記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

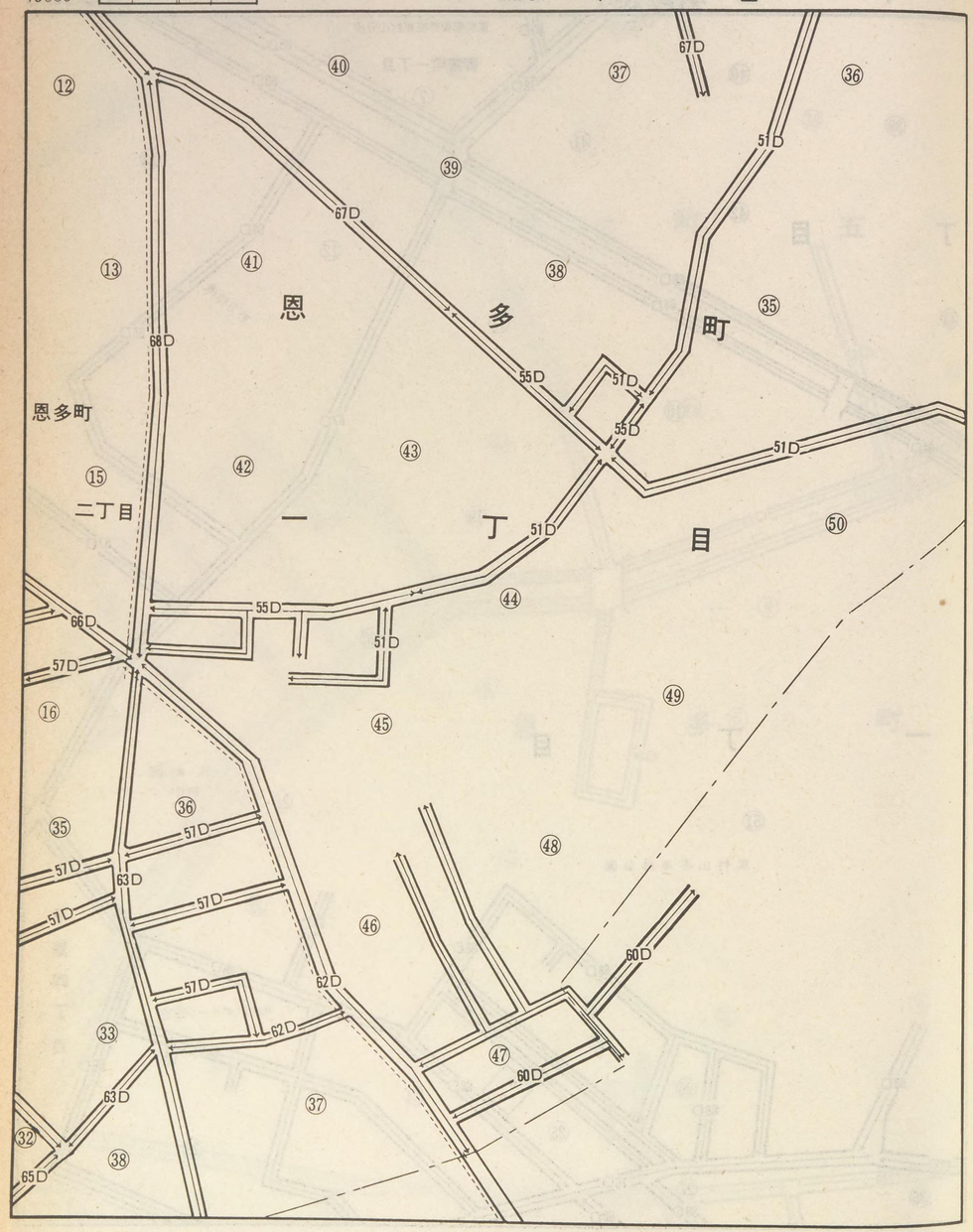
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

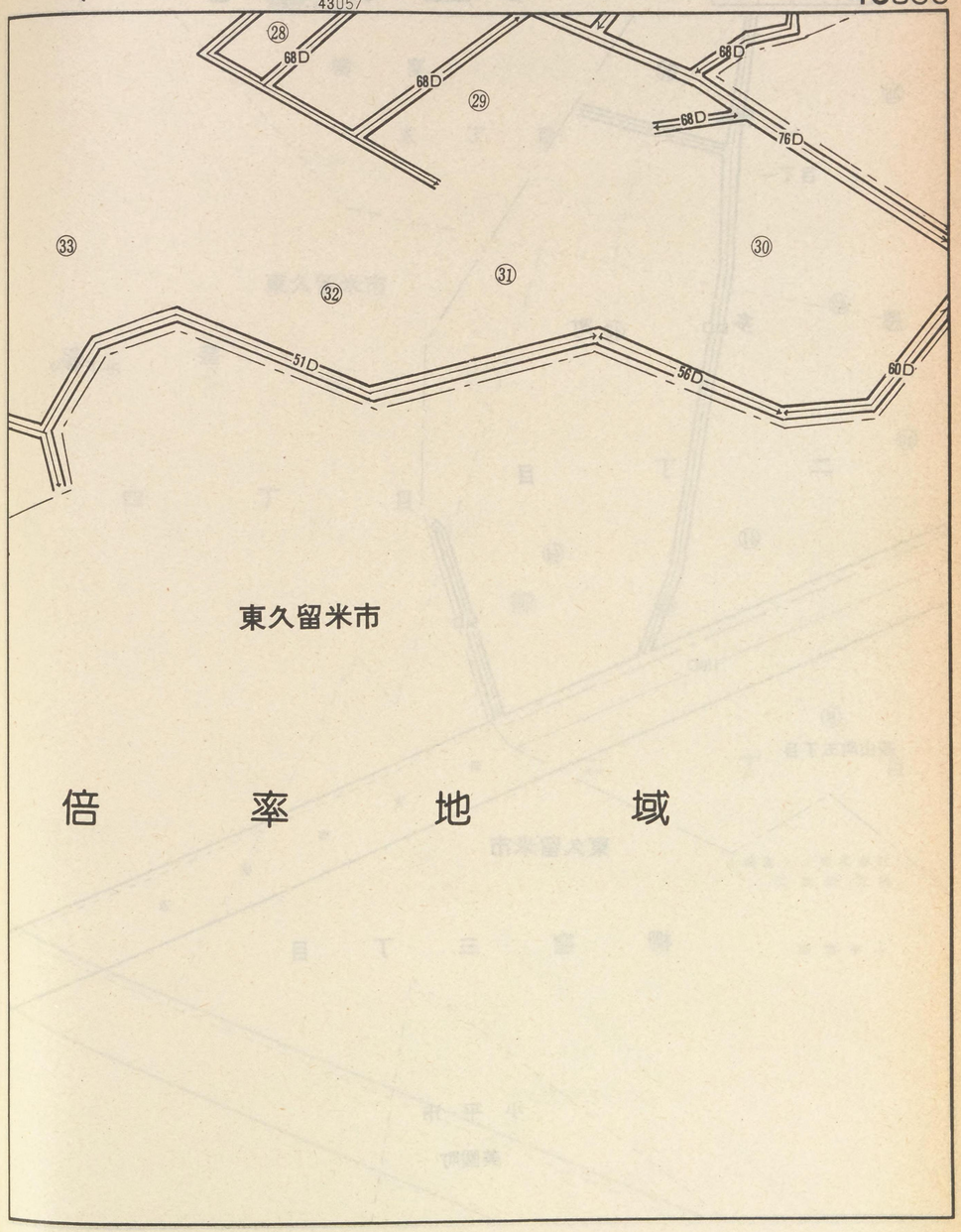
43056



43055
43044
43057

東村山

43056



東久留米市

倍　率　地　域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

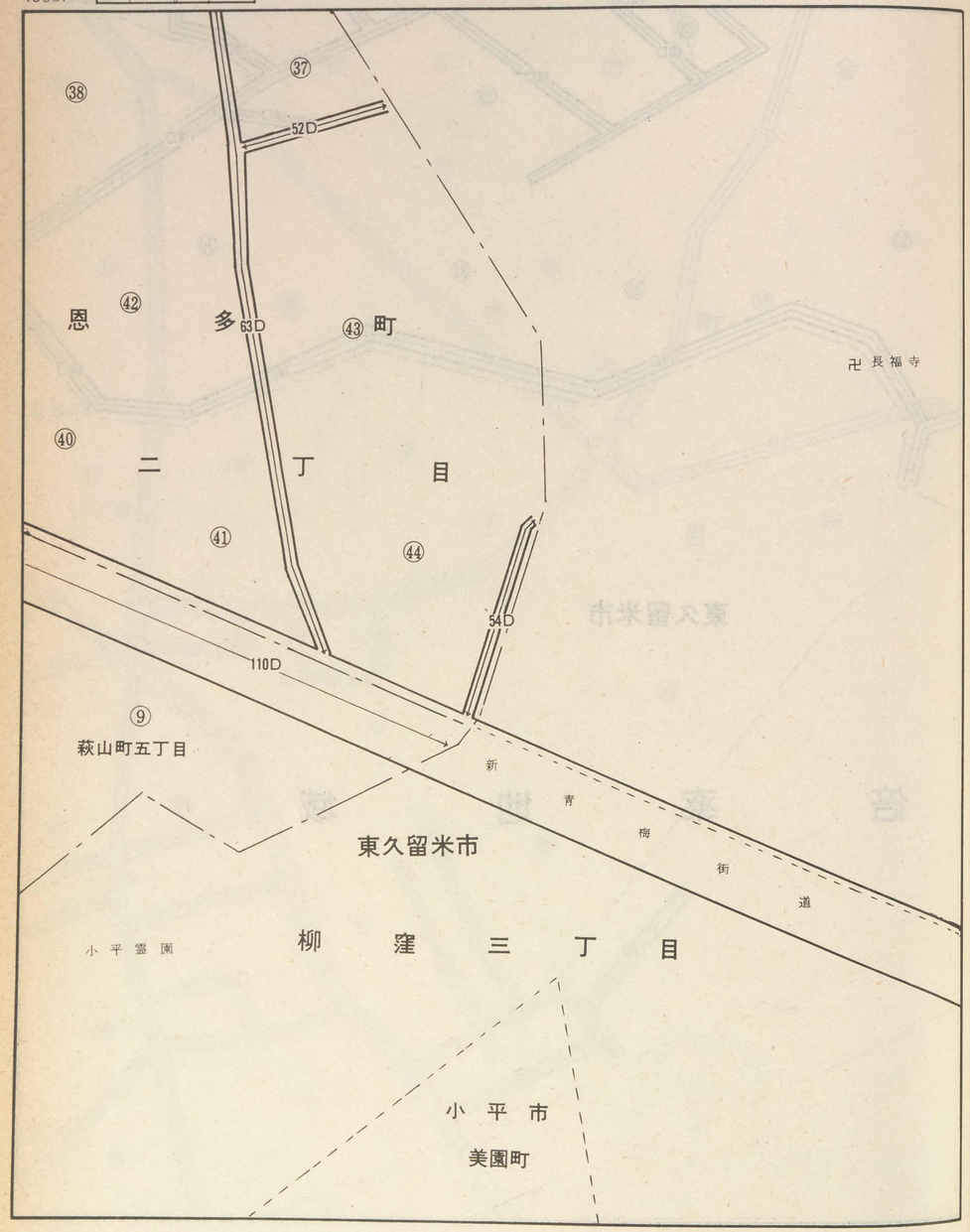
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

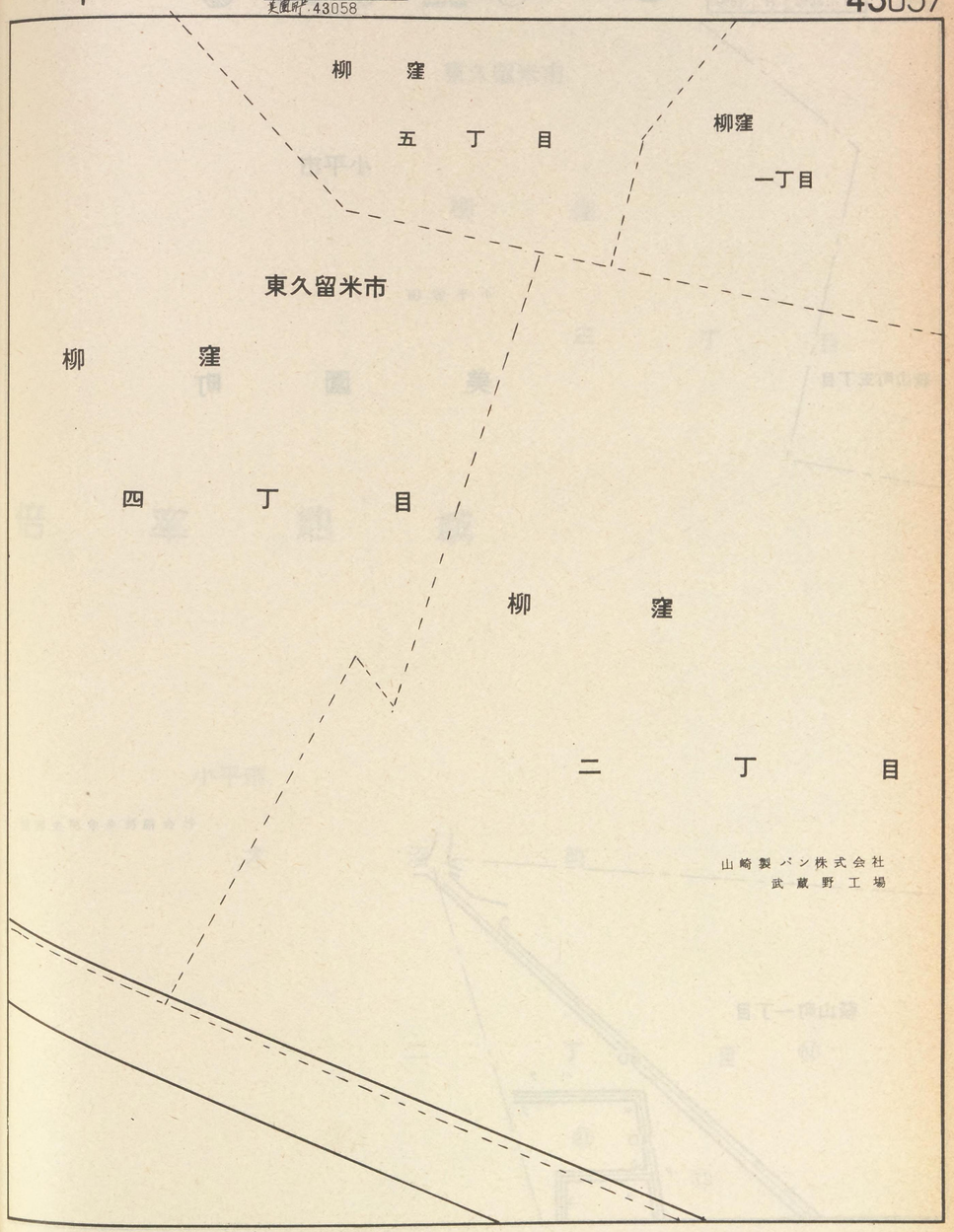
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43057



43056
43045
43058
美園町



山崎製パン株式会社
武蔵野工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43058

小平市

小平霊園

美　園　町

萩山町五丁目

社会福祉多摩済生病院

萩山町一丁目

⑯

78D

74D

⑱

⑰

43057

43046

萩山町六

43059

東村山

43058

東久留米市

柳　窪

三　丁　目

倍　率　地　域

小平市

大　沼　町

二　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43059

78D 74D 74D 85D 95D 70D 70D 70D 70D 70D 92D 77D 74D 77D 76D 70D 76D 74D 74D 69D 69D 76D 76D 79D 74D 90D 90D

⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ⑮ ㉙ ㉑ ㉒ ㉓

萩山町一丁目

第一住宅

美園

こだいら水道路

西友センター

東京相互銀行
小平支店

都営第17住宅

あかしあ通り

43058

43047

萩山町(一)

43060

東村山 43059

小平市立
大沼保育園

小平市

大沼町

二丁目

倍率地域

町

大沼町

一丁目

都営
第三大沼田新田住宅

西武鉄道新宿線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43060

79D
24
15
17
70D
90D
萩山町一丁目
24
30
95D
31
都営美園町住宅
あかしあ通り
美園
小平
市
仲
道
街
梅
青

43059
43048
萩山町(一)

東村山

43060

都営大沼田新田第三住宅
西武新宿線
水道道路
町
大沼町一丁目
小平市
天神町
二丁目
町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43061

所沢市

武蔵野西線

秋津町五丁目

④ 68D 68D 68D 70D 68D

③ ② 70D

43049

所沢市
上安松
下安松
狭山市
柳瀬(二)
柳瀬(一)

43062

東村山

43061

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

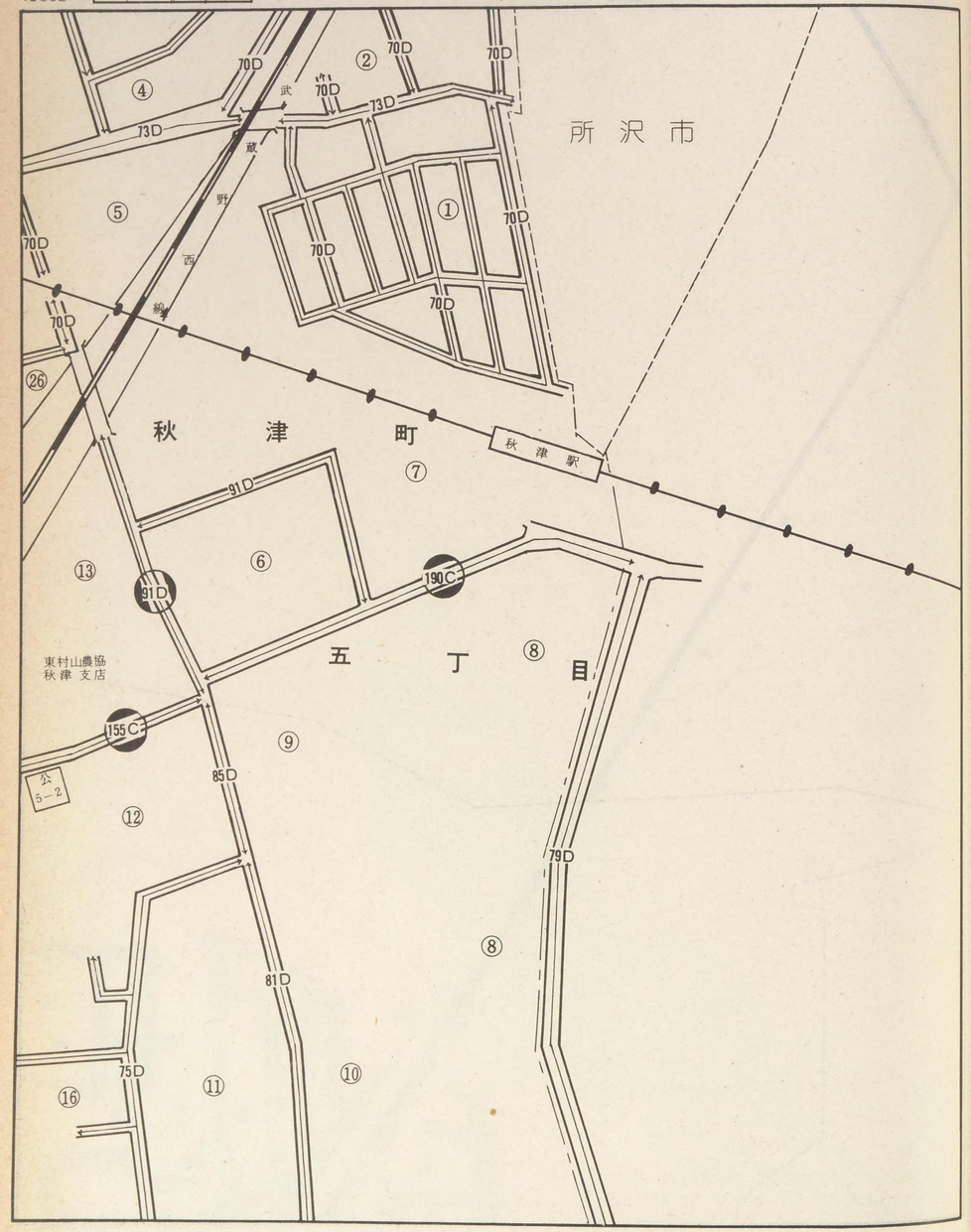
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

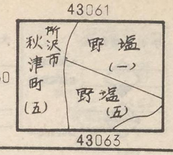
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43062



43061
43050
43063



東村山

43062

清瀬市

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

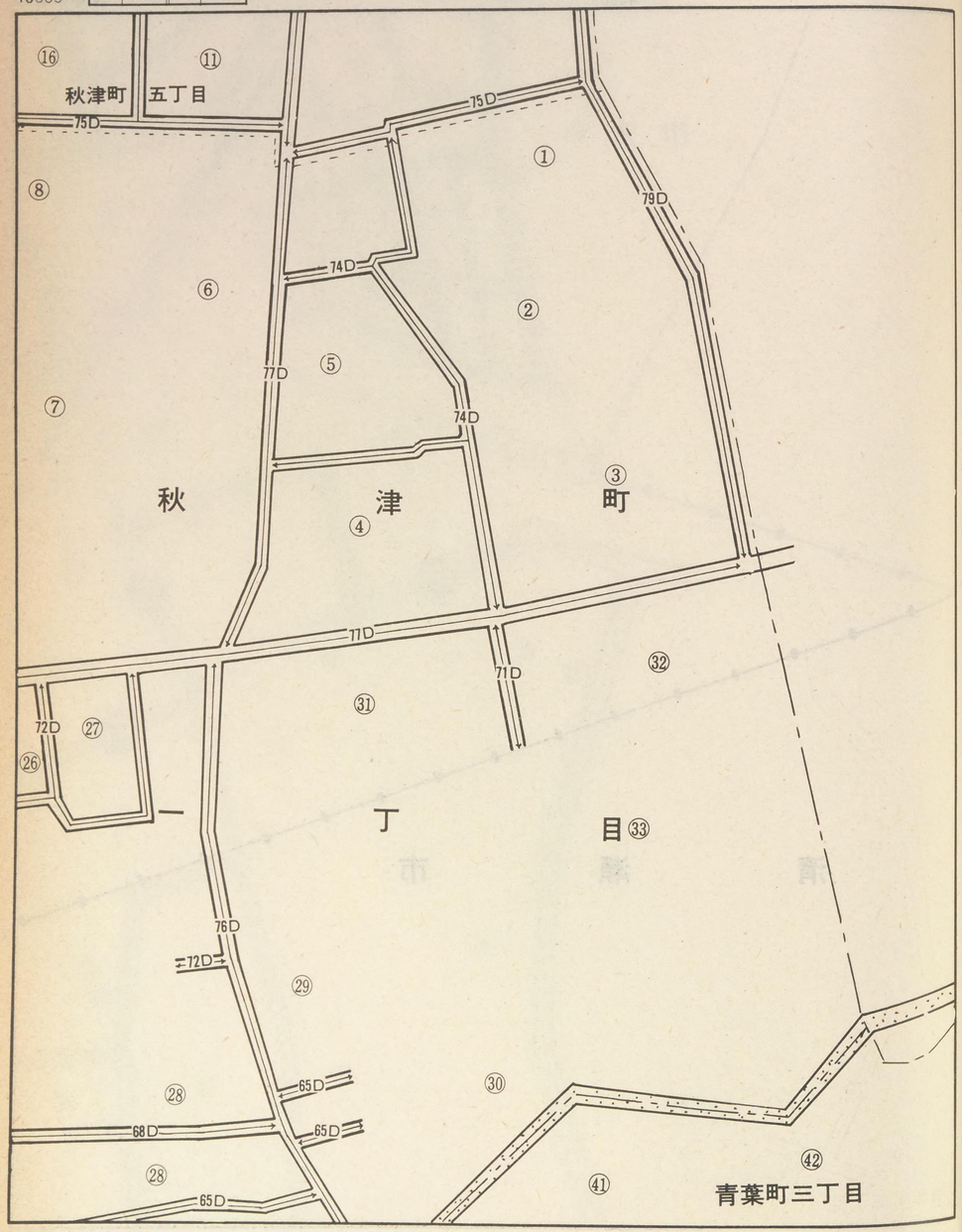
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

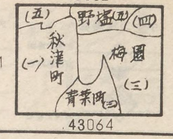
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43063



43062

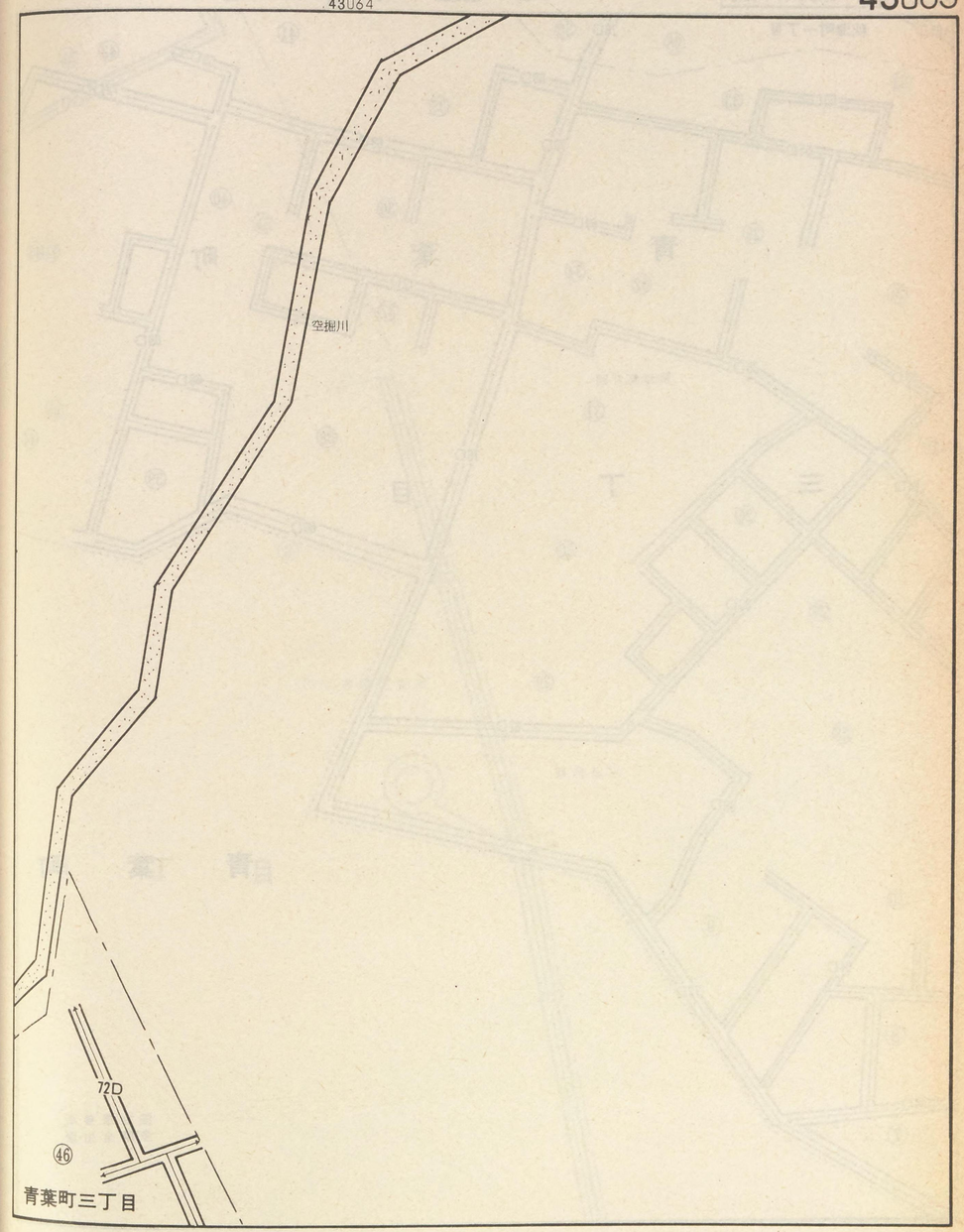
43051



43064

東村山

43063



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

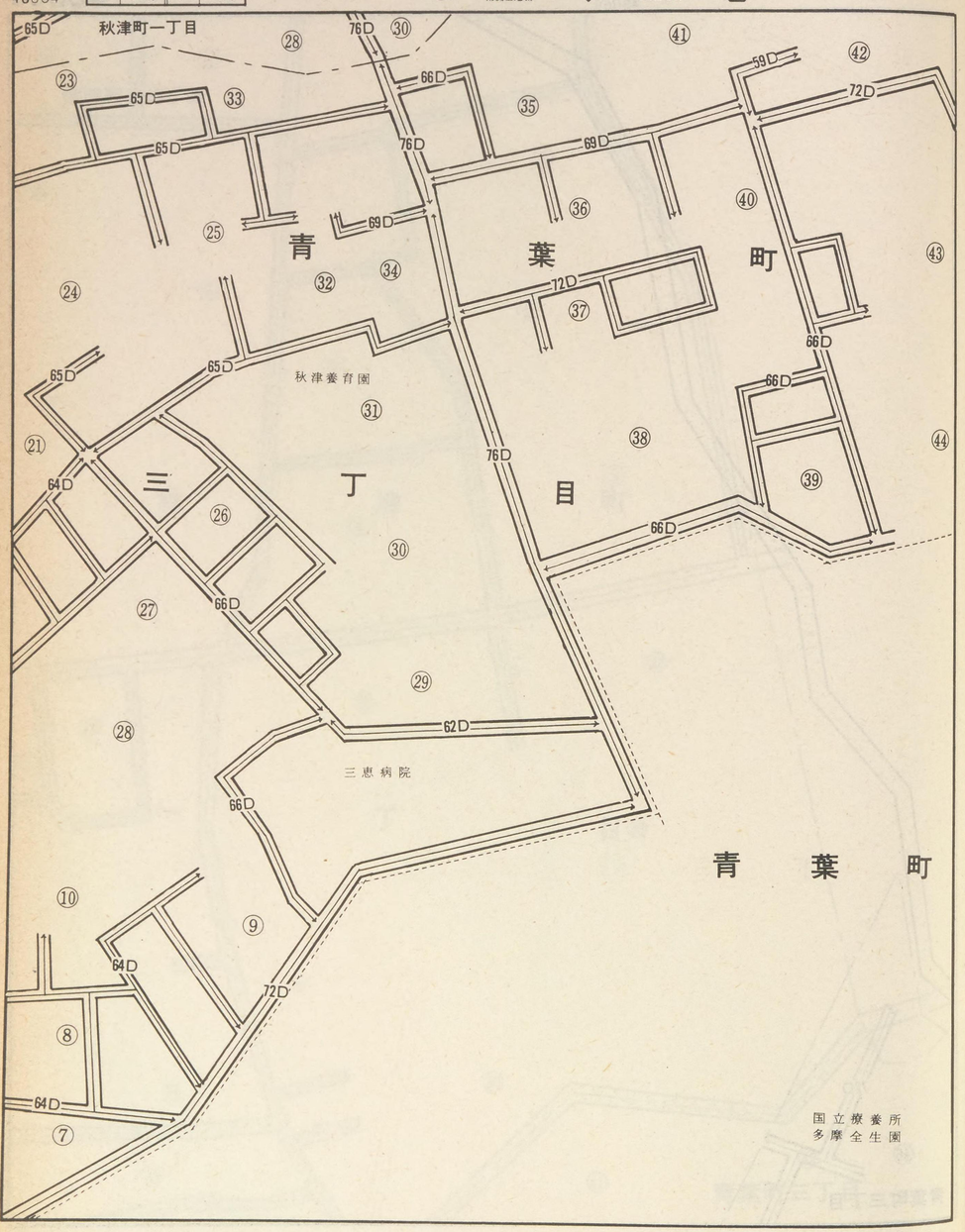
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

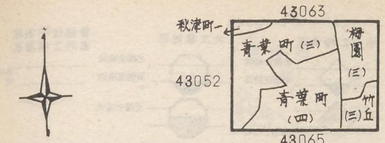
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43064

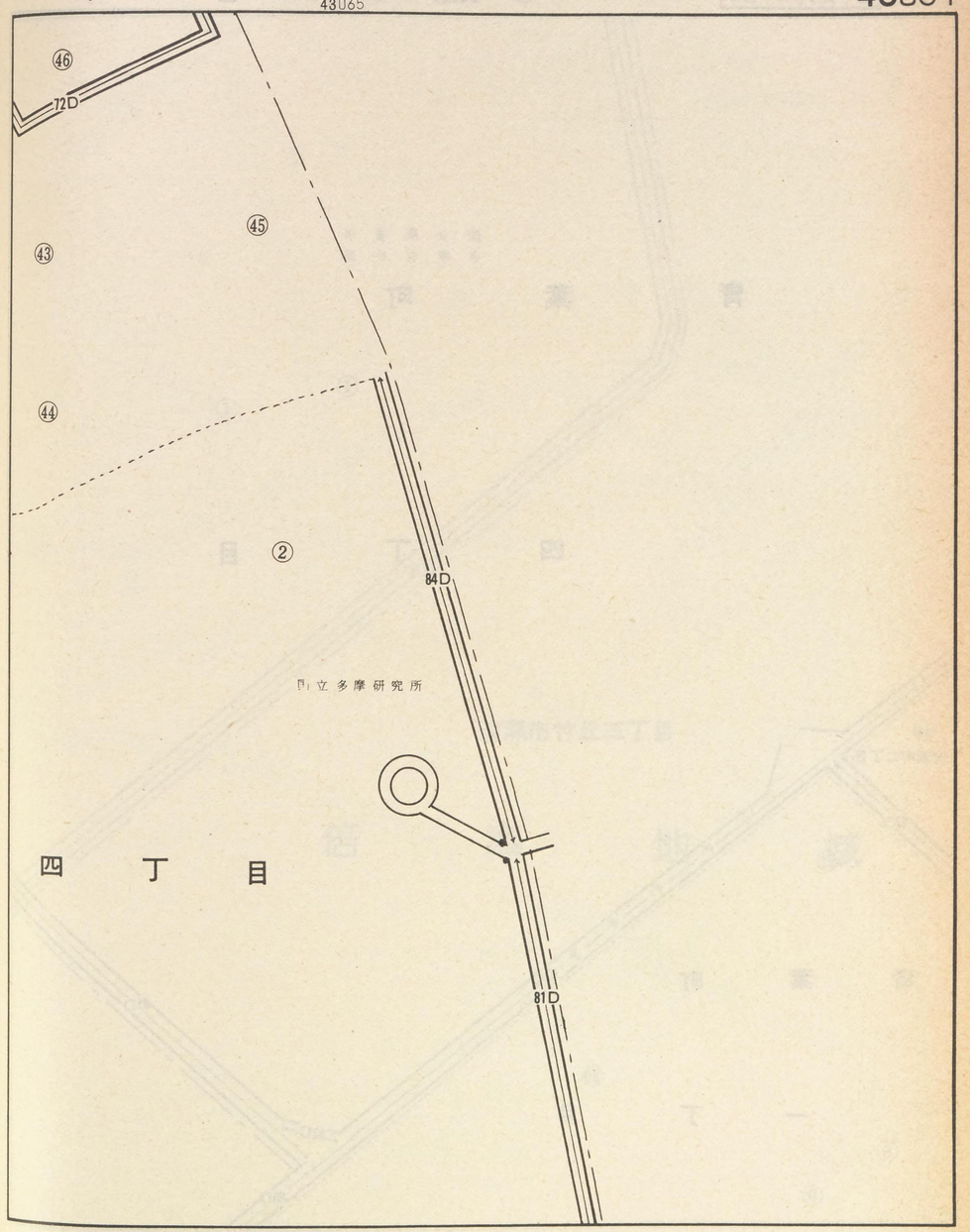


青　葉　町



東村山

43064



四　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

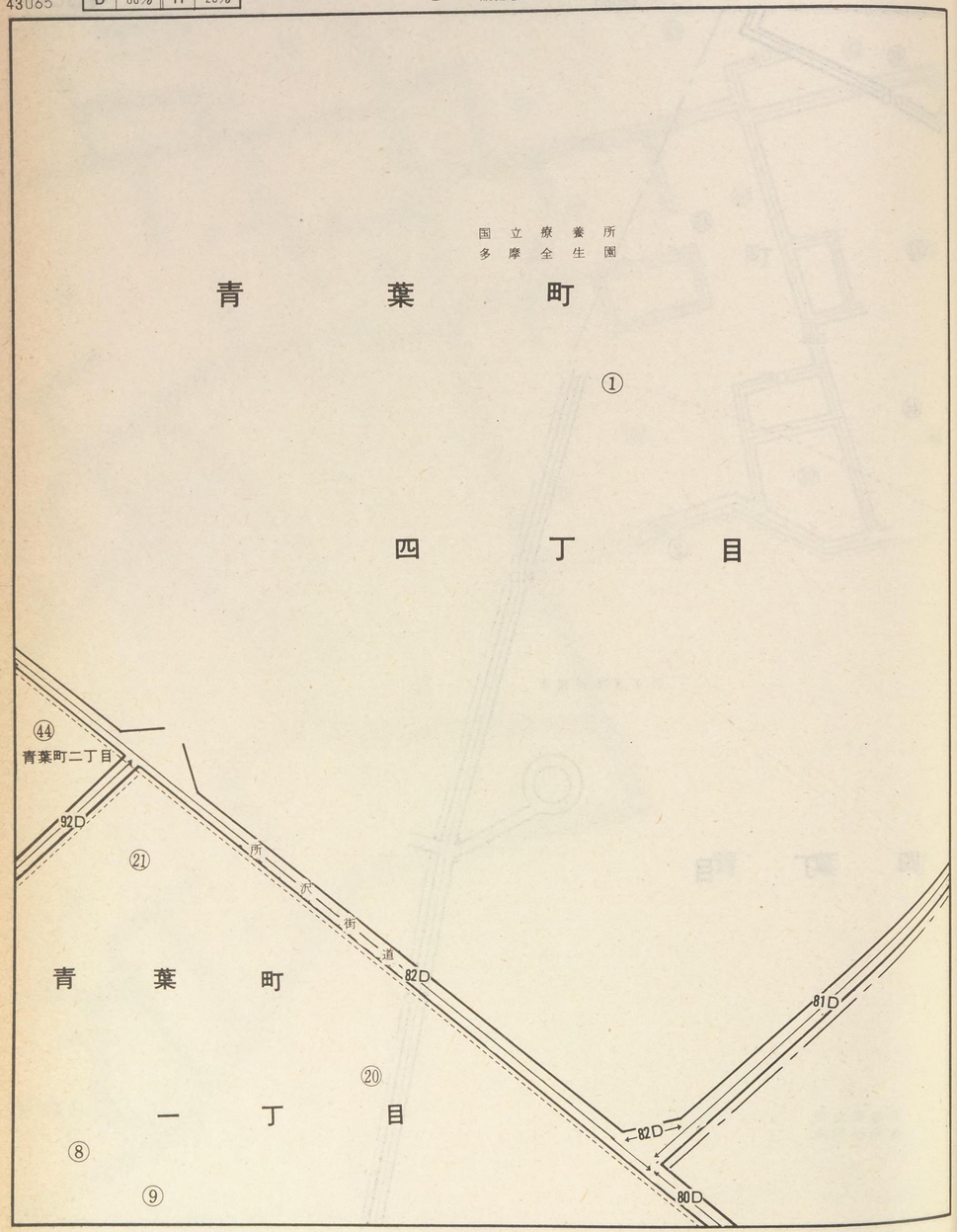
43065

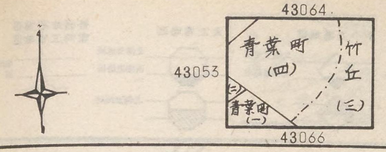
国立療養所
多摩全生園

青葉町

①

四丁目





東村山

43065

清瀬市竹丘三丁目

倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

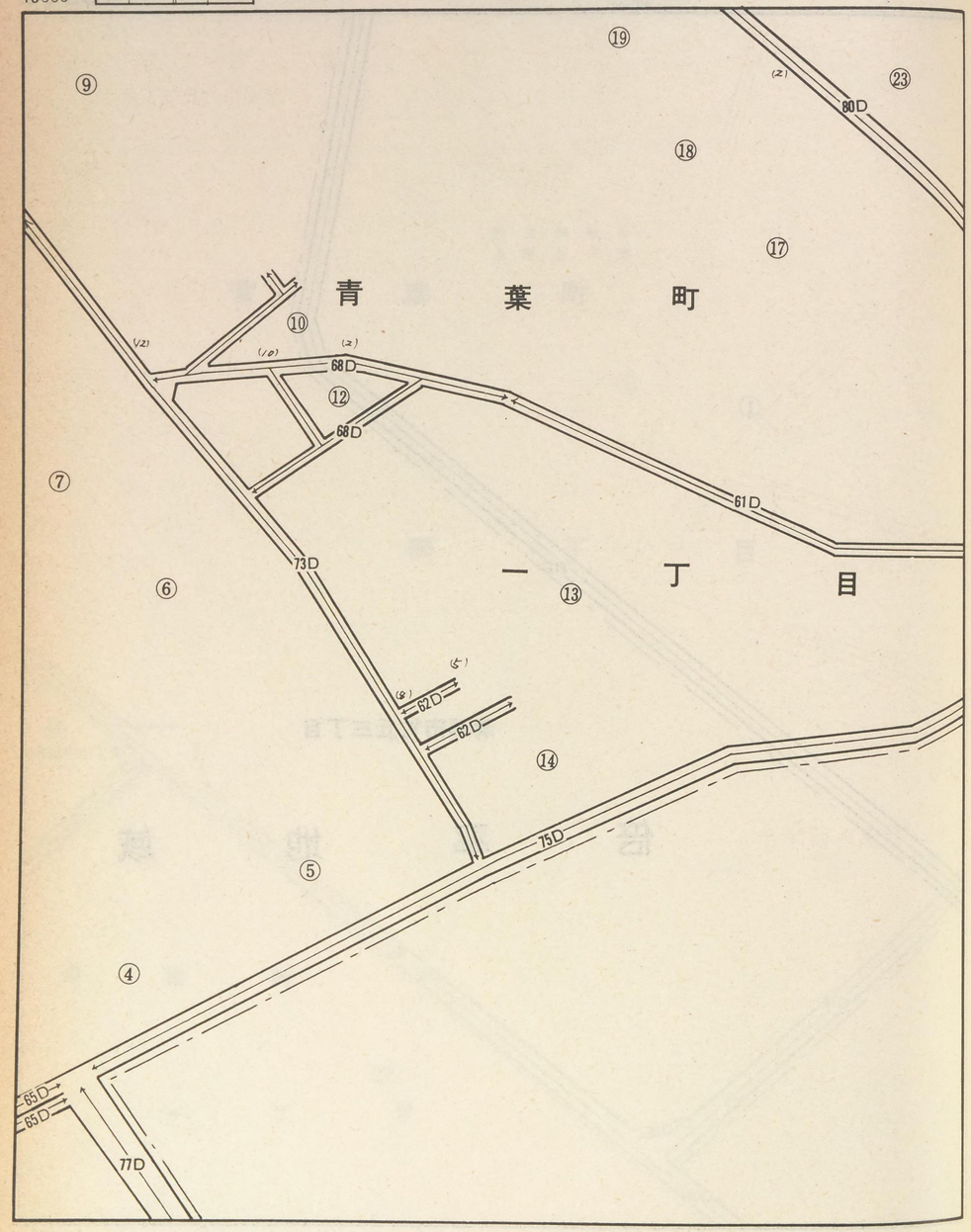
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

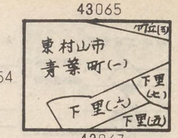
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43066

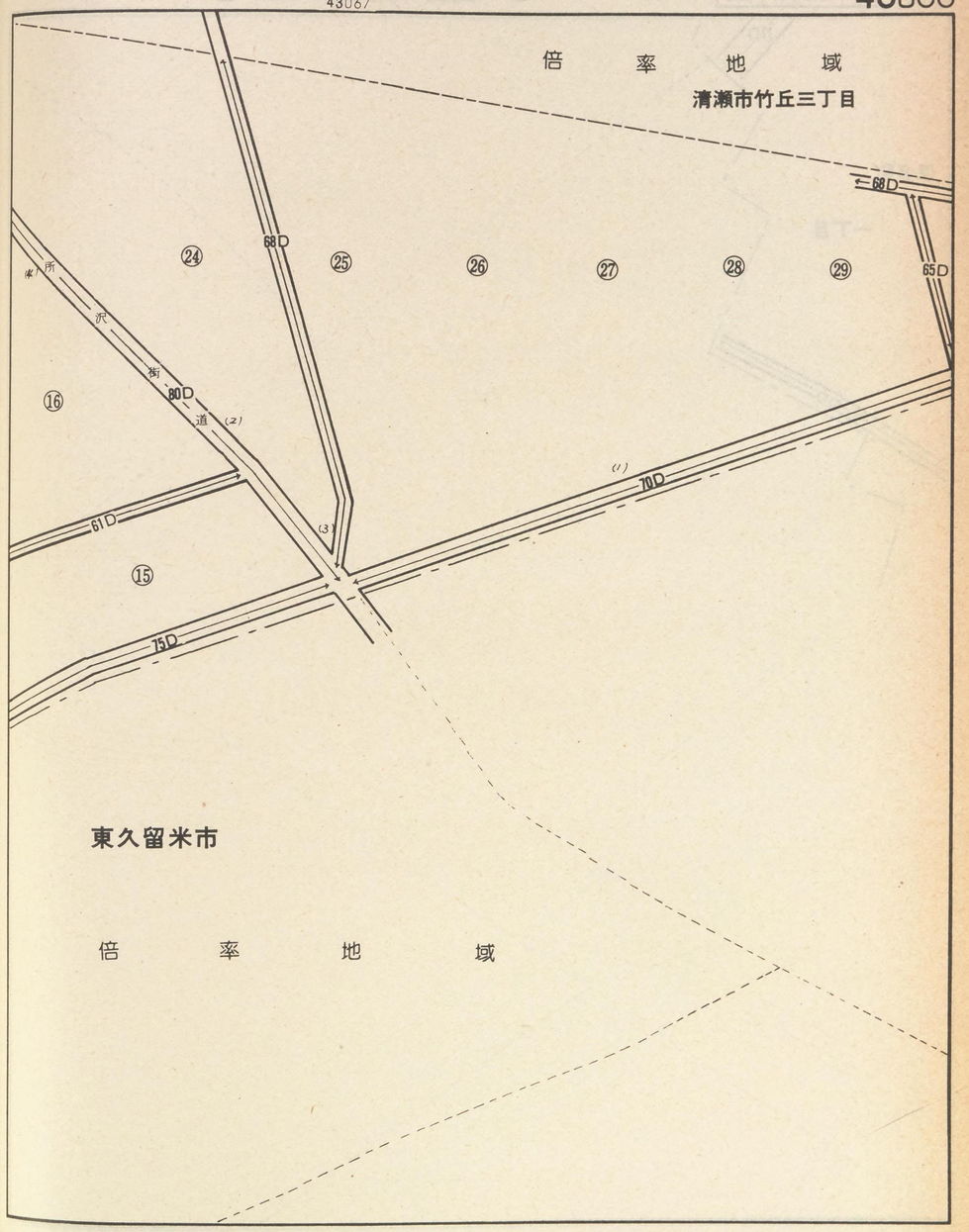


43065
43054
43068
43067



東村山

43066



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43067

77D

恩多町

一丁目

67D

43066

43055

恩多町
東村山市(一)

下里(六)

下里(五)

下里(四)

下里(二)

下里(三)

東村山

43067

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

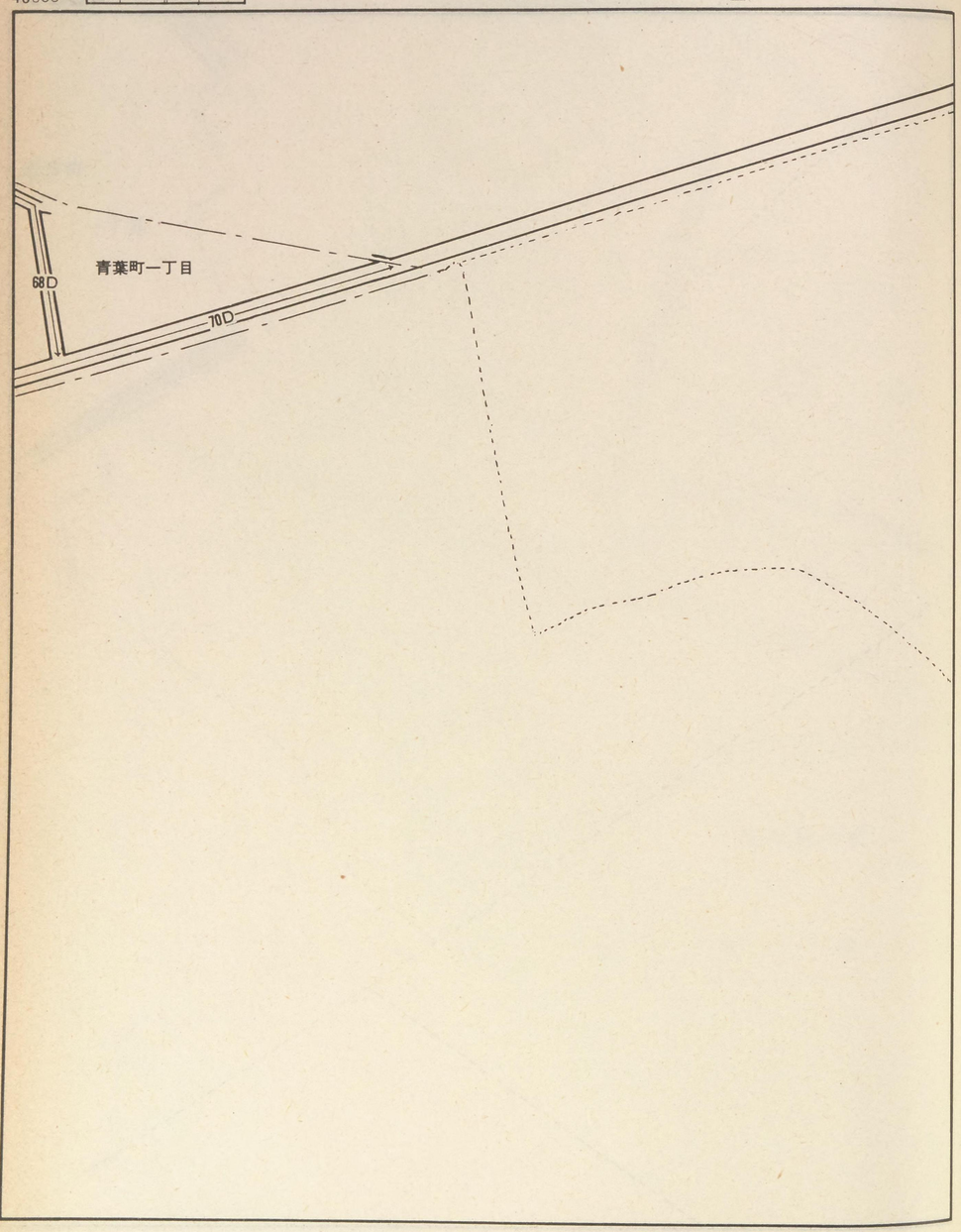
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

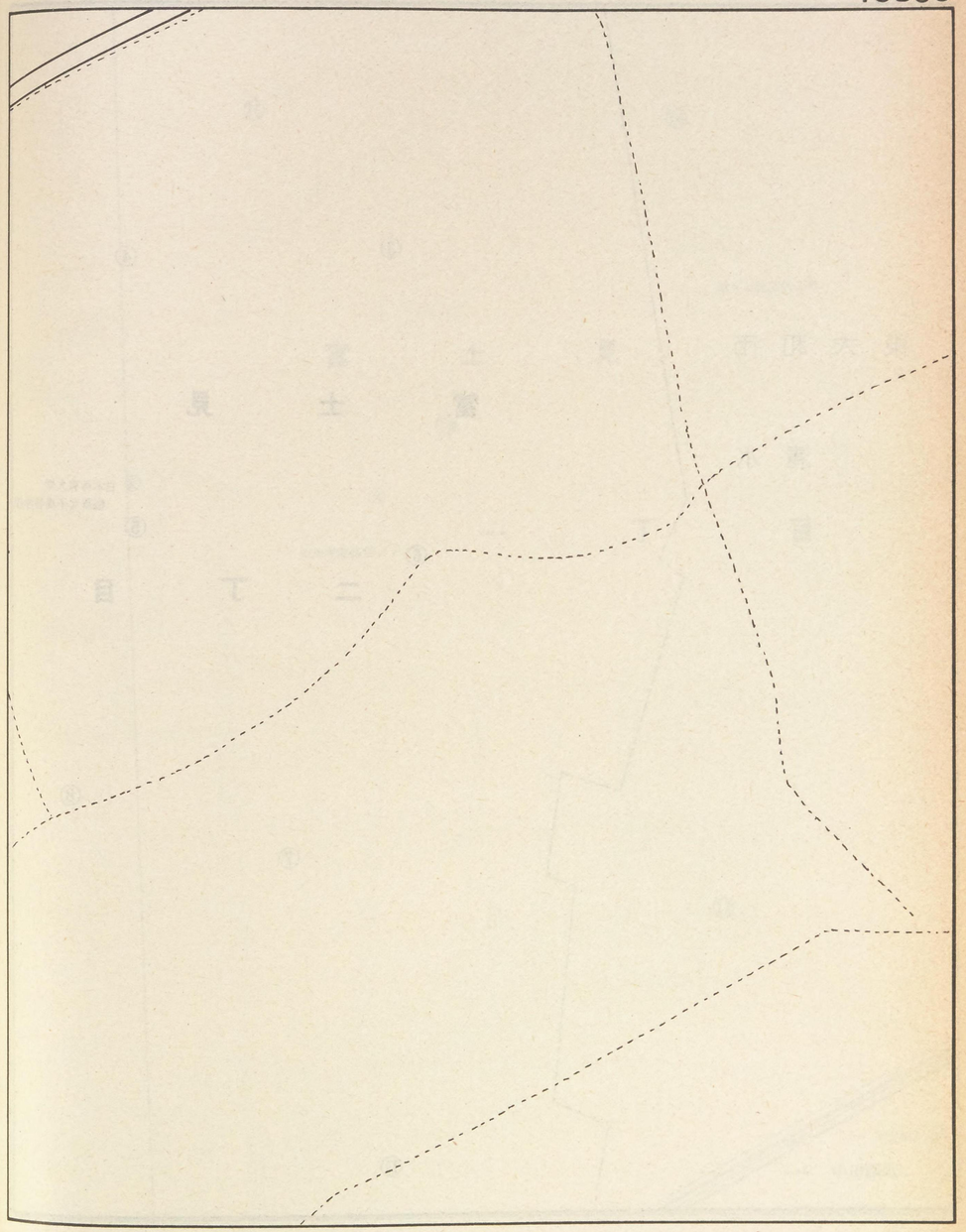
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43068



東村山

43068



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43069

東大和市

清水

富士見

③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑪

㊏ 日本体育大学
桜華女子高等学校

二丁目

43072

富士見町一丁目

東大和市 清水

富士見町二丁目

43070

小川西町

東村山

43069

⑯ ⑭

電々公社東村山寮

富士見

⑬

㊏

一丁目

明治学院総合グランド

⑫

91D

労働省学生寮

226 小川西町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43070

⑫
⑬
富　士　見
⑰
⑩
⑭　二　丁　目
⑮
⑲
85D
84D
84D
81D
⑯
栄　町
倍　率　地　域
㊏ 小平市立小平第十三小学校

東大和市
43069
富士見町
栄町
小川西町
43073
43071

東村山
43070

富士見一丁目
⑫
⑨
95D
91D
85D
㊏ 職業訓練短期大学校
新中宿住宅
都営住宅
84D
小　川　西　町
95D
92D
89D
89D
89D
88D
88D
86D
86D
91D
84D
84D
84D
84D
84D
84D
84D
84D
基14

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43071

栄　　町

小

81D

次は青梅橋
至玉川上水

西武鉄道拝島線

小　　川　　町

青　梅　街　道

43070

栄町 | 小川西町 | 43074 | 小川町一丁目

東村山

43071

84D
川　　西　　町
80D
84D
84D
80D
80D
80D
清水乳業KK工場
2363
84D
84D
2363
2363
2363

次は小川
至東村山

一　　丁　　目

新東京自動車教習所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43072

富　士　見　町

一　丁　目

② ③ ④

㊏ 東村山市立第一中学校

財満産婦人科

小　川

95D 96D 98D 103D 105D 106D 121D 88D 91D 145C

2217 2263 2262 2331 2261

基 5—2

43069 43073

富士見町一丁目 小川西町 小川東町 栄町三丁目

東村山 43072

栄町三丁目

① ⑲ ⑳

都営第五住宅

西武鉄道国分寺線

小　川　東　町

西武拝島線

西　町

95D 98D 103D 124C

2190 2172 2191

藤屋食堂

スーパー不二屋

ブリジストンタイヤ東京工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43073

労働省小川宿舎
東京職業訓練短期大学校
東京都立小平養護学校
緑生会病院
東京身体障害者職業訓練校
小川西町
91D
95D
99D
105D
165C
190C
95D
86D
86D
104D
98D
98D
150C
129C
86D
104D
86D
84D
84D
78D
78D
80D
80D
80D
80D
104D
2264
2261
2264
2217
2213
2218
2240
2211
2235
2194
2195
2186
2196

43072
43070
小川西町
小川東町
43074

東村山
43073

西武鉄道国分寺線
小川駅
拝島線
小川東町
ブリジストンタイヤ株式会社東京工場
2172
2170
2188
2187
2189
2188
225C
99C
146C
2188

㊏ 小平市立第二中学校
㊏ 小平市立小平第六小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

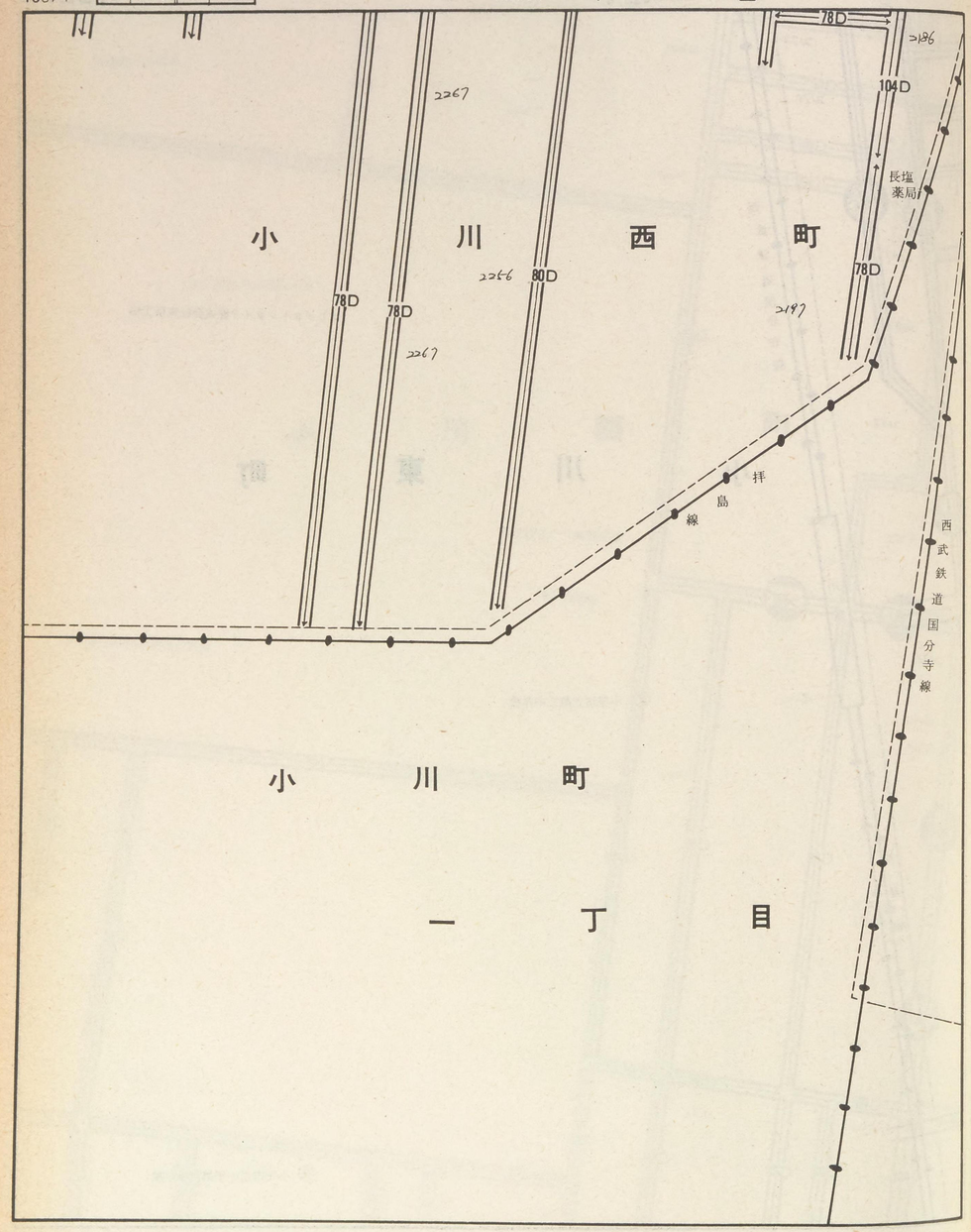
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

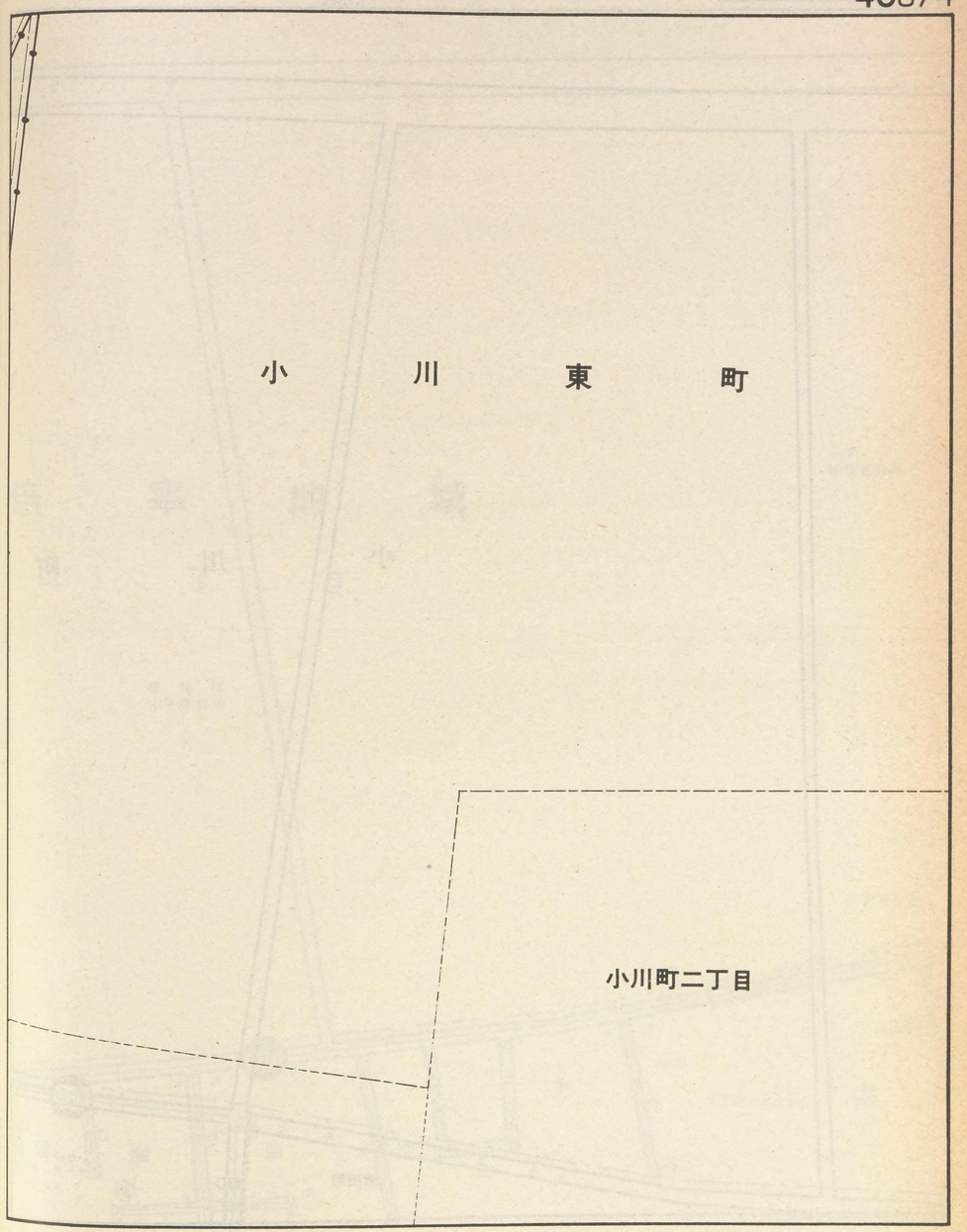
43074



43073
43071
小川西町
小川東町
小川町一丁目
小川町二丁目

東村山

43074



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43075

小川町

津田町

112D

93D

いなげやマーケット

30

り通台のかた

小川町一丁目

43080

津田町

浮國西町

43076

東村山

43075

青梅街道

倍率地域

二丁目

警視庁
小平警察所

小平
電報電話局

小平市役所

112D

85D

学園

28

西町

三丁目

27

小平テニスクラブ

26

29

82D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43076

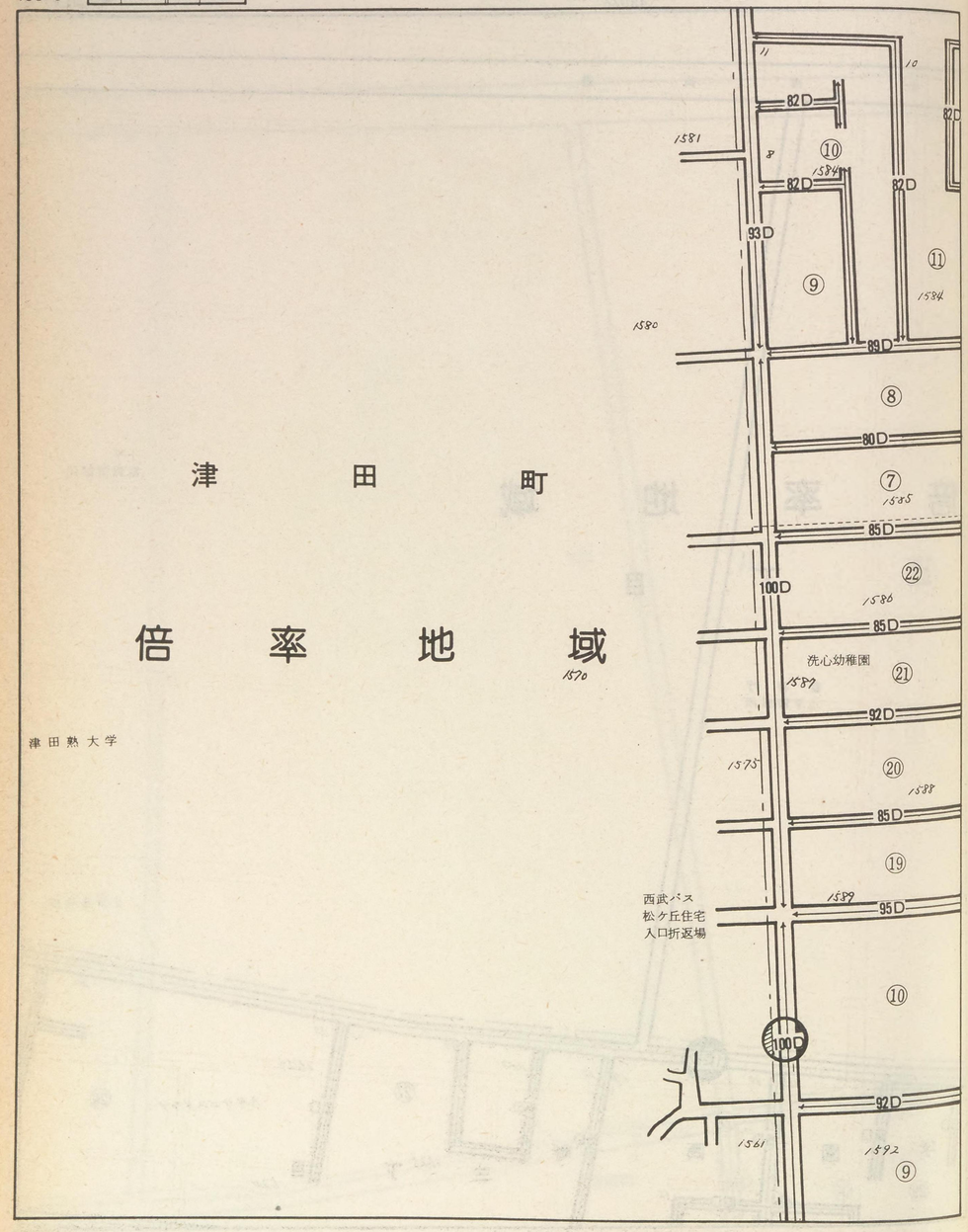
津　田　町

倍　率　地　域

津田塾大学

洗心幼稚園

西武バス
松ケ丘住宅
入口折返場



43075

津田町

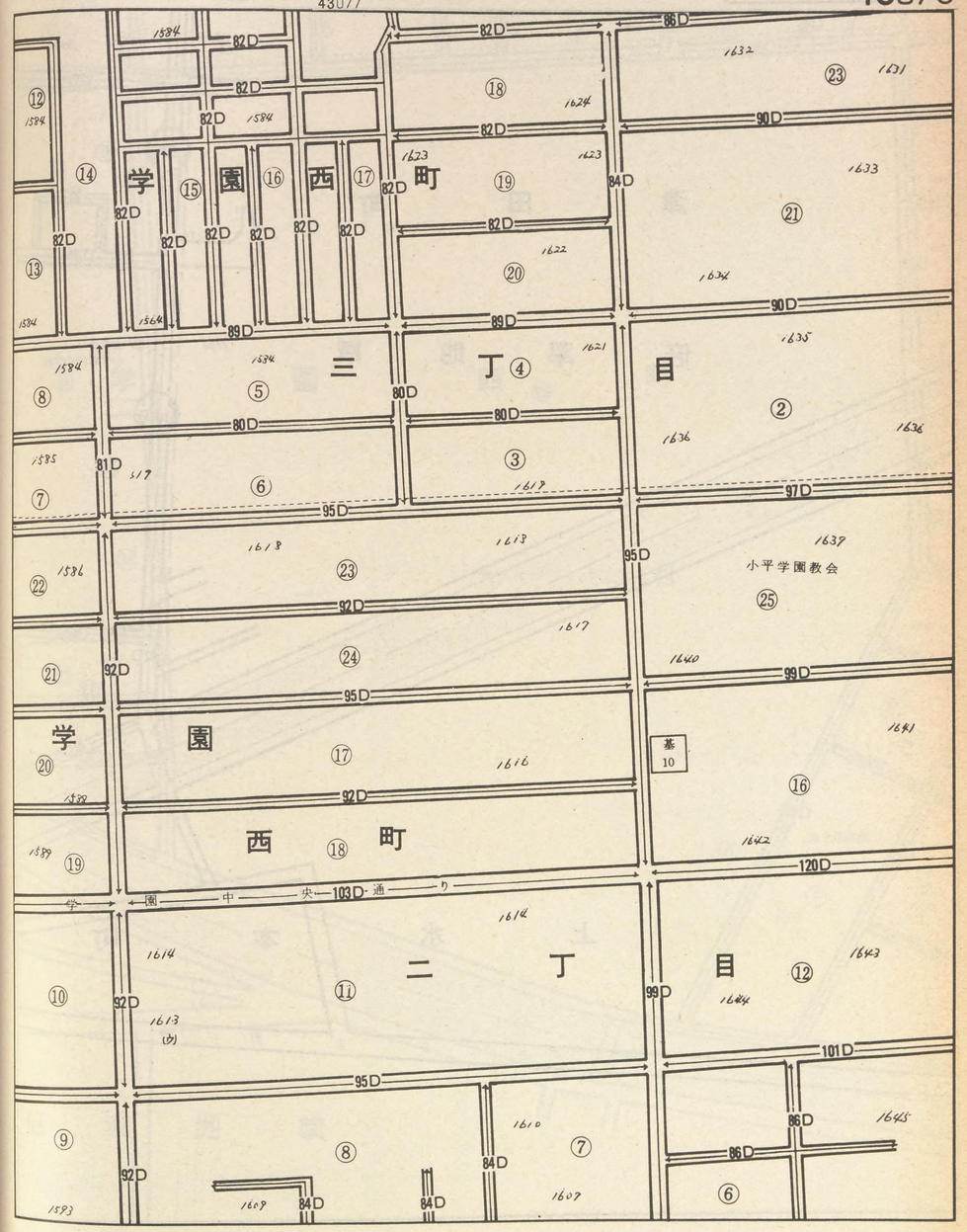
学園西町(三)

43081

43077

東村山

43076



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43077

津田町

倍率地域

上水本町

五日市街道

㊏ 小平市立
小平第四小学校

43076

津田町

学園西町(一)

43082

上水本町

東村山

43077

㊏ 一橋大学小平分校

学園西町

一丁目

松ケ丘病院

倍率地域

玉川上水

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43078

倍率地域

萩

小川東町

西多摩湖線

82D 85D

43086

43079

萩山町(一)

小川東町

東村山

43078

山町

一丁目

82D 85D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43079

倍率地域

小川町二丁目

東町

仲町保育園

小平農業協同組合

スカイラーク小平店

東京消防庁北多摩中央消防署小平出張所

西武多摩湖線

82D 85D 90D 93D 95D 100D 102D 119D

公2

基12

43078

43087

43080

東村山

43079

萩山町一丁目

仲町

小平市立第十四小学校

東京都立小平高等学校

小平市図書館

82D 85D 90D 95D 100D 102D 110D 119D 123D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
施行全地域

43080

青 ← 140C – 梅 → 街 ← 道 119D

小川町二丁目

倍率地域

小平電報電話局

西武鉄道多摩湖線

小平市役所

東京都小平保健所

山田繍物学院

小平福祉会館

学園西町三丁目

学園

ながとや酒店

25 学園西町

24

144C

155C

112D

85D

92D

90D

83D

87D

88D

94D

1365 682 670 1627 1646 1664 1628 1665 1793 685 644 607 563 549 560 575 582 57 56 31

43079

43075 小川町(二)

仲町

43088

学園西町(三)

学園東町

43081

東村山

43080

小平公民館

小平市立小平第一中学校

ゆたか保育園

公23

仲町

東町

119D 94D 92D 90D 84D 87D

644 607 546 563 549 560 575 582 627 616 624 57 56 31

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43081

学園西町 二丁目 三丁目 学園

西武多摩湖線 西武国分寺線

115C 155C 165C 215C 270C 205C 240C 250C 285C 125D 320C 135D 310C

小平郵便局 朝日生命小平営業所 共和ストアー 一橋学園駅 小平学園幼稚園

43080 43076 43089 43082

学園(三)西町(二) 学園東町 喜平町

東村山

43081

学園東町 喜平町

埼玉銀行小平支店 西部信用金庫小平支店 公5−1

320C 235C 200C 139C

関東管区警察学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43082

学園西町二丁目

97D 78D 95D 105D 97D 124D 126D 88D 88D 89D 97D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 80D 80D 87D 97D 80D

230C 175C 143C 175C 110C

基 5-3

公 4

学 園 西 町 一 丁 目

㉒ 西 町 ㉑

㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑪ ⑩ ⑥ ⑤ ③ ④ ② ① ⑱ ⑲

㊏ 小平市立
小平第四中学校

KK日立製作所 ⑰
一ツ橋社宅

玉川上水

倍率地域

上水本町

西武多摩湖線

1227 1228 1225 1226 1229 1230 1224 1244 1231 1242 1243 1222 1232 1223 1218 1214 1241 1179 1183 1185 1211 1207 1170 1166 1165 1216

43081
43077 43090
43083

学園西町(二) 喜平町

東村山

43082

陸上自衛隊小平駐屯地
㊏ 陸上自衛隊業務学校
㊏ 陸上自衛隊調査学校

喜 平 町

調査学校

㊏ 建設省建築大学

国家公務員小平住宅

国土建設学院

警察学校宿舎

100D 90D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43083

倍率地域

上水本町

学園西町一丁目①

80D

桜橋

88D

西武多摩湖線

本多三丁目

日立製作所武蔵工場

学園西町 43082

喜平町

上水本町

上水南町 43091

43084

東村山

43083

85D

喜平町

玉川上水

97D

99D

小平市立小平第四中学校

上水南町

88D

90D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43084

倍

株式会社黒竜堂東京工場

率

上　水

本　町　地

域

西武鉄道多摩湖線

本　多

三　丁　目

東恋ヶ窪二丁目

43083

上水本町

本多(三)

上水南町

本多(四)

東恋ヶ窪(二)

43092

東村山

43084

90D　88D　85D　上　水　90D　南　町　85D　90D　85D　85D　85D　卍大仙寺

本　多

四　丁　目

本多五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

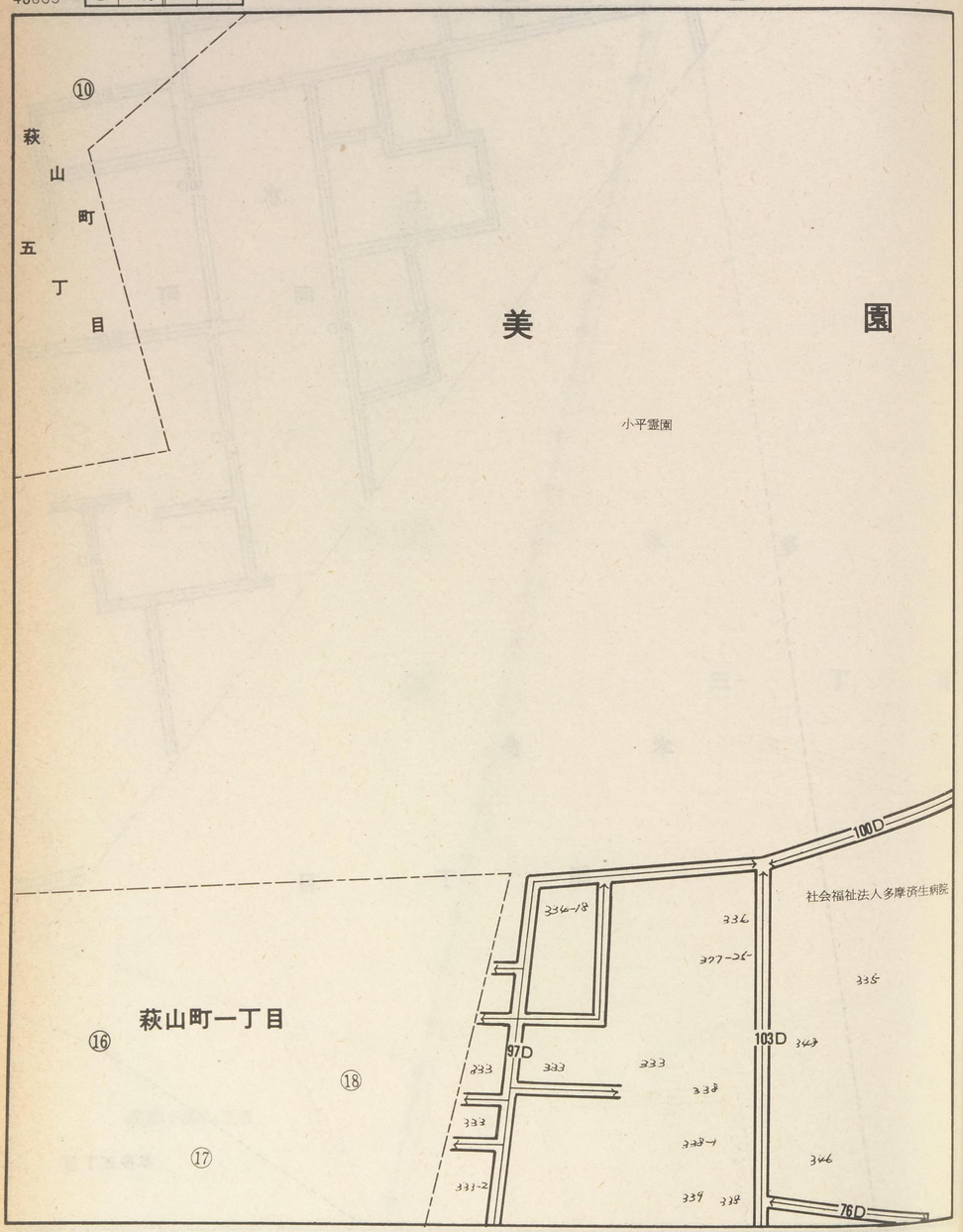
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

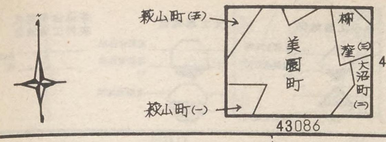
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

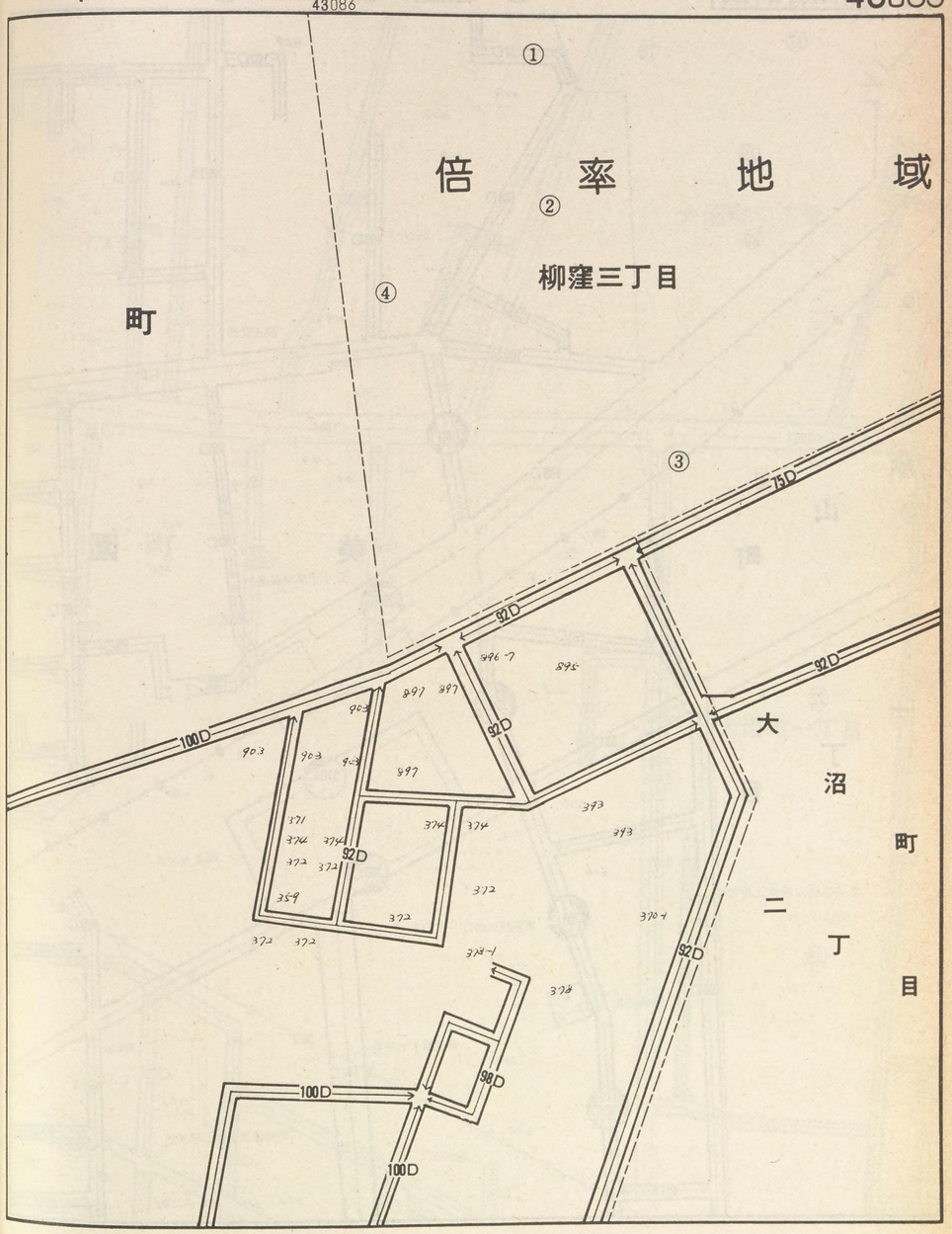
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





東村山



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

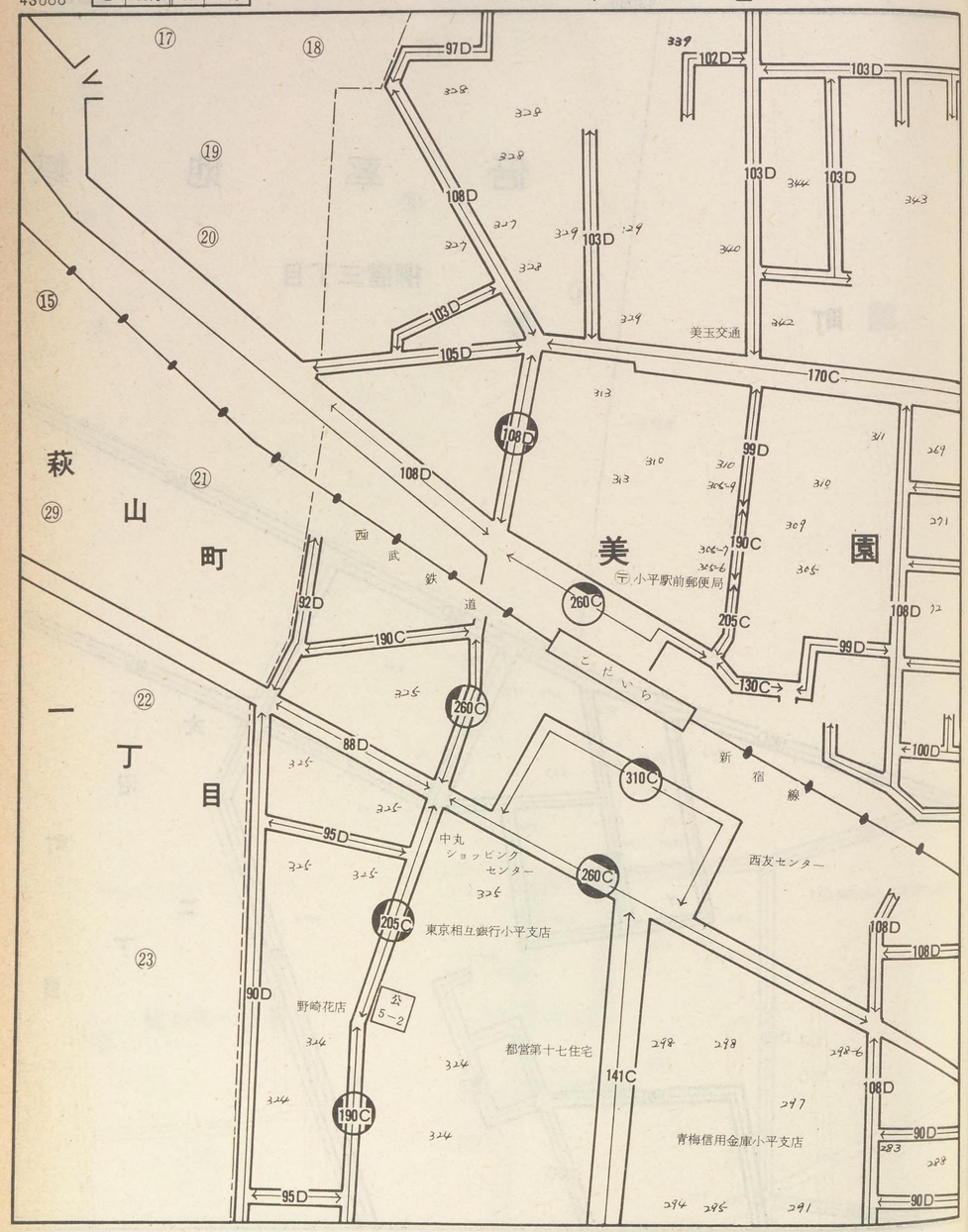
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

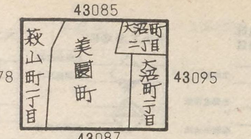
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43086

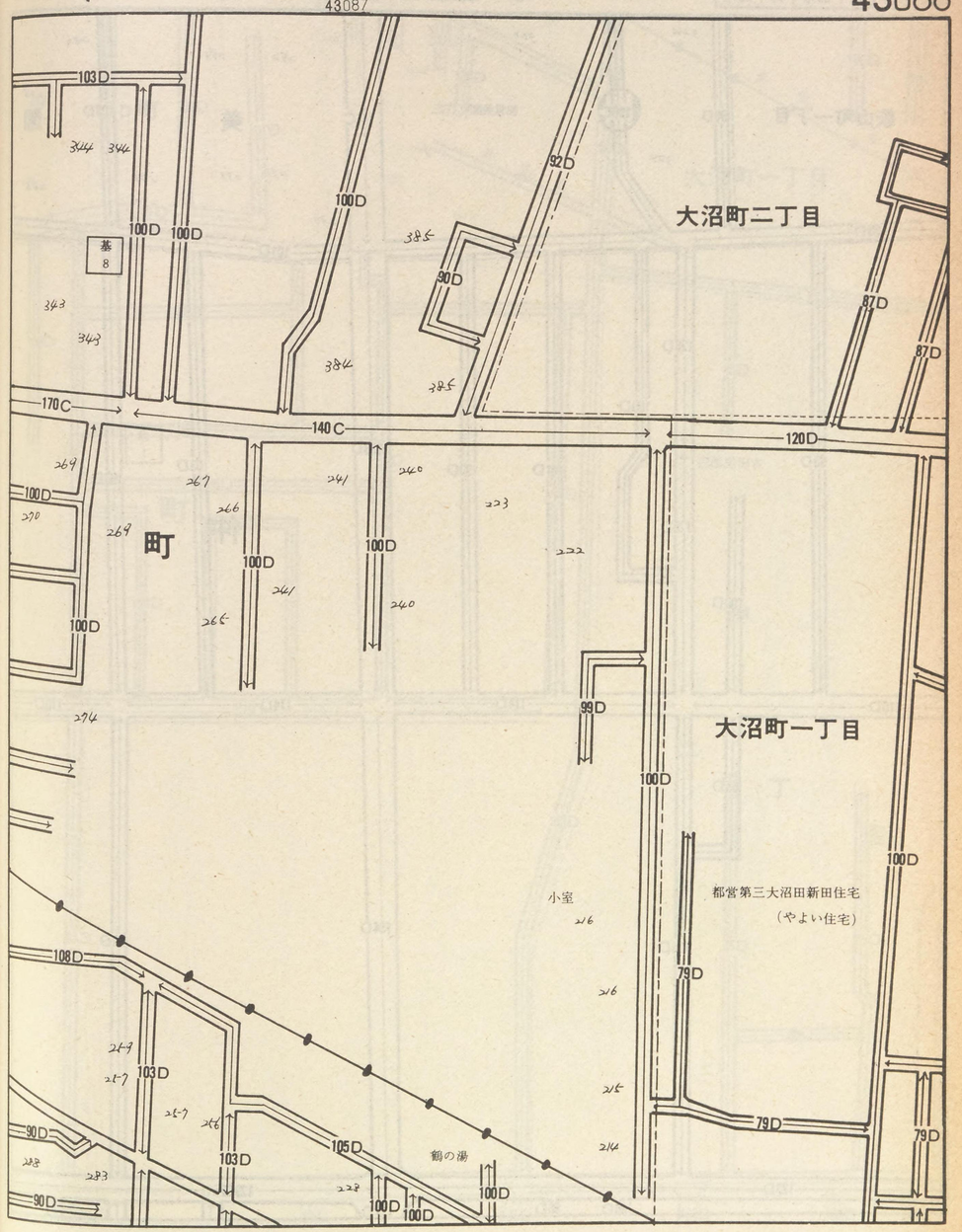


43085
43078
43095
43087



東村山

43086



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

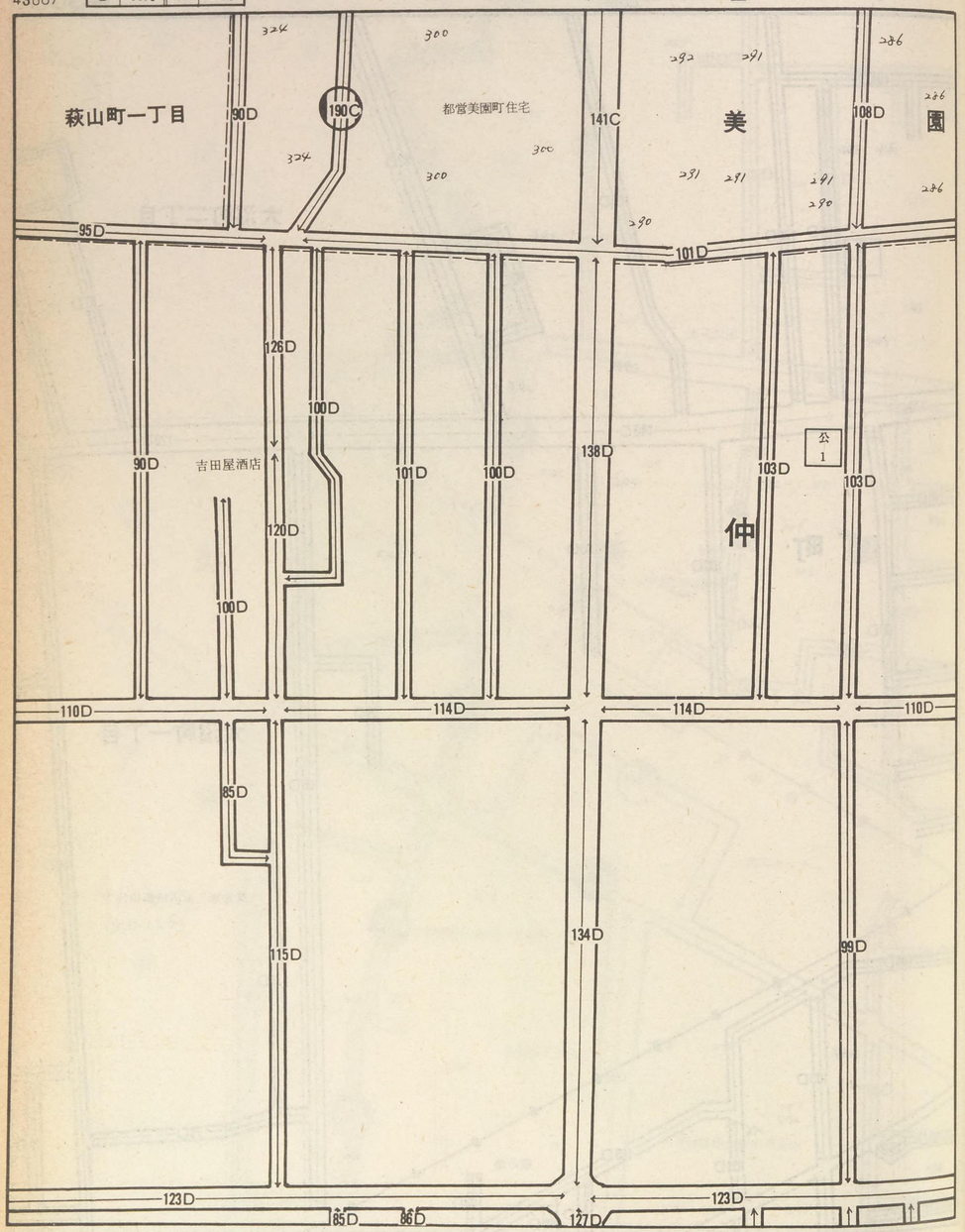
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

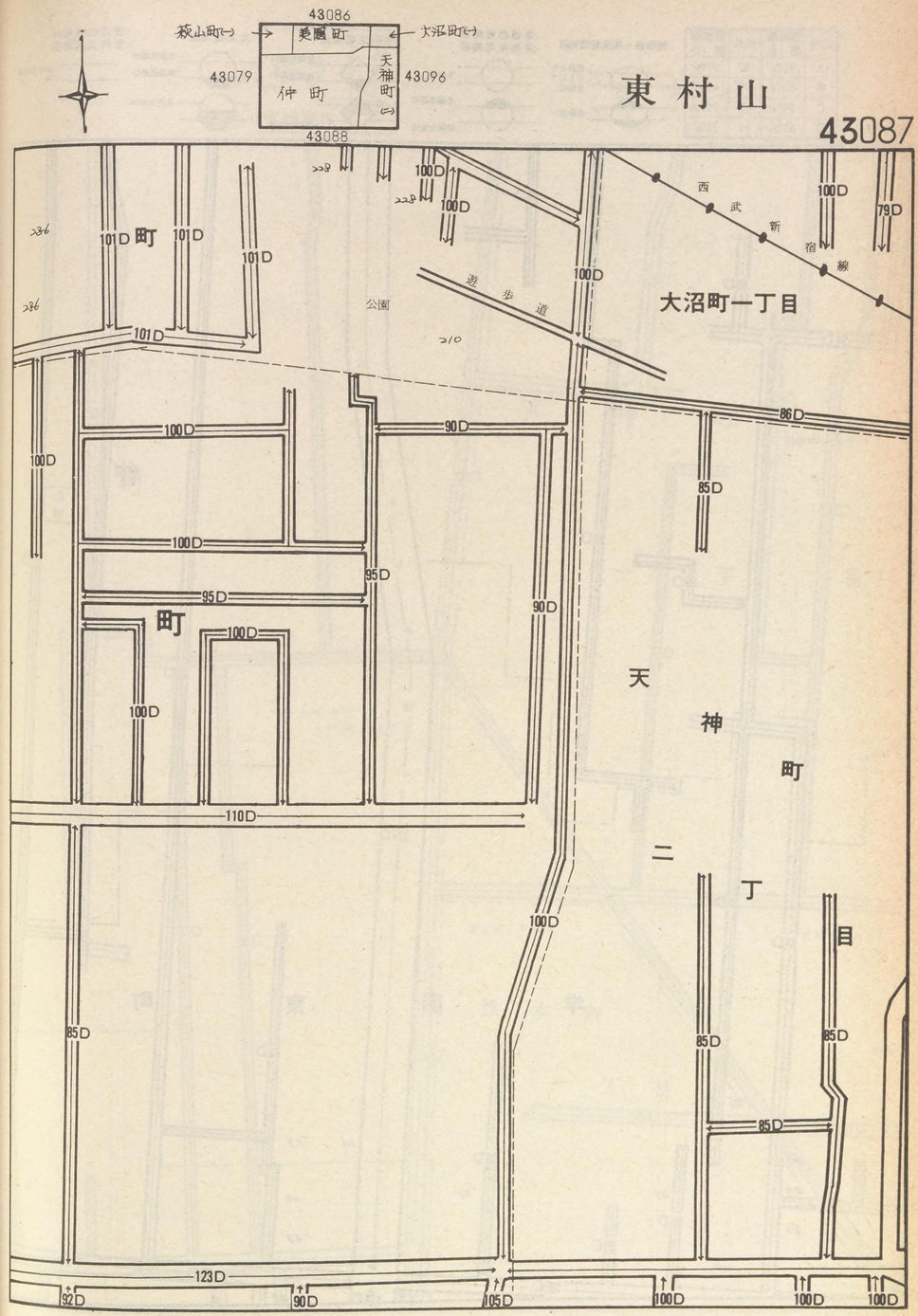
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域



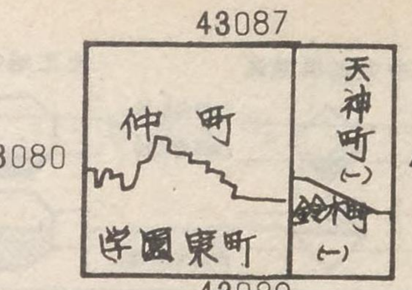


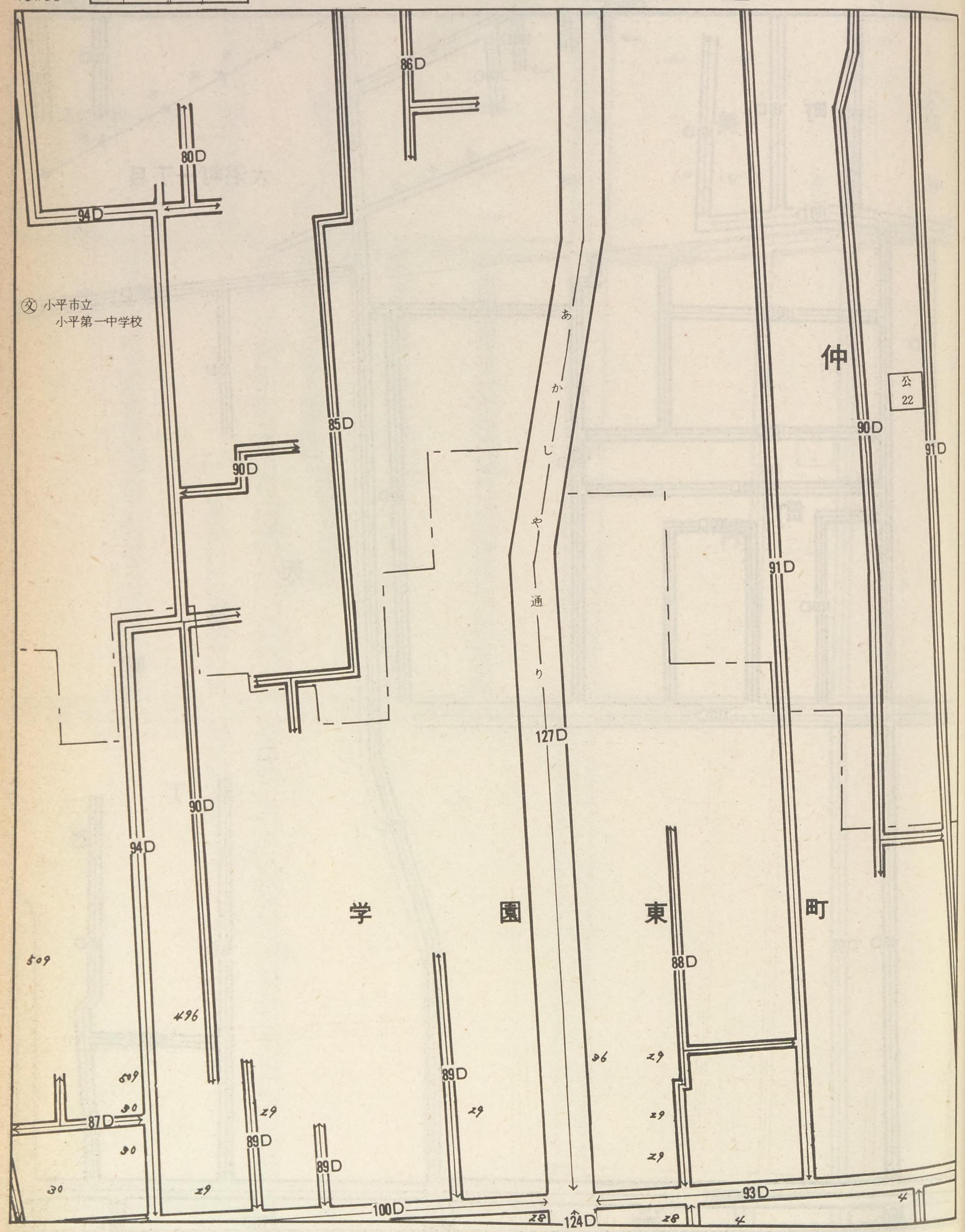
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

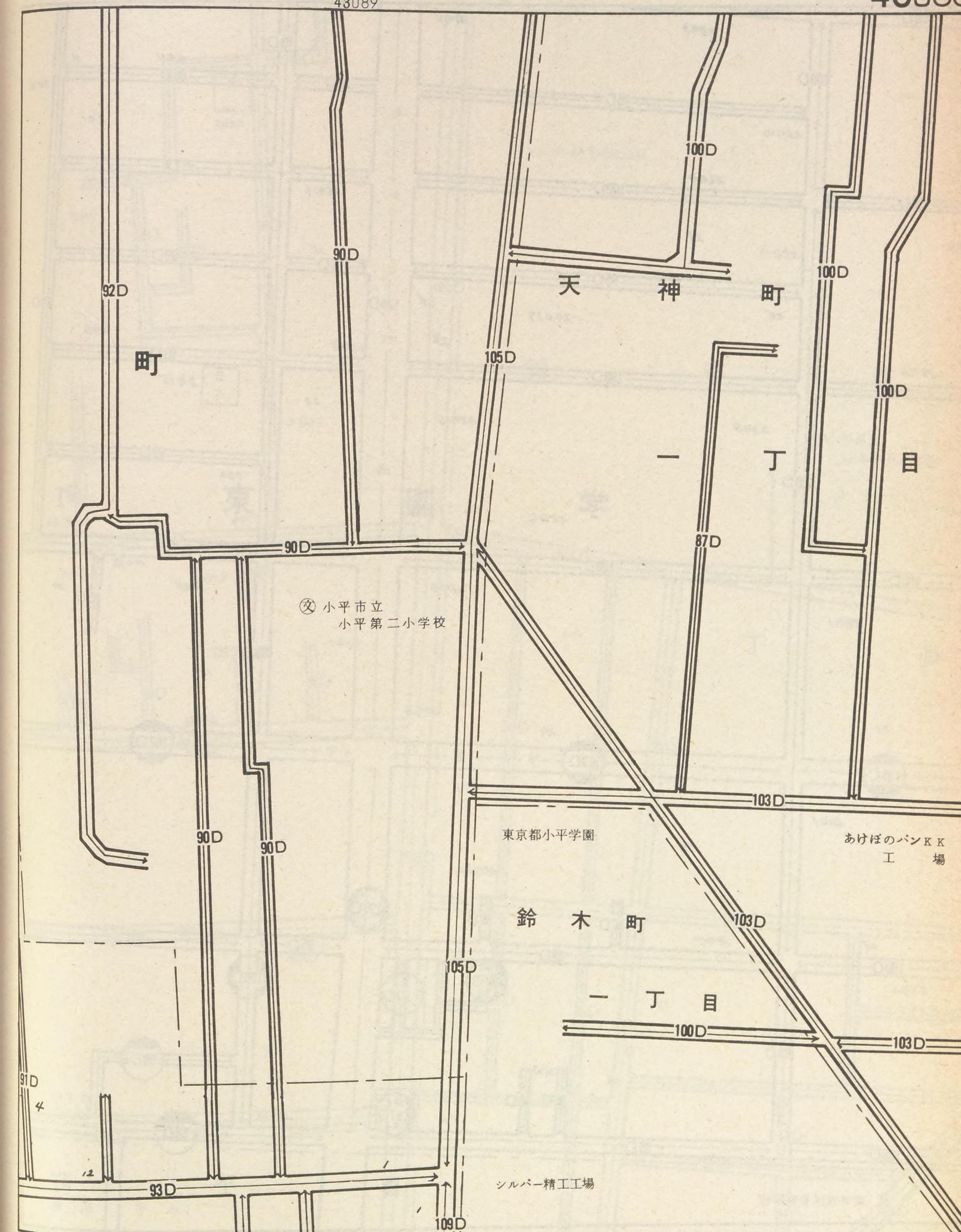
繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

道路を中心として全地域　道路沿い　全地域　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側道路沿い　無印は全地域

東村山







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

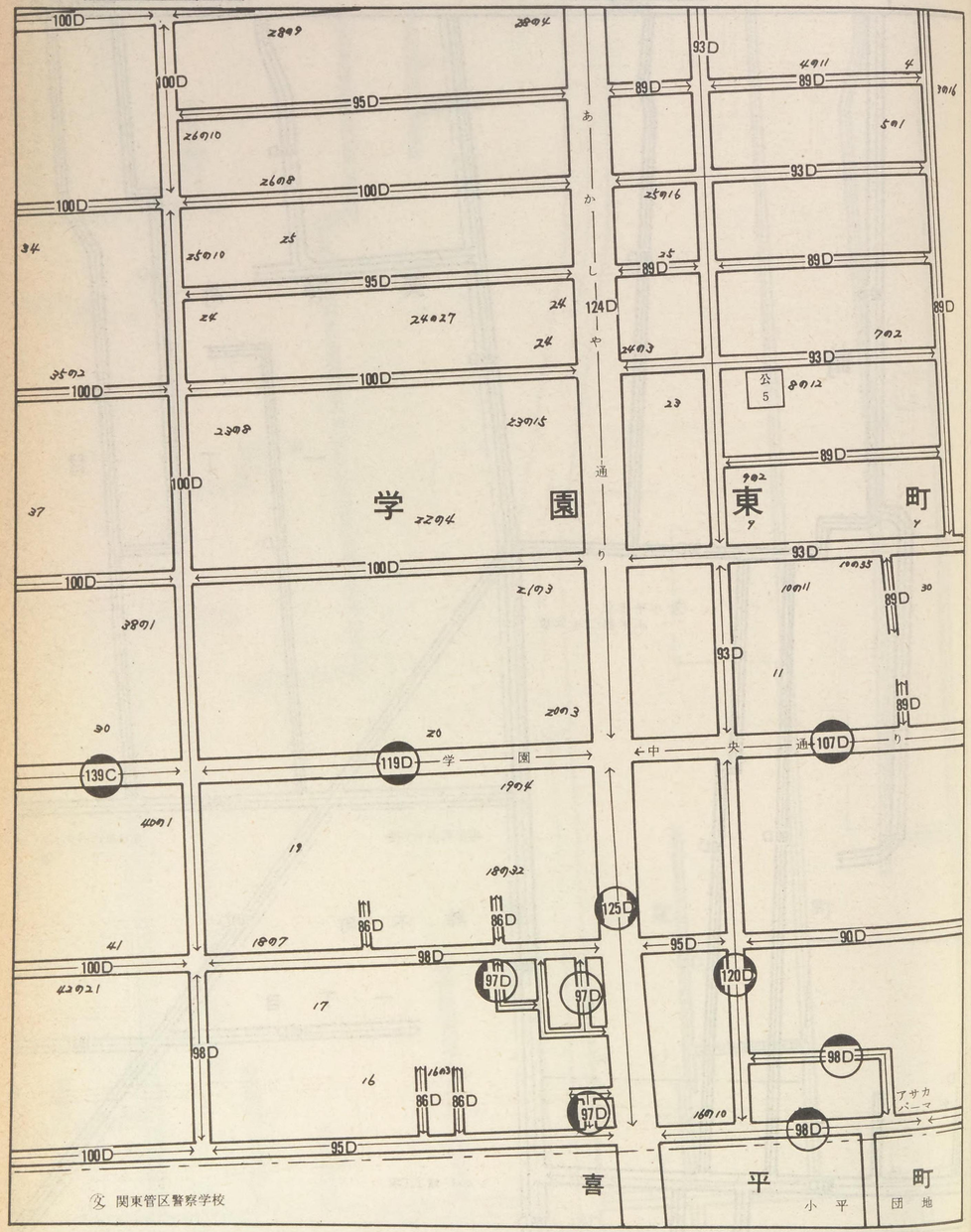
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

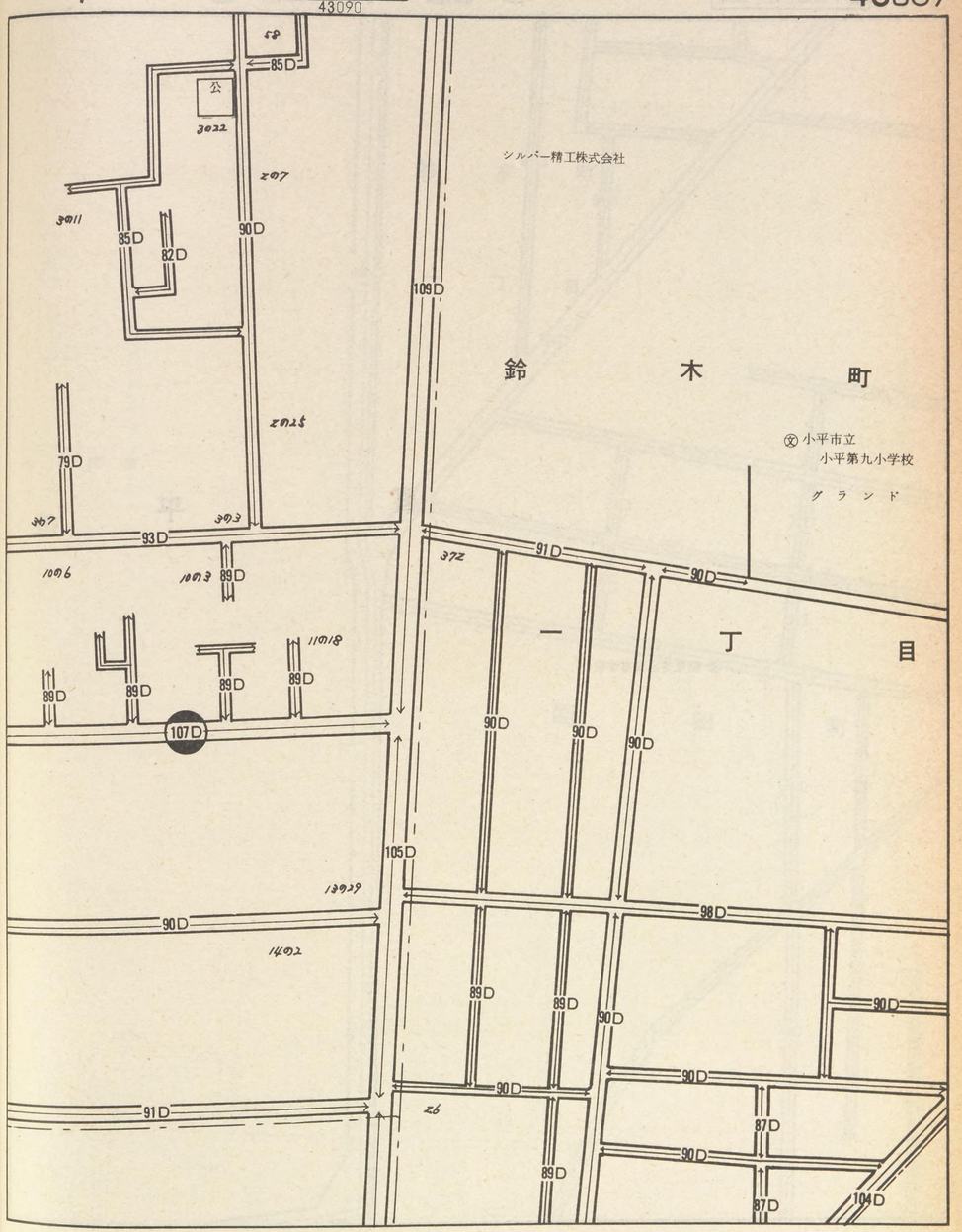
43089



43088
43081 学園東町 鈴木町(一) 43098
喜平町
43090

東村山

43089



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43090

喜　　平

ⓧ 関東管区警察学校

43089

43082　喜平町　鈴木町一丁　回田町　43099

43091

東村山

43090

小平団地

町

鈴　木　町　一　丁　目

回　田　町

90D　72D　89D　88D　104D　104D　74D　72D　75D　72D　72D　75D　72D　75D　73D　74D　73D　76D　75D　73D　70D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

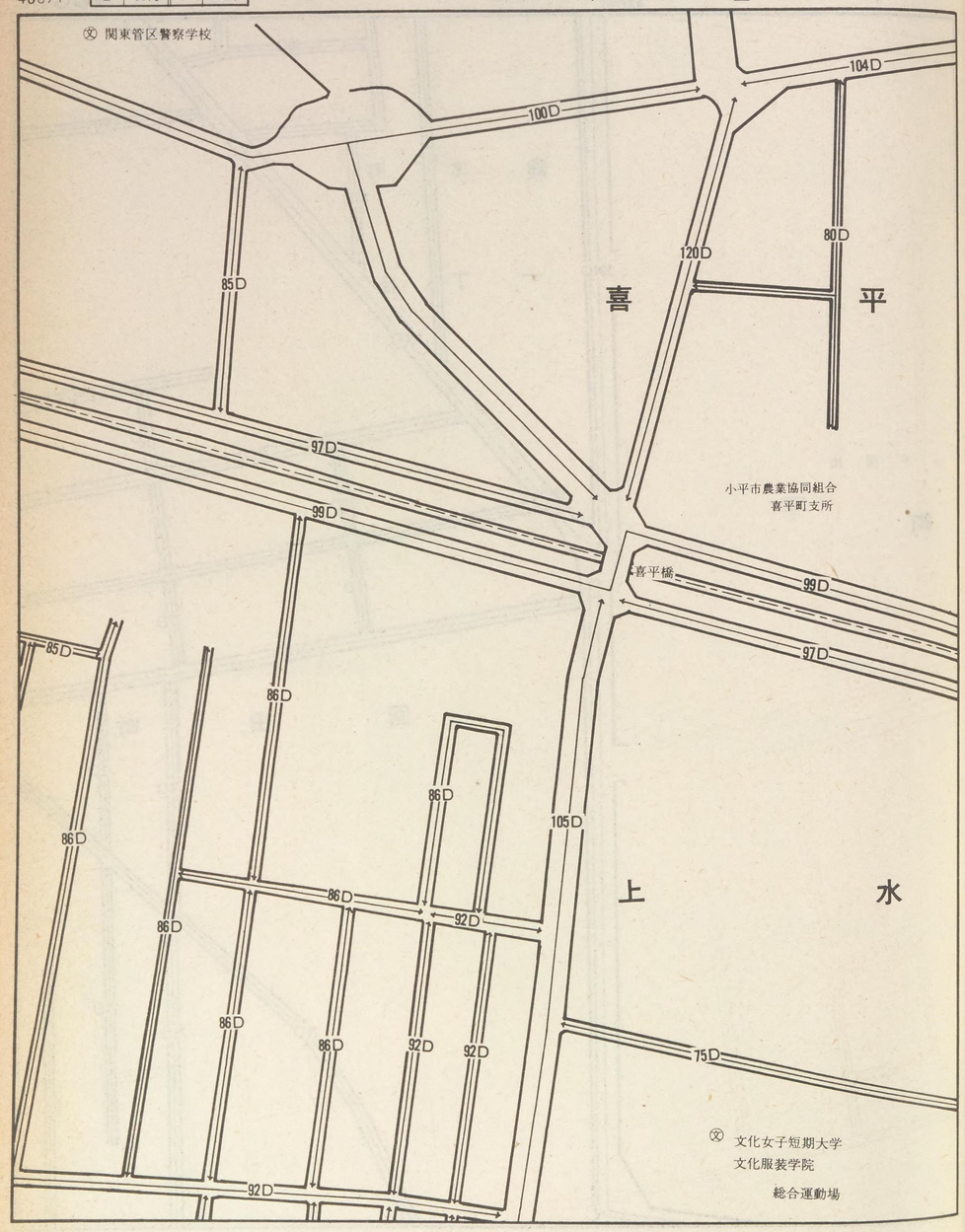
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

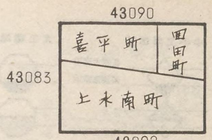
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

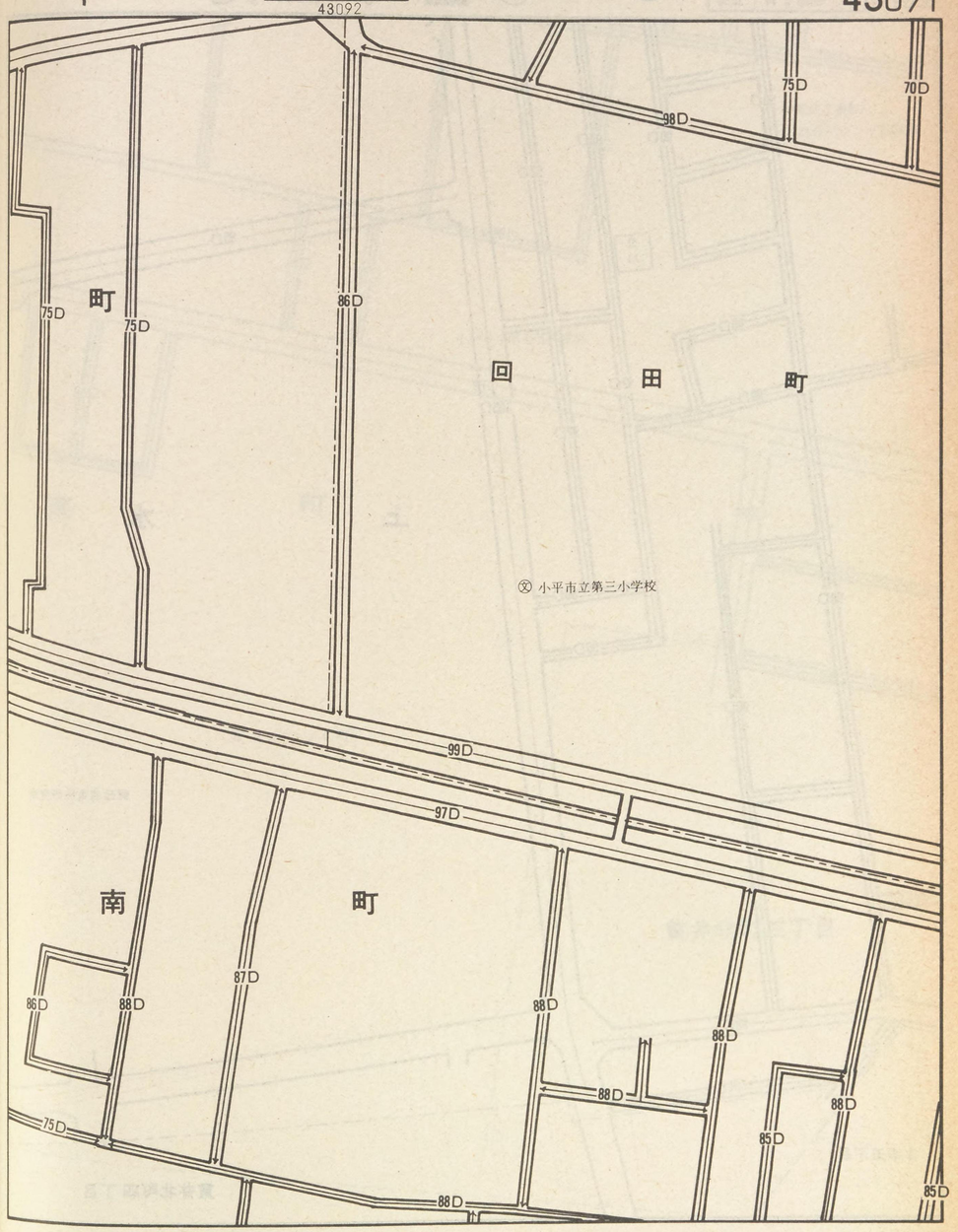
43091





東村山

43091



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43092

90D 90D 92D 92D 95D 90D 92D 105D 90D 92D 90D 90D 90D 90D 87D 98D 91D 91D

公 13

上 水

郵政省電波研究所

本多五丁目

貫井北町四丁目

43091

43084 上水南町 43101

本多(四) 貫井北町(四) 貫井北町(三)

東村山

43092

85D 88D 88D 88D 85D 85D 85D 86D 95D 100D 95D 100D

沖電気工業KK
総合グランド野球場

小金井市水道部浄水係

南 町

Ⓧ 東京サレジオ学園

貫井北町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43093

柳　　窪

一　丁　目

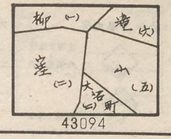
柳　　窪

二　丁　目

105D

75D

75D



東村山

43093

滝　　山

六　丁　目

滝　　山

五　丁　目

105D

大　沼　町

二　丁　目

90D

90D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43094

柳窪一丁目

柳窪三丁目

75D
75D
90D
112D
92D
92D
81D
81D
87D
87D
87D
87D
81D
81D
81D
81D
87D
78D
公17

新青梅街道

大沼町

43093
43085
大沼町(二)
43102
43095

東村山

43094

滝山五丁目
滝山四丁目

90D
90D
90D
90D
90D
92D
105D
104D
104D
110D
104D
104D
105D
104D
104D
104D
104D
112D
112D
81D

沼町二丁目

東京ガス株式会社 ファミリーセンター

学校法人 錦城高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43095

87D 87D 87D 87D 87D 87D 87D 87D

大 沼 二 丁

120D 120D 79D 80D 80D 79D 79D 86D 79D

⛩大沼田稲荷神社

都営第二野中新田住宅

大 沼

都営多摩の台住宅

一 丁

Ⓧ 小平市立小平第七小学校

43094

43086 大 沼 (二) 町 (一) 43103

43096

東村山

43095

Ⓧ 学校法人錦城学園

東京瓦斯KK ファミリーセンター

町 目

81D 120D 97D 85D 85D 85D 76D

卍泉蔵院

町 目

公 3

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

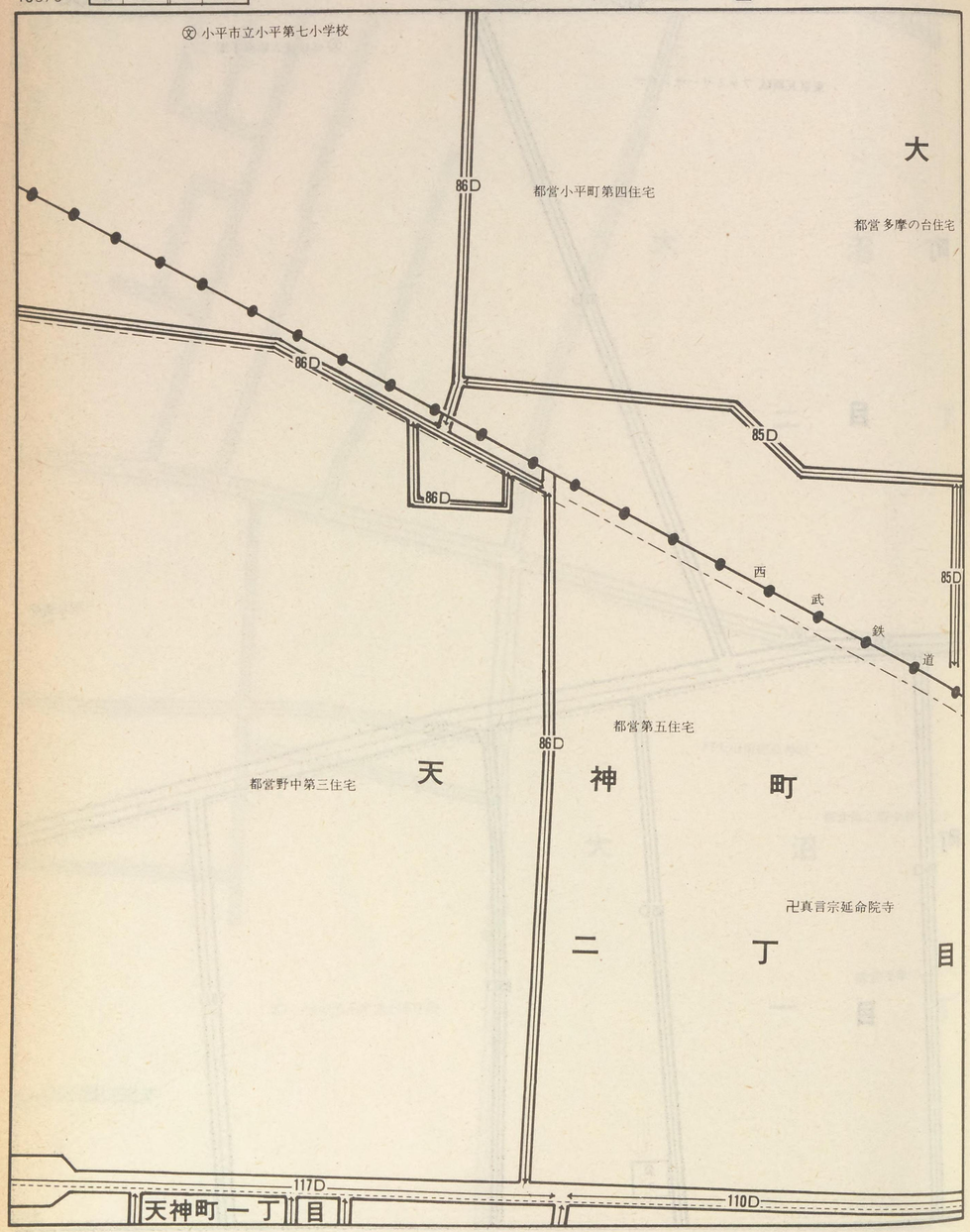
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

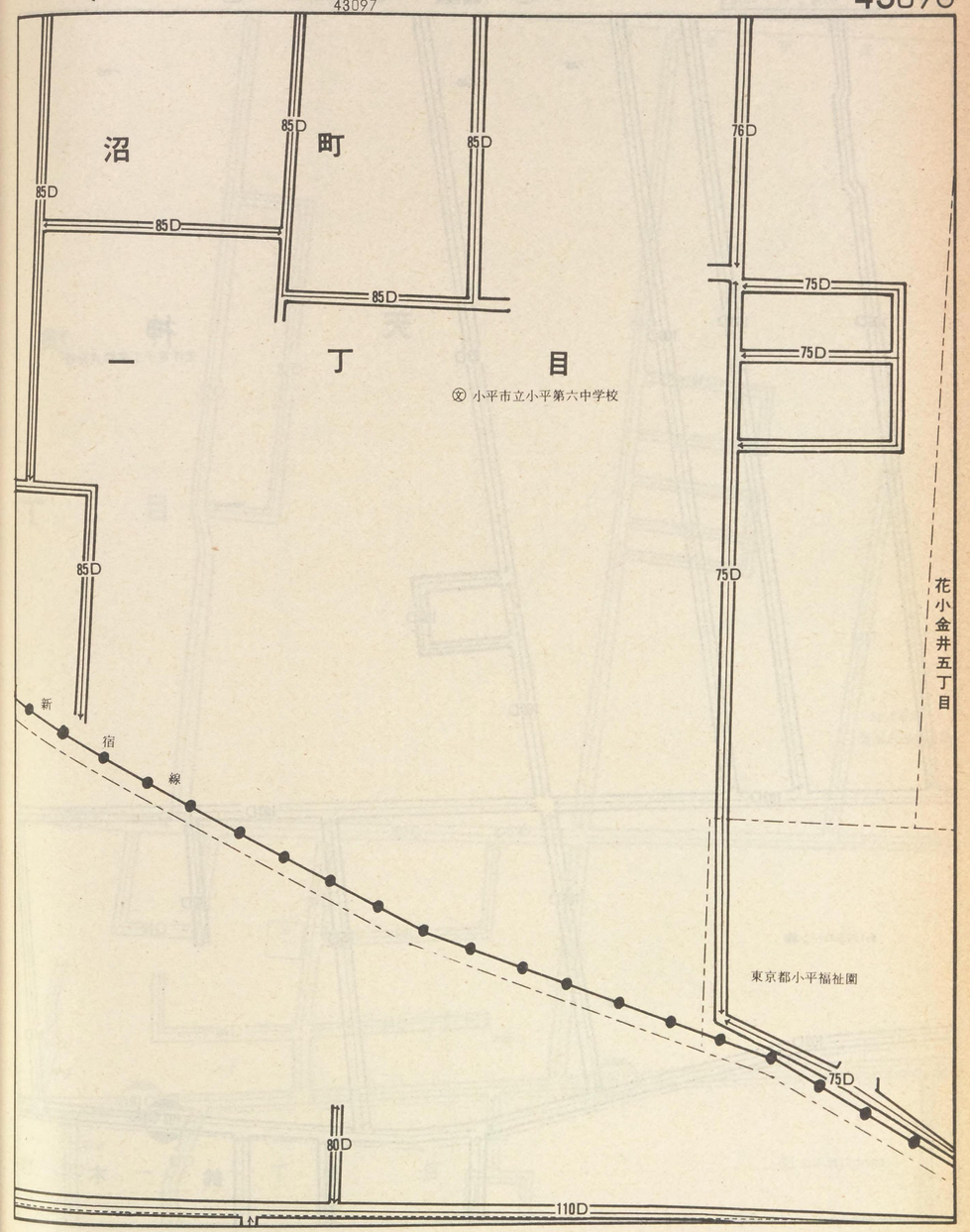
43096



43095
43087
43104
43097
大沼町(一)
天神町(二)
(三)
花小金井

東村山

43096



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43097

125 126 176

100D 100D 100D 93D

天 神

光洋電子工業株式会社

一 丁

100D

100D

103D 103D

141-2

103D 80D

85D

あけぼのパン㈱

64

103D

84D

214

103C

鈴 木

43096

43088 天神町(一) 43105

鈴木町(一)

43098

東村山

43097

青 梅 街 道 110D

町

93D 93D

90D

84D

目

84D

84D

株式会社
電気科学研究所

103D

94D

公7

84D 84D

84D

84D

84D

84D

290

225

107C

107C

208

町 82D 一 82D 丁 目

82D

95D

㊇ 小平第三中学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43098

84D 82D 82D 82D 82D 84D 100D 83D 84D 84D 87D 110D 104D 77D 75D 75D 75D 83D

小平市立小平第九小学校

鈴木一丁目

回田町

43097

43089 鈴木町一丁目 43106

回田町

東村山

43098

43099

82D 82D 82D 82D 82D 高圧線

小平市立小平第三中学校

95D 95D 95D

町 85D 90D

高村 丁目

88D 110D 90D 90D 89D 96D

鈴木町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43099

72D
75D
72D
72D
72D
72D
72D
77D
75D
77D
75D
75D
88D
83D
80D
水路
防衛庁共済組合小平宿舎
鈴
回　田　町
⊗ 小平市立鈴木小学校

43098
鈴木町(二)
回田町
鈴木町(一)
御幸町
43090
43107
43100

東村山
43099

90D
96D
88D
88D
プール
鈴木町二丁目
木　町
一　丁　目
⊗ 小平市立小平第八小学校
88D
88D
88D
88D
88D
88D
88D
88D
88D
88D
88D
90D
90D
公21
御
幸
町
小金井カントリークラブ

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43100

77D
75D
77D
98D
97D
80D
90D
回　田　町
グランド
農林中央金庫
99D
97D
85D
85D
上　水　南　町
87D
87D
貫井北町三丁目

43099
43091
回田町
貫井北町
御幸町
43108
上水南町
43101

東村山
43100

90D
日立電子株式会社小金井工場
90D
95D
御　幸　町
95D
92D
100D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

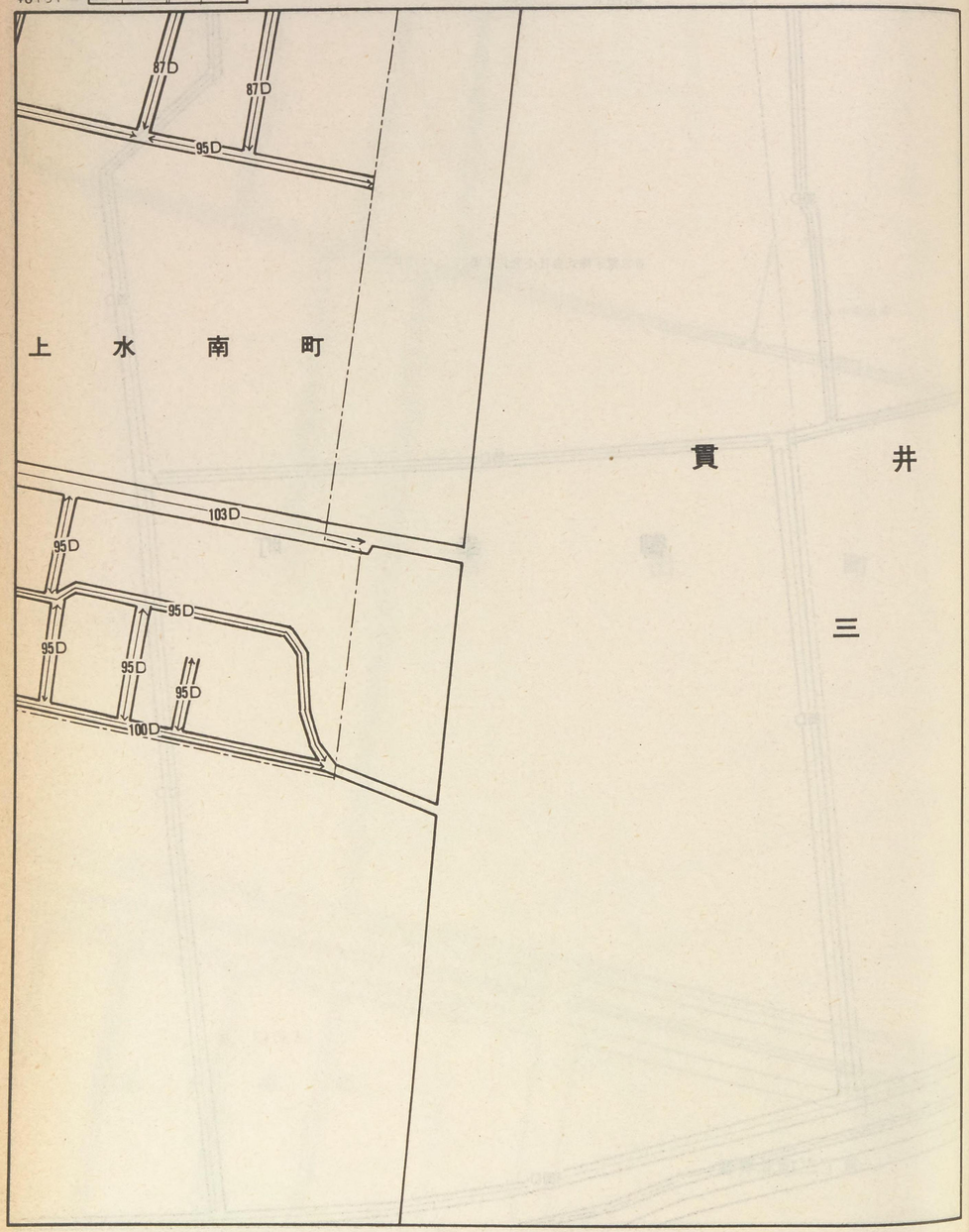
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

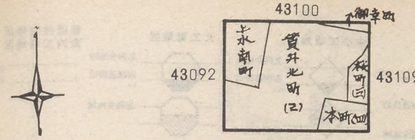
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

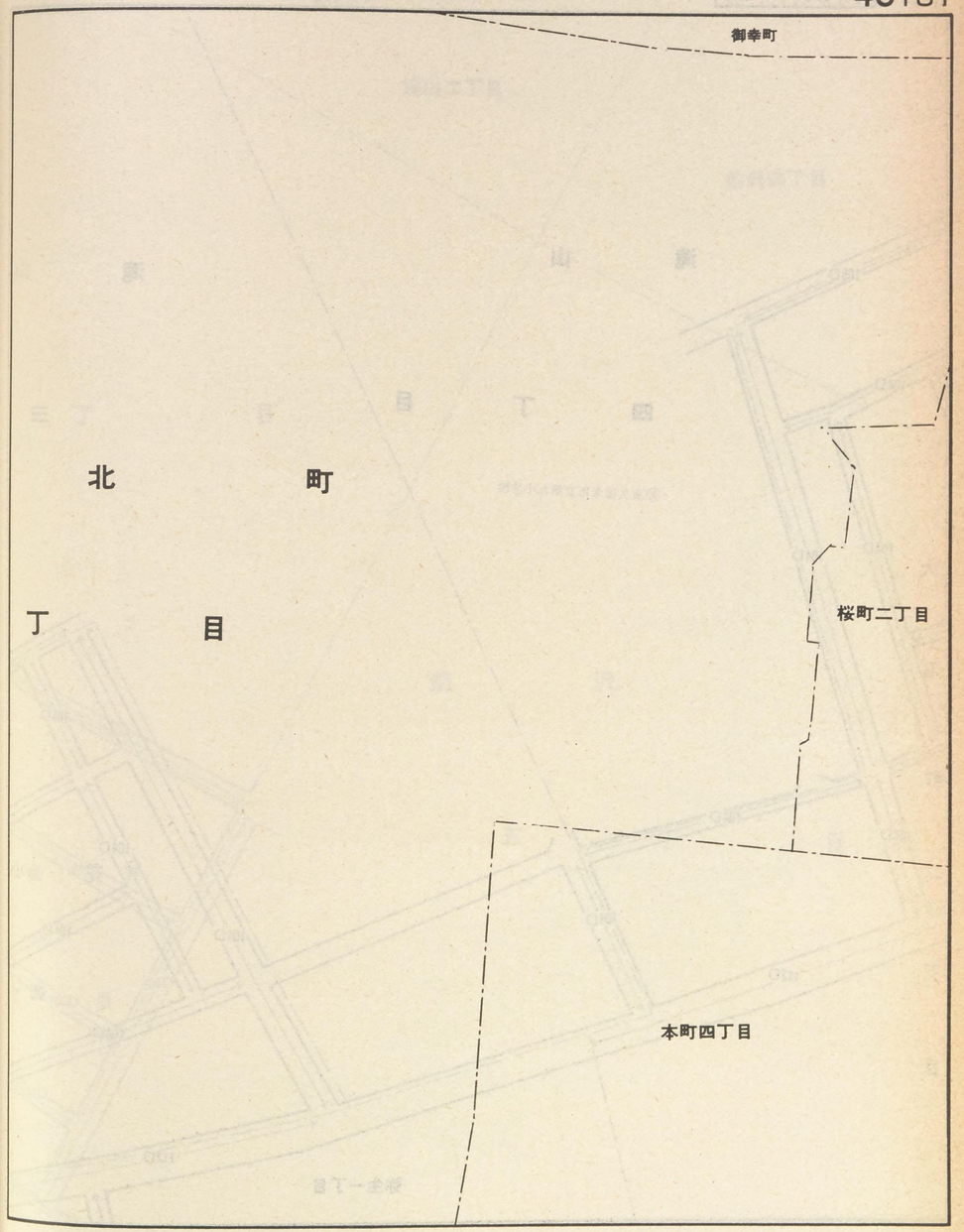
43101





東村山

43101



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43102

滝山

四丁目

三

⊗東久留米市立第九小学校

大沼町二丁目

105D
104D
112D

弥生一丁目

43094 43110 43103

東村山

43102

滝山二丁目

前沢四丁目

山

丁目

前沢

五丁目

金井

丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43103

大沼町二丁目

弥生一丁目

80D

77D

73D

99D

90D

大沼町一丁目

花小金井五丁目

弥生二丁目

花小金井五丁目

43102

43095

43111

43104

東村山

43103

新青梅街道

前沢五丁目

77D

73D

99D

80D

90D

小平市立小平第十一小学校

都営第七

花小金井四丁目

金井

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43104

弥　生　二　丁　目

丸井花小金井綜合グランド

花

天神町二丁目

基4

43103

43096

43112

43105

東村山

43104

小　金　井　五　丁　目

高橋

公16

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

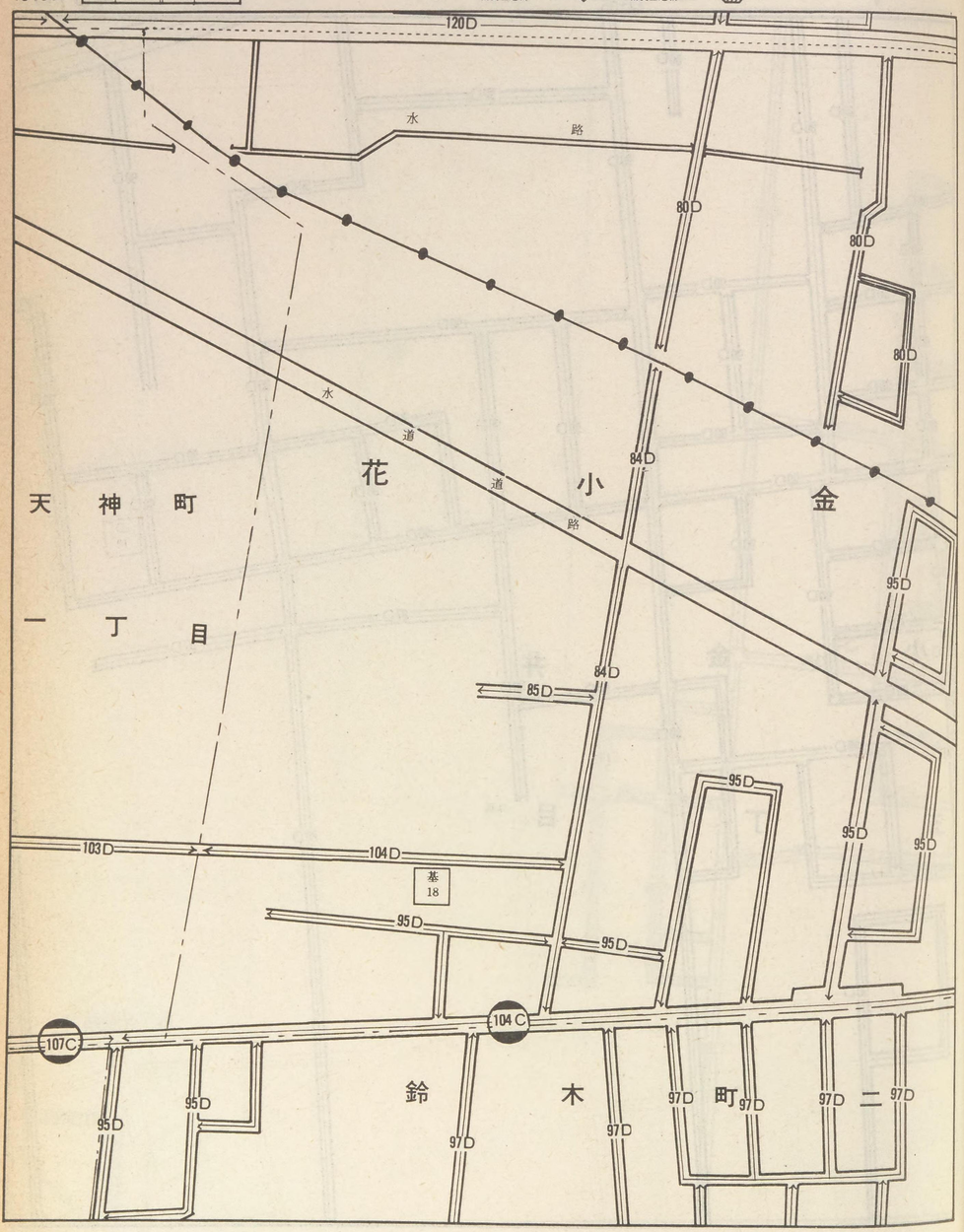
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

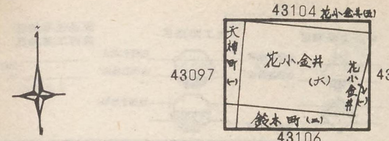
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

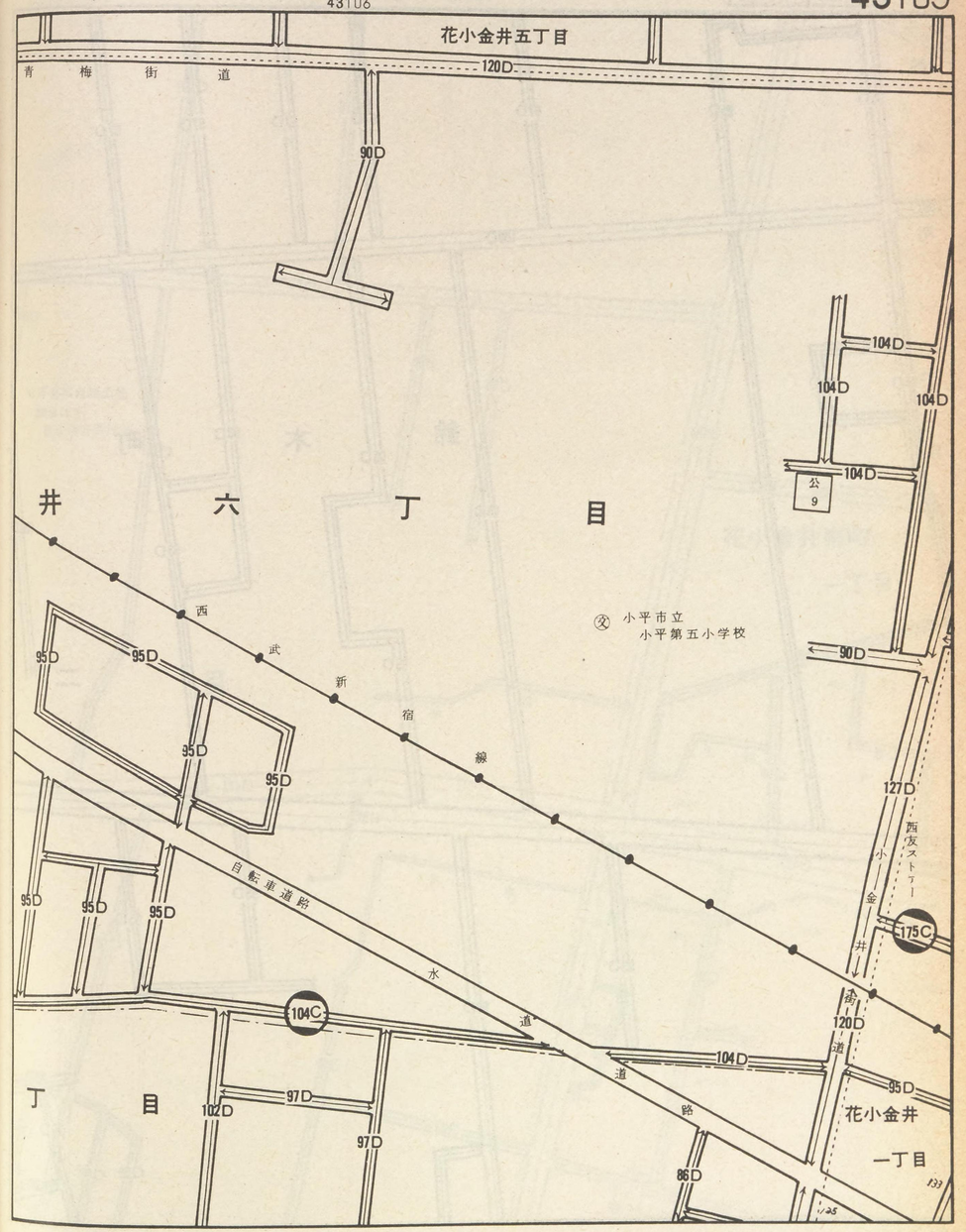
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





東村山 43105



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43106

鈴木町一丁目

鈴木町二丁目

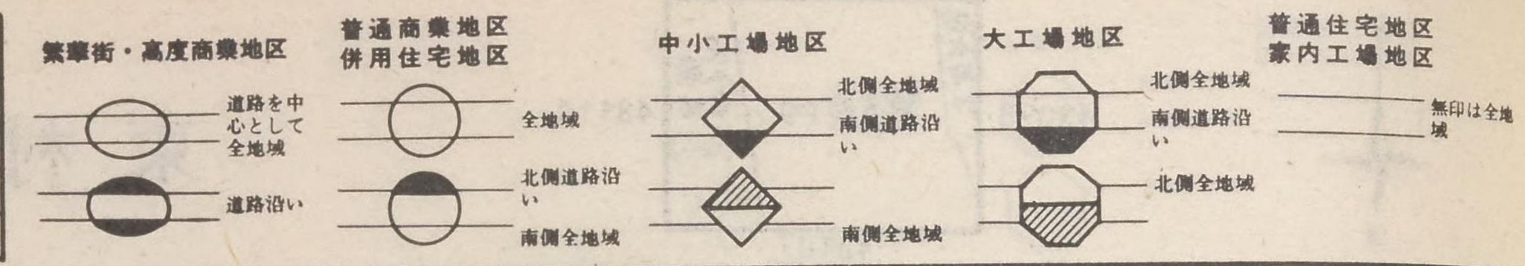
95D 95D 97D 97D 97D 97D 97D
100D
95D 95D 95D 93D 93D 93D 100D
115D
93D 96D 95D 95D 90D 90D 90D

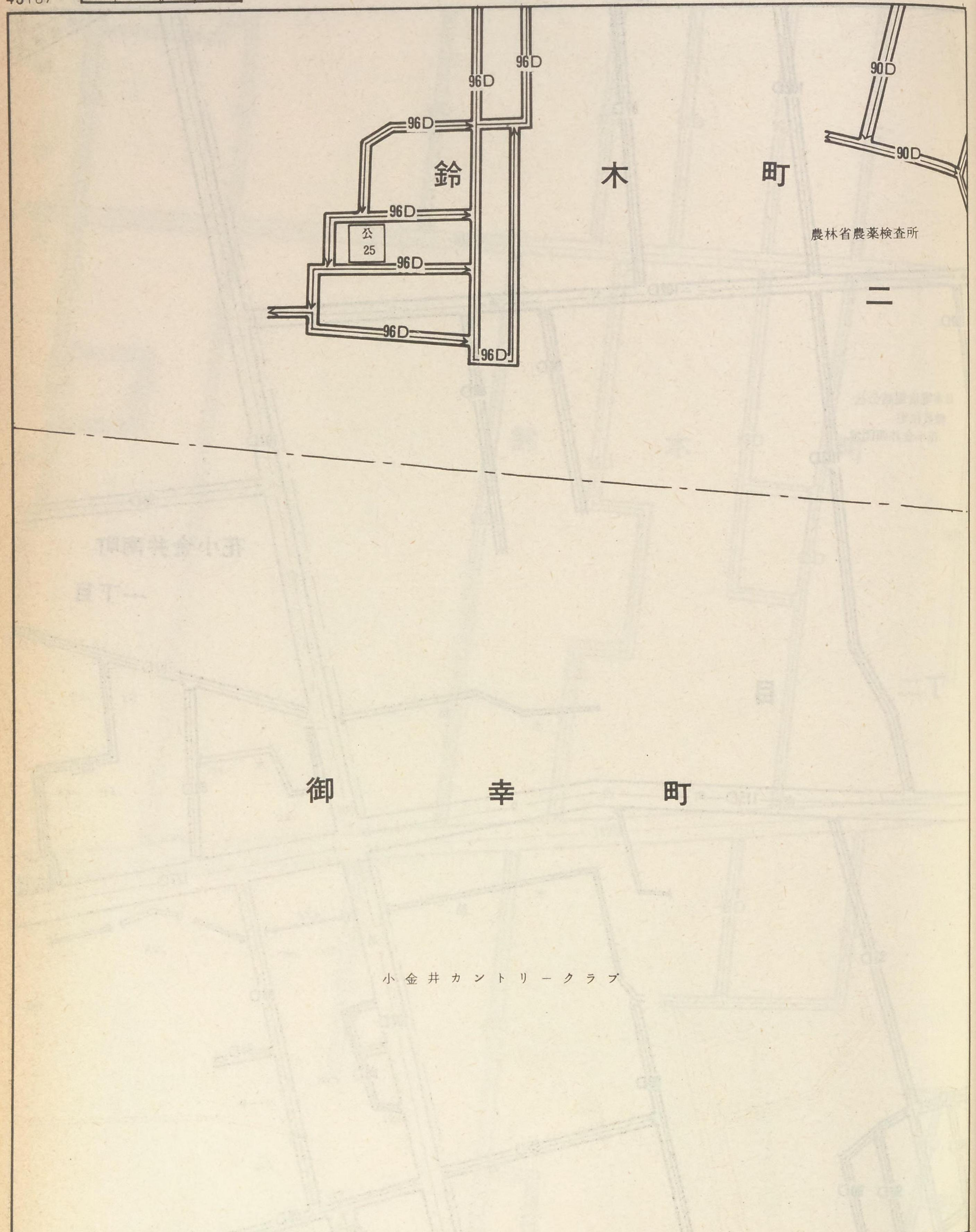
43105
43098 鈴木町(二) 花小金井南町(一) 43114
43107

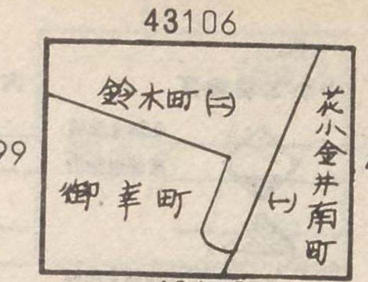
東村山 43106

102D 97D
三木道路
102D 井通り
100D
日本電信電話公社
職員住宅
花小金井西団地
102D 86D 86D 107D
96D
花小金井南町一丁目
107D
89D 89D
127D
水路
道
93D 90D 90D 90D 90D 90D
98D 107D 94D 88D
95D
99D 99D 99D
南115D町通り

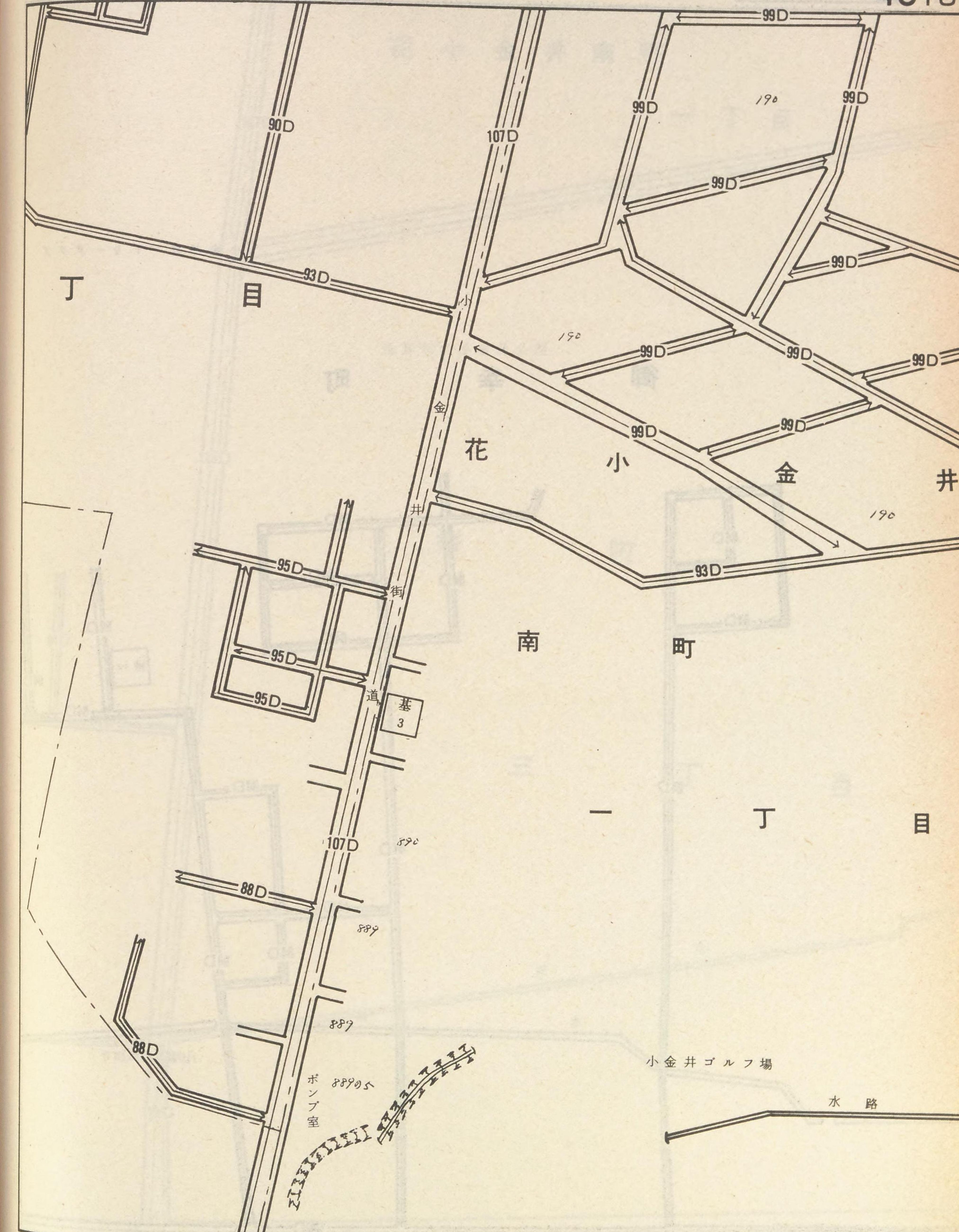
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



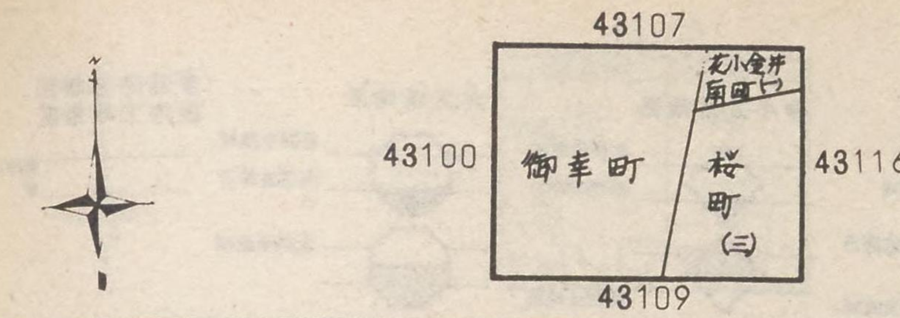




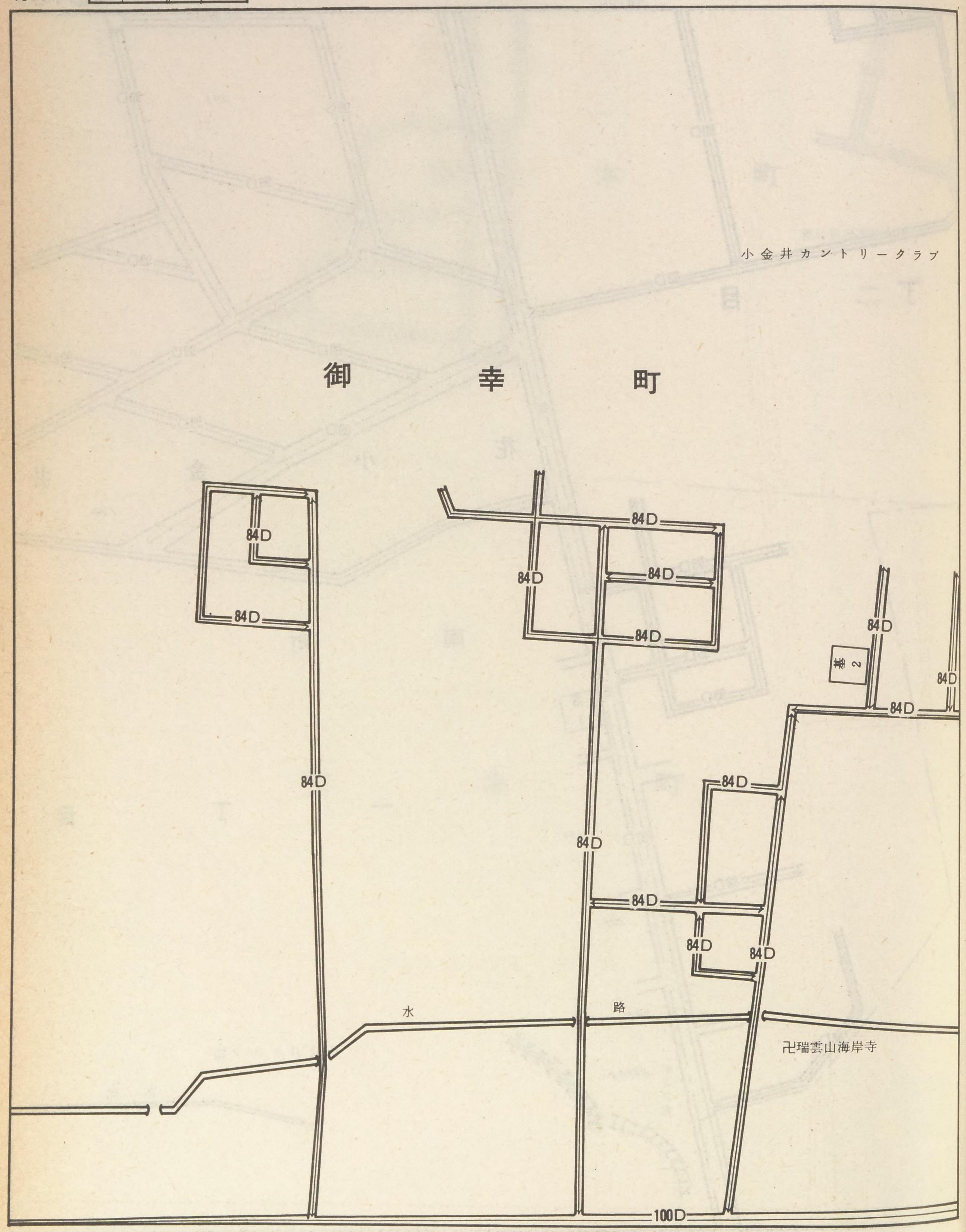
東村山

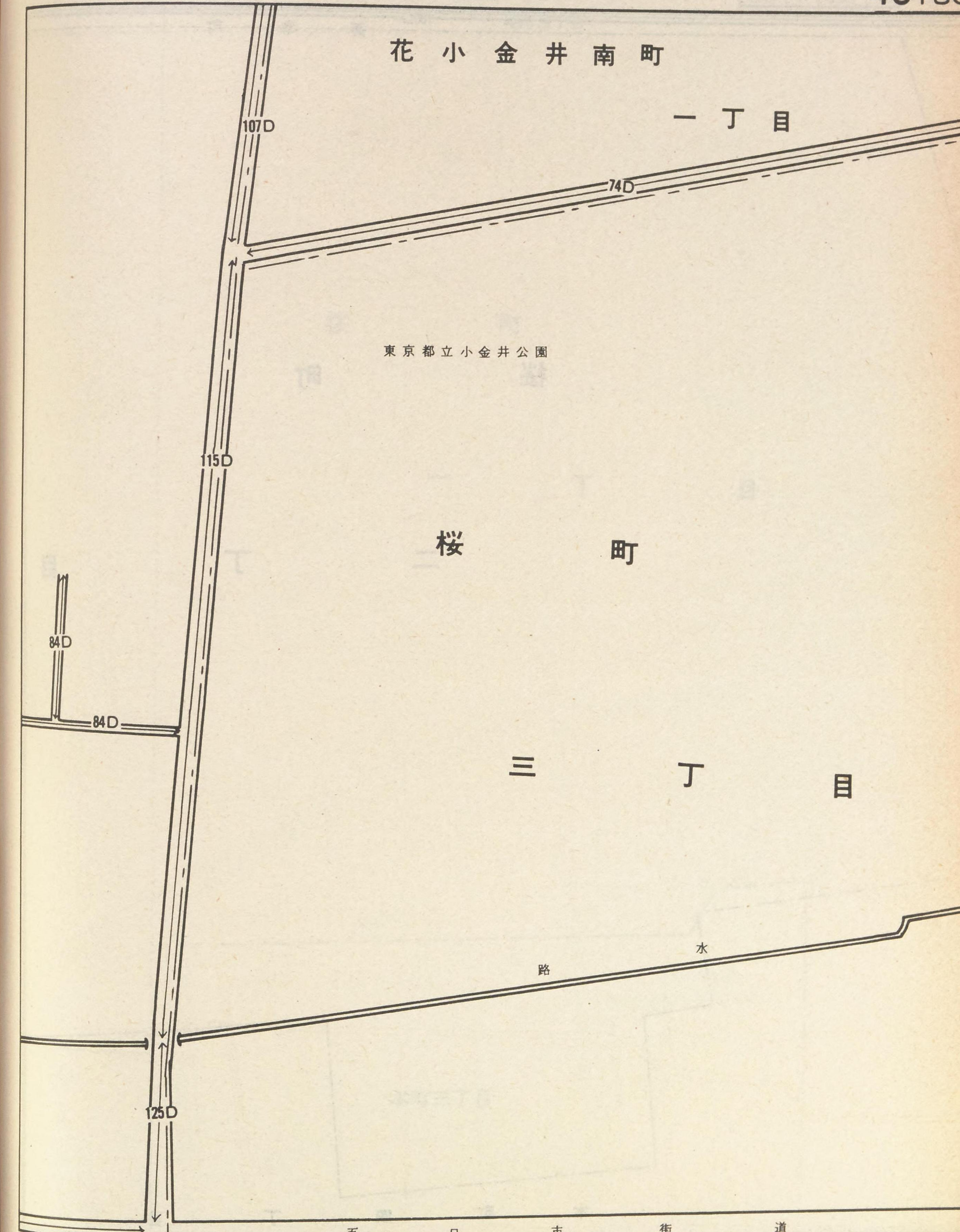


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



東村山





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43109

100D

御　幸　町

桜　町

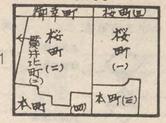
一　丁　目

二　丁　目

本　町　四　丁　目

43108

43101



東村山

43109

桜町三丁目

桜　町

一　丁　目

本町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43110

前沢
四丁目
前沢
小金井街道
前沢
前沢
五丁目
花小金井
四丁目
花小金井
三丁目
⑩
⑪
⑪
⑫
⑫
100D
100D
100D
100D
106D
95D
85D
76D
85D
76D
104D

43102
前沢(二)
南町(四)
前沢(四)
前沢(五)
前沢(三)
南町(二)
八幡神社
前沢(一)
43111

東村山

43110

二丁目
三丁目
南町
四丁目
南町
三丁目

大和精工株式会社
久留米工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43111

東久留米市

前沢五丁目

(株)ショーエイ自動車

足立合板㈱総合センター

城西青果地方卸売市場

花小金井

花小金井街道

四丁目

三

花小金井ゴルフ場

66D 69D 76D 106D 100D 114D 78D 73D 109D 82D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43112

花小金井四丁目

東京街道

99D

90D

水路

110D

82D

74D

花小金井

116D

五丁目

78D

73D

89D

85D

基5

金井街道

小平小金井幼稚園

水路

花小金井

43111

43104

花小金井(三)

花小金井(二)

芝久保町

43113

東村山

43112

ワールドゴルフ練習場

グリーンゴルフ練習場

金井

三丁目

東久留米市

南町二丁目

芝久保町五丁目

107D

96D

81D

東急花小金井分譲地

二丁目

89D

88D

93D

芝久保町

田無市

四丁目

90D

99D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

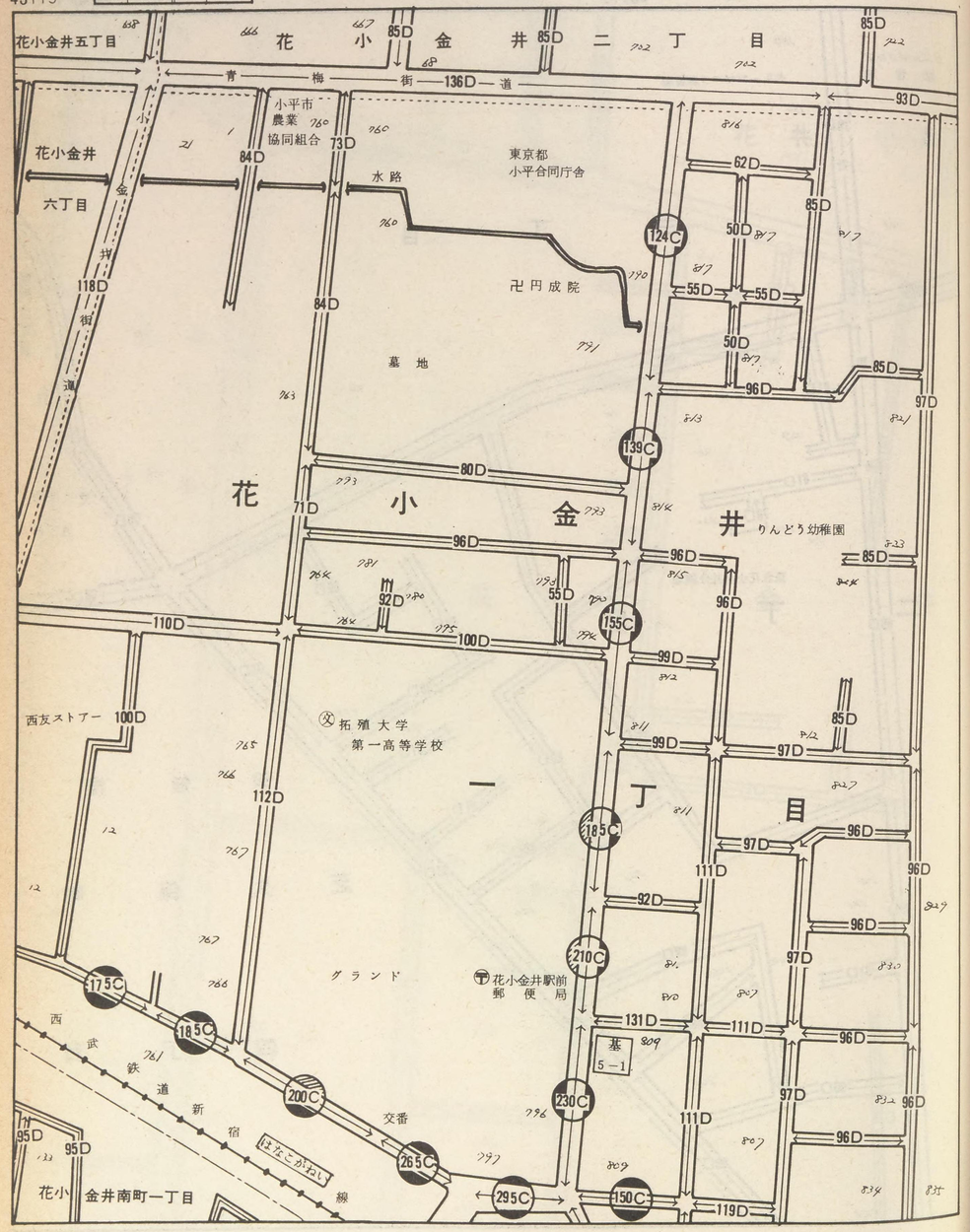
普通商業地区 併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全域

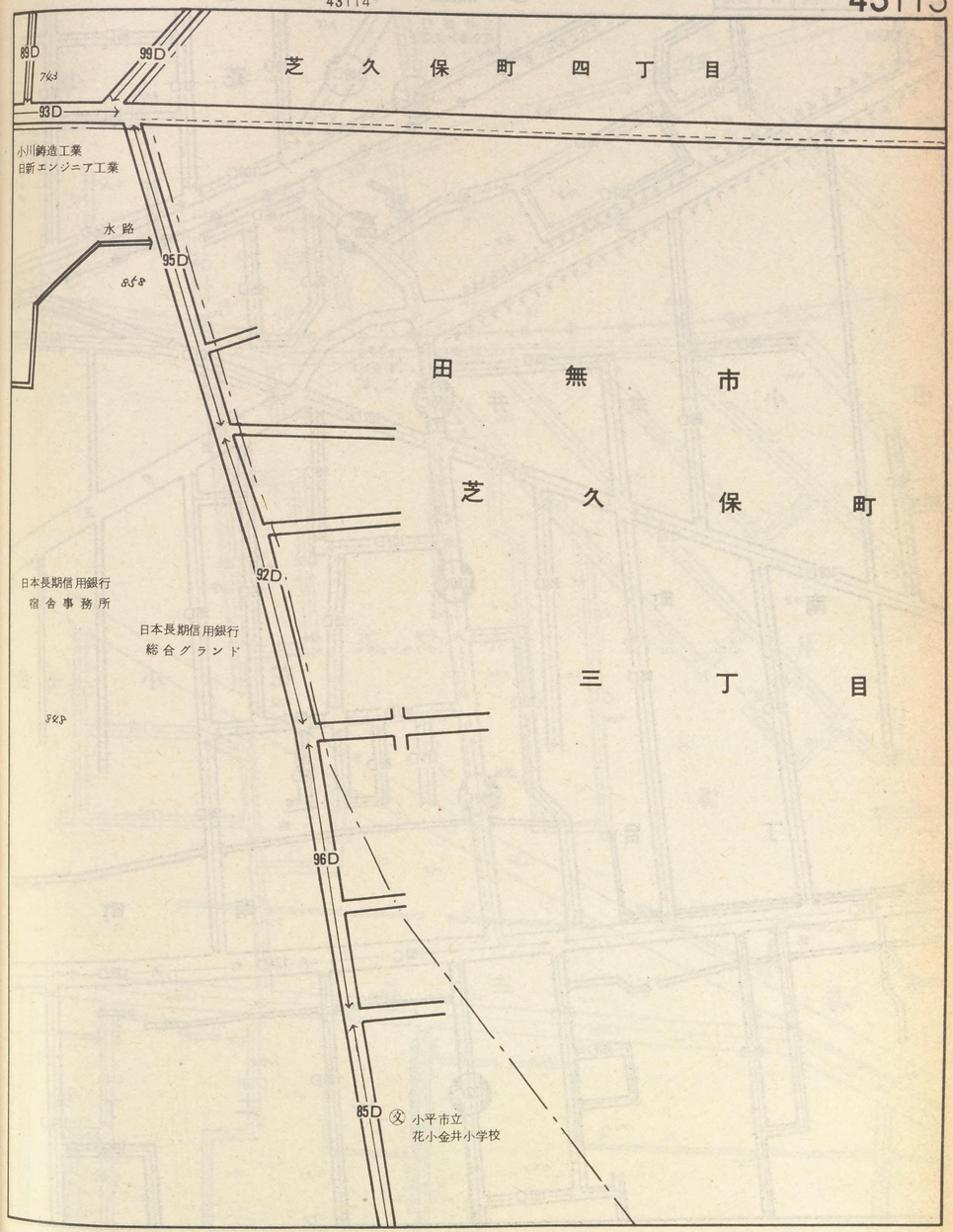
43113



43112
43105
43114

東村山

43113



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43114

三井銀行 花小金井支店

はなとかねい駅

ゴルフガーデン 小金井

花小金井南町

花小金井南町(一)

花小金井南町(二)

花小金井南町(三)

43113 43106 43118 43115

東村山

43114

(文) 小平市立 花小金井小学校

田無市

芝久保町二丁目

公園

貯水池

遊歩道

西武鉄道新宿線

小平クラウンボウル

通り

水路

墓地

踏切

43106 43118 43115

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43115

99D 133C 秋山靴店 小野 104D 95D 99D 99D 99D 99D 99D 93D 74D 上山 日本電子金属ＫＫ 二

花 小 金 井 南 町 一

小金井カントリークラブ

路 水

74D

43114 花小金井南町(二) 花小金井南町(三) 花小金井南町(一) 関野町(三) 町(一)

43107 43119

43116

東村山

43115

86D 99D 町 中田 96D 84D 84D 84D 84D 92D 78D 日本電子金属ＫＫ 工場 丁 目 96D 96D 89D 89D 止り 千代田区立 花小金井学園 花 小 金 井 南 三 町 丁 目 公8 92D 野球場 88D 88D 石神井川

東京都立 小金井公園

74D

関野町二丁目

関野町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43116

花小金井南町一丁目

14D

関　野　町

東京都立武蔵野郷土館

桜　町

小　金　井　公　園

二　丁　目

三　丁　目

43115

43108

花小金井南一丁目

桜町(四)

関野町(三)

関野町(一)

東村山

43116

関　野　町

東　京　都　立　小　金　井　公　園

一　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43117

東久留米市

南町三丁目

南町

76D

花小金井

三丁目

南町二丁目

ＫＫ東京久留米
花世園芸センター

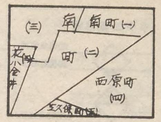
114
D

新青梅街道

水路

芝久保町五丁目

43111



東村山

43117

一丁目

田無市

西原町

四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43118

田　無　市

芝　西　久　保

新　宿　線

武　蔵　野　鉄　道

88D　82D　81D　96D　92D　74D　86D　100D　65D　78D　99D　84D　88D　95D　101D

芝　久　保

花　小　金　井

南　町

三　丁　目

水　路

道　路

向　台

石　神　井　川

43114　43119

芝久保町(三)
芝久保町(一)
芝小金井町(四)
向台町(六)

東村山

43118

町　二　丁　目

町

一　丁　目

町　六　丁　目

南町六丁目

向台町五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側道路沿い

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43119

101D
水路
71D
自転車道路
72D
花小金井
南町
三丁目
93D
88D
川井神石
74D
東京都立小金井公園
小金井市
関野町
一丁目

43118
43115
花小金井南町(三)
向台町(六)
町(五)
小金井
関野町(一)
桜堤(三)

東村山

43119

向台町
五丁目
六丁目
水道路
桜堤
三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
畑田に全地域

43120

花小金井町四丁目

花　小

小　金　井

東京街道

小金井街道

五　丁　目

花　小　金　井

水路

658

43124

43121

花小金井(三)

花小金井(四)

花小金井(五)

南町(三)

芝久保町四丁目

東村山

43120

ワールドゴルフ練習場

金　井　三　丁　目

⑨

野中

東通

南町二丁目

⑧

76D

芝久保町五丁目

⑬

96D

小平ショッピングセンター

93D

80D

⑫

85D

⑫

24 田無市

24 芝久保町

⑰

⑯

二丁目

四丁目

⑲

⑱

⑮

⑳

99D

26

90D

25

23

22

21

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区
併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区
室内工場地区

43121

花小金井二丁目
花小金井五丁目
青梅街道
東京都
小平合同庁舎
花小金井
六丁目
水路
卍円成院
花小金井
二丁目
㊏拓殖大学
第一高等学校
西武鉄道新宿線
はなこがねい
花小金井駅
花小金井一丁目

43120
43125
43122
43121

東村山

芝久保町
三丁目
小川鋳造工業KK
水路
テニスコート
日本長期信用銀行
総合グランド
野球場
㊏小平市立
小平第五小学校
芝久保町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華本・高度商業地区
普通商業地区
併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区
室内工場地区

43122

三井銀行
花小金井支店

はなこがねい駅

花　小　金　井

南　町

花　小　金　井　南　町

一　丁　目

二　丁

水　路

水　路

水　路

43121

芝久保

43126

花小金井南町

東村山

43122

交 小平市立
花小金井小学校

グランド

22

109D

パーパー
キムラ

田無市

芝久保町二丁目

84D

22

金　井

一　丁　目

西　武　鉄　道　新　宿　線

花　小　金　井

目

南　町

水　道　路

水　路

水　路

三　丁　目

南　町　通　り

水　路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43123

東久留米市

南町三丁目

南町

小平市

花小金井三丁目

南町二丁目

KK東京久留米花世園芸センター

新青梅街道

水路

田無ゴルフセンター練習所

芝久保町五丁目

72D
87D
103D

⑥ ⑦ ⑨ ② ⑧ ⑩ ⑧

2340

43130

43124

東村山

43123

一丁目

75D
63D
82D
84D
73D
79D
87D
82D
72D
96D

④ ⑤ ⑬ ⑥ ⑧ ⑦ ⑨ ④ ③ ⑤ ② ① ③

2346 2347 2348 2337 2366 2365

西原町

四丁目

田無ゴルフセンター
ゴルフ練習所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43124

東久留米市
南町二丁目
水路
田無市水道部
給水所
田無郵便局
芝久保町
四丁目
五丁目
東京街道
松川荘
第七水源
田無水道課
公3

43123
43120
43131
43125

東村山
43124

西原町四丁目
芝久保町五丁目
芝久保町四丁目
西原町三丁目
本町七丁目
田無ゴルフセンター
西原歩道橋
新青梅街道
田無市立西原小学校
芝久保町
五丁目
同和鍛造KK
田無自動車教習所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43125

82D 82D 96D 137C 92D 86D 92D 97D 90D 96D 88D 92D 田無いずみ幼稚園 85D 88D 85D 85D 85D 85D 85D 88D 85D 85D 85D 85D 85D 85D 88D 85D 85D 85D 85D 92D 105D 92D 99D 96D 89D 92D 92D 89D 109D 82D 92D 82D 92D 95D 82D 92D

⑫ 芝 久 保

⑤ 芝 久 保 町

文 田無市立 芝久保小学校

千スサンバーマックゴ

公9

43124
43121 芝久保町 43132
43126

東村山

43125

芝久保町 五丁目

田無自動車教習所

四 丁 目

137C 青梅街道 139C 146C 130D 95D 140C 93D 112D 100D 森 86D 84D 92D 90D 104D 105D 日本チューナーKK 96D 97D 80D 89D 99D 84D

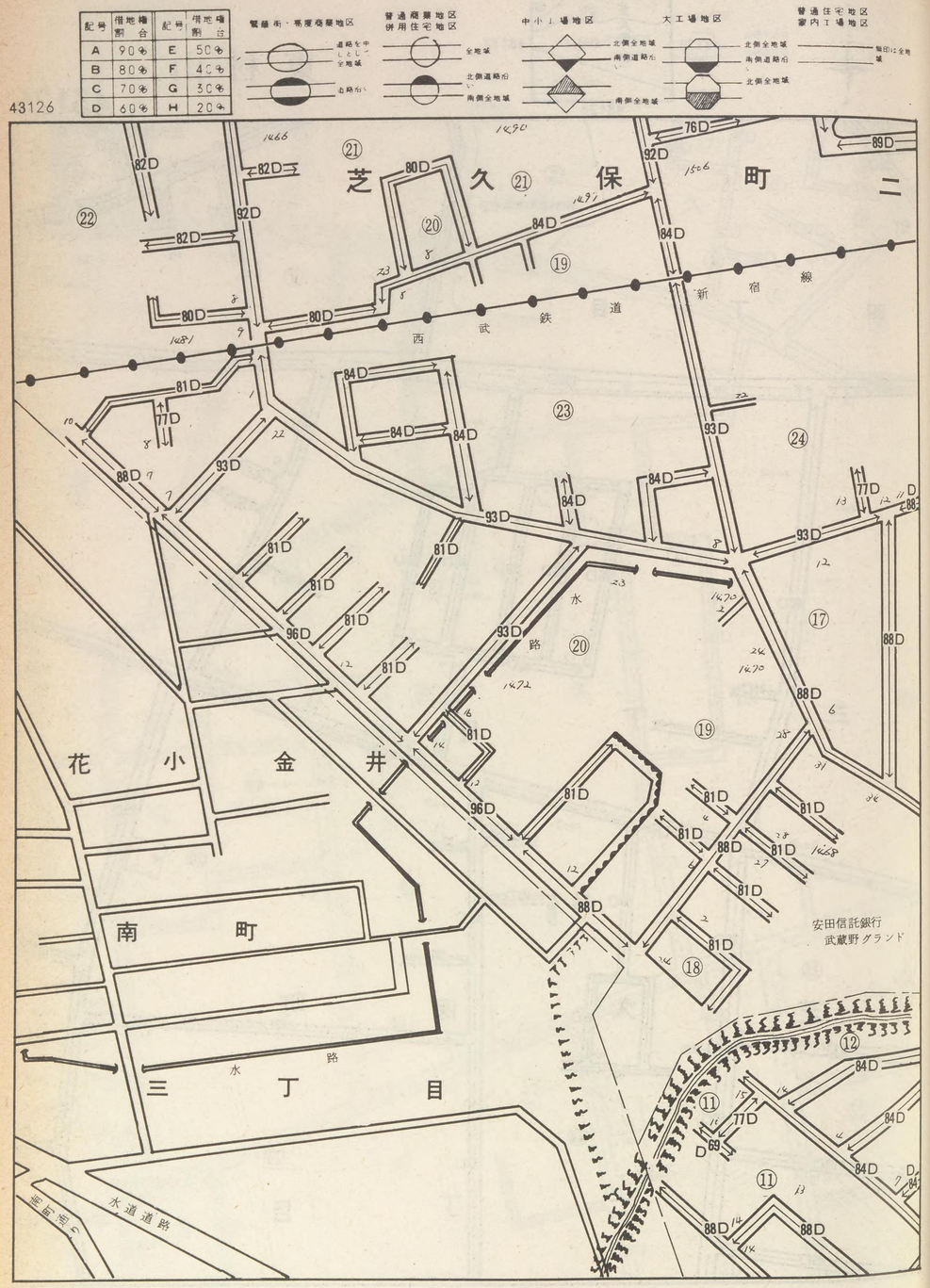
三 丁 目

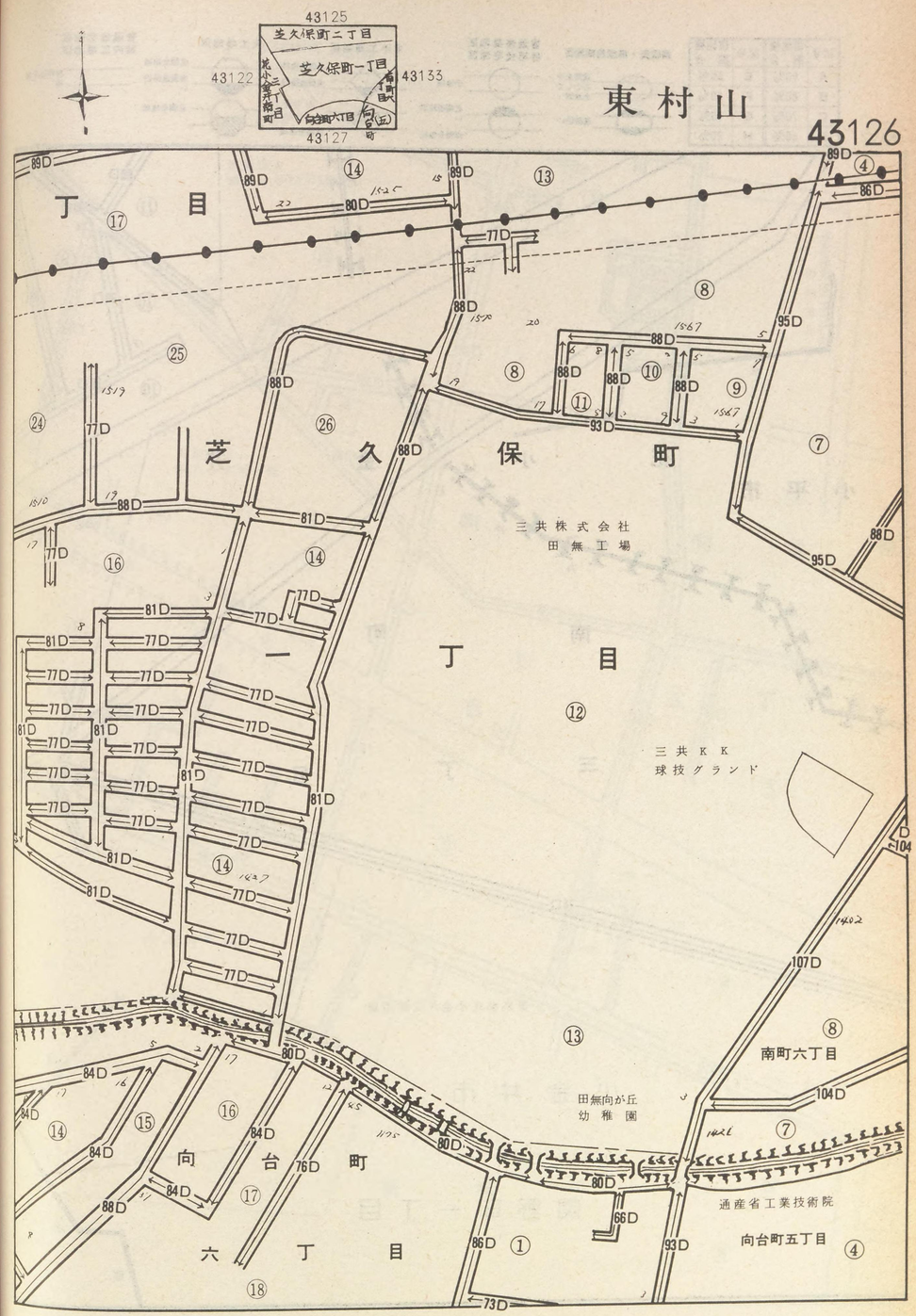
芝 久 保 町

美濃屋

二 丁 目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43127

水路
花小金井
小平市
南町
三丁目
東京都立小金井公園用地
小金井市
関野町一丁目
水路
88D
74D
66D
65D

43126
43134
43127

東村山

田無市立第八小学校用地
マキノクリーニング
通商産業省工業技術院田無市分室
田無市立第八小学校用地
向台町
六丁目
五丁目
桜堤三丁目
卍持宝院
水路
93D
88D
80D
73D
63D
66D
86D
94D
55D
62D
76D
68D
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑱
基5

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

南沢二丁目

南沢四丁目

ひばりが丘団地

南沢五丁目

保谷市

ひばりが丘四丁目

東村山

東久留米市

学園町二丁目

ひばりが丘

保谷市

ひばりが丘二丁目

ひばりが丘団地
汚水処理場

ひばりが丘三丁目

谷戸町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43129

保谷市

ひばりが丘

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

真宗大谷派 真教寺

田無西原郵便局

東久留米市

南町一丁目

西原町四丁目

西原町五丁目

所沢街道

43128
43138
43130

東村山

43129

保谷市

ひばりが丘三丁目

田無市

谷戸町二丁目

ひばりケ丘巡査派出所

日特金属工業K.K 本社 田無工場

ひばりが丘団地

緑町三丁目

緑町二丁目

緑町一丁目

公4

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43130

西原町 五丁目 ⑤ ⑩ ⑧ ⑥ ⑦ ③ ② ④ ⑨

公園

㊏ 学校法人 日本文華学園 文華女子高等学校

㊏ 田無市立第三中学校

西原町 四丁目 ⑤ ③ ⑦ ⑧

西原町 三丁目 ⑦ ⑤

82D 75D 83D 76D 85D 97D 90D 78D 80D 86D 72D 79D 81D 103D

43129 43123 43139 43131

東村山

43130

町 丁目 ⑤ ③ ④ ⑥ ② ① ⑨ ⑩

緑町 ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧

東京大学演習林苗畑用地

東京大学農学部田無試験地

一丁目 ①

牧場

東京大学農学部牧場

西原町 ⑤ ③ ④ ⑧

二丁目 ⑤ ① ② ⑥

87D 91D 100D 97D 86D 96D 94D 110D 89D 82D 88D 101D 109D 103D 93D 95D

所沢街道

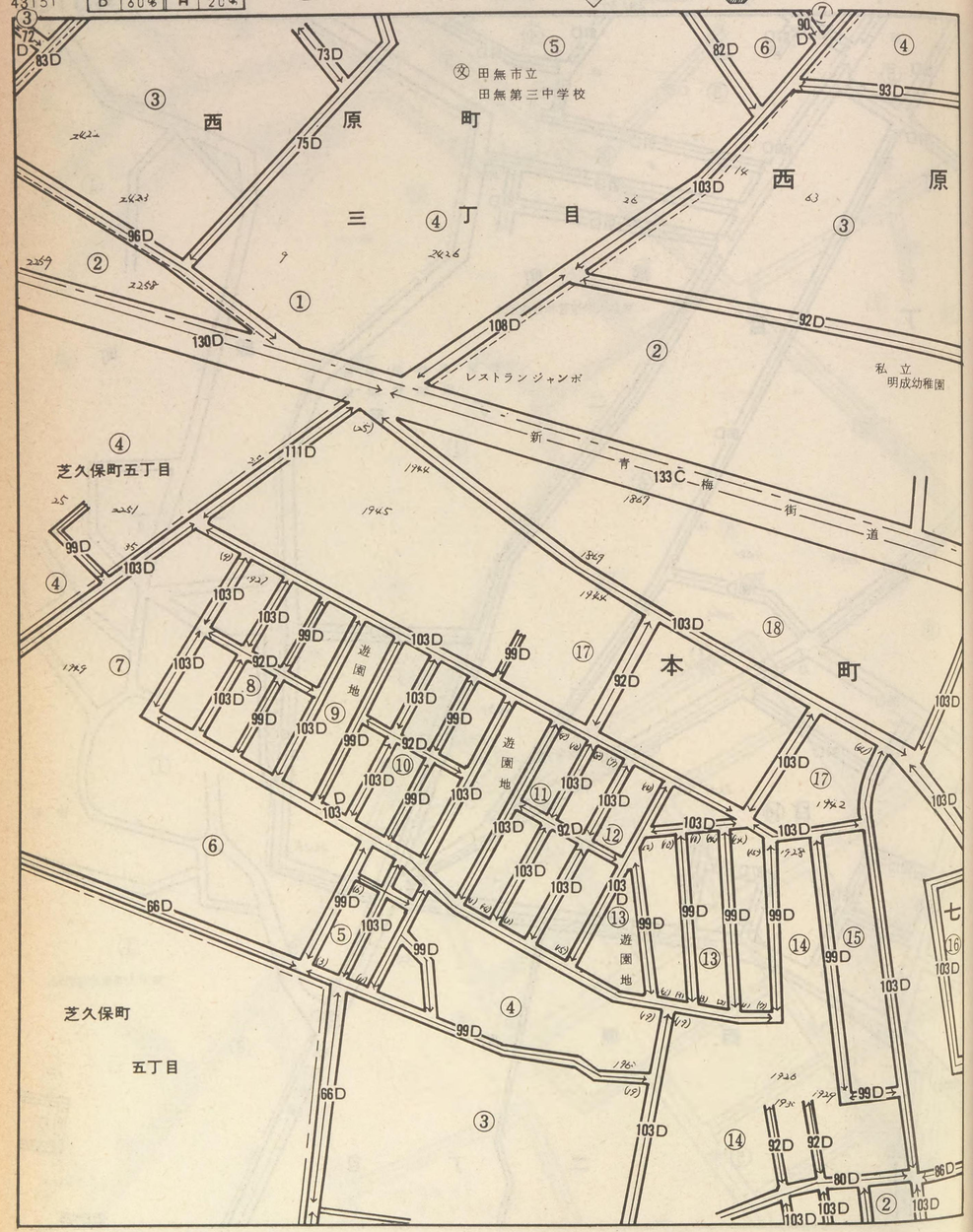
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

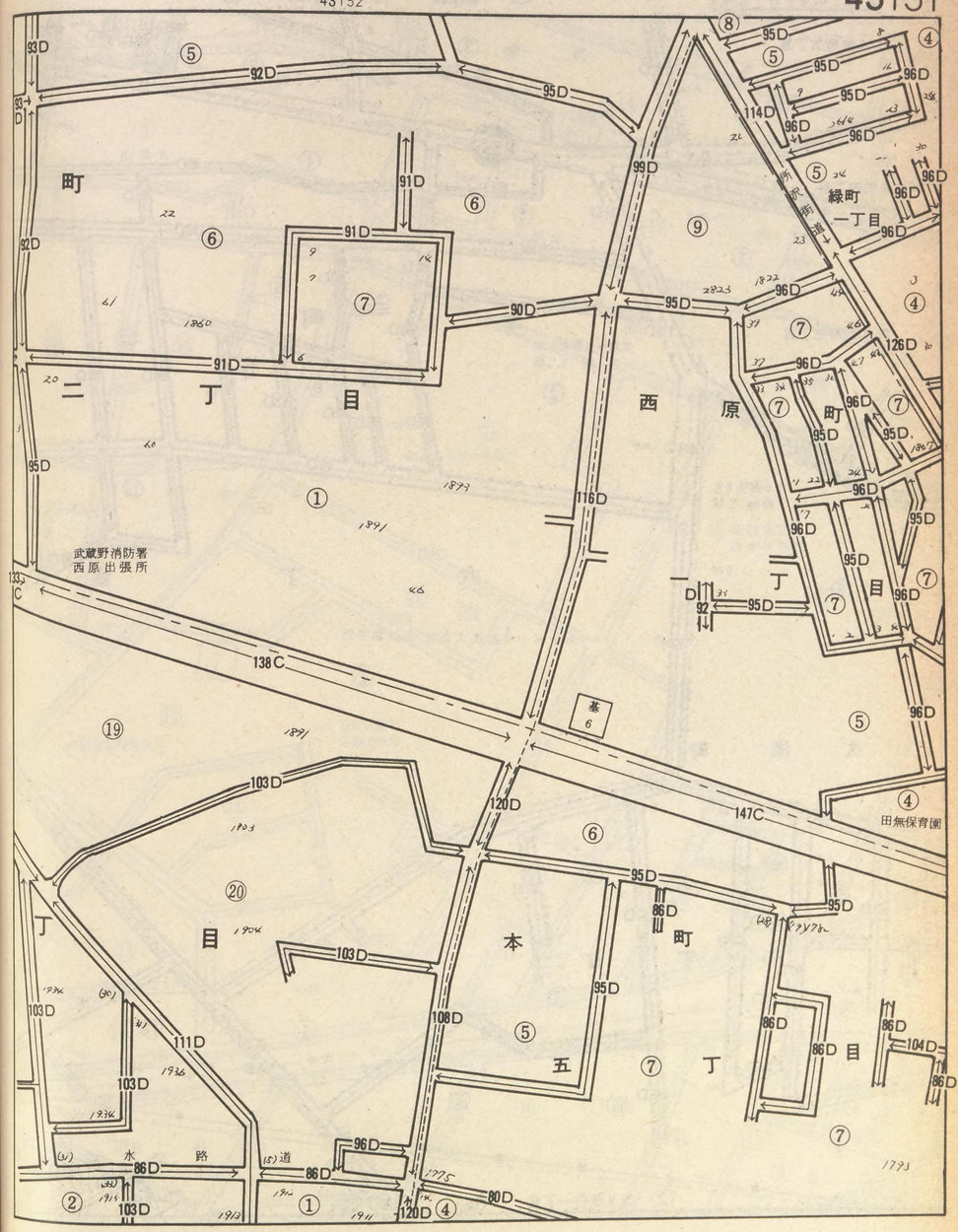
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 室内工場地区

東村山

43131

43130 / 43124 / 43140 / 43132





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43132

芝久保町五丁目
芝久保町四丁目
芝久保町三丁目
芝久保町
本町七丁目
本町
六丁目
二丁目
南町
東京街道
青梅街道
水路道
東鳩東京製菓ＫＫ田無工場
ラサ商事ＫＫ田無工場
シチズン時計株式会社 田無製造所
芝久保町一丁目
146C 140C 131D 115D 113D 105D 104D 99D 97D 96D 95D 92D 86D 81D 80D 77D 76D 68D 65D 123D 120D 100D 83D 136C

東村山

43132

43131 43125 43141 43133
芝久保町(五)(四)(三)(二)(一)
本町(七)(六)(五)(四)(三)(二)(一)
南町(六)(五)(四)(三)(二)(一)

本町 水路道 観音寺 五丁目 東映ボウル 本町 田無保健所 田無富士見幼稚園 田無市立田無小学校 四丁目 五丁目 田無市民福祉会館 東京法務局田無出張所 農協児童遊園地 南町 六丁目 田無駅 西武鉄道新宿線
155C 150C 143C 136C 132D 128D 120D 111D 104D 103D 99D 96D 95D 92D 86D 80D 170C 138D 112D 110D 109D 108D 142C 122D 116D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43133

芝久保町三丁目
芝久保郵便局
垣見油化株式会社
一丁目四
南町
六丁目五
交田無市立第一中学校
三田共同KK工場
早稲田大学田無学生寮
通産省工業技術院
電子技術総合研究所田無分室
向台町五丁目
向台町四丁目
向台町(三)
南町六丁目
南町五丁目
水路

43132
43126
43142
43134

東村山

43133

田無市農協児童遊園
石神井川
東大農場
南町五丁目
向台町三丁目
市立向台保育園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43134

通商産業省技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町四丁目
向台町五丁目
田無市

雇用促進住宅
向台宿舎

水道路

桜堤三丁目
保谷市
新町六丁目

43133
43127
43143
43135
43134

東村山

無市
向台町四丁目
向台町三丁目
町
丁目

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43135

桜堤三丁目
⑪
⑫
78D
向台町四丁目
⑫
1034
水道
⑳
107D
⑤
道路
向
102D
⑫
94D
96D
①
新町
六丁目
水路

43134
桜堤三丁目
向台町(四)
新町(五)
町(三)
(四)
43144

東村山

43135

田無市
⑤
石川島播磨重工業㈱
航空エンジン事業部田無工場
台町三丁目
1010
57D
④
101D
⑫
保谷市
94D
水道
新町
⑩
三丁目
新町
五丁目
新町
四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43136

東久留米市

学園町一丁目

⑯

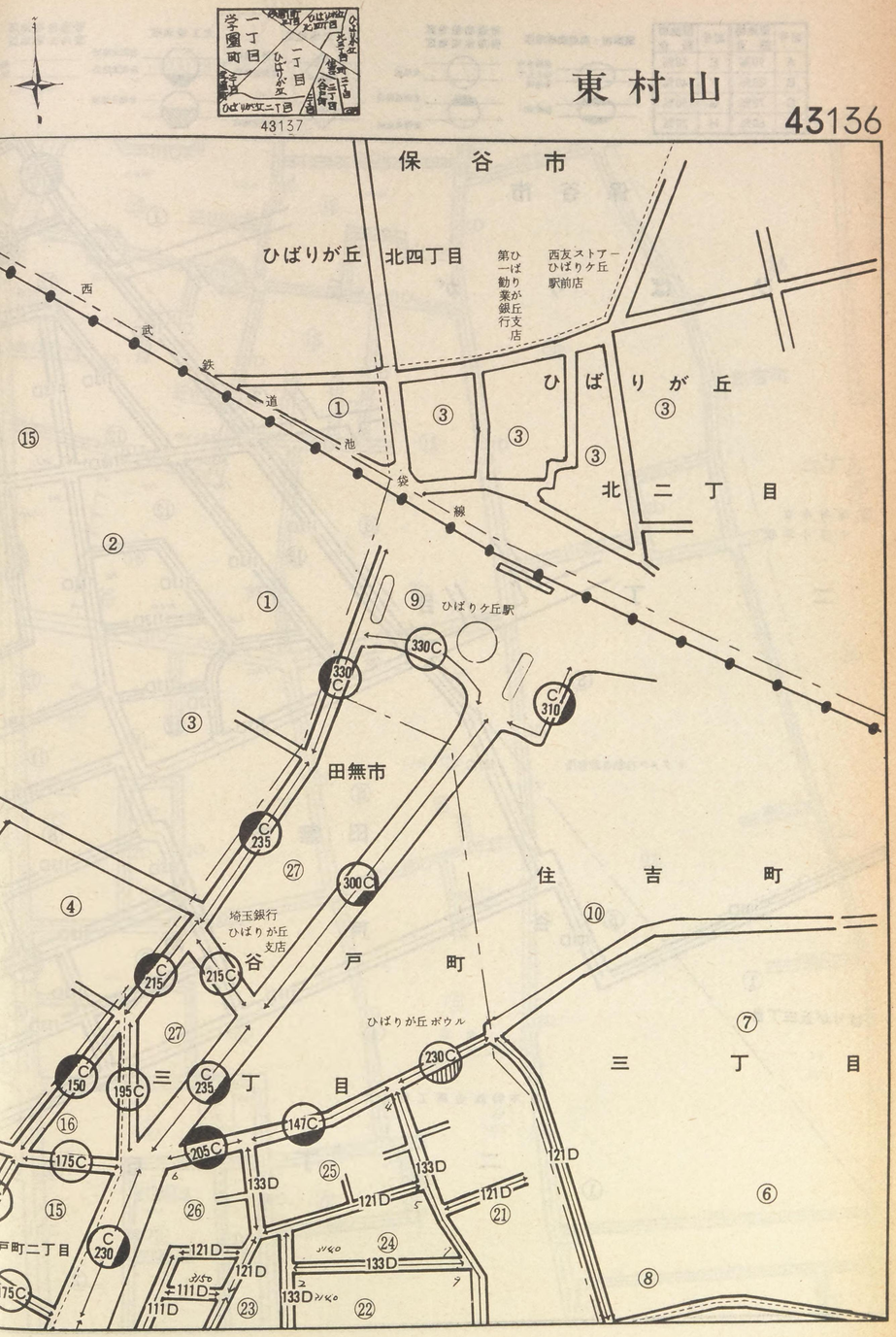
保谷市

ひばりが丘一丁目

ひばりが丘二丁目

学園町二丁目

112 D



東村山

43136

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区家内工場地区
道路を中心として全地域
道路沿い
全地域
北側道路沿い
南側全地域
北側全地域
南側道路沿い
無印は全地域

43137

保谷市

ひばりが丘

二丁目

ひばりが丘三丁目

田無市

谷戸町

日本特殊金属工業ＫＫ

カクタス自動車教習所

(文)保谷市立中原小学校

43136

43128

43138

東村山

43137

住吉町三丁目

住吉町

二丁目

谷戸町

三丁目

東京ガス
ひばりが丘
サービスステーション

松の湯

墓地

公5

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43138

谷　戸　町

日特金属工業ＫＫ
本社工場

二　丁　目

医療財団法人
田無病院

緑　町

東京大学原子核研究所

三　丁　目

東大演習林

東大農学部農場

緑町二丁目

緑　町　一　丁　目

43137
43129
43145
43139

東村山

43138

田無市立
乳児保育園

春田

谷　戸　町

㊏ 明治薬科大学田無校

一　丁　目

㊏ 田無市立
谷戸第二小学校

三　丁　目

水路

私立
谷戸幼稚園

㊏ 田無市立
谷戸小学校

水路

保谷市
住吉町
一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43139

緑町

一丁目

二丁目

三丁目

北公6

東京大学農学部農場

91D
92D
93D
90D

43138
43130
43140

緑町一丁目
谷戸町一丁目
北原町三丁目
北原町二丁目
北原町一丁目
東町一丁目

東村山

43139

緑町三丁目
東京大学第二宿舎
谷戸町三丁目
戸町一丁目
一丁目
住吉町一丁目
保谷市
田無市立田無第二中学校
田無市
北原町
泉町
本町五丁目
愛児医院

99D
97D
107D
108D
127D
105D
113D
96D
102D
98D
88D
76D
82D
95D
131D
119D
92D
93D
91D
90D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43140

緑町一丁目
北原町三丁目
本町五丁目
西原町一丁目
本町四丁目
東京大学農学部農場
田無保育園
駐車場
日本石油田無給油所
田無市役所建材部
田無農業協同組合
新青梅街道
青梅街道
所沢街道

43139
43131
43141
北原町(二)
北原町(三)
北原町(一)
本町(五)
本町(一)
本町(四)
本町(五)
本町(六)
西原町(一)
本町(四)

東村山

43140

北原町一丁目
北原町二丁目
北原町十六町
北原町十七町
田無市
保谷市
本町五丁目
本町四丁目
北原遊園地
卍蓮立寺

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

43141

本町 五丁目 四丁目 三本町 南町 一丁目 二丁目 南町 三丁目 四丁目 五丁目

田無郵便局　田無警察署　東邦信用金庫 田無支店　佐々病院　埼玉銀行　小田急学校　田無駅　山田病院

水路道　基 5-2　公 5-1　基 2

43140

43132　43146　43142

本町(五)　本町(三)　本町(二)　本町(一)　本町(四)　本町(四)　本町(二)　南町(五)　〃(四)　南町(三)　南町(一)

東村山

43141

本町四丁目　一丁目　二丁目　南町二丁目　三丁目

武蔵野消防署 田無出張所　田無 電報電話局　田無市役所　卍総持寺

梅街道　青梅街道　水路道　石神井川

基 5-1　基 1

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

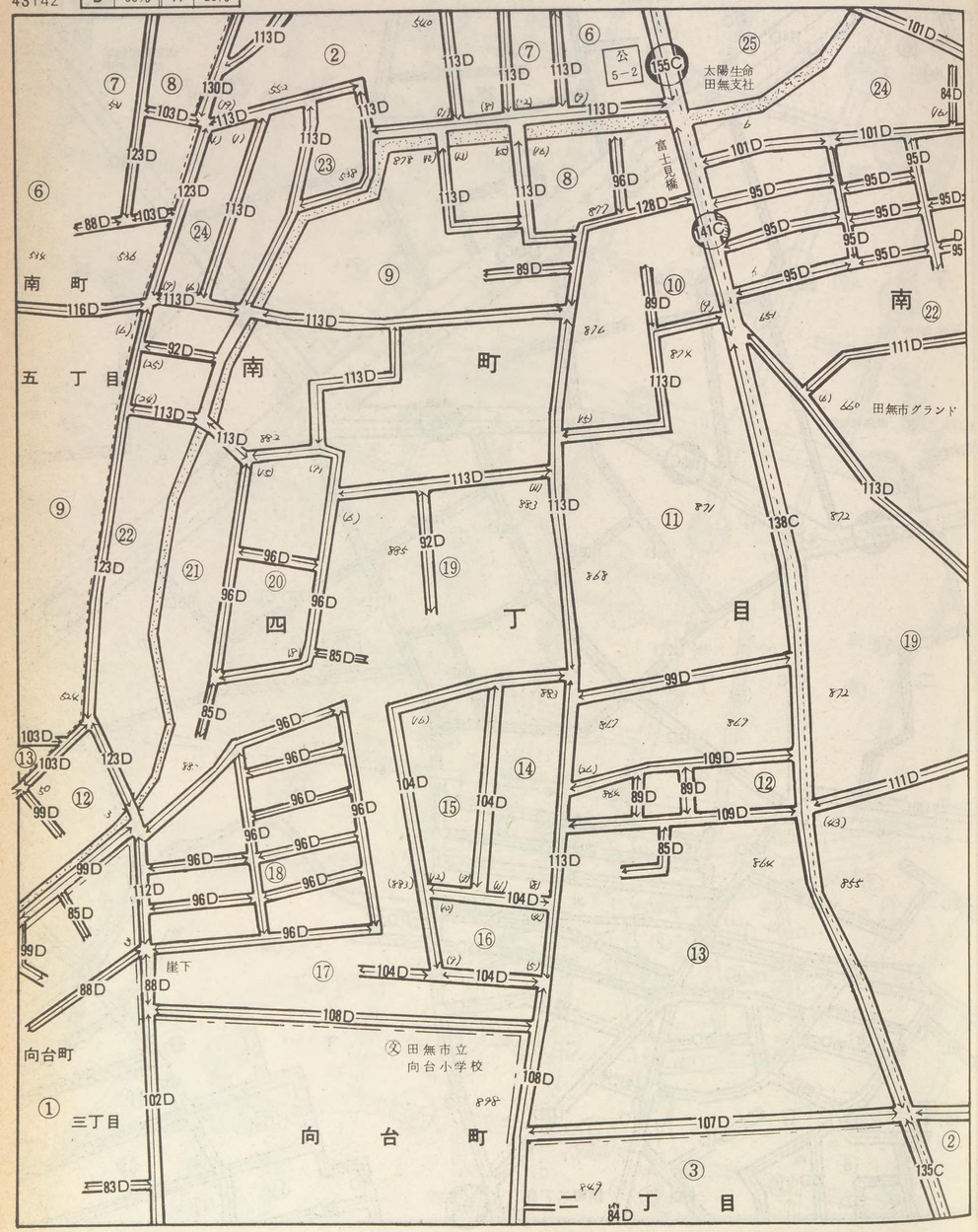
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

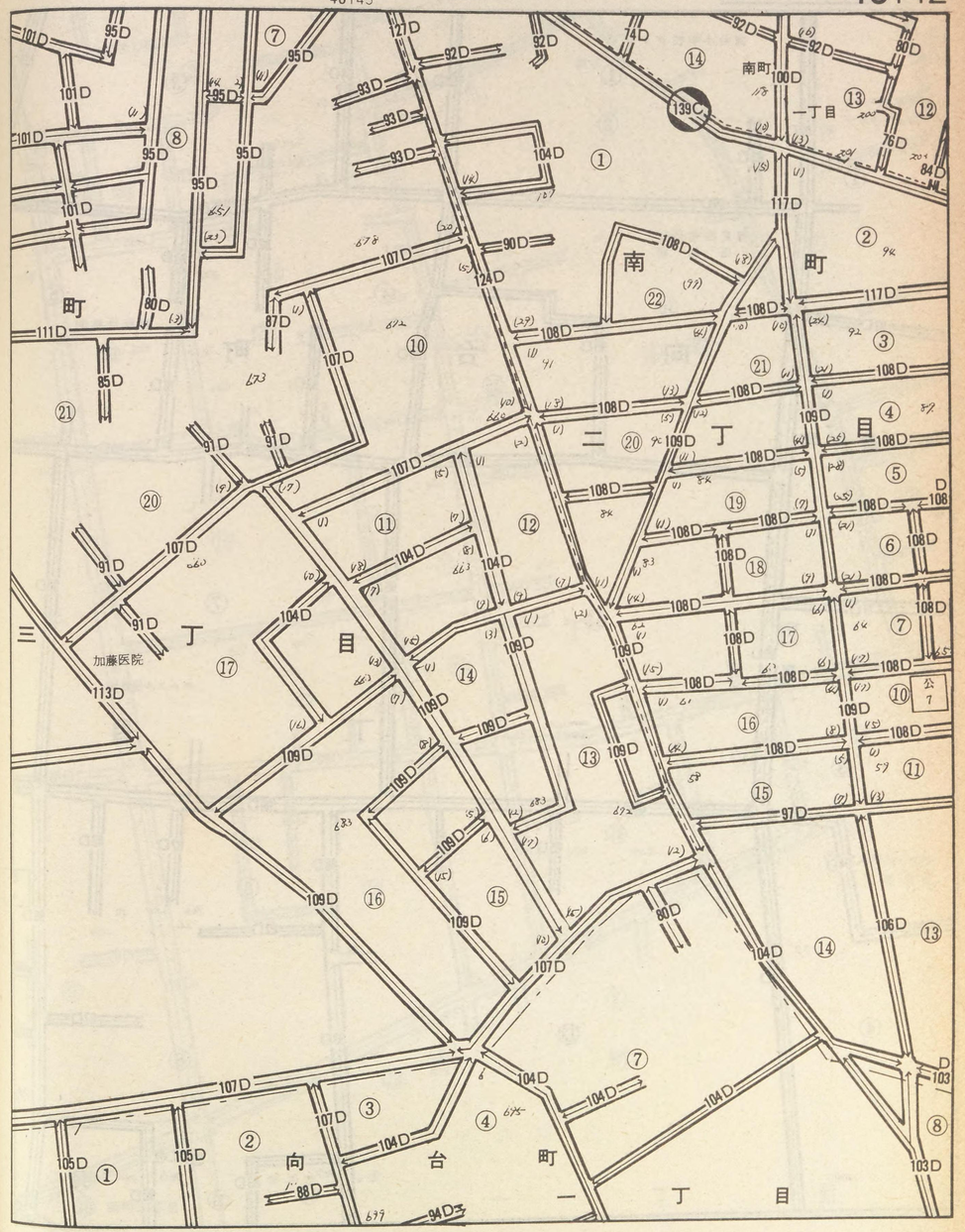
43142



43141
43133
43147
43143

東村山

43142



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43143

向台小学校グランド
グリンターフ ゴルフクラブ
豊島株式会社 田無寮
翼蔭幼稚園
サムエル保育園
向台町三丁目
向台町二丁目
向台町

43142
43134 向台町(三) 向台町(二) 向台町(一) 43148
向台町(一)
43144

東村山

43143

東城
境
新道
新町一丁目
新町二丁目
養老院 尚和園
武蔵野女子学院 高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

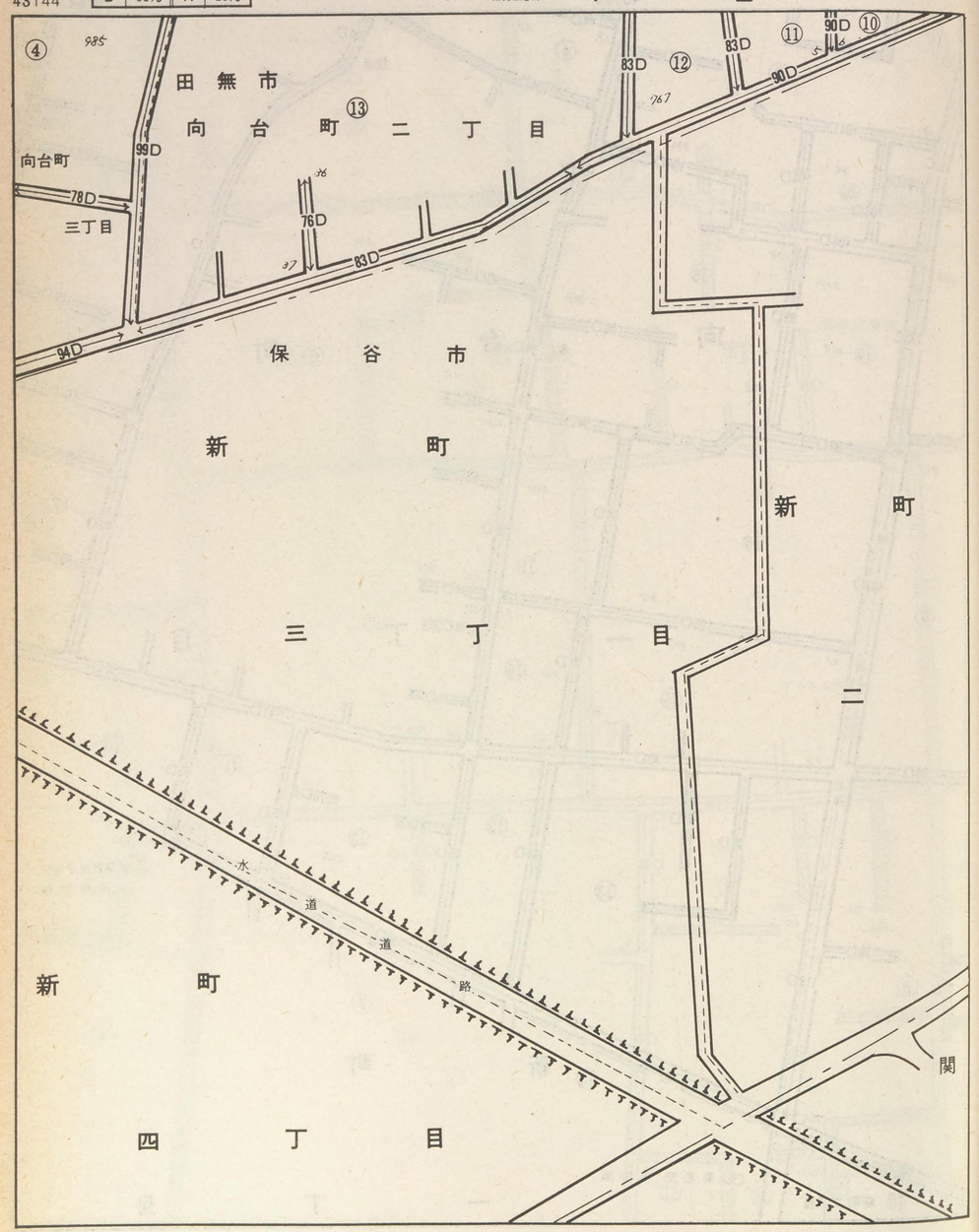
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

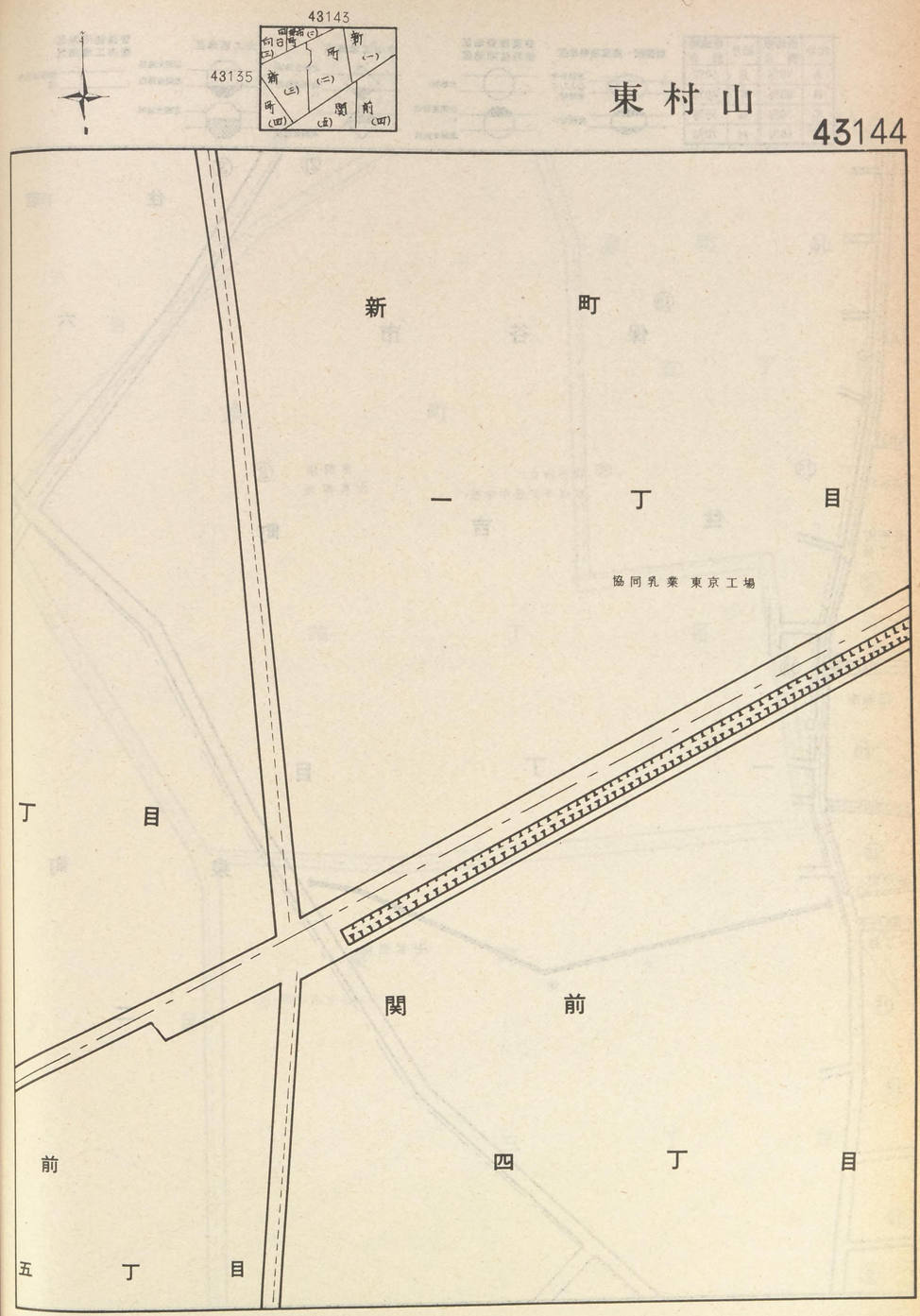
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

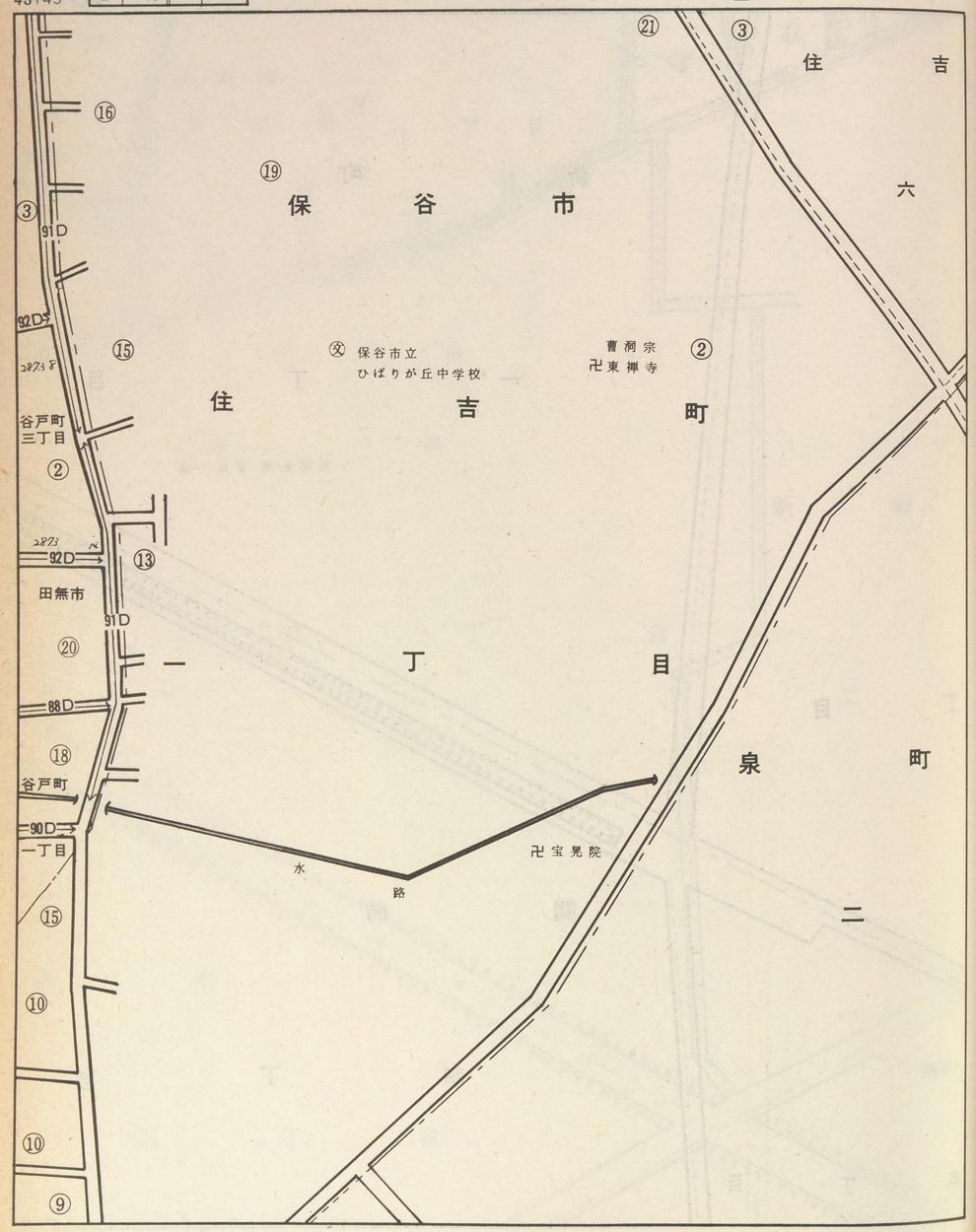
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

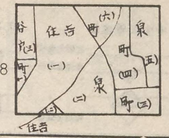
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43145

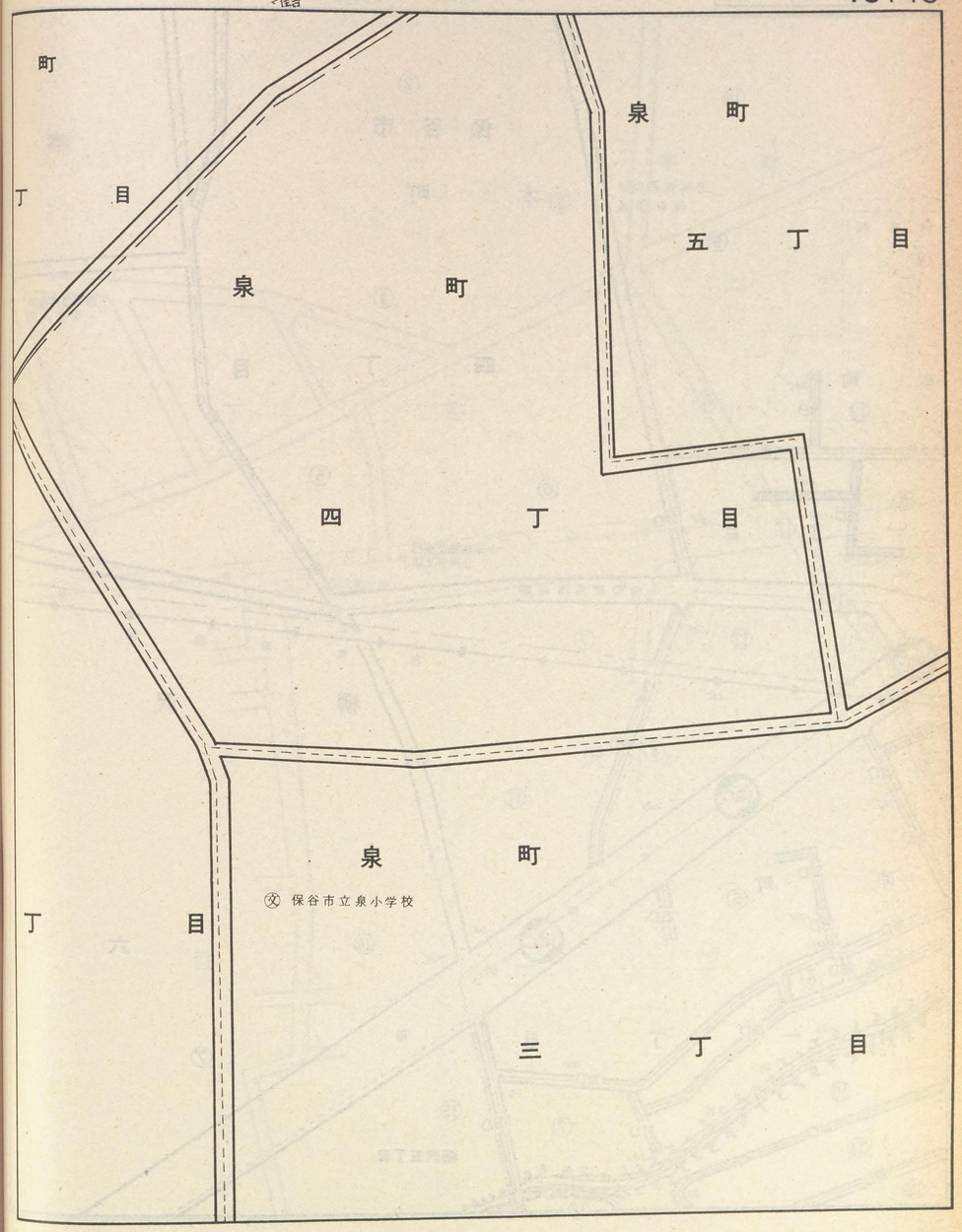


43138



東村山

43145



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43146

保谷市
本町
日本住宅公団保谷団地
クリストロア幼稚園
本町
一丁目
四丁目
西武信用金庫保谷支店
東京都民銀行上保谷支店
千代田線馬田無線
西武新宿線
柳沢
南町
石神井川
梅街道
柳沢六
柳沢五丁目

43141
43147
柳沢(五)
東伏見(一)

東村山

43146

本町
二丁目
三丁目
西武柳沢駅
東伏見一丁目
柳沢
一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

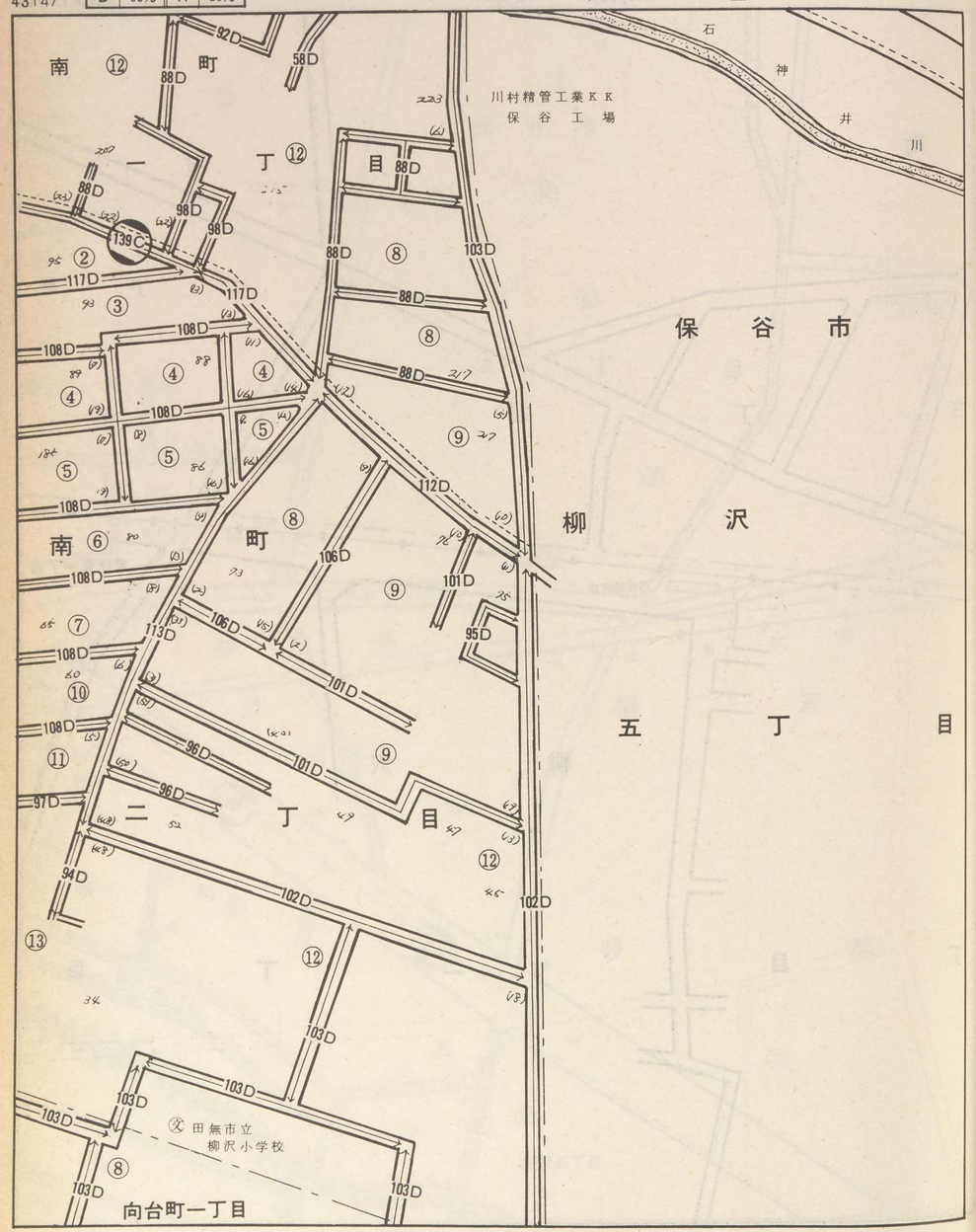
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

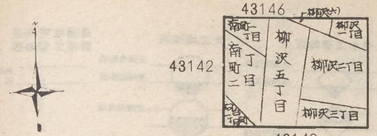
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

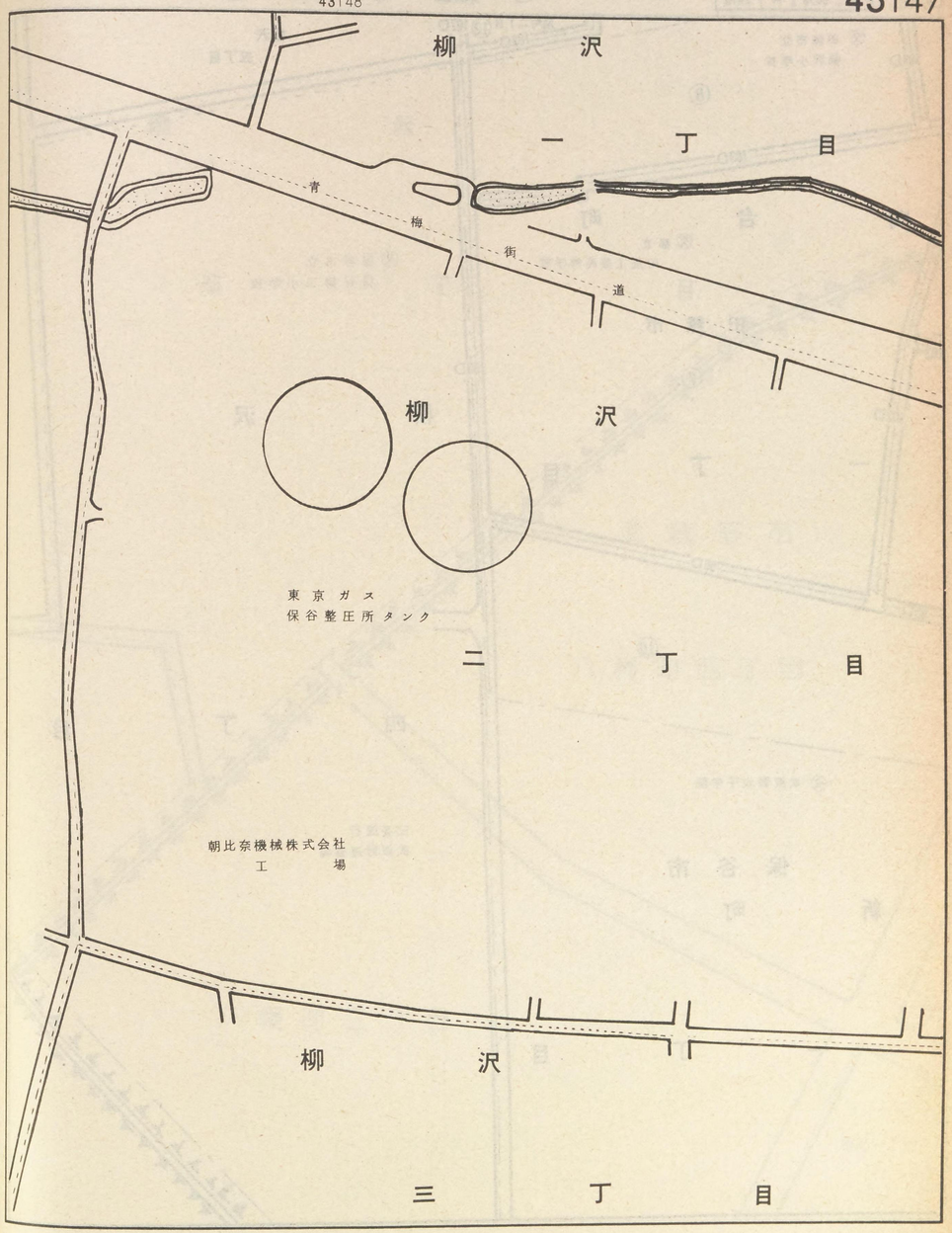
43147





東村山

43147



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

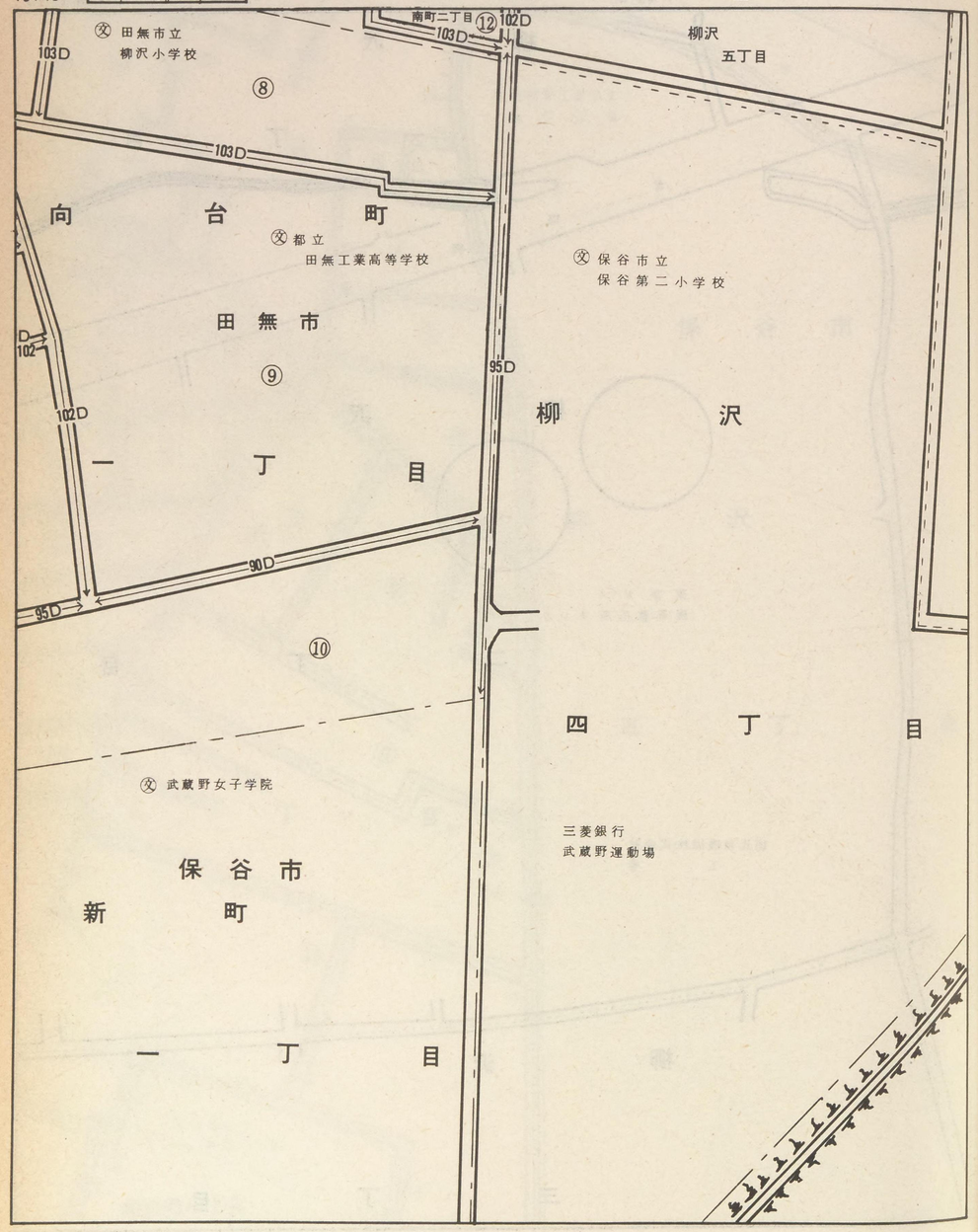
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

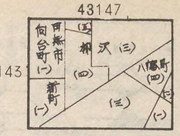
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43148

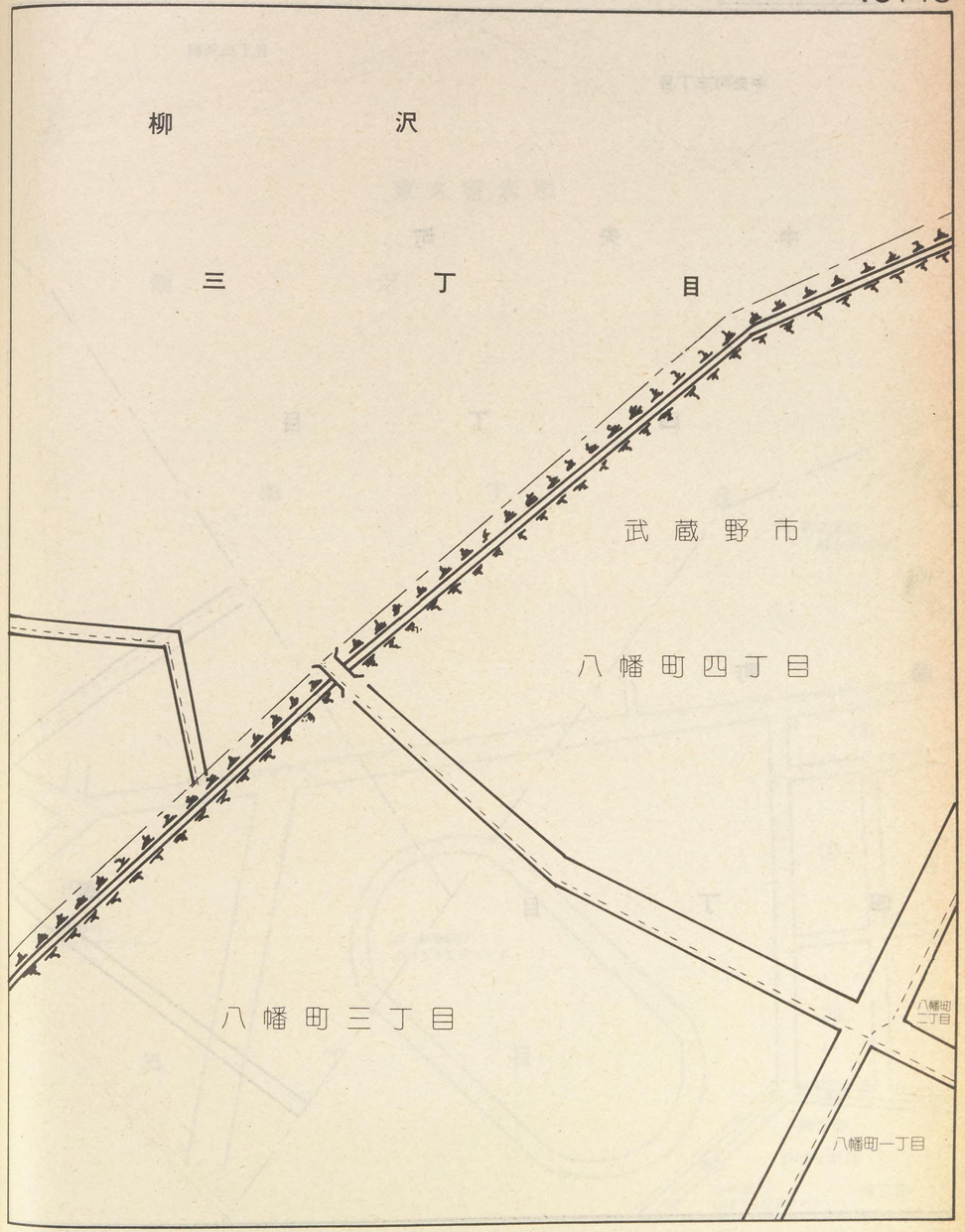


43147
43143

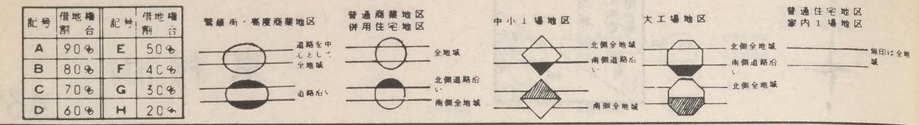


東村山

43148



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



43149

中央町三丁目

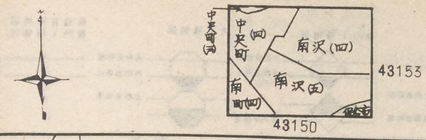
中　　央　　町

四　　丁　　目

南　　町

四　　丁　　目

南



東村山

43149

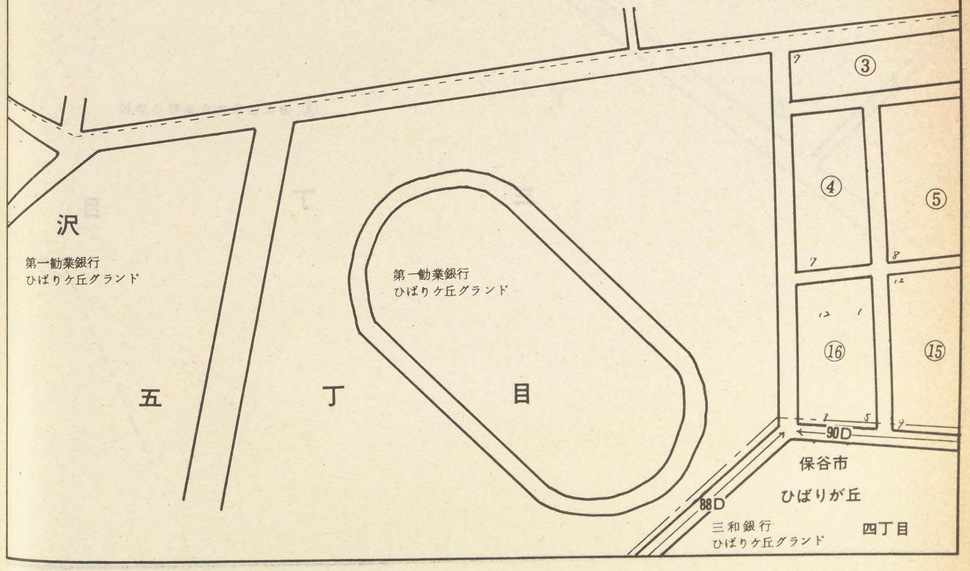
南沢三丁目

東久留米市

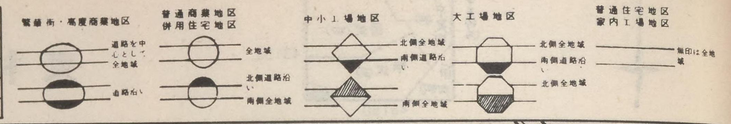
南　　沢

四　　丁　　目

㊏ 東久留米
第五小学校



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



43150

南町四丁目

南町三丁目

㊏ 南久留米市立南町小学校

43149 43154

南町四丁目 南沢五丁目 南町三丁目 南町一丁目

東村山

43150

東久留米市 保谷市

第一勧業銀行グランド ⑱

南沢五丁目

⑥

ひばりが丘四丁目

三和銀行ひばりケ丘グランド

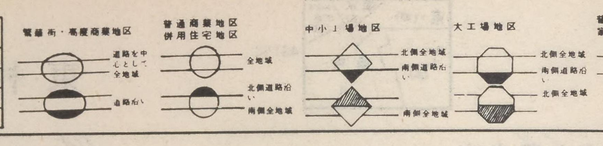
88D

南町一丁目

所沢街道

89D

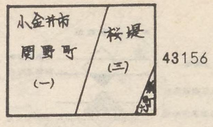
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



43151

小金井市

関野町一丁目



東村山

43151

桜堤三丁目

④

③

②

94D

⑧

新町六丁目

水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

管華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
斜線は全地域

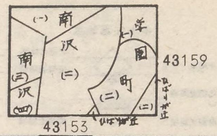
43152

南沢一丁目

南沢三丁目

南沢二丁目

南沢四丁目

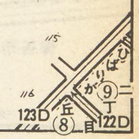


東村山

43152

学園町一丁目

学園町二丁目



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43153

東久留米市

南沢二丁目

南沢四丁目

ひばりが丘団地

南沢五丁目

保谷市

ひばりが丘四丁目

三和銀行ひばりが丘寮

⑥

⑧

90D

104D

104D

104D

112D

115D

115D

43152

43149

43160

43154

東村山

43153

122D

学園町二丁目

123D

85D

101D

101D

132D

85D

85D

ひばりが丘

140C

142C

二丁目

㊥ 保谷市立
中原小学校

⑥

104D

99D

99D

100D

⑤

①

ひばりが丘三丁目

保谷市立
そよかぜ
保育園

ひばりケ丘団地
汚水処理場

保谷市役所
東久留米市
①

中原出張所
役所出張所

104D

126D

野球場
①

104D

西友ストアー
ひばりケ丘店

115D

101D

谷戸町
二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43154

保谷市

ひばりが丘

卍 東京本願寺出張所

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目 ⑧

東久留米市

南町一丁目 ②

西原町五丁目

卍 真宗大谷派 真教寺

所 ポ 街 道

田無市
西原町四丁目

115D 112D 89D 81D 78D 86D

43153

43150

43161

東村山

43154

ひばりが丘団地

ひばりが丘

三丁目 ②

②目

ひばり ケ丘公園

田無市

谷戸町二丁目

ひばりが丘台団地

緑町三丁目

緑町二丁目

緑町一丁目

115D 101D 126D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43155

通省産業省工業技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町五丁目

向　台

四

水道路

⑥

桜堤
三丁目

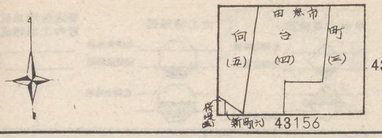
94D

新町六丁目

⑪

⑥

22



東村山

43155

田無市

町

向台町三丁目

丁　目

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場