

| | |
|------------|--------|
| 第二年 | 壹千貳百萬圓 |
| 自第三年至第九年各年 | 壹千萬圓 |
| 第十年 | 壹千參百萬圓 |
| 合計 | 壹億圓 |

二、市債募集方法

一、募集條件

- イ、募債額面百圓ニ付九拾五圓
- ロ、利率年六分

二、募集費用

- イ、募集手數料 募債額面ノ萬分ノ三十
- ロ、記券費 同 百分ノ三
- ハ、利拂手數料 利子額ノ萬分ノ二十五
- ニ、廣告及通信費 年額壹萬圓

三、募債額及年度

| | |
|------|------|
| 募債年度 | 募債額 |
| 第一年 | 貳千萬圓 |
| 第三年 | 參千萬圓 |
| 第五年 | 參千萬圓 |

| | |
|-----|----------|
| 第七年 | 參千萬圓 |
| 第九年 | 參千五百萬圓 |
| 合計 | 壹億四千五百萬圓 |

右募債方法ニ依ル收支計算ハ、別表ノ如シ。

三、市債償還方法

本築港事業ニ對シテハ、勿論國庫補助ヲ受クルノ當然ナルヲ信ジ、工費壹億圓ニ對スル三分ノ一ノ補助額ヲ見込ミ、埋立地ハ之レヲ賣却スル事ナク、市有財産トシテ之レヲ保持スルハ將來ノ爲メ緊要ト認め、主トシテ貸付方針ヲ取レリ。詳細ハ別表ノ如シ。

計算要領

| | |
|-----------------|---------------|
| 市債償還年限 | 工事竣功後二十七年目ニ完了 |
| 償還終了ノ年ニ於ケル剩餘金 | 六百六拾萬五千四百貳拾五圓 |
| 爾後毎年ノ收益(入港料ヲ除ク) | 壹千七拾萬貳千三百三拾四圓 |

一、埋立地ノ利用

本計畫ニ依ル埋立地總面積ハ三百二十七萬六千六百三十坪ニシテ、其利用區別左表ノ如シ。

| 區別 | 本港 | 深川地先 | 品川地先 | 羽田地先 | 計 |
|------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 港附屬地 | 三九六、六三〇 ^坪 | 四五、二〇〇 ^坪 | 一二八、五〇〇 ^坪 | 一二九、六七〇 ^坪 | 七〇〇、〇〇〇 ^坪 |
| 道路敷 | 三八〇、〇〇〇 | 四五、二〇〇 | 一二八、五〇〇 | 二六、三〇〇 | 五八〇、〇〇〇 |
| 貸附地 | 五〇〇、〇〇〇 | 三六一、七〇〇 | 一、〇二八、四〇〇 | 一〇六、五三〇 | 一、九九六、六三〇 |
| 計 | 一、二七六、六三〇 | 四五二、一〇〇 | 一、二八五、四〇〇 | 二六二、五〇〇 | 三、二七六、六三〇 |

二、埋立地貸附

貸附坪數 百九拾九萬六千六百參拾坪

貸附單價

| | | | | | | | | | | |
|---------|-------|------|-------|-------|-------|-------|---|---|---|---|
| 竣工後 | 自初年 | 自十一年 | 自十五年 | 自二十年 | 自二十六年 | 自三十一年 | 同 | 同 | 同 | 同 |
| 一坪ニ付一ヶ月 | 金貳拾五錢 | 金三拾錢 | 金三拾五錢 | 金三拾五錢 | 金四拾錢 | 同 | 同 | 同 | 同 | 同 |

貸附方法 埋立完了セル部分ニ對シテハ、本事業竣工前ト雖モ隨時貸附手續ヲナスモノトス。

三、入港料

本港内ニ繫留セシメ得ベキ船舶ノ最大登簿總噸數ハ、一ケ年間二千八百六十五萬餘噸ヲ收容シ得ベキモ、開港初年度ニ於テハ壹千萬噸ノ入港船舶アルモノトシ、入港料ハ登簿噸數一噸ニ付金拾錢ヲ徵收スルトスレバ壹百萬圓ノ收入ヲ得ベク、爾後毎年四萬圓宛ノ增收ヲ見込ミ、三十一年目ニ於ケル二百二十萬圓ヲ以テ限度トス。但シ右入港料ハ市債償還後(竣工後廿八年目)ハ之レヲ徵收セザルモノトス。

四、岸壁及棧橋繫船料

岸壁及棧橋ノ繫船料ヲ船舶登簿噸數一噸ニ付一晝夜平均五錢トシ、開港初年目ノ繫船登簿總噸數ヲ八百萬噸トスルキハ四十萬圓ノ收入ヲ得ベク、爾後毎年一萬圓宛ノ增收ヲ見込ミ三十一一年目ノ七十萬圓ヲ以テ限度ト定ム。

五、本船繫泊料

船溜内ニ設置スル繫船浮標ノ使用料ヲ一晝夜一隻金十五圓ト定メ、開港初年ノ二十隻平均金十一萬圓ヨリ漸次增收ヲ見込ミ、二十一年目ノ二十七萬圓ヲ以テ限度トス。

六、上屋及倉庫使用料

上屋及倉庫ノ使用料ハ、收容貨物一噸ニ付一晝夜平均金五錢トシ、開港初年目ノ收容量ヲ二百萬噸トスレバ、十萬圓ノ收入ヲ得ベク、爾後毎年三千圓宛ノ增收ヲ見込ミ、三十一年目ノ十九萬圓ヲ以テ限度トス。

七、不用機械類賣却代

港ノ水深ヲ維持スルタメ大形浚渫船二組ト附属品トヲ殘シテ、殘餘ノ諸機械類ヲ工事竣工後二ヶ年後ニ賣却スルモノトシ、此價格ヲ原價ノ三分ノ一トスレバ金百九十萬圓ヲ得ルモノトス。

支出ニ屬スル港ノ維持費

港ニ屬スル浚渫水面積ニ對スル毎年ノ埋没深ク平均二寸、此浚渫土量ヲ八萬八千坪ト豫定シ、外ニ防波堤其他ノ小修理ヲ見込ミテ、港ノ維持費ヲ竣工後ノ第一年目ニ金三十四萬圓、爾後二萬圓宛ヲ増加シ、五十四萬圓ニ止ムルモノトス。

但シ、一ヶ年八萬八千坪ノ浚渫土量ハ、少許ノ埋築費ヲ投ジテ別ニ年々二萬五千坪以上ノ埋立地ヲ得ベク、其價格少クモ七十五萬圓ヲ超ユル

ヲ以テ、將來ニ於ケル突堤防波堤ノ大修理ハ固ヨリ、港内一般設備ノ擴張及改良ニ資スベキ財源トシテ亦之レヲ見込ムコトヲ得ベシ。

○東京築港工費收支計算書、東京築港市債償還計算調書及附録、東京築港改革概要、參考計畫ニ伴フ取扱貨物噸數量ノ豫定、並ニ附圖略ス。

東京築港新計畫概要

(四) 東京港築造全計畫

大正八年十一月十七日參考案ヲ東京築港委員會ニ附議ス。廿四日ノ討議ニ、(一) 専門家ノ意見ヲ徵スルコト、(二) 築港視察、(三) 委員分擔調査、(四) 顧問技師囑託、計畫機關擴張ノ諸問題出デ、首トシテ専門家ノ意見ヲ徵スルコト、爲リ、九年二月廿一日内務技監工學博士原田貞介水路部長海軍少將布目滿造鐵道院技監工學博士杉浦宗三郎、港灣調査會委員茂木鋼之ノ意見ヲ徵ス。是時航路ヲ擴大シ、港門ヲ東北ニ寄セ、東側繫船所ヲ西岸ニ移ス等ノ議有リ。乃チ此等ノ意見ヲ參照シ、内務省技師安藝杏一、鐵道院技師後藤佐彦、東京市技師權島正義、同田村與吉合議ノ下ニ、新案ヲ作製シ、再ビ原田技監布目少將、杉浦技監、茂木委員ニ諮リ、前東京築港計畫者工學博士古市公威、同直木倫太郎ノ意

見ヲ問ヒ之ヲ決定シ、九年五月廿一日東京築港調査委員ノ會議ニ附シ、七月六日ノ討議ヲ經、九月廿六日ヲ以テ之ヲ可決ス。○東京築港調査委員會日記。是ニ至テ東京港築造ノ基礎計畫略定マル。

大正九年四月東京築港計畫説明書

第一章 總論

提案理由

東京築港ハ、明治十八年以來ノ懸案ニシテ、爾來幾多ノ曲折ヲ經、一旦市會ノ議決ヲ得テ監督官廳ニ進達セシモ、其承認スル所ト爲ラズ、其後纔カニ築港調査委員會ノ存續アルニ止マリ、市是トシテ確定セルモノアルナシ。然レドモ築港ノ必要ハ人口ノ増加産業ノ進興ト共ニ年々其急ヲ告ゲ、港灣不備ニ依ル不利不便ハ月ニ加ハリ、今ヤ忍ブ能ハザルノ實況ヲ呈スルニ至レリ。本案ヲ提出シ、築港ニ關スル基本計畫ヲ確定シ、都市永遠ノ權利ノ増進ヲ期圖スル所以ナリ。

築港ノ目的

惟フニ戰後經營ノ方案ハ種々アルベキモ、最モ根本的ニ最モ緊急ナルハ、

國民ヲ經濟的不安ヨリ救済スルニ在リ。事局中本邦ハ其特殊ナル位置ヲ利用シ、貿易關係ニ於テ空前ノ盛況ヲ呈シ、之ニ順應セル產業界ノ活躍見ルベキモ、少ナカラズト雖モ、猶且ツ物價ノ騰貴、日用品ノ不足等痛ク多數國民ノ生活ヲ脅威シ、物質上ヨリ延ビテ精神上ニ及ボシ、種々ノ社會運動ヲ見ルニ至レリ。今ヤ世界ハ戰時中ノ經濟的變調ニ對スル整理期ニ入り、特ニ本邦ハ、外ハ戰時中收得セシ市場ニ於テ各國トノ競争漸ク熾ニシテ、動モスレバ逆襲ヲ受ケ、攻守正ニ其勢ヲ異ニシ、内ハ戰時好況ノ反動ヲ醸シ、財界ノ不振ヲ來シ、事業ノ縮少、操業ノ短縮、會社ノ解散等ニ依リ、纔ニ彌縫スルノ實況タリ。抑モ國家經濟ノ根元ハ、内國民ノ生産能率ヲ高メ、外國際的産業競争ニ於テ有利ナル結果ヲ收得シ、甬メテ之ヲ固クスルヲ得ベク、今ニ於テ遠大ノ策ヲ講ゼズンバ、他日噬臍ノ悔ナキヲ保セズ。百貨集散ノ系統ヲ質シ、苟モ其經路ニ無益ノ失費ヲ包含スルアラバ、厘毛ノ小ト雖之ヲ除去シ、本末ヲ整理シ、徹底的ニ消費ヲ節減シテ、飽マデ良品廉賣ノ原則ニ法リ、齊々堂々以テ國際競争ニ當ラザル可ラズ。是獨リ戰後經營上最モ必要ナル産業政策タルノミナラズ、併セテ經濟的不安ニ基因スル一

切ノ不良ナル社會問題ノ發生ヲ防止シ、根本的ニ解決ヲ得ル所以ノ道ナリ。吾人ハ本市ニ於ケル人口ノ増加、産業ノ現況ヨリ考察シ、明治十八年以來注目セラレ、消費者生産者ニ共通ノ利害ヲ有スル公基事業トシテ一般ニ認メラレ、而カモ本市ノ運輸經濟上看過スベカラザル重大事業ナルニ係ラズ、今日迄依然トシテ舊態ニ止マル東京築港ノ事業ヲ提ゲ、本市ノ發展市民ノ福利増進ノ爲メ遺憾ナキ様充分考究ノ上成案ヲ作成シ、以テ極力之ガ完成ヲ期ス。是レ實ニ時勢ニ伴フ所ノ最モ緊要事行ナリト信ズ。

築港ノ要旨

東京築港ノ目的ハ上述ノ如シ。請フ今一步ヲ進メテ具體的ニ其要ヲ一言セシ。

築港ノ要ハ、水陸連絡ヲ圓滑ニシ、輸送能力ヲ擴大シ、努メテ輸送ニ關スル費用ト時間トヲ節減シテ、生産消費ノ兩者ヲシテ交々效率高キ生活ヲ營マシメ、各自ノ經濟的安定ヲ得テ、都市永遠ノ發展ヲ期スルニ在リ。前項ノ如クナレバ、東京港ハ現在竝ニ將來ニ於ケル市ノ各地區ニ對シ、至便ノ位置ヲ占メザル可ラズ。又築港ハ都市ノ關門ニシテ、交通上ノ主要中

心點ナルヲ以テ、其施設ノ如何ニ依リ、直接市ノ交通ヲ緩和シ、若クハ紛糾セシムルハ論ヲ俟タズ。特ニ工業地域、製造地域竝ニ後方地域トノ關係ノ良否ハ、直チニ港ノ運命ヲ支配ス。加之築港事業ハ、既述ノ如ク都市ノ經濟的安定ヲ增長スルヲ以テ目的ト爲ス。故ニ其完成後ニ於ケル維持修復容易ニシテ、其費用低廉ナルヲ要ス。而シテ東京築港ハ、他ト異ナル一ノ事項アリ何ゾ哉、他ナシ、市ノ臨海地帯ハ海内有數ナル水災地ナルヲ以ツテ、之ガ危害ヲ防止シ、少クトモ其損害ヲ輕減スベキノ追加條件ノ附隨スルコト是レナリ。故ニ本築港ハ以上ノ要件ヲ満足スル施設タラザル可ラザルヤ多辯ヲ要セズ。

築港ト收支

築港事業ハ、其素質公益事業ナルコト前述ノ如ク、投資ニ對スル收入ノ高ニ依リ、直チニ其港ノ效果ヲ批判スル事能ハザルモ、之ヲ歐洲諸國ノ例ニ徴スルニ、左表ニ示スガ如ク、現在ノ十八大港ノ收支ハ、普通營利事業ニ比シ遙カニ有利ナルヲ證明ス。日本ニ於テモ横濱、神戸、大阪、其他ノ港灣中、少數ヲ除キ、普通事業ニ比シ遜色ナキ相當ノ利益ヲ舉ゲツ、アルヲ以テ、築

港事業夫レ自身ハ決シテ先占的不利益ナル業ニ非ズ。特ニ本港ニアリテハ第四章ニ詳論スル如ク、市本來ノ財政ニ何等累ヲ及ボスコトナクシテ全工事ヲ完成シ、充分之ヲ維持シ又ハ改良シ、而シテ本市ノ公益ニ資スルコト既記ノ如クナルノミナラズ、猶債務額償却後ハ、此豊富ナル資源ハ、當然市ノ永久的財源トシテ、今後施設ヲ要スル教育、衛生、交通等ニ關スル改良の事業ノ費用ニ充當シ得ベシ。以上ノ事業ハ、市民ノ智育、保安、保健上必要ナル施設ナルヲ以テ、都市ノ必然負擔スベキ事業ナルモ、其性質上直チニ直接投資ニ相當スル收入ヲ擧ゲ得ルモノニ非ザルヲ以テ、今後都市經營上相當ノ資源ヲ求メ、之ガ完成ヲ期セザル可ラズ。築港事業ノ有利ナル夫レ斯ノ如シ、其實行一日遅レバ一日ノ損アリ、豈ニ夫レ之ヲ忽ニスルヲ得ン哉。

現存スル主要港灣ノ築港工事費ト收入トノ關係調査表

| 港名 | 總工費 | 歳入 | 歳出 | 純收入 | 歳入ニ對スル歳出ノ割合 | 總工費ニ對スル純收入ノ割合 |
|------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| ロンドン | 三,七二五,〇〇〇,〇〇〇 円 | 五,六八九,四三〇 円 | 三,六四四,四〇〇 円 | 二,〇四五,〇〇〇 円 | 五,六六二 % | 六,六六 % |

| | | | | | | |
|---------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-------|------|
| リバプール(バーミンガム) | 二,九五〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,七二六,一九〇 | — | 九三〇,三〇〇 | 四五九六 | 三二七 |
| グラスゴー | 八五〇,〇〇〇,〇〇〇 | 五二八,五六〇 | — | 二九七,二五〇 | 四三七六 | 三五〇 |
| ブリストル | 五〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 二二七,四三〇 | — | 二七二,五六〇 | 六七六 | 一四三 |
| ハムブルグ | 一,七五〇,〇〇〇,〇〇〇 | 四九二,一四〇 | 二,一八〇,〇〇〇 | 二,八二二,一四〇 | 四三六八 | 一九〇 |
| ロッテルダム | 二,二一〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,八七三,三〇〇 | 三,三三二,一三〇 | 一,五二九,一七〇 | 一九四四 | 七二七 |
| ハムブルグ | 八〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,一四五,四六〇 | 四三二,〇〇〇 | 九一三,四六〇 | 三三二〇 | 一,一三 |
| ドンキルク | 四,二五〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,一七九,五三〇 | 二〇八,〇〇〇 | 一,一七一,五三〇 | 一五〇〇 | 二七六 |
| アントワープ | 九,〇〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 二,九二〇,〇〇〇 | 九七〇,〇〇〇 | 一,九五〇,〇〇〇 | 三三三四 | 二二二 |
| ブレメン | 六,〇〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,二五〇,〇〇〇 | 三五四,三九〇 | 八九五,六一〇 | 二八三五 | 一,一八 |
| マルセーユ | 五,〇〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 四四六,八〇〇 | 二,五六五,二二〇 | 一,八四一,六八〇 | 五,六四八 | 三,一八 |
| リスボン | 五,〇〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一,〇〇〇,〇〇〇 | 六〇〇,〇〇〇 | 四〇〇,〇〇〇 | 六〇〇〇 | 〇七二 |

備考 十八港ノ平均値ハ三七%トス

プリストル港ハ、擴張工事ニ對スル三一、五%ノ經費ヲ除外シタルモノナリ。上表ハ西曆一千九百七年「ドクトル、イーゼル、コーザル」氏ノ調査ニ據ル「コス」トラポートアンボド、ゼユアオペレーション」ヨリ抄録シタルモノ。

第二章 築港ト計數

出入貨物ノ分類及統計ノ根據

築港ノ大勢ニ關シテハ、第一章ニ於テ略々之ヲ盡セリ。故ニ吾人ハ今一步

ヲ進メ、本章ニ於テ計數上ヨリ少シク論證スル所アラントス。抑モ本市ノ輸出入貨物ハ、一般ニ陸運及水運ノ兩者ニ分類統計セラル、モ、是等ノ調査ハ官廳若クハ特別機關ヲ有スル大會社ヲ除キテハ、多クハ各個人ノ報告ヲ蒐集統計スルニ止マルヲ以テ、個人ノ利害關係ヨリ其報告ハ往々ニシテ真相ヲ發表セザル傾向アリ。隨テ是等ヲ根據トスル貨物調査表ハ精確ヲ期シ難キ事實アリ。請フ試ニ之ヲ述ベン。則チ陸運ニ於テハ鐵道院其他ノ鐵道貨物ノミニシテ、別途出入スル荷車、荷馬車、自動車、其他ノ方法ニ依ル一切ノ貨物ハ無視セラレ、又水運ニ於テハ、橫濱港ニテ本船ニ積込ミ若クハ積卸ヲナス橫濱經由貨物、及直接本船ガ品川沖又ハ隅田川ニ入り荷役スル品川沖荷役並ニ河内荷役ト、小名木川其他市内枝川ニ於テ小船ヲ以テ直接取引キシツ、アル河川荷役ト稱スル以上四種類ノ取引貨物ヲ網羅スルモ、是等ノ統計ヲ蒐集スルニハ郵船會社、共同運輸、東海運輸、三井物產其他五六ノ會社若シクハ個人ニ其取扱貨物ノ調査ヲ委囑シ、之ヲ材料トシテ編纂セルモノナルヲ以テ、其他ノ會社若クハ個人ノ取扱貨物ハ、自然統計ニ登録セラレズ。剩サヘ前述ノ如ク個人ノ便宜ニ由リ作成セ

ラル、者ナレバ、何等之ヲ照合校正スル對照物ナク、以下登載スル諸統計表作製ニハ非常ナル困難ヲ感ゼリ。而シテ其内海運貨物ハ日本郵船會社ニ委囑調査セシモノナリ。橫濱港内ニテ取扱ヒシ貨物ノ數量ハ橫濱市刊行ノ統計ニ重キヲ置キ、外國貨物ハ大藏省統計、陸運貨物ハ鐵道院ノ統計ニ依リ、其他ノ者ハ東京市刊行ノ出入貨物統計ニ依リ調査セリ

水陸貨物ノ轉移

水陸貨物ノ關係ハ、貨物自身ノ性質、發著兩地ノ地理的狀態ニ於テ、自ラ限定セラル。是レ其常體ナリ。然レドモ特殊ノ者ヲ除キテハ、其大多數ハ運輸時間及運賃ノ長短多寡ニ因リ互ニ移動ス。則チ港灣設備ノ良否船腹ノ過不足、賃金率ノ變動等ハ、直接兩者ノ計數ニ影響シ、隨時轉換ス、故ニ東京港出入貨物ノ增加率ノ如キハ、水陸貨物總量ノ消長ニ由リ推定スルヲ適當ト認メ、之ヲ基礎トシテ算出シ、戰爭其他突發的事件ノ爲ニ起ル兩者間ノ轉移ニ基ク誤差ヲ避ント試ミタリ。然レドモ兩者ノ增加率ハ甚シク懸隔シ、到底表面ノ計數ヲ以テ其實ヲ得ル能ハズ。止ムヲ得ズ本調査ニ於テ後ニ記述スル如ク、別途ノ計算法ヲ採用セリ。又統計表ニハ、陸運貨物ノ量ハ

重量噸ヲ以テ之ヲ示スヲ以テ、之ヲ水運貨物ニ換算スルトキハ約二割ノ増加ヲ見込ムヲ要ス。

輸出入貨物ノ數量

現在東京市ノ輸出入ニ係ル貨物ノ數量ハ幾莫ナルカ、明治四十一年以降ノ調査ニ據ルトキハ、次表ノ如シ。

東京水陸運輸出入貨物噸數調查表

| 年次 | 水運 (容積噸) | | | 陸運 (重量噸) | | | 合計 (容積噸) |
|--------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|-----------|
| | 輸出 | 輸入 | 計 | 輸出 | 輸入 | 計 | |
| 明治四十一年 | 五七〇七六 | 二、八六五〇〇 | 三、四三、五七六 | 八〇九、三九七 | 一、二七、八〇九 | 一、九七、七、〇六六 | 五、七八五、九四三 |
| 同 四十二年 | 六〇、八〇二 | 二、六七、五六一 | 三、三三、三五七 | 七六、八六六 | 一、二六、八九七 | 一、五三、八、二九三 | 五、四九一、二四四 |
| 同 四十三年 | 七〇、六〇九 | 二、九七、〇三六 | 三、五〇、六四五 | 七八、〇四一 | 一、二六、八二八 | 一、九四、八、四九 | 五、八四一、七三三 |
| 同 四十四年 | — | — | — | 八六、一六〇 | 一、三三、三四 | 二、二七、九三三 | — |
| 同 四十五年 | 九七、〇五一 | 三、七八、二六三 | 四、七五、二七三 | 八五、五七七 | 二、〇四、六二九 | 二、八八、八四〇 | 八、二六九、三 |
| 大正元年 | 一〇四、三九 | 四、三八、六七九 | 五、一五、二六八 | 一、六五、五〇三 | 二、九三、二九九 | 四、六八、八〇二 | 一〇、七五、六八九 |
| 大正二年 | 九四、一九九 | 三、六一、〇〇〇 | 四、一〇、一九九 | 一、八〇、一〇〇 | 三、二八、四六九 | 五、〇八、五九九 | 一〇、二〇、九六六 |
| 同 三年 | 一〇五、一七 | 三、四七、三三四 | 四、五二、五〇一 | 一、七六、八三三 | 三、二七、四九八 | 五、〇〇、三三〇 | 一〇、三〇、一九七 |
| 同 四年 | — | — | — | 一、八四、一九五 | 四、〇二、八七五 | 五、八七、〇七〇 | — |
| 同 五年 | — | — | — | — | — | — | — |

| | | | | | | | |
|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| 同 六年 | 一、三、八、四三三 | 三、七、五、三九〇 | 五、〇、六、八二二 | 二、〇、二、六二七 | 四、八、八、三九七 | 六、八、九、〇二四 | 一三、三、七、六五〇 |
| 同 七年 | — | — | — | 二、三、六、二六六 | 五、三、七、三三五 | 七、六、八、六一一 | — |

備考 水運貨物ハ大低容積噸ヲ以テ計量シアルモ、金屬類、石炭等ハ重量噸ニテ計量サレ、凡テ混合シアリ。之ニ反シ陸運貨物ハ特殊ノモノヲ除キ凡テ重量噸ナルヲ以テ、陸運貨物ヲ水運同様ニ取扱ハン爲メ、合計ニ於テ二割ノ増加ヲ見込メリ。

明治四十四年ノ水運貨物ハ調査材料ヲ缺キ、大正七年ハ調査未完成ニ付之ヲ省略ス。

輸出入貨物ノ増加率

以上表示スル所ニ依ルニ、本市ノ輸出貨物ハ水陸共輸入額多クシテ、輸出少ナク、總量ノ約七割ハ輸入貨物ニシテ、其内容ハ第八表ニテ明カナル如ク、消費貨物ガ其主位ヲ占ム。是等貨物ノ増減ハ、本市及附近ニ於ケル人口ノ消長ト密接ナル關係ヲ有スルハ多辯ヲ要セズ。依テ今東京出入貨物ノ將來ヲ推定スルニ必要ナル増加率ヲ貨物自身ノ消長ヨリ算定スルト同時ニ、本市及附近ノ人口ノ増加率ヲ調査參考スルコト必要ナリ。前者ハ數字ノ示スガ如ク、戰局其他ノ突發的事件ノ影響ヲ受ケ、常ニ波動スルヲ以

テ増加率ノ算定甚ダ困難ナルモ、五年毎ニ凡ソ三割ヲ増加スルモノトシ、蓋シ當ラズト雖モ遠ラザルベシ。後者ハ明治四十年末ノ東京市及隣接町村ノ人口合計九十三萬四千五百二十三人ヨリ大正六年末ニ於ケル三百六萬六千六百二十四人ニ増進シ、即チ每五年三割強ノ増加ヲ示ス。勿論生産貨物ハ人口ト必ズシモ正比例ヲ保ツモノニ非ズ。之ヲ以テ直チニ輸出入貨物ノ増加率ト爲スハ聊カ妥當ヲ缺ク嫌ヒナキニ非ザルモ、吾人ハ前表ノ貨物統計竝ニ卷尾ニ表示セル輸出入貨物ノ性質ヨリ之ヲ見テ、每五年凡ソ三割ノ増加率ヲ以テ將來ヲトスルコト決シテ不當ニ非ズト信ズ。

水運貨物ノ内譯

水運貨物總量ノ消長ハ、前表ニ於テ明カナリ。横濱港、品川沖、隅田河、及ビ各枝川ニ於ケル取扱貨物ノ内譯ハ、幾何ナルカ、之ヲ明示セザリシモ、是等ノ詳細ハ卷尾附スル所ノ第一表ヲ參照セバ自ラ明瞭ナリ。今是等各取扱別ニ對スル貨物ノ消長ニ就キ考フルニ、此内河内荷役枝川荷役ハ、現在ニ於テモ本船水路ニ出入シ夫々荷役ヲナスヲ以テ、築港完成後ニ於テモ直接

顯著ナル利益ヲ受ケザルベシ。然レドモ現在ノ使用ニ係ル帆船其他ノ小舟ガ水路及市内枝川ノ深度増加ニ伴ヒ漸次大ヲ加フルノ事實ニ徴シ、築港ノ爲メ甚大ノ改良ヲ促シ、斯業従事者ハ運送費及運送時間ノ減少短縮ニ由リ、尠ナカラザル利益ニ均霑スルハ、識者ヲ竢チテ後知ルベキナリ。就中横濱港ヲ經由スル内外輸出入貨物ハ、東京市ニ相當ノ築港ナキガ爲メ、無益ノ手数ト時間ヲ要シ、其費用輕キニ非ズ。常ニ多大ナル損失ヲ繰リ返シツ、アリ。其數量ハ第一表ニ記載シアルモ、再言スレバ大正六年度ニ於テ、

| 内航輸出 | 内航輸入 | 外航輸出 | 外航輸入 | 合計 |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 四五五、五三二 <small>噸</small> | 二、四四二、四〇七 <small>噸</small> | 五一四、八一八 <small>噸</small> | 九五八、四九三 <small>噸</small> | 四、三七一、二五〇 <small>噸</small> |

即チ一ケ年ニ於テ四百三十七萬一千二百五十噸ノ内外輸出入貨物ハ、不必要ナル中繼費トシテ每壹噸ニ付壹圓乃至參圓(運送費詳細ハ別項ニ擧グ)ノ負擔ヲ餘儀ナクセラル、外、品物ノ毀損時間ノ損失ヲ忍バザルヲ得ザルノ現狀ニシテ、東京市民ハ、大正六年一ケ年丈ケニテ約四百三十七萬

圓乃至千三百十一萬圓ノ重稅ヲ負フノ實況タリ。國家ノ爲メ重稅ヲ負フハ時ニ或ハ已ムヲ得ザルモ、施設不備ニ依ル中間事業ノ爲メ徒ラニ斯ノ如キ負擔ヲ爲スハ、吾人ノ忍ビ能ハザル所ナリ。況哉又産業競争裡ニ立ツニ於テオ哉。築港ノ效耀然トシテ火ヲ見ルガ如ク灼然トシテ夫レ著シキハ疑ヲ容ル、餘地ヲ存セズ。

如上ハ現在貨物ノ水運状態ニ付キ一言セルノミ。今哉横濱港ニ來航ノ貨物ニシテ本市ニ直接入港スルノ途ナキガ爲メ、止ムナク多大ノ費用ヲ忍ビ、京濱間ノ軌道ニ依リ輸送サレツ、アルモノアリ。今大正六年度ニ於ケル實況ヲ見ルニ、是等ノ物貨ハ拾八萬一千七百六十五噸(重量噸)ヲ算シ、一噸ニ付四圓餘ノ高率ナル運賃ヲ要スルヲ以テ、東京市民及隣接町村ノ現住者ハ築港ナキガ爲メ更ニ數十萬圓ノ負擔ヲ重スルノ已ムヲ得ザルノ否況ニ沈淪ス。是レ識者ノ洪歎スル所ナリ。

陸運貨物ノ内譯

今ヤ築港ナキガ爲メ東京市ノ出入貨物ニ對スル水運上ノ缺陷ハ、當然陸運ヲ以テ之ヲ補充セザル可ラズ。斯ルガ故ニ陸運貨物ノ漸進増加ハ、實ニ

未曾有ノ勢ヲ示シ、前表ニ示セルガ如ク、明治四十一年度ニ於テ百九十三萬七千二百六噸(重量噸)ニ止マリシモノガ、僅々十年後ナル大正七年度ニ於テハ七百六十萬三千六百十一噸(重量噸)ニ増進セリ。即チ十年四倍ノ増加ニシテ、實ニ驚嘆ノ外ナシ。元來陸運ハ運賃高率ナルヲ常トス、只陸運ハ之ヲ水運ニ比シ輸送時間短キノ利アルノミ。故ニ工業用原料品及重量物其他長途輸送ヲ要スル多量物ノ如キハ、概テ水運ニ依ルヲ有利トス。然ルニ現今ノ東京市ニハ築港ノ施設ナキガ爲メ、止ムナク多量ノ貨物ヲシテ陸運ニ依ラシメザルヲ得ザルハ、卷尾ニ附スル所ノ第七表ニ示スガ如ク、陸運貨物ノ二割七分強ハ、築港完成後ハ當然水運ニ轉化シテ運送費ノ節減ヲ期シ得ベシ。此二割七分強ノ轉化率ハ、貨物ノ性質發著地ノ地理的便宜等ニ由リ、一々推定セル結論ナリ。而シテ現在ノ陸運即チ市内及附近ニ於ケル鐵道貨物ハ、某驛ヨリ幾莫發送シ、某驛ニ何程到著シツ、アルカハ、第二表ニ明示セリ。然ルニ是等ノ貨物ハ、如何ナル經路ニ依リ配給サレ、又各驛ニ收容サレツ、アルカ、即チ陸運貨物ナルモノ、集散系統ヲ究メザレバ、以上ノ轉化率ノ如キモ結局痴者ノ夢ト批判サル、ヤモ計ラレザル

ヲ以テ、市内及ビ附近ノ主要ナル貨物取扱驛ニ就キテ、大正七年度ニ於ケル集散貨物ヲ水陸兩方面ニ分チ調査シタルモノヲ統計スレバ、左表ノ如シ。

市内及附近鐵道驛ニ於ケル水陸別貨物集散關係調査表

| 驛名 | 大正七年度移量 | | 水運ニ依リシモノ | | 陸運ニ依リシモノ | | 摘要 |
|-----|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| | 發送 | 到着 | 發送 | 到着 | 發送 | 到着 | |
| 汐留 | 四五四、六二〇 <small>噸</small> | 八三、七六七 <small>噸</small> | 一三、二八六 <small>噸</small> | 三、四八六 <small>噸</small> | 三二、七九〇 <small>噸</small> | 四七、九三二 <small>噸</small> | 貨物量ハ凡テ重量噸ヲ以テ示ス |
| 品川 | 八二、四〇六 | 一六、〇四六 | 六、五七三 | 一、五〇〇 | 一五、八三三 | 一三四、五四六 | |
| 飯田町 | 一五、一七六 | 三五、九四三 | 八、四七六 | 二、四四〇 | 六、〇二〇 | 二三四、九八三 | |
| 秋葉原 | 四四、九六五 | 六二、〇八九 | 一五、九六六 | 一、五四二 | 二九、九七七 | 四三、八二七 | |
| 隅田川 | 五七、六六九 | 一、六三三 | 四、五九三 | 一、四二二 | 五、一七七 | 二四九、三三〇 | |
| 兩國 | 一〇四、〇六六 | 一〇、八五九 | 七、八八九 | 五、二九七 | 三、二二七 | 五四、三九七 | |
| 錦糸堀 | 七四、九四五 | 三三〇、二六二 | 五、二〇八 | 一、六一八 | 一、八七七 | 六九、〇七九 | |
| 淺草 | 一四、九六九 | 二七、二五五 | 七、七九二 | 七、七〇〇 | 三九、一七七 | 五〇、〇五五 | |
| 計 | 一、九七三、六六六 | 四〇五、五九七 | 一、一〇六、八四四 | 二、三三〇、五七八 | 八四〇、四八三 | 一、七三五、〇一九 | |

由是觀之、方今發送及到着貨物共、其五割七分強ハ水運ニ依リ、各驛ニ集マ

リ各驛ヨリ配給セラル。然ラバ則チ築港完成後ハ水陸連絡ノ全キヲ得テ其大部分ハ新港ニ依リテ集散スルコト可能ナルハ疑ヲ容レズ。今前表記載以外ノ各驛ニ於ケル取扱貨物ヲ通算セル大正七年度ノ總量七百六十八萬三千六百一十一噸ニ對シ對照スルトキハ、四割四分七厘強ニ相當ス。然リト雖モ築港完成後ニ於テモ、自ラ又種々ノ事情夫々ノ便否アルベキヲ以テ未ダ遽カニ其全部ヲ築港ニ依リテ集散シ得ルモノト斷ズルコト能ハズ。依テ吾人ハ第七表ニ示セル如ク年ニ於テ多少ノ差異ナキヲ免レザルモ、其平均貨ノ二割七分ヲ採用シ、此率ヲ以テ築港完成後陸運ヨリ水運ニ轉換スルモノト假定セリ。

京濱間ニ於ケル輸送賃金

前項ニ於テ東京築港ナキガ爲メ、本市々民ハ其輸送上無用ノ手數ト時間トヲ要シ、高價ナル運送費ヲ支拂ヒ莫大ナル損失ヲ負ヒツ、アルコトヲ證明セシ所アルモ、京濱間ノ輸送賃銀關係ニ付テハ未ダ之ヲ盡サザリシヲ以テ、尙一步ヲ進メテ其詳細ヲ説明スル所アラントス。元來輸送賃銀ハ時々多少ノ變化アリテ、其實際ヲ知ルコト頗ル困難ナルモ、今試ニ明治四

以上ハ内國貨物ノ例ナルモ、外國貨物ニ就キ之ヲ見ルニ、現今輸送費ノ最モ低廉ニシテ分量最モ多キハ、横濱港内ニテ解取リノ上、解中検査ヲ受ケ東京ニ回航市内倉庫ニ收容サル、者ナリ。今此種ノ貨物ニ就キ之ヲ見ルニ、一噸ニ付二圓二十七錢ヲ要ス。然ルニ築港完成後ハ、其費用一圓四十五錢五厘(港稅共)ニ減縮シ、每噸八十一錢五厘ノ利益ヲ見ルニ至ルベシ。其他横濱港ニテ保稅倉庫ニ一時收容シ、更ニ解ニテ東京ニ回送シ、市内倉庫ニ收容スル者ハ、現今每噸三圓三錢ナルモ、築港完成後ハ一圓四十五錢五厘トナリ、每噸一圓五十七錢五厘ノ減少ヲ來スベシ。更ニ京濱軌道ニ據ル貨物ノ如キハ、每噸二圓八十四錢ノ利益ヲ見ルニ至ルベシ。

築港ノ運輸經濟ニ影響スル夫レ斯クノ如シ、其效豈偉ナラス哉。

將來東京港ニ出入スベキ貨物

方今本市ニ出入スル貨物ニ關シテハ既ニ之ヲ略陳セリ。今一步ヲ進メテ將來東京港ニ收容セラルベキ貨物ノ總量ニ關シ一言述ブル所アラントス。東京築港ハ一般經濟上ニ多大ノ變化ヲ來タシ生産額ノ増加スルハ疑ヲ容ル、ノ餘地ナキモ、其量ニ至リテハ何等根據トスベキ標準ナク、之ヲ

確定スルニ由ナシ。只現在ヲ以テ未來ヲ推測スルヨリ他ニ術ノ存スルナシ。然レドモ現今本市ノ出入貨物ノ外、横濱各驛ニテ取扱ヒツ、アル陸運貨物ノ中、東北及信越方面ノ鐵道ニ據ル貨物ハ、東京築港完成後ハ殆ド其全部ヲ擧ゲテ之ヲ是所ニ收容スルヲ便宜トス。而シテ概述ノ如ク、本市及附近ニ出入スル所ノ陸運貨物中其約二割七分ハ水運ニ轉換シ、築港ノ便ニ據ルモノト推定スルトキハ、將來本港ニ出入スル貨物ノ總量ハ將ニ次表ノ如クナルベシ。

將來東京港ニヨリ集散スベキ貨物調査表

| 年次 | 種別 | | 合計 | 摘要 |
|-------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| | 水運貨物 | 陸運貨物 | | |
| 大正六年末 | 五〇六一、八二二 <small>噸</small> | 六八六、五六一 <small>噸</small> | 八、二二六、四七〇 <small>噸</small> | 鐵道貨物ハ凡テノ増加ヲ見込ム。増加率ハ每五年三割ト見込メリ。 |
| 同十一年末 | | 一四三、六二四 <small>噸</small> | 一〇、五六四、四一一 | |
| 同十六年末 | | 二二、三四、四七四 <small>噸</small> | 一三、七三三、七三四 | |
| 同廿一年末 | | | 一七、八五三、八五五 | |
| 同廿六年末 | | | 二二、〇〇〇、〇〇〇 | |
| 同卅一年末 | | | 二七、〇〇〇、〇〇〇 | |

即チ大正十一年ヨリ築港工事ニ著手シ、同三十一年ニ完成ヲ期スルモノトセバ、著手後二十ヶ年目ニ於テ、本港ノ取扱ニ係ル貨物ハ實ニ三千〇十七萬三千〇十四噸トナル。本築港ノ設備ハ之ニ應ズルモノタラザル可ラザルハ論ヲ埃タザルノミナラズ、尙ホ進ンデ擴張ノ彈力ヲ有スルモノタルヲ要ス。

第三章 計畫ノ規模
位置及廣袤

東京築港ノ港門ハ、六郷川吐口ノ北東約一里ノ沖合ニシテ、水深四十尺ヲ有スル地點ニ置キ、之レヲ東南東ニ向ケ開キ、其幅員百八十間ヲ有セシム。港門ヲ中心トシテ、其左右ニ防波堤ヲ築キテ港内ヲ保護シ風波ノ靜穩ヲ期スルモノニシテ、其左ナルヲ第一防波堤ト稱シ、西南西ニ向ヒ、第十五號及第十四號埋立地ヲ隔テ、六郷川口左岸ニ結ブ。右ハ第二第三第四ノ防波堤ヲ連ネテ凹字形ヲ構成シ、新荒川吐口右岸ノ堤防法線ヲ南方海面ニ八百間延長スル新導水堤ニ接續スルモノナリ。而シテ各防波堤間ニハ夫々港門ヲ設ケ、第一第二間ノモノハ、前記主要港門ニシテ、専ラ大船ノ出入

ニ使用シ、第二第三間ノモノハ、幅員百間、前港附近ヨリ外海ニ出入スル小船及漁船ノ通路ニ備ヘ、第三第四間ノモノハ、幅員同ジク百間ニシテ、本港若シクハ本市ノ内部トヲ最短距離ニ連絡スルモノニシテ、吃水二十六尺以下ノ船舶ハ勿論、帆船ハ凡テ本港門ヨリ出入シ、上總濠ヲ通り永代橋下ニ直航スルヲ得ベク、是等小船ノ航行ヲシテ大船航路ヲ混亂スルナカラシム。又第四防波堤ノ終端ト導水堤トノ間ニハ、幅員五十間ノ小港門ヲ設ケ、新荒川水路ヲ利用スル小船及此方面ヨリ出入スル漁舟等ノ通路トナス。

本計畫ハ是等延長八千二百三十間ノ防波堤及八百間ノ導水堤ト羽田、大森、品川、芝浦、月島、越中島、砂村等ノ地先ナル海岸線トニ依リ包擁セラル、約一千七百九十二萬八千七百坪ノ面積ニ互リ施設スルモノニシテ、内八百五十七萬四千四百坪ヲ埋築シテ、諸般ノ設備ヲ施シ、殘部ノ水面積九百八十五萬四千三百坪ノ内九百十七萬四千五百五十坪ヲ水深六尺乃至四十尺ニ浚漂シ、大小船舶ノ碇繫竝ニ航行ヲ自由ナラシムルモノトス。

設計ノ内容

東京築港ノ外形ハ、宛モ三味線ヲ南々東ノ方向ニ横ヘタルガ如キ形狀ナリ。其頭部ハ即チ前港ニシテ、港門ヨリ第一、第二ノ兩防波堤ニ依リ八字形ニ擁護サレ、港口ハ防波堤ニ接スル大船ノ假泊所水面積六萬二千七百坪ト合セテ水深四十尺ヲ有スル面積三十四萬七千二百坪ヲ有ス。第一防波堤ニ接續シテ、第十五、第十四號ノ兩埋立地ヲ埋築シ、第十五號ハ檢疫所及税關見張所等ノ用ニ供シ、第十四號ノ地ハ、危險物取扱場ノ専用ニ充ツルモノトス。危險物取扱場ハ、住宅其他主要建築物ヨリ三百間以上ヲ隔離シタル地ニシテ、水深三十尺面積七萬二千坪ノ特別船渠ヲ設ケ石油其他ノ危險物ヲ搭載スル船舶ノ荷役ニ供ス。特別船渠ノ出入口ハ幅五十間トシ、石油ノ流出ヲ防止スル装置ヲ施スモノトス。第三防波堤ヨリ西方五百五十間ノ水面ヲ有スル桿ニ相當スル部分ノ中間二百五十間ヲ貫キテ、水深三十六尺ヲ有スル大船ノ航路ヲ設ク。而シテ此桿部ノ西方一帶ヲ劃シテ埋築シ、夫々適當ノ設備ヲ施スモノトス。外國貿易用繫船岸壁ハ、此大航路ニ面スル第四號、第六號埋立地ノ臨水地帯ニ在リテ、船舶ノ大小ニ由リ、夫々水深四十尺、三十六尺、三十尺ヲ有スル

櫛齒形ノ船渠ニヨリ成ル。是レガ有效延長ハ四千七百四間ニシテ、三千噸級以上ノ船舶三十四隻ノ同時繫留ニ適スベシ。

客船及客貨混合船ノ繫留岸壁ハ、可及的市部ニ接近シ、交通連絡ノ至便ナル地タラザルベカラザル關係上、現品川驛前面ナル埋立地第一第二號地ニ互リ設ケラレ、水深三十尺乃至四十尺ノ岸壁ヲ前面ニ築造シ、五萬噸級以下ノ客船ノ發着ヲ自由ニス。是レガ有效延長ハ一千六百六十七間ニシテ、大小客船十隻ヲ同時ニ繫留シ得ベシ。

第十三號埋立地ハ、一般貿易品ノ加工々場敷地ニ豫定シアルモ、將來外國貿易場ノ擴張ヲ要スル場合ハ、直チニ繫船岸壁ニ改築シ得ルモノトス。洞ニ相當スル個所ハ、大航路ヲ隔テ、東北部ニ擴大シ、第四防波堤ニ至ル。是等ノ水面ハ水深二十尺乃至三十六尺ニ浚渫シ、内外航路貨物ノ主要碇繫船溜ニ充テ、航路以外ハ適當ニ繫船浮標ヲ配置スルモノニシテ、第三防波堤ニ接スル狹長ナル碇泊地及月島三號地ノ前面竝ニ新タニ浚渫スル隅田川濬筋ノ約半分トヲ合セテ、優ニ本船百六十五隻ヲ碇繫シ得シム。各浚渫深ニ對スル面積ハ、別表ニ掲グ。月島ノ西南面ヨリ越中島、砂村地先ニ

至ル間ヲ適度ノ區劃ニ分チ、第一號乃至第十號ノ埋立地ヲ築造ス。
内國貿易用岸壁ハ、船舶ノ大小ニ由リ區別シ、水深二十尺二十五尺三十尺
ノ三等ニ掘鑿サレシ櫛齒狀ナル濕船渠ヲ圍ミ、第一號ヨリ第五號埋立地
ニ互ル臨水地帯ニ設ク。其有效延長三千八百〇八間ニシテ、一千噸級以上
ノ船舶五十隻ノ同時繫留ニ適ス。
大港ニ缺クベカラザル船舶ノ建造竝ニ修理ヲナス造船所ハ、第五號埋立
地ノ南カ西ノ一角ヲ劃シテ設置スルモノトス。第四防波堤ト二百間ノ水
面ヲ隔テ、埋築スル第六、七、九號ノ三埋立地ハ、何レモ工場敷地トナス豫
定ニテ、幅員百間ニシテ、兩岸ニ物揚場ヲ有スル奥行五百五十間ノ船渠ヲ
夫々設備スルト雖モ、將來内國貿易場ノ擴張ヲ要スル場合ハ、容易ニ繫船
岸壁ニ改築シ得ルモノトス。

五百噸以下ノ小船ニ對スル船溜トシテ、危險物取扱場ノ東北海面竝ニ第
四防波堤ト第六、七、九號埋立地間ニ介在スル海面ヲ水深十二尺ニ浚渫シ
テ之レニ充ツ。又舢舨溜トシテハ風波ニ安全ナル品川停車場地先ト越中
島ナル商船水産兩校ノ地先及糧秣廠ノ前面ハ最モ適當ト認め、之レニ充
ツ。是等ノ水深別ニ對スル面積ハ別表ニ詳記セリ。

各埋立地間ノ運河ハ主ニ幅五十間以上トシ、特ニ羽田地先第十二號第十
三號埋立地間ヲ貫キ品川地先ノ舢舨溜ニ至ルモノハ、主要運河トシテ幅
員六十間トセリ。

物揚場護岸ハ水深十二尺、九尺、六尺ノ三等ニ分チ、之レヲ設備シ、其總延長
五萬九千五百四十九間ニ互リ、各埋立地ノ貨物集散状態ヲ考察配置セリ。
水深十二尺ヲ有スルモノハ五百噸級迄ノ小船ニ直接ニ供スルモノナリ。
之レガ細別ハ別表ニ詳記セリ。

水陸連絡設備トシテハ、越中島驛及大森地先ナル第七號埋立地ニ新設サ
ル、兩大停車場ヲ起點トシテ、各繫船岸ハ勿論、主要ナル工場地ニハ、總テ
軌道ヲ布設シテ貨物其他ノ運輸ニ便ナラシム。而シテ此兩停車場ノ連絡
トシテ、西第二號埋立地ヨリ東第二號埋立地ニ互ル地下鐵道ヲ布設スル
豫定ナリ。工事完成前ハ大森地先大停車場ハ、建設不可能ナルヲ以テ、第一
著トシテハ品川驛地先ヨリ第三號埋立地ノ一部ニ假停車場ヲ設ケ、越中
島驛ト相俟ツテ内外貨物ヲ取扱フモノトス。又地下鐵道ノ完成前ハ、西第

一號埋立地ヨリ東第一號地ヲ連絡スル爲メ貨車渡船ヲ設備シ、兩方面貨物ノ輸送ニ便ズルモノトス。
浚渫及埋立ノ面積土量ハ、別表ニ示スガ如ク、浚渫土量ヲ以テ豫定ノ埋立地ヲ埋築シ、尙且ツ百九十二萬餘坪ノ過剩土量ヲ生産スルヲ以テ、之レヲ第三、第四防波堤築造用ニ充當スルモノトス。浚渫ハ主ニ「バケツト」式浚渫船ヲ用ヒ、埋立ハ唧筒式ニ依ルモノニシテ、凡テ二十ヶ年間ニ完成スベク總テノ機械器具ヲ購入スルモノトス。是レガ詳細ナル順序方法等ハ實施計畫ニ讓ル。

陸上設備ノ概要

上屋及倉庫 上屋ハ繫船岸壁ニ沿ヒ總面積十四萬坪ヲ建設シ、一ヶ年ノ岸壁荷役豫想貨物一千三百萬噸ノ收容ニ支障ナカラシムルモノトス。倉庫ハ主ニ市及個人ノ共同經營ニ委スルモノトシ、前者ニハ市ハ敷地ヲ提供シ、後者ニハ之レヲ貸與スルニ止ムルモノトス。
埋立地ノ道路及下水 道路ノ配置ハ、計畫平面圖ニハ、主要線路トシテ幅員十間乃至廿間ノモノヲ示シタルニ止マルモ、詳細ノ市街區劃設定ニ際

シテハ、尙幾多ノ線路ヲ必要トスルヲ以テ、埋立地總面積ノ約三割ヲ道路敷地トシテ豫定ス。

而シテ之レヲ官有市有ノ二種類ニ分チ、幅八間以上ノモノニハ人車道ノ區別ヲ附シ、境界下水ヲ設ケ、道路ノ中央地下ニハ下水管ヲ布設シ、雨水及汚水ヲ集合排泄ス、又六間以下ノ道路ハ、人車道ノ區別ナク、只其兩側ニ地先下水ヲ設ケ、中央地下ニハ同ジク總合下水管ヲ配置ス。是等ノ詳細ハ本市ノ都市計畫改良下水ノ設計ニ準ズルモノトス。

橋梁 新架スベキ橋梁ニハ鐵道橋及公道橋ノ兩種類アリ。其數及位置ハ計畫平面圖ニ明示ス。

公館 公館ハ其目的ニ應ジ必要ナル個所ニ設置サルベキモ、一般公衆ニ關係深キ港務ニ關スル公館ハ芝浦第六號埋立地ニ豫定ス。
公園及廣場 是等ノ設備モ當然必要ナルベキヲ以テ、工事實施ニ當リテ相當ノ計畫ヲナスモノトス。

起重機及ビ水上消防 水上掃除、給水、給炭、給油設備等港灣ノ運用上當然必要ナル一切ノ施設ハ實施ニ於テナスモノトス。

又市内電車ノ延長配置等説明ヲ要スルモノ多々アルモ、是等ノモノハ追テ提出スル第一期工事設計説明ニ詳記スベシ。

荷役能力

本計畫ノ大綱トシテ、吾人ハ本市ノ地形地勢ヨリ考察シ、水上荷役岸壁荷役ノ兩荷役方法ニ對スル施設ノ併施ヲ必要ト認メ、全貨物ノ五割三分ヲ水上荷役トシ、三割七分ヲ岸壁荷役、一割ヲ物揚場護岸荷役ト定メ、以下是レニ準ジ、種々ノ劃策ヲナセリ。又、以上ノ地形及ビ本邦ニ於ケル荷役習慣ヲ考慮スルトキハ、岸壁ヲ利用スル船貨ト雖モ、本船ヨリ舢ヲ他ニ陸揚ゲ、更ニ舢舟ニ轉載ノ上市内ニ輸送シ、又ハ市内ヨリ來タル貨物ヲ岸壁ニ繫留スル本船ニ直接ニ積込ミ、或ハ一時上屋ニ收容シタル後チ本船ニ轉載スルヲ希望スルモノ多々アルベキヲ以テ、是等ニ便スル爲メ、特ニ貨物取扱突堤ニ限リ、中央ニ舢舟専用ノ運河ヲ設ケシ者ト然ラザル者トノ兩種ヲ築造シ、荷役能力ノ増進ヲ圖レリ。

(一)岸壁荷役能力 内外諸港ノ實例ヲ徵スルニ、岸壁長一間當リ一ケ年一千三百噸ノ荷役ハ殆ド其平均値ニシテ敢テ過大ナリト言フヲ得ズ。故ニ

本計畫ニ於テ築造スベキ有效延長一萬間餘ニ對スル荷役能力ハ之ヲ一千三百萬噸ト打算セリ。

(二)本船繫泊船溜荷役能力 船溜ニ於ケル舢荷役能力ノ推定ハ、極メテ困難ナルモ本計畫ノ船溜有效面積二百三萬餘坪ニ於テハ、百噸以上三萬噸級迄ノ大小船舶二百七十五隻ノ繫泊ニ適スベク、一隻一回ノ繫泊日數ヲ平均五日間トセバ、一年間ニ四萬〇百五十隻ノ出入船舶アルベシ。此總噸數ハ七千六百十七萬餘噸ナリト雖モ、船舶ノ載貨噸數ハ普通總噸數ノ七割六分ニ該當スルヲ以テ、之ヲ換算スルトキハ五千七百八十九萬噸ニ相當ス。然ルニ是ハ貨物ヲ滿載セル場合ノ計數ナルヲ以テ、築港完成後ニ於テ是等貨物ノ幾割何分ガ本項ノ荷役量ト爲ルベキカヲ豫想スルハ甚ダ困難ナリ。然レドモ今之ヲ横濱神戸其他内外幾多ノ港灣ニ於ケル實例ニ徵スルニ、全額ノ三割二分ト見込ムヲ得。果シテ然ラバ本項ノ荷役量ハ一ケ年一千八百五十二萬噸トナル、當ラズト雖モ蓋シ遠カラザルベシ。

(三)物揚場護岸荷役能力 本計畫ニ依ル物揚場護岸延長ハ一萬三千九百七十間ニシテ、別ニ芝浦地先ニ完成セル濬沿物揚場護岸延長三百六十七

間ト共ニ、五百噸未滿ノ小船竝ニ舢舨ニ依ル貨物ノ荷役ニ備フ。其一間當荷役量ヲ一年平均五百噸ノ能力ヲ有スルモノトス。然ラバ則チ之ニ依リ一年七百十七萬噸ノ貨物ヲ動カスコトヲ得。然リト雖モ以上ノ貨物中舢舨ノ荷役ニ係ル者ハ一旦岸壁若クハ水上荷役ヲ經タル者ニシテ、再荷役ヲ要スル者アルベキヲ以テ、之ヲ前記噸數ノ二分ノ一ト見做シテ除外シ、殘ル約二分ノ一ナル三百四十八萬噸ヲ以テ物揚場護岸ノ荷役貨物量トス。以上ノ貨物ヲ總合スレバ、護岸荷役ニ於テ一千三百萬噸、舢舨荷役ニ於テ一千八百五十二萬噸、物揚場ニ於ケル小船ノ荷役三百四十八萬噸、合計三千五百萬噸ノ荷役ハ大凡ソ以テ本計畫ノ規模ヲ示スモノナリ。然レドモ前記ノ計數ハ最モ内輪ニ見積リタル計數ナルヲ以テ、逐年港務ノ熟練ト共ニ其運用宜キヲ得、極度ニ活用スルトキハ、之ヲ以テ能ク四千萬噸ノ大貨物ヲ吞吐スルニ足ルベシ。是レ本計畫ノ到達點ニシテ現在世界ニ於ケル大港ノ取扱貨物總數ニ匹敵ス。

防波堤及繫船岸壁各種護岸構造ノ概要

防波堤 防波堤ノ構造ハ海底ノ深度地質風波ノ關係ヨリ附圖ニ示セル

ガ如ク、構造上三種ノ型ヲ採用セリ。

第一、第二防波堤ハ、共ニ略々同型ノ構造ニシテ、第一種ニ屬ス。其構造ヲ上下ニ分チ、下部ハ大小捨石ヲ以テ内部ヲ構造スル土丹岩ヲ被覆シ、上部ハ混凝土塊ノ疊層ヲ造リ、其中央及上端ニ於テハ、場所詰混凝土ヲ使用ス。頭部ノ構造モ亦略々同一ナリト雖モ、更ニ堅牢ヲ要スルヲ以テ、下部ノ捨混凝土塊ヲ増加シ、上部ノ幅員及高サヲ増シ、港門ニ相當スルモノ、頂上ニハ夫々燈臺ヲ設ク。

第三防波堤ハ、第二種ニ屬シ、海底稍々淺キ處ニ設クル者ニシテ、上部ハ干潮面以上十五尺ノ高サニ置キ、馬踏幅十間外法一割五分内法二割ノ護岸工ヲ施シ、内部ニ土砂ヲ填充スルモノニシテ、下部ハ干潮面以下平均二十尺ニ及ビ、捨石ヲ以テ根固メトナスモノトス。

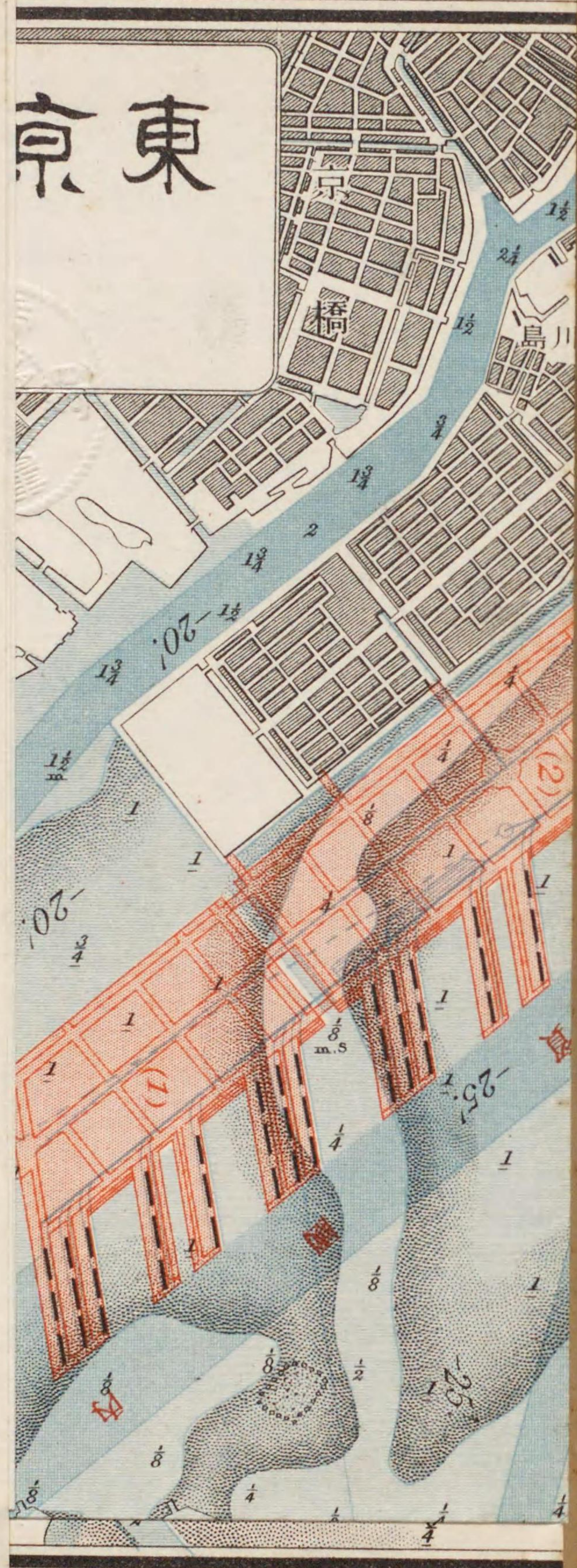
第四防波堤ハ、即チ第三種ノ型式ニシテ、純然タル土堤トス。平均干潮面上十五尺ニ於テ二十五間ノ幅員ヲ有シ、馬踏ハ干潮面上三十尺ニ在リ、幅員八間ヲ有セシメ、頂上ニハ植樹シテ防風林トナシ、自然勾配ノ砂濱ヲ形成シ、干潮面上十五尺以上ヨリ頂部ニ至ル、堤腹ニハ、一面灌木ヲ植付ケ之ヲ

保護セシム。

繫船岸壁 岸壁ハ水深別ニヨリ五種ニ分ツモ、其構造形狀ハ同一ニシテ
 唯各部ノ寸法ニ大小ノ差アルノミ。先ヅ基礎ヲ所要深度ニ浚深シ、之ヲ砂
 及捨石ノ二層ヲ以テ整理シ、濕船渠ノ水深以下二尺内外ニ達セシメ、之ヲ
 基礎トナシ、其上ニ鐵筋混凝土、ケーソンヲ沈下シテ平均干潮面上一尺ニ
 至ラシメ、其ヨリ岸壁天端十二尺ニ達スルマデ、外面ハ切石積ト爲シ、背後
 ハ場所詰混凝土ヲ施ス。基礎ノ土質ハ第三紀層ニ屬シ、岸壁築設ニ堪ヘ得
 ベキ箇所ナキニ非ザルモ、又洪積層若クハ沖積層ヨリ成ル場所アルヲ以
 テ、之ニ應ゼンガ爲メ、一般設計トシテ砂及捨石ノ厚層ヲ以テ基礎トナシ
 之ガ耐荷力ヲ増進セシメ、併セテ工事進行上ノ便ヲ計ルモノトス。
 各種護岸工 各埋立地ノ護岸ハ、主要ナル部分ニ對シテハ間知石垣トシ、
 其他ハ普通板柵護岸工ヲ施ス。物揚場護岸ハ、水深別ニ由リ之ヲ二種ニ分
 チ、其構造ハ凡テ鐵筋混凝土橫棧橋式ニシテ、内容ハ附圖ニ示スガ如シ。

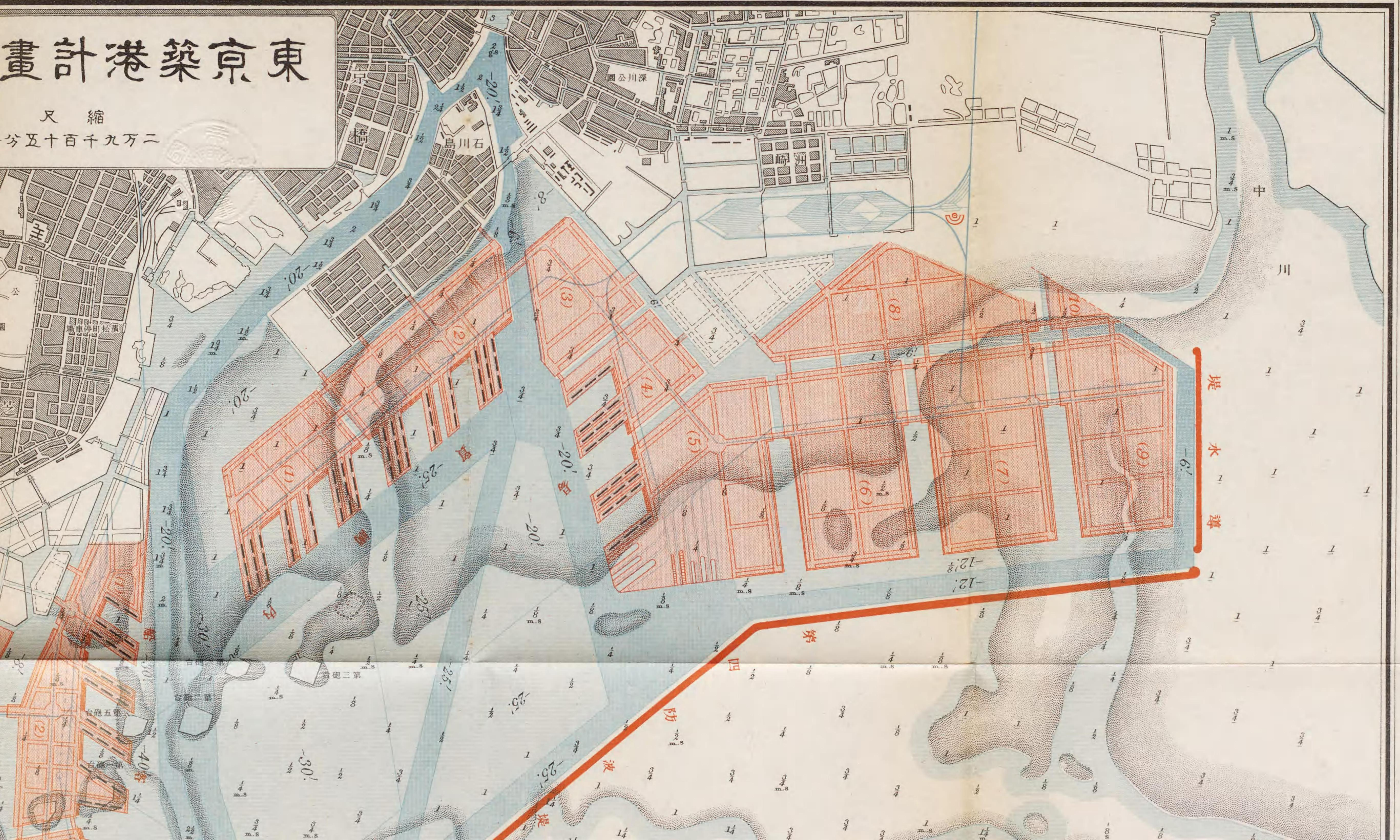
計畫内容明細表

本計畫ニヨル設計内容ヲ六項ニ分チ調査シタルモノヲ、別表トシテ本章



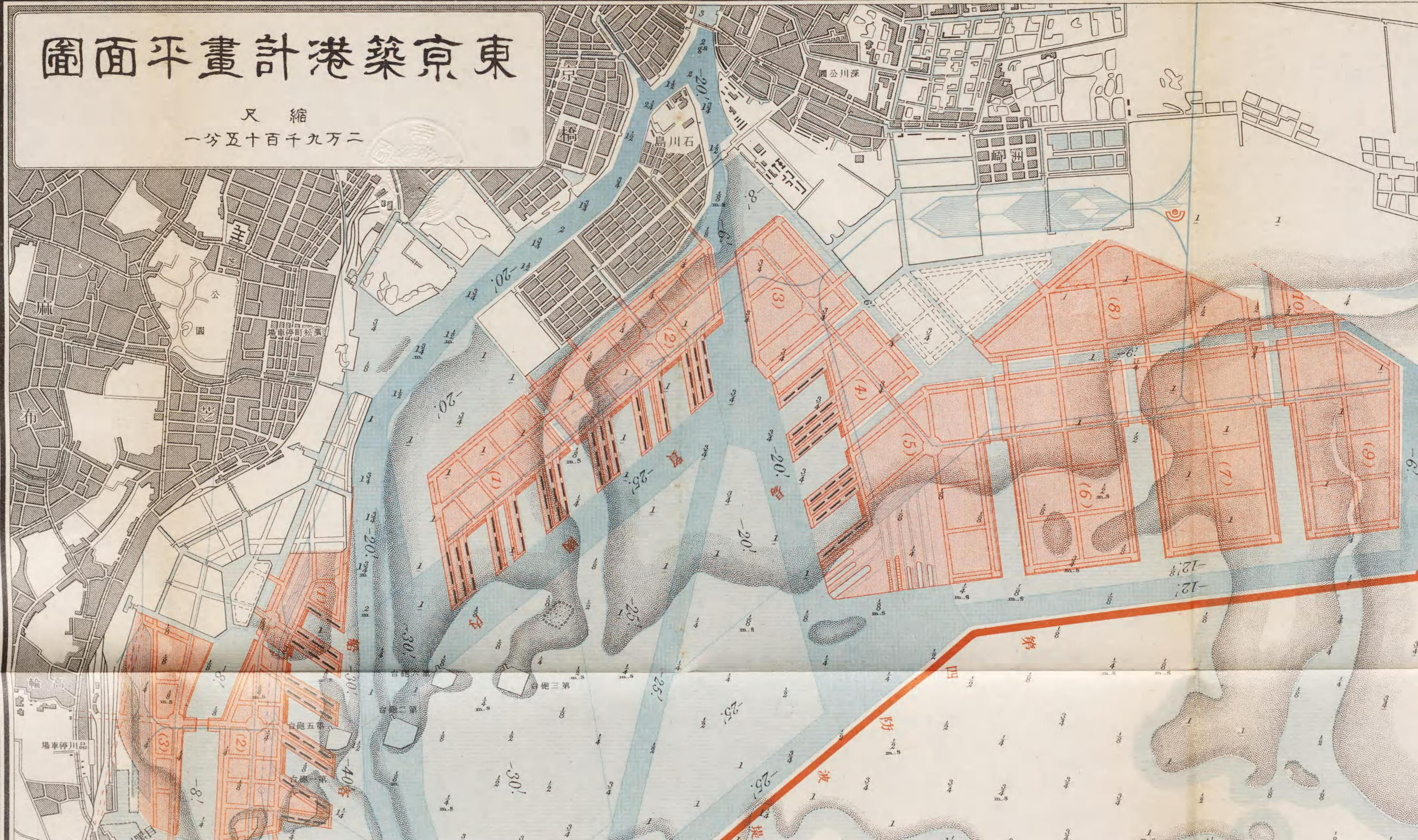
東京築港計畫圖

縮尺
二萬九千五百分



東京築港計畫平面圖

縮尺
二萬九千五百分一

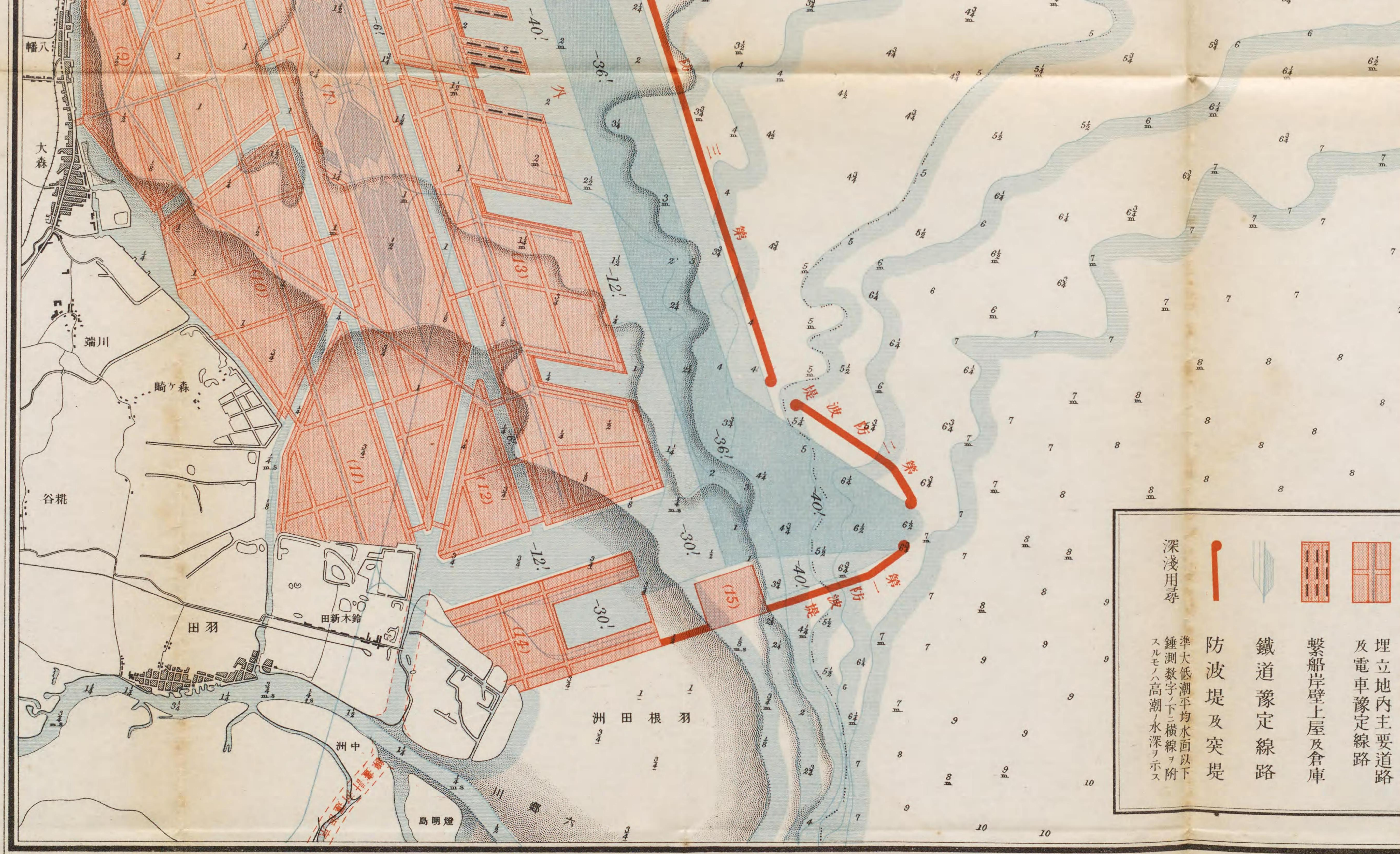


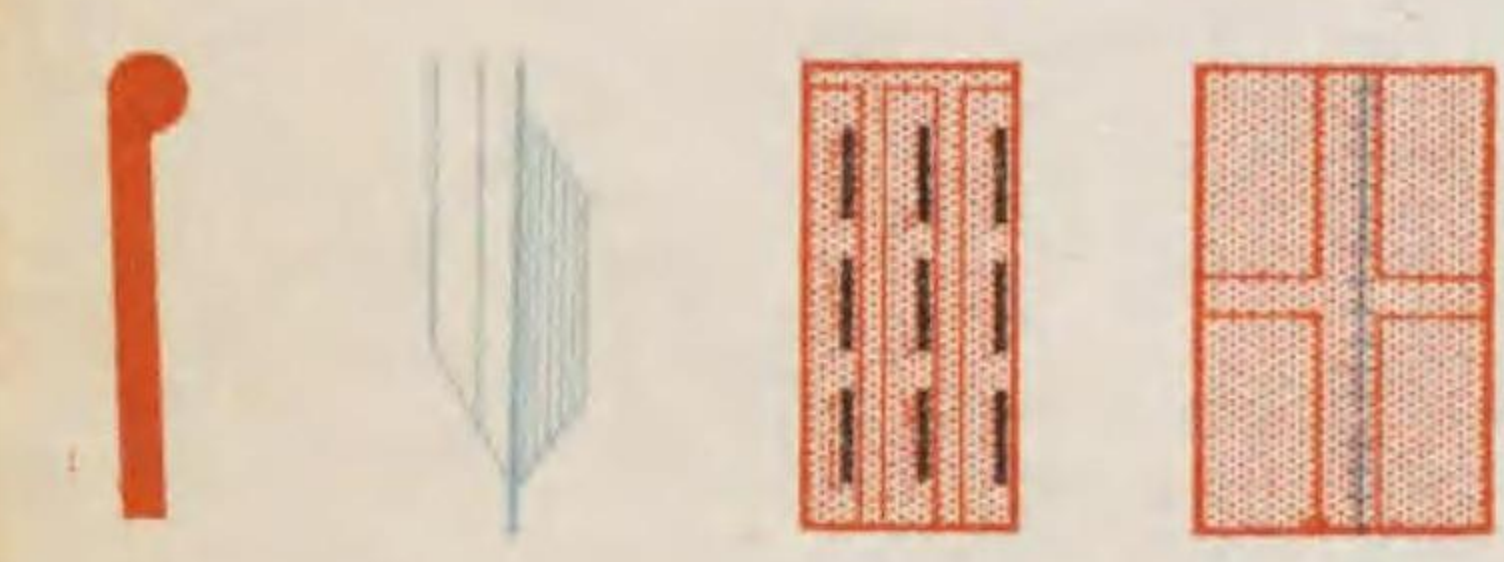




| | | | | | | |
|--|--------|--------|-----------|---------------------|------|------|
| 深淺用尋 | | | | | | 丸例 |
| 準大低潮平均水面以下 錘測數字ノ下ニ横線ヲ附 スルモノハ高潮ノ水深ヲ示ス | 防波堤及突堤 | 鐵道豫定線路 | 繫船岸壁上屋及倉庫 | 埋立地内主要道路 及電車豫定線路 | 浚渫區域 | 埋立區域 |

其構造ハ凡テ鐵筋混凝土橫棧橋式ニシテ内容ハ附圖ニ示スガ如シ
 計畫内容明細表
 本計畫ニヨル設計内容ヲ六項ニ分チ調査シタルモノヲ別表トシテ本章





深淺用尋
 防波堤及突堤
 鐵道豫定線路
 繫船岸壁上屋及倉庫
 埋立地内主要道路及電車豫定線路

準大低潮平均水面以下
 錘測數字ノ下ニ横線ヲ附
 スルモノハ高潮ノ水深ヲ示ス

ノ終尾ニ附ス。

工事費豫算

本計畫ノ總工事費ハ三億五千萬圓ニシテ之ガ内譯左ノ如シ。

工費豫算書

一、金參億五千萬圓

内譯

金壹千九百參拾六萬五千圓

金四千六拾五萬六千圓

金壹千九百七拾七萬四千圓

金壹億九百八拾萬圓

金壹億圓

金八百五拾萬圓

金貳千參百萬圓

金壹千六百萬圓

金壹千貳百九拾萬五千圓

總 工 費

防波堤及導水堤工費

繫船岸壁工費

物揚場護岸並各種護岸工費

浚渫埋立工費

陸上設備費

雜設備並雜工事費

機械器具費

事務費

豫備費

工費豫算内譯書

一、防波堤及導水堤工費

| 種類 | 員數 | 單價 | 金額 |
|---------|-----------|--------|------------|
| 第一第二防波堤 | 延長 一、二八〇間 | 四、〇〇〇 | 五、一二〇、〇〇〇 |
| 同上頭部 | 三箇 | 七〇、〇〇〇 | 二一〇、〇〇〇 |
| 第三防波堤 | 二、六五〇間 | 二、五〇〇 | 六、六二五、〇〇〇 |
| 第四防波堤 | 四、三〇〇間 | 一、五〇〇 | 六、四五〇、〇〇〇 |
| 同上頭部 | 四箇 | 四〇、〇〇〇 | 一六〇、〇〇〇 |
| 導水堤 | 八〇〇間 | 一、〇〇〇 | 八〇〇、〇〇〇 |
| 計 | | | 一九、三六五、〇〇〇 |

二、繫船岸壁工費

| 種類 | 員數 | 單價 | 金額 |
|---------|--------|-------|------------|
| 水深四拾尺岸壁 | 二、八〇八間 | 四、五〇〇 | 一二、六三六、〇〇〇 |
| 同三拾六尺岸壁 | 二、二七四 | 四、〇〇〇 | 九、〇九六、〇〇〇 |



三、物揚場護岸並各種護岸工費

| 種類 | 員數 | 單價 | 金額 |
|-----------|--------|-------|------------|
| 同 三拾尺岸壁 | 四、一九六 | 三、〇〇〇 | 一二、五八八、〇〇〇 |
| 同 三拾五尺岸壁 | 一、六七四 | 二、〇〇〇 | 三、三四八、〇〇〇 |
| 同 二拾尺岸壁 | 一、九九二 | 一、五〇〇 | 二、九八八、〇〇〇 |
| 計 | 一二、九四四 | | 四〇、六五六、〇〇〇 |
| 水深十二尺揚場護岸 | 四、一一〇間 | 一、〇〇〇 | 四、一一〇、〇〇〇 |
| 同 九尺揚場護岸 | 八、〇九〇 | 七〇〇 | 五、六六三、〇〇〇 |
| 同 六尺揚場護岸 | 一、七七〇 | 五〇〇 | 八八五、〇〇〇 |
| 各種護岸 | 四五、五八〇 | 二〇〇 | 九、一一六、〇〇〇 |
| 計 | 五九、五四九 | | 一九、七七四、〇〇〇 |

四、浚渫埋立工費

| 種類 | 員數 | 單價 | 金額 |
|-----|------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 浚渫費 | 二八、一七〇、〇〇〇 <small>五坪</small> | 二・五 <small>円</small> | 七〇、四二五、〇〇〇 <small>円</small> |

五、陸上設備費

| 種 | 類 | 員 | 數 | 單 | 價 | 金 | 額 |
|------------|------|---|-----------|---|---------|---|-------------|
| 計 | | | | | | | 一〇九、八〇〇、〇〇〇 |
| 埋 | 立 | | | | 一・五 | | 三九、三七五、〇〇〇 |
| 上 | 屋 | | 一四〇、〇〇〇 | | 二〇〇 | | 二八、〇〇〇、〇〇〇 |
| 道 | 路及下水 | | 一、七〇〇、〇〇〇 | | 二〇 | | 三四、〇〇〇、〇〇〇 |
| 公 | 道橋 | | 四〇〇 | | 三〇〇、〇〇〇 | | 一二、〇〇〇、〇〇〇 |
| 鐵 | 道橋 | | 二〇三 | | 三五〇、〇〇〇 | | 八、〇五〇、〇〇〇 |
| 鐵 | 道 | | 五〇 | | 七〇、〇〇〇 | | 三、五〇〇、〇〇〇 |
| 水 | 道 | | | | | | 五、〇〇〇、〇〇〇 |
| 起 | 重機其他 | | | | | | 九、〇〇〇、〇〇〇 |
| 燈 | 臺 | | | | 二〇、〇〇〇 | | 一、二〇〇、〇〇〇 |
| 計 | | | | | | | 一〇〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 六、雜設備並雜工事費 | | | | | | | |

| 種 | 類 | 金 | 額 |
|---------|-----------------|----|------------|
| 計 | | | 一八、五〇〇、〇〇〇 |
| 燈 | 標 | | 一五〇、〇〇〇 |
| 繫 | 船 | | 九〇〇、〇〇〇 |
| 機 | 械工場設備 | | 五〇〇、〇〇〇 |
| 混 | 凝土工場設備 | | 五〇〇、〇〇〇 |
| 各 | 種營繕費 | | 五〇〇、〇〇〇 |
| 埋 | 立地假土留工 | 一〇 | 七〇〇、〇〇〇 |
| 測 | 量調查試驗費 | | 一、五〇〇、〇〇〇 |
| 各 | 種補償費 | | 二、〇〇〇、〇〇〇 |
| 各 | 種假工事費 | | 八〇〇、〇〇〇 |
| 雜 | 工 | | 八三〇、〇〇〇 |
| 計 | | | 一五、〇〇〇、〇〇〇 |
| 液 | 漿碎岩用諸船艇諸機械費 | | 一五、〇〇〇、〇〇〇 |
| 混 | 凝土製造及沈下用諸機械諸船艇費 | | 三、〇〇〇、〇〇〇 |
| 雜 | 船艇諸機械器具費 | | 五、〇〇〇、〇〇〇 |
| 七、機械器具費 | | | |

| | | | | | |
|-------------|--|---|---|---|-------------------------|
| 八、事務費 | | 種 | 類 | 金 | 額 |
| 俸給雜給需用費雜費一切 | | | | | 一六、〇〇〇、〇〇〇 _円 |
| 計 | | | | | 一六、〇〇〇、〇〇〇 |
| 九、豫備費 | | 種 | 類 | 金 | 額 |
| 豫備費 | | | | | 一二、九〇五、〇〇〇 _円 |
| 計 | | | | | 一二、九〇一、〇〇〇 |

東京築港計畫內容明細表
一、浚渫面積及土量

| 名稱 | 浚渫水位以下深 | 浚渫面積 | 浚渫土量 | 摘要 |
|--------|---------|-----------------------|-----------------------|----|
| 港口 | 四十尺 | 二八四、五〇〇 _{面坪} | 二六〇、七九二 _{立坪} | |
| 航路 | 四十一尺 | 二〇八、〇〇〇 | 九八七、四一七 | |
| 同 | 三十六尺 | 一、四五一、二五〇 | 五、八五六、一四六 | |
| 同 | 三十尺 | 七六九、〇〇〇 | 二、七五五、〇〇〇 | |
| 同 | 二十五尺 | 八八六、〇〇〇 | 三、〇九二、七九二 | |
| 同 | 二十尺 | 三三六、〇〇〇 | 八八三、一二五 | |
| 同 | 十二尺 | 三〇九、〇〇〇 | 五七六、七五〇 | |
| 小計 | | 三、九五九、二五〇 | 一四、一五一、二三〇 | |
| 埋立地間運河 | 六尺 | 九三二、五〇〇 | 九三二、五〇〇 | |
| 小計 | | 九三二、五〇〇 | 九三二、五〇〇 | |
| 碇繫船溜 | 四十尺 | 六二、七〇〇 | 五七、四七五 | |
| 同 | 三十六尺 | 五三三、五五〇 | 一、五七七、一〇〇 | |
| 同 | 三十尺 | 六四二、五〇〇 | 二、六七七、〇八三 | |

| | | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|---------|---------|
| 小 | 第 十 號 | 第 十 四 號 | 第 十 三 號 | 第 十 二 號 | 第 十 一 號 |
| 計 | 號 | 號 | 號 | 號 | 號 |
| 五、六七七、八五〇 | 六四、〇〇〇 | 三三八、〇〇〇 | 七五七、五〇〇 | 一一六、八〇〇 | 二六九、〇〇〇 |
| 一四、三一四、二九三 | 一六〇、〇〇〇 | 四三六、三三三 | 二、〇二〇、〇〇〇 | 二一四、一三三 | 四七〇、七五〇 |

月島地先ヨリ砂村地先ニ至ル。

| | | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|-----------|---------|---------|---------|
| 第 一 號 | 第 二 號 | 第 三 號 | 第 四 號 | 第 五 號 | 第 六 號 | 第 七 號 | 第 八 號 |
| 地 | 地 | 地 | 地 | 地 | 地 | 地 | 地 |
| 二四八、〇〇〇 | 三二八、五〇〇 | 二〇〇、二五〇 | 一七五、五〇〇 | 四六三、五〇〇 | 三八八、七五〇 | 三八八、七五〇 | 三一六、四〇〇 |
| 四九六、〇〇〇 | 六八四、三七五 | 三五〇、四三八 | 三〇七、一二五 | 一、〇〇四、二五〇 | 八四二、二九二 | 七七七、五〇〇 | 六三二、八〇〇 |

| | | | |
|---------|---------|-----------|------------|
| 第 九 號 | 第 十 號 | 小 | 合 |
| 地 | 地 | 計 | 計 |
| 三五四、七〇〇 | 三二二、二〇〇 | 二、八九六、五五〇 | 八、五七四、四〇〇 |
| 七〇九、四〇〇 | 六九、七六七 | 五、八七三、九四七 | 二〇、一八八、二四〇 |

凌濼土ノ三割増
此立坪二六、二四四、七二二

三、繫船岸壁明細表

芝浦地先ヨリ羽田地先ニ至ル。

| | | | | | | |
|---------|---------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|--------------|---------------------|
| 埋立地名稱 | 第一號地 | 第二號地 | 第四號地 | 第六號地 | 第十三號地 | 計 |
| 岸水深四十尺 | 有延長 一、九〇〇 三、四 | 有延長 一、四〇〇 三、四 | 有延長 六、八七二 六、七二六 | 有延長 一、四〇〇 八 | 有延長 二、二六四 | 有延長 二、二八〇 七、八 |
| 岸水深三十六尺 | | | | | | |
| 岸水深三十尺 | 有延長 五、六八〇 五 | 有延長 二、二七四 六 | 有延長 一、五〇二 九 | | | |
| 岸水深二十五尺 | | | | | | |
| 岸水深二十尺 | | | | | | |
| 計 | 有延長 一、三二八 〇 | 有延長 二、二八四 〇 | 有延長 二、二八四 〇 | 有延長 二、二八四 〇 | 有延長 二、二六四 | 有延長 六、三〇七 五、九 |

月島地先ヨリ砂村地先ニ至ル。

| 埋立地名 | 水深 | 岸壁 | 延長 | 有効 | 計 |
|------|--------|----|----------|----------|-------|
| 第一號地 | 水深三十尺 | 岸壁 | 延長 一、二一九 | 有効 八九六 | 三、二二九 |
| 第二號地 | 水深二十五尺 | 岸壁 | 延長 二、二八九 | 有効 一、三二〇 | 三、五四九 |
| 第三號地 | 水深二十尺 | 岸壁 | 延長 二、三二一 | 有効 一、三六四 | 三、六八五 |
| 第四號地 | 水深二十尺 | 岸壁 | 延長 二、三二一 | 有効 一、三六四 | 三、六八五 |
| 第五號地 | 水深二十尺 | 岸壁 | 延長 二、三二一 | 有効 一、三六四 | 三、六八五 |
| 計 | | | 延長 一、二一九 | 有効 八九六 | 三、二二九 |
| 合計 | | | 延長 二、八〇八 | 有効 二、二四七 | 五、〇五五 |

備考

芝浦地先ヨリ羽田地先ニ至ル間ノ繫船岸壁ハ、専ラ外國貿易用ニ當テ、
 内第一號及第二號地ニ屬スル分ハ、客船又ハ客貨混合船ヲ收容スルモ
 ノナリ。
 月島地先ヨリ越中島地先ニ至ル間ノ岸壁ハ、専ラ内國貿易船ヲ收容ス
 ルモノナリ。之等ノ内譯左ノ如シ。

外國貿易岸壁有效延長
 客船及貨客混合船岸壁延長
 内國貿易用

四千七百四間
 千六百六十七間
 三千八百八間

芝浦地先ヨリ羽田地先ニ至ル。

四、物揚場護岸及各種護岸明細表

| 埋立地名 | 水深 | 岸壁 | 各種護岸 | 計 |
|------|-------|-------|-------|-------|
| 第一號地 | 水深十二尺 | 物揚場護岸 | 五三〇 | 一、一九二 |
| 第二號地 | 水深九尺 | 物揚場護岸 | 一四二 | 一、五九二 |
| 第三號地 | 水深九尺 | 物揚場護岸 | 三七二 | 一、四四〇 |
| 第四號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 七六〇 | 二、四四五 |
| 第五號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 八一〇 | 一、九一〇 |
| 第六號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 六四五 | 二、五四五 |
| 第七號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 六四五 | 六、七五〇 |
| 第八號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 六四五 | 三、四三〇 |
| 第九號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 三、四一〇 | 二、四一〇 |
| 第十號地 | 水深六尺 | 物揚場護岸 | 二、八七〇 | 二、八七〇 |
| 計 | | | | 一、一九二 |

| 計 | 第十一號地 | 第十二號地 | 第十三號地 | 第十四號地 | 第十五號地 | 第十四號地間 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| 一、八八〇 | 一、三五〇 | | 一、四九五 | 二〇〇 | | |
| 三、四九九 | | | | | | |
| 一、五七〇 | | | | | | |
| 三二、九七〇 | | | 二、四三〇 | 九〇〇 | 二〇〇 | |
| 三九、九一八 | | | 五、六〇五 | 二、一三〇 | 二、八八〇 | |

| 埋立地名稱 | 水深十二尺 物揚場護岸 | 水深九尺 物揚場護岸 | 水深六尺 物揚場護岸 | 各種護岸 | 計 |
|-------|----------------|---------------|---------------|-------|-------|
| 第一號地 | 七三〇 | 三二三 | | 三〇〇 | 一、三三三 |
| 第二號地 | | 四三〇 | 二〇〇 | 一、五六〇 | 一、九九〇 |
| 第三號地 | | 一九四 | | 一、五一〇 | 一、七一〇 |
| 第四號地 | | 七六九 | | 一、九二〇 | 一、四二四 |
| 第五號地 | 二〇〇 | 一、一五〇 | | 一、〇三〇 | 二、八八九 |
| 第六號地 | 四六〇 | 一、一五〇 | | 一、〇三〇 | 二、六四〇 |
| 第七號地 | 四六〇 | 一、一五〇 | | 一、〇三〇 | 二、六四〇 |

月島地先ヨリ砂村地先ニ至ル。

五、船溜碇繫船舶豫定表

| 種別 | 水深十二尺船溜 | 水深十尺 | 水深八尺 | 水深六尺 | 水深四尺 | 水深二尺 | 水深一尺 | 水深一尺未満 | 船舶噸數 | 船舶總噸數 | 要スル水面積 | 所要水面積平均 | 同時碇繫隻數 | 同時碇繫簿噸數 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|------|------|--------|------|-------|--------|---------|--------|---------|
| 第八號地 | 三一五、〇〇〇 | 五八二、七五〇 | 七五八、四〇〇 | 八四二、五〇〇 | 五三三、五五〇 | | | | 五〇〇 | 一〇、八 | 三、〇六 | 一〇三 | 二五、七五〇 | |
| 第九號地 | | | | | | | | | 一一〇 | 九、六 | 七、一五〇 | 八二 | 一六、二五〇 | |
| 第十號地 | | | | | | | | | 一一〇 | 七、七 | 一四、五〇〇 | 五二 | 一六、二五〇 | |
| 計 | 二、二三〇 | 四、五九一 | 二〇〇 | 一一、六一〇 | 一九、六三一 | | | | 一一〇 | 三、〇六 | 四、五八〇 | 一九、六三一 | 五九、五四九 | |
| 合 計 | 四、一一〇 | 八、〇九〇 | 一、七七〇 | 四五、五八〇 | 五九、五四九 | | | | | | | | | |

三期ニ分テリ。其工事支出年度割ヲ左ノ如ク決定ス。

期及總工費 年次 支出金額 施工々事ノ大要

| 第一期 | 第二期 | 第三期 |
|--|--|---|
| 五〇、〇〇〇、〇〇〇円 | 一六〇、〇〇〇、〇〇〇円 | 一四〇、〇〇〇、〇〇〇円 |
| 第一年 五、〇〇〇、〇〇〇円 <small>在來ノ波瀾船ヲ以テ基礎工立ノ準備工ナ</small> 第二年 一五、〇〇〇、〇〇〇円 <small>機械器具ノ二分ヲ購入シ、波瀾埋立ノ三分、防波堤岸壁ノ二分基礎工其他雜工</small> 第三年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ三分、防波堤ノ一割、岸壁ノ一割、其他雜工</small> 第四年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ三分、防波堤ノ一割、陸上設備ノ五分、其他雜工</small> | 第一年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立用及防波堤ノ購入ヲナシ、波瀾埋立ノ三分岸壁ノ二分、其他雜工</small> 第二年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>陸上設備立ノ五分、岸壁ノ五分、防波堤ノ一割、其他雜工</small> 第三年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第四年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第六年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第七年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>防波堤完成</small> 第八年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ七分、岸壁ノ五分、陸上設備ノ五分、其他雜工</small> | 第一年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第二年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第三年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第四年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ七分、陸上設備ノ一割、其他雜設備雜工</small> 第六年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ一分、陸上設備ノ一割五分、其他雜設備雜工</small> 第七年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>陸上設備ノ一割七分、其他ノ雜設備雜工ヲ了ヘテ完成ス</small> |

| 第一期 | 第二期 | 第三期 |
|---|--|---|
| 五〇、〇〇〇、〇〇〇円 | 一六〇、〇〇〇、〇〇〇円 | 一四〇、〇〇〇、〇〇〇円 |
| 第一年 五、〇〇〇、〇〇〇円 <small>在來ノ波瀾船ヲ以テ基礎工立ノ準備工ナ</small> 第二年 一五、〇〇〇、〇〇〇円 <small>機械器具ノ二分ヲ購入シ、波瀾埋立ノ三分、防波堤岸壁ノ二分基礎工其他雜工</small> 第三年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ三分、防波堤ノ一割、岸壁ノ一割、其他雜工</small> 第四年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ三分、防波堤ノ一割、陸上設備ノ五分、其他雜工</small> 第六年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第七年 一〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ三分、防波堤ノ一割、陸上設備ノ五分、其他雜工</small> | 第一年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立用及防波堤ノ購入ヲナシ、波瀾埋立ノ三分岸壁ノ二分、其他雜工</small> 第二年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>陸上設備立ノ五分、岸壁ノ五分、防波堤ノ一割、其他雜工</small> 第三年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第四年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第六年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第七年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>防波堤完成</small> 第八年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ七分、岸壁ノ五分、陸上設備ノ五分、其他雜工</small> | 第一年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第二年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第三年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第四年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>同上</small> 第五年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ七分、陸上設備ノ一割、其他雜設備雜工</small> 第六年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>波瀾埋立ノ一分、陸上設備ノ一割五分、其他雜設備雜工</small> 第七年 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 <small>陸上設備ノ一割七分、其他ノ雜設備雜工ヲ了ヘテ完成ス</small> |

工費ノ支辨方法

吾人ハ是等ノ工費財源トシテハ市債ニ依ルモノトセリ。之レガ償還財源ハ、國庫補助總工費ノ三分ノ一、竝ニ工事著手六ケ年目ヨリ貸附ケ得ル埋立地ノ貸附材料及岸壁繫船料本船繫船料上屋使用料不用船舶機械賣却代金等ヲ以テ、工事完成後十八ケ年ニ償還シ、同年ニ於テ二千百四十三萬九千百六十五圓、其翌年ヨリ毎年三千百九十四萬六千四百圓ノ巨額ナル收入ヲ市金庫ニ納入シ得ベシ。

是等ノ内容ヲ左ニ説明スベシ。

市債募集方法

募集條件

イ、募債額面

壹百圓ニ付九十五圓。

ロ、利率

年六分。

ハ、償還年限

工事完成ノ翌年ヨリ初メ最終十八ヶ年トス。

募集費

イ、募債手数料

募債額面ノ一萬分ノ三十。

ロ、證券費

同 一萬分ノ五餘。

ハ、利拂ノ手数料

利子額ノ一萬分ノ二十五。

ニ、廣告及通信費其他

年額二萬圓。

募債年度及額面

| | | |
|-----|------|-------------|
| 第一期 | 第一年度 | 二〇、〇〇〇、〇〇〇円 |
| | 第二年度 | 三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| | 第三年度 | 三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| | 第四年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| | 第五年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |

第二期

| | |
|-------|-------------|
| 第六年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第七年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第八年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第九年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十一年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十二年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十三年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十四年度 | 六〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十五年度 | 二〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十六年度 | 二〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十七年度 | 三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十八年度 | 三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第十九年度 | 三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
| 第二十年度 | 四三〇、〇〇〇、〇〇〇 |

第三期

| | |
|-----|-------------|
| 合 計 | 四三〇、〇〇〇、〇〇〇 |
|-----|-------------|

工費收支計算ノ明細ハ、別表ニ依リ知ルヲ得ベシ。

公債償還財源

國庫補助金 本工事ハ地方重要港灣工事ナルヲ以テ、三分ノ一ノ國庫補

帝都時代ノ港灣

助ヲ期待スルヲ當然ノコト、信ジ、即チ工事費ニ對シ、其三分ノ一ハ國庫ヨリ補給サルモノトシ計上セリ。補給ハ各年度ノ支出額ノ三分ノ一ハ、翌年度ニ於テ市金庫ニ受ケ入レ得ルモノトセリ。

埋立地ヨリノ收入 本計畫ニ依ル埋立地ノ總面積ハ八百五十七萬四千四百坪ニシテ其利用方法及坪數左ノ如シ。

- イ、港灣附屬地 四〇〇、〇〇〇面積
- ロ、道路敷 二、五七〇、〇〇〇
- ハ、鐵道用地 八五〇、〇〇〇
- ニ、貸附地 四、七二四、四〇〇
- 合 計 八、五七四、四〇〇

埋立地貸附順序及地料 工事竣工後ニ於テハ、埋立地ノ貸附總面積ハ四百七十二萬四千四百坪ニ達スルモ、工事中ハ年々創成シ、且ツ築港ノ利用ハ起工後三ケ年ヨリ初ムル豫定ナルヲ以テ、港灣附屬地ヲ第一ニ著手シ、次デ貸附地ニ及ブモノトシ、著手後第六年目ニ於テ六十萬坪ヲ貸附ケ、爾後毎年貳拾萬六千二百二十坪宛ヲ遞加スルモノトス。其貸附豫定單價ハ次ノ如シ。

貸附單價

| | | | |
|-------|-------|------|----------|
| 工事著手後 | 自十六年 | 一坪ニ付 | 一ヶ月金三十五錢 |
| 同 | 自十五年 | 同 | 同 金四十錢 |
| 同 | 自十四年 | 同 | 同 金四十五錢 |
| 同 | 自二十六年 | 同 | 同 金五十錢 |
| 同 | 二十年以降 | 同 | 同 金五十錢 |

岸壁繫船料 岸壁ノ繫船料ヲ船舶登簿噸數一噸ニ付一晝夜平均金五錢トシ、工事著手第六年目ノ繫船登簿噸數ヲ一十萬噸トスルトキハ、五十萬圓ノ收入ヲ得ベク、爾後毎年十萬圓ヅツノ增收ヲ見込ミ、第二十六年目ノ二百五十萬圓ヲ以テ限度トス。

本船繫泊料 船溜内ニ設置スル繫船浮標ノ使用料ヲ一晝夜一隻金十五圓ト定メ、工事著手後第六年目ニハ百二十四隻ノ繫泊アルモノトシ、此使用料十三萬圓ヨリ漸次毎年三萬圓ヅツノ增收ヲ見込ミ、第二十六年目ノ七十三圓ヲ以テ限度トス。

上屋使用料 上屋ノ使用料ハ、收容貨物一噸ニ付一晝夜平均五錢トシ、工事著手ヲ第六年目ノ收容貨物ヲ二百四十萬噸トスルトキハ、十二萬圓ノ收入ヲ得ベク、爾後毎年一萬二千五百圓宛ノ增收ヲ見込ミ、第二十六年目

ノ三十七萬圓ヲ以テ限度トス。
不用船舶機械類賣却代 港ノ水深維持其他ノ用意ノ爲メ、大型浚渫船三組ト附屬機械器具ヲ殘シテ、殘餘ノ諸船艇、諸機械類ヲ賣却スルモノトシ、此價格ヲ原價ノ三分ノ一トスルトキハ四百六十萬圓ヲ得ルモノトス。
以上ハ市債償還財源ノ主要ナルモノニシテ、凡テ安全ノ爲メ、賤メテ收入ヲ内輪ニ見込メルヲ以テ、實施ニ於テ更ニ多額ノ收入アルハ豫想スルニ難カラズ。

築港ノ維持費

完成後ハ勿論工事中ト雖、工事落成部分ハ利用スルヲ以テ、自然相當ノ維持費ヲ要スルナルベシ。特ニ本港ノ如キ廣大ナル水面積及ビ埋立地ヲ有スル港灣ニ在リテハ、是レガ維持ヲ怠ルニ於テハ、港ノ運用竝ニ埋立地ヨリノ收入ヲ減殺シ、事業經營上由々敷惡影響ヲ來スヲ以テ、充分ニ之レガ維持ニ努力スル計畫ナリ。即チ港ニ屬スル浚渫面積ニ對スル毎年ノ埋没土ノ深サヲ平均二寸トシ、其土量約三十萬立坪ト豫定シ、外ニ防波堤其他ノ小修理及土地管理費ヲ見込ミ、港ノ維持費トシテ工事中ノモノハ工

事費ニ見込メルヲ以テ除外シ、工事竣功後第一年目ニ於テ金百五十萬圓ト定メ、爾後毎年十萬圓宛ヲ増加シ、二百五十萬ニ止ムルモノトス。
維持浚渫土ノ利用一ヶ年三十萬坪ノ浚渫土ヲ以テ少許ノ埋築費ヲ投ジテ別ニ年々八萬坪宛ノ埋立地ヲ造ルヲ得ベク、其價格少クトモ二百四十萬圓ナレバ、將來ニ於ケル防波堤其他港内一般設備ノ新設改良若シクハ大修理ハ勿論、擴張費ニ資スベキ好財源タルベシ。

其他ノ收入

吾人ハ京濱間輸送率ヲ説明セル項ニ於テ、東京新港ニ出入スルモノハ貨物一噸ニ付金七錢ノ港稅ヲ負擔スルモノトシテ採算セルニ拘ラズ、公債償還財源ニハ之レヲ見込マザルハ相互ノ計算ノ基礎ヲ固フスル爲メナルモ、是等トテ確カニ一財源ナルベシ。然レモ東京築港ハ市民ノ能率高キ生活ヲ營マシムルヲ第一義トセル以上ハ、市民ノ日用品及生産品ノ低廉ヲ期セザルベカラザルヲ以テ、當然收入ヲ極度ニ節減スルヲ正當ト認メ、上記ノ如キ事業經濟ニ依ルコト、セリ。

公債償還明細表

東京

| 年次 | 年度 | 債額累計 | 收 | | | | | 埋立地 貸貸料 | 岸壁及棧 繫泊 |
|----|----|-------------|------------|------------|--------------|-----------|------------|------------|------------|
| | | | 募入金 | 前年度繰越 | 國庫補助 同債累計 | 同利 | 上子 | | |
| 1 | | 30,000.000 | 28,500.000 | — | — | — | | | |
| 2 | | 30,000.000 | — | 22,648.395 | 1,666.600 | 83.330 | | | |
| 3 | | 60,000.000 | 28,500.000 | 6,202.586 | 6,666.600 | 333.330 | | | |
| 4 | | 60,000.000 | — | 22,366.382 | 9,999.900 | 499.990 | | | |
| 5 | | 120,000.000 | 57,000.000 | 9,699.241 | 13,333.300 | 666.660 | | | |
| 6 | | 120,000.000 | — | 52,412.536 | 16,666.600 | 833.330 | 252.000 | 500.00 | |
| 7 | | 180,000.000 | 57,000.000 | 30,741.759 | 23,333.300 | 1,166.660 | 3,386.124 | 600.00 | |
| 8 | | 180,000.000 | — | 65,235.285 | 29,999.900 | 1,459.990 | 4,252.248 | 700.00 | |
| 9 | | 240,000.000 | 57,000.000 | 35,230.149 | 36,666.600 | 1,833.330 | 5,118.372 | 800.00 | |
| 10 | | 240,000.000 | — | 68,976.759 | 43,333.300 | 2,166.660 | 5,784.496 | 900.00 | |
| 11 | | 300,000.000 | 57,000.000 | 46,171.511 | 49,999.900 | 2,479.990 | 7,829.280 | 1,000.00 | |
| 12 | | 300,000.000 | — | 80,542.435 | 56,666.600 | 2,833.330 | 8,819.136 | 1,100.00 | |
| 13 | | 300,000.000 | — | 58,521.646 | 63,333.300 | 3,166.660 | 9,808.992 | 1,200.00 | |
| 14 | | 300,000.000 | — | 36,938.788 | 69,999.900 | 3,499.990 | 10,798.848 | 1,300.00 | |
| 15 | | 320,000.000 | 19,000.000 | 15,815.757 | 76,666.600 | 3,833.330 | 11,788.704 | 1,400.00 | |
| 16 | | 340,000.000 | 19,000.000 | 13,788.486 | 83,333.300 | 4,116.660 | 14,375.880 | 1,500.00 | |
| 17 | | 370,000.000 | 28,500.000 | 13,612.857 | 89,999.900 | 4,469.990 | 15,489.468 | 1,600.00 | |
| 18 | | 370,000.000 | — | 23,140.651 | 96,666.600 | 4,833.330 | 16,603.056 | 1,700.00 | |
| 19 | | 400,000.000 | 28,500.000 | 49,999.914 | 103,333.300 | 5,166.660 | 17,716.644 | 1,800.00 | |
| 20 | | 430,000.000 | 28,500.000 | 15,539.809 | 109,999.900 | 5,469.999 | 18,830.232 | 1,900.00 | |
| 計 | | — | — | — | — | — | — | — | |

東京市史稿

一一七四

以上收支ヲ案配シ公債償還ヲナスコト、シ、其明細ハ次表ノ如シ。

第五章 東京築港ト横濱

東京築港ノ本市及ビ市民ニ及ボス利害ニ關シテハ、前數章ニ涉リ詳説セシモ、世上ニハ猶ホ横濱ガ僅々二十哩ノ西南海岸ニ存在スルノ故ヲ以テ新タニ大金ヲ投ヅ起工ヲ要セズト誤信シツ、アル者アリト聞ク。之ニ關シ一應ノ釋明ヲ試ムルハ無用ノ業ニ非ザルベシ。曩ニ明治四十年六月内務省ガ港灣ニ關スル國策ヲ樹立スル必要ヨリ、大臣ノ監督ノ下ニ港灣調査會ヲ置キ、全國ノ港灣ニ關スル制度計畫設備其他ノ重要ナル事項ヲ調査審議セシムルコト、セリ。而シテ同年十月開會ノ調査會ハ先ヅ港灣ニ關スル根本方針ヲ決定スルヲ緊要トシ、全國ノ港灣ヲ分類シ、第一、國家ニ於テ經營スベキ港灣、第二、國家ニ於テ監督シ地方ガ直接經營スベキ港灣、第三、凡テ地方ノ獨力經營ニ委スベキ者ノ三種ニ區別シ、其後以上ノ種類ニ該當スル港灣ノ選定ニ關シ、充分精査審議ノ上、明治四十三年五月夫々ノ決定ヲ見ルニ至レリ。之ニ依ルトキハ横濱港ハ第一種港、東京港ハ第二種港ニシテ之ガ完成ヲ促進スルヲ以テ國家ノ必要ナリトセリ。故ニ國



| 年次 | 年度 | 債 額 | 收 | | | | | |
|----|----|-------------|-------------|-----------------|----------------|----------------|--------------|------------|
| | | | 前年ヨリ 繰 越 | 國庫補助 公 賣 拂 代 | 埋 立 地 賃 貸 料 | 岸壁及棧橋 繫 泊 料 | 本 船 繫 泊 料 | 上屋及 使 月 |
| 1 | | 430,000.000 | 2,381.178 | 110,833.300 | 22,159.800 | 2,000.000 | 580.000 | 30 |
| 2 | | 300,000.000 | 4,848.142 | — | 23,397.120 | 2,100.000 | 610.000 | 32 |
| 3 | | 290,000.000 | 6,499.775 | — | 84,634.440 | 2,200.000 | 640.000 | 33 |
| 4 | | 280,000.000 | 5,379.875 | — | 25,871.750 | 2,300.000 | 670.000 | 34 |
| 5 | | 270,000.000 | 6,178.343 | — | 27,109.080 | 2,400.000 | 700.000 | 35 |
| 6 | | 260,000.000 | 8,971.644 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 7 | | 240,000.000 | 3,379.996 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 8 | | 230,000.000 | 9,163.916 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 9 | | 210,000.000 | 5,500.757 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 10 | | 190,000.000 | 2,578.440 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 11 | | 170,000.000 | 668.157 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 12 | | 155,000.000 | 5,081.010 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 13 | | 130,000.000 | 140.868 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 14 | | 110,000.000 | 1,793.156 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 15 | | 90,000.000 | 4,791.209 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 16 | | 70,000.000 | 9,202.315 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 17 | | 40,000.000 | 4,576.126 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 18 | | 10,000.000 | 1,513.352 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 |
| 計 | | — | — | — | — | — | — | |

| 年次 | | 年度 | | 債 額 | | 收 | | | | | |
|------|-----|-------------|-----------|-------------|------------|-----------|---------|-----|-------|-----|-----|
| 前年ヨリ | 繰 越 | 國庫補助 | 公 賣 拂 代 | 埋 立 地 | 賃 貸 料 | 岸壁及棧橋 | 繫 泊 料 | 本 船 | 繫 泊 料 | 上屋及 | 使 月 |
| 1 | | 430,000.000 | 2,381.178 | 110,833.300 | 22,159.800 | 2,000.000 | 580.000 | 30 | | | |
| 2 | | 300,000.000 | 4,848.142 | — | 23,397.120 | 2,100.000 | 610.000 | 32 | | | |
| 3 | | 290,000.000 | 6,499.775 | — | 84,634.440 | 2,200.000 | 640.000 | 33 | | | |
| 4 | | 280,000.000 | 5,379.875 | — | 25,871.750 | 2,300.000 | 670.000 | 34 | | | |
| 5 | | 270,000.000 | 6,178.343 | — | 27,109.080 | 2,400.000 | 700.000 | 35 | | | |
| 6 | | 260,000.000 | 8,971.644 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 7 | | 240,000.000 | 3,379.996 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 8 | | 230,000.000 | 9,163.916 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 9 | | 210,000.000 | 5,500.757 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 10 | | 190,000.000 | 2,578.440 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 11 | | 170,000.000 | 668.157 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 12 | | 155,000.000 | 5,081.010 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 13 | | 130,000.000 | 140.868 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 14 | | 110,000.000 | 1,793.156 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 15 | | 90,000.000 | 4,791.209 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 16 | | 70,000.000 | 9,202.315 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 17 | | 40,000.000 | 4,576.126 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 18 | | 10,000.000 | 1,513.352 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 37 | | | |
| 計 | | — | — | — | — | — | — | | | | |



東京築港市債償還計算表

| 年次 | 年度 | 債額 | 收 入 | | | | | | | | 支 出 | | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 備 考 |
|----|----|-------------|-----------|---------------|------------|--------------|------------|--------------|-------------|-------------|---------------|--------|--------|-----------|---------|-------------|-------------|------------|---------------------|------------|-----------------------|
| | | | 前年ヨリ繰越 | 國庫補助債代 公賣拂 | 埋立地 賃貸料 | 岸壁及棧橋 繫泊料 | 本 船 繫泊料 | 上屋及倉庫 使用料 | 不用棧橋 賣拂代 | 計 | 債券利子 (年六分) | 利拂手数料 | 請 費 | 港維持費 | 償還手数料 | 計 | | 差引残 | 残額預託 利子 (年五分) | 計 | |
| 1 | | 430,000.000 | 2,381.178 | 110,833.300 | 22,159.800 | 2,000.000 | 580.000 | 307.500 | — | 162,261.778 | 25,800.000 | 64.500 | 20.000 | 1,500.000 | 260.000 | 27,644.500 | 1,300.000 | 4,617.278 | 230.864 | 4,848.142 | 一、償還手数料 償還額ノ壹萬分ノ貳拾 |
| 2 | | 300,000.000 | 4,848.142 | — | 23,397.120 | 2,100.000 | 610.000 | 320.000 | 4,600.000 | 35,875.262 | 18,000.000 | 45.000 | 20.000 | 1,600.000 | 20.000 | 19,685.000 | 1,000.000 | 6,190.262 | 309.513 | 6,499.775 | |
| 3 | | 290,000.000 | 6,499.775 | — | 84,634.440 | 2,200.000 | 640.000 | 332.500 | — | 34,306.715 | 17,400.000 | 43.500 | 20.000 | 1,700.000 | 20.000 | 19,183.500 | 10,000.000 | 5,123.215 | 256.161 | 5,379.376 | |
| 4 | | 280,000.000 | 5,379.875 | — | 25,871.750 | 2,300.000 | 670.000 | 345.000 | — | 34,566.136 | 16,800.000 | 42.000 | 20.000 | 1,800.000 | 20.000 | 18,682.000 | 10,000.000 | 5,884.136 | 294.207 | 6,178.343 | |
| 5 | | 270,000.000 | 6,178.343 | — | 27,109.080 | 2,400.000 | 700.000 | 357.000 | — | 36,744.923 | 16,200.000 | 40.500 | 20.000 | 1,900.000 | 40.000 | 18,200.500 | 10,000.000 | 8,544.423 | 427.221 | 8,971.644 | |
| 6 | | 260,000.000 | 8,971.644 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 40,918.044 | 15,600.000 | 39.000 | 20.000 | 2,000.000 | 40.000 | 17,699.000 | 20,000.000 | 3,219.044 | 160.952 | 3,379.996 | |
| 7 | | 240,000.000 | 3,379.996 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 35,326.393 | 14,400.000 | 36.000 | 20.000 | 2,100.000 | 40.000 | 16,596.000 | 10,000.000 | 8,730.396 | 436.520 | 9,166.916 | |
| 8 | | 230,000.000 | 9,166.916 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 41,113.516 | 13,600.000 | 34.500 | 20.000 | 2,200.000 | 20.000 | 15,874.500 | 20,000.000 | 523.886 | 26.941 | 5,500.757 | |
| 9 | | 210,000.000 | 5,500.757 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 37,447.158 | 12,600.000 | 31.500 | 20.000 | 2,300.000 | 40.000 | 14,991.500 | 20,000.000 | 2,455.657 | 122.783 | 2,578.440 | |
| 10 | | 190,000.000 | 2,578.440 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 34,524.840 | 11,400.000 | 28.500 | 20.000 | 2,400.000 | 40.000 | 13,888.500 | 20,000.000 | 636.340 | 31.817 | 668.157 | |
| 11 | | 170,000.000 | 668.157 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 32,614.557 | 10,200.000 | 25.500 | 20.000 | 2,500.000 | 30.000 | 12,775.500 | 15,000.000 | 4,839.057 | 241.953 | 5,081.010 | |
| 12 | | 155,000.000 | 5,081.010 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 37,027.410 | 9,300.000 | 23.250 | 20.000 | 2,500.000 | 50.000 | 11,893.250 | 25,000.000 | 134.160 | 6.703 | 140.868 | |
| 13 | | 130,000.000 | 140.868 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 32,087.260 | 7,800.000 | 19.500 | 20.000 | 2,500.000 | 40.000 | 10,379.500 | 20,000.000 | 1,707.768 | 85.388 | 1,793.156 | |
| 14 | | 110,000.000 | 1,793.156 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 33,739.556 | 6,600.000 | 16.500 | 20.000 | 2,500.000 | 40.000 | 9,176.500 | 20,000.000 | 4,563.056 | 228.153 | 4,791.209 | |
| 15 | | 90,000.000 | 4,791.209 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 36,737.609 | 5,400.000 | 13.500 | 20.000 | 2,500.000 | 40.000 | 7,973.500 | 20,000.000 | 8,764.109 | 438.200 | 9,202.315 | |
| 16 | | 70,000.000 | 9,202.315 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 41,148.715 | 4,200.000 | 10.500 | 20.000 | 2,500.000 | 60.000 | 6,790.500 | 30,000.000 | 4,358.215 | 217.917 | 4,576.126 | |
| 17 | | 40,000.000 | 4,576.126 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 36,522.526 | 2,400.000 | 6.000 | 20.000 | 2,500.000 | 60.000 | 4,986.000 | 30,000.000 | 1,536.526 | 76.826 | 1,613.352 | |
| 18 | | 10,000.000 | 1,513.352 | — | 28,346.400 | 2,500.000 | 730.000 | 370.000 | — | 33,559.752 | 600.000 | 1.500 | 20.000 | 2,500.000 | 20.000 | 3,141.500 | 10,000.000 | 20,418.252 | 1,020.913 | 21,439.165 | |
| 計 | | — | — | — | — | — | — | — | — | 776,521.960 | — | — | — | — | — | 249,561.250 | 430,000.000 | 96,060.710 | — | — | |

トシテ兩港ノ共存シテ初メテ國家ノ發展ニ資スルモノト認メラレツ、アル以上、之ニ對シ何等論議ヲ煩ハス必要ヲ見ズ。隨テ大藏省ガ橫濱港ヲ經營スルヤ、將來當然東京ニ出入スベキ貨物其他ニ關シテハ、東京港ニ讓リ之ヲ除外シ、港内種々ノ設備ヲナセリ。其後政府ハ國家ノ補給ヲ得テ經營スル地方ノ重要商港ノ工事ハ、全部内務省ニ於テ之ガ監督ノ任ニ膺ルコト、ナリ、茲ニ於テ國家トシテノ港灣行政ハ、全ク統一セラレタリ。這般ノ消息ヲ玩味スルトキハ、東京橫濱ノ兩港ニ關スル種々ナル問題ノ如キハ何等惑フコトナク、灼然トシテ其真相ヲ知ルニ足ラン。而シテ兩港ノ距離ノ如キハ之ヲ現今ノ實例ニ徴シ、中ニハ十哩前後ノ所ナキニ非ズ。兩港ノ共存ハ只ニ支障ナキノミナラズ、國家産業ノ發展上寧ロ必要ニシテ現在ノ如ク隣接町村ヲ合セテ三百數十萬ノ人口ヲ有スル大都市ガ當然東京港ニ出入スベキ大貨物ヲ僅カ十有八湮ヲ隔ツル橫濱港ニ委任スルハ策ヲ得タルモノニ非ズ。國家經濟上多大ノ損失ニシテ、又東京市民ノ忍ビ能ハザル所ノ犠牲ナリ。又東京市港ニ其貨物ヲ分ツヲ以テ橫濱港ノ不利トスル者ナキニ非ザルモ、斯ノ如キハ固ヨリ兩市ノ經濟關係及橫濱港ノ

| 東京港 | | 橫濱港 | |
|------------|------------|------------|------------|
| 噸數 | 噸數 | 噸數 | 噸數 |
| 1,000,000 | 2,000,000 | 1,500,000 | 3,000,000 |
| 2,000,000 | 4,000,000 | 3,000,000 | 6,000,000 |
| 3,000,000 | 6,000,000 | 4,500,000 | 9,000,000 |
| 4,000,000 | 8,000,000 | 6,000,000 | 12,000,000 |
| 5,000,000 | 10,000,000 | 7,500,000 | 15,000,000 |
| 6,000,000 | 12,000,000 | 9,000,000 | 18,000,000 |
| 7,000,000 | 14,000,000 | 10,500,000 | 21,000,000 |
| 8,000,000 | 16,000,000 | 12,000,000 | 24,000,000 |
| 9,000,000 | 18,000,000 | 13,500,000 | 27,000,000 |
| 10,000,000 | 20,000,000 | 15,000,000 | 30,000,000 |

設備如何ヲ攻究セザルニ基因スル憶測ナルベシ。請フ今一步ヲ進メテ其影響スル所ヲ説カン。

現在横濱港一ケ年ノ輸出入貨物取扱數量(自大正元年年至同六年ノ平均値)

| 内外輸出入貨物總量 | 横濱貨物 | 東京貨物 |
|------------|------------|------------|
| 八、〇六七、一五九噸 | 三、八〇四、二九七噸 | 四、二六二、八七二噸 |

由是觀之、横濱港ハ東京港完成後ト雖モ尙ホ現在貨物ノ四割七分ヲ保有シ得ベシ。然レドモ東京港完成後ハ目下横濱港ニ於テ荷役スル所ノ京濱軌道ニ依ル東京貨物及東北方面向キノ貨物及信越方面ノ鐵道貨物ノ大部分ハ東京港ニ轉移スベク、今前者ノ九割後者ノ八割ニ失フト假定スルトキハ、各種貨物ノ減損數量ハ、左ノ如シ。

自大正三年至同六年ノ平均値

| 東京濱間軌道ニ依ル東京貨物ノ九割 | 東北方面貨物ノ九割 | 信越方面貨物八割 | 計 |
|------------------|-----------|----------|----------|
| 一〇三、一三五噸 | 四二三、九八六噸 | 九六、〇〇〇噸 | 六二三、一三〇噸 |

之ヲ水運貨物ニ換算シ毎年七十四萬七千八百七十六噸ヲ更ニ横濱港ヨリ除去シ、結局一ケ年三百〇五萬六千四百二十五噸ノ輸出入貨物ハ永久ニ横濱港ニ出入スル貨物ノ最小限度トナルベシ。今之ヲ東京同様五年毎ニ三割ノ増加ヲ見ルモノト假定シ、同港將來ノ輸出入貨物ノ數量ヲ算出スルトキハ左ノ如キ結果ヲ得。

横濱港將來輸出入貨物數量

| | |
|---------|------------|
| 大正 六 年度 | 三、〇五六、四二五 |
| 同 十一年度 | 三、九七三、三五三 |
| 同 十六年度 | 五、一六五、三五九 |
| 同 二十一年度 | 六、七二九、九六七 |
| 同 二十六年度 | 八、七二九、四五七 |
| 同 三十一年度 | 一一、三四八、三一四 |

而シテ是等貨物ヲ取扱フベキ横濱ノ荷役能力ヲ調査スルニ、次ノ如シ。

| 種類 | 延長及廣表 | 單位荷役能力 | 荷役能力 | 摘 | 要 |
|------|----------|--------|----------|----------------------|---|
| 繫船岸壁 | 有 效 九五一間 | 一、三〇〇噸 | 一二三、六三〇噸 | 能力ハ凡テ充分利用スルモノトシテ算出セリ | |
| 同 棧橋 | 總延長 五四四 | 一、〇〇〇噸 | 五四四、〇〇〇噸 | 總延長ハ有效延長ノ三割増加ノヲ | |

| | | | | |
|-------|--------------------------|-----|-----------|--|
| 物揚護岸 | 五二六・三 | 二二〇 | 一〇五、一六〇 | <small>物揚護岸ハ主ニ舢舨荷役シ使用サ ル、ヲ以テ他ニ計上サレシモノ從來 多キ以テ六分セリ 實際荷役水面積明確ヲ缺クモ總水面 ノ三分ノ二ヲ超エザルベシ</small> |
| 荷役用水面 | 八〇〇、〇〇〇 <small>坪</small> | 七 | 五、六〇〇、〇〇〇 | |
| 合計 | | | 七、四八五、五六〇 | |

故ニ横濱港ノ輸出入貨物ノ數量ト此荷役能力ヲ比較スルトキハ、横濱築港ハ現在甚ダ酷使サレツ、アルモノニシテ、東京港ノ完成アリテ始メテ適切ニ緩和サレ、國家ガ横濱港設計當時ヨリ想定セシ種々ノ條件ニ符合スルコト、ナルルヲ知り得ベシ。是レヲ以テ吾人ハ横濱港ノ維持上ヨリモ却ツテ東京港ノ築港ヲ急グ必要アルヲ感ズルト同時ニ、國家ノ港灣政策ノアル處ヲ充分了知シ得ベシ。況哉港ハ將來京濱一圓ノ大産業地域ヲ包擁スル兩翼ヲ爲シ、我帝國ノ繁榮ヲ補佐スル期シテ俟ツベシ。何ゾ利害ノ衝突ヲ憂ヘン哉。

第六章 參考資料

地質

地質ハ鑿井或ハ「ボーリク」若クハ「サウンディング、ロツド」等ニヨリ調査セル

結果ニ依ルトキハ、月島二號地竝ニ芝浦日ノ出町地先附近ニ於テハ、基準面下十尺前後ヨリ三十尺以内ニ於テ普通土丹岩ト稱スル凝灰質粘土岩ニ遭遇シ、碎岩機ヲ以テ破碎スルニ非ザレバ浚渫スル能ハザル程度ノ固質岩盤アリ。此岩盤ノ以北ハ概ネ砂交リ泥土ニシテ、特ニ永代橋附近ニ於テハ多量ノ土砂ヲ含有シ、稍々固度ヲ増スモノ、如シ。又各砲臺地帯以南及ビ越中島東南ニ行クニ從ヒテ、地盤ハ次第ニ柔軟性ヲ帯ビ泥土トナリ、第三紀ノ固質ナル粘岩盤ノ所在不明トナルモ、吾人ノ計畫中繫船岸壁其他主要構造物ノ位置ハ凡テ安全ナル位置ニ選定シ、軟弱地盤個所ハ浚渫區域ニ殘シタルモ、工事實施ノ際ハ更ニ其支持力及岩壁ノ性質ニ關シ觀測竝ニ調査スルモノトス。

風速及風向

河海工事特ニ築港工事ニ於テハ、風浪影響ヲ蒙ルコト大ナルヲ以テ、本計畫ニ當リ、中央氣象臺ニ於ケル明治九年以來四十餘年間ノ觀測報告ヲ基礎トシ調査ノ結果、同期間ニ於ケル最モ強烈ナル颶風ハ、大正六年十月一日午前三時ニ於ケル風向南々東ニシテ其速度毎秒三九、六米突ナルモノ

トス。而シテ全期間ヲ通ジテ風速毎秒二十米突以上ノ強烈ナル風ノ方向ハ南々東ナリ。又毎年晩夏ノ頃ニ至リ襲來スル暴風モ正南若シクハ南々東或ハ南々西ナリ。而シテ一ケ年ニ於ケル卓越風ハ、毎年十月ヨリ翌年三月ニ互リ北々西ノ風吹キ荒ミ、四月ハ北々西及南々東相半バシ、五月ヨリ八月迄ハ南風卓越シ、九月ハ南北兩方向ノ風相半バスルガ如シ。

波浪

波浪ノ高サ及波力ノ觀測ニ關シテハ、永キ期間ヲ要スルヲ以テ工事設計ヲ左右スベキ精確ナル直接觀測ノ記録ナキガ故ニ、構造物ノ設計ニ當リテハ凡テ風力ヨリ算出セリ。

潮位

本工事計畫上ノ基準面ハ、之ヲ靈岸島量水標ノ零點ト爲ス。東京市ニ於テハ現在本港附近ニハ深川平久町及芝浦地先竝ニ第四砲臺羽田燈臺ニ自記檢潮器ヲ備ヘ、潮位ヲ觀測研究シツ、アルモ、茲ニハ最モ沿革古ク且ツ計畫地域ノ略々中心點ニ位スル第四砲臺ノ潮位ヲ靈岸島量水標ノ零點ニ換算シタルモノト然ラザルモノトヲ示スコト、セリ。右量水標ニ現示

サレシ明治三十四年ヨリ大正八年ニ至ル十九ケ年間ノ平均潮位、次ノシ。

| 種 | 類 | 靈岸島量水標零點位 以上換算シタル水位 | 第四砲臺標水標零 點位以上ノ水位 |
|---------------|----------|------------------------|---------------------|
| 大潮 | 滿潮平均水位 | 六尺四寸一分二厘 | 八尺七寸二分七厘 |
| 同 | 干潮平均水位 | 四寸八分七厘 | 一尺八寸二分八厘 |
| 同 | 滿潮ノ差 | 六尺八寸九分九厘 | 六尺八寸九分九厘 |
| 小潮 | 滿潮平均水位 | 四尺〇寸二分四厘 | 六尺三寸三分九厘 |
| 同 | 干潮平均水位 | 三尺五寸二分二厘 | 五尺八寸三分七厘 |
| 同 | 滿潮ノ差 | 五寸〇分二厘 | 五寸〇分二厘 |
| 各年一回ノ最大滿潮平均水位 | | 六尺九寸〇分八厘 | 九尺二寸二分三厘 |
| 同 | 最大干潮平均水位 | 一尺三寸二分三厘 | 九寸九分二厘 |
| 同 | 滿潮ノ差 | 八尺二寸三分一厘 | 八尺二寸三分一厘 |

第四砲臺量水標ノ零點位ハ靈岸島量水標零點以下二尺三寸一分厘ニ在リ。

潮流

潮流ニ關スル調査ハ最近ノモノヲ缺クモ、明治三十六年乃至大正三年ニ

至ル間ニ於テ調査セシ記録及圖面ニ依ルトキハ、上潮下潮トモ本築港大船航路附近ニ於テハ、大體海岸線ニ平行ニシテ流速一尺一、二寸ヨリ一尺八、九寸ニ及ビ、隅田川及多摩川ノ吐口附近ノ航路ニ於テハ、三尺前後ヨリ最大四尺四五寸ニ及ビ、滿潮ヨリ干潮ニ向フ際ノモノ大ナルガ如シ。

埋没土量

流砂石ハ、埋没土量ニ關スル研究ハ、隅田川航路ニ於テハ毎年二回ヅツ調査シツ、アルモ、本築港計畫ノ全般ニ互ルモノニ就テハ之レヲ缺ク。隅田川ニ就キ一言スレバ、洪水ノ有無或ハ洪水ニ於ケル流砂ノ多少ニヨリ航路ノ埋没ハ顯著ナル差異アリ、砲臺内ハ平均三寸前後、砲臺外ハ之レニ倍加スルガ如キモ、多クハ洪水ニヨリ伴送サレ、又ハ月島三號地以南ハ外海ヨリ來ル漂砂ノ沈澱夥シキ基因スルモノト認ムベキ理由アルヲ以テ、築港完成後ハ漂砂ノ港内ニ浸入スル多カラザルベク、又洪水ノ築港完成前新荒川工事ノ竣功ニヨリ全ク除去サル、ヲ以テ、當然著シク減少スベシ。本計畫ニハ種々ナル材料ヲ參考トシ、毎年二寸ツ、土砂沈澱スルモノト豫想シ、是レガ維持費ヲ計上セリ。

出入船舶ノ寸法

出入船舶ノ寸法ハ運輸經濟造船及ビ港灣技術ト相對的關係ヲ有スルモノニシテ、常ニ大勢ニ於テ増加シツ、アリテ、其停止スル處ヲ知ラザルモ、築港ハ經濟的施設ナル以上、最大船ノ出入ヲ歡迎スルヨリモ寧ロ最多數ナル出入船ノ寸法ニ適合シタルモノコソ必要ナリ。故ニ是レガ正確ナル觀察ハ築港ニ於ケル工事經濟上重要ナル事項ナリ。故ニ吾人ハ左ニ現今世界ニ存在シツ、アル船舶ヲ噸數別ニ分類セルモノト最大船ト稱セラ、凡テノ船舶ノ寸法ヲ表示シ、本築港計畫案ノ之レニ關スル根據ヲ明カニスルコト、セリ。

現代最大船ノ寸法調査表

| 船名 | 所屬會社名 | 建造年次 | 長(呎) | 幅(呎) | 深(呎) | 吃水(呎) | 總噸數 | 排水噸數 |
|---------|-----------|------|------|------|------|-------|--------|--------|
| アドリアチック | ホワイトスター | 一九〇六 | 七七、七 | 七、五 | 五、六 | 三、七 | 二四、五〇〇 | 四、一〇〇〇 |
| アメリカ | ハンブルグアメリカ | 一九〇五 | 六九、〇 | 七、四 | 四、八 | 三、三 | 二二、三三三 | 三、五〇〇〇 |
| アクエタニア | キエナルド | 一九一三 | 九〇、一 | 七、七 | 六、四 | 三、四 | 四七、〇〇〇 | 四、九四〇〇 |

| | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|------|-----|-----|-----|-----|-------|-------|
| バルチツク | ホワイトスター | 一九〇三 | 七五七 | 七五 | 四九 | 三七 | 二二〇〇〇 | 四〇〇〇〇 |
| コンパニアルカニア | キユナルド | 一八九三 | 六三二 | 六五三 | 四一六 | 二五 | 二二五〇〇 | 一八〇〇〇 |
| カロニアカルマニア | " | 一九〇二 | 六九八 | 七三二 | 四〇三 | 三四 | 一九六六七 | 三〇〇〇〇 |
| セドリツク | ホワイトスター | 一九〇二 | 七〇〇 | 七五 | 四九三 | 三六五 | 二二〇〇〇 | 三六二〇〇 |
| セルチツク | " | 一九〇二 | 七〇〇 | 七五 | 四九 | 三六 | 二〇八〇〇 | 三七〇〇〇 |
| ドイチランド | ハンブルグアメリカ | 一九〇〇 | 六八四 | 六七 | 四 | 二九 | 一六五〇三 | 二二六二〇 |
| イムピラトル | " | 一九〇二 | 九八七 | 九八 | 六五 | 三五五 | 五二二七 | 五七〇〇〇 |
| カイザー、ウイヘルム二世 | ノース、ジャーマン、ロイド | 一九〇二 | 七〇六 | 七一 | 五二六 | 二九 | 二〇〇〇〇 | 二六〇〇〇 |
| カイザリン、アウグスタ、ウイトリア | ハンブルグアメリカ | 一九〇五 | 七〇〇 | 七三 | 五〇二 | 三三 | 二四二八〇 | 三五五〇〇 |
| クロンプリンナ、ウイリヘルム | ノース、ジャーマン、ロイド | 一九〇一 | 六三三 | 六六 | 四三 | 二九 | 一五〇〇〇 | 二二三〇〇 |
| クロンプリンチエツセン、セユイリユ | " | 一九〇七 | 七〇五 | 七三 | 四〇五 | 二九 | 一九五〇〇 | 二六〇〇〇 |
| ラローラニア、ラッ、ホア | コンパニール、ゼネラル、トランスアムラ | 一九〇〇 | 五二四 | 六〇六 | 三九四 | 二五五 | 二一八六九 | 一五四〇〇 |

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------|------|-----|-----|-----|-----|-------|--------|
| ラ、フランス | " | 一九〇〇 | 七二四 | 七五九 | 五二九 | 三〇 | 二四四八 | 二七〇〇〇 |
| ラ、アロピンス | " | 一九〇六 | 六三四 | 六五 | 三八三 | 二六八 | 一三七五〇 | 一九、一〇〇 |
| ルシタニア、マウレタニア | キユナルド | 一九〇七 | 七九〇 | 八八 | 五六六 | 三六二 | 三、五〇〇 | 四四、五〇〇 |
| ホセアニア | ホワイトスター | 一八九九 | 七〇四 | 六八三 | 四九 | 三三五 | 一七二七四 | 二八九〇〇 |
| ハリンビツク | " | 一九〇二 | 八二七 | 九二五 | 六四五 | 三四五 | 四三三〇〇 | 六六、〇〇〇 |
| フアークーランド | ハンブルグアメリカ | 一九〇三 | 九三〇 | 九六 | 六四五 | 三六 | | |

又造船傾向及ビ現在最多數船が如何ナル寸法ノ船ナルカハ、左表ニヨリテ知り得ベシ。

大戦前ニ於ケル二千噸以上ノ汽船ノ船數表(「ロイド、レジスタ」ニ依ル)

| 噸數 | 年次 | 噸數 |
|----------|-------|-------|
| 三〇、〇〇〇以上 | 一、八九一 | 一、八九六 |
| 二五、〇〇〇 | 一、九〇一 | 一、九〇六 |
| | 一、九一一 | 一、九一二 |
| | 一、九一三 | |
| | | 二 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|--|
| 二〇、〇〇〇 | | | | | | | | | |
| 一五、〇〇〇 | | | | | | | | | |
| 一〇、〇〇〇 | 二 | 六 | 五〇 | 八三 | 一一〇 | 一四七 | 戰 | | |
| 七、〇〇〇 | 一三 | 二九 | 八五 | 一七四 | 二九五 | 三七八 | 突 | | |
| 五、〇〇〇 | 五三 | 一四八 | 三七六 | 六〇一 | 八七五 | 一、〇一六 | (發 | | |
| 四、〇〇〇 | 一五二 | 三〇四 | 四七二 | 八八五 | 一、二九八 | 一、四四九 | | | |
| 三、〇〇〇 | 四四一 | 七三七 | 一、一九九 | 一、七〇一 | 二、一〇八 | 二、二〇四 | | | |
| 二、〇〇〇 | 一、四六四 | 一、九六一 | 二、〇九五 | 二、二八八 | 二、三〇八 | 二、三三九 | | | |

大戰中及大戰後如何ナル寸法ノ船舶ガ建造セラレツ、アルカ、將來ノ傾向ヲ知ル爲メ必要ナルモ、各噸級別ノ船數ヲ知ルベキ材料ヲ有セズ。然レモ大船舶建造數ハ著シク増加シツ、アルハ、各國ノ建造船ノ平均一隻當リ噸數ノ増加セルヨリ知ルヲ得ベシ。本邦ニ於テモ大正五年ニ於テハ新造船三十九隻ノ一隻當リ平均噸數三千六百噸ノモノガ、大正六年ニハ四

千四百噸(七十隻ノ平均)ニ増加シ、大正八年度ニハ更ニ四千五百五十噸(百三十四隻ノ平均)ニ増加セルヨリ見ルモ、其大勢ヲ達觀スルニ難カラズ。

○各種構造圖
五面及附錄略。

(五) 隅田川口改良第三期工事

東京港築造ノ別働事業トモ謂フ可キ隅田川口改良工事ハ大正六年第二期工成リテ五百噸内外ノ小型汽船ヲ出入セシムルヲ得、更ニ二三千噸ノ船舶ヲ入ル、目的ヲ以テ、十一年三月廿六日ノ東京市會ニ之ガ第三期工事施行ノ議ヲ決シ、六月廿日東京府知事ノ許可ヲ得タリ。總工費六百八十萬圓、以テ大正十一年度ヨリ十五年度ニ至ル五箇年繼續ノ事業トシテ、之ニ施行セムトスル者タリ。其計畫左ノ如シ。○河港課文書。

隅田川口改良工事計畫説明書

計畫ノ要旨

曩ニ竣成セシ隅田川口改良第一期及第二期工事ニ於テ、隅田河口ニ水深十二尺幅員七十間乃至百間ノ航路ヲ開鑿セシヲ以テ、小型汽船帆船及舢ノ爲メニハ著シク其出入碇泊ノ安全ヲ加ヘタリト雖モ、畢竟十二尺ノ水

深ハ、解又ハ滿載五百噸内外ノ小船ニ對スル規模ニ過ギズ。然ルニ戰後海運界ノ趨勢ヲ見ルニ、競フテ航路ノ調査整理ヲ爲シ、往年迄其片影ダモ見ルコト能ハザリシ千噸乃至二千噸内外ノ近海航路諸船舶ハ、危險ヲ冒シ、芝浦地先ノ落筋ニ蟻集シ、荷主ノ輸送費節約ノ希望ニ副ハントスル現況ナレバ、此際第三期隅田川口改良ノ工ヲ起シ、此等ノ船舶ニ對シ便宜ヲ與フルハ最モ急務ナリト信ズ。而シテ本計畫ハ大體豫定築港計畫ニ準據シ、差詰メ本市日常ノ需要供給ヲ目的トシテ、目下芝浦地先ニ出入シツ、アル北海道九州乃至ハ滿鮮地方ヨリノ本船ヲ安全ニ出入セシムル外、現在横濱港ヲ煩ハシツ、アル内航船舶ノ一部ヲ直接市内ニ招致シ、水運上現ニ本市ノ蒙リツ、アル不利不便ノ一半ヲ除去シ、且ツ横濱港内ノ雜鬧ヲ緩和スルヲ目的トシ、芝浦地先ニ大潮平均干潮面以下(以下單ニ水深ト記ス)二十尺乃至二十二尺ノ本船溜ヲ開鑿スルト共ニ、水深二十五尺ノ繫船岸壁ト貨物收容上屋ヲ築造シ、是レヲ荷扱ノ本據トナシ、更ニ砲臺外水深十八尺地點迄深サ十八尺ノ運河ヲ浚渫シ、外海ト連絡セシメ、滿載二千噸ノ船舶ハ潮ノ干滿ヲ問ハズ、三千噸ノモノト雖モ滿潮時ニ於テハ容易ニ

出入スルコトヲ得セシム。

設備ノ大要

一、運河 運河ハ芝浦本船溜以南延長約二千二百五十間ニシテ、内千七百二十間ハ現隅田川落筋ノ水深ヲ増加スルニ止メ、是レヨリ東南ニ轉向シ、水深十八尺ノ等深線ニ達セシム。幅員ハ底幅五十間水面幅約六十二間ニシテ、左右二割法ニ浚渫シ、運河ノ終端左右ニ挂燈浮標ヲ設置シ、船舶ノ出入ニ便シ、是レヨリ航路ヲ中心トシ、百五十間ノ間隔ニ簡易ナル防砂界ヲ築設シ、海底土砂ノ移動ヨリ來タル埋設ヲ防ギ、且ツ適當ノ箇所ニ標識浮標ヲ設置シ船舶航行ノ安全ヲ期ス。

二、本船溜 本船溜ハ第五砲臺ノ北方約二百間ノ點ヨリ、現落筋ニ沿ヒ長サ約千百間幅員百二十間乃至百八十間此ノ水面積十五萬四千坪ヲ開鑿スルモノニシテ、内七萬九千坪ヲ水深二十二尺、其他ノ七萬四千三百坪ヲ水深二十尺トナシ、二千噸乃至三千噸ノ船舶十三隻同時ニ碇泊スルコトヲ得セシム。而シテ之ニ接スル落筋ハ、夫々二十二尺二十尺ノ深サニ浚渫ス。又本船溜ヲ擁護スル爲メ、第二第六ノ兩砲臺ノ連續スル長百八十間ノ

モノト之ヲ延長スル長八百二十間ノ兩假防波堤ヲ築造シ、風波ノ襲來ヨリ來タル危險及漂砂ノ流入ヨリ來タル埋設ヲ防禦セシム。本假防波堤ハ、將來船溜其他ノ擴張ヲ要スル際ハ撤却ヲ必要トスベキヲ以テ、一時ノ假設工トシ、其ノ材料ハ他日擴張設備ニ轉用セシムルコトヲ得セシメントス。

三、繫船岸壁及上屋 繫船岸壁ハ、芝浦ニ於ケル既成埋立地第一號地芝浦町一丁目及之ニ接續シテ埋築スル新埋立地ノ東面添筋ニ、長五百間ノ築造スルモノニシテ、其水深ハ將來ノ擴張ニ備ンガ爲メ、特ニ二十五尺ノ有效深トナシ、三千噸級ノ船舶七隻ノ同時繫溜ニ適セシム。又其後方ニ四棟面積四千坪ノ上屋ヲ建造シ、水陸連絡貨物ノ收容ニ備フ。

四、埋立地 前記運河及船溜ノ開鑿其他工費用唧筒作業場等ヨリ生ズル浚渫土砂ハ、總量七十九萬立坪ニ達ス。之レヲ利用シ海面ヲ埋立テ、本工費償還ノ財源ニ充當スル爲メ、水陸兩路ノ利便ヲ考慮シ、別紙平面圖ニ示ス如ク、芝離宮ノ前面ヨリ芝浦及品川地先ニ互リ埋立區域ヲ配置セリ。埋立地ノ成功地盤ハ、靈岸島標水零點以下零點ト記ス以上平均十二尺ノ

高サニ埋築スルモノニシテ、其周圍護岸ハ前記繫船岸壁ヲ除クノ外ハ、既成埋立地ノ例ニ倣シ、凡テ木造護岸トナス。埋立地面積ノ細目大凡ソ左ノ如シ。

- 第一號埋立地(芝離宮前面) 四萬三千七百七十五坪。
 - 第二號埋立地(芝浦地先) 五萬七千七百坪。
 - 第三號埋立地(品川停車場前) 十八萬一千七百二十三坪。
 - 第四號埋立地(品川地先) 二萬三千六百七十五坪。
- 計 三十萬六千七百七十三坪。

工事ノ設計概要

一、運河沿防砂堤 本工ハ曩ノ隅田川口改良第二期工事ニ於テ施工セル導流柵ノ終端ヨリ、運河ノ兩側ニ沿ヒ、間隔百五十間ニ竝列築設スルモノニシテ、其構造ハ幅八寸厚六寸長二十四尺ノ鐵筋混凝土抗ヲ間ニ四本ノ割合ヲ以テ千鳥ニ打立テ、杭頭ヲ零點上五尺トナシ、導材ヲ取附ケ各杭ヲ一體ニ緊束シ、且ツ杭ヲ中心トシテ浚渫土砂ヲ投下シ、其ノ表面ハ土丹岩及割栗石ノ捨石ヲ以テ被覆シ、零點以下三尺ノ點ニ於テ尺幅四尺兩側勾

配各二割ノ小堤ヲ設ク。

滿潮ニ際シ本堤ノ所在ヲ明瞭ナラシムル爲メ、距離十間毎ニ見透杭トシテ特種ノ杭ヲ取附ケ、杭頭ノ零點上十四尺トナシ、又本堤ヲ數區ニ分チ、其終端ニ落標杭ヲ建設シ、運河ヲ横斷スル小船ノ出入ニ便ナラシム。

二、船溜沿假防波堤 本工ハ他日船溜ノ擴張ニ際シ撤却ヲ必要トスベキヲ以テ、簡單ナル假設工法ヲ採用セリ。其構造ハ長十八尺幅六寸ノ鐵筋混凝土杭ヲ間ニ三本ノ割合ニテ九尺ノ間隔ヲ以テ左右二列ニ打立テ、杭頭ヲ零點上八尺トナシ、胴材及繫材ヲ取附ケ、相互連結シ、内部ハ土丹岩ヲ詰立テ、表面ハ厚三尺ノ割栗石ヲ以テ天端九尺兩側勾配二割法ノ張石土トナシ、堤形ヲ構成スルモノトス。

三、繫船岸壁 繫船岸壁ハ、第一號埋立地ノ東西落筋ニ沿ヒ長五百間ヲ施工スルモノニシテ、水深ハ零點下二十五尺トス。其構造ハ平均幅四十二尺深五尺ノ根堀ヲ施シタル後、厚三尺ノ砂ヲ下敷トナシ、基礎上ニ上幅十四尺下幅二十尺五寸高二十九尺長六十尺ノ鐵筋混凝土潛函ヲ沈下シ、其上端ヲ零點上一尺五寸トナシ、上部ニ切石疊積工ヲ施シ、零點上十二尺ノ高

ニ達セシム。

鐵筋混凝土潛函ハ、沈下後前部ニ割栗混凝土、後部ニ砂ヲ填充シ、其裏面ニハ土丹岩ノ裏込ヲ施シ、潛函前面海底ニハ割栗張石ヲナシ、又上部疊積工混凝土裏詰トシ、前面ニ防舷工ヲ取附ケ、埠頭ニハ、混凝土ヲ敷詰メ、適當ノ箇所ニ繫船柵ヲ建テ、船舶ノ繫溜竝ニ荷役ニ便ナラシム。

本工ハ海底堀鑿ノ上地質ノ硬軟程度等ヲ精密ニ調査シ、實施ニ當リ多少其工法ヲ變更スルコトアルヘシ。

四、二段板柵護岸 二段板柵護岸ハ、埋立地中比較的強烈ナル波浪ノ曝露サル部分ニ施工スルモノニシテ、下段ハ長十二尺末口四寸、上段ハ長十八尺末口四寸ノ防腐劑注入松丸太ヲ各間ニ送り四本ノ割合ニ打立テ、杭木各列ノ間隔ヲ約三尺トシ、兩段トモ注藥角材及半松丸太ノ笠木及腹起シヲ取附ケ、亞鉛引鐵線ヲ用ヒテ後方控杭ニ緊著シ、尙注藥角材ヲ以テ、每四尺毎ニ兩列杭木ヲ結合ス。張板ハ下段ニハ注藥松挽材、上段ハ樞板割ヲ張立ツルモノトス。尙下段張板裏面ニ裏込トシテ、厚六寸ノ砂利ヲ詰立テ、中間階段ハ厚二尺ノ割栗石ヲ詰込ミ、目潰混凝土ヲ填充ス。

五、一段板柵護岸 一段柵ハ波浪ノ影響少ナキ埋地間ノ運河ニ面スル部分ニ施行スルモノニシテ、其構造ハ二段柵ノ下段ヲ省略シタル工法ニシテ、杭木ハ長十八尺乃至二十一尺末口四寸五分ノ防腐劑注入松丸太ヲ用ヒ、腹起シヲ二段ニ取附ケ、各杭毎ニ亞鉛引鐵線ヲ以テ後方控杭ニ緊著ス。張板ハ滿潮面迄ハ注藥松挽材ヲ、夫レヨリ上部ハ樞板割ヲ用ヒ、裏面ニハ滿潮面迄厚六寸ノ砂利ヲ詰立テ、土砂ノ流失ヲ防止ス。

六、雜設備 挂燈浮標ハ、運河ノ入口左右ニ各一箇所及中間屈曲部ニ一箇所ヲ設置スルモノニシテ、内一箇所ハ現落筋ノ終端ニ在ルモノヲ轉用スル豫定ナリ。其構造ハ別紙圖面ニ示スカ如ク、鐵製浮標ニシテ「アセチリン」明暗燈ヲ設備シ、夜間其ノ所在ヲ明瞭ナラシメ、海底ニハ螺旋筒ヲ螺旋ミ、鎖ヲ以テ之ヲ連結ス。

標識浮標ハ、運河及船溜ノ方向竝ニ水深別ヲ明瞭ナラシムル適當ノ箇所ニ設置スルモノニシテ、鐵製ノ圓錐體形トシ、錘ハ相當ナル重量ヲ有スル混凝土塊ヲ沈下シ、鎖ニテ之ヲ連結ス。

弧光燈ハ、繫船岸適當ナル箇所ニ設ケ、埠頭照明用ニ供ス。

上屋ハ繫船岸壁ヨリ三十尺後方ニ奥行十五間間口ハ實施ニ際シ適當ニ配置ス。ノモノ四棟ヲ建設シ、荷役貨物ノ收容撰別ニ供スルモノニシテ、木鐵混合ノ構造トナシ、屋根及周圍ハ亞鉛板ヲ使用ス。道路及下水ハ第一號埋立地ノ上屋建設地ニ接シ、幅十間長五百間ノ砂利道ヲ築造シ、西側ニ地先下水ヲ設ケ、中央ニ暗渠下水ヲ布設シテ排水ヲ充分ナラシム。

繫船索及繫船柱ハ共ニ日ノ出町物揚場護岸ニ沿ヒ設備スルモノニシテ、繫船索ハ重量約十噸ノ混凝土塊ヲ水底ニ沈下シ、之ヨリ錨鎖ヲ連結シテ繫索トシ、繫船柱ハ鑄鐵製ニシテ、地杭及混凝土ヲ基礎トシ、物揚場斜面ノ後方平地ニ適宜配置シ、二千噸級船舶ノ繫留ニ應ゼシム。

工費及工期

工費ノ豫算ハ別掲ノ如ク總計六百八十萬圓ニシテ、工所用諸船艇機械類ハ、本市在來ノ所有ニ係ルモノヲ修理又ハ改造ノ上使用シ、唧筒船一隻碎岩船一隻其他曳船土運船等附屬船艇諸器械類ノ一部ヲ新規ニ購入補足ス。

工期ハ五ヶ年ニシテ之ヲ大正十一年度ヨリ同十五年度ニ互ル繼續事業

(六) 田村技師第一期計畫

大正十二年三月四日田村技師作製スル所ノ東京港築造第一期計畫甲乙二案ヲ築港調査委員會ニ附議ス。是時大阪神戸兩港關係及名古屋四日市兩港關係ヲ調査スルノ必要ヲ主張シタル者有リ。是ニ於テ四月八日ヨリ十三日ニ至ル間ニ出張調査ヲ爲シ、更ニ五月三日横濱港ヲ出張調査シ、會議シテ甲案大ニ過ギ乙案小ニ過グレバ別ニ之ガ中間案ヲ作製ス可シト決議シ、斯ニ丙案ノ作製成リテ、七月廿六日ノ會議ニ附ス。三案ノ大要左ノ如シ。

(甲) 東京市 自大正十一年度 繼續歲出東京築港第一期工事費豫算

一、金七千二百萬圓

豫算總額

内譯

| | |
|-------|-----------|
| 金五拾萬圓 | 大正十二年度支出額 |
| 金二百萬圓 | 大正十三年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正十四年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正十五年度支出額 |

| | |
|---------|------------|
| 金九百萬圓 | 大正十六年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正十七年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正十八年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正十九年度支出額 |
| 金九百萬圓 | 大正二十年度支出額 |
| 金六百五十萬圓 | 大正二十一年度支出額 |

提案理由

隅田川口改良工事ハ目下工事中ナルニ拘ラズ、昨今二千噸以下ノ船舶滿潮ヲ利用シテ出入スルモノ益々増加シ、其數一ケ年五百艘取扱貨物約五十萬噸ニ及ビ、小規模ノ本工事ニテハ到底要求ニ應スル能ハザルヲ以テ、此際第一期築港工事トシ、海運貨物輸送ノ現況ニ照シ、最モ緊急ナル設備ヲ施シ、以テ本市多年ノ懸案ヲ解決シ、市民經濟ノ安定ヲ期セントス。

(甲) 東京築港第一期工事費豫算支出年度割額内譯表

| 年次 | 債額累計 | 收 | | | 摘要 |
|----|------------|------------|---------|-------|----|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | |
| 1 | — | — | — | — | |
| 2 | — | — | — | — | |
| 3 | 10,000.000 | 7,000.000 | — | 644 | |
| 4 | 18,000.000 | 7,200.000 | 26.474 | 3,002 | |
| 5 | 27,000.000 | 8,100.000 | 116.312 | 50 | |
| 6 | 36,000.000 | 8,100.000 | 583.550 | 12 | |
| 7 | 46,000.000 | 9,000.000 | 505.732 | 8 | |
| 8 | 55,000.000 | 8,100.000 | 733.870 | 2 | |
| 9 | 64,000.000 | 8,100.000 | 560.312 | 22 | |
| 10 | 69,000.000 | 45,000.000 | 678.522 | 55 | |
| 計 | — | — | — | — | |

| 年次 | 債額 | 收 | | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|----|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | |
| 1 | 69,000.000 | 215.955 | 2,166.666 | |
| 2 | 68,000.000 | 743.684 | — | |
| 3 | 67,000.000 | 717.658 | — | |
| 4 | 65,000.000 | 715.688 | — | |
| 5 | 62,000.000 | 802.134 | — | |
| 6 | 58,000.000 | 1,042.475 | — | |
| 7 | 51,000.000 | 749.463 | — | |
| 8 | 44,000.000 | 894.403 | — | |
| 9 | 36,000.000 | 426.094 | — | |
| 10 | 28,000.000 | 439.628 | — | |
| 11 | 18,000.000 | 196.799 | — | |
| 12 | 8,000.000 | 573.403 | — | |
| 計 | — | — | — | |

(乙) 東京市自大正十八年度繼續歲出東京築港第一期工事費豫算
 一金三千四百萬圓
 內譯
 豫算總額

| 計 | 事務費 | 機械器具及修繕費 | 雜工設備費 | 陸上設備費 | 液埋立費 | 物揚場及各種護岸費 | 繫船岸壁費 | 防波堤費 | 種目年次 | |
|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|-----|
| | | | | | | | | | 支出額 | 年次 |
| 500,000 | 150,000 | 300,000 | 50,000 | — | — | — | — | — | 大正十二年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 150,000 | 1,500,000 | 250,000 | — | 300,000 | — | — | — | 大正十三年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 1,500,000 | 600,000 | — | 3,000,000 | 500,000 | 1,500,000 | 1,700,000 | 大正十四年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | — | 2,000,000 | 500,000 | 2,000,000 | 1,800,000 | 大正十五年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | 200,000 | 2,000,000 | 500,000 | 2,000,000 | 2,000,000 | 大正十六年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | 200,000 | 2,000,000 | 500,000 | 2,000,000 | 2,000,000 | 大正十七年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | 200,000 | 2,000,000 | 500,000 | 2,000,000 | 2,000,000 | 大正十八年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | 200,000 | 2,000,000 | 500,000 | 2,000,000 | 2,000,000 | 大正十九年度 | 支出額 |
| 2,000,000 | 300,000 | 300,000 | 100,000 | 300,000 | 2,000,000 | 500,000 | — | 500,000 | 大正二十年度 | 支出額 |
| 6,500,000 | 300,000 | 300,000 | — | 3,200,000 | 2,000,000 | 2,000,000 | — | — | 大正廿一年度 | 支出額 |
| 7,000,000 | 300,000 | 4,000,000 | 1,500,000 | 1,000,000 | 3,000,000 | 3,000,000 | 1,500,000 | 7,000,000 | 計 | |

(甲) 第一案 (其 一) {貨貸地面積二百十三萬坪ニシテ第八年目ヨリ二十九萬坪ヲ貸付ケ毎年二十三萬坪ヲ遞加ス 猶坪三十錢ノ割}

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受クルモノトシテ埋立地ヲ貸貸スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 收 入 | | | | | 支 出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘要 |
|----|------------|------------|---------|-----------|-----------|------------|-----------|--------|-----------|--------|-------|-------|------------|---------|--------|---------|----|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地賃貸料 | 計 | 債券利子 | 利率拂手數料 | 工費 | 募債手數料 | 證券費 | 諸費 | 計 | 差引殘 | 殘額預託利子 | 計 | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | — | 2,000.000 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 10,000.000 | 7,000.000 | — | 666.666 | — | 9,636.666 | 600.000 | 1.500 | 9,000.000 | 30.000 | 5.000 | 5.000 | 9,641.500 | 25.166 | 5.308 | 26.444 | |
| 4 | 18,000.000 | 7,200.000 | 26.474 | 3,000.000 | — | 10,226.474 | 1,080.000 | 2.700 | " | 24.500 | 1.400 | " | 10,115.700 | 110.774 | 5.588 | 116.312 | |
| 5 | 27,000.000 | 8,100.000 | 116.312 | " | — | 11,216.312 | 1,620.000 | 4.050 | " | 27.000 | 4.500 | " | 10,660.550 | 555.762 | 27.788 | 583.550 | |
| 6 | 36,000.000 | 8,100.000 | 583.550 | " | — | 11,683.550 | 2,160.000 | 5.400 | " | 27.000 | 4.500 | " | 11,201.900 | 481.650 | 24.082 | 505.732 | |
| 7 | 46,000.000 | 9,000.000 | 505.732 | " | — | 12,505.732 | 2,760.000 | 6.800 | " | 30.000 | 5.000 | " | 11,806.800 | 698.932 | 34.946 | 733.878 | |
| 8 | 55,000.000 | 8,100.000 | 733.870 | " | 1,044.000 | 12,877.878 | 3,300.000 | 8.250 | " | 27.000 | 4.500 | " | 12,344.750 | 533.128 | 26.656 | 560.312 | |
| 9 | 64,000.000 | 8,100.000 | 560.312 | " | 1,872.000 | 13,532.312 | 3,840.000 | 9.600 | " | 27.000 | 4.500 | " | 12,886.100 | 646.212 | 32.310 | 678.522 | |
| 10 | 69,000.000 | 45,000.000 | 678.522 | " | 2,700.000 | 10,873.522 | 4,140.000 | 10.350 | 6,500.000 | 15.000 | 2.500 | " | 10,672.850 | 205.672 | 10.283 | 215.955 | |
| 計 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

(甲) 第一案 (其 一) {埋立面積二百十三萬坪ニシテ第八年目ニ二十九萬坪ヲ貸付ケ毎年二十三萬坪ヲ遞加ス猶一坪三十錢ノ割}

東京築港計畫市債償還計算内譯表 {國庫補助ヲ受クルモノトシテ埋立地ヲ貸貸スル場合}

| 年次 | 債額 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 摘要 | |
|----|------------|-----------|-----------|------------|------------|-----------|--------|--------|--------|-----------|------------|-----------|---------|-----------|----|---|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地賃貸料 | 計 | 債券利子年六分 | 利率拂手數料 | 諸費 | 償還手數料 | 計 | | 差引殘 | 殘額預託利子 | 計 | | |
| 1 | 69,000.000 | 215.955 | 2,166.666 | 3,528.000 | 5,910.621 | 4,140.000 | 10.350 | 50.000 | 2.000 | 4,202.350 | 1,000.000 | 708.271 | 35.413 | 743.684 | | |
| 2 | 68,000.000 | 743.684 | — | 5,082.000 | 5,825.684 | 4,030.000 | 10.200 | " | 2.000 | 4,142.200 | 1,000.000 | 683.484 | 34.174 | 717.658 | | |
| 3 | 67,000.000 | 717.658 | — | 6,048.000 | 6,765.658 | 4,020.000 | 10.050 | " | 4.000 | 4,084.050 | 2,000.000 | 681.608 | 36.080 | 715.680 | | |
| 4 | 65,000.000 | 715.688 | — | 7,014.000 | 7,729.688 | 3,900.000 | 9.750 | " | 6.000 | 3,965.750 | 3,000.000 | 763.938 | 38.195 | 802.134 | | |
| 5 | 62,000.000 | 802.134 | — | 7,980.000 | 8,782.134 | 3,720.000 | 9.300 | " | 10.000 | 3,789.300 | 4,000.000 | 992.834 | 49.641 | 1,042.475 | | |
| 6 | 58,000.000 | 1,042.475 | — | 10,224.000 | 11,266.475 | 3,480.000 | 8.700 | " | 14.000 | 3,552.700 | 7,000.500 | 713.775 | 35.688 | 749.463 | | |
| 7 | 51,000.000 | 749.463 | — | " | 10,978.463 | 3,060.000 | 7.650 | " | 14.000 | 3,121.650 | 7,000.000 | 581.513 | 42.590 | 374.403 | | |
| 8 | 44,000.000 | 894.403 | — | " | 11,118.404 | 2,640.000 | 6.600 | " | 16.000 | 2,712.600 | 8,000.000 | 405.804 | 20.290 | 426.094 | | |
| 9 | 36,000.000 | 426.094 | — | " | 10,650.094 | 2,160.000 | 5.400 | " | 16.000 | 2,231.400 | 8,000.000 | 418.694 | 20.934 | 439.628 | | |
| 10 | 28,000.000 | 439.628 | — | 11,502.000 | 11,941.628 | 1,680.000 | 4.200 | " | 20.000 | 1,754.200 | 10,000.000 | 187.428 | 9.371 | 196.799 | | |
| 11 | 18,000.000 | 196.799 | — | " | 11,698.799 | 1,080.000 | 2.700 | " | 20.000 | 1,152.700 | 10,000.000 | 546.099 | 27.304 | 573.403 | | |
| 12 | 8,000.000 | 573.403 | — | " | 12,075.404 | 480.000 | 1.200 | " | 16.000 | 547.200 | 8,000.000 | 3,528.204 | 176.410 | 3,704.410 | | |
| 計 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

(乙) 東京市至大正十八年度繼續歲出東京築港第一期工事費豫算
一、金三千四百萬圓
内譯
豫算總額

| 計 | 事務費 | 及修繕器具費 |
|---------------|---------------|--------|
| 50,000.000 | 50,000.000 | — |
| 100,000.000 | 100,000.000 | — |
| 150,000.000 | 150,000.000 | — |
| 200,000.000 | 200,000.000 | — |
| 250,000.000 | 250,000.000 | — |
| 300,000.000 | 300,000.000 | — |
| 350,000.000 | 350,000.000 | — |
| 400,000.000 | 400,000.000 | — |
| 450,000.000 | 450,000.000 | — |
| 500,000.000 | 500,000.000 | — |
| 550,000.000 | 550,000.000 | — |
| 600,000.000 | 600,000.000 | — |
| 650,000.000 | 650,000.000 | — |
| 700,000.000 | 700,000.000 | — |
| 750,000.000 | 750,000.000 | — |
| 800,000.000 | 800,000.000 | — |
| 850,000.000 | 850,000.000 | — |
| 900,000.000 | 900,000.000 | — |
| 950,000.000 | 950,000.000 | — |
| 1,000,000.000 | 1,000,000.000 | — |

リ十）
却ス）

| 年次 | 償額累計 | 收 | | | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|------|--|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助 | |
| 1 | — | — | — | — | 一、債券利子 二、利拂手数料 三、償還手数料償還額ノ一萬分ノ二十 |
| 2 | — | — | — | — | |
| 3 | 10,000.000 | 700.000 | — | 4 | |
| 4 | 18,000.000 | 7,200.000 | 26.474 | 3,2 | |
| 5 | 27,000.000 | 8,100.000 | 166.313 | 3,0 | |
| 6 | 36,000.000 | 8,100.000 | 583.550 | 3,2 | |
| 7 | 46,000.000 | 9,000.000 | 505.732 | 3,8 | |
| 8 | 47,000.000 | 900.000 | 733.878 | 3,4 | |
| 9 | 48,000.000 | 900.000 | 936.944 | 3,6 | |
| 10 | 49,000.000 | 900.000 | 1,087.006 | 3,3 | |

| 年次 | 償額 | 收 | | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|---|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | |
| 1 | 49,000.000 | 3,806.413 | 2,166.666 | 一、債券利子 二、利拂手数料 三、償還手数料償還額ノ一萬分ノ二十 諸費五萬圓 |
| 2 | 39,000.000 | 1,302.215 | — | |
| 3 | 33,000.000 | 1,143.570 | — | |
| 4 | 26,000.000 | 198.051 | — | |
| 5 | 20,000.000 | 699.458 | — | |
| 6 | 13,000.000 | 552.700 | — | |
| 7 | 6,000.000 | 840.871 | — | |

重
年次

大正十二年度 大正十三年度 大正十四年度 大正十五年度 大正十六年度 大正十七年度 大正十八年度 大正十九年度 大正二十年度 大正廿一年度 計

東京市史稿

一一九八

Table with multiple columns and rows, containing numerical data and text, likely a continuation of the financial records from the adjacent page. The text is faint and difficult to read.

(甲) 第一案 (其二) {國庫補助ヲ受クルモノトシ
テ埋立地ヲ賣却スル場合}

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {埋立賣却面積二百十三萬坪ニテ第八年目ヨリ十
分ノ一宛賣却ス 猶一坪ニ付三十八圓ニ賣却ス}

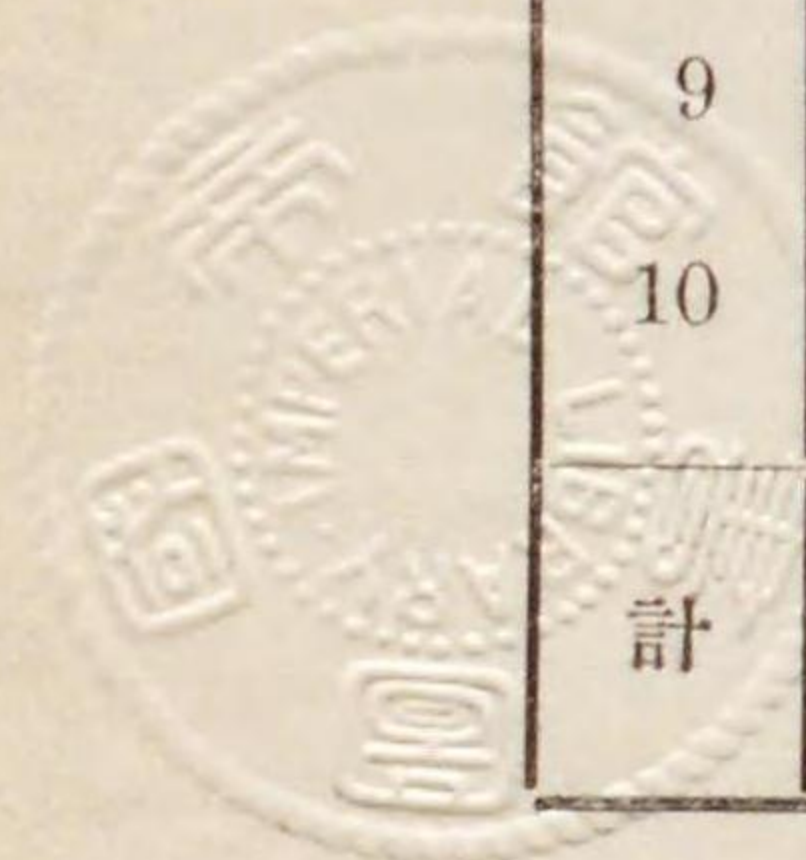
| 年次 | 償額累計 | 收 入 | | | | | 支 出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘 要 | |
|----|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-------|-----------|--------|-------|-------|------------|-----------|--------|-----------|-----|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地賣却料 | 計 | 債券利子年六分 | 利拂手数料 | 工 費 | 募債手数料 | 證券費 | 諸 費 | 計 | 差引残 | 残額預託利子 | 計 | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | — | 2,000.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 10,000.000 | 700.000 | — | 666,666 | — | 9,666.666 | 600.000 | 1,500 | 9,000.000 | 30.000 | 5.000 | 5.000 | 9,611.500 | 25.166 | 1,308 | 21.474 | — | |
| 4 | 18,000.000 | 7,200.000 | 26.474 | 3,000.000 | — | 10,226.474 | 1,080.000 | 2,700 | 9,000.000 | 24.000 | 4.000 | 5.000 | 10,115.700 | 110.774 | 5,538 | 116.312 | — | |
| 5 | 27,000.000 | 8,100.000 | 166.313 | 3,000.000 | — | 11,216.312 | 1,620.000 | 4,050 | 9,000.000 | 27.000 | 4.500 | 5.000 | 10,660.550 | 555.762 | 27,788 | 583.550 | — | |
| 6 | 36,000.000 | 8,100.000 | 583.550 | 3,000.000 | — | 11,683.550 | 2,160.000 | 5,400 | 9,000.000 | 27.000 | 4.500 | 5.000 | 11,201.900 | 481.650 | 24,082 | 505.732 | — | |
| 7 | 46,000.000 | 9,000.000 | 505.732 | 3,000.000 | — | 12,505.732 | 2,760.000 | 6,800 | 9,000.000 | 30.000 | 5.000 | 5.000 | 11,806.800 | 698.932 | 34,943 | 733.878 | — | |
| 8 | 47,000.000 | 900.000 | 733.878 | 3,000.000 | 8,094.000 | 12,727.778 | 2,820.000 | 7,050 | 9,000.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 11,835.550 | 892.328 | 44,616 | 936.944 | — | |
| 9 | 48,000.000 | 900.000 | 936.944 | 3,000.000 | 3,094.000 | 12,930.944 | 2,880.000 | 7,200 | 9,000.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 11,895.700 | 1,035.744 | 51,762 | 1,087.006 | — | |
| 10 | 49,000.000 | 900.000 | 1,087.006 | 3,000.000 | 3,094.000 | 13,081.000 | 2,940.000 | 7,350 | 6,500.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 9,455.850 | 3,625.156 | 81,557 | 3,806.413 | — | |

(甲) 第一案 (其二) (同上)

東京築港市債償還内譯表

| 年次 | 償 額 | 收 入 | | | | 償 還 額 | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘 要 | |
|----|------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-------|--------|--------|-----------|------------|-----------|---------|-----------|---|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地賣却料 | 計 | 債券利子 | 利拂手数料 | 諸 費 | 償還手数料 | 計 | 償還額 | 差引残 | 残金預金 | | 計 |
| 1 | 49,000.000 | 3,806.413 | 2,166.666 | 8,094.000 | 14,067.079 | 2,940.000 | 7,350 | 50.000 | 20.000 | 3,017.350 | 10,000.000 | 1,049.729 | 52.486 | 1,102.215 | — |
| 2 | 39,000.000 | 1,302.215 | — | 8,094.000 | 9,196.215 | 2,340.000 | 5,850 | 50.000 | 12.000 | 2,407.850 | 6,000.000 | 1,089.015 | 54.435 | 1,743.570 | — |
| 3 | 33,000.000 | 1,143.570 | — | 8,094.000 | 9,237.570 | 1,980.000 | 4,950 | 50.000 | 14.000 | 2,048.950 | 7,000.000 | 188.620 | 7.431 | 196.051 | — |
| 4 | 26,000.000 | 198.051 | — | 8,094.000 | 8,292.051 | 1,560.000 | 3,900 | 50.000 | 12.000 | 1,625.900 | 6,000.000 | 660.131 | 3.307 | 619.458 | — |
| 5 | 20,000.000 | 699.458 | — | 8,094.000 | 8,793.458 | 1,200.000 | 3,000 | 50.000 | 14.000 | 1,267.000 | 7,000.000 | 656.604 | 2.634 | 553.700 | — |
| 6 | 13,000.000 | 552.700 | — | 8,094.000 | 8,646.780 | 780.000 | 1,950 | 50.000 | 14.000 | 845.950 | 4,000.000 | 8,098.830 | 2.000 | 340.370 | — |
| 7 | 6,000.000 | 840.871 | — | 8,094.000 | 8,934.871 | 360.000 | 900 | 50.000 | 12.000 | 422.900 | 6,000.000 | 2,511.970 | 125.598 | 2,635.568 | — |

| 年次 | 債額累計 | 收入 | | |
|----|-------------|------------|---------|-----------|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 地立埋賃料 |
| 1 | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — |
| 3 | 11,000.000 | 9,900.000 | — | — |
| 4 | 23,000.000 | 10,800.000 | 204.592 | — |
| 5 | 35,000.000 | 10,800.000 | 602.849 | — |
| 6 | 48,000.000 | 11,700.000 | 263.128 | — |
| 7 | 63,000.000 | 13,500.000 | 26.699 | — |
| 8 | 77,000.000 | 12,600.000 | 713.736 | 1,044.000 |
| 9 | 91,000.000 | 12,600.000 | 705.795 | 1,872.000 |
| 10 | 110,000.000 | 17,100.000 | 682.652 | 2,700.000 |
| 計 | — | — | — | — |



【十一年度決算入項表（概算計）】
【十一年度決算入項表（概算計）】

| 年次 | 歳入 | | 歳出 | |
|------|-----|-----|-----|-----|
| | 普通 | 特別 | 普通 | 特別 |
| 十一年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十二年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十三年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十四年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十五年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十六年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十七年度 | ... | ... | ... | ... |

東京市港灣局内訳

| 年次 | 歳入 | | 歳出 | |
|------|-----|-----|-----|-----|
| | 普通 | 特別 | 普通 | 特別 |
| 十八年度 | ... | ... | ... | ... |
| 十九年度 | ... | ... | ... | ... |
| 二十年度 | ... | ... | ... | ... |
| 廿一年度 | ... | ... | ... | ... |
| 廿二年度 | ... | ... | ... | ... |

年次
大正十二年度
大正十三年度
大正十四年度
大正十五年度
大正十六年度
大正十七年度
大正十八年度
大正十九年度
大正二十年度
大正廿一年度
大正廿二年度

(甲) 第二案 (其一)

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ}{埋立地ヲ貸貸スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 収入 | | | | 支出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘要 | |
|----|-------------|------------|---------|-----------|------------|-----------|--------|-----------|--------|-------|-------|------------|-----------|-----------|-----------|----|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 埋立地賃貸料 | 計 | 債券利子年六分 | 利拂手数 | 工費 | 募債手数 | 證券費 | 諸費 | 計 | 差引残 | 残額預託利子年五分 | 計 | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | 2,000.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 11,000.000 | 9,900.000 | — | — | 9,900.000 | 660.000 | 1.650 | 9,000.000 | 33.000 | 5.500 | 5.000 | 9,705.150 | 194.850 | 9.742 | 204.592 | | |
| 4 | 23,000.000 | 10,800.000 | 204.592 | — | 11,004.592 | 1,380.000 | 3.450 | 9,000.000 | 36.000 | 6.000 | 5.000 | 10,430.450 | 574.147 | 28.707 | 602.849 | | |
| 5 | 35,000.000 | 10,800.000 | 602.849 | — | 11,402.849 | 2,100.000 | 5.250 | 9,000.000 | 36.000 | 6.000 | 5.000 | 11,152.250 | 250.599 | 12.529 | 263.128 | | |
| 6 | 48,000.000 | 11,700.000 | 263.128 | — | 11,963.128 | 2,880.000 | 7.200 | 9,000.000 | 39.000 | 6.500 | 5.000 | 11,937.700 | 25.428 | 1.271 | 26.699 | | |
| 7 | 63,000.000 | 13,500.000 | 26.699 | — | 13,526.699 | 3,780.000 | 9.450 | 9,000.000 | 45.000 | 7.500 | 5.000 | 12,846.950 | 679.749 | 33.987 | 713.736 | | |
| 8 | 77,000.000 | 12,600.000 | 713.736 | 1,044.000 | 14,357.736 | 4,620.000 | 11.550 | 9,000.000 | 42.000 | 7.000 | 5.000 | 13,685.550 | 672.186 | 33.609 | 705.795 | | |
| 9 | 91,000.000 | 12,600.000 | 705.795 | 1,872.000 | 15,177.795 | 5,460.000 | 13.650 | 9,000.000 | 42.000 | 7.000 | 5.000 | 14,527.650 | 650.145 | 32.507 | 682.652 | | |
| 10 | 110,000.000 | 17,100.000 | 682.652 | 2,700.000 | 20,482.652 | 6,600.000 | 16.500 | 6,500.000 | 57.000 | 9.500 | 5.000 | 13,188.000 | 7,294.652 | 364.732 | 7,659.384 | | |
| 計 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | |



| 年次 | 債額 | 收 | | 摘要 |
|----|-------------|-------------|------------|----|
| | | 前年ヨリ 繰越金 | 埋立地 賃貸料 | |
| 1 | 110,000.000 | 7,059.384 | 3,528.000 | |
| 2 | 110,000.000 | 4,746.928 | 5,082.000 | |
| 3 | 110,000.000 | 3,320.549 | 6,048.000 | |
| 4 | 110,000.000 | 2,837.151 | 7,014.000 | |
| 5 | 109,000.000 | 2,291.783 | 7,980.000 | |
| 6 | 107,000.000 | 1,744.504 | 10,224.000 | |
| 7 | 104,000.000 | 2,652.776 | 10,224.000 | |
| 8 | 100,000.000 | 2,691.334 | 10,224.000 | |
| 9 | 95,000.000 | 1,432.350 | 10,224.000 | |
| 10 | 90,000.000 | 926.205 | 11,502.000 | |
| 11 | 84,000.000 | 1,000.340 | 11,502.000 | |
| 12 | 78,000.000 | 1,457.127 | 11,502.000 | |
| 13 | 71,000.000 | 1,263.598 | 11,502.000 | |
| 14 | 63,000.000 | 450.395 | 12,780.000 | |
| 15 | 55,000.000 | 1,443.692 | 12,780.000 | |
| 16 | 46,000.000 | 1,939.814 | 12,780.000 | |
| 17 | 36,000.000 | 1,977.059 | 12,780.000 | |
| 18 | 24,000.000 | 543.539 | 14,058.000 | |
| 19 | 12,000.000 | 1,138.135 | 14,058.000 | |
| 計 | — | — | — | |

| 年次 | 果 計 | 募 入 金 | 收 繰 越 | | 摘 要 |
|----|------------|------------|-----------|--------------|--------|
| | | | 前 年 度 繰 上 | 計 | |
| 1 | — | — | — | — | |
| 2 | — | — | — | — | 諸證券 |
| 3 | 11,000.000 | 9,900.000 | — | 42 204.592 | 利拂手券 |
| 4 | 33,000.000 | 10,800.000 | 204.592 | 07 602.809 | 債額數 |
| 5 | 35,000.000 | 10,800.000 | 602.849 | 29 263.128 | 面率料費 |
| 6 | 48,000.000 | 11,700.000 | 263.128 | 71 26.699 | 百年利同募年 |
| 7 | 63,000.000 | 13,500.000 | 263.990 | 87 713.733 | 圓六子債額五 |
| 8 | 64,000.000 | 900.000 | 713.736 | 31 494.167 | 分額上額千 |
| 9 | 65,000.000 | 900.000 | 494.167 | 45 200.462 | 付ノ一萬ノ圓 |
| 10 | 16,000.000 | 900.000 | 200.462 | 53 2,453.915 | 九分一萬分 |

上

| 年次 | 債 額 | 收 | | 越 計 | 摘 要 |
|----|------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | 前 年 度 繰 上 | 理 立 却 米 | | |
| 1 | 66,000.000 | 2,453.915 | 11,715.00 | 1,197.565 | 一、債 |
| 2 | 57,000.000 | 1,187.565 | 11,715.00 | 426.315 | 一、利 |
| 3 | 48,000.000 | 426.315 | 11,715.00 | 195.420 | 一、債 |
| 4 | 39,000.000 | 195.420 | 11,715.00 | 523.398 | 還手數料 |
| 5 | 30,000.000 | 479.398 | 11,715.00 | 379.992 | 萬債萬利年 |
| 6 | 20,000.000 | 331.315 | 11,715.00 | 863.091 | 分還分額分 |
| 7 | 10,000.000 | 817.230 | 11,715.00 | 2,001.920 | 二ノ三ノ一 |

| 前 年 度 | | 本 年 度 | | 繰 上 計 | |
|------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|
| 債 額 | 利 拂 額 | 債 額 | 利 拂 額 | 債 額 | 利 拂 額 |
| 66,000.000 | 2,453.915 | 57,000.000 | 1,187.565 | 11,715.00 | 1,197.565 |
| 57,000.000 | 1,187.565 | 48,000.000 | 426.315 | 11,715.00 | 426.315 |
| 48,000.000 | 426.315 | 39,000.000 | 195.420 | 11,715.00 | 195.420 |
| 39,000.000 | 195.420 | 30,000.000 | 479.398 | 11,715.00 | 479.398 |
| 30,000.000 | 479.398 | 20,000.000 | 331.315 | 11,715.00 | 331.315 |
| 20,000.000 | 331.315 | 10,000.000 | 817.230 | 11,715.00 | 817.230 |
| 10,000.000 | 817.230 | — | — | — | — |

(甲) 第二案 (其 二) {賣却面積二百十三萬坪ニシテ第八年目ヨリ}
 {毎年一分ノ一宛一坪ニ付五十五圓ニ賣却ス}

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ
 埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年次 | 累 計 | 募 入 金 | 收 入 | | | 支 出 | | | | | | | 翌 年 へ 繰 越 | | | 摘 要 | | |
|----|------------|------------|---------|------------|------------|-----------|---------------|-----------|--------|-----------|-------|------------|-----------|---------|---------------|-----------|---|---|
| | | | 前 年 繰 越 | 埋 立 地 賣 却 | 地 料 | 計 | 債 券 利 子 (年六分) | 利 拂 手 數 料 | 工 費 | 募 債 手 數 料 | 證 券 費 | 諸 費 | 計 | 差 引 殘 | 殘 額 預 託 (年五分) | | 計 | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 募利募證 債拂債諸 額手手券 數數數 面率料料費 費 百 年 圓 六 分 ニ 付 九 十 圓 ノ 一 萬 ノ 一 分 ノ 三 分 ノ 五 餘 |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | 2,000,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | |
| 3 | 11,000.000 | 9,900.000 | — | — | 9,900.000 | 660.000 | 1.650 | 9,000.000 | 33.000 | 5.500 | 5.000 | 9,705.150 | 194.850 | 9.742 | 204.592 | 204.592 | | |
| 4 | 33,000.000 | 10,800.000 | 204.592 | — | 11,004.592 | 1,380.000 | 3.450 | 9,000.000 | 36.000 | 6.000 | 5.000 | 10,430.450 | 574.142 | 28.707 | 602.809 | 602.809 | | |
| 5 | 35,000.000 | 10,800.000 | 602.849 | — | 11,402.849 | 2,100.000 | 5.250 | 9,000.000 | 36.000 | 6.000 | 5.000 | 11,152.250 | 250.599 | 12.529 | 263.128 | 263.128 | | |
| 6 | 48,000.000 | 11,700.000 | 263.128 | — | 11,993.128 | 2,880.000 | 7.200 | 9,000.000 | 39.000 | 6.500 | 5.000 | 11,937.700 | 25.428 | 1.271 | 26.699 | 26.699 | | |
| 7 | 63,000.000 | 13,500.000 | 263.990 | — | 13,526.699 | 3,780.000 | 9.450 | 9,000.000 | 45.000 | 7.500 | 5.000 | 12,846.950 | 679.749 | 33.987 | 713.736 | 713.736 | | |
| 8 | 64,000.000 | 900.000 | 713.736 | 11,715.000 | 13,328.736 | 3,840.000 | 9.600 | 9,000.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 12,858.100 | 470.636 | 23.531 | 494.167 | 494.167 | | |
| 9 | 65,000.000 | 900.000 | 494.167 | 11,715.000 | 13,109.167 | 3,900.000 | 9.750 | 9,000.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 12,918.250 | 190.917 | 9.545 | 200.462 | 200.462 | | |
| 10 | 16,000.000 | 900.000 | 200.462 | 11,715.000 | 12,815.462 | 3,960.000 | 9.900 | 9,000.000 | 3.000 | 500 | 5.000 | 10,478.400 | 2,337.062 | 116.853 | 2,453.915 | 2,453.915 | | |

東京築港計畫市債償還計算内譯表 { 同 上 } 同 上

| 年次 | 債 額 | 收 入 | | | 支 出 | | | | | 償 還 額 | 翌 年 へ 繰 越 | | | 摘 要 |
|----|------------|-----------|------------|------------|-----------|---------------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|--------|---------------|--|
| | | 前 年 繰 越 | 埋 立 地 賣 却 | 地 料 | 計 | 債 券 利 子 (年六分) | 利 拂 手 數 料 | 諸 費 | 償 還 手 數 料 | | 計 | 差 引 殘 | 殘 額 預 託 (年五分) | |
| 1 | 66,000.000 | 2,453.915 | 11,715.000 | 14,168.915 | 3,960.000 | 9.900 | 50.000 | 18.000 | 4,037.900 | 9,000.000 | 1,131.015 | 56.550 | 1,197.565 | 一、償還手數料 一、利拂手數料 一、債券利子 萬償萬利年 分還分子六 ノ額ノ額分 二ノ二ノ 十一五 |
| 2 | 57,000.000 | 1,187.565 | 11,715.000 | 12,902.565 | 3,420.000 | 8.550 | 50.000 | 18.000 | 3,496.550 | 9,000.000 | 403.015 | 20.300 | 423.315 | |
| 3 | 48,000.000 | 426.315 | 11,715.000 | 12,141.315 | 2,880.000 | 7.200 | 50.000 | 18.000 | 2,955.200 | 9,000.000 | 186.115 | 9.305 | 195.420 | |
| 4 | 39,000.000 | 195.420 | 11,715.000 | 11,870.420 | 2,340.000 | 5.850 | 50.000 | 18.000 | 2,413.850 | 9,000.000 | 496.570 | 24.828 | 521.398 | |
| 5 | 30,000.000 | 479.398 | 11,715.000 | 12,194.398 | 1,800.000 | 4.500 | 50.000 | 20.000 | 1,874.500 | 10,000.000 | 361.898 | 18.094 | 379.992 | |
| 6 | 20,000.000 | 331.315 | 11,715.000 | 12,051.315 | 1,200.000 | 3.000 | 50.000 | 20.000 | 1,273.000 | 10,000.000 | 821.992 | 41.099 | 863.091 | |
| 7 | 10,000.000 | 817.230 | 11,715.000 | 12,532.230 | 600.000 | 1.500 | 50.000 | 20.000 | 671.500 | 10,000.000 | 1,906.591 | 95.329 | 2,001.920 | |

ニシ }
合 }

| 年次 | 債額累計 | 收 越 | | | 摘 要 |
|----|------------|-----------|---------|------------|------------------------------|
| | | 募入金 | 前年度越 | 國庫補助金 | |
| 1 | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — |
| 3 | 6,500.000 | 5,850.000 | — | 102.838 | 一、債券手数料 二、利拂手数料 三、募債額面 |
| 4 | 13,000.000 | 5,850.000 | 102.838 | 2, 675.294 | 一、債券手数料 二、利拂手数料 三、募債額面 |
| 5 | 19,500.000 | 5,850.000 | 675.294 | 2, 515.849 | 一、債券手数料 二、利拂手数料 三、募債額面 |
| 6 | 26,000.000 | 5,850.000 | 515.849 | 2, 112.908 | 一、債券手数料 二、利拂手数料 三、募債額面 |
| 7 | 31,000.000 | 4,500.000 | 112.928 | 2, 72.545 | 一、債券手数料 二、利拂手数料 三、募債額面 |

ニシ }
合 }

| 年次 | 債 額 | 收 | | 越 計 | 摘 要 |
|----|------------|---------|-----------|---------|----------------------|
| | | 二年度ヨリ越 | 國庫補助金 | | |
| 1 | 31,000.000 | 72.545 | 1,666.666 | 91.309 | 一、債券利子ハ年六分トス |
| 2 | 27,200.000 | 91.309 | — | 73.950 | 一、利拂手数料ハ利子額ノ一萬分ノ二十五 |
| 3 | 24,800.000 | 73.950 | — | 102.091 | 一、償還手数料ハ償還額ノ一萬分ノ二十 |
| 4 | 22,300.000 | 102.091 | — | 79.113 | 一、埋立地八十萬分ノ一宛ノ坪當金廿二圓五 |
| 5 | 19,600.000 | 79.113 | — | 17.091 | 十錢ニテ賣却スルモノトス |
| 6 | 16,700.000 | 17.091 | — | 27.915 | |
| 7 | 13,700.000 | 27.915 | — | 18.333 | |
| 8 | 10,500.000 | 18.333 | — | 105.165 | |
| 9 | 7,200.000 | 105.165 | — | 89.129 | |
| 10 | 3,600.000 | 89.129 | — | 299.658 | |
| 計 | — | — | — | — | |

(丙) 東京市自大正二十一年年度繼續歳出東京築港第一期工事費豫算

| 計 | 事務費 | 及機械繕器費 | 雜工費 | 陸上設備費 | 浚渫埋立費 |
|-----------|---------|-----------|---------|---------|-----------|
| 500,000 | 150,000 | 100,000 | 50,000 | — | — |
| 1,000,000 | 150,000 | 1,250,000 | 250,000 | — | 100,000 |
| 6,000,000 | 200,000 | 800,000 | 150,000 | — | 2,000,000 |
| 6,500,000 | 200,000 | 800,000 | 150,000 | — | 3,000,000 |
| 6,000,000 | 200,000 | 800,000 | 150,000 | — | 3,000,000 |
| 7,000,000 | 200,000 | 800,000 | 150,000 | 100,000 | 3,000,000 |
| 7,000,000 | 200,000 | 800,000 | 150,000 | 100,000 | 3,000,000 |
| 5,000,000 | 200,000 | 800,000 | — | 200,000 | 1,000,000 |
| 1,000,000 | 200,000 | 800,000 | — | 200,000 | 1,000,000 |
| 1,000,000 | 200,000 | 800,000 | — | 200,000 | 1,000,000 |

一、金五千七百萬圓
内 譯
金五拾萬圓
金二百萬圓
金七百萬圓
大正十二年度支出額
大正十三年度支出額
大正十四年度支出額
大正十五年度支出額

(乙) 第一案 (其二)

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受クル場合ニシテ埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘 要 | | |
|----|------------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----------|--------|-------|-------|-----------|---------|-----------|---------|-----|---|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越 | 國庫補助金 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数 | 工費 | 募手賃料 | 證券費 | 諸費 | 計 | 差引残 | 残額預託(年五分) | 計 | | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | 500,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | 2,000,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 6,500,000 | 5,850,000 | — | 666,666 | 6,516,666 | 390,000 | 975 | 6,000,000 | 19,500 | 3,250 | 5,000 | 6,418,725 | 97,941 | 4,897 | 102,838 | — | — | — |
| 4 | 13,000,000 | 5,850,000 | 102,838 | 2,000,000 | 7,952,838 | 780,000 | 1,950 | 6,500,000 | 19,500 | 3,250 | 5,000 | 7,309,700 | 643,138 | 32,156 | 675,294 | — | — | — |
| 5 | 19,500,000 | 5,850,000 | 675,294 | 2,166,666 | 8,695,960 | 1,170,000 | 2,925 | 7,000,000 | 19,500 | 3,250 | 5,000 | 8,200,675 | 491,285 | 24,564 | 515,849 | — | — | — |
| 6 | 26,000,000 | 5,850,000 | 515,849 | 2,333,333 | 8,699,182 | 1,580,000 | 3,900 | 7,000,000 | 19,500 | 3,250 | 5,000 | 8,591,650 | 107,532 | 5,376 | 112,908 | — | — | — |
| 7 | 31,000,000 | 4,500,000 | 112,928 | 2,333,333 | 6,946,241 | 1,860,000 | 4,650 | 5,000,000 | 15,000 | 3,500 | 5,000 | 6,887,150 | 69,091 | 3,454 | 72,545 | — | — | — |

(乙) 第一案 (其二)

東京築港計畫市債償還計算内譯表 {國庫補助ヲ受クル場合ニシテ埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年次 | 債 額 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 摘 要 | | | |
|----|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|---------|-----------|---------|-----|---|---|---|
| | | 二年度ヨリ繰越 | 國庫補助金 | 埋立地賣却費 | 計 | 債券利子(年五分) | 利拂手数 | 諸費 | 償還手賃料 | 計 | | 差引残 | 残額預託(年五分) | 計 | | | | |
| 1 | 31,000,000 | 72,545 | 1,666,666 | 4,030,000 | 5,769,291 | 1,860,000 | 4,650 | 10,000 | 7,600 | 1,882,250 | 3,800,000 | 86,961 | 4,348 | 91,309 | — | — | — | |
| 2 | 27,200,000 | 91,309 | — | 4,030,000 | 4,121,309 | 1,632,000 | 4,080 | 10,000 | 4,800 | 1,650,880 | 2,400,000 | 70,429 | 3,521 | 73,950 | — | — | — | |
| 3 | 24,800,000 | 73,950 | — | 4,030,000 | 4,103,950 | 1,488,000 | 3,720 | 10,000 | 5,000 | 1,506,720 | 2,500,000 | 97,230 | 4,861 | 102,091 | — | — | — | |
| 4 | 22,300,000 | 102,091 | — | 4,030,000 | 4,132,091 | 1,338,000 | 3,345 | 10,000 | 5,400 | 1,356,745 | 2,700,000 | 75,346 | 3,767 | 79,113 | — | — | — | |
| 5 | 19,600,000 | 79,113 | — | 4,030,000 | 4,109,113 | 1,176,000 | 2,940 | 10,000 | 5,800 | 1,194,740 | 2,900,000 | 14,373 | 718 | 17,091 | — | — | — | |
| 6 | 16,700,000 | 17,091 | — | 4,030,000 | 4,047,091 | 1,002,000 | 2,505 | 10,000 | 6,000 | 1,020,505 | 3,000,000 | 26,586 | 1,329 | 27,915 | — | — | — | |
| 7 | 13,700,000 | 27,915 | — | 4,030,000 | 4,057,915 | 822,000 | 2,505 | 10,000 | 6,400 | 840,455 | 3,200,000 | 17,460 | 873 | 18,333 | — | — | — | |
| 8 | 10,500,000 | 18,333 | — | 4,030,000 | 4,048,333 | 630,000 | 1,575 | 10,000 | 6,600 | 648,175 | 3,300,000 | 100,158 | 5,007 | 105,165 | — | — | — | |
| 9 | 7,200,000 | 105,165 | — | 4,030,000 | 4,135,165 | 432,000 | 1,080 | 10,000 | 7,200 | 550,280 | 3,600,000 | 80,885 | 4,244 | 89,129 | — | — | — | |
| 10 | 3,600,000 | 89,129 | — | 4,030,000 | 4,119,129 | 216,000 | 540 | 10,000 | 7,200 | 233,740 | 3,600,000 | 285,389 | 14,269 | 299,658 | — | — | — | |
| 計 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

(丙) 東京市自大正二十一年度繼續歳出東京築港第一期工事費豫算

一、金五千七百萬元

内 譯

金七百萬圓

金七百萬圓

金二百萬圓

金五拾萬圓

大正十二年度支出額

大正十三年度支出額

大正十四年度支出額

大正十五年度支出額

豫 算 總 額

| 年 度 | 債 額 | 收 | | 摘 要 |
|--------|------------|------------------|-----------------------|---|
| | | 前 年 繰 越 | 國 庫 補 助 金 | |
| 1 | 31,000.000 | 72.545 | 1,666.636 | 一、債券利子 一、利拂手數料 一、償還手數料 一、償還額一萬分ノ二十 一、工事完成ノ翌年ヨリ埋立地二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪宛テ追加スルモノトス 一、猶坪當三十錢トシ五ヶ年目毎ニ五錢ヲ増スモノトス |
| 2 | 31,000.000 | 722.989 | — | |
| 3 | 31,000.000 | 411.955 | — | |
| 4 | 30,500.000 | 315.320 | — | |
| 5 | 29,500.000 | 475.832 | — | |
| 6 | 26,500.000 | 13.604 | — | |
| 7 | 23,500.000 | 537.052 | — | |
| 8 | 19,500.000 | 287.203 | — | |
| 9 | 15,500.000 | 277.491 | — | |
| 10 | 11,500.000 | 519.924 | — | |
| 11 | 6,500.000 | 651.208 | — | |
| 12 | 500.000 | 157.744 | — | |
| 計 | — | — | — | |

(一) 合併して支拂の債権額

(二) 合併して支拂の債権額

| 債 種 | 債 額 | 前 年 繰 越 | 國 庫 補 助 金 | 注 記 |
|---|------------|---------|-----------|-----|
| 一、債券 | 31,000.000 | 72.545 | 1,666.636 | |
| 二、利拂手數料 | | | | |
| 三、償還手數料 | | | | |
| 四、償還額 | | | | |
| 五、工事完成ノ翌年ヨリ埋立地二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪宛テ追加スルモノトス | | | | |
| 六、猶坪當三十錢トシ五ヶ年目毎ニ五錢ヲ増スモノトス | | | | |
| 計 | 31,000.000 | 72.545 | 1,666.636 | |

(乙) 第二案 (其一)

東京市築港計畫工費收支内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ
埋立地ヲ貸貸スル場合}

| 年次 | 債額 | 収入 | | | 支出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘要 | |
|----|------------|------------|-----------|------------|---------------|-------|-----------|--------|-------|-------|-----------|-----------|---------------|-----------|----|---|
| | | 募入金 | 前繰越年金 | 計 | 債券利子 (年六分) | 利拂手数料 | 工費 | 募債手数料 | 證券費 | 諸費 | 計 | 差引残額 | 残額預託 (年五分) | 計 | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | 一、諸費 年額五千圓 一、證券費 募債額面ノ一萬分ノ五餘 一、募債手数料 募債額面ノ一萬分ノ三十 一、利拂手数料 利子額ノ一萬分ノ二十四 一、募債額面 百圓ニ付九十圓 一、利率 年六分 |
| 2 | — | — | — | — | — | — | 2,000.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | |
| 3 | 7,500.000 | 6,750.000 | — | 6,750.000 | 450.000 | 1.125 | 6,000.000 | 22.500 | 3.750 | 5.000 | 6,482.375 | 267.625 | 13.381 | 281.006 | | |
| 4 | 16,000.000 | 7,650.000 | 281.006 | 7,931.006 | 960.000 | 2.400 | 6,500.000 | 25.500 | 4.250 | 5.000 | 7,497.150 | 433.856 | 21.692 | 455.480 | | |
| 5 | 26,000.000 | 9,000.000 | 455.480 | 9,455.480 | 1,560.000 | 3.900 | 7,000.000 | 30.000 | 5.000 | 5.000 | 8,603.900 | 851.580 | 42.579 | 894.159 | | |
| 6 | 38,500.000 | 11,250.000 | 894.159 | 12,144.159 | 2,310.000 | 5.775 | 7,000.000 | 37.500 | 6.250 | 5.000 | 9,364.525 | 2,779.634 | 138.981 | 2,918.615 | | |
| 7 | 50,000.000 | 10,350.000 | 2,918.615 | 13,268.615 | 3,000.000 | 7.500 | 5,000.000 | 34.500 | 5.750 | 5.000 | 8,052.750 | 5,215.865 | 260.793 | 4,476.658 | | |

摘要 { 工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス }
 { 猶一坪ニ付三十錢ニ貸附ケ五年目毎ニ五錢ヲ増ス }

テ合}

| 年次 | 債額 | 收 | | 摘要 |
|----|------------|-----------|--------------|--|
| | | 前年度繰 | 埋立地賃料 | |
| 1 | 50,000.000 | 5,476.650 | 864.000 15 | 一、債券利子 年六分 一、利拂手数料 利子額ノ一萬分ノ二十五 一、償還手数料 償還額ノ一萬分ノ二十 一、工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス 一、猶一坪ニ付三十錢ニ貸付ケ五ヶ年目毎ニ五錢ヲ増ス |
| 2 | 50,000.000 | 3,447.315 | 1,584.000 70 | |
| 3 | 50,000.000 | 1,967.755 | 2,304.000 92 | |
| 4 | 50,000.000 | 1,275.492 | 3,024.000 91 | |
| 5 | 50,000.000 | 1,304.091 | 4,368.000 20 | |
| 6 | 50,000.000 | 2,745.320 | 5,208.000 11 | |
| 7 | 48,000.000 | 3,036.411 | 5,208.000 71 | |
| 8 | 45,000.000 | 2,416.271 | 5,208.000 97 | |
| 9 | 42,000.000 | 1,460.897 | 5,208.000 26 | |
| 10 | 39,000.000 | 1,140.923 | 5,952.000 29 | |
| 11 | 35,000.000 | 723.529 | 5,952.000 92 | |
| 12 | 31,000.000 | 537.892 | 5,952.000 94 | |
| 13 | 27,000.000 | 595.604 | 5,952.000 91 | |
| 14 | 23,000.000 | 929.831 | 6,696.000 90 | |
| 15 | 18,000.000 | 1,241.500 | 6,696.000 90 | |
| 16 | 12,000.000 | 832.440 | 6,696.000 92 | |
| 17 | 6,000.000 | 781.872 | 6,696.000 90 | |

| 年次 | 債額 | 前年度繰 | 埋立地賃料 | 摘要 |
|----|------------|-----------|--------------|--|
| 1 | 50,000.000 | 5,476.650 | 864.000 15 | 一、債券利子 年六分 一、利拂手数料 利子額ノ一萬分ノ二十五 一、償還手数料 償還額ノ一萬分ノ二十 一、工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス 一、猶一坪ニ付三十錢ニ貸付ケ五ヶ年目毎ニ五錢ヲ増ス |
| 2 | 50,000.000 | 3,447.315 | 1,584.000 70 | |
| 3 | 50,000.000 | 1,967.755 | 2,304.000 92 | |
| 4 | 50,000.000 | 1,275.492 | 3,024.000 91 | |
| 5 | 50,000.000 | 1,304.091 | 4,368.000 20 | |
| 6 | 50,000.000 | 2,745.320 | 5,208.000 11 | |
| 7 | 48,000.000 | 3,036.411 | 5,208.000 71 | |
| 8 | 45,000.000 | 2,416.271 | 5,208.000 97 | |
| 9 | 42,000.000 | 1,460.897 | 5,208.000 26 | |
| 10 | 39,000.000 | 1,140.923 | 5,952.000 29 | |
| 11 | 35,000.000 | 723.529 | 5,952.000 92 | |
| 12 | 31,000.000 | 537.892 | 5,952.000 94 | |
| 13 | 27,000.000 | 595.604 | 5,952.000 91 | |
| 14 | 23,000.000 | 929.831 | 6,696.000 90 | |
| 15 | 18,000.000 | 1,241.500 | 6,696.000 90 | |
| 16 | 12,000.000 | 832.440 | 6,696.000 92 | |
| 17 | 6,000.000 | 781.872 | 6,696.000 90 | |

(乙) 第二案 (其一)

東京築港計畫市債償還計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ
埋立地ヲ貸貸スル場合}

| 年次 | 債額 | 収入 | | | 支出 | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|--|
| | | 前年度繰越 | 埋立地貸貸料 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数料 | 諸費 | 償還手数料 | 計 | | 差引残 | 繰越額(年五分) | 計 | |
| 1 | 50,000.000 | 5,476.650 | 864.000 | 6,340.658 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | — | 3,057.500 | — | 3,283.158 | 64.157 | 3,447.315 | 一、債券利子 年六分 一、利拂手数料 利子額ノ一萬分ノ二十五 一、償還手数料 償還額ノ一萬分ノ二十 一、工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス 一、猶一坪ニ付三十錢ニ貸付ケ五ヶ年目毎ニ五錢ヲ増ス |
| 2 | 50,000.000 | 3,447.315 | 1,584.000 | 4,931.315 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | — | 3,057.500 | — | 1,873.815 | 63.940 | 2,093.870 | |
| 3 | 50,000.000 | 1,967.755 | 2,304.000 | 4,271.755 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | — | 3,057.500 | — | 1,214.755 | 60.737 | 1,275.492 | |
| 4 | 50,000.000 | 1,275.492 | 3,024.000 | 4,299.492 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | — | 3,057.500 | — | 1,241.992 | 62.099 | 1,304.091 | |
| 5 | 50,000.000 | 1,304.091 | 4,368.000 | 5,672.091 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | — | 3,057.500 | — | 2,614.591 | 130.729 | 2,745.320 | |
| 6 | 50,000.000 | 2,745.320 | 5,208.000 | 7,953.320 | 3,000.000 | 7.500 | 50.000 | 4.000 | 3,061.500 | 2,000.000 | 2,891.820 | 144.591 | 3,036.411 | |
| 7 | 48,000.000 | 3,036.411 | 5,208.000 | 8,244.411 | 2,880.000 | 7.200 | 50.000 | 6.000 | 2,943.200 | 3,000.000 | 2,301.211 | 115.030 | 2,416.271 | |
| 8 | 45,000.000 | 2,416.271 | 5,208.000 | 7,624.271 | 2,700.000 | 6.750 | 50.000 | 6.000 | 2,756.750 | 3,000.000 | 1,867.521 | 93.376 | 1,460.897 | |
| 9 | 42,000.000 | 1,460.897 | 5,203.000 | 6,663.897 | 2,520.000 | 6.300 | 50.000 | 6.000 | 2,582.300 | 3,000.000 | 1,086.597 | 54.329 | 1,140.926 | |
| 10 | 39,000.000 | 1,140.926 | 5,952.000 | 7,092.926 | 2,340.000 | 5.850 | 50.000 | 8.000 | 2,403.850 | 4,000.000 | 689.076 | 34.453 | 723.529 | |
| 11 | 35,000.000 | 723.529 | 5,952.000 | 6,675.529 | 2,100.000 | 5.250 | 50.000 | 8.000 | 2,163.250 | 4,000.000 | 512.279 | 25.613 | 537.892 | |
| 12 | 31,000.000 | 537.892 | 5,952.000 | 6,489.892 | 1,860.000 | 4.650 | 50.000 | 8.000 | 1,922.650 | 4,000.000 | 567.242 | 28.362 | 595.604 | |
| 13 | 27,000.000 | 595.604 | 5,952.000 | 6,547.604 | 1,620.000 | 4.050 | 50.000 | 8.000 | 1,582.050 | 4,000.000 | 865.554 | 43.277 | 929.831 | |
| 14 | 23,000.000 | 929.831 | 6,696.000 | 7,625.831 | 1,380.000 | 3.450 | 50.000 | 10.000 | 1,443.450 | 5,000.000 | 1,182.381 | 59.119 | 1,241.500 | |
| 15 | 18,000.000 | 1,241.500 | 6,696.000 | 7,937.500 | 1,080.000 | 2.700 | 50.000 | 12.000 | 1,144.700 | 6,000.000 | 792.800 | 39.640 | 832.440 | |
| 16 | 12,000.000 | 832.440 | 6,696.000 | 7,528.440 | 720.000 | 1.800 | 50.000 | 12.000 | 783.800 | 6,000.000 | 744.640 | 37.232 | 781.872 | |
| 17 | 6,000.000 | 781.872 | 6,696.000 | 7,477.872 | 360.000 | 900 | 50.000 | 12.000 | 422.900 | 6,000.000 | 1,054.972 | 52.748 | 1,107.720 | |

| 年次 | 債額累計 | 収入 | | 要 |
|----|------------|-----------|------------|------------------|
| | | 募入金 | 前年度 繰越金 | |
| 1 | — | — | — | |
| 2 | — | — | — | |
| 3 | 7,500.000 | 6,750.000 | — | 募利率 責任額 |
| 4 | 16,000.000 | 7,650.000 | 281.006 | 分拂ノ 手數十 六分 |
| 5 | 26,000.000 | 9,000.000 | 455.480 | 利子額ノ 一萬分 |
| 6 | 36,000.000 | 9,000.000 | 894.159 | 利子額ノ 一萬分 |
| 7 | 44,000.000 | 7,200.000 | 723.196 | 利子額ノ 一萬分 |

| 年度 | 債額 | 収入 | | 要 |
|----|------------|-------------|------------|--------|
| | | 前年度ヨリ 繰越 | 埋立地 売却料 | |
| 1 | 44,000.000 | 255.776 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 2 | 40,500.000 | 176.584 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 3 | 5,700.000 | 314.484 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 4 | 3,300.000 | 154.280 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 5 | 2,900.000 | 238.690 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 6 | 2,480.000 | 369.537 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 7 | 2,020.000 | 351.347 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 8 | 1,520.000 | 201.932 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 9 | 10,200.000 | 150.414 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 10 | 4,700.000 | 96.478 | 6,076.000 | 一、債券利子 |
| 計 | — | — | — | 63 |

| 年次 | 債額 | 収入 | 要 |
|----|----|----|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 計 | | | |

(乙) 第二案 (其二)

東京築港計畫工費收支内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 収入 | | | 支出 | | | | | | | 翌年へ繰越 | | | 摘要 | |
|----|------------|-----------|---------|-----------|-----------|-------|-----------|--------|-------|-------|-----------|---------|--------|---------|----|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数 | 工費 | 募債手数 | 債券費 | 諸費 | 計 | 差引残 | 残額預託子 | 計 | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | 500,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | 一、債券利子 年六分 二、利拂手数料 年六分 三、募債手数料 年六分 四、債券費 年六分 五、諸費 年六分 六、埋立地ノ賣却スルモノトス 七、埋立地ノ賣却スルモノトス 八、埋立地ノ賣却スルモノトス 九、埋立地ノ賣却スルモノトス 十、埋立地ノ賣却スルモノトス |
| 2 | — | — | — | — | — | — | 2,000,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | |
| 3 | 7,500,000 | 6,750,000 | — | 6,750,000 | 450,000 | 1.125 | 6,000,000 | 22,500 | 3,750 | 5,000 | 6,482,375 | 267,625 | 13,381 | 281,006 | | |
| 4 | 16,000,000 | 7,650,000 | 281,006 | 4,931,006 | 960,000 | 2.400 | 6,500,000 | 25,500 | 4,250 | 5,000 | 7,497,150 | 433,856 | 21,692 | 455,480 | | |
| 5 | 26,000,000 | 9,000,000 | 455,480 | 9,455,480 | 1,560,000 | 3.900 | 7,000,000 | 30,000 | 5,000 | 5,000 | 8,603,900 | 851,580 | 42,579 | 894,159 | | |
| 6 | 36,000,000 | 9,000,000 | 894,159 | 9,894,159 | 2,160,000 | 5.400 | 7,000,000 | 30,000 | 5,000 | 5,000 | 3,205,400 | 688,759 | 34,437 | 723,196 | | |
| 7 | 44,000,000 | 7,200,000 | 723,196 | 7,923,196 | 2,640,000 | 6.600 | 5,000,000 | 24,000 | 4,000 | 5,000 | 7,679,600 | 243,596 | 12,180 | 255,776 | | |

(乙) 第二案 (其二)

東京築港計畫市債償還計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年度 | 債額 | 収入 | | | 支出 | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 摘要 |
|----|------------|---------|-----------|------------|-----------|-------|--------|--------|------------|------------|---------|------------|---------|--|
| | | 前年度ヨリ繰越 | 埋立地賣却料 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数 | 諸費 | 償還手数料 | 計 | | 差引残 | 残額預託子(年五分) | 計 | |
| 1 | 44,000,000 | 255,776 | 6,076,000 | 6,331,776 | 2,640,000 | 6.600 | 10,000 | 7,000 | 2,633,800 | 3,500,000 | 168,176 | 8,408 | 176,584 | 一、債券利子 年六分 二、利拂手数料 年六分 三、償還手数料 年六分 四、埋立地ノ賣却スルモノトス 五、埋立地ノ賣却スルモノトス 六、埋立地ノ賣却スルモノトス 七、埋立地ノ賣却スルモノトス 八、埋立地ノ賣却スルモノトス 九、埋立地ノ賣却スルモノトス 十、埋立地ノ賣却スルモノトス |
| 2 | 40,500,000 | 176,584 | 6,076,000 | 6,252,584 | 2,430,000 | 6.075 | 10,000 | 7,000 | 2,453,075 | 3,500,000 | 299,509 | 14,975 | 314,484 | |
| 3 | 5,700,000 | 314,484 | 6,076,000 | 6,390,484 | 2,220,000 | 5.550 | 10,000 | 8,000 | 2,243,550 | 4,000,000 | 146,934 | 7,346 | 154,280 | |
| 4 | 3,300,000 | 154,280 | 6,076,000 | 6,230,280 | 1,980,000 | 4.950 | 10,000 | 8,000 | 2,002,950 | 4,000,000 | 227,330 | 11,366 | 238,696 | |
| 5 | 2,900,000 | 238,696 | 6,076,000 | 6,314,696 | 1,740,000 | 4.350 | 10,000 | 8,400 | 1,762,750 | 4,200,000 | 351,940 | 17,597 | 369,537 | |
| 6 | 2,480,000 | 369,537 | 6,076,000 | 6,445,537 | 1,488,000 | 3.720 | 10,000 | 9,200 | 1,510,920 | 4,600,000 | 334,617 | 16,730 | 351,347 | |
| 7 | 2,020,000 | 351,347 | 6,076,000 | 6,427,347 | 1,212,000 | 3.030 | 10,000 | 10,000 | 1,235,030 | 5,000,000 | 192,317 | 9,615 | 201,932 | |
| 8 | 1,520,000 | 201,932 | 6,076,000 | 6,277,932 | 912,000 | 2.280 | 10,000 | 10,400 | 934,680 | 5,200,000 | 143,252 | 7,162 | 159,414 | |
| 9 | 10,200,000 | 150,414 | 6,076,000 | 6,226,414 | 612,000 | 1.530 | 10,000 | 11,000 | 634,530 | 5,500,000 | 91,884 | 4,594 | 96,478 | |
| 10 | 4,700,000 | 96,478 | 6,076,000 | 6,172,478 | 282,000 | 705 | 10,000 | 11,000 | 303,705 | 5,500,000 | 368,773 | 1,843 | 370,616 | |
| 計 | — | — | — | 63,069,522 | — | — | — | — | 15,744,790 | 45,000,000 | — | — | — | |

東京築港第一期工費豫算支出年度割内譯表

| 種目 | 大正十六年度 | | 大正十七年度 | | 大正十八年度 | | 大正十九年度 | | 大正二十年度 | | 大正二十一年度 | |
|------------|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|---------|---|
| | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 |
| 防波堤及導水堤費 | | | | | | | | | | | | |
| 築船岸壁 | | | | | | | | | | | | |
| 各種揚場及各種護岸費 | | | | | | | | | | | | |
| 浚渫埋立費 | | | | | | | | | | | | |
| 計 | | | | | | | | | | | | |

東京築港第一期工費豫算支出年度割内譯表

| 種目 | 大正十六年度 | | 大正十七年度 | | 大正十八年度 | | 大正十九年度 | | 大正二十年度 | | 大正二十一年度 | |
|------------|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|---------|---|
| | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 |
| 防波堤及導水堤費 | | | | | | | | | | | | |
| 築船岸壁 | | | | | | | | | | | | |
| 各種揚場及各種護岸費 | | | | | | | | | | | | |
| 浚渫埋立費 | | | | | | | | | | | | |
| 計 | | | | | | | | | | | | |

(提案理由略)

大正十六年度支出額 金七百萬元
 大正十七年度支出額 金七百萬元
 大正十八年度支出額 金六百萬元
 大正十九年度支出額 金七百萬元
 大正二十年度支出額 金七百萬元
 大正二十一年度支出額 金五百五十萬元

大正十六年度支出額 金七百萬元
 大正十七年度支出額 金七百萬元
 大正十八年度支出額 金六百萬元
 大正十九年度支出額 金七百萬元
 大正二十年度支出額 金七百萬元
 大正二十一年度支出額 金五百五十萬元

(丙)東京築港第一期工費豫算支出年度割内譯表

| 種目 | 大正十六年度 | | 大正十七年度 | | 大正十八年度 | | 大正十九年度 | | 大正二十年度 | | 大正二十一年度 | | 計 |
|------------|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|--------|---|---------|---|-----------|
| | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | 支 | 入 | |
| 防波堤及導水堤費 | | | | | | | | | | | | | 1,290,000 |
| 築船岸壁 | | | | | | | | | | | | | 1,150,000 |
| 各種揚場及各種護岸費 | | | | | | | | | | | | | 3,150,000 |
| 浚渫埋立費 | | | | | | | | | | | | | 3,150,000 |
| 計 | | | | | | | | | | | | | 8,640,000 |

帝都時代ノ港灣

| 計 | 事務費 | 機械器具及修繕費 | 雜工設備費 | 陸上設備費 |
|------------|---------|-----------|---------|-----------|
| 500,000 | 150,000 | 300,000 | 50,000 | — |
| 1,000,000 | 150,000 | 1,100,000 | 230,000 | — |
| 2,000,000 | 230,000 | 1,100,000 | 500,000 | — |
| 3,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | — |
| 4,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 5,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 6,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 7,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 8,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 9,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 10,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 11,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 12,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 13,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 14,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |
| 15,000,000 | 230,000 | 50,000 | 100,000 | 1,110,000 |

第一期(丙)築港計畫ノ要旨

- 一、荷役能力 約八百五十萬噸
- 內 岸壁荷役 約五百噸
- 水上荷役 約三百五十噸
- 一、出入船舶 吃水二十五呎以下
- 一、繫船壁延長 五千七百十間
- 一、浚渫土量 約七百五十萬立坪
- (航)路 約三百六十萬立坪

丙(船溜)船渠

- 一、埋立面積 約二百九十萬立坪
- 築港用地 約七十四萬立坪
- 內(道路其他) 處分用地 約二百六十萬面坪
- 約三十萬面坪
- 約八十七萬面坪
- 約百四十三萬面坪
- 約五千七百萬圓

一、工費

一、工期

一、工費支辨方法

工費內譯書

假防波堤工費

防砂堤

計

繫船岸壁工費

帝都時代ノ港灣

水深二十五尺岸壁五、七一〇間 二、〇〇〇圓

計 物揚場並各種議岸 一、四二〇、〇〇〇圓

十二尺物揚場 九三〇間

六尺物揚場 一、四〇〇間 八〇〇圓

各種護岸 一、四〇〇間 五〇〇圓

計 一、八〇〇圓

浚埋立工費 三、二四四、〇〇〇圓

浚埋立工費

計 約七、五〇〇、〇〇〇坪 三圓

諸費 二、二五〇、〇〇〇圓

陸上設備費 一〇、八五〇、〇〇〇圓

雜工事費 一、三四六、〇〇〇圓

機械器具購入及修理費 三、二五〇、〇〇〇圓

事務費 二、五〇〇、〇〇〇圓

| 年次 | 債額累計 | 收 | | |
|----|------------|-----------|---------|----------|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 |
| 1 | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — |
| 3 | 8,000.000 | 1,200.000 | — | 666.66 |
| 4 | 14,000.000 | 5,400.000 | 370.089 | 2,333.33 |
| 5 | 21,000.000 | 6,300.000 | 246.994 | 2,333.33 |
| 6 | 20,000.000 | 6,300.000 | 617.060 | 2,333.33 |
| 7 | 35,000.000 | 6,300.000 | 563.527 | 2,333.33 |
| 8 | 43,000.600 | 7,200.000 | 65.215 | 2,333.33 |
| 9 | 50,000.000 | 6,300.000 | 847.452 | 2,333.33 |
| 10 | 55,000.000 | 4,500.000 | 852.374 | 2,333.33 |

(丙) 第一案 (其一)
東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケルモノトシテ埋立地ヲ賃貸スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 收 入 | | | | | 支 出 | | | | | | | 翌 年 へ 繰 越 | | | 摘 要 | |
|----|------------|-----------|---------|-----------|-----------|------------|-----------|-------|-----------|--------|-------|-------|------------|-----------|---------|---------|-----|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地賃貸料 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数 | 工費 | 募債手数 | 債券費 | 諸費 | 計 | 差引残 | 殘額預託年五分 | 計 | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | — | 500.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | — | 2,000.000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 8,000.000 | 1,200.000 | — | 666.666 | — | 7,866.666 | 480.000 | 1.200 | 7,000.000 | 24.000 | 4.000 | 5.000 | 7,514.200 | 352.416 | 17.623 | 370.089 | | |
| 4 | 14,000.000 | 5,400.000 | 370.089 | 2,333.333 | — | 8,103.333 | 840.000 | 2.100 | 7,000.000 | 18.000 | 3.000 | 5.000 | 7,868.100 | 235.233 | 11.761 | 246.994 | | |
| 5 | 21,000.000 | 6,300.000 | 246.994 | 2,333.333 | — | 8,880.327 | 1,260.000 | 3.150 | 7,000.000 | 21.000 | 3.500 | 5.000 | 8,292.650 | 587.677 | 29.383 | 617.060 | | |
| 6 | 20,000.000 | 6,300.000 | 617.060 | 2,333.333 | — | 9,250.393 | 1,680.000 | 4.200 | 7,000.000 | 21.000 | 3.500 | 5.000 | 8,713.700 | 536.693 | 26.834 | 568.507 | | |
| 7 | 35,000.000 | 6,300.000 | 563.527 | 2,333.333 | — | 9,196.860 | 2,100.000 | 5.250 | 7,000.000 | 21.000 | 3.500 | 5.000 | 9,134.750 | 62.110 | 3.105 | 65.215 | | |
| 8 | 43,000.600 | 7,200.000 | 65.215 | 2,333.333 | 828.000 | 10,426.543 | 2,580.000 | 6.450 | 7,000.000 | 24.000 | 4.000 | 5.000 | 9,619.450 | 807.618 | 40.054 | 847.452 | | |
| 9 | 50,000.000 | 6,300.000 | 847.452 | 2,333.333 | 1,368.000 | 10,848.785 | 3,000.000 | 7.500 | 7,000.000 | 21.000 | 3.500 | 5.000 | 10,037.000 | 811.785 | 40.589 | 852.374 | | |
| 10 | 55,000.000 | 4,500.000 | 852.374 | 2,333.333 | 1,908.000 | 9,593.707 | 3,300.000 | 8.250 | 5,500.000 | 15.000 | 2.500 | 5.000 | 8,830.750 | 762.957 | 38.147 | 801.104 | | |

陸上設備費 一〇、八五〇、〇〇〇圓
 雜工事費 一、三四六、〇〇〇圓
 機械器具購入及修理費 三、二五〇、〇〇〇圓
 事務費 二、五〇〇、〇〇〇圓

(丙) 第一案 (其一)

東京築港計畫市債償還計算内譯表 {國庫補助ヲ受クルモノトシ} {テ埋立地ヲ貸スル場合}

| 年次 | 債額 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | 償還額 | 翌年へ繰越 | | | 摘 要 |
|----|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|---|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 埋立地貸料 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手數 | 諸費 | 償還手數 | 計 | | 差引殘 | 殘額預子 | 計 | |
| 1 | 55,000.000 | 801.104 | 1,833.333 | 2,448.000 | 5,082.437 | 3,300.000 | 8.250 | 50,000 | 2.000 | 3,360.025 | 1,000.000 | 722.412 | 36.120 | 758.532 | 猶加 一坪ニ付三十錢ニ貸附ケ五ヶ年毎ニ五錢ヲ増ス 一、一、一、一、一、一、 質債募利募證諸債 債債債債債債 額額額額額額 面率手手券券券 地率數數費費費 壹年利募募年 百六子債債年 圓分額額額額 二二ノノ面面 十十ノ一萬分 三三萬分ノ三 萬坪ニ付九十圓 五ヶ年毎ニ五錢ヲ増ス 第八年日ニ二十九萬坪ヲ貸附ケ毎年二十三萬坪ヲ遞 |
| 2 | 54,000.000 | 758.532 | — | 3,486.000 | 4,224.532 | 3,240.000 | 8.100 | 50,000 | 1.000 | 3,299.100 | 500.000 | 445.432 | 22.271 | 477.703 | |
| 3 | 53,500.000 | 477.703 | — | 4,116.000 | 4,593.703 | 3,210.000 | 8.025 | 50,000 | 1.000 | 3,269.025 | 500.000 | 824.678 | 41.233 | 865.911 | |
| 4 | 53,000.000 | 865.911 | — | 4,746.000 | 5,611.911 | 3,180.000 | 2.950 | 50,000 | 4.000 | 3,241.950 | 2,000.000 | 369.961 | 18.498 | 388.459 | |
| 5 | 51,000.000 | 388.459 | — | 5,376.000 | 5,764.459 | 3,060.000 | 7.650 | 50,000 | 4.000 | 3,121.650 | 2,000.000 | 642.809 | 32.140 | 674.949 | |
| 6 | 49,000.000 | 674.949 | — | 6,864.000 | 7,538.949 | 2,940.000 | 7.350 | 50,000 | 8.000 | 3,005.350 | 4,000.000 | 533.599 | 26.679 | 560.278 | |
| 7 | 45,000.000 | 560.278 | — | 6,864.000 | 7,424.278 | 2,700.000 | 6.750 | 50,000 | 8.000 | 2,764.750 | 4,000.000 | 650.528 | 32.976 | 683.504 | |
| 8 | 41,000.000 | 683.504 | — | 6,864.000 | 7,547.504 | 2,460.000 | 6.150 | 50,000 | 8.000 | 2,524.150 | 4,000.000 | 1,023.354 | 51.167 | 1,074.521 | |
| 9 | 37,000.000 | 1,074.521 | — | 6,864.000 | 7,938.521 | 2,220.000 | 5.550 | 50,000 | 10.000 | 2,285.550 | 5,000.000 | 652.971 | 32.648 | 685.619 | |
| 10 | 32,000.000 | 605.619 | — | 7,722.000 | 8,407.619 | 1,920.000 | 4.800 | 50,000 | 12.000 | 1,986.800 | 6,000.000 | 420.819 | 21.040 | 441.859 | |
| 11 | 26,000.000 | 441.859 | — | 7,722.000 | 8,163.859 | 1,560.000 | 3.900 | 50,000 | 12.000 | 1,625.900 | 6,000.000 | 537.959 | 26.897 | 564.856 | |
| 12 | 20,000.000 | 564.856 | — | 7,222.000 | 8,286.856 | 1,200.000 | 3.000 | 50,000 | 12.000 | 1,265.000 | 6,000.000 | 1,021.856 | 51.092 | 1,072.948 | |
| 13 | 14,000.000 | 1,072.948 | — | 7,722.000 | 8,794.948 | 840.000 | 2.100 | 50,000 | 14.000 | 906.100 | 7,000.000 | 888.848 | 44.442 | 933.290 | |
| 14 | 7,000.000 | 933.290 | — | 8,580.000 | 9,513.290 | 420.000 | 1.050 | 50,000 | 14.000 | 485.050 | 7,000.000 | 2,028.240 | 101.412 | 2,129.652 | |



(丙)

東京築港 リ毎年十分ノ }
ルモノトス }

| 年次 | 債額累計 | 收 | | | 摘要 |
|----|-------------|-----------|---------|-------|-------|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | |
| 1 | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — |
| 3 | 8,000,000 | 7,200,000 | — | 666 | 諸利率費 |
| 4 | 14,000,000 | 5,400,000 | 730.086 | 2,335 | 募債手續料 |
| 5 | 21,000,000 | 6,300,000 | 246.994 | 2,335 | 募債手續料 |
| 6 | 28,000,000 | 6,300,000 | 617.060 | 2,335 | 募債手續料 |
| 7 | 35,000,000 | 6,300,000 | 563.527 | 2,335 | 募債手續料 |
| 8 | 36,000,000 | 900,000 | 65.215 | 2,335 | 募債手續料 |
| 9 | 365,000,000 | 450,000 | 587.630 | 2,335 | 募債手續料 |
| 10 | 37,000,000 | 450,000 | 633.924 | 2,335 | 募債手續料 |

東京築港 (上)

| 年次 | 債額 | 收 | | | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|-----|-------|
| | | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 庫助金 | |
| 1 | 37,000,000 | 2,225.954 | 1,833.333 | — | 債利率費 |
| 2 | 29,000,000 | 212.873 | — | — | 未拂手數料 |
| 3 | 25,000,000 | 887.799 | — | — | 未拂手數料 |
| 4 | 20,000,000 | 797.001 | — | — | 未拂手數料 |
| 5 | 15,000,000 | 1,017.451 | — | — | 未拂手數料 |
| 6 | 9,000,000 | 512.611 | — | — | 未拂手數料 |
| 7 | 3,000,000 | .361.474 | — | — | 未拂手數料 |

| 年次 | 債額 | 前年度繰越金 | 國庫補助金 | 庫助金 | 摘要 |
|----|------------|-----------|-----------|-----|-------|
| 1 | 37,000,000 | 2,225.954 | 1,833.333 | — | 債利率費 |
| 2 | 29,000,000 | 212.873 | — | — | 未拂手數料 |
| 3 | 25,000,000 | 887.799 | — | — | 未拂手數料 |
| 4 | 20,000,000 | 797.001 | — | — | 未拂手數料 |
| 5 | 15,000,000 | 1,017.451 | — | — | 未拂手數料 |
| 6 | 9,000,000 | 512.611 | — | — | 未拂手數料 |
| 7 | 3,000,000 | .361.474 | — | — | 未拂手數料 |

| 年次 | 債額累計 | 收 | | | 要 |
|----|------------|------------|---------|------|--|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 埋賃 | |
| 1 | — | — | — | — | 一、諸 一、費 一、年額五千圓 一、證券費 一、募債額面ノ一萬分ノ五餘 一、募債手数料 一、額面ノ一萬分ノ二十 一、利拂手数料 一、額面ノ一萬分ノ二十五 |
| 2 | — | — | — | | |
| 3 | 9,000.000 | 8,100.000 | — | | |
| 4 | 18,000.000 | 8,100.000 | 548.257 | | |
| 5 | 28,000.000 | 9,000.000 | 555.509 | | |
| 6 | 38,000.000 | 9,000.000 | 872.874 | | |
| 7 | 49,000.000 | 9,900.000 | 574.532 | | |
| 8 | 60,000.000 | 9,900.000 | 507.866 | 82 | |
| 9 | 71,000.000 | 99,000.000 | 612.534 | 1,36 | |
| 10 | 90,000.000 | 17,100.000 | 594.703 | 1,90 | |

第一表 (續)

【昭和十一年度(一九二五年)八月三十一日現在】

| 年次 | 債額 | | 出 | |
|----|------------|------------|---------|------|
| | 前年度 | 本年度 | 前年度 | 本年度 |
| 1 | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — |
| 3 | 9,000,000 | 8,100,000 | — | — |
| 4 | 18,000,000 | 8,100,000 | 548,257 | — |
| 5 | 28,000,000 | 9,000,000 | 555,509 | — |
| 6 | 38,000,000 | 9,000,000 | 872,874 | — |
| 7 | 49,000,000 | 9,900,000 | 574,532 | — |
| 8 | 60,000,000 | 9,900,000 | 507,866 | 82 |
| 9 | 71,000,000 | 99,000,000 | 612,534 | 1,36 |
| 10 | 90,000,000 | 17,100,000 | 594,703 | 1,90 |

第二表 (續)

| 年次 | 債額 | | 出 | |
|----|------------|------------|---------|------|
| | 前年度 | 本年度 | 前年度 | 本年度 |
| 1 | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — |
| 3 | 9,000,000 | 8,100,000 | — | — |
| 4 | 18,000,000 | 8,100,000 | 548,257 | — |
| 5 | 28,000,000 | 9,000,000 | 555,509 | — |
| 6 | 38,000,000 | 9,000,000 | 872,874 | — |
| 7 | 49,000,000 | 9,900,000 | 574,532 | — |
| 8 | 60,000,000 | 9,900,000 | 507,866 | 82 |
| 9 | 71,000,000 | 99,000,000 | 612,534 | 1,36 |
| 10 | 90,000,000 | 17,100,000 | 594,703 | 1,90 |

| 年次 | 債額 | 收 | | |
|----|------------|-----------|------------|---|
| | | 前年度繰越金 | 埋立地賃貸料 | |
| 1 | 90,000.000 | 9,048.588 | 2,448.000 | 1 |
| 2 | 90,000.000 | 6,334.742 | 3,486.000 | |
| 3 | 90,000.000 | 4,595.104 | 4,116.000 | |
| 4 | 90,000.000 | 3,388.984 | 4,746.000 | |
| 5 | 90,000.000 | 2,805.058 | 5,376.000 | |
| 6 | 89,000.000 | 1,801.335 | 6,864.000 | |
| 7 | 88,000.000 | 2,372.984 | 6,864.000 | |
| 8 | 86,000.000 | 1,984.273 | 6,864.000 | |
| 9 | 84,000.000 | 1,702.441 | 6,864.000 | |
| 10 | 82,000.000 | 1,532.833 | 7,722.000 | |
| 11 | 79,000.000 | 1,329.859 | 7,722.000 | |
| 12 | 76,000.000 | 1,306.209 | 7,722.000 | |
| 13 | 73,000.000 | 1,490.849 | 7,722.000 | |
| 14 | 70,000.000 | 1,833.193 | 8,580.000 | 1 |
| 15 | 65,000.000 | 1,199.827 | 8,580.000 | |
| 16 | 60,000.000 | 850.580 | 8,580.000 | |
| 17 | 55,000.000 | 799.659 | 8,580.000 | |
| 18 | 50,000.000 | 1,061.979 | 9,438.000 | 1 |
| 19 | 43,000.000 | 449.902 | 9,438.000 | |
| 20 | 36,000.000 | 249.324 | 9,438.000 | |
| 21 | 29,000.000 | 480.820 | 9,438.000 | |
| 22 | 22,000.000 | 1,165.993 | 10,296.000 | 1 |
| 23 | 13,000.000 | 1,124.227 | 10,296.000 | 1 |
| 24 | 3,000.000 | 596.690 | 10,296.000 | 1 |
| 25 | — | — | — | |
| 計 | — | — | — | |

(昭和二十五年) 東 京 市 内 務 局

| 種 別 | 計 画 | | 出 発 | |
|---------|-----|------|-----|------|
| | 額 | (千円) | 額 | (千円) |
| 一、臨時費 | — | — | — | — |
| 二、臨時費 | — | — | — | — |
| 三、臨時費 | — | — | — | — |
| 四、臨時費 | — | — | — | — |
| 五、臨時費 | — | — | — | — |
| 六、臨時費 | — | — | — | — |
| 七、臨時費 | — | — | — | — |
| 八、臨時費 | — | — | — | — |
| 九、臨時費 | — | — | — | — |
| 十、臨時費 | — | — | — | — |
| 十一、臨時費 | — | — | — | — |
| 十二、臨時費 | — | — | — | — |
| 十三、臨時費 | — | — | — | — |
| 十四、臨時費 | — | — | — | — |
| 十五、臨時費 | — | — | — | — |
| 十六、臨時費 | — | — | — | — |
| 十七、臨時費 | — | — | — | — |
| 十八、臨時費 | — | — | — | — |
| 十九、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十一、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十二、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十三、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十四、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十五、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十六、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十七、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十八、臨時費 | — | — | — | — |
| 二十九、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十一、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十二、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十三、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十四、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十五、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十六、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十七、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十八、臨時費 | — | — | — | — |
| 三十九、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十一、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十二、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十三、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十四、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十五、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十六、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十七、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十八、臨時費 | — | — | — | — |
| 四十九、臨時費 | — | — | — | — |
| 五十、臨時費 | — | — | — | — |
| 計 | — | — | — | — |

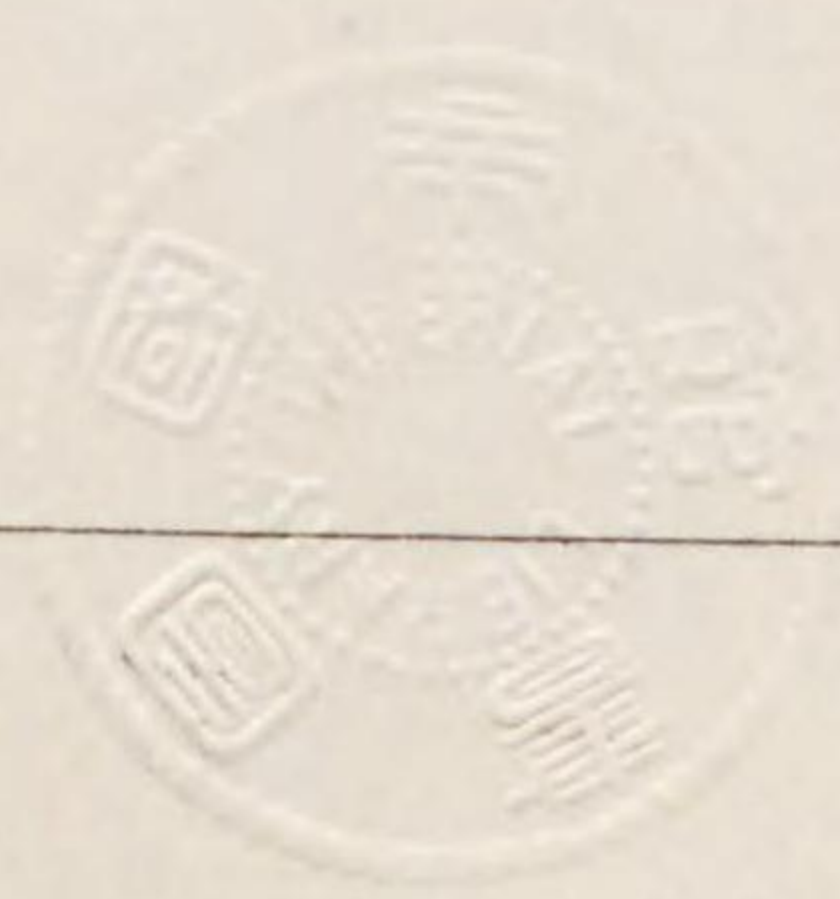
(丙) 第二案 (其二)

東京築港計畫工費收支計算内譯表 {國庫補助ヲ受ケズシテ
埋立地ヲ賣却スル場合}

| 年次 | 債額累計 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | | | 翌 年 へ 繰 越 | | | 摘 要 | | |
|----|------------|-----------|---------|-----------|------------|-----------|-------|-----------|--------|-------|-------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|---|
| | | 募入金 | 前年度繰越金 | 埋立地賣却料 | 計 | 償還利子(年六分) | 利拂手数料 | 工 費 | 募債手数料 | 證券費 | 諸 費 | 計 | 差引残 | 殘額預託(年五分) | 計 | | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — | 500,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | — | — | — | — | — | — | — | 2,000,000 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3 | 9,000,000 | 8,100,000 | — | — | 8,100,000 | 540,000 | 1,350 | 7,000,000 | 27,000 | 4,500 | 5,000 | 7,577,850 | 522,150 | 26,107 | 548,257 | 548,257 | — | — |
| 4 | 18,000,000 | 8,100,000 | 548,257 | — | 8,648,257 | 1,080,000 | 2,700 | 7,000,000 | 27,000 | 4,500 | 5,000 | 8,119,200 | 529,057 | 26,452 | 555,509 | 555,509 | — | — |
| 5 | 27,000,000 | 9,000,000 | 555,509 | — | 9,555,509 | 1,680,000 | 4,200 | 7,000,000 | 30,000 | 5,000 | 5,000 | 8,724,200 | 831,309 | 41,565 | 872,874 | 872,874 | — | — |
| 6 | 38,000,000 | 9,000,000 | 872,874 | — | 9,872,874 | 2,280,000 | 5,700 | 7,000,000 | 30,000 | 5,000 | 5,000 | 9,325,700 | 547,174 | 27,358 | 574,532 | 574,532 | — | — |
| 7 | 49,000,000 | 9,900,000 | 574,532 | — | 10,474,532 | 2,940,000 | 7,350 | 7,000,000 | 33,000 | 5,500 | 5,000 | 9,990,850 | 483,682 | 24,184 | 507,866 | 507,866 | — | — |
| 8 | 50,000,000 | 900,000 | 507,866 | 9,295,000 | 10,702,866 | 3,000,000 | 7,500 | 7,000,000 | 3,000 | 500 | 5,000 | 10,016,000 | 686,866 | 34,343 | 721,209 | 721,209 | — | — |
| 9 | 51,000,000 | 900,000 | 721,209 | 9,295,000 | 10,916,209 | 3,060,000 | 7,650 | 7,000,000 | 3,000 | 500 | 5,000 | 10,076,150 | 840,059 | 42,002 | 882,061 | 882,061 | — | — |
| 10 | 53,000,000 | 900,000 | 882,061 | 9,295,000 | 11,077,061 | 3,120,000 | 7,800 | 5,500,000 | 3,000 | 500 | 5,000 | 8,636,300 | 2,440,760 | 122,038 | 2,562,799 | 2,562,799 | — | — |

東京築港計畫市債償還計算内譯表 { 同 上 }

| 年次 | 債 額 | 收 入 | | | | 支 出 | | | | | 償 還 額 | 翌 年 へ 繰 越 | | | 摘 要 | | |
|----|------------|-----------|-----------|------------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|-----|---|---|
| | | 前年度繰越金 | 埋立地賣却料 | 計 | 債券利子(年六分) | 利拂手数料 | 諸 費 | 償還手数料 | 計 | 差引残 | | 殘額預託(年五分) | 計 | | | | |
| 1 | 52,000,000 | 2,562,799 | 9,295,000 | 11,857,799 | 3,120,000 | 7,800 | 50,000 | 14,000 | 3,191,800 | 7,000,000 | 1,665,999 | 83,299 | 1,749,298 | — | — | — | — |
| 2 | 45,000,000 | 1,749,298 | 9,295,000 | 11,044,098 | 2,700,000 | 6,750 | 50,000 | 14,000 | 2,770,750 | 7,000,000 | 1,273,548 | 63,677 | 1,337,225 | — | — | — | — |
| 3 | 38,000,000 | 1,337,225 | 9,295,000 | 10,632,225 | 2,280,000 | 5,700 | 50,000 | 14,000 | 2,349,700 | 7,000,000 | 1,282,525 | 64,126 | 1,346,651 | — | — | — | — |
| 4 | 31,000,000 | 1,346,651 | 9,925,000 | 10,641,651 | 1,860,000 | 4,650 | 50,000 | 16,000 | 1,930,650 | 8,000,000 | 911,000 | 35,550 | 746,551 | — | — | — | — |
| 5 | 23,000,000 | 746,551 | 9,925,000 | 10,041,551 | 1,380,000 | 3,450 | 50,000 | 16,000 | 1,449,450 | 8,000,000 | 592,101 | 29,605 | 621,706 | — | — | — | — |
| 6 | 15,000,000 | 621,106 | 9,925,000 | 9,916,706 | 900,000 | 2,250 | 50,000 | 16,000 | 965,296 | 8,000,000 | 948,456 | 47,422 | 995,878 | — | — | — | — |
| 7 | 7,000,000 | 995,807 | 9,925,000 | 10,230,871 | 420,000 | 1,050 | 50,000 | 14,000 | 485,050 | 7,000,000 | 2,805,828 | 142,291 | 2,946,119 | — | — | — | — |



圖面平畫計期壹第港築京東

$$S = \frac{Y}{29115}$$

- | | | | | |
|-------|-----|-----|------|------|
| | | | | 凡 |
| 工事埋立地 | 防砂堤 | 防波堤 | 及埋立地 | 繫船岸壁 |

洲崎

越中島

島

月

9-15

25

25

15

-6

-12

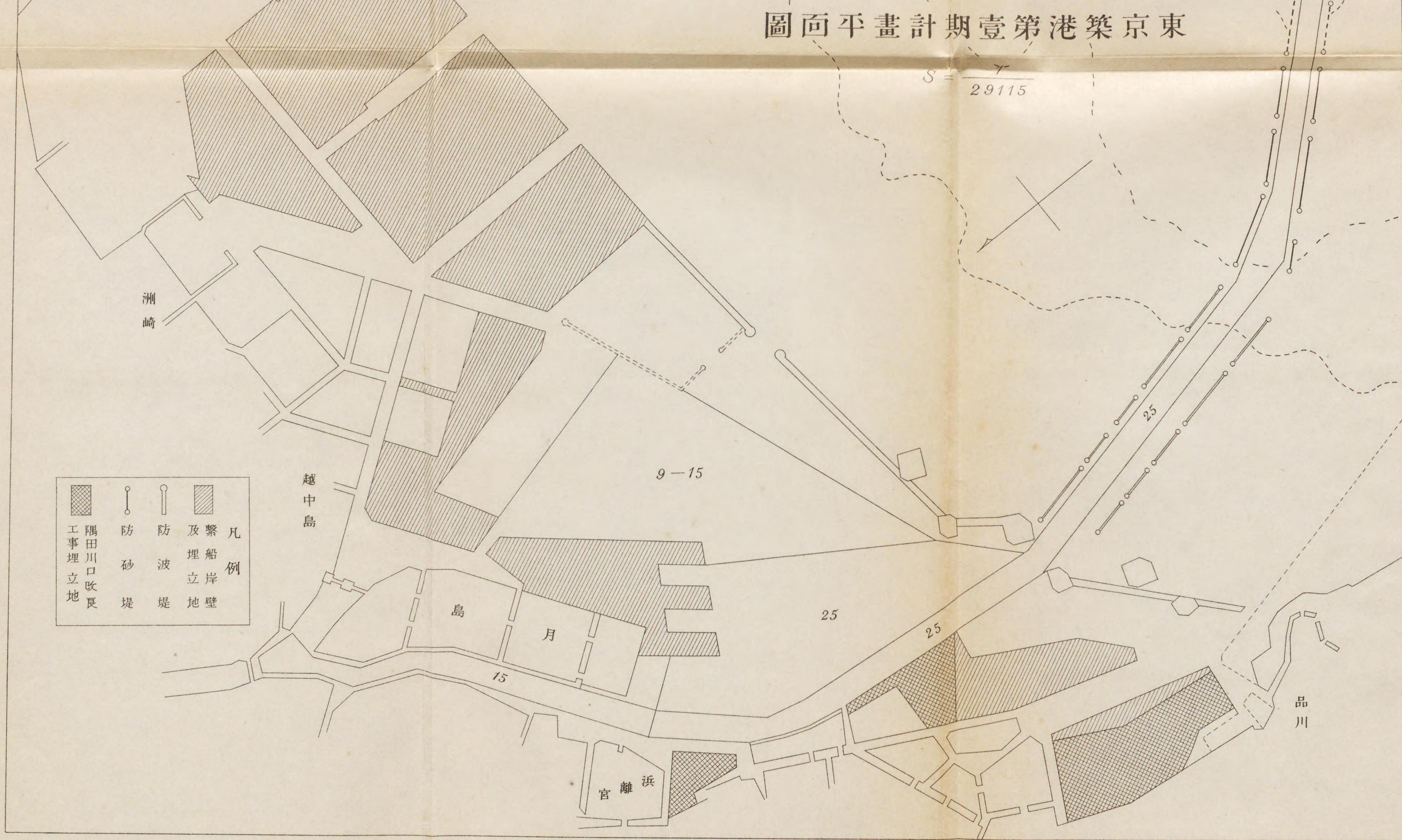
-18



東京築港第一期計畫圖

$$S = \frac{Y}{29115}$$

| | | | | |
|-------------|-----|-----|--------|---|
| | | | | 凡 |
| 隅田川口改良工事埋立地 | 防砂堤 | 防波堤 | 及船岸埋立地 | 例 |



計

合計

東京築港計畫計畫案主要項目比較表

(此ノ間ニ別表丙第一案其二葉其二、一葉第二案其一、二葉第二、一葉入ル)

| 區別 | 荷役能力 | 繫船岸壁 | 出入船舶吃水 | 澗 | | | 積面計 | 浚 |
|------------|-------------|----------|--------|--------|---------|-------|----------|----------|
| | | | | 航路 | 船溜 | 船渠 | | |
| (甲) 七千二百萬圓 | 千二百萬噸乃至一千萬噸 | 五千七百十間 | 二十五尺以下 | 二百九萬面坪 | 百二十一萬面坪 | 十七萬面坪 | 三百四十七萬面坪 | 四百五十二萬立坪 |
| (乙) 三千四百萬圓 | 六百萬噸 | 二千五百六十五間 | 二十五尺以下 | 五十二萬面坪 | 七十六萬面坪 | 十萬面坪 | 百三十八萬面坪 | 百二十萬立坪 |
| (丙) 五千七百萬圓 | 八百五十萬噸 | 五千七百十間 | 二十五尺以下 | 百二十萬面坪 | 七十九萬面坪 | 十七萬面坪 | 三百十六萬面坪 | 三百八十六萬立坪 |

一七、九四六、〇〇〇圓

五七、〇〇〇、〇〇〇圓

| 摘要 | 埋立面積 | | | | 土量 | | |
|----|----------|---------|--------|-------|---------|--------|----------|
| | 計 | 處用分地 | 其道他路 | 用築地港 | 計 | 船渠 | 船溜 |
| | 三百六十三萬面坪 | 二百十三萬面坪 | 百二十萬面坪 | 三十萬面坪 | 一千萬立坪 | 七十四萬立坪 | 四百七十四萬立坪 |
| | 百八十六萬面坪 | 百二十四萬面坪 | 五十二萬面坪 | 十萬面坪 | 四百六十萬立坪 | 二十七萬立坪 | 三百十三萬立坪 |
| | 二百六十萬面坪 | 百四十三萬面坪 | 八十七萬面坪 | 三十萬面坪 | 七百五十萬立坪 | 七十四萬立坪 | 二百九十萬立坪 |

此クノ如クニシテ議漸ク決セント欲シ、偶九月一日大震災ニ遭フ。然ルニ震災救助ノ輸送等ヨリ築港ノ必要ハ、一層市民ノ痛感スル所ト爲リ、十月十五日日本郵船株式會社社長伊東米次郎ノ建言有リ。乃チ田村技師ノ手ニ乙別案

| 工員 | 區別 | 埋立地利利用區別 | 築港地 | 道路其他 |
|---------------|--------------------|--------------|-------|--------|
| (甲) 七千二百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受ケル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | 參拾萬面坪 | 百貳拾萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受ケザル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |
| (乙) 三千四百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受ケル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | 拾萬面坪 | 五拾貳萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受ケザル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |
| (丙) 五千七百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受ケル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | 參拾萬面坪 | 八拾七萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受ケザル場合 | (其ノ一) 賃貸スルトキ | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | | |

工 費 支 辨 方 法

| 工 員 | 區 別 | 埋立地 利用區別 | 埋 立 地 利 用 面 積 | 埋 立 地 利 用 條 件 | 工 期 | 募 債 額 | 市 債 | 市 募 集 債 條 件 | 市 債 還 條 件 | 築 港 地 | 道 路 其 他 |
|--------|------------------------|-----------------|---|---------------------------------|-----|--------|---------|--|---------------------------|-------|---------|
| 七千二百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受 ケル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 2,130,000面坪 第八年目ニ二十九萬坪ヲ貸附ケ 毎年二十三萬坪ヲ追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | 十ヶ年 | 六千九百萬圓 | 工事後十二ヶ年 | 一、諸費 一、證券費 一、募債手数料 一、利拂手数料 一、債券利息 一、募債額 壹百圓ニ付九拾圓 | 一、債券利息 年六分 | 參拾萬面坪 | 百貳拾萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 2,130,000面坪 第八年目ヨリ十分ノ一宛賣却ス | 一坪ニ付三十八圓ニテ 賣却ス | " | 四千九百萬圓 | 同七ヶ年 | | | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受 ケザル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 2,130,000面坪 第八年目ニ二十九萬坪ヲ貸附ケ 毎年二十三萬坪ヲ追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | " | 一億一千萬圓 | 同九ヶ年 | | | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 2,130,000面坪 第八年目ヨリ十分ノ一宛賣却ス | 一坪ニ付五十五圓ニテ 賣却ス | " | 六千六百萬圓 | 同七ヶ年 | | | | |
| 三千四百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受 ケル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 1,240,000面坪 工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸 附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | 七ヶ年 | 三千一百萬圓 | 同十二ヶ年 | 一、諸費 一、償還手数料 一、利拂手数料 一、債券利息 年六分 | 償還額ノ一萬分ノ二十 利子額ノ一萬分ノ三十五 | 拾萬面坪 | 五拾貳萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 1,240,000面坪 工事完成ノ翌年ヨリ毎年十分ノ 一宛賣却ス | 一坪ニ付三十二圓五十 錢ニテ賣却ス | " | " | 同十ヶ年 | | | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受 ケザル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 1,240,000面坪 工事完成ノ翌年二十四萬坪ヲ貸 附ケ毎年二十萬坪ヲ追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | " | 五千萬圓 | 同七ヶ年 | | | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 1,240,000面坪 工事完成ノ翌年ヨリ毎年十分ノ 一宛賣却ス | 一坪ニ付四十九圓ニテ 賣却ス | " | 四千四百萬圓 | 同十ヶ年 | | | | |
| 五千七百萬圓 | 第一案 國庫補助ヲ受 ケル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 1,430,000面坪 第八年目ニ二十三萬坪ヲ貸附ケ 毎年十五萬坪宛追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | 十ヶ年 | 五千五百萬圓 | 同十四ヶ年 | 一、諸費 一、證券費 一、募債手数料 一、利拂手数料 一、債券利息 一、募債額 壹百圓ニ付九拾圓 | 一、債券利息 年六分 | 參拾萬面坪 | 八拾七萬面坪 |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 1,430,000面坪 第八年目ヨリ十分ノ一宛賣却ス | 一坪ニ付四十五圓ニテ 賣却ス | " | 三千七百萬圓 | 同七ヶ年 | | | | |
| | 第二案 國庫補助ヲ受 ケザル場合 | (其ノ一) 貸付スルトキ | 1,430,000面坪 第八年目ニ二十三萬坪ヲ貸附ケ 毎年十五萬坪宛追加ス | 一坪ニ付一ヶ月三十錢 トシ五ヶ年目毎ニ五錢 ヲ増ス | " | 九千萬圓 | 同二十四ヶ年 | | | | |
| | | (其ノ二) 賣却スルトキ | 1,430,000面坪 第八年目ヨリ十分ノ一宛賣却ス | 一坪ニ付六十五圓ニテ 賣却ス | " | 五千二百萬圓 | 同七ヶ年 | | | | |

{ 岸壁繫船料、本船繫泊料、上屋使用料等 }
{ ノ収入ハ港ノ維持費御改良費等ニ充ツ }

此クノ如クニシテ議漸ク決セント欲シ、偶九月一日大震災ニ遭フ。然ルニ震
災救助ノ輸送等ヨリ築港ノ必要ハ、一層市民ノ痛感スル所ト爲リ、十月十五
日日本郵船株式會社社長伊東米次郎ノ建言有リ。乃チ田村技師ノ手ニ乙別案

摘
要

| 年度 | 収入 | 支出 | 剰余 | 繰上金 | 繰下金 | 繰上金 | 繰下金 |
|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 大正十三年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十四年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十五年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十六年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十七年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十八年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正十九年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十一年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十二年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十三年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十四年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十五年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十六年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十七年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十八年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正二十九年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 大正三十年 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

ノ作製成リ之ヲ十二月十二日ノ築港調査委員會ニ附議ス。

(乙別案)

東京市自大正十三年年度繼續歳出東京築港第一期工事費豫算

| 内譯 | 豫算總額 |
|---------|-----------|
| 金參千五百萬圓 | |
| 金四百萬圓 | 大正十三年度支出額 |
| 金五百萬圓 | 大正十四年度支出額 |
| 金五百萬圓 | 大正十五年度支出額 |
| 金五百五拾萬圓 | 大正十六年度支出額 |
| 金五百五拾萬圓 | 大正十七年度支出額 |
| 金五百五拾萬圓 | 大正十八年度支出額 |
| 金五百五拾萬圓 | 大正十九年度支出額 |

提案理由

目下芝浦ニ於ケル出入船舶ノ激増、船貨荷役ノ困難ヲ目撃スルトキハ、本市ノ復興上築港ノ必要ナル最早一刻ノ猶豫モ爲ス能ハザルヲ以テ、此際

帝都時代ノ港灣

工事ヲ急施シ本市ノ復興ヲ促進セントス。

東京築港第一期工事費豫算支出年度割額内譯表

| 年種目 | 年種目 | | 防波堤及 導水堤費 | 繫船岸壁費 | 物揚場及 各種護岸費 | 浚渫埋立費 | 陸上設備費 | 雜工設備及 雜工費 | 機械器具 及修繕費 | 事務費 | 合計 |
|-------|-----------|---|--------------|-----------|---------------|------------|-----------|--------------|--------------|-----------|------------|
| | 支出額 | 度 | | | | | | | | | |
| 大正十三年 | 六〇〇,〇〇〇 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 四,〇〇〇,〇〇〇 |
| 大正十四年 | 一,〇〇〇,〇〇〇 | — | — | — | 六〇〇,〇〇〇 | 二,〇〇〇,〇〇〇 | — | 一五〇,〇〇〇 | 五〇〇,〇〇〇 | 二〇〇,〇〇〇 | 五,〇〇〇,〇〇〇 |
| 大正十五年 | 一,〇〇〇,〇〇〇 | — | — | — | 九二五,〇〇〇 | 二,五〇〇,〇〇〇 | — | 二二五,〇〇〇 | 一〇〇,〇〇〇 | 一五〇,〇〇〇 | 五,〇〇〇,〇〇〇 |
| 大正十六年 | 四〇〇,〇〇〇 | — | — | 一,〇〇〇,〇〇〇 | 一,一四五,〇〇〇 | 二,五〇〇,〇〇〇 | — | 二二五,〇〇〇 | 五〇,〇〇〇 | 二五〇,〇〇〇 | 五,五〇〇,〇〇〇 |
| 大正十七年 | — | — | — | 一,三〇〇,〇〇〇 | 一,三七五,〇〇〇 | 二,〇〇〇,〇〇〇 | — | 二二五,〇〇〇 | 五〇,〇〇〇 | 一五〇,〇〇〇 | 五,五〇〇,〇〇〇 |
| 大正十八年 | — | — | — | 一,〇〇〇,〇〇〇 | 一,五七五,〇〇〇 | 一,五〇〇,〇〇〇 | 七〇〇,〇〇〇 | 二二五,〇〇〇 | 五〇,〇〇〇 | 二五〇,〇〇〇 | 五,五〇〇,〇〇〇 |
| 大正十九年 | — | — | — | — | 一,九〇〇,〇〇〇 | 八九〇,〇〇〇 | 一,〇〇〇,〇〇〇 | — | 五〇,〇〇〇 | 一五〇,〇〇〇 | 四,九〇〇,〇〇〇 |
| 合計 | 三,〇〇〇,〇〇〇 | — | — | 三,七〇〇,〇〇〇 | 七,七〇〇,〇〇〇 | 一三,二九〇,〇〇〇 | 二,五〇〇,〇〇〇 | 六〇〇,〇〇〇 | 二,〇〇〇,〇〇〇 | 一,〇〇〇,〇〇〇 | 三三,〇〇〇,〇〇〇 |

工費内譯

◎ 導水堤及假防波堤費

導水堤

一、一〇〇

七〇〇

七七〇,〇〇〇

假防波堤

二、二六〇

一、〇〇〇

二、二六〇,〇〇〇

計

◎ 繫船岸壁費

繫船岸壁(水深五尺)

一、〇〇〇

二、五〇〇

二、五〇〇,〇〇〇

同 (水深十五尺)

六〇〇

二、〇〇〇

一、二〇〇,〇〇〇

計

◎ 物揚場護岸及各種護岸費

物揚場

六〇〇

一、六〇〇

九六〇,〇〇〇

同 (水深十二尺)

二〇〇

一、二〇〇

二四〇,〇〇〇

同 (水深九尺)

一、二〇〇

一、〇〇〇

一、二〇〇,〇〇〇

石造護岸(水深十五尺)

一、四三〇

一、六〇〇

二、二八八,〇〇〇

同 (水深九尺)

九八〇

八〇〇

七八四,〇〇〇

木造護岸(水深六尺)

九、九九〇

二〇〇

一、九九八,〇〇〇

計

◎ 浚渫埋立費

浚渫及埋立

四、四三三、〇〇〇

三〇四

一三、二九九、〇〇〇

計

一三、二九九、〇〇〇

一三、二九九、〇〇〇

一三、二九九、〇〇〇

◎諸費

陸上設備費 二、五〇〇、〇〇〇
 雜設備並雜工事費 一、八〇〇、〇〇〇
 機械器具及修繕費 二、六〇一、〇〇〇
 事務費 一、六〇〇、〇〇〇
 計 七、五〇一、〇〇〇
 合計 三五、〇〇〇、〇〇〇

第壹期築港計畫ノ要旨

一、荷役能力 約四百五十萬噸
 內 岸壁荷役 約壹百五十萬噸
 水上荷役 約參百萬噸
 一、出入船舶 吃水二十五尺以下
 一、繫船岸壁延長 壹千六百間
 一、浚渫面積及土量
 航路 面積 約六拾四萬貳千七百坪
 土量 約壹百壹萬參千參百坪

船溜 面積 約壹百貳拾六萬四千七百坪
 土量 約參百四拾壹萬九千七百坪

一、埋立面積 約壹百八拾貳萬九千〇坪

築港用地 約拾參萬六千坪

內 道路其他 約六拾萬坪

處分用地 約壹百〇九萬參千坪

一、工費總額 參千五百萬圓

一、工期 七ヶ年

一、工費支辨方法 市債募集ニ依ル。

(國庫補助三分ノ一ヲ受クル場合)

國庫補助金 約壹千百六拾萬六千六百六拾圓

市債及利子額 約四千六百九拾四萬九千圓

主ナル償還財源

埋立地處分 工事竣工ノ翌年ヨリ賣却シ始メ拾ヶ年後ニ終ル。

收入壹坪ニ付四拾參圓ノ割 四千六百九拾九萬九千圓