VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le grand cottage simple de choix,

529 RUE QUATRIEME.

CONTENANT SEPT CHAMBRES DANS LA BATISSE PRINCIPALE ET DEUX CHAMBRES DANS LE FOND.

Grande écurie à 2 étages et entrée pour voiture.

SUCCESSION D'AUGUST ET CAROLINE STIERWALD.

No 69,113—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

IL SERA vendu à l'enchère publique Par JAS A. BRENNAN, Encanteur—Bureau 634 rue Gravier, MARDI, le 10 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 12 décembre 1902 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessous intitulée, la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre avec améliorations, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'Ilet No 11, borné par les rues Rousseau, Fulton, Troisième et Quatrième, désigné par le No 8 et mesurant, en mesure américaine, vingt neuf (29') pieds de face à la rue Quatrième, sur cent vingt six (126') pieds neuf (9") pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles et portant le No municipal 529 rue Quatrième.

Conditions—Une moitié ou plus ou tout comptant, la balance, s'il y en a, en un an portant 8 0|0 d'intérêt et les clauses usuelles de sécurité. Un dépôt de 10 0|0 au moment de la vente; l'acte de vente aux frais des acquéreurs, pardevant Fred. Zengel, notaire.

Zengel, Thomas & Suthen, Ferd. C. Marks, avocats.

8 fév—8 15 22—mars 1 8 10

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence Cottage Désirable avec des grands terrains.

No 1528 Avenue de la Louisiane, entre l'avenue St-Charles et la rue Prytania.

La résidence désirable à deux étages en bois, No 1238 rue Annonciation, entre les rues Thalie et Erato, et plusieurs lots de choix pour bâtir dans le Sixième District.

In re Mme Louis Cucullu vs Mme A. M. Conway et als.

No 69,174—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

A L'ENCHÈRE PUBLIQUE,

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friederichs, Encanteur, Bureau No 832 rue Commune, MARDI, le 24 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 6me jour de février 1903 et signé le 12me jour de février 1903 par l'Hon W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, Division D, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés foncières de valeur, ci-après décrites, à savoir:

1° La propriété de résidence exceptionnellement bien située et désirable, No 1528 avenue de la Louisiane, entre l'avenue St Charles et la rue Prytania retirée de la rue et entourée par de grands terrains ornés, contenant galeries sur le devant et sur le côté, six chambres, etc. Dans la cour se trouvent une dépendance avec 2 chambres, hangar, citerne, etc., le tout plus complètement décrit comme suit, à savoir:

Une certaine portion de terre située dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les avenues Louisiane et St Charles et les rues Delachaise et Prytania, étant l'Ilet No 379, désigné comme lots Nos 15 et 16 du dit Ilet et mesurant ensemble 62 pieds plus ou moins de face à l'avenue de la Louisiane par une profondeur de 160 pieds plus ou moins et laquelle propriété est désignée par le No 1528 avenue de la Louisiane.

Désirablement située dans un voisinage le plus aristocratique de la ville et faisant face à une splendide avenue sur le côté. Cette demeure éligible se recommande à ceux recherchant le confort et entourage agréable.

2° L'agréable résidence en bois à deux étages couverte en ardoises, No 1238 rue Annonciation, entre Thalie et Erato, contenant galeries de devant et de côté, hangar, citerne, cour, etc., plus complètement décrite comme suit, à savoir: un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Annonciation, St-Thomas, Thalie et Erato, désigné comme lot No 2 et mesurant 27 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Annonciation, 25 pieds et 6 pouces dans le fond par une profondeur de 102 pieds 2 pouces et 4 lignes sur la ligne le divisant du lot No 1, et 31 pieds 11 pouces et 5 lignes sur la ligne le divisant du lot No 3, à proximité du centre commercial et faisant face à un bel Ilet pavé en pierres carrés.

3° Les sept lots vacants de terre désirables situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet No 658 borné par les rues Clara, Cadiz, Willow et Jena, lesquels dits lots sont désignés par les Nos 12, 15, 16, 17, 19, 21 et 24 dudit Ilet et mesurant comme suit, à savoir:

Le lot No 12 mesurant 30 pieds de face à la rue Cadiz sur une profondeur de 150 pieds entre lignes parallèles. Les lots Nos 15, 16, 17, 19 et 21 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Willow par une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, le lot No 24 mesurant 30 pieds de face à la rue Jena par une profondeur de 150 pieds entre lignes parallèles, de l'avenue Napoléon ces lots de choix sont tous à proximité de la ligne électrique nouvellement construite et la ligne de chars devant être construite sur la rue Magnolia.

4° Quatre lots éligibles à bâtir sur l'avenue Broadway, plus complètement décrits comme suit, à savoir: quatre certains lots de terre situés dans le six ème district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Broadwby, Elm Pin et Zimple lesquels lots sont désignés par les Nos 4, 5, 6 et 7 et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Broadway sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Dans une des sections les plus avantageuses de cette ville ces lots sont de choix et excessivement attrayants pour construction.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance en un et deux ans de crédit pour des billets des acquéreurs spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant intérêt au taux de 7 pour cent par an, et toutes les clauses usuelles de sécurité, les acquéreurs devant assumer les taxes dues et exigibles en 1903, en plus et au dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant sera requis au moment de la vente.

Actes de vente pardevant James J. Weulis, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

W. B. Benedict, avocat.

15 fév—15 22—mars 1 8 15 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Joli Cottage Simple en Bois

No 2633 rue Palmyre.

Et le Gentil Cottage Simple En Bois.

No 527 rue Bolivar.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. KERNAGHAN, encanteur Bureau No 138 rue Carondelet. — JEUDI, le 19 février 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 16 janvier 1903, de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans la succession de Francois T. Kirst No 65 966, sur le dossier de ladite Cour, les propriétés ci-après décrites comme suit à savoir:

1° Le joli cottage simple en bois, No 2633 rue Palmyre dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Palmyre, Broad et Dergenois et l'avenue Cleveland (anciennement rue Gasquet), retiré de la rue et contenant galeries, 6 chambres, etc. Le lot de terre mesurant, d'après un devis de J. A. D'Hémécourt, voyer, daté le 22 novembre 1867, 45 pieds de face à la rue Palmyre, sur 159 pieds 10 pouces et 4 lignes de profondeur lequel dit lot est désigné par la lettre C, sur un devis et des devis antérieurs, laquelle portion de terre comprenant le tout du lot No 12 et la moitié du lot No 11, l'entier duquel dit lot de terre est maintenant désigné par le No 21 sur la liste d'assessement de la ville. La propriété est dans un bon voisinage près de rues pavées, à proximité de lignes de chemins de fer et ayant suffisamment de terre pour des améliorations additionnelles, si on le désire.

2° Le gentil cottage simple en bois No 527 rue Bolivar, dans le premier district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Bolivar, Gravier, Perdido et Bertrand, contenant 5 chambres, hanger, écurie, etc. Le lot de terre est désigné par le No 13 et mesure 32 pieds 2 pouces et sept lignes de face à la rue Bolivar sur une profondeur de 122 pieds 7 pouces entre lignes égales et parallèles. Cette propriété est dans un voisinage bien habité et sera d'un bon placement

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, payable en un et deux ans de crédit représenté par billet ou billets des acquéreurs spécialement garantis par hypothèque ou lien de vendeur et privilège, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement final; 5 pour cent honoraires d'avocat sur le montant qui pourrait être dû en cas de procès pour renforcer le paiement dudit billet ou billets. Les améliorations doivent être conservées assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets, et les acquéreurs devant assumer et payer en plus de leur enchère les taxes d'Etat et de ville pour l'année 1903; 10 pour cent comptant du prix d'achat seront requis des acquéreurs au moment de la vente

Actes de vente pardevant Jos. D. Taylor, notaire, aux frais des acquéreurs.

J. H. Resser, avocat

18 jan—18 25—fév 1 8 15 19

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE MME ANNA PASCAL, VEUVE DE CHARLES CIOR.

No 69,413—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Div. D.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur,—Bureau No 821 rue Gravier—JEUDI, le 5 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, près de la rue Gravier, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de vente signé le 26 janvier 1903, par l'Hon. W. B. Sommerville juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée:

Une moitié indivise d'un certain lot de terre situé dans le Faubourg Marigny dans le Troisième District de cette ville, sur la rue Crapa (maintenant Bourgogne) entre les rues St Antoine et Bagatelle, formant partie du lot 214 sur un plan dudit Faubourg et mesurant 30 pieds de face à ladite rue Crapa (maintenant Bourgogne) sur 120 pieds de profondeur, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent sans aucune exception de réserve

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1903, au dessus et en plus du prix de l'adjudication

Actes de vente pardevant Ferdinand J. Aleix, notaire, aux frais de l'acquéreur.

W. J. Wagner-rack, avocat.

28 janv—28—fév 1 8 15 22—mars 1 5

VENTES A L'ENCAN

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété Rémunératrice du Premier District,

Dans un Bon Voisinage.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur.— Bureau 138 rue Carondelet, JEUDI, le 19 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 12 février 1903, de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans la succession de Jeremiah Regan, No 68,822 du dossier de la dite Cour, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Le grand cottage double en bois à deux étages avec mansardes Nos 918 et 920 rue Galennié, contenant vestibule, 5 chambres, mansardes, etc., de chaque côté. Le terrain est compris de deux certains lots situés dans le premier district de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Annonciation, Constance, Erato, et Galennié étant l'Ilet No 118 et désignés comme lots Nos un et deux sur un plan fait par Keating et Lafarel, ingénieurs, le 18 mars 1853 et déposé au l'étude de Wm J. Castell, ancien notaire en cette ville; lesdits lots sont contigus l'un à l'autre, et mesurant chacun 20 pieds 10 pouces de face à ladite rue Galennié, 22 pieds 11 pouces 7 1|2 lignes sur la ligne du fond qui les divisent du vieux faubourg Saulet. Ledit lot No un a une profondeur de 179 pieds 10 pouces sur la ligne de côté vers la rue Annonciation et une profondeur de 169 pieds 6 pouces 1 ligne sur la ligne de division du lot No deux; et ledit lot No deux ayant une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 2 lignes vers la rue Constance sur la ligne de division du lot No trois, d'après ledit plan.

2° La résidence double en bois à deux étages, contenant 5 chambres, galerie, etc., de chaque côté, étant les Nos 922 et 926 rue Galennié. Le terrain comprend deux certains lots situés dans ledit Ilet 118; désigné comme lots Nos Trois et Quatre. Lesdits lots sont contigus et ont chacun une façade à la rue Galennié de 20 pieds 10 pouces et 22 pieds 11 pouces et 7 lignes et demie sur la ligne du fond, laquelle les divise du Faubourg Saulet; ledit lot No Trois ayant une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 2 lignes vers la rue Annonciation, sur la ligne de division du lot No Deux, et une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 2 lignes sur la ligne de division du lot No 4; le lot No 4 ayant une profondeur de 140 pieds 6 pouces et 5 lignes vers la rue Constance, sur la ligne de division du lot No 5, mesure américaine, d'après ledit plan.

3° La résidence double en bois à deux étages, Nos 928 et 932 rue Galennié, contenant de chaque côté 5 chambres, galerie, etc. Le terrain est composé de deux certains lots situés dans le même Ilet que la propriété ci-dessus décrite, et désignés comme les lots Nos 5 et 6. Lesdits lots sont contigus, et ont chacun une façade sur la rue Galennié de 20 pieds 10 pouces et 22 pieds 11 pouces et 7 1|2 lignes sur la ligne du fond, laquelle les sépare du faubourg Saulet. Le lot No 5 ayant une profondeur de 140 pieds 6 pouces, et 5 lignes vers la rue Annonciation sur la ligne de division du lot No 4, et une profondeur de 130 pieds, 10 pouces et 6 lignes sur la ligne de division du lot No 6. Ledit lot No 6 ayant une profondeur de 121 pieds 2 pouces et 7 lignes vers la rue Constance, le tout est mesure américaine.

La propriété ci-dessus se trouve sur de vastes et profonds terrains, ayant de vastes emplacements pour des améliorations additionnelles si on le désire. Elle est près de lignes de chars, églises, écoles et marchés. Chaque propriété se loue au taux de $240 par an et peuvent rapporter davantage.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance en un crédit de un et deux ans pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement final, les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, tels que les honoraires d'avocat, et les améliorations devant être conservées, assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets, etc. Les acquéreurs devant assumer les taxes dues et exigibles en 1903 en plus et au dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant sera requis au moment de la vente.

Actes de vente pardevant James J. Weulis, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs

W. B. Benedict, avocat.

15 fév—15 22—mars 1 8 15 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bonne Propriété du Deuxième District,

No 7805 avenue St-Charles, à l'encoignure de la rue Burdette.

Deux sites spacieux contigus pour résidence

Sur l'avenue St-Charles, et

Dix beaux lots pour bâtir

Sur la rue Chestnut, entre les rues Austerlitz et Constantinople, et sur la rue Austerlitz.

Succession de Charles E. Rice.

No 66,305—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 12 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 5 février 1903 de l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° L'élégante résidence en bois deux étages, No 7805 avenue St-Charles, à l'encoignure de la rue Burdette, dans le septième district de cette ville, dans l'Ilet borné par l'avenue St-Charles, les rues Hampson, Burdette et Fern. La résidence est retiré des la banquette et contenant verandahs vestibule, salon, bibliothèque, salle à manger, cuisine, office et deux chambres dans le fond au rez-de-chaussée; verandahs, vestibule, six chambres à coucher, deux chambres à bain, etc., au premier étage. La maison est bien finie. Dans le fond se trouvent deux citernes. Le terrain comprenant une portion du lot No 11 et le tout des lots Nos 12, 13 et 14 et mesurant 90 pieds de face à l'avenue St-Charles sur 152 pieds 6 pouces de profondeur et façade à la rue Burdette et entre lignes parallèles. Ladite portion de terre formant l'encoignure de l'avenue St Charles et de la rue Burdette. Les mesures ci-dessus mentionnées, tant d'après le titre, d'après un devis d'arpentage fait par Edgar Pilié voyer, daté le 2 février 1903, ledit morceau ou portion de terre mesurant 90 pieds de face à l'avenue St Charles sur 153 pieds 6 pouces de profondeur et façade à la rue Burdette et entre lignes parallèles, et se composant du tout des lots Nos 12, 13 et 14 et une portion du lot No 11. Il est dessiné en jardin et pelouse. Cette résidence convient un "home" élégant dans un voisinage désirable sur cette admirable avenue de résidence, à une petite distance au-dessus du Parc Audubon.

2° Le grand site de résidence contigu à la propriété ci-dessus décrite sur l'avenue St-Charles, dans le même district et Ilet, comprenant le tout des lots Nos 15 et 16 et une portion des lots Nos 17, 22 et 11, et mesurant 67 pieds 6 pouces de face à l'avenue St Charles sur 152 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

3° Le grand site de résidence contigu à la propriété ci dessus deuxièmement décrite sur l'avenue St Charles, dans le même district et Ilet que les deux propriétés ci dessus décrites, et comprenant une portion du lot No 17 le tout du lot No 18, la moitié du lot No 19 et une portion du lot No 22, mesurant 67 pieds 6 pouces de face à l'avenue St Charles sur 152 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Ces sites de résidence sont parmi les quelques-uns qui se trouvent encore sur l'avenue St Charles et sont d'une grandeur suffisante pour une belle résidence. C'est une occasion de se procurer un site supérieur comme résidence dans un excellent voisinage, laquelle ne se présente pas souvent et devient de plus en plus rare à mesure que le temps s'écoule.

4° Dix beaux sites à bâtir dans le Sixième District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Chestnut Camp, Austerlitz et Constantinople, étant dix certains lots de terre désignés par les lettres A, B, C, E, F, G, H, I, J, et K, mesurant comme suit, à savoir:

Les lots A, B et C, sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Chestnut sur 117 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot A forme l'encoignure des rues Constantinople et Chestnut. Les lots E, F, G, H et I sont contigus et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Chestnut sur 118 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot I formant l'encoignure des rues Chestnut et Austerlitz. Les lots J et K, sont contigus et mesurent chacun 28 pieds 6 pouces de face à la rue Austerlitz sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Le lot J est contigu dans le fond aux lots E F, G, H et I. Ces lots sont dans un bon voisinage, à proximité des lignes de chars et des sites excellents de résidence, et sont des placements sûrs et augmentant en valeur.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance s'il y en a, en un crédit de un, deux et trois ans représenté par des billets des acquéreurs, portant 6 pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets; les améliorations devant être conservées assurées aux frais des acquéreurs et les polices d'assurances devant être transférées aux porteurs des dits billets, et les acquéreurs devant assumer les taxes dues et exigibles en 1903 sur lesdites propriétés en plus et au dessus du prix de l'adjudication. 10 pour cent du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de l'adjudication Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Edward Rightor, Esq., notaire.

James Legendre, avocat.

8 fév—8 15 22 — mars 1 8 12

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT DE CHOIX

Dans le Septième District

Terrain d'Encoignure,

Rues Ann et Cherokee.

Deux Cottages,

Rue Esther, encoignure Cherokee.

Dans l'affaire de la succession de Solomon Howard

No 68,163—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune, près de la rue Carondelet, JEUDI, le 5 mars 1903, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre daté le 23 janvier 1903, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E dans l'affaire ci dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés ci après décrites, à savoir—

1° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits, voies, etc., situé dans la Septième District de cette ville, dans l'Ilet No 1:16, borné par les rues Esther Clinton, Ann et Milandon et désigné par le numéro dix-neuf (19) sur un plan fait par William Forshey en 1853, lequel dit lot mesure trente pieds de face à la rue Esther par cent quarante deux pieds huit pouces et six lignes (142' 8" 6") de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses etc., qui s'y trouvent, et les droits, voies etc., situé dans le Septième District de cette ville dans l'Ilet No 1:6, borné par les rues Esther, Clinton, Ann, et Milandon, désigné sur un plan fait par Wm Forshey en 1853 par le numéro 20 et mesurant 30 pieds de face à la rue Esther par cent quarante deux pieds huit pouces et six lignes (142' 8" 6") de profondeur, entre lignes parallèles et formant l'encoignure des rues Esther et Cherokee.

3° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Septième District de cette ville, dans l'Ilet No 2:17, ancien plan de Carrollton, maintenant Ilet No 29, plan de ville, borné par les rues Hillary Clinton (maintenant Cherokee), Ann et Esther; ledit lot est désigné par le numéro 9 et mesurant trente pieds six pouces et huit lignes (30' 6" 8") de face à la rue Ann sur une profondeur de cent quarante deux pieds huit pouces et six lignes (142' 8" 6") entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans, avec intérêt au taux de huit pour cent par an, de la date de l'adjudication, représenté par billets de l'acquéreur pour la portion de crédit garantie par hypothèque avec lien de vendeur et privilège, et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer toutes les taxes de 1903, et faire un dépôt comptant de vingt pour cent au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Wm R. Ker, notaire, aux frais des acquéreurs.

1er fév—1 8 15 22—mars 1 5

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Désirable du 6me District à l'Encan.

Nos 501-507 Avenue Henry Clay,

à l'encoignure de la rue Laurel.

Devant être vendue à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne,

Mardi, le 10 Mars 1903, à Midi.

Loyers et tous les détails seront annoncés à la vente.

SUCCESSION DE JOHN KEPPEL.

No 56,151—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division B.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, ledit ordre daté et signé le 5 février 1903 et adressé à J. L. Onorato, Encanteur, je vendrai à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, MARDI, le 10 mars 1903, à midi, la propriété suivante—

Un certain morceau ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits, voies privilèges, servitudes et avantages là dessus appartenant et en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Laurel (autrefois rue Market), Webster et Patton et l'avenue Henry Clay, désigné comme lot No un, sur un plan privé annexé à un acte passé par devant J. Bendernagel, ancien notaire, le 9 juin 1898, lequel morceau ou portion de terre forme l'encoignure de l'avenue Henry Clay et la rue Market (maintenant Laurel) et mesure 72' 2" 9" de face à l'avenue Henry Clay sur 145' de profondeur et façade sur la rue Market (maintenant Laurel) et ayant la même profondeur sur la ligne opposée.

Conditions—Comptant.

L'acquéreur devant assumer les taxes de 1903 payer pour l'acte de vente pardevant Mathin H. Manion, Esq., notaire, et déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO,

Encanteur et agent de Propriétés Foncières et de Placements, 303 rue Baronne.

A. M. Buchman, Esq., et M. M. Boatner, Dodds & Boatner avocats.

7 fév—7 8 15 22 — mars 1 8 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bonne Propriété du Deuxième District,

Nos 1900-02 rue St Pierre,

à l'encoignure Roman, et No 021 rue Roman, les deux maisons sur le même lot de terre et devant être vendues ensemble.

Cette propriété est près du New Friscc R. R. et est forcée de devenir de grande valeur.

VENTE A L'ENCAN,

à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, MARDI, le 3 mars 1903, à midi.

Succession de Jean Pierre Losee.

No 69 367 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

EN vertu d'un ordre de l'honorable la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans ledit ordre daté et signé le 29 janvier 1903, et adressé à J. L. Onorato encanteur, je vendrai à l'enchère publique, MARDI, le 3 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, la propriété ci-après:

Un lot de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'Ilet No 240, borné par les rues Roman, Prieur, St Pierre et la Promenade Carondelet, ledit lot mesurant 37', 6" de face à la rue St Pierre sur 100' de profondeur et façade à la rue Roman

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur la balance, s'il y en a, en 1 ou 1 et 2 ans à l'option de l'acquéreur, avec intérêt de 7 pour cent par an de la date jusqu'au paiement, 5 0|0 honoraires d'avocat, en cas de procès sur ledit billet ou billets et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1903 et devant payer pour l'acte de vente parde ant F. D. Charbonnet notaire, et déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.

Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.

31 janv—31—fév 1 8 15 22 mars 1 3

E. A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Double,

2917-19 rue Annonciation entre les rues Septième et Sixième.

Succession de Mme Caroline Blust.

No 68,750—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR E. A. CARRÈRE, Encanteur—bureau 806 rue Perdido, près Carondelet, MARDI le 3 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre ici en daté et signé le 23 janvier 1903, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B maintenant absent en congé dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique la propriété ci après décrite, comme suit, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges et dépendances y apportenant ou de quelque façon en dépendant situé dans la Quatrième District de cette ville (anciennement ville de Lafayette) dans l'Ilet compris entre les rues Troisième, Septième et Jersey (maintenant Annonciation), et Laurel, et désigné par le No 5 sur un plan de cela et autres lots, fait par H. Grant, voyer, et déposé en l'étude de L. E. Kenny, notaire, maintenant décédé, ledit lot mesure trente pieds de face à la rue Jersey, (maintenant Annonciation) par une profondeur du côté du lot No Q sur une ligne dit plan de cent-vingt pieds, neuf pouces et cinq lignes, sur le côté du lot No 6 de cent-vingt pieds, onze pouces et 7 lignes.

Les améliorations comprennent un joli cottage double en bois couvert en ardoises, contenant 4 chambres de chaque côté, hangar, citerne, etc., le tout en bon état et près de tous les agréments, etc., et connu comme les Nos 2917, 2919 rue Annonciation, entre les rues Sixième et Septième.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de ville et d'Etat dues et exigibles en 1903, au dessus et en plus du prix de la vente. 10 0|0 comptant au moment de l'adjudication pour lier la vente Acte de vente pardevant Robert J. Maloney, notaire, aux frais de l'acquéreur.

E. A. CARRÈRE,

Encanteur.

Paul W. Maloney, avocat.

1er fév—1 8 15 22—mars 1 3

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence Simple à Deux Etages.

Avec une grande écurie à deux étages.

No 2237 RUE LAUREL,

Entre les rues Première et Philip.

Succession de Henry Palmer.

No 67,761—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, Encanteur, Bureau No 134 rue Carondelet — MARDI, le 10 mars 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 24 octobre 1902 et signé le 30 octobre 1902, et d'un ordre daté le 10 novembre 1902 de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Une moitié d'intérêt indivis dans et à une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Laurel Philip, Première et Constance, laquelle portion de terre mesure 40 pieds, 4 pouces (plus ou moins) de face à la rue Laurel sur 159 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations sont désignées par le No 2237 rue Laurel et comprennent une résidence en bois à deux étages avec une écurie à deux étages dans le fond du lot. La résidence contient 6 chambres, l'écurie a 5 étables, parcloquet pour chevaux (rolling roo). Grand grenier pour fourrage, 2 citernes, hangar, etc., dans la cour.

Conditions—Comptant; 10 0|0 comptant au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Theo. Cotonio, notaire, aux frais de l'acquéreur.

R. J. Maloney, John Baslich, avocats.

7 fév—7 8 15 22—mars 1 8 10

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

Très Positivement SANS LIMITE.

Propriété Eligiblement Située et Rémunératrice,

Dans les Premier, Deuxième et Troisième Districts.

POUR CAUSE DE DEPART

Par Spear & Escoffier, Encanteurs, Bureau, 802 rue Perdido.

MERCREDI, le 18 février, à midi,

Il sera vendu à l'enchère publique, à leur Bureau et Bourse, 802 rue Perdido, près de la rue Carondelet.

I

Nos 1721 1723 RUE ST PHILIPPE

LOUÉE $24 PAR MOIS.

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District dans l'Ilet borné par les rues Clairborne, Derbigny, St-Philippe et Ursulines, mesurant 32 pieds de face à la rue St Philippe sur une profondeur de 1-7 pieds, 4 pouces et 2 lignes le tout plus ou moins. Les améliorations comprennent une résidence double à un étage ayant quelque six chambres, la bâtisse à deux étages dans le fond ayant 4 chambres, citernes, latrines, hangar.

II

Nos 2310 2312-2314 2316-2318-2320 RUE LAPEYROUSE.

LOUÉES $36 PAR MOIS.

Une certaine grande portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, sit de dans le Troisième District, ensemble 118 pieds, 8 pouces, 0 lignes de face à la rue Lapeyrouse et une profondeur de 125 pieds, 0 pouces, 0 lignes. Les améliorations comprennent six cottages simples distincts à un étage ayant chacun deux chambres, citerne, lieux d'aisance, hangar; le tout devant être vendu en bloc.

III

No 2415 RUE LAPEYROUSE

LOUÉE $8 PAR MOIS.

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District, désigné par le lot D dans l'Ilet borné par les rues Lapeyrouse, Orange Roncheblave et Dorgenois mesurant 35 pieds 4 pouces 2 lignes de face à la rue Lapeyrouse sur 65 pieds 8 pouces 5 lignes de profondeur. Les améliorations comprennent un joli cottage, ayant 3 chambres, 2 hangars, 2 citernes, latrines.

IV

No 2420 RUE LAPEYROUSE.

LOUÉE $9 PAR MOIS.

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District, désigné par le No 27 dans l'Ilet borné par les rues Lapeyrouse, Laharpe, Roncheblave et Dorgenois, mesurant 30 pieds 6 pouces 4 lignes de face à la rue Lapeyrouse sur une profondeur de 157 pieds 6 pouces. Les améliorations comprennent un joli cottage ayant quelques 3 chambres, etc

V

Nos 2428-2430 RUE LAPEYROUSE.

LOUÉE $14 PAR MOIS.

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District de cette ville, désigné par le lot No 24, dans l'Ilet borné par les rues Lapeyrouse, Laharpe, Roncheblave et Dorgenois, mesurant 30 pieds 6 pouces 4 lignes de face à la rue Lapeyrouse sur une profondeur de 1-7 pieds 6 pouces. Les améliorations comprennent une résidence double à un étage, ayant quelques 6 chambres, etc.

VI

No 1617 RUE ROCHEBLAVE.

Une certaine grande portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District désignée par le lot C, dans l'Ilet borné par les rues Roche blave, Dorgenois, Lapeyrouse et Orange, mesurant 74 pieds, 2 pouces, 7 lignes de face à la rue Roncheblave sur une profondeur de 127 pieds, 10 pouces, 5 lignes. Les améliorations comprennent un joli cottage élevé retiré de la rue ayant galerie sur la façade, 4 chambres, 2 cabinets; la bâtisse au fond, 2 chambres, hangar citerne lieux d'aisance, suite, etc. Toutes les propriétés ventées d'après les plans de D. E. Seghers & Fils.

VII

No 822 RUE CARONNE.

LOUÉE $30 PAR MOIS.

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Caronne, Julie, Carondelet et St Joseph, mesurant 23 pieds de face à la rue Baronne sur 90 pieds 1 pouce 1 3|4 lig