

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18 декабря 2013 г. N 01-20/429

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОПИСАНИЯ ОСОБЕННОСТЕЙ, ПОСЛУЖИВШИХ
ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ
ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ (ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ) ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ
(ЖЭУ - 8 ВОЛГОГРАДСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ УЧ-К)", НАЧ. XX В.,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН,
УЛ. БАЛАШОВСКАЯ, 11**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Положением](#) о министерстве культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 22 мая 2012 г. N 101-п, приказываю:

1. Утвердить [описание](#) особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ЖЭУ - 8 Волгоградский территориальный уч-к)", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 11, согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр
В.П.ГЕПФНЕР

Приложение
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 18 декабря 2013 г. N 01-20/429

**ОПИСАНИЕ ОСОБЕННОСТЕЙ, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ
В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ
(ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ) ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ (ЖЭУ - 8 ВОЛГОГРАДСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ
УЧ-К)", НАЧ. XX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД,
ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. БАЛАШОВСКАЯ, 11**

Особенностями, послужившими основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ЖЭУ - 8 Волгоградский территориальный уч-к)", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 11, являются:

местоположение объекта культурного наследия и градостроительные характеристики: отдельно стоящее здание, участвующее в формировании застройки красной линии улицы Балашовской в Ворошиловском районе г. Волгограда;

объемно-пространственная и планировочная композиция прямоугольного в плане одноэтажного кирпичного объема, ориентированного главным фасадом на северо-восток;

высотные отметки крыши;

архитектурно-композиционное решение фасадов:

- ритм, характер и структура вертикального и горизонтального членения фасадов, изначальное расположение, количество, размеры, конфигурация проемов;

- главный (северо-восточный) фасад и его декоративное убранство: цоколь, кирпичный декор: угловая пилястра, оконные наличники, декорированные очельями, лучковые профилированные сандрики, подоконный карниз, венчающий карниз сложного профиля с поребриком и пирамидальными консольками;

- северо-восточный фасад и его декоративное убранство: лучковые профилированные сандрики, подоконная тяга, венчающий карниз с поребриками и зубцами;

- юго-западный фасад и его декоративное убранство: лучковые профилированные сандрики, венчающий карниз с поребриками и зубцами;

- юго-восточный фасад и его декоративное убранство: угловые пилястры, деревянная полукруглая пристройка;

материалы и характер обработки фасадных поверхностей: стены из кирпича с последующим штукатурным покрытием и окраской;

цветовое решение фасадов;

пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и опорных конструкций;

капитальные стены, опорные конструкции, перекрытия, стропила и другие конструктивные элементы, формирующие несущий каркас здания, их расположение, конструкция и материалы.
