

Киевская люстрационная комиссия

(наименование фелдособразователя)

(название структурной части)

## ДЕЛО №

Люстрационный инвентарь казенного имущества  
Пприполь Киевского уезда.

Начато 1860 год.

Кончено \_\_\_\_\_

на 10 листах

Центральный государственный  
исторический архив  
УСБР

Фонд № 491 96  
оп. № 174  
ед. хр. № 269

14.

Л

I

# ПРОЕКТЪ

## ПОВѢРОЧНО-ЛЮСТРАЦИОННАГО

## ИНВЕНТАРЯ

### КАЗЕННАГО ИМѢНІЯ

## ТРИПОЛЬ

КИЕВСКОЙ Губерніи, Кіевскаго Уѣзда,

Трипольскаго Сельскаго Общества.

Составленъ въ 1860 году.

ар. 491  
он 96  
г. 174

*Г. Шиф.*

*Шиф. 20/20*



б) Народонаселения:

	ДВОРОВЪ.			бобы- лей се- мействъ	палач- ныхъ душъ мужес. пола.
	участко- выхъ.	полу- участ- ковыхъ.	огород- ныхъ.		
Крестьянъ - -	234	170	20	20	1831
постороннихъ	-	-	56	-	161
солдатъ - -	-	-	68	-	72

§ 3. Промыслы и состояніе крестьянъ.

Крестьяне, кромѣ хлѣбопашества, занимаются *наймами*.  
Состояніе ихъ *хорошее*.

У всѣхъ хозяевъ находится скота головъ:

рабочаго	-	-	1400.
прочаго: крупнаго	-	-	1050.
мелкаго	-	-	6081.

Среднимъ числомъ на удобрѣніе въ каждомъ участкѣ — дес. земли *удобрѣнія не требуютъ*.

Со времени перевода на оброчное положеніе по 1860 г. крестьяне сдѣлали недоимки оброка - - - - - р. . к.

въ томъ числѣ:

Сложенной по манифестамъ 1855 и 1856 г. - - - - - р. . к.

Осталось - - - - - р. . к.

Среднимъ числомъ ежегодной недовыручки оброка - - - - - р. . к.

§ 4. Запасы продовольствія.

Въ сельскомъ запасномъ магазинѣ по 1-е *Іюля* 1860 года найдено озимаго и яроваго хлѣба: на лицо *574*, въ ссудѣ *1349*, въ недоимкѣ *468*. итого - - - - - *2591* четвертей.

Съ общ. запашки ежегодной уборки назначено - - - - -  
получается - - - - -

§ 5. Оброчныя статьи.

Въ имѣніи находится: корчмъ - - - - - 6.  
*Мальницъ* - - - - - 3.  
*Рыболовствъ* - - - - - 1.  
*Переправа черезъ р. Днѣпръ* - - - - - 1.  
*Шмекшварскихъ плантацій* - - - - - 1.  
*Мальницъ крестьянскихъ* - - - - - 17.  
*постороннихъ обывалъ* 4.

§ 6. Доходъ съ имѣнія.

Чистаго съ имѣнія дохода по люстр. исчислено - 3223 р. 69<sup>1</sup>/<sub>2</sub> к.  
Въ средней сложности прежнихъ 6 лѣтъ получалось 4862 р. 97<sup>2</sup>/<sub>2</sub> к.  
*Отъ запасныхъ и вакантныхъ земель поиматнаго и общаго по люстраціи дохода* - - - - - 755 р. 47<sup>1</sup>/<sub>2</sub> к.

# ИЗЛОЖЕНІЕ

## ГЛАВНЫХЪ ОСНОВАНІЙ ПОВѢРОЧНОЙ ЛЮСТРАЦИИ.

§ 1. Распредѣленіе земель.

Г. На основаніи ст. 21 — 32 инструкции о производствѣ повѣрочной люстраціи, въ имѣніи *Триполье* расположенныя непосредственно для совокупнаго хозяйства, запасныя, вакантныя и другіе участки, подлежатъ соединенію, по мѣстной возможности, въ однѣ сплошныя пространства, — и при таковомъ измѣненіи существующаго порядка въ распредѣленіи земель, предложено:

1. *Образованныя по люстраціи запасныя поля* — участка при № *Триполье* 45 / на люстраціонномъ планѣ № 228-272 /, дер. *Злодѣевка* 14 / № 41-54 /, *Щербановка* 19 / № 48-66 / и *Деревяная* 31 / № 88-118 /, а также запасныя сенокосы, при дер. *Щербановка* 19, 94 дес. / № 25-32 / и *Деревяная* 11, 5 дес. / № 25-32 / состоящія нынѣ въ пользованіи крестьянъ, согласно ихъ желанію включить имъ въ нормальный надѣлъ.

2. Подлитыя рѣкою *Днѣпръ* сенокосы *надѣленные* крестьянами № *Триполье* 9, 9 дес. / № 900, 912 / и 6, 9 дес. имъ запасныхъ луговъ / № 1187 /, а также 2, 05 дес. *запасныхъ* песковъ / № 913-915 /, исключивъ изъ числа удобныхъ, заимать въ неудобныя земли, пополнить то количество крестьянами, согласно приговору общества, запасными сенокосами; имъ оставшихъ 16, 43 дес. запасныхъ сенокосовъ № *Триполье* 2, 30 дес. расположенныхъ среди *лѣсной дачи* / № 702 имъ / назначить въ дополненіе участка для постоянной *лѣсной* стражи, а по оставшимъ 13, 63 дес. по настояющему владѣнію крестьянъ, включить имъ въ нормальный надѣлъ.

3. Имъ расположенныхъ въ *малыя* контуры среди *лѣсной дачи* крестьянскихъ сенокосовъ при

дер. Злодтвха / назначить: 6, 95 дес. / № 1406, 1407 и 1429-1432. / семейству постоянной лесной охраны, а остальные 13, 05 дес. / № 1403-1405, 1408, 1409, 1428, 1433-1438. / записать в акт, в записку же таковых отдать во надель крестьянам 13, 05 дес. запасных сплосков / № 1216-1222 / и 29, 87 дес. из отрубка акта / № 377 и с № 260. / найденных при повторном годичном поье сплосков. -

4) Записанные по мострации поье заросшие лесом участки расположенные между крестьянскими сплосками: при №. Триполь 90, 06 дес. / № 261-263, 266, 267 и с № 309 и 342. / и дер. Щербановка 2, 74 дес. / № 300-307. / найденные при повторном годичном кь сплоску; равномерно записанные крестьянами из лесных контуров поье огороды при №. Триполь 1, 24 дес. / с № 288. / дер. Щербановка 4, 67 дес. / с № 298. / Злодтвха 1, 16 дес. / с № 265. / Деревяная 1, 49 дес. / с № 275 и 276. / включить их в надель, подобно тому, записаны их поье лесом солдатом Константином Шмиль в огороде 0, 9 дес. / № 274. / оставить в его пользовании. -

5) № 15 дес. надельными по мострации лесникам Киевского № 2 лесничества, отвести дополнительный 15, 00 дес. участка из земель №. Триполь / № 1181. / - с для 4 семейств вь постоянной лесной охране, назначить записанные по мострации поье заросшие лесом 16, 50 дес. пахаты / № 341. / и 25, 83 дес. сплосков / с № 337 и 342. /; составленный акт / видеть стр. 188. /

6) Показанные по мострации вь шест неудобных земель 70, 00 дес. / с № 450. / найденных при повторном вь пользовании крестьяне, предоставить крестьянам поье выгонь 30, 00 дес. для дер. Злодтвха, а 40, 00 дес. для №. Триполь. -

II. Найденные при повторном изыскании вь угодьях против мострационного назначения, предложено внести вь повторный инвентарь:

а) Крестьянские огороды находящиеся вь пользовании солдат при №. Триполь 4, 71 дес., дер. Щербановка 1, 77 дес., Деревяная 5, 27 дес. и Злодтвха 0, 87 дес.; а также записанные поье огороды: при №. Триполь изь пахаты 0, 07 дес., пескови 0, 50 дес., пахаты 0, 52 дес. и хосогорво 0, 15 дес., при дер. Щербановка 0, 25 дес. изь земли, и при дер. Деревяная 0, 62 дес. изь пахаты; записать вь усадебных земли оставить вь пользовании солдат, подобно тому, крестьянские огороды найденные при повторном вь пользовании посторонних: при №. Триполь 0, 44 дес. дер. Щербановка 0, 21 дес., а также записанные изь пахаты 1, 77 дес. оставить землю записать 0, 01 дес. составлено поье домом Еврея Трипольского вь пласевия; и наконец записанные крестьянами поье огороды: при №. Триполь 1, 42 дес. изь пахаты, 1, 98 дес. хосогорво; 0, 95 дес. пахаты, 0, 43 дес. пескови, 0, 50 дес. изь поье высокого пруда; а также огороды оставшиеся поят по-сторонних обывателей 0, 84 дес. и солдат 0, 39 дес.; при дер. Злодтвха 2, 36 дес. изь пескови, 2, 30 дес. пахаты, 0, 70 дес. изь поье высокого пруда, и 0, 40 дес. поят высокого солдата; при дер. Щербановка 3, 20 дес. изь пахаты, 0, 50 дес. изь земли, 0, 03 дес. хосогорво и 0, 03 дес. солдатского огорода и при дер. Деревяная 6, 05 дес. изь пахаты, включить крестьянам вь состав участка. -

б) Составлен вь пусто при дер. Деревяная огорода напостражества 1, 02 дес. для выгонь вь хозяйство, назначить поье выгонь. -

в) Записать вь неудобных: при №. Триполь крестьянские

усадьбы 0,15 дес. засеяны пшеницею, и 0,1 дес. засеяны  
 подь сельской Администрации, и 0,5 дес. пашни-  
 ленныя подь Еврейской кладбище; огорода посто-  
 роннаго обывателя 0,30 дес. обраченныя въ чини и 0,01 дес.  
 пашной земли подь ита рткою Димитровъ; при дер.  
 Шервановка 0,89 дес. крестьянскихъ огорода занимае-  
 ныя подь чини, и 0,1 дес. обраченныя подь чини  
 равно 0,25 дес. пашны неудобной къ вспашкѣ и 0,14 дес.  
 пашница отщепеннаго подь чини, и при дер. Злодеевка  
 0,73 дес. крестьянской усадьбы засеяны пшеницею.

в) Замѣтыя крестьянами при дер. Деревяная 0,2 дес.  
 и 0,2 дес. пашны подь устройство вътрѣшнихъ мѣльницъ  
 исключивъ и 0,02 дес. обраченныя земли, принадлежатъ къ бро-  
 шенымъ статьямъ.

24013  
 12418  
 11896  
 6387  
 179983

§ 2. Классификація зе-  
 мель.

14155

При осмотрѣ лично каждого разряда земель и каждого ихъ  
 участка, отличающагося особенными качествами, въ присутствіи  
 избранныхъ обществомъ домохозяевъ (актъ въ дѣлѣ на стр. 65 )  
 всея угодья, удобныя для хлебопашества, сѣнокосенія и пастбы  
 скота, согласно ст. 2—12 инструкціи, раздѣлены, по степени  
 ихъ производительности, на слѣдующіе разряды:

Прил. Шерванов.

число по- казанныхъ участ- ковъ.	уса- деб- ной.	мѣ- рской	пашенной					Итого.	
			степени						
			I <sup>1</sup>	II <sup>1</sup>	III <sup>2</sup>	III <sup>3</sup>	III <sup>3</sup>		
десятины и сотыя части.									
у крестьянъ	190	42,38	-	1385,42	608,70	436,12	142,57	100,23	2865,32
- посторон-	-	0,79	4,46	-	-	-	-	-	5,25
- солдатъ	-	6,73	-	-	-	-	-	-	6,73
дер. Злодеевка:									
у крестьянъ	38 1/2	48,26	-	336,87	67,32	40,00	84,18	70,00	646,57
- посторон-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	0,02
- солдатъ	-	4,32	-	-	-	-	-	-	4,32
Деревяная:									
у крестьянъ	75 1/2	102,96	-	704,66	87,89	133,22	66,61	22,27	1107,61
- посторон-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	0,04
- солдатъ	-	7,14	-	-	-	-	-	-	7,14
Шервановка:									
у крестьянъ	46	59,07	-	402,50	80,50	80,00	76,68	27,46	726,21
- посторон-	-	2,02	-	-	-	-	-	-	2,02
- солдатъ	-	3,46	-	-	-	-	-	-	3,46
	350	374,70	4,46	2829,46	843,87	689,34	370,04	220,04	5931,91
Во тѣмъ числѣ:									
у крестьянъ	350	353,77	-	2829,46	843,87	689,34	370,04	220,04	5905,92
- посторон-	-	2,87	4,46	-	-	-	-	-	7,33
- солдатъ	-	18,66	-	-	-	-	-	-	18,66

428,26  
 50,87  
 38713

(X) въ томъ числѣ подлежащихъ окупкѣ - - - - - 12,38 дес.

Р. № 593, 69  
 1902, 53  
 26, 13. 20, 71

§ 3. Оцѣнка земель.

По собраннымъ на мѣсть свѣдѣніямъ о посѣвахъ и урожаихъ, — дѣйствительныхъ прежнихъ, въ 10-ти лѣтней сложности и ожидаемыхъ на будущее время, при достаточномъ удобреніи и хорошей обработкѣ, разчеткѣ и осушкѣ земель, на основаніи ст. 12—21 инструкции, выведенъ постоянный поземельный доходъ съ одной десятины, слѣдующимъ образомъ:

	посѣва ржи четве- риковъ.	чистаго урожаа зернь.	чистаго дохода фунт. ржи.
а) Пахатной:			
хорошей—1-й степени (I)	7	5	311.
2-й — (I)	—	—	—
3-й — (I)	—	—	—
посредствен.—1-й степени (II)	8.	3½	218.
2-й — (II)	—	—	—
3-й — (II)	—	—	—
худой—1-й степени (III)	—	—	—
2-й — (III)	—	—	—
3-й — (III)	—	—	—
б) Усадебной . . . . .	—	—	311.
в) Сѣнокосной:			
		уборки сѣна пудовъ.	
луговой—муражной—хорошей . (I)	—	—	—
посредствен. (II)	—	—	—
худой . . (III)	—	—	—
заливной—хорошей . (I)	—	—	—
посредствен. (II)	60.	160.	—
лѣсной—посредствен. (II)	—	—	—
худой . . (II)	30	60.	—
болотной—посредственной . . (II)	—	—	—
худой . . . (III)	—	—	—
г) Пастбищной . . . . . (III)	30.	60.	—

Цѣнность пуда сѣна: лугового муражнаго въ 10 фун. ржи  
— заливнаго — 8 — —  
— лѣснаго — 6 — —  
болотнаго . . . . . — 4 — —

*Отъ пашовыхъ земель по лѣтнимъ сообщеніямъ остав-  
лено прежнимъ доходъ въ количествѣ . . . . . 138р. 80к.*

*по 1/30 сот.*

§ 4. Исчисление  
поземельна-  
го дохода.

По изложенным в предыдущих статьях, классификации  
и оцѣнкѣ, постоянный доход, на основаніи ст. 42—49 инструк-  
ціи, опредѣляется отъ земель,

а) Крестьянскихъ:

	усадь- ной.	пахат- ной.	сѣно- косной.	паст- бищной	Всѣхъ вообще.
ф у н т ы р ж и.					
При №. Трипаль	44436.	813495	78933.	-	686204
— дер. Владыкѣва	15009.	119455	11461.	743.	146658
— — Деревяная	92020.	288309	25312.	-	295641
— — Щербановка	18371.	142926	17401.	-	173298.
	109836	1063925	132497	743.	1307001.
б) Фермерныхъ:	-	-	-	-	-
в) Запасныхъ:	-	-	-	-	-
г) Состоящихъ у посто- роннихъ лицъ:					
При №. Трипаль	246	-	-	-	246
— дер. Деревяная	12	-	-	-	12
— — Владыкѣва	6	-	-	-	6.
— — Щербановка	629	-	-	-	629.
д) Общественной запашки	893.	-	-	-	893.

Стоимость фунта ржи, для переложения на деньги, нормаль-  
наго, по количеству урожая, дохода, опредѣлена Министерствомъ  
по выводамъ среднихъ цѣнъ, для *Кіевскаго* Уѣзда,  
въ 0,75 коп. Каковая оцѣнка, по мѣстности сего мѣстна, прибли-  
женной же цѣнѣ свѣта сѣвскихъ произведеній  
подлежитъ возвышенію на 6%, съ отнесеніемъ сто-  
имости фунта ржи въ 0,80 коп.

§ 5. Опредѣле-  
ніе дохода  
отъ обро-  
чныхъ ста-  
тей.

Изъ числа, показанныхъ по люстраціонному инвентарю  
1854 года, оброчныхъ статей:

	ДОХОДА	
	Руб.	Коп.
Корни	3336	-
Рыболовство	18	-
Мальниця	627	7 1/2
Шелковичная плантация	1	-
Мальниця крестьян. на сѣвскихъ	4	50.
— — — — — постаром. обывател.	3	9
Съ участка земли подъ паровою машин. постаром. обывател.	1	16. 66.
При повѣрочной люстраціи найдено:		
Корни	6	-
Рыболовство	1	-
Мальниця (*)	3	681.
Шелковичная плантация (*)	1	-
Переправа чрезъ р. Днѣпръ	1	-
Мальниця крестьян. на сѣвскихъ	17	13. 50.
— — — — — постаром. обывател.	4	-
Съ участка зем. подъ паровою маш. пост. обыват.	1	16. 66.

По отдачѣ *сѣхъ* статей въ содержаніе

купно съ фермою, предполагается къ вырочкѣ дохода.

/сѣхъ вѣдѣны отъ 30:		
отъ 6 Корни	-	4363. р. —
— 1 Рыболовство	-	10
— 3 Мальниця	-	681
— 1 Шелковичной плантации	-	-
— 1 участка земли подъ паровою машин. постаром. обывател.	-	16 — 66 к.
— 1 участка земли подъ паровою маш. пост. обывател.	-	42 — 10.
отъ 1 переправы чрезъ р. Днѣпръ	-	150. —

§ 6. Строенія  
для фермы.

По люстраціонному инвентарю, экономическихъ строеній  
непоказано.

Для починки, хозяйственнымъ образомъ, существенно необ-  
ходимыхъ строеній, по сдѣланному при повѣрочной люстраціи  
исчисленію, подлежить къ отпуску лѣснаго матеріала:

- (\*) Мальниця при дер. Ковѣва показана по повѣрочному инвентарю  
при имѣніи Мѣрво.  
(\*) Шелковичная плантация отдала имѣнію въ возмѣстительное содержаніе.

§ 7. Особыя предположенія.

Сверхъ того предположено:

1.) Исчисленный постоянный доходъ отъ земель, при недостаточномъ нынѣ удобреніи оныхъ, признавая обременительнымъ для крестьянъ, уменьшить на первые три года, со времени введенія повѣрочной люстраціи въ дѣйствіе, на - - - 30%.

2.) Поземельные налоги крестьянскихъ земель прекратить возобновленіемъ напозже.

ТАБЕЛЪ  
О ДОХОДѢ СЪ ИМѢНІЯ.

		Рубл.	Коп.
§ 1. Отъ земель.	Крестьянскихъ - - -	10456.	1.
	Состоящихъ у постороннихъ людей съ милостивыми земл.	145.	94.
	Ферм - - - -	-	-
	Запасныхъ - - - -	-	-
§ 2. Отъ оброчныхъ статей.	Корчмъ - - - -	4363.	-
	Землеводство - - - -	10	-
	Мельницъ - - - -	631	-
	Паровой мельницъ - - - -	16.	66.
	Акция съ мельницъ кредит. и по сторон. обывателямъ.	42	10
	Переправы чрезъ рѣку Днѣпръ. - - - -	150.	-
§ 3. Личнаго оброка.	Съ 28 рабочихъ душъ огородниковъ и бобылей - -	42	-
	<b>Итого постоянного дохода</b>	<b>15856</b>	<b>91</b>
По предположенной же на 3 года сбавкѣ:			
	платежа съ крестьянскихъ земель - -	9319	24.
	временнаго дохода съ имѣнія - - -	12719	91.





Beleuer d'han deberit n'p'euou p'obauant, du-  
emoh. p'pouatoh'ant elou'p'uz p'it'ou' Cand'at'p'

ЦЕНТРАЛЬНИЙ ДЕРЖАВНИЙ ІСТОРИЧНИЙ АРХІВ УКРАЇНИ,  
м. КИЇВ

В даній справі № 174

Фонду № 491

Опису № 96

Пронумеровано 108 + 9 = 10 (десять)

аркушів

(цифрама і прописом)

З них літерні аркуші \_\_\_\_\_

Пропущені аркуші \_\_\_\_\_

Вкладення \_\_\_\_\_

Брошури, газети, листівки \_\_\_\_\_

Графічні матеріали \_\_\_\_\_

Документи із згасаючим текстом \_\_\_\_\_

Інші особливості документів \_\_\_\_\_

19 червня 2023 р.

Смакілова  
(підпис, прізвище, ініціали)

**ПІДГОТОВКА СПРАВ ДО КОПЮВАННЯ**  
(що зроблено і вказівки оператору)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ р.

(підпис, прізвище, ініціали)