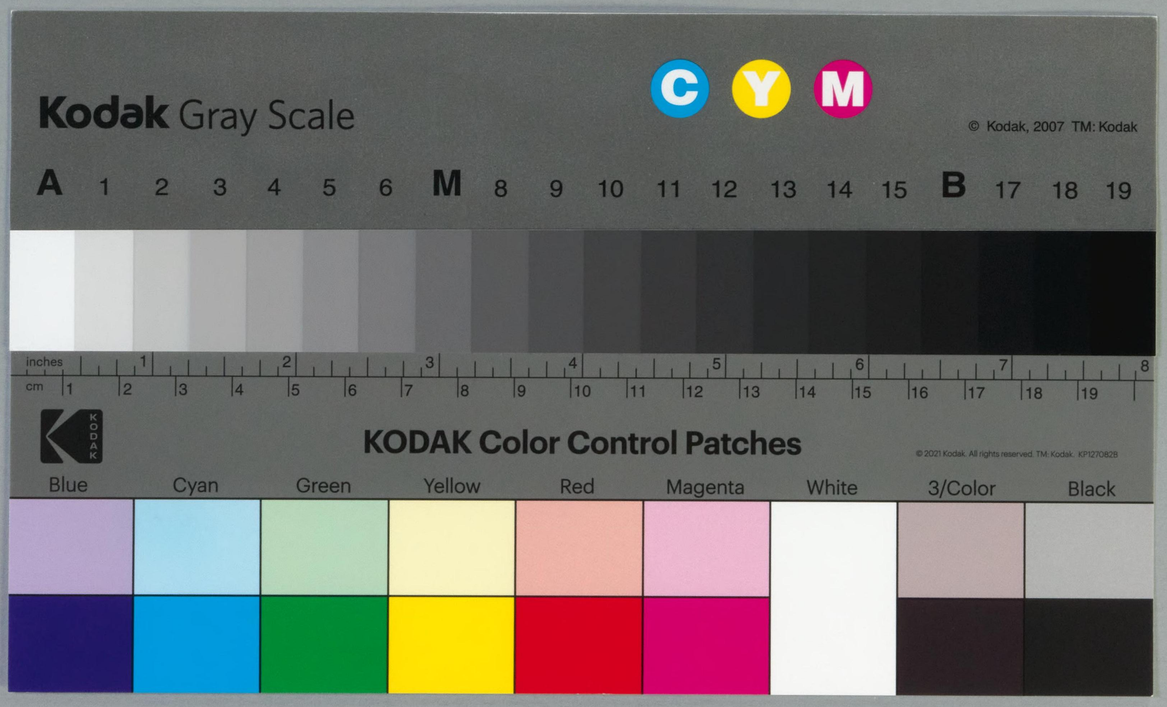
昭和61年分相続税財産評価基準

路線価図

柏署
市川署

東京国税局



YP2
36

86W20971

はしがき

この路線価図は、昭和６１年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産のうち土地及び土地の上に存する権利について、路線価方式により評価する場合に適用する路線価、地区区分及び借地権割合を収録したものである。

なお、路線価の適用方法等は、下記の「路線価図の説明」のとおりであるが、倍率方式により評価する場合に適用する評価倍率は、別冊「評価倍率表」に収録してある。

路線価図の説明

1　町丁目索引及び索引図

町丁目索引及び索引図は、税務署別にそれぞれの署分の路線価図葉のはじめのところに掲げてある。

2　路線価地域の範囲

評価しようとする土地が、「路線価地域」又は「倍率地域」のいずれに所在するかは、「路線価図」の「索引」若しくは「索引図」又は「評価倍率表」第１土地の部の「適用地域名」欄により確認すること。

3　縮　　尺

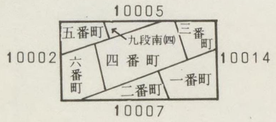
(1) 索　引　図 …… おおむね $\frac{1}{17,000}$ ～ $\frac{1}{41,000}$

(2) 路 線 価 図 …… おおむね $\frac{1}{2,400}$

4　接　続　図

各ページの上部の欄外に表示してある。

〔例〕



接続図の枠の周囲の数字は、当該図葉に記載されている地域に接続する地域が収録されている図葉のページ（例えば、上部の地域は、 10005 ページに収録されている。）を示す。

5　路線価の単位

１平方メートル当たりの価額を千円単位で表示してある。

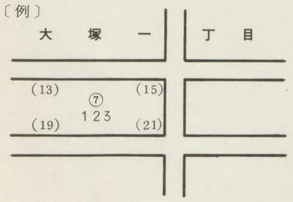
〔例〕 ←――１００――→

１平方メートル当たりの路線価が100,000円であることを示す。

6　街区番号、地番及び戸番

次の要領で表示してある。

〔例〕



(1) 町 丁 目 …… ゴシック体活字で表示

(2) 街区番号 …… 数字を○で囲んで表示

(3) 戸　　番 …… 数字を（）で囲んで表示

(4) 地　　番 …… 裸の数字で表示

大塚一丁目７番１３号、１５号、１９号及び２１号・大塚一丁目１２３番地を示す。

7　地区区分及びその適用範囲

地区区分及びその適用範囲は、路線ごとに、下記の記号によりそれぞれ表示してある。

（注）地区区分の異なる２以上の路線に面する宅地の価額を評価する場合は、原則として、その宅地の正面路線に付された地区区分を適用すること。

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	⬭
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⯃
普通住宅地区及び家内工業地区	無記号

適用範囲	記号
道路の両側の全地域	⊖
道路の南側（下方）の全地域	◑
道路沿い	●
道路の北側（上方）の道路沿いと南側（下方）の全地域	◑
道路の北側（上方）の道路沿いのみの地域	◑

（注）「普通商業地区及び併用住宅地区」の地区区分記号により例示した。

8　借地権割合

借地権割合は、路線ごとに定めてあり、A、B、C、…… Hの記号により、原則として路線価の右脇に表示した。（例）←― 400C ―→

借地権等の割合表は次のとおりである。

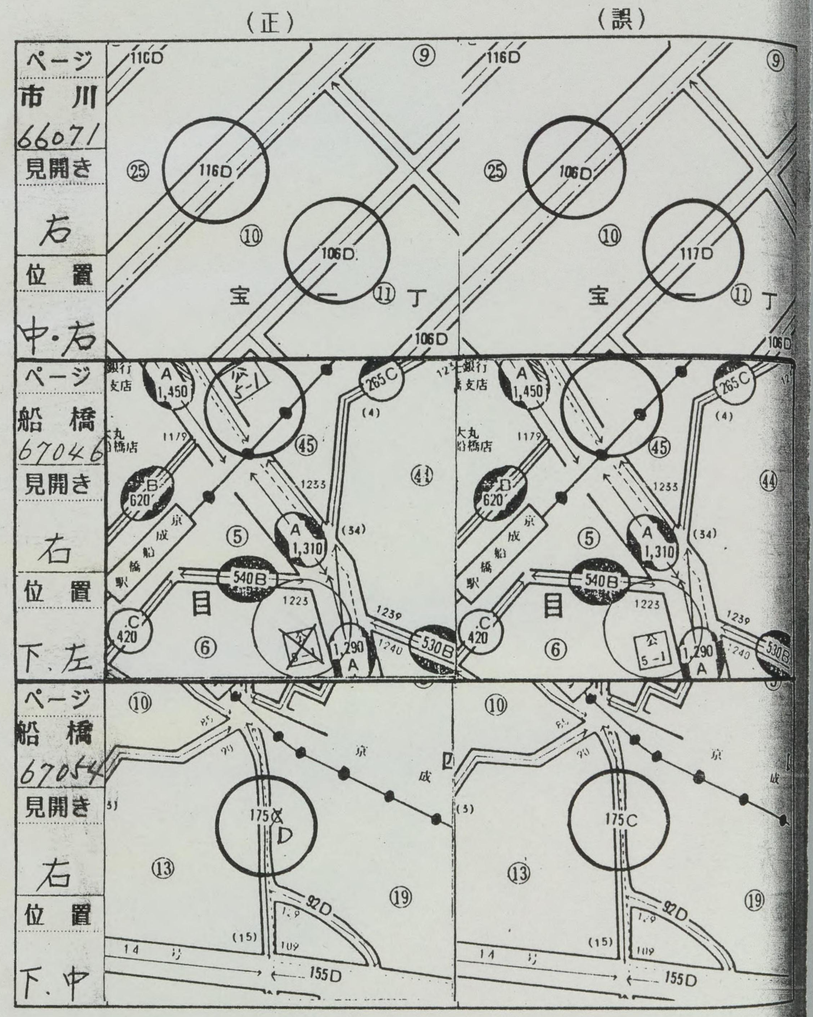
借地権等の割合表

記号	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合	貸家建付転借権割合	借家権割合
A	90%	10%	73%	63%	9%	81%	56.7%	30%
B	80	20	76	56	16	64	44.8	30
C	70	30	79	49	21	49	34.3	30
D	60	40	82	42	24	36	25.2	30
E	50	50	85	35	25	25	17.5	30
F	40	60	88	28	24	16	11.2	30
G	30	70	91	21	21	9	6.3	30
H	20	80	94	—	—	—	—	30

（注１） 借地権割合の適用範囲は、当該路線の地区区分の適用範囲と同一である。

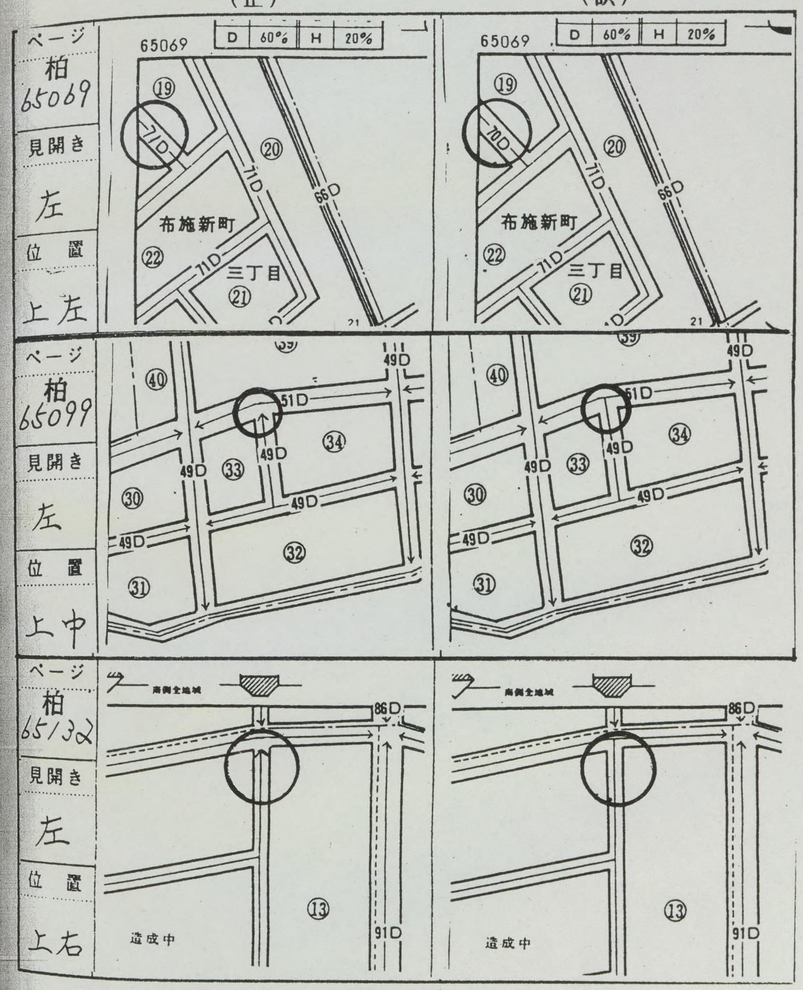
（注２） 普通住宅地区及び家内工業地区の借地権割合については、適用範囲の表示がないので次のように適用する。

昭和６１年分　路線価図の正誤表



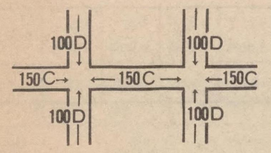
昭和６１年分　路線価図の正誤表

（正）



（誤）

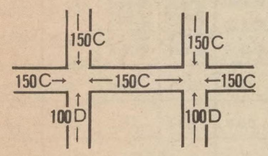
〔例１〕



〔適用範囲〕

左図のように縦横の借地権割合がちがう場合は、150千円の路線価を適用する路線の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

〔例２〕



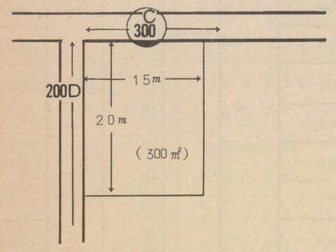
〔適用範囲〕

左図のように一方の縦横の借地権割合が同じ地域の場合は、１５０千円の路線価を適用する横につながる路線の北側（上方）の全地域と南側（下方）の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

（注３） 路線価地域で借地権割合の異なる２以上の路線に面する宅地については、原則として、その宅地の正面路線に付された借地権割合を適用すること。

9 計 算 例

〔設 例〕



「普通商業地区及び併用住宅地区」の宅地の自用地価額及び借地権価額の計算例

(1) 1㎡当たりの価額の計算

（正面路線価） （奥行20mに応ずる奥行価格逓減率）

イ．３００,０００円 × 0.99 ＝２９７,０００円

（イの価額） （側方路線価）（奥行15mに応ずる奥行価格逓減率）（側方路線影響加算率）

ロ ２９７,０００円＋２００,０００円 × １.００ × ０.１００

（１㎡当たりの価額）

＝３１７,０００円

(2) 自用地価額の計算

（１㎡当たりの価額） （地積） （自用地価額）

３１７,０００円 × ３００㎡ ＝９５,１００,０００円

(3) 借地権価額の計算

（自用地価額） （借地権割合） （借地権価額）

９５,１００,０００円 × 0.7 ＝６６,５７０,０００円

10 参 考 表

(1) 奥行価格逓減率表

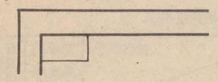
奥行距離（メートル） ＼ 地区区分		繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区
16.36	未 満	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上	18.18未満	0.99			
18.18 〃	20.00 〃	0.98	0.99		
20.00 〃	21.81 〃	0.97			
21.81 〃	23.63 〃	0.96	0.98		
23.63 〃	25.45 〃	0.95	0.97	0.99	
25.45 〃	27.27 〃	0.93	0.96		
27.27 〃	29.09 〃	0.92	0.95	0.98	
29.09 〃	30.90 〃	0.90	0.93	0.97	
30.90 〃	32.72 〃	0.89	0.92		
32.72 〃	34.54 〃	0.87	0.91	0.96	
34.54 〃	36.36 〃	0.86	0.90	0.95	
36.36 〃	38.18 〃	0.84	0.89	0.94	
38.18 〃	40.00 〃	0.83	0.88	0.93	
40.00 〃	41.81 〃	0.81	0.87		
41.81 〃	43.63 〃	0.80	0.86	0.92	
43.63 〃	45.45 〃	0.79	0.85	0.91	
45.45 〃	47.27 〃	0.78	0.84		0.98
47.27 〃	49.09 〃	0.77	0.83	0.90	
49.09 〃	50.90 〃	0.76	0.82		
50.90 〃	52.72 〃	0.75	0.81	0.89	
52.72 〃	54.54 〃	0.74	0.80		
54.54 〃	56.36 〃	0.73	0.79	0.88	
56.36 〃	58.18 〃	0.72	0.78		
58.18 〃	60.00 〃	0.71	0.77		0.96
60.00 〃	61.81 〃	0.70	0.76	0.87	
61.81 〃	63.63 〃	0.69	0.75		
63.63 〃	65.45 〃	0.68	0.74		0.94
65.45 〃	67.27 〃	0.67	0.73	0.86	
67.27 〃	69.09 〃	0.66	0.72		
69.09 〃	70.90 〃		0.71		
70.90 〃	72.72 〃	0.65	0.70	0.85	
72.72 〃	81.81 〃	0.64	0.69	0.84	0.92
81.81 〃	90.90 〃	0.62	0.68	0.83	0.90
90.90 〃	100.00 〃	0.61	0.67	0.82	0.88
100.00 〃	109.09 〃		0.66	0.81	0.86
109.09	以 上	0.60	0.65	0.80	0.85

（注）「大工場地区」の奥行価格逓減率は、奥行距離にかかわらず、すべて「１.００」とする。

(2) 側方路線影響加算率表

地 区 区 分	加 算 率	
	角地の場合	準角地の場合
繁華街・高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区・併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区・家内工業地区	0.070	0.035
中小工場地区・大工場地区	0.050	0.025

（注） 準角地とは、次図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。



(3) 二方路線影響加算率表

地区区分	加算率
繁華街●高度商業地区	0.07
普通商業地区●併用住宅地区	0.05
普通住宅地区●家内工業地区	0.03
中小工場地区●大工場地区	0.03

(4) 三角地補正率表

イ 角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上15度未満	15度以上20度未満	20度以上30度未満	30度以上45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

（注）1 この表にあっては、最小角が底角の三角地については「底角」の欄、最小角が対角の三角地については「対角」の欄の該当角度の補正率による。ただし、逆三角地及び無道路地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率による。

2 底角とは、三角地の路線に接する線と他の一辺が形成する角をいい、対角とは、路線に接しない二辺が形成する角をいう。

ロ 面積補正率表

最小角＼面積（平方メートル）	99.17未満	99.17以上132.23未満	132.23以上165.28未満	165.28以上330.57未満	330.57以上991.73未満	991.73以上3,305.78未満	3,305.78以上
30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95	0.98
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

(5) 間口狭小補正率表

間口距離（メートル）＼地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81未満	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満	0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63〃 5.45〃	1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45〃 7.27〃		1.00	0.99	0.96	0.90
7.27〃 9.09〃			1.00	0.99	0.95
9.09〃 10.90〃				1.00	0.97
10.90〃 14.54〃					0.98
14.54〃 18.18〃					0.99
18.18 以上					1.00

(6) 奥行長大補正率表

奥行距離／間口距離	4以上5未満	5以上6未満	7以上7未満	7以上8未満	8以上9未満	9以上
補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92	0.90

(7) 奥行短小補正率表

奥行距離（メートル）＼地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81以上 3.63未満	0.95	0.91	0.90	0.86	0.80
3.63〃 5.45〃	0.98	0.96	0.95	0.90	0.82
5.45〃 7.27〃	1.00	0.99	0.98	0.93	0.84
7.27〃 9.09〃		1.00	0.99	0.95	0.86
9.09〃 10.90〃			1.00	0.96	0.88
10.90〃 12.72〃				0.97	0.90
12.72〃 14.54〃				0.98	0.92
14.54〃 16.36〃				0.99	0.93
16.36〃 18.18〃				1.00	0.94
18.18〃 20.00〃					0.95
20.00〃 21.81〃					0.96
21.81〃 23.63〃					
23.63〃 25.45〃					0.97
25.45〃 27.27〃					
27.27〃 29.09〃					0.98
29.09〃 30.90〃					
30.90〃 32.72〃					0.99
32.72〃 34.54〃					
34.54〃 36.36〃					
36.36 以上					1.00

(8) 崖地補正率表

崖地の地積／総地積	0.10以上0.20未満	0.20以上0.30未満	0.30以上0.40未満	0.40以上0.50未満	0.50以上0.60未満
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75
崖地の地積／総地積	0.60以上0.70未満	0.70以上0.80未満	0.80以上0.90未満	0.90以上0.95未満	0.95以上
補正率	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

目　次

分冊	署名	頁	分冊	署名	頁
1	麹町	10001～10033	9	青梅	39001～39041
	神田	20001～20016		八王子	40001～40111
	日本橋	30001～30014		町田	41001～41062
	京橋	40001～40028	10	立川	42001～42150
	芝	50001～50048		東村山	43001～43243
	四谷	60001～60035	11	武蔵野	44001～44158
	麻布	70001～70033		武蔵府中	45001～45164
	小石川	80001～80031	12	横浜中	46001～46093
	本郷	90001～90026		横浜南	47001～47161
2	下谷	10001～10028	13	保土ケ谷	48001～48078
	浅草	11001～11023		戸塚	49001～49063
	品川	12001～12052		神奈川	50001～50108
	荏原	13001～13027		緑	51001～51080
	大森	14001～14060	14	鶴見	52001～52101
	雪谷	15001～15044		川崎南	53001～53160
	蒲田	16001～16058	15	川崎北	54001～54153
3	世田谷	17001～17078		横須賀	55001～55113
	北沢	18001～18074	16	藤沢	56001～56173
	玉川	19001～19071		平塚	57001～57130
	目黒	20001～20059	17	厚木	58001～58076
4	渋谷	21001～21054		相模原	59001～59075
	淀橋	22001～22043		小田原	60001～60047
	中野	23001～23066	18	千葉東	61001～61198
	杉並	24001～24067		千葉西	62001～62161
	荻窪	25001～25058	19	成田	63001～63205
5	板橋	26001～26101		松戸	64001～64200
	練馬	27001～27153	20	柏	65001～65143
6	豊島	28001～28054		市川	66001～66152
	王子	29001～29073	21	船橋	67001～67164
	荒川	30001～30040		佐原	68001～68018
	足立	31001～31099		銚子	69001～69048
7	西新井	32001～32086		東金	70001～70017
	本所	33001～33025		茂原	71001～71032
	向島	34001～34026		木更津	72001～72090
	葛飾	35001～35109		館山	73001～73044
8	江戸川	36001～36143	22	甲府	74001～74071
	江東西	37001～37061		山梨	75001～75021
	江東東	38001～38044		鰍沢	76001～76018
				大月	77001～77059

町丁名索引

65001

柏　税務署

町丁名		路線価図ページ
柏市		
あ	あかね町	65040、65041、65049、65050
	明原1～4	65036、65037、65044、65045、65046
	あけぼの1～5	65044、65045、65046、65052、65053、65054
	旭町1～8	65026、65027、65028、65036、65037、65038、65039
	東1～3	65048、65049
	東上町	65047、65048、65056
	東台本町	65048、65049、65056、65057
い	泉町	65038、65039
	今谷上町	65011、65012、65013、65019、65020、65021
	今谷南町	65012、65013、65021
え	永楽台1～3	65030、65031、65032、65041
お	大塚町	65048、65049
か	加賀1～3	65015、65022、65023、65024
	柏	65053、65054、65055、65056、65057、65058
	柏1～7	65046、65047、65054、65055、65056
	かやの野	65035、65036
き	北柏1～5	65059、65060、65061、65062、65063
	亀甲台町1・2	65041、65042、65050
さ	酒井根	65005、65007、65008、65009、65010、65014、65015、65016、65017
	桜台	65048、65056
し	篠籠田	65035、65036、65043、65044、65045
	新富町1	65018、65027、65028
す	末広町	65046
せ	関場町	65049、65050、65051
ち	中央町	65038、65039、65046、65047
	中央1・2	65039、65040、65047、65048
	千代田1～3	65040、65041、65047、65048、65049
つ	つくしが丘1～5	65013、65014、65015、65021、65022、65023
と	常盤台	65030、65031、65040
	富里1～3	65028、65029、65038、65039
	豊上町	65026、65027、65028
	豊四季	65011、65018、65019、65020、65027、65028、65029、65030
	豊四季台1～4	65035、65036、65037、65044
	豊住1～5	65013、65020、65021、65030、65031
な	中原	65015、65016
	名戸ケ谷1	65031、65032、65041、65042
に	西町	65035、65036、65043、65044
	西山1・2	65004、65005、65007、65008
は	八幡町	65049、65050、65058
ひ	光ケ丘	65014、65015
	光ケ丘団地	65007、65013、65014
	光ケ丘1～3	65006、65007、65012、65013、65014
	東中新宿1～4	65013、65014、65015、65021、65022
	東山1・2	65006、65007
	日立台1・2	65030、65031、65040、65041
	ひばりが丘	65030、65040、65041
ふ	布施新町1～4	65064、65065、64066、65067、65068、65069
ま	増尾	65015、65016、65017、65023、65024、65025、65033、65034
み	緑ケ丘	65029、65030、65039、65040
	南柏1・2	65018、65019
	南増尾	65009、65010、65017
む	向原町	65037
や	弥生町	65049、65050、65057、65058
ゆ	豊町1・2	65018、65019、65028、65029
よ	吉野沢	65028
わ	若葉町	65039、65040
野田市		
い	岸名1～2（飛地を含む）	65094、65095、65096、65097、65098、65099、65100、65101
お	尾崎	65093、65094、65095
か	上花輪	65082、65083、65084、65087、65088、65089
	上花輪新町	65082、65083、65088、65089
	春日町	65096、65097、65099
こ	五木新町	65096、65097、65099、65100
	五木新田	65093、65094、65096
さ	桜台	65087、65092
し	清水（飛地を含む）	65073、65074、65075、65081、65082、65092
し		65081、65082、65092
つ	鶴奉（飛地を含む）	65070、65071、65072、65078、65079
	堤台	65075、65076、65077
	堤根	65090
な	中根	65079、65080、65081、65085、65086、65087、65090、65091、65092
	中野台（飛地を含む）	65075、65076、65077、65082、65083、65084
	中野台鹿島町	65076、65077
	七光台	65093、65096
の	野田（飛地を含む）	65072、65073、65074、65075、65080、65081、65082、65087、65088
は	花井（飛地を含む）	65085、65086、65090、65091、65092
み	宮崎（飛地を含む）	65072、65073、65078、65079、65080、65085、65086
や	柳沢	65070、65071、65072、65073、65078
	山崎	65102、65103
よ	横内	65078、65079、65085
我孫子市		
あ	青山台1～4	65130、65131、65132
	我孫子	65108、65109、65114、65115、65118、65124、65125
い	泉	65123、65124、65127、65128
く	久寺家	65112、65113
こ	高野山	65124、65125、65129
	寿1・2	65115、65116、65119、65120、65121、65124、65125
こ	湖北台1～10	65135、65136、65137、65138、65139、65140、65141、65142、65143
さ	栄	65119、65120、65123、65124
し	柴崎	65126、65127、65131
	柴崎台1～5	65126、65127、65130、65131、65132
た	台田1～4	65104、65105、65109
つ	つくし野1～7	65107、65108、65113、65114、65118
て	天王台1～6	65124、65127、65128、65129、65132、65133、65134
な	並木5～9	65114、65115、65118、65119、65123
は	白山1～3	65110、65111、65116、65117
ふ	布施	65112
	船戸1～3	65105、65106、65109、65110
ほ	本町	65109、65110、65115、65116
み	緑1・2	65116、65117、65120、65121
わ	若松町	65117、65121、65122、65125

町丁名索引

柏

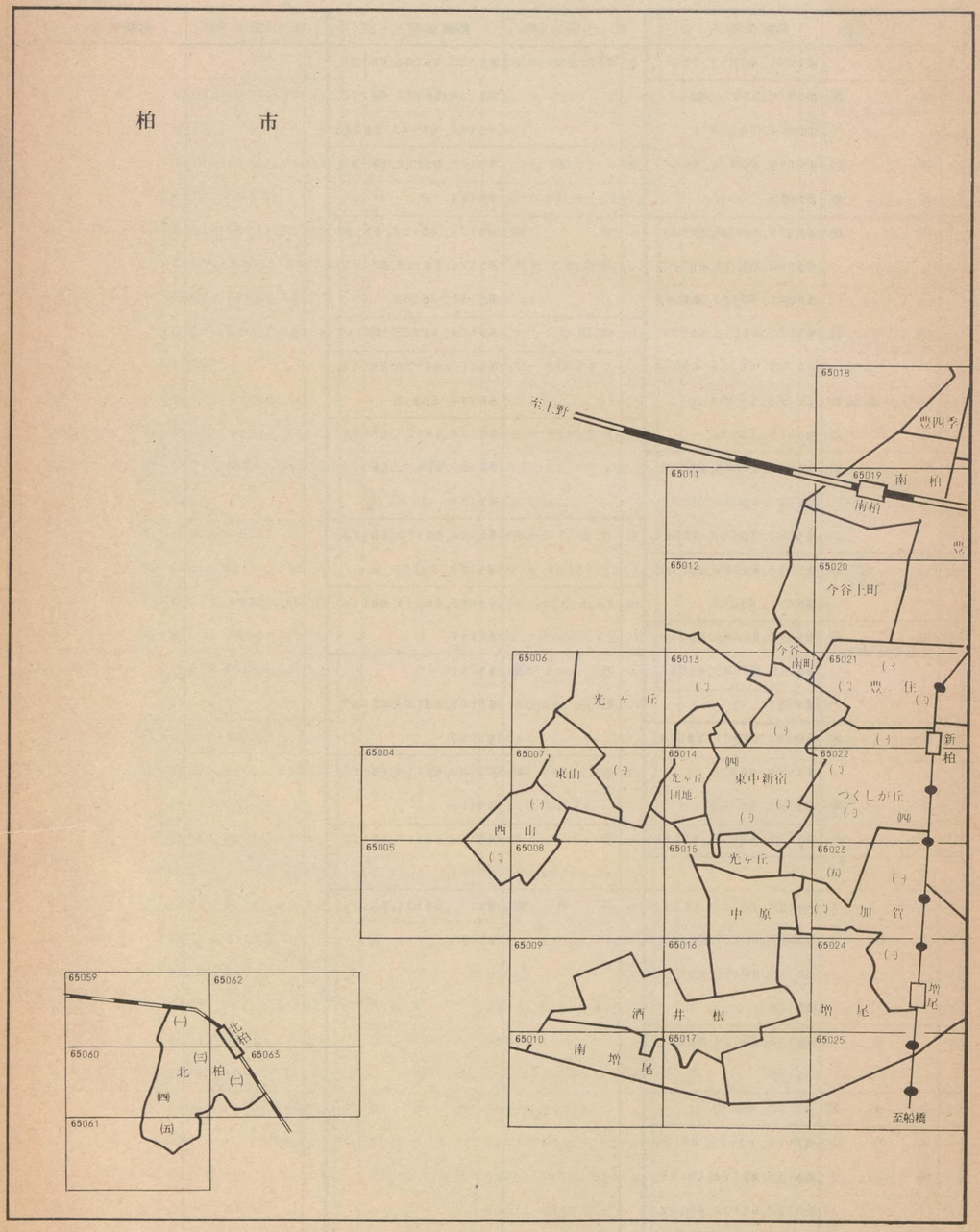
65001

索　引　図

柏

65002

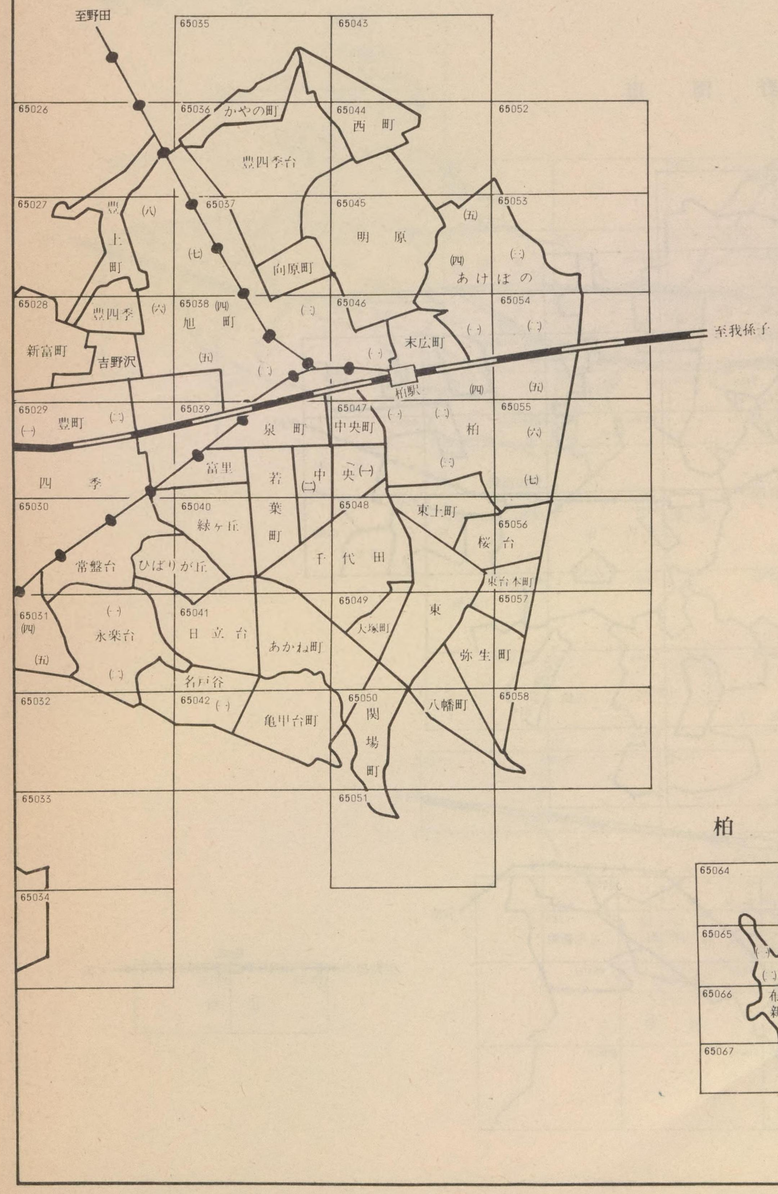
柏　　市



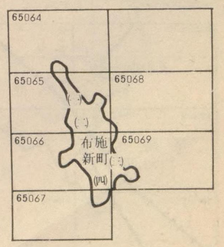
索　引　図

柏

65002



柏　　市

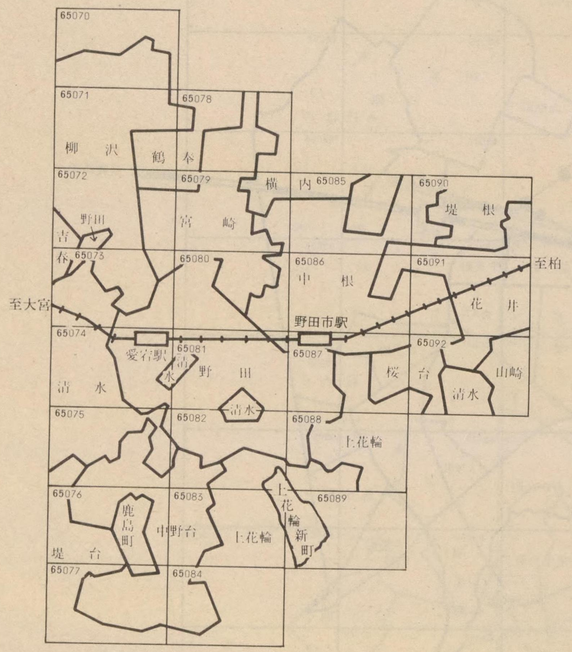


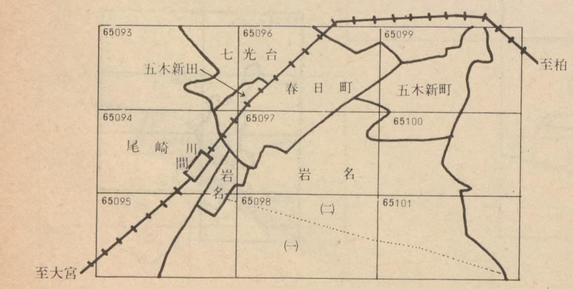
索　引　図

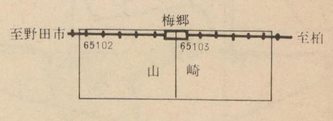
柏

65003

野　田　市





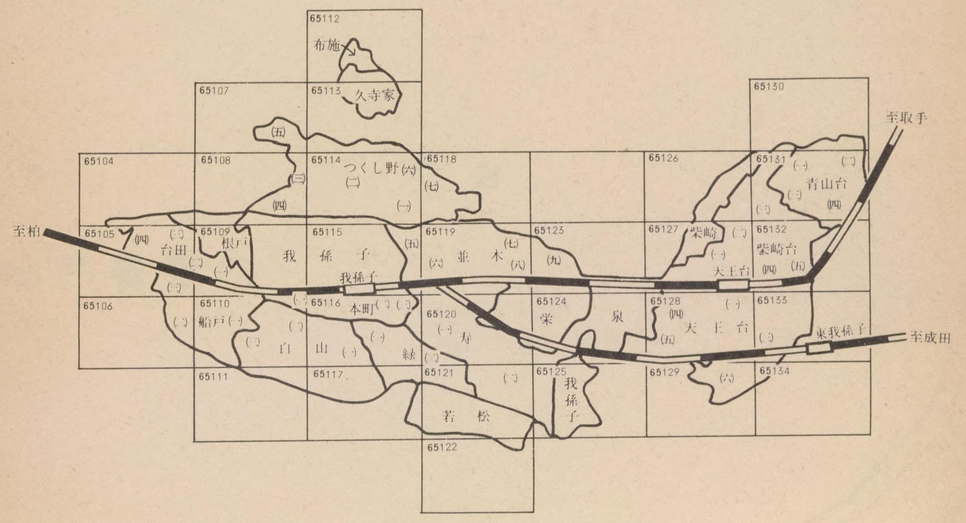


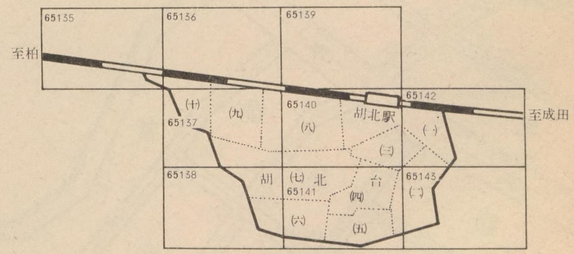
索　引　図

柏

65003

我　孫　子　市





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65004

松　　戸

小　　金　　原

柏
（柏　市）

65004

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65005

松戸署管内

松　　戸　　市

65004

西山(二)

松　戸　市

65008

柏

（柏　市）

65005

横尾幼児学園

西山二丁目

プール

柏市立酒井根西小学校

酒井根運動広場

倍　率　地　域

酒　井　根

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65006

根木内

松戸市

松戸署管内

東山二丁目

光ケ丘グリーンテニスコート

ゴルフコース管理事務所

東武鉄道野田線

63D 59D 72D 71D

(54) (66) (21) (68) (14) (19) (28) (7) (22) (4) (20) (30) (31) (15) (12) (10)

① ② ④ ⑤ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ㉕

65013

松戸市 光ケ丘 (二) 東山 (二)

65007

柏 (柏市) 65006

広池学園ゴルフコース

麗沢高校

会員会館

事業館

体育館

総合グラウンド

光ケ丘二丁目

職員寮

㈱ミッションペンディング

柏体育館

広池学園東部住宅

61D 71D 72D 78D

(36) (54) (47) (8) (9) (18) (25) (12) (31) (48) (6) (17) (22) (5) (16) (7) (10)

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65007

東山二丁目

西山一丁目

西山二丁目

東山

処理場

西山第三公園

小田急西山(12)団地

西山第二公園

横尾幼児学園

倍率

酒井根

65006

65004

65014

65008

光ケ丘団地

柏
(柏市)

65007

トーヨーサッシ㈱

小金毛織

光ケ丘

二丁目

スーパーマツモトキヨシ

㈱光洋

光洋㈱

光ケ丘

光ケ丘団地

ガス整圧機室

光ケ丘三丁目

駐車場

東陽相互銀行
南柏支店

加藤医院

柏saga人児童センター

光ケ丘

酒井根

地域

一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

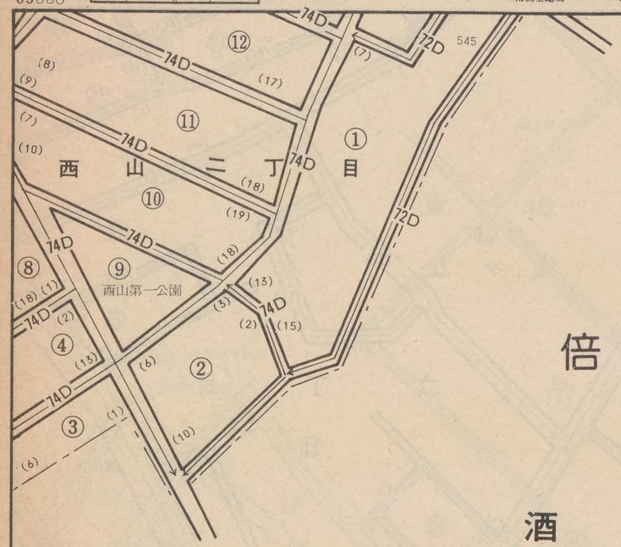
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65008



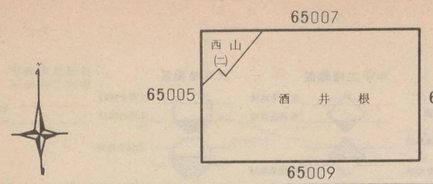
上ノ台

倍率

酒

長作

柏酒井根 郵便局



柏
(柏市) 65008

地域

井

根

上ノ坪

松ノ木

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65009

倍率

酒井

小金原ゴルフセンター

倍率地域

南増尾

64D 769-51 64D 64D 66D 駐車場 70D 807 やきとりのんき 66D 512 増

810-2 66D 810-2 66D 810 807-5 (株)大田商事 810 66D 807 66D 2205-71 66D 2205-58 66D 64D 61D (株)藤田工務店材料置場 2205 南

小料理はつね

65008

酒井根

65016

南増尾

65010

柏

（柏市）

65009

地域

根

781-2 769-26 70D 66D 70D 769-31 70D -55 -35 ソーコ 776-11 770-68 770-39 165 770-7 70D 70D -25 70D 第四水源地第五号井 -10 770-21 -30 770-13 -16 -17 公33 -31 -44 770-55 -59 公園 70D 769-56 -39 1893-42 70D 70D -47 70D 74 -45 770-57 -38 70D 1893-60 70D 1893-71 1893-74 -65 770-53 769-16 775-1 -90 70D -80 769-7 88D -21 796-50 1893 -96 -143 796-15 -8 -9 酒井根湧下 -44 -36 70D -46 796 -50 -55 -37 -101 100D 823-7 東酒井根 -19 -10 公園 -51 796-66 70D 833-24 2202 66D 2181-54 尾 公園 2181 823 -37 -61 70D -35 64D 浄化槽 2181-44 -28 70D 酒井根東町会会館

南増尾

倍率

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

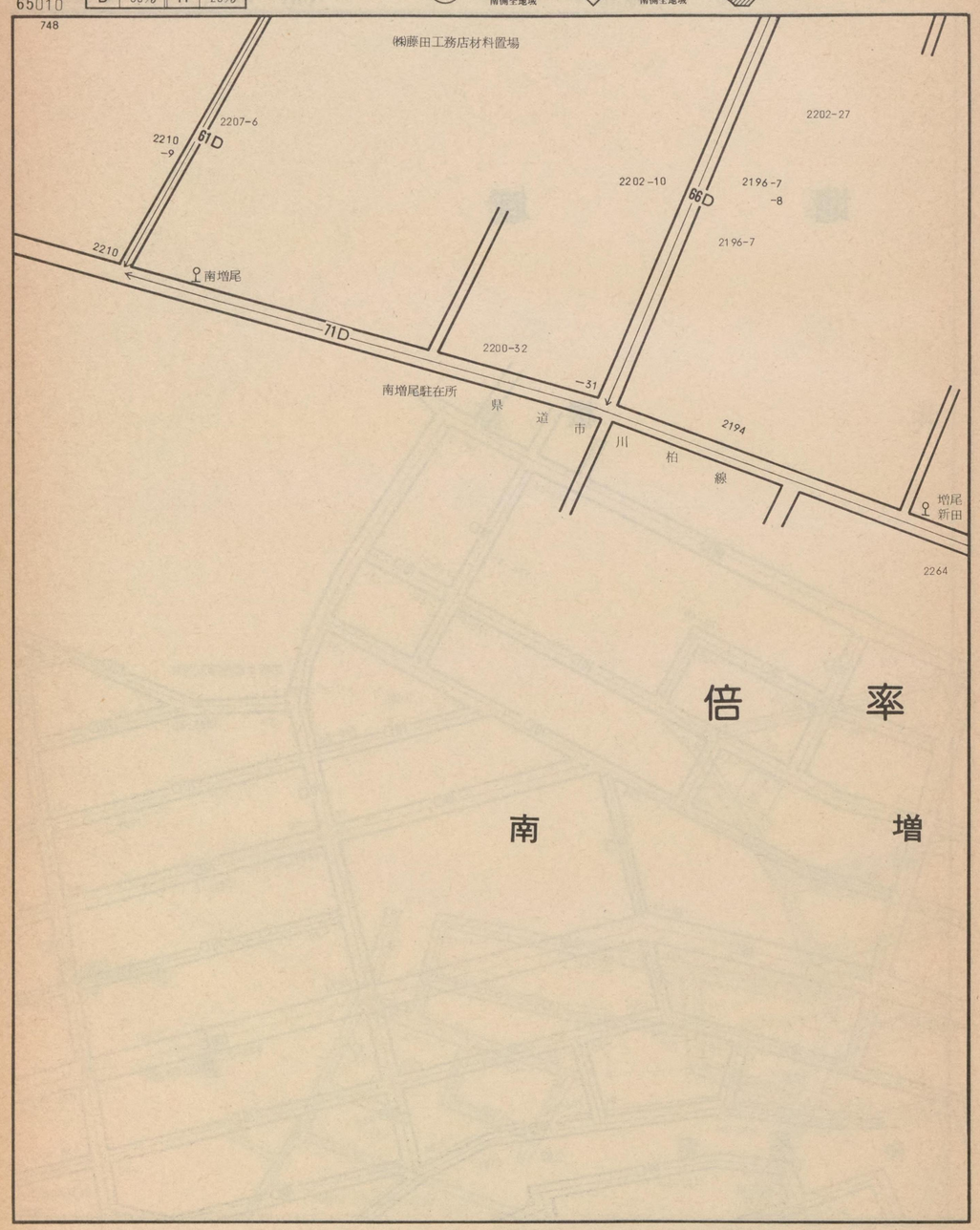
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

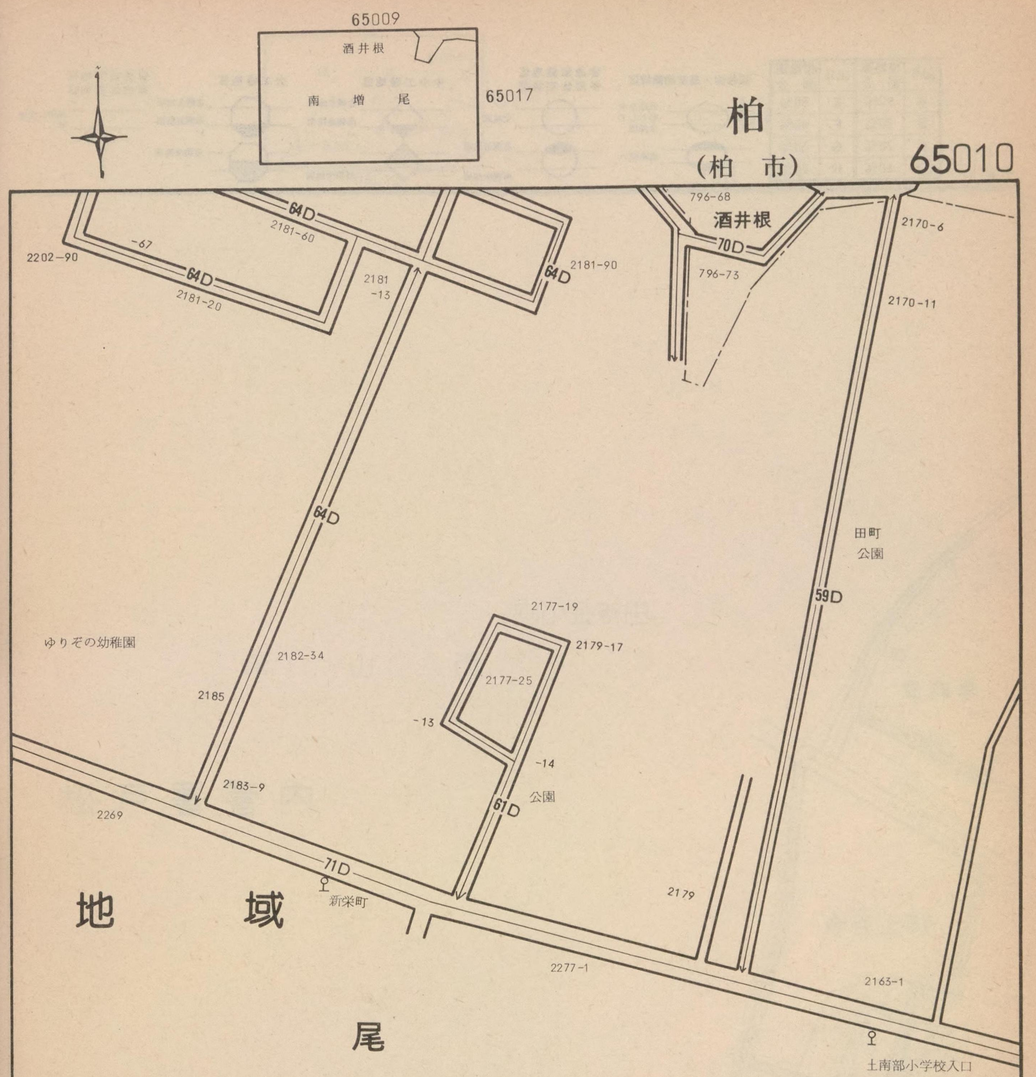
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



柏

地域

(柏市)



倍率

増尾

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

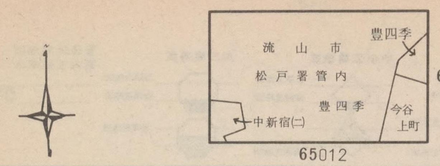
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65011

中新宿二丁目



柏

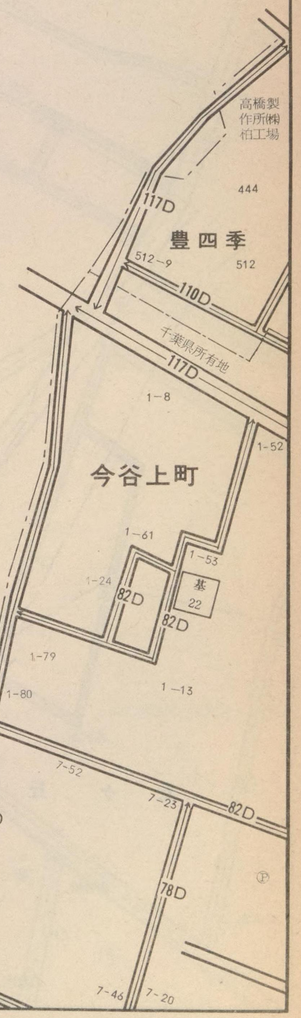
（柏　市）

65011

向小金新田

流　山　市

松戸署管内



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65012

流　山　市

中新宿

向　小　金　新　田

麗沢館

80D

光　ヶ　丘　二　丁　目

貴賓館

職員寮

広池博士記念館
1751

広池学園麗沢大学
文
図書館

65011

流　山　市

今谷上町

65020

光ケ丘

今谷南町

65013

柏
（柏　市）　65012

松戸署管内

18
18-6
16-16
7-12
82D
19-3
日本コンクリート工業社宅
南柏幼稚園
20-63
79D
78D
19-60
19-60
42
103D
21
79D
20
79D
20-32
20-58
20
41
今　谷　上　町
35-25
今谷上町
76D
22-10
25-22
21-5
38
76D
旭電化南柏
アパート
79D
34-5
22-5
35-1
36
79D
76D
76D
33-61
35-20
23-2
78D
東京相互銀行南柏荘 A
小学校前
23
31
33
3
①
73D
76D
8
70D
30
4
②
今　谷　南　町
81D
④
73D
⑤
8
8
24

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65013

広池学園 麗沢大学

大講堂

光 ヶ 丘 二 丁 目

80D

92D

講座寮

(9) 倒緑建

光 ヶ

②

120D

73D

③

(16)

(17)

73D

(19)

駐車場

1768

ニッカウイスキー柏寮

⑦

広池学園

①

73D

光 ヶ 丘 団 地

165C

71D

72D

72D

71D

69D

(4)

②

(1)

(5) ③

光ケ丘第二団地

東 中 新 宿 四 丁 目

71D

④

⑭

71D

公園中通

⑮

65012

流山市

今谷南町

(二)

光 ケ 丘

(一)

東中新宿 (一)

65006

65021

光ケ丘団地

四

65014

柏

(柏 市)

65013

松戸署管内

流 山 市

81D

⑫

③

70D

73D

④ 今 谷 南 町

(11)

(14)

(5)

73D

⑤

④

(1)

(2)

(12)

(13)

(4)

①

73D

②

90D

(9)

(8)

(6)

(7)

③

73D

⑥

69D

(19)

(20)

①

(10)

(5)

(20)

(5)

日立中新宿アパート

⑮

(7)

⑯

73D

④

基 10

⑤

73D

日立製作所南柏ハウス

⑰

⑭

⑦

丘 一 丁 目

⑥

71D

73D

⑬

⑤

⑱

⑦

71D

⑫

⑳

64D

公園

73D

東 中 新 宿 一 丁 目

⑲

㉔

㉑

66D

71D

㉒

68D

②

81D

74D

74D

①

テニスコート

㉓

69D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65014

光ヶ丘団地

東中新宿四丁目

東中新宿

倍率地域

酒井根

光ヶ丘

光ヶ丘第二団地

鉱住協南柏共同住宅

給水場

光ヶ丘郵便局 200-2

市役所光ヶ丘出張所

遊園地

遊園地

汚水処理場

柏市立東中新宿保育園

大道建設作業所

駐車場

駐車場

中山ガス器具 サービスセンター

中原第三公園

65013

65007

65022

65015

四

光ヶ丘団地

つくしが丘(二)

東中新宿(三)

酒井根

つくしが丘(五)

光ヶ丘

柏
（柏市）

65014

テニスコート

日立金属柏社宅

小林柔道場

柏形成歯科

東中新宿一丁目

東中新宿二丁目

太陽神戸銀行柏ソーコ

太陽神戸銀行柏独身寮

つくしが丘二丁目

駐車場

柏みどり幼稚園

宿三丁目

つくしが丘五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65015

酒井根

倍率地域

65014
65008 酒井根
光ケ丘
つくしが丘(五)
中原
65023 加賀(二)
増尾
65016

柏
(柏市)
65015

体育館
文 光ケ丘中学校
プール
ケ丘
(G)
つくしが丘五丁目
中学校前
駐車場
増尾中原
柏中原団地
中原県住自治会館
公園
イイジマ理容
斉藤牧場
原
増尾
加賀二丁目
第一公園
三越
光
中
駐車場
県道 白山流山線
酒井根中学校
柏市立酒井根東小学校
西野歯科医院
中原住宅
三上牧場(アキヤ)
(株)杉浦石油 光ケ丘S.S
基

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65016

倍率地域

酒井根

中

1893-166
189-112
1893-112
1893-123
1893-128
1893-136
1893-11
1893
1893-156
835-28
853-63
833-9
833-38
1889-6
さかいね幼稚園
1875-211
-222
-212
-290
1875
-248
-246
-260
-241
-213
管理(事)
1877-16
1877-32
1877-28
11-4
アキヤ
1876-5
柏陽建設資材(置)
14-1
1881
1881-16
三本木第二公園
881-22
869-5
869-26
-143
やましん米店
中原
第2善弘ビル
公園
-17
-2
朝日新聞
酒井根専売店
ニュータウン(大滝)

70D 74D 82D 71D 76D 78D 75D 81D 100D 112D

65015
65009 酒井根 中原 増尾 65024
65017

柏
(柏市)

65016

1875
1879
1879-203
1879-6
1879-190
1879
2055
2055-16
2058-6
三井道路KK
増尾寮(独)
増尾
3-4
1882-33
1881-45
1881-189
1881-182
1881-168
管理人室
原
西谷社会保険
労務士事務所
1883-1
1881-30
中原第四公園
三本木第三公園
2068
2068-19
1881-79
1881-94
1881-120
1881-128
1881-134
1881-159
1881-162
公31
909-8
909-5
909-17
-78
東急増尾第二団地
調整池
松野台青年館
柏市立
増尾西小学校
869-89
酒井根
900-4
-12
909-37
1881-74
中原郵便局
886-35
-30
三本木第一公園
915-15
2140-55
2140-70
2136-84
2136
2136-89
886-9
889-6
2142-73

74D 69D 71D 78D 79D 112D 70D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65017

833-68 833-39 833-71 833-74 2159 858 100D 70D 70D 酒 井 1863-4 867 78D 78D 867-25 根 867-15 81D 2145-20 調整池 公園 下水処理場 78D 2149-1 南 増 尾 駐車場 牧場 2148 2149-2 2152-6 2157-3 76D 逆井入口 71D 59 51-1 逆井電話交換局

倍 率

65016

酒井根 増 尾 65010 南増尾 65025 逆 井

65017

柏 (柏 市)

886-13 78D 886-20 2142-71 2143-7 2136-71 2136-111 78D 2136-59 76D 78D 2136-119 71D 71D 2140-60 70D 70D 2143-15 64D 第2増尾幼稚園 2142 2137 増 尾 2142-87 2143-43 公園 71D 2143-35 2144-18 70D 2140-20 2142-107 2137 77D 楽園入口 70D 2143 2135 柏 線 2144-2 市 川 県 道 柏市消防署増尾分署 76D

地 域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65018

流

松戸署管内

向小金新田

千葉トヨペット㈱柏営業所

千葉相互銀行南柏支店

千葉相互銀行お客様専用

公園

南柏青年館

南柏一

94D 84D 126C 125C 116C 130C 255C 112C

流山市 豊四季 (一) 65028 南 (一) 柏 (二) 新富町 豊町(一) 65019

柏

（柏 市） 65018

松ケ丘五丁目

山 市

松ケ丘一丁目

日立建材 柏ハウス

77D 492 492-39 新富自動車オートギャラリー

南柏整形外科病院

493-15 93D 77D 494 495 495

豊 四 季

②

94D 84D 98D 83D 77D 98D 98D 135D 170C 170C 国道 6 号線 165C 180C 116C 140C 116D 110D 110D 118D 148D 至我孫子 151D

⑮ ⑬ ⑭ ⑫ ⑪ ⑬ ⑨ 南 柏 二 丁 目 ⑩ ⑦ ⑧ ⑦

千葉ビクター㈱柏㈱

社団法人日本自動車連盟

新富町一丁目 ①

豊町一丁目 ②

丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65019

流山市
松戸署管内

南柏一丁目

豊四季

今谷上町

南柏駅
松戸信用金庫 南柏支店
南柏駅前総合住宅展示場
南柏駅入口
公民館
稲荷神社
八坂神社
ベンリー
昭花園
公5-4
公18

126C 125C 135C 130C 150C 170C 255C 140C 155C 175C 165C 108C 112C 270C 295C 340C 265C 290C 170C

100D 103D 110D 117D 121D 127D 131D 82D 98D 79D

65018
65011
65029
65020

柏
(柏市)
65019

南柏二丁目
豊町一丁目
豊四季
南柏児童遊園
南柏駅前郵便局
常磐線
近木戸
雷神社

公28

120D 112D 127D 148D 178D 165D 115D 95D 78D 131D 76D

180C 190C 210C

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

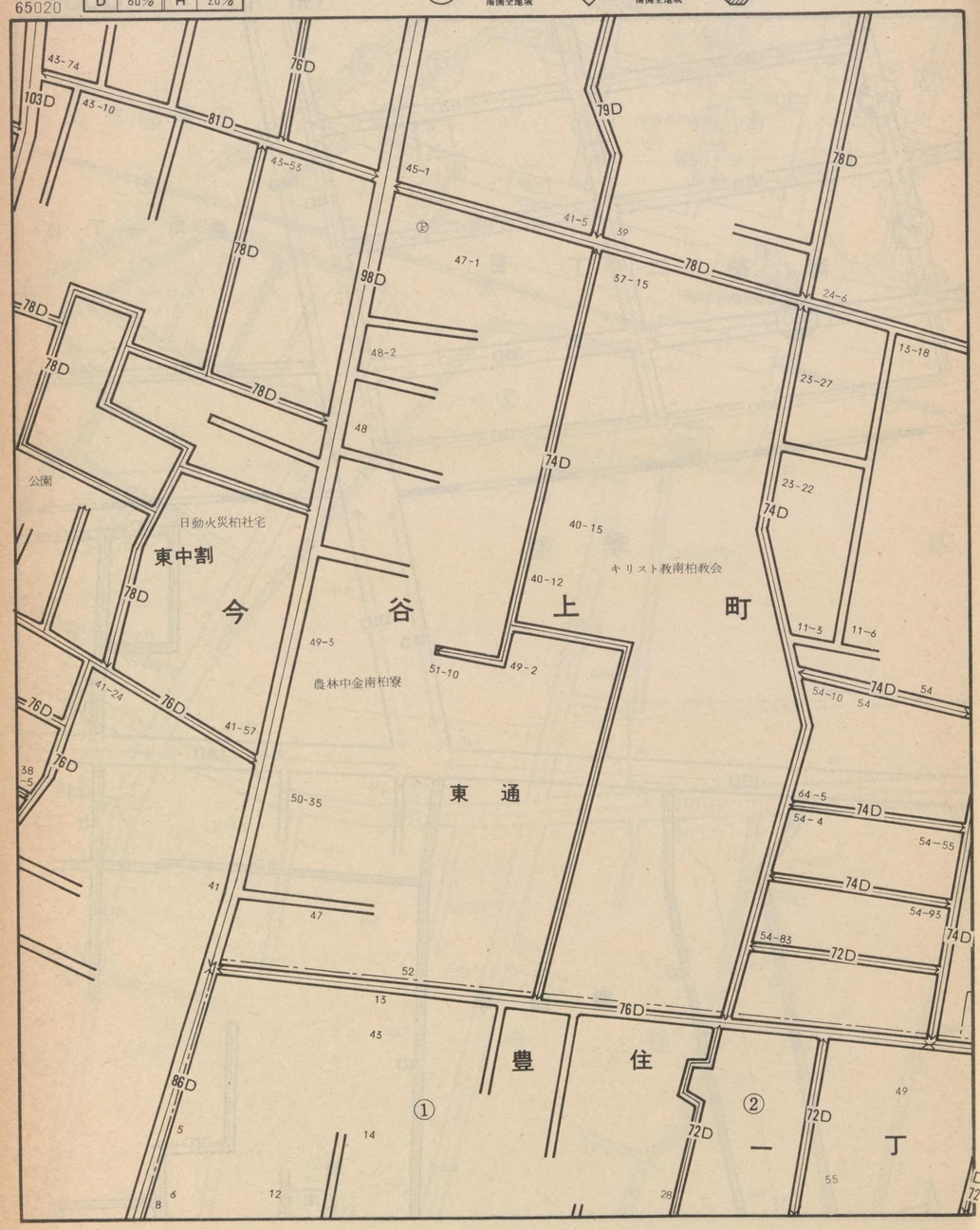
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

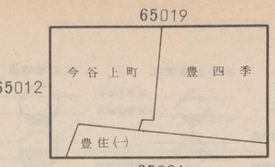
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

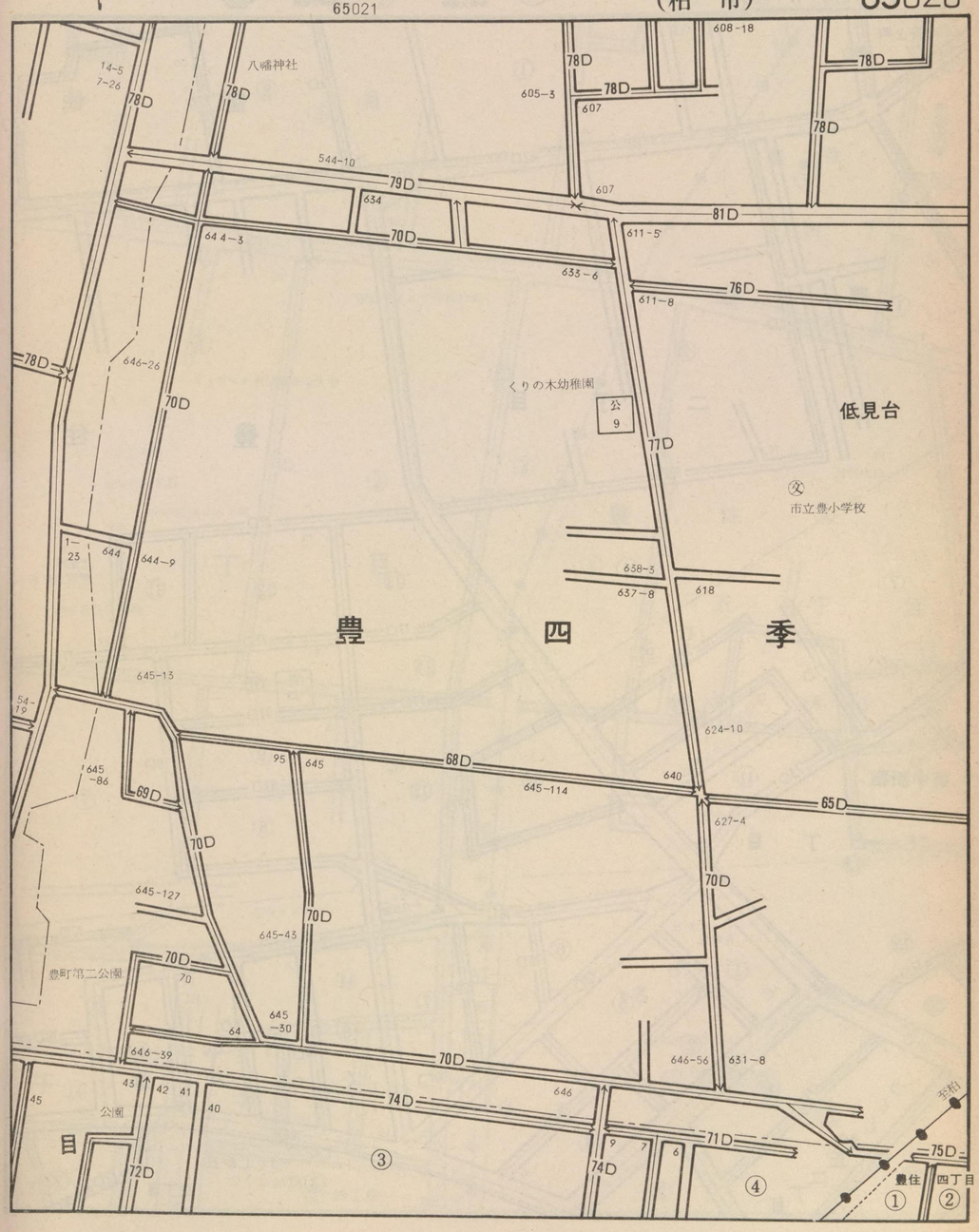
65020



65019
65012
65030
65021



柏
（柏　市）
65020



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65021

今谷上町
今谷南町
公園
豊住①
豊住②二丁目③
豊住①
任天堂東京配送センター
千葉県教職員住宅
白山神社
東中新宿
一丁目⑫
つくしが丘青年館
キリンビール つくしヶ丘住宅
つくしヶ丘公園
つくしが丘二丁目
つくしが丘三丁目
つくしが丘一
基23

65020
65013
65031
65022
豊住
東中新宿(一)
つくしが丘(一)

柏
(柏 市)
65021

一丁目③
マツモトキヨシ薬局
服部土木ＫＫ資材置場
トーイン工業㈱
東京印刷紙器
田中農園ゴルフ場
三丁目
柏市豊住保育園
豊住センター
豊住①四丁目
豊住①②五丁目
公園
東武鉄道野田線
新柏駅
至柏
至増尾
名戸ケ谷
区画整理工事中

倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65022

東中新宿町 ①二丁目

つくしが丘 ⑦二丁目

つくしが丘 ⑦三丁目

つくしが丘 ④五丁目

つくしが丘第二公園

公園

みどりの広場

加賀

65021

65014

65032

65023

柏
（柏　市）

65022

（区画整理工事中）

倍　率　地　域

柏市水道第三水源地

中　原

柏乗馬倶楽部

あざみが丘公園

四丁目

一丁目

㊏ 柏市立中原小学校

柏
（柏　市）　65023

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

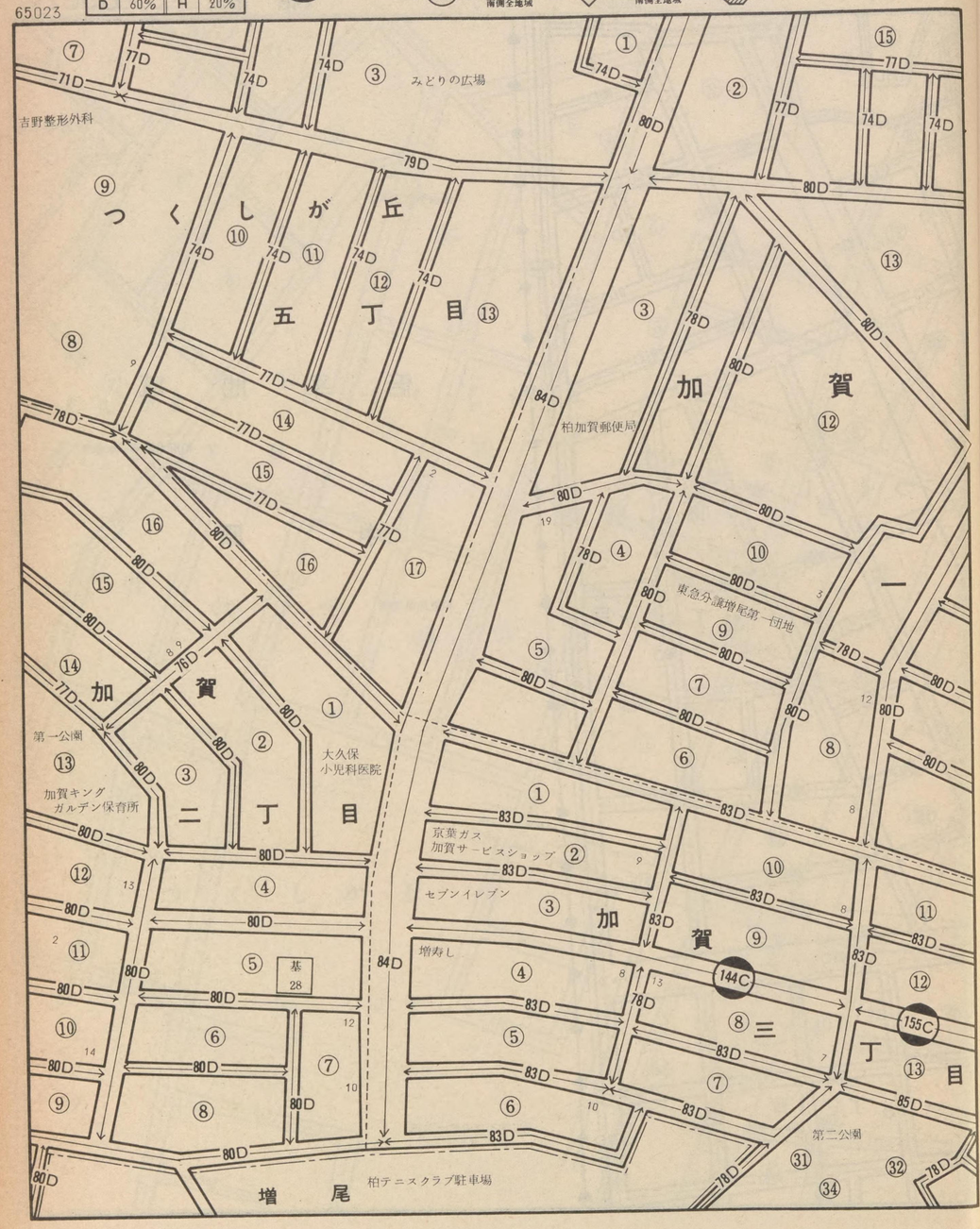
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

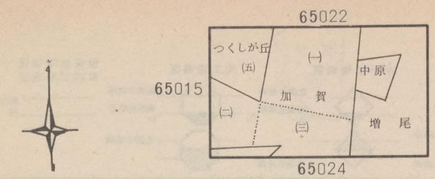
普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側道路沿い

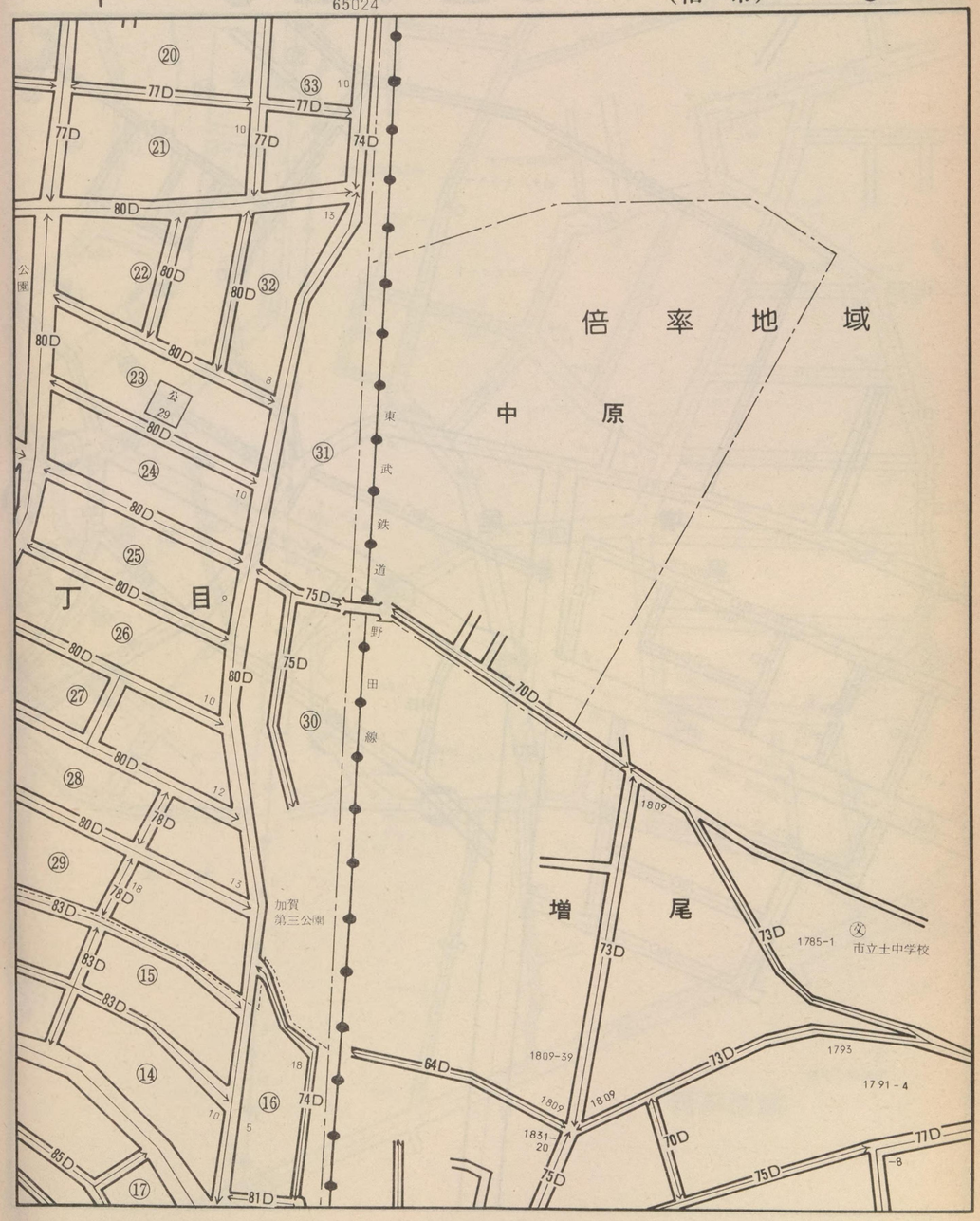
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区　家内工業地区　無印は全地域







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65024

柏テニスクラブ テニスコート
柏テニスクラブ
テニスコート
加賀
増尾
増尾第二土地
増尾西小学校
植木センター（増尾）
2013
2076-19
2017
1954
2007
1951
2100-8
2078-92
2078-71
2078-63
2078-49
2078-19
2078-21
2075-2
2034-4
2022-81
2022-18
2022-26
2078-50
2078-26
2078-36
-24
-68
-29
-50
-26
-36
31 32 33 34 35 25 26 27 28 29 30
基 5-2
78D 89D 82D 80D 81D 79D 77D 127C 112D 134C 180C 85D

65023
65016
65034
65025
加賀(三)
増尾

柏
（柏市）
65024

78D 73D 75D 77D 81D 85D 89D 91D 95D 90D 84D 76D
135C 180C 185C 142C 111C
16 17 18 19 20 21 22 23 24 30
寝具の19クロカワ
増尾接骨院
錬武館増尾道場
ますお幼稚園
稲荷谷公園
第一住宅増尾団地
東急ストアー
千葉銀行増尾支店
増尾駅
東武鉄道野田線
本木
三丁目
増尾
尾
至逆井
増尾橋
1952-24
1852-8
1837-95
1837-107
1837-117
1837-135
1837-98
1837-102
1837-110
1837-119
1837-73
1837-78
1837-89
1837-31
1837-62
1837-45
1837-11
1837
1558-3
1559
1554
1563
公30
1859
1860
1860-3
1868-1
1942-2
1915
1912
1934
1934-8
1917-8
1922
-30
-27
18
倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65025

2136
2127-4
2116-5
82D
増
尾
67D
2128-5
2129-12
77D
県道市川柏線
2119-3
土農協
2136-14
2130-7
倍
率
逆
井

65024
65017
増
尾
逆
井
逆井

柏
（柏 市）
65025

77D
増
尾
東武鉄道野田線
地
域
逆井

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65026

流山市

松戸署管内

豊

四

季

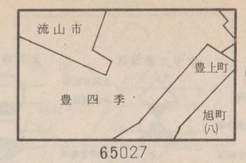
地

域

倍

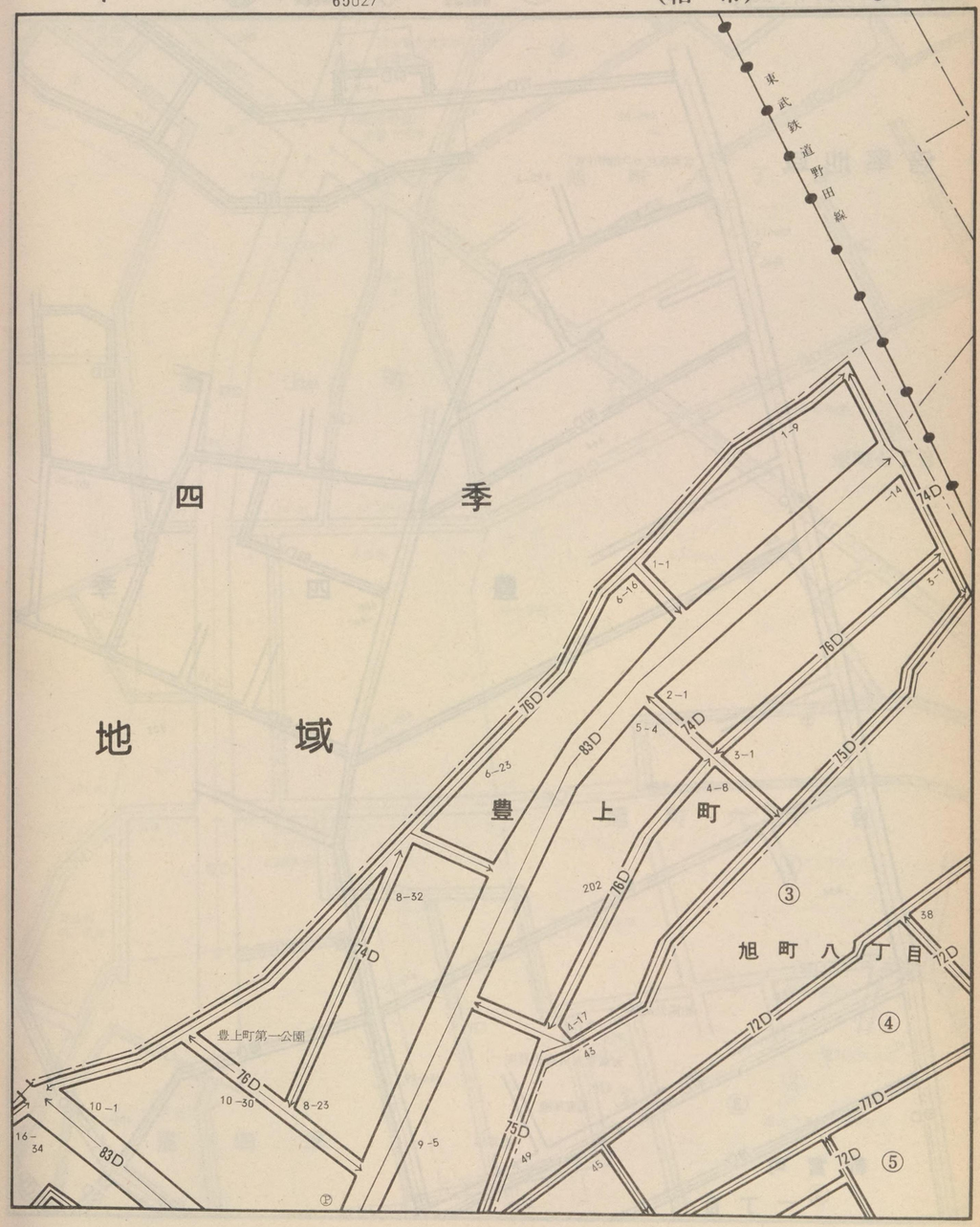
率

72D



柏
（柏 市）

65026



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65027

倍率地域

京葉液化ガス㈱柏(営)
鳥込
豊四季
新富町
②一丁目
柏陽幼稚園
大東京火災㈱柏社宅
柏東風寮
駐車場

65026
65037
65028

柏
（柏　市）
65027

青野歯科医院
岡田電気産業㈱柏営業所
柏総合診療所建設予定地
豊上町
旭町八丁目
豊四季幼稚園
④旭町七丁目
テニスコート
体育館
⑤ビニールハウス
旭小学校
旭町六丁目
蛯ノ目ミシン柏研修寮
豊上町第二公園
電々公社豊四季アパート
堺化学工業㈱柏社宅
管理(事)
電電公社社宅
②電力中央研究所柏住宅
テニスクラブコート
豊四季
大門

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65028

93D 79D 75D 82D 80D 77D 豊上町 豊四季 新明和工業㈱ 公園 新富町一丁目 本田技研工業㈱千葉二輪㈱ 泉屋ホンダ㈱中古車センター 国道6号 148D 143D 新富自動車㈱ 豊町一丁目 豊町四丁目 日本加工製紙㈱柏社宅

65027
65018
65038
65029

豊四季 新富町(一) 豊四季 旭町(六) 吉野家 (五) (一) 豊町(二) 富里(三)

柏
(柏市)

65028

412-18 75D 豊四季 77D 82D 旭町六丁目 415-40 409 80D 83D 大塚建設興業不動産部 シティーハイム柏 81D 旭町五丁目 84D 77D 吉野沢 吉野沢子供の遊び場 155D 143D 線 高梨自動車柏㈱ 日立運輸東京モノレールＫＫ 柏倉庫㈱ 柏配送㈱ 85D 富沢鉄工所 富里三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65029

豊町一丁目
豊町二
豊
四
全国漁業協同組合学校
日本加工製紙㈱柏社宅
折尾金型製作所
豊町青年館
豊町第一公園
市立豊町保育園

65028
65019
65039
65030
(一) 豊町 (二)
(三)
富里 (二)
豊四季

柏
（柏市）
65029

丁目
富里三丁目
卍正満寺（高波）
日立運輸東京モノレールＫＫ
住宅都市整備公団 柏富里ハイツ
豊受稲荷本宮
千代田設備㈱
季
神明神社
富里二丁目
富里一丁目
主増尾
基 19

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65030

市立豊町保育園
608-65
608-59
609
695
698
729
608
696-6
678
678-67
678-141
709-20
714
694
694-13
678-337
679-10
643
619-7
691
687-11
679
豊 四 季
常 盤 台
常盤台第2子供あそびば
常盤台第一公園
市立豊小学校
豊住 四丁目
永 楽 台
一 丁 目
日立台二丁目
三丁目
ひばりが丘
緑ヶ丘
竹中工務店柏寮
日東電工常盤社宅
東洋運搬機柏社宅
郵政柏常盤台2号宿舎
常盤食品社員寮
電々公社柏東合独身寮
日通柏アパート
公園
主増尾
東武鉄道野田線

65029
65020
65040
65031

柏
（柏 市）
65030

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65031

常盤台
豊住③
永楽台
四丁目④
豊住⑥⑦⑧⑩
五丁目
永楽③
永楽台近隣公園
区画整理工事中
名戸ヶ谷
倍率地域

65030
65021
65041
65032
65031

柏
（柏市）

一丁目⑨
永楽台②
永楽台第二公園
日立運輸㈱柏寮
永楽台③
日立台二丁目
三丁目⑨
二丁目⑥⑦
㊏柏第八小学校
名戸ヶ谷②
一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65032

中　　原

区画整理工事中

倍　　率

区画整理工事中

65031

名戸ヶ谷(二)

65022　中　原　65042

65033

柏
（柏　市）
65032

③
名戸ヶ谷一丁目
16

65D

68D

区画整理工事中

地　　域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

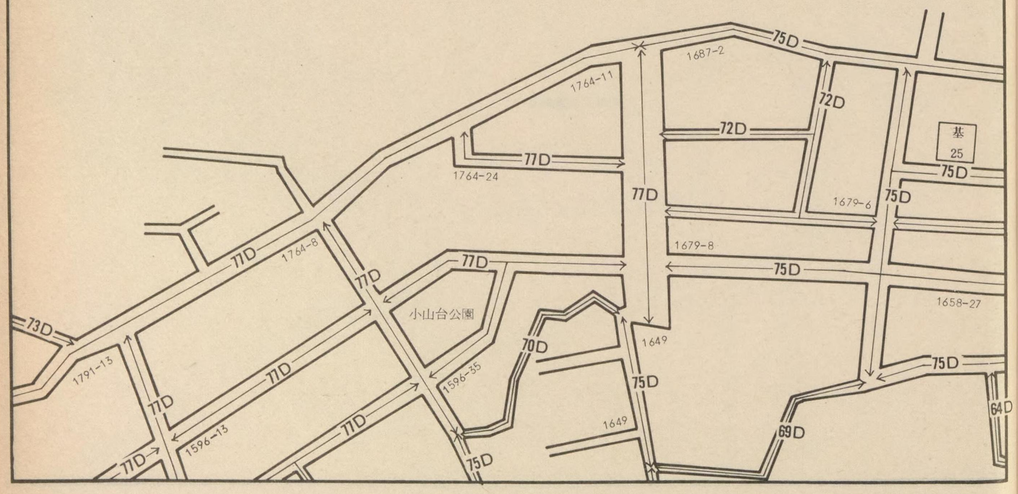
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65033

倍率

増尾



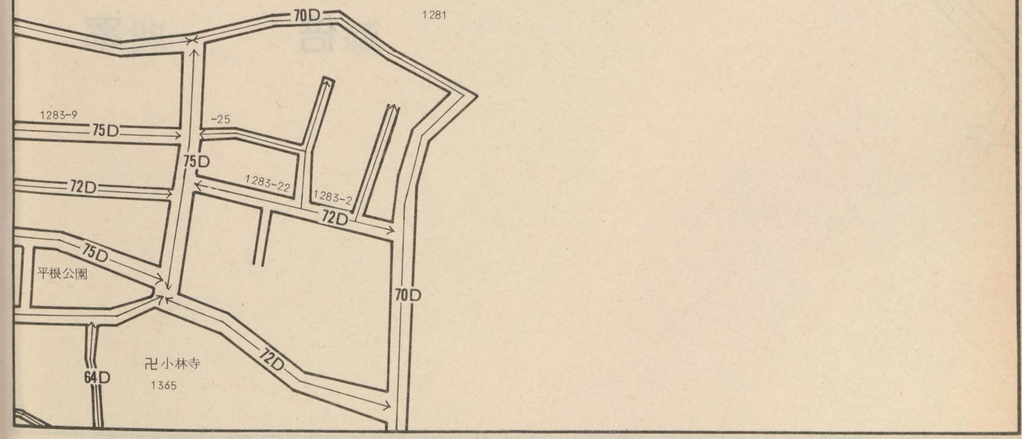
65032
名戸ヶ谷
65023
増尾
65034

柏
（柏市）
65033

地域

名戸ヶ谷

増尾



倍率

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

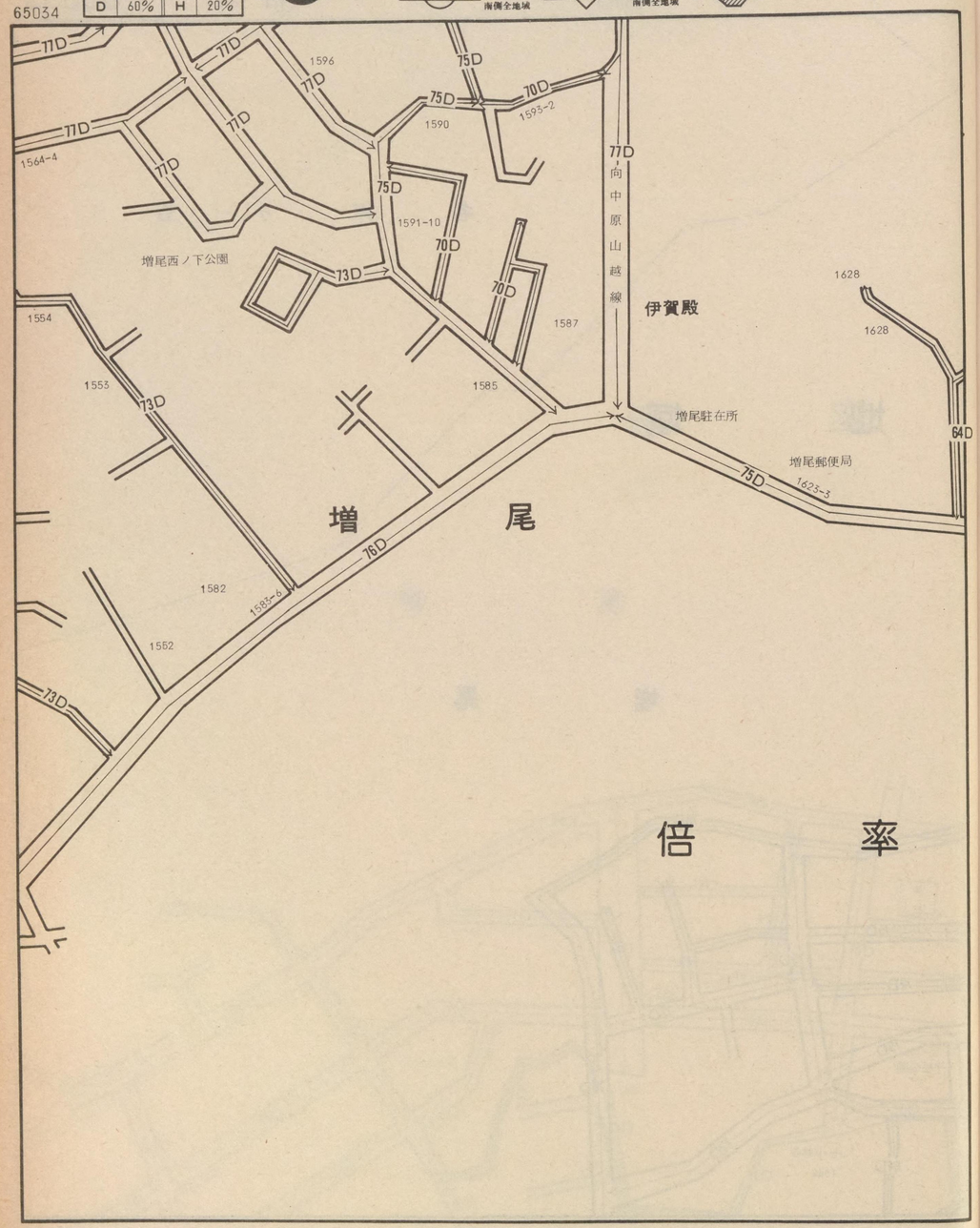
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

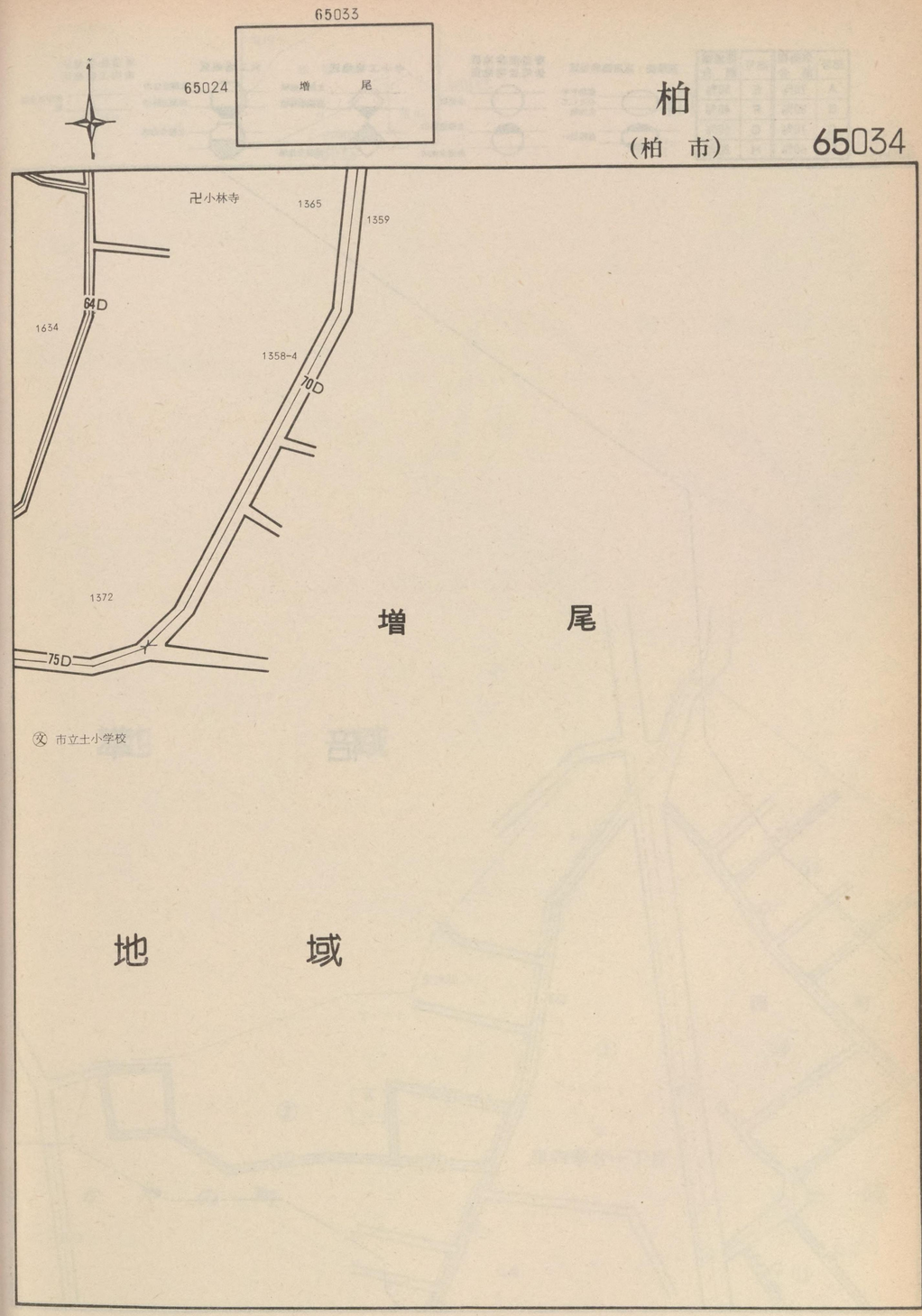
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域



地域



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65035

倍　率

地　域

柏
（柏　市）　65035

65043
豊四季
篠籠田
豊四季台(一)
西町
かやの町
65036

65035

31
71D
13
75D
75D
76D
駐車場
アパート
①
テニスコート
82D
西　町
⑫
73D
基13
②
73D
73D
豊四季台一丁目
76D
⑩
かやの町
75D
80D
公園
77D
⑪
76D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65036

倍率地域

篠篭田

かや

豊四季台四

豊四季

旭町八丁目

柏第六小学校

コスモ総合学院

気象庁柏住宅

67D 64D 74D 69D 82D 79D 78D 80D 72D 71D

65035

篠籠田 かやの町 西町 豊四季台(一) 旭町(六) (三) 明原四(二)

65026 65044 65037

柏

（柏市） 65036

の町 駐車場 75D 80D 菱電 住宅西口 69D 82D 西町 77D 76D

公園 84D 82D

豊四季台一丁目 遊園地

丁目 79D

くるみ幼稚園 千葉銀行豊四季支店 豊四季台郵便局 水道事務所（変電所）

豊四季台二丁目 団地サービス千葉(支) 車庫 93D 90D

豊四季団地郵便集配所

台三丁目 明原四丁目 基16

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65037

旭町八丁目
⑤
至豊四季 ①
80D
中村建設(作)
11
21
19 20
15
15
12
徳力駐車場
旭町
105D
80D
③
豊四季
78D
44
気象大学寮
32
80D
②
12
80D
116D
78D
①
④
旭町七丁目
日本道路公団柏宿舎
スーパーマルエツ
豊四季店
78D
66
有料⑫
あさひ薬局
79D
気象大学校
93D
79D
77D
84D
4
倉庫
倉庫
28
12
93D
54
20
93D
⑦
公
4
④
気象庁前
91D
電力中央研究所柏第二住宅
旭町六丁目
⑧
28
21
93D
82D
8
駐車場
旭町四丁
電々公社社宅
102D
87D
⑭
84D
⑩
34
84D
⑨
82D
⑪
84D
7
3
82D
⑬
14
雇用促進事業団柏宿舎

65036
65027
65045
65038
豊四季台
旭町
向原町
旭町
(八)
(一)
(二)
(三)
(四)
(五)
(六)
(七)

柏
(柏市)
65037
基16
遊園地
90D
④
台三丁目
84D
豊四季台二丁目
遊園地
豊四季団地
豊四季保育所
①
公園
93D
⑥
⑦
90D
90D
93D
柏西口第二公園
93D
明原四丁目
⑧
93D
⑨
90D
44
93D
19
93D
向原公園
44
95D
⑪
93D
104D
⑫
93D
⑫
49
108D
公園
国鉄柏向原アパート
住宅入口
向原町
22
93D
③
93D
132D
93D
93D
1号棟～7号棟
28
93D
①
②
30
77D
目⑥
公園
100D
③
②
旭町三丁目
18
東葛飾農協会館
県立東葛飾高等学校
千葉県
柏土地改良事務所耕地会館
23
GS
105D
①
117D
106D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65037
65028
65046
65039

柏
（柏　市）
65038

旭町六丁目
旭町五丁目
旭町四丁目
旭町三丁目
旭町一丁目
旭町二丁目
富里三丁目
目

豊四季テニスクラブ
ニチメン第二柏ハイツ
柏食品㈱
柏市立旭町保育園
柏市立旭東小学校
ユーネスハイツ(9)
アサヒスポーツパレス
内山ガラス㈱
旭町共石ＧＳ
国家公務員柏富里住宅
柏富里電々公社社宅
鮒公園
ＰＭタカハシ家具
豊四季テニスクラブテニスコート
ビッグエー豊四季店
県立東葛高校
柏市西部消防署旭町分署
旭町派出所
上原ビル双葉建設
柏旭町近隣センター
香取神社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全地域 / 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区 — 無印は全地域

65039

富里三丁目 ① ② ③

富里二丁目 ① ③ ④

富里一丁目 ① ② ③ ④ ⑤ ⑥

旭町二丁目 ⑩

公園

国家公務員柏富里住宅

柏洋スイマーズスクール

鉄道線 東武野田

滝ヶ崎信用金庫柏(支)

71D 77D 76D 70D 82D 120D 78D 105D 127D 96D 86D 83D 80D 77D 88D 90D 101D

65038

65029 富里 (一) (二) (三) 旭町(二) 泉町 若葉町 中央(二) 65047

65040

柏 (柏市) 65039

柏グリーンコーポ

泉町 ① ② ③ ④ ⑤ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯

泉町公園

柏電報電話局

柏市東部消防署

卍善光寺 (中根派道)

ケーヨー ホームセンター 若葉店

柏中央住宅アパート

朝日会館 稲荷神社社務所 (加藤)

若葉町 ① ② ③

中央二丁目 ① ② ③ ④ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫

柏第三小学校

朝日新聞 柏通信局

131D 147D 120D 117D 113D 123D 160C 150C 170C 205C 132C 127C 122C 100D 101D 103D 98D 116D 92D 90D 105D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65040

常盤台
緑ケ丘
ひばりが丘
日立台
一丁目
竹中工務店柏寮
柏市民プール
日立稲荷神社
日本エレベーターサービス㈱柏寮

65039
65030
65048
65041

柏
（柏　市）
65040

若葉町
中央
千代田
ひばりが丘
日立台
あかね町
千葉銀行柏寮
文 柏第三小学校
柏市立第二保育園
カスミストアー
千代田町公園
柏3号郵政宿舎

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65041

71D 80D

① 日立台 一丁目

② ④ 日立台 二丁目

永楽台 ⑩三丁目

55D 65D 68D 28

⑨ ① ② ⑧ ⑤ 名戸ヶ谷 ⑦ 一丁目 ④

55D

日立本社柏独身寮

(校)柏第四中学校

65040

65031 日立台 (一) (二) (三) 千代田(三) あかね町 65049

名戸ヶ谷(一) 亀甲台町(一)

65042

柏
(柏 市)

65041

⑩ 柏郵政宿舎

95D 88D 99D 77D 81D 79D 82D 84D 70D

⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑨ ⑥ 千代田三丁目 ⑤ あかね第二公園

あ か ね 町 ⑰ ⑯ ⑮ あかね第一公園 ⑧ 柏ハイム ⑱ ⑦

⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚

亀甲台町 一丁目 ① ④ 亀甲台公園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

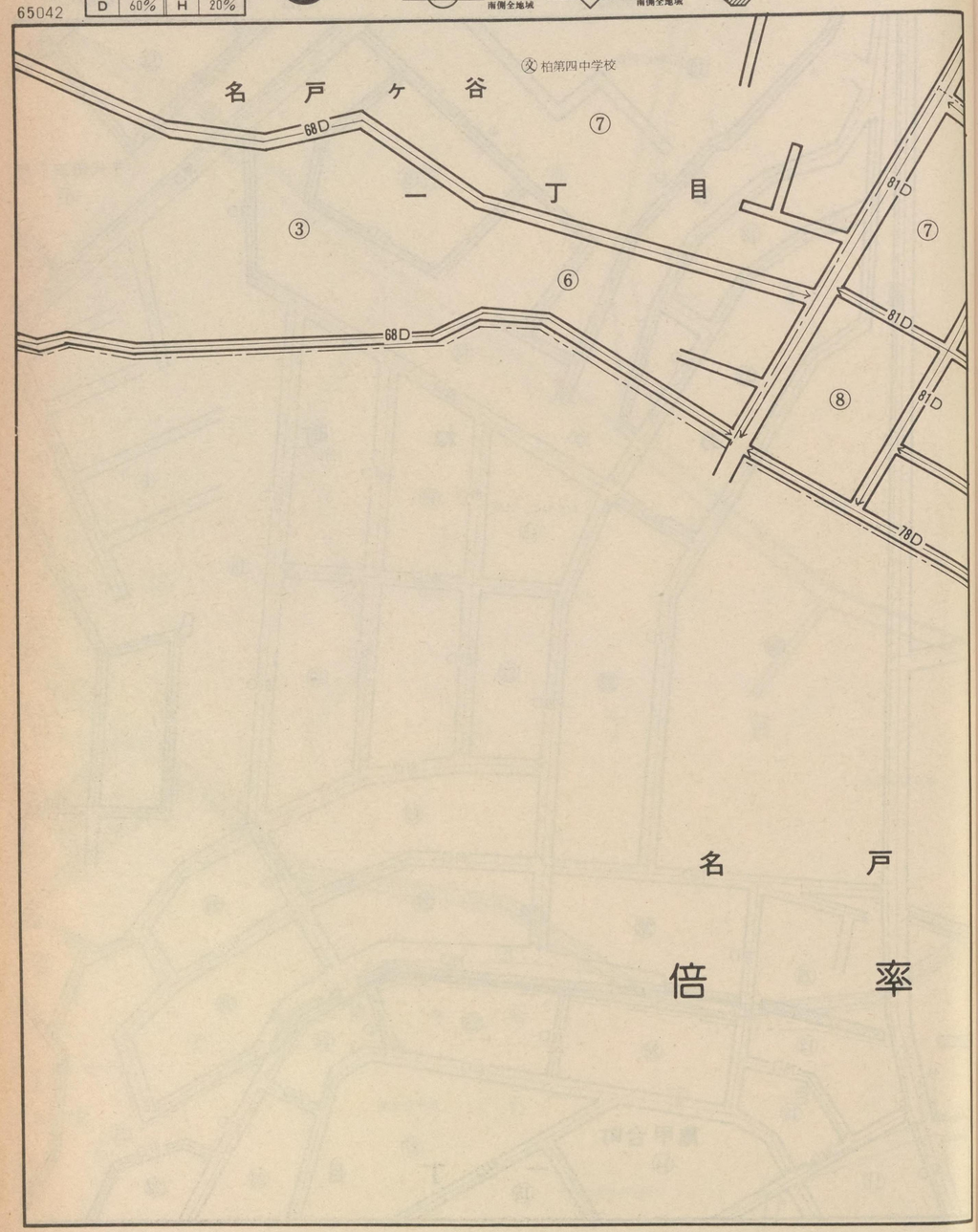
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65042



名戸ヶ谷

倍率

65041

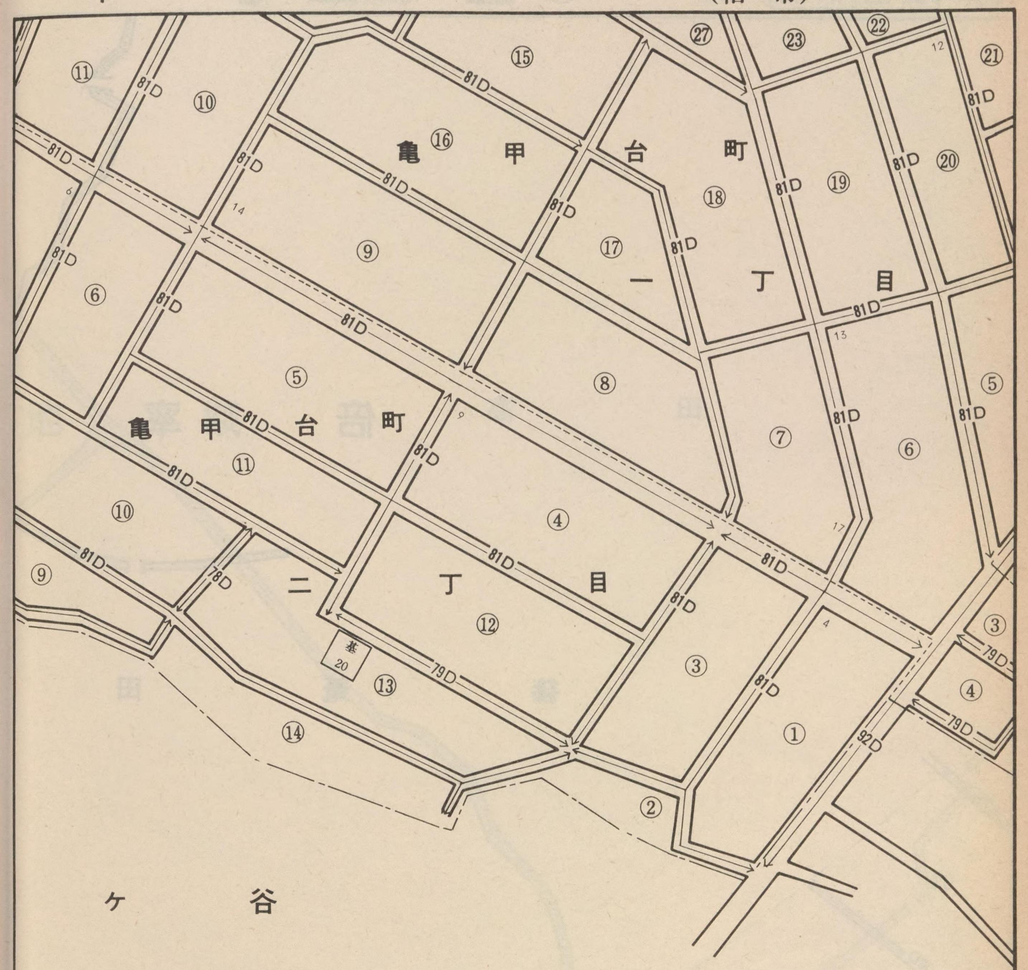
65032

65050

名戸ヶ谷(一)
亀甲台町(一)
(二)
名戸ヶ谷

柏
(柏市)

65042



ヶ谷

地域

北小橋

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65043

倍　　率

篠　　篭　　田

西　町

西町第一公園

75D　76D　17　21　27　7

⑦　⑧　⑨　⑩　⑬

65035　篠　篭　田　高　田　西　町　65044

柏
（柏　市）　65043

地　　域　　高　　田

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65044

安田火災柏家族寮
西部石油柏社宅
柏電報電話局線路庁舎
西町
明原
豊四季台
一丁目
三丁目
四丁目
住宅公団 豊四季団地
柏市豊四季台地区近隣センター
公民館
柏明原マンション
資材オキバ
西町第二公園
公園
公43
公20

65043
65036
65052
65045

西町
豊四季台(一)
篠籠田
明原(四)
(三)
あけぼの(五)

柏
（柏 市）
65044

高田

倍率地域

篠籠田

83D

あけぼの五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

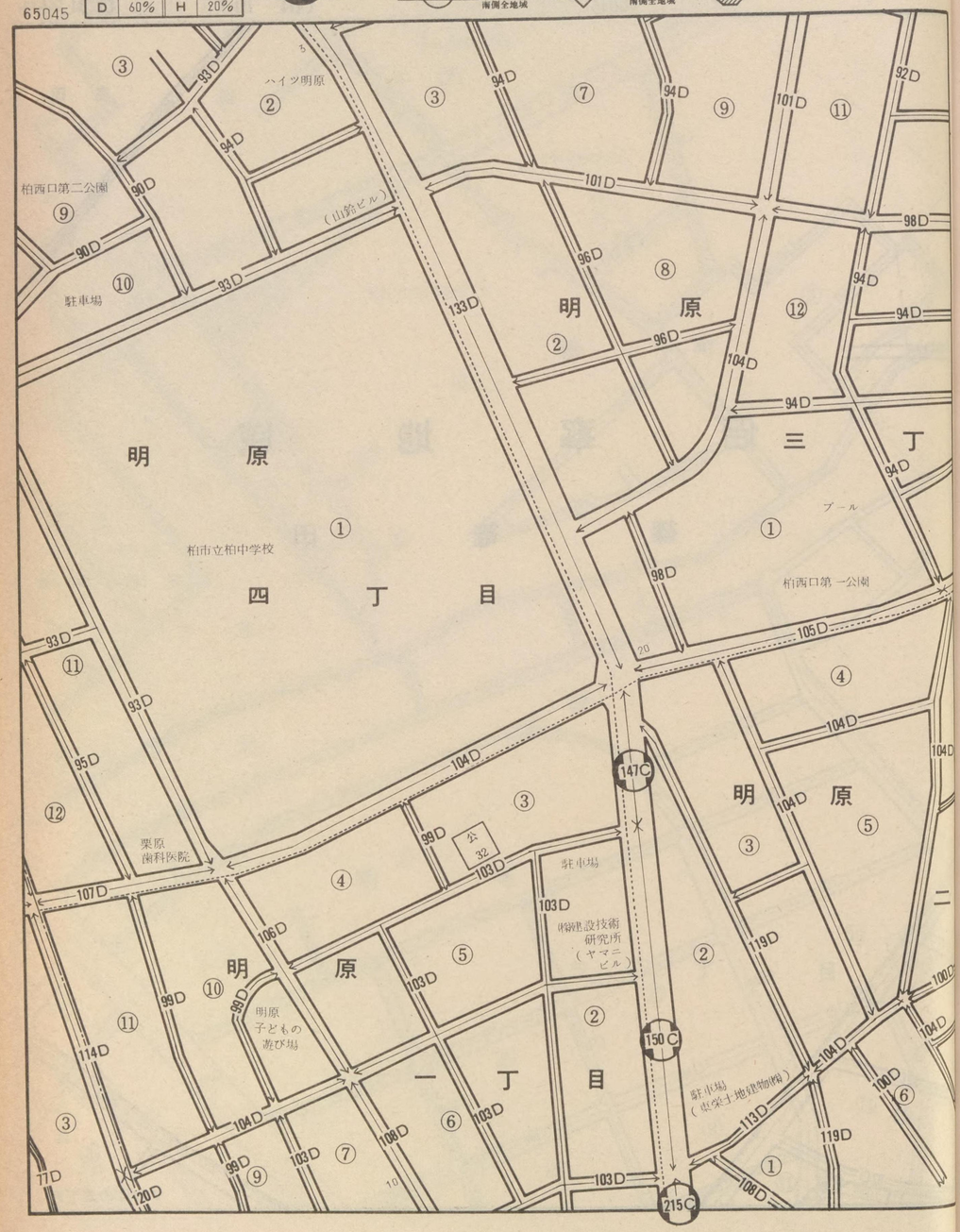
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

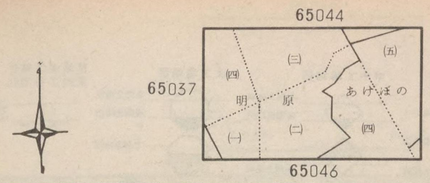
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65045

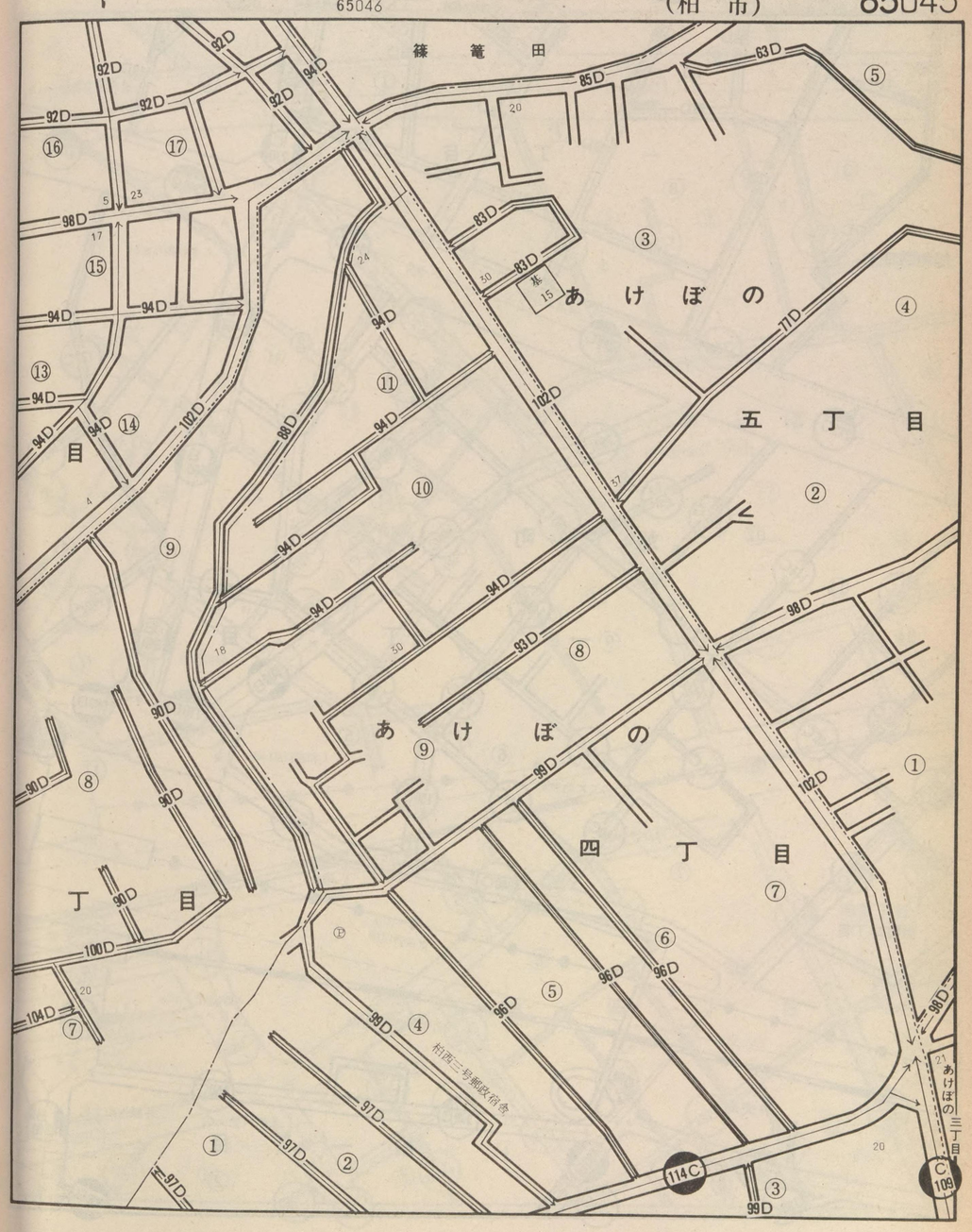


65044
65037
65053
65046



柏
(柏 市)

65045



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65046

旭町三丁目
旭町二丁目
旭町一丁目
旭町
明原一丁目
中央町
柏一丁目
柏駅西口駅前広場
国道6号線
東武柏駅
東武野田線
柏駅
柏ローズタウン
興亜海上火災柏支社
ときわ相互銀行
石浦ビル
みくに幼稚園
大和銀行柏支店
新栄電機産業柏店
柏駅前第一ビル
丸井ファミリかしわ
三菱銀行柏支店
三井銀行柏支店
ニチメン柏ハイツ
至豊四季
至増尾
至松戸
至南柏

65045
65038
65054
65047
65046

柏
（柏市）

国道6号
至我孫子
末広町
あけぼの
柏市立柏第一小学校
一丁目
高島屋柏店
岡田病院
柏駅ビル
そごう本店
スカイプラザ柏そごう
三洋証券ビル
よしのビル
深町病院
柏五丁目
柏四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65047

酒てば
17
木村屋ビル
東京北鉄道管理局柏寮
国鉄アパート
1号棟
2号棟
3号棟
26
栄マンション
中央町
柏一④丁目
公 5-1
基 5-3
千葉相互銀行柏支店
県道市川・柏線
千葉銀行柏支店
マツモトキヨシ 薬局
柏学園・柏幼稚園
柏学園英語学校
中央一丁目
柏三丁目
市川東葛信用金庫 柏支店
千代田一丁目
東上町

65046

中央町
(一)
(二)
(四)
65039
中央(一)
柏
(六)
65055
千代田(一)
(三)
(五)
東上町
(七)
65048

柏
(柏市)
65047

石戸ビル
イトーヨーカ堂
柏二丁目
シミズメガネ店
とんかつ小笹
柏四丁目
柏市柏中央公民館
公 5-2
柏三丁目
第一勧銀駐車場
柏郵便局
東上町
柏六丁目
長全寺
柏七丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65048

中央一丁目
中央二丁目
千代田
二丁目
三丁目
一丁目
柏市水道部
電々公社社宅
2棟
1棟
3棟
4棟
柏市千代田近隣センター
京北スパー
千代田郵便局
水源地
千代田町公園
大塚町

65047
65040
65056
65049

柏
（柏　市）
65048

東上町
東一丁目
東二丁目
桜台
東台本町
三井生命事務センター
柏上町公園
山沢ベニア商会
日本住宅公団荒久山団地
柏葉ハウス
柏市立東町保育園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65049

千代田三丁目
大塚町
あかね町
関場町
学校法人 ホザナ学園 ホザナ幼稚園
日立プラント建設㈱ 第二独身寮

65048
65041
65057
65050

柏
（柏 市）
65049

東二丁目
東三丁目
東台本町
弥生町
八幡町
巴川製紙柏寮
柏第二中学校
吉田保育園
総理府厚生省柏寮
日本専売公社柏住宅

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

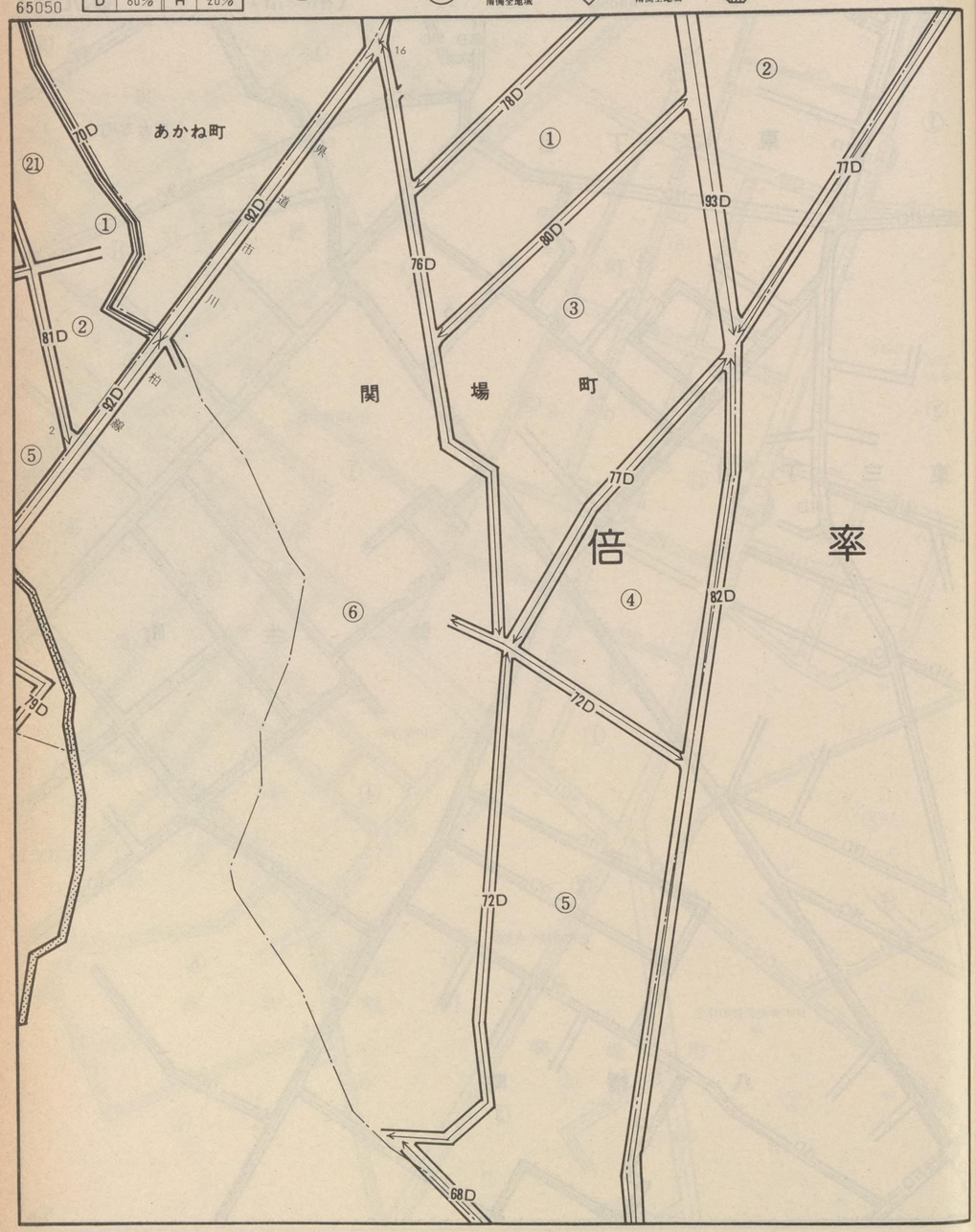
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

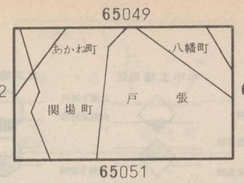
65050



倍率

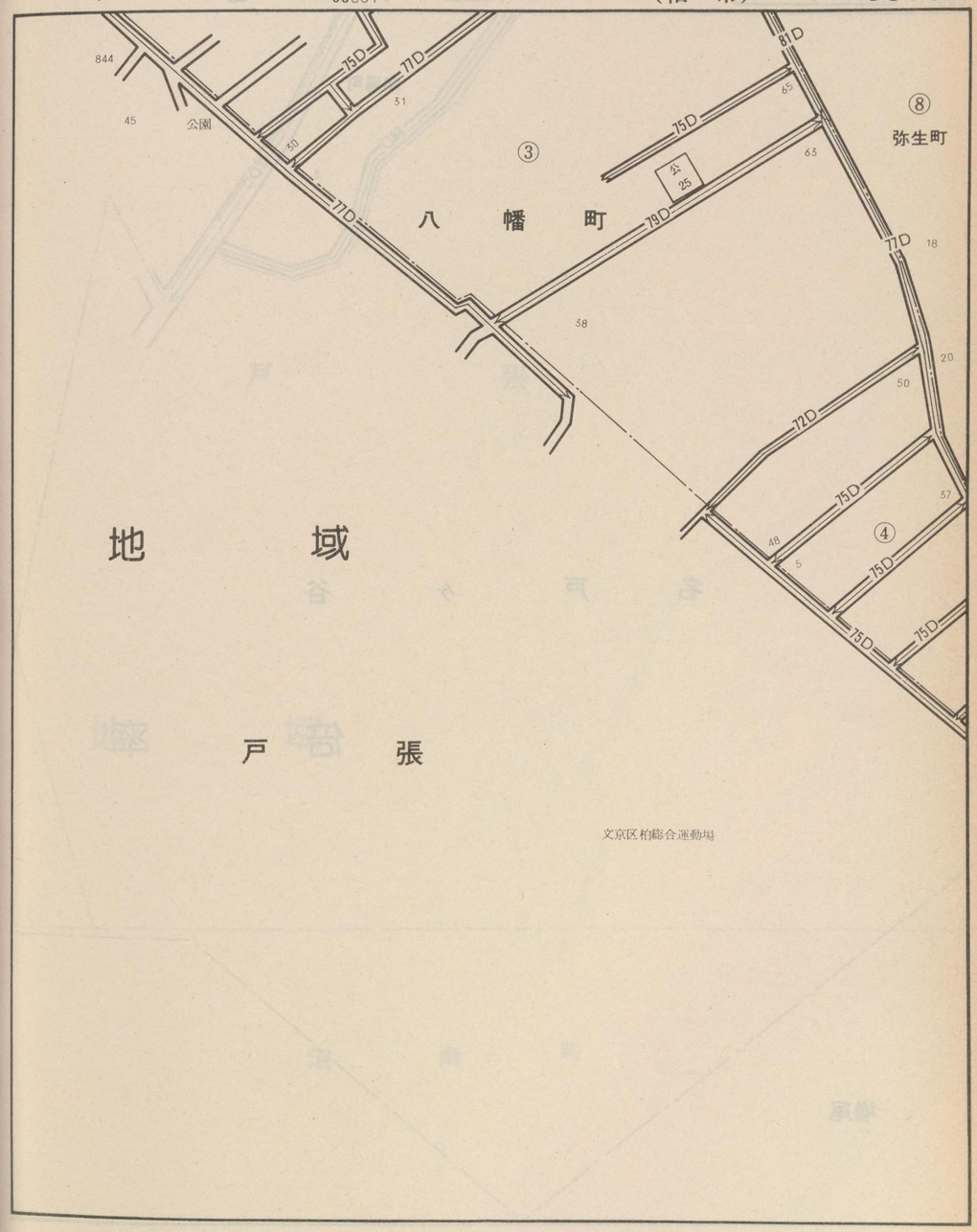
地域

65049
65042
65058
65051



柏
（柏市）

65050



戸張

文京区柏総合運動場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65051

関場町

88D

87D

5

名戸ヶ谷

倍率

増尾

65050

関場町

戸張

名戸ヶ谷

増尾

沼南町

柏

（柏 市）

65051

戸張

地域

沼南町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65052

倍率

高田

篠籠田

85D

13

85D

⑤
あけぼの
五丁目

65044

高田

十余二

篠籠田

松ケ崎

65053

柏
(柏市)

65052

十余二

地域

松ケ崎

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65053

千葉県手賀沼下水道事務所

大堀川

率倍

あけぼの

五丁目

①目

あけぼの

三丁目

⑩目

柏市立柏幼稚園

公園

赤城神社

柏市立第三保育園

駐車場

駐車場

至沼南

63D 77D 82D 86D 98D 90D 91D 74D 85D 89D 95D 72D

65052

65045

65054

(五) 篠籠田 松ケ崎 あけぼの (三) 柏

柏
（柏　市）

65053

松ケ崎地域

国道16号すがり橋

柏

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65054

駐車場
至松戸
国道6号
至野田
至千葉
170C
あけぼの町
あけぼの
柏税務署
二丁目
柏市役所
常磐線
柏市教育委員会
柏平安閣
都市開発公社
柏五丁目
諏訪神社
柏市教育福祉会館
柏中央公民館
柏市立図書館
呼塚交叉点
柏警察署
柏警察署千代田寮
柏保健所
柏労働基準監督署
千代田橋
島田織物K.K
89D
91D
87D
133D
119D
125C
139C
109C
96D
107D
101D
104D
108D
102D
98D
88D
85D

65053
65046
あけぼの(二)
柏
柏(五)
65055

柏
（柏 市）
65054

柏
倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

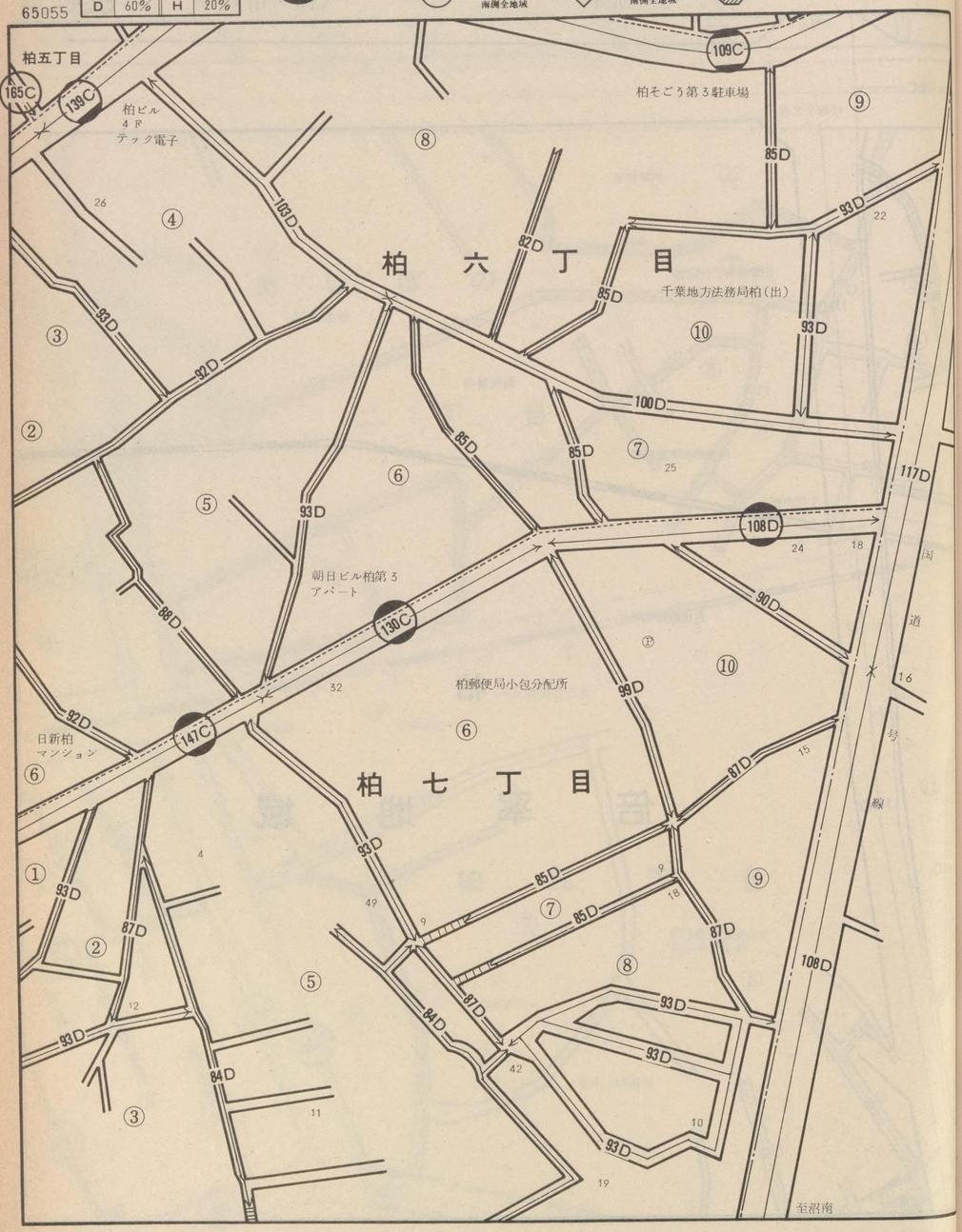
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

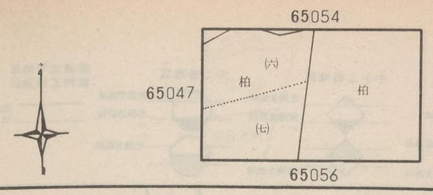
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

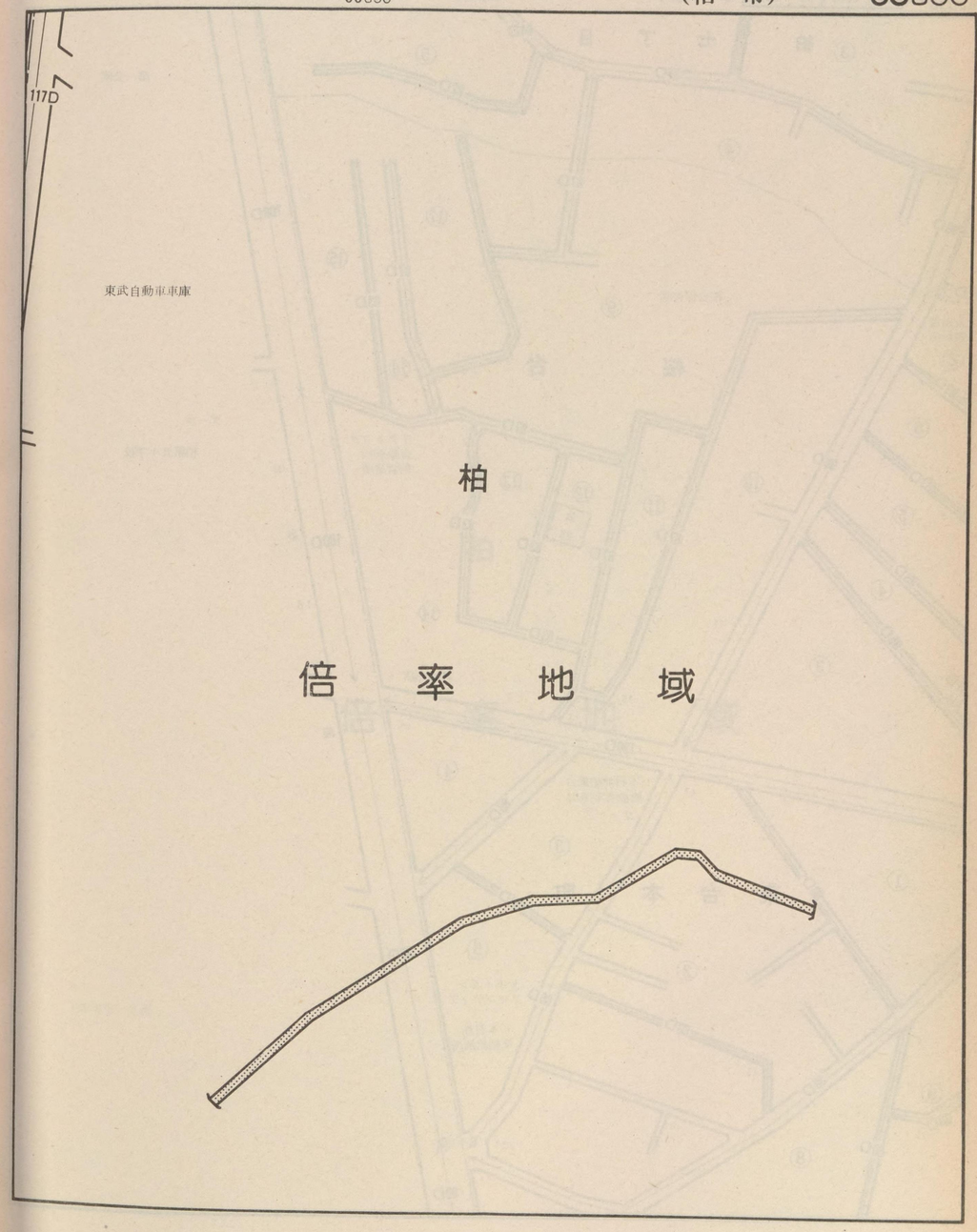
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





柏
(柏 市)

65055



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

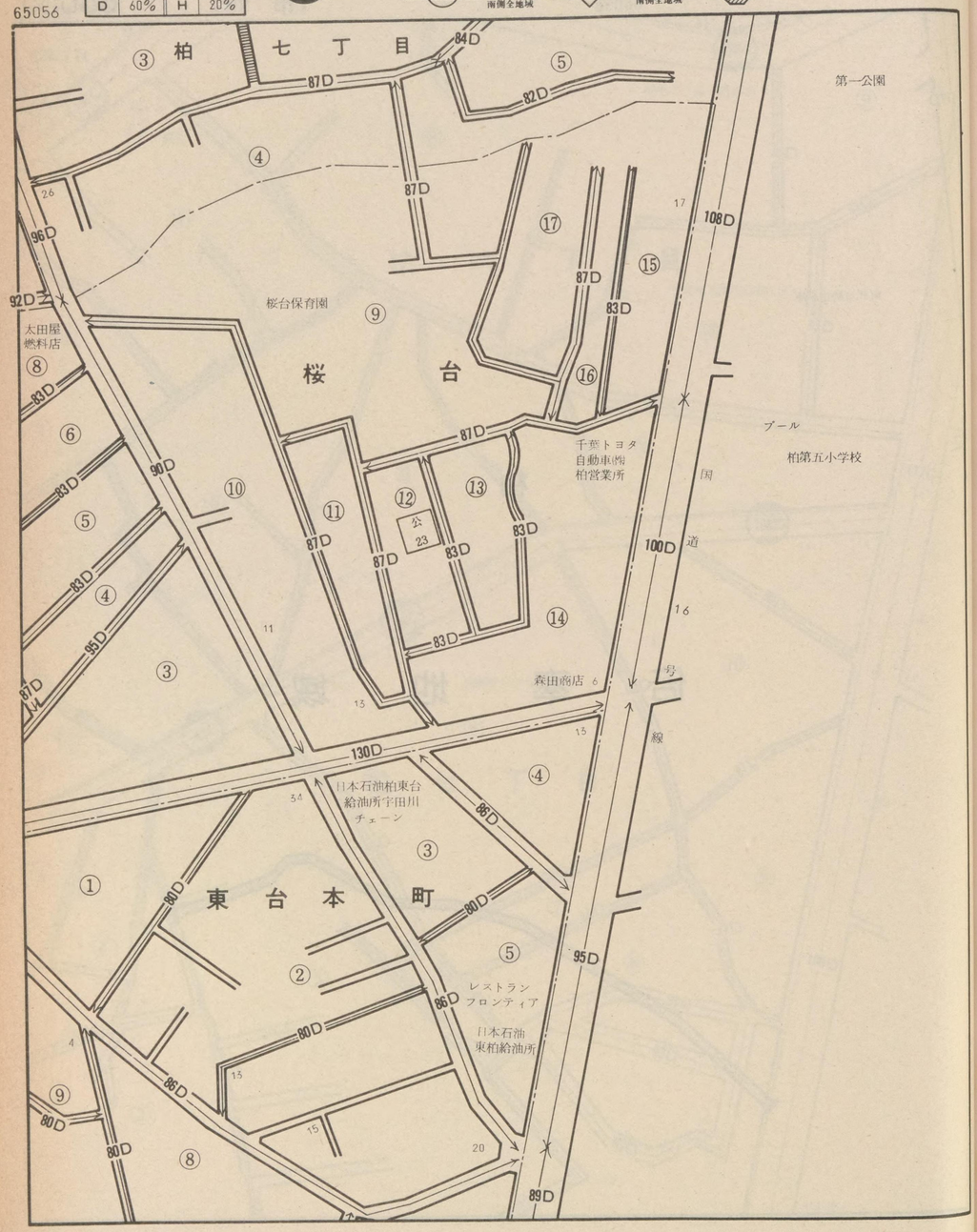
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65056



65055
65048
柏 (七)
桜 台
柏
東台本町
65057

柏
（柏 市）
65056

柏

倍 率 地 域

下手下第一公園

観音寺

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65057

至野田

⑨ ⑧ ⑩ 東台本町 ⑦ ⑥ ⑪ ⑫ ⑥ ⑦ ⑧

80D 80D 80D 89D 79D 77D 77D 77D 84D 75D

1 5 14 10 15 19 16 35 20 20 11

国道16号線

文 柏第二中学校

弥生町

首都国道工事事務所柏出張所

至八千代

倍率

65056

65049 東台本町 柏 弥生町 戸張 65058

柏
（柏 市）

65057

柏

地域

戸張

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

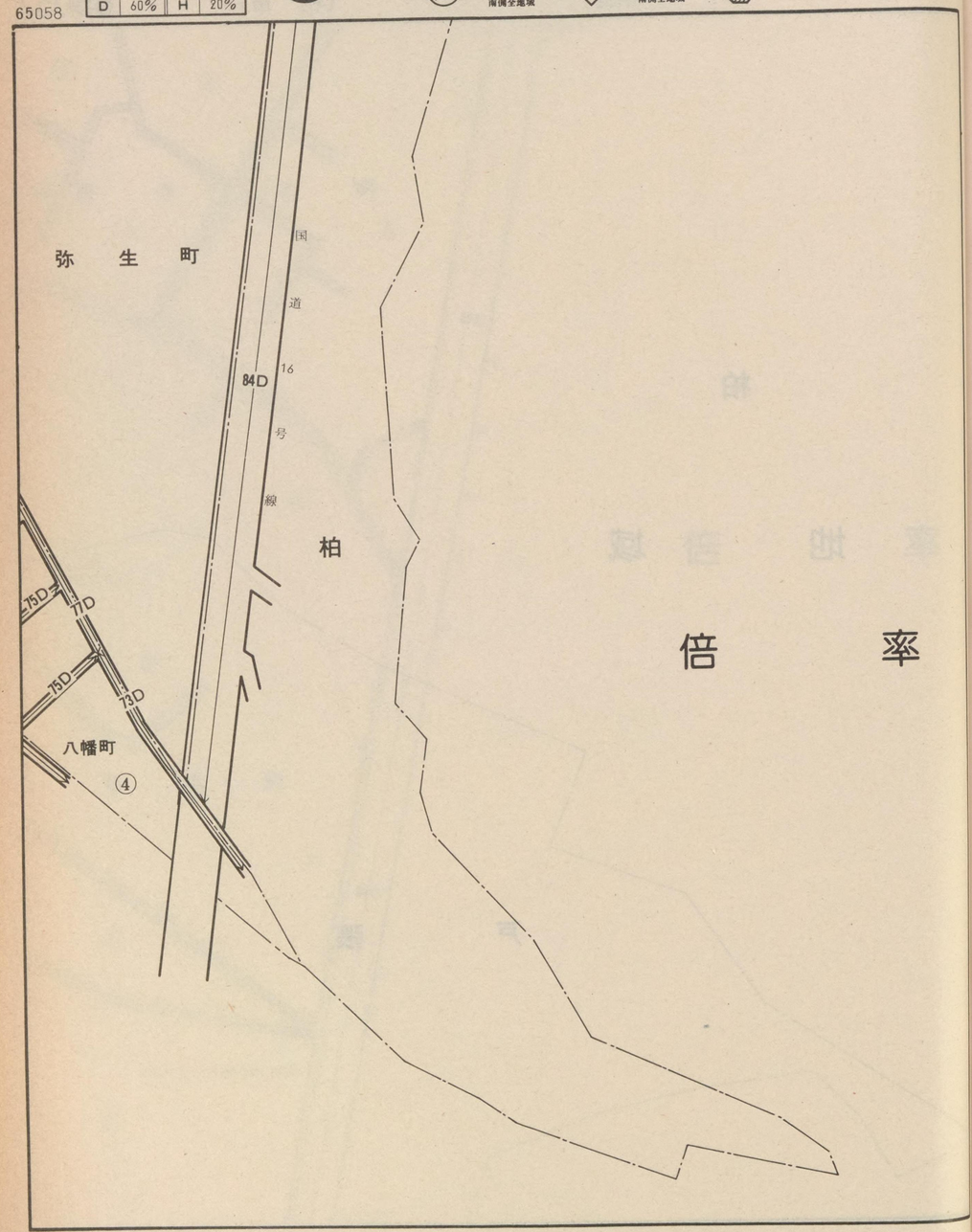
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

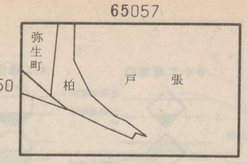
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65058



倍率

65057



柏
（柏 市） 65058

柏日体高校

戸張

地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

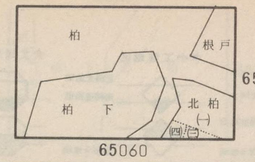
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65059

柏

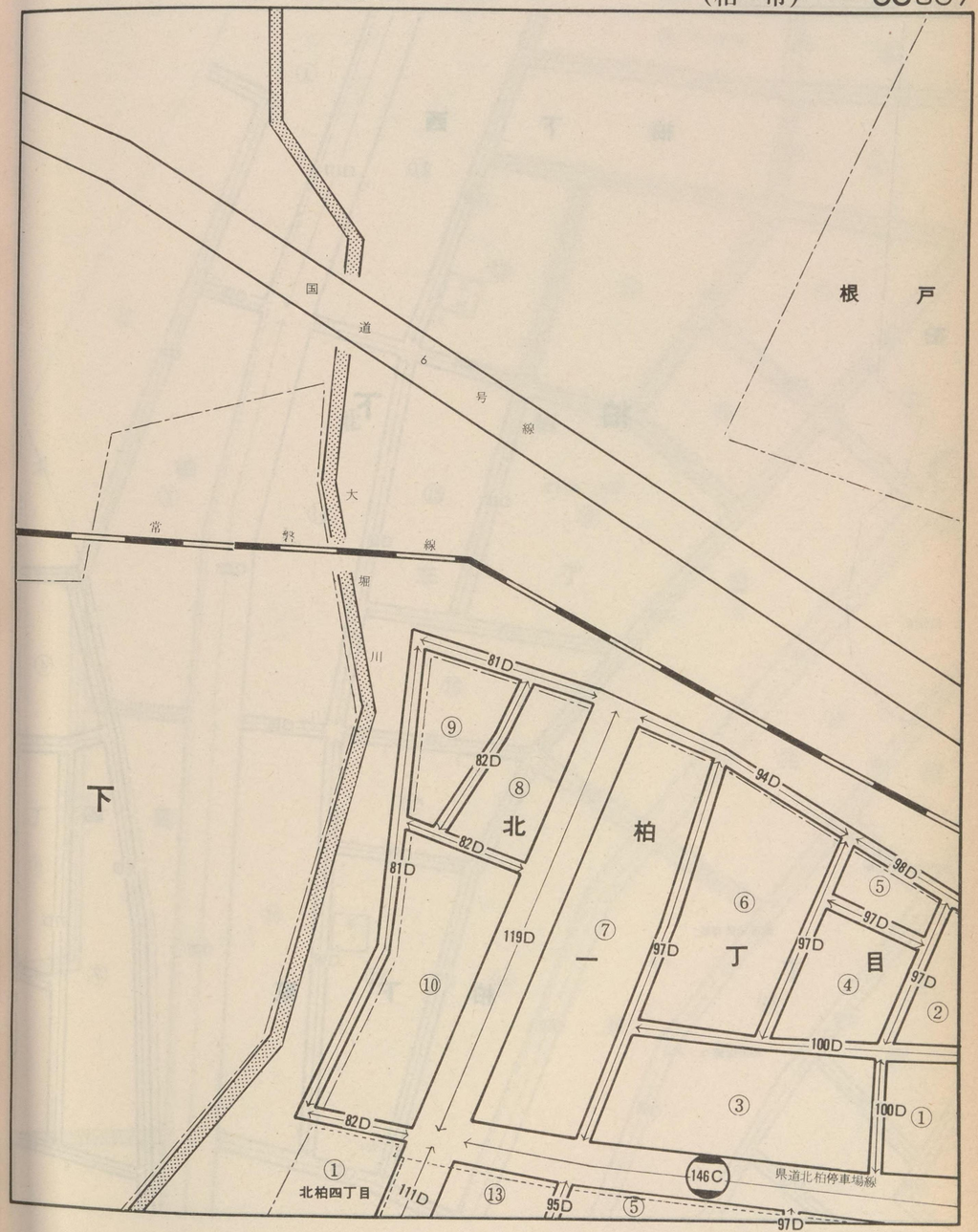
柏

下



柏
（柏市）

65059



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65060

柏　下　西

柏

柏　下

柏公園

柏市民文化会館

柏市民体育館

柏市保健センター

柏　下　東

65059

65063

65061

柏　下　北　柏　(四)　(三)　(二)

柏

（柏　市）

65060

⑤ 卍 神照寺

北柏第二公園

北柏三丁目

北柏二丁目

北柏丁目

北柏四丁目

公 39

基 7

111C

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側道路沿い

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65061

75D
4-8
4-8-4

柏　下

柏

倍　率

柏中村下

65060

四
三
北柏二
五
柏
柏下
我孫子市
柏中村下

柏
（柏　市）
65061

⑧北柏四丁目
99D
北柏三丁目
21
21-9
83D
82D
84D
北
21
柏
82D
82D
18
82D
80D
4
10
二
22
丁
目
23
3
78D
北柏五丁目
2-9
81D
78D
2
1

地　域

我孫子市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

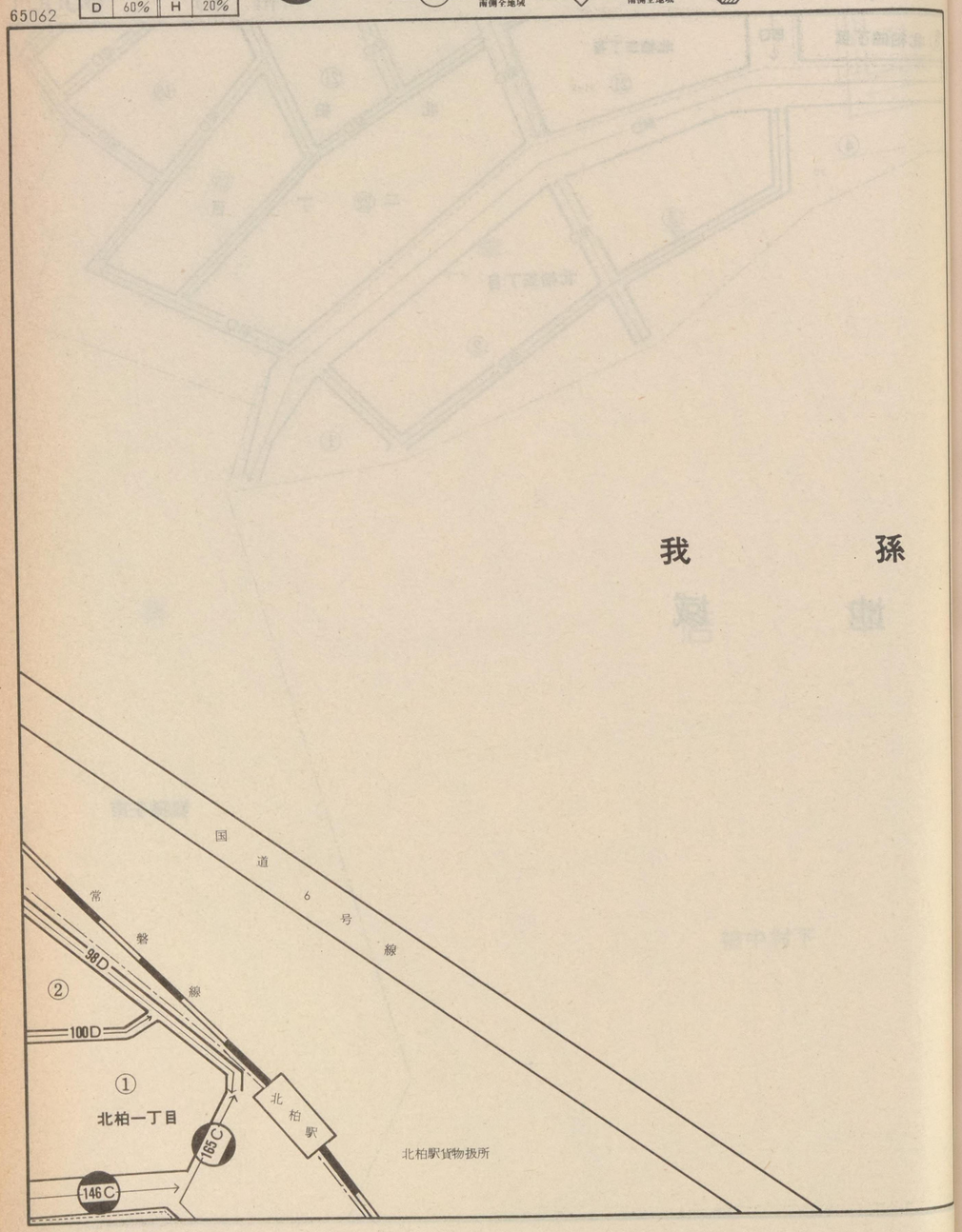
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

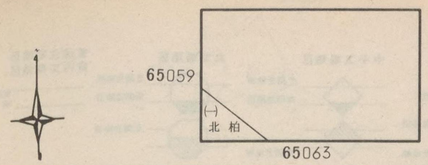
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

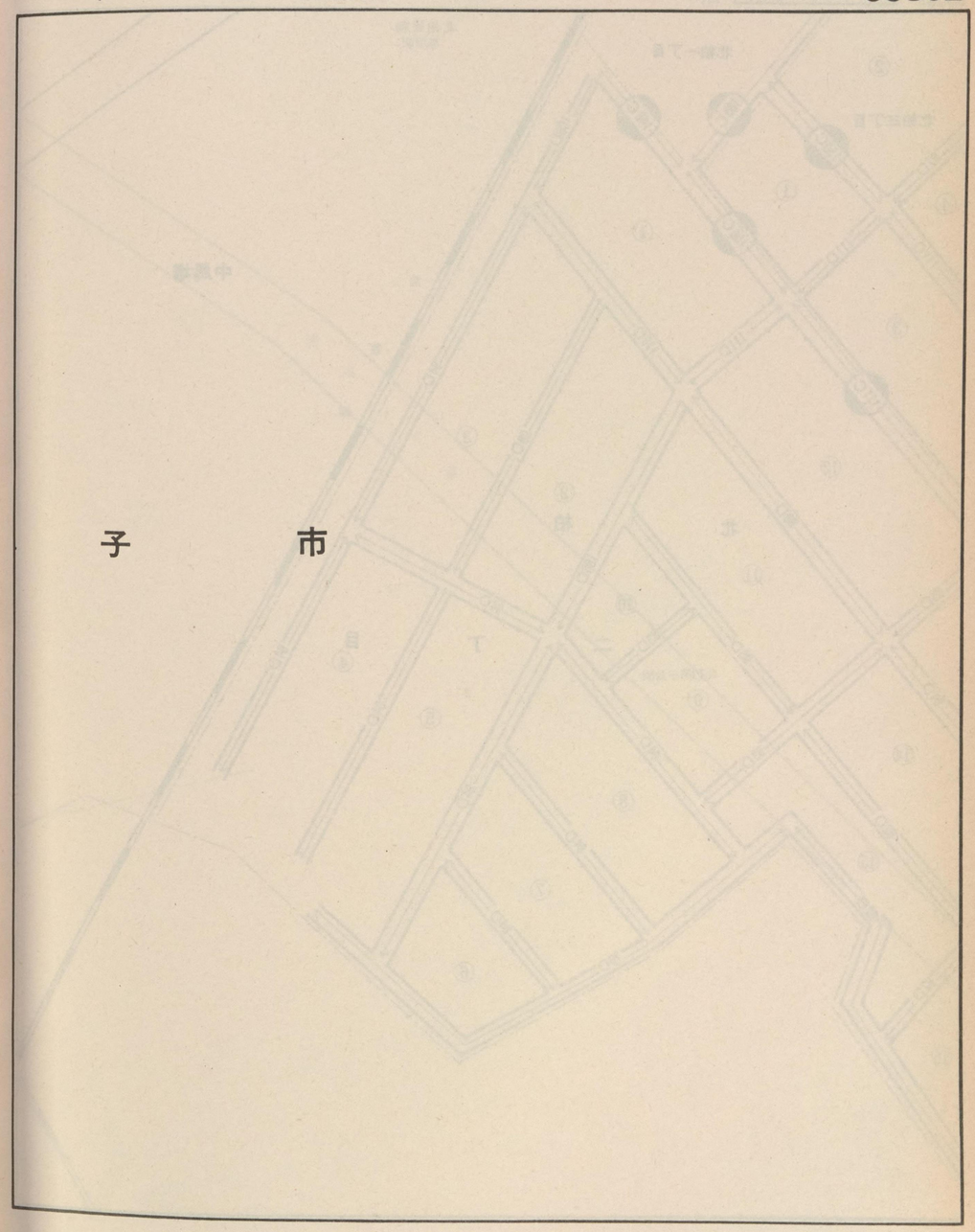
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65062





柏
（柏　市）　65062



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65063

北柏貨物専用駅

北柏一丁目

北柏三丁目

中馬場

常磐線

北柏第三公園

北柏二丁目

国道6号線

65062

65060

(一) (二) (三)

北柏(一)

柏
(柏市) 65063

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

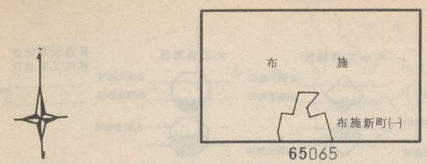
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65064

布

倍　　率

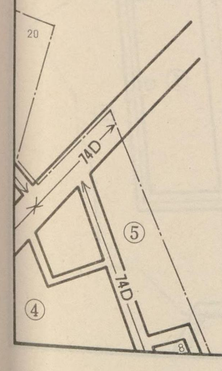


柏

（柏　市）　65064

施

地　　域



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65065

布　施

倍　率　地　域

65064

65066

65068

布施

布施新町

柏
（柏市）

65065

布　施

倍　率　地　域

布施第一公園

柏ひがし幼稚園

布施新町一丁目

布施第二公園

布施新町二丁目

布施新町三丁目

74D　82D　66D　71D　78D　76D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65066

布施

倍率地域

65065

65069

65067

柏

（柏市）

65066

布施新町四

布施新町

（二）

（三）

（四）

久家寺

布施新町 二丁目

三井サークル農園

布施新町 三丁目

公園

布施新町 四丁目

第5公園

汚水処理場

71D 69D 76D 73D

65067

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

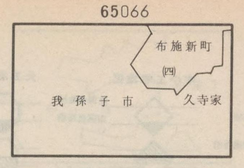
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

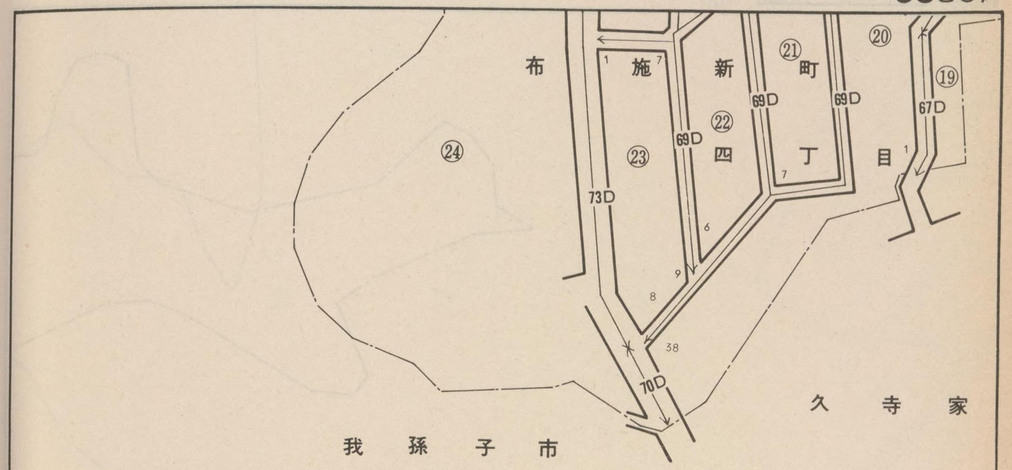
65066



柏

（柏　市）

65067



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工業地区
無印は全地域

65068

布施

倍率

20 布施新町三丁目

19

65065 布施 布施下 65069

柏
（柏 市） 65068

布施下

地域

布施

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

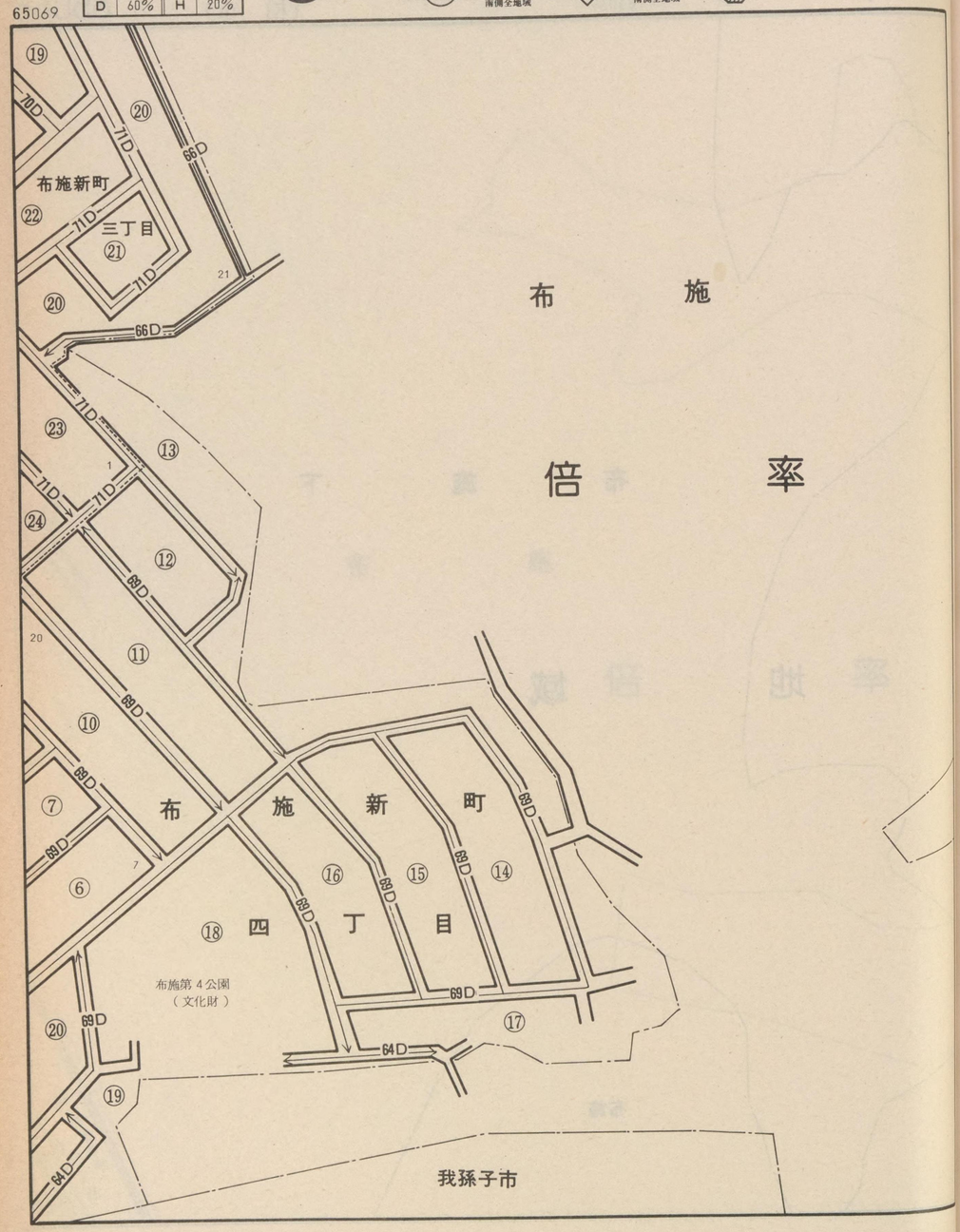
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

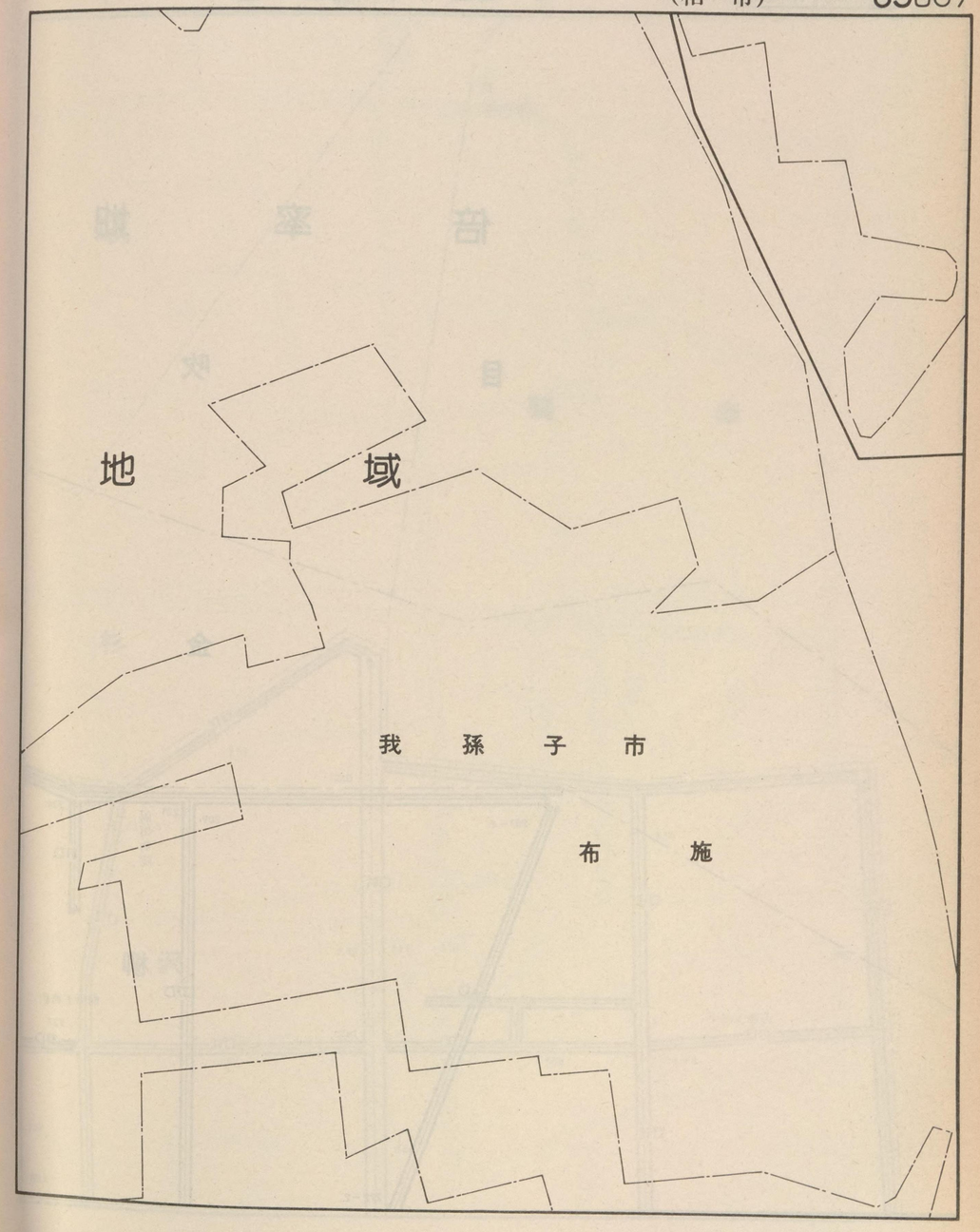
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65069



65068
65066
(三)
布施
(四)
布施新町
我孫子市

柏
（柏　市）
65069



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65070

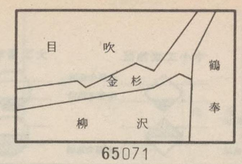
倍率地域

目吹

金杉

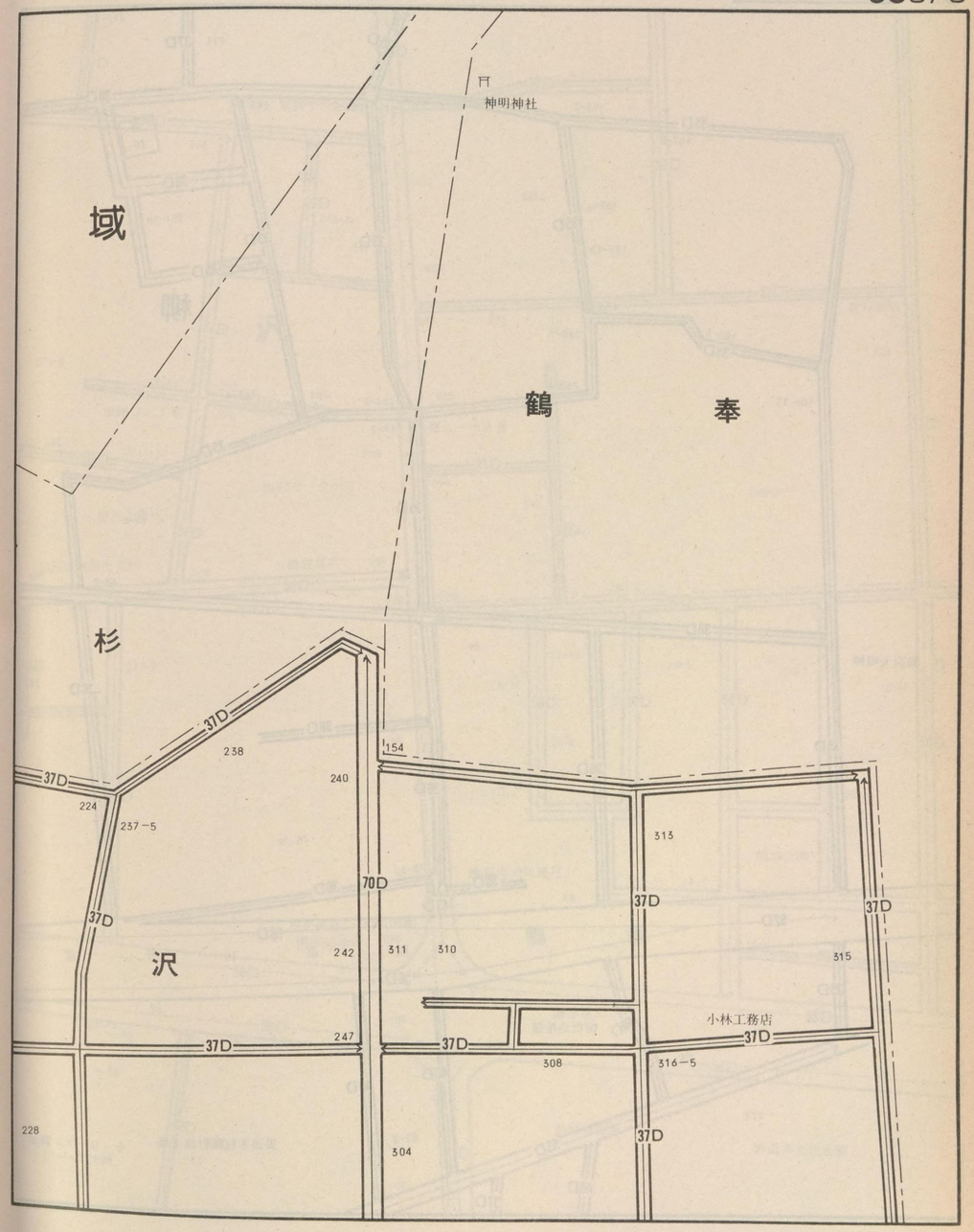
柳沢

207－4
209
221
岡田病院
224
31D
35D
37D
212－2
稲垣工務店
227
228



柏（野田市）

65070



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65071

35D 37D 38D 35D 195-2 187-8 257 253-2 253 214 217-7 公10 36D 253 251-10 187-6 258 187-12 186 185-3 260-7 262 255 260-4 260 264-9 264-3 265-4 106-13 老人ホーム寮 69-2 柳 35D 266 69-8 96 69 68-5 282 38D 89 稲荷大明神 35D 36D 74 36D 36D 282 75-29 75-30 87 43D 52D 56D 国道16号線 35D 三星学園 柳沢幼稚園 40D 80 67 67-16 84 40D 40D 67-6 124 55D 82-2 墨田木材㈱野田工場 77 キッコーマン醤油 柳沢アパート 40D 37D

65070

65078

柳沢 鶴奉

65072

柏
（野田市）
65071

37D 70D 230-2 231 232-2 家具サロン松島 35D 38D 248 249 野田ドックフード センター 37D 248-3 247 302 37D 300 272-13 37D 沢 247 37D 新井肉店 298 324 270-4 272-11 272 37D 東伸ゴム工業 272 37D 37D 273-13 288 相沢モータース 33D 299 297 289-2 田村工務店 37D 33D 岡医院内科小児科 274 古橋寝具店 288 38D 298 289-2 50D 275-3 274-10 288 22-15 23-8 26-7 28-2 36D 277-2 21-10 50D 22-18 50D 50D 50D 21-4 22-4 77D 50D 38D 21-12 28-1 鶴奉公園 ㈱阪田文化建材 24-1 24-5 出光興産 柳沢給油所 旭石油㈱ 286 鶴奉 16-1 18 56D 56D 64 56D 56D 64-30 42D 77D 野田警察署 野田市文化会館 62 3

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

65072

墨田木材㈱ 野田工場
キッコーマン醤油 柳沢アパート
千葉県 東葛飾地方 教育センター
東京電力㈱ 鶴奉飛地
川重鉄構工業㈱ 柳沢A棟社宅
川崎重工柳沢社宅
柳
吉春
倍率地域

65071
65079
65073
野田飛地
柏 (野田市) 65072

㈲坂斉商事
川間モーターズ
北島輪業
野田市文化センター
鶴奉
野田市勤労青少年ホーム
バーバーかねこ
渡辺燃料店
くろしお
建設省関東地方建設局 江戸川工事事務所
沢
宮崎
遠藤畳店
市営柳沢庚申塚団地
野田第一珠算学校
赤地自転車店
ミナミ電機
角幸中村材木店
神明神社
洋品マルヨシ
田口商店
野田日石㈱ 野田給油所
建設署 単身宿舎
野田飛地

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65073

倍率地域

吉春

清水

野田飛地

東武鉄道野田線

渡辺農事㈱

37D 33D 52D 37D

65072

野田飛地 吉春 柳沢 宮崎 清水飛地 65080 清水 野田 65074

柏
（野田市） 65073

柳沢

清水飛地

野田

田

宮崎

36D 41D 30 26-2 24-2 106 57D 101 101-1 104 38D 78D 24 日産スプリング㈱ 千葉県野田保健所 古谷安五郎商店 吉岡書店 42D 2 小川電気工業所 1-6 大善パーパー 64D 89D 113D 遠藤産婦人科医院 21 20 パーマタケシ（酒井） 6 2 ㈱富山鉄工所 建設省社宅 3 基4 4-1 108 1107 766 68D 5-13 関田肉店 大洋舎クリーニング 707 766-15 8-10 8-14 8 10 5-6 49D 37D 20-14 277 748-3 野田ボウル 51D 中華幸楽 766 野田市立愛宕保育所 766-2 71D 63D 749-1 754 東京ブルックス 57D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
- 道路を中心として全地域
- 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
- 全地域
- 北側道路沿い
- 南側全地域

中小工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 南側全地域

大工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
- 無印は全地域

65074

清　水

倍　率　地　域

日工製作所

65073

65081

65075

中野台飛地

清水

柏
（野田市）
65074

玉清水公園

松戸職業安定所 769-6
野田出張所

東武鉄道野田線

愛宕駅

中野台飛地

野　田

稲荷神社

西光院

愛宕神社

高梨商店

日本生命 野田支部

飯塚商店

富多屋

高橋陶器

サイクルショップウチダ

安田生命保険

鳥修商店

愛宕派出所

喜久屋

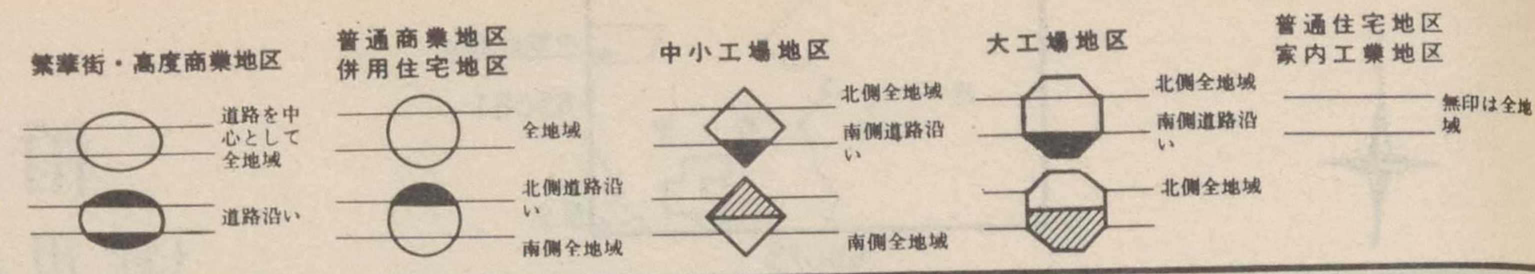
天理教柏木分教会

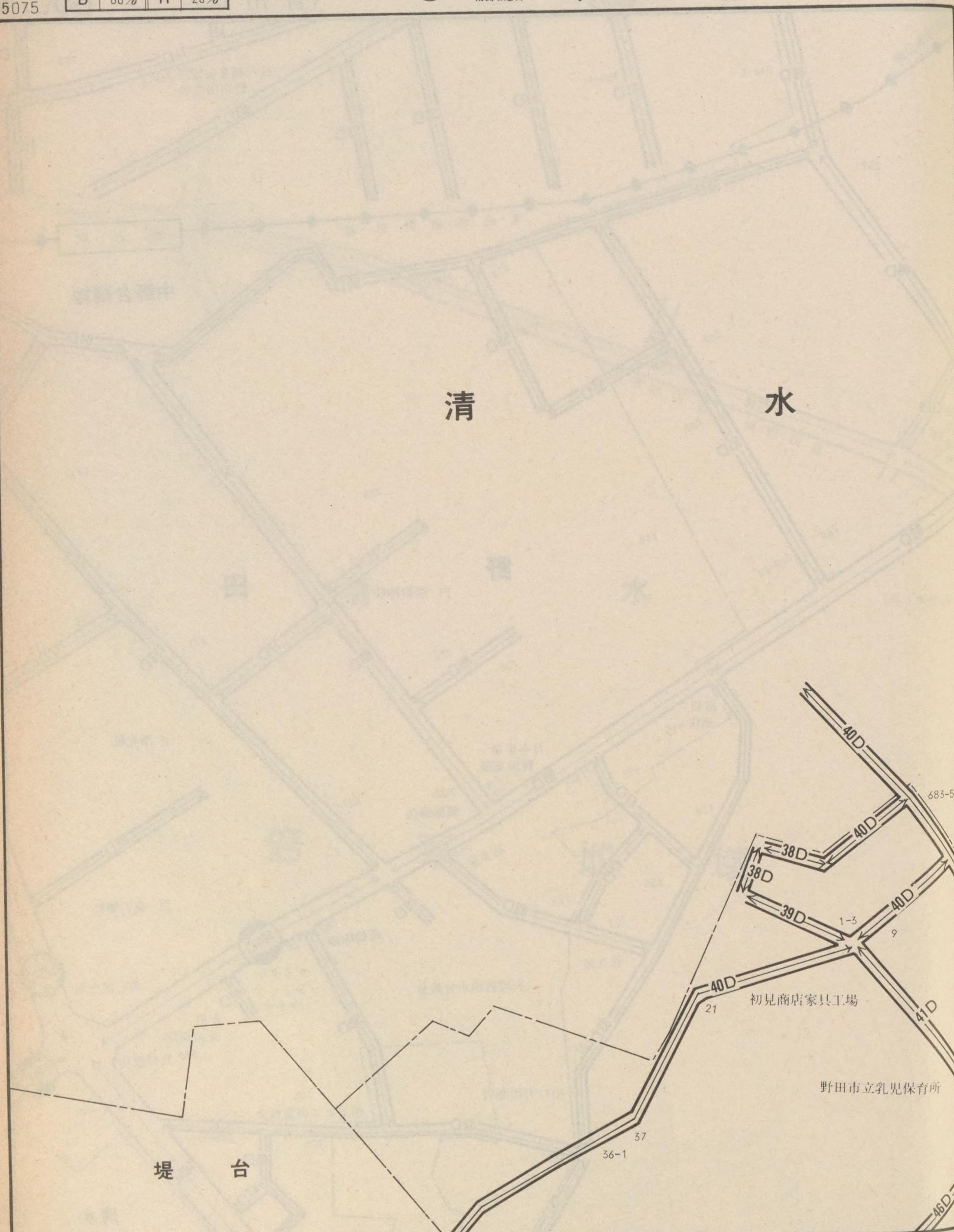
山口力松商店

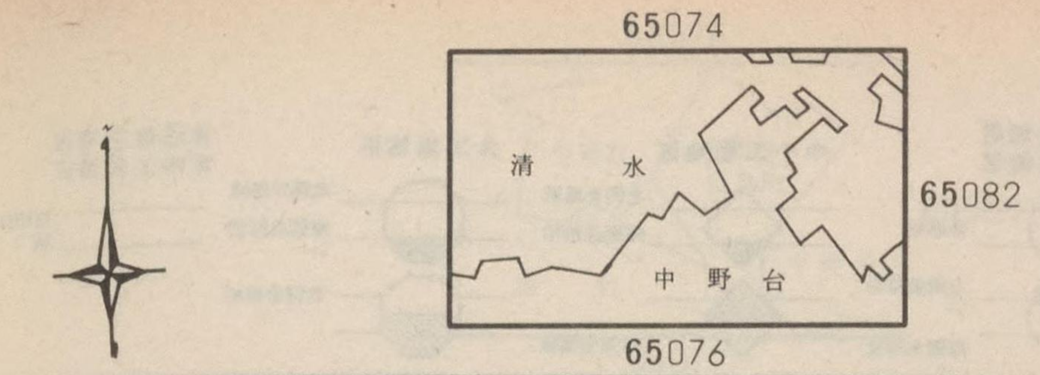
柏イエス御霊教会

清水

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

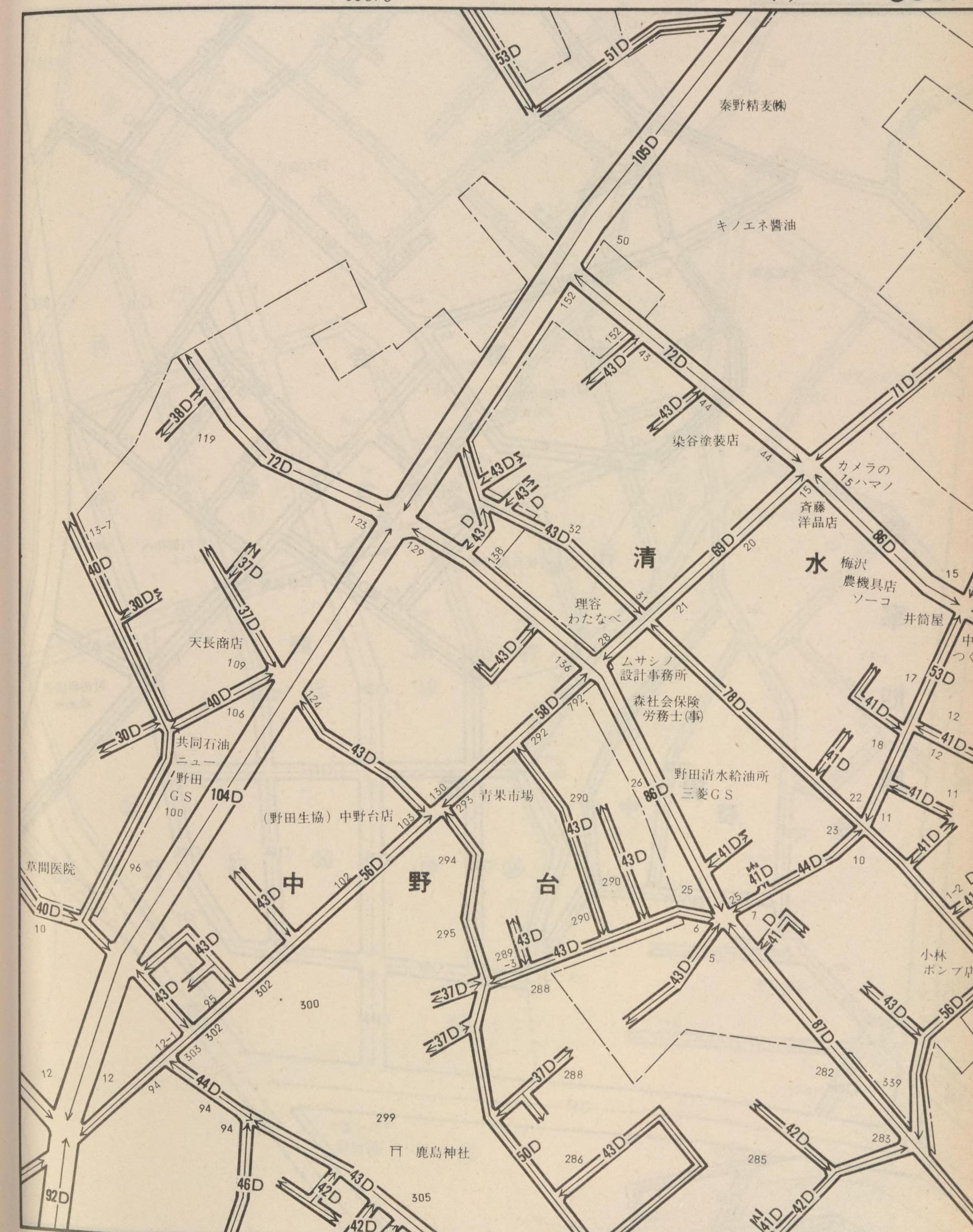






柏

（野田市）



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65076

倍率地域

堤台

児童遊園
野口商店
中野台
岡田塗装店（栄光）58
市営後台西団地
竹内製作所 1063-2
山縣医院
野田新国道給油所
1062
1003-20
1065

65075
65083
65077
65076

中野台
中野台鹿島町
堤台
中野台

柏（野田市）

公園 1044
鹿島町公園
青果合同市場
戸辺建一郎商店
考和商事
千葉トヨタ野田(営)
中野台
鹿島町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65077

堤　　台

座　　生

松　伏　町

越ヶ谷署管内

65076

堤　台

中野台鹿島町

座　生

中　野　台

65084

柏

（野田市）

65077

中野台
鹿島町

㈱ナカオサ印刷

ブリッヂ自動車工業

戸辺電気商会

田中石油
三菱野田給油所

セブンイレブン

中野台
歩道橋

中　野　台

野田市
北部土地改良区
事務所

㈱田中砂利店

㈱千秋社紙工場

力糞油

稲荷神社

野田橋

31 33 34 35 36 37

44D 101D 38D 34D 39D 56D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65078

柳沢
鶴奉
野田警察寮
50D
鶴奉
宮崎
50D
38-4
スーパーハウス
エッサン野田店
56D
国道16号線
56D

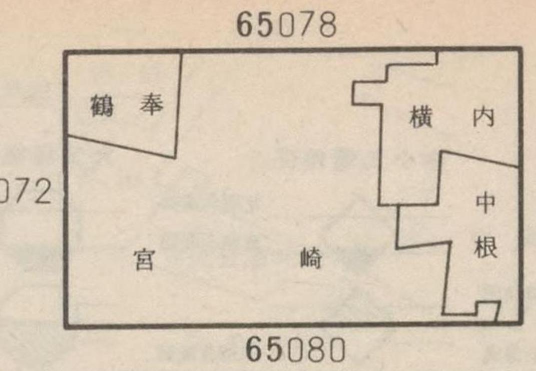
65071
柳沢
鶴奉
横内
鶴奉
宮崎
65079

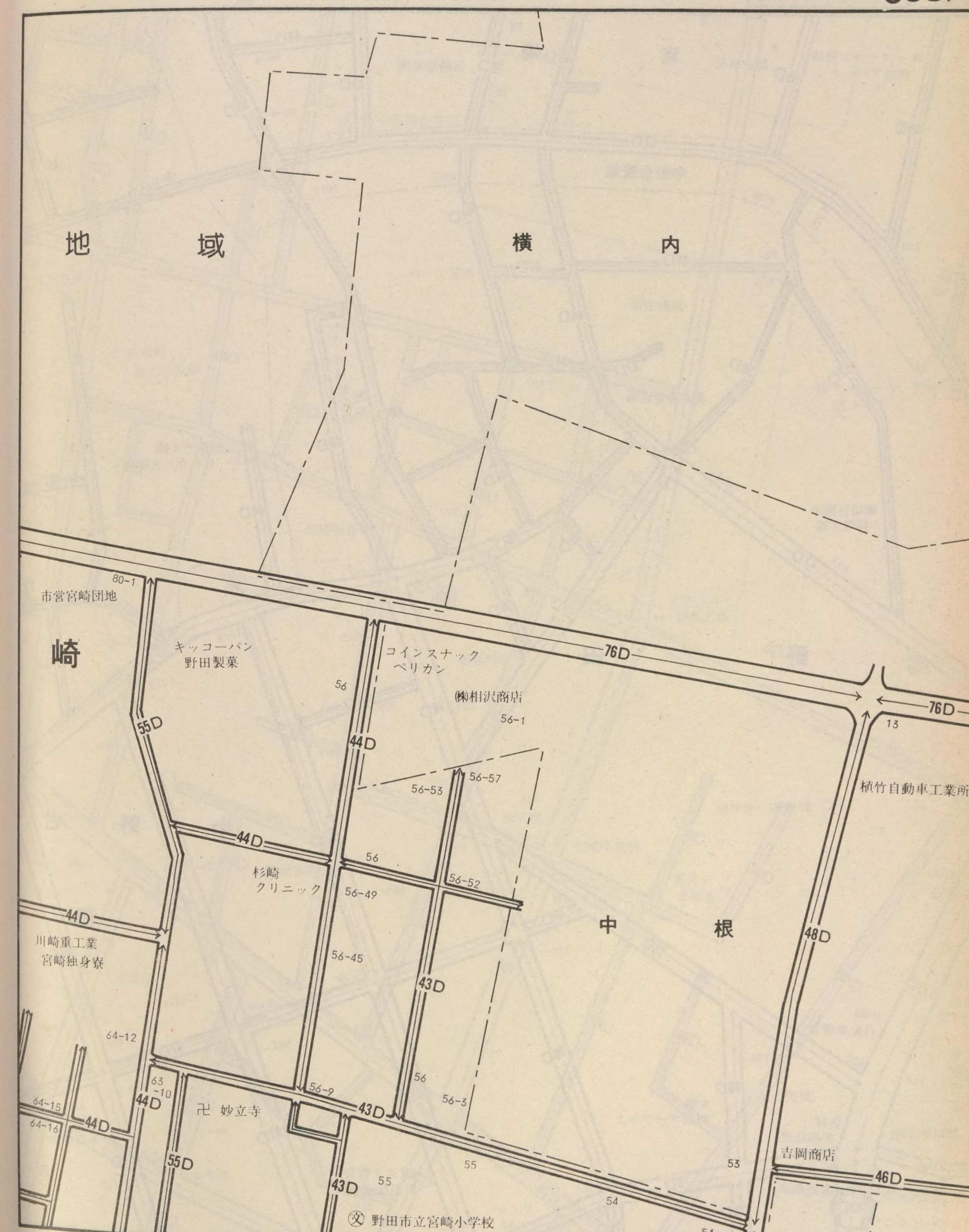
柏
（野田市）
65078

倍率地域
横内
崎

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

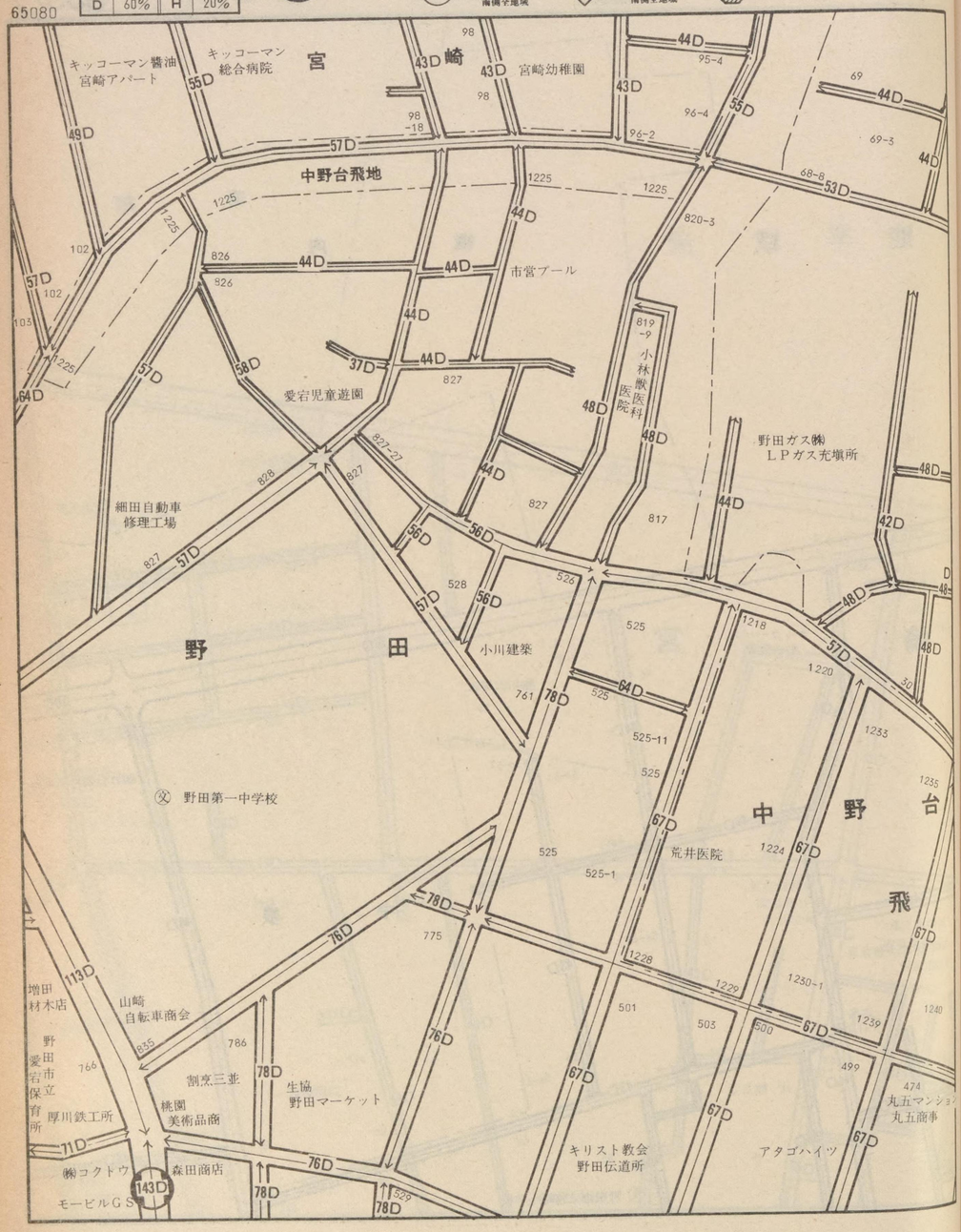
繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工業地区

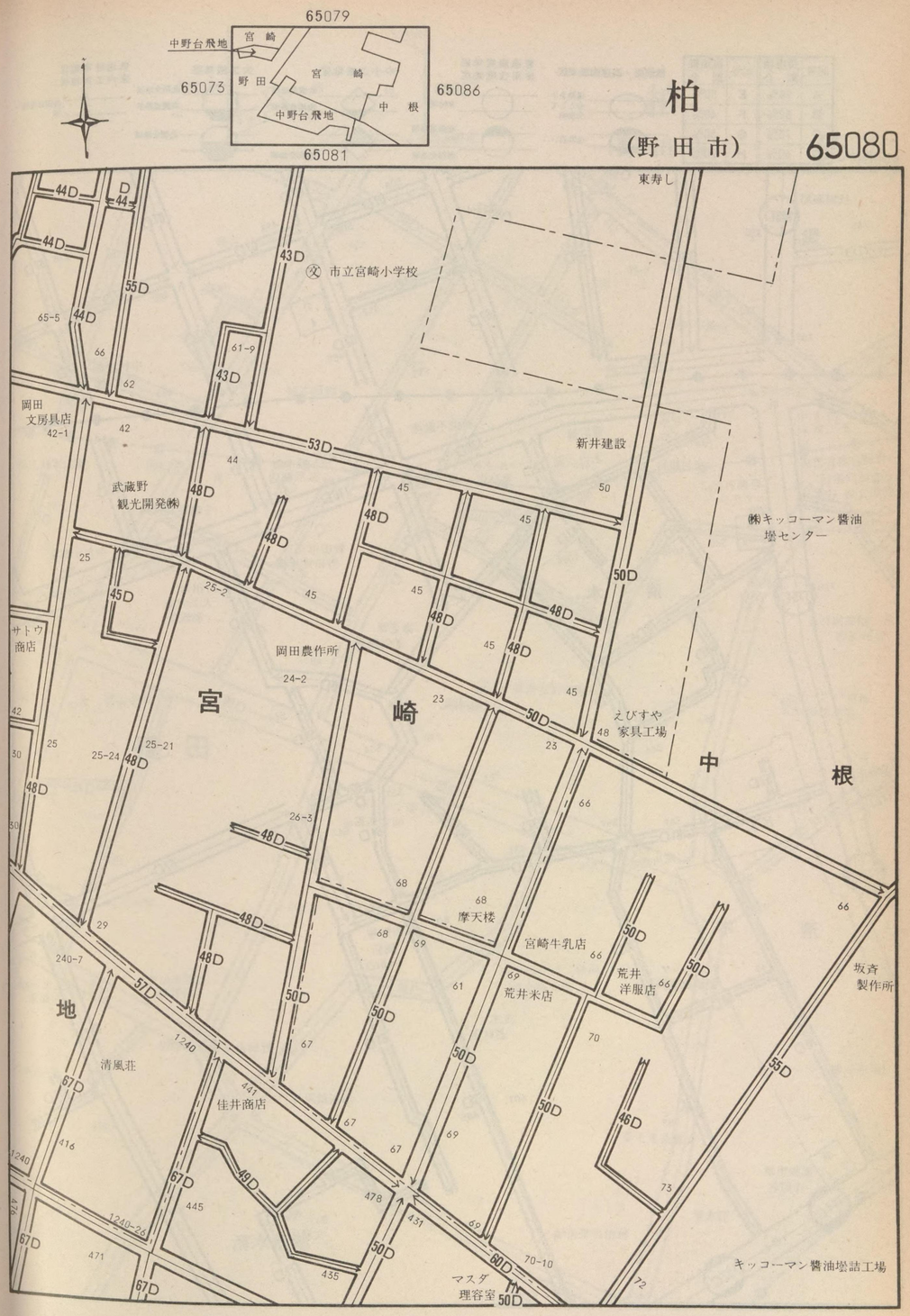




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工業地区





柏
（野田市）　65081

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域

65080　65074　65087　65082　65081

中根　野田　清水　清水飛地

秋田薬局　小林トーフ店　中村税務会計(事)　共栄不動産　中村眼科　つたや　愛宕橋　あたご湯　マルタカ家具店　大竹釣具店　鈴木屋煎餅店　(株)山本鉄工所　千葉県食糧(株)　ゆたか食堂　中村不二家屋　須賀書店　太陽神戸銀行野田支店　帝都あたごタクシー　内海米店　第一勧業銀行野田支店　野田市立野田幼稚園　野田市大気汚染測候所　海老原電気商会　小張病院　グラウンド　ひぐち履物店　荒川商店　サンナップ(鶴岡紙業㈱)　茂木表具店　吉野屋商店　㊛野田市立中央小学校　東和生地洋服店　清水屋　大滝畜産工業　野田青果市場　知久文具店

理容ミッキー　植木製罐　杉崎不動産　栄光学院　至野田市　東武鉄道野田線　岡安商店　高千穂商会　㊛千葉県立野田高校　キッコーマン醤油資材部作業場　鎌田学園　キッコーマン醤油春風保育園　市民会館　野田市郷土博物館　㈲田辺電機店　キッコーマン醤油中央研究所　釈尊堂　春風館道場　キッコーマン醤油車庫

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域

65082

小張商店 693　米沢菓子舗 600 604　野田郵便局　キッコーマン 環境管理部分析センター

千葉相互銀行 野田支店 688　松戸信用金庫 野田支店 688-6　えびすや 家具センター 672

ローズハイツ野田愛宕　ナカセイ 紳士服　新興 冷凍機 667　呉服 わたなべ 674　岡田医院

キノエネ醤油　遠州電気 工業所　フルーツパーラー カリンカ 666　ウサミ美容室

松本洋服店　イシゲヤ本店　三洋証券 野田支店 670　梅沢農機具店 175-4　千代田生命

戸辺畳店 165　野田市役所　野田市消防署 中央分署　野田市 教育委員会　杉崎和服 裁縫所 177

鈴木病院　野田生協 マーケット 293　一心軒 628　ともえや 書店　スーパー 魚藤　陽光堂

戸辺歯科 診療所　岡友ストアー 196　そば誠庵 184　増田果物店 185　1547

山西商店 169　野田教会　清愛幼稚園　岡田歯科 180　そば住吉 1549

田村 274 工務店　渡辺病院　菊野屋 181　1544　上花輪　1540　1550　1552

大賀インテリア センター 276　染谷建具店 266　キッコーマン醤油第九工場　215-5　210　219　218

中野台　上花輪

152C　160C　160D　149C　135C　125C　125C　113C　113C　132C　101D　126C

73D　71D　78D　101D　76D　56D　88D　48D　82D　104D　43D　57D　85D　95D　111D　62D　64D

65081

清水　清水飛地　野田　清水　中野台　上花輪　上花輪新町

65075　65088　65083

柏（野田市）　65082

清水飛地　市立興風図書館　千秋社　興風会館　田

千葉興業銀行 野田支店　石塚 278 時計店　キクヤ 百貨店　池田商店 274　荒川米店　大塚畳店 270

八木橋 かまぼこ店 241　貴栄化 237　魚政 35　荒巻 32 電気商会　高島呉服 26　須賀神社

野田電報電話局　渡辺歯科 279　863　中本医院 850 868　出光興産 野田給油所　東正寺

柿崎農機店 848 859　旅館待月 194　八幡魚店 626　棒山堂　東武野田観光 866　角田電気工業所 877

上花輪　上花輪新町　朝日ヶ丘公園

海東産婦人科　労働金庫 野田支店 626　キッコーマン醤油 労働組合会館 840　839　872　874　835

門倉病院 第二病棟 628

132C　126C　113C

101D　99D　63D　60D　84D　62D　48D　49D　91D　108D　111D　53D　62D　51D　86D　50D　58D　64D　103D　88D　55D　43D　91D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65083

割烹泉亭
キッコーマン醤油第九工場
キッコーマン醤油
営繕倉庫
天理教分教会
逆井建具店
西村薬局
マスヤ
洋品店
丸吉菓子店
日高金属
太陽被服工業
旧
国
道
線
号
中
野
台
野田食糧倉庫㈱
中野台倉庫
キッコーマン醤油
第六工場
第二作業所

65082
上花輪新町
65076
中野台
上花輪
65089
65084

柏
（野田市）
65083

立正佼正会柏教会
上花輪
新町
戸香取神社
根本医院
上
花
輪
㈲野田製函
キッコーマン醤油倉庫
キッコーマン醤油第六工場
第一作業場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65084

66D
71D
44D
858
857
852
小野村自動車
834
旧国道16号線
834
65D
38D
832
825
38D
820
680
680
56D
685
837
698
699
699
39D
709
705

野田食糧倉庫㈱
中野台ソーコ

526
524
44D
564

キッコーマン醤油第四工場
第二作業所

中　野　台

卍大師山報恩寺
651

キッコーマン醤油第四工場
第一作業所

65083

65077

中野台

上花輪

今上飛地

柏
（野田市）

65084

キッコーマン醤油第六工場
第二作業所

上　花　輪

倍　率　地　域

38D

倍率地域

397

397

倍率地域

今上飛地

38D

441

江戸川

埼玉県北葛飾郡
松　伏　町

越ヶ谷署管内

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65085

横内
市街化
12-10
44D
12
12
45D
14-20
14-10
43D
45D
76D
㈱小網野田蔵置所
39
トーヨーサッシ㈱
野田店
38-5
38-26
47D
東邦電気設備
18
-25
41-9
47D
47D
47D
18
中
18
47D
18-10
47D
18-34
41-4
41-39
41-29
37-1
37-1
47D
56-24
36
36-18
47D
46D
46D
46D
45D

65079
横内
花井飛地
宮崎飛地
65090
中根
花井
65086

柏
（野田市）
65085

国道16号線
花井飛地
44D
45D
266-15
44D
264-20
266-2
270
45D
249-29
249
宮崎飛地
294
243-17
45D
243-14
45D
247-2
67D
238
264
44D
264
44D
戸辺漬物店
263
262
262-8
43D
253-2
268
45D
76D
237
243
75D
岡田商店
243
246
75D
基7
46D
46D
46D
18-39
18-53
19
20
普井商店
235
236
218-41
249
249
根
パーマたかしま
67D
224
日本シリコン中根住宅
46D
48D
花
52D
井
249
218
218-34
249
25

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65086

46D 47D 36-2 川端工業所 36-79 36-124 56-32 48D 野田市立中根保育所 鹿島神社 シャルマンソーイング野田工場 6 35-33 5-16 34 6-40 6-67 6-115 6-52 6-65 46D 5-7 5-6 6-116 栗原工務店 栗原照夫 6-8 55D イナバ屋 宮崎飛地 71D 49D 267-9 セブンイレブン野田店 207 53D 108 中 74D 106 48D 野田食糧倉庫㈱ キッコーマン醤油壜詰工場

65085 花井 65080 宮崎飛地 中根 65091 65087

柏

（野田市） 65086

44D 共石ＧＳ 67D 22 中根公民館 中根 川鍋製作所 伊藤菓子店 215 214 216-14 218 石塚不動産 栗原公務店 249 43D 248-5 217 花井 248 野田中央幼稚園 248-22 なかの台電気 210-14 250 公6 金光教布教所 196-12 篠原車庫 207 193-9 193 至柏郷 平久商店 116-2 137 139-2 東武鉄道野田線 136 134-2 118 134 139 132 龍倉庫 ㈱第二中学校 140 至野田市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65087

中

野田市駅

小山自転車預り所

松葉屋 自転車預り所

国道16号線

秋山歯科

別日タクシー㈱野田(営)

キッコーマン倉庫課作業所

キッコーマン醤油第七工場

野

田

キッコーマン醤油倉庫

キッコーマン醤油食品第二工場

キッコーマン従業員倶楽部

文化体育館

55D 51D 76D 74D 75D 64D 49D 46D 44D 42D 48D

65086

65081 65092 65088

中根 野田 上花輪 桜台 野田飛地

柏（野田市） 65087

根

東武鉄道 野田変電所

市立第二中学校

上花輪

大柴建築

古橋鉄工所

桜木神社

倉持商店

ますだ印刷所

桜台

倍率地域

上花輪

野田飛地

49D 47D 46D 52D 53D 54D 42D 44D

柏

（野田市）

65088

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区　家内工業地区

道路を中心として全地域　道路沿い　全地域　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域　南側全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域　無印は全地域

65087　65082　65089

野田　上花輪

野田飛地　中野台飛地　上花輪飛地　野田飛地　上花輪新町　新町

倍率地域

旧国道16号線　総武通運㈱　相田屋食堂　㈲八三電機　キッコーマン醤油食品第二工場　キッコーマン文化体育館　野田中央容器㈱野田工場　杉崎材木店　雑貨つたや　金乗院安心房　鈴木トーフ店（七郎）　魚由　野田本町通郵便局　小沢医院　金幸建具店　野田電報電話局　明浄寺　上花輪飛地　野田　上花輪　中野台飛地　野田飛地　卍長命寺　新町　倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65089

上花輪新町公園
市立花輪保育所
卍東福寺
市営香取前西団地
倍率地域
今上

65088

65083

上花輪新町
上花輪
上花輪
野田飛地
今上飛地
今上

柏
(野田市)

65089

倍率地域
上花輪
野田飛地
飛地
今上

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65090

国道16号線

倍率

堤

根

中

46D

276-4

291
268

45D

44D

255-8

250-5

252-3

254-6

75D

238

毛利材木店
花井（営）

45D

48D

花井

65085

中根　堤根　花井

65091

柏
（野田市）

65090

地域

根

花井

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65091

45D
45D
45D
48D
48D
47D
46D
46D
46D
46D
46D
46D
46D
46D
46D
48D
48D

247
179
193-1
190-2
193-5
190-1
171-7
190
180
-139
140-34
140-174
140
-70
140
140
-34
140-166
140-187
140-21
146
152

野田中央幼稚園
中
根
テニスコート
野田生協中根店
至野田市
弥生式住居
中根八幡遺跡

65090
65086
中根
花井
65092
山崎

柏
(野田市)
65091

至梅郷

野田線
野田鉄道
武東

花
井

倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65092

46D 140 46D 140 46D 140-36 46D 中 根 46D 140 青木胃腸外科医院 44D 140-5 140-9 46D 江戸屋菓子店製造部

桜 台

清

上花輪

65091

65087

中 根 花 井 上花輪飛地 桜 台 清 水 山 崎 桜台 上花輪

柏
(野田市)

65092

花 井

上花輪飛地

山 崎

水

桜 台

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65093

日の出町

尾崎

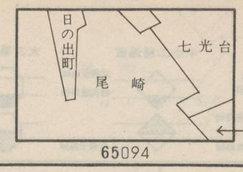
①

12

50D

52D

ヨシダ家具
卸売センター



柏
(野田市)
65093

七光台

424
43D
55D
45D
902-5
428
公16
907
70D
64D
58D
60-4

川間ショッピング
センター

五木新田

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

65094

52D 58D 61D 52D 71D 52D 46D 46D 46D 46D 64D 58D

252 288

尾 崎

65093 五木新田 春日町 尾崎 65097 岩名 岩名(一) 65095

柏
(野田市) 65094

生協マーケット川間店Ⓟ 日立プラント建設㈱ 川間アパート 五木新田 春日町 春日野会館 尾崎前公園 尾崎 岩名 岩名一丁目 東武鉄道野田線 川間駅 因田商店 宮島広博夫 川間貨物運輸 千葉銀行川間支店 星野珠算学院

58D 70D 64D 46D 52D 61D 62D 76D 71D 72D 96C 100C 110C 86D 77D 80D 93D 68D 63D 60D 59D 57D 75D

公5-2 507 850 853 857 837-65 2009 2001 2012-2 2015 815-43 基5-2

① ② ㉒ ㉓ ㉖