

16
R
554.05
861

經濟週訊

ECONOMIC WEEKLY

NO. 64

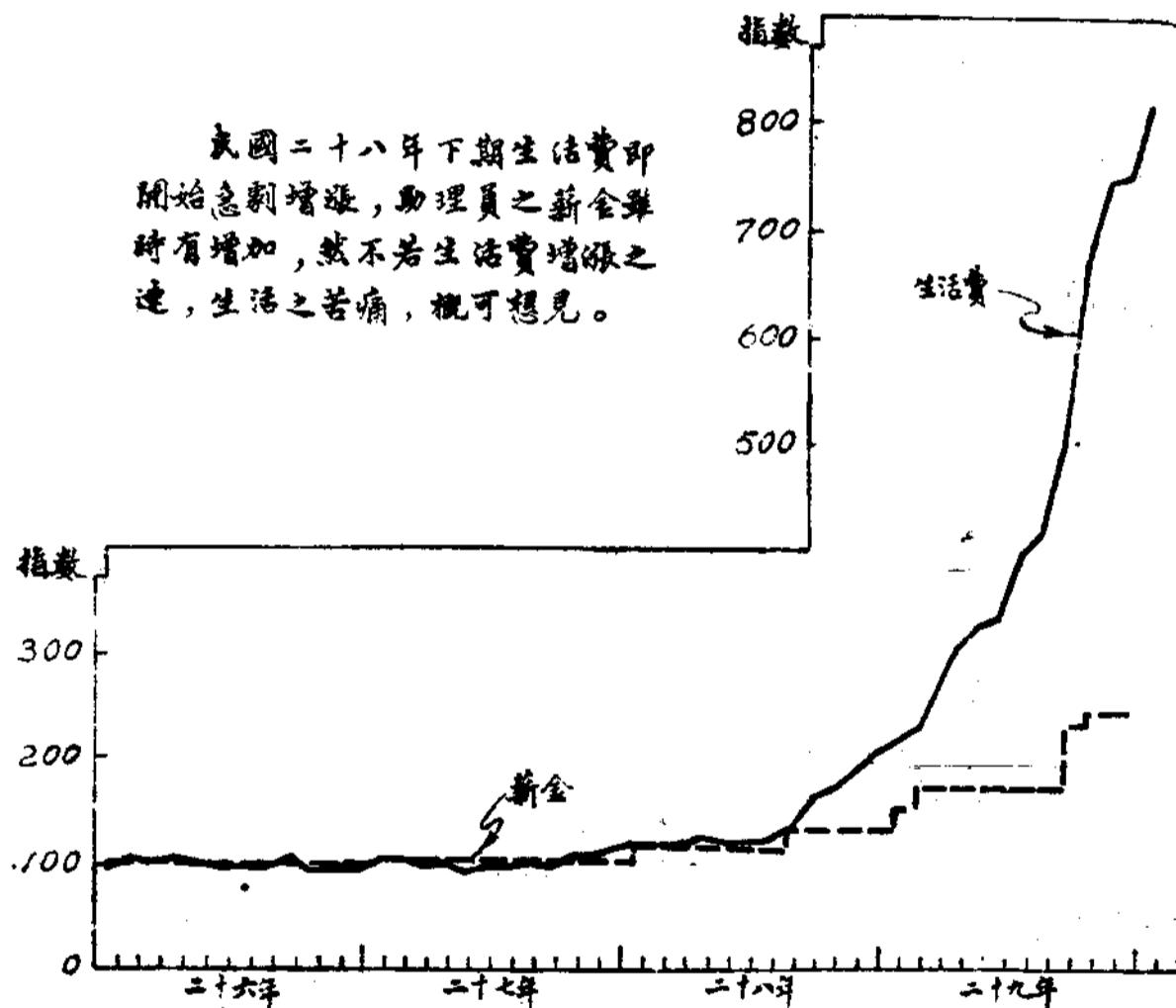
民國三十年二月二十六日
FEBRUARY 26TH 1941

第六十四期

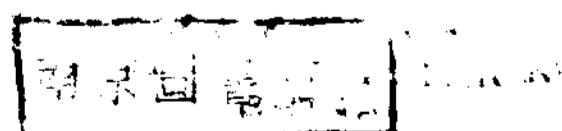
成都市生活費及大學助理員薪金指數

民國二十六年一月至六月平均=100

民國二十八年下期生活費即
開始急劇增漲，助理員之薪金雖
時有增加，然不若生活費增漲之
速，生活之苦痛，概可想見。

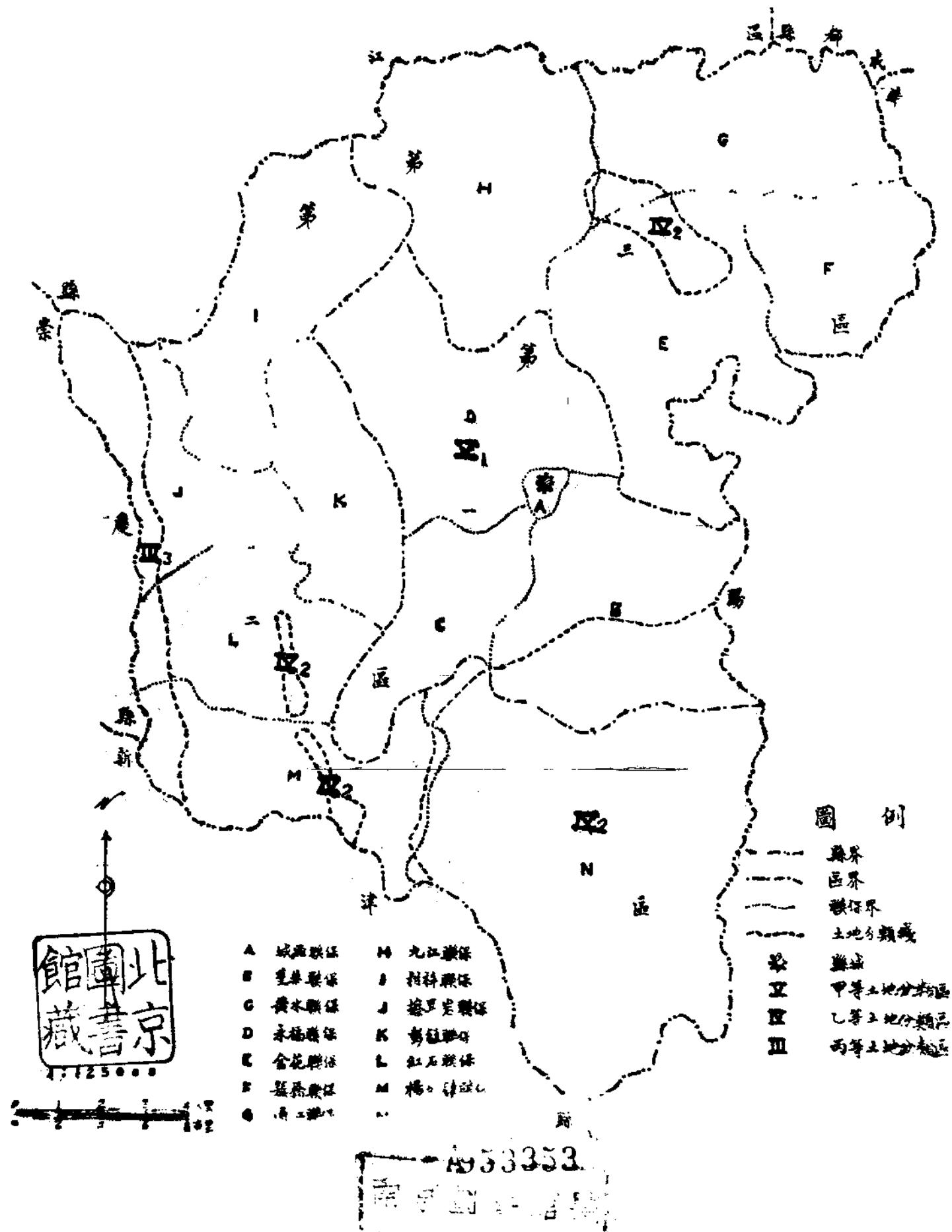


金陵大學農學院農業經濟系出版
DEPARTMENT OF AGRICULTURAL ECONOMIC
COLLEGE OF AGRICULTURE & FORESTRY
UNIVERSITY OF NANKING
CHENGDU, SZECHWAN, CHINA



雙流縣土地分類圖

LAND CLASSIFICATION MAP OF SHUANG LIU



雙流縣之土地分類

崔毓俊

四川省之土地分類調查，係金陵大學農業經濟系與四川省土地陳報辦事處合作舉行之工作。第一期為溫江雙流等十縣。民國二十七年冬開始調查，至二十八年夏完成。溫江縣之土地分類報告，已於該年六月出版，其餘各縣報告，則交由教育部國立編譯館在重慶付印。惟以印刷困難，出版尚需時日。茲將該報告摘要分期先行發表，以嚮讀者。

雙流縣位居成都平原，西連崇慶，東近華陽，南接新津，北隣溫江及成都。縣境除東南角一小部為崗地外，皆為坦平之田野。更以河流交錯，對於灌溉及運輸農產品，尤稱便利。

(一) 土地之分類

此次四川土地分類調查之縣份甚多，為便於互相比較，爰將所有土地，根據其自然、經濟及社會環境，分為甲乙丙丁戊己庚七等土地分類區。甲乙丙三等，為農耕地。因地勢適宜，土壤肥沃，宜於整種五穀，但在生產及經濟之發展方面，甲為上等，乙次之，丙又次之。丁戊兩等為森林地，因地勢坡斜，土壤瘠薄，宜於造林及畜牧。丁等土地分類區內，雖有曾經整種之區域，但中刷過甚，不獨其下游之河道淤積，易致水患，且因施肥無法，作物之生產低弱，在經濟之立場上，不如造林為佳。戊等完全為造林之區，應舉行大規模之造林。己等為鹽灘之地，若不施以人工改良，如築堤，排水等工作，既不能整種，又不能造林，只能叢生蘆葦，以作薪薪。庚等為露頭岩石或砂堆，經年不毛，無絲毫經濟價值之可言。

雙流全縣面積，根據參謀本部陸地測量局所製十萬分之一的地形圖，計共有一千二十二·一方市里。依其自然環境及經濟現狀，計分為甲乙丙三等土地分類區。甲區面積最大，共八八〇·四方市里，佔全縣面積百分之七一·七（見第一表）。乙區面積較小，為三〇六·五方市里，佔總面積百分之二五。丙區面積最小，僅四〇·二方市里耳。

第一表 雙流縣各土地分類區之面積及其百分比

土地分類區	面積(方市里)	百分比
甲	880.4	71.7
乙	306.5	25.0
丙	40.2	3.3
總計	1227.1	100.0

(二) 各土地分類區內之現狀

1. 土壤：雙流縣之土壤，共分七類，計有粘土，粘質壤土，壤質粘土，粉砂粘壤土，粉砂壤土，壤土及砂質壤土。中以粉砂粘壤土及壤質粘土為最肥沃，且適宜水稻之栽培。砂質壤土較為瘠薄，只能種植旱地作物。甲等土地分類區內之壤質粘土，約佔百分之四十，而乙區內之壤質粘土，約佔百分之七七。丙區全部為砂質壤

土，故作物之生產，較甲乙丙區為盛。

雙流農田分土壤為四類，曰油砂土，泥土，砂土及砂砾土。普遍油砂土之大部為輕質粘土及砂質壤土；泥土之大部為粘土及粘質壤土，砂土之大部為堆質粘土及粘土；砂砾土之大部則為砂質壤土。

2. 土地利用

(甲) 未墾田地：未墾田地的佔全縣總面積百分之二〇·三。而丙區未墾田地之百分比最大，為六七·二，甲區次之，為百分之二二·二，乙區更次之，為百分之十四·五（見第三表）。未墾田地多為生長叢樹及作遠地，道路邊渠，房基地之用。

第二表 雙流縣各土地分類區內未墾田地面積之百分比

土地分類區	未墾田地面積佔總面積之百分比
甲	22·2
乙	14·5
丙	67·2
全縣平均	20·3

(乙) 已墾田地：已墾田地皆種植普通之田間作物，冬季作物面積之百分比最高，達四一·一。春季作物佔百分之一五·九，秋季作物佔百分之一，夏季作物因種於冬季作物之後，故其作物面積百分比，與冬季作物面積之百分比相同。

作物複種指數，為測驗土地利用效率大小之衡量。甲區之複種指數為一九二·五，乙區為一七〇·一，丙區為一一〇·六（見第三表）。是則土地之等級愈高，其複種指數愈大；換言之，其利用之效率亦愈大也。

以全縣計之，菜籽，豌豆，蚕豆，小麥及蕓，為主要之冬季作物。但甲區內菜籽為

主，乙區內小麥為主，丙區因生產力弱，種植冬季作物者甚少。

水稻為甲丙兩區內之主要春季作物，乙區內則亞蜀黍，花生及水稻皆有之。

夏季作物種類甚多，計有水稻，玉蜀黍，甜薯，棉花，黃豆，高粱及蔬菜等。甲區以水稻為主，乙丙兩區則以玉蜀黍為主。秋季作物僅有蕓麥，面積甚微。

第三表 雙流縣各土地分類區內各季作物面積之百分比及複種指數

作物季別	土地分類區			全縣平均
	甲	乙	丙	
冬季作物	92·2	74·6	10·6	84·1
春季作物	7·8	29·4	89·4	15·9
夏季作物	92·2	74·6	10·6	84·1
秋季作物	0·1	0·1	0	0·1
複種指數	192·3	170·7	110·6	184·2

3. 作物產量：作物產量之高低，關係田地之肥瘠，通常作物產量高者，其田地必優良，殆為不虞掩之事實。小麥每市斤之通常產量，甲區為一七七市斤（見第四表），乙區僅為一三〇市斤，其他如水稻及菜籽等之產量，亦以高級地區者為高。

4. 田地價格：田地價格，通常皆以灌溉田地為高，非灌溉田地為低。今以土地等級而論，甲區每市斤之價格，在一九三九年為一四九元，乙區為八六元，丙區為四七元。土地之等級愈高，其價格亦愈大，二者適成一正比。

5. 田賦：雙流之田賦，已按舊年徵四次。一九三八年，甲區每市畝收米田，約納二·六元（見第五表），乙區為一·二二元，丙區為一·八八元，丙區之田賦，較甲區為少，而較乙區為多。

第四表 雙流縣各土地分類區內各種作物每市畝之通常產量

作物	土地分類區			全縣平均產量(市)
	甲	乙	丙	
菜子	95	79	79	94
苕子	224	159	---	200
小麥	177	130	---	170
蚕豆	151	134	---	149
水稻	388	334	378	382
玉米	135	56	106	108

第五表 雙流縣各土地分類區內之田地價格及田賦

土地分類區	每市畝通常 價格(一九三九)	每市畝水田 田賦(一九三九)
	元	元
甲	149	2.60
乙	86	1.22
丙	47	1.88
全縣總計	137	2.24

6. 佃農百分比：佃農多寡，與田地優劣關係甚大。通常優良肥沃之田地，多為佃農所經營，因其生產力強，不獨能供給佃農之生活，且能供給地主之消費。全縣之佃農約佔百分之六一·一（見第六表）。自耕農佔百分之十九，半自耕農佔百分之十九·九。甲區之佃農佔百分之七·0，最高；乙區次之，為百分之四五；丙區最少，佔百分之二一·九。

7. 農民財富：所謂農民財富，係指農舍、農具、牲畜、家俱及服飾等之總值而言。田地並未包括在內，因佃農家多之區，其田地雖屬於地主也。

一九三九年春，甲區一普通農家之財富，約為五〇九元，乙區為三二八元，而

丙僅為上八元，全縣之平均為四五〇元。

第六表 雙流縣各土地分類區內佃農半自耕農及自耕農之百分比

土地分類區	自耕農	半自耕農	佃農
甲	12.0	20.0	70.0
乙	35.0	20.0	45.0
丙	58.1	18.0	21.9
全縣平均	19.0	19.9	70.0

第七表 雙流縣各土地分類區內之農家財富

土地分類區	農家財富(一九三九)
甲	509
乙	328
丙	78
全縣平均	450

(三) 摘要

雙流縣因土壤肥沃，地勢坦平，灌溉便利，極適宜於農作。全縣土地，計共分為甲乙丙三等土地分類區。未墾田地面積之百分比，以低級地區為高，而複種指數，則以高級地區者為大。

全縣之主要作物為水稻，菜籽，小麥及玉米。

各土地分類區內之經濟現狀，各有不同，如地價，作物產量，農家財富等，皆以此甲區為高，乙區次之，丙區最低。

如欲計劃經濟建設，吾人不可不注意土地之等級，即各種經濟建設，應先在高級地區內開始，因高級地區內之環境優良，易得豐滿結果。田賦之整理，亦應根據土地之等級，即高級地區內之田賦，應該依區首為高，始可齊臻八九也。

成都市生活費用指數

指數變動說明

(民國三十年四月十七日)

各界綜合指數：自春節以來，日用各物無不極度上漲，雜貨數種物品一如雜項中之菜碗，飯碗，盤子，鍋，…等一概奉上漲。乃因新貨未到所致，客新貨到齊後，亦將提高價格。在該指數中，食物類之米價一項仍為萬民關切之一嚴重問題，至今尚未得合理之解決。舊有府庫布由每斗價格不得超過每隻市石二六一·〇元之規定，並限期登記本埠一切存米後，一般商人多不遵從，盡皆圖本“減量”以避當局之算目，以致連日以來省布無米，去歲九月間“有錢無米買米”之一幕又重現於今日，然黑市則極活躍，每隻市斗之價格則需高於二六·一之評價主，四元不等，雖雖當局連日由溫江，郫縣等地趕運大批食米，以濟此“人道未竟”，然終未能達到理想之任務。至成都為一產米區，飽無食米缺乏之虞，本埠米店無米發售，乃純為少數不法商人，徒手作弊所致，當局已具最大之決心，對此不達國法，擾亂地方秩序之販商，絕執之以律，以安民生。因食米不易購得，一般市民多趨而食麵，以致光華粉，水磨粉，與不鋪路大暢，大有山陰道上之勢。因之亦逐步上提不已。其他雜糧如蚕豆，黃豆，綠豆，赤豆之上昇。餅面加價乃由於水粉與麵粉上漲之雙重結果。羊肉上提至與牛齒價相等，豬油亦漲為每斤四·〇元。菜油行清連日較高，一度每大桶百斤曾跌至二五二·〇元，唯今日價格又趨上漲至二四二·〇元。鹽，河酒俱因成本增高而提價。火腿油之工級則甚驚人，

較工運價格幾增加一倍。導乃由於粵方，工資加增，成本工提所致。各種菜蔬均價格較上漲提高，計有蘿蔔，白菜，葱，菠菜，白蘿蔔，芹菜，芋頭，蒜等。粉條亦較前增高不少。核桃仁，花生米亦上提。本類指數較工運昇高四二·一点。木着類，各種布匹上提不已。去歲年底據有經驗之商人觀察，布匹價格今春將有上漲，因之囤存之風，一度頗盛。今年閏已過，果如所圖，幸遇各種足頭上漲頗猛，與米源問題為其一因，然本埠各布匹商家，曾經省府限期登記各種日用物品後，唯恐當局以強制方式，評價出售，故以先發制人之手段，提高各貨價格，以為消極之抵制。當局施以適當辦法促成“貨暢其流”之任務。其他如皮鞋，洋祫亦循漲勢上提。唯夏布因冬季鋪路可言，故近三四個月毫無變動。本類指數較上漲昇高達一二六·六点。鐵耕類：近因西北各地大雪，本埠天氣轉寒，紅炭鋪路見暢，價格之續提。煤炭，燃炭亦因成本運費之限制，舊價上揚。柴價尚穩。電料中之燈泡，燈頭，…因未貨成本提高，市價亦提。本類指數較上漲昇高四·四点。房租類無變動。雜項類：香皂價提，膠布，華文鋁筆亦增。毛中興肥皂係因成本關係，售價亦加。小火鎗鑄造前因稅務問題，未得解決，現仍罷市，一部烟店已感無貨可賣，價格每小盒零售二元五角六不等。近來人力車原料亦節節上漲麻生為維持生活，成本計，公會議定每日車裡由一·八元提高至二·四元。本類指數較上漲昇高八·四点。本週法幣購買力為一〇·六，較上週降低〇·三。

，每法幣一元約折合基期之一角零六厘。各界總指數與上週比較：勞動貿易、商賈店主與軍政教育界分別為一〇·一四·一，九二五·二，九二五·〇。分別較上週提高二七·一点，三四·二点與五五·六点。各界法幣購買力依次降低〇·二点，〇·四五與〇·四点。每法幣一元約折合基期百分之九·九，一〇·八與一〇·八。

經濟通訊第六十三期目錄

川省土壤分級之原則及其暫行方法	應廉耕	馮光麟	567
成都市生活費用指數			571
成都市零售物價			573
成都市批發物價指數			574
成都市批發物品對基期之上漲百分比			574

本刊全年五十期。預定全年
四元，半年二元二角，零售
每期一角。郵費在內。

成都師生活費用指數
(加權綜合法)民國二十六年二月至六月平均 = 100
(民國三十年二月十七日)

類別	食	物	水	着	房	租	職	薪	獎	購
勞動貧賤界										
物品項目	27	7	2	9	8	8	53			
民國廿六年	962	104.4	99.8	97.1	121.0	99.2	103.0			
民國廿七年	90.4	145.7	100.7	96.4	100.6	95.9	104.9			
民國廿八年	112.6	278.2	98.6	155.3	107.2	124.7	80.2			
民國廿九年	433.7	865.9	103.3	580.0	41.8	427.9	23.4			
民國卅九年二月	196.4	440.4	101.9	314.7	249.7	209.1	47.8			
民國三十年一月	952.6	1456.0	103.0	914.1	884.9	880.5	11.4			
民國三十年二月三日	1054.0	1615.1	103.0	1079.2	931.3	934.9	10.2			
民國三十年二月十日	1063.6	1641.1	103.0	1093.0	950.8	987.0	10.1			
民國三十年二月十七日	1096.7	1232.6	103.0	1085.2	974.5	1014.8	9.9			
商賈店主界										
物品項目	27	10	2	11	16	66				
民國廿六年	985	603.9	100.3	96.7	99.6	99.2	100.7			
民國廿七年	928	140.5	101.7	94.2	106.2	110.9	99.2			
民國廿八年	125.1	259.7	98.3	164.3	157.5	143.6	69.6			
民國廿九年	446.3	832.7	95.2	604.6	322.5	429.0	23.3			
民國卅九年二月	215.8	407.1	95.6	332.9	226.1	231.4	43.2			
民國三十年一月	909.2	1444.5	93.0	923.6	615.5	793.4	12.6			
民國三十年二月三日	1021.1	1506.6	95.0	1066.4	622.8	878.1	11.4			
民國三十年二月十日	1038.8	1601.3	95.0	1089.0	625.8	871.4	11.2			
民國三十年二月十七日	1084.0	1717.4	95.0	1087.5	649.9	927.3	10.8			
軍政教育界										
物品項目	27	10	2	11	20	70				
民國廿六年	98.7	104.5	100.6	98.5	99.4	99.7	100.4			
民國廿七年	93.4	139.4	100.7	105.4	108.7	104.4	95.9			
民國廿八年	128.1	257.9	100.5	176.8	180.4	150.8	66.4			
民國廿九年	448.3	860.1	94.5	649.3	358.3	428.6	23.3			
民國卅九年二月	221.9	403.6	94.8	338.9	261.3	240.9	41.0			
民國三十年一月	906.6	1512.4	94.4	1059.8	665.9	792.7	12.6			
民國三十年二月三日	1020.0	1661.6	94.4	1189.0	684.8	869.6	11.5			
民國三十年二月十日	1043.6	1700.0	94.4	1203.3	705.4	889.4	11.2			
民國三十年二月十七日	1092.0	1848.0	94.4	1221.6	763.2	937.7	10.7			
各界綜合										
物品項目	28	13	2	12	21	76				
民國廿六年	97.8	104.2	100.4	97.4	99.6	98.3	101.2			
民國廿七年	92.2	140.6	103.4	98.3	100.8	100.8	97.3			
民國廿八年	121.8	260.8	99.5	166.8	167.8	141.8	70.7			
民國廿九年	442.1	846.0	96.6	614.3	348.5	428.9	23.0			
民國卅九年二月	211.0	409.0	97.2	331.0	247.5	229.6	43.6			
民國三十年一月	923.0	1472.0	96.5	966.3	665.8	814.8	12.3			
民國三十年二月三日	1031.8	1619.4	96.5	1105.0	682.1	898.9	11.1			
民國三十年二月十日	1049.0	1644.5	96.5	1222.2	695.9	914.1	10.9			
民國三十年二月十七日	1091.1	1771.1	96.5	1227.6	732.6	952.5	10.7			

成都市零售物价

物 品 单 位	价 格		物 品 单 位	价 格		物 价 单 位	价 格	
	二月十七日	二月十八日		二月十七日	二月十八日		二月十七日	二月十八日
食物類								
米 粳 ⁽¹⁾	27.20	28.00	本白布 級	2.30	2.40	將樣霜 級	5.00	5.50
蚕 竹 "	22.00	23.00	潔白絲布 "	2.40	2.80	三星膏 金	1.80	1.80
糙 粉 斤	1.20	1.20	潔白紗林 "	3.10	3.40	肥 皇 魂	1.30	1.50
細 趕 "	0.76	0.76	錦地綢 "	8.00	8.50	毛 中 僑	1.70	1.70
豬 肉 斤	3.00	3.00	華達呢 "	26.00	28.00	膠 布 對	0.95	0.60
牛 肉 斤	2.60	2.60	毛織紋 "	16.00	18.00	酒 精 碗	4.00	4.50
羊 肉 斤	2.20	2.60	錦 花 斤	4.50	4.50	阿斯西林 片	0.10	0.10
豬油	3.50	4.00	瓜皮帽 項	2.00	2.50	中 藥 刷 ⁽¹⁰⁾	10.80	18.80
雞 雞 油 斤	4.50	4.50	布 機 鞋 双	6.00	6.00	學 費 辣	10.06	10.06
雞 蛋 个	0.30	0.30	毛 貴 兒 鞋 "	21.00	21.00	墨 斧 刀 ⁽¹¹⁾	3.53	3.53
菜 油 斤	2.50	2.40	毛 貴 兒 機 鞋 "	23.00	23.00	民主墨水 瓶	3.00	3.00
醬 油 斤	4.60	4.60	綿 喂 鞋 "	40.00	45.00	中信紙 酒	1.50	1.50
鹽	1.30	1.40	海 林 "	5.00	5.50	小 大 烟 金	2.60	2.60
白糖	1.70	1.70	房 租 類					
大連國酒	3.60	6.40	行 租 月 ⁽²⁾	1.00	1.00	福 遊 銀	0.45	0.45
河 菜 菜 斤	1.90	2.00	押 租 "	0.26	0.26	鍋 锅 "	18.00	18.00
豆 包 萍 斤	2.40	0.30	燃 料 類					
葛 莖 斤	0.20	0.24	媒 炭 瓦 ⁽⁴⁾	32.00	34.00	江津菜碗 个	0.80	0.80
黃豆芽 斤	0.30	0.30	紅 炭 瓦	48.00	48.00	彭縣瓦碗 个	2.70	2.70
葱 斤	0.14	0.15	大 河 松 茄 盒 ⁽⁵⁾	2.50	2.50	開 木 瓦	0.10	0.10
豆 畜 菜 斤	0.40	0.10	南 河 松 茄 "	8.20	8.20	電 灯 火	2.50	2.50
榨 菜 斤	1.60	1.60	保 元 青 松 "	8.20	8.30	工 資 金	2.43	2.42
粉 傑 斤	1.70	2.20	松 桃 青 松 "	11.00	11.00	車 价 里	0.87	0.89
花 卵 斤	0.50	0.50	紅 烟 瓶	0.05	0.05	附註：見本刊第五十六期本 表		
泡 海 拌 斤	1.28	1.28	煤 油 斤	14.50	15.00			
毛 茶 "	6.00	6.00	電 費 度	0.95	0.95			
花生糖 塊	0.50	0.50	國貨火炮 个	8.00	9.00			
			皮 錢 塊 ⁽⁹⁾	165.00	165.00			

成都市批發物價指數(簡單幾何平均法)

584

民國二十六年一月至六月平均=100

(民國三十年二月十八日)

類別	食	物	水	着	燃	料	鍋及電料	建築材料	機	項	總指數	購買力
物品項目	15	9	5	9	5	5	16	59				
民國廿六年	986	1016	987	106.2	99.4	950	99.1	100.9				
民國廿七年	951	1390	113.8	173.2	105.8	1097	117.2	86.4				
民國廿八年	1467	298.0	3022	398.4	2080	2149	229.8	46.7				
民國廿九年	5329	834.9	9400	1282.2	4535	5498	679.2	16.2				
民國廿九年二月	2839	4922	638.0	7626	2839	383.9	417.3	24.0				
民國三十年一月	1005.0	1274.8*	16249	20145	870.7	797.4	1119.8	8.9*				
民國三十年二月四日	1104.6	1231.0	1791.6	2095.9	964.9	795.4	1164.5	8.6				
民國三十年二月十一日	1207.7	1321.2	1862.5	2153.7	944.7	847.7	1234.4	8.1				
民國三十年二月十八日	1266.4	1324.3	2036.9	2313.3	950.3	889.7	1291.5	7.7				

* 修正指數

成都市批發物品對基期之上漲百分比

民國二十六年一月至六月平均=100

(民國三十年二月十八日)

平均上漲百分率(總指數) 1291.5%

高於平均上漲百分率之物品		低於平均上漲百分率之物品	
品名	百分率	品名	百分率
白	8998.6	皮	1282.7
新	5476.2	肉	1260.5
煤	3742.7	餅	1227.3
鋁	3566.5	精	1185.8
鈦	3181.7	麥	1195.0
紙	2492.0	酒	1156.7
油	2456.4	小	1131.0
繩	2437.8	大	1091.0
釘	2375.0	花	1072.8
鐵	2123.0	油	1037.9
錫	9095.9	精	964.4
錫	2020.2	麥	958.4
錫	1990.3	米	954.0
錫	1865.2	糖	942.4
錫	1809.0	鴨	919.2
錫	1761.0	鷄	788.2
錫	1744.3	鰹	700.0
錫	1735.0	鰐	692.6
錫	1730.2	鰐	603.6
錫	1639.8	鰐	591.3
錫	1624.2	鰐	551.9
錫	1623.0	鰐	543.3
錫	1573.5	鰐	480.6
錫	1572.4	鰐	451.8
錫	1552.2	鰐	259.2
錫	1521.0	鰐	236.4
錫	1500.0	鰐	222.4
錫	1463.2		
錫	1428.0		
錫	1395.7		
錫	1381.9		
錫	1379.3		