第二類　池沼、山林、原野、雜種地

第一類中又ハ第二類中ノ各地變換スルモノヲ地目變換ト云フ

第二類地ニ勞費ヲ加ヘ第一類ト爲スモノヲ開墾ト謂フ

第一類地又ハ第二類地ノ山崩川缺、押掘、石砂入川成、海成、湖水成等ノ如キ天災ニ罹リ地形ヲ變シタルモノヲ荒地ト謂フ

第四條　公立學校地、鄉村社地、墳墓地、用惡水路、溜池、堤塘、井溝及公衆ノ用ニ供スル道路ハ地租ヲ免ス

第五條　土地ノ丈量ハ曲尺ヲ用ヒ六尺ヲ間ト爲シ方一間ヲ以テ步ト爲シ三十步ヲ畝ト爲シ十畝ヲ段ト爲シ拾段ヲ町ト爲ス但市街宅地ハ方一間ヲ以テ坪ト爲シ坪ノ十分一ヲ合ト爲シ合ノ十分一ヲ勺ト爲ス

第六條　開墾鍬下年期明荒地免租年期明ニテ地價ヲ定ルトキ又ハ地目變換スルトキハ地盤ヲ丈量ス

第七條　地價ハ地目變換又ハ開墾ニ非サレハ修正セス

第八條　一般ニ地價ノ改正ヲ要スルトキハ前以テ其旨ヲ布告スヘシ

第九條　地價ハ其地ノ品位等級ヲ詮定シ其所得ヲ審査シ尙ホ其土地ノ情況ニ應シ之ヲ定ム

第十條　地目ヲ變換スルトキハ之ヲ地方廳ヘ屆出ヘシ地價ハ其地ノ現況ニ依リ之ヲ修正ス

第十一條　免租地ヲ有租地ト爲サントスルトキハ地方廳ノ許可ヲ受クヘシ地價ハ其地ノ現況ニ依リ之ヲ定ム

第十二條　地租ハ地券記名者ヨリ徵收ス但質入ノ土地ハ質取主ニ於テ之ヲ納ムヘシ

第十三條　有租地ヲ公立學校地、鄉村社地、墳墓地ト爲ストキ其地租ハ許可ヲ得シ月分ヨリ月割ヲ以テ之ヲ免シ用惡水路、溜池、堤塘、井溝、公衆ノ用ニ供スル道路ト爲ストキ其地租ハ其地工事著手ノ月分ヨリ月割ヲ以テ之ヲ免ス

免租地ヲ有租地ト爲ストキ其地租ハ許可ヲ得シ翌月分ヨリ月割ヲ以テ徵收ス

第十四條　地目變換ハ其地價修正ノ年ヨリ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十五條　開墾地ハ鍬下年期明荒地ハ免租年期間ノ翌年分ヨリ更定地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十六條　開墾ヲ爲サントスルトキハ地方廳ノ許可ヲ受クヘシ開墾地ハ十五年以內ノ鍬下年期ヲ許可ス但年期中ハ原地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十七條　鍬下年期中當初ノ目的ヲ改メ他ノ地目ニ變スルトキハ之ヲ地方廳ニ屆出ヘシ此場合ニ於テハ直ニ其地價ヲ定メ又ハ更ニ鍬下年期ヲ許可スルコトアルヘシ

第十八條　鍬下年期明ニ至リ開墾ノ成效ニ至ラサルモノハ更ニ十五年以內ニ鍬下繼年期ヲ許可ス

第十九條　鍬下年期明ノトキハ其地價ヲ修正ス若シ其開墾當初ノ目的ニ達セス他ノ地目ニ變スルモノハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正ス

第二十條　荒地ハ其被害ノ年ヨリ十年以內免租年期ヲ定メ年期明ニ至リ原地價ニ復ス

第二十一條　免租年期明ニ至リ其地ノ現況原地價ニ復シ難キモノハ年以內七割以下ノ低價年期ヲ定メ年期明ニ至リ原地價ニ復ス

第二十二條　低價年期明ニ至リ尙ホ原地價ニ復シ難キモノ及免租年期明ニ至リ原地目ニ復セス他ノ地目ニ變スルモノハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ定ム

第二十三條　免租年期明ニ至リ尙ホ荒地ノ形狀ヲ存スルモノハ更ニ十年以內免租繼年期ヲ定ム其年期明ニ至リ原地價ニ復シ難キモノハ第二十一條第二十二條ニ依リ處分ス

第二十四條　川成、海成、湖水成ニシテ免租年期明ニ至リ原地價ニ復シ難キモノハ更ニ二十年以內免租繼年期ヲ許可ス其年期明ニ至リ尙ホ原地目ニ復セス他ノ地目ニ變セサルモノハ川、海、湖ニ歸スルモノトシ其地券ヲ還納セシム

第二十五條　土地ヲ欺隱シ地租ヲ逋脫スルモノハ四圓以上四拾圓以下ノ罰金ニ處シ現地目ニ依リ地價ヲ定メ欺隱年間ノ地租ヲ追徵ス但地租改正ノ初年以前ニ遡ルコトヲ得ス

第二十六條　第十一條第十六條ニ違犯スル者ハ參圓以上參拾圓以下ノ罰金ニ處ス其免租地ヲ有租地ト爲シ又ハ開墾ヲ爲スコトヲ許可スヘキモノハ現地目ニ依リ地價ヲ定メ其地價增額ヲ追徵ス但地租改正ノ初年以前ニ遡ルコトヲ得ス

第二十七條　第十條第十七條ニ違犯スル者ハ壹圓以上壹圓九拾五錢以下ノ科料ニ處ス

第二十八條　第二條第五條以下ノ所犯借地人、小作人ノ所爲ニ係リ所有主其情ヲ知ラサルトキハ其借地人、小作人ヲ罰シ地租ハ所有主ヨリ追徵ス

第二十九條　第二十五條第二十六條第二十七條第二十八條ノ刑ニ當ル者自首スルトキハ其罰金科料ヲ免ス但其追徵スヘキ地租ハ仍ホ之ヲ納メシム

次テ同年四月五日地租條例ノ施行ニ關スル規定ヲ設ケ土地ノ分類、丈量檢地、地價ノ査定ヲ始トシ

地目變換、開墾及荒地ノ處分等ニ關スル詳細ナル手續ヲ示セリ其全文左ノ如シ

大藏省番外達（明治十七年四月五日）　府縣（函館縣、沖繩縣、札幌縣、根室縣ヲ除ク）

本年第七號地租條例布告相成候ニ付テハ右取扱方別冊之通可心得此旨相達候事

（別冊）地租條例取扱心得書

第一條　有租地中ノ各地目ニ包含スル種類左ノ如シ

第一類

田　未定田　流作田　沼田

畑　未定畑　燒畑　流作畑　山畑　切換田

郡村宅地　堂宇敷地　水車敷地

市街宅地　社寺境內

鹽田　鹽畑　製鹽場　鹽溜　未定鹽濱

鑛泉地　溫泉地　冷泉地

第二類

池沼　堀　蓮池　養魚池　井戶敷　水車溝

山林　崖地　竹籔　竹木雜生地　柴草萱山　櫨山　石山

原野　秣場　芝地　蒲生地　萱野　汝場　柴生地　草生地　野地

雜種地　網干場　布晒場　鰯干場　物置場　濱地　土揚場　船揚場　稻干場　荷揚場　海岸砂地　造船場　土取場　流木置場

第二條　免租中公立學校地トハ校舍建設アル一構內ノ土地及ヒ校業上ニ心要ナル土地又ハ農學實驗用ニ供スル（五町歩以內ノ）土地ニシテ現ニ該學校ノ所有ニ係ルモノヲ謂フ其鄉村社トハ該社ノ現境內ニシテ該社ノ所有ニ係ルモノヲ謂フ

第三條　凡土地ノ丈量ハ三斜法ヲ用ヒ其地主ヲシテ之ヲ爲サシメ其段別及野取繪圖（第一號雛形ノ如ク）ヲ差出サシメ然ル上主務官吏ヲ派遣シテ其當否ヲ檢査セシムヘシ

第四條　凡間未滿ノ尺度ハ六尺ノ十分一ヲ分ト爲シ分ノ十分一ヲ釐ト爲シ丈量ノ際端尺三寸ヨリ五尺七寸マテ三寸ヲ增ス每ニ六除ノ數ニ適セサルモノハ之レヲ切捨テ五釐ニ止ムヘシ（即チ四寸又ハ五寸ヲ得ルトキハ一寸又ハ二寸ヲ切捨テ三寸此六除五釐ト爲シ五尺九寸ヲ得ルトキハ二寸ヲ切捨テ五尺七寸此六除九分五釐ト爲ス）其積算上ニ於テハ一步未滿ヲ切捨ツヘシ但一筆ノ土地ニシテ一步未滿ナルモノハ合勺迄ヲ用フヘシ

市街宅地ハ丈量上ニ於テ釐未滿ヲ切捨テ勺位ニ止メ（釐ハ六尺百分ノ一即チ曲尺六分ヲ云フ）其積算上ニ於テハ一勺未滿ヲ切捨テ勺位ニ止ムヘシ（一勺ハ即チ一坪ノ百分一ヲ云フ）

第五條　田畑ノ丈量ハ畦畔際ヨリ宅地ハ境界線ヨリ打詰ニ爲スヘシ

第六條　田畑ノ畦畔其地主自由ニ變更スヘキモノハ之ヲ除却ス（除却セシ畦畔ノ步數ハ之ヲ本地ノ外書トシテ反別帳ニ記載スヘシ）畑宅地ノ一筆ノミニ用フル通路及一筆內ニシテ其所有主便宜ニ設クル小逕ノ類ハ總テ本地ニ量入スヘシ

崖高ノ地其崖脚中ノ鍬入ニ必要ナル土地ハ之ヲ本地ニ量入シ崖脚ニシテ多步ノ收利アル土地ハ之ヲ本地ニ量入若クハ一筆ニ丈量スヘシ

一筆ノ田畑宅地內ニ孕在スル雜種地等ハ之ヲ本地ニ量入スヘシ

第七條　山林原野雜種地等ハ其實際ノ平斜面ニ應シ三斜法其他適宜ノ方法ヲ以テ丈量スルモ妨ケナシ

第八條　丈量ノ檢查ハ筆數ノ多少ニ依リ適宜點檢シテ其總數ノ可否ヲ決スヘシ

第九條　土地ノ丈量又ハ地位地價ノ檢查ヲ爲ストキハ其地主ヲシテ每筆字名、地番號、地目、段別及ヒ地主ノ氏名ヲ記載セル畝杭ヲ建テシムヘシ

實地檢查ノ場合ニ於テハ其町村戶長及ヒ地主ヲ立會ハシムヘシ

第十條　土地ノ丈量ヲ檢查スルトキ主務官吏ハ地方廳ニ保存セル該町村ノ段別帳及繪圖面ヲ携帶シ實地丈量スルニ臨テ先ツ繪圖帳簿ニ照シテ其土地ニ接續スル土地ヲ視察シ地番號ノ順序ヲ點檢シ町村ヨリ差出セシ野取繪圖ト檢查スヘキ土地ト相違ナキヤ否ヲ審查スヘシ前項ノ場合ニ於テ繪圖面ト實地ト相違スルトキハ更ニ其近傍每筆ノ地押ヲ爲シ地番號ノ順序ヲ正スヘシ

第十一條　丈量檢查ニ要スル器械ハ主務官吏携帶スヘシ

第十二條　地價ヲ定メ又ハ地價ヲ修正セントスルトキハ其町村戶長及地主ヲシテ近傍類地ト其地力ヲ比較シ尙其地ノ情況又ハ現況ニ依リテ地位等級ヲ定メ主務官吏ヲ派遣シテ其當否ヲ檢查セシムヘシ

前項ノ場合ニ在テ地主多數ナルトキハ其地主中ヨリ二名以上五名以下ノ總代人ヲ選ミ之ヲシテ其地位等級ヲ定メシムヘシ但實地檢查ノ節ハ總代人ヲ立會ハシムヘシ

主務官吏實地檢查ノ節該地位等級ヲ不適當ト認ムルトキハ更ニ戶長地主又ハ總代人ヲシテ

再評セシムルコトアルヘシ

地主ノ評定ニ係ル一切ノ費用ハ地主ノ負擔タルヘシ

第十三條　一町村內ニ於テ地目及ヒ地位等級ヲ同フスルモ土地ハ收穫利率モ亦同一トシテ其地價ヲ定ムヘシ

第十四條　地價ハ收穫利率（利率及ヒ石代其地租改正ニ用ヒタルモノ）及ヒ檢查石代（石代其地租改正ニ用ヒタルモノ）ニ依リ其種肥料ヲ收穫ノ一割五分ト爲シ左ノ算則ニ據テ定ムルモノトス

地價算則

田畑ハ收穫物ノ內ヨリ種肥料ヲ引去リ其殘數ニ檢查石代ヲ乘シ實ト爲シ其他ノ地目ハ所得金ヲ以テ實ト爲シ地租率百分ノ三（地租改正ノ節ヒタルモノ）ト地方稅率百分ノ一（地租改正ノ節村費ト稱セシモノ）トヲ合シ之ニ利率ヲ加ヘ法ト爲シ法ヲ以テ實ヲ除シ得ル數ヲ地價ト爲ス

第十五條　條例第十三條第一項末段ノ土地ハ工事ニ著手セシ筆限リ其月ヨリ免租ノ處分ヲ爲スモノトス

第十六條　地目ヲ變換スルニ際シ其工事至難ニシテ許多ノ勞費ヲ要シ直ニ相當地價ヲ查定シ難キ地ハ其事由ヲ具申シ特ニ裁可ヲ請フヘシ

第十七條　地目變換ヲ爲シタルモノハ（別紙第二號雛形）ニ準據シ年內兩期ニ屆出テシムヘシ但豫メ其ノ期限ヲ布達シ期限ヲ過テ屆出サルモノヲ發顯スルトキハ條例第十六條ノ違犯者ト爲スヘシ

前項ニ依リ屆出アルトキハ主務官吏ヲ實地ニ派遣シ地價ヲ查案セシム（第三號雛形）ニ倣ヒ取調書ヲ調製シ當省ヘ稟議スヘシ

第十八條　開墾ヲ出願シ鍬下年期又ハ繼年期ヲ請フ者アルトキハ主務官吏ヲ實地ニ派遣シ且勞費ヲ審ニシ條例ニ定ムル年期內ニ於テ實地適當ノ年期ヲ審案セシムヘシ

第十九條　鍬下年期十年迄ノ分ハ地方廳ニ於テ處分ノ上屆出テ鍬下年期十一年以上又ハ繼年期（當初與ヘタル年期ニ繼年期ヲ合算シ十一年以上ニ當ル分）ヲ與フル場合ニ於テハ別紙（第八號雛形）ニ倣ヒ取調書ヲ調製シ當省ニ稟議ノ上處分スヘシ

第二十條　全管ノ開墾地及ヒ荒地統計上ニ於テ每年其ノ段別ノ異動增減ヲ明ニスル爲メ別紙（第四號雛形）ニ倣ヒ段別異動增減表ヲ郡區限リニ調製シ翌年三月三十一日限リ租稅局長ニ報告スヘシ

第二十一條　鍬下年期明ノトキ又ハ年期中當初ノ目的ニ達セス他ノ地目ニ變シ地價ノ更定ヲ請フ者アルトキハ主務官吏ヲ實地ニ派遣シ該地適當ノ地價ヲ查案セシメ別紙（第五號雛形）ニ倣ヒ取調書ヲ調製シ當省ニ稟議スヘシ

第二十二條　有租地ノ荒地ト爲リ免租年期ヲ請フトキ又ハ原地價ニ復シ難キ分アリテ繼年期若クハ低價年期ヲ請フトキハ其地形ヲ畫キシ圖面ニ一筆限帳ヲ添ヘテ其事由ヲ申立テシムヘシ

前項ニ依リ申立テアルトキハ主務官吏ヲ實地ニ派遣シ其損害ノ輕重起返ノ難易ヲ審ニシ條例ニ定ムル所ノ年期內ニ於テ實地適當ノ年期ヲ查案セシムヘシ

第二十三條　荒地ノ多分ニシテ每筆踏勘シ難キ場合ニ於テハ主務官吏ハ其地主ヲシテ損害ノ

輕重起返ノ難易ニ依リ該町村ノ荒地ヲ數等ニ區分セシメ其每等ニ就テ適宜點檢スルモ妨ケナシ

第二十四條　免租期年五年迄ノ分ハ地方廳ニ於テ處分ノ上届出テ六年以上ノ免租又ハ繼年期（當初與ヘタル年期ニ繼年期ヲ合算シ六年以上ニ當ル分）低價年期ヲ與フル場合ニ於テハ當省ニ稟議ノ上處分スヘシ

第二十六條　免租年期明若クハ繼年期明ニ至リ他ノ地目ニ變シ又ハ低價年期明ニ至リ尙原地價ニ復シカタキ分アルトキハ一筆限帳ニ圖面ヲ添ヘ其事由ヲ申立テシムヘシ

前項ノ申立アルトキハ主務官吏ヲ實地ニ派遣シ該地適當ノ地價ヲ査案セシメ別紙（第七號雛形）ニ倣ヒ取調書ヲ調製シ當省ニ稟議スヘシ

第二十七條　荒地ノ目ヲ除去シ地券ヲ還納セシムルトキハ其地券ハ消印シ地租組換ノ手續ヲ爲スヘシ

第二十八條　條例第二十五條、第二十六條、第二十八條、第二十九條ニ依リ地價ヲ査案シ地租ヲ追徵スルハ地方廳ニ於テ處分スルモノトス

（書式略ス）

明治十七年四月二十四日大藏省達第二十四號ヲ以テ水面埋築地ニ屬スル開墾ノ取扱方ヲ示セリ

官有ノ水面ヲ埋立テ開墾ヲ爲サントスルモノハ該埋立ヲ竣成シ民有地ニ編入ノ處分ヲ經タル上地租條例ニ定ムル所ノ開墾鍬下年期ヲ附與候儀ト可心得此旨相達候事

又同年八月十二日大藏省達第五十九號ヲ發シ地租條例第四條ニ基ク免租届出ノ期限ヲ定ム

地租條例第四條ニ揭クル公立學校地及ヒ鄕村社地免租ノ儀ハ自今處分濟ノ上其事由ヲ具シ每

三箇月分取纏メ翌月十日限リ届出ヘシ

明治十七年發布ノ地租條例竝ニ同取扱心得書ニ據リ實地ノ檢査ヲ施スニ當リ區々ノ取扱ヲ爲スノ不都合ヲ生セサラシメンカ爲メ明治十七年九月二十七日大藏省主祕乾第三十七號ヲ以テ地租檢査手續ヲ內達セリ

地租ニ關スル實地檢査ノ義各地區々相成候而者不都合ニ付別冊ニ準據シ檢査手續相定メ可届出此旨及內達候也

地租檢査手續

第一條　地租ハ明治十七年第七號布告及同年大藏省號外達地租條例取扱心得書ニ據リ實地ノ檢査ヲ爲スヘシ

第二條　檢査ヲ分テ二ト爲シ一ヲ定期檢査一ヲ臨時檢査トス其區分左項ノ如シ

第一項　定期檢査

春期（開墾鍬下年期明、荒地免租年期明、地目變換ニ由リ地盤ノ丈量ヲ檢査シ地價ヲ査スルトキ）

開墾鍬下繼年期、荒地免租繼年期、荒地低價年期ノ請求ニ由リ該年期ヲ附與スルトキ

秋期（地目變換ニ由リ地盤ノ丈量ヲ檢査シ地價ヲ査案スルトキ）

第二項　臨時檢査

開墾鍬下年期荒地免租年期ノ請求ニ由リ該年期ヲ附與スルトキ

開墾鍬下年期中當初ノ目的ヲ改メ他ノ地目ニ變セシ場合ニ於テ地價ノ査案又ハ更ニ鍬下

年期ヲ附與スルトキ

免租地ノ有租地トナリシモノニ地價ヲ査案スルトキ

第三條　年期ノ附與地價ノ査案ニ係ルモノハ必ス其毎地ニ就テ檢査スヘシ

第四條　丈量檢査ノ要領左項ノ如シ

第一項　丈量ノ檢査ハ地租條例第五條同取扱心得書第三條、第四條、第五條、第六條、第七條ノ旨趣ニ據ルヘシ若シ檢査上申立ノ段別又ハ坪數ニ相違アルコトヲ認知スルトキハ該地所有主ニ命シ再調ヲ爲サシムヘシ

第二項　數十筆連接セル土地ノ丈量檢査ハ毎地ヲ爲スニ及ハス約ネ十筆ニ付三筆以內ヲ目的トシテ點檢シ其總數ノ可否ヲ決スヘシ

第三項　檢査ニ際シ元段別ニ比シ減歩シアル場合ニ於テ其接續地同所有者ナルトキ又ハ境界ノ不明瞭ナルトキハ其比隣地ヲモ檢査シテ正否ヲ査定スヘシ

第五條　開墾鍬下年期、荒地免租年期、低價ハ其地ノ現況ニ由リ地租條例ニ定ムル範圍內ニ於テ相當ノ年期ヲ附スヘキニ付テハ其年期査案ノ要領左ノ如シ

第一項　開墾地ニシテ嶮岨ノ山岳ヲ鑿平シ又ハ河海ヲ埋堆セシモノ等ノ如キ至難ノ場所ニ對シテ附與スル鍬下年期ヲ長年期トス

第二項　同上池沼原野ヲ田畑ニナスタメ別ニ養水灌漑等ニ勞費ヲ要スル如キ場所ニ對シテ附スル鍬下年期ヲ中年期トス

第三項　同上平坦ノ土地ニ工事ヲ加フルモノハ各、其目的ニ由リ勞費ニ多少ノ別アリト雖モ

概ネ如此場所ニ對シテ附與スル鍬下年期ヲ短年期トス

第四項　荒地ニシテ川缺、川成、海成、湖水成等ノ如キ復舊ニ至難ナル土地ニ對シテ附スル免租年期ヲ長年期トス

第五項　同上池成、押堀等ノ如キ土地ニ對シテ附スル免租年期ヲ中年期トス

第六項　同上山崩、石砂入、作土流失等ノ如キ土地ニシテ其現況原地價ノ七割以下五割以上ヲ減シテ猶年期ヲ與フレハ終ニ其原地價ニ復スヘシト視認ル土地ニ對シテ附スル免租年期ヲ短年期トス

第七項　低價年期ヲ要スル土地ニシテ第八項　同上五割未滿三割以上ヲ減シテ猶年期ヲ與フレハ終ニ其原地價ニ復スヘシト視認ル土地ニ對シテ附スル低價年期ヲ長年期トス

第九項　同上三割未滿ヲ減シテ猶年期ヲ與フレハ終ニ其原地價ニ復スヘシト、視認ル土地ニ對シテ附スル低價年期ヲ短年期トス

第六條　前條ニ於テ附與スヘキ年期査案ノ要領ヲ示スト雖モ尙工事ノ難易被害ノ深淺ニ應シ實地適當ノ年期ヲ附シ彼此不權衡ナキ樣注意スヘシ

第七條　開墾鍬下繼年期、荒地免租繼年期ハ其地ノ現況ニ依リ地租條例ニ定ムル所ノ範圍內ニ於テ相當ノ年期ヲ附スヘキニ付テハ其年期査案ノ要領左ノ如シ

第一項　開墾鍬下繼年期ヲ全筆又ハ其一部分ニ對シテ附スルトキハ第五條第一項、第二項、第三項ノ目的ニ準據シテ査案スヘシ

第二項　荒地免租年期ヲ全筆又ハ其一部ニ對シテ附スルトキハ第五條第四項、第五項、第六項

ノ目的ニ準據シテ査案スヘシ但繼年期ヲ請求スルモ已ニ其土地ニ作付ヲ爲シ又ハ家屋建設セルモノハ該年期ヲ附與スルノ限リニアラサルニ付更ニ低價年期ヲ請求セシムヘシ

第三項　本條第一項第二項ノ繼年期ハ已ニ其一回ヲ經タル土地ニハ附與セス

第八條　地價ノ査案ニ係ル要領左項ノ如シ

第一項　地價ヲ査案スルトキハ地味ノ沃瘠耕耘ノ難易水利運輸ノ便否等ヲ推究シ該地ハ地價ノ已定ニ係ル近傍同地目ノ何番地ト權衡ヲ同フスルヤ其標準タルヘキ土地ノ選定ヲ爲スヘシ

第二項　前項ニ由リ標準ト爲セシ土地ノ地番號、字名、地位等級、收穫段當リ額地價ハ其町村戸長役場ニ備フル帳簿及ヒ携帶ノ繪圖面等ニ照ラシ該地ハ帳簿ニ登記ノ箇所ニ相違ナキヤ否ヤヲ調査スヘシ

第三項　一町村内ニ於テ其標準ト爲セシ土地ト地目、地位等級ヲ同フセルモノハ亦其收穫、地價ノ段當リ額ヲモ同フス

第四項　一町村内ニ於テ其標準ト爲スヘキ同地目ノ土地ナキ場合ニ於テハ該地ノ收穫物又ハ所得金ヲ調査シ地租條例心得書第十條ニ據リ算出スヘシ

第九條　前條ノ檢査ニハ兼テ本廳ニ保存セル該町村ノ繪圖面及ヒ段別帳ヲ携帶シ又丈量ノ時ニハ尙其檢査ニ要スル諸器械ヲモ携帶スヘシ

第十條　實地檢査ニ臨ミタルトキハ先以テ其地形ヲ携帶ノ繪圖面ニ照ラシ人民申立ノ箇所ニ相違ナキヤ否ヲ調査スヘシ各此場合ニ於テ繪圖面ト實地ト相違スルトキハ更ニ其近傍每地

ノ地押ヲ爲シ正否ヲ査定スヘシ

第十一條　實地檢査ニ臨ミタルトキハ猶左ノ事項ニ當ルモノナキヤ否ニ注意スヘシ若シ之レアルコトヲ認知スルトキハ該地所有主又ハ借地人、小作人ニシテ其所犯ニ係ル者ヨリ始末書ヲ徵シ地租條例ニ照ラシテ告發ノ手續ヲナスヘシ

無届ニテ地目ヲ變換セシムヘシ

無願ニテ第二類地ヲ開墾セシ者又ハ開墾年期中當初ノ目的ヲ改メ他ノ地目ニ變セシ者又ハ免租地ヲ有租地ト爲セシ者

第十二條　實地檢査ヲ了シタルトキハ各其項目限リ類別統計シテ其增減ヲ明カニシ主稅局長ニ報告スヘキ手續ヲ爲シ復命書ト共ニ差出スヘシ

明治十八年一月二十四日主稅局ハ田畑其他ノ地目變換ニ際シテ其實地ヲ丈量シ原歩ニ增減ヲ生セシトキノ處分方竝ニ地租徵收ノ手續ニ就キ各收稅長ニ通牒スル所アリタリ

田畑ノ交互又ハ他ノ地目ニ變換ノ際實地ヲ丈量シ原歩ニ增減ヲ生スルモノハ其內外ノ畦畔ハ別ニ之カ區分ヲ要セス單ニ本地ノ上ニ於テ地租全額ヲ收除シ本地段別ノ側ニ其增減歩ヲ揭記シ分裂賣買又ハ合筆其他ニ由リ單ニ畦畔而已ヲ廢設スルモノハ地租條例第十一條及ヒ第十三條第一項ノ前段第二項ニ照準月割ヲ以テ地租ヲ收除シ尤モ廢除ノ分有租地ト爲ス其當年ハ素地相當ノ地目ヲ附シ地價ヲ定メ月割ヲ以テ徵租シ翌年ヨリ本地ニ更定ノ積リヲ以テ府知事縣令ヨリ伺出ラルヘシ

更ニ同年六月二十二日主稅官ハ免租地ヲ有租地ニ組替フルトキ其地租ノ徵收方ニ關シ府縣知事

ニ通牒セリ

廢道舊川敷竝ニ荒蕪地等ヲ拂下或ハ無代下渡シタル第二類ノ土地其他海面埋立畦畔除却又ハ民有ノ免租地ヲ有租地ニ組換該年中ニ第一類地ト爲スモノ其當年ハ素地ニ據リ徵租シ翌年ヨリ現地目ニ修正スヘキ順序ニ候處人民各自ノ便宜ニ由リ直ニ第一類地相當ノ納租情願ノ者ハ初年ヨリ現地目ノ地價ニ據リ納租ノ儀詮議相成ルヘシ

蓋シ拂下又ハ下付地等ニシテ其年直ニ耕宅地ト爲スモノハ一旦素地ニ對シテ其地租ヲ賦課シ翌年ニ至リ耕宅地ノ地價ニ修正スルヲ以テ當然ノ順序トスレトモ斯ノ如クスルトキハ事兩年ニ涉リ繁冗ノ手續ト費用トヲ要スルカ故ニ其當年ニ於テ直ニ耕宅地ノ地價ニ據リ納租ヲ請フモノ往往コレアルヲ以テ其請ニ應シ徵租スルコトヽセシナリ又荒地開墾地臺帳地目ヲ更正セシニ因リ同十八年五月十二日大藏省號外達ヲ以テ更ニ前記ノ地租條例取扱心得書中第四號樣式ヲ改正シ尙同號ニ屬スル荒地異動表ニ鹽田ノ目ヲ追加シ右取扱心得書中ニ追加改正ヲ爲セリ

尋テ同年七月八日同省號外達ヲ以テ更ニ右取扱心得書中ニ追加改正ヲ爲セリ

一　第三條之ヲ爲サシメノ下ニ「段別及ヒ」ノ四字ヲ刪除ス

一　第十九條「場合ニ於テハ」ノ下ヘ「別紙第八號雛形」ニ倣ヒ取調書ヲ調製シ」ノ十七字ヲ挿入ス

一　第二十五條中「屆書」ノ二字ヲ「申立」ノ二字ニ改ム

一　第一號雛形ヲ廢シ同號附屬地形ヲ第一號ト改メ第八號雛形ヲ追加ス

越ヘテ同二十年八月三日ニ至リ同省訓令第五十六號ヲ發シ更ニ又同取扱心得書中ノ改正追加ヲ爲セリ

一　第十七條第二十一條第二十六條「稟議ス」ノ三字ヲ「屆出」ノ二字ニ改ム

一　第十九條「十年迄ノ分」ノ五字ヲ刪除シ「又ハ繼年期」ノ五字ヲ挿入シ「屆出以下二十五字割註」共及ヒ「稟議ノ上處分ス」ノ七字ヲ刪除シ「當省」ノ下ヘ「屆出」ノ二字ヲ挿入ス

一　第二十四條「五年迄ノ分」ノ五字ヲ刪除シ「又ハ繼年期低價年期」ノ九字ヲ挿入シ「屆出以下二十九字割註」共及ヒ「稟議ノ上處分ス」ノ七字ヲ刪除シ「當省」ニノ下ヘ「屆出」ノ二字ヲ挿入ス

而シテ又二十二年一月十九日同省訓令第二號ヲ以テ以上ノ地租條例取扱心得書中樣式ヲ示シタル荒地開墾地年期附與及ヒ起返年期明賦年四月五日號外達地租條例取扱心得書ニ關シ「明治十七租等ノ申報書ハ自今全管計ノミ取調差出スヘシ」ト定ム

又民有ノ土地ニ對シ新ニ地價ヲ定メ若クハ更ニ地方官ヨリ一々之ヲ大藏省ニ稟議シテ其檢查ルヲ以テ其調查ハ最モ精確ヲ要スル事項タリ故ニ地價ヲ修正スルハ將來ニ於テ大ニ關係スル所アヲ了ヘ然ル後之ヲ聽許セラルヽノ成規ナリト雖地租改正整理以後ノ今日ニ在テ新ニ地價ヲ查定スル土地ハ多クハ拂下地下與地及ヒ有租地成等何レモ其步數地價共ニ僅少ナルモノナリトス殊ニ開墾地及ヒ荒地ノ期明若クハ地目變換ノ如キハ重ニ一町村內ニ在テ僅少ノ步數ニ止マルニ拘ラス其手續頗ル煩雜ニ堪ヘサルナリ且ツ地方廳查定ノ地價ヲ見ルニ規定ニ準據シテ敢テ不適當ノ查定ヲ爲スニアラサルカ故ニ各種相當ノ制限ヲ設ケテ之ヲ府縣ニ委任シ開墾地竝ニ荒地年期明及ヒ地目變換等ニシテ唯多數ノ町步ニ及フモノヽミハ隨時大藏省ノ官吏ヲ派遣シテ其監督ヲ爲サシムレハ取締上敢テ顧慮スルニ足ル所ナカラントシ明治十八年八月三日大藏省達第四十九號ヲ發シ之カ處分法ヲ示セリ

民有地地價租額ニ關スル處分左ニ揭クルモノハ今後委任候條例規ニ準據シ處分濟ノ後左ノ雛形ニ倣ヒ取調屆出スヘシ

開墾地鍬下年期明及年期ヲ要セサルモノ

荒地(免租低價)年期明

地目變換

官有地拂下及無代下渡

右四項ハ一回ノ調査一町村內其段別一類地一町步未滿二類地五町步未滿ノ地價租額ヲ查定スルコト

免租地組換及畦畔廢除有租地成

改租以前ノ開墾地鍬下幾年期有租地成

右二項ハ段別ノ多寡ニ係ラス地價租額ヲ查定スルコト

畦畔新設

右ハ步數ノ多寡ニ係ラス地價租額ヲ除却スルコト

地租增減ニ係ル伺屆ハ左ノ期限表ニ據リ進達スヘシ但該期限ニ伺屆ノ事項ナキトキハ其旨主稅局ヘ報道スヘシ

(書式省略)

然ルニ同二十年八月三日ニ至リ同省訓令第五十六號ヲ以テ右ノ處分法中ヲ改正追加シテ曰ク

一　右四項云々ノ一項ヲ刪除シ右二項云々ノ「二」ヲ「六」ト改ム

一　右ハ步數云々ノ次ヘ左ノ一項ヲ追加ス

開墾地鍬下年期及荒地(免租低價)年期ヲ附與スルコト

一　賦課及免除屆書式欄內ノ伺字ヲ除ク外本文及書式中ノ「伺字」ハ總テ刪除ス

一　賦課屆書式備考第三項及進達期限欄內「一經伺云々」ノ一項ヲ刪除ス

是ニ依テ地目變換若クハ荒地起返等ニ係ル地價查定ハ地方廳ニ於テ之ヲ處分セシメシカ同年十二月十五日主稅局長ハ主祕第六十九號ヲ發シテ地方廳ヘ地價查定ヲ委任セシモノヽ內新田開墾等ニシテ近傍ニ其比準ヲ取リ難キモノ等ハ更ニ之ヲ大藏省ニ伺ハシムルコトヽセリ

地目變換開墾竝ニ荒地起返等ニ際シテ地價查定ノ儀ハ本年第五十六號訓令ヲ以テ地方廳ニ委任相成候處右地價查定ニ係ルモノヽ內新田開發等ノモノニシテ直ニ近傍類地ニ比準ヲ取リ難キモノ或ハ改租其他ノ原因ニ據リ特殊ノ事情アルモノ或ハ地價查案上檢查官ノ所見ニ不服ノ者アル場合ニ於テハ其地價查定前一應本局ヘ御打合相成度此段及御照會候也

明治十八年八月四日大藏省ハ尙免租地荒地成ノ處分ニ關シ太政官ニ稟議スル所アリタリ

免租地荒地成處分

地租條例第三條末項ニ第一類又ハ第二類地ノ山崩川缺押掘石砂入川成海成湖水成等ノ如キ天災ニ罹リ地形ヲ變シタルモノヲ荒地ト謂フト有之隨テ同條例ニ有租地荒地成ノ處分方ハ夫々明文有之ト雖モ同條例第四條ニ記載アル免租地荒地成ノ儀伺出ルモノアリ考案スルニ此等ノ土地荒地トナルトキハ固ヨリ免租年期テ免租地荒地成ノ儀伺出ルモノアリ考案スルニ此等ノ土地荒地トナルトキハ固ヨリ免租年期ヲ定ムルヲ要セサレハ某年何荒地成ト臺帳ニ記入シ數年ニシテ原地目ニ起返レハ臺帳ニ又其

事ヲ記シ他ノ地目ニ變スルトキハ之ニ引直シ若河川湖水成ノ荒地ニシテ爾後三十年ヲ經過シ原地目ニ復セス他ノ地目ニ變セス依然川流海面湖面ナル分ハ川海湖ニ歸スルモノトシ荒地ノ目ヲ除去シ地券還納セシメ可然乎地租條例第二十條第二十四條有租地海川湖水成荒地ニ繼年期ヲ通シ三十年ヲ經過シ依然タルモノ地券ヲ還納川海湖ニ歸スルノ條ニ比準シ度此旨稟議ス」

太政官ハ之ニ對シ伺之通ト指令セシヲ以テ乃チ其處分手續ヲ定メテ之ヲ取扱ハシム同年十二月十四日大藏卿ハ主祕第百九號ヲ以テ公立學校ニ關スル處分方ヲ訓示シテ曰ク

公立學校地ノ儀ハ從來宅地地價ヲ取調フル等ノ手續有之候處自今地租條例第四條ニアル他ノ免租地同樣可相扱尤從來下付ノ地券ニ記載セル宅地地目及地價ハ書換之都度刪除スヘシ

又植物栽培ノ土地ニ對シ畑ノ地目ヲ付シ其地價ヲ定ムルコトニ就キ往々疑團ヲ懷クモノアルヲ以テ其疑團ヲ融解セシメンカ爲メ明治十九年五月三十一日大藏省ハ之カ決議ヲ定メ之ヲ問答體ニ編制セリ

或人曰ク「近來我國租稅ノ事務日々改良シ隨テ整理ス稅務ノ整理ハ固ヨリ望ム所ナリ然レトモ凡ソ物一方ニ偏スルトキハ他ノ一方ニ不衡平ヲ來スハ事理ノ免レサル所浩歎當ナラサルナリ熟ラ我國ノ地勢ヲ察スルニ山林原野或ハ荒蕪ノ土地所在尠少ナラス苟モ勸農ニ意ヲ注クモノハ宜ク其地味氣候ヲ審査シ四木三草ノ類ハ固ヨリ必須ノ草木ハ外國ヨリモ取寄セ盛ンニ栽培ヲ奬勵シ以テ土地ヨリ生スル利潤ヲ豐饒ナラシムルハ我國今日ノ事體ニ於テ缺クヘカラサル要務ナリ然ルニ近來租稅ノ檢查甚嚴正ニシテ就中土地ノ如キハ現今ノ地租條例ヲ以テ支配セラルルニヨリ前段ニ陳スル殖產ノ奬勵ヲ受ケタル土地モ條例ニ照ラシ地目ノ變更ヲ爲サヽルヲ

得ス故ヲ以テ地主ハ心ニ奬勵ヲ會得スルモ地目ノ變更ヨリ地租ノ增額センコトヲ恐レ例令利アルヲ知ルモ空シク手ヲ下サヽルニ至ル者往々有之今ニシテ此ニ注意スルコトナク現況ノ儘ニ看過シ去ラハ我國ノ經濟ニ大ナル關係ヲ及ホスヘシト」答テ曰ク「吾子ノ所說甚タ理アリ然レトモ吾子ハ唯條例ノ字句ニ拘泥シテ實際作用ノ如何ヲ明ニセサルモノヽ如シ現行ノ地租條例ハ勸農主義ト竝行駢進シテ互ニ相悖ラサルモノニシテ勸農主義ヲ妨害スルカ如キハ一點モ之レナキ筈ナリ其勸農主義ト竝行駢進スル一例ヲ示セハ地租改正ノ節確定セシ地價ハ爾來該地ノ所得上ニ幾許ノ增額アルモ依然地價ヲ進ムコトナキ一段ヲ見テモ知ルヘキナリ蓋シ吾子ノ所說ハ過慮ニ出タルモノナラン」余輩曾テ吾子之ヲ一覽セハ必ス心裏ヲシテ釋然タラシメン

或ル植物栽培ノ土地ニ對シ畑ノ地目ヲ付スル儀ニ付問答

問　玆ニ杉林ノ一區アリ其實際ヲ見ルトキハ普通一般ノ林ナリ然ルニ右等ノ土地ニ向テ付スルニ畑ノ地目ヲ以テスルハ何故ナルヤ

答　既往將來トモ該地ニ鍬入耕耘セサルモノハ其地目ヲ林ト爲スト雖モ之レニ反シ時々鍬入レ耕耘ヲ爲スモノハ畑ノ地目ヲ付スルヲ正例トス

問　前ニ答フル所ノ該地ニ鍬入レ耕耘スルトキトハ如何ナル事實ニシテ如何ナル場合ヲ指スモノナリヤ

答　該地ニ鍬入レ耕耘スルトキハ假令ハ十箇年ノ內當該三箇年間ハ該地ノ地味ヲ熟セシムル爲メ荊棘野草ノ類ヲ芟除シ之ニ鍬入ヲ爲シ肥料ヲ散布シ五穀ノ類ヲ栽植シテ一時畑ト爲ス

モノヲ云フ又地況ノ如何或ハ植物ノ類ニヨリテハ年々若クハ數年間ニ一回鍬入ヲ爲スモノアリテ鍬入年限ハ必スシモ一定ナラサルナリ

問 假令鍬入レヲ爲セシトテ實際林ナルニ畑ノ地目ヲ付スルハ名實適セサルノ觀アリ之ニハ何等ノ條理又ハ慣行等ノアルコトナルヤ

答 或ル年ハ鍬入レシテ畑ト爲シ或ル年ハ樹木ヲ栽植シテ林ニ爲スモノハ他ナシ從來舊政府ノ地租法ニ於テ一旦高入ニ成リタル畑地ニシテ其後人民ノ都合ニ依リ之レニ植フルニ樹木ヲ以テスルモ其地目ハ依然畑地トシテ認メ畑地高モ其儘据置クヲ例トセリ故ニ右等ノ土地ニシテ現在樹木ノ姿ナルモ人民ノ都合ニヨリテ時々或ハ幾年ヲ隔テ鍬入レ耕耘ヲ爲スモノハ曩ニ地租改正ノ際亦之レヲ畑ニ調査シ相當地價ヲ付シタルナリ然レハ爾後ト雖モ亦此方法ヲ因襲スヘキハ當然ナリ且地租條例頒布後ノ今日ニ在テハ地目變換ニ開墾ニ夫々届出テ願出テヘキ明文アツテ若シ其手續ヲ爲サヽルモノハ所罰ヲ免レサルニヨリ問ノ如キ或年ハ畑ニ或年ハ林ニ爲シ以テ其收利ヲ得ル土地ハ豫メ畑ノ地目ヲ付シ置クトキハ地主ノ便宜ニ隨テ何時鍬入レ耕耘ヲ爲スニ當リ一々届出テ地券訂正等ノ煩ナシ故ニ是等ノ土地ハ其地主ニ於テモ畑ノ地目ニ据置カルヽコトヲ便トスルモノトス

問 畑ノ地目ヲ付スヘキ次第ハ既ニ了解セリ然レトモ本件ノ如キ土地ハ普通ノ熟畑ト地味地況ヲ異ニスルモノナレハ地價ノ定メ方モ亦異ナラサルヘカラス然ルニ是等ノ土地ニ地價ヲ付スルヤ動モスレハ比準ヲ隣地ノ熟畑ニ取ルヲ以テ其素地地價ニ比スレハ遽カニ幾層ノ地價ヲ增進セラルヽノ傾嚮アリ此傾嚮ハ地主ニ取テハ固ヨリ不利トスル所ニシテ之レカ爲メ

ニ地主ノ殖產心ヲ挫折スルヲ免レス故ニ今一方ニハ地方農家ノ殖產ヲ奬勵シテ益ゝ土地ニ改良ヲ加ヘシムルノ主義則チ勸農主義ヲ發達セシメントスルモ他ノ一方ニハ前陳ノ如キ地目僅ニ更レハ隨テ忽チ其他價ヲ增進スルノ傾嚮アルトキハ到底勸農主義ハ退歩セサルヲ得ス如斯傾嚮ヨリ生スル弊害ヲ救治シテ以テ地租條例ノ精神ト勸農主義ト彼是互ニ相調和セシメント要セハ必スヤ本問ノ如キ土地ノ定メ方ニ恰適ノ作用ナカルヘカラス其作用如何

答 固ヨリ然リ問ノ如キ土地ノ地價ヲ定ムル場合ニ於テハ吾子カ憂ルカ如キ徒ラニ隣地ノ比準ニ拘泥シテ遂ニ素地地價ヨリモ幾層增價ヲ付スルカ如キ急激ノ處置ヲ施スコトナシ何者土地ニ付スル地價ハ單ニ目前ノ皮相ニ泥マス熟度ノ深淺地況ノ美惡等ヲ審案シテ相當ノ價格ヲ定ムルモノナルカ故ニ本問ノ如キ土地ノ地價ハ普通ノ熟畑ヨリモ遙ニ低價ナルコト固ヨリナリトス尙更ニ之ヲ約言スレハ問ノ如キ土地ハ假令畑ノ地目ヲ帶フルモ其地價ニ至テハ林ト太シキ高低ナカルヘシ

（例略ス）

尋テ明治二十年四月九日同省ハ尙溫泉地地價査定ノ方法ニ就テ決議シテ曰ク

茲ニ一ノ溫泉地アリ從來幽僻ノ部落ニ屬シ交通不便人烟蕭踈ナリシニ因リ地租改正ノ際宅地地價ヲ定ムルニ方リ普通郡村宅地地價査案ノ方法ニ據リ段金參拾貳圓ト査定セリ爾後溫泉ノ名聲四方ニ傳播シ四時來浴スルモノ踵ヲ接シテ至リ疇昔寥々タル寒村モ忽地變シテ熱閙ナル一小市街ノ形況ヲ呈シ田畑又ハ山林等ヲ變換開墾シテ家屋ヲ構造シ座湯ノ客ヲ待ツ者年一年ヨリ多キヲ加ヘタリ今該宅地ノ地價ヲ査定スルニ際シ甲者ハ改租當時既定地價ノ近傍ニアル

ノミナラス明治十八年中新規ノ宅地ヲ近傍類地ニ比準シ參拾貳圓ノ段金ヲ以テ地價ヲ檢定セシ者アレハ之ニ比準シテ定ムル方至當ナルヘシト言ヒ乙者ハ之ニ反シテ改租ノ當時ハ幽村僻邑ノ實況ニ應シ地價ヲ定メタル者ナレハ今日ニ在リテ其地價ヲ比準トスルハ失當ノ處分ニ付更ニ實地ノ現況ニ依リ査定スル方適實ナルヘシト云ヒ各〻其所見ヲ主張シ議論兩岐ニ分レタリ依テ案スルニ甲者ノ說ク所ハ膠柱ノ僻論ニシテ取ルニ足ラス乙者ノ言フ所ハ事實ト道理トニ適合シ至當ノ處分案ト思量ス何者改租ノ當時ト今日トハ全ク其狀況ヲ豹變セシカ故ニ直接近傍ニ在來宅地ノ存スルモノアルモ決シテ標準ト爲スヘカラス又十八年中已ニ一二ノ宅地ヲ既定ノ地價ニ比準檢定セシコトアレハ今更ニ地價ヲ昂貴セシムルハ聊カ支牾ノ嫌アルヲ免レサルカ如シト雖モ處分既濟ニ係ルモノハ之ヲ釐正スルノ途ナク止ムヲ得ス其儘ニ擱置シ其後ノ分ハ乙者ノ說ク如ク條例第九條ノ明文ニ據リ其地ノ狀況ニ應シ猶ホ同縣內他ノ溫泉地ニ在ル宅地地價ヲ參酌シテ相當ノ地價ヲ査定スルコトニ決定ス

同年十一月十八日主稅局長ハ坤第一七二五號ヲ以テ田地ノ畑若クハ宅地ニ變換スル場合ニ於ケル地價修正ノ方法ニ關シ府縣知事ニ通牒スル所アリタリ

田畑成ノ內桑畑ニ變換スルモノハ從來特ニ其原地價ヲ標準トシテ之ヲ修正シ其他普通ノ畑即チ麥大豆ノ類ヲ植付ル畑又ハ宅地ニ變換スルモノハ其近傍ノ地類ニ比較シ其地價ヲ修正シ來リシ向モ有之哉ニ候處元來田方ノ畑宅地成ノ義ハ其水利ヲ失ヒタルモノヽ外其實本人ニ於テ利益上ノ計畫ニ出ル隨意ノ所爲タルコト勿論ナルニ付其植物又ハ便利ノ如何ニヨリ彼此ノ區別アルヘキ筈ニ無之依之將來ノ取扱方不得止ノ事故ニヨリ其水利ヲ失ヒタル分ヲ除クノ外ハ

渾テ原地價（市街宅地成ノ類ニシテ類地價原地價ヨリ高キモノハ其高キモノニヨリ修正ス）ヲ標準トシテ其地價ヲ修正スヘキ旨今般指令ノ向モ有之候間地價査案上爲御心得此段及御通報候也

然ルニ之ヲ實地ニ適用スルニ當テ其土地ノ情勢又ハ現況ニ照サハ實際其原地價ニ多少ノ增減ヲ生スルモノアルヘシ斯ノ如キハ又已ムヲ得サルノ事情ナルカ故ニ翌同二十一年一月十一日同局長ハ坤第十六號ヲ以テ更ニ通牒ヲナスコト左ノ如シ

客年十一月十八日坤第一七二五號ヲ以テ及御通知候田畑宅地成地價査定方ノ儀ハ右通報ニモ申述候通田方ニシテ水利ヲ失フカ其他田方ニテ維持スル能ハサルノ事實アルニ非スシテ其畑若クハ宅地ト爲ス者ハ固ヨリ利得ノ計畫ニ出テ又其地方ノ衰頹シタルニモ非サルヲ以テ其原價ヲ標準トシテ地價ヲ査定スルハ則地租條例第九條同取扱心得第十二條ヲ適用スルノ根底ヲ示シタル者ニ有之然ルニ其實地ニ應用スルニ當リテハ其地ノ情況又ハ現況ニヨリ原地價ニ多少ノ增減ヲ生スルハ又情勢ノ已ムヲ得サル儀ニ付右邊ハ兼テ御心得モ可有之候處追々右ニ付問合相成候儀モ有之ニ付爲念更ニ通報ス

而シテ又同年（月日未詳）同局ハ山林原野等ニシテ將來一類地ト爲スヘキ望ミナク唯一箇年間畑作ヲナセシ土地ノ取扱方ヲ決議シテ左ノ內規ヲ定メタリ

第一條　僻阪山間ノ林藪ヲ一時刈拂ヒ畝立ヲ爲サス木根ヲ採掘セス點々鍬入ヲ爲ス粟稗其他アルニアラス唯一箇年畑作セシト認タルモノハ此際不問ニ措キ後來耕作セサル旨ノ請書ヲ徵シ置クモノトス

第二條　前條一箇年畑作ト鑑定スヘキ景況概略左ノ種類トス

一　土地廣漠地味極テ瘠薄ニシテ曾テ轉換作付シタル成跡ナク一箇年作付ノ後ハ之ヲ放棄シ再ヒ其地ニ作付シ能ハスト認ムル者

二　村民居住ノ部落ヨリ懸隔スル山巓山腰ニシテ其近傍ニ從來ノ切換畑等絕テナク舊來畑作セシ痕跡ヲ存セス既ニ本年始テ試作スルモ收穫極メテ僅少ニシテ得失相償ハス明年以後ハ自然樹木雜生舊地形ニ復スヘシト認ルモノ

三　村民居住ノ部落ニ懸隔セサル土地ト雖モ谿水間ノ山村ニシテ斜面ノ急ナル畦畛ニ叢生スル雜木ヲ剪拂ヒ燒拂ヒ又樹木ヲ切倒セシ跡地點々播種スルモ全ク一箇年作ト視認ムルモノ

第三條　從來ノ切換畑ト此際發見ノ試作畑ト交互錯雜シ彼是其地形稍異ナルモノハ地價ニ斟酌ヲ加ヘ切換畑ニ編入スルモノトス

但岩手縣最下等アラキ畑ノ如キ從來ノ切換畑ハ僅々ノ土地ナルニ此際發見ノ試作畑ノ箇所多クシテ其內幾部ハ必スシモ一兩年限ノ畑作トモ確認シ難ク又ハ其地形從來ノ切換畑ヨリハ著ク峻嶮ニシテ一兩年試作ノ後ニ非サレハ切換畑ニ編入シ得ルト否トノ鑑別附キ難キモノハ一年若クハ二箇年ノ鍬下年期ヲ附與スルコトアルヘシ

又明治二十一年(月日未詳)主稅局長ハ地租事務取扱上ニ於ケル注意ニ就キ口演シテ曰ク

一　拂下々渡地畦畔廢除等年期ヲ要セス人民ノ情願云々ト記載スヘシ

一　誤謬訂正ヲ要スル稟申書ハ其誤謬ノ事由ヲ詳記スヘシ

一　全管計ニ至リ地目名稱及賦除租ノ年ヲ(日ハ區別ニ及ハス)區別セサルモノ往々アリテ調理上差支アリ內部ノ名稱地目年限ノ合計ヲ記載セラレタシ

一　諸申牒中地價金地租率ヲ乘シ差額ヲ生スルモノハ過不足傍記スヘキ筈ナルニ未タ往々記載漏アリテ檢算上差支アリ必記ヲ要スヘシ

一　指令ヲ要スル上申書ニ副書ナキモノアリ成規ノ如ク副書ヲ要ス

一　伺屆進達ノ後ニ於テ往々誤謬ヲ生シ訂正ヲ請求セラルヽコトアリテ事務整理上差支アリ成ヘク注意セラレ當初ヨリ正確ノ調查ヲ遂ケ差出アリタシ

一　伺屆書中有租地、免租地成處分濟ノ後賦除租ノ遷延セシモノ其事由ヲ具セス差出サルヽモノアリ調查ニ差支ユ爾來右等ノモノハ必ス其事由ヲ詳記スヘシ

一　脫落地編入又ハ下渡地等賦租ニ係ル稟申ハ必ス其事由ヲ詳記スヘシ

一　知事ヨリ伺屆ノモノヲ下戻又ハ訂正方ヲ收稅長ノ名ヲ以テ申越サルヽアリ右ハ知事ノ名ヲ以テセラルヽコトニ致シタシ

一　地租表附屬增減表中雜科ノ名稱ヲ設ケタルヨリ伺屆書中該科目ニ組入ヘキモノヲ單ニ雜科トノミ記載セラルルアリ該伺屆ニハ實際ノ稱呼必記スヘシ

一　官民地編入ノ誤謬ニ係ルモノ處分方伺ノ節ハ該編入中人民所用ノ有無ヲ必記スヘシ

一　伺屆書中二郡以上ニ涉ル員數ニ關スルモノハ都テ全管計ヲ記入スヘシ

一　荒地及開墾地年季明ニ係ル其當年ノ段別中ニ於テ官地成民有二種地成等ニ組換スヘキ土地ハ每年六月三十日迄ニ期明段別ノ處分ト共ニ必ス申立アリタシ

一　地租條例取扱心得書附屬樣式第五號第八號竝ニ開墾廢止原地價据置伺届書素地目記載洩ノ向キ往々アリ記載方注意アリタシ

一　開墾年期中官地成、免租地成、處分中當初開墾ノ目的地目記載洩レ往々アリ記載方注意アリタシ

尋テ同二十二年三月二十九日大藏省訓令第十五號ヲ以テ更ニ島廳郡役所地租事務取扱手續ヲ規定シ島廳郡役所ニ於ケル地租事務ハ此手續ニ從ヒテ之ヲ取扱ハシメ併セテ府縣廳ニ於テ本項ノ事務ヲ取扱フモノモ亦此手續ニ依ラシム今其全文ヲ揭クレハ左ノ如シ

島廳郡役所地租事務取扱手續

第一條　地租ニ關スル願書ハ其筆限字番號地目段別等級地價地租及所有者ヲ土地臺帳及地圖ニ照査シ主任官之ニ檢印シテ府縣廳ニ送付スヘシ

第二條　土地ノ分合筆ニ關スル願書ニシテ段別地價ノ分配合併相當ヲ得ル者ハ直ニ之ヲ許可シ土地臺帳及地圖ヲ訂正スヘシ其段別地價ニ增減ヲ生スル者ハ前條ノ手續ヲ爲スヘシ

第三條　前二條ノ場合ニ於テ府縣知事聽許ノ通達ヲ得タルトキハ直ニ土地臺帳地圖及地租臺帳ヲ整理スヘシ

第四條　土地所有ノ移轉又ハ質入及其解約ニ係ル登記所ノ通知ヲ得タルトキ竝ニ住所氏名異動ノ届出ヲ得タルトキハ直ニ土地臺帳ヲ訂正スヘシ

第五條　前條ノ訂正ヲ經タルモノハ納期毎ニ納地者異動表ヲ作リ各納期三十日以前之ヲ町村長ニ通知スヘシ其以後納期末日迄ニ係ル者ハ其時々之ヲ通報スヘシ

第六條　土地臺帳ノ謄本ヲ請フ者アルトキハ卽日之ヲ交付スヘシ

第七條　地租ノ前年ニ遡リ徵收スヘキ者ハ明治十七年當省第八十九號達地租帳簿樣式第一號附屬表ニ準シ追加地租臺帳ヲ調製シ之ニ記入スヘシ

第八條　每年一月ニ於テ土地臺帳ニ就キ明治十七年當省第八十九號達土地臺帳總計式ニ準シ地目每ニ係ル段別地價地租ヲ合計シ地租臺帳ニ照合シ明治二十年當省訓令第五十號租稅計算順序附屬第一號一乃至四ノ樣式ニ準シ地租表ヲ製シ二月十五日限リ府縣廳ニ報告スヘシ

但地租追加ニ係ルモノハ本表ト共ニ報告スヘシ

然ルニ明治二十二年五月八日勅令第六十三號ヲ公布シ明治二十二年七月一日以降各郡市役所所在地ニ府縣收稅部出張所ヲ置キ收稅屬ヲシテ國稅事務ヲ取扱ハシムルコトヽス從テ島廳郡役所ニ於ケル地租事務ハ該出張所ニ於テ取扱フヘキコトヽナリシヲ以テ同年六月二十日大藏省訓令第四十五號ヲ發シテ前記ノ島廳郡役所地租事務取扱手續ヲ同年七月以降島廳及收稅部出張所地租事務取扱手續ト改メ尙第一條第二條第三條第八條ヲ更正セリ

第一條　地租ニ關スル願届書ハ其筆限字番號地目段別等級地價地租及所有者氏名ヲ土地臺帳及地圖ニ照査シテ主任官之ニ檢印シ處分ノ手續ヲ爲スヘシ

地租ニ關スル定期及臨時檢査ハ旣定ノ手續ニ從ヒ收稅部出張所ニ於テ取扱ハシムヘシ

但島廳所轄ニ係ルモノハ從前ノ通

第二條　土地ノ分合筆ニ關スル願書ニシテ段別地價ノ分配合併其當ヲ得ル者ハ收稅部出張所ニ於テハ其處分ノ手續ヲ爲シ島廳ニ於テハ直ニ之ヲ許可スヘシ

第三條　前二條ノ指令書ハ市町村長ヲ經テ下付ノ手續ヲ爲シ直ニ土地臺帳地圖及地租臺帳ヲ整理スヘシ

第八條　毎年一月ニ於テ土地臺帳總計上ニ就キ前年中ノ異動ヲ加除シ之ヲ地租臺帳ニ照合シ明治二十年當省訓令第五十號租稅計算整理順序附屬第一號一乃至四ノ樣式ニ準シ地租表ヲ調製シ二月十五日限リ府縣知事ニ申報スヘシ但地租追加ニ係ルモノモ本表ト共ニ申報スヘシ

次ニ土地ノ分裂又ハ合併ニ關シテハ明治十九年十一月二十五日大藏省訓令第五十六號ヲ發シ「一類地ニシテ荒地成、潰地成、地目變換其他段別地目ノ異動ニ係ルモノハ一筆中分裂合併又ハ二筆以上合併ヲ爲ス場合ニ於テハ其分裂ニ係ルモノハ殘地ヲモ丈量シ合筆ニ係ルモノハ全部ヲ丈量シテ段別ヲ定メシムヘシ」トナシ同十九年法律第一號ヲ以テ登記法ヲ分布セラレ其第三十八條ニ於テ曩ニ發布セシ所ノ明治十三年布告第五十二號ヲ廢止シ併セテ同十五年第二號布達ノ土地分割取扱規則ヲモ亦自ラ消滅ニ歸セシメタルヲ以テ翌同二十年四月十一日同省訓令第二十五號ヲ發シ差當リ從來ノ取扱方ヲ參酌シ以テ土地分合筆手續ヲ規定セリ

第一條　一筆ノ土地ヲ分割シ二筆以上ノ土地ヲ合併セントスル者ハ其段別地價及野取圖ヲ添ヘテ戶長役場ヲ經由シ郡役所ヘ屆出ヘシ

第二條　戶長ハ第一條ノ屆書ヲ受領シタルトキハ奧書ヲナスヘシ若シ段別地價ノ分配ニ於テ不適當ト視認ムルコトアルトキハ實地臨檢ノ上其旨ヲ說示シ承服セサルモノハ意見書ヲ作リ郡區役所ヲ經由シ地方廳ヘ具申セシムヘシ

第三條　地方廳ハ第二條ノ具申書ヲ受領シタルトキハ規定ノ手續ニ依リ更ニ實地審査シ適當ノ地價ヲ定メ之ヲ所有者ニ示達セシムヘシ

蓋シ土地分裂竝ニ地價分配ノ方法等ハ固ヨリ地租取締上忽諸ニ付スヘカラサルモノナレハ其時收稅吏員ヲ派遣シテ精密ニ檢査ヲ爲サシメサル可ラサルモ當時直ニ其希望ヲ達シ難キ場合ナルニ因リ以上ノ如キ手續ヲ規定セシナリ

然ルニ同二十二年十一月十二日司法省ハ裁判所及登記所ニ對シ訓令第十三號ヲ發シ「一筆ノ土地ニシテ之ヲ分合シ賣買讓與スルモノハ明治二十年大藏省訓令第二十五號ニ依リ行政廳ノ分合處分ヲ經タル上登記ヲ爲スヘキモノトス但シ本訓令ニ牴觸スル指令內訓ハ之ヲ取消ス」コトヲ定メ斯クテ一筆ノ土地ヲ分合シ賣買讓與ノ登記ヲナスモノハ土地分合筆取扱手續ニ依リタル後之ヲナスコトヽセリ又土地ヲ分合シテ賣買讓與質入ヲナサントスルモノハ其登記請求前ニ二十年訓令第二十五號ノ手續ヲナサシムヘシトシ明治二十二年十一月二十五日大藏省訓令第六十七號ヲ發シ其旨ヲ示セリ

一筆ノ土地ヲ分合シテ賣買讓與質入ヲナサントスルモノハ其登記請求前ニ於テ明治二十年(四月)當省訓令第二十五號ノ手續ヲ爲サシムヘシ

然ルニ後同三十二年四月十日ニ至リ大藏省訓令第二十七號ヲ以テ前述セシ所ノ取扱手續卽チ明治十九年同省訓令第二十五號及ヒ同二十二年同省訓令第六十七號ハ自今之ヲ廢止シタリ蓋シ後ニ述フルカ如ク地租條例施行規則ヲ改正シ且其取扱ニ關シテハ別途ニ訓示スル所アリシヲ以テナリ

二　明治二十二年地租條例改正以後

地租條例ハ地租改正後少時ニシテ制定セラレタルヲ以テ努メテ土地ノ異動ヲ防キ其異動アルモノハ毎項之ヲ訂正スルコトヽシ以テ地租ノ低減ナキヲ期セリ然ルニ爾來世運ノ進捗ニ伴ヒ土地ノ變更農事ノ改良ヲ企圖スルモノ漸ク多キヲ加フルニ及ヒ或ハ地價修正ヲ請フノ煩アリ或ハ地租減免ノ制其當ヲ得サルアリ遂ニ土地ノ生產力ヲ害シ延テ國家ノ不利益ニ歸セントス此ニ於テ明治二十二年十月大藏省ハ之カ修正案ヲ具シ理由書ヲ付シテ內閣ニ提出セリ卽チ左ノ如シ

地租條例中改正法案理由書

地租條例ハ地租改正ノ成績ヲ保維シ兼テ舊法ヲ斟酌シテ地租課免ノ分界ヲ規定セラレタルモノニ之レアリ然ルニ當時此法ノ成ルヤ地租改正ノ大業ヲ經ル幾モナキノ時ニ際シタルヲ以テ成ヘク土地ノ異動ヲ防制シ其異動アルモノハ每項ニ之ヲ訂正シテ各地地租ノ低減ヲ支持スルヲ務メ期スル處ハ土地ノ歲入ヲシテ減額ナカラシムルノ精神ニ出タレハ勢ヒ法ヲ以テ專ラ檢策ヲ主トスルハ亦其情勢ノ然ルモノトス爾來世況漸ヤク上進シテ土地ノ改良ニ力ムルモノ農事ノ變更ヲ圖ルモノ年々益多キヲ加ヘタリ而シテ此多キヲ加フル者ニ向テ地租條例ノ關係如何ヲ見ルニ地目ヲ變換スルモノハ時々ニ之カ檢查ヲ受ケ地價ノ修正ヲ請フヘキノ煩ヒアリ開墾地荒地ニ向テハ勞費未タ償ハサルニ滿期已ニ至ルノ憂アリ一類地ノ二類地ニ變スルモノハ事由ノ如何ニ拘ラス現租據置ノ苦ミアル等農民ノ希望ヲ害スルコト少ナカラス蓋シ往時ハ惰農ヲ驅テ力農ニ歸セシメ穀作ヲ勸メテ他作ヲ抑ユルノ針路ヲ取リシニヨリ課租上自ラ之カ方略ヲ加フルモノナキニアラサリシモ近來時況一變シ從テ嚮ニ農民ヲ利シ併シテ國土ヲ利セントスルモノ今ハ之ヲ害スルノ觀ヲ呈スルニ至レリ唯前敍改租ノ當時ニ於テハ容易ニ之カ變更ヲ爲スニ難キモノアリテ存スルヨリ多少舊法ニ因仍スルナキ能ハストハ雖モ今ニシテ之カ改正ヲ爲サヽレハ大ニ土地生產力ノ發達ヲ害シ其極國家ノ不利ヲ生センコトス是本條例中改正ヲ要スル所以ナリ

明治二十二年十月

內閣總理大臣殿

大藏大臣　伯爵　松方正義

（改正法案略ス）

右大藏省ノ提案ニ基キ明治二十二年十一月廿九日法律第三十號ヲ公布シテ地租條例中ヲ改正シテ同年十二月一日ヨリ之ヲ施行セリ之ノ改正條文ヲ揭クレハ左ノ如シ

法律第三十號（明治二十二年十一月二十九日）

地租條例中左ノ通改正シ明治二十二年十二月一日ヨリ施行ス

第一條　但書ヲ左ノ如ク改ム

但本條例ニ地價ト稱スルハ土地臺帳ニ揭ケタル價格ヲ謂フ

第三條　第一項第二ヲ左ノ如ク改ム

第二類　池沼、山林、牧場、原野、雜種地

第四條　公立學校地、鄕村社地、墳墓地、用惡水路、溜池堤塘、井溝、鐵道用地、禁伐林及公衆ノ用ニ供スル道路ハ地租ヲ免ス

第六條　地價ヲ定メ又ハ地價ヲ修正スルトキハ地盤ヲ丈量ス

第七條　地價ハ地目變換、開墾又ハ第一類地ヲ第二類地ニ變換シタル時ニ非レハ之ヲ修正セス

第十條　地目ヲ變換シ若クハ第一類地ヲ第二類地ニ變換シタルトキハ地方廳ニ屆出ヘシ

地目變換ノ土地ハ五年以內ニ於テ地價ヲ修正シ六年目ヨリ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス但

第十六條第六項ノ場合ハ此限ニ在ラス

第一類地ヲ第二類地ニ變換シタルモノハ五年間其地價ヲ据置六年目ニ至リ之ヲ修正ス

第十二條　地租ハ土地臺帳記名者ヨリ徵收ス但質入ノ土地ハ其質取主ニ於テ之ヲ納ムヘシ

第十三條　第一項左ノ如ク改ム

有租地ヲ公立學校地、鄉村社地、墳墓地、禁伐林ト爲ストキハ其地租ハ許可又ハ命令ヲ受ケタル月分ヨリ月割ヲ以テ之ヲ免シ用惡水路、溜池、堤塘、井溝、鐵道用地及公衆ノ用ニ供スル道路ト爲ストキハ其地租ハ工事著手ノ月分ヨリ月割ヲ以テ之ヲ免ス

第十四條　地價修正ノ土地ハ其年ヨリ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス但第十條第二項ノ場合ハ此限ニ在ラス

第十五條　荒地又ハ新開地ハ免租年期明ノ翌年分ヨリ地租ヲ徵收ス

第十六條　開墾ヲ爲サントスルトキハ地方廳ニ願出鍬下年期ノ許可ヲ受ケ

前項ノ開墾著手ノ年ヨリ十年目ニ其成功ノ部分ニ對シ地價ヲ修正ス

十年以內ニ成功シ能ハサル開墾ヲ爲サントスルトキハ地方廳ニ願出鍬下年期ノ許可ヲ受ク

ヘシ鍬下年期ハ三十年以內トス但年期中ハ原地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

官有地ヲ開拓シテ民有ニ歸セシ土地ハ其素地相當ト認ムル所ノ地價ヲ定メ尙ホ十年以內ノ

鍬下年期ヲ許可ス但年期中ハ原地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

官有ノ水面ヲ埋立民有ニ歸セシ土地ハ五十年以內ノ新開免租年期ヲ許可ス

耕地ノ區畫若クハ形狀ヲ變更スル爲メ又ハ地目ヲ變換スル爲メ開墾ニ等シキ勞費ヲ要スル

モノハ本條第三項ニ準シ三十年以內ノ地價据置年期ヲ許スルコトアルヘシ

第十七條　削除

第十八條　第十六條第三項第四項第五項ノ年期明ニ至リ事業成功ニ至ラサルモノハ更ニ二十

年以內ノ繼年期ヲ許可ス

第十九條　鍬下年期明、地價据置年期明、新開免租年期明ノトキ其地價ヲ定メ又ハ修正ス

第二十條　荒地ハ其被害ノ年ヨリ十五年以內免租年期ヲ定メ年期明ニ至リ原地價ニ復ス

海嘯ノ爲メ潮水浸入シ作土ヲ損害シタルモノハ其狀況ニ依リ前項ニ準據スルコトアルヘシ

第二十一條　荒地免租年期明ニ至リ其地ノ現況原地價ニ復シ難キモノハ十五年以內七割以下

ノ低價年期ヲ定メ年期明ニ至リ原地價ニ復ス

第二十二條　低價年期明ニ至リ尙ホ原地價ニ復シ難キモノ及荒地免租年期明ニ至リ原地目ニ

復セス他ノ地目ニ變スルモノハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ定ム

第二十三條　免租年期明ニ至リ尙ホ荒地ノ形狀ヲ存スルモノハ更ニ十五年以內免租繼年期ヲ

定ム其年期明ニ至リ原地價ニ復シ難キモノハ第二十一條第二十二條ニ依リ處分ス

第二十四條　川成、海成、湖水成ニシテ免租年期明ニ至リ原形ニ復シ難キモノハ更ニ二十年以內

免租繼年期ヲ許可ス其年期明ニ至リ尙ホ原地目ニ復セス他ノ地目ニ變セサルモノハ川、海、湖

ニ歸スルモノトス

第二十五條　但書ヲ左ノ如ク改ム

但發覺ノ日ヨリ三年以前ニ遡ルコトヲ得ス

第二十六條　第十一條ニ違犯スル者ハ參圓以上參拾圓以下ノ罰金ニ處シ且現地目ニ依リ地價ヲ定メ其地租ヲ徵收ス但發覺ノ日ヨリ三年以前ニ遡ルコトヲ得ス

第二十七條　第十條第一項第十六條第一項ニ違犯スル者ハ壹圓以上壹圓九拾五錢以下ノ科料ニ處ス其開墾ノ屆出ヲ爲サヽルモノハ現地目ニ依リ地價ヲ定メ其地租增額ヲ追徵ス但發覺ノ日ヨリ三年以前ニ遡ルコトヲ得ス

斯ノ如ク地租條例中ノ大部分ヲ改正シタルヲ以テ隨テ其附屬法ヲモ亦改メサル可カラサルカ故ニ同年十二月二十九日大藏省令第十九號ヲ公布シテ地租條例施行細則ヲ規定セリ

地租條例施行細則（明治二十二年十二月二十九日）

第一條　條例第三條中第二類牧場ハ牧畜用ノ土地ニシテ一區域ヲ爲ス土地トス

第二條　條例第四條中免租ノ制限左ノ如シ

公立學校地ハ校舍建設アル一構內ノ土地及授業上ニ必要ナル土地又ハ公立農學校ニ於テ實驗用ニ供スル五町歩以內ノ土地ニシテ借地ニ非ラサルモノニ限ル鄉村社ノ現境內ニシテ該社有ノモノニ限ル

禁伐林ハ明治十七年太政官布達第三號ニ據リ樹木斫伐停止ノ土地

鐵道用地ハ明治二十年勅令第十二號私設鐵道條例第八條ノ土地

第三條　條例第五條ノ丈量ヲ爲スニ方リ尺度ノ用法ハ左ノ如シ

一間未滿ノ尺度ハ六尺ノ十分一ヲ分トナシ分ノ十分一ヲ厘ト爲シ丈量ノ際端尺三寸ヨリ五尺七寸マテ三寸ヲ增ス每ニ六除ノ數ニ適セサルモノハ之ヲ切捨テ五厘ニ止メ其積算上ニ於テ一步未滿ヲ切捨ツヘシ但一筆ノ土地ニシテ一步未滿ナラサルモノハ勾位迄ヲ用ユ

市街宅地ノ丈量ハ厘未滿ヲ切捨テ厘位ニ止メ其積算上ニ於テ一勾未滿ヲ切捨テ勾位ニ止ム

第四條　條例第六條ノ丈量ハ所有主之ヲ爲シ地方廳其當否ヲ檢查ス但本條ノ場合ニ於テ一筆ノ土地ヲ分裂シ又ハ二筆以上ノ土地ヲ合併スルトキハ其殘地若クハ全部ヲ丈量シ其二類地ニ係ルモノハ適宜之ヲ省略スルコトヲ得

第五條　地盤ヲ丈量スルニハ三斜法ヲ用ユ但山林原野等ハ其地形ニ因リ適宜ノ方法ヲ以テ丈量スルコトヲ得

第六條　田畑ハ畦畔際ヨリ宅地ハ境界線ヨリ丈量ス

第七條　田畑ノ畦畔ニシテ其所有主自由ニ變更スヘキモノハ之ヲ本地ニ量入シ其常ニ變更セサルモノハ之ヲ除却シ其步數ヲ外書トス

畑宅地ノ一筆地ノミニ通スル道路及一筆內ニシテ其所有主便宜ニ設クル小逕ノ類ハ總テ本地ニ量入ス

崖高ノ地其崖脚中ノ敏入ニ必要ナル土地ハ之ヲ本地ニ量入シ其崖脚ニシテ相當ノ收利アルモノハ之ヲ本地ニ量入シ若クハ別ニ一筆地トス

田畑宅地內ニ別地目ノ瑣少ナルモノ孕在スルトキハ之ヲ本地ニ量入シ內書トス

第八條　地價ヲ定メ又ハ修正スヘキ土地ハ所有主ニ於テ近傍類地ト其地力ヲ比較シ又實地ノ情況ニ依リ相當ノ地位等級ヲ調ヘ其願屆書ニ記入スルモノトス

前項ノ場合ニ在テ所有主多數ナルトキハ其所有主ヨリ二名以上總代人ヲ選ミ調理セシムルコトヲ得

前項ノ地價ハ地方廳ニ於テ檢查ノ上之ヲ定ム

第九條　條例第十條第二項ノ土地ハ府縣知事ニ於テ豫メ管內ヲ五區域ト爲シ每年其一區域ヲ檢查シ五箇年ヲ以テ全管ヲ檢了スヘシ但地價ハ檢查ノ當年ニ於テ修正ス

第十條　條例第十三條第一項末段ノ土地ハ工事ニ著手セシ一筆地限リ其月ヨリ免租ス

第十一條　條例第十六條第二項ノ土地ハ同條第一項屆書ニ開墾著手ノ年月ヲ記載スヘシ

第千二條　條例第十六條第三項第四項第五項第六項及第二十條年期ノ長短ハ其事業ノ難易被害ノ深淺ニ因リ府縣知事之ヲ定ム

第十三條　條例第十八條第二十一條第二十三條第二十四條年期ノ長短ハ實地ノ狀況ニ因リ府縣知事之ヲ定ム

第十四條　條例第二十五條第二十六條第二十七條ノ追徵租額ハ犯罪發覺ノ日卽チ其月分ヨリ計算ス

第十五條　條例中地方廳ヘ差出スヘキ願屆書式ハ府縣知事之ヲ定ム

尙之レト同時ニ同省訓令第七十六號ヲ發シテ地租條例及地租條例施行細則取扱方ニ就テ左ノ如キ心得ヲ示セリ

地租條例及地租條例施行細則取扱方左ノ通心得可シ

府縣（沖繩縣除ク）

第一條　條例第三條ノ牧場ニシテ從來數地目ニ分割取調ヘタルモノハ訂正ノ手續ヲ爲サシムル可シ但搾乳營業ノ爲メ獸類ヲ蓄養スル場所ハ此限ニ在ラス

第二條　條例第十三條ノ禁伐林ニシテ既ニ其命令アルモノハ條例施行ノ月ヨリ其地租ヲ免除ス可シ

第三條　施行細則第四條ノ檢查ヲ爲スニ方リ官ノ地圖ト實地トヲ照查シ其齟齬ナキヲ視認メタル上著手スヘシ且丈量檢查ニ要スル器械ハ收稅官吏携帶ス可シ

第四條　條例第十條第二項ノ土地ハ其屆書ヲ檢查區域每ニ編綴シ置キ其地價修正シタルトキハ市町村限リ變換ノ年度ヲ區分シ六箇年目ヨリ遞次賦租ス可キ地目變換地臺帳ヲ調製シ置クヘシ

第五條　條例第十條第三項ノ變換及條例第十六條第二項ノ開墾屆出アルトキハ市町村限各其臺帳ヲ調製シ地價修正ノ年限ヲ記入シ置ク可シ

第六條　條例第十六條第三項十五年以上ノ年期及第六項第十八條第二十條第二項ノ土地ニ對シ年期ヲ附與ス可キモノト視認ムルトキハ其狀況ヲ具シ當省ヘ稟議ス可シ

第七條　地盤ヲ丈量シタルモノハ其願屆書ニ丈量野取圖ヲ添付セシムヘシ

第八條　條例第二十四條ノ荒地ニシテ川海湖ニ歸シタル土地アルトキハ地種組換ノ手續ヲ爲ス可シ

第九條　各地目中ニ包含セル現地名稱ハ土地臺帳地目欄內本地目ノ傍ニ記入ス可シ

尋テ明治二十三年一月十八日主稅局長ハ田畑ニ屬スル畦畔ノ儀ハ地租條例第十一條第十三條ニ準據取扱來候慣例ノ處自今畦畔ヲ廢除シタルトキハ其步數ヲ本地ニ量入シ地價ハ其翌年ヨリ訂正シ設置ニ係ルモノハ本地段別ヨリ除却シ地價ハ當年ニ於テ訂正スルコトニ省議決定スル旨ヲ通牒セリ然ルニ後同二十六年二月十六日同局長ハ更ニ坤第四五五號ヲ發シテ此ノ取扱ヲ變更シ之ヲ通牒スルコト左ノ如シ

田畑ニ屬スル畦畔ヲ廢除シ若クハ設置ニ係ルモノヽ取扱方ハ二十三年一月十八日坤第六十二號ヲ以テ通知シ置キシモ畦畔ヲ廢除シ他ノ地目トナスモノ例ヘハ田ノ畦畔ヲ畑宅地トナスノ類ハ廢除ノ翌年ヨリ素地地價ヲ付シ條例第十六條ニ依リ開墾ノ手續ヲナスコトニ省議決定セシニ付右ニ依リ取扱相成度云々

又地租條例改正ノ結果宅地一區域中ノ林藪等ヲ第二類地ニ變換スルニ當リ其取扱ノ統一ヲ圖ランカ爲メ同二十三年二月十二日主稅局長ハ左ノ通牒ヲナセリ

宅地區域內ニハ概ネ菜園林藪等ヲ包括セシモノナレハ改租ノ際ハ勿論其後ニ於ケルモ實地ノ狀況ニ依リ之ヲ一宅地ト查定セシモノニ付其區域ノ如何ニ關セス現地ノ名稱ニ依リ輒ク變換シ能ハス然ルニ這般地租條例改正ニ因リ漫ニ變換屆出ル向モ有之取扱方往々問合アリシモ宅地ノ性質ハ旣ニ前陳ノ次第ニテ之ヲ變換スル如キハ條例改正ノ精神ニハアラス總テ從前ノ通取扱相成度云々

追テ地租條例施行細則第七條宅地內書ノ儀ハ從前ノ通崖地等ニ限ルモノトス

明治二十二年地租條例ノ大部分ヲ改正シ尙之カ施行規則及其取扱方ヲ規定スル所アリシカ一般地租ニ關スル事項ノ調查順序等モ亦熟練スルニ至リ隨テ上述ノ地租檢查手續ノ如キ詳細ナル實地檢查手續ヲ要セサルニ至リシヲ以テ其手續ヲ省略セシメンカ爲メ同二十三年二月十三日主稅局長ハ坤第二三六號ヲ以テ其旨ヲ通牒スルコト左ノ如シ

地租ニ關スル實地檢查手續ノ儀ハ明治十七年九月主祕第三七號ヲ以テ准例內達ノ旨モ有之候處其後土地整理等ノ事業起リ官民トモ取調ノ順序等習熟セシニ付テハ爾後丈量檢查ハ其檢查スヘキ土地數筆連接セサルモ同町村內ニシテ同一技術者ノ丈量セシモノハ其中ニ就キ數筆ヲ點檢シ年期ノ附與ハ其筆數多數ナルトキハ地主ヲシテ事業ノ難易被害ノ淺深ニ據リ其長短ヲ類別取調シメ其區別ニ就キ數筆ヲ點檢シテ總數ノ可否ヲ決シ地價查案ハ地主取調ノ地價大體上ニ於テハ相當ト見認メ得ルモ檢查スヘキ土地散在スルトキハ町村地圖上ニ於テ查案スヘキ土地ノ等級若クハ段當地價ヲ四隣旣定ノ等級地價ニ比シ不權衡ナシト見認ムルモノハ適宜點檢シ其取調ノ不相當ト見認ムル場合ニ於テ町村內同一ノ取調ニ係ルモノハ再調ヲ命シ訂正ノ上之ヲ查案セシムル等專ラ敏捷ヲ主トシ檢查上ノ要領ヲ得ヘキ樣適宜施行相成度玆ニ省議ヲ經テ通牒ニ及フ

明治二十二年地租條例ヲ改正シ有租地第二類中ニ牧場ナル地目ヲ設定セラレタルヲ以テ明治二十三年二月二十四日主稅局長ハ該地價查定ノ件ニ關シ左ノ通牒ヲ發セリ

客年法律第三十號ヲ以テ地租條例第三條第二類中ヘ牧場ノ一地目ヲ設定セラレ同年當省訓令第七十六號第一條ニ條例第三條ノ牧場ニシテ從來數地目ニ分割取調ヘタルモノハ訂正ノ手續

ヲ爲サシムヘシト有之候處該地目訂正ノ上ハ自然地價ヲモ修正スヘキ筈ニ付既往將來ノ情況ヲ考察セラレ此際牧場相當ノ地價査定相成度省議ヲ經テ通牒ニ及フ

蓋シ從來ノ牧場タルヤ單ニ原野ニ牧畜スルモノアリ或ハ山林ニ於テ之ヲ爲スモノアリ或ハ又牧章、作場、牧夫宿舍等ヲ具備シテ之ヲ爲スモノアリ然レトモ未タ特定ノ地目ナキニ依リ牧場其モノノ一區域ヲナスニ拘ラス皆其現地ノ形況ニ應シテ數個ノ地目ニ分割シタリキ之ヲ以テ曩ニ地租條例ヲ改正スルニ際シ新ニ牧場ノ地目ヲ設定シ尚地租條例及地租條例施行細則同取扱方心得ナルモノヲ訓示シ其取扱方心得第一條ニ於テ條例第三條ノ牧場ニシテ從來數地目ニ分割取調ヘタルモノハ訂正ノ手續ヲ爲サシムヘシト規定セラレタリ然レトモ其地價ヲ訂正スヘキヤ否ヤノ點ニ至テハ未タ何等ノ訓示アラサルカ故ニ各地方ニ從テ區々ノ調査アルヲ免レス例ヘハ(第一)從來第二類地タル山林原野ノ地目ニ變換シ五箇年以內ニ地價ヲ訂正セントスルモノアリ(第二)獸畜養舍又ハ牧夫宿舍等ノ如キ從來宅地ノ地目トシテ第一類地トセシモノヲ更ニ第二類地ニ變換シ五箇年間之レヲ據置キテ六箇年目ニ地價ヲ修正セントスルモノアリ(第三)從來數地目ニ調査セシモノヲ合一シテ單ニ牧場ナル地目ニ訂正スルノミニ止メ地價ハ別ニ訂正セサルモノアリ(第四)法律改正ノ作用ニ由リ此際地目ヲ訂正スルハ勿論其地價ヲモ修正セントスル等種々ノ方法ヲ爲スモノアルカ如シ斯ノ如キハ固ヨリ法律第三十號地租條例中ノ改正規定ノ解釋如何ニヨリテ分ルヽモノナリト雖モ第一第二ノ方法ニ從フトキハ一牧場ニシテ同時ニ其調査ヲ爲ス能ハサルノ故障アリ加之ナラス地目變換又ハ地類變換ノ如キハ人民任意ノ所爲ヨリ生スルモノニシテ法律ノ作用ヨリ生スル處分ヲ規定セラレタルモノニアラス又第三ノ方法タ

ル地目ハ訂正スルモ地價ヲ訂正セスト云フニ至リテハ頗ル妥當ヲ失フモノニシテ少シモ其理由ヲ存セス殊ニ從來宅地ニ取調ヘタル如キモノヲ牧場ノ地價ニ據置クハ實地ニ適合セサルモノトス而シテ第四ノ方法ハ法律ノ改正ト共ニ地目竝ニ地價ノ訂正ヲ必要ナリトスルモノニシテ較ヽ至當ナルカ故ニ此方法ヲ採用シ以テ各地方ヲシテ其調査ヲ區々ニ涉ラサラシメンコトヲ期セシナリ

次ニ地租條例中ノ第二十三條ニ於テ免租年期明ニ至リ尚荒地ノ形狀ヲ存スルモノハ更ニ十五箇年以內ノ免租繼年期ヲ定メ若クハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ定ムヘキモノトセリ故ニ其繼年期ナルモノハ必ス一回之ヲ與フルノミトシ假令制限以內タル五箇年ノ繼年期ヲ許可シタルモノヽ如キニ在リテハ其年期明ニ至レハ直ニ低價年期ヲ定メ以テ二回以上ノ繼年期ハ之ヲ許可スヘキモノニアラスト解釋シ其取扱ヲ爲シ來レリ然ルニ右條例第二十四條ニ於ケル川成、海成、湖水成等ノ荒地ニ對シテハ制限年數ニ達スルマテ再三之ヲ許可スルモ敢テ妨ケナキ旨決定セシヲ以テ彼ノ第二十三條ニ於ケル普通ノ荒地繼年期ニ對シテモ亦同シク繼年期ニ至テ尚荒地ノ形狀ヲ存スルモノハ制限年數ニ達スルマテ再三ノ繼年期ヲ許可スルモ敢テ妨ケナキコトヽ解釋セサレハ彼我解釋ヲ異ニシ妥當ヲ失ス依テ從來ノ取扱ヲ改メ十五年ニ達スル迄ハ再三許可スルモノトシ明治二十三年十一月二十日主稅局長ハ坤第二一九三號ヲ以テ通牒スル所アリタリ

地租條例第二十三條荒地繼年期ノ儀ハ是迄一回ヨリ許可セサル事ニ取扱ヒ來リシモ其年期明ニ至リ尚荒地ノ形狀ヲ存スルノミニシテ未タ制限年數ヲ許可セサルモノハ前後通算シ制限年

數ニ達スルマテハ再三繼年期ヲ許可スルモ妨ケナキコトニ省議決定ス

又地租條例中改正ヲ加ヘタル結果地目變換ノ土地ハ五箇年以內ニ於テ地價ヲ修正シ六箇年目ヨリ修正地價ニ基キ地租ヲ徵收スルコトヽセシヲ以テ同年十二月省令第十九號ヲ以テ地租條例施行細則ヲ定メ地目變換ニカヽル土地ノ檢查ハ府縣知事ニ於テ豫メ管內ヲ五區域ト爲シ每年其一區域ヲ檢查シ五箇年ヲ以テ全管ヲ檢了スルコトニ規定セラレタリ然ルニ斯ノ規定ニ就キ地目變換ノ一種目ヨリ之ル見ル時ハ每區ニ於テ五箇年分ヲ一括シテ一時ニ之ヲ檢了スルニ依リ其手數ヲ省略セラルヽカ如シト雖モ荒地起返開墾年期附與等其他每年ニ於テ定規ノ檢查ヲ施行シ各町村ヘ臨檢スルニ當リ其町村內ニ地目變換ノ土地アルモ檢查ヲ爲スノ當年ニアラストシテ之ヲ傍觀シ去ルカ如キノ憾アリ隨テ其結果地目變換ノ土地ハ他ノ檢查ノ土地ト區分シテ別途ノ檢查ヲ行フニヨリ同一町村內ニ在リテ一日數十筆ノ檢查ヲ了シ得ヘキモノモ其種目限リ檢查ヲ爲スト キハ各町村ニ點々散在スルカ爲メ當初企圖セシ省略ノ目的ヲ達スル能ハス却テ多分ノ經費ヲ要スルニ至リ土地檢查上不經濟タルコトヲ免レス蓋シ該法案起草ノ精神タルヤ五箇年間ハ之ヲ据置キ六箇年目ニ取纏メ而シテ全管一時ニ檢查ヲ遂クヘキ積ナリシヲ以テ大ニ手數ヲ省減シ得ヘキコトヲ豫定セシト雖其精神ノ徹底セサリシヨリ斯ル不都合ヲ惹起セシナリ依テ地租條例ノ範圍內ニ於テ便宜ノ方法ヲ施行セシムルヲ以テ便利トシ更ニ同二十四年三月三十一日大藏省令第六號ヲ發シ地租條例施行細則第九條ヲ改正セリ

第九條　條例第十條第二項ノ土地ハ便宜檢查ヲ爲シ五箇年以內ニ檢了スヘシ

尙斯ノ改正ト同時ニ同省訓令第二十九號ヲ發シ前記ノ地租條例及同條例施行細則取扱方心得中

ヲ更訂セリ

明治二十二年當省訓令第七十六號地租條例及同條例施行細則取扱方第三條但書第四條第五條及第六條中「第十六條第三項十五年以上ノ年期及第六項第十八條」ノ二十三字ヲ削除ス

蓋シ明治二十二年ニ於ケル地租條例改正前ニ在テハ開墾ヲ爲サントスルトキハ同條例第十六條ニ依リ鍬下年期十五箇年ヲ許可ノ極度トシ又事業ノ成功ニ至ラスシテ繼年期ヲ請フトキハ第十八條ニ從ヒ十五箇年ヲ許可ノ極度トシ而シテ之カ許可ヲ與フル場合ニ在テハ其範圍內ニ於テ事業ノ難易ヲ計リ相當ノ年期ヲ查定シ地方廳限リニテ之ヲ專行セシメタリ然レトモ該條例ノ改正ニ際シ鍬下年期ヲ三十箇年ニ繼年期ヲ二十箇年ニ延長セラレタルヲ以テ甲乙兩地方ニ於テ甲ハ與ヘ乙ハ從來ノ慣行ヲ襲用シテ年期ヲ與フルカ如キ彼此不權衡ノ處置ニ涉ルコトアリテハ改正ノ旨趣徹底セサルコトヽナル依テ地租條例及同條例施行細則取扱方心得ヲ示シ其第六條ヲ以テ延長ニ係ル鍬下年期十五箇年以上ヲ附與スル場合及ヒ繼年期ヲ附與スル場合ニ於テハ實地ノ狀況ヲ具シ稟議ノ上許可ヲ與フルコトニ定メラレタリ然ルニ爾來各府縣ヨリ極度年限ヲ與ヘンコトヲ申請スルハ稀ニ見ル所ニシテ且稟議ニ對シ年期ヲ短縮セラレタルハ僅々二三ニ止マリ既ニ一兩年ヲ經過シ年期附與ノ長短モ亦各地方略ヽ一轍ニ出テ敢テ弊害ヲ生セサルヘシ殊ニ繁文ヲ省略スルノ今日ナレハ地方廳ニ委任シテ其處分ヲ爲サシムルモ可ナルヘシ又耕地ノ區劃若クハ形狀ヲ變更スル爲メ或ハ地目ヲ變換スルタメ開墾ニ等シキ勞費ヲ要スルコトニ付テハ條例改正以前ニ在テハ之ニ適合スル法文ナキヲ以テ其時々ニ於テ悉ク稟議シテ其指揮ヲ仰カシメ相當ノ年期ヲ附與シタリ然レトモ條例

ノ改正ニ依リ三十箇年以內ノ年期ヲ附與スルヲ得ルコトヽシ而シテ之カ許可ヲ與フルニ從來ノ如ク其時々稟申セシムト雖モ以上ノ事由ト略ゝ同一ノ情況ナレハ是亦地方廳ニ委任シテ可ナルヘシ是レ前記第六條中ヲ改正セシ所以ナリ次ニ其第三條但書ニ依レハ丈量檢查ニ要スル器械ハ地方廳ヨリ携帶スヘキモノトセリト雖各町村ニ於テ漸次之ヲ設備シ唯其中間繩ヲ除ク外ハ强テ携帶セシムルノ必要ナキニ至レリ然ルニ其訓令ニ明文アルトキハ檢查員ニ於テ人夫賃等ヲ請求スルモ敢テ之ヲ拒ムノ辭柄ナク經費節減ノ今日無益ノ失費ヲ釀スハ穩當ナラサルヲ以テ其但書ヲ削除シ而シテ間繩尺度兩器ノミ携帶セシムルコトニ省議決定ノ上主務局ヨリ各府縣知事ニ通牒セリ而シテ又其第四條第五條ノ取扱方ハ明治二十三年二月大藏省訓令第十號ヲ以テ帳簿ノ樣式ヲ示サレタレハ自ラ重複ノ嫌アリ且今回同省令ヲ發シテ檢查區域ヲ定メス便宜檢查スルコトニ改メシヲ以テ兩條共ニ存在ノ必要ヲ認メサルカ故ニ之ヲ削除セルナリ

又變換地ノ地價ハ從來檢查ノ當年ニ於テ修正スヘキ順序ナリシカ既ニ述ヘシカ如ク地租條例施行細則第九條ヲ改正シテ五箇年以內ニ便宜檢查ヲ行フコトヽセリ殊ニ同條ノ改正ハ檢查ノ區域ヲ定ムルノ不利ヲ除キ隨テ取扱上ノ便利ヲ考定シタルモノナルカ故ニ同二十四年六月二十七日主稅局長ハ坤第一六一二號ヲ以テ其處理上ノ心得ヲ示シ許可ノ指令ハ六年目ニ至リ之ヲ取計フモノトス

地租條例第十條第二項地目變換地ノ地價ハ檢查ノ當年ニ於テ修正ヲ達示シ置クノ慣例ノ處本年省令第六號ヲ以テ條例施行細則ヲ更正セシニ付爾後ハ五箇年以內ニ地價修正ノ手續ヲ了シ置キ人民ヘノ指令ハ修正地租徵收ノ年度ニ至リ取計相成度省議ヲ經テ通知ニ及フ

又土地ノ分合筆ニ關スルモノハ從來地方廳ノ出願ニ依リテ指令ヲ與フルノ例規ナリシカ輓近各地方ニ於テ分合筆ノ數逐日增加シ隨テ直稅分署ノ如キモ其ノ處分ノ手續ヲ爲スタメ手數ヲ要スルコト勘カラス當時經費節減ノ折柄斯ノ如キ事務ノ爲メ分署ト本廳トノ往復ニ多分ノ郵稅ヲ費シ或ハ其結果自然他ノ事務ニ障碍ヲ與フルノ掛念アリ加之ナラス地租條例改正以降地租ニ關スル事務ハ勉メテ煩雜ヲ避ケ主トシテ繁文省略ヲ實施スルヲ主眼トセルニ獨分合筆ノミ其手續ヲ改メサルニ於テハ取扱上彼此權衡ヲ失シ殊ニ分合筆ニシテ段別ノ增減ナク地價ノ分配其當ヲ得タルモノハ實地ノ檢查ヲモ要セサル次第ナレハ該事務ノミ出願ノ手續ヲ踐マシムルハ鄭重ニ過クルノミニテ別ニ何等ノ必要ヲ認メス故ニ同二十四年七月二日大藏省訓令第五十七號ヲ發シ明治二十年四月ニ於ケル同省訓令第二十五號土地分合筆取扱手續第一條中「出願セ」ノ三字ヲ「届出」ノ二字ニ改メ同第二條中「願書」トアルヲ「届書」ニ改メ又二十二年三月同省訓令第十五號地租事務取扱手續第二條ヲ削除ス

又荒地ハ地租條例第三條ノ規定ニ依レハ有租地ノ天災ニ罹リテ其地形ヲ變シタルモノナルコトハ明ナレトモ新開地又ハ還祿士族拂下地等ノ如キ從來全ク地租ヲ賦課セサル民有ノ無租地ニシテ開墾鍬下年期又ハ新開免租年期ヲ附與セシ分若シ天災ニ罹リ地形ヲ變シタルトキハ有租地ニ準シ被害ノ狀況ニ應シテ相當ノ荒地免租年期ヲ附與シ年期中ハ鍬下年期若クハ新開年期ノ進行ヲ中斷シ而シテ其年期明ニ至リ更ニ鍬下若クハ新開年期ヲ繼續セシムルノ慣例ナリ而シテ此慣例タルヤ地租條例制定以後ハ斷然廢止スヘキモノナルモ漫然等閑ニ付シ去リ有租地ニシテ荒地成ト同一ノ取扱ヲ爲スハ條例ノ明文ニ對シ甚タ穩當ナラス況ヤ新開地ノ如キハ年期中ニ於テ非

常ノ天災ニ罹リ再三再四堤塘ヲ破潰シ地形ヲ變スルカ如キ損失アルコトハ當初ヨリ豫想スル所ナリ故ニ數十年ノ長年期ヲ附與シ來レルモノニシテ條例制定後ト雖モ五十箇年マテノ最長年期ヲ附與シ得ルモノナレハ屢〻天災ニ罹リ地形ヲ變スルコトアルモ有租地ニ準シ更ラニ荒地免租年期ヲ附與スルノ理由ナキモノトス依テ爾後ハ以上ノ如キ無租ノ荒地ヲ有租ノ荒地ト同一ノ取扱ヲ爲スコトハ斷然廢止セシムルヲ以テ正當トシ同二十六年二月二十七日大藏大臣ハ內訓セリ

新開地又ハ還祿士族拂下地等ノ如キ從來ノ無租地ニシテ新開免租年期若クハ開墾鍬下年期中ノ分タリトモ天災ニ罹リ地形ヲ變シタルトキハ右年期ヲ中斷シテ有租地ノ荒地成ニ準シ從來ノ慣例ニ依リテ更ニ荒地免租年期ヲ附與セシ分モ不少候處自今右等ノ無租地ニシテ年期中ニ係ルモノハ假令天災ニ罹リ地形ヲ變スルトモ更ニ荒地免租年期ヲ許可スルノ限リニアラサル儀ト心得ヘシ

又荒地免租年期ハ地租條例第二十條第一項第二項ニ照シ而シテ同條例施行細則第十二條ニ依リ府縣知事之ヲ定ムヘキハ固ヨリ當然ノコトナリ然レトモ近年大雨洪水若クハ海嘯等ノ起ルニ際シ免租年期ノ查定方法往々區々ニ渉リ或ハ人民ノ擧動ニ依リ年期ヲ長短スルカ如キコトナシトセス加フルニ同條例第二十條第一項ノ檢查ハ概ネ地主ノ情願ニ迫ラレ被害ノ狀況未タ鎭定セサルニ先チ臨檢スルカ故ニ崖脚ノ潰崩セルモノヽ如キハ檢查後ニ至リ更ニ潰崩ヲ增加シ隨ラ年期ノ短キニ苦シムカ如キノ類モ亦往々之レアリ或ハ之ニ反シ塵芥堆積稻草俯伏シテ一時荒蕪ノ狀況ヲ呈スルモノアルトキハ地盤ノ變換如何ヲ問ハス忽チ荒地ト誤認シテ免租年期ヲ附與スルカ如キコトナシトセス故ニ本項檢查ニ對シ之カ規程ヲ設クルハ甚必要ナルモノト認ム尙又第二項

ノ潮水浸入ノ地ハ其浸入ノ際之ヲ一見スレハ渺トシテ殆ト海面ニ變シタルノ感ナキ能ハサレトモ潮水ノ退クニ至テハ其地形ハ依然トシテ損害ノ痕跡ヲ遺サス加フルニ鹹水ノ餘毒モ亦比較的輕微ニシテ兩三年ヲ出ヲスシテ平常ニ復舊スルコトアルハ實施以來ノ經歷ニ徵シ明瞭ノ事柄ナルヲ以テ普通ノ潮水浸入地ニハ決シテ三年以上ノ永年期ヲ附與スルノ必要ナキモノヽ如キハ其復舊工費巨額ニ上リ免租年期ノ極度十五箇年ヲ附與スルモ尙或ハ之ヲ辨償シ能ハサルモノナシトセス是ニ於テ地租條例第二十條第二項ノ荒地年期ハ之ヲ兩樣ニ區分シテ其規程ヲ定ムルヲ必要トシ同二十六年四月二十一日大藏省訓令第十六號ヲ發シテ其取扱方法ヲ示セリ

地租條例施行細則第十二條同取扱方第六條ニ依リ荒地年期ヲ定メ若クハ稟議スル場合ハ左ノ通心得ヘシ

一　荒地免租年期ハ其地形ノ變狀沈定シ被害ノ深淺判明ナルヲ待チ檢查ヲ遂ケ之ヲ定ムヘシ

一　海嘯荒地ニ係ル免租年期ハ三箇年以內ヲ適宜取調ヘシ

多寡ニ應シ十五年以內適宜取調ヘシ

尋テ同二十七年十月九日大藏省ハ一筆ノ田畑中ニ孕在スル草生地等ノ如キハ一類地ノ內書ナルモ其性質ハ二類地ノ荒地ニ屬スルモノナリ依テ本地ト共ニ一類地ニ起返リタルトキハ平地同樣ニ地價ヲ定ムルコトヲ決議ス乃チ左ノ如シ

一筆ノ田畑中ニ孕在スル草生地ニシテ荒地免租年期明ニ至リ本地ト共ニ田畑ノ地價ヲ付シタルカ爲メニ却テ原地價ヨリ增額セシコトアリ是レ元來荒地ハ年期明ニ至リ原地價ニ復スルヲ

原則トスルカ故ニ草生地ハ則チ草生地タラサルヘカラス若シ之ヲ田畑ニ變更スル時ハ稅則第十六條ニ依リ開墾ノ取扱ヲ爲スヘキヲ以テ當然トスルモ之ヲシテ荒地免租年期明ニ至リ草生地ニ限リ之ヲ本地ヨリ分割シテ更ニ開墾ノ手續ヲ爲スハ頗ル繁雜ナルノミナラス實際些々タル內書ノモノニ在テハ本地ト均シク田畑ニ起返ルヲ例トスルカ故ニ之ニ開墾年季ヲ附與スルノ必要ナク又條例第二十二條ニハ「荒地免租年期明ニ至リ原地目ニ復セス他ノ地目ニ變換スルモノハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ定ム」トアリ此明文ニ據ルモ草生地等ノ年季明ニ至リテ田畑ニ變スルモ他ノ地目ニ變換スルモノト解釋スルモ差支ナキニ付自今一類地ノ內書トナリ居ル第二類地ニシテ本地ト共ニ一類地ニ起返リタルトキハ本條ニ據リ直チニ本地同樣ノ地價ヲ定ムルコトヽス

明治二十七年大藏省訓令第九號ヲ發シテ諸帳簿樣式ヲ改正セシニ由リ其適用上差障ノ廉ヲ生スルノミナラス其他不完全ノ點アルヲ以テ後同二十八年一月二十六日大藏省訓令第四號ヲ發シ更ニ收稅署地租事務取扱規程ヲ定メ而シテ曩ニ發布セシ明治二十二年大藏省訓令第十五號ハ之ヲ廢止セリ

收稅署地租事務取扱規程

第一條　收稅署ノ地租ニ關スル事務ハ此規程ニ依リ之ヲ處理スヘシ

第二條　收稅署長ニ於テ土地又ハ所有者住所氏名ノ異動ニ關スル願屆書ヲ受ケタルトキハ地租事務整理簿（第一號樣式）ニ之ヲ記入シテ主任者ニ交付シ主任者ハ土地臺帳ノ照合其他必用ノ調査ヲ了スル每ニ順次同簿ニ該月日ヲ記入シ置キ其事績ヲ明瞭ナラシムヘシ

第三條　實地檢查ヲ要スル願屆書ハ檢查以前ニ於テ野取圖ノ檢算及該異動地比準地ノ等級段價等帳簿地圖ト對照調查ヲ遂ケ速ニ處分ノ手續ヲ爲スコトヲ要ス

第四條　實地檢查ヲ了シ檢查員ヨリ復命シタルトキハ更ニ其當否ヲ調查シ速ニ處分ノ手續ヲ爲スヘシ

第五條　前二條ノ處分ヲ了シタルトキハ式ニ從ヒ其時々々土地臺帳及地圖ヲ訂正シ該願屆書及土地臺帳異動整理簿（第二號樣式）ニ其要領ヲ記入シ速ニ登記所及市町村役場ヘ之ヲ通報スヘシ

第六條　收稅署長ニ於テ土地所有權ノ移轉又ハ質入等ニ關スル登記所ノ通知ヲ受ケタルトキハ登記所通知整理簿（第三號樣式）ニ之ヲ記入シテ主任者ニ交付シ主任者ハ土地臺帳ノ訂正ヲ了シタル後該通知書ヲ添ヘ之ヲ市町村役場ニ通報シ其月日ヲ同簿ニ記入シ置クヘシ

第七條　共有地ニ關スル異動ハ前二條ノ訂正ヲ爲ストキ共有地臺帳ヲ訂正シ共有者ノ住所氏名及所有權ノ步合等ヲ明カナラシムヘシ

第八條　收稅署長ニ於テ土地臺帳謄本下付願書ヲ受ケタルトキハ土地臺帳謄本下付整理簿（第四號樣式）ニ之ヲ記入シテ主任者ニ交付シ主任者ハ土地臺帳ト照查ノ後謄本下付ノ手續ヲ爲シ其月日等ヲ同簿ニ記入シ置クヘシ

第九條　第五條ノ手續ヲ了シタルトキハ異動ノ種目ヲ區分シ之ヲ土地臺帳集計簿又ハ當該調理簿ニ記入シ置キ每年一月中ニ於テ前年中ノ異動ニ係ル土地臺帳每年ノ員額ヲ計算シテ集計簿ト照合シ其十二月末日ノ現在額ヲ查覈スヘシ荒地其他ノ臺帳モ亦之ニ準ス

第十條　前條現在額ハ每年ノ初メニ於テ各町村役場ノ土地臺帳集計額ト照合シ其正確ヲ期ス

ヘシ

第十一條　收稅署長ハ隨時各整理簿ヲ檢閱シ事務ノ澁滯ナカラシムヘシ

第十二條　地租改正ノ際調製シタル帳簿地圖其他土地ノ異動ニ關スル願屆書類ハ總テ之ヲ整理保存スヘシ

第十三條　收稅署長ハ地租事務年報（第五號樣式）ヲ調製シ每翌年三月マテニ之ヲ府縣廳ニ送付スヘシ

（樣式省略）

然ルニ同三十二年ニ至リ更ニ地租條例施行規則ヲ改定シ而シテ同年四月十日大藏省內訓ヲ以テ之カ取扱方心得ヲ示セシカ故ニ此內訓ト同時ニ訓令第二十七號ヲ發シテ以上ノ收稅署地租事務取扱規程ヲ廢止シタリ

明治二十八年六月十七日大藏省ハ訓令第二十三號ヲ以テ地目誤謬訂正ノ爲メ租額ニ增減ヲ生シタルトキノ取扱方ヲ定ム

地目ノ誤謬ヲ發見シ之カ訂正ヲ爲スニ當リ租額ニ增減ヲ生スルトキハ自今旣納ノ地租ト訂正ノ地租トヲ對比シ其差額ヲ追徵若クハ還付スヘシ

蓋シ地租改正又ハ地押調查ニ際シ賦租地ニシテ田ヲ畑ニ若クハ市街宅地ヲ郡村宅地ニ誤調セシコトヲ發見セシトキハ其訂正ノ結果地租ノ增減額ヲ追徵還付セサルヘカラス而シテ其方法ハ例ヘハ畑租トシテ納メタルトキハ田租ハ之ヲ下戻シ其地相當ノ租額ヲ查定シテ畑租ヲ追徵スルノ例規ナリ然レトモ其手續煩シキヲ以テ差額ノミ追徵還付スルコトトシ客年十一月之ヲ富山縣ヘ指令シ且官報ニ揭載シテ周ク之ヲ一般ニ知ラシメタリ故ニ爾後ハ之ヲ遵守スヘキモノナリト雖一ノ伺指令ニ過キサレハ他府縣ニ於テ或ハ之ヲ引用セサルモノナキヲ保シ難ク隨テ其取扱ノ如何ニヨリ納稅者ニ利害ノ關係アルヲ以テ各地ヲシテ區々ノ解釋ヲ取ラサラシメンカ爲メ右ノ訓令ヲ發セシナリ

又同二十九年五月十六日主稅局ハ無屆ニカヽル地目變換地ニアリテハ地價修正ノ年ヨリ修正地價ニヨリ地租ヲ徵收スヘキモノトス其決議左ノ如シ

變換後六箇年目ノ旣往ニ遡リ修正地價ニヨリ徵租セントスル論者所說ノ要點ハ地目地類ノ變換ニ就テハ他ニ明條ナキヲ以テ絕對ニ條例第十條ヲ適用シ處分セント云フニアリテ其理由トスル所ヲ熟考スルニ同條ハ事實變換ノ後五箇年間田地價ニ据置キ六箇年目ヨリ修正地價ニヨリ徵租スルノ旨趣ニシテ明カニ地目及地類變換ノ取扱方法及徵收年度ノ區分ヲ規定シ條例第十四條ニハ其但書ヲ以テ變換地ハ除外例ナリト規定セリ而シテ變換地ニ付テハ二十七條無屆處罰ノ外何等ノ明文ナキヲ以テ事實何タルニ論ナク新舊地租賦課ノ區分ハ變更スヘキモノニアラサルナリ故ニ變換ノ年ヨリ六箇年目ニ遡及スルヲ當然ナリトスト

然ルニ變換地處分ヲ全然條例第十條ニ據ラントスルハ偏見ノ解釋ト云ハサル可ラス何トナレハ條例第十四條ノ但書タルヤ第十條ノ變換地ハ地價ノ修正ヲ爲ス年ヨリ修正地價ニヨリ徵租スルニアラスシテ五箇年間ハ舊地價ニ据置クノ規定ニ對シ抵觸スルヲ避ケタルノミ焉ソ六箇年以後經過セシモノモ總テ十四條ヲ適用セストノ意義ナリト解スルヲ得ンヤ尙之ヲ詳論センニ凡ソ地租ハ地價ヲ定ムルニ非スンハ之ヲ賦課スル能ハス換言スレハ修正地價ニヨル地租ノ

徵收權利ハ修正地價ノ定リ而シテ後生ス（條例第一條及明治二十二年法律第三十號ニ依ル）故ニ修正地價ノ成リタル以前ニ遡リ其地價ニヨリテ地租ヲ追徵スルハ法律ニ於テ遡及スルノ明文ナカル可ラス然ルニ無屆地目變換ノ場合ニ付テハ遡及ノ明文ナシ故ニ地價修正ノ年ヨリ修正地價ニ依リテ地租ヲ徵收スルハ正當ノ取扱ナリトス

又田ヲ畑若クハ宅地ニ變換シ其地價ヲ查定スルニ方リ其水利ヲ失ヒタルモノヽ外ハ其實本人利益上ノ計畫ニ出ツル隨意ノ所爲タルヲ以テ原地價ヲ標準トシテ查定スヘキハ地租條例第九條同取扱方心得第十二條ヲ適用スルノ根底ヲ示シタル旨各府縣收稅長ヘ通知セシモ元來地目變換ナルモノハ事實上獨リ水利ヲ失ヒタルヨリ之ヲ爲スモノヽミニアラス或ハ宅地ノ狹隘ヲ告ケ已ム ヲ得ス其田ヲ宅地ニ變換スルモノアリ從テ强チ水利ヲ失ヒタルモノヽ外ハ總テ單ニ利益上ノ計畫ニ出ツト云フ可カラス且又條例第九條ノ根底云々トアルモ事實ノ如何ニヨリ法律ノ解釋ヲ異ニスルハ法理ノ許サヽル所ナレハ自今ハ條例第十條ニ依リ變換セシモノハ同九條ノ規定ニ從ヒ現地相當ノ地價ヲ查定スルヲ正當トシ同三十年十一月十三日主稅局長ハ坤第一三四〇二號ヲ發シ左ノ通牒ヲ爲セリ

田ノ畑若クハ宅地成地價查定ノ儀ニ付テハ二十年十一月坤第一七二五號及二十一年一月坤第一六號ヲ以テ通知ノ次第モ有之候處右ハ水利ノ便ヲ失ヒタルヤ否ヤニ拘ハラス原地價ニ關セス現地相當ノ地價查定スヘキコトニ省議決定スニ二號ヲ以テ發セシ主稅局長ノ通牒ニ依レハ地租條例第十條第二項ニ於ケル地目變換地ノ地價ハ五箇年以內ニ於テ地價修正ノ手續ヲ了シ置キ人民既ニ記セシ如ク明治二十四年六月坤第一六一二號ヲ以テ地目變換ノ場合ニ於ケル地價修正ノ件通牒セシモ今ヘノ指令ハ修正地租徵收年度ニ至リ取計フヘシ換言スレハ六箇年目ヲ待テ修正手續ヲ了ル可シト云ヘルカ如シ之レ或ハ處務上ノ便利ヲ圖ランコトノ理由ヨリ出テシモノナランモ地目變換ノ場合ハ條例上明ニ五箇年以內ニ其地價ヲ修正スヘキコトヲ規定シアル以上ハ該規定ニ基キ其年限內ニ於テ之ヲ修正シ直ニ人民ヘモ亦指令セサル可ラサルヲ以テ同三十一年八月二十五日主稅局長ハ坤第七二三三號ヲ發シ左ノ通牒ヲ爲セリ

明治二十四年六月坤第一六一二號ヲ以テ地目變換ノ場合ニ於ケル地價修正ノ件通牒セシモ今後ハ地租條例第十條第二項ノ通五箇年以內ニ於テ夫々修正スヘシ省議決定ニ依リ更ニ通牒ス」

又地目誤謬ヲ發見セシトキ之カ訂正ノ結果其租額ニ增減ヲ生セシ場合ハ明治二十八年六月大藏省訓令第二十三號ニ依ルヘキノ規定ナリシカ今回更ニ省議ヲ以テ其一旦定マリタル地價ハ地租條例第七條ニ於ケル修正ノ外總テ之ヲ增減スルヲ得スト決シタルモノヲ以テ同三十一年八月二十日同省訓令第五十六號ヲ發シテ明治二十八年訓令第二十三號ハ之ヲ廢止セリ

尙ホ地租條例ノ解釋上久シク大藏省ノ疑義トナリタルモノアリ卽チ事故ノ爲メ法律ノ定メタル時期ニ於テ地價ノ設定又ハ修正ヲ爲サス或ハ爲スコト能ハスシテ後日設定若クハ修正ヲ爲シタルトキハ其之レヲ爲スヘカリシ時期ヨリ新地價ニ依テ地租ヲ徵收スヘキヤ將又事實設定若クハ修正ヲ爲シタル時ヨリ新地價ニ依テ地租ヲ徵收スヘキヤノ問題是レナリ更ニ之ヲ例セハ左ノ如シ

一　無屆地目變換ヲ六箇年以後ニ發見シタル場合

二　人民ニ境界爭アリタル爲メ開墾年期明ノ土地地價修正ニ後レ又ハ改租ノ際民有地ヲ誤テ官有地ト爲シタルコトヲ發見シタル場合

三　地類變換ノ土地ニシテ官吏ノ怠慢ノ爲メ六箇年目ニ於テ地價ヲ修正スルコトヲ失念シタル場合

然ルニ此等ノ場合ニ於テ如何ニ其處分ヲ爲スヘキヤ未タ一定ノ解決ヲ與ヘサリシカ同省審議會ニ於テ之ヲ決定セシヲ以テ同三十一年七月二十六日主稅局長ハ主秘第七九八號ヲ以テ其取扱ニ關スル省議決定ノ事項ヲ稅務管理局長ニ通牒セリ

一　事故ノ爲メ法律ノ定メタル時期ニ於テ地價設定又ハ修正ヲ爲サス又ハ爲スコト能ハスシテ後日設定又ハ修正ヲ爲シタルトキハ事實設定又ハ修正ヲ爲シタル時ヨリ新地價ニ依テ地租ヲ徵收ス

二　土地ノ丈量ニ誤謬アルコトヲ發見シ段別ノ訂正ヲ爲スモ其地ハ訂正スヘキモノニアラス」是ニ由テ之ヲ觀レハ地租ニ關スル取扱方ニシテ彼ノ地租條例第十條第二項第十三條第二項第十五條第二十五條第二十六條第二十七條ニ於ケル場合ノ如キ法律カ特ニ地租ノ徵收時期ヲ規定セシモノハ假令後ニ至テ地價ノ設定若クハ修正ヲ爲スト雖モ固ヨリ之ヲ遡及スヘキハ當然ノ事ナリトス然レトモ其他ノ場合則チ同條例第十條第三項第十六條第二項第十九條中欵下年期明及ヒ地價据置年期明ニ係ル分其他第二十二條等ニ於ケルカ如キ法律カ單ニ地價ノ修正若クハ修正ノ時期ノミヲ規定セシモノハ如上ノ取扱方ニ基キ其設定若クハ修正ノ後レタル原由ノ何タルヲ問ハス總テ實際ニ之ヲ爲シタル時ヨリ其新地價ニ據リ地租ヲ徵收スヘキモノトス尙參考ノ爲メ同省審議會ニ於テ以上ノ如ク之カ取扱方ヲ決定セシ理由ヲ述フレハ乃チ左ノ如シ

甲　(第一)一ノ行爲ノ結果カ既往ニ遡ルハ例外ノ事ニ屬スルカ故ニ必ス法律ノ明文ヲ要ス然ルニ地租條例ニハ第二十五條、第二十六條、第二十七條ノ外明文ナシ(第二)地租ハ地價ヲ基礎トシテ徵收スルモノナルカ故ニ地價ノ定マルニアラサレハ地租ヲ徵收スルヲ得ス(第三)若シ地價ノ設定又ハ修正ハ當然遡及ノ力アルモノナラハ地租條例第二十五條、第二十六條、第二十七條ノ如ク追徵ヲナスノ規定ヲ揭クル必要ナカルヘシ然ルニ法律カ此ノ如キ規定ヲ必要トシタルハ明文ナケレハ遡及ノ力ナキヲ以テナリ(第四)假リニ解釋上孰レノ說ニモ理アリトセハ寧ロ取扱ノ便宜ナル解釋ヲ採ルヲ可トス而シテ遡及ノ力ナシトセハ追徵還付ノ手續ヲ省略スルヲ得ヘキカ故ニ大ニ便利ナルヘシ(第五)過失又ハ怠慢ノ爲メ地價ノ設定又ハ修正ノ延引スル虞アラハ政府ハ進ンテ之ヲ爲シテ可ナリ政府ノ爲スヘキコトヲ爲サヽルカ爲ニ一方ニ便利ナル方法アルモ之レヲ取ラサルハ不可ナリ以上ハ通牒第一項ノ理由ナリ

乙　(第一)地價ヲ算出スルニハ段金ヲ用キタルヘシト雖モ既ニ算出シ終リタル後ヨリ見レハ現今ノ地價ハ其一筆ノ土地ニ對スル地價ナルカ故ニ收穫ナリ石代ナリ總テ事實ト異ナルモ之レヲ以テ訂正ノ理由ト爲スヲ得ス而シテ獨リ段別ノ異動ノミ地價訂正ノ理由ト爲スヘキノ理アランヤ(第二)地價ノ修正ヲ爲ス場合ハ地租條例第七條ニ於テ規定セラルヽ所ナリ而シテ丈量誤謬ハ第七條ノ規定ニ入ラス(第三)地價ハ一筆ニ對シテ之ヲ付スルモノナルカ故ニ一筆ノ地價ニ異動アルトキハ則チ地價修正ナリ段金ヲ變セサル以上ハ地價修正ニアラストノ事ハ法律ノ規定セサル所ナリ(第四)改租ノ際ニハ一箇月ヲ期シテ誤謬訂正ヲ申立ツヘキコトヲ定メタリ故ニ其後ハ訂正ヲ爲サヽルコトハ當時立法者ノ精神ナリ其今日ニ至ルマテ時々之ヲ爲シタルハ執行官カ法律ヲ嚴正ニ適用セサリシナリ(第五)現今ニ於テハ地價ノ設定又ハ修

ニ地租條例ニハ第二十五條、第二十六條、第二十七條ノ外明文ナシ(第二)地租ハ地價ヲ基礎トシテ徵收スルモノナルカ故ニ地價ノ定マルニアラサレハ地租ヲ徵收スルヲ得ス(第三)若シ地價ノ設定又ハ修正ハ當然遡及ノ力アルモノナラハ地租條例第二十五條、第二十六條、第二十七條ノ如ク追徵ヲナスノ規定ヲ揭クル必要ナカルヘシ然ルニ法律カ此ノ如キ規定ヲ必要トシタルハ明文ナケレハ遡及ノ力ナキヲ以テナリ(第四)假リニ解釋上孰レノ說ニモ理アリトセハ寧ロ取扱ノ便宜ナル解釋ヲ採ルヲ可トス而シテ遡及ノ力ナシトセハ追徵還付ノ手續ヲ省略スルヲ得ヘキカ故ニ大ニ便利ナルヘシ(第五)過失又ハ怠慢ノ爲メ地價ノ設定又ハ修正ノ延引スル虞アラハ政府ハ進ンテ之ヲ爲シテ可ナリ政府ノ爲スヘキコトヲ爲サヽルカ爲ニ一方ニ便利ナル方法アルモ之レヲ取ラサルハ不可ナリ以上ハ通牒第一項ノ理由ナリ

乙　(第一)地價ヲ算出スルニハ段金ヲ用キタルヘシト雖モ既ニ算出シ終リタル後ヨリ見レハ現今ノ地價ハ其一筆ノ土地ニ對スル地價ナルカ故ニ收穫ナリ石代ナリ總テ事實ト異ナルモ之レヲ以テ訂正ノ理由ト爲スヲ得ス而シテ獨リ段別ノ異動ノミ地價訂正ノ理由ト爲スヘキノ理アランヤ(第二)地價ノ修正ヲ爲ス場合ハ地租條例第七條ニ於テ規定セラルヽ所ナリ而シテ丈量誤謬ハ第七條ノ規定ニ入ラス(第三)地價ハ一筆ニ對シテ之ヲ付スルモノナルカ故ニ一筆ノ地價ニ異動アルトキハ則チ地價修正ナリ段金ヲ變セサル以上ハ地價修正ニアラストノ事ハ法律ノ規定セサル所ナリ(第四)改租ノ際ニハ一箇月ヲ期シテ誤謬訂正ヲ申立ツヘキコトヲ定メタリ故ニ其後ハ訂正ヲ爲サヽルコトハ當時立法者ノ精神ナリ其今日ニ至ルマテ時々之ヲ爲シタルハ執行官カ法律ヲ嚴正ニ適用セサリシナリ(第五)現今ニ於テハ地價ノ設定又ハ修

正ニ對シテハ訴願訴訟ノ方法ヲ以テ不當處分ノ救濟ヲ求ムルヲ得ルカ故ニ此ノ方法ヲ取ラサル者ニ對シテ更ニ訂正處分ヲ與フルノ必要ナシ（第六）丈量ニ誤謬アルモ其地價ヲ訂正セサルコトヽセハ現今頻繁ニ生スル誤謬訂正ノ爲メ地租ノ追徵還付ヲ爲スノ事ハ自ラ消滅スルヲ以テ取扱上ノ便宜ヲ得ルコト勘カラス是レ通牒第二項ノ理由トス

又地價ハ一筆毎ニ之ヲ定メ一筆ノ各部分ニ就テハ之ヲ究メタルモノニアラサルカ故ニ假令一筆ノ土地中ニ於ケル一部分ヲ變更スルモ依然一筆中ノ土地トシテ其一部分ニ對シ賦租免租又ハ地價ノ修正ヲ爲ス可ラサル旨同三十一年十月十八日主稅局長ハ坤第七一三五號ヲ以テ通牒スルコト左ノ如シ

一筆ノ土地中其一部分ニ付供用ノ目的ヲ變スル場合又ハ地面上ノ形狀ヲ變更スル場合等ニ於テハ從來其部分ニ就キ有租地成免租地目變換開墾等ノ手續ヲ爲シ又ハ之ニ準シタル取扱ヲ爲スノ例ナリシモ元來地價ハ土地一筆毎ニ之ヲ定メ一筆中ノ各部分ニ就キ之ヲ定メタルニアラサルカ故ニ一部分ニ付免租賦租又ハ地價修正ニ類スル取扱ハ爲シ難キ次第ニ付分筆スルニアラサレハ一筆タリシ土地ノ一部分ニ付免租賦租又ハ地價修正等ノ取扱ナキ樣致サルヘシ命ニ依リ通牒ニ及フ

追伸一筆ノ土地中一部分荒地ニ歸シタル場合ニ於テ其荒地トナリタル部分ヲ分裂シタル場合ヲ除クノ外ハ全體ニ就キ通觀シ其被害ノ狀況如何ニ依リ荒地處分ヲ爲スヘキモノナルヤ否ヤヲ判定セラルヘシ

又森林法第六條ニ依リ開墾ヲ許可シタルトキハ地目變換ニ該當スルモノニシテ地租條例ノ開墾又ハ地目變換ニ該當スルモ

ノアルトキ其取扱上府縣知事ヨリ稅務管理局長ヘ通知スルノ必要アルヲ以テ明治三十一年十一月二十一日大藏省訓令第七十二號ヲ發シテ其旨ヲ示セリ

明治三十年法律第四十六號森林法第六條ニ依リ開墾ヲ許可シタルモノニシテ地租條例ノ開墾又ハ地目變換ニ該當スルモノアルトキハ府縣知事ハ之ヲ稅務管理局長ニ通知スヘシ

然ルニ同年十二月二十八日農商務省訓令第四十三號ヲ以テ尙森林法第六條ニ據ル森林ノ開墾ニ關スル報告手續ヲ示スコト左ノ如シ

森林法第六條ニ據リ森林ノ開墾ヲ許可シタルトキハ開墾ノ種類面積及箇所數等左表ノ例ニ依リ毎年末ノ合計ヲ翌年三月末日限リ本省ニ報告スヘシ

明治何年中

森林開墾統計報告表

開墾種類	箇所數	面積
耕地		
宅地		
燒畑及切替畑		
其他ノ地目變換		
合計		

備考　本表ハ森林ノ名稱異ナル毎ニ別表トスヘシ開墾許可取消ノモノハ備考ニ之ヲ附

記スヘシ

然ルニ明治三十一年十二月法律第三十一號ヲ以テ田畑ノ地價ヲ修正シ又同時ニ法律第三十二號ヲ以テ地租及市街宅地地租ノ定率ヲ增加シ次テ三十二年三月法律第六十二號ヲ以テ宅地ノ組換ヲ爲ス等大ニ變更スル所アリ隨テ之カ施行ニ關スル取扱手續ヲ改正セサル可ラサルノ必要ニ迫リシヲ以テ同三十二年三月三十一日勅令第百十一號ヲ發布シテ地租條例施行規則ヲ制定スルコト左ノ如シ

地租條例施行規則

第一條　土地ニハ番號ヲ付シ每筆其ノ地價ヲ定ム

第二條　一筆ノ土地中一部分左ノ事項ニ該當スルトキハ之ヲ分割ス

一　別地目ナルトキ

二　有租地ニシテ無租地トナルトキ

三　免租地ニシテ有租地トナルトキ

四　所有者ヲ異ニスルトキ

五　質權ノ目的トナルトキ

第三條　地租條例第四條ニ依リ地租ヲ免スヘキ公立學校地鄉村社地ハ借地ニアラサルモノニ限ル

第四條　第一類地ヲ第二類地ニ變換スルモノヲ地類變換ト謂フ

第五條　地目變換又ハ地類變換ノ後五年以內ニ於テ更ニ地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタルトキハ再度ノ變換ヨリ六年目ニ至リ其地目ニ對スル修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第六條　地目變換ノ後五年以內ニ於テ再ヒ第一類地トナストキハ變換ヲ取消シタルモノトス其當初ノ地目ト爲ストキハ地目變換ヲ爲シタルモノトス

第七條　開墾著手後十年以內又ハ鍬下年期中ニ於テ地目ヲ變換シタルトキハ開墾ハ廢止シタルモノトシ變換ヨリ六年目ニ至リ其地目ニ對スル修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第八條　地目變換若クハ地類變換ヲ爲シタル後五年以內ニ於テ荒地免租年期ノ許可ヲ受ケタルトキハ變換ヲ取消シタルモノトス其荒地免租年期明ニ至リ當初ノ地目ト異リタル土地ト爲シタルトキハ其地目ニ依リ地價ヲ修正シ地租ヲ徵收ス

第九條　地租條例第十條第一項ニ違犯スル者其變換ヨリ六年目以後ニ於テ發覺シタルトキハ其發覺ノ年ニ於テ現地目ニ依リ地價ヲ修正シ其年ヨリ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第十條　地目變換又ハ開墾ニシテ許可ヲ受クルゴトヲ要スルモノハ許可出願ヲ以テ届出ト看做ス

第十一條　官有地ヲ開拓シ又ハ官有ノ水面ヲ埋立民有ニ歸セシ土地ニ付鍬下年期又ハ新開免租年期ノ許可ヲ請ハサルトキハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ定ム

第十二條　荒地免租年期中又ハ低價年期中土地ノ形狀ヲ變更スルコトアルモ地目變換地類變換又ハ開墾ト看做サス

第十三條　荒地免租年期中又ハ低價年期中再ヒ荒地トナリ免租年期ノ許可ヲ受ケタルトキハ前ニ受ケタル荒地免租年期又ハ低價年期ハ消滅ス

第十四條　地租條例第十六條、第十八條、第二十一條、第二十三條、第二十四條及森林法第五十六條ニ依リ鍬下年期地價據置年期免租年期繼年期又ハ低價年期ヲ受ケントスル者ハ稅務管理局長ニ願出ツヘシ

第十五條　左ノ場合ニ於テハ所有者ハ稅務管理局長ニ屆出ツヘシ

一　有租地ヲ用惡水路、溜池、堤塘、井溝、鐵道用地、公衆ノ用ニ供スル道路、水道用地及傳染病院、隔離病舍、隔離所、消毒所ノ敷地ト爲ストキ

二　地目變換又ハ地類變換ヲ爲シタルトキ

三　開墾ヲ爲サムトスルトキ開墾成功シタルトキ又ハ開墾ヲ廢止シタルトキ

四　官有地ヲ開拓シ又ハ官有ノ水面ヲ埋立民有ニ歸セシ土地付鍬下年期又ハ新開免租年期ヲ請ハサルトキ

五　鍬下年期明、地價據置年期明、新開免租年期明、荒地免租年期明、低價年期明ニ至リタル時

六　數筆ノ土地ヲ合併シ又ハ一筆ノ土地ヲ分割セントスルトキ

前項ノ場合ニ於テ地價ノ設定又ハ修正ヲ要スルトキハ實地ノ情況ニ依リ近傍ノ類地ト其地力ヲ比較シ相當ノ地位等級ヲ見積リ土地ノ測量圖ト共ニ書面ヲ差出スヘシ

第十六條　地租ヲ納ムヘキ者其所有土地所在地ノ市區町村內ニ住所又ハ居所ヲ有セサルトキハ地租ニ關スル事務ヲ管理セシムル爲其ノ市區町村內ニ住居スル者ヲ納稅管理人ト爲シ其

市區町村長又ハ戶長ニ申告スヘシ

明治三十二年一月十日同局長ハ主祕第四號ヲ發シテ地價ヲ定メ又ハ之レヲ修正スルトキハ地價ハ錢位ニ止メ錢位未滿ノ端數ハ四捨五入ノ方法ニ依リ計算スルモ妨ケナキコトニ省議決定セシ旨通牒シ而シテ同年三月九日法律第五十七號ヲ公布シテ更ニ左ノ如ク定メタリ

地價ヲ定メ又ハ之ヲ修正シ若クハ土地ヲ分合スルトキ地價及地租ノ算出上壹錢未滿ノ端數ヲ出シタル場合ニ於テ五厘未滿ハ切捨テ五厘以上ハ切上ケ壹錢トシテ計算スルモノトス但シ一筆ノ地租ニシテ壹錢未滿ナルモノハ此限ニ在ラス

又明治三十一年十二月法律第三十二號ヲ以テ地租條例第一條中ヘ追加セラレタルニ依リ其第二項ノ取扱方ニ就キ同三十二年四月七日大藏省訓令第二十六號ヲ發セリ

地租條例第一條第二項ニ依リ明治三十二年以降五箇年間增徵スル地租額ハ市町村地租名寄帳地租欄ニ於ケル地價百分ノ二箇半ノ地租額ノ左傍ニ朱書シ置キ該年間ハ墨書ノ地租額ト朱書ノ地租額トヲ合計シ右ニ依リ地租徵收ノ手續ヲ爲サシムヘシ

但本文ニ依リ難キ事情アル市町村ニ於テハ所轄稅務署長ト協議シ便宜增徵地租ノ記帳ヲ爲スモ妨ケナシ

上述ノ如ク地租條例施行規則ヲ發布シタルカ故ニ同年四月四日大藏省令第十一號ヲ以テ曩ニ發布セシ明治二十二年大藏省令第十九號地租條例施行細則及ヒ從來地租條例ノ施行ニ關シ府縣ニ於テ發シタル命令ハ以上ノ地租條例施行規則ノ制定アリ且明治三十二年四月十日祕第三四九號ヲ以テ稅務管理局ニ對シ地租條例施行上取扱方心

得ニ關スル大藏省內訓ヲ示セシカ故ニ此內訓ト同時ニ同省訓令第二十七號ヲ發シテ明治十九年大藏省訓令第五十六號、二十年同第六十七號、第七十六號、二十六年同第十六號及二十八年同第四號ヲ廢止シタリ今地租條例施行上取扱方左ノ通心得ヘシ

第一條　一筆ノ土地ヲ分割シテ數筆ト爲シタルトキハ當初一筆タリシトキノ番號ニ一二三四等ノ符號ヲ付シテ各筆ノ番號ト爲スモノトス但シ本番ニ符合アル土地ヲ分割スルトキハ其一筆ニハ當初ノ番號ヲ存シ他ノ各筆ニハ本番ノ符號ヲ順次增加シタル番號ヲ付スルモノトス

第二條　數筆ノ土地ヲ合併シテ一筆ト爲ストキハ合併前ノ土地番號中首位ニ在ルモノヲ以テ該地ノ番號ト爲スモノトス

第三條　土地分合ヲ爲シタル場合ニ於テ接續地ニシテ別筆ト爲シ置クヲ必要トセサルモノハ成ルヘク合併シテ一筆ト爲サシムルコトニ留意スルヲ要ス

第四條　一筆ノ土地中一部分地租條例施行規則第二條各號ニ該當シタルコトニ付所有者ノ申告又ハ官廳ノ通知アルトキハ別ニ土地分割ノ申告ヲ爲サシムルニ及ハス直ニ土地ノ分割ヲ爲シ各筆ニ番號ヲ付スルモノトス

第五條　地盤ノ丈量ハ從來ノ方法ニ依テ之ヲ爲スモノトス

第六條　地盤ノ丈量ヲ要スル場合ニ於テ數筆ノ土地ヲ丈量シタル結果ニ依リ所有者ノ提出シタル測量圖ヲ精確ト認ムルトキハ他ノ土地ニ關シテハ丈量ヲ省略シ所有者ノ測量シタル所ヲ以テ其土地ノ段別ト爲スモ妨ケナシ

第七條　地價ハ土地ノ所有ヲ審査シ尙其情況ニ應シテ之ヲ定ムヘキモノナルヲ以テ畦畔等ノ如キ所得ヲ生セサル部分多キ土地ノ地價ヲ定ムヘキ場合ニ於テハ相當ノ掛酌ヲ加ヘ地價ヲシテ土地ノ所得ニ比準セシムルコトニ注意スルヲ要ス

第八條　數筆ノ土地ヲ合併シテ一筆ト爲シタルトキハ其ノ地價合計額ヲ以テ其土地ノ地價ト爲スモノトス

第九條　一筆ノ土地ヲ分割シテ數筆ト爲シタルトキハ各筆ノ地位等級ニ應シ分割前ノ地價ヲ分配シテ其ノ地價ト爲スモノトス

第十條　官有地若クハ免租地ヲ有租地トナシタルトキ又ハ有租地ヲ官有地若クハ免租地ト爲シタルトキハ別ニ賦除租ノ出願ヲ爲サシムルニ及ハス所有者ノ申告又ハ官廳ノ通知ニ依リ直チニ賦除租ノ取扱ヲ爲スモノトス

第十一條　地目變換又ハ地種變換ヲ爲シタルトキハ變換ノ年ヨリ變換地目ニ依リ其地租ヲ徵收スルモノトス但シ其年ニ係ル地租ノ一部又ハ全部ヲ納付シタル後變換ヲ爲シタルトキハ翌年ノ地租ヨリ變換地目ニ依リ之ヲ徵收スルモノトス

第十二條　地目變換又ハ地種變換ヲ爲シタルトキハ前ノ變換ハ廢止シタルモノトシ其年ヨリ六年目ニ至リ再度ノ變換地目ニ對スル修正地價ニ依リ地租ヲ徵收スヘキモノナルヲ以テ當初ノ變換地目ニ對シ既ニ地價修正ヲ爲シタルモノハ之ヲ取消シ再度ノ變換地目ニ對シ地價ヲ修正スルモノトス

第十三條　第二類地中ニ於テ地目ノ變換ヲ爲シタル後五年以內ニ於テ開墾ヲ爲ストキハ地目

變換ハ廢止シタルモノトシ開墾著手ノ年ヨリ十年目又ハ鍬下年期明ニ至リ其成功ノ部分ニ對シ地價ヲ修正シテ地租ヲ徵收スヘキモノナルヲ以テ變換地目ニ對シ既ニ地價修正ヲ爲シタルモノハ之ヲ取消シ開墾成功地ノ地目ニ對シ地價ヲ修正スルモノトス

第十四條　地類變換ヲ爲シタル後五年以內ニ於テ再ヒ當初ノ地目ニ同シキ第一類地ト爲ストキハ前ノ變換ハ取消シタルモノトシ地價修正ヲ爲サルヽモノナルヲ以テ既ニ地價修正ヲ爲シタルモノハ之ヲ取消スモノトス其當初ノ地目ト異リタル第一類地ト爲ストキハ地目變換ト爲ルヲ以テ第一類地ト爲シタル年ヨリ五年以內ニ地價ヲ修正シ六年目ヨリ其地價ニ依リ地租ヲ徵收スルモノトス

第十五條　一筆ノ土地內ニ於テ畦畔小逕小池ノ類ヲ廢設スルモ地目變換地類變換又ハ開墾トナラサルヲ以テ變換又ハ開墾ノ手續ヲ爲スヲ要セサルモノトス

第十六條　宜有地又ハ免租地ヲ有租地ト爲ストキハ其ノ地ノ狀況又ハ使用ノ目的ニ依リ地目ヲ付シ之ニ依テ地價ヲ定ムルモノトス

第十七條　地目變換又ハ開墾ニシテ許可ヲ受クルヲ要スルモノハ許可出願ヲ以テ屆出ト看做スヲ以テ他官廳ニ出願スルモノヽ如キハ其官廳ヨリ許可ノ通知アリタルトキハ其通知ニ依リ地目變換又ハ開墾ニ關スル取扱ヲ爲スモノトス

第十八條　荒地免租年期中又ハ低價年期中土地ノ形狀ヲ變更スルモ地目變換地類變換又ハ開墾トナラサルヲ以テ變換又ハ開墾ノ手續ヲ爲スヲ要セサルモノトス其ノ年期明ニ至リ荒地前ノ地目ト異リタル地目トナリタルモノハ其ノ地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正シ地租徵收ノ手

續ヲ爲スモノトス

第十九條　鍬下年期地價据置年期新開免租年期ハ事業ノ難易ヲ斟酌シ目的地トシテノ地味成熟スヘキ期間ヲ計リ之ヲ定ムルモノトス

第二十條　荒地免租年期低價年期ハ被害ノ狀況ニ依リ復舊工事ノ難易ヲ斟酌シ被害前ノ原地味ニ復歸スヘキ期間ヲ計リ之ヲ定ムルモノトス

第二十一條　荒地復舊ノ場合ニ於テハ別ニ地盤ノ丈量ヲナサス原地價ニ依リ地租徵收ノ手續ヲ爲スモノトス

第二十二條　土地ノ異動ニ關シ所有者ノ申告又ハ官廳ノ通知アリタルトキハ式ニ從テ諸帳簿地圖等ヲ整理シ其實地臨檢ヲ要スルモノハ緩急ヲ量リテ實地ヲ調査シ其ノ官廳又ハ公署ニ通知ヲ要スルモノハ遲滯ナク通知ヲ爲スコトヲ要ス

第二十三條　每年一月ニ於テ前年中ノ異動ニ係ル土地ノ段別地價地租筆數ヲ計算シ之ニ依テ前年一月一日ニ於ケル現在額ヲ加除シ其ノ年一月一日現在額ノ確否ヲ査覈スルモノトス

第二十四條　前條ニ依リ査覈シタル其ノ年一月一日現在額ハ每年ノ初ニ於テ市町村役場又ハ戶長役場ノ設備ニ係ル地租名寄帳ノ集計額ト照合シ其ノ正確ヲ期スルモノトス

第二十五條　土地ノ異動ニ關スル事務ハ數年ニ涉リテ其ノ處理ヲ爲スヘキモノ多キヲ以テ之レカ書類帳簿ノ整頓保存ニハ特ニ注意ヲ加ヘ違算誤脫等ノコトナキヲ期スルヲ要ス

第二十六條　地租ニ關スル書類帳簿ハ保存ニ注意シ亡失等ノコトナキヲ期スルヲ要ス其ノ保存ノ必要ナシト認ムルモノハ特ニ稟議シ許可ヲ得タル後廢却ノ手續ヲ爲スモノトス

尋テ同三十二年四月十二日文部省訓令第五號ヲ以テ有租地ヲ公立學校地ト爲シタルトキ地方廳ノ取扱ニ就キ示シテ曰ク

有租地ヲ公立學校地ト爲シタルトキハ其都度該郡市町村字地番地目段別及認可年月日等ヲ記シ圖面ヲ添ヘ所轄稅務管理局ヘ通知スヘシ

前項校地ニ變更ヲ生シタル時亦同シ

尙同月二十日大藏省訓令第三十二號ヲ發シテ地租條例第十一條ニ依リ免租地ヲ有租地ト爲ス場合ニ於ケル地方廳ノ取扱ニ就キ示スコト左ノ如シ

地方廳ニ於テ地租條例第十一條ニ依リ免租地ヲ有租地ト爲スノ許可ヲ與ヘタルトキハ其郡市町村大字、地番段別免租地タリシトキノ名稱目的地ノ地目許可年月日等ヲ記載シ所轄稅務管理局長ニ通知スヘシ

前記ノ地租條例施行上取扱方心得第一條ニ於テ一筆ノ土地ヲ分割シテ數筆ト爲シタルトキハ當初一筆タリシトキノ番號ヲ付シ各筆ノ番號ト爲スヘキコトヲ規定セルモ官地拂下等ニヨリテ新ニ民有地トナリタルモノニ地番ヲ付スルコトニ就テハ未タ何等ノ規定ヲ見ス而シテ從來此場合ニ行ハレタル地番附加ノ方法ニ左ノ二方法アリキ

第一方法　新規ニ地番ヲ付スル土地ニ接續スル土地ノ地番カ百番ナレハ之ヲ百番ノ一トシ而シテ新規ニ地番ヲ付スル土地ヲ百番ノ二トス卽チ普通ノ分裂地ノ例ニ依ル

第二方法　新規ニ地番ヲ付スル土地ノ所在スル大字若クハ小字（改租ノ際小字毎ニ一番ヨリ番號ヲ付シタル町村アリ）ノ最終地番號ヲ追ヒ最終地番百番ナレハ新規ニ地番ヲ付スル土地ヲ百一番トス

如上ノ方法ニ付キ第一方法ヲ用ユルトキハ悉ク其ノ隣接地ノ地番ニ依ルカ故ニ正シク地順ノ番號トナリ他日總テノ土地ヲ處理スルニ當リ錯雜ヲ生スルコト少シ之ニ反シテ第二方法ヲ用ユルトキハ例ヘハ周圍若クハ其字中何レモ百番ノ地番ナルニ獨リ其土地ノミ千番以上ノ地番ヲ付スルニ至ルヲ以テ地順ニ番號ヲ付スルノ旨趣ニ反スルノミナラス錯雜ノ嫌ヲ免レサルナリ然レトモ第一方法ニ依ルトキハ新規ニ番號附加ノ土地ヲ生シタル爲メ其接續地ノ地番ヲ更正セサル可ラス（何番ノ一トカ如キ加フルカ如キ）此ノ如ク本地ハ何等ノ異動ナキニ拘ラス地番ヲ變更スルハ少シク穩當ナラサルカ如シ加之凡ソ土地ニ係ル事柄ハ後年ニ至リ其沿革ヲ輾ク知リ得ヘキ樣ニ處理シ置クヲ以テ便宜トナス然ルニ第一方法ノ如クスレハ他日之ヲ見ルモ分筆シタル土地ト新ニ地番ヲ付シタル土地トノ區分判明セス却テ處理上ノ不便ヲ感スルニ至ルヘク殊ニ地番ノ如キハ畢竟其地ノ符號ニ過キサルヲ以テ假令番號混淆スルモ之カ爲メ何等ノ支障アルヲ見ス依テ新規ニ地番ヲ付スルノ土地ハ自今第二方法ヲ採用スルコトニ一定シ明治三十二年十一月四日同省內訓第二二二一號ヲ發シテ前記地租條例施行上取扱心得第二條ニ左ノ如ク追加セリ

第二條ノ二　官地拂下地若クハ海面埋立地等新タニ地番ヲ付スヘキ土地ヲ生シタルトキハ其地番ハ當該大字（小字毎ニ別番ヲ付シアル地方ハ其小字）ノ最終番ヲ追ヒ其次番ヲ付スルモノトス

又明治三十二年四月十八日大藏省訓令第三十二號ヲ以テ租稅調定及ヒ月割賦課免除額算定方ニ關スル心得ヲ示セリ

一　租稅月割免除額ヲ算出スルニハ全年ノ稅額ニ免除スヘキ月數ヲ乘シ之ヲ十二分スルモノ

トス

二　租稅月割賦課額ヲ算出スルニハ全年ノ稅額ニ賦課スヘキ月數ヲ乘シ之ヲ十二分スルモノトス

三　月割ヲ以テ徵收スヘキ稅額ハ各法定納期ニ平分シ調定スルモノトス

四　租稅各納期分配上厘位未滿ノ端數ニシテ五毛以上ナルトキハ之ヲ一厘ニ切上ケ五毛未滿ナルトキハ之ヲ切捨テ納期ニ至リ總額ヨリ既納額ヲ控除シ其殘數ヲ調定スルモノトス

明治三十三年一月二十四日主稅局長ハ坤第四八三號ヲ以テ上地竝ニ下渡地等ノ賦除租ニ關スル取扱方ヲ通牒セリ

一　上地又ハ寄附地ニ對シテハ其上地又ハ寄附以後ノ納期ニ屬スル分ヨリ除租スヘキモノトス

一　下渡地ノ地租ハ地價設定ヲ爲シタル以後ノ納期ニ屬スル分ヨリ徵收スルモノトス

越ヘテ同三十三年一月二十四日ニ至リ主稅局長ハ坤第四八三號ヲ以テ年期地荒地成竝ニ年期明他地目起返等ノ取扱方ヲ定メ之ヲ通牒スルコト左ノ如シ

開墾地又ハ開拓地ニシテ鍬下年期中荒地トナリタルトキハ前ノ開墾又ハ開拓ハ消滅シタルモノトシ荒地免租年期明ニ至リ他地目ニ起返リタルトキハ地租條例第二十二條末段ニ依リ處分スヘキモノトス

開墾若クハ開拓ノ鍬下年期新開免租年期地價据置年期及ヒ開墾地開拓地、新開地等ノ諸年期ニ付テハ地租條例ニ於テ未タ盡サヽル所アルヲ以テ相當ノ規定ヲ設クル必要アリ仍テ明治三十四年

四月十二日法律第三十號及法律第三十一號ヲ以テ左ノ如ク規定セリ

法律第三十號（明治三十四年四月十二日）

地租條例ニ依リ鍬下年期新開免租年期又ハ地價据置年期ノ許可ヲ得タル土地ニシテ年期明ニ至リ事業成功又ハ地味成熟ニ至ラサルモノニ對シテハ更ニ年期ノ延長ヲ許可スルコトヲ得但シ開墾鍬下年期及地價据置年期ノ土地ニ付テハ通シテ五十年開拓鍬下年期ノ土地ニ付テハ通シテ三十年新開免租年期ノ土地ニ付テハ通シテ七十年ヲ超ユルコトヲ得ス

附　則

本法ハ本法施行前既ニ年期明トナリタル土地ニシテ未タ地價ノ設定又ハ修正ナキモノニモ之ヲ適用ス

地租條例第十八條ハ本法施行ノ日ヨリ之ヲ廢止ス

法律第三十一號（明治三十四年四月十二日）

開墾著手後九年ヲ經過セサル土地又ハ鍬下年期新開免租年期若クハ地價据置年期ヲ土地ニ對シ荒地免租年期又ハ低價年期ヲ許可シタルトキハ其ノ期間ハ地租條例第十六條第二項ノ十年中ニ又ハ鍬下年期新開免租年期若クハ地價据置年期中ニ算入セス

附　則

本法ハ開墾著手後九年以內ニ又ハ鍬下年期新開免租年期若クハ地價据置年期中ニ荒地免租年期又ハ低價年期ノ許可ヲ受ケ其年期明ニ至リ未タ地價ノ設定又ハ修正ヲ爲サヽルモノニモ之ヲ適用ス

第二　地租ノ免除

凡ソ地租ハ之ヲ課スル場合ト否ラサル場合トアリテ地租ヲ免スル場合ハ更ニ細別シテ有期無期ノ二トナスヲ得然リ而シテ開墾荒地等ニ由ル有租免租ニ就テハ既ニ前ニ之ヲ述ヘタリ又地震洪水、害蟲及降雹等特種ノ災害ノ爲メ特ニ地租ヲ免スル場合ニ關シテハ後段ニ之ヲ詳ニスヘシ仍テ此ニハ主トシテ無期免租ニ付テ說ク所アラントス

明治十七年地租條例ヲ定ムルヤ第四條ニ於テ地租ヲ免スル土地ヲ列擧シテ公立學校地、鄉村社地墳墓地、用惡水路、溜池、堤塘、井溝及道路ノ八種トセシカ後明治二十二年地租條例中ニ改正ヲ加フルニ及ヒ鐵道用地禁伐林ノ二者ヲ加ヘタリ而シテ此他地租ノ免除ニ關スル規程ヲ見ルニ明治十九年四月九日勅令第十六號ヲ以テ諸學校通則ヲ公布セラレ其第五條ニ於テ公立學校ノ用地ハ免稅タルヘシト規定セラレタリ然ルニ公立學校地ノ地租ハ地租條例第十三條ニ依リ許可ヲ得シ月分ヨリ月割ヲ以テ免租スルノ明文アルニ拘ラス取締上校舍建築著手ノ月ヨリ免租スヘシト指令セシカ其後青森縣知事ノ稟議ニ對シ前議ヲ飜シテ條例ノ明文ニ基キ其許可ヲ得シ月ヨリ免租スヘキ指令ヲ與ヘタリ是ヲ以テ各府縣ノ取扱方ヲ統一スル爲メ同年八月二十日大藏大臣ハ達第八四七號ヲ發セリ

公立學校地免租ノ義ハ校舍建築著手ノ月分ヨリ處分スヘキ旨及指令置候向モ有之候處右ハ學校敷地トシテ許可ヲ與ヘシ月分ヨリ月割ヲ以テ免租スルヲ正當トス然ルニ往々工事ノ著手ヲ緩慢ニシ私ニ收利ヲ圖ルモノモ有之趣ニ付テハ自今許可ヲ與フル場合ニ於テハ其願書ニ工事

著手ノ年月日ヲ記載セシメ事實ヲ確認シタル上其處分ヲ爲スヘシ

地租條例第四條ニヨレハ鐵道用地ハ地租ヲ免スルモノトス依テ明治二十年五月勅令第十二號ヲ以テ私設鐵道條例ヲ定ムルヤ其第八條ニ於テ之ヲ規定セリ

第八條　左ニ記載スルモノヲ以テ鐵道用地トス

第一　線路ニ當ル敷地但其幅員ハ築堤切取架橋等工事ノ必要ニ應シテ定ムルモノトス

第二　停車場及之ニ附屬スル車庫、貨物庫等ノ建築用ニ供スル土地

第三　前項ノ構內ニ常住ヲ要スル驛長、車長及機關方等ノ家宅、番人小屋等ノ建築用ニ供スル土地

第四　鐵道布設又ハ運輸ニ要スル車輛器具ヲ製作修繕スル器械及同上ノ資料器具貯藏スル倉庫建築用ニ供スル線路ニ沿ヒタル土地

而シテ明治三十三年三月法律第六十四號ヲ以テ右條例ヲ廢止シ新ニ私設鐵道法ヲ公布スルニ及ヒテモ大要右規定ト異ナル所ナシ

第四十一條　左ニ揭クルモノヲ以テ鐵道用地トス

一　線路用地

二　停車場信號費及車庫、貨物庫等ノ建設ニ要スル土地

三　鐵道構內ニ職務上常住ヲ要スル鐵道員ノ舍宅及運輸保線ニ從事スル鐵道員ノ駐在所等ノ建設ニ要スル土地

四　鐵道ニ要スル車輛器具ヲ修理製作スル工場及其資材器具ヲ貯藏スル倉庫ノ建設ニ要ス

ル線路ニ沿ヒタル土地

線路用地ノ幅員ハ築堤、切取、架橋等工事ノ必要ニ應シ工事方法書ニ依リ之ヲ定ム

又明治二十三年二月十三日法律第九號ヲ公布シ水道條例ヲ規定シ水道用地ハ免稅トセリ今同條例中關係アル箇條ヲ抄錄セン

第一條　水道トハ市町村ノ住民ノ需要ニ應シ給水ノ目的ヲ以テ布設スル水道ヲ云ヒ水道用地トハ水源貯水地喞水場及水道線路ニ要スル地ヲ云フ

第五條　水道用地ハ國稅地方稅ヲ免除ス

同三十年三月二十七日法律第二十九號ヲ以テ砂防法ヲ制定セラレ同法第十一條ニ於テ第二條ニ揭クル土地ハ勅令ノ定ムル所ニ隨ヒ地租其他ノ公課ヲ減免スルコトヲ得トセリ乃チ同法中其關係ノ條文ヲ摘錄セン

第二條　砂防設備ヲ要スル土地又ハ此法律ニ依リ治水上砂防ノ爲メ一定ノ行爲ヲ禁止若クハ制限スヘキ土地ハ主務大臣之ヲ指定ス

第十一條　第二條ニ依リ主務大臣ノ指定シタル土地ニ對シテハ勅令ノ定ムル所ニ從ヒ地租其他ノ公課ヲ減免スルコトヲ得

第四十七條　此法律ハ明治三十年四月一日ヨリ施行ス

尋テ同年四月六日法律第四十六號ヲ以テ森林法ヲ公布セラレシカ今同法律中地租ニ關係スル條文ヲ抄錄スレ、乃チ左ノ如シ

森林法

第一條　此ノ法律ニ於テ森林ト稱スルハ御料林部分林、社寺林及私有林ヲ謂フ

第二條　原野山嶽其他ノ土地ニシテ第八條第一項乃至第五ニ該當スルモノハ森林ニ準シテ此法律ヲ適用ス

第三條　公有林及社寺林ニシテ其經濟ノ保續ヲ損シ又ハ荒廢スルノ虞アルトキハ主務大臣ニ於テ營林ノ方法ヲ指定スヘシ

私有林ニシテ荒廢ノ虞アルトキハ主務大臣ニ於テ營林ノ方法ヲ指定スルコトヲ得

第四條　前條指定ノ方法ニ背キ伐木ヲ爲シタル者ニハ主務大臣ハ其伐採ヲ停止シ伐木跡地ニ造林ヲ命スルコトヲ得

第五條　前條ノ造林ヲ怠ル者アルトキハ政府ニ於テ之ヲ行ヒ其費用ヲ徵收シ又ハ其造林ニ係ル部分ヲ部分林ト爲スコトヲ得

第六條　森林ヲ開墾セントスル者ハ府縣知事ノ許可ヲ受クヘシ

第七條　國土保安ニ危害ノ虞アリト認ムルトキハ主務大臣ハ豫メ其箇所ヲ指定シ森林ノ開墾ヲ禁止スルコトヲ得

第八條　森林ニシテ左ニ列記スル箇所ニ在ルモノハ保安林ニ編入スルコトヲ得

一　土砂壞崩流出ノ防備ニ必要ナル箇所

二　飛砂ノ防備ニ必要ナル箇所

三　水害、風害、潮害ノ防備ニ必要ナル箇所

四　頽雪墜石ノ危險ヲ防止スルニ必要ナル箇所

五　水源ノ涵養ニ必要ナル箇所
六　魚附ニ必要ナル箇所
七　航行ノ目標ニ必要ナル箇所
八　公衆ノ衞生ニ必要ナル箇所
九　社寺名所又ハ舊跡ノ風致ニ必要ナル箇所

第十三條　保安林ニ編入ノ爲メ地方森林會ノ會議ニ付セムトスル森林ハ前條告示ノ日ヨリ決定日マテ其立木ノ伐採土石切芝ノ採取樹根ノ採掘及開墾ヲ爲スコトヲ得ス

第十九條　保安林ニ於テハ皆伐及開墾ヲ爲スコトヲ得ス

第二十二條　主務大臣ハ保安林ニ關シ其森林ノ所有者ニ營林及保護ノ方法ヲ指定シ且其使用收益ヲ制限スルコトヲ得

第二十三條　主務大臣ハ保安林又ハ開墾禁止ノ森林ヲ開墾シタル者ニ對シ復舊ノ造林ヲ命スルコトヲ得

第二十八條　保安林ニ編入セラレタル森林ハ地租及公課ヲ免ス

第三十條　從來ノ禁伐林風致林又ハ伐木停止林ハ此ノ法律施行ノ日ヨリ保安林トシ其森林ニ對スル從來ノ制限ハ仍其效力ヲ有ス

第四十五條　第六條ノ許可ヲ得スシテ森林ヲ開墾シタル者ハ貳圓以上貳百圓以下ノ罰金ニ處ス保安林又ハ開墾禁止ノ森林ニ係ルトキハ罰金ノ外仍十一日以上六月以下ノ重禁錮ニ處ス

第四十七條　第十三條又ハ第二十條ニ違背シタル者ハ參圓以上參拾圓以下ノ罰金ニ處ス

第五十二條　此ノ法律ニ於テ開墾ト稱スルハ燒畑切替畑及地目變換ヲ包含ス

第五十五條　森林ニシテ此ノ法律發布以前ヨリ無立木トナリ又ハ荒廢ニ屬スルモノハ主務大臣ニ於テ期限ヲ定メ造林ヲ命スルコトヲ得其造林ヲ怠ル場合ニ於テハ第五條ノ規程ヲ適用ス

第五十六條　前條ニ依リ造林ヲ命セラレタル森林ハ其造林シタル部分ニ限リ翌年ヨリ二十五箇年以內地租及公課ヲ免スルコトヲ得

第五十七條　北海道沖繩縣其他勅令ヲ以テ指定スル島嶼ノ森林ニ就テハ保安林ニ關スル規程ニ限リ此ノ法律ヲ適用ス

第五十八條　此ノ法律ハ明治三十一年一月一日ヨリ施行ス

明治三十一年六月八日法律第四號ヲ發布シテ傳染病院隔離病舍等ノ敷地ノ地租ヲ免除スルコトセリ蓋シ傳染病院等ハ公益上ノ必要ニ依リ法律カ市町村ニ强制シテ設置セシムルモノナレハナリ

明治三十年法律第三十六號傳染病豫防法ニ依ル常設ノ傳染病院隔離病舍隔離所及消毒所ノ敷地ニシテ設立者ノ所有ニ係ル者ハ工事著手ノ月ヨリ使用廢止ノ月迄月割ヲ以テ其地租ヲ免ス」又同年十一月二十二日大藏省令第十八號ヲ發シテ森林法第五十六條ニ依リ造林地ノ地租免除ヲ請ハントスル者ハ其旨ヲ所轄稅務管理局ニ願出テシメ更ニ此ノ省令ト同時ニ同省訓令第七十三號ヲ以テ之ニ對スル免租ノ處分手續ヲ規定セリ

明治三十年法律第四十六號森林法第五十六條ニ依リ造林地ノ地租免除ヲ出願シタルモノアル

トキハ地方廳ト協議シ相當免租年期ヲ定メ之カ許可ヲ與フヘシ但許可ノ上ハ免租年期及段別ヲ地方廳ニ通知スヘシ

玆ニ於テ同年十二月二十八日農商務省訓令第四十四號ヲ以テ右地ニ對スル免租ノ取扱方ヲ定メ之ヲ各府縣ニ示スコト左ノ如シ

森林法第五十六條ノ造林地免租ニ關シテハ左項ニ據リ取扱フヘシ

府縣知事ハ大藏省訓令第七十三號ニ依リ造林地免租ノ協議ヲ受ケタルトキハ左ノ標準ニ依リ尙ホ造林ノ難易地味ノ良否等ヲ斟酌シテ免租年期ヲ査定スヘシ

一　喬林及中林ヲ仕立ツル目的ヲ以テ植樹シタルモノハ十箇年以內

二　矮林ヲ仕立ツル目的ヲ以テ植樹シタルモノハ十箇年以上二十五箇年以內

三　府縣知事ハ造林地免租許可地ノ林種面積等左表ノ例ニ依リ每年末ノ合計ヲ翌年三月末日限リ本省ニ報告スヘシ

明治何年中許可

造林地免租報告表

地目	林種	面積	免租年期	一箇年ノ免租額
森林	喬林及中林			
	矮林			

原野山岳等	喬林及中林		
	矮林		
合計			

備考　本表ハ森林原野等其名稱異ナル每ニ別表トスヘシ

又明治三十年法律第二十九號ヲ以テ砂防法ヲ公布シテ同法第十一條ニ於テ第二條ニ揭クル土地ハ其地租及ヒ公課ヲ減免スルヲ得ト規定セシヲ以テ同三十二年八月勅令第三百七十四號ヲ發シ更ニ詳細ナル規定ヲ設ケタリ

第一條　砂防法ニ依リ一定ノ行爲ヲ禁止又ハ制限シタル土地ニ對シテハ地租以外ノ公課ヲ免除シ其地租ヲ輕減スルコトヲ得

第二條　前條ニ依リ地租ヲ免除シタル土地ニ對シテハ地租以外ノ公課ヲ免除シ其地租ヲ輕減シタル土地ニ對シテハ同一ノ割合ヲ以テ地租以外ノ公課ヲ輕減ス

第三條　本令ニ依ル地租其他ノ公課ノ免除又ハ輕減ノ期間ハ一定ノ行爲ヲ禁止又ハ制限ヲ解キタル月迄トス

第四條　本令ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ受ケントスル者ハ一定ノ行爲ヲ禁止又ハ制限セラレタル日ヨリ三十日以內ニ稅務管理局長ニ申請スヘシ

第五條　本令施行前一定ノ行爲ヲ禁止又ハ制限シタル土地ニ付テハ第三條ノ期間ハ此ノ勅令施行ノ月第四條ノ期間ハ本令施行ノ日ヨリ起算ス

之ニ依テ翌九月四日大藏省訓令第六十二號ヲ發シ更ニ右規定第四條ニ基ク地租ノ免減ニ係ル取扱方ヲ示セリ

明治三十二年勅令第三百七十四號第四條ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ申請シタルモノアルトキハ地方廳ト協議シ禁止又ハ制限セラレタル行爲ノ程度ニ依リ地租ノ免除又ハ輕減ヲ決定シ輕減スヘキモノハ其割合ヲ定メ之カ許可ノ手續ヲ爲スヘシ

此ノ如ク地方廳ト協議スルコトヽセシヲ以テ尙同月十三日內務省訓令第八百四十五號ヲ以テ其旨ヲ各府縣ニ示セリ

明治三十二年勅令第三百七十四號ニ依レル地租ノ免除又ハ輕減ニ關シ稅務管理局長ヨリ協議アリタルトキハ其協議ニ應シ處分上ノ便宜ヲ與フヘシ

又同三十三年二月二十四日法律第十九號ヲ公布シテ府縣其他ノ公共團體ノ所有地ヲ公用ニ供スル場合ニハ地租及公課ヲ免除スヘキ旨ヲ規定セリ

府縣郡市町村其他之ニ準スヘキ公共團體ノ所有地ニシテ其公用ニ供スルモノハ公用ニ供シタル年ノ翌年ヨリ公用廢止ノ年マテ地租及公課ヲ免ス

附　則

本條ハ明治三十三年分地租及公課ヨリ適用ス

第三　土地ノ整理

耕地一筆ノ面積ハ概ネ狹窄ニシテ稼穡ノ不便ヲ免レス輓近之レカ改良ヲ圖リ無用ノ畦畔ヲ除去

シ屈曲ノ徑路ヲ矯正スル等大ニ其區劃形狀ヲ變更スルノ事業漸ク興起セシヲ以テ曩ニ地租條例第十六條中ニ地價据置年期ヲ附與スルノ途ヲ開キ土地ノ改良ヲ奬勵シ以テ農事ノ發達ヲ期セシモ尙未タ其效果ノ普及ヲ覩ル能ハサルノ情況アルカ故ニ其取扱上便宜ノ方法ヲ設クルノ必要ヲ認メ明治三十年三月三十日法律第三十九號ヲ公布セリ

政府ノ許可ヲ受ケ土地改良ノ爲メ市町村內ノ土地所有者ヲ全部又ハ一部共同シテ其區劃形狀ヲ變更スルトキハ其變更ニ係ル土地ノ地價ハ現地價ノ合計額ヲ每筆相當ニ配賦シテ之ヲ定ム

同一土地所有者ニシテ地續數筆ノ土地ノ區劃形狀ヲ變更スルトキ亦同シ

此ノ如ク土地區劃改正ノ法律ヲ制定セラレシヲ以テ同年十一月六日大藏省令第十九號及ヒ大藏省訓令第七十號ヲ發シテ之ニ關スル取扱方ヲ規定セリ

大藏省令第十九號（明治三十年十一月六日）

明治三十年法律第三十九號ニ依リ土地改良ノ爲メ區劃形狀ノ變更ヲ爲サントスル者ハ設計書現地圖及變更豫定圖ヲ添付シ所轄稅務管理局長ニ願出ツヘシ但出願地中ニ官有地又ハ民有第二種地ヲ包含シ之レカ異動ニ付官廳ノ許可ヲ要スルモノハ其異動ニ付豫メ主管廳ノ許可ヲ受ケ其指令書ヲモ添付スヘシ

前項ニ依リ許可ヲ得タル事業竣功シタルトキハ地價ノ配賦ヲ受クル爲メ各筆ノ區域ヲ豫定シ其假定地價ヲ記載シタル書面ニ地圖野取圖ヲ添付シ所轄稅務管理局長ニ屆出ツヘシ

大藏省訓令　第七十號

一　本年法律第三十九號ニ依リ土地改良ノ爲メ區劃形狀ノ變更ニ付出願シタルモノアルトキ

ハ地方廳ト協議シ支障ナキヲ認メタル上許可ヲ與フヘシ

一　事業竣功ノ屆出ヲ爲シタルトキハ所轄稅務署ヲシテ實地檢査ノ上地價ノ配付及土地臺帳整理ノ手續ヲ爲サシムヘシ

一　改正地ハ臺帳ニ用紙ヲ挿入シ式ノ如ク記載ノ上之ニ對スル從來ノ每筆ハ其沿革ノ欄ヘ年月日及異動ノ理由ヲ記載シ斜線ヲ施スヘシ

一　改正地ノ地番ハ順次從來ノ地番ヲ用キ其不用ニ歸シタルモノハ缺番トシ不足アルモノハ最終ノ地番ノ內一、二、三等ト爲スヘシ

一　改正地區域內ニ荒地免租年期中ノ土地ヲ包含スルトキハ其全部ナルト部分ナルトニ依リ臺帳面記載方ハ全部荒地又ハ部分荒地ノ例ニ依ルヘシ

一　改正區域內ニ低價年期中ノ土地ヲ包含スルトキハ臺帳面初欄ニ原地價ヲ合算シタルモノヲ揭ケテ斜線ヲ施シ次欄ヘ低價合筆ノ分ヲ記載シ置年期明ニ至レハ普通低價年期明ノ例ニ依テ整理スヘシ

一　免租年期中又ハ低價年期中ノ土地ニシテ改正ノ結果二筆以上ニ分屬スルコトヽナリタルトキハ關係地主ノ定ムル所ニ依リ免租ト爲ルヘキ地又ハ低價ノ地價地租ヲ各改正地ニ配當シテ處分スヘシ

然ルニ前述セシ所ノ法律第三十九號ハ尙未タ不備ノ點アリシヲ以テ更ニ同三十三年三月十五日法律第六十二號ヲ公布シテ前記明治三十年法律第三十九號ニ左ノ一項ヲ加ヘ土地改正ノタメ區劃形狀ヲ變更スルニ際シ地價ヲ配賦スル方法ヲ定メタリ

前二項ニ依リ政府ノ許可ヲ受ケタル土地中地目若クハ地類變換後五年開墾著手後九年ヲ經過セサルモノ又ハ鍬下年期新開免租年期地價据置年期荒地免租年期若クハ低價年期ヲ有スルモノアルトキハ左ノ各號ノ定ムル所ニ依ル

一　地目變換地ニシテ地價ノ修正ナキモノ地類變換若クハ開墾ヲ爲シタル土地又ハ鍬下年期新開免租年期若クハ地價据置年期ヲ有スル土地ハ事業著手ノ際其地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正シ又ハ地價ヲ設定ス

二　第一號ニ依リ地價ヲ修正シ又ハ地價ヲ設定シタル土地ニ付テハ變換後六年目、開墾著手後十年目若クハ年期明ニ至リ修正地價又ハ設定地價ニ依リ地租ヲ徵收ス但事業竣功ニ至リタルトキハ此ノ限ニ在ラス

三　事業竣功ニ至リタルトキハ第一號ニ記載シタル土地及地目變換地ニシテ地價ノ修正アリタルモノニ付テハ修正地價又ハ設定地價ヲ以テ荒地免租年期又ハ低價年期ヲ有スル土地ニ付テハ原地價ヲ以テ第一項ニ規定スル地價トス

四　第一項ニ依リ地價ヲ定メタル場合ニ於テ第三號ニ依リ修正地價設定地價又ハ原地價ヲ以テ第一項ノ原地價トシタル土地ニシテ事業竣功ノ時變換後五年、開墾著手後九年ヲ經過セサルモノ又ハ年期ノ終了セサルモノアルトキハ事業關係者ハ其協議ヲ以テ殘年間修正地租若クハ低減地租ト從前ノ地租若クハ原地租トノ差額ノ負擔若クハ利益又ハ免除スヘキ地租額ノ利益ヲ受クヘキ土地及金額ヲ加除シテ其土地ノ地租ヲ納ムヘシ協議一致セサルトキハ政府ニ於テ之ヲ定ム

前揭法律ノ追加ト共ニ明治三十年大藏省令第十九號中追加改正ヲ要シ明治三十三年三月三十日大藏省令第八號ヲ以テ左ノ如ク改メタリ

第一項中「區劃形狀ノ變更ヲ爲サントスル者ハ」ノ下ニ「事業著手ノ時期ヲ定メ」ヲ挿入ス

第二項ニ左ノ但書ヲ追加ス

但改百地區域內ニ地目又ハ地類變換後五年開墾著手後九年ヲ經過セサル土地若クハ鍬下年期、新開免租年期、地價据置年期、荒地免租年期又ハ低價年期ノ終了セサル土地アル時ハ殘年間修正地租若クハ低減地租ト從前ノ地租若クハ原地租トノ差額ノ負擔若クハ利益又ハ免除スヘキ地租額ノ利益ヲ受クヘキ土地及其土地ニ對スル金額ヲ定メテ併セ屆出ツルコトヲ要ス」

更ニ同年四月五日大藏省訓令第二十號ヲ發シ土地區劃改百ニ係ル地價取扱手續ナルモノヲ規定シ而シテ曩ニ發布セシ明治三十年大藏省訓令第七十號ヲ廢止スルコトヽセリ

土地區劃改百ニ係ル地價取扱手續

一　明治三十年法律第三十九號ニ依リ土地改百ノ爲メ區劃形狀ノ變更ニ付出願シタル者アルトキハ地方廳ト協議シ支障ナキヲ認メタル上許可ヲ與フヘシ

二　改百地域內ニ變換地、開墾地又ハ年期ヲ有スル土地アリ事業著手ノ際其地價ノ修正又ハ設定ヲ要スルトキハ實地檢查ノ上每筆地價ノ修正若クハ設定ヲ爲シ土地臺帳整理ノ手續ヲ爲スヘシ但土地臺帳沿革欄ニハ明治三十年法律第三十九號ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタル旨ヲ記入スヘシ

三　事業竣功ノ屆出アリタルトキハ所轄稅務署ヲシテ實地檢查ノ上每筆ノ區域ヲ定メ地番ヲ付シ每筆相當地價配賦ノ手續ヲ爲サシムヘシ

四　改百地ノ一筆從前ノ土地二筆以上ヲ包含シ又ハ從前ノ土地二筆以上ノ各部分ヲ包含スルトキハ其地番ハ適宜從前ノ土地中其一ノ地番ヲ用ユヘシ

改百地ノ一筆從前ノ土地一筆ノ部分ニ該當スルトキハ其地番ハ從前ノ土地ノ地番ヲ用キ又一、二、三等ノ符號ヲ付シタルモノヲ用ユヘシ

五　明治三十年法律第三十九號第三項第四號ニ依リ事業關係者ニ於テ負擔又ハ利益ヲ受クヘキ土地及其金額ヲ定ムルコトニ付協議一致セサルトキハ稅務管理局長ニ於テ公平適實ニ之ヲ定ムヘシ

六　改百地ニ關シ土地臺帳ノ登記ヲ爲ストキハ改百地ノ地番ト同一地番ヲ有スル從前ノ土地ニ對スル用紙中ノ沿革欄ニ年月日及土地改百ノ爲メ次欄ニ改記スル旨ヲ記載シテ斜線ヲ施シ次欄ニ於テ改百地ノ地目、段別、地價、地租、所有者等ヲ記入シ其沿革欄ニ其包含スル從前ノ土地ノ地番ヲ揭テ沿革ヲ明ニスヘシ從前ノ土地ノ番號ニシテ改百地ノ地番ト同一ナラサル者アル時ハ其沿革欄ニ年月日及土地改百ノ爲メ異動ヲ生シタル理由ヲ記載シ斜線ヲ施スヘシ」

七　前項ニ依リ改百地ヲ土地臺帳ニ登記シタル場合ニ於テ變換ノ後五年間開墾著手ノ後九年ヲ經過セサルモノ又ハ各種ノ年期ヲ有スル土地ニシテ其年期終了セサルモノアルトキハ地目變換地臺帳、荒地臺帳等ニ於ケル當該土地ノ事故欄ニ土地改百竣功ノ爲メ變換又ハ年期消滅ノ旨ヲ記入シテ斜線ヲ施スヘシ

八　明治三十年法律第三十九號第三項第四號ニ依リ負擔又ハ利益ヲ受クヘキ土地及ヒ其金額

ノ定マリタルモノハ土地臺帳ニ於ケル其土地ノ沿革欄ニ其負擔又ハ利益ヲ受クヘキ期間及其金額竝ニ其金額ト地租額トノ合計又ハ差額ヲ記載シ其期間ハ之ニ依リテ地租ノ徵收ヲ爲スヘシ

九　明治三十年法律第三十九號第三項第四號ニ依リ一定ノ年期間負擔又ハ利益ヲ受クヘキ土地ニ付テハ地目變換地臺帳又ハ荒地臺帳ニ準シテ帳簿ヲ調製シ取扱上ノ便ヲ謀ルヘシ

十　明治三十年法律第三十九號第三項第四號ニ依リ一定ノ年期間負擔又ハ利益ヲ受クヘキ土地ニ付第六項第八項ニ依リ土地臺帳ノ整理ヲ爲シタル時及年期滿了ノ時ニ於テ有租地集計簿ノ加除增減ヲ整理スヘシ

是ヨリ先キ同三十二年三月二十日耕地ヲ整理シテ土地ノ改良ヲ圖リ以テ其利用ヲ增進センカ爲メ法律第八十二號ヲ發布シテ耕地整理法ヲ制定セリ

耕地整理法

第一章　總則

第一條　本法ニ於テ耕地整理ト稱スルハ耕地ノ利用ヲ增進スル目的ヲ以テ其所有者共同シテ土地ノ交換若クハ分合區劃形狀ノ變更及道路畦畔若クハ溝渠ノ變更廢置ヲ行フヲ謂フ

第二條　第五條第九條第十條第十二條乃至第十六條、第二十六條、第三十條乃至第三十二條及第五十一條ノ規定ハ一人ニシテ其所有地ノ整理ヲ施行スル場合ニ之ヲ準用ス

第三條　耕地ニシテ特別ノ價值用途アル土地及耕地ニアラサル土地ハ其所有者ノ同意アルニアラサレハ之ヲ整理區ニ編入スルコトヲ得ス

前項ノ土地ニシテ其所有者ノ同意ナキトキト雖モ整理ノ施行ニ必要ナルトキハ其全部又ハ一部ヲ整理地區ニ編入スルコトヲ得

但府縣郡市町村其他公共團體ノ公用ニ供スル土地、宅地、名勝地、舊蹟地、古墳墓地、社寺境內地、鐵道用地及軌道用地ハ此限ニ在ラス

第四條　建物アル宅地又ハ鐵道用地ハ其建物ノ所有者及登記ヲ爲シタル第三權利者ノ同意アルニアラサレハ之ヲ整理地區ニ編入スルコトヲ得ス

第五條　御料地、國有地、又ハ官ノ用ニ供スル土地ハ主務官廳ノ認許アルニアラサレハ之ヲ整理地區ニ編入スルコトヲ得ス

第六條　整理施行ヲ發起セントスル者又ハ整理委員ハ市町村長ノ證明ヲ得テ整理地區ヲ管轄スル登記所土地臺帳所管廳又ハ市役所、町村役場ニ對シ無償ニテ整理ニ必要ナル簿書ノ閱覽又ハ謄寫ヲ求ムルコトヲ得

第七條　參加土地所有者ハ整理施行中其土地ヲ利用スルコト能ハサルモ補償ノ請求ヲ爲スコトヲ得ス但シ整理施行ノ爲溝渠堤防又ハ道路ノ敷地ニ充テタル土地ニ付テハ規約ヲ以テ補償ノ規程ヲ設クルコトヲ得

第八條　整理施行ノ爲必要アルトキハ整理地區內ノ工作物、木石等ヲ移轉シ又ハ破壞スルコトヲ得但之レニ依テ生シタル損害ヲ賠償スヘシ

第九條　整理地區ニ編入シタル土地ヲ讓受ケタル者ハ整理ニ關シテ其讓渡人ノ有スル一切ノ權利義務ヲ承繼ス

第十條　整理施行ノ爲國有ニ屬スル溝渠堤塘道路等ノ全部又ハ一部ヲ廢止シタル場合ニ於テ其ノ不用ニ歸シタル土地ハ無償ニテ之ヲ參加土地所有者ニ交付ス整理地區內ニ開設シタル溝渠堤塘道路等ニシテ前項ノ規定ニ依リテ廢止シタルモノニ代ルヘキモノハ無償ニテ之ヲ國有地ニ編入ス

第十一條　參加土地所有者ニハ從前ノ土地ノ地目、面積、等位等ヲ標準トシ換地ヲ交付スヘシ但シ地目、面積、等位等ヲ以テ相殺ヲナスコト能ハサル場合ニ於テ從前ノ土地ト換地トノ價額ノ差ハ金錢ヲ以テ之ヲ清算ス

數筆ノ土地ヲ分合シテ換地ヲ交付スル場合ニ於テハ其換地ハ各筆毎ニ之ヲ割當ツヘシ

第十二條　整理地區二市町村以上ニ涉ル場合ニ於テ換地トシテ交付スル一筆ノ土地ハ二市町村以上ニ涉ルコトヲ得ス

第十三條　整理施行中土地ノ區劃形狀ノ變更及道路、畦畔若クハ溝渠等ノ變更廢置ハ地目變換又ハ開墾ト看做サス

第十四條　整理地區ニ編入シタル土地ノ地租ハ其地區ノ全部ニ付土地臺帳ノ整理ヲ完了スルマテ從前ノ地域、地目、地價ニ依リテ之ヲ徵收ス

第十五條　整理ヲ施行シタル土地ノ地價ハ明治三十年法律第三十九號ノ規定ニ依リテ之ヲ定ム

第二章　發起及監督

第二十條　整理施行ヲ發起スルニハ左ノ條件ヲ具備スルコトヲ要ス

一　整理地區內ニ於ケル土地所有者ノ三分二以上ノ同意アルトキ

二　整理地區內ニ於テ同意者ノ所有スル土地ノ面積整理地區ノ總面積ノ三分ノ二以上ナルコト

三　整理地區內ニ於テ同意者ノ所有スル土地ノ地價額整理地區ノ地價總額ノ三分ノ二以上ナルコト

第七十條　整理地區ニ編入シタル土地ノ登記ニ付テハ勅令ヲ以テ特別ノ規定ヲ設クルコトヲ得

依テ同年十二月二十六日農商務省令第三十號ヲ以テ右耕地整理法ノ施行規則ヲ規定シタリ今同施行規則中地租ニ關係アル箇條ヲ揭クレハ則チ左ノ如シ

第九條　耕地整理法第二十條第一項第三號ノ整理地區ノ地價額ヲ計算スル場合ニ於テ整理地區內ニ地類若クハ地目ノ變換ヲ爲シタル土地又ハ開墾地其他地價ヲ付セサル土地アルトキハ發起人ハ其現況ニ依リ整理地區內ノ土地ノ地價ヲ參酌シテ相當ノ價格ヲ評定スヘシ

發起人カ前項ノ規定ニ依リ價格ヲ評定シタルトキハ其價額及ヒ其評定ノ標準ヲ創業總會ニ報告シテ其承認ヲ求ムヘシ

第十八條　整理地區及ヒ之ニ隣接スル土地ノ現形圖竝ニ整理豫定圖ハ全圖及ヒ切圖ニ分チテ之ヲ作ルヘシ

切圖ニハ土地各筆ノ番號地目及ヒ面積ヲ記入スヘシ（三十四年農商務省令第十二號ヲ以テ削除）

第三十七條　整理委員明治三十年法律第三十九號ノ規定ニ從ヒ地價配當案ヲ作リ耕地整理法

第四十七條ノ整理總會ノ決議ヲ經ヘシ

然ルニ右耕地整理法ノ施行期日ニ就キ翌同三十三年一月十二日勅令第四號ヲ以テ之ヲ定ムルコト左ノ如シ

耕地整理法ハ明治三十三年一月十五日ヨリ之ヲ施行ス

第二目 地租ノ徵收

第一 地租徵收期限

明治十八年六月布告第十五號ヲ以テ地租徵收期限第三期以下ヲ改正ス蓋シ田租徵收ノ金額タル參千五拾九萬餘圓ノ多キニ居ルヲ以テ該納期ニ際シテハ農家ニ於テ一時米穀ヲ競賣スルノ勢ヲ爲シ忽チ市價ノ低落ヲ招キ亦隨テ金融逼迫シ農民ノ因難少カラサルニ由リ曩ニ明治十六年布告第三十六號ヲ以テ第四期卽田租半額ノ徵收期限ヲ改正セラレタリト雖モ尙未タ充分ノ便ヲ得サルノ狀況アルヲ以テ更ニ一層ノ餘裕ヲ與ヘ田租徵收期限ヲ該年十一月一日ヨリ翌年四月二十日迄ニ二分五厘ツヽ徵收スルコトヽセリ其改正セラレタルモノ左ノ如シ

明治十四年二月第十四號布告地租徵收期限第三期以下左ノ通改正ス

第三期	該年十一月一日ヨリ同十二月十五日限	田方 二分五厘
第四期	同年十二月十六日ヨリ翌年一月二十五日限	同 二分五厘
第五期	同一月二十六日ヨリ三月三十一日限	同 二分五厘
第六期	同四月一日ヨリ四月二十日マテ	同 二分五厘

明治二十三年第一期帝國議會ノ開會セラルヤ衆議院ハ地租徵收期限改正法律案ヲ提出シ從來ノ納期ヲ一般ニ繰延フルノ必要アリト爲シ遂ニ協贊裁可ヲ經テ明治二十四年三月十四日法律第二號ヲ以テ之ヲ公布セリ卽左ノ如シ

地租徵收期限左ノ通改正シ明治二十三年第六期分ヨリ施行ス但市街宅地地租ハ該年七月三十一日翌年一月三十一日限リ兩期ニ其五分宛ヲ徵收ス

第一期	該年九月一日ヨリ同九月三十日限	畑方、宅地、山林	五分
第二期	同十一月一日ヨリ同十一月三十日限	同	五分
第三期	同十二月十六日ヨリ翌年一月十五日限	田方	二分五厘
第四期	同二月一日ヨリ同二十八日限	同	同
第五期	同三月一日ヨリ同三十一日限	同	同
第六期	同五月一日ヨリ同三十一日限	同	同

鹿兒島縣管下大隅國大島郡及薩摩國川邊郡各島地ハ交通極メテ不便ニシテ內地ト事情ヲ異ニスルモノアリ地租徵收ニ關シ特別ノ納期ヲ定ムルノ必要アルヲ以テ明治三十年三月九日法律第五號ヲ以テ該島地地租徵收期限ニ關スル特別法ヲ公布セリ卽チ左ノ如シ

鹿兒島縣管下大隅國大島郡及薩摩國川邊郡各島ノ地租ハ明治二十四年法律第二號地租徵收期限ニ依ラス左ノ期限ニ依リ徵收ス

大隅國大島郡ノ內大島、德ノ島、沖永良部島、喜界島、奧論島

翌年五月一日ヨリ同三十一日限リ

薩摩國川邊郡ノ內硫黃島、竹島、黑島、口ノ島、中ノ島、平島、諏訪ノ瀨島、臥蛇島、惡石島、寶島

翌年五月一日ヨリ同八月三十一日限リ

第二　地租徵收特別處分

地價修正、荒地ノ免租低價年期附與等地租賦課徵收上處分ニ關シテハ地租條例中ニ於テ規定スル所アリト雖モ天災地變ニ由ル災害ノ狀態ハ悉ク之ヲ豫期スルコト難ク一片ノ法規ヲ以テ律スヘカラサルモノアリ是ヲ以テ事變ニ由ル損害ニシテ地租減免延納等ノ處分ヲ要スルモ一般成規ノ範圍內ニ於テ處理スルヲ以テ足ラサル場合ニ於テハ法律ヲ以テ之カ徵收上特別法ヲ定メ處分ノ準則タラシムルノ必要アリ乃チ明治二十四年十月岐阜、愛知、三重、滋賀、福井等ノ諸縣ニ劇烈ナル震災アリ其被害ノ程度甚シク一般法規ノ範圍內ニ於テ徵稅上特別處分ヲ施スニ途ナキヲ以テ明治二十五年六月十三日法律第一號ヲ以テ震災地方租稅特別處分法ヲ公布シ震災被害地ノ地租徵收ニ關スル特別處分法ヲ定メ地價修正低價年期附與、地租延納、年賦金免除、地租延納ヲ許セリ而シテ該法律ハ地租外ノ租稅ニ關スル所アルモ便宜其全文ヲ錄ス

震災地方租稅特別處分法

第一條　本法ハ三重縣、愛知縣、滋賀縣、岐阜縣、福井縣ニ限リ明治二十四年十月二十八日ノ震災ニ因リテ生シタル損害ニ適用ス

第二條　水源涸渴、水路破滅等ノ爲地目ヲ變換シ地價ヲ修正シタル土地ハ明治二十四年分ヨリ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第三條　荒地ニ至ラサルモ土地ニ變動ヲ生シタル爲メ又ハ其餘害ヲ受ケタル爲收利ノ減損甚シキ土地ハ其實況ニ依リ明治二十四年ヨリ十年以內七割以下ノ低價年期ヲ附與スルコトヲ得

第四條　過半ノ家屋燒失若クハ壞倒シ營業ノ景狀容易ニ回復シ難キ市街若クハ市街ニ準スヘキ部落ハ其ノ實況ニ依リ明治二十四年ヨリ七年以內七割以下ノ低價年期ヲ其ノ地ノ宅地ニ附與スルコトヲ得

第五條　第三條、第四條ノ低價年期明ニ至ラ原地價ニ復シ難キモノハ其地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正スルコトヲ得

第六條　地租條例第二十條又ハ本法第二條、第三條ノ處分ヲ爲シタル土地ニ係ル地租延納年賦金ハ之ヲ免除ス

第七條　居住家屋ノ燒失又ハ其他ノ損害ヲ受ケタルモノハ被害ノ景況ニ依リ明治二十四年分地租未納金ハ明治二十五年ヨリ三年以內延納ヲ許スコトヲ得

第八條　酒造又ハ醬油營業者ニシテ營業ノ建物燒失壞倒若クハ大破シタルモノハ其ノ實況ニ依リ震災前檢查濟ニ係ル未納造石稅ノ金ニ限リ減免スルコトヲ得

第九條　醬油、菓子、賣藥、煙草、度量衡ノ營業者ニシテ營業用建物燒失、壞倒若クハ大破シタルモノハ其ノ實況ニ依リ左ニ揭クル稅金ニ限リ減免スルコトヲ得

一　菓子製造、度量衡稅ハ明治二十四年後半年分ノ稅金

一　醬油營業稅、菓子營業稅、賣藥營業稅、煙草營業稅ハ明治二十五年前半年分ノ稅金

第十條　本法ニ依リ損害取調中ハ其租稅ノ徵收ヲ猶豫ス

第十一條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第十二條　本法ニ依リ處分ヲ受ケントスル者ハ明治二十五年八月三十一日マテニ申出ヘシ若シ此ノ期限內ニ申出サル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

之レニ依テ其處分ヲ爲サシメ後數日ヲ經テ同月十八日大藏省達第千二百二號ヲ發シ尙同法施行方心得ヲ定メテ其手續ヲ示セリ今左ニ其施行方心得中地租ニ關スルモノヲ抄錄スヘシ

第一條　處分法第二條ノ土地ハ左ニ揭クル如キ被害ヲ蒙リ地目ヲ變換シ地價ヲ修正シタルモノトス

一　灌漑ノ用ニ供シタル湧水ノ絕止シタルヲ爲水掛ノ用ヲ失ヒタルモノ

二　水路ノ崩壞膨起陷落等ニ依リ之ヲ修理改設スルノ道ナク又ハ修理改設スルモ得失相償ハスシテ灌漑ノ用ヲ失ヒタルモノ

第二條　處分法第三條ノ土地ハ左ニ揭クル如キ被害ニ依リ收利ノ減損平年ノ凡ソ三割以上ニ及フモノトス

一　耕地ニ冷水湧出若クハ滲出シ容易ニ之ヲ防遏スルコト能ハサルモノ

二　土地ノ陷落膨起傾斜等ノ爲メ排水又ハ灌漑ノ利便ヲ害シ容易ニ回復シ難キモノ

三　下流土地ノ膨起又ハ隣接地ノ變動ニ依リ水持ヲ惡クシ又ハ濕地ト爲リタルモノ

第三條　處分法第四條ノ市街及市街ニ準スヘキ部落ハ左ノ區別ニ依ルモノトス

一　市街ハ地租條例第三條ノ市街宅地ニ屬スル土地トス

二　市街ニ準スヘキ部落ハ連檐一市街ヲ爲シ地價ノ調定方市街ニ準シタル土地トス

第四條　處分法第三條ノ土地ハ其地主ノ協議ヲ以テ一町村內每地被害ノ厚薄等彼此ノ權衡ヲ調度トニ從ヒ其等級ヲ設ケ地方廳ヘ申出サシムヘシ

第五條　處分法第四條ノ土地ハ其被害ノ厚薄ト營業ノ景況回復ノ難易トニ由リ前條ノ手續ヲナサシムヘシ

第六條　縣知事ハ管內被害ノ實況ヲ通觀シ適宜ノ市町村ニ就キ被害ノ厚薄等彼此ノ權衡ヲ調查シ其最甚シキモノヲ以テ一等トシ之ニ次クモノヲ以テ順次等差ヲ設ケテ其每等ノ模範地ヲ撰定シ之レニ對スル低價及年期ノ程度ヲ立テ處分上之レニ準據シ平衡ヲ保タシムヘシ

第七條　處分法第七條ノ延納ハ縣知事ニ於テ其年限又ハ年賦ノ割合ヲ定ムヘシ

同條居住家屋燒失外ノ損害ヲ受ケタル者ハ左ノ定ムル處ニ依ルヘシ

三　潴水其他一時ノ被害ニ依リ土地ノ作毛平年ノ凡ソ四分一以上減損シタルモノ

四　前各項ノ外被害ニ依リ納稅シ能ハサルモノ

第九條　縣知事ハ關係諸縣ト第六條模範地ヲ交互對照シテ各〻其順位ヲ定メ其他各條ノ處分上協議ヲ遂ケ彼此ノ權衡ヲ保タシムヘシ

第十條　處分法第三條、第四條、第五條及第八條ノ處分ハ知事ニ於テ調查ノ上大藏大臣ノ認可ヲ受クヘシ

第十一條　處分法第二條、第六條、第七條、第九條及第十條ニ依リ縣知事ニ於テ其處分ヲ了シタル時ハ要領ヲ具シ大藏大臣ヘ報告スヘシ

明治二十七年十月十日山形縣地方ニ震災アリ縣下一般ニ非常ノ損害ヲ與ヘシヲ以テ翌同二十八年四月法律第二十九號ヲ公布シ震災地方租稅特別處分法ヲ制定シ地價修正低價年期附與未納金延納ヲ許セリ同法ハ主トシテ地租ニ關スル處分法ナルヲ以テ左ニ其規定ノ全文ヲ掲クヘシ

震災地方租稅特別處分法

第一條　本法ハ山形縣ニ限リ明治二十七年十月二十二日ノ震災ニ因リ生シタル損害ニ適用ス

第二條　水源涸渇水路破滅等ノ爲メ地目ヲ變換シ地價ヲ修正シタル土地ハ明治二十七年分ヨリ修正地價ニ依リ徵收ス

第三條　荒地ニ至ラサルモ土地ニ變動ヲ生シタル爲メ又ハ其餘害ヲ受ケタル爲メ收利ノ減損甚シキ土地ハ其實況ニ依リ明治二十七年ヨリ十箇年以內七割以下ノ低價年期ヲ附與スルコトヲ得

第四條　過半ノ家屋燒失若クハ壞倒シ營業ノ景狀容易ニ回復シ難キ市街若クハ市街ニ準ス可キ部落ハ其實況ニ依リ明治二十七年ヨリ七箇年以內七割以下ノ低價年期ヲ其ノ地ノ宅地ニ附與スルコトヲ得

第五條　第三條第四條ノ低價年期明ニ至リ原地價ニ復シ難キモノハ其ノ地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正スルコトヲ得

第六條　居住家屋ノ燒失又ハ其他ノ損害ヲ受ケタルモノハ被害ノ景況ニ依リ明治二十七年分地租未納金ハ明治二十八年ヨリ三箇年以內延納ヲ許スコトヲ得但延納ニ係ル地租ハ三箇年以內年賦ヲ以テ納ムルコトヲ得

第七條　酒造又ハ醬油營業者ニシテ營業用ノ建物燒失壞倒若クハ大破シタルモノハ其實況ニ依リ震災前檢查濟ニ係ル未納造石稅ヲ減免スルコトヲ得

第八條　醬油、菓子、賣藥、煙草、度量衡ノ營業者ニシテ營業用ノ建物燒失壞倒若クハ大破シタルモノハ其實況ニ依リ左ニ揭クル稅金ニ限リ減免スルコトヲ得

一　菓子、製造稅、度量衡稅ハ明治二十七年後半年分ノ稅金

一　醬油營業稅、菓子營業稅、賣藥營業稅、煙草營業稅ハ明治二十八年前半年分ノ稅金

第九條　本法ニ依リ損害取調中ハ其ノ租稅ノ徵收ヲ猶豫ス

第十條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第十一條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治二十八年七月三十一日迄ニ申出ヘシ若此ノ期限內ニ申出サル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

越ヘテ同二十九年八月ニ至リ又秋田、巖手ノ兩縣地方ニ震災起リ其損害頗ル甚シク一般徵稅法規ヲ以テ律ス可ラサル事情アルヲ以テ翌三十年三月二十九日法律第二十二號ヲ發シテ震災地方租稅特別處分法ヲ規定シ地價修正低價年期附與未納金延納ヲ許スコトヽセリ而シテ該法律ハ地租以外ノ諸稅ニ關スル處アリト雖モ左ニ其全文ヲ錄ス

震災地方租稅特別處分法

第一條　本法ハ秋田縣、巖手縣ニ限リ明治二十九年八月三十一日ノ震災ニ因リテ生シタル損害ニ適用ス

第二條　水源涸渇、水路破滅等ノ爲地目ヲ變換シ地價ヲ修正シタル土地ハ明治二十九年分ヨリ

修正地價ニ依リ地租ヲ徵收ス

第三條　荒地ニ至ラサルモ土地ニ變動ヲ生シタル爲又ハ其餘害ヲ受ケタル爲收利減損甚シキ土地ハ其ノ實況ニ依リ明治二十九年ヨリ十箇年以內七割以下ノ低價年期ヲ附與スルコトヲ得

第四條　市街ニ準スヘキ部落ニシテ過半ノ家屋壞倒シ營業ノ景狀容易ニ回復シ難キモノハ其實況ニ依リ明治二十九年ヨリ七箇年以內七割以下ノ低價年期ヲ其地ノ宅地ニ附與スルコトヲ得

第五條　第三條第四條ノ低價年期明ニ至リ原地價ニ復シ難キモノハ其ノ地ノ現況ニ依リ地價ヲ修正スルコトヲ得

第六條　居住家屋ノ燒失又ハ其ノ他ノ損害ヲ受ケタルモノハ被害ノ景況ニ依リ明治二十九年分地租未納金ハ明治三十年ヨリ三箇年以內延納ヲ許可スルコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ其ノ延納ニ係ル地租ハ年賦納付ヲ許可スルコトヲ得

第七條　酒造又ハ醬油營業者ニシテ營業用ノ建物燒失壞倒若クハ大破シタルモノハ其ノ實況ニ依リ震災前檢查濟ニ係ル未納造石稅ヲ減免スルコトヲ得

第八條　菓子、賣藥ノ營業者ニシテ營業用ノ建物燒失壞倒若クハ大破シタルモノハ其ノ實況ニ依リ菓子製造稅ハ明治二十九年分未納稅金賣藥營業稅ハ明治三十年前半年分ノ稅金ニ限リ減免スルコトヲ得

第九條　本法ニ依リ損害取調中ハ其ノ租稅ノ徵收ヲ猶豫ス

第十條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第十一條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治三十年七月三十一日迄ニ申出ツヘシ若此ノ期限內ニ申出テサル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

明治二十九年ニ於テハ右ノ震災ノ外七月ヨリ十月ニ至ル間ニ於テ各地非常ノ洪水アリ其損害甚シク之カ特別處分ヲ爲ス必要アルヲ以テ明治三十年三月二十九日法律第三十號ヲ以テ水害地方地租特別處分法ヲ發布シ荒地ニ至ラサルモ收穫皆無トナリタル地ニ限リ明治二十九年分ノ地租ヲ免除シ且ツ之ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ同年度ニ限リ之ヲ免除スル旨ヲ定メタリ

水害地方地租特別處分法

第一條　本法ハ明治二十九年七月ヨリ十月迄ノ洪水ニ因リテ生シタル損害地ニ適用ス

第二條　荒地ニ至ラサルモ收穫皆無トナリタル土地ニ限リ明治二十九年分ノ地租ヲ免除ス

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治二十九年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ依リ損害取調中ハ其地租ノ徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法施行前ニ徵收シタル既納ノ地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治三十年六月三十日迄ニ申出ヘシ若此期限內ニ申出サル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附則

第八條　此ノ法律ニ依リテ特免シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

以上ノ如ク水害地方地租特別處分法ノ公布アリシヲ以テ同年四月二十日大藏省令第七號ヲ發シテ之カ請願手續ヲ定ム

明治三十年法律第三十號ニ依リ水害地、地租免除ヲ請ハントスルモノハ收穫皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

明治三十年七月ヨリ十月迄ノ間ニ各地水害ニ罹リシ地方アリ地租徵收上特別處分ヲ爲ス必要アルヲ以テ翌三十一年七月二十七日法律第二十二號ヲ公布シテ水害地方地租特別處分法ヲ制定セリ

水害地方地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十年七月ヨリ十月迄ノ洪水ニ因リテ生シタル損害地ニ適用ス

第二條　荒地ニ至ラサルモ收穫皆無トナリタル土地ニ限リ明治三十年分地租ヲ免除ス‥

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治三十年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ依リ損害取調中ハ其地租ノ徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法施行前ニ徵收シタル既納ノ地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治三十一年八月三十一日迄ニ申出ヘシ若シ此ノ期限內ニ申出サルモノハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附　則

第八條　此法律ニ依リテ特免シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

右特別處分法施行ニ關シテ豫メ願書提出ノ手續ヲ定メ置クノ要アルヲ以テ同年七月二十九日大藏省令第十三號ヲ以テ左ノ如ク定メタリ

明治三十一年法律第二十二號ニ依リ水害地、地租免除ヲ請ハントスル者ハ收穫ノ皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

又同三十一年八月ヨリ十月迄ノ間ニ至ル洪水ニ由リ水害ニ罹リシ地方アリタルヲ以テ翌同三十二年二月一日法律第三號ヲ以テ地租特別處分法ヲ發布セリ

水害地方地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十一年八月ヨリ十月迄ノ洪水ニ因リテ生シタル損害地ニ適用ス

第二條　荒地ニ至ラサルモ收穫皆無トナリタル土地ニ限リ明治三十一年分地租ヲ免除ス

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治三十一年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ依リ損害取調中ハ其地租ノ徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法施行前ニ徵收シタル既納ノ地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受クルコトヲ得ス

期限內ニ申出サルモノハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附　則

第八條　此ノ法律ニ依リテ特免シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

次テ同月七日大藏省令第一號ヲ以テ其出願手續ヲ定ムルコト左ノ如シ

明治三十二年法律第三號水害地方地租特別處分法ニ依リ水害地、地租ノ免除ヲ請ハントスル者ハ收穫ノ皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

而シテ損害地方地租特別處分ハ從來經伺ノ上之ヲ爲シ來リシモ大藏省ニ於テハ之レカ實況ヲ視察セス單ニ提出ニ係ル書類ニ依リ其計數ヲ調査スルニ過キサルヲ以テ特ニ稟申セシムル必要ナキヲ認メ同三十二年十一月主稅局長ハ那覇ヲ除キ各稅務管理局長ニ左ノ如ク通牒セリ

水害地方地租特別免除ノ儀ニ付テハ從來經伺ノ上處分シ來リ候處右ハ精密調査ノ上貴局限リニテ御處分相成可然最モ處分濟ノ上ハ免租地ヲ府縣ニ區別シ地目段別地價地租筆數ヲ記載シ處分顚末書ト共ニ大臣ヘ報告相成度此段及通牒候也

明治三十二年七月ヨリ十月迄ノ間ニ各地非常ノ洪水アリ其被害頗ル甚シキヲ以テ翌三十三年一月八日法律第一號ヲ公布シテ水害地方地租特別處分法ヲ定メタリ

水害地方地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十二年七月ヨリ十月マテノ洪水ニ因リテ生シタル損害地ニ適用ス

第二條　荒地ニ至ラサルモ收穫皆無トナリタル土地ニ限リ明治三十二年分地租ヲ免除ス

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治三十二年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ據リ損害取調中ハ其地租徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法施行前ニ徵收シタル既納ノ地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治三十三年七月三十日マテニ申出ヘシ若此ノ期限內ニ申出サル者ハ此ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附　則

本法ニ依リテ特免シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

次テ四月十一日大藏省令第一號ヲ以テ其出願手續ヲ左ノ如ク規定セリ

明治三十三年法律第一號水害地方地租特別處分法ニ據リ水害地、地租ノ免除ヲ請ハントスル者ハ收穫ノ皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

又同年德島縣那賀郡立江村外二箇村ニ於テ螟蟲ノ害ヲ被リシヲ以テ同三十三年二月二十八日法律第二十四號ヲ公布シテ蟲害地、地租特別處分法ヲ規定スルコト左ノ如シ

蟲害地方地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十二年中德島縣那賀郡立江村、坂野村、羽ノ浦村ニ於テ螟蟲ノ害ヲ被リタル土地ニ適用ス

第二條　前條ノ土地ニシテ收穫皆無ナルモノニ限リ明治三十二年分地租ヲ免除ス

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治三十二年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ依リ被害取調中ハ其地租徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法ニ依リ地租ヲ免除セラルヘキ土地ニ付既ニ納メタル地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ明治三十三年三月三十一日迄ニ收穫ノ皆無タリシ事實ヲ證明シ所轄稅務署ニ申請スヘシ此期限內ニ申請セサル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコ

トヲ得ス

附　則

本法ニ依リ免除シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

從來水害ニ罹リ收穫皆無ニ歸シタル土地ノ地租ニ關シテハ明治二十九年以降時々特別法ヲ以テ之カ免除ヲ爲シ來レリト雖モ事後ニ於テ法律ヲ制定スルトキハ之カ施行上相當ノ調査ヲ爲ス能ハサルカ故ニ往々事實ニ適合セサルコトアルノミナラス事ニ臨ミ法律ヲ制定スルハ頗ル煩ニ堪ヘサルヲ以テ永久的法律ヲ以テ水害地方田畑地租特別處分法ヲ定メ災害ノ當時直ニ十分ノ調査ヲ爲シ免租ノ必要アルモノニ對シテハ之カ地租免除ヲ爲スコトヽシ明治三十四年四月十二日法律第二十七號ヲ以テ之ニ關スル法律ヲ公布セリ

一府縣又ハ數府縣ノ全部若クハ一部ニ亘レル水害ニ因リ收穫皆無ニ歸シタル田畑ノ地租ハ其年分ニ限リ之ヲ免除ス

前項ニ依リ免租ノ處分ヲ受ケムトスル者ハ罹災後三十日內ニ主務官廳ニ申出ツヘシ此ノ期間內ニ申出テサルモノハ免租ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附　則

本法ノ規定ハ之ヲ本法規定前一年間ニ水害、蟲害、風害又ハ旱害ヲ被リタル田畑ニ準用ス但シ申出期間ハ本法施行ノ日ヨリ起算ス

右法律第二十七號ニ基キ被害ノ種類及時日ヲ記載シ收穫ノ皆無ニ至リタルコトヲ證明シテ出願セシムルノ要アルヲ以テ同月大藏省令第三號ヲ以テ左ノ如ク定メタリ

明治三十四年法律第二十七號ニ依リ地租ノ免除ヲ請ハントスル者ハ被害ノ種類及時日ヲ記載シ收穫ノ皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

明治三十四年德島縣下各郡ヘ發生セル蟲害頗ル甚シク之カ收穫皆無ニ歸シタル土地ニ對シテハ特ニ當年ノ地租ヲ免除シ之カ救濟ノ道ヲ計ラサルヘカラス是ニ於テ明治三十五年三月十七日法律第二十五號ヲ以テ蟲害地地租特別處分法ヲ公布シ之カ處分方ヲ左ノ如ク定メタリ

蟲害地地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十四年中蟲害ニ因リ生シタル損害地ニ適用ス

第二條　前條ノ土地ニシテ收穫皆無ナルモノニ限リ明治三十四年分地租ヲ免除ス

第三條　前條ニ該當スル土地ノ地租延納年賦金ハ明治三十四年分ニ限リ之ヲ免除ス

第四條　本法ニ依リ損害取調中ハ其地租徵收ヲ猶豫ス

第五條　本法ニ依リ地租ヲ免除セラルヘキ土地ニ付テハ既ニ納メタル地租金ハ之ヲ還付ス

第六條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第七條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ本法施行後三十日以內ニ申出ヘシ若シ此ノ期限內ニ申出サル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附　則

本法ニ依リテ特免シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

又同年栃木縣下ニ雹害アリ田畑ノ收穫多クハ皆無ニ歸セルヲ以テ此等被害ノ土地ニ對シ地租ヲ免除シ之カ救濟ヲ爲スノ必要アルヲ以テ明治三十五年三月十七日法律第二十六號ヲ以テ雹害地

地租特別處分法ヲ公布セリ卽左ノ如シ

雹害地地租特別處分法

第一條　本法ハ明治三十四年中雹害ニ因リテ收穫皆無ト爲リタル土地ニ適用ス

第二條　前條ニ該當スル土地ノ地租及地租延納年賦金ハ明治三十四年分ニ限リ之ヲ免除ス

第三條　本法ニ依リ雹害調査中ハ其地租徵收ヲ猶豫ス

第四條　本法ニ依リ地租ヲ免除セラルヘキ土地ニ付テハ旣ニ徵收シタル地租金ハ之ヲ還付ス

第五條　本法ノ施行ニ關シテハ訴願又ハ行政訴訟ヲ提起スルコトヲ得ス

第六條　本法ニ依リ處分ヲ受ケムトスル者ハ本法施行後三十日以內ニ申出ヘシ若此ノ期限內ニ申出サル者ハ本法ノ處分ヲ受クルコトヲ得ス

附則

本法ニ依リテ免除シタル地租ハ法律上總テノ納稅資格中ヨリ控除セス

右法律第二十五號及同第二十六號地租特別處分法實施ニ關シ四月大藏省令第三號ヲ以テ左ノ如ク其手續ヲ定メタリ

明治三十五年法律第二十五號蟲害地、地租特別處分法ニ依リ蟲害地、地租ノ免除ヲ請ハントスルモノ及同年法律第二十六號雹害地、地租特別處分法ニ依リ雹害地、地租ノ免除ヲ請ハントスル者ハ收穫皆無タリシ事實ヲ證明シ願書ヲ所轄稅務署ニ差出スヘシ

第三目　地租ノ帳簿

第一　一般帳簿

地租及之ニ關係スル帳簿圖表ハ前ニ述ヘタルカ如ク稍〻整頓セシト雖地租ニ關スル條例及其附屬法ヲ改正シ從テ地租ノ取扱竝ニ土地ノ處分等ノ手續方法發達改良セラルヽニ伴ヒ帳簿モ亦益〻進歩整頓ヲナセリ而シテ玆ニハ明治十七年地租條例發布以後ニ於ケル地租竝ニ之ニ關係スル帳簿圖表ノ沿革ヲ說明セントス然レトモ土地臺帳ハ此等ノ帳簿中ニ於テ實ニ重要ノモノニシテ其ノ事柄モ亦複雜ナルヲ以テ之ト分離シテ特ニ其說明ヲ爲シタリ其他帳簿圖表ニ關スル事項ニシテ旣ニ地租條例若クハ其附屬法ニ揭ケアルモノハ直ニ其處ニ於テ之ヲ說明セリ蓋シ强テ之ヲ分離スレハ說明上却テ明瞭ヲ缺クノ虞アルヲ以テナリ

明治十七年七月二十五日大藏省ハ達第五十六號ヲ以テ「地租表、地租增減表、追加地租表、免租段別表、地券證印稅表、地租年賦延納金表、十七年分ヨリ別紙樣式(別紙省略)之通相定ム」トナシ從來ニ於ケル地租表其他諸般ノ樣式ヲ改正セリ又諸稅表ノ進達ハ往々之ヲ遲延スル傾向アルヲ以テ其進達期限ヲ決議シ同年十一月十九日主稅局部長ハ第百五十三號ヲ以テ各府縣收稅長ニ向ケ通知セリ

諸稅表ノ儀ハ期限無遲滯進達可相成ハ論ヲ不俟儀ニ候處動モスレハ該期ヲ經過シ甚シキハ決算期限ニ際シ尙延期ヲ請求セラルヽ向モ有之一體諸表之儀ハ國稅徵收ノ基礎ニシテ殊ニ國庫ノ收入額ヲ確定スルモノナレハ自ラ其關係スル所尠カラサルニ付爾來諸稅表進達期限ハ一切延期相成ラサル筈ニ省議決定候條御心得迄申進候也

尋テ同年十二月十六日同省達第八十九號ヲ以テ地租ノ諸帳簿樣式ヲ改定セリ然ルニ翌同十八年六月十五日ニ至リ主稅局ハ報告第六百十五號ヲ發シテ地租ニ關スル諸帳簿樣式中ヲ更正セリ

明治十七年當省第八十九號達別冊中左ノ通正誤ス

一　第十七號式凡例第一項ヲ左ノ通更正シ第三項ヲ削除ス

處分濟ノ時々記入シ納期前ニ於テ其要スル地目ノ部分ヲ差別シテ現在計ヲ爲シ追テ一年分各地目ヲ合集セシ一町村計ヲ付スヘシ

一　第十九號式土地臺帳ノ巻首ヘ(丙號)ノ式ヲ挿入ス其總計式ヲ(丁號)ニ改メ又其次ヘ(戊號)ノ式ヲ加フ

一　第二十號式凡例ヘ左ノ二項ヲ加フ

地目中田畑多筆ニシテ他地目ノ區劃ニ多ク空位ヲ存スルモノハ第二欄第四區ヘ宅地ヲ併セ(宅地鹽田鑛泉山野其他トシ計ニ宅地ト鹽田以下ト兩樣ニ區別ス)以上ノ三區ヲ田畑ノ區劃ニ充ツヘシ則田ノ多キモノハ第一第二區ヲ田トシ畑多キモノハ第二第三區ヲ畑トシ皆田(畑)ハ三區共ニ田畑ト爲スカ如シ

質地ハ質取主持地ノ部ヘ記入シ質入主ノ方ハ朱線ヲ以テ消抹シ各其筆ノ屆書ニ何年ヨリ質取(入)地ト記入スヘシ　(書式略)

又同年六月二十日同省ハ町村地圖調製ニ關スル方式及更正手續竝ニ製圖略法ヲ制定内訓スル所アリタリ左ニ之ヲ抄錄スヘシ

町村地圖調製式及更正手續　(抄錄)

第一項　地圖ヲ調製スルニハ別紙町村製圖略法ニ據ルモノトス但シ從來ノ分間法等ニ據ルモ便宜タルヘシ

第二項　地圖ハ村圖字圖ノ二種ヲ製スルモノトス村圖ニハ(イ)號雛形ノ如ク毎字ノ地形ヲ畫キ字圖ニハ(ロ)號雛形ノ如ク毎筆ノ地形ヲ畫クモノトス

第五項　町村圖ハ五間ヲ以テ曲尺一分(即チ三千分ノ一)トシテ字圖ハ一間ヲ以テ曲尺一分(即チ六百分ノ一)トス第八項町村圖ハ一部字圖ハ正副各一部ヲ府縣廳及ヒ戸長役場ニ備置クモノトス

町村製圖略法

第一項　圖ヲ製スルニハ第一圖ニ示ス見透器(原名「アリダート」在來ノ板分見ノ器械ニ類スルモノ)ヲ用ヒテ量地スルヲ可トス此見透器ハ使用簡易ニシテ地形ヲ直チニ製圖板上ニ縮寫スルヲ得ルモノナリ

第二項　見透器ハ左ノ附屬品ヲ具備スルヲ要ス

羅針盤　製圖版　三脚臺

示心器(同上ノ點ヲ地上ノ測點上ニ据ユル器械ナリ)　垂球

第三項　字圖ハ六百分ノ一(即チ一間(即チ六尺)ハ曲尺ルヲ以テ實地ノ模樣ニヨリテハ前項ニ示ス示心器ヲ用ヒサルモ大差ヲ生スルノ憂ヒナシ故ニ從前ノ板分見法ヲ用ユルモ亦妨ケナシ

第四項　製圖ニ著手セント欲スルトキハ先ツ左ノ諸品ヲ用ヒテ量地スヘシ

見透器附屬品共

間繩　(苧繩竹繩或ハ苧葛繩ノ類ニテ成ルヘク伸縮セサル品ヲ用フヘシ測鏈又ハ巻尺(原名テープ)ヲ用フルヘク最モ良トス)

測標　(即チ梵天ニシテ竹竿ノ眞直ナルモノヲ用ヒ標旗ヲ付スヘシ尤モ紅白又ハ黑白ノ塗分ノ竿ヲ用フルヲ良トス)

製圖紙　(美濃紙ヲ用フヘシ但板上薄物付又ハ鋏留或ハ輪コム等ヲ以テ風散セサル樣注意スヘシ)

兩脚規（原名コムパス）

三角規

鉛筆

第五項　宅地田畑等地面平坦ニシテ樹林家屋等ノ見透シヲ妨ルモノナキ一筆ノ土地ヲ板上ニ縮寫スルニハ第一圖ノ如ク其土地ノ中央ト視認メタル位置ニ製圖板ヲ据ヘ（製圖板ニ製圖紙ヲ糊著シ羅針ヲ其上ニ附著シ）見透器ニ附著セル水準器ニ據リテ能ク水平ナラシメ製圖板ヲ回轉シテ羅針ノ方位ヲ正シ此羅針盤ヲ定規トシ製圖紙端ニ南北線ヲ畫シ製圖盤ニ示心器ヲ咬セ測點ノ中心ヲ定ム卽チ基點ナリ後此點ニ見透器ノ零點ヲ宛テ置キ以テ(イ)ノ測標ヲ見透シテ其距離ヲ丈量シ得タル處ノ數間ヲ虛線ニテ畫シ其線端ニ(い)ノ符號ヲ印シ且其傍ニ間數ヲ記載スヘシ次ニ其透器ヲ轉シ(ロ)ノ測標ニ向ケ基點(中)ヨリ(ロ)ノ測標ヲ見透シ其距離ヲ量リ虛線ヲ畫シ其線端ニ(ろ)ノ符號ヲ印シ間數ヲ傍記シ且(イロ)則チ紙上ノ(いろ)ノ間ニ實線ヲ畫スヘシ

而シテ順序前ノ如ク(ロハ)(ハニ)(ニホ)(ホイ)等ノ實線ヲ畫スレハ自ラ其土地ノ實形ヲ板上ニ顯スヲ得ヘシ故ニ(イ)ヨリ(ロ)(ロ)ヨリ(ハ)(ハ)(イ)ヨリ(ハ)等ノ距離ヲ知ラント欲セハ先ツ曲尺ヲ以テ(い)ヨリ(ろ)(ろ)ヨリ(は)(は)(い)ヨリ(は)等ノ距離ヲ測リ以テ其間數ヲ得ルナリ

（第一圖略ス）

第六項　測地ノ模樣ニヨリ中央基點ト爲サルヽトキハ第二圖ノ如ク測地ノ一端假令ハ(イ)ニ基點ヲ定ムルヲ便トス其施業方ハ總テ前項ノ法ニ據リ(イロ)(イハ)等ノ距離ヲ丈量シテ(いろ)(いは)ノ如キ地形ニシテ基點(イ)ヨリ(ハ)ノ測標ヲ遮斷スルモノアリ見透スコト能ハサルトキハ(イロ)(イニ)(イホ)ハ前項ノ法ニヨリ先ツ之ヲ縮寫シ其他(イロ)及(ハニ)ノ距離ヲ丈量シテ得タル間數ヲ兩脚規（コンパス）ヲ以テ紙上ノ(ろ)及(に)ノ點ヲ圓心トシ弧線ヲ畫スルトキハ其切合ハ則求ムル所ノ(は)ノ點ヲ顯スヘシ或ハ又(ロ)ノ點ニ測量器ヲ移シテ(ロ)ヨリ(ハ)ヲ見透シ其距離ヲ丈量シテ(は)點ヲ求ムルモ亦可ナリ

（第二圖第三圖略ス）

第七項　數筆ヲ連接シテ製圖セントスルトキハ或ハ第四圖ノ如キ測內地ニ家屋又ハ森林丘阜其他ノ障碍物アリテ各測點ヲ見透シ能ハサルトキハ先ツ(イ)ヲ基點トナシ前法ノ如ク(イホ)(イロ)ヲ見透シ其距離ヲ丈量シテ(いほ)(いろ)ノ實線ヲ引キ夫ヨリ製圖板ヲ(ロ)ノ處ニ移シ先ツ見透器ヲ(いろ)ノ線ニ正當セシメ(イ)ヲ見返シ以テ板ノ位置ヲ定メ而シテ後(ハ)ヲ見透シ且其距離ヲ丈量シテ紙上ニ(ろは)ノ實線ヲ引クヘシ又測量器ヲ(ハ)ニ移シ見返スコト等總テ(ロ)點ニ於ケルカ如ク等シキ順序ヲ以テ施業スヘシ最後ニ至テ(ニホ)ノ點接合スレハ全ク地形ヲ製圖紙ニ寫シテ誤謬ナキモノト認ムヘシ但終リニ至テ接合セサルコト間々之レアルモノ故ニ若シ他點ノ見ユルアラハ見透シ置キ誤謬ヲ正スノ用ニ供スヘシ

（第四圖略ス）

第八項　池沼等一目シテ四至境界ヲ見透スヲ得ルト雖モ自由ニ丈量ヲナシ難キ場合ニ於テハ第五圖ニ示ス如ク池沼ノ邊ナル(イ)及(ロ)ノ二點ニ於テ施業スヘシ其ノ方法ハ總テ前項ニ揭クルカ如クニシテ第一ニ(イ)ニ於テ(ロハニ)等ナル各測點ヲ見透シ各其方面ニ虛線ヲ畫シ(イロ)間ノ距離ヲ丈量シテ其得タル間數ニ依テ紙上ニ(ろ)ノ點ヲ定メ測量器ヲ(ロ)ニ移ス可シ第二ニ

(ロ)ニ於テ前ノ如ク各測點ヲ見透ストキハ(はに)等ニ於テ虛線ノ交叉スル處ノモノハ卽チ(ハニ)等ノ各測點トス故ニ(はに)等ニ實線ヲ畫シ連續スルトキハ卽チ現地形ヲ得ルナリ故ニ若シ周圍其他ノ間數ヲ求メント欲セハ前法ノ如ク曲尺ニテ量ルトキハ周圍ノ間數ヲ得ヘシ

(第五圖略ス)

第九項　距離ヲ丈量スルハ勉メテ水平ニ繩ヲ引クヘシ然ラサレハ自然差ヲ生スルモノナリ且

第六圖ノ如キ斜面地ニ於テハ其繩ノ一端ヨリ垂球ヲ地上ニ垂レテ順次丈量スヘシ然ルトキハ眞ノ水平距離ヲ量リ得ルモノナリ

(第六圖略ス)

第十項　市街若クハ連檐ノ町村圖ヲ製スルニハ三千分ノ一ニ縮ムルノ式ナルニ依リ最初ノ地形ヲ縮寫スルニ際シ曲尺ノ一分ヲ以テ現地ノ五間ノ割合トナセハ三千分ノ一ナル圖ヲ得ヘシ然レトモ道路、溝渠等ノ屈曲多キ場所ヲ精密ニ圖セントスルニハ一間ヲ曲尺ノ二厘トナス故其割合小ニシテ其實ヲ失フノ恐レアレハ寧ロ六百分ノ一ニ之ヲ製シ而シテ五分ノ一ニ縮寫スル方却テ誤リ鮮ナカルヘシ但縮圖法ハ碁磐目ノ罫紙ヲ製シテ曲尺又ハ比例兩脚規ニ據リ縮寫スルカ或ハ縮圖器械ヲ用ユルモ便宜タルヘシ然レトモ不善巧ナル器械ハ却テ誤謬ヲ生ス是レ纔カニ曲尺ノ二厘ハ一間ニ當ルヲ以テナリ

第十一項　畦畔ヲ測ルトキ其幅等シキトキハ製圖上ニ於テ順次平行シテ適宜ニ線ヲ畫シテ畦畔ヲ圖スヘシ其等シカラサルモノハ箇所毎ニ丈量シテ其廣狹ヲ示スヘシ

第十二項　羅針盤ヲ使用スルトキハ鐵器ヲ避クヘシ

(其諸圖略ス)

而シテ同年十一月十三日ニ至リ同省ハ租稅表報告表調理順序及諸表樣式ニ關シ達第七十四號ヲ以テ更ニ其改正ヲナスコト左ノ如シ

租稅表報告表調理順序及諸表樣式自今左ノ通改正ス

但諸表樣式ハ主稅局ヨリ送付スヘシ

租稅表及報告表調理順序

第一章　總則

第一條　租稅表及報告表ハ每會計年度ノ租稅額及課稅物件等ヲ詳記シテ稅則ノ適用及收稅ノ景況ヲ證明スヘキモノトス

第二條　租稅表及報告表ハ收稅長ノ名印ヲ以テ主稅官長ニ宛送付セシムヘシ

但租稅表及報告表ノ內差出スヘキ分無之トキハ十六年(五月)第三十二號達ニ據リ每期限必ス其旨ヲ報告スヘシ

第三條　租稅表ニ揭クル租稅金額ハ地租ハ之ヲ租額ト稱シ其他諸稅ハ之ヲ稅額ト稱スヘシ

第四條　表面ノ金員等四捨五入ノ算則ヨリ生スル過不足又ハ月割收入ニ基ク差額ハ表中金員ノ左傍ヘ內外算出不足過若干ト朱書スヘシ

第二章　租稅表

第五條　租稅表ハ其年度間賦課シタル租稅金額(地租ハ曆年)ヲ揭載シ之ニ對シテ其年度ノ決算ヲ爲スモノトス但租稅不納ニ由リ公賣處分ノ末租稅金官損ニ歸シ或ハ十六年(九月)第五十九號達ニ

據リ勘定除却ノ手續ヲ經シモノト雖モ仍ホ本表ニ掲載スヘシ

第六條　租稅金ノ收入シタルモノ又ハ收入スヘキモノヽ內事故ニ由リ其租稅金ヲ還付シ若クハ免除シタルトキハ都テ租稅表ニ掲載セサルモノトス

第七條　不納金ヲ追徵シタルトキ既往年度ニ屬スルモノハ過年度收入（十八年度後追納ハ）ニ編入スヘシ且既年度ノ過納金ヲ還付スルモ租稅表ノ金額ハ控除セサルモノトス

第八條　租稅決算後誤謬ヲ發見シ既往ニ遡リ稅金ヲ追徵セシ分ハ其許可セシ年度ニ於テ追加稅表ヲ製シ該追納金ハ其年度ノ本稅ヘ編入シ決算スヘシ

第九條　受恩典者ヘ拂下ノ諸印紙稅金延納許可ノ分ハ十八年（四月）第十九條達ニヨリ其稅金ニ限リ收入年度ノ稅表ニ編入スルモノトス

第十條　租稅表ノ員數ハ臺帳ニ據テ記入シ仍ホ第三章ノ手續ニ由リ差出シタル報告表ノ員數ニ照シテ精覈調査スヘキモノトス

第十一條　租稅表送付ノ後已ヲ得サル事故ニ由リ訂正又ハ引換ヲ要スルトキハ租稅皆濟帳進達以前ニ限リ詳細事由ヲ具シ收稅長ヨリ主稅官長ヘ稟申セシムルコトヲ得

第十二條　租稅表ヲ要スル府縣長官ノ認印位置ハ表題ノ上府縣名ノ下トス又其調理ヲ爲セシモノハ必ス下部ノ欄外ヘ小印ヲ捺セシムヘシ

第十三條　租稅表ハ第一號ヨリ第三十號ニ至ル樣式ノ通リ調製シ各期限表ニ照シテ其廳ヲ差立ツヘシ

第三章　報告

第十四條　報告表ハ課稅物件及印紙鑑札等ノ增減ヲ調查シテ時々之ヲ報告スルモノトス

第十五條　報告表ノ員數ハ凡テ臺帳ニ據テ記入シ他日稅表ノ員數ニ照合シ必ス差異ナキヲ期スルモノトス

第十六條　醬麴販賣石數報告表ハ其樣式ヲ示サヽレハ適宜之ヲ報告スヘシ

第十七條　公賣處分濟報告表及稅則違犯者處刑表ハ地租ニ關スル分ノミ其樣式ヲ示スト雖モ其他ハ之ニ準シテ調查スヘシ

第十八條　報告表ハ第一號ヨリ第四十三號ニ至ル樣式ノ通調製シ各期限表ニ照シテ其廳ヲ差立ツヘシ

第四章　製表心得

第十九條　租稅表及報告表ハ記入ノ件數多クシテ料紙ノ裏面ニ涉ルモノハ其首罫ヘ標目ヲ掲クヘシ但料紙ハ普通美濃紙ヲ用フヘシ若シ紙面狹少ニシテ記入シ得サルモノアルトキハ適宜分裂シテ更ニ標目ヲ設ケ調製スルヲ得

第二十條　租稅表及報告表ノ員數ハ單數（一二三等ト云フ）ヲ以テ記入シ金員ハ圓錢物件ハ石高ニハ石斗段別ニハ町段ノ間ニ各〇點ヲ付シ以上三字毎ニ（千位百萬位十億位ノ下）ヽ點ヲ付スヘシ若シ記入スヘキ員數ナキトキハ其空罫ニハ圈點又ハ斜線等ヲ施シテ脫漏ナキヲ表スヘシ

第二十一條　租稅表及報告表ニ揭クル計數區劃ノ劃線及其區劃內ノ文字ハ之ヲ其他ノ罫線及文字ヨリ肉太ニ記載シテ視易カラシムヘシ

第二十二條　租稅及報告表ノ各小計ハ集計上便宜ノ爲メニ設クルヲ以テ可成計查スヘシト雖

モ其手數ヲ要スルモノハ單ニ合計ノミヲ計査シ該小計ニ限リ一々之ヲ登記セス空罫ノ儘進達スルモ苦シカラス

尋テ同十九年一月二十二日大藏省達第十號ヲ發シテ曩ニ明治十七年同省達第八十八號及同十八年同第七十四號ニ依テ公布セシ地租諸帳簿樣式竝ニ地租表樣式中ヲ改正セリ

然ルニ同年二月二十二日主稅局ハ各收稅長ニ通知シ更ニ前記明治十八年十一月大藏省達第七十四號ニ於ケル別冊地租增減表及ヒ追加地租表樣式中ノ增減名稱ヲ摘記セシ外別種ノモノヽ名稱記載方竝ニ各欄內ヘ編入ノ方法區々ニ涉リ不都合少カラサルカ故ニ其取扱ヲ改正ス

尙同年六月十八日同省訓令第二十四號ヲ發シ又更ニ同別冊中ノ租稅報告表雛形第二十三號、第二十八號、第二十九號、第三十一號、第三十四號ヲ改正シ本年度ヨリ施行セリ

越ヘテ同二十年三月二日同省訓令第十五號ヲ以テ同別冊租稅報告表調理順序表樣式中稅表ノ部第十二號乃至第十五號迄ノ樣式ヲ更正シタリ

斯クテ同年七月十四日同省訓令第五十號ヲ發シテ租稅計算整理順序ヲ制定セリ

租稅計算順序左ノ通之ヲ定メ明治二十年度ヨリ施行ス

但十八年第七十四號達租稅表及ヒ報告表調理順序ノ內地租稅表及ヒ延納年賦ニ關スル報告ノ項ヲ廢止ス

租稅計算整理順序

第一條　租稅計算整理ノ爲メ北海道廳長官府縣知事ハ左ノ計算表ヲ調整スルモノトス

一　租稅表

一　租稅收納旣未濟報告表（納期ヲ豫定セサルモノ及米商會所株式取引所稅ヲ除ク）

一　租稅收納報告表

第二條　租稅表ハ會計一周年度ニ屬スル租稅ヲ每納期（地租ハ曆年水產稅ハ一周年度ニ區別ス）又ハ若干月ニ區分シ（區分方ハ期限表ニ載ス）各其期月間ニ賦課シタル租稅額及賦課物件ノ員數ヲ揭記シ徵稅ノ實況ヲ表明スルモノトス

第三條　租稅收納旣未濟報告表ハ每納期賦課額ニ對スル旣未納金額ヲ揭記シ其納期間實收ノ景況ヲ明瞭ナラシムルモノトス

第四條　租稅收納報告表ハ會計一周年度租稅ノ實況額及徵收未濟ノ金額ヲ揭記シ其年度間實收ノ成績ヲ詳明ナラシムルモノトス

第五條　租稅表ニ揭クル員數ハ租稅臺帳ニ基キ租稅收納報告表ニ揭クル員數ハ其徵收實額ニ據リ之ヲ調製シ仍ホ歲入諸報告表ニ對照シ精查ヲ遂ケ必ス誤謬脫漏ナキヲ期スヘシ

第六條　租稅決算整理期限ヲ過キ租稅表ヘ編入洩ノ稅金ヲ發見シタルトキハ其年度ニ於テ追加租稅表ヲ調製シ其時々之ヲ送付スヘシ

第七條　租稅表送付後稅額ニ增減ヲ生シ加除訂正ヲ要スルトキハ最前ノ稅表ニ對シ增減表ヲ調製シ其時々之ヲ送付スヘシ

第八條　租稅表ハ第一號ヨリ第十二號迄同收納旣未濟報告表ハ第十七號租稅訂正增減表同追加表ハ第十三號ヨリ第十六號迄同收納報告表ハ第十八號樣式ノ通調製シ各期限表ニ照シ其廳ヲ差立ヘシ但期限表及ヒ租稅表其他報告表樣式ハ主稅局ヨリ送付スヘシ（樣式略ス）

茲ニ於テ右規定ヲ明治二十年度ヨリ施行スルコトヽシ前記ノ明治十八年大藏省達第七十四號租稅表及ヒ報告表調理順序ノ內租稅表及ヒ地價、地租ニ關スル諸申牒ハ段別地價地租ヲ別紙ニ取調ヘ之ヲ本書ニ添付セシムル樣地租條例取扱書樣式ニ示シアルモ是レ畢竟其指令ヲ要スルニ當リ伺文及精密ナル員數ヲ一紙ニ調理シアル時ハ正副二通ノ淨寫ヲ要スル等ノ手數アルヲ以テ之ヲ省略スルノ趣意ニ出テタルモノナリ然リト雖明治二十年八月三日發布ノ大藏省訓令第五十六號ニ依リ地租ニ關スル處分ハ段別ノ多寡ヲ問ハス之ヲ府縣ニ委任シ以後誤謬訂正ノ外之ヲ稟議セサルコトヽセルヲ以テ屆書ト調書ト各別ニ調理スルノ必要ヲ見サルナリ之ニ依テ同年十月六日同省訓令第六十二號ヲ以テ其旨ヲ示セリ」

明治十七年四月五日號外達地租條例取扱書中樣式ヲ以テ示シタル地目變換開墾歩下年期明賦租新規荒地再荒地及ヒ荒地起返取調書ノ儀ハ申牒書ヘ添付シ可差出筈ノ處右ハ表題ノ取調書トアルヲ屆書ト改メ檢查ノ順序及ヒ其他ノ事項ハ總テ奥書トナシ一冊ニ調製差出スヘシ

前項ノ外地租ノ賦除及ヒ年季ニ係ル一切ノ屆書モ亦前例ニ準シ調製スヘク且伺出ツヘキノ成規アルモノト雖其項數僅少ナル者ハ一冊ニ調製差出スヘシ

尋テ同二十一年一月二十八日同省令第六號ヲ以テ明治十八年十一月同省達第七十四號樣式中報告表ノ部開墾地第二號荒地、第三號異動表ハ以來全管計ヲ以テ調製シ郡區分ケヲ爲スニ及ハサル旨ヲ令セリ

開墾地歩下年期賦稅取調書及其他ノ諸樣式ハ明治十七年四月ニ於ケル號外達地租條例取扱心得書ニ依リ處分濟ノ上府縣知事ヨリ屆出テ其取扱ヲ爲シ來リタリ然レトモ繁文省略ノ趣旨ニ基キ

成ルヘク手數ヲ減少シ事ノ敏捷ヲ企圖スル爲メ從來ノ諸樣式ヲ廢止シ荒地、低價地、開墾地等ニ基ク地租ノ異動ハ明治二十年大藏省訓令第五十號ニ依リ進達スヘキ地租前年比較增減表ニ揭記シアルヲ以テ調查ヲ爲スニ止メ別紙樣式ヲ以テ荒地低價地開墾地等年期ノ異動ニ係ルモノヲ進達セシメハ從來當局備付ノ臺帳ヲ整理スルニ於テモ亦幾分ノ手數ヲ省略シ彼是便利ヲ得ヘシトシ同二十二年六月七日大藏省訓令第四十一號ヲ發セリ

荒地低價地開墾地ノ段別年期ノ增減ハ別紙樣式ニ倣ヒ一箇年分取調翌年二月二十八日（二十一年分ハ本年六月三十日限）差出スヘシ（別紙樣式ハ主稅局ヨリ送付ス）（別紙省略）

但明治十七年四月號外達地租條例取扱心得書樣式第五號第六號第七號第八號ノ屆出ハ自今廢止ス

尋テ同年六月二十日大藏省訓令第四十四號ヲ發シテ同年七月一日以降租稅ニ關スル諸帳簿管理其他ノ取扱方ニ就キ其心得ヲ示セリ

明治十七年（十二月）當省第八十九號達地租ニ關スル諸帳簿樣式第一號附屬及第二號乃至第十七號ノ臺帳諸表竝土地臺帳地圖ハ收稅部出張所ニ於テ之ヲ管理セシムヘシ

府縣廳ニ於テハ前樣式ニ倣ヒ郡市限地租臺帳及附屬臺帳諸表ヲ設ケ之ヲ整理スヘシ

明治十八年九月當省第六十四號達國稅臺帳ハ收稅部出張所ニ於テ之ヲ管理セシムヘシ

收稅部出張所ニ於テハ國稅每納期三十日以前ニ於テ其現在額ニ據リ部內市町村ノ納額若クハ一人別ノ納額ヲ調查シ之ヲ府縣知事ニ申報セシメ其以後納期末日迄ニ係ル增減及隨時收入ニ係ル納額ハ其時々之ヲ申報セシムヘシ

郡長ニ於テ徵稅令書ヲ發スヘキ國稅ノ納額ハ每期徵稅令書發付期日以前ニ其以後納期末日迄ニ增減アルモノ及隨時收入ノモノハ其時々府縣知事ヨリ之ヲ郡長ニ達スヘシ

明治十七年十二月當省第八十九號達地租ニ關スル帳簿第一號樣式地租臺帳ハ之ヲ廢止ス

以上述ヘタルカ如ク地租ニ關スル諸帳簿樣式ハ明治十七年大藏省達第八十九號ニ依リ爾來之ヲ取扱ヒ來リシカ後明治二十二年四月ニ至リ漸次市町村制ヲ施行スルコトヽナリ又同年五月府縣收稅部出張所ヲ設置シ加之ナラス同年十一月地租條例中ノ大部分ヲ改正シタル等大ニ法令制度ヲ變更セシカ故ニ斯ノ變更ニ伴ヒ諸帳簿ノ樣式モ亦自然變更ヲ要スヘキハ當然ノ事ナリトス玆ニ於テ翌同二十三年二月二十日大藏省訓令第十號ヲ發シ之ヲ改正セリ

明治十七年十二月當省第八十九號達地租ニ關スル諸帳簿樣式別冊ノ通更正ス

別冊ハ當省主稅局ヨリ之ヲ送付ス（別冊省略）

但新設帳簿ノ外ハ現存帳簿ノ使用ヲ終リ新規調製ノ際ヨリ本樣式ニ據ルヘシ

然ルニ同年三月八日ニ至リ大藏省訓令第二十九號ヲ以テ國稅賦課ノ成績ヲ詳明ナラシメンカ爲メ左ノ手續ニ依リ每年度國稅賦課計算書ヲ調製シ明治二十二年度分ヨリ之ヲ大藏省ニ送付セシメ而シテ明治二十年訓令第五十號ヲ以テ示セシ租稅計算整理順序及同第五十二號ヲ以テ示セシ地租延納年賦異動報告ハ之ヲ廢止スヘキコトヽセリ乃チ國稅賦課計算書ニ關スル手續ハ左ノ如シ

一　國稅賦課計算書ハ地租ハ曆年其他ノ國稅ハ會計年度ノ區分ニ依リ其所屬年度間ニ賦課シタル物件ノ員數及租稅額ヲ揭載スヘシ

一　國稅賦課計算書送付後所屬年度ノ出納完結ヲ過キ賦課額ノ異動ヲ發見シタルトキハ別ニ賦課追加計算書（表面ヘ元年度ヲ記載ス）ヲ調製シ相當年度ノ賦課計算書ト共ニ之ヲ送付スヘシ但其所屬年度ノ出納完結以前ニ係ルモノハ之ヲ訂正シテ曩キノ計算ト引換ヲ請フヘシ

一　國稅賦課計算書ハ第一號ヨリ第十五號マテノ樣式ニ依リ調製シ地租ハ翌年三月以內其他ノ國稅ハ會計年度經過後二箇月以內ニ其廳ヲ差立ヘシ但計算書樣式ハ主稅局ヨリ送付スヘシ

（樣式省略）

尋テ同月十四日主稅局長ハ本年二月ヲ以テ其改正後ニ於ケル新開免租年賦及ヒ開拓地鍬下年期樣式中ニ於ケル正誤ノ公示セリ

明治二十二年地租條例ノ改正アリシヲ以テ其取扱方ヲ通知セリ

ノ增減表樣式ニ關シ同二十三年三月十五日主稅局長ハ坤第四七七號ヲ以テ前記訓令第十號則チ地租ニ關スル諸帳簿客年法律第三十號ヲ以テ地租條例改正相成候ニ付テハ新條例施行後ニ附與セル新開免租年期及開拓地鍬下年期ニ係ル分ハ客年當省訓令第四十一號荒地低價地開墾地等ノ樣式ニ倣ヒ增減表御進達相成度此段及御通知候也

又地租條例第十條ニ於ケル變換地ノ取扱ニ就キ同年十一月大藏省訓令第百四十三號ヲ以テ其手續ヲ示シ之ニ依リ屆出ノ當年ニ於テ地目組換ヲ爲スコトヽナリ隨テ前述セシ處ノ同年同省訓令第十號ノ別冊中ニ於ケル第十號地目變換地臺帳及第十一號地類變換地臺帳ノ樣式ニテハ不都合ノ點アルヲ以テ更ニ翌二十四年二月十日同省訓令第八號ヲ發シ其改正ヲ爲スコト左ノ如シ

明治二十三年大藏省訓令第十號別冊中第十號第十一號變換地臺帳別紙ノ通更正第十二號鍬下年期ヲ附與セサル開墾地臺帳樣式ヘ別紙ノ如ク凡例ヲ追加ス

但シ別紙ハ主稅局ヨリ送付ス（別紙省略）

地租ハ課稅ノ物件タル法定地價ニ基キ總テ曆年度ニ於テ之レカ確定ヲ爲スヘキモノナルカ故ニ從來大藏省ニ進達スル計算書ヲ編製スルノ材料ヲ初トシ直稅署若クハ其分署ニ備置ク所ノ地租臺帳ヲ定メ而シテ地租每納期若クハ臨時ニ徵收スルモノヽ調定額ハ府縣ニ於テ便宜補助簿ヲ設ケ之ヲ處理セシメタリ然ルニ其徵收ハ會計年度ニ依リ計算スヘキモノナルヲ以テ年々ノ徵收額中ニハ前年第六期及其年一月ヨリ三月迄ニ係ル所ノ繰上賦課及既往ニ遡ル賦課竝ニ臨時賦課ヲ包含シ或ハ又其年第六期分ヲ控除スル等兩樣ノ取扱ニ涉ルヲ以テ整理上往々錯誤ナキヲ免レス故ニ一ノ帳簿ニシテ兩途ノ使用ヲ爲ス組織ニ改メサレハ取扱上不便ナルノミナラス經費節約ノ折柄成ルヘク簿冊ノ數ヲ減シ以テ簡要ニ適セシムルハ必須ノ事柄ナルニ依リ更ニ同年四月二十九日大藏省訓令第四十一號ヲ發シ簡易ニシテ且曆年ノ租額ト調定濟額トヲ一帳ニテ對照シ得ル樣式ニ變更スルコトヽセリ

又同年六月八日同省訓令第五十二號ヲ以テ前記明治三十二年同省訓令第二十九號每年度國稅賦課計算書調製手續第二項及其但書ヲ左ノ如ク更正セリ

一　前年度所屬ノ租稅ニシテ四月一日以降異動發見ニ係ル分ハ發見年度ニ於テ調理シ追加計算書（表面ヘ元年度ヲ記載ス）ヲ調製相當年度ノ賦課計算書ト共ニ送付スヘシ

但賦課計算書記載方ノ誤謬ニ係ルモノハ會計年度經過後七箇月以內ニ更正ヲ請フヘシ

然ルニ同二十四年十月十二日大藏省訓令第七十五號ヲ以テ前述セシ所ノ明治二十三年（三月）同省訓令第二十九號及ヒ本年（六月）同省訓令第五十二號ヲ廢止シ更ニ國稅賦課現計書及ヒ報告表ニ關スル手續ヲ改定シ本年度分ヨリ此手續ニ據リ同省ヘ送付スヘキ旨ヲ示セリ乃チ其改定手續ハ左ノ如シ

一　現計書ハ別紙甲號樣式ニ倣ヒ地租ハ曆年其他ノ國稅ハ會計年度ノ區分ニ從ヒ其年度間ニ賦課シタル物件ノ員數竝ニ租稅額ヲ揭記シ翌年度五月十五日限リ送付スヘシ但樣式ハ主稅局ヨリ送付ス（樣式省略）

二　現計書送付後該書ノ記載誤リ或ハ組違ヘ等發見セシトキハ年度經過後七箇月以內ニ該現計書ノ訂正方申請スヘシ

三　本年度所屬ニシテ翌年四月一日以後發見ニ係ル賦課洩ハ會計規則第一條第二ニ過誤納下戻シハ同規則第二條第二ニ依リ發見年度ニ於テ整理スヘシ

四　用紙ハ明治二十三年當省訓令第百四十一號ニ依リ調製スヘシ

五　報告表ハ別紙乙號樣式ニ倣ヒ調製送付スヘシ但樣式ハ主稅局ヨリ送付ス（樣式省略）

六　沖繩縣酒造免許稅ハ（燒酎酒精何々）及ヒ過年度收入分ハ（何年度分追徵）ト各仕譯書但書中ニ附記スヘシ

七　但地租表竝ニ酒造免許稅、日本形大船稅ノ樣式ハ從來ノ例ニ依リ調製送付スヘシ

報告表中本年十月以前ニ報告スヘキ分ハ本年ニ限リ十一月三十日限リ送付スヘシ

尋テ同二十六年四月十七日大藏省訓令第十五號ヲ發シ前記ノ明治二十三年同省訓令第十號同二

十四年同第七十五號ノ書式中ヲ更正ス是レ蓋シ月額免租殘額地租ハ從來處分ノ時々徵收シ來リタレトモ這般相當ノ納期ニ徵收スルニ決定セシヲ以テ之ニ關聯スル諸帳簿中ヲ更正スル必要アリタルニヨルモノナリ

又國稅賦課ニ關スル府縣收稅部署ノ諸帳簿及ヒ監督上ニ要スル報告樣式等ハ既ニ規定スル所アリシカ爾來稅目ノ改變其他法規ノ更正ニ依リ其取扱ニ一層ノ緻密ヲ加ヘ簿冊ノ編製上頗ル煩雜ニ涉ルカ故ニ簿冊ノ數ヲ減シ簡ニシテ要ヲ得ルノ方針ヲ以テ整理上ノ敏活ヲ期セントシ同二十七年二月二十三日大藏省訓令第九號ヲ發シ其更正ヲ爲シ明治二十七年分ヨリ施行スルコトヽセリ

前述シタルカ如ク國稅賦課設計書樣式及ヒ諸報告表ハ既ニ明治二十四年大藏省訓令第七十五號ヲ以テ其調製手續竝ニ樣式ヲ定メタルカ會計規則第五十二條第二項ニ依リ會計檢查院ニ提出スヘキ調定額計算書ト其調製方同一ナラサル點アルヲ以テ之カ整理ヲ爲スニ不便尠カラス而シテ現計書ハ課稅ノ物件及ヒ賦課調定額ヲ主トシ計算書ハ歲入ノ調定額ヲ主トスルモノナレハ全ク同一轍ニ調製セシムルハ固ヨリ至難ナルモ成ルヘク同一トシテ實際ノ整理ニ便宜ヲ得セシメサルヘカラス加之會計檢查院ニ於テモ亦同一ノ主旨ナルヲ以テ同二十七年二月二十三日大藏省訓令第十號ヲ以テ更ラニ以上ノ國稅賦課設計書及ヒ報告書樣式ヲ改正スルコトヽシ又荒地其他ノ年期地ハ明治二十二年同省訓令第四十一號ニ依リ年々異動增減表ヲ提出セシメタルモ爾來收稅署ノ報告書類ヲ收稅部ノ臺帳ニ代用セシメ大藏省ニ於テハ府縣報告書ヲ現在臺帳ニ兼用スルトキハ彼是多少ノ手數ヲ省キ一般ノ取扱上便宜ヲ得ヘシトシ前者ト併セテ其更正ヲ爲スコト左ノ如シ

明治二十二年(月二)當省訓令第四十一號荒地其他ノ年期地增減表同二十四年(月十)當省訓令第七十五號國稅賦課現計表及ヒ報告表樣式別冊ノ通更正ス但別冊ハ主稅局ヨリ送付ス（別冊省略）

然ルニ同年七月二十七日同省訓令第四十六號ヲ以テ前記訓令第九號同第十號國稅ニ關スル別冊樣式中過誤納トアルヲ調定超過額ト更正セシニ依リ該訓令ヲ發スルト同日ニ主稅局長ハ坤第三五三〇號ヲ以テ調定超過額ノ區分ニ關スル取扱手續ヲ示シ其手續ニ依テ調製スヘキ旨ヲ通知セリ

一　調定元簿中調定超過額ノ欄ニ更ニ中央線ヲ畫シ過誤額ト免除額トヲ區分揭記シ其事由ヲ摘要欄內ヘ記入スヘシ

一　租稅賦課現計書中ヘ記載スヘキ調定超過額ハ過誤納及ヒ免除額ヲ合算揭記スヘシ

一　調定超過額現計書本年度及ヒ過年度ノ目中ヘ過誤額ト免除額トヲ區分シ尙之レヲ細別何年何月又ハ第何期何々ト內譯記載シ其區分計及ヒ合計ヲ付スヘシ

尋テ同二十八年六月大藏省訓令第二十三號ヲ以テ地目誤謬訂正ヲ爲スニ當リ租額ニ增減ヲ生スルトキハ既納ノ地租ト訂正ノ地租トヲ對比シ其差額ヲ追徵若クハ還付スヘキコトヽセラレシカ故ニ之ニ關スル臺帳及ヒ現計書ノ整理方ニ就キ同年六月十七日主稅局ハ坤第二六〇九號ノ通牒ヲ發セリ

地目誤謬訂正ニ關スル帳簿整理方

一　地租改正若クハ地押調查其他賦租セシモノニシテ地目誤謬アルコトヲ發見シ之カ訂正處

分ヲ了シタルトキハ其時々新舊地目限リ誤謬訂正調理簿ヘ記入シ之ヲ年計シテ土地臺帳集計簿ヘ移記ス

一 既往ニ屬スル地租ハ元租額ニ對スル訂正差額ヲ既往地租調理簿ヘ記入シ摘要欄內ヘ其事由ヲ揭載ス

一 地租第一期若クハ第三期調定後地目更正セシトキハ地租調定元簿摘要欄內ヘ(科目訂正)ト記入シ調定額欄內ヘ增ハ墨書減ハ朱書シ其事故欄內ヘ何々(地目)ヨリ組換增若クハ何々ヘ組換減ト記入ス但科目ノ訂正ニ係ルモノハ之ヲ收入官吏ニ通知ス

一 誤謬租額ニ對スル訂正差額ニシテ收入科目ハ同一ナルモ甲者ハ增乙者ハ減ナル場合ハ增ト減トノ差引ヲ爲サス增ノ一方ニ依リ調定ス尤一人ニシテ增ト減トアルトキハ其差額ヲ調定シ該仕譯書ヲ徵稅令書ヘ添付ス

一 賦課現計書ハ既往ニ關セス發見年度ニ於テ誤謬訂正ノ項ヘ編入整理シ該備考欄內ヘ誤謬租額ニ對スル訂正差額ヲ記載シ既往ヘ遡リ賦課若クハ調定超過額現計書ト對照ヲ便ナラシム

又明治三十年四月十日大藏省訓令第十八號ヲ以テ更ニ明治二十七年二月同省訓令第十號國稅賦課現計書及諸表樣式ヲ改定セリ

明治二十七年二月當省訓令第十號國稅賦課現計書及ヒ諸表樣式左ノ通改定ス (樣式省略)

但明治二十九年度分中酒造稅(造石稅、免許稅、自家用料酒免許鑑札料)醬麴營業稅、煙草營業稅、醬油營業稅、醬油造石稅、菓子稅(製造稅營業稅)沖繩縣酒類出港稅、船稅、車稅、狩獵免許稅、牛馬賣買免許稅ノ各賦課現計書及ヒ

同年分免租船車表ハ原樣式ニ據リ府縣別ニ調製スヘシ

尋テ同三十一年二月二十六日大藏省訓令第十三號ヲ發シテ明治二十七年大藏省訓令第九號別冊中ヲ改正シ又國稅賦課現計書樣式竝ニ同調製手續ハ數次ノ更正ヲ經タレトモ尙未タ完備セス調製上多クノ手數ヲ要スル點モ尠カラス殊ニ報告表中各般取調ノ資料ニ缺クルモノアルカ故ニ同年四月七日同省訓令第二十三號ヲ以テ前記ノ明治二十四年同省訓令第七十五號同三十年同省訓令第十八號ヲ廢止シ更ニ左ノ手續ニ依テ國稅賦課現計表及ヒ報告表ヲ調製スルコトニ改メタリ

國稅賦課現計書及報告表調製手續

第一條 賦課現計書ハ會計年度ノ區分ニ從ヒ稅額物件數ヲ揭ケ而シテ調定ノ成績ヲ明ニスヘシ

第二條 賦課現計書及報告表ハ左ノ樣式ニ依リ礬砂引美濃紙若クハ之ニ類似ノ料紙ヲ用ヒ左側ニ曲尺五分ノ綴代ヲ明ケ調製スヘシ

第三條 煙草稅舊稅追納及沖繩縣東京府所管小笠原島伊豆七島ノ樣式ヲ示サヽルモノハ適宜ノ式ニ依リ明治三十年度ニ屬スル各印紙稅ハ仍明治三十年當省訓令第十八號樣式ニ依リ調製スヘシ

第四條 同一ノ書式ニ據ルヘキ事項ハ其一例ヲ示ス他ハ之ニ準シ調理スヘシ但賦課現計書附屬仕譯書ハ本現計書ノ類別ニ基キ課稅物件數ノ欄ハ各稅ノ必要ニ應シ適宜變更調理スヘシ

第五條 摘要ノ事項ハ其事故ノ異ナル每ニ區分シ計算ノ基ク處ヲ明瞭ニ揭記スヘシ

第六條 稅額ノ算出上符合セサルモノハ其差額ヲ乘算過不足ノ欄ニ揭ケ特ニ事故アルモノハ

理由金額ヲ備考ニ掲記スヘシ

第七條　甲乙對照スヘキ事項ニシテ其員數ノ符合セサルモノハ理由員數ヲ備考ニ掲記スヘシ

第八條　增減部ヲ設ケ整理セサルモノニシテ課稅物件ノ轉入出ニ係ルモノハ轉出ノ部ニ於テ之ヲ朱書シ其他重複ニ渉ルモノ亦之ニ準スヘシ

第九條　前條轉入出ノ北海道ニ係ルモノハ該所管稅務管理局名ヲ摘要ニ掲記スヘシ

第十條　翌年度分繰上ケ賦課シタルモノ及既往ヘ遡リ賦課竝ニ減除シタルモノニシテ本年度ノ增減ニ關セサル課稅物件數ハ朱書スヘシ

第十一條　送付期日內ト雖モ調理濟ノモノハ速カニ送付スヘシ但報告スヘキ事故ナキトキハ其旨申報スヘシ

第十二條　本年ニ限リ第二十三號、第二十四號、第三十三號、第三十四號、第三十七號ノ報告表ハ明治三十一年四月三十日限リ送付スヘシ

（樣式省略）

然ルニ國稅賦課現計書ニ關シ尙翌三十二年四月十三日大藏省訓令第二十九號ヲ發セリ

明治三十一年當省訓令第二十三號國稅賦課現計書同附屬仕譯書及年期地表ハ明治三十一年度分ニ限リ會計規則第五十二條第二項ニ據リ會計檢查院ニ證明スヘキ租稅歲入調定額計算書竝明細書ノ樣式ニ據リ調製シ計算書ト共ニ當省ヘ送付スヘシ

但樣式中土地ニ關スルモノニシテ地價及筆數ノ欄ナキモノハ便宜之ヲ增設シ揭上スヘシ

同年六月十二日ニ至リ同省訓令第四十五號ヲ以テ曩ニ示セル國稅臺帳ノ樣式ヲ改メタリ

稅務署ニハ漸次別冊樣式ニ準シタル帳簿ヲ備ヘ置國稅ニ關スル事項ヲ記載セシムヘシ但シ別冊ニ樣式ヲ示サヽル事項ハ適宜ノ帳簿ヲ調製シテ之ヲ記載シ又ハ書類ヲ編綴シ置等便宜ノ方法ニ依リ國稅ノ調定其他稅務執行上ニ支障ナキコトヲ期スルヲ要ス

（別冊省略）

別冊ハ當省主稅局ヲシテ送付セシム

明治二十七年大藏省訓令第九號及明治二十九年大藏省訓令第二十六號ハ自今之ヲ廢止ス

又同年八月十八日同省訓令第十六號ヲ發シテ明治三十一年大藏省訓令第二十三號及第七十號ヲ廢シテ更ニ樣式ヲ改正スルコト左ノ如シ

租稅ノ現況ハ自今左記樣式ニ據リ報告シ各其定ムル期日ヲ誤ラサルコトニ注意スヘシ仍會計規則第五十二條第二項ニ依リ調製シタル歲入調定額計算書中租稅ニ關スルモノニシテ明治三十二年度以降ニ係ルモノハ其ノ副本ヲ製シ會計檢查院ニ呈出スヘキ計算書ト共ニ當省ニ差出スヘシ

明治三十一年大藏省訓令第二十三號及第七十號ハ之ヲ廢止ス

（樣式省略）

次テ明治三十三年六月大藏省訓令第五十二號ヲ以テ先ニ發布セル明治三十二年訓令第六十號租稅ノ現況報告樣式中第一號第二號第三號樣式表名中ニ改正ヲ加フ

第二　土地臺帳

地租ハ從來地券面ニ記載セル地價ヲ課稅ノ標準トシテ賦課徵收シ來リシカ後土地臺帳ヲ編製ス

ルニ至テ遂ニ地券ヲ廢シ地租ハ土地臺帳ニ登錄シタル地價ニ據テ其記名者ヨリ之ヲ徵收スルコトヽセリ而シテ土地臺帳ヲ編製スルニ至リシハ歐洲ノ「タガストル」(Cadastre)ニ準依セシモノニシテ地價地租ノ金額及ヒ所有者ヲ掲クル外土地ノ種目、段別、所在地、地番號其他土地ニ關スル異動沿革等ヲ記載スルモノナルヲ以テ實ニ地租ニ關スル帳簿中最モ重要ニシテ且根本的ノモノナリト云フ可シ然リ而シテ其調製手續及ヒ之ニ關係スル取扱規則等モ亦他ノ帳簿ニ比シテ複雜ナリ故ニ特別ニ土地臺帳ニ關スル事項ノ沿革ヲ說明セントス

明治十七年十二月大藏省ハ達第八十九號ヲ以テ地租ニ關スル諸帳簿樣式ヲ改定シ就中土地臺帳ヲ編製シ以テ地租改正ノ成績ヲ鞏固ニシ將來實地ト帳簿トヲシテ齟齬錯亂スル所ナカラシメントス蓋シ明治十三年太政官布告第二十五號ニヨリ地目變換地價修正ヲ實施セシト雖モ偏ニ人民ノ申出ニ依リ其實地ヲ調查セシノミニシテ全般ノ土地ニ就テ之ヲ行ヒタルニ非ルヲ以テ地目變換土地開墾等ニシテ苟クモ增租ニ屬スルモノヽ如キハ概シテ其申出ヲ爲サス且改租ノ際ニ於ケル遺漏脫落ノ土地モ亦尠シトセサルナリ因テ其帳簿ヲ調製スルノ前ニ於テ土地所有者ヲシテ帳簿圖面ト實地トノ異動ヲ申告セシメ一方ニ於テ多數人民ヲシテ犯則ノ不幸ニ陷ルコトナカラシメ從テ其所有ノ權利ヲ鞏固ニスルト同時ニ亦他方ニ於テ完全ノ帳簿ヲ編製シ賦租ノ根本ヲ正確ナラシムルコトヽシ明治十八年二月二十八日大藏卿ハ主稅局祕第十號ヲ以テ之ヲ訓示セシコトハ既ニ前ニ述フル所ノ如シ

以上ノ如ク地押調查ニ關スル訓令ヲ發シ帳簿圖面ト實地トノ相違ヲ申告セシメシト雖未タ充分ニ其旨趣貫徹セサルノ傾向アリテ之カ實地ヲ踏查スルニ方テ動モスレハ帳簿面ト相違スルモノ

アリキ然ルニ土地臺帳ナルモノハ元來地租ヲ賦課スル根本ニシテ最必要ナルノミナラス人民各自ノ權利利害ニ關係スルコト至大ナレハ之ヲ編製スルニ際シテハ精確且緻密ナルヲ要スルニ依リ次テ同十九年七月三十一日大藏大臣ハ左ノ內訓ヲ爲セリ

十七年當省第八十九號達ニ依リ土地臺帳編製ニ付テハ各町村ヲシテ帳簿圖面ヲ以テ實地ニ調查シ事實相違ノ有無ヲ申告セシメ收稅官吏ヲシテ其當否ヲ檢查セシムヘキ旨曩ニ訓示ニ及ヒタル處爾來町村ノ申告ニ依リ之ヲ踏查スルニ其帳簿實地ト齟齬スルヨリ人民ニ於テ再調ヲ懇請シ爲メニ其檢查ヲ中止スルニ至ルモノ往々有之哉ニ相聞エ右ハ町村取調方ノ不都合ナルニ起因スルハ勿論ナリト雖モ其如斯ヲ致スモノハ自然今般ノ趣旨未タ徹底セサル義ニハ無之歟抑〻帳簿ト實地ト適合ヲ要スルモノハ一ハ收稅上重複遺漏ナキヲ期シ一ハ人民土地所有ノ權利ヲ鞏固ニスルカ爲メノ目的ニ出タルモノニシテ而シテ此際ニ專ラ之ヲ取調ヲ爲サシムルハ改租ノ成績ヲシテ紛亂セシメス且人民中將來犯則ノ者ナキヲ期スルノ趣旨ニ有之然レトモ此擧ノ如キハ頻年ニ爲スヘキニ非ス又今回ニ於テモ改租以來幾許ノ年所ヲモ不經ニ付務テ民力ヲ愛惜スヘキノ時ニ有之ニ付テハ十分ニ其順序ヲ謹ミ官民ノ不注意ヨリシテ再三ノ勞費ヲ徒消スルカ如キコトナキヲ要セサル可ラス然ルニ若ヤ屢〻其調查ヲ爲スカ如キアルトキハ官民共ニ勞費ヲ空クシ實ニ容易ナラサル義ニ有之就テハ左ノ順序及注意ノ如キハ既ニ履行ノ筈ニ可有之ト雖モ尙又爲念之レヲ通告セントス則今般ノ順序ハ第一人民ニ對スル諭達ヲ懇切ニシ第二郡區長ヲシテ今般ノ趣旨ヲ服膺且ツ熱心セシメ第三本旨ノ貫徹ト取調ノ手續ヲ懇示スル爲メ收稅吏ヲ巡回口諭セシメ第四實地ニ習熟シテ徒勞ナキヲ要スル爲メ模範檢查ヲシテ官民從事

者ノ參觀ヲ爲サシムル等土地ノ實況ニ應シ其宜シキヲ制シ然ル後人民ノ申告ニ從ヒ檢査ヲ爲サシメ將タ其檢査ヲ爲スニ就テモ萬々正當ト認ル上ニ於テ著手ヲ爲シ又其成功ヲ速ニセントシテ疎漏ニ渉ルナク或ハ事務進捗ヲ弛漫ニシテ空シク費用ヲ消スナク要スルニ官民ノ費用ヲ節畜シテ取調上ノ精確ヲ期スル等常ニ之ヲ注意シ其從事者一般ヘモ之ヲ懇篤示達アランコトヲ望ム

斯クテ土地臺帳ヲ編製スルニ當テ先ツ地押調査ヲ爲スコトヽセラレシカ故ニ地押ノ際發見ニ係ル地目變換開墾地荒地等ノ處分ハ既ニ府縣知事ヘ委任アリタルヲ以テ固ヨリ其處分ヲ爲スヘケレトモ誤謬脫落及重複ノ土地ハ斯等ノモノト種類ヲ異ニスルヲ以テ稟議ヲ經テ之カ處分ヲ爲ササル可ラス然ルニ此際斯ノ如キ種類ノ土地ヲ發見スルコト夥多ニシテ一々稟議ノ上之ヲ處分スルトキハ大ニ澁滯ヲ來シ總テノ整理ニ關シ障碍少カラサルナリ玆ニ於テ明治二十年九月二十四日大藏省ハ左ノ內達ヲ發セリ

今般地押發見ニ係ル誤謬脫落及ヒ重複地ハ此度限リ處分ノ上當省ヘ屆出ヘシ

明治二十一年(月日不詳)主稅局長ハ更ニ地押取調擧行ニ就テ左ノ口演ヲ爲セリ

今般各地方ニ地押取調ヲ擧ケシムル所以ハ明治十七年當省第八十九號達ヲ以テ地租ニ關スル諸帳簿ノ調成式ヲ定メ其內土地臺帳ナルモノハ政府ニ取テハ地租ヲ課スルノ元本ト爲リ又土地所有者ニ取テハ自家不動產ヲ明記セル正本ナリ故ニ右土地臺帳ヲ調製スルニ當リ唯ニ從來ノ帳簿ヲ謄寫スル如キコトアラハ舊帳ノ不完備ナルヨリ誤リヲ後來ニ傳フルノ虞ナシトセサレハ其調成ニ先立チ深ク注意ヲ與フヘキハ缺クヘカラサル事ナリトス是レ地押取調ヲ爲サシメント欲セシ發端ニシテ之ヨリ其事由ノ梗概ヲ陳述スルアラントス

地租改正ノ大事業竣成ノ後ハ一時休養ノ道ヲ取リ官民共ニ漸ヲ遂ケ注意ヲ加ヘントスルニ方リ他ノ諸稅務ノ改良ヲ專ラニセサルヘカラサルヨリ自然土地ノ檢查ヲシテ充分周到ナラシムルコトヲ得ス故ニ改租後十星霜ヲ經過シタル間ニハ人民ノ隨意上ヨリ土地ヲ變更セシモノ漸々積テ巨多ノ數ニ上リ現今ニ於テハ所在土地ヲ變更セシモノ之レアラサルナキニ至リシ景況ナリ土地ノ變更ニ係ル無屆變換ト云ヒ無願開墾ト云ヒ又ハ脫落地ト云ヒ皆是地租條例ノ犯則者ニシテ一々其罪ヲ問フニ至ラハ一時全國ニ數十萬人ノ犯罪者ヲ見ルニ至ルヘク畢竟其罪ハ人民ニ在テ然ルナレトモ政府モ亦前項ニ述ル如ク多少不注意ノ點ナシトセサレハ俄然之レヲ檢擧スルハ忍ヒサル所ニシテ事情ニ於テモ又ハ深ク憫察セスンハアルヘカラサル場合ニ立至レリ去ラハ迚其儘之ヲ不問ニ措クトキハ早晩何レノ日ニカ檢擧セラルヽコト必然ニシテ到底人民ニ不幸ヲ被ラシムルコトハ免レサルヘシ故ニ一應實地取調ヲ爲サシメ事實相違ノ有無ヲ各地主ヨリ申告セシメ其注意ヲ與ヘタリ最モ地押取調上ヨリ發見スル地目變換地開墾地等ハ直ニ人民ヨリ地價ノ修正ヲ出願セシムヘキモノトシ固ヨリ之レヲ犯則トシテ取扱ハサル筈ニテ爾來各地方共專ラ取調中ナリ偖昨年二月訓示ヲ達シタル頃ハ全國ニ於テ凡五六百萬筆ノ申告アルヘキ積リナリシカ其後追々增加シ目下ノ所ニテハ當初ノ見込ヨリモ殆ント陪蓰セントスル景況ナリ

地押取調ノ擧行タル政府有租地ノ實際ヲ整理シ又ハ他ノ一方ニハ人民犯則ニ陷ルノ不幸ナキニ至ルモノニシテ所謂一擧兩益ノ事タルニヨリ各府縣知事ニ於テモ勸誘等親切ニシ而シ

テ實施セシメラレタルカ故ニ人民ニ於テハ頗ル其趣旨ヲ了解シ今日ノ景況ニテハ至極順道ニ進行シ居ルトモ稅務ノ事タル人民ニアリテモ直接ニ其財産ニ關スルコト故此末或ハ心得違ノ者起ラサルナキヲ保シ難シ此一段ハ前途ニ於テ深ク懸念スル所ナリ以上敍述スル事柄ニ就テハ各知事方ヨリハ夫々命令モアリ各位既ニ承知ノ事ナルヘケレトモ今般各位集會ニ付直接ニ本意ヲ述ヘシ次第ナリ猶此上トテモ收稅長ト克ク協議セラレテ萬端此擧ノ都合能ク竣成スルニ至ル樣努力アランコトヲ希望スルナリ

尙同年主稅局ニ於テハ左ノ如キ要旨ヲ決議シテ各府縣ノ警部長ニ依囑スル所アリタリ

一　府縣收稅官ハ稅務ニ關シ實際ヲ視察シ充分職務ヲ盡スヘキハ信シテ疑ハサル所ナリト雖モ地租ハ其關係ノ曠大ナルヨリ間々視察ノ及ハサル所モアルヘシ又人民ノ常情トシテ官廳ニ申出ルノ少手數ヲ厭ヒ收稅官ノ目ニ觸ルヽマテハ成ル丈ケ隱匿セントスル者モ之レアル事

一　人民ノ內ニハ故意ニ收稅官ノ眼ヲ眩シ私意ヲ貫ント欲スル者モ所在間々有之コトアリ而シテ此等ノ輩萬一ヲ僥倖スルトキハ私ニ相通謀シテ實際ニ大弊ヲ釀成セントスルニ至ルヘキ事

一　限アル府縣收稅官ハ管內數十萬筆乃至ハ百數十萬筆ノ內ニ就テ調査ヲ爲スモノナレハ自家ニ於テハ充分職務ヲ盡セルモノト信スルモ其耳目ニ至テハ又及ハサルコトアルハ必然ナルヘシ

右ノ次第ニ付警察上ニ於テ聞知セラルヽトキハ事ノ大小ニ拘ラス收稅長ニ內報セラレンコトヲ切ニ希望スル所ナリ

又同年(月日不詳)主稅局ニ於テハ土地臺帳調製手續及ヒ地押檢了後手續復案ナルモノヲ定メタリ

土地臺帳調製手續

第一條　明治十七年度又ハ十八年度等地方廳ニ於テ指定スル年度ヲ本トシ戶長役場ニ於テ地價帳中改租以後處分濟ニシテ加除訂正未濟ニ係ルモノヲ張紙ヲ以テ夫々訂正スルモノトス

第二條　右訂正ノ上一地目限リ段別地價地租寄付ヲ爲シ郡衙ノ地租臺帳又ハ地券表等ノ額又ハ地方廳ノ地租表等ノ額ヘ對照シ段別地價地租ヲ照合スヘシ

第三條　右手續ヲ了シ地押ニ著手シ檢查ヲ受クヘキモノトス

第四條　前第一條ニ記載スル年度以降十八年二月訓示ノ申告地ニ係ルモノヽ外尋常變換其他賣買ニ依リテ本地ニ異動ヲ生スルトキハ其年每第一條ノ如ク加除セシ地價帳ヘ對シ更ニ同條ノ方法ニ依リ加除訂正スヘシ但本條尋常ノ異動地ヲ訂正スル場合ニ於テハ總體寄付ハ省略スルモ妨ケナシト雖モ合計ヲ第二條ノ寄附ニ增減加除シ置クヘシ

第五條　十八年二月訓示ニ從ヒ申告セシ土地ノ內荒地其他ノ事故ニヨリ異動ヲ生スル場合ニハ其申告ノ廉ヲ取消シ更正ノ申告書ヲ以テ土地臺帳ニ記入スルノ資料トナスヘシ但申告書檢查完結ノ上ハ一町村限異動ノ種類ヲ類別シ每種類ニ地目限ヲ區別シタル合計ヲ爲スヘシ

第六條　既往ノ手續ハ前數條ノ如クニシテ十八年二月訓旨ニ係ル申告地ノ檢查ヲ了シ允可ノ上ハ左ノ手續ニ依リ土地臺帳ノ登記ニ著手スヘシ

一項　第一條ニ從ヒ訂正セシ地價帳ト第五條ノ十八年二月訓旨ニ係ル申告ノ書類トニ就キ

地價帳ニ記載スル地番號ノ順ニ從ヒ其新番號等ヲ設ケシ場合ハ申告書ニ就キ彼此對照シテ土地臺帳ヘ登記スヘシ

二項　第一條ノ如ク訂正セシモノニシテ第二條ノ如ク地目限リ寄附セシ者ト第四條第五條ノ分ト共ニ夫々登記ノ上ハ第四條但書ト第五條但書ノ申告書總計トヲ以テ假リニ地目限リ段目地價地租ノ總計ヲ算出シ置キ更ニ一筆限リノ寄付ヲ爲シ符合セシムルコトヲ要ス

三項　第二項ノ總計ヲ郡衙ノ地租臺帳ト比照シ差違アルモノハ其筋ヘ開申セシメ夫々調理ノ手續ヲ求メシムヘシ

四項　右ヲ了セシ後明治十七年八十九號達土地臺帳丁號(訂正乙號)式ノ如ク施行スヘシ

五項　土地臺帳ハ其表紙ト小口(綴冊ノ下部ヲ截落シタル端ヲ云フ)ヘ其帳所載ノ字名ヲ記入シ且冊數帳號ヲモ記入シ末帳ヘハ何號止ト記載シ其冊數ノ全備ヲ示スヘシ

六項　十七年八十九號達土地臺帳戊號或ハ成ルヘク各字限リ之ヲ末尾ニ記載スヘシ

七項　右ノ如ク調製シタル上ハ土地臺帳ノ卷首ニ之ヲ整備セシ當該年度根基(例ヘハ十八年ヲ本トシ照合セシ後申告地ト合セテ記スル放ニ)ト記入スヘシ(明治二十年度根基ト記スルノ類)

第七條　右了リシ後ハ地價帳竝ニ申告書類ノ紙尾ニ土地臺帳ヘ轉記濟ト記入シ地價帳ハ八十九號達旨ニ從ヒ目錄ヲ作リ之ヲ保存シ申告書類ハ類別シ共ニ目錄ヲ作リ地價帳ノ補助簿トシ爲シ保存スヘシ

地押檢了後手續復案

一　二十年度土地整理結了ヲ計ルニ付テハ實地檢查ハ十月前後ヲ期シ必ス完結スルヲ要ス

一　收稅部ニ於テハ豫メ檢查結了ノ後チ賦除租ノ表式(賦除スヘキ各種類ニ從ヒ元段別地價地租ヲ記入スヘキモノ)ヲ備ヘ檢查員ヨリ報道ノ時々之ヲ記入シ檢查ノ濟否ヲ詳明ニシ伺屆ヲ整理スルノ基本トスヘシ

一　賦租ノ書類ハ一郡又ハ一地方檢了次第知事ヨリ大藏省ニ進達シ二十年度ヨリ施行スルモノト爲シ允可ヲ受ケ置クヲ便ナリトス

一　地方廳ニ於テハ允可ノコトヲ郡衙ヘ傳達シ又ハ其意味ヲ示シ地券書換等ノ爲メ帳簿等整理ノ手續ニ著手スヘキモノトス但申告地ハ大藏省令第一號第二條第十條ノ範圍外トス

一　前條手續ニ付十二月頃ヨリハ府縣郡區町村帳簿ノ整理ヲ告クルニ際スヘキニ付漸次地券書換ニ著手スヘキモノトス

一　本年檢了スヘキモノハ本年度ヨリ賦除租ノ手續ヲ爲スヘキモノトス

一　賦除租ニ關スル伺屆或ハ郡區限リノ區別ヲ爲スヘキ筈ナレトモ本伺屆ニ限リ省略シ總計ヲ以テスルモ妨ケナシトス

一　本年度ニ檢了シ能ハサル地方ト雖モ來年度ニ於テハ精々手續ヲ爲シ本順序ノ如ク整理シ必ス完結スルヲ要ス

如上ノ外尙同局長ハ土地ノ檢查竝ニ監督上ノ注意ニ關シ左ノ口演ヲ爲セリ

各地ノ實況ニ依リ山間部アリ平坦部アリ一筆ノ大小アリ固有ノ人情風俗アリ一樣ナラサレハ檢查ヲ進捗セシムルノ順序方法モ亦同シキ能ハスト雖モ汎ク之ヲ通觀シ注意スヘキ要點ヲ揭クルコト左ノ如シ

一　檢查員ハ其村檢查ニ先チ從來ノ帳簿訂正ノ整理及申告書ト之ニ附帶スル野取圖等ヲ見サルヘカラス豫メ之ヲ見テ其整理セル村ヨリ著手スルヲ主トスヘシ檢查著手ノ後申告書類等ノ事項ヨリ再調等ニ至ルナキ樣注意ヲ要ス

一　檢查員其檢查ニ臨ンテハ必ス先ツ其繪圖ヲ熟視シ新調ニ係ルモノハ之ヲモ對比シ地押スヘキ字ノ所在又ハ何レノ字ニ異動多カルヘキヤ又何レノ邊カ二類地多キ所ニシテ異動多カルヘキヤヲ豫知シ檢查ニ著手シテ以後惣代人等無用ノ問答ニ時間ヲ費サヽルヲ要ス

一　丈量ハ二人ノ內互ニ擔當ヲ定メ野帳ノ登記人足ノ指揮等夫々責任ヲ定メ成ルヘク擧動ヲ敏活ニシ常ニ第一境界ノ判定第二丈量第三檢算第四地價ヲ查定スルモノハ其比準地ヲ視ルコト等順序ヲ定ムヘシ一日ニ檢了スヘキ等數ヲ時間ニ割ルトキハ實ニ分時ト雖モ貴重ナリ去迚時間ノミニ拘泥スレハ常ニ粗漏ノ弊アリ故ニ順序ニ於テハ最モ注意ヲ要ス

一　地押ヲナシテ後異動地ヲ檢查シ又ハ併行スル等其土地ノ實況ニ從フト雖モ宜シク其實況ニ應シテ之ヲ施行シ錯雜シテ終ニ麁漏ニ渉ルノ弊ナキヲ要ス

一　當日檢了ノ上ハ段別地價地租ヲ各種類限リ寄付收稅部ニ送付セシメ後日ノ課程トナサヽルヲ要ス

地租ハ他ノ諸稅ト異ナリ監督員ノ設ケモナシ現今ハ土地整理ノ委員ニ長タルモノアリ多少監督ノ便益アリト雖モ雜稅等ノ定マリタル若干ノ營業者ニ就クトハ趣ヲ異ニシ全管ノ耕地或ハ山岳原野等ニ涉ルコトナレハ一ニ其檢查振ヲ監督セントスルハ理ニ於テモ爲シ難キ所ナリ

而シテ實際ヲ視レハ甚タ憂慮ニ堪ヘサルコトニシテ地押ノ筆數ヲ多クスレハ丈量地價查案ノ粗ナラサルヲ得ス又丈量地價查案ノ筆數ヲ增セハ或ハ容易ナル方形地ヲ丈量シ又ハ地價查定ヲ緩慢ニ付スルアリ是レ皆檢查員其人ニ在リテ存スルハ論ヲ俟ス然ラハ徵稅費ノ配布ヲシテ餘裕アラシメ一旦檢查筆數ヲ少ナフスルモ實際ヨリ言ヘハ少ナキモノ必ス精ニモアラス或ハ怠慢ヲ生スルノ弊アリ多キモノ必ス粗ナルニアラス却テ順序ノ當ヲ得ルニ由ルアリ是等土地ノ情況ト從前ノ慣習又ハ帳圖ノ整否ニ依リテ一定セス課稅表ナルモノハ卽チ一日檢了ノ成績ヲ徵スルモノニシテ其地價查定等ノ當否ト檢查ノ進否ヲ審查スルヲ得ヘク野帳ハ卽丈量ノ難易巧拙ヲ視ルヘキモノナレハ常ニ是等ニ注意シ右ヲ以テ監督ノ方法ト爲シ充分ノ效力アラシメンコト希望ニ堪ヘサルナリ

又監督ノ方法ト共ニ常ニ注意スヘキハ檢查員ト本部員トノ往復ニテ之カ規程ヲ設ケ常ニ貫通セシメサルトキハ自ラ不取締ヲ生スルノミナラス氣脈ノ不通ヲ來シ內外方向ヲ異ニスルノ弊ヲ生ス

右等監督ノ方法尙實況ニ從ヒ適宜御擴張ノ事希望ニ堪ヘス

斯ノ如クシテ地押調查漸ク終了ヲ告ケ依テ以テ土地臺帳ヲ編製スルヲ得ルニ至レリ加之從來ニ於ケル地券ハ今ヤ其必要ナキニ至リタルヲ以テ同二十二年三月二十二日法律第十三號ヲ公布シテ地券ヲ廢シ地租ハ土地臺帳ニ登錄シタル地價ニ依リ其記名者ヨリ之ヲ徵收スルコトヽシ尙之ト同時ニ勅令第三十九號ヲ以テ土地臺帳規則ヲ規定スルコト左ノ如シ

土地臺帳規則（明治二十二年三月二十二日）

第一條　土地臺帳ハ地租ニ關スル事項ヲ登錄ス

第二條　市ノ土地臺帳ハ府縣廳ニ於テ町村ノ土地臺帳ハ島廳郡役所ニ於テ之ヲ設ケ其事務ヲ取扱フヘシ

第三條　登記所ニ於テ土地所有ノ移轉及質入ノ登記ヲ爲シタルトキハ土地臺帳所管廳ニ通知スヘシ

第四條　土地臺帳ノ謄本ヲ要スル者ハ土地一筆ニ付金貳錢ノ割合ヲ以テ手數料ヲ納ムヘシ

第五條　地券ニ記載ノ事項異動ヲ生セサルモノハ其地券ヲ以テ前條ノ謄本ト見做スコトヲ得

第六條　本規則ニ關スル細則ハ大藏大臣之ヲ定ム

第七條　市制ノ施行ニ至ラサル土地ニ於テハ區ニ屬スル土地臺帳ハ區役所ニ於テ其取扱ヲ爲スヘシ

而シテ數日ヲ經テ同年三月二十六日大藏省訓令第十一號ヲ發シテ曰ク

勅令第三十九號土地臺帳ハ從前ノ地券臺帳ヲ整理修補シ之ニ充ツヘシ

之ニ依テ地券臺帳ヲ土地臺帳ニ充用セシメ更ニ同年四月一日大藏省令第六號ヲ發布シテ土地臺帳規則施行細則ヲ制定セリ

土地臺帳規則施行細則（明治二十二年四月一日）

第一條　土地臺帳ハ市町村ニ區別シ土地ノ字番號地目段別等級地價地租所有者及質取主ノ住所氏名ヲ登錄スヘシ

第二條　土地臺帳記載ノ所有者質取主ノ住所氏名ニ異動ヲ生スルトキハ其時々之ヲ屆出スヘシ

第三條　土地臺帳ノ謄本ヲ請求セントスルモノハ其請求書ニ手數料ヲ添ヘ市ハ府縣廳町村ハ島廳郡役所ニ申出ヘシ

第四條　土地臺帳ノ謄本ヲ請求シタルトキハ左ノ雛形ノ如ク記載シ之ヲ下付スヘシ

（用紙美濃紙三ツ切）

土地臺帳謄本

土地臺帳ノ番號	字	地番	國	郡	市	町	村
地目							
段別							
地價							
地租							
內書	種目	段別					
外書	種目	段別					
荒地免租（開墾）年期							
所有者住所氏名							

明治　年　月　日　主任官氏名印

同年五月七日司法省令第三號ヲ以テ本年三月勅令第三十九號土地臺帳規則第三條ノ通知ハ登記

ヲ爲シタル日ヨリ十日內ニ之ヲ爲スヘシ但地租每納期終了ノ前十日以內ニ其通知ヲ爲スヘキコトヲ令達シ次テ同三十三年一月十三日同省令第二號ヲ以テ同施行細則第三條ヘ左ノ一項ヲ追加セリ

謄本ハ郵便ヲ以テ請求スルコトヲ得此場合ニ於テハ返信料ニ相當スル郵便切手ヲ添送スルコトヲ要ス

而シテ又前述セシカ如ク地券臺帳ヲ以テ土地臺帳ニ充用セシメシト雖モ地券臺帳ハ改租當時ニ於ケル調製ニ係ルモノナルカ故ニ樣式等一定セス頗ル錯雜シテ之ヲ修補セントスルニハ其手數容易ナラサルノミナラス而モ多年ノ使用ニ堪ヘサルヲ以テ明治二十二年五月二十五日主稅局長ハ更ニ各府縣ヘ左ノ通知ヲ發セリ

土地臺帳ノ儀ハ去ル三月二十六日付訓令第十一號ノ旨モ有之候處從前ノ地券臺帳ハ多ク改租ノ際調製ニ係リ樣式等モ一定セス頗ル錯雜其手數容易ナラサルノミナラス之ヲ修補スルモ多年ノ使用ニ堪ヘサルヲ以テ此際新調スヘキ事ニ內定相成候就テハ修補方ハ御中止相成度尤モ經費ノ都合モ有之今後三箇年間ヲ期シ整頓スヘキ筈ニテ貴縣ノ儀ハ二十二年內ニ總筆數ノ何步二十(三四)年度內ニ何步(ト別紙區分書ノ通リ記入ス)ツヽ御調製可相成都合ニ有之候間御見込ヲ以テ御計畫經費請求相成候樣致度豫メ此旨及御通知候也

追テ豫算ノ都合ニ依リ御請求金額ニ對シ各年度配賦上多少變更可相成モ難計ニ付前以テ御了知相成度此段申添候也

斯ノ如ク其中止ヲ圖リシト雖モ曩ニ地押調查ニ際シ各府縣中異動筆數夥シク地券臺帳ヲ補修スルヨリモ寧ロ土地臺帳ヲ新調スル方却テ費用ト手數トヲ省略スヘキ趣旨ニテ其新調ヲ計畫スルモノ少カラス殊ニ地押調查ニ於テ全國一般ニ異動地ヲ發見シ何レモ土地臺帳ノ新調ヲ便利トスルノ狀況ナリシカ故ニ此際土地臺帳樣式ヲ定メ府縣ヲシテ之レニ基キ新調セシメンカ爲メ同年七月一日大藏省訓令第四十九號ヲ發シテ其樣式ヲ定メ本年(三月)當省訓令第十一號第一項ノ土地臺帳ハ別紙樣式ニ倣ヒ漸次新調シ明治十七年當省第八十九號達別冊第十九號樣式ニ據リ收穫地價一段步當表ヲ調製添付シ置クヘシ但樣式ハ當省主稅局ヨリ之ヲ送付ス

（表中△印ヲ付スルハ朱字又「イ」「ロ」ノ印ハ「イ」ヨリ「ロ」ニ向テ朱ノ雙線ヲ引ク事ヲ意味ス）

字		地番	△百十五番百十六番合併	等級	△五等六等合併
地	段別	內步	外步	登記	年月日
	地價圓	名稱	名稱		事故
	地租圓				所有賣取
畑	イ 一〇〇〇	五步	拾步	明治 月 日	主住所
	三〇〇〇	木立	畦畔		所有賣取
	七五〇			明治 月 日	主氏名
田	イ 一〇〇〇	五步	拾步	明治 月 日	何某
	五〇〇〇				所有賣取
	一二五〇	何々	何々	明治 月 日	何々縣何々郡何々町村大字何々番地
田	イ 五〇〇	五步		明治 月 日	何某
	二五〇〇				所有賣取
	六二五	何々	何々	明治 月 日	何某

明治年月日許可地目變換地價修正

段別五畝步地價貳拾五圓地租六拾貳錢五厘明治年月日許可何年ヨリ何年迄荒地免租年期

地目	番號等			地積		地積		摘要	年月日	年月日
田	イ 五〇〇	一二〇〇〇	三一三	五歩	何々	五歩	何々	明治年月日荒地起返何年迄低價年期明治年月日低價年期明原地價貳拾五圓地租六拾貳錢五厘ニ復セシニ付現在ト合シ左ニ掲記ス ロ	明治年月日	明治年月日
田	イ 一〇〇〇	五〇〇〇〇	一二五〇	五歩	何々	拾歩	何々	段別七畝歩内五歩何々外八歩何々地價參拾五圓地租八拾七錢五厘明治年月日分裂シ賣渡ニ付本番ニ乙號ヲ付シ次葉ニ掲記ス ロ	明治年月日	明治年月日
田	三〇〇	一五〇〇〇	三七五			貳歩	何々		明治年月日	

備考 〇他ノ地目ハ之ニ倣ヒ地番號順ニ調製スヘシ〇本帳ハ大字（舊町村）限リ區分シ一册ノ紙數凡二百葉トス〇氏名ノ上欄ニ示セル住所ノ記載例ハ土地所在ノ管內ニシテ他郡（市）在籍ノモノハ其府縣名ヲ除キ、同郡（市）內ニシテ他町（村）ノモノハ郡（市）ヲ除キ同町（村）ノモノハ（府縣）（郡市）（町村）名ヲ記載スルニ及ハス

然ルニ改租ノ當初地價帳ヲ調製スルニ當リ地番ハ一村通シ番ナルニ由リ官有地ヲ他日拂下ケテ民有ニ歸セシムルトキハ地價帳ヘ記入セサル可ラス故ニ其手續ヲ省略セン爲メ最初ヨリ官有官用ノ土地ハ總テ之ヲ編入シテ其調製ヲ爲シ地券臺帳ヲ調製スルニ當テモ亦此手續ニ準據セシナリ然ルニ土地臺帳ヲ調製スルニ於テ尙同シク官有官用ノ土地ヲ編入記載スヘキハ敢テ言ヲ俟タサルナリ然レトモ曩ニ戶長役場等ノ土地臺帳ヲ調製スルニ方テ該地ヲ除去セシ地方アルニ依リ今土地臺帳ヲ新製セントスルニ際シ之カ編入記載法ヲ一定セシムルコト丶シ同年七月二十四日同省主稅局長ハ左ノ通知ヲ發セリ

本年三月勅令第三十九號土地臺帳調製ノ儀本月一日訓令相成候處官有官用地ハ改正當初地價帳ニ編入シ地券臺帳ニモ概ネ編入相成居候筈ニ有之今同土地臺帳編製ニ際シテハ從來ノ如ク記載スヘキ儀ニ付若シ編入無之分モ候ハヽ地籍帳其他官有官用地ヲ知了シ得ヘキ簿册ニ就キ地順ニ編入地番ハ隣地ノ二番ヲ付シ小計總計トモ民有官有ニ大別シ渾テ樣式ニ倣ヒ整理候樣取計フヘク最道路河川溝渠ノ分ハ勿論除却ノ筈省議ヲ經テ通牒ニ及フ

地租條例第三條ハ有租地ノ地目ヲ數種ニ分チシカ故ニ徵租ノ場合ニ其地ノ名稱ヲ明知スルノ必要アリシヲ以テ既ニ明治十八年二月大藏省達第三號ヲ發シテ爾來地券書換ノ都度地券臺帳及ヒ地券面ノ地目ヲ訂正シ併セテ地番號ノ下ニ現在地目ヲ筆記セシメタルニ依リ新製土地臺帳ニモ亦之ヲ繼續移記スルヲ以テ當然ノ順序トス然ルニ右ノ達示ハ地券廢止ト共ニ消滅ニ歸シタリ故ニ土地臺帳樣式中ニ之ヲ記載スヘキノ明文ナキトキハ府縣ニ依テ之ヲ記載シ若クハ記載セサル等區々ノ取扱ヲ爲シ從テ土地臺帳ノ新調ニ關シ統一ヲ缺クノ虞アルヲ以テ更ニ其手續ヲ示サンカ爲メ明治二十二年十月二十二日主稅局長ハ左ノ如ク通牒セリ

地租條例第三條ニ掲載スル地目ノ義ハ明治十八年當省第三號達ヲ以テ地券書換ノ都度地券面ヲ訂正シ尙地番號ノ下ニ現在ノ名稱ヲ附記スルコトニ相成隨テ土地臺帳モ訂正シ來リ候處本年法律第十三號ヲ以テ地券ヲ廢セラレ該達ハ自然消滅ニ屬セシモ土地臺帳新製ニ付テハ已ニ訂正シ來リタル地券臺帳ヨリ移記スルモノニテ自カラ該達ノ旨趣ヲ繼承候義ニ付現地ノ名稱ハ新製土地臺帳樣式中地目欄內ノ左側ヘ記載セシメ候樣御取計相成度此段豫メ御通牒ニ及ヒ候也

尋テ同二十三年九月一日法律第七十八號ヲ以テ登記法中ヲ改正ス今其改正ノ中土地臺帳ニ關係スル條項ヲ抄錄セン

第四十一條　登記所ハ初テ登記ヲ爲シタル地所ニ付テハ之ヲ其他ノ土地臺帳所管廳ニ通知シ其所管廳ヨリハ右ノ地所ニ付分合筆又ハ地番號及地目ノ變換アル每ニ之ヲ登記所ニ通知スヘシ

土地臺帳所管廳ハ明治二十二年勅令第三十九號ニ依リ登記所ヨリ所有ノ移轉又ハ質入ニ付通知ヲ受ケタル地所ニ關シ前項ノ變換アルトキ亦通知ヲ爲スヘシ

登記所ハ前二項ノ通知ニ依リテ其變換ノ旨ヲ追記スヘシ

抑モ地目若クハ地類ヲ變換シタル土地ハ其變換ノ年ヨリ六年目ニ至リ修正地價ニ依リ地租ヲ徵收スルハ地租條例第十條ノ規定スル所ニシテ其變換ノ當否ヲ檢査シ其地價ヲ修正スルハ實地變換ノ年ヨリ五年以內ニ在ルヲ以テ其變更地目ト修正地價トヲ認許スルハ何時ヨリ始マルヘキヤハ豫メ一定シ置クヘキモノトス然ルニ土地ノ變換ハ地主ノ意思ニヨリ自由ニ爲シ得ヘキモノニシテ法律上毫モ之ヲ制限セサレハ地主カ之ヲ變換シ又ハ組換フル意志ヲ以テ實際ニ其形狀ヲ變更シ而モ其旨ヲ官廳ニ屆出テタル以上ハ其所有ノ詐僞ニ非サル限リ其變換地目ヲ實地ニ適合シタルモノト見做シ賣買讓與等ノ如キ權利ノ移轉ニ關シ一般ニ之ヲ通用セシムルモ敢テ不可ナカルヘシ既ニ之ヲ一般ニ通用スヘキ土地ノ名稱トセハ其土地ノ異動ヲ記スヘキ土地臺帳ニ於テ其地目ヲ訂正シ尙人民財產ノ權利ヲ確認スヘキ法定ノ登記簿ニモ亦之ヲ記載セシメサル可ラス從テ其異動ヲ各所管登記所ニ移牒スルノ手數ヲ取ラサル可ラス最モ此時ニ於テハ單ニ地目ノ變更ノミヲ通知シ置キ後年ニ至リ實地ヲ檢查シテ段別ノ當否ヲ定メ其段別ノ異動ヲ再ヒ通知スルモノトス故ニ此ノ如クスル時ハ二重ノ手數ヲ要スルノミナラス地目ノ變更ヲ認許スル爲メ舊地目ニ對スル地價ヲ以テ新地目ノ地價ニ組換ヘ徵租スルカ如キ納租期限ニモ亦影響ヲ來タシテ頗ル妥當ヲ得サルノ感アリ然リト雖モ是皆曩ニ發布セラレタル法律第七十八號登記法改正ノ結果ニ基クモノナレハ實ニ已ムヲ得サル事ト云ハサルヘカラス假令五年以內ニ於テ實地ヲ檢查シ地價ヲ修正スト雖モ其檢查ト修正トハ官廳ノ都合ニ依リ其据置年間ニ於テ便宜檢查シテ修正シ得ヘキモノナレハ其修正地價ノ公認ハ更正地租ヲ徵收スル年度ニ於テ初メテ開始スヘキモノニシテ五年間ハ依然トシテ之ヲ据置キ其期間經過ノ後ニ至リ土地臺帳ヲ訂正スルコト至當ノ順序ナルカ如シ是ニ於テ登記法ノ改正ニ基キ各地方其取扱ヲ一定セサル可ラサルカ故ニ同年十一月四日大藏省訓令第百四十三號ヲ以テ其變換ニ關スル土地臺帳ノ取扱方ヲ示セリ

一　地目若クハ地類ヲ變換シタル旨屆出ツルモノアルトキハ直ニ其變換セシ地目ヲ土地臺帳元地目ノ傍ニ朱字訂正シ元ト段別地價地租ヲ其變換セシ地目ニ組換フヘシ

一　前項ノ場合ニ於テハ其變換登記所ニ通知スヘシ

修正地租徵收ノ年度ニ於テ曩ニ訂正セシ地目及修正地價地租ヲ土地臺帳ニ其記載式ニヨリテ訂正シ其修正段別地價地租ノ增減額ノミ二十三年當省訓令第二十九號第一號樣式ノ四表ニ編入スヘシ但シ地類變換モ本文ノ例ニ依ル

一　前項ノ場合ニ於テ元段別ニ對シ其段別ニ增減アル時ハ其旨登記所ニ通知スヘシ

地租條例第十條第一項第二項ニ依リ人民ハ其所有ノ土地ヲ任意ニ變換シ而シテ其事業ノ成效ニ際シ屆出ヲ提出シタル時ハ變換ノ事實既ニ公認セラレタルモノトシ爾來其變換地目ヲ公稱シテ賣買讓與其他質入書入等ノ場合ニ於テモ亦變換セシ地目ニ依リ登記セラルヽコトヽ解釋シ其取扱ヲ爲シ來リタレトモ實施後屢〻不都合ヲ生シ調理上困難少ナカラス今地目變換ヲ屆出ノ年ヨリ公認スルヨリ生スル所ノ主ナル障碍ヲ擧クレハ

一 一地ニ對スル地目變換ノ一所爲ニ對シテ二途ノ處分ヲ施サル可ラス其一ハ屆出ノ當時土地臺帳ノ地目ヲ訂正シ賦課計算書ニ於テ地目組換ノ手續ヲ履行シ他ノ一ハ六年目ニ至リ又更ニ土地臺帳ノ地價ヲ修正シ計算書ニ於テ地價ノ增減ヲ加除セサル可ラサル手數アルコト

二 變換セシ地目ニ適應セサル地價ヲ存シ置カサル可ラス例ヘハ田ヲ畑ニ變シタルトキハ畑ニ田ノ地價ヲ存スルヲ以テ地目ノミ訂正スルトキハ表面上地目ト地價ト恰當セサルコト

三 納期ヲ變換セサル可ラス例ヘハ田ヲ畑ニ變シタルトキハ其地價未タ修正セサルモ地目ノ變換ヲ公認シ且地目組換ノ手續ヲ履行セルヲ以テ五箇年ヲ經過セサルニ畑租ニ變シ其納租ハ二期ニ短縮セラルヽノ困難アルコト最モ之レニ反對ナル變換ナレハ其納期伸長セラルヽノ利益アルモ名實相反スルノ納期ニ從ハサル可ラサルコト

四 變換屆出ニ基キ實際檢查ノ上其變換ノ事實認許ス可ラサルモノナルトキハ曩ニ了シタル變換ニ係ル一切ノ手續卽チ土地臺帳ノ訂正賦課計算書ノ調理登記所ヘノ通知ニ對シ一々誤謬訂正ノ手數ヲ取ラサル可ラサルコト

以上列擧セルカ如ク一地ニ係ル處分ヲ爲スニ當リ再度ニ涉ル手數ヲ要シ而シテ地價ノ不適當及

納期ノ變換等ヲ後年ニ至リ訂正スルノ煩累ハ悉ク登記法上ヨリ起因シタルニ外ナラス之ニ依テ司法省ト協議ノ結果五箇年後卽チ地目變換ノ調查完了ノ年ニ於テ登記法第四十一條ノ手續ヲ履行スルモ敢テ差支ナキコトヽセシヲ以テ同二十四年八月一日大藏省訓令第六十五號ヲ發シ更ニ前記ノ取扱方ヲ改正スルコト乃チ左ノ如シ

明治二十三年十一月當省訓令第百四十三號變換地取扱方左ノ通更正ス

一 地目若クハ地類ヲ變換シタル旨屆出ツルモノアル時ハ其變換セシ地目ヲ土地臺帳地目ノ傍ニ朱記シ置クヘシ

一 登記ヲ受タル土地ニ係ル場合ト雖モ地目若クハ地類變換ハ其變換地整理完了ノ後登記法第四十一條ニ據リ地目ノ變更段別ノ增減等併セ通知スヘシ

明治二十五年二月八日大藏省令第四號ヲ以テ客年十二月勅令第二百四十五號ニ基キ土地臺帳謄本手數料ハ登記印紙ヲ以テ納メシムヘキ旨ヲ定メ而シテ同年十一月二十九日同省訓令第四十四號ヲ明治二十二年七月當省訓令第四十九號土地臺帳樣式中市町計ヲ更正ス蓋シ之カ整理ヲ簡易ニスルカ爲メナリ

又明治二十六年ニ於テ各區裁判所ニ土地臺帳謄本ヲ設備セシニ依リ該謄本調製後ノ異動地ニ關シ土地臺帳面ノ事項ヲ通知セシメンカ爲メ同年十月二十三日大藏省訓令第三十四號ヲ發セリ

今般各區裁判所ニ土地臺帳謄本調製以來登記ノ地所ニ付分合筆又ハ地番號及ヒ地目ノ變換其流亡等ノ如キ異動ヲ生シタルトキハ臺帳所管轄ヨリ其地區ヲ管轄スル區裁判所又ハ區裁判所出張所ヘ通知セシムヘシ

尋テ同年十一月二十八日主稅局長ハ尙更ニ土地臺帳樣式ニ關シ坤第二六六一號ヲ發シテ曰ク

明治二十二年七月當省訓令第四十九號土地臺帳樣式荒地加除中合筆荒地ノ儀ハ左記樣式ニ倣ヒ之ヲ調理シ尙集計上其他ノ便利ヲ圖リ符箋ヲ爲シ置キ年期明ニ至リ原地ニ異動增減ナキモノニ限リ同欄內ニ事由ヲ記入シ符箋ヲ剝除スルニ止メ其異動增減アルモノハ從前ノ通取扱ハレ度依命通牒ニ及フ

（樣式略ス）

斯クテ翌明治二十七年二月二十三日大藏省訓令第九號ヲ以テ更ニ又土地臺帳樣式中市町村計ヲ改正シテ曰ク

明治二十五年十一月當省訓令第四十四號土地臺帳市町村計樣式別冊ノ通更正シ明治二十七年分ヨリ施行ス但シ別冊主稅局ヨリ送付ス（樣式略ス）

又土地ヲ分合シテ賣買讓與質入等ヲ爲サントスル者ハ登記請求以前ニ於テ明治二十年發布ノ土地合筆取扱手續ニ依リ其手續ヲ爲サシムヘキ旨既ニ同二十二年大藏省訓令第六十七號ヲ以テ之ヲ示シ而シテ民有地ノ官有ニ歸スル場合ニモ亦之レヲ適用セシメ尙同二十五年三月坤第六七三號ヲ以テ主稅局長ヨリ通牒スル所アリタリ然レトモ民有地ヲ買上ケテ道路等ノ如キ國ノ公有トナスヘキモノハ登記ヲ要スルニ及ハサルコトヲ司法省ニ於テ決議セシカ故ニ斯ノ如キモノニ對シ一々如上ノ手續ヲ履行セシムルハ往々無用ノ手數ヲ費スノミニテ却テ地方事務ノ處理上紛雜煩累ニ涉リ敏活進捗ヲ妨クルコトアルヘシ依テ同二十七年三月一日主稅局長ハ左ノ通牒ヲ發セリ

一　一筆ノ土地ヲ分裂シテ官ニ買上ケ之ヲ國ノ公有ニ屬スル道路ノ如キモノト爲ストキハ登記ヲ要セサルニ付自今明治二十二年十一月第六十七號訓令及ヒ同二十五年三月坤第六七三號通牒ノ手續ヲ履行スルニ及ハス除租處分土地臺帳訂正計算諸帳簿整理ノ方法左ノ順序ニ依リ取扱相成度

一　人民ヨリ差出ス官有地成除租願書ヲ以テ分裂届（明治二十年訓令第　號二十五號ニ依ル）ヲ兼タルモノトシテ受理ス

一　土地臺帳ハ除租願書ニ記載セル分裂殘地ノ段別地價地租ノ次罫ニ移記（前罫ヲ朱抹ス）シ何年月日買上官有地成トシ除却段別地價地租ヲ沿革欄內ニ記入ス

一　計算諸帳簿ノ整理ハ現行成規ノ手續ニ由ル

以上ノ如ク自今簡略便宜ノ方法ヲ示セリ然ルニ該取扱方ノ旨趣ヲ誤リ往々登記所ニ對スル手續ヲ省略スルモノアルカ故ニ明治二十九年四月六日當局長ハ通牒ヲ發セリ

土地ヲ分裂シテ官有地ト爲スモノ取扱方ノ件去ル二十七年三月一日付坤第八九八號及通牒置候右ハ官有地成ノ登記ハ之ヲ省略シ分裂届ハ除租願書ヲ以テ兼用セシムル等單ニ行政廳ノ取扱方ヲ簡便ナラシムルニ在リテ登記所ニ對スル手續マテモ省略スヘキ旨趣ニ無之候且登記主管廳ニ於テハ行政廳ノ處分ヲ經タル上ニアラサレハ登記ノ變更又ハ取消等難取扱モノニ付既ニ登記ヲ經タル土地ニ係ルモノハ登記法第四十一條其他ハ二十六年十月當省訓令第三十四號ニ依リ從來通御取扱相成儀ト御承知相成度依命此段爲念御通牒候也

又既ニ記セシ如ク明治二十四年大藏省訓令第六十五號ニ依リ地租條例第十條第一項ニ於ケル地

目及ヒ地類ノ變換ハ既ニ事實之ヲ爲セシニ拘ラス同條第二項第三項ノ據置年間ハ土地臺帳面尙舊地目ヲ存シ地租ハ其舊地目ニ對シテ之ヲ徵收シ六箇年目則チ修正地價ニ據リ徵租スヘキ時期ノ來ルヲ待チ始メテ土地臺帳ヲ更訂スルノ手續ナリ然レトモ該條第一項ニ於ケル地目及ヒ地類ノ變換ハ既ニ變換ノ事實ヲ生セシ上ニ於テ屆出ツルモノナレハ土地臺帳ハ直ニ其變換地目ニ訂正シ地租ハ其變換ノ年ヨリ變換地目ニ對シテ徵收スヘキハ勿論ニシテ唯特ニ第二項第三項ノ規定アルカ爲メ其據置年間ニ於ケル新地目ノ地租ハ舊地價ノ金額ニ依リ算出セサル可ラサルモノトス何トナレハ同條ノ所謂據置年間ハ舊地目ニ依リ地租ヲ徵收スヘキコトヲ規定シタルニアラスシテ唯舊地價ノ金額ニ基キ新地目ノ地租額ヲ算出スヘキコトヲ規定シタルモノナリト解釋スルヲ以テ至當トスレハナリ加之ナラス既ニ地目變換ニ係ル地價修正ノ件ニ關シテモ尙同條第二項ニ明定セルカ如ク五年以內ニ修正スヘキモノトシ曾テ大藏省主稅局長ヨリ六年目ヲ待テ修正スヘキ從來ノ取扱方ヲ一變スヘキ旨ヲ通牒セシ旨趣ニ徵スルモ亦上述ノ如ク解釋スヘキモノナリ仍テ今後ハ地目又ハ地類ノ變換ヲ屆出ツルモノアルトキニ於テ直ニ土地臺帳ヲ訂正シ其屆出ノ年ヨリ變換地目ニ依リ地租ヲ徵收スルモノトシ而シテ變換地目ヲ土地臺帳面地目ノ傍ニ朱記スル等ノ必要ナキニ至リタルヲ以テ同三十一年十月八日大藏省訓令第六十四號ヲ以テ前記明治二十四年八月同省訓令第六十五號ヲ廢止シ尙此訓令ヲ發スルト同時ニ主稅局長ハ坤第八〇六號ヲ發シ之カ取扱方ヲ示セリ

一　地租條例第十條第一項ニ據リ地目又ハ地類變換ノ屆出タルトキハ直チニ土地臺帳ノ原地目ヲ朱字訂正シ地租ハ其屆出ノ年ヨリ變換地目ニ依リ徵收スヘキモノトス

一　地目變換ニ依リ五年以內ニ地價ヲ修正シタルトキハ其據置年期中ハ補助簿ヲ設クルカ又ハ屆書編綴スル等適宜ニ記載シ置キ六年目卽修正地價ニ依リ徵租スヘキ年ニ至リ變換地目ト共ニ式ニ依リ土地臺帳次欄ニ移記スルモノトス

一　土地臺帳ノ謄本又ハ民事訴訟ニ關スル證明書ニハ據置年期中ハ據置地價ヲ正寫シ備考トシテ修正地價ヲ記載スルモノトス

一　登記法第四十一條ノ事項ハ變換若クハ修正時々之ヲ通知スルモノトス

越ヘテ同三十二年一月七日主稅局長ハ各稅務管理局長ニ對シ主祕第二號ヲ發シ土地臺帳集計簿記載方ヲ示セリ

有租ノ部土地臺帳集計簿地租ノ欄ニハ土地臺帳每筆ノ地租ヲ合計シタルモノヲ記載シ之ヲ以テ租額調定ノ基礎ト爲スヘキモノニ有之候得共取扱上ノ手數ヲ省ク爲メ便宜同欄ニハ集計簿ノ地價合計額ニ租率ヲ乘シタルモノヲ記載シ置キ之ニ依テ市町村ヘ納額通知書ヲ發スルモ妨ケナキコトニ省議決定相成候條御心得迄此段及通牒候也

蓋シ地租徵收ニ際シテハ土地臺帳每筆ノ地租額ヲ記載シ稅務署ヨリ市町村ニ對シ納額通知書ヲ發スルハ當然ノ事ナリト雖モ地租條例中改正規程ノ如ク年限ヲ定メテ租率ヲ增加シタル場合等ニ於テ每筆ノ地租ヲ算出シ之ヲ合計スルハ容易ノ業ニアラスシテ勞費ヲ要スル尠カラス之ニ依テ取扱上ノ手數ヲ省ク爲メ地價ノ計額ニ租率ヲ乘シタルモノヲ以テ納額通知書ヲ發スルコトヽセシナリ

從來土地所有權ノ移轉アリタル場合ニ於テハ其證據ヲ具シ稅務署ニ申告スルトキハ登記所ヨリ

ノ通知ノ有無ニ關セス之ヲ土地臺帳ニ登錄スルコトニ取扱ヒ來レリ蓋登記ハ畢竟第三者ニ對抗スルカ爲メニ爲ス處ノ公示方法ニ過キスシテ所有權ノ移轉ハ登記ノ有無ニ關セス當事者ノ合意ト同時ニ發生スルモノナルカ故ニ現實ノ所有者ヨリ其權利ヲ證明シテ土地臺帳ノ登錄ヲ請求シタルトキハ法令ニ於テ特ニ禁令アルニアラサレハ之カ登錄ヲナスコト當然ナレハナリ然ルニ所有權ノ移轉ニ付登記ノ有無ニ拘ラス土地臺帳ノ登錄ヲナストキハ既ニ登記ノ土地ニ付キテハ往々登記簿ト其土地臺帳ト一致セサル場合ヲ生シ滯納處分等ヲ爲スニ當リ支障アリ又未登記ノ土地ニ付テハ賣買贈與等ノ場合ニ於テ保存登記ノミヲナシ以テ所有權移轉ニ對スル登錄稅ノ納付ヲ免レントスルノ弊アリ此ヲ以テ土地臺帳規則施行細則ヲ改正シ登記所ノ通知アルニアラサレハ土地臺帳記載ノ所有者ヲ變更セサルコトヽナスノ必要アリ但シ相續ノ場合ニ於テハ登記所ノ通知アルニアラサレハ土地臺帳記載ノ所有者ヲ變更セサルモノト爲ス時ハ多クノ場合ニ地租ヲ徵收スルコト能ハサルカ故ニ此場合ニ限リ相續人ヨリ申告シタルトキ又ハ稅務署カ其ノ事實ヲ確知シタルトキハ土地臺帳ノ記名者ヲ變更スルコトヽナスヲ要ス仍テ明治三十三年七月十二日大藏省令第二十七號ヲ以テ明治二十二年大藏省令第六號土地臺帳規則施行細則ニ左ノ一條ヲ追加セリ

第五條　土地所有權ノ移轉又ハ質入ハ登記所ヨリ通知アルニアラサレハ之ヲ登錄セス但相續ノ場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラス

前揭土地臺帳規則施行細則第五條ハ土地臺帳ト登記簿トノ一致ヲ保チ且ツ登錄稅ノ徵收ヲ全フスルカ爲メニ追加シタルモノニシテ其目的ハ該改正ニ依リ略ホ之ヲ達スルヲ得タリ然レトモ土

地收用法ニ依リ收用セラレタル土地ノ如キハ被收用者ニ於テ豫メ保存ノ登記ヲ爲スカ如キハ事實望ムヘカラサルコトニ屬スルノミナラス未登記ノ土地中ニハ土地臺帳ニ登錄セラレサルモノアリ爲メニ不動產登記法ヲ改正スルニアラサレハ其施行ニ阻礙ヲ見ルノ嫌ナシトセス故ニ今暫ク未登記ノ土地ニ就テハ登記前ト雖モ土地臺帳ニ登錄スルコトヽシ以テ土地臺帳ト登記簿トノ一致ヲ保ツト同時ニ不動產登記法ノ施行ニ阻礙ナカラシムルヲ必要トス此ニ於テ明治三十四年六月十八日大藏省令第十號ヲ以テ明治二十二年大藏省令第六號土地臺帳規則施行細則第五條中「土地所有權ノ上ニ「既登記」ノ三字ヲ加ヘタリ

明治三十二年二月法律第二十四號ヲ以テ不動產登記法ヲ發布シ次テ同年六月十六日ヨリ之ヲ施行シ爾來土地登記ニ付テハ土地臺帳ノ謄本ヲ要スルコトヽナリタルカ當時未登記ノ土地ニ關スル權利ノ移轉設定頻繁ナル爲メ謄本下付ノ請求甚タ多カリシ然ルニ現行ノ土地臺帳規則施行細則中土地臺帳謄本ノ雛形ハ當ニ適切ナラサルノミナラス一筆毎ニ用紙ニ記載スヘキモノナルヲ以テ數筆連記方法ヲ採ル能ハスシテ官民ノ不便尠少ナラサルヲ以テ明治三十四年十一月二十一日大藏省令第二十四號ヲ以テ明治二十二年四月大藏省令第六號土地臺帳規則施行細則中第四條ノ雛形ヲ左ノ通リ改正シ更ニ同條第二項ヲ追加セリ

土地臺帳謄本

郡市	町村	大字	字	地番	地目	段別又ハ坪數	地價	地租	事故	所有者住所氏名

同一人ニシテ二筆以上ノ謄本ヲ請求シタルトキハ同一用紙ニ連記スルコトヲ得但請求者ニ於テ毎筆各別ノ謄本ヲ請求シタルトキハ此限リニ在ラス

登記所ト土地臺帳所管廳トノ關係ニ付テ見ルニ登記所ヨリ登記濟ノ通知遲延ノ爲メ從テ土地臺帳ノ整理延滯シ其結果前所有者ヨリ地租金ヲ徵收スルコトヽナリ或ハ登記濟通知書中其幾分ヲ地臺帳ト不突合ノモノアルトキハ直チニ其部分ヲ登記所ヘ通知シ登記所ヨリ更ニ速ニ訂正ノ通知ヲ受クルノ必要アリ依テ明治三十五年一月大藏省ヨリ司法省ヘ照會ノ上司法省ヨリ同三十五年二月十九日左ノ通牒ヲ各地方裁判所ヘ發セリ

司法省民刑第九十八號

不動產登記法第十一條第一項ノ通知ハ同條及不動產登記法施行細則第七十八條第二項ノ規定ニ依リテ之ヲ爲スヘキハ勿論ニ有之候處往々其通知遲延スル向モ有之趣ニ付今後ハ一層右ノ規定ヲ勵行スル樣御取計相成度右ノ通知カ土地臺帳ト符合セサル場合ニ於テ土地臺帳所管廳ヨリ其旨ヲ通知シ來タリタルトキハ其不突合カ單ニ登記官吏ノ錯誤ニ出タルモノニ就テハ土地臺帳管廳ニ對シテ速ニ訂正ノ通知ヲ爲シ其不突合カ登記ノ錯誤ニ出タモノニ就テハ不動產登記法第六十三條ノ手續ヲ爲シ當事者ノ申請ニ因リ登記ノ更正ヲ爲シタル上土地臺帳所管廳ニ對シテ速ニ訂正ノ通知ヲ爲スヘキ樣管內各登記所ヘ對シ御注意相成度候樣致度此段及通牒

年月日									何稅務署印

候也

明治三十五年二月十九日

各地方裁判所御中

司法總務長官

第四目　附加稅

明治十七年地租條例發布以後府縣市町村若クハ其他ノ公共團體ニ於テ地租割其他ノ名義ヲ以テ地租ニ附加シテ賦課徵收スルモノヽ沿革ヲ述ンニ同年十一月十八日太政官ハ達第九十四號ヲ以テ「凡ソ官有地ハ人民ニ使用ヲ許シタルモノヲ除クノ外其所在區町村費ノ賦課ニ應セサル儀ト心得フヘシ但道路疏水等ノ爲メ該區町村ヘ手當金ヲ給與スルハ各適宜タルヘシ」ト令シ翌同十八年八月十五日太政官ハ內務大藏ノ兩卿ト連署シ布告第二十五號ヲ以テ土地ニ賦課スル區町村費ノ限度ヲ規定セリ

土地ニ賦課スル區町村費ハ明治十九年度ヨリ地租七分ノ一ヲ超過スルヲ得ス但シ非常ノ費用（豫知スヘカラサル天災地變ノ費用ヲ云フ）ハ別ニ賦課スルヲ得此場合ニ於テハ區町村會若クハ水利土功會ノ評決ヲ取リ府知事縣令ノ指揮ヲ請フヘシ

明治二十一年四月法律第一號ヲ以テ市町村制ヲ公布シテ地租ニ關スル市町村ノ附加稅ニ關シ規定シタリ左ニ同法律中關係條文ヲ摘錄セン

市　制

第九十條　市稅トシテ賦課スルコトヲ得可キ目左ノ如シ

一 國稅府縣稅ノ附加稅
二 直接又ハ間接ノ特別稅
附加稅ハ直接ノ國稅又ハ府縣稅ニ附加シ均一ノ稅率ヲ以テ市ノ全部ヨリ徵收スルヲ常例トス特別稅ハ附加稅ノ外別ニ市限リ稅目ヲ起シテ課稅スルコトヲ要スルトキ賦課徵收スルモノトス

第九十七條 左ニ揭クル物件ハ市稅ヲ免除ス
一 政府府縣郡市町村及公共組合ニ屬シ直接ノ公用ニ供スル土地營造物及家屋
二 社寺及官立公立ノ學校、病院其他學藝美術及慈善ノ用ニ供スル土地營造物及家屋
三 官有ノ山林又ハ荒蕪地但官有山林又ハ荒蕪地ノ利益ニ係ル事業ヲ興シ內務大臣及大藏大臣ノ許可ヲ得テ徵收スルハ此限リニアラス
新開地及開墾地ハ市條例ニ依リ年月ヲ限リ免稅スルコトヲ得

第百三條 地租ノ附加稅ハ地租ノ納稅者ニ賦課シ其他土地ニ對シテ賦課スル市稅ハ其所有者又ハ使用者ニ賦課スルコトヲ得

第百二十二條 左ノ事件ニ關スル市會ノ議決ハ內務大臣及大藏大臣ノ許可ヲ受クルコトヲ要ス
三 地租七分ノ一其他直接國稅百分ノ五十ヲ超過スル附加稅ヲ賦課スル事

第百二十三條 左ノ事件ニ關スル市會ノ議決ハ市縣參事會ノ許可ヲ受クルコトヲ要ス
七 均一ノ稅率ニ據ラスシテ國稅府縣稅ニ附加稅ヲ賦課スル事（第九十二條第二項）

第百三十一條 現行ノ租稅中此法律ニ於テ直接稅又ハ間接稅トスヘキ類別ハ內務大臣及大藏大臣之ヲ告示ス

町村制

第九十條 町村稅トシテ賦課スルコトヲ得可キ目左ノ如シ
一 國稅府縣ノ附加稅
二 直接又ハ間接ノ特別稅
附加稅ハ直接ノ國稅又ハ府縣稅ニ賦課シ均一ノ稅率ヲ以テ町村ノ全部ヨリ徵收スルヲ常例トス特別稅ハ附加稅ノ外別ニ町村限リ稅目ヲ起シテ課稅スルコトヲ要スルトキ賦課徵收スルモノトス

第九十七條 左ニ揭クル物件ハ町村稅ヲ免稅ス
一 政府府縣郡市町村及公共組合ニ屬シ直接ノ公用ニ供スル土地營造物及家屋
二 社寺及官立、公立學校、病院其他學藝、美術及慈善ノ用ニ供スル土地營造物及家屋
三 官有ノ山林又ハ荒蕪地但官有山林又ハ荒蕪地ノ利益ニ係ル事業ヲ起シ內務大臣及大藏大臣ノ許可ヲ得テ徵收スルハ此限リニアラス
新開地及開墾地ハ町村條例ニ依リ年月ヲ限リ免稅スルコトヲ得

第百三條 地租ノ附加稅ハ地租ノ納稅者ニ賦課シ其他土地ニ對シテ賦課スル町村稅ハ其所有者又ハ使用者ニ賦課スルコトヲ得

第百二十六條 左ノ事件ニ關スル町村會ノ議決ハ內務大臣及大藏大臣ノ許可ヲ受クルコトヲ

要ス

三　地租七分ノ一其他直接國稅百分ノ五十ヲ超過スル附加稅ヲ賦課スル事

第百二十七條　左ノ事件ニ關スル町村會ノ議決ハ郡參事會ノ許可ヲ受クルコトヲ要ス

七　均一ノ稅率ニ據ラスシテ國稅府縣稅ニ附加稅ヲ賦課スル事

第百三十六條　現行ノ租稅中此法律ニ於テ直接又ハ間接トスヘキ類別ハ內務大臣及大藏大臣之ヲ告示ス

之ニ依テ同年七月十三日大藏省ハ告示第九十五號ヲ發シテ以上ノ市制第百三十一條及ヒ町村制第百三十六條ニ於ケル直接稅、間接稅ノ類別ヲ定メ而シテ其類別中ニ於テ國稅ノ地租地方稅ノ地租割及ヒ區町村費ノ地價割段別割ハ之ヲ直接稅ト爲スヘキ旨ヲ告示セリ

又同年八月十六日勅令第六十二號ヲ以テ東京市區改正條例ヲ公布セラレシカ同條例第三條ニ於テ市區改正ノ費用ニ充ツル爲メ特別稅ヲ賦課スルコトヲ規定セリ今其條例中關係アル箇條ヲ抄錄スヘシ

第三條　市區改正ノ費用ニ充ツル爲メ東京府區部內ニ於テ左ノ特別稅ヲ賦課ス

一　地租割　地租同額以內但耕地ヲ除ク

（以下略ス）

第五條　市區改正ノ費用ヲ補助スル爲東京府區部內ノ官有河岸地ハ總テ之ヲ下付ス

此河岸地ヨリ收入スル金額ハ市區改正事業ノ終ルマテ他ニ之ヲ支出スルコトヲ得ス

此河岸地ハ市區改正事業ノ終ルマテ其地租ヲ免除ス此河岸地ハ賣却讓與スルコトヲ許サス

但已ムヲ得サル場合ニ於テハ東京府知事、東京府區部會ノ議決ヲ取リ內務大臣ノ認可ヲ受ケ之ヲ賣却讓與スルコトヲ得

明治二十三年五月法律第三十五號ヲ以テ府縣制ヲ公布シ而シテ同法律中ニ於テ府縣ハ其費用ヲ得ンカ爲メ若シ地租四分ノ一ヲ超過シテ府縣稅ヲ土地ニ課セントスルトキハ內務大臣及ヒ大藏大臣ノ許可ヲ受クヘキ旨ヲ規定セリ故ニ四分ノ一以內ニ任意ニ地租ノ附加稅ヲ賦課シ得レトモ其限度以上ハ許可ヲ得テ之ヲ賦課セサルヘカラサルナリ今左ニ同法律中關係アル條文ヲ摘錄スヘシ

第九十條　左ノ事件ニ關スル府縣會ノ議決ハ內務大臣及ヒ大藏大臣ノ認可ヲ受クルコトヲ要ス

二　地租四分ノ一ヲ超過スル府縣稅ヲ土地ニ賦課スルコト

第九十三條　市制町村制施行ノ爲メ定ムル直接稅ノ種類ハ此法律ノ施行ニ付テモ亦之ヲ適用ス

市制町村制郡制及此法律施行ノ爲メ將來ノ諸稅ニ付直接稅ト爲スヘキモノハ內務大臣及大藏大臣之ヲ告示スヘシ

第九十五條　此法律施行ノ後ハ市制第百二十二條第三ニ定ムル附加稅徵收ノ許可ハ東京市、京都市、大阪市ニ在テハ地租七分ノ三、二五（二十八分ノ十三）其他ノ市ニ在テハ其七分ノ一、五（十四分ノ三）ヲ超過スルトキ之ヲ要スルモノトス

同三十一年十二月法律第三十二號ヲ公布シテ地租條例第一條ニ一項ヲ追加シ以テ明治三十二年

分ヨリ同三十六年分迄地租ノ定率ヲ增加シ其增徵ヲ行ヒシカ此特別增徵ノ地租ニハ府縣稅又ハ市町村稅ヲ賦課セシメサランカ爲メ同三十二年三月七日法律第四十三號ヲ發布シテ其旨ヲ示スコト左ノ如シ

明治三十二年度ヨリ同三十六年度迄五箇年間宅地及ヒ田畑其他ノ地目ニ就キ特別增徵ノ地租ニハ府縣稅又ハ市町村稅ヲ賦課スルコトヲ得ス

尋テ同年三月法律第六十四號ヲ以テ府縣制ヲ改正公布セラレシカ同法律第百三十四條ニ於テ地租三分ノ一ヲ超過スル附加稅ヲ賦課セントスルトキハ內務大臣及ヒ大藏大臣ノ許可ヲ受クヘキ旨ヲ規定セリ是ニ由テ之ヲ見レハ從來府縣ハ地租四分ノ一以內ヲ附加稅トシテ賦課シタレトモ右府縣制改正ノ結果ニ依リ三分ノ一以內ヲ地租ノ附加稅トシテ賦課シ得ヘキモノナリ其規定左ノ如シ

府縣制

第百三十四條　左ニ揭クル事件ハ內務大臣及大藏大臣ノ許可ヲ受クルコトヲ要ス

二　地租三分ノ一ヲ超過スル附加稅ヲ賦課スル事但法律勅令中別段ノ規定アル場合ハ此限ニアラス

尙同年四月二十二日內務省令第九號ヲ以テ災害土木費國庫補助規定施行細則ヲ規定シ而シテ其第五條ニ於テ郡市町村及ヒ町村組合水利組合及土功會ハ同條規定ニ於ケル地租ノ割合ヲ以テ其工費ヲ負擔スルモノナルコトヲ示セリ今其關係規定ヲ揭クレハ左ノ如シ

第五條　郡市町村、町村組合、水利組合及水利土功會ハ左ノ割合ヲ以テ其ノ工費ヲ負擔スルモノトシテ計算ス

郡、町村組合、水利組合及水利土功會ハ其地租年額十分ノ二

町村ハ其ノ地租年額十分ノ四

市ハ其ノ地租十分ノ七但東京市、京都市、大阪市ハ其ノ地租年額ニ等シキ額

郡、市、町村、町村、水利組合及水利土功組合ハ其工費ヨリ前項負擔額ヲ控除シタル殘額ノ十分ノ三ヲ負擔スルモノトシテ計算ス

水利組合又ハ水利土功會ニシテ其區域一市町村內ニ止マルモノ及市町村一部ノ負擔スヘキ工費ハ其市町村ノ工費ニ算入ス

本條ノ地租額ハ其ノ年一月一日ニ於ケル土地臺帳面記載ノ地租額ニ依ル

第四款　北海道沖繩縣及伊豆七島ニ於ケル地租ノ沿革

第一項　北海道

北海道ハ元蝦夷ト唱ヘ幕府時代ニ在テハ松前藩ヲ置テ之ヲ統轄セシメシト雖モ充分ニ其監督ヲ行フ能ハサルノミナラス人口稀薄ニシテ宛ラ農耕拓殖ノ道開ケス隨テ全道到ル處不毛ノ地多カリシ然ルニ此地元來地味豐饒ニシテ面積亦頗ル大ナルヲ以テ實ニ本道ニ於ケル開拓殖民ノ業ハ我國ノ爲メ最要ノ急務ニシテ一日モ等閑ニ付スヘキモノニ非サルナリ依テ明治元年三月九日三箇條ノ詔勅下リテ群臣各其意見ヲ陳述シ遂ニ先ツ職員ヲ鑑撰シ裁判所ヲ設置シ漸次ニ開拓殖民

ノ方法ヲ施行セント決セシヲ以テ同年四月十二日先ツ函館裁判所ヲ設置シ四月十七日左ノ方針ヲ示セリ

一 函館裁判所總督ヘ蝦夷開拓之御用トモ御委任有之候事

一 追テ蝦夷ノ名目被相改南北二道ニ御立被成早々測量家ヲ差遣山川ノ形勢ニ從ヒ新ニ國ヲ分チ名目ヲ御定有之候事

一 列藩ヨリ土地開拓ノ事等相心得候者於　朝廷御借リ上被成盡ク總督ノ管轄ニ相成現地ノ形勢情實篤ト御詮議ノ上次第被爲立候テ御手下シ可有之候事

從來蝦夷地探索其形勢情實相辨候乍去御召出ノ儀勿論ニ候猥リニ浮浪ノ徒ヲ遣ヒ候儀者不宜候事

一 從來蝦夷ヨリ出シ候諸稅蝦夷地開拓ノ入費ニ相用屹度開墾ノ目的相立候迄他ノ入用ニ不致候事

一 開墾ヲ相望ノ諸侯有之候ハヽ御詮議ノ上土地御渡シ被　仰付開墾ノ目的相立候上ニテ檢案致シ相應ノ貢稅　朝廷ヘ相納候樣被仰付候事

速ニ利ヲ求メス眞ニ廢物ヲ興スノ御主意ニテ開墾ノ目途相立可申事

一 サウヤ邊カラフトヘ近ク相望候場所ニテ一府ヲ被立置度候事

一 蝦夷地開拓ノ規模大略相立候上ニテ北蝦夷開拓ノ手段ヲ被爲盡度候事

而シテ翌年二月會津藩ノ降服者ヲ函館府ニ遣シ小垂內等ノ拓殖ニ從事セシメタルカ其趣旨主トシテ降服者ノ處置ニ在リタリ然ルニ同年五月ニ至リ始メテ開拓ノ御下問アリ尋テ六月鍋島中納言ノ奏請ニ對シ蝦夷開拓ノ勅書ヲ賜リタリ而シテ同年七月二十二日太政官ハ左ノ布告ヲ發セリ

蝦夷地開拓ノ儀先般　御下問モ有之候通ニ付此後諸藩士族及庶民ニ至ル迄志願次第申出候者ハ相應ノ地割渡シ開拓被　仰付候事

斯クテ其開拓ヲ奬勵セシカ漸次藩主若クハ士庶ノ請願シテ之ニ從事スルモノ續出セリ後同年七月始メテ開拓使ヲ置キ次テ八月ニ至リ北海道ト稱シテ全道ヲ十一箇國ニ分割シ專ラ興業ヲ奬勵ス翌明治三年十一月二十日開拓使布達ヲ以テ東地移住ノ人民新ニ田畑ヲ開墾スルモノハ一段ニ金二兩ヲ下賜スヘシ但漁業ノ傍ラ開墾スルモノハ之ヲ下賜セサルコト開墾初年ヨリ七箇年免租タルヘキコトヲ定ム此クノ如クニシテ勵精事ニ從ヒ草莽ヲ拓キ漸次人口ヲ移殖スル所アリシカハ爾來戶口繁殖シ百般ノ產物年ヲ逐フテ增加シ開拓ノ實大ニ擧カルニ至レリ然レトモ從來ハ單ニ開墾ヲ奬勵スルニ急ニシテ未タ收租ノ事ニ及ハサルヲ以テ越ヘテ同五年四月開拓使達ヲ發シ始メテ開墾收稅規則ヲ制定セリ其規則左ノ如シ

開墾地收稅規則

一 一町歩ニ付上金五圓中金四圓下金參圓但一町歩以下ハ右ノ比例ヲ以テ徵スヘキ事

一 移住農夫等三箇年間扶持米等被下置候輩ハ開墾地作付ケ初年ヨリ五箇年免稅六箇年目ヨリ十箇年間ハ上中下ノ土地ニ應シ稅額十分一ノ割十一箇年目ヨリハ全額徵收ノ事

一 官員其他自今自費ヲ以テ開墾候ハヽ作付初年ヨリ三十箇年免稅三十一箇年ヨリ稅額收納可申付但先年ヨリ自費ヲ以テ開墾致候分モ當壬申年ヨリ本分同樣三十箇年免稅ノ事

一 地稅上納致上ハ別ニ諸懸物等一切不取立事

一　地稅ハ金納ニ不限其作物ヲ以テ上納致候共不苦但作物ハ其土地賣買ノ相場ヲ以テ取立候事

一　函館近村既ニ稅則相立候分ハ此例ニ非サル事

然ルニ爾來年月ヲ經ルニ隨テ移住ノ民日ニ月ニ增加スルニ由リ同年九月二十日布告ヲ以テ左ノ地所規則ヲ制定公布シタリ

地所規則

第一條　永住ノ者居屋漁舍倉庫敷地或ハ社寺及墾成セシ從來ノ拜借地等自今更ニ經界畝數改正永ク私有地ニ定メ地券相渡今申年ヨリ七年間除租ノ事

第二條　寄留人拜借人拜借地タリトモ既ニ開墾營構等セシ分ハ是又其者ノ私有地ニ定メ地券相渡除租前條ニ準スヘシ

第三條　漁濱昆布場モ更ニ經界相正シ永住人ハ私有地寄留人當分依舊可爲拜借地但私有地拜借地共本年ヨリ五年間除租タルヘシ尤拜借中賣却ハ勿論貸與致候者ハ上地可申付事

第四條　從來拜借地ヲ他人ヘ貸渡借主既ニ家倉營構セシ者ハ寄ル人ト雖トモ借主可爲私有地事

第五條　拜借地既ニ家倉致營構其後他人ヘ貸渡者ハ貸主前條ニ準スル事

第六條　永住寄留人トモ從來ノ拜借地地券ヲ渡シ私有地ニ下ケタルハ地代上納ニ不及事

第七條　山林川澤從來土人等漁獵伐木仕來シ地ト雖モ更ラニ區分相立持主或ハ村請ニ改メ是又地券ヲ渡シ爾後十五年間除租地代ハ上條ニ準スヘシ尤深山幽谷人跡隔絕ノ地ハ姑ク此限ニ非サル事

第八條　土地賣貸規則第一條ニ同シ

第九條　同　第二條ニ同シ

第十條　同　第三條ニ同シ

第十一條　同　第四條ニ同シ

第十二條　同　第五條ニ同シ

第十三條　同　第六條ニ同シ

第十四條　官費募移ノ者開墾地完成ノ年ヨリ五箇年除租其後二年間租額ノ內十分ノ一爾後全額ヲ可納事

第十五條　從來永住ノ者及募移當年ヨリ舉家限ヲ以テ三年間ニ開墾スル土地ハ年々墾成ノ分點檢ノ上地券相渡地代上納ニ不及但自今後募移ノ農夫ハ移著後三年間本條ニ可準事

第十六條　土地賣貸規則第七條ニ同シ

第十七條　同　第八條ニ同シ

第十八條　同　第九條ニ同シ

第十九條　函館及其近傍ノ地既ニ稅則定タル分ハ此限ニアラス且漁業稅ノ儀各郡一般當分從前ノ通タルヘキ事

以上ノ如ク地所規則ヲ公布セシト雖モ固ヨリ廣大ノ地ナレハ尙廢棄ニ屬スルモノ十中ノ八九ヲ占ムルカ故ニ同年十月十日太政官布告第三百四號ヲ以テ低價賣下除租等ノ方法ヲ定メ而シテ開

墾牧畜或ハ漁獵採鑛等都テ生產興業ノ志願者ノ爲ニ北海道土地賣貸規則ヲ公布シタリ其規定左ノ如シ

北海道土地賣貸規則

第一條　原野山林等一切ノ土地官屬及從前拜借ノ分目下私有タラシムル地ヲ除ノ外都テ賣下ケ地權ヲ渡シ永ク私有地ニ申付ル事

第二條　賣下ノ地一人十萬坪ヲ以テ限リトシ下手後十箇年除租タルヘシ尤モ已ニ私有シタル地ヲ相當賣買スル者ハ其坪數制限ナカルヘキ事

第三條　賣下ノ地價上等千坪壹圓五拾錢中等同壹圓下等同五拾錢千坪以下其割合タルヘク且其地代卽納タルヘシト雖モ家產中人以下或ハ罹災窮乏ノ者ハ三年乃至五年賦上納申付ル儀モ可有之事

第四條　旣ニ私有タルノ土地ハ牧畜開墾等一切ノ產業ハ勿論他人ヘ賣却スルモ其地主ノ自由タルヘシ尤右等下手スル節ハ水利運便等ノ上ニ注意シ其方法及期限等詳細ニ可申立事

第五條　人民私有ニ屬スル土地ト雖モ外國人ヘ賣渡シ或ハ之ヲ引當トシテ金子ヲ借受ル等禁止タルヘキ事

第六條　土地賣下ノ後開墾其他共上ノ地ハ十二箇月中ノ地ハ十五箇月下ノ地ハ二十箇月ヲ過キ不下手者ハ上地申付ル事

第七條　除租滿期後ノ制程ハ追テ其地ノ差等ニヨリ適當ニ可相定事

第八條　採鑛漁獵等都テ生產興工ノ見込アリテ出願スル者ヘハ其方法取調年限ヲ立貸地等ニ

差出シ稅則ハ出品ノ精粗多寡ニ隨ヒ追テ適當ニ可相定事但諸鑛山脈理等ノ甲乙ハ查了シテ可公布事

第九條　右等諸工業ノ新發明或ハ水陸運便等ニ費財盡力シテ國家人民ノ利ヲ興シタル者ヘハ其興業ノ大小輕重ニ因リ若干ノ土地ヲ附與シ或ハ專賣除租ノ榮利ヲ與ル等ノ處置可有之事

尋テ同七年十二月十二日開拓使布達第四號ヲ發シテ北海道各地漁場及昆布場ニ於ケル自費新開地ニ關シ當使管下北海道各所ニ於テ漁場竝ニ昆布場自費新開ノ分ハ自今其歲ヨリ五箇年間免稅ノ上各所開業ノ難易所穫ノ多寡ヲ審查シ隣地ノ比較ヲ以テ第六箇年目ヨリ相當ノ收稅可申付候條志望ノ者ハ夫々開業可致但地所ノ儀ハ地所規則第三條ノ通心得其歲ヨリ五箇年間除租タルヘシト令シ以テ其年ヨリ五箇年間ハ地租ヲ免除スルコトヽス更ニ同八年五月二十二日同布達第三號ヲ以テ家祿奉還資金受取者ニシテ家產營業ノ爲メ北海道ニ於テ地所ノ拂下ヲ出願セシ場合ニ關スル規則ヲ定メ以テ其規定ニ準據シテ之ヲ拂下クルコトヽセリ乃チ其規定ヲ擧クレハ左ノ如シ

山林荒蕪地拂下規則

第一條　家祿奉還資本金受取候者家產營業ノ爲メ北海道ニ於テ地所拂下願出候節ハ六年(十二月)第四百二十六號公布別冊ノ方法ニ照準シ願書樣式等一切其手續ヲ經志願ノ地所ト本人所在ノ便宜ニ依リ當使本支廳及東京出張所ノ內ヘ願出ヘシ

第二條　拂下地所ノ步數ハ一人十萬坪ヲ限リ上等千坪壹圓五拾錢中等壹圓下等五拾錢ヲ原價トシ其半額ヲ以テ拂下營業著手ヨリ二十年間租除申付クヘシ

第三條　各所ノ便宜ニ依リ上中下三等ノ土地ヲ雜ヘ且數所ニ於テ願出候共全坪十萬坪ニ充ツ
ル迄ハ拂下ケヘシ

第四條　該地ニ生立ノ樹木ハ代價上納ニ及ハス

第五條　拂下ノ許可ヲ經七年(八月)第八十三號公布ノ手續ヲ以テ代價上納ノ上地券可相渡尤券面ニハ原價ヲ記載シ置除租滿期ノ後地位ノ等差ニ仍リ相當ノ租額相定メ新券ト交換申付ヘシ

第六條　既ニ拂下ヲ受タル地所ニ於テ種植牧畜其他一切ノ營業ハ勿論外國人ヲ除クノ外ハ相當ノ賣買等本人ノ自由タルヘク尤營業著手ノ節ハ地質水性及運輸ノ便否ヲ注意シ其方法竝期限等詳細ニ申出ヘシ

第七條　地所拂下ノ後上等ハ十二箇月中等ハ十五箇月下等ハ二十箇月ヲ過キ營業ニ著手セサル者ハ上地可申付但本人疾病ニ罹リ餘ノ家人著手スヘキモノナキカ或ハ已ムヲ得サル事故アル者ハ詳細具狀シテ管轄廳ノ差圖ヲ受クヘシ

第八條　凡ソ拂下ノ他所ハ右ニ揭ケタル條款ノ外都テ北海道土地賣貸規則竝地所規則ノ通タルヘシ

降テ明治九年十二月二十八日ニ至リ太政官布告第百六十一號ヲ公布シテ北海道地租ノ儀當分地價百分ノ一ニ相定メ候條此旨布告候事」ト定メリ蓋シ明治六年太政官布告第二百七十二號ヲ以テ地租改正條例ヲ公布シ一般ニ地租ノ改正ヲ實施スルニ至レリ故ニ彼ノ漁濱昆布場ノ如ク五年制定ノ地所規則ノ結果本年ヲ以テ除租滿期トナルモノハ爾來地租改正條規ニ從フヘキナリ然リト雖モ元來本道ハ他ノ府縣ト異リ從來貢租ニ關スル一定ノ制度ナク且尙未タ開拓中ニ屬シ從テ專

ラ民業ヲ奬勵シ戶口ヲ繁殖セシムルヲ以テ劃下ノ急務ト爲スノ秋ナルニ依リ遽然府縣ト同軌ノ制度ニ準據セシムルヲ得サルヤ明瞭ナリトス且同道ヨリモ亦之ヲ太政官ニ稟請スル所アリタリ玆ニ於テ本道ニ於ケル地租創定ノ大體ハ一般地租改正ノ趣旨ニ則ルコトヽスレトモ其詳細ノ節目ニ至テハ適宜ニ之ヲ處分セシメ以テ地券ヲ發行シ租率ハ姑ク地價百分ノ一トシテ明治十年ヨリ之ヲ徵收シ而シテ地所規則中各種ノ土地ハ除租滿期ノ翌年ヨリ此ノ租率トナシ開拓進歩ノ度漸次整頓シタル後終ニ一般ノ成規ニ準由セシムルコトヽシ以上ノ如キ布告ヲ發セシナリ之ニ依テ土地ヲ丈量シ地價ヲ査定シタル上一般ニ地券ヲ發行シテ地所規則除租ノ年限ニ隨ヒ地租ヲ賦課シ而シテ從前發行セシ地券ハ之ヲ改メ且既ニ賦課シ來リシ地租モ亦自今總テ地價百分ノ一ノ率ニ據テ之ヲ徵收スヘキモノナルヲ以テ翌同十年十二月十三日開拓使布達乙第二十五號ヲ發シテ地所ノ區分制限及地券申請證印稅收納等ニ關スル條項ヲ定メタリ

昨明治九年(十二月)第百六十一號ヲ以テ北海道地租ノ儀御布告相成候ニ付テハ土地丈量地價査定ノ上一般地券ヲ發シ地所規則除租ノ年限ニ隨テ地租ヲ課シ從前發行セシ地券ハ是ヲ改メ且既ニ課シ來リシ地租モ自今總テ地價百分ノ一ヲ徵スヘキニ付地所ノ區分制限及地券申請證印稅收納等ノ儀左ノ條款ノ通相定候條此旨布達候事

第一條　地所ハ其種類ヲ分テ宅地耕地海產干場山林牧場トス但北海道地所規則ニ揭載セル漁濱昆布場ヲ自今改テ海產干場ト稱スヘシ

第二條　耕地宅地ハ何人ニ拘ラス之ヲ所有セシムヘシ海產干場ハ何人ニ拘ラス所有セシムヘシト雖モ海產採取ノ爲メニ設クルモノナレハ所有者自ラ營業セサルトキハ他人ニ貸渡シテ

營業セシムヘシ尤山林、川澤、原野、河岸、海岸ハ總テ官有地トシ其差支ナキ場所ハ望ニ因リ貸渡シ或ハ賣渡スコトアルヘシ尤官有地ヲ貸渡ストキハ貸地證書ヲ附與シ貸地料トシテ地價百分ノ一ヲ取立ツヘシ（十四年二月改正）但海產干場ヲ他人ニ貸渡ストキハ必ス其事由ヲ具シテ願出ヘシ又本條河岸、海岸等自費埋立或ハ既ニ民有ニ屬セシモノヽ類ハ之ヲ私有セシムルコトアルヘシ

第三條　牧場ハ各郡村ニ於テ其經界步數ヲ定メ官有地第三種ニ編入シ官民共同ノ用ニ充ツヘシ尤人民牧畜營業ノ爲メニ要求スル地所ハ右ノ外ニ其經界步數ヲ定メ貸渡シ或ハ賣渡スコトアルヘシ

第四條　道路狹隘ニシテ往來運輸ノ障碍ヲ爲スモノハ家屋倉庫等ヲ營構セル地面ト雖モ必ス貸地ト爲スヘシ尤土地ノ形勢ニ依リ通路敷地ノ內ヲ貸渡シ置クコトアルヘシ

第五條　租額ハ年ノ豐歉等ニ因テ之ヲ變更スルコトナシト雖モ天災地變ニ因テ地形變換スルトキハ實地ヲ點檢シ減租或ハ除租等ノ處分ヲ爲スヘシ

第六條　各種ノ地所除租收租ノ別ナク地券附與ノ後ハ該地ノ全部或ハ其幾分ヲ裂キ賣買讓渡書入質入等總テ其規則ニ照ラシ所有者ノ自由タルヘシ但地券發行ノ後收租地賣買ノ際地價增減ヲ生スルモノハ明治七年（五月）第五十三號御布告ニ照準スルモノトス尤海產干場ハ一券面ノ地所ヲ裂キ賣買讓與スヘカラスト雖モ實際不得止事故アルトキハ事實審查ノ上之ヲ許可スルコトアルヘシ（十六年十一月改正）

第七條　明治九年十月漁場更正ノ際一旦上地申付更ニ割渡シタル海產干場竝除租年限中賣買讓與セシ各種地所ノ除租年限ハ最初定メタル年ヨリ通算（假令ハ除租七年ノ地ヲ五年目ニ賣得タル年ヨリ三年間除租四年目ヨリ發租ノ類）スヘシ

第八條　地券ハ地所々有主タル確證ニ付大切ニ保存シ代替竝賣買讓渡及水火盜難等ニテ亡失セシトキハ其事由ヲ具シ書換ヲ願出ヘシ

第九條　除租地所有ノ者ハ除租滿期ノ年六月三十日マテ最前申請ケシ券狀ヲ差出シ收租ノ券狀ト引換ヲ一出ツヘシ

第十條　新規書換トモ地券及貸地證ヲ申請ケシトキハ必ス請取證書ヲ差出スヘシ

第十一條　收租地々券新ニ申請竝賣買ニ付書換ノ節ハ券面ノ地價ニ從ヒ每一枚證印稅トシテ左ノ通相納ムヘシ

地券ニ記セシ地價	
貳圓マテ	金八厘
貳圓以上百圓マテ	金壹錢五厘
百圓以上貳百圓マテ	金拾五錢
貳百圓以上五百圓マテ	金參拾五錢
五百圓以上千圓マテ	金四拾錢
千圓以上貳千圓マテ	金五拾錢
貳千圓以上五千圓マテ	金八拾參錢
五千圓以上	金壹圓貳拾五錢

第十二條　除租地地券新規申請賣買讓渡等ニ付書換及收租地代替授與水火盜難等ニテ書換ノ節ハ證印稅トシテ每一枚金八厘ヲ納メ貸地證書新規申請竝ニ書換ノ節ハ手數トシテ金八厘ヲ納ムヘシ

第十三條　海產干場ハ海產採取ノ爲メニ所有セシムルモノナレハ營業ノ差等ニ隨ヒ地所坪數及間數ノ制限ヲ定ムル左ノ如シ尤モ其制限ハ土地ノ形勢ニ因リ之ヲ增減スルコトアルヘシ又舊來戶口稠密ニシテ此制限ニ從ヒ難キ場所ハ從前ノ慣習ニ依リ之ヲ所有セシムルコトアルヘシ且該地ノ形ヲ變セス鮭場ニ於テ鮭鱒場ニ於テ鮭其他ノ海產各種ノ乾製ヲ營ム者ハ總テ營業者ノ自由タルヘシ（十二年十月改正）

鯡網建網	一統ニ付	千　坪	海面表口五十間奥行二十間
鯡網鮭引網	同	千五百坪	海面表口六十間奥行五間
鮭差網	十枚ニ付	二百坪	海面表口十間奥行二十間
鮭建網	一統ニ付	五百坪	海面表口二十五間奥行二十間
大房網	同	五百坪	海面表口二十五間奥行二十間
昆布刈網	一隻ニ付	四百五十坪	海面表口二十五間奥行十八間

但一區一干場ニ於テ網數統船數艘ヲ用キテ營業スルモノハ一統或ハ一艘每ニ制限坪數ノ半ヲ增加シ鯡差網ハ十枚每ニ其四分ノ一ヲ增加スヘシ

第十四條　干場坪奧ノ制限ハ前條ノ割合ヲ以テ之レヲ定ムト雖モ奧行淺クシテ其間數制限ニ滿チ難キ場所ハ適度ニ隨テ表口ノ間數ヲ增シ且奧行ノ間數其制限ニ過クルモ土地ノ形勢ニ因リ他ノ障碍ヲ爲サヽルモノハ許スコトアルヘシ

第十五條　海產干場ノ海岸地浪打際（滿潮ノ時ヲ云）五間乃至十五間ハ之ヲ官有地トシテ干場所有ノ者ニ貸渡シ山岳等海濱ニ突出シ土地狹隘ニシテ右間數ノ外私有セシムヘキ餘地無之場所ハ總テ官有地トシテ之ヲ貸渡スヘシ但營業者ノ都合ニ依リ所有地ヲ貸渡ストキハ該地接續ノ官有地ハ必ス一時返納ノ上該地借用人ヨリ更ニ右官有地ノ借用ヲ願出ツヘシ尤モ本條間數ノ內ヲ道路ノ敷地ニ充ツルコトアルヘシ

第十六條　從前該地土著ノ人民ヲシテ舊來之ヲ所有シ干場內ニ居住ノ者ニ限リ其制限ニ過クル一割（千坪ニ付千坪ノ割合）以下ノ地ハ之ヲ所有スルヲ得ヘシ

第十七條　海產干場坪數ノ制限ハ居舍漁舍倉庫ノ敷地ヲ合セテ之ヲ算スヘシ但本條居舍漁舍等ノ敷地除租年限ハ地所規則第一條ノ通タルヘシ

第十八條　海產干場所有ノモノ地所場割渡ノ儘營業ニ著手セスシテ賣買讓與スルヲ許サス割渡ノ後一週年間著手セサルモノ及著手後中止スルモノハ上地申付ヘシ尤モ甲ニ於テ旣ニ著手セル場所ヲ乙ヘ賣渡シ乙ニ於テ相當ノ營業ヲ爲サヽルカ或ハ中止スルモノハ土地賣貸規則第三條ニ揭載セル地價上等ノ割ヲ以テ之ヲ買上クヘシ

尙二日ヲ經テ同月十五日開拓使達第十五號ヲ發シテ北海道地券發行條例ヲ規定シ而シテ土地ノ丈量地租ノ制限區分ノ上地券ヲ附與スルニ當リ該條例ニ照準スヘキモノトス其規定左ノ如シ

第一章　總則

第一條　土地ノ種類ヲ分チ宅地耕地海產干場牧場山林トシ官有地ヲ除クノ外人民各自之ヲ所有セシメ其經界步數ヲ正シ地位等級ヲ定メ地券ヲ發シ地租ヲ課スヘシ

第二條　地租ハ北海道地所規則竝土地賣貸規則ニ揭載セル除租滿期ノ翌年ヨリ課收スヘシ

第三條　河岸海岸等ハ總テ官有地トシ其差支ナキ場所ハ人民ノ望ニ因テ之ヲ貸渡シ貸地ノ證ヲ附與シ貸地料トシテ地價百分ノ一ヲ取立ヘシ但既ニ私有ニ歸セル分竝自費ヲ以テ水面ヲ埋立タル等ノ類ハ本條ノ地所ト雖モ之ヲ私有セシムルコトアルヘシ

第四條　土地查定地券發行ノ後ハ其地價ニ從ヒテ年々一定ノ租額ヲ徵收シ年ノ豐歉ニ因テ之ヲ變更スルコトナシ

第五條　天災地變ニ因テ地形變換スルトキハ實地ヲ點檢シ損害ノ厚薄多少ニ隨ヒ該地ノ全部或ハ除租等ノ處分ヲナスヘシ

第六條　各地ノ地所除租收租ノ別ナク地券附與ノ後ハ賣買讓與書入質入等總テ其規則ニ照ラシ所有者ノ自由ニ任スヘシ但地券發行ノ後地價ノ增減ヲ生スルモノ明治七年(五月)第五十三號御布告ニ標準スヘシ

第七條　地券附與ノ後ハ耕地宅地トモ一券面ノ地所ヲ裂キ賣買讓與等其他規則ニ照ラシ所有者ノ自由ニ任スヘシ

第八條　明治九年十月漁場更正ノ際一旦上地申付更ニ割渡シタル海產干場竝除租年限中賣買讓與セル各種地所ノ除租年限ハ最初定メタル年ヨリ通算(假令ハ明治七年ノ地ヲ五年目ニ賣買スルトキハ買受ル者其買得タル年ヨリ三年間除租四年目ヨリ收租ノ類)スヘシ

第二章　土地檢查ノ手續

第九條　土地丈量ハ各地ノ除租年限ニ隨テ順次整理スヘシ

第十條　土地ヲ丈量スルトキハ各廳長官ノ名ヲ以テ豫シメ其施行スヘキ郡村ノ人民ヘ著手ノ規程ヲ布達シ期日ヲ定メ各自所有ノ地名坪數ヲ記シ圖面ヲ添ヘ之ヲ差出サシムヘシ

第十一條　地所各種ノ區分ハ土地ノ形勢ニ依リ自然區域ヲ爲スモノニ付テ之ヲ別ツ宅地區域中ニ籠ル田畑ハ宅地トシ耕地竝海產干場區域中ニ在ル居屋ハ耕地竝海產干場トスヘシ尤モ區域中ト雖モ亦其區劃判然タル別種ノ地所及ヒ右ニ接續シテ一區域ヲ爲ス別種ノ地所ハ其種類ヲ區分スヘシ但從來海產干場中ニ居屋漁舍倉庫ノ敷地等除租ノ年限ハ地所規則第一條ノ通タルヘシ

第十二條　土地ヲ丈量スルトキハ每町各地ノ經界ヲ區分シ其步數等ヲ詳記シタル地圖ヲ製スヘシ

第十三條　各種ノ地所官有民有ノ區別及其名稱ハ總テ明治七年(十月一)第百二十號公布ニ據テ處分スヘシ

第十四條　新タニ道路ヲ開設スヘキ場所ハ丈量施行ノ際明治九年第六十號御達書ニ據テ其間數ヲ定メ從前開設セル道路ノ左右旣ニ民有地ニ係リ間數制限ニ適シ難キ分ハ往來運輸ノ障碍有無ヲ計リ成ルヘク舊慣ニ依ルヘシ新設ノ道路ト雖モ地形ニ依リ其間數制限ヘ循ヒ難キモノハ便宜查定スヘシ但舊來ノ道路ト雖モ敷地狹隘ニシテ往來運輸ノ障碍ヲ爲スモノハ家屋倉庫等ヲ營構セル地面ト雖モ必ス貸地ト爲スヘシ又土地ノ形況ニ依リ道路敷地ノ內ヲ貸

渡シ置クコトアルヘシ

第十五條　山林川澤原野等ハ當分總テ官有地トシ其差支ナキ場所ハ人民ノ望ニ因リ貸渡シ或ハ賣渡スコトアルヘシ

第十六條　舊蝦夷人民居住ノ場所ハ其種類ヲ問ハス當分總テ官有地第三種ニ編入ス但地方ノ景況ト蝦夷人ノ情態ニ因リ成規ノ處分ヲ爲スコトアルヘシ

第三章　地價査定ノ方法

第十七條　地價査定ノ方法ハ丈量終テ各地ノ等級ヲ分チ土地ノ景況ニ依リ收穫賣買入札ノ三法ヲ用キテ之ヲ概定シ然ル後全道一般ノ地位ヲ比較シテ之ヲ査定スヘシ

第十八條　各地ノ等級ハ僅少ノ差ヲ以テ瑣細ニ之ヲ區分セス一村ヲ通觀シ其地位概略相同シキモノヲ類聚シ之ヲ區別シ又一郡ヲ通觀シテ各村ノ等級ヲ定ムヘシ

第十九條　各村ノ等級ヲ定ムルニハ甲乙二村各種ノ一等地ヲ取テ之ヲ比較シ其差等(乙村ノ一等地ハ甲村ノ二等或ハ三等地ニ當ルノ類)ニ依リ之レヲ別ツ丙村ノ乙村ニ於ケル丁村ノ丙村ニ於ケルモ總テ右ニ準スヘシ

第二十條　市街ハ一券面ノ地所其表裏等地位ノ等差アルモノハ之ヲ區分セス折衷酌量シテ一ノ等級ヲ定メ一町內ヲ通觀シテ之ヲ類別シ然ル後一市街ヲ通觀シテ各町ノ等級ヲ分ツ其比較査定ノ方法ハ各村ノ例ニ倣フヘシ

第二十一條　耕地ノ等級ヲ定ムルニハ地質ノ厚薄水旱害ノ多少等ヲ參酌シ宅地ハ土地ノ景況戶口ノ粗密及ヒ運輸ノ便否等ヲ斟酌スヘシ

第二十二條　海產干場ハ漁業ノ便否或ハ地質ノ適否及漁獲ノ多寡運輸ノ便否等ヲ斟酌シテ其等級ヲ分ツヘシ

第二十三條　收穫法ヲ用キテ地價ヲ定ムルハ明治六年大藏省達地方官心得書第十二章檢查例第十則ニ法リ其收穫(荻麥ノ類)ノ多寡ニ因テ地價ノ差等ヲ調査シ入札法ハ同上舊規ヲ斟酌シテ之ヲ施行スヘシ

第二十四條　賣買代價ヲ用フルトキハ明治九年地租改正事務局別報第十四號市街地租調査細目第三條ニ法リ之ヲ調査スヘシ

第二十五條　地價ハ各地悉ク調査スルヲ要セス土地ノ景況ニ從ヒ一町村民ハ數町村六七箇所計ノ地所ニ就テ之ヲ調査シ適宜至當ノ價位ヲ得テ然ル後各地ノ等級ニ從ヒ類推假定シ又一郡內各地ノ等級及價位ヲ通觀シテ之ヲ定ムヘシ

第二十六條　郡村宅地ハ甲地ニ比較シ海產干場ハ其接近セル宅地耕地ニ比準シテ之ヲ斟酌シ其平準ヲ失ハサルヲ要スヘシ

第二十七條　市街宅地竝海產干場ノ地價ハ平坪若干耕地等ハ一段若干ト定ムヘシ

第二十八條　地價調査ノ方法ハ前各條ニ據ルヘシト雖トモ全道地價概定ノ後之ヲ查定スレハ札幌廳下各種ノ地所ハ函館廳下ノ地所ヲ標準(札幌ノ一等地函館ノ二等地ニ準スヘシ)トシ根室廳下ヲ標準スル等各其種類ヲ推シ比擬斟酌シテ全道各地ノ平準ヲ失ハサルヲ要スヘシ

第四章　地券調製ノ手續

第二十九條　地券ハ全道一般地價査定ノ後之ヲ發行スヘシ

第三十條　第二章第十二條ニ揭載セル地圖ニ付一村一町毎ニ各地順次ニ番號ヲ付シ其歩數ヲ記シ所有者ノ姓名ヲ署シ除租地貸地ノ別ナク一村一町限リ逐號類聚シテ地券調査錄ヲ編成スヘシ

第三十一條　地券調査錄編成ノ後ハ各地番號ノ順次ニ從ヒ地券ヲ製シテ所有者ニ附與スヘシ

第三十二條　地券錄甲乙二部ヲ製シ地券附與ノ際收租地官有地ハ甲除租地ハ乙ノ地券錄ニ券面ノ番號坪數所有者ノ姓名附與ノ年月日ヲ記シ券狀ト割印スヘシ

第三十三條　地券ノ法式收租地ハ第一號官用地ハ第二號除租地ハ第三號雜形ニ照準シテ之ヲ製スヘシ

第三十四條　貸地ハ第四號雜形ニ照準シタル貸地ノ證ヲ作リ其番號坪數借用者ノ姓名附與ノ年月日ヲ貸地錄ヘ記シ割印スヘシ

第三十五條　除租地ハ除租ノ滿期ニ從ヒ該年六月三十日迄ニ最前附與セシ券狀ヲ差出サシメ收租ノ券狀ト交換附與シ地券錄甲部ヨリ乙部ニ移載シ第四章第三十二條ノ手續ヲ爲スヘシ

第三十六條　地券所有ノ者代替竝賣買讓渡ノ節ハ速ニ其事由ヲ具狀シ地券書換ヲ願出シメ地券錄ヲ更正シ第三十三條ノ手續ヲ爲スヘシ

第三十七條　水火盜難等ニテ地券ヲ亡失セシトキハ速ニ書換ヲ願出シメ之ヲ推究シテ其事由判然タレハ新ニ地券ヲ製シ第三十二條ノ手續ニ從ヒテ之ヲ附與スヘシ

第三十八條　地券所有ノモノ一券面ノ地所ヲ裂キ之ヲ賣買讓與セント欲スルトキハ其坪數及代價等ヲ詳記シ其事由ヲ具シ地券書換願出シムヘシ

第三十九條　前條出願其事由判然タルトキハ本地分地各別ニ地券ヲ製シ第三十二條ノ手續ニ從テ之ヲ附與スヘシ尤各地券面ニ記スル地所ノ番號ハ之ヲ改メス券面番地ノ下ニ甲乙號ノ符號ヲ記シ之ヲ別ツヘシ

第四十條　前各條地券附與ノ節ハ必ス請取證書ヲ差出サシメ分類編集シテ地券錄各部ニ附錄トナスヘシ

第四十一條　貸地證所持ノ者代替竝水火盜難等ニテ證書ヲ亡失セシトキハ地券同一ノ手續ニ從テ書換ヲ願出シメ貸地錄ヲ更正シ第三十四條ノ式ニ依テ之ヲ附與スヘシ尤新規書換トモ證書附與ノ節ハ必ス受取證書ヲ差出サシメ貸地錄ノ附錄トナスヘシ

第四十二條　發租地地券新規附與竝賣買書換ノ節ハ券面ノ地價ニ從ヒ每一枚證印稅トシテ左ノ通取立ヘシ

貳圓以上百圓マテ	金八厘
百圓以上貳百圓マテ	金壹錢五厘
貳百圓以上五百圓マテ	金拾五錢
五百圓以上千圓マテ	金參拾參錢
千圓以上貳千圓マテ	金四拾錢
貳千圓以上五千圓マテ	金五拾錢
五千圓以上	金八拾參錢
	金壹圓貳拾五錢

第四十三條　除租地地券新規附與竝賣買讓渡等ニ付書換及收租代替授與水火盜難等ニシテ書換ノ節ハ證印稅トシテ每一枚金八厘ヲ取立貸地證書新規附與竝書換ノ節ハ手數料トシテ金八厘ヲ取立ツヘシ

第五章　地租種類ノ區分及其制限

第四十四條　家屋ヲ建設セル一區ノ地ヲ宅地トシテ一區域ヲ爲セル田畑ヲ耕地トシ海產製煉貯藏等ノ爲メニ用フル一區ノ地ヲ海產干場トシ其他山林枚場各一區域ヲ爲セルニ就テ其稱呼ヲ定ムヘシ

第四十五條　耕地宅地ハ何人ニ拘ラス人民各自之ヲ所有セシムヘシ

第四十六條　枚場ハ各郡村人口ノ多寡ト土地ノ廣狹トニ因リ牧畜ニ適スヘキ原野ヲ擇ンテ其經界步數ヲ定メ官有地第三種ニ編入スヘシ

第四十七條　官ニ於テ試驗ノ牧場ヲ要スルトキハ前條ノ外ニ適宜ノ地ヲ撰ミ其經界步數ヲ定メテ官有地第三種ニ編入シ人民營業ノ爲メニ要求セル地所ハ其經界步數ヲ定メテ之ヲ貸渡シ或ハ私有セシムヘシ

第四十八條　海產干場ハ何人ニ拘ラス之ヲ所有セシムヘシト雖モ海產採取ノ爲メニ設クルモノナレハ所有者自ラ營業セサルトキハ必ス他人ニ貸渡シテ營業セシムヘシ（十四年二月改正）但本條ノ地所ヲ他人ニ貸渡ストキハ其事由ヲ具狀セシメ審查ノ上之ヲ許可スヘシ

第四十九條　北海道地所規則ニ揭載セル漁濱昆布場ヲ自今改テ海產干場ト稱スヘシ

第五十條　海產干場ハ海產營業ノ爲メニ所有セシムルモノナレハ營業ノ差等ニ從テ地所坪數

ノ制限ヲ定ムヘシ

第五十一條　海產干場ハ一券面ノ地所ヲ分裂シテ之ヲ賣買讓與スヘカラス但不得止事故アルトキハ事實取調ノ上分裂許可スルコトアルヘシ（十六年十一月追加）

第五十二條　海產干場ノ海岸浪打際（滿潮ノ時ヲ云フ）時ヨリ五間乃至十五間ハ之ヲ官有地トシ干場所有ノ者ニ貸渡シテ之ヲ所有セシムヘシ但海產營業者ノ都合ニ依リ所有地ヲ他人ヘ貸渡ストキハ該地接續ノ官有地モ改メテ該地借用人ヘ貸渡スヘシ最モ本條間數ノ內ヲ道路ノ敷地ニ充ツルコトアルヘシ

第五十三條　山岳海濱ヘ突出シ土地狹隘ニシテ前條ニ揭載スル間數ノ外私有セシムヘキ餘地無之場所ハ總テ官有地トシテ之ヲ貸渡スヘシ

第五十四條　從前該地土著ノ人民ニシテ舊來之ヲ所有シ干場內ニ居住ノ者ニ限リ其制限ニ過クル一割（千坪ニ付百坪ノ割）以下ノ地所ハ之ヲ所有セシムヘシ

第五十五條　海產干場坪數ノ制限ハ家屋漁舍倉庫ノ敷地ヲ合セテ之ヲ算スヘシ

第五十六條　海產干場所有ノ者地所割渡ノ儘營業ニ著手セスシテ賣買讓與スルヲ許サス割渡ノ後一周年間著手セサル者著手後中止スルモノハ上地申付ヘシ最モ甲ニ於テ旣ニ著手セル場所ヲ乙ヘ賣渡シ乙ニ於テ相當ノ營業ヲ爲サヽルカ或ハ中止スルモノハ土地賣貸規則第三條ニ揭載セル上等地價ノ割ヲ以テ之ヲ買上クヘシ

第五十七條　海產干場坪數ノ制限ハ土地ノ形勢ニ因リ之レヲ增減スルコトアルヘシト雖モ其坪數及間數大略左ノ如シ最モ舊來戶口稠密ニシテ此制限ニ從ヒ難キ場所ハ從前ノ舊慣ニ依

リ之ヲ所有セシムルコトアルヘシ且該地ノ形ヲ變セス鯡鮭場ニテ鯡其他海產各種ノ乾製ヲ營ム等ハ總テ營業者ノ自由ニ任スヘシ（十二年十月改正）

鯡鰛建網	一統ニ付	千坪	海面間口 五十間 奥行 二十間
鯡鰛鮭引網	同	千五百坪	海面間口 六十間 奥行 二十五間
鯡差網	一枚ニ付	二百坪	海面間口 十間 奥行 二十間
鮭建網	一統ニ付	五百坪	海面間口 二十五間 奥行 二十間
六戸網	同	五百坪	海面間口 二十五間 奥行 二十間
昆布刈船	一艘ニ付	四百五十坪	海面間口 二十五間 奥行 二十八間

但一區ノ干場ニ於テ網數統船數艘ヲ用テ營業スルモノハ二統或ハ一艘毎ニ制限坪數ノ半ヲ增加シ鯡差網ハ十枚毎ニ其四分ノ一ヲ增加スヘシ

第五十八條　干場坪數ノ制限ハ前條ノ割合ヲ以テ之ヲ定ムト雖トモ奥行淺クシテ其間數制限ニ滿チ難キ場所ハ適度ニ從テ表口ノ間數ヲ增シ且奥行ノ間數其制限ニ過クルモ土地ノ形勢ニ依リ他ノ障碍ヲ爲サヽルモノハ之ヲ許スコトアルヘシ

自費開設ニ係ル漁場及昆布採取場ニ就テハ是ヨリ先明治七年十二月ヲ以テ設置ノ年ヨリ五箇年間免稅トセシカ後明治十一年五月八日ニ至リ開拓使布達甲第四號ヲ以テ更ニ二年乃至五年間除稅スルモノトセリ

當使管下北海道各所ニ於テ漁場昆布場自費新開ノ分ハ五年間免稅ノ儀七年第四號ヲ以テ及布達置候處開業ノ際斷岩ヲ剗キ海汀ヲ埋メ河底ノ流木ヲ浚ヘ或ハ自然ノ地形ニ依リ各開設ノ難易漁獲ノ多寡等頗ル徑庭有之候ニ付自今實地ヲ精査シ更ニ二箇年乃至五箇年除稅候事

又從來海產干場ヲ人民ニ貸付シ來リシカ明治十二年ニ至リ無償ヲ以テ之ヲ附與スルコトヽシ二月十四日開拓使布達乙第二號ヲ以テ令達セリ

五年九月北海道地所規則發行以前ニ割渡シタル海產干場拜借地ニ成候分特別ノ譯ヲ以テ本籍寄留ノ別ナク總テ代價ヲ徵收セス其儘私有セシメ候條各自勉勵營業ノ目途確定致スヘシ

同年十二月二十四日開拓使ハ地租徵收期限ニ付テ太政官ニ建議シテ曰ク「管內各種地租改正及ヒ創定ノ事業漸ク整頓ニ就ク因テ明治十年七月布告地租徵收期限ニ照シ徵收セサルヲ得スト雖モ北海道田畑ハ其登熟收穫ノ期他道ニ例視シ難ク且海產乾場ノ如キハ其產物ノ種類ニ依リ收獲期節ヲ異ニシ殊ニ新移薄弱ノ人民多キヲ以テ一般ノ制度ニ循ヒ難キ情實有リ旣ニ地稅ヲ百分ノ一ト定メラレシ地方ナルニヨリ徵收期限ハ收穫ノ期節ニ應シ全道一般地稅ハ翌年五月三十一日ヲ以テ終期トシ其間ニ於テ適宜ニ收入センヿト此ニ於テ太政官ニ於テハ之ヲ容レ翌十三年一月之ヲ可決セリ

次テ明治十九年六月二十九日閣令第十六號ヲ以テ土地拂下規則ヲ設ケ官有土地ノ拂下ニ關スル規定ヲ設ケタリ今左ニ其關係條文ヲ揭ケン

北海道土地拂下規則

第一條　北海道官有未開ノ土地ハ本規則ニ依リ北海道廳ニ於テ之ヲ拂下クヘシ

第二條　土地拂下ノ面積ハ一人十萬坪ヲ限リトス但盛大ノ事業ニシテ此制限外ノ土地ヲ要シ其目的確實ナリト認ムルモノアルトキハ特ニ其拂下ヲ爲スコトアルヘシ

第三條　土地ノ拂下ヲ請ハントスル者ハ其書面ニ地名坪數竝事業ノ目的著手ノ順序及成功ノ程度ヲ詳悉シ先ツ其土地ノ貸下ヲ北海道廳ニ願出ツヘシ但耕宅地ニ爲サントスル者ハ其坪數ヲ每年ニ配當シ其成功期限ヲ詳記スヘシ

北海道廳ニ於テ其方法確實ナリト認ムルトキハ其土地ヲ貸下クヘシ但借地料ヲ徵收セス

第十條　素地代價ハ千坪ニ付金壹圓トシ成功ノ後之ヲ拂下ケ地券ヲ下付スヘシ但其土地ハ拂下ノ翌年ヨリ十箇年ノ後ニアラサレハ地租及地方稅ヲ課セス

附則

第十三條　明治五年第三百四號公布北海道土地賣買規則明治七年開拓使第四號布達明治十一年開拓使甲第四號布達ヲ廢止ス

是ヨリ先明治十年北海道地券發行條例ヲ制定シ人民ヲシテ土地ヲ所有セシメ地券ヲ發シ地租ヲ課スヘキモノトセシコト既ニ述フルカ如シ然ルニ後明治十九年八月ニ至リ法律第一號ヲ以テ登記法ヲ發布スルニ及ヒ爾來土地所有ノ權利ハ同法ニヨリテ左右セラルヽコトヽナレリ殊ニ地券制度ノ爲メニ官民ノ要スル所ノ勞力ト費用トハ亦少カラサルモノアリ此ニ於テ地券ヲ廢止シ地租ハ土地臺帳ニ記載セル土地ノ價格ヲ標準トシ該帳簿ノ記名者ヨリ之ヲ徵收スルコトニ改メ明治二十二年三月法律第十三號ヲ以テ之ヲ發布セリ仍テ從來ニ於ケル規程中地券ニ關スルモノハ自ラ消滅セリ

抑〻北海道ノ地租タルヤ開拓使設置ノ始ヨリ特別ノ稅法ヲ定メ其租率ヲ輕減シ總テ內地ト其制ヲ異ニセシハ畢竟拓地殖民上之レカ奬勵ヲ要スルニ外ナラス而シテ舊開拓使設置後開墾除租年期

ヲ附與セシモノニシテ該年期ノ滿限ニ至リ賦租ノ處分ヲ了レルモノハ當時附與セシ年期ノ短カカリシ憾ナキニアラス依テ右賦租ノ處分ニ係ル田畑郡村宅地ニ限リ更ニ十箇年間除租シ而シテ自今拂下ケ開墾スヘキ土地ハ十箇年期ヲ二十箇年ニ改正シ從來除租年期中ノモノハ其期明ヨリ特ニ十箇年ノ延期ヲ與フルコトヽシ明治二十二年六月二十八日法律第十八號ヲ以テ有租地及年期地ニ對シ閣令第二十號ヲ以テ拂下地ニ對シ各免租期間ヲ改正セリ

法律第十八號

北海道開墾地ニシテ明治二年以後有租地トナリタル田畑及郡村宅地ハ明治二十二年ヨリ同三十一年迄特ニ地租地方稅ヲ免除ス其現ニ開墾年期中ノモノハ滿期ノ翌年ヨリ尙ホ十箇年間地租地方稅ヲ課セス

閣令第二十號

明治十九年六月閣令第十六號北海道土地拂下規則第十條左ノ通改正ス

第十條　素地代價ハ千坪ニ付金壹圓トシ成功ノ後拂下クヘシ但其土地ハ拂下ノ翌年ヨリ二十箇年ノ後ニアラサレハ地租及地方稅ヲ課セス

地租ノ納期ヲ改定スレハ徵收上ニ於テ官民ノ便宜少カラサルヲ以テ明治二十二年十月三日大藏省令第十二號ヲ以テ之ヲ定ム

第一期	該年七月一日ヨリ同八月三十一日限	宅地及雜地	五分
第二期	該年十月一日ヨリ同十一月三十日限	田畑　鑛泉　池沼　山林原野	五分
第三期	翌年一月十日ヨリ同二月末日限	宅地及雜地	五分
第四期	翌年四月一日ヨリ同五月三十一日限	田畑　鑛泉　池沼　山林原野	五分

次テ明治二十三年九月五日ニ至リ法律第七十九號ヲ以テ屯田兵土地給與規則ヲ定メ屯田兵トシテ北海道ニ移轉居住スル者及其村落ニ對シ一定ノ土地ヲ給與シ同道ニ於ケル守備ノ目的ヲ達スルト同時ニ開拓ノ進歩ヲ期スルコトヽシ而シテ該給與地ニ對シテハ一定ノ期間租稅ヲ免除セリ其規定左ノ如シ

屯田兵土地給與規則（抄錄）

第一條　屯田兵トシテ北海道ニ移住スル者ニハ一戶凡ソ一萬五千坪ノ土地ヲ給ス其ノ下士ニ任セラレタルトキハ凡ソ五千坪ノ土地ヲ增給ス

屯田兵出身ニアラサル下士ニシテ屯田兵條例ニ依リ服役スル者ニハ凡二萬坪ノ土地ヲ給ス

第二條　移住ノ屯田兵二百五十戶以內ヲ以テ屯田兵村トシ一戶凡ソ一萬五千坪ノ割合ヲ以テ戶數ニ應シ其ノ村ノ公有財產トシテ土地ヲ給ス

公有財產ノ管理利用竝ニ開墾ノ事ハ屯田兵司令官ノ命令ヲ以テ之ヲ定ム

第三條　屯田兵及屯田兵村ニ給與シタル土地ハ服役中及滿期ノ年ヨリ十年間國稅及地方稅ヲ免除ス

第八條　從前北海道ニ移住シタル屯田兵及屯田兵村ニ給與ノ土地ハ服役中及其滿期ノ年ヨリ二十年間國稅及地方稅ヲ免除ス

明治十七年ヨリ同二十三年マテニ召募シタル者ニ係ルモノハ第三條ノ例ニ依ルトシテ地租條例ヲ發布スルヤ北海道ハ特ニ之ヲ除外シ當分ノ間從前ノ通リタルヘキモノトセリ然ルニ同道ノ進歩ハ今ヤ漸ク之カ實施ニ堪ユルニ至リタルヲ以テ明治二十四年六月北海道廳訓令ヲ以テ租率地租ノ增減土地ノ變換開墾及荒地其他制裁ニ關スルモノヽ外ハ地租條例ニ準據シテ土地ヲ整理スヘキ旨令達スル所アリタリ

北海道廳訓令第四十六號（明治二十四年六月十四日）

民有地土地整理方

民有地整理ハ自今明治十七年（三）布告第七號地租條例（第一條第二條第八條第十條十六條第一項第二項第三項中（十年以內ニ成功シ能ハサルノ）第十二字第四項第六項第二十一條及第二十五條以下ノ各條ヲ除ク）ニ準シ取扱フヘシ但シ明治十八年八月函館縣乙第二十二號同年六月當廳訓令第八十一號ハ廢止ス

又北海道土人保護ノ必要上之ニ一定ノ土地ヲ無代價ニテ給與シ以テ開墾ニ從事セシメ而シテ其土地ニ對シテハ一定ノ期間地租ヲ課徵セサルコトヽシ明治三十二年三月北海道舊土人保護法ヲ公布セリ

法律第二十七號（明治三十二年三月）

北海道舊土人保護法（抄錄）

第一條　北海道舊土人ニシテ農業ニ從事スル者又ハ從事セムト欲スル者ニハ一戶ニ付土地一萬五千坪以內ヲ限リ無償下付スルコトヲ得

第二條　前條ニ依リ下付シタル土地ノ所有權ハ左ノ制限ニ從フヘキモノトス

一　相續ニ因ルノ外讓渡スコトヲ得ス

二　質權抵當權地上權又ハ永小作權ヲ設定スルコトヲ得ス

三　北海道長官ノ許可ヲ得ルニ非サレハ地役權ヲ設定スルコトヲ得ス

四　留置權先取特權ノ目的トナルコトナシ

前條ニ依リ下付シタル土地ハ下付ノ年ヨリ起算シテ三十箇年ノ後ニ非サレハ地租及地方稅ヲ課セス又登錄稅ヲ徵收セス

舊土人ニ於テ從前ヨリ所有シタル土地ハ北海道廳長官ノ許可ヲ得ルニ非サレハ相續ニ因ルノ外之ヲ讓渡シ又ハ第一項第二及第三ニ揭ケタル物權ヲ設定スルコトヲ得ス

第三條　第一條ニ依リ下付シタル土地ニシテ其ノ下付ノ年ヨリ起算シ十五箇年ヲ經ルモ尙開墾セサル部分ハ之ヲ沒收ス

次テ明治三十年三月ニ至リ法律第二十六號ヲ以テ國有未開地處分方法ヲ定メ此等ノ土地ニ就テハ一定ノ期間地租ヲ賦課セサルモノトス而シテ同法ハ明治三十年四月一日ヨリ之ヲ施行シ同時ニ明治十九年閣令第十六號北海道土地拂下規則ヲ廢止セリ

北海道國有未開地處分法

第一條　北海道國有未開地ノ賣拂附與交換及貸付ノ處分ハ此法律ニ依ル

第二條　前條ノ賣拂及貸付ハ此ノ法律ニ於テ特ニ規定スル場合ノ外競爭ニ付セス

第十八條　此ノ法律ニ依リ賣拂附與又ハ交換シタル土地ハ其民有トナリタル年ノ翌年ヨリ二十箇年ノ後ニ非サレハ地租及地方稅ヲ課セス

此ノ法律ニ依リ土地ノ附與ヲ受ケタル者ニ限リ六箇月以內ニ其登記ヲ請フトキ及土地臺帳ニ登錄スルトキハ其登錄稅ヲ免除ス（明治三十二年一月十日法律第一號ヲ以テ本項追加）

第二項　沖繩縣

沖繩縣ハ大小百十四個ノ島嶼ヨリ成ル而シテ島嶼中沖繩島最モ大ナリ由テ之ヲ本島ト云ヒ其近海ニ散在スル島嶼ヲ併セテ沖繩群島ト稱シ西南ニ在ル宮古諸島八重山諸島ヲ兩先島ト云ヒ又之ヲ併セテ先島群島ト稱ス全管內ヲ那覇首里ノ二區及島尻中頭國頭宮古八重山ノ五郡ニ分チ更ニ五郡ヲ分テ四十五間切八島トス

沖繩縣ハ初メ琉球ト稱シ和漢兩屬ノ國ニシテ漢撫スレハ漢ニ從ヒ和征スレハ和ニ服ス慶長ノ役島津氏之ヲ征服シ爾來薩藩ノ附庸トナル是ニ於テ同藩ニ對シ出米ト稱シ其租入額一石毎ニ九升二合ヲ貢納セシメタリ然レトモ陰ニ封冊慶弔ノ儀ヲ執テ款ヲ淸廷ニ通スルコト止マス以テ三百有餘年ヲ經過スルニ至レリ明治五年我朝廷琉球藩王尙泰ヲ封シテ琉球藩主ト爲シ敍シテ華族ニ列ス玆ニ於テ天朝ノ藩屛トナル仍テ同年十一月二十日外務大藏兩省ハ其藩從前鹿兒島縣ニ納ムル租稅ハ自今直ニ租稅寮ニ上納スヘキ旨ヲ達シ兩省官吏ヲ差遣シテ朝貢ノ事ヲ提理セシム翌六年十二月四日外務省ハ其藩貢納ノコト特別ノ詮議ヲ以テ賦米竝ニ代砂糖納ヲ廢シ自今米八千二百石ヲ常額ト定メ毎年十月十五日ヨリ十二月十五日マテ六十二日間ノ大坂市中平均價格ヲ以テ石代ヲ上納シ當分翌年七月マテ延納ヲ許スニヨリ組方ハ大藏省ヘ稟申スヘキ旨ヲ達セリ次テ明治十二年四月四日琉球藩ヲ廢シテ沖繩縣ヲ置クニ及ヒ貢納ノ事玆ニ廢絕セリ然ルニ同年六月沖繩縣甲第三號布達ヲ以テ

諸法度之儀更ニ改正ノ布告ニ及ハサル分ハ總テ從前ノ通相心得可申此旨布達候事

ト令シ土地及租稅ニ關スル制度モ亦姑ク舊慣ニ仍リタリ然ルニ年所ヲ經ルニ從ヒ頑ヲ啓キ蒙ヲ發シ綏撫其宜キヲ得漸ヲ逐フテ民心ノ歸嚮ヲ致シ諸般ノ行政制度モ亦面目ヲ一新スルニ至リタリト雖モ如何セン諸制百度ノ基礎タル土地及租稅ノ制度ハ邈然トシテ尙ホ二百有餘年前ノ陳套ヲ襲ヒ更革スル所アラサリシヲ以テ諸政ノ根本ニ革新ヲ施ス能ハス舊慣法ノ依然トシテ廢止セラレサルモノ多ク又一般法令ニシテ直ニ同縣ニ施行セラレサルモノ少ナカラサリシカ明治二十五年奈良原繁ノ職ニ同縣ニ蒞ムヤ制度改革ノ一日モ緩スヘカラサルヲ察知シ時機亦既ニ熟セルヲ看取シ銳意之カ革新ヲ企圖シ狀ヲ具シテ制度ノ改正ヲ上申セルモノ再三ニ止ラス而シテ一方ニ於テハ弊竇最モ甚シキ舊慣制度ノ一部及二三ノ公費ヲ廢竄スルト共ニ地方制度ノ全體ヲ改正スルノ議ヲ建テ之ヲ內務省ニ提出シテ著々革新ノ事ニ從ヘリ然ルニ舊慣ノ土地及租稅制度ニ依レハ一般農民ハ土地ノ耕作及使用收益ヲ爲スニ止マリ曾テ其所有權ヲ認メラレス從テ租稅モ個人別納額ナルモノナカリシカハ地方制度ノ構成要素タル公民ノ資格ヲ規定スルニ最モ緊切ナル財產上ノ條件ヲ缺如セルノ故ヲ以テ此建議ハ直ニ採納セラレサリシカ明治二十九年郡ノ編制ヲ定メ那覇、首里ニ區制ヲ施行シ翌三十年間切島規程ヲ定メ地方事務ノ分屬及機關ノ組織權限ヲ定メ以テ吏員ヲ廢止シ次テ明治三十一年間切島規程ヲ將來ニ於ケル地方制度改正ノ素地ヲ作スニ止ラサルヲ得サリキ然ルニ沖繩縣舊慣土地及租稅制度ノ改正ハ沖繩縣制度全體ノ革新ノ爲メニ先ツ其前驅トシテ必要止ムヘカラサルニ至リ調査ノ進行ト共ニ政府亦議ヲ決シ遂ニ明治三十二年三月法律第五十九號ヲ以テ沖繩縣土地整理法ノ發布ヲ見ルニ至リ爾來五春秋ヲ經テ全ク其業ヲ竣レリ而シテ其新ニ籍定スル所ノ各種土地ノ段別

ハ合計二十一萬二千二百九十七町七段餘ニシテ地租金合計貳拾壹萬千四百七拾五圓餘內有租地ニ屬スルモノ耕地宅地ノ段別六萬七千五百二十五町三段餘地租金貳拾萬九千參百圓餘山林原野其他雜種地ノ段別四萬三千六百五十五町餘地租金貳千百七拾五圓餘トス

第一目　舊慣土地及地租制度

琉球ニ於ケル地租ハ概ネ內地ノ舊法ニ率由セシモノニシテ地租ヲ定ムルニ石盛ヲ以テシ收入スルニ定免ヲ以テシ石代納アリ口米アリ雜穀納アリ然レトモ地ノ遠隔スルト風土ノ別異ナルトニヨリ自ラ相同シカラス代糖納段布納等アリ明治十二年藩ヲ廢シテ縣ヲ置クニ及ヒテモ尙租稅ノ制度ハ舊慣ニ循ヘリ今沖繩縣廳ニ於テ地租ニ關シテ編錄セシモノヲ左ニ記載ス

一　檢地ノ事

是ハ慶長十五年舊鹿兒島藩ノ檢地ニシテ村位ト地位トヲ定メ各之ニ應スル石高ヲ配賦シテ總高ヲ決定シ其後寬永十二年盛增ト唱ヘ草高一石ニ付目七升三合六勺五撮ノ當ヲ以テ增高ヲ命シ又同年上木高ト唱ヘ唐苧敷芭蕉敷蘭敷地ノ類ヲ草高ニ結ヒ彼是合シテ現今ノ總高トス其後享保十二年ニ至リ寬永度ノ例ニ據リ盛增ノコトヲ發令セシニ人民困難等ノ故ヲ以テ草高ハ据置キ之ニ代ルニ掛增米ノ令ヲ以テス則チ重出米（重出米ノ事ハ末ニ掲記ス）中含蓄スル所ノ盛增出米是ナリ蓋シ右兩度ノ盛增ハ元鹿兒島藩ノ要求ニ因リシト云フ

二　田畑段別及草高ノ事

是ハ右慶長年度ノ檢地帳及寬永年度增高ニ付書改タル名寄帳ヲ以テ根據トス亦石盛ノ如キハ

村々ニ依リ多少ノ異同アリト雖モ大概左ノ如シ

上田	十六	中田	十四
上畑	〇八	中畑	〇六
屋敷地	〇八		
下田	十二		
下畑	〇四		

右ハ慶長年度石盛ノ大概ニシテ田方ハ分米畑方ハ分大豆ヲ以テ草高トシ且之ニ寛永年度ノ增高當ヲ加フ又同年度ノ上木高ノ內闕敷ノ類ハ田方唐苧敷芭蕉敷ノ類ハ畑方ニ準シテ草高ニ結フ但其石盛ノ如キハ地位ニ因テ悉ク異同アリ

三　地租ノ事

是ハ慶長檢地ノ際村々トモ田畑ノ善惡村柄ノ盛衰人民ノ多寡等ヲ一々斟酌シテ田方ハ高一石ニ付若干（凡九斗五升五合位ヨリ二斗一升位迄）畑方同斷貢雜穀若干（凡二斗五升位ヨリ九合位迄但雜穀ハ重モニ麥下大豆ノ二品ナリ）ト取極メタルモノニシテ其頃ノ舊記ハナシト雖モ其以後書改タル名寄帳ニ記載之アリ概略四公六民ノ無年季永定免ニシテ凶年アリト雖モ貢租ノ減額ヲ聽カス又豐年タリト雖モ敢テ貢額ノ外ヲ取ラサル舊慣ナリ但檢地帳及名寄帳中田畑ノ名稱ヲ異ニシテ隨テ課稅法モ聊カ異ルモノアリ之ヲ左ニ揭ク

（一）百姓地

是ハ普通ノ耕地ニシテ則チ官有地ナリ課稅ノ方法前記ノ如シ

（二）仕明請地

是ハ人民勞力ヲ以テ海濱或ハ山野等ヲ開拓シ則チ人民一箇ノ所有地ヲ云フ但稅法前ニ同シ

（三）仕明知行

是ハ其性質仕明請地同樣ニシテ知行ノ名稱アル所以ノモノハ士族ノ所有ニ因テナリ而シテ其仕明知行ニ限リ上納高ノ內重出米及段米（段米トハ舊藩中元鹿兒島ニ上納米ヲ節高一石ニ付米一斗一升四撮ノ當ヲ以テ差向ル米筋ヲ云フ（ハ數代納ノ條中ニ詳記セリ）ノ分現納ニシテ其餘ハ米穀トモ石代納（此栞目ノ如キ）ノ舊例ナリ

（四）請地

是ハ元百姓地ヨリ分裂スルモノナリ故ニ牧稅ハ一般ト異ナルナシ然トモ人民一箇ノ所有ヲ云フ其分裂スル原因タル詳ナラス蓋シ往古其土地ヲシテ村民ノ員數ニ應シ分與セシヲ漸々人口ノ減少ニ至ルヲ以テ其土地普ク耕耘スルニ力ナク遂ニ官許ヲ經テ幾分ヲ他人ニ讓リ其代金ハ官ニ納入ス是ニ於テ人民一箇ノ所有ト云爾

（五）拂請地

是ハ其原由請地ニ稍ゝ相似タリ然トモ本島中獨リ具志川、此谷ノ兩間切ニ限ルモノニシテ一村困迫ナルヲ以テ貢納ニ力ナク依テ其土地賣却センコトヲ情願ス官之ヲ許シ他人相當代價ヲ以テ其土地ヲ買受ケ一箇人ノ所有トス然トモ耕耘ハ依然舊ノ村民ニアルヲ以テ爲ニ救助トシテ米雜穀トモ前項仕明知行同樣ノ石代ヲ以テ官納セシムル舊慣ナリ蓋シ地所賣却代金ハ該村ノ共有ニ屬セシト云フ是レ前項請地ト異ナル所以ナリ

（六）地頭高

是ハ曩ニ士族ニ給與セシ地ヲ言フ悉ク官有地ナリ而シテ該稅法ハ往昔掛藩吏及村吏等立會

檢見シ以テ將來上納高及百姓作德地頭所得等ヲ區別セシモノナリ其凡例左ノ如シ

田高二十二石二斗七升八合九勺六撮

地頭高

此茅五茅九十六丸キ五束

內 四茅七十六丸キ 一丸キニ付 米五升廻シ
一茅二十丸キ 同 米四升廻シ

此正米高二十八石六斗二升五合

但茅トハ稻草ヲ云フ又一束ハ一人ノ片手ニ抱ヘ得ル丈ケノ稻株一丸キハ十束一茅ハ千束ト云フ

內

五斗一升四合代口米共

十一石六斗八升四勺二撮

田畠合高ニ掛ル

一石一升三合二勺一撮

九石五斗四升一合六勺八撮

是ハ耕耘者ノ所得トナルモノニシテ正米高ノ三分一ナリ

六石三斗八升九合七勺

是ハ正米高ノ內ヨリ前三口差引タル殘米ニシテ全ク給與セラレタル地頭ノ祿米ナリ

右ハ田方ノ例ニシテ畑方モ亦麥下大豆等檢見シ同樣ノ算則ヲ以テ取極メタルモノナリ

(七) 役地高

是ハ村吏ノ役地ヲ云フ但稅法地頭高ニ同シ

宮古島及其屬島ハ皆畑ニシテ(嘗カ田方モアレト前田畑成ノ扱ナリ)ニシテ貢額ハ米及白上中下布ノ四品ニシテ寬永五年迄草高ニ賦課セシニ翌六年ヨリ人員賦課ニシテ無年季永定免ナリ而シテ該稅ハ寬永十五歲(モ十五歲マテ)ヨリ更正ス其方法米粟ハ男白上布ハ女(何モ十五十歲)ヨリ男女トモ上中下下ノ四段ニ別テ賦課徵收ス(假令ハ何十歲ヨリ何十歲迄ハ上位ニシテ一人ニ付若干トスルカ如シ)其以降人員ノ增減ニ拘ラス年々定納ナリ

四 加徵制度 (減曰宮古島及八重山島ニ對シテハ寬永十三年定石ヲ減シテ人頭配付稅トシ更ニ萬治三年ニ至リ其年ニ屬スル貢租ノ額ヲ以テ一定不動ノモノトシ之ヲ人頭ニ配賦スルノ方法即チ定額人頭配賦稅制度トセリ)

(一) 掛增米ノ事

是ハ舊藩廳租稅要法書類外ノ地租ニシテ其事由ハ士族采地ノ內從來繩延又ハ切添地等ノ分該士族ト耕耘スル人民ト熟談ノ上相當ノ增米ヲ極メ其段舊藩廳ニ屆濟ノ上每歲人民ヨリ士族ニ請取來リシモノニシテ則チ舊藩引繼書類中ニモ該石數等揭載セリ

(二) 起先區別ノ事

是ハ其濫觴詳ナラス草高ニ免米ヲ乘シ算出セシモノヲ稱シテ起シト云フ又之ニ一石ニ付一斗二升ツヽ加ヘタルモノハ則チ斗立ナルモノニシテ租稅穀類渾テ斗立ノ掛ラサルハナシ又右ニ一斗六升ツヽ加ヘタルモノハ藏役人心附(此事由末條ニ揭記ス)迄モ籠リタル現枡ニシテ之ヲ先ト云フ(則チ一石ニ二斗八升)又雜穀ハ缺補(此事由末條ニ揭記ス)三斗六升ツヽ加ヘタルモノヲ先ト云フ(則チ一石六斗四升)

（三）重出米粟ノ事

是ハ田畠高一石ニ付三升七合四勺ニ撮ヲ課セシモノニシテ則チ三出米ト稱ス曰ク賦米曰ク荒鉄地出米曰ク掛米是ナリ其事由左ノ如シ

賦米ハ往昔鹿兒島藩ヨリ藩知事京阪等ニ往復スル諸入費トシテ高一石ニ付一升四合九勺五撮ヲ一般ニ賦課セシニ原由シ舊藩中モ同樣取立來リシモノナク荒鉄地出米ハ前々損地等ノ爲メ貢額ノ減少セシヲ以テ往昔其減額ノ分ヲ一般ニ割付シ高一石ニ付一升七合七勺五撮ヲ課セシモノナリ

掛增米（盛增出米トモ云フ）ハ享保十二年ヨリ高一石ニ付四合七勺二撮ヲ賦課セリ其原由ハ檢地ノ條ニ詳記ス

該重出米ハ素ヨリ田畑トモ米納ノ定ナリト雖モ從來願濟ニテ粟ヲ以テ納メ來リタル村方アリ但米一石ハ粟一石ノ計算ナリ

（四）口米雜穀ノ事

是ハ地租米及雜穀ノ內其地頭タル士族ノ所得米（則チ祿米）ニ當ル分竝ニ重出米ヲ除クノ外渾テ本租一石ニ付口二升ツヽ取立ルノ舊例ナリ

五

畑方雜穀納ノ事

是ハ古來畑方本租雜穀高ノ內三分ノ一ハ下大豆三分ノ二ハ麥ノ定則ニシテ（雜穀一石ハ麥下大豆トモ一石ツヽナリ）該二種ノ石數ノ內村々トモ每歲定石數アリテ粟白大豆菜種小豆黍白扁豆粟秕黍秕等ニ成替リ定納ス而シテ右成替納及定石納ノ石數ヲ除キ殘額ハ正麥及正下大豆納ノ慣例ナリ該

雜穀類ト麥下大豆トノ比例左ノ如シ

麥下大豆トモ

粟一石ハ　二石

但粟ト米トハ同等ノ仕來リナリ

菜種子一石ハ　同　一石三斗五升

（白扁豆白大豆）一石ハ　同　一石二斗五升

本大豆一石ハ　同　一石一斗二升五合

（黍小白）一石ハ　同　一石

（粟秕黍秕）一石ハ　同　一石

但粟秕黍秕ト麥下大豆トノ比例ハ從來右ノ如シト雖モ右ノ分各其精品トノ比例ハ各秕二石ヲ以テ精品一石トス

六

代納制度

（一）石代納ノ事

是ハ田方貢米額ノ內仕明知行高又拂請地高ノ二種ニ掛ル本租ハ從來斗立高ヲ以テ定石代納ナリ亦國頭地方及中頭地方美里間切ノ內九箇村伊平屋島伊江島八重山島ハ他間切ニ比較格外米性相劣ルノ故ヲ以テ每歲本島石代直段ニ三斗二升入一俵ニ付金參拾錢安則チ一石ニ付九拾參錢七厘五毛安ヲ以テ定石代納ノ仕來リナリ又定石代ノ外正納スヘキ米員該年不作其他ノ情實ヲ以テ臨時石代納ヲ願出ルトキハ右米員八斗立及藏役人心付（藏役人心付ノ譯ハ末ニ詳記ス）等迄

合算シテ石代納ヲ許可ス但國頭其他安直段ノ村々ハ臨時石代ト雖モ前記藏役人心付等迄合算ノ上安直段ヲ以テ取立ルノ慣例ナリ

一 畑方貢麥及下大豆ノ內定石代納二樣アリ其一ハ代請石代ト唱ヘ該年第二種(一種ハ二種直段ニ記載ス)石代直段ニ百姓心付トシテ一升ニ付金貳厘安則チ一石ニ付金貳拾錢安ヲ以テ本租斗立トモ算計ス其濫觴詳ナラス其二ハ地租ノ條ニ記セシ所ノ仕明知行高及拂請地高ニ掛ル貢麥(此二種ニ限リ畑方ハ)ニシテ本租斗立該年第一種石代直段ヲ以テ算出ス其他麥下大豆トモ正納スヘキ石數臨時石代納ヲ願出ルトキハ前條ノ通斗立藏役人心附及缺補(缺補ノ事ハ來ル條ニ記載ス)等迄合計シテ第一種石代直段ヲ以テ取立ルノ舊慣ナリ

石代直段取極方ノ事

是ハ每歲米ハ八月十六日ヨリ九月四日マテ(舊曆七月初旬ヨリ中旬マテ)二十日間首里那覇市中賣買相場平均ヲ以テ算定ス

一 麥石代直段ニ二種アリ其一ハ普通直段其二ハ安直段是ナリ該直段ヲ定ムル方法ハ每歲四月十一日ヨリ同三十日マテ(舊曆三月初旬ヨリ中旬マテ)二十日間首里那覇市中賣買相場平均シ其安直段ヲ以テ代受石代直段トシ高直段ヲ普通石代直段トス

一 下大豆石代直段モ又二種アリ該年十一月一日ヨリ同月二十日迄(舊十月初旬ヨリ中旬マテ)二十日間首里那覇市中賣買相場ヲ以テス其安直段高直段ノ取極方ハ渾テ麥直段ニ同シ

一 此他雜穀類ハ下大豆ノ相場ヲ基トシ之ニ前記雜穀ノ條ニ記載セシ品位ノ比例ヲ以テ本大豆白大豆白莧豆小豆ノ石代相場ヲ算出ス但粟黍菜種子ハ皆現納然トモ事故有テ石代納願出ルトキハ時價(則チ市中賣買平均相場ナリ)ヲ以テ代納ヲ許可スルノ慣例ナリ

(二) 代糖納ノ事

是ハ牧納ノ方法二種アリ其一ハ米粟若干ヲ以テ砂糖若干ニ換納シ其二ハ石代納スヘキ金若干ヲ以テ砂糖若干ニ換納ス蓋シ往昔ヨリノ慣行ナリ其詳細左ノ如シ

一 中頭地方ノ內美里間切九箇村ヲ除クノ外特ニ島尻地方一般ニ渾テ貢米ノ起米三斗七升五合ヲ以テ砂糖百斤ニ換ヘ又間頭地方ノ內三間切及中頭地方ノ內美里間九箇村ハ米性宜シカラサルノ故ヲ以テ起米四斗一升六合六勺六撮六分ヲ以テ砂糖百斤ニ換納ス但シ何モ前々定納額アリ

一 伊江島及中頭地方ノ內讀谷山間切ハ貧村ノ故ヲ以テ前々ヨリ願ニ因リ貢粟ノ內各五十石ツヽ年限ヲ以テ代糖納ヲ許可シ起粟四斗一合七勺八撮六分ヲ以テ砂糖百斤ニ換納ス(貢上糖額ノ內ヨリ)但現今ハ明治十年ヨリ同十四年迄五箇年ノ年季中ナリ

一 該代糖納アル村々前項石代納ノ條ニ揭載スル麥下大豆代取石代ト唱フル分砂糖百斤ニ付延錢百八十貫文ノ定價之ヲ通貨壹圓ニ付延錢千六百貫文ヲ以テ算出シ金拾壹錢貳厘五毛ノ當ヲ以テ換納仕來ル然ルニ明治十一年舊藩ニテ右延錢ノ稱相廢シ隨テ砂糖ノ價格モ同年ヨリ前十箇年間市中砂糖賣買相場ノ凡平均ヲ以テ更ニ百斤ニ付銅錢百六十貫文ニ改定シ之ヲ通貨壹圓ニ付銅錢五十貫文ヲ以テ算出シ金參圓貳拾錢ノ割ヲ以テ十一年分ヨリ換納セシムヘキ筈ノ處右ニ拘ラス從來一間切每ニ但此代糖ハ年々石代直段ノ高下ニヨリ納額增減アルヘキ砂糖ノ納額アリテ該納額徵收濟ノ後石代金員ニ照シ精算ノ上不足ハ現金ヲ以テ取立過分ノ