VENTES A L'ENCAN.

Stroubaek & Stern.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE Mme MARY ANN GILDING.

No 59,839—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division D.

Carosseils, Coffres pour Carosseils, Soaires, 3 Voitures, 1 Buggy, 1 Wagon, 1 Corbillard, Wagons pour carosseil, 4 Chevaux, 2 jeux de Harnais, Tabourets et

Un Complet Assortiment pour Entrepreneur de Pompes Funèbres,

— Et —

Un lot de Meubles de Maison.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur, — MARDI le 29 août 1899, à 11 heures du matin, sur les lieux Nos 823 et 825 rue Julie, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 11 août 1899, de l'Hon. juge St Paul, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. W. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant. 18 aout—à date

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de A. F. Wille et femme.

No 59,556—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur—VENDREDI, le 25 août 1899, à 11 heures, sur les lieux Nos 2040 et 2042 Calliope, entre Frankin et Remparts, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon. Juge St-Paul, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. W. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée:

Un lot d'effets mobiliers d'après l'inventaire en l'étude.—Conditions : Comptant

Huissier—16 20 22 25

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété améliorée de valeur du Quatrième District.

Connue comme Nos 3205 et 3209 rue Dryades, entre Harmonie et Toledano.

Frank L. Battle vs Geo. W. Nicoll.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 59,854.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 31 août 1899, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 26, borné par les rues Dryades, Harmonie, St-Denis et Toledano, anciennement la ligne de division du Quartier de Plaisance; ledit lot est désigné par le No 2 sur un plan fait par H. Simmt, voyer de l'ancienne deuxième municipalité de cette ville, daté le 16 avril 1841 et déposé en l'étude de feu L. R. Kenny, notaire, ledit lot étant contigu au lot de terre No 1 et mesurant trente-deux pieds de face à la rue Dryades sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Harry H. Hall, avocat pour le plaignant.

28 juil—28 29 —août 4 11 18 25 31

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété de Valeur dans le Sixième District.

Bâtisse connue comme le No 530 rue Octavia entre les rues Laurel et Constance.

Louisiana Homestead Association vs Frank Kuhn.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 59,784—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, le procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 24 août 1899 à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet désigné par le numéro municipal 188, borné par les rues Octavie, Laurel, Joseph et Constance, lesdits lots sont désignés par les Nos 13 et 14; ils sont contigus, mesurant chacun trente pieds de face sur la rue Octavie sur cent trente-cinq pieds trois pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles, d'après un plan dessiné par Buisson et Thompson, voyers, daté le 23 mars 1899, et déposé dans le bureau de Joseph H. Beard, ancien notaire de cette ville

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans

A. E. & O. S. Livaudais, avocats pour le plaignant

21 juil 21 22 28—août 4 11 18 24

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'une propriété de Valeur Améliorée dans le Sixième District.

Connue comme No 2037 rue Upperline Entre les rues St-George et St-André (autretois Green).

Louisiana Homestead Association vs Andrew Robertson.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans—No 59,853—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 31 août 1899, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou en dépendant situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 267 borné par les rues Upperline, ci-nos St George et St Andrew (anciennement Green), désigné comme lot No 20 d'après un devis fait par P. A. D'Hémécourt voyer daté le 8 janvier 1874, ledit lot mesurant trente pieds cinq pouces et quatre lignes de face sur la rue Upperline, la même largeur dans le fond sur cent pieds de profondeur.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans

A. E. & O. S. Livaudais, avocats pour le plaignant

21 juil—28—août 4 11 18 25 31

VENTES A L'ENCAN.

Hecker & Smith.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE

UN JOLI COTTAGE SIMPLE

—ET—

UN BEAU LOT DE TERRE.

Dans l'affaire de la succession de Mme Victoire Angamar, veuve de Philip Videa.

No 59,547—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division E.

PAR HECKER & SMITH—J. P. Hecker, Encanteur—Bureau 834 rue Carendelet—JEUDI, 7 septembre 1899, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, près Baronne, en vertu de et conformément à un ordre daté le 1er août 1899 par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Division E, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci dessus numérotée et intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, la suivante décrite propriété, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième district de cette ville, désigné par le No 14 de l'ilet No 33, borné par la rue Liberté (autrefois St-André), l'avenue Franklin (autrefois rue St-David), la rue Toledano et l'avenue de la Louisiane; ledit lot mesurant trente pieds de face à la rue Liberté sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en un joli cottage simple, No 3310 rue Liberté et contenant quatre chambres.

2° Un certain lot de terre, sans améliorations situé dans le même district, dans l'ilet borné par les rues Liberté (autrefois St-André), Amélia, Howard (autrefois St-George) et Delachaise, ledit lot étant désigné comme lot No 7 sur un plan de C. A. De Armas, ancien voyer, annexé à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr., notaire, le 17ème jour d'août 1885, et mesurant 29 pieds de face à la rue Liberté, sur une profondeur de 120' 11" 2''' entre lignes parallèles

Conditions.—Une moitié ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance du prix d'achat, s'il y en a, en un an de crédit, avec 8 pour cent d'intérêt ci-dessus du jour de l'adjudication, devant être garanti par des billets de l'acquéreur et garantis ensemble, avec 10 pour cent honoraires d'avocat, en cas de poursuites judiciaires pour forcer le paiement des billets, par le privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, la propriété devant être conservé assurée par l'acquéreur contre le feu, et l'argent de l'assurance fait payable au porteur ou porteurs du dit billet ou billets, jusqu'au montant du ci-dessus, l'acquéreur devant payer toutes les taxes de 1899, en plus et au-dessus le prix de l'adjudication et de faire un dépôt comptant de 20 pour cent au moment de la vente.

Actes de ventes devant être passés pardevant Francis D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur incluant tous les timbres nécessaires du revenu de l'intérieur.

6 aout—6 13 20 27—sept 3 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Wm Gowland.

No 59,834—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR HECKER & SMITH.—J. Paul Hecker, Encanteur—Bureau, 834 rue Carendelet.—JEUDI, 31 août 1899, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, près Baronne, en vertu de et conformément à un ordre rendu et signé le 27 juillet 1899, par l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la division E maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, il sera vendu à l'enchère publique le propriété ci-après décrite à savoir:—

1° Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet No 709, bornés par les rues Génois, Canal, Cleveland et Télémaque, Nos 7 et 8 mesurant chacun 33' 3" 3 1/3''' de face à la rue Génois sur 110' de profondeur entre lignes parallèles.

2° Une certaine portion de terre dans les mêmes district et ilet, désignée comme partie du lot No 11, mesurant 28' 8" de face à la rue Cleveland sur 133 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions comptant — L'acquéreur assumant toutes les taxes de 1899 et devant payer pour l'acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire, comprenant les Timbres du Revenu de l'intérieur.

30 juil—30—aout 6 13 20 27 31

Louis A. Richards.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, LE 12 SEPTEMBRE.

Propriétés de Choix et Rémunérative du Troisième District Consistant en (4) quatre Cottages Simple Et en une Résidence Double

Connus par les Numéros 1504-08-10, Avenue St-Bernard et le No 1548 rue Derbigny, à proximité et contigus au Marché St-Bernard.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur, Bureau, No 629 rue Commune, MARDI, le 12 septembre 1899, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières (des Encanteurs), Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et conformément à un ordre portant la date du 7 août 1899, et signé par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire intitulée succession de François Crouzilles, No 58,480 du docket de la susdite Cour, à l'encabre publique, il sera vendu la suivante décrite propriété, à savoir:

1° Trois lots ou portions de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue St-Bernard, l'avenue Claiborne, les rues Laharpe et Robertson. Lesdits lots ou portions de terre sont désignés par les Nos 2, 3 et 4, ou A, B, C, et sont contigus, et mesurant conformément avec un arpentage fait par George H. Grandjean, I. C. et voyer, portant la date du 11 août 1899, comme suit: Le lot No 2 ou A mesurant 21' 0" 4''' de face à ladite avenue St Bernard, sur une profondeur de 110' 3" 0''' sur la ligne du lot No 1, et 110' 9" 0''' sur la ligne du lot 3 ou B, et 21' 4" 1''' sur la ligne du fond, le tout plus ou moins. Le lot No 3 ou B, mesurant 21' 0' 4''' de face à ladite avenue St. Bernard, sur 110' 9" 0''' de profondeur sur la ligne de côté du lot No 2 ou A, et 111' 3" 0''' sur la ligne du lot No 4 ou C, et 21' 4" 0'''dans le fond, le tout plus ou moins.

Lot No 4 ou C mesurant 21' 0" 4''' de face à ladite avenue St. Bernard sur 111' 3" 0''' de profondeur sur la ligne du lot 3 ou B, et 111' 9" 0''' de profondeur sur la ligne la plus près à l'avenue Claiborne, et 21' 4" 1''' de largeur dans le fond, le tout plus ou moins.

(A.) Les améliorations sur le lot 2 ou A consistant en un cottage simple en bois, retiré de la banquette ayant quelque quatre chambres, citerne, dépendance, etc., et rapportant un revenu de $8 par mois, et est connu par le numéro municipal 1504 avenue St Bernard.

(B) Les améliorations sur le lot 3 ou B consistent en deux cottages simples en bois, l'un desquels faisant face à la banquette, a quelque trois chambres, ouvert sur le devant. L'autre est situé vers le fond du lot, ayant quelques quatre chambres, dépendances, citernes, etc., rapportant un revenu de $12.00 par mois, et sont connus par le numéro municipal 1508, avenue St Bernard. Les cours sont séparées et sont occupées par un ou plusieurs locataires.

(C.) Les améliorations sur le lot 4 ou C consistant en un cottage simple en bois avec cuisine attenante et contenant en tout quelques cinq chambres, faisant face à la banquette, a un ouvert sur le devant, dépendances citerne, etc., rapportant un revenu de ($8 00) huit dollars par mois; il est connu par le numéro municipal 1510 avenue St-Bernard.

2° Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par la rue Derbigny, l'avenue Claiborne les rues Laharpe et Lapeyrouse, désignés par les Nos neuf et dix, lesdits lots sont contigus, et mesurant chacun 31' 7" de face sur ladite rue Derbigny, sur une profondeur de 100 pieds.

Les améliorations consistent en une résidence double, en bois, contenant deux chambres, hangar fermé et cuisine de chaque côté, citerne, puits, dépendances etc.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans, en billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, portant 8 0|0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication garantis par hypothèques et privilège de vendeur sur la propriété vendue. L'acte de vente devant contenir toutes clauses usuelles de sécurité, et l'acquéreur ou les acquéreurs assumant les taxes de 1899, et payant les timbres requis du Revenu Intérieur des E. U.; un dépôt de dix pour cent du prix d'achat devant être fait avec l'encanteur au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant William B. Barnett, notaire, aux frais des acquéreurs.

GEO. A. MONTGOMERY, Avocat.

12 août—6 13 20 27—sept 3 10 11 12

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIÉTES PAYANTES

Avantageusement situées Dans le Premier et le Troisième District.

1319-1321

Avenue Franklin entre Erato et Thalie.

ELEGANTE

maison à un étage à deux corps de logis retirée de la rue. Dans un voisinage faisant de rapides progrès, ayant les Eglises, les Chars, Ecoles, Marchés etc, à proximité, un côté loué $18 par mois; l'autre côté vacant.

1932

rue Marigny entre Prieur et Johnson. Joli cottage. Louer $6 par mois.

2330

rue Royale entre Mandeville et Marigny. Elégant cottage. Toutes les commodités à la main.

2224-2226

rue Remparts entre les rues Champs-Elysées et Marigny.

MAGNIFIQUE

maison à deux corps de logis, Chars, Ecoles, Marchés, Eglises etc, près. Quartier tranquille et choisi. Louée $26 par mois.

816-818

rue Mandeville entre Bourgogne et Dauphine.

SPLENDIDE

maison à un étage à deux corps de logis, presque neuve. Quartier choisi. Le voisinage se rebâtit avec des maisons modernes. A proximité de toutes les commodités. Louée $24 par mois.

820-822

rue Mandeville entre Bourgogne et Dauphine.

ELEGANTE

maison à un étage à deux corps de logis, touchant à celle décrite plus haut. Louée $22 par mois.

Succession de Charles W. Doyle.

No 59,890—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division B

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR Encanteur—Bureau 813 rue Commune—MERCREDI, 6 septembre 1899, à midi, il sera vendu à l'enchère publiques, au New Orleans Real Estate Exchange, No 717 rue Commune, entre les rues St-Charles et Carondelet, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 1er août 1899, pour le compte de la susdite succession, les propriétés de grande valeur qui suivent, à savoir:

PREMIER DISTRICT.

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et amélioration qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 323, borné par les rues Franklin, Erato, Liberté et Thalie dès gné comme lot numéro sept de l'ilet numéro sept, sur un plan dressé par J. Pilié et annexé à un acte passé le 20 mars 1841, pardevant D. L. McCay, anciennement notaire en cette ville, ledit lot mesure, en mesure américaine, 32 pieds de face à la rue Franklin sur 125 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison à un étage à deux corps de logis, retirée de la rue, ayant deux chambres et galerie, et une bâtisse à deux étages l'attenant à l'arrière, ayant deux chambres, galerie et dépenses à l'étage supérieur et deux chambres et dépenses au rez-de-chaussée de chaque côté, cour carrelée, gaz partout, grande citerne, deux hangars pour laver, latrines. Un côté loué $18 par mois; l'autre côté vacant.

TROISIEME DISTRICT.

2° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, servitudes et dépendances y appartenant ou en quelque sorte en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Royale, Mandeville, Marigny et Chartres ledit lot mesurant, mesure américaine, 20 pieds de face à la rue Royale sur 85 pieds de profondeur et est borné du côté de la rue Marigny par la propriété appartenant autrefois à Pierre Mallay, et du côté de la rue Mandeville par la propriété appartenant autrefois à Paul Auril, et aussi une portion de terre dans le fond dudit lot, pris d'un lot de terre faisant face à la rue Mandeville, et mesurant d'après le croquis attaché à l'acte d'achat du défunt 7 pieds et demi sur la ligne du fond dudit lot faisant face à la rue Mandeville, partant de ladite ligne du côté le plus rapproché de la rue Royale, sur 5 pieds de profondeur entre lignes parallèles courant du fond dudit lot parallèle à ladite ligne la plus rapprochée de la rue Royale, par 7 pieds et demi de largeur dans le fond.

Les améliorations consistent en un cottage avec deux chambres et un cabinet, avec une bâtisse à deux étages attenant à l'arrière ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux chambres au second étage, citerne, puits, etc.

3° Une certaine portion ou pièce de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, servitudes et avantages y appartenant ou en quelque sorte y appartenant, situé dans le Troisième district de cette ville dans l'ilet désigné par le numéro municipal 259, borné par les rues Marigny, Mandeville, Bourgogne et Dauphine, ladite portion ou pièce de terre est désignée par le numéro vingt-et-un, et mesure 31 pieds 11 pouces de face à la rue Mandeville sur une première profondeur du côté vers la rue Dauphine sur 63 pieds 11 pouces et 3 lignes, puis rétrécissant à angle droit 10 pieds 7 pouces et 7 lignes, puis une seconde profondeur de 90 pieds 11 pouces et 7 lignes et une profondeur sur la ligne opposée de 154 pieds 11 pouces et 2 lignes et une largeur de 21 pieds 3 pouces et 6 lignes dans le fond, étant composé de 10 pieds 7 pouces et 7 lignes dans le fond du lot 180 de 21 pieds 3 pouces et 6 lignes la plus rapprochée de la rue Dauphine du lot numéro 201, le tout d'après le plan d'Edgar Pilié, voyer, 8 mars 1893 à un acte passé pardevant G. M. Barrett, notaire, 29 mars 1893.

Les améliorations consistent en une élégante bâtisse à un étage à deux corps de logis ayant 4 chambres, hangar à laver, citerne, puits, etc, de chaque côté. Loué 24 piastres par mois. Connue comme les numéros 816 et 818 rue Mandeville.

4° 1° Un certain lot de terre situé dans le Faubourg Marigny, Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Mandeville, Marigny, Dauphine et Bourgogne, ledit lot formant partie du lot désigné par le No 201 sur le plan général dudit faubourg et mesurant 30 pieds de face à la rue Mandeville entre Dauphine et Bourgogne sur 145 pieds de profondeur, 2° Une certaine pièce ou parcelle de terre située dans le même Faubourg, District et ilet, et attenant au lot susdit décrit au côté de la rue Bourgogne et faisant partie du lot 214 dudit ilet, et ayant, mesure américaine, 2 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Mandeville, sur 63 pieds 11 pouces 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles, borné du côté vers la rue Dauphine, par la propriété ci-dessus décrite et du côté vers la rue Bourgogne par la propriété maintenant ou autrefois de Julia A. Lacroix. Les améliorations consistent en une belle bâtisse à un étage à deux corps de logis ayant de chaque côté 5 chambres et un cabinet, citerne, lieux d'aisances, etc., loué $22 par mois, connue par les numéros municipaux 820 et 822.

5° Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appartenant, situé dans le Troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Remparts, Champs-Elysées, Bourgogne et Marigny, désigné par le No 5, sur un plan daté le 30 juillet 1836, déposé comme plan numéro 17 au livre de plan de T. Turreaud, autrefois notaire, lequel lot mesure 30 pieds 3 pouces et demi de face à la rue Remparts, sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations connues par les Numéros municipal 2224-2226 rue Remparts consistent en une élégante bâtisse à un étage, à deux corps de logis ayant 5 chambres de chaque côté, citerne, hangar à laver, lieux d'aisances etc. Loué $26 par mois.

6° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, et avantages y appartenant situé dans le Troisième District de cette ville borné par les rues Marigny, Célestine, Champs Elysées et Joséphine, désigné par le lo numéro 5 sur un plan de C. A. de Armas, député voyer de la ville, daté le 15 février 1873 et mesure d'après ledit plan en mesure américaine 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Marigny sur 127 pieds pouces et 5 lignes de profondeur

Les amélioratione consistent en un cottage à un étage, ayant deux chambres, cuisine, hangar à laver, lieux d'aisances, connu par le numéro municipal 1932 rue Marigny. Loué $6 par mois

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance, si balance il y a, à un crédit de un et deux ans, en billets de l'acquéreur, et la balance, si balance il y a, à un crédit de un et deux ans, en billets de l'acquéreur, garantis par hypothèque spéciale, avec lien et privilège sur la propriété vendue, portant intérêt au taux de 8 pour cent par an du jour de la vente jusqu'à pa fait paiement, l'acquéreur assumant le paiement de la taxe de l'année courante 1899 en sus du prix de son enchère; les loyers collectés des immeubles appartiendront à la succession jusqu'au jour de la signature de l'acte de vente; les actes de vente devront être passés pardevant John R. Legier, un notaire en cette ville, aux frais des acquéreurs incluant les timbres de revenue des Etats Unis, et devront contenir toutes les clauses usuelles et de coutume de sécurité du transfert des polices d'assurances et le paiement d'honoraires d'avocats en cas de poursuite. Les acquéreurs devront déposer 10 pour cent de leur enchère avec l'encanteur au moment de l'adjudication.

Robert Légier, avocat.

6 aout—6 13 20 27—sept 3 6

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIETES DE CHOIX

dans le

TROISIEME DISTRICT.

1437-1439,

Rue Nora Remparts, coin Kerlerec.

BELLE RESIDENCE

En briques, à un Etage, avec Attic, à un Ilet de l'Avenue Esplanade,

Les Chars, Eglises, Marchés, Ecoles et autres Agréments à Proximité.

921,

Rue Touro, entre Remparts et Bourgogne,

Charmant Cottage Elevé,

Environné par tous les Agréments.

Succession de Manuel Castillo.

No 59,805.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau 813 rue Commune—MERCREDI, 30 août 1899, à midi, il sera vendu, à l'enchère publique, à la salle de vente New Orleans Real Estate Exchange No 717 rue Commune, entre les rues St Charles et Carondelet, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Honorable N. H. Lightor, juge de la Division D, maintenant en congé, daté le 27 juillet 1899, pour le compte de la susdite succession, les propriétés ci-après décrites à savoir:—

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Remparts, St Claude, Kerlerec et Columbus, désigné par le numéro onze, sur un plan dressé par J. A. d'Hémécourt, voyer, le 31 mars 1854, et mesure, mesure américaine, 53 pieds, 7 pouces, 3 lignes de face à la rue Remparts, 63 pieds de largeur dans le fond, le divisant du lot numéro dix, 67 pieds 9 pouces et cinq lignes sur une ligne oblique du côté de la rue Columbus et 70 pieds de profondeur et de face à la rue Kerlerec.

Les améliorations comprennent une belle résidence à un étage avec attic en briques, ayant au rez-de-chaussée deux salons avec porte à coulisse, deux chambres à coucher, grande galerie fermée deux chambres dans l'attic, une bâtisse en bois à deux étages ayant quatre chambres, une autre bâtisse en bois avec deux chambres, waterworks, citerne, lieux d'aisance, joli jardin sur le côté, etc.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, voies, droits et privilèges y appartenant, situé dans le Troisième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Touro, Bourgogne, Français et Remparts, faisant partie du lot numéro 228 et mesurant en mesure française 25 pieds de face à la rue Touro sur une profondeur de 110 pieds entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un charmant cottage élevé de terre, ayant deux salons avec porte à coulisse, galerie sur le côté, trois chambres, cuisine, citerne, hangar, lieux d'aisance, etc.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance, si balance y a, à un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur garantis par hypothèque avec lien et privilège du vendeur sur la propriété vendu portant intérêt à raison de huit pour cent par an du jour de la vente jusqu'à paiement. Les loyers jusqu'au jour de la signature de la vente seront pour le compte de la succession, les taxes de l'année courante 1899 seront assumées et payées par l'acquéreur en sus du prix de l'adjudication et les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles et de coutume. Les acquéreurs déposeront avec l'encanteur 10 0|0 de leur enchère au moment de l'adjudication.

Actes de vente ainsi que les timbres de Revenu des E. N. etc. aux frais de l'acquéreur pardevant John R. Legier, notaire public

30 juil—30—août 6 13 20 27 30

E. A. Carrère.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de James J. May et femme.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 59,820—En vertu d'un ordre à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 717 rue Commune, en cette ville, le 6 septembre 1899, à midi, la suivante décrite propriété: Une demie indivisée de deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, désignés par les numéros 9 et 10 dans l'ilet borné par les rues Jersey, Cadiz, Laurel et Jena; lesdits lots mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Laurel sur 100 pieds de profondeur. Conditions: Comptant.

E. A. CARRERE, Encanteur.
806 rue Peridido.

4 août—4 11 18 25—sept 1 6

VENTE PAR LE CONSTABLE.

—o—

Pierre Sapurin vs H. Joinville.

DEUXIEME COUR DE CITÉ DE LA Nouvelle-Orléans—No 32,772—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Gabriel Fernandez, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente aux enchères publiques, coin du Passage de la Bourse et de la rue Conti dans le Second District de cette ville, LUNDI, le 21me jour d'août 1899, à 11 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—un cheval, une charrette à quatre roues, un jeu de harnais. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée. Conditions—Comptant sur les lieux. LEON MARTINY, Constable de la Deuxième Cour de Cité. Louis F. Boucherean, avocat pour le plaignant. 10 aout—10 18 21

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan et Fille.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE — Par Jas A. Brennan et Fille — Le Cottage Simple tout neuf, retiré de la rue, No 2123 rue Joséphine, contenant six grandes chambres, vestibule, office, chambre à bain, 2 citernes, allée pour voiture, et 2 grands hangars. Le cottage double 2129-2130 rue Josephine, entre les rues Liberté et Franklin, retiré de la rue, contenant six chambres, allée et cour briquetée, loué à de bons locataires $13 chaque côté Succession de Richard Fletcher, No 59,096, Cour Civile de District pour la Paroise d'Orléans, Division D.

IL SERA VENDU à l'enchère publique, MARDI le 29 août 1899, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, par Jas. A Brennan et Fille, Jas. A. Brennan, Encanteur, bureau 640 rue Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire de la succession de Anthony Fatjo, (dossier No 59,846, de la dite cour), il sera vendu à l'enchère publique à, savoir:—

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chartres, St-Philippe, Ursulines et Royale, mesurant mesure française 30 pieds de face à la rue de Chartres sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent la grande et confortable résidence à deux étages en briques, bien construite, avec grenier bien fini Nos 1019, 1021 rue de Chartres; subdivisée en appartements nombreux et bien aérés, allée pour voiture, galerie sur la façade, etc; aussi une bâtisse en briques à deux étages, au fond, contenant 6 chambres, etc. La cour est bien pavée; l'aydrant et les tuyaux de gaz s'y trouvent aussi avec d'autres agréments. Le rez-de-chaussée peut être employé pour n'importe quel genre d'affaires au détail; la propriété est à proximité du Marché Français, des ecoles et église, et bien administrée, pourrait rapporter de jolis revenus. La rue est pavée en blocs de granit.

Conditions —Comptant L'acquéreur devra assumer les taxes de 1899 L'acte de vente, avec les timbres du Revenu interieur des E.-U., qui y sont attachés, aussi à ses frais, sera passé pardevant W. Morgan Gurley, notaire. L'acquéreur devra également déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication.

13 août 13 20 27—sept 3 10 à date.

ANNONCE JUDICIAIRE.

La Klapper Vienna Steam Sausage Manufactory, Ltd.

Bien connue et depuis longtemps établie. La grande fabrique manufacturière, Nos 416 et 418 rue Sorapuru.

Bernard Ahlers et als vs la Klapper Vienna Steam Sausage Manufactory, Ltd No 57,142—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A.

PAR JAS. A. BRENNAN ET FILLE, Jas. A. Brennan, Encanteur—Bureau No 640 rue Gravier—Il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 22 août 1899, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, en vertu de et en obéissance à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, maintenant absent en congé, daté et signé le 18 juillet 1899, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Rousseau, Tchoupitoulas, Sorapuru et Première, désigné par le numéro X 1 sur un devis fait par W. T. Thompson, voyer, daté du 30 mai 1860, annexé pour référence à un acte pardevant John T. Coffey ci-devant notaire en cette ville, à la date susdite, d'après lequel devis ledit lot mesure vingt-cinq (25') pieds deux (2") pouces et quatre (4''') lignes de face à la dite rue Sorapuru, sur cent vingt-cinq (125') pieds onze (11") pouces quatre (4''') lignes de profondeur sur la ligne la plus près de la rue Tchoupitoulas, cent vingt-quatre (124') pieds deux (2") pouces trois (3''') lignes de profondeur sur la ligne de côté opposé, la plus près de la rue Rousseau, et vingt-cinq (25') pieds sept (7") pouces et deux (2''') lignes de largeur dans le fond, et étant borné par une allée ouvrant sur la rue Sorapuru neuf pieds et demi (9 1|2') de largeur ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, lesquels consistent du substantiel établissement de manufacture et résidence en briques à deux étages, connu comme le No 416 rue Sorapuru construit et spécialement adapté pour la fabrication de saucisses et viandes fumées.

Conditions—Comptant. Un dépôt de vingt pour cent au moment de la vente

Acte de vente pardevant J. J. Woulfe, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Les taxes de 1899 devant être payées par l'acquéreur.

20 juil—20 23 30 - aout 6 20 22

Jacob A. Reinach.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Choix Améliorée dans le Cinquième District.

COTTAGE SIMPLE.

No 341, rue Elmira, Alger.

No 59221 — Succession de Joseph Klein et femme— Division D.

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur—Bureau 634 Place Commerciale—JEUDI 7 septembre 1899, à la Bourse des Propriétés foncières, 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique à midi, en vertu d'un ordre signé le 3 août 1899, de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, pour la parois