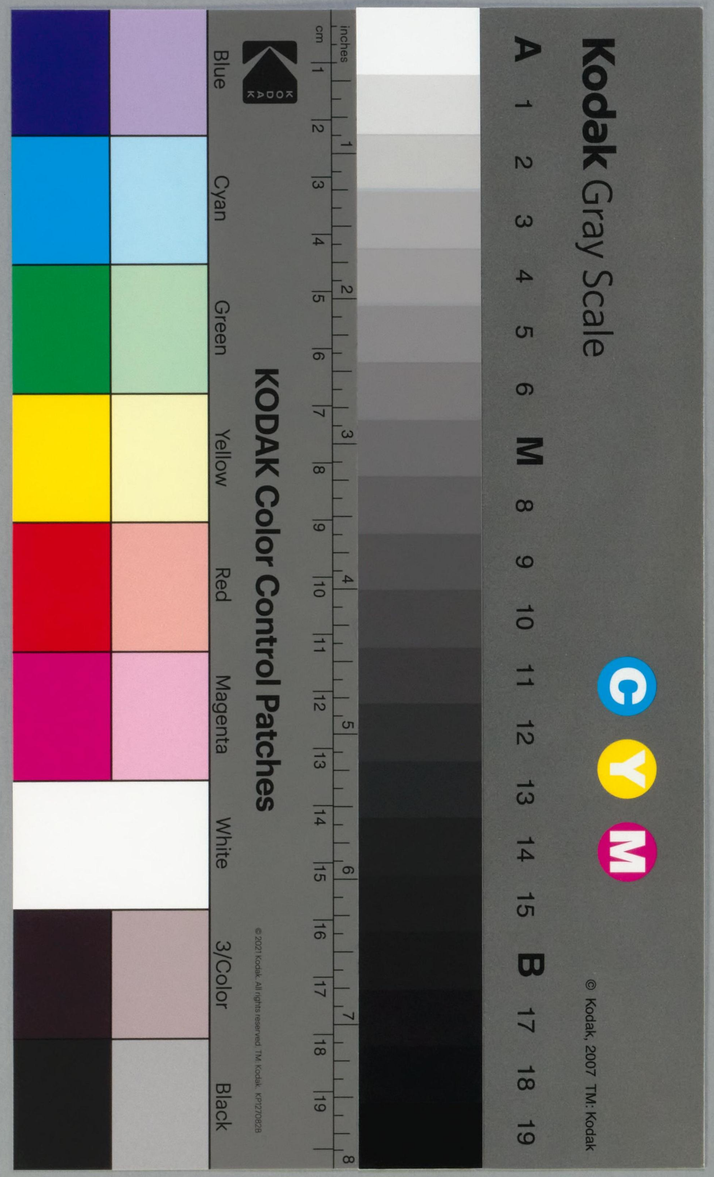
昭和57年分相続税財産評価基準

路　線　価　図

銚子署署
東金原署署
茂更津署
木館山署

東京国税局



YP2
36

國立國會
57. 7. 12
圖書館藏書

82W37179

はしがき

この路線価図は、昭和５７年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産のうち土地及び土地の上に存する権利について、路線価方式により評価する場合に適用する路線価、地区区分及び借地権割合を収録したものである。

なお、路線価の適用方法等は、下記の「路線価図の説明」のとおりであるが、倍率方式により評価する場合に適用する評価倍率は、別冊「評価倍率表」に収録してある。

路線価図の説明

1　町丁目索引及び索引図

町丁目索引及び索引図は、税務署別にそれぞれの署分の路線価図葉のはじめのところに掲げてある。

2　路線価地域の範囲

評価しようとする土地が、「路線価地域」又は「倍率地域」のいずれに所在するかは、「路線価図」の「索引」若しくは「索引図」又は「評価倍率表」第１土地の部の「適用地域名」欄により確認すること。

3　縮　　尺

(1) 索　引　図 …… おおむね $\frac{1}{17,000}$ ～ $\frac{1}{41,000}$

(2) 路 線 価 図 …… おおむね $\frac{1}{2,400}$

4　接　　続　　図

各ページの上部の欄外に表示してある。

（例）

接続図の枠の周囲の数字は、当該図葉に記載されている地域に接続する地域が収録されている図葉のページ（例えば、上部の地域は、 10005 ページに収録されている。）を示す。

5　路線価の単位

１平方メートル当りの価額を千円単位で表示してある。

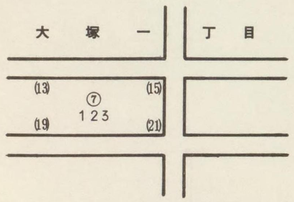
（例） ←――１００――→

１平方メートル当りの路線価が１００,０００円であることを示す。

6　地番と街区番号

次の要領で表示してある。

（例）



(1) 町 丁 目 …… ゴシック体活字で表示

(2) 街区番号 …… 数字を○で囲んで表示

(3) 戸　　番 …… 数字を（ ）で囲んで表示

(4) 地　　番 …… 裸の数字で表示

大塚一丁目７番１３号１５号１９号２１号。大塚一丁目１２３番地を示す。

7　地区区分及びその適用範囲

地区区分及びその適用範囲は、路線ごとに、下記の記号によりそれぞれ表示してある。

（注）地区区分の異なる２以上の路線に面する宅地の価額を評価する場合は、原則として、その宅地の正面路線に付された地区区分を適用すること。

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	◯
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⯃
普通住宅地区及び家内工業地区	無記号

適用範囲	記号
道路の両側の全地域	◯
道路の南側（下方）の全地域	◒
道路沿い	●
道路の北側（上方）の道路沿いと南側（下方）の全地域	◒
道路の北側（上方）の道路沿いのみの地域	◒

（注）「普通商業地区及び併用住宅地区」の地区区分記号により例示した。

8　借地権割合

借地権割合は、路線ごとに定めてあり、A、B、C、…… Hの記号により、原則として路線価の右脇に表示した。

借地権等の割合表は次のとおりであるが、借地権割合の適用範囲は、当該路線の地区区分の適用範囲と同一である。

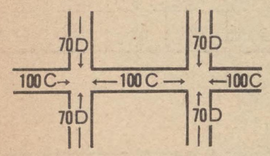
借地権等の割合表

記号	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合	貸家建付転借権割合	借家権割合
A	90%	10%	73%	63%	9%	81%	56.7%	30%
B	80	20	76	56	16	64	44.8	30
C	70	30	79	49	21	49	34.3	30
D	60	40	82	42	24	36	25.2	30
E	50	50	85	35	25	25	17.5	30
F	40	60	88	28	24	16	11.2	30
G	30	70	91	21	21	9	6.3	30
H	20	80	94	—	—	—	—	30

（注）「路線価地域で借地権割合の異なる２以上の路線に面する宅地」又は「路線価地域と倍率地域とに接続する宅地」については、原則として、その宅地の正面路線に付された借地権割合を適用すること。

なお、普通住宅地区及び家内工業地区の借地権割合については、適用範囲の表示がないので次のように適用する。

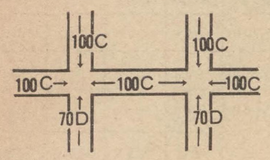
（例１）



〔適用範囲〕

左図のように縦横の借地権割合がちがう場合は、100千円の路線価を適用する路線の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

（例２）

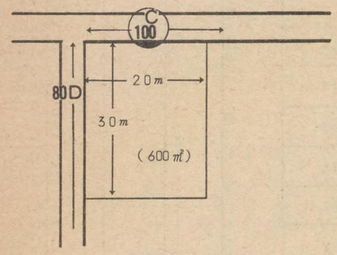


〔適用範囲〕

左図のように一方の縦横の借地権割合が同じ地域の場合は、１００千円の路線価を適用する横につながる路線の北側（上方）の全地域と南側（下方）の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

9　計　　算　　例

〔設 例〕



「普通商業地区及び併用住宅地区」の宅地の自用地価額及び借地権価額の計算例

（正面路線価）１００,０００円 ×（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）0.93 =（基本価額）９３,０００円

（側方路線価）８０,０００円 ×（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率）0.99 = ７９,２００円

（側方路線価に基づき計算した価額）７９,２００円 ×（側方路線影響加算率）0.100 =（加算金額）７,９２０円

（基本価額）９３,０００円 +（加算金額）７,９２０円 = １００,９２０円

（㎡当り価額）１００,９２０円 ×（地積）６００㎡ = 自用地価額 ６０,５５２,０００円

（自用地価額）６０,５５２,０００円 ×（借地権割合）0.7 = 借地権価額 ４２,３８６,４００円

10　参　　考　　表

(1) 奥行価格逓減率表

奥行距離（メートル） ＼ 地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区
16.36 未満	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上 18.18未満	0.99			
18.18 〃 20.00 〃	0.98	0.99		
20.00 〃 21.81 〃	0.97			
21.81 〃 23.63 〃	0.96	0.98		
23.63 〃 25.45 〃	0.95	0.97	0.99	
25.45 〃 27.27 〃	0.93	0.96		
27.27 〃 29.09 〃	0.92	0.95	0.98	
29.09 〃 30.90 〃	0.90	0.93	0.97	
30.90 〃 32.72 〃	0.89	0.92		
32.72 〃 34.54 〃	0.87	0.91	0.96	
34.54 〃 36.36 〃	0.86	0.90	0.95	
36.36 〃 38.18 〃	0.84	0.89	0.94	
38.18 〃 40.00 〃	0.83	0.88	0.93	
40.00 〃 41.81 〃	0.81	0.87		
41.81 〃 43.63 〃	0.80	0.86	0.92	
43.63 〃 45.45 〃	0.79	0.85	0.91	
45.45 〃 47.27 〃	0.78	0.84		0.98
47.27 〃 49.09 〃	0.77	0.83	0.90	
49.09 〃 50.90 〃	0.76	0.82		
50.90 〃 52.72 〃	0.75	0.81	0.89	
52.72 〃 54.54 〃	0.74	0.80		
54.54 〃 56.36 〃	0.73	0.79	0.88	
56.36 〃 58.18 〃	0.72	0.78		
58.18 〃 60.00 〃	0.71	0.77		0.96
60.00 〃 61.81 〃	0.70	0.76	0.87	
61.81 〃 63.63 〃	0.69	0.75		
63.63 〃 65.45 〃	0.68	0.74		0.94
65.45 〃 67.27 〃	0.67	0.73	0.86	
67.27 〃 69.09 〃	0.66	0.72		
69.09 〃 70.90 〃		0.71		
70.90 〃 72.72 〃	0.65	0.70	0.85	
72.72 〃 81.81 〃	0.64	0.69	0.84	0.92
81.81 〃 90.90 〃	0.62	0.68	0.83	0.90
90.90 〃 100.00 〃	0.61	0.67	0.82	0.88
100.00 〃 109.09 〃		0.66	0.81	0.86
109.09 以上	0.60	0.65	0.80	0.85

（注）「大工場地区」の奥行価格逓減率は、奥行距離にかかわらず、すべて「１００」とする。

(2) 側方路線影響加算率表

地区区分	加算率 角地の場合	加算率 準角地の場合
繁華街・高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区・併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区・家内工業地区	0.070	0.035
中小工場地区・大工場地区	0.050	0.025

(3) 二方路線影響加算率表

地区区分	加算率
繁華街●高度商業地区	0.07
普通商業地区●併用住宅地区	0.05
普通住宅地区●家内工業地区	0.03
中小工場地区●大工場地区	0.03

(4) 三角地補正率表

イ 角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上15度未満	15度以上20度未満	20度以上30度未満	30度以上45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

(注) 1 この表にあっては、最小角が底角の三角地については「底角」の欄、最小角が対角の三角地については「対角」の欄の該当角度の補正率による。ただし、逆三角地及び盲地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率による。

2 底角とは、三角地の路線に接する線と他の一辺が形成する角をいい、対角とは、路線に接しない二辺が形成する角をいう。

ロ 面積補正率表

最小角＼面積(平方メートル)	99.17未満	99.17以上132.23未満	132.23以上165.28未満	165.28以上330.57未満	330.57以上991.73未満	991.73以上3,305.78未満	3,305.78以上
30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95	0.98
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

(5) 間口狭小補正率表

間口距離(メートル)＼地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81未満	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満	0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63〃 5.45〃	1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45〃 7.27〃		1.00	0.99	0.96	0.90
7.27〃 9.09〃			1.00	0.99	0.95
9.09〃 10.90〃				1.00	0.97
10.90〃 14.54〃					0.98
14.54〃 18.18〃					0.99
18.18 以上					1.00

(6) 奥行長大補正率表

奥行距離／間口距離	4以上5未満	5以上6未満	6以上7未満	7以上8未満	8以上9未満	9以上
補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92	0.90

(7) 奥行短小補正率表

奥行距離(メートル)＼地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81以上 3.63未満	0.95	0.91	0.90	0.86	0.80
3.63〃 5.45〃	0.98	0.96	0.95	0.90	0.82
5.45〃 7.27〃	1.00	0.99	0.98	0.93	0.84
7.27〃 9.09〃		1.00	0.99	0.95	0.86
9.09〃 10.90〃			1.00	0.96	0.88
10.90〃 12.72〃				0.97	0.90
12.72〃 14.54〃				0.98	0.92
14.54〃 16.36〃				0.99	0.93
16.36〃 18.18〃				1.00	0.94
18.18〃 20.00〃					0.95
20.00〃 21.81〃					0.96
21.81〃 23.63〃					0.97
23.63〃 25.45〃					
25.45〃 27.27〃					0.98
27.27〃 29.09〃					
29.09〃 30.90〃					0.99
30.90〃 32.72〃					
32.72〃 34.54〃					
34.54〃 36.36〃					
36.36 以上					1.00

(8) 崖地補正率表

崖地の地積／総地積	0.10以上0.20未満	0.20以上0.30未満	0.30以上0.40未満	0.40以上0.50未満	0.50以上0.60未満
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75
崖地の地積／総地積	0.60以上0.70未満	0.70以上0.80未満	0.80以上0.90未満	0.90以上0.95未満	0.95以上
補正率	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

目次

分冊	署名	頁～頁
1	麹町	10001～10033
	神田	20001～20016
	日本橋	30001～30014
	京橋	40001～40028
	芝	50001～50047
	四谷	60001～60034
	麻布	70001～70033
	小石川	80001～80031
	本郷	90001～90026
2	下谷	10001～10028
	浅草	11001～11023
	品川	12001～12052
	荏原	13001～13027
	大森	14001～14060
	雪谷	15001～15044
	蒲田	16001～16060
3	世田谷	17001～17077
	北沢	18001～18074
	玉川	19001～19071
	目黒	20001～20059
4	渋谷	21001～21054
	淀橋	22001～22043
	中野	23001～23066
	杉並	24001～24067
	荻窪	25001～25058
5	板橋	26001～26100
	練馬	27001～27153
6	豊島	28001～28053
	王子	29001～29073
	荒川	30001～30040
	足立	31001～31099
7	西新井	32001～32086
	本所	33001～33025
	向島	34001～34026
	葛飾	35001～35110
8	江戸川	36001～36136
	江東西	37001～37061
	江東東	38001～38044

分冊	署名	頁～頁
9	青梅	39001～39029
	八王子	40001～40106
	町田	41001～41055
10	立川	42001～42146
	東村山	43001～43231
11	武蔵野	44001～44158
	武蔵府中	45001～45115
12	横浜中	46001～46093
	横浜南	47001～47157
13	保土ケ谷	48001～48139
	神奈川	49001～49186
14	鶴見	50001～50101
	川崎南	51001～51160
15	川崎北	52001～52146
	横須賀	53001～53064
16	藤沢	54001～54133
	平塚	55001～55130
17	厚木	56001～56058
	相模原	57001～57075
	小田原	58001～58044
18	千葉東	59001～59173
	千葉西	60001～60147
19	成田	61001～61182
	松戸	62001～62192
20	市川	63001～63271
	佐原	64001～64021
21	銚子	65001～65038
	東金	66001～66017
	茂原	67001～67032
	木更津	68001～68091
	館山	69001～69044
22	甲府	70001～70071
	山梨	71001～71021
	鰍沢	72001～72018
	大月	73001～73055

町丁名索引

65001

銚子税務署

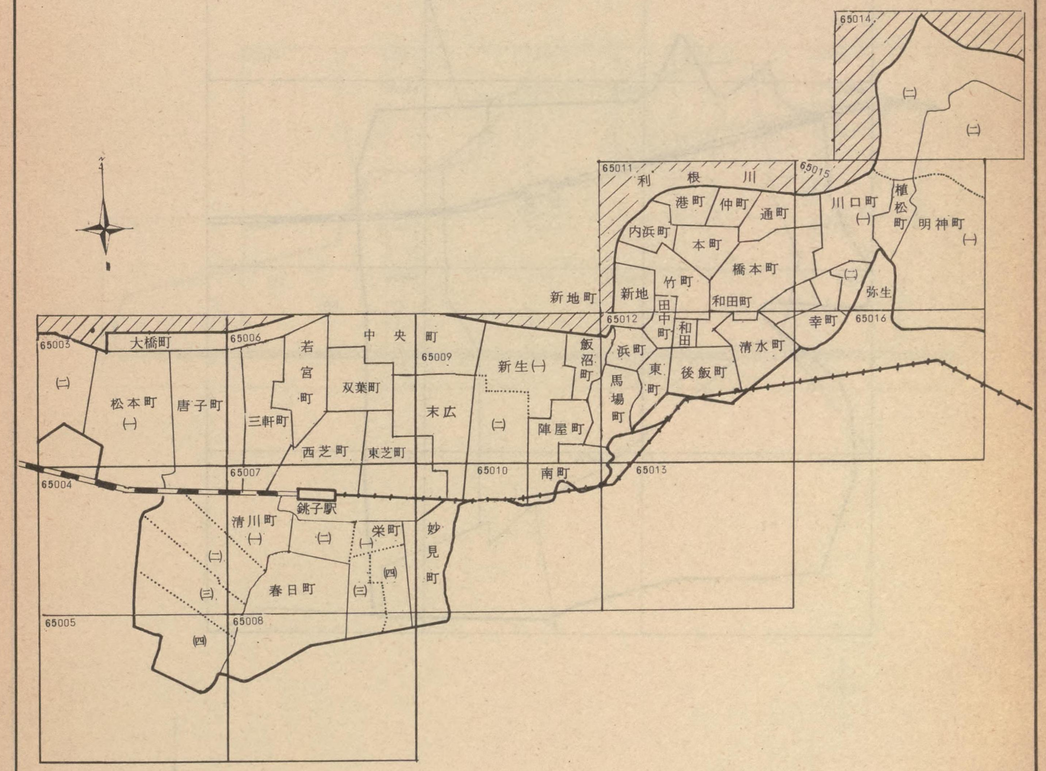
町丁名			路線価図ページ
	銚子市		
あ	新生	1	65009
	〃	2	65009、65010
い	飯沼	町	65009、65012
う	植松	町	65015
	内浜	町	65011
お	大橋	町	65003、65006
か	春日	町	65005、65007、65008
	唐子	町	65003、65004、65006
			65007
	川口	1	65015
	〃	2	65014、65015
き	清川	町 1	65004、65007
	〃	2	65004、65007
	〃	3	65004、65007
	〃	4	65004、65005
こ	後飯	町	65012
さ	幸	町 1	65011、65015
	〃	2	65012、65016
	栄	町 1	65007
	〃	2	65007
	〃	3	65007、65008
	〃	4	65007、65008
	三軒	町	65006、65007
し	清水	町	65012、65016
	新地	町	65011、65012
	陣屋	町	65009
す	末広	町	65006、65009、65010
た	田中	町	65011、65012
	竹	町	65011、65012
ち	中央	町	65006、65009
と	通	町	65011、65015
な	仲	町	65011
に	西芝	町	65006、65007
は	橋本	町	65011、65012、65015
	馬場	町	65009、65012
	浜	町	65012
ひ	東	町	65012
	東芝	町	65006、65007、65009、65010

町丁名			路線価図ページ
ふ	双葉	町	65006
ほ	本	町	65011
ま	前宿	町	65010、65012、65013
	松本	町 1	65003、65004
	〃	2	65003
	〃	3	65003
み	港	町	65011
	南	町	65009、65010、65012
	妙見	町	65007、65008
や	弥生	町 1	65015
	〃	2	65015、65016
わ	和田	町	65012
	若宮	町	65006
	旭市		
		イ	65022、65023、65024、65025、65026、65027
		ロ	65017、65018、65019、65022、65023、65024
		ハ	65019、65020、65023、65024
		ニ	65017、65018、65019、65021、65022
	西足洗		65024、65027
	八日市場市		
		イ	65029、65030、65031、65032、65033、65034、65035、65036
		ロ	65033、65034、65035、65036
		ハ	65035、65036、65037、65038
		ホ	65028、65029、65030、65032

索引図 銚子

65001

銚子市



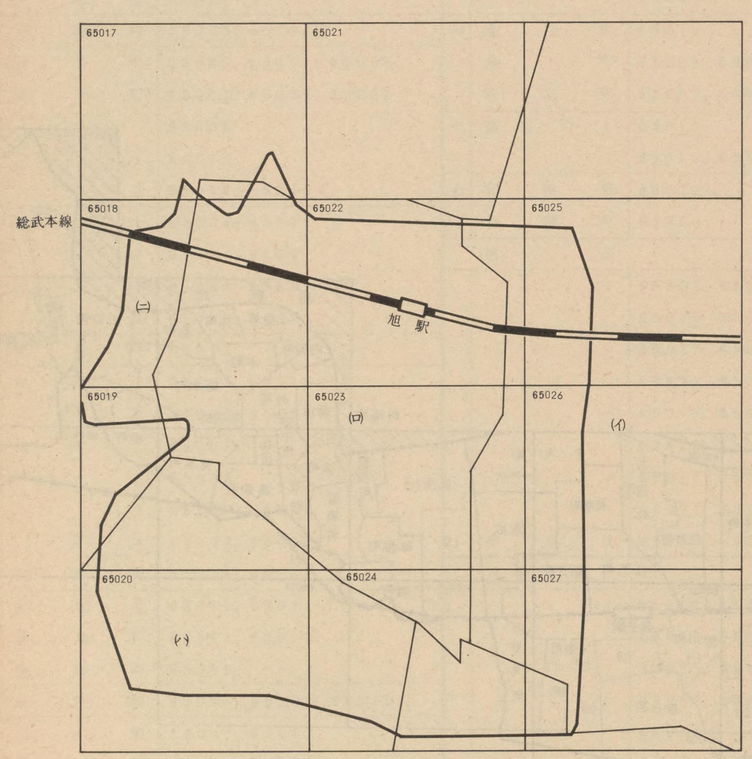
銚子

索　引　図

銚　子

65002

旭　　市

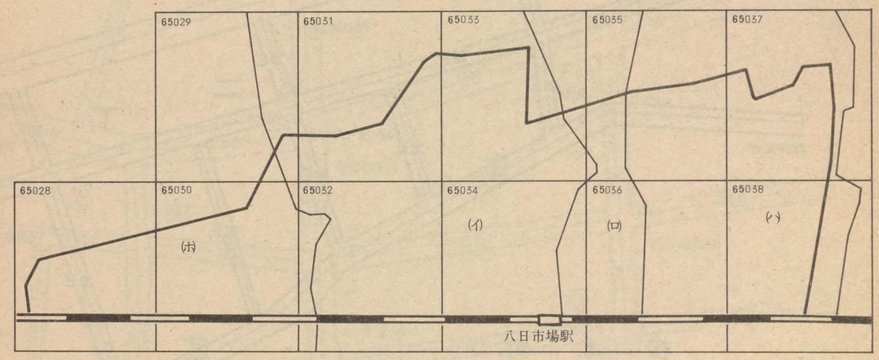


索　引　図

銚　子

65002

八日市場市



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

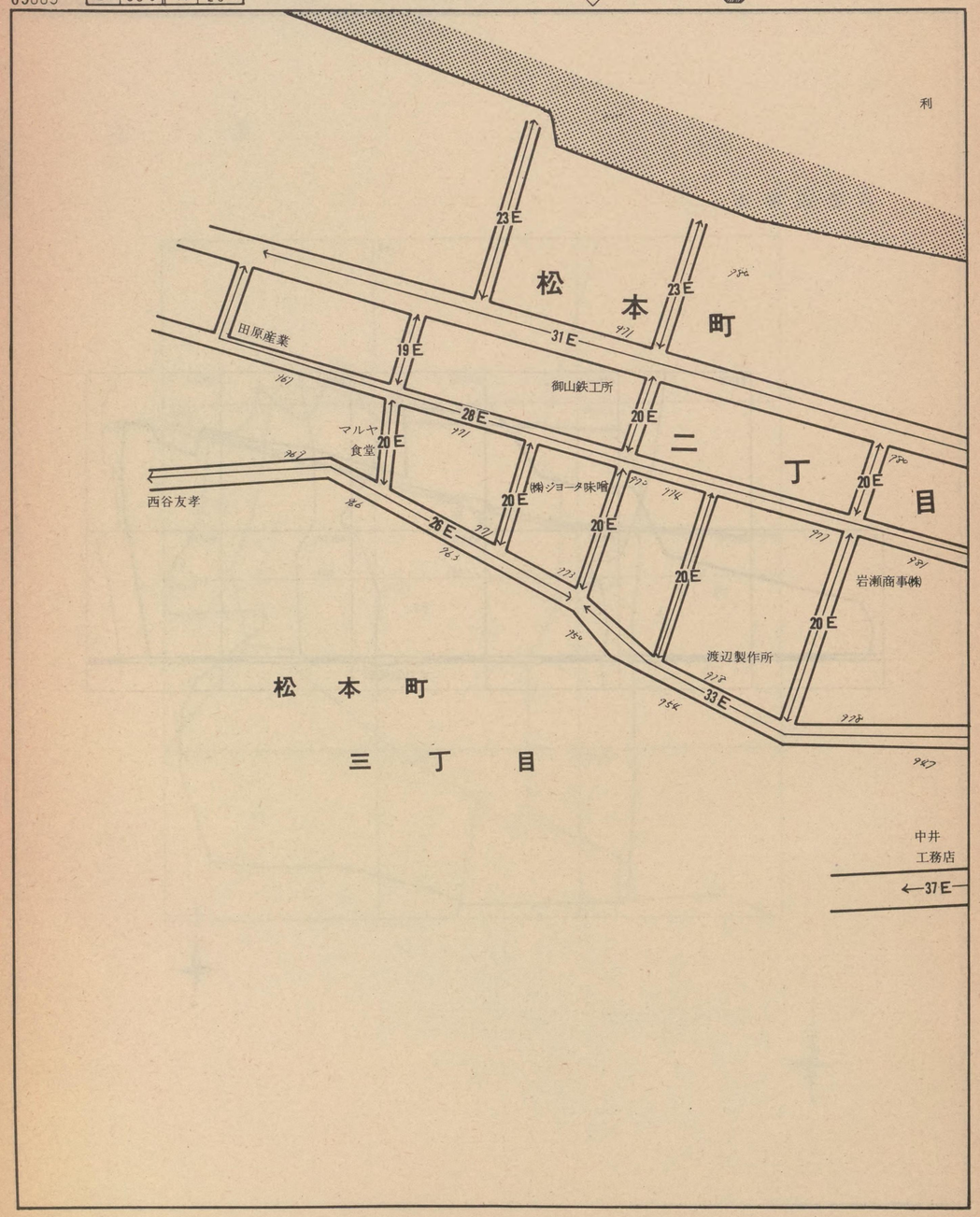
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

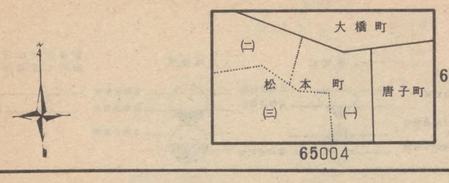
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

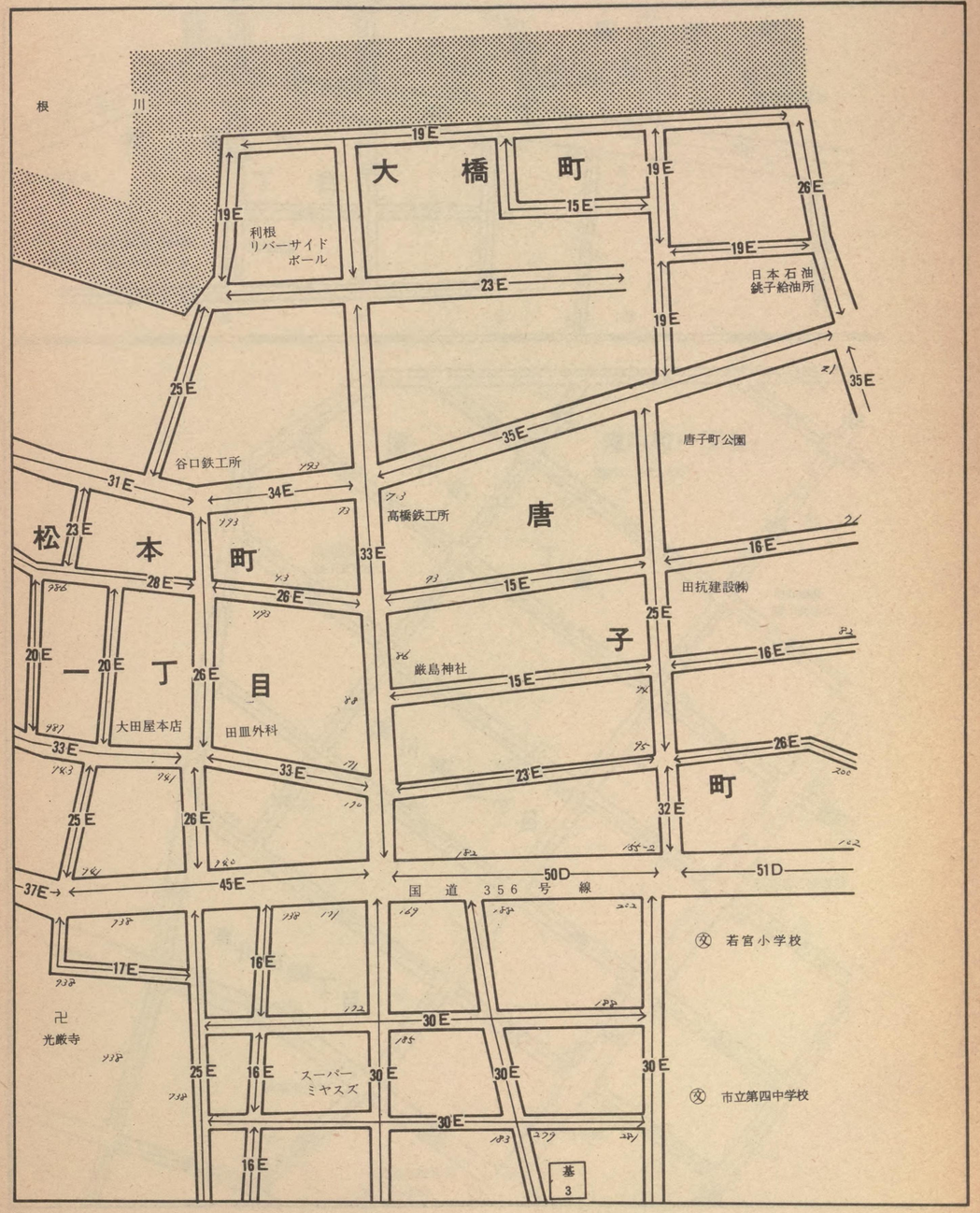
65003



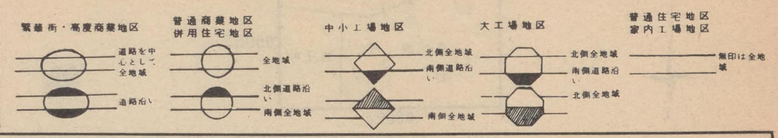


銚子

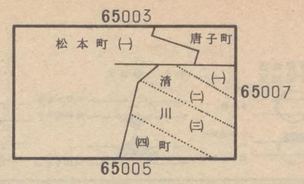
65003



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

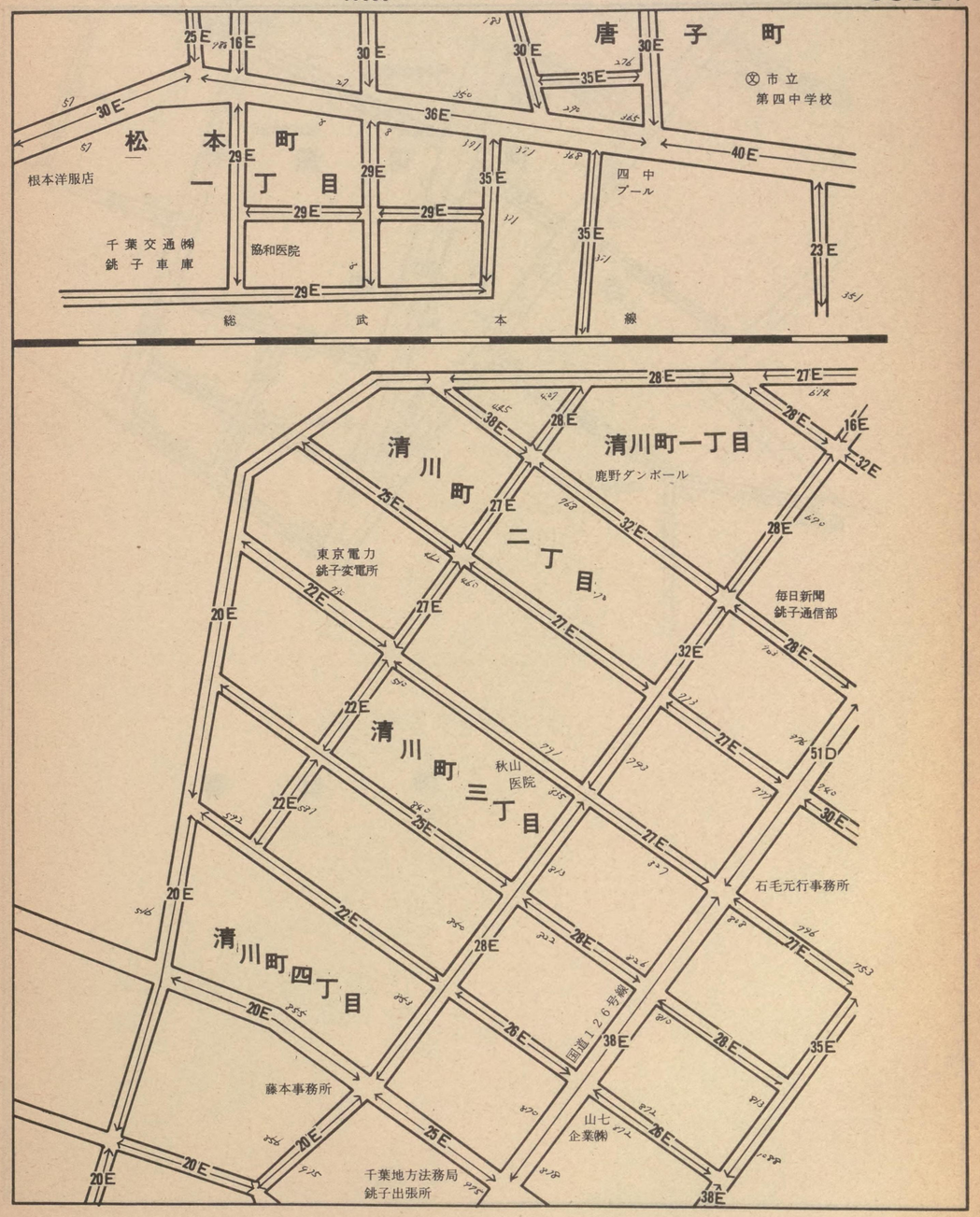


65004



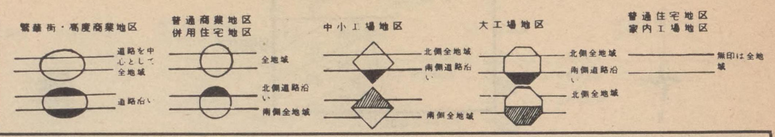
銚子

65004

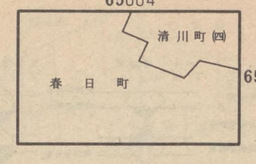


65005

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

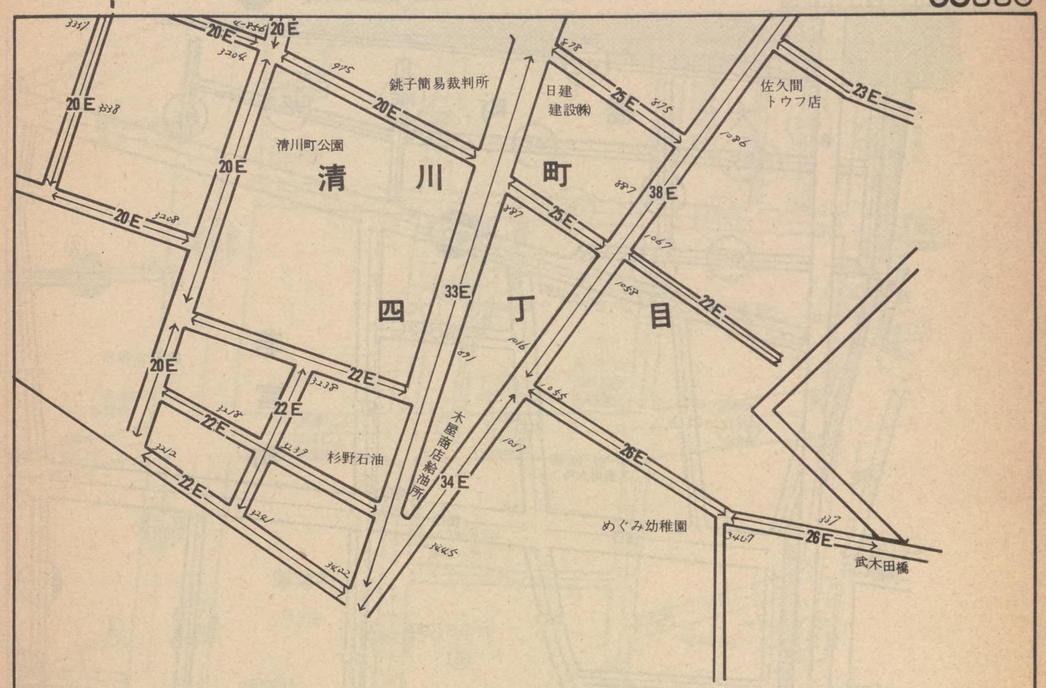


65004



銚子

65005



春日町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

65006

大橋町　若宮町　三軒町　唐子町　西芝町　東芝町　双葉町　中央町　末広町

銚子　大橋

辻野ビル　信田缶詰㈱　中谷医院（産婦人科）　銚子市役所　若宮八幡宮　宮沢貞洋服店　東岸寺　八百作商店　ヒゲタ健康保険会　トコツダふとん店　鈴木耳鼻科　青柳　大川畳店　共石ガソリンサービスステーション岡野商店　銚子青果KK八百鉄市場　公園　日本専売公社銚子出張所

65003　65007　65009

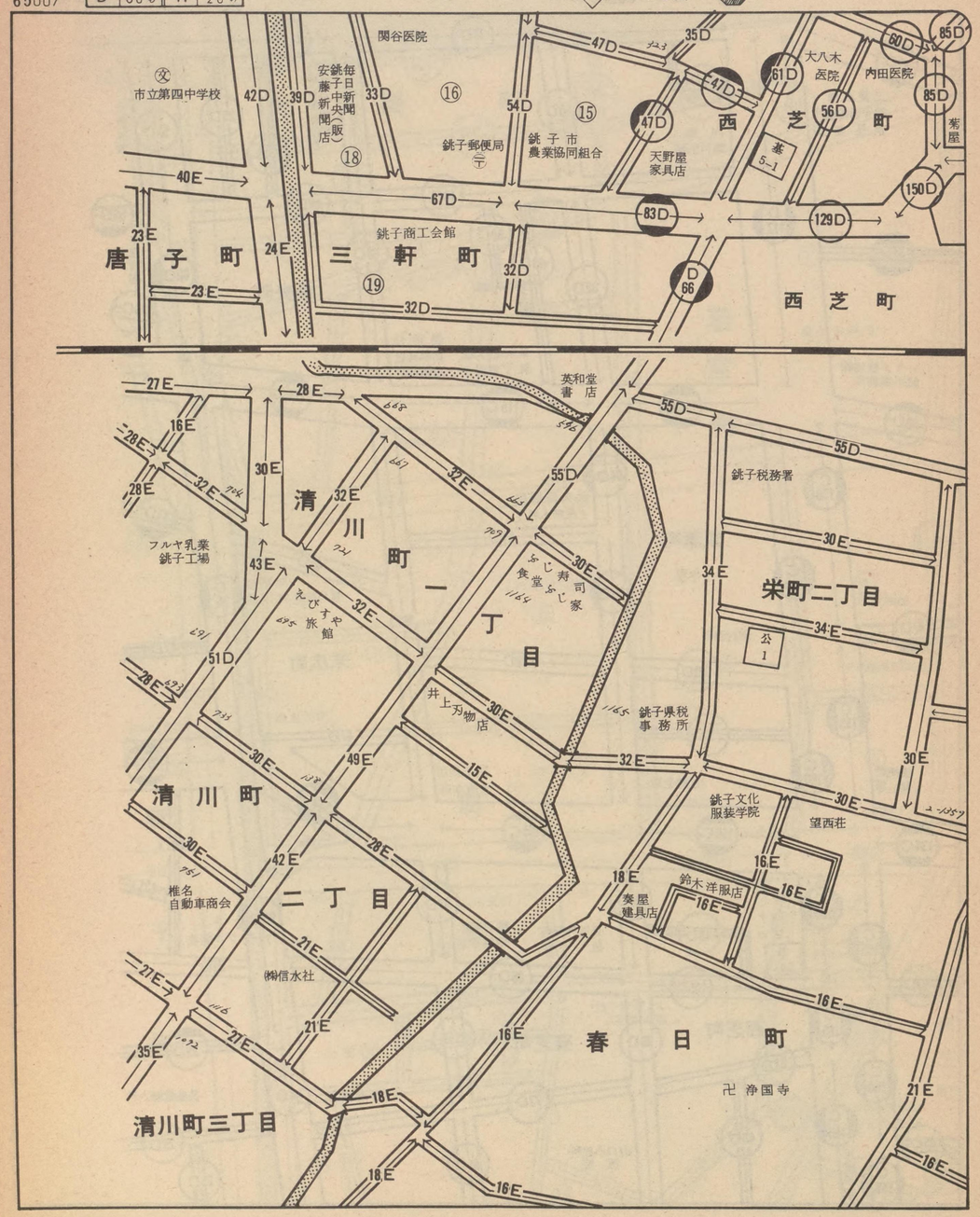
銚子

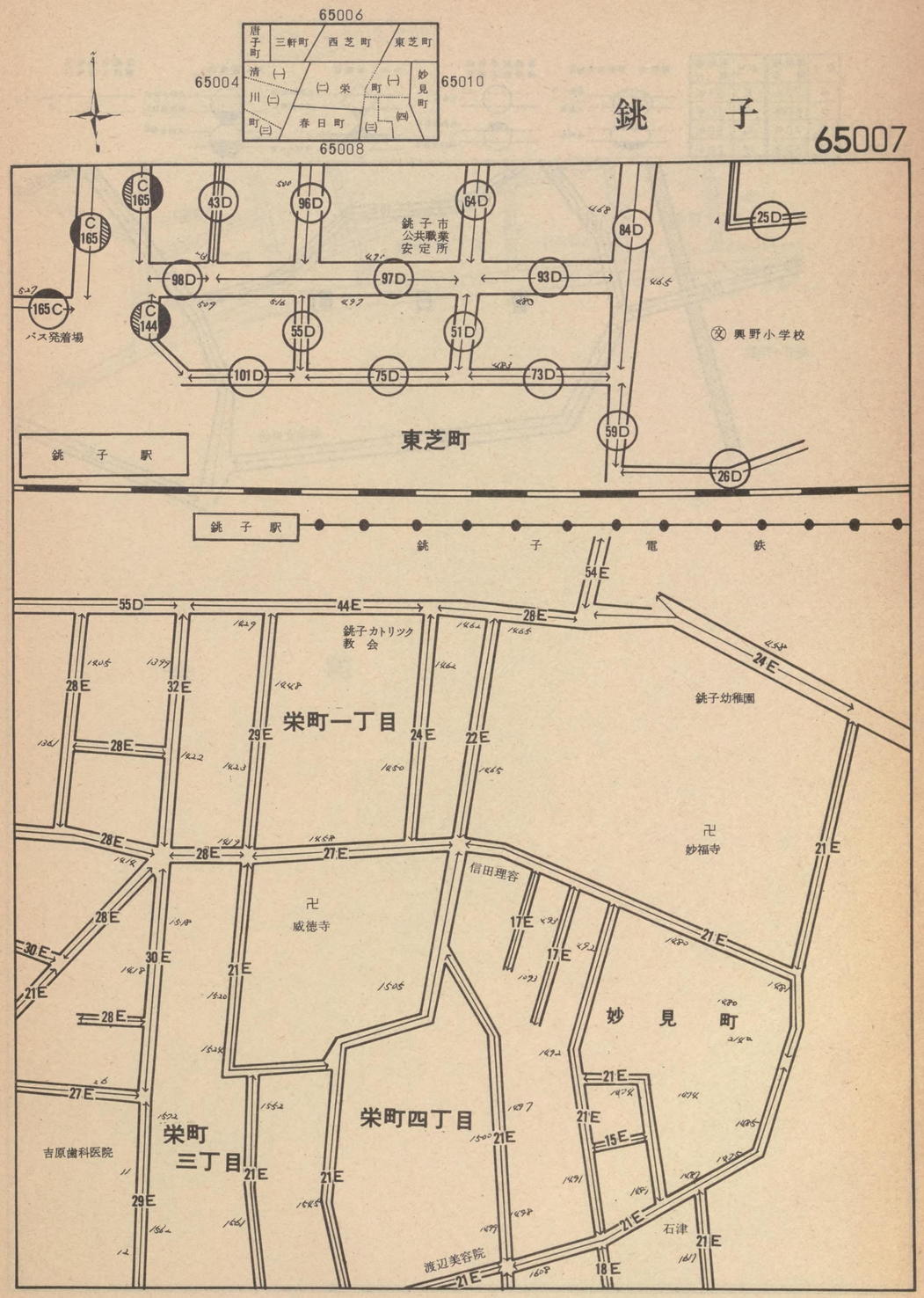
65006

三菱石油銚子西給油所磯長商店　向後眼科医院　丸善石油給油所　木屋石油㈱　大新旅館　本通公園　中央町　東京電力KK銚子営業所　庚神社　出雲神社　白幡神社　ヒゲタ醤油㈱銚子事務所　大久保医院（産婦人科）　双葉町　十字屋　加瀬外科　海村眼科　加納屋　菅井医院　材木店　末広町　明治生命　ショッピングセンターシティオ　銚子信用金庫本店　労働金庫　桔梗屋食堂　アミナカ洋品店　基5-1　児玉神経科医院　銚子商工信組本店　セントラル劇場　西芝町　東芝町　安藤医院　長島産婦人科　山口小児科医院　至銚子駅

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

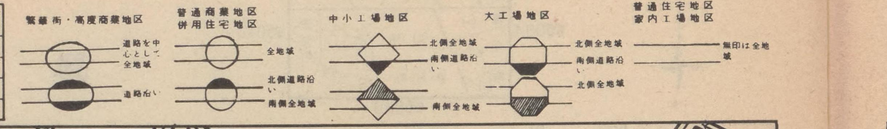
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い
普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域
普通住宅地区家内工場地区　無印は全地域



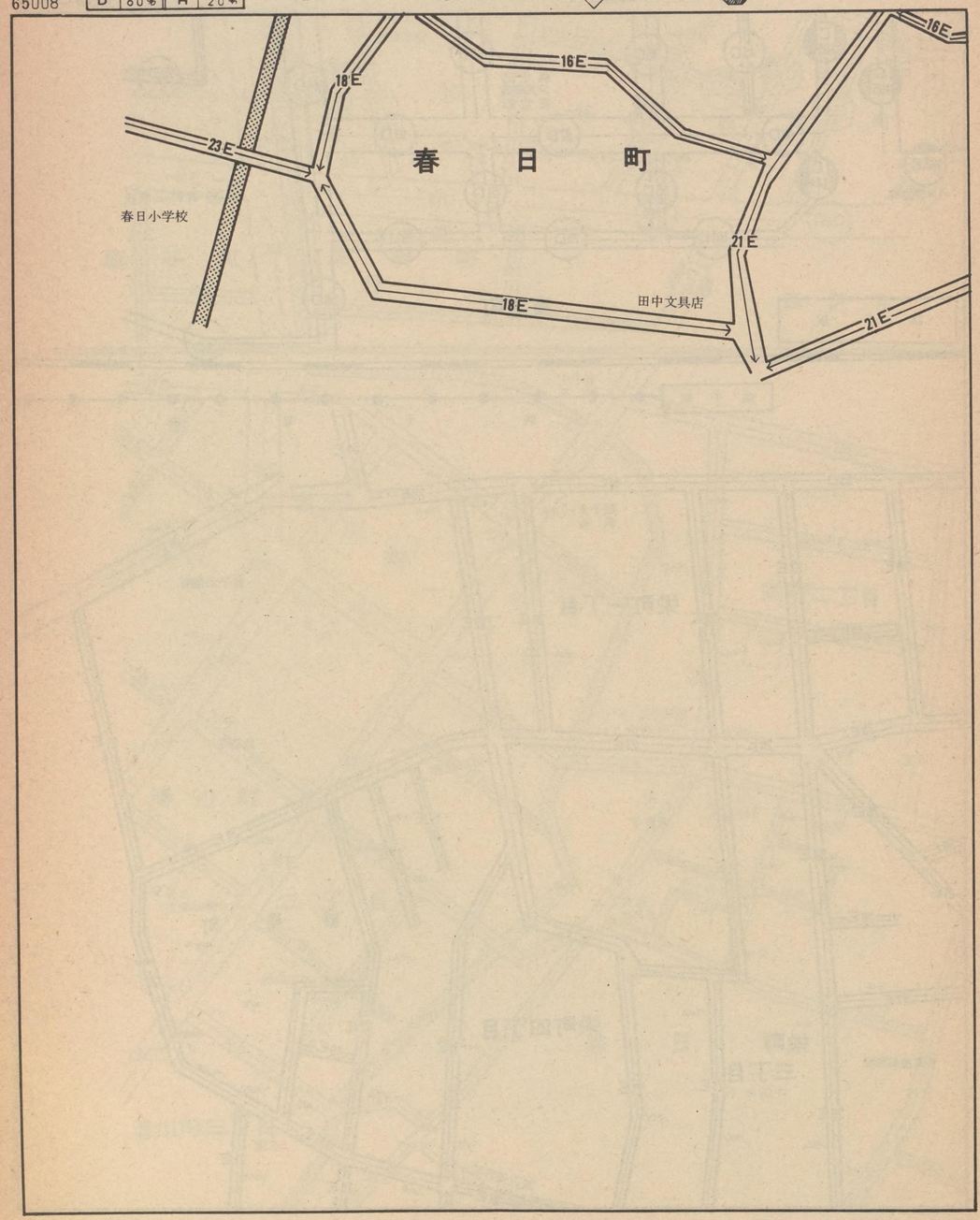


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

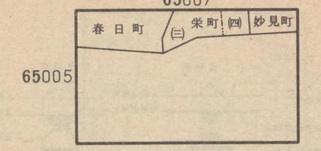
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区



65008



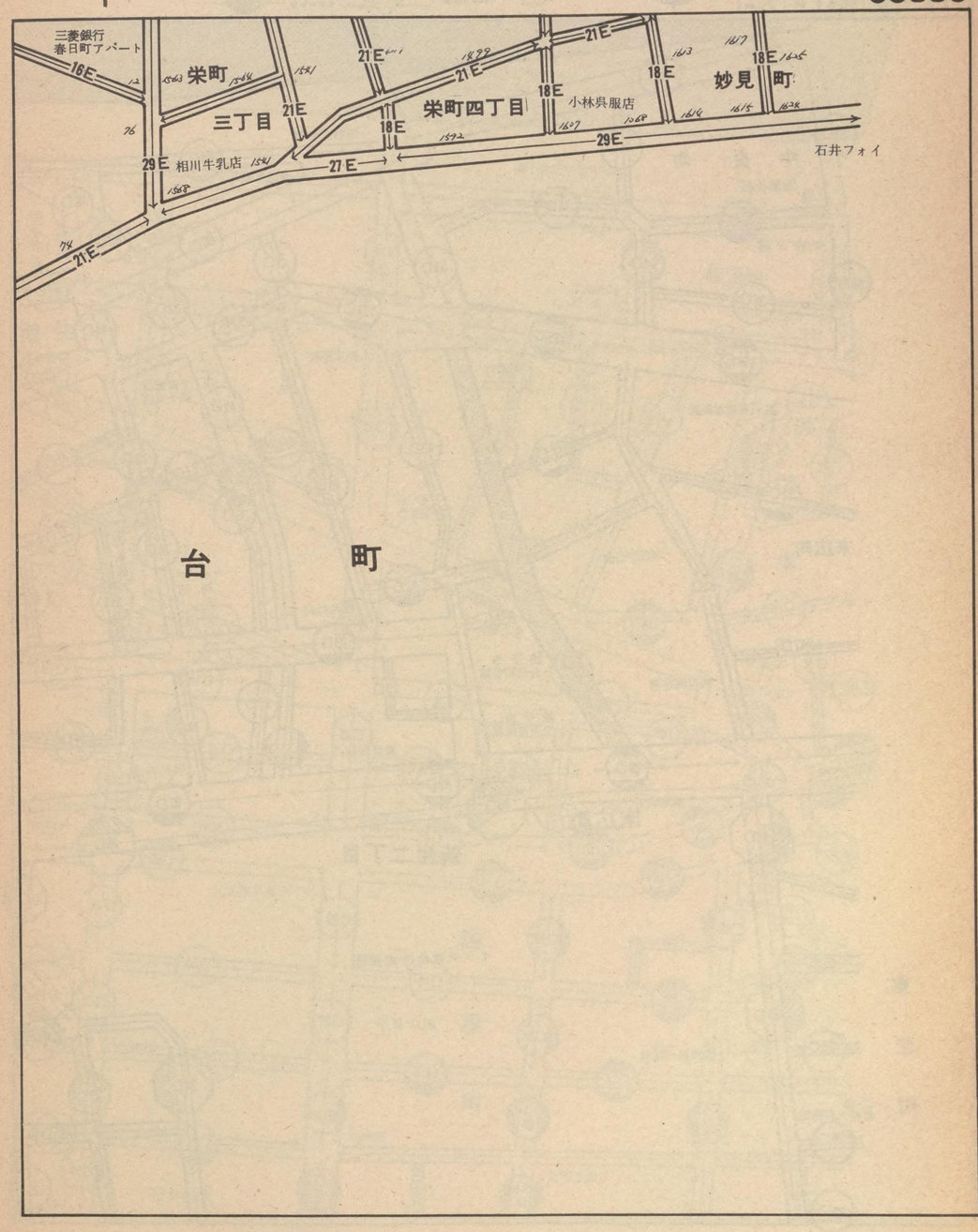
65007



65005

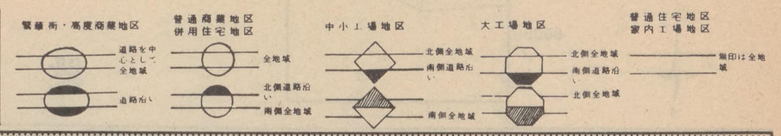
銚子

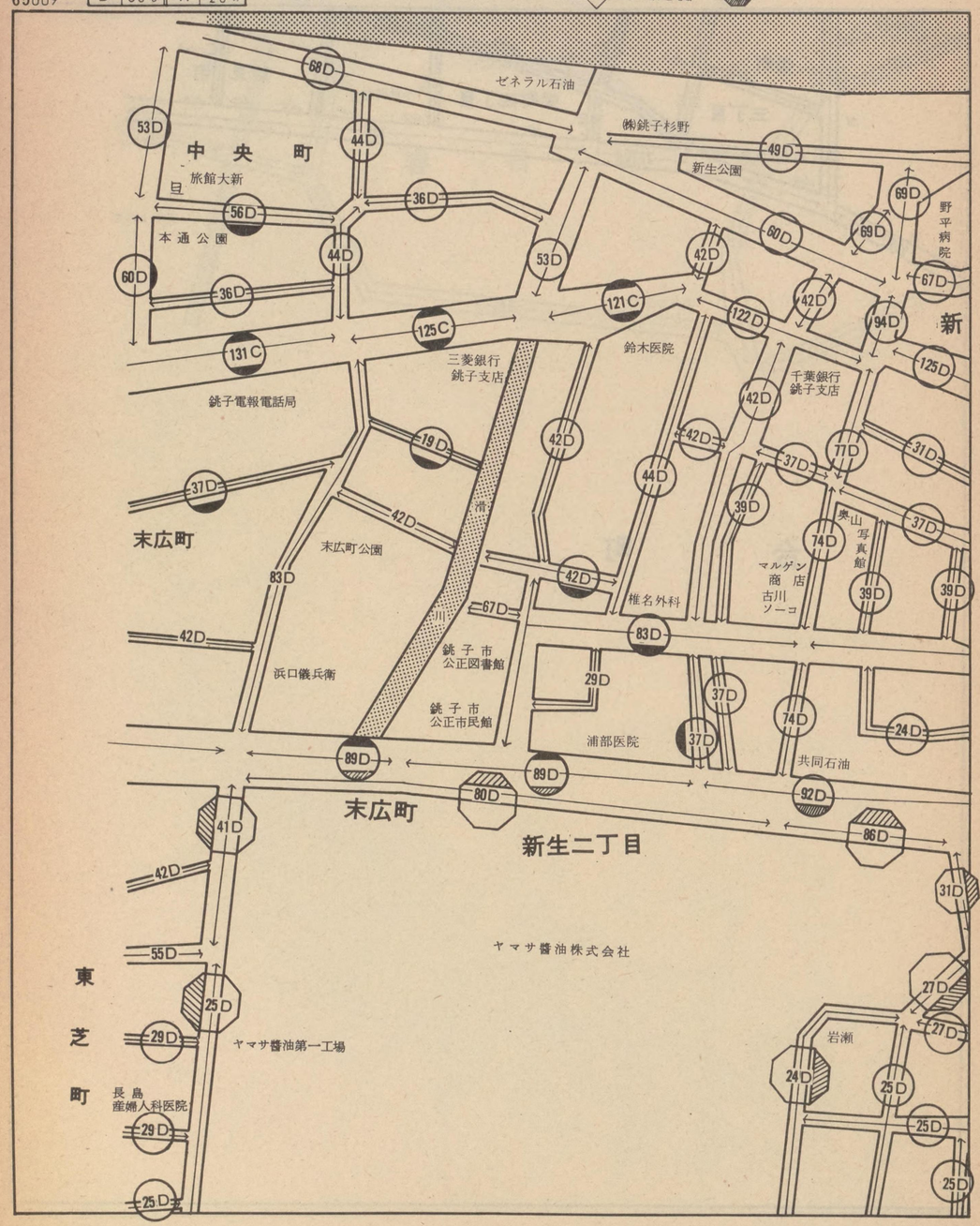
65008

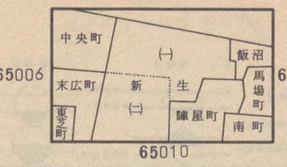


台　　町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

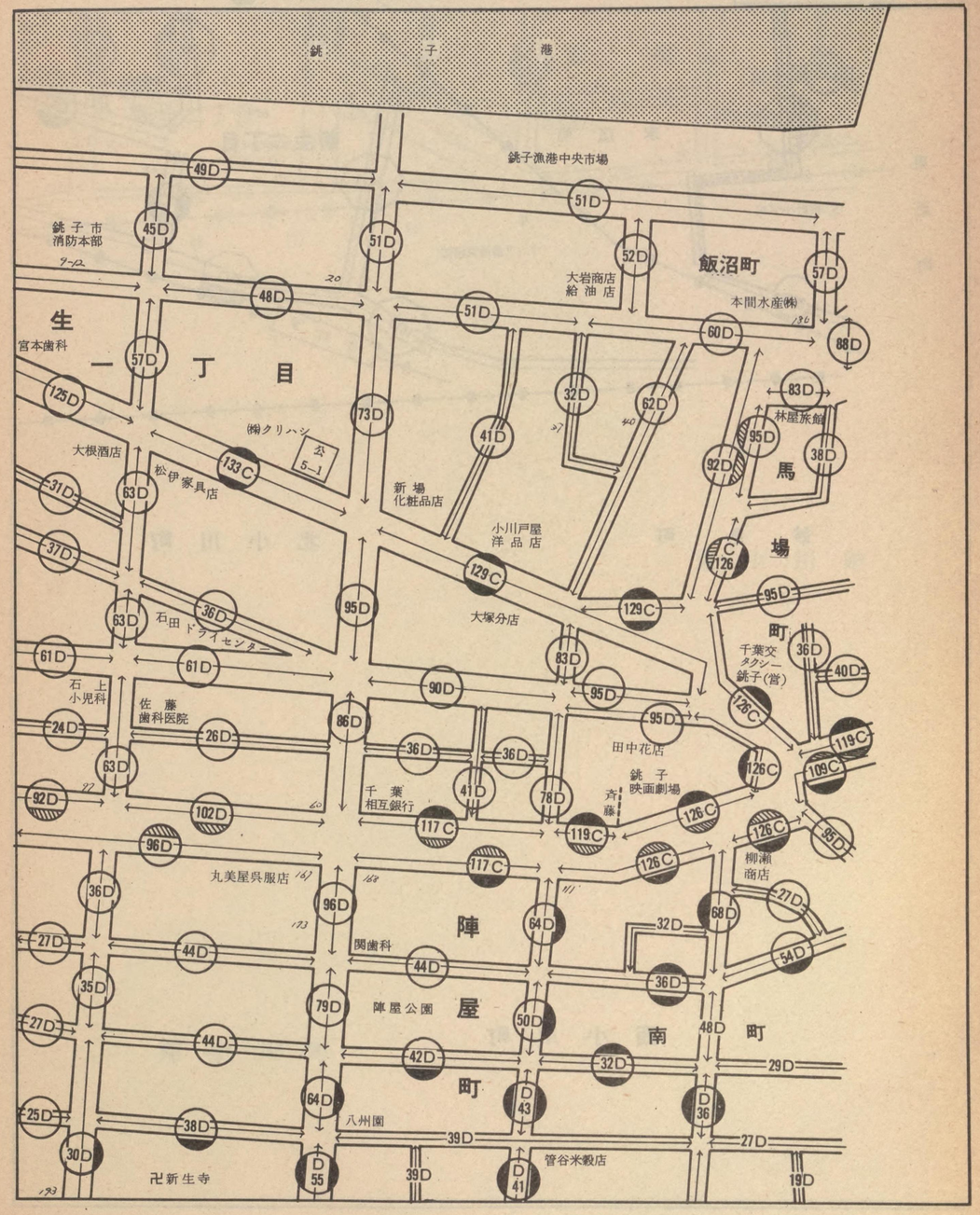


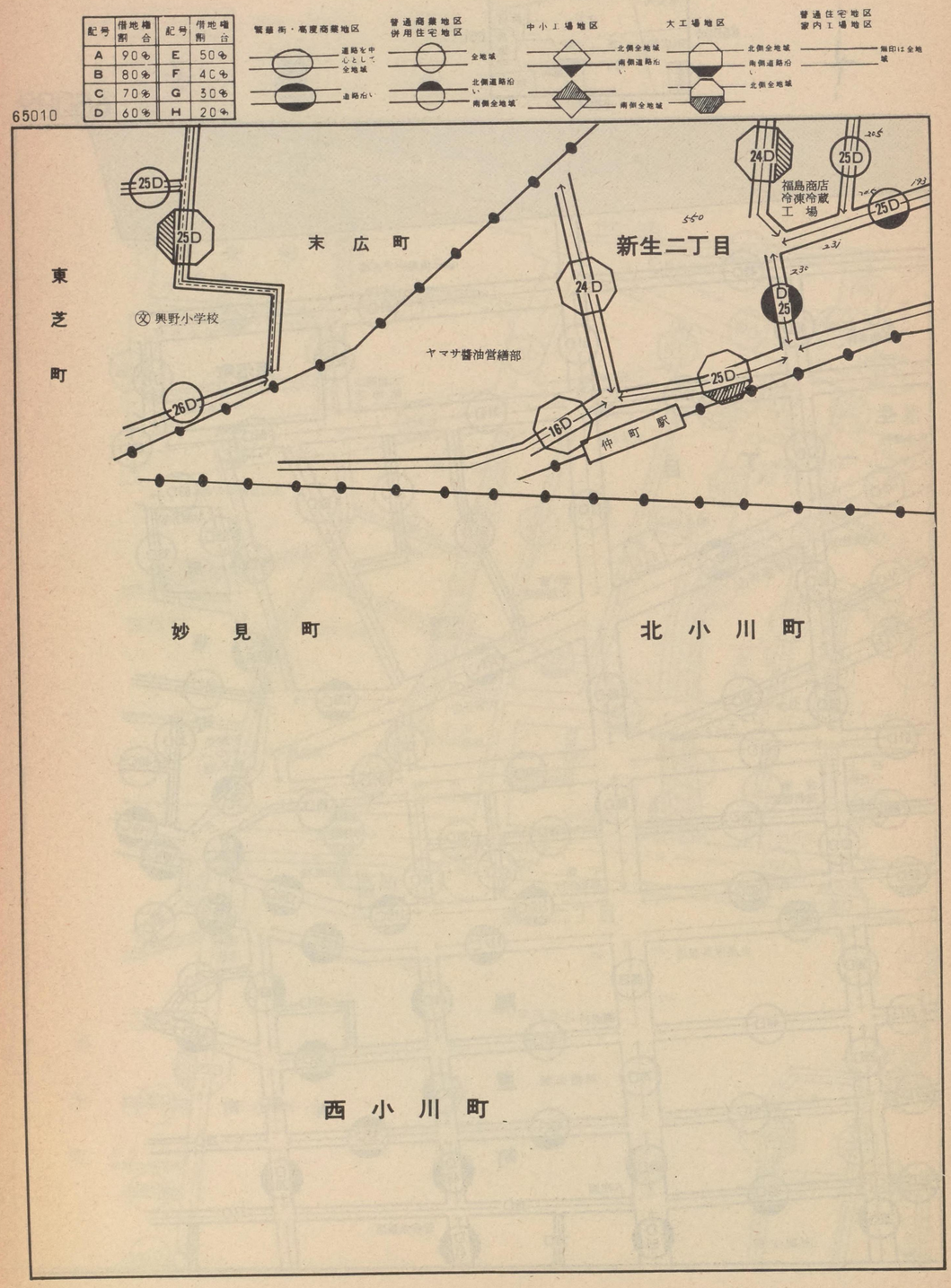




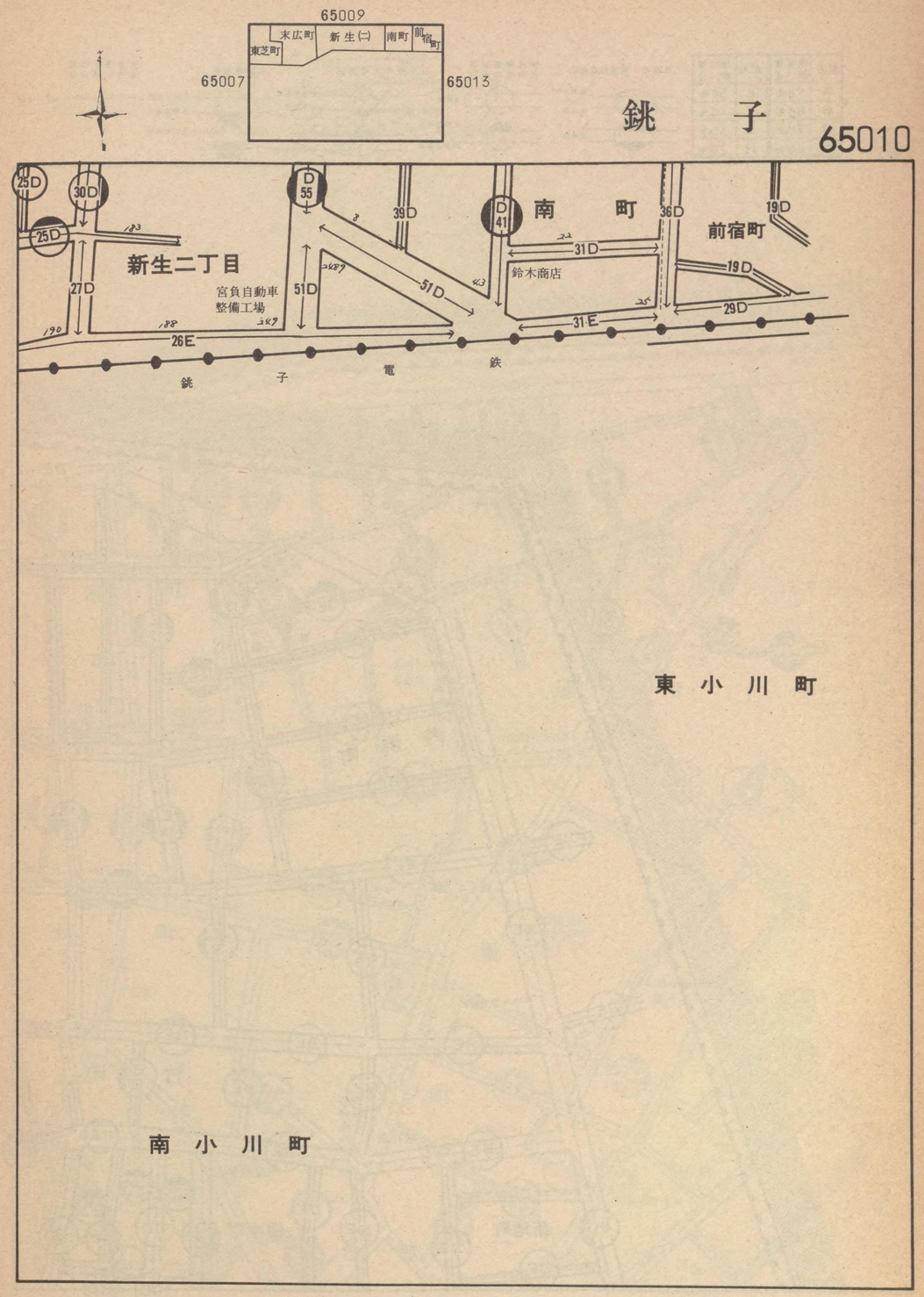
銚子

65009





65010
東芝町
末広町
新生二丁目
福島商店
冷凍冷蔵
工場
興野小学校
ヤマサ醤油営繕部
仲町駅
妙見町
北小川町
西小川町



65009
末広町
新生(二)
南町
前宿町
東芝町
65007
65013
銚子
65010
新生二丁目
宮負自動車
整備工場
南町
前宿町
鈴木商店
銚子電鉄
東小川町
南小川町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
- 道路を中心として全地域
- 道路沿い

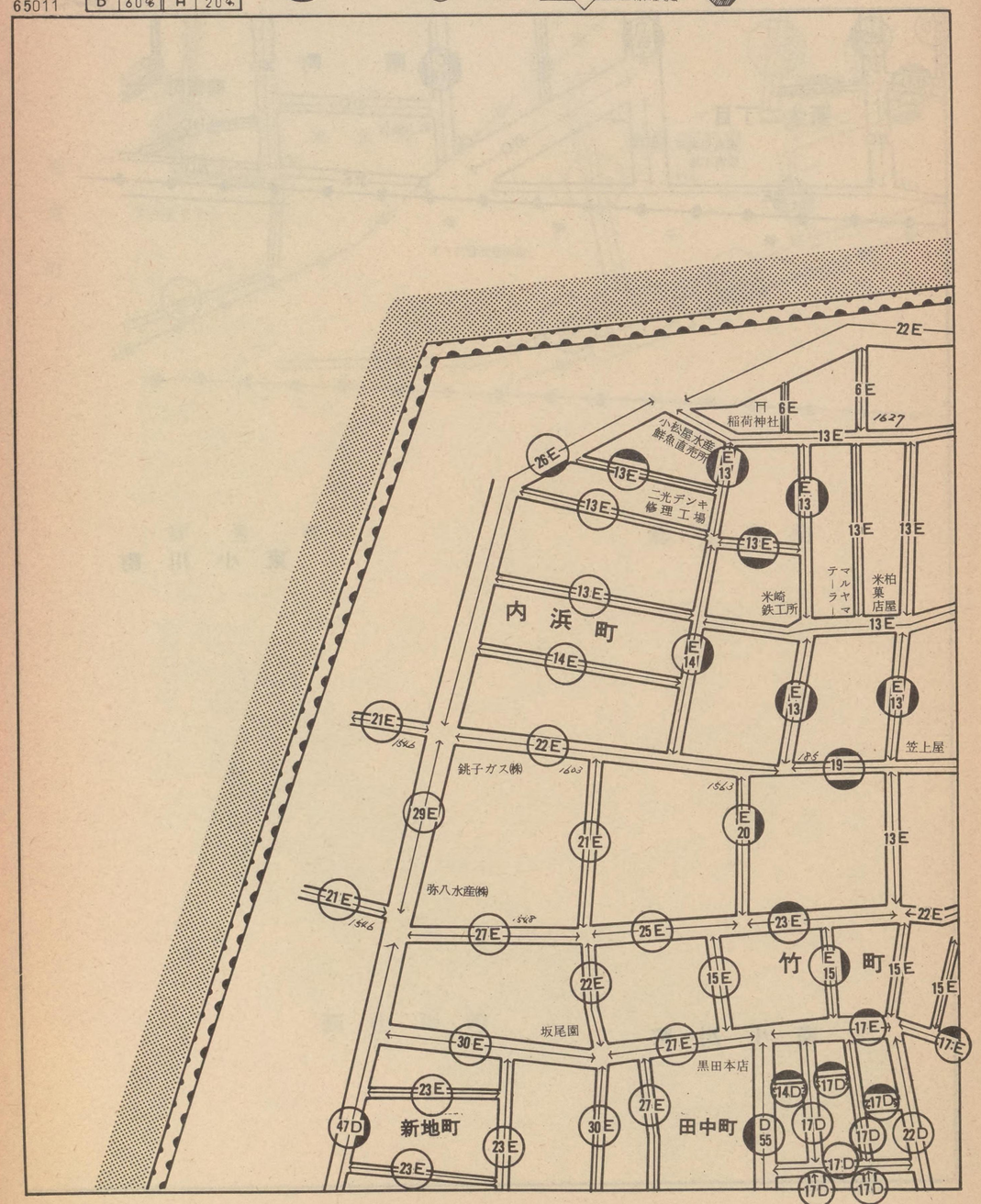
普通商業地区 併用住宅地区
- 全地域
- 道路沿い北側全地域
- 道路沿い南側全地域

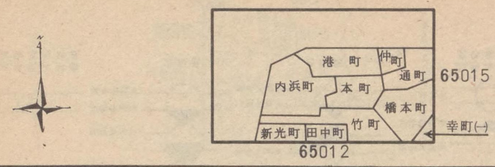
中小工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 南側全地域

大工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
- 鹿印は全地域

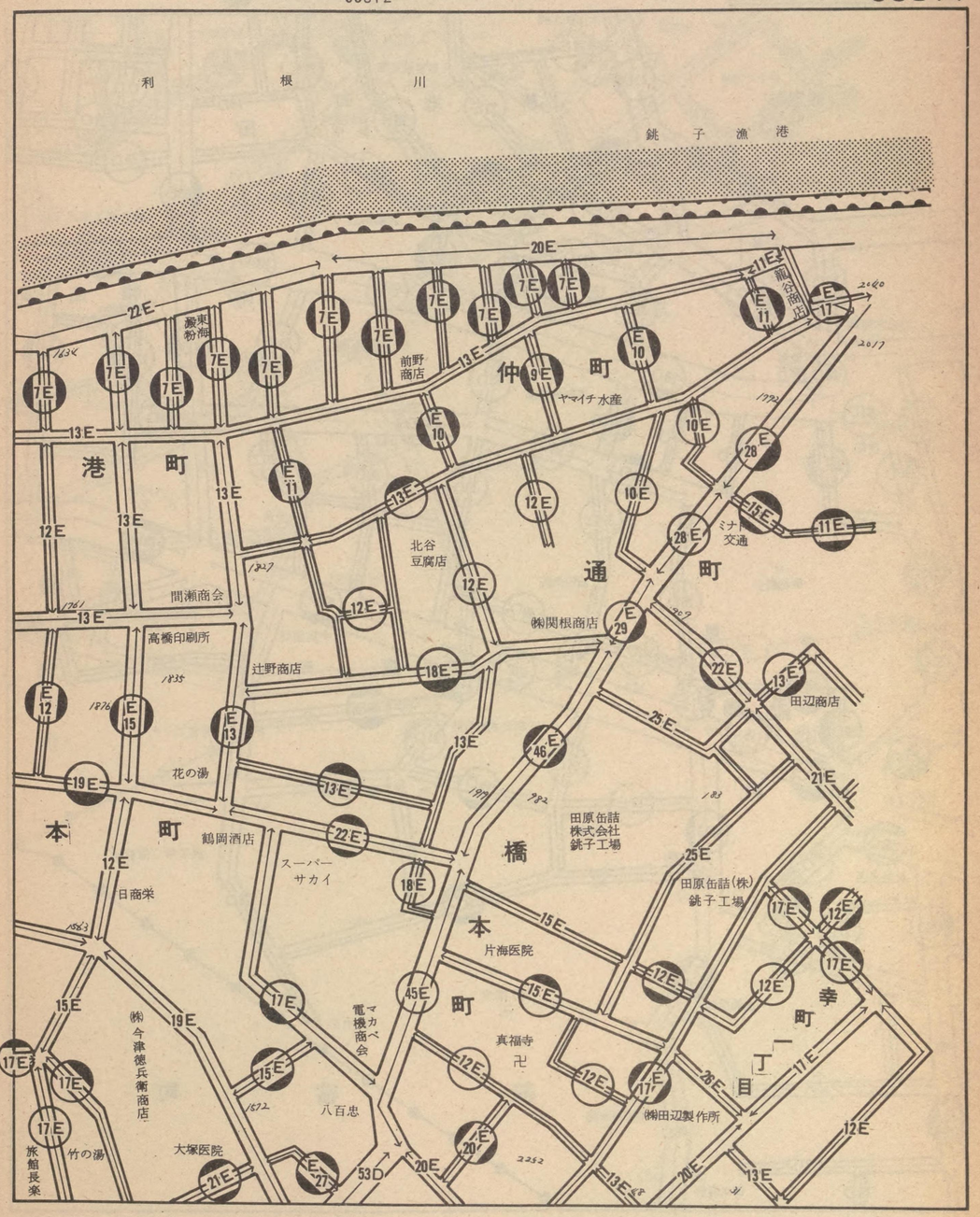
65011





銚子

65011



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

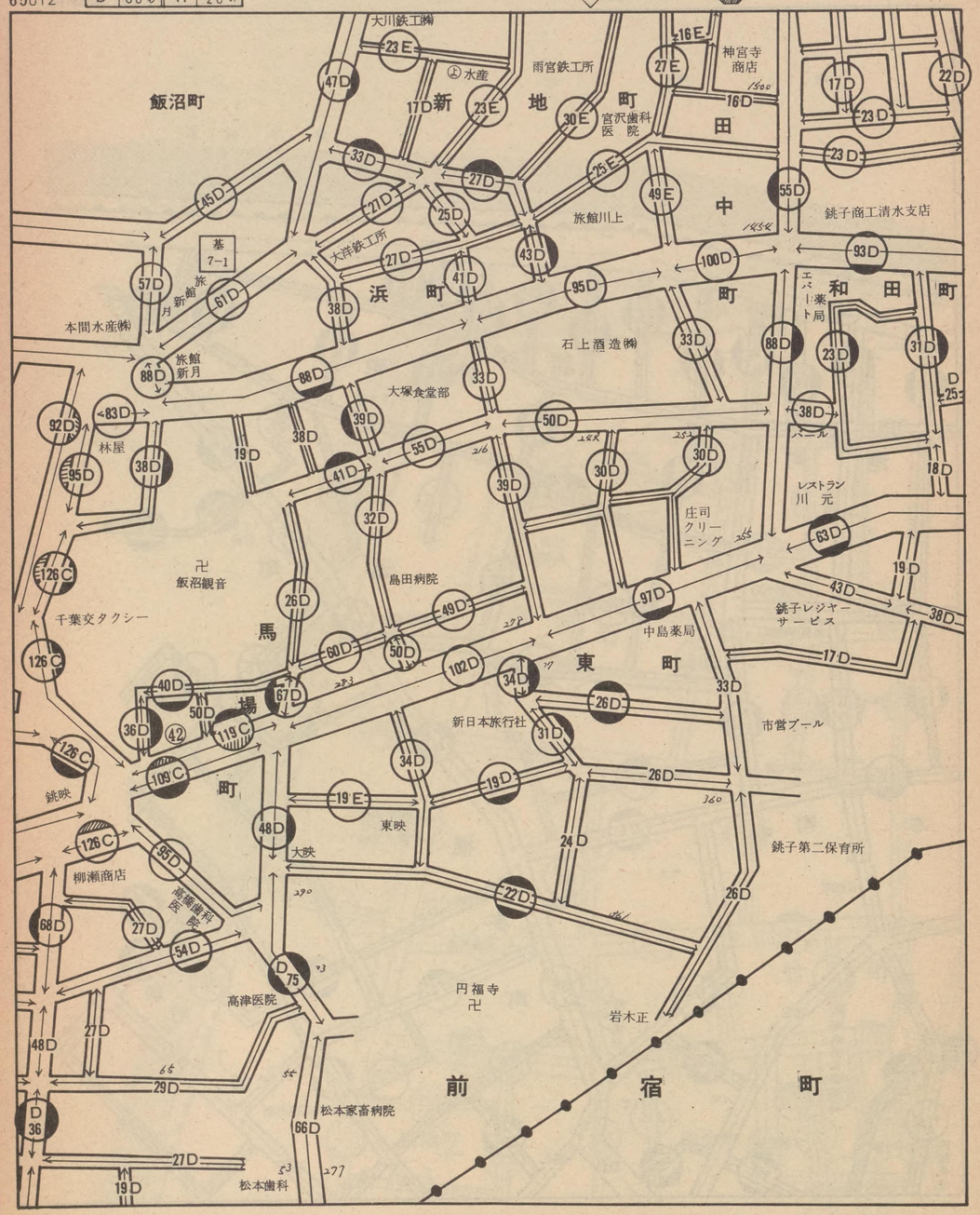
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

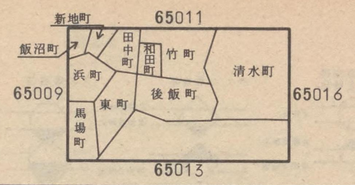
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

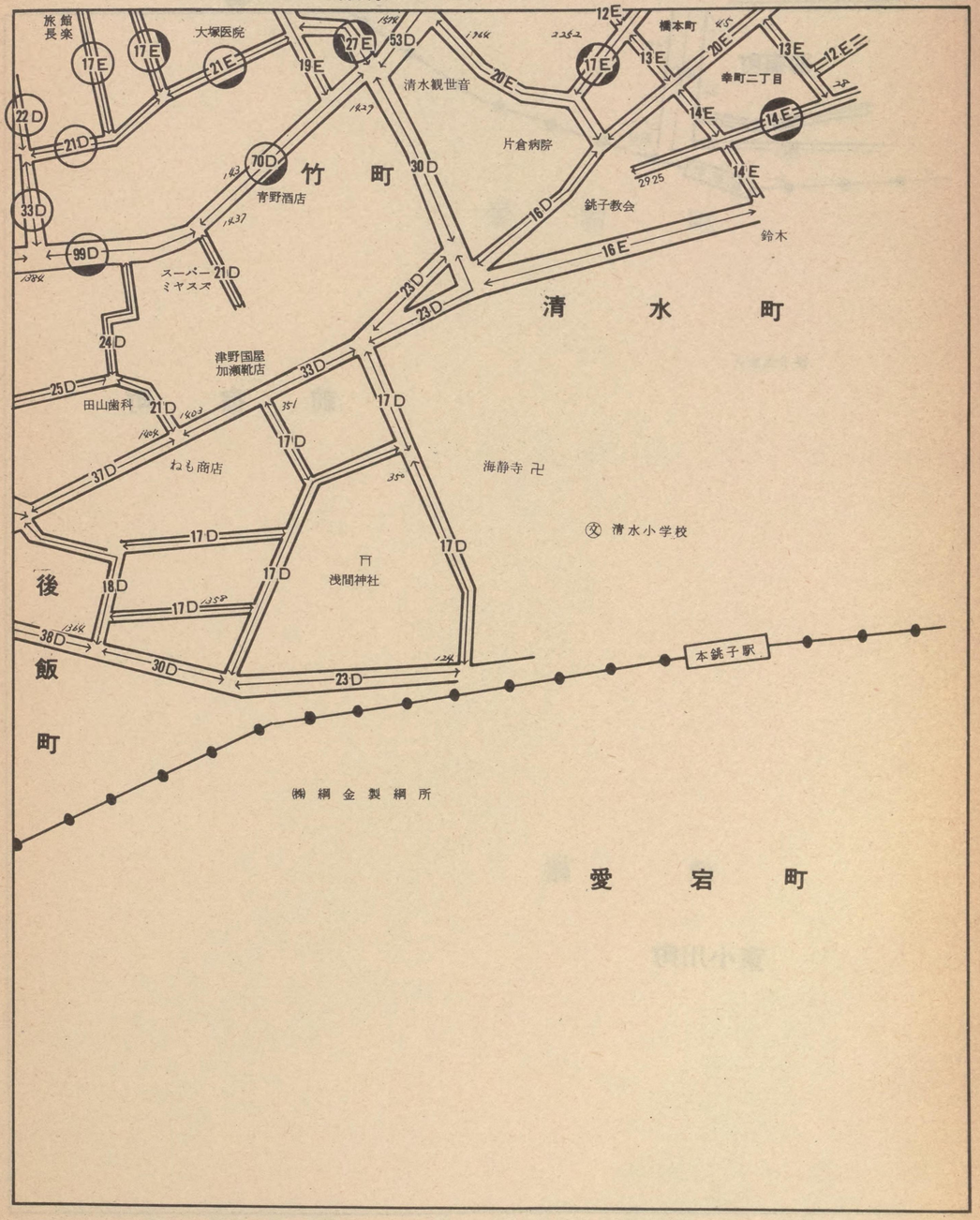
65012





銚子

65012



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

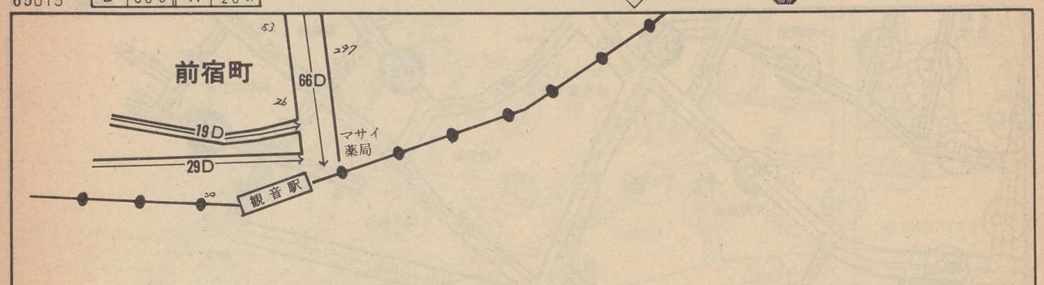
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
個印は全地域

65013



銚子気象台

前　宿　町

東小川町

65012

65010

前宿町

銚　子

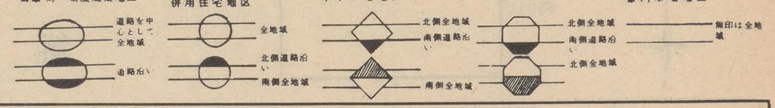
65013

愛　宕　町

榊　　町

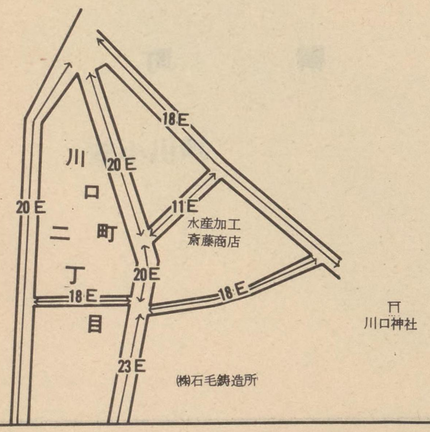
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

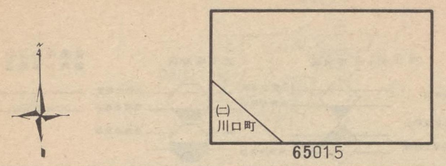
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区



65014

川口町二丁目



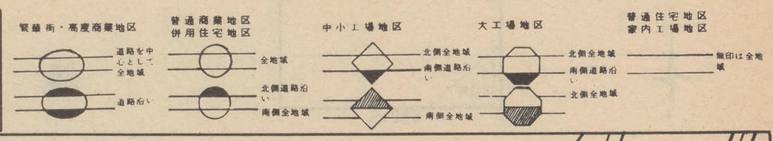


銚子

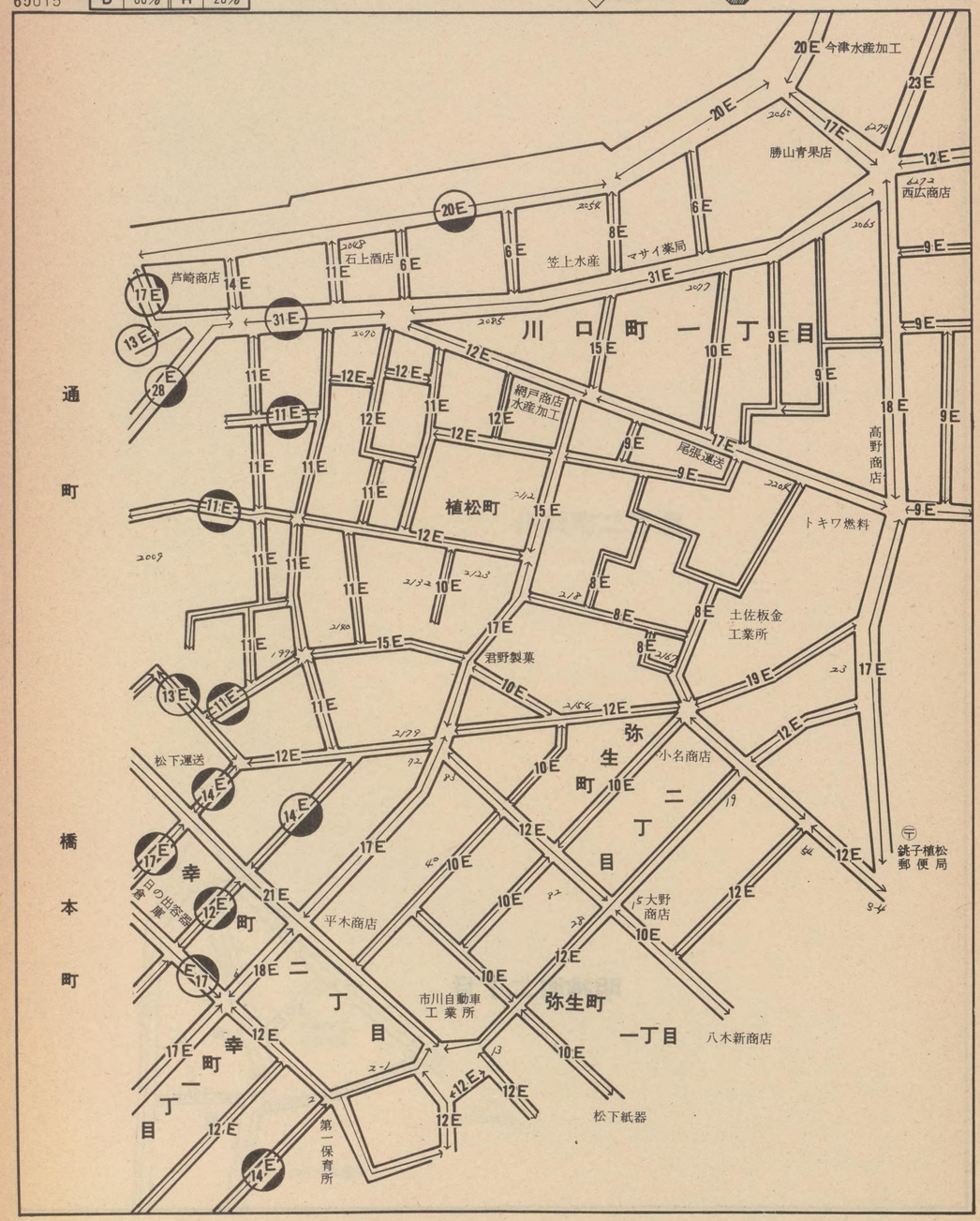
65014

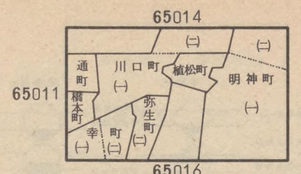
明神町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



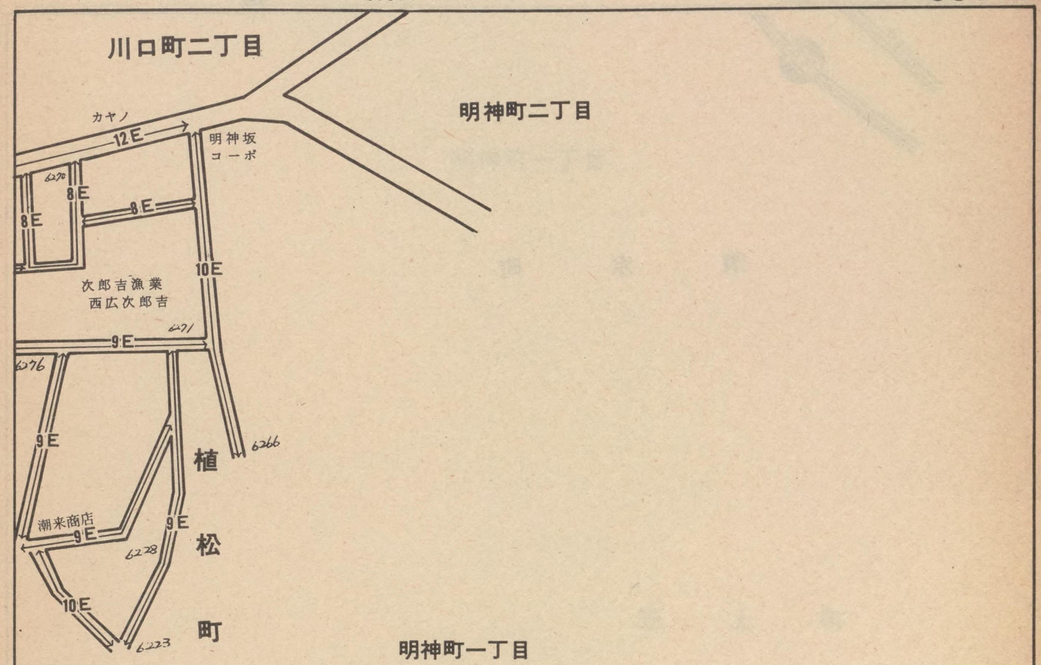
65015



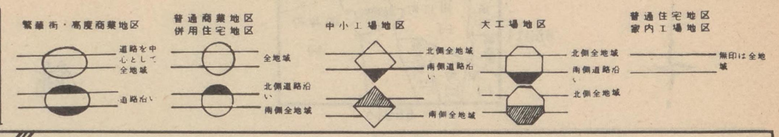


銚子

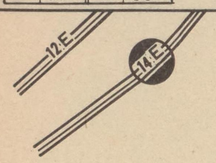
65015



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



65016



清　水　町

愛　宕　町

65015

65012

清水町　明神町(一)

愛宕町　笠上町

銚　子

65016

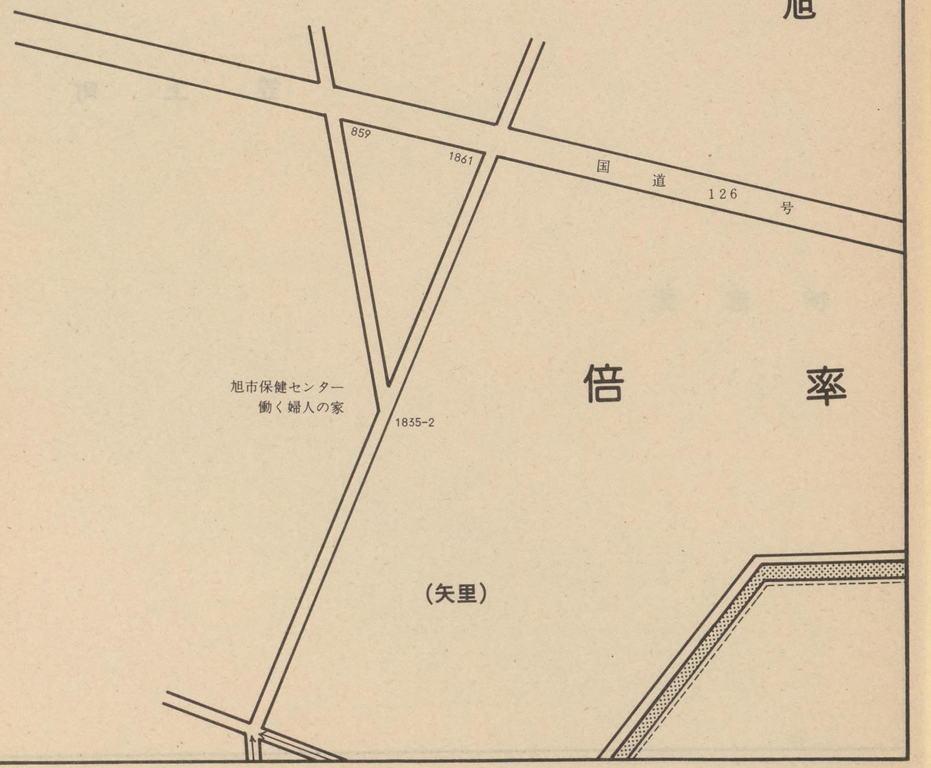
明神町一丁目

笠　上　町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

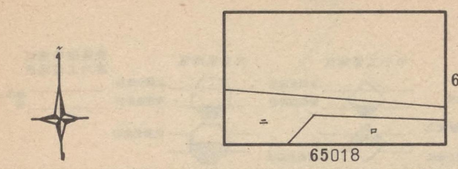
65017

旭



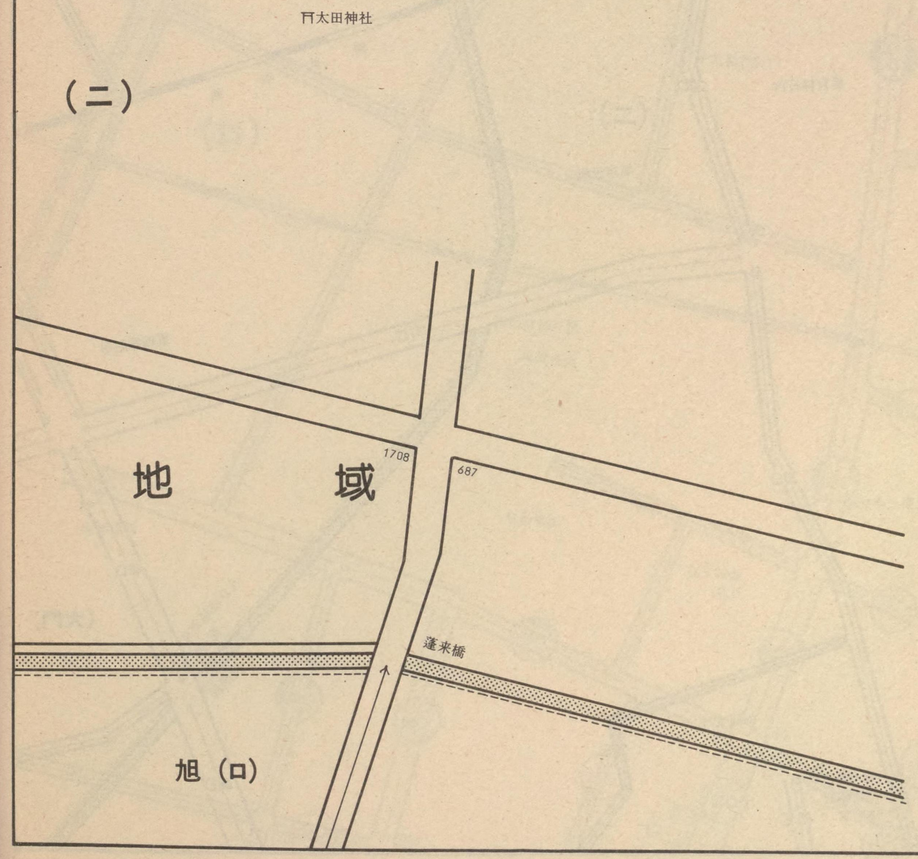
倍率

(矢里)



銚子

65017



(二)

地域

旭(ロ)

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

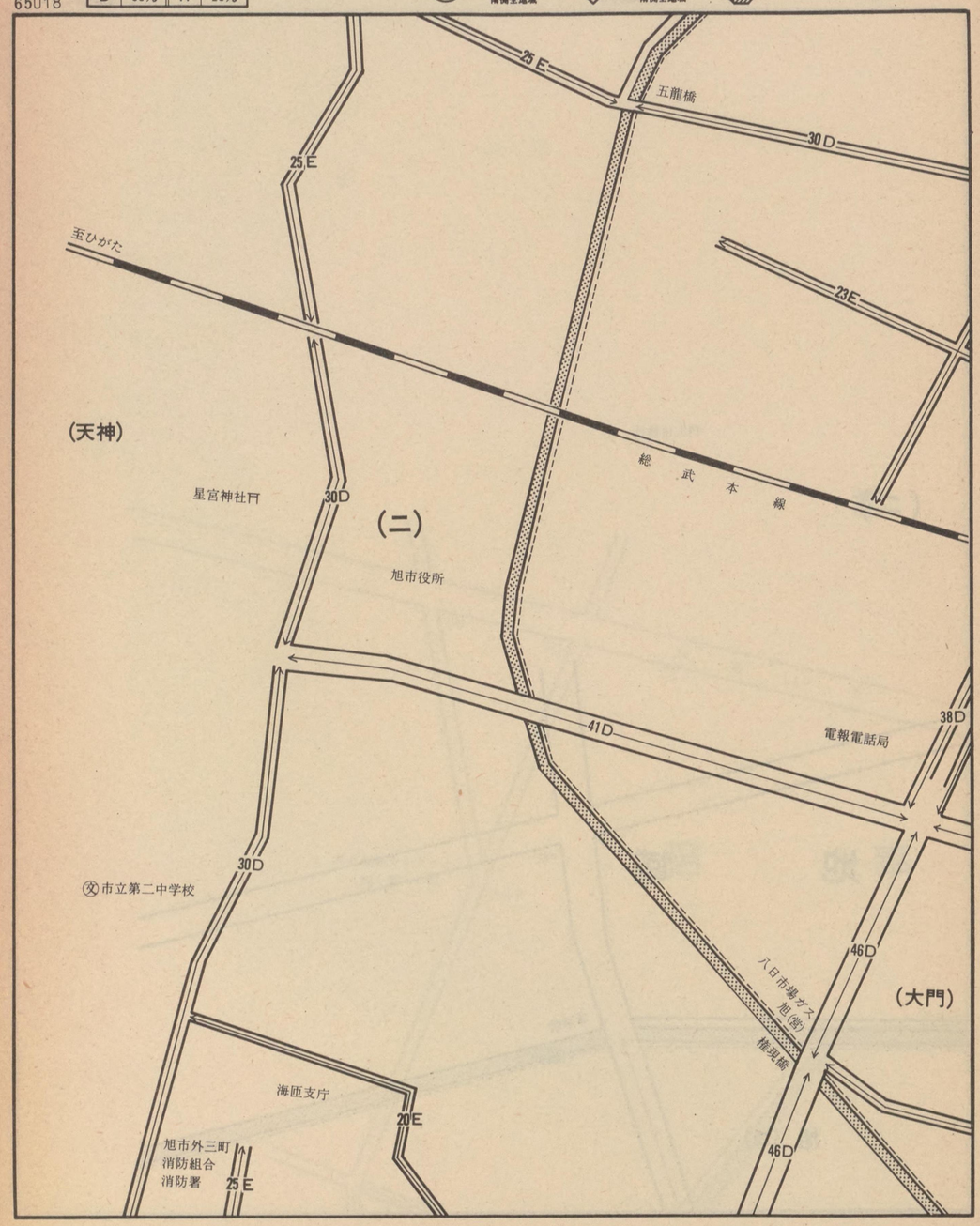
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

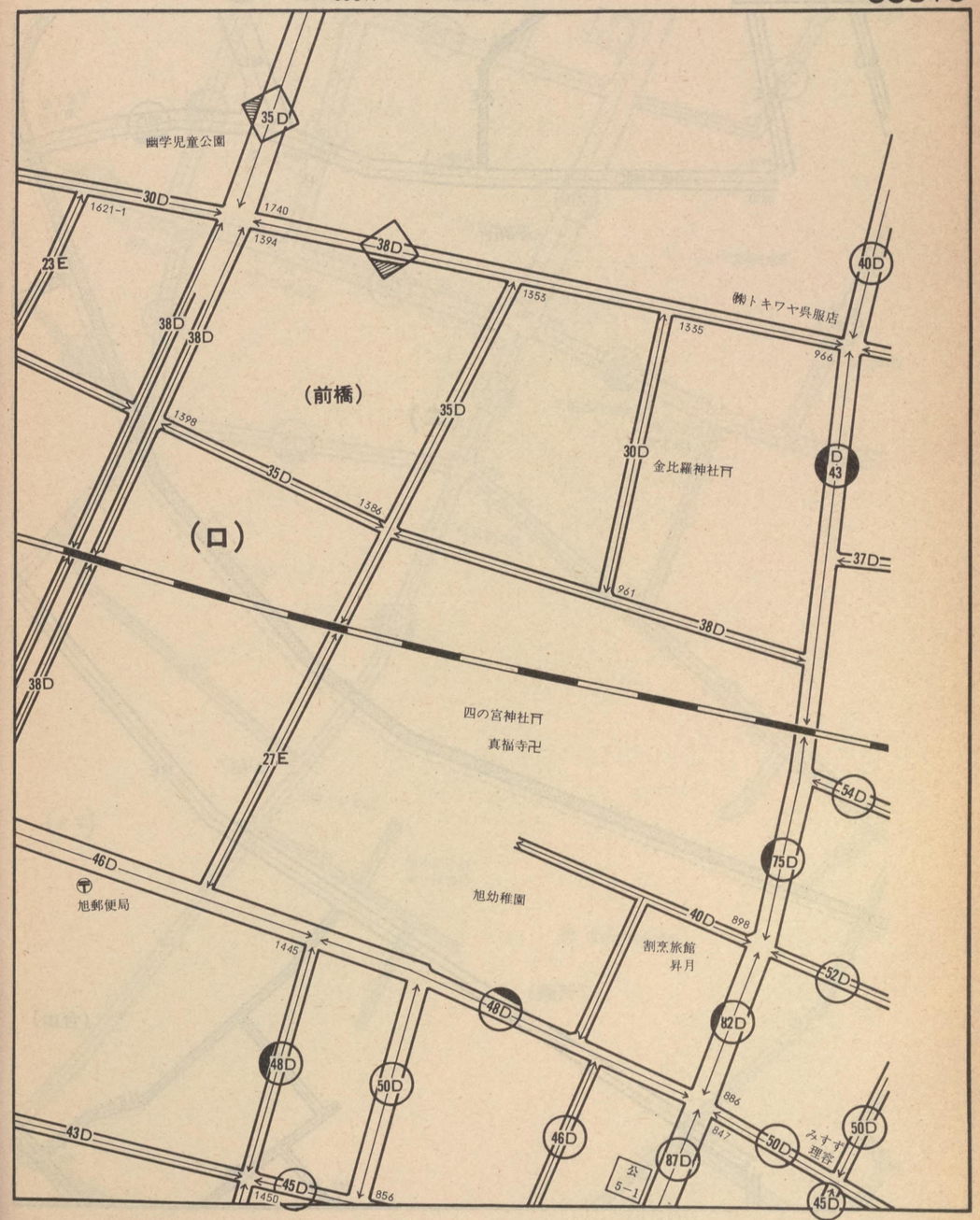
65018



65017
65022
二
ロ
65019

銚子

65018



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65019

30D
25E
20E
46D
50D
住友生命
旭支部
1996
40D
2080
1998
2098
木村タタミ店
八坂神社〒

(ニ)

仁
玉
川

18E
15E
15E
242
262

(台山)

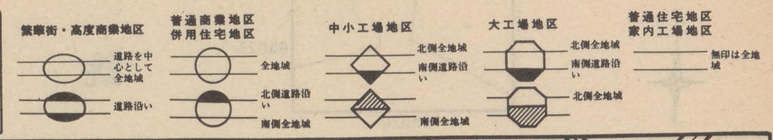
65018
65023
65020
ニ
ロ
ハ

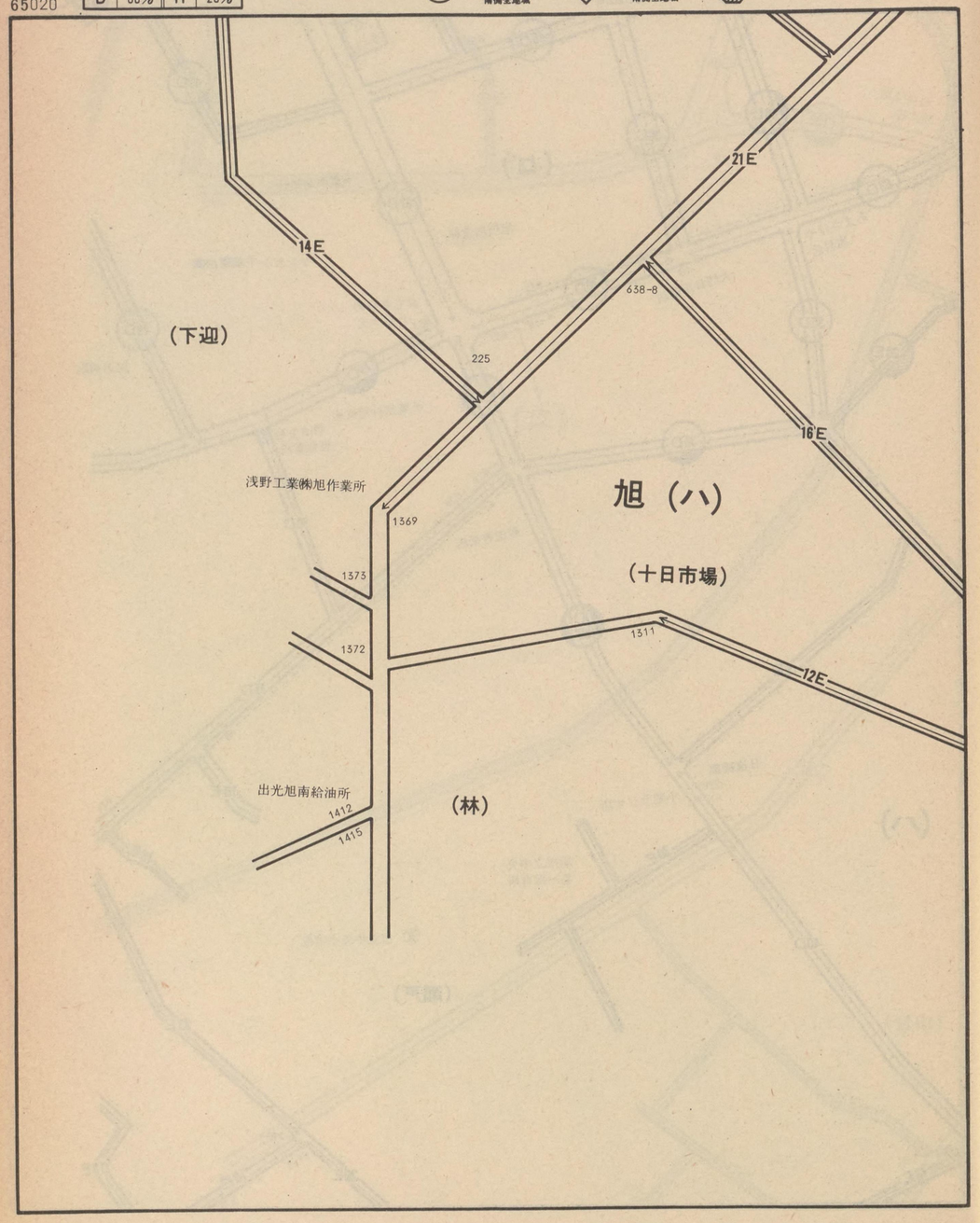
銚子

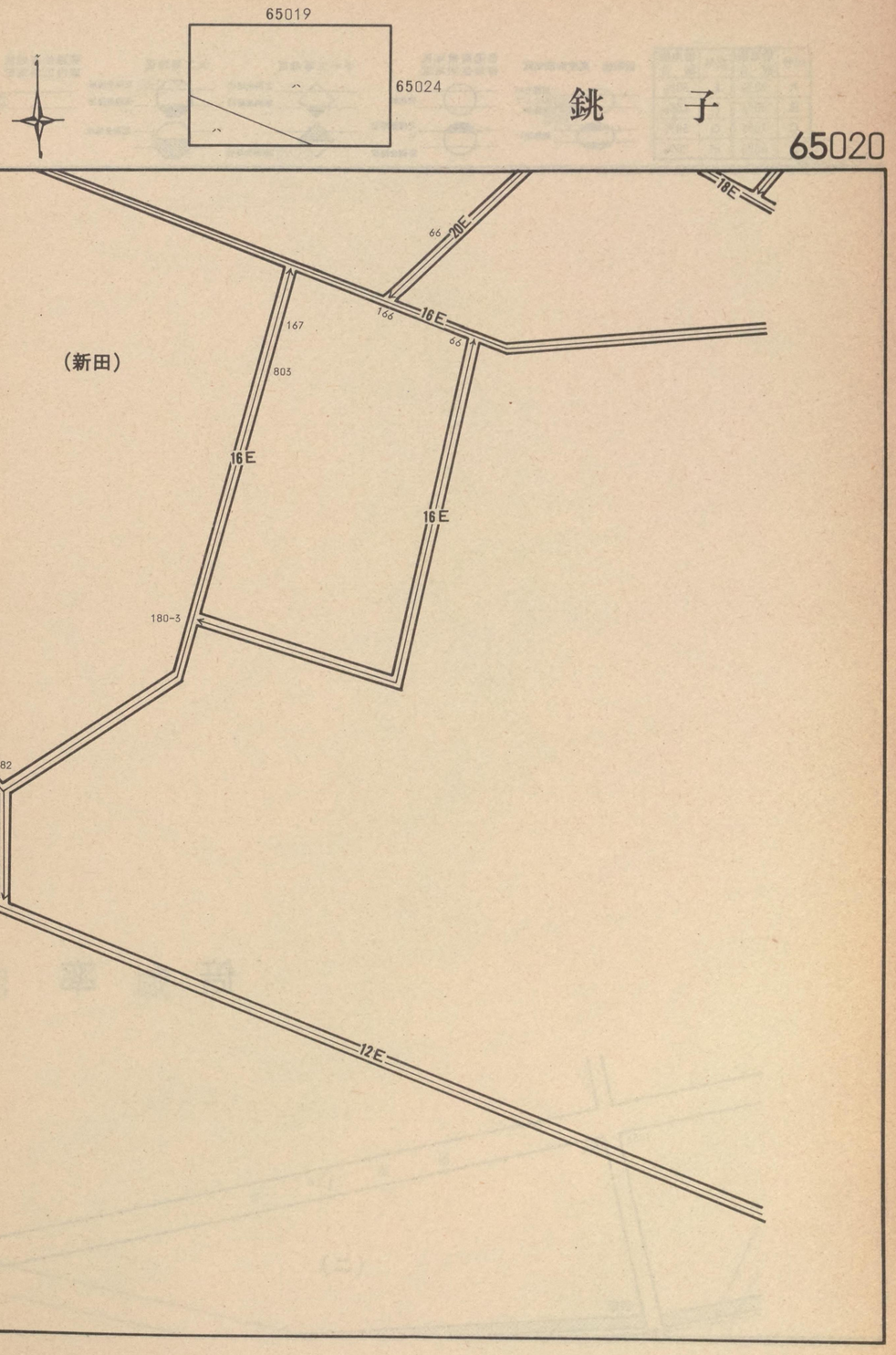
65019

45D
853
公
5-1
45D
43D
50D
(ロ)
千葉興業銀行
63D
あまさけや
家具店
旭信用金庫
87D
ケンビシ千葉醤油㈱
10
大門日用品店
70D
832
おもさやの
じんべえ
853
35D
ハ-18
ロ-831
49D
田辺病院
20E
75D
65D
千葉銀行旭支店
明治生命
旭営業所
35D
ロ-829
829
30D
44
飯田青果店
824
30D
50'
15E
35D
50
10E
814
日進縫製
270
小関ラジオ店
(ハ)
20E
旭市立中央
第一保育所
18E
40D
市立中央小学校
(瀬戸)
23E
78-1
81-3
20E
18E
18E
253
16E

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

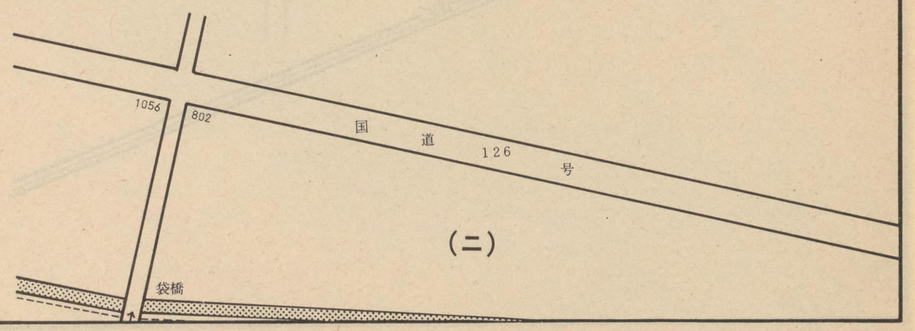
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

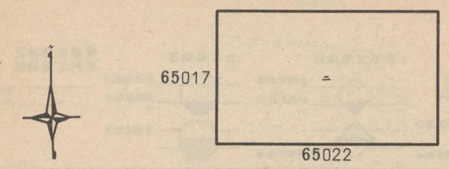
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65021

倍率地域



(二)



銚子

65021

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

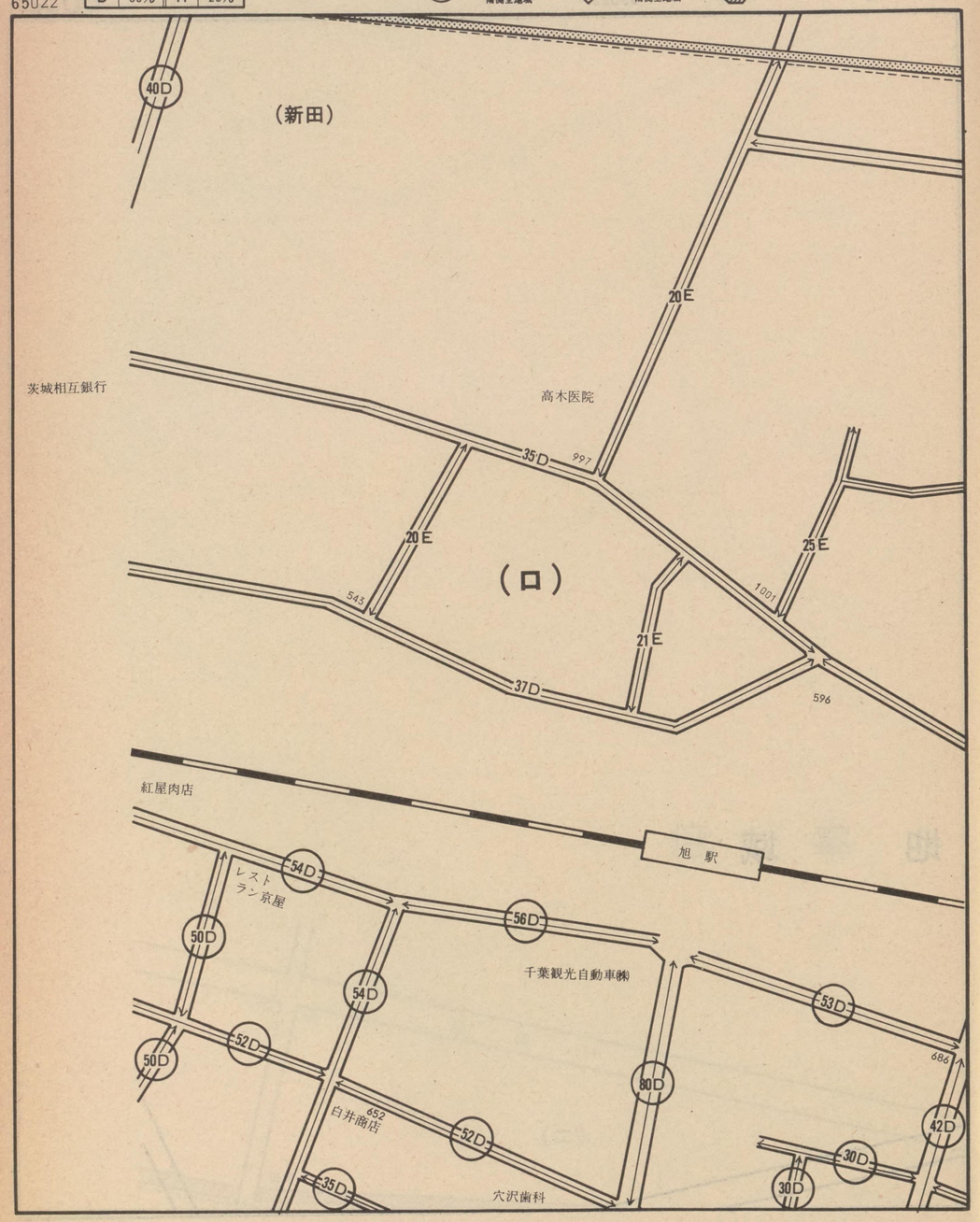
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

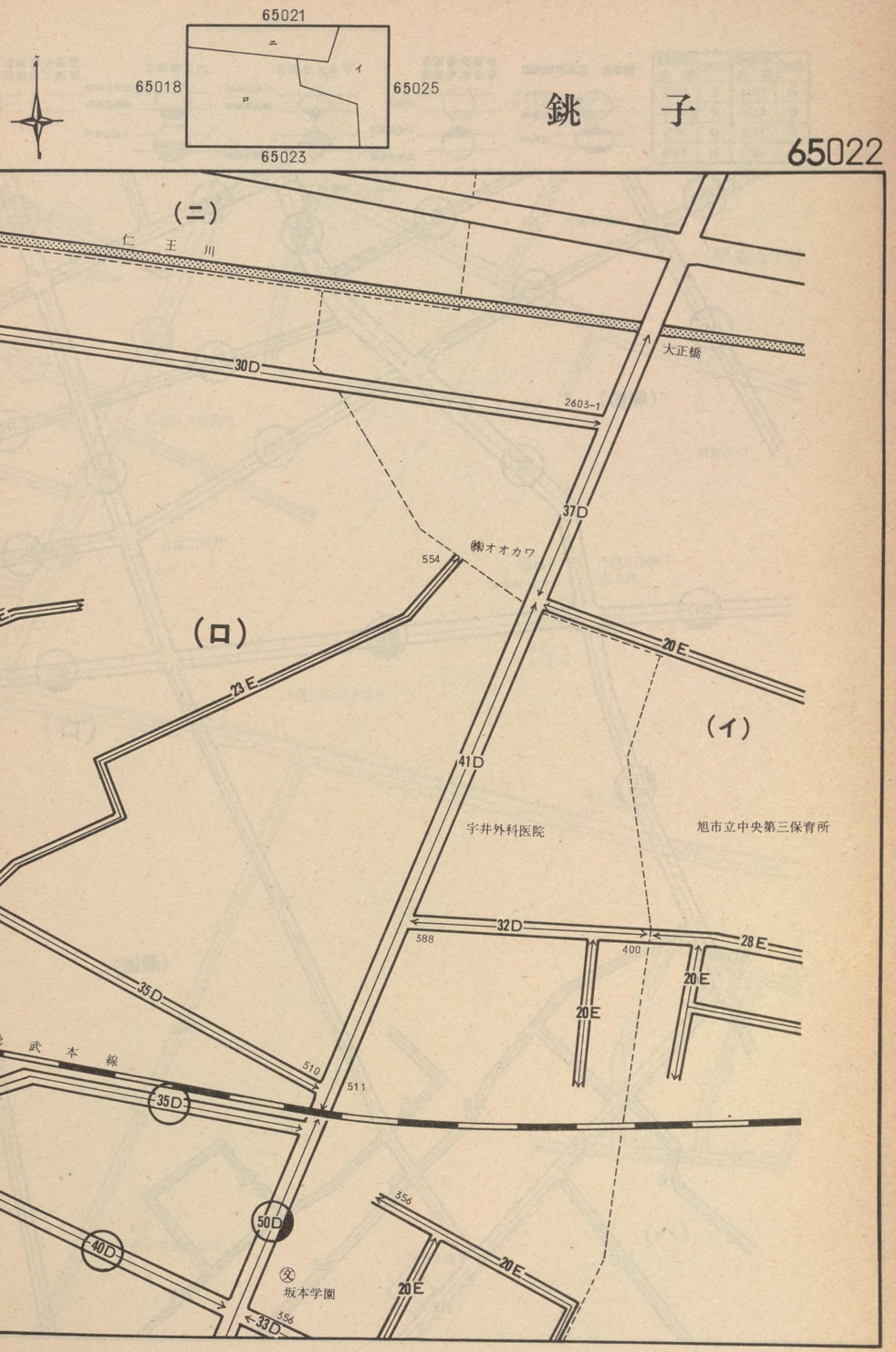
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

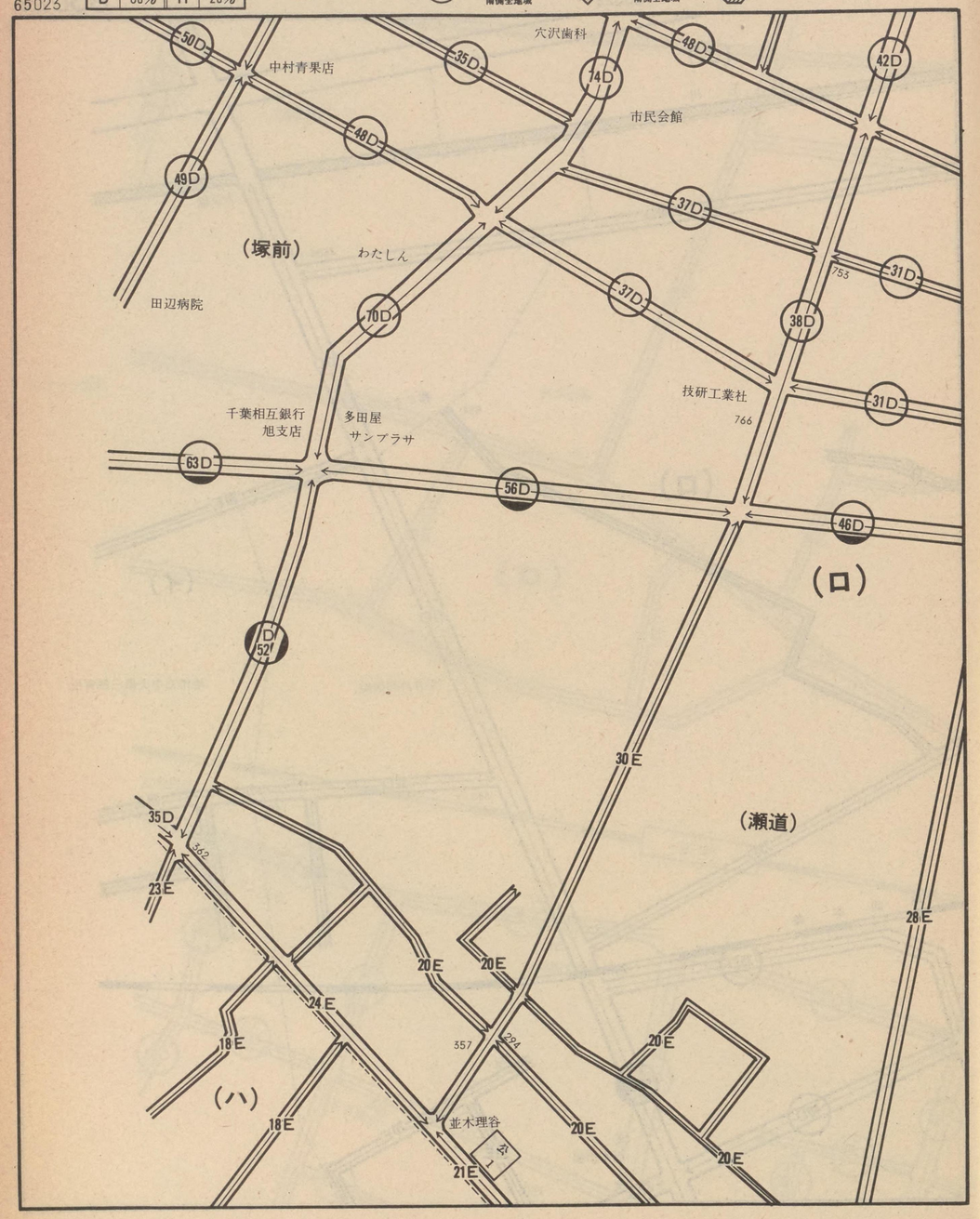
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

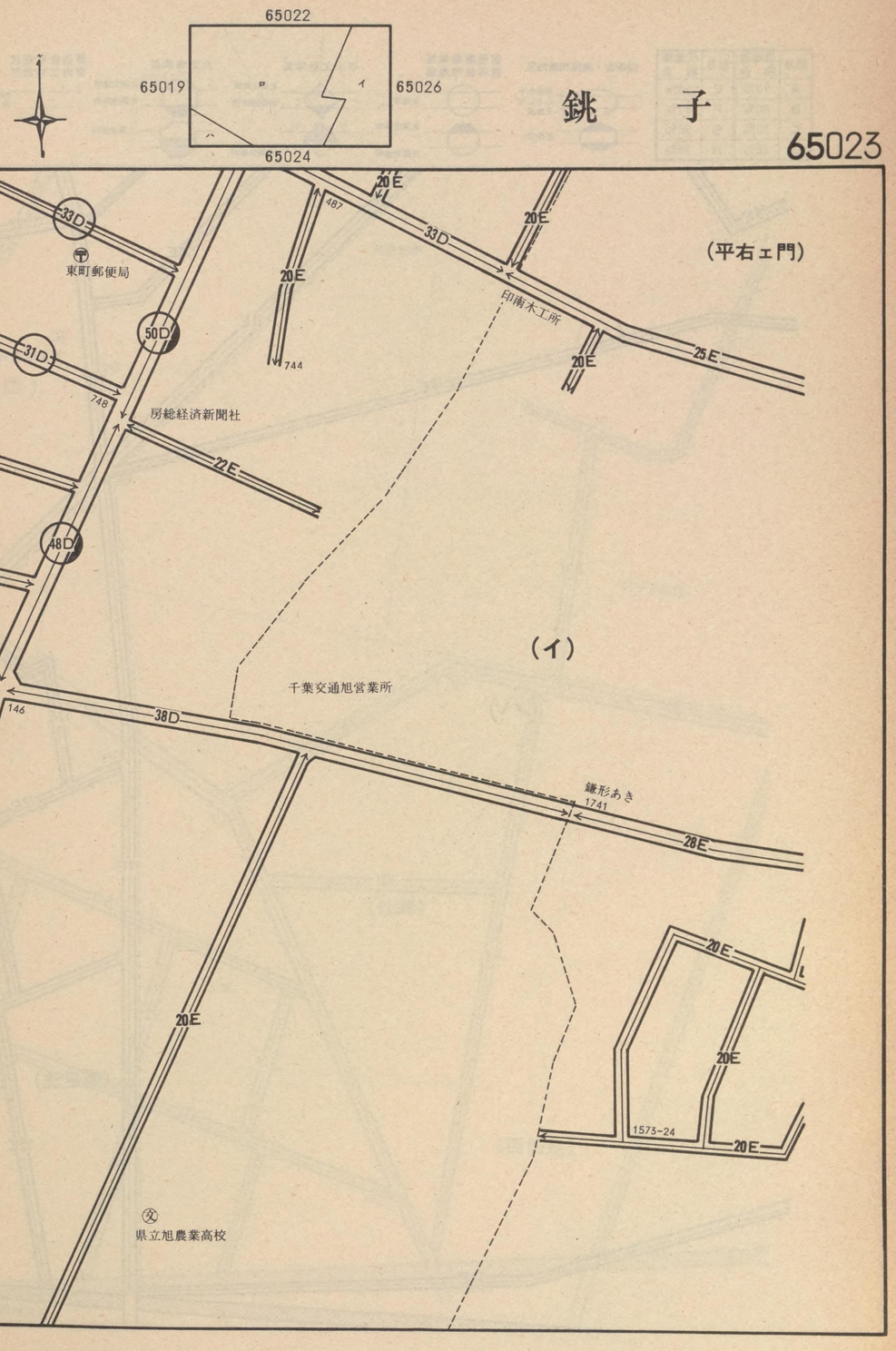
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





銚子

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65024

18E
へ101
嶋田病院
20E
21E
16E
928
292
21E
(交)
県立旭農高校
598
(ハ)
12E
595
12E
14E
12E
614
12E
(西足洗)
12E
12E
大利根用水路

65023
65020
ハ
ロ
イ
65027
西足洗

銚子

65024

20E
(ロ)
(イ)
18E
16E
旭中央病院
604
14E
653
658
14E
625
10E
(仕舞)
12E
12E
12E
公園
12E
12E
12E
12E
12E
572-1
12E
(西洗足)
12E
福田橋

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65025

仁玉川

国道126号線

(イ)

倍率地域

20E

(宇内)

中央第三保育所

20E

28E

1845

1853

1833

2528

20E

1845

20E

至旭

20E

戸

65022

イ

65026

銚子

65025

仁玉川

国道126号線

旭警察署

木曽義昌の墓

総武本線

至銚子

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65026

20E
25E
1863
1700
1873
18E
28E
イ-1590
1617
20E
東総教育会館
千教租東総(支)
ミヤ美容
20E
18E

(イ)

(渕木)

倍率地域

65025
65023
イ
65027

銚子

65026

(上宿)

⛩淡島神社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65027

倍率地域

(イ)

旭中央病院

18E
12E
14E
12E
10E
1310
1308
基
2
大利根用水路

(西足洗)

65026
65024
イ
西足洗

銚子

65027

西　足　洗

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

65028

1251
ヤマザキ理容
(西妻)
14E
石橋輪業
古川自動車
9E
17E
(ホ)
3116-1
8E
3120
9E
ホ3140
(砂小)
8E
3142
8E
至飯倉

ホ
65030

銚子

65028

(米倉)
14E
3213
3246
3254
小池薬品㈱
8E
8E
飯島自動車
米倉青年館
8E
20E
24E
東部酸素
9E
佐久間モータース
3219
9E
395
8E
3158
9E
総武本線
至八日市場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

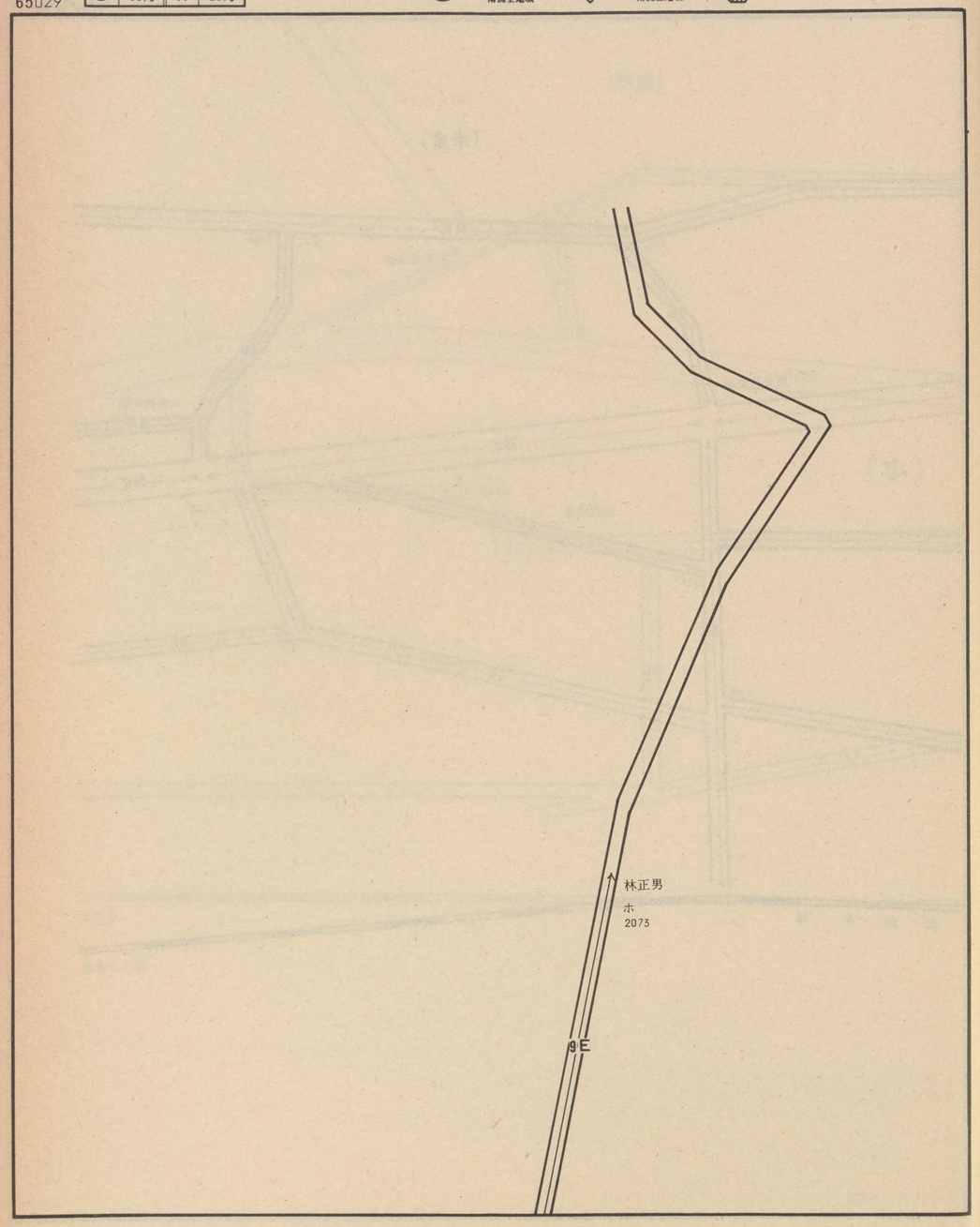
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

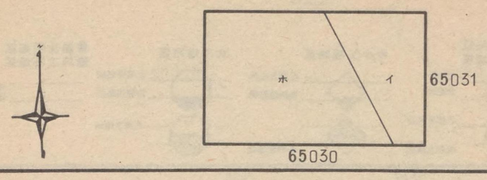
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

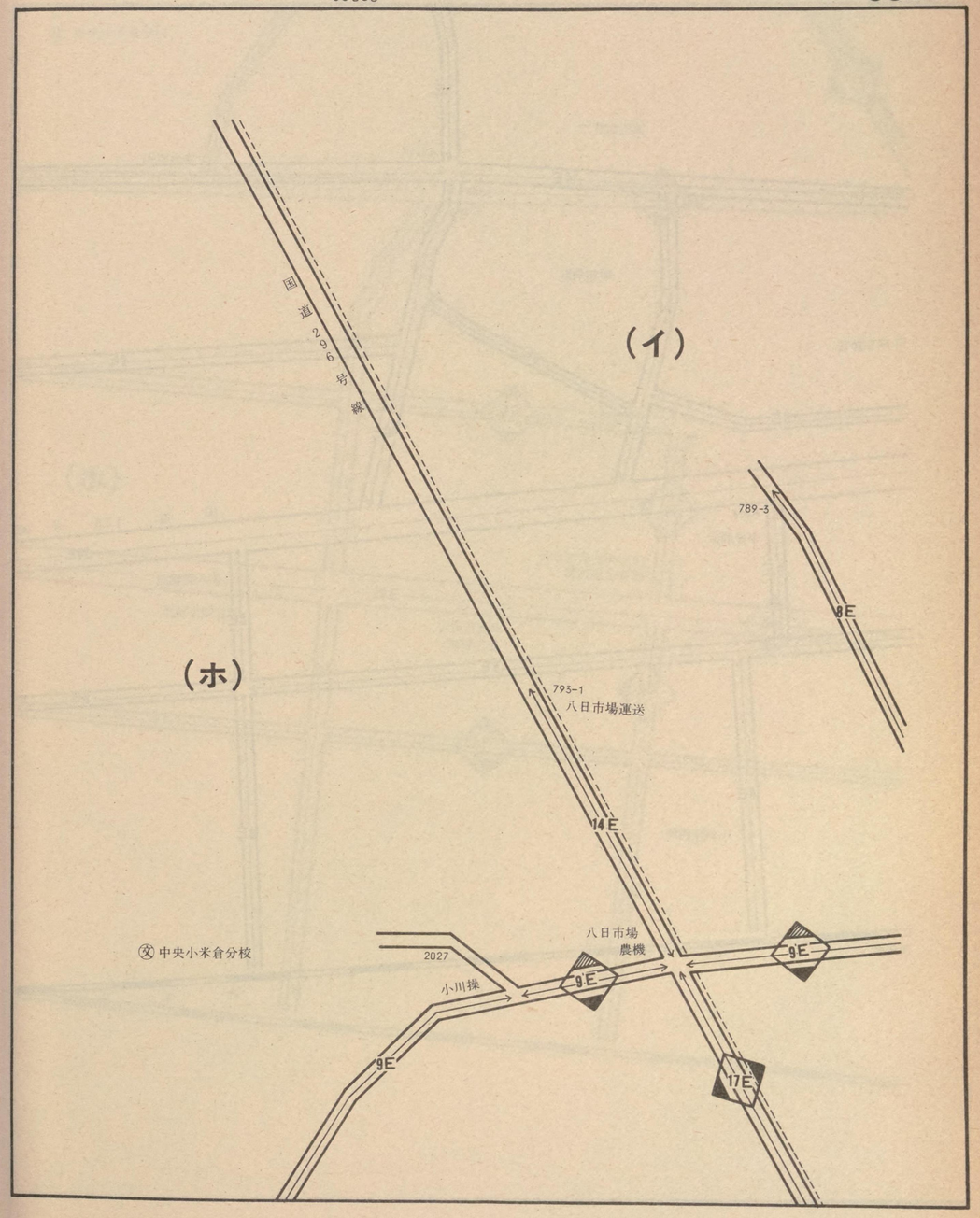
65029





銚　子

65029



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

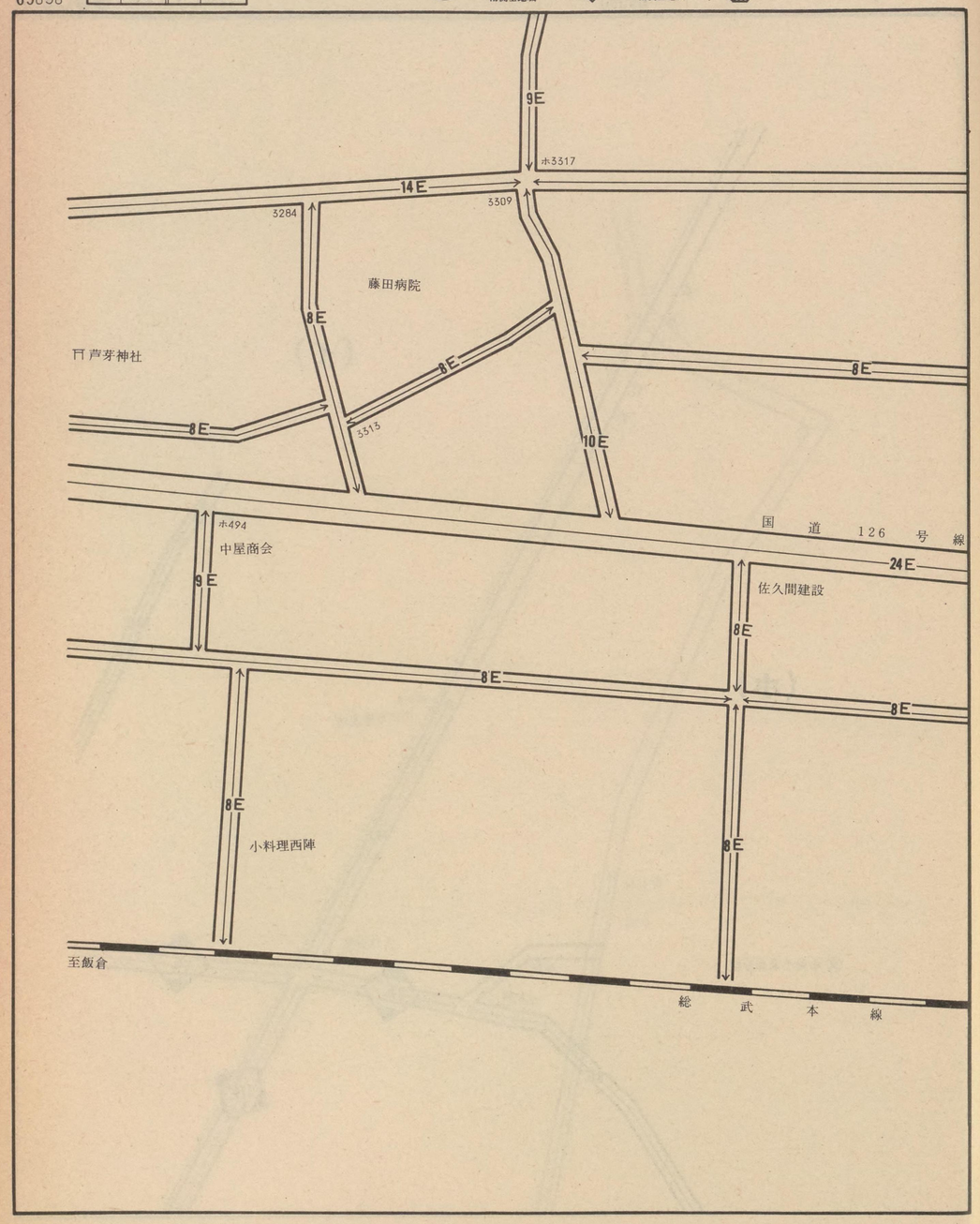
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65030

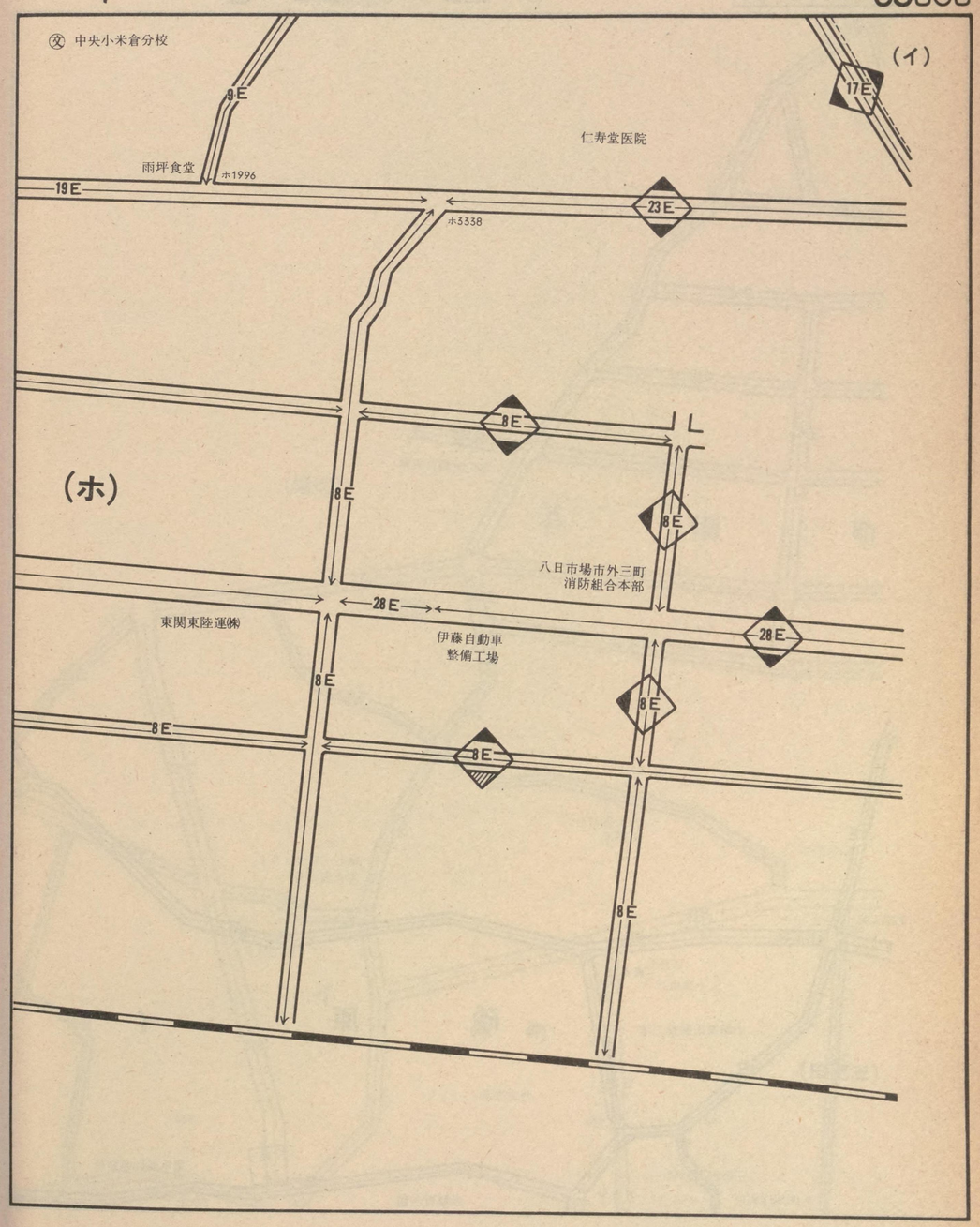


65029

65028 ホ イ 65032

銚子

65030



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

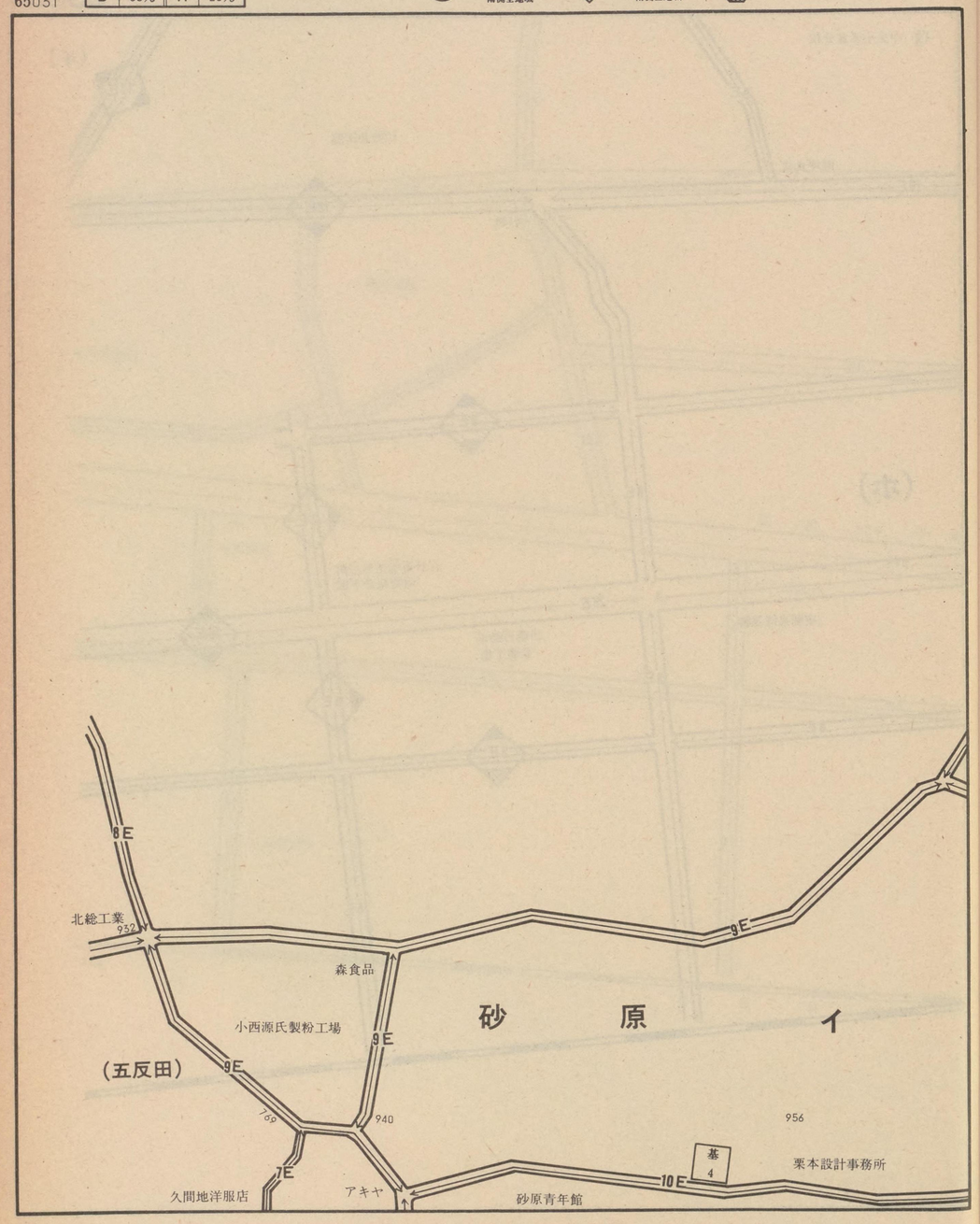
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

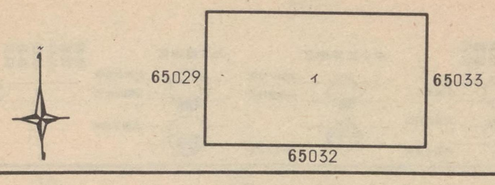
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

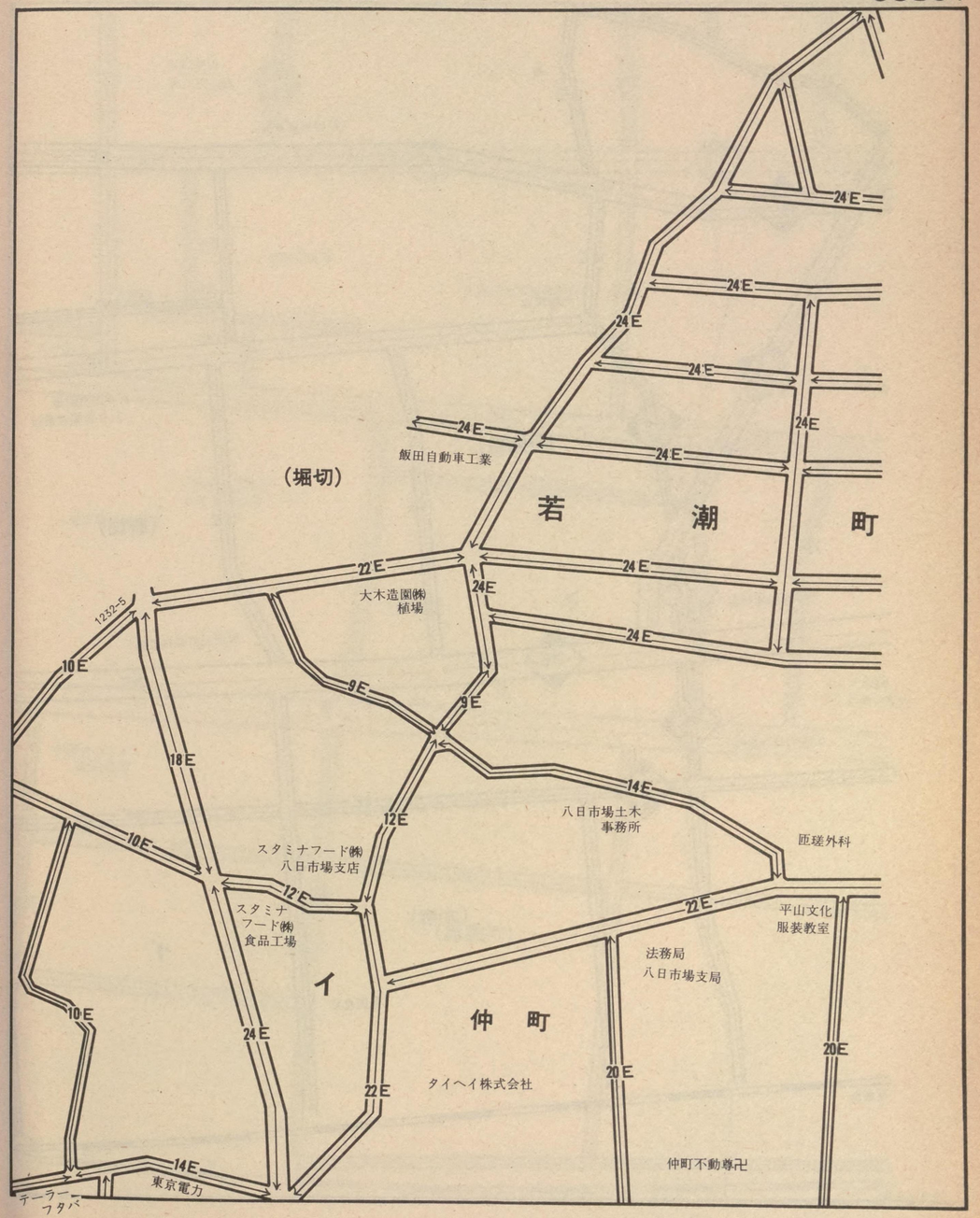
65031





銚子

65031



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65032

7E 10E 10E 26E 26E 10E 14E 14E 17E 26E 10E 10E 14E 15E 10E 28E 28E 9E 8E 8E 8E 8E 8E 9E

㊪砂原郵便局
川崎理容
2695
2697
日本国有鉄道
八日市場営業所
(小関田)
(新畑)
ホ
フジ金物建材㈲
岡部瓦店資材置場
国道126号線
大関石材作業所
(大堺)
718-2
豊国食品
イ
至飯倉

65031
65030
ホ
イ
65034

銚子

65032

13E 26E 17E 13E 14E 13E 18E 17E 17E 20E 19E 8E 8E 8E 8E 8E 8E 8E

東京電力
八日市場㈱
D 26'
タイヘイ㈱
34D
40D
20E
20E
斉藤製作所
戸狩山大神
千葉地方家庭裁判所
20E
江波戸綿店
2723
卍本立寺
23E
426
八百喜
青果店
千葉地方検察庁
八日市場支部
八日市場拘置支所
(姥田)
イ
カミマル㈱
八日市場営業所
34D
宇部セメント
明治建材
(屋敷町)
総武本線
8E
至八日市場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65033

八日市場第二中学校グラウンド
公園
若潮町
イ
(大坪)
(田町)
(東本町)
(万町)
田町区民会館
中池
弁天神
下池
宮崎商店
2110
2205
高野長敏
2069
木村屋金物建材㈱
1985-8
八日市場勤労青年センター
スズキ薬局
2550
大東建設㈱
千葉興業銀行四日市場支店
平山写真店
2561
2027
2537
2509
2506
2341
2271
2356
2357
2362
2218
リボン美容室
篠原会計事務所
市立幼稚園
宮田ポンプ
⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑰ ④ ⑤ ⑥
24E 22E 20E 18E 15E 14E 33D 30D D38 D45

65031 イ ロ 65035
65034

銚子

65033

天満宮
浅間神社
福善寺
東栄寺
中央小学校
八日市場保育園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65034

平山写真店
千葉相互銀行 八日市場支店
いそ長呉服店
千葉銀行 八日市場支店
大関理容
松伊本店
鶴泉堂
銚子信用金庫 八日市場支店
如意輪観音
本立寺
椎名一夫法律事務所
大木基司事務所
太田商店
八日市場郵便局
(下出羽)
(大塚下)
匝瑳農協会館
総武本線
至飯倉

65033
65032
65036
銚子
65034

多田屋
八日市場公民館
八日市場図書館
龍泉堂本店
東昭宮
角政本店
千代田生命
八日市場タクシー
八重垣神社
武田洋裁学校
(万町)
松屋靴店
林印刷
住友生命
見徳寺
(天王下)
岡部瓦店
ショッピングセンターパル
(大塚下)
黒川木徳証券㈱八日市場㈱
千葉八日市場観光㈱
平山商店
大菱ビル
熱田生花店
増田健ビル
土屋商店
八日市場タクシー駅前㈱
千葉交通
東総通運㈱八日市場支店
八日市場駅
至旭

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65035

（築地）

（愛宕後）

154-6

⛩愛宕神社

15E

15E

15E

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65036

八日市場図書館
八日市場公民館
イ
17E
15E
16E
18E
河野材本店
18E
E 20
木野食堂
264
282
16E
40D
37D
2982
235
東栄社
石橋本店
及川石油
23E
240
252
19E
キノシタ理容
13E
(富谷)　ロ
22E
八日市場電報電話局
137
国道126号線
42D
33D
18E
26E
99
総武本線
至八日市場

65035
65034
65038
イ
ロ
ハ
銚子
65036

八日市場青果
地方卸売市場
20E
624
16E
14E
722
22E
14E
22E
726
千葉テレビジョン㈱
687
28E
大和生命
伊東商店
宇井歯科医院
14E
14E
713
(恵比須田)
15E
16E
八日市場
土地改良事務所
16E
ハ
26E
千葉県大利根土地改良区
えびす道路
至旭

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

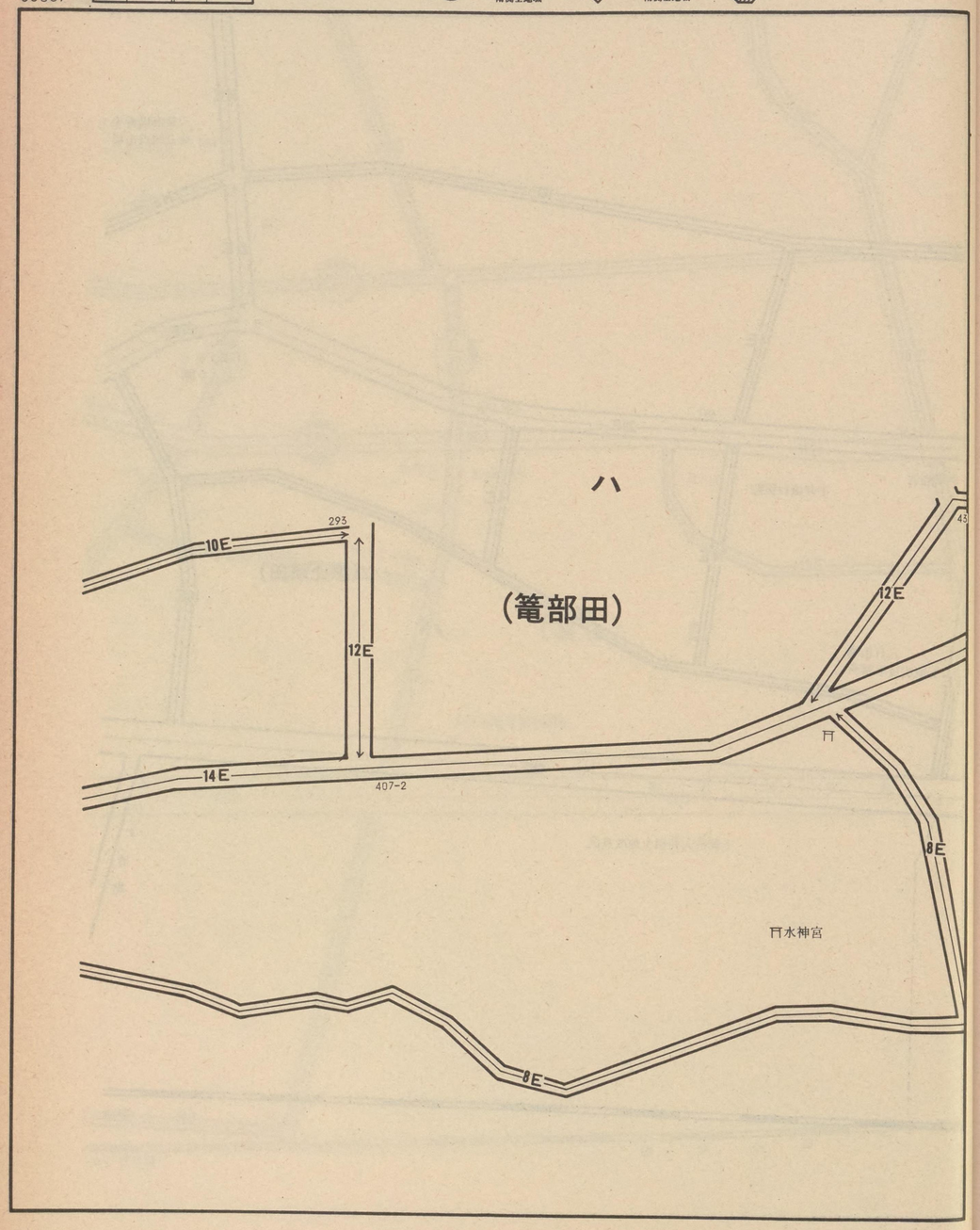
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

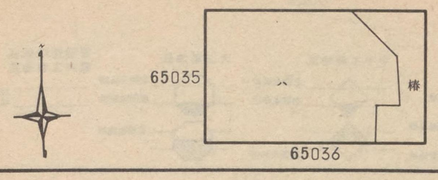
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

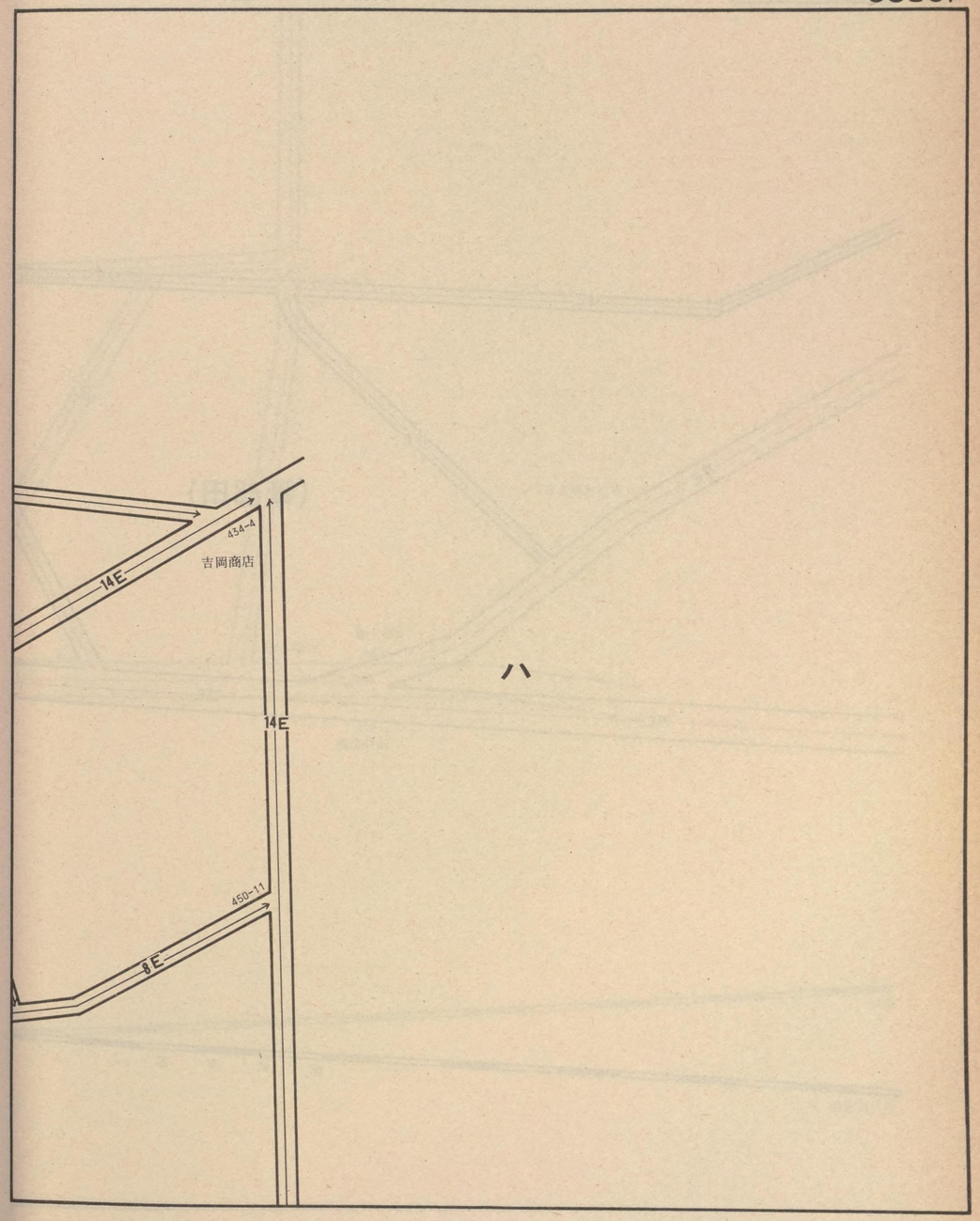
65037





銚子

65037



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

65038

14E
12E
770
13E
22E
767
(篭部田)
太田一嘉
776
790
26E
22E
ハ872
朝日生命
総　武　本　線
至八日市場

65037
65038
ヘ
上谷中

銚　子

65038

14E
788
農協会館
13E
16E
八日市場市役所
植木組合
国道126 号線
至旭

町丁名索引

66001

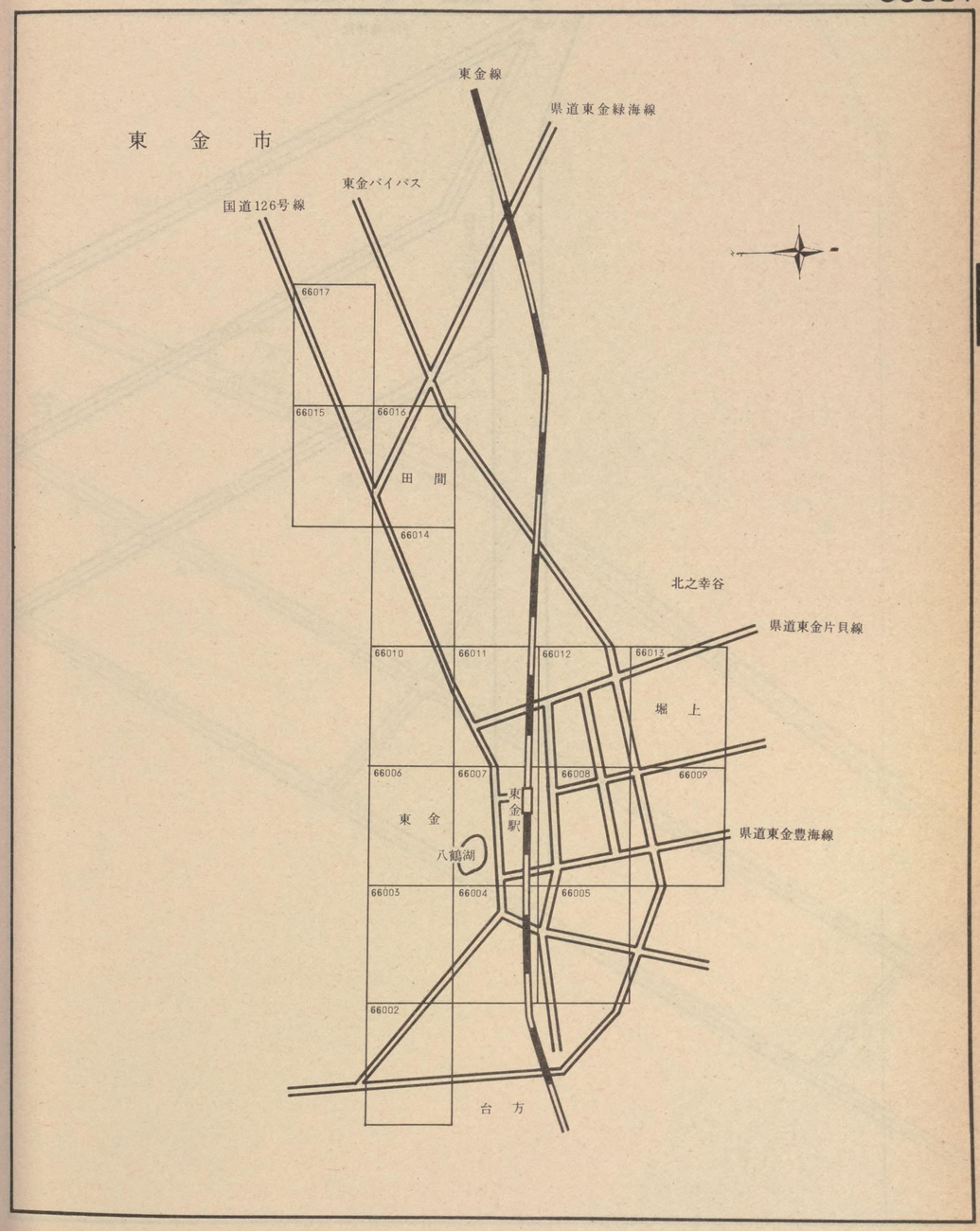
東　金税務署

町丁名		路線価図ページ
東金市		
た	台方	66002、66003、66004、66005
	田間	66010、66011、66012、66014、66015、66016、66017
と	東金	66003、66004、66005、66006、66007、66008、66009、66010、66011、66012、66013
ひ	東上宿1	66008
	〃 2	66008、66009
	東岩崎1	66008、66012
	〃 2	66008、66009、66012、66013
	東新宿1	66012
	2	66012
ほ	堀上	66012、66013

索引図

東金

66001



東金

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

66002

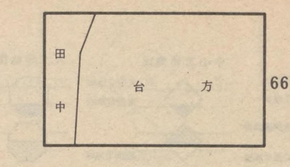
至千葉

八幡神社

東金バイパス

松坂屋油店
モービル石油

13E
1457
22E
322-4
11E



東金

66002

台方

1454
1482-2
墓4
13E
㈱カズサ
1486
国道126号線
22E
12E
鈴木タキ
15E
藤寿し
262
11E
12E
1852
23E
253
14E
13E
14E

東金

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

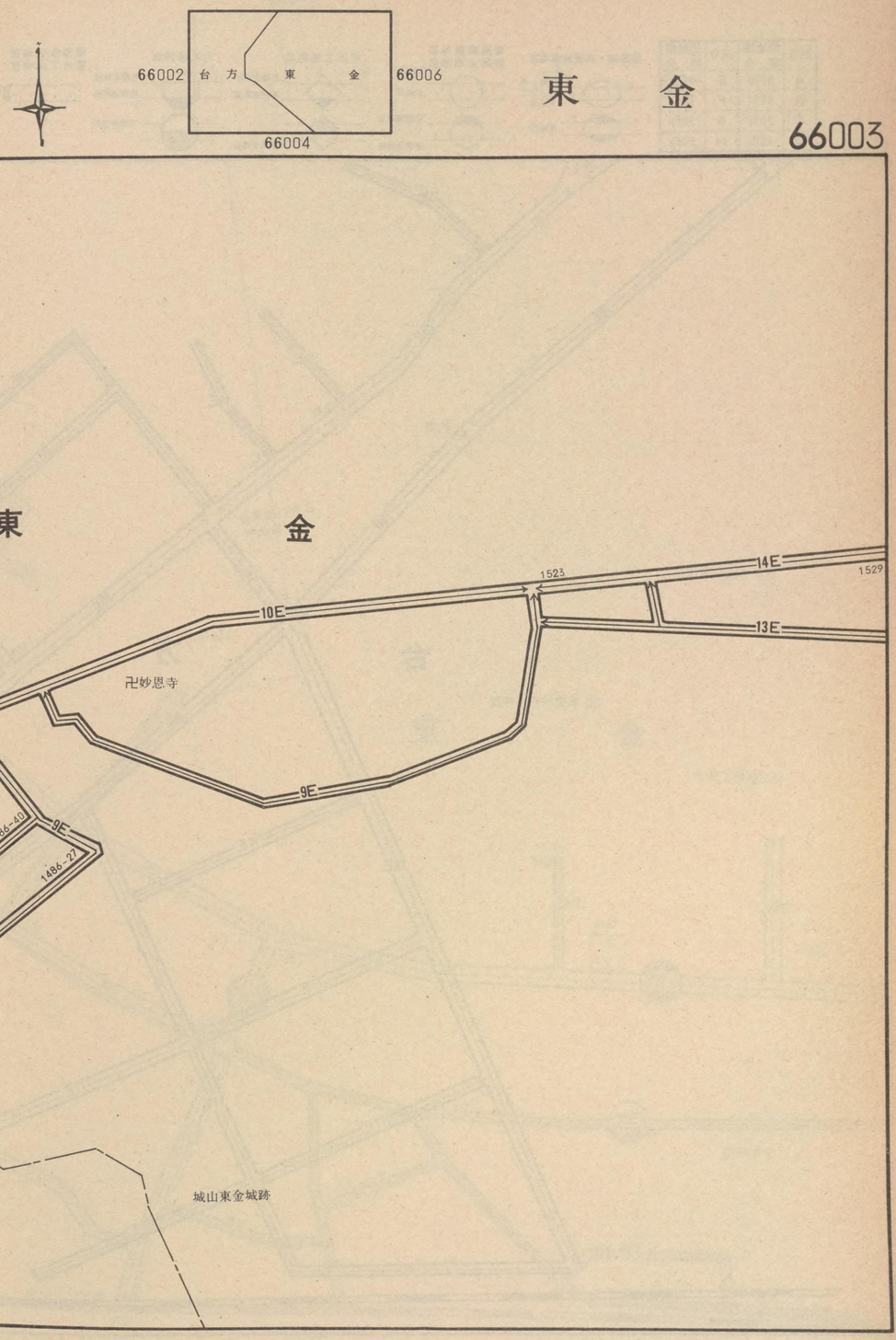
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

66003

台　方

1492-5
10E
10E
11E
1586
1569
1589
郵便局長官舎
10E
14E
1588
15E
1590
10E
10E
23E
1608
243
14E
13E
239
14E
243
火の見
9E



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

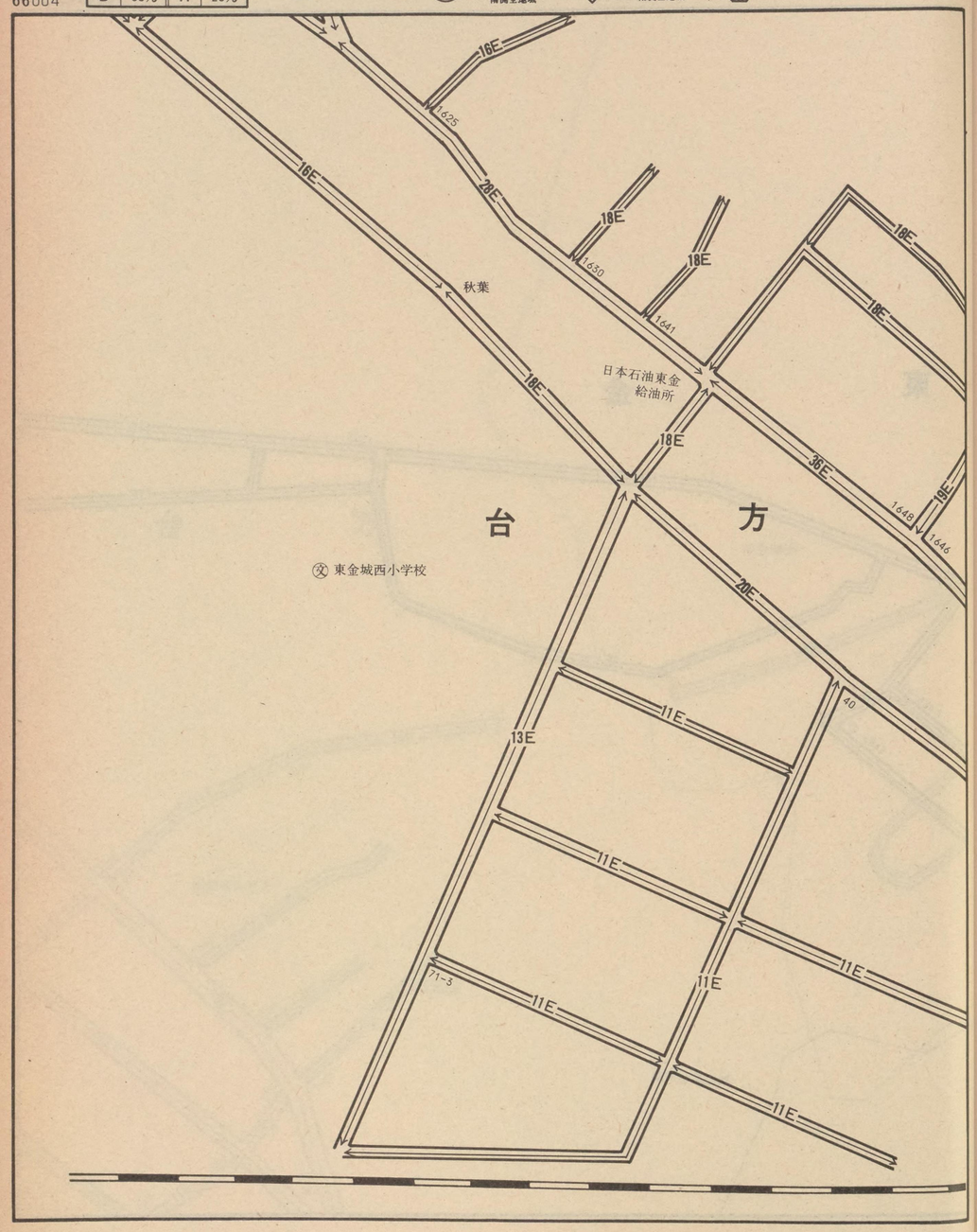
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

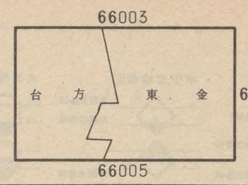
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

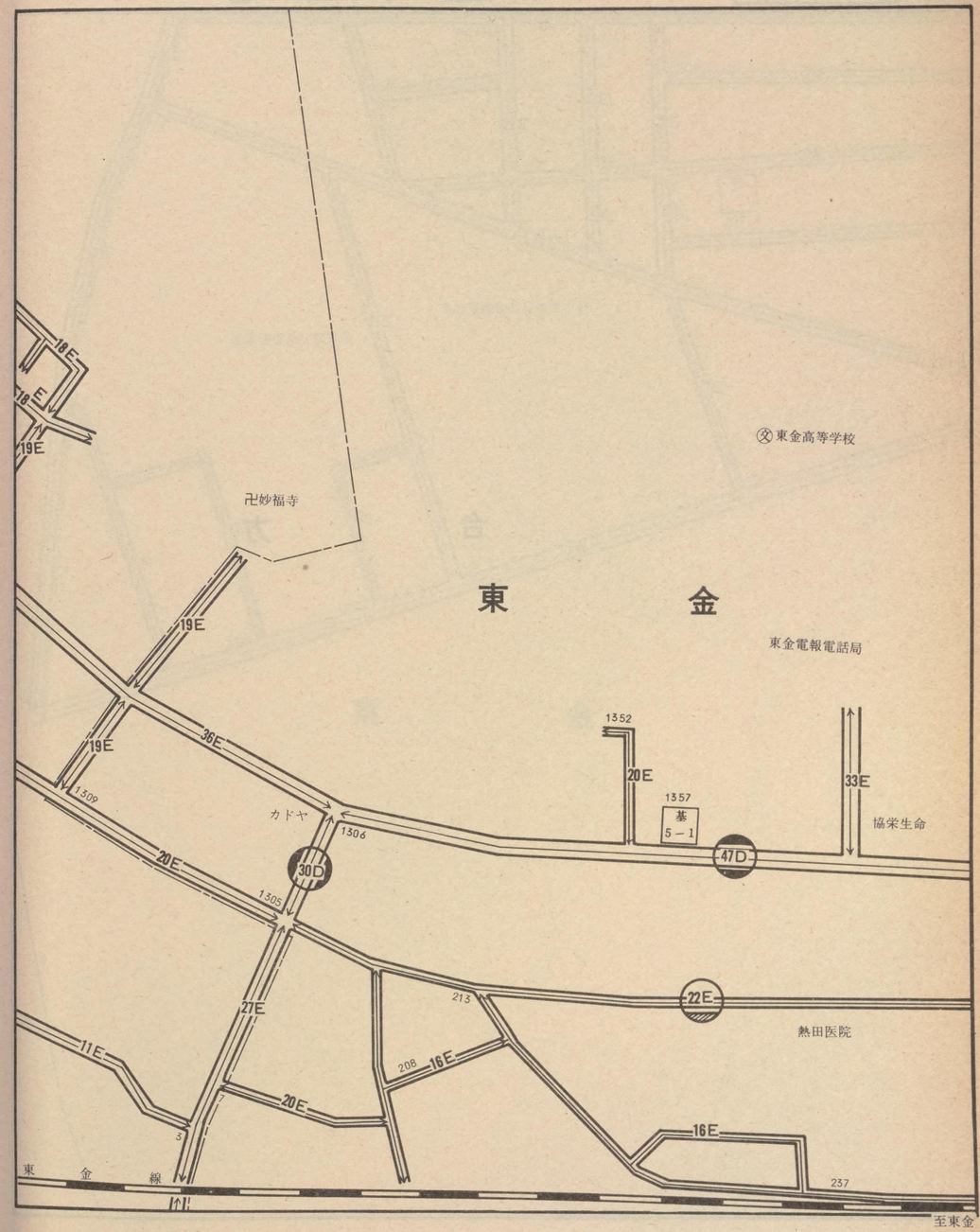
66004





東金

66004



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

66005

台　　方

66004

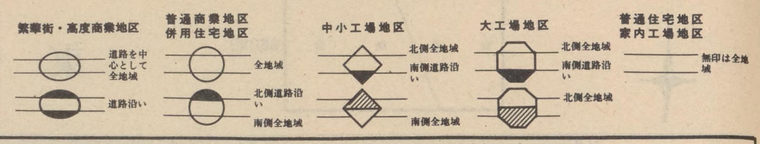
台　方　東　金　66008

東　　金

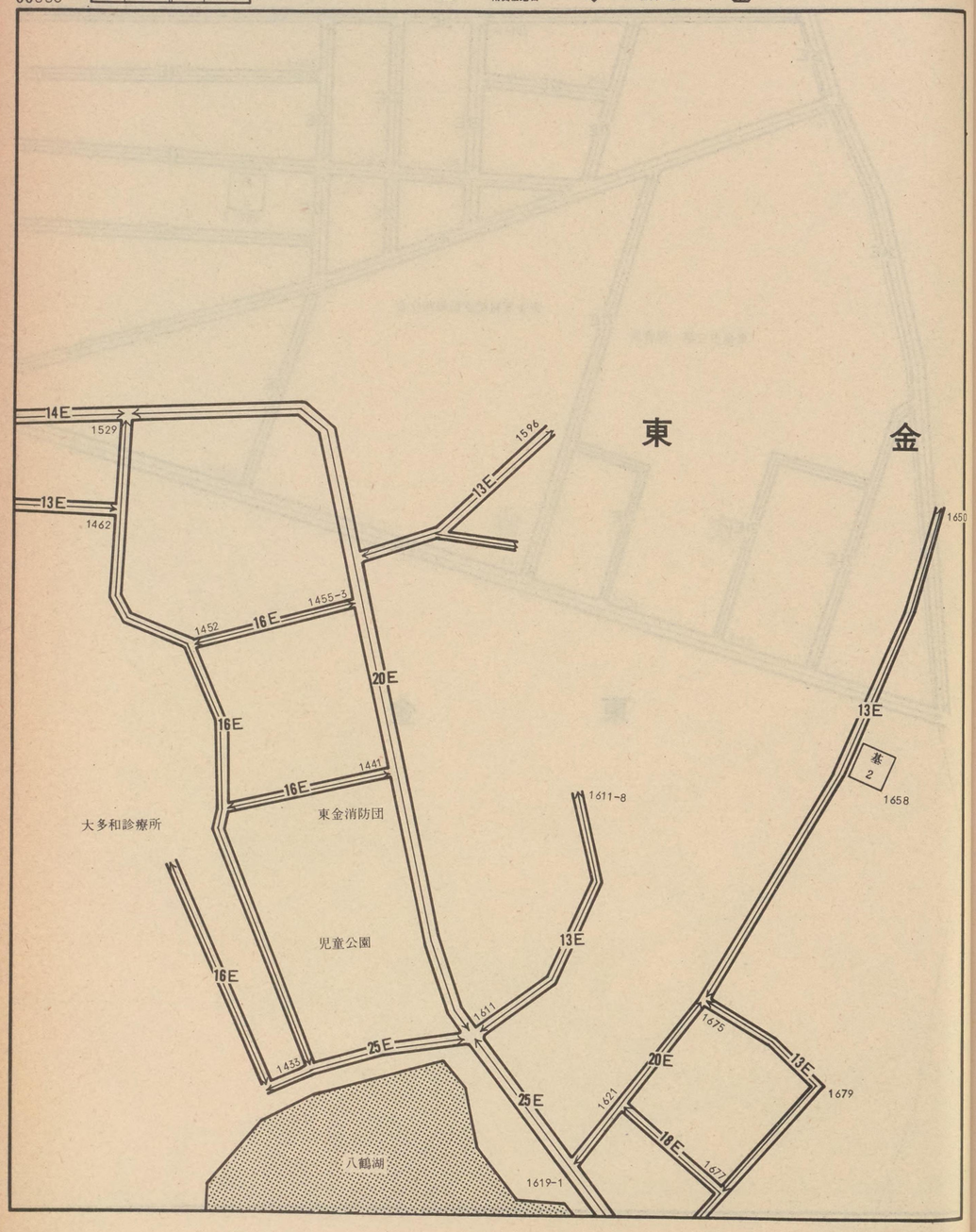
66005

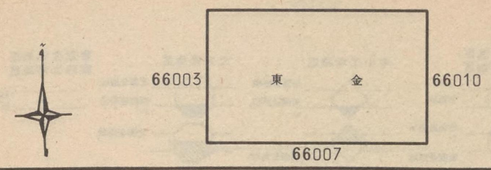
東　　金

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



66006





東　金

66006

東金浄水場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

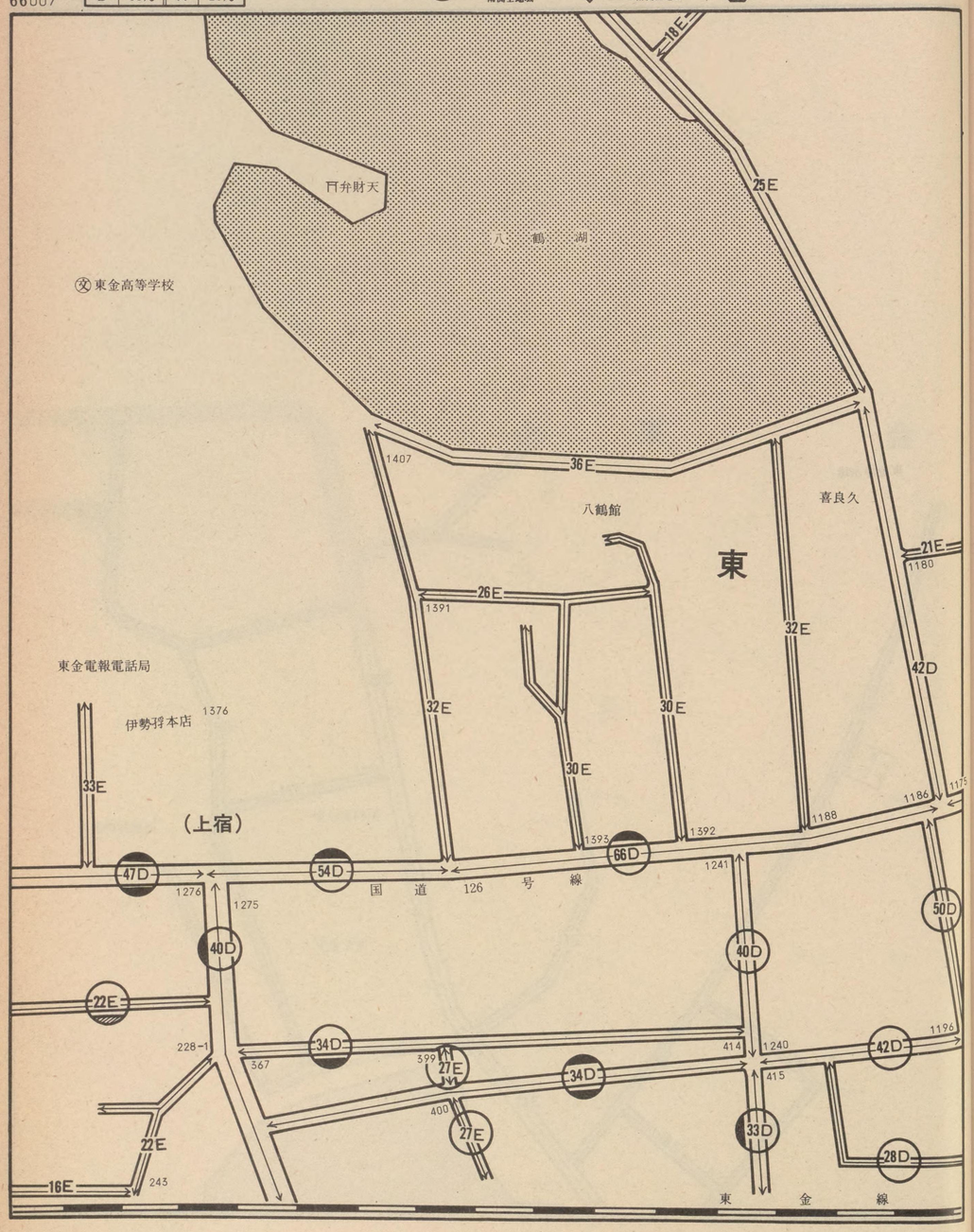
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

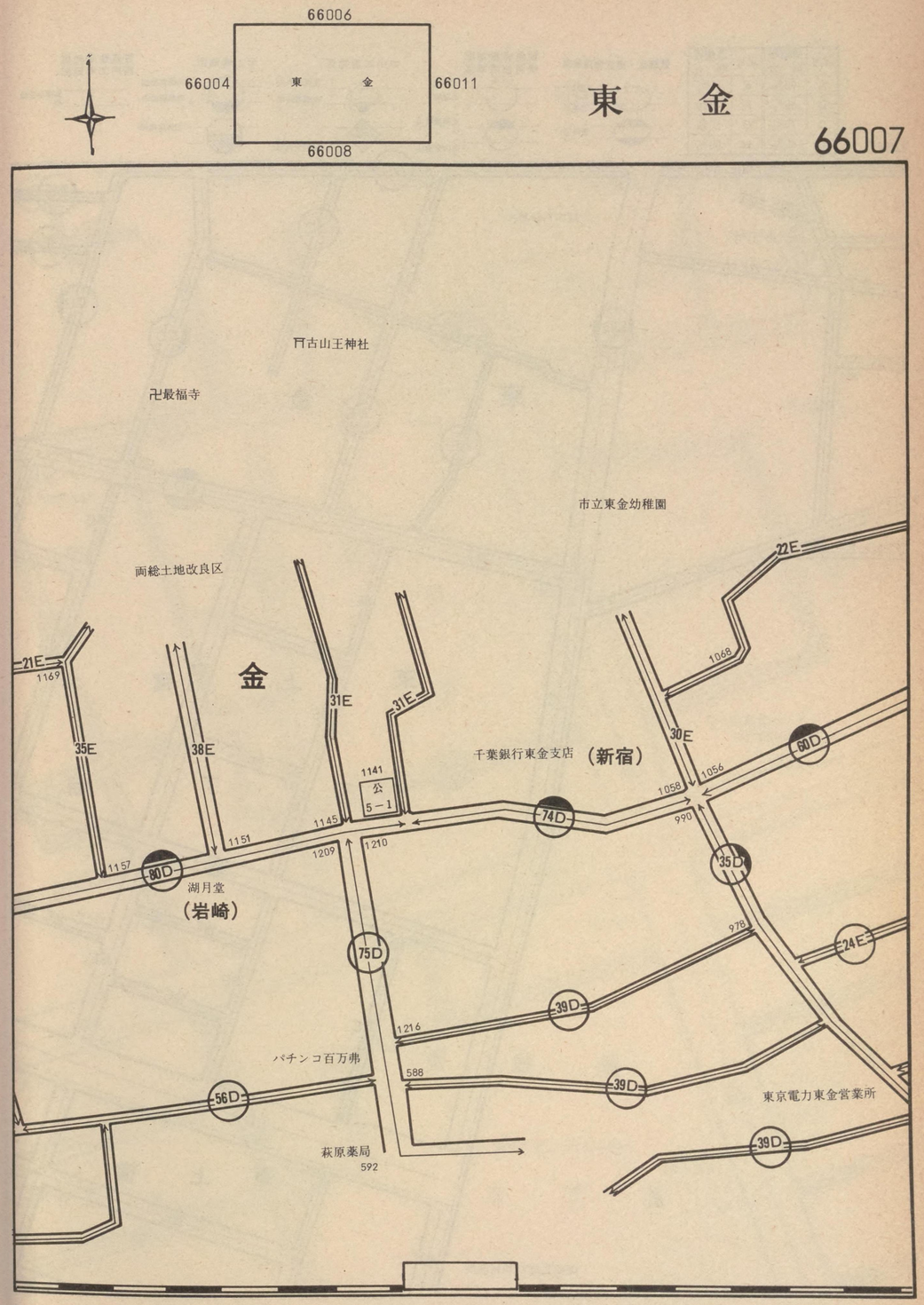
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

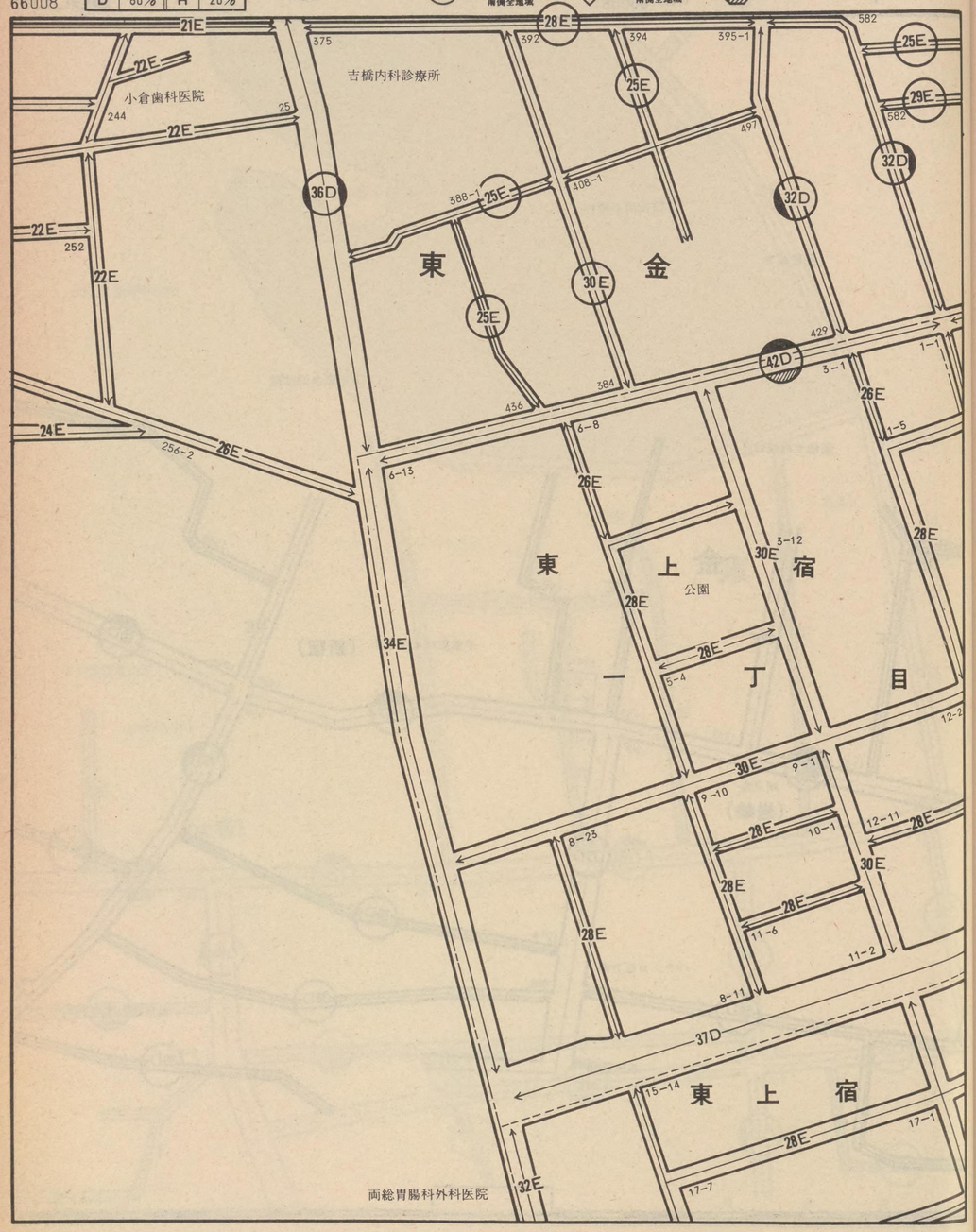
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

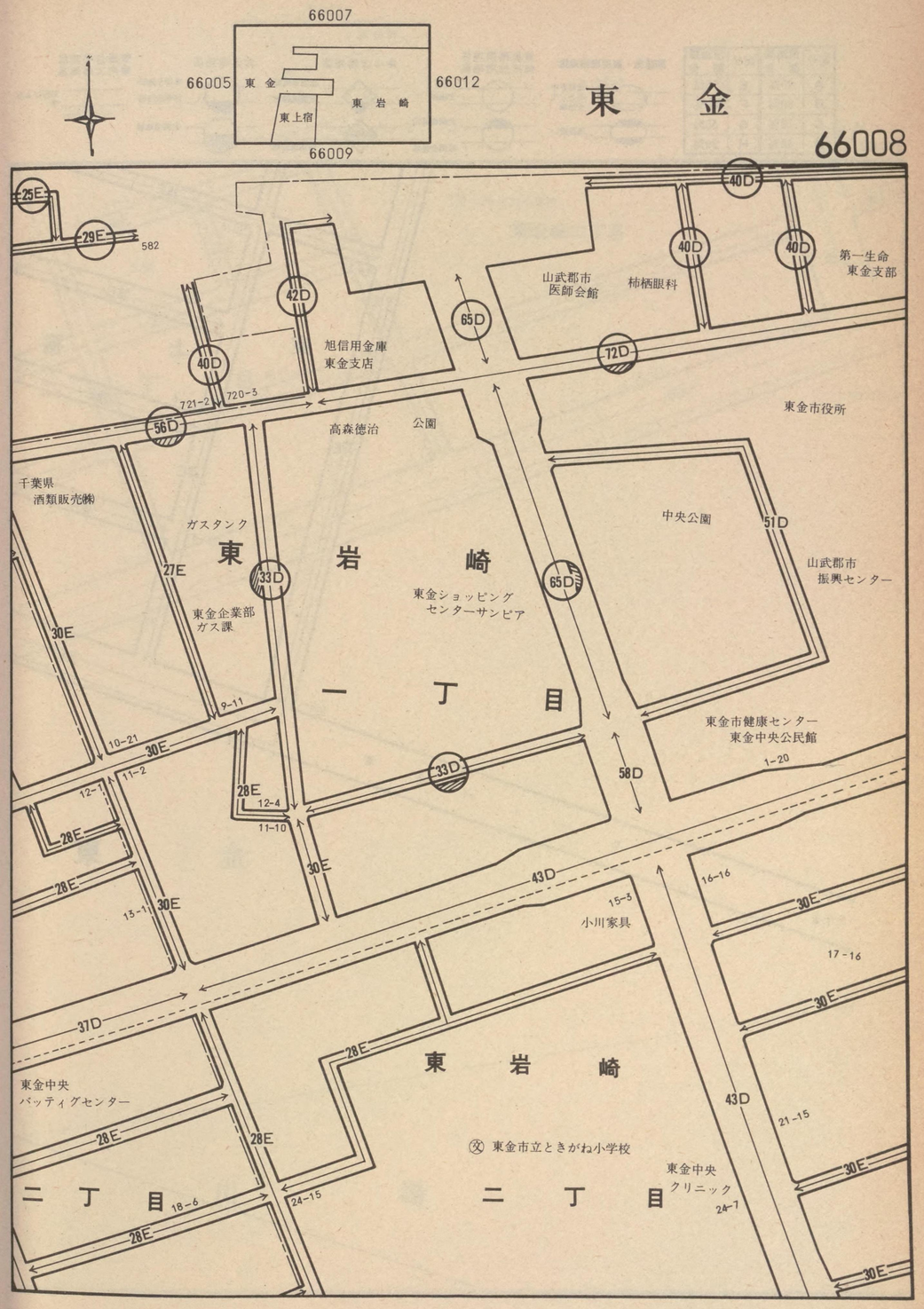
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

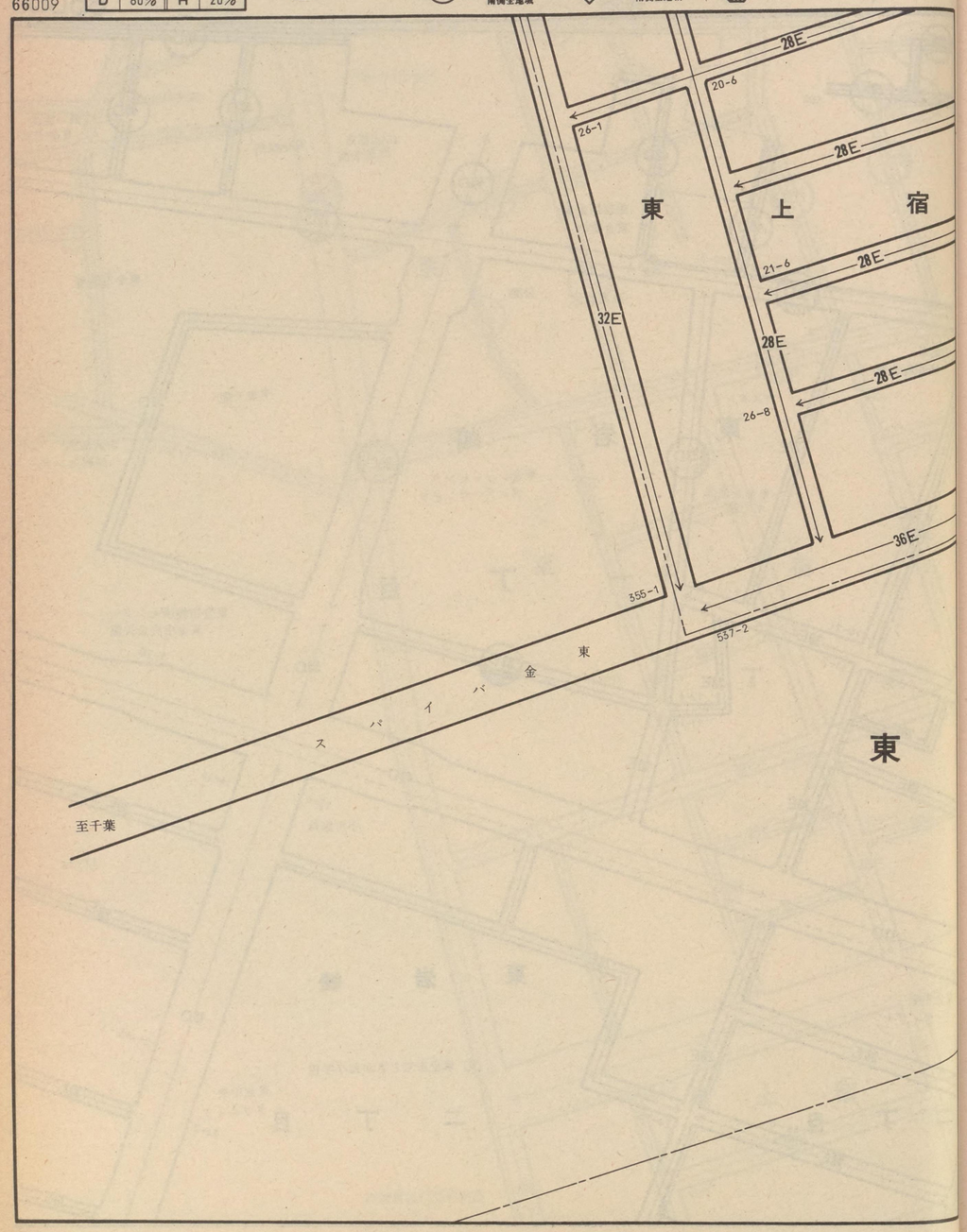
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

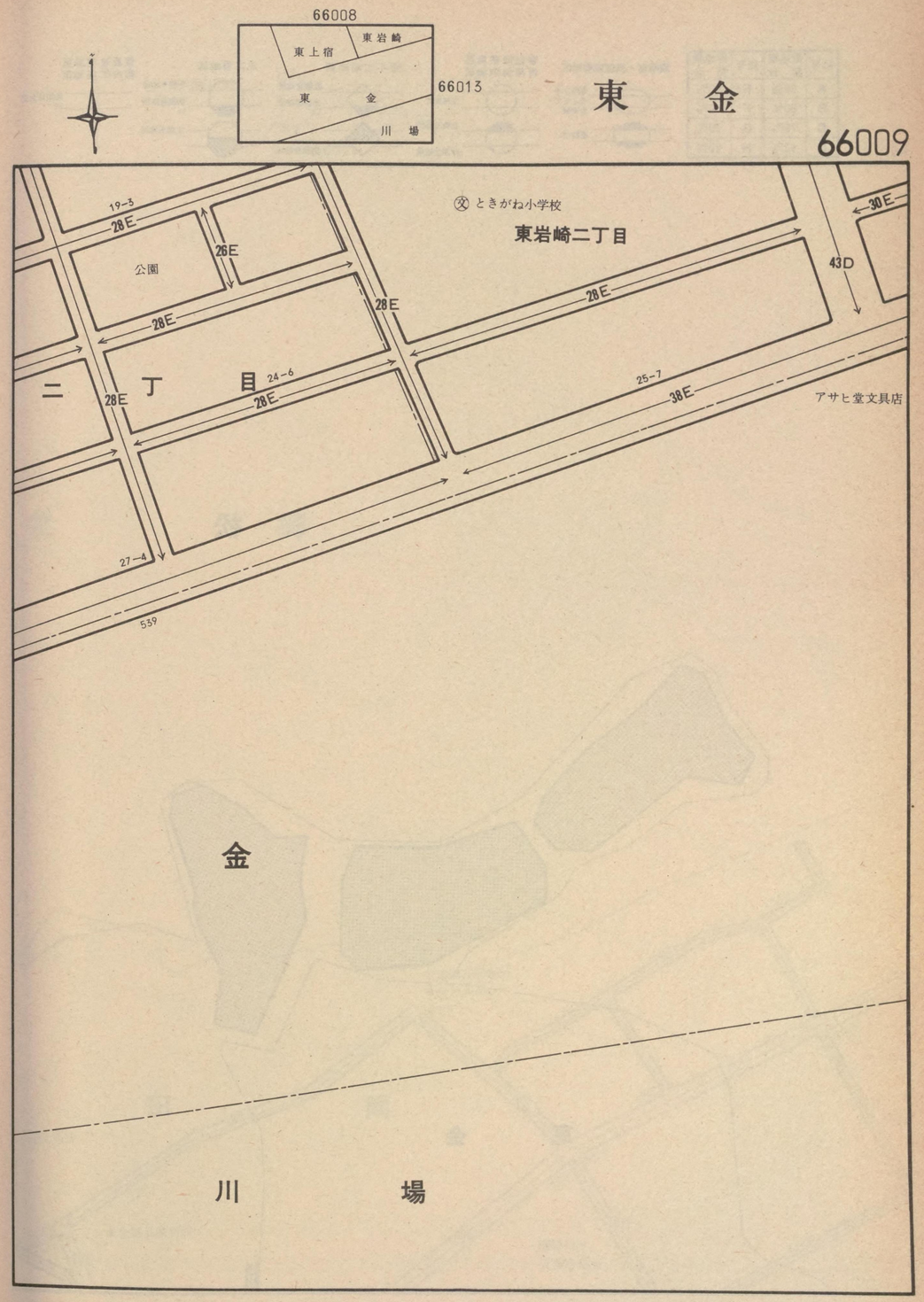
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

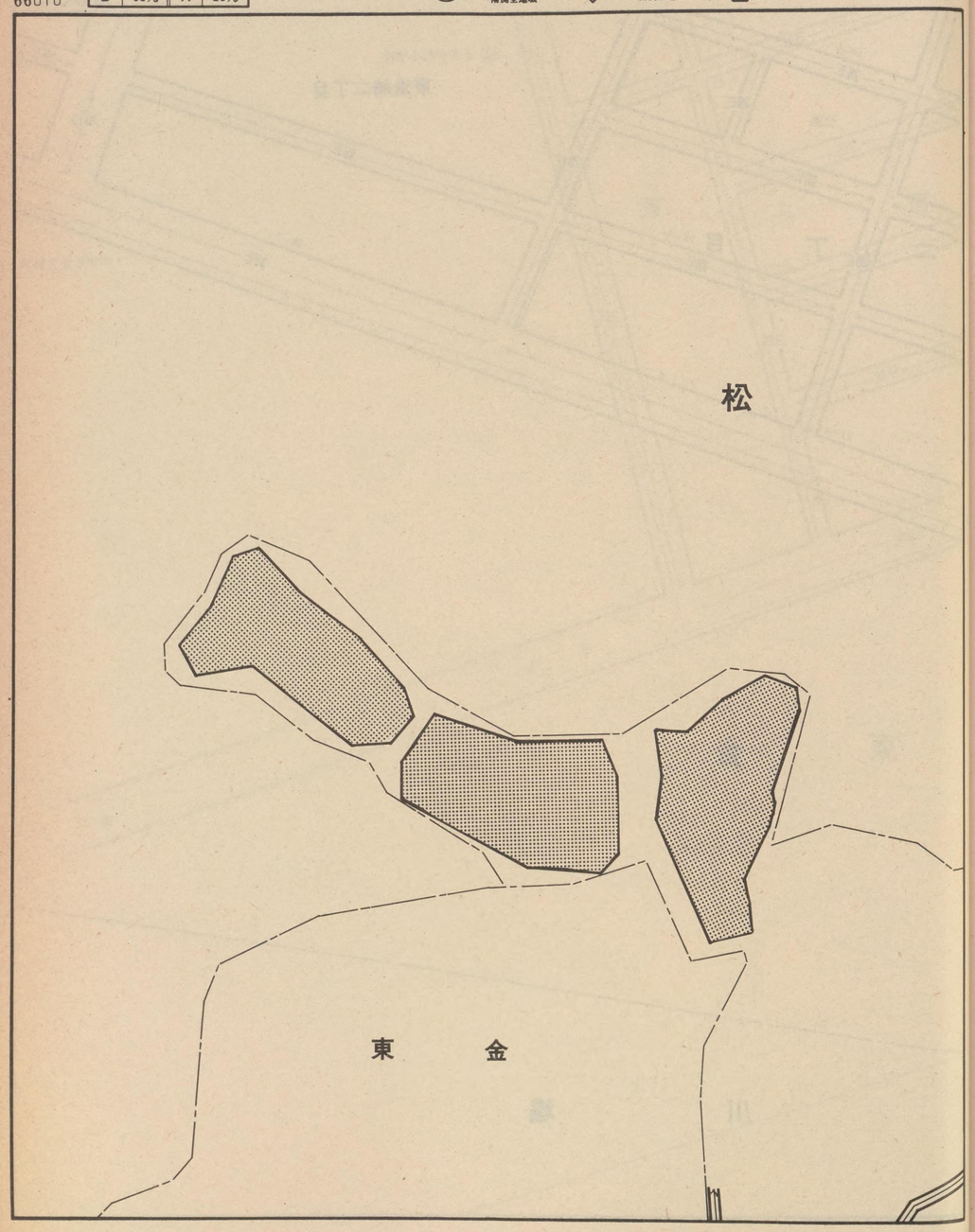
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

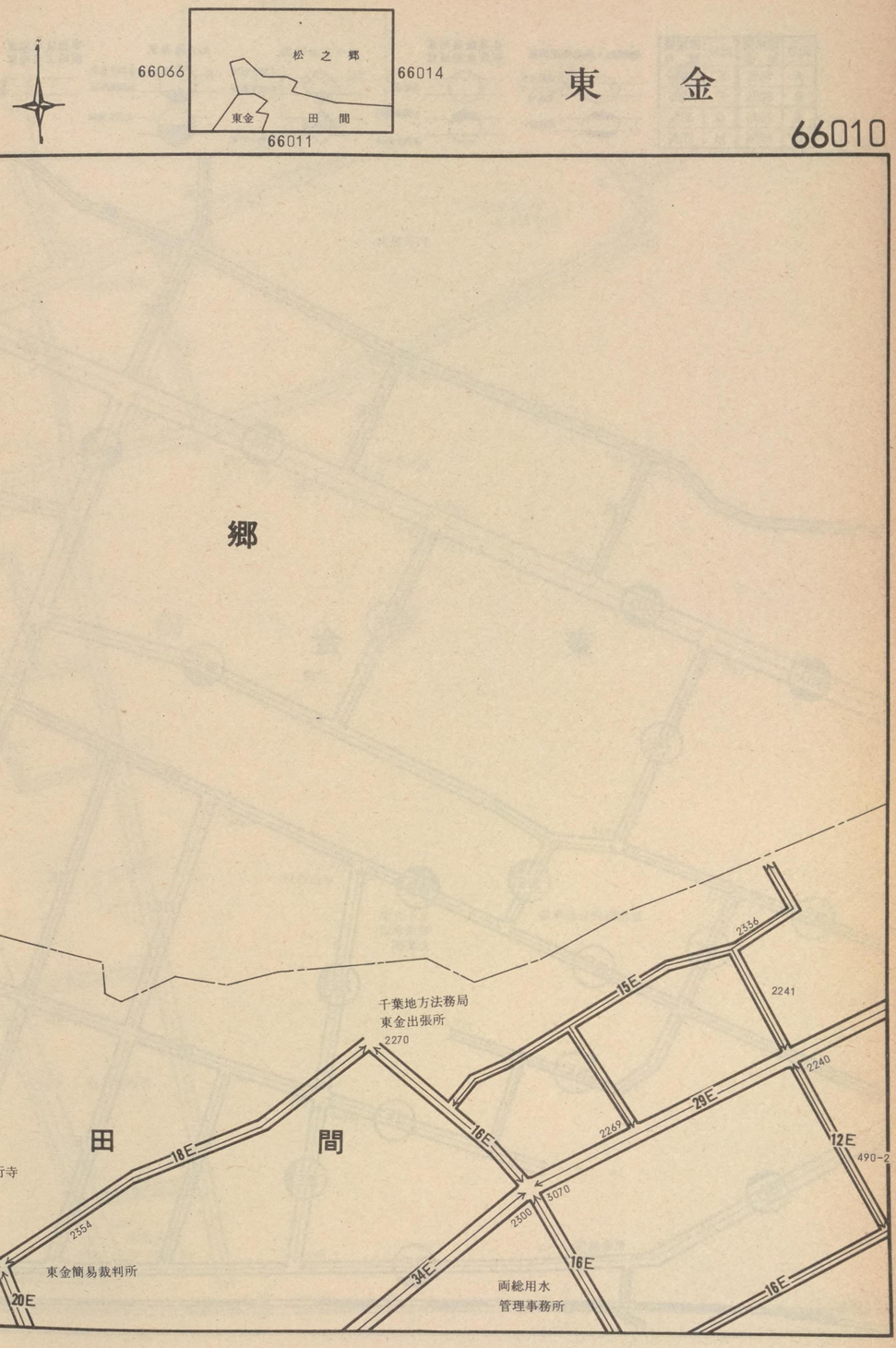
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

66010





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

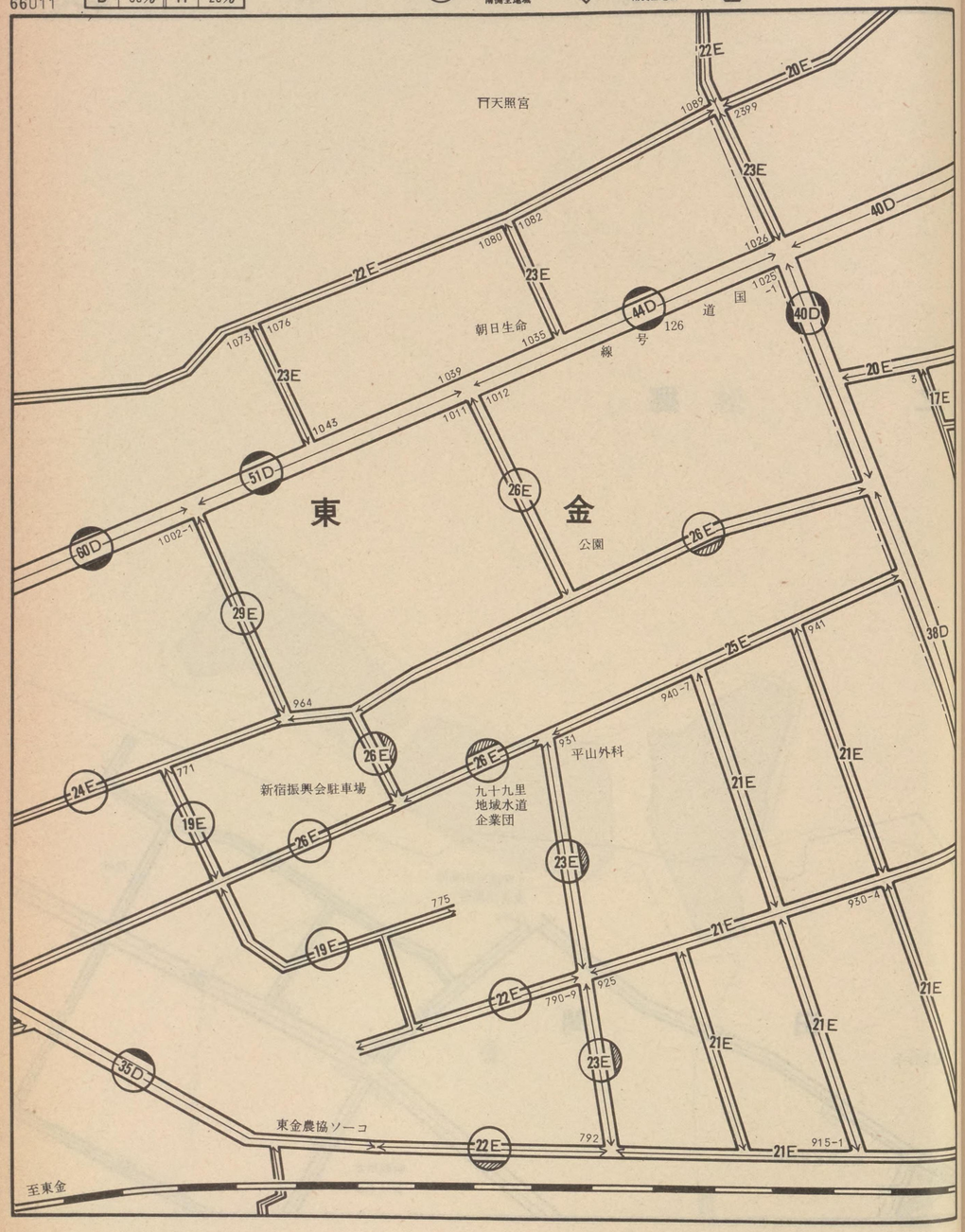
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

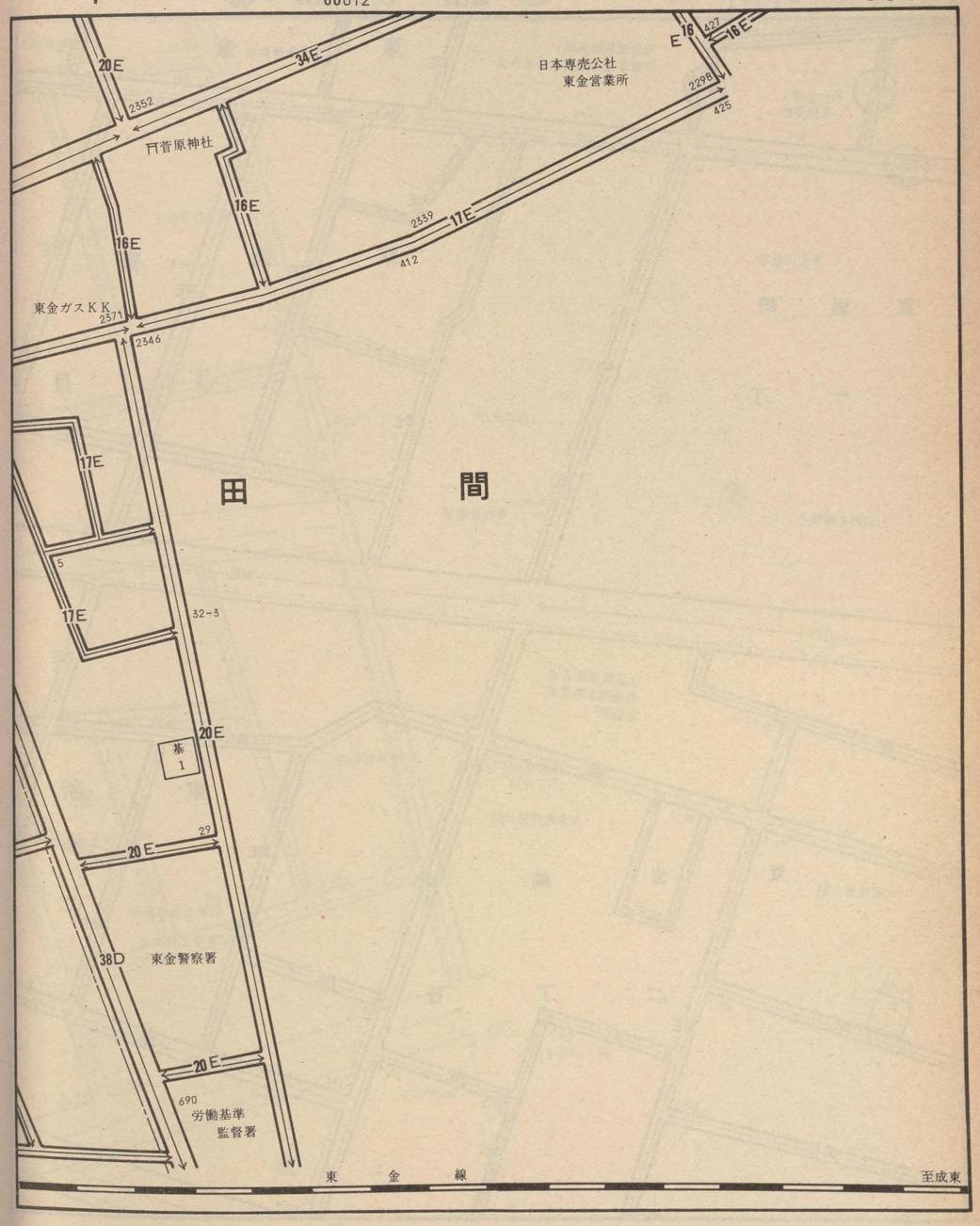
66011



66010
66007 東金田間 66012

東金

66011



東　金

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

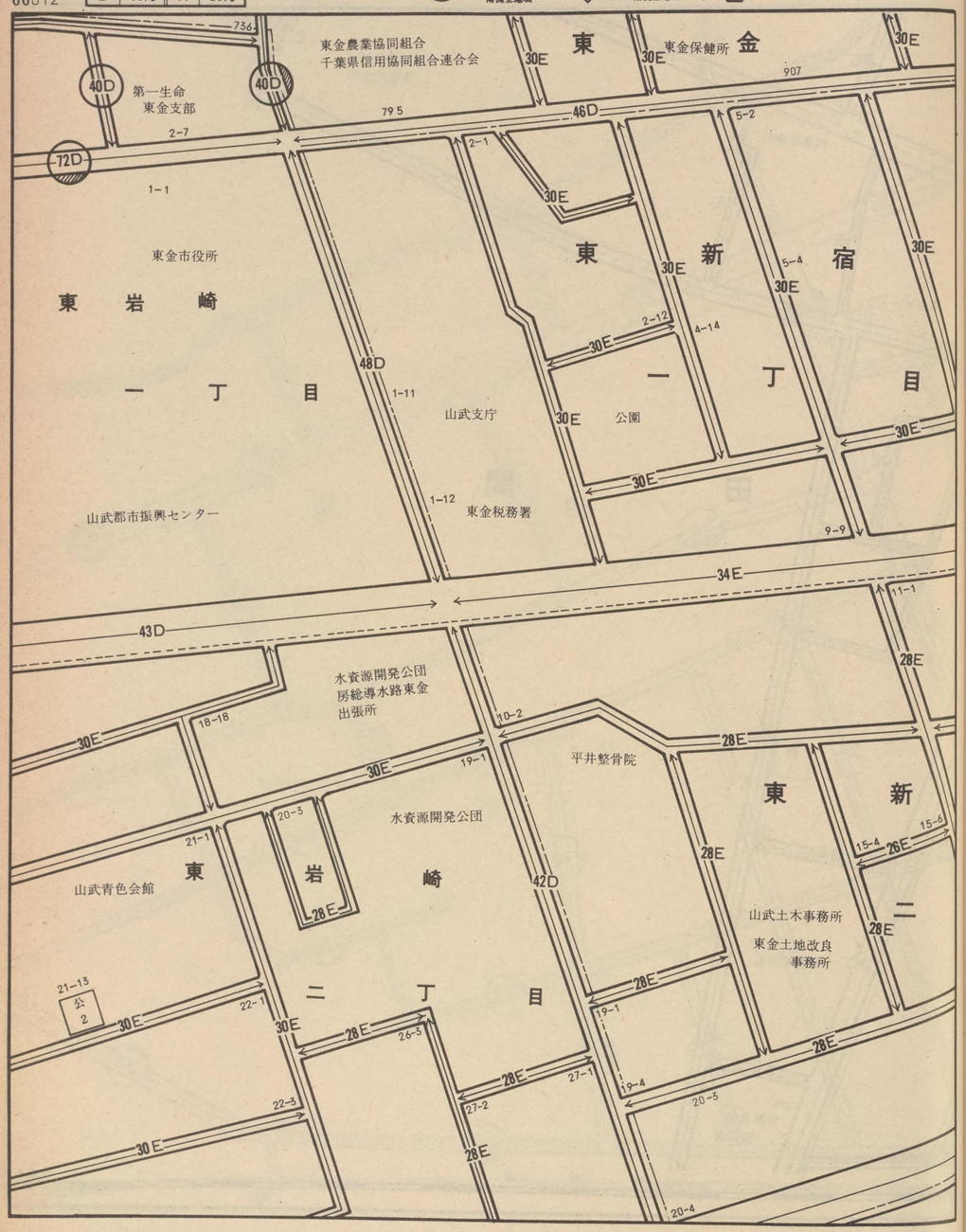
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

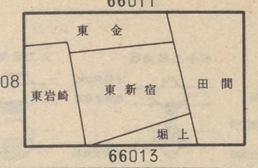
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

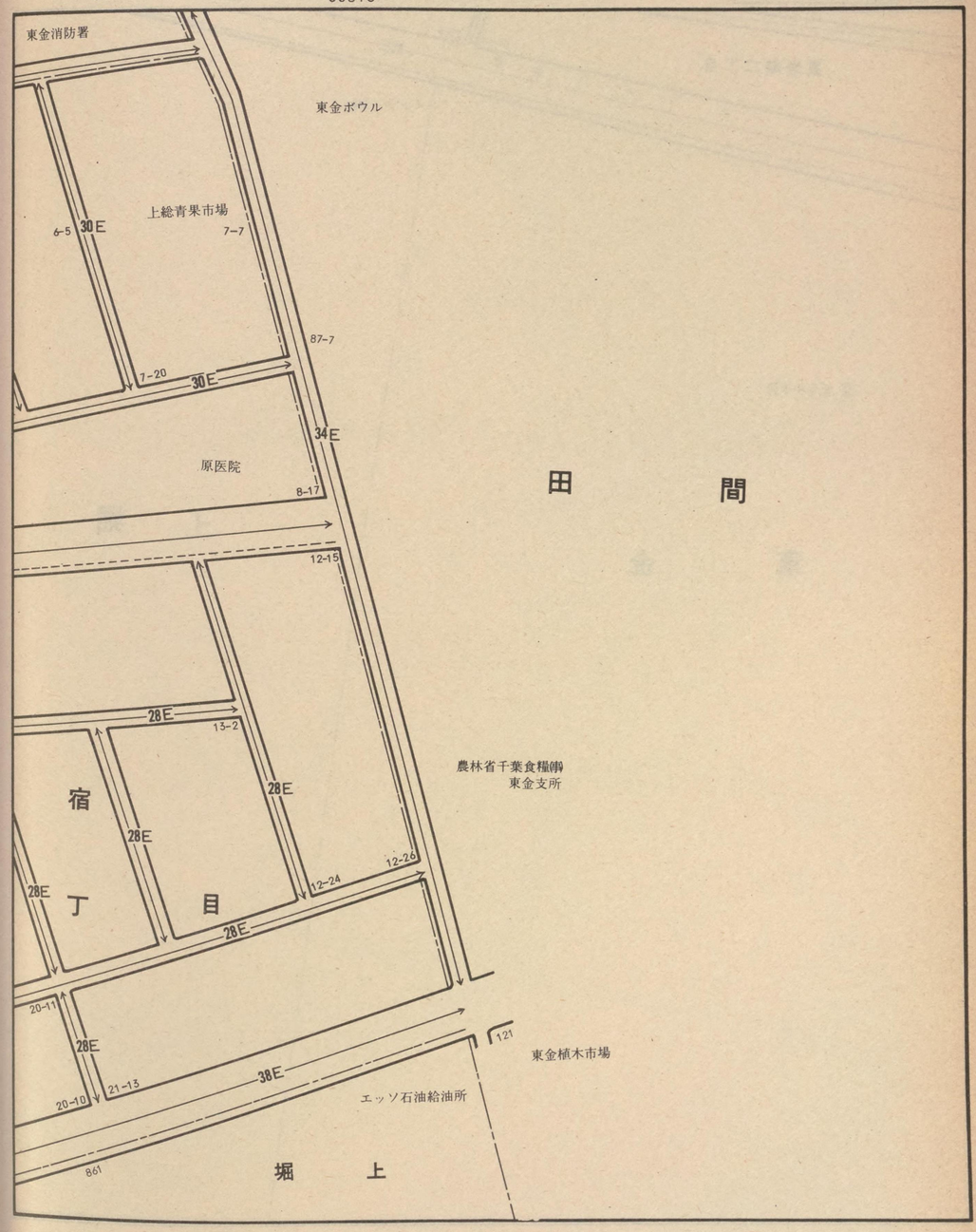
66012



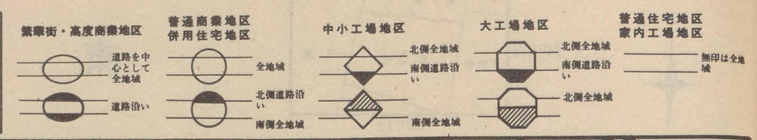
66011



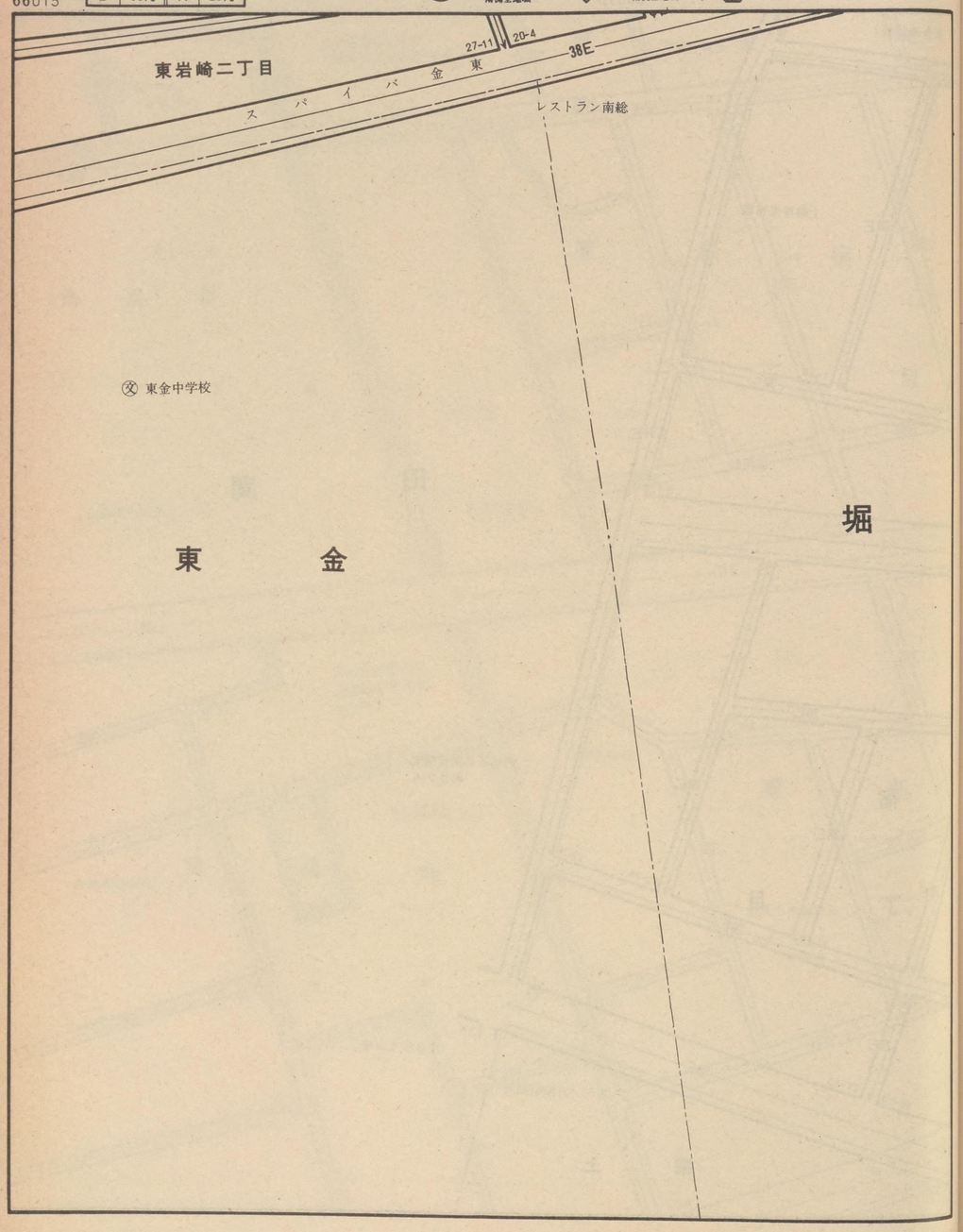
66012

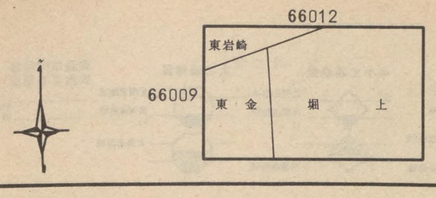


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



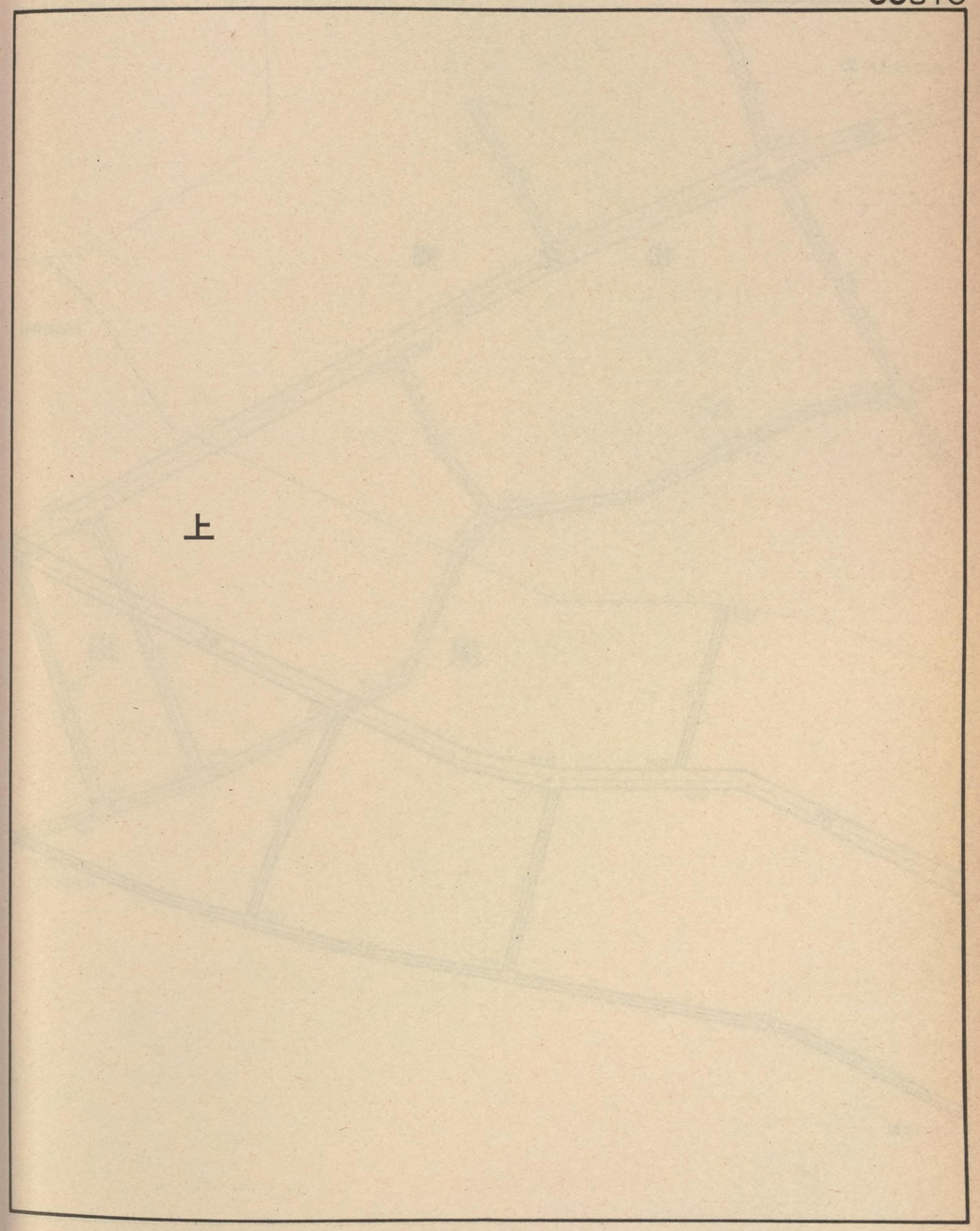
66013





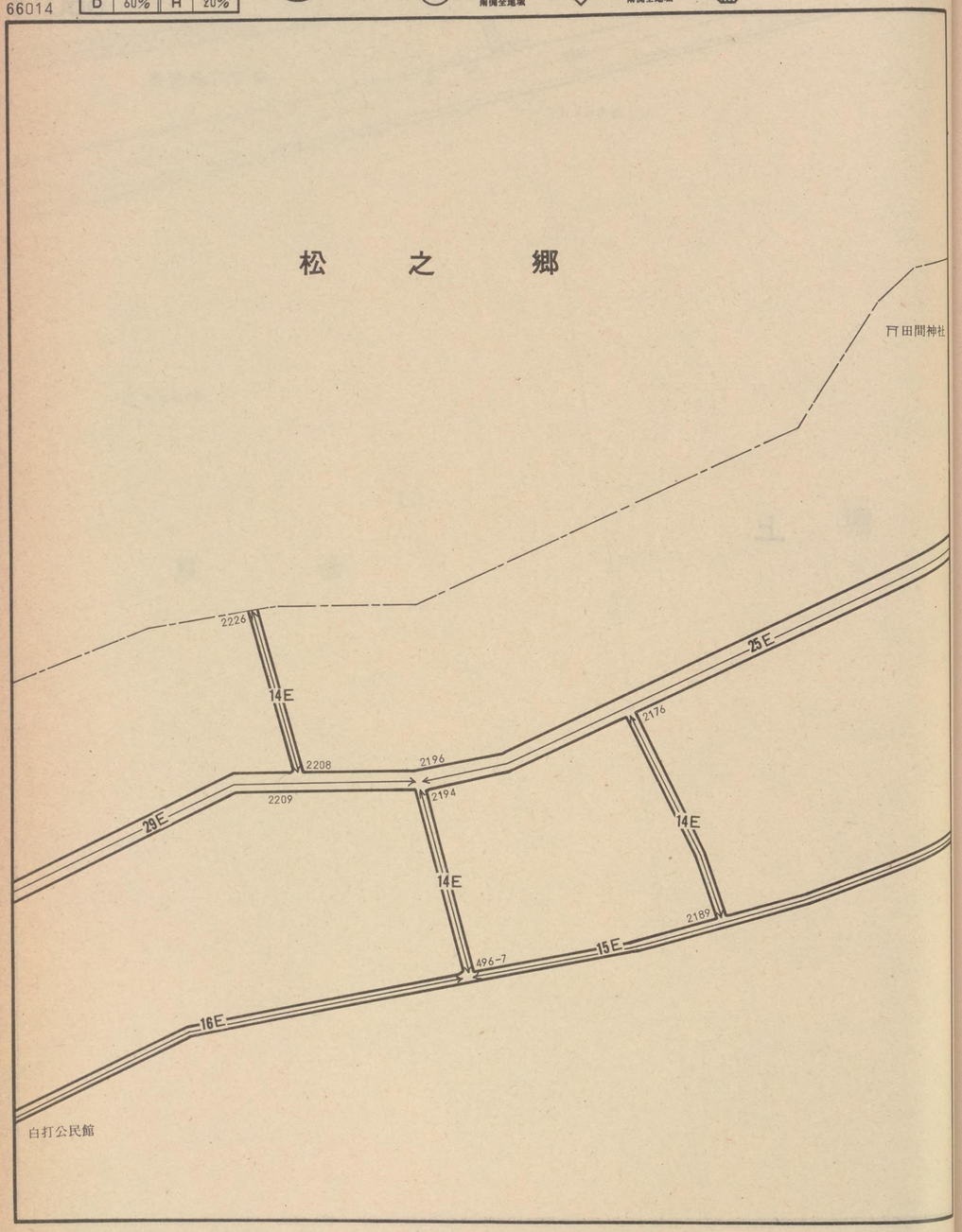
東　金

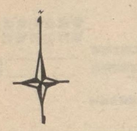
66013

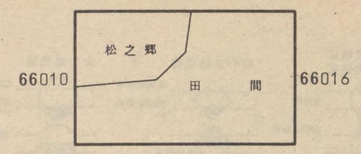


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

66014

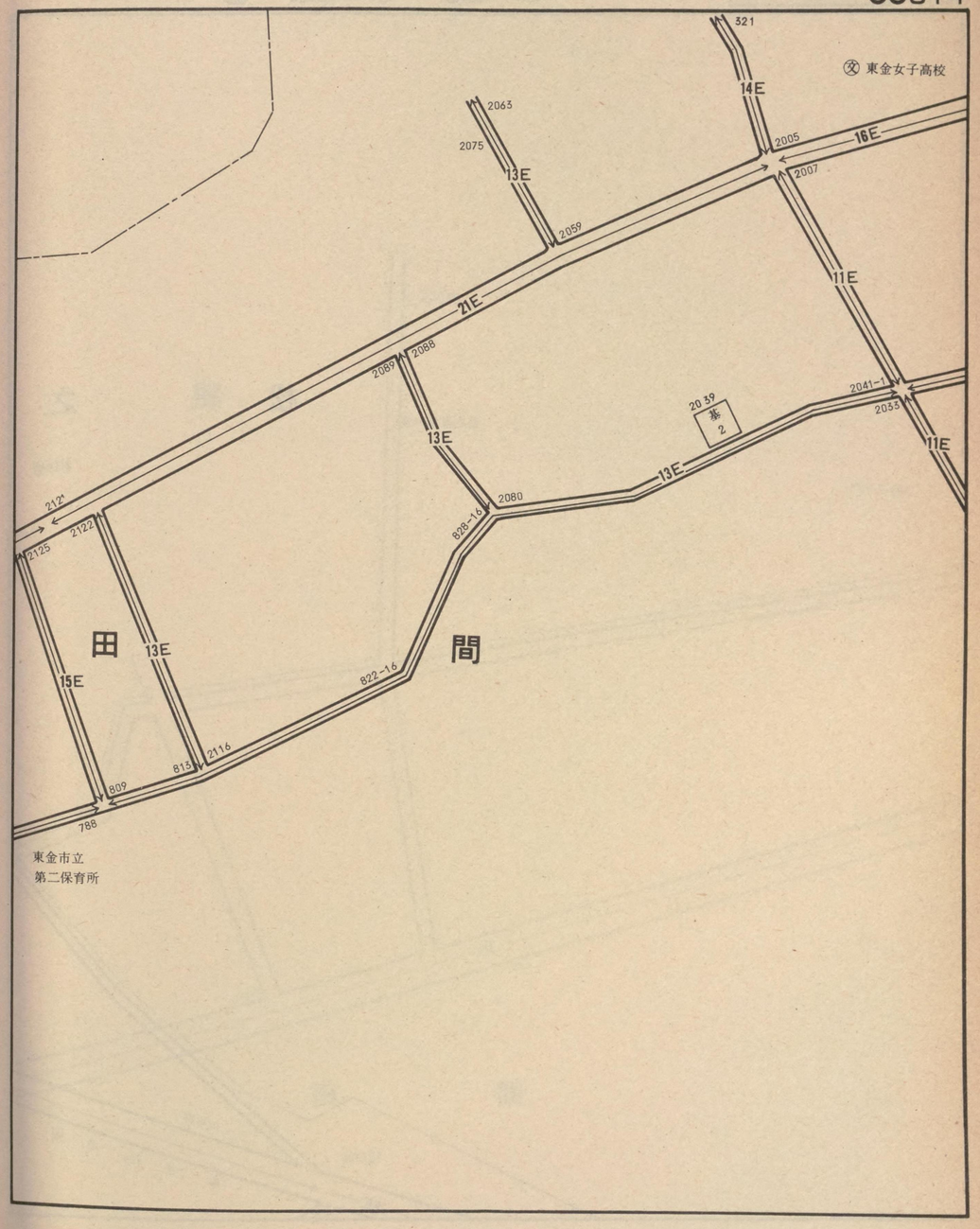




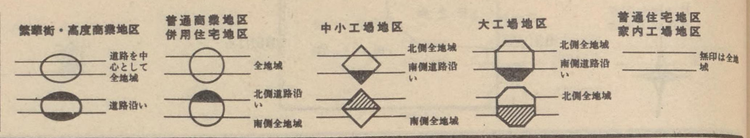


東金

66014



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



66015

松　之　郷

県立青年の家

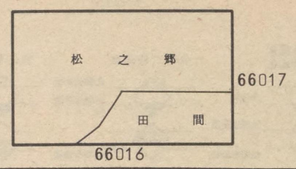
野球場

滝口裕

シェル石油

16E

線　号　126　道　国



東　金

66015

新周橋

日子之神社

15E

1408

1413

田　間

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

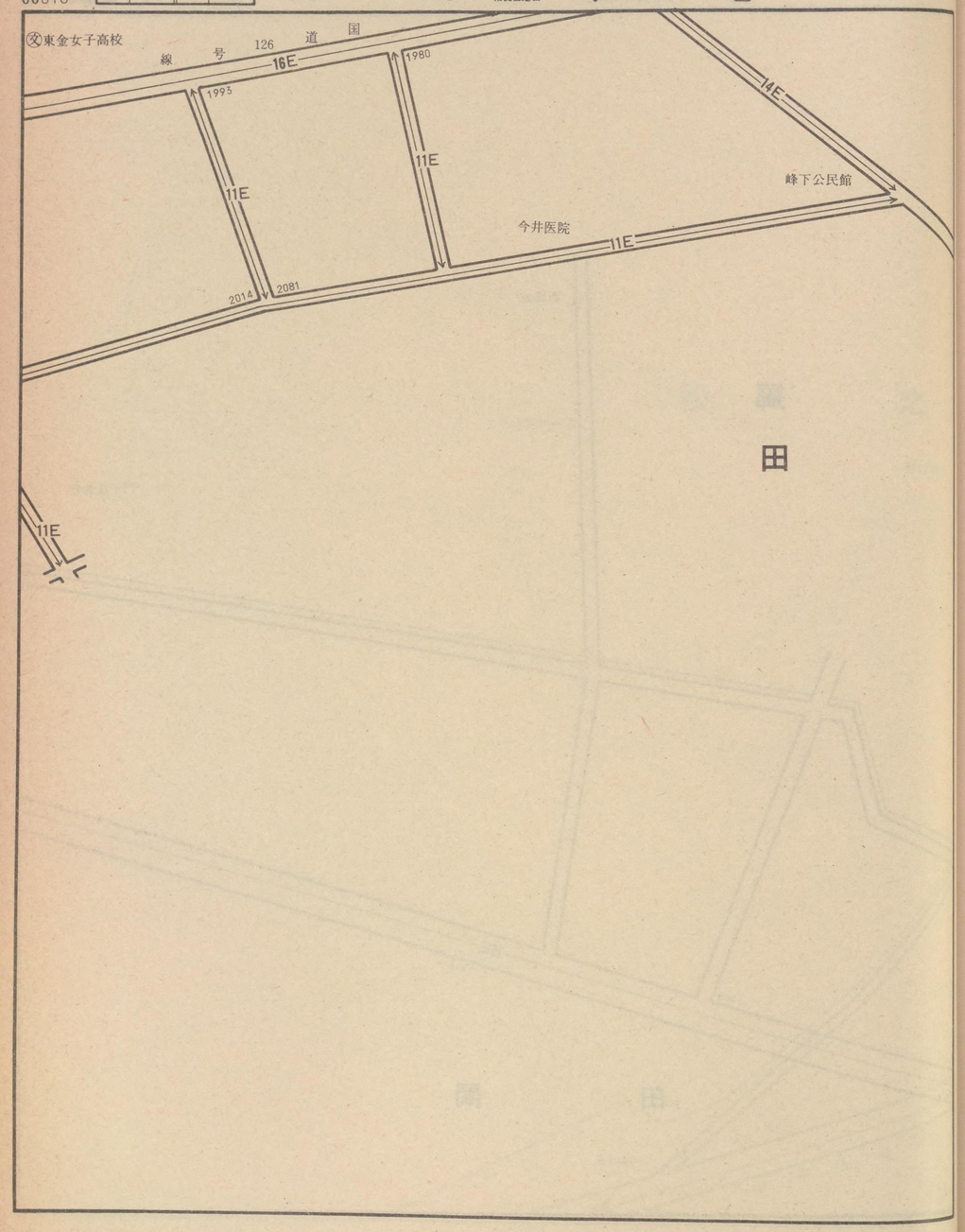
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

66016

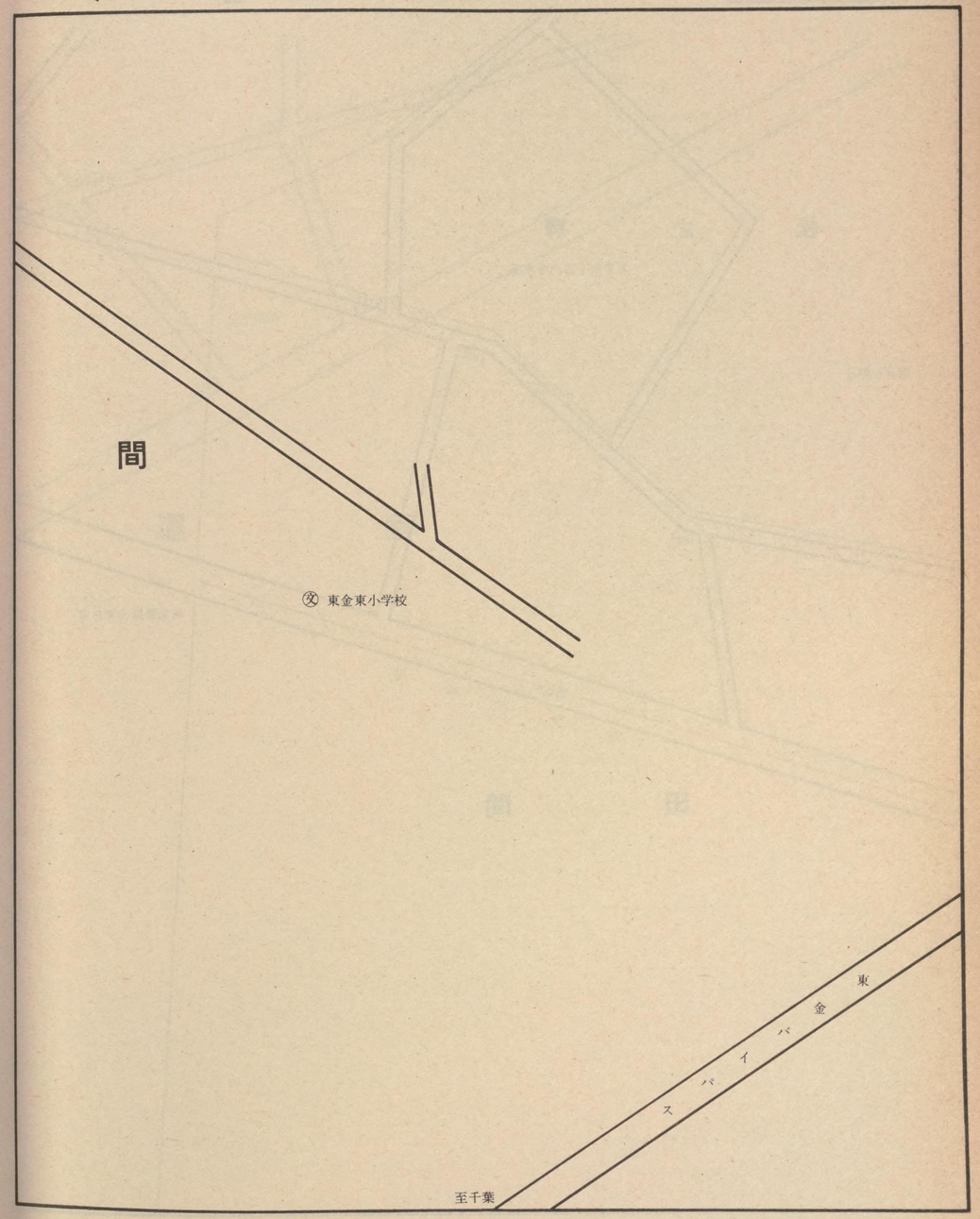


66015

66014 田 間

東 金

66016



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

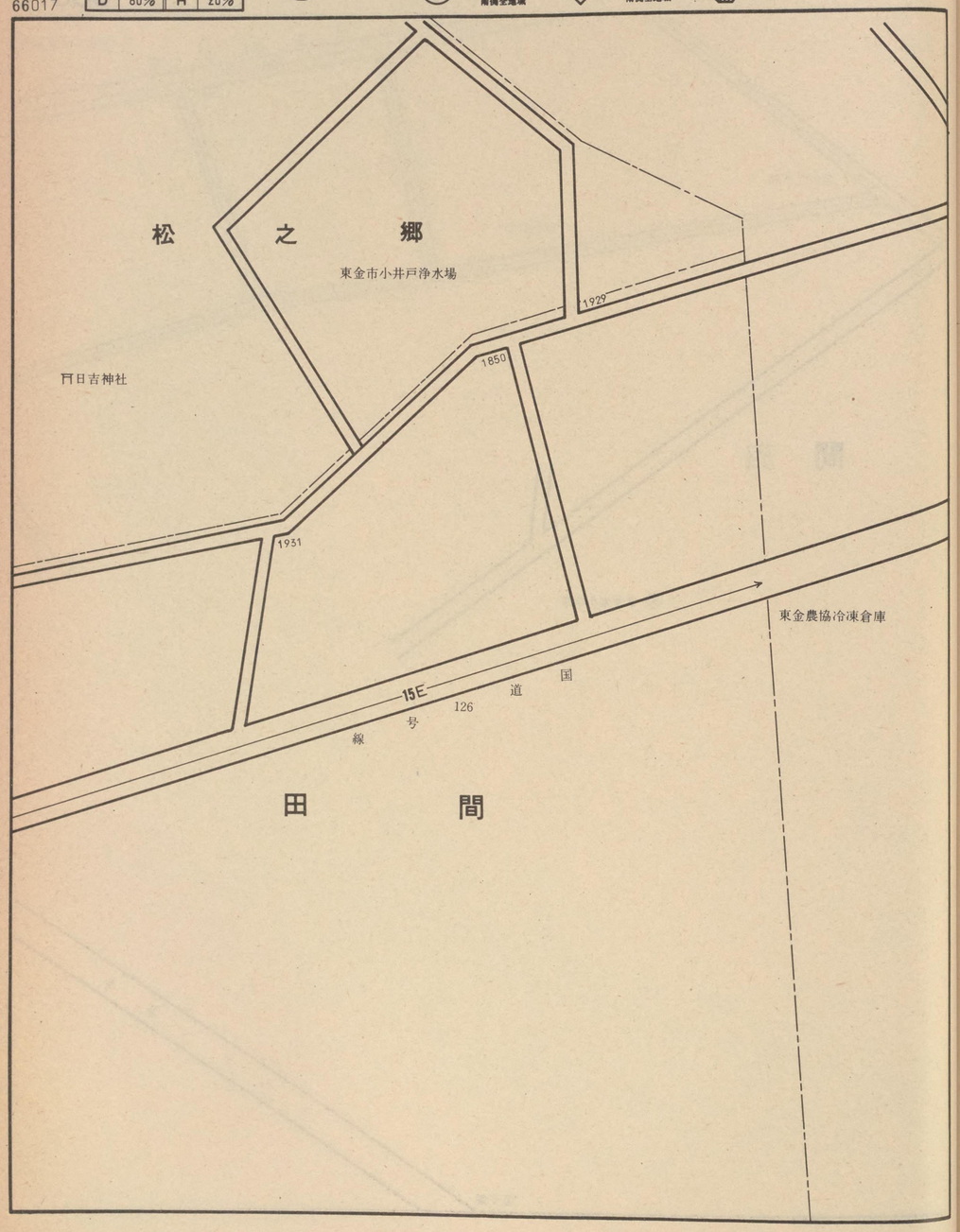
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

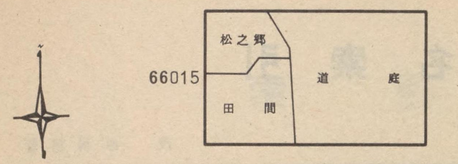
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

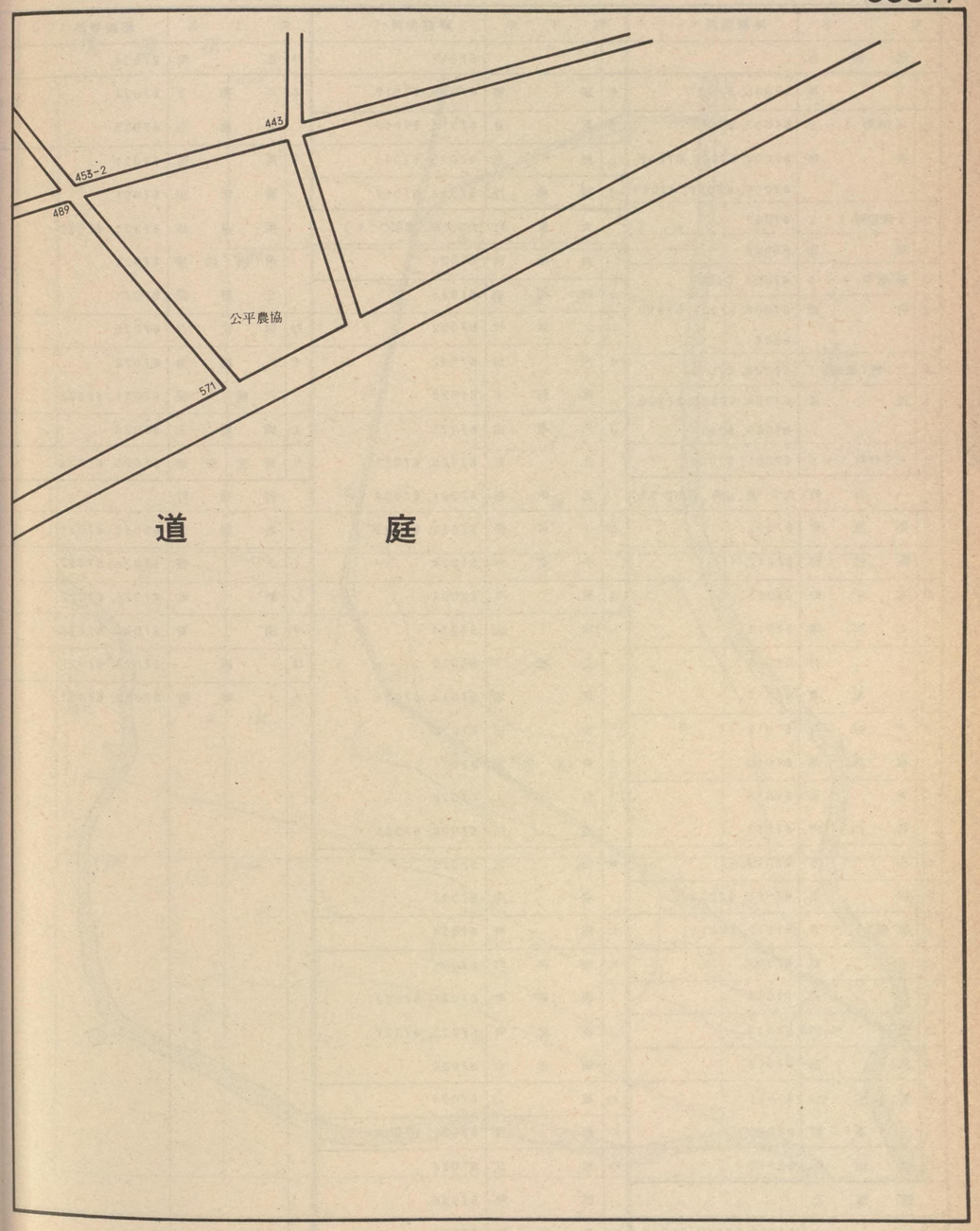
66017





東金

66017



町丁名索引

67001

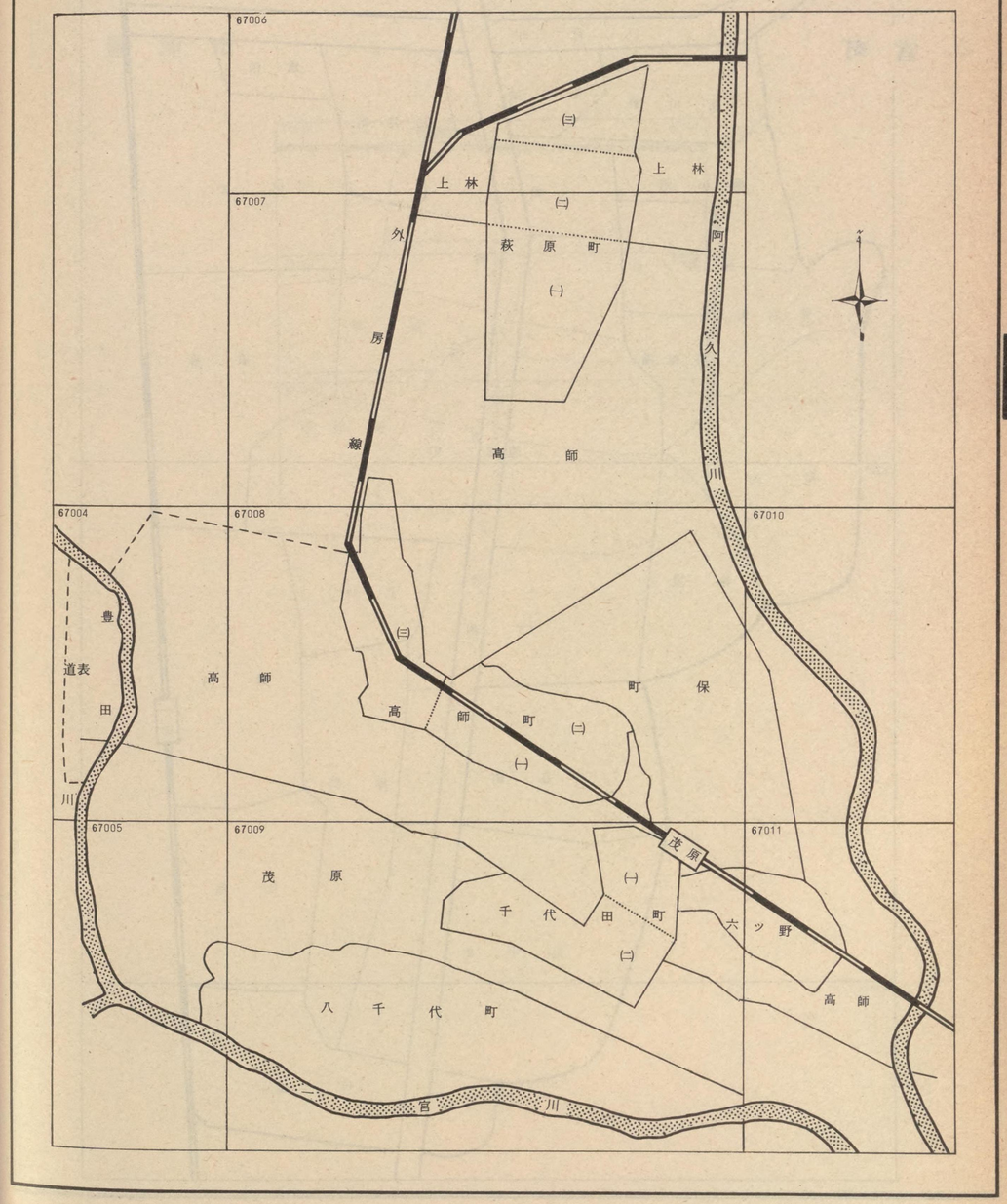
茂原税務署

町丁名		路線価図ページ
	茂原市	
か	上林	67006、67007
た	高師町1～3	67007、67008
	高師	67004、67007、67008、67009、67010、67011
ち	千代田町1・2	67009
と	道表	67004
は	萩原町1～3	67006、67007
ま	町保	67008、67009、67010、67011
む	六ツ野（高師野）	67009、67011
も	茂原	67004、67005、67008、67009、67011
や	八千代町1～3	67005、67009
	一宮町（大字一宮、田町、白山のうち）	
あ	愛宕町	67012
い	院内町	67012
お	追手町	67013
	大川端	67012
か	上村	67013
	上風景	67012
さ	沢井町	67012
	桜馬場	67012
し	神明	67013
	新川町	67012
た	田町	67012
ち	陣屋	67012、67013
と	通町1～5	67012、67013
な	七島	67013、
は	白山	67014
ひ	樋内	67013
ふ	風田	67012
み	宮の台	67012
	三島町	67013
よ	横山町	67012
	勝浦市	
い	出水	67015、67016、67018、
		67019
か	勝浦	67016、67019
さ	沢倉	67016、67017
と	墨名	67015、67016
は	浜勝浦	67016、67017
	大原町（大字大原、深堀のうち）	
い	井後面	67024
う	内南田	67023
お	大原代	67022
か	川田	67022
	梶野下	67020
き	北泉田	67021
	北町	67020、67021
	北新田	67021、67024
こ	小佐部	67022、67025
	小関谷	67024
さ	坂東	67024
し	城山	67024
	正福下	67020
	新場	67023、67024
	渋田	67020
	新田後原	67021
	汐入	67023
	塩田	67020、67023
せ	仙京	67025
	堰向	67023
た	田町	67024
に	西仲町	67021
	西南町	67021、67022
	西北町	67020、67021
	新田台	67020
ね	根方	67024
の	野原	67021、67024
は	初芝	67024
	浜町	67024
ひ	東仲町	67021
ひ	広町	67024
ふ	不動下	67024
	不動谷	67025
み	南町	67021
	南新田	67021
	南泉田	67021、67022
	南塩田浦	67023
	三野原	67021
む	村之台	67025
や	八幡前	67022
	八幡久保	67021、67022
よ	横新田	67024
り	竜光寺前	67023、67024
	御宿町	
い	岩和田	67030、67031
く	久保	67026、67027
し	新町	67026、67027
す	須賀	67027、67028、
は	浜	67028、67029
ろ	六軒町	67030、67031、

索引図 茂原

67001

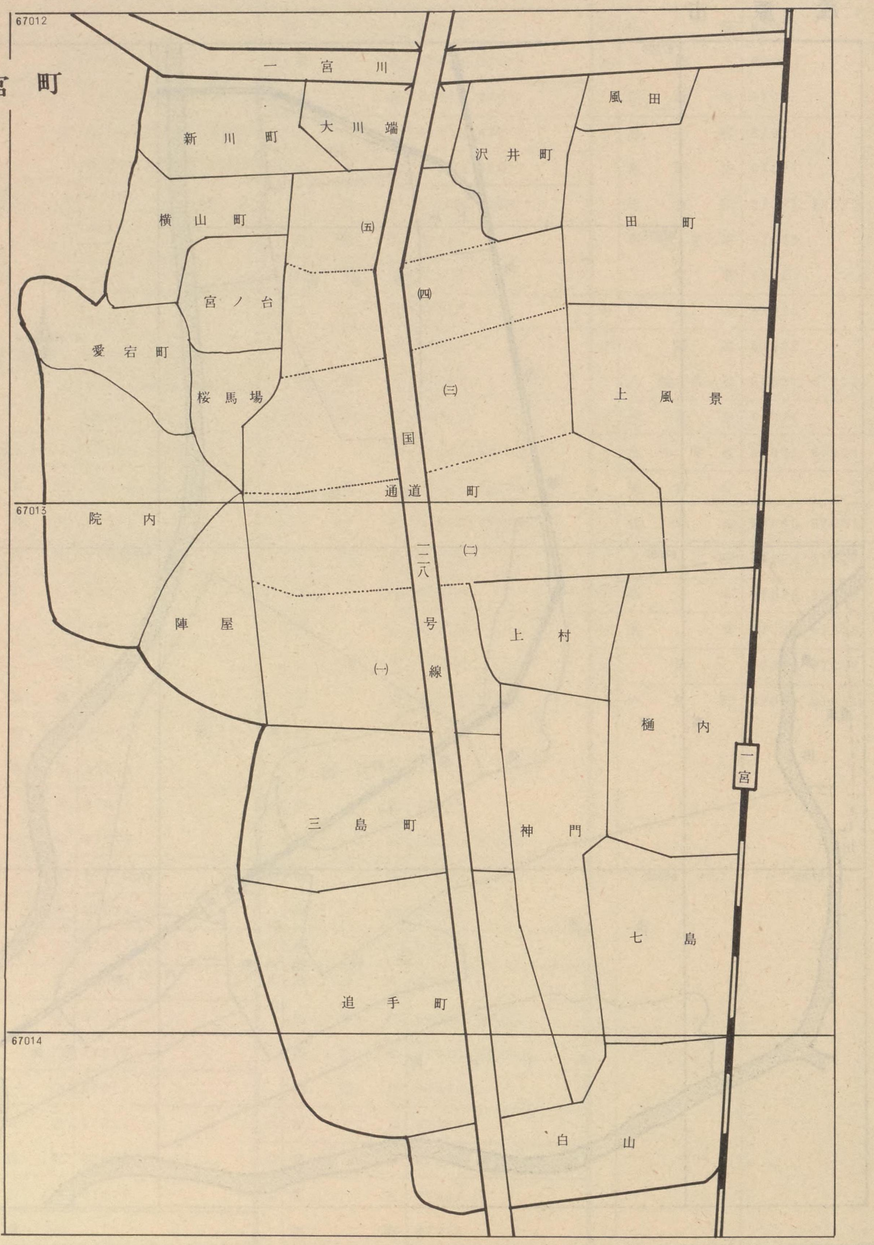
茂原市



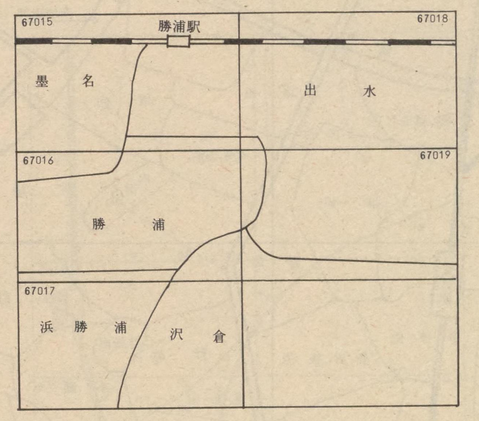
茂原

67002

一宮町



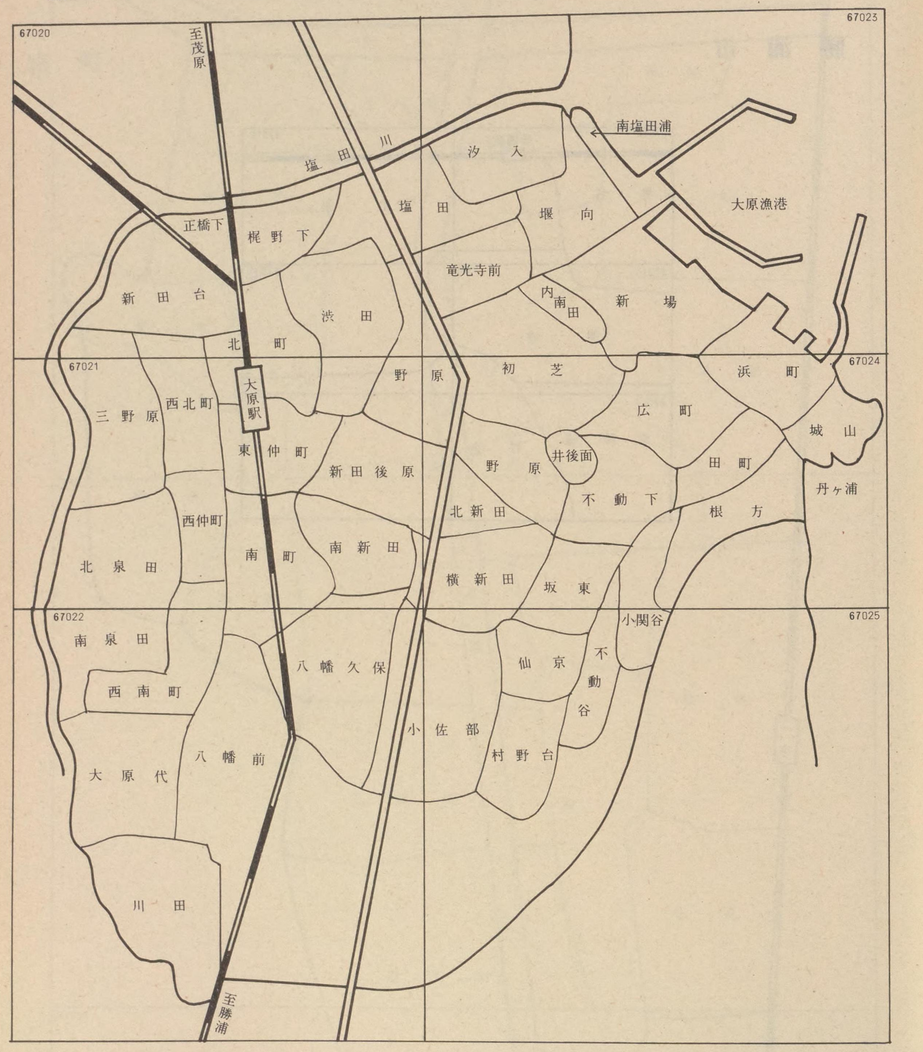
勝浦市



索　引　図　茂　原

67003

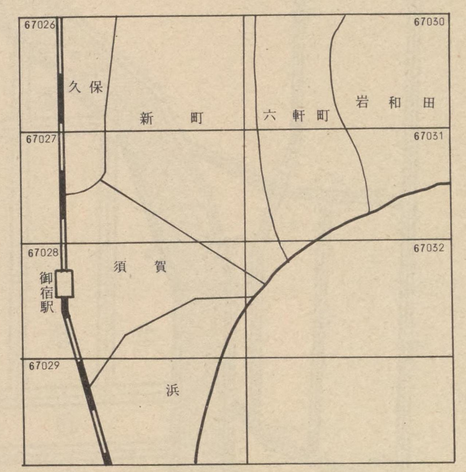
大　原　町



索　引　図　茂　原

67003

御　宿　町



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

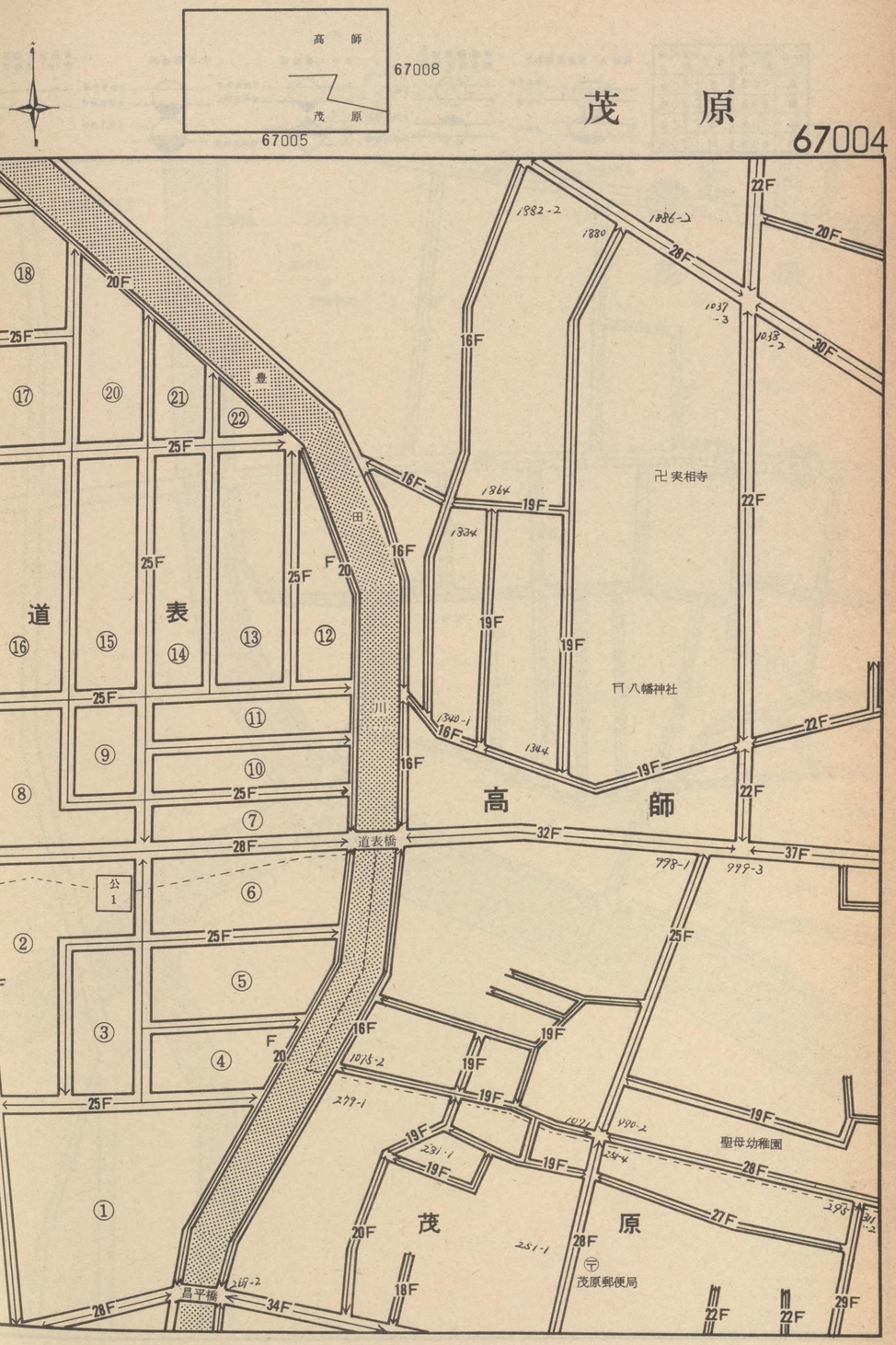
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

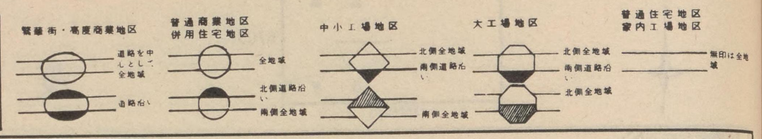
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
畑田は全地域

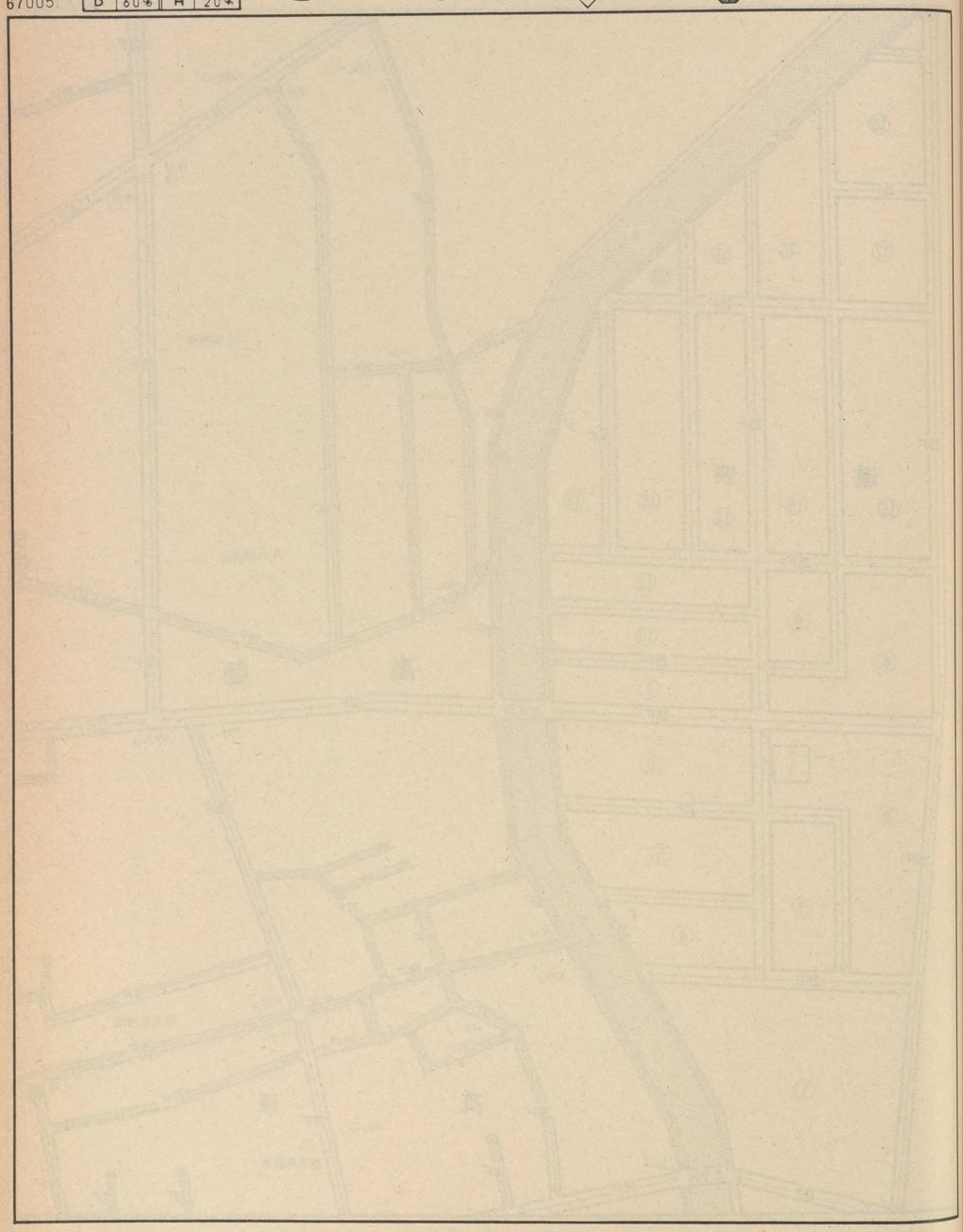
67004

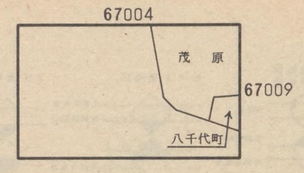


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



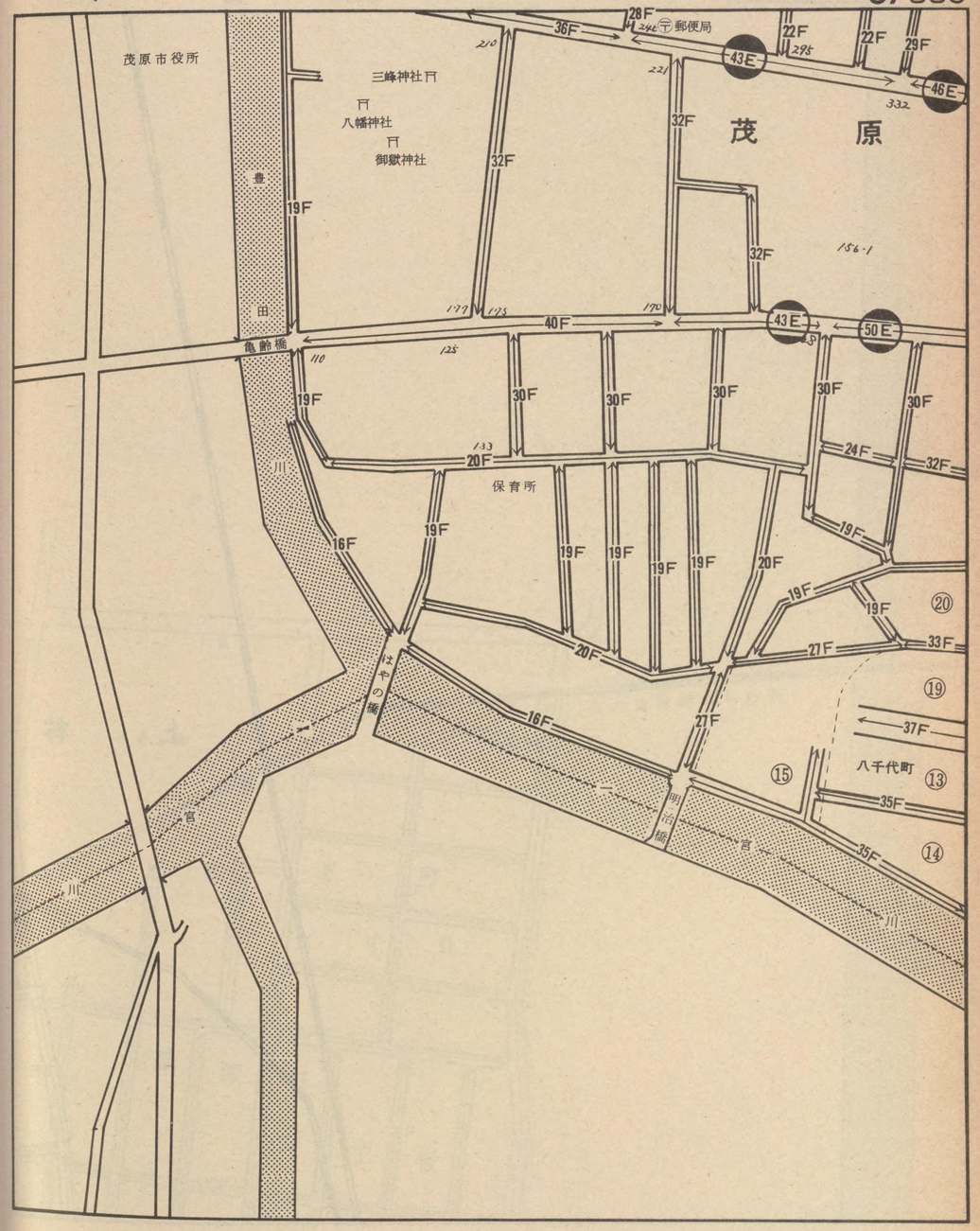
67005





茂原

67005



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

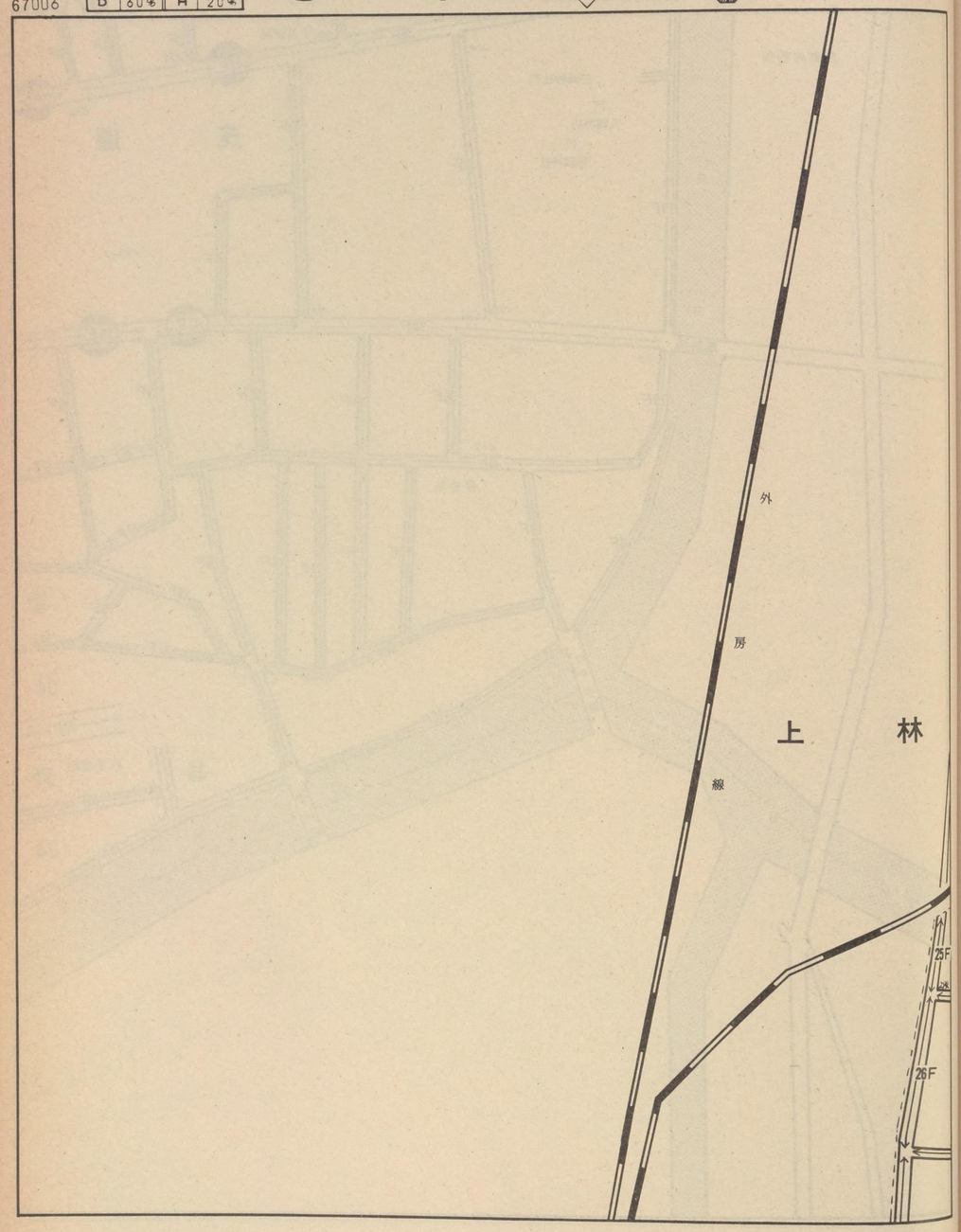
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

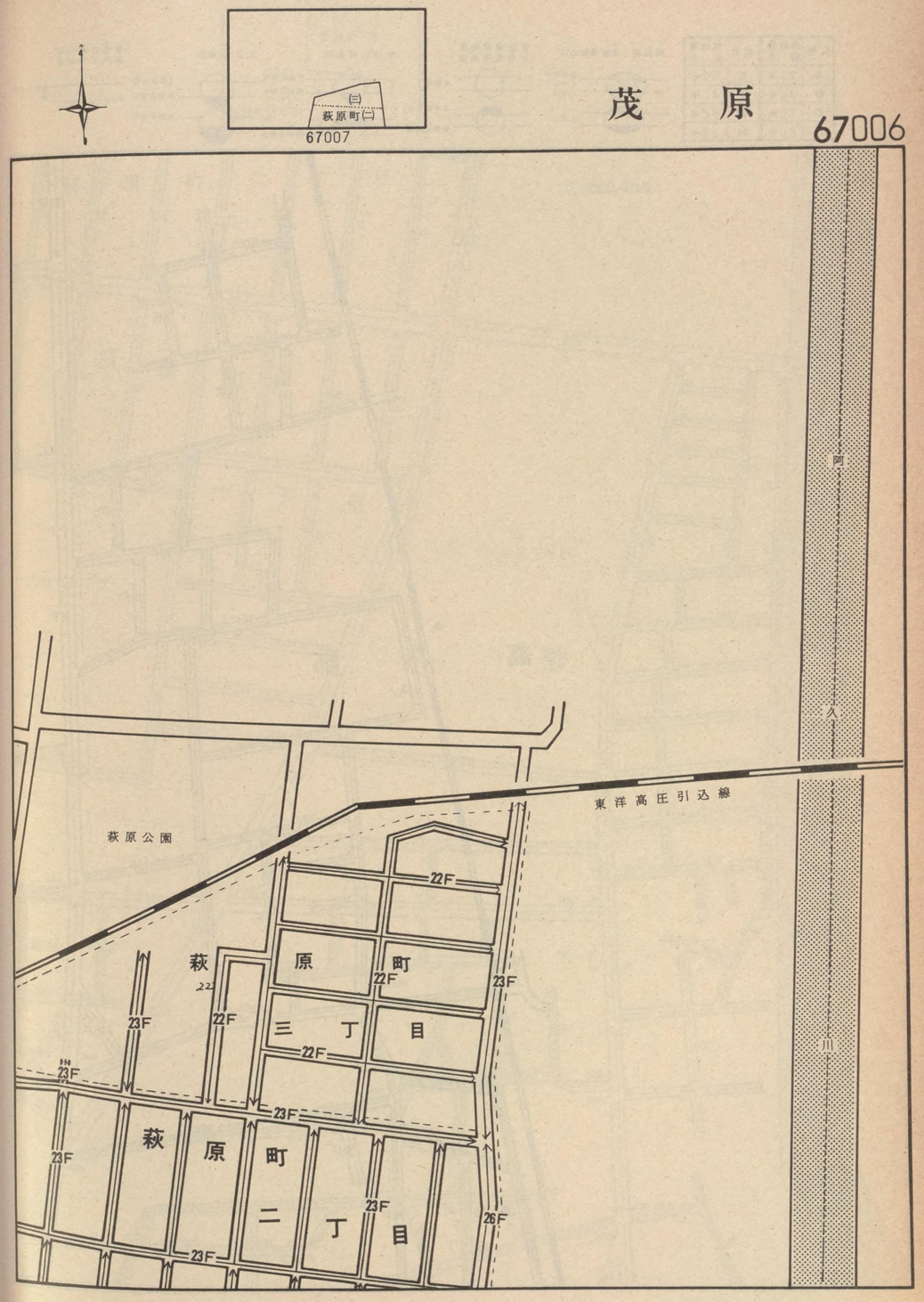
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

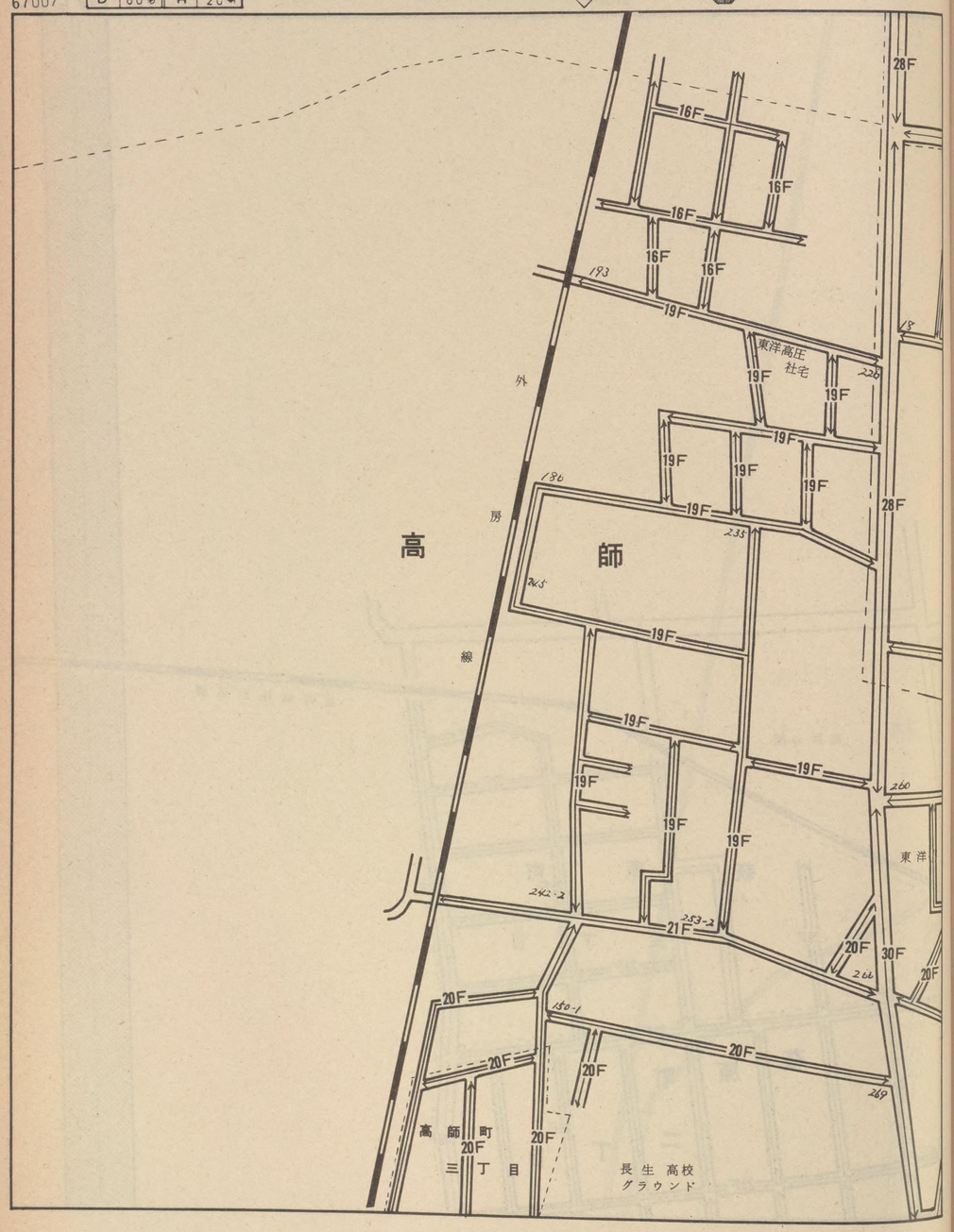
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

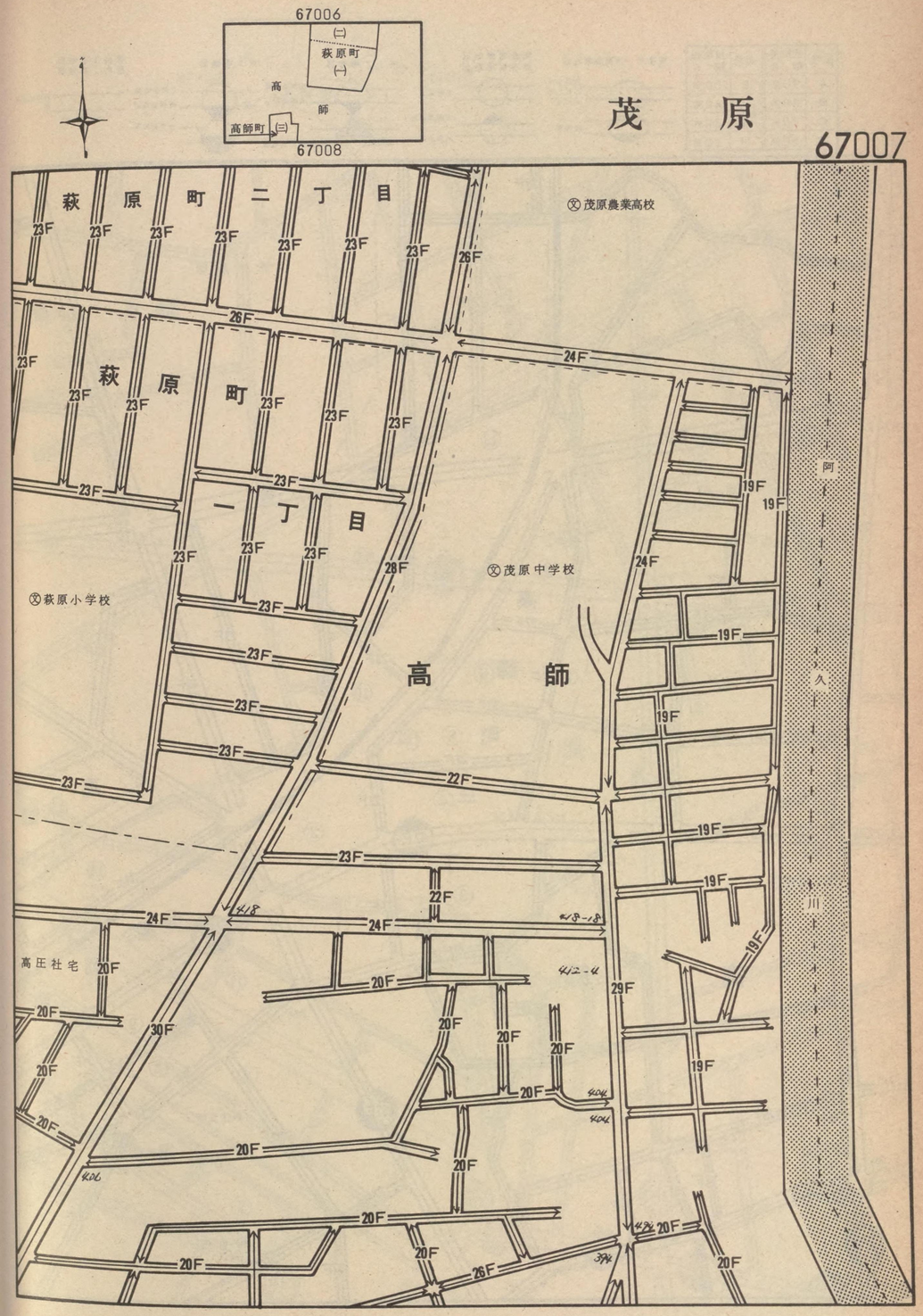
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

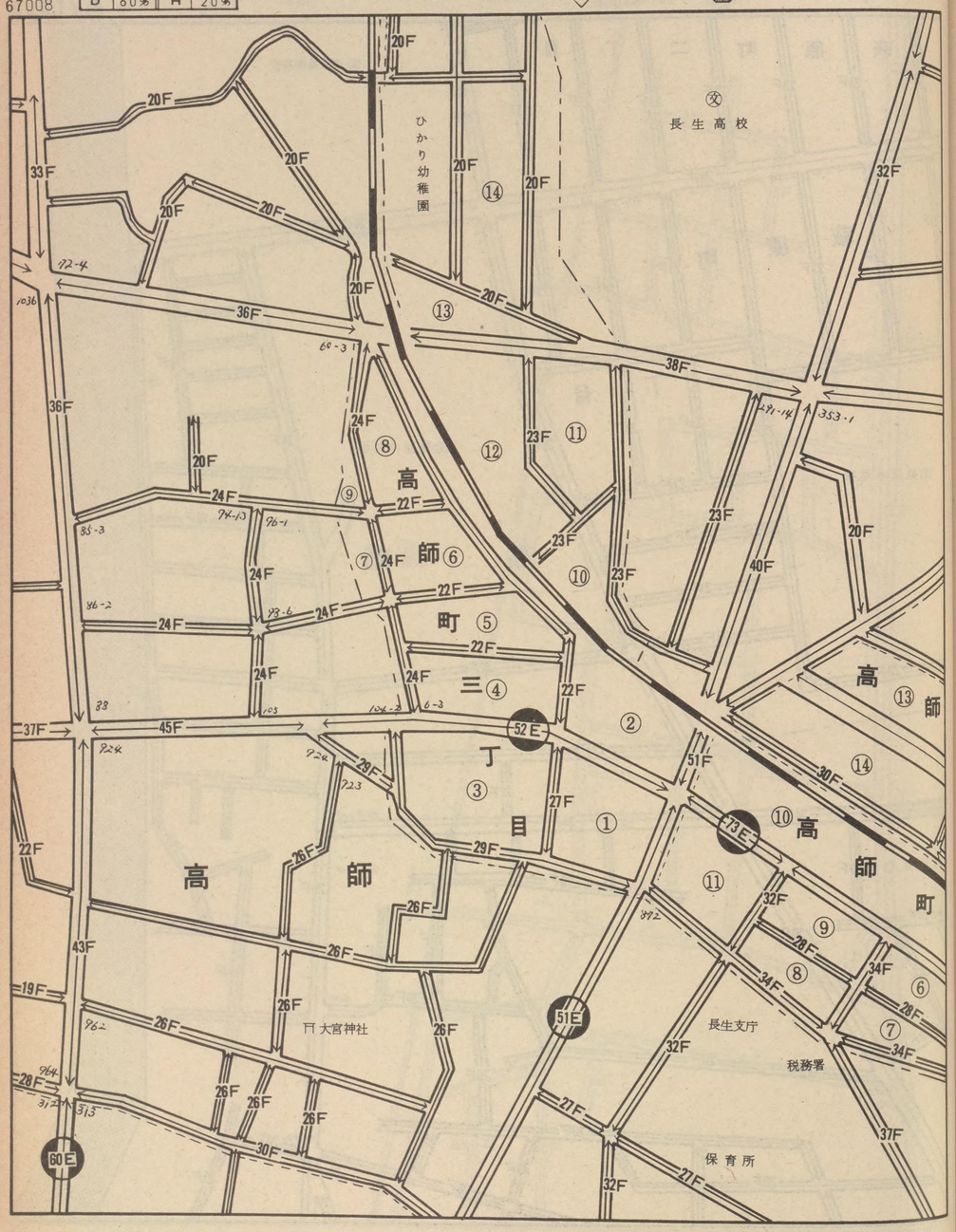
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

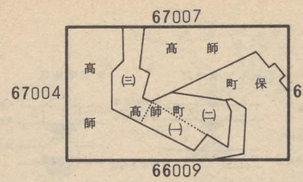
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

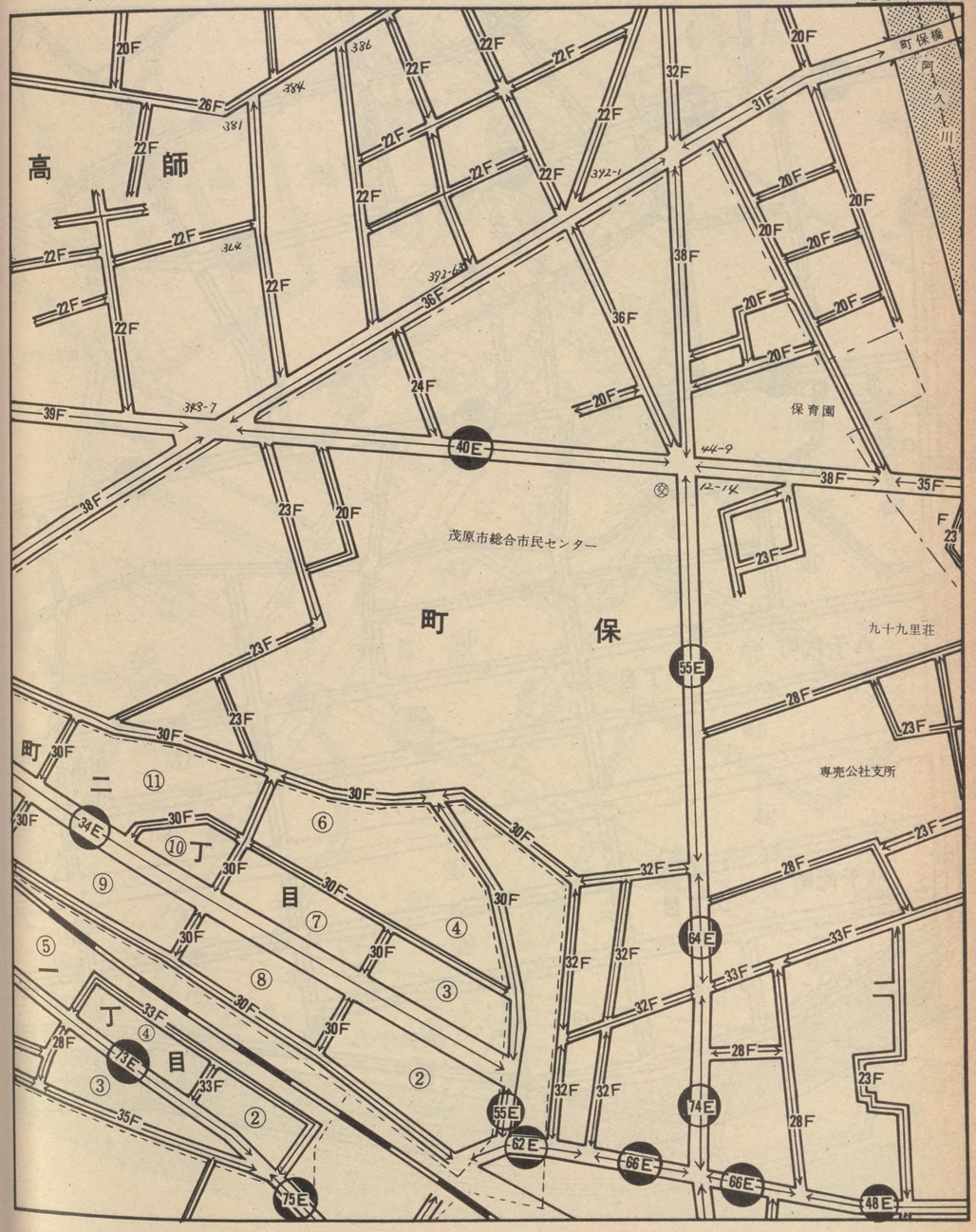
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

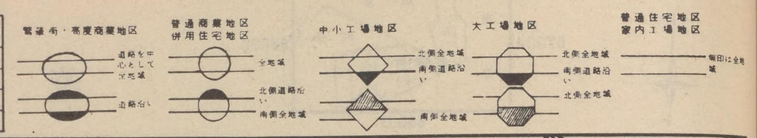




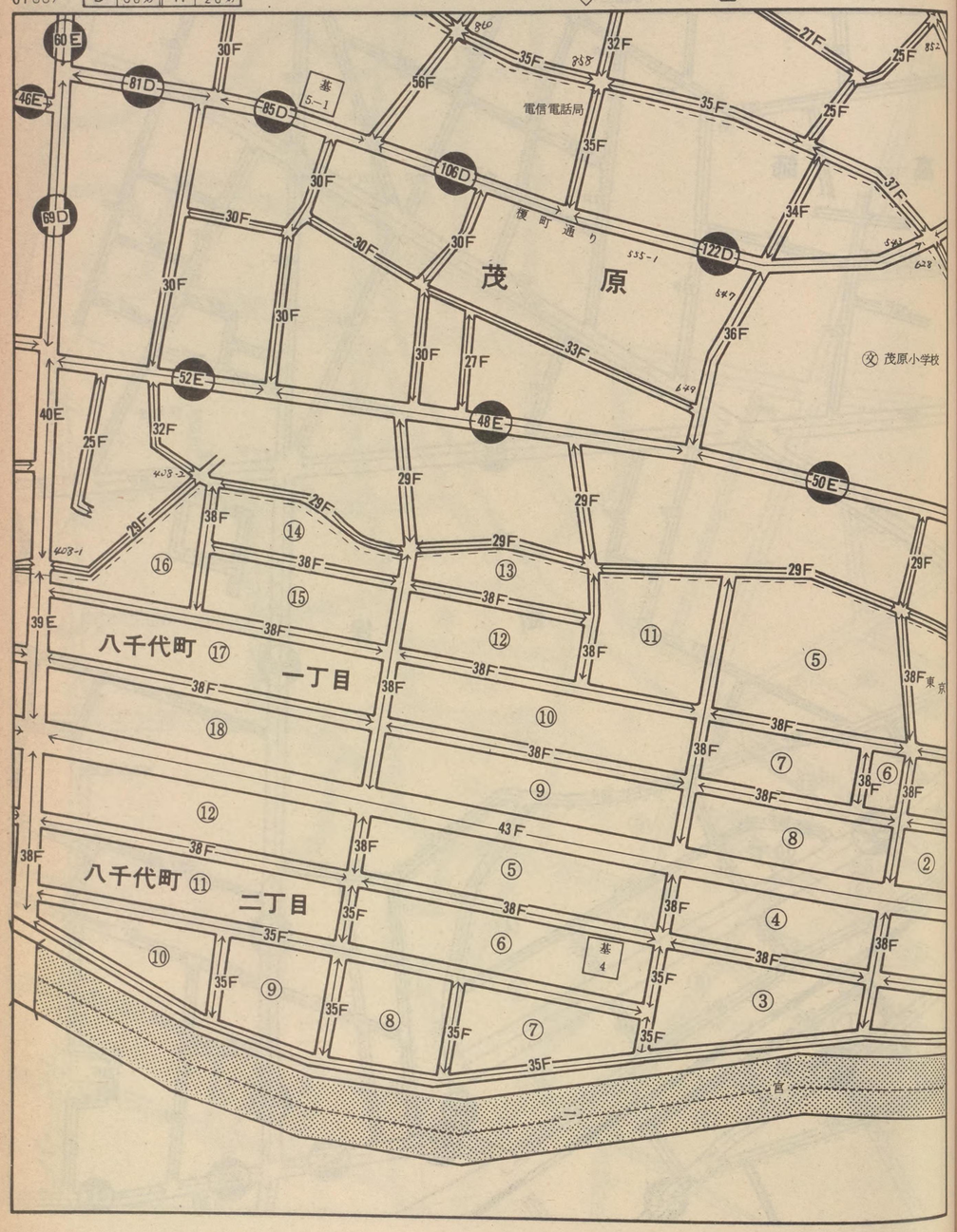
茂原

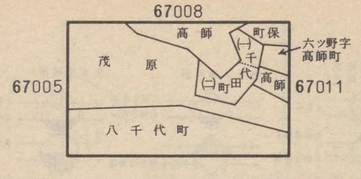


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



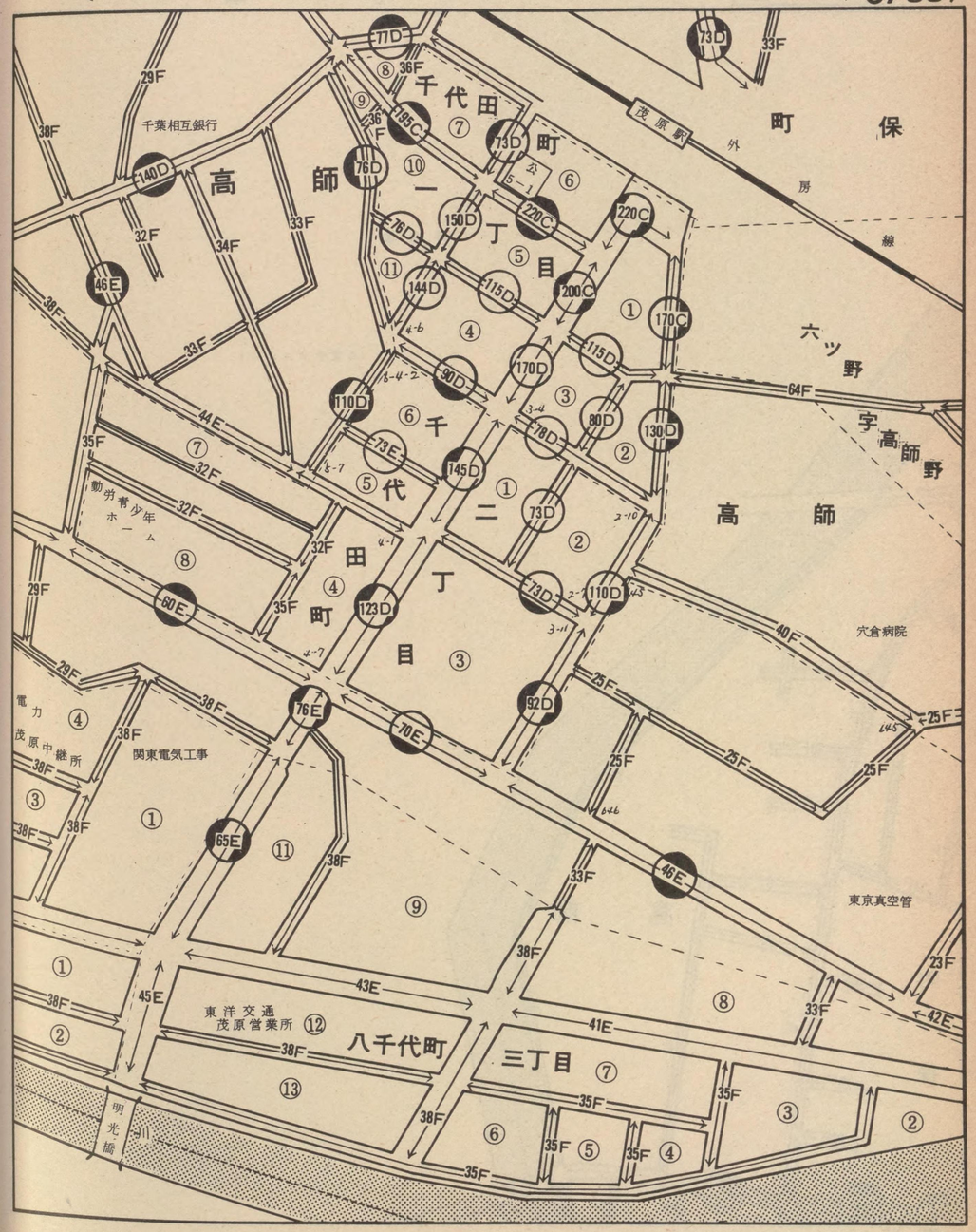
67009





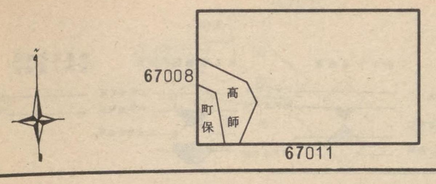
茂原

67009



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

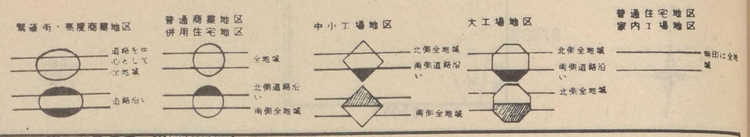
67010



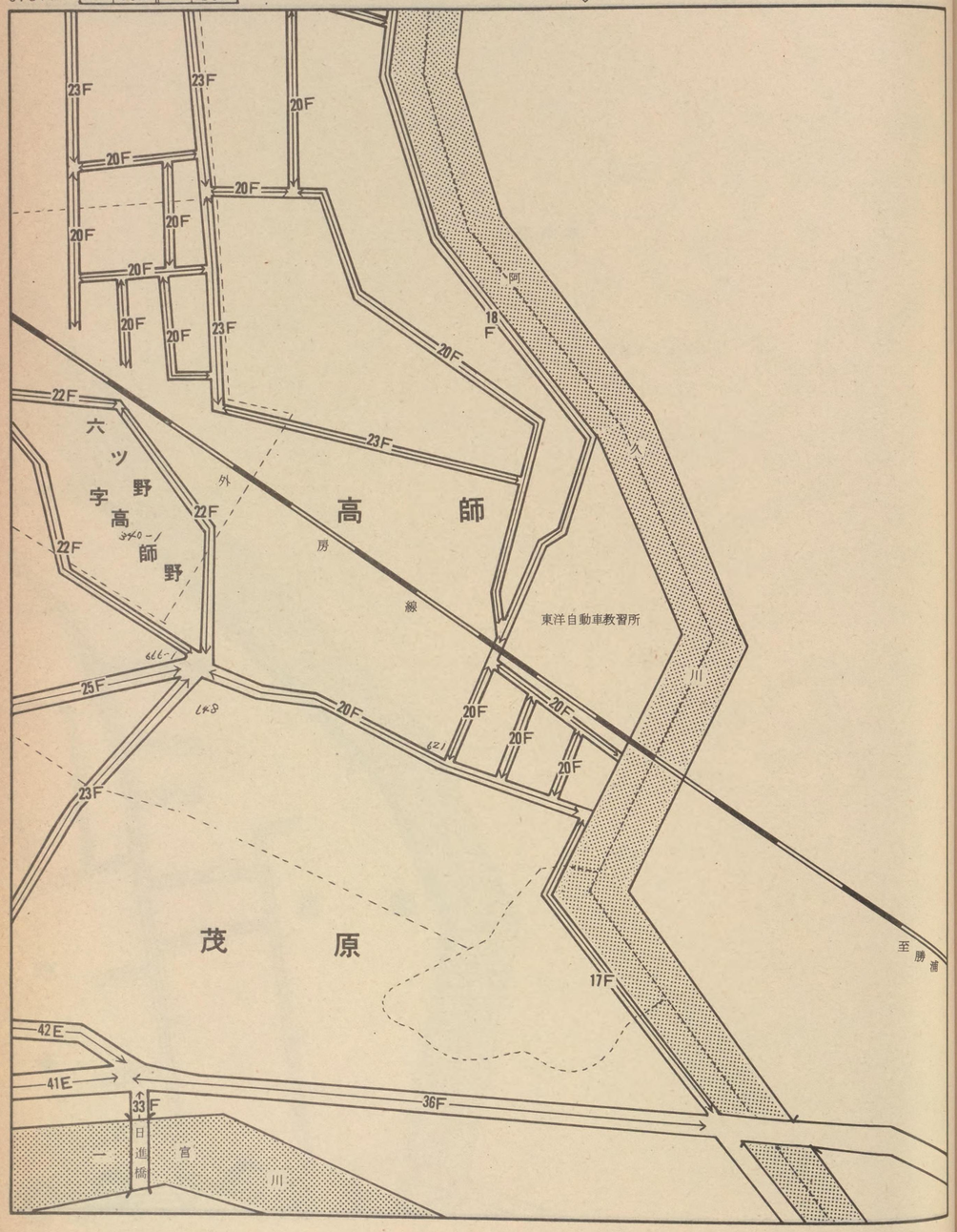
茂原

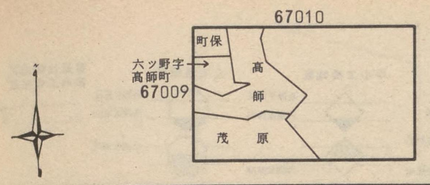
67010

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



67011





茂原

67011

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

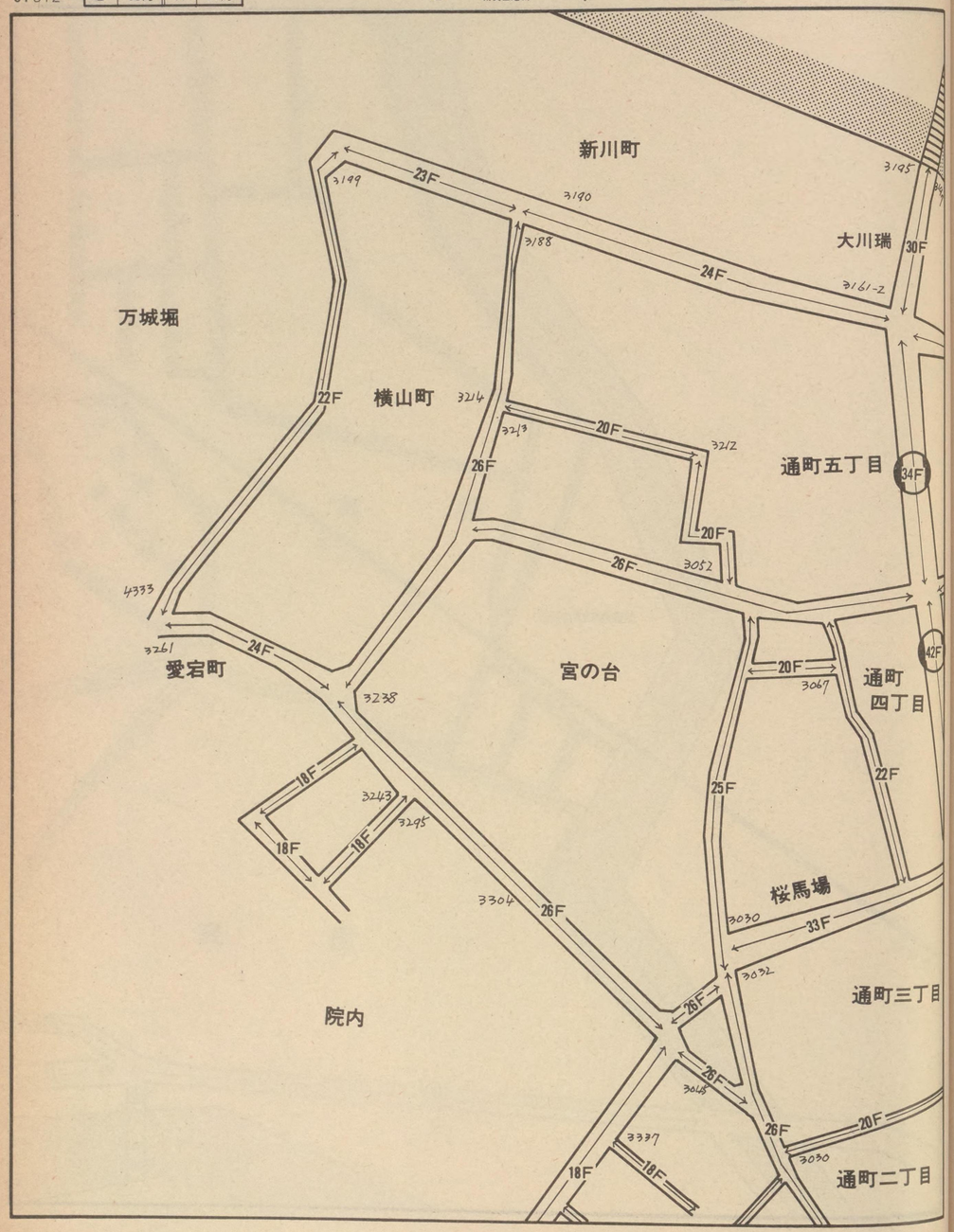
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

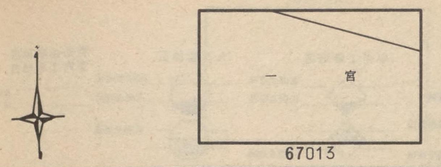
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67012

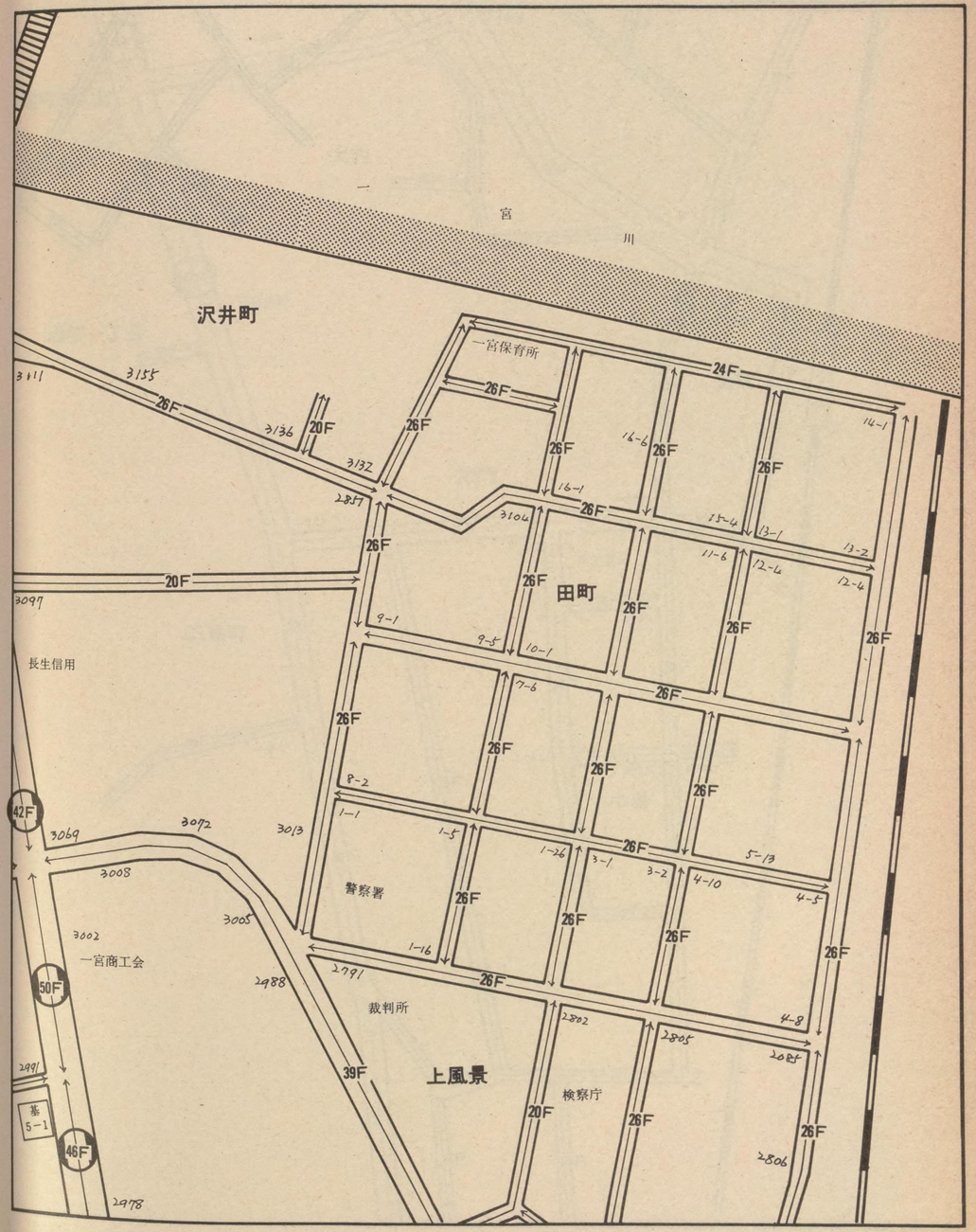




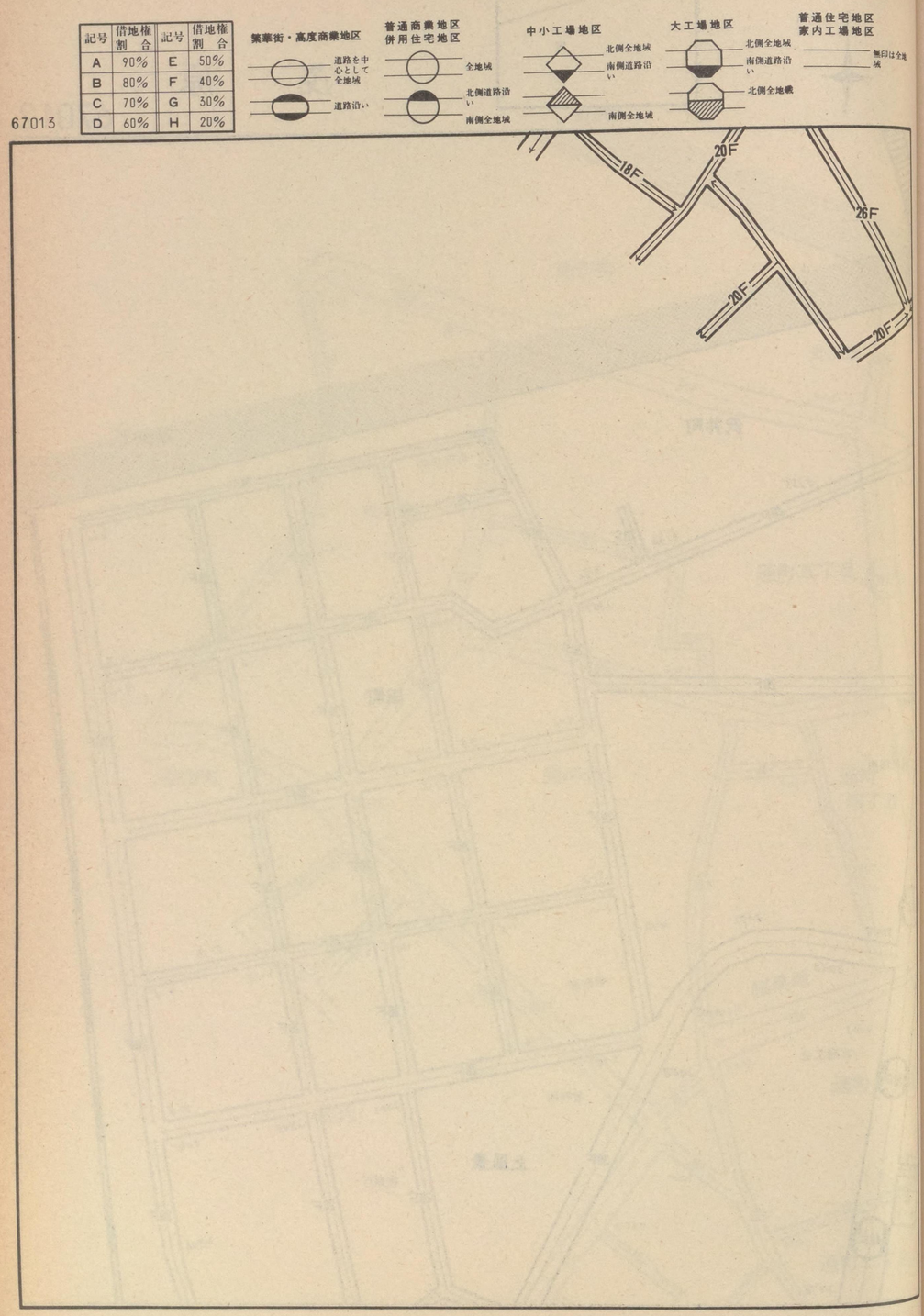
67013

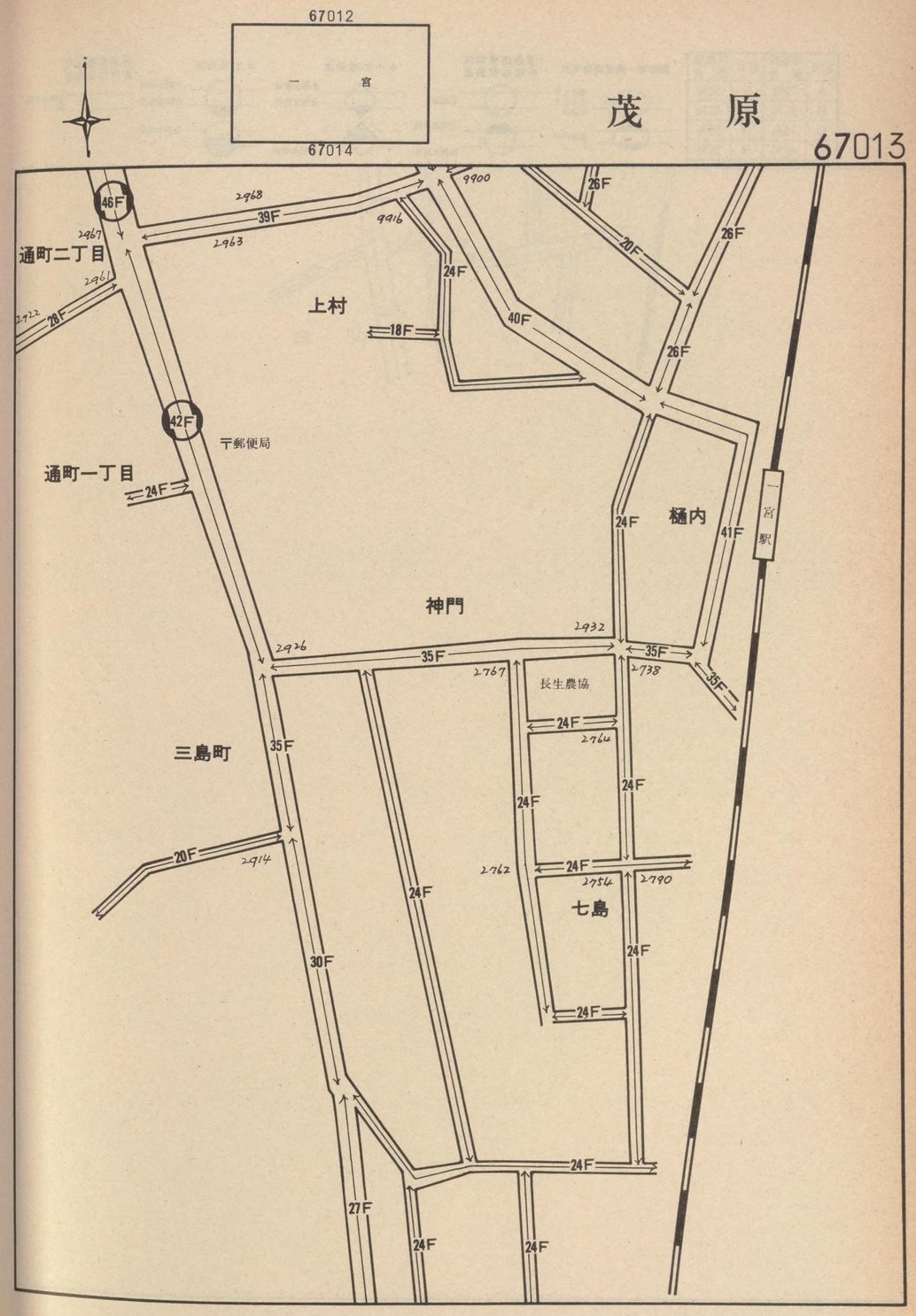
茂原

67012

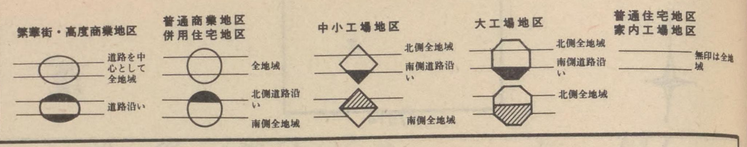


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



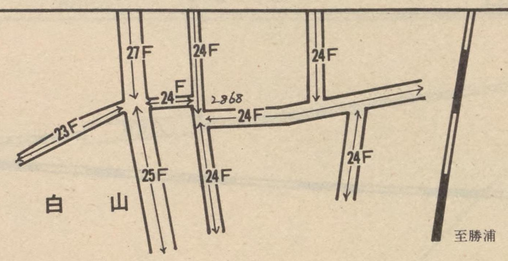
67014

67013

一宮

茂原

67014



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

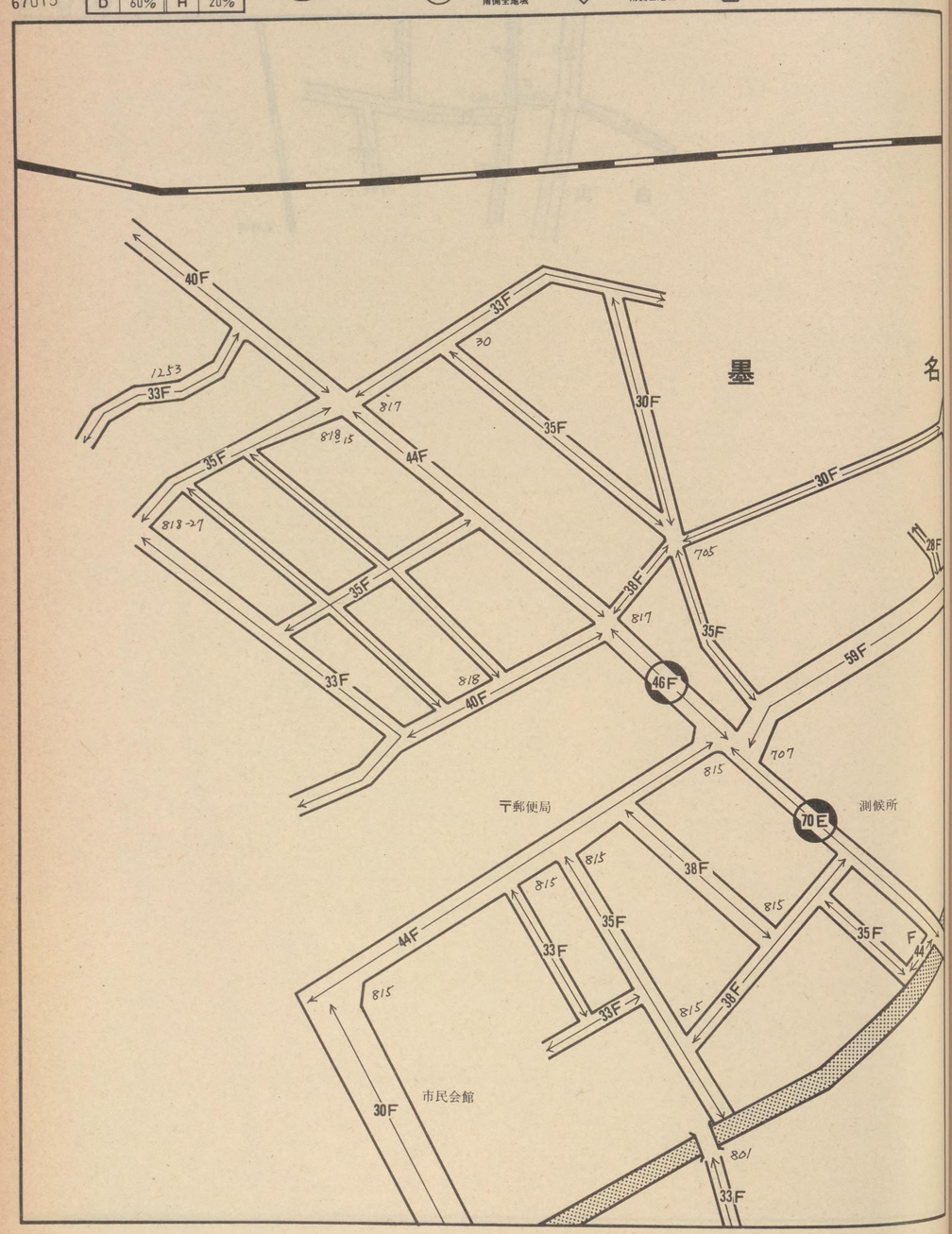
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

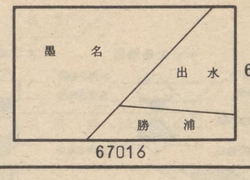
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

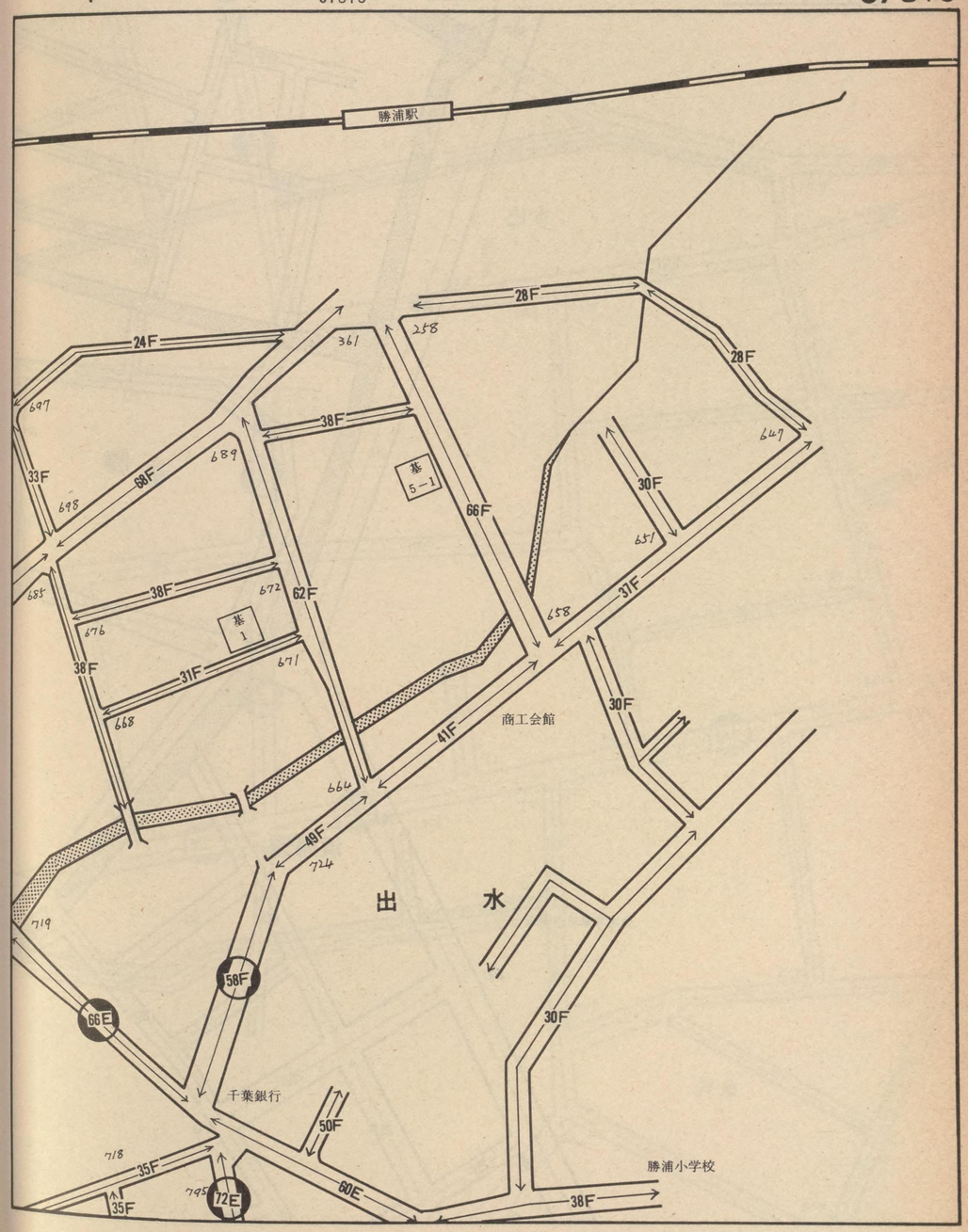
67015





茂原

67015



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67016

勝浦漁業魚市場

勝浦

浜勝浦

67015

墨名

勝浦

浜勝浦

沢倉

67017

67019

茂原

67016

出水

電話局

公 5-1

浦

沢倉

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

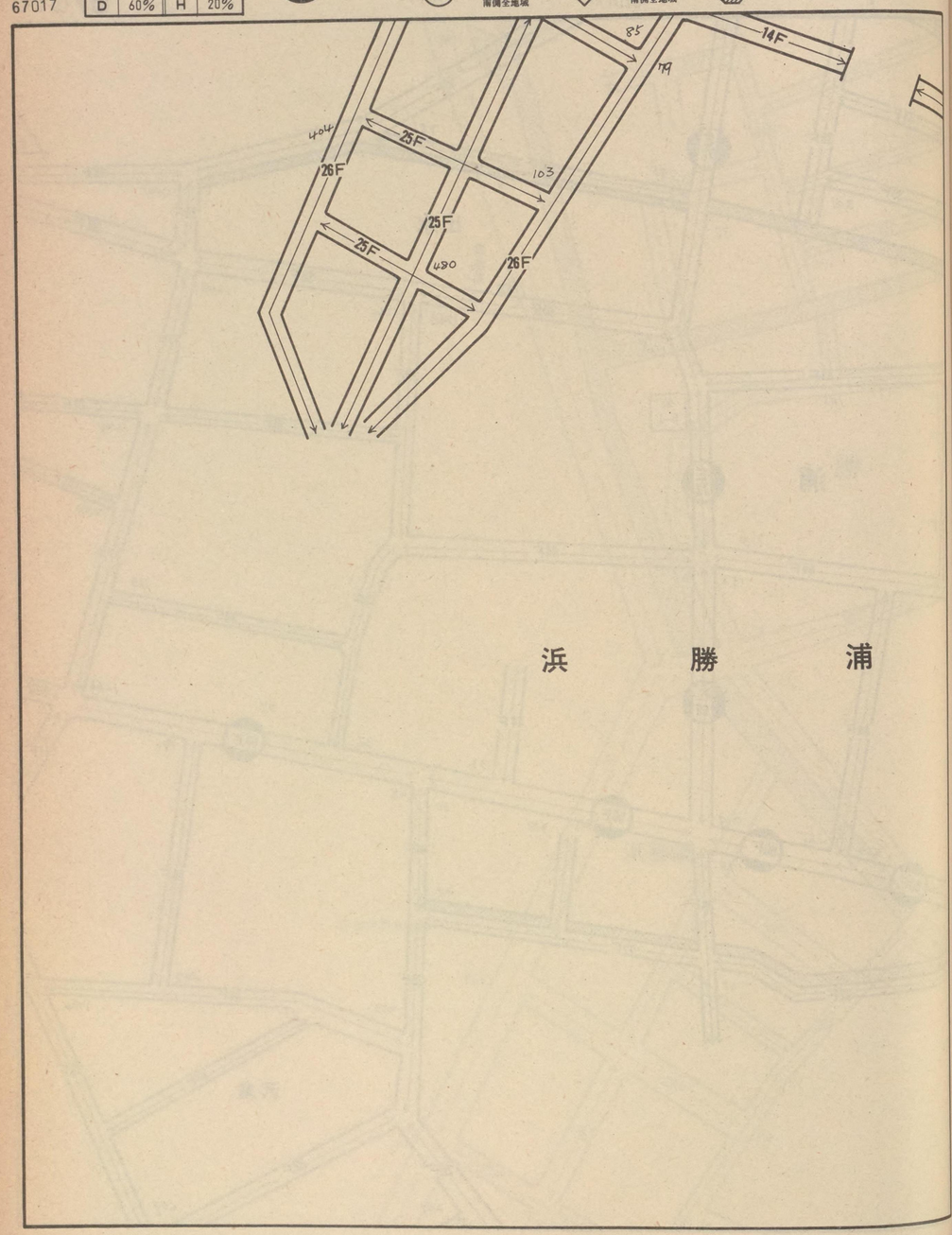
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全域

67017



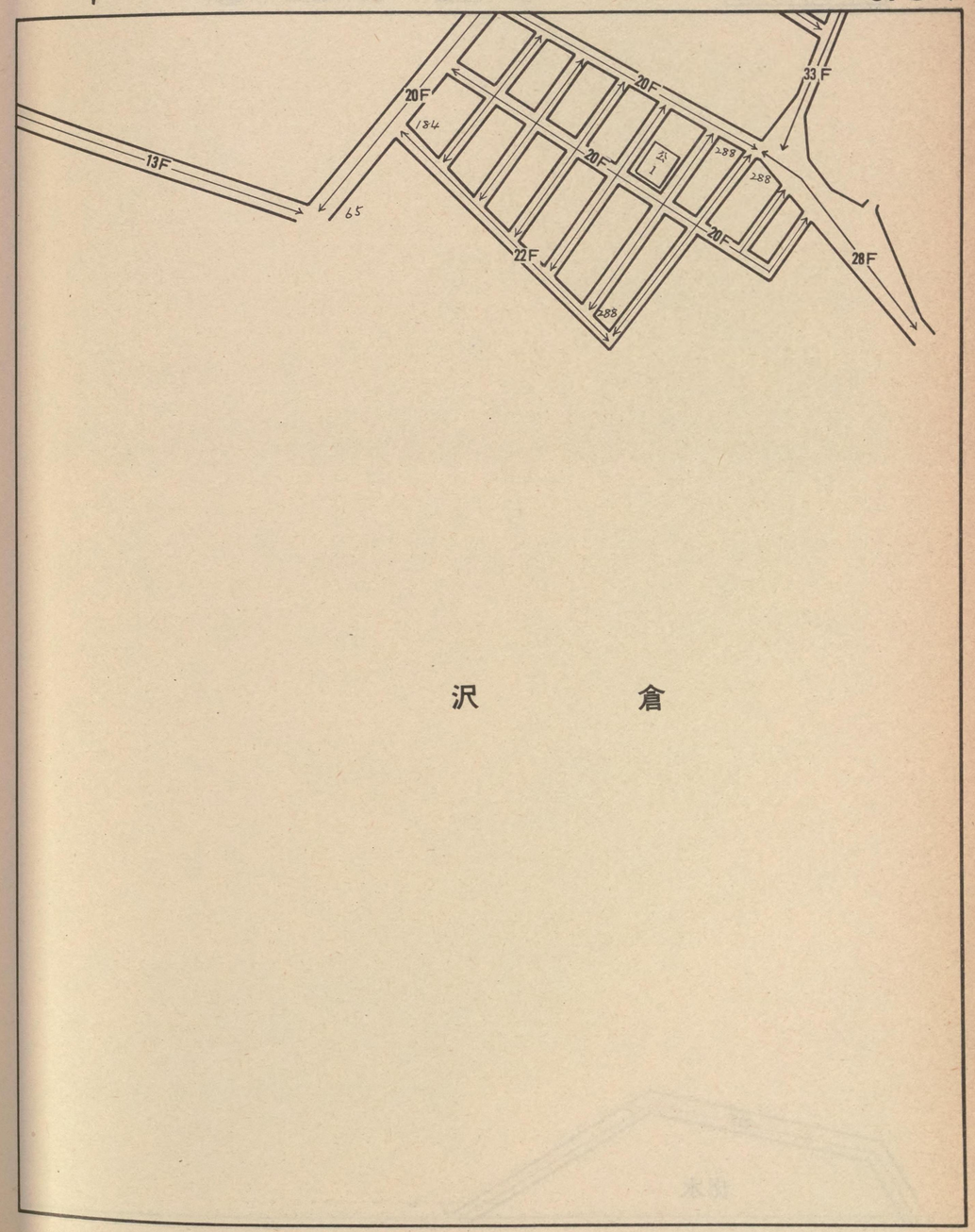
浜　勝　浦

67016

浜 勝 浦　沢 倉

茂　原

67017



沢　倉

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

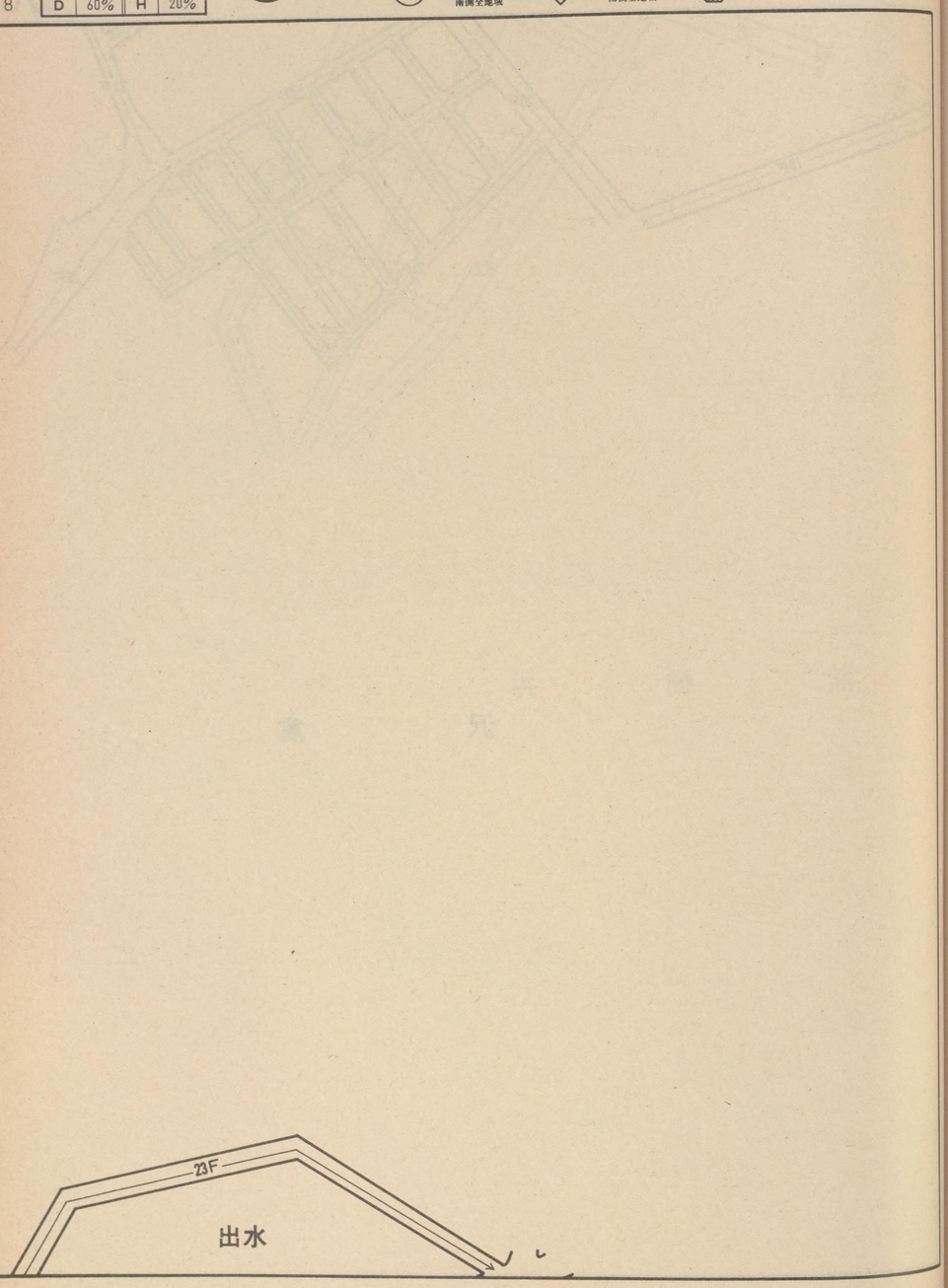
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

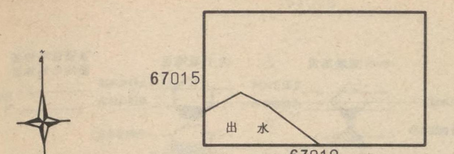
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

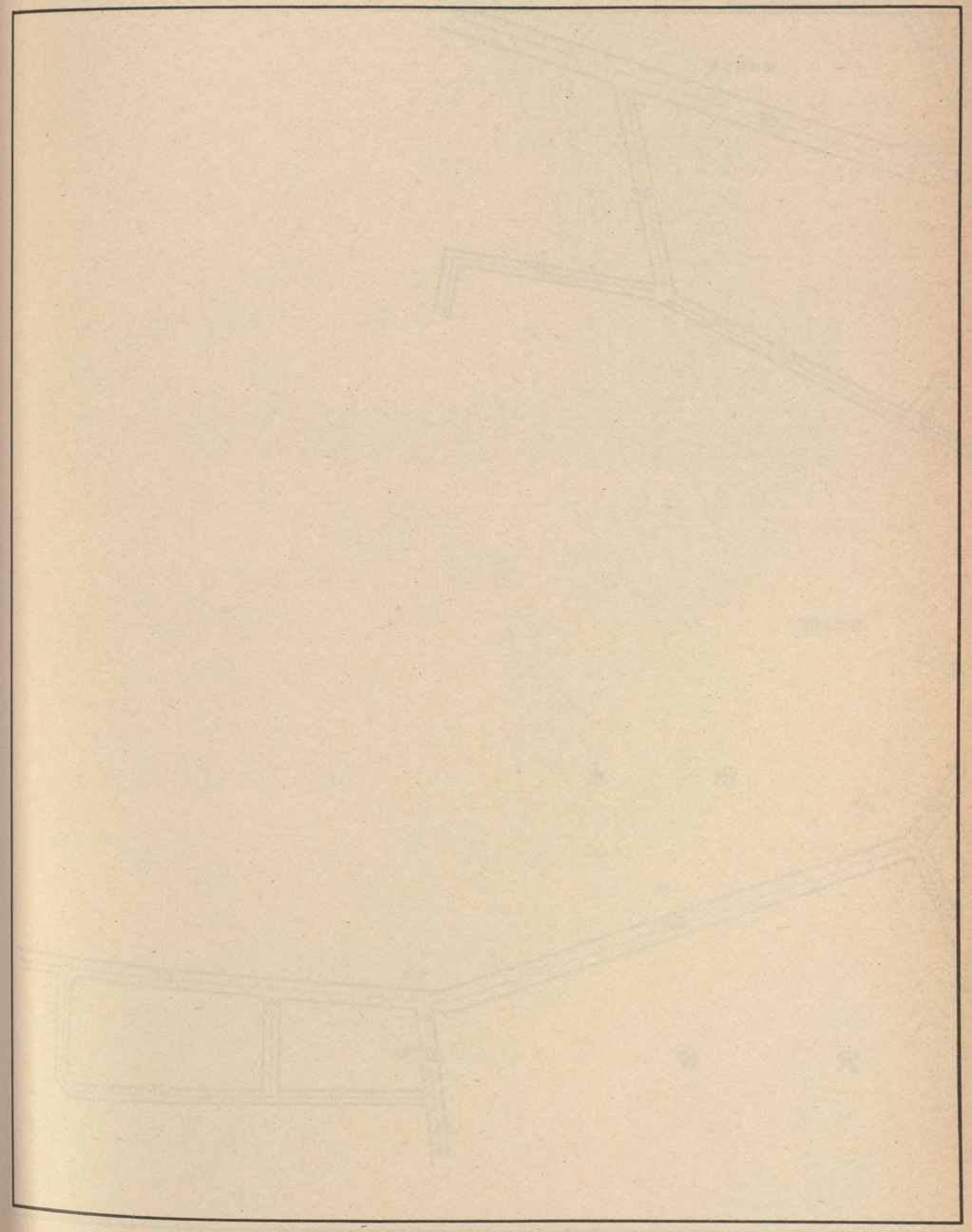
67018





茂　原

67018



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

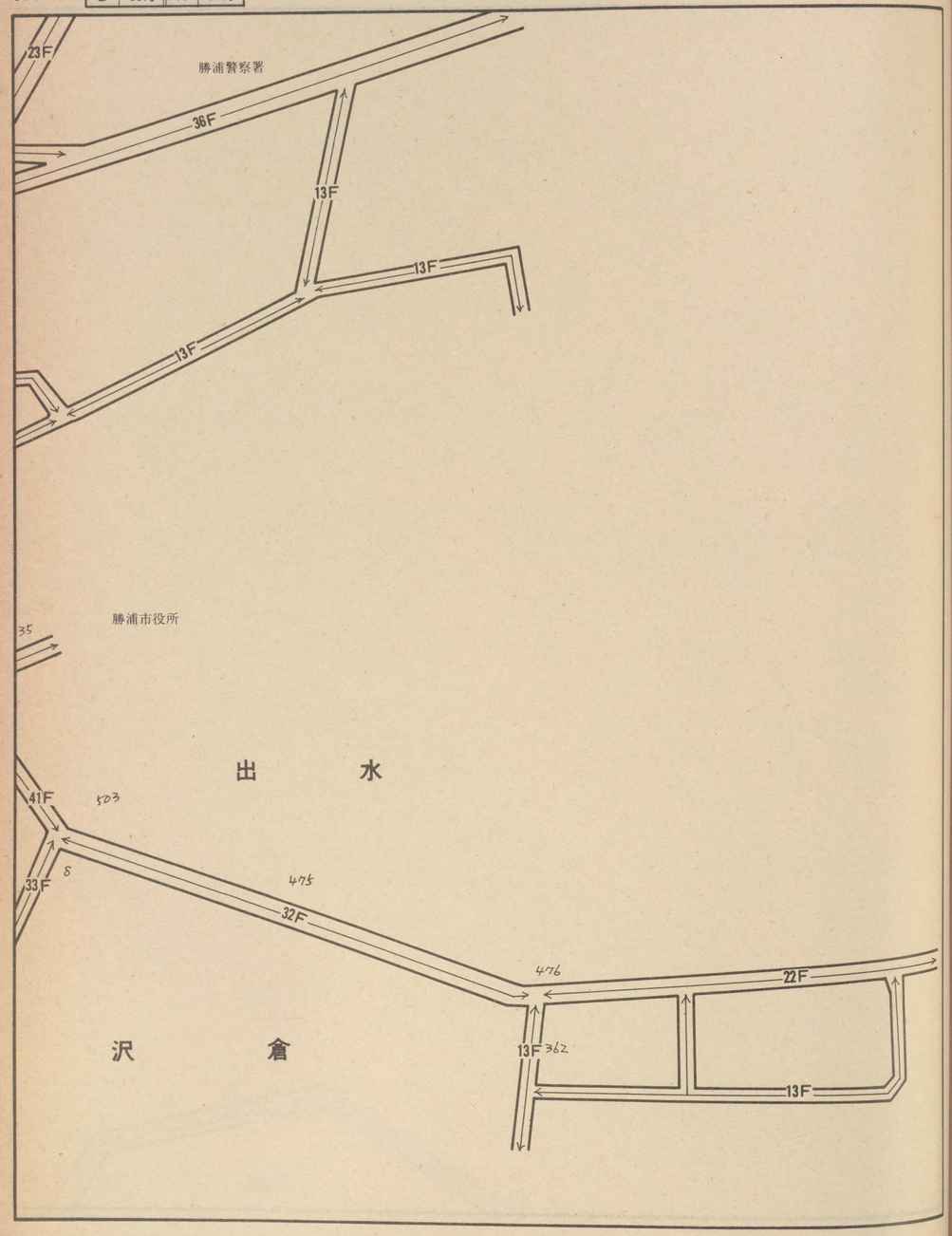
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67019



67018

67016

出　水

沢　倉

茂　原

67019

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

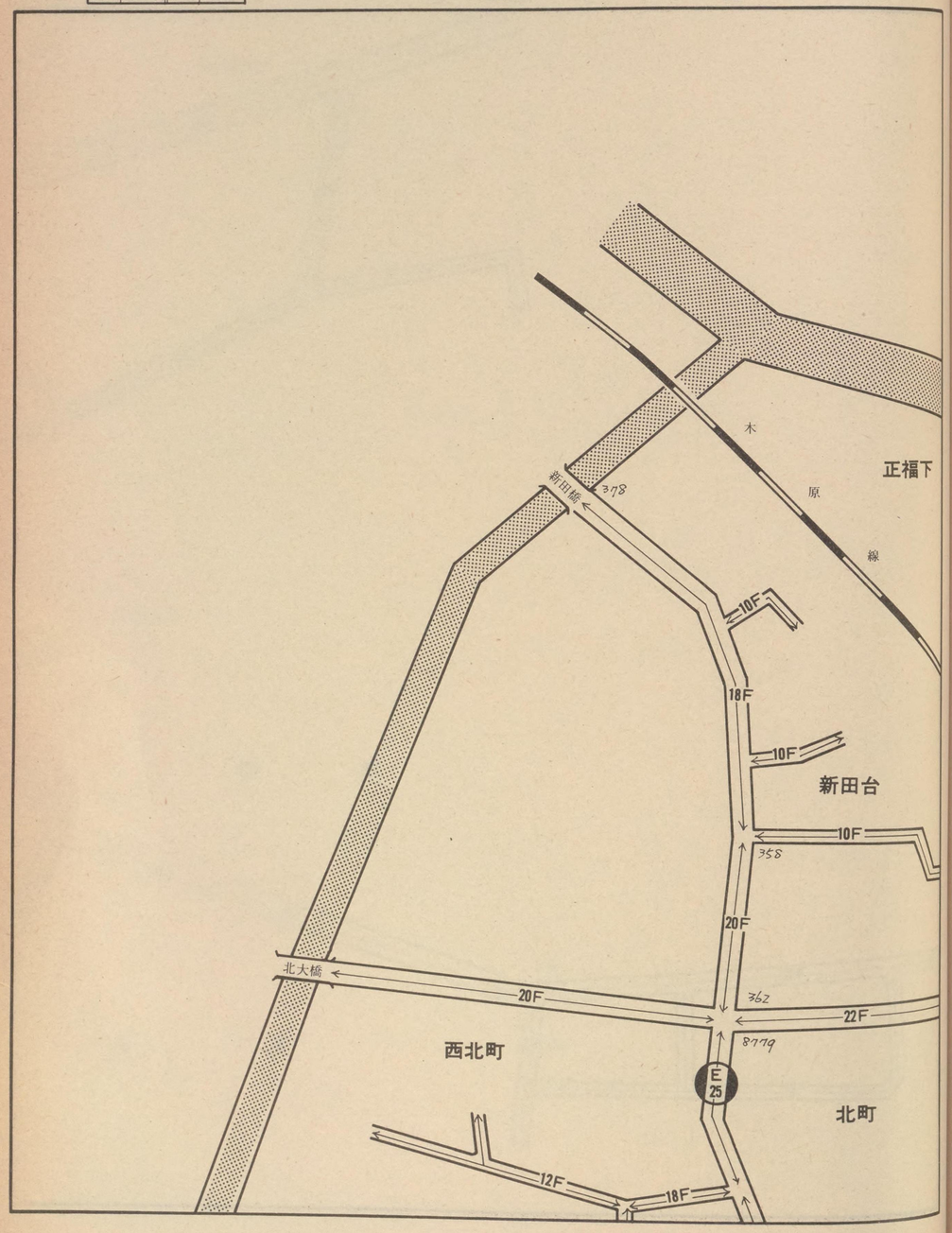
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

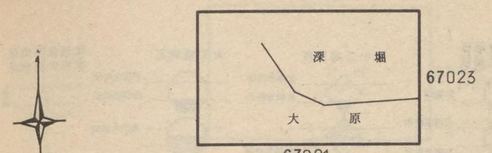
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全域

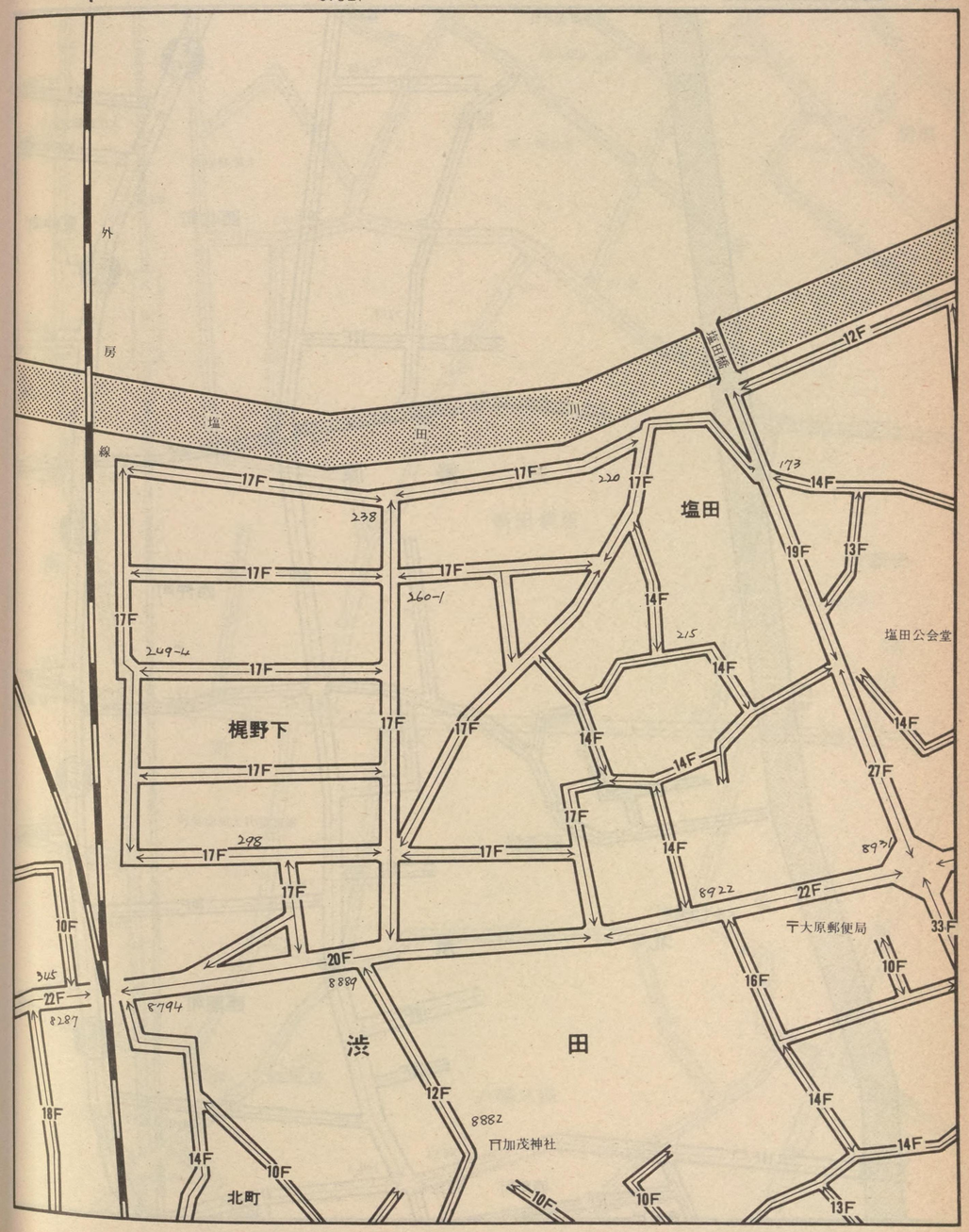
67020





茂　原

67020



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

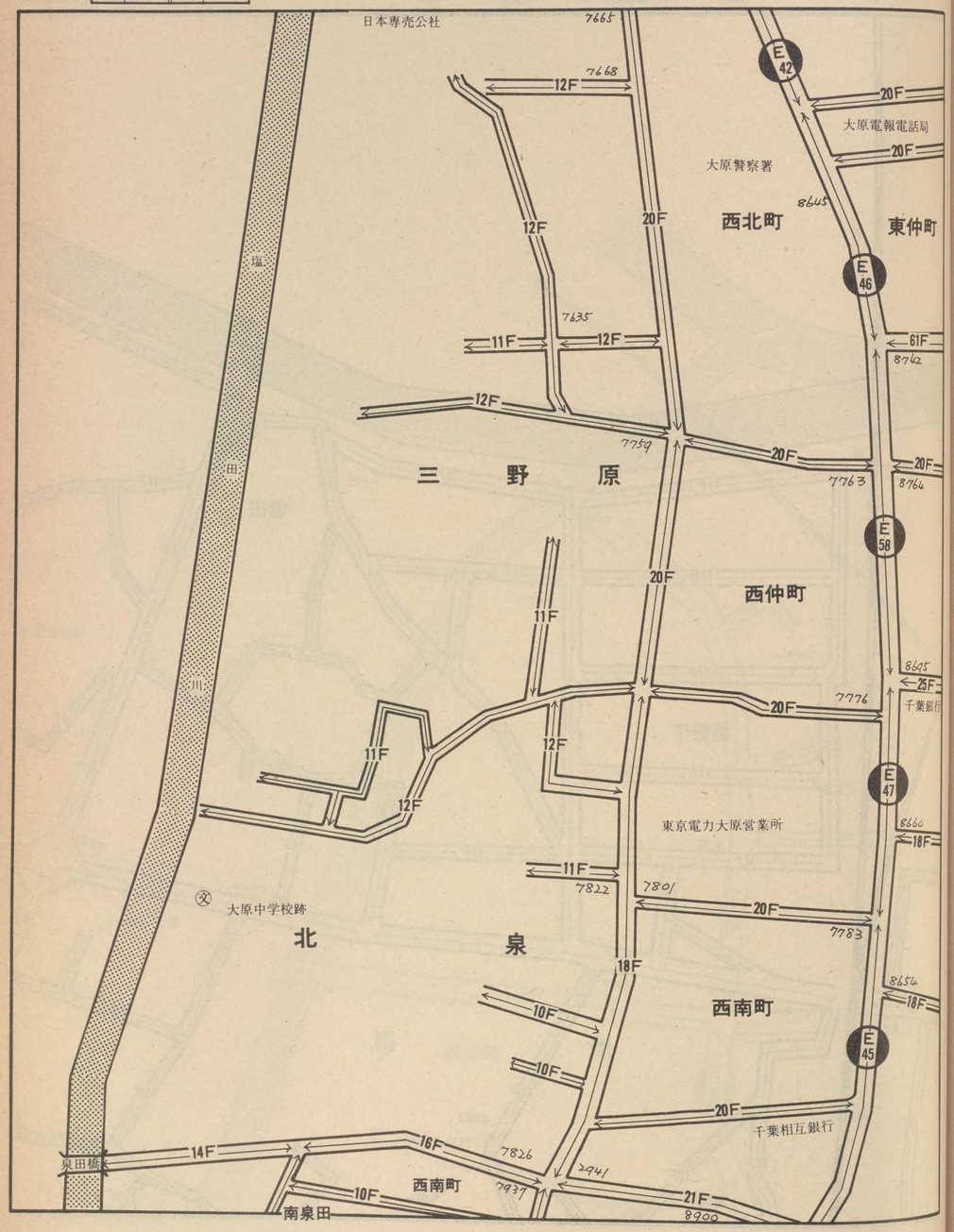
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

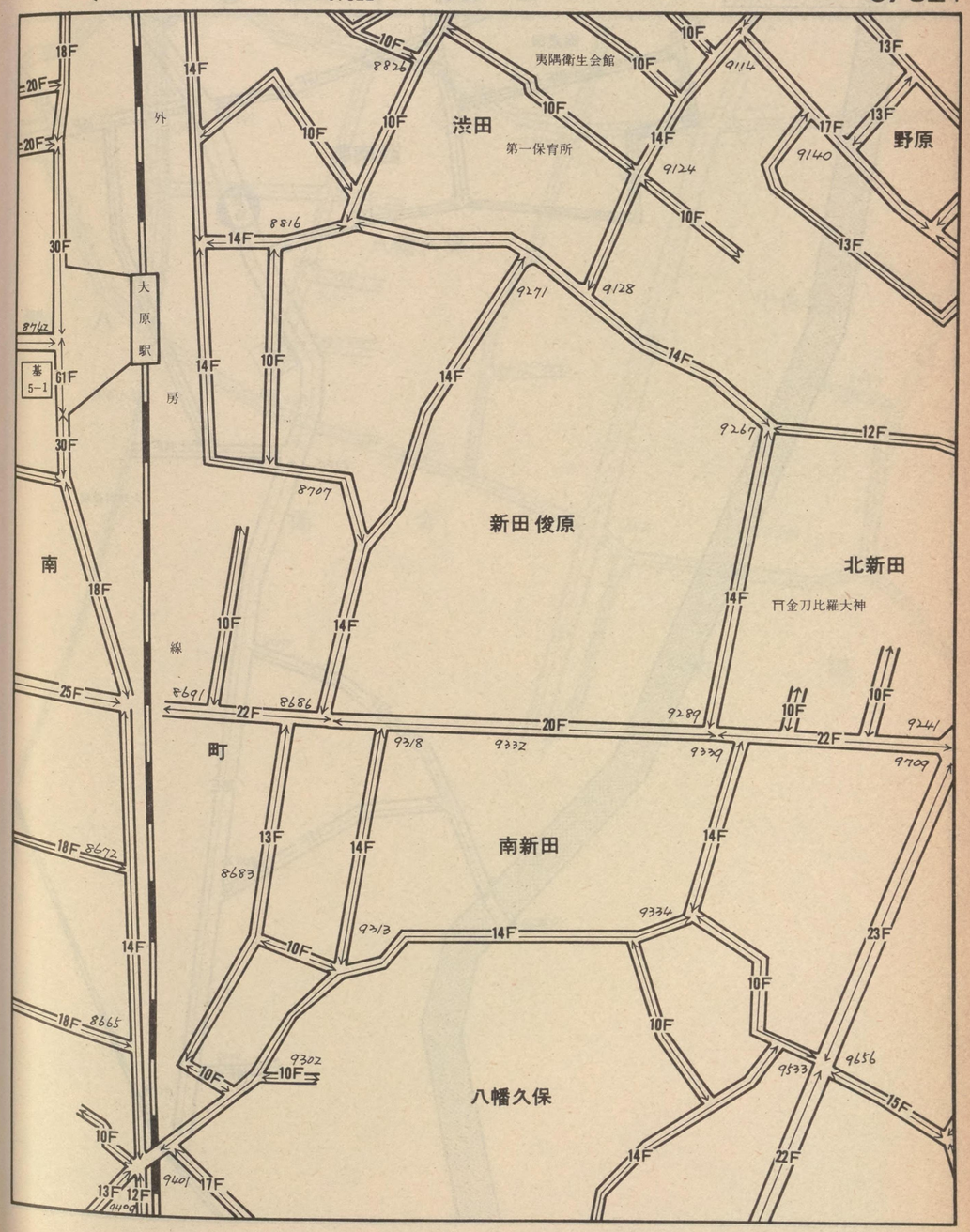
67021



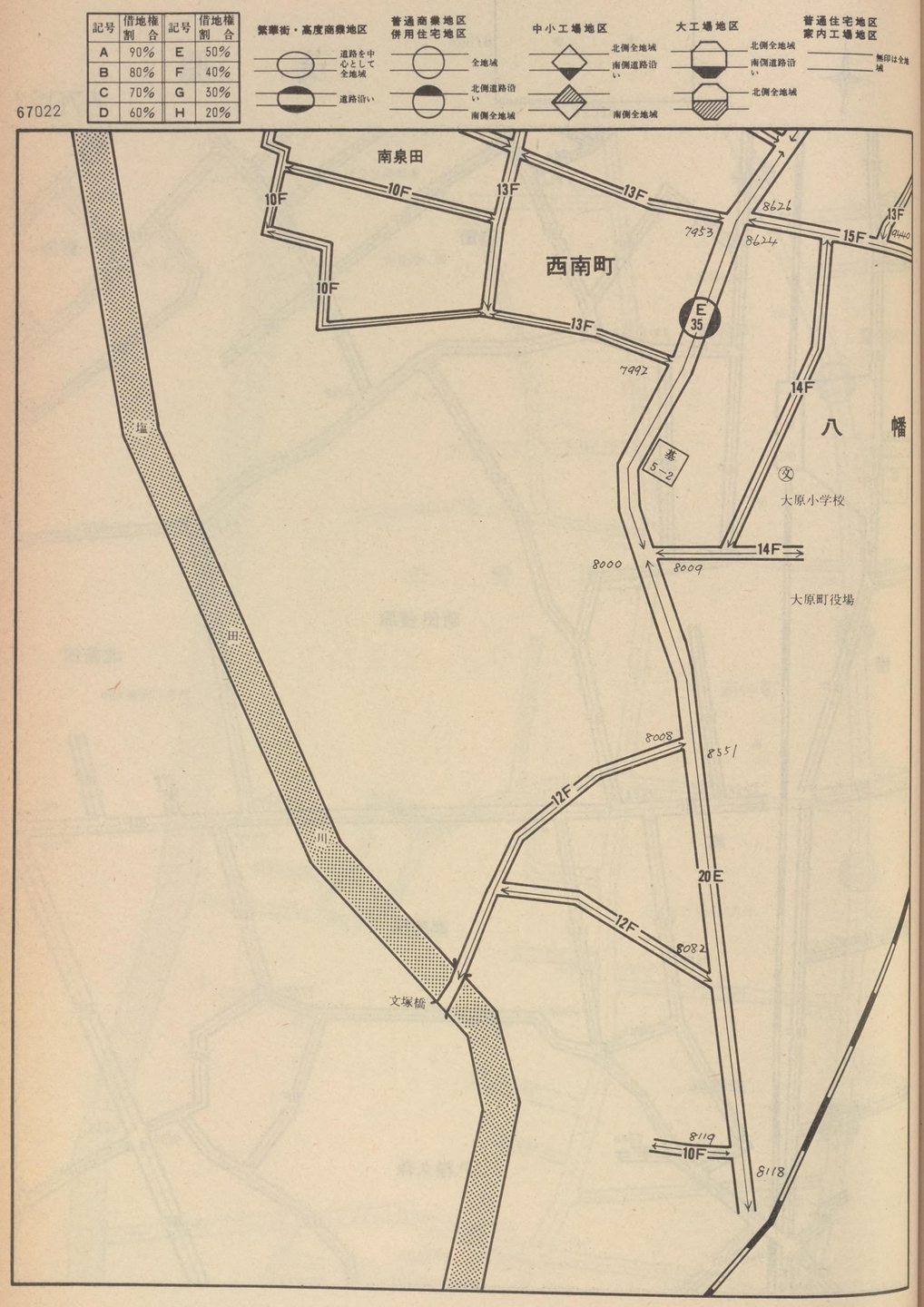
67020
大　原
67024
67022

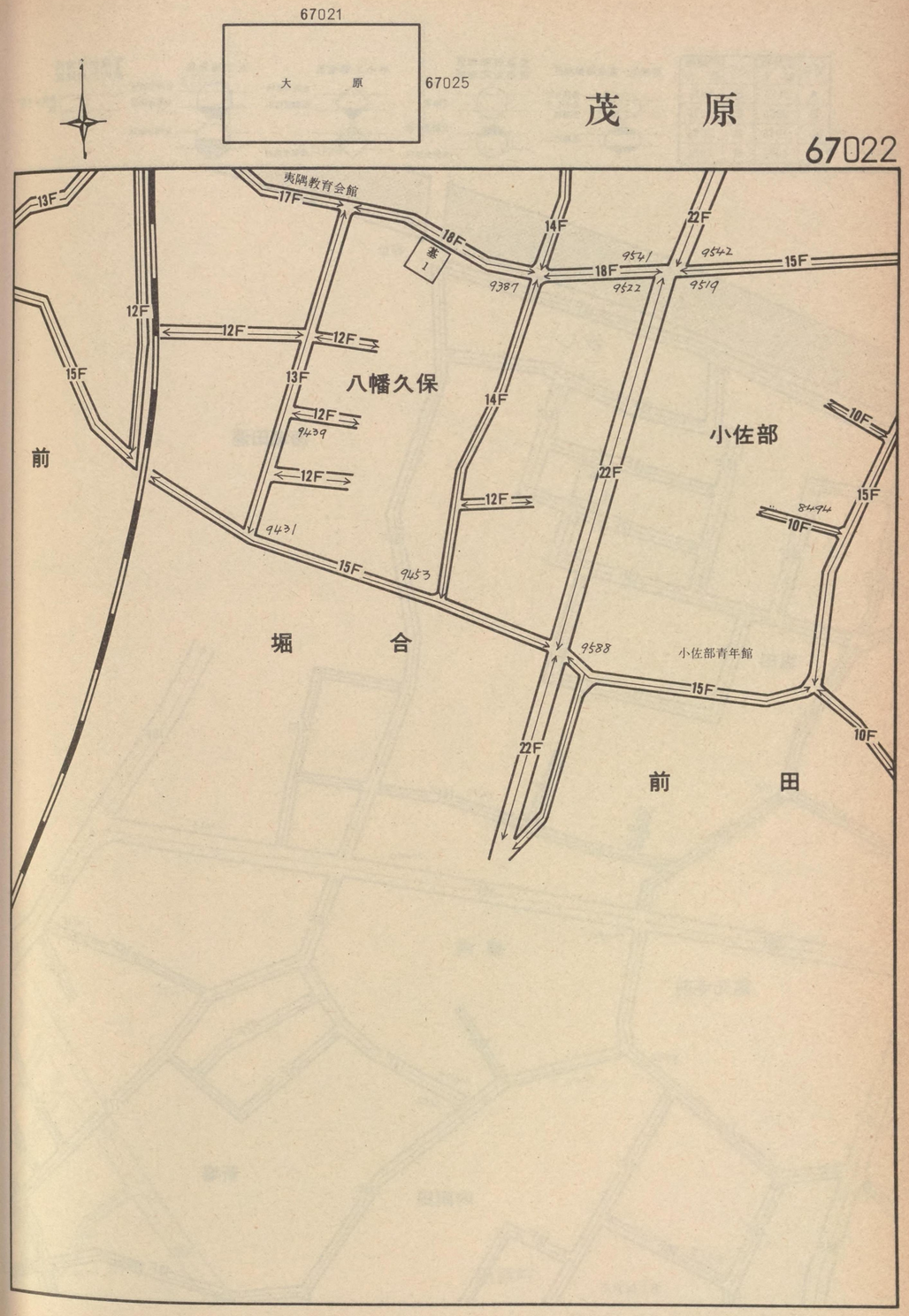
茂　原

67021



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

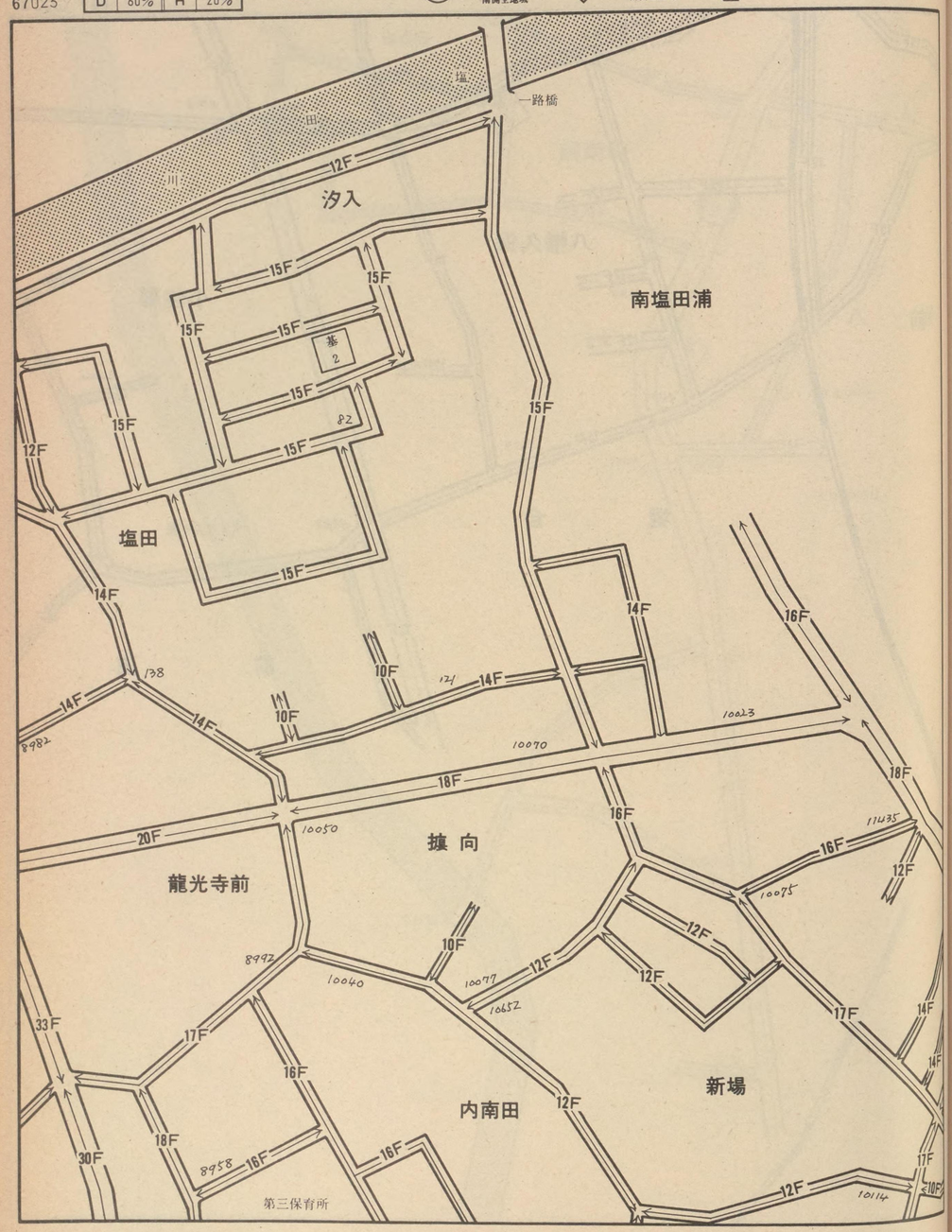
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

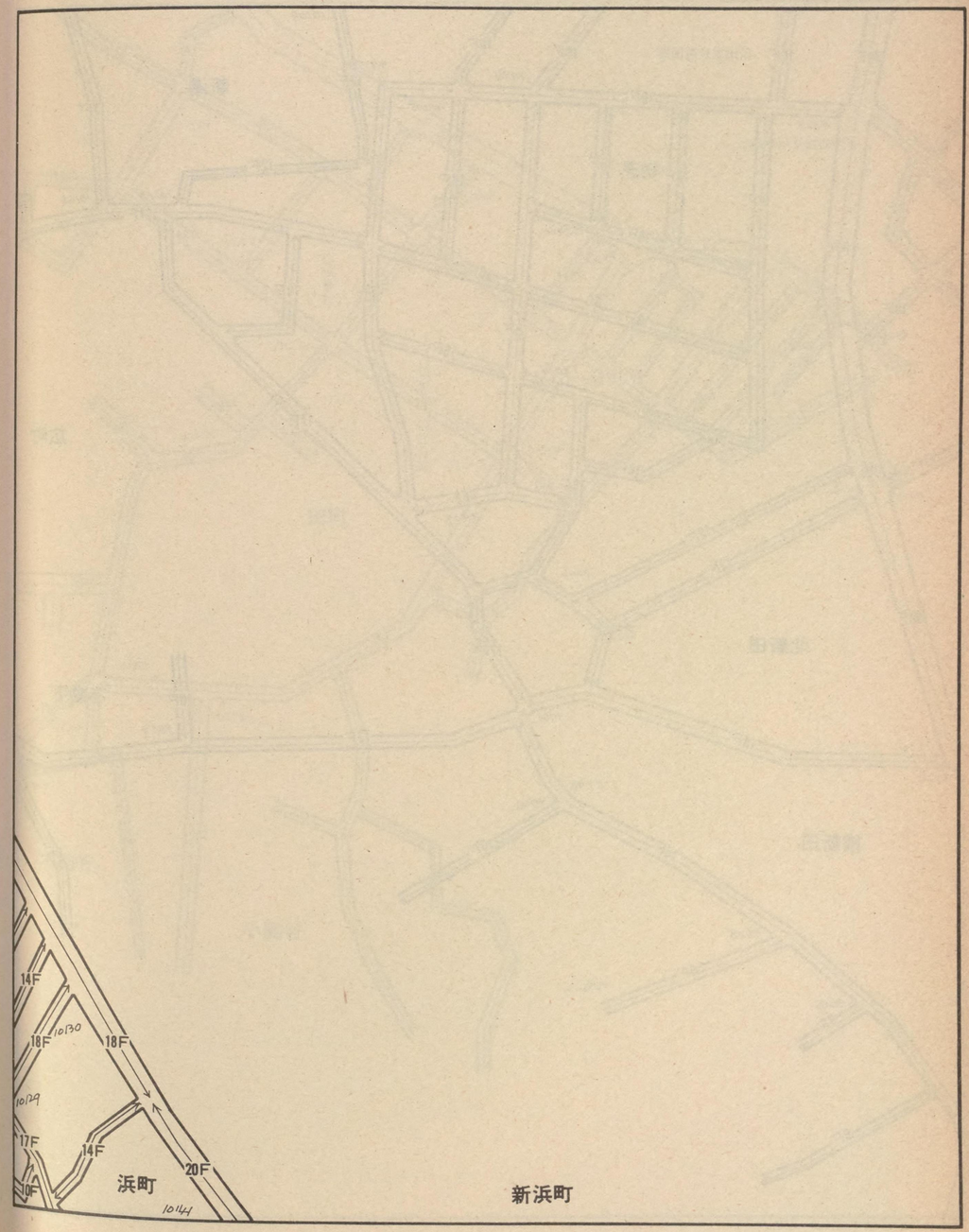
67023



67020 大原 67024

茂原

67023



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67024

渋田児童遊園地
新湯
初芝
広町
北新田
不動下
横新田

67023
67021 大原 67025

茂原

67024

大原町漁業協同組合
百広田神社
田町区民会館
田町
城山
根方
不動谷
小関谷

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

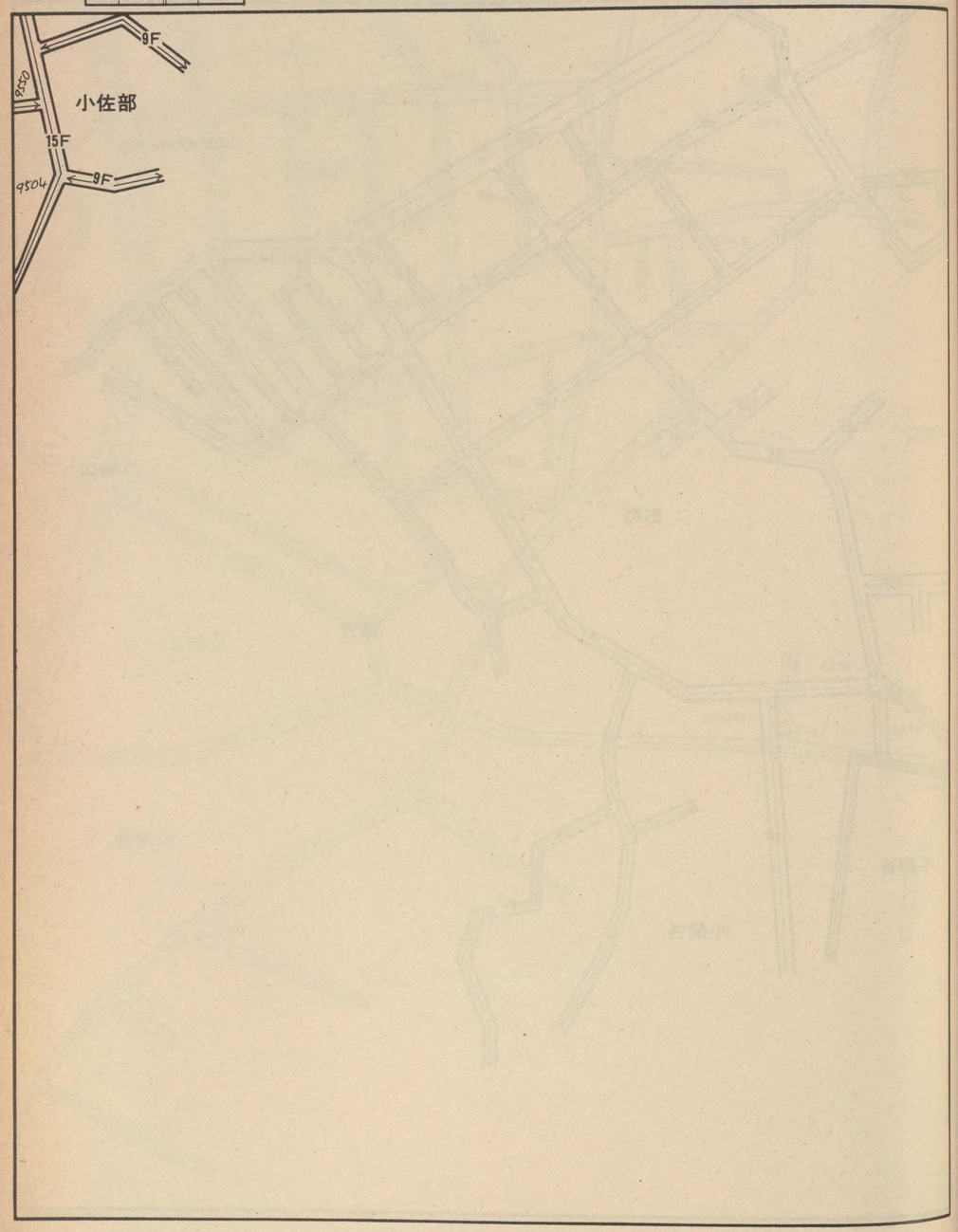
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67025



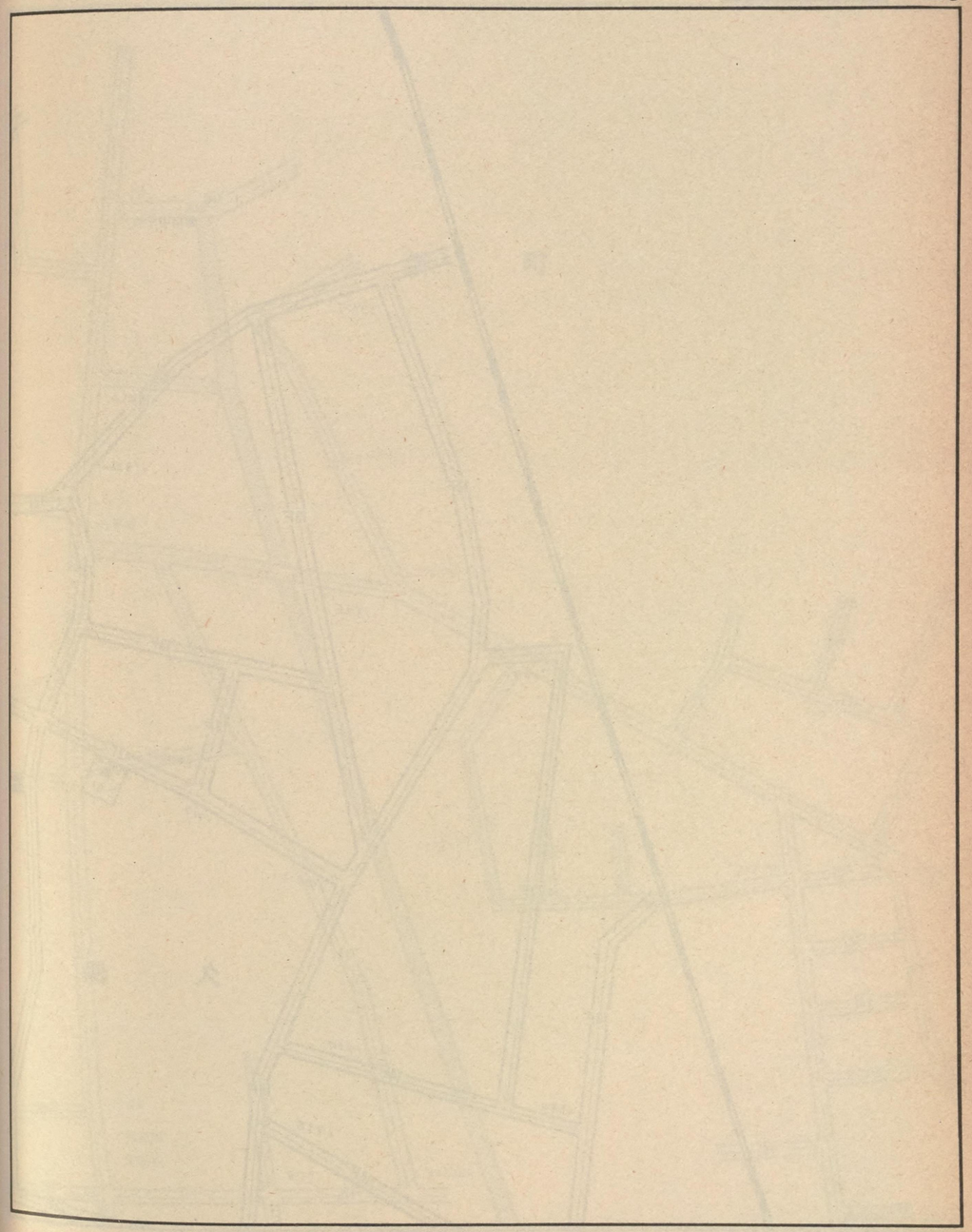
67024

67022

大　　原

茂　　原

67025



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

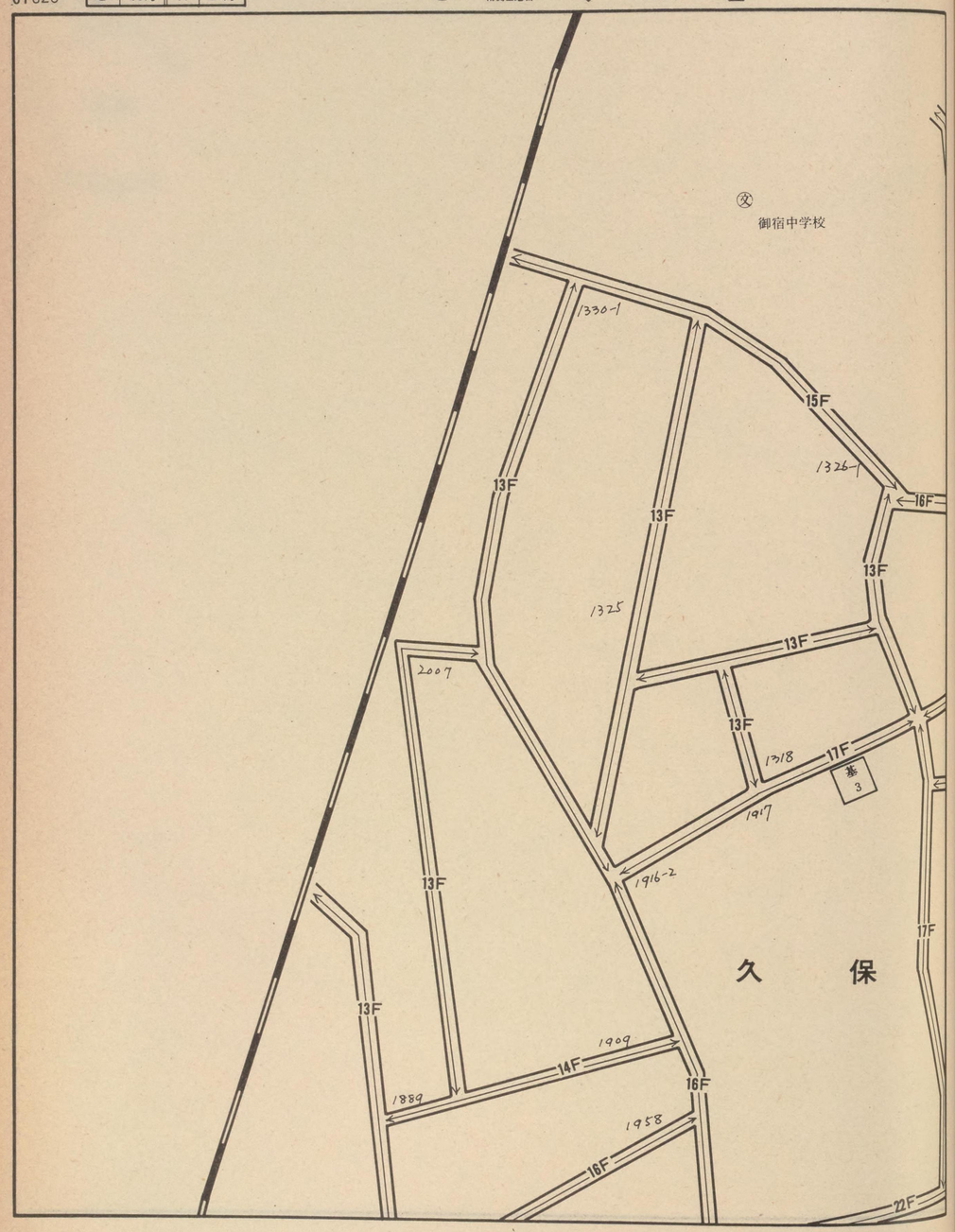
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

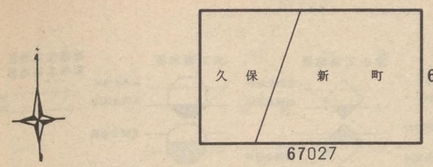
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

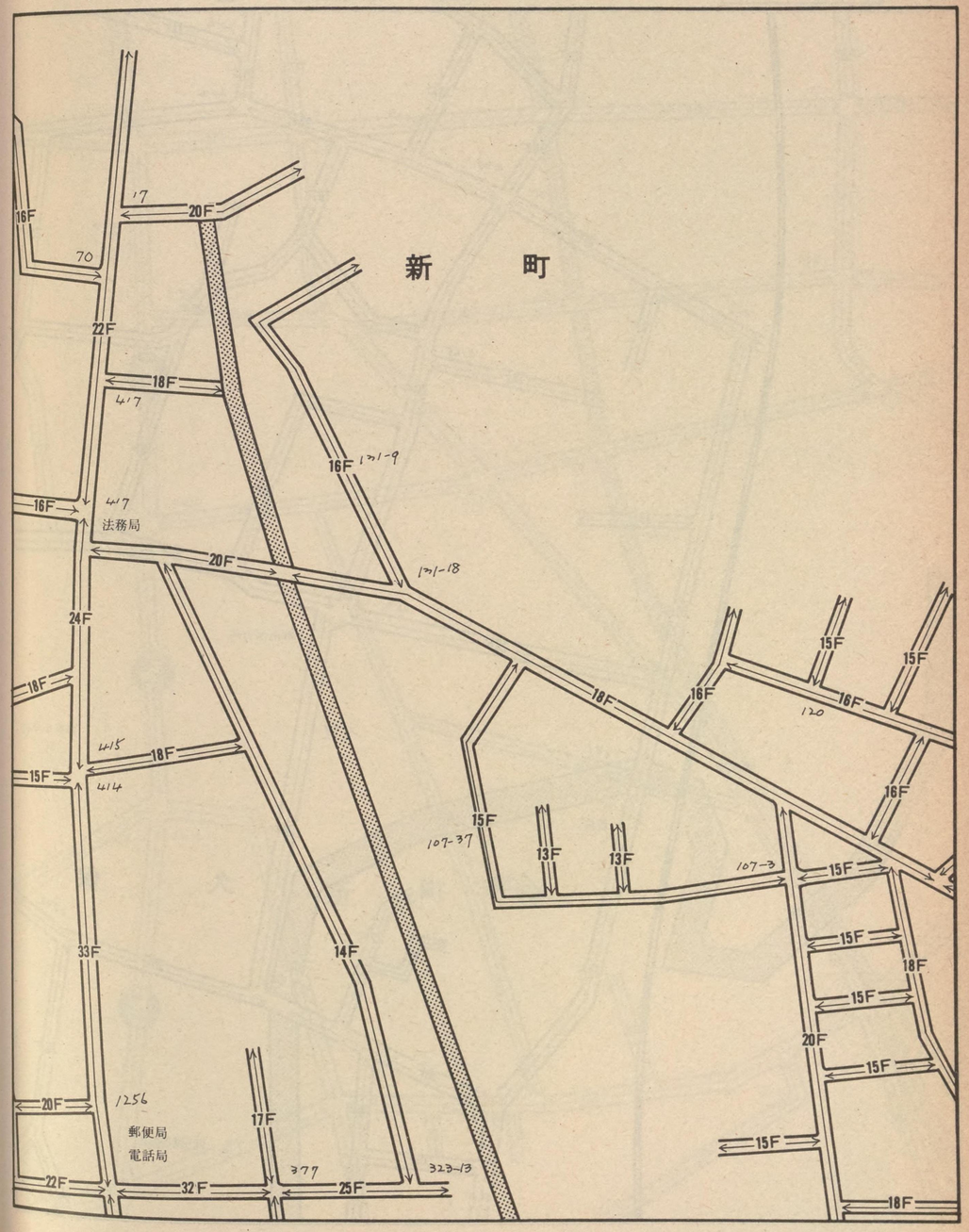
67026





茂原

67026



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

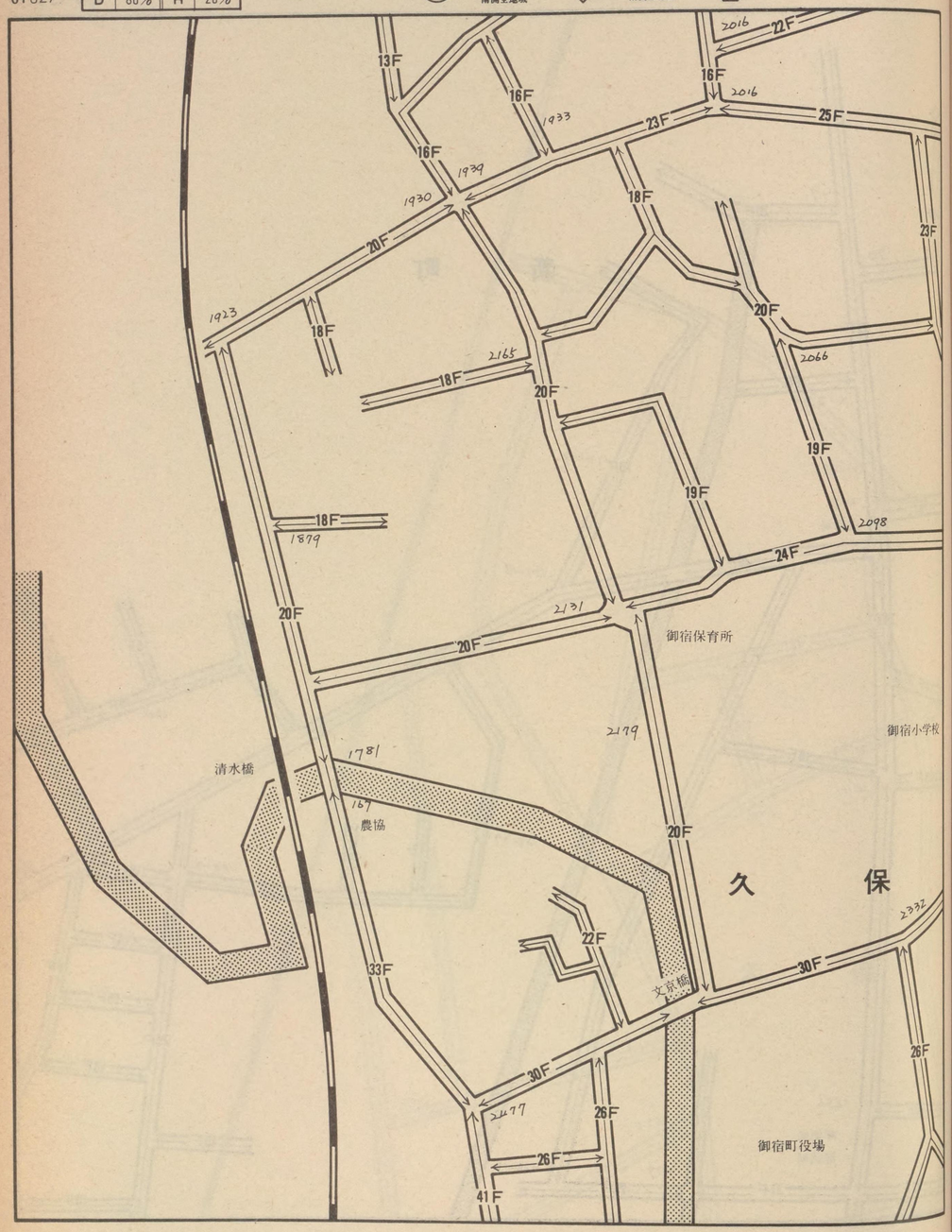
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

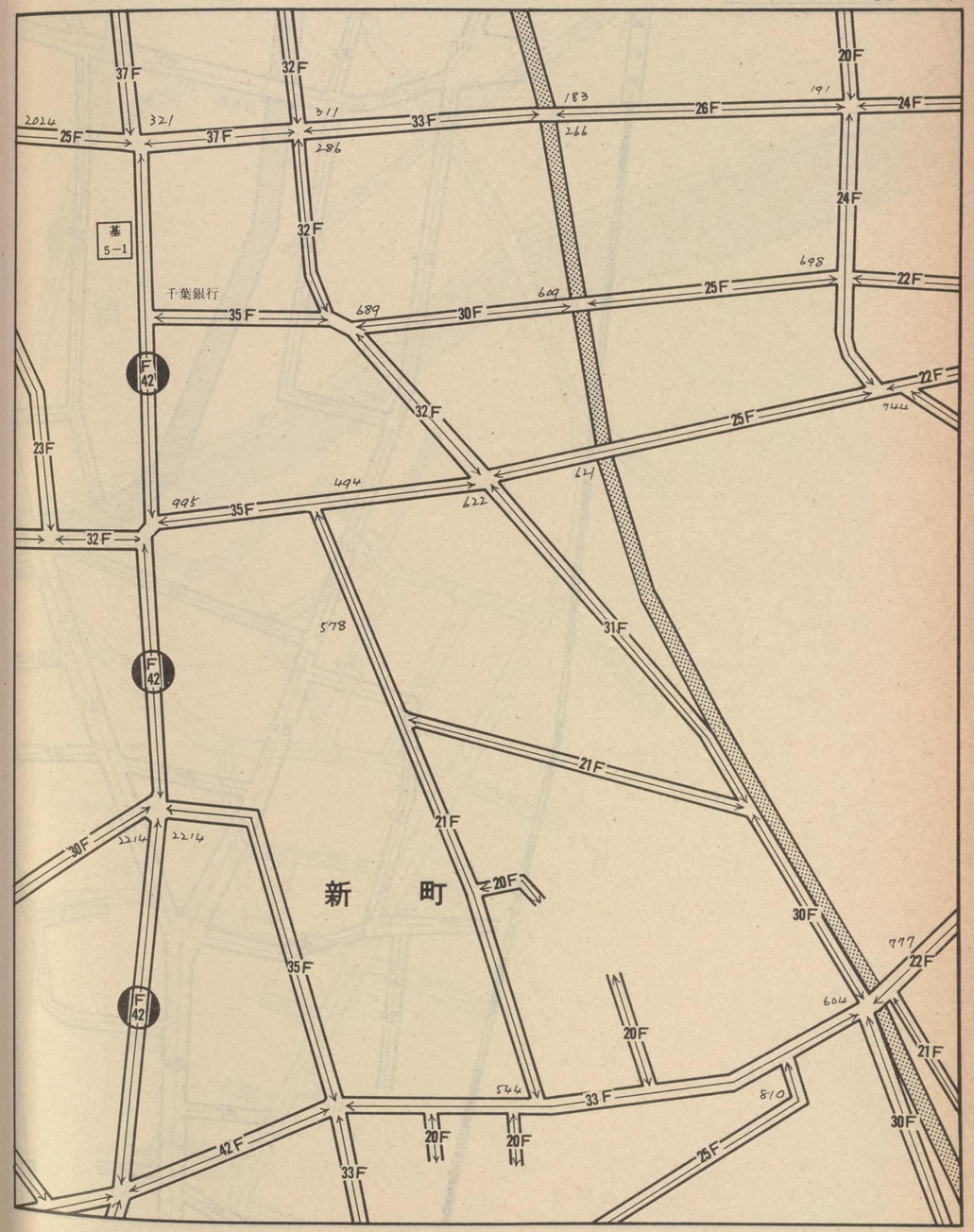
67027



67026
久保
新町
須賀
67031
67028

茂原

67027



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

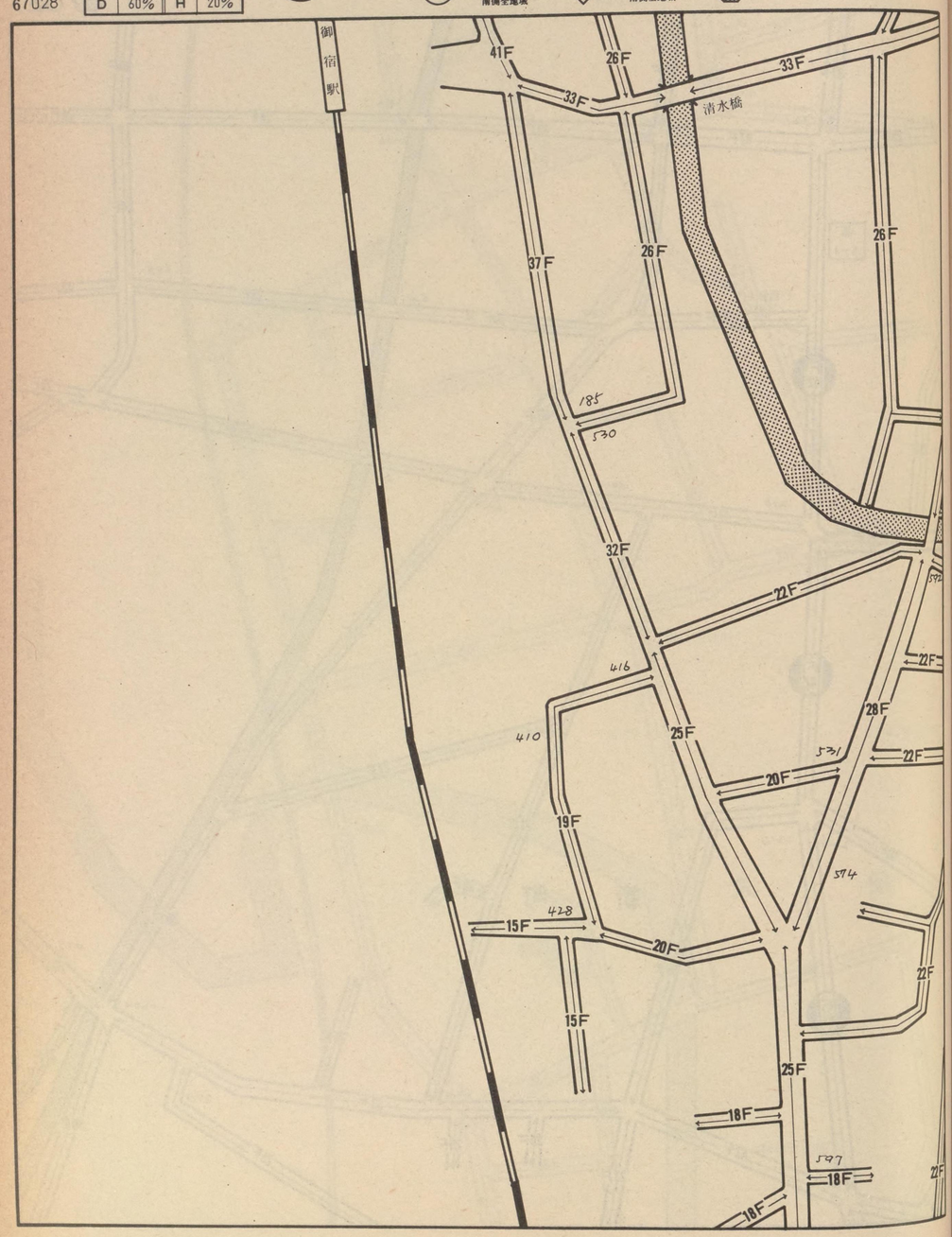
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

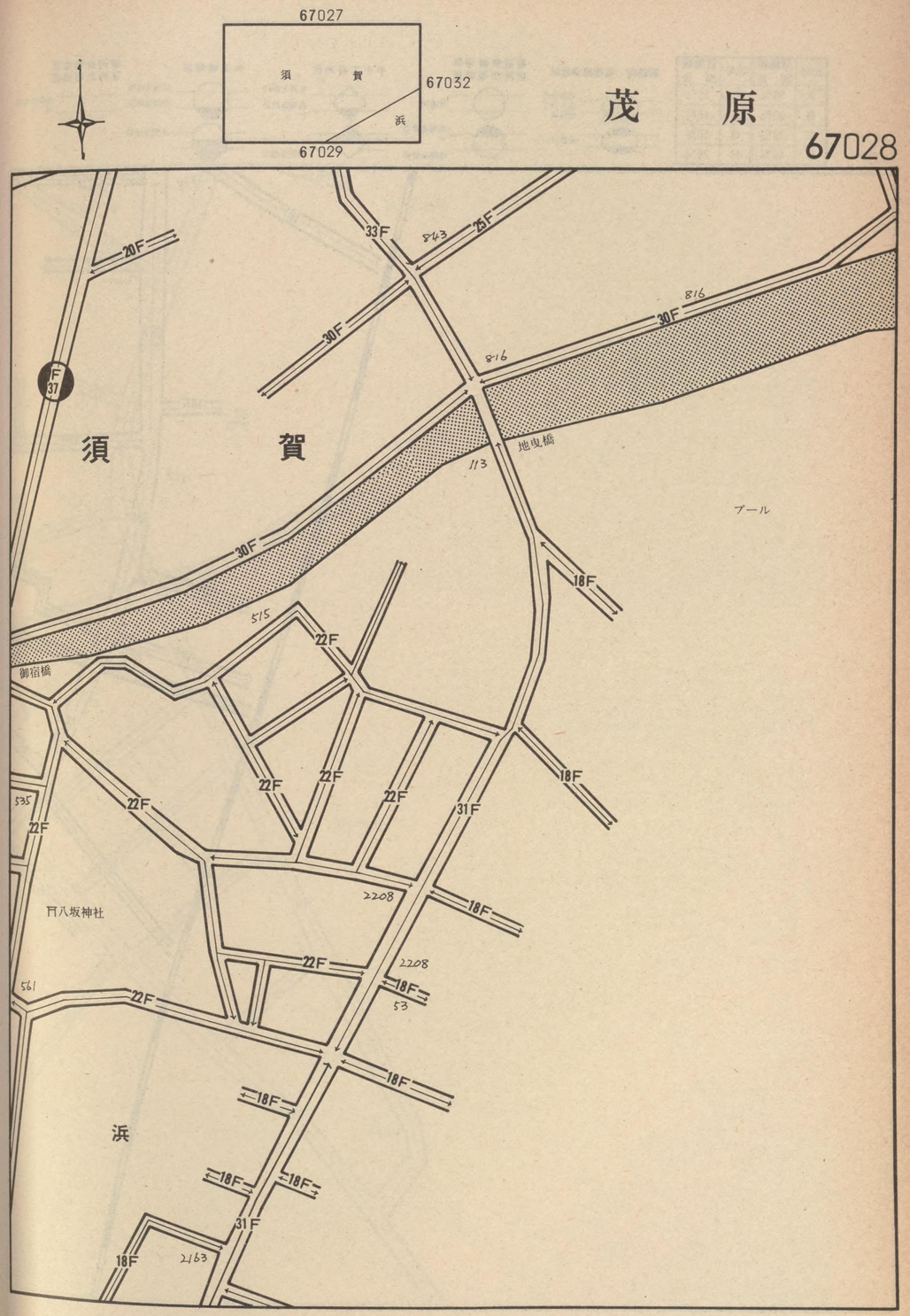
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67029

67028

浜

茂　原

67029

浜海水浴場

浜

御宿漁港

329 18F 22F 16F 448 22F 18F 445 20F 552 20F 18F 18F 18F 559 19F 18F 16F 16F

18F 2163 22F 2163 18F 31F 16F 18F 20F 2163 18F 2164 18F 19F 373 413 17F 19F 17F 19F 409 17F 16F 19F 339

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

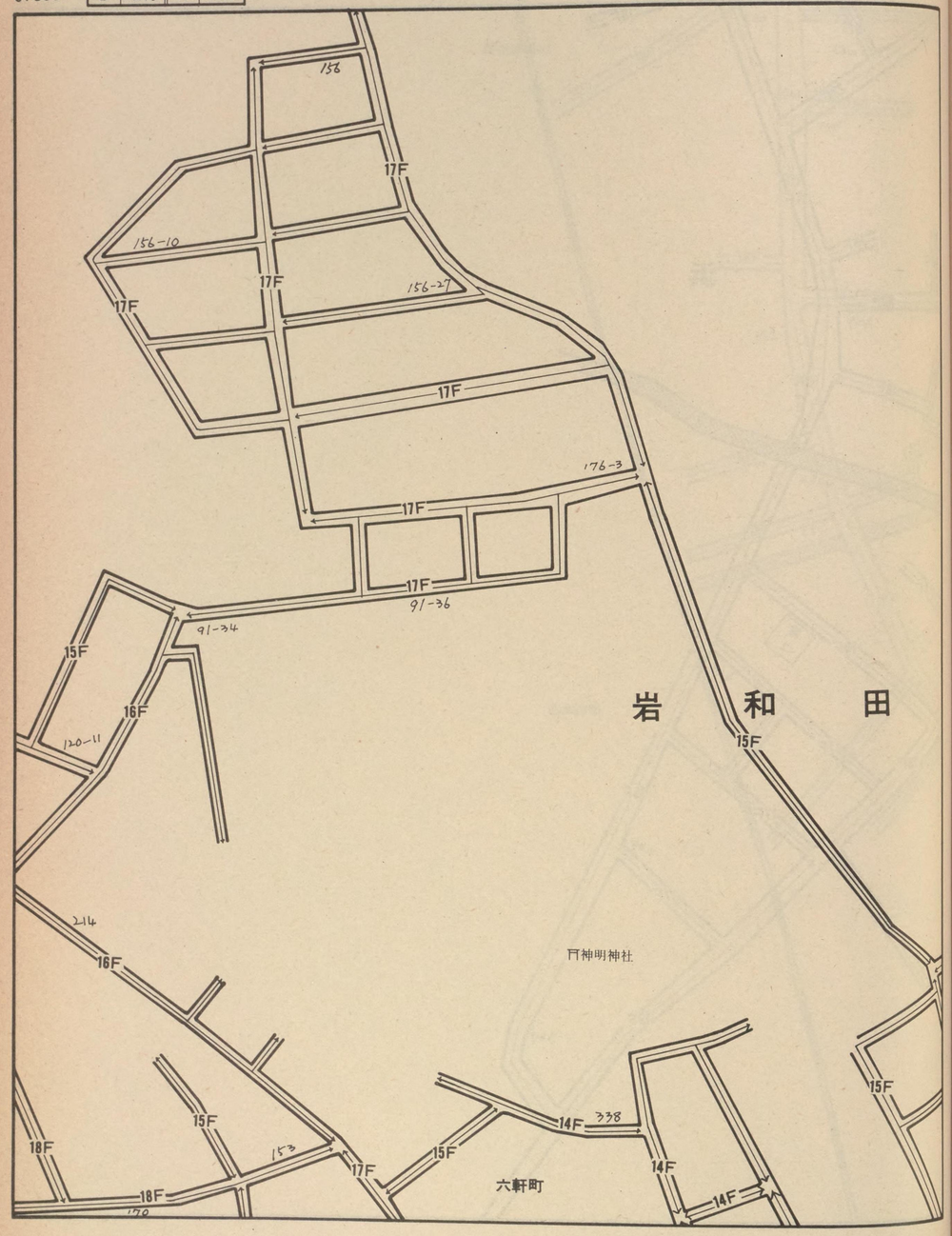
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

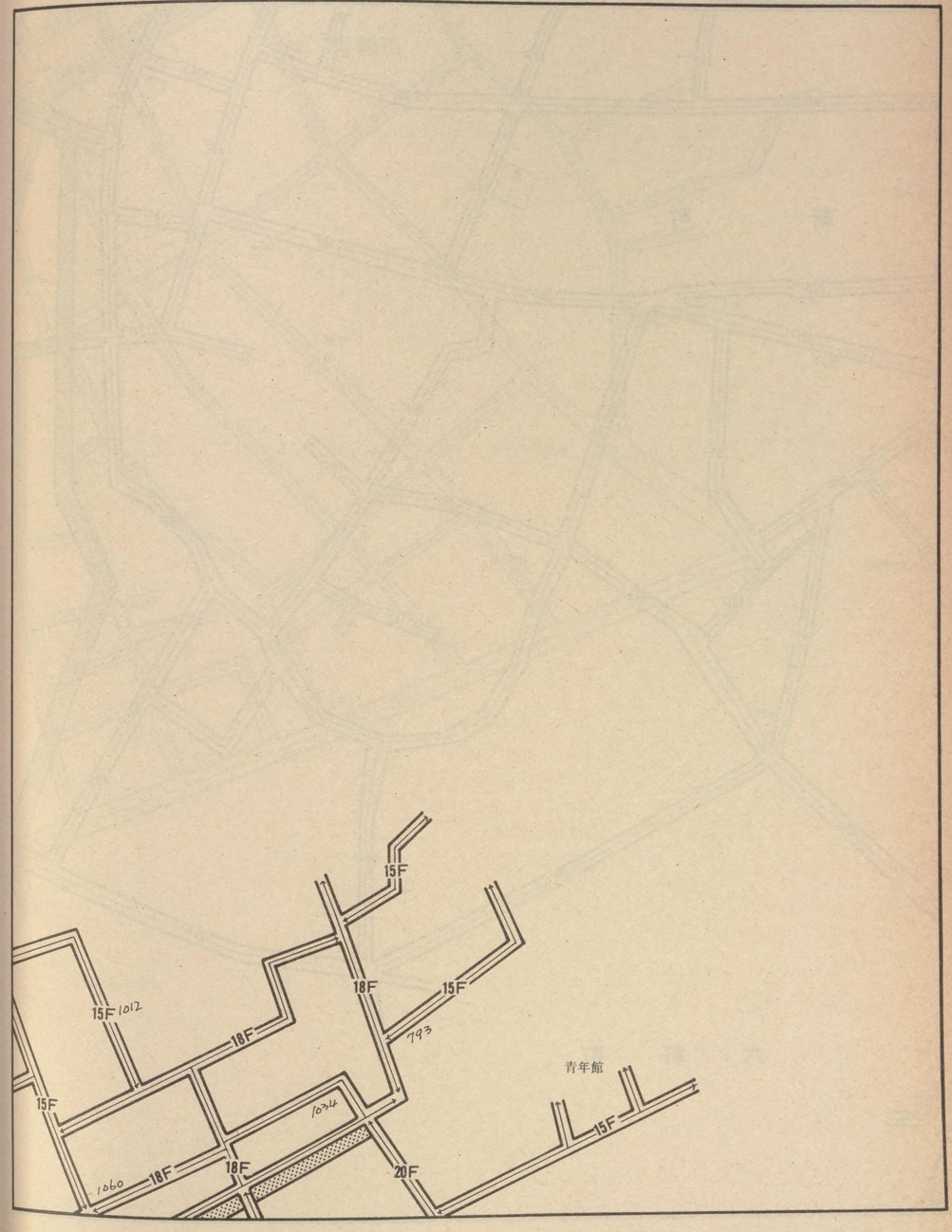
67030



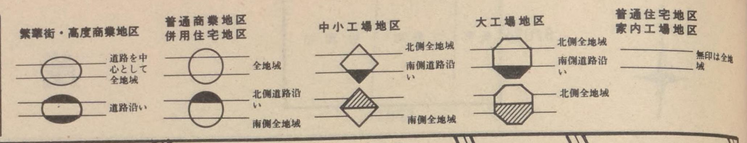
67026 新町 六軒町 岩和田 67031

茂原

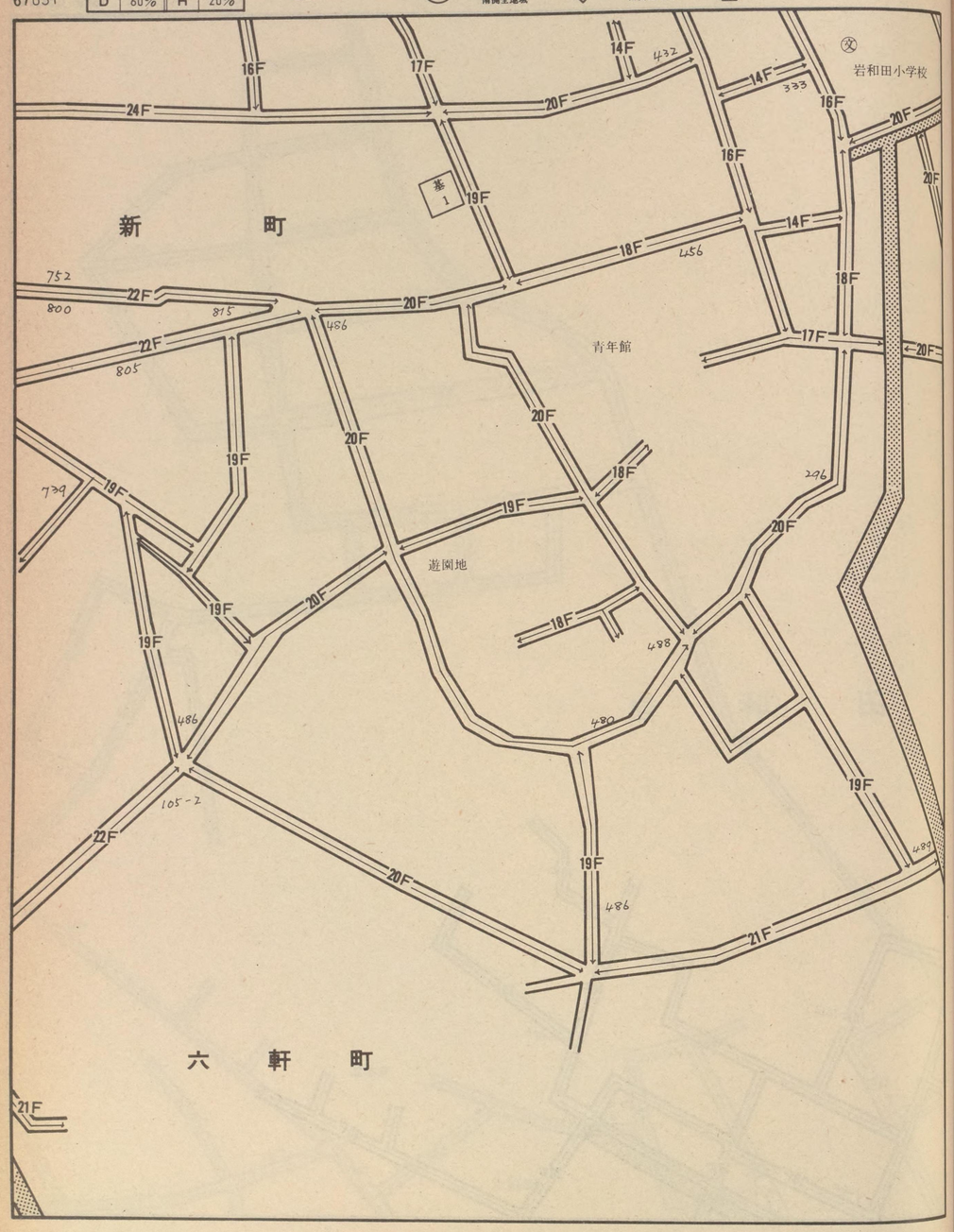
67030

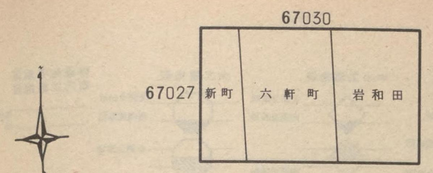


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



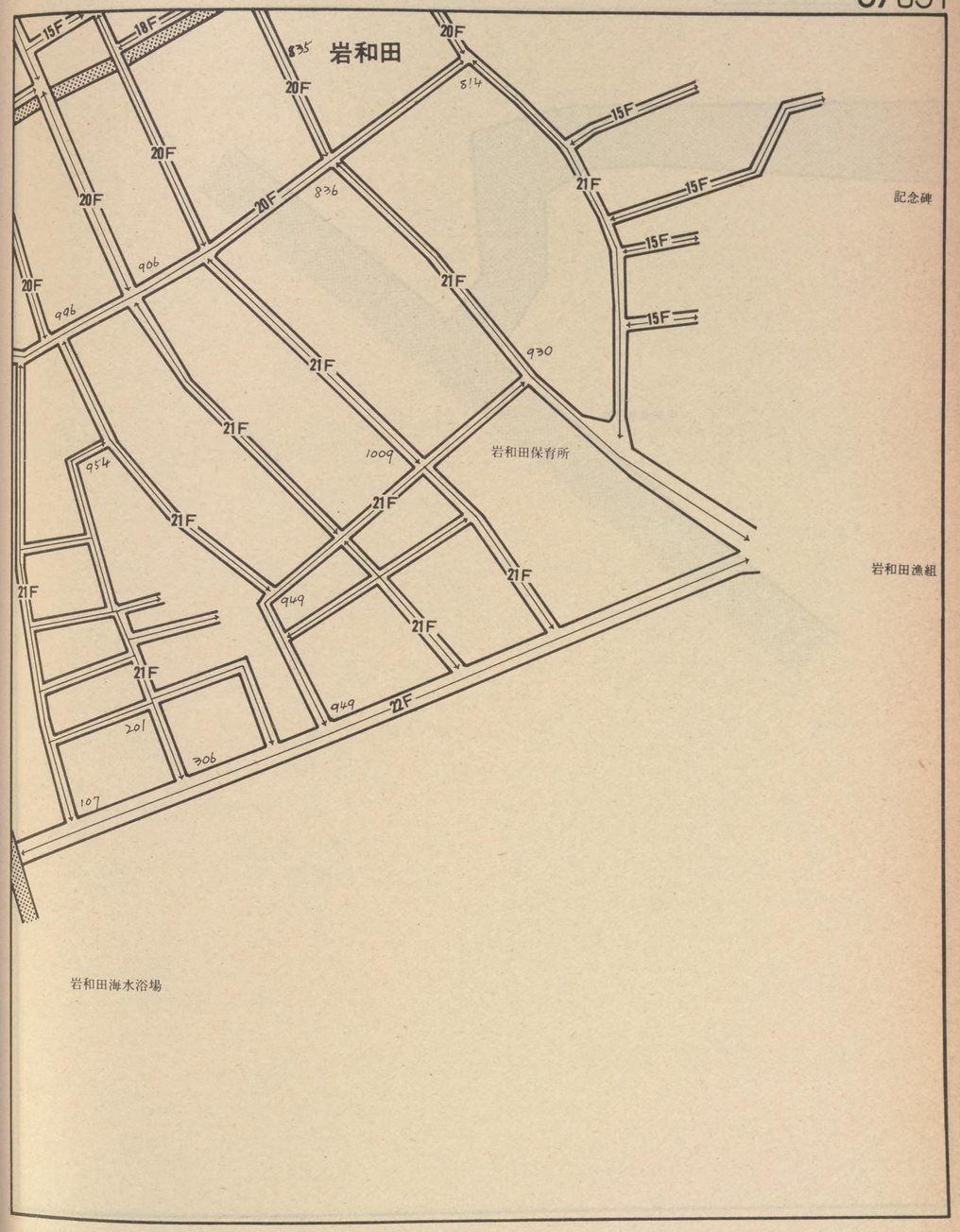
67031





茂原

67031



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

67032

中央海水浴場

67031

67028

茂　原

67032

町丁名索引

木更津税務署

町丁名		路線価図ページ
	木更津市	
あ	朝日1～3	68035、68036、68044、68045
	吾妻1・2	68027、68028
い	岩根1～4	68004、68005、68006、68007、68008、68009
	伊豆島	68060、68064、68065
お	太田	68044、68045、68046、68053、68054
か	貝渕1～4	68023、68024、68030、68031、68032
き	木更津1～3	68035、68036、68045
	木更津	68028、68035
	清見台1～3	68044、68045、68051、68052、68053、68054
	清見台東1～3	68052、68053、68057、68058、68063、68064
	清見台南1～5	68053、68054、68058、68059、68064、68065
	祇園1～4	68051、68052、68056、68057
	清川1・2	68056、68057、68062、68063
く	久津間	68004、68005、68006
こ	小浜	68016、68026
さ	幸町1～3	68031、68038、68039
	桜町1・2	68031、68032、68038、68039
	桜井	68024、68025、68026、68032、68033、68034、68039
し	潮見1～8	68022、68023、68024、68025、68026、68030、68031、68032
	新田1～3	68022、68029、68030
	新宿	68028
	請西3・4	68054、68055、68060、68061
し	請西	68037、68038、68039、68046、68047、68054、68055、68060、68061
そ	相里	68044、68045、68053
た	高砂1～3	68007、68008、68009、68010、68011、68012
	高柳1～3	68010、68011、68012、68013、68014、68015
	高柳	68009、68010、68011、68012、68013、68014、68015
ち	中央1～3	68028、68029
な	永井作1・2	68043、68044、68051、68052
	永井作	68043、68044
	長須賀	68035、68043、68044
	中尾	68062、68063、68064、68065
は	畑沢1～4	68016、68018、68019
	畑沢南1～5	68016、68017、68019、68020
	畑沢	68016、68018、68019、68020
ひ	東中央1～3	68036、68037、68045、68046
	東太田1～4	68054、68059、68060、68061、68065
ふ	富士見1～3	68021、68029、68030
	文京1～6	68030、68031、68037、68038
ほ	本郷1～3	68009、68011、68012、68013
ま	真舟1～5	68039、68040、68041、68042、68048、68049、68050

町丁名索引

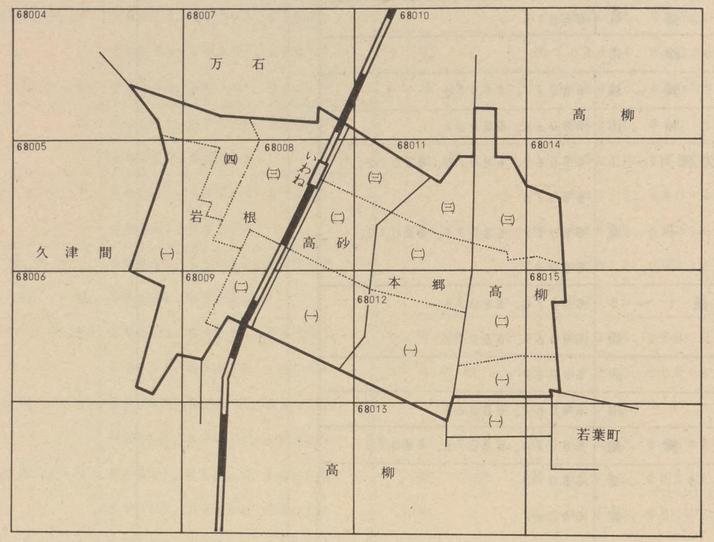
68001

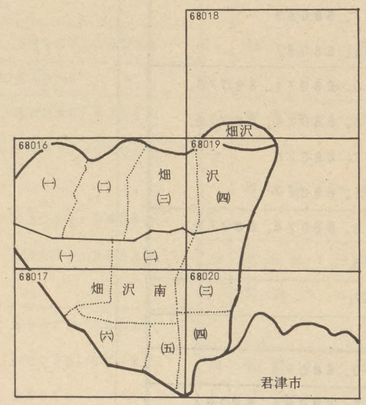
町丁名		路線価図ページ
ま	万石	68004、68007、68010
や	大和1～3	68036、68037、68046
	矢那	68060、68061
わ	若葉町	68015
	君津市	
う	内箕輪	68077、68078
お	大和田	68066、68067
き	北久保1～2	68069、68070、68072、68073
	北子安	68072、68073、68076、68077
く	久保1～5	68070、68073
	久保	68069、68072
こ	高坂	68069
さ	坂田	68067、68069
そ	外箕輪	68074、68075、68078
た	台1・2	68070
	中富	68067
	中野	68067、68068、68069、68070、68071
に	西坂田1～4	68067
ひ	東坂田1～4	68067、68069
	人見	68066、68067
み	南久保1～3	68070、68071、68073、68073、68074、68076、68077、68078
	南子安1～9	68076、68077
も	杢師1～4	68073、68074、68075、68078
や	八重原	68077
	袖ケ浦町	
い	今井1～3	68090、68091
か	神納	68085、68086、68087、68088、68089
く	蔵波	68079、68080、68081、68082、68083、68084、
く		68090
な	奈良輪	68085

索　引　図

木更津

68002



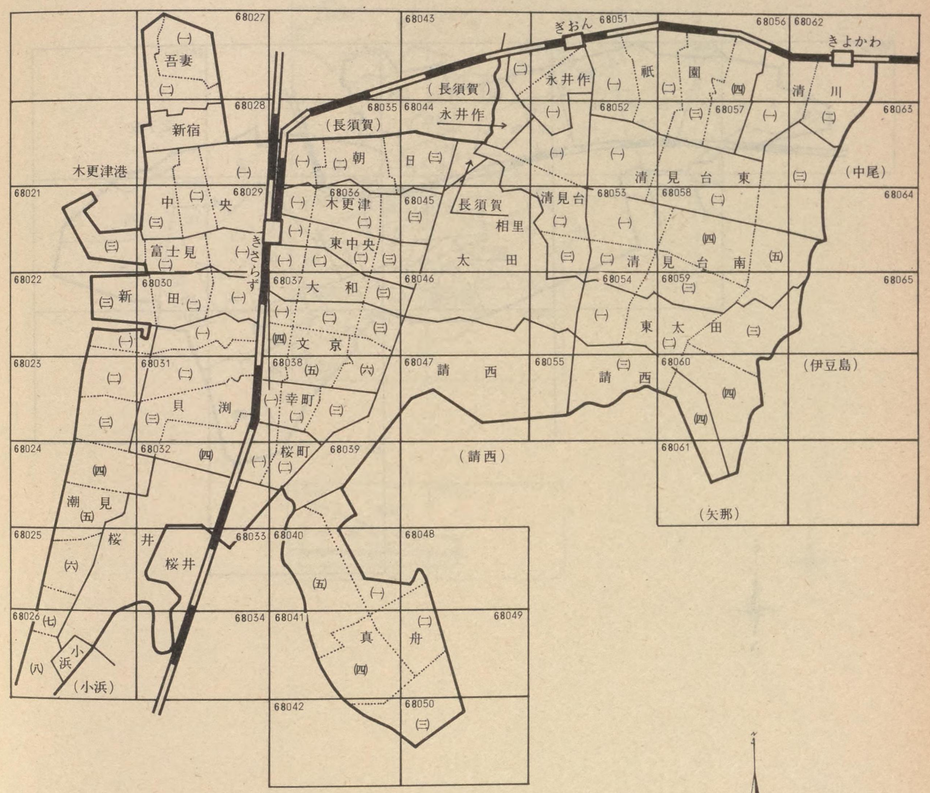


索　引　図

木更津

68002

木更津市

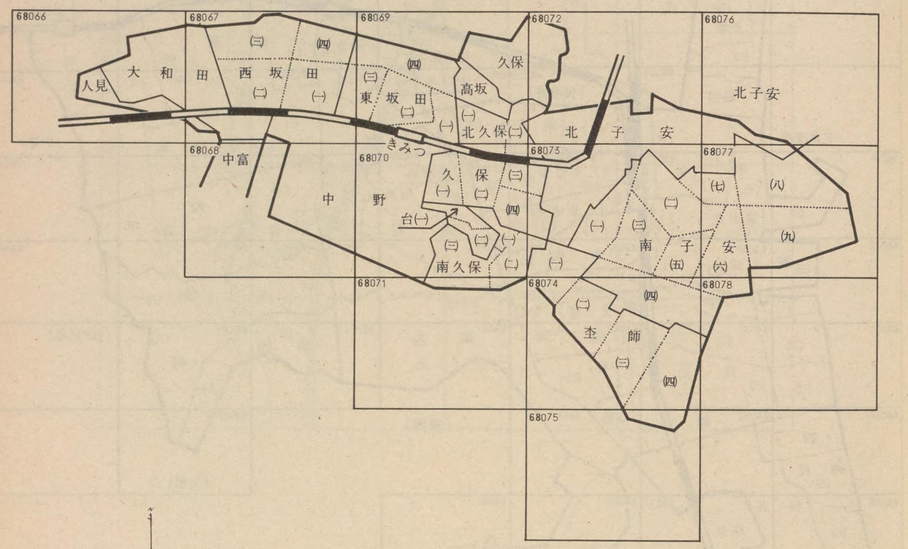


索　引　図

木更津

68003

君　津　市

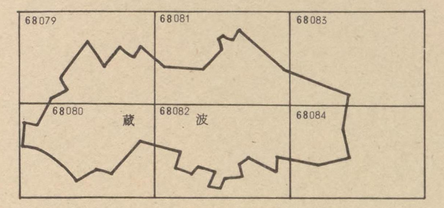


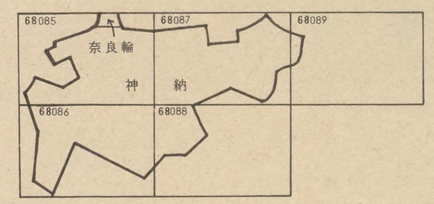
索　引　図

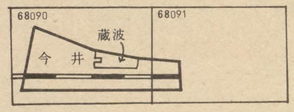
木更津

68003

袖ケ浦町







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

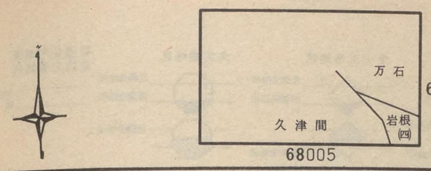
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

68004

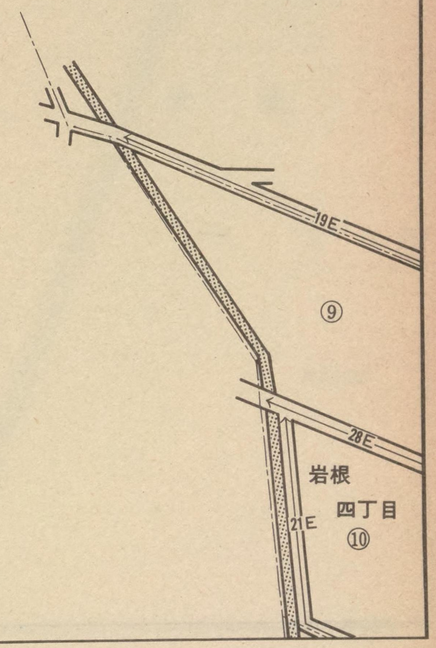


木更津

68004

万　　石

久　　津　　間



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

68005

68004
久津間
岩根(一)
68008
68006

木更津

68005

21E

久津間

④

岩根

一丁目

航空自衛隊

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

68006

久

江

68005

久津間

岩根

(一)

68009

江川

久津間

木更津

68006

木更津市立
久津間保育園

津　　間

④

航空自衛隊
第一補給処

24E

15E

岩　根

②

一　丁　目

③

19E

19E

19E

24E

①

川

久　津　間

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

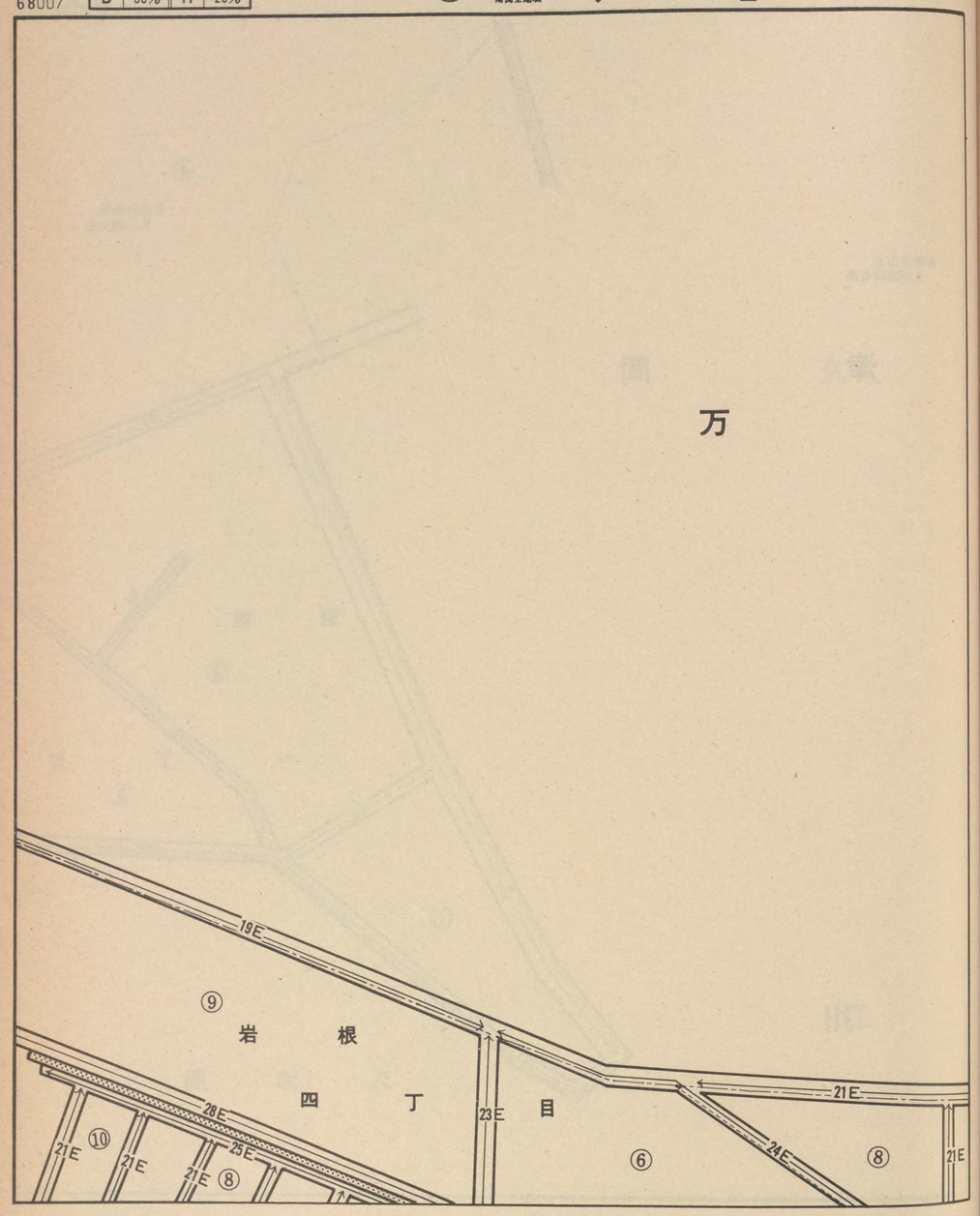
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

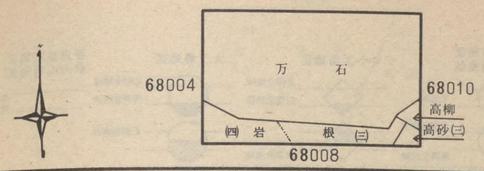
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

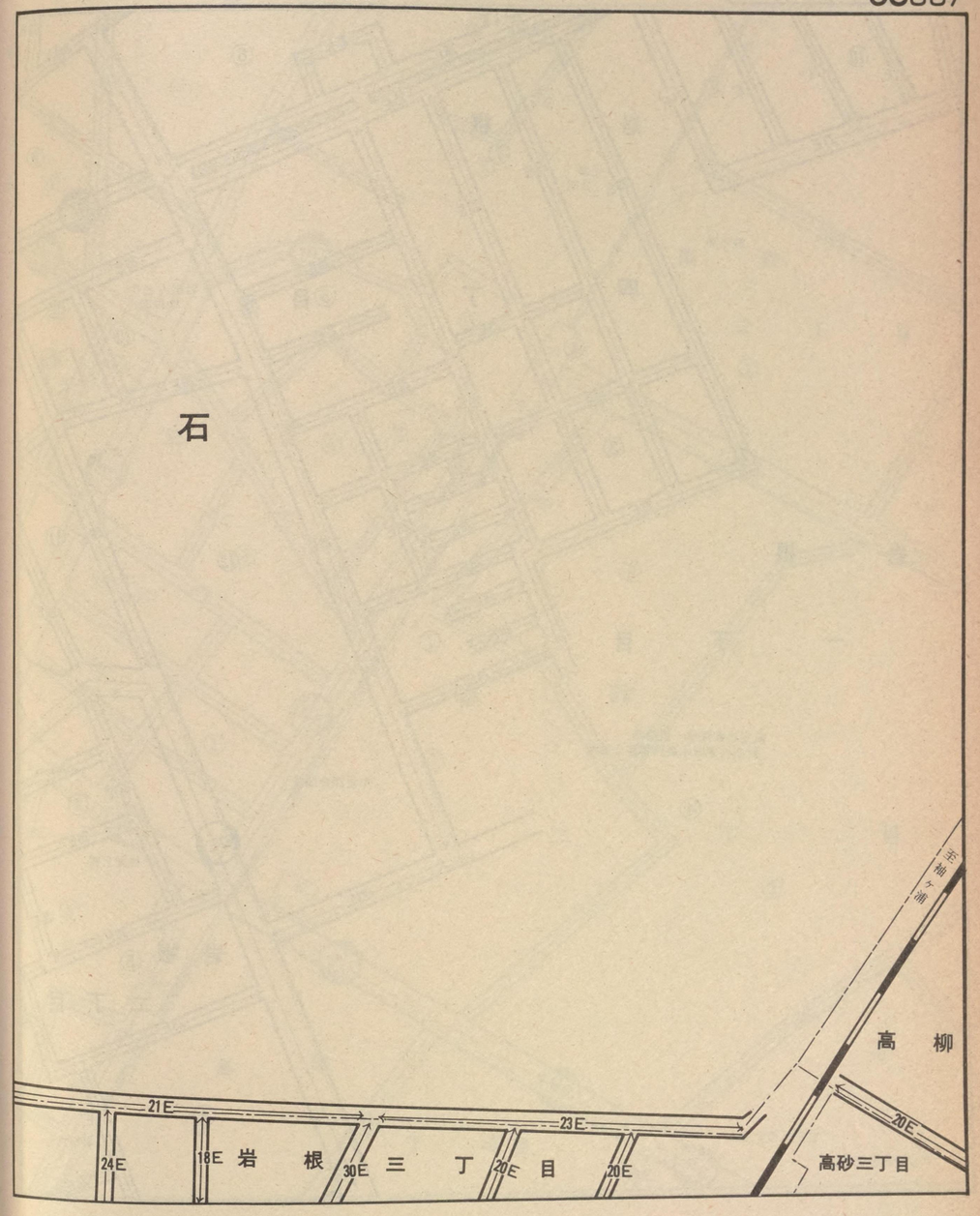
68007





木更津

68007



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

68008

岩根四丁目
岩根一丁目
岩根二丁目
児童公園
駐車場
岩根みどり幼稚園
航空自衛隊第一補給処
航空自衛隊木更津警務分遣隊
木更津倉庫㈱
桃園公園
警察官舎

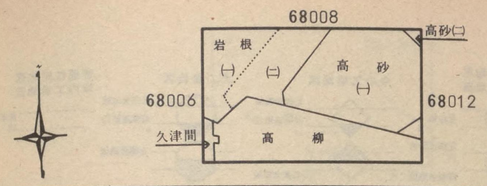
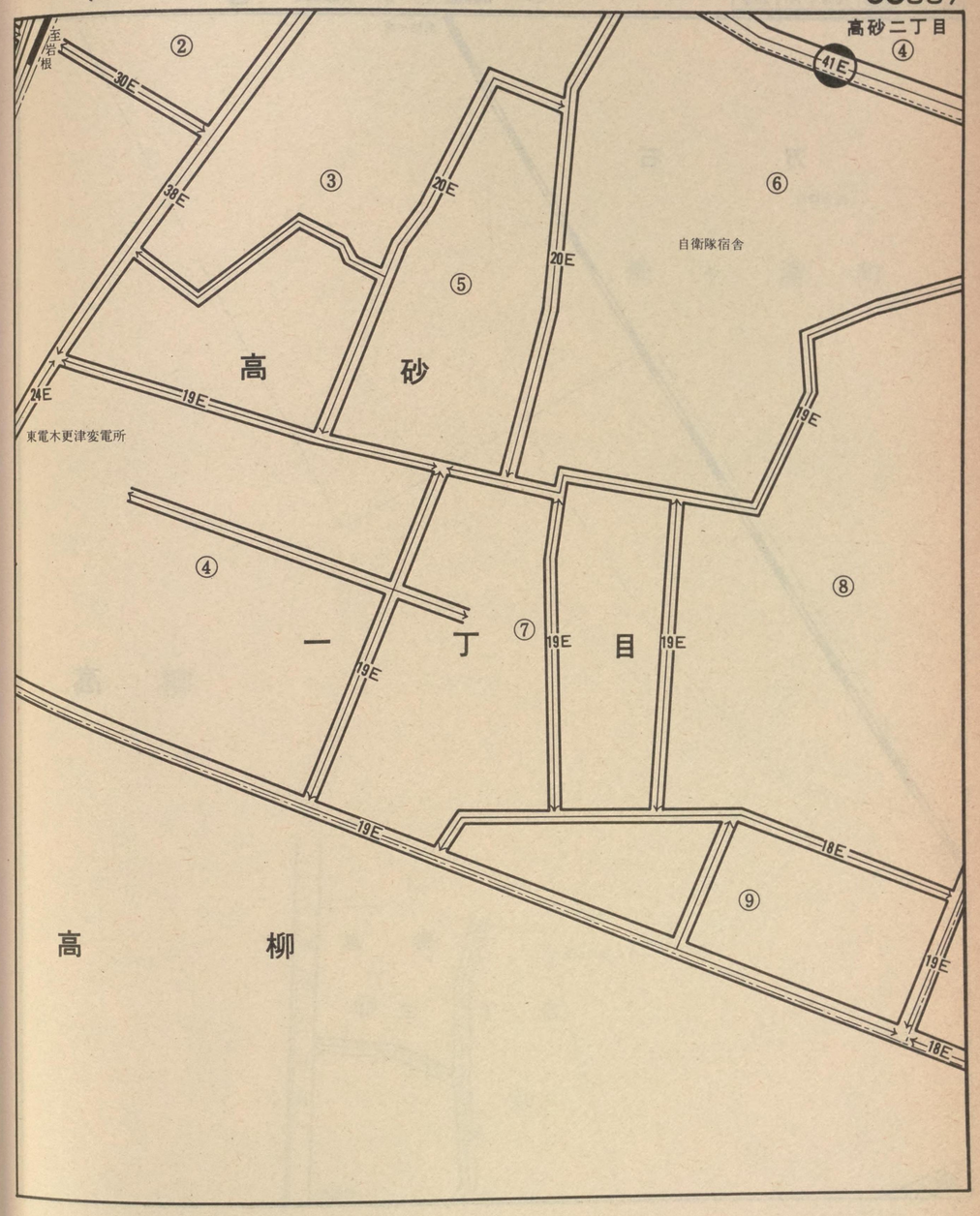
68007
68005
68011
68009
岩根
高砂

木更津

68008

岩根三丁目
高砂三丁目
高砂二丁目
高砂一丁目
岩根駅
関東電信通信局
木更津信用金庫
自衛隊管理下地区
至木更津
至袖ヶ浦

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



木更津