

14. 4-729



1200601160649



始



昭和八年九月

昭和七年小作年報



農林省農務局

(換謄寫)

凡例

- 一 本報ハ昭和七年ニ於ケル小作爭議、小作調停及地主小作人組合ノ狀況ヲ昭和八年六月末日(組合統計ハ昭和八年二月十日)報告到達現在ノ資料ニ依リ敘述シ尙之ニ關スル統計諸表ヲ輯録セルモノナリ
- 二 本報所載ノ資料ハ主トシテ地方應ノ報告ニ基ケルモノニシテ小作調停・民事訴訟ニ關スル資料ノ一部ハ司法省、土地立入禁止・立毛又ハ動産差押ニ關スル資料ハ内務省ノ調査ニ依レリ

昭和八年九月

農林省農務局

八 小作爭議ノ結末……………三五

第二 小作調停……………二九

(一) 小作調停事務ノ概要……………二九

一 小作調停法施行地區及職員ノ配置……………三三

二 小作調停事務協議會……………三三

三 小作調停委員ノ選任及指定……………三三

(イ) 調停委員ノ選任……………三六

(ロ) 調停委員ノ指定及活動……………三九

(二) 小作調停法ニ依ル調停ノ概要……………三九

一 緒言……………四〇

二 調停申立ノ狀況……………四〇

(一) 申立受理件數及事件取扱件數……………四四

(二) 申立受理事件關係者數及土地面積……………四七

(三) 申立ノ地方の分布……………四七

(四) 申立人ノ種別……………四八

三 調停申立ノ内容……………五〇

(一) 申立ノ要旨……………五〇

(二) 申立ノ事情……………五四

四 事件ノ處理及結末……………六二

(一) 處理方法……………六二

(二) 事件ノ結末……………六四

五 調停條項ノ内容……………七〇

六 小作調停ノ影響……………七三

(三) 小作官ノ小作調停法外ノ調停概要……………一四五

一 概要……………一四五

二 小作官ノ發動……………一四七

三 事件ノ處理……………一四八

四 法外調停事件數及爭議ノ範圍……………一四九

五 事件ノ内容……………一五一

第三 地主小作人組合

一 概要 一五三

二 地主小作人組合ノ沿革 一五五

 (一) 明治初年ヨリ大正十年ニ至ル狀況 一五五

 (二) 大正十一年ヨリ現在ニ至ル狀況 一五五

三 地主小作人組合ノ區域及分布 一六〇

四 地主小作人組合ノ目的 一六三

五 地主小作人組合ノ運動 一六五

 (一) 小作人組合ノ運動 一六五

 (イ) 經濟運動 一六五

 (ロ) 政治運動 一六九

 (二) 地主組合ノ運動 一七三

 (イ) 經濟運動 一七三

 (ロ) 政治運動 一七五

(三) 協調組合ノ運動 一七五

六 地主小作人組合聯合會及其ノ支持團體ノ概要 一七九

 (一) 全國農民組合(總本部派) 一七九

 (二) 全農全國會議 一九二

 (三) 日本農民組合 一九八

 (四) 日本農民組合總同盟 二〇七

 (五) 大日本地主協會 二一七

 (六) 社會大衆黨 二二三

 (七) 日本國家社會黨 二三九

(附 錄)

小作調停法 二五〇

昭和七年小作年報

第一 小作爭議

一 緒言

本邦農村ニ於ケル小作事情ハ輒近時勢ノ推移ト經濟事情トノ變遷ニ伴ヒ、著シク變化シ來リ小作條件ノ改定又ハ維持ノ要求等ヲ問題ノ中心トシテ各地ニ所謂近代的小作爭議ヲ惹起スルニ至リ、而モ其爭議タルヤ管ニ逐年其ノ件數ヲ増加スルノミナラズ、漸次全國的ニ其ノ地域ヲ擴大シ來リ、其ノ性質ニ於テモ益々深刻トナリ而モ之ガ解決ノ手段タルヤ動モスレバ兩當事者共ニ合法ヨリ非合法的手段ニ移ラムトスルモノ多ク、今ヤ本邦全般ニ亘ル農村問題トシテ其ノ重要性ヲ増加スルニ至レリ。今之ガ情勢ニ關シ各種ノ資料ニ基キテ其ノ概況ヲ記述スレバ左ノ如シ。

二 小作爭議ノ發生件數

小作爭議ノ發生ハ舊來種々ノ形態ノ下ニ發生シ居リシガ、普遍的發生ヲ見ルニ至リシハ大正六、七年頃ヨリニシテ爾來其ノ發生件數ハ年ト共ニ増加ノ傾向ニアリ。

今之ガ件數ヲ發生年次別ニ示セバ左表ノ如シ。

年次	件數
大正六年	八五
大正七年	二五六
大正八年	三二六
大正九年	四〇八
大正十年	一、六八〇
大正十一年	一、五七八
大正十二年	一、九一七
大正十三年	一、五三二
大正十四年	二、二〇六
大正十五年	二、七五一
昭和二年	二、〇五二
昭和三年	一、八六六
昭和四年	二、四三四

(大正八年以前ハ調査方法ヲ異ニス)

年次	件數
昭和五年	二、四七八
昭和六年	三、四一九
昭和七年	三、四一四

(備考 右件數ハ毎年一月ヨリ十二月ニ至ル滿一ケ年ニ於ケル發生事件ニ付地方廳ノ報告ニ基キ集計シタルモノナリ)

即チ大正六年ヨリ大正九年迄ハ其ノ件數未ダ三、四百件ニ過ギザリシガ大正十年以降大正十三年ニ至ル間ハ一千五百件以上トナリ、更ニ大正十四年以降昭和五年ニ至ル間ハ毎年二千件前後ヨリ二千四、五百件ニ激増シ、殊ニ昭和五年後半期以降ハ經濟界ノ變動ニ伴ヒ農村不況ニ起因スル各種ノ爭議ヲ激發シ之ガ爲、昭和六、七兩年共一躍三千四百餘件ノ多キニ達セリ。

次ニ年内ニ於ケル小作爭議ノ發生時期ニ付之ヲ觀ルニ稻作ニ關スルモノニ在リテハ各年共其ノ成熟或ハ收穫時期タル十月頃ヨリ次第ニ其ノ發生ヲ見、小作料納入時期タル十二月、一月頃ニ於テ件數最も多數ニ上ルノ狀況ナリ。然レ共近時ハ爭議ノ性質變化シ小作地返還ニ關スル事件漸次増加スルニ至リタル爲表作々付前契約更新期ヲ控ヘタル二月乃至四月頃ニ相當多數ノ爭議發生シ又契約不履行ニ基ク土地返還爭議ノ如キハ時期如何ニ拘ハラズ發生ヲ見ルニ至レリ。

今最近三ケ年ニ於ケル爭議發生月別件數ヲ表示スレバ次ノ如シ。

小作爭議發生月別件數比較表

月別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
一月	三八五 <small>件</small>	一五・五%	四八三 <small>件</small>	一四・一%	六二二 <small>件</small>	一七・九%
二月	一八一	七・三	二八三	八・三	二六八	八・〇
三月	三三三	一三・四	三四七	一〇・三	三八〇	一一・二
四月	二四四	九・八	二七〇	七・九	三八三	一一・三
五月	二一〇	八・五	二五四	七・四	三〇〇	八・八
六月	一三五	五・四	一九三	五・六	二二四	六・三
七月	八四	三・四	九七	二・八	一一〇	三・三
八月	六〇	二・四	六七	二・〇	七五	二・三
九月	二八	一・四	七九	二・三	一四五	四・三
十月	一八七	七・六	三三二	九・二	二〇八	六・二
十一月	二四三	九・八	四六三	一三・六	二七四	八・〇
十二月	三〇二	一二・二	五七三	一六・七	四四五	一三・〇
計	二,四七六	一〇〇・〇	三,四一九	一〇〇・〇	三,四一四	一〇〇・〇

三 小作爭議ノ參加人員及關係土地面積

小作爭議ニ於ケル參加人員ハ昭和七年ニ於テ地主一萬六千七百餘人、小作人六萬一千四百餘人ニシテ其ノ關係土地面積ハ三萬九千餘町步ニ上リ、之ヲ前年ニ比較スルニ爭議參加人員地主七百人、小作人二萬百人、關係土地面積二萬一千三百町步ヲ減少セリ。

今最近三ヶ年ニ於ケル參加人員及關係土地面積ヲ表示スレバ次ノ如シ。

小作爭議關係範圍比較表

範圍	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	總數	一爭議平均	總數	一爭議平均	總數	一爭議平均
發生總件數	二,四七六 <small>件</small>	一	三,四一九 <small>件</small>	一	三,四一四 <small>件</small>	一
參加人員	一四,一五九 <small>人</small>	五七 <small>人</small>	三三,七六八 <small>人</small>	六九 <small>人</small>	一六,七〇六 <small>人</small>	四九 <small>人</small>
地主	五,五六五	三三六	八,一三五	二三七	六,四九九	一八〇
小作人	九,五九四	二二七	二五,四一三	三三六	一〇,二〇七	二八〇

關係土地面積		田		畑		其ノ他		計	
三九、四三六・七町	一・五町	四九、三三一・八町	一四・四町	三、六九三・五町	九三町	三九、七九九・〇町	一・六町	六〇、三六四・七町	一七・七町
一〇、三五九・八町	四・三町	一〇、二五八・三町	三・〇町	七、〇三〇・〇町	二・〇町	一〇、二二五町	〇・四町	八七四・六町	〇・三町
二八、四三六・七町	一・五町	四九、三三一・八町	一四・四町	三、六九三・五町	九三町	三九、七九九・〇町	一・六町	六〇、三六四・七町	一七・七町

即チ右ノ表ニ於テ最近三ヶ年ニ於ケル參加人員及關係土地面積ヲ比較スルニ其ノ範圍ハ一爭議平均ニ於テ昭和六年僅カニ増加セル外ハ凡テ漸次減少ノ傾向ニアリ。斯ハ近年相當廣範圍ニ亘ル小作料減額ニ關スル爭議ガ相對的ニ増加ヲ見ズシテ、比較的關係範圍ノ狹少ナル小作地返還ニ關スル爭議ガ漸次増加シタル爲ニシテ昭和六年ニ於テ稍増加セルハ東北地方竝ニ北海道ニ於ケル不作ノ外一般的不況ニ原因スル廣範圍ノ小作料減免要求ニ基ク爭議増加ノ結果ト思料セラル。

小作地返還ニ關スル爭議ニ在リテハ一般ニ個人的關係ノ爭議多ク從テ一爭議ノ參加人員ノ如キモ個人對個人或ハ數人ヲ出デザルモノ多ク、更ニ此ノ種爭議ニ於テハ其ノ關係土地面積モ亦小作料關係ノ爭議ニ比シ著シク狹少ナルヲ常例トス。今昭和七年發生ノ爭議ニ於テ土地返還關係爭議ニ於ケル參加人員及關係土地面積ト小作料關係爭議ニ於ケル夫レ等トヲ一爭議平均ニ付對比スレバ左表ノ如クニシテ土地返還關係ノ爭議ノ分ガ著シク小ナルヲ知ルベシ。

土地返還關係爭議		其ノ他ノ爭議	
地主數	一・四〇	七・六三	
小作人數	二・四六	四〇・五二	
關係土地面積	一・四二	一九・三〇	

四 小作爭議ノ地方的分布

次ニ小作爭議ノ地方的分布狀況ヲ見ルニ近代の爭議發生ノ初期即チ大正六、七年頃ヨリ大正九年頃迄ハ爭議地方ハ極メテ局限セラレタル地域即チ岐阜、愛知等ノ濃尾平野地方ヲ發祥地トシテ大阪、兵庫、奈良等ノ近畿地方ノ一部及岡山、香川、福岡等ノ一部ニ其ノ發生ヲ見ルニ過ギザリシガ、其ノ後年ヲ經ルニ從ヒ小作組合運動ノ發達ニ伴ヒ此等ノ先進地ニ於テハ益々其ノ爭議發生件數ヲ増加スルト共ニ漸次全國的ニ其ノ地域ヲ擴大シテ北陸、關東、山陰、北海道其ノ他ノ諸地方ニモ波及シ更ニ最近ハ從來比較的平穩ナリト一般ヨリ看做サレタリシ東北地方殊ニ秋田、山形兩縣ノ如キ地方ニ著シク其ノ件數ヲ増加スルニ至レリ。

今試ニ最近ニ於ケル小作爭議ノ件數及性質ヨリ通觀シタル主要爭議地方ヲ擧グレバ次ノ如シ。
新潟、兵庫、三重、北海道、大阪、秋田、京都、岐阜、山梨、福岡、愛知、鳥取、山形、徳島
更ニ昭和七年ニ於ケル發生爭議ニ付其ノ發生件數ノ多キモノヨリ順次十地方ヲ擧グレバ次ノ如シ。

(括弧内ハ同年内ノ發生件數ヲ示ス)

秋田(二六〇)	北海道(二二八)	山形(二一七)	福岡(一九二)
新潟(二四八)	山梨(二三九)	徳島(一二九)	福島(一一六)
群馬(二〇二)	茨城(二〇〇)		

而シテ從來爭議ノ發生報告全ク無キハ沖繩ノ一縣ノミニシテ昭和七年ニ於テ其ノ件數少キハ岩手、熊本、大分等ノ諸縣ナリ。

五 小作爭議ノ原因及小作人ノ要求

小作爭議ノ原因ハ多岐多様ニシテ各種ノ原因ガ錯綜スルハ勿論又同一事件ニ在リテモ其ノ遠因、近因互ニ複在シテ爭議ヲ惹起スルモノナルヲ以テ一言ニシテ要約シ難シ。從ツテ地主、小作人兩當事者ノ主張要求等モ亦單調ナラズシテ極メテ複雑ナリ。

然レドモ風水旱害、病蟲害其ノ他天候不順ニ基ク農作物殊ニ稻作ノ不作ヲ原因トシテ其ノ減收ヲ理由トスル小作料ノ一時的減額要求ヲ爲スモノ例年最モ多數ヲ占メタルガ、此ノ種爭議ハ年ニ依リテ多少ノ消長アリ、即チ概シテ豊作ノ年ニハ其ノ件數比較の少數ナルモ反對ニ凶作ノ年ニハ全國的ニ俄然増加スルヲ常トス。此ノ種爭議ニ於ケル小作料減額要求率ハ減收ノ程度ニ依リテ種々異ルモ一般的ニ之ヲ觀レバ從前ハ極メテ低率ニシテ契約小作料ノ一割乃至二割程度ノ減免要求ナリシガ近來ハ漸次其

ノ要求率ヲ増加シ小作料ノ三割乃至五割減ヲ要求スルモノ多ク、又七、八割ノ過當減免要求ニ及ブモノ相當アリ、而モ最近ハ作柄ノ如何ニ拘ラズ表面不作ニ名ヲ藉リテ年々繰返シテ相當ノ減免要求ヲナシ、實際ニ於テハ小作料ノ永久的減額ト同一ノ效果ヲ收メツツアル所モアリ。

以上ハ主トシテ稻作關係ノ耕地ニ關スル小作料ノ減免問題ナルガ尙注目スベキハ經濟界不況ニ伴ヒ騰價其ノ他ノ農作物殊ニ畑作物ノ價格下落ヲ原因トシテ桑園又ハ畑地ニ關スル小作料減免ヲ要求シ或ハ米價下落ヲ理由トシテ田地又ハ畑地ニ關スル小作料減免ヲ要求スル事件數ノ變動ナリ。

即チ此ノ種ノ爭議ハ昭和四年ニハ統計上僅ニ三件ニ過ギザリシガ、昭和五年ニ入りテ一躍二百八十五件(總件數ノ一割強)ニ上リ非常ニ注目セラレシガ昭和六年ニ於テモ尙二百四十件(總件數ノ七分)ヲ數シガ昭和七年ニ於テハ五十件(總件數ノ一分強)ニ減少セリ。

又小作料ノ高率、小作經營ノ收支不償、小作料ノ不統一等ヲ理由トシテ小作料ノ永久的減額或ハ小作料ノ改定ヲ要求スル場合モアリ、其ノ要求率ハ二割乃至三割減ヲ要求スルモノ最モ多數ヲ占ム。此ノ種ノ永久的小作料減額要求ノ爭議ハ一時ハ相當多數(大正十二年ハ五百八十二件ニシテ爭議總件數ノ三割)ニ上リタルガ、小作人側ニ於テ此ノ要求ハ其ノ實效ヲ收ムルコト困難ナルト、他面解決後ノ契約小作料ヲ固定セシムルコトガ却テ小作人側ノ組合運動ニ不利ニシテ一時的減額ノ要求ヲ年々繰返シテ爲スガ得策ナルコト等ヲ自覺スルニ至リタル結果最近ハ減少ノ傾向(昭和六年ハ百三十六件ニシ

テ總件數ノ四分、昭和七年ハ九十五件ニシテ總件數ノ二分ヲ辿リ、寧ロ要求原因ハ農村不況ノ爲小作農民ノ生計困難ト農業經營ノ收支償ハザルトヲ理由トシテ小作料ノ減額ヲ要求スルモノ稍々増加セリ。

此ノ他小作人が要求貫徹ヲナサムトスル手段トシテ小作料ノ一部又ハ全部ノ滯納ヲ爲シ之ニ對シ地主ヨリ小作料支拂ノ督促ヲナシ次イデ假差押等ノ舉ニ出ヅルニ端ヲ發シ俄然爭議激化スル事件モ最近農村不況ノ深刻化ト共ニ漸次増加ノ傾向ニアリ。

尙産米検査ノ施行ニ關聯シテ從來小作人側ヨリ込米ノ廢止又ハ俵裝料、獎勵米等ノ支給或ハ増額ヲ要求スルモノアリ、又小作料ノ品質等級ノ格下ゲ或ハ俵裝ノ改更等ヲ要求シテ爭議化スルモノアリ。昭和七年度ニ於テモ京都、兵庫、岐阜等ノ地方ニ此等ノ爭議各數件ノ發生ヲ見タリ。

更ニ最近小作爭議ノ深刻化ヲ語ル顯著ナル現象トシテ注目スベキハ地主側ニ於テ自作ノ經營、小作料ノ滯納、所有權移轉、小作地ノ讓渡、小作契約ノ期間滿了、土地使用目的ノ變更等ヲ理由トシテ小作地ノ引上ヲ要求スルニ對シ、小作人ノ多數ハ小作契約ノ存續ヲ希望シ更ニ小作權又ハ永小作權ノ確認或ハ賠償、作離料ノ支給、有益費ノ償還、肥料代、耕作費ノ賠償等ヲ主張シテ爭議化スルモノ逐年其ノ件數ヲ増加シタルコトナリ。

今試ニ最近數年ニ於ケル此ノ種爭議ノ件數竝ニ總件數ニ對スル割合ヲ比較スレバ左表ノ如シ。

小作權關係又ハ小作地返還ニ關スル小作爭議表

年次	件數	爭議總件數ニ對スル割合%
大正十三年	二五	一・六
大正十四年	一七二	七・八
大正十五年 (昭和元年)	三一六	一一・五
昭和二年	四三二	二一・一
昭和三年	四六一	二四・七
昭和四年	七〇四	二八・九
昭和五年	一、〇〇二	四〇・四
昭和六年	一、三〇七	三八・二
昭和七年	一、五二〇	四四・五

前掲ノ如ク大正十三年ニハ僅ニ二十五件ニ過ギザリシモノが大正十四年ニハ一躍百七十二件トナリ、爾來逐年増加シテ昭和五年ニハ一千件ヲ突破シ爭議總件數ノ四割強、昭和六年ニハ一千三百件ニシテ三割八分、昭和七年ハ更ニ増加シテ一千五百件ニ増加シ爭議總件數ノ四割四分ニ達セリ。而モ此ノ種爭議ハ從前ハ主トシテ特殊ノ數府縣ニノミ其ノ發生ヲ見タリシガ爭議頻發ニ伴ヒ必然的ニ招來スル

傾向トシテ最近ハ全國的ノ現象トナルニ至レリ。而シテ昭和七年ニ於テ此ノ種爭議ノ特ニ多キ地方ハ山形、秋田、北海道、福岡、山梨、福島、群馬、茨城、徳島、青森、宮城、新潟等ノ諸地方ナリ。又最近殊ニ顯著ナル傾向トシテハ負債ヲ有スル自作農階級ノモノガ、抵當權ノ實行ヲセラレタル結果土地引渡ヲ要求セラレタル場合、小作トシテ耕作繼續方ヲ要求シ其ノ間農民組合等ガ介入シ普通ノ小作爭議ト同様ノ經過ヲ辿ル爭議ガ漸増セルコトニシテ昭和七年ニ於テ三十二件ヲ數ヘタリ。

其ノ他地主側ヨリ小作人ニ對シ小作料値上ゲ或ハ舊小作料ニ復歸センコトヲ要求スルニ端ヲ發シタル爭議ニ付テハ從來ト雖モ多少之ヲ見タル現象ナルガ其ノ件數ハ比較的少數ニシテ殆ド看過セラレ來リタルガ、昭和二年下半年頃ヨリ各地ニ此ノ種ノ紛議ヲ見ルニ至リ昭和三年ニ入りテハ更ニ其ノ數ヲ増加シ其ノ後逐年増加ノ傾向アリ。惟フニ昭和二、三年頃ノ爭議激甚ノ際三年乃至五年ノ暫定期間ヲ定メテ契約小作料ノ有期改定ヲ爲シタルモノニアリテハ最近其ノ改定期間ノ滿了期ニ當レルヲ以テ地主側ヨリ從前ノ小作料ニ復歸スルノ要求ヲ爲スモノ續出スルニ至リタルモノト見ルベシ。然レドモ其ノ多クハ調停ニヨリ新ニ小作條件ノ協定或ハ前契約ノ更新ヲナシテ落着セルモノ多ク昭和七年ニ於テハ其ノ數ヲ相當減少セリ。

今參考ノ爲最近三ケ年ニ於ケル小作爭議ニ付其ノ原因別竝ニ小作人ノ要求事項別ニ其ノ件數ヲ表示スレバ次ノ如シ。

小作爭議原因別件數比較表

原因別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
小作料値上	六五	二六%	四五	一三%	六〇	一七%
小作料有期改定期間滿了	三五	一一%	七七	二二%	三五	〇七%
風水旱害、病虫害	五六	二二%	一一七	三三%	一〇五	三〇%
其他ノ不作為	二四	四六%	九七	二八%	七四	二二%
小作料高率	二五	二二%	二四〇	七〇%	五〇	一四%
米、麥、繭其ノ他農産物價格下落	三三	一三%	一三	〇四%	一四	〇四%
勞費多ク收支不償	一一	〇四%	四五	一三%	一〇	〇三%
小作農薄益生計困難	一一	〇四%	一	〇一%	一〇	〇三%
小作料不統一	一〇	〇四%	九	〇三%	二	〇六%
産米検査込米獎勵米關係	三七	一五%	九	〇三%	二六	〇八%
模倣及農民組合	八〇	三二%	九六	二八%	三〇	〇九%
小作權又ハ指合	一〇〇	四〇%	一三七	三八%	一五二	四五%
小作地引係上						

要 求 別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件 數	割 合	件 數	割 合	件 數	割 合
小作料値上反對	五件	二・三%	四件	一・三%	六件	一・七%
小作料有期改定期間延長	一七	〇・七	七	二・一	二〇	〇・六
一時的小作料減額	一、〇三一	四三・〇	一、六〇九	四七・一	一、三六七	三七・二
永久的小作料減額	一四五	五・八	一三六	四・〇	九五	二・八
小作料統一又ハ改定	四七	一・九	三〇	〇・九	二六	〇・八
納米ノ格下又	八	〇・三	一〇	〇・三	一〇	〇・三
ハ俵裝ノ改更	四	〇・二	一三	〇・四	四	〇・一
込米廢止	四	〇・二	一	〇・〇	一	〇・〇
獎勵米又ハ賞與金	二九	一・二	四	〇・一	一六	〇・五
ノ給與並ニ増加	一四	〇・六	二四	〇・七	一六	〇・五
肥料代ノ耕作費	一四	〇・六	二四	〇・七	一六	〇・五
及立毛ノ耕作費	一四	〇・六	二四	〇・七	一六	〇・五
小作契約ノ續	八六四	三三・九	一、〇八五	三二・七	一、三六七	四〇・〇
小作權又ハ永小作權	五	二・三	一〇三	三・〇	六	一・九
小作權又ハ永小作權	五	二・三	一〇三	三・〇	六	一・九
ノ賠償或ハ作離料支給	六五	二・六	一六	三・四	一〇	三・〇

小作人ノ要求事項別件數比較表

備考	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件 數	割 合	件 數	割 合	件 數	割 合
區劃、耕地整理關係	八	〇・三	二四	〇・七	二	〇・六
用水費其ノ他ノ負擔過重	三	〇・一	八	〇・二	一	〇・三
小作料過徵又ハ	八	〇・三	六	〇・二	一六	〇・五
小作地面積相違	二五	五・四	一七四	五・一	三三	九・三
小作料滯納	一九	〇・八	二九	〇・八	一三	〇・四
小作人ニ小作地買取要求	三	〇・一	二	〇・〇	二	〇・〇
調停條項不履行	一八	〇・七	二二	〇・六	二四	〇・七
契約不履行	三	〇・一	二〇	〇・六	六	〇・二
小作證書及保證人關係	一	〇・〇	一	〇・〇	一〇	〇・三
舊地主ヨリノ	一	〇・〇	一	〇・〇	三	〇・一
作申込ヲ拒絶	一	〇・〇	一	〇・〇	三	〇・一
其他	三	〇・一	五	〇・一	九	二・七
計	二、四七六	一〇〇・〇	三、三一九	一〇〇・〇	三、三三三	一〇〇・〇

備考 小作爭議ハ一事件ニ付テモ單一ノ原因ニ因リテ起ルモノト數個ノ複合セル原因ニ因リテ起ルモノトアレドモ右表ニ掲ゲタル數字ハ各爭議一事件ニ付主タル原因ト認ムベキモノ一個ノミヲ探リテ計上シタルモノナリ

代地交付 實收ノ分配又ハ刈分 舊地主ヨリノ小作申込 小作地買受 小作米貸與 過納小作米ノ返還 契約又ハ調停條項ノ履行 小作料納入 期並ニ分割支拂 其他	計		10000		10000		10000	
	二四七六	一〇〇〇	三三一九	一〇〇〇	三三一九	一〇〇〇	三三一九	一〇〇〇
六三	二五	六六	一九	一五	一三	一三	四〇	
一七	〇七	四七	一四	一三	一三	一三	四〇	
七	〇三	四	〇一	一〇	一〇	一〇	〇三	
九	〇四	三	〇一	一〇	一〇	一〇	〇三	
二〇	〇八	二四	〇七	二	二	二	〇六	
三	〇一	一	〇一	三	三	三	〇九	
九	〇四	二	〇三	一三	一三	一三	〇四	

(イ) 小作人側

六 小作爭議ニ於ケル手段

備考 小作人ノ要求事項ニ在リテモ一爭議ニ付單一ノ要求ヲ爲スモノト數個ノ要求ヲ爲スモノトアレドモ右表ニ掲ゲタル數字ハ各爭議一事件ニ付主タル要求ト認ムベキモノ一個ノミヲ採リテ計上シタルモノナリ

小作爭議ニ當リ小作人ノ執ル交渉方法トシテハ、小作料減額要求等ノ爭議ニ於テ近年ハ從來ノ個人的懇願ノ態度ヲ改メテ團體的對抗ノ態度ヲ執ルニ至リ、大字或ハ町村ヲ區域トシテ小作人組合ヲ組織シ又ハ全國的ノ農民組合ニ加盟シテ其ノ支部ヲ設立シ指導者統制ノ下ニ一致結束シテ各種ノ手段ヲ講ジ地主ニ對抗スルニ至レリ。又土地返還等ニ關スル爭議ノ如キ當事者ガ概ネ個人的ニシテ其ノ關係範圍比較的狹少ナルモノニ在リテモ加入組合ノ團體ヲ背景トシテ強硬ニ地主ニ對抗スルヲ常トス。而シテ小作人側ノ對抗手段トシテハ、先ヅ小作料ニ關スル爭議ニ在リテハ小作人側ノ要求容レラレザル場合ハ以上ノ如キ團結ノ力ニ依リ小作料ノ一部又ハ全額不納同盟ヲ決行シ次イデ共同保管、共同賣却等ヲ行ヒ、各自爭議費用ト稱シテ應分ノ金穀ヲ醸出シテ組合ノ結束ヲ固ムルト同時ニ持久的ノ對抗手段ヲ執リ、農民組合ノ創立發會式、爭議批判演說會等ヲ開催スルノ外各種ノ宣傳文書ノ配布ヲナシ氣勢ヲ揚グルヲ通常トシ時トシテ小學校兒童ノ同盟休校、消防組役員其ノ他ノ公職辭任、公租公課ノ滯納申合等ヲ決行シテ社會ニ訴フルノ手段ニ出ヅ。又小作地返還爭議ニ在リテハ地主ヨリ土地返還請求ノ通告アルモ小作人側ハ多クハ之ガ絶對不返還ヲ聲明シテ飽迄耕作權ヲ主張シ小作契約ノ繼續ヲ求め共同耕作、共同刈取等多衆ニ依ル示威的行動ニ出デ爲ニ土地ノ占有ニ絡ミテ屢々地主トノ間ニ紛議ヲ起ス場合少シトセズ。今參考ノタメ最近三ケ年ニ於ケル「引上地、立入禁止地ノ耕作又ハ假差押立毛ノ刈取」事件ニ付テ見ルニ昭和五年ニハ五十七件ナリシガ、同六年ニ於テハ百四十九件、更ニ昭和

七年ニハ百九十二件トナリ年々増加ノ傾向ニアリ。

又地主側ガ小作料請求或ハ土地返還請求ノ訴訟ヲ提起スルニ至レバ小作人側ハ各種ノ抗辯方法ヲ講ジテ訴訟ノ遷延ヲ策シ又ハ組合ノ顧問辯護士ニ一切ヲ委任シテ殊更ニ小作人自ラ當面ノ交渉ヲ回避セムトシ、又地主側ガ本訴提起ニ先チテ爲ス判決執行ノ保全行爲タル土地立入禁止假處分、立毛又ハ動産假差押等ノ強制手段ニ對シテハ小作人側ハ其ノ執行ノ事前ニ於テ之ガ反對請願陳情、反對演說會、強制執行監視等ヲ行ヒテ極力反對ノ氣勢ヲ擧ゲ、其ノ執行ニ當リテハ大衆ヲ動員シテ其ノ執行ヲ阻止セムトス。又差押物件ノ競賣ニ當リテハ多人數ヲ擁シ競賣執行ヲ不能ナラシメ或ハ小作人ニ有利ニ落札セシメムトスル等ノ爲大衆行動ニ出ズル場合甚多シ。

以上占有ノ保持ニ關スル鬭爭竝ニ假處分、假差押等ノ強制手段ニ對スル對策等ニ關シテハ當事者ハ叙上ノ如ク直接ニ行動シ自然暴力行爲等屢々行ハレ、暴行、騷擾、公務執行妨害等ノ刑事々件ノ年々増加セルコトハ甚憂慮スベキ事象ナリトス。之ヲ統計ニ依レバ昭和四年ニ於テハ僅カニ三件ニ過ギザリシガ昭和五年ニ至リ一躍四十三件ニ増加シ、更ニ同六年ニ於テハ七十三件、同七年ニハ七十二件ニ上レリ。

又小作人側ノ小作調停法利用狀況ハ其ノ施行當初ハ小作人側ニ不利ナリトシテ農民組合等ニ屬スル小作人等ハ之ヲ利用スルモノ比較的少數ナリシガ、其ノ後小作人側ニモ漸次調停法ノ趣旨徹底シ加フ

ルニ最近ノ農村不況ニ伴フ小作農ノ窮狀ニヨリ寧ロ地主側ノ調停申立ヨリモ小作人側ノ申立件數ガ非常ニ増加セルノ狀況ナリ。

(ロ) 地主側

小作爭議ニ對スル地主側ノ執レル方法トシテハ、地主モ亦近時團體的一致行動ヲ執ルノ必要ヲ感ジ、地主組合ヲ組織シテ小作人組合ト對抗シ更ニ全國的聯合タル大日本農政協會(元大日本地主協會)ニ加盟シテ地主階級ノ共同利益ノ擁護ニ努ムルニ至レリ。然レドモ地主側ニ於テハ土地所有反別ニ差異アルノミナラズ在村地主ト不在地主トノ別アリ、又小作料ヲ唯一ノ收入ト爲スモノト他ノ職業ヲ兼ヌルモノトアリ、加フルニ各地主ハ資産程度ニ相違アリ且ツ小作條件一樣ナラザルヲ以テ相互ノ間ニ利害一致ノ程度ニ差異アリテ往々同一ノ步調ヲ以テ行動ヲ終始スルコト困難ナル場合多シ、之ガ爲小作人組合ノ如ク常ニ其ノ結束鞏固ナラザルノ憾ミアリ。

而シテ爭議ニ直面シ地主側ノ執レル一般の對抗手段トシテハ、小作料ニ關スル爭議ニシテ小作人側ガ小作料不納ヲ聲明シ之ガ完納ヲ肯セザルトキハ小作料納入ノ催告狀ヲ送付シ小作人尙モ之ニ應ゼザル場合ニハ辯護士ニ委任シテ裁判所ニ小作料支拂命令ノ申請ヲ爲シ、或ハ小作料請求訴訟ヲ提起シ、債權確保ノ手段トシテ稻立毛、小作米其ノ他ノ動産假差押ノ申請ヲ爲ス。

以上ノ手續ニ聯關シテ小作契約ノ不履行ヲ理由トシ小作契約ノ解除ヲ通告シ、小作人之ニ應ゼザル

トキハ土地返還請求訴訟ヲ提起シ、之ニ伴ヒ土地立入禁止假處分ヲ申請スル等飽迄法律的手段ヲ以テ小作人ニ對抗セムトス。以上ノ他往々ニシテ土地返還爭議ニ關シテハ訴訟ヲ待タズシテ一片ノ通告ヲナシ直ニ實力ヲ以テ占有ノ回收ニ努メムトシ屢々小作人ト衝突ヲ爲シ暴行事件ヲ伴フモノ急増セリ。今「小作地ノ農作物毀棄」及「引上地ノ耕作竝ニ工事開始」事件ニ付キ見ルニ昭和四年三件、同五年八九十七件、同六年ハ一躍二百二十件ニ増加シ、同七年ニ於テハ二百四十三件ニ達シ、小作人ノ此ノ種手段ト相俟テ最近ノ爭議ハ全ク直接行動ニ依ル實力鬭爭ニ轉向セムトシツツアリ。殊ニ東北諸縣ニ其ノ例多シ。由是觀之、此等中小地主ハ最近經濟界ノ不況ニ依リ徒ラニ訴訟ニ依リテ對抗シ得ベキ餘裕ヲ失ヒタルコトニ基因スベク同一理由ヲ以テ一部地方ニ於テハ最近地主側ノ小作調停法ヲ利用スルモノ漸増シ以テ其ノ目的ヲ達セムトスルモノアリ。

又近時關西其ノ他ノ地方ニ於テハ地主側ハ共同シテ所謂土地會社ヲ設立シ之ニ耕地ヲ提供シ或ハ會社トノ間ニ永小作權ヲ設定シ又ハ賃借權ノ登記ヲ爲シ會社ニ對シテ小作料ノ取立其ノ他ノ小作關係ノ一切ヲ委任シテ小作人トノ折衝ニ當ラシムルモノ年々増加スルノ傾向ニアリ。此ノ種ノ會社ハ現在全國ヲ通ジテ百四ヲ算スルノ狀況ナリ。更ニ奈良、島根、鳥取等ノ諸縣ニ於テハ從前ノ小作契約ヲ解除シテ從來ノ小作人トノ間ニ新ニ請負小作契約ヲ締結セシメ小作關係ニ於ケル地主側ノ立場ヲ強力ナラシムルノ手段ニ出ヅルモノアリシモ近時稍々減少ノ傾向ニアリ。

七 小作ニ關スル民事訴訟

小作爭議ニ當リ問題紛糾スルニ至レバ地主側ハ訴訟手段ニ依リ法廷ニ於テ黑白ヲ決セムトシテ諸種ノ訴訟ヲ提起スルコトハ既ニ前項ニ於テ記述シタルトコロナルガ、小作人側ニ於テモ稀ニハ地主側ニ對抗上永小作權又ハ占有權ノ確認ノ訴訟ヲ以テ爭フ場合ナキニ在ラズ。而シテ之等小作料請求或ハ土地返還請求等ノ民事訴訟ハ年々増加ノ傾向ニアリシガ最近農村不況ニ伴ヒ地主側ハ經濟不如意ノタメ訴訟費用ノ増嵩ヲ惧レ小作爭議ヲ成ル可ク簡易ニ解決セシメムトシテ小作調停申請ヲ爲スモノ増加シ此ノ種訴訟事件ハ最近稍々減少ノ傾向ニアリ。今參考ノ爲司法省民事局ノ調査ニ係ル最近數ヶ年ニ於ケル此等民事訴訟ノ件數ヲ示セバ次ノ如シ。

年 次	件 數
大正十二年	一、六九六
大正十三年	一、九八四
大正十四年	二、三二九
大正十五年 (昭和元年)	四、一八四
昭和二年	四、八四九
昭和三年	二、四八八

昭和四年 三、〇五〇
 昭和五年 二、八五五
 昭和六年 二、三二五
 昭和七年 二、四五四

而シテ此等小作ニ關スル民事訴訟事件ノ件數多キ地方ハ新潟、秋田、長野、山梨、鳥取、岡山、福岡、徳島、兵庫、愛媛、群馬、茨城等ニシテ小作爭議ノ激甚ナル地方ト略一致セルハ爭議ノ深刻度ヲ表現スルモノト謂フベシ。

次ニ此等訴訟事件ノ内容種別ヲ見ルニ最近三ヶ年ニ於テハ左表ノ如クニシテ小作料請求ニ關スルモノ最モ多ク訴訟總件數ノ六割以上ヲ占メ、之ニ次イデ小作料請求竝ニ土地返還請求双方ニ係ルモノ及土地返還ニ關スルモノニシテ此ノ種事件ニテ民事訴訟事件ノ大部分ヲ占メ居レリ。

民事訴訟事件種別件數比較表

種別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
小作料請求	二、〇四六件	七・七%	一、五九〇件	六・三%	一、五二四件	六・七%

種別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
小作地返還請求	三六〇	一・三三	二六九	一・五七	三七二	一・五六
小作料竝ニ土地返還請求	二五七	九・〇	二五六	一・〇二	四〇五	一・六五
小作米換價金請求	三〇	一・〇	四五	一・九四	七〇	二・八五
小作權確認	一四	〇・五	一二	〇・五三	一〇	〇・四二
占有保全	三	〇・一	一	〇・〇四	八	〇・三二
損害賠償	六〇	二・二	五	〇・二二	三三	一・三二
其他	六五	二・三	一四七	六・三三	四三	一・七五
計	二、八五五	一〇〇・〇	二、三二五	一〇〇・〇	二、四五四	一〇〇・〇

而シテ前記訴訟事件ノ原告ハ殆ド大部分地主ニシテ、小作人ハ唯僅カニ地主ノ土地引上等ニ反對シテ小作權確認、占有保持等ノ受動的訴訟ヲ提起スルニ止マリ其ノ件數モ亦極メテ僅少ナリ。

以上ノ如ク地主側ハ諸種ノ訴訟ヲ提起シテ小作人側ニ對抗スルノ外爭議ノ紛擾シタル場合緊急ノ對抗手段トシテ債權確保ノ目的ヲ以テ土地立入禁止假處分、立毛其ノ他ノ動產假差押等ノ法律的強制手段ヲ執ルニ至ルコト亦既述セル所ナルガ、今内務省ノ調査ニ基キ此ノ種事件ノ件數、執行面積竝ニ價格等ヲ示セバ次表ノ如クニシテ何レモ大正十四年頃ヨリ急激ニ増加シタルガ昭和七年ニ於テハ立毛差

押ヲ除外稍々減少シタリ。然レドモ此ノ種ノ強制執行ハ年ニヨリ集團地ノ争議多キ場合ハ其ノ件數ハ勿論執行面積、價格ニ於テモ亦著シク増加スルモノナレバ其ノ表面化シタル件數、面積、價格ノ増減數ノミニ於テ直チニ全般的ニ争議ニ對スル手段傾向ノ推移ヲ察知シ難シ。

土地立入禁止、立毛動産差押件數表

年次	立入禁止		立毛差押		動産差押	
	件數	執行面積	件數	執行面積	件數	價額
大正十二年	一件	町?	四件	町?	一件	町
大正十三年	一九	?	三四	?	一	
大正十四年	一四〇	五七・五九	三三九	四一・三四	四二七	一三、七〇一
大正十五年	一三二	一九・一五	四四五	三六・七八	五五九	三〇、九二〇
(昭和元年)	二〇九	三九・六八	一四九	四五・七四	一五七	一一、三六八 (一部不明)
昭和二年	一四〇	二六・三三	九四	一三・七一	二一〇	六九、四四六
昭和三年	六四	一七・五九	四四	六九・九三	八六	五四、四七三
昭和四年	一〇九	三〇・七六	一四三	三三・三七	一三八	九八、三五七

而シテ最近此等ノ事件ノ件數多キ地方ハ新潟、秋田、福岡、愛媛、北海道、香川、鳥取等ニシテ之亦此等ノ地方ノ争議ノ深刻化ヲ裏書スルモノト謂フベシ。

八 小作争議ノ結末

小作争議ノ比較的輕易ナル事件ニ在リテハ當事者双方ノミニ直接交渉又ハ委員代表者等ノ折衝ニ依リテ圓滿解決スルモノアレドモ、其ノ稍々紛糾シタル事件ニ在リテハ當事者ヨリ小作調停法ニ依リテ調停ノ申立ヲ爲シ或ハ仲介調停者ニ依リテ調停セラレ妥協成立スルヲ普通トス。

即チ昭和七年發生争議三千四百十四件ノ中二千六百九十六件(約七割九分)ハ昭和八年六月末日迄ニ既ニ解決ヲ見タルガ、之ニ付其ノ調停狀況ヲ見ルニ折衝ノ結果個人交渉ニ移リテ解決ヲ見タルモノハ百六十四件(此ノ内ニハ自然消滅五十三件ヲ含ム)、一方或ハ双方ノ代表者ニ依ル直接交渉ニ依リテ解決シタルモノ六百十四件ニシテ、其ノ他ノ大部分タル一千九百十八件(解決總件數ノ七割一分)ハ第三者ノ調停ニ依リテ解決ヲ見タリ。而シテ昭和七年發生争議中調停法ニ依リテ解決セルモノハ九百八十一件、小作官ガ干與シテ調停法外ノ調停ニ依リテ解決シタルモノ二百九十四件ニシテ此ノ兩者ノ

昭和六年	昭和七年
六二	六三
一五八・三	一七三・七
三〇	五四
四三・六九	二四・六三
四七	四五
二六、三五六	一三、四三九

合計一千二百七十五件（第三者ノ調停ニ依リテ解決シタル件數ノ六割六分）ニ上レリ。其ノ他ハ町村長、區長、其ノ他ノ名譽職、官公吏、地方有志等ノ調停ニ依リテ解決シタルモノナリ。

次ニ爭議ノ結末ヲ觀ルニ互讓妥協ニヨルモノ最モ多ク總件數ノ約六割ヲ占メ、之ニ次グハ小作人ガ其ノ要求ヲ貫徹シタルモノニシテ近時増加ノ傾向ニアリ、殊ニ土地返還爭議ハ増加スルモ小作人ガ小作契約ノ繼續ヲ要求シテ繼續ニ落着スルモノ亦増加シツツアリ。其ノ他小作人ガ當初ノ要求ヲ撤回シタルモノアレドモ其ノ件數ハ比較的少數ナリ。最近三ヶ年間ニ於ケル小作爭議ノ結末狀況ヲ示セバ左表ノ如シ。

小作爭議結末比較表

結末	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
妥協	一、三三五	四九・八%	二、〇七六	六〇・八%	二、一〇一	六二・五%
要求貫徹	四一〇	一六・六%	四二七	一二・三%	四八一	一四・二%
要求撤回	一〇六	四・三%	八三	二・四%	六二	一・八%
自然消滅	三五	一・〇%	二六	〇・八%	五三	一・六%
小計	一、七七八	七・七%	二、六〇四	七六・三%	二、六九六	七九・〇%

未解決	總計
七〇三	二、四七六
二八・三	一、〇〇〇
八・五	三、四一九
二・三・八	一、〇〇〇
七・八	三、四一四
二・〇	一、〇〇〇

備考 各年共翌年六月末日迄ニ到達シタル報告書ニ依ル

以上ノ如ク小作爭議ハ調停者ノ努力ト時日ノ經過ト相俟ツテ大部分解決スルモノナレドモ、其ノ最モ執拗ナルモノニアリテハ未解決ノ儘在再繼續セラレ或ハ訴訟ニ永ク繫屬スル場合モ亦尠シトセズ。次ニ此等爭議ノ結末ニ付更ニ詳細ニ其ノ内容ヲ究ムル爲、昭和七年發生爭議ノ中小作料減免ニ關スル事件ニシテ其ノ減額要求率ト決定率トノ明白ナルモノ一千九十七件ニ付テ調査シタルモノヲ觀ルニ、小作料一時的減額要求ハ一千三十一件（九割四分）ニ上リ、其ノ要求率ハ二割以上六割以下ノモノ（三割減ノモノ最多）大部分（一時的減額要求ノ六割一分）ヲ占メ、其ノ決定率ハ一割以上五割以下ノモノ（二割減ノモノ最多）大部分（一時的減額要求ノ六割二分）ヲ占ム。又小作料永久的減額要求ハ僅ニ六十六件（六分）ニシテ、其ノ要求率ハ二、三割減ノモノ最モ多ク、其ノ決定率ハ一割乃至二割ニ決定シタルモノ多ク、中ニハ六割ト決定セルモノアリ。又永久的減額要求ヲナセドモ一時的減額ニ落着セルモノ相當アリ。

又同ジク昭和七年發生爭議ニシテ小作地返還ニ關スル爭議一千五百九件ノ中、既ニ解決シタルモノ

一千八百八十一件ニ付其ノ落着狀況ヲ觀ルニ地主ノ小作地返還要求ニ對シ小作人ハ小作契約繼續ヲ要求シテ引續キ小作繼續ニ妥協シタルモノ最モ多數ニシテ四百九十八件（解決件數ノ四割二分）ニ上リ、又各種ノ名目ヲ以テ相當ノ賠償ヲ條件トシテ耕地ノ全部又ハ一部ヲ返還シタルモノ之ニ次ギ三百二十件（二割七分）アリ。其ノ他小作地ヲ小作人ニ於テ買受ケ或ハ代地ノ提供ヲ受ケテ解決シタルモノアレドモ全然無條件ニテ小作地全部ヲ返還シタルモノハ一〇九件（九分）ナリ。

第二 小作調停

(一) 小作調停事務ノ概要

一 小作調停法施行地區及職員ノ配置

小作調停法ハ小作問題對策ノ一方策トシテ第四十九帝國議會ノ協賛ヲ經大正十三年七月法律第十八號（小作調停法條文ニ付テハ二五〇頁參照）ヲ以テ公布セラレ、大正十三年十二月一日ヨリ一道三府三十四縣（長崎、宮城、福島、岩手、青森、山形、秋田、鹿兒島、沖繩ヲ除キタル他ノ道府縣）ニ施行セラレタルモノニシテ、之ト同時ニ農林省及司法省ニ關係職員ヲ設置スルト共ニ各地方廳ヲ通ジテ小作官二十人、小作官補二十八人ヲ、又各地方裁判所ヲ通ジテ判事三十人、裁判所書記三十人ヲ設置シテ之ガ事務ヲ掌ルコトトナリタルガ、小作爭議ノ實情ニ鑑ミ大正十五年六月一日ヨリ小作調停法施行地區ヲ擴張シ新ニ長崎、福島、秋田、山形、鹿兒島ノ五縣ニ、昭和四年七月一日ヨリハ青森、岩手、宮城ノ三縣ニモ之ヲ施行スルコトトナリ（施行地區ハ一道三府四十二縣）未施行地ハ僅ニ沖繩一縣ノミトナレリ。而シテ大正十五年（昭和元年）度ニ於テハ調停法施行地區ノ擴張ト爭議ノ變化ニ應ジ各地方裁判所ヲ通ジ判事五人、裁判所書記五人ノ増員ヲ爲シ、各地方廳ヲ通ジ小作官五人、小作官補五人ノ増員ヲ行ヒ、

石川	福井	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
鳥取	島根	岡山	広島	山口	徳島	香川	愛媛	高知	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

北海道	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島	茨城
1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	新潟	富山
1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2

其ノ後調停事件輻輳シ事務繁劇ヲ加ヘタルニ依リ更ニ昭和二年度ニ於テハ各地方裁判所ヲ通ジ判事五人、裁判所書記五人、各地方廳ヲ通ジ小作官十二人、小作官補五人ノ増員ヲ行ヒ尙昭和四年度調停法施行地區擴張ニ伴ヒ各地方裁判所ヲ通ジ判事二人、裁判所書記二人、各地方廳ヲ通ジ小作官一人、小作官補二人ノ増員ヲ行ヒ其ノ配置ヲ爲シタリ。昭和七年度ニ於ケル地方小作官及小作官補ノ配置左ノ如シ。

計	鹿兒島	宮崎
三人	一人	一人
四人	一人	一人
五人	一人	一人

備考 沖繩縣ハ未施行地ニ付設置セズ

二 小作調停事務協議會

各地方ニ於テハ情況ノ類似シタル地方毎ニ夫々小作調停事務ニ付連絡ヲ圖リ、且小作官ト調停主任判事トノ間ニ於テ種々執務上ノ打合ヲ爲サンガ爲、昭和七年中ニ於テ地方廳ト地方裁判所トノ共同主催ノ下ニ各控訴院管下ノ各府縣ノ小作官及調停主任判事ノ會合ヲ催シ小作調停事務ニ付協議打合ヲ行ヘリ。此ノ會議ニハ農林、司法兩省ヨリ關係官臨席シテ隔意ナキ打合ヲ遂ゲ、相互ノ連絡並ニ執務上極メテ效果多キヲ認メタリ會議ノ開催場所、時期及關係區域等左ノ如シ。

開催場所	時期	參集區域
青森縣	七月二十八日ノ二日間	宮城、札幌控訴院管下ノ各道縣及地方裁判所 <small>(北海道ハ旭川ノミ)</small>
岐阜縣	十月二十一日ノ二日間	名古屋控訴院管下ノ各縣及地方裁判所

高知縣	十一月十六日ノ二日間	大阪控訴院管下ノ各府縣及地方裁判所
島根縣	七月十五日ノ二日間	廣島控訴院管下ノ各縣及地方裁判所
千葉縣	十月十四日ノ二日間	東京控訴院管下ノ各府縣及地方裁判所
大分縣	十月二十八日ノ二日間	長崎控訴院管下ノ各縣及地方裁判所

三 小作調停委員ノ選任及指定

(イ) 調停委員ノ選任

小作調停委員ハ調停法施行上重要ナル役目ヲ有スルモノニシテ同法第二十九條ニ依リ地方裁判所長ニ於テ選任スルモノナルモ、實際ノ選任ニ當リテハ地方ノ實情ニ精通スル小作官ニ打合ハスベキ方針ナルヲ以テ、施行ノ初年度(大正十三年)ニ於テ農務局長ヨリ地方長官ニ通牒ヲ發シ之ガ候補者ノ調査選定ニ付特ニ慎重ナル考慮ヲ拂ハシメ、左記要領ニ依リ調停委員候補者名簿ヲ調製シ毎年地方小作官ヨリ十一月末日迄ニ當該地方裁判所長ニ提出セシムルコトトセリ。

- 第一 調停委員候補者數ハ郡、支廳ノ區域毎ニ約二十名乃至三十名ヲ、市ニ在リテハ十名乃至二十名ヲ選定スルコト
- 第二 調停委員ハ調停ニ適當ナル者ニ付選任指定セラルルモノナルヲ以テ其ノ候補者ハ左記各號ノ種

別ニ屬スル者ヲ適宜按配シテ選定スルコト但シ第二號及第三號ニ屬スル者ニ付テハ調停主任ガ委員會ヲ開クニ際シ調停委員ヲ指定スル場合ニハ各同數ヲ選定スルコトトナルベキヲ以テ其ノ選擇ノ際ニ於テ成可ク各同數ヲ選定シ置タコト

- 一 地主小作何レノ側ニモ屬セザル純中立ノ者
- 二 地主側ノ信望アル者
- 三 小作側ノ信望アル者
- 四 地主小作双方ノ信望アル者

前項各號ニ依リ選定スベキ者ハ何レモ調停ヲ爲サシムルニ適當ナル者タルコトヲ要ス

第三 調停委員候補者名簿ハ前記各號ノ種別毎ニ口座ヲ設ケ各人ニ付年齢、地主小作人ノ別、其ノ他職業、性行、經歷、資産、政黨關係、大地主トノ親戚關係ノ有無又ハ地主小作人ノ團體トノ關係等ヲ明記スルコト

右ニ依リ地方廳ニ於テハ市町村長、警察署長等ニ照會シ種々調査ヲ重ネタル上調停委員候補者名簿ヲ作製シ地方小作官ヨリ之ヲ地方裁判所長ニ參考トシテ送附シタリ。地方裁判所ニ於テモ別ニ區裁判所、登記官吏、司法代書人其ノ他ノ方面ニ照會シテ取調べ前記小作官ヨリ提出シタルモノト慎重ニ照合調査シ人選ス。其ノ員數ハ全國ニ亘リ大正十四年ニハ一萬三千餘人ヲ夫々選任シタリシガ、爾後多

クノ地方裁判所ニテハ一定ノ任期ヲ定メ毎年又ハ其ノ定メタル任期滿了ノ度毎ニ選任替ヲナス。然レドモ別ニ任期ヲ定メズ繼續シ居ル所モアリ。司法省民事局ノ昭和七年十月一日現在調査ニ依レバ其ノ員數左ノ如シ。

種別	總員數	一府縣當平均員數
地主	五、〇一七	一〇九
地主兼自作者	六二四	一三
地主兼小作者	八八	二
自作者	二、九〇五	六三
自作兼小作者	一、一四六	二五
小作者	一、五六二	三四
其ノ他	一、七三〇	三八
合計	一三、〇七二	二八四

以上ノ如ク地主、自作者及小作者等ノ農業關係者大部分ヲ占メ、其ノ他トシテハ町村長、小學校教員、郵便局長、大學教授、農會技師、辯護士、醫師、神官、僧侶、新聞記者、商業者等各階級ノ者ヲ網羅セル狀況ナリ。各道府縣ニ於テ選任シタル調停委員數ハ爭議ノ事情、爭議地域ノ分布、一般

ノ民情其ノ他各種ノ事情ニ依リ夫々其ノ選任方針ヲ異ニセルモノアル爲、多キ所ト少キ所トアルモ、其ノ普通ナルハ二百人乃至四百人ニシテ、兵庫七百五十七人、福岡七百二十二人、北海道七百人、岐阜五百九十八人、長崎五百二十三人、千葉五百二十人ノ如キハ多數ノ部ニ屬シ大分六十人、東京六十八人、山口七十四人ノ如キハ少數ナルモノニ屬ス。而シテ之ガ配置ノ狀況ヲ見ルニ府縣ニ依リテハ管下全體ニ亘リ豫メ普遍的ニ分散選任シ置ク所モアレド、又府縣ニ依リテハ例年爭議ノ發生スル地方ニノミ豫メ選任シ置キ爭議ノ發生稀ナル地方ニハ豫メ選任シ置カズ現實ノ事件申立アリタル際ニ隨時選任スルノ方針ヲ執ル所モアルナリ。

(ロ) 調停委員ノ指定及活動

調停ノ申立アリタル事件ニシテ調停委員會ヲ開催スベキモノト認メタルモノ(昭和七年受理事件中昭和八年六月末日迄ニ報告到達ノ既済事件千九百六十一件中千二百九十七件ハ調停委員會ニ依レルコト後述ノ如シ)ニ付テハ調停主任ハ小作官ノ意見ヲ聽キ豫メ選任シタル調停委員中ヨリ指定スルコト多キモ、事件ノ實情ニ依リテハ其ノ時ニ臨ミ適任者ヲ選任ノ上直ニ指定スルコトアリ。調停委員會ニ於ケル委員ノ員數ハ二人ノ場合最多ク三人ノ場合之ニ次ギ四人、五人以上ノ場合ハ少シ。實際指定シタル委員ハ爭議ノ狀況ニ應ジ地主側小作側ノ色彩稍々明瞭ナル者ヲ双方ヨリ夫々選定セルアリ、更ニ之ニ中立者ヲ加ヘ又全然中立的立場ニ在ル者ノミヲ指定セルアリ、又縣下ヲ通ジテ觀タル德望家ト爭議地附近ノ實情ニ精通セル者トヲ按配指定セルガ如キモノアリ。蓋シ調停成立ノ成

否及調停内容ガ調停委員ノ選定如何ニ關スルモノ多キニ依リ之ガ指定ニ付テハ大ニ苦心ヲ拂フ所ナリトス。

調停委員ハ調停主任及小作官ト協力シ、地主及小作人ノ間ニ立チテ斡旋盡力シ殊ニ數年來屢々之ガ經驗ヲ有スル調停委員ノ如キ頗ル練達ノ士ノ増加セルハ欣ブベキコトニシテ調停上極メテ有效ナル働ヲ爲シツツアリテ別表ノ如ク表彰ヲ受ケタル者アリ。然レドモ全國多數ノ委員中ニハ往々不馴ノ爲未ダ充分ナル能力ヲ發揮シ得ザルヤノ憾ミアル場合モ之ナキニ非ズ。

司法省ニ於テハ小作調停委員ノ功勞顯著ナル者ヲ各地方裁判所長ヲ經テ調査シ昭和二年以來毎年司法大臣ヨリ銀杯ヲ授與シ其ノ功績ヲ表彰シツツアリ。其ノ員數昭和二年五名、同三年ナシ、同四年二十七名、同五年十名、同六年十四名、同七年十五名、合計七十一名ニシテ之ヲ各地方別ニ示セバ左ノ如シ。

小作調停委員表彰人員調

地方別	年別					
	昭和二年	昭和四年	昭和五年	昭和六年	昭和七年	計
北海道	1名	1名	1名	1名	1名	5名
青森縣	1名	1名	1名	1名	1名	5名
計	2名	2名	2名	2名	2名	10名

小作調停法ハ小作問題對策ノ一方策トシテ大正十三年十二月一日ヨリ實施セラレタルモノニシテ同法第一條ニ「小作料其ノ他小作關係ニ付爭議ヲ生ジタルトキハ當事者ハ爭議ノ目的タル土地ノ所在地

一 緒 言

(二) 小作調停法ニ依ル調停ノ概要

計	鹿兒島縣	宮崎縣	佐賀縣	福岡縣	德島縣	山口縣	岡山縣	島根縣
五								
二七	=		-	-	-		=	=
〇					-		-	
一四		-	-			-	-	
一五				=	-		-	
七	=	-	=	=	=	-	=	=

鳥取縣	奈良縣	兵庫縣	大阪府	京都府	三重縣	富山縣	愛知縣	岐阜縣	山梨縣	新潟縣	群馬縣	山形縣	秋田縣
			=	=									
-	-	=	=	-	-		四	-	-	=	-		
-	-	-		-				-	-	-	-	-	
		-	-	-	-		-		-	-	=	-	
-				-	-		-	-	-	-	-	-	
三	二	五	六	五	三	一	五	一	三	五	三	四	三

ヲ管轄スル地方裁判所ニ調停ノ申立ヲ爲スコトヲ得(第一項)トアリテ、小作關係ニ付テノ爭議ハ殆ド凡テ調停ヲ爲シ得ルモノナルヲ以テ調停申立事件ノ種類内容等ハ極メテ廣汎ニ渉ル。

小作爭議ノ解決方法ハ第一「小作爭議ノ概要」ノ部ニ述ベタル通り比較的輕易ノ事件ハ當事者双方ノミノ直接交渉又ハ委員代表者等ノ折衝ニヨリテ解決シ、其ノ紛糾スルモノハ當事者ヨリ小作調停法ニ依リテ調停ノ申立ヲ爲シ又ハ小作官、官公吏、名譽職、地方有志者等ノ調停法外ノ調停ニ依リテ解決スルヲ普通トス。而シテ小作調停法ニ依ル調停ハ多數發生スル小作爭議ノ解決方法トシテ最有力ナル方法ナリトス。

小作調停法ニ依ル調停ハ、當年發生シタル爭議ニ付キ申立テラルルモノ多シト雖數年來懸案トナレル爭議ノ最後の解決方法トシテ申立テラルル場合亦尠カラズ。又調停申立ノ報告ノミアリテ之ニ伴フ爭議發生報告ヲ缺ク事件アル爲前掲ノ小作爭議發生件數ト小作調停申立件數トノ間ニ統計上自ラ齟齬ヲ來ス點アリ、從テ當年ノ小作調停申立件數ノ凡テハ必ズシモ當年ノ小作爭議發生件數ト關聯ヲ有スルモノニ非ズ。

今各地方廳ノ報告書ニ依リ本省ニ於テ統計セル各種ノ資料ニ基キ其ノ概況ヲ記述スレバ左ノ如シ。

二 調停申立ノ狀況

(一) 申立受理件數及事件取扱件數

小作調停法ノ實施サレタル大正十三年十二月一日ヨリ昭和七年十二月末日迄滿八箇年餘ノ間ニ於ケル小作調停申立受理件數ヲ觀ルニ、其ノ總受理別件數ハ二萬四千百件ニ上ルモ、調停申立ノ實情ヲ見ルニ、小作爭議トシテ一事件ノモノモ調停申立ニ當リテハ當事者ノ便宜又ハ事件ノ性質等ニ依リ數件乃至數十件ニ分割申立ツルモノアルヲ以テ、之ヲ一爭議單位ニ觀察シテ其ノ件數ヲ擧グレバ一萬一千八百十六件トナル而シテ昭和七年申立受理件數ハ受理別件數三千二百十二件、此ノ爭議單位件數二千二十件ナリ。尙最近三箇年平均ノ爭議單位件數ハ一千七百八十七件ナリトス。

次ニ調停取扱件數ニ付テ觀ルニ當年受理件數ノ外兩三年來ノ未解決繫屬事件アルヲ以テ之ヲ加算スレバ當年受理件數ヨリモ遙ニ増加ス。即チ昭和七年ニ於ケル取扱件數ハ受理別件數三千六百六十三件、此ノ爭議單位件數二千二百五十一件ノ多數ニ上リ、尙最近三箇年平均爭議單位調停取扱件數ハ二千六十五件ナリ。(註 受理別件數トハ裁判所ニ於テ受理シタル申立事件ノ件數ニシテ一爭議ヲ數件ニ分離申立ヲナスモノノ數ニトレル數ナリ。爭議單位別件數トハ裁判所ニ受理シタル申立事件ヲ爭議件數ニ換算シタル數ナリ) 今大正十三年以降ノ調停申立受理件數及事件取扱件數ヲ示セバ左表ノ如シ。

年次	受理別取扱件數		爭議單位別取扱件數	
	當年申立受理	舊受繰越	當年申立受理	舊受繰越
大正十三年	三二件	一〇件	二七件	一〇件
	計	計	計	計
	三二件	三二件	二七件	二七件

計	昭和十四年		同十五年 (昭和元年)		昭和二年		同三年		同四年		同五年		同六年		同七年	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
二四、一〇〇			一、八二六	二四	二、九八〇	九五四	一、八五〇	六五四	三、六六三	二〇	六七四	三、六六三	二〇	三、六六三	二〇	三、六六三
			二、六二〇	三七九	二、九八九	九五四	二、八五〇	六五四	三、六六三	二〇	六七四	三、六六三	二〇	三、六六三	二〇	三、六六三
			三、六五三	三五七	四、〇一〇	一、五五一	一、五五一	一、五五一	三、六六三	二〇	六七四	三、六六三	二〇	三、六六三	二〇	三、六六三
			二、九二二	六九六	三、六〇八	一、六八六	一、六八六	一、六八六	二、九二二	三三八	二、〇〇四	二、〇〇四	三三八	二、九二二	三三八	二、〇〇四
			三、六五七	四四六	四、一〇三	一、五八三	一、五八三	一、五八三	三、六五七	三三一	一、九〇四	一、九〇四	三三一	三、六五七	三三一	一、九〇四
			二、八三八	五六六	三、四〇四	一、六三八	一、六三八	一、六三八	二、八三八	三四三	一、九八〇	一、九八〇	三四三	二、八三八	三四三	一、九八〇
			三、三六一	七五四	四、一五	一、七〇三	一、七〇三	一、七〇三	三、三六一	二六〇	一、九六三	一、九六三	二六〇	三、三六一	二六〇	一、九六三
			三、三二二	四五一	三、六六三	二、〇二〇	二、〇二〇	二、〇二〇	三、三二二	三三一	二、三五一	二、三五一	三三一	三、三二二	三三一	二、三五一
			二、八二六		二、八二六		二、八二六		二、八二六		二、八二六		二、八二六		二、八二六	

昭和七年ニ於ケル調停申立時期ニ付觀察スルニ最多キハ五月ノ二百七十三件(争議單位件數。以下件數ヲ示ス場合ハ此ノ争議單位件數ナ)ニシテ次デ三月ヨリ六月ニ至ル間ハ各月トモ申立件數多キニ上リ、八月ニ於テ其ノ件數著シキ減少ヲ示セリ。

三月乃至六月ニ於テ小作調停申立受理件數ノ特ニ多キハ耕作着手以前ニ未納小作料ノ整理及土地引上問題ニ關スル係争事件ヲ急速ニ解決スルノ必要ニ迫ラレタルニ因ルモノノ如シ。

次ニ各年ノ月別申立ノ件數ヲ示セバ左表ノ如シ。

月別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合
一月	一四〇	八・五五%	一四九	八・七五%	一五三	七・五三%
二月	一三五	八・三四%	一三八	八・一〇%	一六三	八・〇七%
三月	二〇七	一・二六四	二三二	一・三五七	二七〇	一・三三七
四月	二二六	一・三八〇	二二八	一・二八〇	二七一	一・三・四三
五月	二二一	一・二八八	二〇八	一・二二二	二七三	一・三五二
六月	一三三	七・四五	一七五	一〇・二八	一六七	八・二七
七月	一〇三	六・二三	一一四	六・六九	一一〇	五・四五
八月	六四	三・九一	七〇	四・一一	八四	四・一六
九月	一〇〇	六・一〇	九六	五・六四	一一五	五・六九
十月	九九	六・〇四	一〇九	六・四〇	一三三	六・五八
十一月	九	五・九八	九五	五・五八	一二六	六・二四

十二月	一三	八二八	一〇〇	五八七	一五六	七七三
合計	一六三六	一〇〇〇〇	一七〇三	一〇〇〇〇	二〇一〇	一〇〇〇〇

昭和七年ニ於ケル是等事件ノ調停申立ヲ爲ス場所ニ付テハ、當事者ガ直接裁判所ニ對シテ爲セルモ
 ノ最多ク一千九百五十八件(受理件數ノ九割七分)ヲ占メ、市町村長ヲ經由セルモノハ五十九件(三分)
 ナリ。而シテ其ノ申立ハ書面ニ依ルモノ大部分ヲ占メ二千十一件ニシテ、口頭ノ申立ハ僅ニ九件ニ過
 ギズ。

(二) 申立受理事件ノ關係者數及土地面積

小作調停申立受理事件ニ於ケル關係當事者數ハ昭和七年ニ於テ地主五千六百八十二人、小作人一萬
 七千五百三人、利害關係人ノ參加セルモノ三百九十八人ニシテ、其ノ關係土地面積ハ七千七百六十五
 町步ナリ、之ニ依リ平均一調停事件ノ範圍ヲ算出スレバ地主二人八分、小作人八人七分、利害關係人
 二分、計十一人七分ニシテ、關係土地面積三町八反四畝歩トナル。今最近三箇年ニ於ケル申立受理事
 件ノ關係者數及土地面積ヲ示セバ左ノ如シ。

種別	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	總數	平均一件	總數	平均一件	總數	平均一件
地主	五三一人	三三人	五三四一人	三一人	五六八三人	二八人
小作人	一九〇四人	一一人	一七八〇	一〇五人	一七五〇三	八七
利害關係人	三六七	〇三	三三八	〇三	三九八	〇三
計	二四、七三三	一五二	三三、四八九	一三八	三三、五八三	二一七
關係土地面積	九、六一六・三町	五八七	八、三九八・三町	四九三	七、七六四・九町	三八四

更ニ調停申立受理(爭議單位)事件ニ付關係土地面積ノ廣狹ニ依リ區別シタル調停事件數ノ割合ヲ見
 ルニ左ノ如シ。

區別	昭和五年	昭和六年	昭和七年
一反未滿	八〇%	七二%	七三%
一反以上五反未滿	三六・三	四〇・八	四三・四
五反以上一町未滿	一五・八	一五・五	一五・三

	一町以上五町未滿	二・八	二・九	二・三
	五町以上十町未滿	五・六	四・七	五・一
	十町以上五十町未滿	八・三	七・九	六・六
	五十町以上	二・三	二・〇	一・三
計		100.0	100.0	100.0

之ニ依リテ觀ルニ面積一町步未滿ノ件數六割五分、一町步以上ノ件數三割五分ヲ占メ、其ノ中十町步以上ノ大面積ニ亙ル件數ハ百五十八件(八分)ナリトス。

此ノ調停申立受理事件ヲ昭和七年發生ノ小作爭議ト比較スルニ小作爭議ニ在リテハ一爭議平均地主四人九分、小作人十八人、計二十二・九分、關係土地面積十一町三反步ニシテ調停事件ノ範圍ハ普通ノ小作爭議ノ範圍ヨリモ小ナルモノ多シ。之レ調停ノ申立ハ一爭議ノ全部ニ亙リテ爲サル場合ナキニ非ザルモ亦其ノ一部ノミニ付調停ノ申立テラルル場合頗ル多キト、一面近時土地返還ニ關スル(即チ小作契約ノ繼續及消滅ニ關スル)事件著シク増加シ比較的關係範圍狹少ナルモノ多キトニ因ルモノト認メラル。

斯ノ如ク調停申立ノ範圍ハ小ナルモノ多シト雖前述ノ如ク大ナル爭議ニ在リテモ其ノ一部分ノミニ

付調停ノ申立ヲ爲スモノ多シ。然レ共其ノ調停ノ結果ニ關シテハ共同ノ利害關係共通ナル者多數ナルヲ以テ小作調停事件ノ多クハ團體的性質ヲ帶ブルモノナリ。殊ニ小作問題ノ交渉ニ當リ小作人組合ノ對抗的色彩濃厚ナル地方ニ在リテハ何レノ調停事件ニ付テモ是等ノ團體ヲ背景トスル事件多キガ故ニ調停事件ノ實質的ノ範圍ハ是等調停申立事件ノ表面ニ現ハレタル數字ヨリモ大ナルヲ常トス。

(三) 申立ノ地方的分布

調停申立ノ地方的分布ヲ觀ルニ概シテ小作爭議ノ激甚ナル地方ニ調停申立多ク、之ニ反シ爭議ノ發生少キ地方ニ調停申立少シ。今最近三ケ年間ニ於ケル小作調停申立受理件數、關係當事者數及土地面積等ヨリ觀察シタル調停申立ノ主要道府縣ヲ舉グレバ次ノ如シ。

新潟、山梨、兵庫、鳥取、三重、北海道、香川、大阪、秋田、山形、福岡、京都、愛知、徳島、岐阜次ニ昭和七年ニ於ケル調停申立受理件數(爭議單位)ノ多キモノヨリ順次十五道府縣ヲ舉グレバ次ノ如シ。(括弧内ノ數字ハ同年度内ノ調停申立受理件數ヲ示ス)

新潟(二二二)	山梨(二〇二)	秋田(一五七)	山形(一三八)
香川(一一二)	徳島(一〇〇)	北海道(九五)	福岡(九五)
三重(七一)	鳥取(七〇)	青森(六九)	宮城(六八)
兵庫(五四)	群馬(五二)	富山(四三)	

而シテ同年申立少キ地方ハ岩手、東京、神奈川、石川、福井、長崎、熊本、大分等ノ各府縣ナルガ此等ノ地方ニ於テモ亦地方廳ニ特設シタル小作官ノ直接間接ノ斡旋ニ依リ小作調停ノ申立ヲ爲サザル爭議ノ圓滿ナル解決ヲ遂ゲタルモノ少カラザルナリ。

(四) 申立人ノ種別

調停ノ申立ニハ地主ノ申立、小作人ノ申立、地主小作人合意ノ申立ノ三種アリ、尙右ノ外一爭議ニ付地主ト小作人トガ各別ニ双方ヨリ申立テタルモノ稀ニアリ、昭和七年ニ於ケル其ノ種別件數(爭議單位)及割合ヲ示セバ左ノ如シ。

申立者別	件數	割合
地主ノ申立	七二一	三五・六九%
小作人ノ申立	一、一六八	五七・八二%
地主小作人合意ノ申立	一一九	五・八九%
双方ノ申立	一二	〇・六〇%
計	二、〇二〇	一〇〇・〇〇%

即チ申立人件數中地主ノ申立ハ三割六分、小作人ノ申立ハ五割八分、合意申立ハ六分ヲ占メ小作人申立ハ過半數ヲ占メ前年ニ比シ小作人ノ申立増加セリ。今本法實施以來各年ノ地主申立ト小作人申立ト

合意申立トノ割合ヲ示セバ左ノ如シ。(双方申立ノ割合ハ省略ス)

年次	地主申立	小作人申立	合意申立
大正十三年	四〇・七四%	五九・二六%	〇・四六%
同十四年	四七・〇九%	五〇・〇〇%	〇・四六%
同十五年 (昭和元年)	三三・〇二%	五八・〇七%	四・一九%
昭和二年	三一・九二%	六二・五四%	四・六四%
同三年	三一・六一%	五六・五八%	一〇・八〇%
同四年	三五・一二%	五九・一九%	五・〇六%
同五年	三三・一五%	六二・〇三%	三・八五%
同六年	三八・七六%	五五・三一%	五・四六%
同七年	三五・六九%	五七・八二%	五・八九%

爭議ノ多キ地方ニ付テ觀ルニ昭和七年ニ於テ小作人申立多キハ北海道、青森、宮城、秋田、山形、徳島、鳥取、群馬、富山、静岡ノ各道府縣、地主申立ト小作人申立ト伯仲ノ間ニアルハ新潟、三重、岐阜、岡山ノ各縣ニシテ地主申立ノ多キハ香川、兵庫、大阪、福岡ノ各府縣ナリ。尙合意申立ノ多キハ山梨、香川、秋田、北海道、新潟、滋賀、奈良、鳥取ノ各道縣ニシテ之ハ小作官、有志者等ガ事實

上ノ調停ヲ爲シ殆ド成立スルニ至リタル後、之ニ法上ノ效力ヲ附與スル爲地主ト小作人ト合意ノ申立ヲ爲シタルモノ多シ。

斯ノ如ク地主申立多キ地方若ハ小作人申立多キ地方ヲ生ズルハ各地方ニ於ケル地主小作人ノ勢力ノ強弱、組合運動ノ消長、訴訟提起ノ多寡、地方當局者ノ事件取扱方針ノ差異等ニ依ルモノノ如シト雖モ、特ニ爭議ノ先進地方ニ於テ地主申立ノ増加ヲ示シタルハ地主ガ訴訟ヨリモ調停ニ依ルヲ有利ナリトセルニ因ルモノナルベク注目スベキ現象ナリト言ハザルベカラズ。

三 調停申立ノ内容

(一) 申立ノ要旨

調停申立ヲ爲スニ付テハ爭議ノ實情ヲ明ニシテ之ヲ爲スベキコトナリ居ルヲ以テ、其ノ申立書及申立ノ調査ニ付キ調査スレバ大體ニ於テ爭議ノ要點即チ申立ノ要旨ヲ知ルコトヲ得ベシ。

調停事件ノ申立要旨ハ多種多様ニシテ地主ノ申立テタル場合ト小作人ノ申立テタル場合ト合意申立ノ場合トニ依リ其ノ趣ヲ異ニスルハ勿論ナリト雖モ、各申立ニ通ズル爭議ノ要點トシテハ小作繼續、土地返還等小作契約ノ繼續及消滅ニ關スルモノ最モ多ク、小作料支拂、小作料減免等小作料ニ關スルモノ之ニ次グ。

近年小作爭議ノ性質ノ變化ニ伴ヒ前者ニ屬スルモノ逐年増加ノ趨勢ヲ示セリ。而シテ地主ノ土地返

還要求又ハ小作人ノ小作契約繼續ノ要求ハ小作料支拂請求又ハ小作料ノ減額要求ト關聯ヲ有スルニヨリ複合シタル事項ノ調停ヲ目的トシテ申立テラルル場合尠カラズ。

昭和七年申立總件數二千二十件中小作契約ノ繼續及消滅ニ關スルモノ(小作地返還、小作契約繼續、小作料一時の減額及小作契約繼續、小作權確認、代地交付、土地賣渡要求等)ハ一千百九十九件總件數ノ五割九分ニ上リ、小作料ニ關スルモノ(小作料支拂請求、小作料支拂請求及土地返還、小作料改定又ハ永久的減額、小作料一時の減額、小作料一時の減額及小作契約繼續、小作料値上反對、小作料支拂延期等)ハ九百五十六件總件數ノ四割七分ヲ占ム、今最近三ヶ年間ノ申立要旨別件數ヲ示セバ左ノ如シ。

申立者別	要求事項	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
		件數	割合	件數	割合	件數	割合
地主	小作料支拂請求	一五	九六%	二六	七四%	一八	九二%
	小作料改定	七	四七%	六	三五%	二	一一%
	小作料値上	八	〇四%	八	〇四%	三	〇一%
	小作料支拂及土地返還	一〇	六五%	一七	一〇%	四	二〇%

		小作人												
		計	其他	其ノ	以上ノ外小作料 = 關スルモノ 及消滅ニ關スルモノ	小作條件確定	解除及訴訟取下	假差押假處分ノ	改良費等ノ賠償	作物耕作費土地	小作地賣渡要求	代地交付	賠償又ハ作離料支給	小作權又ハ永小作權確認
小作料一時の減額	二	一〇二〇	二	六	五	八	四	二	九	二	七	一	九	一
小作料改定	二	六二・七	一・二八	〇・九八	〇・三〇	〇・四九	〇・八六	一・七七	〇・一三	一・六五	一・一六	一・二六	一・一六	一・一六
	三六	九四六	一六	九	三	八	三	一	二	三	二	三	二	一
	二・二	五五・五五	〇・九四	〇・五三	一・三五	〇・四七	〇・一八	〇・七〇	一・三三	〇・一八	一・四七	〇・八八	〇・八八	〇・八八
	一七	一一・七五	一七	四	一	五	二	一	一	六	五	四	二	〇
	〇・八四	五八・一六	〇・八四	〇・二〇	〇・七四	〇・二五	〇・一〇	〇・五九	〇・七九	〇・二五	二・〇三	〇・九九	〇・九九	〇・九九

		土地返還											
		計	其他	其ノ	以上ノ外小作料 = 關スルモノ 及消滅ニ關スルモノ	小作條件確定	土地返還	小作料一時の減額	小作料改定	小作料支拂延期	小作料値上反對	小作契約繼續	
土地返還	一五二	一五二	四	四	二	三	三	三	三	三	三	三	三
小作條件確定	九・三	九・三	〇・二五	〇・二五	〇・七三	二・〇二	二・〇二	二・〇二	二・〇二	二・〇二	二・〇二	二・〇二	二・〇二
	一八四	一八四	八	四	六	八	〇	八	〇	八	〇	八	〇
	一〇・八〇	一〇・八〇	〇・四七	〇・二四	〇・三五	四・七〇	四・七〇	四・七〇	四・七〇	四・七〇	四・七〇	四・七〇	四・七〇
	一九八	一九八	二	二	六	一〇	一	一	一	一	一	一	一
	九・八〇	九・八〇	〇・五九	〇・一〇	〇・三〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇	五・〇〇
	三五六	三五六	三九六	二二	二四	九三	三三	一〇五	一五〇	一五〇	一五〇	一五〇	一五〇
	三八九	三八九	三三五	〇・六五	一・四一	五・四〇	一・九四	六・六六	八・八一	八・八一	八・八一	八・八一	八・八一
	七三六	七三六	五五〇	一六	一五	八〇	四	一五二	一八二	一八二	一八二	一八二	一八二
	三五九四	三五九四	二七・二三	〇・七九	〇・七四	三・九六	七・一八	七・四八	九・〇一	九・〇一	九・〇一	九・〇一	九・〇一

合 意	小作條件確定		以上ノ外小作料ニ關スルモノ		以上ノ外小作契約繼續及消滅ニ關スルモノ		其他	
	計	計	計	計	計	計	計	計
一、六三八	六三	一、五三	三三	二〇〇	七三	三、五	五八九	
100,000	三八五	〇〇六	九三	〇五三	一	〇三〇		
1,703	九三	〇〇六	一	〇四七	一	〇三〇		
100,000	五、四六	〇〇六	五、四六	〇〇六	一	〇三〇		
11,010	一一九	〇〇六	一一九	〇〇六	一	〇三〇		
100,000	五八九	〇〇六	五八九	〇〇六	一	〇三〇		

(二) 申立ノ事情

昭和七年受理ノ小作調停事件ニ付各當事者ガ調停申立ヲ爲シタル事情ヲ見レバ大凡左ノ如シ。

甲 小作料ニ關スルモノ

(1) 小作料ノ一時的減額又ハ小作料支拂要求

地主ヨリ未納小作料ノ支拂ヲ請求スルモノ、小作人ヨリ小作料ノ一時的減額又ハ小作料ノ支拂延期ノ要求ヲ爲スモノ及地主小作人ノ合意ニヨリ小作料ノ一時的減額ノ調停ヲ求ムル等既ニ納期ノ到來セル(又ハ將ニ納期ノ到來セントスル)小作料ノ一時的減額又ハ小作料ノ支拂ニ關スル要求ヲ爲スモノハ合計七百八十六件ニシテ總申立件數ノ三割九分ヲ占ム。之ヲ申立人別ニ申立ノ事

情ヲ觀レバ左ノ如シ。

(イ) 小作料支拂請求 (地主申立)

小作人ガ小作料ノ支拂ヲ爲サザルヲ以テ之ヲ支拂フ様地主ヨリ調停ヲ求ムルモノニシテ、此ノ中ニハ當年ノ小作料ノ支拂ヲ請求スルモノト數年來ノ滯納小作料ノ支拂ヲ請求スルモノトアリ。又小作料支拂ト土地返還ト併セテ請求スルモノ多シ。此ノ小作料支拂請求ノ申立ヲ爲スモノ三百七十八件(内百九十四件ハ土地返還ト併セテ申立)ニシテ地主ノ申立件數七百二十六件中ノ五割二分ヲ占ム。

(ロ) 小作料一時的減額及滯納小作料減額 (小作人申立)

小作料ノ一時的減額ハ小作爭議ニ於ケル小作人ノ要求トシテハ最モ普通ナルモノニシテ、此ノ申立ノ事情ヲ見ルニ風水旱害其ノ他ノ災害ニ因ル不作ノ爲豫期ノ收穫ナキ場合ニ小作人ヨリ地主ニ對シ小作料減免ノ要求ヲ爲シタルモ地主ノ認容ナキニ依リ之ガ調停ノ申立ヲ爲シタルモノ最モ多シ。然レドモ中ニハ格別不作ト認メラレザルニ拘ラズ不作ナリトシテ、或ハ農業ノ收支不償ヲ理由トシテ、小作料永久的引下ノ一方便トシテ小作人ヨリ之ガ要求ヲ爲シタルト認メラルルモノモナキニ非ズ。而シテ數年來爭議ヲ繼續シ小作料ヲ滯納シタルモノニ付地主ヨリ小作料請求訴訟、小作料請求並ニ土地返還請求訴訟ヲ提起セラレタル場合ニ於テ小作人ヨリ小作料減額又ハ小作料減額並ニ小作繼續ヲ要求スルモノ亦多シ。小作人ノ申立件數千七百七十五件中小

作料一時的減額及滯納小作料減額ヲ要求シタルモノ三百七十七件(内百五十一件ハ小作契約繼續、十四件ハ小作料改定ト併セテ申立)
ニ上リ其ノ三割二分ヲ占ム。

地主小作人合意ヲ以テ小作料一時的減額ニ關スル調停ノ申立ヲ爲シタルモノ十六件アリ、合意申立百十九件中ノ一割三分ヲ占ム。

(ハ) 小作料支拂延期 (小作人申立)

小作人ガ小作料ノ支拂ニ困難スルコトヲ理由トシ其ノ支拂ノ延期ヲ求ムルモノニシテ小作人ノ申立千百七十五件中十五件アリ。

(2) 小作料ノ永久の減額又ハ改定ノ要求

將來ニ亘ル小作料ノ永久の減額又ハ改定ノ要求ハ地主ノ申立ニ依ルモノ、小作人ノ申立ニ依ルモノ及地主小作人合意ノ申立ニ依ルモノアリ、其ノ合計百六十七件ニシテ總申立件數ノ八分ヲ占ム。之ヲ申立人別ニ申立ノ事情ヲ觀察スレバ左ノ如シ。

(イ) 地主申立ノ場合

地主ニ於テ時代ノ趨勢ニ鑑ミ積極的ニ現行契約小作料ノ相當ナラザルコトヲ認メテ小作料ノ改定又ハ永久の減額ヲ行ハントシ、或ハ小作人ヨリ右ノ如キ申出アリタル場合ニ其ノ要求ノ趣旨ニハ異議ナキモ之ガ相當額ノ決定ニ付調停ヲ申立ツルモノ、或ハ小作料ノ一時的減免問題ニ

付年々折衝ヲ爲スノ煩ヲ避クルタメ相當額ヲ永久のニ減免スベキコトヲ認メ之ガ改定ノ方法ニ付調停ヲ申立ツルモノアリ。又既ニ地主ト小作人トノ間ニ於テ小作料ノ改定ニ付事實上ノ協定ヲ遂ゲタルモノニ對シ地主ガ法律上執行力ヲ有スル確定的ノモノタラシメント欲シテ調停ノ申立ヲ爲スモノ(新潟)アリ。地主ノ小作料永久の減額又ハ改定ノ申立ハ二十六件ニシテ地主ノ申立件數ノ四分ニ當ル。

(ロ) 小作人申立ノ場合

小作人ガ從來ノ契約小作料額ヲ過當ナリトシ又ハ農業ノ收支不償ヲ理由トシテ永久のニ小作料ノ減額引下ゲヲ爲サンコトヲ要求スルモノニシテ、中ニハ數年來ノ小作料ヲ滯納シ置キテ此ノ要求手段ニ出ヅルモノアリ。小作人ヨリ小作料永久の減額又ハ改定ヲ要求スルモノハ百二十四件(内四十四件ハ小作料一時的減額ト併セテ申立)ニシテ小作人申立件數ノ一割一分ヲ占ム。

(ハ) 地主小作人合意申立ノ場合

地主小作人間ニ於テ現行小作料額ノ相當ナラザルコトヲ認メ小作料ノ改定ヲ爲スベキコトニ付テハ協定成リタルモノ、之ガ相當額ノ決定ニ付協議調ハザル爲其ノ改定ノ方法ニ付調停ヲ求ムルモノ及既ニ兩當事者間ニ數次ノ交渉ヲ重ネ或ハ小作官其ノ他ノ斡旋ヲ受ケ大體小作料改定ニ付キ事實上ノ協定成リタルモノニ對シ法律上執行力ヲ附與スベタ申立ヲ爲シタルモノアリ。地

主小作人合意ニ依リ小作料ノ改定ヲ求ムルモノハ十七件ニシテ合意申立件數ノ一割四分ヲ占ム。

(3) 小作料ノ値上又ハ値上反對 (地主申立 小作人申立)

地主ガ小作料ノ値上ヲ通告シ小作人ガ之ニ不同意ヲ唱ヘタル場合ニ地主ヨリ値上ノ申立ヲ爲シ又ハ小作人ヨリ値上反對ノ申立ヲ爲スモノニシテ、中ニハ曩ニ三ケ年又ハ五ケ年間ノ期間ヲ定メテ小作料ノ低下ヲ爲シタルモノニ對シ地主ハ期間經過ヲ理由トシテ小作料ノ復歸値上ヲ主張シ、小作人ハ其ノ据置ヲ要求スルモノアリ。地主ヨリ小作料値上ノ申立ヲ爲スモノ三件、小作人ヨリ小作料値上反對ノ申立ヲ爲スモノ十六件、合計十九件ニシテ總申立件數ノ一分ニ當ル。

(4) 其ノ他小作料ニ關スル要求

以上ノ外小作料ニ關スル要求トシテハ小作料納入先決定、小作料減額率減免方法協定、小作米品質協定、獎勵米額ノ協定、小作料支拂義務不存在、小作料支拂濟確定、過納米返還、小作料ト土地賣却代金ト相殺等ヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲シタルモノ合計二十八件アリ。内地主申立六件、小作人申立十五件、合意申立七件ナリトス。

乙 小作契約ノ繼續及消滅ニ關スルモノ

(1) 土地返還要求 (地主申立)

小作人ガ契約通りノ小作料ノ支拂ヲ爲サズトナシ地主ハ相當ノ期間ヲ定メテ之ガ催告ヲ爲シ、尙支拂ヲ爲サザル爲小作契約解除ノ手續ヲトリタルモ小作人ニ於テ土地ヲ返還セザルニ因リ其ノ返還方ニ付調停ヲ求メ、又ハ未納小作料ノ支拂ト土地返還トニ付併セテ調停ヲ求ムルモノナリ。此ノ土地返還ヲ求ムル調停ノ申立ハ小作料ノ支拂方ヲ督促スル手段トシテ、或ハ小作組合運動其ノ他ノ事情ニ基因スル感情等ニ依リ地主ヨリ此ノ舉ニ出デタリト認メラルモノ相當多數ナルモ、又地主ガ自家勞力ヲ有利ニ利用スル爲又ハ地主ガ小作料ノ納付問題ニ付毎年小作人ト相爭ヒ小作料ノ收得不確定トナリ此ノ儘ニテ推移センカ到底生活ノ途ヲ講ズル能ハズトナシ紛爭ノ根源ヲ絶ツ爲該小作地ヲ引上ゲテ自作セントスル事件モ存ス。又地主ガ財産整理等ノ爲小作地ヲ賣却シタル場合或ハ抵當權ノ實行等ニ依リ土地ガ競賣ニ附セラレタル場合等ニ於テ、一買受人タル新地主ヨリ自作ノ爲土地返還ヲ求ムル事件モアリトス。地主ノ申立件數七百二十六件中土地返還要求ヲ爲スモノ三百九十二件 (内百九十四件請求ト併ハ小作料支拂セテ申立) アリテ其ノ五割四分ノ多キヲ占ム。

(2) 小作契約繼續ノ要求 (小作人申立)

小作料未納ノタメ地主ヨリ土地引上ヲ申渡シ又ハ地主ガ自作其ノ他ノ必要ヨリ小作地返還ヲ要求シタル場合ニ小作人ヨリ小作契約ノ繼續ニ付調停ヲ申立ツルモノニシテ、中ニハ自作地ノ競賣

ニ附セラレタル場合ニ於テ元ノ土地所有者タル自作人ガ耕作權ノ留保ヲ主張シ小作トシテ耕作繼續方ノ調停申立ヲ爲スモノアリ。地主ノ土地返還要求ニ基ク爭議竝ニ之ニ關スル地主ノ土地返還請求訴訟ノ提起ノ増加スルニ伴レテ此ノ種ノ小作人ノ申立ハ漸次多キヲ加ヘツツアリ。此ノ申立ハ七百一件(内百五十一件ハ小作料一時的減額ノ要求ト併セテ申立)ニシテ小作人申立件數ニ對シ六割ノ多數ヲ占ム。

(3) 小作權 (永小作權ヲ含ム)ノ確認又ハ賠償及作離料ノ要求 (小作人申立)

地主ヨリ土地返還ヲ要求シタル場合ニ、小作人ハ之ガ對抗手段トシテ小作權又ハ永小作權ノ存在ヲ主張シ又ハ是等ノ權利ノ賠償若ハ作離料ノ支給ヲ受クルニ非ザレバ返還ニ應ズルコト能ハズト主張シテ小作人ヨリ調停ヲ申立ツルモノニシテ小作權又ハ永小作權ノ確認二十件、賠償及作離料請求ニ關スルモノ四十一件アリ。右ノ外地主ヨリ小作權賠償額又ハ作離料額ノ協定ヲ申立タルモノ、小作人ト又小作人ト合意ヲ以テ小作權ノ確認ヲ申立テタルモノアリ。

(4) 土地賣渡要求 (小作人申立)

地主ガ他ニ小作地ヲ賣却セントスル場合ニ於テ、小作人ガ之ヲ探知シテ其ノ土地ヲ小作人ニ賣渡サンコトヲ要求シ、或ハ既ニ小作地ヲ買受ケタル新地主ガ小作料ノ値上又ハ小作地ノ返還ヲ要求シタル場合ニ小作人ヨリ該小作地ノ賣渡ヲ要求スルモノニシテ之ニ關スルモノ十六件アリ。

(5) 作物、耕作費及土地改良費等ニ關スル補償請求 (小作人申立)

小作人ガ小作地ヲ返還スルノ已ムヲ得ザルニ立至リタル場合ニ於テ、土地ノ上ニ存スル作物或ハ其ノ耕作費ニ對シ、又ハ小作人ガ其ノ土地ニ投ジタル土地改良費ニ對シテ補償ヲ求ムルモノナリ、其ノ事例十二件存ス。

(6) 代地交付要求 (小作人申立)

地主ヨリ小作地返還ヲ求メタル場合ニ於テ小作人ヨリ該小作地ニ代ルベキ相當ナル代地ノ提供ヲ要求スルモノニシテ之ニ關スルモノ五件アリ。

(7) 其ノ他小作契約繼續及消滅ニ關スル要求

以上ノ外小作契約ノ繼續及消滅ニ關スルモノトシテ番代權 (差配權) 不確認、土地返還延期、小作契約ノ復舊、小作權買戻等ヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲シタルモノアリ。

丙 其ノ他

(1) 小作條件確定要求 (地主申立、小作人申立、合意申立)

從來ノ地主小作人間ニ行ハレタル小作契約ニ満足セズ、裁判所ノ調停ニ依リテ小作條件ヲ確定的ノモノタラシメントシテ調停ノ申立ヲ爲スモノニシテ之ニ關スルモノ百七十八件、總申立件數ノ九分ヲ占メ著シク増加シタリ。之ガ申立人別件數ヲ示セバ左ノ如シ。

地主申立 一〇二件

小作人申立

五

地主小作人合意申立

七二

(2) 假處分假差押ノ解除及訴訟取下要求 (小作人申立)

地主ニ於テ土地立入禁止ノ假處分又ハ立毛ノ假差押ヲ執行シタル場合ニ之ガ解除ヲ爲シテ小作人ニ耕作又ハ收穫セシメラルル様調停ノ申立ヲ爲スモノ、又ハ地主ノ提起シタル民事訴訟ノ取下ヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲スモノ合計二件アリ。

(3) 以上ノ外 耕作妨害排除、所有權移轉登記ノ請求、小作地轉貸承認、調停條項中地番誤記ノ訂正、立木所屬決定、買受土地持分決定、灌漑用水利費支拂、調停條項修正等ヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲シタルモノ合計三十件アリ。内地主申立十二件、小作人申立十七件、合意申立一件ナリトス。

四 事件ノ處理及結末

(一) 處理方法

裁判所ニ於テ調停ノ申立ヲ受理シタルトキハ直ニ小作官ニ打合セ其ノ意見ヲ徵シテ調停委員會ヲ開タベキカ裁判所直接ニ調停スベキカ等ヲ決定スルモ、多クハ法ノ精神ニ鑑ミ調停委員ヲ指定シ期日ヲ定メテ調停委員會ヲ開クコトナル。即チ昭和七年申立調停既濟總件數千九百六十一件中調停委員會

ノ調停ニ依リタルモノハ千二百九十七件(總件數ノ六割六分)ニシテ裁判所ノ調停ハ四百五十九件(總件數ノ二割三分)ナリ。尙勸解者ヲ利用シタルモノ七十八件(總件數ノ四分)アリ、右ノ中ニハ調停委員會又ハ裁判所ノ調停ト勸解トヲ併進シタルモノ七十六件アリトス。一般ノ府縣ニ於テハ調停委員會ヲ開クコト多キモ岩手、和歌山、東京、千葉ノ四縣ハ裁判所直接ノ調停ノミニシテ、調停委員會ヨリモ裁判所直接ノ調停ノ多キハ新潟、鳥取、岐阜、滋賀、奈良、島根、廣島、愛媛、長崎、埼玉ノ十縣ナリ。又勸解者ノ利用ハ香川、秋田ノ二縣ニ多キヲ認メラル、之ハ調停申立前ニ小作官、有志者等ガ事實上ノ和解ニ努メタル後ニ調停申立ヲ爲シタル場合ニ調停申立後直ニ勸解ニ附シ若ハ裁判所直接ニ或ハ調停委員會ノ調停ヲ進行スルノ傍ラ一方ニ調停補助者ノ形ヲ以テ勸解ヲ爲サシメタルモノナリ。調停ノ場所ハ裁判所直接ニ調停ヲ行フ場合ニハ裁判所構内ニ於テ開キ稀ニハ、受命判事ニ於テ實情調査ヲ兼ね現地ニ出張シタル序ヲ以テ調停ヲ進ムルコトアリ。調停委員會ノ場合ニハ隨時適當ノ場所ニ出張シテ開催シツツアリ。即チ便宜ニ從ヒ裁判所(地方裁判所、同支部、區裁判所、同出張所)、町村役場、寺院、公會堂、小學校、調停主任又ハ小作官ノ宿泊スル旅館等ヲ選ビ、又同一事件ニ在リテモ四圍ノ事情及事件進行ノ狀況ニ應ジ回ヲ重ヌル毎ニ會場ヲ變更スルガ如キ場合モアリ。當事者多數ノ場合ハ申立ト同時ニ總代ヲ選任シ來ルコト多キモ、往々之ヲ缺クコトアルヲ以テ此ノ場合ニハ裁判所ヨリ總代ヲ選任セシムルコトアリ、總代ハ調停ノ中途ニ於テ變更又ハ増員スルコトモ

アルナリ。又關係爭議ノ全部ヲ圓滿ニ解決セシムルタメ申立當事者以外ノ他ノ地主小作人ノ参加ヲ求メ、或ハ調停事件ノ當事者ガ有力ナル小作組合ニ關係スルガ如キ場合ニハ組合幹部ノ意嚮ヲ全然認メザルニ於テハ解決ヲ困難ナラシムル事情存スルヲ以テ、組合幹部ヲ輔佐人トシ又ハ其ノ意見ヲ徵スル等細心ナル注意ヲ拂ヒ感情ノ融和ヲ圖ルコトニ苦心セリ。

調停進行ニ當リテハ調停主任、小作官、調停委員等ガ各協力シ殆ンド寢食ヲ忘レテ熱心ニ奔走シ往々徹宵調停ヲ繼續スルガ如キ場合モ存ス。然レドモ組合運動ノ盛ナル地方ニ在リテハ夜間ニ亘ル調停ノ續行ヲ人權蹂躪ナリト非難スルモノナキニ非ズ熱意アル調停者トシテハ是等ノ點ニ付テモ多大ノ苦心考慮ヲ拂ヒツツアリ。又調停委員會ヲ開催セザル裁判所直接ノ調停等ニ於テハ、小作官ハ調停委員ノ如キ役目ヲ勤メ調停主任ト共ニ當事者間ヲ斡旋シ或ハ困難ナル事實ノ調査ヲ行フ等其ノ辛勞頗ル多大ナルモノアリ。

(二) 事件ノ結末

昭和七年申立調停件數二千二十件ニ付テ觀ルニ既濟件數千九百六十一件、未濟件數五十九件ニシテ前年ニ比シ調停成立件數増加シタリ。最近三ヶ年ニ於ケル事件結末ノ内譯ヲ示セバ左ノ如シ。

結末	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	件數	割合	件數	割合	件數	割合
調停成立	1,109	67.7%	1,206	70.8%	1,430	70.7%
調停不成立	62	3.7%	4	0.2%	36	1.8%
既濟	350	22.3%	331	19.4%	474	23.4%
却取	14	0.8%	13	0.7%	19	0.9%
計	1,535	93.7%	1,594	93.6%	1,961	97.0%
未濟	103	6.2%	109	6.4%	59	2.9%
合計	1,638	100.0%	1,703	100.0%	2,020	100.0%

尙右ノ事件ニ付其ノ取下ヲ爲シタル事由ヲ調査スレバ左ノ如シ。

取下ノ内容	昭和五年	昭和六年	昭和七年
示談成立ニ因ルモノ	八六件	六〇件	九四件
調停進行成立ノ見込ナシト認メタルモノ	八	一三	一三五
中取下申立人ノ都合ニ依ルモノ其ノ他	四三	三	六二
調停手續進行前取下ゲタルモノ	一三三	二七	一八四

以上ノ結果ニ依レバ昭和七年ノ既済事件千九百六十一件中調停不成立トナリタルモノ(却下、調停委員停條項ニ異議ヲ申立テタルモノ及調停ノ見込ナシトシテ取下ゲタルモノ等ヲ含ム)合計百九十二件(既済件數ノ一割ニ當ル)ハ爭議調停成ラズ決裂セラルモノニシテ(中ニハ調停ノ見込ナシトシテ取下ゲタルモノヲ更ニ小作官ニ於テ機ヲ見テ調)調停成立シタルモノト法上ノ調停ヨリ取下ゲタルモ事實上ノ和解成立セルモノトノ合計千五百二十四件(七割八分)ハ圓滿ニ解決セルモノニシテ、調停成立ノ成績ハ良好ナルヲ認メラル。斯ノ如ク調停成立歩合ノ極メテ良好ナルヲ示セルハ各種ノ原因ニヨルベキモ、調停法運用ノ精神漸次徹底シタル爲地主小作人共ニ之ニ依リテ解決スルヲ有利ナリト認メタルニ因ルナルベシ。

近時小作爭議ノ性質複雑トナリ地主ノ訴訟手段ニ出ヅルモノ増加セルニ伴ヒ小作人ハ調停ノ申立ヲ爲シテ該訴訟手續ノ進行ヲ止メ和解ニ依リ解決ヲ計ラントスルモノ増加セル傾向アリ。今調停申立事件ト訴訟繫屬事件トノ關係ヲ觀ルニ昭和七年受理件數二千二十件中訴訟ニ關係アル事件數(假處分、假令)ハ四百五十二件ニシテ受理件數ノ二割二分ニ當ル。更ニ小作人申立件數千六百六十八件中訴訟關係事件數ハ四百二十二件ニシテ其ノ三割六分ヲ占ム。此ノ訴訟繫屬事件ニ付小作人ヨリ調停ノ申立ヲ爲スコトニ付テハ往々ニシテ種々ノ見解ヲ生ジ調停ヲ受クルノ眞意ナク故意ニ訴訟ノ進行ヲ妨害スルノ目的ヲ以テ調停ノ申立ヲ爲スモノ多シトノ非難ヲ生ズル場合ナキニ非ズト雖是等ノ事件中六割六分ハ圓滿ニ調停成立スルノ成績ヲ示セリ。然レドモ訴訟ヲ強調スル地主ノ態度ト一面自己ノ主張ヲ固

執スル小作人ノ強硬ナル態度ト相俟チテ調停不成立トナルカ又ハ急速ニハ調停成立ノ見込ナシトテ一應調停ノ取下ゲヲ爲スニ至ルモノアリ。此ノ訴訟ニ關係アル調停申立受理件數ノ多キ地方ハ秋田、山梨、新潟、北海道、香川、青森、鳥取、福岡、群馬、兵庫、徳島等ニシテ訴訟關係ノ範圍ハ調停ヲ申立テタル爭議ノ範圍ヨリモ小サク爭議ノ一部分ナル場合多シ。

却下十九件ハ小作調停法第二條(當事者不當ノ目的ヲ以テ濫ニ調停ノ申立ヲ爲シタルト認ムルトキ)又ハ第三十七條(第二條ニ規定スル事由アルトキ)ニ該當スルモノトシテ却下シ、又ハ調停ヲ爲サザリシモノニシテ、多クハ調停ヲ受クルノ眞意ナク訴訟妨害又ハ強制執行手續ノ進行ヲ阻止スルコトノミヲ目的トスルガ如キ事情ノ明瞭トナリタル事件ニシテ秋田、群馬、千葉、山梨、和歌山、鳥取、岡山、徳島等ニ其ノ事例アリタリ。

次ニ昭和七年受理事件ニシテ調停成立シタル千四百三十件ニ付事件ヲ受理シタル日ヨリ調停終了シタル日迄ノ日數ヲ調査スルニ、一箇月以内ニ解決セルモノ六百八十六件ニシテ調停成立總件數ノ四割八分ヲ占メ、之ニ一箇月以上三箇月以内ノモノ四百九十七件(總件數ノ三割五分)ヲ加フレバ成立總件數ノ大部分(約八割三分)ハ三箇月以内ニ終了ヲ見ルノ狀況ナリ(六ヶ月以上ニ亙ルモノハ僅ニ七十件ニシテ總件數ノ五分ニ過ギズ)。尙此ノ日數中ニハ當事者ノ呼出、利害關係人參加ノ呼出其ノ他調停準備ニ要スル日數モ通算シアリ。當事者多數ニシテ關係面積廣汎ナル事件ニアリテハ、斯ル手續ニ相當ノ日數ヲ費スモノナレバ、此ノ準備手續ニ要スル日子ヲ控除セバ眞ニ調停成立迄ニ要シタル日數ハ更ニ短キモノニシテ調停ハ迅速ニ進

行スルコトヲ知ルベシ。

最近三箇年間に於ケル受理事件ノ調停成立セルモノニ付、調停申立ヲ受理シタル日ヨリ調停終了シタル日迄ノ期間別件數ヲ示セバ左ノ如シ。

期 間	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	成立件數	割 合	成立件數	割 合	成立件數	割 合
十日以内	一九二	一七三%	一九三	一六〇%	一九四	一三五%
二十日以内	一八二	一六四	二七三	二三五	二八三	一九七
一箇月以内	一七三	一五五	二〇〇	一七四	二〇九	一四六
一箇月半以内	一五三	一三八	一六七	一三五	一九六	一三七
二箇月以内	一三六	一二六	一〇四	八六	一四八	一〇三
三箇月以内	一〇六	九五	九九	八二	一五三	一〇七
四箇月以内	五	五三	六五	五三	七五	五二
五箇月以内	四	四三	三六	二九	五八	四〇
六箇月以内	三	三五	二	一八	三	二六
計	一,一〇九	一,〇〇〇	一,二〇六	一,〇〇〇	一,四一〇	一,〇〇〇

期 間	昭和五年		昭和六年		昭和七年	
	成立件數	割 合	成立件數	割 合	成立件數	割 合
七箇月以内	二四	二六	二	〇九	二八	一六
八箇月以内	六	五四	一三	一〇八	一九	一三
十箇月以内	一〇	九〇	七	五八	一〇	七〇
十箇月ヲ超エタルモノ	七	六三	七	五八	一九	一三
計	一,一〇九	一,〇〇〇	一,二〇六	一,〇〇〇	一,四一〇	一,〇〇〇

次ニ昭和七年受理事件ノ調停回数(一回ハ一日又ハ數日ニ渉ルモノアリ)ニツキ觀ルニ一回ニテ成立シタルモノ最モ多ク九百二十二件(成立件數ノ六割四分)ニシテ二回ノ二百五十四件三回ノ百十七件、四回、五回ヲ合セテ八十五件順次之ニ次グ。斯ノ如ク一回ニテ成立スルモノノ割合多キハ調停ヲ申立ツル以前ニ於テ既ニ小作官ノ事實上ノ調停ニ依リ、或ハ其ノ他ノ仲介者ノ斡旋ニ依リテ略約定成リタルモノニ法律上執行力ヲ附與スベキ目的ニテ調停ノ申立ヲ爲スモノ相當多數アルニ因ルベシ。サレド爭議ノ關係廣汎複雑ナルモノニ在リテハ十數回ノ調停ヲ重ネテ苦心ノ結果漸ク成立ヲ見タルモノモ之ナキニ非ズ、新潟ノ二十八回(昭和五年受理、昭和七年解決)、京都ノ十九回(昭和六年受理、昭和七年解決)、新潟ノ十八回(昭和六年受理、昭和七年解決)等ハ最モ回数ノ多キ事例ニ屬シ、其ノ繼續期間ノ長キハ新潟ノ三年四箇月(昭和四年受理、昭和七年解決)徳島ノ三年四箇月(昭和四年受理、昭和八年解決)、徳島ノ三年一箇月(昭和七年受理、昭和七年解決)ニ及ビ成立シタルモノアリ。尙調停不成立及調停ノ

見込ナシトシテ取下シタルモノニ就キ之ヲ觀ルニ、多クハ二回三回以上ノ委員會ヲ重ネ中ニハ二十三回以上モ委員會ヲ開キ約三箇年ノ年月ヲ費シテ種々折衝ヲ重ネタルモ遂ニ決裂ヲ見ルノ已ムナキニ至リシモノアリ。

昭和六年ノ受理ニシテ昭和八年六月末日迄ニ解決セザリシモノ六件アリ、千葉、山梨、愛知、鳥取、岡山、高知ニ各一件ヅツニシテ何レモ調停ヲ進メツツアリ。尙昭和六年以前受理ノモノハ未済事件ナシ。

五 調停條項ノ内容

調停ノ内容ハ爭議ノ内情ガ多種多様ナルニ從ヒ千差萬別ナリト雖モ、前述ノ如ク爭議ノ中心ヲナスモノハ小作料ノ問題竝ニ小作契約ノ繼續及消滅ノ問題等ナルヲ以テ、其ノ調停ノ内容ニ於テモ其ノ主眼トナルモノハ多クハ是等ノ問題ノ解決ニアリトス。然レドモ調停ハ訴訟ト其ノ趣ヲ異ニシ手續モ極ク自由ナルヲ以テ、當初申立タル要旨ノ中ニ洩レタル事項モ爭議解決上必要ナル點ハ詳細ニ之ヲ協定セシメ、更ニ小作關係ノ將來ニ付キテモ問題トナルベキ點ヲ廣ク考慮シテ之ガ解決ニ努ムルガ爲、調停條項作成ノ時ニ至レバ當初申立テタル以外ノ事項ニ亘ル場合多シ。

昭和七年ニ受理アリタル二千二十件中昭和八年六月末日迄ニ調停成立シタル千四百三十件ニ付調停條項ノ内容ヲ調査スレバ左ノ如シ。

成立シタル條項ヲ通觀スルニ數年來ノ經驗ニヨリ各道府縣共ニ其ノ成立後ニ於ケル履行ヲ確實ナラシムル爲ニ、能フ限り手落ナク之ヲ作成スルノ必要ヲ痛感シ、其ノ條項ハ漸次綿密トナリ、記述上ノ缺陷ニ基ク履行不能ノ場合ヲ生ゼザル様精細ナル規定ヲ爲スノ傾向アリ。從ツテ調停調書ノ記載形式トシテ當面ノ係争問題ノ調停事項ト將來ニ亘ル小作契約約款ノ部分トヲ區分スルモノ、又解釋上疑義ヲ生ズル虞アル事項ニ付テハ、特ニ調停條項約款中ニ協定ノ事情、理由、沿革等ヲ説明的ニ記述シ或ハ覺書ヲ作成シ添付スルガ如キモノ増加スルノ傾向アルヲ認メラル。然レドモ地方ニ依リテハ將來ニ亘ル複雑ナル取極ヲ爲スコトヲ避ケ却ツテ調停條項ノ簡單化ノ傾向ヲ示シタル所モアルガ如シ。

尙「六」ニ述ブルガ如ク成立シタル調停ノ結果ハ他ニ影響スル所頗ル大ナルニ鑑ミ、或ル事件ニ關スル極メテ例外的ナル取極メニシテ而モ近隣ニ影響スルモノ大ナルベキ事項ニ付テハ態ト之ヲ調停條項中ニ記載スルコトヲ省キ單ニ其ノ當事者間ノ協定ニ委セ或ハ又特ニ強制執行スルコトガ四圍ノ事情ヨリ見テ穩當ナラズト認メラルル調停ニ關シテハ直チニ執行ヲ爲シ得ザル如クニ其ノ條項ヲ作成シタルモノモアリトス。

(一) 小作料ニ關スルモノ

(イ) 小作料ノ支拂

此處ニ所謂小作料ノ支拂トハ未納小作料ノ支拂方ヲ主眼トシテ調停シタルモノヲ云フ。

其ノ内容ハ小作人ガ既ニ納期ヲ經過シタル小作料(契約小作料又ハ地主ノ減額通知セルモノ)ノ全部又ハ一部ヲ納付セザリシニヨリ之ヲ支拂フコトニ調停シタルモノニシテ、其ノ經過ヲ觀ルニ單純ナル小作料支拂問題ノミナラズ小作料ノ一時的減額、小作料ノ永久的減額又ハ改定、小作契約繼續及消滅等ノ問題ニ付關聯シタル爭アリ地主小作人間ノ意見一致セザル爲小作料ヲ納入セザリシモノガ、調停ノ結果其ノ懸案ノ解決ニ伴ヒ未納小作料ヲ支拂フコトニ協定シタルモノ多シ。而シテ其ノ未納小作料ハ昭和五年又ハ六年分ニ屬スルモノト前數年來ノ滯納小作料ニ屬スルモノトアリ、又前述ノ如ク單ニ小作料ノ支拂ヲ目的トスルモノノ外小作料ノ一時的減額、小作料改定、小作契約繼續、土地返還其ノ他小作條件改定等ノ事項ト複合關聯シテ之ヲ解決シタルモノ多シ。其ノ解決セル小作料ノ支拂時期ニ就テ觀ルニ期限ヲ協定シテ一時拂ト爲シ決済スルモノ三百四十二件(成立件數ノ二割四分)、滯納小作料ノ分割拂ヲ爲スモノ三百九十八件(成立件數ノ二割八分)合計七百四十件(成立件數ノ五割二分)ナリ、即チ小作料ヲ支拂フコトヲ決定シタル事件中一時拂ヲ爲スモノト分割拂ヲ爲スモノトノ割合ヲ見ルニ一時拂ヲ爲スモノ四割六分、分割拂ヲ爲スモノ五割四分トナル。斯ハ農村不況ノ影響著シク數年來ノ滯納小作料ニ屬スルモノ多キ爲結局之ヲ數回ニ分割シ年賦拂ニスルモノ多數ニ上レルモノトス。右ノ小作料支拂ノ條項ヲ定メタル主ナル地方ハ山梨、新潟、鳥取、秋田、山形、北海道、徳島、三重、福岡等ナリ。

右ニ依リ協定シタル小作料ノ納入ヲ確實ニシテ完全ナル履行ヲ期スル爲ニハ種々ナル苦心ヲ爲シ、現物アルトキハ之ヲ納ムルコトトシ、又爭議紛糾シ小作人ガ小作米ヲ賣却シテ換價保管セル場合或ハ既ニ現物ヲ賣却又ハ消費セル場合等ニハ未納小作料ノ支拂ヲ容易ナラシムル爲ニ、代金換算ノ單價ヲ協定シ其ノ支拂フベキ金額ヲ計算明記セル實例多シ。其ノ價格ハ支拂當時ノ時價ニ依ルモノ、滯納期(契約上定マル小作料債務履行期)ノ相場ニ依ルモノ等區々ナリ。而シテ調停條項ニ定メタル支拂履行期日ヲ怠リタルトキハ種々ノ利益、特典ヲ失ハシメ、催告ヲ要セズシテ直チニ強制執行スルコトヲ得ベク記載シ、或ハ期日迄ニ完納シタルトキハ獎勵ノ意味ヲ以テ相當ノ賞與金穀ヲ給與スベク定メタル事例アリ。

(ロ) 小作料ノ一時的減額

小作人小作料ヲ支拂ハズ地主之ガ支拂ヲ要求シタルモノ、小作人ヨリ小作料ノ一時的減額ヲ要求シタルモノハ大部分此ノ小作料ノ一時的減額ニ落着スルモ、小作人ヨリ小作料ノ永久的減額又ハ改定ヲ要求シタル事件ニ在リテモ結局一時的減額トシテ解決セラルルモノアリ、又地主ガ土地返還ヲ要求シ小作人ガ小作契約ノ繼續ヲ要求シタル事件ニシテ小作料ヲ一時的ニ減額シテ契約ヲ繼續スル事例アリ。其ノ小作料ノ年度ハ當年ノモノアリ、數年來ノ滯納ニ屬スルモノアリ。此ノ一時的減額ノ條項ヲ定メタル主ナル地方ハ秋田、山梨、鳥取、山形、新潟、北海道、三重、徳島、

群馬、福岡等ナリ。

而シテ減額ノ内容ハ其ノ最モ普通ナルハ二割乃至五割ノ減額ヲ要求シテ一割乃至三割ノ減額ニ解決シタル事例ニシテ、輕減率ノ小ナルハ一割減以下ニテ落着セルモノアリ、又大ナルハ五割乃至九割減位ニテ成立セル例モ稀ニ存ス、尙小作料ノ一時的減額問題ノ解決ニ當リテハ他ニ影響セシコトヲ顧慮シ表面ノ減額率ヲ低ク定メ、別ニ獎勵金穀等ノ相當額ヲ地主ヨリ小作人ニ交付スルノ條件ヲ附スル例モアリトス。

事 例

小作料支拂及一時的減額ニ關スルモノ

北海道 昭和五年度小作料ハ既耕耕作反別ニ對シ契約小作料ノ二割トシ既納小作料ニシテ右額ヨリ超過スル分ハ(其ノ見込額約二百圓)之ヲ相手方ヨリ申立人ニ返還スルモノトシ昭和六年度及同七年度小作料ハ之ヲ免除シ昭和八年度ハ耕作反別(耕作不適地ヲ除ク)ニ對シ契約小作料額ノ二分ノ一昭和九年度ハ全額ノ小作料ヲ支拂フモノトス

青 森 相手方ハ西津輕郡出精村大字出野字鴨川三番ノ内田七反五畝二十八歩同所三番ノ内田七反五畝十五歩ニ對スル申立人等ノ昭和六年度小作料米玄米四斗入三十九俵三斗六升五合ノ處内十九俵三斗六升五合ヲ免除シ二十俵ニ減額ス右減額シタル小作料米二十俵ノ内十俵ヲ昭和六年十二月二十五日限り殘十俵ハ昭和七年十二月二十五日限り各相手方宅ニ持込ミ支拂フコト

宮 城 相手方ハ本件小作料米二石七斗六升ヲ昭和六年四月三十日限り申立人ニ對シ申立人宅ニ持參支拂フコト同時ニ申立人ハ相手方ニ對シ玄米五斗六升ヲ贈與スルコト

同

但シ米一石ニ付十五圓ノ割合ヲ以テ計算シタル金納ニ代フルコトヲ得申立人ハ相手方ノ昭和五年度分未納小作料米玄米二石二斗一升五合ニ付キ五升五合ヲ減ジテ二石一斗六升トシ昭和六年ヨリ昭和十一年迄六ヶ年間ニ等分シ申立人ニ對シ分割支拂フコト

秋 田

昭和五年度未納小作料米玄米四斗入十四俵三升五合二勺ノ内七俵一升七合六勺ハ之ヲ相手方ニ給與スル事、殘米ノ内四斗入二俵一斗三升九合二勺ハ昭和六年度納米期迄ニ納入シ四斗入四俵二斗七升八合四勺ハ昭和七年度納米期一ヶ年ツツ漸次繰入ゲ支拂フコト

同

ヨリ十箇年間ニ隨時申立人ニ各納入スルコト
一 申立人(地主以下同斷)ハ相手方(小作人以下同斷)等ニ對シ本件耕作地(舊開墾地及新開墾地ヲ含ムニ對スル)昭和六年度分ハ小作料並ニ新開墾地ニ對スル昭和五年度分小作料ヲ全部免除スルコト

山 形

申立人(地主)ハ相手方ニ對シ昭和五年度未納米十五俵ノ内十二俵ヲ二分シ其ノ内六俵ハ昭和六年四月十日限り殘六俵ハ昭和六年度ヨリ同十一年度マデ毎年一俵ツツ小作料ト共ニ支拂フコト

同

相手方其ノ餘ノ各申立人ニ對スル三俵ツツ未納小作料ハ之ヲ免除スルコト
昭和四年、五年未納小作料合計四十四俵内二十俵ハ昭和六年二月二十八日限り申立人ヨリ相手方ニ持參納付スルコト

殘小作料二十四俵ニ付テハ之ヲ一ヶ年ニ二俵宛分割シテ各年度小作料ト同時ニ分納スルコト
但シ小作人ニ於テ農事ニ精勵シ且各年度ノ小作料分納小作料ヲ昭和八年度分マデ毎年遲滞ナク納付シタルトキハ地主ハ地主小作人ノ親善又小作人ニ對シ農事獎勵ノ目的ヲ以テ相手方ハ申立人ニ對シ昭和九年度ヨリ前記二俵宛ノ年賦小作料ヲ贈與スルコト

茨城 昭和七年度ニ於ケル別紙土地ニ對スル各小作人ノ各地主ニ對スル小作料ヲ左ノ通り協定シ之ガ支拂ヲ爲スコ

(イ) 畑小作料ハ反當大麥及大豆各々一俵(但シ何レモ本縣穀物検査合格ノモノニ限ル)トシ來ル五月二十日
限リ地主宅ニ運搬納入スル事但シ地主植付ノ桑ノ有ル畑ニ限リ右小作料ノ二割増トスルコト

(ロ) 水田小作料ハ賃料ノ三割ヲ控除シ五割ヲ來ル五月二十日限リ其ノ餘ノ二割ニ付テハ各二分ノ一宛昭和
七、八兩年各十二月二十日限リ何レモ地主宅ニ運搬納入スルコト

栃木 一 別紙目録記載ノ畑ニ付キテハ同日録記載ノ小作料ヲ四割減ズル事而シテ二割五分ハ昭和六年九月二十日限リ

三割五分ハ昭和七年九月二十日限リ納入ノコト
右期日迄ニ完納シタルトキハ一割(小作料總額ノ)ヲ減ズ

二 田ニ付キテハ同日録記載ノ小作料ヲ一割減ズルコト而シテ四割ヲ昭和六年六月末日限リ二割ハ同年十二月末
日限リ三割ハ昭和七年十二月末日限リ納入ノコト

群馬 馬 地主某外十名ヨリ小作人某外十一名ニ貸貸セル別表記載ノ田畑ノ昭和六年度ノ小作料ヲ左ノ如ク小作人ヨリ各
其ノ地主ニ支拂フコト

但シ右記載減免又ハ支拂方法ニ於テ記ス割合ハ何レモ一箇年分小作料ニ對スル割合ヲ示スモノトス

(イ) 田ノ小作料ハ地主ニ於テ一割ヲ減免スルコトヲ承認シ五割ハ玄米一俵ヲ金六圓五十錢トシテ換算シ(即
別表記載ノ換算金額但錢位未滿ノ金額ハ切捨ツ)之ヲ昭和七年九月十五日限リ小作人ヨリ各其ノ地主ニ持參

シテ支拂ヒ殘額四割ハ之ヲ四回ニ分割シ昭和九年ヨリ昭和十二年迄毎年十二月三十日限リ一割宛(別表記載
ノ數額)ヲ玄米ヲ以テ小作人ヨリ各其ノ地主ニ持參シテ支拂フコト

(ロ) 畑ノ小作料ノ金錢ニテ定メタルモノニ付キテハ地主ニ於テ一割ヲ減免スルコトヲ承認シ五割ヲ昭和七年

十月十日限リ小作人ヨリ各其ノ地主ニ持參シテ支拂ヒ殘額四割ハ之ヲ四回ニ分割シ昭和九年ヨリ昭和十二年
迄毎年十二月三十日限リ一割宛(即別表記載ノ數額)ヲ小作人ヨリ各其ノ地主ニ持參シテ支拂フコト

(ハ) 畑ノ小作料ノ大麥及大豆ニテ定メタルモノニ付キテハ昭和七年十月十日限リ其ノ大麥ノ分ヲ同年十二月
三十日限リ其ノ大豆ノ分ヲ小作人ヨリ各其ノ地主ニ持參シテ支拂フコト

埼玉 田小作料ハ昭和五年度分ニ限リ別紙土地目録ニ記載セル小作料額ノ四割ヲ免除シ殘額ヲ昭和六年六月五日迄ニ相
手方ヨリ申立人ニ支拂フコト

畑小作料ハ昭和五年度分ニ限リ別紙土地目録記載ノ小作料額ノ五割ヲ免除シ其殘額五割ヲ相手方ハ申立人ニ左ノ
割合ニ依リ左記期日迄ニ支拂フコト

六月二十日迄 十分ノ五
七月三十一日 十分ノ三
八月三十一日迄 十分ノ二

昭和五年度迄ニ昭和六年度小作料ニ限リ別紙土地目録ニ記載セル小作料ニ限リ別紙土地目録ニ記載セル小作料額
ノ四割ヲ免除シ殘額ヲ昭和七年二月二十日迄ニ申立人ヨリ相手方ニ支拂フコト、但シ昭和五年度小作料ニ限リ玄

同 米ヲ以テ支拂フコト能ハザルトキハ一石十五圓ノ割合ヲ以テ支拂フコト

千 葉 一 相手方ハ申立人ニ對シ別紙目録記載ノ土地外二筆ノ土地ニ對スル昭和五年度分迄ノ賃料延滞玄米九十七俵六
ハ其半額ヲ昭和七年五月二十日迄ニ殘額ヲ同年六月三十日迄ニ相手方ニ支拂フコト

同 升八合ノ支拂義務アル事ヲ認メ昭和七年ヨリ昭和二十六年迄毎年十二月二十五日玄米五俵宛(但シ昭和二十六
年分ハ二俵六升八合)ヲ申立人所有右土地ノ管理人香取郡滑河町大須賀泉某ニ持參シ支拂フコト

二 相手方ハ右土地ニ對スル昭和六年度分賃料玄米十二俵三斗三升一合ノ支拂義務アルコトヲ認メ昭和七年二月

同

二十九日迄ニ前記某方ニ持參シ支拂フコト
一 申立人ハ被申立人ニ對シ右ノ外昭和六年度迄ノ貸貨料殘額ヲ金二十五圓トシ昭和七年度ヨリ向フ五ケ年間賦金五圓宛ヲ毎年十二月二十日迄ニ支拂フコト

新

二 申立人ハ被申立人ニ對シ昭和七年度ヨリ玄米四斗入四俵産米検査合格米ヲ毎年十二月二十日迄ニ支拂フコト
本件土地ノ大正十一年度乃至昭和七年度ノ十一箇年間ノ小作料未納分ヲ別表記載ノ通り決定シ申立人ハ相手方ニ對シ左ノ通り均等分割支拂フコト

(一) 小作料未納分合計四石以上ノモノニ付テハ昭和八年ヨリ昭和十年マデノ十箇年賦トシ毎年十二月二十五日限り各十分ノ一宛

(二) 同上二石以上ノモノニ付テハ昭和八年ヨリ昭和十四年マデノ七箇年賦トシ毎年十二月二十五日限り各七分ノ一宛

(三) 同上二石以上ノモノニ付テハ昭和八年ヨリ昭和十二年マデノ五箇年賦トシ毎年十二月二十五日限り各五分ノ一宛

(四) 同上二石未満ノモノニ付テハ昭和八年ヨリ昭和十年マデ三ケ年賦トシ毎年十二月二十五日限り三分ノ一宛

富

但シ右年賦支拂年度ニ於ケル本件土地ノ收量ガ悪作ノ爲メ減收ヲ來シタル場合申立人ハ相手方ニ對シ其ノ年度分ノ支拂額ニ付延納ノ申出ヲ爲スコトヲ得

手方ニ支拂フコト

其ノ支拂方法ハ原告山田某外四名被告山田某外五名間ノ富山地方裁判所高岡支部昭和三年(ワ第九三號、植物收去、土地明渡請求事件ニ付申立人ハ速ニ供託シタル金額全部ノ還付ヲ受ケ之ヲ直ニ相手方各自ニ支拂フコトトシ

山

殘餘ノ分ハ昭和八年十二月末日迄ニ相手各自ニ支拂フコト
一 小作者ハ地主ニ對シ別表土地ニ對スル昭和五年度貸貨料反當十圓ニ換算シタル額ノ内三分ノ一ヲ昭和七年十二月二十五日限り三分ノ二ヲ昭和八年十二月二十五日限り地主宅ニ持參支拂フコト

一 地主ハ小作人ニ對シ昭和四、五、六年三箇年間ノ田小作料五割ヲ減額スルコト、地主ハ小作人ニ對シ昭和四、五、六、七年ノ四箇年畑小作料ノ六割ヲ減額スルコト

田地ノ小作料ハ本條項添付目錄(略)第五欄ノ契約小作料中ヨリ該年度(昭和五年)不況ノ見舞トシテ其一割ノ減免ヲ受ケタル残り九割ノ内六割ヲ昭和六年九月末日迄ニ納入シ残り三割ハ昭和六年ヨリ昭和八年迄毎年十二月二十日限り各一割宛年賦納入ノコト

昭和六年ノ小作料ハ二割五分ヲ減額シ其換價金ハ十一月二十日ノ一日市場農産倉庫ノ三等平均相場ニヨリ決定シ昭和六年十二月五日迄ニ支拂フコト

愛

被申立人(地主)ト申立人(小作人)及利害關係人小作人トハ後者ガ前者ニ支拂フベキ別紙第一目錄記載ノ本件土地ニ對スル大正十四年度乃至昭和七年度ノ延滞小作料ニ付キ夫々左記ノ如ク協定スルモノトス

(一) 大正十四年度乃至昭和六年度ノ七箇年ヲ通ジテ畑ノ小作料ハ別紙第一目錄記載ノ一箇年ノ掬米ヲ一石當金一百十圓ノ割合ニ換算シタル金額、宅地ノ小作料同上、一箇年掬米ヲ一石當金一百五十圓ノ割合ニ換算シタル金額トス

但シ右七箇年ノ内六箇年以下ニ付キ延滞小作料アルモノハ右ニ依リ算出シタル七箇年分小作料ヲ七分シ之ニ延滞小作料アル年數ヲ乗ジテ得タル金額ヲ以テ當該小作料トス

尙内入米アルモノニ付テハ右ニ依リ換算シタル金額ヲ控除スベキモノトス

(二) 畑ノ昭和七年度小作料ハ別紙第一目錄ノ面積ニ應ジ一反歩五斗八升ノ割合ノ合格米ヲ納付スベク宅地ノ同年度小作料ハ同目錄記載通り掬米ヲ合格米ヲ以テ納付スベキモノトス

但シ右執レモ内入米アルモノハ之ヲ控除シタル殘額ヲ支拂フモノトス

三 重 相手方ハ申立人ニ對シ田畑ニ對スル昭和二、三、四、六年度ノ掬米ハ(一箇年掬米百六十二石五斗一升七合)各年毎ニ一割五分引トシ其ノ内々入米ヲ差引キタル未納總額二百二十三石五斗七升八合ヲ申立人ハ連帶シテ左記方法ニヨリ三重縣検査合格米ヲ以テ相手方ニ支拂フコト(略)。

滋 賀 未納小作料ハ苗代仕舞ノ翌日皆納スルコト

兵 庫 一 申立人ハ相手方ニ對シ同人ヨリ借受ケ小作セル別紙土地目録記載ノ土地ニ對スル昭和二、三、四年度ノ各滞納小作米ヲ左記方法ニ依リ持參支拂フコト

但シ別紙昭和二、三、四年度特別減免要求ニ對スル結果表記載ノ土地ニ付テハ小作人ハ各關係地主ヨリ同表記載ノ特別減免年度ノ滞納小作料ニ付同表記載減免歩合ノ減免ヲ受ケ其他ノ土地ニ付テハ小作人ニ對シ各關係地主ヨリ昭和二年度ハ納入米一石ニ付大豆粕一枚四分ヲ給與シ昭和三年度ハ別表土地目録記載ノ小作料ヨリ一割ヲ減額シ尙昭和四年度ハ納入米一石ニ付金三圓(但シ丸俵ニ限ル)ヲ交付スルコト

(イ) 前記滞納小作料中其ノ半額ハ一石當リ金二十六圓五十錢ノ割合ニ依リ換算シタル金額ヲ昭和六年十二月十五日限り支拂フコト

(ロ) 殘額滞納小作料ハ其ノ三分ノ一宛ヲ昭和六、七、八年ノ各十二月三十一日限り兵庫縣穀物検査等級乙以上ノ玄米ヲ以テ支拂フコト

但シ當該土地生産米ガ右乙以上ナラザル場合ハ丙ヲ以テ納入スルコトヲ得、申立人ハ右小作料ヲ納入期ニ於ケル時價ニ換算シタル金額ヲ以テ支拂フコトヲ得

二 申立人ハ相手方ニ對シ前項記載ノ土地ニ對スル昭和五年度滞納米小作料トシテ(既ニ決濟ノモノヲ除ク)小作側ニ於テ豫メ作況調査ノ土地ニ對シテハ別紙(略)稻作收穫分配表ニ照合ノ上當該小作料ヨリ又未調査土地ニ對シテハ其ノ契約小作料ヨリ各一割八分ヲ控除シ殘額小作料ヲ昭和六年度當該土地生産ノ穀物検査合格

米ヲ以テ昭和六年十二月三十一日限り持參支拂フコト

鳥 取 申立人ハ相手方ニ對シ昭和四年度乃至同七年度延滞賃貸料ヲ玄米九石七斗六升トシ其ノ換算金百九十一圓五錢ヨリ申立人ガ相手方ノ爲立替タル天神野耕地整理組合費五十四圓十七錢ヲ控除シタル金百三十六圓八十八錢ヲ昭和八年十二月末日ヨリ同十年十二月末日迄ノ間毎年十二月末日限り一回金四十五圓六十二錢(最終ハ金四十五圓六十四錢トス)都合三回ハ相手方宅ニ送金スルコト

岡 山 申立人及相手方間ノ大正十四年度ヨリ昭和五年度迄ノ小作料授受ニ關シ左ノ通り協定ス
申立人ノ相手方ニ對シ支拂フベキ小作料ハ別紙目録昭和五年以前小作料欄掲記ノ數量トス但シ同表作柄引欄ニ減額率ノ記載アル土地ニ付テハ昭和三年度分小作料ニ限り同表掲記ノ小作料ヨリ該減額率ニヨリ夫々減額シタルモノトス(別表省略)

廣 島 一 小作人岩見某ハ前示小作料ヲ毎年十二月末日限り小泉某定メノ相場ニ換算シタル金額ニテ持參支拂フコト
右小泉某定メノ相場ニ爭アルトキハ廣島縣勸務ノ地方小作官ノ證明書ニ從フコト
二 麥小作料ハ毎年七月三十一日限り米小作料ハ毎年十二月二十日限り相手方東某ヨリ夫々申立人宅ニ持參納入スルコト但シ昭和六年麥小作料ハ昭和六年十二月三十一日限り納入スルコト

德 島 一 相手方ハ申立人ニ對シ本件土地ノ昭和六年度米小作料ヲ左ノ通り減額スルコト
從來契約小作料反當一石三斗地ハ米八斗ニ同反當一石二斗地ハ七斗八升
一 前項減免小作料中反當米四斗ハ一石金十七圓ニ換算シ昭和七年十一月末日迄ニ支拂ヒ残りハ昭和八年六月二十五日迄ニ德島縣穀物検査規定ニヨル合格四等米又ハ昭和八年六月二十日ヨリ同二十五日ノ間ニ於ケル德島市日刊新聞記載ノ本縣北方四等米ノ標準價格ニテ支拂フコト

高 知 一 相手方ハ申立人ニ對シ別紙目録記載土地ニ對スル各記載通りノ昭和六年度小作料米ヲ八分(百分ノ八)減免スルコト

一 申立人ハ相手方ニ對シ昭和六年度契約小作料米ノ内六割六分ヲ一石ニ付金十六圓ノ割合ニヨル代金ヲ以テ昭和七年六月二十日迄ニ支拂ヒ殘額二割六分ハ昭和七年及昭和八年ニ各九分昭和九年ニ八分ヲ各其ノ年小作料支拂ト同時ニ同一方法ヲ以テ支拂フコト

福岡

昭和六年度小作米ハ從來ノ小作料ヨリ別表記載ノ通ニ割乃至五割ヲ減額シ其ノ半額ヲ昭和七年度ノ小作米ト同時ニ一俵(四斗八)六圓五十錢ノ割合ヲ以テ金納スル事
殘半額ハ更ニ之ヲ二分シ其ノ一ヲ昭和八年度ノ小作米ト同時ニ納入シ他ノ一ヲ昭和九年度ノ小作米ト同時ニ納入スルコト

宮崎

小作人ガ地主ニ支拂フ昭和六年度ノ小作料ハ玄米三石一斗二升ノ處水害蟲害ニヨル不作ノ爲メ地主ハ之ヲ玄米ニ石ニ減額ス

鹿兒島

相手方町田某ハ申立人ニ對シ始良郡東襲山村重久字萩ノ段四、〇一五番外八筆ノ畑一町二畝二十六步ニ對スル大正十四年ヨリ昭和五年度迄ノ小作料玄米三石八升三合一勺ノ換算金七十五圓二十錢ヲ八回ニ分割シ昭和七年ヨリ毎年二月、十月ノ各末日迄ニ金九圓四十錢宛ヲ支拂フコト

(ハ) 小作料ノ永久的減額又ハ改定

小作料ノ永久的減額又ハ改定ニハ期間ヲ定メズ永久的ニ減額、改定スルモノト、暫定的ニ一定期間内(三年乃至六年、五年ノモノ多シ)減額、改定スルモノトアリ、兩三年來小作爭議ニ於テ小作料値上ニ關スル爭議増加ノ傾向アルニ伴ヒ調停事件ニ於テモ其ノ申立件數十九件ヲ數フルニ至レリ。而シテ其ノ成立ノ結果ヨリ見ルトキハ値上シタルハ二十一件ニ及ベリ。
小作料ノ永久的減額又ハ改定ノ問題ハ多クハ複雑ナル團體爭議ニシテ地主ハ其ノ減額ノ影響ス

ル所大ナルガ故ニ從來ハ容易ニ讓步セズ協調甚ダ困難ナリシガ、近來地主ニ於テモ年々ノ小作料減額交渉ノ煩ヲ避ケンガ爲他方ニ於テ事實上ノ妥協成立シ之ニ關シ小作人ト合意申立ヲ爲シ、或ハ地主ヨリ之ガ申立ヲ爲シタルモノモ増加シタリ。調停條項中此ノ小作料ノ永久的減額又ハ改定ニ關スル定メヲ爲シタルモノ二百五十二件(成立總件數ノ一割八分)ニシテ新潟、山梨、秋田、福岡、鳥取、大阪等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

小作料ノ改定ニ當リテハ

- (1) 現地ニ就キ一筆毎ノ土質、收穫高、耕作ノ便宜等ヲ調査シテ新ニ土地ノ等級ヲ作り別ニ一定ノ分配標準ヲ協定シ之ニ基キ小作料ヲ算出セルモノアリ、
- (2) 平年收穫量又ハ標準收穫量ヲ査定シ之ヲ該土地ニ對スル地主ノ負擔スベキ額及小作人ノ農耕ニ對スル負擔額ニ按分シテ小作料ヲ定ム即チ之ニ屬スルモノトシテ、
 - (イ) 土地資本利子、地主ノ負擔スル公租公課及小作農經營費ニ按分シテ前二者ニ相當スル額ヲ小作料トシ或ハ之ト舊小作料ト平均シタルモノヲ改定小作料トシ、
 - (ロ) 收穫量ヲ金額ニ見積リ之ヨリ地主ノ負擔スル公租公課及小作人ノ金錢支出額ヲ差引キ其ノ殘額ヲ二分シテ其一半ニ公租公課額ヲ加ヘタルモノニ相當スルモノヲ小作料トシ、
- (ハ) 收穫量ヲ地主小作人ノ負擔費目ニ從ヒ一定率ニ分配シテ小作料ヲ定メタルモノアリ。

(3) 地主小作人ノ双方又ハ一方ノ取得スベキ額ヲ法定地價又ハ賃賃價格、土地資本利子、地主ノ負擔スベキ公租公課、農業經營費、收穫量等ノ内何レカニ基礎ヲ置キテ算定シ之ニ從ツテ小作料ヲ定ム、之ニ屬スルモノトシテハ次ノ如キ種別アリ。

(イ) 土地資本利子額、地主ノ負擔スベキ公租公課額ノ合計額ニ相當シタルモノヲ小作料トスルモノ

(ロ) 小作料ヲ法定地價又ハ土地賃賃價額百圓ニ付何程ト定メタルモノ

(ハ) 收穫量ヨリ小作農經營費中ノ肥料代及勞費ニ相當シタル額ヲ控除シタルモノヲ小作料トスルモノ

(4) 以上ノ諸項ノモノヲ參酌シテ現行小作料ノ何割何分減ト定メ或ハ土地臺帳ノ等級ニ從ヒ小作料何程ト定メタルアリ。

(5) 桑園小作料ヲ土地等級ニ從ヒ生繭ノ重量ニテ定メ毎年相場ニ依リ換算金額ヲ協定シ金納スルコトト爲セルモノアリ。

サレバ之等改定ニ在リテハ耕地全部ヲ通ズレバ改定小作料ガ舊小作料ヨリモ相當減額ヲ來スモ、一筆毎ノ土地ニ付テハ計算上舊小作料ヨリモ増額ノ結果ヲ見ルモノ無キニ非ズ、此點ヲ救済スベク小作人一人別ノ改定小作料ノ合計額ガ舊小作料ノ合計額ヨリモ高キ場合ニハ舊小作料ニ依

ルコトヲ明記セルモノ又ハ一筆ノ土地ニアリテモ舊小作料ヨリ改定小作料ノ増額スルトキハ舊小作料ニ依ルトセル事例モアリトス。尙改定シタル小作料ニ付テハ定免小作料期間ト稱シ此ノ改定シタル小作料額不變更年限ヲ三年、五年、七年、十年等トシテ小作契約年限ニ觸ルルコトヲ避ケタル所ト、小作料ノミノ有效年限ハ附セズシテ小作契約年限ヲ定メタル所トアリ地方ノ事情ニ依リ必ズシモ一様ナラズ。此ノ改定小作料ニ定免期間ヲ定メタルモノハ百四十三件ニシテ新潟ニ最も多ク山梨、福岡、鳥取、岡山等ニモ其ノ事例アリ。

事例

小作料改定ニ關スルモノ

北海道 殘八名ノ小作人ニ付テハ昭和八年ヨリ向フ五ケ年間トスル小作契約ヲ結ビ其ノ小作料ハ馬鈴薯ヲ以テ支拂

フコト

小作ノ額ハ反當

一 等 地	三 俵 二分
二 等 地	二 俵 四分
三 等 地	二 俵

トスルコト但將來澂粉一袋三圓五十錢以下ニ下落シタル場合即チ馬鈴薯一俵四十九錢以下トセザルベカラザルニ至リタル場合ハ右物納小作料ニ付小作人ト協議ノ上改定ヲナスコト

秋 田 一 別紙目錄記載ノ土地ニ付昭和六年度ヨリ同十年度迄五ケ年間別紙ノ通り小作料ヲ改定ス
二 期間經過後ノ小作料ハ土地ノ現況ト附近小作料ヲ參酌シ且ツ一般狀勢ニ應ジ更ニ小作料ヲ改定スルコト

別紙目録記載土地ニ對スル小作料ヲ一反歩ニ付一ケ年玄米一石二斗ニ引下グルコト
 同 形 小作料ハ毎年玄米四斗八升九俵二斗トス(註 約一割一分減額トナレリ)
 山 形 定免小作料反當七斗以下ノ分ハ毎年更新シ反當以上ノ分ハ三ヶ年毎ニ改定スルコト但シ調停ニ依ル第一回ノ改定
 福 島 ハ昭和十年一月トシ昭和八、九兩年度ハ第三表ニ依ルコト
 茨 城 各耕作地ニ對スル將來ノ契約小作料ハ一反歩ニ付一等地ハ一石、二等地ハ八斗、三等地ハ六斗、四等地ハ四斗ノ
 割合トス但其ノ等級ハ昭和七年二月末日迄ニ地主及小作人ノ選任シタル總代三名ノ協定ヲ以テ之ヲ定ム此ノ場合
 ニ於テハ小作人ハ選任ナク選任シタル氏名住所ヲ地主ニ對シ通知シ協定ノ手續ヲ爲スベシ若シ協定調ハザルトキ
 ハ縣小作官ノ指定ニ從フベキモノトス
 栃 木 相手方鈴木某ハ其所有ニ係ル別紙第一目録記載ノ土地ヲ申立人ニ對シ本日ヨリ昭和十年五月三十一日迄小作料ヲ
 長種合格玄米(又ハ丸種合格玄米)四斗八升七俵トシ小作料支拂時期ヲ毎翌年一月十五日トシテ小作セシムルコト
 同 相手方ハ申立人某ニ對シ本件土地ニ付昭和七年三月一日ヨリ昭和十年二月末日迄ヲ期間トシ小作料ハ別紙第一目
 録記載ノ土地ニ付テハ一反歩ニ付八斗トシ別紙第二目録記載ノ土地ニ付テハ十五俵二斗六升(一俵四斗八)トシ
 毎年十二月二十日限り支拂フコトノ約ニテ小作ヲ爲サシムルコト
 千 葉 相手方ハ其ノ所有ニ係ル市原郡菊間村菊間字辨財天三、六一四ノ二田、九畝十六歩同所字同番ノ三、七畝十三歩
 同所字同番ノ四田八畝十一歩同所字同番ノ五田九畝十四歩ヲ申立人ニ對シ小作料一ヶ年玄米七俵二斗(一俵四斗
 一升入)ニテ昭和六年ヨリ小作セシムルコト
 新 潟 小作料ヲ昭和五年ヨリ同十四年度迄ノ十ヶ年間(別表)左記小作料欄記載ノ通定ム

入付等級	山王整理地之部	地價等級	山 王 未 整 理 地 之 部	反當小作料	備 考
小作料	當	入付等級	字 名	反當小作料	

田 一 等	一石一斗	田 二 等	二 等	中 谷 内	一石一斗八升	
同 二 等	一石五升	同 三 等	三 等	高御堂中谷内	一石七升	
同 三 等	九斗八升	同 四 等	四 等	土池筑田郷	一石五升	
同 四 等	九斗三升	同 五 等	五 等	上筑田淨土免	九斗四升	二四七番外一二筆
同 五 等	八斗八升	同 六 等	六 等	土池筑田	九 斗	筑田三一〇番ヨリ二八六 番迄十七筆國道西大面江 ノ間四號東道ノ北十二號 ノ東土池東五等田ノ内 種田、岡、清水ノ分
同 六 等	八斗三升					
同 七 等	七斗七升					
同 八 等	四斗八升					
畑 地	六斗五升					
宅 地						

帶 織 之 部	地價等級	入付等級	反當小作料	前 谷 内 之 部	地價等級	入付等級	反當小作料
田 一 等	一 等	一 等	一石二斗七升	田 一 等	一 等	一 等	一石五斗八合
同 二 等	二 等	二 等	一石一斗八升	同 二 等	二 等	二 等	九斗八升三合
同 三 等	三 等	三 等	一石七升	同 三 等	三 等	三 等	八斗九升一合
同 四 等	四 等	四 等	九斗九升	同 四 等	四 等	四 等	八斗二升五合
同 五 等	五 等	五 等	九斗四升	同 五 等	五 等	五 等	七斗八升三合
同 六 等	六 等	六 等	六 斗	同 六 等	六 等	六 等	五 斗
同 七 等	七 等	七 等		同 七 等	七 等	七 等	
同 八 等	八 等	八 等		同 八 等	八 等	八 等	
同 九 等	九 等	九 等		同 九 等	九 等	九 等	
外 等	外 等	外 等		外 等	外 等	外 等	

畑全部	四斗八升	畑全部	四斗
宅地	九斗五升	宅地	七斗九升一合
原野	四斗	原野	三斗三升三合

飛地安代前田ハ帶織ノ例ニ依ル

同

一 本件土地(記録中土地表示記載)ノ昭和八年度乃至昭和十二年度五ヶ年間ノ小作料ヲ左ノ通り定ム

(一) 昭和八年度同九年度ハ其ノ年度ニ於ケル實收穫高ノ四割ヲ以テ小作料トス

(二) 昭和十年度乃至昭和十二年度ハ其ノ年度ニ於ケル實收穫高ノ四割五分ヲ以テ小作料トス

但右(一)(二)ノ小作料ニシテ其ノ割合ガ九斗五升ヲ超過スル場合ハ之ヲ九斗五升ニ止ム

一 前條ノ實收穫ハ地主小作人立會檢見ノ上之ヲ協定スルコト前項ノ協定調ハザル場合ハ双方立合ノ上坪刈ヲナシ新潟縣ノ農事試験場ノ公示セル坪刈收量算出方法ニ依リ査定スルコト

シ新潟縣ノ農事試験場ノ公示セル坪刈收量算出方法ニ依リ査定スルコト

富

山 昭和六年度以降ノ小作米ハ別紙目録記載ノ合盛ヲ標準トシテ左ノ如ク修正スルコト

(イ) 五合歩ハ六勾引

(ロ) 四合七勾歩ハ五勾引

(ハ) 四合五勾歩ヨリ一合三勾歩迄ハ三勾引

但畑山森及停車場附近ノ宅地ハ之ヲ除ク

山

梨 小作料ハ左記ノ通り粗納トシ其等級ハ土地臺帳ニヨルモノトス

一 等 一反歩 四俵三桶

三 等 四俵二桶

二 等 四俵二桶

四 等 四俵半桶

同

昭和八年度ヨリ昭和十年度迄三ヶ年間ノ畑小作料ハ左ノ方法ニ依リ代金納トス

代金換算ノ基礎タル生産物ノ數量(畑等級ハ土地臺帳ニ依ル)

一、二、三等ハ生滿 四貫五百匁

四、五等ハ生滿 四貫匁

六、七等ハ生滿 三貫五百匁

八、九等ハ生滿 三貫匁

トシ毎年六月三十日限り半額ヲ十月十日限り半額支拂フモノトス

但シ小作料金額ノ換算單價ノ決定方法ハ鹽山①商會及石和②商會ノ開市五日目ノ買調價格トシ六月三十日限り支拂分ニ付テハ春滿ノ價格ヲ以テシ十月十日限り支拂分ニ付テハ秋滿及晩秋滿ノ價格ヲ平均シタル價格ヲ以テスルコト

静

岡

昭和八、九、十年度小作料ハ當廳昭和四年小調第一三號小作調停事件ニ付昭和五年五月十日成立シタル調停ノ結果ニ基ク昭和四年度小作料額ヲ基準トシ左ノ算式ニ依リ算定シ其ノ算定ハ庵原郡興津町農會ニ委託スルコト

算式 昭和四年度小作料 × 其ノ年平均市場相場 = 其ノ年小作料

3 (圓)

但其ノ一年平均市場相場ハ庵原郡興津町農會ニ於テ毎年十一月十六日ヨリ同年十二月十五日迄ノ毎日ノ蜜柑相場(十貫建)ヲ平均シタルモノヲ用フルコト

滋賀 小作料ハ小作耕地ノ等級区分ニヨリ左ノ通りトス

一 等 級	一反歩當リ	一石三斗二升
二 等 級	同	一石三斗
三 等 級	同	一石二斗八升
四 等 級	同	一石二斗五升
五 等 級	同	一石二斗二升
六 等 級	同	一石一斗七升
七 等 級	同	一石一斗一升
八 等 級	同	一石五升

右小作料額ハ昭和七年ヨリ昭和十一年ニ至ル五ヶ年間之ヲ有效トシ昭和十二年ヲ初メトシ以後五ヶ年毎ニ當事者協議ノ上之ヲ定ム

若シ右協議調ハザル場合ニ於テハ小作調停法ニヨル調停ノ申立ヲナシ之ガ解決ヲナスモノトス

鳥取 將來天災地變其他不可抗力ニヨリ小作地ノ面積減少ノ場合ハ双方立會ノ上實測面積ニヨリ小作料ヲ改訂スルコト

島根 昭和六年度以降ノ小作料ハ從來ノ喫約小作料額ヨリ平均二割五分ノ永久減額ヲナス

徳島 申立人(小作人)ハ將來春滿一貫目ノ價格金五圓以上ノ場合ニ於テハ小作料(二百五十圓)ノ減免ヲ相手方(地主)ニ對シ申出デザルコトトシ若シ春滿價五圓未滿ノ場合ハ五圓ヲ百トシ其ノ減免率ヲ申立人相手方双方ニ於テ協定スルコト

同 昭和七年度以降ノ本件桑園小作料ハ左ノ率ニヨルコト

從來契約小作料反當金五十五圓以上ノモノハ滿九貫七百匁ヲ以テ小作料トシ同五十圓以上五十五圓未滿ハ滿九貫百匁トシ同五十圓未滿ハ從來契約小作料金一圓ニ付百七十七匁ヲ乘ジタル滿量トス

前項ノ小作料ハ其ノ二分ノ一ハ毎年麻植郡鴨島町ニ於ケル製絲家ニ賣却セル宇中順賀産春滿ノ平均馴相場ニヨリ残り二分ノ一ハ同様秋滿一號及二號ノ平均馴相場ヲ以テ換算シタル代金ヲ以テ代金納スルモノトス將來滿價騰貴シ前項ノ換算小作料ガ昭和四年度小作料金額ヲ超過スル場合ニハ昭和四年現在ノ契約小作料金額ニ止ムルモノトス

福岡 別紙記載(省略)ノ土地ノ昭和六年度以降ノ小作料率ハ土地臺帳等級ニヨリ左ノ如ク定ム

等 級	田 掬 米	畑 掬 米	等 級	田 掬 米	畑 掬 米
一 等 級	四 俵 二 分	三 俵	六 等 級	三 俵 七 分 五 厘	二 俵 五 分
二 等 級	四 俵 一 分	二 俵 九 分	七 等 級	三 俵 五 分 五 厘	二 俵 四 分
三 等 級	四 俵 五 厘	二 俵 八 分	八 等 級	三 俵 四 分 五 厘	二 俵 三 分
四 等 級	三 俵 九 分	二 俵 七 分	九 等 級	三 俵 一 分	二 俵 二 分
五 等 級	三 俵 八 分	二 俵 六 分	十 等 級	三 俵	二 俵 一 分

同 各地主ハ各小作人ニ對シ小作セシメ居ル地所ノ小作料ヲ昭和五年度ヨリ向フ五ヶ年間一割一分宛減額スルコト

宮崎 本件小作料ハ本城村内協定率ニ從ヒ毎年四斗トシ收穫ノ翌年一月末日限(但シ當時者ノ合意ニヨリ右小作料ヲ親ニ換算支拂スル場合ハ其ノ年ノ十一月末日限)地主宅ニ支拂フコト

(三) 凶作時ニ於ケル減免方法決定

小作料ノ一時的減免ヲ爲シ又ハ小作契約ノ繼續ヲ爲シテ從來ノ契約小作料額ニ觸レザリシ場合及小作料ノ改定ヲ行ヒ契約小作料額ヲ變更シタル場合ニ於テモ其ノ協定シタル小作料ニ付キ從來

ノ如ク小作料減免ノ慣行ハ存置シ又ハ新ニ此ノ關係ヲ明定シテ、將來或ル程度以上ノ不作凶作ノ場合ニハ其ノ作柄ニ應ジ一定ノ方法ヲ以テ小作料ノ減額ヲ爲スコトヲ約定シテ調停成立セル事例頗ル多數ニ上リ、此ノ條項ヲ定メタルモノハ五百八十一件（成立件數ノ四割一分）ニ達シ、新潟、山形、香川、秋田、山梨、福岡、青森、三重、宮城、岡山、兵庫等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

小作爭議ニ於テ凶作時ノ小作料減免交渉ガ極メテ煩雜ニシテ重要ナル地位ヲ占ムル關係上當事者ニ於テモ痛切ニ減免方法決定ノ必要ヲ認メ、各地ニ於テ調停條項中ニ之ガ精細ナル定メヲ爲スニ至レルコトハ顯著ナル現象ニシテ、右ノ中ニハ「小作法案」ノ影響ヲ受ケタルガ如ク認メラルルモノモ相當多數ニ存シ、更ニ法案ノ規定ヨリモ一步踏ミ込ミ減收ノ場合ニ於ケル減免率ヲ定メタルモノモ多シ。尙新潟、香川、群馬、兵庫、愛知、三重、奈良、京都、大阪、秋田等ニ於テハ小作料減免方法ニ付キ略一定ノ形式ヲ生ジ、此ノ形式ノ下ニ比隣類似ノ條項ヲ以テ調停成立シツツアリ。

小作料減免ノ交渉ヲ開始スル方法及交渉開始後ニ於ケル檢見方法竝ニ減免決定方法等ノ内容左ノ如シ。

1 小作料ノ減額免除ノ請求又ハ之ニ伴フ檢見ノ申出ヲ爲スベキ時期

不可抗力ニ基ク收穫高減少ノ場合ニ於テハ、先ヅ小作人ハ地主ニ對シテ減免ノ請求ヲ爲スベ

キコトニ定メタルモノアリ、尙右ノ減免請求ノ形式トシテ直ニ檢見ノ申出ヲ爲スベキコトヲ定メタルモノ多キヲ占ム。此ノ減免ノ請求又ハ檢見ノ申出ノ時期ハ地方ノ狀況ニ依リテ區々ナルモ、刈取前「十五日」、「二週間」ト定メタルモノ最モ多ク「十日」、「一週間」前ニ申入ルベキコトニ定メタルモノ之ニ次ギ、或ハ「豫メ」、「刈取着手前」、「鎌入以前」、「九月十日」、「十月二十五日」、「十一月十日」迄等ト記載セルモノアリ。

2 減額免除ノ請求又ハ檢見ノ申出ヲ爲シ得ベキ場合ノ制限

多クノ場合ニ於テハ天災、地變等不可抗力ニ因ル減收ノ場合ニ限り減免ノ請求又ハ之ヲ前提トスル檢見ノ申出ヲ認メ、稀ニハ更ニ其ノ申出ヲ爲シ得ベキ減收ノ程度（平年作標準收量ノ二割（二割五分、一割）減以上ノトキ）、「約定（定免）小作料ノ二十割（十七割）未滿ト思料スルトキ」ヲ明示シタルモノアリ。

3 減免ノ請求又ハ檢見ノ申出ヲ爲ス形式

減免ノ請求又ハ檢見ノ申出ニ付テハ、特ニ其ノ申出ノ形式ヲ定メザルモノ多キモ、其ノ申出ヲ爲シタリヤ否ヤニ付テノ爭ヲ生ズルコトヲ慮リ或ハ其ノ事ノ範圍ヲ少クスル爲ニ、

- (イ) 小作人ヨリ地主ニ對シテ書面ヲ以テ申出ヅルコト、更ニ
- (ロ) 減免ノ檢見ヲ受クベキ各筆毎ノ見込收量ヲ記載セル書面ヲ以テスルコト

(ハ) 右ノ書面ノ送達ハ内容證明郵便ヲ以テスルコト、或ハ

(ニ) 小作人ヨリ檢見申込書ヲ差出シ地主ヨリ其ノ受領證ヲ交付スルコト

ニ定メタルモノアリ。而シテ(ロ)ノ場合ニ於テ地主ガ小作人ノ記載セル見込收量ヲ承認スレ

バ檢見ハ省略シ得ルナリ。

4 檢見ノ立會者及檢見方法

減額免除ノ決定ヲ爲スニ付テハ、大部分ハ檢見ヲ行ヒテ之ヲ決ス、其ノ立會者及檢見方法左ノ如シ。

(甲) 檢見ノ立會者

地主小作人双方ヨリ同數ノ委員ヲ出シ立會ノ上檢見ヲ行フモノ多ク、其ノ他町村長、技術員等ノ立會ヲ求ムルモノアリ。然レドモ稀ニハ「地主ニ於テ檢見ヲ爲ス」コトニ定メタルモノアリ、此ノ場合ニハ小作人ハ必ズシモ地主ト同行スルヲ要セザルガ如シ。

(乙) 檢見方法

檢見ニ於テハ先ヅ立毛ヲ目測シ、又ハ適當ノ方法ニ依リ地主ト小作人ト實收量ヲ協定スルコトニ定メ、其ノ協定調ハザル場合ニ於テ左ノ各種ノ方法ニ據ルコトニ定メタルモノ多シ。

a 坪刈方法ニ依リ收量ヲ決スルモノ

b 立毛ヲ刈分スルモノ

c 地主ト小作人ト豫想收量ノ投票ヲ行ヒ高キ投票者ガ刈取り、其ノ投票豫想收量ヲ一定率ニテ分配スルモノ

d 小作官又ハ其ノ指定シタル者ノ決定ニ從フモノ

e 公務員タル技術員、農會長、町村長、協調組合等ノ檢見、坪刈ニ從フモノ

f 小作官ノ定メタル方法ニ依リテ行フモノ

g 双方ヨリ委員ヲ出シテ交渉スルモノ

h 小作調停ヲ申立ツルコトトセルモノ

以上ノ方法ニ依ラズ單ニ地主ニ於テ檢見スルコトニ定メタルモノアリ、又當初ヨリ地主及小作人ノ總代ノ外農會ノ技術員ガ立會ヒ更ニ自作農ガ之ニ加ハリ檢見又ハ坪刈スルコトニ定メタルモノアリ、而シテ兵庫、京都等ニハ檢見、坪刈ノ方法ヲ頗ル綿密ニ定メタル例アリ。

(丙) 地主ガ檢見ニ應ゼザル場合ノ處置

地主ハ檢見ニ應ズルヲ常トスルガ故ニ之ニ關スル定メヲ爲サヌモノ多キモ、稀ニハ地主ガ小作人ノ申入レヲ爲シタル檢見ニ應ゼザル場合ハ「隣接地ノ地主ノ決定ニ準ズ」、「小作人側ノ委員ニ於テ之ヲ爲スコトヲ得」、「小作人ノ主張シタル收量ヲ承認シタルモノト看做ス」

「小作官ニ其ノ旨申出デ檢見ヲ受ケ、其ノ認定ニヨリ小作料額ノ決定ヲ受クルコトヲ得」等ト定メタルモノアリ。

5 小作人ガ減免ノ請求又ハ檢見ノ申出ヲ爲サズシテ刈取タル場合及檢見ノ妨害ヲ爲シタル場合小作人ガ所定ノ方法ニ依ル減免ノ請求ヲ爲サズ又ハ檢見ノ申出ヲ爲サズシテ刈取ヲ行ヒタル場合若クハ申出ヲ爲シテモ檢見協定ノ終ラヌ内ニ刈取ニ着手シタル場合等ニハ減額セザルコトノ定メヲ爲シタルモノ殆ド大部分ヲ占ム。稀ニハ「檢見ノ場合所定關係者以外ノ者該土地ニ立入り若ハ集合シ威力ヲ示スガ如キ行動アル場合ハ小作料減額ヲ爲サザルコトアルベシ」ト定メタルモノアリ。

6 減額決定方法

小作料減額決定方法トシテハ當事者ノ協定ニ依リテ決定スルモノト檢見、坪刈等ノ手續ヲ經テ決定スルモノトノ別アルコト前述ノ通ナルガ、此ノ檢見、坪刈等ヲ行フコトニ定メタル調停條項ニ付テ減額決定ノ方法ヲ示セバ左ノ如シ。

(甲) 減額又ハ免除ヲ開始スベキ不作ノ限界ヲ定メタルモノ

檢見ニヨル實收穫高ガ「平年作(標準收穫量幾何量)ヨリ何分減ノ時ヨリ」又ハ「契約(又ハ定免)小作料(主トシテ改定)ノ十八割(又ハ十七割、二十割、二十二割)以下ノ時ヨリ」又ハ「反當小作

料幾何量ノ田ニ付反當收穫量幾何量以下ノトキニ於テ」、「籾收穫坪當リ正味三百匁以下ト認めラルルトキハ」減額ヲ爲スコトトシテ減額ヲ開始スベキ不作ノ限界ヲ定メ、更ニ小作人ノ所得ガ六斗(五斗乃至八斗)ニ滿タザル計算トナル場合ニハ小作人ノ手ニ六斗(五斗乃至八斗)ヲ殘スコトヲ保證シ免除ノ限界ヲ定メタルモノアリ。

(乙) 減收ノ程度ニ伴フ減額率ヲ定メタルモノ

a 減額ヲ開始スベキ不作ノ限界以下ニ下リタル場合ニ於テハ、其ノ限界(豫定)收穫ト實收穫トノ差額ノ五割(五割五分、六割、七割)ニ相當スル量ヲ契約小作料中ヨリ減ズルモノアリ。

b 減額ヲ開始スベキ不作ノ限界以下ニ下リタル場合ニ於テハ檢見又ハ坪刈ニ依ル實收穫ニ基キ實納小作料額ヲ定ムルモノアリ。即チ收穫ノ五割(四割、四割五分、六割)ヲ小作料トスルコトニ定メ或ハ一定法式ニ從ヒ輕減小作料ヲ定メ、又ハ立毛ヲ刈分ケスルコトト定メタルモノアリ。或ハ收穫減損ノ割合(何分作ノ時ハ何割何分)ニ應ジ小作料ノ減額請求ヲ認め、或ハ實收穫高ト小作料ノ對照表ヲ作製シ置キ收穫調査(坪刈ニ依ル生籾ヨリ玄米ヲ換算スル率ヲ定メ又ハ乾燥籾摺ス)ノ結果ヨリ直チニ減額小作料ヲ算出シ或ハ分配率ヲ定メタルモノアリ。尚不作ニ因リ免租ノ場合又ハ一定收穫(反當八斗、一石)以下ノ場合ニハ小作料ヲ免除ス

ルノ旨ヲ明記セルモノ相當アリ。

(丙) 減額決定機關ノ構成ノミヲ掲ゲタルモノ

減收ノ程度ニ伴フ減額率ハ豫メ之ヲ定メ置カズ、小作料減額決定機關ノ構成ノミヲ定メ此ノ機關ノ活動ニ依リ檢見、坪刈ノ實行ヨリ減額決定ニ至ル迄ヲ行フモノアリ。此ノ減額決定機關トシテハ

a 地主側ト小作人側ヨリ各二名乃至五名ノ同數ノ委員ヲ出スモノ或ハ各大字ヨリ双方一名宛ヲ出スモノ

b 右ノ外ニ自作農其ノ他ノ第三者又ハ技術員等ヲ加フルモノ

c 農業委員會、協調組合又ハ町村農會ノ選定シタル委員ニ任スモノ等アリ。而シテ是等ノ機關ニ依リテ協定成ラザル場合ニハ小作官ノ裁定ニ服スルコトトシ又ハ小作調停ノ申立ヲ爲スコトニセルモノアリ。

7 費用ノ負擔

費用ノ負擔ニ付テハ別段定メテ爲サズ地方ノ慣行ニ任セタルモノ多キモ稀ニハ地主ト小作人ノ平分負擔ナル旨又ハ小作人ガ負擔金ヲ地主ニ豫納セザレバ小作料ヲ減額セザル旨ヲ定メタルモノアリ。

事例

小作料減免方法ニ關スルモノ

北海道 平年作ハ本件ノ小作地全面積ヲ通ジ平均反當リ一石四斗ノ割合ナルコトヲ双方ニ於テ承認ス

風水害、旱害、病蟲害其他不可抗力ニ依リ實收量ガ平年作即チ一石四斗未滿ニシテ且五分作以下ノ場合ハ申立人ニ於テ相手方等ニ對シ小作料ヲ全免スルコト、又同上平年作以下ニシテ五分作ヲ超過シタル場合ハ其ノ實收量ノ平年作ニ對スル減收ノ歩合ヲ以テ當該年度ノ小作料ヲ減免スルコト

相手方等ハ前項ノ原因ニ依リ實收量ガ平年作以下ナルコトヲ見込ミタル場合ハ相手方ヨリ録入二週間前ニ收獲見込數量ヲ明記シタル書面ヲ以テ申立人若クハ其ノ管理人ニ其ノ檢見ヲ申出ヅルコト此ノ場合申立人又ハ管理人及相手方双方遲滞ナク立會檢見ノ上全收量ヲ協定スルコト

右協定ニ付意見一致セザルトキハ夕張郡長沼村農會ニ依頼シ坪刈ヲ爲シ其査定スルトコロニ双方異議ナク從フコト見做ス
相手方等ガ前項ノ申出ヲサズ又ハ檢見前立毛ヲ刈取リ若ハ前項ノ坪刈ヲ拒ミ又ハ其ノ査定ヲ困難ナラシメタル場合ハ申立人ノ指定シタル數量ヲ以テ全收量ト見做ス

申立人ガ故ナク檢見申出ニ應ゼズ又ハ坪刈調査ヲ回避シタル場合ハ相手方等ノ通告シタル見込數量ヲ以テ全收量ト見做ス

青

森

契約期間中天災其他不可抗力ニヨリ收穫減少スベシト認メタル時ハ申立人及利害關係人ハ立毛刈取十日前ニ相手方ニ對シ檢見ノ申出ヲ爲スコトヲ得、檢見ノ申出アリタル時ハ双方當事者ノミニテ立會ヒ檢見シ減免率ヲ協定ス萬一收穫高ニ付意見一致セザルカ減免率ノ協定調ハザル時ハ本造町農會ノ決スル處ニヨル凶作ノ爲免租セララルトキハ小作料ハ全免スルモノトス申立人及利害關係人ガ檢見ノ申出ヲ爲サズシテ刈取リヲ了シタル時ハ理由ノ如何ニ不拘減免ヲ爲サズ相手方ガ檢見ノ申出アリタルニ拘ラズ之ニ應ゼザリシ時ハ收穫等ニ付テハ申立人及利害關係

宮城

係人ノ査定ニ異議ヲ述ベ得ザルモノトス

一 天災地變ノ爲メ收穫少ナキ場合ハ鎌入十五日前ニ小作人ヨリ地主ニ申出テ双方立會ノ上檢見ヲ行ヒ反當リ收穫高ヲ協定スルコト

二 前項ノ收穫高ヲ協定シタル時ハ左ノ標準ニ依リ小作料ヲ減免スルコト

反當リ收穫高普通作ヨリモ一割以上二割迄減收ノ場合ハ二割引、同上二割以上三割迄減收ノ場合ハ二割五分引、同上三割以上四割迄減收ノ場合ハ三割引、同上四割以上五割迄減收ノ場合ハ四割引、同上五割以上六割迄減收ノ場合ハ五割引、同上六割以上七割迄減收ノ場合ハ六割引、同上七割以上減收ノ場合ハ全免但普通作反當リ收穫高ハ二石トス

三 双方ノ目測ニヨリテ檢見協定調ハザル場合ハ坪刈ノ方法ニヨルコト

坪刈ノ方法ハ小作田ヲ上、中、下ノ三段ニ涉リ各一坪宛ヲ刈取リ之レヲ平均シ其ノ生稈ノ石數ヨリ乾燥減一割ヲ差引キタル石數ヲ折半シタルモノヲ一坪當リノ精選收穫玄米ノ石數トス

小作料ハ耕地整理完了ノ年迄ハ天災地變ノ有無ニ不拘毎年双方立會檢見ノ上其ノ額ヲ協定スルコト耕地整理完了後ニ於テハ實地調査ノ上小作料額ヲ協定スルコト

右第三項ノ檢見並小作料額決定ノ際ハ申立人ハ申立人中ヨリ總代二名ヲ選出シ且橋浦村梶原某及同村女川大内某立會ノ下ニ相手方ト協定スベク此ノ協定事項ニ對シテハ申立人ハ異議ヲ申述ベザルコト若シ其ノ協定纏ラザルキ宮城縣勤務ノ地方小作官ノ裁定ニ一任スルコト

秋田

凶作ノ爲メ毛引ノ必要アル場合ハ稻刈取前豫メ地主へ申出テ立毛ノ調査ヲ受クルモノトス若シ毛引ク申出ヲ爲サズ又ハ申出ヲ爲スモ地主ノ調査ヲ受ケズシテ濫ニ刈取ヲ爲シタルトキハ事情ノ如何ヲ問ハズ一切毛引ヲ爲サザルモノトス

前項立毛調査ノ申出アリタルトキハ地主ハ遲滞ナク之ニ應ズルモノトス毛引ニ付一旦協定成リタルトキト雖モ

同

山形

刈取前作況ニ變化ヲ生ジタルトキハ更ニ調査ノ上毛引ヲ爲スモノトス

昭和五年以後ニ於ケル減收ニ依ル輕減小作料ハ左ノ條項ニ依リ双方誠意ヲ以テ之ヲ決定スルコト

(一) 避クベカラザル原因ニヨリ一割以上ノ減收ヲ生ジタリト認ムル時ハ小作人ハ小作料ノ減額ヲ求ムルコトヲ得此ノ場合ニハ本人ヨリ其年九月十日(刈取早キ場合ハ刈取十日前)迄ニ其旨相手方及内郷村々長ニ申出ヅルコト

(二) 村長右ノ申出ヲ受ケタルトキハ期日ヲ定メ當事者縣又ハ郡農會技術者ノ立會ヲ求メ實地見分ノ上當年ノ小作料ヲ協定スルコト

(三) 前項ノ協定調ハザル時ハ村長ハ縣又ハ郡農會技術者ニ收量ノ調査ヲ委囑スルコト、而シテ之ガ調査ノ方法及成績ニ對シテハ双方共一切異議ヲ申立テザルコト

(四) 調査終了シタルトキハ之ニ依リ左式ヲ以テ輕減小作料ヲ決定スルコト
反當當年小作料 × 反當調查收量 - 6斗
反當當年小作料 × 1.7 - 6斗

(五) 左ノ各號ノ一ニ該當スルトキハ小作料ノ減額ナキモノトス

(イ) 期日迄ニ減額ヲ申立テザルトキ、但第二條第六項ノ者期日後ノ申立ヲ正當ト認メタルトキハ此限リニアラズ

(ロ) 收量調査前無斷ニテ刈取リタルトキ

(ハ) 小作人本條第二項及第三項ノ立會ヲナサザルトキ

(六) 本條ノ執行又ハ決定ニ當リ支障ヲ生ジタルトキハ本件調停委員本間某、今野某、遠田某ノ三名又ハ縣小作官ニ決定ヲ一任シ双方共決定ニ從フコト

福島

一 小作料ハ定免及檢見ノ兩方法ニ於テ小作人ノ選擇ニ委スルコト

一 小作人ニ於テ定免ヲ選擇シタル場合ニ於テハ反當小作料ハ地主ト協定シ夫々當該第一表ノ反別ニ從ヒ小作料

ヲ納入スルコト

一 右ノ協議調ハザルトキハ檢見ノ方法ニ依リ之ヲ定ムルコト

若シ協議調ハザルトキハ福浦村農會ノ技術員ヲ立會ハシメテ再檢見ヲ爲シ第二表ニ從ヒ小作料ヲ納付スルコト

但シ小作人ニ於テ稻刈取後ハ再檢見ノ申出ヲ爲スコトヲ得ズ

一 不可抗力ニヨリ收穫ノ減收アリタル場合ハ稻刈取十日前申立人(小作人)等ハ相手方ニ立會檢見ヲ求メ双方

立會檢見ノ上協定スルコト

一 申立人ニ於テ檢見ノ申出ヲ爲サズ又申出ヲ爲スモ檢見ノ終了セザル以前ニ稻ヲ刈取リタル場合ハ減免ヲ爲サ

ザルコト

相手方ハ申立人ヨリ第三項ノ申立受領後十日以内ニ檢見ヲナスコトヲ要ス

一 前項田地ニ對スル定免小作料ハ天災地變ニ依リ全收量ガ反當定免小作料ニ一石ヲ加ヘタル額ニ滿タザルトキ

ハ右量額ト全收量トノ差額ノ七割ヲ定免小作料ヨリ減免スルモノトス

一 小作人ニ於テ前項ノ減免ヲ受ケントスルトキハ鎌入十日前迄ニ地主ニ對シ地番、反當見込量ヲ記載シタル書

面ヲ以テ檢見ノ申出ヲ爲スコトヲ要ス

一 前項檢見ノ申出アリタルトキハ當事者間ニ於テ適當ノ方法ニ依リ全收量ヲ協定シ意見一致セザルトキハ公務

員タル技術者ニ依頼シ收量ノ査定ヲ受クルコト此査定ノ方法及結果ニ付テハ互ニ異議ナキコト

本項所要ノ費用ハ當事者ニ於テ平等分擔スルコト

一 小作人ニ於テ收量ノ査定ヲ受ケズシテ稻ヲ刈取リタルトキハ減免ノ要求ヲ爲スコトヲ得ズ

地主ニ於テ第三項ノ申出アリタルニ拘ラズ其申出アリクル日ヨリ十日以内ニ第四項ニ依ル方法ニ着手セザルト

キハ小作人ノ申出收量ヲ承認シタルモノト見做ス

山 梨 水蟲、旱害ノ場合ハ一坪ノ收量一升二合ニ達セザル見込ノトキハ鎌入十日前ニ各小作人ハ地主ニ申出テ坪刈

ヲ爲シ其結果一坪一升二合ニ滿タザルトキハ其ノ收穫量ヲ地主四分小作六分ノ割合ニ依ル分收トス

右土地ノ實收量ガ不可抗力ニ因リ賃貸料ニ達セザル時ハ小作人ハ其實收量ノ四割ヲ地主ニ支拂フモノトス、此ノ

場合ハ小作人ヨリ刈取前地主ニ申出テ双方立會ノ上檢見ヲ爲シ徵收量ヲ定ムルコト

天災地變其他著シキ凶作ノ場合ハ地主小作者立會ノ上坪刈ヲ爲シ別ニ小作料ヲ協定スルコト

其協定ガ支拂期日後十日ヲ經ルモ尙續ラザルトキハ別表協定小作料ノ八割ヲ内拂スルコト

天災地變其他不可抗力ニ依ル減收ノ場合ハ申立人相手方立會ノ上坪刈ヲ行ヒ全收量ガ納入額ノ倍額ニ達セザル場

合ハ其ノ不足額ノ半額ヲ減額スルコト

但シ小作者ガ地主ノ立會ヲ求メズ刈取リタル場合ハ其ノ求メニ應ゼズ

一 天災地變其他ノ不可抗力ニ依リ田地(稻作)ノ全收量ガ契約小作料ノ二十割(二倍即チ刈分ケ)未滿ノ年度

ニ限り契約小作料ノ二十割ト全收量トノ差額ノ七割ニ相當スル額ヲ契約小作料ヨリ免引スルモノトス

但シ宅地ニ對シテハ右特免ヲ行ハズ

平年作ノ全收量ガ常ニ刈分未滿ノ冷水田澤田ニ付テハ更ニ特例ヲ設クベキ管ナルモ本件土地中ニハ之ニ該當ス

ルモノ存在セザルモノトス

二 小作人ニ於テ前條ノ特免ヲ求メントスルトキハ自己ノ見込收量ヲ提示シテ地主ニ對シ稻刈取リ十日前迄ニ檢

見ノ申出ヲナスコトヲ要ス

右申込アリタルトキハ當事者間ニ於テ適當ノ方法ニ依リ實收量ノ協定ヲ爲スベキモノトス

右協定調ハザルトキハ公務員タル技術員ニ依頼シテ實收量ノ査定ヲ請フモノトス

該査定ニ際シテハ當該地主及小作人以外ノモノハ立會フコトヲ得ズ

該査定ニ際シ當事者ノ一方ガ故ナク立會ヲ爲サザルトキハ相手方ハ其儘該査定ヲ遂行セシムルコトヲ得

右査定ニ要シタル費用ハ當事者双方折半負擔ノコト

該査定ノ方法及結果ニ對シテハ當事者何レモ異議ヲ述ブルコトヲ得ズ

三 小作人ニ於テ前條檢見ノ申込ヲ爲サズシテ稻ヲ刈取リタルトキハ特免ノ要求ヲ爲スコトヲ得ズ
地主ニ於テ前條檢見ノ申込アリタルニ拘ラズ前條ニ依ル檢見ヲ爲サザルトキハ小作人提示ノ見込數量ヲ承認シ
タルモノト見做ス

岐阜

一 本件土地ノ掬米額ハ苗代田ニアリテハ最高ヲ一石三斗其ノ餘ノ田ニ付テハ最高ヲ一石二斗定メ其ノ範圍内
ニ於テ毎年檢見ニ依リテ之ヲ定ム田以外ノ土地ハ從前通ノ掬米ト定ム其ノ掬米ハ別紙目錄ノ通但免租地トナリ
タルトキハ其ノ年ノ掬米ハ全免タルコト

一 檢見ノ方法ハ十一月月上旬(早稻、中稻ニ付テハ當事者双方其ノ都度協定シテ此ノ期日ヲ定ム)相手方ニ於テ各
筆各別ニ檢白ヲ何レノ方向ニ殘スベキカ申立人ニ通知スルヲ以テ申立人ハ其ノ指示ニ從ヒ各筆各別ニ其ノ方位
ニ於テ檢白トシテ其ノ面積ノ十分ノ一ヲ殘シ置キ右檢白ニ付テ之ヲ爲スモノトス(註、檢白トハ檢見ヲナス場所)
一 昭和八年以後天災其ノ他不可抗力ニヨリ貸貸料ノ減免ヲ要スル時ハ申立人ハ相手方ニ對シ稻刈取前十五日
ニ立毛檢査ノ申込ヲ書面ヲ以テ爲シ相手方ハ申込アリタル日ヨリ五日内ニ申立人ト立會ノ上立毛檢査ヲ爲シ減
免率ヲ協定スルコト

鳥取

若シ協定調ハザル時ハ申立人ヨリ稻刈取七日前迄ニ鳥取縣小作官ニ對シ書面ヲ以テ裁定方ノ申出ヲ爲シ減免率
ノ裁定ヲ受クルコト但小作官ノ裁定ニ對シテハ双方異議ヲ述ベザルコト

申立人ハ右手續ヲ爲サズシテ稻刈取ヲ爲シタルトキハ如何ナル理由ニヨルモ貸貸料ノ減免ヲ要求スルコトヲ得
ザルモノトス

岡山

相手方ガ立稻檢査ノ申込ヲ受ケテ之ニ應ゼザリシ場合ハ相手方ノ減免要求ニ應ジタルモノト見做ス
相手方ガ天災地變其ノ他不可抗力ニ因ル凶作ノ場合之ヲ理由トシ小作料ノ減免ヲ請求セントスルトキハ稻刈取期
前申立人ニ對シ檢見ノ申入ヲ爲スモノトス前項ニヨリ相手方ヨリ檢見ノ申入アリタルトキハ申立人ハ時期ヲ失セ

ズ檢見ヲナシ實納小作料額ヲ決定スルモノトス
相手方ガ前二項ニ定メタル檢見ヲ經ズシテ稻ノ刈取ヲ爲シタル場合ハ收穫ノ如何ニ拘ラズ小作料ノ減免ヲ爲サザ
ルモノトス

廣島

小作人ニ於テ凶作ノ爲小作料ノ減免ヲ受ケントスルトキハ稻刈取十五日目前地主ニ檢見ヲ求メ双方立會ノ上協定ス
ベク若シ協定調ハザルトキハ前示小作官ノ査定ヲ求メ之ニ服從スルコト

山口

前記小作料ハ天災地變及最善ノ驅除モ及バザル害蟲等一般的ニ不可抗力ト認メラルル原因ニ依リ減收ノ場合ハ双
方協議ノ上相當減額スルコト

香川

若シ双方ニ於テ協議調ハザルトキハ居村ノ農會長ノ裁定ヲ求メ其ノ裁定ニ双方異議ナク從フコト
相手方ハ天災其ノ他不可抗力ニ依ル凶作ノ場合ニアラザレハ貸料ノ減額ヲ請求スルコトヲ得ズ

香川

凶作ノ場合(平年作二割以上減收シタルトキ)減額ヲ請求セントスルトキハ立毛刈取十五日目前相手方ヨリ申立人
ニ申出テ双方立會ノ上檢見又ハ坪刈ヲ爲シ其ノ増額歩合ヲ協定スルコト

香川

若シ協定成ラザルトキハ双方ヨリ二名宛ノ委員ヲ選出シ該委員ニヨリ協定ヲ爲スコト
尙右協定調ハザルトキハ双方又ハ一方ヨリ申立ニ依ル香川縣小作官ノ裁定ニ一任シ該裁定ニハ双方絕對ニ服從ス
ルコト

(ホ) 小作料納期確定及納入先決定

小作關係ニ於テ近時小作料ノ支拂期日遲滯ノ實例多キニ鑑ミ小作料改定、小作契約繼續、小作
條件確定等ノ調停條項ニハ將來ノ小作料納入期日ヲ明確ニシ、且其ノ期日迄ニ地主ノ指定スル場
所(多クハ小作地所在)ニ小作人ヨリ持參スベキコトヲ定メタルモノ多ク、又小作料ノ一時的減額、滯
所(大字ハ又其ノ近地)

作料納小ノ支拂等ニ關スル調停ニ在リテモ其ノ支拂フベキ小作料ノ納期ヲ明確ニシ以テ之ガ履行ノ完キヲ期セントスルモノ多シ。此ノ納期ヲ確定シ納入先ヲ定メタルモノハ八百二十二件(成立件數ノ五割七分)ヲ占メ新潟、山梨、山形、秋田、香川、福岡、宮城、青森、三重、北海道、群馬、兵庫等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

事例

小作料納期納入先決定ニ關スルモノ

- 北海道 水田ノ賃貸料ハ毎年十一月三十日限リノ賃貸料ハ毎年十月三十一日限リ云々トス
- 同 右小作料ノ支拂方法ハ前拂トシ毎年十月三十一日限リ翌年度分ヲ申立人等三名連帶シテ支拂フコト
- 宮城 小作料ハ毎年十二月二十日限リ橋浦村内ニ於テ相手方ノ指定スル場所ニ申立人ハ持參支拂フコト
- 秋田 申立人ハ右小作料ヲ毎年其ノ小作シタル年ノ分ヲ其ノ翌年一月三十一日限リ相手方ニ支拂フコト
- 福島 小作料ノ納入ハ毎年十二月二十日限リ福島縣穀物検査ノ合格米ヲ以テ之ニ充當シ地主事務所ニ持參納付スルコト
- 茨城 小作料ハ總テ検査合格米ヲ以テ毎年十二月二十日限リ地主ノ指定シタル場所ニ納入スルコト
- 群馬 第一項ノ小作料ノ内田ノ分ハ毎年十二月二十五日限リ相手方ヨリ之ヲ申立人ニ持參シテ支拂ヒ畑ノ分ハ毎年八月三十一日及十二月二十日限リ二回ニ其半額宛(金四圓)ヲ相手方ヨリ申立人ニ持參シテ支拂フコト
- 埼玉 毎年ノ小作料ハ其地方一般ガ平年作ナル場合ハ從前ノ小作料ヲ毎年十二月三十一日迄ニ支拂フコト
(小作料一反歩約二毛作田一石三斗、一毛作田一石)
- 新潟 小作料ハ四斗入單俵トシテ毎年十二月二十日限リ從來ノ慣例ニ依リ地主ノ指定シタル三大字地内ノ場所ヘ納入スルコト

ルコト

- 富山 各相手方ハ各申立人ニ對シ夫々昭和六年以降ノ小作米ハ毎年十二月三十日限リ完納スルコト
- 山梨 小作料中金納ハ毎年九月三十日限リ支米ハ毎年十二月二十日限リ地主宅ニ持參支拂フコト
- 長野 支拂期ハ毎年十一月三十日迄ニ相手方宅ヘ持參シテ支拂フコト
- 同 一 第七條小作料ハ總テ小作人ノ庭ニ於テ地主立會ノ下ニ調製及計量ノ上納入授受ヲ行ヒ且運搬引渡ニ至ル迄小作人ニ於テ善良ニ保管スルコトヲ要ス
- 二 小作料ハ小作人ニ於テ地主宅ニ運搬シテ引渡スベキモノトス但シ小作人居住大字以外ノ場所ニ運搬シタルトキハ地主ハ之ニ對シ相當ノ運賃ヲ支拂フベキモノトス
- 岐阜 稔米ハ每翌年一月末日限リ岐阜縣生産検査合格米ヲ以テ申立人ノ住所又ハ其ノ指定シタル場所ニ持參支拂フコト
- 静岡 申立人ハ相手方ニ對シ昭和六年度小作料ヲ昭和八年四月三十日限リ、昭和七年度小作料ヲ昭和九年二月二十五日限リ夫々相手方住所ニ於テ支拂フコト昭和六年度及同七年度小作料ノ額ハ別紙目錄記載ノ通り定ム
- 愛知 小作料ハ検査合格米ヲ以テ每翌年一月三十一日限リ支拂フモノトス
- 大阪 賃料ハ其ノ年ノ十二月二十五日限リ同年度大阪府泉南郡北中通村産大阪府穀物生産検査合格支米ヲ以テ賃貸人指定ノ場所ニ持參支拂フモノトス
- 岡山 申立人(地主)宅又ハ申立人ノ指定シタル場所ニ於テ支拂フモノトス
- 但シ右支拂場所ガ美和村外ナルトキハ申立人ハ相手方ニ對シ相當ノ運賃ヲ支拂フモノトス
- 香川 相手方ハ申立人ニ對シ昭和七年度以降ノ賃料ハ每年度其ノ年一月末日限リ香川縣生産検査合格支米ヲ以テ申立人宅又ハ申立人ノ指定シタル場所ニ持參支拂フコト
- 福岡 賃料ノ支拂ハ毎年二月二十五日迄ト定メ申立人等ノ連帶負擔トシ相手方戸畑市(市役所)ニ持參支拂フコト
- 佐賀 小作料ハ杵島郡北有明村農業倉庫ニ納入シ該入庫證券ヲ申立人宅ニ持參交付スルコト

(一) 金穀支給又ハ増額

小作料改定ノ場合及小作料一時的減額等ノ場合ニ於テ、其ノ減額ノ結果ハ土地價格又ハ他ノ小作料減額等ニ影響スルコト尠カラザルヲ以テ、地主ハ減額率ヲ低ク裝ヒ獎勵金(米)其ノ他ノ名目ヲ以テ相當ノ額ヲ小作人ニ交付スルノ條件ヲ定ムル事例アリ、又從來支給シ居タル産米検査ニ關聯スル補償米ノ増額ヲ爲シ、或ハ小作料ヲ納期迄ニ完納シタルトキハ獎勵金(米其ノ他ノ穀類)ヲ出スコトトシ之ヲ支給スルコトヲ方便トシテ小作料納入督勵ヲ爲ス事例モアリ、之等ハ表面小作料減額トシテハ現レザルモ實質ニ於テ小作料ヲ減額シタルト同一ノ結果ヲ齎スコト多シ。又俵裝ノ完全ヲ期スル爲俵裝料ヲ支給スルモノアリ。此ノ種ノ條項ヲ定メタルモノ百五十三件ニシテ、新潟、岡山、鳥取、三重、香川、滋賀、大阪、山梨等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

(ト) 小作米ノ品質、俵裝等ノ改更

從來小作料ノ品質俵裝等ニ關シテハ、多クハ地方ノ慣行ニ依リ又ハ地主小作人間ニ協定アルヲ普通トスルモ、其ノ確定セザリシモノ又ハ約定、慣習アルモ其ノ實行漸次亂ルルニ至レルモノ多ク又一面産米検査規則施行セラレ俵裝ノ統一品等ノ格付ヲ勵行セラルルニ及ビ直接之ガ小作關係ニモ重大ナル影響ヲ來シ爭議ノ原因トナルニ鉅ミ爭議調停ノ際小作料ノ支拂、小作料ノ改定、小作契約繼續、小作條件ノ確定等ノ事件ニ於テ其ノ支拂フベキ小作米ノ品質、等級等ニ付キ之ヲ明

確ニ協定セル事例多ク、而シテ或ル程度以下ノ不作又ハ品質不良米ヲ多數ニ生産シタル年ニハ納米ノ等級ヲ低下スルコトニ定メタルモノアリ、又從來二重俵裝ナリシモノヲ單俵ニ改メタル上若シ二重俵裝ニシタルトキハ俵裝料ヲ支給スルコトニ定メタルモノアリ。此ノ條項ヲ定メタルモノハ五百一件(成立件數ノ三割五分)ニシテ新潟、山梨、香川、山形、三重、青森、兵庫、大阪、秋田、鳥取等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

事例

小作料品質、俵裝料、獎勵等ニ關スルモノ

- 青 森 右ノ賃料ハ青森縣穀物検査一俵四斗入玄米又ハ之ニ相當スル時價ヲ以テ支拂フモノトス
- 宮 城 小作米ノ品質ハ 等米トス但シ不可抗力ニヨリ四等米ヲ生産シ得ザルトキハ當該土地ヨリ産出シタル精選米ヲ以テ納入スルコト
- 秋 田 別紙目録土地ニ對スル小作料ヲ玄米四斗入生産検査合格米ヲ以テ納付スルコト
相手方ハ申立人ニ對シ昭和七年ヨリ昭和十年マデ四ヶ年間限り毎年十二月二十五日限り小作料ヲ完納シタルトキハ小作地一反歩ニ付玄米五升ノ獎勵米ヲ與フルコト
前項ノ獎勵米ト第三項ノ年賦米トハ對當額ニ依リ相殺スルコトヲ得ルコト
- 山 形 小作料ハ山居倉庫四等米切符ヲ以テ支拂フコト
- 同 地主ハ右小作人ヨリ右小作料ヲ生産検査三等米以上ノモノヲ以テ支拂ヲ受ケタルトキハ其ノ小作人ニ對シ其ノ都度縣規定ノ補償金ヲ支拂フコト
- 福 島 福島縣生産検査合格米

同 小作人が定免ニ依リ小作米ヲ規定ノ期日ニ完納シタルトキハ地主ニ於テ小作者ニ對シ其ノ小作料ノ七分(百分ノ七)ヲ獎勵米トシテ給與スルコト

茨城 小作料ハ總テ検査合格米ヲ以テ毎年十二月二十日限り地主ノ指定シタル場所ニ納入スルコト
但シ該耕作地ヨリ生ジタル收穫米ガ検査ニ合格セザル場合ニ於テハ此ノ限りニアラズ

群馬 地主ハ第一項ノ減額小作料ニ對シ一俵ニ付從來ノ甲三升、乙二升、丙一升ノ獎勵米ノ外丁ニ對シテモ五合ヲ支給スルコト

栃木 但儀裝料ハ從來通り一俵ニ付金十錢トス

前記第一、二項ニ於テ支拂フベキ小作米ハ納付年度ニ於ケル栃木縣農産物検査所標準米トスルコト
毎年ノ田畑小作料額ハ其ノ地方一般ガ平年作ナル場合若クハ藪蔬菜其他農産物ノ價格著シク低落セザル場合ハ從前ノ小作料ヲ毎年左ノ期日ニ支拂フコト

十二月三十一日

八月三十一日

同 右土地ノ小作料ハ小麥三俵トシ相手方ハ毎年七月十日限り申立人宅ニ納入スルコト

但シ代金納ノ場合ハ其年六月三十日ニ於ケル寄居町ニ於ケル取引相場ヲ以テ換算スルコト

千葉 申立人ハ被申立人ニ對シ昭和七年度ヨリ支米四斗入四俵産米検査合格米ヲ毎年十二月二十日迄ニ支拂フコト

新潟 小作料ハ並上米建トシ毎年十一月三十日迄ノ生産検査ノ結果大字西名柄ニ於ケル總受檢俵數ノ半分以上ガ並米以上ノ品等ナル場合ハ其年度ノ小作料ハ之ヲ並米建トス
但各個人ニ付テモ其生産米ノ收量ガ前同様ノ割合ナルコト

同 生産検査員ノ證明アル場合ハ並米ヲ以テ納入スルモ申立人ニ於テ異議ナキコト
小作料ハ二重儀裝トシ各年十二月二十五日迄ニ申立人指定ノ倉庫、停車場、船付場等ニ運搬納入スルコト

但其年十二月五日迄ニ納入ノ分ニ限り單儀ニテ納入スルコトヲ得

新潟 小作料ハ四斗入二重儀裝ヲ以テ毎年十二月三十日限り地主指定ノ場所ニ運搬納入スルコト

十一月三十日迄ニ納入シタルモノニ就テハ單儀トナスコトヲ得

建米標準ニ就テハ各小作人ノ所在地タル各大字ニ於ケル其ノ年十二月二十五日迄ノ本縣生産米検査ノ結果ガ並米以上カ其ノ検査數ノ半數以上ナルトキハ並上米ヲ同ジク以下ナルトキハ並米ヲ格外米ガ過半數ナルトキハ格外米ヲ以テ建米トスルコト

富山 建米標準以外ノ品等ヲ以テ納入シタルトキハ格差金ヲ授受スルコト
各申立人ハ前項小作料ヲ乙檢米ヲ以テ納入シタルトキハ相手方中田某ハ各申立人ニ對シ乙、丙檢米價格ノ差額ヲ

山梨 賃料一俵ハ六斗六升入正味十七貫匁トシ精選且ツ乾燥ノモノニテ毎年十二月二十五日限り支拂ヒ若シ現品存在セザルトキハ納期ノ時價ニ換算シ現金ヲ以テ支拂フコト

同 賃料一俵ハ正味十六貫入トシ精選且乾燥シタルモノ(粳種ハ明治錦ヲ除ク)ヲ納入スルコト
昭和六年度賃料一俵ニ付金七十錢ノ割合ニ依ル額ノ完納賞與ヲ地主ヨリ交附スルコト

同 昭和一六年度賃料一俵ニ付金七十錢ノ割合ニ依ル額ノ完納賞與ヲ地主ヨリ交附スルコト

長野 一 小作料ハ半俵以上ハ從來ノ慣例ニ從ヒ儀裝スルコトヲ要ス
但シ粗ノ端數ハツツ繩(繩二本宛揃ヘテ縦十文字ニ掛クル繩)ヲ施スコトヲ要セザルコト從來ノ通りトス

二 儀裝ハ一俵六斗二升入大豆一俵五斗入蕎麥一俵五斗入玄米一俵四斗五升入ノコト
尙粗ニ限リ一俵未滿ノ部分ハ契約小作料額ニ六十分ノ六十二ヲ乘ジタル數量ヲ實納小作料額トス

滋賀 但シ蕎麥小作料ニ付舊來口ト稱シ蕎麥一斗ニ對シ五合宛計リ増ヲ加ヘタル慣習ハ爾今之ヲ廢止ス
賃貸人ハ賃借人カ生産検査等級第三等以上ノ玄米ヲ以テ小作料ヲ納入シタルトキハ補給金ヲ支給シ等外米ヲ以テ小作料ヲ納入シタルトキハ追徴金ヲ徴收ス

補給金及追徴金ノ額ヲ定ムルニハ其ノ年ノ等級格差ニ基ク米價並ニ産米獎勵ノ趣旨等ヲ參酌シテ貸與人總代賃借人總代協議ノ上之ヲ決定ス

京

若シ右協議調ハザル場合ハ玉津村長及滋賀縣小作官ノ裁定ニ一任ス
小作料ハ毎年十二月三十一日限り村内生産ニ係ル穀物生産検査等級三等以上ノ玄米ヲ以テ各地主又ハ地主ノ指定シタル場所ニ夫々持參支拂フコト

同

但シ天候及穀物検査ノ都合ニヨリ右期日ニ支拂ヲ爲スコト能ハザルトキハ小作人ハ地主ト協議ノ上更ニ一ヶ月間之ヲ延期シ得ルコト
地主ハ前記小作料ノ支拂ガ四等米以上ナルトキハ小作人ニ對シ小作料一俵(四斗入り)ニ對シ左ノ割合ヲ以テ夫々獎勵米ヲ支給スルコト

生産検査等級一等

三升五合

同

二升五合

同

一升五合

同

五合

大

阪 依裝料ナル名義ハ本府ニ於テ認メザル所ナルモ小作料ヲ完納シタル場合ハ賞與トシテ賃借料四斗俵一俵ニツキ玄米一升又ハ小作人ニ小作料ノ三分程度ヲ拂戻ス形式ヲ取ルコトアリ

兵

庫 一 小作米ノ依造リハ立廻掛リトシ四斗入りヲ以テ一俵ノ量トス
二 申立人等ハ肥料耕作上ニ要スル費用ハ勿論依裝費等總テ負擔ス

奈

良 小作料ハ前示目錄記載ノ定額小作料通リトスルモ小作料一反歩ニ付一石三斗未滿ノモノニアリテハ一石ニ付七升、一石三斗以上ノモノニアリテハ一石ニ付一斗三升ヲ獎勵米トシテ申立人ヨリ相手方ニ支給シ相手方ハ小作料支拂ノ時之ヲ控除シテ支拂ヒ得ルモノトス

鳥

取 丙合格米以外ノモノヲ以テ納付スル場合ニ於ケル行賞、補償ハ宇倍野村ニ於テ毎年定ムル所ニ依ル
鳥 根 一 昭和六年度ノ同情米ハ從來ノ未納米ヲ昭和八年一月二十日迄ニ全額支拂フモノハ反當一斗從來ノ未納米ヲ二ケ年賦トスルモノハ反當八升トス

岡

山 申立人ガ生産検査合格米ヲ以テ小作料ヲ支拂ヒタル場合ハ相手方ハ實納小作料一俵(四斗入り)ニ付左ノ産米改良獎勵米ヲ交付スルモノトス
但シ一俵(四斗入り)ニ充タザル端米ニ對シテハ之ヲ交付セズ

生産検査等級

獎勵米數量

甲

三升一合

乙

二升四合

丙

一升六合

德

島 不可抗力ニヨリ小作地ニ五等米(不合格)ヲ産セシ場合ハ小作人ハ地主ノ了解ヲ得テ五等米ヲ納入スルコトヲ得但シ此ノ場合込米ヲ免除スルモノトス

愛

媛 一 小作人ハ地主ニ對シ小作料支拂ノ場合ハ其ノ小作地ヨリ生ジタル米ヲ以テ納入スルモノトス
二 小作人ガ地主ニ對シ末尾土地表示書記載ノ地所ニ對スル小作料トシテ昭和四年本縣令第七八號米穀検査規則ニヨリ検査ヲ受ケタル米ヲ以テ納付スル場合ハ地主ハ小作人ニ對シ左記標準ニヨル獎勵米ヲ交付スルコト

一等米

一斗

二等米

八升五合

三等米

七升

同

同

四等米 同

四升

三 災害ノ爲生産米ノ全部ガ四等米及ビ等外米ノミトナリタリ時ハ米穀検査員ノ證明アル場合ニ限り切株(口米トシテ石ニ付五升ヲ附セザルモノ)ニテ小作料ノ授受ヲナスコト

福 岡 本縣板付區ノ昭和六年度ノ小作料ハ大正十二年ノ改定小作料率ニ從ヒ生産検査米ヲ以テ納入シタルトキハ地主ハ

左ノ割合ニ依リ小作人ニ對シ獎勵米ヲ交付スルコト

生産検査米

甲米ニ對シテハ

一割七分五厘

同

乙米ニ對シテハ

一割二分五厘

生産検査米以外ノ小作米ヲ以テ納入シタルモノニ對シテハ獎勵米ノ交付ハナサザルコト

鹿兒島 小作米ハ四等米トナスコト

但シ該土地ヨリ生ジタル玄米ニシテ四等米以下ノ時ハ右下級米ニ依リ、四等以上ノ時ニハ又上級ニ依ルコト

(二) 小作契約ノ繼續及消滅ニ關スルモノ

(イ) 小作契約繼續

地主ヨリ小作地返還方ニ付キ調停ヲ申立テタル場合、又ハ地主ノ小作地返還要求ニ對シテ小作人ヨリ小作契約繼續、小作權ノ存在ヲ主張シテ調停ヲ申立テタル場合等ニ於テ、之ガ調停ノ結果ハ其ノ大部分ハ小作人ニ於テ舊ノ如ク係争地ヲ小作スルコトニ落着シ、同時ニ小作料ノ減免決定ヲ爲シテ未納小作料ヲ地主ニ支拂フコトヲ確保シ其ノ他小作條件ヲ改定シテ將來ニ亘ル協定ヲ爲スコト多シ。此ノ如ク係争地全部ノ契約ヲ繼續スル條項ヲ定メタルモノ三百七十九件(成立件數

ノ二割七分)ノ多數ニ上リ(尙其ノ他ニ一部ノ土地ヲ返還シ他ノ部分ノ土地ニ付小作契約ヲ繼續セルモノ百二十九件アリ)、山形、山梨、宮城、新潟、北海道、青森、群馬、福岡等ハ其ノ主ナル地方ナリ。

小作契約繼續ノ場合ハ將來ニ於ケル地主ノ小作料收得ヲ確保シ其ノ他小作關係ヲ明確ナラシムル爲小作證書ヲ差入ルルコトヲ約シ、又ハ小作料ノ納入、減免交渉ノ方法等ニ關シ調停條項中ニ嚴格ナル定メヲ設クルモノアリ。此ノ小作契約繼續及小作條件確定等ノ事件ニ付調停條項ヲ作成スルニ當リテハ小作契約期間ヲ定ムルモノ増加シ、之ニ關シテ期間ノ明記アリタルモノ四百七十七件ニ上リ、其ノ中五箇年ニ定メタルモノ二百三十四件(四割九分)ヲ占メ最モ多ク三箇年ノモノ百一十一件(二割三分)ニシテ之ニ次ギ又十箇年ニ定メタルモノ二十六件アリ、更ニ十五箇年以上二十箇年迄ノモノ一件アリ、尙期間ノ定メナキ小作ナル旨ヲ明記シタルモノ九十件アリトス。右ノ契約期間ヲ定メタルモノニ在リテハ期間滿了後ノ契約ノ更新ニ付成ルベク耕作繼續ノ機會ヲ多カラシムルコトニ努メ濫リニ更新拒絶ヲ爲シ得ザルコトニ定メタル事例漸次増加スルノ傾向アリ。殊ニ「期間滿了ノ六箇月乃至一箇年前ニ地主小作人ニ於テ豫告ヲ爲サザル時ハ契約ヲ更新シタルモノト看做ス」ノ如ク小作法案ノ影響ヲ受ケタルモノモ認メラル。又耕作土地ニ付キ地主又ハ小作人ニ移動アリタル場合ト雖モ新地主又ハ新小作人ハ尙従前ノ調停條項ヲ繼承スル旨ノ取

極メヲナシタルモノアリ。

然レドモ期間満了後ノ更新ニ關スル交渉ノ困難ヲ避クル爲期間問題ニ觸レズ從前ノ通り態ト期間ヲ定メザル地方モ存スルナリ。而シテ不定期小作ニ在リテモ可及的小作地引上ヲ避クル爲地主ニ於テ正當ノ理由ナキ限リ又ハ小作人ニ於テ債務ノ不履行ヲセザル限リ返地要求ヲ爲シ得ザルコトヲ原則トシソノ理由ノ當否如何及返還條件ニ關シ當事者間ニ爭アル場合ハ第三者ノ裁定又ハ依法調停ヲ以テ解決スベキ旨ノ條項ヲ定ムルモノアルニ至レリ。

事例

小作契約繼續ニ關スルモノ

北海道 相手方ハ本件土地ヲ契約期間中申立人ニ誠意アリタル時ハ契約期間満了ノ時向フ五ヶ年以内ノ繼續貸貸スルコトヲ承諾スルモノトス

備考 五ヶ年以内ノ町規程ニヨルモノニシテ其ノ真意ハ從來ノ慣例ヨリ五年ヲ一期トシ繼續更新スルモノナリ 相手方ガ貸貸借契約期間終了後モ引續キ耕作希望アルトキハ期間終了半ヶ年前ニ其ノ申込ヲ爲スヲ要ス、此ノ場合ニ於テ相手方ガ契約上ノ義務ヲ完全ニ實行シ來リタルトキハ申立人ハ之ニ應ズル義務アルモノトス

宮城 一 申立人ハ相手方ニ對シ本件土地ヲ昭和六年度ヨリ昭和十年度迄五ヶ年間小作玄米一ヶ年三石ヲ以テ小作セシムルコト
但シ相手方ニ於テ債務不履行其ノ他背信ノ行爲ナキ限リ申立人ハ右期間満了後ト雖前契約ト同一條件ヲ以テ相手方ニ對シ小作セシムルコト

二 相手方ハ從來ノ佐藤某トノ間ノ本件三筆ノ土地ニ付キ一ヶ年一筆小作米九斗七升五合納期ヲ十月二十日トセ

ル貸借契約ヲ繼續スルコト

秋田

一 申立人ハ相手方ニ對シ別紙目錄表示ノ不動産ヲ小作期間昭和六年度ヨリ向フ十ヶ年トシテ小作セシムルコト

二 相手方ニ於テ爾後何等ノ不都合ナキトキハ右小作期間ヲ更新スルコトヲ得
申立人ニ於テ從前通り期限ヲ定メズ小作セシムルコト

同

相手方ハ申立人ガ前各項ノ義務ヲ怠ラザル限リ小作地ノ返還ヲ要求セザルコト

同

一 前記物件ニ對シ地主須具某小作人米野某ハ左記條項ヲ以テ小作契約ヲ爲ス

山形

二 右小作存續期間ハ昭和六年ヨリ昭和二十年迄十五ヶ年トス

福島

昭和七年度以降ノ小作料ニ付キテハ現荒井村長渡邊某ニ於テ一反歩九斗以内ノ割合ヲ以テ小作セシムルコトノ議案ヲ村會ニ提出シ責任ヲ以テ之ガ通過ヲ圖リ同額ノ小作料ヲ以テ小作セシムルコト

茨城

相手方(仲間地主)ハ轉貸ノ權利アル限リ前記土地ヲ昭和八年度迄(三ヶ年)從來ノ慣例ニヨル小作料ヲ以テ小作セシムルコト

栃木

相手方ハ申立人ノ誠意ノ如何ニヨリ前記期限後ト雖轉貸ノ權利アル限リ申立人ニ小作セシムルコト

群馬

一 相手方ハ申立人某ニ對シ本件土地ニ付昭和七年三月一日ヨリ昭和十年二月末日迄ヲ期間トシ (以下略)

千葉

二 小作契約期間満了シタルトキハ更ニ當事者ノ協定ニ依ルコト
申立人ハ申立人ヨリ相手方ニ對シ群馬縣勢多郡荒砥村大字東大室字下多田九百五番一反二畝二十一歩外畦畔三畝五歩ノ土地ニ關シ昭和五年五月内容證明郵便ヲ以テ爲シタル土地明渡シノ催告ハ之ヲ取消シテ無効ノ事トシ引續キ期間ノ定メナク右土地ヲ相手方ニ貸貸スルコト

埼玉

相手方(地主)ハ其ノ所有ノ別紙目錄記載ノ土地ヲ昭和六年ヨリ二十年間申立人(小作人)ニ貸貸スルコト
右期間満了ノ時ハ貸貸期間ヲ更新スルコト

千葉

申立人ガ相手方ヨリ小作スル右土地ノ小作更新ノ時期ヲ昭和七年度作物收穫期トシ爾後申立人及相手方協定ノ上

爲スコト

新 湯 申立人ハ相手方ヲシテ土地表示目録（申立書添付）記載ノ土地ヲ昭和六年度ヨリ同十年度迄五ヶ年間夫々小作セシム

同 本契約ハ期間満了後之ヲ更新スルコトヲ得此ノ場合ハ期間満了一箇年前ニ其ノ申込ヲ爲スヲ要ス、申立アリタルトキハ相當協定ヲ爲ス期間満了迄協定成立セザルトキニ限り本契約ハ之ヲ昭和十五年十二月三十一日迄延長シ其ノ以後ハ本契約ヲ無効トス

同 將來相手方ノ間ニ於テ小作地ニ移動アリタル場合ハ新小作關係者トノ小作關係ニ付テ本調停條項ヲ適用ス

山 梨 地主小作者ハ別表記載ノ土地ニ付同記載ノ小作料協定額ニテ昭和五年度ヨリ同九年十二月二十五日迄賃貸借契約ヲ締結ス但シ右期間満了シタルトキハ更ニ契約ヲ更新スルコトヲ得

同 地主高野某志村某山口某ニ對シ東八代郡祝村岩崎地内第二千六百二十九番甲ノ内葡萄畑四反歩同地上鐵線葡萄棚千二百坪、葡萄樹イタリヤ百九十本甲州四十本黒三十本ヲ昭和六年三月一日ヨリ昭和二十年十二月末日迄賃貸スルコト

同 地主ハ小作人ニ對シ夫々別紙目録記載ノ土地ヲ昭和六年度ヨリ昭和十五年十二月三十一日迄満十ヶ年間賃貸小作セシムルコト

長 野 各相手方（地主）ハ各申立人（小作人）ニ對シ夫々目録（略）表示ノ土地ヲ目録第五欄ノ小作料ヲ以テ別ニ年限ヲ定メズ以下定ムル條項ニ從ヒ賃貸耕作セシムルモノトス

同 一 相手方ハ第一項ノ土地ヲ左記條件ヲ以テ申立人六名ニ貸與スルコト
二 賃貸期間ハ昭和六年八月二十五日ヨリ昭和二十三年十二月二十日迄トス

同 賃貸借期間ハ昭和六年十月一日ヨリ昭和十一年九月三十日迄ノ五ヶ年トシ其ノ期間經過後ハ之ヲ更新ス但シ小作料ハ其ノ當時ノ經濟界ノ狀況ニ鑑ミ適當ニ協定シ其ノ他ハ本賃貸借ノ條項ニヨルモノトス

岐 卓 相手方ガ賃貸借期間満了ノ時ヨリ少クトモ三ヶ月前ニ本契約ノ更新ヲ申込ミタル場合ニ於テ申立人ガ一ヶ月以内

ニ之ヲ拒絶セザルトキハ本契約ト同一ノ條件ヲ以テ更ニ賃貸借ヲ爲シタルモノト看做ス

同 本契約期間満了前六ヶ月乃至一年内ニ當事者ガ更新拒絶ノ申出ヲナサザルトキハ本契約ト同一ノ條件ヲ以テ更ニ五ヶ年間更新シタルモノト看做ス

同 靜 岡 相手方ハ本件小作地即チ庵原郡庵原村廣瀬山字舟澤五一三ノ四一、四二蜜柑畑九畝歩ヲ引續キ昭和八年十二月末日迄申立人ニ小作セシムルコト

同 滋 賀 貸立人ガ正當ノ理由ニヨリ小作地ノ返還ヲ求メントスルトキハ賃借人ニ對シ一ヶ年前ニ豫告ヲ爲スコトヲ要ス賃借人ハ右豫告期間満了後直チニ小作地ヲ返還スルモノトス

同 申立ヲ爲シ解決ヲ爲スモノトス

同 地主ハ小作人ニ對シ滋賀縣野洲郡北里村大字小田字木津堂第七十一番田一反七畝一步ヲ一ヶ年小作料玄米二石三斗ト定メ向フ十ヶ年間賃貸小作セシム

京 都 小作人ハ當該地主ヨリ自作其ノ他止ムヲ得ザル事由ニ基キ所要反別返還時期ヲ定メテ土地返還ノ請求ヲ受ケタルトキハ必ズ之ガ請求ニ應ズルコト

同 但シ小作人ニ於テ返還理由ニ付キ異議アルトキハ當事者ハ村長並ニ「利害關係ナキ」村會代表者ノ意見ニ從ヒ之ガ解決ヲ爲スコト

同 若シ之ニ依リ解決ヲ爲ス能ハザルトキハ小作調停法ニ依ル調停ノ申立ヲ爲シ其ノ調停ヲ調停委員會ニ一任シ適當ナル決定ヲ受クルコト

大 阪 各相手方（地主）ハ別表記載ノ地所ヲ同表記載ノ各申立人（小作人）ニ對シ別表内容ニ依ル賃貸借約款ヲ以テ期限ヲ特定セズ賃貸シ各申立人ハ該地所ニ穀物蔬菜其ノ他一期作物耕作ノ目的ヲ以テ賃借小作スル事ヲ確約

兵 庫 申立人兩名ハ被申立人ニ對シ本件田地及畑ヲ從前通りノ小作料ヲ以テ從前ノ約旨ニ依リ貸貸借期限ヲ定メズ引續キ貸貸スルコト

同 申立人ハ本件土地ノ全部又ハ一部ヲ他人ニ賣買讓渡スル時ハ本件契約條項ヲ附帶セシムルコトヲ要ス、但シ自作セントスル者ニ對シ之ヲ讓渡スル場合ニハ此ノ限ニ非ズ

右ノ場合ニ於テ申立人ニ於テ自作セントスルモノニ本件土地ヲ讓渡シ又ハ自己ノ生計上止ムヲ得ザル事由ニ依リ自作ヲ爲サントシ或ハ宅地ト爲ス等ノ爲本件土地返還ノ原因ニ關シ當事者間紛議ヲ生ジタル時ハ兵庫縣小作官又ハ其ノ指定スル者ノ裁定ニ一任シ之ニ對シ双方異議ヲ述べザルコト

奈 良 申立人ハ其ノ所有ニ係ル別紙目録記載ノ土地ヲ左記契約ニヨリ相手方宮本某ニ貸貸シ宮本某ハ更ニ前記土地全部ヲ各目録記載ノ通り相手方入口某木村某ニ轉貸スルモノトス(註 地主ハ絶對ニ小作人ニ貸貸ヲ拒絕セル爲宮本某ニ貸シ小作人ニ轉貸シテ小作繼續ヲナシタルモノナリ)

島 根 將來ノ小作契約ハ三ヶ年トシ期間満了ニ際シ當事者ノ一方ガ一ヶ月以内ニ何等ノ通知ヲ爲サザルトキハ前同一ノ條件ニテ繼續耕作スルモノトス

香 川 一 申立人(地主)ハ相手方(小作人)ニ對シ別紙目録記載ノ土地ヲ同日録記載ノ賃料ニテ使用耕作セシムルコト

同 二 賃料算定ノ年度ハ毎年六月二十三日ヨリ翌年六月二十二日ニ至ル間ヲ一ヶ年度トス
三 本件契約ハ土地貸借契約ニシテ其ノ期間ハ昭和十二年六月二十二日迄トス
本件契約ハ期間ノ定メナキ土地貸借契約トス

愛 媛 但賃料算定ノ年度ハ毎年六月二十一日ヨリ翌年六月二十日ニ至ル間ヲ一ヶ年度トス
相手方(地主)ハ申立人(小作人)ニ對シ別紙記載ノ土地ヲ同書記載ノ小作料(從來通りノ小作料)ヲ以テ第三、

四項ニ違反セザル限リ昭和十一年十二月末日迄五ヶ年間小作セシムルコト

佐 賀 參加人(新地主)ハ右小作期間後ト雖格別ノ事情ナキ限リ引續キ小作セシムルコト

大 分 相手方及申立人ハ本件ノ目的タル大分縣日田郡夜明村字釘原八百二十番田一反八畝八歩及同所八百二十一番田九畝十九歩ノ土地ニ付當事者間ニ爲シタル從前ノ小作契約ハ總テ從前通りノ内容ニ於テ尙存續中ナルコトヲ相互ニ

宮 崎 地主ハ小作人ニ於テ小作料ノ滯納其他背信行爲ナキ限リ小作地ノ引上ヲ爲サザルモノトス但シ特別事情アリタル場合ハ協定ヲ爲スモノトス

(ロ) 小作權ノ確認又ハ將來返地ノ場合ニ於ケル補償額、作離料額等ノ豫約

地主ヨリ小作地返還ヲ要求シ小作人ヨリ小作契約ノ繼續、小作權(永小作權ヲ含ム)ノ確認若ハ小作權ノ補償等ヲ要求シタル事件ノ調停ノ結果、小作權賣買ノ事實ヲ認メ又ハ將來返地ノ場合ニ於ケル補償額若ハ作離料額ノ豫約ヲ爲ス等何等カノ形式ヲ以テ小作人ノ權利ヲ認メタルモノ四十八件ニ上リ前年ニ比シ増加セリ。此ノ條項ヲ定メタル主ナル地方ハ山梨、大阪、北海道、香川、兵庫、鳥取等ナリ。永小作權ヲ認メタルモノハ高知縣ニ一件アルノミナリ。

事 例

小作權ノ確認又ハ將來ノ賠償及作離料額約ニ關スルモノ (本項ニ付テハ小作權、作離料等賠償ノ事例参照)
秋 田 貸主ガ中途ニテ他ニ地上權ヲ移轉スル場合ハ小作權ヲ借主ニ附隨セシムルコト此ノ場合借主ハ異議ナキコト

埼玉 相手方（小作人）ノ栽植ニ係ル桑樹四百五十五本ハ一株金二十錢ノ割合ヲ以テ満期ノ際申立人（地主）ヨリ相手方

（小作人）ニ賠償シ相手方ハ期間満了トトモニ原狀ノ儘本件土地ヲ申立人ニ返地スルコト

但シ返地ノ際枯損シタル桑樹及本件解決ノ日以後ニ於テ相手方（小作人）ノ栽植ニ係ル桑樹ハ之ヲ賠償ヨリ除外

ス

石川 相手方（地主）ハ申立人ニ對シ相手方ノ小作權ヲ有スル左記二筆ノ土地ヲ小作料一ヶ年五合三勺ノ割合ヲ以テ昭

和十六年三月末日迄引續キ耕作セシムルコト

長野 第二十一條乃至第二十四條ニ則リ土地ヲ返還スル場合ハ該地上ニ小作人ガ地主ノ承諾ヲ得テ栽植シタル桑又ハ果

樹類ノ生立スルトキハ地主ハ之ニ對シ相當ノ補償料ヲ支拂フコトヲ要ス但シ栽植後十年以上ヲ經過シタルモノニ

對シテハ此ノ限ニアラズ

愛知 一 前記（他ノ條件）ノ場合地主タル申立人ハ小作者タル被申立人ニ對シ返地ト同時ニ作離ニ對スル一切ノ補償

トシテ返地ノ面積ニ應ジ一反歩ニ付金百九十五圓ノ割合ノ金員ヲ支拂フコト

二 爾後若シ申立人ガ本件土地ノ所有權ヲ第三者ニ移轉シタルトキハ其ノ小作者タル被申立人ハ何時ニテモ該土

地ノ占有ヲ抛棄シテ該申立人ニ對シ前項所定ノ補償金ヲ要求スルコトヲ得ベク該申立人ハ該申立ト同時ニ右補

償金ヲ該被申立人ニ支拂フコト

三 前記（他ノ條件）ニ依リ返地ノ行ハレザル限リ申立人ハ昭和七年度以降ニ於テモ其ノ小作者タル被申立人ヲ

シテ本件土地ヲ耕作セシムルモノトス

但シ昭和七年度以降ハ被申立人ハ申立人ニ小作料ノ支拂ヲ要セザルコト

鳥取 申立人ノ都合ニヨリ土地ヲ明渡ス場合ハ相手方ハ立毛代有益費ノ現存價格ヲ申立人へ請求スルコトヲ得

廣島 一 地主ニ於テ昭和十年末日迄ニ本件土地（換地處分後ニ於テハ當該換地）ヲ他ニ賣却シ又ハ返還ヲ要求スル場

合ハ小作人ニ對シ一坪當金三十錢ノ割合ヲ以テ作離料ヲ支給スルコト

二 地主ニ於テ昭和十一年以後ニ本件土地（換地處分後ニ於テハ當該土地）ヲ他ニ賣却シ又ハ返還ヲ要求スル場

合ハ小作者ニ對シ當該年度ノ小作料ヲ免除スルコト

福岡 一 申立人ハ相手方ニ於テ自作又ハ貸却等ノ必要ヲ生ジタルトキハ直ニ右土地ヲ相手方ニ返還スルコト此ノ場合

相手方ハ申立人ニ對シ相當ナル補償ヲナスコト

二 前項ノ場合ニ於テ相手方ヨリ解約シタルトキハ申立人ニ對シ農作物ニ對スル相當ノ價格ヲ補償スルコト

但シ申立人ニ於テ解約ノ通知ヲ受ケタル後播種又ハ植付ヲナシタモノニ對シテハ此ノ限ニ非ズ

佐賀 相手方（小作人）ハ同物件ヲ申立人（地主）ニ對シ昭和十年度稻作以降（昭和十一年六月十一日以降）返還スル

コト

但シ其ノ當時ニ於テ小作法制定セラレ居ル場合ハ同法所定ノ規定ニ從ヒ返還スルコト

若シ小作法制定施行セラレ居ラザルトキハ無條件ニテ前記期間終了後該地ヲ返還スルコト

（ハ）小作契約ニ附帶セル制限約款

近年小作爭議ノ頻發ト小作事情ノ變化ニ伴ヒ、小作人ニ於テ小作地賃借權ノ讓渡又ハ轉貸ヲ爲
ス場合アリ、或ハ稀ニハ第三者ニ耕作ヲ委託スルコトアリ、或ハ永年作物ノ植栽セラルルコトア
ル等ノ爲地主ノ知ラヌ間ニ耕作人ノ變動ヲ來シ又ハ耕地狀況ノ變化ヲ生ズル場合ナキニ非ズ。之
ガ爲往々地主ニ於テ小作料ノ取立、小作地返還請求ノ實行ヲ爲スニ障碍トナルコトアリ、又此ノ
種ノ事實ガ繼續的ニ頻發スルニ因リ從來ノ小作慣習モ自ラ紛交ヲ來サントシ屢々紛議ノ因トナル
コトアルヲ以テ、斯ノ如キ權利ノ内容ノ紛交ヲ避クル爲地主ハ小作契約ノ約款條項トシテ「小作

地ノ賃借權ヲ他人ニ讓渡シ又ハ轉貸シ若ハ耕作ヲ他人ニ委託スルコトヲ得ズ」
「竹木類ノ栽植又ハ地形、地目、境界ノ變更ヲ爲スコトヲ得ズ」等ノ制限ヲ附スルモノ著シク増加シ、此ノ種ノ約款條項ヲ定メタルモノ四百三十四件（成立件數ノ三割）ニ上リ、新潟、山梨、香川、山形、青森、三重、秋田、大阪、福岡、群馬、兵庫ノ各府縣ニ其ノ例多シ。

事例

小作契約ニ附帶セル約款ニ關スルモノ

青森 申立人及利害關係人ハ賃借地ヲ轉貸シ賃借權ヲ讓渡シ又ハ委託耕作ヲ爲サシムルコトヲ得ズ

山形 右各小作人ハ其ノ小作地ニ對シ種目、地形ノ變更セザルハ勿論地主ノ承諾ナクシテ他ニ轉貸又ハ小作權ノ讓渡ヲ爲サザルコト

山梨 賃借人ハ其ノ小作地ヲ賃借人ノ承諾ナクシテ他ニ轉貸シ賃借權ヲ讓渡シ又ハ地目ヲ變更セザルコト

同 相手方ハ申立人ノ承諾ナク家屋ヲ建築シ又ハ葡萄棚ヲ架設シ其ノ他地目ヲ變更セザルコト

長野 一 永年ニ亙ル耕作物例之桑果樹ヲ栽植セントスルトキハ必ズ地主ノ明白ナル承諾ヲ得ルコトヲ要ス
但シ地主ハ桑ニ限リ理由ナク其ノ栽植ヲ拒ムコトヲ得ズ

二 小作人ハ賃借土地ヲ地主ノ承諾ヲ得ズシテ他人ニ轉貸スルコトヲ得ズ

大阪 相手方ハ申立人ノ承諾ヲ得ズシテ恣ニ左記行爲ヲ爲シ得ザルモノトス

(イ) 賃借地ヲ他人ニ轉貸シ又ハ賃借權ヲ他人ニ讓渡スルコト

(ロ) 賃借地ノ原狀ヲ變更スルコト

奈良 賃借人ハ本件轉借人以外ノモノニ賃借地ヲ轉貸シ賃借權ヲ讓渡シ若ハ他ニ委託耕作ヲ爲サシムルコトヲ得ズ又轉

借人ハ轉借地ヲ轉貸シ賃借權ヲ讓渡シ若ハ他ニ委託耕作ヲ爲サシムルコトヲ得ズ

廣島 申立人ハ相手方ノ書面上ノ承諾アルニ非ザレバ右田地ノ小作權ヲ他人ニ讓渡シ又ハ自己ニ代リテ他人ヲシテ耕作セシムルコトヲ得ズ

高知 若シ申立人ニ對シ通知ヲナサズ埋立ヲナシタル時ハ相手方ハ該土地ニ對スル永小作權消滅ヲ受クルモ異議ナキコト

福岡 小作人ハ地主ノ承諾ナクシテ小作權ノ賣買讓渡其ノ他占有名義ノ變更及小作地ニ建築物ノ構造其ノ他現狀ヲ變更セザルコト

(二) 債務不履行ノ場合ニ於ケル解約ノ約款

地主ガ小作契約ヲ解除シテ土地返還ノ要求ヲ爲ス事情ヲ觀ルニ眞ニ其ノ小作地ヲ必要トスル場合ノ外小作料收得ノ不安定及耕作權ニ對スル地主ノ不安等ニ因リ之ヲ行ハントスルモノ多キ實情ナレバ、地主ガ土地返還方ヲ主張セル事件ニシテ調停ノ結果小作契約ノ繼續ヲ認ムルニ至リシ場合及小作條件ノ取極ニ關スル調停成立ノ場合ニ於テ、地主ハ將來ニ於ケル小作料ノ收得ヲ確實ナラシメ且小作地利用ニ關スル各種ノ條件ヲ履行セシムル爲、若シ小作人ガ將來恣ニ小作料ノ怠納ヲ爲シ、若ハ主要ナル契約條項ニ違反シタル場合ニハ直ニ土地返還ヲ爲スベキ旨ノ約定（何等ノ手續ヲ要セズシテ土地引上ヲ爲シ、直ニ執行ヲ受クルモ小作人ニ於テ異議ナキ旨ヲ明記セルモノアリ）ヲ爲スモノ漸増ノ傾向アリ、此ノ種ノ條項ヲ定メタルモノ七百八件（成立件數ノ五割）ノ多數ニ上リ新潟、山梨、山形、秋田、香川、宮城、福岡、青森、三重、兵庫等ニ其ノ例多シ。地

主トシテハ小作調停ニ依ル成立條項ノ履行ニ對シテハ本項記載ノ如ク小作契約ノ確保ヲ期待スル所大ナルモノアルガ如シ。

然レドモ僅少ナル小作料ノ滞納ニ過ギザル場合ニ於テ直ニ契約解除ノ結果ヲ見ルガ如キハ往々小作人ノ生活上ニ及ボス影響大ナルモノアルヲ以テ相當(十日、一月)ノ期間ヲ定メテ之ガ履行ヲ催告スベク相當ノ猶豫期間ヲ認メ、或ハ小作料ノ滞納額ガ一箇年分又ハ二箇年分以上ニ達シタル時ニ非ザレバ解約シ得ザルコトニ實情ヲ斟酌シタル定メヲ設クルガ如キモノ、最近各地方ニ認メラルルニ至レリ。

事 例

債務不履行ノ場合ニ於ケル解約ノ約款ニ關スルモノ

- 青 森 貸付期日ニ於テ申立人及利害關係人ガ本件調停條項ヲ履行セザル場合ハ直ニ貸付借契約ハ消滅ニ歸セシメ申立人及利害關係人ハ相手方ニ對シ土地引渡ヲ爲スベキモノトス
- 秋 田 小作人ニ於テ左ノ行爲アリタルトキハ小作土地、賃借宅地ニ對スル小作權及賃借權ハ消滅シ小作人ハ異議ナク地主ヘ土地ヲ返還スルモノトス但シ小作料又ハ借地料ノ滞納ニ付テハ遲滞後少クモ十日以上ノ期間ヲ定メテ一應ノ催告ヲ爲シ尙應ゼザルトキニ限り小作權又ハ賃借權ハ消滅スルモノトス
- 一 故意ニ耕作地ヲ荒廢セシメタルトキ
- 二 濫リニ他ヘ耕作ヲ委ネタルトキ
- 三 地主ノ承諾ヲ得ズシテ土地ヲ耕作以外ニ使用シタルトキ
- 四 小作料又ハ借地料ノ納付ヲ怠リタルトキ

- 山 形 小作米及滞納米ノ支拂ヲ怠リタル時及小作契約ニ違背シタル時ハ殘滞納米ヲ一時ニ請求セラレ且小作地ヲ引上ゲラルルモ異議ナキコト
- 福 島 若シ申立人ニ於テ右小作料ヲ右支拂期日ニ延滞(但シ其ノ支拂期日後一ヶ月以内ノ延滞ハ相手方ニ於テ猶豫スルコト)シタルトキハ前記小作年限内ト雖小作地ヲ引上ゲラルル事
- 茨 城 申立人(小作人)ハ第二項(小作料怠納三ヶ年未拂)ノ支拂期ヲ一回タリトモ滞リタルトキハ金額一時ニ強制執行ヲ受クルモ異議ナキコトヲ承認ス
- 尙此ノ場合ニ於テハ小作地ヲ相手方ニ返還スルコト
- 群 馬 小作人ガ第一項ニ定メタル小作料ノ支拂ヲ一回ニテモ怠リタルトキハ其ノ地主ハ一時ニ其小作料ノ殘額全部ニ付支拂ヲ請求サルルモ小作人ニ於テ異議ナキコト
- 新 潟 申立人(小作人)前條ノ年賦支拂ヲ怠リタルトキハ右支拂期日ノ翌日ヨリ支拂當日マデ年一割ノ割合ナル利米ヲ附スルコト
- 富 山 申立人ハ若シ第八項ノ年貢米ヲ引續キ二ヶ年延滞シタル時ハ直ニ異議ナク小作地ヲ相手方ニ明渡スコト
- 山 梨 相手方ハ第二、三項ノ貸付料ノ支拂ヲ二ヶ月間遲滞シタルトキニ於テ申立人ヨリ土地返還ノ請求アリタルトキハ即時無條件ニテ第一項表示ノ土地ヲ申立人ニ返還スルコト
- 長 野 相手方ハ右滞納小作料及本年以後ノ小作料ヲ期日迄ニ納入セザルトキハ直ニ土地ヲ返還スルコト但シ返地ノ場合桑樹ハ植付ノ儘ナルコト
- 靜 岡 相手方(地主)小作地ノ返還ヲ求ムルニハ次ノ各項ニ據ル
- 大 阪 貸借人ガ本契約ニ定メタル義務ニ違背シタル時ハ貸借人ハ一ヶ月ヲ下ラザル期間ヲ餘シテ其ノ履行ヲ催告シ尙應ゼザル時ハ本貸付借契約ヲ解除シテ土地ノ返還ヲ求ムルコトヲ得

此ノ場合賃借人ハ契約解除ノ日ヨリ二十日以内ニ作物其ノ他一切ノ存置物件ヲ收去シタル上地所ノ引渡ヲ爲スベク若シ然ラザル時ハ右期間満了ト同時ニ當然地上ノ存置物件ニ對スル權利ヲ拋棄シテ地所ノ明渡シヲ爲シタルモノト看做シ賃借人ハ任意ニ之ヲ處分シ得ルコト

前項ニ依ル地所ノ返還ニ付テハ賃借人ハ何等ノ名義ヲ以テスルヲ問ハズ一切金品ノ交付ヲ賃借人ニ要求シ得ザルコト

兵 庫 申立人ガ前記小作料ヲ納期ヨリ三十日以上延滞シタル時ハ被申立人ハ即時本件賃貸契約ヲ解除シ直ニ本件田地明渡ノ強制執行ヲナスモ異議ナキ事

同 申立人ニ於テ若シ前記分割辨済金ノ支拂ヲ一回ニテモ延滞シタルトキハ前記分割辨済ノ利益ヲ失ヒ本件小作料殘金全部ノ一時支拂ニ付相手方ヨリ強制執行ヲ受クルモ異議ナキコト

鳥 取 若シ一回タリトモ右各期限後一ヶ月ヲ過グルモ支拂ヲ爲サザルトキハ何等ノ催告其ノ他ノ手續ヲ要セズシテ相手方ハ申立人ニ對シ無條件ニ別紙目録記載ノ土地ヲ返還スルコト

岡 山 右土地ヲ返還スル場合ニ於テハ昭和七年度以前ノ未納小作料全部ヲ免除スルモノトス
申立人ガ小作料ノ支拂ヲ怠リタルトキハ被申立人ノ請求ニ依リ申立人ハ何時ニテモ本件土地ヲ即時返還シ之ニ對シ何等ノ權利ヲ主張シ得ザルモノトス

(ホ) 小作地返還及作離料支給、小作權其ノ他ノ補償

地主ガ眞ニ自作ヲ必要トシ又ハ耕地ヲ農業用以外ニ使用スル場合ニ於テ、調停ノ結果已ムナク小作地返還ノ條項ヲ定ムルモノハ小作人ノ生活ヲ考慮スルガ故ニ、其ノ返還面積ハ多カラザルヲ常トシ、此ノ場合ニ在リテモ小作地全部ヲ即時ニ無條件ニテ返還セシムル事例ハ少ク、多クハ地

主ニ於テ未納小作料ヲ全免シ又ハ作離料其ノ他ノ補償ヲ小作人ニ給與スルコトヲ條件トシテ小作地ヲ返還セシムルコトトナリ、或ハ作離料ヲ支給シテ小作地ノ一部ノミヲ返還セシメ他ノ一部ハ繼續小作セシムルコトトナルモノアリ。

又係争地ヲ既ニ地主ニ於テ自作シ又ハ他ノ小作人ニ貸付ヲ了シタル場合或ハ該土地ヲ地主ガ引上グスルノ止ムヲ得ザル事情存スル場合ニ於テ一面小作人トシテハ其ノ生活上小作地ヲ必要トスル切實ナル事情アルガ爲結局地主ヨリ代地トシテ返還地ニ代ルベキ相當ノ土地ヲ交付スルコトトナル場合アリ此ノ事例三十三件アリ。調停成立セル事件中小作地全部ヲ返還シタルモノハ二百五十三件(成立件數ノ一割八分)ニシテ右ノ外土地ノ一部ハ小作ヲ繼續シ他ノ一部ヲ返還シタルモノ二百二十九件アリ、此ノ兩者ノ合計ハ三百八十二件(成立件數ノ二割七分)ナリ。小作地返還ノ條項ヲ定メタル主ナル地方ハ徳島、香川、山形、北海道、兵庫、青森、秋田等ナリ。

土地返還問題ニ隨伴シ小作人ハ作離料ノ支給又ハ小作權、土地改良費、作物、耕作費等ノ補償ヲ請求スルコト多ク、其ノ調停ノ結果ハ夫々名義ヲ分チ之ヲ區分スルコトモアレドモ多クハ名義ヲ明ニセズ各種ノ補償賠償ヲ一括シテ相當額ノ金穀ヲ支給スルコトトナル。調停條項中ニ小作權ノ補償又ハ作離料ノ支給ヲ定メタルモノハ二百五十四件(土地返還成立總件數ノ六割六分)ニシテ甚ダ多ク北海道、香川、徳島、兵庫、山形、福岡、秋田、青森、三重、京都、大阪等ニ其ノ事

例多シ。土地改良費、作物代、耕作費等ノ補償ヲ爲スモノ六十一件アリ、山形、香川、北海道、京都、大阪、徳島等ニ其ノ例多シ。小作權ノ補償及作離料ノ支給ニ付テハ現實ニ土地返還ヲ行フ場合ニ支給スルノミナラズ將來其ノ返還ヲ行フ場合ニ於テ之ヲ支給スベク豫約ヲ爲シタルモノアルコトハ『小作權確認又ハ將來返還地ノ場合ニ於ケル補償額、作離料額等ノ豫約』ノ項ニ述ベタル所ノ如シ。今昭和七年ニ於ケル作離料ノ支給額明カナルモノニ付テ見ルニ返還地ガ市街住宅地ニ變更セラルルガ如キモノハ反當千十七圓餘(神戸市内ノ一例)ノ多額ニ上ルモノアリ、又自作ノ爲引上グルガ如キモノニ在リテハ僅ニ反當一圓(北海道ノ一例)ノ少額ナルモノアリ。然レドモ反當支給ノ平均額ニ於テハ自作其ノ他農耕用ニ供スル土地ノ引上ニハ反當四十四圓八十一錢(現物トシテハ小作料一・六五年分、金錢及現物トシテハ七十四圓九錢及小作料一・七五年分)、土地使目的變更ノ場合ニハ反當二百七十四圓三十一錢(現物トシテハ小作料四年分、金錢及現物トシテ三十五圓四十一錢及小作料三年分)ノ支給ナリ。

事例

小作地返還及作離料支給、小作權其ノ他ノ補償ニ關スルモノ

山形 相手方ハ右田地ノ作離ノ慰藉トシテ申立人ガ相手方ニ支拂フベキ昭和五年度迄ノ未納小作米合計玄米百五石一斗八升六合ハ其ノ義務ヲ全免シ請求セザルコト
 相手方ハ右田地ノ小作離レヲナスニ付金二十圓ヲ、利害關係人成田某ハ金百圓ヲ來ル五月三十日迄ニ相手方ニ持

參シ支拂フコト

富山

山梨 申立人兩名ハ相手方ヨリ別紙目錄記載ノ各土地ノ返還ヲ受クルト同時ニ相手方ニ對シ金五百圓ヲ上新川郡針原村役場ニ於テ贈與スルコト

山梨

同 申立人ガ相手方ニ對シ昭和七年六月末日迄ニ金二百圓ヲ交付スルト同時ニ相手方ハ申立人ニ對シ別表第一號目錄記載ノ土地全部ヲ明渡スコト(田三反二畝二十七步)

同

同 相手方ハ申立人ニ對シ第一項ノ土地明渡ト同時ニ開墾料トシテ金百六十圓及祭祠料トシテ金三十圓ヲ支拂フコト(備考 宅地六百四坪、現狀畑、祭祠料ハ名義ヲ變更シタル開墾料ナリ)

同

同 相手方ハ申立人ニ對シ右土地作離料トシテ一ヶ年分小作料五俵六升(四斗入)ヲ交付スルコト

同

同 申立人ハ本件申立土地タル庵原郡庵原村山切字横手山百二十六番ノ二畑一反一畝二十七步ヲ昭和六年十二月二十日迄ニ相手方ニ明渡スコト

同

同 右土地ニ現存セル蜜柑樹ノ果實及野菜類ハ右期日迄ニ申立人ニ於テ採取シ其ノ餘ハ現狀ノママ明渡スコト右明渡ト同時ニ相手方ハ申立人ニ包金トシテ金十五圓ヲ贈與スルコト

大

大阪 二 相手方ハ庵原郡庵原村山切字窪奥千二百二十一番及千二百二十二番ノ内畑約六畝步(申立人ガ現在小作シ居ル部分)ノ土地ヲ昭和六年ヨリ昭和二十年迄無償ニテ申立人ニ小作セシムルコト

同

同 相手方ニ於テ前項ノ期限迄ニ完全ニ地所ノ明渡ヲ爲シタル時ハ申立人ハ相手方ニ對シ作離料トシテ一反步當リ金七十七圓ノ外轉業資金補助トシテ金五十圓ヲ給付スルコト及昭和六年度同七年度兩年度小作料ヲ免除スルモノトス

同

同 前項期限迄ニ相手方ニ於テ完全ニ地所ノ引渡ヲ爲シタルトキハ申立人ハ該地上ニ存スル無花果中
 (イ) 八年生ノモノニ付テハ一株金三圓
 (ロ) 二年生ノモノニ付テハ一株金二圓

ノ割合ニ換算シタル補償金ヲ現金ヲ以テ相手方ニ交付スル他昭和六年度小作料請求權ヲ拋棄スルコト但シ補償ノ面積ハ道水路遺地ノ外兩邊ニ各一尺五寸宛半間ヲ加ヘタルモノトス

庫 申立人ハ相手方ニ對シ右土地ノ作離料トシテ一坪ニ付金七圓ノ割合ニ依ル金額ヲ右明渡ト同時ニ交付スルコト

同 作離料トシテ金百二十一圓五十錢及地揚代金並ニ道路宅地トシテ金五十八圓五十錢合計金百八十圓ヲ交付ス

同 一 申立人清水某ハ被申立人平松某外二名ニ對シ同人等ヨリ賃借占有ニ係ル別紙物件目錄表示ノ土地ヲ昭和七年四月十五日限り其ノ地上ノ耕作物ヲ收去シ完全ニ明渡ヲ爲スコト

二 被申立人三名ハ連滞シテ申立人ニ對シ前項土地ノ明渡ヲ爲スト同時ニ其ノ明渡ノ補償トシテ金九百參拾六圓也ヲ交付スルコト

島 根 申立人(地主)ハ相手方(小作人)ニ對シ四等玄米十五俵(四斗入)ヲ昭和六年十一月二十日限り支拂フコト但シ相手方ハ右玄米ヲ相手方ガ申立人ニ支拂フベキ小作米ト差引クコトヲ得

申立人ハ相手方ニ對シ昭和七年度中(地番略)田二反二畝十九歩ヲ無償ニテ耕作收益セシムルコト

但シ右土地ハ昭和七年十二月二十日迄ニ申立人ニ返還スルコト若シ申立人ガ右土地ノ所有權ヲ賣却抵當權ノ實行ニヨル競賣其ノ他ノ事由ニ依リ喪失シ相手方ヲシテ右ノ如ク耕作セシムル事能ハザル場合ハ其ノ賠償トシテ昭和七年十一月二十日限金七十五圓ヲ相手方ニ支拂フコト

申立人ハ相手方ニ對シ昭和八年十一月末日迄ニ金二十五圓ヲ支拂フコト

右各條項ハ申立人ガ本項調停成立後直ニ別紙目錄記載土地建物ニ付所有權取得登記ヲ受ケベキコトヲ豫期シテ締結シタルモノナルヲ以テ申立人ガ右所有權取得登記ヲ受ケザル間ハ相手方ハ其ノ義務ノ履行ヲ期限到來シタル場合ニ於テモ留保スルコトヲ得ベク又申立人ガ昭和六年十一月一日迄ニ右所有權取得登記ヲ受ケザルトキハ相手方ニ於テ右契約ヲ解約スルコトヲ得ルモノトス

岡山 申立人ハ相手方ガ前項ニ依リ土地ノ明渡ヲ爲シタルトキハ相手方ニ對シ前記土地ニ對スル大正十三年度以降昭和

五年度ニ至ル未納小作料請求權全部ヲ拋棄シ更ニ金五十圓ヲ交付スルモノトス

山口 地主ハ畑小作料金十圓ヲ免除シ既ニ收穫調整セル米二俵ヲ小作人ニ與ヘ且ツ田畑ノ返還ト同時ニ金一包(米五俵

代俵當七圓計三十五圓)ヲ小作人ニ交付スルコト

徳島 小作人江原某外七名ハ地主脇田某ニ對シ里浦村大字粟津字西開百八十四番ノ五同六ノ畑一町五反三畝二十八歩ヲ昭和七年九月十八日限返還スルコト

前項土地ノ占有明渡ハ地主脇田某ガ小作人ニ對シ離作料トシテ反當金六十五圓ヲ交付シタルトキヲ以テス

但シ右離作料交付期限ハ昭和七年十二月末日限トス

福岡 一 申立人等(小作人)ハ相手方等(地主)ニ對シ前項區劃整理ニヨル道路公園豫定地三町八反一畝十三歩ハ即時返還スルコト

二 前項土地返還ノ代價トシテ相手方等ハ申立人等ニ對シ金五百圓ヲ本日調停委員會ノ面前ニ於テ授受ヲ了シタリ

三 相手方等ハ第一項表示ノ組合ガ申立人等ニ對シ第二項ノ返還土地ニ對スル作物除去補償トシテ反當リ金十八圓ノ割合ニヨリ計算シタル金額ヲ速ニ支拂フコトヲ承認シテ異議ヲ述ベザルコト

佐賀 申立人(地主)ハ昭和六年度小作米一俵三斗四升入十俵ヲ作離料トシテ免除シ且金百五十圓(註 反當約六十圓)ヲ相手方(小作人)ニ對シ同物件ノ返還ヲ受クルト同時ニ交付スルコト

(一) 小作地賣渡及小作地先買權ノ附與

地主ガ小作地返還ヲ求メタル場合又ハ之ヲ他ニ賣却セントスル場合ニ於テ小作人ガ之ヲ知リテ其ノ土地ノ購入ヲ申出デ又ハ小作契約ノ繼續ヲ要求シタル場合或ハ小作人ガ小作權(永小作權

ヲ含ム)ノ確認ヲ要求シタル場合等ニ於テ調停ノ結果土地ヲ小作人ニ賣渡シタル事例五十二件アリ、新潟、徳島、山形、山梨、三重、滋賀、福岡等ニ其ノ例多ク之ガ資金ハ政府ノ融通スル自作農創設資金ノ供給ヲ受ケタルモノ多シ。

又現實ニ土地ハ賣渡サザルモ今後小作地賣却ノ場合ハ先ヅ小作人ニ之ガ買取ノ機會ヲ與フベキ旨ノ約定ヲ爲セル事例六十六件アリ、新潟、滋賀、京都、山形、岐阜等ニ其ノ例多シ此ノ種ノ條項ハ小作法案及自作農獎勵ノ影響ヲ受ケ特ニ増加シタルモノノ如シ。

事例

小作地賣渡又ハ小作地先買權ノ附與ニ關スルモノ

茨城 一 相手方(地主)ハ申立人(小作人)ニ對シ申立人ガ現ニ小作シ居ル相手方所有ノ原野一反一畝三步ヲ賣渡ス

コト

二 申立人ガ相手方ニ對シ右土地ニ對スル代金トシテ金五十圓ヲ利害關係人横田某ノ手ヲ經テ昭和六年十月九日ニ支拂ヒタルトキハ相手方ハ現狀ノ儘右土地ヲ引渡スコト

三 申立人ハ相手方ニ對シ第二項ノ金額ヲ支拂ハザルトキハ右賣買ハ無効トス

新潟

一 相手方ハ昭和七年二月二日本件土地(記録中土地表示目録記載)ヲ同上土地表示目録記載ノ區分ニ從ヒ夫々反當代金百九十五圓ノ割合ヲ以テ申立人ニ賣却ス

二 申立人ハ前條ノ割合ニ依ル各自ノ負擔部分ヲ昭和七年三月三十一日迄ニ相手方ニ支拂フコト

三 申立人前條ノ代金支拂ノ爲自作農獎勵低利資金借入ノ手續上必要アル場合ハ相手方ハ直ニ本件土地ノ所有權移轉登記手續ヲ爲スコト

此ノ場合申立人ハ相手方ガ申立人ニ代リ右借入金ヲ受領シテ代金ニ充當シ得ル爲必要ナル委任狀ヲ右登記前相手方ニ交付スルコトヲ要ス

山梨

一 貸借人ハ右期間満了ト同時ニ右土地ヲ貸借人ニ現狀ノ儘無條件ニテ直チニ異議ナク明渡スコト

長野

二 但シ貸借人ハ右土地ヲ他ニ貸貸スル事情生ジタルトキハ之ヲ貸借人ニ優先的ニ引續キ貸貸小作セシムルコト地主ニ於テ家政上本件土地賣却ノ必要生ジタルトキハ先ヅ當該小作人ニ對シ相當價格ヲ明示シ且二週間以上ノ期間ヲ存シテ之ヲ買受クルヤ否ヤヲ確カムルコトヲ要ス

静岡

一 本件申立ノ土地富士郡富士町本市場五百六十六番地外七筆合計田八反四畝十步外畦畔三畝十八步ヲ申立人ガ相手方ニ賣渡スコト

二 右賣買代金ヲ三千八百圓二十五錢トス

三 右買受代金ノ支拂方法ハ内金千五百圓ヲ昭和六年四月三十日迄ニ内金二千三百圓二十五錢ヲ同年七月三十日迄ニ支拂フコト

但シ右金二千三百圓二十五錢ニ對シテハ昭和六年五月一日ヨリ支拂迄百圓ニ付日歩二錢五厘ノ利息ヲ附スコト

右賣買登記ハ全額支拂ヒタル時ニナスコト

滋賀

四 相手方ニ於テ右契約ヲ履行セザル時ハ右賣買契約ハ無効トシ小作權ハ無條件ニテ申立人ニ引上グルコト

兵庫

貸借人ガ當該小作地ヲ他ニ賣却セントスルトキハ先ヅ關係貸借人ニ其ノ旨ヲ通告スベク貸借人ハ通告ヲ受ケタル日ヨリ十日以内ニ買受希望ノ有無ヲ貸借人ニ申出デ買受希望ノ場合ニハ誠意ヲ旨トシテ價格其ノ他ノ事項ヲ協議スベク若シ協議調ハザルトキハ貸借人ニ於テ他ニ自由ニ處分シ得ルモノトス

兵庫

申立人ニ於テ本件土地ノ全部又ハ一部ヲ他人ニ賣買讓渡セントスル時ハ貸借人タル相手方ニ對シ買取ノ意志アリ

ヤ否ヤヲ質シ相手方ニ於テ買取ヲ爲サザル時ニ非ザレバ他ニ買賣讓渡ヲナスコトヲ得ザルモノトス

高 知 相手方ハ前記土地賣却ノ必要ヲ生ジタル時ハ申立人ニ其ノ旨通知スル事

申立人ハ相手方ヨリ右通知ヲ受ケタル時十日以内ニ買取ノ意志ノ有無ヲ相手方ニ通知スル事

申立人ニ於テ右通知ヲ爲サザル時ハ他ニ賣却スルモ異議ナキコト

福 岡 申立人ハ右五ヶ年内ニ於テ右本件土地ヲ價格千二百圓ニテ買得スルコト

(三) 訴訟取下其ノ他

訴訟繫屬中ノ調停事件ニシテ調停終了シタルモノ四百三十四件アリ、此ノ中圓滿ニ調停成立シタルモノ二百九十七件(終了事件ニ對シ七割)ナルガ是等ハ調停成立ト共ニ訴訟關係ヲ取下グルコトトナル。而シテ調停條項中ニ訴訟取下、假差押、假處分ノ解除等ヲ明記セルモノ百四十一件アリ。此ノ訴訟取下、假差押、假處分ニ關スル供託金ノ下戻等ニ付テハ極メテ綿密ナル取極メヲ爲スモノ多シ。然レドモ地方ニ依リテハ調停條項中ニ訴訟取下等ニ關スル記載ヲ爲サズ調停成立ノ席上ニ於テ同時ニ訴訟關係取下ノ書類ヲ作成シ調印ヲ了スルモノモアリトス。

調停終了後ニ至リ訴訟又ハ調停ニ關スル費用ノ負擔ニ付爭ヲ生ズルコトヲ虞レ之ガ支辨方法ニ付記載セルモノ二百六十七件アリ。

其ノ他各地各様ニ爭議ノ態様ニ應ジ種々ノ取極メヲ爲シ爭議ノ再發又ハ頻發ヲ防止スベク考慮ヲ拂ヘルモノ少カラズ。乍然凡テノ調停事件ニ於テ小作契約ノ内容ヲ全部網羅スルコト困難ナル

ニ鑑ミ當該調停條項ニ抵觸セザル慣習ハ之ヲ存置スベキ旨ヲ明記シタルモノアリ。尙最近ニ於テハ調停條項中強制執行ノ不可能ナルコト明カニシテ單ニ德義上ノ趣旨ヲ宣明スルニ止マルガ如キ條項等ハ漸次減少ノ傾向ニ在ルガ如シ。

事 例

訴訟取下及ヒ訴訟費用ニ關スルモノ

福 島 申立人ハ福島地方裁判所昭和六年(ワ)第一四四號、同昭和七年(ワ)第一號、同昭和七年(ワ)第八號各民事々件及昭和七年(ヨ)第七號假處分地事件ノ各取下ヲ爲スコト

群 馬 地主ヨリ小作人ニ對シテ提起シタル小作料請求ノ訴(前橋區裁判所昭和七年(ハ)第二一一號、同上第二一三號、同上第二一五號及同上第二一七號)ハ遲滞ナク之ヲ取下グルコトトシ該事件ノ訴訟費用ハ當事者ノ各自辨タルコト

高 知 一 相手方ハ申立人ガ第二項前段支拂ノ履行ヲ爲シタルトキハ高知地方裁判所並高知區裁判所ニ繫屬中ノ申立人ニ對スル本案訴訟並假差押假處分申請ノ取下又ハ取消手續ヲ爲スコト

申立人ハ右假差押假處分ノ取下又ハ取消ニ關シ相手方ノ擔保取消申請ニ同意スルコト

二 本件調停ニ要シタル費用並第三項記載ノ訴訟費用ハ各自負擔トス

其ノ他ニ關スルモノ

新 潟 本件調停條項ニ付爭ヲ生ジタルトキハ新潟縣小作官ノ裁定ニ一任シ異議ヲ述ベザルコト

同 本條項ニ定メナキ事項ハ從來ノ慣行ニヨル

山 梨 協同苗代ヲ實施シタル場合ハ實地調査ノ上獎勵費トシテ金三十圓ノ範圍ニ於テ補助金ヲ交付スルコト

岐 阜 申立人ハ他小作人ヲ指喚シ昭和六年度採米ノ減額運動ヲ爲スガ如キ行爲ヲ爲サズ又當事者双方ハ本件條項ヲ他ニ

京 都 小作地へ用水引入レノ爲必要ナル小土管破損ノ場合ハ地主ハ速カニ材料ヲ提供シ小作人ニ於テ修理ヲ爲スコト

大 阪 同洪水ニ際シ堤防危険ノ場合地主ハ其ノ防禦ニ付キ小作人ト協力スルコト

香 川 相手方及申立人ハ昭和六年七月二十五日ヲ以テ前表記載ノ土地ニ對スル貸借契約ヲ合意解除シ即時同表記載通

リノ使用貸借契約ヲ締結シ占有改定ノ意思ヲ表示シ其ノ調停成立ノ日ヨリ本調停條項ヲ遵守スルモノトス

但シ小作人ハ水濫ノ必要アルトキハ豫メ地主ノ承諾ヲ得ルコト

(四) 調停條項ニ記載スル主ナル約款事項

各種ノ調停事件ニ就テ其ノ主眼トスル解決條項竝ニ之ヲ補充シ其ノ履行ヲ支障ナカラシムベク調停條項ニ記載セル各種ノ約款事項ヲ擧グレバ概ネ左ノ如シ。而シテ各事件ノ調停調書ニハ共通ノ事項トシテ爭議ノ目的タル土地ノ一筆毎ノ地番、地目、面積、契約小作料又ハ支拂ノ決定セル小作料ノ種類及數量、地主及小作人ノ住所氏名等ヲ記載スルヲ普通トス。

(一) 小作契約ノ締結ニ關シ定メタルモノ

1 小作契約證書ヲ差入ルルコト

2 小作契約ニ付保證人ヲ附スベキコト

3 小作契約ノ期間

イ 年期ヲ定メタルモノ

(ロ) 年期ヲ定メザルモノ(「不定期」ナル旨明記セルモノ)

4 契約更新ノ申入及其ノ不承諾ノ場合ノ制限

5 小作ノ連帶契約

(二) 小作料改定ニ關シ定メタルモノ

1 改定小作料ノ種類、數量

2 右ノ小作料不變更年限

3 將來改定ヲ行フベキ場合ノ定メ

4 改定實施機關ノ構成

(三) 小作料納入ニ關シ定メタルモノ

1 小作料ノ數量、品質(等級)、一俵ノ容量又ハ俵裝

2 現物ノ納入困難ナル場合ノ代金換算方法又ハ其ノ價額

3 代金納ノ單價決定ノ基準又ハ之ヲ決定スル機關ノ構成

4 滯納小作料(其ノ年又ハ前數年來ノモノ)整理ノ爲其ノ割賦拂又ハ免除

5 納入ノ期日

6 納入ノ場所

- 7 獎勵米、補給米及俵裝料ヲ交付スベキ場合竝ニ其ノ額
- 8 凶作不作時ノ處置及檢見方法
 - イ 小作料ノ減額ヲ行フベキ凶作又ハ減收ノ程度
 - ロ 檢見又ハ減免請求申入ノ形式
 - ハ 小作料ノ減額査定方法（場所ノ選定、檢見及減額査定ノ標準竝ニ其ノ機關ノ構成）
 - ニ 減免額決定ニ至ル迄ノ内納額ノ明定
- 9 滯納シタル場合ノ處置（猶豫期間、獎勵金品ノ交付取消、強制執行ノ約諾）
- 10 小作料ノ連帶支拂
- (四) 小作權及土地利用制限ニ關シ定メタルモノ
 - 1 小作權ノ補償價格竝ニ其ノ代金支拂時期
 - 2 小作權ノ賣買、讓渡又ハ轉貸ノ場合ノ手續若ハ其ノ禁止
 - 3 栽培作物、地形變更及土地ニ對スル工事設備ノ制限竝ニ地主ノ承諾ヲ求ムベキ場合
 - 4 永小作權ニ非ズシテ賃貸借ナルコトノ明記
 - 5 小作地ヲ賣却スベキ場合ニ於ケル小作人ノ先買權（或ハ價格ヲ豫約）承認
 - 6 地主ノ變更ニ附隨スル契約承繼義務

- (五) 小作關係ノ費用ノ負擔及辨償ニ關シ定メタルモノ
 - 1 耕作着手後ノ土地ヲ小作スル場合ノ勞賃、肥料代等ノ辨償
 - 2 土地改良工事費又ハ灌溉排水費用ノ負擔方法
 - 3 公租、公課、諸掛ノ負擔方法
- (六) 契約條件ノ勵行ニ關シ定メタルモノ
 - 1 債務不履行（列記）ノ場合ノ解約處分
 - 2 小作料債務履行ト同時ニ獎勵金品交付
- (七) 小作人ニ小作地賣却ヲ爲スコトニ關シ定メタルモノ
 - 1 手附金ノ取極メ
 - 2 約定期日迄ニ代金支拂ヲ爲サザル場合ノ賣買契約ノ無効
 - 3 代金ノ連帶支拂
 - 4 賣買成立ト共ニ移轉スル權利義務ノ内容（公租、諸掛、小作料等ノ處置）
 - 5 登記費用ノ負擔方法
 - 6 破約ノ場合ノ處置
- (八) 小作契約ノ解除又ハ終了ニ關シ定メタルモノ

- 1 解約ノ申入ヲ爲シ得ル場合
 - イ 債務不履行ノ場合(主要契約條項ニ違反、小作料滞納額ガ一定額(一年分、二年分)ニ達セルトキ)
 - ロ 地主ニ於テ已ムヲ得ザル必要ヲ生ジタル場合(土地使用目的ノ變更、自作)
- 2 解約申入時期ノ制限豫告期間
- 3 期間満了ノ際契約更新ヲ申出デタル場合ノ地主ノ同意義務(又ハ解約ニ付豫告ヲ爲サザレバ當然更新繼續)
- (九) 小作地返還ニ關シ定メタルモノ
 - 1 返還スベキ土地ノ地番、反別及引渡期日
 - 2 返還ノ際ニ於ケル現存作物、工作物等ノ處分方法
 - 3 土地改良費、作物ノ補償及作離料等ノ支拂方法(又ハ此等ノモノヲ絕對ニ支給セザルコトノ定メ)
 - 4 地主ノ自作スルニ付返還ノ場合ニハ將來再ビ小作セシムル場合ノ元小作人ノ優先權留保
 - (十) 地主、小作人組合ノ處置ニ關シ定メタルモノ
 - 1 抗爭ノ地主組合小作組合ヲ解散シ兩者ノ協調的組合ノ設立
 - 5 此ノ調停ニ關スル限り組合規定ニ拘束サレザルコトノ定メ
- (十一) 其ノ他
 - 1 小作法制定ノ場合又ハ關係地方全區域ニ契約改定行ハレタル場合ノ本契約ノ更正
 - 2 調停條項ニ牴觸セザル舊慣行ノ確守
 - 3 調停條項ノ不變更期間ノ明定
 - 4 改定小作料有効期間中ハ其ノ土地ノ新小作人モ拘束セラルル定メ
 - 5 地主小作人間ノ情誼、親睦、德義ノ尊重
 - 6 訴訟繫屬事件ニ付訴訟(假處分、假差押、供託金)ノ取下手續
 - 7 調停又ハ訴訟費用ノ負擔方法

六 小作調停ノ影響

小作調停ニ於テ取扱フ事件ヲ見ルニ、中ニハ輕易ナル個人的和解問題ニ屬スルガ如キモノモ存スレドモ、其ノ多クハ團體爭議ニシテ、地方的ニ紛糾ヲ極メタル難事件ノ如キハ結局本制度ニ據リ又ハ之ヲ通ジテ解決ヲ見ツツアリ。且其ノ調停内容ハ當面ノ一時的問題ノミナラズ將來ニ亘ル各般ノ小作條件ノ決定ヲ爲スモノ多シ。而シテ其ノ調停成立ニ至ル迄ノ間調停主任判事、調停委員、小作官等ガ互ニ協力シ深甚ナル考慮ヲ拂ヒテ問題ノ解決ヲ計リタルモノナレバ其ノ結果ハ概ネ公正妥當ナル定ヲ爲スコトトナル。故ニ或事件ノ調停成立ヲ見ルヤ其ノ近隣ニ於ケル他ノ地主及小作人モ該調停條項ニ準據シテ適當ナル協定ヲ爲シ平和裡ニ問題ヲ解決セル事例多ク、該地方ニ於ケル小作事情ニ及ボス影響大ナルモノアリ。

調停成立ノ事例多キ地方ニ於テハ小作料減免方法、小作料改定方法、小作地先買ノ承認、小作權ノ確認、小作權其ノ他各種ノ補償方法、作離料ノ支給、小作契約ノ更新繼續等ニ付地方的ニ公認セラレタルガ如キ小作契約ノ成立ヲ見、之ガ一種ノ規準トナリテ漸次地方的ニ小作條件ノ變化ヲ齎ラシツツアリ。殊ニ調停條項作成ニ當リテハ地主數人ト小作人十數人乃至數十人トガ同一ノ調書ニ於テ集合的ニ小作契約ヲ締結スル事例多ク又屢々之ヲ連帶債務ト爲スモノヲ生ジタルガ如キハ小作契約ノ新シキ一形態ニシテ是等漸次小作協約ヘノ轉行過程タルベク注目ニ値スル所ナリ。更ニ小作法案ノ公表アリタル以後ニ於テハ各地ニ於テ漸次其ノ影響現ハレ該法案ノ規定ニ類似シタル調停條項ヲ定ムルモノ多クナリ、幾分ヅツ乍ラモ實質的ニハ該法案ノ運用實行ヲ見ツツアルガ如キ現象ヲ呈スルニ至レルコトモ亦注目ニ値スル所ナリトス。尙調停法ニ依ラザル小作官ノ事實上ノ調停多數ニ行ハレ其ノ結果ハ殆ンド調停法ニ依レルモノト同様ノ解決ヲ見ツツアリ、更ニ小作官以外ノ官民ノ有志者等ノ調停モ漸次調停法ニ依レル解決ニ準據シ或ハ之ヲ基トシテ新工夫ヲ凝ラシ各其ノ成立ヲ示シツツアルコトハ看過スベカラザル所ニシテ、次イデ調停法ノ調停ハ更ニ此ノ自由ナル小作官又ハ有志者ノ調停ノ結果ヲ參照シテ漸次新事例ヲ作りツツアリ。

即チ調停法ハ夫レ自ラノ活用ト之ニ對スル社會的の信頼ノ漸増ニ伴レテ、之ニ依準セル他ノ事實上ノ調停ヲ促進スルニ至リタル等ニ依リ、小作爭議ノ解決及小作契約ノ改善上ニ大ニ效果ヲ收メツツアリ

ト謂フベシ。

(三) 小作官ノ小作調停法外ノ調停概要

一 概 要

小作調停法ニ依ル調停事件ニ付テハ地方ノ小作官及小作官補ハ調停委員ノ選任及指定ニ關與シ爭議ノ情勢ニ應ジ調停ノ申立ヲ勸告シ申立アリタル事件ニ對シテハ事實ノ調査ヲ行ヒ調停主任及調停委員ト協力シテ調停ヲ成立セシムルコトニ努メ、成立後ノ實行方ニ付テモ斡旋盡力スル等其ノ事務極メテ繁忙ナルガ、更ニ地方廳ニ於テハ小作關係事務ノ全般ヲ掌リ爭議ノ發生ヲ未然ニ防止スベク施設畫策シ、或ハ自作農創設維持施設ニ關與シ之ガ事業ノ圓滿ナル遂行ヲ期シ、又調停法ニ申立ナキ小作爭議ノ解決ニ付テモ極力奔走シ其ノ成績亦大ニ見ルベキモノアリ。

大正十三年十二月小作調停法實施セラレ同年十月小作官ノ設置セラレテ以來小作官ノ法外調停件數及調停法ニ依ル調停取扱件數ヲ擧グレバ次ノ如シ。

年 次	小作官ノ法 外調停件數	調停法ニ依ル調停取扱 件數(爭議單位件數)	計
大正十四年(大正十三年分ヲ含ム)	三七一	六八一	一、〇五二
大正十五年(昭和元年)	二八五	九五四	一、二三九

昭和二年	二五七	一、五五一	一、八〇八
昭和三年	二二九	一、六八六	一、九一五
昭和四年	二二〇	一、五八三	一、八〇三
昭和五年	二四四	一、六三八	一、八八二
昭和六年	二三二	一、七〇三	一、九三五
昭和七年	二八二	二、〇二〇	二、三〇二
計	二、一一〇	一、八一六	一、三、九三六

斯ノ如クニシテ小作官ノ法外調停件數ハ累計二千二百二十件ニシテ、之ニ關係セル人員ハ地主二萬三千九百四十八人、小作人十萬三千五百三十人、其ノ關係土地面積ハ實ニ六萬七千九百五十六町步餘ニ及ベリ。

右表ニ於テ小作調停法ニ依ル調停事件ガ逐年激増スルニ拘ラズ小作官ノ法外調停ガ増加セザルハ依法調停事件ニ關與スル小作官ハ之ニ忙殺サレ法外調停ヲ行フ餘裕ヲ有セザルコト、調停法施行當時ハ該法令ガ當事者ニ充分徹底セザリシタメ其ノ利用ヲナスモノ多カラザリシモ、近年ハ漸次調停法ヲ理解シ之ヲ利用スルモノ増加セルニ因ルコト、又一面近年ノ爭議ハ一般ニ深刻トナリタルタメ調停成立後ノ效力ト調停進行ノ手續上ヨリ當事者ノ希望モアリテ法外調停ニ依ラズ小作官ガ斡旋シテ調停法ニ

依ル調停ノ申立ヲ爲サシムル等ノ關係ニ原因スルモノノ如シ。

二 小作官ノ發動

小作官ハ小作爭議發生シタル旨ノ報告ヲ市町村長、警察當局等ヨリ受ケ、若ハ當事者自身ノ書面又ハ口頭ノ申出アリタル時ハ、必要ニ應ジ實情調査ヲ遂ゲ其ノ爭議ノ紛糾ノ程度、關係人員、耕地反別、民度等ヲ參酌ノ上小作官自ラノ法外調停ニ依ルベキカ調停法ノ調停ニ俟ツベキカヲ考慮シ法外調停ニ依ル方ガ解決上適當ナリト認メタル場合ニハ積極的ニ發動スルコトトナル。サレバ爭議ノ性質溫和單純ナルモノ、紛糾ノ程度比較的緩漫ナルモノ、或ハ民情豊カニシテ表沙汰ヲ欲セザルガ如キ地方ニ於テハ小作官ノ法外調停ヲ以テ臨ムヲ通例トスレドモ、然ラザルモノニ在リテモ小作官ガ、先ヅ一應法外調停ヲ試ミ解決セザルトキニ之ヲ調停法ノ調停ニ移ス場合アリ、又一旦調停法ニ依ル調停ノ申立ヲナセルモノニシテ然モ解決困難ナルガ爲寧ロ小作官ノ法外調停ニ移シ局面ヲ轉換シテ解決ニ努ムルヲ適當ト認ムル場合ニ於テハ更ニ法外調停ニ移スコトアリ。

之ニ反シ事實上ハ小作官ノ法外調停ニ依リテ殆ド妥協成リタルモノナレドモ爭議當事者ノ希望ニ依リ其ノ調停條項ニ法律上ノ执行力ヲ附與スル目的ヲ以テ調停法ニ依ル調停申立ヲ爲サシムルコトアルハ前述ノ如シ。

斯ノ如ク法外調停ニ於ケル小作官ノ發動ハ極メテ自由ナルモノナレバ調停法ノ運用ト相俟ツテ機ニ

臨ミ其ノ實情ニ應ジテ調停ヲ開始スルモノナリ。

三 事件ノ處理

事件ノ處理ニ就テハ其ノ時ノ爭議ノ實情ニ應ジテ適宜ニ行ハルルガ故ニ、事件毎ニ個別的徑路ヲ辿ルヲ通例トスト雖モ、今其ノ一般的過程ヲ述ブレバ、先ヅ爭議發生スルヤ小作官ハ當事者ノ陳情或ハ市町村當局者、地方有志者、警察官等ノ報告ニヨリ多クハ現場ニ臨ミ、之等ノ報告陳情ヲ綜合シ若ハ意見ノ交換ヲ行ヒ協議ヲ重ネ、更ニ實情ヲ調査シテ能ク其ノ真相ヲ究メ、然ル後爭議ノ實情及當事者ノ希望等ヲ斟酌シテ豫メ調停ノ時期場所等ヲ打合ノ上調停ニ着手ス。然レドモ小作爭議ノ實情ヲ調査セル結果ニ依リ小作官ハ即時調停ヲ行フ場合モアリ、又調停ニ當リ自ラ表面ニ立チテ調停ヲナスノ外市町村當局者、地方有志者或ハ警察官等ト協力シテ調停ニ當ル場合アリ、或ハ表面ニハ他ノ者ヲ立テ小作官ハ裏面ニ在リテ助言ノ形式ヲ採ル場合モアルナリ。

斯ノ如クニシテ小作官ハ地主、小作人ト別々ニ會見シ之ヲ説得シ或ハ双方ノ代表者ヲ同時ニ會合セシメ折衝ヲ爲シ、其ノ間ニ立チテ能ク情理ヲ盡シテ互讓勸解ニ努ム。總ジテ調停ハ當事者ノ調停ニ對スル氣分ノ捕捉ヲ緊要トスルニヨリ時ニ徹夜數日ニ亘ルコト亦稀ナラズ。

或ハ一旦調停不成立トナレル場合ト雖小作官ハ更ニ適當ナル時機ニ臨ンデ再ビ調停斡旋ヲナスコト多ク、斯ノ如キ事件ハ容易ニ落着セズ波瀾曲折ヲ極メ爲ニ一事件ニ付數ヶ月ノ勞力ヲ費シ數次ノ折

衝ヲ經テ漸ク解決シタルガ如キ事例モ亦少カラザルナリ。

四 法外調停事件數及爭議ノ範圍

昭和八年六月三十日報告到達現在ニ於ケル昭和七年小作官ノ法外調停件數ハ二百八十二件ニシテ、前年ニ比シ五十件ノ増加ヲ示シ内調停成立シタルモノ二百七十六件、未ダ調停繼續中ニアルモノ六件ナリ、即チ法外調停ニ依ル事件ノ大部分ハ解決セラレタル狀況ナリ。

而シテ右事件ノ關係人員ハ地主二千八百八十九人、小作人一萬一千十五人、其ノ關係土地面積ハ六千四百四十八町二反ニ及ベリ。就中比較的件數多キ地方ヲ舉グレバ、三重四十六件、兵庫三十八件、和歌山二十五件、山口二十四件、滋賀十五件、新潟十三件、宮崎十二件等ナリ。

今大正十四年以降小作官ノ法外調停事件一件當リ平均關係人員及關係土地面積ヲ舉グレバ次ノ如シ。

年次	地主數	小作人數	關係土地面積
大正十四年(大正十三年含ム)	一九人	八九人	六一・二町
大正十五年(昭和元年)	一三	五六	三六・六
昭和二年	一一	五二	三一・九
昭和三年	九	三七	三一・三

昭和四年	九	三五	二四・八
昭和五年	七	三二	一七・三
昭和六年	八	二六	一四・三
昭和七年	一〇	三九	二二・九
平均	一一	四九	三二・〇

今昭和七年ノ事件ニ付其ノ關係土地面積ヨリ觀レバ一事件ニ付十町歩以上五十町歩ニ亘ルモノ最モ多ク解決總件數ニ對シ約三十九%ニ達ス。

依之觀之小作官ノ關與セル爭議ノ範圍ハ相當廣汎ニシテ團體的色彩濃厚ナルモノ多ク、爭議ノ内容ハ複雑ニシテ概シテ解決困難ナル事件ナリト謂フベシ。

小作爭議ノ調停ニ付テハ各地方ニ於ケル爭議ノ性質、程度又ハ地方ノ民情等ニヨリ調停法ヲ多ク利用スル府縣ト調停法ニ依ルコトハ成ルベク之ヲ避ケ小作官ノ法外調停ヲ主トスル府縣トアリ。今小作爭議ノ盛ナル地方ニ就テ觀ルニ法外調停件數多數ニ上ルハ兵庫、三重、新潟、福岡等ニシテ之ニ反シ主トシテ調停法ニ依ル調停ヲ利用スルガ爲ニ小作官ハ専ラ之ニ全力ヲ傾注シ從ツテ法外調停件數ノ僅少ナルモノアリ、即チ群馬、秋田、山梨、山形等ノ諸縣之ナリ。

或ハ激烈ナル爭議件數多カラザルモ爭議ノ紛糾セザル以前ニ法外調停ヲ行フ爲ニ其ノ法外調停件數

比較的多キニ上ル府縣アリ福井、滋賀、和歌山、山口、長崎、宮崎等之ニ屬スベシ。此等何レノ方針モ各地方ノ事情ニ立脚セルモノナレバ容易ニ其ノ是非ヲ論ジ難シ。

五 事件ノ内容

小作官ノ法外調停ニ依ル事件ノ内容ハ調停法ニ依ル調停事件ノ内容ト大同小異ニシテ著シキ差異ヲ認め難シ。即チ法外調停ニ依ル小作爭議ニ於ケル當事者ノ要求事項ハ多種多様ナリト雖モ、就中小作料ニ關スルモノ依然トシテ最モ多ク昭和七年ニ於テ七割三分、地主ノ土地返還請求及之ニ對スル小作人ノ小作契約繼續ヲ主張スルモノ之ニ次ギ同三割四分ニ達スルノ状態ナリ。殊ニ注目スベキハ最近土地返還ニ關スル事件益々増加ノ傾向ニアルコトニシテ之ハ小作爭議ノ一般の趨勢ノ反映ト見ルヲ得ベシ。

サレバ法外調停ニ於テ作成サレタル調停條項ニ在リテモ調停法ニ於テ作成サレタルモノト其ノ内容殆ド大差ナク、小作料ニ關スルモノトシテハ小作料ノ一時的減額ヲ爲スモノ首位ヲ占メ又小作料ノ改定ヲ爲スモノアリ。次ニ土地返還又ハ小作契約繼續ヲ主張セルモノハ、大部分小作契約ノ繼續ニ落着スルモ尙小作地ノ全部又ハ一部ノ返還ヲナスニ至レルモノモ相當ニ多ク總件數ニ對シ約二割一分ニ當リ昭和六年ニ比シ大差ナシ。而シテ是等ノ條件トシテ小作料ノ納期及納入先ヲ確定セルモノ、凶作時ニ於ケル小作料ノ減免率又ハ其ノ減免方法ヲ協定スルモノ、或ハ滯納小作料支給方法ヲ決定セルモノ等

相當多數ヲ占メ、小作權（永小作權ヲ含ム）ノ補償及訴訟取下等ヲ定メタルモノ亦尠カラズ。尙小作官ノ法外調停ハ極メテ自由ナルガ故ニ、調停法ノ調停ニ於テハ容易ニ企圖シ得ザル新シキ内容ヲ有スル調停條項ガ屢々作成セラレ、此ノ新事例ガ先例トナリテ調停法ニ依ル調停ニ際シ採用セラレ之ガ更ニ地方一般ノ小作契約ノ規範トナルコトノアルハ注目ニ値スベシ

第三 地主小作人組合

一 概 要

地主小作人間ノ紛議ニ於テハ從來ト雖モ各一時的團結ヲ爲シテ交渉セルモノナルガ、近年ニ至リテハ稍々永久的、組織的ノ小作人組合、地主組合ガ各地ニ設立サレ、別ニ又地主小作人間ノ親善融和ヲ目的トスル協調組合モ設立サレテ、農村ニ各種ノ波紋ヲ畫クニ至レリ。

此等組合ガ何故ニ最近急激ニ設立サルルニ至リシヤト云フニ、先ヅ小作人組合ニ就キテ觀レバ、元來我國ノ農業ハ各種ノ事情ニ基キ農業收益少キ上ニ小作制度ニ不備缺陷アリ、其ノ他一般生活ノ向上等ニ因リテ、生活ニ困難ヲ感ズルニ至リシ爲、小作人ガ小作料ノ減額其ノ他小作條件ノ維持改善ヲ地主ニ迫リ、小作爭議ヲ各地ニ惹起スルニ至レリ。而シテ此ノ小作交渉ニ於テ小作人ヲ有利ニ導ク主要ナル手段ハ彼等ガ自ら相團結シテ地主ニ當ルコトニシテ、之本組合ノ最近盛ニ設立サルルニ至レル主ナル原因ナルベシ。

之ニ對シテ地主側ハ如何ト云フニ、農村ニ於ケル地主ハ都市ニ於ケル商工資本家トハ大イニ其ノ趣ヲ異ニシ、商工資本家ト勞働者トノ關係ハ雇傭關係ニシテ、資本家ハ比較的強キ地位ニアルニ反シ、地主ト小作人トノ關係ハ主トシテ賃貸借關係ニシテ、地主ハ前者ニ比シ弱キ立場ニアリ。加之我國ノ

地主ハ小地主ガ大多數ヲ占ムルヲ以テ、強力ナル小作人組合ニ對抗シテ自己ノ利益ヲ保持センガ爲ニハ、勢ヒ多數相團結シテ之ニ當ラザルヲ得ザルニ至レリ。之地主組合ガ最近急激ニ設立サルルニ至レル主ナル原因ナルベシ。

最後ニ協調組合ニ付キテハ、最近小作爭議ガ激甚深刻トナルニ連レ、地主小作人中ニハ爭議ノ損失ト苦痛ノ大ナルヲ自覺シ、既ニ爭議ノ發生セル地方ニ於テハ爭議ノ結果小作條件ニ關シ協定セル事項ヲ兩者ニ於テ遵守シ、將來再ビ爭議ヲ起サシメザルコトヲ希望シ。又爭議未發生ノ地方ニ於テハ、地主小作人兩者ノ互讓ニ依リテ不合理ナル小作關係ヲ改善シ、爭議ノ發生ヲ未然ニ防止セント希望スル者増加セリ。而シテ此ノ目的ヲ達成スル有力ナル手段ノ一ハ地主小作人ガ相提携團結シテ隔意ナキ意見ヲ述べ、小作條件ノ維持改善ヲ行ヒ、相互扶助シテ兩者ノ共同利益ヲ計ルニアリ。之本組合ノ簇設サルルニ至レル主ナル原因ナルベク、又中ニハ地方當局、農會等ノ獎勵ニ基キ設立サレタルモノモアリ。

因ニ昭和七年十二月末日迄ニ設立サレタル組合ニシテ昭和八年一月十日迄ニ到達シタル報告ニ基ク現存地主小作人組合ノ組合數及組合員數ヲ表示セバ次ノ如シ。

種別	組合數	組合員數
小作人組合	四、六五〇	二九六、八三九

地主組合	六六二	五〇、四五四
協調組合	二、〇九八	二五八、六一三

二 地主小作人組合ノ沿革

(一) 明治初年ヨリ大正十年ニ至ル狀況

封建制度ガ崩壊シテ明治ノ時代トナリ、現在ノ小作制度ガ確立サルルニ及ビ、地主小作人ノ相對立スベキ基礎ガ造ラレ、其ノ後日清戰爭アリシモ大ナル影響ナク、明治初年ヨリ明治四十年ニ至ル間ハ地主小作人ノ關係ハ主トシテ溫情的關係ヲ以テ結バレ、農村ハ概シテ平穩、今日ノ如キ性質ヲ有スル地主小作人組合ノ設立ハ少ナカリキ。

然ルニ日露戰爭ヲ轉機トシテ明治四十年以降地主小作人ノ經濟、生活、觀念等ガ從來ト異ナリテ、溫情的關係漸次薄ラギ、茲ニ漸ク兩者ノ對立關係濃厚トナリ、地方的ニ小作爭議ヲ發生スルニ及ビ、地主小作人組合ハ漸次各地ニ設立サルルニ至レリ。之ヲ大正十年末現在ノ組合數ニ付キテ見レバ、小作人組合六百八十一、地主組合百九十二、協調組合八十五ナリキ。

(二) 大正十一年ヨリ現在ニ至ル狀況

此ノ時代ハ歐洲大戰ノ後ヲ承ケ、商工業ト謂ハズ、農業ト謂ハズ、我國ノ經濟、思想上ニ大ナル影響ヲ受ケシ時代ニシテ、各地ニ小作爭議發生スルト共ニ、隨所ニ地主小作人組合ガ簇設サルルニ至レ

リ。

今參考ノ爲大正十年以降ニ於ケル小作人組合數及組合員數ノ年次別現在數ヲ表示セバ次ノ如シ。

年次	組合數	組合員數
大正十年末	六八一	?
大正十二年末	一、五三〇	一六三、九三一
大正十四年末	三、四九六	三〇七、一〇六
昭和元年末	三、九二六	三四六、六九三
昭和二年末	四、五八二	三六五、三三二
昭和三年末	四、三三三	三三〇、四〇六
昭和四年末	四、一五六	三一五、七七一
昭和五年末	四、二〇八	三〇一、四二六
昭和六年末	四、四一四	三〇六、三〇一
昭和七年末	四、六五〇	二九六、八三九

備考 大正十年ハ警保局、同十二年ハ社會局、同十四年以降ハ農務局ノ調査ナリ。

本表ニ依レバ組合數ハ昭和二年ヲ最高トシ、共產黨事件、組合運動者ノ政治運動偏重、一部小作農

民ノ組合運動嫌忌、先進爭議地方ニ於ケル或程度迄ノ小作條件改善等ヲ主要原因トシテ爾來其ノ數ヲ減ジ居ルモ、最近再ビ漸増ノ傾向ヲ辿リ昭和七年末ノ組合數ハ昭和二年末ノ組合數ヲ凌駕セリ。然レ共之ヲ組合員數ニ付キテ見レバ昭和二年ヲ最高トシ、以後依然トシテ漸減ノ途ヲ辿リツツアリ。

小作人組合ノ聯合會ニ付キテハ、全國ヲ區域トスル我國最初ノ聯合會タル日本農民組合（現存ノモノニアラズ）ノ設立サレシハ大正十一年四月ニシテ、本組合ハ時運ニ投ジ、急激ナル發展ヲ遂ゲシモ、大正十五年無產政黨運動ノ行ハルルニ至ルヤ、之ガ支持問題ニ關シ農民組合ノ離合集散盛ニ行ハレ、日本農民組合ノ一部ハ脱退シテ別ニ全日本農民組合同盟ヲ組織シ、昭和二年ニハ再度分裂シテ全日本農民組合（會長杉山某）ノ設立ヲ見、其ノ他大正十三年ニハ中部日本農民組合、大正十五年ニハ大和農民組合（中部日本農民組合ヨリ分裂セシモノ）昭和二年ニハ日本農民組合總同盟（現存ノモノニアラズ）ノ設立アリ。サレバ昭和二年ニ於テハ日本農民組合、全日本農民組合同盟、全日本農民組合、日本農民組合總同盟、中部日本農民組合、大和農民組合等ノ對立ヲ來シ、各々自己ノ指導精神ヲ固執シテ譲ラズ、農民運動ノ統一ヲ缺クノ状態ナリシ爲、是等聯合會ノ間ニ漸次合同ノ機運熟シ、迂余曲折ヲ經テ昭和三年三月ニハ中部日本農民組合、大和農民組合等ガ合同シテ中部農民組合ヲ、同年五月ニハ日本農民組合ト全日本農民組合トガ合同シテ全國農民組合ヲ、更ニ同年七月ニハ全日本農民組合同盟ガ莊内耕作聯盟其ノ他ノ地方聯合會ト合同シテ全日本農民組合（會長中澤某）ヲ設立セリ。此ノ

合同運動ハ更ニ進展シ昭和五年一月ニハ全日本農民組合ト日本農民組合總同盟トガ合同シテ日本農民組合ヲ組織シ、中部農民組合亦全國農民組合ニ合併セルヲ以テ、昭和六年末ニ於ケル聯合會ハ全國農民組合ト日本農民組合トノ二分野ニ整理サルルニ至レリ、

然ルニ滿洲問題ヲ楔機トシテ發生セル思想界ノ轉向、組合運動ノ行詰等ヲ主要原因トシテ昭和七年ニハ日本農民組合ノ一部ハ脱退シテ日本農民組合總同盟ヲ組織シ、又全國農民組合ハ其ノ内部ニ於テ總本部派ト全國會議派トニ分レテ抗爭ヲ續ケ、分裂ノ危機ヲ孕ムニ至レリ。

一方地主組合ニアリテハ最近多少ノ増加ヲ示シ居ルモ、昭和二年ヲ最高トシテ大體ニ於テ漸減ノ傾向ヲ辿リ、組合員數ハ昭和二年以來漸減ノ傾向ヲ示シツツアリ。大正十年以降ノ組合數及組合員數ノ年次別現在數ヲ表示セバ次ノ如シ。

年次	組合數	組合員數
大正十年末	一九二	—
大正十二年末	二九〇	二二、五六一
大正十四年末	五三二	三四、五五九
昭和元年末	六〇五	四一、四二五
昭和二年末	七三四	五七、〇五二

昭和三年末	六九五	五五、六九五
昭和四年末	六五五	五五、一三八
昭和五年末	六四〇	五三、二七八
昭和六年末	六四五	五〇、五五六
昭和七年末	六六二	五〇、四五四

備考 大正十年ハ警保局、同十二年ハ社會局、同十四年以降ハ農務局調査ナリ

地主組合ノ聯合會ニ付キテハ其ノ數少ク、全國ヲ區域トスルモノハ大正十四年大阪ニ設立セラレタル大日本地主協會（昭和七年末ニ同八年始メヨリ大日本農政協會ト改稱ニ決定）ニシテ、本協會ハ尙昭和五年十一月關東六縣農村振興會、東北十縣農政團體及月曜會ト共ニ農政團體聯合會ヲ組織シテ活動シツツアリ。

尙地主組合ノ一種タル土地會社ガ各地ニ設立サルルニ至リシコトハ注目ニ値ス。最後ニ協調組合ニ就キテ觀ルニ本組合ハ小作人組合及地主組合トハ其ノ趣ヲ異ニシ、大正十年以來組合數組合員數共ニ増加ノ傾向ヲ示シツツアリ。參考ノ爲大正十年以降ニ於ケル組合數及組合員數ノ年次別現在數ヲ表示セバ次ノ如シ。

年次	組合數	組合員數
大正十年末	八五	四七、五八〇
大正十二年末	三四七	?
大正十四年末	一、三七一	一四二、四二九
昭和元年末	一、四九一	一六四、五八五
昭和二年末	一、七〇三	一七四、二〇六
昭和三年末	一、九〇九	一九〇、三五八
昭和四年末	一、九八六	二二四、九四三
昭和五年末	一、九八〇	二四七、八八〇
昭和六年末	二、〇四七	二五五、〇八八
昭和七年末	二、〇九八	二五八、六一三

備考 大正十年ハ警保局、同十二年ハ社會局、同十四年以降ハ農務局ノ調査ナリ

三 地主小作人組合ノ區域及分布

先ヅ小作人組合ノ區域ニ就キテ觀ルニ、全國ヲ區域トスルハ大阪ノ全國農民組合、全農全國會議(事實上獨立セルモノト看做セリ)、東京ノ日本農民組合及日本農民組合總同盟ノ四、數府縣ヲ區域

トスルモノ二、一府縣ヲ區域トスルモノ四十九、數郡ヲ區域トスルモノ二十八、一郡ヲ區域トスルモノ三十二、數町村ヲ區域トスルモノ百四十、一町村ヲ區域トスルモノ八百八十一、數大字ヲ區域トスルモノ三百四十五、一大字ヲ區域トスルモノ二千九百二十七、一大字未滿ヲ區域トスルモノ百八十五ニシテ、其ノ他ハ五十七ナリ。之ガ分布ニ付キテハ沖繩ヲ除ク一道三府四十二縣ニ散在シ、其ノ特ニ多キ地方ハ新潟、山梨、岐阜、群馬、岡山、福岡、埼玉、兵庫、長野、愛知ノ諸縣ナリ。

地主組合ノ區域ニ就キテハ、全國ヲ區域トスルモノハ大阪ノ大日本地主協會ノミニシテ、數府縣ヲ區域トスルモノハ存在セズ、一府縣ヲ區域トスルモノ十、數郡ヲ區域トスルモノ十三、一郡ヲ區域トスルモノ三十二、數町村ヲ區域トスルモノ五十四、一町村ヲ區域トスルモノ三百二十四、數大字ヲ區域トスルモノ二十八、一大字ヲ區域トスルモノ百七十七、一大字未滿ヲ區域トスルモノ九ニシテ、其ノ他ハ十四ナリ。之ガ分布ニ付キテハ青森、岩手、佐賀、熊本及沖繩ヲ除ク一道三府三十八縣ニ分布シ、其ノ特ニ多キ地方ハ愛知、奈良、岡山、新潟、兵庫、栃木、岐阜、三重、島根、埼玉ノ諸縣ナリ。

協調組合ノ區域ニ付キテハ、一府縣以上ヲ區域トスルモノ無ク、數郡ヲ區域トスルモノ四、一郡ヲ區域トスルモノ五、數町村ヲ區域トスルモノ五十、一町村ヲ區域トスルモノ三百四十三、數大字ヲ區域トスルモノ九十二、一大字ヲ區域トスルモノ千三百九十六、一大字未滿ヲ區域トスルモノ百七十八

ニシテ其ノ他ハ三十ナリ。之ガ分布ニ付キテハ岩手、東京、神奈川、大分及沖繩ヲ除ク一道二府三十
九縣ニ分布シ、其ノ特ニ多キ地方ハ群馬、千葉、兵庫、新潟、岐阜、山梨、埼玉、香川、徳島、岡山
ノ諸縣ナリ。

四 地主小作人組合ノ目的

先ヅ小作人組合ニ就キテ觀ルニ、其ノ目的ガ小作條件ノ維持改善其ノ他共同利益ノ保護増進ニアル
ハ勿論ナルガ、其ノ目的事項ヲ更ニ細別セバ小作條件ノ維持改善、農事ノ改良發達、小作地獲得ノ競
爭防止、小作人相互ノ扶助慰安、地主小作人間ノ協調融和、小作人階級ノ社會的地位ノ向上等ト爲ス
ヲ得。而シテ之ヲ實際ニ徵スルニ此ノ内一事項ノミヲ目的トスル場合ハ少ク、他ノ目的ヲ兼ヌルヲ一
般トス。サレバ之ヲ組合單位ニ付キ觀察スレバ次ノ如シ。

- 一 小作條件ノ維持改善ヲ目的トスルモノ
- 二 小作條件ノ維持改善及小作人階級ノ社會的地位ノ向上ヲ目的トスルモノ
- 三 小作條件ノ維持改善及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
- 四 小作條件ノ維持改善及小作人相互ノ扶助慰安ヲ目的トスルモノ
- 五 小作地獲得ノ競爭防止及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
- 六 農事改良發達及地主小作人間ノ協調融和ヲ目的トスルモノ

七 農事ノ改良發達及小作人相互ノ扶助慰安ヲ目的トスルモノ

右ニ依レバ第五項以下ハ直接小作條件ノ維持改善ヲ規約中ニ規定シ居ラザルモ實際ニ於テハ之ニ關
スル事業又ハ行動ヲ爲シツツアリ。又大聯合會ニアリテハ更ニ進ンデ其ノ綱領主張中ニ耕作者本位ノ
小作法制定、小作組合法ノ制定、階級の消費組合ノ組織、農業保險制度ノ設定、肥料農具ノ國營、耕
作者本位ノ農業金融機關ノ確立、耕作者本位ノ教育制度ノ確立、治安維持法、治安警察法、暴力行爲
等取締法、其ノ他農民運動ヲ壓迫スル諸法令ノ撤廢、立入禁止土地取上絶對反對、土地ヲ農民へ、耕
作者本位ノ農産物災害國家保證法ノ制定、米專賣法ノ制定、農産物貿易ノ國家管理、肥料其ノ他農業
資金ノ無擔保融通、地租委讓、大地主課税ノ設定等ヲ掲ゲ居レリ。

地主組合ニ付キテハ其ノ目的トスル事項ハ小作條件ノ維持改善、小作人ノ保護獎勵、地主小作人間
ノ親善融和、共同利益ノ向上、農事ノ改良發達、農村ノ改善、地主相互ノ親睦等ニ分類シ得ルガ、之
ヲ組合單位ニ就キテ觀レバ、小作人組合ト同様ニ以上ノ事項ヲ兼ヌルヲ一般トス。今其ノ組ミ合セヲ
示セバ次ノ如シ。

- 一 小作條件ノ維持改善及地主相互ノ親睦ヲ目的トスルモノ
- 二 小作條件ノ維持改善及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
- 三 小作條件ノ維持改善及農村ノ改善ヲ目的トスルモノ

- 四 小作人ノ保護獎勵及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
 - 五 小作人ノ保護獎勵及地主相互ノ親睦ヲ目的トスルモノ
 - 六 小作人ノ保護獎勵農事ノ改良發達及地主相互ノ親睦ヲ目的トスルモノ
 - 七 地主小作人間ノ親善融和及共同利益ノ向上ヲ目的トスルモノ
 - 八 地主小作人間ノ親善融和、共同利益ノ向上及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
 - 九 農事ノ改良發達及農村ノ改善ヲ目的トスルモノ
 - 十 農事ノ改良發達及地主相互ノ親睦ヲ目的トスルモノ
- 右ノ如ク組合規約ノ上ノミヨリ見レバ小作ニ關係ナキ目的ヲ規定セルモノアルモ、其ノ事業及行動ヲモ加味シテ考フルトキハ小作人組合ノ場合ト同様小作關係ノ維持改善ヲ目的トス。最後ニ協調組合ニ就キテ觀レバ、其ノ目的事項ハ小作條件ノ協調、農事ノ改良發達、經濟的發達及相互扶助農村ノ改善等ニシテ、之ヲ個々ノ組合ニ就キテ觀レバ其ノ目的ハ次ノ如シ。
- 一 小作條件ノ協調ヲ目的トスルモノ
 - 二 小作條件ノ協調及農事ノ改良發達ヲ目的トスルモノ
 - 三 小作條件ノ協調、經濟的發達及相互扶助ヲ目的トスルモノ
 - 四 小作條件ノ協調及農村ノ改善ヲ目的トスルモノ

五 地主小作人組合ノ運動

地主小作人組合ノ運動ハ組合ノ發達ト共ニ其ノ範圍ヲ擴大シ、今日ニ於テハ各種ノ運動ヲ行ヒツツアリ。其ノ内容ニ付キテハ組合ノ種類即チ小作人組合、地主組合及協調組合ニ依リテ又自ラ其ノ趣ヲ異ニス。

(一) 小作人組合ノ運動

小作人組合ノ運動ハ、其ノ當初ニアリテハ大體ニ於テ小作爭議ヲ中心トスル經濟運動ニ限ラレタリシガ、其ノ後組合ノ範圍擴大シ、内容ガ充實セララルト共ニ各種ノ運動ヲ行フニ至レリ。就中其ノ主ナルモノハ經濟運動及政治運動ナリ。

(イ) 經濟運動

小作人組合ノ行フ經濟運動ハ之亦種々アリト雖モ其ノ主ナルモノニ付大要ヲ述ブレバ次ノ如シ。其ノ一ハ小作料ノ減免其ノ他小作條件ノ維持改善ニ關スル運動ニシテ、小作料ニ關シテハ小作人ハ相團結シテ一時的又ハ永久的小作料ノ減額、小作料ノ値上反對、小作料ノ改定、納米ノ格下、込米ノ廢止、獎勵米ノ増加等ノ要求ヲ爲シ、又最近地主側ニ於テ特ニ農村不況ノ爲ニ自作經營、小作料滯納、小作契約期間ノ滿了、小作人ノ變更、地目ノ變換等ヲ理由トシ、積極的ニ小作地ノ返還ヲ要求スルモノノ増加セルニ對シテハ、小作人ノ生存權ヲ壓迫スルモノトシテ極力之ニ反對シ、全國農民組合

其ノ他主要小作人組合ニ於テハ何レモ耕作權確立ヲ叫ビ、小作契約ノ繼續ヲ主張シ若シ返地ノ已ムヲ得ザルニ至レル場合ハ耕作權ノ賠償、作離料其ノ他ノ名目ヲ以テ相當額ノ代償ヲ要求シツツアリ。要求貫徹ノ手段トシテハ地主糺彈演說會ノ開催、宣傳ビラノ撒布、多衆行列等ノ示威、其ノ他ノ運動ヲ行ヒ、地主ガ立毛假差押、土地立入禁止其ノ他ノ處分ヲ行ヒ、又ハ訴訟ヲ提起セル場合ハ、之ガ反對ノ請願運動ヲ起シ又ハ顧問辯護士ヲ置キテ抗辯方法ヲ講ズル等益々複雑ヲ加フルニ至レリ。

- 其ノ二ハ小作人間ニ於ケル小作條件ノ競争防止ニ關スル運動ニシテ、岐阜縣、山梨縣等ニ於ケル小作人組合ニハ其ノ規約中ニ之ガ規定ヲ設クルモノ相當多ク、其ノ主ナル規定事項ヲ擧グレバ次ノ如シ。
- 一 他人ノ現ニ小作シツツアル小作地ニ付其ノ小作料ヨリ高キ小作料ヲ支拂フ等ノ條件ヲ地主ニ申込ミ之ガ争奪ヲ爲サザルコト
 - 二 小作地引上ノ承諾等ノ事項ハ組合總會ノ決議ニ依リ之ヲ行ヒ單獨ニテ地主ト交渉セザルコト
 - 三 地主ニ小作地ヲ返還セントスルトキハ先ヅ之ヲ組合ニ申出デ、組合員中ノ小作地希望者ニ小作セシムルコト
 - 四 組合員ノ小作シ居タル土地ハ其ノ組合員ノ承諾ヲ得ルニ非ザレバ、他ノ組合員ニ於テ之ヲ新ニ小作セザルコト

五 組合員ガ他ノ組合員ノ小作地ノ所有權ヲ取得シタル場合ハ、一定年限ノ間其ノ返還請求ヲ爲サザルコト

其ノ三ハ團結權獲得ノ運動ニシテ、農民組合ハ昭和二年ニ至ル迄ハ急激ナル勢ヲ以テ増加シ來タリタルガ、其ノ後各種ノ原因ニ基キ組合運動ハ稍々衰退ノ途ヲ辿リ、其ノ先進地ニ於テ組合ノ解散セルモノ若クハ組合員中組合ヲ脱退スルモノノ少ナカラザルニ至リシニ付キテハ、農民組合ハ警察當局ノ不當ナル壓迫ニ因ルモノトシ、各組合ハ團結權確立運動ニ力ヲ注グニ至リ、昭和四年ニ於テハ共同闘争ヲ目的トシテ全國農民組合、日本農民組合總同盟、中部農民組合等ヲ以テ組織セラレタル全國農民團體會議ハ組合ノ壊滅ニ歸シタル香川縣奪還ニ關スル件ヲ決議シ、文書、演說會、當局ヘノ陳情等ヲ爲シ其ノ後ト雖、全國農民組合ヲ中心トシテ之ニ關スル各種ノ運動ヲ爲セルガ、未ダ觀ルベキモノナシ。其ノ他全國農民組合ハ團結權ノ獲得ヲ、日本農民組合ハ小作組合法ノ制定ヲ主張シツツアルト同時ニ組合運動ニ制限ヲ加ヘラルベキ各種取締法規改廢ヲ主張シツツアリ。

其ノ四ハ産業組合的運動ニシテ、從來ト雖小作人組合中ニハ産業組合的事業ヲ行フモノアリシガ、事實上ノ活動ニ至リテハ殆ド見ルベキモノ無カリキ。然ルニ近年ニ至リテハ小作人組合自體又ハ小作人組合員ガ別ニ團體ヲ組織シテ購買、販賣、利用、信用等ノ事業ヲ行ヒ、成績ノ相當見ルベキモノアリ。之ヲ組織ノ上ヨリ觀レバ産業組合法ニ依ルモノト任意申合組合トアリテ、山形縣農民組合ノ莊内耕

作販賣購買利用組合ノ如キハ前者ニ屬シ、山梨縣東八代郡相興村ノ北野呂消費組合、全國農民組合長野縣聯合會ノ上小農民協同會ノ如キハ後者ニ屬ス。小作人組合ニシテ産業組合の事業ヲ行ヒツツアルモノ及組合員ガ別ニ産業組合ヲ組織セルモノノ合計數ハ現在八十七ニシテ二府二十縣ニ分布シ、其ノ特ニ多キ地方ハ青森、福島、滋賀、京都、福岡、宮崎ノ諸府縣ナリ。

其ノ五ハ農民窮乏打破ニ關スル運動ニシテ、昭和五年世界の經濟界ノ不況ノ影響、其ノ他各種ノ原因ニ基キ繭、野菜、米穀、其ノ他一般農產物價ノ下落ヲ來シ、農民窮乏ノ聲高ク、昭和七年八月ニハ之ガ對策臨時議會ガ召集サルルノ有様ナリシタメ、農民組合ニ於テハ養蠶農民救済、農村窮乏打破、飯米鬭爭等ノ名稱ノ下ニ各種ノ指令ヲ發シ、農村救済特別活動委員會ノ組織、地方農民大會、座談會ノ開催、宣傳ビラ、ニュースノ配布、町村、府縣、政府及議會ニ對スル陳情、請願等各種ノ運動行ハレタリ。其ノ主張スル所ハ種々アリシガ、其ノ主ナルモノハ小作料ノ減免、立入禁止土地取上反對、立毛繭其ノ他農產物動産差押反對、借金及税金支拂猶豫、農民負擔ノ輕減、農産資金無擔保融通、肥料種子農具國庫負擔ニ依ル無償配給、政府所有米ノ無償配給、電燈料値下、國有林ノ開放、滿蒙移住費ノ補助等ニシテ、昭和七年度ニ於テ本運動ノ行ハレタル主ナル地方ハ北海道、青森、秋田、山形、宮城、新潟、茨城、福島、栃木、群馬、富山、山梨、岐阜、静岡、京都、大阪、和歌山ノ諸府縣ナリ。

(ロ) 政治運動

小作人組合ハ主トシテ經濟運動ヲ行ヒ、政治運動ハ大體ニ於テ其ノ支持スル無産政黨ヲ通ジテ行ハルルニ至レルガ、未ダ發展ノ途上ニアル今日ニ於テハ其ノ職分ノ分化明白ナラズシテ、政治運動ハ小作人組合自體及其ノ支持スル無産政黨ヲ通ジテ行ハレツツアリ。

小作人組合自體ノ政治運動トシテハ、大正十四年及昭和三、四年ニ行ハレタル市町村會議員ノ選舉ニ對シテハ農民組合ハ市町村會議員選舉對策ニ關スル件ヲ決議シ、各支部ニ於テハ各スローガンノ作製、演說會ノ開催、宣傳ビラノ配布等ヲ行ヒ、大イニ活動スル所アリタリ。又昭和二年及六年ニ行ハレタル府縣會議員選舉ニ於テモ、昭和五年及七年ノ衆議院議員ノ總選舉ニ當リテモ相當活動スル所アリタリ。小作立法ニ關シテハ全國農民組合ハ昭和四年度ノ大會ニ於テ「完全ナル小作法制定要求ニ關スル件」ヲ決議スルト同時ニ小作法對策委員會ヲ設置シ、昭和五年ニハ小作法要綱ヲ發表シ、日本農民組合ハ其ノ主張中ニ「耕作者本位ノ小作法制定」ヲ、日本農民組合總同盟ハ「完全小作法ノ制定」ヲ掲ゲ之ガ運動ヲ爲シツツアリ。又組合立法ニ付キテモ此等ノ組合ガ小作組合法ノ獲得、團結權ノ確立ヲ叫ビツツアルコトハ既ニ述ベタルガ如シ。

次ニ農民組合ト密接ナル關係ヲ有スル無産政黨ノ政治運動ニ付、先ヅ無産政黨ノ沿革ニ就キテ觀ルニ、日本ニ於テ小作人、勞働者等ノ大衆ヲ背景トスル無産政黨ノ始メテ設立セラレタルハ大正十四年

末ニ結成セラレタル農民労働黨ナリ。然レ共本無産政黨ハ即日解散ヲ命ゼラレタルヲ以テ大正十五年改メテ労働農民黨ヲ組織シ、此ノ政黨ヲ中心トシテ同十五年ニハ日本農民黨、日本労働黨、社會民衆黨ガ結成サレタリ。右ノ内労働農民黨ハ昭和三年共產黨事件ニ關聯シテ解散ヲ命ゼラレタルガ、其ノ一部ノ者ハ昭和四年労働農民黨ヲ組織シ、日本農民黨ト日本労働黨トハ昭和三年合同シテ日本大衆黨ヲ組織セルガ、此ノ日本大衆黨ハ社會民衆黨ノ一部ガ脱退組織セル全國民衆黨其ノ他ノ地方無産黨政黨ト合同シテ昭和五年ニ全國大衆黨ヲ組織セリ。更ニ此ノ全國大衆黨ハ前述ノ労働農民黨ト昭和六年ニ合同シテ全國労働大衆黨ヲ組織スルニ至レリ。

茲ニ於テカ昭和六年末ニ於ケル合法的全國的無産政黨ハ全國労働大衆黨ト社會民衆黨ノ二大分野ニ整理セラレタルガ、昭和六年九月勃發セル滿洲問題ノ影響等ニ因ル思想界ノ動搖ハ無産政黨ニモ及ビ、社會民衆黨ノ一部ノモノハ從來ノ社會民主主義ヨリ國家社會主義ニ轉向シ、昭和七年五月脱退シテ別ニ日本國家社會黨ヲ組織スルニ至レリ。又一方全國労働大衆黨ト社會民衆黨トハ同年七月合同シテ今日ノ社會大衆黨ヲ組織シ、無産政黨運動ノ統一ヲ見ルニ至レリ。

因ニ此等政黨ト農民組合トノ關係ヲ觀ルニ日本農民組合ハ日本國家社會黨ヲ、日本農民組合總同盟ハ社會大衆黨ヲ支持シテ居タルガ、全國農民組合ニアリテハ社會大衆黨ト運動上必要アル場合ニ限り之ト協力スベキコトヲ申合セタリ。

次ニ此等無産政黨ノ運動ニ付キテハ選舉其ノ他ノ運動ヲ行ヒ、相當社會ノ注意ヲ惹キツツアルガ、最近ノ運動トシテ最モ注目スベキハ東北、北海道飢饉救済ニ關スル運動及農村不況ニ關スル農民窮乏打破ノ運動ナリ。前者ニ對シテハ無産政黨ハ飢饉救済委員會、協議會、演說會等ヲ開催シテ救済金品ノ募集ヲ行フ等各種ノ運動ヲ行ヒ、後者ニ付キテハ農村委員會ノ設置、座談會、農民大會ノ開催、ボスター、傳單ノ配布、當局ヘノ請願等ヲ行ヒ、窮乏打破ノ手段トシテ主張セル主ナル事項ハ農民借金税金小作料五箇年間支拂猶豫、農家ノ負債整理、税制ノ根本的改革、肥料種子其ノ他農業資金ノ無償配給、米蠶農業損失ノ國家補償、立入禁止土地取上絶對反對等ナリキ。

又小作立法ニ關シテハ舊全國労働大衆黨、舊社會民衆黨共ニ小作法要綱ヲ作製シテ發表シ、尙完全小作組合法、團結權ノ獲得ヲ主張シ、兩政黨ガ合併シテ組織サレタル社會大衆黨ニ於テハ耕作權ヲ強化スル小作法ノ制定ヲ主張シツツアリ。

最後ニ小作人組合及之ト密接ナル關係ヲ有スル無産政黨ノ選舉運動ニ就キテ觀ルニ特ニ注目スベキハ大正十四年及昭和三年、四年ニ行ハレタル市町村會議員ノ選舉、昭和二年及六年ノ府縣會議員ノ選舉、昭和三年、五年及七年ニ行ハレタル衆議院議員ノ總選舉ナリ。

先ヅ町村會議員ノ選舉ニ就キテ觀ルニ、大正十四年度選舉ニ於テハ九千三百三十一ノ調査町村ニ於テ小作人側ヨリ當選セシ總議員九千六十一人、内小作人組合及無産政黨側ヨリ當選セシモノ千三百十

二人ナルニ對シ、昭和三、四年ノ選舉ニ於テハ一萬四百十七ノ調査町村ニ於テ小作人側ヨリ當選セシ
 總議員一萬一千四百十四人、其ノ内小作人組合及無產政黨側ヨリ當選セシモノ千四百四十一人ナリ
 キ。

昭和二年ノ府縣會議員選舉ニ付キテハ我國最初ノ普通選舉ナリシ爲、世間一般ノ注目ヲ惹キタルト
 共ニ、無產政黨ハ全力ヲ注ギテ自黨候補者ノ當選ニ努メタル結果、合計二十八名ノ選出ヲ見タルガ、昭
 和六年ノ選舉ニ於テハ十七名ノ選出ヲ見タルニ過ギザリキ。

昭和三年春ノ衆議院議員ノ選舉ニ付キテハ労働農民黨ヨリ二名、日本勞農黨ヨリ一名、社會民衆黨
 ヨリ四名、九州民憲黨ヨリ一名、合計八名ノ當選ヲ見タルガ、昭和五年春ニ行ハレタル總選舉ニ於テ
 ハ無產政黨ノ分裂亂立、選舉協定ノ不能ニ陥レルコト等ニ起因シ、勞農黨ヨリ一名、日本大衆黨ヨリ
 二名、社會民衆黨ヨリ二名、合計五名、昭和七年春行ハレタル選舉ニ於テモ社會民衆黨三名、全國勞
 農大衆黨二名、合計五名ノ選出ヲ見タルニ過ギザリキ。

(二) 地主組合ノ運動

地主組合ノ運動ハ近代的小作爭議ノ未ダ發生セザル以前即チ明治ノ末期、大正ノ初期ニ於テハ穀物
 検査ノ施行ニ關聯シテ地主組合多數ニ設立サレ、此等組合ノ多クハ自ら進デ小作人ノ保護、農業發達
 ノ助成等温情的施設ヲ行ヒ居タルガ、小作人ガ小作條件ノ維持改善ヲ主張シ、小作爭議ガ全國的ニ發

生スルニ及ビテヨリハ、此ノ種ノ運動ハ殆ド行ハレズ、且此等組合ノ大部分ハ有名無實トナレルガ、
 之ニ代リテ新ニ設立サレタル組合及殘存組合ハ主トシテ小作人ニ對抗シテ、自己ノ利益ヲ擁護セント
 スル運動ヲ行フニ至レリ。而シテ其ノ運動ノ範圍ハ小作爭議ノ深刻化ト共ニ擴大セラレタルガ、其ノ
 主ナルモノハ經濟運動及政治運動ナリ。

(イ) 經濟運動

地主組合ノ行フ經濟運動ノ主ナルモノハ小作爭議ニ關スル運動ニシテ、小作人組合ガ指導者統制ノ
 下ニ一致結束シテ小作料ノ不納同盟、共同保管、共同賣却、共同耕作等各種巧妙ナル手段ヲ採ルニ對
 シ、地主組合ハ連絡提携シテ各種ノ手段ヲ採ルニ至レリ。

其ノ一ハ訴訟手段ニシテ、近年小作料ヲ滞納セル場合ハ之ガ支拂催告ヲ爲シ尙應ゼザル場合ハ小作
 料請求、土地返還ノ訴訟ヲ提起シ、土地立入禁止或ハ債權確保ノ目的ヲ以テ立毛其ノ他動産差押等ノ
 手段ニ訴フルモノ相當ニ存在ス。

其ノ二ハ對抗的地主組合タル性質ヲ有スル土地會社ノ設立ニシテ、本會社ハ一定ノ地域内ノ地主ヲ
 以テ組織セラレ、其ノ出資者タル地主ハ永小作權ノ設定、賃貸、所有權ノ移轉等ノ形式ニ依リ其ノ小
 作地ノ管理ヲ會社ニ委ネ、會社ハ地主ニ代リテ從來ノ小作人ニ其ノ土地ヲ小作セシメ、小作料ノ取立
 小作地ノ管理其ノ他ヲ行ヒ、其ノ代償トシテ地主ヨリ手數料ヲ徵收シ、會社ヲ經營セントスルモノナ

會社ノ目的ニ付キテハ會社側ハ地主ガ一團トナリ、地主小作人間ノ融和親善ヲ圖リ、以テ兩者永遠ノ福利ヲ増進セントスルニアリト稱スルモノアリト雖モ、必ズシモ然ラズシテ、會社設立ノ動機、行動等ヨリ推測スルニ、最近小作爭議益々紛糾スルニ至リ、地主ガ年々繰返サル小作料減額交渉等ニ付キテ個別的交渉ヲ爲スコトノ不利益ト煩瑣トヲ除去シ、小作人組合ニ對抗シテ積極的ニ地主ノ利益ヲ擁護セントスルニアルモノノ如シ。

此ノ種ノ會社即チ小作關係事業ノ經營ヲ主タル目的トスル會社ハ近年増加シツツアリ、現存土地會社ニシテ大正六年迄ニ設立セラレタルモノハ僅カニ十一會社ニ過ギザリシガ、大正十四年迄ニハ三十二會社ノ設立ヲ見、現在ニ於テハ百一會社ノ多キニ及ブ。其ノ分布區域ハ一道二府二十縣ニシテ、其ノ特ニ多キ地方ハ奈良縣ニシテ、之ニ次グハ岡山、愛知、香川、和歌山、神奈川、岐阜、京都、兵庫、福島ノ諸府縣ナリ。

其ノ三ハ請負小作制度ノ採用ニシテ、最近土地會社其ノ他ノ地主ガ小作地ヲ返還セシメ、從來ノ小作制度ヲ改メテ請負小作トシ、從來ノ小作人其ノ他ノ者ニ耕作其ノ他ノ作業ヲ請負ハシムル手段ニ出ヅルモノアリ。其ノ面積ハ最近多少減少シタルモ尙相當ノ範圍ニ及ビ、現在其ノ多キ地方ハ佐賀、大阪、奈良、島根、鳥取、愛知、岐阜等ナリ。

以上ノ外公租公課ノ滯納ノ申合ヲ爲シ、又小作料ノ取立債權ヲ辯護士其ノ他ノ者ニ讓渡シテ第三者ヲシテ之ヲ取立シメ、或ハ官廳ヘノ陳情、國粹會ヘノ依頼等ヲ行フモノアリ。

(ロ) 政治運動

地主組合ノ行フ政治運動ハ大日本地主協會ヲ中心トシテ行ハレ、農林省農務局ガ大正十五年十月「小作法制定上規定スベキ事項ニ關スル要綱」ヲ、昭和二年一月「小作法中永小作關係ニ關シ規定スベキ事項要綱」ヲ更ニ昭和二年三月「小作法草案」ヲ發表スルヤ、大日本地主協會ハ之ガ審議研究ヲ爲シ其ノ修正案ヲ作成公表シ、當局ニ陳情スルト共ニ全國地主大會ヲ開催シテ其ノ修正貫徹運動ニ努メ又前述ノ如ク昭和五年十一月ニハ大日本地主協會ガ中心トナリ關東六縣農村振興會、東北十縣農政團體及月曜會ヲ以テ農政團體聯合會ヲ組織シ、爾來屢々幹部代表者ノ協議會ヲ開催シ、小作法案ニ對シテハ修正意見ヲ發表シ、小作調停法ニ對シテハ其ノ改正ヲ叫ビ、自作農創設維持ニ對シテハ其ノ徹底ヲ主張シ、之ガ意見ノ發表、當局ヘノ陳情等ノ方法ニ依リテ其ノ趣旨ノ貫徹運動ニ努メツツアリ。尙昭和七年ニハ關係官廳ニ對シ、農產物ノ價格維持、農業保險及米穀專賣ノ實施、農村負擔ノ輕減、稅制整理、町村合併、農村金融ノ圓滑、舊債整理等ノ陳情ヲ爲セリ。

(三) 協調組合ノ運動

協調組合ノ活動ニ付キテ注目スベキハ協調組合内部ニアル小作委員會制度ト産業組合的事業ナリ。

茲ニ小作委員會制度トハ地主側小作人側又ハ之ニ加フルニ自作人其ノ他ノ者ノ中ヨリ一定比率ヲテ選出シタル代表者ヲ以テ組織セル一種ノ委員會ニシテ、一定區域内ノ小作條件ノ維持改善ニ關スル事項其ノ他農村社會生活ニ關スル事項ヲ公平ニ且合理的ニ協議議決シテ、地主小作人間ノ利害ノ調和、感情ノ融和ヲ圖ルヲ目的トセルモノヲ謂フ。本委員會ノ中ニハ其レ自體ガ獨立セル機關トシテ組織サレ其ノ機能ヲ發揮スル場合アルモ、之ハ寧ロ例外ニ屬シ、多クハ協調組合ヲ母體トシ、其ノ内部ノ一機關トシテ設立サルルヲ一般トス。

更ニ此ノ内容ニ就キテ觀ルニ右委員會ノ組織ニ付キテハ其ノ母體タル協調組合ガ地主ト小作人トノミヨリ構成サルル場合ニハ、其ノ委員會ハ地主側委員及小作人側委員ノミヨリ成ルヲ普通トシ、稀ニ地方ノ德望家或ハ自作農ヲ加フルコトアリ。之ニ反シ母體タル組合ガ一定區域内ノ地主、小作人其ノ他ノ農業者全部ヲ以テ組織サルル場合ハ其ノ委員會ハ、小作人側委員、地主側委員及其ノ他ノ者ノ中ヨリ選出サレタル委員ヨリ成ルヲ普通トス。其ノ委員數ハ少キハ八名、多キ場合ハ四十八名ニ達スルモノアルモ、二十名前後ノモノヲ普通トス。

委員會ノ決議又ハ執行事項ニ付キテハ、委員會自體ノ性質ニ依リテ自ラ異レドモ之ヲ概言セバ、(一)小作ニ關スル事項、(二)農業經濟、農村生活ノ改善ニ關スル事項、(三)農業ノ技術的改善ニ關スル事項、(四)其ノ他ニ關スル事項ニシテ、之ヲ詳述スレバ次ノ如シ。

(一) 小作ニ關スル事項

地主小作人間ノ紛議ノ調停、小作料ノ改定、凶作ノ場合ニ於ケル檢見及小作料ノ減免率ノ決定、小作契約事項ノ決定、小作料ノ納入方法ノ改善、獎勵米補給米ノ決定等

(二) 農業經濟、農村生活ノ改善ニ關スル事項

低利資金、土地購入資金ノ融通方法、農具ノ共同利用方法ノ決定、農産物ノ共同販賣、肥料及生活必需品ノ共同購入、不慮ノ災害其ノ他ノ相互扶助、備荒貯蓄、組合員ノ懇談會ノ開催等

(三) 農業ノ技術的改善ニ關スル事項

共同苗代ノ設置、講習講話會ノ開催、農事視察、病蟲害ノ共同區除豫防、採種圃ノ設置、農具灌溉排水設備ノ改善、品評會共進會ノ開催等

(四) 其ノ他

經費ノ負擔、豫算ノ決定等

小作委員會ノ設立ノ動機ニ付キテハ大正七、八年以前、概シテ小作爭議ノ未ダ問題トサレザリシ時代ニ於テハ、農業ノ不振及農業ノ衰微ヲ動機トシテ、地主小作人間ノ融和親善ヲ圖リ、農業ノ發達繁榮ヲ目的トセルモノ多カリシガ、其ノ後ニ設立サレタルモノハ直接間接ニ小作爭議ヲ設立ノ動機トシテ居リ、小作爭議ノ既ニ發生セル地方ニ於テハ爭議ノ結果小作條件ニ關シテ協定セル事項ヲ兩當事者

間ニ於テ遵守シ、將來再ビ爭議ヲ起サシメザランガ爲ニ、又爭議ノ未ダ發生セザル地方ニ於テハ地主小作人兩者ノ互讓ニ依リテ不合理ナル小作關係ヲ改善シ、爭議ノ發生ヲ未然ニ防止センガ爲ニ本小作委員會ヲ設立スルニ至レリ。今現存小作委員會ノ設立ニ就キテ觀ルニ、大正六年迄ニ設立サレタルモノハ僅カ十六ニ過ギザリシガ、大正十四年迄ニハ六百九十四、昭和七年末ニ於テハ九百七十九ノ多キニ上ル状態ナリ。

而シテ之ガ分布區域ハ一道一府三十三縣ニシテ、其ノ特ニ多キ地方ハ群馬縣ニシテ、之ニ次グハ埼玉、兵庫、徳島、新潟、岐阜、香川ノ諸縣ナリ。

小作委員會ノ成績ニ付キテハ未ダ地主小作人ノ自覺充分ナラザル地方ニ於テ外部ヨリノ獎勵ニ依リテ他動的ニ且急激ニ設立サレタルモノニ付キテハ成績ノ良好ナラザルモノモアレドモ、爭議ノ結果其ノ受クル所ノ損失ヲ地主小作人共ニ充分ニ理解シ熟慮ノ結果自發的ニ設立サレタルモノニアリテハ其ノ成績ノ相當見ルベキモノアリ。

次ニ協調組合ニシテ産業組合の事業ヲ行フモノハ現在其ノ數百二十一ニ及ビ、其ノ内産業組合法ニ依レルモノ三十五、任意申合組合ナルモノ八十六ニシテ、之ガ分布區域ハ一府十六縣ニ亘リ、其ノ特ニ多キ地方ハ兵庫、福島、群馬、京都、愛媛ノ諸府縣ナリ。

六 地主小作人組合及其ノ支持團體ノ概要

(一) 全國農民組合(總本部派)

第一 沿革

全國農民組合ノ前身ハ日本農民組合ニシテ同組合ハ大正十一年四月九日設立セラレ大正十五年四月第一次分裂(分裂派ト北日本農民組合ト聯合シ全日本農民組合同盟ヲ組織ス)ノ後ヲ承ケテ昭和二年三月第二次分裂ノ結果「全日本農民組合」ノ派生ヲ見ルニ至リシガ昭和三年五月二十七日兩組合ハ再ビ合同シテ「全國農民組合」ヲ組織セリ。

爾來昭和六年三月中部農民組合(設立昭和三年三月)同年二月中央日本農民組合(設立昭和二年五月)及同年七月栃木農民組合(設立昭和四年十一月)等ト漸次合同シテ今日ニ及ベリ。

第二 現勢(昭和七年末現在、以下同ジ)

- 一 設立年月日 昭和三年五月二十七日
- 二 事務所々在 地大阪市此花區上福島南三ノ一五四福島アパート内(其ノ後大阪市旭區森小路町六三)
- 三 支部組合數及組合員數

府縣聯合會數

三〇

中間聯合會數	一一
支部數	一、〇二五
組合員數	三四、四一六
聯合會數	六
青年部	七
支部數	七
支部員數	一、三二四
聯合會數	一
婦人部	六
支部數	六
支部員數	二九八
聯合會數	一
少年部	五
支部數	五
支部員數	一三一

四 役員
 中央執行委員長 杉山元治郎
 國際部長 杉山元治郎

財務部長 吉岡八十一
 組織部長 前川正一
 爭議部長 初田季太郎
 政治部長 黒田壽男
 機關紙部長 山崎劍二

五分 布
 三府二十九縣ニ及ビ組合支部多キ地方ハ新潟、岐阜、秋田、岡山、鳥取、和歌山、群馬、大阪等ナリ。

六 政黨支持關係
 昭和七年八月八日中央委員會ハ政黨ニ對スル態度ヲ左ノ如ク決定セリ。
 一 全農組合員ハ組織ノ擴大強化勞農結合ヲ目的トスル活動ノ場合ニ於テ其ノ狀勢ガ之ヲ必要トスルナラバ社會大眾黨ト協力スルコト
 二 社會大眾黨ノ爲ニ全農不統一ヲ來スガ如キ行動ヲ絶對ニセザルコト

第三 宣言、綱領、主張及規約

一、創立 宣言

吾等ハ茲ニ日本農民組合、全日本農民組合、兩組合ノ完全ナル合同ヲ結了シテ其ノ基礎ノ上ニ全國農民組合ヲ組織シタ。此ノ新組合ノ組織ガ如何ナル意義ヲ持ツカ左ニ之ヲ明白ニシナケレバナラス。

(一)

昨春ノ金融恐慌ハ農村無産大衆ノ窮乏ヲ一層激化シタ加之地主ノ小作人ニ對スル追撃ヲ益々甚シクシタ。地主階級ハ之ヨリ先小作人大衆ノ擡頭ノ前ニ其ノ意識化ヲ深メ地主團體ヲ組織シ或ハ又土地會社ノ如キ窮策ヲ弄シ稍々モスレバ攻勢ヲ以テ吾等ニ伺ヒ來ツタノデアアルガ、此ノ勢ハ實ニ恐慌以來更ニ一層ノ激化ヲ加ヘ來タノデアアル。

見ヨ……昨春ニ於テ昨秋ニ於テ今又植付ヲ目前ニ控ヘテ或ハ立毛差押、或ハ土地立入禁止ノ假處分等小作人ノ收穫ヲ沒收シ小作人ノ土地ヲ奪ハムトスルガ如キ暴舉ガ頻々トシテ行ハレテ居ルデハナイカ。

斯ノ如キハ實ニ恐慌ノ波動ヲ受ケシ地主ノ喘ギデアルト共ニ又一面恐慌以來更ニ沈淪シ來ツタ小作人ノ生活ヲ其ノ根底ヨリ脅威スルコトニ依ツテ一舉ニ我等ノ組合ヲ破壊シ去ラムトスル意圖ヨリ出デ

モノデナケレバナラス。

(二)

斯ノ如キ反動受難ノ最モ甚シキ時期ニ於テモ吾等ハ敢然ト鬪争ノ旗ヲ掲ゲテ鬪争シ續ケ來ツタガ額ツテ吾等ノ陣營ヲ見ル時ハ如何。

今ヲ去ル七年「日本農民組合」ノ旗ノ下ニ初メテ結成シタ吾等ノ陣營ハ實ニ燎原ノ火ノ如ク擴大シ發展シタノデアアルガ無産政黨ノ運動ニ關シ政治的意見ノ相違等ヲ原因トシテ一再ナラズ分裂ヲ余儀ナクサレタノミナラズ其ノ後ノ運動ヲ冷カニ反省批判スレバ吾等ハ時ニ地主及政府トイフ大敵ヲ前ニシナガラ相互ノ排撃ニサヘ吾等ノ精力ヲ費消シタコトガナカツタトハ云ヘナイ。

乍併斯テハ吾等ノ鬪力ハ徒ニ分散シノミナラズ、地主攻撃官憲ノ彈壓ヲシテ反ツテ一層ノ勢ヲ得セシメ其ノ乘ズル機會ヲ多クスルモノデアアル。

(三)

茲ニ於テ偏ニ戰線ヲ統一シ合同シタ鬪力ニ依ツテ如上ノ攻撃彈壓ニ抗セムトスル農民大衆ノ要求ハ日ニ旺ンニ赴イテ來タ各地ニ見ラレタ所謂共同鬪争ノ如キハ此ノ要求此ノ風潮ノ最モ著シイ現レデアル。

日農、全日兩組合ハ嘗テハ同一ノ組合旗ノ下ニ戰ヒ來ツタ右ハ戰友デアアル。

止ムヲ得ザリシ分裂ノ過程ノ中ニ暫ク袂ヲ分ツテ來タガ、今茲ニ再ビ同ジ闘争ノ旗ノ下ニ集ツテ固キ盟約ヲスルコトハ眞ニ我等ノ喜ビデナケレバナラヌ、勿論今吾等ノ完成シタモノハ兩農民組合ノ合同デアツテ、全農民團體ノ統一デハナイ、吾等ハ先ニ全農民戰線ノ統一ノ眞實ノ端緒トナルベキコトヲ確信スルノミナラズ兩組合ノ合同ハ實ニ分裂セル政治戰線ニ對シテモ大ナル衝擊トナツテ必ズ其ノ統一ヲ招來スルモノデアラウ。吾等ハ之ヲ確信スル。

(四)

實ニ吾等ノ成就シタ事業ハ斯ノ如キ重要ナル意味ヲ持ツテキルノデアアル、乍併吾等ハ決シテ「合同」ノ聲ニ醉ヒ又ハ驕ツテハナラヌ。吾等ノ合同ハ實ニ戰線統一ノ端緒トスベキモノデアリノミナラズ同時ニ其ノ眞義ハ地主並支配階級積極的攻撃ニ對シテ農民大衆ノ利害ヲ死守シ更ニ之ヲ暢達セムトスル闘争ノ必要デアツタ吾等ハ、此ノ合同ニ依ツテ從來ノ闘争ガ更ニ數倍ニ上ツタコトヲ確信スル。「全國農民組合」ノ旗ヲ高ク掲ゲヨ、日本農民組合、全日本農民組合萬歲、全國農民組合生誕萬歲、全國農民團體合同へ

昭和三年五月二十七日

全國農民組合創立大會

二、綱 領

一、組合ノ闘争ニ依ツテ農民ノ生活ヲ改善シ生産者タル農民ニ合理的ナル生活ヲ保證スルガ如キ小作條件並農業勞働條件ノ獲得ヲ期ス

一、國民全體ノ食料ノ源泉タル土地ヲ投機ト利潤ノ目的ニ濫用スル弊害ヲ排撃シ實際ノ耕作者タル農民ニ土地ノ利用ノ完全ナル權利ヲ確保スルガ如キ土地制度ノ制定ヲ期ス

一、實際ノ耕作者タル農民ヲシテ其ノ成果ヲ完全ニ享有セシムルガ如キ方法ニ依ル土地ノ改良農業技術並農業經營方法ノ改善促進ヲ期ス

一、小作農小作兼自作農並農業勞働ヲ鞏固ナル農民ニ團結シ農業生産者ノ全國的組織ヲ完成セムコトヲ期ス

一、組合ノ組織ト活動トヲ通ジテ農村無産大衆等ヲシテ封建的資本主義的隷屬思想ヨリ獨立セシメ都市無産階級運動者ト協力シテ新社會建設ノ完成ヲ期ス

三 主 張

一、小作料ノ減免

二、立毛差押立入禁止反對

三、土地ヲ農民へ

四、耕地不買同盟

- 五、自作農創定反對
 - 六、農業勞働者ノ最低賃銀及勞働時間ノ制限
 - 七、階級的消費組合ノ組織
 - 八、獨占價格及高利反對
 - 九、惡稅廢止
 - 一〇、青年團、處女會、在郷軍人團、補習教育ノ自主化
 - 一一、農會、產業組合ノ自主化
 - 一二、全國的農民組合ノ完全
 - 一三、治安維持法、治安警察法並農民運動ヲ壓迫スル法律及府縣令ノ撤廢
 - 一四、團結權ノ獲得
 - 一五、勞農結合ノ確立
- 四、規 則
- 第一章 總 則
- 第一條 本組合ハ「全國農民組合」ト稱シ總本部ヲ大阪ニ出張所ヲ東京ニ置ク
- 第二條 本組合ハ本組合ノ宣言綱領及決議ノ貫徹ヲ計ルヲ以テ目的トス

第三條 本組合ハ全日本ニ於ケル小作農小作兼自作農及日傭農其他本組合ノ承認シタルモノヲ以テ構成ス

第二章 機 關

- 第一 大 會
- 第四條 大會ハ本組合ノ最高決議機關ニシテ本組合ノ主要ナル事務一切ヲ審議ス
- 第五條 大會ハ大會代議員中央委員及ビ總本部役員ヲ以テ構成ス
- 第六條 大會代議員ハ聯合會ヲ選舉區トシ其ノ選出方法ハ中央委員會ニ於テ決定ス
- 第七條 大會ハ毎年一回中央委員長之ヲ召集シ前年選定シタル時期及場所ニ於テ開催ス
- 中央委員會ニ於テ必要ト認メタル場合ハ臨時大會ヲ召集スルコトヲ得
- 臨時大會ヲ召集シ得ザルトキハ擴大中央委員會ヲ召集スルコトヲ得 擴大中央委員會ノ構成ハ中央委員會ニ於テ決定ス
- 第八條 大會ノ議長、副議長ハ大會ニ於テ之ヲ選舉ス
- 議長ハ大會書記及ビ大會各種委員ヲ選任ス
- 第九條 大會ハ大會代議員ノ二分ノ一以上出席スルニ非ザレバ議決スルコトヲ得ズ
- 第十條 大會ノ議決ハ出席議員ノ過半数ニ依リテ成立ス