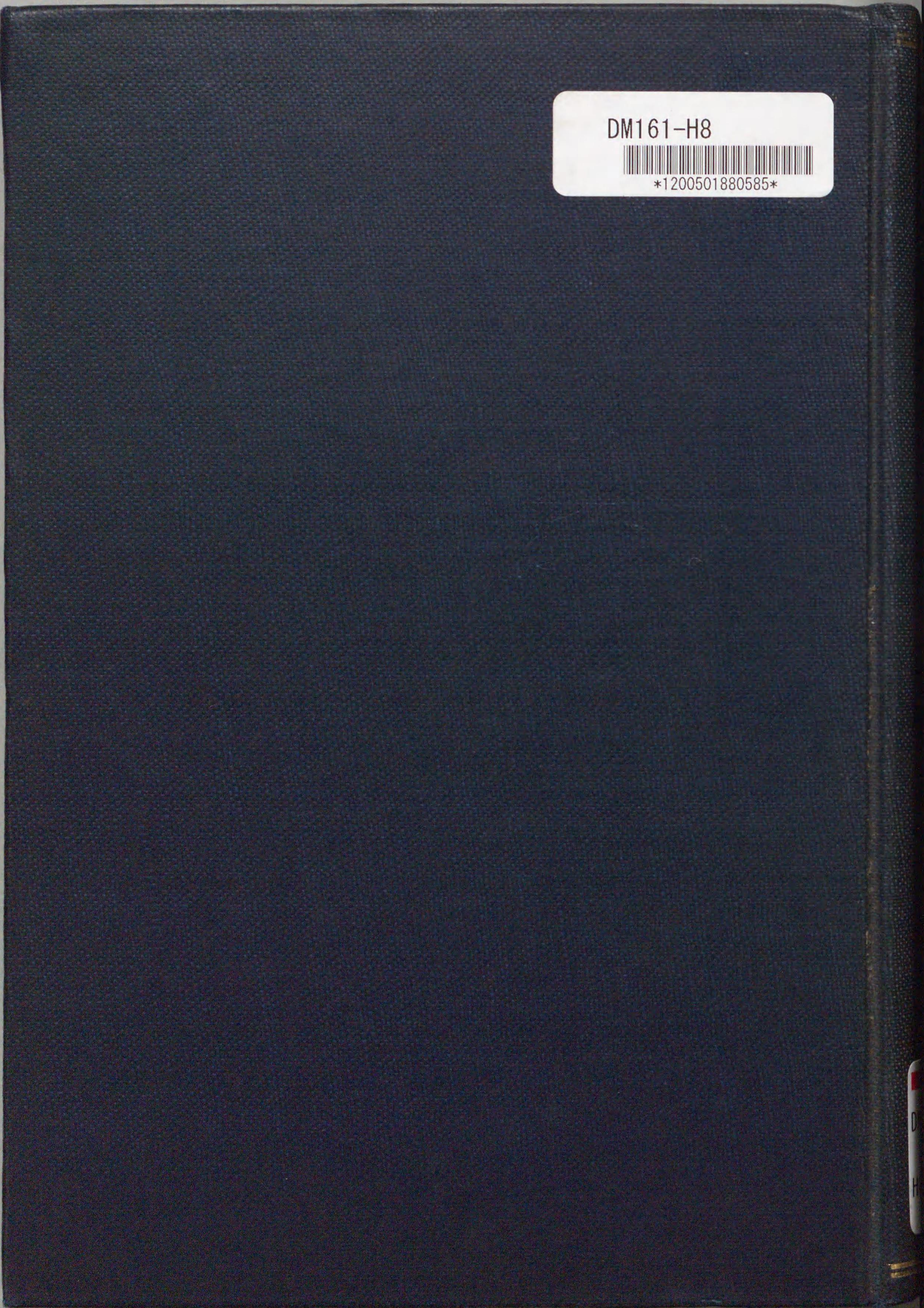




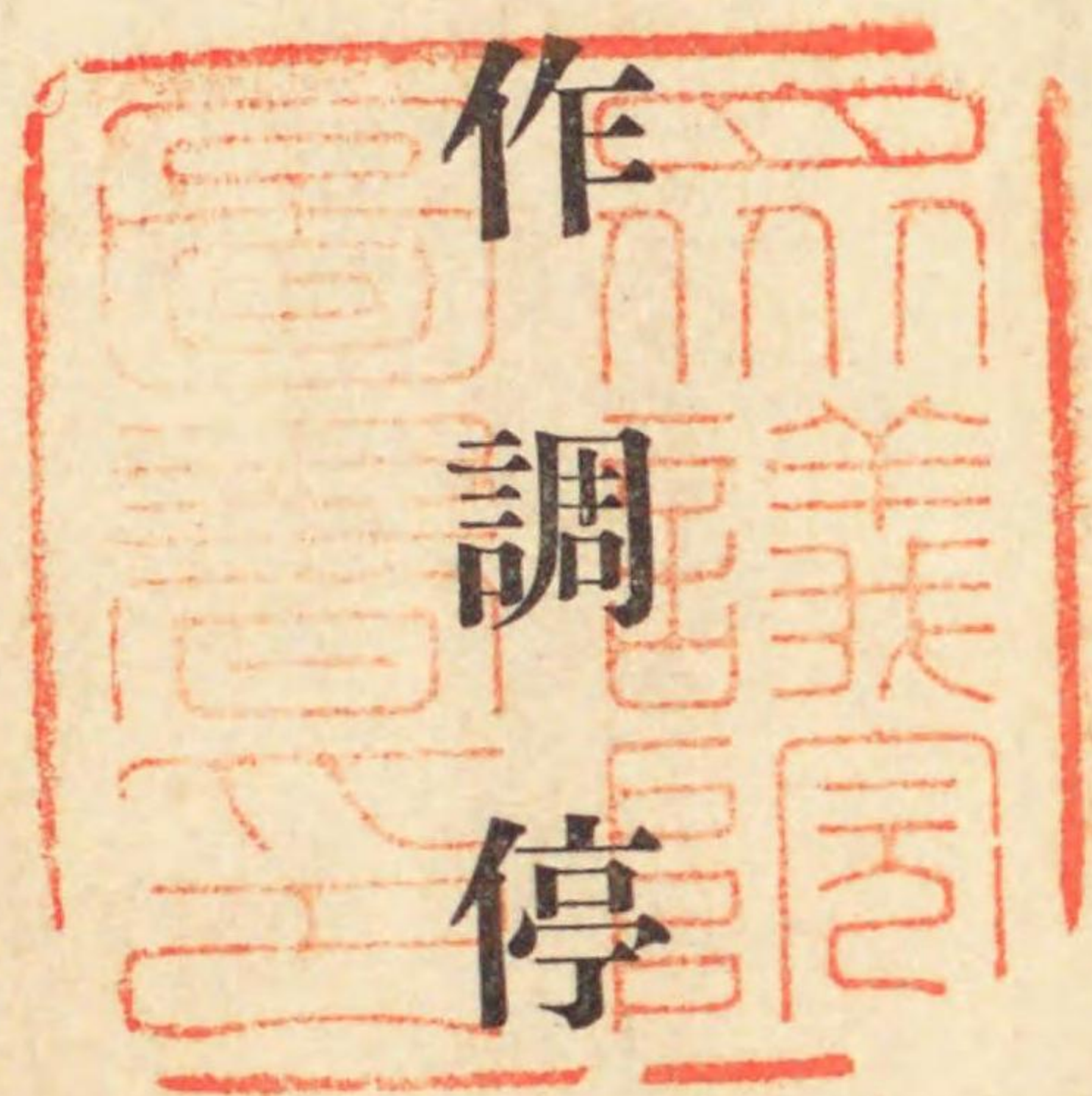
DM161-H8
1200501880585



٥٧٥

昭和二年三月

小



作調停

年報

第二次

(換膽寫)

農林省農務局

DM161-H8

凡例

- 一 本年報ハ大正十五年一月ヨリ昭和元年十二月ニ至ル一年間ノ小作爭議調停ノ狀況並小作爭議及地主小作人團體ノ概況ヲ叙述セルモノニシテ右ノ外小作爭議、地主小作人組合及小作調停等ニ關スル統計ヲ輯録セリ
- 一 第一次年報所載後ニ完成セル大正十四年ノ小作爭議及調停ニ關スル統計表ハ特ニ之ヲ輯録シ前報ノ缺ヲ補ヘリ
- 一 本年報所載ノ資料ハ地方廳ノ報告及本局員ノ出張調査等ニ於テ蒐集セルモノニ係リ、小作調停及民事訴訟等ニ關スル諸表ノ一部ハ司法省民事局及内務省警保局ノ資料ニ依レリ
- 一 本年報中小作調停法ニ依ル調停事例及小作官ノ調停法外ノ調停事例ハ成ルヘク調停内容ノ異リタルモノヲ各道府縣ノ事例ニ付採擇スル方針ヲ以テ之ヲ蒐集セリ

昭和二年二月

農林省農務局



I種
W



1200501880585

昭和二十二年二月
その七 豊森局

一 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 二 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 三 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 四 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 五 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 六 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 七 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 八 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 九 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況
 十 本局管内各支庁の管内に於ける小作官の職務分担の概況

小作調停年報

第二次

目次

第一 小作爭議概要	一
一 地主小作關係ノ趨勢	一
二 小作爭議ノ件數及分布狀況	二
三 小作爭議ノ原因及要求事項	六
四 小作爭議ノ手段及經過	二一
五 小作爭議ノ結末	三三
六 小作爭議ニ關スル民事訴訟	三六
第二 小作調停事務ノ概要	一九
一 小作調停法施行地區及職員ノ配置	一九
二 地方小作官會議	二二
第三 小作調停法ニ依ル爭議調停ノ概要	三一

一	調停委員ノ選任	三
二	調停委員ノ指定及活動	三
三	調停申立ノ狀況及件數	三
四	申立人ノ種別	三
五	申立ノ要旨	三
六	申立人ノ要求	四
七	申立事件ノ範圍	四
八	事件ノ處理	四
九	申立事件ノ結末	四
一〇	調停條項ノ内容	五
一一	調停ノ他ノ小作關係ニ及ホス影響	六
第四 小作調停法ニ依ル調停事例		
一	北海道石狩郡新篠津村大字幌向 <small>(小作料減額、小作契約繼續、小作地先買承認)</small>	六
二	山形縣飽海郡西平田村 <small>(小作料改定)</small>	七

三	福島縣耶麻郡月輪村大字金田字夷田 <small>(小作料減額、小作契約繼續、小作地買取)</small>	七
四	栃木縣下都賀郡吹上村大字吹上 <small>(小作料減額)</small>	七
五	群馬縣新田郡強戸村大字強戸 <small>(小作料減額、不作ノ場合ニ於ケル減免方法ノ協定)</small>	八
六	群馬縣山田郡毛里田村 <small>(小作料減額)</small>	八
七	埼玉縣北埼玉郡樋遣川村 <small>(小作料有期の改定ノ期間延長)</small>	九
八	新潟縣北蒲原郡猿橋村 <small>(小作料改定)</small>	九
九	新潟縣北蒲原郡鴻沼村大字新井田 <small>(小作料改定)</small>	一〇
一〇	新潟縣西蒲原郡黒崎村大字板井 <small>(小作契約繼續、小作料年賦拂)</small>	一〇
一一	新潟縣北蒲原郡長浦村大字上土地龜 <small>(小作料減免、耕地整理換地交付)</small>	一三
一二	富山縣中新川郡下條村大字櫻木新 <small>(小作料一時的減額、小作料永久的減額)</small>	一六
一三	石川縣能美郡鳥越村大字上野 <small>(永小作繼續)</small>	一〇
一四	福井縣今立郡北日野村大字矢船 <small>(小作料一時的減額、小作料永久的減額)</small>	一三
一五	山梨縣中巨摩郡常永村大字飯喰 <small>(小作料改定、小作契約繼續)</small>	一五
一六	山梨縣東八代郡祝村下岩崎 <small>(毛上並葡萄園設備ノ買取)</small>	一八
一七	長野縣更級郡西寺尾村 <small>(小作料一時的減額)</small>	一三

一八	長野縣埴科郡森村及埴生村…………… <small>(小作料値上)</small>	一三六
一九	岐阜縣本巢郡席田村大字加茂…………… <small>(掟米一時的減額)</small>	一四〇
二〇	岐阜縣揖斐郡池田村大字上田…………… <small>(掟米永久的減額)</small>	一四三
二一	靜岡縣庵原郡庵原村庵原…………… <small>(小作地賣渡)</small>	一四七
二二	愛知縣名古屋市南區熱田前新田 <small>中野</small> …………… <small>(未納小作米減額)</small> <small>辰巳</small> <small>(銀先權賠償)</small>	一四九
二三	愛知縣東春日井郡小牧町…………… <small>(小作料永久的減額)</small> <small>凶作ノ時ノ處置ノ協定</small>	一五五
二四	三重縣飯南郡朝見村大字和屋及立田…………… <small>(小作料並土地返還請求)</small>	一六四
二五	三重縣一志郡出雲村大字島貫…………… <small>(小作料永久減額)</small>	一六八
二六	滋賀縣甲賀郡三雲村大字吉永…………… <small>(小作米請求)</small>	一七二
二七	滋賀縣栗太郡葉山村大字伊勢落…………… <small>(小作料請求)</small>	一七五
二八	京都府久世郡佐山村大字市田…………… <small>(小作米請求)</small>	一七九
二九	京都府綴喜郡美豆村大字際目…………… <small>(小作料ノ減免並未納小作料ノ延納及土地立人禁止解除請求)</small>	一八三
三〇	大阪府北河內郡庭窪村大字大日…………… <small>(小作料支拂請求)</small>	一八九
三一	大阪府北河內郡津田村大字春日…………… <small>(小作料減額請求)</small>	一九一
三二	兵庫縣武庫郡西灘村畑原…………… <small>(小作繼種)</small>	一九五

三三	兵庫縣加東郡上東條村長貞…………… <small>(小作料減額)</small>	一九八
三四	兵庫縣三原郡堺村上組…………… <small>(小作料減額)</small>	二〇四
三五	兵庫縣加古郡尾上村安田…………… <small>(小作料減額)</small>	二二二
三六	奈良縣高市郡越智岡村大字森…………… <small>(小作米減額請求)</small>	二二六
三七	奈良縣高市郡白檀村鳥屋…………… <small>(小作米減額要求)</small>	二二九
三八	和歌山縣那賀郡根來村大字西坂本…………… <small>(小作料請求)</small>	二三三
三九	和歌山縣海草郡四ヶ郷村大字有本…………… <small>(小作地賣渡要求並土地改良費賠償請求)</small>	二三四
四〇	鳥取縣東伯郡古布在村大字法萬…………… <small>(小作繼種)</small>	二三七
四一	鳥根縣能義郡大塚村大字下吉田…………… <small>(小作料減額)</small>	二三八
四二	鳥根縣安濃郡富山村大字山中神原…………… <small>(小作料減額)</small> <small>(小作料改定)</small>	二三二
四三	岡山縣上道郡可知村大字中川…………… <small>(小作料減額)</small>	二三四
四四	岡山縣邑久郡大宮村大字宿毛…………… <small>(小作料減額)</small> <small>(小作料改定)</small>	二三六
四五	岡山縣赤磐郡周匝村大字福田…………… <small>(小作米減額)</small>	二四一
四六	岡山縣兒島郡福田村大字中畝…………… <small>(小作米一時的減額)</small>	二四六
四七	廣島縣廣島市宇品町…………… <small>(小作地ノ返還)</small> <small>(小作權ノ賠償)</small>	二五〇

四八 山口縣都濃郡向道村……………(小作料支拂)……………二五八
 (小作料改定)

四九 德島縣那賀郡大野村大字明見……………(未納小作料請求並適)……………二六一
 (當ナル小作料契約締結)

五〇 德島縣板野郡松茂村大字住吉……………(永小作地分割請求)……………二六八

五一 德島縣那賀郡寶田村……………(小作料更正)……………二七一

五二 香川縣綾歌郡林田村大字西梶……………(小作料減額)……………二七六
 (並耕作繼續)

五三 香川縣綾歌郡羽床上村大字羽床上……………(小作料請求並)……………二七九
 (小作料額決定)

五四 愛媛縣東宇和郡魚成村大字下相……………(小作料減額)……………二八三

五五 高知縣長岡郡久禮田村大字植田……………(災害復舊費負擔請求)……………二八六

五六 福岡縣嘉穂郡千手村大字千手外二區……………(小作料請求)……………二八八
 (小作地返還)

五七 福岡縣糸島郡加布里村大字神社……………(小作米請求)……………二九二

五八 福岡縣山門郡瀬高村大字高柳……………(小作料減額)……………二九四

五九 佐賀縣三養基郡麓村……………(小作米請求)……………二九七

六〇 宮崎縣西諸縣郡眞幸村岡松……………(小作地ノ代地交付)……………二九九

第五 小作官ノ小作調停法外ノ調停概況……………三〇一

第六 小作官ノ小作調停法外ノ調停事例

一 調停ノ開始……………三〇一

二 調停件數及爭議ノ範圍……………三〇一

三 事件ノ處理……………三〇三

四 調停ノ内容……………三〇五

一 北海道雨龍郡沼田村大字沼田今井農場……………(小作料永久的減額)……………三〇七
 (小作地賣却ノ際ノ取極)

二 山形縣東田川郡東榮村大字堀越……………(小作地賣渡)……………三二〇

三 福島縣相馬郡大甕村大字北原字北谷地……………(小作料減額)……………三二三

四 群馬縣佐波郡上陽村大字飯塚及藤川……………(小作料永久的減額)……………三二五

五 埼玉縣北埼玉郡中條村大字上中條……………(小作料一時的減額)……………三二九

六 千葉縣印旛郡佐倉町大蛇町……………(小作料永久的減額)……………三三一

七 神奈川縣橋樹郡大綱村大字太尾……………(小作料改定)……………三三二
 (補償米増額)

八 新潟縣西蒲原郡黑崎村大字金卷……………(小作料改定)……………三四
 (小作權確認)

九 新潟縣北蒲原郡長浦村大字太子堂興野……………(小作料改定)……………三七
 (小作料査定)

一〇	新瀉縣中蒲原郡鷺卷村西笠卷	……………	三四
一一	富山縣射水郡黑河村	…………… <small>(小作料ノ立米格下 小作人ノ萬雜割當關與)</small>	三三
一二	福井縣坂井郡坪江村堀水	…………… <small>(小作料一時的減額)</small>	三三
一三	山梨縣中巨摩郡落合村	…………… <small>(小作料減額)</small>	三四
一四	長野縣更級郡村上村大字上平	…………… <small>(小作料一時的減額 小作米ノ格下)</small>	三四
一五	岐阜縣海津郡高須町大字東小島	…………… <small>(一時的刈分)</small>	三四
一六	靜岡縣富士郡岩松村	…………… <small>(小作料永久的減額)</small>	三五
一七	愛知縣海部郡南陽村大字福田	…………… <small>(小作料減額)</small>	三五
一八	三重縣一志郡中原村大字田村	…………… <small>(小作料一時的減額 不作時ノ減免方法)</small>	三五
一九	滋賀縣滋賀郡坂本村	…………… <small>(小作料一時的減額)</small>	三六
二〇	京都府紀伊郡竹田村	…………… <small>(小作料一時的減額)</small>	三六
二一	大阪府北河內郡四條村深野南	…………… <small>(滯納小作料ノ減額 有益費維持費ノ償還)</small>	三六
二二	兵庫縣津名郡都志町萬歲	…………… <small>(土地一部返還 滯納小作料免除)</small>	三六
二三	兵庫縣三原郡堺村上組	…………… <small>(小作料減額)</small>	三六
二四	奈良縣山邊郡朝和村大字長柄	…………… <small>(小作料一時的減額)</small>	三七

二五	和歌山縣海草郡宮前村大字杭ノ瀬	…………… <small>(小作料一時的減額 凶作時ノ減免方法)</small>	三七
二六	鳥取縣西伯郡福生村大字皆生	…………… <small>(小作料減額)</small>	三七
二七	廣島縣福山市三吉町	…………… <small>(小作料減額)</small>	三七
二八	山口縣佐波郡防府町大字三田尻村	…………… <small>(小作料減額)</small>	三七
二九	德島縣那賀郡中野島村大字横見	…………… <small>(小作料永久的減額)</small>	三八
三〇	香川縣綾歌郡岡田村大字岡田西之内	…………… <small>(小作料永久的減額)</small>	三八
三一	愛媛縣温泉郡三津濱村大字古三津	…………… <small>(小作料減額)</small>	三五
三二	高知縣高岡郡松葉川村	…………… <small>(永小作地ノ所得稅負擔)</small>	三七
三三	福岡縣糸島郡怡土村大字末永	…………… <small>(小作料返還)</small>	三八
三四	福岡縣朝倉郡三輪村大字栗田	…………… <small>(小作地返還)</small>	三九
三五	佐賀縣小城郡北多久村大字小侍	…………… <small>(小作料返還)</small>	三九
三六	長崎縣南高來郡東三東村	…………… <small>(小作地ノ分割讓渡)</small>	三九
三七	熊本縣阿蘇郡長陽村大字河陽	…………… <small>(永小作權整理)</small>	四〇
三八	大分縣宇佐郡四日市町字常德	…………… <small>(小作料返還)</small>	四〇

第七 地主小作人團體ノ概況……………四〇七

一 概要……………四〇七

二 小作人組合……………四〇七

三 地主組合……………四一〇

四 協調組合……………四一一

附 録

一 小作爭議ニ關スル調査諸表

(一) 小作爭議年次別件數表……………四一六

(二) 大正十四年小作爭議府縣別表……………四一六

(三) 大正十五年小作爭議府縣別表……………四一七

(四) 大正十四年小作爭議發生月別表……………四一七

(五) 大正十五年小作爭議發生月別表……………四一七

(六) 小作爭議繼續期間調査表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

(七) 小作爭議發生及解決月別對照表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

(八) 大正十四年小作爭議調停者別表……………四一七

(九) 大正十五年小作爭議調停者別表……………四一七

(一〇) 小作爭議手段調査表(小作人側) (大正十四年發生爭議)……………四一七

(一一) 小作爭議手段調査表(地主側) (大正十四年發生爭議)……………四一七

(一二) 小作爭議ニ伴フ民事訴訟關係調査表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

(一三) 小作料減額ノ要求歩合及決定歩合對照表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

(一四) 土地返還問題ニ關スル小作爭議調査表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

(一五) 小作爭議ニ於ケル關係耕地面積廣狹別調査表 (大正十四年發生爭議)……………四一七

二 小作調停ニ關スル調査諸表

(一)(二)(三)(四)(五)(六)(七)(八)(九)(十)(十一)(十二)

自大正十五年一月 申立調停事件表

至昭和元年十二月 調停事件表

自大正十四年 申立事件要求事項類別表

至昭和元年十二月 申立事件處理別表

自大正十五年一月 申立事件取下內譯別表

至昭和元年十二月 申立事件調停成立期間別表

自大正十四年 申立事件調停成立期間別表

至昭和元年十二月 申立事件要求事項並調停條項類別表

自大正十五年一月 申立事件受理別表

至昭和元年十二月 申立事件調停回数別表

自大正十四年 申立事件調停回数別表

至昭和元年十二月 申立調停成立事件要求事項類別表

(一)(二)(三)(四)(五)(六)(七)(八)(九)(十)(十一)(十二)

自大正十五年一月 申立事件調停條項類別表

至昭和元年十二月 申立事件受理月別表

自大正十五年一月 申立事件民事訴訟繫屬狀態調查表

至昭和元年十二月 小作官ノ法外調停事件調查表

自大正十四年 小作官ノ法外調停事件調查表

自大正十五年一月 小作調停事件調查表

至昭和元年十二月 小作調停事件調查表

自大正十四年十二月 小作調停事件調查表

三 農業團體ニ關スル調査諸表

甲 地主小作人組合ニ關スル諸表

(一) 地主小作人組合一覽表

(二) 現存小作人組合設立年次別表

- (三) 現存地主組合設立年次別表
- (四) 現存協調組合設立年次別表

乙 地主小作人組合聯合會ノ狀況

- (一) 小作人組合聯合會
- (イ) 小作人組合聯合會一覽表
- (ロ) 小作人組合聯合會ノ狀況
- (1) 日本農民組合
- (2) 全日本農民組合同盟
- (3) 中部日本農民組合
- (4) 日本小作人總同盟
- (5) 島根縣小作聯合會
- (6) 其他ノ小作人組合聯合會

地主組合聯合會一覽表

(ロ) 地主組合聯合會ノ狀況

- (1) 大日本地主協會
- (2) 其他ノ地主組合聯合會

(イ) 協調組合聯合會一覽表

(ロ) 協調組合聯合會ノ狀況

四 小作爭議ニ關スル民事訴訟調査諸表

- (一) 自大正十四年一月 小作爭議ニ關スル民事訴訟事件調査表
- (二) 自大正十五年一月 小作爭議ニ關スル民事訴訟事件調査表
- (三) 自大正十四年十二月 土地立入禁止立毛差押動産差押處分調査表
- (四) 自大正十五年一月 土地立入禁止立毛差押動産差押處分調査表
- (五) 自大正十四年十一月 土地立入禁止立毛差押動産差押處分調査表

大正十四年調停事件ト牽聯セル民事訴訟事件受理件數表

五 農民運動ニ伴フ犯罪檢舉調査表

(一) 自大正十五年一月 農民運動ニ伴フ犯罪檢舉調査表

(二) 自大正十五年十月 農民運動ニ伴フ犯罪檢舉調査表

(三) 自大正十五年四月 農民運動ニ伴フ犯罪檢舉調査表

(四) 自大正十五年四月 農民運動ニ伴フ犯罪檢舉調査表

四 小作年鑑ニ關スル犯罪檢舉調査表

(一) 新潟縣合議會ノ建議

(二) 新潟縣合議會ノ建議

(三) 新潟縣合議會ノ建議

(四) 新潟縣合議會ノ建議

(五) 新潟縣合議會ノ建議

小作調停年報 第二次

第一 小作爭議概要

一 地主小作關係ノ趨勢

從前ニ於ケル地主小作人ノ關係ハ多クハ地方ノ慣習ニ從ヒテ平穩裡ニ推移シ概シテ溫情的協調的精神ニ支配セラレ時ニ當年ノ不作等ニ因ル小作料ノ一時的減額免除ノ爲偶發的ニ爭議ヲ惹起シタルコトアリタルモ常ニ一局部一時的ニ限ラレタリ然ルニ輓近殊ニ大戰後時勢ノ變遷ニ伴ヒ一面ニ於テハ農家經濟ノ逼迫等ノ事由ニ依リ他面ニ於テハ各種ノ社會運動、思想ノ變動等ノ影響ヲ受ケ地主小作人ノ關係漸ク變化シ來リ舊來ノ慣習ノミニ委ス能ハス進ンテ法律上互ニ權利ヲ主張シ或ハ溫情的精神ヲ有セズ對抗的性質ヲ有スル團體ヲ組織シ以テ各其ノ利益ヲ擁護セムトスルニ至リ小作爭議モ小作條件ニ關シ計畫的ニ發生スルニ至リ其ノ件數モ急激ニ増加シツツアルノミナラス其ノ質ニ於テモ漸次深刻ノ度ヲ加ヘ小作料其ノ他小作條件ノ一時的取極メニ止マラス永久的改定ノ要求ヲ目的トスルモノ尠ナカラズ又其ノ小作爭議ノ手段ニ於テモ各種ノ團體的行動ヲ執ルノミナラス法廷上ノ論戰モ著シク増加シ或ハ團體的行動カ感情ノ衝突等ノ爲常軌ヲ逸シテ農村社會ノ秩序ヲ亂シ農村自治ヲ害スルニ至レルモノ

ナキニ非サルノ狀況ヲ示スニ至リ地主小作人間ノ問題ハ我カ農村問題ノ中心タルノ觀ヲ呈スルニ至レリ然レトモ一度激甚ナル爭議ヲ惹起シタル後ニ於テ再ヒ協調的精神ニ依リ相當融和シツアルノ事例モナキニ非サルナリ

二 小作爭議ノ件數及分布狀況

(一) 件數

小作爭議カ一般ニ喧シクナリタルハ大正六、七年頃ニシテ大正十年ヨリ更ニ其ノ件數激増スルニ至レリ今大正六年後ニ於ケル小作爭議ノ件數ヲ示セハ左ノ如シ但シ毎年一月ヨリ十二月迄一年間ノ件數ヲ示ス

大正 六年	八五件
大正 七年	二五六件
大正 八年	三二六件
大正 九年	四〇八件
大正 十年	一、六八〇件
大正 十一年	一、五七八件
大正 十二年	一、九一七件

大正十三年	一、五三二件
大正十四年	二、二〇六件
大正十五年(昭和元年)	二、〇〇八件(昭和二年一月十日迄ノ報告ノ分)

右ノ表ニ於テ知ルカ如ク爭議件數ハ大正十年ヨリ急激ニ増加シ大正十四年ハ更ニ増加シ以テ今日ニ至レリ

尙右ノ表ニ依リ大正十四年ト大正十五年(昭和元年)トヲ比較スレハ後者ノ爭議件數カ尠キカ如キモ前者ハ一年間ノ總數ナルモ後者ハ昭和二年一月十日迄ニ報告アリタル分ヲ不取敢計上セルカ爲ニシテ今後到着スルモノヲ合計スレハ或ハ大正十四年ヨリモ更ニ増加スルニ至ルヘシ又假ニ大正十四年ノ爭議ノ件數ヲ大正十五年ノ爭議ノ報告到着時期ト同シク次年一月十日迄ニ報告到着ノ分ヲ切リテ計算スレハ前者ハ千七百一件トナリ後者ハ二千八件ニシテ約三百件ノ増加トナルヘシ而シテ大正十五年(昭和元年)ニ爭議ノ多カリシハ水害等ノ不作ニ因ル爭議多カリシ爲ナルコトハ尙項ヲ更メテ説明スヘシ

尙最近三ケ年ニ於ケル爭議關係耕地面積及參加人員ヲ示セハ次ノ如シ但シ大正十五年(昭和元年)ハ次年一月十日迄ノ報告ノ分ヲ計上セリ

關係耕地面積	大正十三年		大正十四年		大正十五年 (昭和元年)	
	地主	小作人	地主	小作人	地主	小作人
七〇、三八二町 (内田九割)	二七、二二三	一一〇、九二〇人	九五、八九四町 (内田九割五分)	三三、〇〇一人	六六、四七八町 (内田九割五分)	二八、三四三人
合計	一三八、一四三人	一三四、六四六人	一六七、六四七人	一〇六、〇四〇人	一三四、三八三人	

(二) 小作爭議ノ分布狀況

次ニ爭議ノ地方的分布狀況ヲ見ルニ大正六七年頃ハ爭議地方極メテ狭少ナル範圍即チ濃尾地方、近畿、中國、四國、九州ノ一部ニ限ラレシカ其ノ後年ヲ重メルニ從ヒ漸次關東、北陸、山陰其ノ他ノ地方ニモ波及シ今ヤ小作爭議ノ發生セサル地方殆ト之レナキ狀況ナルモ其ノ件數ノ多少ノ分布ハ年ノ作況其ノ他地方的事情ニ因リ年々相當ノ變動アルヲ免カレサルナリ今最近ニ於ケル小作爭議ノ件數及性質ヨリ通觀シタル主要爭議ノ府縣ヲ舉クレハ左ノ如シ

大阪、兵庫、福岡、愛知、香川、岡山、岐阜、新潟、徳島、京都、山梨、三重、奈良

更ニ各府縣中大正十四年ニ於ケル爭議件數ヲ其ノ多キモノ及ヒ最モ少キモノヨリ十府縣ヲ掲クレハ

左ノ如シ

爭議多キ地方

府縣名	件數	府縣名	件數
(一) 大阪	二五八	(一) 沖繩	一
(二) 岐阜	二五〇	(二) 青森	一
(三) 兵庫	二三一	(三) 宮城	一
(四) 福岡	二二七	(四) 福島	一
(五) 三重	一六六	(五) 鹿兒島	一
(六) 京都	九九	(六) 茨城	二
(七) 愛知	九〇	(七) 大分	二
(八) 新潟	六九	(八) 長崎	二
(九) 埼玉	六八	(九) 岩手	三
(十) 島根	六七	(十) 高知	四

備考

大正十五年ニ於テモ略之ト同様ノ順序ト見ルヘキモ目下報告到着中ニ付揭示セズ
尙爭議報告ノ全ク無キハ現在沖繩ノ一縣ノミナリ

而シテ從來ニ於ケル爭議ノ發生狀況ヲ見ルニ著シキ小作爭議殆ト無ク極メテ平穩ナリシカ如キ地方ニモ時ニ突如トシテ爭議勃發シ瀾蔓スル事例屢々存セリ

即チ小作爭議ハ小作條件ノ永久的改善又ハ一時的變更ヲ目的トシテ互ニ其ノ主張ヲ強要スルノ結果惹起スルモノナルカ故ニ小作條件ニシテ改善セラレサルニ於テハ其ノ素因永ク潜在スルモノト言ハサルヘカラスサレハ今日爭議ヲ見サル地方ト雖決シテ永久ニ樂觀ヲ許ササルナリ然レトモ小作爭議勃發ノ動機及誘因ハ却テ他ニ存スルコト少ナカラス即チ人文ノ程度、交通ノ便否、商工業ノ發達、思想ノ變遷等ニ依リ他ヨリ先ニ小作爭議ノ發生スルコト多キヲ以テ現在小作爭議ナキ地方ト雖必スシモ小作條件改善セラレタルモノト云フ能ハス何時小作爭議ノ勃發ヲ見ルニ至ルヤ之ヲ豫期スルコト能ハサルナリ

三 小作爭議ノ原因及要求事項

(一) 小作爭議ノ原因及誘因

小作爭議ノ原因ハ各地方ニ依リ又各事件ニ依リ異ルモノアリ決シテ單純同一ニアラス或ハ數個ノ遠因近因複在スルコトアルモ其ノ根本的ノ原因トモ見ルヘキハ小作條件ニ關シ地主小作人ノ經濟的利害關係相反シ加フルニ小作制度ノ不備缺陷、農業ノ收益薄少、物價ノ昂騰及生活ノ向上ニ伴フ家計ノ困難、思想ノ變遷、諸種ノ社會運動ノ勃興等ニシテ其ノ誘因トシテハ災害其ノ他ノ原因ニ因ル農作物ノ

不作最モ多ク小作料ノ滯納又ハ小作地ノ引上、小作地立入禁止、立毛差押、模倣等ヲ其ノ主ナルモノトシ併シ近時各種農民組合激増シ之カ介在セル地方ニ於テハ其ノ宣傳ニ基キ小作人カ模倣的ニ爭議ヲ惹起シタル場合少ナカラサルナリ今小作爭議ノ原因及誘因別爭議件數ヲ示セハ左ノ如シ

原因別爭議件數比較表

原因別	大正十三年		大正十四年		大正十五年(昭和元年)	
	件數	割合(%)	件數	割合(%)	件數	割合(%)
風、水、旱、病虫害其ノ他ノ不作	1,011	66.5	1,360	62.5	1,380	67.3
小作料高率	147	9.6	255	12.5	134	6.7
小作權關係又ハ小作地上引	25	1.6	27	1.3	25	1.2
思想ノ變化並模倣	107	6.9	217	10.0	77	3.8
勞費多ク收支不償	50	3.3	46	2.2	26	1.3
用水費其ノ他負擔加重	62	3.9	39	1.8	7	0.3
小作料滯納	1	0.1	35	1.6	42	2.0
小作料不統一	6	0.3	23	1.1	5	0.2
產米検査込米獎勵米關係	8	0.5	23	1.1	15	0.7

小作料値上	耕地整理關係	小作農利益薄少	生計困難	農産物價格下落	其他	計
三	四	九	一四	八	六〇	一五三
〇・七八	〇・二六	〇・五九	〇・九一	〇・五二	三九二	100・00
二	三	一〇	五	一	五六	1110
〇・九五	〇・五九	〇・四五	〇・二三	〇・〇四	二五四	100・00
10	10	八	四	三	三六	1100
〇・五〇	〇・五〇	〇・四〇	〇・10	一・七九		100・00

備考 小作爭議ハ單一ノ原因ニ因リ起ルモノト數個ノ複合セル原因ニ因リテ起ルモノアレトモ右數字ハ各爭議一件ニ付主タル原因ト看做サルヘキモノ一個ノミヲ採リテ計上シタルモノナリ

(二) 小作人ノ要求

小作爭議ニ於ケル小作人ノ要求ハ種々アリテ決シテ單純ナラス或ハ小作契約ノ繼續、小作權又ハ永小作權ノ確認若ハ賠償其ノ他小作條件ノ維持改善、社會的地位ノ獲得等ニ關スルモノアレトモ經濟上ノ利益分配問題即チ小作料ニ關スルノ最モ多キハ言ヲ俟タス即チ大正十四年爭議件數二千二百六件ノ内小作料ニ關スルモノ千九百七十七件(九割)大正十五年(昭和元年)ニ於テハ二千八百件ノ内千七百十四件(八割五分)ニ達スル有様ナリ今最近二年ニ於ケル爭議件數ト要求事項トヲ示セハ左ノ如シ

要求別爭議件數比較表

要求別	大正十三年	大正十四年	大正十五年(昭和元年)
件數	割合(%)	件數	割合(%)
一時的小作料減額	1,044	1,444	1,419
永久的小作料減額	354	451	115
小作料値上反對	7	10	10
込米廢止	5	11	2
獎勵米増加	3	6	7
肥料代耕作費賠償	11	11	4
納米ノ格下又ハ俵裝ノ更正	5	4	7
小作料統一又ハ改定	4	2	3
小作契約繼續	20	13	160
小作權又ハ永小作權確認	4	10	91
又ハ賠償	1	7	34
實收ノ分配又ハ刈分	3	7	17
小作米貸與	1	9	17

其	他	三	三四六	五	二・四	三	一九四
計		一五三	100.00	1110六	100.00	1100八	100.00

備考 要求事項中「小作米貸與」ハ十三年ニ於テハ「其ノ他」ノ中ニ包含セラレ

而シテ小作料輕減ノ要求ハ從來ハ作柄不良ノ年ニ於テノミ起リ而モ其ノ輕減要求率ハ僅少ナルカ或ハ込米、端米等ノ廢止若クハ輕減ノ程度ニ止マルモノ多カリシモ近年ハ漸次ニ輕減要求率ヲ増加シ且作柄ノ如何ニ拘ハラス年々繰返シ之カ要求ヲ爲スモノ相當之アルニ至レリ即チ從來不作ノ場合ニ於ケル輕減要求率ハ普通二割乃至三割ナリシカ最近ニ於テハ漸次其ノ率ヲ増シ四、五割ニ及フモノアリ殊ニ愛知、京都、兵庫、大阪、三重、岐阜、岡山、新潟等ニハ其ノ率相當大ナルモノアリ又永久の小作料減額ノ要求ハ大正十年頃迄ハ極メテ僅少ナリシカ大正十二年ニ至リテ俄然總數ノ三割ヲ占ムルニ至リ十三年ニ於テハ二割三分、十四年ニ於テハ二割、十五年(昭和元年)ニ於テハ(次年一月十日迄ノ報告ニ據ルトキハ)一割餘(二百五件)ヲ示ス有様ナリ

今大正十四年ニ於ケル小作料輕減要求千八百九十五件ニ付テ之ヲ比較スルニ一時的減額要求ハ千四百四十四件(其ノ爭議總件數ニ對スル割合六割六分)ナルニ永久的減額要求ハ四百五十一件(其ノ總件數ニ對スル割合二割一分)ニシテ香川、福岡、新潟、兵庫、岡山、愛知、徳島、岐阜、三重等ノ爭議著シキ地方ニ於テ特ニ其ノ例多ク其ノ輕減要求率ハ一割乃至三割ヲ普通トスル有様ナリ

更ニ最近大正十四年以來特ニ顯著ナル現象トモ見ルヘキハ地主側ヨリ耕地返還ヲ要求スルモノ著シク増加シタルコトニシテ大正十三年ニ於テハ僅カニ二十五件(總爭議件數ノ一分六厘強)ナリシカ大正十四年ハ百七十二件(總爭議件數ノ七分八厘)ヲ占メ大正十五年(昭和元年)ニ入リテハ更ニ増加シテ二百五十三件(次年一月十日迄ニ報告アリタル分)(總爭議件數ノ一割二分六厘)ニ上レル有様ナリ

斯クノ如キ土地返還ノ請求理由ハ小作料滯納ヲ其ノ主ナルモノトス自作ノ目的ヲ以テスルモノアルモ其ノ内實ニ於テハ累年ノ小作爭議ヲ嫌忌スルノ結果ニ出テタルモノナキニ非サルナリ而シテ土地ノ返還ハ往々ニシテ裁判上ノ手續ニ出ツルモノアリ小作人ハ之ニ對シテ其ノ繼續ヲ主張シ或ハ小作權又ハ永小作權ノ確認ヲ主張シ若シ返還ヲ餘儀ナクセラルトキハ地主ニ對シテ作離料等ヲ要求スルモノアリ而シテ此ノ種ノ爭議ハ福岡、三重、兵庫、大阪、新潟、山形等ノ諸府縣ニ於テ之ヲ見ル

四 小作爭議ノ手段及經過

小作人ノ要求方法ハ個人的懇願ノ態度ヨリ漸次團體的對抗ノ態度トナリ爭議紛糾セル場合ニ於テハ暴行脅迫ニ依ル一時的強要手段ヲ執ルコトナキニ非サルモ近年ハ寧ロ小作料不納同盟、小作米共同保管、小作地不返還等ノ申合ヲ爲シ地主カ訴訟ヲ提起セル場合ニハ各種ノ抗辯方法ヲ講シ組合ニハ顧問辯護士ヲ置キテ之ニ對抗スル等持久ノ手段ヲ選フニ至リ又多衆ニ依ル示威運動、小學校兒童同盟休校、消防組員辭職、公租公課滯納申合等ヲ爲シ以テ社會ノ輿論ニ訴ヘムトスルモノ尠ナカラサルナリ

地主モ亦團體ヲ以テ小作人ニ對抗スルヲ例トスルモ地主側ニ於テハ土地所有段別ニ著シキ差異アルノミナラス在任地主ト不在地主トノ別アリ又小作料ヲ唯一ノ收入ト爲スモノト然ラサルモノトアリテ相互ノ間ニ利害一致シ難キモノアリ加之平素農業ヲ自營スルニ何等ノ準備ナキ者等アルカ爲同一ノ歩調ヲ以テ行動ヲ終始スルコト容易ナラサルノ事情ニアリ從ツテ小作人組合ニ比シ尙未タ強固ナル團體ノ組織少ナキ有様ナリ

爭議ノ紛糾セル場合ニ於テ地主側ノ執ル手段トシテハ先ツ小作料請求ノ催告狀ヲ發シ小作人之ニ應セサルトキハ小作料請求訴訟ヲ提起シ之ニ伴フ現物若クハ稻立毛ノ假差押ヲ執行シ又耕地返還請求訴訟ヲ提起シ土地立入禁止假處分ニ附シ以テ飽迄モ小作人ニ對抗セムトス

尙地主カ小作人ヨリ引上ケ又ハ返還ヲ受ケタル土地ヲ自ラ耕作スル目的ヲ以テ組合又ハ會社ヲ組織スルモノ愛知、岐阜、福岡、兵庫等ノ諸縣ニ漸ク生シ比較的規模大ナル共同經營ヲ爲スモノヲ見ルニ至レルカ其ノ成績ハ未タ充分ナラサルカ如シ

右ノ如キ自營ヲ目的トスルモノノ外地主カ個々ノ小作人ニ交渉スルノ煩ヲ避クルカ爲小作地ノ管理ヲ目的トスル組合又ハ會社ヲ組織スルモノ相當アリ又地主ト小作人トノ關係ヲ一種ノ勞務關係ニ變更スルカ如キコトヲ試ムルモノナキニ非サルモ其ノ例甚タ少シ

五 小作爭議ノ結束

爭議ノ結束ハ爭議ノ未タ激甚ナラサル地方或ハ餘リ紛糾セサル事件ニ在リテハ當事者双方ノミノ直接交渉又ハ委員代表者等ノ折衝ニ依リテ圓滿妥協スルモノアリト雖調停法ニ依リ或ハ仲介者ニ依リテ調停セララルルモノ亦尠カラス即チ大正十四年爭議件數二千二百六件ノ内解決件數千六百九十二件

(十五年六月末日迄ノ報告ニ依ル)

ニシテ右ノ内當事者双方ノ直接交渉ニヨリ解決シタルモノ六百三十三件(解決總件數ニ

對スル割合三割八分)ヲ占メ折衝ノ結果個人交渉ニ移リシモノ五十六件(割合三分)ニシテ其ノ他過半數千三件(割合五割九分)ハ小作調停法ニ依リ申立ヲ爲シ或ハ仲介者(主トシテ小作官、町村長、區長又ハ部落總代、郡長、地方有志者若ハ農會役員等)ノ調停ニ依リ解決シタルモノナリ

然レトモ爭議ノ執拗ナルモノニアリテハ未解決ノ儘繼續セラレ其ノ件數亦相當多數ニ上ルヲ見ル大正十五年ノ「未解決」ノ割合比較的多キハ爭議發生後未タ時日ヲ經過セサルカ爲ニシテ此等ノ中ニハ未タ調停ノ著手ナキモノ或ハ目下調停中ノモノ大部分ヲ占ム

時ニ爭議紛糾ヲ極メタル事件或ハ前年前々年ヨリ本年ニ持越サレタル事件ノ中ニハ双方共ニ頑強ニシテ各自説ヲ固執シテ譲ラス數次ノ調停モ遂ニ不調ニ終リ事態頗ル困難ニ陥リ解決ノ曙光尙全ク見出シ難キモノアリ

斯ノ如キ事情ノ下ニ爭議カ在苒繼續セララルトキハ双方持久的手段ヲ講スルニ至リ或ハ訴訟ノ提起トナリ長時日ト多額ノ費用ヲ費シ或ハ狂暴ナル手段ニ出テ陰險執拗ナル方法ヲ採リ事態益々紛糾シ人

心廢類シテ農村ハ益々困憊ヲ極メ遂ニハ町村ノ自治ヲモ阻害スルノ場合ナキニアラス今最近三ケ年間ニ於ケル爭議ノ結果ヲ表示スレハ左ノ如シ但シ大正十五年(昭和元年)ハ次年一月十日迄ノ報告ヲ計上セリ

種別	大正十三年		大正十四年		大正十五年(昭和元年)	
	件數	割合(%)	件數	割合(%)	件數	割合(%)
妥協	二四八	七四・九四	一六五	七三・六	八六八	四三・三
要求貫徹	七五	四九・〇	九三	四三・三	五七	二・八四
要求撤回	三三	二〇・九	二六	一・二八	七	〇・三五
耕地返還	一〇	〇・六五	二	〇・五四	三	〇・六〇
自然消滅	一四	〇・九一	一六	〇・七三	三	〇・一五
未解決	一五三	一六・五一	四四	一九・六七	一〇六一	五二・八四
計	一、五三二	100・00	二、10六	100・00	二、00八	100・00

右ノ内最モ多キハ「妥協」ニ依リ解決セルモノニシテ未解決ノ件數亦尠カラサルナリ
更ニ右統計中大正十四年發生ノ爭議ニ付キテ其ノ内容ヲ觀ルニ小作料減額要求率ト決定率ノ明カナ

リシモノ千百六十件中一時的減額要求ノ件數ハ九百二十五件永久的減額要求ノ件數ハ二百三十五件ナルカ小作料一時的減額ノ要求ハ二割乃至六割(三割減要求ヲ最多トス)ノ間ニ在ルモノ大部分(六六%)ヲ占ムルニ對シ其ノ決定ハ一割乃至三割(二割減ヲ最多トス)ノ間ニ落着シタルモノ多シ(七五%)
右ノ中三割減ヲ要求シテ二割減ニ決定シタル例最モ多ク二割減ヲ要求シテ一割五分減ニ決定シタルモノノ三割減ヲ要求シテ二割五分減ニ決定シタルモノ及二割減ヲ要求シテ一割減ニ決定シタルモノ之ニ次ク

小作料永久減額ノ要求ハ二割乃至三割(三割ヲ最多トス)ノ間ニ在ルモノ大部分(七三%)ヲ占ムルニ對シ其ノ結末ハ一時的減額ニ決定セルモノ相當(四一%)アルモ過半(五九%)ハ永久的減額ノ決定ヲナシ其ノ中一割乃至二割ノ永久減ヲナシタルモノ大部分ヲ占ム(永久減ノ決定ヲナセルモノノ八〇%ニアタル)

其次ニ同シク十四年發生ノ小作地引上要求ニ因ル小作爭議百九十五件(内二十三件ハ小作地引上カ從タル原因トシテ發生セル爭議ヲ含ム)ニ付テ之カ結果ヲ觀ルニ小作契約ヲ繼續セルモノ最モ多ク六十件(三割餘)ヲ占メ一部返地ヲ爲セルモノ三十九件(二割)及金錢賠償ノ上返地セルモノ二十件(一割二分餘)之ニ次キ無條件返地ヲ爲セルモノハ僅カ五件ニ過キサ有様ナリ

六 小作爭議ニ關スル民事訴訟

小作爭議ノ未タ紛糾セサル平易ナル事件ニアリテハ當時者間ノ直接示談ニテ圓滿協調スルモノ多ク
レトモ其ノ執拗ナルモノニ在リテハ地主ハ訴訟手段ニ依リテ飽迄法廷ニ於テ黑白ヲ爭ハントシテ諸種
ノ訴訟ヲ提起スルモノニシテ、此ノ種ノ訴訟事件モ小作爭議ノ激増ト共ニ最近著シク増加セルヲ見ル
即チ最近ニ於ケル其ノ激増ノ趨勢ヲ示セハ次ノ如シ

年次 件數

大正十二年 一、六九六

大正十三年 一、九八四

大正十四年 二、三二九

大正十五年、昭和元年 四、一八四(昭和二年二月三日報告到達現在)

即チ大正十二年ニ於テハ千六百九十六件ノモノカ大正十五年ニ至リテ既ニ約二倍半ニ増加セルノ狀
況ナリ

而シテ此等小作爭議ニ關スル訴訟事件ノ最モ多キハ香川、岡山、新潟、兵庫、岐阜、福岡、三重、
大阪、鹿兒島、鳥取、京都ノ諸府縣ニシテ小作爭議ノ激甚ナル地方ト略一致スルヲ見ル
今此等訴訟事件ノ種別ヲ見ルニ小作料請求ニ關スルモノ最モ多ク土地返還ニ關スルモノ之ニ亞ク、

即チ次ノ如シ

事件ノ種別	大正十四年	大正十五年 <small>(自一月至十二月)</small>
小作料請求	一、八八二 <small>件</small>	二、五八二 <small>件</small>
土地返還	三六七	一、三四六
耕作禁止	三	三九
小作權確認	一〇	七
其他	六七	二一〇
計	二、三二九	四、一八四

次ニ最近地主側カ小作爭議ノ對策トシテ此等訴訟事件ニ伴フ土地立入禁止假處分或ハ稻立毛又ハ其
ノ他ノ動產假差押等ノ手段ヲ執ルニ至リシコトハ最近ノ傾向トシテ特ニ注目ニ値スヘシ、即チ内務省
警保局ノ調査ニ依レハ次表ノ如クニシテ逐年激増スルノ傾向アルヲ見ル

年次	土地立入禁止假處分	稻立毛假差押	動產假差押
大正十二年	一一一	四	一
大正十三年	一九	三四	一七

大正十四年	一四〇	三三九	一八
大正十五年(自一月至十月)	一二八	四三九	四二七
		五一八	

即チ大正十二年ニハ僅々數件ニ過キサリシモノカ大正十四年ニ入りテハ一躍數百件ニ上リ今後益々増加スヘキ見込ナリ

而シテ此等ノ假處分、假差押ニ對シテハ小作人側ハ之カ反對請願運動、演說會ノ開催等ヲ行ヒ極力反對ノ氣勢ヲ揚ケ又其ノ執行ニ當リテハ小作側ハ諸種ノ方法ヲ以テ執行ヲ阻止シ爲ニ往々暴行騷擾事件ヲ惹起シ社會ノ耳目ヲ聳動スルコトスラ稀ナラス

共
小作調停事務ノ概要
小作調停法施行地區及職員ノ配置
小作調停法ハ大正十三年十二月一日ヨリ長崎、宮城、福島、岩手、青森、山形、秋田、鹿兒島、沖繩ノ九縣ヲ除キタル他ノ一道三府三十四縣ニ施行セラレ之ト同時ニ農林省及司法省ニ關係職員ヲ設置スルト共ニ各地方廳ニ通シテ小作官二十人、小作官補二十八人ヲ、又各地方裁判所ニハ通シテ判事三十人裁判所書記三十人ヲ設置シ之カ事務ヲ掌ルコトトナリタルカ小作爭議ノ實情ニ鑑ミ大正十五年六月一日ヨリ小作調停法施行地區ヲ擴張シ新ニ長崎、福島、秋田、山形、鹿兒島ノ五縣ニモ之ヲ施行スルコトトナリ(施行地區ハ一道三府三十九縣)今ヤ未施行地ハ僅ニ宮城、岩手、青森、沖繩ノ四縣トナレリ而シテ大正十五年度ニ於テハ調停法施行地區ノ擴張ト爭議狀態ノ變化ニ應シ地方裁判所ヲ通シ判事五人、裁判所書記五人ノ増員ヲ爲シ各地方廳ヲ通シ小作官五人、小作官補五人ノ増員ヲ行ヒ且ツ其ノ配置ヲ變更シタリ大正十五年度ニ於ケル小作官及小作官補ノ配置左ノ如シ

第二 小作調停事務ノ概要

一 小作調停法施行地區及職員ノ配置

小作調停法ハ大正十三年十二月一日ヨリ長崎、宮城、福島、岩手、青森、山形、秋田、鹿兒島、沖繩ノ九縣ヲ除キタル他ノ一道三府三十四縣ニ施行セラレ之ト同時ニ農林省及司法省ニ關係職員ヲ設置スルト共ニ各地方廳ニ通シテ小作官二十人、小作官補二十八人ヲ、又各地方裁判所ニハ通シテ判事三十人裁判所書記三十人ヲ設置シ之カ事務ヲ掌ルコトトナリタルカ小作爭議ノ實情ニ鑑ミ大正十五年六月一日ヨリ小作調停法施行地區ヲ擴張シ新ニ長崎、福島、秋田、山形、鹿兒島ノ五縣ニモ之ヲ施行スルコトトナリ(施行地區ハ一道三府三十九縣)今ヤ未施行地ハ僅ニ宮城、岩手、青森、沖繩ノ四縣トナレリ而シテ大正十五年度ニ於テハ調停法施行地區ノ擴張ト爭議狀態ノ變化ニ應シ地方裁判所ヲ通シ判事五人、裁判所書記五人ノ増員ヲ爲シ各地方廳ヲ通シ小作官五人、小作官補五人ノ増員ヲ行ヒ且ツ其ノ配置ヲ變更シタリ大正十五年度ニ於ケル小作官及小作官補ノ配置左ノ如シ

道府縣名	小作官	小作官補	計	道府縣名	小作官	小作官補	計
北海道	一	一	二	秋田	一	一	二

山形 福島 茨城 栃木 群馬 埼玉 千葉 東京 神奈川 新潟 富山 石川 福井 山梨 長野 岐阜 静岡 愛知 三重

滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 和歌山 鳥取 島根 岡山 廣島 山口 徳島 香川 愛媛 高知 福岡 佐賀 長崎 熊本

大分	鹿兒島	計
宮崎		

備考 青森・岩手・宮城・沖繩ノ四縣ハ未施行地ニ付設置セス

二 地方小作官會議

小作調停法實施準備ノ爲大正十三年十月十八日ヨリ三十日迄十三日間第一回地方小作官會議ヲ開キ併セテ小作官講習會ヲ開催シ本省ノ方針ヲ指示スルト共ニ其ノ實施上ニ付種々協議打合ヲ行ヒタルカ更ニ大正十四年九月十六日ヨリ二十日迄五日間第二回小作官會議ヲ開キ次テ大正十五年ニ於テハ自作農創設維持ニ關スル會議ニ引續キ五月二十六日ヨリ二十八日迄三日間第三回地方小作官會議ヲ開キ小作爭議ノ調停ニ關シ種々協議打合ヲ爲シタリ

第二回及第三回小作官會議ニ於ケル農林大臣ノ訓示及農務局長ノ指示左ノ如シ

○第二回地方小作官會議ニ於ケル訓示及指示

早速農林大臣訓示 小作爭議ノ調停ハ小作問題對策中最モ緊要ナル事項ニシテ曩ニ制定セラレタル小作調停法ノ運用如何ハ現在及將來ノ農政上ニ重要ナル關係ヲ有スルコト言フ俟タス此ノ問題ニ當面セル諸君方調停

主任調停委員等トカヲ協セ幾多ノ困難ヲ冒シ眞ニ連日連夜苦心斡旋セル結果該法實施後日尙淺キニ拘ラス其ノ成績見ルヘキモノアリ紛糾ヲ極メタル爭議ニシテ之ニ依リテ解決ヲ告ケ農村ノ平和ヲ招來セルモノ少カラサルハ國家ノ爲余ノ最モ欣幸トスル所ナリ

今ヤ我國ニ於ケル不利ナル農業事情ハ社會思想ノ變遷ト相俟テ彌々小作問題ノ解決ヲ困難ニ陥ラシム而シテ其ノ解決如何ハ經濟上社會上影響スル所極メテ大ナルヲ以テ今後小作調停法ノ運用ニ付尙研究改善ヲ圖リ一層之カ實績ヲ舉クルニ努ムルト共ニ將來問題ノ根本ニ觸レタル幾多ノ方策ヲ講スルノ要アリ今回ノ會議ニ於テハ諸君ハ多年ノ研究ト貴重ナル經驗トヲ披瀝シ隔意ナク所信ヲ開陳シ以テ本會開催ノ趣旨ニ副ハレシコトヲ望ムト共ニ今後益々嚴正公平而カモ熱心懇切ニ其ノ職ニ勵精シ以テ國家ニ貢獻セラレシコトヲ望ム

石黒農務局長指示

昨年十月諸君ノ會同ヲ求メ小作調停法實施ノ準備及該法運用上ニ關スル諸般ノ事項ニ付協議ヲ遂ケタリシカ爾來調停委員ノ選任ニ繁忙ヲ極メラレテ十二月一日愈小作調停法ノ實施以來忠實熱心ニ職務ニ盡瘁セラレ常ニ公正ナル立場ニ於テ調停主任及調停委員ト協力シテ小作調停法ニ依ル調停ヲ進メ或ハ調停法外ノ調停ニ付郡長、市町村長又ハ地方有志ト提携シ斡旋大ニ努メ直接間接ニ爭議調停ニ奔走セラレタル結果小作官設置調停法實施後日尙淺キニモ拘ラス其成績顯著ナルモノアルハ

一般ノ認ムル所ナリ

茲ニ調停ノ概況ヲ述フレハ小作調停法ニ依リ調停ノ申立アリタル件數九百六十七件(七月末現在)ニ及ヒ之レカ關係人員ハ地主二千四百九十三人、小作人九千九百九十七人、關係耕地面積四千九百二町步ニシテ内調停成立セルモノ五百二十五件(五割四分)調停不成立九件申立取下百十二件其他五件合計事件終了件數六百五十一件(六割七分)ニシテ調停進行中ノモノ又ハ調停著手ニ至ラサル未済件數三百十六件(三割二分)トス

次ニ調停法外ノ調停トシテ小作官カ單獨ニ又ハ町村長其他地方有志ト協力シテ又ハ之等ノ者ヲ表面ニ立テテ調停斡旋セラレタル件數三百十三件(六月末現在)ニシテ之カ關係人員ハ地主五千六百五人小作人二萬六千二百三十八人、關係耕地面積一萬九千九百九十九町步ニシテ中調停成立セルモノ二百五十四件(八割一分)調停不成立七件其他十三件ニシテ調停進行中ノモノ三十九件ナリ

斯クノ如ク多數ノ紛糾困難ナル爭議事件ニ關與シ連日連夜斡旋調停ニ努力セラレタル諸君ノ辛酸ハ實ニ想像ニ餘アル所ニシテ邦家ノ爲トハ申シ乍ラ其勞苦眞ニ感謝ニ堪ヘス

今回ノ會同ハ小作調停法實施後最初ノ會合ニシテ此ノ一年間ニ得ラレタル實際上ノ經驗ト各般ノ事情トニ鑑ミ今後ノ諸方針ニ付胸襟ヲ披キ腹藏ナク協議打合ヲ遂ケントスルモノナレハ時間ノ許ス限リ十分討究ヲ盡サレタシ仍テ此ノ際ハ次ノ一二ノ事項ニ付當省ノ方針並希望ヲ申述フルニ止メ共

他ハ今後ノ協議打合ニ讓ルコトスヘシ

一、小作調停法運用ハ該法ニ依ラサル事實上ノ調停ト相俟テ充分ニ之ヲ活用スヘキ趣旨ナルコトハ屢々聲明シタル所ニシテ今日ニ於テモ敢テ渝ルコトナシ然レトモ地方ニ依リテハ此ノ趣旨ヲ誤解シ成ルヘク同法ノ存在ヲ一般當業者ニ了知セシメサルカ如キ方針ヲ採リ其ノ發生シタル小作爭議ノ調停ニ付テモ專ラ事實上ノ調停ニ依ラシメ寧ロ調停法ニ依ル調停ヲ忌避スルノ態度ニ出ツル地方アルハ甚タ遺憾ナリ惟フニ小作調停法ニ依ル調停ハ往々地方有志者等ニ依リテ行ハルル事實上ノ調停ヨリハ遙ニ公正ナル結果ヲ齎ス場合多カル可シト信スルヲ以テ單ニ事件ノ大小、難易等ニノミ著眼セス其ノ調停成立後ノ結果ヲモ考慮シ之カ運用ヲ期スルコト肝要ナリトス曩ニ五月二十七日ノ通牒ヲ以テ各地適宜ナル方法ヲ講シ調停法ノ趣旨ヲ一般ニ徹底セシムコトヲ求メタルハ之カ爲ナリ諸君ハ此ノ點ニ付大ニ留意セラレムコトヲ望ム

二、小作爭議ノ頻發ト共ニ小作條件ノ維持改善ヲ目的トスル地主、小作人ノ組合各地ニ設立セラルルニ及ヒ之カ法規制定ノ要否ニ付曩ニ小作制度調査委員會ニ諮問シ研究審議ヲ重ネタルモ時期尙早ナリトノ議論多ク終ニ成案ヲ見ルニ至ラザリキ然ルニ其後地主、小作人ノ組合ハ著シク多數トナリ現在地主組合千五百十九、小作組合二千三百七十七、協調的組合六百九十三ヲ算シ組合運動著シク進展シタルヲ以テ之カ法規ノ制定ニ關シ目下審議中ナリ

三、小作爭議及地主、小作人ノ團體ニ關スル報告ニ付テハ大正十二年二月二十八日農第二三九六號及大正十三年五月十三日農第五三〇號ヲ以テ通牒セル所アリ更ニ大正十三年十月十八日農第八八六〇號ヲ以テ從來通り情報ヲ繼續セラル可ク通牒シタル所ナルモ往々報告洩ノ場合アリテ小作調停法運用上ノミナラス廣ク農村問題ノ對策講究上ニモ遺憾ナルヲ以テ警察部トモ十分連絡ヲ執リ今後之カ報告ニ關シテハ一層勵行セラレタシ尙小作調停ニ關スル報告ニ付テハ協議打合ノ上適當ナル方法ヲ協定ノ上今後報告ノ正確ヲ期セラレムコトヲ望ム

○第三回地方小作官會議ニ於ケル訓示及指示

自作農創設維持事業ハ農業經營ノ安固及農村ノ健實ナル發達ヲ期シ小作爭議ノ緩和ヲ計ル上ニ於テ最モ緊要ナル施設タルハ言ヲ俟タス從テ府縣其ノ他ノ團體ニ於テモ既ニ之カ事業ヲ實施シ相當ノ效果ヲ舉クルニ至レルモノアリト雖農業收益薄利ナルニ拘ラス土地ノ價格相當高ク金利亦一般ニ高率ナル我邦ノ現狀ニ於テ本事業ノ趣旨ヲ達成スルコトハ頗ル難事ニシテ之今回政府カ補助金交付ノ途ヲ開キ事業ノ助成ヲ計ラムトスル所以ナリ

然レトモ本事業ノ實績如何ハ全ク此ノ問題ニ當面セル諸君ノ努力ニ依ルモノニシテ之カ實施ニ當リテハ克ク小作事情其ノ他農村ノ實狀ヲ考察シ事業ノ緩急ヲ稽ヘ又自作農地取得者ノ負擔ヲ過重ナ

ラシメサル等考慮スヘキ事項尠ナカラス諸君ハ宜シク多年ノ研鑽ニ基キ討究ヲ重ネ審議ヲ盡シ之カ
實施ニ關スル諸般ノ打合ヲ遂ケ以テ本事業ノ目的達成ニ寄與スル所大ナラムコトヲ望ム
尙此ノ機會ニ於テ小作官諸君ニ一言セム

小作爭議ハ年ト共ニ深刻トナリ農家ノ經濟ヲ脅威シ農民ノ思想ヲ動搖セシムルハ眞ニ現下ノ深憂
トスル所ナリ小作調停法ハ其ノ實施以來既ニ一年有半ヲ經過シ其ノ間諸君ノ日夜ノ苦心盡力ニ依リ
顯著ナル成績ヲ收メツツアルハ一般ノ認ムル所ニシテ本官モ亦其ノ勞ヲ多トスル所ナリ

而シテ政府ハ爭議ノ情勢ニ鑑ミ今回長崎外四縣ニ之カ施行ノ區域ヲ擴張シ又小作官及小作官補ヲ
増員シ以テ本法制定ノ趣旨ヲ達成セムトス更ニ進ンテ小作問題ニ付テハ之カ根本的解決ヲ圖ルノ最
緊要ナルヲ認メ新ニ小作調査會ヲ設置シ小作制度ニ關シ慎重ナル調査ヲ遂ケ法制ヲ確立シテ小作關
係ヲ安定シ農村ノ健全ナル發達ヲ圖ラムコトヲ期セリ

諸君ハ此ノ會議ニ於テハ過去幾多ノ經驗ト研究ノ結果ヲ披瀝シテ隔意ナキ協議打合ヲ遂ケ以テ本
會開催ノ趣旨ニ副ハレムコトヲ望ムト共ニ小作爭議調停ノコトニ當リテハ益々精勵シ公正以テ其ノ
職責ヲ全ウセラレムコトヲ望ム

石黒農務局長指示

昨年九月小作調停法實施後最初ノ會合ヲ開キ諸君ト腹藏ナキ協議打合ヲ遂ケタリシカ爾來調停法

ニ對スル社會一般ノ理解ヲ増シ之ニ據ラムトスルモノ漸ク多キヲ加フルニ至レルト共ニ爭議調停ノ
結果ニ對シ益々社會ノ注目ヲ惹キツツアルハ當局トシテ其ノ責任ノ重キヲ感スル次第ナリ
此ノ間諸君カ多數ノ紛糾困難ナル爭議事件ニ關與シ日夜斡旋調停ニ努力セラレタル辛酸ハ實ニ想像
ニ餘リアル所ニシテ其ノ勞苦眞ニ感謝ニ堪ヘス

今回ノ會同ハ過去二ケ年間ニ得ラレタル實際上ノ經驗ト各般ノ事情トニ鑑ミ今後ノ諸方針ニ付胸
襟ヲ披キ協議打合ヲ遂ケムトスルモノニシテ尙秋田他四縣ノ調停法新施行地ノ小作官諸君モ會同セ
ラレタルヲ以テ充分討究ヲ盡サレタシ仍テ此ノ際ハ次ノ三、四ノ事項ニ付當省ノ方針並ニ希望ヲ申
述フルニ止メ其ノ他ハ協議打合ニ讓ルコトトスヘシ

一、小作爭議ノ頻發ト共ニ小作條件ノ維持改善ヲ目的トスル地主小作人組合各地ニ設立セラレ各
面ニ於テ組合運動著シク進展スルニ及ヒ之カ法規制定ノ要否ニ付テハ昨年ノ小作官會議ニモ附議
シ諸君ノ意見ヲ徵シ尙諸君ノ考慮ヲ煩シ置キタル所ナルカ政府ニ於テモ其ノ後大ニ考慮スル所
アリ組合運動ノ大勢ニ鑑ミ之ニ關スル立法ヲ爲シ以テ據ルヘキ基準ヲ與ヘ其ノ運動ヲ秩序的タラシ
メ農村ノ平和ト農業ノ發達トニ資スルノ必要アルヲ認メ小作調査會ニ於テモ調査審議ヲ行ハルル
豫定ナリ

二、小作問題ノ根本的解決ヲ圖ル爲今回小作調査會ヲ設置シ小作制度ニ關シ調査研究ヲ進ムルコト

トナレルカ小作制度ハ永年ノ慣行アリテ各地事情ヲ異ニスルニ從ヒ其ノ態様ニ差異アリ頗ル多様ニ亘ルモノアルヲ以テ諸君ハ常ニ是等ニ付充分ナル調査研究ヲ行ヒ其ノ事情ヲ明ニシ小作爭議ノ調停ニ當リテハ之カ適正ナル解決ニ資スルト共ニ本省ニ於ケル立法及施設上ニ對シテモ有力ナル資料ヲ提供セラレムコトヲ望ム

三、小作爭議調停事務ハ其ノ性質上秘密ヲ要シ小作官ハ別室ニ於テ執務スルニ非レハ事務ノ運行ヲ阻害スルコトナシトセサルヲ認メ過般地方長官會議ニ於テ注意ヲ促シ置キタルヲ以テ之カ實現ノ曉ニハ特ニ執務上他ノ職員ト協調聯絡ニ努メ意思ノ疎通ヲ缺クカ如キコトナキ様留意セラレタシ

四、小作調停事件ノ報告ニ付テハ昨年ノ會議ニ於テ打合ヲ爲シ其ノ後大正十四年十一月六日附及大正十五年四月十七日附農局第八一〇號ヲ以テ通牒シタル所ナルモ往々報告ニ付不備ノ點ナシトモス右ハ調停法運用ノ狀況ヲ明カニシ小作問題ノ對策ヲ講究スル上ニ於テ遺憾ナルヲ以テ今後之カ報告ニ關シテハ一層勵行セラレタシ

尙各地方ニ於テハ本省ニ開キタル前記小作官會議ノ外地方應勤務ノ小作官主催ノ下ニ控訴院管下又ハ隣接府縣ノ小作官及小作官補ノ會合ヲ催シ調停ニ關スル事務ノ打合ヲ爲シ此ノ會議ニハ本省ヨリ關

係官臨席シテ相互連絡ヲ圖リ又地方裁判所調停主任判事等ノ出席ヲモ求メ以テ調停事務ノ圓滑ナル運行ニ努メタリ會議ノ開催場所、時期及關係區域等左ノ如シ

開催場所	時	期	日	數	關係區域
大阪府	大正十四年	四月	一	日	大阪控訴院管下ノ各府縣及主ナル爭議地府縣
京都府	大正十五年	二月	二	日	右ニ同シ
新潟縣	大正十五年	七月	三	日	東京、宮城、札幌各控訴院管下ノ道府縣
兵庫縣	大正十五年	九月	二	日	大阪控訴院管下ノ各府縣及隣接縣
福岡縣	大正十五年	十一月	一	日	長崎控訴院管下ノ各縣及隣接縣

二、地主側ノ信望アル者

三、小作側ノ信望アル者

四、地主小作双方ノ信望アル者

前項各號ニ依リ選定スヘキ者ハ何レモ調停ヲ爲サシムルニ適當ナル者タルコトヲ要ス

第三 調停委員候補者名簿ハ前項各號ノ種別毎ニ口座ヲ設ケ各人ニ付年齢、地主小作人ノ別、其ノ他

職業、性行、經歷、資産、政黨關係、大地主トノ親戚關係ノ有無又ハ地主及小作人ノ團體トノ關係

ヲ明記スルコト

而シテ地方廳ニ於テハ郡長、市町村長、警察署長等ニ照會シ種々調査ヲ重ネタル上調停委員候補者

名簿ヲ作製シ之ヲ地方裁判所長ニ參考トシテ送附シタリ、地方裁判所ニ於テモ別ニ區裁判所登記官吏

司法代書人其ノ他ノ方面ニ照會シテ取調ヘ前記小作官ヨリ提出シタルモノト慎重ニ照合調査シ人選ノ

上全國ニ亘リ一萬三千餘人ヲ夫々選任シタリ、爾後府縣ニ依リテハ一定ノ任期ヲ定メタルモノアルモ

別ニ任期ヲ定メス繼續シ居ルモノモアリ司法省民事局ノ大正十四年十二月十五日報告書到達現在ノ調

査ニ依レハ左ノ如シ

總員數

四、九八九人

一府縣當

一、二二一人

地主兼自作者

五五九

一三

地主兼小作者

七一

二

自作兼小作者

三、〇〇四

七三

小作

八三九

二一

其他

八二〇

四四

合

一三、〇八五

三一九

以上ノ如ク地主自作者及小作者即チ農業關係者一萬一千二百六十五人ニシテ大部分ヲ占メ其ノ他トシテハ郡長、郵便局長、町村長、小學校教員、大學教授、辯護士、醫師、神官、僧侶、新聞記者、商業者等各階級ノ者ヲ網羅セル狀況ナリ一ノ道府縣ニ於テ選任シタル調停委員數ノ多少ハ爭議ノ事情、爭議地域ノ分布、一般ノ民情其ノ他各種ノ事情ニ依リ夫々其ノ選任方針ヲ異ニセルヲ見タルモ其ノ普通ナルハ二百人乃至四百人ニシテ千葉ノ千五百五十八人、三重ノ八百六十六人、兵庫八百五十一人、福岡六百九十三人、廣島五百十人、大分五百六十六人ノ如キハ多數ノ部ニ屬シ東京三十人、山口八十九人、山梨九十七人熊本百四十八人ノ如キハ少數ナルモノニ屬ス

二 調停委員ノ指定及活動

調停ノ申立アリタル事件ニシテ調停委員會ヲ開催スヘキモノト認メタルモノ

既濟事件六百四十八件中三百六十五件即既濟總件數ニ付テハ調停主任ハ小作官ノ意見ヲ聽キ豫メ選任シタル者ノ約五分六分ハ調停委員會ニ依レルコト後述ノ如シ）中ヨリ指定セルヲ普通トスルモ其ノ爭議ノ實情ニ依リテハ其時ニ臨ミ選任ノ上直チニ指定セル場合モアリ調停委員會ニ於ケル委員ノ員數ハ二人ノ場合最多ク三人ノ場合之ニ次キ四人、五人ノ場合ハ漸次減少ス實際指定シタル委員ハ爭議ノ狀況ニ應ジ地主側小作側ノ色彩稍明瞭ナル者ヲ双方ヨリ一人宛選定セルアリ更ニ之ニ中立者ヲ加ヘ又全然中立的立場ニ在ル者ノミヲ指定セルアリ又縣下ニ於ケル有數ノ德望家ト爭議地附近ノ實情ニ精通セル者トヲ按配指定セルカ如キ相當苦心ノ跡顯著ナルモノアリ調停委員ハ調停主任及小作官ト協力シ地主及小作人ノ間ニ立チテ斡旋盡力シツツアルモ未タ往々不馴ノ爲メ充分ナル能力ヲ發揚シ得サルヤノ憾アルモノナキニ非ス

三 調停申立ノ狀況及件數

大正十五年一月一日ヨリ昭和元年十二月末日迄小作調停法ニ依リ申立ヲ爲シタル總件數ハ二千二百七十二件（昭和二年一月十日報告到達現在）ナルモ調停申立ノ實情ヲ見ルニ小作爭議トシテ一事件ノモノモ調停申立ニ當リテハ當事者ノ便宜又ハ事件ノ性質等ニ依リ數件乃至十數件ニ分割申立ツルモノアルヲ以テ之ヲ一爭議單位ニ觀察シテ其ノ件數ヲ擧クレハ千四十三件トナリ申立總件數ノ約四割五分ニ當ル（以下單ニ件數ト云フ場合ハ此ノ小作爭議單位ノ指ス）此ノ外大正十四年ニ於テ調停ヲ申立テ大正十五年ニ繰越シタル事件四百二十一件（爭議單位ノ指ス）

位トスレハ百二十一件）アリ即チ大正十五年ニ於テ實際取扱ヒタル事件ハ合計千百六十四件（爭議單位ニ達ス）

（以下調査ノ都合ニ依リ此ノ繰越ノ事件ハ暫ク別ニ取扱ヒ主トシテ大正十五年ニ入りテノ申立事件ニ就キ述ヘン）

而シテ其ノ申立時期ニツキ之ヲ觀ルニ最多キハ七月ノ百六十六件ニシテ三月ヨリ六月ニ至ル間ハ何レモ大差ナク各月トモ百件内外ニ上リ三月ヨリ七月迄ノ五ヶ月間ハ五百八十七件ニシテ總件數ノ五割六分餘ニ當リ調停申立ノ盛時ト見ルヲ得ヘシ

之ヲ小作爭議發生ノ場合ト比較スルニ小作爭議ハ收穫期乃至小作料支拂時期ノ前後ニ發生スルモノ最モ多キモ十月、十一月、十二月、一月、二月ノ五ヶ月間ニ發生スルモノ最モ多シ）調停申立ノ盛時ハ之ヨリ四五ヶ月後ニ來ルモノノ如シ月別申立件數ヲ示セハ左ノ如シ

年	月	件數	割合(%)
大正十五年	一月	六五	六・二二
同	二月	一七七	一七・三八
同	三月	一〇三	九・八八
同	四月	九八	九・四〇

同	五月	一一三	一〇・八三
同	六月	一〇七	一〇・二六
同	七月	一六六	一五・九一
同	八月	三一	二・九七
同	九月	七六	七・二九
同	十月	九七	九・三〇
同	十一月	八三	七・九六
同	十二月	二六	二・四九
受理月日不明		一	〇・一〇

次ニ道府縣別申立狀況ヲ見ルニ概シテ爭議激甚ノ地ニ申立多ク新潟ノ百六十四件(申立總件數六百八十二件)首位ヲ占メ鳥取ノ百四十件香川ノ百二十件福岡ノ百八件之ニ亞キ其他徳島、岡山、大阪、京都、島根、三重、奈良、岐阜、愛知、山梨等ハ其ノ爭議單位件數關係耕地面積、關係人員等ヨリ觀察シテ主要ナル地方ナリ而シテ未タ申立ヲ爲サル地方ハ秋田、千葉、東京、長崎、鹿兒島ノ五府縣(秋田、長崎、鹿兒島ハ大正十五年六月一日ヨリ新ニ施行サレタル地ナリ)ナルカ此等ノ地方ニ於テモ亦地方廳ニ特設シタル小作官ノ直接間接ノ斡旋ニ依リ爭議ノ圓滿ナル解決ヲ遂ケタルモノ少カラズ調停

ノ申立ヲ爲ス場所ニ付テハ當事者カ直接地方裁判所ニ對シテ爲セルモノ最モ多ク二千六十七件(申立件數)ヲ占メ(申立總件數ノ九割餘ニアタル)市町村長ヲ經由セルモノハ百三十五件郡長ヲ經由セルモノハ二十八件ナリトス(受理別不明ノモノ四十二件アリ)而シテ其ノ申立ハ書面ニ依ルモノ大部分ヲ占メ二千二百五十件ニシテ口頭ノ申立ハ僅カ二十一件ニ過キス

四 申立人ノ種別

調停ノ申立ニハ地主ノ申立、小作人ノ申立、地主小作人合意ノ申立ノ三種アリ其ノ種別件數(爭議單位)及割合ヲ示セハ左ノ如シ

種別	件數	割合(%)
地主ノ申立	三二三	三〇・九七
小作人ノ申立	六五八	六三・〇九
地主小作人合意ノ申立	三〇	二・八七
双方申立	二九	二・七八
不明ノモノ	一	〇・二九

即チ總申立件數中地主ノ申立ハ三割小作人ノ申立ハ六割三分合意申立ハ二分ヲ占メ地主ノ申立ニ對シ小作人ノ申立ハ倍數ニ上ル曩ニ本法制定ノ前後ニ亘リ本法ハ地主擁護ノ法律ニシテ小作人ニ不利益

ノ制度ナリ等種々誤解シタル者モアリ又實施ノ後ニ於テモ或一部ノ小作人等ハ之ニ反對シ居ルモノアルモ事實ニ於テハ漸次小作人ノ本法ヲ了解スルモノ多キヲ加ヘ小作人ノ申立ハ増加スルノ傾向アルヲ認ム事件別申立件數ニ依リテ前年ト比較スルニ大正十四年ニ於テハ小作人ノ申立ハ四割二分ナリシカ大正十五年ニ至リテハ四割九分ヲ占ルモ爭議單位件數ニ依リテ之ヲ觀レハ前述ノ如ク六割三分ヲ占ム殊ニ鳥取、徳島、島根、岡山、大阪、奈良、香川ノ諸府縣(北海道、山形、福島、茨城、埼玉、富山、静岡、愛媛ニハ地主ノ申立皆無ナルモ絕對件數少ナシ)ニ於テハ小作人ノ申立ノ割合多ク地主申立カ小作人ノ申立ヲ凌駕スルモノハ僅カ三重、京都、宮崎、高知、群馬ノ五府縣(滋賀、福井、神奈川ニハ小作人ノ申立ナキモ絕對件數少ナシ)ナリトス

五 申立ノ要旨

調停申立ヲ爲スニ付テハ爭議ノ實情ヲ明ニシテ之ヲ爲スヘキモノ(小作調停法第六條)ナルヲ以テ其ノ申立書及申立ノ調査ニ付キ調査スレハ大體ニ於テ爭議ノ要點即チ申立ノ要旨ヲ知ルコトヲ得ヘシ申立事件ノ要旨ハ多種多様ニシテ地主ノ申立テタル場合ト小作人ノ申立テタル場合トニ依リ其ノ趣ヲ異ニスルハ勿論ナリト雖各申立ニ通スル爭議ノ要點ハ小作料請求、小作料減額要求等小作料ニ關スルモノ最モ多ク土地返還要求、小作契約繼續要求、小作權確認又ハ永小作權ノ確認要求之ニ次ク而シテ地主ノ土地返還要求及小作人ノ小作契約繼續ノ要求ハ小作料ノ請求及減額要求ニ附隨的ニ小作料ノ支拂ヲ條件トシテ申立テラルル場合又尠カラス

即チ總件數千四十三件中小作料ニ關スルモノ(小作料請求、小作料請求並土地返還、小作料改定、小作料減額)七百六十八件ニ上リ總件數ノ七割四分ノ大多數ヲ示シ之ニ關セサルモノハ僅ニ他ノ二割六分ナリ今申立件數千四十三件ニ付申立ノ要旨別件數ヲ示セハ左ノ如シ

申立者別	要求事項	件數	割合(%)
地主	小作料請求	一七八	一七・〇七
	並小作料請求	四八	四・六〇
	土地返還	六五	六・二三
	小作料改定	三二	三・〇七
	小作料値上	一	〇・〇九
	其他	一三	一・二五
	計	三三七	三二・三一
	小作料一時減額	三三二	三一・八三
	小作料永久減額	四六	四・四一
	小作料改定	二四	二・三〇
小作料	一時減	二九	二・七八
	並小作料改定		三九

小作人		地主		合意	
小作料永久減	一六	要求不明	二	小作料減額	六七五
並小作料確認	一・五三	計	二九	小作料改定	四二
及小作料維持	三五	計	二	其他	二五
小作契約繼續	九八	計	二	其他	二
小作權確認又ハ	五七	計	二	其他	二
永小作地分割	八	計	二	其他	二
損害賠償請求	八	計	二	其他	二
土地賣渡	一〇	計	二	其他	二
其他	一二	計	二	其他	二
計	六七五	計	二	其他	二
計	六四・七二	計	二	其他	二
計	〇・一九	計	二	其他	二
計	二・四〇	計	二	其他	二
計	〇・一九	計	二	其他	二
計	二・七八	計	二	其他	二
計	一〇・一九	計	二	其他	二
計	一〇〇・〇〇	計	二	其他	二

六 申立人ノ要求

(一) 地主申立ノ場合

(イ) 小作料請求

小作人カ小作料ノ支拂ヲ爲ササルヲ以テ支拂ヒスル様調停ヲ求ムルモノニシテ之ニ該當スルモノ最モ多シ

(ロ) 土地返還

小作人カ契約セル小作料ノ支拂ヲ爲ササルヲ以テ相當ノ期間ヲ定メテ之カ催告ヲ爲シ尙ホ支拂ヲ爲ササル爲メ小作契約ヲ解除シタルモ小作人ニ於テ土地ヲ返還セサルニヨリ其ノ返還方ニ付調停ヲ求ムルモノナリ此ノ土地返還ヲ求ムル調停申立ノ大多數ハ小作人カ小作料ノ支拂ヲ爲ササルヲ以テ之カ支拂ヲ督促スル手段トシテ地主ヨリ此ノ舉ニ出テタリト認メラルルモノナルモ中ニハ努力ノ關係上眞ニ自作ノ必要ニ逼ラレタル小地主カ土地返還ヲ求ムルモノ及困憊セル小地主カ小作料ノ納付問題ニ付毎年小作人ト相争ヒ小作料ノ收得不確定トナリ此儘ニテ推移センカ到底生活ノ途ヲ講スル能ハサルヲ慮リ紛争ノ根源ヲ絶ツタメ小作地ノ引上ヲ敢行シテ自作セントスル切實ナル事件モアリトス爭議單位ニヨル申立件數千四十三件中土地返還要求ヲ爲スモノ百十三件アリテ總件數ノ一割八分ヲ占ム

(ハ) 小作料ノ改定

地主ニ於テ小作人ノ要求ヲ認メ或ハ積極的ニ現行契約小作料ノ相當ナラサルコトヲ認メテ小作料ヲ改定スヘキコトニ對シテハ異議ナキモ之カ相當額ノ決定ニ付調停ヲ申立ツルモノ、或ハ小作料ノ一時的減免問題ニツキ年々折衝ヲナス煩ヲ避クルタメ相當額ヲ永久ニ減免スヘキコトヲ認メ之カ改定ノ方法ニ付調停ヲ申立ツルモノアレトモ中ニハ地主、小作人間ニ於テ小作料ノ改定ニ付既ニ事實上ノ協定ヲ經タルモノニ對シ地主カ法律上ノ效力ヲ有スル確定的ノモノタラシメント欲シテ調停ヲ申立テタルモノアリ

(ニ) 其他

尙以上ノ外ニ從來ノ小作料ヲ低率ナリトシテ小作料ノ値上ヲ望ミ或ハ小作權不存在ノ確認、小作料納期確定、小作契約期間ノ決定、小作證書ノ差入等ヲ要求シテ調停ヲ申立テタルモノアリ

(三) 小作人申立ノ場合

(イ) 小作料減額

1 一時的減額

小作料ノ一時的減免ハ小作爭議ニ於ケル小作人ノ要求トシテハ最モ普通ナルモノニシテ風水旱害其ノ他ノ災害ニ因ル不作ニテ收穫物カ豫期ノ收入ナキニ因ルモノ多キモ格別不作ト認メラ

レサルニモ拘ラス不作ヲ理由トシテ或ハ農業ノ收支不償ヲ理由トシテ要求ヲ爲スト認メラルモノナキニ非ス爭議單位ノ申立件數千四十三件中小作料一時的減額ヲ要求シタルモノハ三百六十一件ニ上リ總件數ノ三割五分ヲ占ム

2 小作料ノ改定

從來ノ小作契約上ノ小作料額ヲ過當ナリトシ又ハ農業ノ收支不償ヲ理由トシ契約ヲ改定シテ之カ減額ヲ爲サムコトヲ求ムルモノニシテ此ノ要求ヲ爲スモノニハ態度強硬ナルモノ多キノミナラス其ノ利害ノ關スル所大ナルヲ以テ調停困難ナルモノ多シ之ヲ爭議單位ニヨル申立件數千四十三件ニ付見ルニ小作料ノ永久減及小作料ノ改定ヲ要求スルモノハ百十五件ニ上リ總件數ノ一割一分ヲ占ム

3 獎勵米ノ支給又ハ増額

生産米検査ノ施行ニ依リ俵裝調製等ノタメ小作人カ從來ヨリ多額ノ勞費ヲ投シタル結果之カ補償ヲ地主ニ求ムルモノナルカ其ノ件數ハ多カラス

(ロ) 小作契約ノ繼續

小作料未納ノタメ地主ヨリ土地引上ヲ申渡シ又ハ地主カ自作其他ノ必要ヨリ小作地返還ヲ要求シタル場合ニ小作人ヨリ申立ツルモノニシテ地主ノ土地返還要求ニ基ク爭議カ増加スルニ連レテ

此種ノ小作人ノ要求ハ漸次多キヲ加ヘツツアリ此ノ要求ハ大正十五年ニ於テ百三十三件(内三十
五件ハ小作料減額ノ要求ト合併シテ申立ツ)ニ上リ總件數千四十三件ニ對シ一割二分七厘ニ當ル

(ハ) 小作權又ハ永小作權ノ確認及永小作地分割

地主ヨリ土地返還ヲ要求サレタル場合ニ小作人ハ之カ對策トシテ永小作權ヲ主張シ又ハ小作權
アルヲ以テ之ヲ賠償スルニ非レハ返還ニ應スル能ハスト主張シテ調停ヲ申立ツルモノアリ又申立
ノ當初ニ於テハ小作契約ノ繼續ヲ飽迄主張スルモ地主ニ於テ強ヒテ土地返還ノ要求ヲ固執スル場
合ニハ小作權ノ賠償ヲ以テ之ニ對抗セムトスルニ至ルモノ相當アリ

尙永小作權ヲ主張スルモノノ外永小作人ヨリ永小作地ノ分割讓與方ヲ要求スルモノアリ之ヲ表
示スレハ左ノ如シ

申立ノ要旨

件數

一、〇四三件ニ對
スル割合(%)

小作權及永小作權ノ確認

五七

五・四六

小作料永久減並小作權確認

一六

一・五三

永小作地分割

八

〇・七七

計

八一

七・七六

(ニ) 土地賣渡

地主カ小作地ヲ他ニ賣却セムトスル場合ニ於テ小作人ハ之ヲ探知シテ其ノ土地ヲ小作人ニ賣渡
サムコトヲ要求シ或ハ既ニ小作地ヲ買受ケタル新地主カ小作料ノ値上若クハ小作地ノ返還ヲ要求
シタル場合ニ小作地ノ賣渡ヲ要求スルモノアリ(十件)

(ホ) 毛上、耕作費及土地改良費等ニ對スル賠償

小作人カ小作ノ繼續ヲ希望スルニ拘ラス土地返還ノ已ムナキニ至レル場合ハ收穫物カ土地ノ上
ニ存スル場合ハ其ノ毛上ニ對シ或ハ其ノ耕作費ニ對シ收穫物ナキ場合ニ於テモ小作人カ其ノ土地
ニ投シタル土地改良費ニ對シテ賠償ヲ求ムル事例存ス(調停申立ノ當初ヨリ此ノ要求ヲ提出セル
モノニシテ申立事件名トシテ上ケラレタルハ八件ニ過キササルモ小作契約繼續要求ニ附隨シテ此ノ
要求ヲ爲スニ至レルモノハ稍多ク調停成立件數四百四十三件中十五件ニ上ル)

以上ノ外小作人カ小作料ヲ一時ニ支拂フコトヲ困難ナリトシテ地主ニ對シ數年間小作料ノ貸付ヲ
受ケ其ノ支拂ヲ年賦償還ノ方法ニ依ルヘキコトヲ要求スルモノ、小作地ノ返還ニツキ代地ノ交付ヲ
求ムルモノ、小作契約繼續要求ノ一種トシテ一定期間ヲ限リ小作ヲ繼續スルコトヲ要求スルモノ、
地主ノ提起セル訴訟ノ取下ヲ要求セルモノ、小作料改定又ハ統一要求ノ一方法トシテ土地等級ノ改
訂、耕地反別ノ實測ヲ要求スルモノ等アリ

(三) 地主小作人合意申立ノ場合

地主小作人間ニ於テ現行小作料ハ相當ナラサルコトヲ認メ小作料ノ改定ヲ爲スヘキコトニ付テハ協定成リタルモ之カ相當額ノ決定ニ付キ協議調ハサルタメ其ノ改定ノ方法ニ付調停ヲ申立テタルモノ大部分ヲ占メ(合意申立二十九件中二十五件ハ之ニ當ル)小作料減免歩合ニ付地主小作ノ意見一致ヲ見ス之カ判定ヲ求ムルモノ二件アリ

申立アリシ千四十三件ハ大正十四年度ノ小作料及大正十五年以後ノ契約ニ關スルモノ大部分ヲ占ムルモ中ニハ大正十二年十三年以來ノ滯納小作料ニ關スル懸案事件ノ調停方ヲ申立テタルモノ各府縣ニ相當數ニ達スルヲ見ル之レ小作爭議ノ解決カ長年月ニ亘リ困難ヲ極ムル事例ノ尠カラサル證左ナルヘシ

訴訟繫屬中ノ事件ニ付調停ノ申立アリタルモノハ各府縣ニ亘リ相當多數ニ上ルモ(調停申立アリシ事件ニシテ地主側ノ提起セル訴訟ニ關係アルモノハ二百五十五件ニシテ調停申立件數ノ二割四分餘ニアタルモ訴訟ノ關係セル範圍ハ爭議ノ範圍ヨリモ小サク爭議ノ一小部分ナル場合アリ)調停ヲ受クルノ眞意ナク故意ニ訴訟事件ノ進行ヲ遅延セシムルノミノ目的ヲ以テ調停ノ申立ヲ爲シタリト認メラルルモノハ尠ク寧ロ訴訟ニ依ル解決ヨリモ調停ニ依ル解決ヲ希望シテ之カ申立ヲ爲シタリト認ムヘキモノ多ク其ノ結果ニ於テ圓滿ナル調停ノ成立ヲ見ルニ於テハ之等ハ調停法本來ノ精神ヨリ觀テ當初ヨリ豫期シタル所ナレハ敢テ訴訟妨害ノ行爲トノミ見ルヘキモノニ非サルヘシ

七 申立事件ノ範圍

本項ノ申立事件ノ範圍トハ事件ノ關係人員及關係耕地面積ヲ謂フ

範圍ハ事件ニ依リテ相同シカラスト雖モ普通ノ小作爭議ノ範圍ト比較スルニ小ナル場合多シ是調停ノ申立ハ爭議全部ニ亘リテ爲サル場合ナキニ非ルモ多クハ爭議ノ一部ノミ調停ニ申立テラル場合多キヲ以テナリ故ニ直接調停ニハ申立テサルモ其ノ調停ノ結果ニ對シ利害關係ヲ有スルモノハ多數ナルヲ常トスルモノナルヲ以テ其ノ調停ノ結果如何ハ同一爭議ノ他ノ部分ノ解決ニ影響スル所多ク實質ニ於テハ此ノ調停事件ノ範圍ハ數字ニ現レタルモノヨリモ大ナルモノト觀察セサル可カラス(調停ノニ及ホス影響ノ項參照)前記千四十三件ノ總關係人員ハ地主六千六百五十二人、小作人二萬一千六百三人ニシテ關係地面積ハ九千八十三町步ナリ今之ニ依リ一事件平均ノ範圍ヲ求メ之ト大正十五年發生ノ小作爭議二千八百件ニ付キテ調査シタル範圍ト比較スレハ左ノ如シ

種別	別	調停事件	面積	小作人	爭議
一事件當平均關係地面積	八・七〇	町	三三・三〇	町	
一事件ニ對スル小作人數	二〇・七	人	五二・八	人	
一事件ニ對スル地主數	六・三	人	一四・一	人	
地主一人ニ對スル關係地面積	一・三六	町	一一・三六	町	

小作人一人ニ對スル關係地面積

一地主ニ對スル小作人數

町
・四二

三・二

四八

町
・六三

三・七

是ニ依ツテ觀察セハ調停申立事件ニ於ケル爭議ハ地主六人小作人二十人ニシテ其ノ關係耕地面積八町七反ニ亘リ調停事件カ團體的性質ヲ帶フルモノタルコト明カナリ

殊ニ右調停事件ハ爭議ノ一部分ノミ申立ツルコト多キ爲表面之ニ參加セサルモ之ト共同ノ利害關係ヲ有スル者多キハ前述ノ如シ

八 事件ノ處理

裁判所ニ於テ調停ノ申立ヲ受理シタルトキハ直ニ小作官ニ打合セ其ノ意見ヲ徵シテ調停委員會ヲ開クヘキカ裁判所直接ニ調停スヘキカ等決定スルモ多クハ法ノ精神ニ鑑ミ調停委員ヲ指定シ期日ヲ定メテ調停委員會ヲ開クコトトナル即チ調停既濟總件數六百四十八件中調停委員會ヲ開キタルモノハ三百六十五件ニ上リ總件數ノ五割六分ヲ占メ裁判所ノ調停ハ二百三十件(總件數ノ三割五分餘)ヲ占ム更ニ同一ノ爭議ニシテ一部ハ調停委員會ニ依リ他ノ一部ハ裁判所直接ノ調停ニ依リタルモノ十二件アリ尙以上ノ外勸解ニ附シタルモノ十一件アリ調停ノ場所ハ裁判所直接ニ調停ヲ行フ場合ニハ裁判所構内ニ於テ開キ調停委員會ノ場合ニハ隨時適當ノ場所ニ出張シテ開催シツツアリ即チ便宜ニ從ヒ裁判所(地方裁判所、同支部、區裁判所)郡役所、町村役場、寺院、公會堂、小學校、調停主任又ハ小作官ノ宿泊ス

ル旅館等ヲ選ヒ又一事件ニ在リテモ四圍ノ事情及事件進行ノ狀況ニ應シ回ヲ重メル毎ニ會場ヲ變更スルカ如キ場合モアリ當事者多數ノ場合ハ申立ト同時ニ總代ヲ選任シ來ルコト多キモ往々之ヲ缺クコトアルヲ以テ此場合ニハ裁判所ヨリ總代ヲ選任セシムルコトアリ總代ハ調停ノ中途ニ於テ變更増員スル場合モアリ又關係爭議ノ全部ヲ圓滿ニ解決セシムルタメ申立當事者以外ニ村内ノ他ノ地主小作人ノ參加ヲ求メ又調停事件ノ當事者カ有力ナル小作組合ニ關係スル場合ニ於テハ組合幹部ノ意向ヲ全然認メサルニ於テハ解決ヲ困難ナラシムル事情存スルヲ以テ組合幹部ヲ輔佐人トシ又ハ其ノ意見ヲ徵スル等凡ユル努力ヲ拂ヒ感情ノ融和ヲ圖ルコトニ苦心セリ斯クシテ調停進行ニ當リテハ調停主任、小作官、調停委員等カ各協力シ殆ント寢食ヲ忘レテ熱心ニ奔走シ往々徹宵調停ヲ繼續スルカ如キ場合尠カラズ殊ニ調停委員會ヲ開催セサル裁判所直接ノ調停等ニ於テハ小作官ハ調停委員ノ如キ役目ヲ勤メ當事者間ヲ斡旋シ或ハ困難ナル事實ノ調査ヲ行フ等其ノ辛勞想像スルニ餘リアリ

九 申立事件ノ結末

申立總件數千四十三件中既濟ノモノ六百四十八件未濟ノモノ三百九十五件ナリ其ノ既濟事件ノ内譯ヲ示セハ左ノ如シ

件數	割合(%)
調停成立シタルモノ	四四三
調停不成立ノモノ	一八
	六八・三六
	二・七八

取下ヲナシタルモノ

一八七

二八・八六

尙右ノ取下ニ係ル百八十七件ニ付其ノ取下ヲ爲シタル事由ヲ調査スレハ左ノ如シ

當事者間ニ示談成立シタルニ因ルモノ

七三

調停ノ見込ナシト認め取下ケタルモノ

五四

調停手續進行前取下ケタルモノ

二二

其ノ他

三八

備考 調停手續進行前取下ケタルモノハ多ク當事者間ニ於テ示談成立セルモノニシテ「其ノ他」トアルハ申立人ノ都合ニ依ルモノ及取下事由ノ不明ナルモノナリトス

以上ノ結果ニ依レハ既濟事件六百四十八件中明カニ調停不成立トナリタルモノ（調停委員會ノ提出セル調停條項ニ異議ヲ申立テタルモノ及ヒ調停ノ見込ナシトシテ取下ケタルモノ等）合計七十二件（既濟件數ノ一割一分ニ當ル）ハ爭議調停ニ至ラス決裂セルモノト謂フヲ得ヘク（中ニハ調停ノ見込ナシトシテ取下ケタルモノヲ更ニ小作官ニ於テ機ヲ見テ調停ヲ行ヒ成立セルモアリ）次ニ調停成立シタルモノト法上ノ調停ヨリ取下ケタルモ事實上ノ和解成立セルモノトノ合計五百三十八件（八割三分）ハ圓滿ニ解決セルモノニシテ調停ノ成績ハ良好ナリト認めラル

次ニ調停成立シタル四百四十三件ニ付事件ヲ受理シタル日ヨリ調停終了シタル日迄ノ日數ヲ調査ス

ルニ一ヶ月以内ニ解決セルモノ二百七件ニシテ調停成立總件數ノ四割六分餘ヲ占メ之レニ三ヶ月以内ノモノ百六十二件（總件數ノ三割八分）ヲ加フレハ成立總件數ノ大部分（約八割五分）ハ三ヶ月以内ニ終了ヲ見ルノ狀況ナリ（六ヶ月以上ニ亘ルモノハ僅カ二十二件ニシテ總件數ノ三分ニ過キス）尙此ノ日數中ニハ當事者ノ呼出、利害關係人參加ノ呼出、其ノ他調停準備ニ要スル日數モ通算シアリテ當事者多數ニシテ關係面積廣汎ナルモノニ在リテハ斯カル手續ニ相當ノ日數ヲ費スモノナレハ此ノ準備手續ニ要スル日子ヲ控除セハ眞ニ調停成立迄ニ要シタル日數ハ遙ニ短キモノニシテ裁判ニ比スレハ調停ハ遙カニ迅速ニ終了ヲ告ケルモノト見ルヲ得ヘシ調停成立セルモノノ受理シタル日ヨリ調停終了シタル日迄ノ期間別件數ヲ示セハ左ノ如シ

期 間	件 數	成立總件數ニ對スル割合(%)
十日以内	九〇	二〇・三二
二十日以内	六四	一四・四五
一ヶ月以内	五三	一一・九六
一ヶ月半以内	六二	一三・九九
二ヶ月以内	四五	一〇・一六
三ヶ月以内	五五	一二・四二

五一

四ヶ月以内	二〇	一四・五一
五ヶ月以内	二一	一四・七四
六ヶ月以内	六八	一一・八一
七ヶ月以内	七	一一・五八
八ヶ月以内	三	一〇・六八
八ヶ月以上	四	一〇・九〇
終局月日不明ノモノ	一一	二・四八
計	四四三	一〇〇・〇〇

大正十四年申立ノ事件ニシテ十五年ニ入りテ解決セルモノニ就キ之ヲ見レハ相當長期間ニ亘リテ漸ク成立ヲ見タルモノ多數ニシテ七ヶ月以上ノモノ二十三件アリテ成立總件數四十八件ニ對シ約四割八分ニ當ル

次ニ之カ調停回数ニツキ見ルニ一回ニテ成立シタルモノ最モ多ク二百二十三件ニシテ二回ノ九十件三回ノ五十二件之ニ亞ク如斯一回ニテ成立スルモノノ割合多キハ調停ニ申立ツル以前ニ於テ既ニ小作官ノ事實上ノ調停ニ依リ或ハ其他ノ仲介者ニ依リテ略協定成リタルモノニ付小作調停法上ノ效力ヲ附與スヘキ目的ニテ調停ノ申立ヲ爲スモノ相當數アルニ因ルヘシ、サレト爭議ノ關係廣汎複雑ナルモノ

ニアリテ八十數回ノ調停ヲ重ネテ苦心ノ結果漸ク成立ヲ見タルモノモ之ナキニ非ス大阪ノ三十三回(十四年申立)徳島ノ十八回、愛知ノ十七回(十四年申立)等ハ最モ回数ノ多キ事例ニ屬シ其ノ繼續期間ノ長キハ一年有餘ニ達スルモノアリ尙調停不成立及調停ノ見込ナシトシテ取下シタルモノニ就キ之ヲ見ルニ多クハ二回三回以上ノ委員會ヲ重ネ中ニハ七回以上モ委員會ヲ開キテ種々折衝ヲ重ネタルモ遂ニ決裂ヲ見ルノ已ナキニ至リシモノアリ

尙大正十四年申立ノ事件ニシテ十五年ニ入りテ解決セル事件ニ付キ之ヲ見ルニ調停成立セルモノハ委員會ヲ開キタル回数五回以下ノモノト殆ント相半シ調停ノ不成立ノモノモ四回以上ノ回数ヲ重ネタルモノ尠ナカラス

一〇 調停條項ノ内容

調停ノ内容ハ爭議ノ内情カ多種多樣ナルニ從ヒ千差萬別ナリト雖前述ノ如ク爭議ノ中心ヲナスモノハ小作料ノ問題ニシテ之ニ次クハ小作契約繼續及土地返還ノ問題等ナルヲ以テ其ノ調停ノ内容ニ於テモ其ノ主眼トナルモノハ多クハ是等ノ問題ノ解決ニアリトス然レトモ調停ハ訴訟ト其ノ趣ヲ異ニシ手續モ極メテ自由ナルヲ以テ當初申立タル要旨ノ中ニ洩レタル事項モ爭議解決上必要ナル點ハ詳細ニ之ヲ協定セシメ更ニ小作關係ノ將來ニ付キテモ問題トナル可キ點ヲ廣ク考慮シテ之カ解決ニ努ムルカ爲調停條項作成ノ時ニ至レハ當初申立タル以外ノ事項ニ亘ル場合多シ

(1) 小作料ニ關スルモノ

(イ) 小作料ノ支拂

其ノ大部分ハ次ニ述フル小作料ノ一時的減額又ハ改定問題ノ落着シタル結果未納小作料ヲ小作人ヨリ地主ニ支拂フ場合ナリト雖モ更ニ土地返還小作契約ノ繼續、小作權ノ確認等ニ付争アリテ此カ手段トシテ小作料ヲ納入セザリシモノカ調停ノ結果其ノ原因タル懸案ノ解決シタルタメ之ヲ納付スルニ至ル場合モ少ナカラス而シテ其ノ小作料支拂ノ時期ハ期限ヲ協定シテ一回ニ決濟スルモノ多キモ數年來ノ滯納小作料等ニ在リテハ年賦拂ニ依ルモノアリ又極メテ稀ナルモ期限ヲ定メス小作人ニ於テ返濟ノ能力生シタル時ヲ以テ返濟期トナセシ例アリ又爭議紛糾シ小作人カ小作米ヲ賣却シテ換價保管セル場合或ハ既ニ現物ヲ消費セル場合等ニハ未納小作料ノ支拂ヲ容易ナラシムル爲ニ代金換算ノ單價ヲ協定セル實例多シ其ノ價格ハ時價ニ依ル場合多キカ如シ

(ロ) 小作料ノ一時的減額

小作人小作料ヲ支拂ハス地主カ支拂ヲ要求シタルモノ、小作料ノ減額ヲ要求シタルモノハ大部分此ノ小作料ノ一時的減額ニ落着スルモ小作人ヨリ小作料ノ改定ヲ要求シタル事件ニ在リテモ結局一時的減額トシテ解決セラルルモノアリ又地主カ土地返還ヲ要求シタル事件ニシテ小作料ヲ一時的ニ減額シテ契約ヲ繼續セル事例アリ

然レトモ其ノ最モ普通ナルハ二割乃至六割ヲ要求シテ一割乃至三割ノ減額ニ解決シタル事例ニシテ輕減率ノ小ナルハ五分乃至一割ノモノアリ又大ナルハ五割乃至七割ニテ成立セル例モ稀ニ存ス尙小作料ノ一時的減額問題ノ解決ニ當リテハ他ニ影響センコトヲ顧慮シ減額率ヲ低ク裝ヒ別ニ獎勵金品等ノ相當額ヲ地主ヨリ小作人ニ交附スルノ條件ヲ附スル例モアリ

(ハ) 小作料ノ改定

小作料ノ改定ニハ(1)永久的ニ減額スルモノ(2)一定期間内(三年乃至五年)減額スルモノ(3)小作料ノ値上ヲ爲スモノアリ(1)ハ主トシテ小作人ノ申立ニカ、リ(3)ハ僅カ一件ヨリナシ此ノ小作料改定ノ問題ハ多ク團體争議ノ深刻化セルモノニシテ小作人ノ結束並態度強硬ニシテ地主モ其ノ減額ノ影響スル所大ナルカ故ニ容易ニ讓步セス協調甚タ困難ナリ然レトモ調停條項中此ノ永久減及小作料ノ改定ニ關係セルモノ百八十三件ニ達シ成立總件數ノ四割一分ヲ占ム

小作人ノ永久減要求ハ二割乃至三割ノ減額ヲ主張スル例多ク其ノ調停ノ結果ハ既定小作料ノ一割乃至二割輕減ノ程度ニテ協定成立スルヲ普通トシ稀ニ三割以上ノ減額ヲ認メタルモノアリ此小作料ノ改定ニ當リテハ(1)現地ニ就キ一筆毎ノ土質、收穫、高耕作ノ便否等ヲ査定シテ新ニ土地ノ等級ヲ作り別ニ一定ノ分配標準ヲ協定シ之ニ基キ小作料ヲ算出セルモノアリ(2)現行土地臺帳ノ等級及反別又ハ法定地價ニ依リ改定スルモノアリ即チ一等田何程二等田何程ト改定小作料ヲ協定シ又

ハ地價百圓ニ付小作料何程ト標準小作料ヲ協定シテ改定ヲ行フ例アリ尙(3)現行小作料ノ何割何分減ト單純ニ協定スル例モアリ、サレハ(1)及(2)ニ在リテハ耕地全部ヲ通スレハ舊小作料ヨリモ相當減額ヲ來スモ一筆毎ノ土地ニ付テハ計算上舊小作料ヨリモ増額ノ結果ヲ見ルモノ無キニ非ス此點ヲ救済スヘク改定小作料カ舊小作料ヨリモ高キ場合ニハ舊小作料ニ依ルコトヲ明記セル事例モアリトス

(ニ) 凶作時ニ於ケル減免率又ハ減免方法決定

減額改定シタル小作料額ノ協定ニ付テモ大體ニ於テ從來ノ減免ノ慣行ハ存置シテ年ノ不作凶作ノ場合ニハ更ニ作況ニ依リ一定ノ方法ヲ以テ一時的減額ヲ爲スコトヲ約定シテ調停成立セル事例多數ヲ占メ中ニハ小作人カ地主ニ對シテ減免ヲ要求シ得ヘキ不作ノ程度ヲ明記シ(收穫カ小作料額ノ倍額以下ニ相當スル場合等)更ニ小作人ニ於テ收穫前ニ檢見ヲ申出ツルニ非レハコノ減額ヲ認メサル旨ヲ定メ且其ノ檢見ノ方法ヲ稍具體的ニ定メタルモノアリ(調停成立件數四百四十三件中此種ノ條項ヲ定メタルモノ五十四件ニ達ス)

(ホ) 金穀支給

小作料ノ改定ノ場合ハ勿論小作料一時減ノ場合ニ於テモ其ノ減額ノ結果ハ土地價格其他ニ影響スルコト尠ナカラサルヲ以テ地主ハ減額率ヲ低ク裝ヒ獎勵金(米)其他ノ名目ヲ以テ相當額ヲ小作

人ニ交附スルノ條件ヲ定ムル事例アリ之等ハ表面小作料減額トシテハ現レサルモ實質ニ於テ小作料ヲ減額シタルト同一ノ結果ト見ルヘキモノナリ(此種ノ條項ヲ定メタルモノ六十三件アリ)

(ハ) 小作米ノ品質俵裝等改正統一

從來小作料ノ品質俵裝等ニ關シテハ地主小作人間ニ協定アルヲ普通トスルモ其ノ確定セサリシモノ又ハ約定アルモ實行困難ナリシモノハ爭議調停ノ際小作料ノ改定ト共ニ小作米ノ品質等ニ就キ之ヲ明確ニ協定セル事例十七件程アリ

(二) 小作契約繼續及小作地返還ニ關スルモノ

(イ) 小作契約繼續

地主ヨリ土地返還方ヲ申立テ又ハ地主ノ土地返還要求ニ對シテ小作人ヨリ小作契約繼續ヲ申立テタル場合ニ於テ之カ調停ノ結果ハ其ノ大部分ハ小作人ニ於テ舊ノ如ク係争地ヲ小作スルコトニ落着シ同時ニ一部小作料ヲ減免シテ未納小作料ヲ地主ニ支拂フコトヲ確保シ又ハ小作料ノ値上ヲ爲スコトニ調停ヲ伴フモノトス

小作契約繼續ノ場合ハ將來ニ於ケル小作料ノ收得ヲ確保シ其他小作關係ヲ明確ナラシムル爲メ小作證書ヲ差入ルルコトヲ約シ又ハ小作料ノ納入ニ關シ調停條項中ニ嚴格ナル規定ヲ設クルモノアリ證書ヲ差入ルル場合ノ契約期間ハ三年乃至五年ニ定メタルモノ多キカ如シ

調停ノ成立セル事件ノ中地主カ土地返還方ヲ申立テ小作人カ小作契約ノ繼續又ハ小作權永小作權ノ確認ヲ申立タル事件合計百五十三件ニ付其ノ調停ノ結果小作契約ヲ繼續スルニ至リシモノハ百五件ニシテ無條件ニテ土地返還ヲ爲スニ至レルモノハ僅カ三件ニ過キス

(ロ) 小作地返還

地主カ眞ニ自作ヲ必要トシ又ハ耕地ヲ農業用以外ニ使用スル場合ニ於テ調停ノ結果已ムナク小作地返還ノ條項ヲ定ムル場合ニ在リテモ小作地全部ヲ即時ニ無條件ニテ返還セシムル事例ハ少ナク地主カ未納小作料ヲ全免シ又ハ作離料其ノ他ノ補償ヲ小作人ニ給與スルコトヲ條件トシテ小作地ヲ返還セシムルカ小作地ノ一部ノミヲ返還セシメテ他ノ一部ハ繼續小作セシムルコトトシ又ハ小作地返還ノ時期ヲ延期シテ一定期間(多クハ一作期間)小作ヲ繼續セシムル例多シ

又係争地カ既ニ地主ニ於テ自作シ又ハ他ノ小作人ニ貸付シタル後ニ於テハ之カ取戻ハ容易ナラス而モ小作人トシテハ其ノ生活上小作地ヲ必要トスル切實ナル事情アルヲ以テ結局地主ヨリ代地トシテ返還地ニ相當スル反別ノ土地ヲ交付セシムル事例ハ稀ニアリ小作地返還ノ調停ニ當リテハ返還後ニ至リ小作人ノ生活上ニ及ホス影響ノ如何ニ付テ深甚ノ注意ヲ拂フカ故ニ調停成立後之カ爲メ紛紜ヲ生スル所ハ多カラサレトモ稀ニハ地主カ眞ニ自作其ノ他ノ必要アリ返還セシメタルニ非スシテ地主ノ感情ニ依リ返還セシメルカ如キ場合ニアリテハ調停ノ成立後小作人ニ於テコノ事

情ヲ探知シテ調停條項ノ履行ヲ拒ミ其ノ結果面白カラサル状態ニ陥リタルモノナキニ非ス

調停ノ成立セル事件ノ中地主カ土地返還方ヲ申立テ小作人カ小作契約ノ繼續又ハ小作權永小作權ノ確認ヲ申立テタル事件ノ合計百五十三件ニ付其ノ調停ノ結果土地ヲ返還セシムルニ至リシモノハ四十八件ニシテ其ノ中無條件ニテ返地セシメタルモノハ僅カニ三件ニ過キス他ハ地主ヨリ相當額ノ補償金ヲ給與セルモノ十九件小作地ノ一部ヲ返還セシメ他ノ一部ハ繼續小作セシメタルモノ十五件アリ土地返還ニ伴ヒ小作人ハ毛上耕作費土地改良費等ノ賠償ヲ請求スルコト普通ナルモ調停ノ結果ハ之等ノ賠償ト他ノ補償トヲ明確ニ區別スル場合ト一括シテ相當ノ金穀ヲ給與スル場合トアリコノ毛上耕作費土地改良費等ノ賠償ヲ區別シテ明確ニ條項中ニ定メタルモノハ二十八件アリ

(ハ) 將來ニ於ケル土地返還ノ誓約

地主カ土地返還ノ要求ヲ爲スハ眞ニ小作地ヲ必要トスル理由ニヨルヨリハ寧ロ小作料ノ收得ノ不安定ナルニ因ルモノナレハ地主カ土地返還ヲ要求セル事件ニシテ調停ノ結果小作契約ノ繼續ヲ認ムルニ至リシ場合ニ於テ地主ハ將來ニ於ケル小作料ノ收得ヲ確實ナラシムカタメ若シ小作人カ將來事由ナクシテ小作料ノ怠納ヲナシタル場合ニハ直ニ土地返還ヲ爲スヘキ旨ノ誓約(何等訴訟其他ノ手續ヲ經ルコトナクシテ土地引上ヲナスモ異議ナキ旨明記スルモノアリ)スルモノ三十

一件アリ

(三) 永小作權小作權ノ確認及永小作地分割又ハ賣渡

永小作權及小作權ノ確認ヲ主張セル調停事件ハ相當多數ニ上リ小作權ニ付テハ地主ニ於テ之ヲ買取リ又ハ小作契約ノ繼續ヲ認メ其ノ存在ヲ承認シタル事例多キモ永小作權ニ付キテハ其ノ影響スル所大ナルヲ以テ地主側ノ承認スル所トナラス併シナカラ永小作權トシテハ認メサルモ長期ノ賃貸借ヲ締結シ實質ニ於テハ殆ント永小作權ニ近キ權利ヲ認メタル實例アリ其他ハ多ク永小作權ノ主張ヲ拋棄シテ賃貸借トシテ小作契約ヲ繼續スルノ狀況ナリ

永小作權ノ現存スル土地又ハ既ニ永小作權ノ消滅期ニ迫リタル土地ヲ永小作權ト所有權トノ價格其ノ他ノ事情ヲ斟酌シテ兩者間ニ土地ノ分割ヲ行ハムコトヲ小作人ヨリ申出テタルモノハ相當件數ニ上リ其ノ協調頗ル困難ナリシカ各年毎ノ收量調、地力、土地改良費等ノ調査ヲ精細ニ行ヒ種々折衝ノ結果永小作人ニ時價ノ約四割餘ノ低價ニテ土地全部ヲ一括賣却セル事例數件アリ(何レモ徳島縣ノ事例ナリトス)

(四) 小作地賣却又ハ小作地先買權ノ附與

地主カ小作地ヲ賣却セムトスル場合ニ於テ小作人カ之ヲ知リテ其ノ購入ヲ申出テタル場合又ハ小作人カ永小作權小作權ノ確認ヲ要求シタル場合等ニ於テ調停ノ結果土地ヲ賣渡シタル事例アリ(調停條

項中此レヲ明記セルモノ十件アリ)又現實ニ土地ヲ賣渡ササリシモノ今後小作地賣却ノ場合ハ先ツ小作人ヲシテ之ヲ買取ノ機會ヲ與フ可キ旨ノ約定ヲ爲セル事例七件アリ

(五) 耕地整理地ノ換地交付ニ關スルモノ

耕地整理施行中ノ地區ニ於テ小作料減免ニ付爭アリテ小作料未納ノ爲地主ハ耕地整理組合ヨリ假換地交付アリタルモ小作人ニ小作地ヲ交付セサリシモノ又ハ交付ヲ爲シタルモノ其ノ分配平等ナラサリシタメ小作人ヨリ交付方法ノ變更ヲ申立テ或ハ小作人カ耕地整理施行後ニハ小作料値上及換地交付上ニ不公平ヲ生スルカト疑懼ノ念ヲ懷キ爭議ヲ起シ小作料ヲ納入セサルタメ地主ヨリ調停ヲ申立テ之カ調停ノ結果適當ニ換地交付ヲ行ヒ未納小作料ノ支拂ヲ爲シタルモノアリ

六) 其他調停事件ニシテ訴訟繫屬中ナリシモノハ調停成立ト共ニ訴訟ヲ取下クヘキコトヲ明記スルモノ多ク(六十九件アリ)訴訟又ハ調停ノ費用ノ支辨方法ヲ定ムルモノ小作地ノ轉貸ヲ禁止スル旨ヲ定ムルモノ等アリ

各種ノ調停事例ニ於テ其ノ主眼トスル契約ヲ補充シ之カ履行ヲ支障ナカラシムル爲調停條項中ニ記載セル各種ノ約款ヲ舉クレハ概ネ左ノ如シ而シテ各事件ノ調停調書ニハ共通ノ事項トシテ爭議ノ目的タル土地一筆毎ノ地番、地目、面積ノ小作料額、種類、數量、地主及小作人ノ住所氏名等ヲ記載シアリタリ

(一) 小作契約ノ締結ニ關シ定メタルモノ

- 1 小作契約證書ヲ差入ルルコト
- 2 小作契約ニ付保證人ヲ附スヘキコト
- 3 小作契約ノ期間
 - イ 年期ヲ定メタルモノ
 - ロ 年期ヲ定メサルコトヲ明記スルモノ
- 4 期間更新ノ場合
- (二) 小作料納入ニ關シ定メタルモノ
 - 1 小作料ノ數量品質、一俵ノ容量及俵裝
 - 2 現物ノ納入困難ナル場合ノ代金換算價格
 - 3 代金納ノ單價決定ノ基準又ハ之ヲ決定スル機關ノ構成
 - 4 未納小作料(其ノ年又ハ二三年來ノモノ)整理ノ爲其ノ割賦拂又ハ免除
 - 5 納入ノ期日
 - 6 納入ノ場所
 - 7 獎勵米、補給米及俵裝料ヲ交付スル場合並其ノ額
 - 8 凶作不作時ノ處置

- イ 小作料ノ減額ヲ行フヘキ凶作又ハ減收ノ程度
- ロ 小作料ノ減額査定方法(場所ノ選定、査定機關ノ構成)
- 9 滞納シタル場合ノ處置
- (三) 小作權ニ關シ定メタルモノ
 - 1 小作權ノ賣買又ハ轉貸ノ場合ノ手續
 - 2 栽培作物ノ制限及地主ノ承諾ヲ求ムル場合
 - 3 永小作權ニ非スシテ賃貸借ナルコトノ明記
 - 4 地主カ小作地ヲ賣却スル場合ニハ小作人ニ先買權ヲ認メ又ハ自作農創定資金ノ貸付ヲ受ケタル場合ニハ其ノ土地ヲ低價ニテ小作人ニ賣却スヘキコト
- (四) 費用ノ負擔及辨償ニ關シ定メタルモノ
 - 1 一旦返還シタル土地ヲ小作セシムルニ當リ既ニ使用セル勞賃及肥料代等ノ辨償
 - 2 土地改良工事費又ハ灌溉設備費ノ負擔方法
 - 3 公租、公課、諸掛ノ負擔方法
- (五) 小作人ノ保護獎勵ニ關シ定メタルモノ
 - 1 小作人保護ノ爲トシテ金員又ハ米穀等ノ交付(爭議費用補助ノ性質ノモノアリ)

- 2 小作料ノ納入ヲ了シタルトキ慰勞金ノ交付
 - 3 肥料代等ヲ無利子ニテ貸付
 - (六) 小作契約解除ノ場合ヲ定メタルモノ
 - (七) 小作組合ノ處置ニ關シ定メタルモノ
 - 1 抗争的ノ地主組合小作組合ヲ解散シ兩者ノ協同的組合ノ設立
 - 2 此ノ調停ニ關スル限リ組合規約ニ拘束サレサルコトノ明記
 - (八) 地主小作人互ニ情義ヲ重シシ將來親睦ヲ圖リ爭議ヲ起ササル様留意スヘキコトヲ定メタルモノ
 - (九) 調停費用ノ負擔ニ付定メタルモノ
 - (十) 訴訟繫屬セル事件ニシテ調停成立セル爲訴訟ノ取下ヲ定メタルモノ
- 一一 調停ノ他ノ小作關係ニ及ボス影響

(調停ノ結果ハ上述ノ如ク多數當事者關係シテ廣汎ナル地積ニ亘ルモノナルカ其調停成立ニ至ル迄調停主任、小作官ハ云フ迄モナク調停委員ニ於テモ深甚ノ考慮ヲ拂ヒテ種々苦心ノ結果成立ヲ見ルニ至リタルモノナレハ比較的公正ナル規準ヲ定ムルモノ多シ故ニ同一町村内又ハ隣接町村ニ於テ調停ノ申立ヲ爲スモノアルトキハ他ノ地主小作人ハ何レモ之カ成行ニ注目シ其ノ調停成立ノ結果ハ四隣ニ大ナル影響ヲ及ボスモノ多シ蓋シ小作爭議ハ集合的性質ヲ有シ一爭議ノ一部ノ關係者カ調停申立ヲ爲シタル場合ニ於テモ近隣ニ調停關係當事者ト共通ノ利害關係ヲ有シ諸般ノ事情ヲ同フスル者多數存在スルカ故ニ調停ノ結果ハ之等ニ對シ一種ノ標準ヲ與フルコトナルカ故ナリ今之カ實例ニ付影響ヲ及ボセル範圍ノ比較的大ナルモノヲ舉クレハ左ノ如シ

小作爭議解決事例 (自大正十三年至昭和元年末)

場所	調停申立	利害關係ヲ有シ影響ヲ及ボセルモノ
地主數	小作人數	耕地地段別
群馬縣山田郡毛里田村	一人	山田郡毛里田村 六三人
靜岡縣富士郡	二人	富士郡芝富村字西山 九人
芝富村	一人	富士郡竹永村大字永井 二〇人
三重縣大宇郡	一人	三重郡日向町字物集女 四三人
三永村	一人	乙訓郡日向町字寺戸 二六人
京都府乙訓郡	三人	乙訓郡久世村字上久世 二七人
久世村	一人	乙訓郡久世村字下久世 二八人
		乙訓郡久世村字下久世 四六〇町

京都府南桑田郡 大井村字南金岐	二	二七	五〇	南桑田郡千代川村字阿關 南桑田郡大井村字土田 南桑田郡吉川村	七 九 一五	三三 四三 七三	二五〇 三九〇 四五〇
兵庫縣加古郡荒井村荒井	一〇	三	四五	加古郡荒井村荒井	六五	二五	一五〇〇
岡山縣上道郡可知村大字 松崎新田(上道農事株式 會社)	七	四二	一七五・五	上道郡可知村大字益野 上道郡可知村大字大多羅	一七 二	四九 一九	三三六 五九
山口縣佐波郡防府町	四	一七	四五	佐波郡防府町	八〇	三	八〇〇
愛媛縣宇摩郡 天満村大字上天満	五	八二	四〇・二	宇摩郡天満村蕪崎村 土居村關川村	七〇	一〇〇	五〇〇
福岡縣嘉穂郡 稻築村大字穂添	一	二二	二六	嘉穂郡稻築村大字添生	一九	五	四七三
福岡縣筑紫郡 山口村大字平等寺	一〇	二	四二	筑紫郡山口村大字平等寺	八	二七	六五八

六六

故ニ或事件ニシテ圓滿ニ妥當ナル調停成立ヲ見ルトキハニ當ニ當事者間ノ小作料其他ノ小作條件ニ付

キテ爭議ノ解決ヲ見ルノミナラス他ノ地主小作人間ニ於テモ亦該調停條項ニ準據シテ適當ナル協定ヲ
ナスモノ多ク之カ爲將ニ發生セムトシタル爭議ヲ抑制シ或ハ既ニ發生セシ爭議ヲ解決シテ農村ノ平和
ヲ招來セシ事例アリ

調停成立ノ事例多キ地方ニ於テハ小作料減免方法、小作料改定方法、小作權ノ確認、賠償方法等ニ
付地方的ニ公認セラレタルカ如キ小作契約ノ成立ヲ見ツツアリ殊ニ調停條項作成ニ當リテハ地主數人
ト小作人十數人乃至數十人トカ同一ノ調書ニ於テ集合的ニ小作契約ヲ締結スル事例多キハ小作契約ノ
新シキ一形態トシテ注目ヲ要スヘキモノトス尙調停法ニ依ラサル小作官ノ事實上ノ調停多數ニ行ハレ
其ノ結果ハ殆ント調停法ニ依レルモノト同様ノ解決ヲ見ツツアリ更ニ小作官以外ノ官民ノ有志者等ノ
調停モ漸次調停法ニ依レル解決ニ準據シテ各其ノ成立ヲ示シツツアルコトハ看過スヘカラサル所ナリ
即チ調停法ハ夫レ自ラノ活用ト之ニ對スル社會的信賴ノ漸増ニ連レテ之ニ依準セル他ノ事實上ノ調
停ヲ促進スルニ至リタルニ依リ小作爭議ノ解決及小作契約ノ改善上ニ大ニ效果ヲ收入ツツアリト謂フ
ヘシ

小作人ハ代々山本某所有ノ繫争土地ヲ永年小作シ來リ他日此ノ土地ヲ所有者カ處分スル場合ニ於テ
 小作人ニ賣渡スヘキ内約アリシ爲排水其ノ他ノ設備ヲ小作人ニ於テ整ヘタルモノニシテ所有者カ拂
 下ヲ受ケタル當時ノ未墾地カ今日ノ如キ熟田トナリタルハ全ク小作人ノ努力ニ因ルモノナリ、然ルニ
 大正十四年九月山本ハ小作人ニ何等ノ通知ヲナサシテ繫争土地ヲ被申立人タル地主伊藤ニ借地權

第四 小作調停法ニ依ル調停事例

一 北海道石狩郡新篠津村大字幌向

(小作料減額、小作契約
 繼續、小作地先買承認)

爭議發生 大正十五年六月

調停申立 大正十五年六月十七日

一解 申決 大正十五年十月八日

争議 地主 一名 小作人 五名

關係人員 調停 右ニ同シ

關係土地 争議 畑 二十五町二反七畝歩

調停 右ニ同シ

争議ノ概況

小作人ハ代々山本某所有ノ繫争土地ヲ永年小作シ來リ他日此ノ土地ヲ所有者カ處分スル場合ニ於テ
 小作人ニ賣渡スヘキ内約アリシ爲排水其ノ他ノ設備ヲ小作人ニ於テ整ヘタルモノニシテ所有者カ拂
 下ヲ受ケタル當時ノ未墾地カ今日ノ如キ熟田トナリタルハ全ク小作人ノ努力ニ因ルモノナリ、然ルニ
 大正十四年九月山本ハ小作人ニ何等ノ通知ヲナサシテ繫争土地ヲ被申立人タル地主伊藤ニ借地權

其ニ賣却シタリ
之レヲ知リタル小作人ハ賣却價格以上ヲ以テ買受方ヲ數次交渉シタルモ新地主應セス加フルニ十四年度小作料ヲ全免スヘシトノ言ヲ洩ラセシニモ拘ラス札幌區裁判所ニ小作料及損害金請求ノ訴訟ヲ提起セリ茲ニ於テ小作人ハ之ニ對抗スル意味ニ於テ土地ノ讓渡方ヲ要求シテ札幌地方裁判所ニ調停ノ申立ヲ爲シタリ

(二) 調停ノ經過

調停ノ申立ヲ受理シタル裁判所ハ二名ノ調停委員ヲ指定シ利害關係人二名ヲ參加セシメ四回ニ亘リ調停委員會ヲ開キ調停斡旋ニ努メタル結果三月二十四日ノ日子ヲ費シ十月八日ニ至リ調停成立セリ

(三) 調停ノ條項

- 一、各申立人ハ相手方ニ對シハ
大正十四年度小作料ハ反二圓九十錢ノ割合ヲ以テ支拂フヘキノ所相手方ハ各申立人ニ對シ全額ノ八分ノ一ヲ免除スルコトヲ承認シ各申立人ハ相手方ニ對シ其ノ餘ノ四分ノ三ヲ大正十五年十二月十日迄ニ支拂フコト
- 一、相手方ハ各申立人ニ對シ現ニ申立人等カ耕作シツツアル本件土地ヲ大正十五年一月一日ヨリ大正十八年十二月三十一日迄反四圓ノ割合ヲ以テ貸貸スルコト

一、各申立人ハ相手方ニ對シ大正十五年度ノ小作料ヲ同年十一月末日迄ニ支拂フコト
各申立人カ相手方ニ對シ第一項ノ支拂ヲ爲ストキハ相手方ハ申立人全體ニ對シ金七十五圓ヲ贈與スルコト

一、大正十六年ヨリ大正十八年度迄ノ小作料ハ各申立人ニ於テ相手方ニ對シ毎年九月三十日並十一月三十日ノ二回ニ分割シ之ヲ支拂フコト

一、相手方カ他ニ本件土地ヲ賣却セントスルトキハ同一ノ價格ナレハ本件小作人ニ先ツ買得セシムルコト

二 山形縣飽海郡西平田村

(小作料改定)

爭議發生 大正十三年十二月

調停申立 大正十五年九月十三日

解 決 大正十五年十一月廿九日

爭議 地主 百二十四名 小作人 二百七十六名

關係人員 調停 地主五名 小作人二十四名(五件合計)(小作人申立)

爭議 田 四百九十七町步

關係土地 調停 田 十一町六反六畝步(五件合計)

(一) 爭議ノ經過

大正十三年以來飽海郡一帶ニ小作料改定運動起リ郡長並郡農會長ノ斡旋ニ依リ協調團體飽海郡共榮組合ヲ組織シ各村ヲ分區トシ分區毎ニ地主小作人双方ヨリ選出シタル委員ヲ以テ委員會ヲ組織シ小作料ノ改正ヲ行フコトトナリ他ノ各村ハ何レモ改定ヲ終了セリ本村ニ於テモ大正十三年十二月委員ヲ選出シテ改定ニ努メシカ諸種ノ原因ノ爲協調成ラス遂ニ大正十四年十二月小作人側委員ハ連袂辭職セリ協調決裂後小作人側ハ村内有數ノ地主ニシテ共榮組合分區長ナル村長ヲ攻撃シ大正十五年ノ村長改選ニハ運動シテ前村長ヲ落選セシメ小作側ヨリ擁立シタル候補者ヲ當選セシメタリ次イテ小作人側ハ地主戸別ニ切崩的ニ小作料ノ改定ヲ遂ケントシ委員會ニ於テ主張シタル小作料ヲ以テ承諾ヲ得易キ者ヨリ改定ヲ遂ケ多數ノ決定ヲ見タルカ地主側ハ此ノ態度ニ憤慨シテ地主組合敬土會ヲ組織シ小作人側ニ對抗スルニ至レリ、其ノ後爭議ハ紛糾ヲ續ケ小作人ハ十三年度小作料ノ一部ヲ滯納中ナリシカ更ニ十四年度ノ小作料ヲモ滯納シタレハ地主ノ一部ハ土地返還ヲ要求シ小作側ハ之ニ應セス十五年二月ニハ小作人側ト地主側ト互ニ土地ノ占有ヲ爭ヒテ傷害事件ヲ惹起セリ、其ノ後漸次地主ニ於テ讓歩シ小作人ノ要求ヲ容レテ大部分ハ解決セシカ前村長タリシ地主和島某並之ト行動ヲ共ニセル數名ノ地主ハ態度強硬ニシテ妥協セス九月ニ入り稻立毛ノ假差押ヲ申請セシカ之ニ對シ小作人ノ或者ハ差押ヲ恐レテ小作組合員ノ應援ヲ受ケ未熟ノ稻ヲ刈取リタルカ小作組合ノ實權ヲ握レル副組合長其ノ他ノ有力者四

名ハ地主和島ヲ相手方トシテ山形地方裁判所酒田支部ニ調停ヲ申立テ小作人ハ小作組合原案ノ小作料ヲ以テ小作契約ノ繼續ヲ要求セリ

而シテ小作組合幹部申立ノ調停事件カ比較的有利ニ解決セラルル形勢アルヲ看取スルヤ殘部小作人二十二名モ亦引續キ調停ノ申立ヲナシタリ

(二) 調停ノ經過

調停ノ申立ヲ受理スルヤ裁判所ハ四名ノ調停委員ヲ指定シ四件別々ニ調停ヲ開始シタルカ二件ノモノハ小作人カ小作組合ノ幹部タル關係上地主ハ最初條件ノ如何ニ拘ラス小作地ノ返還ヲ要求シ次イテ繼續小作ヲ承認セシモ委員會原案ノ小作料一石二斗三升(小作人ハ一石一斗六升ヲ要求)ヲ固持シテ讓ラス双方共ニ極度ニ感情ノ疎隔セル爲容易ニ折合ツカス遂ニ一件ハ十回ノ委員會ヲ開催スルニ至レリ、而シテ第九回以後ハ居村神社ノ拜殿ニ委員會ヲ開催シ希望ニヨリ小作組合員ノ傍聽ヲ許可シ又申立人タル小作人ノ家族ヲ調停ニ參加セシメ徹宵調停ニ努メタル結果妥協成立ノ機運ニ達シ小作人ハ調停ノ一時中止ヲ求メ急遽農民組合ノ集合ヲ催フシタル結果委員會案ヲ承認スルコトナレリ一方委員會ハ深夜地主ノ家族ヲ集メ説得シタル結果調停成立スルニ至レリ

他ノ二件モ略同様ナル經過ヲトリ數回ノ調停委員會ヲ經テ妥協成立シタルカ内一件ハ妥協ノ條件カ小作組合ノ申合ト合致セサル爲調停成立ノ手續ヲ取り調停條項ヲ村役場ニ送致セラルルニ於テハ小作

組合ヨリ壓迫セララル虞アル爲(村長カ小作組合側ナルハ前記ノ如シ)特ニ取下ノ手續ヲ執レリ
調停ノ形勢ヲ見テ申立テタル一件(小作人二十一名)ハ地主カ他ノモノニ準シ解決スヘキコトヲ明言
セシ爲取下ケタリ

(三) 結 末

調停條項ハ畧々同様ナルヲ以テ左ニ其ノ一例(小作組合副組合長申立ノモノ)ヲ掲ク

普通 條 項

一、申立人及ヒ相手方ノ別紙目錄田地(別紙畧)ノ小作料ハ畦畔ヲ除キタル一反歩ニ付字下割九十八
番及字廣野四百七十二番ハ一石一斗其他ハ一石一斗六升ト定メ大正十三年度分ヨリ協定小作料ヲ
以テ計算授受スルコト

二、小作料ハ毎年十二月二十五日迄ニ納付スルコト、其納入米ノ等級ハ一般ノ例ニ依ルコト

三、未納小作料ハ大正十三年度分一石四斗五升六合及大正十四年度分八石六斗一升六合計十石七升

二合ハ山居倉庫三等米切符ヲ以テ本年十二月十日迄ニ相手方ニ納ムルコト、供託金ハ右納付濟ノ

上返還スルコト

四、今後大正十八年度迄ハ今回協定ノ條件ニテ小作スルコト

五、小作田ノ内鶉渡川原村字廣野四百十九番及四百六十一番ノ二筆ノ田二反二十四歩ハ相手方ニ於

テ自作ノ爲大正十五年度限り返還スルコト 以上

而シテ一件ノ一部ノ小作地ハ元小作人ノ所有地ヲ地主ニ賣渡シタル特別ノ關係上大正十七年迄ニ小
作人ノ要求アルトキハ協定シタル價格(賣却價格ニ耕地整理ノ實費ヲ加ヘタルモノ)ヲ以テ賣渡スヘキ
コトヲ調停條項ヲ以テ明示シ小作官ニ於テ大正十六年度自作農創設維持資金ノ貸付方ニ付斡旋ヲ爲ス
コト、セリ

調停成立後ニ於テ數年來絶交ノ状態ニ在リシ前村長ト小作組合幹部トノ關係ヲ融和スル爲メニ地主
宅ニ於テ懇談會ヲ催シ惡感情ヲ一掃シタル結果其後ハ地主モ年來出席セサリシ村ノ集會ニ出席スルニ
至リ村内一般ニ積年ノ暗雲ヲ一掃シタル觀アリ

三 福島縣耶麻郡月輪村大字金田字夷田

(小作料減額、小作契
約繼續、小作地買取)

爭議發生 大正十五年十月四日

調停申立 大正十五年十月十八日

解 決 大正十五年十月二十三日

關係人員 爭議 地主 一名 小作人 十八名

調 停 右ニ同シ(小作人申立)

關係土地 爭議 田 十八町七反二畝 畑 五町八畝

調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

爭議地ハ元來小作人ノ所有地ナリシカ明治三十五年及三十八年ニ水害ヲ被リ荒地ト化シ住民ハ相率キテ北海道ニ移住セントセシカ縣ノ救濟事業ノ助成ニ依リ耕地整理ヲ斷行シテ祖先ノ墳墓ノ地ニ止マルコトトナリ明治四十年耕地整理組合ヲ設立シ工事ニ着手セリ然ルニ耕地整理ノ結果却テ部落ニ負債ヲ生シ明治四十二年新潟縣人某ヨリ土地ヲ名義書換ノ擔保ニ供シテ一萬五千圓ヲ借入ルコトトセリ其後債權者ノ破産其ノ他ノ原因ニヨリ土地ハ轉々トシテ數人ノ地主ノ所有ニ歸シタリ其ノ間小作人ハ將來土地ノ買戻シヲナス心構ニテ自費ヲ投シテ耕地ノ改良ヲ爲シ其ノ機會ノ到來ヲ待チツツアリシカ常ニ中間世話人並地主ノ乘スル所トナリ既得ノ權利ヲヌラ侵害セラレタリキ大正十二年地主ヨリ小作料ヲ反當五斗五升ニ増額要求アリ紛擾ヲ醸セシモ村長其他ノ仲裁ニヨリ將來五斗五升ヲ以テ永久ニ小作セシムヘキコト並他人ニ賣却セス夷田部落民ニ於テ賣戻スヘキ口約ノ下ニ之ニ應スルコトトナレリ大正十五年一月地主ハ家政整理ノ必要ニ迫ラレ小作人ニ土地ノ賣渡方ヲ交渉シタルニ依リ小作人ハ資金ノ融通ニ奔走中地主ハ小作人ニ無斷ニテ反當二百五十圓ニテ他郡ノ者ニ賣却シ新地主ハ小作料ヲ八斗ニ値上シテ證書ヲ書替フルコトヲ要求セリ

之ニ對シ小作人ハ賣買契約ヲ取消シ小作人ニ土地ヲ賣却センコトヲ要求セシカ地主之ニ應セス賣買登記ヲ完了セリ其後新地主小作人間ニ於テ交渉ヲ續ケシモ進捗セス地主ハ小作人カ小作契約ニ同意セサルヲ以テ稻ノ刈取リヲ防止セントシ十月四日田十八町步餘ニ亘リ立毛ノ假差押ヲ執行セリ小作人ハ之ヲ不當トシテ假差押ニ對シ異議ノ申立ヲナシ地主亦顧問辯護士ヲシテ事件ヲ處理セシムルニ至リ双方ノ感情疎隔スルニ至レリ次イテ小作人ハ資金ヲ纏メテ假差押ヲ解除セントセシモ能ハス十月十八日簑笠ヲ着シ相率キテ縣廳ニ出頭シ從來ノ經過ヲ陳ヘテ解決方ヲ要望セリ縣ニ於テハ調停法ニヨリ圓滿ニ解決セシムヘク小作人ヲ懲憑シテ調停ノ申立ヲナサシメタリ

(二) 調停ノ經過

調停申立ニ際シ小作人ハ

(一) 永久ニ小作料ヲ反當五斗五升トスルコト

(二) 本土地球元來負債ノ擔保トシテ名義ヲ書換ヘ今日ニ及ヘルモノナレハ部落民ニ賣戻方ヲ契約

スルコト

月輪村長ヲ經由シテ調停ノ申立ヲ受ケタル地方裁判所ハ若松支部ヲシテ直接調停セシムルコトトシ十月二十一、二兩日地主並小作人總代ヲ招致シ調停シタルカ調停前已ニ小作人ニ於テハ縣並裁判所ノ處置ニ満足シテ其ノ裁量ニ一任スルノ決心ナリシ爲メ二十二日妥協成立解決セリ

調停條項左ノ如シ

調 停 條 項

第一條 別紙記載ノ土地ハ大正十六年十一月十五日マテニ申立人等ハ田一反歩ニ付金貳百七拾參圓
畑一反歩ニ付金五拾六圓六拾錢ノ割合ニテ計算シタル金額ヨリ金貳萬五千圓ヲ控除シタル金額ヲ
相手方ニ提供シタルトキハ相手方ハ申立人等ニ所有權ヲ移轉スルコト

同時ニ福島縣農工銀行ヨリ該土地ヲ擔當トシテ白井忠右衛門カ借受ケ居ル金貳萬五千圓ノ債務ハ
申立人等ニ於テ該債務ニ對シ申立人等ノ所有ナル土地ノ割合ニ因ル債務ヲ引受ケルコト且今後
ノ福島縣農工銀行ヘノ年賦償還金ハ土地ノ割合ニ因ル金額ヲ申立人等ニ於テ拂込ヲ爲スコト

第二條 大正十六年四月一日以後ノ右土地ニ對スル諸税金ハ申立人等ニ於テ負擔スルコト
第三條 大正十五年度小作米ハ田一反歩ニ付玄米五斗五升畑一反歩ニ付玄米貳斗トシ右小作米ハ申
立人等ニ於テ大正十五年十二月二十日マテニ川桁驛迄搬出シ相手方ニ引渡スコト

但小作米ハ産米検査ノ丙種米以上ヲ以テ支拂フコト而シテ込米及俵裝等ニ就テハ耶麻郡米穀同業
組合ノ定款ノ規定ニ依ルコト

第四條 大正十六年十一月十六日ニ至リ申立人等カ第一條ノ條項ヲ履行セサルトキハ申立人等ハ土

地買取ノ權利ヲ失ヒ申立人等ニ於テ小作スルコト其小作料ハ田一反歩ニ付玄米八斗畑一反歩ニ付

玄米貳斗トシ毎年十一月三十日迄ニ申立人等ニ於テ川桁驛マテ搬出シ相手方ニ引渡スコト小作米
ハ丙種米以上ナルコト及込米俵裝等ニ付テハ第三條但書通リナルコト

第五條 福島縣農工銀行ノ年賦償還金及諸税金ヲ申立人等カ支拂ハスシテ相手方カ立替タルトキハ
申立人等ハ年賦償還金及諸税金ノ外ニ違約金トシテ年賦償還金ニ對シテ金六百圓諸税金ニ對シテ

ハ金貳百圓ヲ土地買取ノ際相手方ニ支拂フコト若シ右年賦償還金及諸税金並違約金ヲ支拂ハサル
トキハ第一條ノ金額ヲ支拂フトモ申立人等ハ土地買取ノ權利ヲ失フコト

第六條 土地買取ノ期間内ハ相手方ハ土地所有權ヲ他ニ移轉セサルコト若シ移轉シタルトキハ相手
方ハ申立人等ニ違約金トシテ申立人等ノ請求スル金額ヲ支拂フコト

第七條 申立人等ニ於テ土地買取ルヲ得ス相手方ノ所有ニ歸シタル際ハ相手方ハ耕地整理増歩地全
部ハ申立人等ノ所有ナルコトヲ認ムルコト

第八條 相手方ノ所有ニナリタルトキ用水堰ハ從來ノ通り水利權ヲ申立人等ハ誠實ニ相手方ニ使用
セシムルコト及堰ノ費用ハ從前ノ分ハ申立人等ヨリ相手方ニ請求セサルコト相手方ノ所有ニ歸シタ
ル後ハ水利ニ關スル費用ハ相手方カ負擔スルコト

四 栃木縣下都賀郡吹上村大字吹上

(小作料減額)

爭議發生 大正十四年十二月一日

調停申立 大正十五年二月十七日

解決 大正十五年三月十九日

關係人員 爭議地主 七名 小作人 五十二名
調停地主 七名 小作人 四十五名(小作人申立)

關係土地 爭議畑 二十三町步
調停畑 (右ニ同シ)

(一) 争ノ議概況

爭議地ニ於テハ畑地ノ小作料ヲ豫メ定メ置カス收穫期ニ於テ地主小作人協定シテ支拂フ慣行アリ、大正十四年度ニ於テハ麻作カ虫害ヲ被リ收量減收シタルノミナラス麻價暴落スルニ至レリ茲ニ於テ地主ハ協議ノ上作柄及小作人ノ經濟状態ヲ斟酌シ反當二十五圓ヲ標準トシテ小作料ヲ取立ツルコトヲ決定シ徵收ヲ開始セリ、之ニ對シ小作人側ニ於テハ吹上小作人組合ノ總會ヲ開催シテ協議ノ結果大正十四年度小作料ハ反當二十一圓ヲ相當ナリト決議シ交渉委員ヲ舉ゲテ再三地主ニ會見ヲ申込ミタルモ地主應セス小作人側ハ郡役所ニ出頭シテ調停方ヲ依頼シ郡長ハ吏員ヲ派遣シ地方有志ト協力シテ調停ニ努メシメタルモ協調成立セス地主側ハ第三者ノ調停ヲ避クルト共ニ小作人組合ヲ切崩シ小作料ノ取立

ニ努メタル爲メ小作人憤慨シ一時非常ニ形勢惡化セシモ小作人側ノ幹部慎重考慮ノ上調停ノ申立ヲ爲スニ至レリ

(二) 調停ノ經過

裁判所ハ調停ノ申立ヲ受理スルト共ニ三名ノ調停委員ヲ指定シ二月二十六日ヨリ宇都宮地方裁判所栃木支部ニ調停委員會ヲ開催シ調停ニ着手セリ、小作側ハ小作組合幹部五名ヲ總代トシタルモ小作人ノ大部分ハ毎回ノ調停委員會ニ出席シ結局總代ハ本人ノ代辯ヲナスニ過キサルノ實況ナリキ、爭議發生後若干ノ時日ヲ經過シ地主小作人双方ノ感情背馳セル爲ノ最初ハ兩者ノ態度強硬ニシテ妥協成立ノ望少ナカリシカ調停委員現地ニ出張シテ調査シ種々斡旋ニ努メタル結果委員會ヲ開クコト四回勸解ヲナスコト一回双方共ニ委員會ノ裁定ニ一任スルコトヲ申出テタリ調停委員會ハ調査ノ結果各當事者毎ニ其ノ事情ノ相違ヲ考慮シ適當ト認ムル條項ヲ作成シ双方ニ提示シタルニ何レモ満足シテ同意シ調停成立セリ

(三) 調停條項

第一 別紙(略)表示ノ土地ヲ甲地、乙地、丙地ノ三種ニ區別シ當事者双方ハ大正十四年度ニ於ケル小作料ヲ左ノ通り定メ申立人ハ夫々相手方地主ニ對シ大正十五年三月末日限リ小作料ヲ支拂フ事
若シ右支拂期日ニ支拂フ事能ハサルモノハ該期日迄ニ消費貸借ニ改メ借用證書ヲ地主ニ差入ルル事

但乙地赤津川及米山ニ沿ヒタル土地ニ付テハ地主ニ於テ幾分斟酌減額スル事

甲地 一反ニ付 金二十三圓也

乙地 一反ニ付 金二十二圓五十錢也

丙地 一反ニ付 金二十一圓也

第二、大正十五年度小作料ハ總テヲ通シ一反ニ付検査合格大麥一石一斗大豆五斗トシ支拂期日ハ大麥

ハ同年七月末日限リ大豆ハ同年十月末日限リトシ誠實ニ履行スル事

但大豆ハ支拂期日ニ於ケル時價ニ依リ換算シタル金額ニテ支拂フ事ヲ得

第三、前項各支拂期日迄ニ小作料ヲ完済シタルトキハ赤津川ヲ境トシ其ノ東部及赤津川西部沿岸及米

山ニ沿ヒタル土地ハ一反ニ付金一圓其西部ノ土地ハ同シク金五十錢ヲ小作料ヨリ減額スル事

第四、天災其他不可抗力ニ因ル不作物ノ場合ハ慣習ニ依リ相當ニ小作料ヲ減額スル事

第五、大正十六年度以降ノ小作料ハ本年十月末日迄ニ當事者双方協議ノ上決定スル事

第六、本件費用ハ各自辦ノ事

五 群馬縣新田郡強戸村大字強戸

(小作料減額、不作物ノ場合ニ於ケル減免方法ノ協定)

爭議發生 大正十四年十二月二十一日

調停申立 大正十五年十二月一日

解決 大正十五年十二月三日

關係人員 爭議 地主 十一名 小作人 九十三名

調停 右ニ同シ(双方合意申立)

關係土地 爭議 四十二町六反歩 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

爭議地強戸村ハ日本農民組合群馬縣聯合會長須永好ノ居村ニシテ縣下ニ於ケル農民運動ノ策源地ナリ小作人組合ハ其ノ結束極メテ硬ク地主中ニハ亦態度ノ極メテ強硬ナル者アリ地主小作人ハ事毎ニ衝突反目シツツアリ

大正十年不作ニ原因シテ小作人ハ小作料一時減並小作料ノ改定ヲ要求シ紛糾ヲ極メ爲メニ村役場吏員ノ更迭ヲ來シタルカ其後小作人ハ小作料永久三割減ヲ目標トシ年々爭議ヲ發生シ十三年度作柄ニ付テモ調停法ニ依ル調停ノ結果小作料ヲ改定シテ漸ク解決セリ

大正十四年度ノ作柄ニ付テハ十二月二十一日村農會ハ其ノ事業タル小作調停委員會ヲ開キ收穫高ニ付審議シタルニ委員中須永好ハ十四年ノ稻作ハ非常ナル減收ナルヲ以テ村内ヲ二區ニ分チ大字強

戸、太田ハ三割減、大字菅鹽、成塚、北金井、西長岡ハ特ニ水利悪キヲ以テ五割減ヲ主張セリ、之ニ對シ地主側委員ハ只一名發言セシノミナリシカ村長ニ於テ大體須永ノ三割減主張ノ地方ヲ二割、五割減主張ノ地方ヲ三割減位トシテ各大字ニ於テ地主小作間ノ協調ヲ試ムヘシトノ意見アリシモ決定ニ至ラスシテ散會セリ

茲ニ於テ大字強戸、太田ノ小作人ハ協議ノ結果須永ノ意見ヲ基トシ三割減ヲ要求スルコトトシ代表者ヲ以テ地主ニ交渉シタルカ地主ハ協議ノ結果之ヲ拒絕セリ、之ニ對シ小作人ハ飽迄無抵抗主義ノ手段ヲ以テ最後ノ目的ヲ達セントセリ

小作官ハ大正十五年二月初郡長ト共ニ地主小作双方ノ代表者ヲ招集シ再三調停ヲ試ミタル結果大字北金井(一部分)強戸(一小字)西長岡、菅鹽等ハ解決シタルモ大字強戸(字下強戸)及太田ハ何レモ兩者ノ主張強硬ニシテ容易ニ協調ノ見込ナク遂ニ地主ハ小作料請求並土地賃借契約解除確認土地返還ノ訴訟ヲ三月十一日ヨリ續々新田區裁判所及前橋地方裁判所ニ提起シ、尙ホ地主側ノ内四名ハ小作人ノ態度強固ナルヲ見テ小作料請求ノ訴訟ヲ提起シ置キタル小作人二十一名ニ對シ假差押執行方ヲ新田區裁判所ニ申請セリ

仍リテ同裁判所ハ四月六日ヨリ二十九日迄ノ間ニ於テ玄米大小麥其他ノ差押ヲ了セリ、此ノ結果小作人ノ態度險惡トナリ十五年度稻插秧ハ共同作業ニ依リ示威的態度ヲ以テ之ヲナサントセリ之ニ對シ

地主モ亦苗代其他ノ準備ヲ整ヘ自作セントシ插秧ニ際シ兩者衝突スルノ虞アルニ至レリ

(二) 調停ノ經過

一事態危險ナルヲ見テ小作官ハ現地ニ出張シ村長ト打合せ再ヒ調停ヲ試ムルコトトナリ六月三十日地主小作人代表者各三名ヲ村役場ニ招致シ先ツ地主側ニ對シ十五年度ハ小作人ニ於テ植付ヲ爲サシムル様勸告ン地主モ自作ノ困難ナルコト並騒動ヲ生スルノ虞アルコトヲ覺リ小作官ノ諭示ニ從フコトトナレリ

夫レヨリ調停ニ入り兩代表者ニ對シ訴訟ニ依ルコトノ不利ナルヲ説キタル結果双方共小作官ノ調停ヲ依頼セシ爲小作官ハ七月二十一日調停關係者タル同村區長ヲ招集シ大體ノ調停方針ヲ協議シ翌日双方代表者ヲ村役場ニ招致シ調停ヲ進メタルニ何レモ訴訟ニ關係アルヲ以テ意見ノ發表ヲ爲サス多クハ個人ノ意見ナリト前提シテ強硬ナル主張ヲ爲スノミナリキ、茲ニ於テ小作官及爾餘ノ調停者ハ調停條件ヲ提示シタルニ双方代表共即答セス回答ノ延期ヲ求メ期日ニ至ルモ相變ラス強硬ナル意見ヲ主張シテ讓ラス

八月十日村役場ニ小作官、村長、助役、區長等集合協議ヲ遂ケ曩ニ提示シタル條件ヲ以テ更ニ調停ヲ進メタルニ地主側ヨリ調停停止方ヲ申出テ協調ノ誠意ヲ失フニ至リシヲ以テ調停ヲ中止セリ
八月廿五日地主ハ曩ニ假差押ヲ執行セル物件ノ換價處分ヲ申請シ九月一日之ヲ實行セリ、當日小作

側ニ多少不穩ノ徵アリシモ警察官ノ警戒諭示ニ依リ事ナキヲ得タリ其ノ後續行セル民事訴訟口頭辯論ニ於テ柚木新田區裁判所判事ハ數回ニ亘リ和解ヲ勸告セシモ成ラス依テ森前橋地方裁判所長及多胡縣小作官ハ柚木判事ト協議ヲ遂ケ先ツ地主小作人双方ノ意嚮ヲ確ムルコトトシ十一月十七日新田區裁判所ニ地主小作人ノ代表者ヲ招集シ意見ヲ聽取シタルニ何レモ調停ヲ希望スル眞意アルカ如クナリシヲ以テ十二月一日和解ヲ續行シ遂ニ双方合意ヲ以テ調停法ニ依ル調停ヲ新田區裁判所ニ申立テシメ柚木主任判事森地方裁判所長多胡小作官協力シ三日間連續調停ニ努メタル結果遂ニ調停成立シ現在ノ爭議事項ニ關スルモノハ裁判上ノ和解條項トシ將來ノ協調事項ハ調停法ノ調停條項トシ解決スルニ至レリ

(三) 結 末

一 和 解 條 項

- 一、各原告ノ本訴々求ニ係ル大正十四年分貸貸料ヲ各一律ニ其ノ一割五分ヲ切捨テ勘辨ヲ爲シ之ヲ減額シタル數量ノ検査合格米ヲ大正十五年十二月十五日限り各被告ヨリ各原告ニ支拂ヲ爲スコト、其ノ支拂ヲ爲スヘキ數量ハ別表(略)記載ノ通りナルコトヲ各當事者双方ニ於テ承認ス
- 一、右支拂ヲナスヘキ小作米ヲ現品ニテ支拂フコト能ハサルトキハ其換價金トシテ小作米一石ニ付金二十七圓ノ割合ヲ以テ算出シタル金額ヲ支拂フヘキモノトス
- 一、各原告ハ各被告ニ對シ其ノ餘ノ請求ハ之ヲ拋棄スルコト

- 一、各原告ハ各被告ニ對シ大正十四年小作料ノ債權ヲ保全センカ爲メ爲シタル假差押ハ前第一、二項ノ支拂ヲ受ケタル際遲滞ナク之カ解除ヲナスコト
- 一、訴訟費用ハ各自辨タルコト

二 調 停 條 項

- 一、當事者ノ貸借ニ係ル別紙(略)表示ノ土地小作料ヲ大正十四年(小調)第一號調停事件ノ調停條項ニ於テ定マリタル小作料ニ準シ左ノ如ク協定ス
(小作等級一等一石二斗八升ヨリ六等迄五升落、七等九斗五升ヨリ九等迄一斗落、詳細略)
- 二、當事者ハ天災其ノ他ノ不可抗力ニ因リ本件土地ノ米作收穫カ一割以上ノ減少ヲ生シタルト思料スル場合ニ於テ其ノ減收量ニ付當事者ノ協議調ハサルトキハ立毛ノ刈取前ニ於テ縣小作官ニ對シ第三項所定ノ査定機關ノ査定ヲ申出ツルコトヲ得
- 三、査定機關ハ當事者カ當事者中ノ地主小作人兩者ヨリ選ヒタル各五名ノ委員大正十四年(小調)第一號ノ調停委員タリシ大島戸一、田島與之吉、橋本圓治ノ三名及農會技術員ヲ以テ組織ス、但シ調停委員タリシ者ニ缺員ヲ生シ又ハ事故ニ依リ評決ニ加ハルコト能ハサルモノアル場合ニ於テハ縣小作官ニ於テ補充員ヲ選定ス
- 四、査定ニ付費用ヲ要スルトキハ申立人ハ縣小作官ノ指示ニ從ヒ申立ト同時ニ其ノ費用ヲ同小作官ニ

豫納スルコトヲ要ス、若シ之ヲ豫納セサルトキハ申立ノ效ナキモノトス

五、左ノ各號ノ一ニ當ルトキハ收穫ノ減少ヲ理由トシテ小作料ノ減額ヲ要求スルコトヲ得ス

(一) 減収量一割未満ナルトキ

(二) 減収量一割以上ナルモ立毛刈取前ニ査定ノ申立ヲ爲ササルトキ

(三) 査定申立後査定前ニ刈取ヲ爲シタルトキ

六、當事者ヨリ第二項ニ依ル査定ノ申立アリタル場合ニ於テハ査定機關ハ査定ノ目的タル土地ノ等級

(第一項表示)ノ如何ニ拘ハラヌ四等地ニ付收穫量ヲ調査シ其ノ收穫量カ二石四斗ニ滿タサルトキハ

該二石四斗ト收穫量トノ差額ヲ以テ減収量ト看做シ査定ノ目的タル土地ノ減収歩合ヲ二石四斗ト減

収量トノ比率ニ等シキモノト査定ス、當事者ハ査定ニ對シ拘束ヲ受ケ異議ヲ述フルコトヲ得ス

査定機關カ査定ヲ爲スニ付テハ縣小作官ノ指揮ニ從ヒ收穫ノ調査ハ坪刈其ノ他適當ノ方法ニ依リ之

ヲ行ヒ多數ノ意見ニ依リテ決定ス當事者ニ於テ委員ヲ選出セサルトキト雖モ縣小作官ニ於テ補充ノ

必要ナシト認メタル場合ハ其ノ餘ノ査定委員ノミニ依リテ査定ヲ行ヒ當事者ハ之ニ對シテ異議ヲ述

フルコトヲ得ス

七、査定機關ニ於テ査定ノ結果一割以上ノ減収アリト査定シタルトキハ地主ハ協定小作料ニ減収歩合

ヲ乘シタル額ヲ減額ス

八、縣小作官カ當事者ニ對シテ爲スヘキ各種ノ通知ハ地主小作人ノ各一人ニ對シテ之ヲ爲ス、當事者

ハ之ニ對シ異議ヲ述フルコトヲ得ス

九、査定ノ費用ハ當事者ノ平等負擔トス

一〇、本條項ニ於テ定メタル以外ノ條項ハ從來ノ協約ニ依ル

一一、本件調停費用ハ當事者ノ各自辨トス

六 群馬縣山田郡毛里田村

(小作料減額)

爭議發生 大正十四年十一月二十六日

調停申立 大正十五年五月七日

解 決 大正十五年六月三十日

關係人員 爭議 地主 六十三名 小作人 四百四十名 (地主小作人双方ヨリ申立)

調停 地主 十三名 小作人 十七名 (六件併合)

關係土地 爭議 田 二百二十町五反歩

調停 田 三町五反七畝歩

(一) 爭議ノ概況

本村ハ全國屈指ノ爭議地ニシテ大正十年頃以來毎年爭議ヲ發生シ紛糾ヲ續ケシカ小作人ノ要求ニヨ

リ村農會内ニ小作料ノ査定調査會ヲ設ケテ小作料標準ヲ決定スルコトナリ大正十四年三月之カ調査ヲ完了シ發表セリ、然レトモ農會ハ殆ント小作人側ノ勢力圈内ニアリケレハ(調査員五十名中地主ハ四五名ニ過キス)地主側委員ハ査定着手ニ際シ大多數ノ小作人側委員ト意見衝突シ辭職セシモ小作人側ハ何等顧慮スル所ナク調査ヲ續行終了セリ査定ノ概況左ノ如シ

(イ) 査定調査會ノ組織

農會總代及評議員等五十名ヲ以テ組織ス

(ロ) 査定調査ノ方法

村役場ノ土地臺帳ニ於ケル等級(甲、乙各一等ヨリ十二等マテ)ヲ基準トシテ耕作ノ便否、乾濕ノ適否等ヲ參酌シテ採點シ最低二點、最高四十二點、平均二十二點トシ平均點數ノ土地ノ小作料ヲ二俵三斗(一石一斗)ト査定シ一點ヲ増減スル毎ニ小作料一升五合ヲ増減ス

(ハ) 新舊小作料ノ比較

例示スレハ次ノ如シ

土地臺帳等級	査定等級	前小作料	査定小作料	比較減少
甲	六	三・〇三五 ^俵	二・一六五 ^合	二七〇 ^合
乙	六	三・二二一〇	三・〇九五	一一五

乙	六	二・二六〇	二・一八〇	一八〇
甲	六	三・〇一五	二・三〇〇	一一五
甲	四	三・二〇〇	三・〇二〇	一八〇
乙	四	三・一五六	二・三九〇	一六六
乙	二	三・二二一〇	三・〇九五	一一五

十四年十一月末小作人ハ地主ニ對シ査定小作料額ノ承認ヲ要求セシモ地主ハ一致シテ此要求ヲ承認セザリキ、茲ニ於テ小作人ハ同年十二月査定小作料額ヲ納入シ契約小作料トノ差額ヲ滯納シ減額ヲ要求シツツアリシカ十五年三月一部地主ハ小作料ノ納入ヲ督促シ若シ指定期間内ニ納入ナキトキハ小作契約ヲ解除スヘキ旨ノ内容證明郵便ヲ發送セリ、其ノ後當事者ノ一部ハ坂本利一(同村居住ノ農民運動者)ノ仲裁ニヨリ妥協解決シ他ノ者ハ在舊時日ヲ經過シツツアリシカ五月七日或ハ小作人ヨリ或ハ地主ヨリ調停法ニ依ル調停ヲ申立テタリ

(二) 調停ノ經過

調停ニ付小作人申立ノモノハ村農會査定ノ小作料ヲ以テ小作契約繼續方ヲ要求シ地主申立ノモノハ小作人カ十三、十四兩年ニ亘リ小作料ノ一部ヲ滯納シ再三督促スルモ納入セス又自作ノ目的ヲ以テ土地ノ返還ヲ求ムルモ應セサルヲ具陳シ相當ノ調停方ヲ要求セリ而シテ申立ハ六件ナリシモ各事件ハ何

レモ殆ント同一内容ヲ有スルヲ以テ併合調停スルコトトシ三名ノ調停委員ヲ指定シ二回ニ亘リ新田區裁判所ニ於テ委員會ヲ開催シ調停ニ努メタル結果妥協成立解決セリ

(三) 結 末

調停條項左ノ如クニシテ其ノ骨子タル小作料ハ村農會查定ニ係ル小作料ニ對シ一點ニツキニ合宛ヲ増額シタルモノナリ

調 停 條 項

一、地主山口某、長島某、山口某、長島某、恩田某、恩田某、山口某、岡田某、鈴木某、長島某、久保田某、大島某ハ各別ニ小作(賃借)人富岡某、森田某、小林某、村岡某、野口某、富岡某、田中某、野口某、平野某、深田某、瀧川某、森田某、小林某ニ對シ從來ノ小作(土地賃貸)契約ヲ別表(略)甲ノ如キ契約ニ改ム

- 一、各地主カ賃貸ノ土地ヲ他ニ賣渡サントスルトキハ小作(賃借)人ノ同意ヲ經ルコトヲ要ス
- 一、各小作(賃借)人ハ別表(略)乙ノ通大正十三年度、大正十四年度ノ賃借料(小作料)米ノ納米ヲ同表ノ期限迄ニ其ノ地主ニ對シ支拂フヘキモノトス
- 一、各小作(賃借)人ハ各地主ニ對シ如何ナル事由ヲ問ハス其ノ同意ヲ得ル事能ハスシテ小作料ノ減額又ハ免除ヲ主張セントスルニハ左ノ手續ヲ經ルコトヲ要ス

各小作人ハ毎年十月中ニ縣小作官ヘ小作料ノ減額又ハ免除ヲ申出テ本件調停委員タリシ者ノ評議決定ヲ請求シ縣小作官ハ直ニ右委員ヲ招集シ其ノ評決ヲ爲サシム

右ノ委員ハ檢見ヲ必要ナリト認メタル時ハ之ヲ遂ケ減額又ハ免除ノ事由ノ有無若シ減額ノ事由アリトセハ其額ヲ定ムル爲メ評議ヲ爲シ決定ス
調停委員タリシ者止ムヲ得サル事故アリテ評決ニ加ハルコト能ハサル場合縣小作官ニ於テ其補充者ノ必要アリト認メタル時ハ之カ選任ヲ縣小作官ニ委託ス

各地主小作人ハ右委員ノ評決ニ服從ス
右手續ノ費用ハ其ノ申立ヲ爲ス者ニ於テ之ヲ豫納シ其ノ負擔者ニ付テハ右委員ニ於テ之ヲ決定ス
一、各小作人ハ毎年十月中縣小作官ニ申出テ委員ノ評決ヲ經ルニ非サレハ約定小作料ヲ支拂フ義務ヲ負フ

一、小作人ハ賃借期間終了後賃貸人(地主)ニ於テ家庭ノ事情上眞ニ自作ヲ爲スコトヲ必要トスル時ハ其賃借地ヲ賃貸人ニ返還シ然ラサル場合ニハ賃貸人ニ於テ引續キ本件賃借人(小作人)ニ賃貸スヘキコトヲ約ス但シ眞ニ賃貸人ニ於テ自作ヲ爲スコトヲ要スヘキモノナルヤ否ヤノ點ニ付爭ヲ生シ又ハ引續キ賃借ノ契約ヲ爲スヘキ場合ニ其ノ期間等ニ付キ協議調ハサル時ハ其ノ決定ハ當事者ノ一方ヨリ賃借期間滿了前豫メ縣小作官ニ申出テ縣小作官ハ本件調停委員タリシ者ヲ招集シ

其ノ調査決定ヲ爲サシム

右決定ニ對シ當事者ハ服從ノ義務ヲ負フ

一、各小作人(賃借)ハ誠實ニ其義務ヲ履行スヘキコトヲ誓約シ若シ右契約小作料及未納小作料ノ支拂ヲ怠リタル時ハ賃貸借(小作)契約ハ當然解除セラレ各小作(賃借)地ヲ直ニ各地主ニ返還スヘキ

コトヲ確約ス

一、右延滞賃借料(小作料)ノ支拂及土地返還ノ義務ニ付キ不履行ノ場合ハ直ニ強制執行ヲ受クルモ

小作人(賃借人)ニ於テ異議ナキコトヲ約ス

一、地主鈴木某、山口某、山口某カ各契約期間終了後自作ヲ爲ス爲メ土地ノ返還ヲ受ケタル後大正

二十二年二月二十五日迄ニ小作セシムル場合ニハ鈴木某ハ深田某ニ山口某ハ富岡某ニ山口某ハ野

口某ニ各小作(賃借)セシムルコトヲ約ス

一、岡田某、久保田某、大島某ヲ除ク他ノ各地主ハ本件土地ニ關シ提起シタル前橋地方裁判所大正

十五年(ワ)第四七號土地返還並ニ小作料請求訴訟事件新田區裁判所大正十五年(ハ)第一八九號小

作地返還及小作料請求訴訟事件ハ直ニ之ヲ取下クルコトヲ約ス

七、埼玉縣北埼玉郡樋遣川村

争議發生 大正十五年一月二十二日

調停申立 大正十五年三月二十四日

調停 大正十五年四月二十日

關係人員

争議 地主 百三十人(小作人) 二百二十七人(三件併合)

關係人員 調停 右ニ同シ(小作人申立)

争議 田 七十九町步

關係土地 調停 右ニ同シ

争議ノ概况

争議地上、中、下樋遣川ノ三大字ニ於テハ大正十二年争議發生シ三ケ年間小作料ヲ一割低減スルコ

トヲ條件トシテ解決シタルカ十五年二月ニテ其ノ期間滿了セリ、又大字戸川ニ於テハ十一年發生シタ

ル争議ニ依リ從來一俵ニツキ獎勵米甲二升、乙一升、俵裝料十錢ナリシヲ獎勵米甲三升、乙二升、丙

上一升、俵裝料十五錢トシテ解決シ爾後争議ノ發生アリシモ個人交渉ニテ解決セリ

本村ニハ樋遣川労働會ト稱スル小作人組合アリ一月中旬總會ヲ開キ左ノ要求ノ提出ヲ決議シ數日後

代表者十五名ハ役場ニ出頭シ村長並村農會長ニ面談シ地主ニ對シ要求傳達方ヲ依頼セリ

(小作人側要求

(イ) 穀物検査施行中入付(上一石、中九斗、下八斗)ヲ一割減額スルコト

(ロ) 小作料標準米丙上ヲ丙下ニ改ムルコト
(ハ) 俵裝料從來二十錢、十五錢、十錢ノ區々ナリシヲ二十錢トシ三斗以上ノ端米ヲ俵裝納付スル

二月中頃村長ハ地主ヲ召集セシモ缺席者多ク大字毎ニ協議回答スヘキコトトシ數日後上樋遣川ノ關係地主ハ村長其他ノ調停者ニ一任スルコトヲ、其他ノ三大字ノ地主ハ個人交渉ニ移スコトヲ要求スル旨村長ニ通告シ村長ハ之ヲ小作組合ニ通セリ、小作人側ニ於テハ個人交渉ニ移スコトヲ不利トシ第一位及第二位ノ地主カ本問題ニ理解ナク個人交渉ヲ主張スルコトニ反感ヲ懷キ第一位ノ地主カ消防組頭第二位ノ地主カ村信用組合長ノ職ニアルカ故ニ報復手段トシテ消防組ヲ辭職シ又信用組合總會ニ全部缺席スルコトヲ申合セ消防組半纏ヲ役場ニ運搬シ村長立會ノ下ニ返還セントセシカ村長並兩地主カ進ンテ調停ノ勞ヲ執ルコトナリテ無事落着セリ

次テ村長並大地主二名ハ小作料ヲ向フ三年間七分減其他ハ從前通ノ調停案ヲ小作人ニ提示シテ考慮ヲ求メタリ、大字戸川ニ於テハ小作人ハ他ノ大字ヨリ離レ單獨ニ解決スル故小作料五分減小作米標準丙下ノ二條件ヲ承認セラレタシト區長(地主ノ一人)ニ要求シタルモ更ニ協議ノ結果之ヲ取消シタレハ區長ハ其ノ不信ヲ憤リ交渉ノ爲ニ來レル小作人ヲ毆打シ刑事事件ヲ惹起セリ

村長並大地主二名ノ調停案ニ付テハ小作人ハ地主ノ大部カ個人交渉ヲ要求シ又小作地ノ返還ヲ求メ

テ能フ限り自作セントスルモノ少ナカラズ其ノ態度強硬ナレハ縱令小作人側ニ於テ承認スルモ調停成立セサルヘキヲ豫想シ回答ヲ躊躇セリ、斯ノ如ク交渉進捗セサルヲ見テ縣小作官ハ同村ニ出張シ小作人側ヲ慫慂シテ調停ノ申立ヲナサシムルト共ニ地主ヲ招集シ小作調停法ノ本旨ヲ説明シ之ヲ納得セシメタリ

(二) 調停ノ經過

調停ハ事情相同シキ各大字別ニ三件村長ヲ經由シ申立アリ、浦和地方裁判所ニ於テハ三名ノ調停委員ヲ指定シ三月三十日ヨリ村役場ニ於テ調停委員會ヲ開催セリ中途ニ於テ調停委員中差支アリ缺席スル者アリシ爲メ更ニ二名ヲ増員シ又當事者中下方ニテ示談成立シ取下ヲナセシモノモ少ナカラサリシカ結局一件ハ三回、一件ハ六回、一件ハ八回ノ調停委員會ニテ四月二十日マテニ全部解決セリ

(三) 結 末

調停ノ條項ハ各地主小作人ニヨリ事情ヲ異ニスル爲極メテ區々ナルモ主要條項ノ大要ヲ示セハ左ノ如シ

(イ) 小作料ハ各事情ニ應シ永久ニ最低一分最高二割ヲ輕減シ又事情ニ應シ三年乃至五年ノ小作料据置期間ヲ定メ此ノ期間中ハ特別ノ變動ナキ限り小作料ヲ改定セサルコト

(ロ) 小作料米ハ丙上(一部丙下)米ヲ以テ標準トシ凶作ノ場合ハ相互ノ間ニテ協定スルコト

(ハ) 儀装料トシテ小作料授受ノ際一俵ニツキ二十錢乃至三十錢(一部二十錢乃至四十錢)ヲ給與スルコト

而シテ本爭議ニ關シテ生シタル地主ノ小作人毆打事件ハ小作人ヨリ告訴ヲ提起セシカ調停者ノ仲裁ニテ加害者ヨリ金百圓ヲ見舞金トシテ被害者ニ提供シテ告訴ヲ取下ケ檢事ハ本爭議ノ解決ヲ待チテ不起訴處分ニ付シタリ

八 新潟縣北蒲原郡猿橋村

(小作料改定)

爭議 發生 大正十三年二月五日

小作官調停着手 大正十四年三月十日

調停 申立 大正十五年三月十三日 (合意ニテ手續上地主申立)

解決 大正十五年三月廿三日

關係人員 地主 七十七名 小作人 六百名

關係土地 田 三百三町六反七畝歩

(一) 爭議ノ概況

小作人ハ小作料ヲ高率ナリトシ之ヲ改定セントシ大正十二年十月各大字毎ニ小作組合ヲ設立シ更ニ各組合ヨリ代表者ヲ選出シテ村全體ノ聯合團體ヲ組織シ十三年十一月以來隣村ノ小作料等ニ付キ十分

ノ調査ヲ遂ケ猿橋村ニ於ケル公正ナル小作料ハ最高九斗以下六斗迄各五升落ナリト主張シ十四年一月關係地主ニ之カ改定方ヲ要求セリ地主ハ小作料ノ區々ニシテ不統一ナルコトハ之ヲ認ムルモ今俄カニ改定スルノ要ナシトテ小作側ノ要求ヲ拒絕セリ

其ノ後爭議ヲ續ケ小作人ハ三十四兩年度ノ小作料ヲ滯納セリ

(二) 調停ノ經過

十四年三月十日ヨリ三日間小作官ハ現地ニ出張シ實地ヲ調査ノ上地主及小作人ノ代表者ヲ役場ニ集合セシメ適當ナル小作料ニ改定スルノ必要ヲ力説シ双方ヨリ委員ヲ選出シ農業委員會ヲ組織シ改定ノ方法及基準等ニ付調査セシムルコトトセリ、爾來小作官ハ縣農會技師ヲ同行シ約一ヶ月ニ亘リ精密ナル調査ヲ遂ケタリ

十四年六月二十日小作官新發田町ニ出張シ其ノ旅館ニ於テ各代表ヲ會合セシメ大正十五年以降ノ小作料ノ改定ニ付キ妥協互讓ヲ促シタルニ双方ノ主張強固ニシテ殊ニ地主中ニハ改定ヲ希望セサルモノ相當數アル爲爾後ノ折衝ハ地主モ小作モ各代表者ニ全權ヲ委任シ之等ノ委員カ會合折衝スルコトトシ爾後委員會ヲ開キ折衝スルコト十三回十五年一月廿七日ニ至リ大正十三、十四兩年度ノ小作料ハ從前ノ契約小作料ヲ基準トシ地主小作間ニ於テ適當ニ定ムルコトトシ定免小作料ニ付テハ地主ハ今後三ヶ年ヲ一期トシテ改定方ヲ要求シ小作側ハ十ヶ年ヲ主張セリ、次ニ三月十二日ニ開キタル委員會ニ於テ

五ヶ年ヲ一期トスルコトニ兩者ノ意見一致シタルヲ以テ此ノ小作官ノ和解條項ヲ更ニ明確ナラシムル爲新潟地方裁判所新發田支部ニ調停ノ申立ヲナシ三月廿三日裁判所ノ調停ノ形式ヲ踏ミ調停成立セリ

(三) 調停條項

一、本件當事者ハ別ニ定ムル規定ニ依リ農業委員會ヲ組織スルノ義務ヲ負フ
二、本件土地ノ大正十五年度ヨリ同十九年度迄五ヶ年間ノ小作料ヲ定免トシテ反當左ノ通り定ム

一	等	田	一	石	五	升
二	等	田	一	石		
三	等	田	九	斗	五	升
四	等	田	九	斗		
五	等	田	八	斗		
等外一	等	田	七	斗		
等外二	等	田	六	斗		
等外三	等	田	六	斗	以下	

三、前記ノ田地等級ハ記録添附ノ土地表示目錄記載ノ等級ニ依ル

但シ同目錄中六トアルハ前項等外一等田ニ七トアルハ同等外二等田ニ、八トアルハ同等外三等田ニ各該當ス

- 四、本件小作料ハ地目ノ如何ニ拘ハラズ現在ノ状態ニ依ル役場ノ土地臺帳反別ニ依リ算定ス
- 五、本件土地ノ内風、水、旱、虫害其ノ他天災ニ依リ收量減少(一等田乃至四等田ノ收量カ定免小作料ノ十八割未満ナル場合)ノ箇所アリト認めタル場合ハ少クトモ鎌入一週間前農業委員會ニ檢見ヲ申出ルコト、此ノ場合ニ於テ農業委員會ハ公務員タル技術者ニ依頼シ其ノ他適當ノ方法ヲ以テ當該箇所ノ收量ヲ調査シ別ニ新潟縣小作官ノ定ムル標準ニ依リ實納小作料ヲ納ム
- 六、前項ニ依ル收量査定ノ爲メ耕地ニ立入り坪刈等ヲ爲スモ小作人ハ異議ヲ申出テサルコト
- 七、坪刈ノ方法ヲ以テ收量ヲ査定スル場合ハ新潟縣農事試驗場ノ公示セル收量算出方法ニ依ルニテ
- 八、小作料ハ並上建トシ毎年十二月五日迄ニ於ケル生産檢査ノ結果猿橋村ノ並米生産量カ並上生産量ヨリ多キトキハ其年度ノ小作料ハ之ヲ並米建トス
- 但シ各個人ニ付テハ其生産米ノ收量カ前同様ノ割合ナルコト生産檢査員ノ證明アル場合ハ並米ヲ以テ納入スルモ地主ニ於テ異議ナキコト
- 九、小作料ハ二重皮俵裝トシ各其年十二月二十五日迄ニ地主指定ノ倉庫、停車場舟着場等ニ運搬納入スルコト
- 但シ其年十二月十日迄ニ納入ノ分ニ限り單俵トナスコトヲ得
- 十、小作料納入地カ遠隔ノ場合ハ協定ノ上運搬料ヲ支拂フコトアルヘシ

但シ之ニ異リタル慣習アル場合ハ其慣習ニ依ル

十一、小作料減額ニ付調査未了其他ノ事由ニ依リ納入期日迄ニ實納額カ確定セサル場合ト雖モ定免小作料ノ十分ノ七以上ヲ期日ニ納入スルコトヲ要ス

十二、小作料ヲ期日ニ納入シ能ハサル場合ニ於ケル代金換算方法ハ株式會社新潟米穀取引所ノ十二月一日ヨリ同月十日迄ニ於ケル正米標準相場ノ平均額ニ據ル

十三、小作人ハ第三者トノ契約又ハ申合其他ノ口實ヲ以テ地主ニ對シ本調停條項以外ノ要求ヲ爲スコトヲ得ス

十四、地主ハ猿橋村ノ所有土地ヨリ收得セル小作料一石ニ付五十錢以内ノ限度ニ於テ農業委員會ノ決議セル金額ヲ毎年二月十五日マテニ醸出シ之ヲ猿橋村産業組合ノ出資金及農業委員會ノ費用ニ充ツルコト

十五、本件地主ハ前項ノ産業組合ノ組織ニ盡カスルコト

十六、本件調停條項ニ抵觸セサル從來ノ慣行並契約ハ將來ニ其效力ヲ存續ス

十七、本件調停條項ニ違反シタル場合ハ地主ハ四月十五日迄ニ解約ノ申入ヲ爲シ其小作人ヲシテ土地ヲ返還セシムルコトヲ得

因ニ本爭議ノ解決後此ノ例ニ倣ヒ農業委員會ヲ組織シテ有期的ニ小作料ヲ改定シ其ノ條項ヲ調停ニ

ヨリ法的效力ヲ與フルモノ續出スルニ至レリ

九 新潟縣北蒲原郡鴻沼村大字新井田 (小作料改定)

爭議發生 大正十四年十一月

調停申立 大正十五年六月十八日

解決 大正十五年六月三十日

關係人員 爭議 地主 四十一名 小作人 二百七十六名

調停 右ニ同シ (地主申立) (四十二件併合調停)

關係土地 百四町一反歩

(一) 爭議ノ概况

鴻沼村ハ大正元年地域内ヲ六區ニ分チ耕地整理ニ着手セシカ當時小作人等ハ耕地整理完了後ニ増歩等ノ理由ニテ小作料ノ増減ヲ爲ササル旨ヲ地主ト口約シタリキ、然ルニ大正十三年三月工事完了シ其ノ結果全區域ヲ通シ從來ノ耕地面積ニ對シ八分ノ増歩アリタルニ地主中ニハ先キノ口約ヲ無視シテ小作料ノ増額ヲ爲シタルモノアリ加フルニ一面附近ノ小作運動ノ刺戟ヲ受ケ小作人ハ小作料引下ノ要求ヲ提出セリ

茲ニ於テ關係地主中其人所有地最モ多キ北蒲原郡五十公野村相馬恒二ハ事件ノ紛糾ニ先チ圓滿ニ解

決セントシ縣小作官ニ其ノ方法ニ付指導ヲ請ヒタル結果近來所々ニ組織シテ好成績ヲ示シツアル農業委員制度ニ依ルコトトシ十五年一月以來地主側ハ相馬恒ニヲ中心トシ小作人側ハ小作組合幹部ヨリ各同數ノ委員ヲ舉ケ數次會合協議ヲ遂ケ小作事件解決ヲ目的トシテ農業委員會ヲ組織セリ其ノ契約次ノ如シ

新井田農業委員會規約

第一條 本會ハ新井田農業委員會ト稱ス

第二條 本會ハ鴻沼村大字新井田區内ニ土地ヲ所有スル地主及同區内ノ土地ヲ耕作スル者ヨリ各七

名宛ノ代表者ヲ選出シ右代表者ヲ以テ組織ス

但シ耕作者側ノ代表者ハ左ノ如ク選出スルモノトス

大字 新井田 四十一 小名 二百十六

大字 中田 六 小名 一

大字 小船渡 一 小名 一

右代表者ハ衆議院議員ノ選舉權ヲ有スル者ニ限ル

第三條 本會員ノ任期ハ四ケ年トス

補缺員ノ任期ハ前任者ノ殘任期間トス

但シ滿期再選ヲ妨ケス

第四條 本會ハ鴻沼村大字新井田ニ關係セル地主小作者間ノ意志ノ疏通利害ノ調和ヲ圖リ兼テ農

民ノ福利増進ヲ企ツルヲ以テ目的トス

第五條 本會ノ目的ヲ達スル爲メ行フ事業ハ本會ノ會議ニ於テ議決ス

第六條 本會ニ左ノ役員ヲ置ク

委員長 一名

副委員長 一名

役員ハ會員ノ互選ニヨリ委員長ハ地主中ヨリ副委員長ハ小作人中ヨリ之ヲ選出ス

第七條 委員長ハ本會ヲ代表シ本會ノ事務ヲ總理ス副委員長ハ委員長事故アルトキハ之レヲ代理ス

第八條 本會ノ會議ハ委員長必要ト認メタルトキ又ハ會員ノ三分ノ一以上ノ同意ヲ以テ會議ノ目的

事項ヲ示シ委員長ヘ申請シタル時ニ於テ之ヲ開クモノトス

第九條 會議ノ議長ハ委員長之レニ當リ委員長事故アルトキハ副委員長之レニ代ハル

第十條 本會ノ會議ハ地主耕作者各選出代表者ノ各別ノ三分ノ二以上ノ同意ヲ經ルニ非サレハ決議

スルヲ得ス

第十一條 本會ノ經費ハ關係地主ノ負擔トス

地主ハ新井田區内ノ土地ヨリ收得セル小作料米一石ニ付キ金五十錢以内ノ制限ニ依リ毎年一月末日迄ニ本會ノ會議ニ於テ決議セル金額ヲ毎年二月十五日迄ニ釀出スルモノトス

第十二條 本會ノ事業年度ハ毎年四月一日ニ始マリ翌年三月卅一日ニ終ルニシテ右ノ方法ニヨリ組織セラレタル委員會ニ於テ小作料ノ改定方ヲ協議シタル結果大體成案ヲ得タルヲ以テ之ニ法定效力ヲ與フル爲メニ六月十八日新潟地方裁判所新發田支部ニ小作料決定方ニ付調停ノ申立ヲナシタリ

(二) 調停ノ經過

調停事件ハ四十一件ニ分割シテ申立テタルモ内容同一ナルヲ以テ併合調停スルコトトシ裁判所ハ二名ノ調停委員ヲ指定シテ調停ニ着手セシカ元來下方ニ於テ示談成立セルモノナルヲ以テ第一回ノ委員會ニ於テ調停成立セリ

第六節 本會(三) 結 末

從來ノ小作料ノ一割二分ヲ永久減免スルコトトシ左ノ調停條項ニ依リ協調セリ

調停條項

- 一、本件當事者ハ別ニ定ムル規約ニ依リ(前記)農業委員會ヲ組織スルモノトス
- 二、本件土地(記録添附ノ土地目録記載)ノ大正十五年度ヨリ同十九年度迄五ヶ年間ノ小作料ヲ定免

トシ反當リ左ノ通り定ム

- 一 等 田 一石一斗二升
- 二 等 田 一石八斗八升
- 三 等 田 一石四升
- 四 等 田 一石
- 五 等 田 六斗五升

三、前項田地ノ等級及反別ハ役場ノ臺帳ニ依ル

四、本件土地ノ中風、水、旱、蟲害其他天災ニ依リ收量カ定免小作料ノ十八割未滿ノ個所アリト認めタル場合ハ小作人ハ少クトモ鎌入一週間前農業委員會ニ檢見ヲ申出ツルコト

此場合ニ於テ農業委員會ハ公務員タル技術者ニ依頼シ其ノ他適當ナル方法ヲ以テ當該個所ノ收量ヲ査定シ左ノ割合ニヨリ實納小作料ヲ定ム

- (イ) 收量カ定免小作料ノ十八割未滿十五割以上ナルトキハ地主四割小作人六割ノ收得
- (ロ) 收量カ定免小作料ノ十五割未滿十割以上ナルトキハ地主三割五分小作人六割五分ノ收得
- (ハ) 收量カ定免小作料ノ十割未滿ナルトキハ新潟縣小作官ノ定ムル方法ニ從フ
- 五、前項ニ依ル收量査定ノ爲メ耕地ニ立入り坪刈等ヲ爲スモ小作人ハ異議ヲ申立テサルコト

但シ之レカ爲特別ノ損害ヲ生シタル場合ハ農業委員會ノ意見ニ依リ地主ニ於テ相當補償スルコトアルヘシ

六、坪刈ノ方法ヲ以テ收量ヲ査定スル場合ハ新潟縣農事試驗場ノ公示セル收量算出方法ニ據ル

七、小作料ハ並上建トシ毎年十二月五日迄ニ於ケル生産検査ノ結果大字新井田ノ並米生産量カ並上

米生産量ヨリ多キトキハ其年度ノ小作料ハ並米建トス

但シ各個人ニ付キテモ其生産米ノ收量カ前同様ノ割合ナルコト

生産検査員ノ證明アル場合ハ並米ヲ以テ納入スルモ地主ニ於テ異議ナキコト

八、小作料ハ二重皮俵裝トシテ各其年十二月二十五日迄ニ地主指定ノ倉庫、停車場、船着場等ニ運

搬納入スルコト

但シ其年十二月五日迄ニ納入ノ分ニ限り單俵トナスコトヲ得

九、小作料納入地カ遠隔ノ場合ハ協定ノ上運搬料ヲ支拂フコトアルヘシ

但シ之ニ異リタル慣習アル場合ハ其慣習ニヨル

十、小作料減額ニ付調査未了其他ノ事由ニヨリ納入期日迄ニ實納小作料カ確定セサル場合ト雖モ定

免小作料ノ十分ノ七以上ヲ期日迄ニ納入スルコトヲ要ス

十一、小作料ヲ期日迄ニ納入シ能ハサル場合ニ於ケル代金換算方法ハ新潟市ニ於テ發行スルニ大新

聞所載ノ十二月一日ヨリ同十日迄ニ於ケル正米標準相場ノ平均額ニ依ル

十二、小作人ハ第三者トノ契約又ハ申合其他ノ口實ヲ以テ地主ニ對シ本限定以外ノ要求ヲナスコト

ヲ得ス

十三、地主ハ大字新井田ノ所有土地ヨリ收得セル小作料一石ニ付金五十錢以内ノ限度ニテ農業委員

會ノ決議セル金額ヲ毎年二月十五日迄ニ釀出スルモノトス

十四、本件協定條項ニ抵觸セサル從來ノ慣行並契約ハ將來ニ其ノ效力ヲ存續ス

十五、小作人カ本件協定條項ニ違反シタル場合ハ地主ハ四月十五日迄ニ解約ノ申入ヲナシ其小作人

ヲシテ土地ヲ返還セシムルコトヲ得

十六、本件協定條項中四圍ノ狀況從來ノ慣行ニ變化ヲ來シタル爲メ不適當ト認ムル場合ハ契約期間

中ト雖モ新井田農業委員會ノ決議ニ依リ適宜改廢スルコトヲ得

十七、本件協定條項ハ期限滿了後ト雖モ其年四月十五日迄ニ當事者間ニ異議ナキトキハ其效力ヲ存

續ス

一〇 新潟縣西蒲原郡黒崎村大字板井

(小作契約繼續)

爭議發生 大正十五年二月

調停申立 大正十五年三月三十一日

解 決 大正十五年六月二十二日

關係人員 爭議正不明

調停 地主一名 小作人二名 (地主申立)

關係土地 爭議不明

調停 田 九反八畝十五步

(一) 爭議ノ概況

爭議地ニハ小作人組合アリ十四年度稻作ハ蟲害ノ爲メ不作ナリトシ三割七分(小作料ハ八斗ノ定免制ナリ)減ヲ要求セシニ地主ハ自作兼地主ニシテ尙ホ一小部分ハ他人ノ土地ヲ小作セル状態ノ小地主ナルニヨリ大多數ノ他ノ地主ハ小作人ト妥協セシニモ拘ラス此ノ地主ノミハ頗ル態度強硬ニシテ應セス小作人ハ大正十五年二月其ノ要求額ヲ差引キタル殘額ヲ内納シテ殘部ハ之ヲ支拂ハス依テ地主ハ相手方ノ不法ナル要求ニハ到底應シ得サル故小作地ノ返還ヲ求ムト稱シテ調停ヲ申立テタリ

(二) 調停ノ經過

本件ハ裁判所ニ於テ直接調停スルコトトシタルカ其ノ第一回期日ニ於テ地主ハ自作ト小作トノ所得ヲ以テ生活ヲ維持スルモノニシテ小作人ヨリ斯ノ如ク團體ヲ組織シテ不當ニ小作料ノ減免ヲ要求セラシムルニ於テハ生活困難ナルニ付耕地ノ返還ヲ求ムルモノナルモ從前通ノ契約小作料ヲ納付スルニ於テ

ハ強テ土地ノ返還ヲ要求セスト稱シ小作人ハ大正十三年度迄ハ小作料ヲ滞納シタルコトナク十四年度ハ蟲害ニ罹リ收穫減少セシ爲メ三割ノ一時減ヲ要求シタルモノニシテ他ノ地主カ何レモ二割乃至二割五分ノ小作料ヲ減額シテ解決シタルコトハ係争地主モ熟知セル筈ニシテ且同地主ノ小作セル田地ニ付テモ同様ナル解決ヲ見タルモノナレハ本件土地モ二割ノ減額ヲ得度旨ヲ陳述セリ

第二回期日ハ小作人缺席ノ爲流會トナリ第三回ニ於テ種々調停ノ結果左ノ條項ニテ調停成立セリ

(三) 調停條項

申立人(地主)ハ相手方(小作人)ニ對シ本件土地(記録添附土地明細書略)ヲ大正十五年度ヨリ大正十九年度ニ至ル五ケ年間小作セシムルコトトシ該土地ノ大正十四年度未納小作料ノ分納方法並不作ノ年次ニ於ケル入付減免ノ條件其他ニ關シ左ノ通ツ定ム
一、大正十四年度小作料中各相手方ノ未納ニ係ル負擔額ハ其ノ三分ノ二ニ相當スル額ヲ來ル六月二十五日迄ニ殘餘ノ三分ノ一ニ相當スル額ヲ大正十六、十七、十八、十九年度ノ四ケ年賦トシ各其年ノ小作料納入ト同時ニ申立人ニ均分シテ納入スルコト
二、大正十五年度以降五ケ年中天災地變其ノ他不可抗力ニ因ル不作ノ年次ニ於ケル引免ハ左ノ條件ニ適合スル場合ニ限ル

(イ) 當該田地ノ全收量カ契約約定免入付額ノ十八割以上二十割未滿ナルトキハ其全收量ノ四割五分

(ニ) 相當スル額ヲ以テ減免高石トス

(ロ) 全收量カ十五割以上十八割未満ナルトキハ全收量ノ四割ヲ以テ減免高石トス

(ハ) 全收量カ十割以上十五割未満ナルトキ全收量ノ三割ヲ以テ減免高石トス

(ニ) 全收量カ十割以下ノ場合ハ別ニ減免高石ヲ協定ス

三、前項ニ依ル引免ノ必要アル年次ニ於テハ相手方ハ申立人ニ對シ少クトモ刈取二週間前ニ其ノ立見ヲ要求スルコト

但シ立見ノ場合ニ各當事者ニ於テ收量ノ査定ニ付キ意見一致セサルトキハ本縣農事試驗場ノ公示セラル稲坪刈收量査定法ニ依リ公平ナル坪刈ヲ行ヒ其收量ヲ算定スルモノトス

四、相手方ハ申立人ニ對シ各年次ノ小作料ヲ並上米二重俵裝ヲ以テ毎年其年ノ十二月二十五日迄ニ納入スルコト但シ

(イ) 各納米ノ年次ニ於テ生産検査施行ノ結果(十月十一月十二月上旬迄)ノ成績ニ依リ並上米ヲ以テ標準米トシ難キ場合ハ申立人ニ對シ相手方ハ並米ニ標準低下ヲ申出ツルコトヲ得

(ロ) 二重俵裝(單俵納米ノ慣行アリ)ヲ以テ納米スル分ニ對シテハ申立人ハ一俵ニ付米一升ヲ手當米トシテ相手方ニ支給スルコト

五、小作人ノ申出ニ依リ本件土地實測ノ結果水入契約證書面ノ本件土地面積ニ減步アルモノハ實測面

積ニ更正スルモノトス

六、本條項ニ定メナキモノハ從前ノ契約並慣行ニ依ル

一一 新潟縣北蒲原郡長浦村大字上土地龜

(小作料減免 耕地整理換地交付)

爭議發生 大正十三年十一月

調停申立 大正十五年十一月三十日

解決 大正十五年十二月十一日

爭議 地主 一名 小作人 三十一名

關係人員 調停 右ニ同シ(小作人申立)

爭議 三十町步

關係土地 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

(イ) 大正十三年ノ爭議

大正十三年度稻作ノ虫害ニ因ル減收ヲ理由トシ小作人ハ同年十一月平均小作料三割減ノ要求ヲ提出セシカ地主ハ檢見ノ結果ニヨリ引免額ハ已ニ決定シ居レリトシ地主ノ引免額ヲ小作人ニ提示シ小作人ノ要求ヲ拒絶セリ元來本爭議ノ當事者タル地主ハ縣下有數ノ大地主ナルカ他ノ地主ハ何レモ小作

人ノ要求ニ應シタルモ此ノ要求ヲ不當トシテ拒絶シタルナリ、小作人ハ他地主ニ於テ容認シタルモノナレハトテ三割減ヲ固持シテ讓ラス小作料ノ不納同盟ヲ決行シ之ニ對シ地主ハ十四年一月小作米支拂請求訴訟ヲ提起シ小作人ハ永小作ナリト主張シ法廷ニ爭ヲ續ケ十四年度ニ於テモ小作人ハ地主ノ立見ヲ受ケス小作料ヲ未納ノ儘經過セリ

(ロ) 大正十五年ノ爭議

係争地ニ於テハ大正十四年十一月以來耕地整理ニ着手シ十五年五月半頃工事完了シ各地主ハ耕地ノ假換地ヲ交付セラレタリ此ノ假換地ノ交付ヲ受クルヤ地主ハ從前通りノ小作地ヲ分配セス耕作並水利上不利不便ナル小作地ノミヲ分配シ且ツ十町步餘ノ小作地ハ之ヲ分配セスシテ引上ケ係争外ノ小作人(地主側小作人)ニ貸付ケ又ハ差配人ノ手元ニ保留シテ小作組合ヲ脱退シ地主ニ降伏シ來ル小作人ニ貸付ケントシ小作組合ノ切崩ヲ計畫セリ、小作組合ニ於テハ假令耕地整理ヲ施行スルモ小作契約ハ依然存續シ且ツ永小作地ナリトノ主張ノ下ニ辯護士指導ノ下ニ從前ノ小作地ヲ各耕作セントシ地主側小作人ト入り亂レ耕耘ヲナシ植付期ニ於テハ數日間ニ亘リ兩派爭ヒテ植付ヲナシ遂ニ小作組合側ハ約七町步ノ從前ノ小作地ヲ占有シ耕作ヲナシタリ、之ニ對シテ地主側小作人ハ十月頃ニ至リ小作組合側小作人ニ對シ各自カ耕耘セル耕地ヲ小作組合側ニ占有セラレタルコトヲ理由トシ其ノ小作地ニ要セシ人夫賃並肥料代トシテ反當五十圓ヲ請求セリ

(二) 調停ノ經過

十五年六月初縣小作官ハ四日間ニ亘リ現地ニ出張シ詳細ニ調査ヲ遂ケ調停ヲ試ミタルモ地主ノ主張頑強ニシテ容易ニ妥協成立ノ見込ナク一先ツ再考ヲ促シ置キ越エテ九月及十月ニ亘リ十五年度ノ作況ヲ調査シ十一月半頃更メテ出張シ地主小作人ノ會合ヲ求メテ調停シタルニ十五年度小作料ニ付テハ二割乃至五割減ニテ妥協成立シタルモ十三、十四兩年度ノ小作料並小作地分配變更ニ付テハ協議纏ラサリキ、次イテ十一月末小作人側ヨリ調停ノ申立ヲナシ調停委員會ヲ開催セシカ容易ニ妥協ノ曙光ヲ見ス依テ一應委員會ノ開催ヲ中止シ引續キ小作官ニ於テ徹宵斡旋ニ努メタル結果左ノ如キ條件ニテ協定調ヒタルヲ以テ之レヲ調停委員會ニ移シ協定條項ヲ調停條項ノ内容トシテ解決セリ

(三) 結 末

協 定 條 項

第一條 大正十三年度小作料ハ同年度地主引免發表額ヲ契約小作料ヨリ控除シタル額ヲ以テ當該小作人ノ納米額トス

大正十四年度小作料ハ契約小作料額ヨリ平均一割ヲ減額シタル額ヲ以テ建石トス

第二條 前條小作料總額ノ十分ノ七ニ相當スル各小作人ノ納米額ハ之レヲ生産検査並上米二重俵裝ヲ以テ來ル十二月二十五日迄ニ同地ノ地主倉庫ニ納入スルコト但シ並上米ヲ以テ納入シ能ハサルトキ

ハ格差金トシテ一石ニ付七十錢ヲ當該小作人ハ負擔スルコト

第三條 第一條小作料總額ノ十分ノ三ニ相當スル各小作人ノ納米額ハ大正十六年三月末日迄ニ之レヲ納入スルコト

第四條 大正十五年五月同地域内耕地整理工事完了ニ付キ地主カ假換地ヲ受ケ之レヲ各小作人ニ分配シタル土地並ニ本件小作人ニ於テ任意ニ占有シタル土地ハ何レモ左記協定ニ依リ公平ナル分配ニ之ヲ更正スルコト

(イ) 來ル十二月末日迄ニ地主、小作者代表立會ノ上耕地整理工事施行前ノ各小作人耕作地ノ關係ヲ基礎トシ小作地ノ分配ヲ協定スルコト

(ロ) 前項ニ依リ兩當事者間ニ於テ協定調ハサルトキハ本縣小作官ノ調査ニ基ク仲裁判斷ニ依リ換地ヲ決定スルコト

第五條 本事件ニ關シ曩ニ提起シタル訴訟ハ各當事者ニ於テ之レヲ取下クルコト但シ訴訟費用ハ各自支辨スルコト

一二 富山縣中新川郡下條村大字櫻木新

(小作料一時的減額
小作料永久的減額)

爭議發生 大正十四年十一月

調停申立 大正十四年十二月二十一日

一 解 決 大正十五年二月廿七日

關係人員 小作權所有者 一名 又小作人 十七名(小作人申立)(利害關係人トシテ地主參加ス)

關係土地 田 十町歩

(一) 爭議ノ概況

爭議ノ目的タル土地ハ目下石金長四郎外七名ノ所有ニシテ申立人(又小作人)ハ各先代ヨリ數十年間引續キ小作シ相手方(小作權所有者)ハ其先代ヨリ該土地ノ小作權ヲ有シ小作料ノ内幾分ヲ領得シ來リシモノナルカ相手方ハ漸次小作料ノ引上ヲ行ヒ今ヤ該地方ニ於ケル定額ヲ超ユルコト一割六分乃至四割ニ達シ又小作人ハ其ノ負擔ニ堪ヘサル狀況ニアリ而シテ從來小作料ヲ増額スル場合ニハ不作ノ年ハ特ニ相當ノ減額ヲ爲スヘキコトヲ條件トシタリ然ルニ大正十年ハ不作ニテ收穫減少シ又小作人ハ小作料ノ二割減ヲ要求セシモ相手方ハ頑トシテ應セス又小作人等ハ遂ニ二割ノ小作料ヲ滯納セリ、更ニ大正十一年及十二年ニ於テモ一部ノ又小作人ハ小作料二割ヲ滯納セリ之ニ對シ相手方ハ又小作人中ノ六名ニ對シ未納小作料ノ請求訴訟ヲ提起シ其ノ結果六人ノ者ハ大正十年ヨリ十二年ニ至ル未納小作料並相手方ノ訴訟費用ヲ合シ金百圓ヲ小作權者ニ支拂ヒ示談事濟トナリタルヲ以テ右六人以外ノ者ニ對シテハ十年度ノ二割減ヲ默認シタルモノト思料セシ二十四年十一月ニ至リ右示談契約ヲ無視シ而カモ申立人全員ニ對シ十年度ノ不足分二割ヲ請求シ若シ之ニ應セサルニ於テハ小作地ヲ引上クヘキ旨ヲ言明

セリ小作人ハ之ニ對シ大正十年度小作料二割減並將來相手方ニ小作權ヲ拋棄セシメ各地主ヨリ直接小作シ得ルコトヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲シタリ

(二) 調停ノ經過

申立ヲ受理スルト共ニ裁判所ハ申立人ヨリ三名ノ代表者ヲ選任セシムルト共ニ申立人並相手方ヨリ各希望スル調停委員一名宛ヲ申出テシメ其ノ二人ヲ調停委員ニ指定シ十五年一月二十日爭議地附近ノ寺院ニ第一回調停委員會ヲ開催シ利害關係人トシテ參加ヲ希望セル地主ヲ參加セシメタリ、其ノ結果第一申立ノ趣旨タル大正十年度未納小作料ニ關シテハ調停條項(甲)ノ如キ條件ヲ以テ調停成立セリ第二ノ要求事項ナル仲小作人ヲ排シテ地主ヨリ直接小作スルコトハ參加シタル地主ノ希望ニヨリ熟考ノ期間ヲ與フルコトトシ二月二十四日ニ至リ第二回委員會ヲ開催セリ其ノ結果調停條項(乙)ノ如キ條件ニテ解決セリ

(三) 結 末

調停條項(甲)

- 一、相手方菅田某ハ申立人菅田某外十六名ニ對スル別紙(略)目錄ノ土地ニ對シ大正十年度小作米ノ不足額二割ノ内一割六分ヲ減額シ其分ヲ請求セサルコト
- 一、申立人菅田某外十六名ハ相手方菅田某ニ對シ別紙目錄(別紙略)ノ土地ニ對スル大正十年度小作料

ヲ百分ノ四、三石六斗八升七合二勺ヲ乙玄米ニテ支拂フコト

其支拂ノ内譯ハ別紙目錄(略)記載ノ通りトス

調停條項(乙)

- 一、各申立人(尾崎某ヲ除ク)ハ現今小作セル別紙目錄(略)ノ土地ヲ從前通り相手方ヨリ小作シ相手方ハ之ヲ小作セシムルコト
- 二、右從前ノ小作料ハ各申立人(尾崎某ヲ除ク)全員ニテ九町一反九畝十九步ニ對シ九十石一斗五升二合九勺ノ處相手方ハ大正十五年度ヨリ以後ハ毎年八十八石七斗五升二合九勺(一石四斗宛ノ減額)ニ減額シ將來該小作額ヨリ増額セサルコト
- 各申立人(尾崎某ヲ除ク)ハ右減額ヲ受ケタル壹石四斗ヲ從前支拂ヒ來リタル小作額ニ按分シテ各自減額ヲ受クルコト

但右小作料ノ内地主ノ收得スヘキ分ハ各申立人ヨリ當該地主ヘ直接支拂フコト

- 三、相手方ハ各申立人ニ於テ現今小作シツアル土地ノ小作地ヲ妄リニ引上ケサルコト萬一止ムヲ得サル事情ノ爲メ引上クヘキ必要生シタルトキハ當該地主及其小作人ト協議ノ上圓滿ニ解決シタル上ニテ爲スコト

申立人ノ内小作土地ヲ返納セントスルモノハ地主及相手方ト協議ノ上圓滿ニ解決シタル上ニテ爲ス

四、申立人及相手方ハ互ニ誠意ヲ以テ交ハリ將來小作爭議ヲ惹起セサルコトニ努ムルコト

一三 石川縣能美郡鳥越村大字上野

(永小作繼續)

爭議發生 大正十五年三月二十五日

調停申立 大正十五年七月二十七日

解 決 大正十五年十月二日

關係人員 爭議 地主 一名 小作人 八名

調停 小作人 七名 地主 一名 (小作人申立)

關係土地 爭議 田 一町八反 畑 一町五反 宅地 七百七十坪

調停 三町四反

(一) 爭議ノ概況

係争地ハ從來ヨリ小作人ノ小作セル所ナルカ地主ノ土地管理人カ過般村長ノ選舉ニ際シ自己ノ落選セルヲ憤慨シ相手派ニ屬スル小作人ヲ懲サムトシテ地主ノ名ヲ以テ其ノ小作地ノ返還ヲ命シタルニ小作人ハ之ニ服セス小作人中七名ハ三月二十五日他ノ一名ハ四月一日各永小作權設定契約アリトシテ小松區裁判所ニ申請シテ永小作權設定ノ假登記假處分命令ヲ受ケタリ之ニ對シ地主ハ五月十一日該假登

記抹消請求訴訟ヲ金澤地方裁判所ニ提起シ爾來辯論ヲ重ヌル中和解ノ勸告アリ且地方有志及縣小作官補之カ仲裁ヲ試ミタルモ不調ニ終リ遂ニ小作人ハ七月二十七日之カ調停申立ヲ爲スニ至レリ

(二) 調停ノ經過

九月十八日調停準備ノ爲當事者ヲ招致シ調停法ノ趣旨ヲ説明シ且訴訟ト調停トノ關係ヲ説示シ當事者ノ主張要求ヲ聽取シ一應勸解ヲ試ミタル所双方共讓歩スル所アリ新ニ小作契約ヲ作成スルコトニ双方ノ意見一致セルヲ以テ更ニ十月二日裁判所ノ調停ニテ契約書ヲ作成シ調停成立セリ

(三) 結 末

新ニ作成セル契約書次ノ如シ

大正十五年九月十八日金澤地方裁判所ニ於テ小作調停主任判事ノ勸解ニ依リ地主ハ小作者ノ爲シタル永小作權假登記抹消請求ノ訴訟ヲ取下ケ小作者ハ該登記ヲ抹消シ別紙明細書(省略)ノ土地ニ對シ茲ニ新ニ從來通り永小作繼續ヲ契約ス而シテ本契約書ハ地主小作者ニ於テ各壹通ヲ保管スルモノトス

契約條項

- 一、地主小作者ハ從前通り情義ヲ維持スルコト
 - 一、小作地ノ公租公課ハ小作者ノ負擔トシ小作米何程(小作者各自ノ小作米量記入)トス但シ小作米ハ丙等米トシ
- (農産物検査制度ノ變更ニ伴ヒ其ノ都度等級ヲ協定)毎年拾二月二十日迄ニ納米スルコト

一、地主カ土地賣却ノ場合ハ小作者ニ買得ヲ交渉スルコト若シ小作者ニ於テ買得シ能ハスシテ他人
 一ニ土地ヲ賣却スル場合ハ永小作繼續ヲ申添ユルコト
 一、小作人ハ又小作若クハ小作ノ讓渡ヲ爲サムトスルトキハ地主ノ諒解ヲ求ムルコト

一四 福井縣今立郡北日野村大字矢船 (小作料一時的減額 小作料永久的減額)

爭議發生 大正十五年二月二十日
 調停申立 大正十五年四月二十日
 解 決 大正十五年五月七日

關係人員 爭議 地主 一名 小作人 二十六名
 調停 地主 一名 小作人 二十六名 (地主申立)

關係土地 爭議 田 二十二町七反
 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

爭議地大字矢船ハ農家戸數三十一戸内自作兼小作農三戸他ハ小作農ニシテ耕地ノ六割強ハ不在地主
 ノ所有地ナル爲勢ヒ小作ニ關スルコトハ大抵小作人ノ要求通リトナル傾向アリ、小作側ハ結束シテ
 減額要求ヲ爲スヲ常トシ十二年以來三割減ヲ要求シ地主ト確執シ尙十三年三月日本農民組合支部ヲ設

立シ今日ニ至レリ、小作人ハ十四年度稻作ハ病虫害ノ爲著シキ減收ナリシトテ舊俵一俵(四斗六升入)
 ニ付一斗六升減ヲ地主ナル日野耕地株式會社(地主十二名ヲ以テ組織シ武生町ニ事務所ヲ有シ本件土
 地ハ會社カ地主ヨリ賃借權ヲ取得シ小作人ニ轉貸セルモノトス)ニ要求シ小作料二百七十七石ノ内百
 三十石ヲ納付シタルノミニテ地主ノ回答ヲ待テルニ地主ハ人ヲ介シテ舊俵一俵ニ付六升減免ニ應スル
 旨回答セルモ小作人應セス種々折衝ノ結果小作人ハ一俵ニ付一斗一升減、地主ハ八升減額迄双方歩ミ
 寄リシモ遂ニ不調ニ終リ地主ハ四月二十日之カ調停ヲ申立ツルニ至レリ

(二) 調停ノ經過

調停申立アルヤ調停委員五名ヲ指定シ直チニ調停委員ノ打合會ヲ開キ四月三十日第一回委員會ヲ開
 催シ双方ノ主張ヲ聽取シ之カ調停ニ努ムル所アリ双方ヨリ數件ノ希望條件ヲ提出シ夜ヲ徹シタルモ調
 停成立ニ至ラス五月七日第二回委員會ヲ開キ極力調停ノ結果成立ヲ見ルニ至レリ

(三) 調停條項

一、申立人會社ハ大正十四年度田地小作料ヲ玄米四斗六升(舊俵一俵)ニ付玄米九升(俵裝料及産米改
 良費トシテ給與スヘキ分ヲ含ム)ヲ減額スルコト
 宅地、畑、山林、雜種地ニ對シテハ減額セサルモノトス
 二、相手方ハ大正十四年度小作米ヲ大五十五年六月十日迄ニ檢査合格米ヲ以テ申立人會社指定ノ倉庫

ニ於テ之ヲ支拂フコト
玄米ヲ以テ支拂フコト能ハサルトキハ矢船區ニ於ケル大正十四年度江料米標準價格ニ換算シタル金
員ヲ以テ支拂フコト

不合格米ヲ以テ支拂フモノハ第一項ノ減額米ヲ七升五合トス

三、大正十五年度以降ノ小作ニ付テハ左ノ條項ニ依ル

(一) 田地ノ小作米ハ玄米四斗六升(舊俵一俵)ニ付玄米四升(俵裝料及産米改良費トシテ給與スキ
分ヲ含ム)ヲ減額スルコト

宅地、畑、山林、雜種地ニ對シテハ減額セサルモノトス

(二) 不合格米ヲ納入シタルモノハ前(一)號ノ減額ヲ二升五合トス

(三) 現在事實上小作ヲ爲シ居ル者ヲ以テ小作人トシ自今自ラ小作スルコト能ハサルトキハ其ノ小
作人ハ申立人會社ニ土地ヲ返還スルコト

(四) 地目宅地ニシテ現ニ建物ノ存在セサルモノハ地目ヲ畑ニ變換シ其ノ地目ニ相當スル小作米ニ
双方協議ノ上改ムルコト

清水田ハ地主ニ於テ遲滯ナク相當改良ヲ加ヘ若シ不可能ナルトキハ之ニ相當スル小作米ヲ双方協
議ノ上改ムルコト

(五) 凶作ニシテ小作米ノ免除又ハ減額ヲ請求セントスル場合ニハ刈取前ニ申立人會社ノ實地調査
ヲ受ケ申立人會社ト小作人ト協議ノ上一筆毎ニ減免額ヲ定ムルコト

(六) 大正十五年度以降拾ケ年ヲ以テ小作期間トス

(七) 其ノ他ノ條件ハ別紙契約書案記載ノ條項ニ依ル

(八) 相手方ハ大正十五年八月二十一日迄ニ前各號ト別紙契約書案(省略)ニ準據シタル土地ノ賃貸
借契約書ヲ申立人會社ニ差入ルルコト

一五 山梨縣中巨摩郡常永村大字飯喰
爭議發生 大正十四年五月三日
調停申立 大正十四年九月一日
解 決 大正十五年四月二十九日

關係人員

爭議地主 一名
調停 右ニ同シ(小作人申立)

關係土地

爭議 七町四反八畝步
調停 四町九反五畝步

(一) 爭議ノ概況

係争小作地ハ釜無川ニ沿フ堤外地ニシテ耕地整理地ナルモ其開墾ハ殆ント小作人ノ負擔努力ニ係ルモノニシテ永小作權ノ設定アルト同様ノ土地ナリ、耕地整理當時ハ同村小澤某ノ所有地ニシテ入付ハ隣地並ナリシカ大正九年穀成金ノ稱アル東八代郡相興村小池某ニ賣却セラレ入付引上ノ要求ヲ受ケタリ、サレト折衝ノ結果表面高ノミ引上ケ實際ノ納付ハ従前ノ率ニ依ルコトトシテ落着セリ其ノ後不作年ニ於テハ地主ハ一般地主並ノ小作料減額ノ要求ニ快諾ヲ與ヘス小作人ハ一般ノ減額率ヲ差引納付セリ

然ルニ大正十三年地主ハ名義上ノ入付ヲ基礎トシテ土地ヲ賣却シ新地主ハ契約書記載ノ小作料ノ納入方ヲ要求セリ而シテ小作人ハ其ノ入付ハ從來實納額ノ約倍額ニ達シ到底完納スル能ハスト隣地並ニ入付ヲ引下クル様要求シタルニ地主ハ之ヲ拒ミ更ニ土地明渡小作料損害賠償ノ訴訟ヲ提起スルト同時ニ假差押ノ申請ヲ爲セリ、其ノ後紛糾ヲ續ケ十四年三月ニハ遂ニ地主毆打事件ヲ惹起シ事件ハ愈々複雑トナリタルヲ以テ小作人ハ入付ノ引下小作契約ノ繼續ヲ要求シテ調停ノ申立ヲ爲スニ至レリ

(一) 調停ノ經過

大正十四年九月一日調停ノ申立ヲ受理スルヤ裁判所ハ二名ノ調停委員ヲ指定シ調停ヲ進メ尙ホ委員會以外ニ於テ十數回ニ亘リ兩當事者ヲ勸説シ其ノ間徹宵調停ニ努メタルコト數回アリキ、斯クテ四月下旬ニ至リ双方ノ融和點ヲ發見セシヲ以テ小作官ノミニテ奔走努力ノ結果四月二十八日ノ夜ヨリ九日

ノ朝ニカケ双方ノ承諾ヲ得タルヲ以テ廿九日午後一時ヨリ同村淨安寺ニ於テ四月五日追加申立アリタル小作人一名ヲ合併シ第六回調停委員會ヲ開催シタル結果解決セリ大正九年地主小作人間ニ紛議ヲ生セシ以來年ヲ閱スルコト實ニ六年五ヶ月調停申立以來八ヶ月ナリ

(三) 調停條項

一、大正十三年度分小作料ハ左記ニ依ルコト

(一) 最初申立事件

田畑小作料 五百廿八圓

(二) 追加申立事件

田畑小作料 百五十八圓八十七錢

合計金六百八十六圓八十七錢

四月三十日限り地主へ支拂フコト

二、大正十四年度以降ノ小作料ハ左記ニ依ルコト

反

小作料

備考

田

一四、一〇〇歩

一俵六斗六升八

畑

三三、八一三

二八〇圓

大正十四年度分ノ小作料ハ、五月十日限り現金ハ、七月十五日限り地主ヘ支拂フコト
大正十五年度以降ハ、現現金共毎年十二月廿五日限り支拂フコト

三、荒蕪地ハ左記ニ依ルコト

開墾當年ヨリ參ケ年間ハ小作料ヲ免シ、第四年目ヨリ第二項ノ率ニ依リ全納スルコト
荒蕪地反別田畑合計四反九畝十一歩(田三反九畝十六歩、畑九畝廿五歩)ニシテ各小作人ヘノ割當ハ
農民組合支部長堀口ニ一任依頼スルコト

四、小作契約ハ各耕作人連帶ニテ地主トナスコト

但小作料ノ納付ハ小作人ニ於テ總代ヲ選舉スルコト

五、地主秋山保ヨリ甲府區、地方兩裁判所ヘ提起セシ土地明渡、損害賠償請求(毆打事件)ノ訴訟ハ取

下クルコト

又小作料損害賠償ニ關スル假差押事件ハ解除スルコト

六、調停ニ要シタル費用ハ各自辨タルコト

七、今澤某ノ村八分ハ解除スルコト

一六 山梨縣東八代郡祝村下岩崎

(毛上並葡萄園
設備ノ買取)

爭議發生 大正十四年十二月

調停申立 大正十五年六月九日

調停成立 大正十五年九月十一日

關係人員

爭議 地主 一名 小作人 三十一名

調停

地主 一名 小作人 一名(小作人申立)

關係土地

爭議 四町步

調停

九畝十八步

(一) 爭議ノ概況

爭議地祝村ハ俗ニ葡萄ノ里トモ稱セラレ甲州葡萄ノ本場ニシテ十數年前迄ハ稻作ヲ主トセシモ一時
桑園ニ變シ現今ニ於テハ耕地ハ殆ント葡萄園ニシテ食糧ノ大部ハ他ヨリ移入スルノ状態ナリ、而シテ
祝村耕地ノ六割餘ハ小作地ナリ元來祝村ノ葡萄栽培ハ三百年ノ歴史ヲ有スルモ需要、病蟲害、品質等
ノ關係ヨリ著シキ發達ヲ遂ケス最近十年間ニ急激ニ増加シタルモノナリ、而シテ小作人カ小作地ヲ葡
萄園ニ變スルコトハ地主トシテハ小作料ノ納入確實ナル爲メ默認スルノミナラス寧ロ獎勵スル有様ナ
リキ若尾家ノ如キハ資力ナキ者ニ對シテハ架柵費、客土其他ノ土地改良費等ノ資金ヲ低利ニ貸付ケ又
ハ助成金ヲ交付シテ之ヲ獎勵セリ、田ヲ葡萄園トナシタル場合ニ於ケル小作料ハ其レカ爲ニ特ニ改定

増額セス一般ニ從來ノ儘ニシテ何儀(一俵ハ六斗六升)ト定メ之レヲ毎年十一月末現在ノ市價ニヨリ換算シタル金額ヲ以テ納入セリ

(但シ近來漸ク此ノ習慣ヲ改メ葡萄園トシテ最高一畝十五圓又ハ一本二十圓位ト定メ二十年位ノ期間ヲ以テ締結スルニ至レリ)

然ルニ最近ニ至リ收益ノ多キヲ理由トシ小作地ノ移動多ク小作人ハ不安ノ念ニ驅ラレ小作地ノ爭奪防止、小作地引上反對等ヲ目的トシテ下岩崎ニ於テハ大正十三年十月末小作組合ヲ組織セリ

本爭議關係地ハ元來若尾家ノ所有地ナリシカ大正十三年小作人ニ賣却方交渉シタルモ資金ノ融通ツカス(反當千八百圓乃至二千五百圓)大部分ハ購入シ得サル爲小作組合ヲ設立シ農民組合ニ加盟シ他ニ土地ヲ賣渡ササル様運動シタルモ遂ニ等々力村金丸某ニ賣却スルコトトナリ小作組合ハ大會ヲ開催シ若尾家トノ間ニ紛争ヲ惹起シタルモ結局新地主ト小作人ハ若尾家ト同様ノ關係ヲ持續スルコトトシテ解決セリ、而シテ金丸ノ本係争地ヲ購入セシハ他日高價ニ轉賣シテ利益ヲ獲ンカ爲ナリシト謂フ

然ルニ大正十四年五月電害ヲ被リタル爲小作人ハ小作料ノ減額方ヲ要求セシニ小作人ノ言動態度ニ地主立腹シ紛議ヲ醸シタルカ被害區々ナリシ爲個人的ニ交渉シ大部分ノモノハ妥協成立セシモ數人ノモノハ協調成ラス

小作料ヲ滯納シテ十五年ニ入レリ一方地主ハ家政ノ關係ヲ理由ニ反當三千圓ヲ以テ小作人ニ土地ヲ

賣却スヘキ旨發表セシモ小作人ハ地主ノ本係争地購入ノ動機ヲ知悉セルト又小作組合ノ團結強固ナレハ他村人ニシテ購入スルモノナキヲ豫想シ交渉ニ應セサリキ、地主ハ此小作人ノ態度ニ激昂シ土地明渡方ヲ内容證明郵便ヲ以テ要求スルト共ニ訴訟ヲ提起セリ(訴訟提起小作人二名土地明渡要求十九名)而シテ地主ノ訴訟ヲ提起シタル相手方小作人二名中一名ハ第一回口頭辨論當日東京ヨリ農民組合顧問辯護士來ラサリシ爲缺席判決トナリ地主勝訴トナリタルモ地上物件代極メテ少額ナリシ爲多大ノ損害ヲ蒙ルルノミナラス他ノ小作人ニモ影響ヲ及ホスヲ以テ小作契約ノ繼續ヲ要求シ調停ノ申立ヲ爲シタリ

(11) 調停ノ經過

裁判所ハ五名ノ調停委員ヲ指定シ六月十七日ヨリ調停委員會ヲ開催セシカ第一回及第二回ニ於テハ小作人ハ小作契約期限ヲ廿ケ年トシ其後モ更新スルコトトシ小作料ハ六俵半トシテ時價ニ依リ換算スルコト及土地ヲ賣却スル場合ニハ小作人ニ購入方交渉シ購入セサル場合ニ於テハ小作條件ヲ繼續スルコトトシテ賣却センコトヲ求メ地主ハ絶對的ニ土地ノ引上ヲ要求セリ、第三回ニ於テ小作人ニ小作地ヲ賣渡スコトニ付協議セシニ小作人ハ資金ハ自作農創定資金ヲ借入ルルコトトシ價格ハ標準價格(一、〇三四圓)ヲ望ミ之ニ對シ地主ハ反當二千五百圓ヲ要求シ然ラサレハ土地返還ヲ受ケタク地上物ニ對シテハ二百圓ヲ支拂フヘシト主張セリ、第四回ヨリ双方共土地賣買ノ不可能ナルコトヲ認メ地上物ヲ

賣却シテ土地ヲ返還スルコトニ交渉ヲ進メ小作人ハ千五十六圓ヲ要求シ地主ハ三百圓ヲ主張セリ、第六回ニ至リ小作人ハ八百圓迄讓歩シ地主四百圓ヲ主張セシカ結局左記ノ條項ニテ調停成立セリ

(三) 結

- 一、相手方(地主)ハ申立人(小作人)ニ對シ地上物件代及地離料トシテ金六百四十圓ヲ本月三十日東山梨郡勝沼町役場ニ於テ田中町長立會ノ上支拂フコト
 - 二、相手方ハ申立人ノ支拂フヘキ大正十四年度、大正十五年度小作料ヲ免除スルコト
 - 三、申立人ハ相手方ニ對シ東八代郡祝村下岩崎護摩堂第六一七番合計反別九畝十八歩ノ土地及葡萄樹、同果實、葡萄柵等地上物件ヲ現状ノ儘本調停成立ト同時ニ引渡スコト
 - 四、相手方ハ申立人ニ對スル甲府區裁判所大正十五年ハ第二七二號土地引渡請求訴訟事件ヲ右土地ノ引渡ヲ受ケタル上取下クルコト
 - 五、申立人ハ爾後本件土地ニ付何等ノ妨害故障ヲ爲サス且財産上ノ請求ハ一切之ヲ爲ササルコト
 - 六、本調停費用及訴訟費用ハ各自辨ノコト
- 而シテ本件關係ノ他ノモノハ此ノ一件ノ訴訟ノ成行ヲ見ツツ形勢觀望ノ姿ナリシカ十日及十一日ニ於テ小作人五名關係ノモノハ地主又ハ小作人ヨリ調停ヲ申立調停進行中ナリ

一七 長野縣更級郡西寺尾村

(小作料一時的減額)

爭議發生 大正十五年十二月一日

調停申立 大正十五年十二月二十四日

解 決 昭和二年一月十二日

關係人員

爭議 地主	二十名	小作人	二百二十七名
調停 地主	九名	小作人	百三十九名 (地主申立)(五件併合)

關係土地

爭議 畑	四十町歩	宅地	一町歩
調停	十三町九反四畝		

(一) 爭議ノ概況

大正十五年ニ於テハ春蠶ハ霜害ノ爲メ思ハシカラス夏蠶ハ旱害ヲ爲收繭少ク秋蠶ハ全然不況ニシテ平均シテ養蠶ハ約五割ノ收入減ナリキ又畑作ノ大部分ヲ占ムル桑ハ三四割ノ減收ニシテ加フルニ稻作亦不作ナリシカハ年來一部地主ニ對シテ懷キタル反感モ相合シ十一月ニ至リ小作人ハ小作組合ヲ組織シ總會ノ決議ヲ以テ畑小作料ハ前年ニ比シ五割減ヲ要求シ強硬ナル態度ヲ示セリ

(備考) 前年大正十四年ノ小作料(百坪當)ハ次ノ如クニシテ小作料ハ元來地主集合協議ノ上決定發表スル慣習ナリ、尙ホ屋敷添

トハ屋敷ノ附近其ノ他交通便利ナル場所、本田トハ普通ノ畑ニシテ大部分ヲ占メ新田ト稱スルハ千曲川沿岸ノ濕潤ノ土地又ハ劣等地ナリ
屋敷添 十一圓 本田 十圓 新田 六圓 宅地 十五圓

之ニ對シ地主ハ協議ノ上屋敷添十圓、本田八圓、新田六圓又ハ七圓、宅地十五圓ト決定發表セリ
之ニ對シ小作人側ハ農家收入ノ激減ヲ理由トシ昨年ノ五割減ヲ主張シ特ニ事務所ヲ設ケ必要ト認ム
ル事項ヲ揭示シテ強硬ナル態度ヲ示セリ、地主ノ約八割ハ極小地主ナレハ大地主ノ決定ニ從フト稱シ
一先ツ小作人ノ要求通りノ小作料ヲ受取レリ而シテ六、七名ノ大地主ハ小作組合ノ要求並行動ヲ不當
トシ頑強ニ拒否シ已ムヲ得スハ訴訟ニ依リ解決セントスル態度ヲ示セリ

(一) 調停ノ經過

十二月六日小作官ハ現地ニ出張シ兩者ノ主張ヲ聽取シタル上村長ト協議ヲ遂ケ昨年ノ三割減ノ案ヲ
以テ調停ヲ開始シ其後數回調停ヲ行ヒタルモ進捗セス十二月二十、二十一兩日ニ亘リ小作官ハ夜ヲ徹
シテ調停ヲ試ミタル結果地主ハ屋敷添九圓、本田七圓五十錢、新田六圓、宅地昨年通り迄讓歩シタル
モ小作側ハ飽ク迄五割減ヲ主張シ讓ラサルヲ以テ十二月二十四日地主ハ法ニ依ル調停ノ申立ヲ爲セリ
而シテ一部ノ地主小作人ハ第一回委員會前協議成立シテ調停ヲ取下ケタリ裁判所ハ二名ノ調停委員
ヲ指定シ十二月二十八日村役場ニ委員會ヲ開催シ小作人ハ四割五分減迄讓歩セシカ地主側ハ曩ニ小作

官ノ調停ニ際シ讓歩シタル以上讓リ得スト稱シ協議成立ニ至ラス斯クテ小作人ハ之等地主ニ對スル要
求歩合ヲ差引キタル小作料ニ相當スル金額約四千圓ヲ村信用組合ニ共同貯金シ結束ヲ固メタリ

昭和二年一月十二日第二回委員會ヲ開催シ地主小作各別ニ招致說得協議ヲ勸メタル結果夜八時ニ至
リ地主小作人ノ主張ヲ容ルルニ至リ解決セリ

(三) 調停條項

- 一、申立人ハ相手方ノ小作セル別紙小作地(別紙略)各筆明細表記載ノ土地ニ對スル大正十五年度小作料ヲ畑地ニ付テハ大正十四年度小作料ノ四割五分引ニ減額スルコト
- 但宅地ニ付テハ大正十四年度通トシ減額セサルコト
- 一、大正十四年度小作料ノ標準相場ハ各百坪ニ付宅地ハ十五圓畑地ハ屋敷添十一圓、本田十圓、新田六圓乃至八圓ナリトス但新田ニ對スル大正十五年度小作料ハ大正十四年度ニ納入シタル額ノ四割五分引ト爲スコト
- 一、相手方ハ右大正十五年度小作料ヲ畑地ノ五割分及宅地ノ七割五分分ニ付テハ本年一月十五日迄又殘餘ノ畑地ノ五步分宅地ノ二割五分分ニ付テハ本年二月二十日限り申立人方ニ持參支拂フコト
- 一、本年度以降右畑地ニ對スル小作料ノ標準相場ハ毎年十二月上旬西寺尾村長ノ指定シタル日ニ同村農會事務所ニ於テ長野縣地方小作官ノ指定シタル地主側小作側各代表者五名宛及地方小作官會合シ

同村農會議員ノ意見ヲ聽キ村農會長ノ提案ニ對シ協議ノ上多數決ニヨリ決定スルコト小作會議員
一八 長野埴科郡森村及埴生村 (小作料値上)

爭議發生 大正十四年十二月廿五日

調停申立 大正十五年三月十五日

解決 大正十五年十月三十日

關係人員 爭議 地主 二名 小作人 五十一名

調停 右ニ同シ (地主申立)

關係土地 爭議 畑及山林 十四町九反

調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

爭議ノ目的トナレル山林ハ舊藩時代ニ於テハ埴生村ノ草刈場ナリシヲ維新ノ際現在ノ地主ニ於テ藩
ニ御用金ヲ出シタル代償トシテ松代藩ヨリ下付セラレタルモノナリ

而シテ埴生村ニハ薪炭ヲ採取スヘキ山林ナキ爲係争小作人(其ノ大部分ハ小作人階級ニ非スシテ中
産以上ノモノノミナリ)ニ於テ一纏トシテ地代七十圓ヲ以テ賃借セルモノナリ

地主ハ爭議關係地ニ隣接セル自己所有ノ山林ハ四町歩ヲ超エサルモノヲ一年百五十圓ニテ貸付アリ

又十四年調停法ニ依ル調停ヲ受ケタルモノハ二町八反二畝(實測面積四町歩餘ト稱セラル)ハ小作料十
七俵ニシテ是等ニ比較シ係争地ノ賃貸料ハ極メテ低率ナレハ百五十圓ニ増額シ且ツ小作側ハ毎年地代
ヲ順番ニテ地主ノ手許ニ持參スル爲地主ト小作側全體ト交渉スルノ機會ナク將來不便ナレハ代表者ヲ
選出センコトヲ要求セシカ小作人側ハ言ヲ左右ニシテ應セス、而シテ小作側ハ十二月末日七十圓ノ地
代ヲ地主宅ニ持參セシモ受取ラス遂ニ三月十七日地主ハ調停法ニ依ル調停ヲ申立テタリ

(二) 調停ノ經過

事件ヲ受理シタル裁判所ハ小作官ニ勸解ヲ囑託シタルヲ以テ小作官ハ三月廿七日埴生村ニ出張シ小
作側ノ代表者ト認ムヘキ者三名ト會見其ノ意見ヲ聽取セシニ爭議ノ目的タル土地ハ從來薪材ヲ採取セ
ルモノナルカ大正九年ヨリ向フ十五ヶ年間ハ年七十圓ノ地代ヲ支拂ヒ諸稅其ノ他物價ノ變動ニ依リ地
代ノ増減ヲ爲ス契約ナルヲ以テ現在ニ於テハ地代ヲ増額スヘキ理由ナク且ツ係争地ハ現在地主カ之ヲ
取得シタル動機ニ照シ公然地代ノ値上ヲ要求スルハ當ヲ得サルモノナリト稱セリ、之ニ對シ地主ノ意
嚮ヲ聽取セシニ隣地ニ比較シテ地代低キヲ理由トシテ地代値上ヲ主張セリ

次テ小作官ハ數回ニ亘リ現地ニ出張シテ双方ヲ意見ノ聽取スルト共ニ山林ノ實地調査ヲ行ヘ
リ

其ノ後一名ノ調停委員ヲ指定シ四月二十一日埴科郡役所ニ於テ郡長立會ノ下ニ調停ヲ行ヒ地代ヲ百

圓ニ値上スルノ案ヲ以テ臨ミシカ双方トモ自説ヲ主張シテ纏ラサリキ、五月五、六日小作官ハ縣農林技師(林業)ト共ニ目的地ニ出張調査ノ結果附近ノ實例ニ徴シ年額百圓位ヲ至當トスルコトヲ確メタリ其ノ後農繁期ニ入ルト共ニ問題カ急ニ解決ヲ要スルモノニアラサルト一方當事者ノ希望モアリ暫ク其ノ儘トナシタリシカ十月ニ至リ兩者讓歩ノ色アリシ爲調停委員會ヲ開キタル結果十一月七日ニ至リ解決セリ

(三) 結 末

地上權契約書ヲ左ノ如ク改ムルコトナレリ

地上權契約之證

埴科郡森村字大穴三千百二十二番イ號山林同番號畑貸借ニ付地代金及存續期間取定ニ對シ契約スルコト左ノ如シ

- 一、同所同番イ號山林反別十二町六反八畝二十三歩ノ内六町歩所有主西村某
- 一、同所同番ロ號一畑二町三反一畝七歩所有主西村某
- 一、右土地ニ對スル地上權ノ存續期間ハ明治三十三年ヨリ大正二十八年迄四十ケ年トス
- 一、地代ハ大正十五年以降一ケ年金八拾圓トス
- 一、存續期間滿了ノ際ハ双方協議ノ上相當地代ヲ以テ繼續スルモノトス

(以下省略)

- 一、地代ノ納期ハ毎年十二月二十五日限納付スルモノトス
- 一、大正十四年度ノ未納地代ハ從前通七十圓トシ本年十二月二十五日限納付スルモノトス
- 一、地上權者ニ異動アリタルトキハ毎年地代納付ノ際取纏メ土地所有者ニ通知スルコト

地上權契約之證

埴科郡森村字大穴參千百貳拾貳番山林貸借ニ付年貢金及年限取定ニ對シ契約スルコト左ノ如シ

- 一、山林反別拾貳町六反八畝貳拾參歩内六町歩 所有主 西村某
- 同郡同村字同所參千百貳拾貳番ロ號
- 一、桑畑貳町參反壹畝七歩 所有主 西村某
- 一、年期ハ四十ケ年トス
- 一、年貢金壹ケ年金貳拾圓ツツ明治參拾貳年ヨリ明治參拾六年迄ノ定
- 一、明治參拾七年ヨリ年貢金壹ケ年金貳拾五圓トシ爾後諸税金ニ増減アリタルトキハ五ケ年ヲ經ル毎ニ双方及立會人協議ノ上年貢金ヲ増減スルコトアルヘシ
- 一、該山林へ植林ヲナスハ明治參拾參年ヨリ明治參拾五年迄參ケ年間ニ全部植林スルモノトス若右

一年限中ニ植林セサルトキハ地所御取上相成候共決シテ異議申聞敷候但シ双方立會ノ上天然木ヲ以テ森林ノ見込有之場所ハ其儘護林スルモノトス

- 一、年季明ノ節ハ双方協議ノ上相當年貢ヲ以テ繼續スルモノトス
 - 一、年貢金納期ハ毎年拾貳月貳拾五日限納付スルモノトス
- 右各條々契約締結之上ハ相互ニ異議無之爲貳通ヲ製シ各壹通ヲ所持スルモノナリ

明治三十五年六月十一日

住 所	住 所
氏 名	氏 名
氏 名	氏 名

一九 岐阜縣本巢郡席田村大字加茂

(掬米一時的減額)

爭議發生 大正十四年十月二十二日
 調停申立 大正十五年五月二十五日
 解 決 大正十五年五月二十七日

關係人員
 爭議 地主 三十一名 小作人 四十九名
 調停 右ニ同シ (地主申立)

關係土地
 爭議 田 二十町步
 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

大正十四年度稻作ハ風水害ノ爲減收ナリトノ理由ニ依リ小作人ヨリ小作料二割五分減方ヲ要求セルニ依リ地主小作人協議ノ上立毛ノ坪刈ヲ行フコトナリ十月二十五日郡農會技手ノ立會ヲ求メ坪刈ヲ實行シタリ然ルニ一反歩ノ小作人ノ所得約一俵ト爲レル結果地主ハ小作料一割減ヲ發表セルニ小作人側ハ二十六日代表者ヲ以テ地主ニ對シ減免方ニ付嘆願スル所アリシモ容レラレス更ニ二十八日双方協議セルモ不調ニ終レリ

茲ニ於テ小作人側ハ中部日本農民組合ノ力ヲ藉ルニ決シ十月三十日講演會ヲ開催シ翌日同組合ニ加入シ爭議ニ關スル一切ヲ組合ニ委任セリ其後農民組合ヨリ要求ヲ三割減ニ變更シ書面ヲ以テ地主ニ要求シ小作人側ハ爭議費用三百圓ノ内三十圓ヲ支部費トシ殘二百七十圓ヲ組合本部ニ豫納セリ、地主側ハ辯護士ヲ通シテ要求拒絶ノ旨返答シタル所小作人側ハ一月二十二日小作米中百十三俵ヲ換價保管スルニ決シ賣却金九千七百七十二圓餘ヲ産業組合及銀行ニ預金セリ

地主側ハ二月十二日掬米納入方ヲ催告シタルモ小作人側應セサルヲ以テ三月二十九日地主中三名ハ小作人二人ニ對シ掬米請求訴訟ヲ提起シ四月二日兩被告ニ對シ假差押ヲ爲セリ

其ノ間小作官、區長ノ調停アリシモ效ナク次テ北方町々長及村長ハ協力解決ニ努力スル所アリ四月十三日双方無條件調停者ニ一任ヲ爲セル爲調停者ハ小作官ト協力シ屢々折衝ノ上調停條項ヲ發表シタルニ双方之ヲ承認シ調停成立シタルヲ以テ即日調停申立ヲ爲シ調停條項ヲ確保スルコトトセリ

(二) 調停ノ經過

即日申立通リノ條項ニ依リテ裁判所ノ調停成立セリ

(三) 調停條項

一、大正十四年度田一反步當リ實納小作料ニ限り席田村役場備付公簿ニ依ル小作料額ヨリ二割二分ヲ減額スルコト

二、小作者ハ大正十四年度分田小作料ニ限り一石三十七圓五十錢ノ割合ヲ以テ左ノ通納入スルコト

(イ) 小作側ニ於テ小作料額中有責任席田信用購買販賣組合及株式會社十六銀行北方支店ニ預ケ

入レタル總額ハ五月二十六日限り今回ノ調停者タル北方町長及席田村長ニ引渡スコト

(ロ) 前記(イ)ノ金額ヲ以テ完納シ得サル者ハ其ノ殘額ヲ六月三十日限り各地主ニ納入スルコト

(ハ) 前記(イ)及(ロ)ノ期日ニ納入困難ナル者ニ付テハ當事者間ニ於テ貸借關係ヲ明カニスルコト

三、地主ハ直チニ假差押ヲ解除シ且掟米請求訴訟ハ之ヲ取下クルコト

四、大正十五年度以降ニ於テ倉相場決定ノ場合ハ双方協議ノ上其ノ公正ヲ期スルコト

五、今後地主ニ於テ小作地ヲ賣却セムトスルトキハ當該小作者ニ優先權ヲ與ヘ且地目ノ變換若クハ當

該小作者以外ニ賣却スル等小作ヲ繼續セシメ難キ事態發生ノ場合ハ地主ハ相當ノ補償ヲ爲シ双方誠

意ヲ以テ折衝スルコト

六、爾後小作料其ノ他小作關係ノ交渉ヲ要スヘキ事項ニ付テハ當事者間ニ於ケル溫和ナル折衝ニ依リ

解決ヲ圖リ若シ解決困難ナル場合ハ當事者ノ一方又ハ双方ヨリ小作調停法ニ依ル調停ノ申立ヲ爲シ

解決ヲ圖ルコト

七、本調停條項ニ定メサル事項ハ從來ノ慣習又ハ契約ニ從フコト

二〇 岐阜縣揖斐郡池田村大字上田 (掟米永久的減額)

爭議發生 大正十四年十月二十日

調停申立 大正十五年九月十三日

解決 決同 右

關係人員 地主 四十名 小作人 九十名 (合意申立)

關係土地 田 五十一町八反

(一) 爭議ノ概況

大正十四年度ノ稻作ハ不作ナリシト稱シ小作人ハ小作料ノ三割ノ一時減額ヲ要求シタルニ當事者ハ

強テ爭議ヲ起サス隣村ノ解決ニ依リテ自然ニ解決スヘキコトヲ地主小作人共ニ了解成レルモ附近爭議地ハ未タ容易ニ解決ノ曙光ヲ認メス最早大正十五年度ノ收穫モ目睫ニ迫リタルヲ以テ荏苒放任スルハ相互ノ不得策ナリトシテ雙方協議ノ上大正十四年度ノ掬米ニ付テハ一時留保シ將來ニ就キ當事者間ニ協議ヲ進メタルモノニシテ同大字ノ野村某ハ大正十三年故横田英夫ノ中部日本農民組合ヲ設立スルヤ卒先シテ池田村支部ヲ設立シ自ラ支部長トナリ次テ大正十四年二月ヨリ中部日本農民組合ノ副會長ト爲リ爾來縣下農民運動ノ急先鋒トシテ活動セルカ現ニ村會議員及區長ノ公職ニ在リテ大正十四年末村有林分割問題ニテ地主組合ニ加盟セル村會議員ト行動ヲ共ニシテ村治ニ貢獻スルヤ一部小作人ハ之ヲ目シテ地主ニ買收セラレタルモノト宣傳スル者アリタルヲ以テ遂ニ組合ヲ脱退シタルモノニシテ同人ヲ信賴セル小作人六十名モ組合ヲ脱退シ之等ノ者ハ小作料七割ヲ納入シ以テ交渉ヲ開始セルモノナリ一方地主ニ於テモ毎年爭議ヲ繰返スニ於テハ年々爭議ハ深刻化シ此ノ儘推移セハ地主小作人双方共ニ破滅ヲ招クヘシトテ恒久的對策ニ腐心シ自作農創設ニヨリ根本的解決ヲ遂ケムコトヲ期シ地主ハ數回縣廳ニ出頭打合ヲ爲シ遂ニ双方ノ意見ノ一致ヲ見ルニ至リ協調要綱ノ成案ヲ得テ九月十三日大垣區裁判所ニ合意ノ申立ヲ爲スニ至レリ

(一) 調停ノ經過

地主總代五名小作人總代六名ハ任意裁判所ニ出頭シ調停ノ申立ヲ爲シタルニ付裁判所自ラ調停ヲ進

メ即日調停成立セリ

(二) 調停條項

- 一、本件各地主カ各小作人ニ對スル大正十四年度ノ掬米ニ關スル問題ハ姑ク之ヲ留保シ池田村他區ノ解決ヲ俟チ其ノ標準ニ據ツテ減額ス
- 二、各地主ハ各小作人ニ對シ各別ニ末尾記載(省略)ノ土地ヲ掬米欄記載ノ掬米額ヲ以テ貸貸シタリ
- 三、右掬米額ハ平年作又ハ其以上ノ收穫アリタル年ノ掬米トス
- 四、平年作トハ別ニ定ムル上田區協調會規約ニ依リ選舉シタル協調會ノ委員ノ選定シタル標準田ニ於ケル收穫カ一反歩ニ付五俵半(標準收穫)ニ達スル作柄ヲ云フ
- 五、標準收穫ニ對スル地主ノ標準掬米額(一石二斗)トシ小作人ノ標準所得ヲ二俵半(一石)トス
- 六、平年作以下ノ年ニ於ケル掬米額ハ前記標準收穫額ヨリ標準田一反ニ對スル其年ノ實收穫ヲ減シタル差額ヲ標準掬米額ヨリ控除シタル額ト標準掬米トノ比率ヲ以テ契約掬米額ニ乗シタル額ヲ以テ其年度ノ掬米トス

即チ其年度ノ掬米トシテ其ノ算式左ノ如シ

$$\text{契約掬米額} \times \frac{\text{標準掬米額} - (\text{標準收穫額標準田一反歩} \times \text{對スル其年ノ實收穫額})}{\text{標準掬米額} - (\text{標準收穫額標準田一反歩} \times \text{對スル其年ノ實收穫額})} = \text{掬米額}$$

- 七、右何レノ場合ニ於テモ裏作ハ小作人ノ所得トス
- 八、右掬米ノ辨濟期ハ毎年十二月二十五日限リトス
- 九、地主カ自作スル爲メ貸地ノ返還ヲ求ムルトキハ一町歩ヲ限リトシテ小作人ハ異議無ク之ニ應スルコト
- 十、第九項ノ請求ニ依リ又ハ契約期間満了ニヨリ土地返還ヲ爲ス場合ハ名義ノ何タルヲ問ハス其對價ヲ請求セサルコト
- 十一、地主ハ毎年掬米ニ對スル七分(即百分ノ七)ヲ小作人ノ爲ニ積立テ其小作人ノ自作農タルハキ資金ニ充當ス但シ平年作以下ノ場合ハ此限リニアラス
- 十二、尙右積立金ノ保管人ハ選舉ニヨリ之ヲ定ム保管方法ハ保管人ニ一任ス
- 十三、小作人ニシテ自作農タル目的ノ爲賃借地ノ賣渡ヲ申出テタルトキハ地主ハ掬米一俵ニ付キ金百二十八拾圓乃至金貳百貳拾圓ヲ基準トセル代金ヲ以テ之ニ應スルノ義務ヲ負フ但右範圍内ニ於ケル代金ノ額カ當事者間ニテ協議調ハサルトキハ協議會委員ノ決定ニ依ル
- 十四、前項ノ義務ハ地主ノ所有地カ二町歩以下ナルトキハ之ヲ拒絶スルコトヲ得
- 十五、前々項ニ依リ讓渡シタル土地ニ付テハ一反歩ニ付一ケ年金五圓宛ヲ附加稅補助ノ目的ヲ以テ二十四年間賣主ヨリ買主ニ支給ス

但協議ニヨリ一時ニ支給スルコトヲ妨ケス

- 十五、第十二項ノ賣買ニ付テハ所有權移轉登記ノ登録税金ハ賣主ニ於テ負擔ス
- 十六、前記各項ノ土地ノ内ニハ宅地及畑ヲ含マス
- 十七、本調停條項ノ有効期間ハ大正十五年九月十三日ヨリ大正二十五年九月十三日迄トス
- 十八、本調停ニ基ク土地賣買ニ關スル條項ハ大正十五年八月四日公布ノ縣令第一二四號岐阜縣自作農創設資金貸付規則ニ依ルモノニ限ル

二一 静岡縣庵原郡庵原村庵原 (小作地賣渡)

- 爭議發生 大正十五年二月三日
- 調停申立 大正十五年二月八日
- 解決 大正十五年二月二十二日

關係人員 爭議 地主 一名 小作人 二名

關係土地 爭議 三反六畝 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概況

爭議ノ目的タル土地ハ明治三十九年現小作人ト先々地主トノ間ニ坪四合ノ割合ヲ以テ小作契約ヲ締結シ次テ大正五年ヨリ六年ニ亘リ耕地整理ヲ行ヒタルモ工事不完全ナル爲小作人ニ於テ畦畔土留工事作土ノ改善等ヲ爲シ其ノ費用七百圓五十錢ヲ要シタレハ之カ支拂ヲ地主ニ請求セシモ支拂ハス協議ノ結果立替金ノ利子トシテ毎年小作米五俵一斗五升ヲ差引クコトトシタルカ其後大正十二年更ニ金七百二十四圓ヲ地主ニ提供シ二十ヶ年ノ永小作權ヲ設定登記セリ、其後地主ハ該小作地ヲ抵當トシテ借金ヲナシ十三年十月債權者タル銀行ノ申請ニ依リ競賣ニ付セラレ某々二名ニ競落セラレ更ニ現地主之ヲ買受ケタリ然ルニ新地主ト小作人トノ間ニ小作料ノ支拂ニ付紛議ヲ生シ買受地主ハ表面爭議地ニ存スル小作組合ハ社會ニ害毒ヲ流スモノナレハ其ノ幹部(本件關係小作人ノ一名ハ組合代表者ナリ)ノ村内ニ於ケル勢力ヲ失墜セシメント稱シ又内心ニ於テハ訴訟ニヨリ永小作權ノ登記ヲ抹消シ安價ニ購入シタル土地ヲ高價ニ賣却シテ利益ヲ得ントシ小作契約ノ解除小作料請求ノ訴訟ヲ提起スルト共ニ小作人組合ノ切崩シヲ圖レリ之ニ對シ小作人ハ小作組合ヲ背景トシテ對抗セリ、地主ノ提起シタル訴訟ハ第一審ニ於テ小作人敗訴トナリ控訴シタルカ考慮ノ上小作人ハ調停ノ申立ヲ爲スニ至レリ

(一) 調停ノ經過

調停ノ申立ヲ受理シタル裁判所ハ委員會ヲ開カスシテ直接調停ヲ行フコトトシ二月十五日ヲ調停期日ト定メタルモ申立人ノ一名缺席ノ爲二十二日ニ延期シ同日裁判所ニ双方ヲ招致シ調停シタル結果妥

協成立解決セリ

(三) 調停條項

- 一、大正十五年三月二十日迄ニ左記田六筆(略)ノ代金二千百十八圓六十六錢及小作料金二百三十九圓九十一錢ヲ申立人甲ヨリ相手方某ニ支拂ヒ兩人間ニ其金員ノ授受アルト同時ニ同相手方ヨリ同申立人ニ對シ該田地ノ賣買ニ因ル所有權移轉登記手續ヲ右兩人ニ於テ爲スコト
- 二、大正十五年三月二十日迄ニ左記田一筆(略)ノ代金百七十七圓三十三錢及小作料金十九圓三十七錢ヲ申立人乙ヨリ相手方某ニ支拂ヒ兩人間ニ其金員授受アルト同時ニ同相手方ヨリ同申立人ニ對シ該田地ノ賣買ニ因ル所有權移轉登記手續ヲ右兩人ニ於テ爲スコト

二二 名古屋市南區熱田前新田

(中野、辰巳) 未納小作料減額(西ノ組) 徵先權賠償

爭議發生 大正十四年二月

調停申立 大正十四年六月十二日

解決 大正十五年八月三十日

關係人員 { 爭議 地主 二十名 小作人 九十五名
 調停 地主 十名 小作人 九十五名 }

關係土地 爭議 田 七十六町四反步 畑 十七町七反步
調停 五十五町九反步

(一) 爭議ノ概況

本新田ハ寛政年間ノ築造ニ依リ鋤先ノ慣行アリ元來農耕地トシテ利用シ來リタルカ近年名古屋市發達ノ影響ヲ受ケテ勞働賃銀昂騰シ小作人ハ農業ノ不引合ヲ理由トシテ(爭議ノ原因ハ小作人ノ稱スル理由ノ外將來農耕地トシテ利用セラレサルニ至リシ場合ニ於ケル賠償ヲ慮リタルニアリ)年々小作料ノ減額ヲ要求シ紛糾ヲ續ケタリキ然ルニ大正十三年來地主ハ都市計畫運河促進ニ策應スル爲耕地整理ノ名目ノ下ニ工業地整理ヲ行ハントセリ、之ニ對シ小作人ハ元來本新田ノ小作ハ永小作ナルニモ拘ハラズ地主カ小作人ニ何等ノ交渉ナク事ヲ運ハントスルハ不都合ナリトシ十四年二月地主ニ耕地整理反對ヲ申立テ地主カ之ニ應セサルヤ一反步ニ付三百圓鋤先料ノ支給方ヲ要求セリ、之ニ對シ地主ハ鋤先ハ之ヲ認メサルモ土地引上ノ場合ハ作毛ノ賠償金並酒代ヲ支給スヘシト稱シ其後交渉ヲ繼續セシカ關係地中ノ一部ハ仲裁者ノ調停ニ依リ何等ノ名義ヲ附セス反當百圓内外ヲ地主ヨリ支出スルコトノ條件ニテ解決シタルモ大部分ノ小作人ハ小作權ノ名義ニ於テ賠償ヲ求ムルコトトシ五月二十二日名古屋市南區々長ヲ經由シ調停ヲ申立ツルニ至レリ然レトモ第一回ノ調停申立書ハ書類不備ノ點アリシノミナラス要求事項カ實際ニ於テハ永小作權確認及小作料減額ニ相當スルモ申立書ニ於テハ永小作權ノ確認ヲ要求セルノミナリシヲ以テ一應取下ケ六月十三日改メテ調停ノ申立ヲ爲シタリ

(二) 調停ノ經過
調停申立ニ際シテハ小作人ハ鋤先權存在ノ理由並事實ヲ詳記シ其ノ事實ヲ證明スル借用證鋤先永代讓渡證等ヲ添附セリ

調停ノ申立ヲ受理シタル裁判所ハ
磯 貝 浩 (農工銀行頭取、元代議士)
菅 武 時 (辯護士)
瀨 尾 義 守 (伊藤産業會社土地主任)
青山由太郎 (小作組合長)

ノ四名ヲ調停委員ニ指定シ七月六日ヲ期シテ第一回調停委員會ヲ開催セリ其ノ間十四日、五日委員會委員會ハ本調停ハ内容極メテ複雑困難ナルヲ以テ大正十二年度小作料、大正十三年度小作料及鋤先權賠償ノ三ニ分チ順次調停ノ步ヲ進ムル計畫ヲ樹テタリ大正十二年度ノ小作料ニ付テハ最初小作人ハ七割減ヲ地主ハ五割減ヲ主張セシカ十四年十月卅日第五回調停委員會ニ於テ五割減ニテ妥協成立セリ
十三年度小作料ニ付テハ種々調停ノ結果十一月十八日第六回調停委員會ニ於テ無條件ヲ以テ調停委員會ノ裁定ニ從フコトトナリ所ニヨリ區々ナルモ八割五分乃至四割減トシテ解決セリ

次テ十二月一日第七回ノ委員會ヨリ鍬先權賠償ノ問題ニ入りタルカ最初小作人ハ反當三百圓ノ鍬先料及一人當二百圓ノ地離料ヲ要求セリ次テ十五年五月二十二日(第十一回委員會)ニ至リ爭議地中川小學校敷地買收ノ際ニ於ケル賠償ノ實例ナル反當二百十圓迄讓歩セシカ之ニ對シ地主ハ反當百圓ヲ主張セリ其ノ後委員會ヲ續行シ又一面本問題ニ關シテハ名古屋市營業ナル中川運河ノ開鑿ニ供スル土地ノ鍬先權賠償ノ關係上名古屋市ト折衝ヲ遂ケ種々調停ニ努メタル結果遂ニ八月三十日ノ調停委員會ニ於テ調停成立セリ調停申立以來成立ニ至ル迄實ニ一年三ヶ月ノ時日ヲ要シ其ノ間十七回ニ亘リ委員會ヲ開催セリ

(三) 結 末

調停條項ハ次ノ如クニシテ鍬先料ノ賠償ニ關シテハ特ニ鍬先權ノ存在ヲ明示シテ一般小作慣行ヲ判然タラシムルト共ニ名古屋市ヨリ賠償金ヲ支出スルニ便ナラシメタリ

調停條項

(其ノ一)

被申立人ハ申立人ニ對シ大正十二年度ノ掬米ニ付テハ字西ノ組中ノ組字辰巳ノ内五番(申立人ノ言フ字西ノ組、字中ノ組一番、字辰巳ノ道上下丁)ヨリ上(北)ハ約定率ヨリ四割五分減額シ六番(申立人ノ云フ二番辰巳道下下丁)ヨリ下(南)ハ約定率ヨリ五割五分減額スルコトヲ承認ス

但シ右減額以外特ニ收穫ノ甚シク減少シタル土地ニ付テハ各地主又ハ其支配人ニ於テ申立人ト折衝シテ更ニ減額スルコトヲ承認ス

(其ノ二)

被申立人ハ申立人ニ對シ大正十三年度ノ掬米ニ付テハ字西ノ組(ワカヨタ)ハ約定率ヨリ六割ヲ減額シ字中ノ組(チリヌルヲ)ノ内五番(申立人ノ云フ一番)ヨリ上(北)ハ約定率ヨリ四割減額シ六番(申立人ノ云フ二番ヨリ下(南)ハ約定率ヨリ五割五分減額シ字辰巳(イロハニホヘト)ハ約定率ヨリ五割減額スルコトヲ承認スルコト

但シ右減額以外小作人ヨリ大正十三年度皆無地トシテ要求スル字西ノ組別紙表示ノ土地(別紙略)中免租地トナラサルモノ及ヒ辰巳ノ内潮除ニ沿フ幅六十間ノ部分ニ付テハ約定率ヨリ八割五分減額シ又免租地ハ全免スルコト

(其ノ三)

本件耕地ニハ他耕地ト異リ特ニ鍬先權賣買ノ慣行アリ然ルニ都市計畫上工業地域ニ指定セラレ居リ早晚申立人等ノ小作權ハ消滅スルニ至ルコトヲ慮リ其ノ權利消滅ニ對スル補償方法等ニ關スル調停條項ヲ定ムルコト左ノ如シ

一、被申立人及參加人ハ申立人ニ對シ爾今何時ニテモ農耕地以外ニ本耕地ヲ使用スル爲メ本耕地ノ

返還ヲ求ムルヲ得ヘク申立人ハ各自其ノ地主タル被申立人及參加人ノ要求ニ應シ直チニ其ノ耕地ヲ返還スヘシ

二、被申立人及參加人ハ申立人ニ對シ其ノ小作權ヲ消滅セシムル爲補償トシテ耕地反別ニ應シ田畑

一反歩ニ付金百八十五圓ヲ支拂フヘク内金百圓ハ大正十六年一月末日ニ殘金ハ耕地返還ヲ受クル

ト同時ニ支拂フヘキモノトス

但シ反別ハ土地臺帳ニ依ル、畦畔ハ算入セス

三、申立人ハ爾後本耕地耕作ニ關シ舊來ノ權利關係ヲ主張スルヲ得サルモノトス

四、被申立人及參加人ハ前項舊來ノ權利關係カ消滅スルト雖モ農耕地トシテ利用スル間ハ申立人等

ヲシテ依然其ノ農耕ニ從事セシムヘク小作料等ニ付テハ從前通り据置キ増減セサルコト

八、申立人ハ何時ニテモ耕地ヲ返還シ第二項ノ金員ノ支拂ヲ求ムルヲ得

五、申立人等ハ地主ノ承諾ヲ受ケスシテ前項ノ權利ヲ讓渡シ又ハ耕地ノ轉賃ヲ爲スヲ得サル事申立

六、中川運河開鑿ノ爲名古屋市ニ於テ買収又ハ收用スル宅地並耕地ニ付テハ地主タル本件被申立人

等ハ申立人等ニ對シテ何等ノ補償ヲ爲ササル事

七、港北耕地整理組合カ其ノ事業施行上道路成地水路敷成地ト爲シタル部分ニ付テハ其ノ反別ニ應

シ被申立人及參加人ハ申立人ニ對シ一反歩ニ付金百五十圓ヲ同組合ヨリ被申立人ニ對スル工事施

行通告ノ時ニ於テ交付スル事

八、本件被申立人及參加人ト申立人トノ間ニ於ケル關係耕地ハ別紙(略)表示ノ通りニシテ第一項ノ

耕地返還第二項第七項ノ補償金請求ニ付キ任意履行セサルトキハ互ニ強制執行ヲ受クルモ異議ナ

キ事

九、調停費用ハ各自辦ノ事

二三 愛知縣東春日井郡小牧町

(小作料永久的減額
凶作ノ時ノ處置ノ協定)

爭議發生 大正十四年一月五日

調停申立 大正十五年五月十二日

解決 大正十五年五月十八日

關係人員 爭議 地主 五十六名 小作人 二百四十名
調停 地主 三十一名 小作人 三十五名 (双方合意申立)

關係土地 爭議 田 百六十町步 畑 四十町步
調停 田 二百五十八町八反步 畑 九十町五畝步

(一) 爭議ノ概况

小爭議地方ハ明治三十九年ヨリ大正八年ニ亘リ日露戰役紀念事業トシテ耕地整理ヲ施行シタルカ從來

小作料ノ減免ニ付テハ地主小作人共ニ根強ク交渉スルノ風アリ殊ニ大正十年ノ凶作ニ際シテハ附近一般ノ小作爭議ノ影響ヲ受ケテ態度強硬、手段激烈トナリ小作人ハ小作料五割減ヲ要求シ地主之ヲ拒絶スルヤ脅迫的態度ニ出テ遂ニ完全ニ其ノ要求ヲ貫徹セリ、而シテ大正九、十、十一年頃ニ於テハ經濟界好況ノ影響ヲ受ケ小作地ノ返還相踵キ其ノ結果地主ハ十一年四月小牧殖産株式會社ナル土地會社ヲ設立シテ返還小作地ノ管理並小作料取立ノ機關トセリ地主側ノ中心人物江崎某ハ名古屋市ニ於テ辯護士ヲ開業シ態度強硬ナルコト愛知縣地主中屈指ノ人ニシテ縣下ニ於ケル主ナル小作事件ニハ地主側ノ顧問辯護士トシテ活躍シ事實上愛知縣地主ノ牛耳ヲ執レル如キ人ナリ

十三年度ノ掬米ニ關シテハ小作人ハ夏季ノ早魃並收穫時ノ降雪被害ヲ理由トシテ掬米三割五分ノ一時減ヲ要求シ地主之ヲ不當ナリトシテ拒絶スルヤ

- (イ) 時勢ニ伴ヒ近隣ニ小作料永久減ノ事例アルコト
 - (ロ) 耕地整理ノ結果小作地面積ニ餘歩ナキニ至リタルコト
 - (ハ) 耕地整理ニ伴ヒ小作料値上アリタルコト
 - (ニ) 耕地整理ニ依リ土地反別増加シ反當地價下落セルコト
- ノ四項ヲ理由トシテ小作料永久二割減ヲ要求シ更ニ三重縣及京都府ノ爭議ノ實況ヲ觀察シタル結果途中ニ於テ其ノ要求ヲ永久四割減ニ變更セリ而シテ小作人ハ小作料ノ三四割ヲ滯納スルト共ニ十四年四

月二十日過小作人組合農事殖産組合ヲ組織シ(元來大字小牧ト小牧原新田トハ別個ニ行動シタリシカ此ノ時ニ至リ合同シテ地主ニ對抗スルニ至レリ)日本農民組合ニ加盟セントセシカ組合費一ケ年分前納ト聞キ之ヲ中止セリ

之ニ對シテ地主側ハ未納小作料ノ債權ヲ小牧殖産株式會社ニ讓渡シ民事訴訟ニ依リ小作人ニ對抗セントシ四月十二日債權讓渡方ヲ通告シ同會社ヨリ小作料ヲ小牧町農業倉庫ニ納入方ヲ催告セリ(十四年四月十五日)更ニ九月ニ至リテハ隣村三ヶ村ノ地主ハ爭議地地主ノ屈伏スル場合ニ他ノ一般地主ノ被ルヘキ損害ヲ豫想シ小牧町ヲ加ヘ江崎某ヲ中心トシテ四ヶ村聯合ノ地主組合ヲ設立セリ八月ニ至リ地主ハ代表的小作人四十三名ニ對シ掬米未納分ノ假差押ヲ執行シ九月十九日其ノ請求訴訟ヲ提起セリ其後口頭辯論ヲ續行シ小作人側ハ十四年度ノ小作料ヲ滯納シ相互各種ノ策動ヲ續ケテ相爭ヒシカ十五年四月ニ至リ小作人ノ一部ハ態度軟化シ或ルモノハ直接交渉ニ依リ十三年一割十四年二割減、永久減ハ耕地ニヨリ五分乃至二割九分二厘又或ルモノハ町會議員ノ調停ニ依リ十三、十四兩年度共田二割畑一割五分減トシ外ニ掬米一俵ニ付五十六錢ノ獎勵金ヲ交付スルコトトシテ解決セリ其後小作官ハ機ノ熟シタルヲ見テ双方ヲ説得シ遂ニ双方合意ヲ以テ調停法ニヨル調停ノ申立ヲ爲サシメタリ

(二) 調停ノ經過

爭議ノ當初ニ於テ小作人ハ町會議員ニ調停斡旋方ヲ依頼セシカ拒絶セラレタリ大正十四年八月縣小

作官ハ爭議地ニ出張シ調停ノ可否ニ付實地視察ヲ遂ケタル所兩者何レモ感情ニ走り居リテ尋常一様ノ小作調停手段ヲ以テシテハ解決不可能ナルヲ認メ實情調査ニ止メタリ

九月中頃郡長ハ双方ノ主張並爭議ノ實情ヲ確カメ場合ニ依リテハ調停スヘク郡農林技手ヲシテ調査内偵シ先ツ小作人側ニ解決一任方ヲ交渉セシモ應セス婉曲ニ謝絶セラレタリ

九月二十九日小作料請求訴訟第一回公判ニ於テ判事小作調停ニ依リ解決方勸告セシモ兩者共應セサリキ

十五年二月半頃民事訴訟第四回口頭辯論後縣小作官ハ小作人側ノ幹部數名ヲ招キ本省ヨリ視察ノ爲出張中ノ農林省小林小作官立會ノ下ニ小作調停ノ申立方ヲ勸告シ小作人ハ歸村協議シタルカ大多數ノ小作人ハ調停法ニ依リ解決方希望セシモ容易ニ決セサリキ

其後縣小作官ハ數次ニ亘リ現地ニ出張シ地主小作人双方ニ對シ種々説得シ小作料ニ關シテハ次ノ相當小作料算出法ヲ示シテヨク了解セシメタル結果双方共ニ納得シ解決ノ機運ニ達シタルヲ以テ双方合意ヲ以テ調停ノ申立ヲナサシメ三回ニ亘リ委員會ヲ開催シタル結果解決スルニ至レリ

小作官ノ相當小作料算定ノ方法

一、農業經營費中現金支出分(公課)

日本農林省聯合會(地主負擔ニ屬スル分)

地 租 一・二七 (平均地價三七・〇六)

縣稅地租附加稅 二・一三

町村稅地租附加稅 一・一〇

所得稅 〇・〇二

縣稅所得稅附加稅 〇・〇一

戶數 數 割 一・四六

町村稅戶數割附加稅 一・五九

水利組合費 七・四

農會費 四・九

大字協議費 一・五三

計 八・七五

二、農業經營費中現金支出(直接經營費)

種子代 〇・六三

肥料代 一一・〇〇

農 舍 費 一・八七 (建築費四百圓四十年償却一ヶ年減額金十圓、修繕費補充)
 農 具 費 三・〇〇 (新調費二百五十圓減價額二十五圓修繕補充費十五圓稻作)
 俵 代 一・八〇 (一俵代三十錢六俵分)

計 金支出(直接経費) 一九・三〇

内莫代四圓(八十貫)屑米代一圓五十錢(一斗)ヲ差引

純 支 出 一三・八〇

三、農業用資本利子

(地主負擔ニ屬スル分)

假定甲ノ場合 三二・〇〇 (反當價格五百圓ニ對シ公債利)

假定乙ノ場合 二五・〇〇 (農業收益利廻五朱ヲ乘シタルモノ)

四、農業經營資本利子

(小作人負擔ニ屬スル分)

甲 一・五六 (農舍新營費四百圓、農具費二百五十圓ノ半額ヲ固定資本トシ米作ニ利用セ)
 (ラレル割合ヲ六割トシ此ノ一ヶ年利六朱二厘十二圓九錢肥料代種子代十二圓六十三錢ノ半年利子六朱二厘トシテ三十九錢之ヲ八反歩ニ割當ツ)

乙 一・二五 (計算ノ基礎ハ甲ニ同シ) (計算ノ基礎ハ甲ニ同シ) (ク只利率ヲ年五朱トス) (平均賦附三三・〇六)

五、勞 務 賃

(小作人ニ屬スル分)

甲 三二・四〇 (雇賃一人一日一圓八十錢)

乙 一八・〇〇 (農業所得ヨリ經營費ヲ差引勞働日數ニ割) (當算出シタルモノノ一人一日一圓トシテ)

上述ノ計算中現金支出ト看做スヘキ分(一及二)ヲ計算スルニ

地 主 小 作 計
 八・七五 一三・八〇 二二・五五

之ヲ正米價格(三七圓)ヲ以テ換算スレハ

地 主 小 作 計
 〇・二三六 〇・二七二 〇・六〇八

之ヲ收穫量ヨリ減シタル殘額ヲ農用地資本利子(地主)經營資本利子(小作人)勞務賃(小作人)ニ按分
 比例ニ依リ配分シ相當小作料ヲ決定ス

此ノ方法ニ依リテ小牧町ノ相當小作料ヲ算定スルニ甲ノ假定ニヨルトキハ

收 穫 量	相當小作料	收穫高二對スル 相當小作料ノ割合
二・四〇	一・〇九一	四五・四六
二・二〇	・九九六	四五・二六
二・〇〇	・九〇〇	四四・〇二
一・八〇	・八〇五	四四・七一
一・六〇	・七〇九	四四・三四

乙ノ假定ニ依レハ

收 量	相當小作料	收穫高二對スル 相當小作料ノ割合
二・四〇	一・二四八	五二・〇二
二・二〇	一・一三五	五一・六一
甲 二・〇〇	一・〇二二	五一・一三
一・八〇	・九〇九	五〇・二八
一・六〇	・七九六	四九・七八

正トナル

(三) 結

調停條項左ノ如シ

調 停 條 項

- 一、大正十三年度ノ掬米ニ付テハ之ヲ減額セス小作人ハ大正十五年六月十日限り各地主又ハ掬米讓渡會社ニ支拂フコト
- 一、大正十四年度ノ掬米ニ付テハ田ハ二割畑ハ一割七分五厘ヲ減額スルコトヲ地主ニ於テ承認シ小作人ハ掬米高ヨリ右減額高ヲ差引大正十五年六月十日限り各地主ニ支拂フコト
- 一、前項ノ期日ヲ遲滞シタルトキハ右減額ノ承認ハ當然其ノ效ヲ失ヒ全額ヲ請求セラルルモ小作人ハ異議ナキコト又期日ニ遲滞ナク完納シタル小作人ニ對シテハ其ノ掬米年額ニ對スル一割五分ニ相當スル額ヲ更ニ地主ヨリ給與スルコト
- 一、大正十五年度以降ノ掬米ニ付テハ田ハ約定高ヨリ二割畑ハ同一割七分五厘ニ相當スルモノヲ割引スルコトヲ地主ニ於テ承認スルコト但納期ニ其支拂ヲ遲滞シタルトキハ小作人ハ其ノ割引ヲ請求スルコトヲ得ス
- 一、小作人ハ擅ニ掬米ノ減額ヲ申出ツルコトナク誠實ニ其義務ヲ盡スヘキハ勿論ナルモ田ニ付テハ災害ノ爲作柄一反歩一石五斗ニ滿タスト思料スルトキハ刈入前地主ニ對シ檢見ヲ請求スルヲ得ヘ

ク其ノ請求ヲ受ケタルトキハ收穫時期ニ於テ其關係地主及小作人双方公職者立會ノ上實地檢分シ
其實收高ヲ査定ス其協定調ハサル場合ハ小作官又ハ其指定スル者ノ査定ニ一任スルモノトス其查
定ハ坪刈法ニ依ルト他ノ方法ニ依ルトハ査定者ノ任意トシ双方指圖其他ノ方法ヲ爲ササルモノト
ス

一、實收高一石五斗ニ滿タサルトキハ一斗ヲ減スル毎ニ掬米六升ヲ減スルコト
二四 三重縣飯南郡朝見村大字和屋及立田 (小作料並土地返還請求)

爭議發生 大正十四年十一月二十日
調停申立 大正十五年二月十九日及二十五日
解決 大正十五年六月三十日

關係人員
爭議 地主 十八名 小作人 五十五名
調停 地主 十六名 小作人 十八名 (地主申立)

關係土地
爭議 田 百二十町步 宅地 六百〇六坪
調停 田 十三町八反 宅地 六百〇六坪

(一) 爭議ノ概況

天候不良ノ爲凶作ナリシトテ小作側ヨリ本年度小作料ヲ相當減額方交渉アリシニ付地主小作人双方

協議ノ上三割減免トシ他ノ五分ハ十五年收穫期迄延納ノコトニ決定シ大部分ハ一月末日迄ニ小作米ノ
納入ヲ了シタリト雖モ水平社員十二名ハ他ノ小作人六名ト共ニ日本農民組合ニ加入シ六割減額ヲ要求
シテ讓ラス小作米不納同盟ヲ結ヒテ對抗セルヲ以テ地主ハ二月十九日三件、二十九日ニ一件計四件ヲ
以テ之カ調停ヲ申立テタリ

(二) 調停ノ經過

調停申立アルヤ地主側小作側双方ヨリ調停委員ノ候補者ヲ選出セシメ自作農一名ハ小作官之ヲ推薦
シテ委員三名ヲ以テ調停委員會ヲ三月二十一日朝見村役場ニ於テ開キタルニ小作側ハ和屋部落六割立
田部落五割減トシ殘額ハ十四年度ヨリ向フ十箇年賦ヲ主張シ地主ハ三割五分減ヲ相當ト認ムルモ農
民組合ヲ脱退スルナラハ五割又ハ六割減ニ應スヘキモ小作料ハ即納ヲ要スト主張シテ讓ラス第二回委
員會ヲ五月七日松坂區裁判所ニ於テ開催セルモ地主小作人共前回同様ノ主張ヲ爲シテ讓歩スル所ナキ
ヲ以テ委員會ハ調停條項ヲ作成シ之ヲ當事者ニ送附セリ然ルニ小作人ハ多忙ノ時季ニ三日間モ調停ニ
召致セラレ三割ヤ四割減ニハ到底應スル能ハスト爲シ異議ノ申立ヲ爲サトスルニ至レルヲ以テ斯ク
テハ將來一層紛糾スルヲ憂ヒ小作官ハ更ニ之カ調停ヲ爲スニ決シ事件ヲ二分シテ一(地主十五名小作
人十六名土地面積田十町五反宅地六百〇六坪)ハ六月七日地主小作人ニ圓滿解決方ニ付交渉シ更ニ同
月十七日、十八日小作官ハ同村ニ出張シ代表者ヲ招キ懇談セルニ遂ニ互讓成リ覺書ヲ條件トシテ調停

條項ヲ承認スルコト爲リ六月二十一日調停ノ認可決定アリ他(地主一名、小作人六名、土地面積田一町八反)ハ六月二十五、六兩日小作官同村ニ至リ兩當事者ト折衝ノ結果前同様ノ覺書ヲ交換シ之カ履行ヲ條件トシテ調停ニ異議ヲ申立テサルコトトシ六月卅日調停ハ成立スルニ至レリ

調停條項並覺書左ノ如シ

(一) 六月二十一日終了セル分

1 調停條項

一、各相手方ハ申立人ニ對シ本件土地ノ大正十四年度掬米トシテ別表(省略)納付額ニ從ヒ其ノ納期ニ玄米又ハ納期時價ニ依ル換算金ヲ以テ支拂フ事但別表納期中甲トアルハ其ノ額ヲ二分シ其一宛ヲ大正十五年五月三十一日限り及同年十二月廿日限り
乙並丙トアルハ其ノ額ヲ三分シ其ノ一宛ヲ大正十五年五月卅一日限り同年十二月二十四日限り及ヒ大正十六年十二月二十日限り

各支拂フヘキコトノ符號ナリ

二、申立人大津某大津某大津某米田某ノ四名ヨリ返地要求ノ土地及右以外ノ返地要求セサル土地トモ從來通り各相手方ニ耕作セシムル事

三、相手方等ハ毎年十二月二十日限り所定ノ掬米又ハ其ノ時價ノ換算金ヲ納入シ凶作ノ爲メ掬米減額ノ要求ヲ爲サルトスル場合ニ於テハ必ス刈取前申立人ニ對シ立會檢見ヲ求メ其額ヲ協

定スルコト若シ刈取前項ノ要求ヲ爲ササルトキハ申立人等ハ減額ノ要求ニ應セサル事

四、相手方等ニ於テ凶作ノ場合ヲ除キ正當ノ事由無ク前項ノ期間内ニ掬米ノ納付ヲ爲ササルトキハ申立人ハ相手方ニ對シ土地返還ヲ要求シ相手方ハ之ニ應スル事

2 右調停條項ヲ承認スルヲ條件トシテ取交セル覺書

一、大正十五年五月十二日付安濃津地方裁判所、小作調停委員會ヨリ送付ヲ受ケタル調停條項ニ對シ双方之ヲ承諾ス但シ第一項納入掬米額並ニ納入期限ニ付テハ地主ハ特ニ小作人ノ便宜ヲ圖リ左ノ通リ納入スル事ヲ承認ス

大正十四年度ノ掬米ニ限り立田區五割和屋區六割ヲ減額シ其ノ殘額ヲ大正十五年度以降十九年迄五ヶ年間毎年十二月二十日限り其ノ額ノ五分ノ一宛ヲ納入スル事

第三項ノ凶作ノ場合ハ刈取前地主小作双方ヨリ委員三名宛ヲ互選シ檢見又ハ坪刈ノ上減免額ヲ協定スル事

若シ前項ノ協定調ハサル時ハ三重縣小作官ノ裁決ニ一任シ双方異議ヲ述ヘサルモノトス

二、小作人ニ於テ本覺書ヲ履行スル場合ニ於テハ地主ハ右調停條項ニ基キ法律行爲ニ訴ヘサル

モノトス但シ不履行ノ場合ハ此ノ限リニ非ス

大正十五年六月十七日 地主側總代、小作側總代及三重縣小作官署名

(二) 六月三十日終了セル分ノ調停條項及覺書ハ略右ニ同シキヲ以テ省略ス

二五 三重縣一志郡出雲村大字島貫 (小作料永久的減額)

爭議發生 大正十三年十二月八日

調停申立 大正十四年六月九日

解 決 大正十五年九月十七日

關係人員 爭議 地主 十三名 小作人 六十名

調停 地主 一名 小作人 二十一名 (小作人申立)

關係土地 爭議 田 六十餘町步

調停 田 三町八反三畝 畑 一反二畝 宅地 三百坪

(一) 爭議ノ概況

小作人ハ他村ニ比シ小作料高率ニシテ且小作農家ノ收支償ハサルヲ理由トシ一反歩ニ對シテ十七圓六拾錢ノ損失ヲ生セル稻作收支計算書及六名ノ家族ニテ一町餘ヲ耕作シテ年約三百圓ノ缺損ヲ生スル

家計表ヲ提示シテ小作料永久四割減免ヲ地主ニ要求セルニ地主ハ永久二割減迄ハ之ヲ認メタルモ交渉成立スルニ至ラス小作人ハ農民組合ニ加入シ居リ其ノ幹部ハ水平社員ニシテ強硬ナル態度ヲ持シ地主側ニモ農行銀行頭取ニシテ元代議士等加入シ居リ其ノ態度強硬ニシテ地主ハ小作人中ノ主ナルモノニ十二名ニ對シ十四年五月十六日土地返還及小作料請求ノ内容證明郵便ヲ發送スル所アリ之ニ對シ小作人側モ亦内容證明郵便ヲ以テ右要求ヲ拒絕スルト共ニ六月九日永久三割減免ヲ受ケタキヲ以テ之カ調停ヲ求ムト調停申立ヲ爲スニ至レリ

(二) 調停ノ經過

調停委員四名ヲ指定シテ調停ヲ開始シ十四年七月十五日、十月八日、十五年六月二十九、三十日ノ四回ニ亘リ調停委員會ヲ開催セルニ小作人側ハ本件土地ハ其ノ畦畔續キナル隣村土地ノ掟米ニ比シ著シク高率ニシテ且小作農ハ收支償ハサルコト甚タシキヲ以テ今後ハ隣村並ニ減額ヲ受ケ度且十三年度掟米ノ未納分ハ平年作ナリシモ前述ノ如ク掟米高率ナレハ之亦相當ノ減免ヲ希望スル所アリ、地主側ハ本件土地ハ隣村ノ土地ニ比シ地味宜シキヲ以テ小作料ハ高率ニ非ス殊ニ小作人ハ舊畝歩ヲ以テ掟米高キヲ唱フルモ新畝歩ニ換算セハ一割位増加スルヲ以テ新畝歩ノ掟米トセハ決シテ高キニ非スト主張シ六月三十日ノ最終調停期日ニ調停成ラサリシヲ以テ委員會ハ調停條項ヲ定メ八月七日當事者双方ニ之ヲ送附セリ然ルニ小作側ハ其條項不當ノ故ヲ以テ二回ニ亘リ小作官ニ陳情スル所アリタルヲ以テ極力

之カ圓滿解決方ニ付説示スル所アリシモ妥協點ヲ發見スルニ至ラス地主亦訴訟ニ依リ解決セムトスルノ意嚮ヲ示シタルヲ以テ小作人ハ遂ニ異議ノ申立ヲ爲スニ至レリ仍テ小作官ハ裁判所ニ對シ異議申立前ニ今一應調停ヲ試ムルコトヲ通告シ小作側總代ヲ九月六日縣廳ニ招致シ調停委員立會ノ上懇談セルニ小作側ヨリ調停條項ニ付審議ノ爲更ニ十日間期間延長ノ手續ヲ了シ小作官ハ九月十一日同村ニ至リ小作人全部ヲ集メ調停委員、村長等ト協力シ交々調停ヲ試ミ翌十二日深更ニ至リ漸ク和解成リタリ

(二) 結

(一) 調停條項

一、本件申立ノ別紙目錄(省略)記載ノ土地ニ付テハ其掬米ハ從來舊畝歩ニ依リタルヲ大正十三年度ヨリ新畝歩ニ改メ其ノ率ヲ左ノ如ク改訂シ毎年十二月廿日限り申立人等ヨリ相手方ニ納付スルコ

ト 但今後凶作ノ場合ハ双方立會檢見ノ上其額ヲ協定スルコト

(一) 舊畝歩 一石六斗地(大正十三年度以前ノ掬米)ノ掬米ヲ一反歩ニ付 一石一斗八升五合

(二) 舊畝歩 一石五斗地(同上)ノ掬米ヲ同上ニ付 一石一斗三升五合

(三) 舊畝歩 一石四斗地(同上)ノ掬米ヲ同上ニ付 一石 七 升

(四) 舊畝歩 一石三斗地(同上)ノ掬米ヲ同上ニ付 一石 一 升

(五) 同上以下ノモノニ付テハ減額セス

二、大正十四年度ノ掬米ハ前項ノ減額ヲ爲シタルモノヨリ更ニ其四割ヲ減額スルコト

三、大正十四年度掬米ハ前項ノ額又ハ其時價ニ換算シタル金額ヲ申立人ヨリ相手方ニ對シ大正十五年八月五日迄ニ納入スルコト

四、大正十三年度掬米中未納分ハ大正十六年六月十日及ヒ大正十七年六月十日ノ二回ニ各其半額又ハ之レヲ時價ニ換算シタル金額ヲ申立人ヨリ相手方ニ納入スルコト

五、前記ノ契約ヲ履行セサル場合ハ相手方ヨリ豫告ヲ用ヒスシテ其耕作地ノ返還ヲ要求セララルモ申立人等ニ於テ異議ナク返還ニ應スルコト

(二) 右調停條項ニ異議ヲ申立テサル爲メニ當事者間ニ作成セル和解成立ノ條件次ノ如シ

一、大正十五年六月三十日附ヲ以テ安濃津地方裁判所小作調停委員會ニ於テ決議シタル調停條項ニ對シ双方異議ヲ述ヘス但シ右條項ノ各項ハ其實行ニツキ特ニ小作人側ノ希望ヲ容レ左ノ通り便宜協定シタリ

(一) 掬米ハ毎年十二月末日迄納入ヲ延期スルコトヲ得

(二) 大正十四年度掬米ハ其額ノ四分ノ一宛ヲ大正十五年並ニ大正十六年ノ各十一月二十日限り

ニ回ニ納入スルコト

(三) 大正十三年度掟米未納分並ニ大正十四年度掟米殘額(第二項ニヨリ納入スル分ヲ除ク)ノ納付ハ双方間ニ於テ別ニ協定スルモノトス

(四) 掟米ノ滯納ニツキ地主ニ於テ正當ノ事由アリト認ムル場合ハ本調停ノ條項第五項ノ土地返還ノ條項ヲ適用セス

二、本件和解成立ニツキ利害關係ヲ有スル地主小作人ハ双方合意ノ上本調停條項並ニ和解成立書ノ趣旨ニヨリ安濃津區裁判所ニ對シ裁判所ノ調停ヲ申立ツルモノトス

二六 滋賀縣甲賀郡三雲村大字吉永

(小作米請求)

爭議發生 大正十五年一月二十九日

調停申立 大正十五年三月二日

解決 大正十五年三月二十五日

關係人員 爭議 地主 十四名 小作人 三十八名

調停 右ニ同シ (地主申立)

關係土地 爭議 田 三十九町步

調停 同 右

(一) 爭議ノ概況

十四年度稻作ハ不作ノ爲減收ナリシトテ小作側ハ代表者ヲ以テ十四年十二月末ニ地主ニ對シ掟米三割減額ヲ申入レタルニ地主側ハ他字ノ例ニ倣フヘシト稱シテ越年セリ次テ一月二十八日小作側ハ再ヒ交渉ヲ開始スルヤ地主側ハ一割減免ヲ告ケタルニ小作人ハ之ニ應セス日本農民組合ノ應援ヲ得テ演說會ヲ開催シ氣勢ヲ揚クルト共ニ小作米中七割ヲ地主ニ納入シ残り三割ハ之ヲ賣却シテ換價金ハ銀行ニ貯金シテ持久戰ノ準備ヲ爲スト共ニ同字内ノ總テノ公職ヲ辭スル旨申込ムニ至レリ事態斯ノ如ク容易ニ解決ノ見込ナキヲ以テ地主側ハ三月二日之カ調停申立ヲ爲セリ

(二) 調停ノ經過

裁判所ニ於テ調停ヲ爲スコトトシ三月九日大津地方裁判所ニ於テ第一回ノ調停ヲ試ミタルニ地主ノ一割減ヲ主張スルニ對シ小作人ハ要求中五分ヲ讓歩シテ二割五分減額ヲ主張シ第二回同月十二日ニ於テ漸ク双方ハ讓歩スヘキ旨ヲ聲明スルニ至リ第三回同月十六日ニ十四年度小作料ハ不作ノ爲ノ一時的ニ努メタル結果漸ク解決ノ緒ニ就キ第四回三月二十五日ニ於テ遂ニ成立スルニ至レリ

(三) 調停條項

一、各地主ハ各自ノ小作人ニ對シ大正十四年度ニ限り別紙(省略)從前ノ各契約ニ基ク小作料ノ一割八分減ノ納入ヲ承認スルコト

一、各小作人ハ各自ノ地主ニ對シ前項各地主ノ承認ヲ經タル大正十四年度ノ各小作料ヲ大正十五年四月十五日迄ニ夫々各地主ニ納入スルコト
 但該期日迄ニ納入不能ノ者ニ對シテハ地主ニ於テ其小作料ヲ同年十二月末日ヲ辨濟期トスル無利子ノ借用金ニ改ムルコトヲ承認スルト同時ニ青木某、酒井某、山中某、長谷某、旭某ハ右借用金債務ニ付連帶保證ノ責任ヲ負擔スルコト
 一、各地主ハ各自ノ小作人ニ對シ左記規約(省略)ニ依ル小作人間ノ共濟組合ヲ成立維持セシムル爲メ大正十五年度以降別紙(省略)從前ノ各契約ニ基ク小作料ノ一割減ノ納入ヲ承認スルコト
 一、前項小作料ノ納入期ハ毎年十二月末日迄ナルコト
 一、各小作人ハ各自ノ地主ニ對シ大正十五年度以降ハ各年度ノ作柄平年作ノ六割以下ノ場合ニ非サレハ當該年度ノ小作料ノ減額ヲ請求セサルコト
 一、前項ノ平年作トハ大正十四年度ニ於ケル村農會ノ坪刈成績ヲ指稱シ大正十五年度以降ノ作柄ノ豊凶モ亦當該年度ノ村農會ノ坪刈ノ成績ヲ以テ其標準トスルコト
 一、各小作人カ各自ノ地主ニ對シ大正十五年度以降平年作六割以下ノ作柄ニ付小作料ノ減額ヲ請求スルトキハ當事者ハ夫々吉永内ノ地主及小作人ヨリ二名宛ノ世話人ヲ選ミタル上右減額ノ率ニ付其ノ協定ニ一任シ若シ其ノ協定纏ラサル場合ニ於テハ村長ノ仲裁ニ依リ之ヲ決スルコト

二七 滋賀縣栗太郡葉山村大字伊勢落

(小作料請求)

爭議發生 大正十五年六月二日
 調停申立 大正十五年六月八日
 解決 大正十五年六月二十八日

關係人員
 爭議 地主 一名 小作人 十三名

調停 右ニ同シ(地主申立)

關係土地
 爭議 田 三町一反八畝
 調停 右ニ同シ

(一) 爭議ノ概况

小作人等ハ大正十一、十二、十三年ノ三ケ年ニ於ケル旱害ヲ理由トシ十三年十月八日地主ニ對シ(一)溜池五ヶ所ノ全部及田ノ一部ハ旱害ノ爲龜裂ヲ生シ貯水困難トナリ之カ復舊工事及池底浚渫工事ニ約一千人ノ人夫ヲ要スルヲ以テ工事費トシテ七百五十圓ヲ提供サレタキコト(二)荒粉山作業者ニ對シ是迄ノ如キ加害ナキ様注意方ニ付確實ニ取纏メ交渉セラレタキコト(三)耕地ニ接續セル山林ノ樹木ヲ全部伐採セラレタキコト(四)十三年度小作料ハ免除セラレタキコト(五)小作地三町三反歩ニ對スル小作料四十俵ヲ將來三十俵トセラレタキコトノ要求ヲ提出セルニ地主ハ小作料ハ他ニ比シ頗ル低額ナ