





# 建築避水法

第一至九頁

雅禮避水漿

(避水，避潮，耐久)

九

雅禮避水漆

(避水，避潮，耐久)

十二

雅禮透明避水漆

(避水，避潮，耐久)

十五

雅禮快燥精

(快燥，避冰，增堅，防裂)

十六



## 建築避水法

雅禮製造廠編

居室潮濕。則病菌易於滋生。廠屋潮濕。則機械易於銹蝕。堆棧潮濕。則貨物難免水漬。故避水避潮。已成爲近世建築之必要條件。吾國化學師鄭汝翼氏有鑒於斯。特耗鉅額之化驗費及數年之心血。始發明國產『避水漿』，『避水漆』，『透明避水漆』及『快燥精』四種。對於各種避水問題。可以全部解決。鄭氏爲確實證明其出品之功效起見，特請上海市工業物品試驗所及工部局化驗給證。並經呈准國府專利。下述之各種避水方法。並非一種定例。乃係根據鄭氏個人之學識及經驗。以供建築師，工程師及營造家之參考而已。（附註）欲求避水建築十分完美。建築師及工程師須特別注意下列數點。（一）避水材料是否按照定量用足。（二）三合土中之水泥成份是否足量。（三）使用是否週到。（四）避水材料是否

『樹葉』商標之雅禮製造廠出品。本廠對於各種出品之功效。絕對負責。並願隨時與採用者以種種便利。

## (一) 屋頂：

新水泥屋頂——用足量鋼骨及適宜之『排水』佈置。鋼骨水泥內和入『雅禮避水漿』百份之二。面上粉——二水泥灰漿一寸厚內和『雅禮避水漿』百份之四及『雅禮快燥精』百份之二。(『雅禮快燥精』能防免拆裂——屋漏最大原因之一)於二三日內時時灑水以保護之。(此種避水法較用油毛氈為佳。因(一)其費用僅及油毛氈六份之一。(二)效力永久。(三)修理非常容易。(四)用法極端簡便。(五)不變水泥之表面。)

新瓦流鐵屋頂——先用淡醋揩抹一次。待乾後。於釘頭及接縫處。刷『雅禮避水漆』一次。隔二三日後。將屋頂全部塗漆一次。『雅禮避水漆』非特能使屋頂不漏。且能使白鐵不易銹爛。非常經濟。

老水泥屋頂，油毛毡屋頂，及銹爛之白鐵屋頂等——先將屋頂用掃帚掃淨。然後用『雅禮避水漆』塗漆二次。（欲知詳細使用法。請閱第十二頁。）但未漆前注意屋頂須十分乾燥。

## （二）墻垣：

新水泥墻——鋼骨水泥內和入『雅禮避水漿』百份之二。外面之細沙內和此漿百份之四。最好同時用『雅禮快燥精』百份之二以減少拆

裂之虞。（『雅禮避水漿』不特能使建築避潮。且能使之避免天時之侵蝕而延長其壽命。）

新磚牆及石牆——砌磚石之灰漿內和入『雅禮避水漿』百份之二。接縫處不可留有罅隙。

老水泥牆，磚牆及石牆——

（甲法）先將平面鑿毛。（如係磚石牆。須將嵌線鑿去）用水濕透。粉一：二水泥灰漿一寸厚內和『雅禮避水漿』百份之四。及『雅禮快燥精』百份之二。以防拆裂。

（乙法）若黑色無碍美觀者。用『雅禮避水漆』塗漆二次。

（丙法）將牆內之紙筋石灰鑿去。刷淨。塗漆『雅禮避水漆』一次。然後重粉紙筋。

(丁法)如不欲改變外牆之原有色澤及花紋。可刷『雅禮透明避水漆』二次。但如有裂縫及罅隙。須先用和避水漿之灰漿填嵌。

### (三)地板：

水泥地板——三合土內須和入『雅禮避水漿』及『雅禮快燥精』各百份之二。  
二。(『雅禮快燥精』能使水泥地板格外堅硬耐久。並能早日應用。)

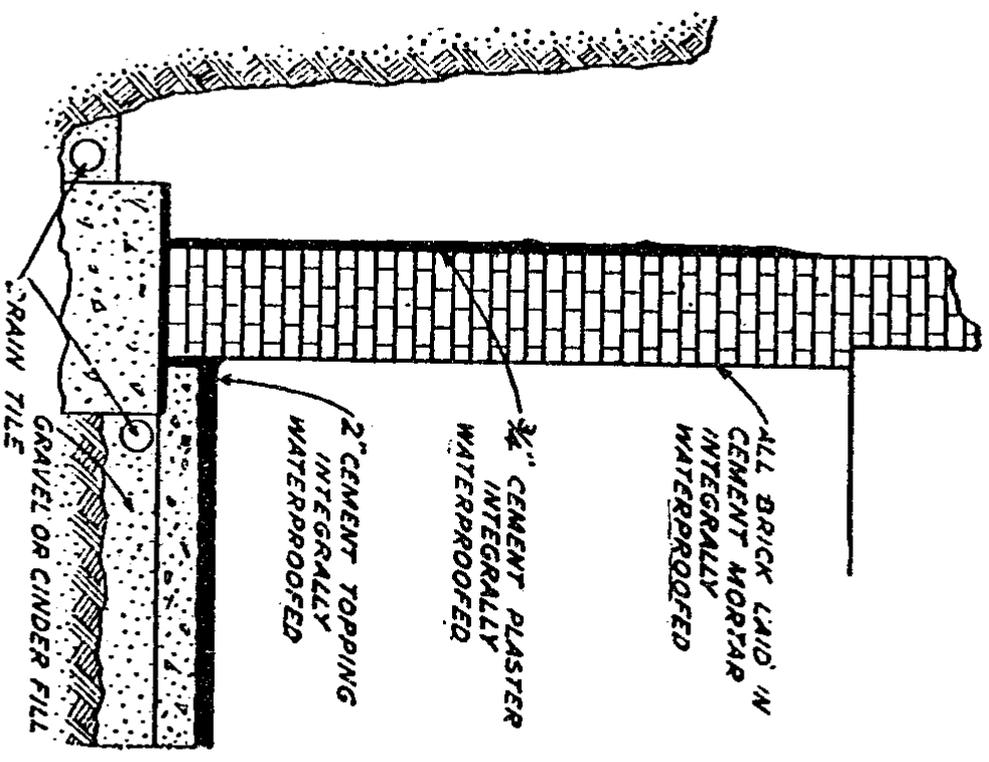
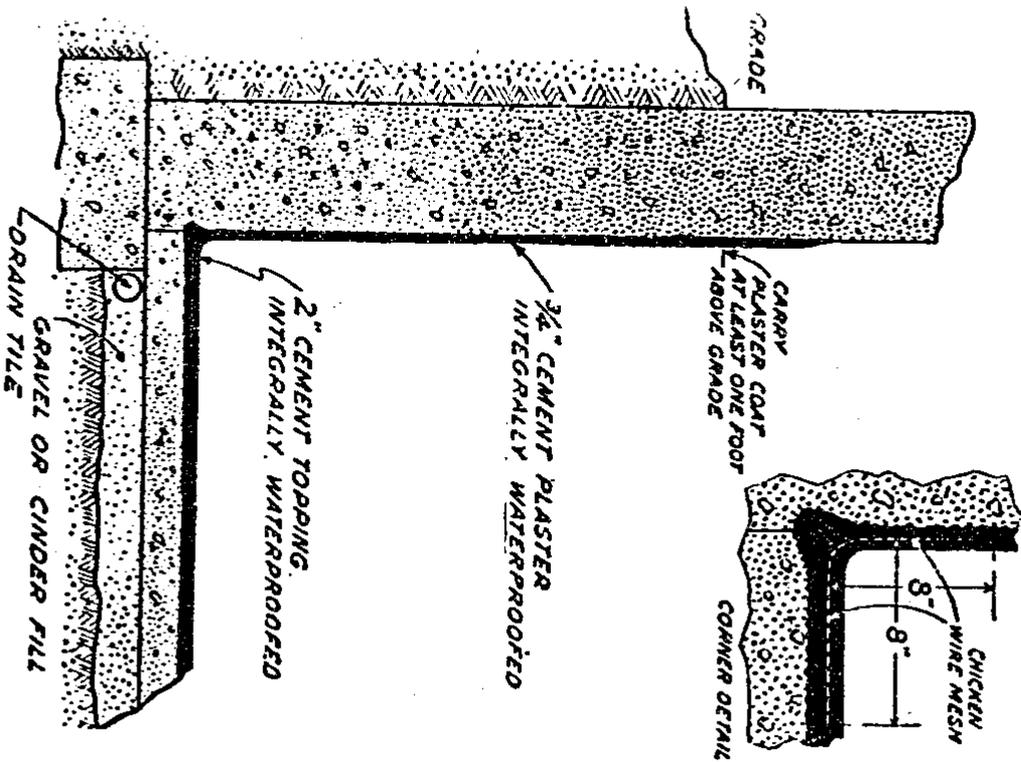
瑪賽克及他種磁磚地板——水泥灰漿內和入『雅禮避水漿』百份之二以避潮氣之侵入。

### (四)地坑，地道等：

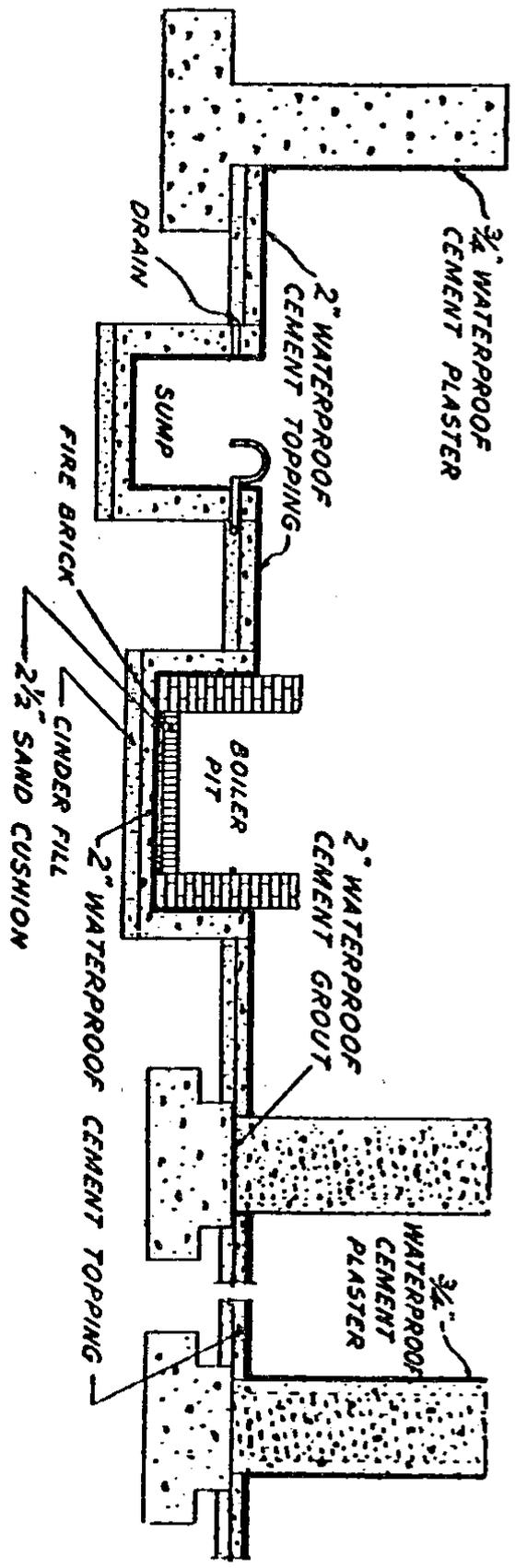
新建地坑——用足量鋼骨及適宜之『排水』佈置。建築時須掘三四甚深之小池或溝渠。以便將地下積水。隨時抽出。（抽水須俟地坑三合土十分乾燥後方可停止。）鋼骨水泥內和入『雅禮避水漿』百分之四及『雅禮快燥精』百分之二。（地坑工程。快燥極爲重要。因可減少雨水或地下積水沖刷之虞）內部粉一寸厚之一：二水泥灰漿內和『雅禮避水漿』百分之四。

### 漏水地坑——

（甲法）若水由牆垣劇烈侵入。須先將地坑外之泥土掘出以減少壓力。並將積水隨時抽去。（如內牆不過印水。則此舉可省去之。）然後將牆之內面鑿毛。粉一：二水泥灰漿一寸厚。內和『雅禮避水漿』百分之四。待乾燥後。將掘出之泥土返置原處。



法水避築建下地



接連繼續「層水避」意注須。程工水避於  
 。入而隙乘即水則否。斷中可不而圖上如

(乙法)將地坑外之泥土掘出。待地坑牆乾燥後。塗刷『雅禮避水漿』二次於牆之外表。隔二三日後。將泥土返置原處。

(五)水池，水塔，游泳池等——可參照地坑避水法。

(六)人行道及道路等——用『雅禮快燥精』和入三合土以減短交通之阻滯。用『雅禮避水漿』以防冬日地面因冰凍而隆起拆裂。

(七)橋樑及堤壩等——用『雅禮快燥精』以防免潮水之沖刷。用『雅禮避水漿』以抵禦含鑛質水類之腐蝕而使之耐久。

## 雅禮避水漿 YALI-PASTE

『雅禮避水漿』係一種最經濟，最簡便而又永久之避水物品。其功效之宏

大。業經上海市工業物品試驗所化驗給證。並已呈准國府專利。誠爲解決水泥建築避水避潮問題之無上妙品也。其功效略述如左：

(一)避水——普通水泥地面地坑等。每於霉天時。必潮濕不堪。有害衛生甚大。又牆垣屋頂等。當天雨時。潮氣卽漸漸侵入屋內。不特損壞內牆粉飾或油漆。且有碍美觀。可惡莫甚。故於建築時。如用『雅禮避水漿』和入水泥。卽能預防此類損失。

(二)耐久——普通水泥建築。其性質易於吸水之故。經寒冬冰結後。水泥卽爲之冰鬆。再受風雨侵蝕。卽自行龜裂。甚至剝落。若于建築時用『雅禮避水漿』和入水泥。則永無此弊。卽能增長其壽命矣。

(三)抵禦礦質之腐蝕——海水或含礦質之水類。最易腐蝕水泥建築。故於建造橋樑或堤壩工程時。尤必用『雅禮避水漿』和入水泥。方可預防

之。

『雅禮避水漿』最宜用于地坑。貯藏室。屋頂。牆垣。地板。水塔。水池。橋樑。行人道。水泥瓦磚。及一切水泥建築。而砌花磚，牆磚，及石類之水泥灰漿。尤不可不用。

### 用 量

水泥一桶重量四百磅。只需和入『雅禮避水漿』八磅或一加侖。（如地坑工程。須用百份之四。即十六磅）（此用量專以水泥為標準。不因黃沙石子之量而變更。）

### 用 法

用時先將『雅禮避水漿』一份。（量照上列計算）用同量之清水調和。然後加入拌三合土之清水內。（普通三合土每桶水泥（四百磅）約需水三十加

侖左右。而水泥灰漿約需水十五加侖左右。）

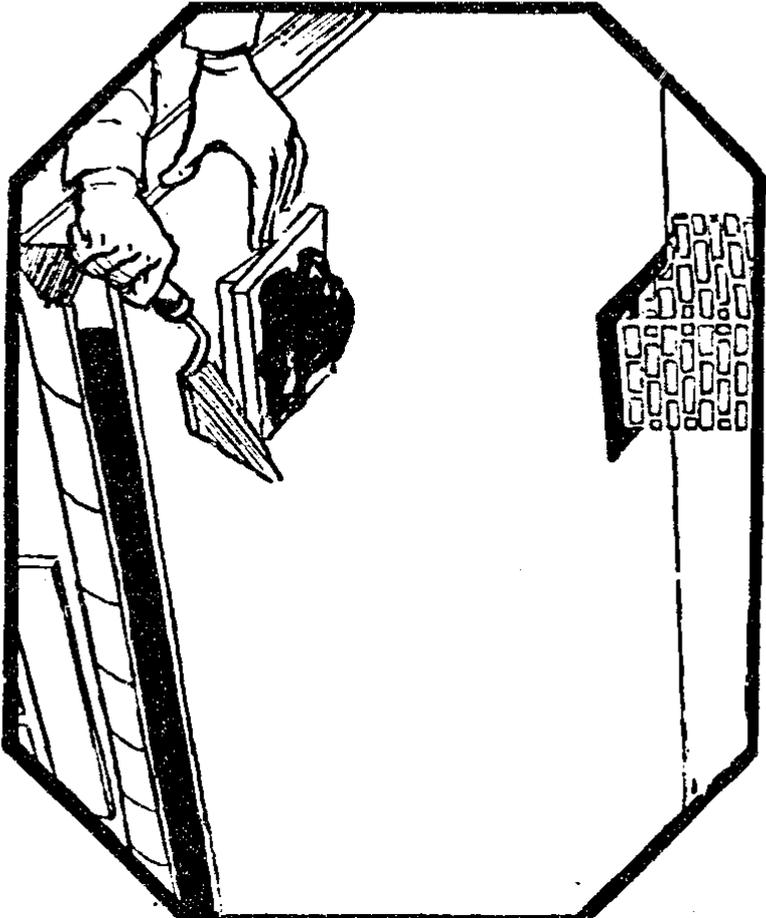
## 雅禮避水漆 YALI-ASPHALTITE

『雅禮避水漆』並非普通柏油。乃用上等地瀝青，納非脫，脂化鋁，松脂及避水油等熬成。用時無須加熱。祇須用漆刷塗漆。舉凡一切漏水屋頂，平臺，墻垣，地坑，屋簷，水落等。無論水泥或白鐵。一經塗刷。無不立即完好。且能經久耐用。茲將使用方法。簡述如左：

### (一) 水泥屋面，墻垣，屋簷及地坑等

欲避水之處。必須十分乾燥而潔淨。然後用『雅禮避水漆』塗刷二次。即可使之滴水不漏。此漆每加侖可漆三十餘方尺。

### (二) 舊油毛毡屋頂



法 用 使 『 漆 水 避 禮 雅 』

先用掃帚將屋頂打掃清潔。以大頭釘釘下其鬆起之處。然後漆『雅禮避水漆』二度。即可將裂縫脫層修補完好。此漆一加侖可漆約三十方尺。

### (三) 碎石屋頂

須將鬆脫之碎石移去。以掃帚打掃清潔。漆塗『雅禮避水漆』二次。即可使之避漏。此漆一加侖可漆二十餘方尺。

### (四) 新白鐵屋面

先將白鐵用淡醋揩抹一次。待乾後漆『雅禮避水漆』一次。即可使之經久耐用而免銹蝕之虞。此漆每加侖可漆約五十方尺。

### (五) 鐵銹白鐵屋頂，水落等

須先將鐵銹漆污。用鉛絲刷用力刷去。其有鬆起之邊。須用鎚釘緊之。然後漆『雅禮避水漆』二次。即能修補。此漆一加侖可漆約四十方尺。

## 雅禮透明避水漆 YALISURFASEAL

『雅禮透明避水漆』係取三種特製之避水油和合而成。其功效能使磚牆，水泥牆或石牆避水避潮。而不變其原有之色澤及花紋。其特點有三：

- (一)能使各種牆垣避水避潮，保護內部之油漆及裝飾。
- (二)能免除牆垣『白花』之發生及塵污之黏附。使外表格外清潔而美觀。
- (三)能避免天時之侵蝕。使建築耐久。

### 用法

牆垣須十分乾燥。先將其表面用硬鐵絲刷刷淨。凡拆裂之處。用水泥灰

漿填補（注意灰漿內須和『雅禮避水漿』百分之四）。然後刷『雅禮透明避水漆』二度。務須週到而富裕。

### 用 量

每一百方尺約需一加侖

## 雅禮快燥精 YALI-ACCEL-CRETE

（本品業經上海公共租界工部局化驗）

『雅禮快燥精』係化學師鄭汝翼氏所發明。其目的欲使各種水泥建築。於時間，人工，金錢方面。格外經濟而完美。茲將其特點說明如左：

- （一）快燥——能使水泥建築快燥一倍。而其拉力及壓力。則並不減少。
- （二）避冰——結冰為冬季建築之最大障礙。惟用『雅禮快燥精』能解決之。

(注意)(一)黃沙石子內須毫無冰雪。(二)水宜愈少愈好。以可以拌和應用爲度)

(三)防裂——水泥建築。最易龜裂。于夏季尤甚。其結果因之不能耐久。  
『雅禮快燥精』具保持三合土中水份之特效。故用後能減少拆裂之虞

### 用 量

水泥一桶量重四百磅。用『雅禮快燥精』一加侖。

### 用 法

將『雅禮快燥精』和入拌水泥黃沙石子之清水內即可。

# 價目表

(貨價漲落。隨時變更)

雅禮避水漿			雅禮避水漆			雅禮透明避水漆			雅禮快燥精		
三十加	五加	一加	三十加	五加	一加	三十加	五加	一加	三十加	五加	一加
侖桶	侖听	侖听	侖桶	侖听	侖听	侖桶	侖听	侖听	侖桶	侖听	侖听
每加侖銀一兩四錢	每加侖銀一兩四錢	每加侖銀一兩六錢半	每加侖銀二兩五錢	每加侖銀二兩五錢	每加侖銀二兩七錢半	每加侖銀三兩正	每加侖銀三兩正	每加侖銀三兩二錢半	每加侖銀八錢正	每加侖銀八錢正	每加侖銀一兩另五分

# 採用『雅禮』避水物品之建築之一部份

南通大生一廠副廠

保定路塘山路華東煙草公司

上海威海衛路靜安別墅

上海界路長興里

上海界路水泥公司工廠

上海界路復建利料瓶廠

陳家渡肇新化學廠

上海滬石路利威汽車公司

上海呂班路大廈

成都路蘇浙院區統稅局

茄勒路法華寺大殿

南市北票碼頭和泰公司

上海霞飛路三五公司

以上各項工程。不計其數。不能備錄。

