

* 0031047000 *

0031047-000

607-337

綜合税法

東京税務二課会・編

東京税務二課会

第2編

昭和6

AEB

6. 8. 25

編會課二務稅京東

法稅合綜

編二第

[式書係關附]

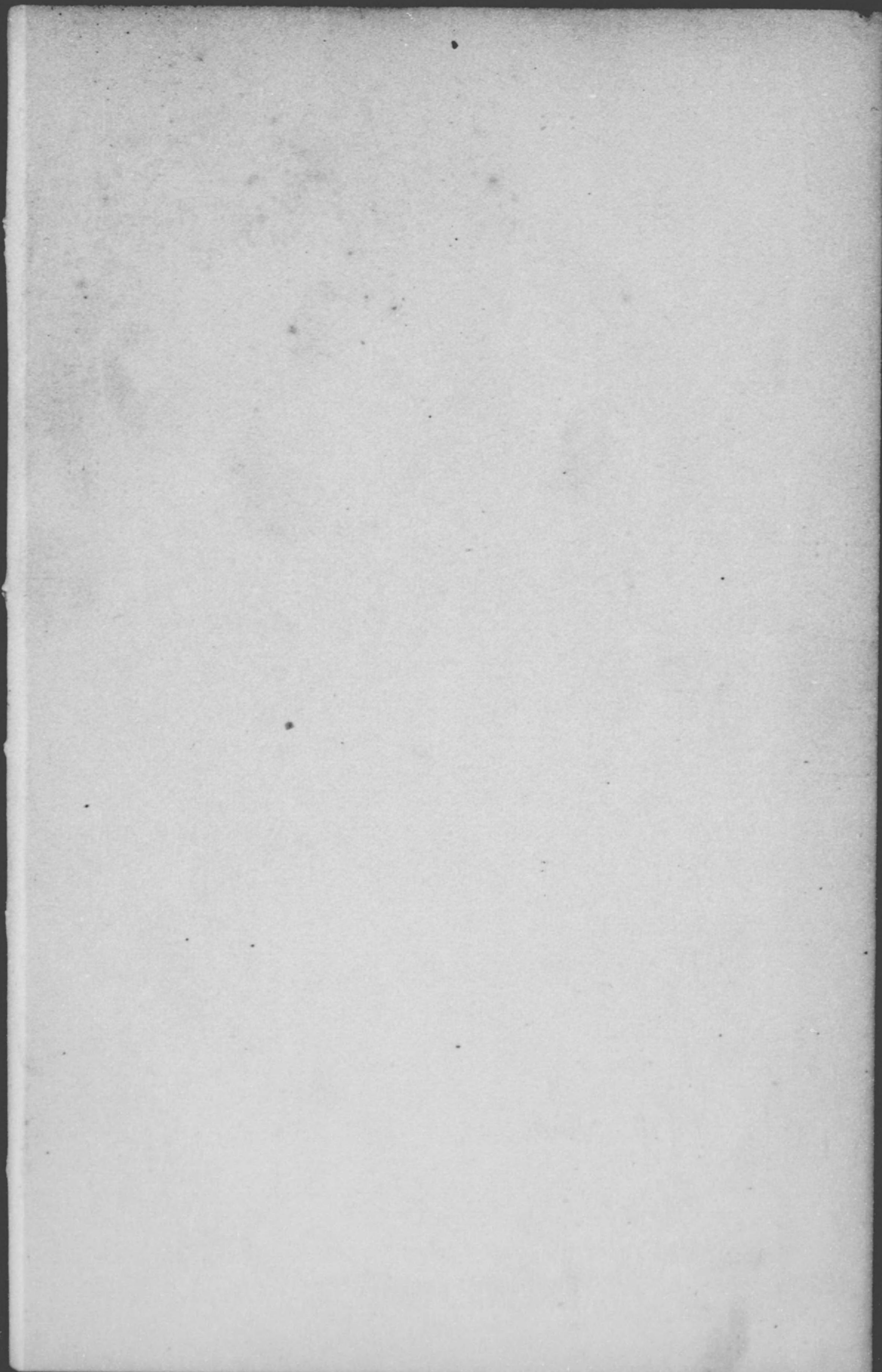
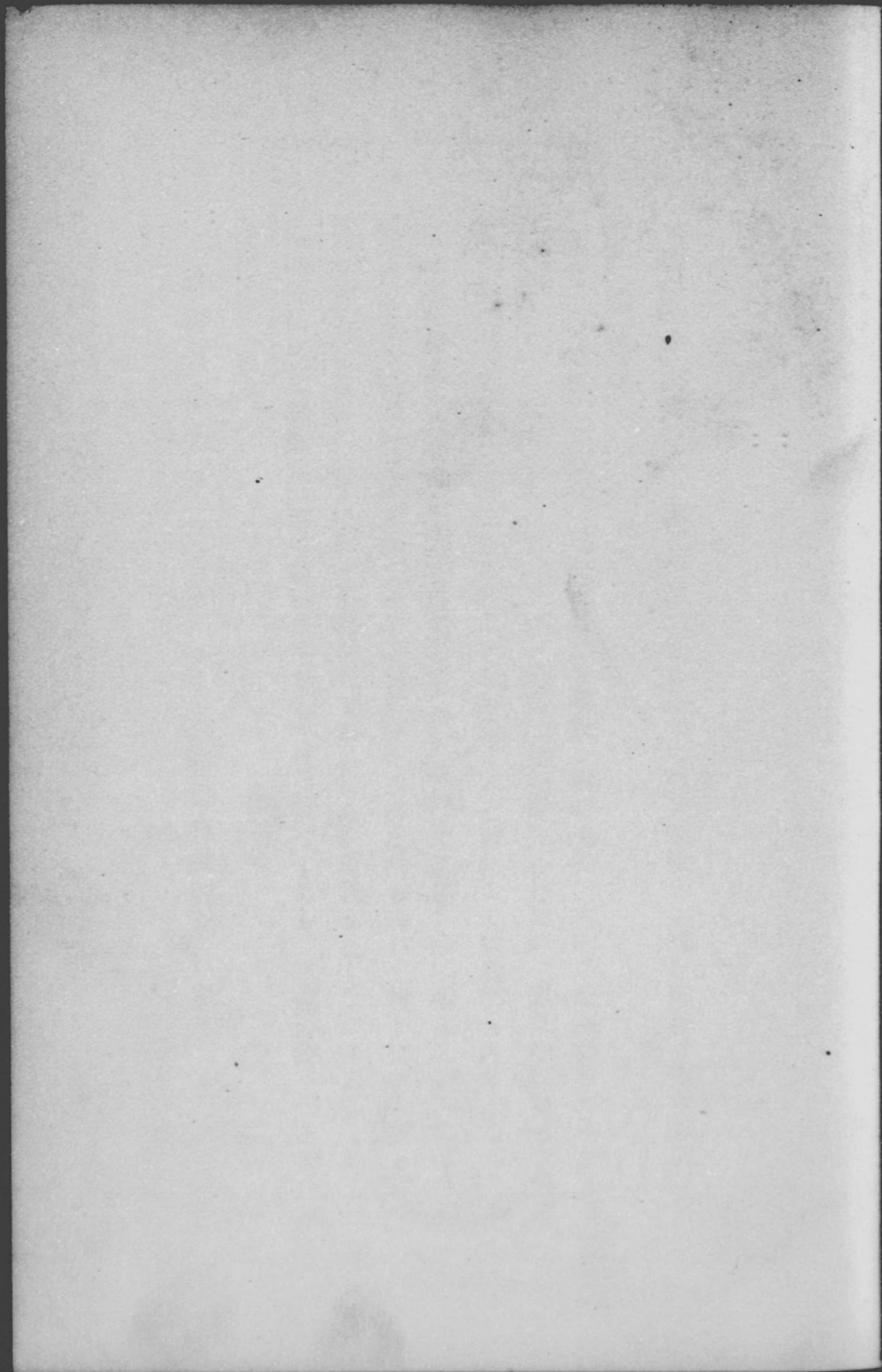
鑛登相地

業錄續

稅稅稅租

內局督監務稅京東

行發會課二務稅京東



序

「綜合稅法」は其の第一編及び第二編を以つて直接國稅の全部を網羅する。本書は其の第二編である。

本書には地租、相續稅、登録稅及び鑛業稅を輯録した。本書中地租法は本年度より新に施行された稅法であつて、これが編纂には相當苦心したが、條文の綜合も大體完全なるを得、又三十餘種に亘る書式をも網羅するを得たことは欣快とするところである。地租に關する法令は從來最も難解なものとされてゐたが、新地租法の發布に當り從來の難多なる規定が整理されて一の法律に統一されたため著しく判り良しきものとなつた。其の上にも本書に於ては條文を綜合してあるから一層判り良くなつてゐると思ふ。「綜合稅法」の編纂には第一編以來主として私が當つてゐる。不備の點につき御叱正を得ば幸である。

昭和六年六月

東京稅務監督局に於て

宇佐美邦雄

607-337

綜合稅法 第二編 目次

地租

	發令年月	法令番號	頁
○地租法……………	昭和六、三	法律 二八	一
○地租法施行規則……………	昭和六、四	勅令 四七	一
○地租法施行細則……………	昭和六、四	大藏省令 六	一
○東京府管内八丈島ノ地租ニ關スル法律……………	明治四四、二	法律 一	七
○地租、地租附加税及段別割ニ關スル法律ヲ皇族所有ノ土地ニ適用スルノ件……………	大正二、七	皇室令 八	七
○租税ニ關スル法規ヲ王公族所有ノ土地ニ適用スルノ件……………	大正一五、一二	皇室令 一八	七
○地租ノ減免ニ關スル特別法令……………	明治二三、二	法律 九	六
○水道條例(抄録)……………	明治三〇、三	法律 二九	六
○砂防法(抄録)……………			一

目次

凡例

- 一 本書ハ地租、相續税、登録税及鑛業税ニ關スル法令竝ニ其ノ税率、納期等ニ關スル沿革ヲ編纂シ併テ其ノ關係書式ヲ附録シタルモノナリ但シ登録税ニ關スル沿革ニ限リ之ヲ省略セリ
- 二 各税ニ付本法、施行規則及施行細則ハ之ヲ綜合編纂シタリ
- 三 本書ノ法令ハ昭和六年五月一日現在ニ依レリ

○砂防法施行規程(抄録).....	明治三〇、一〇	勅令	三八二.....	四九
○砂防法第十一條ノ地租其ノ他ノ公課減免ニ關スル件.....	明治三二、八	勅令	三七四.....	四九
○砂防法第十一條ノ地租免除又ハ輕減許可取扱方.....	明治三二、八	大藏省 調令	六二.....	五〇
○私立學校用地免租ニ關スル法律.....	大正八、四	法律	三八.....	五一
○私立學校用地免租ニ關スル法律施行方.....	大正八、一二	大藏省令	三三.....	五一
○航空法(抄録).....	大正一〇、四	法律	五四.....	五二
○航空法第三十八條ノ規定ニ依リ公共ノ用ニ供スル飛 行場ノ用地ニ對スル地租免除ノ施行方.....	昭和二、六	大藏省令	一七.....	五三
○國立公園法(抄録).....	昭和六、三	法律	三六.....	五三
○沖繩縣土地整理法(抄録).....	明治三二、三	法律	五九.....	五四
○森林法(抄録).....	明治四〇、四	法律	四三.....	五四
○造林地地租免除申請方.....	明治四一、一	大藏省令	一.....	五五
○造林地ノ地租免除ヲ申請シタルトキ許可方.....	明治四一、一	大藏省調令	一.....	五六
○造林地免租ニ關スル取扱方.....	明治四一、三	農商務省 調令	四.....	五六
○北海道國有未開地處分法(抄録).....	明治四一、四	法律	五七.....	五七
○北海道舊土人保護法(抄録).....	明治三二、三	法律	二七.....	五八
○地種變更免租年期ニ關スル法律.....	大正七、五	法律	四三.....	五九
○地種變更免租年期ニ關スル法律施行規則.....	大正七、五	大藏省令	二三.....	六〇

○御料地拂下地ノ地租及登録稅免除ニ關スル法律.....	昭和二、三	法律	一八.....	六〇
○耕地整理法(抄録).....	明治四二、四	法律	三〇.....	六一
○耕地整理法施行規則(抄録).....	明治四二、一〇	農商務省令	三九.....	六一
○都市計畫法(抄録).....	大正八、四	法律	三六.....	六二
○都市計畫法施行令(抄録).....	大正八、一一	勅令	四八二.....	六八
○特別都市計畫法(抄録).....	大正一二、一二	法律	五三.....	六九
○特別都市計畫法施行令(抄録).....	大正一三、三	勅令	四九.....	七〇
○北海道土地賃貸價格調査ニ關スル件.....	大正七、二	大藏省令	二.....	七三
○土地賃貸價格調査.....	大正一五、三	法律	四五.....	七六
○土地賃貸價格調査委員會法.....	昭和二、三	法律	一六.....	七七
○土地賃貸價格調査委員會法施行規則.....	昭和二、六	大藏省令	一八.....	七八
○土地賃貸價格調査ノ要領.....				七九
○土地賃貸價格等級表.....				八〇
○地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革.....				八三

相續税

○相續税法……………明治三八、一 法律 一〇
 ○相續税法施行規則……………明治三八、三 勅令 六八
 ◇相續税ノ税率納期等ニ關スル沿革……………一〇
 ◇相續税額早見表……………一七〇

登録税

○登録税法……………明治二九、三 法律 二七
 ○登録税法施行規則……………明治三二、五 勅令 二〇五
 ○領事官ノ取扱フ登記ノ登録税ニ關スル件……………明治三九、八 勅令 二一九
 ○登録税ノ免除ニ關スル特別法令……………二二九
 ○國稅徵收法(抄録)……………明治三〇、三 法律 二一
 ○北海道舊土人保護法(抄録)……………明治三二、三 法律 二七
 ○保險業法(抄録)……………明治三三、三 法律 六九
 ○永代借地權ニ關スル法律(抄録)……………明治三四、九 法律 三九
 ○北海道土功組合法(抄録)……………明治三五、三 法律 一二

鑛業税

○北海道國有未開地處分法(抄録)……………明治四一、四 法律 五七
 ○耕地整理法(抄録)……………明治四二、四 法律 三〇
 ○破産法(抄録)……………大正一一、四 法律 七一
 ○和議法(抄録)……………大正一一、四 法律 七二
 ○産業組合中央金庫法(抄録)……………大正一二、四 法律 四二
 ○復興貯蓄債券法(抄録)……………大正一三、七 法律 一五
 ○御料地拂下地ノ地租及登録税免除ニ關スル法律……………昭和二、三 法律 一八
 ○家畜保險法(抄録)……………昭和四、三 法律 一九
 ○蠶絲業組合法(抄録)……………昭和六、三 法律 二四
 ○牧野法(抄録)……………昭和六、三 法律 三七

○鑛業法(抄録)……………明治三八、三 法律 四五
 ○砂鑛區税法……………明治四三、三 法律 九
 ◇鑛業税ノ税率納期等ニ關スル沿革……………三三

〔附録〕關係書式

○地相ニ關スル書式……………(附錄)……………一

○相續稅ニ關スル書式……………(附錄)……………三

綜合稅法 第二編

標記索引

地租

○地租法、同施行規則、同施行細則……………一

第一章 總 則……………二

課稅物件(法一)——地租ヲ課セザル土地(法二施一)——地籍ノ整理(法三)——土地臺帳ノ登錄(法四)——土地臺帳ノ加除(施二)——住所又ハ氏名變更ノ申告(施三)——土地臺帳ノ書式(施細一)——土地臺帳謄本ノ請求(施四)——土地臺帳謄本ノ書式(施細二)——地番(法五)——有租地ノ地目(法六、一項)——無租地ノ地目(法六、二項)——地積ノ單位(法七)——課稅標準(法八、一項)——貸賃價格ノ意義(法八、二項)——貸賃價格ノ一般の改訂(法九、一及二項)——異動地ニ對スル貸賃價格ノ設定又ハ修正(法九、三項)——稅率(法一〇)——納期(法一一、一項)——納期ノ特例(法一一、二項施五)——納稅義務者(法一二)——異動地ノ整理(法一三)

標記索引

第二章 土地ノ異動

第一節 有租地及無租地ノ轉換

有租地及無租地ノ意義(法一四)——有租地成無租地成ノ申告(法一五)——有租地成無租地成ノ地番(法一六)——同地目ノ設定又ハ修正(法一七)——同地積ノ測量(法一八)——開拓減租年期(法一九、一項)——年期延長(法一九、二項)——埋立免租年期ノ申請(法二〇、一項)——年期延長(法二〇、二項)——開拓、埋立免租年期ノ申請(法二二)——開拓、埋立年期中ノ土地ノ異動(法二二)——同年期滿了ノ申告(法二三)——有租地成無租地成ノ貸賃價格(法二四)——同地積改測(法二五)——同地租徵收(法二六)——無租地成ノ地租(法二七)——有租地成、無租地成及減租年期滿了ノ申告書(施六)——開拓、埋立年期ノ申請書(施七)

第二節 分筆及合筆

分筆、合筆ノ意義(法二八)——分筆、合筆ノ申告(法二九)——稅務署長ノ職權ヲ以テ爲ス分筆(法三〇)——分筆、合筆地ノ地番(法三一)——同地積(法三二)——同賃賃價格(法三三)——分筆、合筆ノ申告書(施六)

第三節 開墾

開墾ノ意義(法三四)——開墾成功ノ申告(法三五)——開墾減租年期(法三六、一項)——特別ノ開墾減租年期(法三六、二項)——年期延長(法三六、三項)——年期短縮(法三六、四項)——開墾減租年期ノ申請(法三七)——開墾減租年期中ノ土地ノ異動(法三八、一項)——年期消滅(同)

二項)——年期滿了ノ申告(法三九)——開墾成功地ノ地目(法四〇)——同賃賃價格(法四一)——

同地積改測(法四二)——同地租徵收(法四三)——開墾成功及開墾年期滿了ノ申告書(施六)——開墾減租年期ノ申請書(施七)——開墾豫定地目ノ變更又ハ開墾廢止ノ申告(施八)

第四節 地目變換及地類變換

地目變換、地類變換ノ意義(法四四)——地目、地類變換ノ申告(法四五)——地目變換減租年期(法四六)——年期延長(同二項)——年期短縮(同三項)——地目變換減租年期ノ申請(法四七)——地目變換減租年期中ノ土地ノ異動(法四八)——年期消滅(同二項)——年期滿了ノ申告(法四九)——地目、地類變換地ノ地目ノ修正(法五〇)——同賃賃價格ノ修正(法五一)——同地積改測(法五二)——同地租徵收(法五三)——地目、地類變換ノ申告書及地目變換年期滿了ノ申告書(施六)——地目變換減租年期ノ申請書(施七)——豫定地目ノ變更及變換廢止ノ申告(施八)

第五節 荒地免租

荒地ノ意義(法五四)——荒地免租年期(法五五)——年期延長(同二項)——年期ノ特別延長(同三項)——荒地免租年期ノ申請(法五六)——荒地免租年期地ノ地租(法五七)——再荒地免租年期(法五八)——荒地免租年期中ノ關係(法五九)——荒地免租年期中ノ土地ノ異動(法六〇)——年期滿了ノ申告(法六一)——年期滿了地ノ賃賃價格(法六二)——同地積改測(法六三)——同地租徵收(法六四)——荒地免租年期滿了ノ申告(施六)——荒地免租年期ノ申請書(施七)

第三章 災害地免租

災害地免租ノ範圍(法六五)——土地臺帳面ノ田畑ニ非ザル土地ノ免租(法六六施一一)——免租ノ申請(法六七施九)——作毛存置ノ義務(施一〇)——被害調査中ノ徵收猶豫(法六八)——災害免租ト納稅資格(法六九)

第四章 自作農地免租

自作農免租ノ範圍(法七〇)——永小作權者ノ申告(施一二)——申告書ノ調査(施一三)——永小作權者ニ對スル免租(施一四)——自作農地免租ノ申請(法七一)——免租申請書(施一五)——田畑所有高ノ通知(施一六)——免租申請ノ通知(施一七)

第五章 地租徵收

土地異動其ノ他ノ通知(法七二)——地租ノ徵收方法(法七三)——地租納額ノ報告(法七四)——自作農地免租額ノ報告(法七五施一八)——土地臺帳副本及地租名寄帳(施一九)——地租名寄帳ノ書式(施二〇)——地租納額報告書及自作農地免租額ノ報告書ノ書式(施二一)——稅務署長ノ市町村國稅事務監督(法七六)

第六章 雜則

他ノ法律ニ依ル免租地ノ取扱(法七七施二〇)——土地所有者ニ對スル通知(法七八)——市町村經由(施二一)——納稅管理人ノ申告(法七九)——新所有者ノ申告義務(法八〇)——質權者及地上權者ノ申告申請(法八一)——無申告者ニ對スル罰則(法八二)——地租逋賦者ニ對スル罰則及

地租ノ追徵(法八三)——無申告地ノ地租追徵(法八四)——追徵地租額ノ算出(法八五)——土地檢査及質問(法八六)——市内ノ區及町村制ヲ施行セザル地ニ關スル事項(法八七施二二)——國有地ノ除外(法八八)——無租地ニ對スル地方稅制限(法八九)

附則

地租法施行時期(法九〇)——昭和六年分ノ特例(同但書)——地租條例等ノ廢止(法九一)——貸賃價格ノ調査及其ノ制限(法九二)——大正十五年四月後ノ異動地ニ對スル貸賃價格(法九三)——低價年租地ノ貸賃價格(法九四)——貸賃價格ニ依ル課稅時期(法九五)——地租法施行前ノ異動地(法九六)——舊法ニ依ル申告申請ノ効力(法九七)——舊法ニ依ル年租ノ繼續(法九八、九九)——地積ニ關スル特例(法一〇〇)——舊法ニ依ル土地臺帳ノ費用(法一〇一)——小笠原島及伊豆七島ニ對スル特例(法一〇二)——特別納期ヲ定メタル地ニ對スル昭和六年分納期ノ特例(施附則)

○伊豆七島中八丈島ノ地租徵收方法

○皇族所有土地ノ地租

○王公族所有土地ノ地租

○地租ノ減免ニ關スル特別法令

水道用地ノ免租——砂防地ノ免租及輕減——砂防用地ノ指定——同減免方法——同減免申請——私立學校用地ノ免租——同免租ノ申請——公共用飛行場用地ノ免租——同免租ノ申請——國

立公園地域内ノ山林免租——沖繩縣ノ社寺地、拜所ノ免租
造林地免租年期——同免租ノ申請——同免租ノ取扱方——北海道國有未開地拂下地ノ免租年期
——北海道舊土人保護法ニ依ル免租年期——北海道地種變更免租年期——同免租年期ノ申請——
——同年期延長許可ノ申請——北海道御料地拂下地免租年期

○耕地整理法……………六
○耕地整理法施行規則……………六三
○都市計畫法……………六九
○都市計畫法施行令……………六九
○特別都市計畫法……………九
○特別都市計畫法施行令……………九
○北海道賃貸價格調査ニ關スル件……………一〇〇
○土地賃貸價格調査……………一〇三
○土地賃貸價格調査ノ要領……………一〇六
○土地賃貸價格等級表……………一一四
○地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革……………一二九
○地租ニ關スル申告申請書式……………一三三
……………(附錄)……………一

相續稅

○相續稅法、同施行規則……………一四二
○課稅財產(法一)……………一四三
○所轄稅務署(施一)……………一四四
○稅法施行地ニ在ル財產(法二)……………一四四
 相續開始地カ内地ナル場合——其ノ他ノ場合
○課稅價格ノ計算(法三、四、五)……………一四四
 相續開始地カ内地ナル場合——其ノ他ノ場合——不課稅財產——時價ノ計算——地上權——永
 小作權——有期定期金——無期定期金——終身定期金——賃貸價格ノ意義——時價ノ認定——
 債務ノ認定
○免稅點(法六)……………一四八
○非課稅相續(法七)……………一四八
○稅率(法八)……………一四八
 外國人ノ相續ニ對スル稅率

○相續人確定前ニ於ケル課稅手續(法九).....一三

稅率改訂

○連續相續ノ免稅(法一〇).....一五三

○課稅價格ノ申告(法一一).....一五三

申告事項(施二)

○相續開始報告(法一二).....一五四

○決定及通知(法一三).....一五五

決定内容ノ説明(施三)

○再 審 査.....一五五

再審査ノ請求(法一四施四)——再審査ノ決定(法一五)——決定通知(施五)——決定内容ノ説明

(施六)——審査委員會(施七、八、九、一〇、一一、一二、一三)

○訴願及訴訟(法一六).....一五七

○稅 金 納 付.....一五七

稅金納付(法一七)——年賦延納——相續人ノ責任(施一四)——年賦延納出願期限(施一五)——

擔保(施一六、一七、一八、一九)——延納許可ノ取消(施二〇)——延納金滞納ノ場合ノ處分(施二

一)——擔保解除(施二二)

○徵收猶豫不許可(法一八).....一五九

○遺贈辨濟ノ制限(法一九).....一五九

○受贈者ノ責任(法二〇).....一五九

○秘密漏洩防止(法二一).....一五九

○申告ノ催告(法二二).....一五九

無申告者ニ對スル制裁(法二二、二項乃至四項施二三)

○贈與ニ對スル課稅(法二三).....一六〇

○信託ニ對スル課稅(法二三ノ二).....一六一

○罰 則.....一六一

稅金滯脱ニ關スル罰則(法二四)——秘密漏洩ニ關スル罰則(法二五)

○附加稅ノ制限(法二六).....一六二

◇相續稅ノ稅率納期等ニ關スル沿革.....一六三

◇相續稅額早見表.....一七〇

相續稅ニ關スル書式.....(附錄).....一七三

登録税

- 登録税法、同施行規則……………一五
- 不動産登記(法二)……………一六
- 船舶登記(法三)……………一九
- 信託財産登記(法三ノ一、三ノ三、三ノ四)……………二二
- 鐵道抵當原簿又ハ軌道抵當原簿ノ登録(法三ノ五)……………二四
- 工場財團登記、鑛業財團登記又ハ漁業財團登記(法三ノ六)……………二四
- 船籍ノ登録(法四)……………二五
- 營利法人登記(法六)……………二六
- 會社以外ノ商業登記、船舶管理人登記及夫婦財産登記(法六ノ二)……………二九
- 辯護士名簿ノ登録(法七)……………二九
- 醫師、藥劑士、獸醫、蹄鐵工ノ登録(法八)……………二九
- 海員ノ登録(法九)……………二九
- 著作權ノ登録(法一〇)……………三二

- 特許ニ關スル登録(法一一)……………三五
- 意匠ニ關スル登録(法一二)……………三四
- 實用新案ニ關スル登録(法一二ノ二)……………三六
- 商標ニ關スル登録(法一三)……………三七
- 鑛業權ニ關スル登録(法一四)……………三七
- 砂鑛權ニ關スル登録(法一五)……………三九
- 漁業權ニ關スル登録(法一五ノ二)……………三九
- 法人ノ合併ニ因ル不動産船舶ノ登記(法一六)……………四〇
- 債權ニ付課税額ヲ定ムル方法(法一六ノ二)……………四〇
- 數登記所ニ於テ不動産登記ヲ受クル場合(法一六ノ三)……………四〇
- 同一債權ノ爲數種ノ物權ヲ設定スル場合(法一六ノ四施四)……………四〇
- 税金納付方法(法一七、一八、施一、二、三、五ノ五)……………四〇
- 登録税ノ免除(法一九、施五、五ノ二、五ノ三、法一九ノ二、一九ノ三、一九ノ四、施五ノ四)……………四〇
- 登記價格ノ認定(法一九ノ五)……………四二
- 評價人ノ評定(法一九ノ六、施六)……………四三

異議ノ申立(法一九ノ七)——評價ノ請求ト登記(法一九ノ八)——評價人ノ制限(法一九ノ九)——
—評價人ノ旅費手當(法一九ノ一〇、施七、施八)——評價費用ノ負擔(法一九ノ一一)——同納
付方法(法一九ノ一二)

○信託ノ舊登記ニ關スル特例(附則).....三五

○領事館官ノ取扱フ登記ノ登録稅.....三六

領事官ニ於ケル法人登記——同法人登記以外ノ商業登記——船舶管理人登記及法定代理人登記
——税金納付方法

○登録稅ノ免除ニ關スル特例法令.....三九

國稅徵收法ニ依ル差押解除——北海道土人下付地ノ登記——保險相互會社社員名簿ノ登記——
永代借地權ノ登記——北海道土功組合登記——北海道國有未開地處分ニ因ル登記——耕地整理
ノ爲ノ登記——破産ニ關スル囑託登記——和議ニ關スル囑託登記——産業組合中央金庫ノ登記
——復興貯蓄債券發行登記——北海道御料地拂下地ノ登記——家畜保險組合ノ登記——養蠶實
行組合ノ登記——牧野組合ノ登記

鑛業稅

○鑛業法(抄錄).....四〇

○第一章 總 則 (抄錄).....四一

鑛業ノ意義(法二)——鑛物ノ意義(法二)——鑛業權(法四、一項)——鑛業權者(法四、二項、
法五)——鑛業權ノ移轉(法六)共同鑛業權者(法七)——鑛業稅(法一二)

○第二章 鑛業權(抄錄).....四二

試掘權ノ存続期間(法一八)——鑛業原簿(法一九)——鑛區ノ分合(法三五)——鑛業權ノ取消

○第六章 鑛業稅.....四三

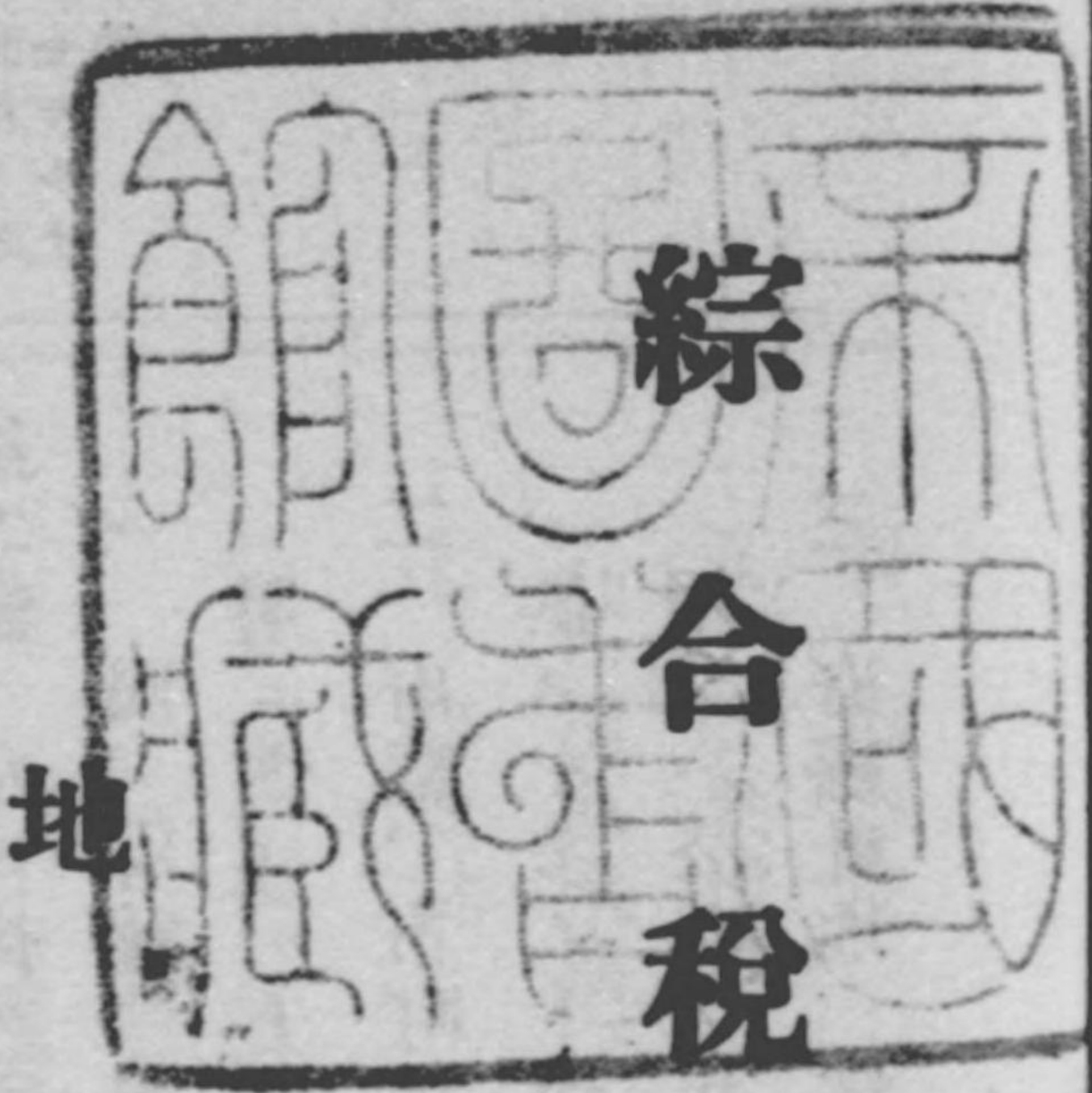
鑛業稅(法八一)——合併製鍊ノ場合——營業收益稅ノ免除(法八二)——鑛區稅ノ稅率(法八三)
——同納期(法八四)——鑛產稅ノ稅率(法八五)——同納期(法八六)——連帶義務(法八七)——
附加稅ノ制限(法八八)

○第八章 罰 則 (抄錄).....四四

鑛業稅違脫ノ罰則(法一〇一以下)

○砂鑛區稅法.....四五

○鑛業稅ノ稅率納期等ニ關スル沿革.....四六



綜合稅法 第二編

東京稅務二課會編纂

○地租法 (昭和六年三月三十日法律第二十八號)

○地租法施行規則 (昭和六年四月一日勅令第四十七號) 「略稱(施)」

逐條索引 (括弧内ノ數字ハ關係本法ノ條文ヲ示ス)

- 一(一) 二、三、四(四) 五(一一) 六(二七、三三、四三、五三、六四) 七(二七、四三、五三、六四)
- 八(四三、五三) 九、一〇(六七) 一一(六六) 一二、一三、一四(七〇) 一五、一六、一七(七一) 一八、一九(七五) 二〇(七七) 二一(七八) 二二(八七) 附則(本法附則)

地租法 同施行規則 同施行細則

○地租法施行細則 (昭和六年四月一日大藏省令第六號) 「略稱(施細)」

逐條索引 (括弧内ノ數字ハ關係本法及施行規則ノ條文ヲ示ス)

一(四、施三) 二(四、施四) 三、四(七五、施一九) 附則(本法附則)

第一章 總 則

第一條 本法施行地ニ在ル土地ニハ本法ニ依リ地租ヲ課ス

第二條 左ニ掲グル土地ニハ地租ヲ課セズ但シ有料借地ナルトキハ此ノ限ニ在ラズ

一 國、府縣、市町村其ノ他勅令ヲ以テ指定スル公共團體ニ於テ公用又ハ公共ノ用ニ供スル土地

二 府縣、市町村其ノ他勅令ヲ以テ指定スル公共團體ニ於テ公用又ハ公共ノ用ニ供スルモノト決定シタル其ノ所有地但シ其ノ決定ヲ爲シタル日ヨリ一年内ニ公用又ハ公共ノ用ニ供セザルモノヲ除ク

三 府縣社地、鄉村社地、招魂社地

課稅物件
地租ヲ課
セザル土
地

四 墳墓地

五 公衆用道路、鐵道用地、軌道用地、運河用地

六 用惡水路、溜池、堤塘、井溝

七 保安林

(施) 第一條 地租法第二條第一號及第二號ノ規定ニ依リ左ノ公共團體ヲ指定ス

一 府縣組合、市町村組合、町村組合、市町村内ノ區、北海道地方費

二 市町村學校組合、町村學校組合、學區

三 水利組合、水利組合聯合會、北海道土功組合

第三條 土地ニハ一筆毎ニ地番ヲ附シ其ノ地目、地積及賃貸價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)ヲ定ム

第四條 稅務署ニ土地臺帳ヲ備ヘ左ノ事項ヲ登錄ス

一 土地ノ所在

二 地番

三 地目

地籍ノ整理
土地臺帳
ノ登錄

地租法 同施行規則 同施行細則

土地臺帳ノ加除

住所又ハ氏名變更ノ申告
土地臺帳ノ書式

- 四 地積
- 五 賃賃價格
- 六 所有者ノ住所及氏名又ハ名稱
- 七 賃權又ハ百年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的タル土地ニ付テハ其ノ賃權者又ハ地上權者ノ住所及氏名又ハ名稱

本法ニ定ムルモノノ外土地臺帳ニ關シ必要ナル事項ハ命令ヲ以テ之ヲ定ム

(施) 第二條 土地ノ所有權、賃權又ハ地上權ノ得喪變更ニ關スル事項ハ登記所ヨリ通知アルニ非ザレバ土地臺帳ニ之ヲ登録セズ但シ左ノ場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラズ

一 新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ヲ生ジタルトキ

二 未登記ノ土地ガ土地臺帳ニ登録ヲ要セザル土地ト爲リタルトキ

三 未登記ノ土地ガ收用セラレタルトキ

(施) 第三條 土地臺帳ニ登録セラレタル土地所有者、賃權者又ハ地上權者其ノ住所ニ異動ヲ生ジタルトキ又ハ其ノ氏名若ハ名稱ヲ改メタルトキハ滞滞ナク之ヲ稅務署長ニ申告スベシ

第一號書式(土地臺帳)

字	地積		地番		等級	事由	所有權者住所	賃權者住所
	地積	内歩	外歩	名稱				
	賃賃價格	名稱	名稱		登記年月日			

備考

地租法 同施行規則 同施行細則

地番

有租地ノ
地目

無租地ノ
地目

地積ノ單
位

(法第百
條參照)

課稅標準

第五條 地番ハ市町村、大字、字又ハ之ニ準ズベキ地域ヲ以テ地番區域トシテ其ノ區域毎ニ起番シテ之ヲ定ム

第六條 有租地ノ地目ハ土地ノ種類ニ從ヒ左ノ如ク區別シテ之ヲ定ム

第一類地 田、畑、宅地、鹽田、鑛泉地

第二類地 池沼、山林、牧場、原野、雜種地

無租地ノ地目ハ第二條第三號乃至第七號ノ土地ニ在リテハ各其ノ區別ニ依リ、其ノ他ノ土地ニ在リテハ其ノ現況ニ依リ適當ニ區別シテ之ヲ定ム

第七條 地積ハ左ノ各號ノ規定ニ依リ之ヲ定ム

一 宅地及鑛泉地ノ地積ハ平方メートルヲ單位トシテ之ヲ定メ一平方メートルノ百分ノ一未滿ノ端數ハ之ヲ切捨ツ

二 宅地及鑛泉地以外ノ土地ノ地積ハアールヲ單位トシテ之ヲ定メ一アールノ百分ノ一未滿ノ端數ハ之ヲ切捨ツ但シ一筆ノ地積一アールノ百分ノ一未滿ナルモノニ付テハ一アールノ一萬分ノ一未滿ノ端數ヲ切捨ツ

第八條 地租ノ課稅標準ハ土地臺帳ニ登錄シタル賃貸價格トス

賃貸價格ノ意義

賃貸價格ノ一般的改訂

異動地ニ對スル賃貸價格ノ設定又ハ修正

稅率
納期

賃貸價格ハ貸主ガ公課、修繕費其ノ他土地ノ維持ニ必要ナル經費ヲ負擔スル條件ヲ以テ之ヲ賃貸スル場合ニ於テ貸主ノ收得スベキ一年分ノ金額ニ依リ之ヲ定ム

第九條 賃貸價格ハ十年毎ニ一般ニ之ヲ改訂ス第一回ノ改訂ハ昭和十三年ニ於テ之ヲ行フ

前項ノ改訂ニ關スル事項ハ其ノ都度別ニ之ヲ定ム

土地ノ異動ニ因リ賃貸價格ヲ設定シ又ハ修正スル必要アルトキハ類地ノ賃貸價格ニ比準シ其ノ土地ノ品位及情況ニ應ジ之ヲ定ム

第十條 地租ノ稅率ハ百分ノ三・八トス

第十一條 地租ハ毎年左ノ納期ニ於テ之ヲ徵收ス

一 宅地租

第一期 其ノ年七月一日ヨリ三十一日限 年額ノ二分ノ一

第二期 翌年一月一日ヨリ三十一日限 年額ノ二分ノ一

二 田租

第一期 翌年二月一日ヨリ三十一日限 年額ノ四分ノ一

地租法 同施行規則 同施行細則

例納期ノ特

- 第二期 翌年二月一日ヨリ末日限 年額ノ四分ノ一
- 第三期 翌年三月一日ヨリ三十一日限 年額ノ四分ノ一
- 第四期 翌年五月一日ヨリ三十一日限 年額ノ四分ノ一
- 三 其ノ他

第一期 其ノ年九月一日ヨリ三十日限 年額ノ二分ノ一
 第二期 其ノ年十一月一日ヨリ三十日限 年額ノ二分ノ一
 特別ノ事情アル地方ニシテ前項ノ納期ニ依リ難キモノニ付テハ勅令ヲ以テ特別ノ納期ヲ定ムルコトヲ得

(施) 第五條 北海道、鹿兒島縣大島郡及沖繩縣ニ於ケル地租ハ左ノ納期ニ於テ之ヲ徵收ス
 北海道

- 一 宅地租
 - 第一期 其ノ年八月一日ヨリ三十一日限 年額ノ二分ノ一
 - 第二期 翌年二月一日ヨリ末日限 年額ノ二分ノ一
 - 二 其ノ他
 - 第一期 其ノ年十一月一日ヨリ三十日限 年額ノ二分ノ一

第二期 翌年五月一日ヨリ三十一日限 年額ノ二分ノ一

鹿兒島縣大島郡十島村

翌年五月一日ヨリ八月三十一日限 年額全部

鹿兒島縣大島郡(十島村ヲ除ク)

翌年五月一日ヨリ三十一日限 年額全部

沖繩縣那覇市、首里市、島尻郡、中頭郡、國頭郡

一 宅地租及田租 其ノ年八月一日ヨリ三十一日限 年額全部

二 其ノ他 翌年五月一日ヨリ三十一日限 年額全部

沖繩縣宮古郡不良村字鹽川、仲筋、水納、八重山郡八重山村字波照間、與那國

翌年五月一日ヨリ七月三十一日限 年額全部

沖繩縣宮古郡(不良村字鹽川、仲筋、水納ヲ除ク)、八重山郡(八重山村字波照間、與那國ヲ除ク)

一 宅地租 翌年三月一日ヨリ三十一日限 年額全部

二 田租

地租法 同施行規則 同施行規則

其ノ年七月一日ヨリ三十一日限 年額全部
三 其ノ他 翌年五月一日ヨリ三十一日限 年額全部

納稅義務者

第十二條 地租ハ納期開始ノ時ニ於テ土地臺帳ニ所有者トシテ登録セラレタル者ヨリ之ヲ徵收ス但シ質權ノ目的タル土地又ハ百年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的タル土地ニ付テハ土地臺帳ニ質權者又ハ地上權者トシテ登録セラレタル者ヨリ之ヲ徵收ス

異動地ノ整理

第十三條 土地ノ異動アリタル場合ニ於テハ地番、地目、地積及賃賃價格ハ土地所有者ノ申告ニ依リ、申告ナキトキ若ハ申告ヲ不相當ト認ムルトキ又ハ申告ヲ要セザルトキハ稅務署長ノ調査ニ依リ稅務署長之ヲ定ム

第二章 土地ノ異動

第一節 有租地及無租地ノ轉換

有租地及無租地ノ意義

第十四條 本法ニ於テ無租地ト稱スルハ地租ヲ課セザル土地（免租年期地、災害免租地及自作農免租地ヲ含マズ）ヲ謂ヒ有租地ト稱スルハ其ノ他ノ土地ヲ謂フ

有租地成無租地成ノ申告

第十五條 無租地ガ有租地ト爲リタルトキ又ハ有租地ガ無租地ト爲リタルトキハ土地所有者ハ三十日內ニ之ヲ稅務署長ニ申告スベシ但シ有租地ガ無租地ト爲リタル場合ニ於テ之ニ關シ豫メ政府ノ許可ヲ受ケ若ハ申告ヲ爲シタルモノ又ハ官公署ニ於テ公示シタルモノニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

有租地成無租地成ノ地番

第十六條 新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ヲ生ジタルトキハ當該地番區域內ニ於ケル最終ノ地番ヲ追ヒ順次其ノ地番ヲ定ム但シ特別ノ事情アルトキハ適宜ノ地番ヲ定ムルコトヲ得

同日ノ設定又ハ修正

第十七條 新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ヲ生ジタルトキハ直ニ其ノ地目ヲ設定ス土地臺帳ニ登録セラレタル無租地ガ有租地トナリ又ハ有租地ガ無租地ト爲リタルトキハ直ニ其ノ地目ヲ修正ス

同地積ノ測量

第十八條 新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ヲ生ジタルトキハ直ニ之ヲ測量シテ其ノ地積ヲ定ム
土地臺帳ニ登録セラレタル無租地ガ有租地ト爲リタルトキハ直ニ其ノ地積ヲ改測ス但シ其ノ地積ニ異動ナシト認ムルトキハ之ヲ省略スルコトヲ得

地租法 同施行規則 同施行規則

開拓減租
年期

年期延長

埋立免租
年期

年期延長

第十九條 國有財産法第二十一條ノ規定ニ依リ賣拂又ハ讓與ノ豫約ヲ爲シタル土地ニシテ開拓ノ事業成功ニ因リ賣拂又ハ讓與ヲ受ケ有租地ト爲リタルモノニ付テハ土地所有者ノ申請ニ依リ有租地ト爲リタル年及其ノ翌年ヨリ二十年ノ開拓減租年期ヲ許可シ年期中ハ其ノ原地（開拓前ノ土地）相當ノ賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

前項ノ年期滿了スルモ尙地味成熟セザル土地ニ付テハ更二十年内ノ年期延長ヲ許可スルコトヲ得

第二十條 國有財産法第二十一條ノ規定ニ依リ賣拂又ハ讓與ノ豫約ヲ爲シタル土地ニシテ埋立（干拓ヲ含ム）ノ事業成功ニ因リ賣拂又ハ讓與ヲ受ケ有租地ト爲リタルモノ又ハ公有水面埋立法第二十四條若ハ第五十條ノ規定ニ依リ埋立地ノ所有權ヲ取得シ有租地ト爲リタル土地ニ付テハ土地所有者ノ申請ニ依リ有租地ト爲リタル年及其ノ翌年ヨリ六十年ノ埋立免租年期ヲ許可ス

前項ノ年期滿了スルモ尙地味成熟セザル土地ニ付テハ更二十年内ノ年期延長ヲ許可スルコトヲ得

開拓、埋
立年期ノ
申請

開拓、埋
立年期中
ノ土地ノ
異動

同
年期滿了
ノ申告
有租地成
無租地成

第二十一條 前二條ノ規定ニ依リ開拓減租年期又ハ埋立免租年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ有租地ト爲リタル日ヨリ六十日内ニ、開拓減租年期又ハ埋立免租年期延長ノ許可ヲ受ケントスル者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日迄ニ稅務署長ニ申請スベシ

第二十二條 開拓減租年期中ニ於テ地類變換ヲ爲シタルトキハ開拓減租年期ハ消滅ス

開拓減租年期中ニ於テ地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ地目ヲ修正スルモ其ノ賃貸價格ハ之ヲ修正セズ

埋立免租年期中ニ於テ地目變換、地類變換又ハ開墾ニ該當スル土地ノ異動アルモ地目變換、地類變換又ハ開墾ナキモノト看做ス此ノ場合ニ於テハ免租年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ地目ヲ修正ス

第二十三條 開拓減租年期地又ハ埋立免租年期地ニ付テハ土地所有者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日迄ニ年期滿了ノ申告書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

第二十四條 無租地ガ有租地ト爲リタルトキハ直ニ其ノ賃貸價格ヲ設定ス

地租法 同施行規則 同施行細則

ノ貸賃價
格

同
地積改測

同
地租徵收

無租地成
ノ租

有租地成

開拓減租年期地ニ付テハ有租地ト爲リタルトキ直ニ原地相當ノ貸賃價格ヲ設定シ
開拓減租年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ貸賃價格ヲ修正ス

埋立免租年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ貸賃價格ヲ設定ス

第二十五條 開拓減租年期又ハ埋立免租期ノ滿了ニ因リ貸賃價格ヲ設定シ又ハ修正
スル場合ニ於テ必要アリト認ムルトキハ其ノ地積ヲ改測ス

第二十六條 無租地ガ有租地ト爲リタルトキハ貸賃價格ヲ設定(第二十四條第三項
ノ設定ヲ含ム)シタル年ノ翌年分ヨリ地租ヲ徵收ス

開拓減租年期ノ滿了ニ因リ貸賃價格ヲ修正シタル土地ニ付テハ其ノ修正ヲ爲シタ
ル年ノ翌年分ヨリ修正貸賃價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

第二十七條 有租地ガ無租地ト爲リタルトキハ其ノ申告ヲ要スルモノニ付テハ申告
アリタル後ニ開始スル納期ヨリ、其ノ申告ヲ要セザルモノニ付テハ稅務署長ガ其
ノ事實ヲ認メタル後ニ開始スル納期ヨリ地租ヲ徵收セズ

(注意) 以下二條ノ内本節ニ關係ナキ部分ニハ——印ヲ附セリ

(施) 第六條 土地ノ異動ニ關スル申告書(年期滿了申告書ヲ含ム)ニハ異動ノ種類ヲ表示シ原地ノ所在、

無租地成
及減租年
期滿了ノ
申告書

開拓、埋
立年期ノ
申請書

分筆、合
筆ノ意義

地番、地目、地積及貸賃價格(無租地及免租年期地ニ付テハ貸賃價格ヲ除ク)並ニ異動シタル地

番、地目、地積及貸賃價格ヲ記載スベシ

前項ノ申告書中新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ニ關スル申告書又ハ分筆ノ申告書ニハ地積ノ測量

圖ヲ添附スベシ其ノ他ノ申告書ニシテ之ニ記載シタル異動地ノ地積ガ其ノ原地ノ地積ト同一ナラ

ザルモノニ付亦同ジ

(施) 第七條 減租年期又ハ免租年期ノ申請書ニハ年期ノ種類ヲ表示シ土地ノ所在、地番、地目、地積及

貸賃價格(無租地及免租年期地ニ付テハ貸賃價格ヲ除ク)ヲ記載シ尙左ノ事項ヲ附記スベシ

一 開拓減租年期又ハ埋立免租年期ニ付テハ有租地ト爲リタル事由

二 二十年ノ開墾減租年期ニ付テハ開墾ノ豫定地目及著手ノ日

三 四十年ノ開墾減租年期又ハ地變換減租年期ニ付テハ開墾又ハ變換ノ豫定地目、著手ノ日及事

業計畫

四 荒地免租年期ニ付テハ荒地ト爲リタル事由、被害ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

五 前各號ノ年期ノ延長ニ付テハ土地ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

第二節 分筆及合筆

第二十八條 本法ニ於テ分筆ト稱スルハ一筆ノ土地ヲ數筆ノ土地ト爲スヲ謂ヒ合筆
ト稱スルハ數筆ノ土地ヲ一筆ノ土地ト爲スヲ謂フ

地租法 同施行規則 同施行規則

分筆、合
筆ノ申告

稅務署長
ノ職權ヲ以
テ爲ス

分筆、合
筆ノ地積

地積

第二十九條 分筆又ハ合筆ヲ爲サントスルトキハ土地所有者ハ之ヲ稅務署長ニ申告スベシ

第三十條 一筆ノ土地ノ一部ガ左ノ各號ノ一ニ該當スルニ至リタルトキハ前條ノ申告ナキ場合ニ於テモ稅務署長ハ其ノ土地ヲ分筆ス

一 別地目ト爲ルトキ

二 無租地ガ有租地ト爲リ又ハ有租地ガ無租地ト爲ルトキ

三 所有者ヲ異ニスルトキ

四 質權又ハ百年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的ト爲ルトキ

五 地番區域ヲ異ニスルトキ

第三十一條 分筆シタル土地ニ付テハ分筆前ノ地番ニ符號ヲ附シテ各筆ノ地番ヲ定ム

合筆シタル土地ニ付テハ合筆前ノ地番中ノ首位ノモノヲ以テ其ノ地番トス

特別ノ事情アルトキハ前二項ノ規定ニ拘ラズ適宜ノ地番ヲ定ムルコトヲ得

第三十二條 分筆ヲ爲シタルトキハ測量シテ各筆ノ地積ヲ定ム

同
貨價價格

分筆、合
筆ノ申告

合筆ヲ爲シタルトキハ合筆前ノ各筆ノ地積ヲ合算シタルモノヲ以テ其ノ地積トス

第三十三條 分筆ヲ爲シタルトキハ各筆ノ品位及情況ニ應ジ分筆前ノ貨價價格ヲ配分シテ其ノ貨價價格ヲ定ム

合筆ヲ爲シタルトキハ合筆前ノ各筆ノ貨價價格ヲ合算シタルモノヲ以テ其ノ貨價價格トス

(注意) 以下本節ニ關係ナキ部分ニハ——印ヲ附セリ

(施) 第六條 土地ノ異動ニ關スル申告書(年滿了申告書ヲ含ム)ニハ異動ノ種類ヲ表示シ原地ノ所在、

地番、地目、地積及貨價價格(無租地及免租年期地ニ付テハ貨價價格ヲ除ク)並ニ異動シタル地

番、地目、地積及貨價價格ヲ記載スベシ

前項ノ申告書中新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ニ關スル申告書又ハ分筆ノ申告書ニハ地籍、測量

圖ヲ添附スベシ其ノ他ノ申告書ニシテ之ニ記載シタル異動地ノ地積ガ其ノ原地ノ地番ト同一ナラ

ザルモノニ付亦同ジ

第三節 開墾

開墾ノ意
義ノ開墾
成功ノ申
告

第三十四條 本法ニ於テ開墾ト稱スルハ第二類地ヲ第一類地ト爲スヲ謂フ
第三十五條 開墾成功シタルトキハ土地所有者ハ三十日內ニ之ヲ稅務署長ニ申告ス
ベシ

開墾減租
年期

第三十六條 開墾ニ著手シタル土地ニ付テハ土地所有者ノ申請ニ依リ開墾著手ノ年
及其ノ翌年ヨリ二十年ノ開墾減租年期ヲ許可シ年期中ハ原地(開墾前ノ土地)相當
ノ賃賃價格ニ依リ地租ヲ徵收ス但シ地類變換ヲ爲シタル後五年內ニ開墾ニ著手シ
タル土地ニ付テハ之ヲ許可セズ

特別ノ開
墾減租年
期

二十年內ニ成功シ能ハザル開墾地ニ付テハ前項ノ年期ハ開墾著手ノ年及其ノ翌年
ヨリ四十年トス
前項ノ年期滿了スルモ尙地味成熟セザル土地ニ付テハ更ニ二十年內ノ年期延長ヲ許
可スルコトヲ得

年期延長

年期短縮

宅地又ハ鑛泉地ト爲ス開墾地ニ付テハ其ノ情況ニ依リ稅務署長ハ開墾減租年期ヲ
短縮スルコトヲ得

開墾減租
年期ノ申
請

第三十七條 前條ノ規定ニ依リ開墾減租年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ開墾著手ノ
日ヨリ三十日內ニ、開墾減租年期延長ノ許可ヲ受ケントスル者ハ年期ノ滿了スル
年ノ六月三十日迄ニ稅務署長ニ申請スベシ

開墾減租
年期中ノ
土地ノ異
動

第三十八條 開墾減租年期中ニ於テ開墾成功シタルトキ又ハ其ノ成功地ニ付地目變
換ヲ爲シタルトキハ其ノ地目ヲ修正スルモ其ノ賃賃價格ハ之ヲ修正セズ
開墾減租年期中ニ於テ其ノ原地ニ付地目變換ヲ爲シタルトキ又ハ其ノ成功地ニ付
地類變換ヲ爲シタルトキハ開墾減租年期ハ消滅ス

年期消滅

年期滿了
ノ申告

第三十九條 開墾減租年期地ニ付テハ土地所有者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日
迄ニ年期滿了申告書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

開墾成功
地ノ地目

第四十條 開墾成功シタルトキハ(開墾減租年期中ナルト否トヲ問ハズ)直ニ其ノ地
目ヲ修正ス
第四十一條 開墾成功シタルトキハ開墾減租年期地ヲ除クノ外直ニ其ノ賃賃價格ヲ
修正ス

同賃賃
價格

開墾減租年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ賃賃價格ヲ修正ス但シ

地租法 同施行規則 同施行細則

同
地積改測

同
地租徵收

開墾成功
及開墾期
滿了ノ年
申告書

開墾減租
年期ノ申
請書

年期滿了スルモ尙開墾成功セザル土地ニ付テハ開墾成功シタルトキ直ニ其ノ賃貸
價格ヲ修正ス

第四十二條 開墾ニ因リ賃貸價格ヲ修正スル場合ニ於テハ其ノ地積ヲ改測ス但シ其
ノ地積ニ異動ナシト認ムルトキハ之ヲ省略スルコトヲ得

第四十三條 開墾ニ因リ地目又ハ賃貸價格ヲ修正シタル土地ニ付テハ其ノ修正ヲ爲
シタル年ノ翌年分ヨリ修正地目又ハ修正賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

(注意) 以下三條ノ内本節ニ關係ナキ部分ニハ——印ヲ附セリ

(施) 第六條 土地ノ異動ニ關スル申告書(年期滿了申告書ヲ含ム)ニハ異動ノ種類ヲ表示シ原地ノ所在、
地番、地目、地積及賃貸價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)並ニ異動シタル地
番、地目、地積及賃貸價格ヲ記載スベシ

前項ノ申告書中新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ニ關スル申告書又ハ分筆ノ申告書ニハ地積ノ測量
圖ヲ添附スベシ其ノ他ノ申告書ニシテ之ニ記載シタル異動地ノ地積ガ其ノ原地ノ地番ト同一ナラ
ザルモノニ付亦同ジ

(施) 第七條 減租年期又ハ免租年期ノ申請書ニハ年期ノ種類ヲ表示シ土地ノ所在、地番、地目、地積及
賃貸價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)ヲ記載シ尙左ノ事項ヲ附記スベシ

一 開拓減租年期又ハ埋立免租年期ニ付テハ有租地ト爲リタル事由

二 二十年ノ開墾減租年期ニ付テハ開墾ノ豫定地目及著手ノ日

三 四十年ノ開墾減租年期又ハ地目變換減租年期ニ付テハ開墾又ハ變換ノ豫定地目、著手ノ日及
事業計畫

四 荒地免租年期ニ付テハ荒地ト爲リタル事由、被害ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

五 前各號ノ年期ノ延長ニ付テハ土地ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

第八條 開墾減租年期又ハ地目變換減租年期ノ許可ヲ受ケタル土地ニ付開墾若ハ變換ノ豫定地目ヲ
變更シ又ハ開墾若ハ變換ヲ廢止シタルトキハ遲滞ナク稅務署長ニ之ヲ申告スベシ

第四節 地目變換及地類變換

第四十四條 本法ニ於テ地目變換ト稱スルハ第一類地中又ハ第二類中ノ各地目ヲ變
更スルヲ謂ヒ地類變換ト稱スルハ第一類地ヲ第二類地ト爲スヲ謂フ

第四十五條 地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタルトキハ土地所有者ハ三十日內ニ之ヲ
稅務署長ニ申告スベシ

第四十六條 二十年内ニ成功シ能ハザル地目變換地ニ付テハ土地所有者ノ申請ニ依
リ地目變換著手ノ年及其ノ翌年ヨリ四十年ノ地目變換減租年期ヲ許可シ年期中ハ

地租法 同施行規則 同施行細則

地目變換
減租年期

地目、地
類變換ノ
申告

地目變換
ノ意義

開墾豫定
地目ノ變
更又ハ開
墾停止ノ
申告

年期延長

年期短縮

地目變換
減租年期
ノ申請

地目變換
減租年期
中ノ土地
ノ異動

年期消滅
年期滿了
ノ申告

地目、地

原地(變換前ノ土地)相當ノ賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

前項ノ年期滿了スルモ尙地味成熟セザル土地ニ付テハ更ニ十年内ノ年期延長ヲ許
可スルコトヲ得

宅地又ハ鑛泉地ニ變換スル土地ニ付テハ其ノ情況ニ依リ稅務署長ハ地目變換減租
年期ヲ短縮スルコトヲ得

第四十七條 前條ノ規定ニ依リ地目變換減租年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ地目變
換著手ノ日ヨリ三十日内ニ、地目變換減租年期延長ノ許可ヲ受ケントスル者ハ年
期ノ滿了スル年ノ六月三十日迄ニ稅務署長ニ申請スベシ

第四十八條 地目變換減租年期中ニ於テ其ノ原地又ハ變換地ニ付地目變換ヲ爲シタ
ルトキハ其ノ地目ヲ修正スルモ其ノ賃貸價格ハ之ヲ修正セズ

地目變換減租年期中ニ於テ地類變換ヲ爲シタルトキハ地目變換減租年期ハ消滅ス
第四十九條 地目變換減租年期地ニ付テハ土地所有者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三
十日迄ニ年期滿了申告書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

第五十條 地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタルトキハ(地目變換減租年期中ナルト否

類變換地
ノ地目ノ
修正

同
賃貸價格
ノ修正

同
地積改測

同
地租徵收

地目、地
類變換ノ
申告書及

トヲ問ハズ)直ニ其ノ地目ヲ修正ス

第五十一條 地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタルトキハ地目變換減租年期地ヲ除クノ
外直ニ其ノ賃貸價格ヲ修正ス

地目變換減租年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ賃貸價格ヲ修正ス
但シ年期滿了スルモ尙地目變換セザル土地ニ付テハ地目變換シタルトキ直ニ其ノ
賃貸價格ヲ修正ス

第五十二條 地目變換又ハ地類變換ニ因リ賃貸價格ヲ修正スル場合ニ於テ必要アリ
ト認ムルトキハ其ノ地積ヲ改測ス

第五十三條 地目變換又ハ地類變換ニ因リ地目又ハ賃貸價格ヲ修正シタル土地ニ付
テハ其ノ修正ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ修正地目又ハ修正賃貸價格ニ依リ地租ヲ
徵收ス

(注意) 以下三條ノ内本節ニ關係ナキ部分ニハ——印ヲ附セリ

(施) 第六條 土地ノ異動ニ關スル申告書(年期滿了申告書ヲ含ム)ニハ異動ノ種類ヲ表示シ原地ノ所在、

地番、地目、地積及賃貸價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)並ニ異動シタル地

地租法 同施行規則 同施行細則

地目變換
年期滿了
申告書

地目變換
減租年期
申請書

地目變換
減租年期
確定地
目ノ變更
及ノ申告
止

荒地ノ意
義

番、地目、地積及賃賃價格ヲ記載スベシ
前項ノ申告書中新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ニ關スル申告書又ハ分筆ノ申告書ニハ地積ノ測量
圖ヲ添附スベシ其ノ他ノ申告書ニシテ之ニ記載シタル異動地ノ地積ガ其ノ原地ノ地番ト同一ナラ
ザルモノニ付亦同ジ

(施)

第七條 減地年期又ハ免租年期ノ申請書ニハ年期ノ種類ヲ表示シ土地ノ所在、地番、地目、地積及
賃賃價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃賃價格ヲ除ク)ヲ記載シ尙左ノ事項ヲ附記スベシ

- 一 開拓減租年期又ハ埋立免租年期ニ付テハ有租地ト爲リタル事由
- 二 二十年ノ開墾減租年期ニ付テハ開墾ノ豫定地目及著手ノ日
- 三 四十年ノ開墾減租年期又ハ地目變換減租年期ニ付テハ開墾又ハ變換ノ豫定地目著手ノ日及事
業計畫
- 四 荒地免租年期ニ付テハ荒地ト爲リタル事由、被害ノ狀況及許可ヲ受ケムトスル年期
- 五 前各號ノ年期ノ延長ニ付テハ土地ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

(施)

第八條 開墾減租年期又ハ地目變換減租年期ノ許可ヲ受ケタル土地ニ付キ開墾若ハ變換ノ豫定地目
ヲ變更シ又ハ開墾若ハ變換ヲ廢止シタルトキハ遲滞ナク稅務署長ニ之ヲ申告スベシ

第五節 荒地 免租

第五十四條 本法ニ於テ荒地ト稱スルハ災害ニ因リ地形ヲ變シ又ハ作土ヲ損傷シタ
ル土地ヲ謂フ

荒地免租
年期

年期延長

年期ノ特
別延長

荒地免租
年期ノ申
請

荒地免租
年期地ノ
地租

ル土地ヲ謂フ

第五十五條 荒地ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ依リ荒地ト爲リタル年及其ノ翌年ヨ
リ十五年內ノ荒地免租年期ヲ許可ス

前項ノ年期滿了スルモ尙荒地ノ形狀ヲ存スルモノニ付テハ更ニ十五年內ノ年期延
長ヲ許可スルコトヲ得

海、湖又ハ河川ノ狀況ト爲リタル荒地ニ付テハ前項ノ延長年期ハ二十年內トス其
ノ年期滿了スルモ尙海、湖又ハ河川ノ狀況ニ在ルモノハ本法ノ適用ニ付テハ海、
湖又ハ河川ト爲リタルモノト看做ス

第五十六條 前條ノ規定ニ依リ荒地免租年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ稅務署長ニ
申請スベシ

荒地免租年期延長ノ許可ヲ受ケントスル者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日迄ニ
稅務署長ニ申請スベシ

第五十七條 荒地免租年期地ニ付テハ免租年期許可ノ申請アリタル後ニ開始スル納
期ヨリ地租ヲ徵收セズ

地租法 同施行規則 同施行細則

再荒地免
租年期

荒地免租
年期ト他
ノ年期ト
關係

荒地免租
年期中ノ
土地ノ異
動

年期滿了
ノ申告

年期滿了

第五十八條 荒地免租年期中ノ土地カ再ビ荒地ト爲リ免租年期ノ許可ヲ受ケタルト
キハ前ノ年期ハ消滅ス

第五十九條 開拓減租年期、埋立免租年期、開墾減租年期又ハ地目變換減租年期中
ノ土地ニ付荒地免租年期ヲ許可シタルトキハ其ノ許可ヲ爲シタル年ヨリ荒地免租
年期滿了ニ至ル迄ハ開拓減租年期、埋立免租年期、開墾減租年期又ハ地目變換減
租年期ハ其ノ進行ヲ止ム

前項ノ規定ハ他ノ法律ニ依リ一定ノ期間地租ノ全部又ハ一部ヲ免除シタル土地ニ
付荒地免租年期ヲ許可シタル場合ニ之ヲ準用ス

第六十條 荒地免租年期中ニ於テ地目變換、地類變換又ハ開墾ニ該當スル土地ノ異
動アルモ地目變換、地類變換又ハ開墾ナキモノト看做ス此ノ場合ニ於テハ免租年
期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ地目ヲ修正ス

第六十一條 荒地免租年期地ニ付テハ納稅義務者ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日
迄ニ年期滿了申告書ヲ稅務署長ニ提出スヘシ

第六十二條 荒地免租年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ニ於テ其ノ賃貸價格ヲ

設定ス

地ノ賃貸
價格
同積改測

同
地租徵收

荒地免租
年期滿了
ノ申告

荒地免租
年期ノ申
請書

第六十三條 荒地免租年期ノ滿了ニ因リ賃貸價格ヲ設定スル場合ニ於テ必要アリト
認ムルトキハ其ノ地積ヲ改測ス

第六十四條 荒地免租年期ノ滿了ニ因リ賃貸價格ヲ設定シタル土地ニ付テハ其ノ設
定ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ地租ヲ徵收ス

(注意) 以下二條中本節ニ關係ナキ部分ニハ——印ヲ附セリ

(施) 第六條 土地ノ異動ニ關スル申告書(年期滿了申告書ヲ含ム)ニハ異動ノ種類ヲ表示シ原地ノ所在、
地番、地目、地積及賃貸價格(無租地及免租年期ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)並ニ異動シタル地番、
地目、地積及賃貸價格ヲ記載スベシ

前項ノ申告書中新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ニ關スル申告書又ハ分筆ノ申告書ニハ地積ノ測量
圖ヲ添付スベシ其ノ他ノ申告書ニシテ之ニ記載シタル異動地ノ地積ガ其ノ原地ノ地積ト同一ナラ
ザルモノニ付亦同ジ

(施) 第七條 減租年期又ハ免租年期ノ申請書ニハ年期ノ種類ヲ表示シ土地ノ所在、地番、地目、地積及
賃貸價格(無租地及免租年期地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク)ヲ記載シ尙左ノ事項ヲ附記スベシ

地租法 同施行規則 同施行細則

- 一 開拓減租年期又ハ埋立免租年期ニ付テハ有租地ト爲リタル事由
- 二 二十年ノ開墾減租年期ニ付テハ開墾ノ豫定地目及著手ノ日
- 三 四十年ノ開墾減租年期又ハ地目變換減租年期ニ付テハ開墾又ハ變換ノ豫定地目、著手ノ日及事業計畫
- 四 荒地免租年期ニ付テハ荒地ト爲リタル事由、被害ノ狀況及許可ヲ受ケムトスル年期
- 五 前各號ノ年期ノ延長ニ付テハ土地ノ狀況及許可ヲ受ケントスル年期

第三章 災害地免租

災害地免租ノ範圍

土地臺帳面ノ田畑ニ非サル土地ノ免租

第六十五條 北海道又ハ府縣ノ全部又ハ一部ニ互ル災害又ハ天候不順ニ因リ收穫皆無ニ歸シタル田畑ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ年分地租ハ之ヲ免除ス

第六十六條 地目變換若ハ開墾成功ノ申告アリタル土地又ハ耕地整理工事完了シ賃貸價格配賦ノ申出アリタル土地ニシテ未ダ土地臺帳ヲ更正セザルモノニ付テハ其ノ成功地目ガ田畑ナルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ前條ノ規定ヲ準用ス

(施) **第十一條** 地租法第六十六條ノ規定ニ依ル地租ノ免除ハ左ノ各號ノ定ムル所ニ依ル

- 一 地目變換地又ハ開墾地ニ在リテハ原地(變換又ハ開墾前ノ土地)ノ地租ヲ免除ス
- 二 耕地整理地ニ在リテハ收穫皆無ニ歸シタル換地ニ相當スル從前ノ土地ノ地租ヲ免除ス

免租ノ申請

作毛存置ノ義務

被害調査中ノ徵收猶豫

災害免租ト納稅資格

自作農免租ノ範圍

第六十七條 前二條ノ規定ニ依リ地租ノ免除ヲ受ケントスル者ハ被害現狀ノ存スル間ニ於テ其ノ事實ヲ明ニシテ稅務署長ニ申請スベシ

- (施) **第九條** 災害地免租ノ申請書ニハ收穫皆無ニ歸シタル事由、被害ノ狀況、土地ノ所在、地番、地目、地積及賃貸價格ヲ記載スベシ
- (施) **第十條** 災害地免租ノ申請ヲ爲ス者ハ稅務署長ノ承認ヲ受クル迄收穫皆無ノ事實ヲ證スルニ足ルベキ作毛ヲ存置スベシ

第六十八條 前條ノ申請アリタルトキハ被害ノ調査中其ノ年分地租ノ徵收ヲ猶豫スルコトヲ得

第六十九條 第六十五條又ハ第六十六條ノ規定ニ依リ免除シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ之ヲ控除セズ

第四章 自作農地免租

第七十條 田畑地租ノ納期開始ノ時ニ於テ納稅義務者(法人ヲ除ク)ノ住所地市町村及隣接市町村内ニ於ケル田畑賃貸價格ノ合計金額ガ其ノ同居家族ノ分ト合算シニ百圓未滿ナルトキハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ田畑ノ當該納期分地租ハ命令ノ

地租法 同施行規則 同施行規則

定ムル所ニ依リ之ヲ免除ス但シ小作ニ付シタル田畑ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ
 民法施行前ヨリ引續キ存スル永小作權ニ付其ノ設定ノ當時舊來ノ慣行ニ依リテ小
 作料支拂ノ外當該田畑ノ地租ノ全額ヲ永小作權者ニ於テ負擔スルコトヲ約シタル
 田畑ニ關シテハ命令ノ定ムル所ニ依リ永小作權者ヲ所有者ト看做シテ前項ノ規定
 フ適用ス

永小作權
者ノ申告

(施) 第十二條 地租法第七十條第二項ニ規定スル永小作權者ニシテ同條第一項ノ規定ノ適用ヲ受ケント

スル者ハ毎年三月中ニ左ノ事項ヲ田畑所在ノ市町村長ニ申告スベシ

一 永小作權ノ目的タル田畑ノ所在、地番、地目、地積及賃貸價格

二 田畑所有者ノ住所及氏名

三 永小作權設定ノ年月日

前項ノ申告期間經過後新ニ地租法第七十條第一項ノ規定ニ該當スルニ至リタル場合ニ於テハ次ノ

納期開始前ニ於テ前項ノ申告ヲ爲スコトヲ得

(施) 第十三條 市町村長ニ於テ必要アリト認ムルトキハ前條ノ申告ヲ爲シタル者ニ對シ永小作權ノ設定

ヲ證スベキ證書其ノ他必要ナル書類ノ呈示又ハ提出ヲ求ムルコトヲ得

(施) 第十四條 第十二條ノ申告ヲ爲シタル永小作權者ハ地租法第七十條第一項ノ規定ノ適用ニ關シテハ

申告書ノ
調査

永小作權

之ヲ當該田畑ノ所有者ト看做ス

第七十一條 前條ノ規定ニ依リ地租ノ免除ヲ受ケントスル者ハ毎年三月中ニ住所地
 市町村ヲ經由シ稅務署長ニ申請スベシ
 前項ノ申請期間經過後新ニ前條ノ規定ニ該當スルニ至リタル田畑ニ付テハ次ノ納
 期開始前ニ於テ前項ノ申請ヲ爲スコトヲ得

者ニ對ス
ル免租
自作農地
免租ノ申
請

免租申請
書

(施) 第十五條 地租法第七十一條ノ規定ニ依ル地租免除ノ申請書ニハ土地ノ所在、地番及地目ヲ記載ス

ベシ但シ申請者カ其ノ住所地及隣接市町村内ニ於ケル自己ノ田畑ノ全部ニ付申請ヲ爲ス場合ニ於

テハ其ノ旨ヲ記載シ各筆ノ記載ヲ省略スルコトヲ得

(施) 第十六條 市町村ハ其ノ市町村内ニ於ケル田畑ニ付地租ヲ納ムベキ者(地租法第七十條第二項ノ規

定ニ依リ所有者ト看做サレタル永小作權者ヲ含ム)ノ住所ガ隣接市町村内ニ在ルトキハ各人別田

畑ノ賃貸價格合計金額ヲ毎年三月中ニ其ノ住所地市町村ニ通知スベシ

前項ノ通知後田畑地租ノ各納期開始迄ニ通知事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ直ニ之ヲ住所地市町村

ニ通知スベシ

(施) 第十七條 市町村ハ隣接市町村内ノ田畑ニ付地租法第七十一條ノ申請ヲ受ケタル場合ニ於テ申請者

ノ住所地市町村及隣接市町村内ニ於ケル田畑賃貸價格ノ合計金額ガ其ノ同居家族ノ分ト合算シ二

地租法 同施行規則 同施行規則

田畑所有
高ノ通知

免租申請
ノ通知

百圓未満ナルトキハ其ノ旨ヲ田畑所在ノ市町村ニ通知スベシ
 前項ノ通知後田畑地租ノ各納期開始ノ時迄ニ通知事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ之ヲ田畑所在ノ市町村ニ通知スベシ

第五章 地租徴収

第七十二條 稅務署長ハ土地ノ異動其ノ他地租徴収ニ關シ必要ト認ムル事項ヲ市町村ニ通知スベシ

第七十三條 地租ハ各納稅義務者ニ付同一市町村内ニ於ケル同一地目ノ賃貸價格ノ合計金額ニ依リ算出シ之ヲ徴收ス但シ賃貸價格ノ合計金額ガ一圓ニ滿タザルトキハ地租ヲ徴收セズ田、畑、宅地以外ノ土地ハ之ヲ同一地目ノ土地ト看做シテ前項ノ規定ヲ適用ス

第七十四條 市町村ハ地租ノ納期毎ニ其ノ納開始前十五日迄ニ賃貸價格及地租ノ總額並ニ其ノ各納期ニ於ケル納額ヲ稅務署長ニ報告スベシ但シ前報告後異動ナキトキハ此ノ限ニ在ラズ

前項ノ報告後納期開始迄ニ報告事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ直ニ其ノ異動額ヲ稅

土地異動
其ノ他ノ
通知

地租ノ徴
收方法

地租納額
ノ報告

務署長ニ報告スベシ

第七十五條 市町村ハ第七十條ノ規定ニ依リ地租ヲ免除スル田畑ノ賃貸價格ノ總額ヲ前條ノ例ニ準ジ稅務署長ニ報告スベシ

(施) 第十八條 市町村ハ其ノ市町村内ノ田畑ニ付地租法第七十一條ノ申請又ハ前條ノ通知ヲ受ケタルトキハ同法第七十條ノ規定ニ依リ地租ヲ免除スル田畑ヲ調査シ同法第七十五條ノ報告ヲ爲スベシ

(施) 第十九條 市町村ハ其ノ市町村内ノ土地ニ付土地臺帳ノ副本及地租名寄帳ヲ設備スベシ

(施) 第三條 地租名寄帳ハ第三號書式ニ依リ之ヲ調製スベシ

第三號書式(地租名寄帳)

異動及 現在額	大字	地字	地目	地積	賃貸價格	地租	摘要	「田」ノ部	
								納稅義務者住所 及氏名又ハ名稱	納稅管理人ノ住 所及氏名

地租名寄
帳ノ書式

土地臺帳
副本及地
租名寄帳

自作農地
免租額ノ
報告

地租法 同施行規則 同施行細則

稅務署長
市町村長
監督
事務

他ノ法律
ニ依ル免
租地ノ取
扱

土地所有
者ニ對ス
ル通知

市町村經
由

納稅管理
人ノ申告

第七十六條 大藏大臣ハ稅務署長又ハ其ノ代理官ヲシテ隨時市町村ニ於ケル國稅徵收ニ關スル事務ヲ監督セシムベシ

第六章 雜 則

第七十七條 他ノ法律ニ依リ一定ノ期間地租ヲ免除シタル土地ニ付テハ別段ノ規定アル場合ヲ除クノ外第五十七條及第六十條乃至第六十四條ノ規定ヲ準用ス

(施) 第二十條 地租法以外ノ法律ニ依リ一定ノ期間地租ノ全部又ハ一部ヲ免除スル土地ニ付テハ別段ノ規定アル場合ヲ除クノ外第六條及第七條ノ規定ヲ準用ス

第七十八條 稅務署長土地ノ異動ニ因リ地番、地目、地積又ハ賃賃價格ヲ土地臺帳ニ登錄シタルトキ又ハ登錄ヲ變更シタルトキハ土地所有者及納稅義務者ニ通知スベシ

(施) 第二十一條 地租法第七十八條ノ規定ニ依ル通知及減租又ハ免租ノ申請ニ對スル許可ノ通知ハ土地所在ノ市町村ヲ經由スベシ

第七十九條 納稅義務者其ノ土地所在ノ市町村内ニ現住セザルトキハ地租ニ關スル事項ヲ處理セシムル爲其ノ市町村内ニ現住スル者ニ就キ納稅管理人ヲ定メ當該市町村長ニ申告スベシ

新所有者
ノ申告
義務
承繼

買權者及
地上權者
ノ申告
申請

無申告者
ニ對スル
罰則

地租逋脫
者ニ對ス
ル罰則及
地租ノ追
徴

無申告地

第八十條 土地所有者ニ變更アリタル場合ニ於テハ舊所有者ガ爲スベカリシ申告ハ所有者ノ變更アリタル日ヨリ三十日內ニ新所有者ヨリ之ヲ爲スベシ

第八十一條 本法ニ依リ土地所有者ヨリ爲スベキ申告又ハ申請ハ質權ノ目的タル土地又ハ百年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的タル土地ニ付テハ土地臺帳ニ登錄セラレタル質權者又ハ地上權者ヨリ之ヲ爲スコトヲ得

第八十二條 本法ニ依リ申告ヲ爲スベキ義務ヲ有スル者其ノ申告ヲ爲サザルトキハ五十圓以下ノ過料ニ處ス

非訟事件手續法第二百六條乃至第二百八條ノ規定ハ前項ノ過料ニ付之ヲ準用ス

第八十三條 詐偽其ノ他不正ノ行爲ニ依リ地租ヲ逋脫シタル者ハ其ノ逋脫シタル税金ノ五倍ニ相當スル罰金又ハ科料ニ處シ直ニ其ノ地租ヲ徵收ス但シ自首シタル者又ハ稅務署長ニ申出デタル者ハ其ノ罪ヲ問ハズ

前項ノ罪ヲ犯シタル者ニハ刑法第三十八條第三項但書、第三十九條第二項、第四十條、第四十一條、第四十八條第二項、第六十三條及第六十六條ノ例ヲ用ヒズ

第八十四條 本法ニ依リ申告ヲ爲スベキ義務ヲ有スル者其ノ申告ヲ爲サズ仍テ地租

地租法 同施行規則 同施行細則

ノ地租追
徴
追徴地租
額ノ算出

土地検査
及質問

市内ノ区
及町村制
ヲ施行セ
ザル地ニ
關スル事
項

國有地ノ
除外

ニ不足額アルトキハ直ニ之ヲ徴收ス

第八十五條 前二條ノ規定ニ依リ地租ヲ徴收スル場合ニ於テハ第七十三條ノ規定ニ拘ラズ當該土地一筆毎ニ其ノ地租ヲ算出ス

第八十六條 稅務署長又ハ其ノ代理官ハ土地ノ検査ヲ爲シ又ハ土地ノ所有者、質權者、地上權者其ノ他利害關係人ニ對シ必要ナル事項ヲ質問スルコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ土地ノ検査ヲ拒ミ又ハ之ヲ妨ゲタル者ハ百圓以下ノ罰金ニ處ス
第八十七條 市制第六條又ハ第八十二條第三項ノ市ニ於テハ本法中市ニ關スル規定ハ區ニ、市長ニ關スル規定ハ區長ニ之ヲ適用ス

町村制ヲ施行セザル地ニ於テハ本法中町村ニ關スル規程ハ町村ニ準ズベキモノ
ニ、町村長ニ關スル規定ハ町村長ニ準ズベキモノニ之ヲ適用ス

(施) 第二十二條 市制第六條又ハ第八十二條第三項ノ市ニ於テハ本令中市ニ關スル規定ハ區ニ、市長ニ關スル規定ハ區長ニ之ヲ適用ス
町村制ヲ施行セザル地ニ於テハ本令中町村ニ關スル規定ハ町村ニ準ズベキモノニ、町村長ニ關スル規定ハ町村長ニ準ズベキモノニ之ヲ適用ス

第八十八條 本法ハ國有地ニ之ヲ適用セズ

無租地ニ
對スル地
方稅制限

第八十九條 府縣、市町村其ノ他ノ公共團體ハ第二條ノ規定ニ依リ地租ヲ課セザル土地ニ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルコトヲ得ズ但シ所有者以外ノ者同條第一號又ハ第二號ノ土地ヲ使用收益スル場合ニ於テ其ノ土地ニ付使用者ニ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルハ此ノ限ニ在ラズ

附 則

地租法施
行時期
昭和六年
分ノ特例

地租條例
等ノ廢止

第九十條 本法ハ昭和六年四月一日ヨリ之ヲ施行ス但シ昭和六年分地租ニ限リ第十條ノ規定中百分ノ三・八トアルハ百分ノ四、第十一條ノ規定中宅地租第一期其ノ年七月一日ヨリ三十一日限トアルハ其ノ年十一月一日ヨリ三十日限、其ノ他第一期其ノ年九月一日ヨリ三十日限トアルハ翌年一月一日ヨリ三十一日限、其ノ他第二期其ノ年十一月一日ヨリ三十日限トアルハ翌年三月一日ヨリ三十一日限、第七十一條第一項ノ規定中三月中トアルハ十二月中トス

地租條例
依ル

地租法 同施行規則 同施行細則

災害地地租免除法

宅地地價修正法

明治七年第二百二十號布告地所名稱區別

明治三十四年法律第三十號

明治三十四年法律第三十一號

明治三十七年法律第十二號

明治三十七年法律第十六號

大正十五年法律第四十七號

第九十二條

土地賃貸價格調査法ニ依リ賃貸價格ノ調査ヲ爲シタル土地ニ付テハ同法ニ依リ調査シタル賃貸價格ヲ以テ本法施行ノ際ニ於ケル賃貸價格トス但シ其ノ賃貸價格ニ依リ算出シタル本法ノ地租額ガ從前ノ地價ニ依リ算出シタル舊法ノ地租額ノ三倍八割ヲ超ユル土地ニ在リテハ舊法ノ地租額ノ三倍八割ニ相當スル金額ヲ百分ノ三・八ヲ以テ除シタル金額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

第九十三條

大正十五年四月一日後本法施行前ニ於テ地價ヲ設定シ又ハ修正シタル

賃貸價格
ノ調査及
其ノ制限

大正十五
年四月後

ノ異動地
ニ對スル
賃貸價格

低價年期
地ノ賃貸
價格

賃貸價格
ニ依ル課
稅時期

地租法施
行前ノ異
動地

舊法ニ依
ル申告申
請ノ效力

舊法ニ依

土地(免租年期又ハ低價年期ノ滿了ニ因リ原地價ニ復シタルモノヲ含ム)ニ付テハ

第九條第三項ノ例ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ定ム

大正十五年四月一日後本法施行前ニ於テ分筆又ハ合筆ヲ爲シタル土地ニ付テハ第三十三條ノ例ニ準ジ前條ノ賃貸價格ヲ配分又ハ合算シテ其ノ賃貸價格ヲ定ム

第九十四條

舊法ニ依リ低價年期ノ許可ヲ受ケタル土地ニシテ本法施行ノ際未ダ原地價ニ復セザルモノニ付テハ第九條第三項ノ例ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ定ム

第九十五條

前三條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ昭和六年分ヨリ本法ニ依リ地租ヲ徵收ス

第九十六條

本法施行前ニ於ケル土地ノ異動中本法施行ノ際未ダ舊法ニ依リ地價ノ設定又ハ修正其ノ他ノ處分ヲ爲サザルモノニシテ本法中之ニ相當スル規定アルモノニ關シテハ本法ヲ適用ス但シ第九十一條但書ノ規定ノ適用ヲ妨ゲズ

第九十七條

舊法ニ依ル届出又ハ申請ニシテ本法中之ニ相當スル規定アルモノハ之ヲ本法ニ依ル申告又ハ申請ト看做ス

第九十八條

舊法ニ依リ開墾ノ届出アリタル土地ニシテ本法施行ノ際開墾著手後未

地租法 同施行規則 同施行細則

ダ二十年ヲ經過セザルモノハ第三十六條第一項ノ規定ニ依リ開墾減租年期ヲ許可セラレタルモノト看做ス但シ地類變換ヲ爲シタル後五年内ニ開墾ヲ爲シタル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第九十九條 舊法ニ依リ免租年期、歛下年期又ハ地價据置年期ノ許可ヲ受ケタル土地ニシテ本法施行ノ際未ダ其ノ年期ノ滿了セザルモノハ左ノ區分ニ從ヒ本法ニ依リ免租年期又ハ減租年期ヲ許可セラレタルモノト看做ス

- 一 地租條例第十六條第三項ノ歛下年期ハ第三十六條第二項ノ開墾減租年期トス
- 二 地租條例第十六條第四項ノ歛下年期ハ第十九條第一項ノ開拓減租年期トス
- 三 地租條例第十六條第五項ノ新開免租年期ハ第二十條第一項ノ埋立免租年期トス

四 地租條例第十六條第六項ノ地價据置年期ハ第四十六條第一項ノ地目變換減租年期トス

五 明治三十四年法律第三十號ノ年期延長ハ前各條ノ例ニ準ジ第十九條第二項、第二十條第二項、第三十六條第三項又ハ第四十六條第二項ノ年期延長トス

- 六 地租條例第二十條ノ荒地免租年期ハ第五十五條第一項ノ荒地免租年期トス
 - 七 地租條例第二十三條又ハ第二十四條ノ免租繼年期ハ荒地ノ種類ニ從ヒ第五十五條第二項又ハ第三項ノ年期延長トス
- 前項ノ年期ハ舊法ニ依リ許可セラレタル年期ノ殘年期間ノ經過スル年ノ翌年ニ於テ滿了ス

第一百條 地積ハ第七條ノ規定ニ拘ラズ當分ノ内左ノ各號ノ規定ニ依リ之ヲ定ム

- 一 宅地及鑛泉地ノ地積ハ六尺平方ヲ坪、坪ノ十分ノ一ヲ合、合ノ十分ノ一ヲ勾トシテ之ヲ定メ勾未滿ノ端數ハ之ヲ切捨ツ
- 二 宅地及鑛泉地以外ノ土地ノ地積ハ六尺平方ヲ步、三十步ヲ畝、十畝ヲ段、十段ヲ町トシテ之ヲ定メ步未滿ノ端數ハ之ヲ切捨ツ但シ一筆ノ地積一步未滿ナルモノニ付テハ步ノ十分ノ一ヲ合、合ノ十分ノ一ヲ勾トシテ之ヲ定メ勾未滿ノ端數ハ之ヲ切捨ツ

第一百一條 舊法ノ土地臺帳ハ之ヲ本法ノ土地臺帳ト看做ス

第一百二條 小笠原島及伊豆七島ノ地租ニ付テハ當分ノ内仍從前ノ例ニ依ル

島ニ對スル特別例

特別納期ヲ定メタル地ニ對シテ昭和六年分納例ノ特別例

(施) 附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス但シ昭和六年分地租ニ限リ第五條ノ規定中北海道宅地租第一期其ノ年八月一日ヨリ三十一日限トアルハ其ノ年十一月一日ヨリ三十日限、其ノ他第一期其ノ年十一月一日ヨリ三十日限トアルハ翌年一月一日ヨリ三十一日限、沖繩縣那霸市、首里市、島尻郡、中頭郡、國頭郡宅地租及田畑其ノ年八月一日ヨリ三十一日限トアルハ翌年一月一日ヨリ三十一日限、沖繩縣宮古郡(平良村字鹽川、仲筋、水納ヲ除ク)八重山郡(八重山村字波照間、與那國ヲ除ク)田租其ノ年七月一日ヨリ三十一日限トアルハ翌年一月一日ヨリ三十一日限、第十六條第一項ノ規定中三月中トアルハ十二月中トス

地租條例施行規則、土地臺帳規則、明治三十八年勅令第五百九號及明治四十四年勅令第九十二號ハ之ヲ廢止ス但シ昭和五年分以前ノ土地ニ關シテハ仍從前ノ例ニ依ル

(施) 附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

土地臺帳規則施行細則、大正三年大藏省令第五號、明治二十二年大藏省訓令第四十九號ハ之ヲ廢止ス

土地臺帳(副本ヲ含ム)及地租名寄帳ノ書式ニ付テハ當分ノ內從前ノ例ニ準ズルコトヲ得

明治三十八年大藏省令第五十號中第二號ヲ削リ第三號ヲ第二號ニ改ム

伊豆七島中八丈島ノ地租徵收方法

皇族所有土地ノ地租

○東京府管内八丈島ノ地租ニ關スル法律(明治四十四年二月二十三日法律第一號)

東京府管内八丈島ノ地租ハ黃軸一段ニ付金一圓七十二錢五厘ノ割合ニ依リ換算シ現金ヲ以テ翌年五月限り之ヲ納付スヘシ

附 則

本法ハ明治四十三年分地租ヨリ之ヲ適用ス

○地租、地租附加税及段別割ニ關スル法律ヲ皇族

所有ノ土地ニ適用スルノ件(大正二年七月三十一日皇室令第八號)

地租、地租附加税及段別割ニ關スル法規ハ皇族賜邸ヲ除クノ外皇族所有ノ土地ニ之ヲ適用ス但シ皇室財産令第二十一條ニ掲ケタル皇族所有ノ土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

○租税ニ關スル法規ヲ王公族所有ノ土地ニ適用スルノ件

(大正十五年十二月一日皇室令第十八號)

東京府管内八丈島ノ地租ニ關スル法律、地租、地租附加税及段別割ニ關スル法規ヲ皇族所有ノ土地ニ適用スルノ件、租税ニ關スル法規ヲ王公族所有ノ土地ニ適用スルノ件

王公族所有土地ノ地租

左ニ掲クル租税ニ關スル法規ハ王公族所有ノ土地ニ之ヲ適用ス但シ王又ハ公ノ殿邸地ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

一 地租

二 地租附加税

三 段別割

四 朝鮮ニ於ケル租税ニシテ前各號ニ該當スルモノ

水道用地ノ免租

○水道條例（明治二十三年二月十三日法律第九號）（抄録）

第一條 水道トハ市町村ノ住民ノ需要ニ應ジ給水ノ目的ヲ以テ布設スル水道ヲ云ヒ水道用地トハ水源地、貯水池、濾水場、唧水場及水道線路ニ要スル地ヲ云フ

第五條 水道用地ハ國稅其ノ他ノ公課ヲ免除ス

○砂防法（明治三十年三月三十一日法律第二十九號）（抄録）

第一條 此ノ法律ニ於テ砂防設備ト稱スルハ主務大臣ノ指定シタル土地ニ於テ治水上砂防ノ爲施設スルモノヲ謂ヒ砂防工事ト稱スルハ砂防設備ノ爲ニ施行スル作業ヲ謂フ

砂防地ノ免租及輕減

第二條 砂防設備ヲ要スル土地又ハ此ノ法律ニ依リ治水上砂防ノ爲一定ノ行爲ヲ禁止若ハ制限ス（キ土地ハ主務大臣之ヲ指定ス

第三條 此ノ法律ニ規定シタル事項ハ命令ノ定ムル所ニ從ヒ主務大臣ノ指定シタル土地ノ範圍外ニ於テ治水上砂防ノ爲施設スルモノニ準用スルコトヲ得

第十一條 第二條ニ依リ主務大臣ノ指定シタル土地ニ對シテハ勅令ノ定ムル所ニ從ヒ地租其ノ他ノ公課ヲ減免スルコトヲ得

○砂防法施行規程（明治三十年十月二十六日勅令第三百八十二號）（抄録）

第一條 內務大臣ニ於テ砂防法第二條ニ依リ指定スル土地ハ官報ヲ以テ之ヲ告示スヘシ

○砂防法第十一條ノ地租其ノ他ノ公課減免ニ關スル件

（明治三十二年八月十六日勅令第三百七十四號）

同減免方法

第一條 砂防法ニ依リ一定ノ行爲ヲ禁止又ハ制限シタル土地ニ對シテハ其ノ所有者又ハ納稅義務者ノ申請ニ依リ地租ヲ免除又ハ輕減スルコトヲ得

第二條 前條ニ依リ地租ヲ免除シタル土地ニ對シテハ地租以外ノ公課ヲ免除シ其ノ地租ヲ輕減シタル土地ニ對シテハ同一ノ割合ヲ以テ地租以外ノ公課ヲ輕減ス

同減免申請

第三條 第一條ノ規定ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ受ケントスル者ハ土地ノ所在、地番、地目、地積、賃貸價格及地租ノ免除又ハ輕減ノ區分（輕減ニ付テハ其ノ程度共）ヲ記載シタル申請書ヲ稅務署長ニ提出ス

地租ノ減免ニ關スル特別法令

ハシ

第四條 第一條ノ規定ニ依リ地租ヲ輕減スヘキ土地ニ付テハ其ノ賃貸價格ヨリ輕減地租額ニ相當スル賃貸價格ヲ控除シタルモノヲ賃貸價格トシ前條ノ申請アリタル後ニ開始スル納期ヨリ其ノ賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

第五條 第一條ノ規定ニ依リ地租ヲ輕減シタル土地ニ付一定ノ行爲ノ禁止又ハ制限ノ解除アリタルトキハ直ニ地租法第九條第三項ノ例ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正シ其ノ修正ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ修正賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

附 則 (昭和六年四月勅令第五十一號改正)

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

第四條ノ改正規定ハ本令施行ノ際現ニ第一條ノ規定ニ依リ地租ヲ輕減セラルル土地ノ賃貸價格ニ付之ヲ準用ス

○砂防法第十一條ノ地租免除又ハ輕減許可取扱方 (明治三十二年大藏省訓令第六十二號)

稅務管理局

明治三十二年勅令第二百七十四號第四條ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ申請シタルモノアルトキハ地方廳ト協議シ禁止又ハ輕減セラレタル行爲ノ程度ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ決定シ輕減スヘキモノハ其ノ割合ヲ定メ之カ許可ノ手續ヲ爲スヘシ

私立學校
用地ノ免
租

○私立學校用地免租ニ關スル法律 (大正八年四月五日法律第三十八號)

第一條 左ニ掲ケルモノノ用ニ供スル土地ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ因リ其ノ地租ヲ免除ス但シ有料借地ハ此ノ限ニ在ラス

- 一 私立ノ幼稚園、小學校、中學校、高等女學校、實業學校、專門學校、高等學校及大學
- 二 前號ニ掲ケサル私立學校ニシテ大藏大臣ニ於テ指定シタルモノ

第二條 前條ノ規定ニ依リ地租ヲ免除スヘキ土地ハ校舍及寄宿舎、圖書館其ノ他保育又ハ教育上必要ナル附屬建物ノ敷地並運動場、實習用地其ノ他直接ニ保育又ハ教育ノ用ニ供スルモノニ限ル但シ收益ヲ生スル土地ニ付テハ大藏大臣ハ免租スヘキ區域ヲ制限スルコトヲ得

第三條 北海道府縣市區町村其ノ他ノ公共團體ハ本法ニ依リ免租セラレタル土地ニ對シ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルコトヲ得ス

附 則

本法ハ大正九年一月一日ヨリ之ヲ施行ス

○私立學校用地免租ニ關スル法律施行方 (大正八年十二月二十二日大藏省令第三十三號)

私立學校用地ニ對シ地租ノ免除ヲ請ハムトスル者ハ左ノ事項ヲ具シ所轄稅務署長ニ申請スヘシ

- 一 所在郡、市區町村並土地ノ字、番號、地目、反別又ハ坪數、地價及其ノ用途
- 二 學校管理者ト納稅義務者ト異ナルトキハ無料借地タルコトヲ證スル書面

地租ノ減免ニ關スル特別法令

同免租ノ申
請

三 學校ノ設立又ハ變更ノ年月日
 前項ノ申請ヲ受ケタル場合ニ於テ收益ヲ生スル土地アルトキハ稅務署長ハ大藏大臣ニ稟議スヘシ
 地租ノ免除ヲ受ケタル土地ニシテ之カ供用ヲ廢止シ又ハ無料借地ヲ有料借地ト爲シタルトキハ土地所有者
 又ハ納稅義務者ハ直ニ所轄稅務署長ニ届出ツヘシ

附 則

本令ハ大正九年一月一日ヨリ之ヲ施行ス

○航空法（大正十年四月九日法律第五十四號）（抄錄）

公共用飛
行場用地
ノ免租

第三十八條 公共ノ用ニ供スル飛行場ノ用地ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニヨリ其ノ地租ヲ免除ス但シ一時
 ノ使用ニ供スルモノ又ハ有料借地ノモノニ付テハ此ノ限ニ在ラス

○航空法第三十八條ノ規定ニ依リ公共ノ用ニ供スル飛行場ノ用地ニ
對スル地租免除ノ施行方（昭和二年六月七日大藏省令第十七號）

- 第一條 航空法第三十八條ノ規定ニ依リ公共ノ用ニ供スル飛行場ノ用地ニ付地租ノ免除ヲ請ハントスル者
 ハ左ノ事項ヲ具シ所轄稅務署長ニ申請スヘシ
- 一 所在市町村並土地ノ番號、地目、各筆ノ面積及地價
 - 二 飛行場經營者ト納稅義務者ト異ナルトキハ無料借地タルコトヲ證スル書面
 - 三 飛行場設置ノ目的及設置ノ期間

同免租ノ
申請

國立公園
地域内ノ
山林免租

- 四 飛行場ノ設置又ハ目的若ハ區域ノ變更年月日
- 第二條 地租ノ免除ヲ受ケタル飛行場ノ用地ニシテ飛行場タルコト若ハ其ノ公共ノ用ニ供スルコトヲ廢止
 シ又ハ無料借地ヲ有料借地ト爲シタルトキハ土地所有者又ハ納稅義務者ハ直ニ所轄稅務署長ニ届出ツヘ
 シ

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

○國立公園法（昭和六年三月三十一日法律第三十六號）（抄錄）

第一條 國立公園ハ國立公園委員會ノ意見ヲ聽キ區域ヲ定メ主務大臣之ヲ指定ス

第八條 主務大臣ハ國立公園ノ風致維持ノ爲國立公園計畫ニ基キ其ノ區域内ニ特別地域ヲ指定スルコトヲ
 得

特別地域内ニ於テ左ノ各號ノ一ニ該當スル行爲ヲ爲サントスル者ハ主務大臣ノ許可ヲ受クベシ但シ命令
 ヲ以テ許可ヲ要セズト規定シタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

- 一 工作物ノ新築、改築又ハ増築
- 二 水面ノ埋立又ハ干拓
- 三 礦物ノ試掘若ハ探掘、砂礦ノ採取又ハ土石ノ採掘
- 四 木竹ノ伐採

地租ノ減免ニ關スル特別法令

五 廣告物、看板其ノ他之ニ關スル物件ノ設置

特別地域内ノ山林ニ對シテハ勅令ノ定ムル所ニ依リ地租其ノ他ノ公課ヲ免除スルコトヲ得
「本法ノ施行期日ハ勅令ヲ以テ定ムルモノナルモ未ダ其ノ勅令ノ發布ナシ」

○沖繩縣土地整理法（明治三十二年三月十日法律第五十九號）（抄録）

第二十三條 地租條例及國稅徵收法ハ勅令ヲ以テ漸次沖繩ニ施行ス但シ社寺地、拜所ハ地租ヲ免除ス

○森林法（明治四十年四月二十三日法律第四十三號）（抄録）

第三條 本法ニ於テ開墾ト稱スルハ地租條例ニ規定スルモノノ外燒畑、切替畑其ノ他土地ノ形質ヲ變更スル行爲ヲ謂フ

第十二條 本法施行以前ヨリ荒廢ニ屬シタル森林ニ付新ニ造林シタルトキハ其ノ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ造林シタル部分ニ限リ三十年以内地租ヲ免スルコトヲ得
前項ノ規定ハ原野、山岳又ハ荒蕪地ニ新ニ造林シタル場合ニ之ヲ準用ス

府縣市町村其ノ他ノ公共團體ハ前二項ニ依リ地租ヲ免セラレタル土地ニ對シ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルコトヲ得ス

第十四條 主務大臣ハ左ニ掲クル場合ニ於テ森林ヲ保安林ニ編入スルコトヲ得

- 一 土砂ノ崩壞、流出ノ防備ノ爲必要ナルトキ
- 二 飛砂ノ防備ノ爲必要ナルトキ

三 水害、風害、潮害ノ防備ノ爲必要ナルトキ

四 類雪又ハ墜石ニ因ル危險ノ防止ノ爲必要ナルトキ

五 水源涵養ノ爲必要ナルトキ

六 魚附ノ爲必要ナルトキ

七 航ノ目標ノ爲必要ナルトキ

八 公衆ノ衛生ノ爲必要ナルトキ

九 社寺、名所又ハ舊跡ノ風致ノ爲必要ナルトキ

第十五條 主務大臣ハ公益上必要アリト認ムルトキ又ハ保安林トシテ存置スルノ必要ナシト認ムルトキハ保安林ヲ解除スルコトヲ得

第二十三條 主務大臣ニ於テ保安林ノ編入解除ニ關スル處分ヲ爲シタルトキハ官報ヲ以テ之ヲ告示シ地方長官ヲシテ其ノ森林所有者ニ其ノ旨ヲ通知シ且所在ノ市町村役場ニ揭示セシムヘシ

第三十二條 主務大臣國土保安上必要アリト認ムルトキハ保安林以外ノ森林ニ付區域又ハ箇所ヲ定メテ開墾ヲ制限又ハ禁止スルコトヲ得

第三十六條 主務大臣ニ於テ必要アリト認ムルトキハ原野、山岳其ノ他ノ土地ニシテ第十四條第一號乃至第五號ノ場合ニ該當スルモノニ付本章ノ規定ヲ準用スルコトヲ得

○造林地地租免除申請方（明治四十一年一月十六日大藏省令第一號）

地租ノ減免ニ關スル特別法令

神社
拜所ノ地ノ免

造林地免
租年期

同免租ノ申
請

同免租ノ取
扱方

明治四十年法律第四十三號森林法第十二條ニ依リ造林地ノ地租免除ヲ得ムトスル者ハ所轄稅務署長ニ申請スヘシ

○造林地ノ地租免除ヲ申請シタルトキ許可方 (明治四十一年一月十六日大藏省訓令第一號)

稅務監督局 稅務署

明治四十年法律第四十三號森林法第十二條ニ依リ造林地ノ地租免除ヲ申請シタル者アルトキハ地方廳ト協議シ相當免租年期ヲ定メ之カ許可ヲ與フヘシ但シ許可シタルトキハ免租年期及段別ヲ地方廳ニ通知スヘシ

○造林地免租ニ關スル取扱方 (明治四十一年三月六日農商務省訓令第四號)

府 縣 (沖繩縣ヲ除ク)

森林法第十二條ノ造林地免租ニ關シテハ左記各項ニ據リ取扱フヘシ

- 一 府縣知事ハ明治四十一年一月大藏省訓令第一號ニ依リ造林地免租ノ協議ヲ受ケタルトキハ左ノ標準ニ依リ尙造林ノ難易、植栽樹種、地味ノ良否、交通ノ便宜等ヲ斟酌シテ免租年期ヲ協定スヘシ
 - 一 喬林ヲ仕立ツル目的ヲ以テ植樹シタルモノハ十五箇年以上三十箇年以内
 - 二 中林ヲ仕立ツル目的ヲ以テ植樹シタルモノハ十箇年以上二十箇年以内
 - 三 喬林ヲ仕立ツル目的ヲ以テ植樹シタルモノハ十箇年以内
 - 四 前各號ノ外利用ヲ目的トセサル植樹ニアリテハ三十箇年以内
- 二 府縣知事ハ造林地免租許可地ノ林種面積等左記様式ニ依リ毎年未合計ヲ翌年三月末日限リ本省ニ報告スヘシ但シ報告スヘキ事項ナキトキハ單ニ其ノ旨報告スヘシ

「様式略」

○北海道國有未開地處分法 (明治四十一年四月十五日法律第五十七號) (抄録)

北海道國有未開地
免租下地ノ
免租年期

- 第一條 北海道國有未開地ノ處分ハ本法ニ依リ北海道廳長官之ヲ行フ
- 第二條 土地ノ賣拂ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ一定ノ期間内ニ其ノ土地ニ關スル事業ヲ成功スヘキ者又ハ素地ノ儘使用セムトスル者ニ對シ之ヲ行フ
- 第三條 自ラ耕作ヲ爲サムトスル者ノ爲土地ノ區域ヲ限リ特定地ヲ設置ス特定地ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ無償ニテ貸付シ成功ノ後之ヲ付與ス
- 第四條 公用又ハ公共ノ利益ト爲ルヘキ事業ニ供セムトスル土地ハ之ヲ付與シ又ハ有償若ハ無償ニテ貸付スルコトヲ得
- 第六條 賣拂ヒ又ハ貸付スヘキ地積ノ制限並賣拂及貸付ノ方法ハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム
- 第七條 民有地トノ交換ハ價額稍相均シキモノニ非サレハ之ヲ爲スコトヲ得ス
- 第八條 賣拂ヲ爲ス土地ニ關スル事業ノ成功期間ハ十年ヲ超ユルコトヲ得ス
- 第十條 前二條ノ期間ハ植樹又ハ泥炭地ノ使用ニ限り特ニ二十年迄之ヲ延長スルコトヲ得
- 第十一條 天災其ノ他避クヘカラサル事故ニ因リ豫定ノ期間内ニ事業ヲ成功スルコト能ハサル者ニ對シテハ其ノ期間ヲ延長スルコトヲ得

地租ノ減免ニ關スル特別法令

前項ノ延長期間ハ通シテ豫定期間ノ半ヲ超ユルコトヲ得ス

第十九條 民有ト爲リタル土地ニ對スル地租ハ事業成功期間満期ノ翌年ヨリ起算シ十年ノ後ニ非サレハ之ヲ賦課セス但シ棄地ノ儘使用スル土地又ハ交換若ハ第四條ニ依リ付與シタル土地ニ對シテハ民有ト爲リタル翌年ヨリ起算ス

○北海道舊土人保護法（明治三十二年三月一日法律第二十七號）（抄録）

北海道舊土人保護法ニ依ル免租年期

第一條 北海道舊土人ニシテ農業ニ從事セムト欲スル者ニハ一戸ニ付土地一萬五千坪以内ヲ限り無償下付スルコトヲ得

第二條 前條ニ依リ下付シタル土地ノ所有權ハ左ノ制限ニ從フヘキモノトス

- 一 相續ニ因ルノ外讓渡スルコトヲ得ス
 - 二 質權抵當權地上權又ハ永小作權ヲ設定スルコトヲ得ス
 - 三 北海道廳長官ノ許可ヲ得ルニ非サレハ地役權ヲ設定スルコトヲ得ス
 - 四 留置權先取特權ノ目的トナルコトナシ
- 前條ニ依リ下付シタル土地ハ下付ノ年ヨリ起算シテ三十箇年ノ後ニ非サレハ地租及地方稅ヲ課セス又登錄稅ヲ徵收セス
- 舊土人ニ於テ從前ヨリ所有シタル土地ハ北海道廳長官ノ許可ヲ得ルニ非サレハ相續ニ因ルノ外之ヲ讓渡シ又ハ第一項第二及第三ニ掲ケタル物權ヲ設定スルコトヲ得ス

北海道地租變更免租年期

○地租變更免租年期ニ關スル法律（大正七年五月二十五日法律第四十三號）

第一條 左ニ掲ケル土地ニ付開墾ヲ爲シ又ハ開墾ニ等シキ勞費ヲ加ヘテ地目變換ヲ爲シタルトキハ地租ヲ課スルニ至リタル年ヨリ二十年以内ノ地租變更免租年期ヲ許可ス但シ事業成功ノ定アル土地ニ付テハ事業成功後開墾ヲ爲シ又ハ開墾ニ等シキ勞費ヲ加ヘテ地目變換ヲ爲シタル場合ニ限ル

- 一 明治八年開拓使布達第三號山林荒蕪地拂下規則第二條ノ規定ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 二 明治十九年閣令第十六號北海道土地拂下規則第十條但書ノ規定ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 三 明治二十二年法律第十八號ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 四 明治二十三年法律第七十九號屯田兵土地給與規則第三條及第八條ノ規定ニ依リ地租ヲ免除シタル土地

- 五 明治三十年法律第二十六號北海道國有未開地處分法第十八條ノ規定ニ依リ地租ヲ課セサル土地
 - 六 明治三十二年法律第二十七號北海道舊土人保護法第二條ノ規定ニ依リ地租ヲ課セサル土地
 - 七 明治四十一年法律第五十七號北海道國有未開地處分法第十九條ノ規定ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 地租變更免租年期明ニ至リ地味成熟ニ至ラサルモノニ付テハ更ニ年期ノ延長ヲ許可スルコトヲ得但シ通シテ三十五年ヲ超ユルコトヲ得ス

第二條 地租變更免租年期又ハ其ノ延長ノ許可ヲ受ケムトスル者ハ政府ニ申請スヘシ

附 則

地租ノ減免ニ關スル特別法令

地種變更
免租年期
ノ申請

同年期
許可ノ申
請

北海道御
料地拂下
地免租年
期

本法ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

本法ハ本法施行前既ニ地租ヲ課スヘキ土地トナリ未タ地價ノ設定ナキモノニモ之ヲ適用ス

○地種變更免租年期ニ關スル法律施行規則（大正七年五月二十五日大藏省令第二十三號）

第一條 地種變更免租年期ノ許可ヲ受ケムトスル者ハ開墾成功シ又ハ地目變換ヲ爲シタル後六十日內ニ開墾又ハ地目變換ニ要シタル勞費ニ關スル明細書ヲ添ヘ地種變更免租年期ノ許可ヲ所轄稅務署長ニ申請スヘシ

第二條 前條ニ依リ地種變更免租年期ノ許可ヲ申請セムトスル者ハ工事著手前三十日迄ニ工事著手ノ年月日、土地ノ所在、地番、現在地目、目的地目、段別及豫定ノ成功期日ヲ所轄稅務署長ニ届出ツヘシ

第三條 地種變更免租年期延長ノ許可ヲ受ケムトスル者ハ年期満期後六十日內ニ所轄稅務署長ニ其ノ旨申請スヘシ

○御料地拂下地ノ地租及登録稅免除ニ關スル法律（昭和二年三月三十日法律第十八號）

第一條 北海道ニ於ケル御料地ニ屬スル未開地ヲ開拓シテ拂下ヲ受ケ又ハ之ヲ開拓シ若ハ棄地ノ儘使用スルノ目的ヲ以テ拂下ヲ受ケ民有ト爲リタル土地ニ對スル地租ハ民有ト爲リタル年ノ翌年ヨリ起算シ十年ヲ經過シタル後ニ非ザレバ之ヲ賦課セズ

第二條 前條ノ拂下地ニ付テノ拂下ニ因ル所有權取得ノ登記ニハ登録稅ヲ免除ス但シ所有權取得後六月內ニ登記ノ囑託ヲ請求セザルトキハ此ノ限ニ在ラズ

附 則

本法ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

第一條ノ規定ハ本法施行前拂下ヲ受ケ民有ト爲リタル土地ニシテ本法施行ノ際未ダ地價ノ設定ヲ爲サザルモノニモ亦之ヲ適用ス

第二條ノ規定ハ前項ノ規定ニ該當スル土地ニシテ本法施行ノ際未ダ拂下ニ因ル所有權取得ノ登記ヲ受ケザルモノニモ亦之ヲ適用ス此ノ場合ニ於テハ六月ノ期間ハ本法施行ノ日ヨリ之ヲ起算ス

○耕地整理法（明治四十二年四月十三日法律第三十號）（抄錄）

耕地整理
ノ意義

第一條 本法ニ於テ耕地整理ト稱スルハ土地ノ農業上ノ利用ヲ増進スル目的ヲ以テ

本法ニ依リ左ノ各號ノ一ニ該當スル事項ヲ行フヲ謂フ

- 一 土地ノ交換、分合、開墾、地目變換其ノ他區劃形質ノ變更、湖海ノ埋立、干拓若ハ道路、堤塘、畦畔、溝渠、溜池等ノ變更廢置又ハ之ニ伴フ灌漑排水ニ關スル設備若ハ工事
- 二 前號ノ事項施行ノ爲若ハ施行ノ結果必要ナル工作物ノ設置其ノ他ノ設備又ハ

耕地整理法

其ノ維持管理

三 開墾又ハ湖海ノ埋立若ハ干拓ニ依ル耕地整理ニ附隨シテ行フ整理施行地ノ利用ニ關スル必要ナル工作物ノ設置其ノ他ノ施設

四 前三號ノ事項ニ關シ必要アルトキ國、道府縣、市町村其ノ他公共團體ノ認許ヲ得テ行フ營造物ノ修繕

整理施行ノ地區編入ノ制限

第三條ノ二 市ノ區域内ノ土地及主務大臣ノ指定スル地域内ノ土地ハ之ヲ整理施行地區ニ編入スルコトヲ得ス但シ市ノ區域内ノ土地ニシテ主務大臣ノ指定スル地域内ノモノニ付テハ此ノ限ニ在ラス

耕地整理關係簿書ノ閱覽又ハ謄寫

第九條 耕地整理施行若ハ耕地整理組合設立ノ認可ヲ申請セムトスル者又ハ整理施行者ハ整理施行地ヲ管轄スル登記所、漁業ニ關スル登録官廳、土地臺帳所管廳、市役所又ハ町村役場ニ就キ無償ニテ耕地整理ニ關シ必要ナル簿書ノ閱覽又ハ謄寫ヲ求ムルコトヲ得但シ登記所、漁業ニ關スル登録官廳又ハ土地臺帳所管廳ハ必要アリト認ムルトキハ耕地整理組合若ハ耕地整理組合聯合會ノ組合長組合副長若ハ聯合會會長、聯合會副會長又ハ臨時代理者以外ノ者ニ付其ノ資格ニ關スル市町村

長ノ證明書ヲ提出セシムルコトヲ得

登録稅ノ免除

第十條 耕地整理施行ノ爲土地又ハ建物ニ付登記ヲ爲ストキハ登録稅ヲ免除ス
前項ノ規定ハ耕地整理ノ施行ニ伴ヒ大字若ハ字ノ名稱又ハ其ノ區域ニ變更アリタル場合ニ之ヲ準用ス

國有地又ハ編入交付ノ

第十一條 耕地整理ヲ施行スル爲國有ニ屬スル道路、堤塘、溝渠、溜池等ノ全部又ハ一部ヲ廢止シタルニ依リ不用ニ歸シタル土地ハ無償ニテ之ヲ整理施行地ノ所有者ニ交付ス

耕地整理ノ施行ニ依リ開設シタル道路、堤塘、溝渠、溜池等ニシテ前項廢止シタルモノニ代ルヘキモノハ無償ニテ之ヲ國有地ニ編入ス

土地異動ニ關スル地租法ノ除外

第十二條 耕地整理ノ施行ニ依ル土地ノ異動ニ關シテハ地租法第十五條、第十七條第二項、第十九條、第二十條、第二十二條、第二十四條、第二十六條第一項、第二十九條乃至第三十三條、第三十五條、第三十六條、第三十八條、第四十條乃至第四十三條、第四十五條、第四十六條、第四十八條及第五十條乃至第五十三條ノ規定ヲ適用セス

耕地整理
地目、地番
地積及貸賃
價格ノ設定
賃賃價格
ノ配賦

地區ノ分

賃賃價格
配賦前後
ノ地租徵收

第十三條 耕地整理ヲ施行シタル土地ニ付テハ稅務署長ハ一筆毎ニ地番ヲ附シ其ノ

地目、地積及賃賃價格ヲ定ム

前項ノ賃賃價格ハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ其ノ耕地整理ノ施行ニ依リ第十四條ノ四ノ有租地ト爲リタルモノヲ除クノ外整理施行地區内ノ土地ノ現賃賃價格ノ合計額ヲ每筆相當ニ配賦シテ之ヲ定ム但シ第十一條第二項ノ規定ニ依リ國有地ニ編入シタル土地ノ地積カ同條第一項ノ規定ニ依リ交付シタル土地ノ地積ヨリ多キ場合ニ於テハ其ノ地積ノ差數ヲ整理施行地區内ノ土地ノ現賃賃價格ノ平均額ニ乘シタル額ヲ現賃賃價格ノ合計額ヨリ控除シタル額ヲ以テ現賃賃價格ノ合計額トス

規約ヲ以テ整理施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ其ノ各區ヲ以テ前項ノ整理施行地區ト看做ス

第十三條ノ二 前條第二項ノ規定ニ依リ賃賃價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ニ付テハ其ノ配賦ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ配賦シタル賃賃價格ニ依リ地租ヲ徵收ス
前項ノ規定ニ依リ地租ヲ徵收スル年ノ前年分迄ハ整理施行地ノ地租ハ原地（工事

耕地整理
減租年期

賃賃價格
ノ改訂

假賃賃價
格ノ設定

耕地整理
減租年期
ノ消滅
荒地免租
年期ト
耕地整理
減租年期
ノ租地保
持

著手前ノ土地）相當ノ賃賃價格ニ依リ之ヲ徵收ス

第十三條ノ三 第十三條第二項ノ規定ニ依リ賃賃價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ハ工事著手ノ年ノ翌年ヨリ起算シ七十年ノ耕地整理減租年期ヲ有ス

地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃賃價格ヲ改訂スル場合ニ於テハ耕地整理減租年期地ノ賃賃價格ハ其ノ改訂ニ依リ定メラルヘキ賃賃價格ニ相當スル額ニ第三項ノ規定ニ依リ定メタル假賃賃價格ノ合計額ヲ以テ第十三條第二項ノ現賃賃價格ノ合計額ヲ除シテ得タル比率ヲ乘シタル額ニ之ヲ改訂ス

第十三條第二項ノ規定ニ依リ賃賃價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ニ付テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ假賃賃價格ヲ定ム
稅務署長ハ假賃賃價格ヲ定メタルトキハ整理施行者ニ之ヲ通知スヘシ

第十三條ノ四 耕地整理減租年期地ニ付地目變換、地類變換又ハ開墾ヲ爲シタルトキハ其ノ耕地整理減租年期ハ消滅ス

第十三條ノ五 地租法第五十九條第一項ノ規定ハ耕地整理減租年期地ニ付荒地免租年期ヲ許可シタル場合ニ之ヲ準用ス

年期満了
ニ因ル
修正
賃借
格ノ

開墾地又
ハ地目變
換地賃
格修正
ノ特例

開墾地
減租
年期
同
地目
變換
減租
年期

第十三條ノ六 耕地整理減租年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ニ於テ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃借價格ヲ修正シ其ノ修正ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ修正賃借價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十四條 耕地整理ノ施行ニ依リ開墾又ハ第一類地中ノ地目變換ヲ爲シタル土地ノ地積カ整理施行地區内ノ有租地ノ總地積ノ五分ノ一ヲ超ユル場合ニ於テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノトキ從前ノ地域ニ依リ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃借價格ヲ修正シ修正賃借價格ノ合計額ト之ニ對スル從前ノ賃借價格ノ合計額トノ差額ノ平均額ニ開墾又ハ變換シタル土地ノ總地積ト整理施行地區内ノ有租地ノ總地積ノ五分ノ一ニ相當スル地積トノ差數ヲ乘シタル額ヲ開墾又ハ變換シタル土地ノ從前ノ賃借價格ノ合計額ニ加ヘタルモノヲ以テ其ノ土地ノ第十三條第二項ノ現賃借價格トス

前項ノ規定ニ依リ賃借價格ノ修正ヲ爲シタル土地ニ付テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ開墾シタルモノニ在リテハ工事著手ノ年ノ翌年ヨリ起算シ四十年(四十年ヲ經過スルモ尙地味成熟スルニ至ラスト認ムルモノニ付テハ四十年以上五十年以内)ノ耕地整理開墾減租年期ヲ、變換シタルモノニ在リテハ工事完了ノ年及其ノ翌年ヨリ六年ノ耕地整理地目變換減租年期ヲ許可ス

有租地
賃借
格ノ
設定

開墾地
免租
年期

第十四條ノ二 無租地ヲ整理施行地區ニ編入シ有租地ト爲シタルトキハ第十一條第一項ノ規定ニ依リ交付シタル土地ヲ除クノ外稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ

工事完了ノトキ從前ノ地域ニ依リ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃借價格ヲ設定シ設定賃借價格ヲ以テ其ノ土地ノ第十三條第二項ノ現賃借價格トス

第十四條ノ三 第十四條第一項又ハ前條ノ規定ニ依リ賃借價格ノ修正又ハ設定ヲ爲シタル後賃借價格配賦前ニ於テ地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃借價格ヲ改訂スル場合ニ於テハ修正賃借價格又ハ設定賃借價格ハ工事完了ノトキノ現況ニ依リ之ヲ改訂ス

第十四條ノ四 國有財産法第二十一條ノ規定ニ依リ賣拂又ハ讓與ノ豫約ヲ爲シタル土地ニシテ耕地整理ノ施行ニ依ル開墾ノ事業成功ニ因リ賣拂又ハ讓與ヲ受ケ有租地ト爲リタルモノニ付テハ稅務署長ハ土地所有者ノ申請ニ依リ有租地ト爲リタル

耕地整理法

年及其ノ翌年ヨリ二十年ノ耕地整理開拓免租年期ヲ許可ス

國有財産法第二十一條ノ規定ニ依リ賣拂若ハ讓與ノ豫約ヲ爲シタル土地ニシテ耕地整理ノ施行ニ依ル埋立(干拓ヲ含ム)ノ事業成功ニ因リ賣拂若ハ讓與ヲ受ケ有租地ト爲リタルモノ又ハ耕地整理ヲ施行シ公有水而埋立法ニ依ル埋立ヲ爲シ同法第二十四條若ハ第五十條ノ規定ニ依リ埋立地ノ所有權ヲ取得シ有租地ト爲リタルモノニ付テハ稅務署長ハ土地所有者ノ申請ニ依リ有租地ト爲リタル年及其ノ翌年ヨリ六十年ノ耕地整理埋立免租年期ヲ許可ス

前二項ノ場合ニ於テ整理施行者ハ土地所有者ニ代リテ其ノ申請ヲ爲スコトヲ得
第一項又ハ第二項ノ年期滿了スルモ尙地味成熟セサル土地ニ付テハ稅務署長ハ土地所有者ノ申請ニ依リ更ニ十年以内ノ年期延長ヲ許可スルコトヲ得

第十五條 整理施行地區内ニ開墾減租年期、地目變換減租年期、開拓減租年期、埋立免租年期、耕地整理減租年期、耕地整理開拓免租年期又ハ耕地整理埋立免租年期ヲ有スル土地アル場合ニ於テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ工事著手ノトキ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃貸價格ヲ修正又ハ設定シ修正賃貸價

格又ハ設定賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ第十三條第二項ノ現賃貸價格トス
前項ノ土地ニ第十四條第一項ノ規定ヲ適用スル場合ニ於テハ前項ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ第十四條第一項ノ從前ノ賃貸價格トス
整理施行地區内ニ工事完了ノトキニ於テ荒地免租年期地(震災ニ因リ一定ノ期間地租ノ免除ヲ受クル土地ヲ含ム)アル場合ニ於テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノトキ從前ノ地域ニ依リ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃貸價格ヲ設定シ 設定賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ第十三條第二項ノ現賃貸價格トス

第十五條ノ二 前條第一項又ハ第三項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ修正又ハ設定ヲ爲シタル後賃貸價格配賦前ニ於テ地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改訂スル場合ニ於テハ前條第一項ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ハ工事著手ノトキノ現況ニ依リ、前條第三項ノ設定賃貸價格ハ工事完了ノトキノ現況ニ依リ之ヲ改訂ス

第十五條ノ三 第十五條第一項又ハ第三項ノ土地ニ付テハ其ノ年期カ賃貸價格配賦

配賦前ニ於ケル年
期滿了

減租年期
地又ハ免
租年期地
ノ配當金

前ニ滿了スル場合ニ於テハ其ノ滿了スル年ノ翌年分ヨリ賃貸價格配賦ノ年ノ分迄
修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十六條 整理施行地區内ニ賃貸價格配賦ノトキニ於テ第十五條第一項若ハ第三項

ニ掲クル年期、耕地整理開墾減租年期又ハ耕地整理地目變換減租年期ヲ有スル土
地アル場合ニ於テハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ左ノ各號ノ金額ヲ整理施
行地區内ノ全部又ハ一部ノ土地ニ配當ス命令ヲ以テ定ムル期間内ニ其ノ申請ナキ
トキハ稅務署長ハ職權ヲ以テ其ノ配當ヲ行フ

一 第十五條第一項ニ掲クル減租年期地ノ同項ノ修正賃貸價格ヨリ之ニ對スル從
前ノ賃貸價格ヲ控除シタル金額

二 第十五條第一項又ハ第三項ニ掲クル免租年期地ノ同條第一項又ハ第三項ノ設
定賃貸價格ニ相當スル金額

三 耕地整理開墾減租年期又ハ耕地整理地目變換減租年期ヲ有スル土地ノ第十四
條第一項ノ現賃貸價格ヨリ之ニ對スル從前ノ賃貸價格ヲ控除シタル金額

一般賃貸
價格ノ改訂

第十六條ノ二 地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改訂スル場合ニ

訂ト配當
金ノ改訂

於テハ配當金額ハ整理施行地區内ノ耕地整理減租年期地ニ付第十三條ノ三第二項
ノ規定ニ依リ改訂セラルヘキ賃貸價格ノ合計額ヲ之ニ對スル改訂前ノ賃貸價格
(配當金額ヲ控除セサルモノ)ノ合計額ヲ以テ除シテ得タル比率ヲ改訂前ノ配當金
額ニ乗シタル額ニ之ヲ改訂ス

配當金額
ノ控除

第十六條ノ三 第十六條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ同條ノ年期ノ殘
年期中第十三條第二項ノ規定ニ依リ配賦ヲ爲シタル賃貸價格(第十三條ノ三第
二項ノ規定ニ依リ改訂シタル場合ニ於テハ其ノ賃貸價格)ヨリ配當金額ヲ控除シ
タル額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

第十六條ノ四 第十六條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付同條ノ年期ノ殘年期
間中土地ノ異動ニ因リ賃貸價格ヲ修正スル場合ニ於テハ修正賃貸價格ヨリ配當金
額ヲ控除シタル額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

第十六條ノ五 前二條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ賃貸價格ヲ定
メタル年ノ翌年分ヨリ其ノ賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

配當地ノ
年期滿了

第十六條ノ六 第十六條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ同條ノ年期ノ殘

耕地整理法

荒地免租
年期許可
= 依ル控
除期間ノ
中斷

地區ノ分
割

換地處分
ノ效果

換地處分
ノ方法

年期間ノ滿了スル年ニ於テ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃貸價格ヲ修正シ其ノ修正ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ修正賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十六條ノ七 地租法第五十九條第一項ノ規定ハ第十六條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付荒地免租年期ヲ許可シタル場合ニ之ヲ準用ス但シ荒地免租年期ノ殘

年期間ニ付第十六條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

第十六條ノ八 第十三條第三項ノ規定ハ第十四條第一項、第十四條ノ二、第十五條

第一項、第三項、第十六條及第十六條ノ二ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十七條 換地ハ別ニ規定アル場合ヲ除クノ外第三十條第四項ノ告示ノ日ヨリ之ヲ

從前ノ土地ト看做ス

前項ノ規定ハ行政上又ハ裁判上ノ處分ニシテ從前ノ土地ニ專屬スルモノニ影響ヲ及ボサス

第三十條 換地ハ從前ノ土地ノ地目、地積、等位等ヲ標準トシテ之ヲ交付スヘシ但

シ地目、面積、等位等ヲ以テ相殺ヲ爲スコト能ハサル部分ニ關シテハ金錢ヲ以テ之ヲ清算スヘシ

換地認可

換地處分
ノ時期

市内ノ區
等ニ關ス
ル事項

特別ノ事情ノ爲前項ノ規定ニ依ルコト能ハサルモノノ處分ニ關シテハ規約ノ定ムル所ニ依ル

前二項ノ規定ニ依ル處分ハ地方長官ノ認可ヲ受クヘシ

地方長官前項ノ認可ヲ與ヘタルトキハ之ヲ告示シ直ニ其ノ旨ヲ管轄登記所ニ通知スヘシ

第三十一條 前條ノ規定ニ依ル處分ハ整理施行地ノ全部ニ付工事完了シタル後ニ非

サレハ之ヲ爲スコトヲ得ス但シ規約ニ別段ノ規定アル場合ハ此ノ限ニ在ラス

第四十條 市制第六條ノ市ニ於テハ第三十八條及第五十三條第一項第五號ノ市ニ關

スル規定ハ區ニモ之ヲ適用ス

市制第六條又ハ第八十二條第三項ノ市ニ於テハ本法中市長ニ關スル規定ハ區長ニ

モ、市役所ニ關スル規定ハ區役所ニモ之ヲ適用ス

町村制ヲ施行セサル地ニ於テハ本法中町村ニ關スル規定ハ町村ニ準スヘキモノ

ニ、町村長ニ關スル規定ハ町村長ニ準スヘキモノニ、町村役場ニ關スル規定ハ町

村役場ニ準スヘキモノニ之ヲ適用ス

耕地整理法

第四十二條ノ二 耕地整理施行ノ爲土地ヲ分筆スルノ必要アル場合ニ於テハ組合ハ其ノ所有者ニ代リ之ニ關スル手續ヲ爲スコトヲ得

第八十二條 耕地整理ハ第一次ニ地方長官、第二次ニ主務大臣之ヲ監督ス

第八十六條ノ二 第十三條ノ三第三項ノ假貸賃價格ノ決定ニ對シ不服アル整理施行者ハ同條第四項ノ通知ヲ受ケタル日ヨリ六十日以内ニ訴願スルコトヲ得

附 則 (昭和六年三月法律第二十九號改正)

第一條 本法ハ昭和六年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

第二條 昭和九年三月三十一日迄第三十四條第二項、第五十條第一項及第六十五條

第二項ノ改正規定ニ依リ難キ事項ニ關シテハ命令ヲ以テ別段ノ定ヲ爲スコトヲ得

第三條 大正十五年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル整理施行地區内ノ土地ノ賃貸價格ハ稅務署長ハ整理施行者ノ申請ニ依リ其ノ地區内從前ノ土地ニ付土地賃貸價格調査法ニ依リ調査シタル賃貸價格(以下調査賃貸價格ト稱ス)ノ合計額ヲ工事完了ノトキノ現況ニ依リ每筆相當ニ配賦シテ之ヲ定ム

命令ノ定ムル期間内ニ前項ノ申請ナキトキハ第三項ノ規定ニ依リ定メタル賃貸價

格ヲ以テ前項ノ土地ノ賃貸價格トス

第一項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲ス迄ハ其ノ土地ノ賃貸價格ハ調査賃貸價格ノ合計額ヲ從前ノ地價ニ依リ算出シタル地租條例ノ地租額ニ按分シテ之ヲ定ム

第十三條第二項但書ノ改正規定ハ第一項及第三項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第四條 前條第一項又ハ第三項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲シ又ハ之ヲ定メタル土地ハ耕地整理減租年期ヲ有ス但シ地價配賦後地目變換、地類變換又ハ開墾ヲ爲シタル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

第十三條ノ三第二項、第三項及第八十六條ノ二ノ改正規定ハ前條第一項又ハ第三項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲シ又ハ之ヲ定メタル土地ニ之ヲ準用ス

第五條 附則第三條第一項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ニ付テハ其

ノ配賦ヲ爲シタル年ノ翌年分ヨリ配賦シタル賃貸價格ニ依リ、同條第三項ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ昭和六年分ヨリ同條第一項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲ス年ノ分迄其ノ定メタル賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス
附則第三條第一項ノ規定ニ依リ昭和六年ニ賃貸價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ノ昭和六年分ノ地租ハ附則第三條第三項ノ規定ニ準シ算出シタル賃貸價格ニ依リ之ヲ徵收ス

第六條 大正十五年三月三十一日迄ニ地價配賦ヲ爲シタル整理施行地區内ノ土地ノ賃貸價格ハ其ノ土地ノ屬スル郡又ハ市ニ於ケル土地（大正十五年三月三十一日迄ニ地價配賦ヲ爲シタル土地ヲ除ク）ノ地目別ノ大正十五年四月一日現在ノ地價ノ合計額ヲ以テ之ニ對スル地租法第九十二條ノ規定ニ依ル賃貸價格ノ合計額ヲ除シテ得タル比率ヲ地目別ニ每筆ノ地價ニ乗シタル額トス
前項ノ場合ニ於テ其ノ土地ノ屬スル郡又ハ市ニ於ケル當該地目ノ土地ノ大正十五年四月一日現在ノ總地積ノ二分ノ一以上カ其ノ前日迄ニ地價配賦ヲ爲シタルモノナルトキハ同項ノ郡又ハ市ハ之ヲ府縣トス

第一項ノ場合ニ於テ附則第十六條第一項但書ノ規定ニ依ル宅地ノ賃貸價格ハ其ノ土地ノ屬スル府縣ニ於ケル宅地（大正十五年三月三十一日迄ニ地價配賦ヲ爲シタル宅地ヲ除ク）ノ大正十五年四月一日現在ノ地價ノ合計額ヲ以テ之ニ對スル地租法第九十二條ノ規定ニ依ル賃貸價格ノ合計額ヲ除シテ得タル比率ヲ其ノ每筆ノ地價ニ乗シタル額トス
第一項又ハ第三項ノ規定ニ依ル賃貸價格カ地租法第九十二條ノ規定ニ依ル賃貸價格ヲ超ユル土地ニ付テハ同條ノ規定ニ依ル賃貸價格ヲ以テ其ノ賃貸價格トス
第七條 前條ノ規定ハ地價配賦後地目變換、地類變換又ハ開墾ヲ爲シタル土地ニ之ヲ適用セス
前條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ昭和六年分ヨリ其ノ賃貸價格ニ依リ地租ヲ徵收ス
前條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ハ耕地整理減租年期ヲ有ス
第八條 地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改訂スル場合ニ於テハ前條第三項ノ年期ヲ有スル土地ノ賃貸價格ハ其ノ改訂ニ依リ定メラルヘキ賃貸價

開墾及地
目變換有
租地成ニ
區スル規
定ノ準用

地價配賦
未濟地區
ノ配當金

舊法ニ依
リ地價整
理地價整
據置年規
若ハ其ノ

延長又ハ
耕地整理
新開免租
年期ノ許
可ヲ受ケ
タル土地

年定期賃
貸價格修
正又ハ設
定規定ノ

格ニ相當スル額ニ附則第六條ノ規定ニ依リ定メタル賃貸價格ノ合計額ヲ之ニ對スル地租法第九十二條ノ規定ニ依ル賃貸價格ニ相當スル額ノ合計額ヲ以テ除シテ得タル比率ヲ乘シタル額ニ之ヲ改訂ス

第九條 第十四條及第十四條ノ二ノ改正規定ハ大正十五年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル整理施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第十四條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモノニ付附則第三條ノ調査賃貸價格ヲ算定スル場合ニ之ヲ準用ス但シ附則第三條第三項ニ規定スル場合ニ於テハ整理施行者ノ申請ヲ要セス

第十條 第十四條及第十四條ノ二ノ改正規定ハ本法施行ノ際未タ地價配賦ヲ爲ササル整理施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第十四條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモノニ付現賃貸價格ヲ算定スル場合ニ之ヲ準用ス

第十四條ノ三ノ改正規定ハ前項ノ土地ニ付賃貸價格配賦前ニ於テ地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改訂スル場合ニ之ヲ準用ス

第十一條 本法施行前耕地整理地價據置年期若ハ其ノ年期延長又ハ耕地整理新開免租年期ノ許可ヲ受ケタル土地ニシテ本法施行ノ際未タ其ノ年期ノ滿了セサルモノ

ハ左ノ區分ニ從ヒ本法ニ依リ減租年期又ハ免租年期ヲ許可セラレタルモノト看做ス

一 耕地整理地價據置年期又ハ其ノ年期延長ハ開墾シタル土地ニ付許可セラレタルモノニ在リテハ耕地整理開墾減租年期、地目變換ヲ爲シタル土地ニ付許可セラレタルモノニ在リテハ耕地整理地目變換減租年期トス

二 耕地整理新開免租年期ハ埋立地又ハ干拓地ニ付許可セラレタルモノニ在リテ耕地整理埋立免租年期、其ノ他ノ土地ニ付許可セラレタルモノニ在リテハ耕地整理開拓免租年期トス

前項ノ年期ハ本法施行前許可セラレタル年期ノ殘年期間ノ經過スル年ノ翌年ニ於テ滿了ス

第十二條 第十五條ノ改正規定ハ大正十五年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル整理施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第十五條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモノニ付附則第三條ノ調査賃貸價格ヲ算定スル場合ニ之ヲ準用ス但シ附則第三條第三項ニ規定スル場合ニ於テハ整理施行者ノ申請ヲ要セス

配當金ニ
定ノ準用

從前ノ年
期地等ニ
關スル利
益ノ繼承

八〇

第十三條 第十五條ノ改正規定ハ本法施行ノ際未タ地價配賦ヲ爲ササル整理施行地
區内ノ土地ニシテ從前ノ第十五條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモ
ノニ付現貸賃價格ヲ定ムル場合ニ之ヲ準用ス

第十五條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ土地ニ付貸賃價格配賦前ニ於テ地租法第九條第
一項ノ規定ニ依リ一般ニ貸賃價格ヲ改訂スル場合ニ之ヲ準用ス

第十五條ノ三ノ改正規定ハ第一項ノ土地ニ付其ノ年期カ貸賃價格配賦前ニ滿了ス
ル場合ニ之ヲ準用ス

第十四條 第十六條乃至第十六條ノ七ノ改正規定ハ附則第三條第一項又ハ第三項ノ
規定ニ依リ貸賃價格ノ配賦ヲ爲シ又ハ之ヲ定ムルトキニ於テ整理施行地區内ニ從
前ノ第十六條ノ規定ニ依ル利益ヲ有スル土地アル場合ニ之ヲ準用ス但シ附則第三
條第三項ニ規定スル場合ニ於テハ整理施行者ノ申請ヲ要セス

第十五條 大正十五年三月三十一日迄ニ地價配賦ヲ爲シタル整理施行地區内ノ土地
ニシテ從前ノ第十六條ノ規定ニ依ル利益ヲ有スルモノニ付テハ同條ノ殘年期間ノ
經過スル年ノ翌年迄ハ附則第六條ノ規定ニ依ル其ノ土地ノ貸賃價格ヨリ第二項ノ

市部ノ宅
地等ニ對
スル特例

規定ニ依リ算出スル額ヲ控除シタル額ヲ以テ其ノ貸賃價格トス
前項ノ規定ニ依リ控除スヘキ額ハ從前ノ第十六條ノ規定ニ依ル利益ニ相當スル地
租條例ノ地租額ヲ地租條例第一條ニ規定スル其ノ土地ノ稅率ヲ以テ除シタル額ニ
其ノ土地ノ從前ノ地價ヲ以テ附則第六條ノ規定ニ依ル貸賃價格ヲ除シテ得タル比
率ヲ乘シタル額トス

第十六條ノ二及第十六條ノ四乃至第十六條ノ七ノ改正規定ハ第一項ノ場合ニ之ヲ
準用ス

第十六條 附則第六條ノ規定ハ市ノ區域内ノ宅地及主務大臣ノ指定スル地域内ノ宅
地ニハ之ヲ適用セス但シ市ノ區域内ノ宅地ニシテ主務大臣ノ指定スル地域内ノモ
ノニ付テハ此ノ限ニ在ラス

大正十五年三月三十一日迄ニ地價配賦ヲ爲ササリシ整理施行地區内ノ宅地ニシテ
市ノ區域内又ハ主務大臣ノ指定スル地域内ノモノ（市ノ區域内ノ宅地ニシテ主務
大臣ノ指定スル地域内ノモノヲ除ク）ハ耕地整理減租年期ヲ有セス

第十七條 第十二條乃至第十六條ノ七ノ改正規定及前條ノ規定ハ第九十四條ノ規定

ニ拘ラス明治三十二年法律第八十二號耕地整理法ニ依リ耕地整理ニ關シ發起又ハ施行ノ認可ヲ得タル者ニシテ第九十六條ノ規定ニ依リ耕地整理組合ト爲ラス且未ク地價配賦ヲ爲ササルモノニ之ニ準用ス

附則第十二條乃至前條ノ規定ハ第九十四條ノ規定ニ拘ラス明治三十二年法律第八十二號耕地整理法ニ依リ耕地整理ニ關シ發起又ハ施行ノ認可ヲ得タル者ニシテ第九十六條ノ規定ニ依リ耕地整理組合ト爲ラス且既ニ地價配賦ヲ爲シタルモノニ之ヲ準用ス

第十八條 第十三條第三項ノ改正規定ハ附則第三條第一項、第三項、第六條第一項、

第九條、第十條、第十二條、第十四條、第十五條及前條ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十九條 附則第十七條ノ規定ハ第九十二條第二項但書ニ規定スル者ニ之ヲ準用ス

○耕地整理法施行規則 (明治四十二年十月十三日農商務省令第三十九號)(抄録)

地區編入
制限地ノ
告示

第三條ノ二 主務大臣耕地整理法第三條ノ二ノ規定ニ依ル指定ヲ爲シタルトキハ之ヲ告示ス

第五條 耕地整理法第三十四條第二項、第五十條第一項、第五十五條第二項、第五十六條第二項、第六十

標準賃賃
格

五條第二項又ハ第六十八條第二項ノ規定ニ依リ土地ノ賃賃價格ヲ計算スル場合ニ於テ耕地整理法第十一條ノ國有地以外ノ無租地、同法第十五條第一項若ハ第三項ノ土地又ハ一筆ノ土地ノ一部アルトキハ耕地整理施行若ハ耕地整理組合設立ノ認可申請者又ハ整理施行者ハ其ノ現況ニ依リ整理施行地區内ノ土地ノ賃賃價格ヲ參酌シテ相當ノ標準賃賃價格ヲ附スヘシ埋立ノ免許ヲ受ケタル水面ニ付亦同シ

地租法第九條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃賃價格ノ改訂アリタルトキハ耕地整理施行若ハ耕地整理組合設立ノ認可申請者又ハ整理施行者ハ遲滞ナク前項ノ標準賃賃價格ヲ改訂スヘシ耕地整理法第十五條第一項ノ規定ニ依リ賃賃價格ノ修正又ハ設定アリタル土地ニ付テハ其ノ修正賃賃價格又ハ設定賃賃價格(耕地整理法第十五條ノ二ノ規定ニ依リ改訂シタル場合ニ於テハ其ノ改訂シタルモノ)ヲ以テ第一項ノ標準賃賃價格ト看做ス

耕地整理
設計書

第八條 設計書ニハ左ノ事項ヲ記載スヘシ但シ規約ヲ以テ整理施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ第

五號、第六號、第九號及第十號ノ事項ハ各區毎ニ之ヲ記載スヘシ

一 整理施行地ノ現況及工事施行ノ目的

二 工事其ノ他ノ事業ノ計劃說明

三 (削除)

四 主要工事ノ仕様

五 工事施行後ニ於ケル土地ノ筆數及地積ノ地目別合計ノ豫定

耕地整理法施行規則

耕地整理
申告書

分筆

年期地賃
修正又ハ
設定ノ申
請書

- 六 工事施行ニ依リテ得ヘキ利益
- 七 整理施行地及之ニ隣接スル土地、水面ノ現形圖
- 八 整理豫定圖

九 工事ノ著手及完了ノ豫定期

十 維持管理ニ要スルモノヲ除クノ外工事費其ノ他一切ノ費用及夫役現品ノ豫算

第十條 耕地整理施行又ハ耕地整理組合設立ノ認可アリタルトキハ整理施行者ハ工事ニ著手スル前第八條

第七號ノ圖面ヲ添附シテ左ノ事項ヲ所轄稅務署長ニ申告スヘシ其ノ變更ヲ生シタルトキ亦同シ

一 整理施行地ノ屬スル郡、市町村並土地ノ字、地番及水面ノ位置、地積

二 耕地整理施行若ハ耕地整理組合ハ整理施行地區變更ノ認可ノ年月日

三 工事施行後ニ於ケル土地ノ筆數及地積ノ地目別合計ノ豫定

四 工事ノ著手及完了ノ豫定期

第十條ノ二 整理施行地區内ニ一筆ノ一部ヲ編入シタル土地アルトキハ前條ノ申告ト共ニ分筆ノ手續ヲ爲スヘシ

第十條ノ三 耕地整理法第十五條第一項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ工事著手前申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

前項ノ申請書ニハ耕地整理法第十五條第一項ノ土地ノ字、地番、地目(土地臺帳ノ地目カ土地ノ現況ト

工事著手
及完了ノ
申告書

開墾、地
目變換、
租地成及
荒地免租
年期地賃
申請書

耕地整理
各種年期
申請書

異ナルトキハ土地臺帳ノ地目及現況ニ依ル地目、地積及修正貸賃價格又ハ設定貸賃價格ノ見積額ヲ記載シタル書面ヲ添附スヘシ

第十條ノ四 整理施行者ハ工事著手前整理施行地區内ノ土地及水面ノ等位ヲ評定スヘシ

第十一條 工事ニ著手シ又ハ工事完了シタルトキハ整理施行者ハ遅滞ナク其ノ旨ヲ地方長官及所轄稅務署長ニ届出ツヘシ

第十二條 規約ヲ以テ整理施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ各區毎ニ第十條乃至第十條ノ三及前條ノ手續ヲ爲スヘシ

第十二條ノ二 耕地整理法第十四條第一項、第十四條ノ二及第十五條第三項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ工事完了ノ届出ト共ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

前項ノ申請書ニハ從前ノ土地ノ字、地番、地目及地積、之ニ對スル工事完了後ノ地目及地積並ニ修正貸賃價格又ハ設定貸賃價格ノ見積額ヲ記載シタル書面ヲ添附スヘシ

前項ノ書面ニハ從前ノ土地及工事完了後ノ土地ノ各筆ノ區域ヲ表示シタル圖面ヲ添附スヘシ

第十二條ノ三 耕地整理開墾減租年期、耕地整理地目變換減租年期、耕地整理開拓免租年期又ハ耕地整理立免租年期ノ許可ノ申請ハ工事完了ノ届出ヲ爲シタル後三十日以内ニ、耕地整理開拓免租年期又ハ耕地整理立免租年期延長ノ許可ノ申請ハ年期ノ滿了スル年ノ六月三十日迄ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

耕地整理法施行規則

前項ノ耕地整理開拓免租年期若ハ耕地整理埋立免租年期ノ許可又ハ其ノ年期延長ノ許可ノ申請書ニハ其ノ土地ノ字、地番、地目及地積並ニ土地所有者ノ氏名又ハ名稱及住所ヲ記載シタル書面ヲ添附スヘシ
第十三條 整理施行者ハ工事完了ノ届出ヲ爲シタル後滞滞ナク換地説明書、整理確定圖及貸賃價格配賦案ヲ作成スヘシ

貸賃價格配賦案ニハ左ノ事項ヲ記載スヘシ

- 一 整理施行地區内ノ土地ノ現貸賃價格ノ合計額及其ノ算出ノ基礎
- 二 豫定地番、地目、地積及配賦貸賃價格
- 三 耕地整理法第十三條ノ三第三項ノ規定ニ依ル假貸賃價格ノ見積額
- 四 耕地整理法第三十條第一項、第二項ノ規定ニ依ル處分ニ依リ所有者タルヘキ者ノ氏名又ハ名稱及住所

前項第二號乃至第四號ノ事項ハ工事完了後ノ土地ノ各筆ニ付之ヲ記載スヘシ

貸賃價格配賦案ハ耕地整理組合ニ在リテハ耕地整理法第三十條第一項、第二項ノ規定ニ依ル處分ノ議決ヲ爲ス總會又ハ總會議ニ於テ、共同施行ニ依ル耕地整理ニ在リテハ規約ニ定ムル會議ニ於テ其ノ承認ヲ經ヘシ

第十六條 耕地整理法第十三條第二項ノ規定ニ依ル貸賃價格配賦ノ申請ハ同法第三十條第三項ノ認可アリタル後滞滞ナク申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

前項ノ申請書ニハ貸賃價格配賦案、耕地整理法第三十條第三項ノ認可書ノ謄本、換地説明書及整理確定圖ヲ添附スヘシ

耕地整理法第十三條ノ三第三項ノ規定ニ依ル假貸賃價格決定ノ申請ハ第一項ノ申請ト共ニ之ヲ爲スヘシ

第十六條ノ二 耕地整理法第十三條ノ三第二項又ハ第十六條ノ二ノ規定ニ依リ算出シタル比率ニ千分ノ一未滿ノ端數アル場合ニ於テハ其ノ端數ハ之ヲ切捨ツ

第十七條 耕地整理法第十六條ノ規定ニ依ル配當ノ申請ハ貸賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

前項ノ申請書ニハ配當ヲ受クヘキ土地ノ字及地番並ニ之ニ配當スヘキ金額、年期ノ種別及其ノ殘年期間ヲ記載シタル配當案ヲ添附スヘシ

第十七條ノ二 左ノ事項ハ規約ニ別段ノ定アル場合ヲ除クノ外耕地整理組合ニ在リテハ評議員會ニ於テ、共同施行ニ依ル耕地整理ニ在リテハ規約ニ定ムル會議ニ於テ其ノ承認ヲ經ヘシ

一 第十條ノ三第二項及第十二條ノ二第二項ノ修正貸賃價格又ハ設定貸賃價格ノ見積額

二 前條第二項ノ配當案

第十七條ノ三 所轄稅務署長耕地整理法ノ規定ニ依リ貸賃價格ノ配賦、修正若ハ設定、配當又ハ年期若ハ年期延長ノ許可ヲ爲シタルトキハ申請者又ハ整理施行者ニ之ヲ通知スヘシ

第二十七條 市制第六條ノ市ニ於テハ第六條、第二十四條及第三十八條ノ市ニ關スル規定ハ區ニモ之ヲ適

耕地整理法施行規則

用ス

市制第六條又ハ第八十二條第三項ノ市ニ於テハ本則中市長ニ關スル規定ハ區長ニモ、市役所ニ關スル規定ハ區役所ニモ之ヲ適用ス

町村制ヲ施行セザル地ニ於テハ本則中町村ニ關スル規定ハ町村ニ準スヘキモノニ、町村長ニ關スル規定ハ町村長ニ準スヘキモノニ、町村役場ニ關スル規定ハ町村役場ニ準スヘキモノニ之ヲ適用ス

附 則 (昭和六年三月農林省令第七號改正)

第一條 本令ハ昭和六年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

第二條 耕地整理法第三十四條第二項、第五十條第一項、第五十五條第二項、第五十六條第二項、第六十五條第二項又ハ第六十八條第二項ノ規定ニ依ル土地ノ賃貸價格ノ計算ニ付テハ昭和九年三月三十一日迄從前ノ地價又ハ從前ノ第五條若ハ附則第三條ノ規定ニ依リ附シタル假地價ニ依ルコトヲ得

第三條 前條ノ場合ニ於テ耕地整理施行若ハ耕地整理組合設立ノ認可申請者又ハ整理施行者ハ左ノ規定ニ依ルヘシ

一 第五條ノ改正規定ニ依リ準賃貸價格ヲ附スヘキ場合ニ於テハ從前ノ第五條ノ規定ニ依リ假地價ヲ附スルコト

二 土地ノ異動ニ因リ本則施行後賃貸價格ノ修正又ハ設定アルタル土地ニ付テハ修正又ハ設定ノ都度前條ノ規定ニ準シ假地價ヲ附スルコト

三 第二十八條第一項第四號、第三十二條第一號、第二號、第三十三條第一號、第三號、第四十條、第四十一條、第四十四條第一項第一號、同條第二項第一號、第六十二條第二項又ハ第六十五條第四項ノ規定ニ依リ土地ノ賃貸價格又ハ準賃貸價格ヲ記載スヘキ場合ニ於テハ從前ノ地價又ハ從前ノ第五條若ハ前二號ノ規定ニ依リ附シタル假地價ヲ記載スルコト

第四條 昭和六年法律第二十九號附則第三條第一項ノ規定ニ依ル賃貸價格配賦ノ申請ハ昭和九年三月三十一日迄ニ申請書及賃貸價格配賦案ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

第十三條第二項、第三項及第十七條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ賃貸價格配賦案ニ之ヲ準用ス昭和六年法律第二十九號附則第四條第二項ノ規定ニ依ル假賃貸價格決定ノ申請ハ第一項ノ申請ト共ニ之ヲ爲スヘシ

第五條 昭和六年法律第二十九號附則第四條第二項ノ規定ニ依ル假賃貸價格決定ノ申請書ニハ前條第三項ノ規定ニ依リ申請ヲ爲ス場合ヲ除クノ外整理施行地區内ノ土地ノ字、地番、地目、地積及假賃貸價格ノ見積額ヲ記載シタル書面ヲ添付スヘシ

第十七條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ假賃貸價格ノ見積額ニ之ヲ準用ス
第六條 昭和十年三月三十一日迄ニ昭和六年法律第二十九號附則第四條第二項ノ規定ニ依リ假賃貸價格決定ノ申請ナキトキハ所轄稅務署長ハ職權ヲ以テ假賃貸價格ヲ定ムヘシ

第七條 昭和六年法律第二十九號附則第九條又ハ第十條第一項ノ規定ニ依ル賃貸價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ昭和八年三月三十一日迄ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

耕地整理法施行規則

舊法ニ依
ル申請ノ
效力

地價配賦
地ニ於ケ
ル年額地
租ノ修正
申請又ハ
請書

同
配當金申
請書

同
貸賃價格
配賦案

同
比率計算
規定ノ準
用
市部宅地
等ノ指定
公告
舊法ニ依
リ耕地整
理ニ關ス
ル施行又
ハ認可受
ケタル者

第十二條ノ二第二項及第十七條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第八條 従前ノ第十九條ノ二ノ規定ニ依ル申請ニシテ未タ處分ヲ終ラサルモノハ左ノ區分ニ從ヒ之ヲ第十
二條ノ三ノ改正規定ニ依ル申請ト看做ス

一 耕地整理地價審置年期ノ申請ハ開墾シタル土地ニ付爲シタルモノニ在リテハ耕地整理開墾減租年期
ノ申請、地目變換ヲ爲シタル土地ニ付爲シタルモノニ在リテハ耕地整理地目變換減租年期ノ申請ト
ス

二 耕地整理新開免租年期ノ申請ハ埋立地又ハ干拓地ニ付爲シタルモノニ在リテハ耕地整理埋立免租年
期ノ申請、其ノ他ノ土地ニ付爲シタルモノニ在リテハ耕地整理開拓免租年期ノ申請トス

第九條 昭和六年法律第二十九號附則第十二條又ハ第十三條第一項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定
ノ申請ハ昭和八年三月三十一日迄ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ

耕地整理法第十五條第一項ノ土地ニ付前項ノ申請ヲ爲ス場合ニ於テハ第十條ノ三第二項及第十七條ノ二
ノ改正規定ヲ、耕地整理法第十五條第三項ノ土地ニ付前項ノ申請ヲ爲ス場合ニ於テハ第十二條ノ二第二
項及第十七條ノ二ノ改正規定ヲ準用ス

第十條 昭和六年法律第二十九號附則第十四條ノ規定ニ依ル配當ノ申請ハ同法附則第三條ノ規定ニ依ル貸
賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スヘシ
第十七條第二項及第十七條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十一條 従前ノ第十三條第二項ノ規定ニ依リ地價配賦案ノ承認ヲ得未タ地價配賦ヲ爲ササル整理施行地
區内ノ土地ニ付テハ整理施行者ハ第十三條第二項及第三項ノ改正規定ニ準シ賃賃價格配賦案ヲ作成スヘ
シ

第十七條ノ二ノ改正規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十二條 第十六條ノ二ノ改正規定ハ昭和六年法律第二十九號附則第四條第二項、第六條第一項若ハ第三
項、第八條、第十四條又ハ第十五條第二項若ハ第三項ノ規定ニ依リ比率ヲ算出スル場合ニ之ヲ準用ス

第十三條 主務大臣昭和六年法律第二十九號附則第十六條ノ規定ニ依ル指定ヲ爲シタルトキハ之ヲ告示ス
第十四條 第五條及第十條乃至第十七條ノ二ノ改正規定並ニ附則第九條、第十一條及前條ノ規定ハ第七十

一條ノ規定ニ拘ラス明治三十二年法律第八十二號耕地整理法ニ依リ耕地整理ニ關シ發起又ハ施行ノ認可
ヲ得タル者ニシテ耕地整理法第九十六條ノ規定ニ依リ耕地整理組合ト爲ラス且未タ地價配賦ヲ爲ササル
モノニ之ヲ準用ス

前項ノ規定ニ該當スル整理施行地區ニシテ従前ノ規定ニ依リ工事完了ノ届出ヲ爲シタルモノニ耕地整理
法第十四條第一項、第十四條ノ二又ハ第十五條第三項ノ規定ニ依リ賃賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ヲ爲
スヘキ土地アル場合ニ於テハ整理施行者ハ昭和八年三月三十一日迄ニ第十二條ノ二ノ改正規定ニ依ル申
請書ヲ所轄稅務署長ニ提出スヘシ此ノ場合ニ於テハ第十二條ノ三ノ改正規定ニ依ル年期許可ノ申請ハ其
ノ賃賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ヲ爲シタル後三十日以内ニ之ヲ爲スヘシ

耕地整理法施行規則

第十五條 第五條ノ改正規定並ニ附則第四條乃至第六條、第九條、第十條、第十二條及第十三條ノ規定ハ第七十一條ノ規定ニ拘ラス明治三十二年法律第八十二號耕地整理法ニ依リ耕地整理ニ關シ發起又ハ施行ノ認可ヲ得タル者ニシテ耕地整理法第九十六條ノ規定ニ依リ耕地整理組合ト爲ラス且既ニ地價配賦ヲ爲シタルモノニ之ヲ準用ス

第十六條 附則第三條ノ規定ハ昭和九年三月三十一日迄前二條ノ規定ニ該當スル耕地整理ニ關シ之ヲ準用ス

第十七條 第十七條ノ三ノ改正規定ハ昭和六年法律第二十九號附則第三條第一項、第九條、第十條第一項

第十二條、第十三條第一項、第十四條及第十七條第二項ノ規定ニ依ル處分ニ之ヲ準用ス

第十八條 前四條ノ規定ハ耕地整理法第九十二條第二項但書ニ規定スル者ニ之ヲ準用ス

○都市計畫法 (大正八年四月五日法律第三十六號)(抄録)

都市計畫
意義

第一條 本法ニ於テ都市計畫ト稱スルハ交通、衛生、保安、經濟等ニ關シ永久ニ公共ノ安寧ヲ維持シ又ハ福利ヲ増進スル爲ノ重要施設ノ計畫ニシテ市ノ區域内ニ於テ又ハ其ノ區域外ニ亘リ執行スヘキモノヲ謂フ

第二條 前條ニ規定スル市ハ勅令ヲ以テ之ヲ指定ス其ノ市ノ都市計畫區域ハ關係市

町村及都市計畫委員會ノ意見ヲ聞キ主務大臣之ヲ決定シ内閣ノ認可ヲ受クヘシ

都市計畫
事業ノ決
定

第三條 都市計畫、都市計畫事業及毎年度執行スヘキ都市計畫事業ハ都市計畫委員會ノ議ヲ經テ主務大臣之ヲ決定シ内閣ノ認可ヲ受クヘシ

都市計畫
委員會

第四條 都市計畫委員會ノ組織、權限及費用ニ關スル規定ハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム

事業執行
者

第五條 都市計畫事業ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ行政廳之ヲ執行ス
主務大臣特別ノ必要アリト認ムルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ行政廳ニ非サル者ヲシテ其ノ出願ニ依リ都市計畫事業ノ一部ヲ執行セシムルコトヲ得

費用負擔
者

第六條 都市計畫事業ノ執行ニ要スル費用ハ行政官廳之ヲ執行スル場合ニ在リテハ國、公共團體ヲ統轄スル行政廳之ヲ執行スル場合ニ在リテハ其ノ公共團體、行政廳ニ非サル者之ヲ執行スル場合ニ在リテハ其ノ者ノ負擔トス

受益者負
擔金

主務大臣必要ト認ムルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ都市計畫事業ニ依リ著シク利益ヲ受クル者ヲシテ其ノ利益ヲ受クル限度ニ於テ前項ノ費用ノ全部又ハ一部ヲ負擔セシムルコトヲ得

第七條 主務大臣必要ト認ムルトキハ前條ノ規定ニ依リ公共團體ノ負擔スヘキ毎年

都市計畫法

度ノ金額ノ最低限度ヲ定ムルコトヲ得

- 第八條 公共團體ハ第四條又ハ第六條ノ費用ニ充ツル爲左ノ特別稅ヲ賦課スルコトヲ得但シ府縣費ヲ市ニ分賦スル場合ニ於テ市カ營業稅、雜種稅又ハ家屋稅ヲ賦課スルトキハ主務大臣ノ許可ヲ受ケ其ノ稅率ヲ定ムヘシ
- 一 地租割、地租百分ノ九以內
 - 二 營業收益稅割、營業收益稅百分ノ二十二以內
 - 三 營業稅、雜種稅又ハ家屋稅、各府縣稅百分ノ四以內
 - 四 特別地稅、貸賃價格千分ノ三・四
 - 五 其ノ他勅令ヲ以テ定ムルモノ
- 營業收益稅割ノ賦課ニ付テハ營業收益稅法第十條第二項ノ規定ニ依ル資本利子稅額ノ控除ヲ爲ササルモノヲ以テ營業收益稅額ト看做ス
- 特別地稅ノ賦課率ハ當該年度ノ豫算ニ於テ定メタル田畑ニ對スル地租割ノ賦課率ヲ以テ算定シタル地租割額ノ當該田畑ノ貸賃價格ニ對スル比率ヲ超ユルコトヲ得ス

公共團體ハ主務大臣ノ許可ヲ受ケ公共團體ノ他ノ收入ヲ以テ第四條又ハ第六條ノ費用ニ充ツルコトヲ得

第九條 都市計畫區域內ニ存スル國有河岸地ニシテ公共ノ用ニ供セサルモノハ第六條ノ費用ヲ負擔スル公共團體ニ之ヲ下附スルコトヲ得

第十二條 都市計畫區域內ニ於ケル土地ニ付テハ其ノ宅地トシテノ利用ヲ增進スル爲土地區劃整理ヲ施行スルコトヲ得

前項ノ土地區劃整理ニ關シテハ本法ニ別段ノ定アル場合ヲ除クノ外耕地整理法ヲ準用ス

第十三條 都市計畫トシテ內閣ノ認可ヲ受ケタル土地區劃整理ハ認可後一年內ニ其ノ施行ニ著手スル者ナキ場合ニ於テハ公共團體ヲシテ都市計畫事業トシテ之ヲ施行セシム

前項ノ規定ニ依リ公共團體ノ施行スル土地區劃整理ニ付耕地整理法ヲ準用シ難キ事項ニ關シテハ勅令ヲ以テ必要ナル規定ヲ設クルコトヲ得

第十四條 地方長官土地區劃整理ノ設計ニ關スル認可ヲ爲ス場合ニ於テハ主務大臣

用地ノ收
用又ハ使

ノ認可ヲ受クヘシ

第十五條 土地區劃整理ヲ施行シタル土地ノ賃貸價格ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ之ヲ定ム

第十六條 道路、廣場、河川、港灣、公園其ノ他勅令ヲ以テ指定スル施設ニ關スル都市計畫事業ニシテ内閣ノ認可ヲ受ケタルモノニ必要ナル土地ハ之ヲ收用又ハ使用スルコトヲ得

前項土地附近ノ土地ニシテ都市計畫事業トシテノ建築敷地造成ニ必要ナルモノハ勅令ノ定ムル所ニ依リ之ヲ收用又ハ使用スルコトヲ得

第二十一條 第九條ノ規定ニ依リ下附ヲ受ケタル土地及第十六條第二項ノ規定ニ依リ收用シタル土地ノ處分及管理ニ關シテハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム

第二十八條 東京市區改正條例、東京市區改正土地建物處分規則及大正七年法律第三十六號並之ニ基キテ發シタル命令ハ之ヲ廢止ス

第三十三條 東京市區改正條例又ハ大正七年法律第三十六號大正七年勅令第百八十四號ニ依リ下付ヲ受ケタル官有ノ河岸地ハ其ノ下付ヲ受ケタル市ノ所有ニ屬スル

地租ノ免
除

間地租ヲ免除ス但シ其ノ市ノ都市計畫事業ノ終リタルトキハ此ノ限ニ在ラス
前項ノ河岸地ヨリ收入スル金額ハ其ノ市ノ都市計畫事業ノ終ル迄之ヲ他ニ支出スルコトヲ得ス
第一項ノ河岸地ノ下付ヲ受ケタル市ハ之ヲ賣却讓與スルコトヲ得ス但シ已ムヲ得サル場合ニ於テ都市計畫委員會ノ議決ヲ經テ主務大臣ノ認可ヲ受ケタルトキハ此ノ限ニ在ラス

附 則 (昭和六年三月法律第三十號改正)

施行時期

本法ハ昭和六年四月一日ヨリ之ヲ施行ス但シ第八條ノ改正規定ハ昭和六年度分ヨリ之ヲ適用ス

昭和六年
度分ニ對
スル特例

昭和六年度分ニ付テハ第八條ノ改正規定中百分ノ九トアルハ百分ノ八、千分ノ三・四トアルハ千分ノ三・二トス
昭和六年度分ニ限リ勅令ノ定ムル所ニ依リ従前ノ地租ヲ標準トシ従前ノ規定ニ依リ地租割ヲ賦課スルコトヲ得此ノ場合ニ於テ特別地稅ヲ賦課スルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ従前ノ地價ヲ標準トシ従前ノ規定ニ依リ之ヲ賦課スベシ

都市計畫法

○都市計畫法施行令 (大正八年十一月二十八日勅令第四百八十二號)(抄録)

- 第十五條 都市計畫法第十三條第一項ノ規定ニ依ル公共團體ノ土地區劃整理ノ施行ハ内務大臣之ヲ命ス
- 第十九條 第十五條ノ土地區劃整理ノ施行ニ付テノ耕地整理法ノ準用ニ關シテハ同法第四十二條ノ二、第四十七條及第四十八條ノ組合ハ土地區劃整理ヲ施行スル公共團體トシ同法第四十三條第一項及第四十四條ノ耕地整理組合ノ地區ハ土地區劃整理ノ地區トス
- 第二十條 土地區劃整理ヲ施行シタル土地ノ賃賃價格ニ關シテハ耕地整理法第十二條乃至第十三條ノ二、第十四條第二項、第三項、第十四條ノ二乃至第十六條及第十六條ノ三乃至第十六條ノ八ノ規定ヲ準用ス
- 土地區劃整理ノ施行ニ依リ開墾、地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタル場合ニ於テハ工事完了ノトキ開墾又ハ變換シタル土地ニ對シ從前ノ地域ニ依リ地租法第九條第三項ノ規定ニ準シ其ノ賃賃價格ヲ修正シ修正賃賃價格ヲ以テ耕地整理法第十三條第二項ノ現賃賃價格トス
- 第一項ノ場合ニ於テハ前項ノ規定ヲ耕地整理法第十四條第二項、第三項及第十四條ノ三、第十五條、第十六條ノ八中ノ同法第十四條第一項ノ規定ト看做ス

附 則 (昭和六年四月勅令第四十五號改正)

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

昭和六年法律第二十九號附則第三條、第五條、第九條乃至第十四條及第十八條ノ規定ハ土地區劃整理ヲ施行シタル土地ノ賃賃價格ニ付之ヲ準用ス

前項ノ場合ニ於テハ第二十條第二項ノ改正規定ヲ耕地整理法附則第九條、第十條及十八條中ノ同法第十四條第一項ノ規定ト看做ス

○特別都市計畫法 (大正十二年十二月二十四日法律第五十三號)(抄録)

- 第一條 本法ニ於テ特別都市計畫ト稱スルハ東京及横濱ニ於ケル都市計畫ヲ謂フ
- 第三條 土地區劃整理ニ付テハ耕地整理法第四十三條ノ規定ニ拘ラス建物アル宅地ヲ土地區劃整理施行地區ニ編入スルコトヲ得
- 土地區劃整理ニ付テハ耕地整理法第三十一條ノ規定ニ拘ラス換地處分ヲ爲スコトヲ得

第四條 土地區劃整理ヲ施行スル爲土地區劃整理組合ヲ設立セムトスル場合ニ於テ土地所有者同意ヲ爲スニ付テハ勅令ノ定ムル所ニ依リ借地法ニ謂フ借地權者ノ同意ヲ得ルコトヲ要ス

前項ノ借地權者ハ登記ナキモ耕地整理法第二條ノ二ノ規定ニ依リ前項ノ組合ノ組
都市計畫法施行令 特別都市計畫法

合員ト爲ルコトヲ得

第五條 行政廳又ハ公共團體カ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於テハ設計、換地處分及第八條第一項ノ補償金ノ配當ニ關スル事項ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ土地所有者及借地法ニ謂フ借地權者ヲ以テ組織スル土地區劃整理委員會ノ意見ヲ聞キ之ヲ定ム

第七條 第五條ノ土地區劃整理ノ施行ニ因リ道路、廣場、運河其ノ他ノ公共ノ用ニ供スヘキモノト爲リタル土地ハ其ノ施行ニ要スル費用ヲ負擔スル國又ハ公共團體ノ所有地ニ編入ス

前項ニ規定スル土地ハ勅令ノ定ムル處ニ依ル其ノ編入ニ關シテモ亦同シ

第九條 都市計畫法第十三條第二項ノ規定ハ第五條ノ土地區劃整理ニ之ヲ準用ス

○特別都市計畫法施行令 (大正十三年三月十七日勅令第四十九號)(抄録)

第五條 行政廳又ハ公共團體カ特別都市計畫法第五條ノ規定ニ依リ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於テハ其ノ整理施行地區ヲ告示スヘシ

第二十五條 特別都市計畫法第七條第一項ノ公共ノ用ニ供スヘキモノト爲リタル土地トハ特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ノ施行ニ因リ新設又ハ擴築シタル道路、廣場、堤塘、溝渠、運河、河川、公園又ハ公共物揚場ノ用ニ供スヘキモノト爲リタル土地ヲ謂フ

第二十六條 前條ノ土地ハ國ニ於テ土地區劃整理施行ニ要スル費用ヲ負擔スル場合ニ在リテハ國ノ所有地公共團體ニ於テ其ノ費用ヲ負擔スル場合(特別都市計畫法第二條ノ規定ニ依リ費用ノ一部ヲ負擔スル場合ヲ除ク)ニ在リテハ其ノ公共團體ノ所有地ニ編入ス

第二十七條 特別都市計畫法第八條第二項ノ公共ノ用ニ供スル土地トハ地目ノ如何ニ拘ラス道路、廣場、堤塘、溝渠、運河、河川、公園又ハ公共物揚場ノ用ニ供セララル土地ヲ謂フ

第三十三條 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於テ行政官廳第三十七條若ハ耕地整理法第三十條第一項ノ規定ニ依ル處分ヲ爲シ又ハ内務大臣之ニ關シ前條ノ認可ヲ與ヘタルトキハ理滯ナク之ヲ告示シ且行政官廳處分ヲ爲シタル場合ニ在リテハ既登記ノ土地及建物ニ付登記ヲ囑託シ、内務大臣認可ヲ與ヘタル場合ニ在リテハ其ノ旨特轄登記所ニ通知スヘシ

第三十四條 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於ケル耕地整理法ノ準用ニ付テハ同法第二十九條ノ告示ハ第五條ノ告示、同法第三十條第三項ノ認可ハ第三十二條ノ認可、同法第三十條第四項ノ告示ハ前條ノ告示、同法第四十二條ノ二、第四十七條及第四十八條ノ組合ハ整理施行者タル行政廳又ハ公共團體同法第四十三條第一項及第四十四條ノ耕地整理組合ノ地區ハ整理施行地區トス

特別都市計畫法施行令

第三十六條 耕地整理法第三十三條ノ規定ハ従前ノ土地ノ全部又ハ一部ニ付未登記ノ所有權以外ノ權利アル土地ニ對スル換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ之ヲ準用ス但シ特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ニ付テハ第五條ノ告示、都市計畫法第十三條第一項ノ規定ニ依リ公共團體ノ施行スル土地區劃整理ニ付テハ都市計畫法施行令第十七條第一項ノ告示、其ノ他ノ土地區劃整理ニ付テハ整理施行ノ認可若ハ整理施行地區變更ノ認可又ハ整理組合ノ設立若ハ組合地區變更ノ認可ノ告示アリタル日ヨリ起算シ十日以内ニ權利者權利ヲ證スヘキ書類ヲ添附シ整理施行者ニ權利ノ種別及其ノ目的タル土地ノ所在ヲ届出テサル場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラス

第三十七條 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於テ特別ノ事情ノ爲耕地整理法第三十條第一項ノ規定ニ依ルコト能ハサルモノノ處分ニ關シテハ行政廳又ハ公共團體整理委員會ノ意見ヲ聞キ之ヲ定ムルコトヲ得

第三十八條 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理施行ノ土地ノ賃貸價格ニ關シ都市計畫法施行令第二十二條ノ規定ニ依ル耕地整理法第十三條ノ規定ノ準用ニ付テハ同條中第十一條第二項ニ依リ國有地ニ編入シタル土地ノ面積トアルハ特別都市計畫法第七條第一項ノ規定ニ依リ國又ハ公共團體ノ所有地ニ編入シタル土地ノ面積トス

第三十九條 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理ヲ施行スル場合ニ於テ第三十七條又ハ耕地整理法第三十條第一項但書ノ規定ニ依リ支拂フヘキ金銭ヲ滯納スルトキハ整理施行者ハ國稅滯納處分ノ例ニ依リ之

其ノ他

ヲ處分スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依ル徵收金ノ先取特權ノ順位ハ行政官廳ニ於テ徵收スル場合ニ在リテハ國ノ徵收金ニ、公共團體ヲ統轄スル行政廳又ハ公共團體ニ於テ徵收スル場合ニ在リテハ其ノ公共團體ノ徵收金ニ次ク

附 則 (昭和六年四月勅令第四十六號改正)

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

昭和六年勅令第四十五號附則第二項及昭和六年法律第二十九號附則第三條第五項ノ規定ニ依ル耕地整理法第十三條第二項ノ改正規定ノ準用ニ付テハ同改正規定中第十一條第二項ノ規定ニ依リ國有地ニ編入シタル土地ノ面積トアルハ特別都市計畫法第七條第一項ノ規定ニ依リ國又ハ公共團體ノ所有地ニ編入シタル土地ノ面積トス

○北海道賃貸價格調査ニ關スル件 (大正七年二月大藏省令第二號)

- 第一條** 稅務署長ハ左ニ掲ケタル土地ニシテ地租ヲ課スルニ至リ賃貸價格ヲ設定セムトスルトキハ當分ノ内之ヲ賃貸價格調査委員會ニ諮問スヘシ
- 一 明治八年開拓使布達第三號山林荒蕪地拂下規則第二條ニ依リ地租ヲ課セサル土地
 - 二 明治十九年閣令第十六號北海道土地拂下規則第十條但書ニ依リ地租ヲ課セサル土地
 - 三 明治二十二年法律第十八號ニ依リ地租ヲ課セサル土地

北海道賃貸價格調査ニ關スル件

- 四 明治二十三年法律第七十九號屯田兵土地給與規則第三條及第八條ニ依リ地租ヲ免除シタル土地
- 五 明治三十年法律第二十六號北海道國有未開地處分法第十八條ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 六 明治三十二年法律第二十七號北海道舊土人保護法第二條ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 七 明治四十一年法律第五十七號北海道國有未開地處分法第十九條ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 八 大正七年法律第四十三號地種變更免租年期ニ關スル法律第一條ニ依リ地租ヲ課セサル土地
- 九 昭和二年法律第十八號御料地拂下地ノ地租及登録稅免除ニ關スル法律第一條ニ依リ地租ヲ課セサル土地

第二條 各稅務署所轄内ニ貨賃價格調査委員會ヲ置ク

第三條 貨賃價格調査委員會ハ貨賃價格設定ニ關シ稅務署長ノ諮問シタル事項ヲ調査ス

第四條 稅務署長ハ貨賃價格調査書ヲ作製シ之ヲ調査委員會ニ送付スヘシ

第五條 調査委員ノ定數ハ九人トシ左ノ如ク之ヲ定ム

一 北海道廳長官ノ指名シタル稅務署所轄内北海道廳支廳所管ノ官吏及公吏三人

二 稅務署所轄内區町村長又ハ戶長ノ推薦シタル調査委員候補者ノ互選シタル者六人

前項第二號ノ互選ハ稅務署長ノ通知ニ依リ之ヲ爲ス

特別ノ理由ニ因リ第一項第二號ノ定數ヲ増減スルトキハ別ニ之ヲ告示ス

第六條 前條ニ依リ調査委員定マリタルトキハ稅務署長ハ其ノ氏名ヲ公示スヘシ

同委員會
ノ組織共
他

第七條 各稅務署所轄内區町村長又ハ戶長ハ本令施行ノ年及調査委員任期滿了ノ翌年ニ於テ其ノ區町村内ニ土地ヲ所有スル者ノ中ヨリ各區町村ニ付一人ノ調査委員候補者ヲ推薦シ其ノ住所氏名ヲ其ノ年四月三十日迄ニ所轄稅務署長ニ報告スヘシ

第八條 調査委員ノ任期ハ第六條ノ公示アリタル年ヨリ二年トス

第九條 調査委員ニ關員ヲ生シタルトキハ官吏又ハ公吏ニ在リテハ第五條ノ規定ニ準シ北海道廳長官ノ指名ニ依リ其ノ他ノモノニ在リテハ調査委員候補者中年長者ヨリ順次之ヲ補充シ年齢同シキ者アルトキハ抽籤ニ依リ之ヲ定ム

抽籤ニ依リ之ヲ定ム

前項ノ場合ニ於テハ第六條ノ規定ヲ準用ス

第十條 補闕ニ因リ調査委員ト爲リタル者ノ任期ハ前任者ノ殘任期間トス

第十一條 調査委員會ハ稅務署長ノ通知ニ依リ之ヲ開ク

第十二條 調査委員ハ開會ノ始ニ於テ調査委員中ヨリ會長ヲ定ムヘシ

第十三條 調査委員會第四條ニ依リ貨賃價格調査書ノ送付ヲ受ケタルトキハ二十日以内ニ之ヲ調査シ其ノ結果ヲ會長ヨリ稅務署長ニ報告スヘシ

第十四條 調査委員ニハ手當及旅費ヲ支給ス

結果ヲ會長ヨリ稅務署長ニ報告スヘシ

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

北海道貨賃價格調査ニ關スル件

附 則 (昭和六年四月大藏省令第七號改正)
本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

○土地賃貸價格調査

○土地賃貸價格調査法 (大正十五年三月三十一日法律第四十五號)

調査時期
標準賃貸
價格
賃貸價格
調査委員
會附議

- 第一條 政府ハ本法ニ依リ土地ノ賃貸價格ヲ調査ス
- 第二條 賃貸價格ノ調査ハ大正十五年四月一日現在ノ地租ヲ課スヘキ土地ニ付之ヲ行フ但シ地租條例其ノ他ノ法律ニ依ル各種ノ免租年期地ハ此ノ限ニ在ラス
- 第三條 土地ノ賃貸價格ハ各地目毎ニ土地ノ情況類似スル區域内ニ於ケル標準賃貸價格ニ依ル標準賃貸價格トハ前項ノ區域内ニ於ケル標準トナルヘキ土地ニ付貸主カ公課修繕費其ノ他土地ノ維持ニ必要ナル經費ヲ負擔スル條件ヲ以テ之ヲ賃貸スル場合ニ於テ貸主ノ取得スヘキ金額ヲ謂フ
- 第四條 尚條ノ區域及標準賃貸價格ハ別ニ定ムル所ニ依リ賃貸價格調査委員會ノ議ニ付シ政府ニ於テ之ヲ定ム

附 則

本法ハ大正十五年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

本法ハ地租條例ヲ施行セサル地ニハ之ヲ施行セス

○土地賃貸價格調査委員會法 (昭和二年三月二十九日法律第十六號)

賃貸價格
調査
調査委員
會設置區
域
調査委員

選舉資格

- 第一條 土地賃貸價格調査法第四條ノ規定ニ依リ同法第三條ノ區域及標準賃貸價格ヲ定ムル爲稅務署長ハ其ノ調査書ヲ作成シ之ヲ賃貸價格調査委員會ニ提出スヘシ
- 第二條 各稅務署所轄内ニ賃貸價格調査委員會ヲ置ク但シ稅務署所轄内ニ在ル市ニ付テハ命令ヲ以テ特ニ賃貸價格調査委員會ヲ置クコトヲ得
- 第三條 賃貸價格調査委員會ハ之ヲ置クヘキ區域内ノ各市町村ニ於テ地租納稅義務者ノ選舉シタル調査委員ヲ以テ之ヲ組織ス
- 各市町村ニ於テ選舉スヘキ調査委員ノ數ハ市ニ在リテハ十人、町村ニ在リテハ一人トス但シ市町村ノ情況ニ依リ命令ヲ以テ之ヲ増減スルコトヲ得
- 第四條 選舉期日前十五日ノ現在ニ於テ地租名寄帳ニ納稅義務者トシテ記載セラレタル個人(地租條例第十三條ノ二ノ規定ニ依リ地租ヲ徵收セラレサル者ヲ含ム)ハ當該市町村内ニ於テ調査委員ヲ選舉シ又ハ調査委員ニ選舉セララルコトヲ得但シ左ノ各號ノ一ニ該當スル者ハ此ノ限ニ在ラス
 - 一 無能力者
 - 二 破産者ニシテ復權ヲ得サルモノ

土地賃貸價格調査

- 三 國稅滯納處分ヲ受ケタル後二年ヲ經サル者
 - 四 六年以上ノ懲役若ハ禁錮ノ刑ニ處セラレ又ハ舊刑法ノ重罪ノ刑ニ處セラレタル者
 - 五 六年未滿ノ懲役又ハ禁錮ノ刑ニ處セラレタル者ニシテ其ノ刑ノ執行ヲ終リ又ハ執行ヲ受クルコトナ
キニ至ル迄ノモノ
- 法人ニシテ地租ノ納稅義務ヲ有スル者ハ前項ノ規定ニ準シ調査委員ヲ選舉スルコトヲ得此ノ場合ニ於テ
ハ選舉ニ關スル代表者ヲ定メ當該市町村長ニ申告スヘシ
- 第一項但書各號ノ一ニ該當スル者ハ前項ノ規定ニ依ル法人ノ代表者タルコトヲ得ス
- 第五條 投票及開票ニ關スル事務ハ市町村長之ヲ擔任シ其ノ他ノ選舉ニ關スル事務ハ稅務署長之ヲ擔任ス
 - 第六條 稅務署長ハ調査委員ノ選舉期日ヲ定メ之ヲ市町村長ニ通知スヘシ
 - 市町村長前項ノ通知ヲ受ケタルトキハ少クとも選舉期日七日前ニ之ヲ公示スヘシ
 - 前項ノ公示ニハ投票及開票ノ日時及場所ヲ記載スヘシ
 - 第七條 調査委員ノ選舉ハ無記名投票ヲ以テ之ヲ行フ
 - 投票ハ一人一票ニ限ル
 - 選舉人ハ選舉ノ當日投票時間内ニ自ラ投票所ニ至リ被選舉人一人ノ氏名ヲ投票用紙ニ記載シテ投票スヘ
シ
 - 投票用紙ハ選舉ノ當日投票所ニ於テ之ヲ選舉人ニ交付スヘシ

- 第八條 市町村長ハ當該市町村内ニ於テ選舉資格ヲ有スル者ノ内ヨリ二人ノ立會人ヲ選任シ投票及開票ニ
立會ハシムヘシ
 - 立會人ニハ命令ノ定ムル所ニ依リ手當ヲ支給ス
 - 第九條 投票ノ效力ハ立會人ノ意見ヲ聽キ市町村長之ヲ決定スヘシ
 - 第十條 市町村長ハ投票ヲ調査シ直ニ左ノ事項ヲ稅務署長ニ通知スヘシ
 - 一 投票人及投票ノ數並有效投票及無效投票ノ數
 - 二 投票ヲ無効ト決定シタル事由
 - 三 被選舉人ノ住所、氏名、生年月日及其ノ得票數
 - 第十一條 稅務署長前條ノ通知ヲ受ケタルトキハ之ヲ調査シ當選人ヲ決定スヘシ
 - 第十二條 投票ノ多數ヲ得タル者ヲ以テ當選人トス得票數同シキトキハ年齡多キ者ヲ取り年齡モ亦同シキ
トキハ稅務署長抽籤シテ之ヲ定ム
 - 第十三條 稅務署長當選人ヲ決定シタルトキハ其ノ氏名ヲ公示シ且之ヲ當選人及市町村長ニ通知スヘシ
 - 市町村長前項ノ通知ヲ受ケタルトキハ當選人ノ氏名ヲ公示スヘシ
 - 第十四條 調査委員ニ當選シタル者ハ正當ノ事由ナクシテ之ヲ辭スルコトヲ得ス
 - 第十五條 調査委員第四條第一項但書各號ノ一ニ該當スルニ至リタルトキハ其ノ職ヲ失フ
 - 第十六條 調査委員ニ缺員ヲ生シタルトキハ當選人トナラザリシ者ノ内得票數多キ者ヨリ順次之ヲ補充ス
- 土地貸賃價格調査

其ノ得票數同シキトキハ第十二條ノ規定ヲ準用ス

第十三條ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十七條 調査委員ノ選舉ニ於テ當選人ノ數カ定數ニ達セサルトキ又ハ調査委員ニ缺員ヲ生シ前條ノ規定ニ依リ補充スヘキ者ナキトキハ補缺選舉ヲ行フ但シ貨貨價格調査委員會開會後缺員ヲ生シタル場合ニ於テハ之ヲ行ハサルコトヲ得

第十八條 貨貨價格調査委員會ハ稅務署長ノ通知ニ依リ之ヲ開ク其ノ開會日數ハ五十日以内トシ地方ノ情況ニ依リ命令ヲ以テ之ヲ定ム

第十九條 貨貨價格調査委員會ハ開會ノ始ニ於テ調査委員中ヨリ會長ヲ選舉スヘシ會長事故アルトキハ出席シタル調査委員中ノ年齢多キ者會長ノ職務ヲ代理ス

第二十條 貨貨價格調査委員會ハ定員ノ過半数ニ當ル委員出席スルニ非サレハ決議スルコトヲ得ス

議事ハ出席員ノ多數ヲ以テ之ヲ決ス可否同數ナルトキハ會長ノ決スル所ニ依ル

第二十一條 貨貨價格調査委員會ノ決議ハ會長之ヲ稅務署長ニ通知スヘシ

第二十二條 昭和二年十一月二十日迄ニ貨貨價格調査委員會成立セサルトキハ稅務署長ニ於テ土地貨貨價格調査法第三條ノ區域及標準貨貨價格ヲ定ム

貨貨價格調査委員會開會ノ日ヨリ第十八條ノ期間内又ハ昭和二年十一月二十日迄ニ決議終了セサルトキハ稅務署長ニ於テ土地貨貨價格調査法第三條ノ區域及標準貨貨價格ヲ定ム

再調査及決議不當ニ依ル政府決定
委員會不成立又ハ決議未了
府決定

調査委員
會ノ開會
及議事

再調査及
決議不當
ニ依ル政
府決定

再調査及
決議不當
ニ依ル政
府決定

稅務署長
ノ參與
旅費手當
町村通知

縦覽
異議申立

訴訟又ハ
秘密漏洩
禁止

市内ノ區

第二十三條 稅務署長ハ貨貨價格調査委員會ノ決議ヲ不當ト認ムルトキハ十日以内ノ期間ヲ定メ再議ニ付ス仍其ノ決議ヲ不當ト認ムルトキ又ハ再議期間内ニ決議終了セサルトキハ稅務署長ニ於テ土地貨貨價格調査法第三條ノ區域及標準貨貨價格ヲ定ム

第二十四條 稅務署長又ハ其ノ代理官ハ貨貨價格調査委員會ニ出席シ意見ヲ陳述スルコトヲ得

第二十五條 調査委員ニハ命令ノ定ムル所ニ依リ手當及旅費ヲ支給ス

第二十六條 土地貨貨價格調査法第三條ノ區域及標準貨貨價格ヲ定メタルトキハ稅務署長ハ之ヲ市町村長ニ通知スヘシ

市町村長前項ノ通知ヲ受ケタルトキハ二十日間關係者ノ縦覽ニ供スヘシ縦覽期間ハ豫メ之ヲ公示スヘシ

第二十七條 自己ノ納稅義務ヲ有スル土地ニ適用セラレヘキ標準貨貨價格ニ關シテ異議アル者ハ前條ノ縦覽期間満了ノ日ヨリ二十日以内ニ不服ノ事由ヲ具シ稅務署長ヲ經由シテ稅務監督局長ニ異議ノ申立ヲ爲スコトヲ得

第二十八條 前條ノ申立アリタルトキハ稅務監督局長ハ之ヲ審査決定シ異議申立人ニ通知スヘシ

第二十九條 前條ノ決定ニ對シ不服アルトキハ訴訟ヲ爲シ又ハ行政裁判所ニ出訴スルコトヲ得

第三十條 貨貨價格ノ調査又ハ決議ニ從事シタル者ハ其ノ調査又ハ決議ニ關シ知リタル秘密ヲ正當ノ事由ナクシテ他ニ漏洩スルコトヲ得ス

第三十一條 町村組合ニシテ町村ノ事務ノ全部又ハ役場事務ヲ共同處理スルモノハ本法ノ適用ニ付テハ之

土地貨貨價格調査

等ニ關スル事項

ヲ一町村、其ノ組合管理者ハ之ヲ町村長ト看做ス

市制第六條ノ市ニ於テハ本法中市ニ關スル規定ハ區ニ、市長ニ關スル規定ハ區長ニ之ヲ適用ス

町村制ヲ施行セサル地ニ於テハ本法中町村ニ關スル規定ハ町村ニ準スヘキモノニ、町村長ニ關スル規定ハ町村長ニ準スヘキモノニ之ヲ適用ス

附 則

本法ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

○土地貸賃價格調査委員會法施行規則 (昭和二年六月十五日大藏省令第十八號)

第一條 稅務署長ハ土地貸賃價格調査委員會法第一條ノ規定ニ依リ土地貸賃價格調査書正副二通ヲ作成シ之ヲ貸賃價格調査委員會ニ提出スヘシ

第二條 各稅務署所轄内ニ在ル市及市制第六條ノ市ノ區ニ付テハ土地貸賃價格調査委員會法第二條但書ノ規定ニ依リ特ニ貸賃價格調査委員會ヲ置ク但シ東京市ノ區、大阪市ノ區、橫濱市、神戸市及本令施行後市トナリタルモノニ付テハ此ノ限ニ在ラス

第三條 土地貸賃價格調査委員會法第三條第二項但書ノ規定ニ依リ調査委員ノ數ヲ増減スヘキ市區町村及其ノ調査委員ノ數ハ別表ニ依ル

第四條 土地貸賃價格調査委員會法第四條第二項ノ規定ニ依ル法人ノ代表者ノ申告ハ選舉期日ノ前日迄ニ

調査書

市部委員

委員定數

法人代表

者ノ申告

開會日數

手當及旅費

之ヲ爲スヘシ

第五條 貸賃價格調査委員會ノ開會日數ハ其ノ區域内ニ於テ貸賃價格ヲ調査スヘキ土地ノ筆數ニ從ヒ左ノ如ク之ヲ定ム

百萬筆以上ナルトキ 五十日以内

七十萬筆以上ナルトキ 四十五日以内

五十萬筆以上ナルトキ 四十日以内

三十萬筆以上ナルトキ 三十五日以内

三十萬筆未満ナルトキ 三十日以内

第六條 調査委員ニハ手當百圓ヲ支給ス但シ調査委員會ニ全ク出席セサル者ニハ之ヲ支給セス
調査委員ニハ前項手當ノ外往復旅費ヲ支給ス

前二項ノ手當及旅費ノ支給ニ關シテハ大正二年大藏省令第二十五號第二條第四條及第五條ノ規定ヲ準用ス

第七條 調査委員ノ選舉ニ關スル立會人ニハ國庫ヨリ日當二圓ヲ支給ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

(別 表) 省略

土地貸賃價格調査

○土地賃賃價格調査ノ要領

區域主義
ノ調査

賃賃價格
ノ評定

田畑及鹽
田ノ調査

- 一 賃賃價格調査ハ土地賃賃價格調査法ニ規定セラレルガ如ク直接ニ各筆毎ノ賃賃價格ヲ調査セズ、先づ地目毎ニ情況類似スル土地ヲ一區域トシテ其ノ區域内ニ於ケル標準賃賃價格ヲ調査決定シ、此ノ標準賃賃價格ガ決定セラレタル後各筆ノ面積ニ標準賃賃價格ヲ乗ジテ各筆ノ賃賃價格ヲ算定シタルモノナリ
- 二 賃賃價格トハ法律ニ規定シアルガ如ク、賃主ガ公課修繕費其ノ他土地ノ維持ニ必要ナル經費ヲ負擔スル條件ヲ以テ之ヲ賃賃スル場合ニ於テ賃主ノ取得スベキ金額ヲ謂フモノトス、要スルニ普通ニ行ハルル小作料又ハ地代ノ意ニ外ナラズ、而シテ個々ノ賃賃實例中ニハ特殊ノ事情ニ依リ適當ト認メ難キモノアリ、又賃賃實例紛クシテ之ヲ基礎トスルコト能ハザル場合モ紛ナカラズ、此等ノ場合ニ於テハ收穫高又ハ時價等ヲモ考慮シ他ノ區域トノ權衡ヲ精ヘ適當ニ其ノ賃賃價格ヲ評定シタリ
- 三 田畑及鹽田ノ賃賃價格ハ大體左ノ方法ニ依リ調査シタリ
 - イ 區域 田畑ノ情況類似スト認ムル區域ハ、大體一小字又ハ之ニ準ズベキ區域ヲ基礎トス、小字内ニ

- 於テモ著シク情況ヲ異ニスルモノアルトキハ相當ニ之ヲ區分セリ、又情況類似スルガ爲ニ數小字ニ同一等級ヲ適用シタルモノモ紛ナカラズ
- 豐田ニ在リテハ大體一戸前(又ハ一軒)ヲ一區域トス、又製鹽場ト採鹹場トハ其ノ賃賃價格ノ區分困難ナルヲ以テ之ヲ一區域トセリ
- ロ 小作料 大正十年ヨリ十四年ニ至ル五ケ年間ニ於ケル實收小作料ノ平均額ニ依ル、蓋シ調査年限短キニ過グレハ平均ヲ得難ク、又長キニ過グレバ却テ現在ノ狀況ニ添ハザル結果トナルヲ以テ五ケ年ヲ相當ト認メタリ
- ハ 米價 小作料ガ米其ノ他ノ物納ナル場合ハ五ケ年間ノ平均物價ヲ以テ之ヲ換算シタリ
- ニ 災害ニ依ル減免 既往五ケ年中間ニ旱害水害其他循環的又ハ連續的ノ災害アリタルガ爲小作料ノ減免アリタルモノハ之ヲ控除シタリ
- ホ 小作爭議ノ減免 小作爭議ニ依ル減免モ之ヲ控除ス、爭議ノ結果契約高ガ將來ニ涉リ變更セラレタル場合ハ既往ノ事實ニ拘ラズ更改セラレタル小作料ヲ基トシテ賃賃價格ヲ調査シタリ、又爭議ノ解決セザルモノハ其ノ狀況ニ應ジ解決地ノ實例等ヲ參酌シテ適當ナル評定ヲ加ヘタリ
- ヘ 獎勵米、延米等ノ調査 地方ノ慣習ニ依リ小作人ニ獎勵米ヲ支給スルモノハ之ヲ小作料ヨリ控除ス延米口米其ノ他ノ名義ヲ以テ契約小作料ノ外一定ノ數量ヲ地主ニ於テ取得スルモノハ之ヲ小作料ニ加算スルノ方針ヲ探レリ

土地賃賃價格調査ノ要領

ト 山間部等ノ斟酌 山間僻地等ニ於テ小作地ノ實例少ナク而カモ需給ノ關係上其ノ小作料ガ著シク高キニ失シ、之ヲ以テ多數ノ自作地ヲ律スルコト適當ナラズト認メラルモノニ付テハ其ノ實況ニ照シ適當ノ斟酌ヲ加ヘタリ

四 宅地ノ賃貸價格ハ大體左ノ方法ニ依リ調査シタリ

イ 市街地ノ區域 市街地及之ニ準ズベキ集團地ハ其ノ位置ニ依リ利用ノ價值著シク相違スルガ故ニ、

各筆毎ニ克ク其ノ實況ヲ調査シ左記各號ノ事項等ヲモ十分考慮シテ適當ニ其ノ區域ヲ定メタリ

(一) 角地ニシテ特ニ利用價值多シト認ムルモノノ賃貸價格ハ相當ニ高ク評定ス

(二) 袋地、裏地等ニシテ利用上不便ナルモノハ他ノ土地ヨリモ引下ゲ評定ス

(三) 其ノ他奥行ノ長短、形狀ノ正否、地盤ノ高低等ガ其ノ利用ニ及ボスベキ影響等ヲモ相當斟酌シテ適當ニ評定ス

ロ 村落宅地ノ區域 村落部ノ宅地ハ市街地等ト趣ヲ異ニスルヲ以テ大體一小字ヲ區域トシテ調査シタルモ交通ノ便宜其ノ他ヲ考慮シテ之ヲ別區域ト爲シタルモノナキニアラズ

ハ 賃貸料ノ計算 宅地ノ賃貸料ハ市街地タルト村落タルトヲ問ハズ大正十五年四月一日現在ノ契約額ヲ基礎トシテ調査シタリ、蓋シ宅地ニ在リテハ田畑等ノ如ク賃貸料ヲ減免スルコト稀ナルヲ以テ既往ノ賃貸料ヲ考慮スルノ必要ナシト認メタルヲ以テナリ、但シ物納ノモノヲ換算スベキ物價ハ大正十年ヨリ十四年ニ至ル五ケ年平均ノ價格ニ依リ調査シタリ

ニ 權衡上ノ評定 宅地ニ於テモ實例ヲ基礎トシテ其ノ賃貸價格ヲ定ムルノ主義ニ變リナシト雖、田畑ノ如ク賃貸實例ノ普遍的ナラザル地方、又ハ特殊ノ事情ニ依リ其ノ地位品格ニ適應セザル實例ノ多キ地方アルガ爲、實例ノミニ重キヲ置クトキハ全國的ノ權衡ヲ失スルノ虞アルガ故ニ其ノ地勢、交通ノ便宜、商業ノ盛衰等ヲ他ノ地方ト比較勘案シテ賃貸價格ヲ評定シタルモノ尠ナカラズ

五 鑛泉地ノ賃貸價格ハ大體左ノ方法ニ依リ調査シタリ

イ 區域 鑛泉地ハ區域的ニ連續セズシテ各筆點在シ、又其ノ鑛泉ノ湧出量及利用價值等モ各筆毎ニ相違スルモノ多キヲ以テ總テ一筆ヲ一區域トシテ之ヲ調査シタリ

ロ 賃貸價格ノ評定 鑛泉地ニハ賃貸ノ實例少ナキヲ以テ之レノミヲ基礎トシテ賃貸價格ヲ評定スルコト能ハザルモノ多シ、故ニ全國鑛泉地中ノ實例アルモノ及賣買價格、浴客ノ多少等ヲ勘案シ著名ナル溫泉ノ賃貸價格ヲ評定シ之ヲ基礎トシテ各地ノ權衡ヲ比較攷究シタル上各筆ノ賃貸價格ヲ評定シタリ尤モ適當ト認ムル實例アルモノニ付テハ之ヲ基礎トシタルコト勿論トス

ハ 標準賃貸價格ノ適用 鑛泉地以外ニ付テハ其ノ區域内ノ標準賃貸價格ヲ各筆ノ面積ニ適用シテ各筆ノ賃貸價格ヲ算出スベキモノナレドモ、鑛泉地ニ在リテハ面積ニ拘ハラズ其ノ標準賃貸價格ヲ直ニ各筆ノ總賃貸價格トスル方針ヲ以テ調査シタリ、蓋シ鑛泉地ノ價值ハ其ノ鑛泉ノ性質及湧出量等ニ依リ定マルモノニシテ土地臺帳記載ノ面積ニハ全ク關係ナキヲ以テナリ、但シ實際ノ鑛泉地ノ外之ニ附屬スル面積多キ宅地ヲモ全部鑛泉地トシテ整理シアルモノノ如キハ宅地ニ相當スル賃貸價格ノ之ニ加算

シタリ

- 六 山林、原野、池沼其ノ他第二類地ノ賃賃價格ハ大體左ノ方法ニ依リ調査シタリ
 - イ 山林ノ區域 山林ハ其ノ樹種ノ區分ニ依リ杉檜山、松山、雜木林、竹林、芝草山、岩石山等ノ種類毎ニ其ノ區域ヲ分テ同一種類ノモノト雖地味利用狀況等ノ相違スルモノハ更ニ之ヲ別區域トセリ、然レドモ一小字内ノ小部分ニ於テ樹種ヲ異ニスルモノアルモ其ノ情況ニ大差ナシト認メタルモノハ之ヲ一區域ト爲シタリ、而シテ山林ニ於ケル小字毎ノ情況ハ概シテ田畑等ノ如ク相違セザル場合多キヲ以テ數字ヲ合併シテ一區域ト爲シタルモノ尠ナカラズ
 - ロ 其ノ他ノ區域 原野、池沼、雜種地等ノ區域モ山林ニ準ジ其ノ利用ノ狀況ヲ調査シテ相當ニ區域ヲ定メタリ
- ハ 賃賃價格ノ評定 山林、原野其ノ他ノ第二類地ニ於テハ賃賃ノ實例尠ナキヲ以テ大部分ハ其ノ時價ヲ調査シ之ヲ標準トシテ賃賃價格ヲ評定スルノ方法ヲ採レリ
- 七 調査ノ聯絡統一ニ便ナラシムル爲大藏省ニ於テ左記ノ如キ賃賃價格等級表ヲ作成セラレタルヲ以テ全國各地目ヲ通ジ總テ一律ニ之ヲ適用シテ各區域ノ標準賃賃價格ヲ定メタリ

○土地賃賃價格等級表

(宅地ハ一坪當年額
其ノ他ハ一坪步當年額)

等級	賃賃價格	等級	賃賃價格	等級	賃賃價格	等級	賃賃價格	等級	賃賃價格
一	一五	一	三五	一	一八	一	四三	一	九〇〇
二	一六	二	四〇	二	二〇〇	二	四四	二	一〇〇〇
三	一七	三	四五	三	二三〇	三	四五	三	一一〇〇
四	一八	四	五〇	四	二六〇	四	四六	四	一二〇〇
五	一九	五	五五	五	三〇〇	五	四七	五	一三〇〇
六	二〇	六	六〇	六	三五〇	六	四八	六	一四〇〇
七	二一	七	六五	七	四〇〇	七	四九	七	一五〇〇
八	二二	八	七〇	八	四五〇	八	五〇	八	一六〇〇
九	二三	九	七五	九	五〇〇	九	五一	九	一七〇〇
一〇	二四	一〇	八〇	一〇	五五〇	一〇	五二	一〇	一八〇〇
一一	二五	一一	八五	一一	六〇〇	一一	五三	一一	一九〇〇
一二	二六	一二	九〇	一二	六五〇	一二	五四	一二	二〇〇〇
一三	二七	一三	九五	一三	七〇〇	一三	五五	一三	二一〇〇
一四	二八	一四	一〇〇	一四	七五〇	一四	五六	一四	二二〇〇

土地賃賃價格等級表

◇地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

地租ニ關スル舊慣ノ概要

- ◇舊幕時代ニ於ケル地租ハ田畑ハ五公五民ノ稱アリ、然レドモ其ノ實概ネ三公七民トナリ居レリ、此ノ外口米、口永、口銀ト稱シ正租ニ附シテ徵收セシモノアリシモ其ノ稅率同ジカラズ
- ◇市街地ハ年貢ヲ徵セズ地子ヲ課ス、而モ地子ヲ免除シテ無稅ノ所多シ
- ◇北海道中元館藩領地ハ一般各藩ノ領地ト同一ニシテ又函館附近一帶ノ地ハ市街地耕地共課稅スルコト館藩領地ニ同ジ、其ノ他ノ地方ニハ從來地租ニ關スル制度ナシ
- ◇沖繩縣ニ於ケル地租ハ種々複雜シタル制度ノ下ニ徵收セシガ概ネ四公六民トス
- ◇伊豆七島ハ寛政年間以前ノモノヲ古田古畑トシ其ノ以後ノ開墾地ヲ新田新畑ト稱シ八丈島ノ地租ハ黃納ヲ以テ之ヲ定メ其ノ他内地ノ口永、口米ト同様口納ノ制アリ、又八丈島以外ノ島嶼ハ金額ヲ以テ地租額ヲ定ム
- ◇小笠原島ニハ維新當時本邦人ノ居住スルモノナク又行政ニ關スル制度ナシ
- ◇地租ハ概シテ田ハ米納、畑ハ石代納又ハ特定ノ現品納ニシテ田ハ秋收ヲ終リタル時、畑其ノ他ノ土地ハ八、九月ノ交ニ於テ何レモ一箇年分ヲ徵收スルヲ普通トシタリ

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

六八	六七	六六	六五	六四	六三	六二	六一	六〇	五九	五八	五七
八、〇〇〇	七、五〇〇	七、〇〇〇	六、五〇〇	六、〇〇〇	五、七〇〇	五、四〇〇	五、一〇〇	四、八〇〇	四、五〇〇	四、〇〇〇	三、九〇〇
八〇	七九	七八	七七	七六	七五	七四	七三	七二	七一	七〇	六九
二〇、〇〇〇	一八、〇〇〇	一六、〇〇〇	一五、〇〇〇	一四、〇〇〇	一三、〇〇〇	一二、〇〇〇	一一、〇〇〇	一〇、〇〇〇	九、五〇〇	九、〇〇〇	八、五〇〇
九二	九一	九〇	八九	八八	八七	八六	八五	八四	八三	八二	八一
五、〇〇〇	四、八〇〇	四、五〇〇	四、二〇〇	三、九〇〇	三、六〇〇	三、三〇〇	三、〇〇〇	二、八〇〇	二、六〇〇	二、四〇〇	二、二〇〇
一〇三	一〇二	一〇一	一〇〇	九九	九八	九七	九六	九五	九四	九三	九二
一〇〇、〇〇〇	九九、〇〇〇	九〇、〇〇〇	八五、〇〇〇	八〇、〇〇〇	七五、〇〇〇	七〇、〇〇〇	六五、〇〇〇	六〇、〇〇〇	五七、〇〇〇	五四、〇〇〇	五〇、〇〇〇

備考
年額百圓以上八十圓ヲ、二百圓以上八十圓ヲ、四百圓以上八十圓ヲ、七百圓以上八十圓ヲ、千圓以上二百圓ヲ増ス毎ニ各一級ヲ進ムルモノトス

○土地所有權者ノ姓名

慶應四年

○舊幕時代ニ於ケル田租ノ徵收方法ハ檢見定免ノ方法ニ依リ檢見法ヲ原則トシ、定免許可ニハ嚴正ナル制
限ヲ附セリ、而シテ畑其ノ他ハ定納額ニ依ルテ例トセリ

(一) 慶應四年八月太政官布告諸國ノ税法ハ姑ク舊慣ニ仍ルヘキ旨布告

○明治維新ニ際シ本布告ヲ以テ諸國ノ税法ハ姑ク舊慣ニ依ルベキ旨布告シタリ、此ノ布告ハ明治政府直轄
ノ地方ニ對スルモノニシテ各藩ハ之ガ拘束ヲ受クルコトナカリシモ之亦多クハ舊慣ノ儘ナリキ、明治二
年六月各藩版籍ヲ奉還シ同四年廢藩置縣ノ令アリテ全國政府ノ直轄ニ屬シタルモ稅制ハ全國劃一ノ制ヲ
見ルニ至ラズシテ明治六年ニ及ベリ

明治三年

(二) 明治三年七月大藏省達田方ハ米納トシ畑方ハ正納ヲ廢止シ石代金納ト爲スノ件

○從來畑ハ米ヲ正租トシタル外大豆其ノ他雜穀納ノモノアリ「三分ノ一米、十分ノ一大豆、金納」ノ稱アリ
徵收上ノ混雜ヲ免レザリシヲ以テ各其ノ種類ニ應ジ石代ヲ以テ金額ニ換算金納セシムルコトトセリ(田
ハ依然米納ヲ原則トセリ)

(三) 明治三年十月大藏省達畑方地租中金納ノ定アルモノノ外米額ト其ノ石代ニ依リ
金納額換算納付ノ件

○糞ニ畑ニ付テ金納ノ方法ヲ一定シタルモ其ノ換算方法ニ於テ大豆等ノ價格ヲ用ユルハ舊制ヲ踏襲スルニ
等シク又府縣ニ依リ取扱統一ヲ缺クヲ以テ畑ハ大豆其ノ他雜穀ヲ正納トスルモノノ外ハ總テ米納ヲ標準

明治四年

トシテ金納額ヲ計算スルコトトセリ

(四) 明治四年五月太政官布告田方正米納困難ノ場所ニ對シ石代納付許可ノ件

○田ハ米納、畑ハ金納ト一定シ居リタルモ本布告ヲ以テ一定ノ條件ヲ附シ金納ヲ許セリ

(五) 明治四年十二月太政官布告東京府下市街地ニ課稅ノ件

○從來地子免除ノ地タリシ市街地(無稅地)ニ對シ地券ヲ發行シ其ノ地券金額百分ノ一ノ地租(沽券稅又
ハ分一稅ト稱ス)及税金一圓ニ付金三錢ノ應費金ヲ課スルコトトシ先ツ東京府下ニ於ケル武家地町地ニ
之ヲ施行シ次ニ各府縣ニ及ボセリ、但シ特殊ノ事情アリテ大分縣ハ百分ノ三、青森縣ハ百分ノ二・五、岡
山縣ハ百分ノ二ヲ適用セリ

(六) 明治五年二月太政官布告(五〇)地所永代賣買ノ禁ヲ解ク

○同年同月大藏省達地券賣買讓渡ニ付地所賣方規則
同年七月大藏省達(八三)一般ニ地券交付ノ件

○幕府ハ土地賣買ノ弊ニ鑑ミ田畑ノ賣買ヲ嚴禁シタルモ市街地ノ如キハ沽券地トシテ何等右禁令ノ制裁ヲ
受ケズ後世網紀ノ弛廢ト共ニ田畑賣買ノ如キモ亦該制度ノ勵行ヲ見ザルニ至レリ、從テ此ノ禁令ハ將來
ニ障害アルヲ認メ地所永代賣買ノ禁ヲ解クト共ニ他面地券ノ制ヲ創始シタリ、此ハ市街地其ノ他無稅地
ニ對シ地券ヲ發行シ地券分一ノ稅法施行ヲ決スルト同時ナリ、然レドモ市街地ニ於ケル地券ハ之ニ記載

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

明治五年

舊價ニ依リ徵收セリ、此ノ地券ノ附與ハ始メ土地ノ賣買毎ニナシタルモ賣買ナキモノハ地券附與ノ機ナク隨テ一般ニ互ラザル缺點アリシヲ以テ後一般ニ地券ヲ交付スルコトトセリ、然レドモ中途ニ於テ地租改正ノ事業起リ其ノ結果ニ依ル地券附與ト重複スルノ嫌アリタルヲ以テ全國中此ノ地券ノ交付ヲ了セザル向モアリタリ

(七) 明治五年四月開拓使達北海道開墾地收稅規則

○從來北海道ニハ一部地租ニ關スル舊價アリタルモ開墾地ノ收稅ニ關スル法規ヲ必要トシ本達ヲ以テ開墾地一町歩ニ付上金五圓、中金四圓、下金三圓ノ地租ヲ定メタリ、然レドモ同年九月地所規則、同年十月北海道土地賣買規則ノ制定ヲ見ルニ至リ本收稅規則ハ殆ンド實行ヲ見ザリシモノナリ

(八) 明治五年八月太政官布告(二二二)金納許可並ニ納期ニ關スル件(明治五年ヨリ施行)

○明治四年五月布告ヲ以テ田ノ石代納ノ便ヲ開キタルモ其ノ許可ノ手續ニ時日ヲ要シ不便尠カラズ、且ツ正納ノ多キヲ要セザルニ至リタルヲ以テ本布告ニ依リ左ノ納期ニ從ヒ任意石代納ヲ爲シ得ルコトトセリ
田 該年内五分、翌年正月ヨリ二月迄二分五厘、同三月ヨリ四月迄二分五厘
畑其ノ他(夏納ト稱スヘキモノ)其ノ年九月中

(九) 明治五年九月太政官布告(二八五)滯納ノ場合ニ於ケル利息上納方ノ件

○天災地變其ノ他餘儀ナキ場合ノ外納稅ヲ等閑ニ附シ納期ヲ經過シタル者ハ一箇月毎ニ不納金百圓ニ付五十錢ノ利息ヲ加ヘ上納セシムルコトトシ其ノ年七月ニ至ルモ尙滯納スル者ニ對シテハ本人身代限申付本稅利息共納付セシムルコトトセリ

(一〇) 明治五年十一月大藏省達(一六五)納期繰下ノ件(明治五年分田方ヨリ施行)

○明治六年以降大陽曆ニ改メラレタル結果明治五年分地租ノ納期ヲ左ノ通繰下ゲタリ
田 翌年一月迄五分、同二月ヨリ三月迄二分五厘、同四月ヨリ五月迄二分五厘
畑其ノ他(夏納ト稱スベキモノ)從前ノ通

(一一) 明治六年六月太政官布告(一九四)田畑石高ノ稱ヲ廢シ反別ヲ以テ換用ノ件

○田畑石高ノ稱ヲ廢シ總テ反別ヲ以テスベキ旨ヲ定メ租稅ハ從前ノ稅額ヲ反別ニ割付ケタリ

(一二) 明治六年七月太政官布告(二七二)地租改正條例(地價調査終了ノ時ヨリ施行)

○稅率 地價百分ノ三 納期 從前ノ通
○從來收穫ヲ標準トシテ課稅セシヲ改メテ地價ヲ標準トシ定率ヲ以テ課稅シ年ノ豐凶ニ依リ稅率ヲ増減セザルコトトシ、田畑賣納ノ法ヲ廢止シ金納ノ制ト爲ス
○地租改正ノ事業ハ多クハ明治七、八年ノ間ニ於テ著手シ田畑ハ明治九、十兩年間ニ山林原野等ハ明治十四、五年間ニ其ノ調査ヲ了リ全國ノ地租始メテ公平ナルヲ得タリ

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

(一三) 明治六年十二月大藏省達(一八七)改曆ニ付納期決定ノ件

◇明治五年改曆アリ納期ヲ太陽曆ニ依リ左ノ通り改メタリ
貢米、石代金納ノ分

田 翌年一月三十一日限五分、同三月十五日限二分五厘、同五月十五日限二分五厘
畑其ノ他(夏納ト稱スベキモノ)其ノ年九月三十日限全部
市街地券稅 前半年分七月三十一日限、後半年分翌年一月三十一日限

(一四) 明治七年二月大藏省達(九)港出期限ヲ愆ル者加息金賦課ノ件

◇正米納ノ分港出期限ヲ愆ルトキハ一月百石ニ付五斗ノ割合ニテ其ノ年租稅石代直段ヲ以テ加息金ヲ徵ス

(一五) 明治七年五月太政官布告(五三)地租條例中改正

◇地租改正後土地賣買ノ間ニ於テ地價ニ増減ヲ生ズルコトアルモ改正ノ年ヨリ五箇年間ハ初定ノ地價ニ據
リ收稅スベキ旨ヲ規定セリ蓋シ土地賣買價格ト地價トノ間ニ高低ヲ生ズル場合ノ扱方ヲ缺如セシニ因ル

(一六) 明治八年八月太政官布告(一三三)市街地々租ノ件

◇稅率 市街地 地價百分ノ三

◇維新後制定シタル市街地券分一稅ノ如キハ同一制度ニ統一スルヲ適當ト認メ此ノ布告ニ依リ右ノ通定ム

(一七) 明治九年一月太政官布告(三)地租金徵收期限改正

明治九年

明治八年

明治七年

◇明治九年ヲ以テ地租改正事業ハ殆ンド完成ヲ告ゲ同年度以降ニ於テハ他ニ改正延期許可ノ地方ニ舊制度
(貢納)存スルニ止リ他ハ全部金納トナレリ、而シテ其ノ徵收方法ニ付左ノ通納期ヲ定メ第一期ニ於テ全
年租額ノ内幾分納付スベキ金額ヲ管應ニ於テ適宜定メテ徵收シ第二期ニ於テ其ノ殘額ヲ徵收スルコトト
セリ

(一八) 明治九年一月太政官布告(四)怠納金徵收ノ件

◇滞納ノ場合ニ於ケル利息徵收ノ規定ヲ廢止シ故ナク收納日限ヲ怠ル者ハ怠納者トシテ其ノ怠ル所ノ稅米
金高ノ二十分ノ一ヲ日割ヲ以テ徵收シ滞納滿一箇月ヲ過グルトキハ本人身代限ノ處分ヲ爲スコトトセリ

(一九) 明治九年十二月太政官布告(一六一)北海道地租ノ件

◇北海道地租ヲ地價百分ノ一ト定メ田畑ハ明治十二年ヨリ市街ハ明治十四年ヨリ其ノ他ハ明治十二年ヨリ
施行スルコトトセリ

(二〇) 明治十年一月太政官布告(一)地租輕減ノ件

◇稅率 地價百分ノ二分五厘

(二一) 明治十年七月太政官布告(五三)地租徵收期限改正

◇明治十年ヨリ耕地ノ内實際ニ就テ之ヲ田畑ニ區別シ同時ニ徵收期限ヲ左ノ通改正セリ

第一期 該年七月一日ヨリ同八月三十一日限 畑及宅地、山林、原野、牧場 二分

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

明治十年

明治十三年

第二期 同九月一日ヨリ同十月三十一日限 同
 第三期 同十一月一日ヨリ同十二月十五日限 同
 第四期 同十二月一日ヨリ翌年一月三十一日限 同
 第五期 翌年二月一日ヨリ同三月三十一日限 同
 第六期 同四月一日ヨリ同四月三十日限 同
 但シ市街地地租 該年七月、五分 翌年一月、五分

一一二八

(三三) 明治十年十一月太政官布告(七九)怠納金徴收並ニ身代限ノ處分廢止ノ件

◇從來ノ租稅未納者ニ對スル怠納金ノ徴收並ニ身代限ノ處分ヲ廢止シ、更ニ之ガ徴收方法ヲ規定シ租稅ノ賦課シタル財産ヲ公賣ニ附シ其ノ稅金ヲ徴收スルコトニ改メタリ

(三四) 明治十年十一月太政官布告(八〇)田租物納許可ノ件

◇地租金ノ内田ニ限リ當分人民ノ情願ニ任セ其ノ半額ハ地租改正ニ用ヒタル相場ヲ以テ代米納ヲ許可ス

(三五) 明治十三年五月太政官布告(二五)地價据置年期延長並ニ地價修正ノ件

◇地價据置ノ期限ヲ明治十八年迄延長スルト同時ニ當初定メタル地價著シク不當ナルモノハ一町村又ハ一郡區ニ限リ特別地價修正ヲ許可スルコトトセリ、而シテ右ニ依リ明治十四年ヨリ十九年迄ノ間ニ神奈川縣外十七縣ニ付許可シタリ、更ニ明治二十年大阪府外十六縣(前後通ジテ二十四縣)ニ付許可シ同年九月

明治十四年

ヲ以テ結了ヲ告ゲタリ

(二五) 明治十四年二月太政官布告(一四)地租徴收期限改正(明治十四年分ヨリ施行)

第一期 該年七月一日ヨリ同八月三十一日限 畑及宅地、山林、原野、牧場 五分
 第二期 同 九月一日ヨリ同十月三十一日限 同 五分
 第三期 同 十一月一日ヨリ同十二月十五日限 同 五分
 第四期 翌年一月一日ヨリ同二月二十八日限 同 五分
 但シ市街地租 従前ノ通

明治十五年

(二六) 明治十五年五月太政官布告(二四)市街宅地地租ノ件

◇從來市街地租ハ市街地ニ包含セル宅地山林原野ニ至ル迄之ヲ市街地ト稱シ徴租シタリ然ルニ山林原野ニシテ市街ニアルモノト郡村ニ在ルモノト納期ヲ異ニスルノ不都合アリ、仍テ本布告ヲ以テ之ヲ市街宅地租ト改正セリ

明治十六年

(二七) 明治十六年十一月太政官布告(三六)地租徴收期限改正

第一期 第二期、第三期 従前ノ通 五分
 第四期 翌年二月一日ヨリ同三月三十一日限 同 五分
 但シ市街宅地地租ハ従前ノ通
 地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革 一一二九

(三八) 明治十七年三月太政官布告(七)地租條例

◇稅率 従前ノ通(地價百分ノ二箇半)但シ北海道、沖縄縣、伊豆七島、小笠原島ハ従前ノ通

◇納期 従前ノ通

◇地租條例ノ制定ニ伴ヒ租改正條例並ニ其ノ他地租ニ關スル抵觸ノ條規ヲ廢止シ且從來一定ノ年限ニ依リ地價ヲ改正スルノ規定及雜稅ノ増加ニ應ジテ地租ヲ輕減スルノ規定ハ廢止セリ

◇明治十八年ヨリ地押調査ニ着手シ爾來四年ノ歲月ヲ經テ其ノ事業ヲ完成セリ

(三九) 明治十八年六月太政官布告(一五)地租徵收期限改正

◇納期ヲ左ノ通改正セリ

第一期及第二期 畑及宅地、山林、原野、牧場 従前ノ通

第三期 該年十一月一日ヨリ同十二月十五日限 田 二分五厘

第四期 同十二月十六日ヨリ翌年一月二十五日限 同 二分五厘

第五期 翌年一月二十六日ヨリ三月三十一日限 同 二分五厘

第六期 同四月一日ヨリ同四月二十日限 同 二分五厘

但シ市街宅地地租ハ従前ノ通

(三〇) 明治二十二年三月法律第一三號地券廢止ノ件

◇明治二十二年三月勅令第三十九號ヲ以テ土地臺帳規則ヲ制定シ土地臺帳ニハ地租ニ關スル一切ノ事項ヲ登錄スルコトトシ本法ニ依リ地券ヲ廢止シ地租ハ自今土地臺帳ニ登録セラレタル地價ニ依リ記名者ヨリ徵收スルコトニ改正セリ

(三一) 明治二十二年八月法律第二二號田畑地價特別修正(明治二十三年分ヨリ修正地價ニ依ル)

◇東京府外四十二府縣(修正ヲ行ハザル地方アリ)ニ對シ田畑ノ特別地價修正ヲ行フ

(三二) 明治二十二年九月勅令第一〇七號地租代米納廢止ノ件

◇從來田租ノ半額ニ對シ代米納ヲ許シタリシガ之ヲ廢止セリ

(三三) 明治二十二年十月大藏省令第一二號北海道地租特別納期ノ件

◇北海道地租ハ從來地方ニ依リ適宜ノ納期ヲ定メ徵收シタリシカ本令ニ依リ特別納期ヲ定メ統一セリ

(三四) 明治二十二年十一月法律第三〇號地租條例中改正

◇地租條例ニ於テ地價ト稱スルハ土地臺帳ニ掲ゲタル價額ヲ謂フト定義ヲ定ム

(三五) 明治二十四年三月法律第二號地租徵收期限改正(明治二十三年第六期分ヨリ施行)

第一期 該年九月一日ヨリ同九月三十日限 畑、宅地、山林、原野、牧場 五分

第二期 同 十一月一日ヨリ十一月三十日限 同 五分

第三期 同 十二月十六日ヨリ翌年一月十五日限 田 二分五厘

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

第四期 翌年二月一日ヨリ同二月二十八日限 同 二分五厘
 第五期 同 三月一日ヨリ同三月三十一日限 同 二分五厘
 第六期 同 五月一日ヨリ同五月三十一日限 同 二分五厘
 但シ市街宅地地租 該年七月三十一日限五分 翌年一月三十一日限五分

明治三十年

(三六) 明治三十年三月法律第五號鹿兒島縣ノ一部ニ對スル特別納期ニ關スル件

◇鹿兒島縣大島郡ノ内大島、徳ノ島、沖永良部島、喜界島、與論島翌年五月一日ヨリ同三十一日限
 ◇同 川邊郡ノ内硫黃島、竹島、黒島、口ノ島、中ノ島、平島、諏訪ノ瀬島、臥蛇島、惡石島、寶島 同

明治三十一年

(三七) 明治三十一年十二月法律第三一號田畑地價修正法(明治三十二年分ヨリ修正地價ニ依ル)
 ◇東京府外四十一府縣(修正ヲ行ハサル地方アリ)ニ對シ田畑ノ地價修正ヲ行フ

(三八) 明治三十一年十二月法律第三二號地租條例中改正(明治三十二年分ヨリ同三十六年分迄適用)
 ◇市街宅地地租ニ於テ地價百分ノ二箇半其ノ他ノ地租ニ於テ地價千分ノ八増徴ノ爲メ稅率ヲ左ノ通改ム

市街宅地 地價百分ノ五箇 其ノ他地價百分ノ三箇三
 北海道、沖繩縣、伊豆七島、小笠原島ハ從前ノ通

明治三十二年

(三九) 明治三十二年三月法律第五九號沖繩縣土地整理法(同年四月一日施行)

◇從來沖繩縣ニ於ケル地租ハ專ラ舊慣ニ依リタルモノナリシガ本法ニ依リ土地制度ノ改正ヲ行ヒ各筆ヲ測量シテ地價ヲ定メ漸次地租條例ヲ施行スルコトトセリ

(四〇) 明治三十二年三月法律第六二號宅地組換法(同年四月三日施行)

◇市街宅地ト郡村宅地ト稅率ヲ異ニスルニ至リシヲ以テ地方ノ狀況ニ應ジ宅地ノ組換ヲ行フ

明治三十四年

(四一) 明治三十四年四月法律第二七號水害地方田畑地租免除ノ件(同年五月三日施行)

◇從來水害旱害等ノ爲收穫皆無ニ歸シタル土地ノ地租ニ關シテハ時々特別法ヲ制定シテ之ガ免稅ヲ爲シ來リシガ事ニ臨ミ法ノ制定ヲ爲スハ類ニ堪ヘザルモノアルヲ以テ茲ニ永久的法律ヲ以テ水害ニ因ル收穫皆無地ニ對スル地租免除ノ規定ヲ制定シタリ

明治三十五年

(四二) 明治三十五年十二月勅令第二七五號沖繩縣ノ一部ニ地租條例施行ノ件

◇本勅令ニ依リ沖繩縣宮古郡、八重山郡ニ地租條例ヲ施行セリ、稅率ハ内地ニ同ジ、納期ハ同月勅令第二七七號ヲ以テ特別ノ定ヲ爲シタリ

明治三十六年

(四三) 明治三十六年二月(緊急)勅令第八號災害地地租延納ノ件(同月三日施行)

(明治三十五年分地租ニ準用)
 ◇從來震災蟲害又ハ電害ノ爲收穫皆無ニ歸シタル土地ノ地租ニ關シテハ時々特別法ヲ制定シ以テ之カ免稅地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

ヲ爲シ來リシガ本勅令ヲ以テ自今災害又ハ天候不順ニ因リ收穫皆無ニ歸シタル田畑ノ地租ニ對シテハ三
年以内ノ年賦延納ヲ許可スルコトトセリ、但シ此ノ緊急勅令ハ同年六月法律第三號ノ發布ニ伴ヒ同年六
月勅令第一〇〇號ヲ以テ將來ニ向テ效力ヲ失フコトトナレリ

(四四) 明治三十六年六月法律第三號災害地地租延納ノ件(同年七月六日施行)(明治三十五年
分地租ニ準用)

◇災害又ハ天候不順ニ因リ收穫皆無ニ歸シタル田畑ノ地租ニ關シテハ曩ニ緊急勅令ヲ以テ三年以内ノ年賦
延納ヲ許可スルコトトセシガ更ニ本法ヲ制定シテ十年以内ノ年賦延納ヲ許可シ既ニ緊急勅令ニ因リ許可
ヲ受ケタル者ニ對シテハ延納期間ノ更正ヲ求ムルヲ得ルコトトセリ

(四五) 明治三十六年十二月勅令第二七八號沖繩縣地租條例未施行地ニ同條例施行ノ
件

◇本勅令ニ依リ沖繩縣島尻郡、中頭郡、國頭郡及那覇區、首里區ニ明治三十七年一月一日ヨリ地租條例ヲ
施行セリ、稅率ハ内地ニ同ジ、納期ハ同月勅令第二七九號ヲ以テ特別ノ定ヲ爲シタリ

明治三十
七年

(四六) 明治三十七年四月法律第三號非常特別稅法(明治三十七年分ヨリ適用)

◇非常特別稅法ニ依リ(イ)市街宅地地價百分ノ五箇五、(ロ)郡村宅地同百分ノ三箇五、(ハ)其ノ他ノ土地
同百分ノ一箇八増徴シ左ノ稅率トナル

市街宅地	地價百分ノ八箇	市街宅地	地價百分ノ六箇五
北海道以外 郡村宅地	同 百分ノ六箇	北海道 郡村宅地	同 百分ノ四箇五
其ノ他ノ土地	同 百分ノ四箇三	其ノ他ノ土地	同 百分ノ二箇八

◇明治三十一年法律第三十二號地租條例中改正ニ依ル地租ノ増徴ハ明治三十六年分限ナルヲ以テ同三十七
年以降ハ舊ニ復シ更ニ非常特別稅法ニ依ル増徴ヲ爲シタルモノナリ

(四七) 明治三十七年四月法律第一六號渡良瀨川沿岸地方特別地價修正法

◇渡良瀨川沿岸地方ニ於ケル川畑ニシテ銅分ノ爲土壤變質シタルモノニ對シ其ノ被害ノ程度ニ應ジ現在地
價ヲ低減シテ其ノ地價ヲ修正ス(明治三十七年分ヨリ適用)

明治三十
八年

(四八) 明治三十八年一月法律第一號非常特別稅法中改正(明治三十八年分ヨリ適用)

◇非常特別稅法ニ依リ(イ)市街宅地地價百分ノ十七箇五、(ロ)郡村宅地同百分ノ五箇五、(ハ)其ノ他ノ土
地同百分ノ三箇増徴シ左ノ稅率トナル

市街宅地	地價百分ノ二十箇	市街宅地	地價百分ノ十八箇五
北海道以外 郡村宅地	同 百分ノ八箇	北海道 郡村宅地	同 百分ノ六箇五
其ノ他ノ土地	同 百分ノ五箇五	其ノ他ノ土地	同 百分ノ四箇

(四九) 明治三十九年四月法律第三三號北海道ニ地租條例施行ノ件

◇明治三十九年五月ヨリ北海道ニ地租條例ヲ施行シ其ノ稅率ハ従前ノ通トス
地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

(五〇) 明治四十三年三月法律第二號地租條例中改正(明治四十四年分ヨリ適用但シ宅地以外ノ稅率ハ明治四十三年分ヨリ適用)

◇稅率

宅地 地價百分ノ二箇五、田畑 同百分ノ四箇七、其ノ他ノ土地、同百分ノ五箇五、但シ北海道ニ於ケル宅地以外ノ土地ノ地租ハ田畑 地價百分ノ三箇四、其ノ他 同百分ノ四箇トス

◇納期

一、宅

地

第一期 其ノ年七月一日ヨリ同七月三十一日限 地租額二分ノ一
第二期 翌年一月一日ヨリ三十一日限 地租額二分ノ一

第一期 其ノ年十二月十六日ヨリ翌年一月十五日限 地租額四分ノ一
第二期 翌年二月一日ヨリ末日限 地租額四分ノ一

二、田

第三期 同 三月一日ヨリ三十一日限 地租額四分ノ一
第四期 同 五月一日ヨリ三十一日限 地租額四分ノ一

三、其ノ他ノ土地

第一期 其ノ年九月一日ヨリ三十日限 地租額二分ノ一
第二期 同 十一月一日ヨリ三十日限 地租額二分ノ一

但シ命令ヲ以テ特別納期ヲ定ムルモノアリ

◇非常特別稅ハ宅地ニ付テハ明治四十三年分其ノ他ノ土地ニ付テハ明治四十二年分地租限廢止ス

(五一) 明治四十三年三月法律第三號宅地地價修正法(明治四十四年分ヨリ修正地價ニ依ル)

◇宅地ノ賃賃價格ヲ基礎トシ地價修正ヲ行フ(其ノ結果前項ノ如ク稅率ヲ改正ス)

(五二) 明治四十四年二月法律第一號八丈島ノ地租ニ關スル件(明治四十三年分ヨリ適用)

◇稅率 伊豆七島中八丈島ノ地租黃納一段ニ付金一圓七十二錢五厘 其ノ他從前ノ通 納期 翌年五月限

◇從來伊豆七島ニ於ケル地租ノ徵收ニ付テハ專ラ舊幕時代ニ於ケル舊慣ヲ襲用シタリ、八丈島ノ地租舊慣ノ概要ハ黃納ヲ以テ地租額ヲ定メ黃納及合絲織ヲ以テ之ヲ徵收シ其ノ端數及口納ニ對シテハ金納ノ制ヲ採レリ而シテ地役人ヨリ政府ヘノ納付ハ維新前八丈島御用船ヲ以テ運搬シタル遺制ヲ襲ヒ一年分翌年八月ノ頃便船ニ依リ東京府廳ヘ納付スルノ慣例ナリシガ此ノ法律ヲ以テ全部金納ノ制トナシ其ノ換算額及納期ヲ右ノ如ク一定セリ、而シテ其ノ他ノ島嶼ニ對シテハ尙舊慣ノ儘金額ヲ以テ地租額ヲ定メ之ヲ徵收セリ

(五三) 大正二年七月皇室令第八號皇族所有ノ土地ニ地租ニ關スル法規適用ノ件

◇皇族所有ノ土地(皇族賜邸ヲ除ク)ニ地租ニ關スル法規ヲ適用ス(大正二年八月二十日施行)

(五四) 大正三年二月法律第一號災害地地租免除法(同年四月一日施行、本法施行前一年內ノ地租ヨリ適用)

租ヨリ適用)

◇災害又ハ天候不順ニ因リ收穫竹無ニ舊シタル田畑ノ地租ヲ免除スルコトトシ從來ノ免除又ハ延納ニ關ス

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

ル法律ヲ廢止シ、明治三十六年法律第三號ニ依ル延納年賦金ノ未徵收分ハ之ヲ免除セリ

(五五) 大正三年三月法律第一八號地租條例中改正(大正四年分ヨリ適用)

◇田畑ノ稅率ヲ左ノ如ク改ム(其ノ他從前ノ通)

田畑 地價百分ノ四箇五、北海道田畑 地價百分ノ三箇二

大正四年

(五六) 大正四年三月法律第二八號大正四年田租第一期分延納ノ件

◇米價調節ノ爲大正四年分田租第一期分ハ大正五年六月十五日迄延納ヲ許可スルヲ得ルコトトセリ

大正七年

(五七) 大正七年五月法律第四三號地租變更免租年期ニ關スル法律

◇北海道ニ於ケル各種特別免租年期地ニシテ年期中開墾ヲ爲シ又ハ開墾ニ等シキ勞費ヲ加ヘテ地目變換ヲ爲シタル土地ニ對シ二十年以内ノ地租變更免租年期ヲ許可スルヲ得ルコトトセリ

大正八年

(五八) 大正八年四月法律第三十八條私立學校用地免租ニ關スル法律

◇私立學校用地ニシテ一定ノ條件ヲ具備セルモノハ申請ニ依リ免租スルコトトセリ

(五九) 大正八年四月法律第四十六號地租條例中改正(同年六月一日施行)

◇開墾獎勵ノ爲開墾年期、餘下年期、地價據置年期、新開免租年期等ノ從來ノ年期ヲ延長シタリ

(六〇) 大正十年四月法律第五四號航空法(昭和二年六月一日施行)

◇公共ノ用ニ供スル飛行場ノ用地(一時使用又ハ右料借地ヲ除ク)ニ付テハ申請ニ依リ免租スルコトトセリ

大正十二年

(六一) 大正十二年九月(緊急)勅令第四一〇號震災被害者ニ對スル租稅ノ減免等ニ關スル件(同年九月十二日施行)

◇大正十二年九月一日(關東地方)ノ震災地ニ於テ大正十二年度ニ納付スベキ地租ノ徵收ヲ猶豫ス

大正十三年

(六二) 大正十三年二月(緊急)勅令第二一號震災被害者ノ營業稅課稅標準算定ノ特例等ニ關スル件(同年二月二十三日施行)

◇大正十二年九月一日ノ震災地ニ於テ大正十三年四月一日ヨリ同年八月三十一日迄ニ納付スベキ地租ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

(六三) 大正十三年七月法律第四號震災被害地ノ地租免除等ニ關スル法律(同年七月十八日施行)

◇大正十二年九月一日ノ震災ニ因リ著シク利用ヲ妨ゲラレタル土地ノ地租ヲ五年以内免除シ、又震災地ニ於テ大正十三年九月一日以後ニ納付スベキ地租ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

大正十五年

(六四) 大正十五年三月法律第六號地租條例中改正(大正十五年分ヨリ適用)

◇自作ノ田畑地價二百圓未満(個人ノ納稅者ノ住所市町村及其ノ隣接市町村ニ於テ同居家族ノ分ト合算)ナルトキハ其ノ地租ヲ徵收セザルコトトセリ

地租ノ稅率納期等ニ關スル沿革

(六五) 大正十五年三月法律第四七號舊慣ニ依リ永小作權者カ地租額負擔ヲ約シタル田畑ノ地租免除ニ關スル法律(大正十五年分ヨリ適用)

◇右ニ該當スル田畑ニ關シテハ自作農田畑ノ免除規定適用上ハ永小作權者ヲ所有者ト看做スコトトセリ

(六六) 大正十五年三月法律第四五號土地貸賃價格調査法(同年四月一日施行)

◇地租ノ課稅標準ヲ貸賃價格ニ改ムル目的ヲ以テ大正十五年四月一日現在ノ有租地ニ付貸賃價格ヲ調査ス

◇昭和二年三月三十日法律第十六號ヲ以テ土地貸賃價格調査委員會法ヲ公布シ同年九月中旬ヨリ十二月迄ノ間ニ各地調査委員會ノ議ニ附シ各地目ノ貸賃價格ヲ決定セリ

(六七) 大正十五年十二月皇室令第一八號租稅ニ關スル法規ヲ王公族所有ノ土地ニ適用スルノ件(同年十二月二十一日施行)

◇王公族ノ所有地(王又ハ公ノ殿邸地ヲ除ク)ニ地租ニ關スル法規ヲ適用スルコトトセリ

(六八) 昭和二年三月法律第十七號震災被害者ニ對スル租稅ノ免除猶豫等ニ關スル法律(同年三月三十日施行)

◇昭和二年三月七日(丹後地方)ノ震災ニ因リ著シク利用ヲ妨ゲラレタル土地ニ對シ五年以内其ノ地租ヲ免除シ又ハ震災地ニ於テ納付スベキ昭和元年分地租ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

(六九) 昭和二年三月法律第一八號御料地拂下地ノ地租及登錄稅免除ニ關スル件

昭和二年

昭和六年

◇北海道ニ於ケル御料地ノ拂下ヲ受ケ民有トナリタル土地ニ對シ十年間地租ヲ課セザルコトトセリ

(七〇) 昭和六年四月法律第四六號震災被害者ニ對スル租ノ減免猶豫等ニ關スル件(同年六月一日施行)

◇昭和五年十一月二十六日(伊豆地方)ノ震災ニ因リ著シク利用ヲ妨ゲラレタル土地ニ對シ宅地ニ在リテハ昭和六年ヨリ二年内、其ノ他ノ土地ニ在リテハ昭和六年ヨリ四年内其ノ地租ヲ免除シ、其ノ處分ノ確定迄ハ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

(七一) 昭和六年三月法律第二八號地租法(同年四月一日施行)

◇從來地價ヲ課稅標準トセルヲ改メ貸賃價格ヲ課稅標準トスルコトトシ其ノ他課稅方法ヲ變更シタルモノ多シ(現行法參照)

◇地租法ノ發布ニ依リ左記法律ハ廢止セラレタリ、但シ昭和五年分以前ノ地租ニ關シテハ舊法ニ依ル

地租條例、災害地地租免除法、宅地地價修正法、明治七年第二百二十號布告地所名稱區別、明治三十四年法律第三十號、明治三十四年法律第三十一號、明治三十七法律第十二號、明治三十七年法律第十六號、大正十五年法律第四十七號

相續稅

○相續稅法

(明治三十八年一月一日法律第十號)

改正 明治四十三年三月法律第四號、大正三年三月同第二十二號、同十一年四月同第四十八號、大正十五年三月同第十三號

○相續稅法施行規則

(明治三十八年三月二十三日勅令第六十八號)

逐條索引 (括弧内ノ數字ハ關係本法ノ條文ヲ示ス)

ICID) IICID) IICIID) 四(CI四) 五乃至IIC(一五) I四乃至IICIC(七) IICICIID)

第一條 相續開始シタルトキハ開始地カ帝國内ニ在ルト否トヲ問ハス又被相續人若ハ相續人カ帝國臣民タルト否トヲ問ハス本法施行地ニ在ル相續財產ニハ本法ニ依リ相續稅ヲ課ス

相續稅法 同施行規則

所轄稅務署

稅法施行地ニ在ル財產

相續開始地カ内地ナル場合

其ノ他ノ場合

課稅價格ノ計算

(施) 第一條 相續開始地ノ稅務署ヲ以テ相續稅ノ所轄稅務署トス

相續開始地カ相續稅法施行地ニ在ラサルトキハ同法施行地ニ在ル相續財產所在地ノ稅務署ヲ以テ所轄稅務署トス相續財產カ二箇以上ノ稅務署管内ニ在ルトキハ其ノ主タル財產ノ所在地ノ稅務署ヲ以テ所轄稅務署トス

第二條 被相續人カ本法施行地ニ住所ヲ有スルトキハ左ニ掲クル財產ヲ以テ本法施行地ニ在ル相續財產トス

- 一 本法施行地ニ在ル動產及不動產
- 二 本法施行地ニ在ル不動產ノ上ニ存スル權利
- 三 前二號ニ掲ケタルモノ以外ノ財產權

被相續人カ本法施行地ニ住所ヲ有セサルトキハ前項第一號及第二號ノ財產ヲ以テ本法施行地ニ在ル相續財產トス

船舶ノ所在ハ船籍ノ所在ニ依ル

相續開始前一年內ニ本法施行地內ヨリ本法施行地外ニ轉シタルモノノ住所又ハ船籍ハ本法施行地內ニ在ルモノト看做ス

第三條 被相續人カ本法施行地ニ住所ヲ有スルトキハ相續開始ノ際本法施行地ニ在

相續開始地カ内地ナル場合

其ノ他ノ場合

不課稅財產

ル相續財產ノ價格ニ相續開始前一年內ニ被相續人カ本法施行地ニ在ル財產ニ付爲シタル贈與ノ價額ヲ加ヘ其ノ中ヨリ左ノ金額ヲ控除シタルモノヲ以テ課稅價格トス

- 一 公課
- 二 被相續人ノ葬式費用
- 三 債務

被相續人カ本法施行地ニ住所ヲ有セサルトキハ相續開始ノ際本法施行地ニ在ル相續財產ノ價格ニ相續開始前一年內ニ被相續人カ本法施行地ニ在ル財產ニ付爲シタル贈與ノ價額ヲ加ヘタルモノヨリ左ノ金額ヲ控除シタルモノヲ以テ課稅價格トス

- 一 其ノ財產ニ係ル公課
- 二 其ノ財產ヲ目的トスル留置權、特別ノ先取特權、質權又ハ抵當權ヲ以テ擔保セラルル債務
- 三 其ノ財產ニ關スル贈與ノ義務

永代借地權ハ相續稅ノ課稅價格ニ算入セス

相續稅法 同施行規則

公共團體又ハ慈善其ノ他ノ公益事業ニ對シ爲シタル贈與及遺贈ハ課稅價格ニ算入セス

第三條ノ二 削除

時價ノ計

第四條 相續財産ノ價格ハ相續開始ノ時ノ價格ニ依ル

地上權

地上權、永小作權及定期金ニ付テハ政府ハ左ノ方法ニ依リ其ノ價格ヲ評定ス
一 地上權ニ付テハ左ノ金額ヲ以テ其ノ價額トス

殘存期間十年以下ナルモノ 地上權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 二倍

殘存期間三十年以下ナルモノ 地上權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 三倍

殘存期間五十年以下ナルモノ又ハ存續期間ノ定ナキモノ 地上權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 五倍

殘存期間百年以下ナルモノ 地上權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 七倍

殘存期間百年ヨリ長キモノ 地上權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 十二倍

永小作權

永小作權ニ付テハ左ノ金額ヲ以テ其ノ價額トス
殘存期間十年以下ナルモノ 永小作權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 二倍

有期定期金

殘存期間三十年以下ナルモノ又ハ存續期間ノ定ナキモノ

永小作權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 三倍

殘存期間五十年以下ナルモノ 永小作權ノ目的タル土地ノ賃貸價格 五倍

三 有期定期金ハ其ノ殘存期間ニ於ケル總金額ヲ以テ其ノ價額トス但シ一年ノ定期金ノ二十倍ヲ超ユルコトヲ得ス

四 無期定期金ハ其ノ一年ノ定期金ノ二十倍ヲ以テ其ノ價額トス

五 終身定期金ハ目的トセラレタル人ノ年齢ニ依リ左ノ期間ニ於ケル定期金ノ總額ヲ以テ其ノ價額トス

二十歳未満ノ者 十年

三十歳未満ノ者 八年

四十歳未満ノ者 六年

五十歳未満ノ者 四年

六十歳未満ノ者 二年

六十歳以上ノ者 一年

相續稅法 同施行規則

貸賃價格ノ意義

時價ノ認定

債務ノ認定

免稅點

非課稅相續

稅率

前項ニ於テ土地ノ貸賃價格ト稱スルハ貸主カ公課、修繕費、保險料其ノ他土地ノ維持ニ必要ナル經費ヲ負擔スル條件ヲ以テ之ヲ貸賃スル場合ニ於テ貸主ノ收得スヘキ金額ヲ謂フ

第五條 條件附權利、存續期間ノ不確定ナル權利、信託ノ利益ヲ受クヘキ權利又ハ訴訟中ノ權利ニ付テハ政府ノ認ムル所ニ依リ其ノ價格ヲ評定ス

第三條ニ依リ控除スヘキ債務金額ハ政府カ確實ト認メタルモノニ限ル

第六條 課稅價格カ家督相續ニ在リテハ五千圓、遺産相續ニ在リテハ千圓ニ滿タサルトキハ相續稅ヲ課セス

第七條 軍人、軍屬ノ戦死又ハ戦争ノ爲受ケタル傷痍疾病ニ起因シタル死亡ニ因リ相續開始シタルトキハ相續稅ヲ課セス但シ傷痍者又ハ疾病者ニシテ負傷又ハ發病後一年ヲ經過シ死亡シタルトキハ此ノ限ニ非ス

第八條 相續稅ハ課稅價格ヲ左ノ各級ニ區分シ其ノ各區分ニ對シ相續人ノ種類ニ從ヒ遞次ニ各稅率ヲ適用シテ之ヲ課ス

課稅價格	家督相續	
	稅	率
五千圓以下ノ金額	相續人カ被相續人ノ家族タル直系卑屬ナルトキ 千分ノ五	相續人カ被相續人ノ指定シタル者ニ依リ選定セラレタル直系尊屬又ハ入夫ナルトキ 千分ノ八
五千圓ヲ超ユル金額	千分ノ六	千分ノ八
一萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ七	千分ノ十
二萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ八	千分ノ十五
三萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ十	千分ノ二十
四萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ十五	千分ノ二十五
五萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ二十	千分ノ三十
七萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ二十五	千分ノ四十
十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ三十	千分ノ五十
十五萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ四十	千分ノ七十

相續稅法 同施行規則

課税價格	遺産相續	
	相續人カ直系 卑屬ナルトキ	相續人カ配偶者又ハ 直系尊屬ナルトキ
千圓以下ノ金額	千分ノ十	千分ノ十二
千圓ヲ超ユル金額	千分ノ十二	千分ノ十四
五千圓ヲ超ユル金額	千分ノ十四	千分ノ十七
二十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ五十	千分ノ六十
三十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ六十	千分ノ七十
四十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ七十	千分ノ八十
五十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ八十	千分ノ九十
七十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ九十	千分ノ百
百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百	千分ノ百十
二百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百十	千分ノ百二十
三百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百二十	千分ノ百三十
五百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百三十	千分ノ百四十
		相續人カ其ノ他 ノ者ナルトキ
		千分ノ十七
		千分ノ二十
		千分ノ二十五

一萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ十七	千分ノ二十	千分ノ三十五
二萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ二十	千分ノ二十五	千分ノ四十五
三萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ二十五	千分ノ三十五	千分ノ五十五
四萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ三十五	千分ノ四十五	千分ノ六十五
五萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ四十五	千分ノ五十五	千分ノ七十五
七萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ五十五	千分ノ六十五	千分ノ八十五
十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ六十五	千分ノ七十五	千分ノ九十五
十五萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ七十五	千分ノ八十五	千分ノ百五
二十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ八十五	千分ノ九十五	千分ノ百五
三十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ九十五	千分ノ百五	千分ノ百二十五
四十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百五	千分ノ百十五	千分ノ百二十五
五十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百十五	千分ノ百二十五	千分ノ百三十五
七十萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百二十五	千分ノ百三十五	千分ノ百四十五
百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百三十五	千分ノ百四十五	千分ノ百六十五
二百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百五十	千分ノ百六十	千分ノ百八十

相續税法 同施行規則

三百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百六十五	千分ノ百七十五	千分ノ百九十五
五百萬圓ヲ超ユル金額	千分ノ百八十	千分ノ百九十	千分ノ二百十

一五二

外國人ノ
相続ニ對
スル税率

外國ノ法律ニ依リ開始シタル相続ニ關シテハ遺產相続ニ關スル税率ヲ準用ス但シ
相続人二人以上アル場合ニ於テ其ノ適用スヘキ税率相異ルトキハ最低キ税率ヲ適
用ス

相続人確
定前ニ於
ケル課稅
手續

第九條 相続人ノ廢除若ハ其ノ取消ニ關スル裁判ノ確定前又ハ相続ノ承認若クハ拋
棄前ト雖政府ハ必要ニ依リ其ノ推定家督相続人又ハ推定遺產相続人ニ對スル税率
ヲ適用シ相続稅ヲ課スルコトヲ得
相続人アルコト分明ナラサルトキハ税率ノ最高キ相続人ニ對スル税率ヲ適用シテ
相続稅ヲ課ス

税率改訂

前二項ニ依リ課稅シタル後相続人確定シタルトキハ税率ノ適用ヲ改訂シ税金ノ差
額ヲ追徵シ又ハ還付ス

連續相続
ノ免稅

第十條 相続稅ヲ課セラレタル後五年以内ニ於テ更ニ相続開始シタルトキハ前ノ相
續額ニ對スル相続稅ニ相當スル相続稅ヲ免除ス

課稅價格
ノ申告

相続稅ヲ課セラレタル後七年以内ニ於テ更ニ相続開始シタルトキハ前ノ相續額ニ
對スル相続稅ノ半額ニ相當スル相続稅ヲ免除ス

第十一條 相続人ハ相続開始ヲ知リタル日ヨリ遺言執行者又ハ相続財産管理人ハ就
職ノ日ヨリ三箇月以内ニ相続財産ノ目錄及相続財産ノ價額中ヨリ控除セラルヘキ
金額ノ明細書ヲ政府ニ提出スヘシ

相続カ帝國外ニ於テ開始シタルトキ又ハ前項ノ書類ヲ提出スヘキ者カ帝國內ニ住
所ヲ有セザルトキハ前項ノ期間ハ六箇月トス
相続人確定シタルトキハ前二項ノ書類ヲ提出スルト同時ニ又ハ其ノ確定ノ日ヨリ
一箇月以内ニ相続人ノ相続關係ヲ記載シタル書面ヲ政府ニ提出スヘシ

申告事項

(施) 第二條 相続開始シタルトキハ相続人、遺言執行者又ハ相続財産管理人ハ相続稅法第十一條第一項
ニ定メタル期間内ニ左ニ掲クル事項ヲ記載シタル書面ニ相続財産目錄及相続財産ノ價格中ヨリ控除セラ
ルヘキ金額ノ明細書ヲ添附シ之ヲ所轄稅務署ニ提出スヘシ但シ相続人二人以上ナル場合ニ於テ其ノ一人
ヨリ本條ニ依ル書類ヲ提出シタルトキハ他ノ相続人ハ之ヲ提出スルコトヲ要セス

- 一 被相続人ノ氏名
- 二 相続開始地

相続稅法 同施行規則

一五三

相續開始
報告

- 三 相續開始ノ日
 - 四 家督相續、遺産相續ノ區別
 - 五 被相續人カ相續開始前一年以内ニ相續税法施行地ニ在ル財産ニ付贈與ヲ爲シタルトキハ其ノ財産ノ價額及受贈者ノ住所氏名
 - 六 相續人ノ住所氏名
 - 七 相續人ト被相續人トノ續柄
- 前項ノ書類ヲ提出スル場合ニ於テ相續人確定セサルトキハ前項第六號及第七號ノ代リニ相續人ノ確定セサル理由ヲ記載スヘシ
- 前項ノ場合ニ於テ相續人確定シタルトキハ相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人ハ第一項第六號及第七號ニ掲タル事項ヲ記載シタル書面ヲ所轄稅務署ニ提出スヘシ
- 相續税法第二十三條ニ依リ遺産相續ノ開始ト看做サルヘキ場合ニ於テハ第一項第一號乃至第三號第六號及第七號ノ事項ヲ記載シタル書面ヲ提出スルヲ以テ足ル
- 第十二條** 戶籍吏左ノ事項ニ關スル屆書ヲ受理シタルトキハ之ヲ收稅官廳ニ報告スヘシ
- 一 死亡又ハ失踪
 - 二 戶主ノ隱居又ハ國籍喪失

決定及通知
決定内容
ノ説明
再審査ノ
請求

- 三 戶主カ婚姻又ハ養子縁組ノ取消ニ因リテ其ノ家ヲ去リタルコト
 - 四 入夫婚姻ニ因リ女戶主カ戶主權ヲ喪失シタルコト
 - 五 戶主タル入夫ノ離婚
- 第十三條** 課稅價格ハ政府之ヲ決定ス
- 課稅價格ヲ決定シタルトキハ政府ハ之ヲ相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人ニ通知スヘシ
- (施) **第三條** 稅務署長ハ相續財産ノ價額ヲ評定シテ課稅價格ヲ決定シ之ヲ相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人ニ通知スヘシ
- 相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人ハ前項ノ決定ニ對シ其ノ説明ヲ求ムルコトヲ得
- 第十四條** 相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人前條ノ決定ニ對シ異議アルトキハ通知ヲ受ケタル日ヨリ二十日以内ニ申立テ再審査ヲ求ムルコトヲ得
- 相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人帝國内ニ住所ヲ有セサルトキハ前項ノ期間ハ之ヲ三箇月トス
- (施) **第四條** 課稅價格ノ決定ニ對シ異議アル者再審査ヲ求ムトスルトキハ其ノ事由ヲ詳記シ相續税法第十四條ニ定メタル期間内ニ所轄稅務署長ニ申出ツヘシ

再審査ノ
決定

決定通知

決定内容
ノ説明

審査委員
會

第十五條 前條ノ請求アリタルトキハ相續稅審査委員會ノ諮問ヲ經テ政府之ヲ決定ス

審査委員會ノ組織及會議ニ關スル規定ハ命令ヲ以テ之ヲ定ム

(施) 第五條 稅務署長再審査ノ請求ヲ受ケタルトキハ相續稅審査委員會ノ諮問ヲ經テ課稅價格ヲ決定シ之ヲ異議申立人ニ通知スヘシ

第三條第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

(施) 第六條 各稅務署所轄内ニ相續稅審査委員會ヲ置ク但シ稅務署所轄内ニ在ル市又ハ北海道沖繩縣ノ區ニ付テハ大藏大臣ハ特ニ審査委員會ヲ置クコトヲ得

(施) 第七條 審査委員會ハ大藏大臣ノ命シタル收稅官吏二名及直接國稅百圓以上ヲ納ムル者三名ヲ以テ之ヲ組織ス

審査委員ノ任期ハ三年トス

(施) 第八條 審査委員會ハ稅務署長ノ通知ニ依リ之ヲ開ク

(施) 第九條 審査委員會ハ毎年最初ノ開會ノ時ニ於テ審査委員中ヨリ會長ヲ選舉スヘシ

(施) 第十條 審査委員會ノ會長出席セサルトキハ出席シタル審査委員中ノ年長者之ヲ代理スヘシ

(施) 第十一條 審査委員會ハ定員ノ過半数ニ當ル委員出席スルニ非サレハ決議スルコトヲ得ス議事ハ出席員ノ多数ヲ以テ之ヲ決ス可不同數ナルトキハ會長ノ決スル所ニ依ル

訴訟及訴
稅金納付
年賦延納

相續人ノ
責任

年賦延納
出願期限

擔保

(施) 第十二條 審査委員ハ自己又ハ自己ノ親族ノ相續ニ關スル審査ノ議事ニ與ルコトヲ得ス

(施) 第十三條 稅務署長又ハ其ノ代理官ハ審査委員會ニ出席シテ意見ヲ陳述スルコトヲ得

第十六條 課稅價格ノ決定ニ對シ不服アル者ハ訴訟又ハ行政訴訟ヲ爲スコトヲ得

第十七條 相續稅ハ一時ニ之ヲ納付スヘシ但シ稅金額百圓以上ナルトキハ相續稅ニ相當スル擔保ヲ提供シ七年以内ノ年賦延納ヲ求ムルコトヲ得

前項ニ依リテ年賦延納ヲ求メムトスル者ハ第十三條ノ通知ヲ受ケタル後二十日以内ニ政府ニ出願スヘシ

相續人、遺言執行者又ハ相續財產管理人帝國内ニ住所ヲ有セサルトキハ前項ノ期間ハ三箇月トス

(施) 第十四條 相續人二人以上ナル場合ニ於テ相續稅納付前相續財產ノ分割ヲ爲スモ相續稅ハ各相續人連帶シテ之ヲ納付スルコトヲ要ス

(施) 第十五條 相續稅ノ年賦延納ヲ求メムトスル者ハ擔保ノ種類及延納期間ヲ記シ相續稅法第十七條ノ期間内ニ所轄稅務署ニ出願スヘシ

(施) 第十六條 擔保ノ種類ハ左ニ掲クルモノニ限ル

一 稅務署長ニ於テ確實ト認ムル有價證券

相續稅法 同施行規則

二 土地
三 建物

四 稅務署長ニ於テ納稅保證ニ堪フル資力アリト認ムル保證人

(施) 第十七條 擔保トシテ有價證券ヲ提供セムトスル者ハ之ヲ供託シ其ノ供託受領證ヲ提出スヘシ

擔保トシテ土地建物ヲ提供シタル者アルトキハ稅務署長ハ抵當權ノ登記ヲ登記所ニ囑託スヘシ

(施) 第十八條 稅務署長ニ於テ擔保物ノ價格減少シタリト認ムルトキ又ハ保證人ノ資力納稅保證ニ堪ヘサルニ至リタリト認ムルトキハ増擔保ヲ提供セシメ又ハ保證人ヲ變換セシムルコトヲ得

(施) 第十九條 年賦延納金額ハ相續稅金額ヲ延納年間ニ平分シテ之ヲ定ム

(施) 第二十條 増擔保ヲ提供スヘキ場合ニ於テ之ヲ提供セス又ハ保證人ヲ變換スヘキ場合ニ於テ之ヲ變換セサルトキハ稅務署長ハ年賦延納ノ許可ヲ取消シ稅金ヲ一時ニ徵收スヘシ年賦延納金滯納ノ場合ニ於テモ亦同シ

(施) 第二十一條 年賦延納ノ許可ヲ受ケタル者相續稅ヲ滯納シタルトキハ擔保物アルトキハ擔保物ヲ以テ其ノ稅金ニ充テ保證人アルトキハ保證人ニ通知シテ其ノ稅金ヲ納メシム
擔保物ヲ以テ稅金ニ充ツヘキ場合ニ於テハ之ヲ公賣ニ付シ相續稅及公賣ノ費用ニ充テ不足アルトキハ之ヲ追徵シ殘餘アルトキハ之ヲ還付ス
保證人ニ於テ稅金ヲ完納セサルトキハ納稅者ニ對シ滯納處分ヲ行ヒ仍稅金ニ不足アルトキハ保證

延納許可ノ取消

延納金滯納ノ場合

擔保解除

徵收猶豫ノ許可

遺贈辨濟ノ制限

受贈者ノ責任

秘密漏洩防止

申告ノ催

人ニ對シ滯納處分ヲ行フ

(施) 第二十二條 年賦延納ノ許可ヲ受ケタル者相續稅ヲ完納シタルトキハ稅務署長ハ擔保解除ノ手續ヲ爲スヘシ

第十八條 審査ヲ求メ訴願又ハ行政訴訟ヲ爲シタル場合ト雖相續人、遺言執行者又ハ相續財產管理人ハ通知ヲ受ケタル金額ニ依リ稅金ヲ納付スヘシ

第十九條 相續人、遺言執行者又ハ相續財產管理人ハ相續稅ヲ納付シ又ハ其ノ延納ノ許可ヲ受ケタル後ニ非サレハ遺贈ノ辨濟ヲ爲スコトヲ得ス

第二十條 相續財產ヲ以テ相續稅ヲ完納スルコト能ハサルトキハ相續開始前一年內ニ被相續人ヨリ本法施行地ニ在ル財產ノ贈與ヲ受ケタル者ハ其ノ限度ニ於テ不足額ヲ納付スヘシ但シ相續稅ノ延納ヲ許可シタル場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラス

第二十一條 相續稅ノ審査ニ參與シタル者ハ其ノ審査ニ關スル事項ヲ他ニ漏洩スルコトヲ得ス

第二十二條 相續人、遺言執行者又ハ相續財產管理人期限內ニ第十一條ニ依ル書類ヲ提出セサルトキハ政府ハ期間ヲ定メテ催告ヲ爲スコトヲ得

相續稅法 同施行規則

無申告者
ニ對スル
制裁

相續人二人以上ナル場合ニ於テハ政府ハ其ノ一人ニ對シテ前項ノ催告ヲ爲スコトヲ得

前二項ノ場合ニ於テ相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人其ノ期間内ニ書類ヲ提出セサルトキハ政府ノ認ムル所ニ依リ課稅價格ヲ決定シ催告ニ關スル費用及税金ノ十分ノ一ニ相當スル金額ヲ相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人ヨリ徵收スルコトヲ得

相續人二人以上ナル場合ニ於テハ各相續人ハ前項ノ徵收金ニ付連帶納付ノ責ニ任ス

第三項ノ金額ノ徵收ニ關シテハ國稅徵收法ノ規定ヲ準用ス

(施) 第二十三條

相續人、遺言執行者又ハ相續財産管理人相續稅法第十一條ニ依ル書類ヲ期限迄ニ提出

セサルトキハ所轄稅務署長ハ期限ヲ定メテ之ヲ催告スヘシ

前項ノ期間内ニ書類ヲ提出セサルトキハ所轄稅務署長ハ其ノ認ムル所ニ依リ課稅價格ヲ決定スヘシ

贈與ニ對
スル課稅

第二十三條 左ニ掲クル場合ニ於テ本法施行地ニ在ル不動産及船舶以外ノ財産ニ付爲シタル贈與ノ價格カ千圓以上ナルトキハ遺產相續開始シタルモノト看做シ其ノ

財産ノ價格ヲ課稅價格トシテ本法ニ依リ相續稅ヲ課ス

一 親族ニ贈與ヲ爲シタルトキ

二 分家ヲ爲スニ際シ若ハ分家ヲ爲シタル後本家ノ戸主又ハ家族カ分家ノ戸主又ハ家族ニ贈與ヲ爲シタルトキ

前項ノ遺產相續ニ關シテハ第十條ノ規定ヲ適用セス

第二十三條ノ二 信託ニ付委託者カ他人ニ信託ノ利益ヲ受クヘキ權利ヲ有セシメタルトキハ其ノ時ニ於テ信託ノ利益ヲ受クヘキ權利ヲ贈與又ハ遺贈シタルモノト看做シ第三條、第二十條及前條ノ規定ヲ適用ス但シ不動産又ハ船舶ノ歸屬スヘキ權利ニ付テハ前條ノ規定ヲ適用セス

前項ノ場合ニ於テ受益者不特定ナルトキ又ハ未タ存在セサルトキハ委託者ノ直系卑屬ヲ受益者ト爲シタルモノト看做シ其受託者ヲ相續財産管理人ト看做ス

第二十四條 第十一條ニ依リ提出シタル書類ニ虛偽ノ記載ヲ爲シタル者其ノ他不正ノ所爲ヲ以テ相續稅ノ逋脫ヲ圖リ又ハ逋脫シタル者ハ其ノ逋脫シ又ハ逋脫セムトシタル税金ノ三倍ニ相當スル罰金又ハ科料ニ處ス但シ自首シタル者ハ其ノ税金ヲ

税金逋脫
ニ關スル
罰則

信託ニ對
スル課稅

相續稅法 同施行規則

秘密漏洩
罰則
ニ關スル

附加税ノ
制限

本法附則

徴收シ其ノ罪ヲ問ハス

第二十五條 第二十一條ニ違反シタル者ハ三圓以上三十圓以下ノ罰金又ハ科料ニ處ス

前項ニ依リ處罰セラレタル者ハ其ノ職ヲ失フ

第二十六條 府縣市町村其ノ他ノ公共團體ハ相續税ノ附加税ヲ課スルコトヲ得ス

附則

本法ハ明治三十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

附則 (大正十五年法律第十三號改正)

本法ハ大正十五年四月一日ヨリ之ヲ施行ス但シ本法施行前開始シタル相續ニ關シテハ仍從前ノ例ニ依ル

附則

本令ハ明治三十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

明治三十
八年

◇相續税ノ稅率納期等ニ關スル沿革

(一) 明治三十八年一月法律第十號相續税法 同年四月一日施行

◇稅率

課稅價格	家督相續			遺產相續		
	第一種	第二種	第三種	第一種	第二種	第三種
千圓以下ノ金額	同	同	同	同	同	同
千圓ヲ超ユル金額	千分ノ一二	千分ノ一五	千分ノ二〇	千分ノ一五	千分ノ一七	千分ノ二五
五千圓以下ノ金額	同	同	同	同	同	同
五千圓ヲ超ユル金額	同	同	同	同	同	同
一萬圓 同	同	同	同	同	同	同
二萬圓 同	同	同	同	同	同	同
三萬圓 同	同	同	同	同	同	同
四萬圓 同	同	同	同	同	同	同

相續税ノ稅率納期等ニ關スル沿革

五萬圓 同	千分ノ三五	千分ノ四〇	千分ノ五〇	千分ノ四五	千分ノ五〇	千分ノ六〇
七萬圓 同	同 四〇	同 四五	同 五五	同 五〇	同 五五	同 六五
十萬圓ヲ超ユル金 額ハ其ノ五萬圓毎 ニ(百萬圓ニ 至テ止ム)	千分ノ五ヲ 加フ	千分ノ五ヲ 加フ	千分ノ五ヲ 加フ	千分ノ五ヲ 加フ	千分ノ五ヲ 加フ	千分ノ五ヲ 加フ

税率適用ノ種別ハ左ノ如シ

家督相続

- 第一種 相続人カ被相続人ノ家族タル直系卑屬ナルトキ
 - 第二種 相続人カ被相続人ノ指定シタル者、民法第九百八十二條ニ依リ選定セラレタル者、被相続人ノ家族タル直系尊屬又ハ入夫ナルトキ
 - 第三種 相続人カ民法第九百八十五條ニ依リ選定セラレタル者ナルトキ
- 遺産相続
- 第一種 相続人カ直系卑屬ナルトキ
 - 第二種 相続人カ配偶者又ハ直系尊屬ナルトキ
 - 第三種 相続人カ其ノ他ノ者ナルトキ
- 納期 決定ノ時々一時ニ納付、但シ税金額百圓以上ナルトキハ擔保ヲ提供シ三年以内ノ年賦延納ヲ求ムルコトヲ得

明治四十三年

明治四十三年三月法律第四號相続税法中改正 同年四月一日施行

税率

課税價格	家督相続		
	第一種	第二種	第三種
五千圓以下ノ金額	千分ノ一〇	千分ノ一二	千分ノ一五
五千圓ヲ超ユル金額	同 一二	同 一四	同 二〇
一萬圓 同	同 一四	同 一七	同 二五
二萬圓 同	同 一七	同 二〇	同 三〇
三萬圓 同	同 二〇	同 二五	同 三五

家督相続ノ税率ヲ引下ケタルモ遺産相続ニ付テハ従前ノ通

相続税ノ税率納期等ニ關スル沿革

大正十一年

- ◇納期 従前ノ通
- ◇課税價格カ家督相續ニ在リテハ二千圓、遺產相續ニ在リテハ五百圓ニ滿タサルトキハ課税セス
- ◇家督相續ノ場合ニ於テ課税價格三千圓以下ナルトキハ一千圓ヲ、五千圓以下ナルトキハ五百圓ヲ課税價格ヨリ控除ス

◇相續税ヲ課セラレタル後五年以内若ハ七年以内ニ於テ更ニ相續開始シタル場合ノ免除額ハ従前ノ通

(四) 大正十一年四月法律第四十八號相續税法中改正 大正十二年一月一日施行

◇税率及納期 従前ノ通

- ◇信託法ノ制法ニ伴ヒ、(イ)信託ノ利益ヲ受クヘキ權利ノ價格ハ政府ノ認ムル所ニ依リ評定ス、(ロ)信託ニ付委託者カ他人ニ信託ノ利益ヲ受クヘキ權利ヲ有セシメタルトキハ其ノ時ニ於テ信託ノ利益ヲ受クヘキ權利ヲ贈與又ハ遺贈シタルモノト看做シ課税價格ヲ定ムルコトトセリ(但シ不動産又ハ船舶ノ歸屬スヘキ權利ニ付テハ第二十三條ノ規定ヲ適用セス)

(五) 大正十二年九月(緊急)勅令第四百十號震災被害者ニ對スル租税ノ減免等ニ關スル件 同年八月十二日施行

大正十二年九月一日(關東地方)ノ震災ニ因ル震災地ニ於テ大正十二年度ニ於テ納付スヘキ相續税ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

大正十三年

(六) 大正十三年二月(緊急)勅令第二十一號震災被害者ノ營業税課税標準算定ノ特例等ニ關スル件 同年二月二十三日施行

大正十二年九月一日ノ震災ニ因ル震災地ニ於テ大正十三年四月一日ヨリ同年八月三十一日迄ニ納付スヘキ相續税(大正十二年八月三十一日迄ニ開始シタル相續ニ對スル分)ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

(七) 大正十三年七月法律第四號震災被害地ノ地租免除等ニ關スル法律 同年七月十八日施行

大正十二年九月一日ノ震災ニ因ル震災地ニ於テ大正十三年九月一日以後ニ納付スヘキ相續税(大正十二年八月三十一日迄ニ開始シタル相續ニ對スル分)ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ

(八) 大正十五年三月法律第十三號相續税法中改正 同年四月一日施行

「現行法」

(九) 昭和二年三月法律第十七號震災被害者ニ對スル租税ノ免除猶豫等ニ關スル法律 同年三月三十日施行

昭和二年三月七日(丹後地方)ノ震災ニ因ル震災地ニ於テ昭和二年三月七日以後納付スヘキ相續税(昭和二年三月六日迄ニ開始シタル相續ニ對スル分)ノ徵收ヲ猶豫スルヲ得ルコトトセリ
相續税ノ税率納期等ニ關スル沿革

大正十五年

昭和二年