記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

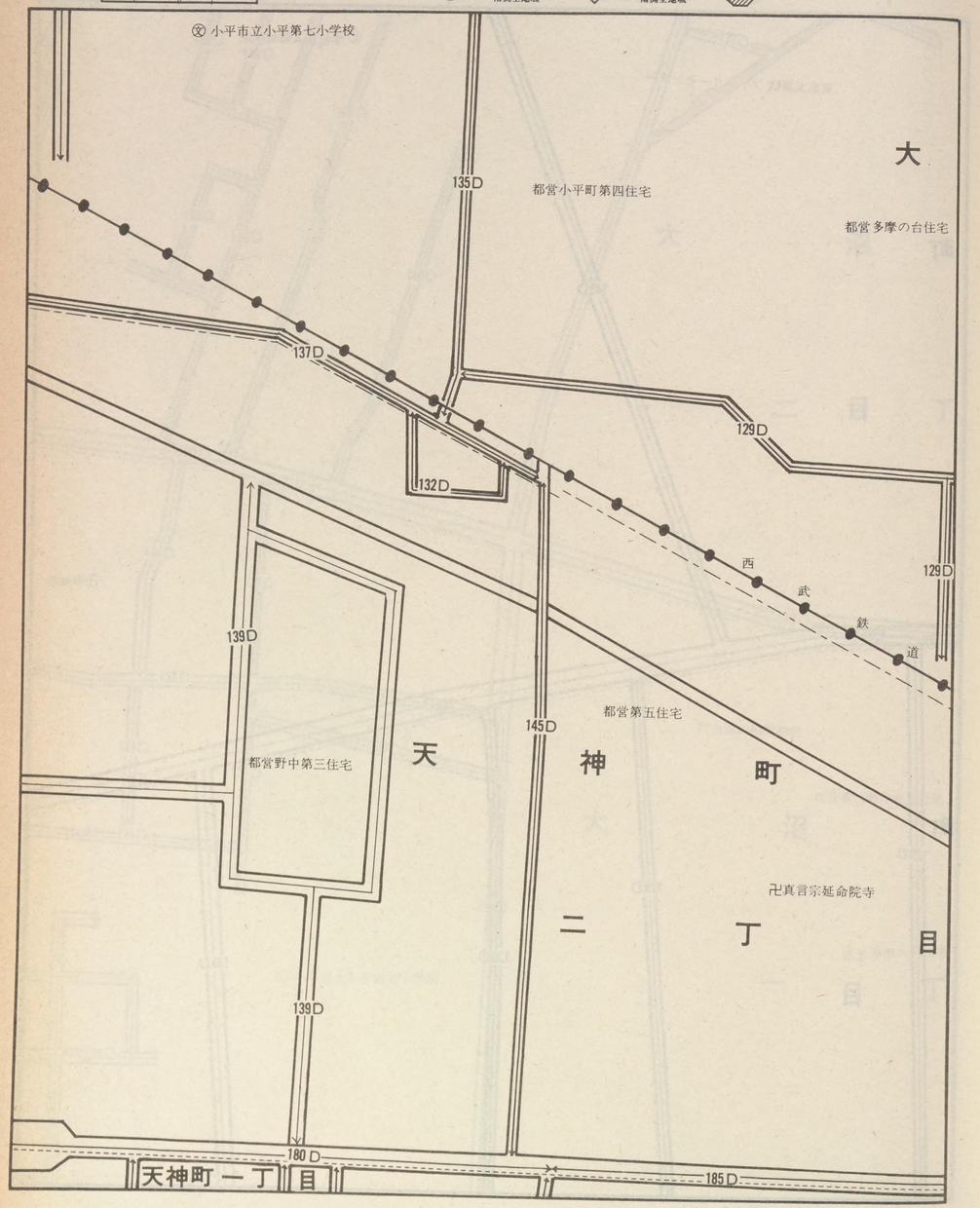
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

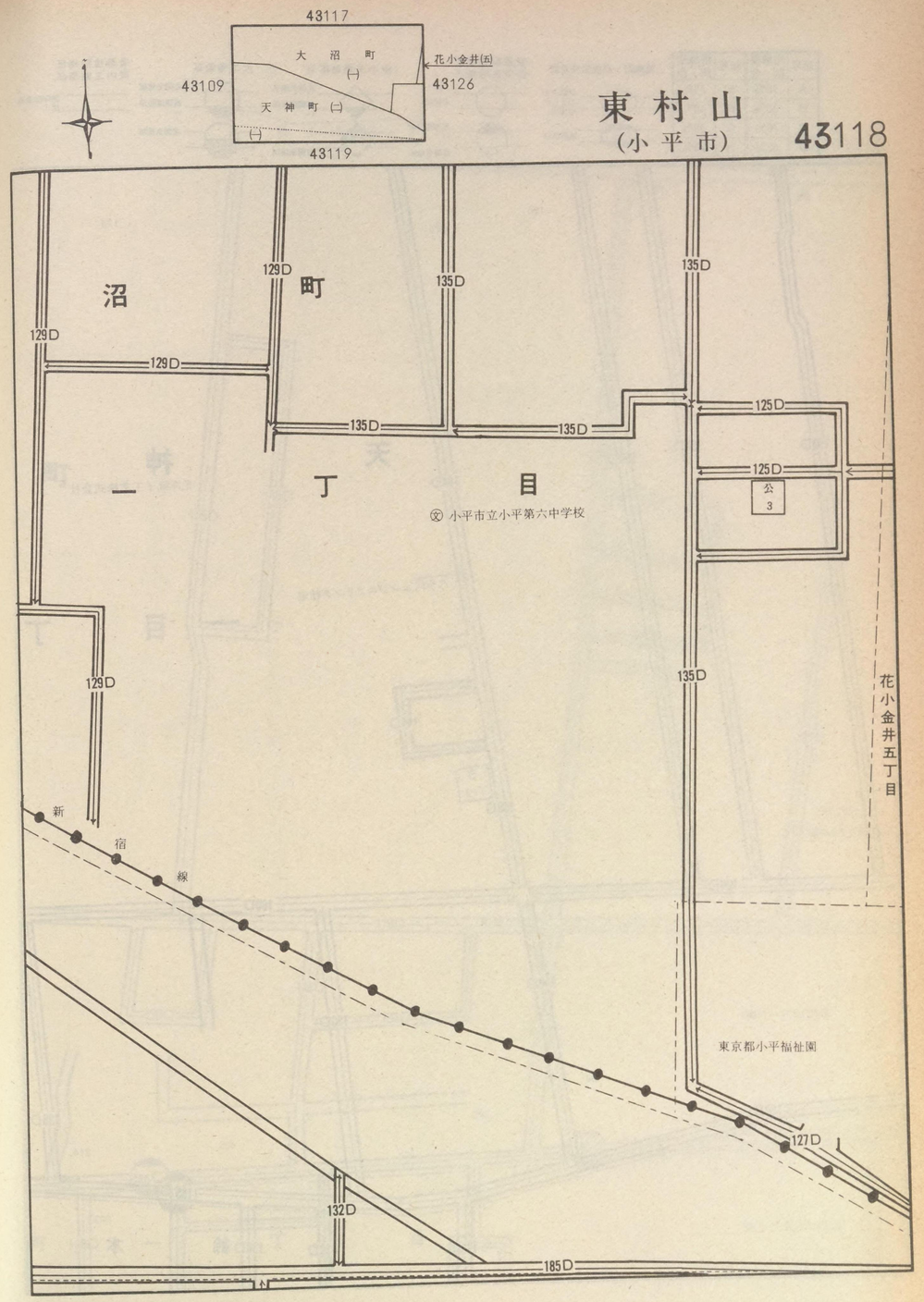
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43118





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43119

125
126
176
150D
150D
150D
144D
天
神
光洋電子工業株式会社
八千代エンジニアリング社宅
一
丁
144D
公
7-1
150D
160D
160D
141-2
150D
130D
あけぼのパン㈱
64
160D
135D
214
185C
139D
138D
138D
鈴
木

43118
43110
天　神　町　(一)
43127
鈴　木　町　(一)
43120

東村山
(小平市)
43119

185D
青
梅
街
道
町
155D
145D
150D
135D
135D
128D
目
株式会社
電気科学研究所
170D
148D
130D
135D
150D
290
225
185C
185C
155D
208
町
138D
一
丁
138D
目
138D
㊇ 小平第三中学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

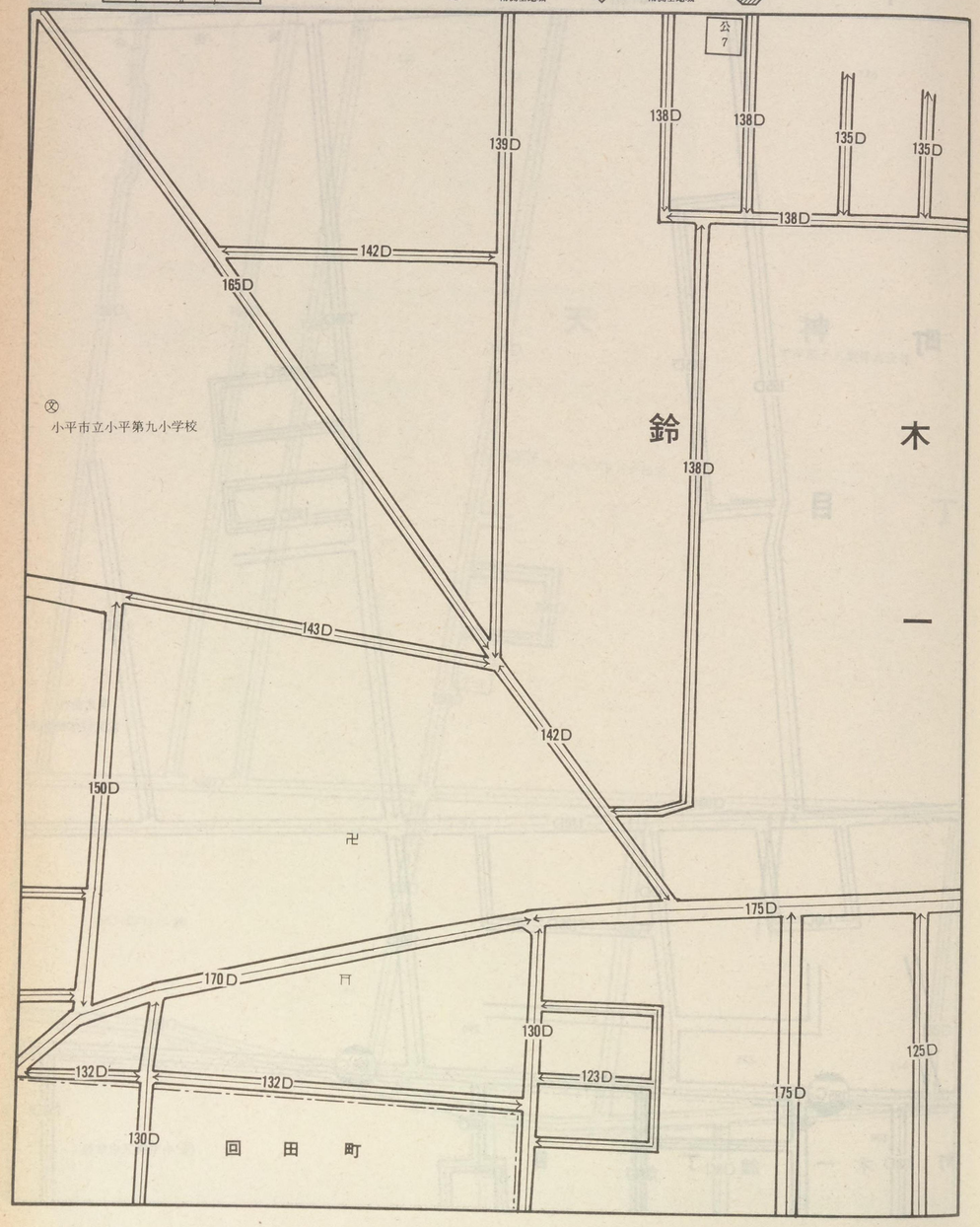
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43120



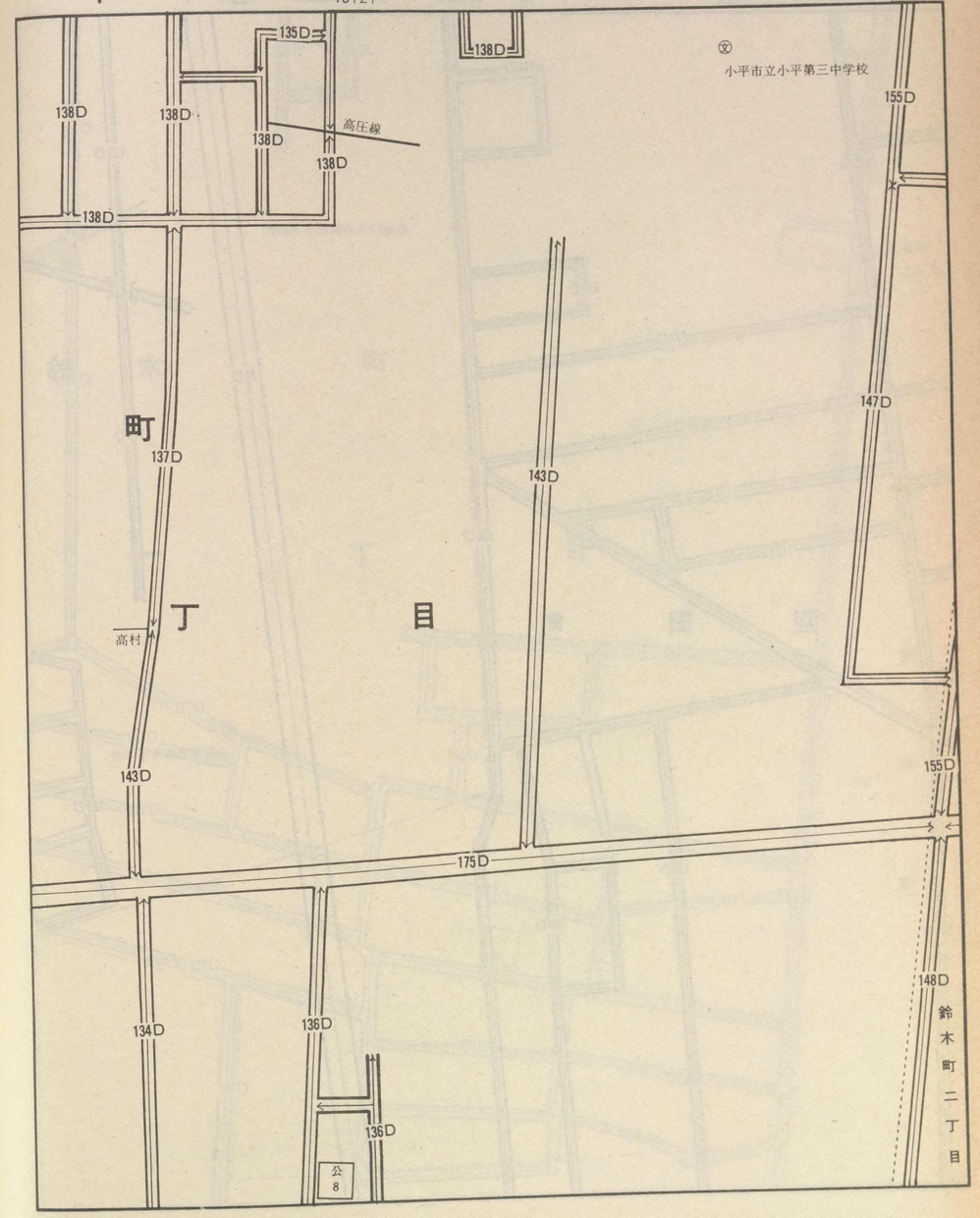
43119

43111 鈴木町(一) 43128

回田町

43121

東村山
(小平市) 43120



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

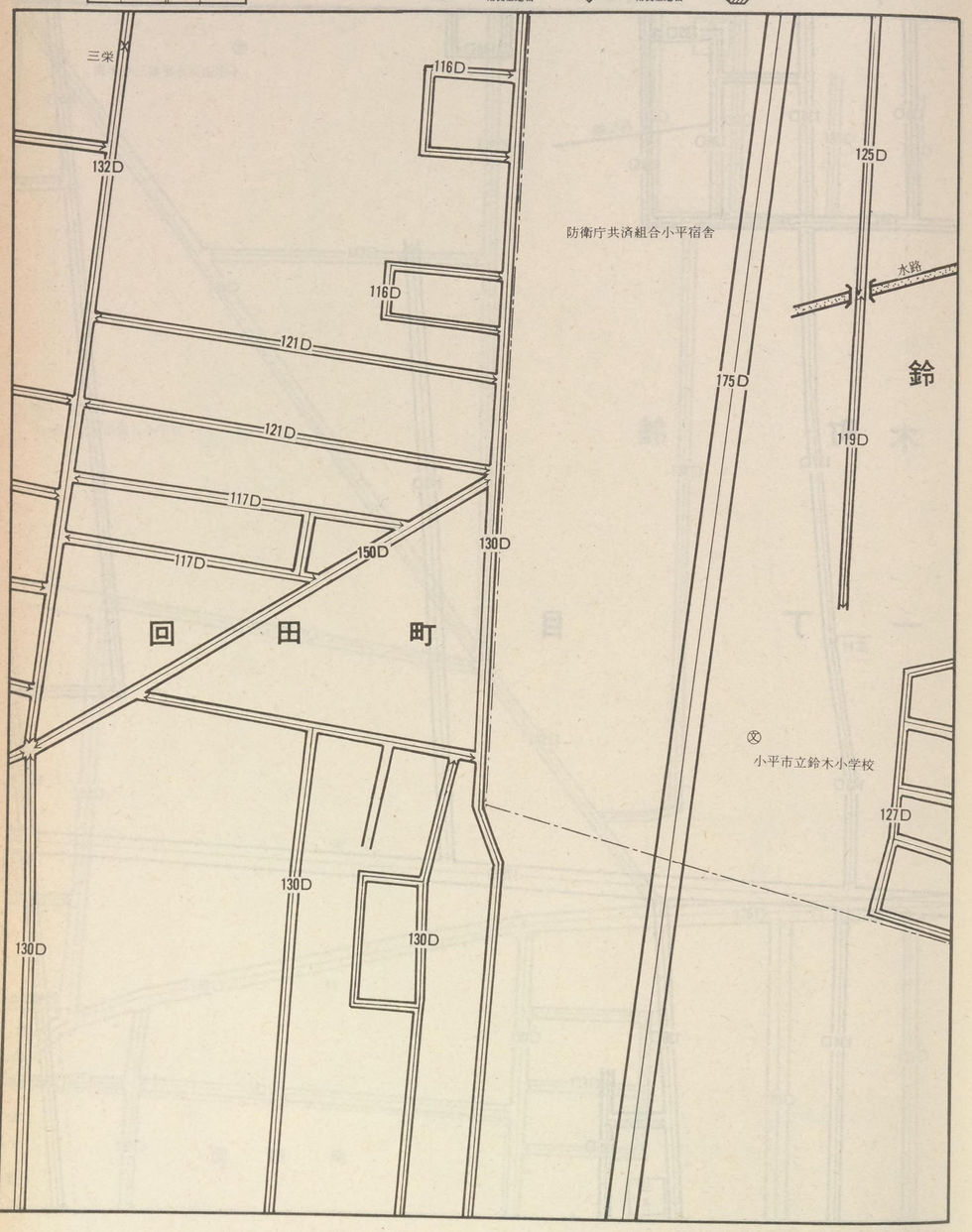
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

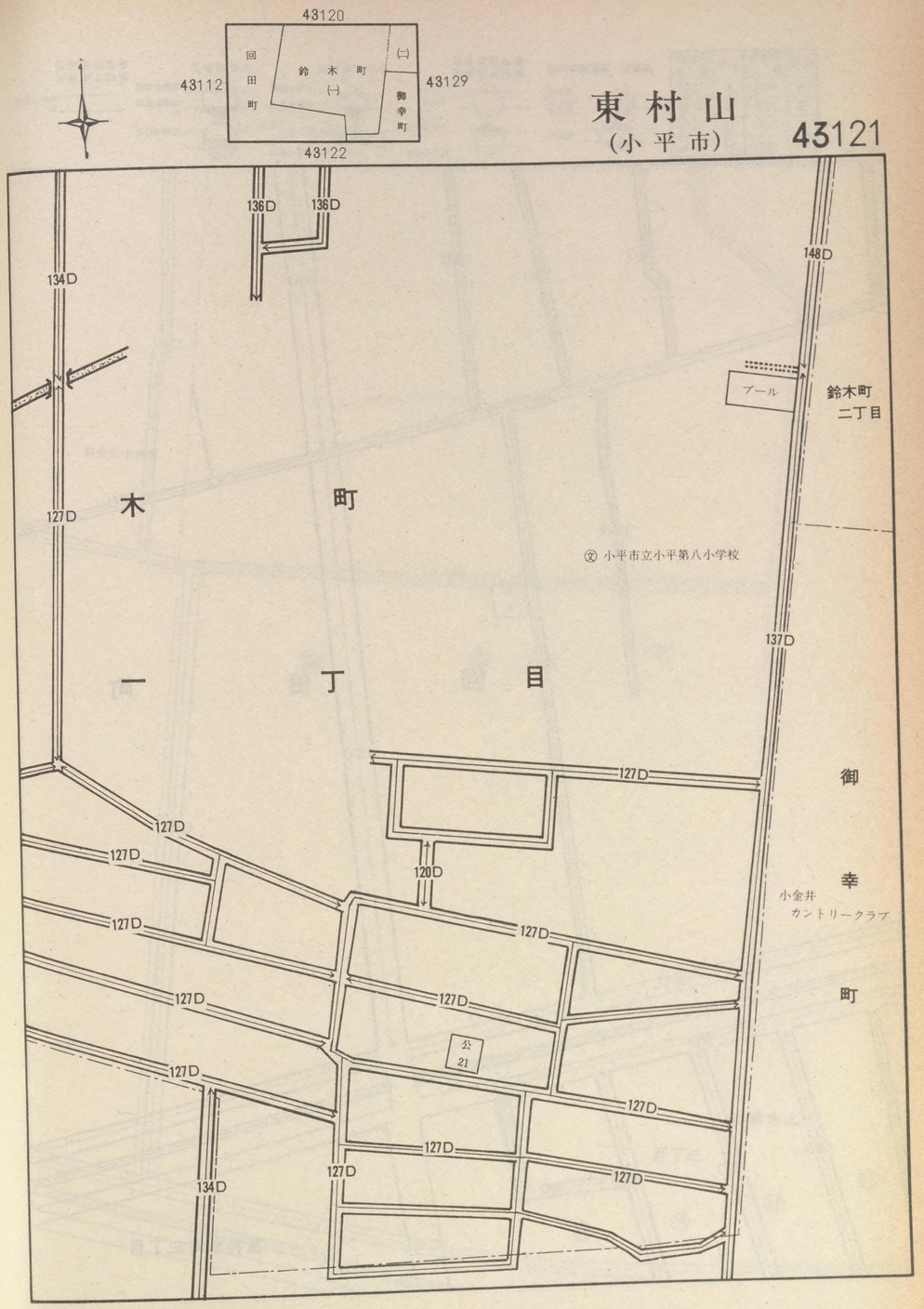
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43122

130D 130D 130D 175D

155D

グランド

農林中央金庫

130D

公 6

130D

回 田 町

175D

165D

160D

150D 150D 150D 150D 150D

上水南町 三丁目

⑱ ⑲ ⑳ ㉑

貫井北町三丁目

43121

43113 回田町 御幸町 43130

(二) 上水南町 貫井北町(三)

43123

東村山 (小平市) 43122

134D

日立電子株式会社小金井工場

137D

155D

御 幸 町

155D

144D

165D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

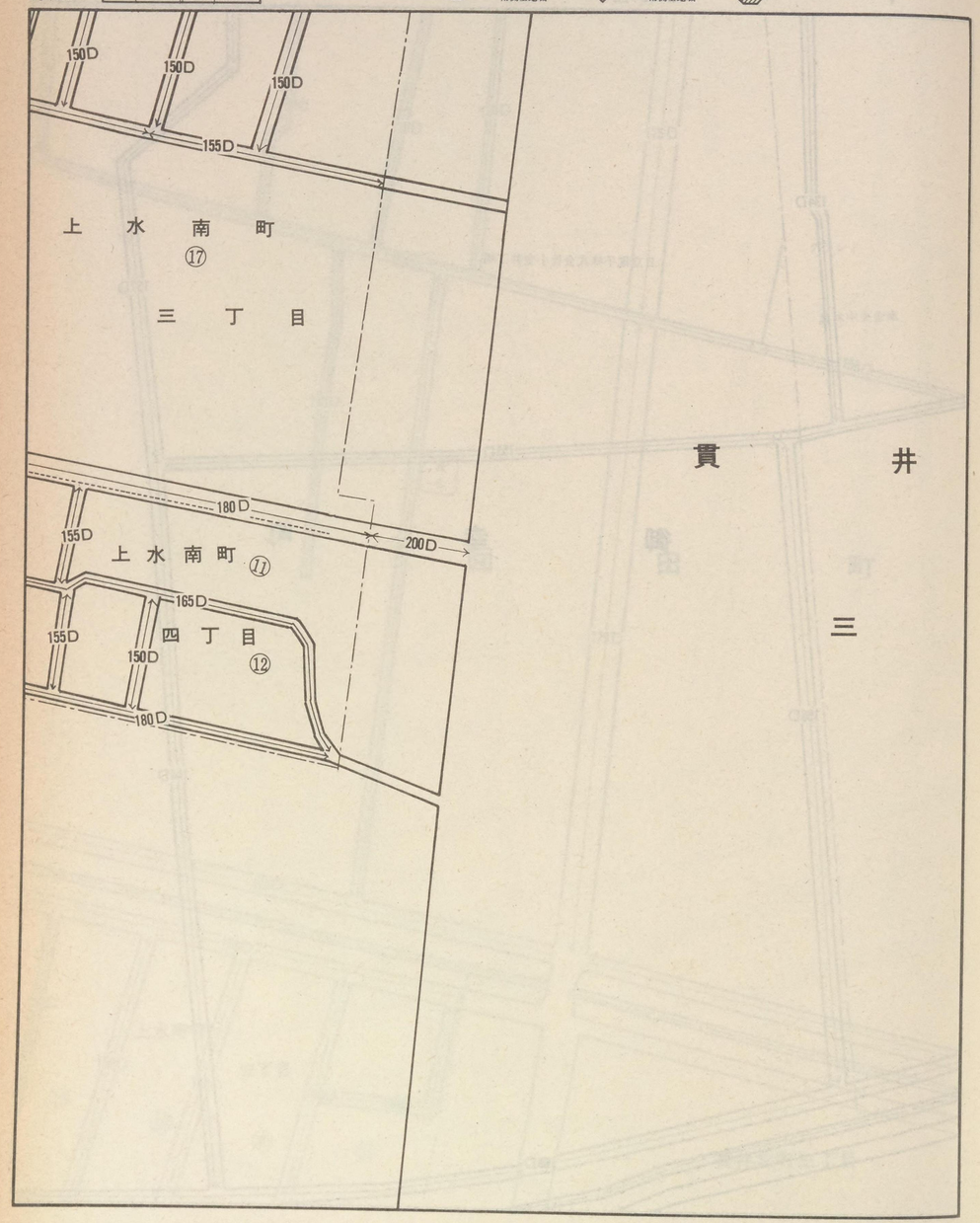
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

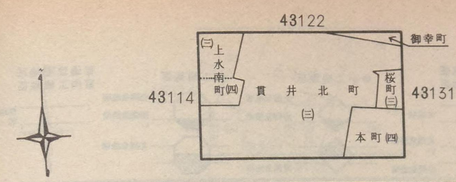
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

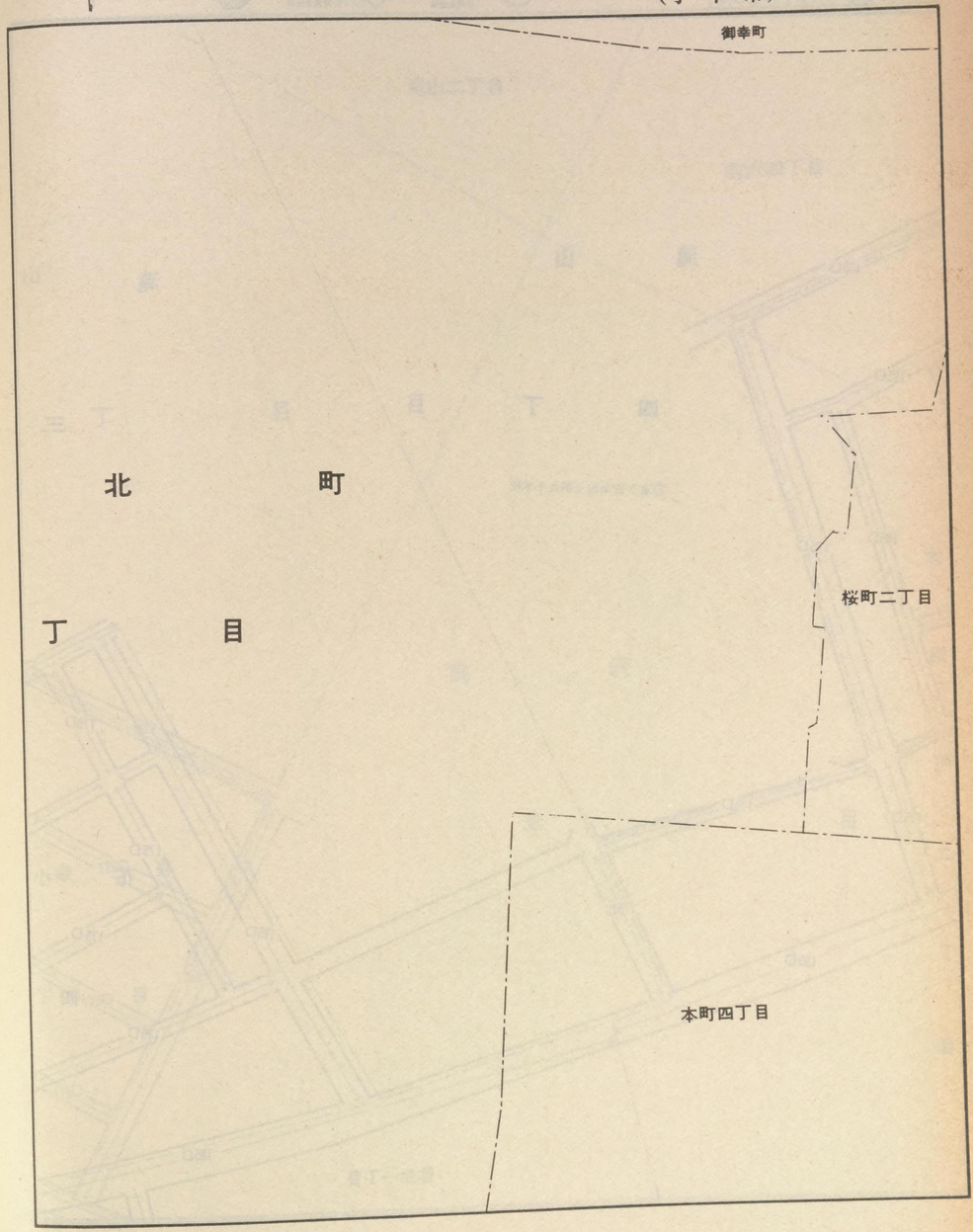
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43123





東村山
(小平市)
43123



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43124

滝山
四丁目
三
滝
大沼町二丁目
花小金井
弥生一丁目
東久留米市立第九小学校
175D
165D
195D

43116
43132
43125
滝山(三)
大沼町(二)
弥生(一)
花小金井(四)
前沢(五)

東村山
(小平市・東久留米市) 43124

滝山二丁目
前沢四丁目
山
丁目
前沢
五丁目
金井
丁目
175D

東村山
(小平市・東久留米市) 43125

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

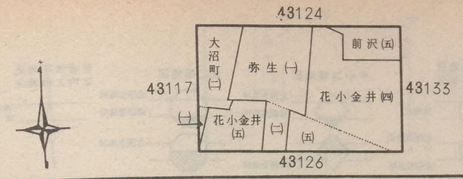
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

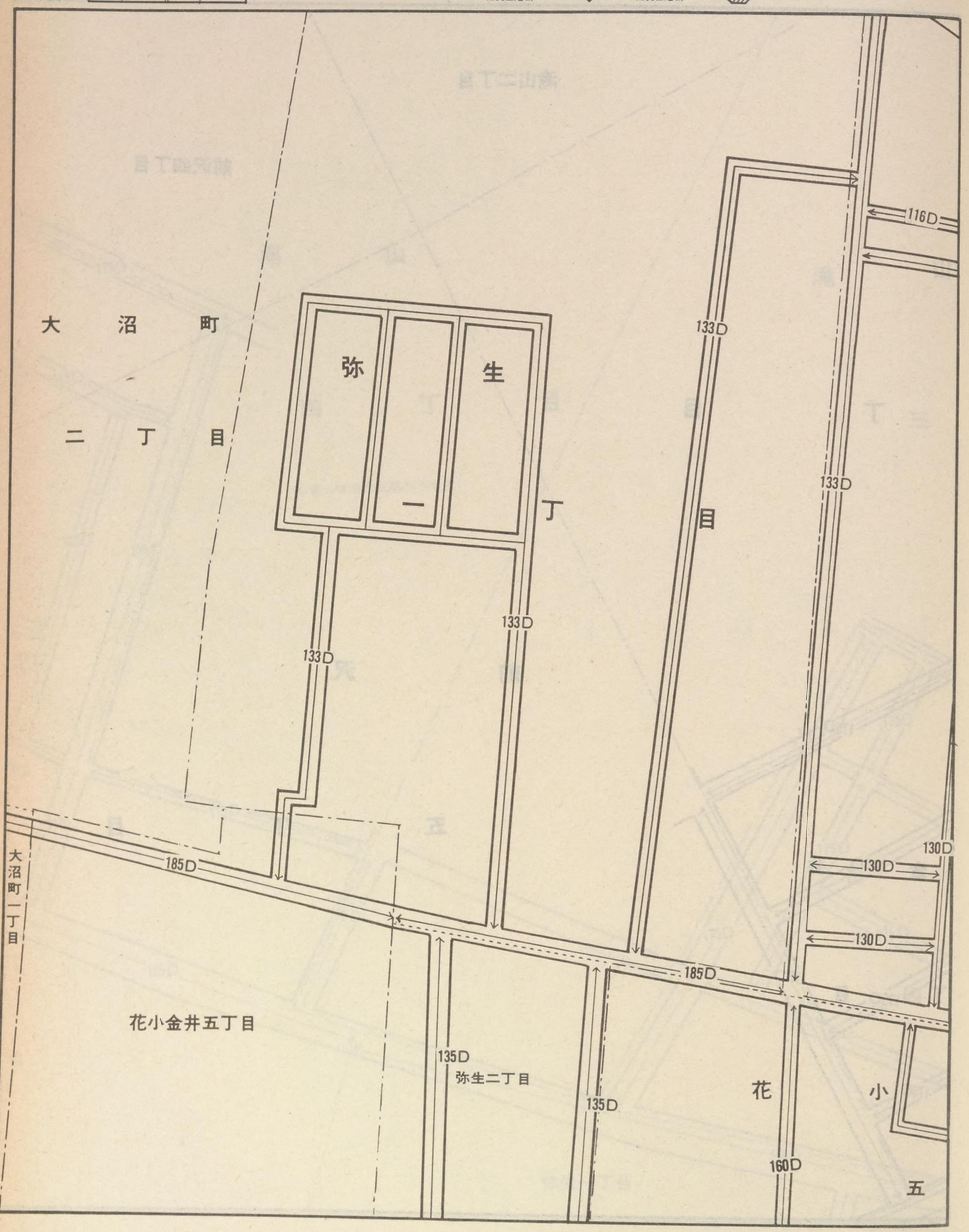
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

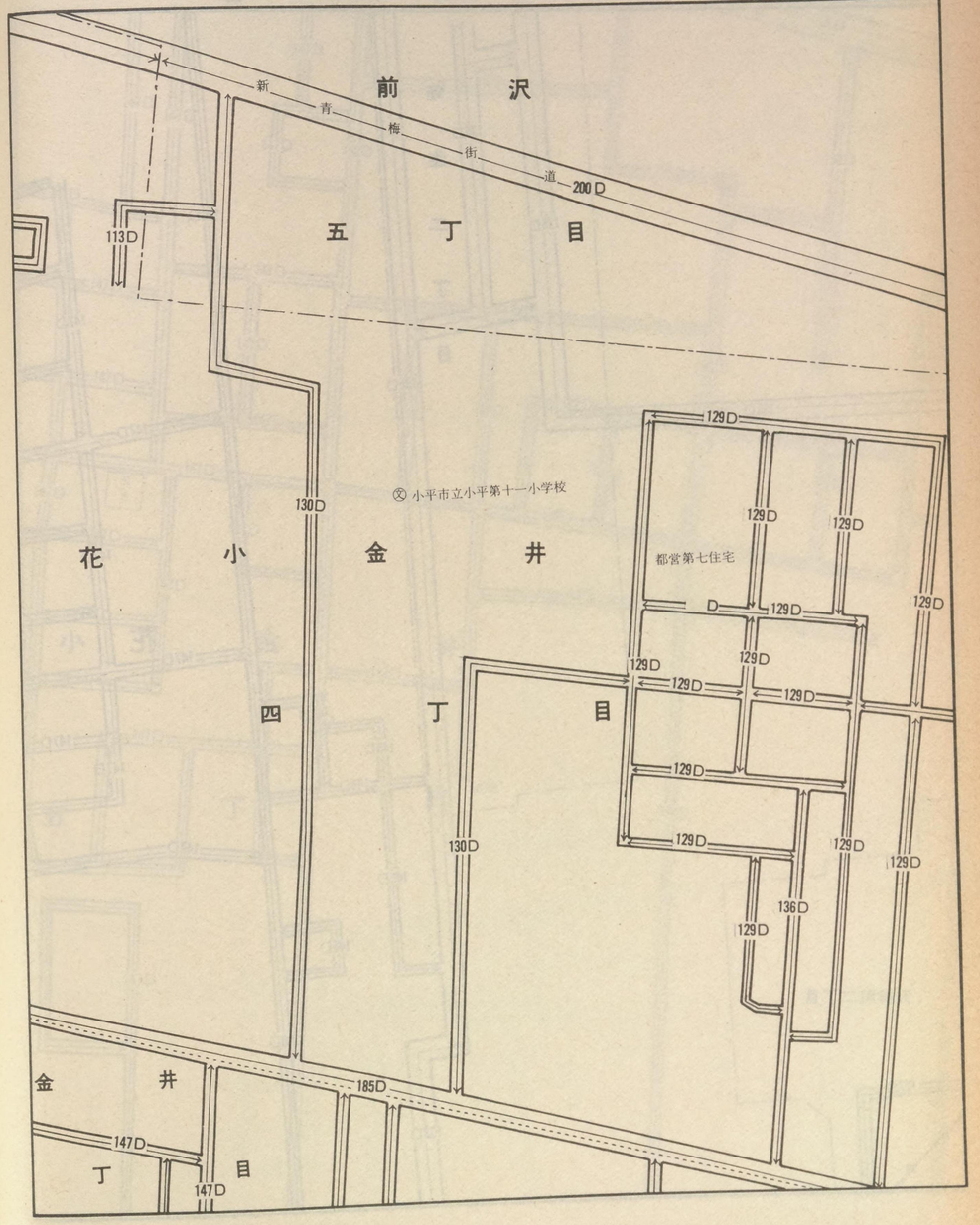
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

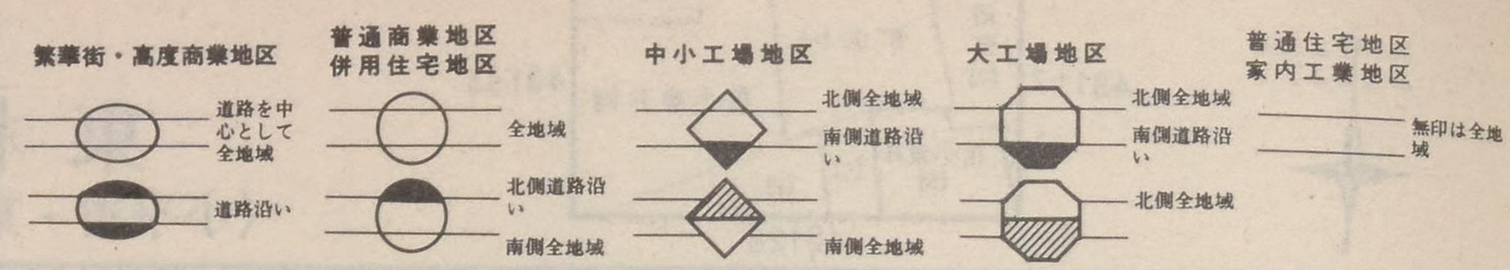
普通住宅地区家内工業地区
無印は全地域

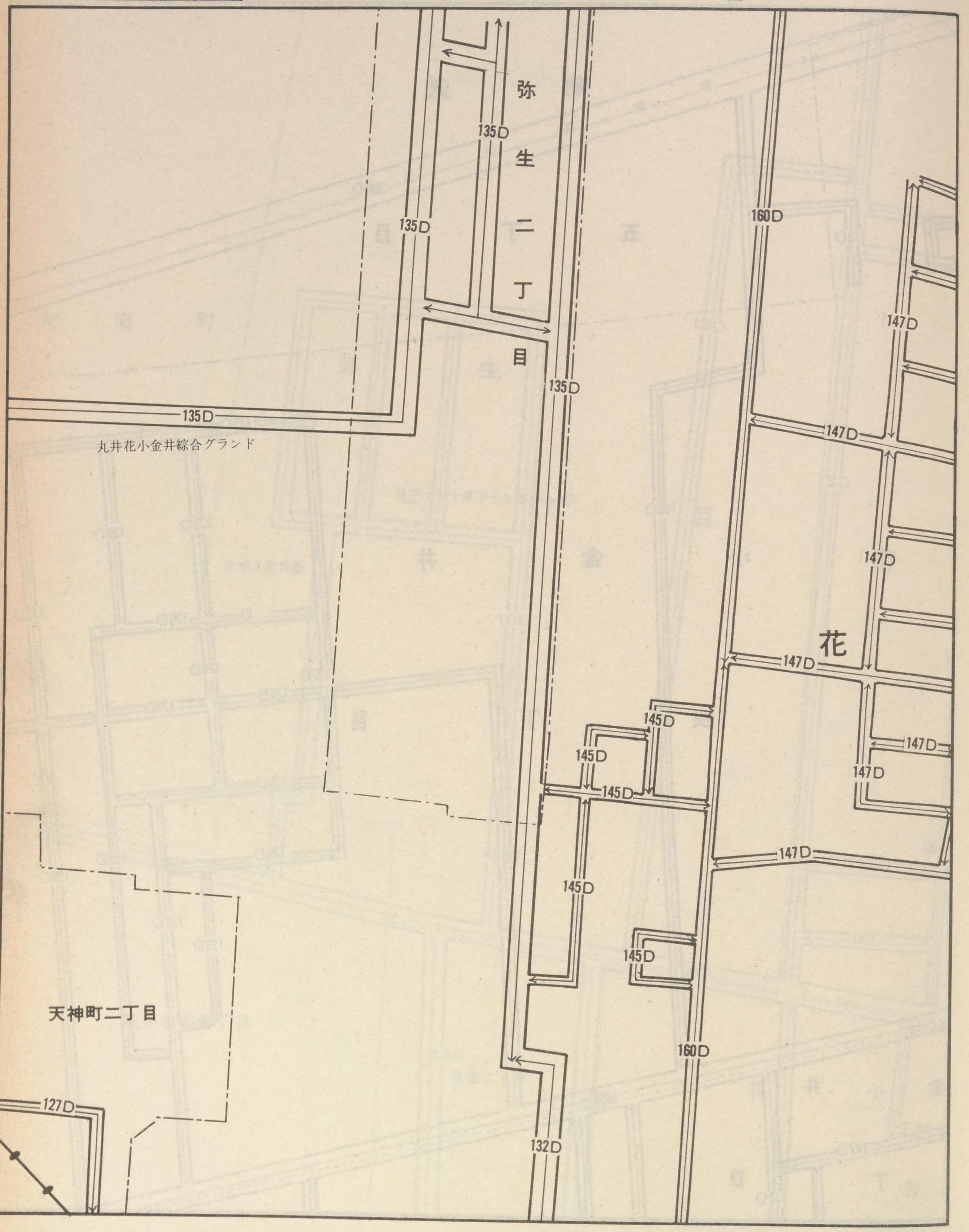


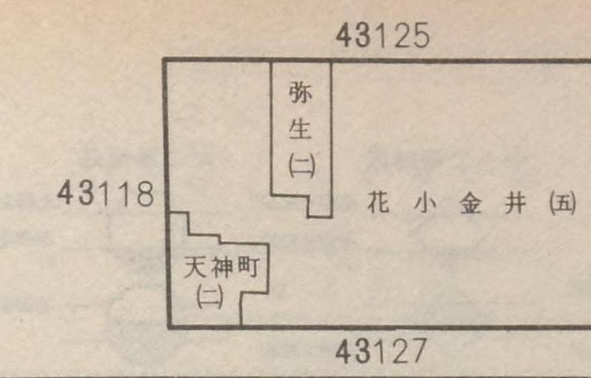




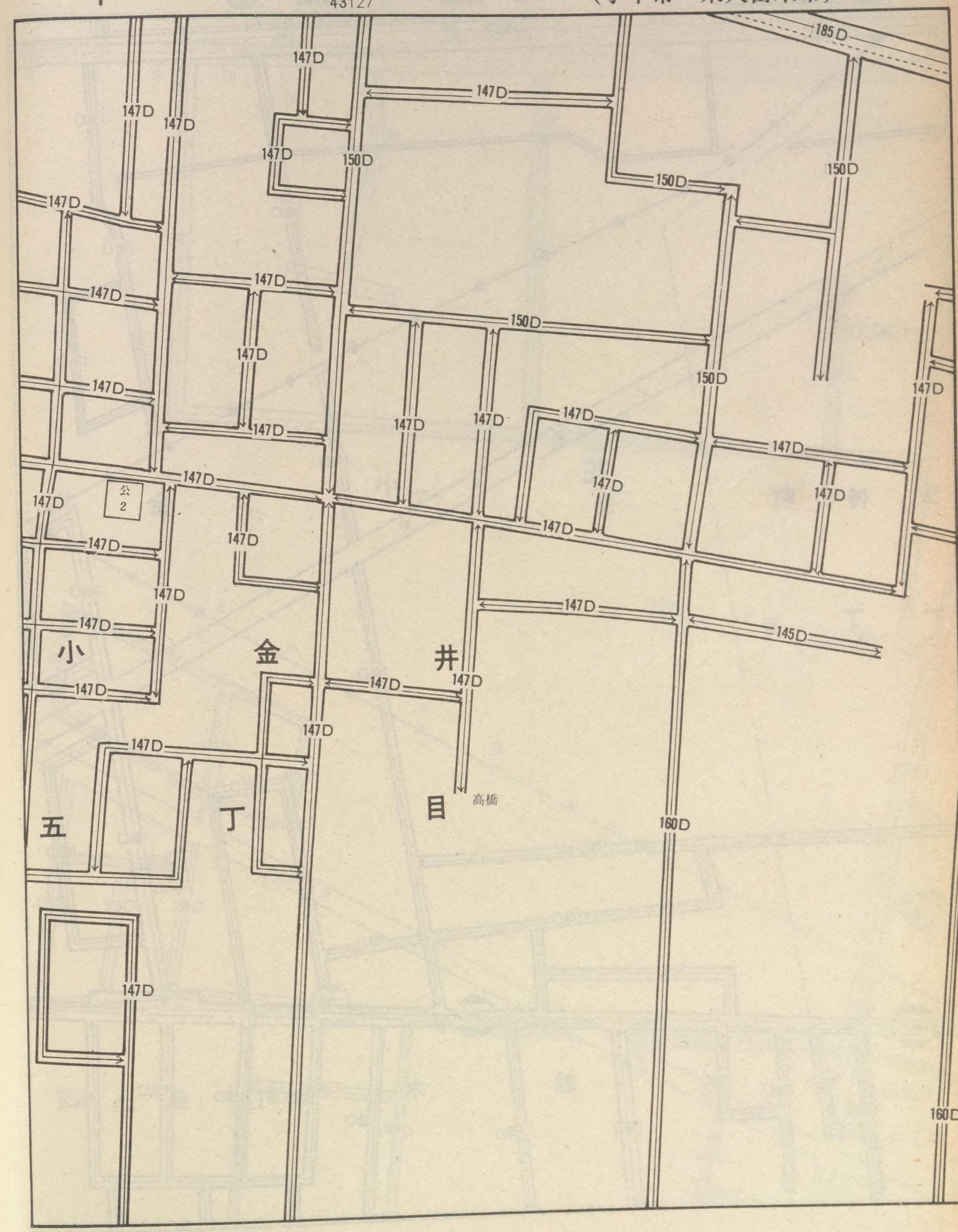
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







東村山
(小平市・東久留米市) 43126



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43127

195D
138D
140D
135D
135D
水路
水道路
花小金井一丁目
天神町
140D
149D
145D
170D
170D
145D
145D
145D
145D
160D
160D
基6
185C
180C
160D
160D
160D
160D
160D
160D
鈴木町二
155D
155D
155D
155D
155D

43126
43119
43135
43128
天神町(一)
花小金井(六)
鈴木町(二)
(四)
(三)
(五)

東村山
(小平市)
43127

花小金井五丁目
青梅街道
195D
150D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
井六丁目
西武新宿線
小平市立
小平第五小学校
145D
145D
145D
145D
145D
150D
215D
西友ストアー
小金井
380C
155D
155D
155D
自転車道路
水道路
180C
180D
160D
165D
160D
丁目
205D
160D
花小金井
一丁目
150D
150D
133
135

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43128

鈴木町一丁目

160D 155D 160D 160D 160D 160D 160D 160D
165D
175D
155D 143D
150D 150D 150D 150D 155D
公5
147D
鈴木町二
185D
136D 147D 148D 148D
147D 147D 147D

43127

43120 鈴木町(二) 43136 花小金井南町(一)

43129

東村山
(小平市)

43128

一水通路

165D 160D 150D 150D
三井通り 185D
155D 155D 155D
日本電信電話公社
職員住宅
花小金井西団地
170D
205D
小金井 170D
基3
花小金井南町
一丁目
185D
143 129
155D 155D
水路 128 126
145 144
126 水路
南町通り 195D
街道 210D
893 924
195 895 954
水路 170D
190D
150D 895 922-8
155D 155D
155D 721
147D 147D 147D 147D 147D
896 170D 170D
丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43129

145D 145D 144D 144D 144D 144D 144D 147D 147D

鈴 木 町

農林省農薬検査所

二

御 幸 町

小金井カントリークラブ

43128

43121 43137 43130

鈴木町(三) 花小金井南町(一) 御幸町

東村山
(小平市)
43129

155D 155D 190D 170D 170D 170D 190 190 190 190

丁 目

花 小 金 井

南 町

150D 150D 150D 150D 185D 133D

890 889 889 88の5

一 丁 目

ポンプ室

小金井ゴルフ場

水 路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43130

小金井カントリークラブ

御　幸　町

133D
133D
133D
133D
133D
133D
133D
133D
133D
133D
133D
125D
125D
133D
水
路
卍瑞雲山海岸寺
165D

43129
43122
43138
43131
花小金井南町(一)
御幸町
桜町(二)

東村山
(小平市)
43130

花小金井南町
一丁目
185D
127D
東京都立小金井公園
190D
桜　町
三　丁　目
125D
133D
水
路
200D
五　日　市　街　道

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43131

165D 御幸町

桜町二丁目

本町四丁目

43130

43123

貫井北町

御幸町 (二) (三)

桜町 (二) (一)

(四) 本町 (三)

東村山
(小平市) 43131

桜町三丁目

桜町一丁目

本町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43132

前沢
四丁目
前沢
前沢
前沢
五丁目
花小金井
四丁目
花小金井
三丁目
⑩
⑪
⑪
⑫
⑫
小金井街道
165D
180D
170D
155D
190D
155D
170D
160D
137D
137D
160D
135D
26

43124
花小金井
43133

東村山
(小平市)
43132

二丁目
三丁目
南町
四丁目
南町
三丁目

大和精工株式会社
久留米工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43133

東久留米市

前沢五丁目

花小金井四丁目

三

(株)ショーエイ自動車

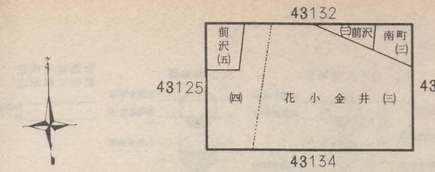
足立合板(株)総合センター

城西青果地方卸売市場

花小金井ゴルフ場

190D 148D 140D 140D 137D 165D 小金井街道 200D 200D 140D 137D 142D 142D 142D 137D 134-1 130D 195D 130D 140D

130 130 130 17 183 185 198 181 181 177



東村山
(小平市)
43133

東久留米市

前沢三丁目

南町三丁目

金井

丁目

日産プリンス 東京販売ＫＫ
武蔵野支店 小平営業所

ゴルフ練習所

新青梅街道

フラワーゴルフ

グリーンゴルフ

135D 160D 135D 129D 136D 136D 150D 136D 136D 136D 136D 136D 136D 136D 136D 136D 136D 142D 150D

公1 通行止

85 99 102

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43134

花小金井四丁目

東京街道 185D

150D

水路

190D

140D 140D

177 177 177

195 179 147 146 124 123

129D

652 677 693 694 710 710 712 123

花小金井

200D

小金井街道

160D

五丁目

140D

695 706

148D

花小金井

基4

706 129D 706

695

715 716 716 718

131D

150D

689 683

148D 148D

683 688 687

699

小平小金井幼稚園

663 688

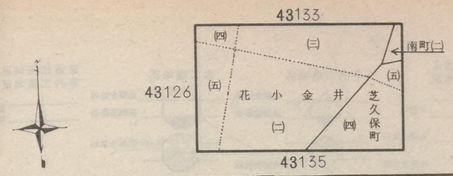
148D

666 687

水路

666 685

140D



東村山
(小平市)

43134

ワールドゴルフ練習場

グリーンゴルフ練習場

100 100

金井

150D

野中

三丁目

121

97

190D

185D

76 75 51 40 31 30 2

東通り

729 134D 729 729 733

140D

732 730 732

東急花小金井分譲地

二丁目

165D

737

160D 160D 160D

160D 155D

737 737 737 756 756

155D 160D

741 741 737 737 756

165D

744 744 160D

160D 744

160D

743

111D

東久留米市

南町二丁目

⑧

⑩

芝久保町五丁目

140D

755 756

田無市

芝久保町

四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43135

花小金井五丁目
花小金井
六丁目
花小金井
小平市農業協同組合
東京都小平合同庁舎
水路
卍円成院
墓地
花小金井駅前郵便局
拓殖大学第一高等学校
グランド
りんどう幼稚園
西友ストアー
西武鉄道新宿線
はなこがわい線
踏切
花小金井南町一丁目
青梅街道
小金井
一丁目
二丁目
三丁目
四丁目

43134
43127
43136
花小金井南町
芝久保町
東村山（小平市）
43135
田無市
芝久保町
小川鋳造工業
日新エンジニア工業
日本長期信用銀行宿舎事務所
日本長期信用銀行総合グランド
小平市立花小金井小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全域 / 道路沿い

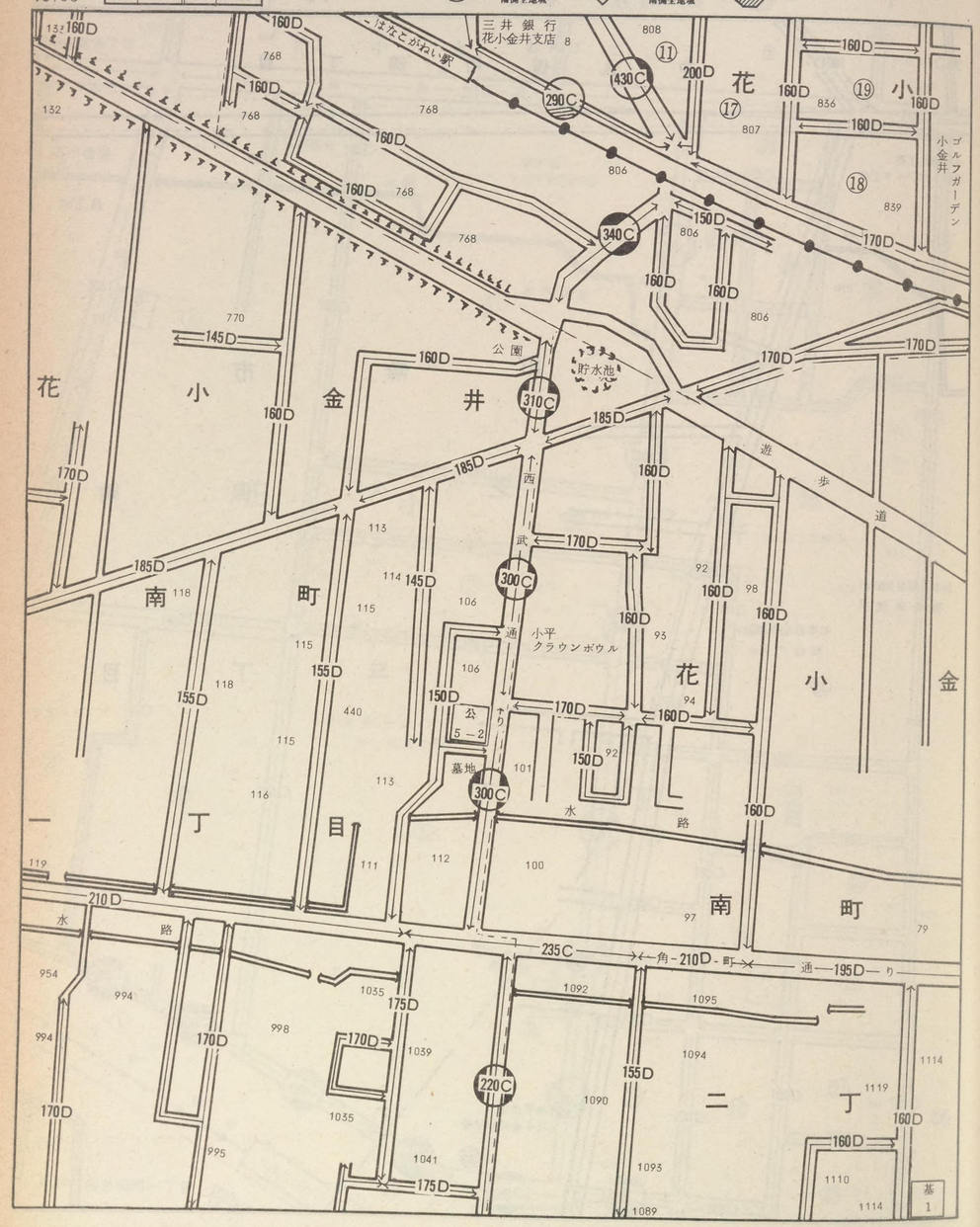
普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

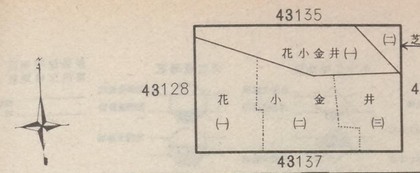
大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区 — 無印は全地域

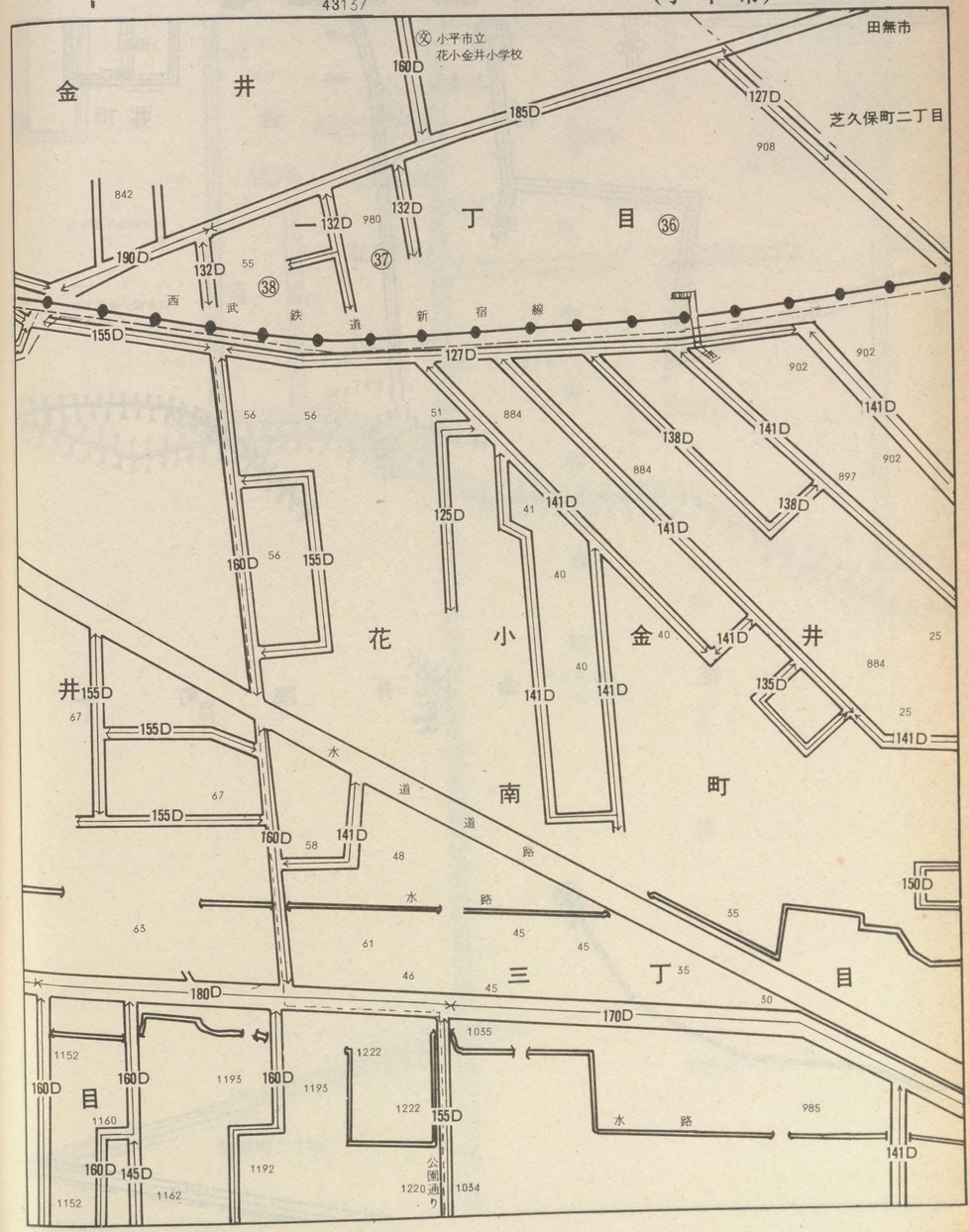
43136



43135



東村山 (小平市) 43136



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43137

170D 170D 220C 秋山靴店 1088 1090 1086 小野 1114 160D 148D 170D 170D 170D 170D 1086 上山 890

花 小 金 井 南

日本電子金属ＫＫ 二

花 小 金 井 南 町 一

小金井カントリークラブ

水路

127D

43136

43129 43141 43138

(二) (三) 花小金井南町 (一) 関野町 (一) (二)

東村山 (小平市) 43137

145D 160D 町 1162 1191 中田 1192 1218 135D 155D 132D 132D 132D 141D 止り 982 1031 1090 135D 135D 135D 148D 日本電子金属ＫＫ 工場 丁 目 138D 1185 1215 150D 141D 141D 141D 982 986 千代田区立 花小金井学園 花 小 金 井 野球場 石神井川 982 南 三 町 東京都立 小金井公園 丁 目 丁 目 127D 127D 関野町二丁目 関野町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43138

花小金井南町一丁目

127D

関　野　町

東京都立武蔵野郷土館

桜　町

小金井公園

二　丁　目

三　丁　目

43137

花小金井南町

(一)

43130

桜町(三)

関野(二)

町(一)

東村山
(小平市)

43138

関　野　町

東京都立小金井公園

一　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43139

東久留米市

南町三丁目

南町

150D

花小金井

三丁目

南町二丁目

KK東京久留米
花世園芸センター

200
D

新青梅街道

水路

芝久保町五丁目

43133

(三) 南町 (一)

(四) 花小金井

(二)

西原町四

(四) 芝久保町

東村山
(小平市)
43139

一丁目

田無市

西原町

四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43140

田無市

芝久保

新宿線

武蔵野鉄道

西武

芝久保

水路

花小金井

南町

三丁目

向台

138D 141D 148D 155D 150D 144D 110D 130D 127D 140D 165D

43136 43141

東村山
(小平市)
43140

町二丁目

一丁目

町六丁目

南町六丁目

向台町五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

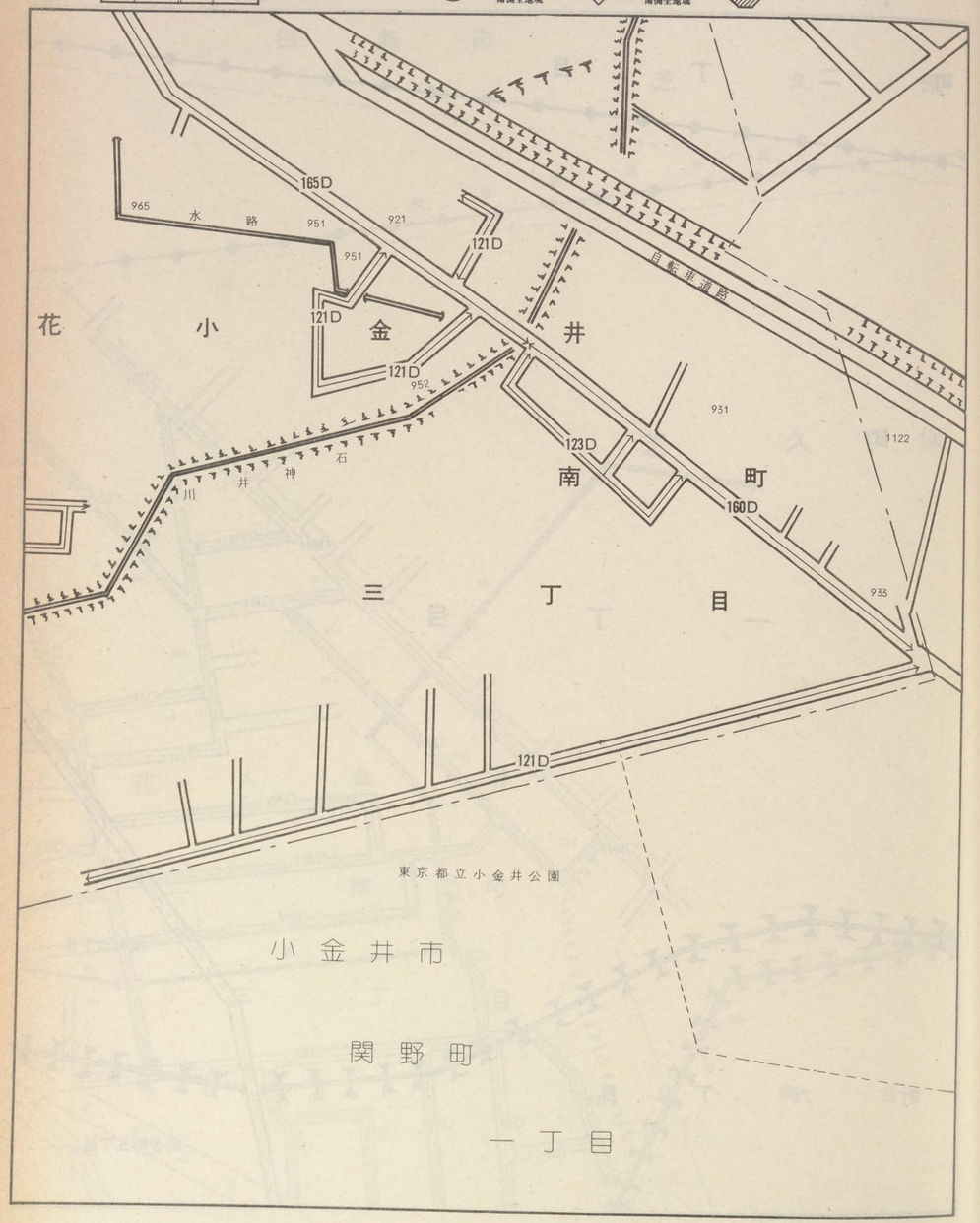
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

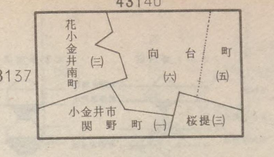
普通住宅地区家内工業地区
無印は全地域

43141



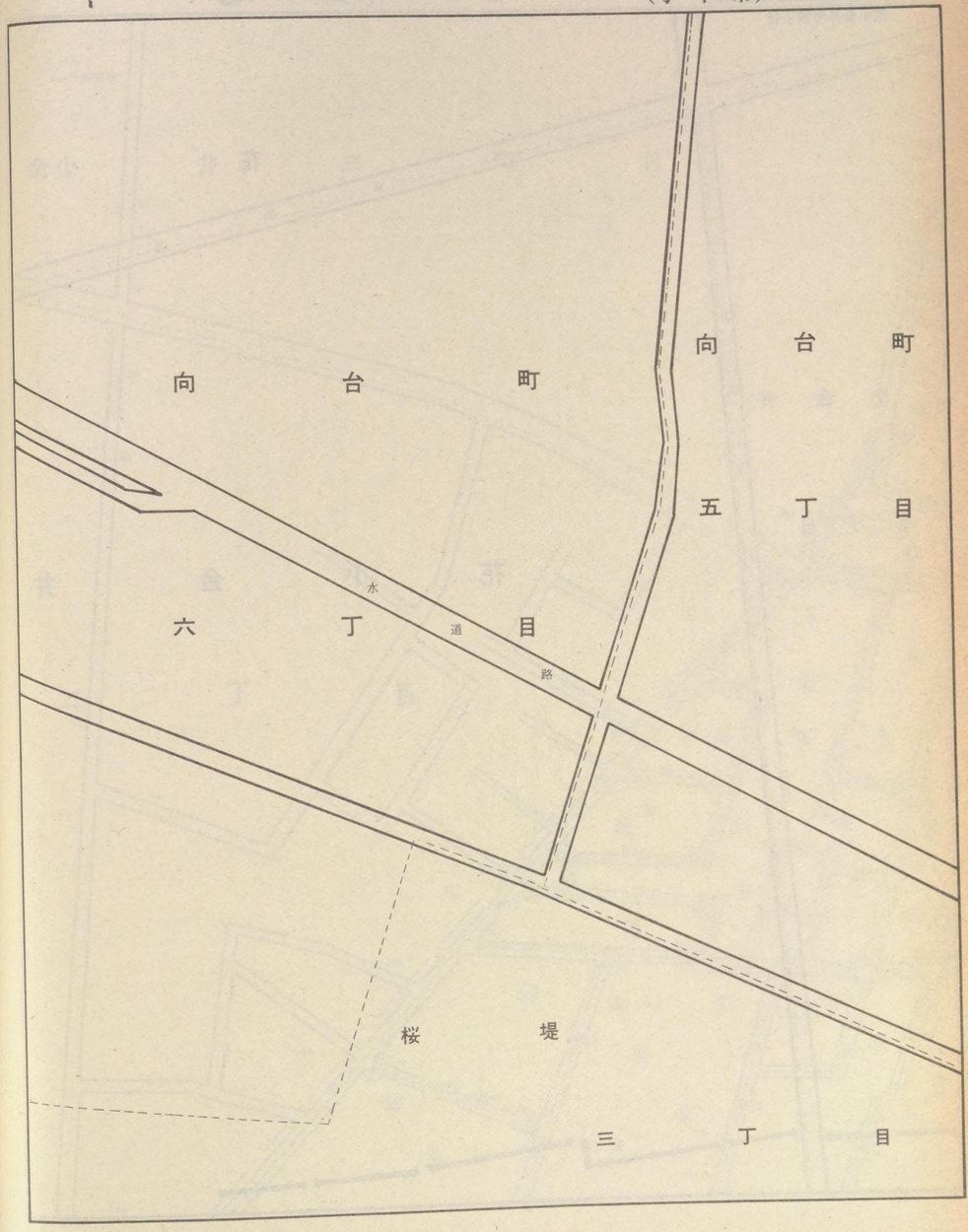
43140

43137



東村山
(小平市)

43141



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
幅員1.5全地域

43142

花小金井町四丁目

小金井街道

東京街道

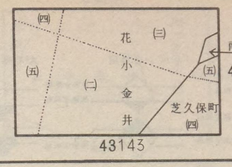
小金井五丁目

640

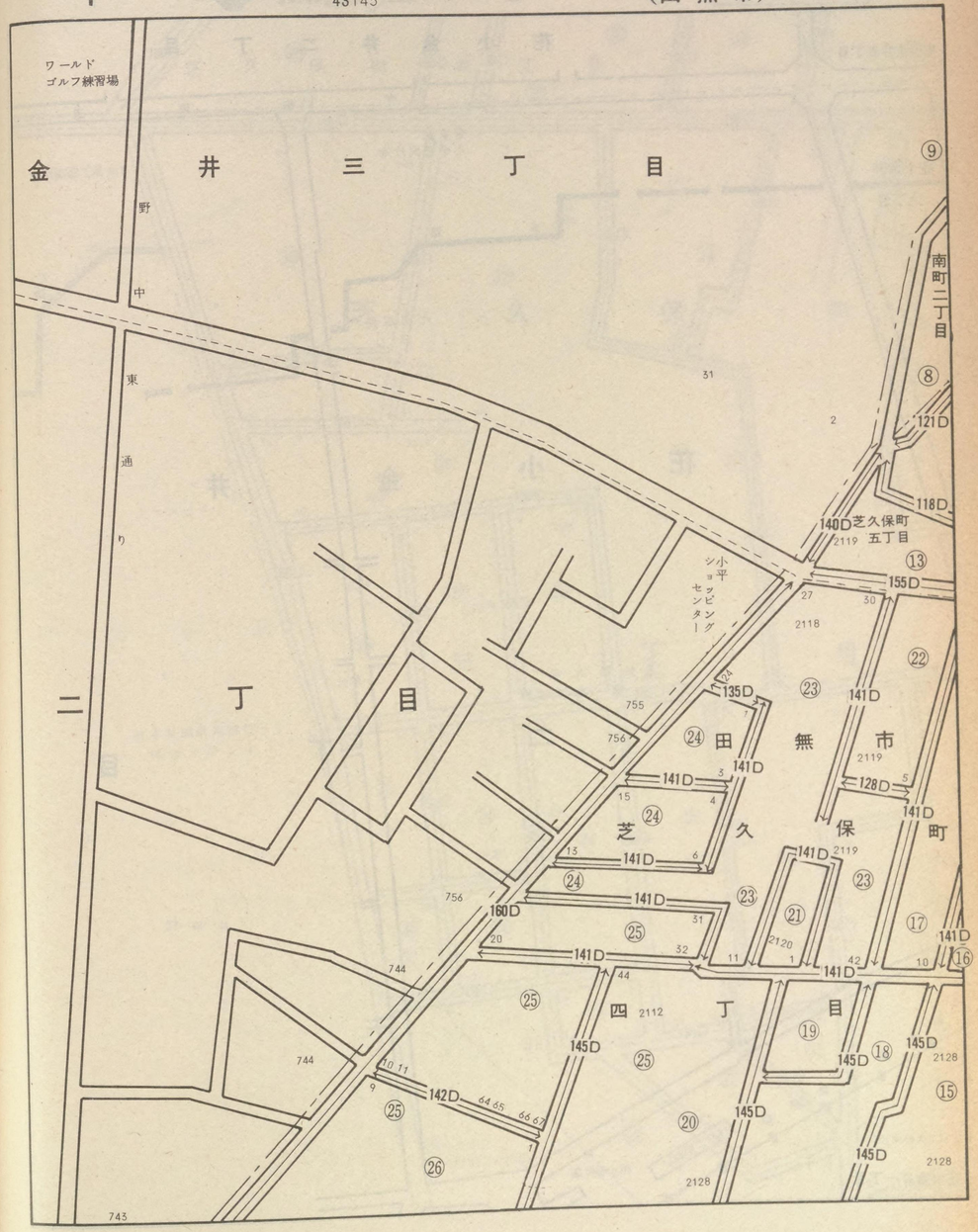
658

花小金井

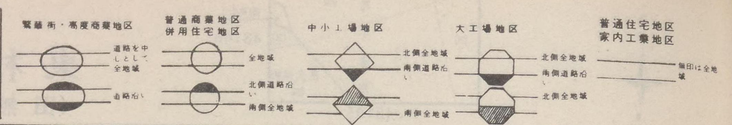
水路



東村山 (田無市) 43142



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



43143

花小金井五丁目

638

花 小 金 井 二 丁 目

青梅街道

花小金井六丁目

東京都小平合同庁舎

水路

卍円成院

791

花 小 金 井

㊏拓殖大学第一高等学校

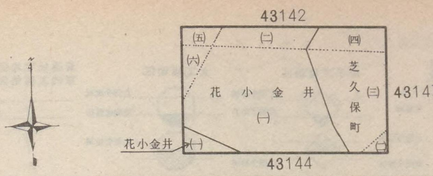
二 丁 目

西武鉄道新宿線

はなこがねい

花小金井駅

花小金井一丁目



東村山 (田無市) 43143

芝久保町二丁目

小川鋳造工業KK

水路

テニスコート

日本長期信用銀行総合グランド

野球場

㊏小平市立小平第五小学校

芝 久 保 町 三 丁 目

芝 久 保 町 四 丁 目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

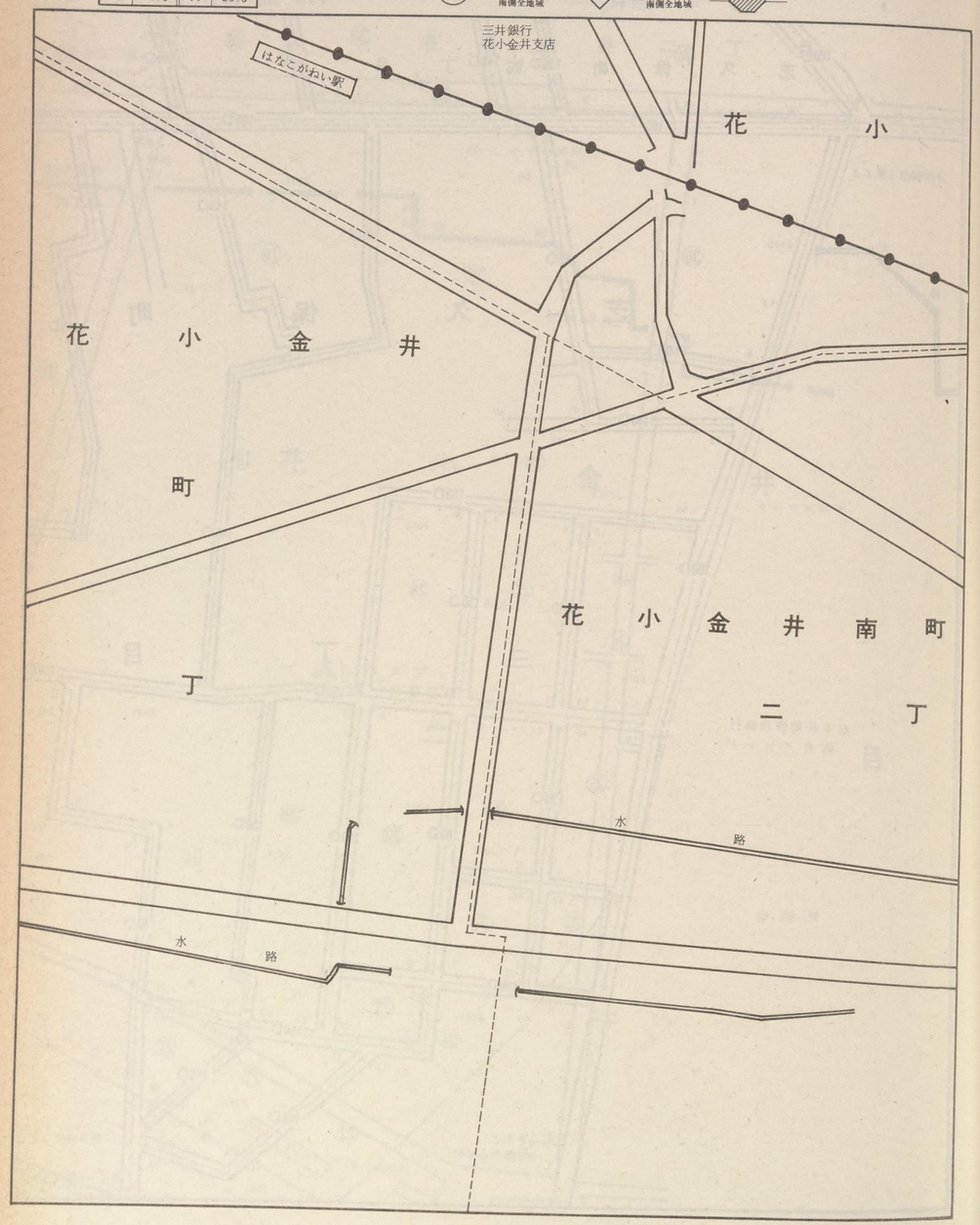
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

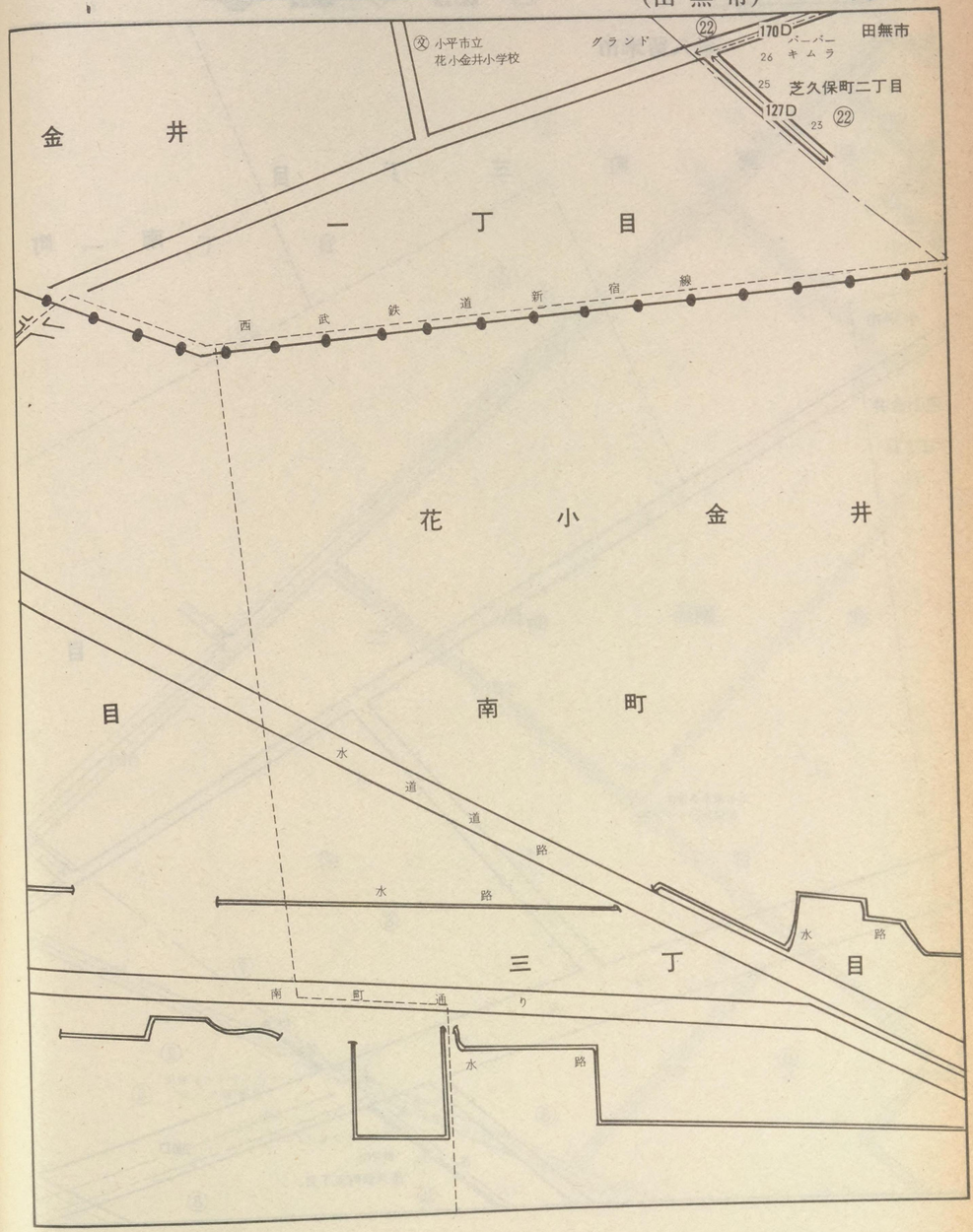
43144



43143
花小金井(一)
(二)
芝久保
43148
花小金井南町
(一)
(二)
(三)

東村山
(田無市)

43144



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43145

東久留米市

南町三丁目

南町

小平市

花小金井三丁目

南町二丁目

KK東京久留米花世園芸センター

新青梅街道

田無ゴルフセンター練習所

芝久保町五丁目

200D

43152

花小金井

南町

西原町

芝久保町

43146

東村山（田無市） 43145

一丁目

西原町

四丁目

田無ゴルフセンター
ゴルフ練習所

128D
120D
133D
135D
148D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43146

東久留米市
南町二丁目
水路
121D
200D
120D
126D
135D
144D
140D
155D
160D
東京街道
141D
145D
132D
118D
125D
134D
松川荘
郵便局
田無芝久保局
芝久保町四丁目
田無市水道部給水所
第七水源
田無水道課
2296
2293
2292
2135
2136
2133
2128
2162
2167

43145
43142
43153
43147
南町(一)
西原町(四)(三)
芝久保町(五)
(四)
本町七

東村山 (田無市) 43146

西原町四丁目
田無ゴルフセンター
新青梅街道
西原歩道橋
200D
148D
120D
146D
155D
西原町三丁目
2262
140D
交田無市立西原小学校
105D
138D
135D
133D
芝久保町
115D
駐車場
五丁目
田無公民館
160D
本町七丁目
170D
142D
123D
175D
145D
基7-1
田無自動車教習所
2231
2261
2218
2217
2219
2176

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

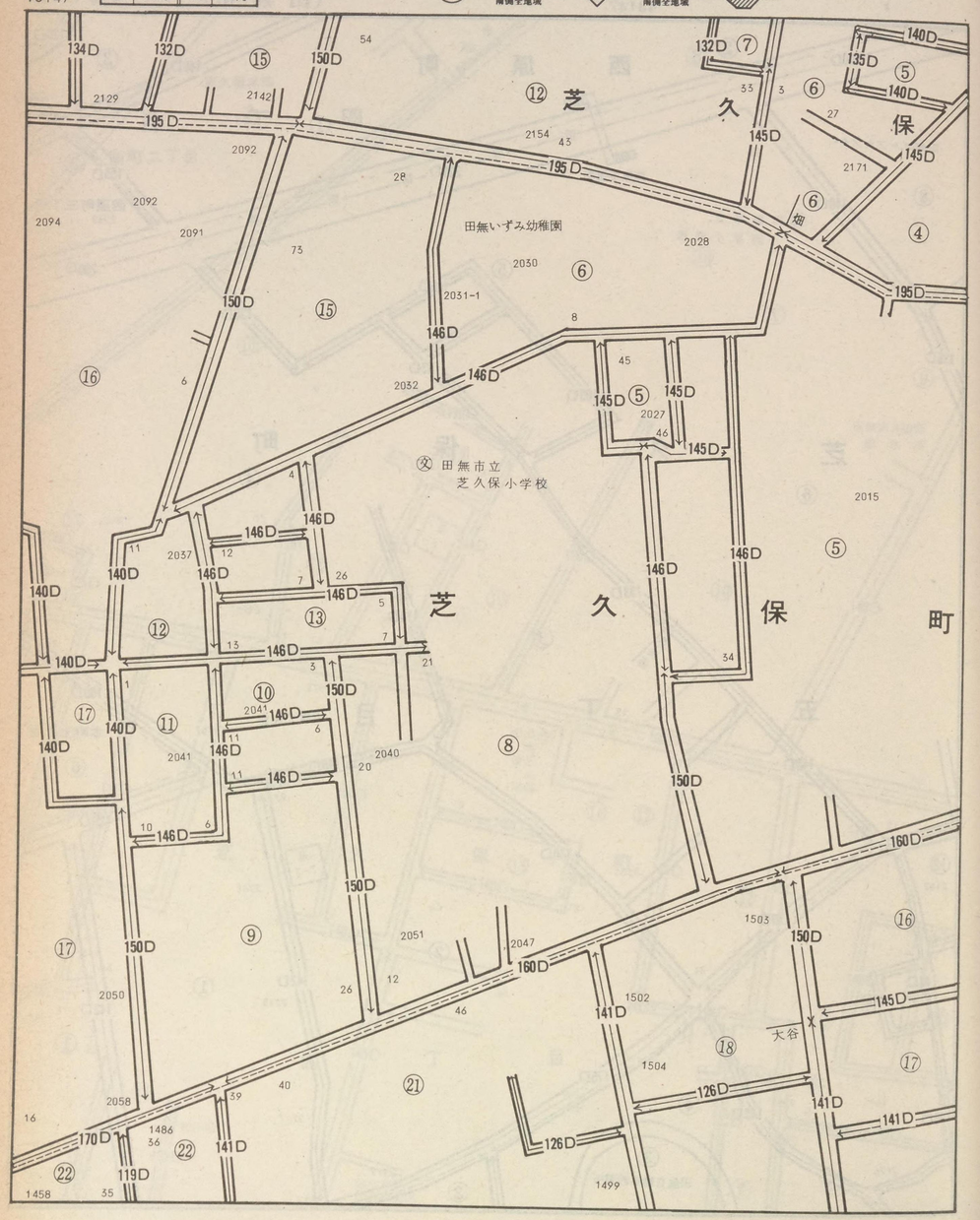
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

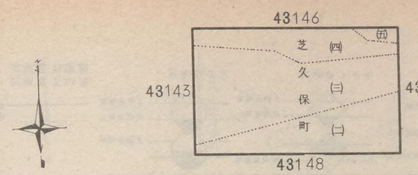
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43147





東村山
(田無市)

43147

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
幅員に全地域

43148

芝久保町二

花小金井南町

南町

三丁目

一丁目

六丁目

向台町

東村山
(田無市)
43148

43147
43144
43155
43149

(二) 芝 久保(一) 花小金井南町(三) 向台町(六) 向台町(五)

丁目

三共株式会社
田無工場

三共KK
球技グランド

田無向が丘
幼稚園

南町六丁目

向台町五丁目

通産省工業技術院

安田信託銀行
武蔵野グランド

西武鉄道新宿線

水路

水道道路

東京都

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

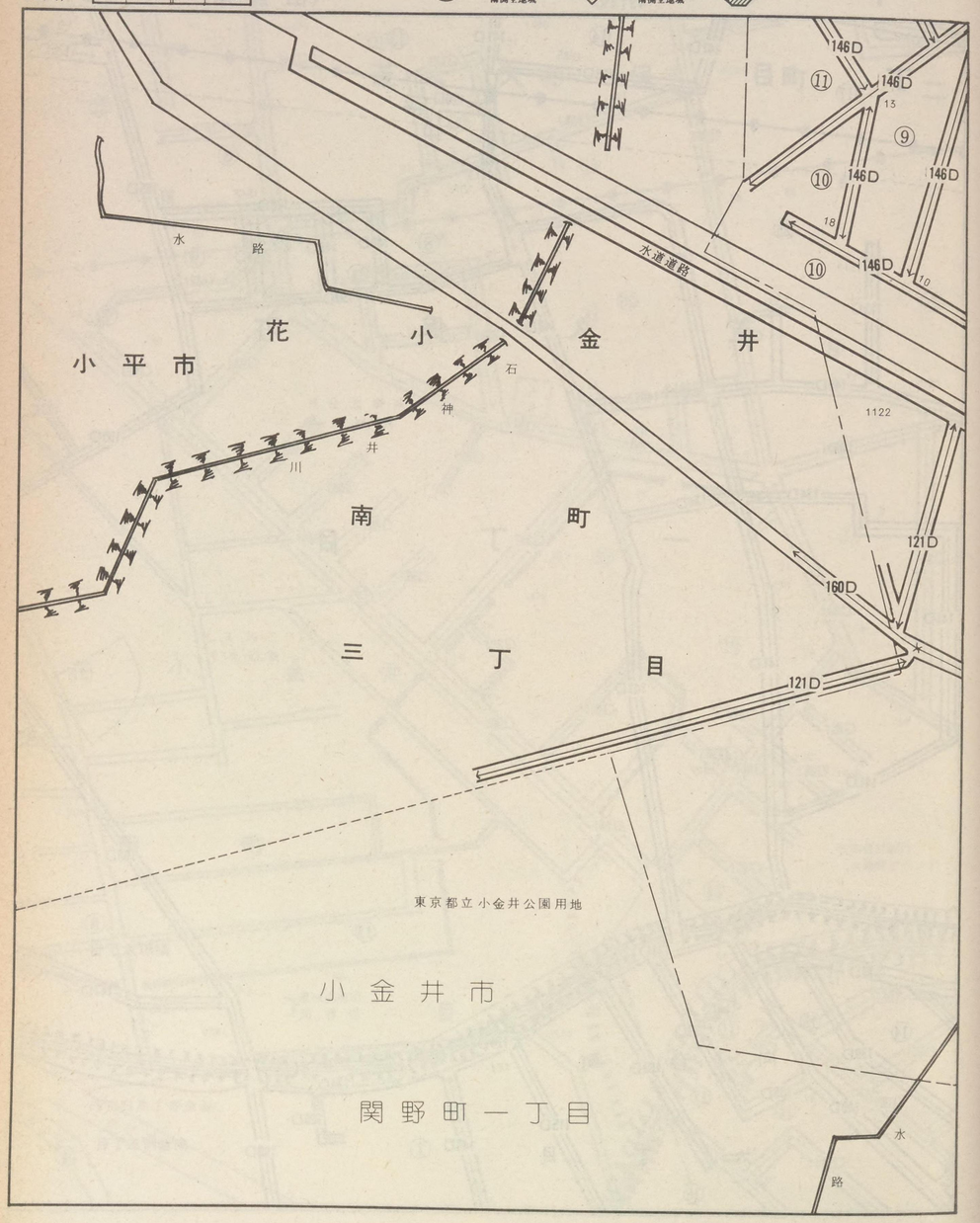
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

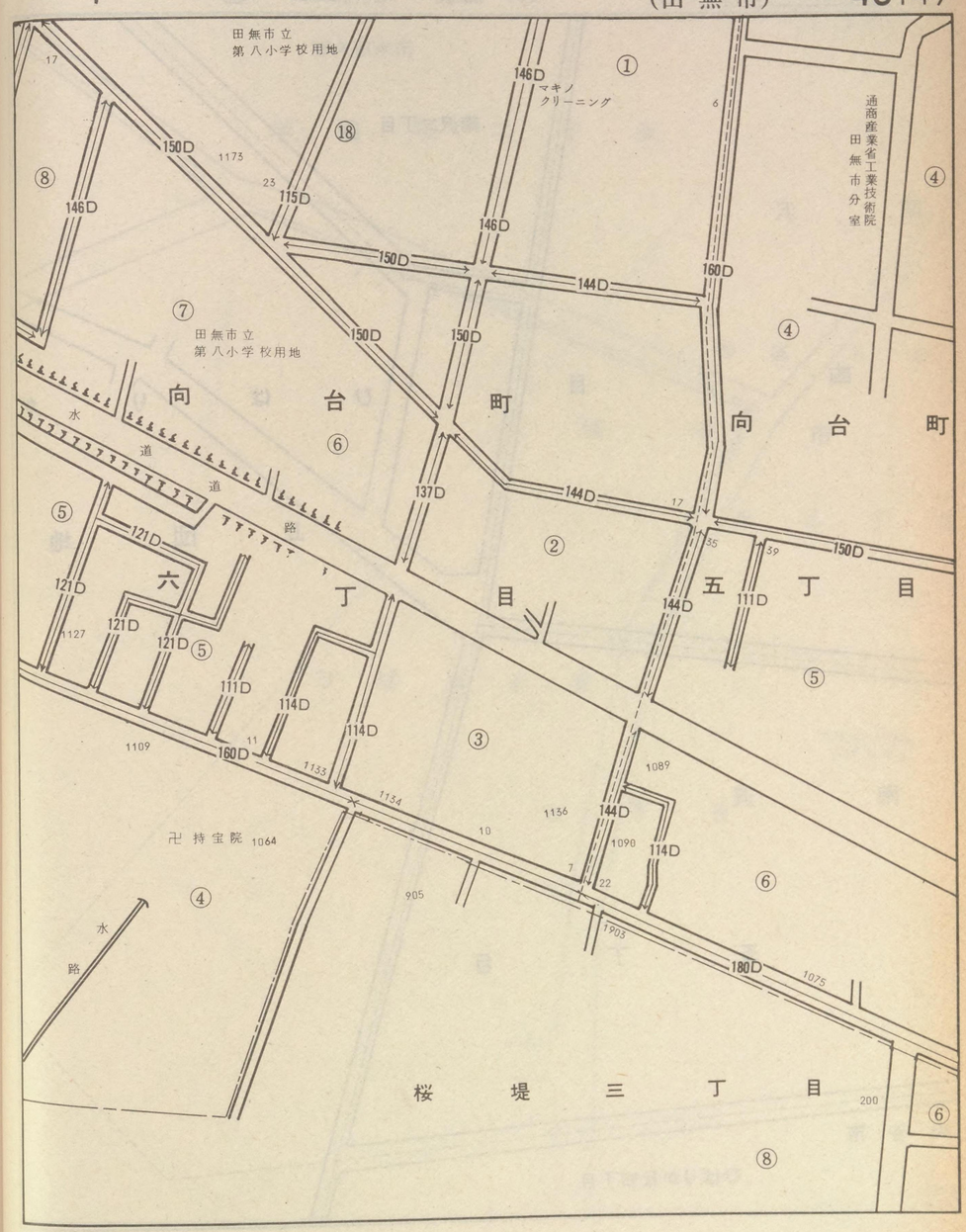
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43149



43148
花小金井南町(二)
向台町(六)
向台町(五)
小金井市関野町(一)
桜堤(二)
43156

東村山
(田無市)
43149



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43150

南沢二丁目

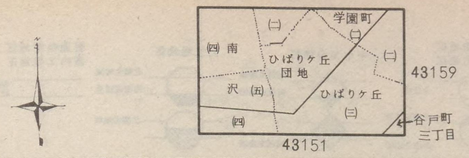
南沢四丁目

ひばりが丘団地

南沢五丁目

保谷市

ひばりが丘四丁目



東村山
(田無市)
43150

東久留米市

学園町二丁目

ひばりが丘

保谷市

ひばりが丘二丁目

ひばりケ丘団地
汚水処理場

ひばりが丘三丁目

谷戸町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43151

保谷市

ひばりが丘

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

⑥ ⑧ ① ② ③ ④ ⑤

180D 170D 180D 180D 165D 138D 150D 128D 147D

29 1664 2468 18 5 12 48 61 2464 1705 2499 2494 2893

卍 真宗大谷派 真教寺

田無西原郵便局 〒

東久留米市

南町一丁目

所沢街道

西原町四丁目

西原町五丁目

43150 43160 43152

ひばりケ丘団地 (三) (四) 谷戸町 南町 (四) (五) 西原 緑町 (二) (一)

東村山
(田無市)

43151

保谷市

ひばりが丘三丁目

田無市

谷戸町二丁目

ひばりケ丘巡査派出所

日特金属工業KK本社 田無工場

ひばりが丘団地

緑町三丁目

緑町一丁目

緑町二丁目

ひばりケ丘

180D 190D 165D 147D 150D 155D 160D 146D 138D 2499 2893 3011 2494

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

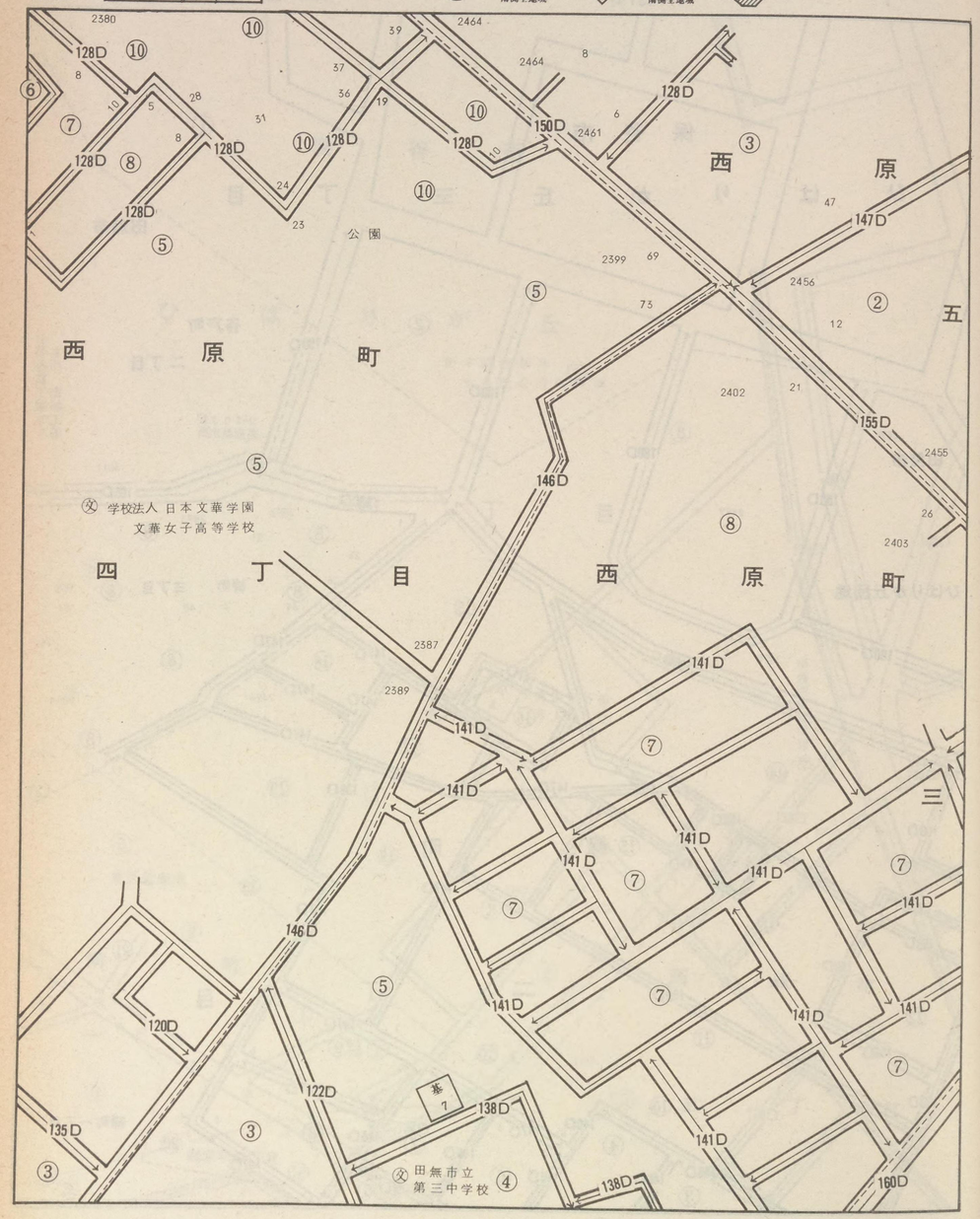
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

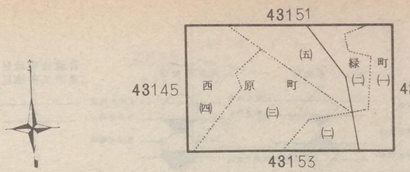
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43152

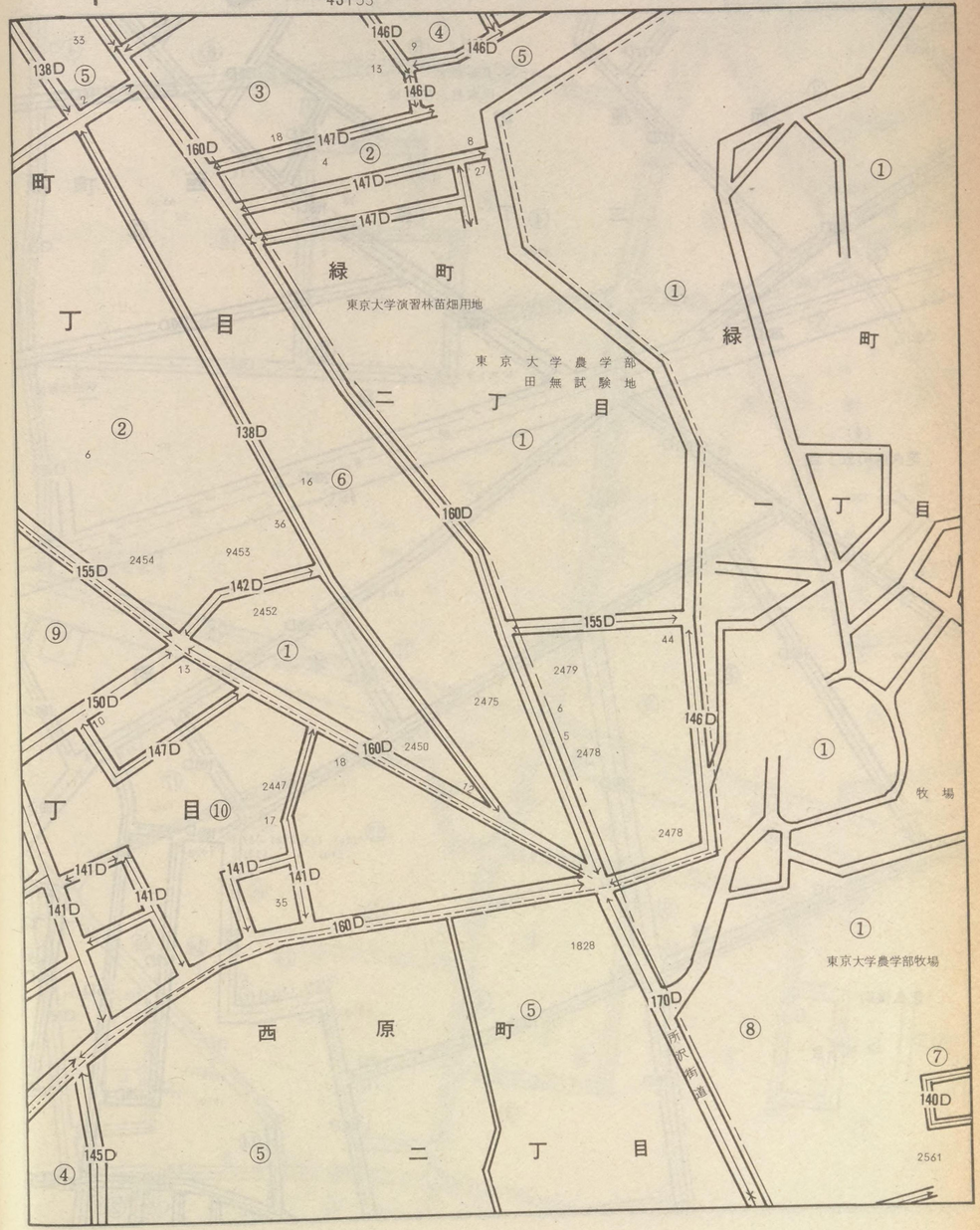


43151
43145
43161
43153

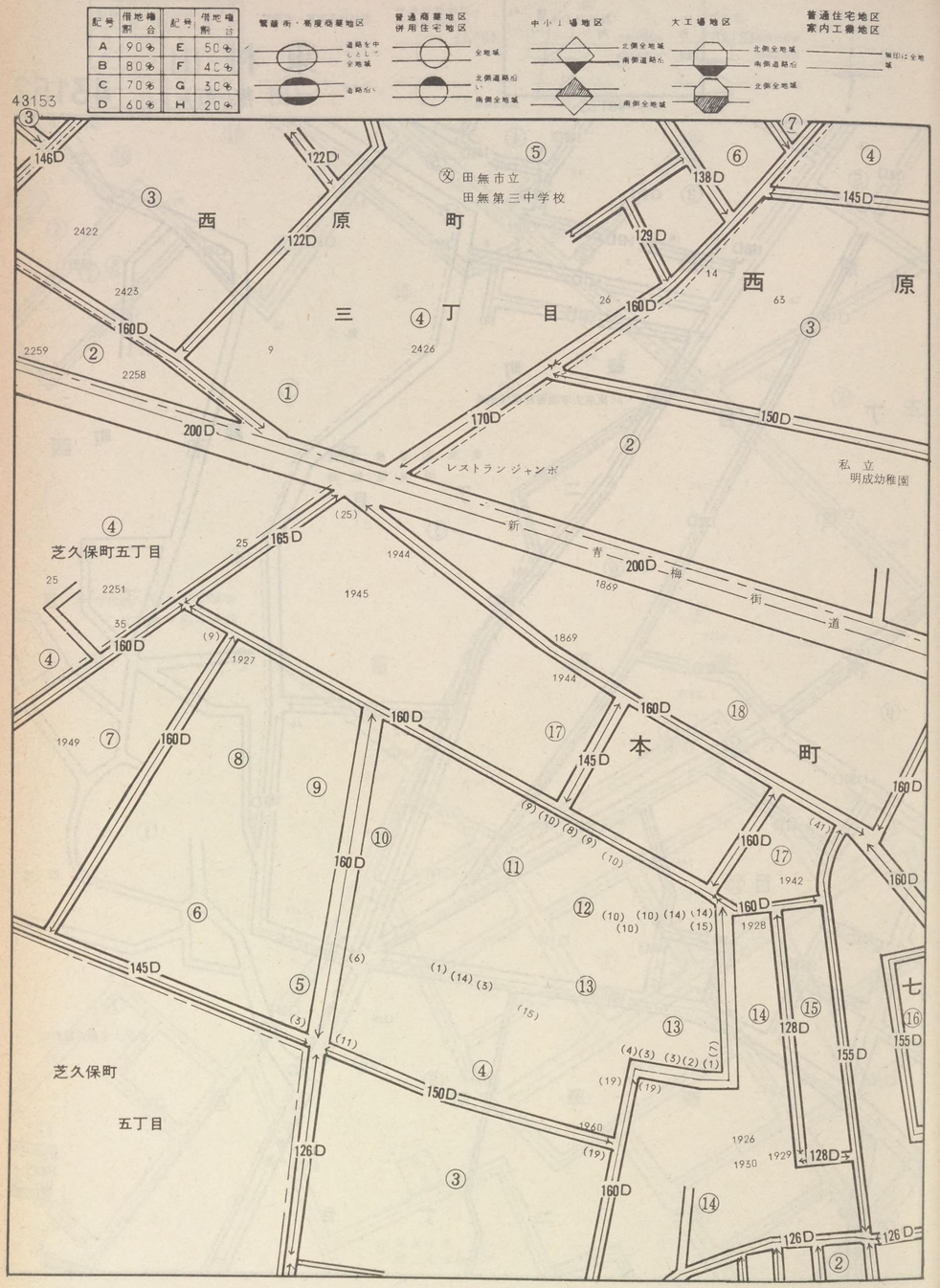


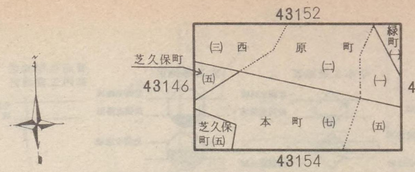
東村山
(田無市)

43152

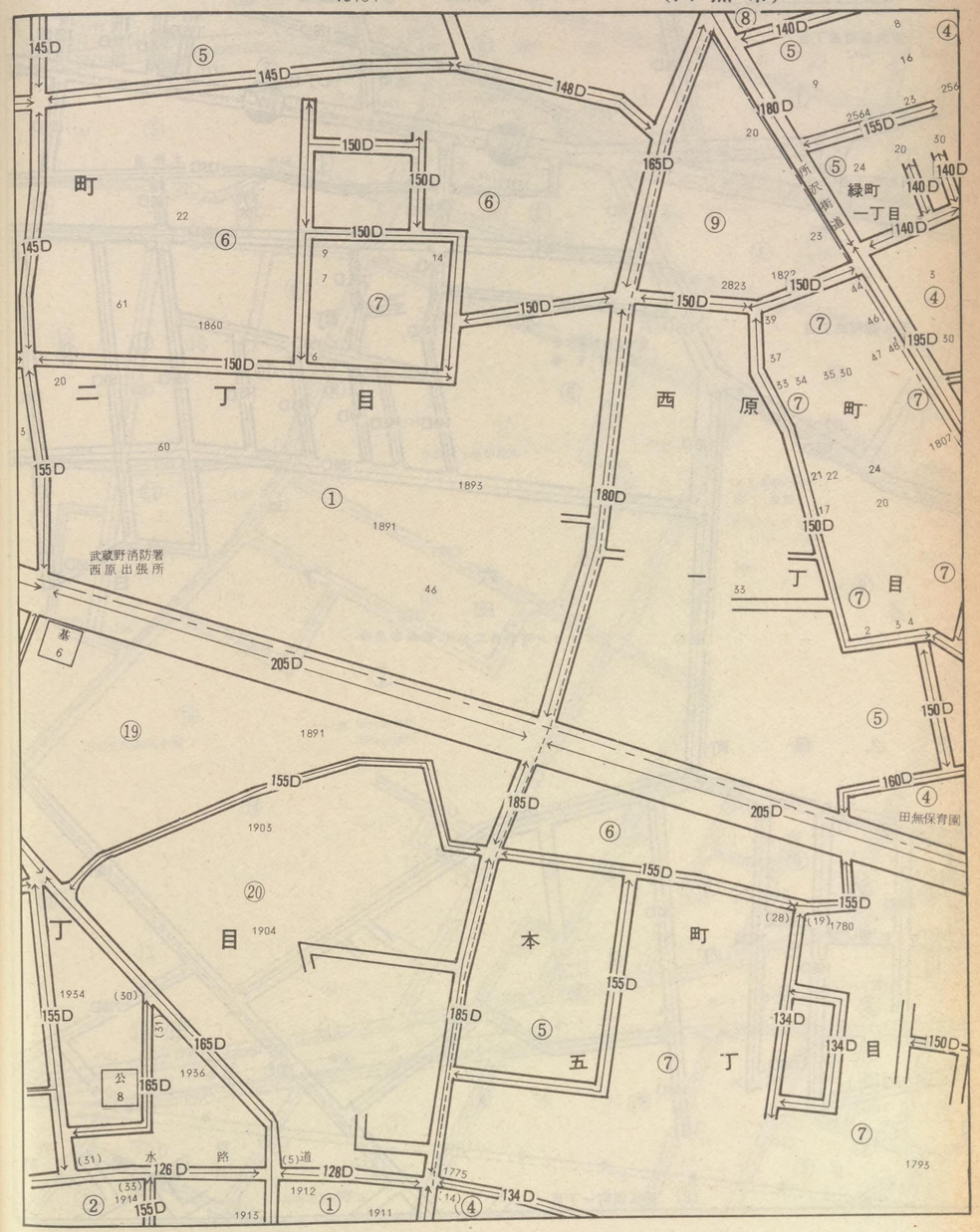


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山
(田無市)
43153



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域

43154

芝久保町五丁目　芝久保町四丁目　芝久保町三丁目　芝久保町　二丁目　六丁目　本町　七丁目　水路道　東京街道　青梅街道　東場東京製菓ＫＫ田無工場　ラサ商事ＫＫ田無工場　シチズン時計株式会社 田無製造所　②芝久保町一丁目　南町

43153　43147　43163　43155

東村山
(田無市)

43154

本町　水路道　観音寺　五丁目　東映ボウル　水道路　田無保健所　田無富士見幼稚園　㊏田無市立田無小学校　四丁目　五丁目　田無市民福祉会館　東京法務局田無出張所　農協児童遊園地　六丁目　南町　田無駅　西武鉄道新宿線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43155

芝久保町一丁目
芝久保町三丁目
南町
六丁目五丁目
向台町三丁目
向台町四丁目
向台町五丁目

芝久保郵便局
垣見油化株式会社
㊏田無市市立第一中学校
三田共無K工K場
早稲田大学田無学生寮
通産省工業技術院
電子技術総合研究所田無分室

水路

126D 150D 180D 140D 155D 123D 130D 170D 135D 141D 144D 160D 147D 133D 145D 125D 165D 127D

43154
43148
43164
43156

東村山（田無市） 43155

田無市農協児童遊園
田無市役所
南町五丁目
六丁目
七丁目
向台町三丁目
東大農場
石神井川
市立向台保育園

155D 180D 210D 170D 135D 195D 175D 165D 160D 150D 464 477 516 524 535 520 534 1299 1300 1318 1322 1348 1359 1361 1363 1365 1366 1379 1382 1398 1400 1408 1212 1320 1335 1352 1578 1580

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

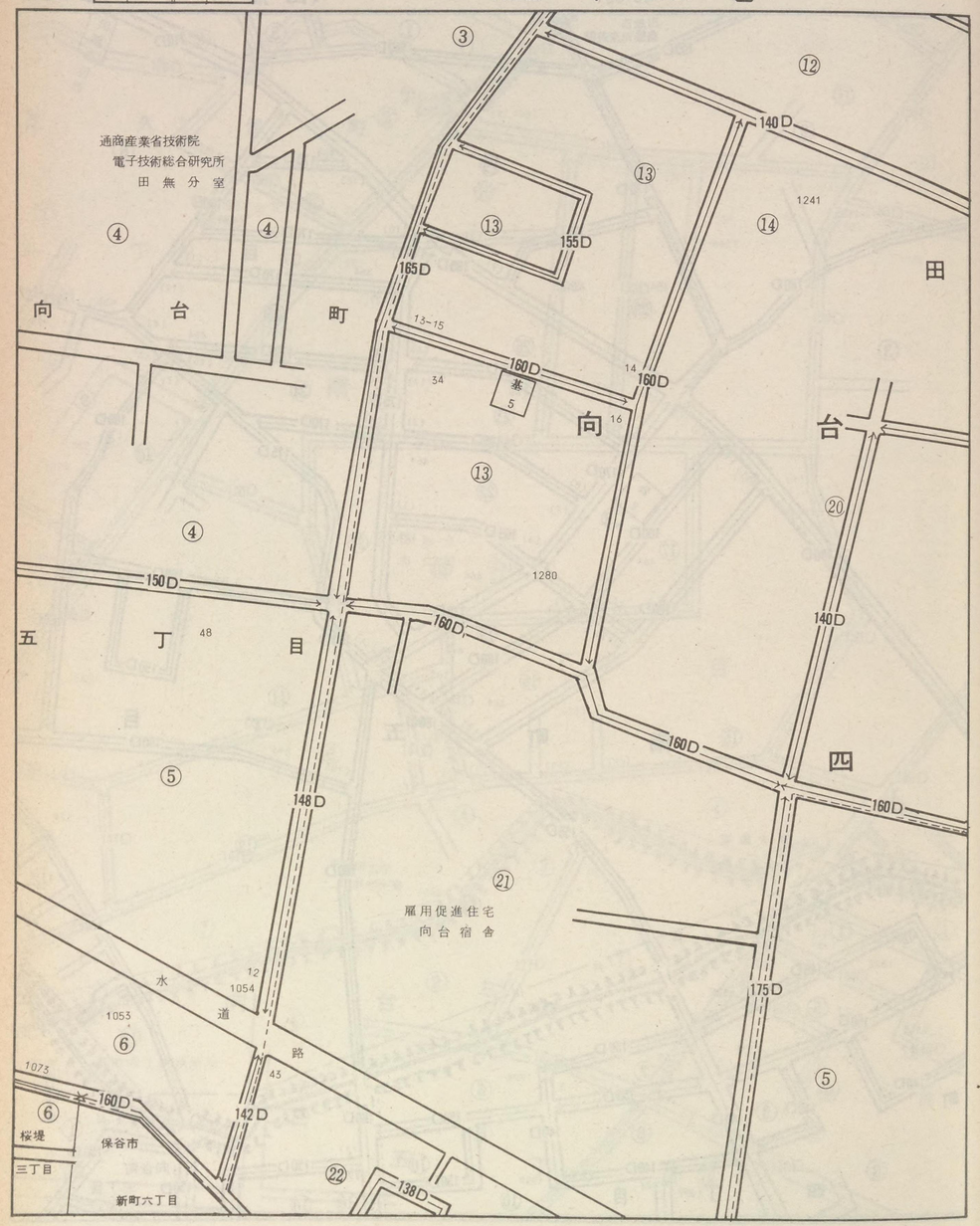
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

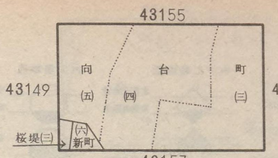
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

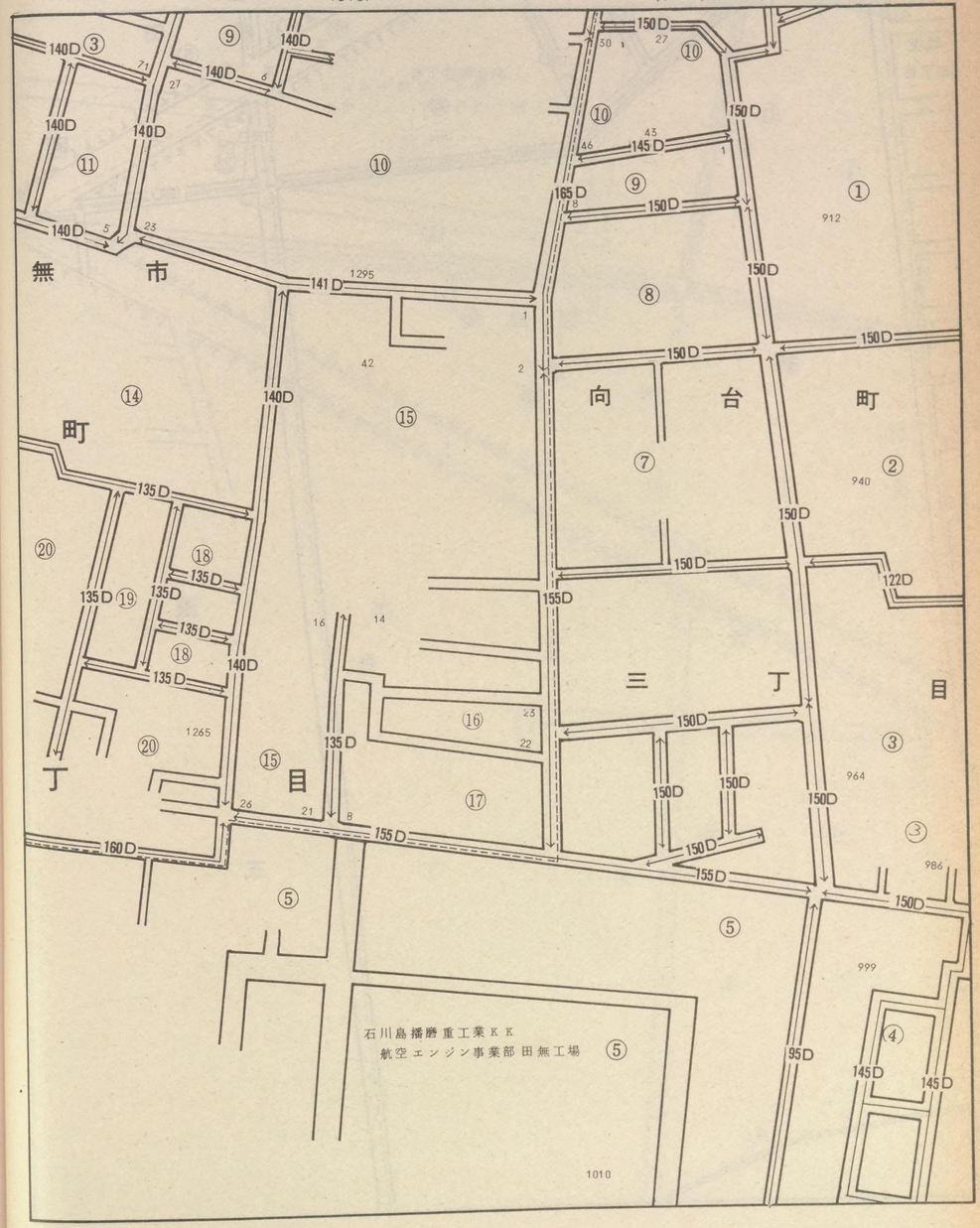
43156



43155



東村山
(田無市)
43156



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43157

桜堤三丁目

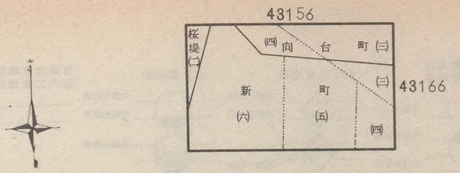
新町六丁目

向台町四丁目

22 138D 21 水道 5 道路 向

11 22 1034 160D 175D 160D 1

水路



東村山
(田無市)

43157

田無市

石川島播磨重工業㈱
航空エンジン事業部田無工場

台町三丁目

5 1010 95D 目 4

160D 155D

12 保谷市

水道 道路

新町三丁目

10

新町五丁目

新町四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工業地区

43158

東久留米市
学園町
一丁目
保谷市
ひばりが丘
一丁目
学園町二丁目
ひばりが丘二丁目
⑯
⑥
⑬
①
200C

浅間町
学園町
ひばりケ丘
ひばりケ丘北
谷戸町
住吉町
43159

東村山
（田無市）
43158

保谷市
ひばりが丘
北四丁目
第一勧業銀行ひばりが丘支店
西友ストアー ひばりケ丘駅前店
西武鉄道
ひばりが丘
北二丁目
ひばりケ丘駅
490C
550C
470C
田無市
370C
住吉町
440C
埼玉銀行ひばりが丘支店
320C
谷戸町
ひばりが丘ボウル
270C
三丁目
240C
310C
350C
300C
265C
230C
340C
谷戸町二丁目
165D
175D
170D
140
150
⑮
①
②
③
④
⑥
⑦
⑧
⑩
⑭
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
㉒
㉓
㉔
㉕
㉖
㉗

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43159

保谷市

ひばりが丘

(文)保谷市立
中原小学校

二丁目

カクタス自動車教習所

田無市

谷戸町

ひばりが丘三丁目

二丁目

43158

43150

43160

ひばりケ丘

住吉町

谷戸町

東村山
(田無市)
43159

住吉町三丁目

住吉町

二丁目

東京ガス
ひばりが丘
サービスステーション

松の湯

谷戸町

三丁目

墓地

畑野

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
南側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43160

谷 戸 町

二 丁 目

緑 町

三 丁 目

緑町二丁目

緑 町 一 丁 目

医療財団法人 田無病院

東京大学原子核研究所

東大演習林

東大農学部農場

田無市立 乳児保育園

春田

文 明治薬科大学田無校

文 田無市立 谷戸第二小学校

文 田無市立 谷戸小学校

私立 谷戸幼稚園

水路

保谷市 住吉町 一丁目

43159 43151 緑町 谷戸町 43167 43161

東村山 (田無市) 43160

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43161

緑町一丁目 緑町三丁目 北原町一丁目 北原町二丁目 北原町三丁目 東京大学農学部農場 140D 145D 147D 150D 2664

43160 43152 43162

東村山
(田無市)
43161

緑町三丁目 東京大学第二宿舎 谷戸町三丁目 住吉町一丁目 保谷市 田無市立田無第二中学校 田無市 北原町一丁目 北原町二丁目 北原町三丁目 泉町一丁目 本町五丁目 愛児医院 147D 150D 155D 160D 165D 170C 2650 2648 2652 2660 2795 2791 2788 2785

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43162

緑町一丁目
北原町一丁目
北原町二丁目
北原町三丁目
西原町一丁目
本町五丁目
本町
本町四丁目
東京大学農学部農場
田無保育園
駐車場
所沢街道
日本石油田無給油所
田無市役所建材部
田無農業協同組合
都営住宅
卍遍立寺
北原遊園地
保谷市
田無市

43161
43153
43163

東村山（田無市） 43162

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

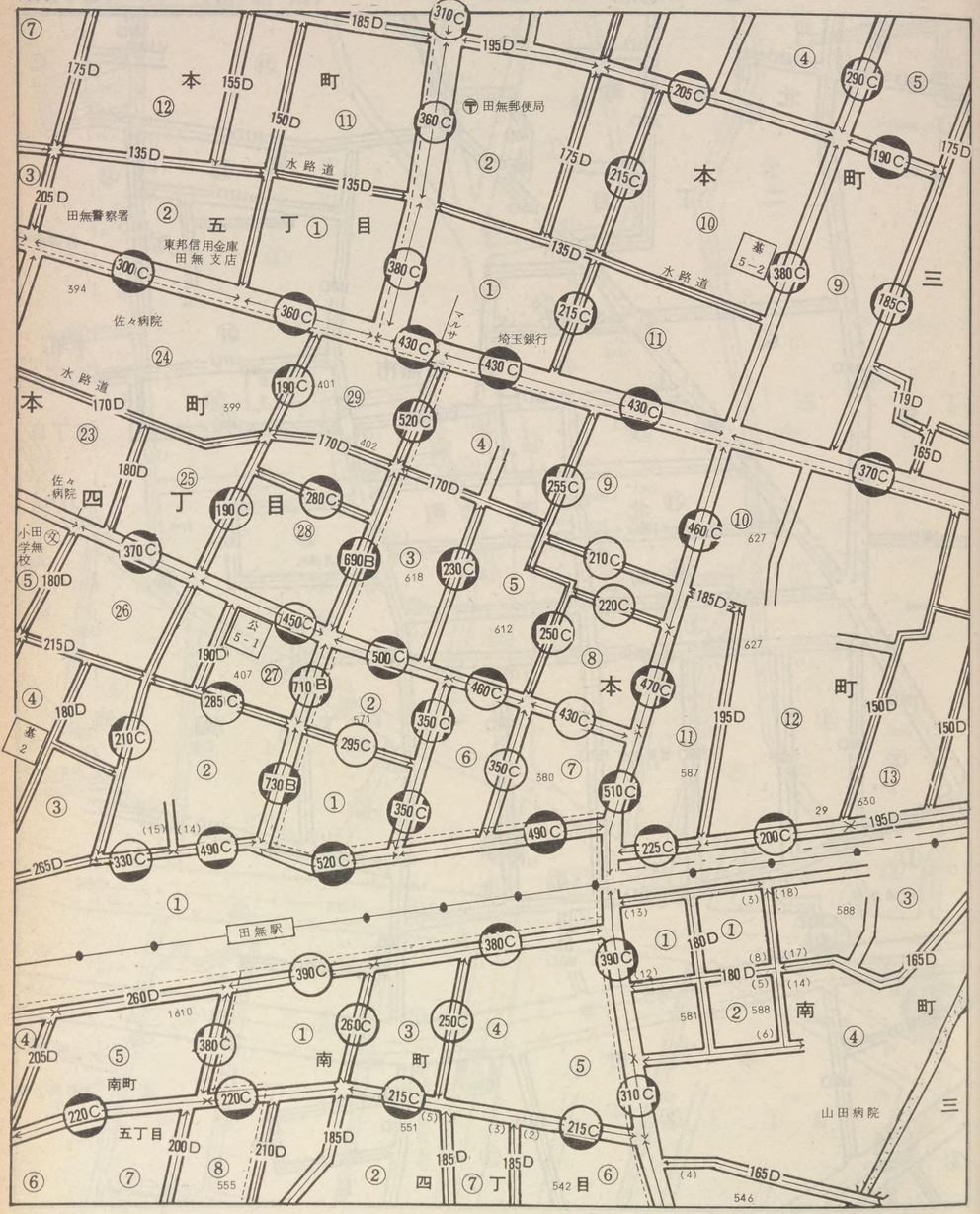
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

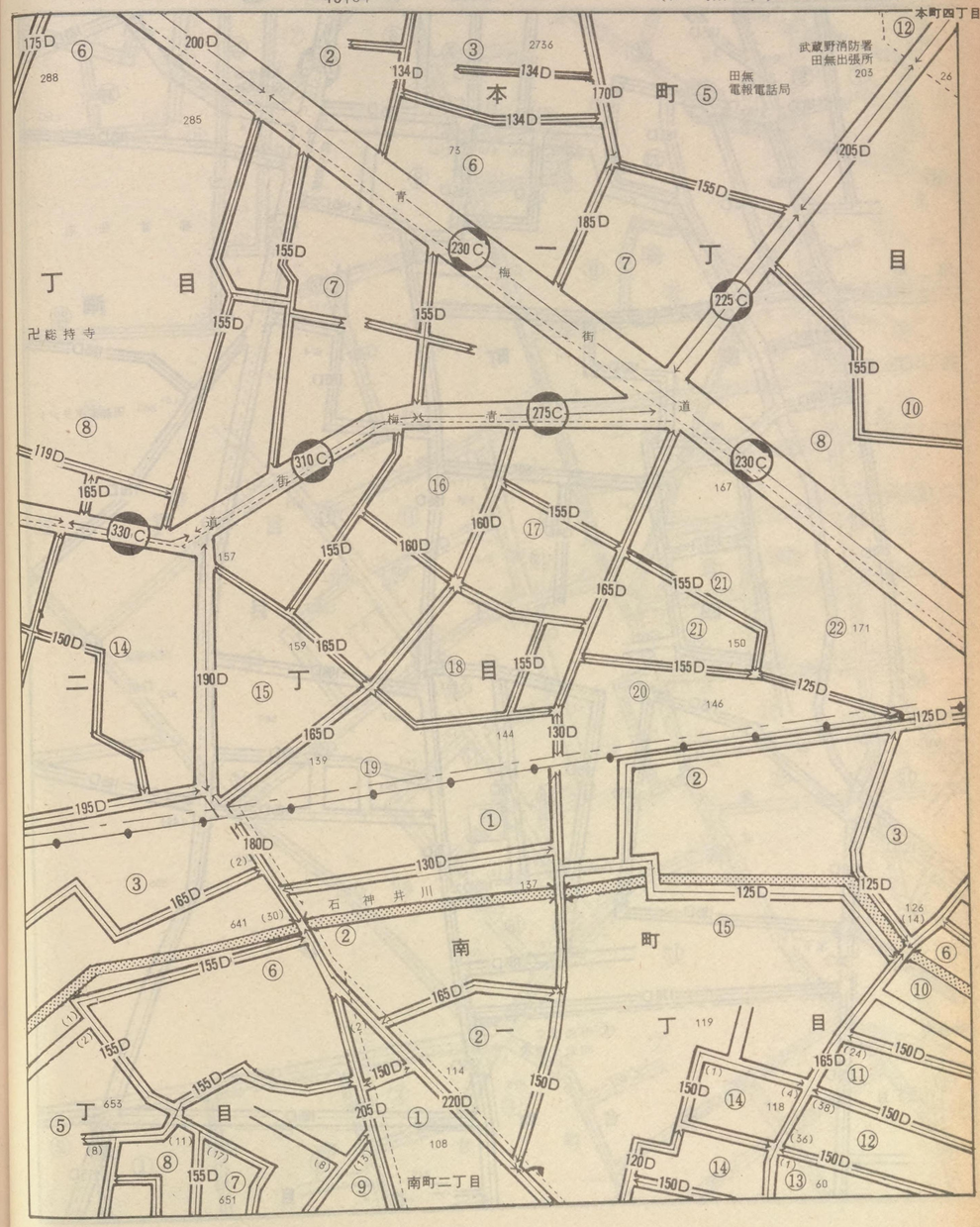
43163



43162
43154
43168
43164

東村山
（田無市）

43163



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

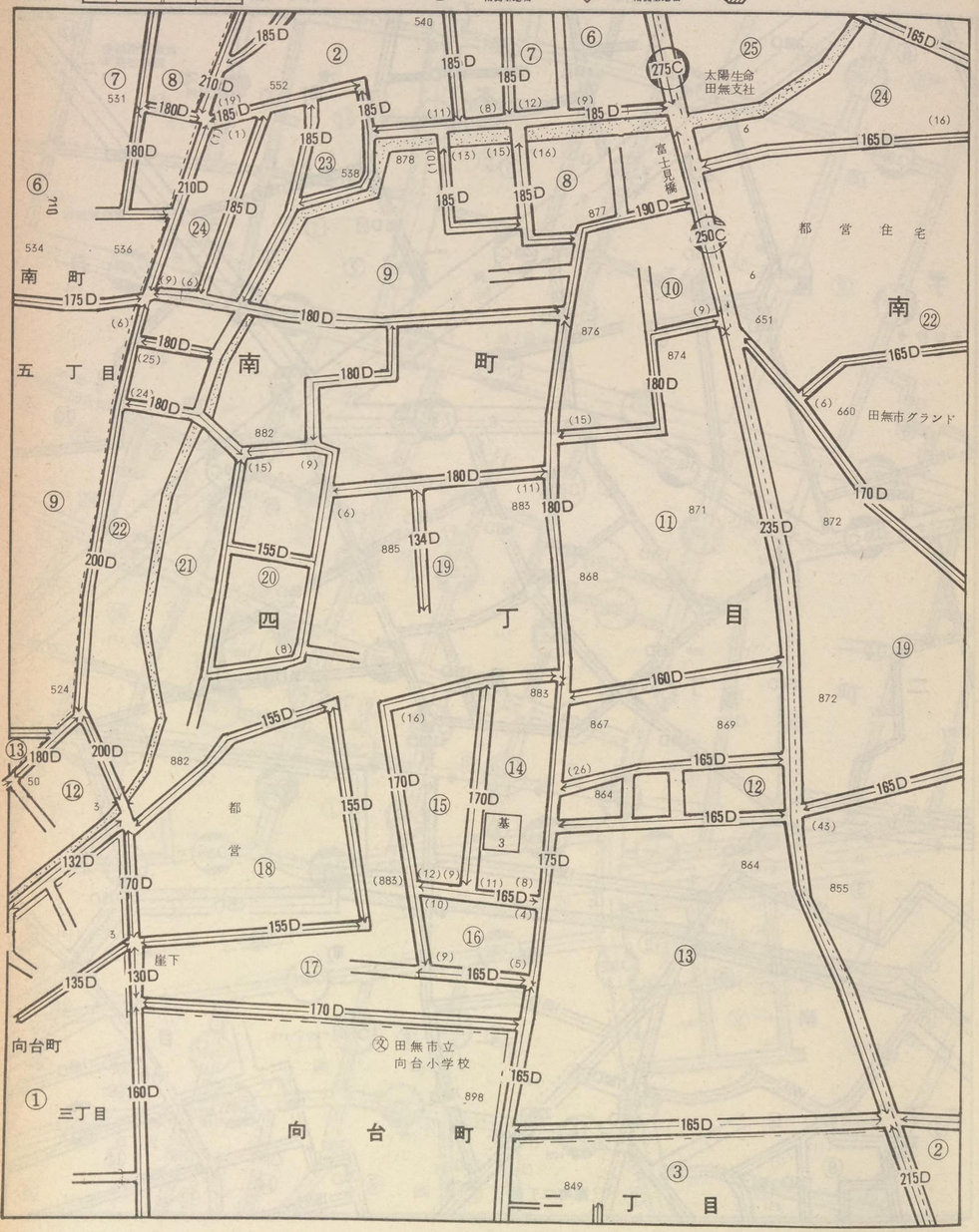
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

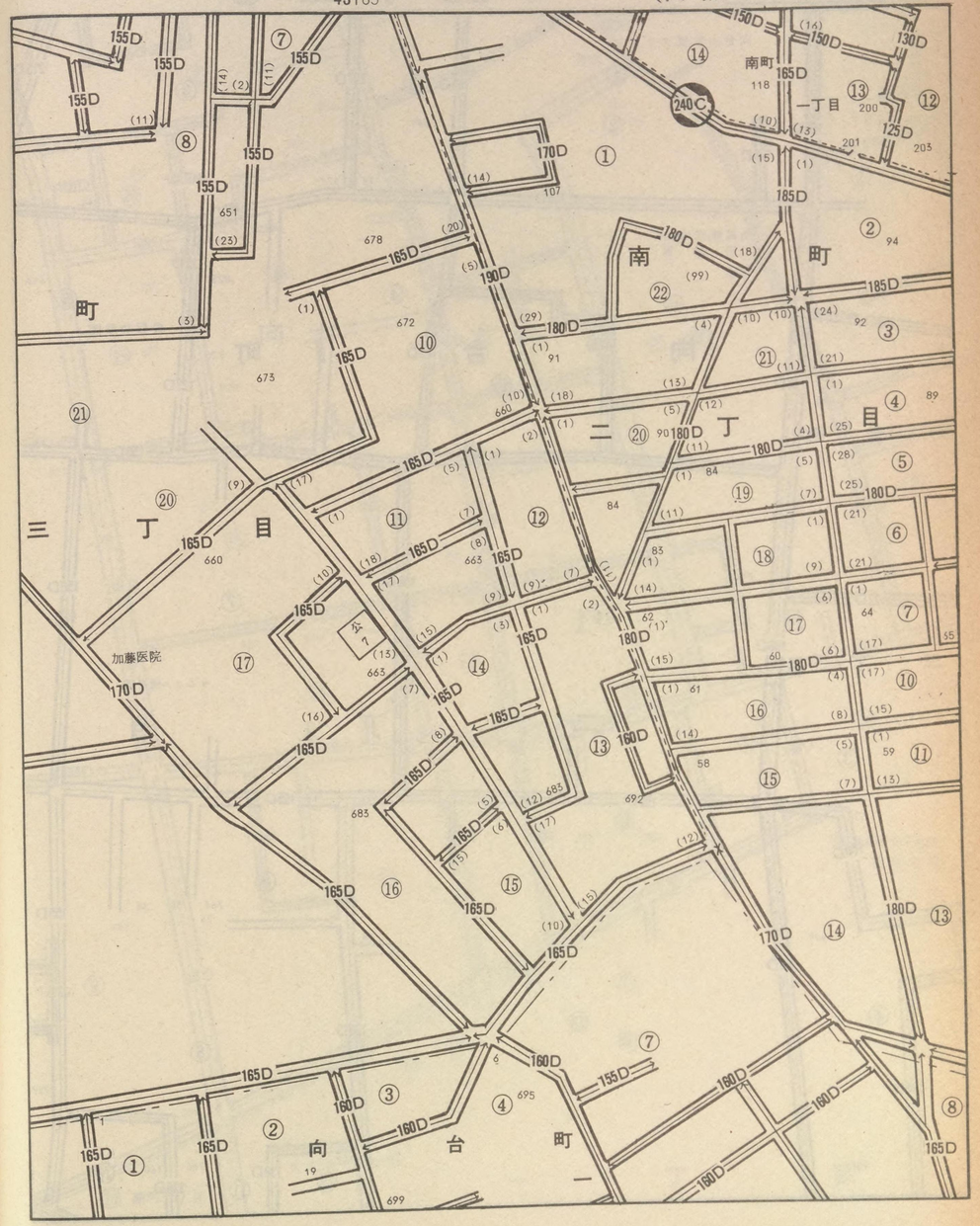
43164



43163
43155
43169
43165
(五) 南町 (一)
(四) (三)
(二) 向台町 (一)

東村山
(田無市)

43164



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43165

向台小学校グランド

グリンターフ
ゴルフクラブ

豊島株式会社
田無寮

向台町

三丁目

二丁目

サムエル保育園

翼蔭幼稚園

43164

43156

43170

43166

向台町

新町

東村山
(田無市)
43165

東城

養老院 尚和園

新町二丁目

新町一丁目

武蔵野女子学院
高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

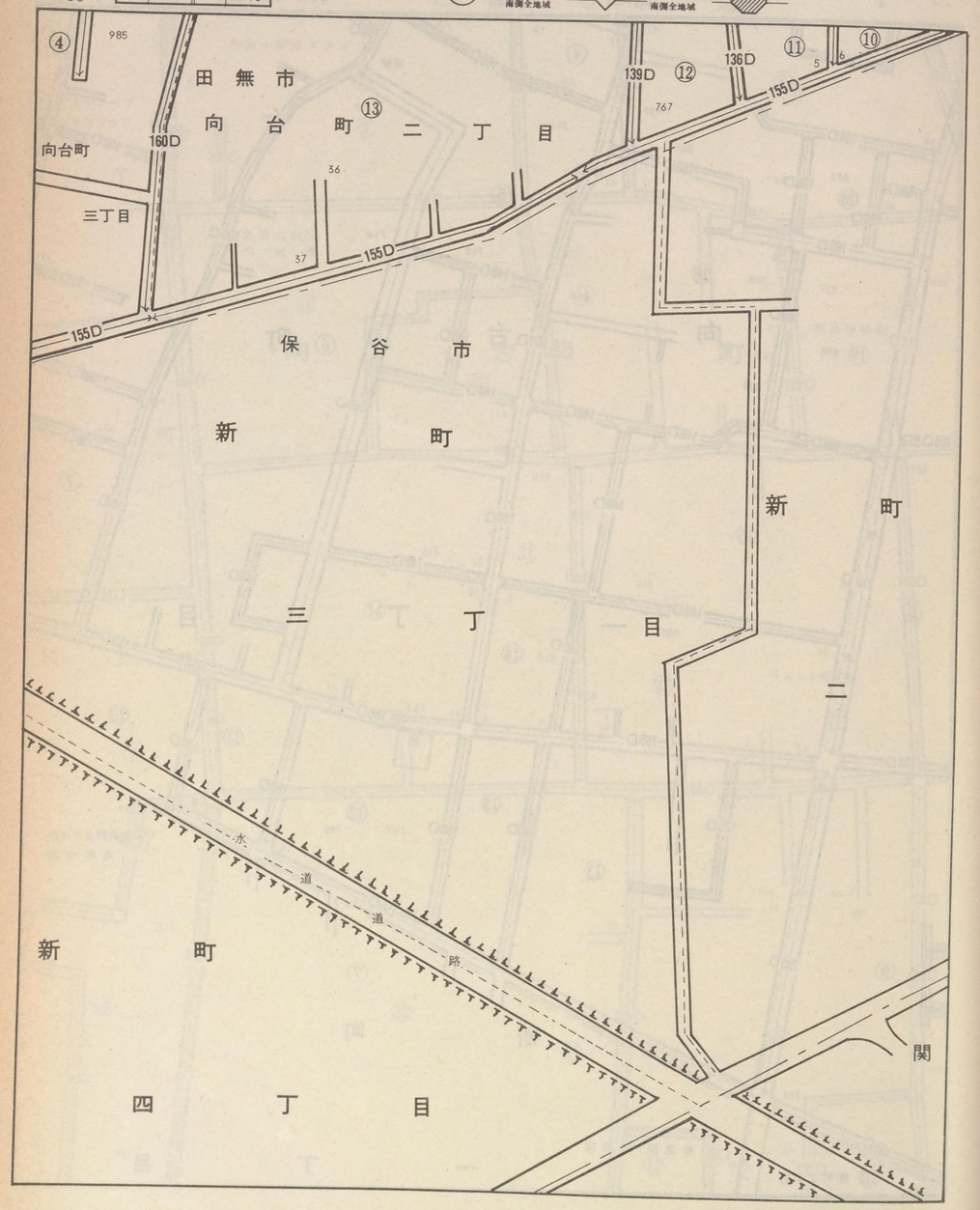
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

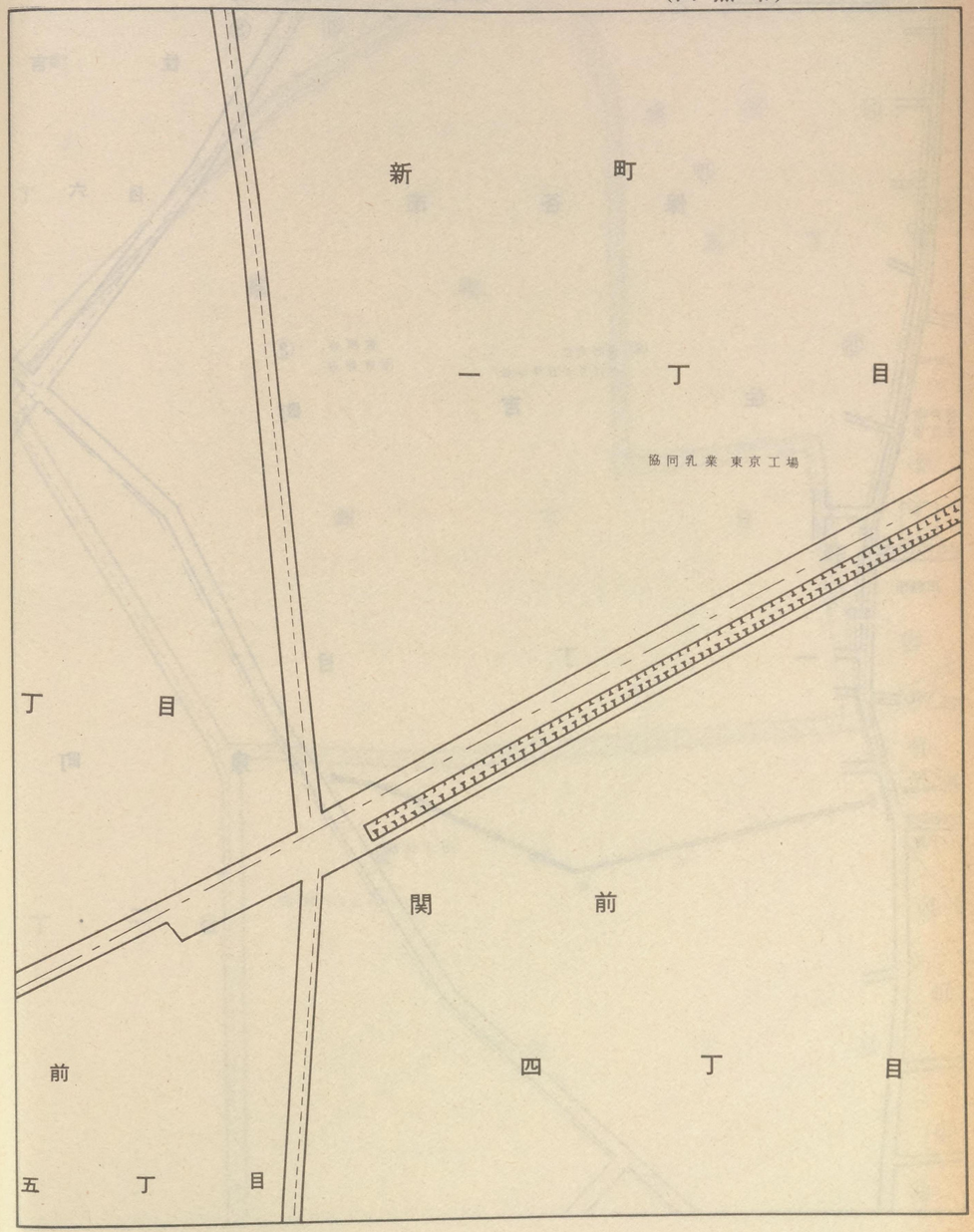
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43166



43165
43157

東村山
(田無市)
43166



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

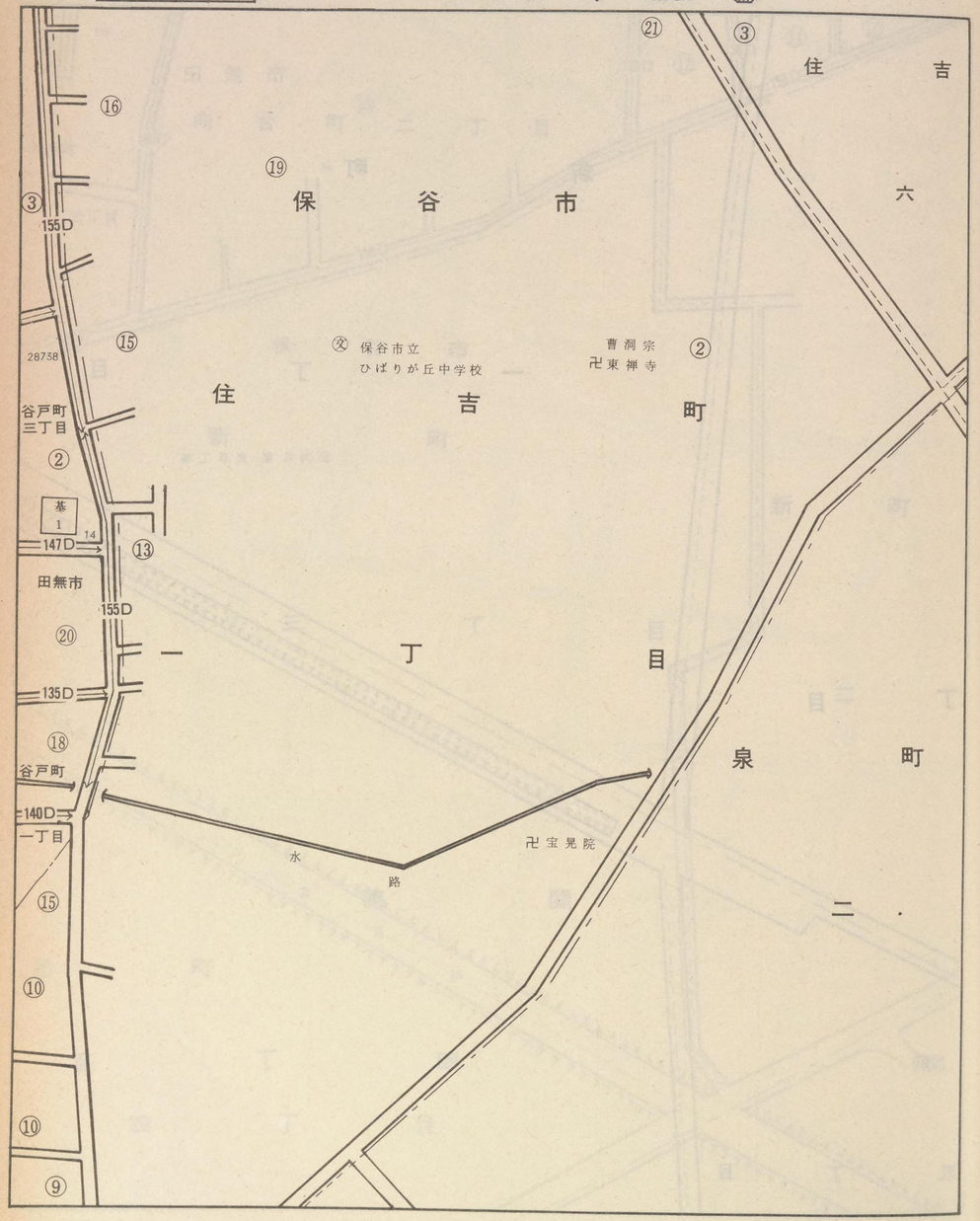
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

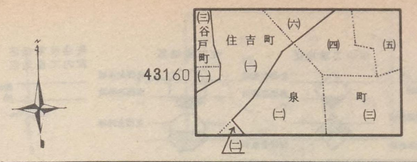
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

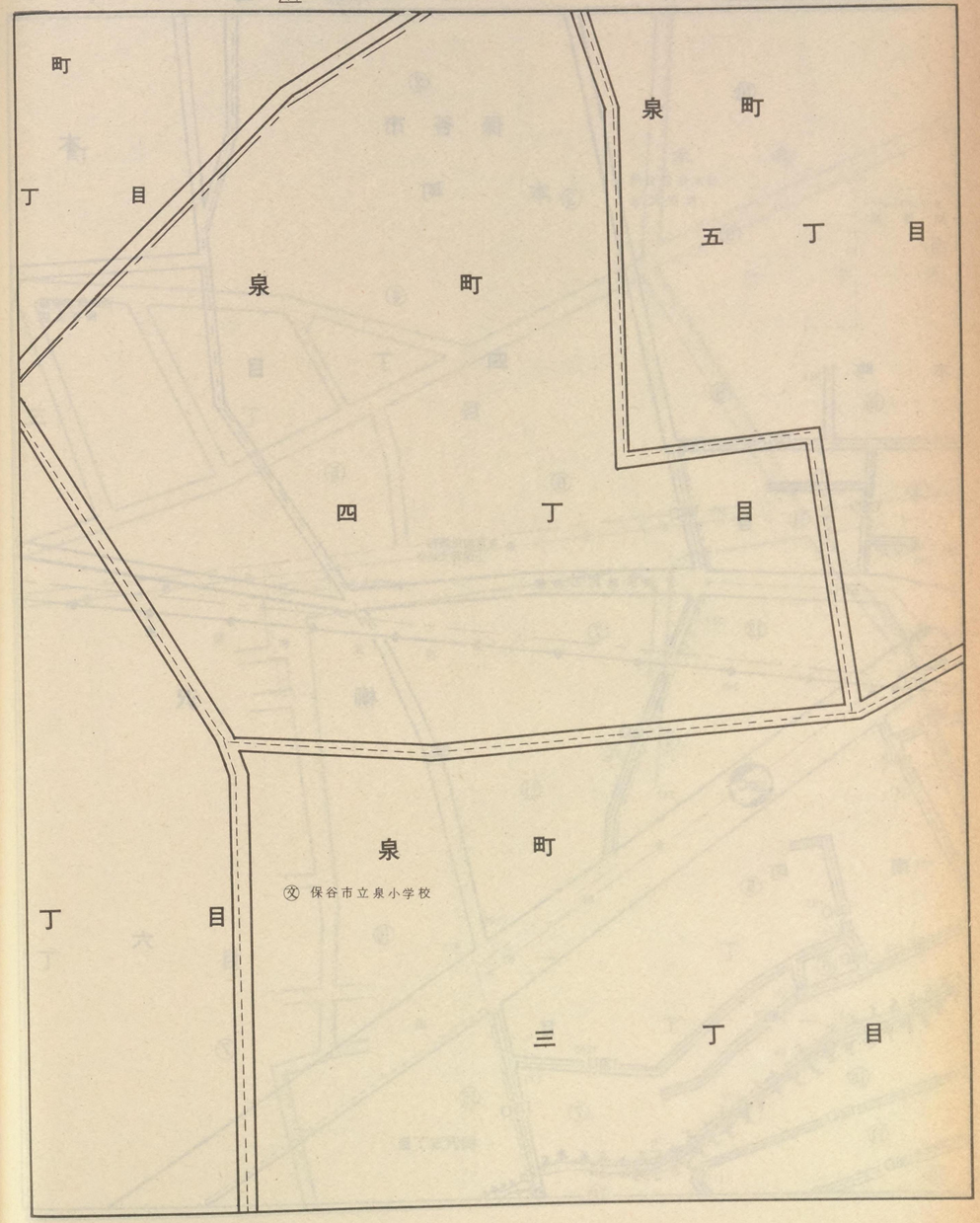
43167





東村山
(田無市)

43167



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

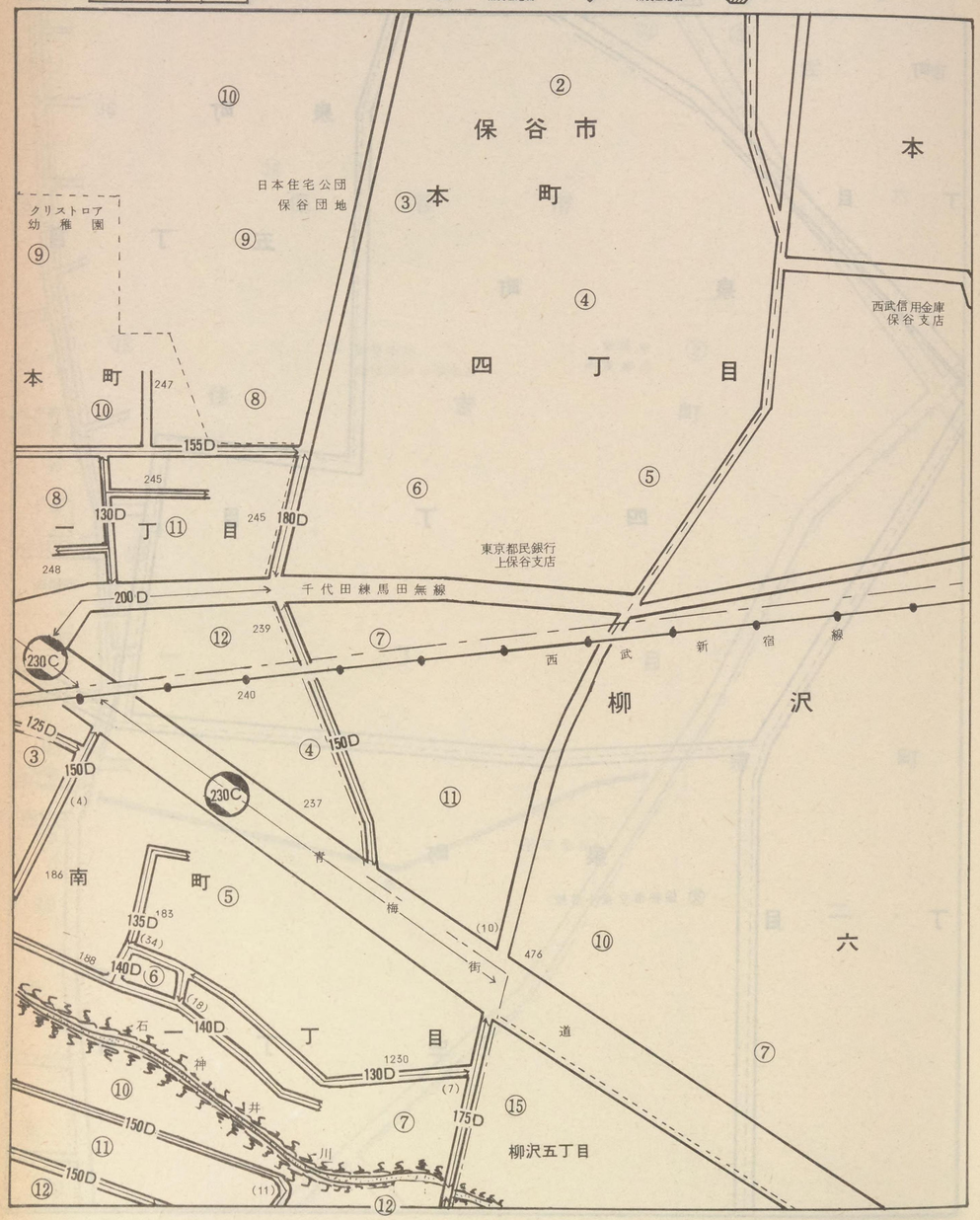
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

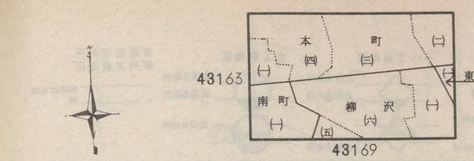
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

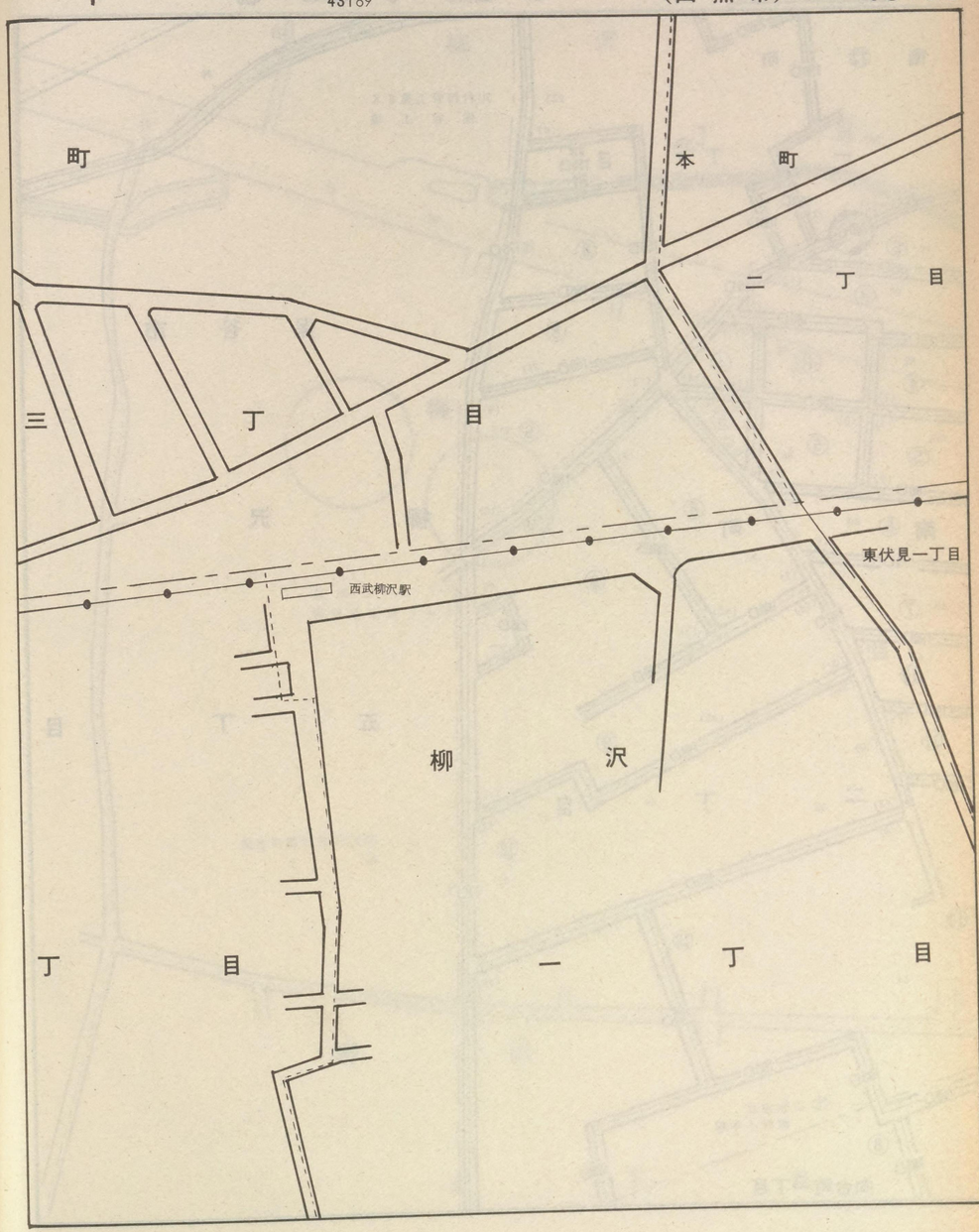
43168





東村山
(田無市)

43168



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43169

南 ⑫ 町

一 丁 目 ⑫

川村精管工業ＫＫ
保谷工場

石神井川

保谷市

柳沢

五丁目

南 ⑥ 町

二 丁 目

向台町一丁目

(文) 田無市立
柳沢小学校

150D 185D 180D 155D 170D 240C 175D 160D 144D 165D

43168

43164

43170

向台町

南町

柳沢

東村山
(田無市)

43169

柳沢

一丁目

青梅街道

柳沢

東京ガス
保谷整圧所タンク

二丁目

朝比奈機械株式会社
工場

柳沢

三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

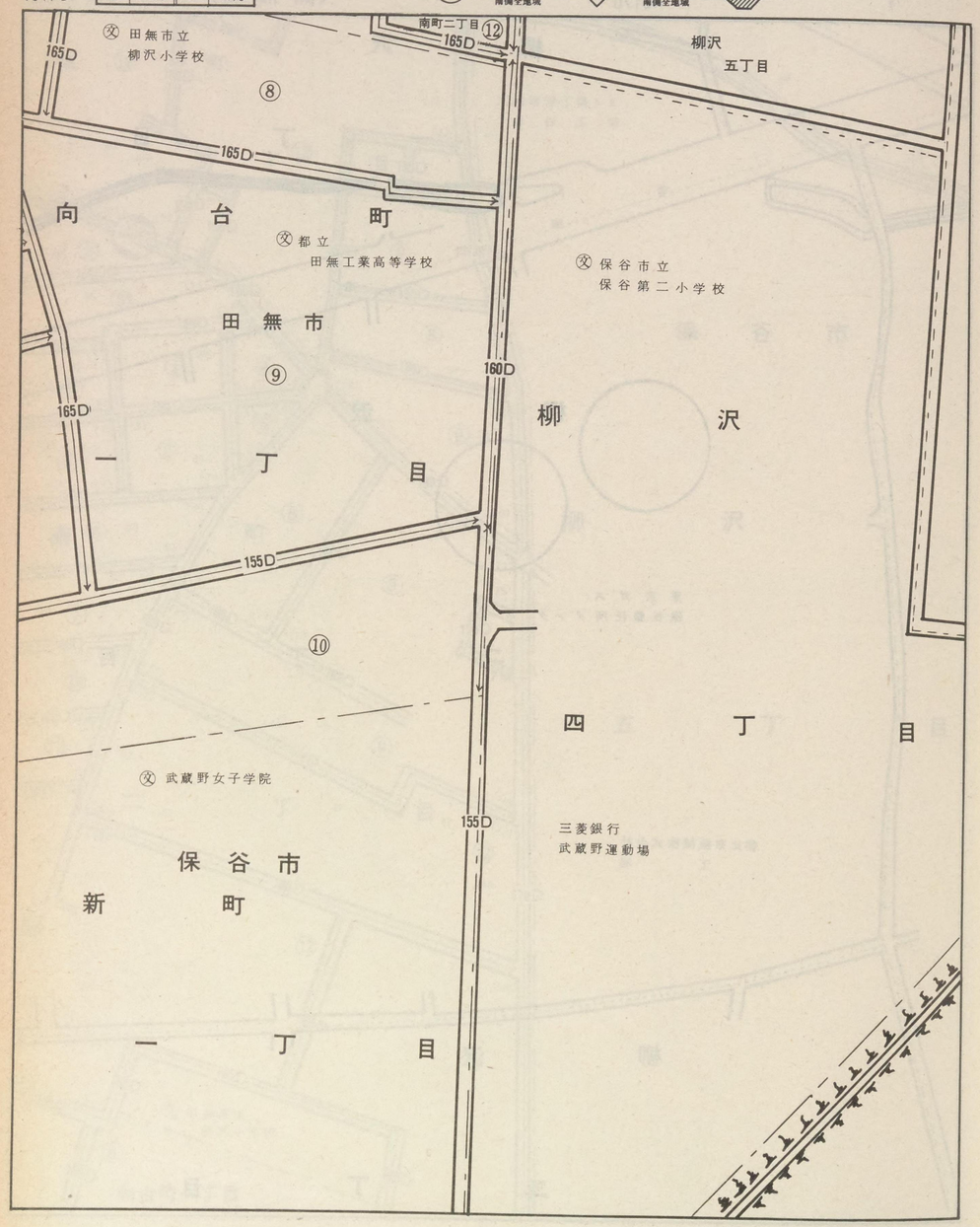
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

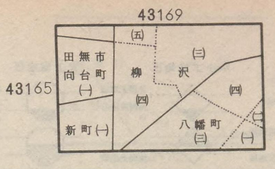
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

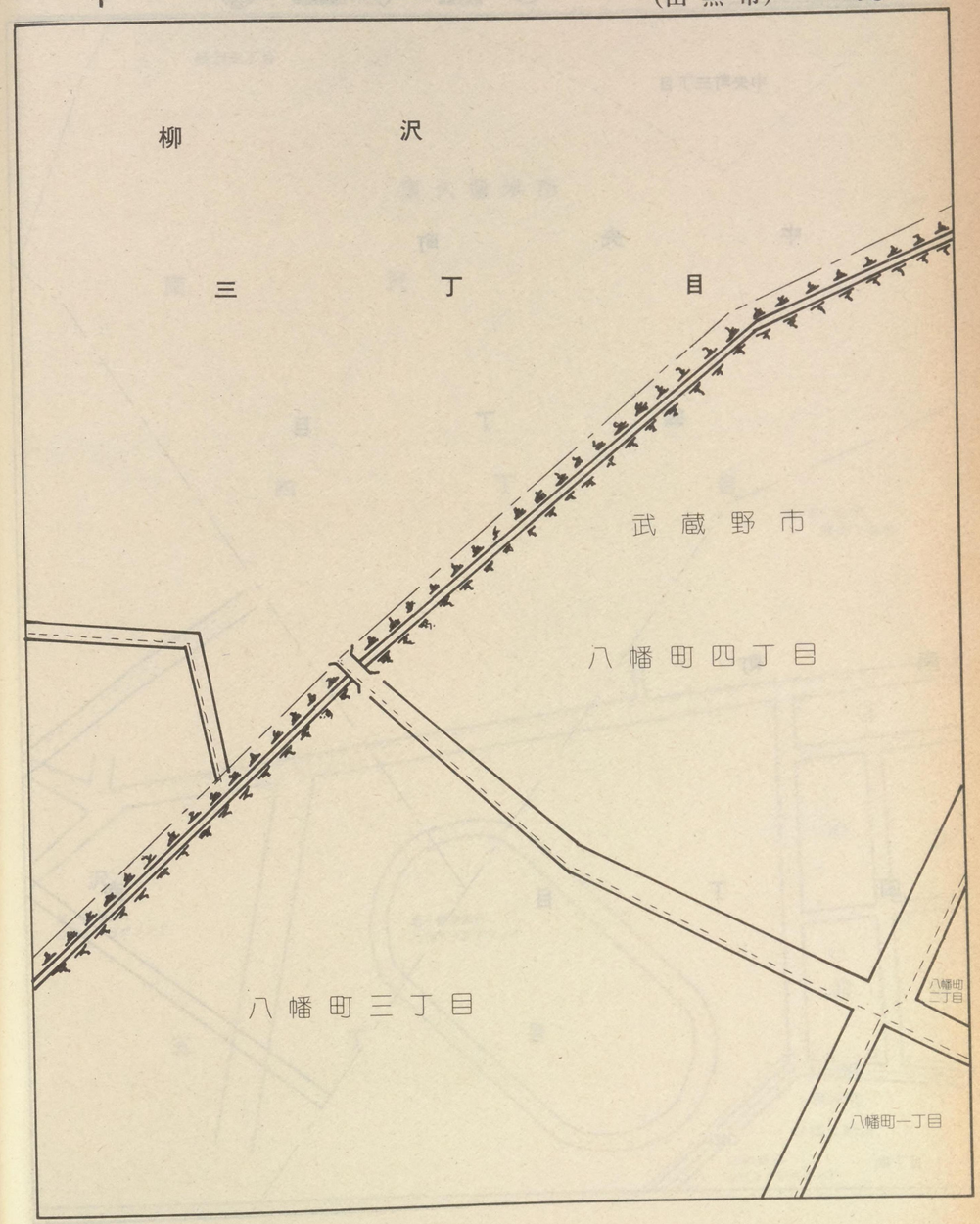
43170



43169
43165



東村山
(田無市) 43170



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43171

中央町三丁目

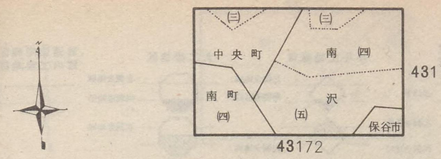
中　央　町

四　丁　目

南　町

四　丁　目

南



東村山
(保谷市)　43171

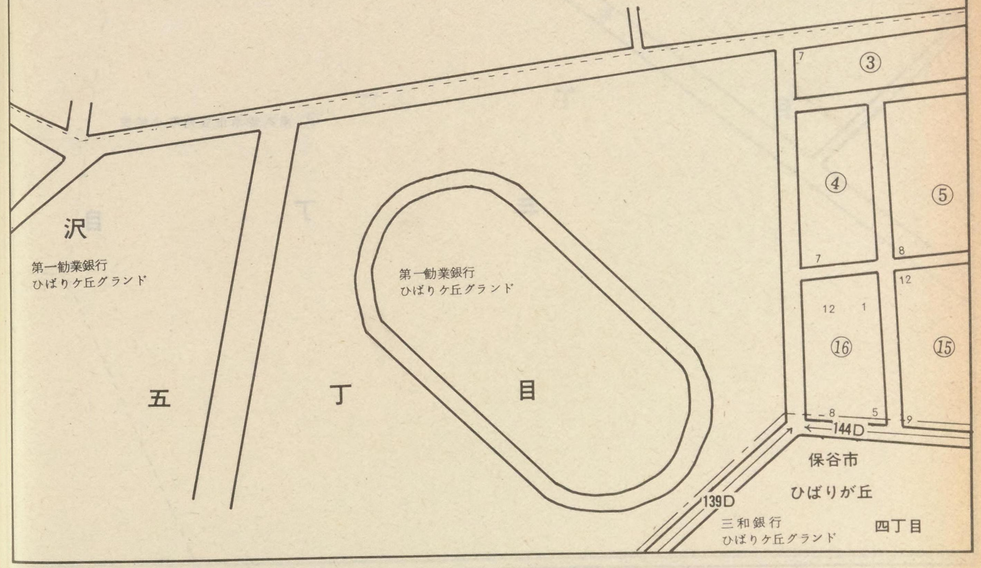
南沢三丁目

東久留米市

南　沢

四　丁　目

⑨ 東久留米第五小学校



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43172

南　町

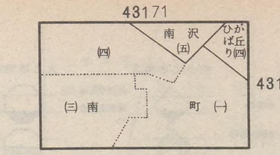
四　丁　目

南　町

㊏ 南久留米市立南町小学校

三　丁　目

43171



東村山
(保谷市)
43172

東久留米市

第一勧業銀行グランド ⑱

南　沢

五　丁　目

保谷市

⑥

ひばりが丘

三和銀行ひばりケ丘グランド

四　丁　目

139D

南　町

所沢街道

138D

一　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43173

小金井市

関野町一丁目

小金井市 関野町(一) 桜堤(三) 43178 新町(六)

東村山 (保谷市) 43173

桜堤三丁目

④

③

②

180D

⑧ 新町六丁目

水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43174

南沢一丁目

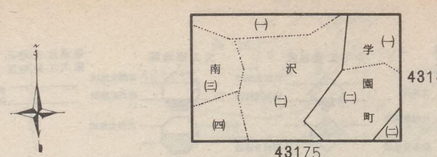
南沢

南沢

三丁目

二丁目

南沢四丁目



東村山
(保谷市)

43174

学園町一丁目

学園町二丁目

115

116

ばら
(9)
丁
目

丘
(8)
目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工業地区
無印は全地域

43175

東久留米市

南沢二丁目

南沢四丁目

ひばりが丘団地

南沢五丁目

保谷市

ひばりが丘四丁目

三和銀行ひばりが丘寮

144D
165D
170D
180D

⑥
⑧

43174
43171
43182
43176
学園(二)
南(四)
ひばりが丘団地
(二)
沢(五)
(四)
ひばりが丘(三)
谷戸町(二)

東村山
(保谷市)
43175

学園町二丁目

200D
155D
220C
185D
215C
ひばりが丘
220C
二丁目
㊏ 保谷市立中原小学校
⑥ 1585

170D
155D
⑤
①
ひばりが丘三丁目
保谷市立そよかぜ保育園
ひばりケ丘団地汚水処理場
保谷市役所
①
中原出張所
野球場
①
190D
170D
170D
170D
180D
西友ストアーひばりケ丘店
谷戸町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43176

保谷市

ひばりが丘

卍東京本願寺出張所

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

東久留米市

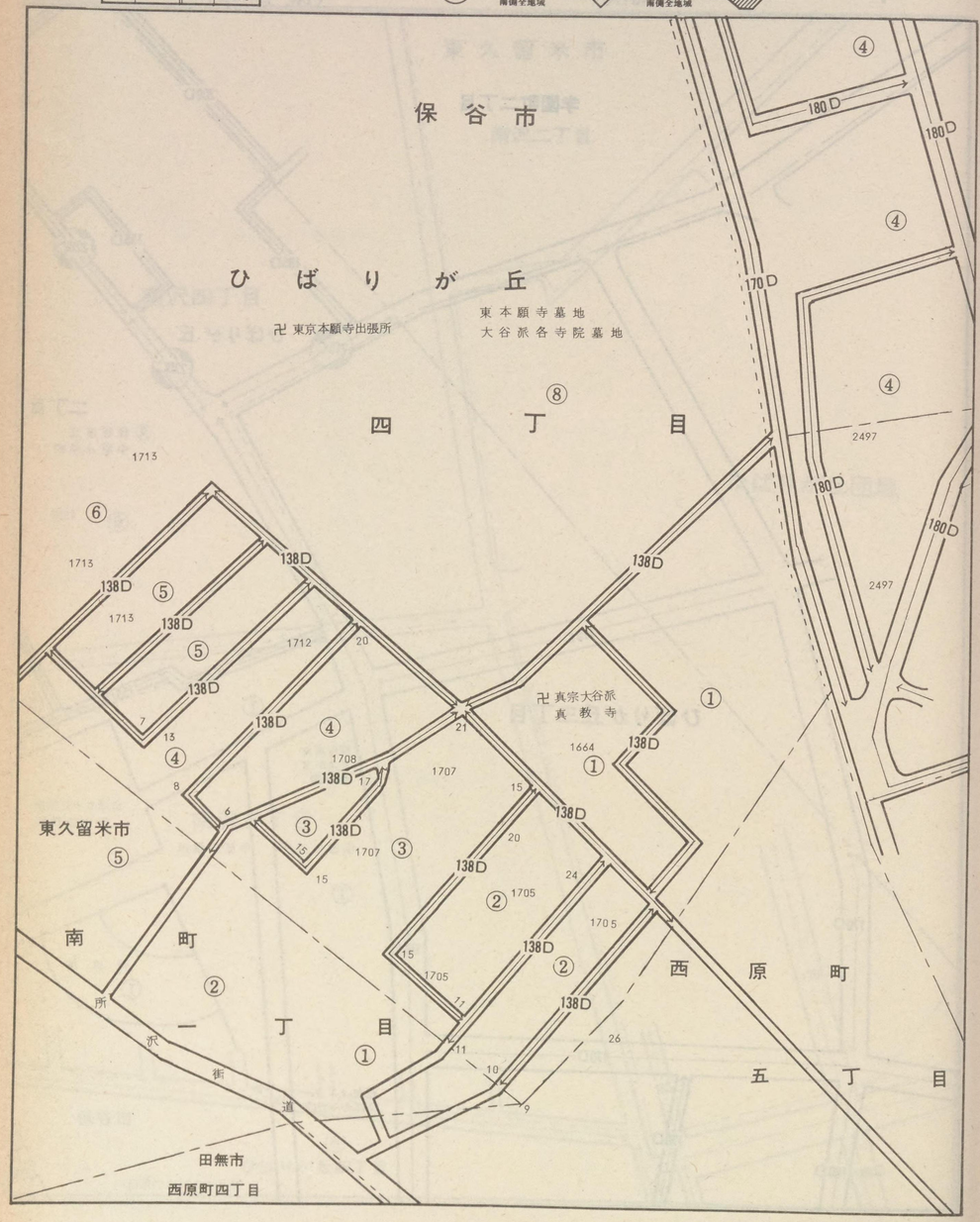
南町一丁目

西原町五丁目

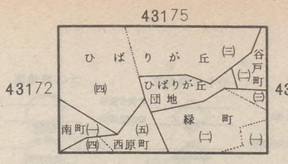
田無市
西原町四丁目

卍真宗大谷派 真教寺

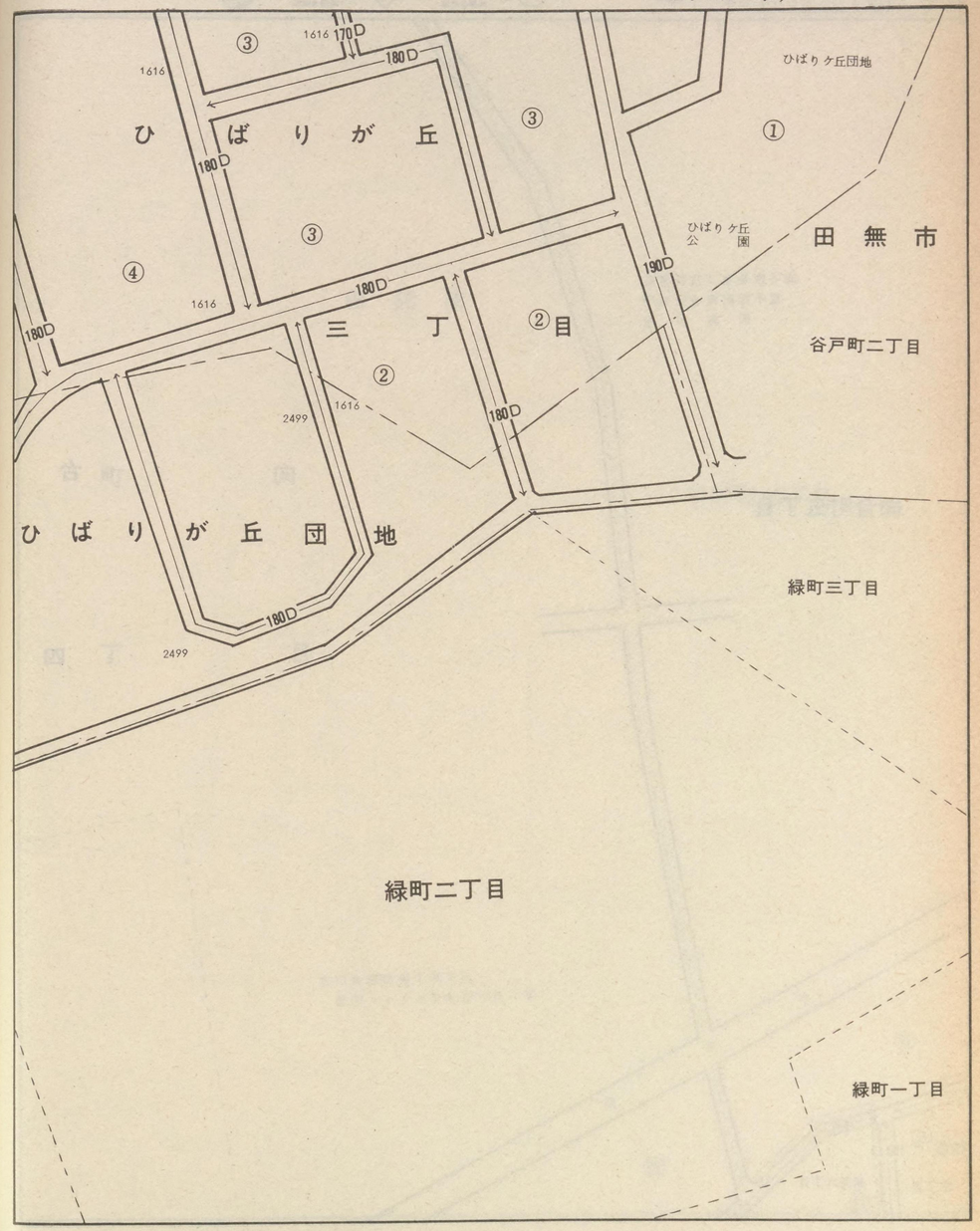
所派街道



43175
43172
43183
43176



東村山
(保谷市)
43176



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43177

通省産業省工業技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町五丁目

向台

四

水道路

⑥

桜堤 三丁目

⑥

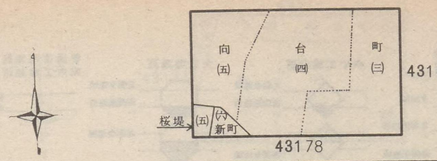
180D

160D

新町六丁目

⑪

22



東村山
(保谷市)

43177

田無市

町

向台町三丁目

丁目

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

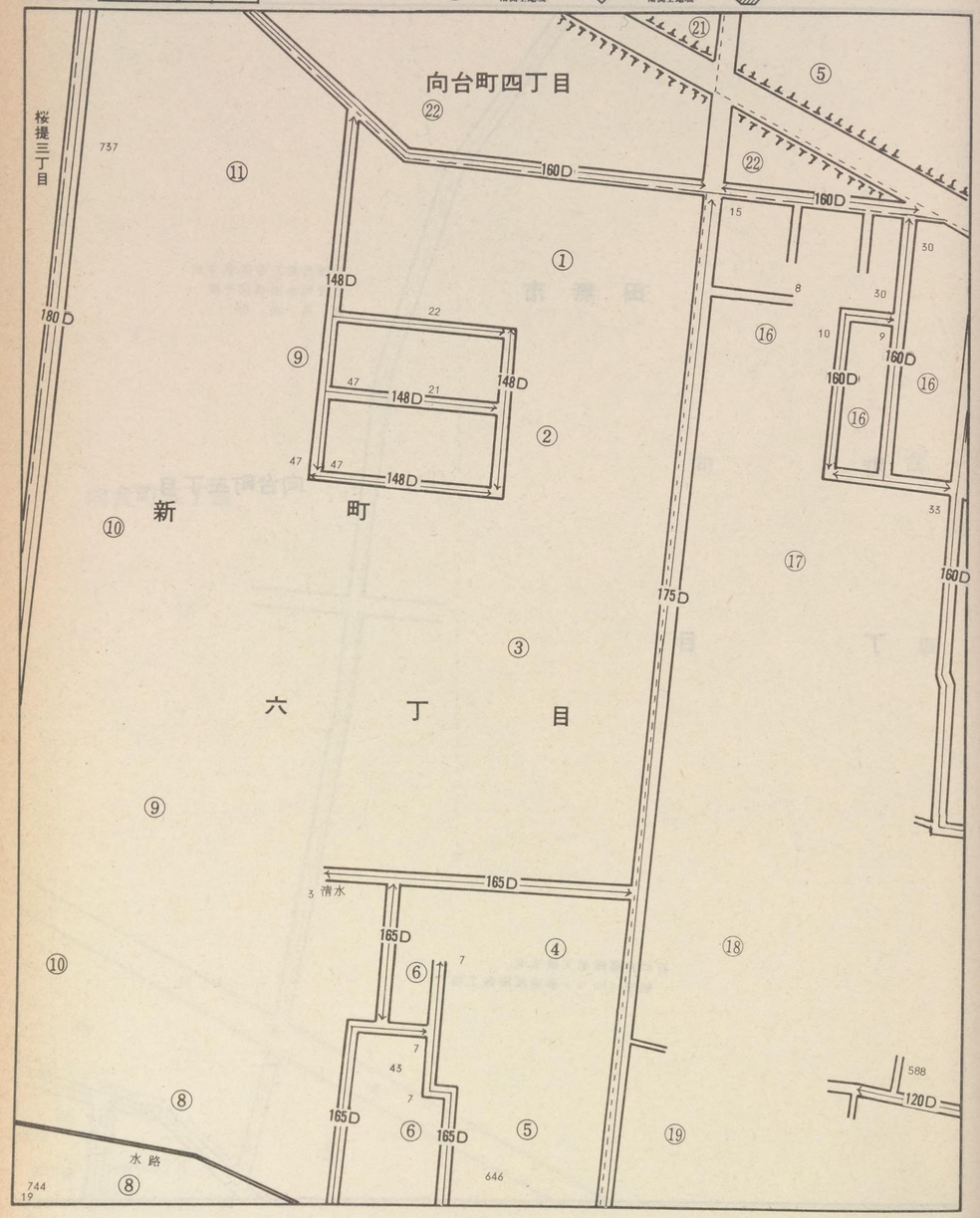
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

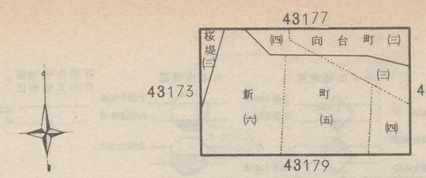
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

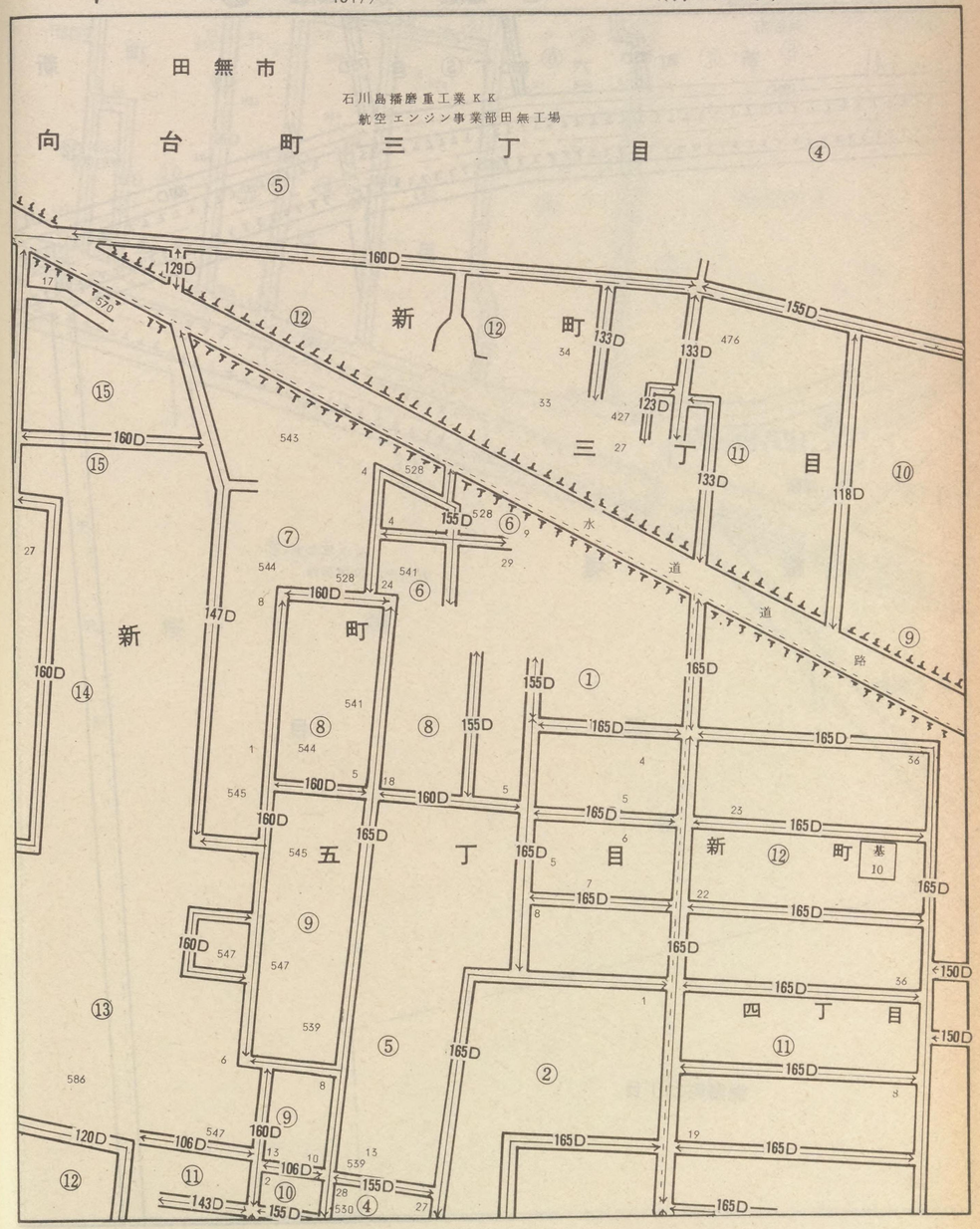
43178





東村山
(保谷市)

43178



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

43179

保谷市

新町六丁目

新

桜堤

二丁目

梶野町二丁目

190D 165D 175D 200D

中央通り

43178

43189

小金井市
梶野町(二)

(六) 新町(五) (四)
関前(五)
桜(二) 堤(一) 境(四)

東村山
(保谷市) 43179

新町四丁目

五丁目

115D 155D 165D 170D 175D 200D 120D 142D

武蔵野市立
武蔵野第二中学校

関前

五丁目

境橋

境四丁目

桜堤

一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43180

東久留米市

浅　間　町

浅間町二丁目

一　丁　目

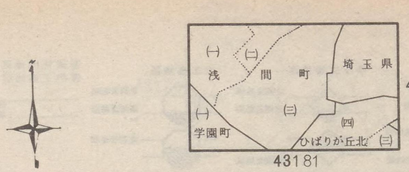
河

川

西武鉄道池袋線

自由学園

学園町一丁目



東村山（保谷市）

43180

⑩

浅　間　町

埼玉県

三　丁　目　㉒

㉑

㉕

㉔

㉖

㉚

ひばりが丘北四丁目

145D　155D　160D　170D　120D　150D　165D　185D

320C　340C　500C　300C　220C

越後屋呉服

1539　1538　1535　1536　1529　1540　2804

三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43181

東久留米市
浅間町
自由学園
学園町
一丁目
ひばりが丘
学園町二丁目
ひばりが丘二丁目
内山不動産
公8

浅間町 43180
学園町 (一)
ひばりが丘 (一)
ひばりが丘四 (三)
丘北 (三)
住吉町 (三)
谷戸町 (三)
43174
43191
43182

東村山
(保谷市)
43181

ひばりが丘北四丁目
第一勧業日ぼり丘支店
大平信用金庫
ひばりが丘北三丁目
ひばりヶ丘駅
ひばりヶ丘教会
武蔵野線
住吉町一丁目
駐車場
ひばりヶ丘ボール
埼玉銀行ひばりヶ丘支店
田無市
谷戸町三丁目
谷戸町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

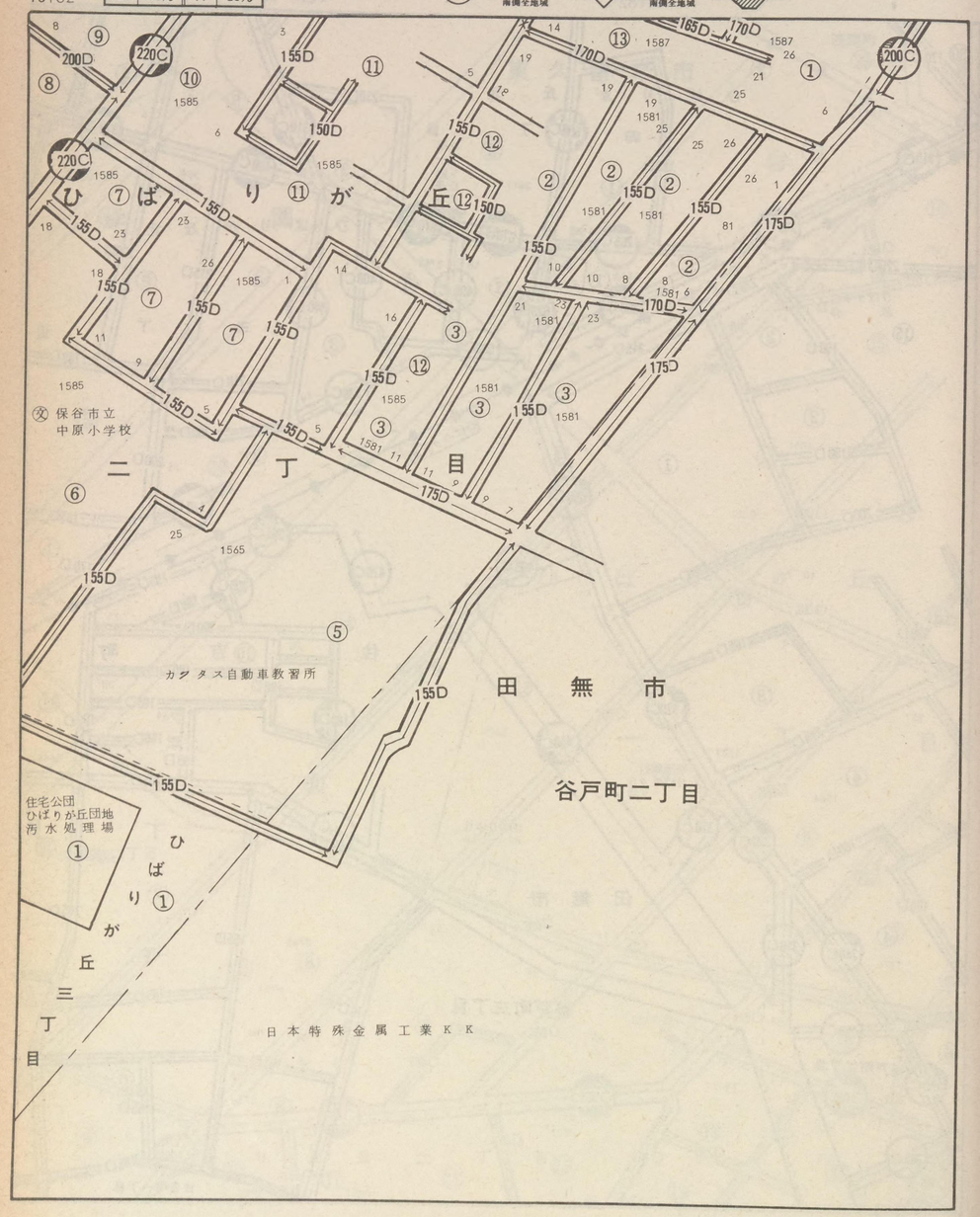
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

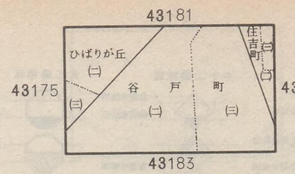
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

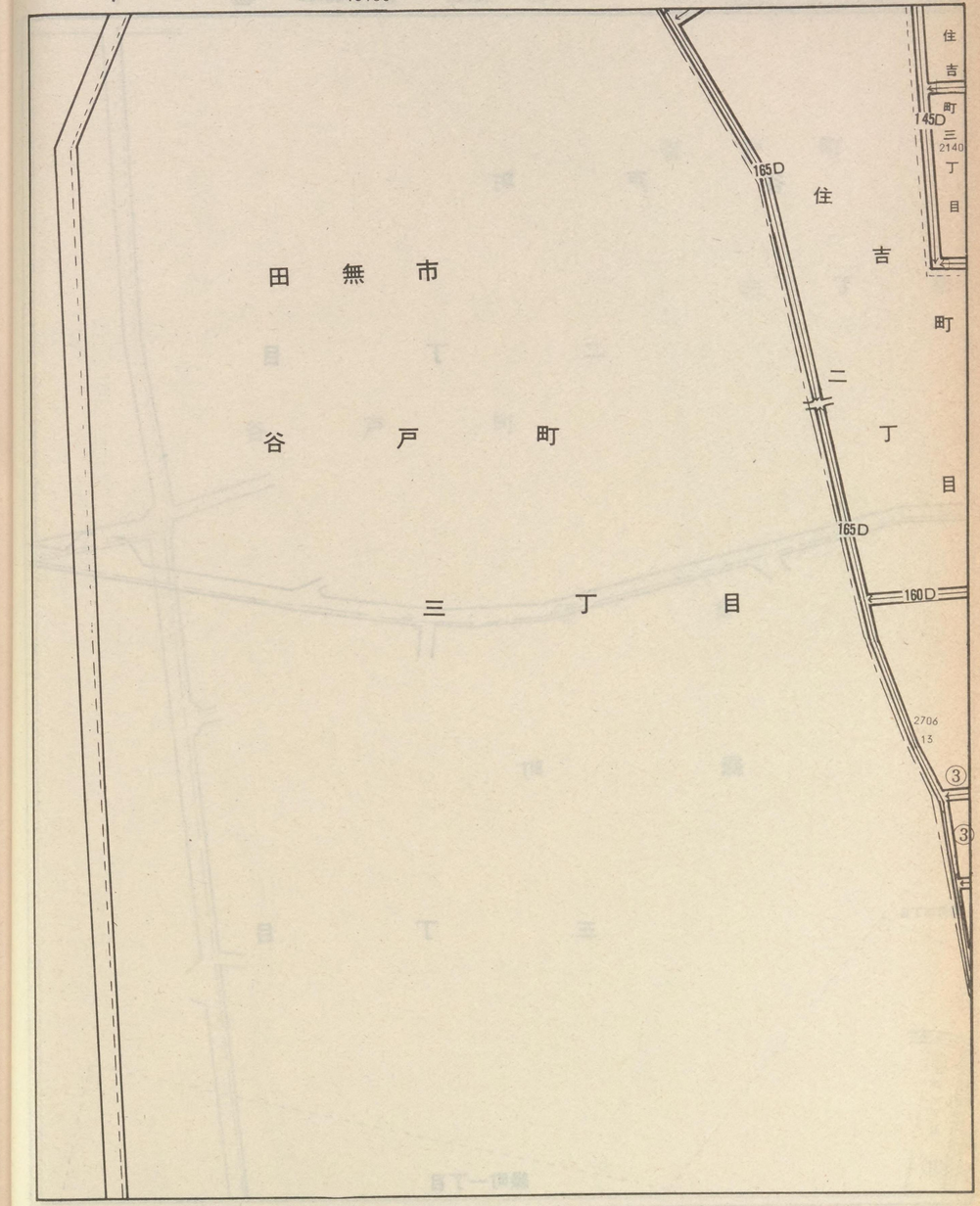
43182





東村山（保谷市）

43182



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43183

谷　戸　町

二　丁　目

緑　町

三　丁　目

緑町二丁目

緑町一丁目

43182

43176

43193

43184

(一) 谷　戸　(二) 町

(一) 緑　町　(一)

(二)　(二)

住吉町

東村山
(保谷市)　43183

谷　戸　町

三　丁　目

谷　戸　町

一　丁　目

住吉町一丁目

150D

⑩　⑨

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

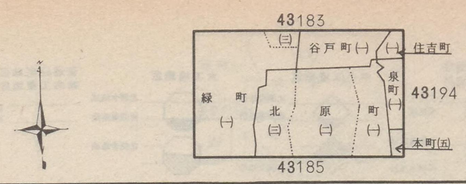
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43184

緑　　町

一　　丁　　目

東京大学農学部農場



東村山
(保谷市)　43184

緑町三丁目

谷　戸　町

一　丁　目

住吉町
⑨ 一丁目

150D
1554
160D 1554
165C
150C
⑪
150C
(17)

㊏ 田無市立
田無第二中学校

⑱
147D
145ふ
泉町一丁目
⑩
155D
⑦

北原町
三丁目

北　原　町

二　丁　目

北原町一丁目

1476
⑥
⑤
2788
155D
(8) (8)
本町
五丁目
⑮

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43185

緑　町

東京大学農学部農場

一　丁　目

北原町三丁目

西原町一丁目

本町五丁目

本町三丁目

43184

緑町(一)　(二)　(五)

北　原　町

(三)　(一)　43195

西原町(一)

(五)　本　町　(一)　(四)

(三)

43186

東村山
（保谷市）
43185

北原町二丁目

田　無　市

北　原　町

160D

保谷ゴルフセンター

⑯

本

147D

町

1401

五⑰

丁

目

一　丁　目

147D

⑱

⑫

本町四丁目

本　町　一　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43186

本町五丁目

本町三

本町四丁目

本町二

田無駅

南町

南町四丁目

南町五丁目

三

43185

43196

東村山
(保谷市) 43186

田無市

本町

一丁目

丁目

丁目

南町

一丁目

丁目

南町二丁目

⑫ 205D

⑩ 本町四丁目

青梅街道

西武鉄道新宿線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

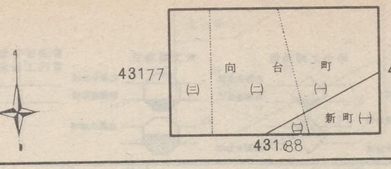
普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

43187

向台町

三丁目

二丁目



東村山
(保谷市) 43187

田無市

向台町

一丁目

222
文 武蔵野女子学院
高等学校

155D
150D
200D
新町
240
二丁目
老人ホーム
尚和園
新町
一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43188

田無市

向台町三丁目

新町三丁目

新町四丁目

新町

関前五丁目

関前四丁目

平井

阿波州神社

江頭

水道路

日本石油給油所

公9

155D 150D 147D 145D 175D 200D

43187

43178

43199

43189

向台町(三)

新町(二)

(一)

(三)

(四)

関前(五)

前(四)

東村山
(保谷市)
43188

武蔵野女子学院 校庭

柳橋保育園

新町

一丁目

岩倉高等学校グランド

町

協同乳業東京工場

新町三丁目

関前四丁目

前丁目

133D 135D 140D 150D 155D 165D 195C 200D 205C 98D 130D 137D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

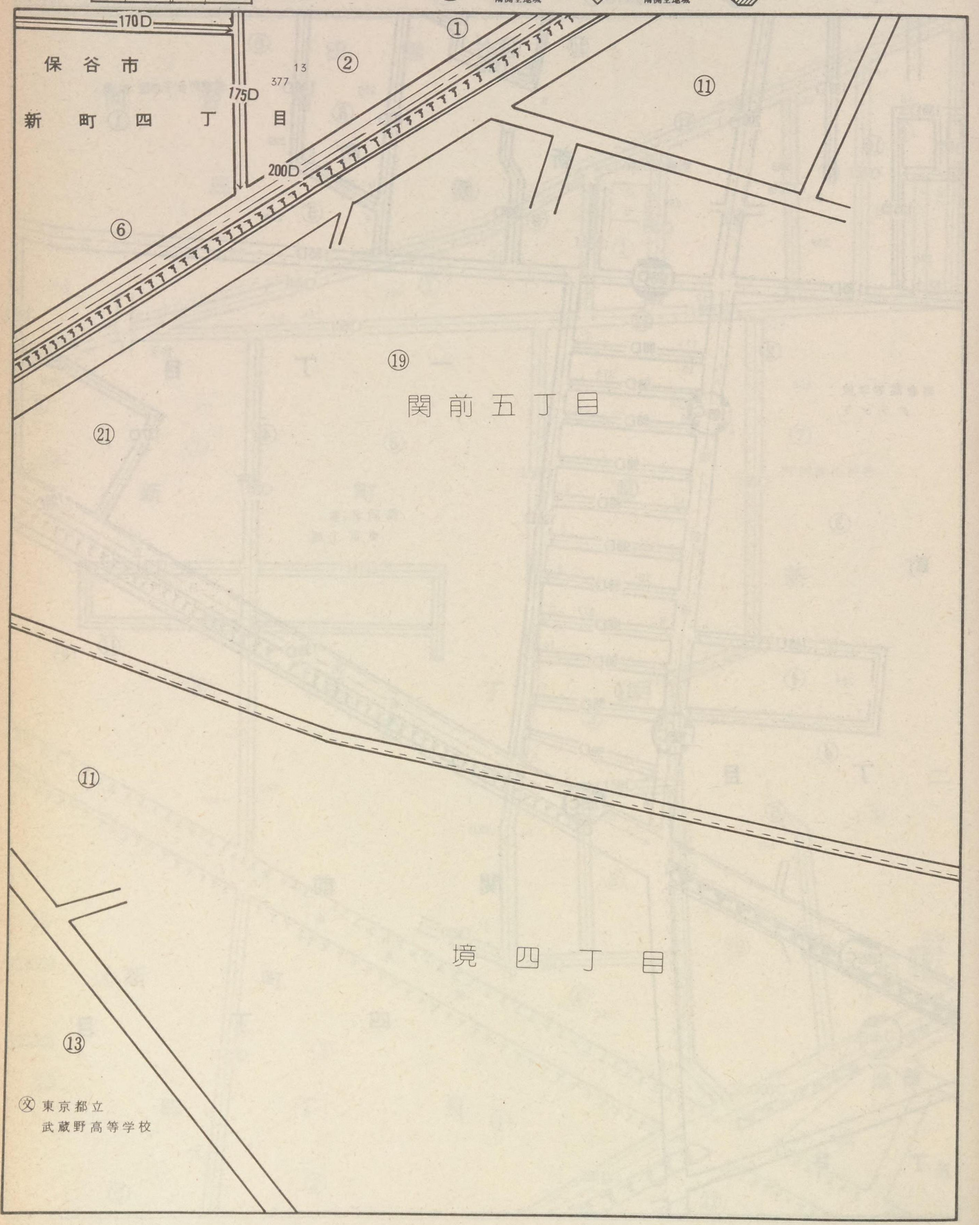
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

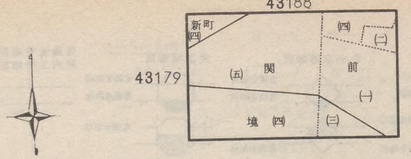
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43189

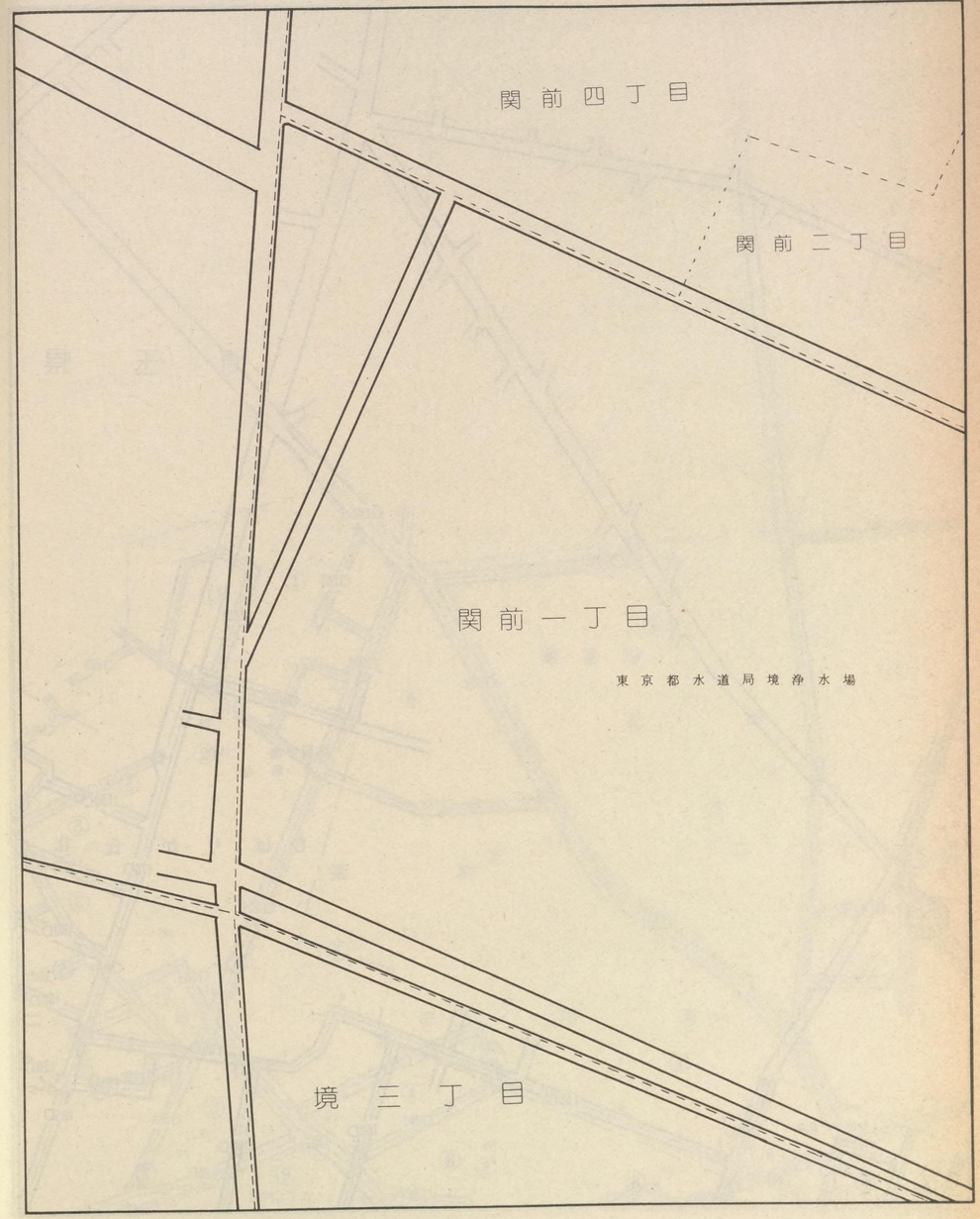


43188



東村山
(保谷市)

43189



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

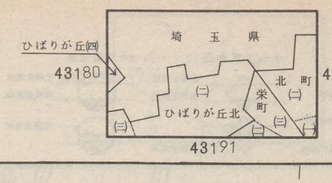
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43190

埼　玉　県

ひばりが丘北
四丁目
三丁目
桜蔭学園
運動場
1507
ひばりが丘北
二丁目

120D 150D 170D 215C 155D 160D 143D 185D

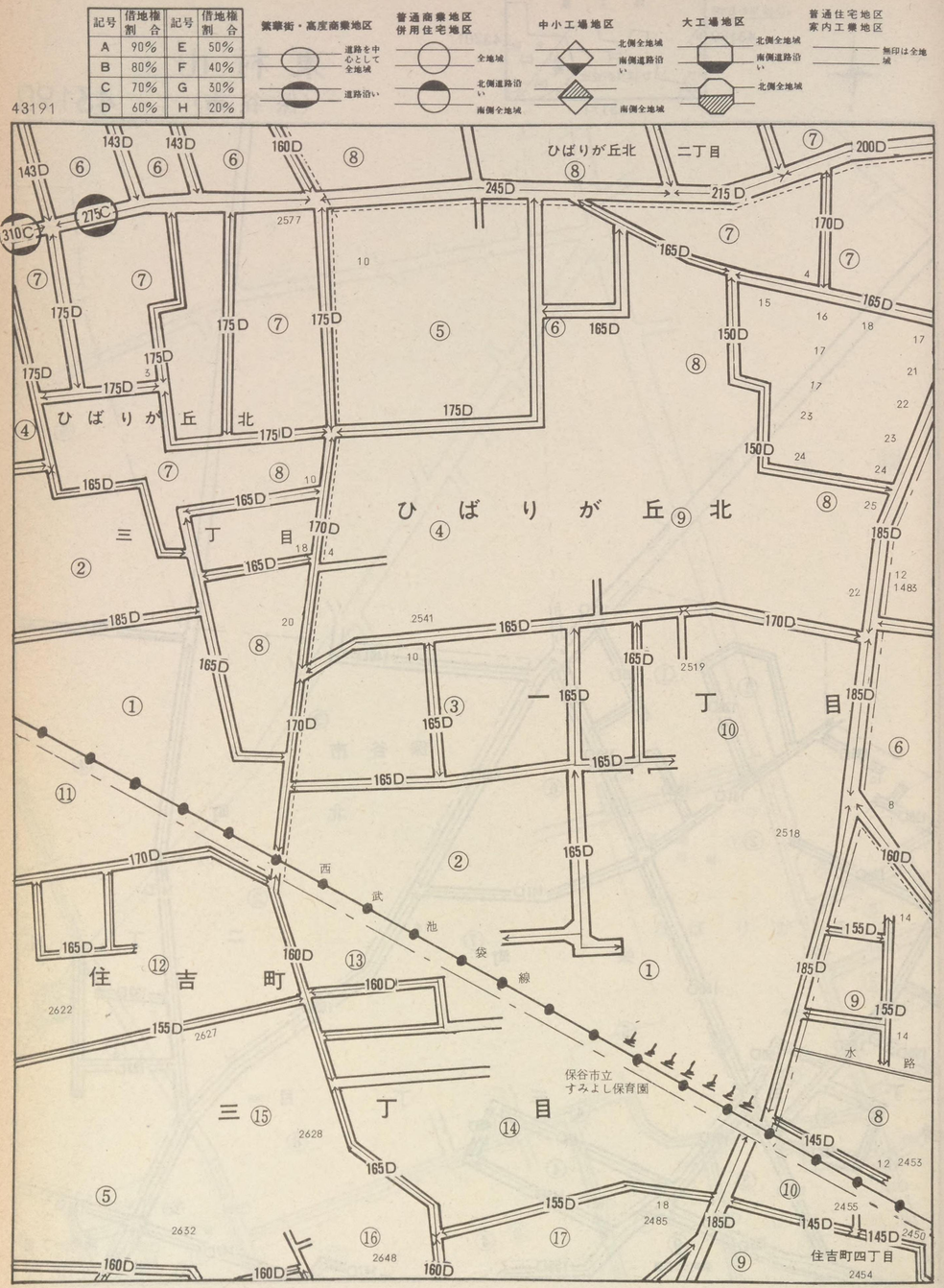


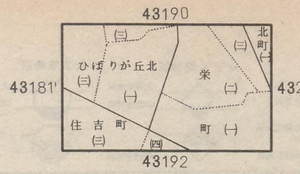
東村山
（保谷市）　43190

142D 140D 135D 138D 150D 141D 155D 147D 132D 145D 160D

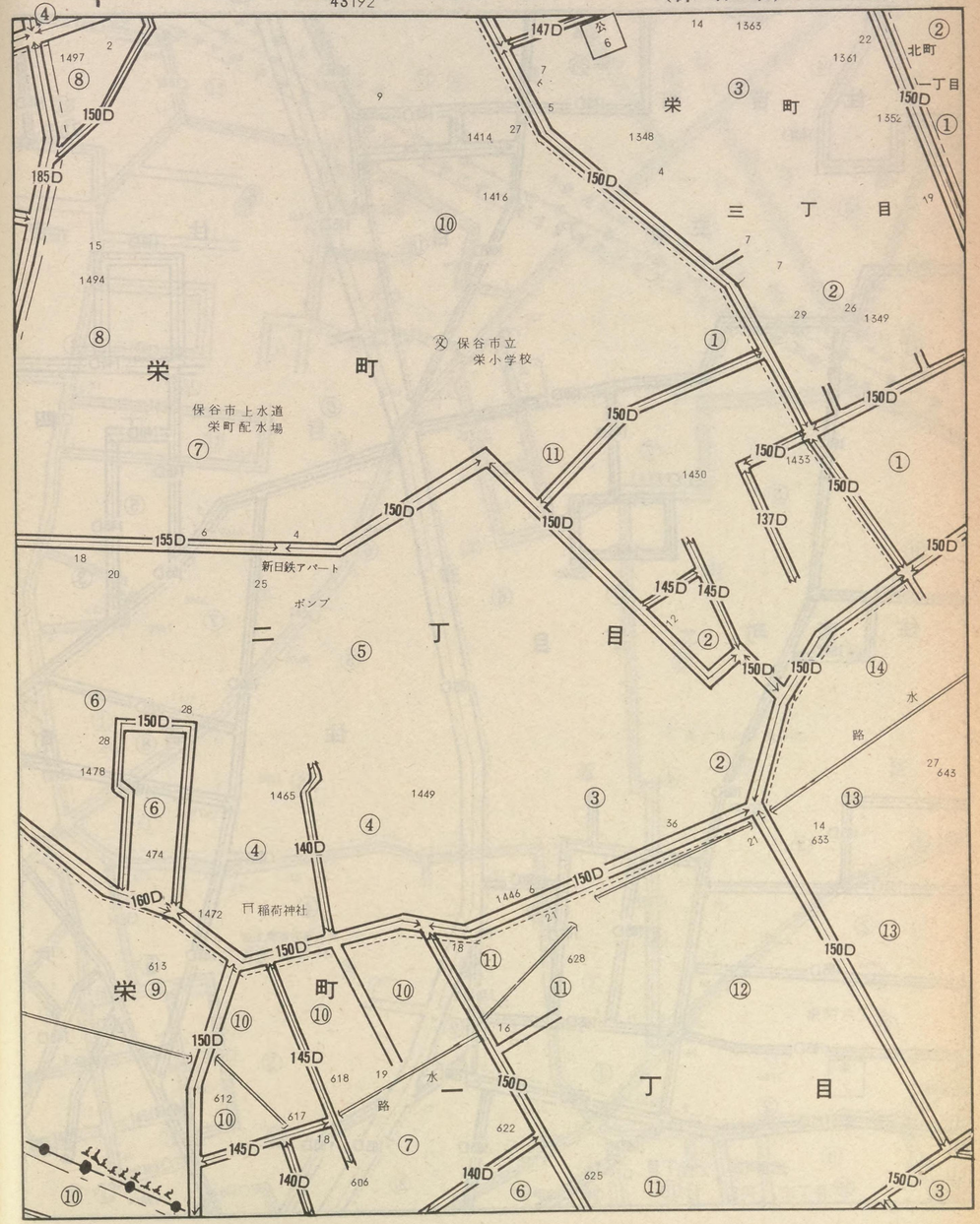
保谷市
北町
二丁目
栄町
三丁目
栄町二丁目
北町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山
(保谷市) 43191



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

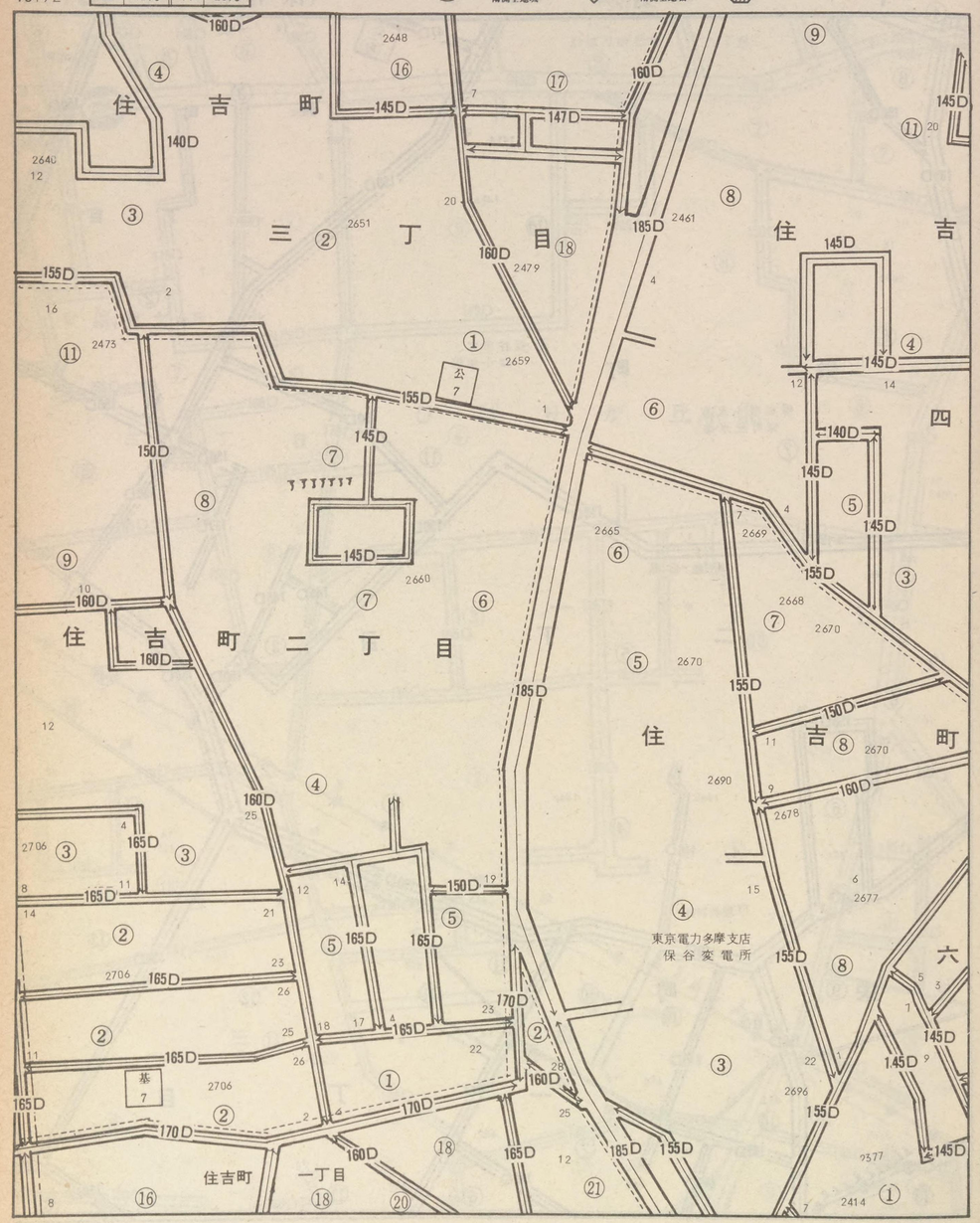
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

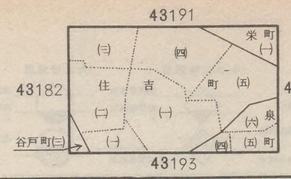
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

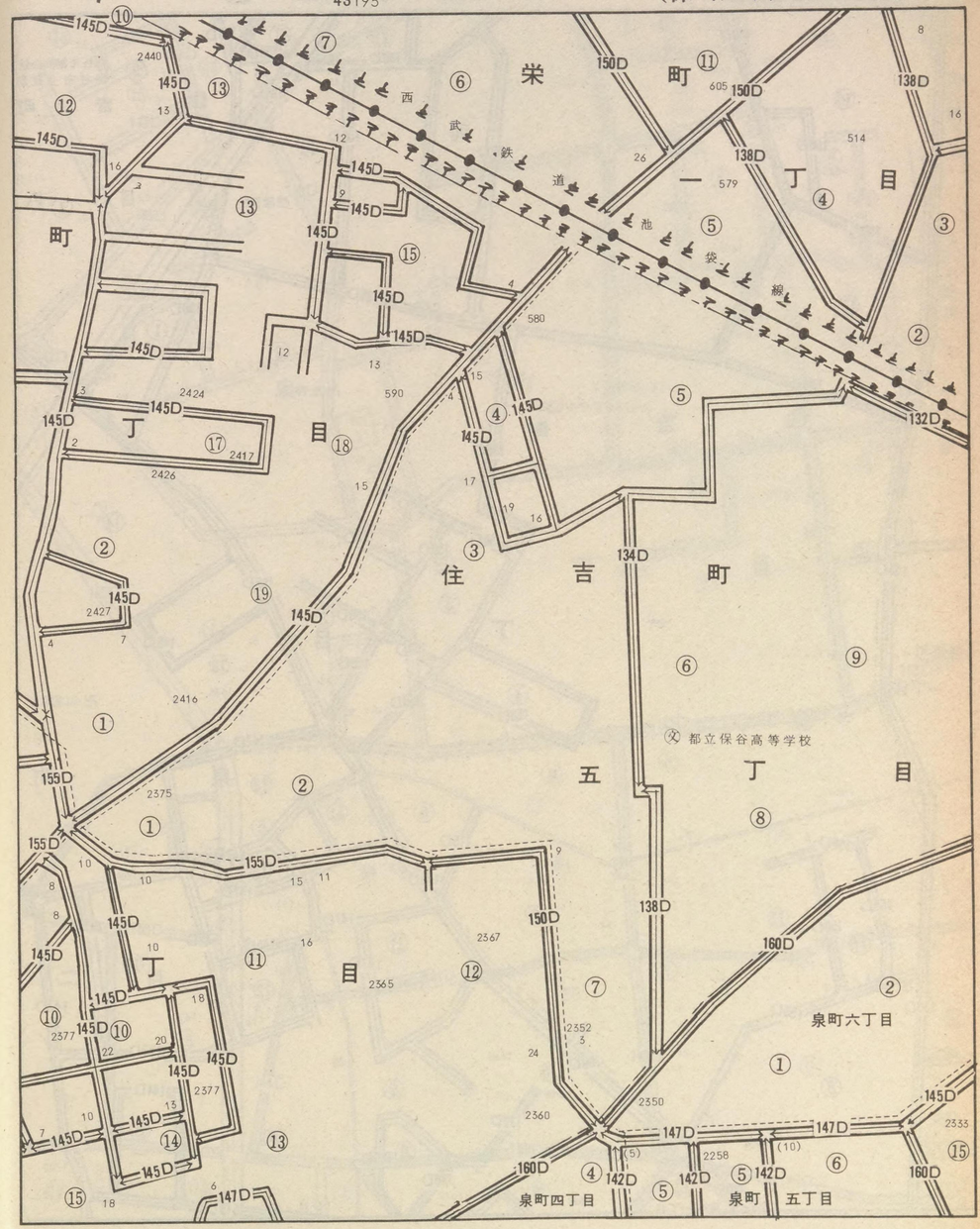
43192





東村山
(保谷市)

43192



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

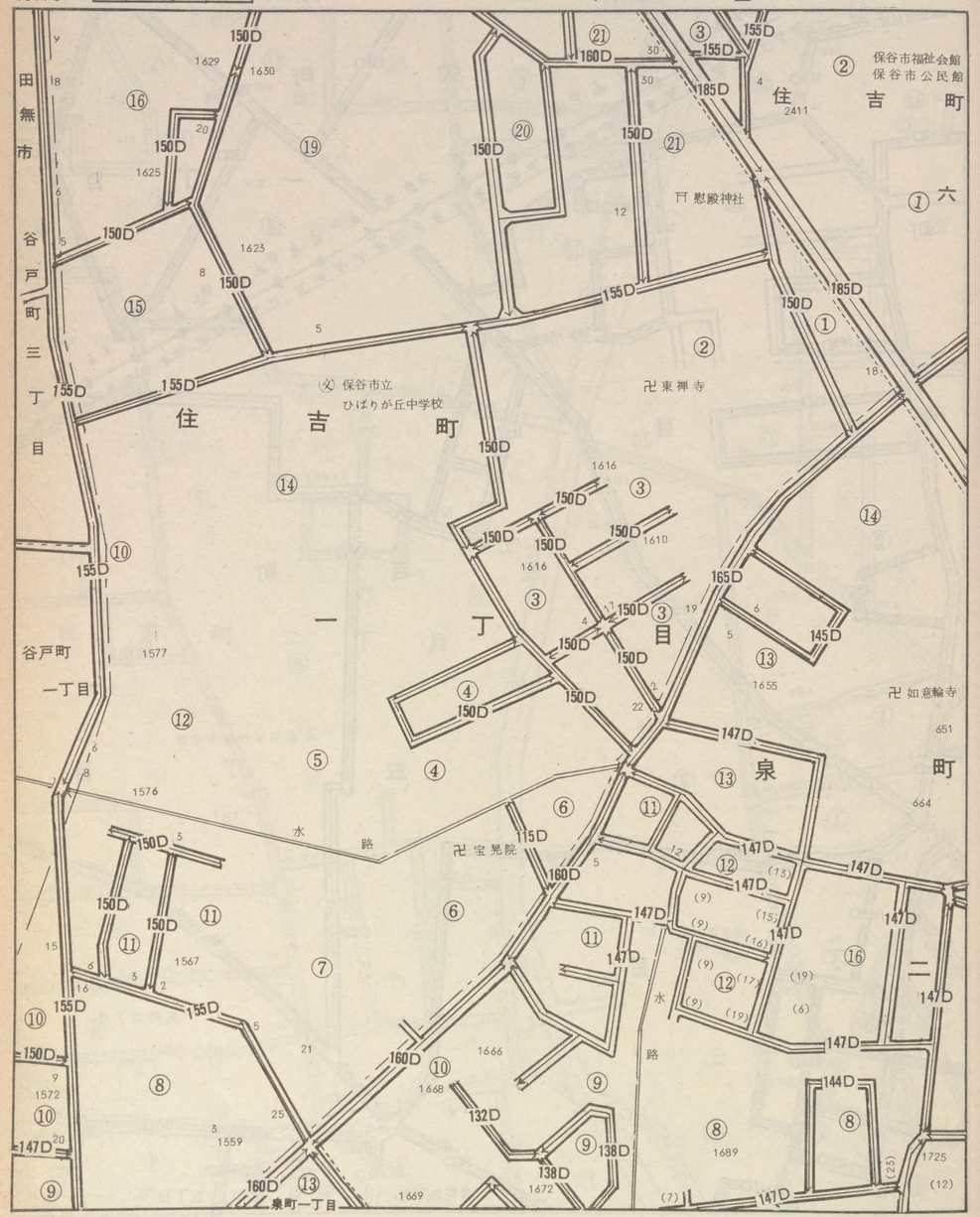
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

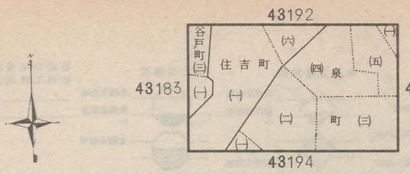
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43193





東村山
(保谷市)

43193

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43194

住吉町 ⑨一丁目

泉町 ⑨ ⑩ ⑧ ⑦ ⑥ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑤ ④ ③ ② ①

本町 一丁目 ⑰ ⑯ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓

本町 五丁目 ⑭ ⑮

泉町 二丁目 ① ② ③

卍宝樹院

水路

基6

43193

43184

43205

43195

住吉町 (一)

泉町 (一) (二) (三)

中町 (一) (六)

(五)

本町 (六) (一)

東村山
(保谷市)

43194

町 ⑲ ⑳

泉町 ② ③

三丁目 ① ② ⑯

中町一丁目 ① ⑭ ⑮

中町六丁目 ① ② ⑬

丁目 ① ② ⑰

本町 三丁目 ① ② ③

本町 一丁目 ④

町 ㉔

六丁目 ⑲ ⑳

丁目 ① ② ③ ⑦ ⑧

㊏保谷市立保谷小学校

保谷市上水道平松配水場

基5

水路

新道

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

築事街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

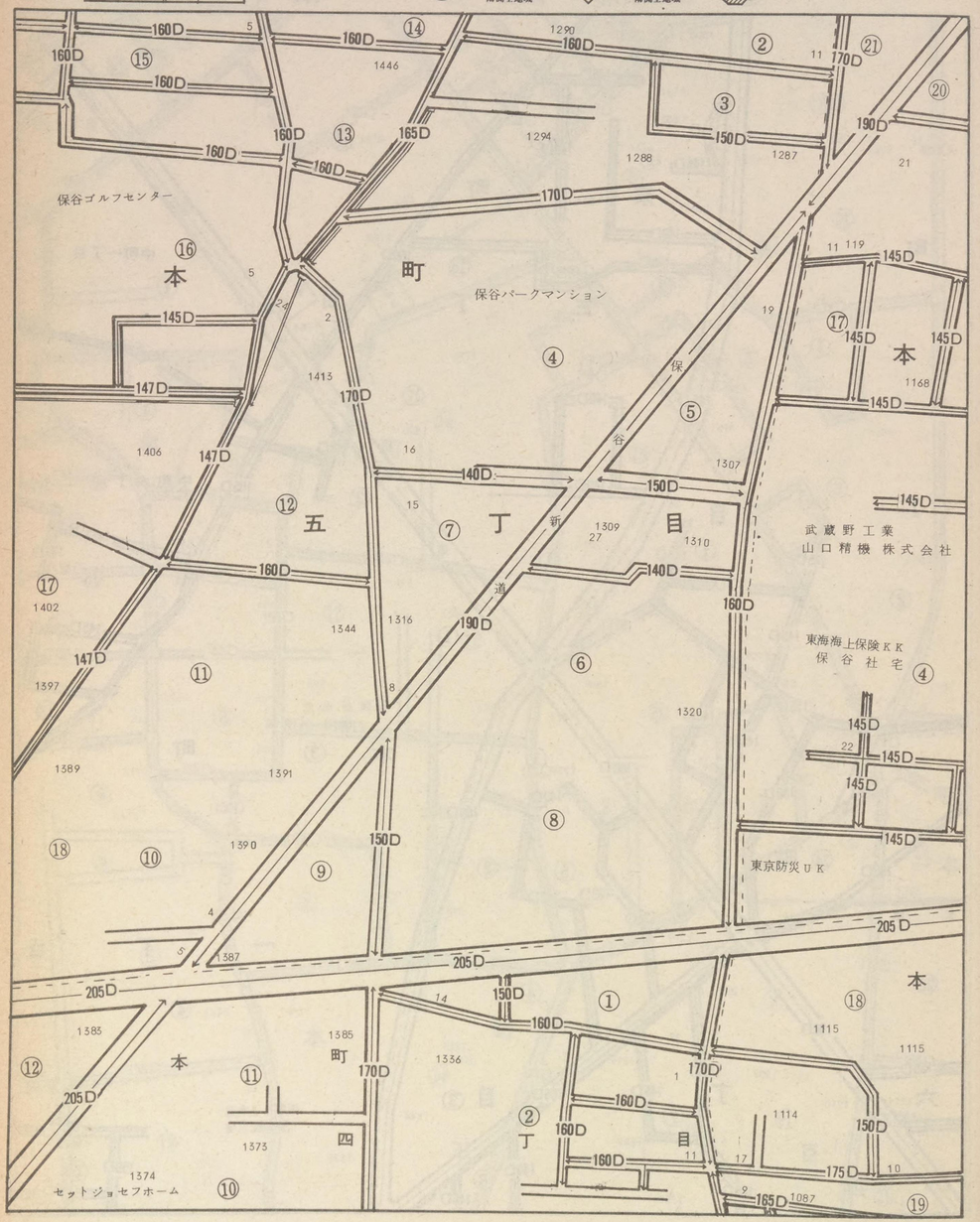
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

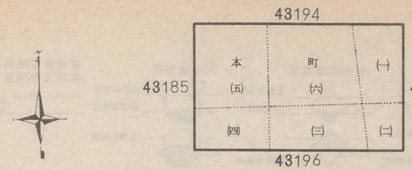
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43195



43194
43185 43206
43196



東村山
（保谷市）
43195

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

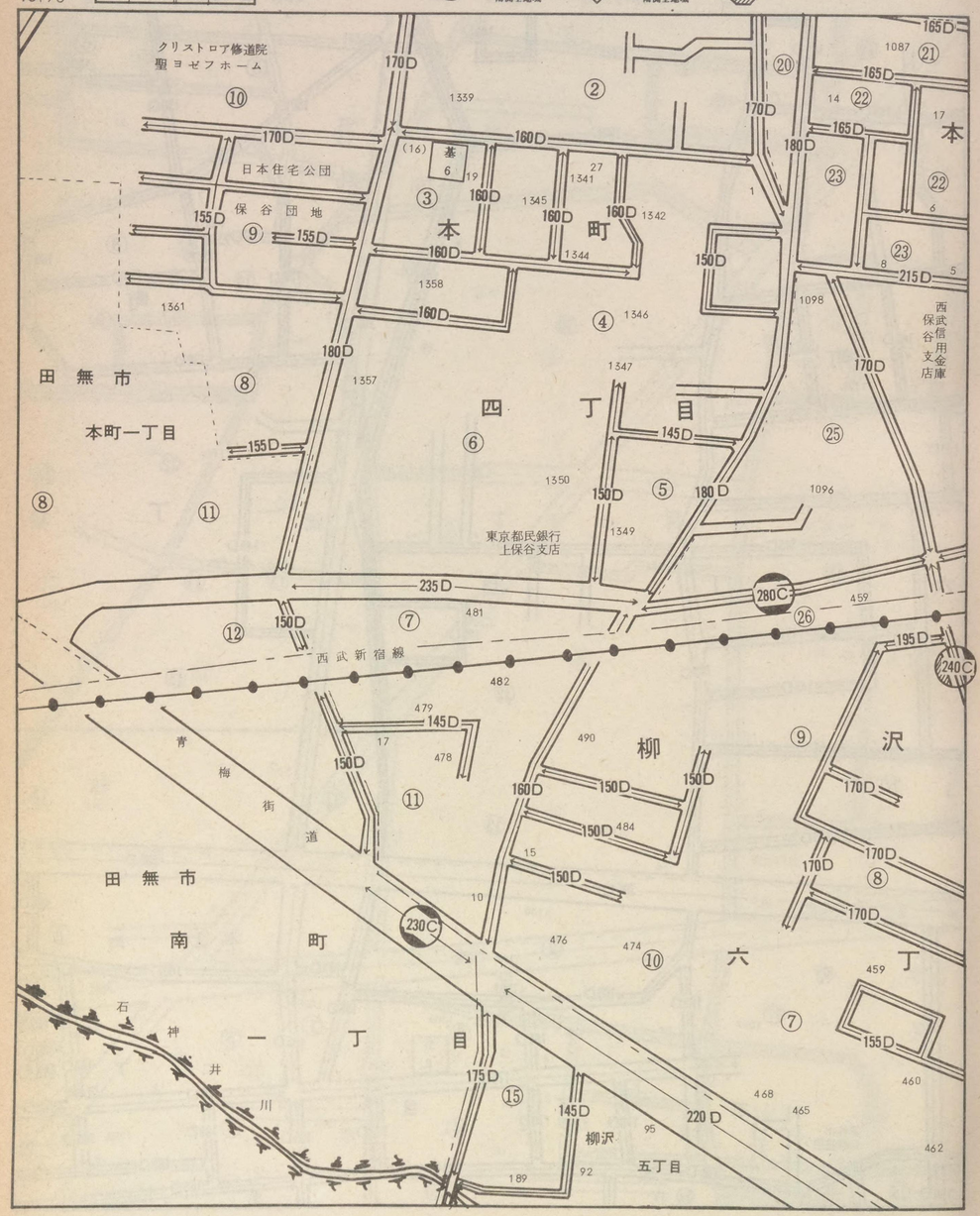
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

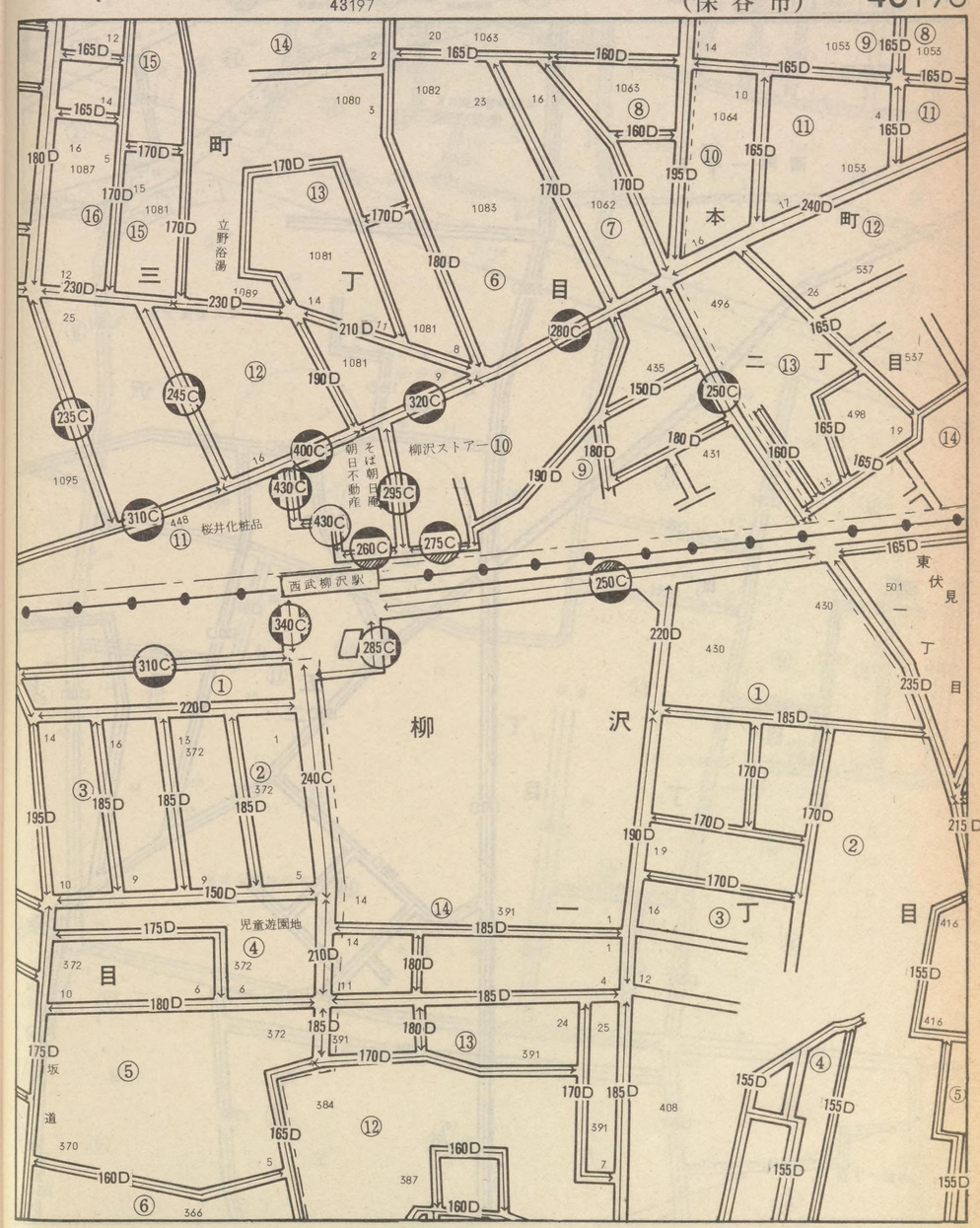
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43196



43195
43186
43207
43197
東伏見



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域

43197

田無市

南町一丁目

川村精管工業ＫＫ 保谷工場

東北金属工業ＫＫ

柳沢

南町二丁目

五丁目

向台一丁目

43196

43208

43198

向台町

東村山（保谷市） 43197

柳沢六丁目

青梅街道

一丁目

東京ガス 保谷整圧所

タンク

柳沢

坂道

二丁目

三丁目

朝比奈機械株式会社

フランスベッドＫＫ 武蔵工場

都営住宅

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

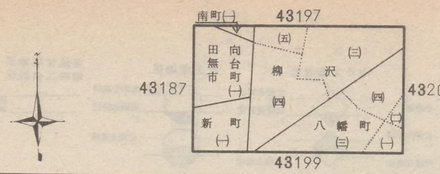
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43198

南町二丁目
170D
⑨ 柳 沢
⑧ 五 丁 目
159
148D
134D
134D
142D
159
160D
155D
㊏都立田無工業高等学校
社会福祉法人
東京老人ホーム
㊏保谷市立
保谷第一小学校
181
田 無 市
③
柳 ② 沢
170
向 台 町
一 丁 目
181
155D
88
182
四 丁
三菱銀行武蔵野運動場
武蔵野女子学院
155D
188
保 谷 市
新 町
一 丁 目
140D



東村山（保谷市） 43198

160D
150D
⑨
柳 沢
日本住宅公団
69
柳沢団地
165D
155D
④
136D
56
②
136D
58
136D
56
18
142D
106
⑧
㊏保谷市立
柳沢中学校
⑦
⑤
21
56
106
三 丁 目
109
58
140D
160D
112
89
90
⑥
150D
150D
90
目
155D
八幡町四丁目
㊏武蔵野市立
千川小学校
盈進学園
八幡町三丁目
八幡町二丁目
八幡町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43199

保谷市 ① 武蔵野女子学院校庭

新町一丁目

155D

柳沢四丁目

140D

八幡町

155D

195D

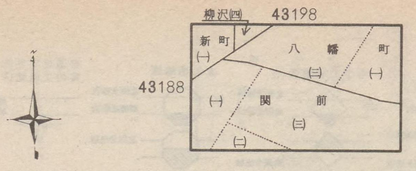
五日市街道

関前四丁目

関前

⊗ 武蔵野市立
関前南小学校

関前二丁目



東村山
(保谷市) 43199

三丁目

伏見通り

八幡町一丁目

三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43200

野寺三丁目

埼玉県

新座市

野寺

⑫新座市立
野寺小学校

野寺五丁目

150D
393
⑧
132D
148D
147D
北
町
8-32
④北
⑤
15
町
133D
24
141D
34
33
145D
145D
⑰
二
丁
目
18
147D
14
③
三
丁
目
⑥
グランド
145D
保谷グリーン
ゴルフ場
⑦
⑨
26
5-5

43210

(一)
野寺
(四)
西大泉町
(五)
北
町
(一)
(五)
(四)
43201

東村山
(保谷市)
43200

練馬区

西大泉町

1094
449
1040
1039
1038
1093
5
5
5
141D
132D
1090
447
134D
⑧
⑧
2
四丁目
北
町
⑦
1042
1044
126D
140D
446
⑦
22
21
17
150D
1045
24
144D
446
6-12
⑥
150D
12
9-5
⑨
18
四
丁
目
132D
9-4
132D
9-3
⑨
147D
144D
東京電力株式会社
武蔵野変電所
⑤
145D
⑧
125D
18
18
⑧
140D
④
20
145D
31
2
⑦
目
145D
14
⑤
北町五丁目
145D
⑦
145D
18
140D
④
③
145D
34
③

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

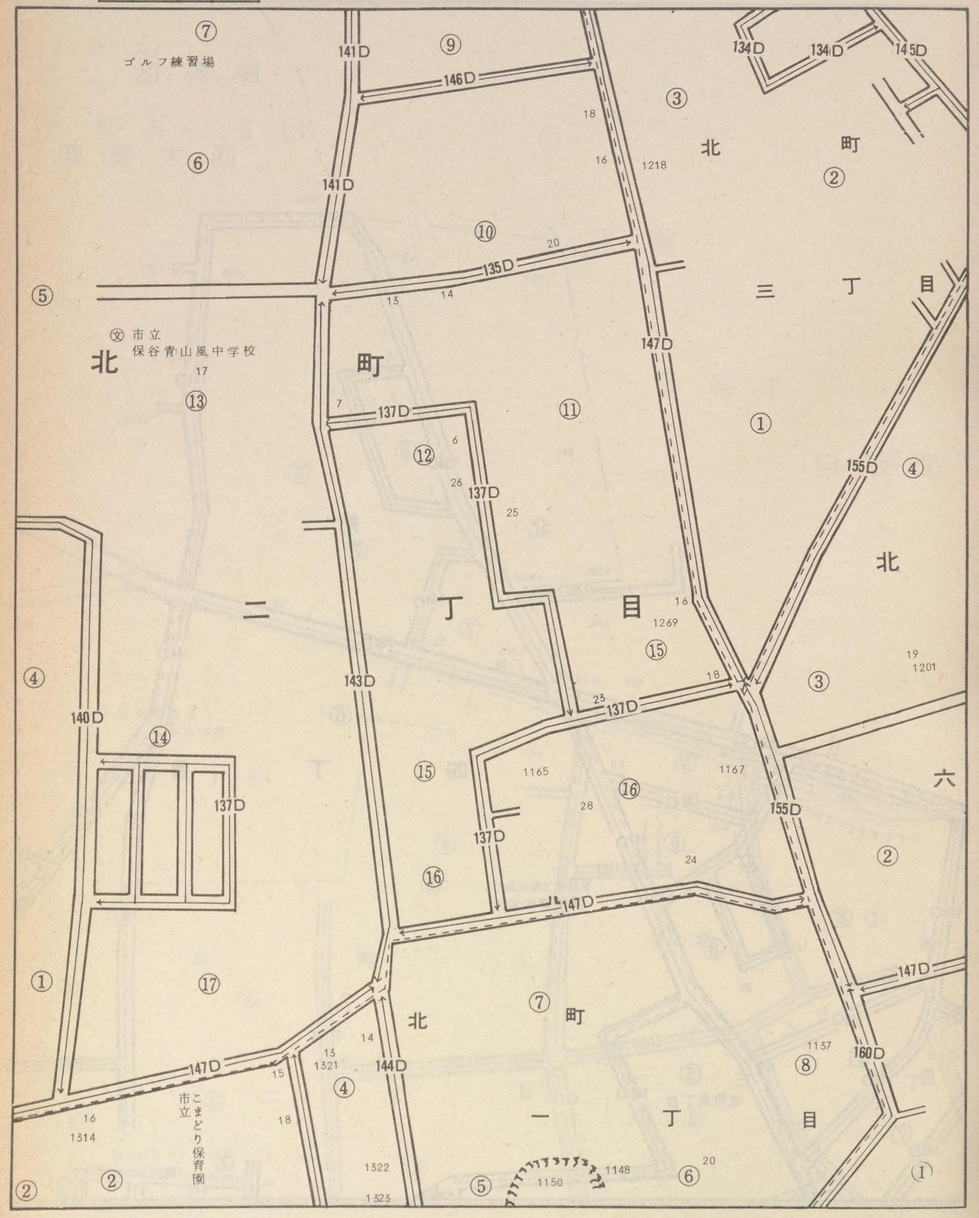
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

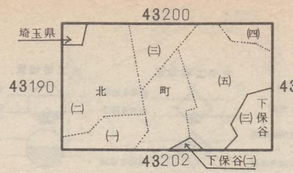
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

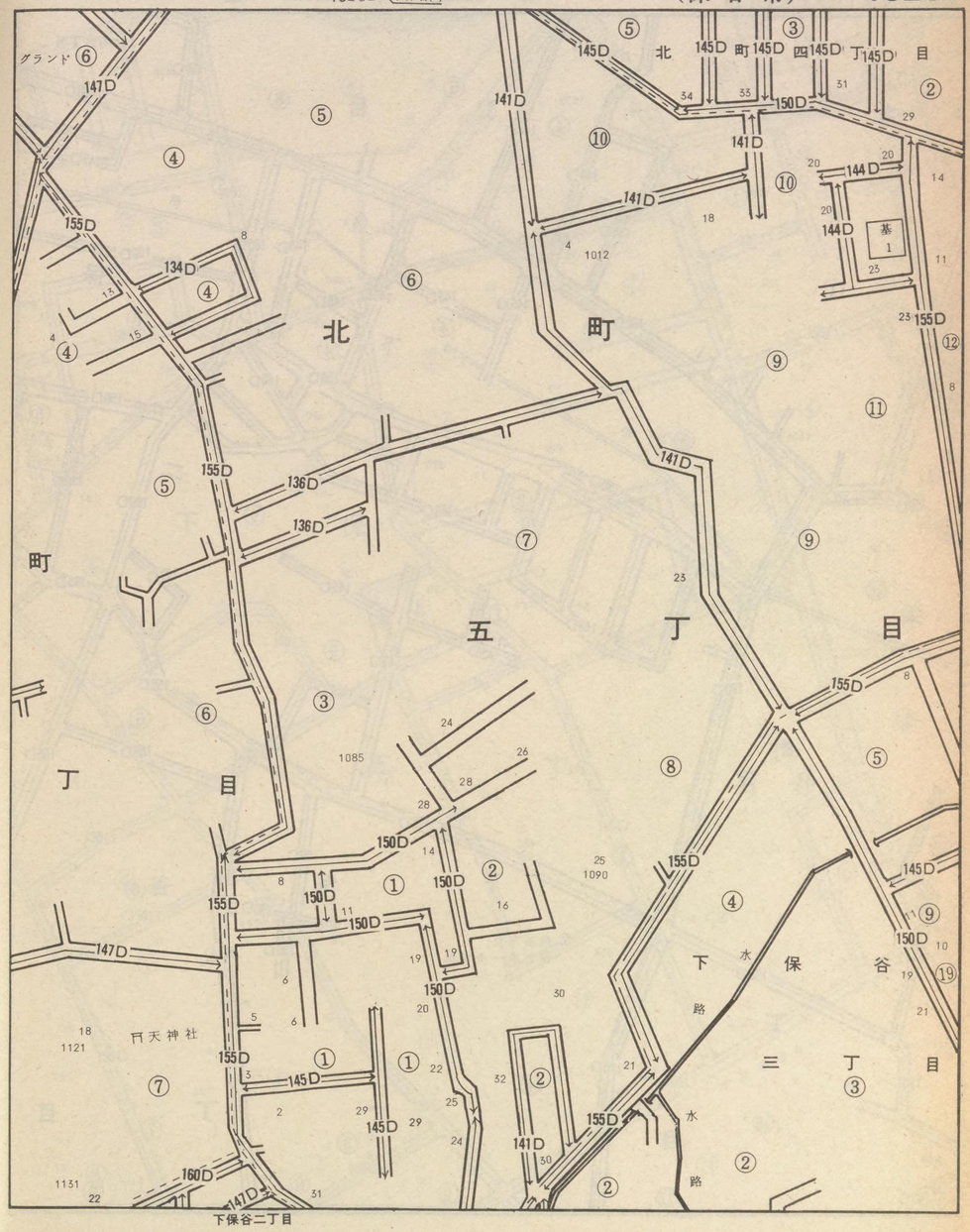
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43201





東村山（保谷市） 43201



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

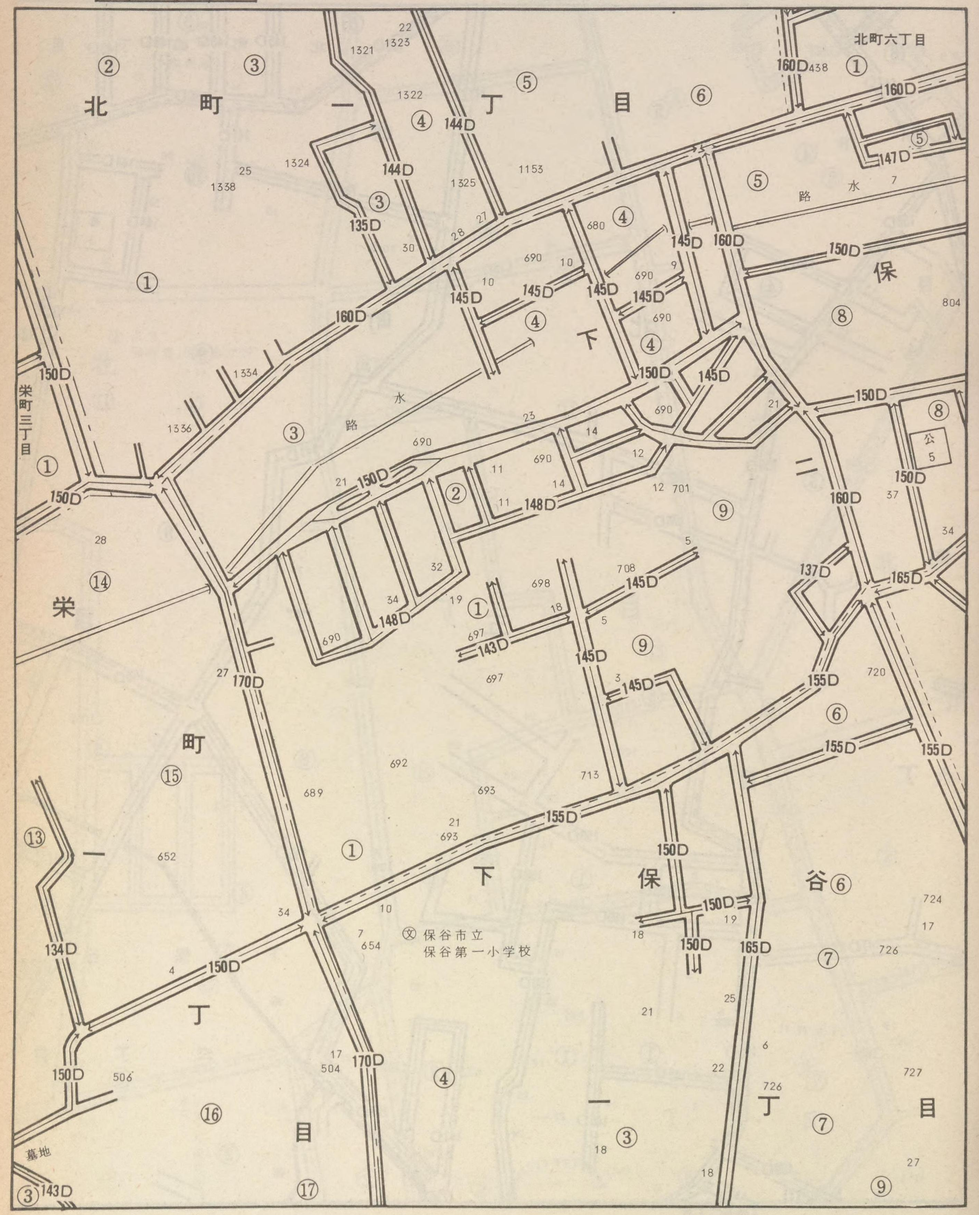
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

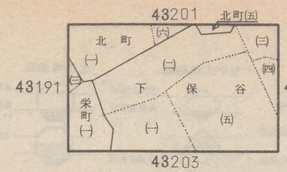
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

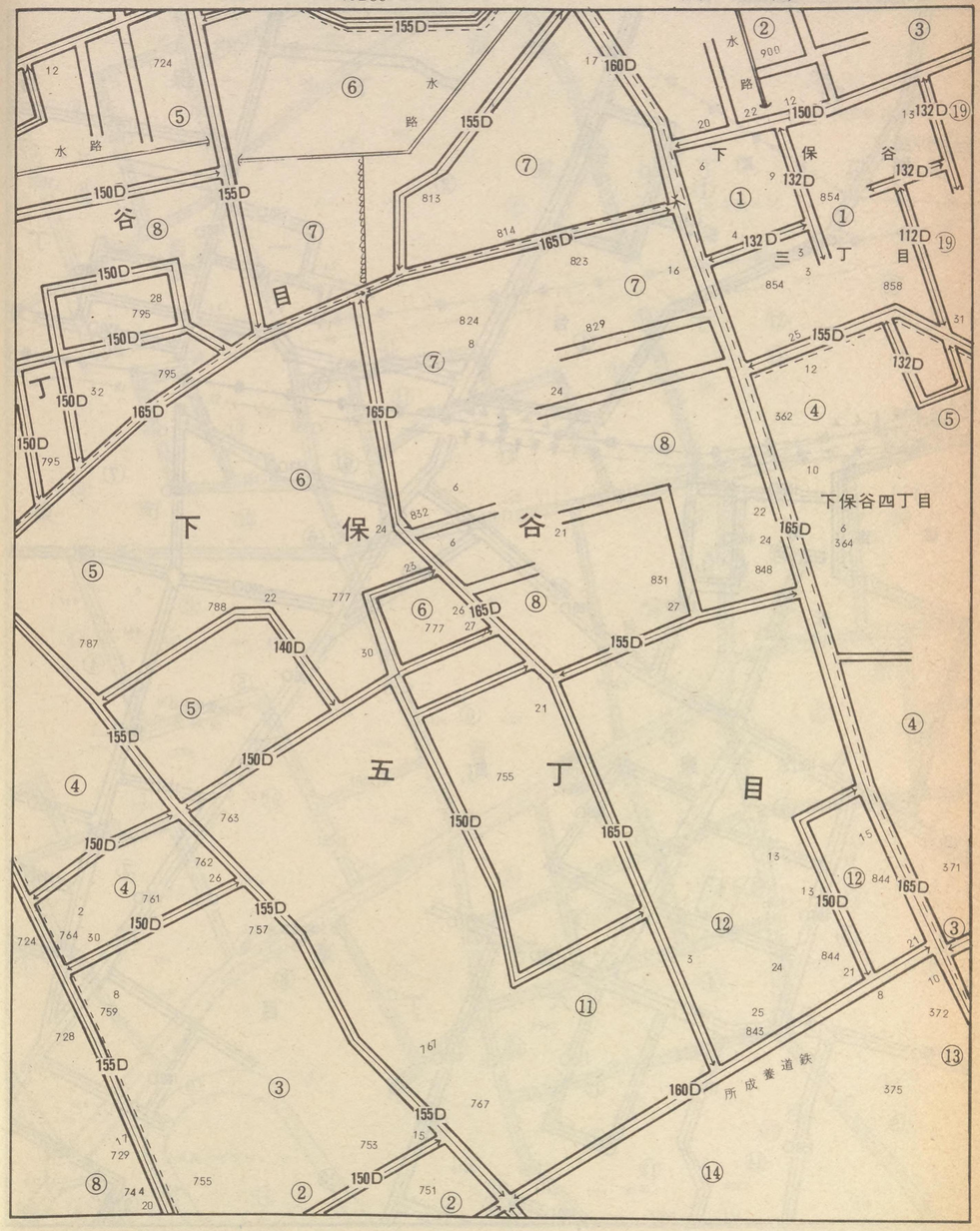
43202





東村山
（保谷市）

43202



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

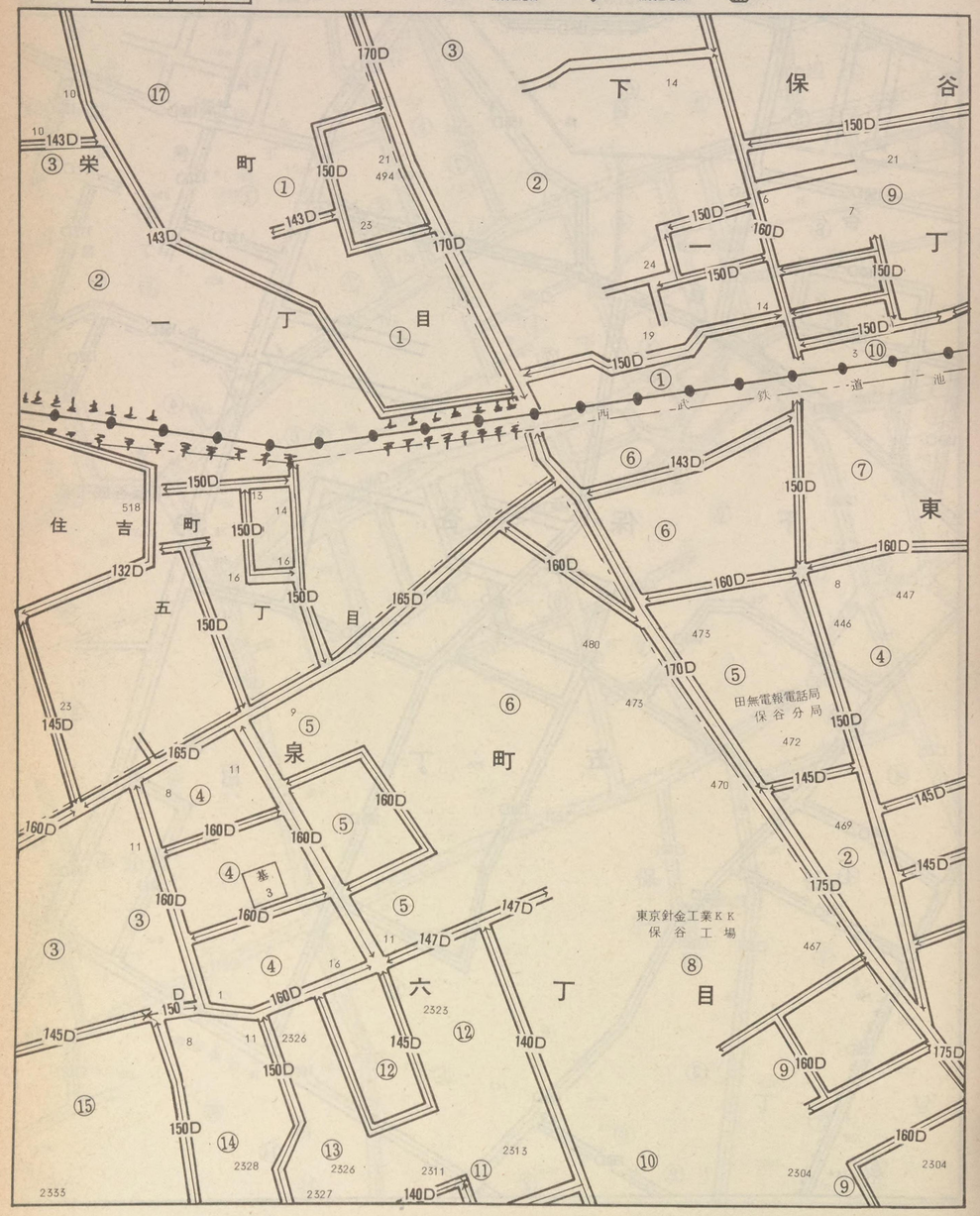
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
南側全地域

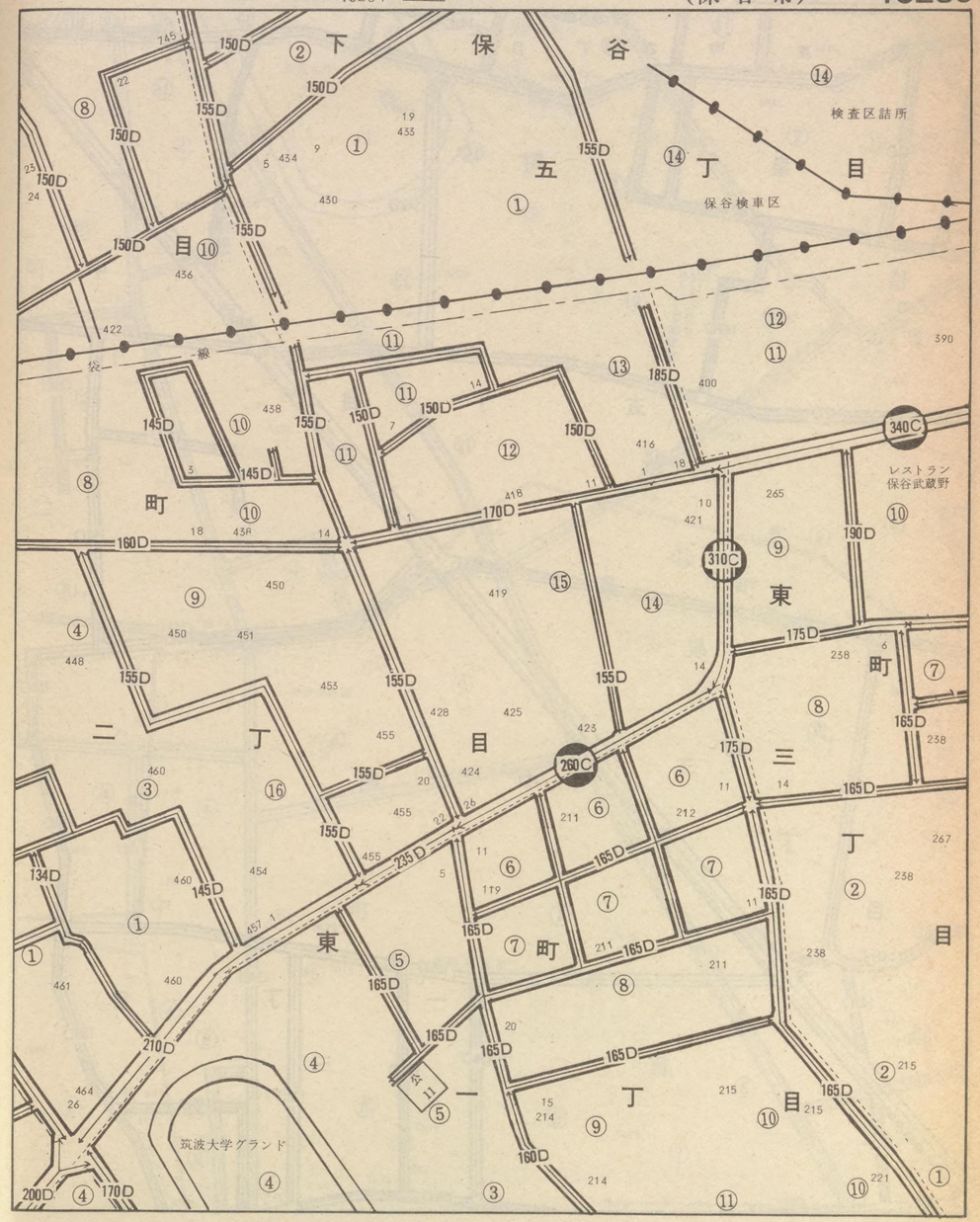
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43203



43202
43192
43213
43204
栄町(一)
(一)下保谷(五)
住吉町(五)
東町(二)
泉町(六)
(一)
(三)
中町(二)

東村山（保谷市） 43203



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

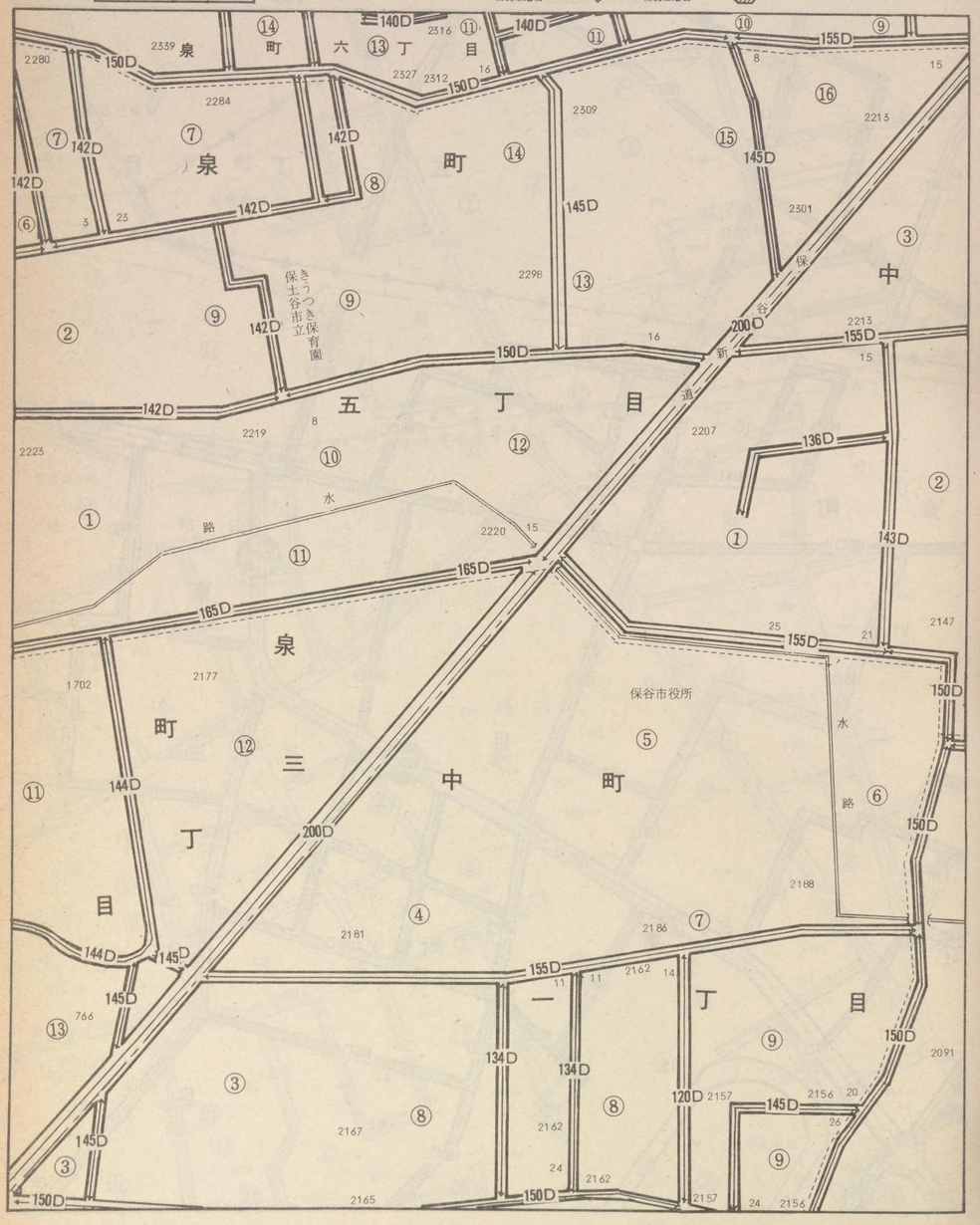
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

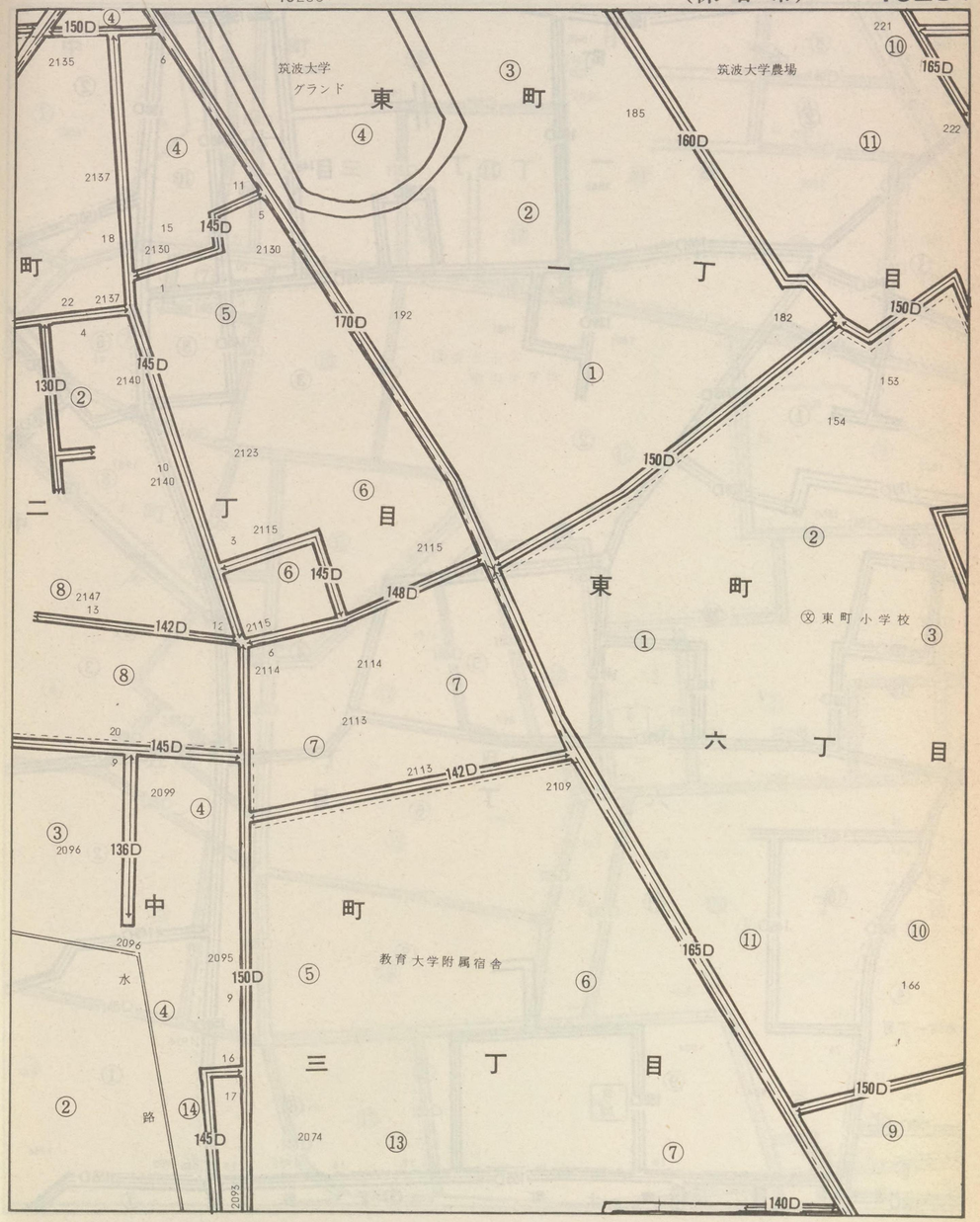
普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

43204



43203
43193
43214
43205

東村山（保谷市） 43204



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

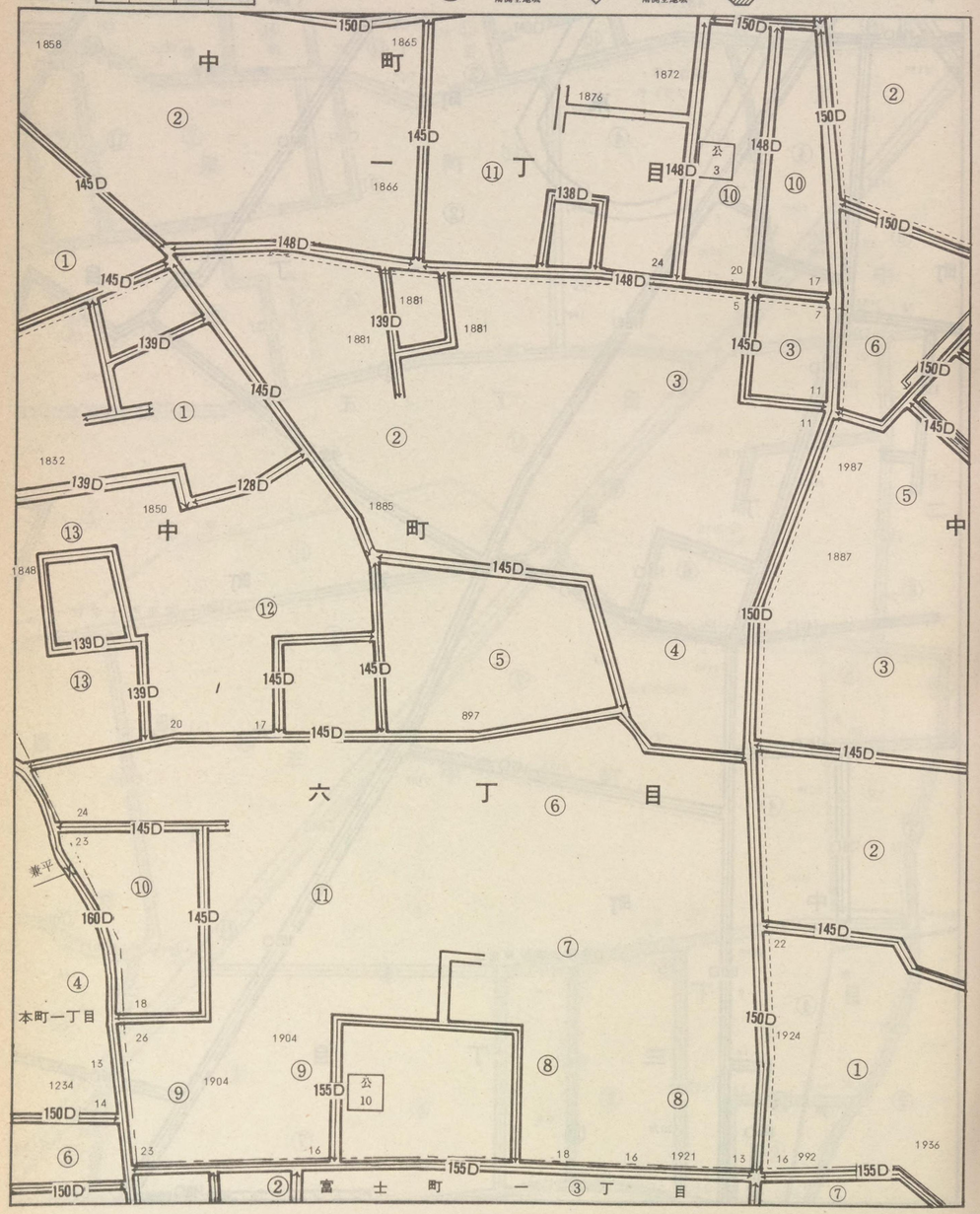
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

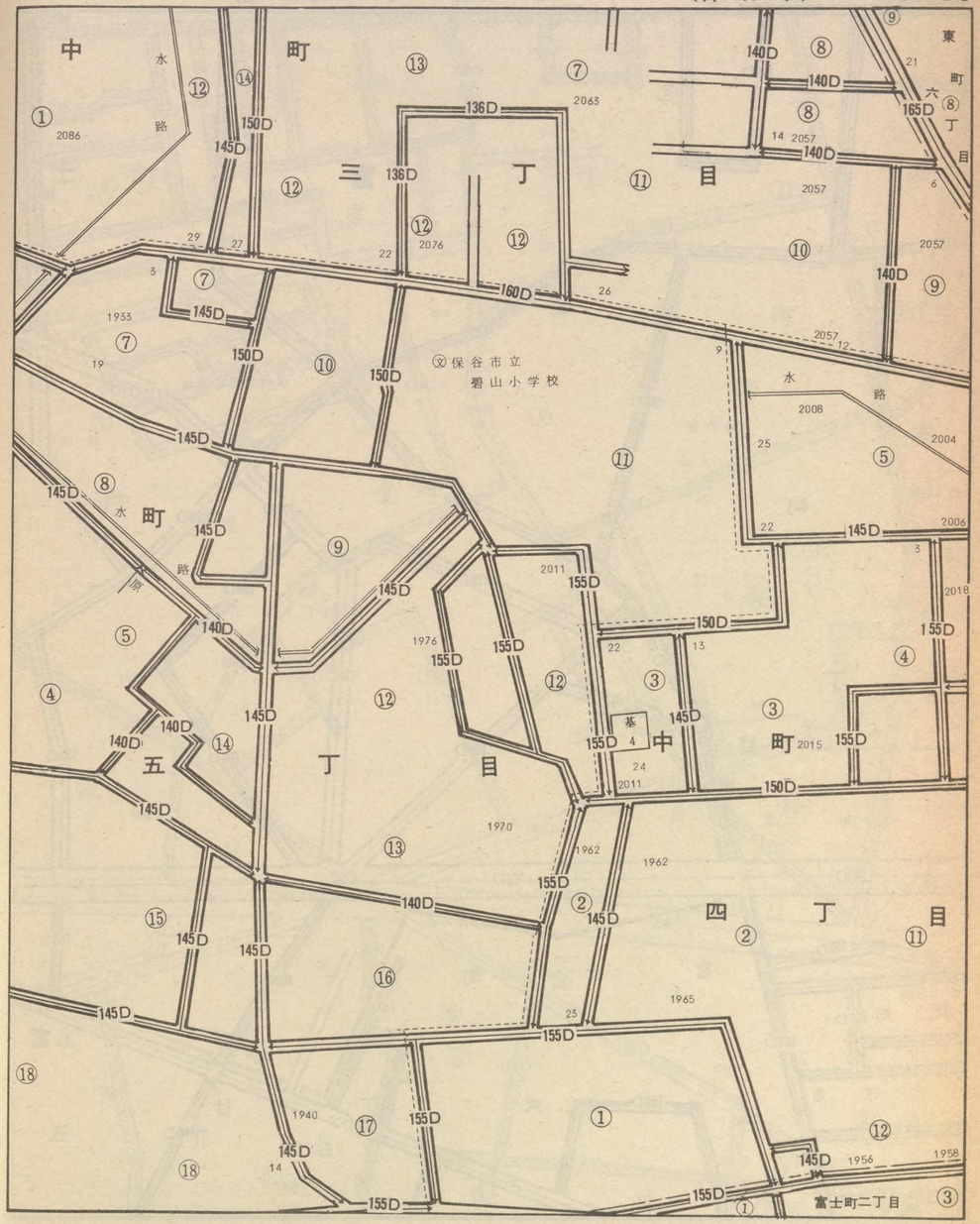
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

43205



43204
43194
43215
43206
(一) (二) (三) 東町(六) 中町(六) 町(五) (四) 本町(一) 富士町(一) (二) 富士町

東村山 (保谷市) 43205



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

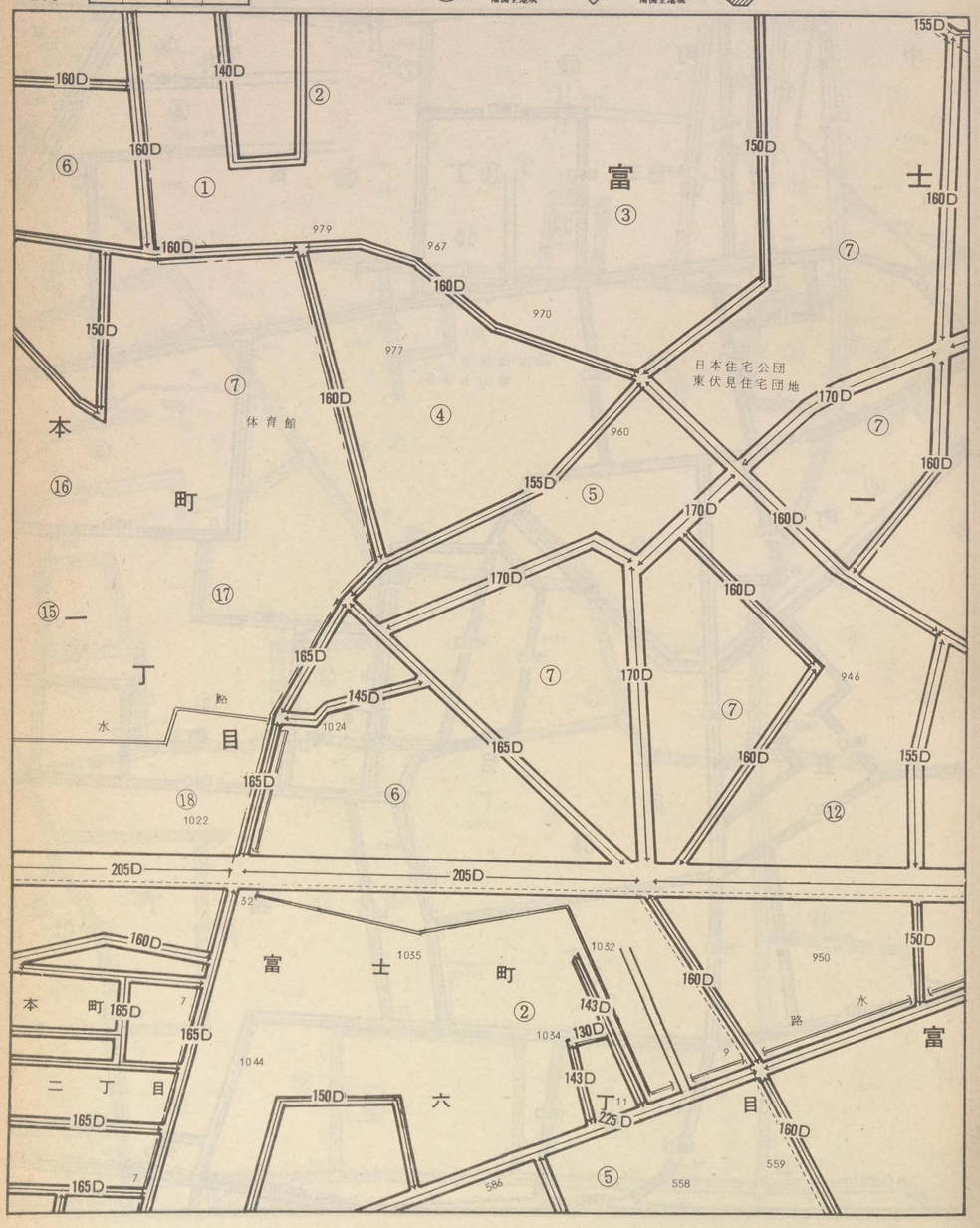
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

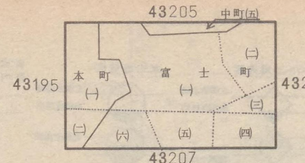
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

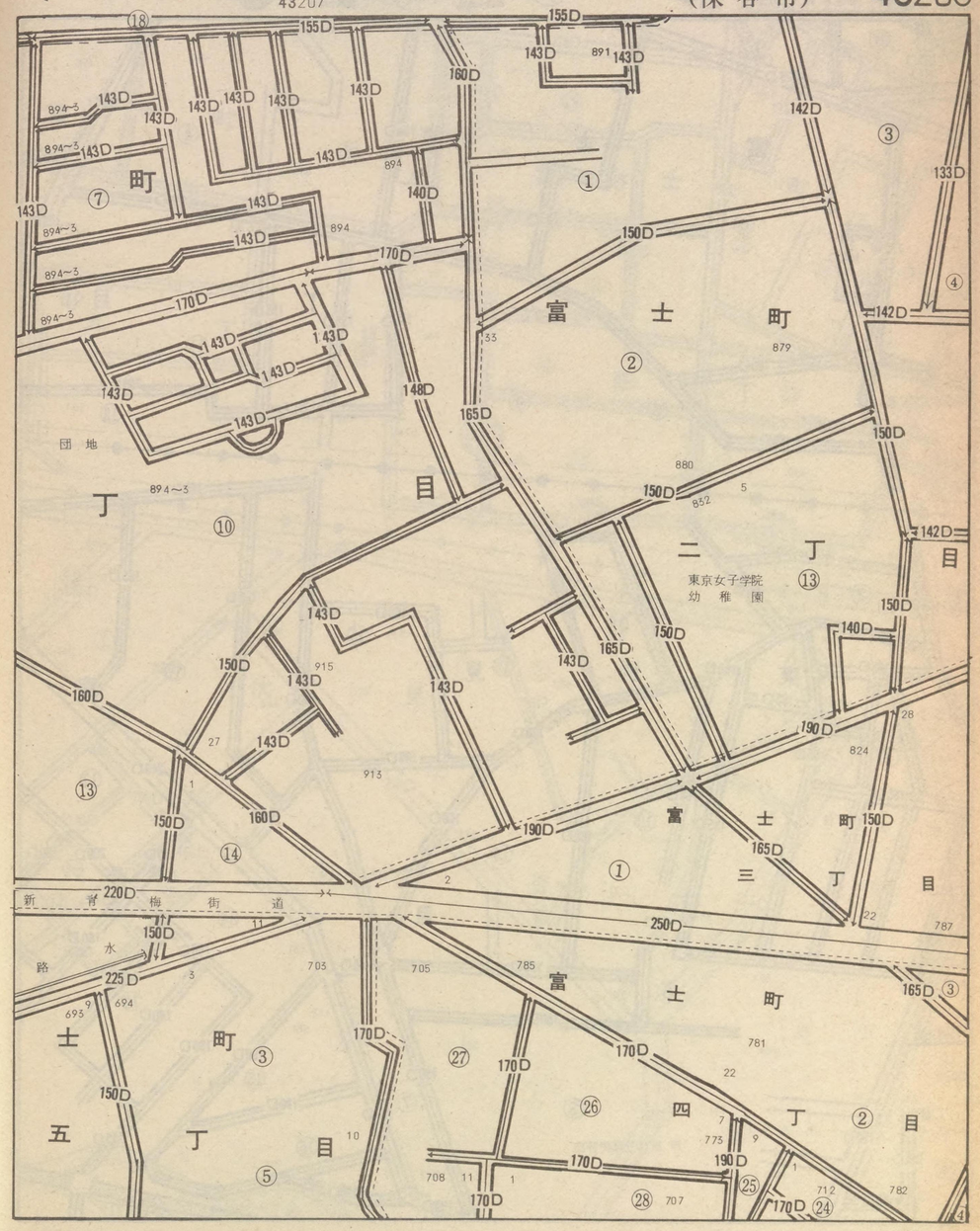
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43206

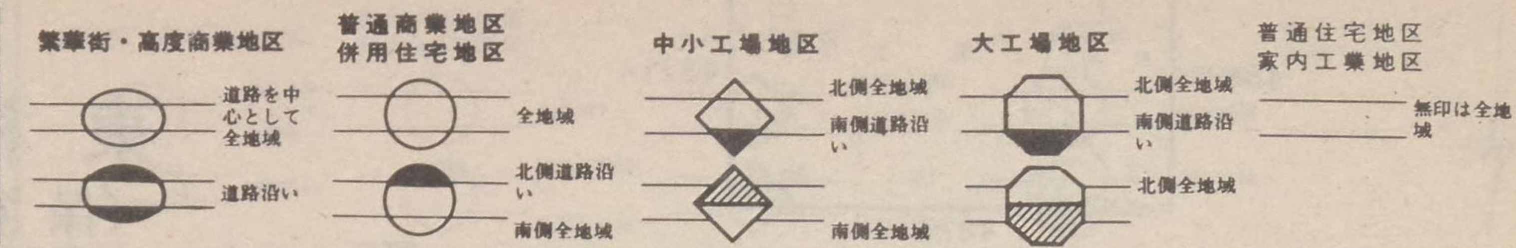


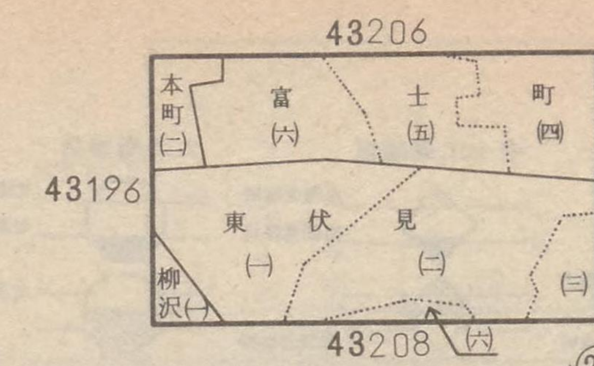


東村山（保谷市） 43206

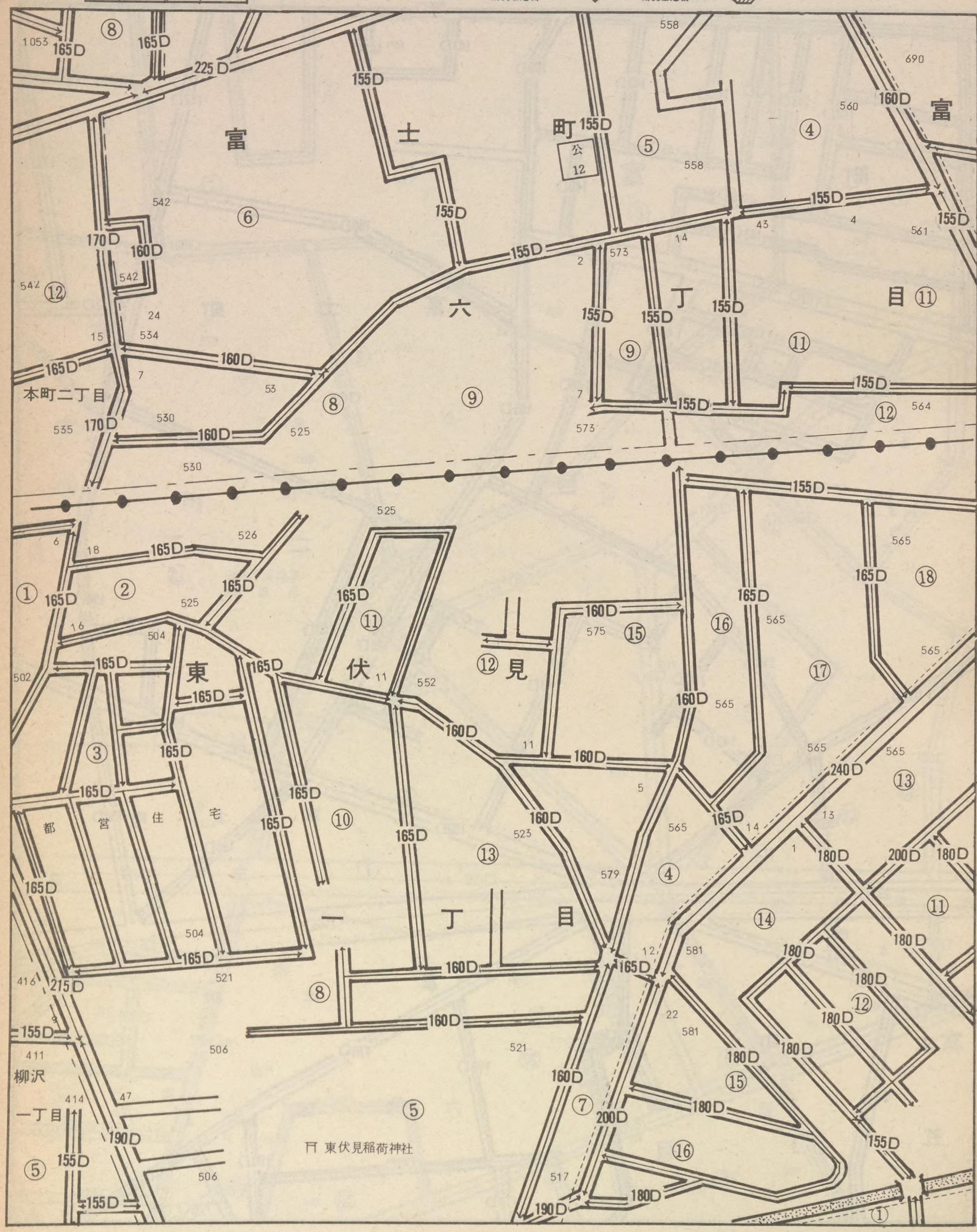


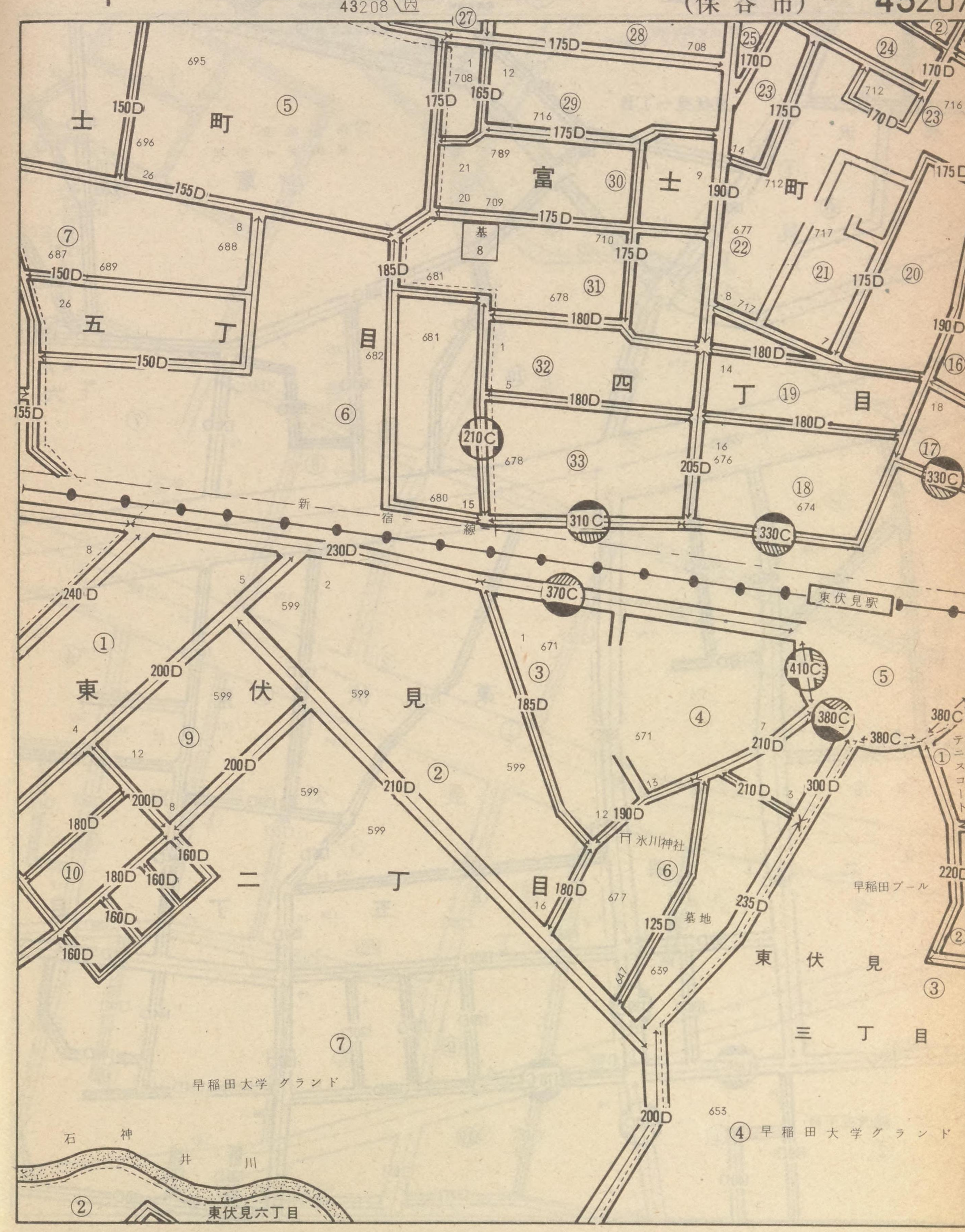
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山 (保谷市)





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全域域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全域域
南側道路沿い
南側全地域

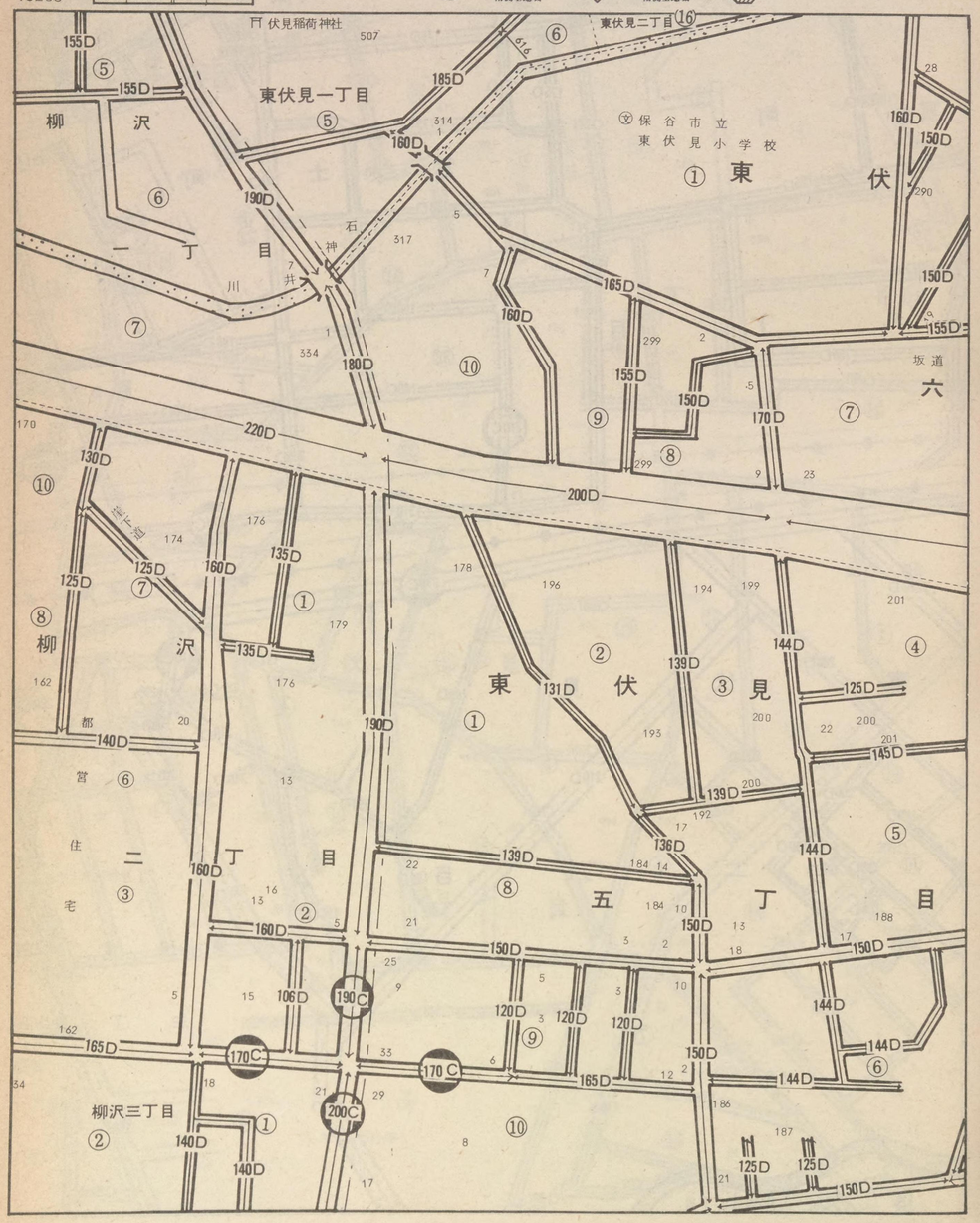
大工場地区
北側全域域
南側道路沿い
北側全地域

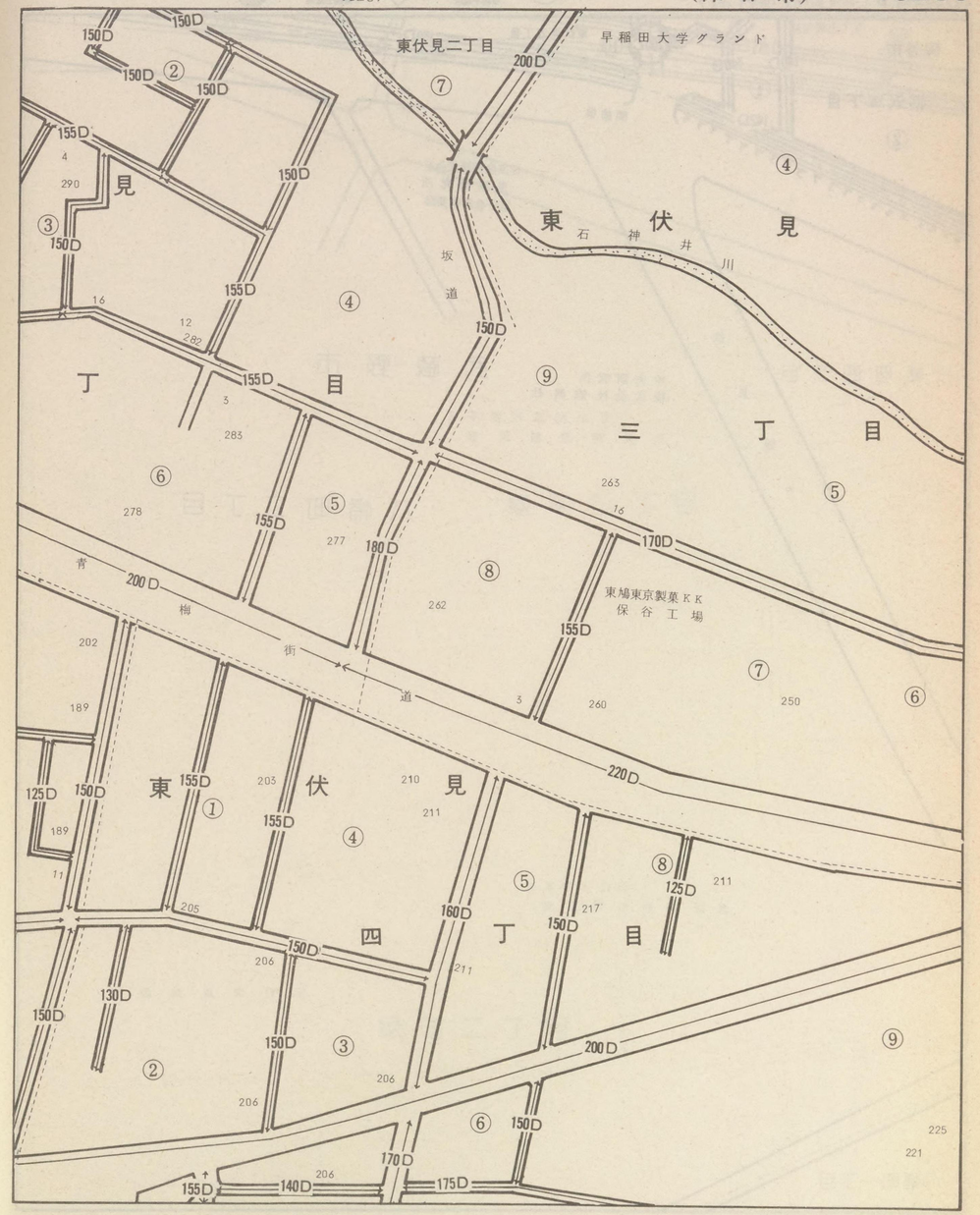
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43208

東村山（保谷市） 43208

43207
43197 43218
43209
柳(一) (一) (六) (三) 沢(二) (三) (五) 東伏見 (四)





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43209

保谷市
柳沢三丁目
②
140D
18
①
140D
142D
200C
⑩
東伏見五丁目
150D
関前橋
住友金属株式会社
東京研究所
電子金属事業部
八幡町四丁目
伏見通り
中央研究所
株式会社鉄興社
武蔵野市
八幡町二丁目
八幡町一丁目

43208
43198
43219
柳沢(二)
東伏見(五)
(四)
(一)
八幡町(一)
緑町(二)
(三)

東村山（保谷市） 43209

②
③
⑦
東伏見四丁目
175D
⑨
32
19
三郡橋
日本電信電話公社
電気通信研究所
緑町三丁目
日本住宅公団
武蔵野市緑町団地
都営武蔵野住宅
緑町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43210

新座市

西　大

東京都練馬更正園

1060

④ 144D

144D

③
保谷市 ② 142D

① 144D

北町四丁目

埼玉県新座市

43200

西大泉町

保谷市

43211

東村山
（保谷市）　43210

泉町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43211

北町 ② 142D 四丁目 ① 150D 1002 144D 145D 1651 145D 985 北町 985 ⑫ 144D ⑬ ⑭ 五丁目 160D 32 25 993 989 996 994 997 155D ⑫ ⑪ 155D 155D 165D ⑥ 路 ⑤ 水 150D 7 14 18 150D 14 965 18 150D 150D 964 20 150D ⑦ 961 26 962 21 964 963 145D 160D 959 森林公園 丁目 ⑨ 930 11 930 140D 140D 保 ⑧ 谷 140D 3 ⑧ 11 下 145D ⑨ 24 23 25 24 145D 10 12 三 145D ⑩ 145D 4 23 145D ⑨ 930 25 ⑩ ⑩ 150D 6 5 26 2 23 23 150D 907 ⑫ 5 ⑨ 930 27 150D 12 145D ⑪ 2 2 911 ③

練馬区

卍 日蓮宗 大乗院

卍 日蓮宗 福泉寺

43210
43201
43212
四北保町(五)
西大泉町
谷下保谷市(三)
新大泉町

東村山 (保谷市) 43211

西大泉町

南大泉町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

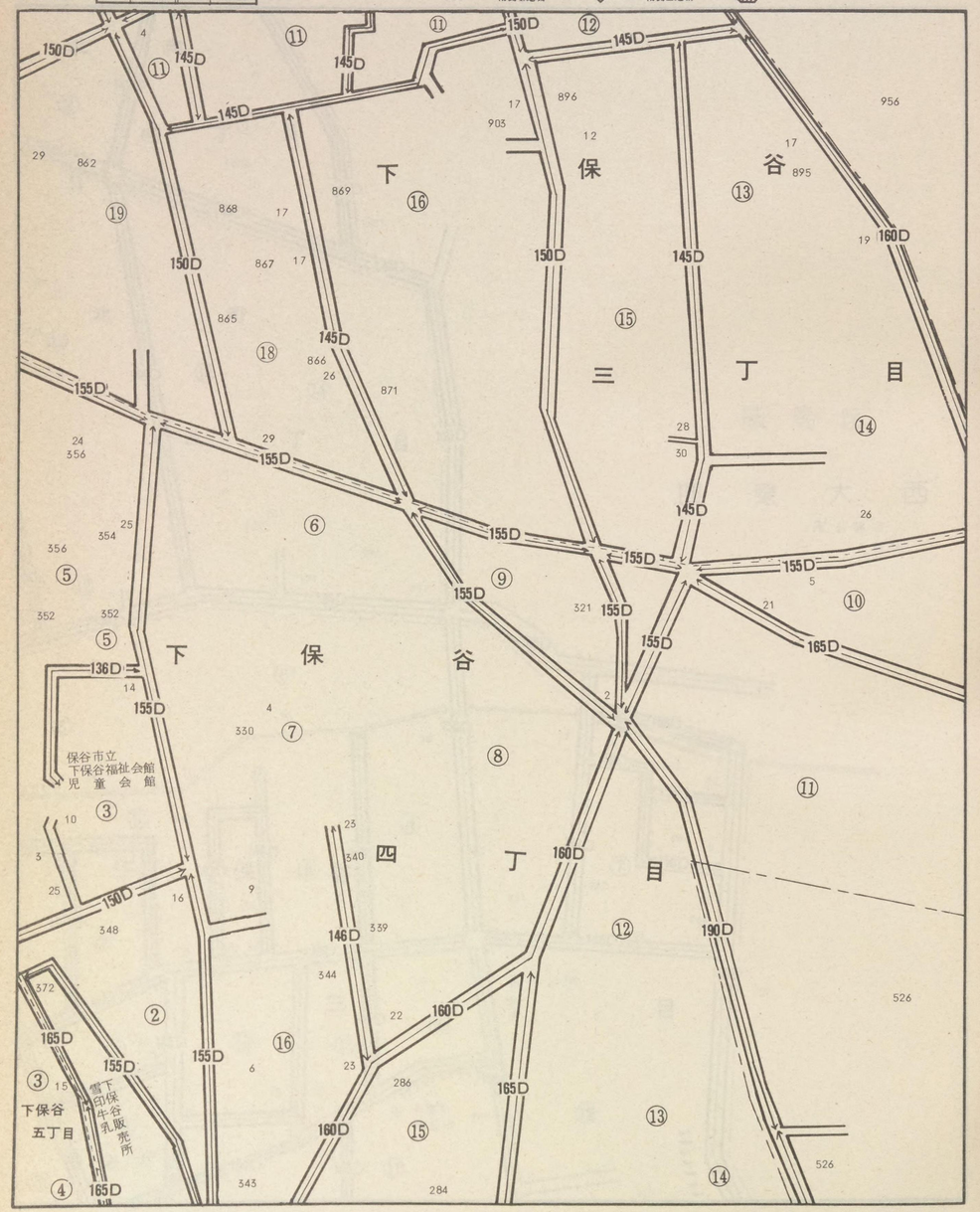
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

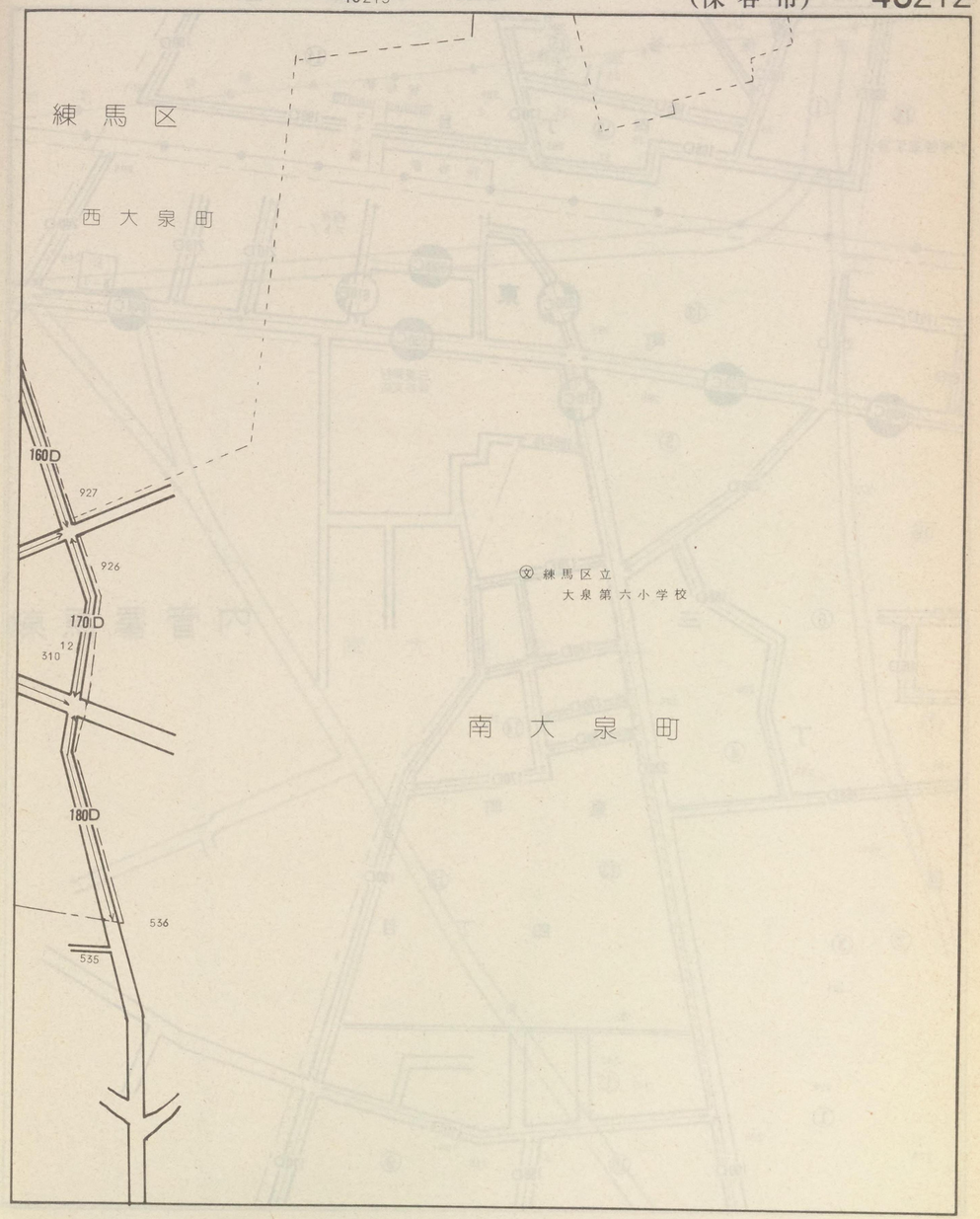
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43212



43211 西大泉町
43202
43213
西大泉町
下(三)
保(四)谷(五)
南大泉町

東村山 (保谷市) 43212



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

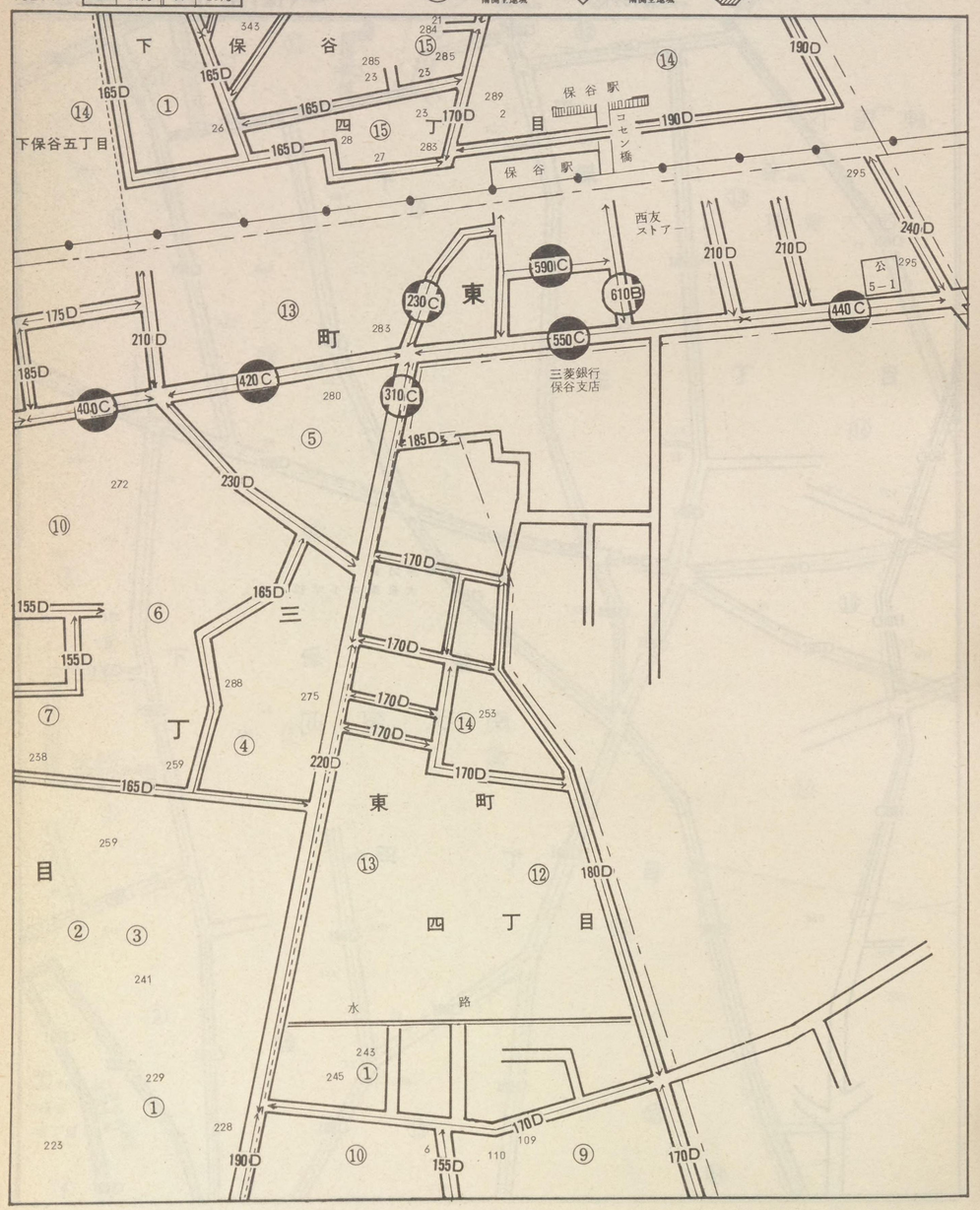
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

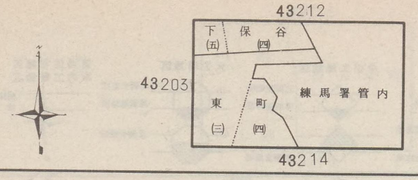
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

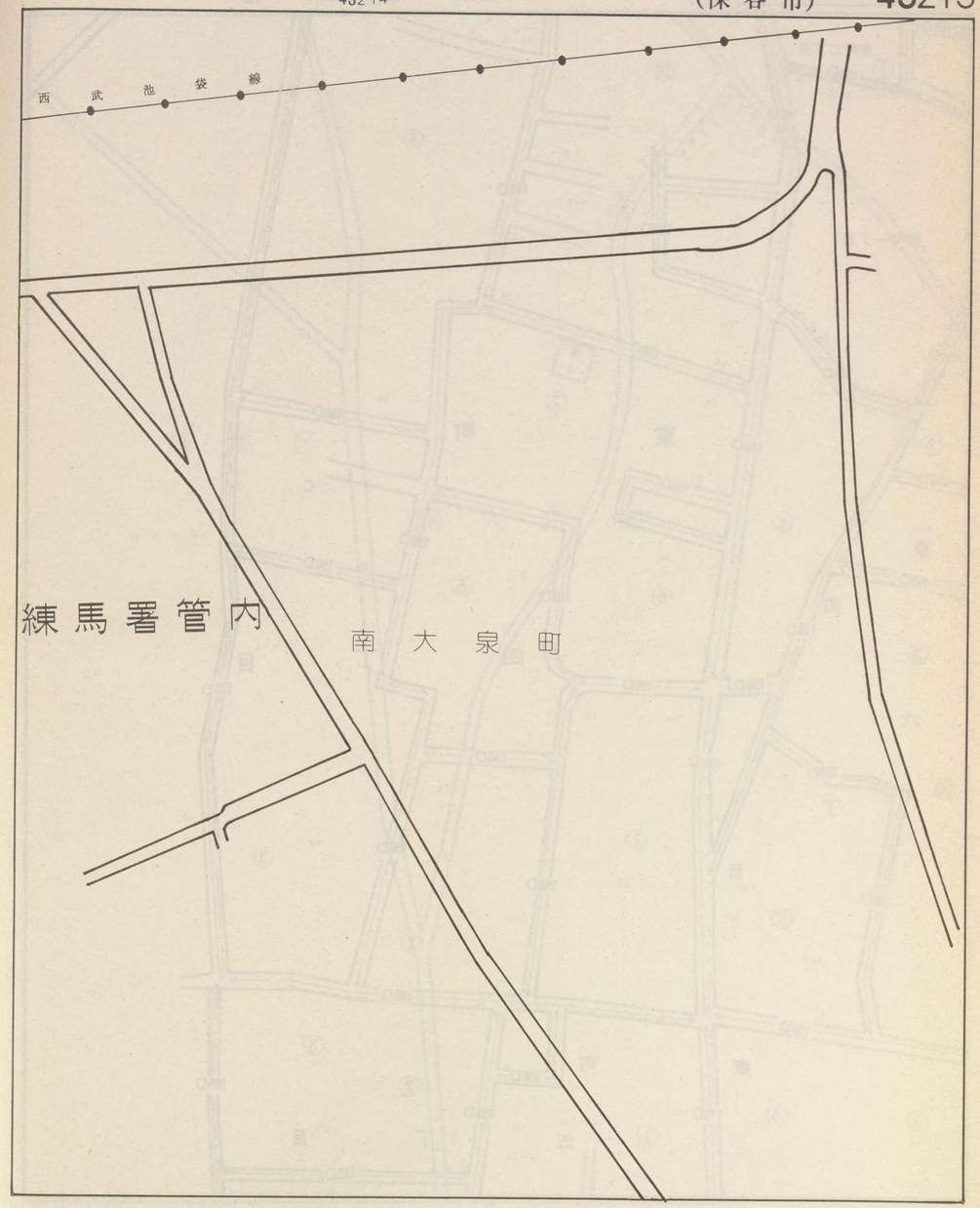
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域





東村山
(保谷市) 43213



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

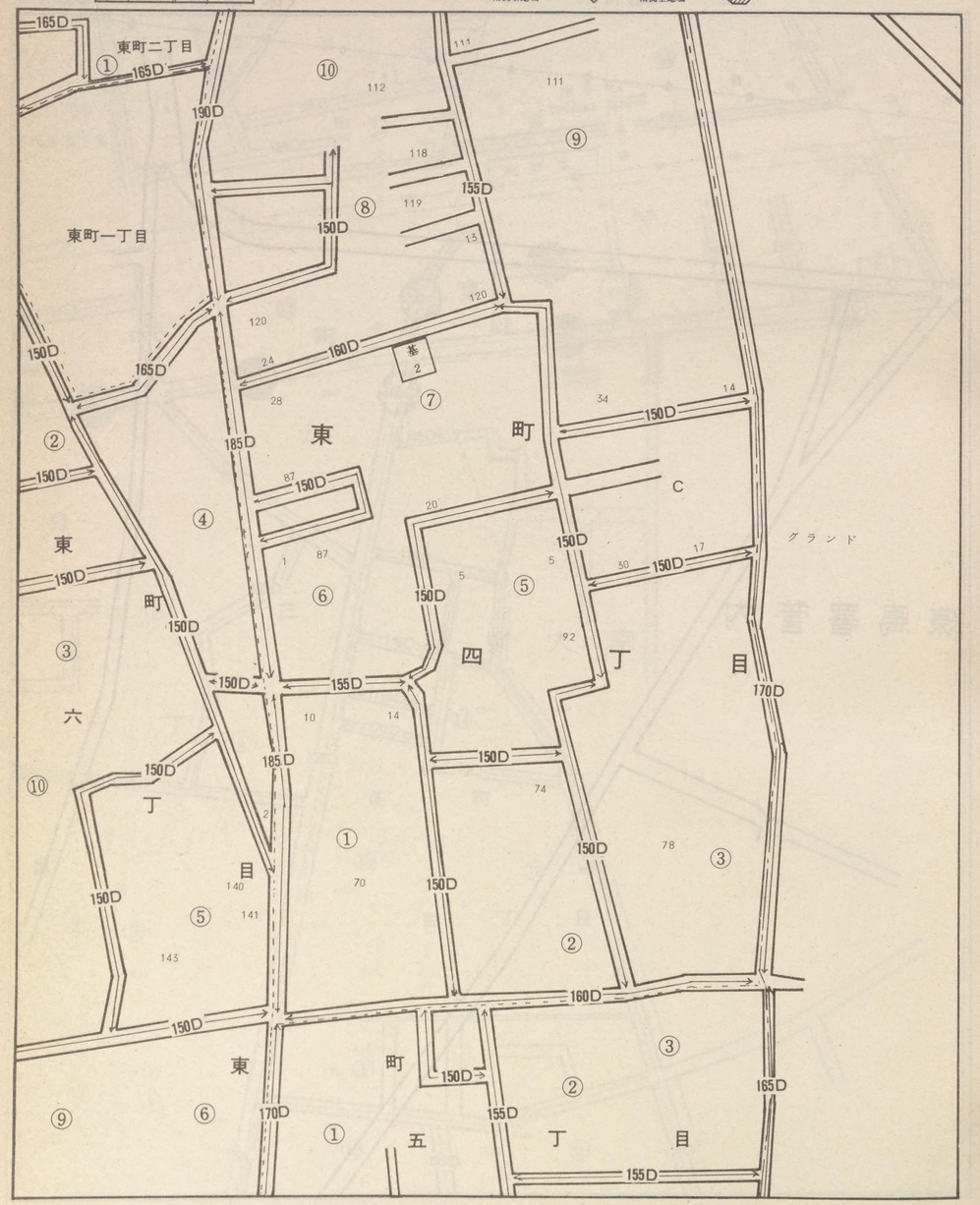
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

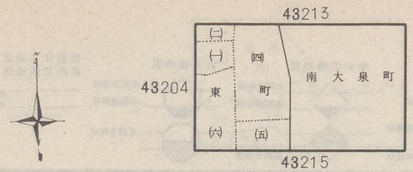
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

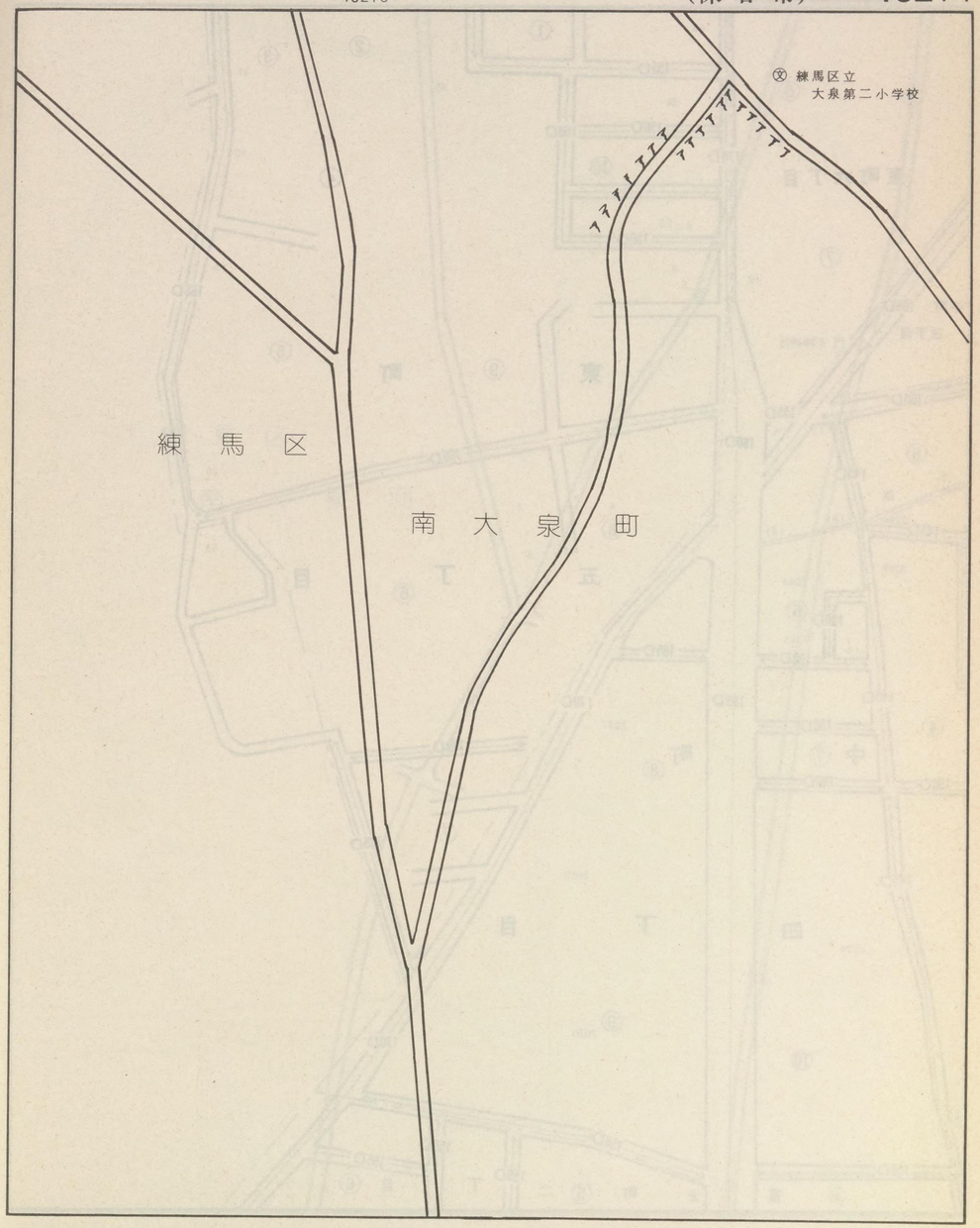
43214



43213
43204
43215



東村山（保谷市） 43214



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43215

東町六丁目

中町三丁目

天神神社

東町五丁目

中町四丁目

富士町二丁目

水路

2006

2019

2044

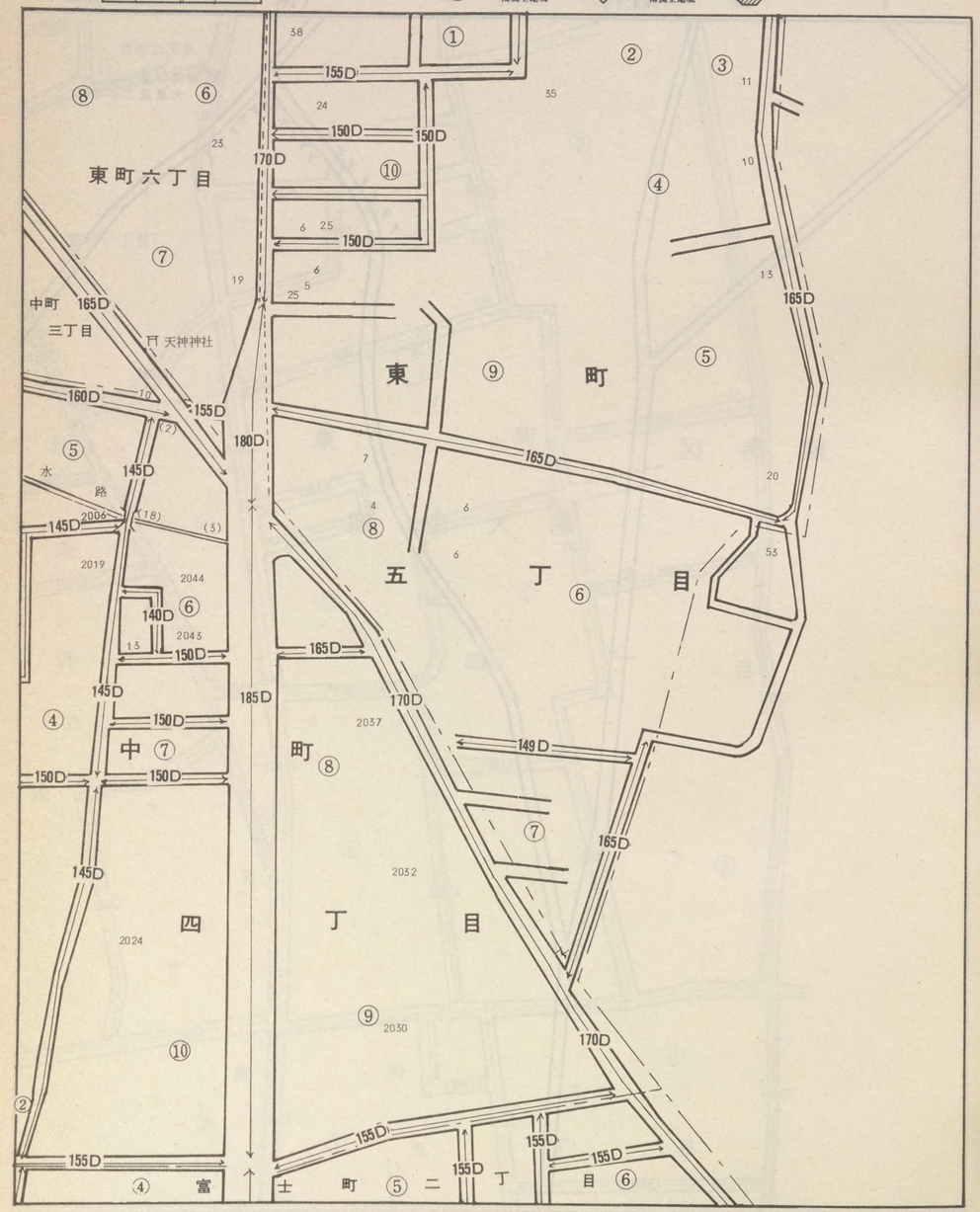
2043

2037

2032

2024

2030



43214

43205

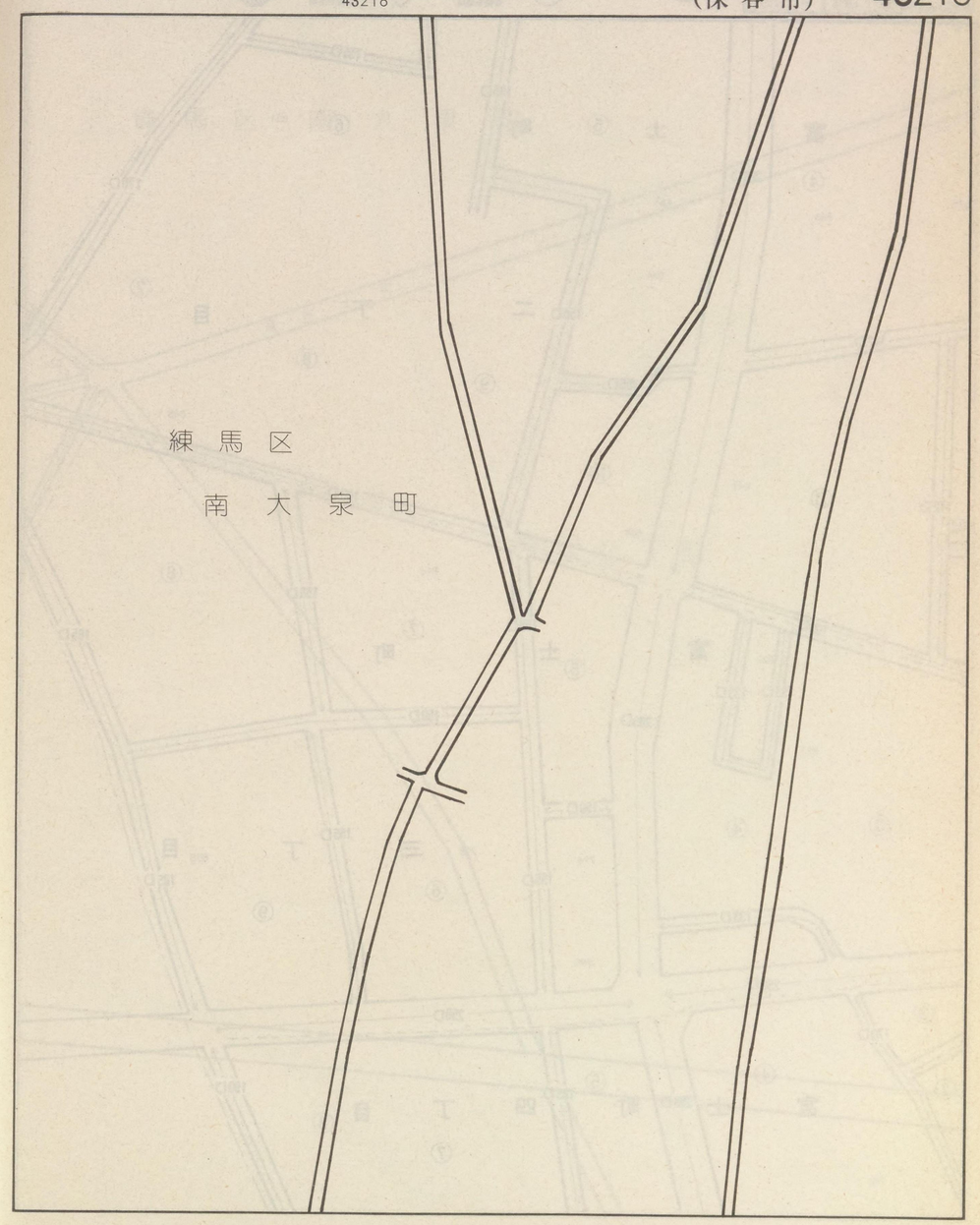
43216

(六) 東町 (五) 南大泉町 中町 (四) 富士町(二)

東村山 (保谷市) 43215

練馬区

南大泉町



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

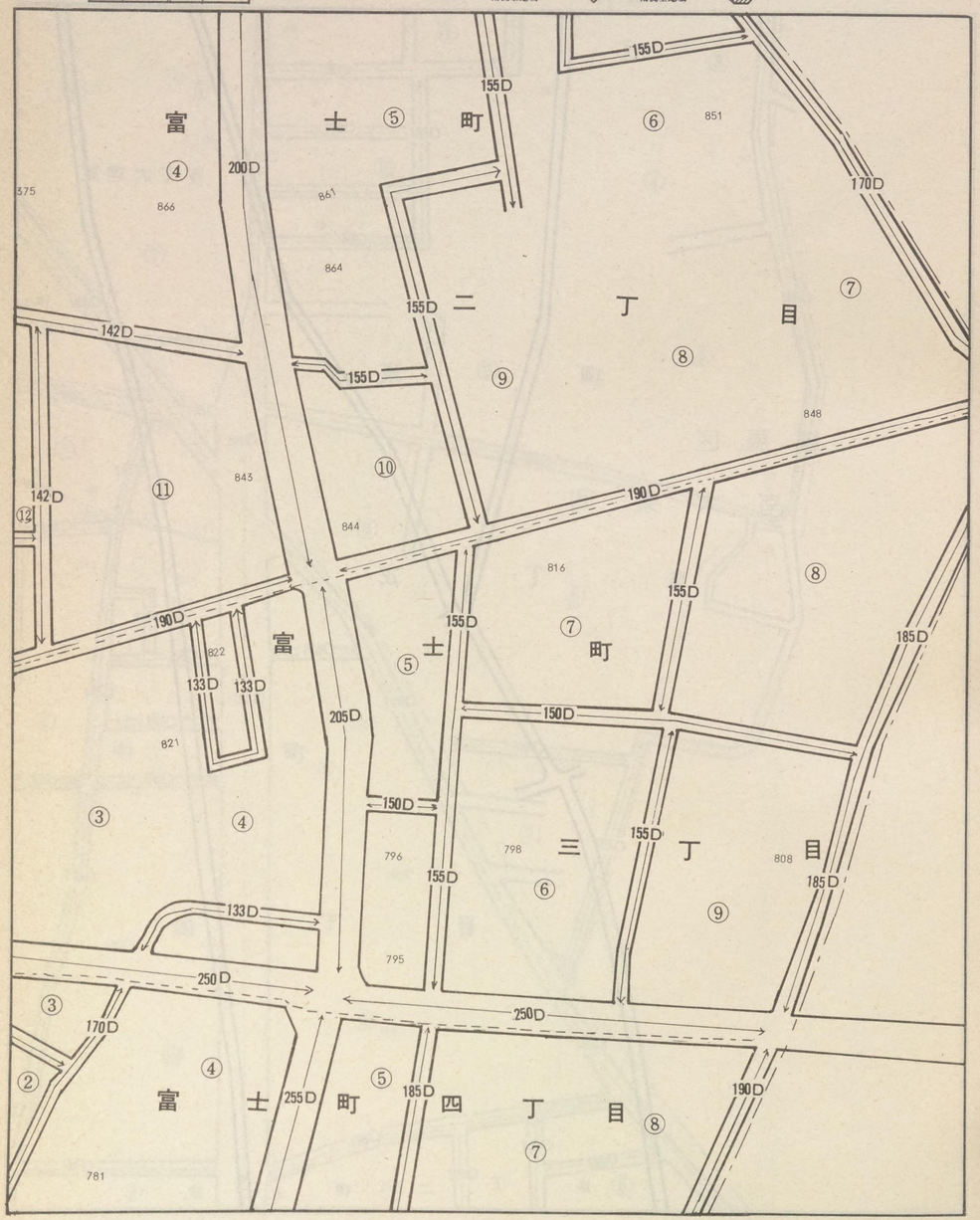
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

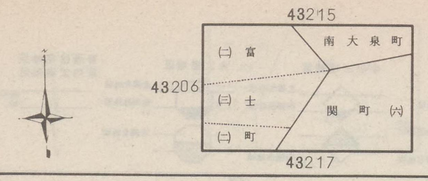
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

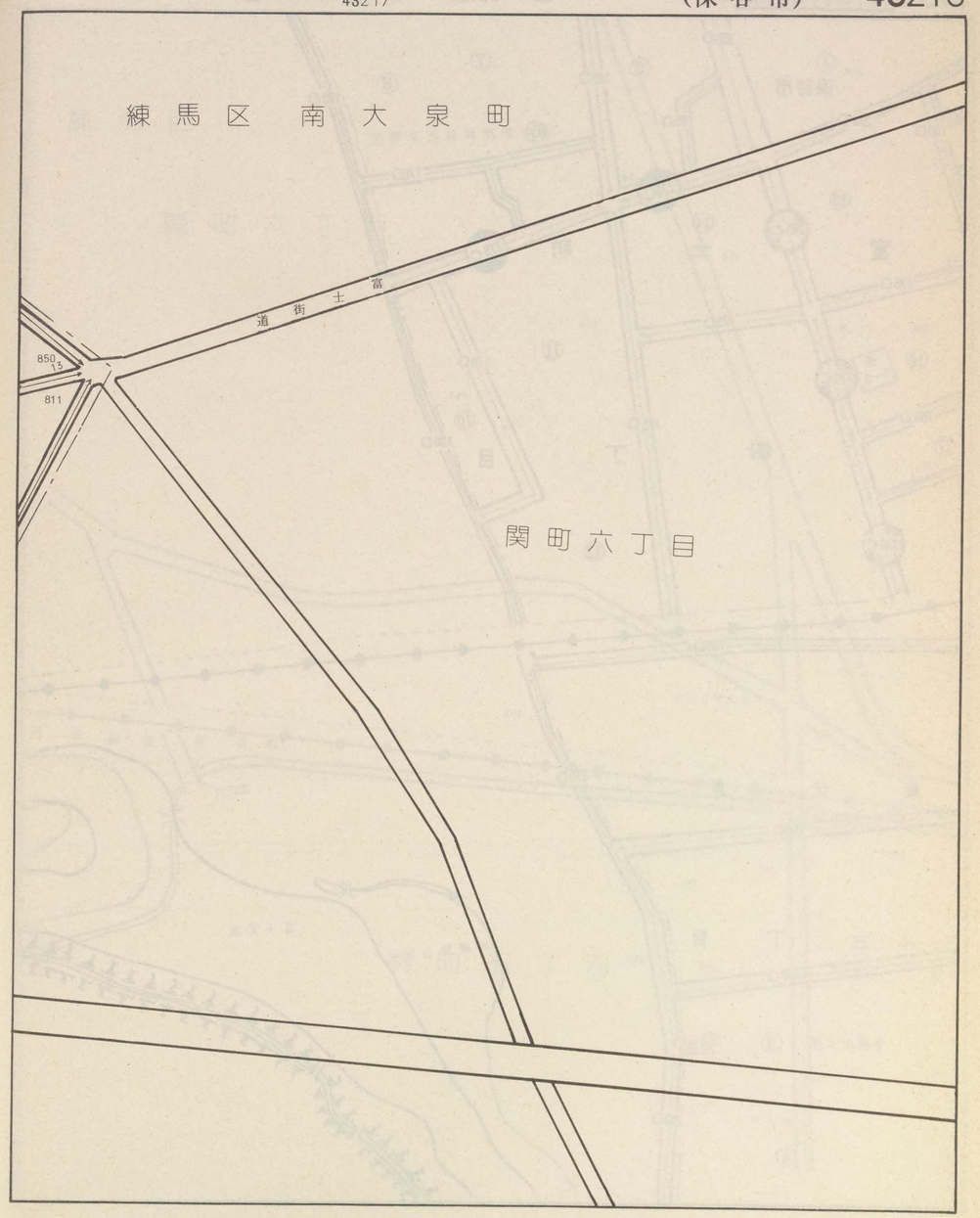
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 (保谷市) 43216



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

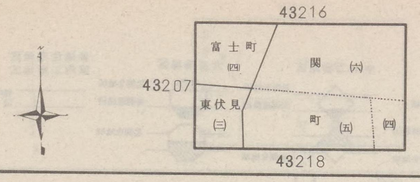
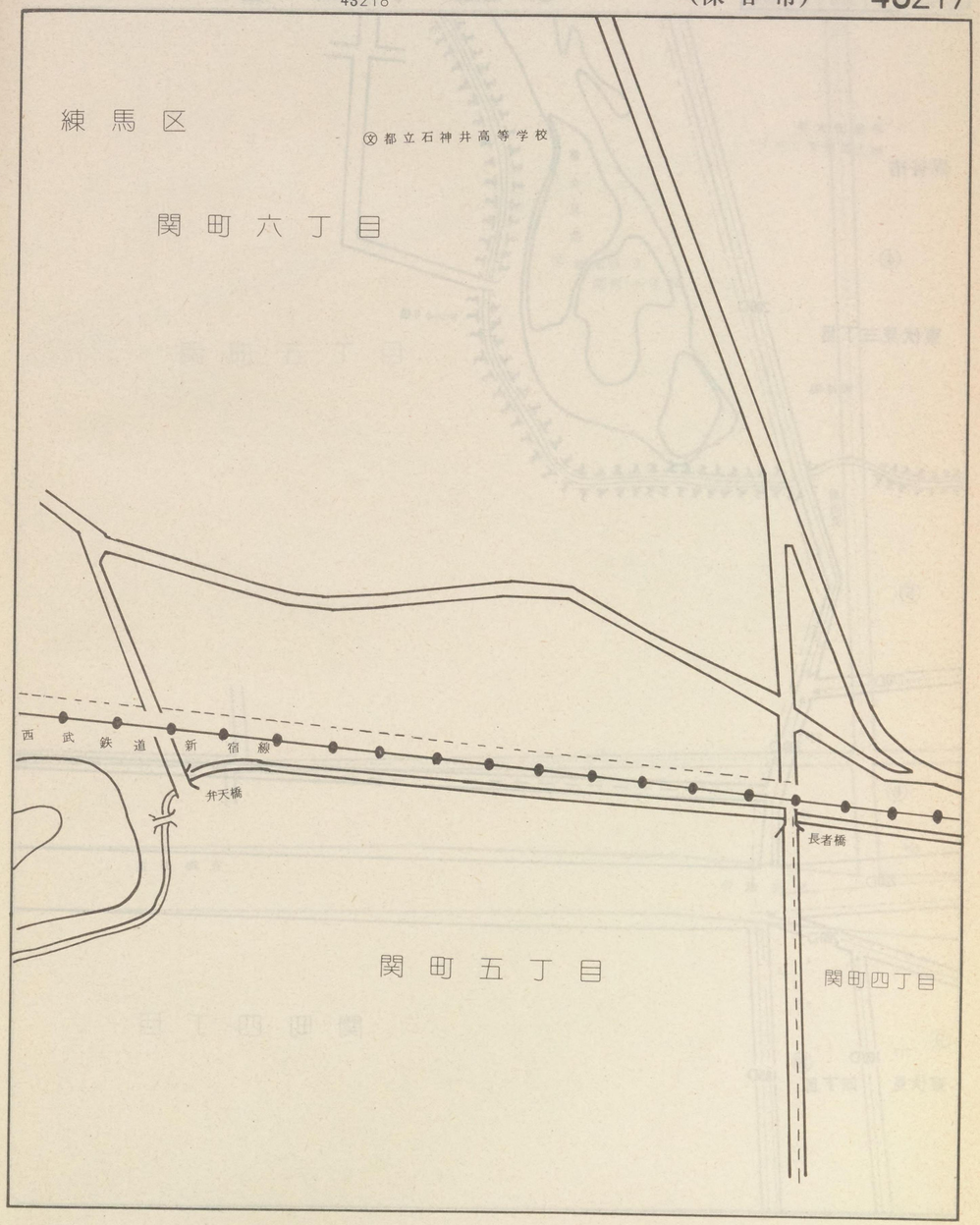
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

43217



東村山
(保谷市) 43217