記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

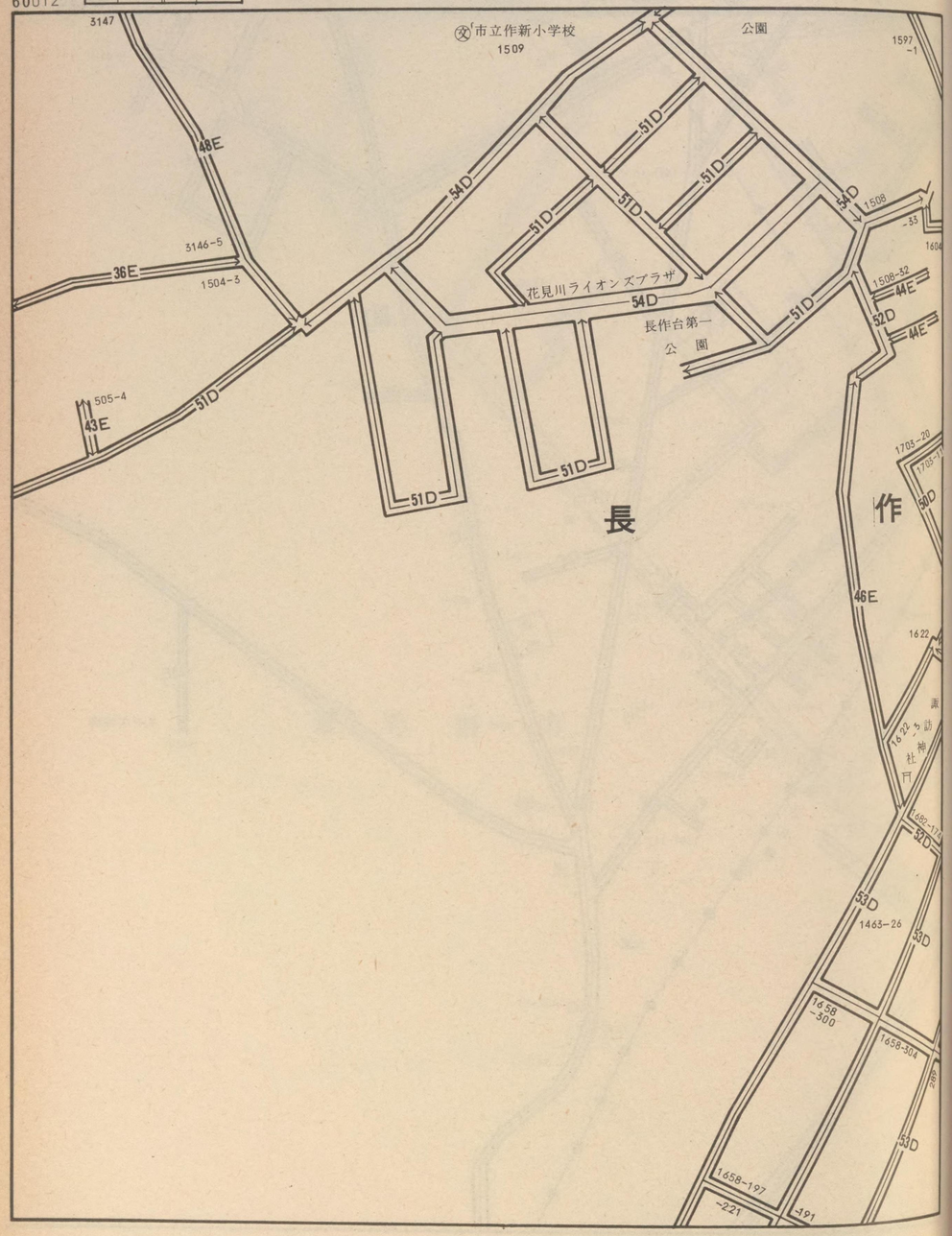
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

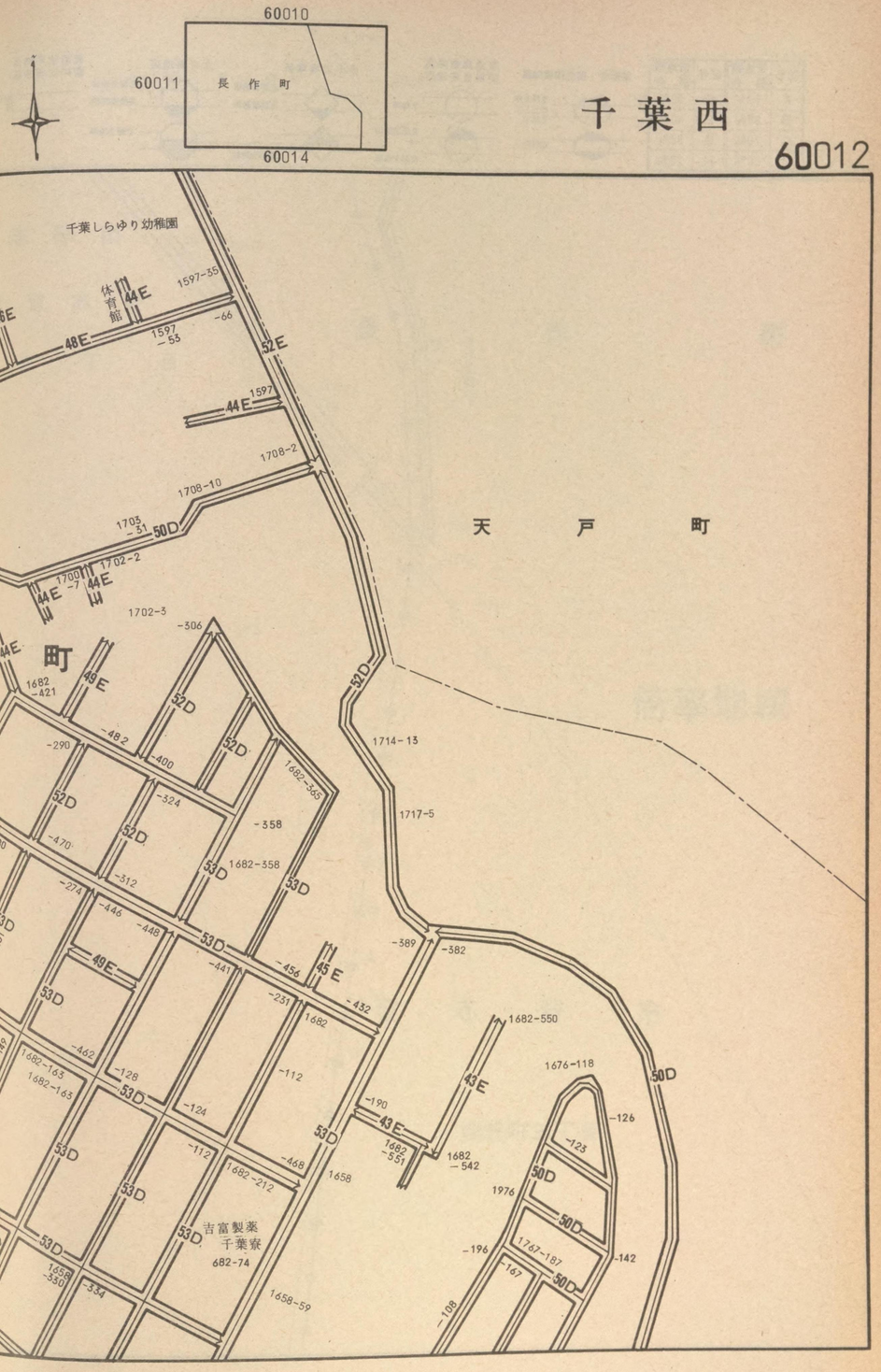
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60012





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60013

60011
長作町
60080
習志野市
60014

千葉西

60013

習志野市
東習志野
五丁目
県道 1385-37
76D
57
号
1381
線
長
51D
作
町
長作変電所
1380-6
76D
1377-3
1376
1375
京成電鉄成田線
習志野市
実籾町三丁目

倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60014

長　作　町

60012
60013　長作町
60017

千葉西

60014

長　作　町

53D　51D　50D　49D　42E　48E　56D

1670　1675　1676-82

線　橋　船　旭　道　県

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60015

畑

町

千葉西

60015

さつきが丘(二)

畑　町

60016

朝日ケ丘町

60020

さつきが丘二丁目

京葉道路

畑町公園

三井検見川ホームランド汚水処理場

畑

町

朝日ケ丘町

557-6
539-47
539-29
539-96
539-106
539-28
539-118
539-123
539-112
546-1
454-54
454-47
454-5
467-1
465-1
446-44
446-32
446-61
446-19
454-43
621-3
72D
68D
71D
69D
60D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60016

畑　町

朝　日　ケ　丘

三咲家具センター

朝日ケ丘団地

600 599-13 601 591-2 591-8 591 610 611-1 612-1 3347 3356 3356-4 3340-25 -34 3349-31 3357-23 3360 3956-36 3356-10 3357-2 3357-18 3335 -8 3354-2 3354 3357-6 3359-2 3357-4 3581-55 2581-81 2581-84 2581-74 3342-27 3342-19 3342 3342-16 3343-2 3339-3 3331-56 3331-53 334-11 3342-5 3545 3350-11 2594-5 2581-72 2581-65 2581-66 2581-61 2581-27 2581-10 2581 2581-8 2581-24 129-6 140 580-3

71D 51D 37E 41E 44E 54D 43E 56D 52D 38E 48E

60015

畑　町

朝日ケ丘町

60021

千葉西

60016

宮　野　木　町

倍　率　地　域

町

千葉東署管内

120-3 2574-5 2574-13 2580-4 2577-8 2580-2 2575-1 2575-15 -17

38E 48E 54D 57D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

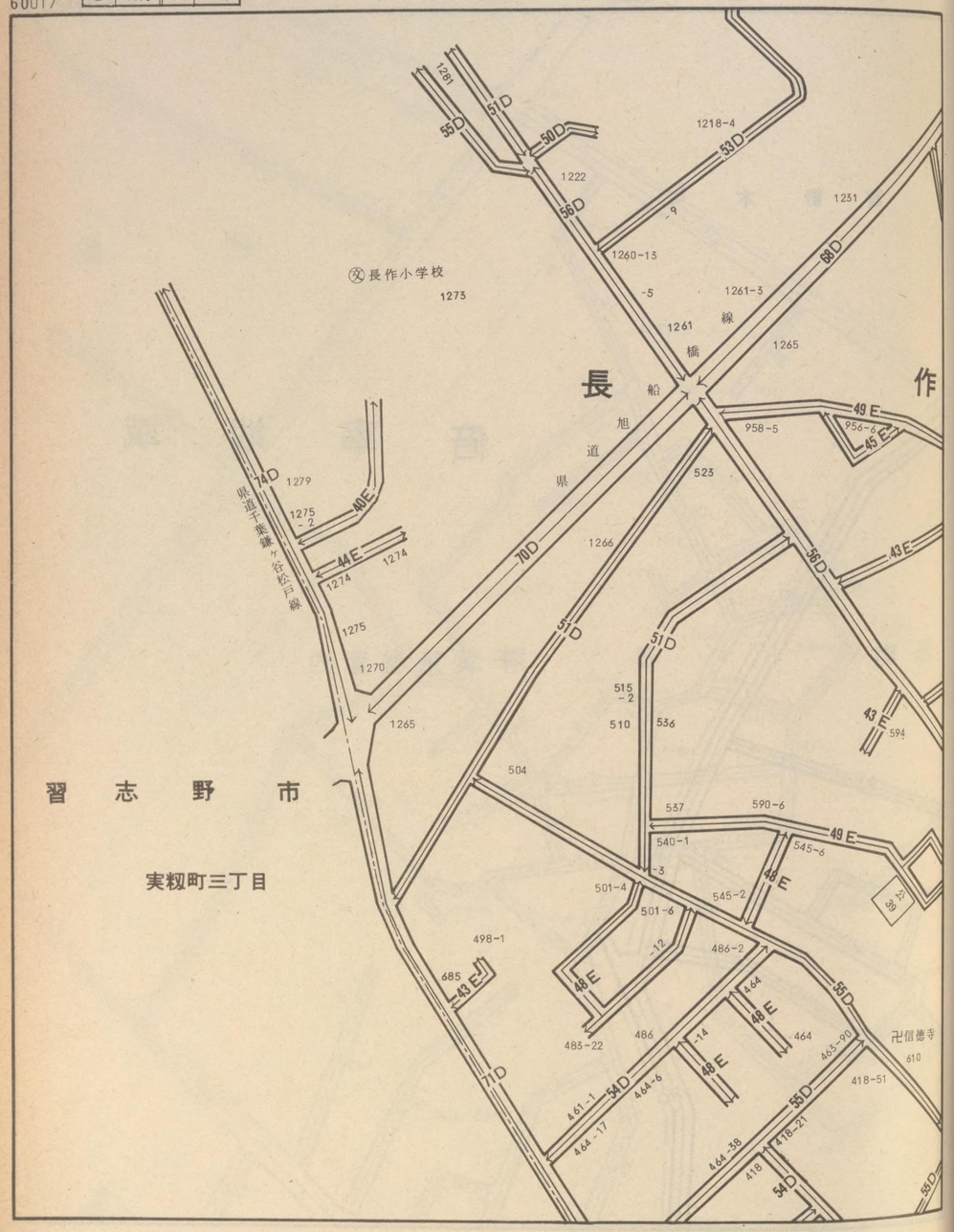
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

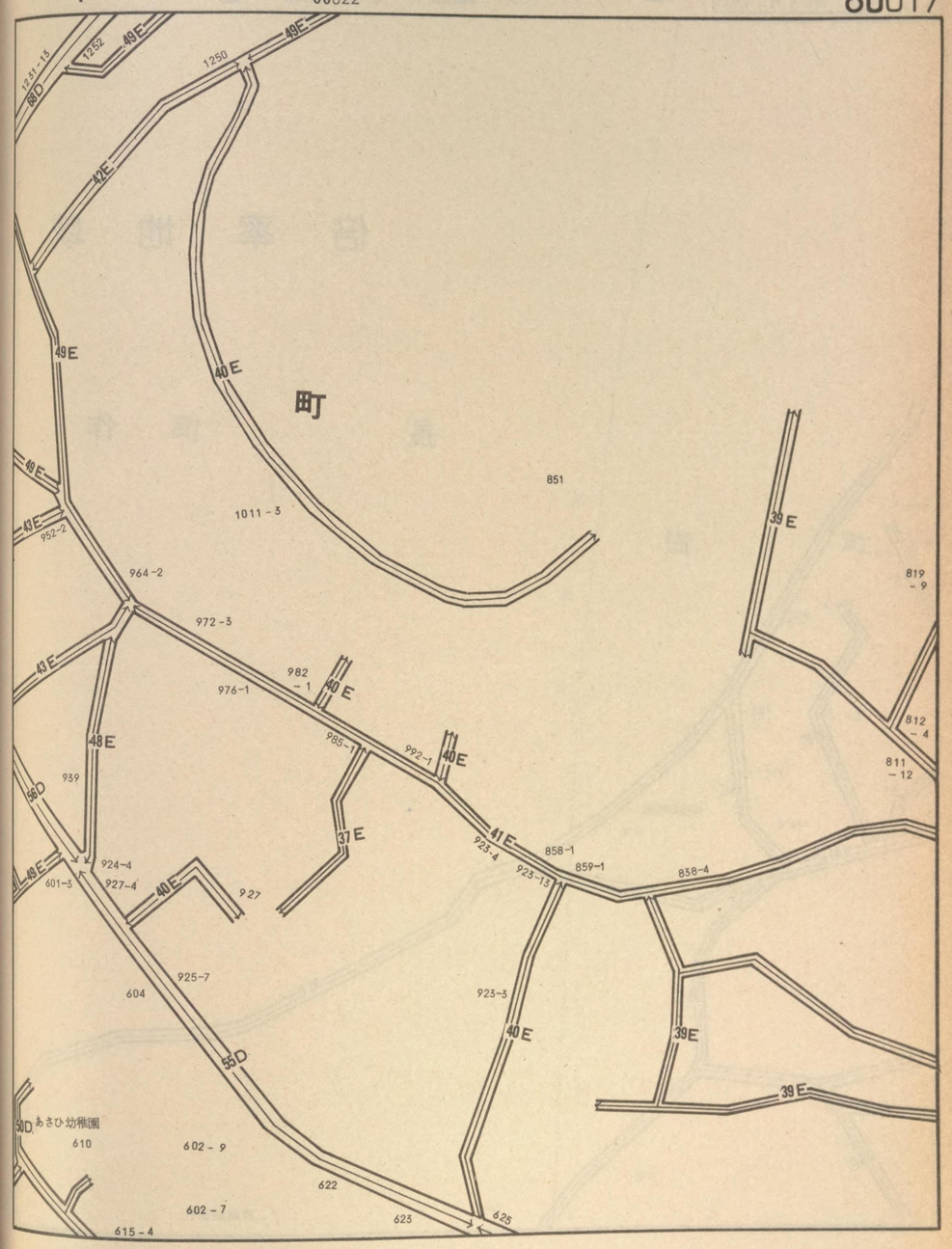
60017



60014
60086
習志野市
長作町
60018
60022

千葉西

60017



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60018

倍率地域

長作

819-3
39-2
815-5
39E
-4
806-3
807-2
-12
-6
809-2
796-2
796-5
39E
811-6
799-798
796-8
41E
長作幼稚園
795
37E
39E
769
878-7
764
諏訪神社

60017 長作町 畑町 60019
60023

千葉西

60018

町

花見川

畑町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

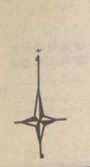
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60019



60018 畑 町 60020

60024

千葉西

60019

畑 町

㊏ 畑小学校

1419-9
1447-5
1421
1421
1445-4
41E
41E
41E
41E
61D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60020

京葉道路

畑大橋

北消防署

畑

公園

60015

60019 畑町 朝日ケ丘町 60021

60025

千葉西

60020

新検見川幼稚園

サニータウン にれの木台

朝日ケ丘町

畑台公園

町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60021

サニータウンにれの木台

朝日ケ丘

54D 56D 58D 57D 55D 52D 64D 42E 62D

2561 2558 2514 2545 2546 2552 2553 2551 2541 2509 2513 2539

60016

60020 朝日ケ丘町 花園

60026

千葉西

60021

57D 48E 51D 68D 65D 56D 55D 52D 64D 62D

2569 2497-20 2497 2490-2 2498 2495 2498-92 2498 2491-4 朝日ケ丘郵便局 2498-25 2490 2501-8 2501 2488-7 2589-2 2489 2521-3 2524 2486

町

小中台町

千葉東署管内

花園町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

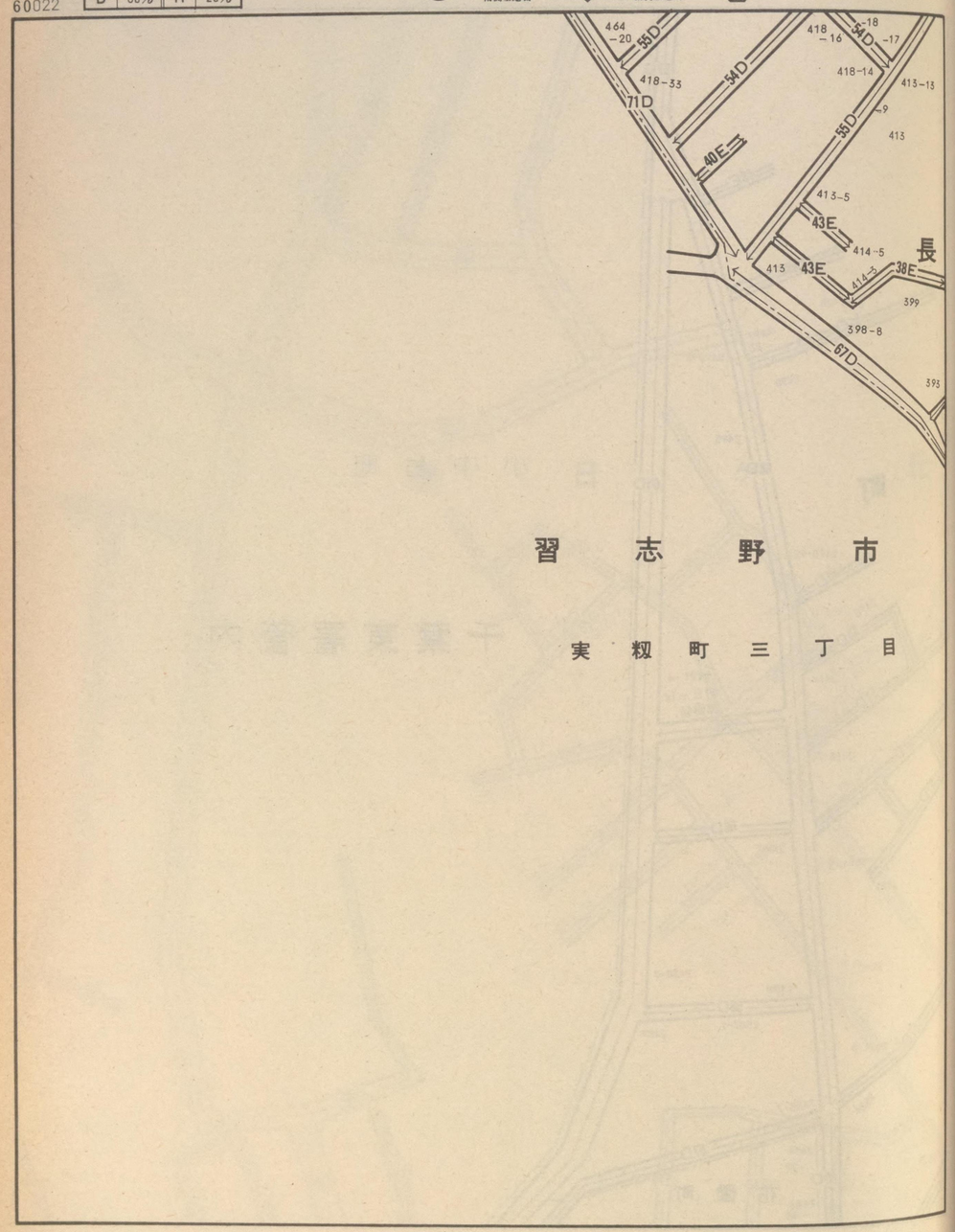
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

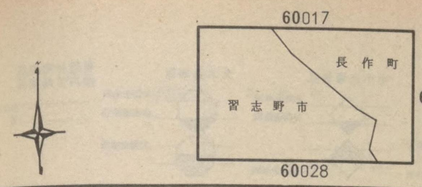
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60022



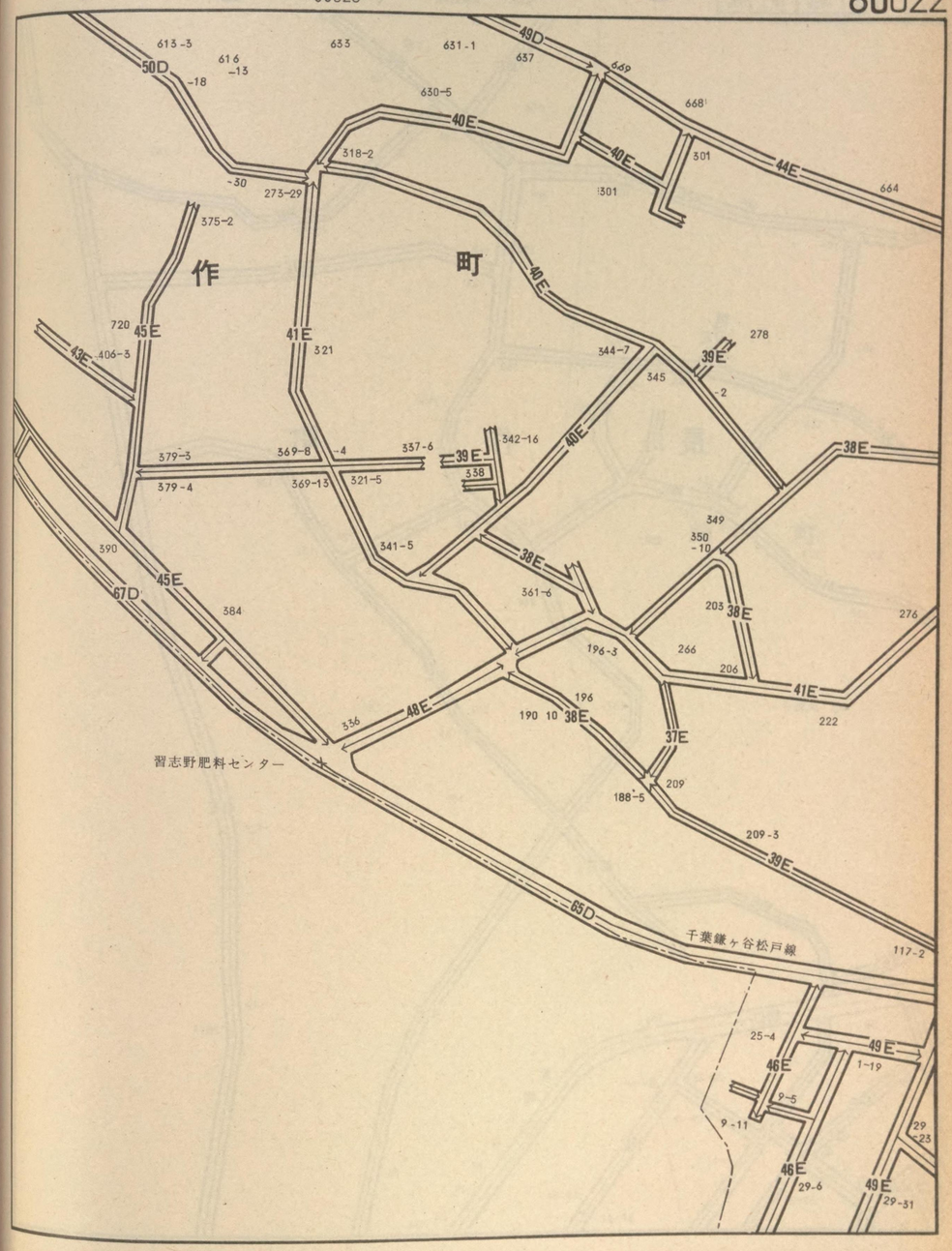
習志野市

実籾町三丁目



千葉西

60022



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

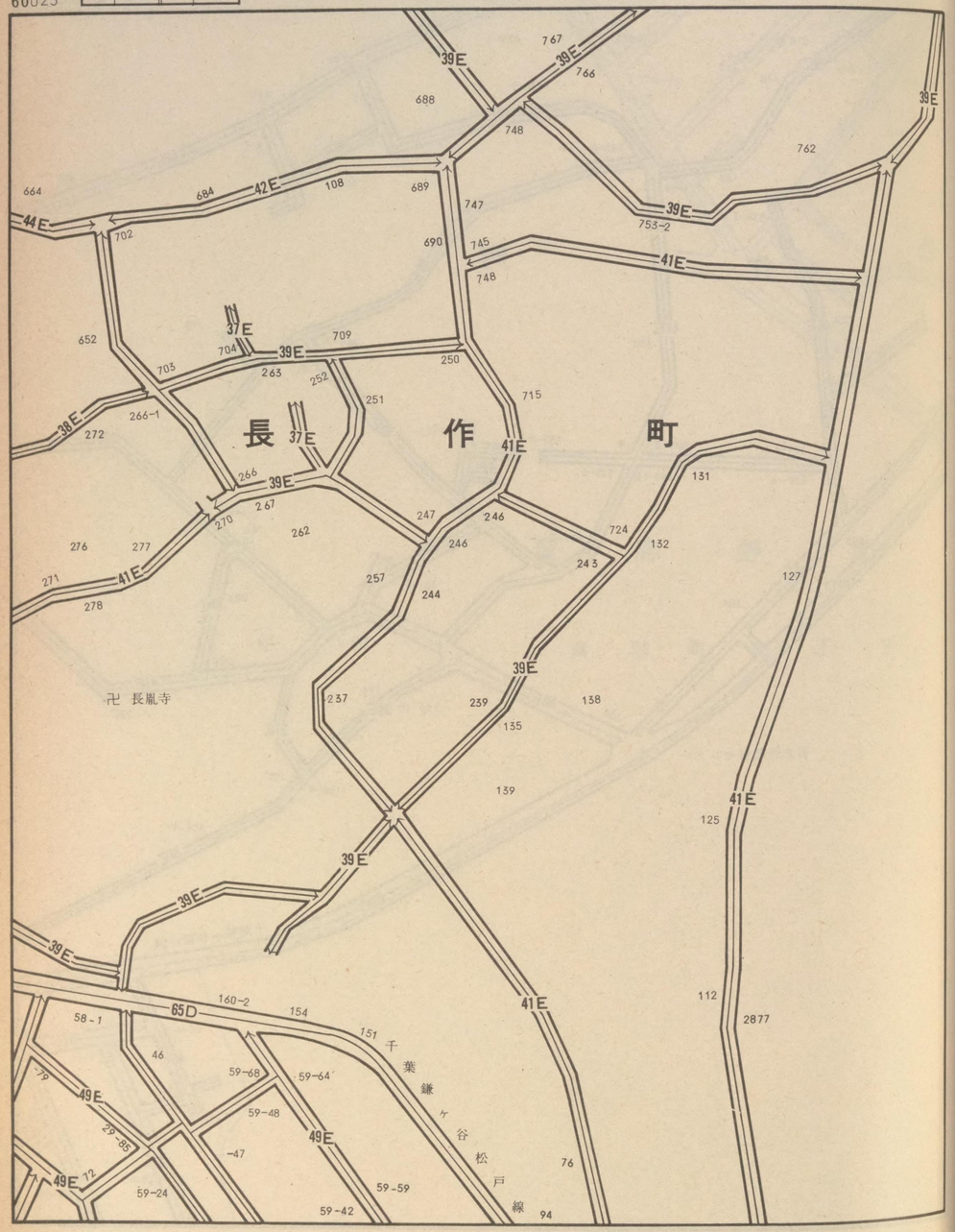
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

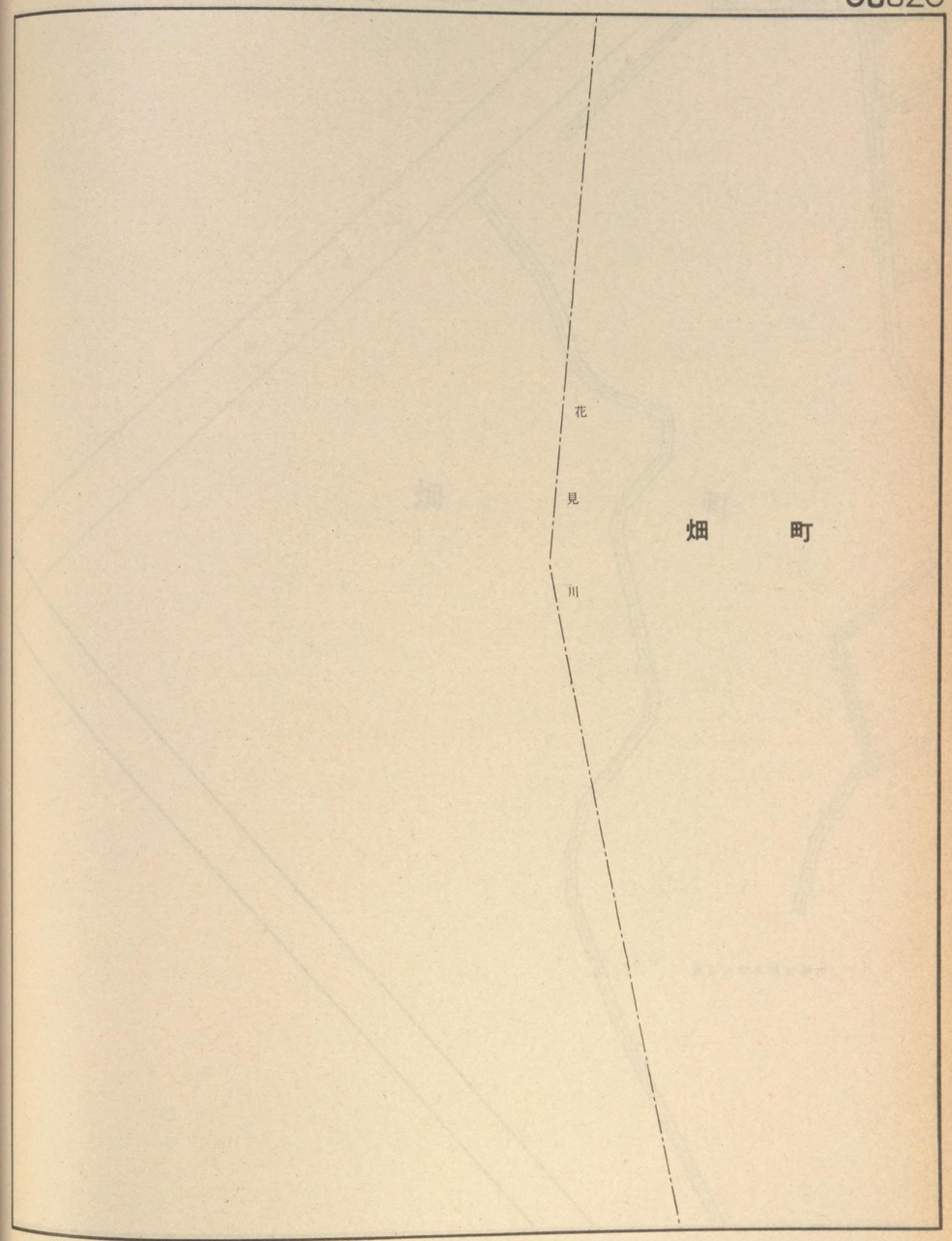
60023



60018
60022 長作町 60024
60029

千葉西

60023



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

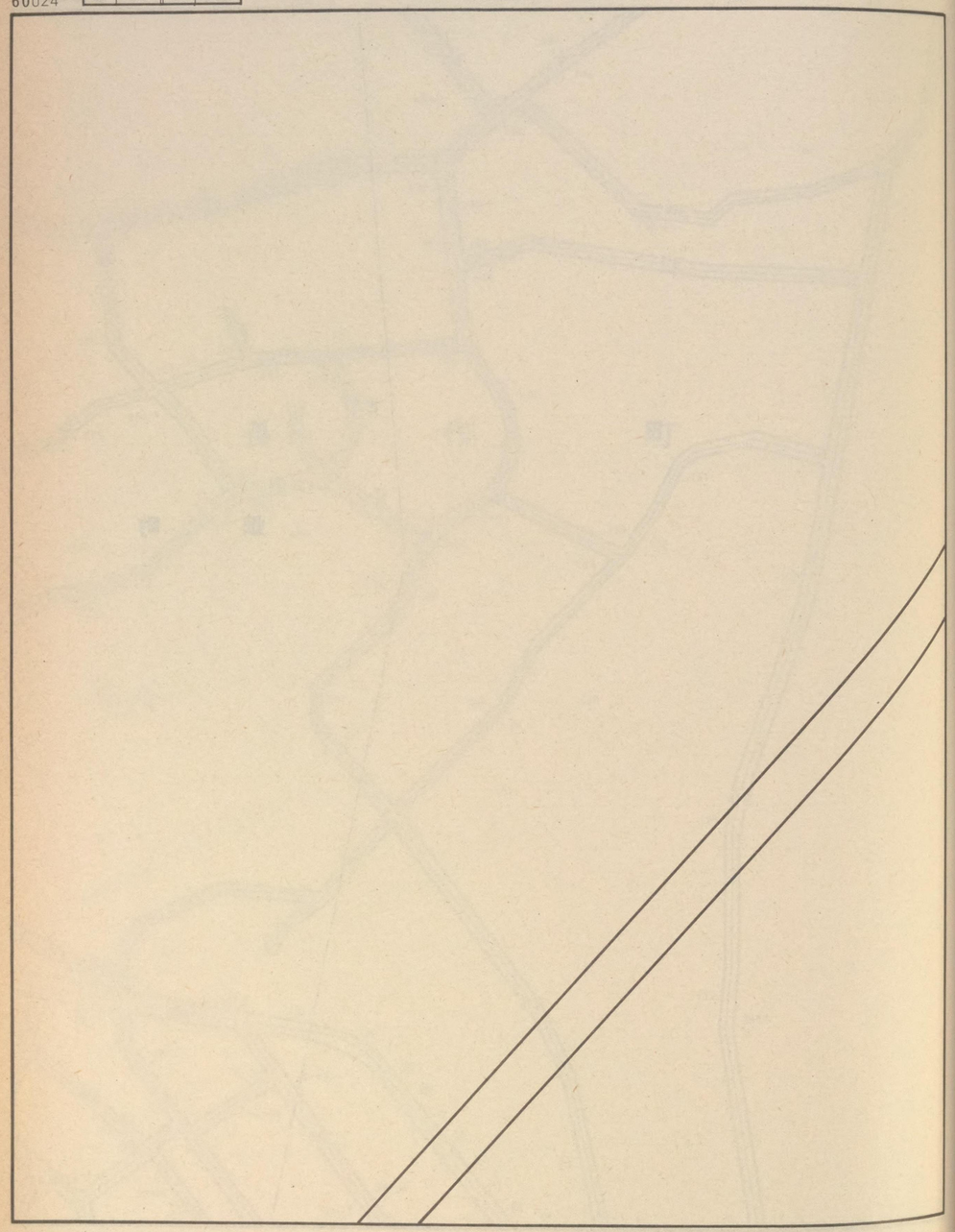
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

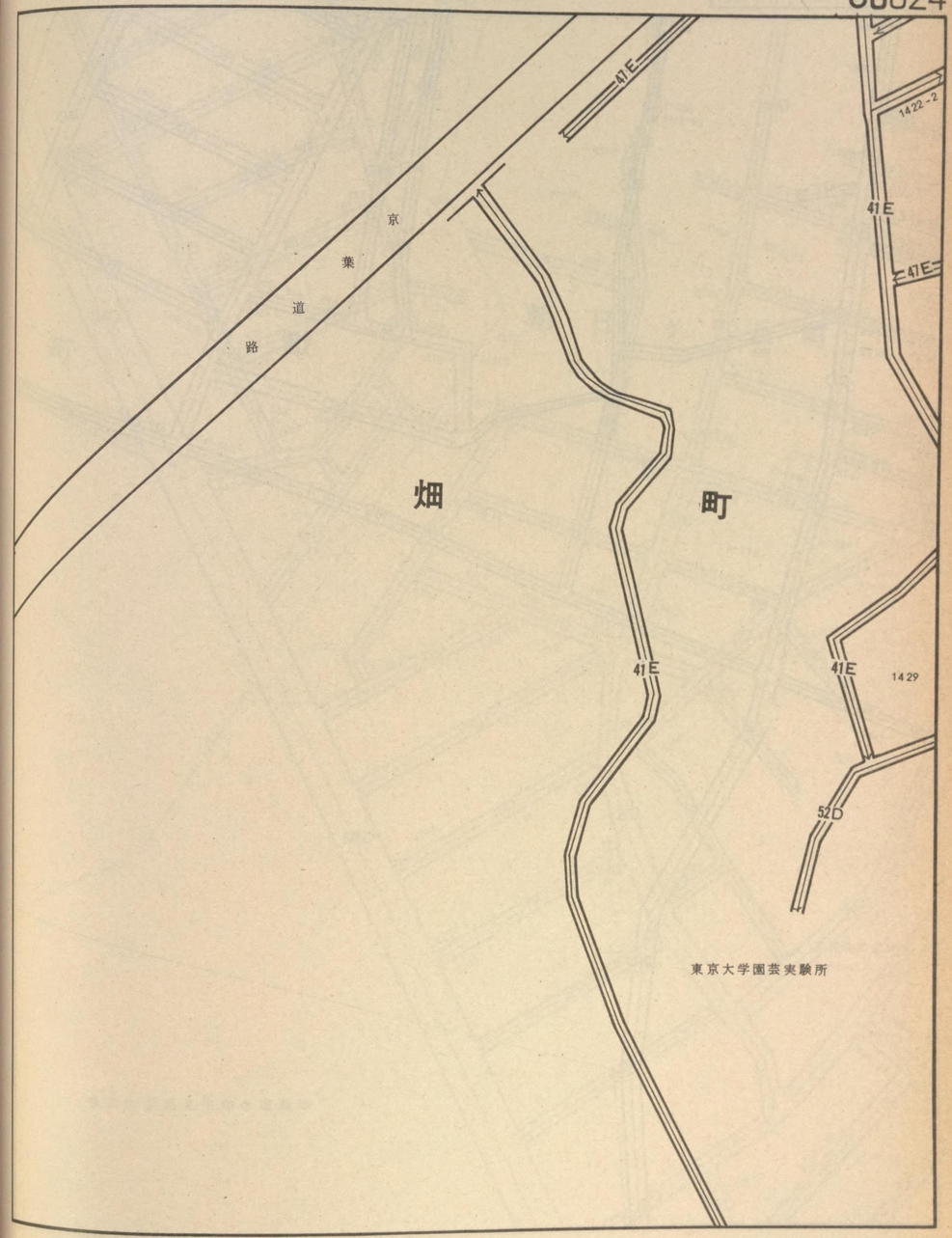
60024



60019
60023 畑 町 60025
60030

千葉西

60024



東京大学園芸実験所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60025

畑

東大園芸実験所

60020
60024
畑　町
60026
朝日ケ丘町
60031

千葉西

60025

町

朝日ケ丘町

東京大学検見川総合運動場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

60026

朝日ケ丘町
花園町
東急ドエル新検見川ビレッジ
公園
基 18
公 11

60021
60025
60027
60032
朝日ケ丘町
花園町

千葉西

60026

総武鉄道線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60027

千葉東署管内

小中台町

65D

2462-4

花園町

2416-12

2409-6

検見川町

2417-3

-17

2409-24

52D

五丁目

2401-64

2409-5

2401

2407-3

2406-3

稲毛町

60026 花園町 千葉東署管内 検見川町(五) 60033

千葉西

60027

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

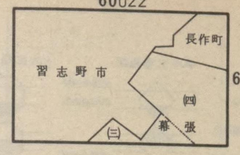
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60028

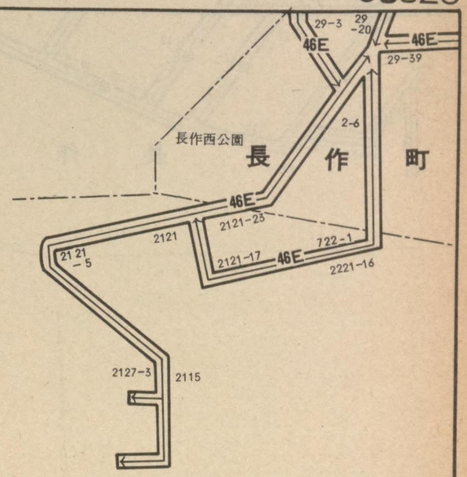
習志野市

60022



千葉西

60028



幕張四丁目

幕張三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

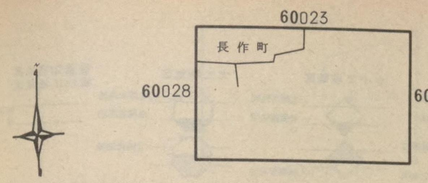
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

幕張四丁目



千葉西

60029

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

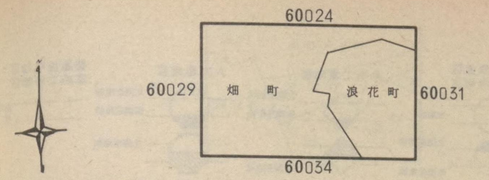
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

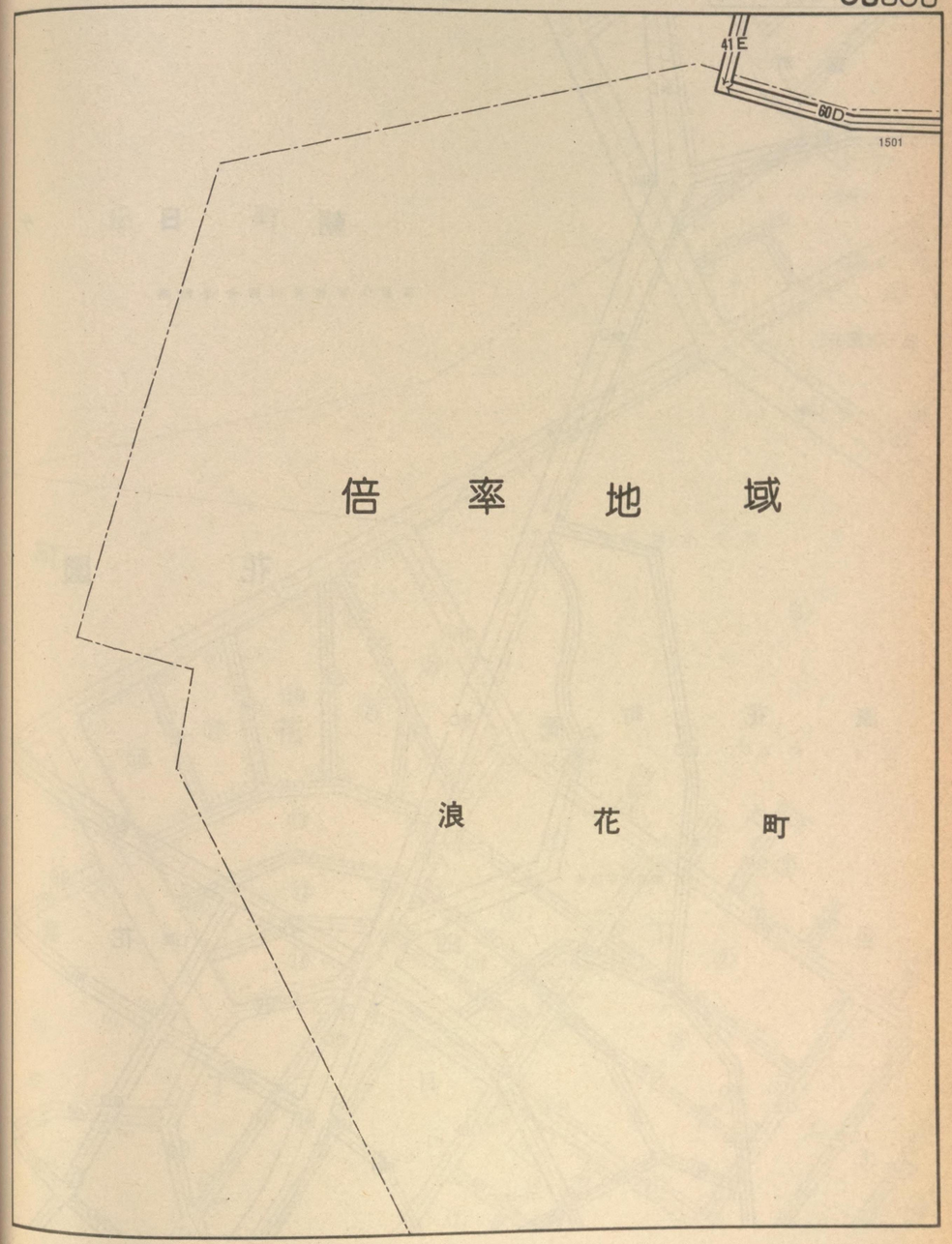
60030

畑　町



千葉西

60030



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

60031

畑　町

朝　日　ヶ

東京大学検見川総合運動場

花　園

浪　花　町

東京大学宿舎

64D　60D　64D　76D　60D　60D　85D　70D　70D　85D　70D　70D　70D

12　18-10　18-7　17-9　17-1　18-16　17-17　16-6　19-5　19-11　-25　16-23　16-2　15-1

⑱　⑲　⑯

61025

60030　60032　60035

畑町　朝日ヶ丘町　花園町　浪花町　花園　(二)　(四)　(五)

千葉西

60031

丘　町

花園マンション

花園五丁目

花園小学校

花園中学校

140D　71D　71D　71D　94D　93D　160D　90D　85D　107D　76D　76D　76D　76D　63D　63D　63D　63D　63D　120D　63D　92D　85D　85D　85D　85D　85D　92D　92D　110D　110D　90D　70D　88D　83D　83D　83D　83D　95D

2710-6　2709-7　1-1　2710　44　-32

①　②　③　④　⑤　⑥　⑦　⑧　⑨　⑩　⑪　⑫　⑬　⑭　⑮　⑯　⑰　⑱

公 76

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全域

60032

花園町
花園一丁目
花園二丁目
花園三丁目
花園四丁目
花園五丁目
花園六丁目
花園七丁目
花園八丁目
花園九丁目
花園十丁目
花園十一丁目
花園十二丁目
花園十三丁目
花園十四丁目
花園十五丁目
花園十六丁目
花園十七丁目
花園十八丁目
花園十九丁目
花園二十丁目
花園二十一丁目
花園二十二丁目
東花園公園
切替病院
花園幼稚園
花園中学校
興銀
花園郵便局
京成バス折返し場
千銀
海浜交通バス折返し場
公園
新京葉第二号橋

60026
60031
60033
60036
花園町
検見川町

千葉西

60032

検見川町五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

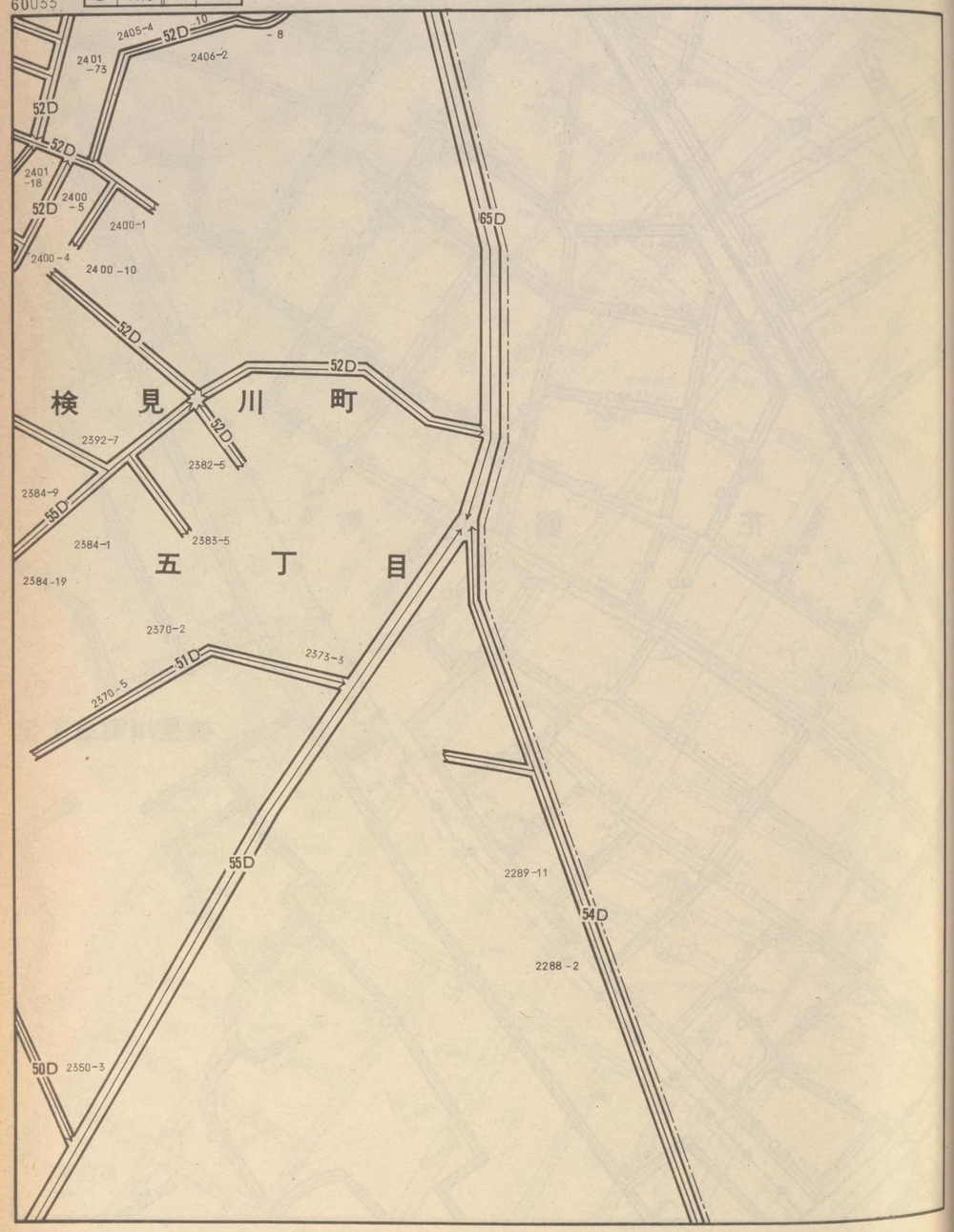
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

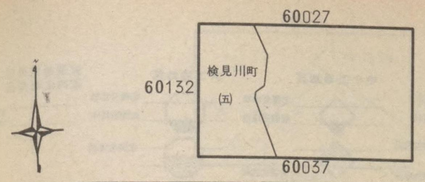
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





千葉西

60033

㊏ 稲毛中学校

千葉東署管内

稲毛幼稚園

稲毛町五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

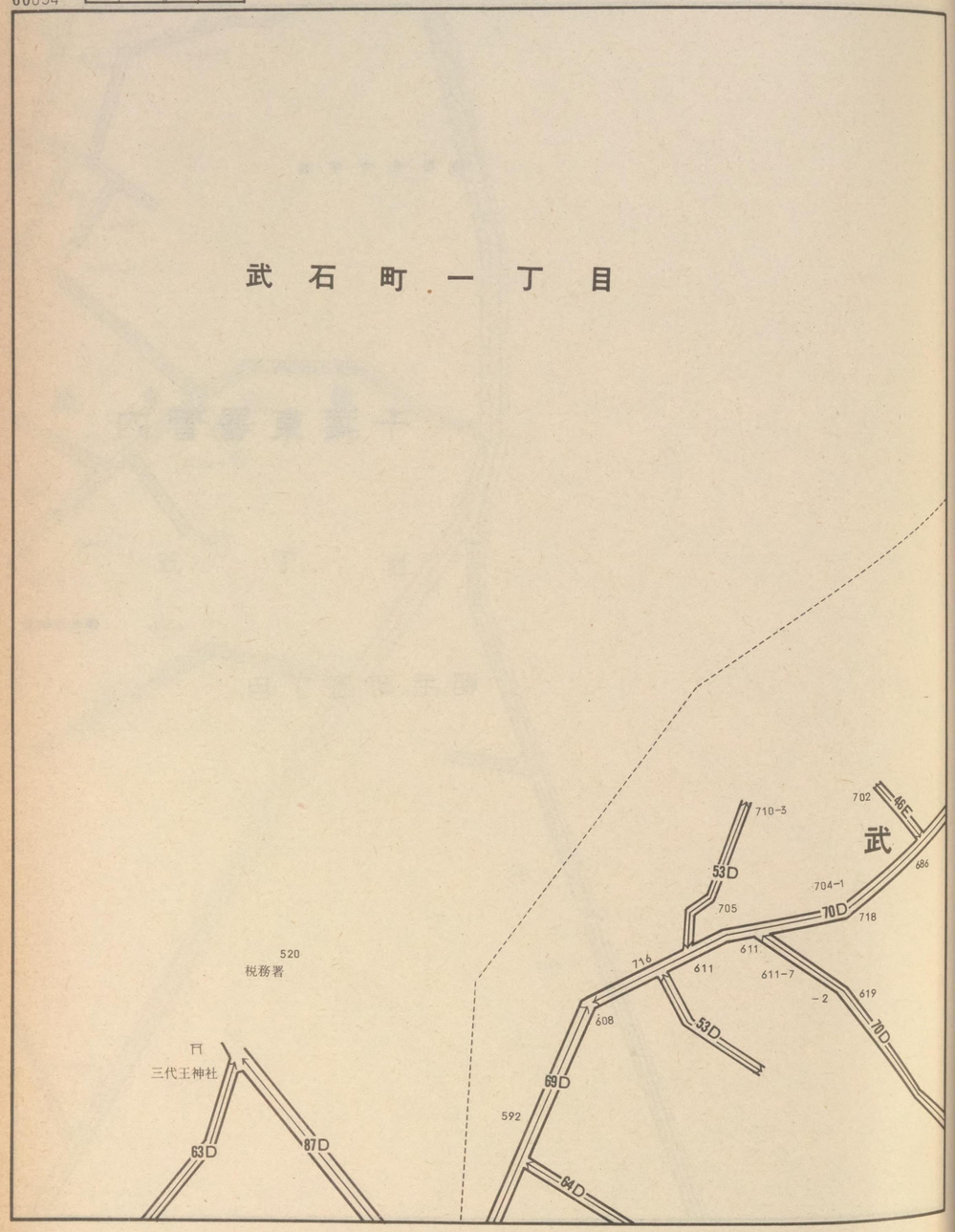
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60034

武石町一丁目

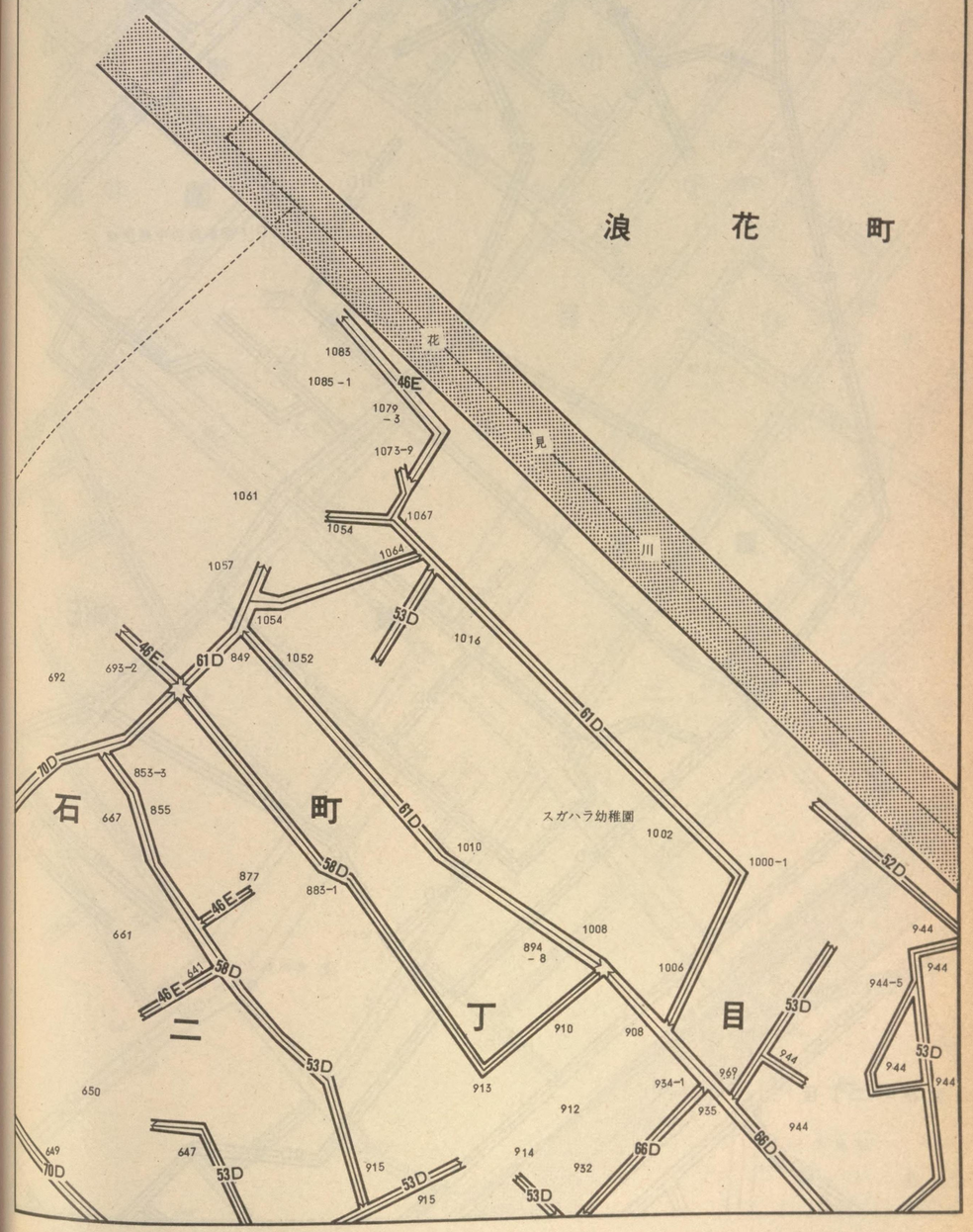


60030
60035
60040
(一)
(二)
浪花町
武石町

千葉西

60034

浪花町



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

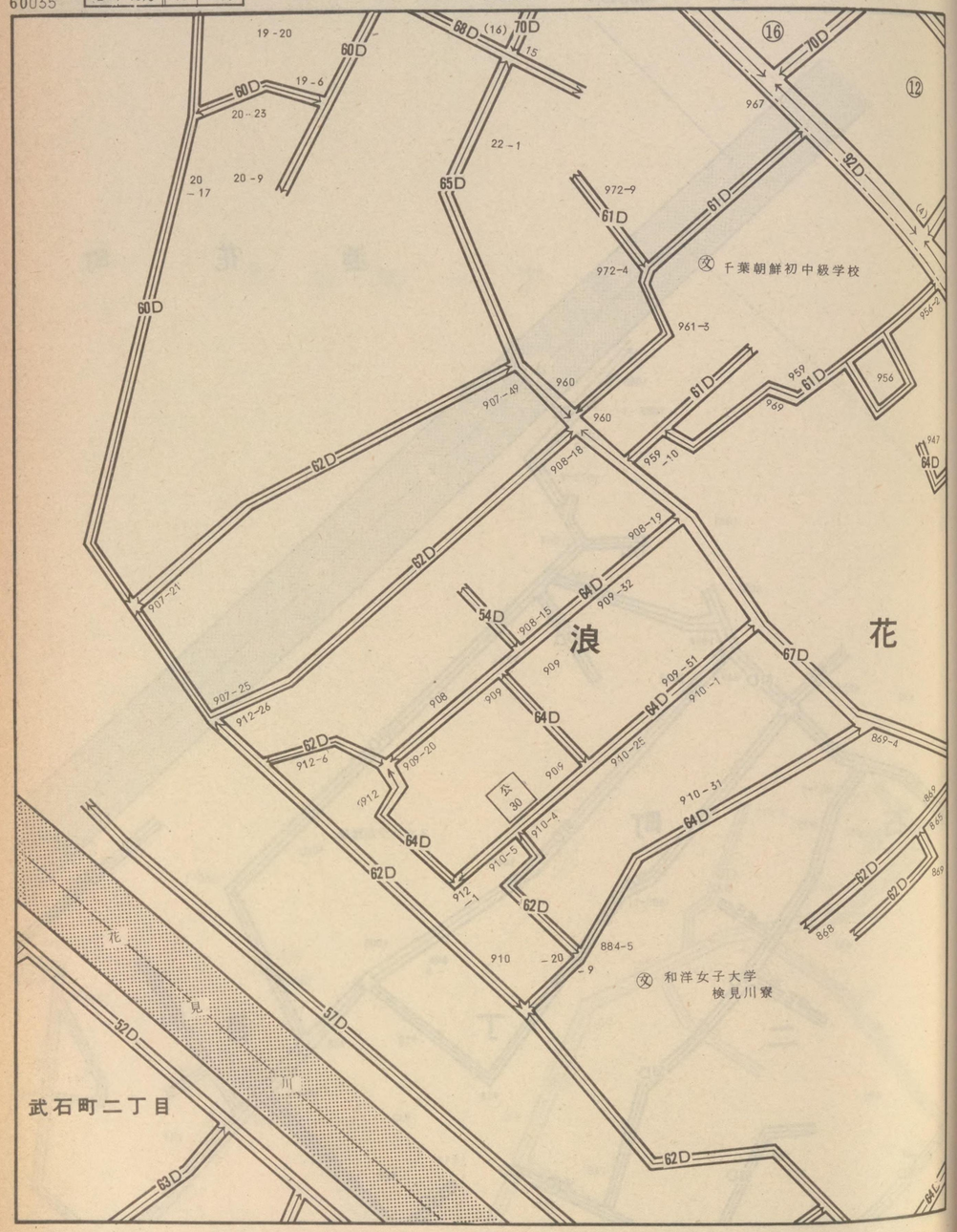
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

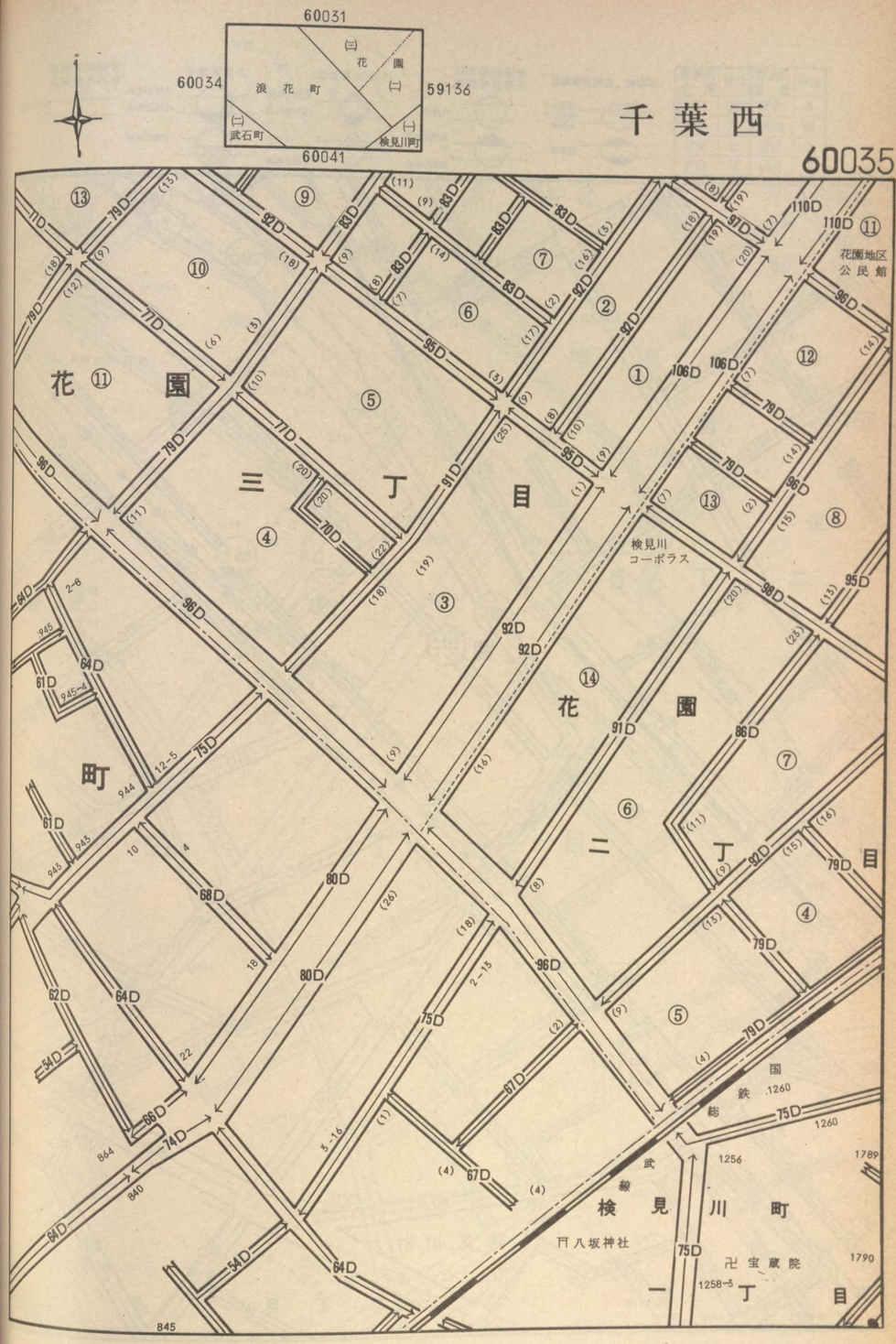
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60035



千葉西

60035



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

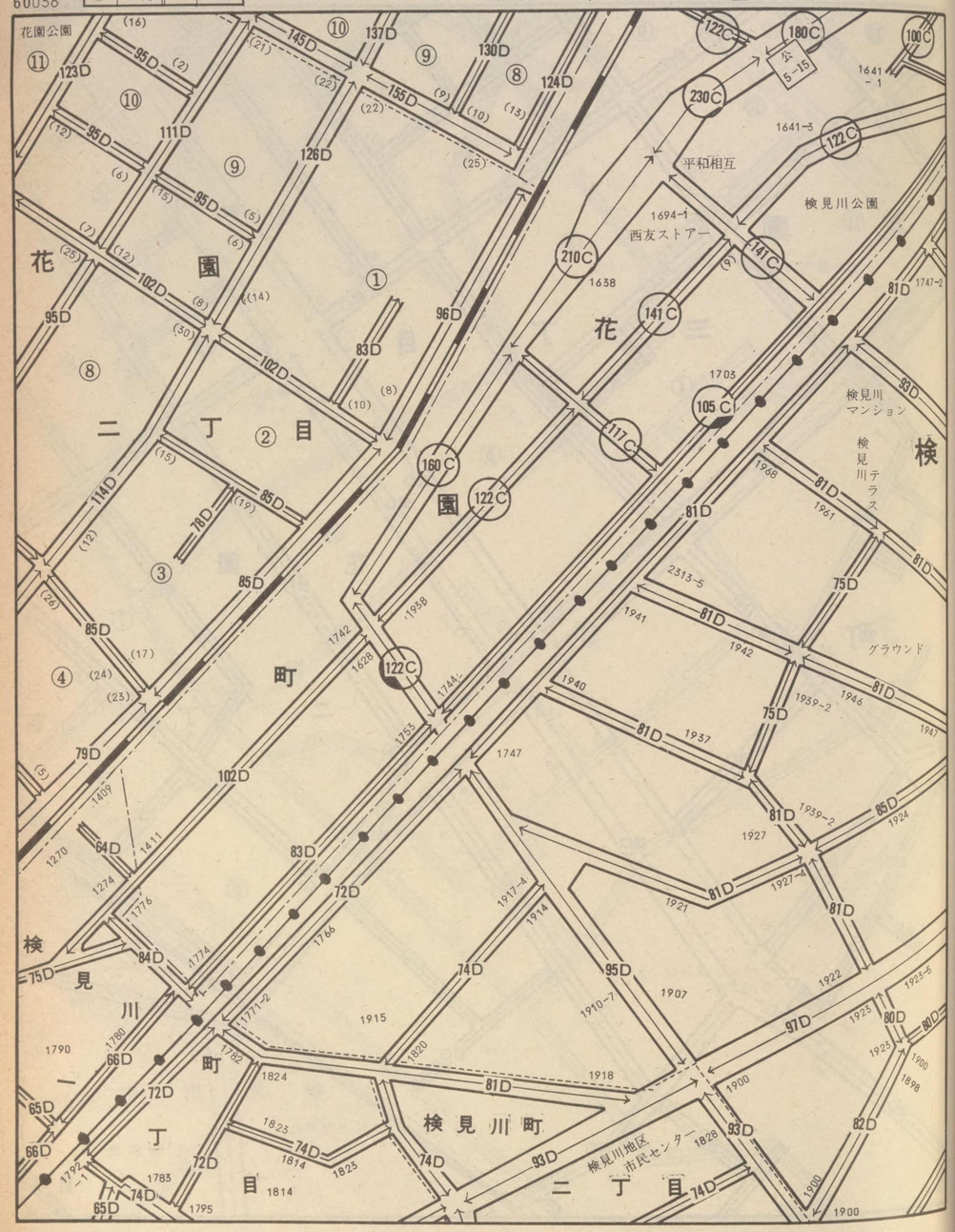
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60036



60032
60035
60037
60042

千葉西

60036

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

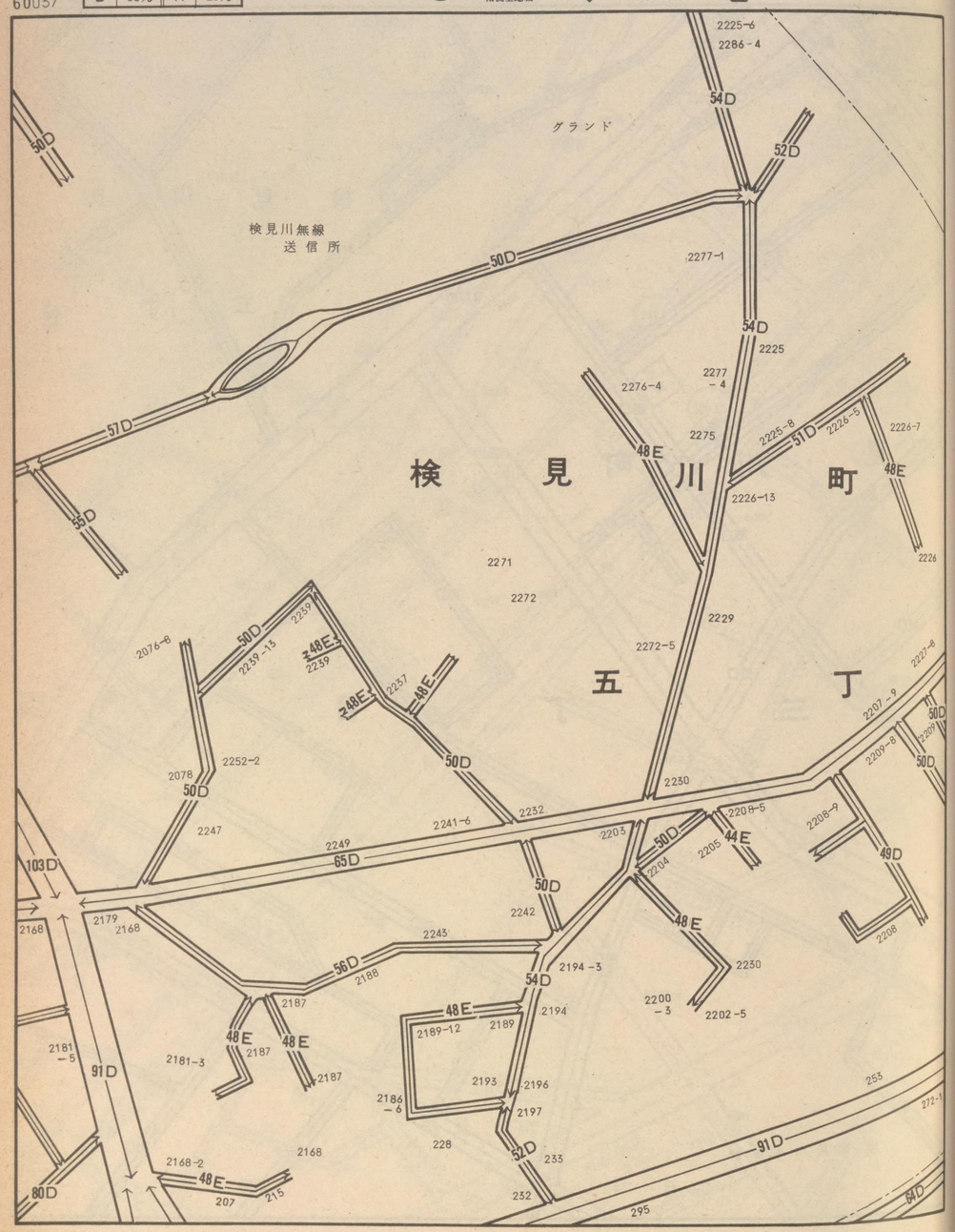
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

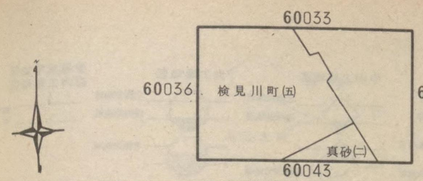
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

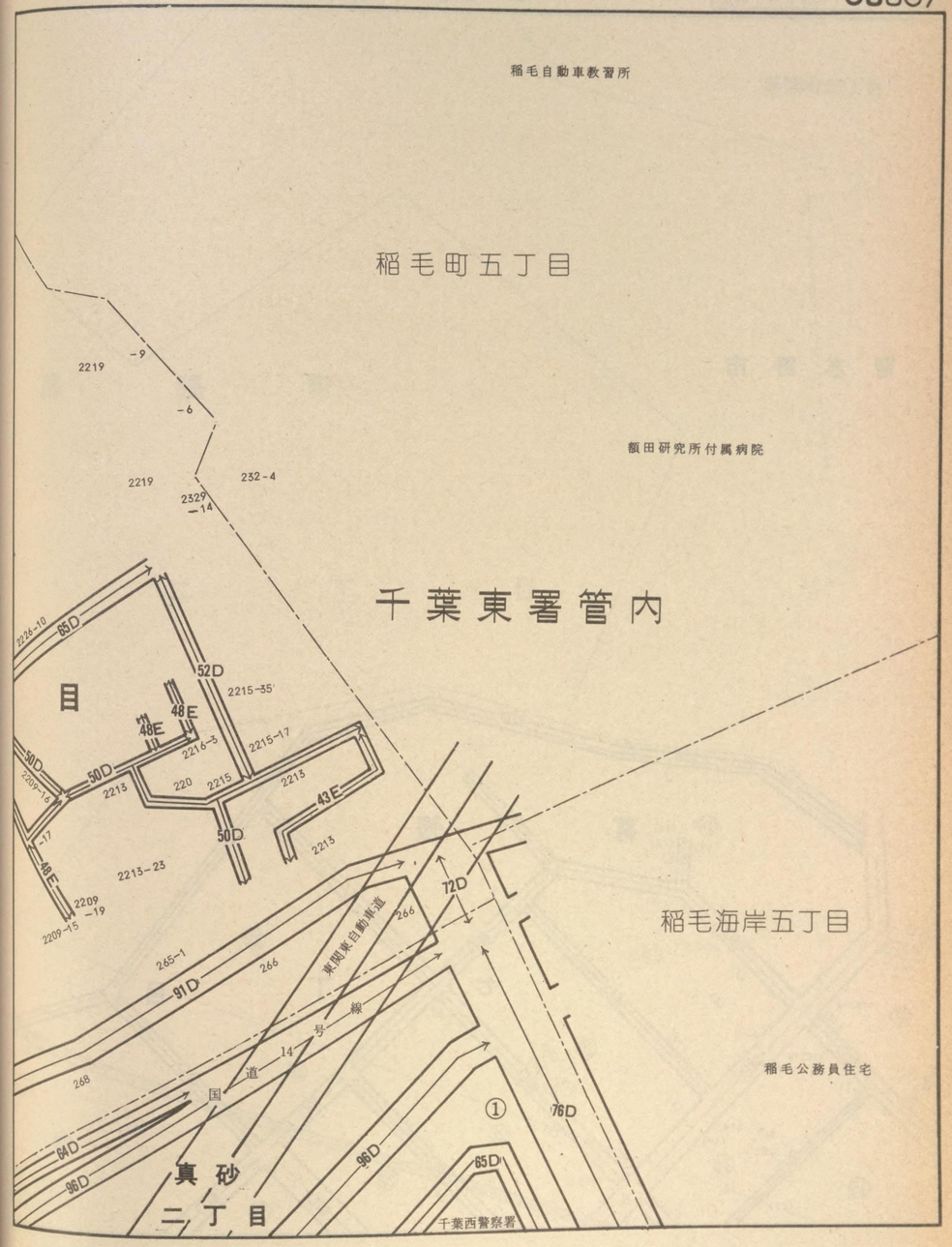
60037





千葉西

60037



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

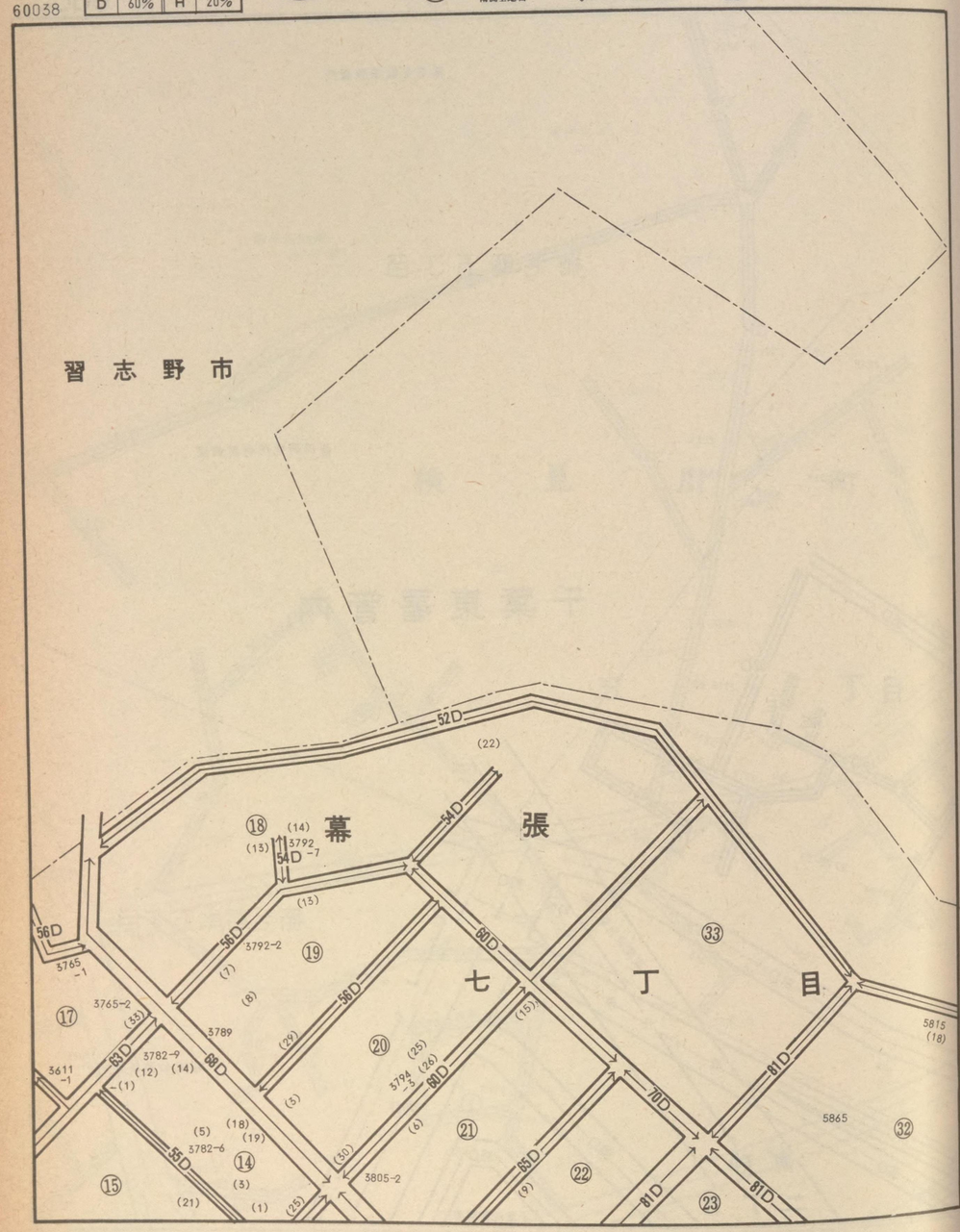
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

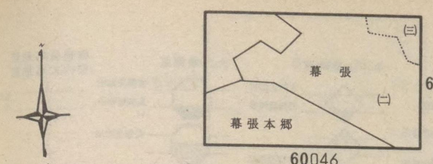
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

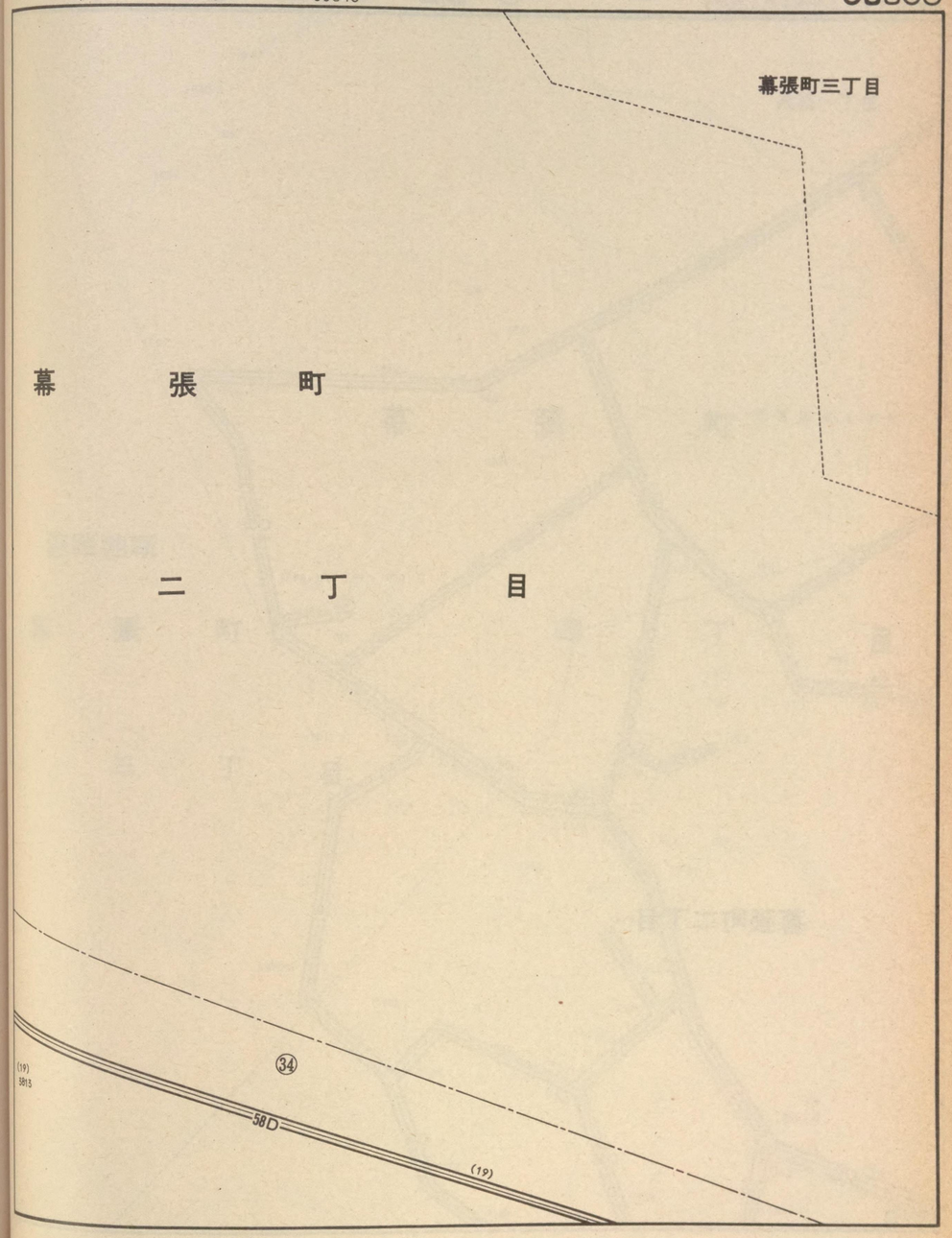
60038





千葉西

60038



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

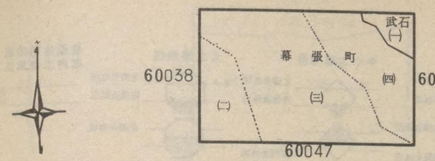
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

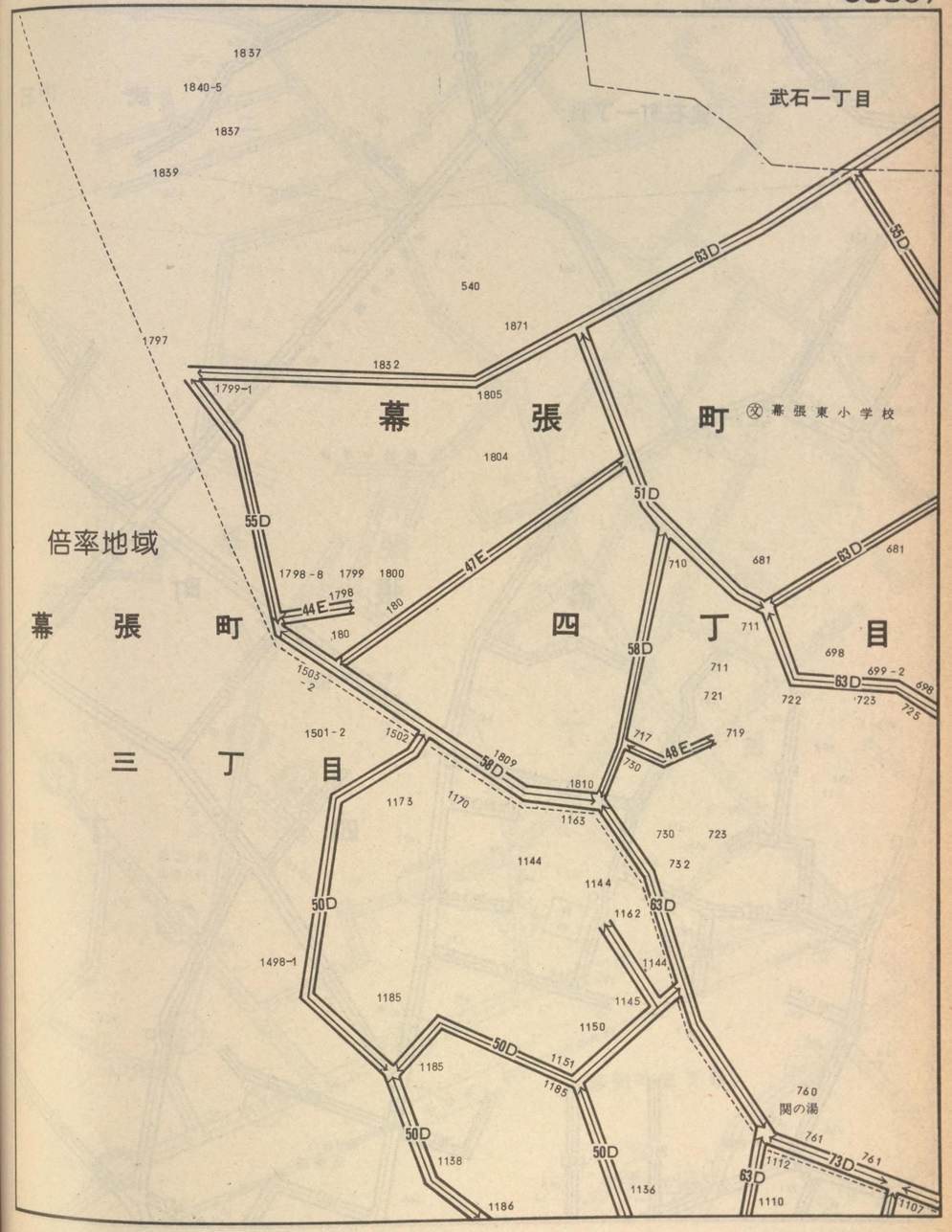
60039

幕張町二丁目



千葉西

60039



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

60040

武石町一丁目

武石

570-4　87D　69D　64D　63D　594　601　89D

(22)　(23)-1　55D　(19)　55D　(交)幕張東小学校　681　20-1　22-1　665-2　664　664-2　63D

67D　(36)　601-2　県道千葉ニュータウン中央線　(66)　93D　72　77D　77　79D

(交)幕張中学校

72D　(45)　幕張町　662　63D　661　669　660　79D　(46)　77D　55　90D

689　693-3　689-5　672　669　70D　689　689-11　61D　689-2　671　646　63D　646　646　646　646　658　77D　70D　(49)　79D　50　(50)-7　70D　49-10　77D　657　四丁目

691　646　73D　651　77D　公29　646　70D　646　766　650-3　651　63D　646　651　646　77D　646　638　49-8　639　766　650　61D　649　647　623　624　625　657　77D　766-8　646　621-7　644　639　70D　(16)　764-6　649　766　正木内科　64D　647　64D　645-14　644　622-1　100D　619　679-1　763　73D　767-9　771-6　77D　648　70D　639-2　70D

あけぼの幼稚園

60034

(一)　武石町(二)　(六)　(四)幕張町　(五)　60039　60041　60048

千葉西

60040

70D　53D　639　635　915　936　937-5　941　戸 狼田神社　944　66D　町　635　53D　二丁目　73D　920　61D　925　940　322　325　76D　53D　634　635　53D　632-1　316　317　319-2　70D　317　68D　79-7　79-1　79　80　62D　77-14　71D　81D　88　77-2　78　78-2　62D　88　314　85D　86　84　63D　85　78D　町　68D　321　320　317　301　62D　301　68D　301　308　68D　301-32　68D　308-4　71D　283　65D　307-16　300　67D　301-5　68D　65D　104　103　105-3　93-3　幕張第二保育所　(101)　六丁目　103-3　102-2　63D　77D　131　130　107　108　109　115　110　113　129　132　133　296-8　295-10　297　70D　134　88D　137　92C　136　97-6　歯科部産婦人科　公園　630　125C　77C　77C　C81　C86　C72　102C　6-99-2　C76　71D　604-4　114　137C　114　119C　615-3　85C　幕張駅　国鉄総武線　幕張町五丁目　135　100C　208　78D　172　174　140-6　139　93C　141　171　175　205　123

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60041

浪花町
幕張町
六丁目
幕張
さざれ幼稚園
グランド
浪花橋
公13

60035
60040
60042
60049
浪花町
検見川町(一)
(六)
幕張町
(五)

千葉西

60041

町
検見川町
一丁目
五丁目
町
幕張橋
新花見川橋
国鉄総武線
京成電鉄
花見川
八坂神社
第三高架橋

千葉西

60042

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全地域 / 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

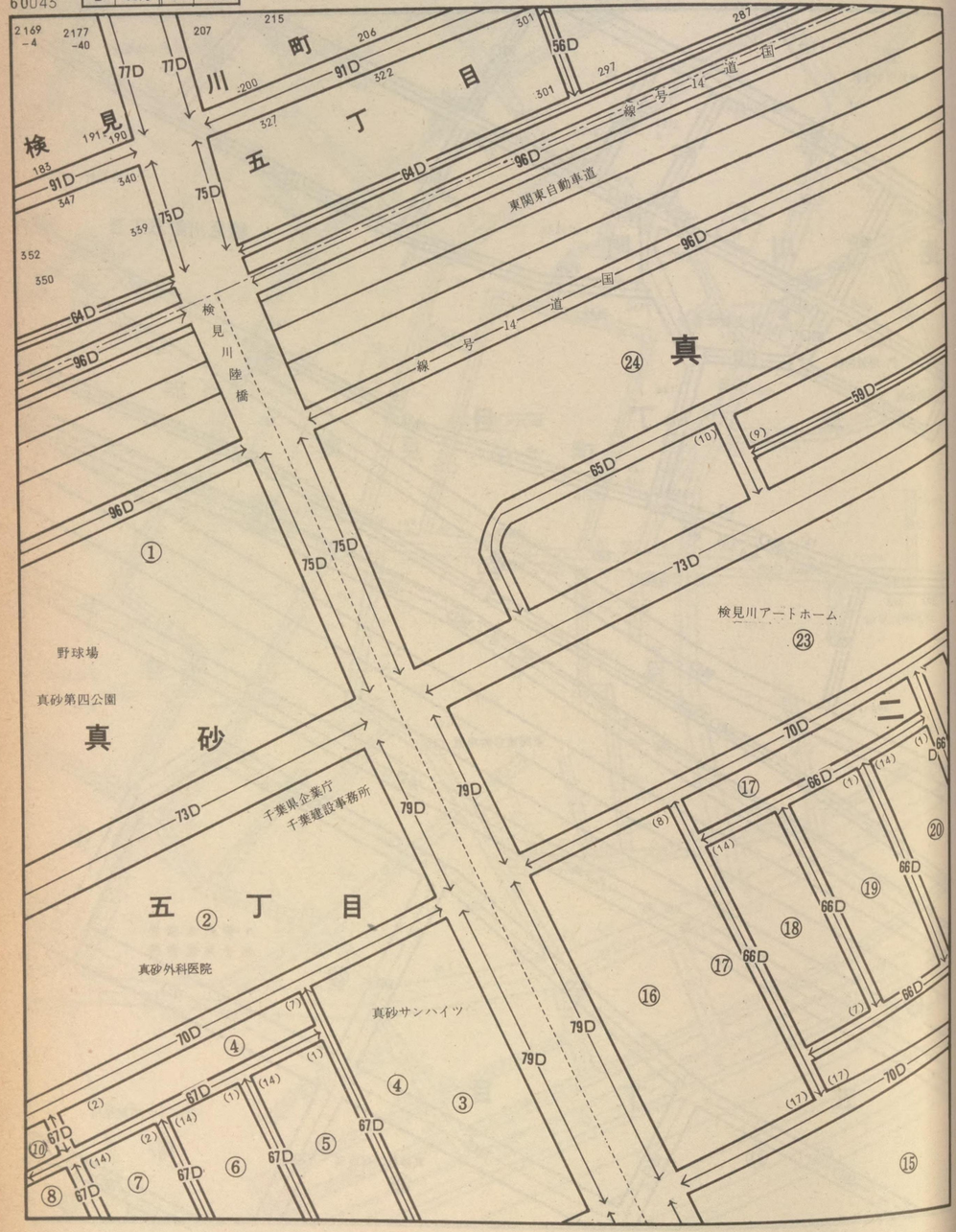
普通住宅地区 家内工場地区 — 無印は全地域

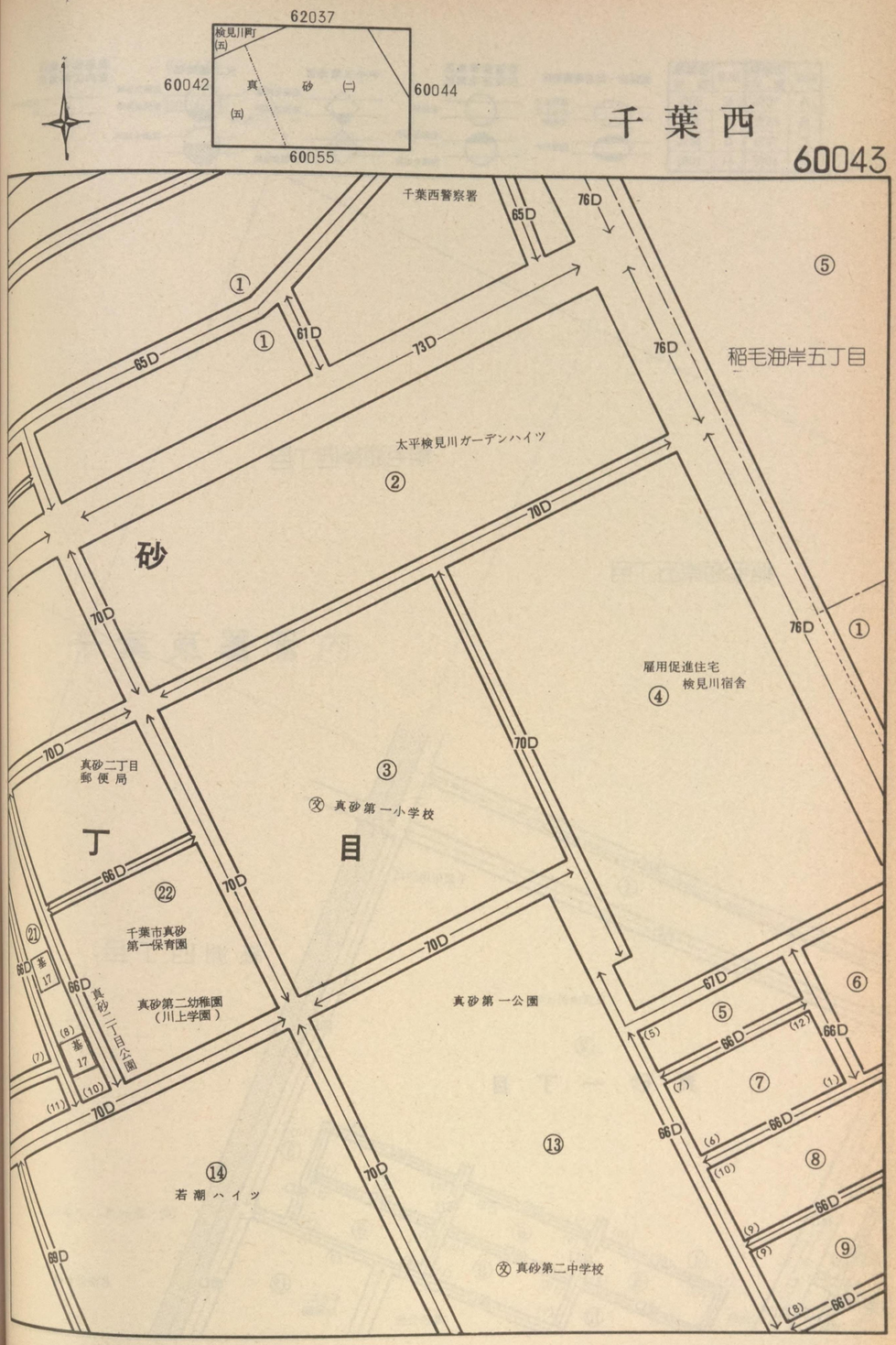
60036 (一) 検見川町 (五) 60041 (二) (三) 60043 真砂(五) 60055

検見川小学校 / 卍広徳院 / 中道公園 / 市立検見川保育園 / ちとり幼稚園 / 検見川町五丁目 / 検見川町三丁目 / 検見川町二丁目 / 検見川町一丁目 / 真砂五丁目 / 青い鳥幼稚園 / 子安観世音 / 自治会館 / 卍三峰神社 / 卍尾鷲神社 / 卍善勝寺 / 検見川橋 / 検見川郵便局 / 東関東自動車道 / 千葉県水道局西千葉営業所 / サンコーポ検見川 / 真砂第二保育所 / 基13 / 公31 / 国14号線 / 国道96D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60044

稲毛海岸四丁目

稲毛海岸五丁目

新高洲橋

61D

73D

千葉市消防局

①

高洲四丁目

東京歯科大学

②

真砂一丁目

69D

66D

76D

㊎ 高洲第二中学校

若梅保育園

まさご幼稚園

真砂公園

60037

60043

真砂(一)

60056

千葉西

60044

千葉東署管内

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

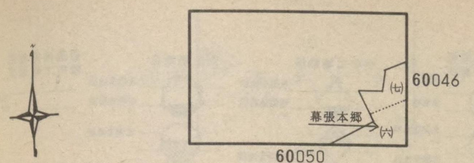
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

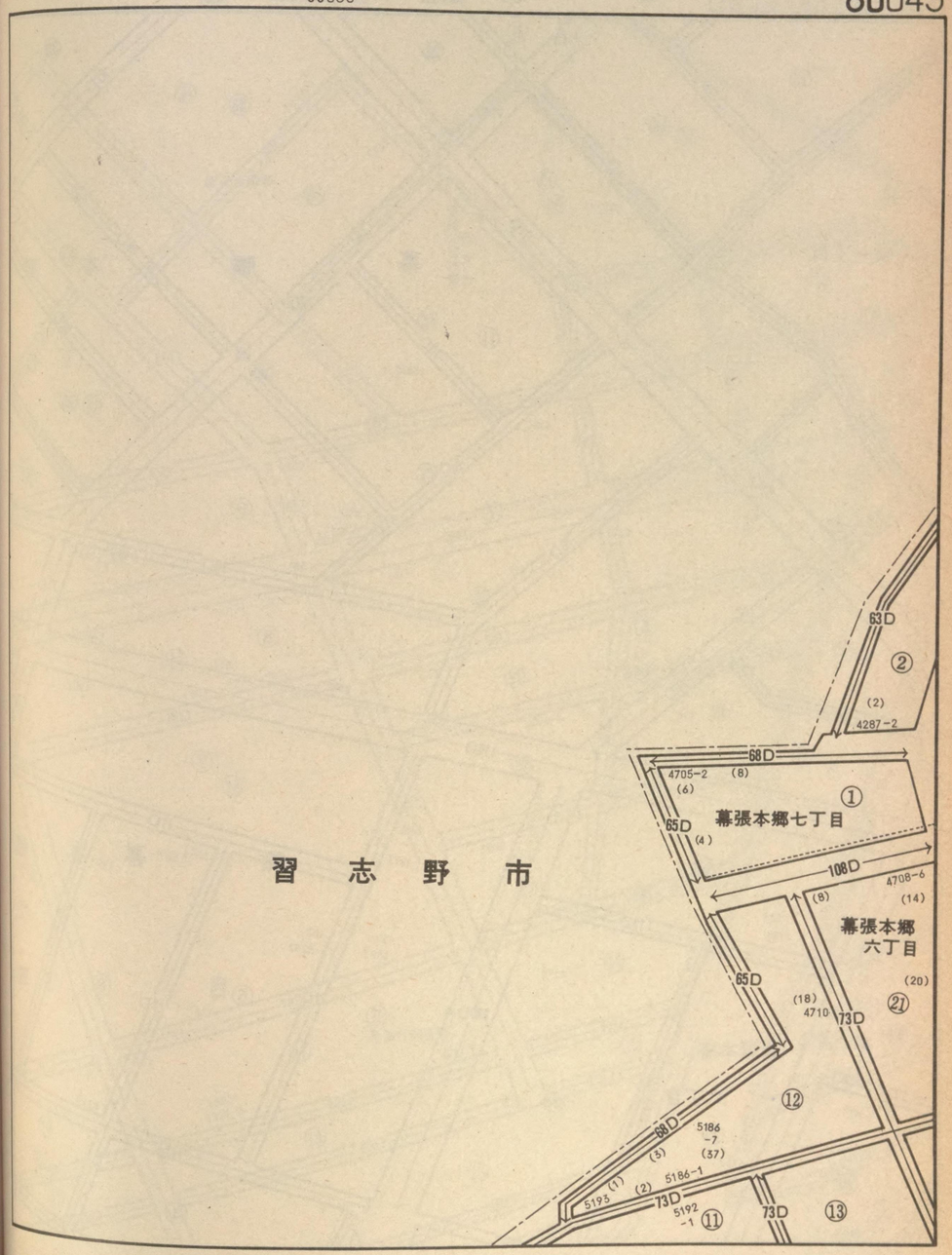
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60045



千葉西

60045



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60046

花咲一丁目

幕張研究所

幕張公害対策

幕張台公園

幕張本郷

六丁目

七丁目

五丁目

60038
60045
60047
60051
花咲(一)
(七)
幕張本郷
(六)
(五)
(四)

千葉西

60046

千葉市グランド

幕張台保育所

上の台公園

幕張台橋

京葉国道

幕張本郷

四丁目

本郷

丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60047

幕張町二丁目
幕張本郷
幕張本郷⑧郷
幕張四丁目
幕張台橋
市立上の台小学校
宮の台公園
西ノ谷二線道路橋
総武線
京成電鉄
58D 64D 86D 67D 77D 68D 53D 63D 65D

60039
60046
60048
60052
幕張本郷 (四) 幕張町 (三) (二)

千葉西

60047

幕張町
幕張町三丁目
幕張町二丁目
卍宝幡寺
子守神社
58D 50D 53D 51D 59D 62D 63D 64D 65D 69D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

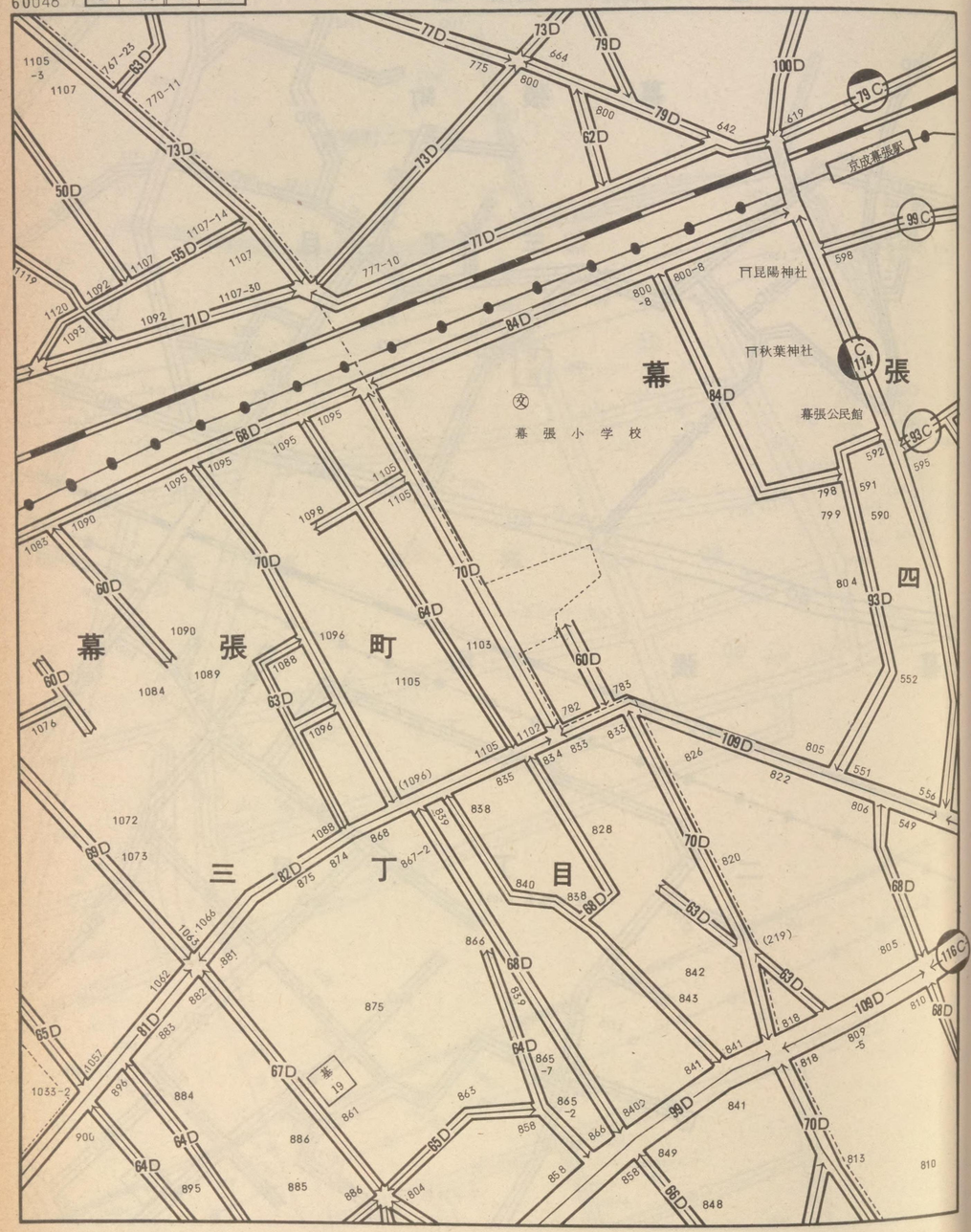
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

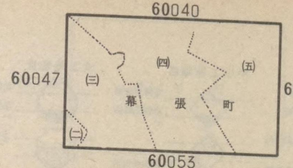
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

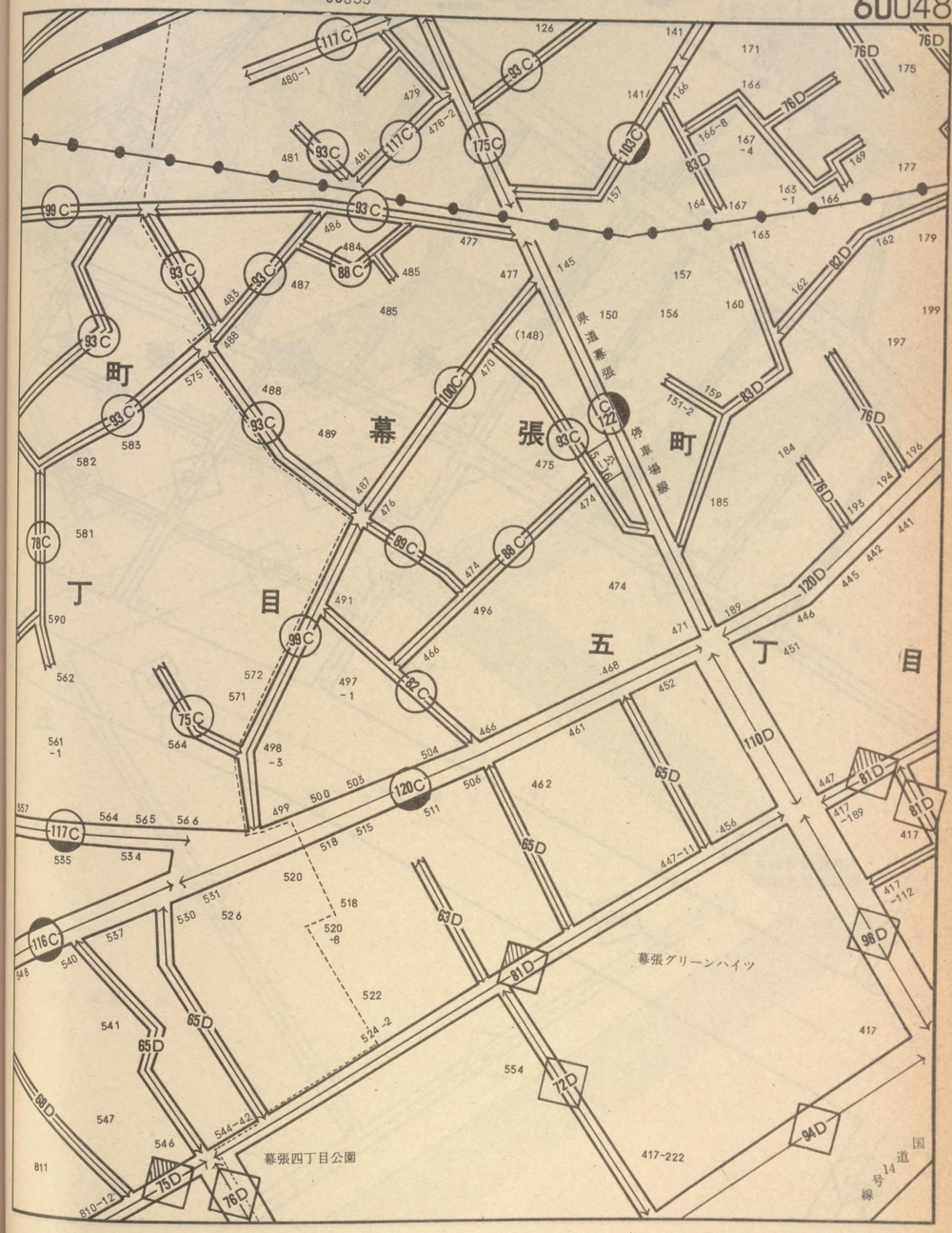
60048





千葉西

60048



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	:	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60049

京成電鉄

幕張

公園

張

五

三菱セメント建材㈱

千葉電報電話局
幕張電話交換局

60041
60048
幕張(五)
60055
60054

千葉西

60049

町

国道14号線

東京湾

丁目

京葉ハム千葉畜産工業

日冷農産工業

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60050

60045

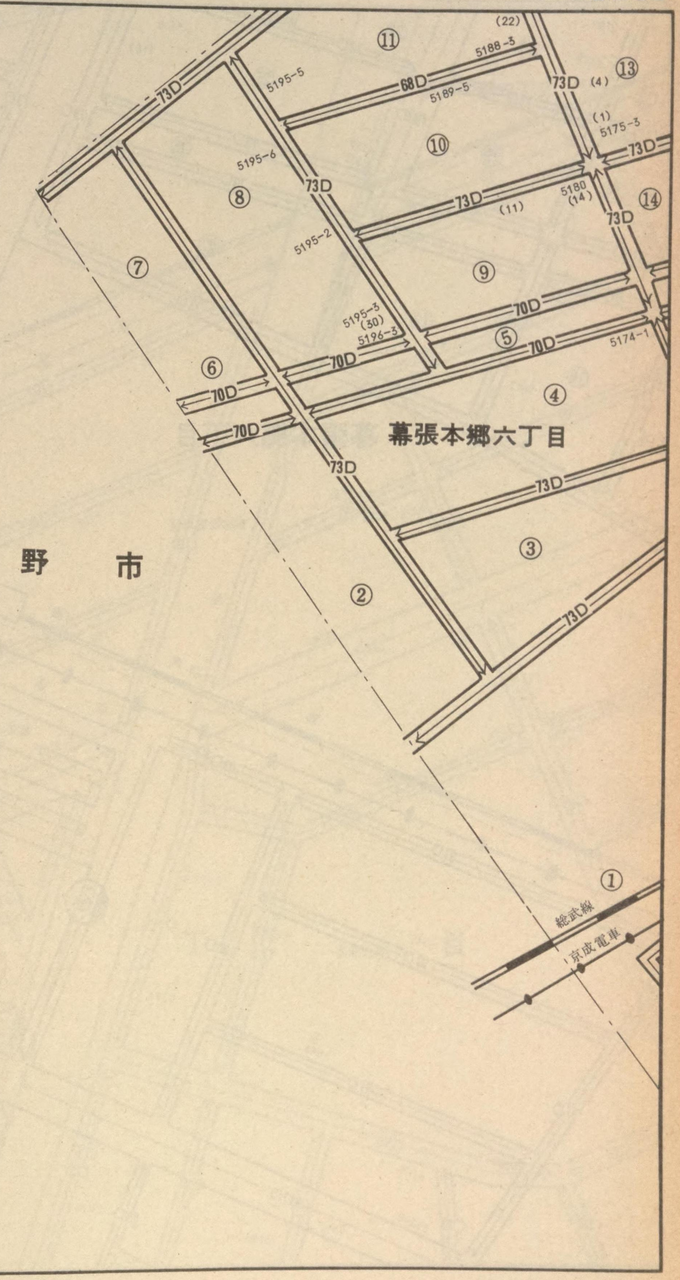
習志野市

幕張本郷(六)

60051

千葉西

60050



習志野市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60051

幕張本郷六丁目

幕張電車区

幕張本郷駅

幕張本郷駅前広場

総武線

京成電鉄

鉄砲塚線道路橋

浄土公園

60046

60050

60052

60057

幕張本郷(四)(五)(六)(一)

幕張町

千葉西

60051

幕張本郷五丁目

幕張電車区

① 幕張本郷四丁目

京葉道路

幕張一丁目

一本松公園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

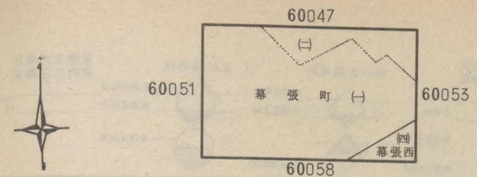
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

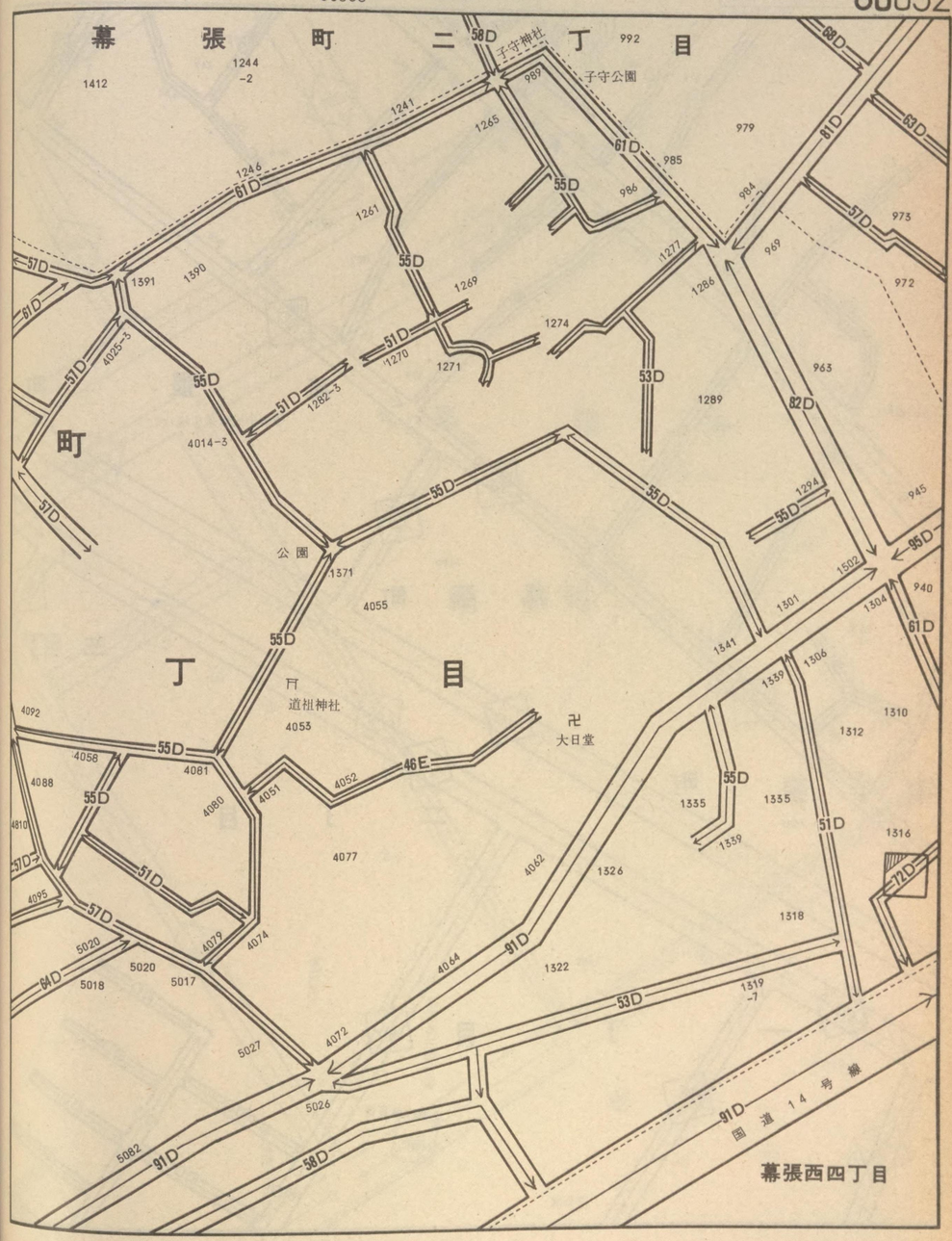
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60052



千葉西

60052



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60053

900 887 895 64D 64D 53D 59D 890 67D 861 858 856 892 886D 847 844 70D 844 907 973 63D 913 58D 916 894 99D 884 885 892 887 56D 918-5 846 852 59D 891 893 846 893-14 892 60D 914 921 952 53D 952 914 950 -15 923 75D 892 894 893 金比羅神社 948 928 60D 945 95D 922 75D 7709 88D 934 57D 923 934-21 7699 幕-1 930 938-2 54D 926 931 75D 7681 935-3 934 61D 935 1318 7681 7686 7685 91D 62D 63D 7689-1 渚公園

幕張町

幕張中央青果市場

幕張町三丁目

国道14号線

幕張町二丁目

幕張町一丁目

企業庁職員寮

60048
60052
60054
60061
若葉

千葉西
60053

544-3 812 875 75D 76D 公園 94D 75D 94D 91D 544 66D 7716 グランド 66D 66D 66D グランド 幕張地区コミュニティセンター 幕張第三保育所 整地中 66D 66D 幕張南小学校 62D

幕張町

ニュー千葉ゴルフセンター

幕張町四丁目

若葉一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60054

417-156
417
417-151
幕　張　町
幕張ファミールタウン
75D
五　丁　目
66D
417-246
417-54
417
-135
417-62
66D
県立衛生短大
417-66
544-8
若　葉
二　丁　目

60049
幕張町(五)
60053
若葉
60055

千葉西

60054

66D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

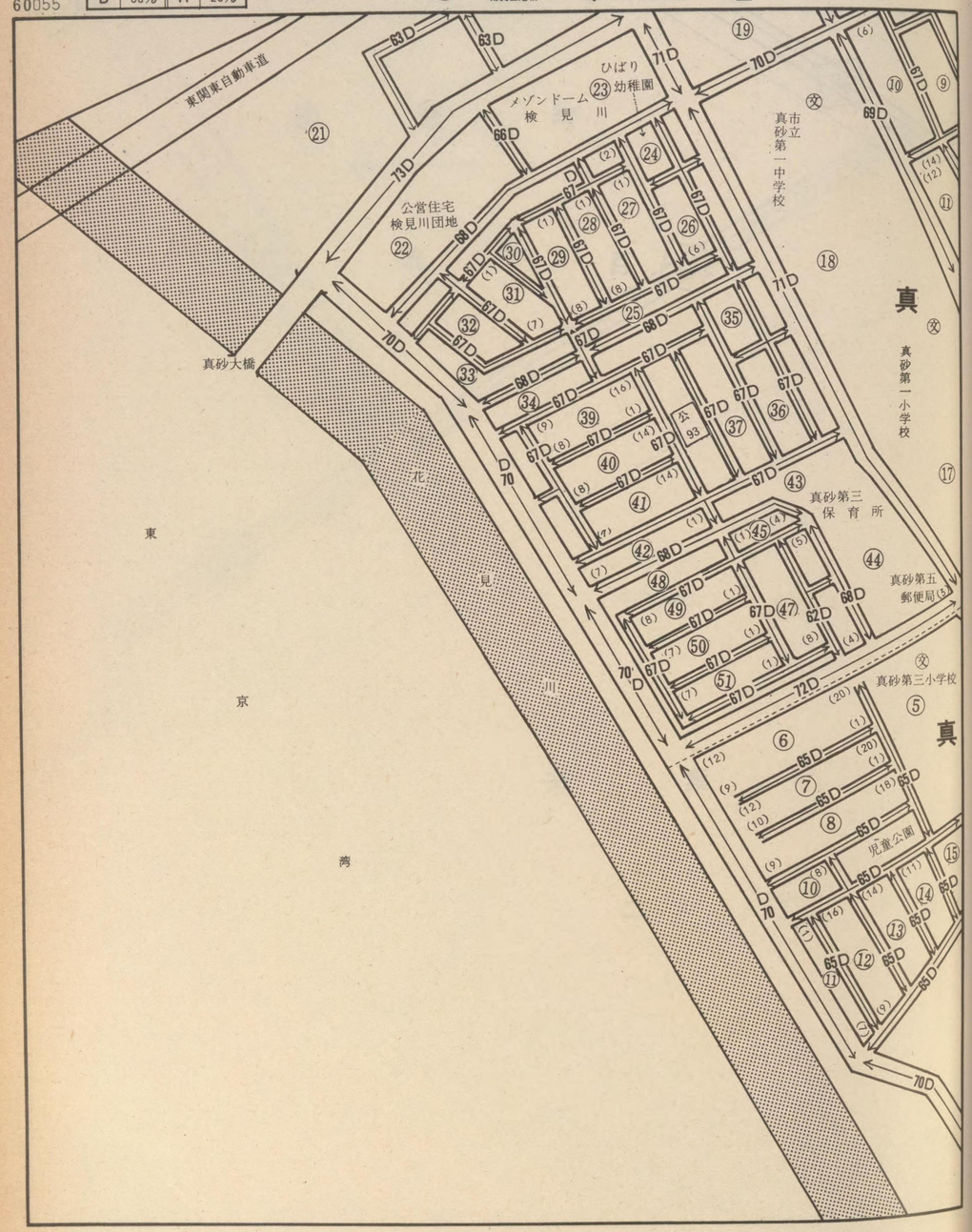
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

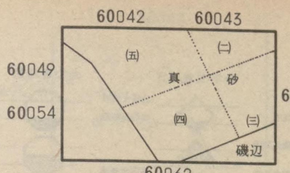
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

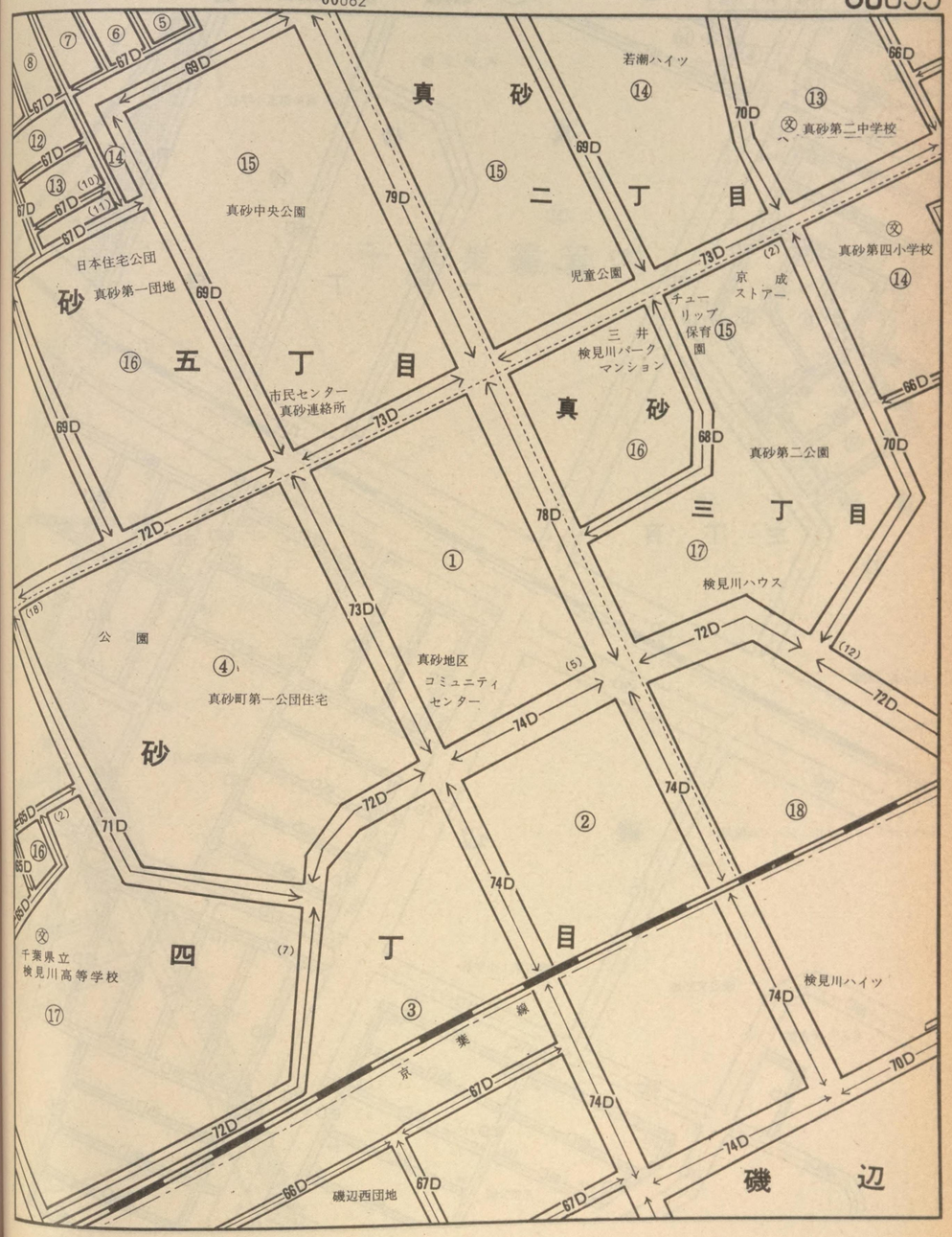
60055





千葉西

60055



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60056

真砂公園
真砂第五小学校
真砂第三団地
真砂二丁目
真砂一丁目
真砂三丁目
真砂第二団地
磯辺
磯部第3小学校
公園
磯辺第1小学校
磯辺東団地
もみじ保育園
児童公園
グリーンハイム検見川

60044
60055
60063
千葉西
60056
千葉東署管内
高洲四丁目東公園
高洲四丁目
高洲四丁目西公園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60057

117D 95D 95D 95D 111C 92D 99D 90D 90D 97D 90D 90D 90D 90D 84D 84D 84D 84D 88D 78D 71D 78D 77D

5266 5253 5268-5 5268-2 5267-2 5171 5146 5259-3 5292-1 5288-7 5288-3 5277 5277-22 -5 5289-1 5276-2 5278-8

浪浜公園

幕張

習志野市

60051

幕張町(一)

習志野市

60058

幕張西(一)(二)

60059

千葉西

60057

97C 149C 92D 97D 78D 4965-1 4969 4949-9 4954-3 88D 5091 5090 5089-3 5089-1 5095-5 5095-3 5098-2 5097-5 5097-2 5105-8 5105-13 5111-2 4935-4 4949 4935-2 84D 4952 4963 4963-2 4957-3 4942 5138-1 5134 81D 4948 4946 4944 4002-2 65D 5279 117D 71D 95D 84D 70D 90D

張 町 一 丁 目

潮見橋

京葉道路

国道

幕張西二丁目

幕張西一丁目

①②③④⑥⑫⑭

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

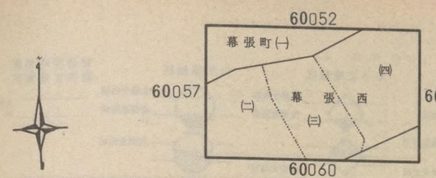
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60058

幕張町一丁目
幕張西二丁目
幕張西三丁目
幕張西
国道14号線
花見公園
公園
県営幕張団地
千葉県営幕張東団地
幕張海浜保育園
幕張西小学校
幕張西中学校
児童公園



千葉西

60058

幕張西
四丁目
幕張東中央公園
幕張第四団地
幕張サンハイツ
海浜幕張コーポ
浜田一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60059

倍率地域

60057

習志野市

幕張西(二)

幕張西(一)

60060

千葉西

60059

幕張西二丁目

第一公園

第五児童公園

児童公園

公園 7761-7

公 74

7741-15

7749-2

7752-26

7764-2

7761

習志野市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

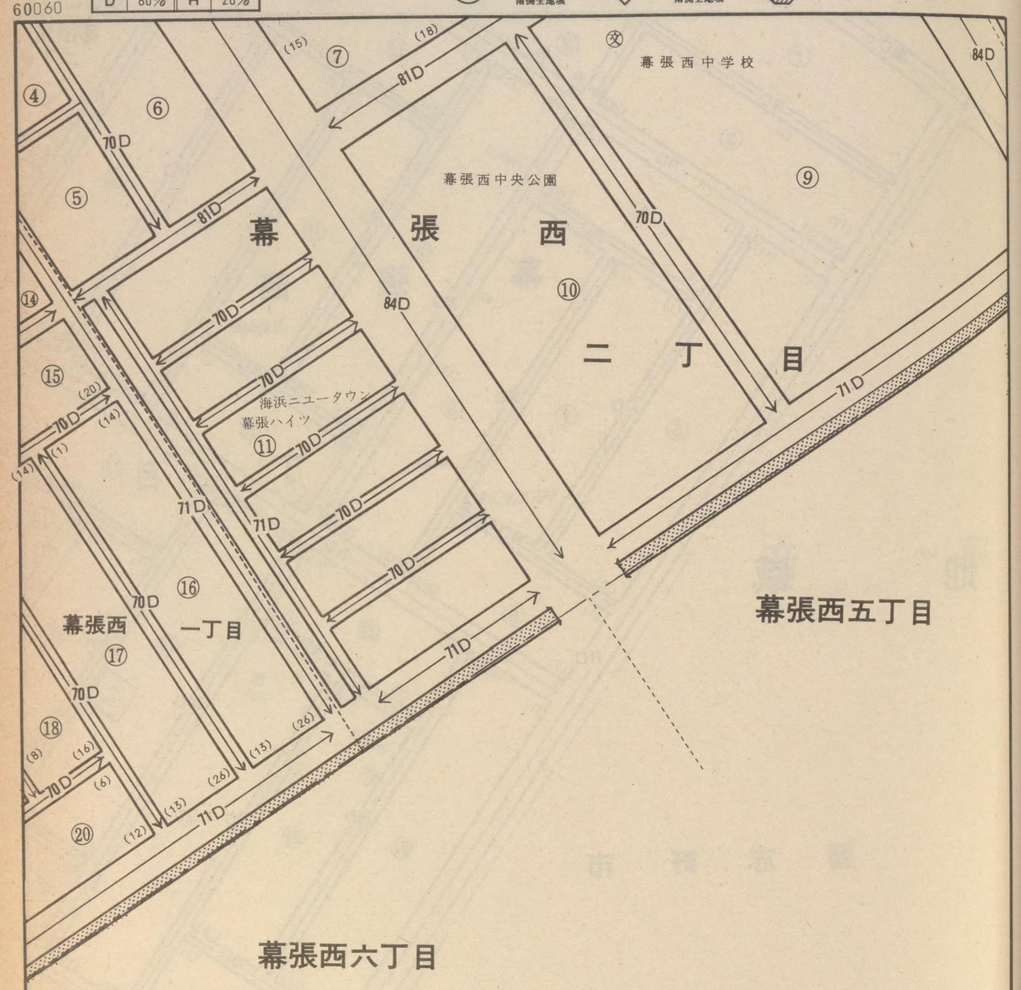
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

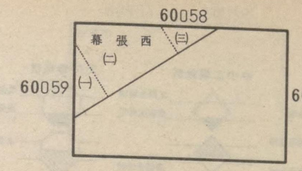
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

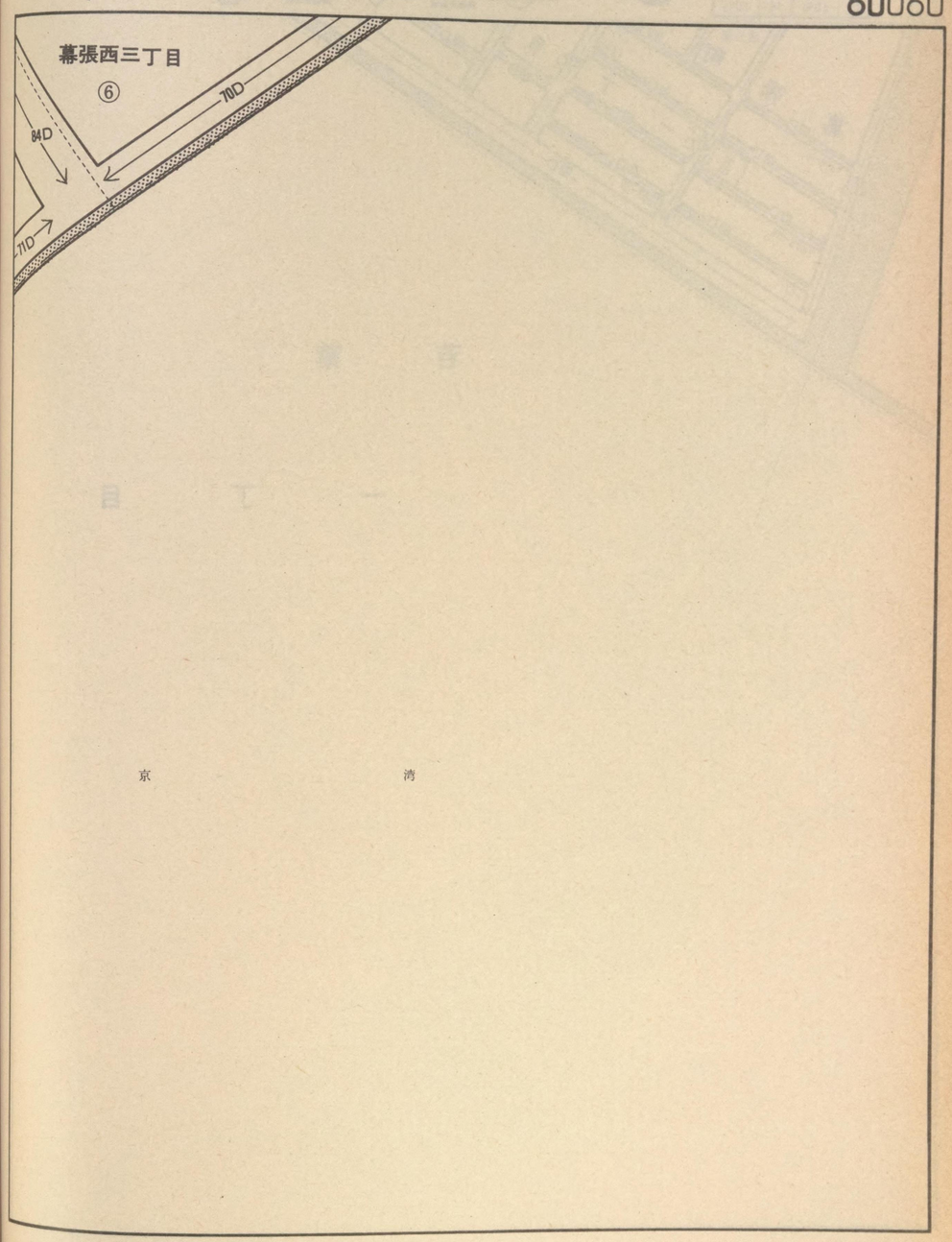
60060





千葉西

60060



京　　湾

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

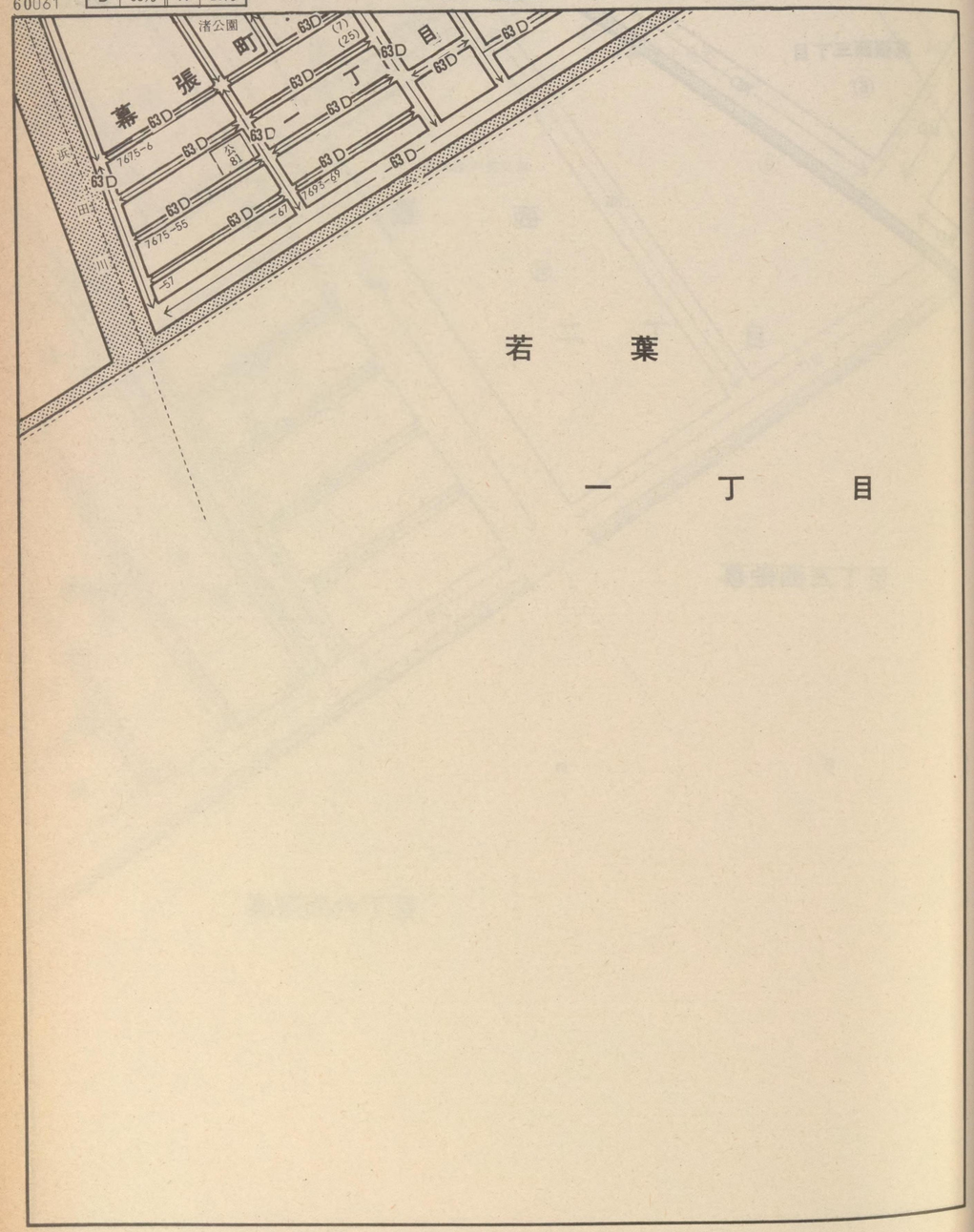
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

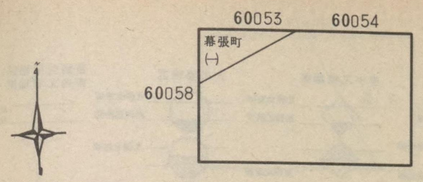
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60061



若　葉

一　丁　目



千葉西

60061

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60062

60055
磯辺
60063

千葉西

60062

磯辺西団地
北磯辺公園
公団磯辺第一団地
磯
辺
公園
磯辺第一中学校
磯辺第二小学校
花見川
花見川終末処理場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60063

保育所
県営住宅
磯辺第四小学校
磯
辺
公園
千葉県救急医療センター

60056
60062 磯 辺

千葉西

60063

県立磯辺高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印、域

60064

八　千　代　市

自衛隊演習場

東習志野七丁目

⑥

東習志野八丁目

習志野し尿処理場

南部製鋼習志野社宅

東　習　志　野

八　千　代　市

60065

60068

60064

志野

八丁目

東習志野

東　習　志　野

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

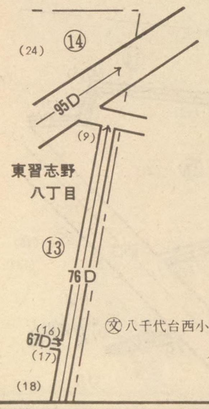
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

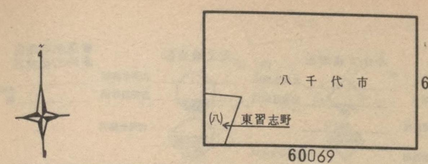
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60065

高津　八千代市





千葉西

60065

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60066

八千代市

船　　橋　　市

習志野四丁目

日軽アルミ船橋工場

㉒

八千代市

船橋市

(七)

(四)　東　習　志　野

(六)

60067

60070

千葉西

60066

南部製鋼船橋工場

⑤

マツダ東洋工業㈱

市

習志野七丁目

⑱

東習志野六丁目

50D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60067

松田東洋工業㈱

⑤

鈴木金属工業習志野工場

60066 東習志野 (八) 60068
(七)
60071

千葉西

60067

(24) ㉚
東習志野八丁目
(15)
46D
(18)
47D
㉘
(4)
52D

⑥

東習志野七丁目

日鉄溶接棒工業㈱習志野工場

52D
門
③

太平洋金属㈱習志野機械工場

44D
④

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60068

東習志野 七丁目

東 習 志 野

八

丁目

公15

八千代台西保育園

八千代台西中学校

八 千 代 市

千葉西

60064 60067 60069 60072

(六) (七)

東習志野 八千代市

60068

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60069

76D

八千代台西七丁目

八　千

60065

(八)
八千代台西

60068
八　千　代　市

60073

千葉西

60069

京成電鉄成田線

代　市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60070

船橋市

市川署管内

22 (16) 35D (16) 42D (5) (6) 20 21 (8) 37D 37D (13) 38D (5) 東 (13) 15

60066

船橋市　東習志野(六)　60071

60074

千葉西

60070

19 三井木材工業㈱習志野工場 18 公9-1 (25) 37D (24) (6) 34D (26) 習志野 17 (28) 37D 六丁目 (9) 16 (9) (8) (2) 34D (2) (6) (34) (6) (5) (1) 46D 日立照明ＫＫ (4) (17) 37D 中央スバル自動車 習志野営業所 46D (43) (19) (16) 7 (15) (12) 12 (5) 35E 13 (25) 35E (14) 33E (25) 33E (8) 14 34E 35E (8) 33E (7) 33E (27) 33E (29) 35E

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

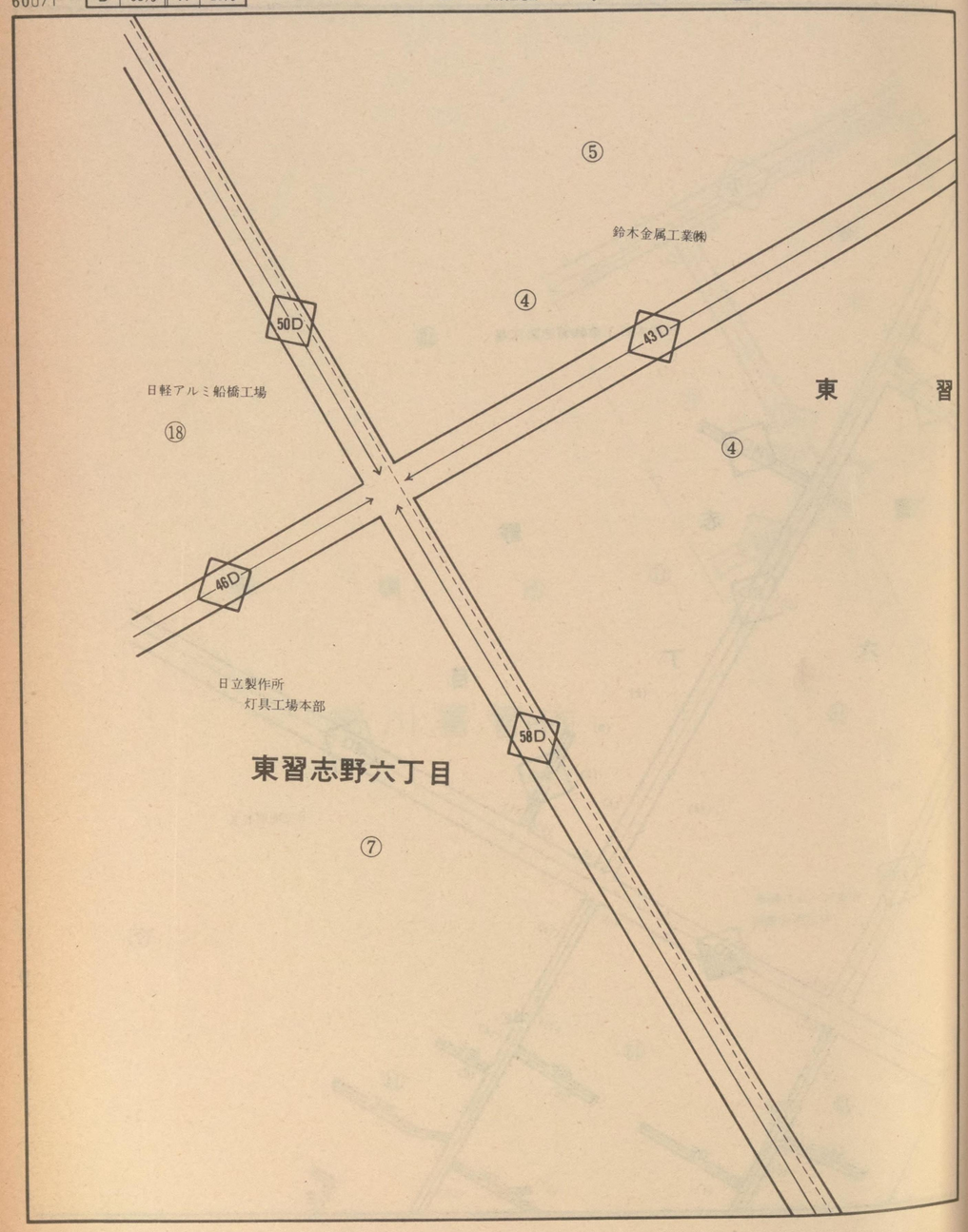
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

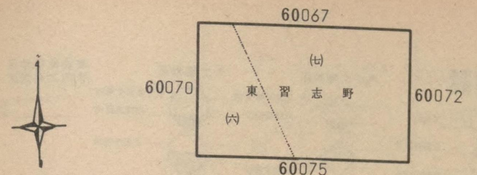
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

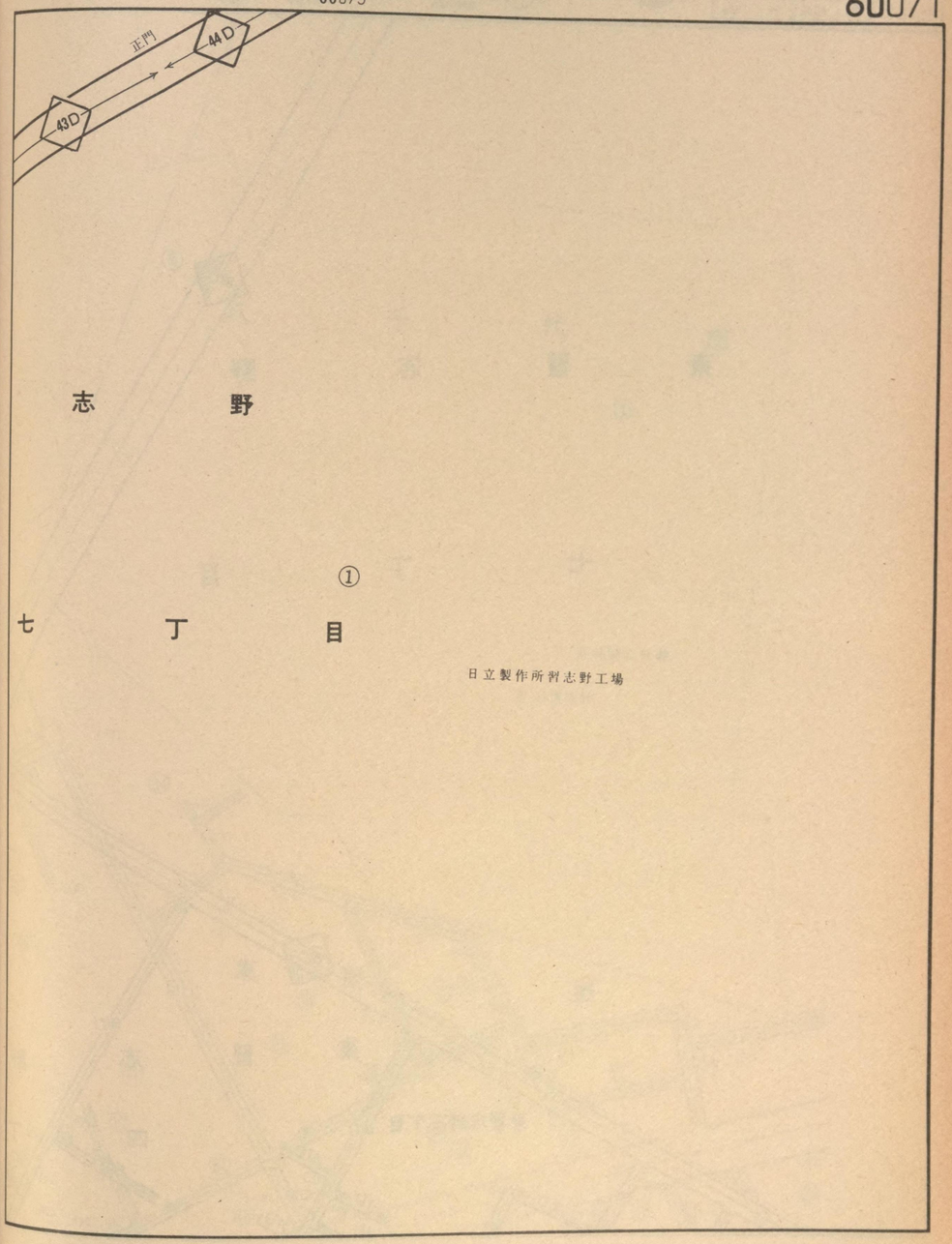
60071





千葉西

60071



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60072

東　習　志　野

①

七　丁　目

㈱日立製作所

習志野工場

②

東習志野三丁目

⑮

⑬

⑲

東習志野四丁目

⑱

⑳

60072

60068

60071

60146

60073

60076

(七)

八千代市

東習志野

(四)

(五)

(三)

八　千　代　市

(13)

(15)

34

(5)

56D

55D

(12)

20

(13)

60D

(6)

(12)

(6)

(4)

(6)

(8)

東　習　志　野

33

(35)

32

(9)

(5)

(17)

(10)

五　丁　目

(22)

(9)

(2)

65D

30

(5)

(1)

17

31

55D

(5)

60D

76D

(25)

16

(20)

25

(8)

(9)

26

(7)

(10)

27

(6)

(8)

28

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60073

八　千

八千代台西九丁目

太平洋金属㈱
プール

千葉市長作町

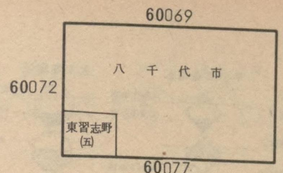
76D

東習志野五丁目

60D

65D

76D



千葉西

60073

代　市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60074

習志野町五丁目

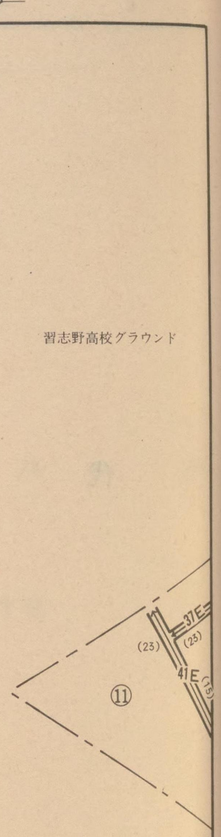
習志野高校グラウンド

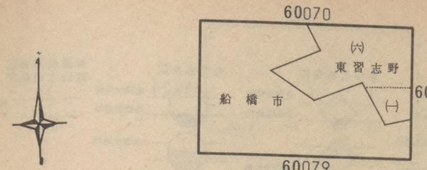
市川署管内

船橋市

三山六丁目

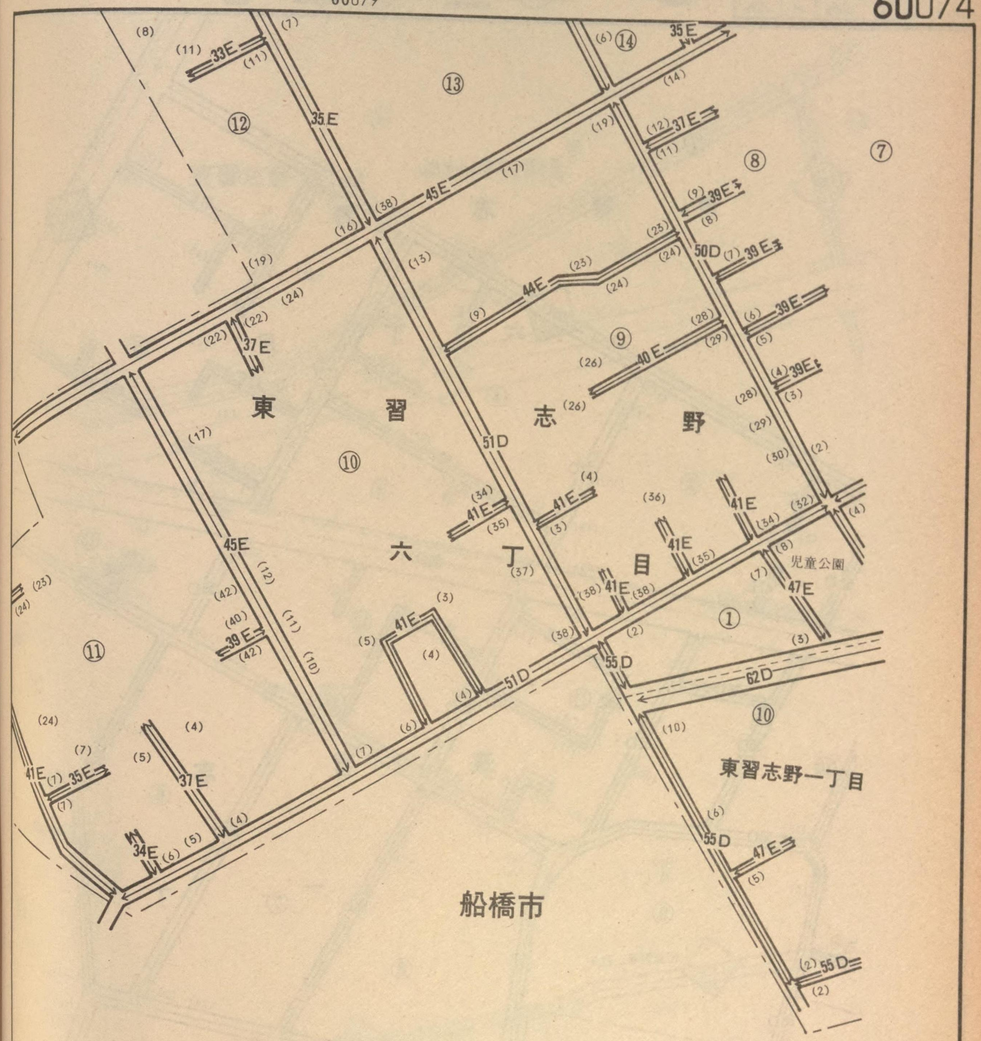
三山八丁目





千葉西

60074



三山九丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

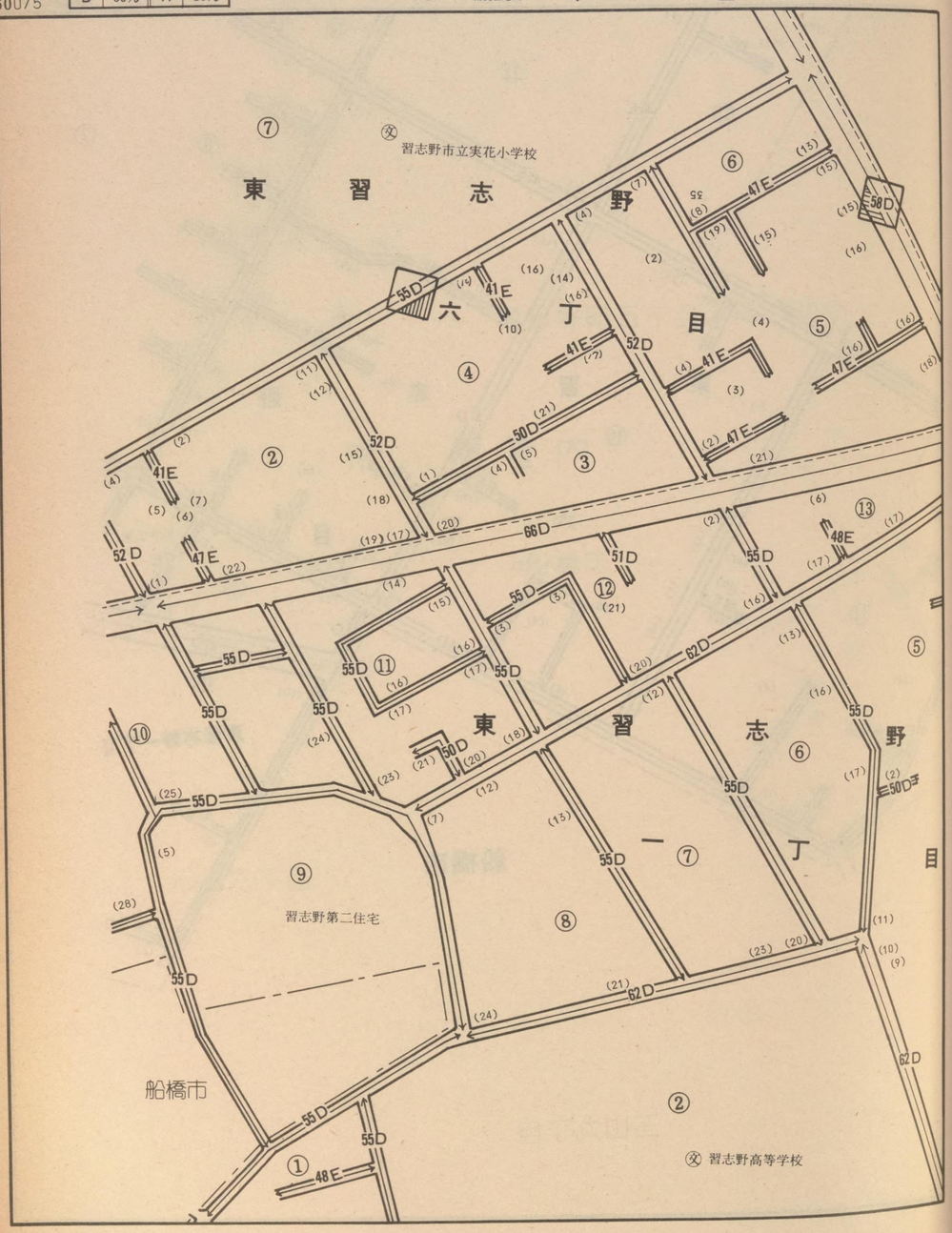
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

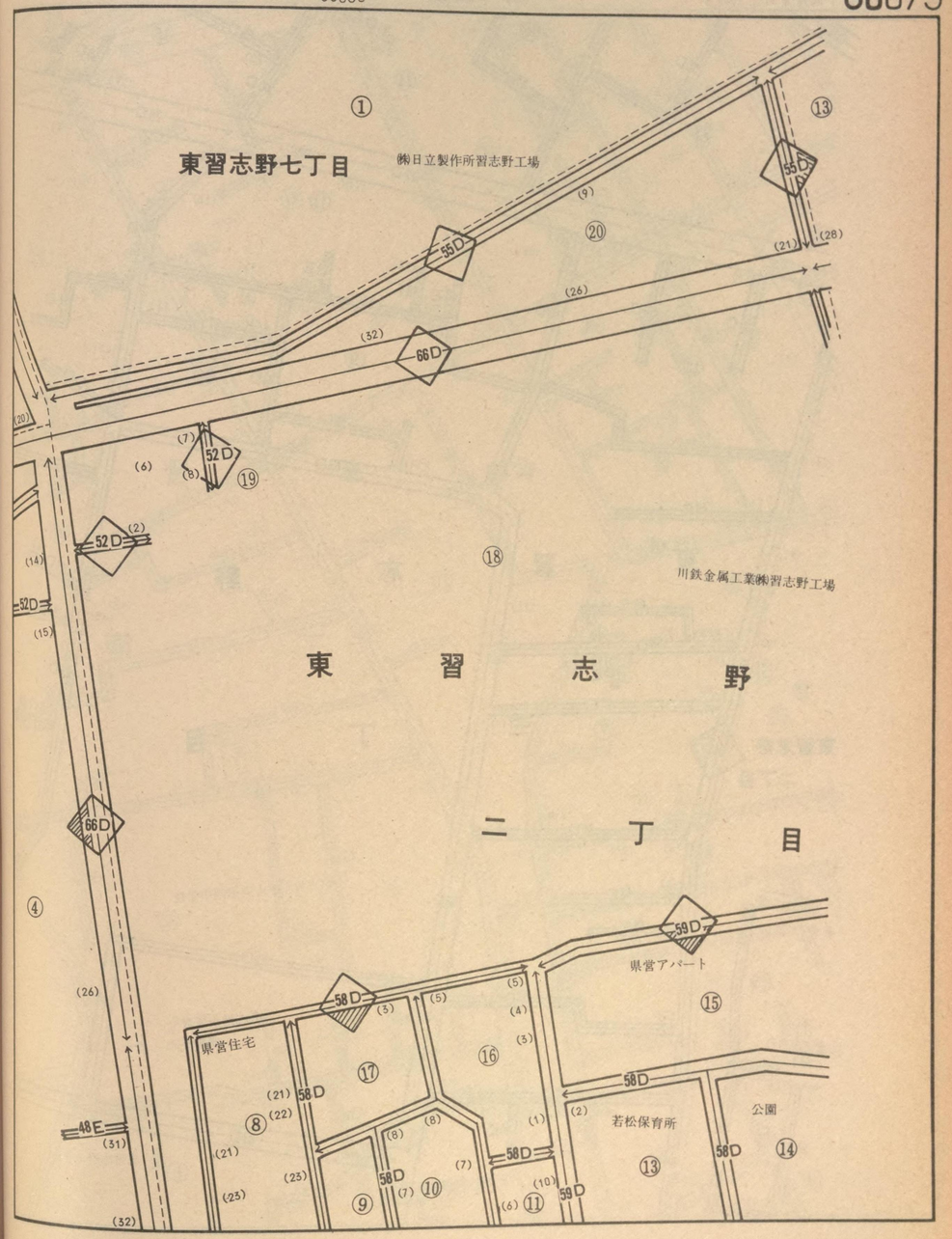
60075



60071
60074
60076
60080
(六)
(七)
東習志野
船橋市
(一)
(二)

千葉西

60075



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60076

東習志野二丁目 ⑧ ⑨ ⑩ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑱ 三丁目 ⑦ 四丁目 ④ 志野 ⑤ ⑥

習志野市立第四中学校

習志野市教育センター
視聴覚センター

東習志野小学校

県営アパート

県酒販習志野出張所

60072
60075
60077
60081

千葉西

60076

東習志野 ⑧ ⑨ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ 四丁目 ⑥ ⑦ ⑪ 志野 ⑫ 五丁目 ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑭ ⑮

公園

基10

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

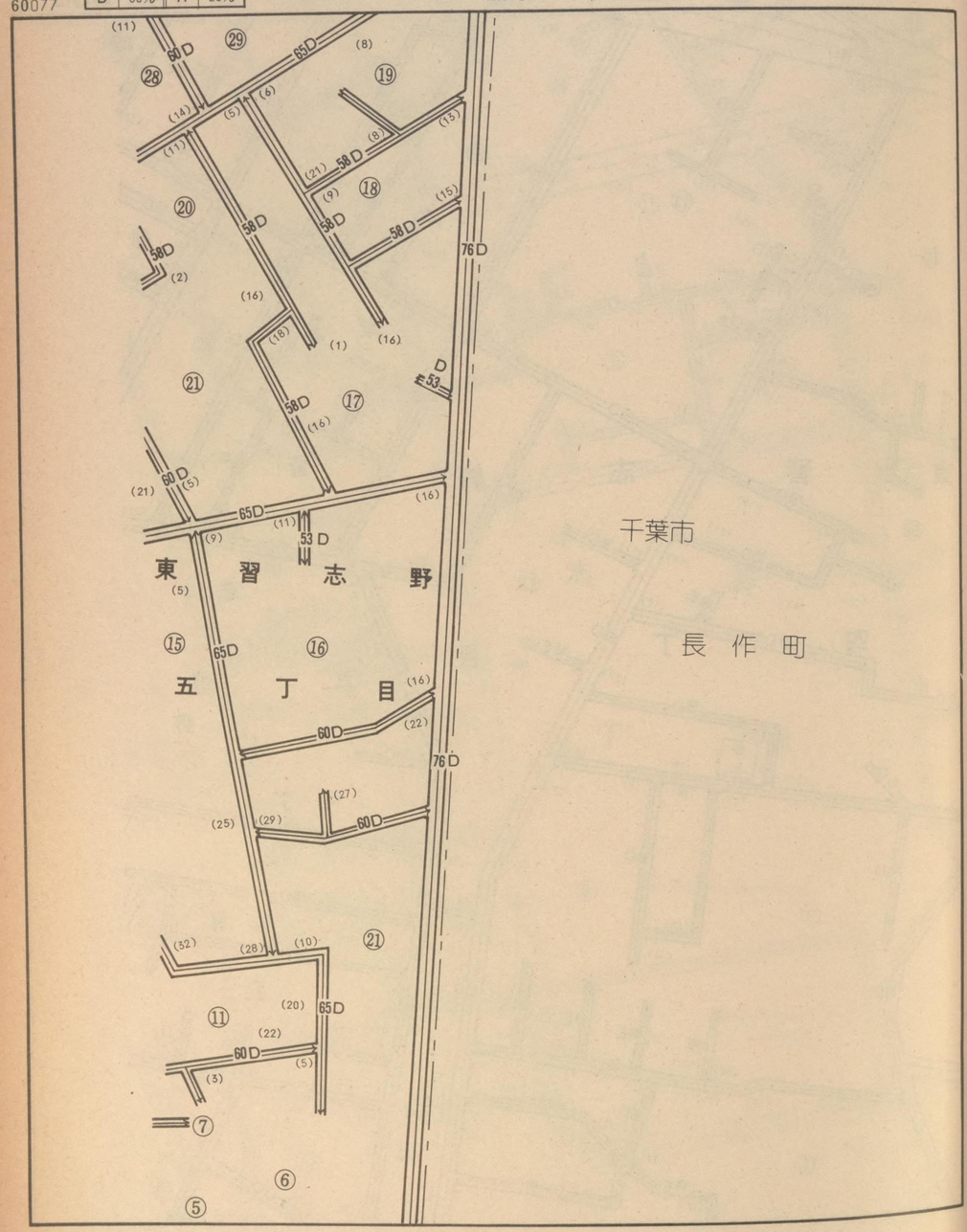
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

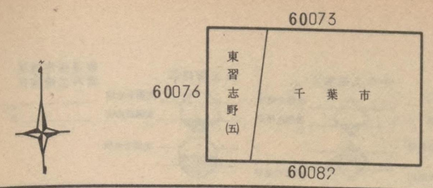
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60077



千葉市

長作町



千葉西

60077

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

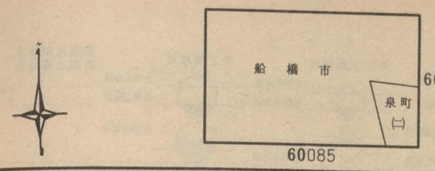
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60078

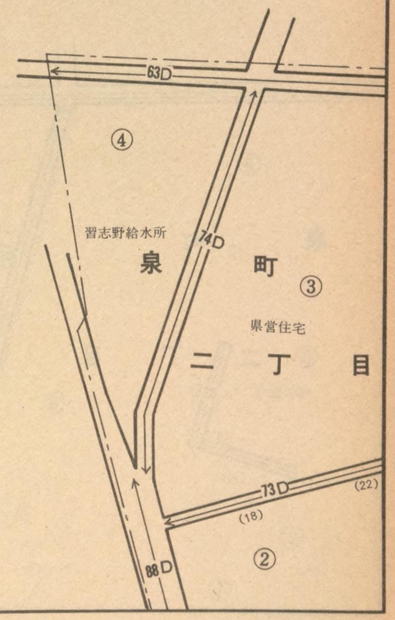


千葉西

60078

船橋市

市川署管内



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

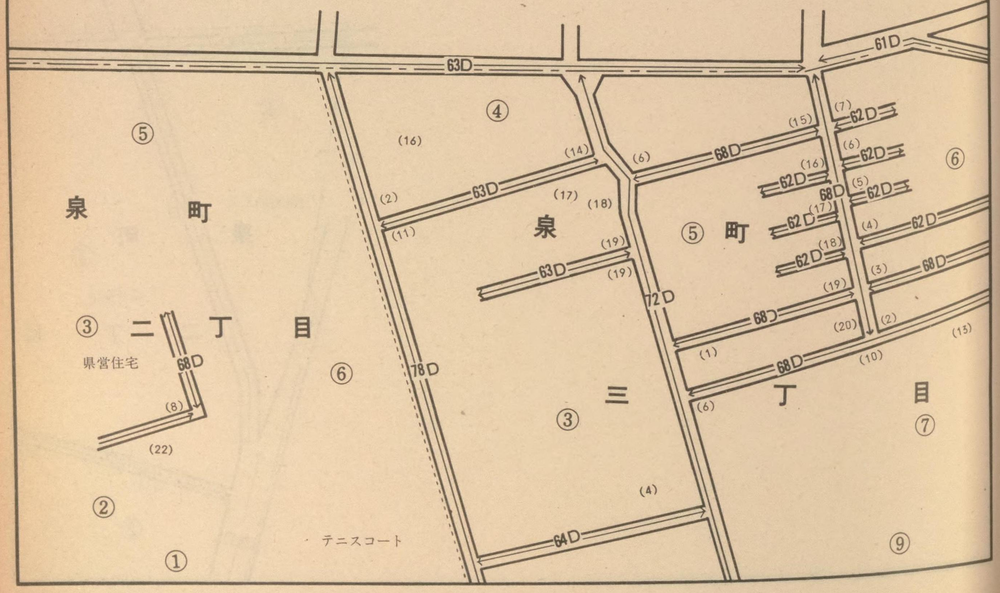
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

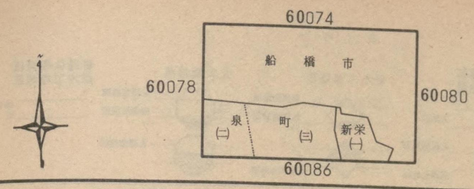
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60079

船　橋　市

市川署管内

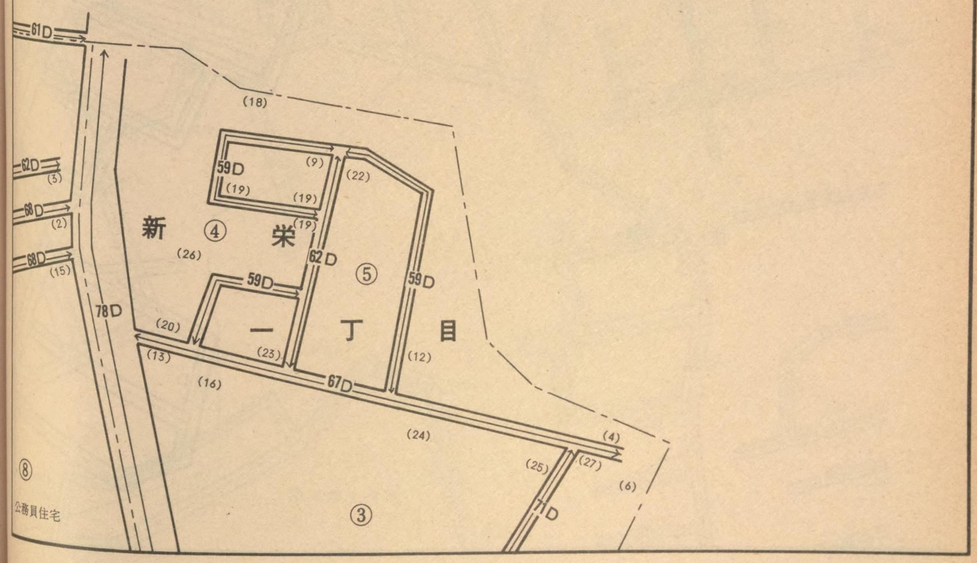




千葉西

60079

船　橋　市



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

60080

東習志野 一丁目

① 習志野第一住宅

② 習志野高校

みもみハイツ

テニスコート

市川署管内

船橋市

実

60075

(一) 東習志野 (二)

60079 船橋市 実籾町(四) 60081

60087

千葉西

60080

④ 松下電工㈱ 実籾松青寮 ③

公園 ⑨ 東習志野 二丁目 ⑤

⑩ ⑪ ⑫ 市民運動場 ⑬ ⑭

⑧ ⑦ ⑥ 戸八幡稲荷神社

県営アパート

籾町

② 消防署 実籾分遣所

児童公園

丁目

④ 実籾小学校

1148

1148－58

1147－7

1143－14

1143－20

1141

1138－55

1093－8

1041－3

1039－6

1028

1029－9

1008

1008－64

1011

1011－18

1009－1

1015－19

1141－27

1096－173

1098－5

1098

1096－90

1093－23

1093－32

1093－36

1004

1198

1138

1096－18

1096－25

1096－39

1148

1148－58

1147－7

1143－14

1143－20

1141

1138－55

1093－8

1041－3

1039－6

1028

1029－9

1008

1008－64

1011

1011－18

1009－1

1015－19

1141－27

1096－173

1098－5

1098

1096－90

1093－23

1093－32

1093－36

1004

1198

1138

1096－18

1096－25

1096－39

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

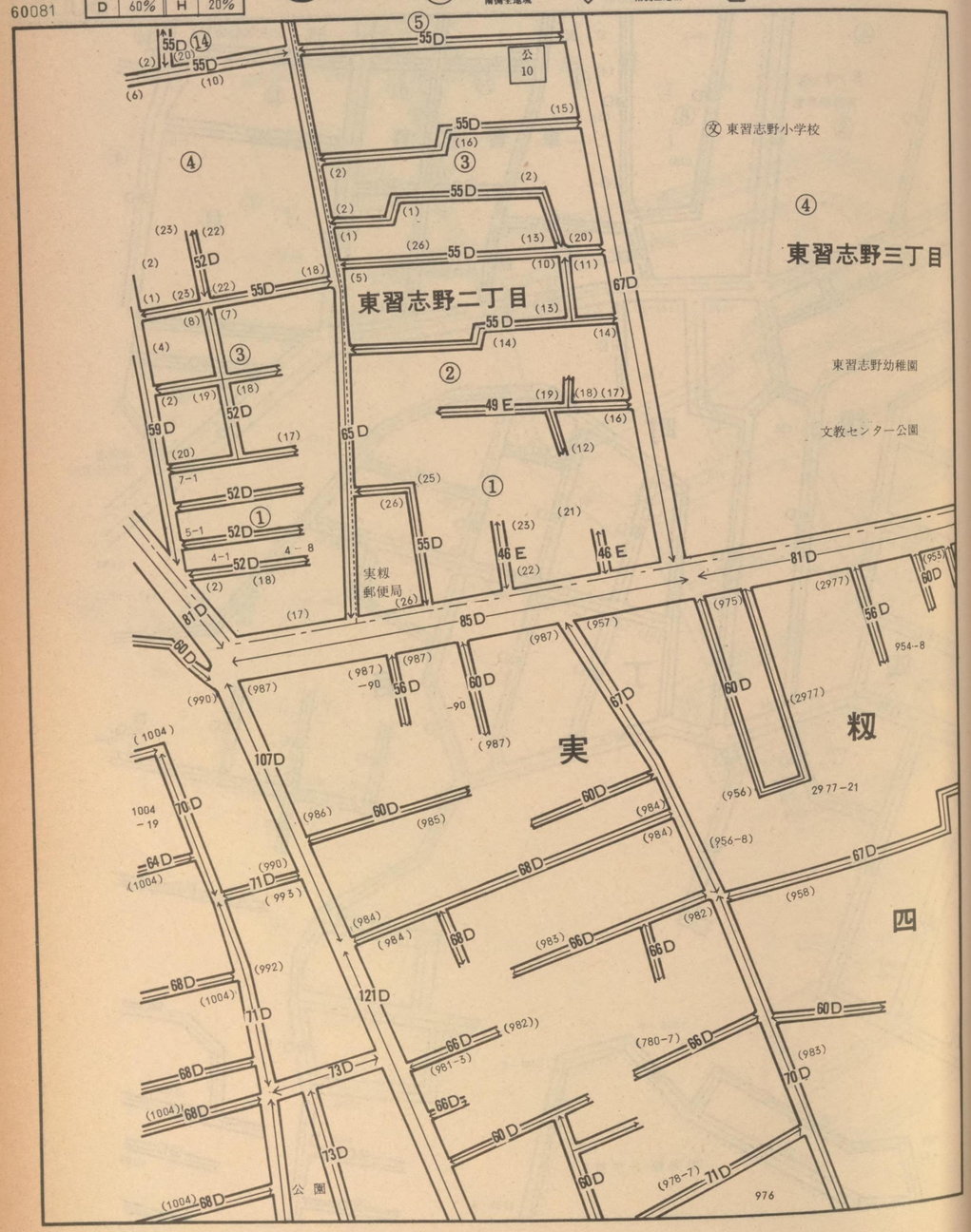
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側道路沿い

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

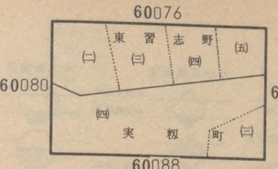
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60081

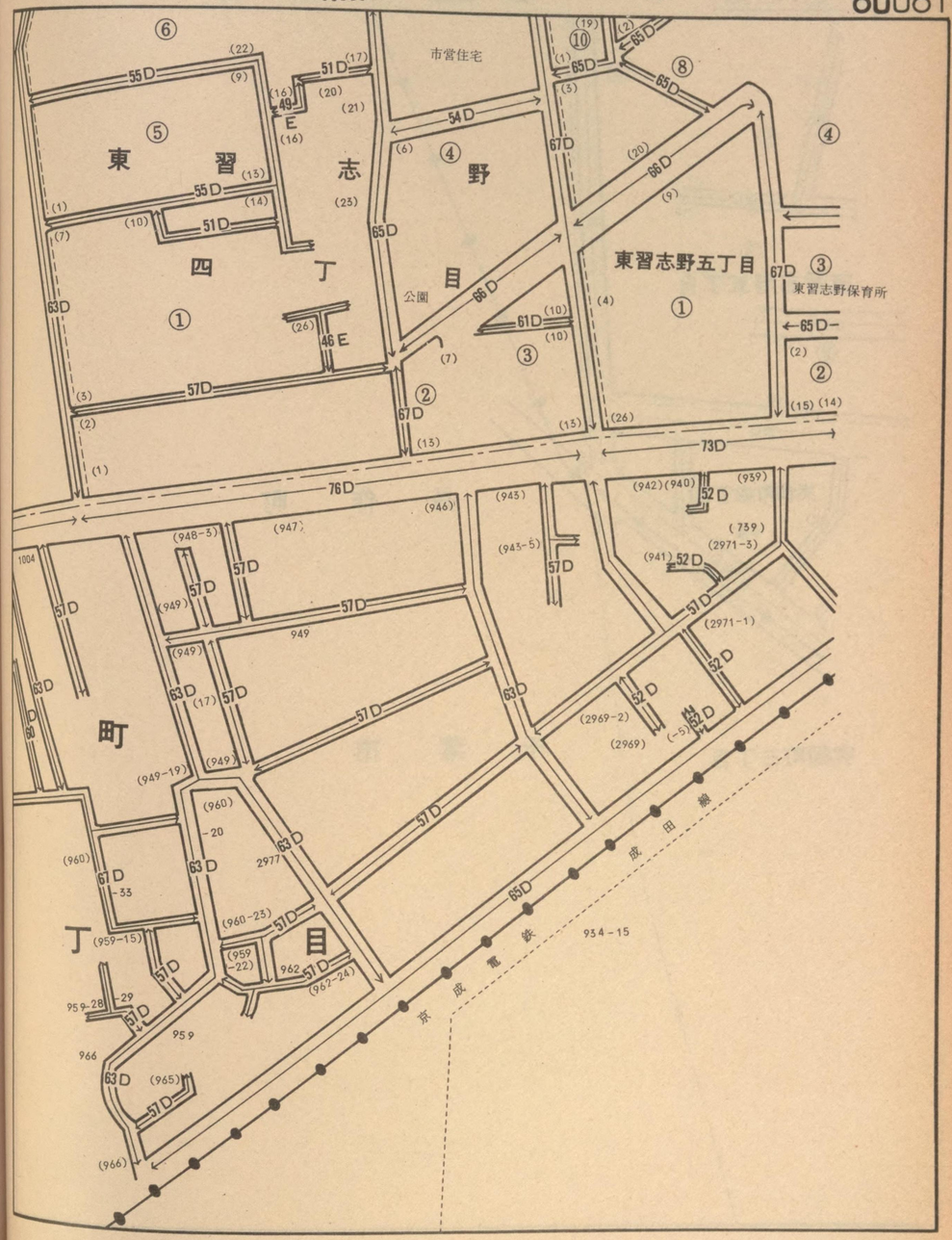


60076
60080
60082
60088



千葉西

60081



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60082

(4)
65D
⑤
(12)
65D
(10)
⑥
76D
③
東習志野五丁目
65D
②
(6)
(13)
73D
実籾町四丁目
公園
64D
65D
長　作　町
1376
1375
千　葉　市
実籾町三丁目
934

60077
東習志野(五)
(四)
実籾(三)
千　葉　市
60081
60015

千葉西

60082

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

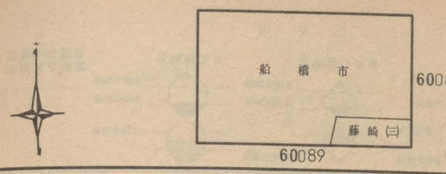
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60083

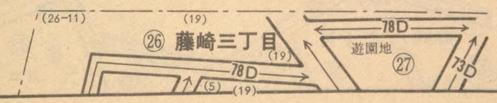


千葉西

60083

市川署管内

船橋市



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

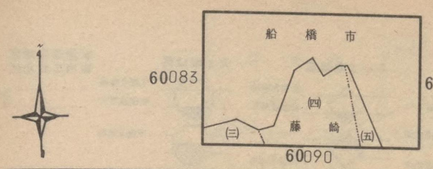
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60084

市川署管内

船　橋　市



60083
60085
60090

千葉西

60084

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60085

国立習志野病院

泉町一丁目

61D 55D 70D 70D 69D 62D

60078

60084

船橋市

泉町(二)

泉町(一)

60086

泉町(一)

大久保(三)

60091

千葉西

60085

泉町二丁目

泉町一丁目

88D

㊏ 日本大学

市川署管内

船橋市

大久保三丁目

87D 84D 84D 68D 62D 62D 62D 62D 68D 68D 68D 66D 155C

松山稲荷神社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60086

グランド

(37) ㊏ 東邦大学

泉町三

泉町一丁目

泉町二丁目

② 大久保保育所

① 県営住宅

習志野警察署 (45)

習志野郵便局

八幡公園

下貝田八幡神社

大久保四

78D 72D 87D 74D 71D 88D 66D 63D 56D 60D 61D 64D 65D 59D 70D

60079
60085
60087
60092
泉町(二)
町(三)
(一)
新栄(二)
四 大久保
(三)

千葉西

60086

船橋市

新栄一丁目

公務員住宅

千葉大学
生物活生研究所

遊園地

新栄六

二丁目

(2) 公園

保

丁目

大久保二丁目

実籾町一丁目

71D 87D 78D 63D 66D 64D 74D 61D 60D 56D 65D 59D 70D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60087

新栄一丁目
⑪
⑩
⑨
⑧
⑦
⑥
船橋市
みもみ保育所
新栄幼稚園
日立精機工業習志野工場
新栄二丁目
公園
県道旭船橋線
実籾町
61D
63D
53D
66D
70D
87D
76D
73D
57D
59D
56D

60080
60086
60088
60093
(一)
(二)
(三)
(四)
新栄
実籾町

千葉西

60087

実籾小学校
実籾町
四丁目
実籾
日立製作所
日新寮
日立精機実籾アパート
町
目
丁
大原神社
三橋病院
京成電鉄
至大久保
至実籾
61D
60D
58D
65D
63D
50D
64D
57D
56D
48E
47E
73D
76D
1059
1039-4
1004
1032-4
1034
1034-28
1034-24
1035-6
1001-1
1045
1070
1063
763-34
762-5
761-3
761-29
759
758-6
754-14
754
754-26
766
786
767
787
785
781
801
790
789
791
751
752
749
174
168-2
167
161
159

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

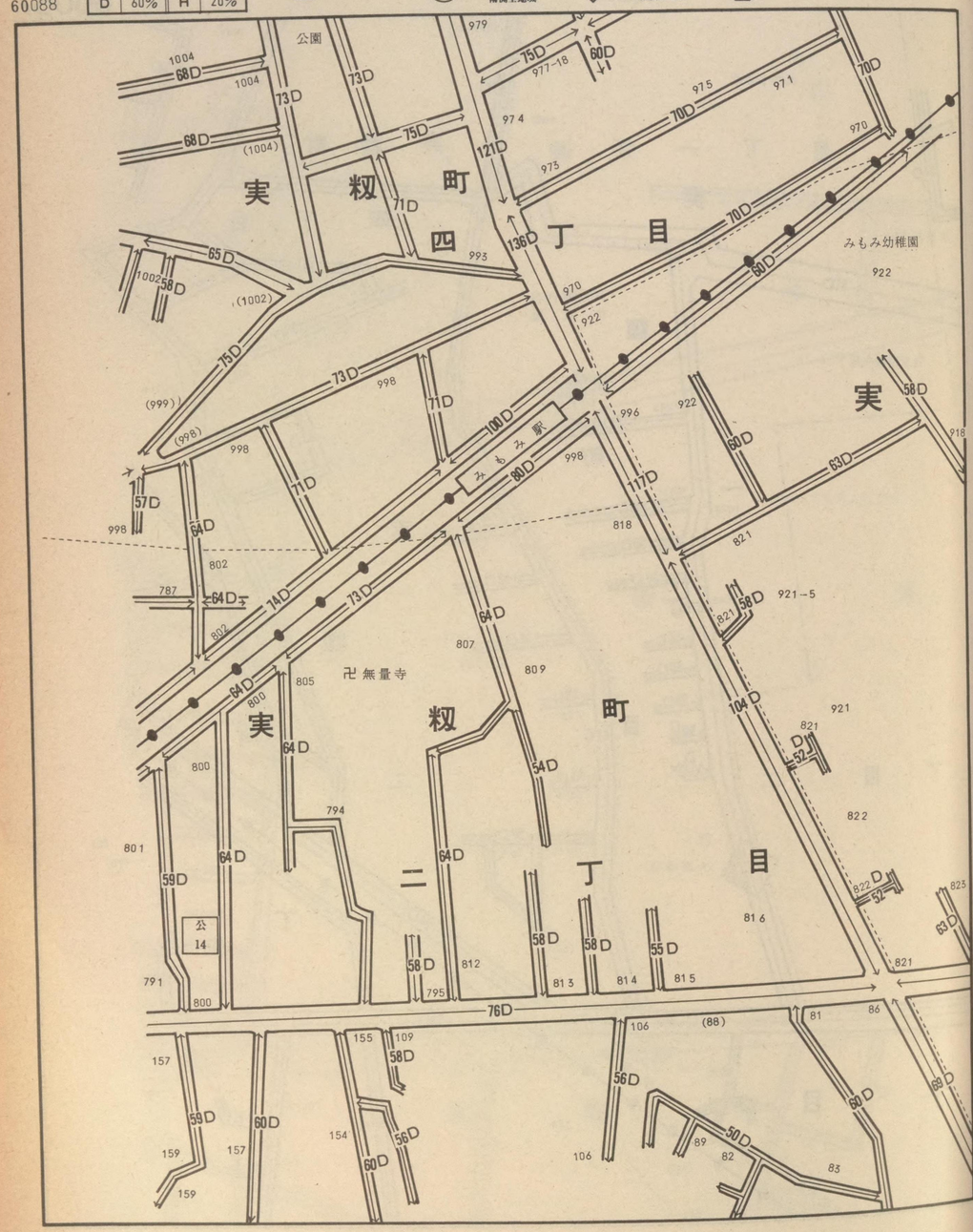
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

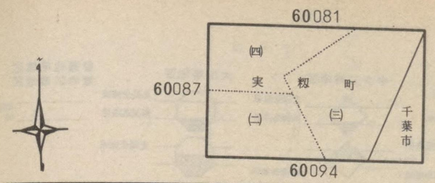
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60088





千葉西

60088

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60089

市川署管内

船　橋　市

(19) ⑨ 65D (11) (9) 68D (3) (12) (15) (21) ⑧ 85D (9) (8) 65D (1) (10) (12) ⑦ (13) (14) 65D (6) (4) (3) (1) (13) (14) (9) ⑥

60083
船橋市
藤崎(三)
藤崎(四)
60090
60097

千葉西

60089

(7) (11) (8) (14) (15) (4) (16) (7) (11) (4) (1) (7) (11) (9) (1) (6) (13) (9) (7) (16) (9) (14) (6) (12) (2) (12) (13) (9) (40) (34) (9) (39) (68) (11) (21) (20) (16) (18) (14) (18) (22) (19) (15) (21) (12) (23) (9) (24) (55) (5) (3) (1) (4) (49) (46) (45) (10) (44) (3) (7) (1) (4) (2) (5) (2) (1) (12) (16) (15) (14) (9) (10) (5) (9) (1) (8) (5) (11) (1) (8) (5) (1) (2) (4) (27) (28) (26) (25) (36) (23) (24) (22) (17) (31) (37) (38) (16) (18) (20) (14) (15) (13) (12) (11) (10) (21) (22) (3) (24) (19) (23) (9) (24) (3) (1) (5) (4) (3) (44) (45) (46) (10) (4)

73D 72D 78D 87D 72D 72D 72D 72D 72D 72D 82D 68D 73D 63D 80D 68D 68D 68D 61D 61D 68D 68D 87D 68D 66D 63D 87D 65D

藤崎 ⑮ ⑭ ⑬ 藤崎 ⑧ ⑦ 三 ⑩ 丁 目 ⑪ ⑫ 四 ① 丁 目 ③ 藤崎保育所 ② ① ⑤ ④ 遊園地 ⑨ ⑨

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60090

藤崎

三丁目

四丁目

藤崎一丁目

藤崎小学校

藤崎青年会館

東京高級炉材

一般県道 旭川・船橋線

60084
60089
60091
60098

千葉西

60090

藤崎

五丁目

六丁目

倍率地域

一般県道 旭川・船橋線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60091

藤崎五丁目

藤崎六丁目

大久保一丁目

大久保三丁目

順天堂大学

運動場

みのり幼稚園

大久保小学校

プール

60085
60090
60092
60099

藤崎(五)
藤崎(六)
大久保(三)
大久保(一)

千葉西

60091

京葉信用金庫
大久保支店

総武線

県道旭・船橋(13)(15)

卍薬師寺

船橋信用金庫
大久保支店

太陽神戸銀行

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

道路を中心として全地域
道路沿い
全地域
北側道路沿い
南側全地域
北側全地域
南側道路沿い
無印は全地域

60092

大久保四丁目
大久保二丁目
大久保一丁目
大久保本町
パンピ理容
万作屋商店
千葉アスレチックセンター
京成電鉄
成田線
実籾町
屋敷三丁目
本大久保児童遊園地
大久保東小学校
大久保東幼稚園
習志野市立大久保第2保育所

60086
60091
60093
60100

千葉西
60092

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60093

731 724 56D 724 732 56D 56D 722-7 59D 719-2 57D -32 738-33 745 57D -5 -18

(文) 市立第二中学校

56D

日本ダイアクレバイト㈱

56D 習志野宇部コンクリート工業㈱

実　籾　町

一　丁　目

64D

セイコー精機

倍　率　地　域

屋敷四丁目

屋敷三丁目

60087

60092 実籾町 (一) (二) 屋敷 (三) 敷 (四) 実籾町本郷 60094

千葉西

60093

56D 163 56D

実　籾　町

二　丁　目

700 -45 700 700 57D -75 58D 公園 57D 700 57D 700-100 -111

57D 56D 690 698 695 56D 695 700-115 697 700-104 62D 695 64D

659

実　籾　町　本　郷

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60094

159 157 123 56D 159 56D 150 56D 60D (71) 60D

実籾町二丁目

倍率地域

700 216

実籾三丁目

実籾町本郷

60088

60093 (一)実籾町 (二) 千葉市 実籾町本郷

千葉西

60094

倍率町地域

千葉市

実籾町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

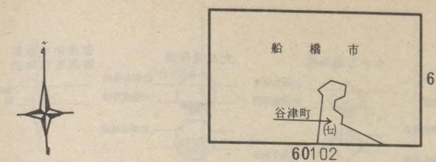
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

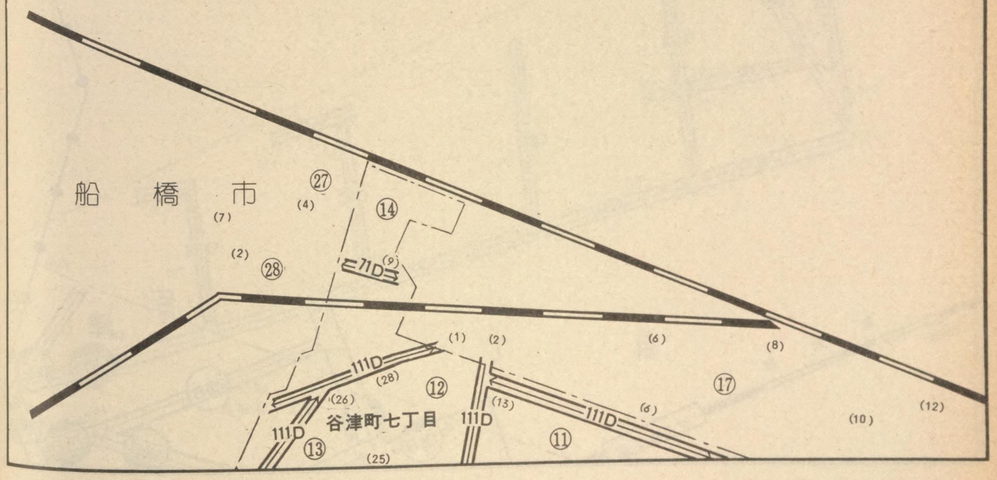
60095



千葉西

60095

市川署管内



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60096

至船橋　総武線

つだぬま駅

津

パルコ

330C
750B
740B
730B
680B
710B
500B
1928

60095　60097　60103

津田沼(一)

千葉西

60096

新京成電鉄

市川署管内

船橋市

92D
568-19 -18
574
108D
75D
573
92D
568-15
92D
550
92D
568
577
99D
559
514-1
103D
543
99D
513
108D
512
1925
536
146D
131D
551
108D
田
沼
一
丁
目
195
215C
京成電鉄
車輌第二工場
至新津田沼

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

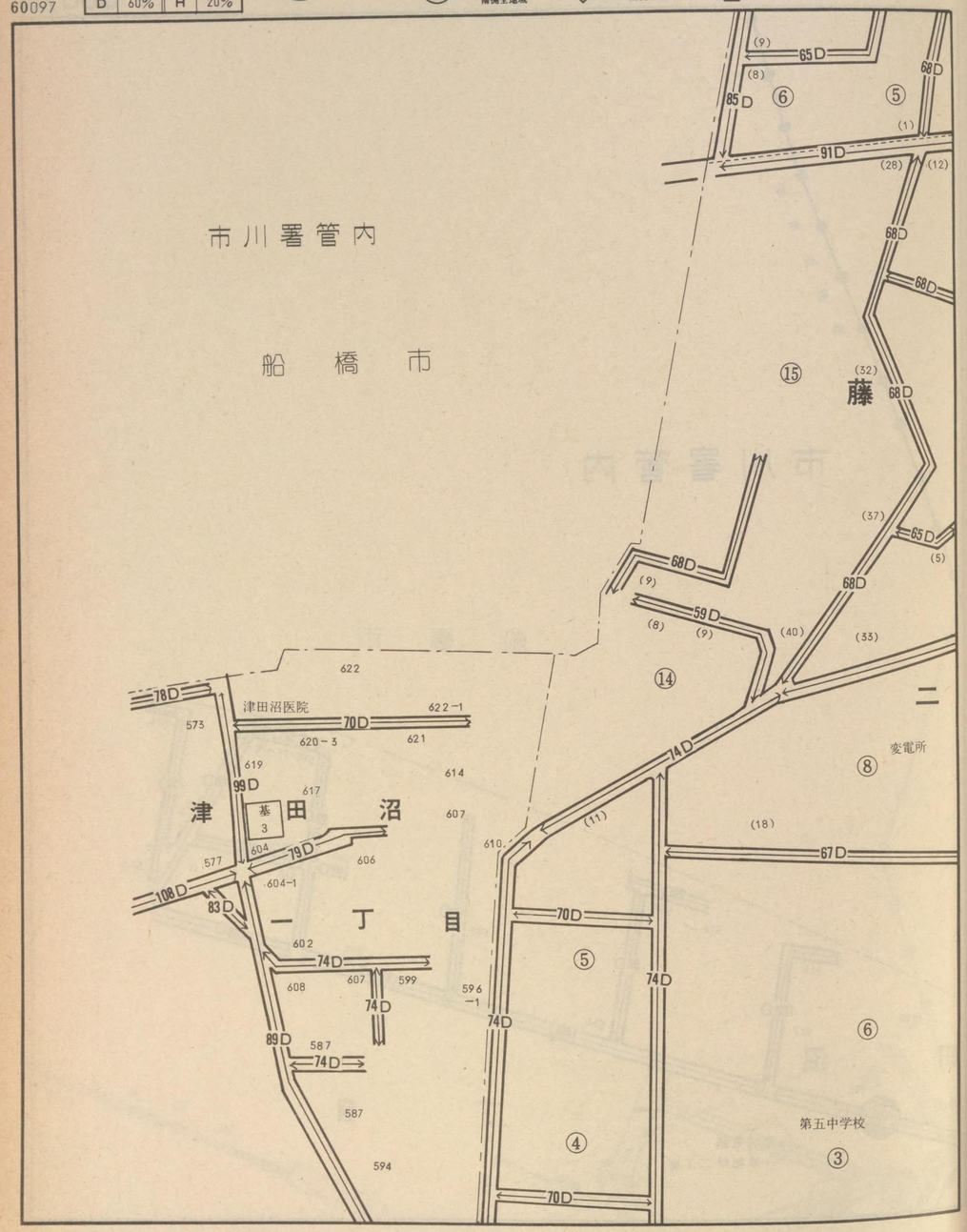
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

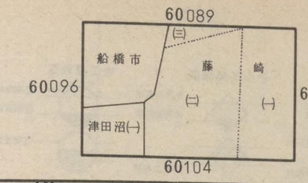
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

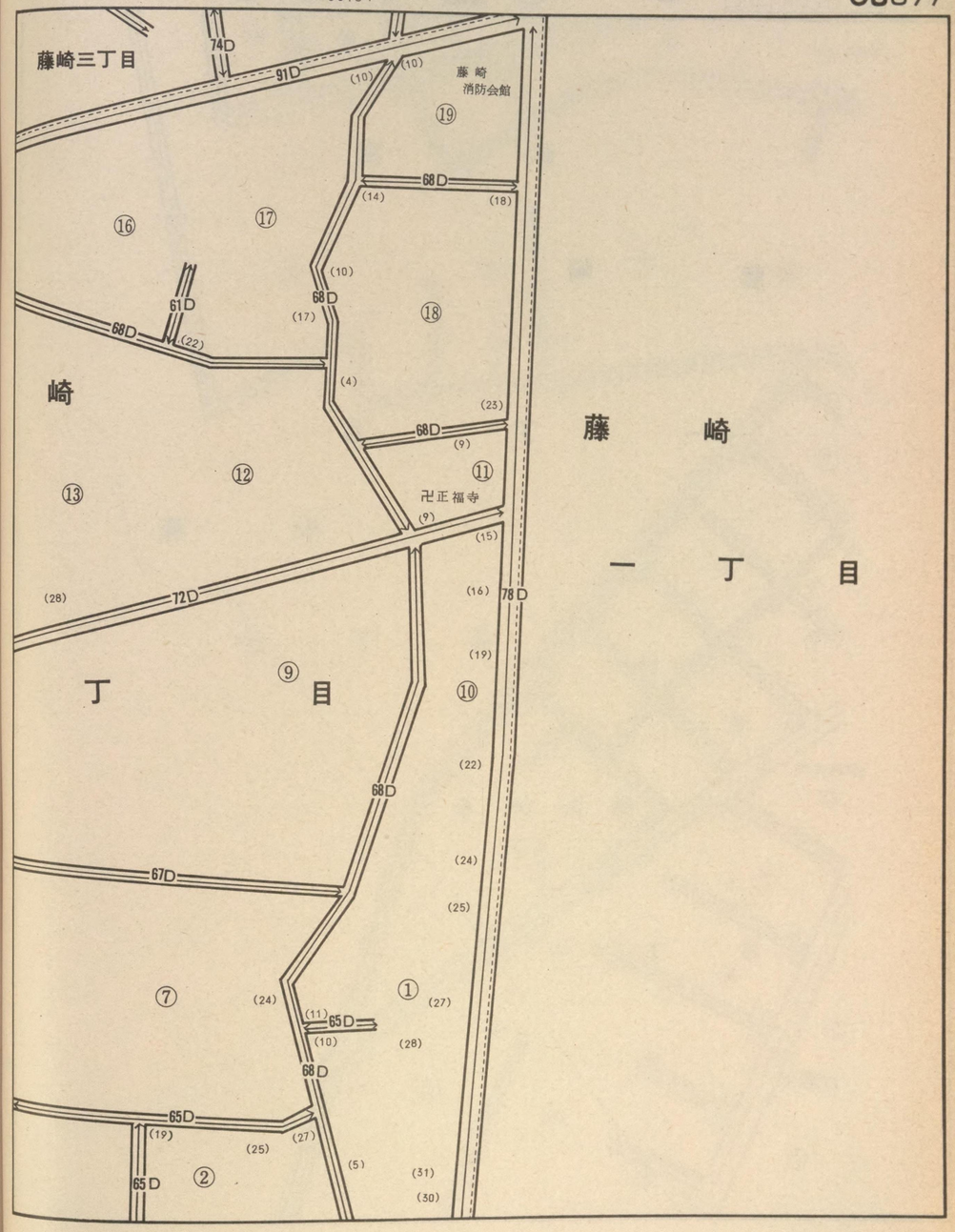
60097





千葉西

60097



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60098

藤　　崎

一　丁　目

60090
60097
60099
60105
藤崎(一)(六)(七)
本大久保(一)

千葉西

60098

藤　崎

七　丁　目

本　大　久　保

一　丁　目

藤　崎

六　丁　目

つくし幼稚園
みのり幼稚園
第二運動場
自治省官舎
児童遊園地

70D 73D 72D 64D 59D 58D 66D 67D 71D 76D 68D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60099

藤崎
大久保
六丁目
一丁目
二丁目
三丁目
本大久保

58D 60D 64D 57D 67D 66D 72D 84D 87D 97D 70D 63D 76D 68D 65D 80D 83D

①～⑱

児童遊園地

住宅公団大久保団地

60091
60098
60100
60106

藤崎(六)
大久保(一)
本大久保(一)(二)(三)
花咲(二)

千葉西

60099

一丁目
京成大久保駅
京成電鉄
京成田線
習志野市市民会館
大久保図書館
本大久保
中央公園附属児童公園
三丁目
中央公園
グランド
保
丁目
習志野教会
習志野郵便局
勤労青少年会館
花咲体育館
花咲二丁目

68D 78D 70D 97D 87D 85D 90D 92D 134D 82D 73D 77D 65D 76D 83D 63D 66D 59D

①～⑬

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60100

本大久保五丁目

本大久保会館

あけぼの遊園

本大久保保育所

本大久保1号緑地

本大久保第二保育所

教職員社宅

花咲二丁目

花咲三丁目

本大久保
大久保
三丁目
丁目
四丁目
二丁目

60092
60099
60107

千葉西
60100

屋敷三丁目

屋敷二丁目

本大久保児童公園

児童公園

第六中学校

60101

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
- 道路を中心として全地域
- 道路沿い

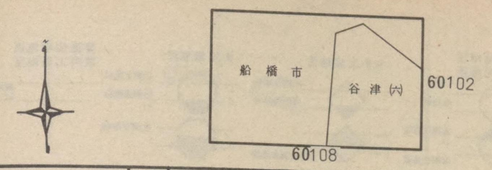
普通商業地区 併用住宅地区
- 全地域
- 北側道路沿い
- 南側全地域

中小工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 南側全地域

大工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 北側全地域

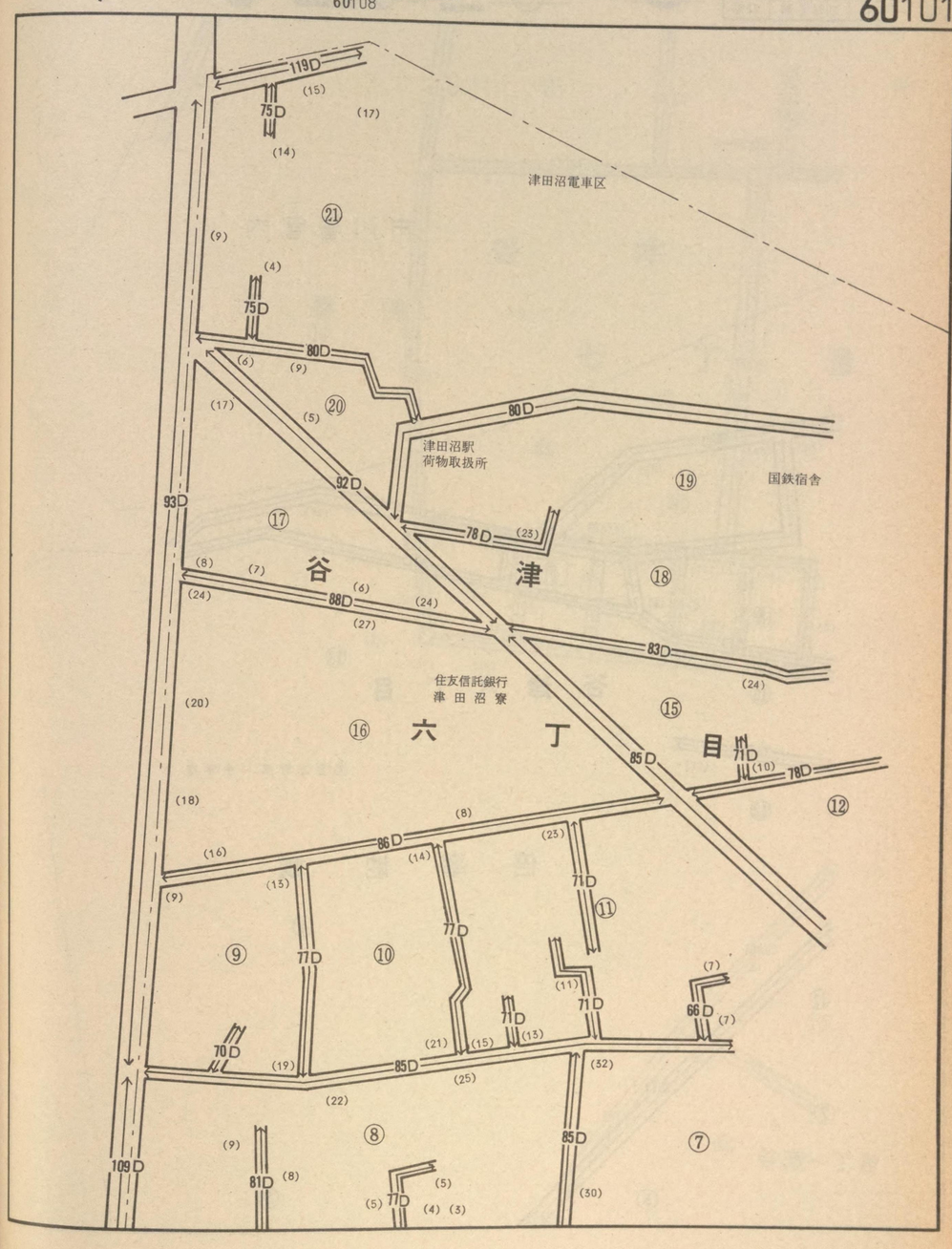
普通住宅地区 家内工場地区
- 無印は全地域

市川署管内



千葉西

60101



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60102

市川署管内

船橋市

80D (28) (39) (41) ⑲ 浄化槽 ㉒ 78D (18) (23) ⑭ 80D 公園 (8) (5) ⑱ (7) 83D (32) ⑬ ⑮

谷津六丁目

78D (21) (8) ⑫

㊧習志野第一中学校

倍率地域

④ (8) ⑪ 85D ⑦ ⑤ ③

60095

船橋市

60101 (七) (六) 谷 津 (一) 60103

60109

千葉西

60102

111D 111D ⑪ 107D 101D 田中診療所 (10) ⑩ 122D

谷津

アカシアハイツ

七丁目

⑫ 122D 122D ⑦

(9) (11) (12) 基-2 (10) (11) (12) (13) (16) 122D

⑥ 101D (2) 101D 101D 101D ⑤ 101D

(26) (6) (3) (1) (7) (2) (14) (21) (27) (28) 101D

④

(15) 108D ⑰ (35) 101D 101D (36) ⑱

谷津一丁目

千葉西

60103

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

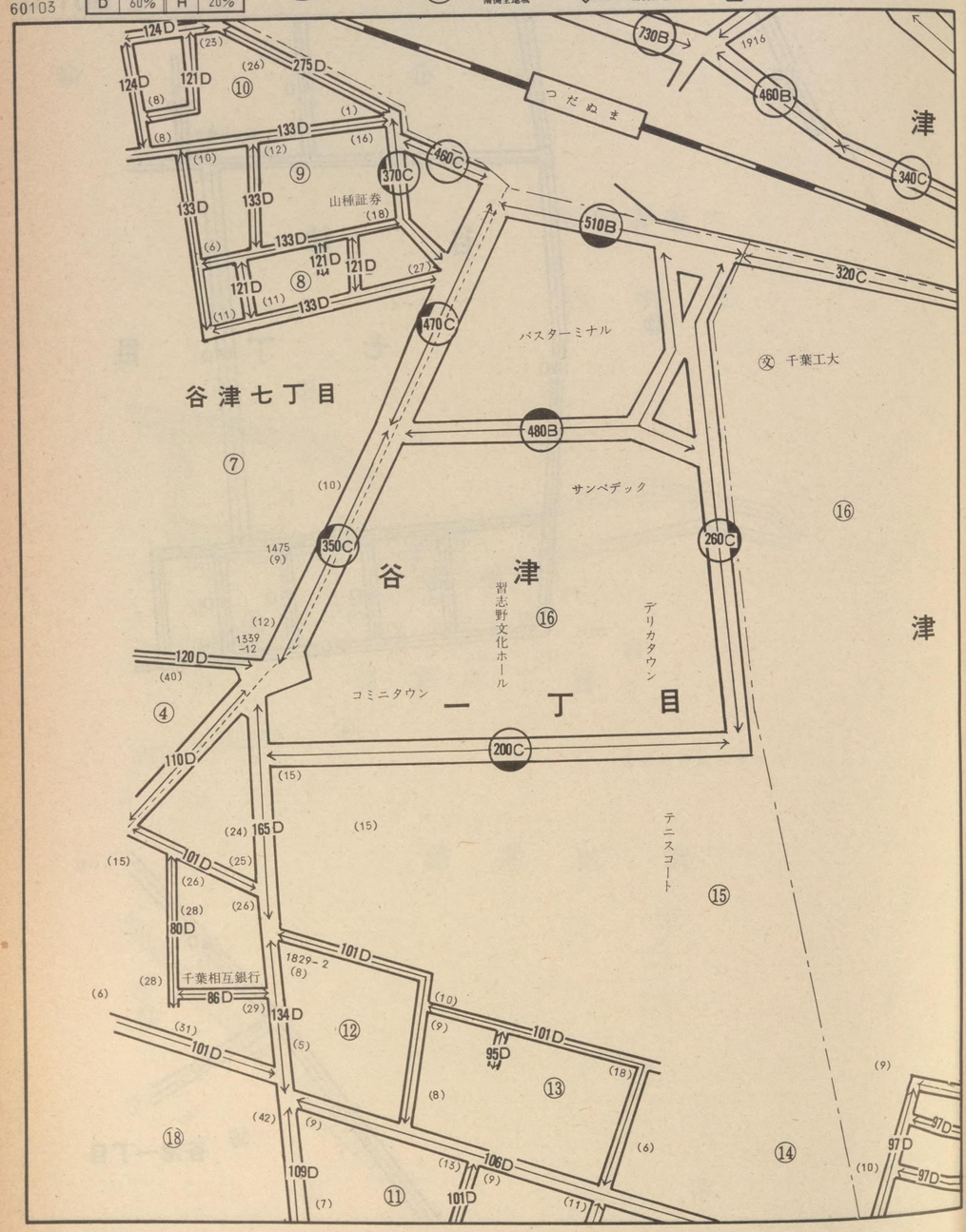
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

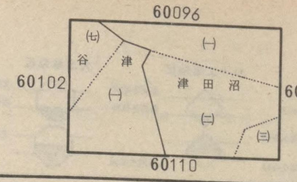
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

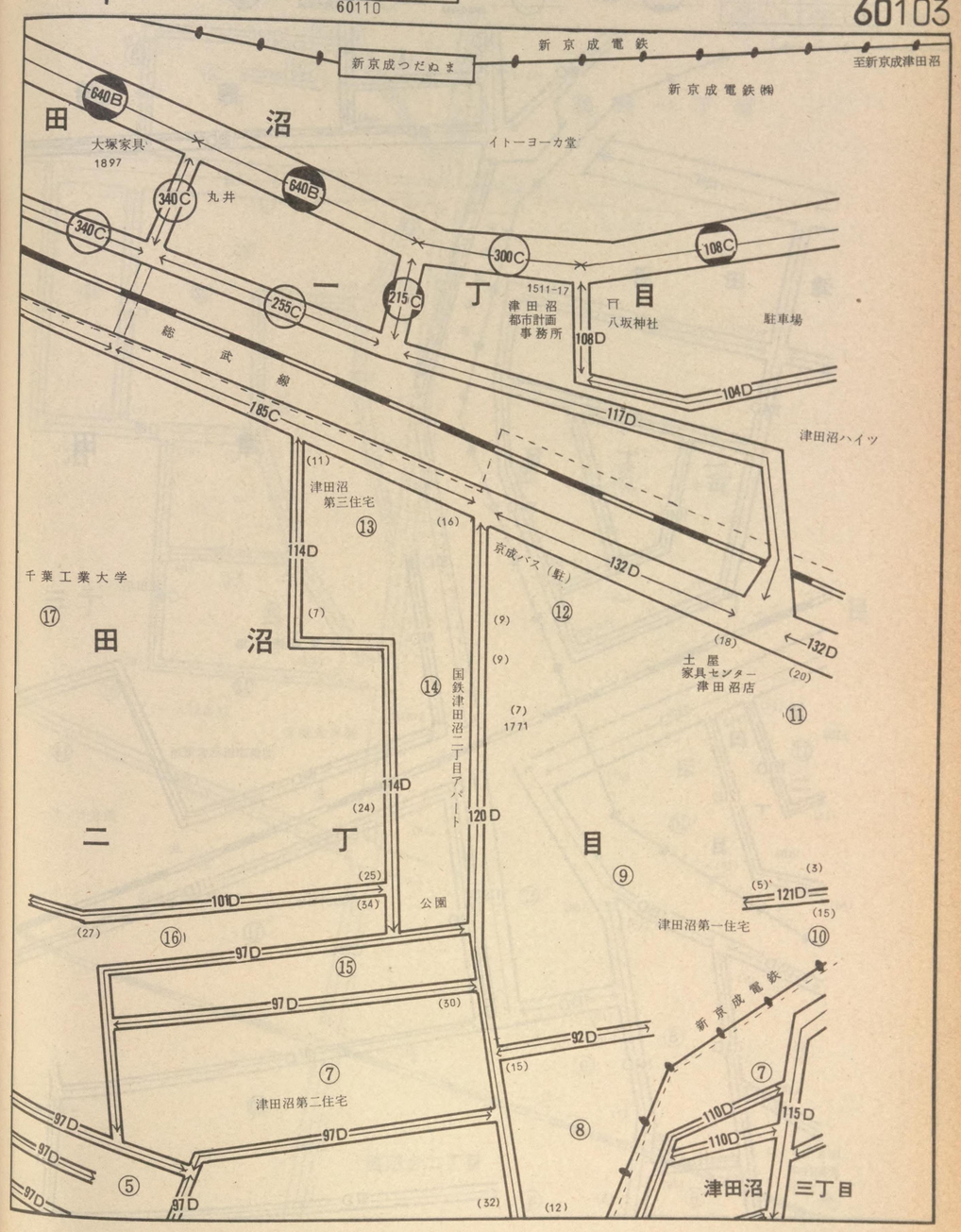
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

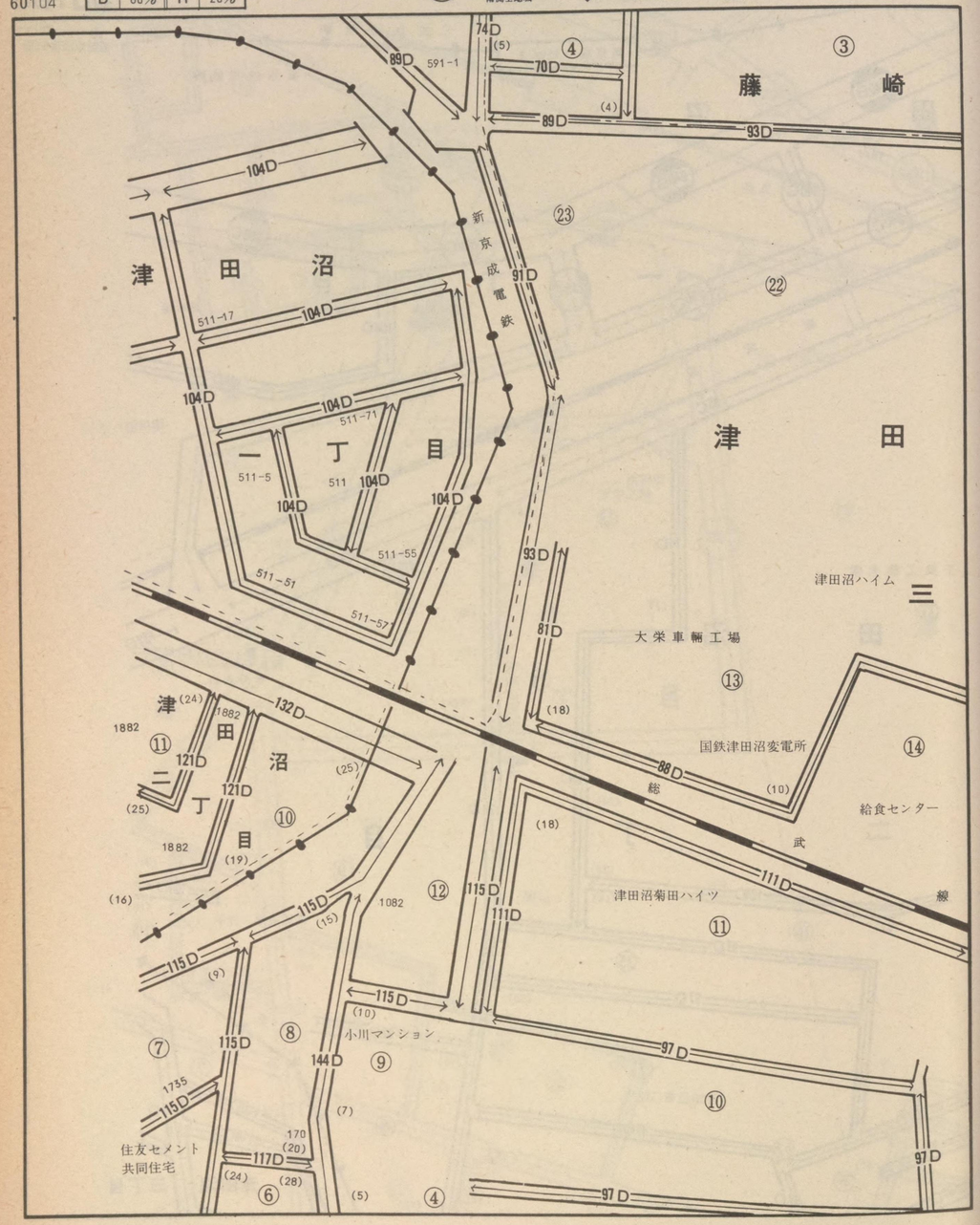
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

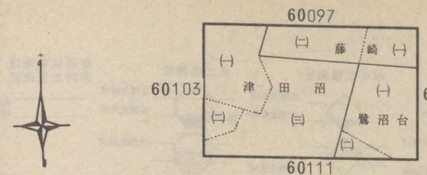
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

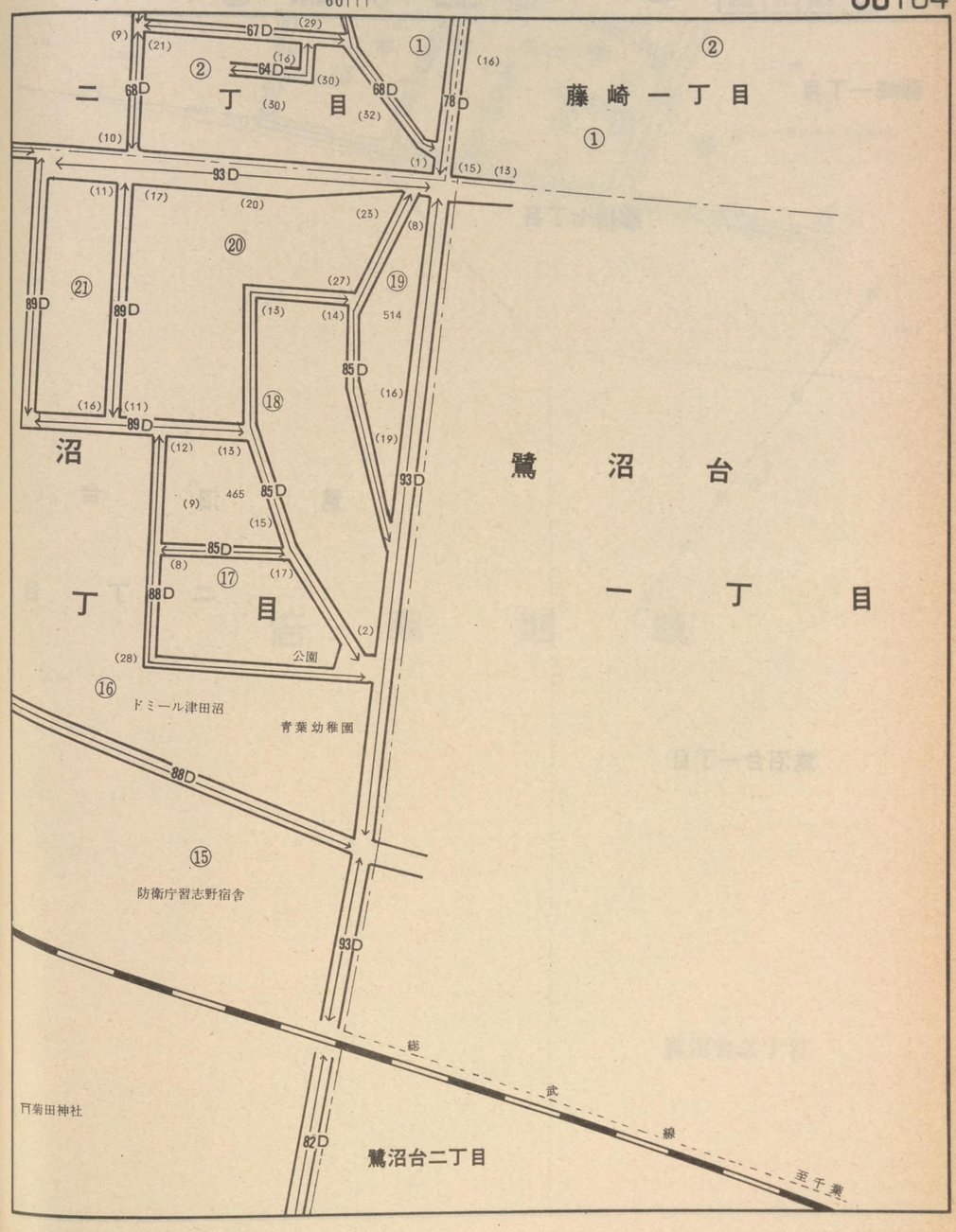
60104





千葉西

60104



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

驚異街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60105

藤崎一丁目

藤崎七丁目

(8)

(56)

驚沼台

二丁目

驚沼台一丁目

60098

(一)藤崎(七)　本大久保(一)

60104　(一)驚沼台(二)　60106

(三)

千葉西

60105

(20)　(22)　(26)　(23)

67D　(6)　(5)　⑬　(7)　本　(4)　大　(3)　(2)　(1)　68D

67D　(32)　久　(22)　保　67D　(18)　⑮　(20)　67D　(25)　(23)　⑭　(31)　(28)　一丁目　76D

公園　①　電々公社習志野大久保社宅

68D　(4)　(31)　(32)

京成電鉄

倍率地域

驚沼台三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60106

日本住宅公団習志野団地

本大久保二丁目

本大久保一丁目

京成電鉄成田線

杉の子幼稚園

公園

習志野保健所

公8

鷺沼台

四丁目

60099
60105
60107
60112

(一) 本大久保 (二) (三) 花咲 (一) 鷺沼台 (四)

千葉西

60106

久保三丁目

花咲一丁目

公園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

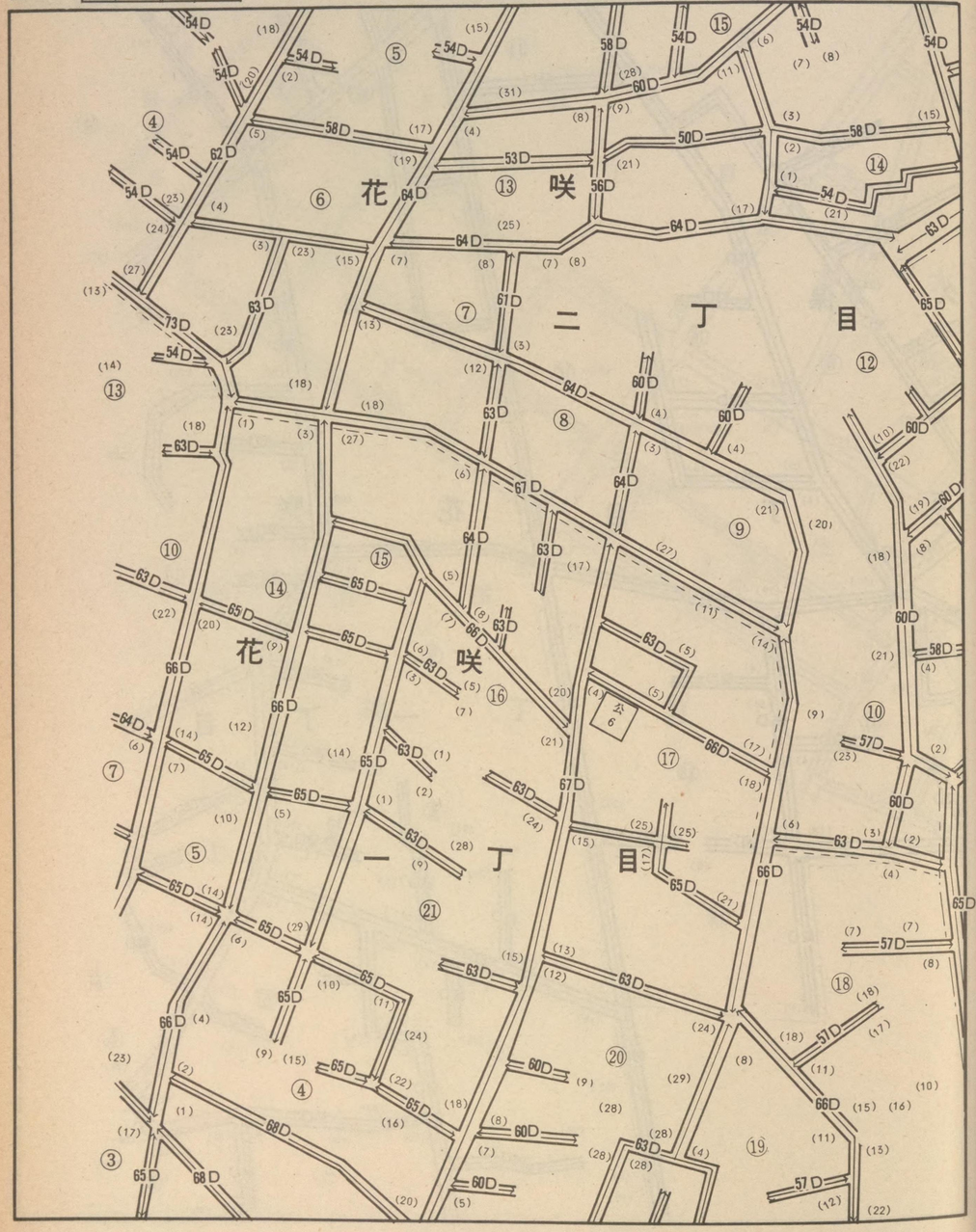
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

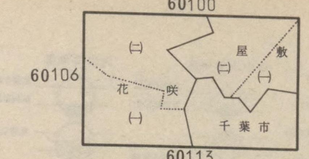
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60107

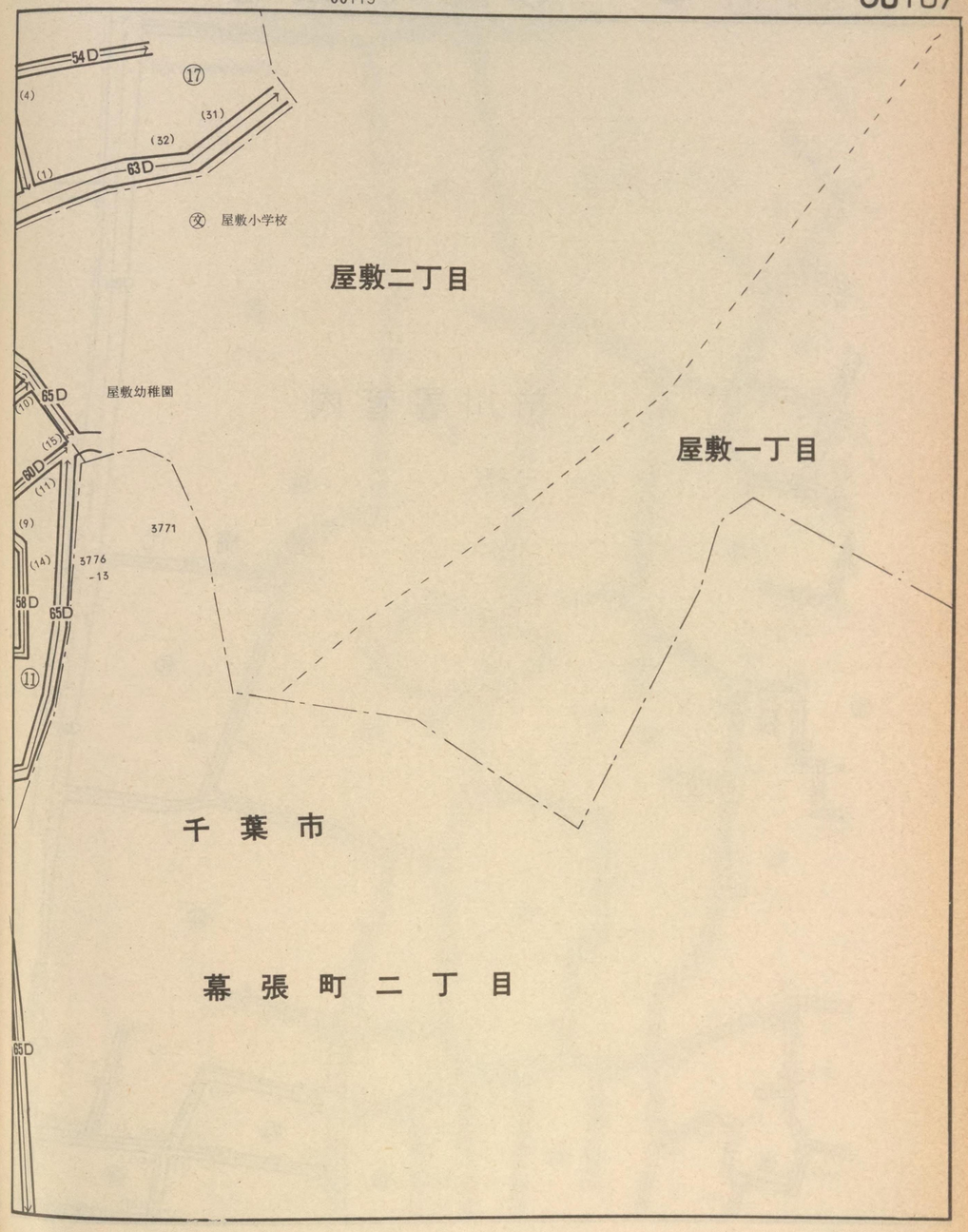


60100
60106
60113



千葉西

60107



60108

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

市川署管内

船　橋　市

60101

船橋市　谷津 (六)(五)

60109

60115

千葉西

60108

住友金属健康保険組合
津田沼パークハウス
谷津六丁目
グランド
谷津五丁目
国道296号線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60109

谷津六丁目

谷津五丁目

谷津

くるみ幼稚園

住宅公庫
谷津宿舎

公9

60102
60108
60110
60115

千葉西

60109

谷津七丁目

谷津一丁目

谷津小学校

谷津
幼稚園

丹生神社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

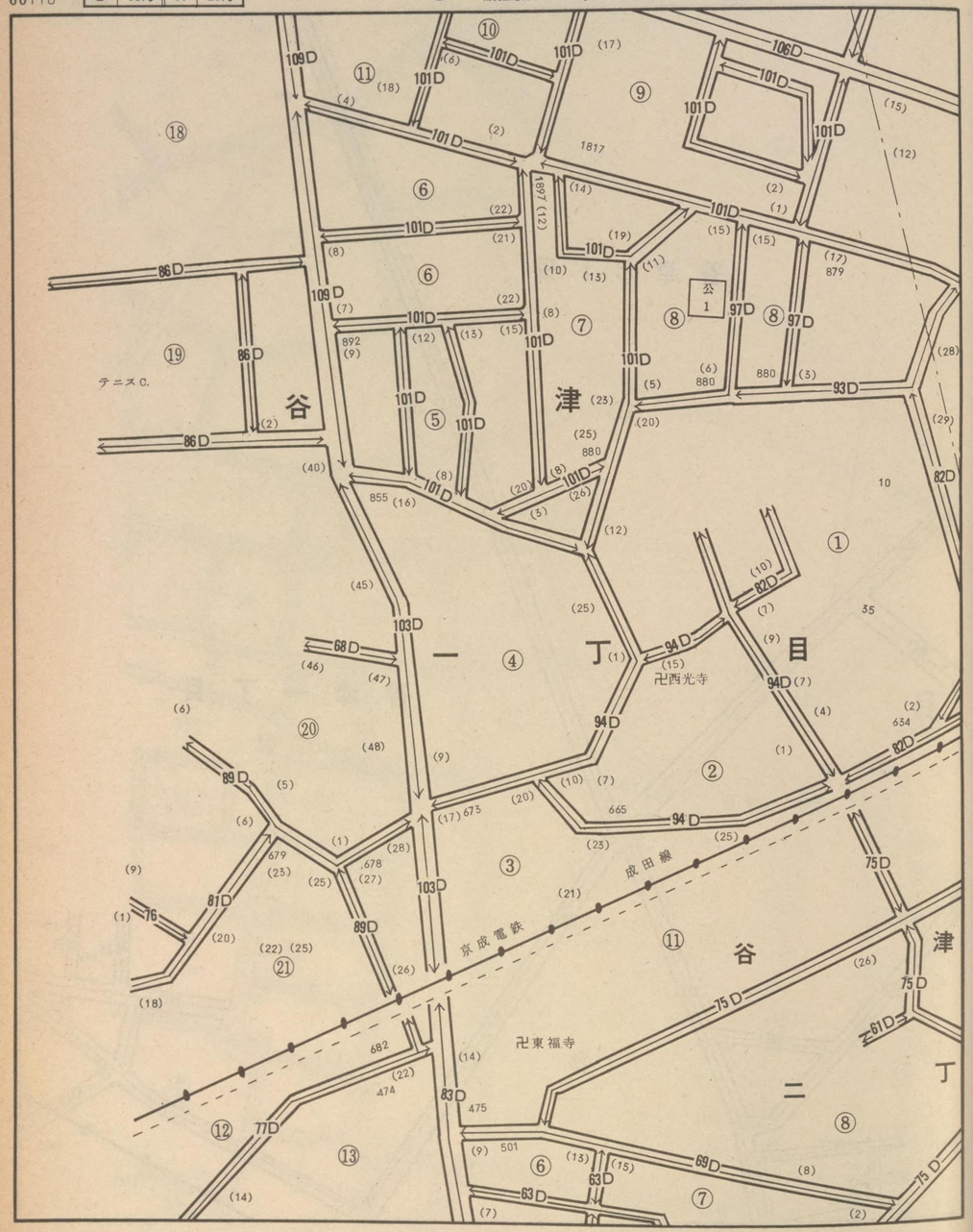
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

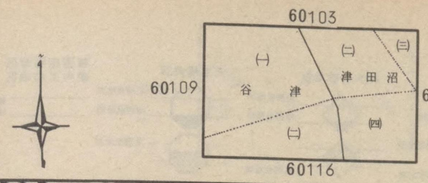
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

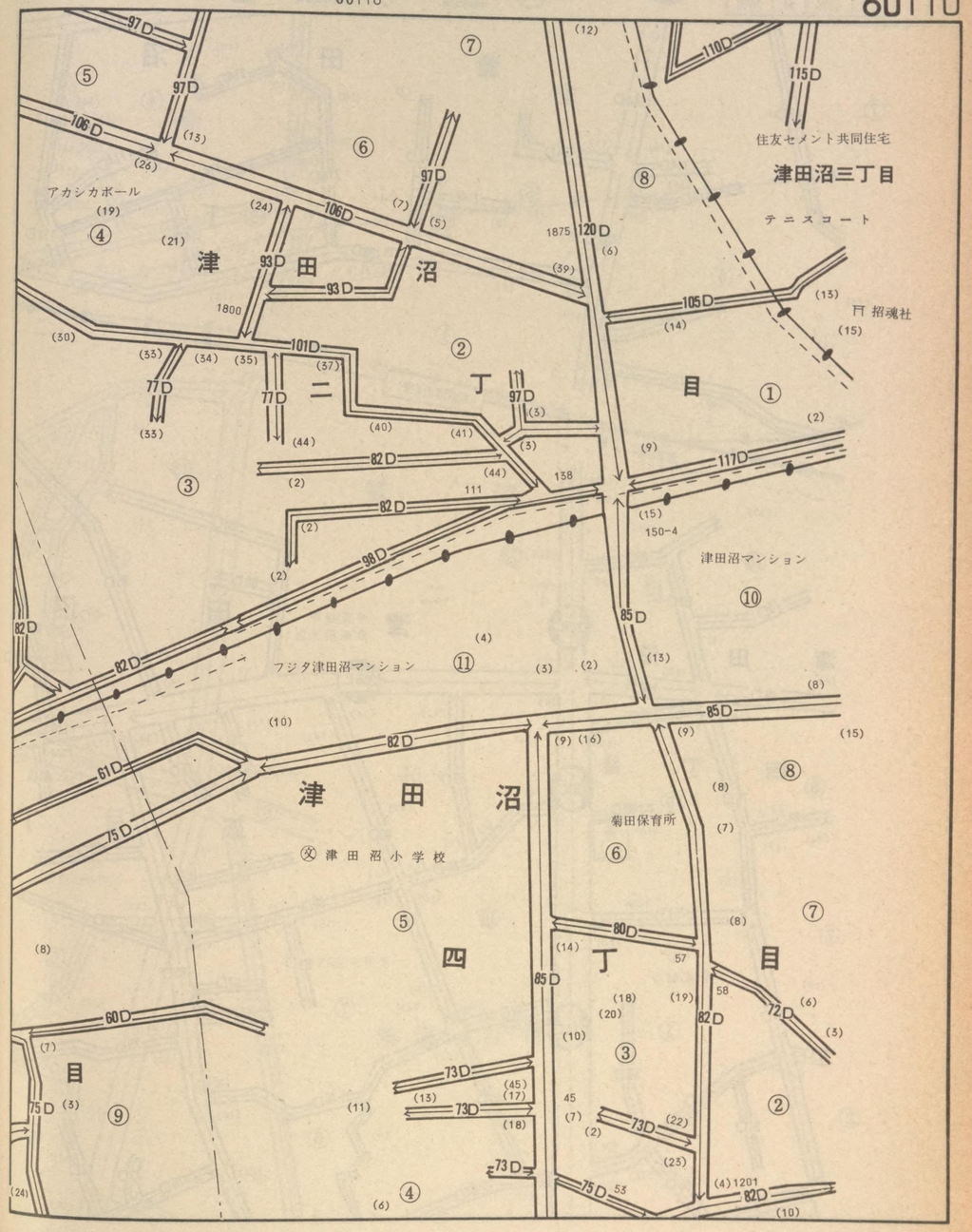
60110





千葉西

60110



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

60111

津田沼

京成津田沼駅

津田沼二丁目

千葉銀行 津田沼支店

四丁目

卍東漸寺

基 5-1

60104
60110
60117

千葉西

60111

鷺沼

二丁目

習志野消防署

三橋整形外科

習志野市役所

鷺沼一丁目