PIANOS STEINWAY, KNABE, SHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SOHMER, FISCHER.
MEILLEURES FABRIQUES, PRIX LES PLUS BAS, CONDITIONS LES PLUS FACILES.
GRUNEWALD.
715 RUE DU CANAL.

PIANOS MATHUSHEK
—:: SANS EGAUX —:— PARFAITS ::—
PHILIP WERLEIN, Lt'd.
614-616, RUE DU CANAL.
nov

VENTES A L'ENCAN.

PAR STROUDBACK & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE

Placement désirable. Propriétés dans les Deuxième, Quatrième et Sixième District. Buvette Nos 3305 et 3307 rue Tchoupitoulas entre la rue Toledano et l'avenue de la Louisiane. Excellentes propriétés de résidence formant l'encoignure des rues Harmony et Constance. Le magasin à deux étages No 1128 rue Décatur entre les rues Hôpital et Ursulines. Et le Magasin de bon rapport encoignure des rues Dauphine et Conti.

Succession de Joseph Spiro.

No 54,924—Cour Civile du District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR STROUDBACK & STERN— Léonard L. Stern, Encanteur - Bureau No 321 rue Gravier, JEUDI, le 5 mai 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. W. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District paroisse d'Orléans, Division D, signé le 29 mars 1898, dans l'affaire ci-dessus intitulée:

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent tous les droits, voies, privilèges et dépendances là dessus y appartenant ou de quelques façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Levée ou Tchoupitoulas, Chippewa et Tolédano et l'avenue de la Louisiane, désigné par le No neuf, et mesurant trente trois pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur quatre-vingt dix-huit pieds six pouces sur la ligne la plus près de l'avenue de la Louisiane, Cent sept pieds six pouces sur la ligne la plus près de la rue Toledano, et trente-deux pieds dans le fond, le tout d'après le plan de la dite propriété annexé à un acte passé pardevant Antoine Doriocourt, ancien notaire dans cette ville daté le 15 août 1856. Les améliorations consistent en une buvette et résidence Nos 3305 et 3307 rue Tchoupitoulas, entre la rue Toledano et l'avenue de la Louisiane, contenant buvette et 10 chambres, deux grandes citernes et hangars dans la cour, louée sous un bail à la Security Brewing Company jusqu'au 30 septembre 1898 avec privilège de trois ans pour $25 par mois

2° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges et dépendances là-dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Harmony, Constance, Laurel et Pleasant désigné par le No un, sur un devis à cela annexé pour références et mesurant quarante cinq pieds de face à la rue Harmonie sur une profondeur et façade à la rue Constance de cent vingt pieds entre lignes parallèles et formant l'encoignure des rues Harmonie et Constance. La dite portion de terre est composée de tout le lot désigné par la lettre D et cinq pieds sur le côté lequel est le plus près de la rue Constance du désigné par la lettre E sur un plan particulier annexé à un acte de vente de R Dolbear à Hill, pardevant A. Chiapella, ancien notaire en cette ville, le 20 mars 1839. Les dits lots D et E se touchent et mesurant chacun quarante pieds de face à la rue Harmony sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles, le lot D formant l'encoignure des rues Harmony et Constance. Les améliorations consistent en diverses bâtisses se joignant les unes aux autres, contenant 19 chambres, allées couvertes, citernes et 4 lieux d'aisance dans la cour, le tout divisé en six locations louées séparément.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, avantages, etc., qui y appartiennent, situé dans le second district de cette ville de la Nouvelle-Orléans, et désigné comme lot No quarante de l'ilet No treize, lequel est borné par la Vieille Levée et les rues Hôpital Gallatin et Ursulines et mesurant vingt-cinq pieds de face à la rue Vieille Levée, vingt-cinq pieds 2 pouces 4 lignes de face à la rue Gallatin, quatre-vingt-cinq pieds de profondeur sur le côté vers la rue Ursulines et quatre-vingt neuf pieds deux pouces et six lignes de profondeur sur le côté vers la rue Hôpital les lignes de côté s'étendant vers la dite rue Vieille Levée à la dite rue Gallatin, le tout conformément au plan déposé dans l'étude de Amédée Ducatel ancien notaire en cette ville.

Les améliorations consistent en un grand magasin No 1128 rue Décatur (Vieille Levée) entre les rues Hopital et Ursulines, contenant un grand magasin et deux chambres au rez-de chaussée et vestibule en haut, citerne et hangar dans la cour, loué à un bon locataire, à $30 par mois.

4° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent avec tous les droits, voies, privilèges, dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Conti, Dauphine, St-Louis et Bourbon, ledit lot est désigné par le No Un sur un plan fait par Louis Surgi, voyer le 2ème jour de juillet 1825, et déposé dans l'étude de William Boswell, ancien notaire en cette ville, lequel forme l'encoignure des rues Conti et Dauphine et ayant en mesure américaine trente trois pieds, cinq pouces de face à la rue Conti sur soixante-un pieds, neuf pouces et six lignes de profondeur et de face à la rue Dauphine. Les améliorations consistent en un magasin en briques N° 841 rue Conti, à l'encoignure de la rue Dauphine, contenant six chambres et vestibule au premier étage et cinq chambres et vestibule au second étage, galeries devant et derrière etc., loué en sous-bail à V. Graber jusqu'au 22 octobre à $50 par mois avec privilège de un an de plus.

Conditions - Comptant. Les acquéreurs devront payer les taxes de 1898 en sus et au-dessus du prix d'adjudication et faire un dépôt de 10 0/0 comptant.

Actes de vente pardevant John G. Eustis, notaire aux frais des acquéreurs.

3 avril—3 10 17 24—mai 1 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété de Valeur Améliorée du Troisième District,

Connue Comme le No 836 rue Deslonde coin de la rue Bourgogne.

Antoine Cassanova vs A. B. Cassanova

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 55.957—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, 28 avril 1898, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certaines portions de terre ensemble avec tous les droits, voies, privilèges et avantages qui y appartiennent ou en quelque sorte en dépendent situées dans le troisième district de cette ville dans l'ilet No douze, lequel est borné par les rues Deslonde, Bourgogne et Dauphine et l'avenue Jourdan et mesurant comme suit, à savoir: une des dites portions de terre forme l'encoignure des rues Deslonde et Bourgogne et a quinze pieds de face à la dite rue Deslonde sur une profondeur de quatre-vingt dix sept pieds entre lignes parallèles; et l'autre portion de terre, contigue à celle ci-dessus décrite, a aussi quinze pieds de face à la rue Deslonde sur quatre-vingt-dix-sept pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions - Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans,

Robert J. Maloney, avocat pour le plaignant.

25 mars—25 26—avril 1 7 15 22 28

COMPAGNIE D'ASSURANCE

LIVERPOOL & LONDON & GLOBE.

Plus de $70,000,000 de pertes payées aux Etats-Unis.

Pertes payées pour l'incendie de Chicago $3,289,091
Pertes payées pour l'incendie de Boston $1,427,290

Les pertes et toutes les affaires de la compagnie sont réglées par les officiers et les directeurs à la Nouvelle-Orléans, sans avoir recours à aucun autre bureau, ainsi que le font les compagnies locales.

—DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS—
GUSTAF R. WESTFELDT, L. C. FALLON, LUCAS E. MOORE, C. M. SORIA.

CLARENCE P. LOW, Secrétaire-Résident. J. G. PEPPER, Assistant-Secrétaire.
12nov—1an

Succursale de la Compagnie d'Assurances du Sun Mutual
DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
Nouveau No 322, vieux No 68 rue Royale.

Capital payé	$500,00 00
Actif, 1er Janvier 1898	1,097,29 16
Surplus	304,7?0 0?

J. WALLACE JOHNSON, Gérant. CHAS. LAUDUMIEY, CHAS. D. FOUCHE, OCTAVE LABARRE.
18 juin 97 1an

MEUBLES

BON MARCHÉ!

BON MARCHE!!

BON MARCHE!!!

Boston Furniture Company,

Encoignure Ursulines et Claiborne.

17 déc—1 an

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de grands terrains de valeur dans le Audubon Place, dans le Sixième District,

Mesurant 141' 3" sur la ligne ouest du West Park Place, sur une profondeur et face à l'avenue St-Charles de 209' 2" et 3"

John M. Bonner vs John Dougherty.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 55,977—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune entre Camp et St Charles, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 28 avril 1898 à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir:

Lot No 2 dans l'ilet No 1 de la Place Audubon, dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans mesurant cent quarante et un pieds trois pouces sur la ligne ouest de West Park Place par une profondeur et face à l'avenue St-Charles de deux cent neuf pieds deux pouces et trois lignes et une profondeur de l'autre côté de deux cent six pieds un pouce et six lignes avec cent quatorze pieds sept pouces et deux lignes dans le fond d'après le dessin annexé à l'acte de vente et d'hypothèque enregistré dans le procès ci-dessus.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux; l'acquéreur devra accepter les titres de ladite propriété sujet aux termes, stipulations, conditions, régulations et obligations, etc. comme il est spécifié dans l'acte de vente primitif au défendant, comme il est passé pardevant W. Morgan Gurley, notaire, le 16 juin 1894, (enregistré dans le B. des T livre 151 folio 565, et dans le B. de H. livre 520 folio 103) une copie duquel acte est enregistrée dans le procès ci-dessus.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans.

25mars 25—avril 1 7 15 22 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du contenu et installations d'une buvette,

Consistant en une buvette, installations de buvette, miroirs, meubles, moteur électrique, etc.

Sans limite.

Louis A. Leser vs Ses Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 56,210—En vertu d'un ordre de vente daté le 19 avril 1898 à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le MARDI 26 avril 1898, à 10:30 heure A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Sur les lieux No 441 rue Chartres, encoignure St-Louis—

1 buvette et installations de buvette, miroirs, meubles, moteur électrique, etc., d'après inventaire.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans,

John A. Woodville avocat.

23 avril—23 au 26 inc.

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.

STEAMER NEW CAMELIA

Commençant le 2 avril 1898.

Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Dépôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:

Tous les jours (excepté les mercredis et les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures P. M.

Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 4:45 heures A. M.

L'eau et le temps le permettant.

EXCURSIONS:

Mandeville, Lewisburg, Madisonville, et Old Landing les dimanches et les mercredis à l'arrivée du train de 8 h. A. M.

Fret reçu tous les jours à la gare du chemin de fer Louisville & Nashville, à la tête de la rue Girod.

W. G. COYLE & CIE., Agents.
No 323 rue Carondelet, coin Union.

20 mars

LIGNE FRANÇAISE.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.

Ligne Directe au Havre, Paris (France)

Partant tous les SAMEDIS, à 10 heures A. M., du quai No 42, pied de North River, rue Morton.

LA NORMANDIE, 30 avril,
LA BOURGOGNE, 7 mai,
LA TOURAINE, 14 mai
LA GASCOGNE, 21 mai.
LA BRETAGNE 28 mai.
LA BOURGOGNE, 4 juin

Agence Générale pour les Etats-Unis et le Canada, 3 Bowling Green, N. Y.

E. E. PREVOST, 45 rue Baronne,
Agent Général au Sud.

12 fév—

CROMWELL Steamship Co.

POUR NEW-YORK DIRECTEMENT

Steamers:

HUDSON .... Mercredi, 27 avril
LOUISIANA .... Mercredi, 4 mai.
KNICKERBOCKER .... Mercredi, 11 mai.

partiront de leur quai à 8 a. m. du pied de la rue Toulouse.

Assurance de Marine sur Cargaison au Quart pour Cent.

Taux et Connaissements Directs donnés pour tous les Points de la Nouvelle-Angleterre et de l'Etranger.

Les agréments pour passagers ne peuvent être surpassés.

Pour fret ou passage s'adresser
ALEX. HARRIS, Agent.
No 313 rue Carondelet

—1an

JULES ANDRIEU,

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

919 rue Gravier,

VENTES A L'ENCAN.

PAR LOUIS A. RICHARDS & CO

ANNONCE JUDICIAIRE

MARDI, 10 MAI 1898.

Nos 4737-4739 rue Dauphine,

E'encoignure de l'avenue Jourdan.

PAR LOUIS A RICHARDS & Cie.—Louis A. Richards, Encanteur, bureau No 629 rue Commune.—MARDI, 10 mai 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre en date du 29 mars 1898 et rendu par l'honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la succession de John Volker, No 55,770 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu à l'encan:

Un certain lot ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Jourdan, les rues Bourgogne Dauphine et Sisters, et désigné comme ilet No 233, anciennement 13 composé d'une partie des lots 8, 9, 10, 11 et 12, du plan original, et désigné par la lettre A. sur un certificat du voyer fait par A. De Armas, députe voyer de ville, en date du 8 avril 1885 et annexé à un acte passé pardevant Fred Zengel, notaire, le 30me jour d'avril 1888, mesurant au pied américain (50) cinquante pieds de face à la rue Dauphine, sur une profondeur de (139) cent trente neuf pieds (1) un pouce et (3) trois lignes et de face à l'avenue Jourdan entre lignes parallèles et forme l'encoignure de la rue Dauphine et de l'avenue Jourdan.

Les améliorations consistent d'une grande bâtisse en bois à un étage ayant une grocerie avec abavant couvrant toute la banquette, aussi six jolies chambres et une large galerie couverte, dans la cour il y a hangar, écuries, cuves etc.

Sur le lot de face qui touche à la maison principal est un shop en bois à un étage qui a été en usage pendant longtemps comme Shop de Boucher, banquette sur la rue Dauphine est couvert avec des planches et est pavé avec ciment, sur l'avenue Jourdan; le tout en bon état.

Conditions—Une moitié ou plus comptant au gré de l'acquéreur et le reste du prix s'il y en a en un ou un et deux ans de crédit au gré de l'acquéreur payable en un ou deux billets à recevoir de l'acquéreur avec huit pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, le tout garanti par lien de vendeur et privilèges et hypothèque spéciale sur ladite propriété, ensemble avec les autres clauses usuelles de garantie. Les taxes pour l'année courante, 189*, seront payés par l'acquéreur: dix pour cent du prix de son adjudication seront déposés avec l'encanteur pour lier la vente Actes de vente pardevant Francis D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.

9 avril—9 10 17 24 mai—1 8 9 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente en Partage. Mardi, 26 Avril. Encoignure Remparts et Piété. Cottage Double en Bois, Couvert en Ardoises.

PAR LOUIS A. RICHARDS, & CO—Louis A. RICHARDS, Encanteur, Bureau No. 629 rue Commune—Le MARDI, 26 avril 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières (Bourse des Encanteurs) Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et en obéissance à un jugement rendu le 29 septembre 1897 et signé le 6 octobre 1897, aussi en vertu d'un ordre signé et daté le 25 mars 1898 approuvant et homologant les procédures d'une réunion de famille tenue pardevant F. D. Charbonnet, notaire, le 17me jour de mars 1898, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans l'affaire intitulée succession de Mme Marguerite Parr épouse décédée de John Hemel, No 53,950 du docket de la susdite cour, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le troisième district de cette ville et désigné par le No 2 de l'ilet No 7, borné par les rues Remparts, St Claude, Piété et Louisa, lequel lot forme l'encoignure et mesurant 32 pieds 8 pouces de face à la rue Piété sur 100 pieds de profondeur et façade sur la rue Remparts.

Les améliorations consistent en un cottage double en bois couvert en ardoises, contenant de chaque côté 3 chambres et cuisine, hangar, citerne, etc, loué de chaque côté $7 par mois.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance du prix d'adjudication (s'il y en a) en un crédit d'un an, ou de un et deux ans, à son option, devant être représenté par autant de billets à recevoir égaux ou inégaux du dit acquéreur, suivant qu'ils conviendront aux parties de ce procès en partage, portant huit pour cent d'intérêt de la date de l'adjudication devant être garantis avec cinq pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant des dits billets exigible du dit acquéreur en cas de la nécessité d'un procès pour enforcer le paiement là dessus, par le privilège du vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, et laquelle doit être conservée assurée contre le feu pour l'entière valeur des améliorations là dessus jusqu'au paiement entier des dits billets, avec une clause dans la police qu'en cas de perte l'argent de l'assurance sera payé au vendeur jusqu'au montant de leurs billets non payés. Que dix pour cent du prix de l'adjudication soient déposées par l'acquéreur entre les mains de l'encanteur. Les taxes de l'année courante 1898 devant être assumées par l'acquéreur.

Acte de vente pardevant Francis D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.

26 mars—26 27 av—3 10 17 24 25 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi, 26 avril 1898. — Propriété de Choix dans le Troisième District.—Propriété dans le Huitième Ward. — Succession de Veuve Jean Campagnolle.

PAR LOUIS A. RICHARDS & CO.—Louis A. RICHARDS, Encanteur—Bureau, No 629 rue Commune—Le MARDI, 26 avril 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre rendu et signé par l'Hon, Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, le dit ordre porte la date du 24 mars 1898, dans l'affaire de la succession de Veuve Jean Campagnolle, No 54,715 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu aux enchères publiques la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un cottage double en bois connu par les numéros 1113 et 1115 rue Marigny.

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Marigny, St Claude, Marais et Mandeville, faisant partie des lots Nos 5 et 6 et mesurant au pied américain (30) trente pieds de face à la rue Marigny sur une profondeur de (63) soixante-trois pieds (10) pouces et (6) six lignes.

Les améliorations qui s'y trouvent consistent en un cottage double en bois couvert en ardoises, allée sur les deux côtés et ayant 4 chambres, hangar, etc, sur chaque côté, cuve, banquette pavée; près du dépôt du N. O. & I. R. R., loué pour $8 par mois.

Conditions—Une moitié ou plus ou le tout comptant le reste s'il y en a payable en un et deux ans, avec billets portant intérêt a huit pour cent par an à partir de la date jusqu'au paiement final garanti par hypothèque et privilèges de vendeur et toutes les clauses usuelles de garantie; l'acquéreur assumera les taxes de l'année 1898 en sus du prix de son enchère et de faire un dépôt de dix pour cent comptant à l'adjudication du prix au moment de son adjudication. Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

26 mars—26 27—avril 3 10 17 24 25 26

PAR D. DANZIGER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

A l'Encan—La magnifique propriété, connue comme "The Reynolds Iron Works" Comprenant l'ilet avenue Howard et les rues Fulton, Sud Diamond et Front, MARDI 26 AVRIL 1898.

O. A. Schneidau agent vs Reynolds Iron Works Limited.

No 49,765.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR D. DANZIGER, Encanteur—Bureau 112 rue Carondelet le MARDI 26 avril 1898 à midi à la Bourse des Encanteurs Nos, 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District Division B, en daté et signé le 23 décembre 1897, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée il sera vendu aux enchères publique—

Un certain lot ou portion de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, comprenant l'ilet borné par l'avenue Howard et les rues Fulton, South Diamond et Front, ledit lot ou portion de terre mesurant, plus ou moins, 125 pieds 5 pouces et 3 lignes de face à la rue Front, 125 pieds 3 pouces et 2 lignes de face à la rue Fulton, 129 pieds et 5 pouces de face à l'avenue Howard et 128 pieds 8 pouces et 2 lignes de face à la rue South Diamond. Les améliorations sont connues comme le Reynold Iron Works et comprennent une grande et commode bâtisse à trois étages, portant le numéro municipal 923 rue Fulton.

Conditions — Comptant. L'acquéreur devra payer l'acte de vente pardevant Geo. C. Préot, notaire.

22 mars—22 27—avril 3 10 17 24 25 26

VENTES A L'ENCAN.

PAR E. CURTIS.

PAR BAYNE & ONORATO.

ANNONCE JUDICIAIRE. Cottage double Nos 1223-1325 rue Sud Robertson, rapportant $20 par mois. Succession de George Ouder. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. No 54,919. Sous et en vertu d'un ordre de l'Hon F A. Monroe, juge de la Division C de la susdite Cour, siégeant pour l'Hon Geo H. Theard, juge de la division E de ladite Cour maintenant absent, le dit ordre daté et signé le 3 janvier 1898 et adressé à Joseph L. Onorato, un encanteur dûment licencié et d'un ordre subséquent issu par l'Hon. Geo. H. Théard et daté et signé le 24 mars 1898, nous procéderons à vendre aux enchères publiques le JEUDI 28 avril 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 631 rue Commune, les propriétés suivantes—

Le tout et séparément la part, intérêt et droit se montant à dix dix-huitièmes de feu George Ouder dans et à un certain lot de terre ensemble avec toutes les batisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Thalie, Erato, Magnolia (anciennement Maunsel), et Sud Robertson (anciennement Locust), désigné par le No 3 sur une copie d'un plan annexé au dit acte d'achat passé pardevant W. J. Castell, ancien notaire en cette ville, le 4me jour de mai 1870 et mesurant conformément au dit plan 32 pieds de face à la rue Sud Robertson sur une profondeur de 126 pieds 7 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devra déposer 20 pour cent au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente pardevant James Simeon, notaire. BAYNE & ONORATO, agents de propriétés, hypothèques, placements, No 824 rue Commune.

27 mars—27 28—avril 3 4 10 11 17 18 24 25 26 27 28

AVIS AUX CREANCIERS.

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans. —No 56,297—Cour Civile de District—Division A—Gustave Poniuan vs ses créanciers—Ordre de Cour.—Qu'une réunion des créanciers de Gustave Poniuan soit convoquée et tenue pardevant Francis D. Charbonnet, notaire public en son Bureau No 606 rue Gravier, en cette ville, commençant lundi, le 16me jour de mai 1898, à 11 heures A. M.; dans le but de considérer et déterminer sur son application pour un répit et voter sur toutes les affaires qui pourraient leur être soumises et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne et les biens du dit pétitionnaire soient suspendues et que Anatole Brieugne Esq, avocat soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.

Nouvelle-Orléans, 13 avril 1898.
Signé: THOS C. W. ELLIS, Juge.
Pour copie conforme:
JAS D. RANKIN, Député-Greffier.
15 avril—15 29—mai 14

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans —No 56 319—Cour Civile de District—Division "B"—J. M. Seligman vs ses créanciers—Ordre de Cour—Que la pétition et le tableau dans cette affaire soient enregistrés et qu'une réunion des créanciers de J. M. Seligman soit tenue pardevant G. C. Preot, notaire public de cette paroisse, le 18me jour de mai 1898, qu'Edgar Cahn, avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents du pétitionnaire, et que dans l'intervalle et jusqu'à de nouveaux ordres de la cour, toutes procédures contre la personne et les biens du plaignant soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 15 avril 1898.
Signé: FRED. D. KING, juge.
Pour copie conforme
JAMES D. RANKIN
Député-Greffier.
E. A. O'Sullivan, avocat.
16 avril—16 30—mai 15

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 56 163—Division A—Kocke Hernandez et De Pass vs leurs créanciers.—Ordre de Cour—Que la cession faite ici par la raison sociale de Kocke, Hernandez et de Pass composée de Henry Kocke, Henry Hernandez et Morris B. De Pass soit et est par le présent acceptée au bénéfice de leurs créanciers, qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée pardevant Frederick Zengel, notaire public en son bureau No 309, rue Camp, en cette ville commençant le 3me jour de mai 1898, à 11 heures A. M.; que P. A. Simmons Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne et la propriété desdits insolvables soient suspendues

Nouvelle-Orléans le —— 1898.
(Signé) THOS C. W. ELLIS, Juge.
Pour copie conforme: JAS D. RANKIN,
Député-greffier.
Frank Zengel, avocat.
31 mars—31—avril 14 28

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans No 56,321 Division C — John Ader vs ses créanciers — Ordre de Cour — Que la demande du pétitionnaire soit ici accordée et que la cession de propriété faite dans cette affaire soit acceptée pour le bénéfice de ses créanciers et que W. K Horn, avocat soit appointé pour représenter les créanciers absents et que Francis Lory Jr, notaire public en cette paroisse soit nommé pour tenir une réunion des dits créanciers, conformément à la loi, le mercredi 18ème jour de mai 1898 à 11 heures A. M., en son bureau No —— Hennen Building et que dans l'intervalle toute procédure judiciaire contre ledit pétitionnaire aussi bien que ses propriétés soit suspendue.

Nouvelle-Orléans, 15 avril 1898.
(Signé) F. A. MONROE, Juge.
Pour copie conforme:
Jas D. RANKIN, député greffier.
16 avril—16 30 — mai 15

ETAT DE LA LOUISIANE, PAROISSE d'Orléans—No 56,251—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E —Veuve B. Berger vs ses créanciers—Ordre de Cour—Que la cession des biens de la pétitionnaire, Veuve B. Berger, soit et est accepté par la cour pour le bénéfice de ses créanciers et qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue pardevant W. F. Brewer, notaire public, en son bureau, Hennen Building dans cette ville, le 12me jour de mai 1898, à onze heures A. M., dans le but de délibérer sur les affaires dudit pétitionnaire d'élire un syndic et voter sur toutes les questions qui pourraient être portées devant eux, et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre sa personne et contre ses biens soient suspendues et que M. W. Patton, Esq., avocat, soit appointé pour représenter les créanciers absents

Nouvelle-Orléans 7 avril 1898.
Signé: GEO. H. THEARD, juge.
Pour copie conforme:
JAS D. RANKIN, Député-Greffier.
B. F. Samuel avocat
10 avril—10 16 23 30 mai—9

LIBRAIRIE FRANCAISE

IMPRIMERIE et CABINET DE LECTURE

L. DERMIGNY,

126 West 25th St. N. Y.

Seul Agent et Dépositaire du *Petit Journal* et des journaux français.

Romans et Livres de fonds prix de Paris.

Nouveautés, Publications diverses, Paroissiens romains, Gravures, Musique, Chansons etc.

Editeur du *Guide de Poche* franco-américain illustré des Etats-Unis contenant tous les renseignements intéressant les Français aux Etats Unis, les cartes des Etats-Unis, du Mexique et des Antilles, des villes de New-York, Nouvelle-Orléans, San Francisco, des cables du monde entier et un annuaire de 6500 noms et adresses de Français aux Etats-Unis notamment ceux de la Nouvelle-Orléans.

Prix: broché 30cents: relié 50 cents.

50 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. Handbook on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive *special notice*, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St. Washington, D. C.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Splendide occasion pour un bon placement.

Vente par le Shérif Civil d'une Grande Propriété de Valeur et Améliorée dans le Quatrième District.

Formant l'encoignure des rues Magasins et Jackson,

Dans l'ilet borné par les dites rues et les rues Camp et Joséphine.

Les terrains mesurant 99' 10" 1''' de face à la rue Magasins sur 120' 4' de profondeur, et de face à la rue Jackson.

A CREDIT.

Emanuel Smith vs Margaret A. Wade.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 55,803—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le premier district de cette ville, JEUDI, 28 avril 1898, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances qui y appartiennent situés dans le Quatrième district de cette ville, désignés par les Nos quatre et cinq dans l'ilet No 145, bornés par les rues Magazine, Jackson, Camp et Josphine sur un plan de De l'Isle, en date du 4 novembre 1869, déposé comme plan B, dans les régistres de Theo. Guyol, ancien notaire en cette ville lesquels lots se touchent et mesurent comme suit—

Lot No quatre soixante-quatorze pieds six pouces et une ligne de face à la rue Magasins par cent vingt pieds quatre pouces de profondeur, et le lot No 5 vingt-cinq pieds de face sur la rue Magasins par cent-vingt pieds quatre pouces de profondeur et de face sur la rue Jackson, formant l'encoignure desdites deux rues, étant borné dans le fond par une allée de cinq pieds de large ouvrant sur la rue Jackson et commune auxdits lots et à d'autres la bornant.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Termes et Conditions.

I. L'acquéreur devra payer comptant: Le montant de la réclamation du plaignant, maintenant dû, soit cinq mille dollars avec l'intérêt qui s'y rattache au taux de 6 0/0 par an à partir du 17 janvier 1897, jusqu'à paiement, 5 0/0 pour honoraires d'avocats sur le principal et sur l'intérêt de la réclamation du plaignant, maintenant dûe, ainsi que sur le montant du principal et de l'intérêt des billets à être assumés comme il est décrit plus bas. Les coûts et charges du procès et de la vente et les taxes d'Etat et de ville sur ladite propriété, à 1897 inclusivement.

II. L'acquéreur devra assumer (jusqu'au montant de son enchère) le paiement.

1° D'un billet de $2,500, tiré par la défenderesse à son propre ordre et par elle endossée daté le 17 juillet 1894 et dû le 17 juillet 1898.

2° Un autre billet de la même date aussi tiré et endossé par la défenderesse pour la somme de $ 0 000 00 dû le 17 juillet 1899 avec intérêt sur chacun des dits billets à 6 0/0 par an à partir du 17 juillet 1897 jusqu'au paiement.

III. Et la balance du prix d'adjudication, s'il y en a, comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Félix J. Dreyfous, avocat du plaignant.
25mars—25 26 31—avril 1 7 15 22 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de deux grands ilets de terre de valeur dans le Septième District, avec améliorations, etc.

John J. Paquette vs Mme Rachel L Benton, exécutrice testamentaire dative.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 55,184—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 19 mai 1898, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain ilet de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent ou quelque sorte, situé dans le Septième District de cette ville, anciennement la ville de Carrollton, paroisse de Jefferson de cet Etat, désigné comme ilet No 289 A, nouveau No 618, borné par l'avenue du Canal, les rues Dublin, Dixon et Dix septième, contenant 26 lots numérotés de 1 à vingt-six, inclusivement, d'après un plan dressé par Castaing et Celles, architectes, en date du 5 mars 1866 et déposé pour référence dans l'étude de James D. Augustin, ancien notaire en cette ville. les lots Nos 1 à 10, les deux inclusivement, se touchant et mesurent chacun trente pieds de face sur l'avenue du Canal, par une profondeur sur chacun de cent dix-sept pieds six pouces; lots 11, 12, 13 mesurent chacun trente pieds de face à la rue Dixon sur une profondeur chacun de cent cinquante pieds. Lots Nos 14 à 23, les deux inclusivement, mesurent chacun trente pieds de face à la rue Dublin sur une profondeur chacun de cent dix sept pieds six pouces et les lots Nos 24, 25 et 26 mesurent chacun trente pieds de face à la rue Dix-Septième sur cent cinquante pieds chacun de profondeur.

2°. Vingt-six certains lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent en quelques sorte, situés dans le Septième District de la Nouvelle Orléans, étant les lots numérotés de 1 à 26, les deux inclusivement, dans l'ilet 289, nouveau 619 lequel est borné par l'avenue du Canal, les rues Dublin, Dixon et Dix-huitième, étant le tout du dit ilet, mesurant trois cents pieds de face sur chacune des rues Canal et Dublin, et trois cent vingt-six pieds de face sur chacune des rues Dixon et Dix-huitième.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

James B. Rosser, Jr., avocat du plaignant.
15 avril—15 22 29—mai 6 13 19

Les meilleurs!
Les plus beaux!!
Et les plus appropriés!!!

CADEAUX

Des Jours de Fêtes

A offrir à ceux que l'on aime, à ces chers parents en MONTRES, PENDULES, DIAMANTS, BIJOUTERIE, ARGENTERIE, etc., en grande variété aux prix les plus raisonnables, chez

FRANTZ BROS. & CO.,

— Successeurs de —

FRANTZ & OPITZ,

No 129

RUE BOURBON,

Près Canal.

N. B.—Les ordres des campagnes seront promptement exécutés.

16 déc—

CHEMINS DE FER.

QUEEN & CRESCENT ROUTE

NEW ORLEANS & NORTH-EASTERN R.R.
ALABAMA & VICKSBURG RY.
VICKSBURG, SHREVEPORT & PACIFIC R.R.

Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited	No 4 Fast Mail
Part de la N.-Orléans.	7:25 p.m.	8:10 a.m
Arrive à Meridian	1:25 a.m.	3:45 p.m
Part de Meridian	1:25 a.m.	5 30 a.m
Arrive à Birmingham	5:47 a.m.	11:20 a.m
Arrive à Chattanooga	9 45 a.m.	7:30 p.m
Arrive à Lexington	5:00 p.m.	4:30 a.m
Arrive à Cincinnati	9 30 p.m.	7:20 a.m

Seulement 24 heures à Cincinnati avec des chars dortoirs Pullman sans changement, laissant la Nile-Orléans tous les jours à 7:25 P. M.

Chars-dortoirs sans changement à New York laissant la Nile-Orléans tous les jours à 7:25 P. M. via Roanoke, Va. Washington, D. C., seulement 41 heures à New York.

Bureau des Billets du Q. & C. Hôtel St-Charles,

R. H. GARRATT, Ass't Gen. Pass. Agent. A. F. BARNETT, G. P. A.
1er jan—1an

SOUTHERN PACIFIC COMPANY SUNSET ROUTE

Bureau de Billets de la Ville.

Coin St-Charles et Canal.

Depot de Passagers,

Tête de l'Avenue Esplanade

TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

Départs. arrivées

Express de la Californie.
No 20....8:40 p. m. No 19....7:55 a. m.

Express du Texas et du Mexique.
No 18....9:00 a. m. No 17....6:40 p. m.

Pullman Buffet Drawing Room Sleepers Nos 19 et 20 entre la Nouvelle-Orléans, Los Angeles et San Francisco. Nos 17 et 18 entre la Nile-Orléans et San Antonio; San Antonio et la ville de Mexico.

Semi-Weekly Tourist Sleepers quittent la Nouvelle-Orléans tous les jeudis, vendredis, et dimanches soir pour San Francisco directement.

fév—1 an

ILLINOIS CENTRAL

Arrivées et départs en effet le 3 avril 1898.

Départ. Arrivée.

Chicago et St-Louis Limited.
No 4, départ 9 A. M.
No 3, arrive 7:45 P. M.
Le train le plus rapide et le mieux équipé laissant la Nile-Orléans.

Louisville & Cincinnati Limited.
No 4, départ 9 A. M.
No 3, arrive 7:45 P. M.
Chars dortoirs Pullman, et chars avec chaises à bascule.

Fast Mail.
No 2, départ 7:20 P. M.
No 1, arrive 8:30 A. M.
Chars dortoirs à Water Valley, Holly Springs, Jackson, Tenn., Cairo, St-Louis et Chicago.

Louisville & Cincinnati,
No 2, départ 7:20 P. M.
No 1, arrive 8:30 A. M.
Memphis, Louisville et Cincinnati sans changement.

Local Mail and Expres.
No 24, départ 7:00 A. M.
No 23, arrive 10:00 P. M.
Pour St-Louis et les stations intermédiaires.

McComb City Accommodation
No 32, départ 5:30 P. M.
No 31, arrive 9:30 A. M.
Excursions du dimanche.
No 36, départ 7:35 A. M.
No 35, arrive 9:05 P. M.

Yazoo & Mississippi Valley R. R.
No 6, départ 4:20 P. M.
No 5, arrive 11:30 A. M.
Chars dortoir, Nile-Orléans à Vicksburg, Memphis et Kansas City.

Local Day Express.
No 22, départ 8:15 A. M.
No 21, arrive 5:30 P. M.
Pour Vicksburg Natchez et les points intermédiaires.

Baton Rouge Accommodation
No 34, départ 4:30 A. M.
No 33, arrive 9:15 A. M.
S'arrête à toutes les stations.

Bureau des billets, St-Charles et Commune.

W. A. KELLOND, WM MURRAY, D P. A. Ass. Agent Gén des Pass. Nile-Orléans.
28 nov—

Chemin de fer Louisville & Nashville.

ANCIEN ET SUR.

EXPRESS LIMITE CHAQUE JOUR AVEC CHARS VESTIBULES DE PULLMAN

Pour Montgomery, Birmingham, Nashville, Louisville, Cincinnati, Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

DIRECTE SANS CHANGEMENT.

No.	Arrivées	No.	Départs
3	fast line....7:40 a m	6	fast line..7:55 a
1	fast mail...7:15 pm	4	limited.11:15
5	limited .. 8:10 pm	2	fast m'l. 7:40
9	coast accom dim excepté... 8:50 am	8	coast accom dim excepté. 3:45

Bureau pour la vente des billets, coin Charles et Commune. Bureau de billets à la gare, au pied de la rue du Canal.

Notre service des chars vestibules limité la Nouvelle-Orléans à New-York se fait avec changement de plusieurs heures plus rapide ment à tous les points correspondants. Le prix de trajet supplémentaire exigé sur train. Un char restaurant y est attaché des repas sont servis en route.

Nos 4 et 1 ont des chars dortoirs pour Chicago sans changement.

JOHN KILKENY, Div. Pass Agent
C. P. ATMORE, G. P. A., Louisville, Ky.
1mars—au 31 déc

CONSULAT DE FRANCE

—A—

LA NOUVELLE-ORLEANS.

BUREAUX, RUE N. REMPARTS, 3?

Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent. En cas de décès ou d'absence, les amis sont priés d'en donner avis au Consulat

AVRIL 1898.

Liste de publication.

Ballay Fleury	Monferran, Raymond
Demacet Joseph	Pailles, Ernest Henri
Dimitri, Christo Bandula	Perreand, François Philippe, Ernest Victor
Lana, Vve Jos. née Thérèse Minimo	Pradel, Pierre
Lapotaire, Théodore	Weiss, Marcellin Albert
Lemaire Raymond	Wolff, Louis

LETTRE.

Granier, Auguste.

J. THIEBAUD,
Gérant

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Alger à 8 A. et arrivent à 7.35 P. M. Billets, aller retour. 50c, 75c et $1 00.

Les trains d'excursion ont repris leur service depuis le 21 novembre.

J. S. LANDRY,
J. S. LANDRY, Agent général pour
Surintendant, Fret et les Passages.
21 nov—dim et sam