

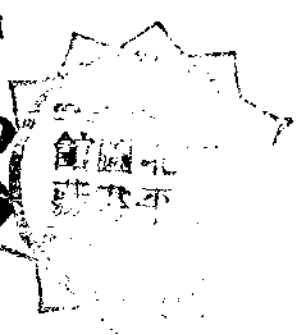
21 NOV 1934

中華民國二十三年十月一日出版

南昌市政委員會辦事處編印

第一卷

第六期



南昌市政半月刊

本刊目錄

一·專載

消滅土匪的意見

市政人員應勉的幾個條件

中國國民黨南昌市委部改組後三月來的工作

二·法規

清理南昌市區各地暫行辦法規則

南昌市土地登記註冊規則

南昌市政委員會獎勵建築平民住宅辦法

南昌市立銀行章程

南昌市立銀行平民公典部章程

三·論著

南昌市兩年來行道樹栽植之經過及將來進行之計劃

四·工作概況

公益

取締

商號調查

五·統計圖表

南昌市第二區商號業主籍貫比較圖

南昌市第二區商號業別比較圖

南昌市第二區商號商權百分比比較圖

南昌市第二區商號平均每月營業收入支出及盈餘統計圖

南昌市發售電自及損失度數比較圖

南昌市裝折電度統計圖

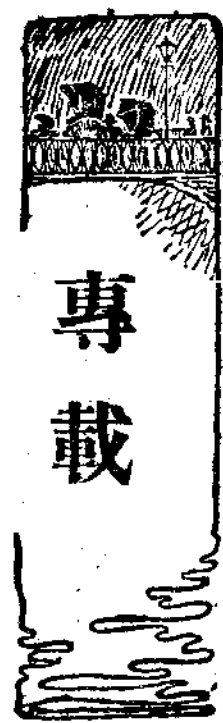
零售物價調查表

公用

土地登記

工程

整理電燈公司



孔參議荷龐

消滅土匪的意見

▲政治方面：要擴大黨員訓練分發深入匪區去嚴密組織與努力宣傳

▲經濟方面：要適應環境適如分際去實行救濟與封鎖工作

▲知道了辦法應要快幹，硬幹，實幹，

——九月十七日在本會 總理紀念週之講演——

黃希仲紀錄

今天紀念週承襲兼主任委員要兄弟到貴會來談話，我的談話計分三大段：

甲、匪區的現實狀況。

乙、土匪當此總崩潰的時期，何以還能掙扎？

丙、貢獻消滅土匪的意見：材料，主張，方式，……

兄弟來自匪區，對於匪區的實際狀況，頗為詳悉，約略分述如左：

南昌市政半月刊 第一卷 第五期第六期 專 載

二、經濟上根本破產：土匪從前在經濟上所以能夠號召民衆，全在會揣摩勞動羣衆的心理，打土豪，分田地，取得一般勞動階級的歡心，抓住民衆。起初有土豪可打，肆意搶劫，自然經濟充裕，有田地可分，耕者有其田，自然民安其業。在民國十八年以前的土匪，勇銳莫當，「經濟有辦法」，是其最大的原因。到了現在，無土豪可打，當然經濟困難。封鎖嚴厲，物價當然騰貴，其他物品姑不具論，即以食鹽一項，購鹽八錢，需穀壹石的代價，其他可以想見。在匪區勞動羣衆的主要生產，就是糧食，以一人終歲勤勞所得到代價，——糧食——不夠供給自己所必需的食鹽，其他日用所需，更從何處供給。在這個無鹽可食的當中，筋力疲倦，面黃肌瘦，這種生活，是過不了的，不得已利用到死人的骸骨來煎鹽，中毒者，比比皆是，倖而不死，也是十人九病，工作因而怠惰，田地因而荒蕪，到了在現，糧食已經不能自給。另一方面，因為經濟困難，濫發紙幣，至數千萬之多，不能兌現，似此經濟瀕於破產，即不封鎖，也離崩潰之期不遠了。

二、政治上自相矛盾：土匪在政治上之所以能夠號召勞動羣衆，因為他的口號是：「站在民衆方面謀利益」，到了現在，對於農工羣衆，「徵兵」，「徵發」，「苛捐」，「雜稅」，……：幾至於民間不得有一壯丁，一青年女子，一石穀，一塊錢。甚至必要時，老婦亦編入洗衣隊，殘廢老弱，亦須參加後方工作，一無倖免，什麼「爲民衆謀利益」，簡直是供其犧牲，似此民心解體，苟非組織嚴密，早已崩潰無疑。

照上面所談，是土匪已經到了總崩潰的時期，何以至今還能夠存在呢？這是一個問號，據我個人的答案，有以下三點：

一、土匪截至現在，已到了日暮途窮的時期，他們所以尚能作最後的掙扎，是因他們能夠麻醉民衆，履行以下的兩

個口號：（一）每個勞動羣衆，要爲蘇維埃政府爭最後一口氣，（二）每個勞動羣衆，要爲蘇維埃政府流最後的一滴血。

二、匪區經濟破產，前面已經說過了，但雖然如此，蘇維埃政府苟一聲徵發，無論軍需，力役，無不立時齊集。曾記有一次發表，「節省運動」的命令，要羣衆節省一餐的糧食，供給紅軍，限每人出米八升，竟徵集到糧食八十餘萬石，似此駭人之踴躍輸將，非得民衆訓練有素，極盡威逼之能事，決不易達此目的。

三、照上所說，在第一項是要人的性命犧牲，誰肯不惜性命。在第二項羣衆自己尙饑食不繼，快到人將相食的時候，苟非純粹爲其所赤化，又何能把救自己生命的糧食，去救紅軍的生命呢？能使羣衆到不惜死的程度，這個魔力，也就不小。其原因就是組織嚴密，他們的組織方法，不但是深入羣衆，並且攻入羣衆的腦海中去了。拉雜陳述，有如下數點：

（一）土匪中所謂共產黨員，約佔羣衆百分之三十，嚴密的組織於衆之中。在農言農，在工言工，在商言商，對症下藥，宣傳主義，其工作方式，非常巧妙，務使羣衆明瞭，如打嗎啡針使人受其麻醉有癮一樣，明知有毒，而不可一日或離。

（二）縱有少數不能明瞭主義，不受麻醉，所謂黨員者，必用種種方法。以欺騙之，使人其圈套。

（三）又如智識份子，抱有主見，彼必認爲反動份子，決不能倖存，萬一得保生命，但在其嚴重監視之下，一言一動，決不容其有絲毫反動。

（四）他的組織工作，有以上的種種——思想，方式，主張，……去抓住民衆，所以匪區的羣衆，可以被他們團結，

而牢不可破，其工作緊張，如風馳電掣，每一個命令發表。僅需五分鐘的時間，可以直達羣衆的每個人。

(五)土匪的命令，傳達這樣迅速，這樣普遍，我想諸君必有疑問，諸君須知道，匪區的組織，除上級政府外，區有區政府，鄉有鄉政府，他的命令，是如水之流下，由區鄉政府，而黨員，而直達羣衆，黨員向羣衆傳達命令的方式、對農則在田野，對工則在工廠，對商則在市廛，此外學校，家庭，都是黨員傳達，毫不妨礙羣衆工作，這就是他們的召號力所以特大的原因。

若就上面，第一段所說匪區的現實狀況而論，土匪確已到了燭火餘光的地步，離總崩潰時期不遠了，我們應抱「樂觀」。若就第二段論，土匪至今尚能數存在，則土匪的潛伏力，仍然不小，殊為可愛，然而「樂觀」也是抱不得的？「樂觀」的底面。是「自滿」；「悲觀」也是抱不得的。「悲觀」的底面是「自餒」。「般愛啟聖，多難興邦」，先哲嘉言。我們應當取法。我們應該臥薪嘗膽，勇敢的前進，共赴國難。我們要禦外侮，必先內除土匪。我幸得從匪區自拔來歸。對於消滅土匪的辦法，不妨貢獻點材料，主張，及方式，請諸君注意以下的各點：

(一)收復匪區善後的辦法，固然是經濟政治並行，在政治方面的組織及宣傳，在經濟方面的封鎖與救濟，所有辦法，不能呆板；而且甲地的辦法，不能移於乙地，乙地的辦法，不能搬到丙地。化大縮小，必須正確適應其環境。譬如關於組織及宣傳，絕不能藐視土匪的方法，我們必須做做他們的辦法，深入民間，嚴密的組織，運用腦力，深切的觀察匪區民衆的痛苦，努力宣傳。又如關於封鎖，必須調查正確，適合其分際，太過則鄰匪區的良民遭殃，太寬則封鎖等於有名無實。至如救濟，尤為抓往匪區民衆的主要工作。欲救濟人民，必先使人民能够安居樂業，土匪之崩潰，由於經濟破產，救濟不能普遍，又過足以云匪區善後，救濟問題，是萬不容漠視，須

圖根本辦法。

(二)收復匪區的善後，其辦法不外上述的種種材料，究竟以上的材料，應如何運用呢？在我的主張，是無論政治經濟那方面的人材，必須由黨員裏面訓練出來，且必須訓練大批的黨員，出來担任此項工作。土匪的主張是黨員深入羣衆中，應佔百分之三十，我的主張，是：「即以其人之道，反治其人」。我們訓練黨員。使之深入羣衆，雖不能佔百分之百，然而最少決不能在百分之三十以下。假能如此，則組織是不思不嚴密了。又倘若各個黨員，能够運用腦力，體查民間的疾苦，對症下藥，努力宣傳，灌輸此項知識於未受麻醉羣衆的腦海中；再由此項受了訓練的羣衆。擴大其宣傳力量到匪區羣衆中去，則宣傳力量不患不偉大了。至於救濟，匪區所有的是廣大的土地，和流亡的羣衆，所缺乏的是物質的需要，和有組織的生產機關，這樣大經濟問題，據我的主張，必須政府號召國內大企業家，專門人才，實行到農村去，因地制宜，努力建設，纔能解決。不然善後問題，就容易談到。

(三)我的主張，在上面已經談過了，究竟用什麼方式向前去進行呢？起初必要和緩，腳踏實地的認真調查，務要明瞭匪方的真相，確定方針，遵照 蔣委員長詔示我們的快幹，硬幹，實幹去做。

中國過去的政治，大底是畏難苟安，抱定了『垂拱無爲』的主義，所有行政，不過作文章，奉行故事，以致國勢不振。及至現在，內憂外患交迫，我們 蔣委員長知道了爲政不在多言，而在力行，所以特倡快幹，硬幹，實幹的三幹主義。我們在其指導之下，如不能身體力行，今日一政令，以文章了事；明日一政令，以文章了事；則一切大政方針，不去實幹，就等於紙上談兵；不去快，則早晨之政令未行，晚上之政令又至，愈積愈多，奉行愈感困難；不去硬幹，則遇事

阻滯，無事能辦了。拿破侖說：「難字惟憑人字典中有之」。總理說：「知難行易」。我們既知道了匪區的現實狀況，知道了土匪到現在尙能掙扎的原因，知道了消滅土匪的方法，就要遵照 蔣委員長指示和領導去快幹，硬幹，實幹。（完）

市政人員應勉勵的幾個條件

公餘利用娛樂之種種設備勵志修養

檢點各方工作得失貢獻意見於長官

應振奮責任心從事職務勿任意請假

屏除吸香煙嗜好努力做人民公僕

——龔主任委員十月八日在紀念週講演——

黃希仲紀錄

兄弟此次子役京滬，得到了一種特別的印象，就是京滬人士都贊揚我們在南昌窮幹，苦幹，的精神。這真令人一則以喜！一則以懼！喜的是：近來諸君秉着 蔣委員長指示我們硬幹實幹快幹的宗旨：能設努力前進：尙有相當的成效，懼的是：名不符實：且恐諸君從此意滿志得，不能更加努力，更求上進，以鑒一般社會之期許。兄弟對於諸君工作，尙有蘄望改善的幾點如左：

大凡前途有望的學生、必能於講堂上的課程以外，利用學校的種種設備，以圖上進。例如自修室，自治會，圖書室，課外實習作業場，體育場，俱樂部，都是修養的好場所。

又大凡前途有望的公務人員，必能於辦公之外，隨時隨地隨事利用機關的種種設備，以增加修養。誠以世界演進不

已，而吾人智識有限，想能殼一一圓滿地應付事機，自難免常感學術缺乏。

本會已有市光俱樂部之設，諸君須知此種設備，不僅供給諸君公餘娛樂；并且供給諸君隨時隨地隨事勵志修養之用。如「體育」可以鍛鍊體魄；「音樂」可以陶養性靈；「書報」可以增長智能。又如市光報，雖然是小小篇幅，但是倘大家能煥振作精神，努力去辦，則市政之策進，新生活運動之推行，地方風習之改良，以及對於市民一切指導，皆不無裨補。

兄弟此次歷程京滬，赴各機關參觀，其最令人與感的是滬工務局，內部組織，有條不紊，其工作人員，在辦公的時間，俱整齊嚴肅，閱報亦須於公餘之暇，在閱報室披閱。這都是我們應當效法的。兄弟今天感覺到尚有附帶的四點，請諸君注意：

(一)諸君在辦公時間以外，或者即就辦公時間內的空暇，沉默地將本會應辦而尚未辦的事，或已辦而尙待補元的事仔細思索出來，告知兄弟，不論其人地位之高低，其事關係之大小，兄弟都是很願接受的，並且很感謝的。因為市政千頭萬緒，極要細心辦理。況在今日以復興江西為復興中國的起點，以建設南昌為建設江西的發端的情況之下；我們負責辦理萬目睽睽的南昌市政，更要各人竭盡自己的能力，方纔不致辜負這種重大的使命。諸君都出身學校，學有專長，當各本所知以求自勉；萬勿循敷衍，不負責任，致踏藉圖混事的惡習。

(二)近來本會同人頗多請事假者。大凡任事，若能感覺到一種興趣，自能夙夜在公，亦不覺疲倦。況當茲國難，苟知所興奮，縱臥薪嘗膽，赴湯蹈火，亦當在所不辭！希望本會人員，嗣後非因萬不得已的事，切勿請假。因為請假這件事，於公則影響公務，於私則關係個人勤惰，務須特別注意。

(三)吸香烟一事，固有時可以助興奮，暢思想。然其害甚多，且為新生活所不許。諸君中之嗜此者，務須勉力戒除。

(四)本會爲辦理市政的機關，事與民衆直接發生關係，稍不經心即易發生隔閡。故本會同人，待人接物，務須誠懇，儀容要和藹可親，言語要明瞭易解，不避煩雜，不辭勞瘁，視民業如己事，在在以作民公僕爲心。如此則民情自易於上達，市政自易於推行。

以上所說四點，不過是兄弟今日所感覺到的；我們應該互相勉勵爲事，當然還不止此，往後再說罷。完了。

中國國民黨南昌市黨部

改組後三個月的的工作概況

組織方面：辦理黨員登記，和成立區黨部，區分部，

民運方面：指導各民衆團體，和成立本市水陸運輸碼頭整委會，

宣傳方面：製定標語分發各民衆團體，各級學校及各娛樂場所，

社教方面：考察和督促各娛樂場所之改進並籌劃各種夜校

——市黨部劉祕書定遠在市黨政聯合紀念週報告——

主席，各位同事，定遠奉 主任委員面諭，在今天的黨政聯合紀念週席上，報告本市黨務工作概況，謹就改組後三個月的工作來簡略的報告一下。

南昌市黨部。在民國十五年革命勢力到達南昌後，就正式公開成立，那個時候全市的黨員不過百人。到了民國十八九年，黨員的人數竟加增到兩千多人，工作也頗爲緊張，但此後因爲工作形勢鬆懈，以致整個南昌市黨務陷於無形停頓

的狀態。

去年 江西省黨部，曾派幹事三人負責整理，進行黨員調查，不想兩千多黨員，竟減至幾百人，而這幾百個黨員，還是費了很好大的努力調查得來的結果；可是還沒有方法能把這幾百個黨員團結組織起來。這樣頹喪的情形，就是一些熱心的同志，也就感覺得灰心下來，對於本市黨務的前途，只好說是絕望了。

這一次中央委員 丁超五先生，奉 中央命令來江西主持黨務，積極謀健全下級組織，經過了多番考慮和商酌，乃徵得廳廳長，黃局長，邵特派員，的同意，出任本市黨部的幹事，以他們三位在黨的歷史，和現在的地位，却很願意的接收這個使命，並且在百忙的當中，抽出一部份時間，負擔起下層工作的責任，實在是難能可貴，很足為本黨同志的楷模。

就職以來，本黨部的同人，都秉着幹的精神，打破過去辦理黨務的積習，不顧一切來推進黨務，工作人員，都是由各機關調用，不支薪，不支津貼，只有少許的事業費，而沒有機關費，我們要打破黨養黨員的不良現象，來造成黨養黨的風氣。

本黨部改組的時候，按着事實的需要，分民運組織宣傳社教四組，現在把四組工作大概的情形 作一個簡單的報告

組織的工作——組織工作的開始，就是從事於黨員調查登記，這種調查黨員的工作，在去年曾由省黨部協助市黨部，舉行總調查，所得的結果，不過六百餘人，這一次我們的工作開始，就知道調查登記並不是黨部的工作，而是黨員自動的需要，這就是覺得一個黨員，他若明白了他的職責，他就有不能離開整個黨的需要，因為整個黨的成敗，是

有關係整個民族的成敗的。

假如某個黨員，不明白他的責任，自然不需要和整個的黨發生關係，這樣的人，不惟是毀滅了他的意識，且是非喪失了他的人格。這種黨員，多一個不是增加國民黨一分力量，少一個，也不減少一分力量，嚴格的說，這樣黨員，而開除黨籍不可，寬大一點說，這種人儘可以置之不理。

本黨都抱了這樣的主張，辦理黨員登記，截至上月十日止，報到黨員竟達到一千二百餘人；而陸續請求登記的，每天都有，這樣的結果，的確給同人等一個莫大的興奮，一是爲本黨前途慶，一是覺得同人等的主張已經得到了相當的成效。

最近本黨部因爲要使黨員對黨堅定其信仰，熱烈其情緒，並使民衆日益和本黨接近起來，若不以活躍的姿態，來推進黨務，和熱烈的情緒，喚起民衆的同情，就再沒有較好的方法，所以決定下月七日在豫章公園中山紀念堂，舉行全市黨員聯歡大會，陸續招待全市各區保甲長現正積極籌備，分別進行。

民衆運動——民衆運動方面的工作，極其紛繁，每日除了處理日常事務外，最近急進行辦理的工作，就是本市水陸運輸碼頭整理，本市水陸運輸碼頭工人，人數不下數千，其內容之複雜，和糾紛的嚴重，雖械鬥流血在所不惜，上一次圓覺寺和浮橋頭駁船碼頭，爲了爭駁貨物發生械鬥，殺死好幾個無辜的工人，受傷的更是不少，這樣的情形，不惟是影響社會治安，而且使純良的工人，爲了謀生活去白白丟掉性命，實在是背人道，也就是極野蠻的行爲，爲現代社會不應有的現象。

本市雖然有工聯會，碼頭工會等工人團體，但以事務繁雜，終得不到一個順利解決的途徑。本黨部有鑒及此，特會

同本市有關係機關，組織南昌市水陸運輸碼頭整理委員會，規定整理委員為十一人，由各有關機關推派重要人員參加。內部組織計分總務調解指導三組，現正籌備成立，其工作方案，已經擬定，計分調查，登記，統計，分配等四大步驟。這四大步驟的內容，因為時間的關係，不能詳細給諸位報告。

在民運組現在的工作，至為繁亂，因為本市各民衆團體，久失指導，組織多不健全，時常發生糾紛。本黨部現正分別調查，如有組織不完備的，就要予以糾正。

再以後如有呈請組織社會團體的，本部即行派員指導，以期組織健全，總使能够發生團體的力量，以期直接的改進團體內各個的福利，間接的還要造福社會。

宣傳方面——本黨部對於上級黨部所頒發的宣傳方案，當然遵照宣傳；並且本部正擬訂各種的宣傳計劃和方法，如製定各種標語，分發本市各機關團體學校及各娛樂場所張貼，以資觀感。並擬創辦一種宣傳週報，登載關於宣傳三民主義及推行新生活的文字，和本市黨務的消息。現在正分別計劃一切，一俟經費有着，就可以定期出版。

社會教育——社會教育的方式 本來要活躍不宜呆板的，本部除正在研究推進的方法外，並且感覺到娛樂方面的一切，如平劇，電影，話劇等影響於民衆的思想很大，要是能注意改良，也就是社會教育的基礎工作。所以本部除派員參加江西省會民衆娛樂指導委員會外，並且迭次召集本市各娛樂場所負責人談話，切實指示改進之點，並隨時派員嚴密查考，督促改進，要是有礙於善良的風俗，及不合於時代性的戲劇電影……絕對不許表演，施行以來，雖然是看不到成效，然而我相信照這樣做下去，潛移默化，終究有表現很大的效果的一天。

再關於社會教育的設備，正在計劃的幾件：（一）籌辦牛行站民衆夜校。牛行站是交通要道，行旅衆多，工人也是不

少，要是設一所夜校的話，既可以資觀摩，又可以訓練民衆以基本的知識。(二)籌辦商業夜校。本市商店店員學徒，平素缺乏訓練，恐怕有更多的人，在智識方面，不足以供他們需要；在禮貌方面，對於顧客也有不週詳的地方，所以預備設立商業夜校。來訓練他們(三)籌辦通俗白話報。報紙是代表輿論，和傳遞消息的，然而尤貴乎通俗。使一般民衆都能閱讀，本部正計劃創辦白話報，文字力求淺顯，俾六般民衆，有欣賞的能力，一方面可以增加一點普通知識；一方面可以使他們明瞭一點國家和世界的情事。

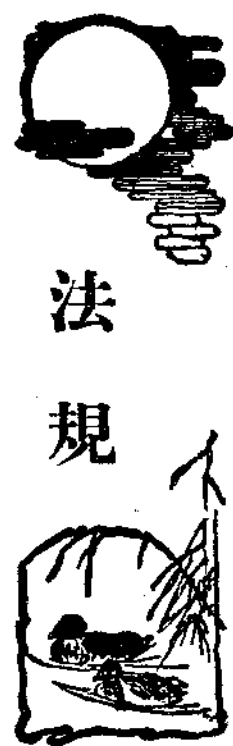
本部成立將近三月，以上所報告的工作，經三位幹事的領導，及各同事的努力，雖然不敢說有很大的成績，然照這樣的繼續努力的做下去，南昌市的黨務，敢說一定有很大的希望。(完)

曾國藩家書摘要

士人讀書，第一要有志，第二要有識，第三要有恆。有志，則斷不甘爲下流；有識，則知學問無盡，不敢以一得自足，如河伯之觀波，如井蛙之窺天，皆無見識也！有恆，則斷無不成之事。此三者缺一不可。……

曾國藩家書摘要

巧語悅人，自擾其身；閒言送日，亦擾汝神。解人不誇，誇者不解。道聽途說，智笑愚駭，駭者修明，謂汝實欺；笑者鄙汝，雖矢猶疑。尤假既叢，銘以自攻。銘而復蹈，嗟汝既耄！(謹言箴)



南昌市政委員會菜市場租賃規則

第一條 本會所設各菜市場之租賃悉依本規則辦理之

格式另訂之

第二條 各菜市場應劃定攤位編列號數訂掛號牌先期佈告

第四條 租用菜市場攤位以三年為限期滿由本會另行招租

招人承租

但原承租人欲繼續承租時得聲請本會酌定之

第三條 凡聲請承租人須先將姓名籍貫年齡住址及售賣物

第五條 承租人於期限未滿前自行停業者應繳銷承租等證

品分別填入聲請書寬具殷實舖保並繳納聲請費五

第六條 菜市場攤位租金按月繳納租金延欠至一月以上得

角（無論中籤與否概不發還）呈經本會審核後公

第七條 菜市場攤位只准承租人使用倘有分租轉租頂替加

開抽籤決定之中籤人應於五日內填具租約及相片

廢止租約除將保證金抵償外不敷之數責令保人清

并預繳租金一個月作保證金（准抵最後月租金）

繳

領取承租及繳租各證逾限則以候補者遞補其各證

規

的狀態。

去年 江西省黨部，曾派幹事三人負責整理，進行黨員調查，不想兩千多黨員，竟減至幾百人，而這幾百個黨員，還是費了很好的努力調查得來的結果；可是還沒有方法能把這幾百個黨員團結組織起來。這樣頹喪的情形，就是一些熱心的同志，也就感覺得灰心下來，對於本市黨務的前途，只好說是絕望了。

這一次中央委員 丁超五先生，奉 中央命令來江西主持黨務，積極謀健全下級組織，經過了多番致慮和商酌，乃徵得廳廳長，黃局長，邵特派員，的同意，出任本市黨部的幹事，以他們三位在黨的歷史。和現在的地位，却很願意的接收這個使命，並且在百忙的當中，抽出一部份時間，負擔起下層工作的責任，實在是難能可貴，很足為本黨同志的模楷。

就職以來，本黨部的同人，都秉着幹的精神，打破過去辦理黨務的積習，不顧一切來推進黨務，工作人員，都是由各機關調用，不支薪，不支津貼，只有少許的事業費，而沒有機關費，我們要打破黨養黨員的不良現象，來造成黨養黨的風氣。

本黨部改組的時候，按着事實的需要，分民運組織宣傳社教四組，現在把四組工作大概的情形 作一個簡單的報告

組織的工作——組織工作的開始，就是從事於黨員調查登記，這種調查黨員的工作，在去年曾由省黨部協助市黨部，舉行總調查，所得的結果，不過六百餘人，這一次我們的工作開始，就知道調查登記並不是黨部的工作，而是黨員自動的需要，這就是覺得一個黨員，他若明白了他的職責，他就有不能離開整個黨的需要，因為整個黨的成敗，是

關係整個民族的成敗的。

假如某個黨員，不明白他的責任，自然不需要和整個的黨發生關係，這樣的人，不惟是毀滅了他的意識，且是非喪失了他的人格。這種黨員，多一個不是增加國民黨一分力量，少一個，也不減少一分力量，嚴格的說，這樣黨員，而開除黨籍不可，寬大一點說，這種人儘可以置之不理。

本黨都抱了這樣的主張，辦理黨員登記，截至上月十日止，報到黨員竟達到一千二百餘人；而陸續請求登記的，每天都有，這樣的結果，的確給同人等一個莫大的興奮，一是爲本黨前途慶，一是覺得同人等的主張已經得到了相當的成效。

最近本黨部因爲要使黨員對黨堅定其信仰，熱烈其情緒，並使民衆日益和本黨接近起來，若不以活躍的姿態，來推進黨務，和熱烈的情緒，喚起民衆的同情，就再沒有較好的方法，所以決定下月七日在豫章公園中山紀念堂，舉行全市黨員聯歡大會，陸續招待全市各區保甲長現正積極籌備，分別進行。

民衆運動——民衆運動方面的工作，極其紛繁，每日除了處理日常事務外，最近急進行辦理的工作，就是本市水陸運輸碼頭整理，本市水陸運輸碼頭工人，人數不下數千，其內容之複雜，和糾紛的嚴重，雖械鬥流血在所不惜，上一次圓覺寺和浮橋頭駁船碼頭，爲了爭駁貨物發生械鬥，殺死好幾個無辜的工人，受傷的更是不少。這樣的情形，不惟是影響社會治安，而且使純良的工人，爲了謀生活去白白丟掉性命，實在是有背人道，也就是極野蠻的行爲，爲現代社會不應有的現象。

本市雖然有工聯會，碼頭工會等工人團體，但以事務繁雜，終得不到一個順利解決的途徑。本黨部有鑒及此，特會

同本市有關係機關，組織南昌市水陸運輸碼頭整理委員會，規定整理委員為十一人，由各有關機關推派重要人員參加。內部組織計分總務調解指導三組，現正籌備成立，其工作方案，已經擬定，計分調查，登記，統計，分配等四大步驟。這四大步驟的內容，因為時間的關係，不能詳細給諸位報告。

在民運組現在的工作，至為繁亂，因為本市各民衆團體，久失指導，組織多不健全，時常發生糾紛。本黨部現正分別調查，如有組織不完備的，就要予以糾正。

再以後如有呈請組織社會團體的，本部即行派員指導，以期組織健全，總使能夠發生團體的力量，以期直接的改進團體內各個的福利，間接的還要造福社會。

宣傳方面——本黨部對於上級黨部所頒發的宣傳方案，當然遵照宣傳；並且本部正擬訂各種的宣傳計劃和方法，如製定各種標語，分發本市各機關團體學校及各娛樂場所張貼，以資觀感。並擬創辦一種宣傳週報，登載關於宣傳三民主義及推行新生活的文字，和本市黨務的消息。現在正分別計劃一切，一俟經費有着，就可以定期出版。

社會教育——社會教育的方式，本來要活躍不宜呆板的，本部除正在研究推進的方法外，並且感覺到娛樂方面的一切，如平劇，電影，話劇等影響於民衆的思想很大，要是能注意改良，也就是社會教育的基礎工作。所以本部除派員參加江西省會民衆娛樂指導委員會外，並且迭次召集本市各娛樂場所負責人談話，切實指示改進之點，並隨時派員嚴密查考，督促改進，要是有助於善良的風俗，及不合於時代性的戲劇電影……絕對不許表演，施行以來，雖然是看不到成效，然而我相信照這樣做下去，潛移默化，終究有表現很大的效果的一天。

再關於社會教育的設備，正在計劃的幾件：（一）籌辦牛行站民衆夜校。牛行站是交通要道，行旅衆多，工人也是不

少，要是設一所夜校的話，既可以資觀摩，又可以訓練民衆以基本的知識。(二)籌辦商業夜校。本市商店店員學徒，平素缺乏訓練，恐怕有更多的人，在智識方面，不足以供他們需要；在禮貌方面，對於顧客也有不週詳的地方，所以預備設立商業夜校。來訓練他們(三)籌辦通俗白話報。報紙是代表輿論，和傳遞消息的，然而尤貴乎通俗。使一般民衆都能閱讀，本部正計劃創辦白話報，文字力求淺顯，俾六般民衆，有欣賞的能力，一方面可以增加一點普通知識；一方面可以使他們明瞭一點國家和世界的情事。

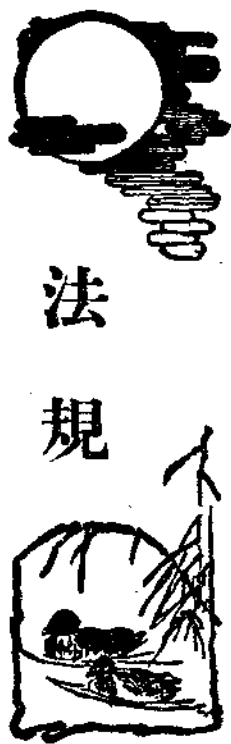
本部成立將近三月，以上所報告的工作，經三位幹事的領導，及各同事的努力，雖然不敢說有很大的成績，然照這樣的繼續努力的做下去，南昌市的黨務，敢說一定有很大的希望。(完)

曾國藩家書摘要

士人讀書，第一要有志，第二要有識，第三要有恆。有志，則斷不甘爲下流；有識，則知學問無盡，不敢以一得自足，如河伯之觀波，如井蛙之窺天，皆無見識也！有恆，則斷無不成之事。此三者缺一不可。……

曾國藩家書摘要

巧語悅人，自擾其身；閒言送日，亦擾汝神。解人不誇，誇者不解。道聽途說，智笑愚駭，駭者修明，謂汝實欺；笑者鄙汝，雖矢猶疑。尤假既叢，銘以自攻。銘而復蹈，嗟汝既耄！(謹言箴)



南昌市政委員會菜市場租賃規則

第一條 本會所設各菜市場之租賃悉依本規則辦理之

格式另訂之

第二條 各菜市場應劃定攤位編列號數訂掛號牌先期佈告

第四條 租用菜市場攤位以三年為限期滿由本會另行招租

招人承租

但原承租人欲繼續承租時得聲請本會酌定之

第三條 凡聲請承租人須先將姓名籍貫年齡住址及售賣物

第五條 承租人於期限未滿前自行停業者應繳銷承租等證

品分別填入聲請書究其殷實備保並繳納聲請費五

第六條 菜市場攤位租金按月繳納租金延欠至一月以上得

角（無論中籤與否概不發還）呈經本會審核後公

廢止租約除將保證金抵償外不敷之數責令保人清

開抽籤決定之中籤人應於五日內填具租約及相片

繳

并預繳租金一個月作保證金（准抵最後月租金）

繳

領取承租及繳租各證逾限則以候補者遞補其各證

第七條 菜市場攤位只准承租人使用倘有分租轉租頂替加

設攤位或其他違警情事除廢止租約勒令遷出外并得按其情節處以每月租金二分之一至五倍之罰金如延不遵繳責令保人賠償

第八條 承租人對於菜市場一切設備不得故意毀損違者即責令修理或照價賠償

第九條 菜市場攤位所售物品以左列各種為限

一、鮮肉類

二、雞鴨類
三、水產類
四、蔬菜類

五、鮮菓點心類及其他合於衛生之食品

第十條 本規則如有未盡事宜得隨時修正之

第十一條 本規則自呈奉

江西省政府核准之日施行

本月份來會聲請租賃		平民住宅 平民商店 菜市場		人數統計
種類	平民住宅	平民商店	菜市場	人數
平民住宅	五	六	八	
平民商店	三	一	四	
菜市場	二	三	九	

南昌市土地登記註冊規則

第一條 本規則係根據「南昌市土地登記暫行章程」第五十四條之規定訂定之。

第二條 本市土地登記，關於核費，收件，註冊，發證事項，除登記章程已有規定外，悉依本規則辦理。

第三條 登記股于核收書據或發給書證前，應按照各該戶地價權利價值，分別核算測量費，勘查費，或印刷紙料費，數額填入通知單，（附式一至三）交由聲請人持赴事務股繳納，換領核收測量費勘查費或印刷紙料費，收據，（附式四至六）前項地價依據各該戶所屬地價區之每方市丈估定地價及地籍冊上各該戶面積計算之但申報之價額較高者以申報之地價為準，

第四條 聲請登記人提出之聲請書他項權利清摺及業權

契據除於「收件簿」（見登記章程附式十四）載明件數并填發「核收土地登記書據憑單」（見登記章程附式十三）外應由登記股連同關於該戶各種書類以及測繪審查兩股移送之圖稿審查報告書裝入收件封套（附式七）妥為保管依收件號數之順序整置之。

前項業權契據由登記股於收件時加蓋刻有收件年月日及收件號數之戳記并填明其年月日及號數。

第五條 聲請書及他項權利清摺之填載是否合式文據副本之抄繕是否無誤應由登記股會同審查股於收件時各派一人核對之。前項核對人員應於文據副本末尾註明「核與原件相符」字樣并加蓋名章。

第六條 圖稿之發出及收回由登記股主管之。

第七條 聲請登記之各戶其審查報告經過四個月之公告

無人提出異議時即由登記股依法登記之。

第八條 土地登記簿冊除收件簿外分左列三種：

(一)登記簿(見登記章程附式(二十一))

(二)登記總簿(見登記章程附式(二十二))

(三)登記索引簿(見登記章程附式(二十三))

第九條 登記簿依其填註之方式復分左列四種：

(一)某區登記簿——其各戶登記用紙依各該戶地號之順序編列之

(二)某區^{繼續}登記簿——於該區某戶原登記用紙或繼續登記用紙用罄時適用之

(三)某區分割登記簿——於一地號分屬數地主之土地適用之

(四)某區^{繼續}分割登記簿——於該區某戶原分割登記用紙或繼續分割登記用紙用罄時適用之

前項(一)(二)(三)款之登記簿關於登記用紙均依登記先後挨頁填用不受地號順序之限制

第十條 前條第一項第一款第二款之登記簿對於同屬一地主互相鄰接而分作多數地號之土地併作一戶登記之但應於各該地號登記用紙之標示事項部附記欄內分別註明

第十一條 關於第九條各登記簿間之互相銜接情形應於各該地號登記用紙之標示事項附記欄內分別註明之

第十二條 於第九條各登記簿內每尺之標示事項欄權利事項欄登記完畢後應記明登記年月日由登記員加蓋名章

第十三條 登記總簿依照各戶登記之次序換戶填載之并順次編列登記號數
前項登記之次序除業權有疑問者外依收件之先後定之

第十四條 登記處引簿按地主姓氏筆畫之多少依次編列之

第十五條 各種登記簿冊之簿面及各頁連續處均須加蓋市政委員會關防并於簿面記明其頁數

第十六條 登記簿冊內字畫不得潦草數目字概用大寫遇有添註塗改情形時應由登記員於添註塗改處加蓋名章并於附記或備考欄內記明其原因及字數

第十七條 契據於審查完畢後由聲請人向登記股呈驗核收書據憑單經核對無訛先行發還之如因故障不能呈驗憑單者應登報五日聲明其原因并取具舖保

始准發給之

第十八條 土地權利依法登記完畢後由聲請人將原呈驗之新老契據交出登記股補蓋市政委員會關防同時執持核收印刷紙料費收據向登記股繳銷核收書據憑單領取土地所有權證或他項權利證明書並領回已蓋關防之契據

第十九條 本規則如有未盡事宜得隨時呈請修改之

第二十條 本規則自呈准之日施行

南昌市政委員會獎勵建築平民住宅辦法

中華民國二十三年六月九日經
江西省政府核准備案

第一條 凡私人或團體在本市建築平民住宅者均得享受

本辦法所規定之利益但須遵照左列各項

一、建築地點由本會指定或核定

二、建築房屋至少百間（在同一地點添造者不在此限）

三、建築圖樣由本會規定或核定

四、房屋成後由本會派員勘驗

五、住宅租金由本會規定或核定

六、房屋拆造或改換用途至少在十年以後但經本會核准者不在此限

第二二條 建築平民住宅者應向本會呈報左列各項

一、呈報人之姓名年齡籍貫住址（限於團體代表如係私人租地建造應報明業主姓名年籍住址及租地契約）

二、建築地點

三、基地面積

四、地盤圖（標明建築範圍）

五、建築圖樣及施工細則（詳開房屋間數佈置

方法及建築材料與各種設備）

六、施工管理細則及租賃辦法

七、住宅造價地價或地租暨其他設備費之估計數

八、建築完成時期

第三條 依照本辦法建築之平民住宅得呈准本會於左列

辦法中擇定其一

由本會承租全部房屋轉租平民除房屋修理費仍

由業主負擔外其租金數目付租辦法租貨期限及其他條件以以契約訂定之

二、由本會保租八成凡因欠租或空租致全年房租不足八成者經查核屬實由本會補足八成其保租辦法另以契約訂定之

第四條 建築平民住宅在未拆改或改換用途以前得豁免房租全部

第五條 住民如有拖欠房租者得呈請本會令飭交付

第六條 住民如有違背租賃條約情事得呈請本會處理之

第七條 依照本辦法擬建平民住宅者得呈請本會協助購

租土地代為設計監工或經手建築

第八條 私人或團體捐助資產於本會建築平民住宅者由本會呈請

省政府褒獎之

第九條 凡依本辦法建築之平民住宅未經核准中途改換用途或違反本會一切法令經查實後即撤消本辦

法給與之利益

第十條 本辦法如有未盡事宜得隨時修正之

第十一條 本辦法自呈奉

省政府核准公布之日施行

南昌市政委員會菜市場管理規則

第一條 本會所設各菜市場悉依本規則管理之

第二條 菜市場攤位承租人(以下稱攤戶)預先向本會領

取營業證方得開始營業營業證分左列二種

甲種 售賣鮮肉鷄鴨水產等葷菜類應繳納營

業證費拾元

乙種 售賣蔬菜鮮菜點心等素菜類應繳納營

業證費五元

營業證之有效期間定為一年屆滿應即換領

第三條 担挑菜販須先向菜市場管理員租用臨時入場證

方得入場營業臨時入場證分左列二種

甲種 售賣鮮肉鷄鴨水產等葷菜類

乙種 售賣蔬菜鮮菜點心等素菜類

臨時入場證甲種收費當十銅元十枚乙種收費當

十銅元五枚均當日有效隔日作廢

第四條 攤戶所售物品應與承租時所報種類相符不得任

意變更

第五條 攤戶及担挑菜販須各就租定或指定範圍內營業

不得妨碍交通

第六條 攤戶應將營業證及繳租月照懸於攤位號牌之下

以備查驗

第七條 凡患傳染病或身體不潔衣服污穢者不許入場營業

第八條 不准售賣含有毒質或有害衛生之物品

第九條 凡售賣魚肉類及鮮菓點心等均須蓋以紗罩一切菜根菜殼及棄物均須投入垃圾箱

第十條 攤戶及担挑菜販須一律使用市秤

第十一條 菜市場內不得洗晒衣物或為說書賣茶卜卦談相等事

第十二條 菜市場內不得爭毆喧吵賣菜人對於顧客須和平接待不得強賣或出惡言

第十三條 菜市場內營業時間除攤戶外担挑菜販不准過正

南昌市立銀行章程

第一章 總則

第十四條 菜市場每日須由管理員檢查並督飭各攤戶於正午十二時及下午七時掃除兩次其供臨時担挑菜販營業之處由場役隨時打掃

第十五條 攤戶及挑担菜販如有違犯本規則者由菜市場管理員報請罰辦

第十六條 本規則如有未盡事宜得隨時呈請修正之

第十七條 本規則自呈奉

江西省政府核准公佈之日施行

★ ★ ★ ★

第一條 本銀行以活潑本市金融發展市政事業為宗旨定

名爲南昌市立銀行

第二條 本銀行依照股份有限公司之組織由南昌市政府

與市民共同投資組織之

第三條 本銀行設總行於南昌市並得參酌情形設分行或

代理店於其他各市鎮

第四條 本銀行營業期限自開業之日起算以三十年爲限

期滿後得由股東會議決展期

第二章 資本

第五條 本銀行資本總額定爲一百萬元分爲一萬股每股

金額定爲一百元除由市政府認定五千股外餘由

市民認購其招股章程另訂之

第六條 本銀行股息定爲週年六厘自繳款之日起計算

第七條 本銀行股票概用記名式分爲一股十股兩種

第八條 本銀行股本分四期招募每期招募之股金均一次

繳足之但續招股時應儘先原有股東認購如不足

額再募新股

第九條 本銀行第一期股本募足時即行開始營業

第十條 本銀行股票過戶及補給章程另定之

第三章 營業

第十一條 本銀行營業種類如左

一、經收各種存款

二、各種抵押之放款

三、各種確實期票及匯票之現

四、辦理匯兌

五、發行期票支票

六、經理保管及信託事業

七、買賣生金銀

八、其他關於銀行一切業務

第十二條 本銀行不得經營左列各項事業

一、直接間接經營各種工商業及投機事業

二、購買非營業上必需之不動產

三、無抵押之放款

四、以本銀行股票為担保之借款

第十三條 本銀行為提倡市民儲蓄起見得附設儲蓄部其章程另訂之

第十四條 本銀行受市政府之委託得代理市金庫并代市政府募集或償還各種市公債

第十五條 本銀行經市政府呈請省政府核准得發行輔幣券其發行額視市面之需要臨時酌定之

第十六條 本銀行所發行之輔幣券公私一律通行不得拒却收受或折扣

第十七條 本銀行所發行之輔幣券須籌有十分之八以上準備金

第十八條 本銀行應將營業情形按月編具清冊及說明書呈報市財政局轉報市政府備核

第十九條 南昌市政府對於本行業務有監督之權如認為有違背本行章程時得呈明市政府制止之

第四章 股東

第二十條 本銀行股東會分為定期會臨時會兩種定期會於營業年底終了後兩個月內由董事定期召集之臨時會須董事或監察認為有開臨時會之必要時或經股本二十分之一以上之股東請求得臨時召集之

第二十一條 各股東每一股有一議決權但十股以上者每五股遞加一議決權

第二十二條 股東會開會於總行所在地行之各股東如因事不能到會時得委託其他股東為代表

第二十三條 股東會議細則由股東會另定之

第五章 董事 監察 及 行員

第二十四條 本銀行設正行長一員副行長一員董事五員監察二員均由股東會選舉以得票最多數者充任之但正副行長須有百股以上之股東董事監察須有五股以上之股東方得當選

第二十五條 本銀行分設總務營業會計出納四股每股設股長一人股員若干人均由行長任用之

第二十六條 行長副行長董事任期三年監察任期二年均得連選連任

選連任

第二十七條 本銀行附設儲蓄部時得增設儲蓄部主任一員行員若干人

第二十八條 各分行行長及代理店之經理人由本銀行行長任用之但須得董事會過半數之同意

第二十九條 董事得組織董事會其會議規則自定之

第三十條 監察對於本行一切營業事務得隨時查閱各項文書簿據如認為有違背章程時得報告市財政局轉請市政府核辦

第六章 會計

第三十一條 本銀行以七月一日起至翌年六月末日爲一營業

南昌市立銀行平民公典部章程

第一條 本行爲便利平民起見特設平民公典部其收當物

品典押款項辦法悉依本章程之規定

南昌市政半月刊 第一卷 第五期第六期 法 規

年度每年度終了決算一次

第三十二條 本銀行每年度決算及營業狀況應報股東大會並須於定期股東會開會一個月前將財產目錄營業

報告書損益計算書利益分配案等通知各股東

第三十三條 本銀行提交於股東會之各項書表均須經監察查核簽字

第三十四條 本銀行每年所得淨利作爲十三成分配以二成爲公積金以八成爲股東利益以三成爲獎勵金

第七章 附則

第三十五條 本章程由市政府呈請核准公布施行

第三十六條 本章程如有未盡事宜得由股東會議決修正報由市財政局呈請市政府轉請省政府核准備案

第二條 本行平民公典部除收當布質衣被皮貨棉絮金銀

首飾銅錫器具外其他如軍裝古玩珠寶等物品概

不收當

第三條 本行平民公典部收當物品典押款項概給予當票為憑其當票內載明當物種類數量押款金額日期及其他規定事項自當票填後即認票不認人

第四條 押款之利率定為月息一分二厘另收保管費三厘其計算方法依照習慣月不過五逾五日即以一月計算

第五條 當物押款概以十個月為限出當人須於限內償還本息贖取當物倘逾限不贖即將當物變賣抵償本息無論有餘不足概與出當人無涉所有原給當票即作廢紙

第六條 當物如係盜竊贓物經失主報請官廳核明屬實得由失主償清押款本息覓具殷實店保贖回原物但本行平民公典部不負任何責任

第七條 出當人須將當票謹慎收藏倘有遺失經他人手拾得贖取當物時概與本行平民公典部無涉若當物

尚未贖出經失主報明原當物品種類數量及押款有效日期相符得覓取殷實店保贖請掛失經過一個月後如無糾紛發生即可償清本息贖回當物但須計自掛失日起一個月時間已逾滿當期限者須先將本息預繳方得掛失

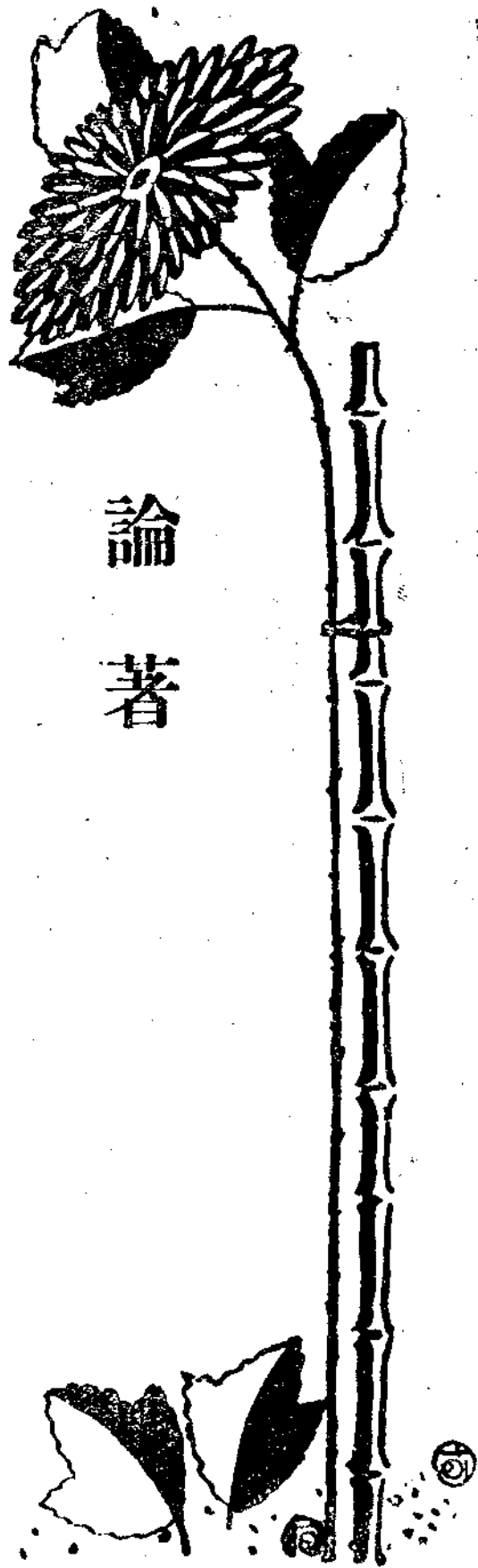
第八條 當物如因天災人事或水災盜劫蟲咬霉爛及其他非人力所能抵抗救護情事致生損毀時本行平民公典部不負賠償之責其當物消滅者原給當票即作為廢紙

第九條 本行平民公典部設經理一人管全部事務由本行董監聯席會推舉之

第十條 本行平民公典部得設營業會計保管各項人員及練習生由經理任用之

第十一條 本行平民公典部辦事程序別以細則定之

第十二條 本章程得由本行董監聯席會斟酌情形隨時修改呈請南昌市政委員會備案



論 著

南昌市兩年來行道樹栽植之經過及將來進行之計劃

龔竟志

一、行道樹之重要

過去中國各地屋宇櫛比，行道狹窄，無法可以栽植樹木，以供行人怡情悅目之需。自各地因交通上之需要，先後開闢馬路，於是栽植行道樹，乃為市政重要之設施；蓋栽植行道樹，不特點綴風景，且可調節氣溫，清潔空氣，道路因之固結，水分因之吸收；即市民各種疾病，亦隨之減少，其利之大，未可形容，希望各地當局注意及之。

二、兩年前南昌市栽植行道樹之經過

南昌市政半月刊 第一卷 第五期第六期 論 著

南昌市數年前亦因事實上之需要，開闢馬路，行道樹隨之栽植，想當時因樹木之缺乏，樹種未曾劃一，生長年齡狀況，故不相同，故高矮不一，同時又無專人負責管理保護，枯榮不問；加之行人車馬之摧殘，結果每年照例植樹，而至今所留存者，實甚寥寥，除環湖路若干柳樹外，其餘各路未見一株存在。且南昌市内又無一巨大苗圃，培養多量各種苗木，臨栽時勉強湊數，其成績之不佳，亦意中事也。

三、兩年來行道樹栽植之經過

在前年春着手栽植行道樹時，感覺過去之失敗，並非不可以人才挽回之；全視負責者設法補救耳，當時苗木仍然缺乏，幸市苗圃內留存之三年生嵌寶楓苗，勉強可以適用，如向外間購買苗木，能否生長，是一問題。且所費過巨，不大合算，本地又無理想上之苗木，祇能就已有者加以嚴密選擇，粗大而壯者提栽於各馬路上，未栽之前，先行掘穴，倒入肥土，然後將樹枝植入穴內，用土壓緊，釘入木椿，用繩縛扎，尙恐保護難周，特呈請省政府轉請南昌委員長行營轉令各師旅凡架設電話線，不得穿掛在行道樹之上，一面商請省會公安局，製定木牌數千塊，聲明禁止攀折，違者處罰之字樣，編成號碼，分別懸掛於每樹枝上，如某一號樹木適在某店門口，即責任某店負責保管，倘有損壞，或行人攀折情事，某店得負賠償，及干涉之責任，其取締責任，由市政專員辦公室將已編之號碼單，送由省會公安局轉發各分局嚴爲執行，省會公安局尙恐市民不明保護意義，特訂定行道樹保護辦法數條，呈請省政府核准，印成數千張，分帖於各戶門首，茲照錄如下：

- 一、禁止在行道樹懸掛一切物件
- 二、禁止攀折行道樹枝條或用手搖撼

三、如有違犯第一第二兩條之規定一經查覺即行拘送該管公安分局罰辦

四、沿路商店住戶應盡保護之責如有他人損害立即負責勸阻倘或不遵得報由當地崗警拘送該管分局罰辦

五、沿路商店住戶對於門首所植之樹被人損傷未及發覺或放任不加勸阻以及匿不具報應即責成距離該樹最近戶主賠償補植

六、崗位附近之行道樹被人損壞該守望警漫不經心未將損害人捕獲時應由該主管機關酌予懲處

七、本局及各分局官員查勤時須注意附帶查察

八、本辦法自呈奉 省政府核准公布之日施行

九、本辦法如有未盡事宜得隨時呈請修改之

行道樹自着手栽植起至完工止，結共三十餘天，計各馬路所植樹株數各下。

一、中山路 二四三株

二、德勝路 三九四株

三、永和路 三一株

四、環湖路 二〇四株

五、民德路 四二株

六、沿江路 二八四株

以上各樹栽植完畢後，隔日親自巡視一次，如遇稍有損壞者，即設法更換，或補正之，因而發覺兩年來栽植不成之

因原，不外下列數則：

- 一、街樹各有電話線穿過者，無法生長。
- 二、汽車之撞壞，及馬匹之咬傷樹皮。
- 三、行人之搖動。

四、遇飯菜館前苗木無法生長，因熱水或各種湯水傾入，樹木因而枯亡。

五、市民之擅自移動，因街樹之距離曾有規定如遇適在鋪門當中市民迷信屢屢於晚間擅自遷移地點。

以上各點，將來栽植時當注意之。兩年來各馬路之行道樹大部份生長良好，倘再經一二年整工夫理，則南昌市行道樹之成功，可以推見。今日藉此機會，對省會公安局維持行道樹之意表示誠懇謝意。

四、將來栽植行道樹之計劃

南昌市馬路日漸加長，行道樹隨之栽植，鑒於已往之失敗，及各項人事之摧殘，茲將各點，茲述有下，以作將來之參考。

甲、另闢苗圃

巧婦難為無米之炊，現有市苗圃一所，過於狹小，所有苗木，早已搬移一空，新植幼苗，非經二三年後，決難移用，且為數有限，難以供應，為將來計，應趕速另闢苗圃，培養適用之樹苗，各樹姿之形式，苗木之劃分。區域之分別，年齡之預備，以後補植於各馬路間，俟若干年後，樹木供應，不至缺乏，而馬路之行道樹，亦可依着年齡逐次移補，不發生樹木缺乏恐慌矣，關於另闢苗圃，當另文述之。

乙、劃一各馬路行道樹之樹種

在苗圃未擴充前，苗木來源，已感缺乏，劃一樹種，更感困難，但在同一馬路上栽植不同類樹種，生長既不一律，而落葉時間，又有先後，於觀瞻上頗有妨碍。所以來春着手時，不得不事先計劃：在已植各馬路之樹木，擬逐年分別更換，使歸一律；尙未栽植之馬路，擬栽植同一樹種，倘事實不許，亦以兩種爲限，務使其整齊美觀，達到理想中之行道樹焉。

丙、行道樹性質之選擇

行道樹之栽植，全爲增益美景，使市民舒暢，故樹質之選擇，爲最重要。大半栽植行道樹者，首先注意觀賞，茲述各點於下：

- 一、樹根穩固——所栽樹木地下根部，應以側根多，直根少爲最相宜，因可減少蔓延，伸入下水道之虞。
 - 二、樹命相等——選擇樹木，應使壽命相等，不致生長過速，或短促之弊。
 - 三、樹勢雄大——行道樹應養成傘形直幹。方可蔽日，故樹勢應特別雄大方可剪成。
 - 四、無花無果——行道樹如有花果，易被人攀折，結果傷害樹木姿勢，故栽植時應注意之。
 - 五、無落花飛絮——馬路上應保持相當清潔，有飛絮落花之樹木，不應栽植。
- 以上各點之選擇，全在從事者注意及之，方可免去各弊。

丁、行道樹種類之決定

在已往各馬路所植樹木，大部係以柳樹爲最多，兩年來改植苗圃培養之楓樹，結果尙屬良好，將來其他各馬路，擬

暫時規定，分別路線，分植法國梧桐，楓樹，洋槐，及嵌寶楓等四種苗木，因上列四種，南昌方面尙有方法收集，土質氣候，亦適宜此類苗木之生長，其他各種苗木，適於行道樹者，將來未始不可一作試驗，最大標準，當以適合鄉土地勢土質各項爲原則。種類之決定，當在從事者注意及之。

戊、栽植行道樹之計劃

在栽植樹木之前，應首先注意排水溝之所在處，因所植地點，適當水溝，則發育不良，根部無法開展，應先勘察當地情形，總之避免水溝爲宜，至於位置之排列，距離之遠近，在過去規定七米突栽植一株，依此計算，尙爲確當。將來擬仍照此法。其他如兩旁人行道中，添一條草地，或人行道兩旁，添補草皮，則所植樹木之種類當隨之變更，如外植落葉喬木，內則分植綠樹木，以資分別。關於草地花草之佈置，當另文說明之。

己、栽植時之注意事項

本年着手栽植樹木時，擬事前掘穴翻土堆於路旁，使其風化若干日後，再將預植樹木，剪去枝條，於雨後掘起，少傷根部；一面掘起，一面栽植，一人持苗辨別方向，樹立穴內，傾入泥土，用木棍壓緊土面空位，以愈寬愈佳，壓緊時如於可能可設法施水一次，使其濕潤，然後釘入木椿，縛之以繩。各木椿應盡量加長，使與樹株高度相等，則大風無法吹動，而市民之搖力，亦可以減少。此外各樹形之大小一律，則與行間應成直線，樹之高矮應事前剪之使平，皆着手時所應注意也。

庚、栽植後之管理

行道樹栽植以後，如不加管理，則爲攀折無疑，特簡略寫成管理數項於下：

一、劃定路線，指定工人負責。

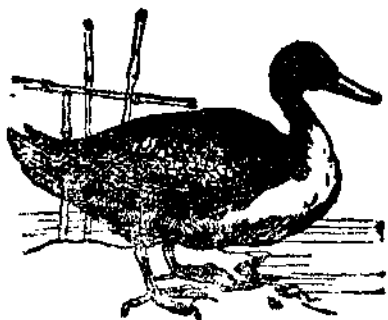
二、管理事項在天乾施水，補換繩樁，樹木周圍之清潔，病虫之處治，以及人事妨害之干涉，皆負管理責者所應執行也。

三、再由管理責行道樹人員，隨時督捉查察，毋稍疏忽。

四、規定轉枝時間，每當樹木發芽出葉後，即應着手剪枝，使樹姿達到一定形式，嗣後每年春秋兩季，各剪一次，年後則樹冠高張，葉族濃密，行道蔭蔽，於是行道樹之栽植，可算告成矣。

尾語

此文落筆匆促，寫成後又未加以管理，錯誤定多，然本諸兩年來之經驗與事實，簡略報告，希望對於行道樹有興趣者，能進步予以指示，使南昌市行道樹，因而蔚為美觀，則市民獲益匪淺矣。將來如時間可許，擬再討論與行道樹相關連之南昌市公園分配問題也。



· 南昌市各馬路長度寬度表

路名	(長度公尺)	寬度(公尺)	起	止	備註
德勝路	一七〇〇	一一八	自大巷口起	至中山路口止	
永和路	一〇九、二	一八	自開元觀起	至豫樓止	
中山路	一〇九、五	一八	自上海路起	至環湖路口止	
環湖路	一·二五〇	一八	自三道橋起	至營坊街止	
沿江路	一、五二四	二四	自聖廟起	至三聖廟止	
福思路	二二〇	一五	自厚福巷起	至環湖路口止	
惠民路	一三五	八一	自廣惠段起	至廣惠段止	
			進段交點起	至廣惠段止	
			至廣惠段止	至廣惠段止	
			至廣惠段止	至廣惠段止	

環湖沿江成北路				民德中路		
第三段	第二段	第一段	省府前段	法院前段	民德中路	七公
四二〇	三三〇	四五〇	三一	二八二	一五	一五
五	三五	五	一五	一五		
自第三段終點起至美會街前止	自第一段終點起至沙溝街路口止	自第一面竹籬區起至公園口止	自西大街起至洗馬池止	自磨子巷起至洗馬池止	自三義祠起至三義祠止	自三義祠與廟公廟交口起
	寬三十公尺	寬五公尺				
	者長一百公尺	者長二百公尺				



公益

請領食鹽火油護照

查南昌市各煤油經理，及各鹽店所需購運食鹽火油護照，以前係請由前江西食鹽火油管理局發給，自管理局裁撤後，此項護照，乃由 委員長南昌行營照舊辦理。並由 南昌行營規定，嗣後除各縣及各剿匪部隊，呈准在省選購食鹽火油；與各運商運鹽經權運局核轉請發護照，仍照舊由 南昌行營核發外，其各食鹽火油商人，請領購運鹽油護照，如在 南昌市起運食鹽火油至本省境內各埠者，由本會核填護照。現已呈准核發護照壹百張，以資填用矣。

飭令硝皮作坊遷移坊址

查本會前以本市各硝皮作坊，多隣近市區，妨礙公共衛生，殊非淺鮮，曾擇定德外鐵絲湖為設坊之處。惟此地究屬公有或私產，及是否適於設坊，當經函請省會公安局查明見復，旋准查明鐵絲湖四址，均屬私地，堤邊又為往來大道，不宜作為坊址，函復本會在案，茲已飭各硝皮作坊，遵照遷移於荳芽巷矣。

一，繼續售賣食米；

南昌市政半月刊 第一卷 第五期摘六期 工作概況

本會前以本年自入夏以來久晴不雨，外屬各縣紛報旱災，以致本市米商，乘機高抬米價，曾經呈請省政府核准，自行借款購米售賣，藉平米價，計購食米二千一百十二石，已將晚米八百四十八石，完全售盡，現後由牛行陸續運來旱米甚多，繼續出售，價目較前減低一元，故一般市民來會購米者，每日絡繹不絕，大有迎接不暇之勢云

繼續請發糧食運輸證

本會前奉 南昌行營令；以關於糧食運輸一項。原由各縣市政府預領空白運輸證，隨時發。自糧食管理局裁撤後，經規定格式，另行印製，飭即備具印領呈領填用。等因；遵經先後呈奉發給空白運輸證八百張。嗣因本市各商，紛向本會請領應用，日內行將填畢，現復呈奉發給空白證五百張以備填用。

填送社會政治經濟調查表

查南昌市自上年七月至十二月之社會政治經濟狀況，曾由 中央執行委員會統計，處檢同調查表，兩請 江西省政府轉飭本會遵照報在案。惟所項調查工作，中央規定，每隔半年舉行一次，現本會已遵照規定表格，將自本年一月至六月底之南昌市社會政治經濟狀況，詳查填報矣。

公用

取締本市建築業及泥水廠隨意碰動電燈路線

查本市各建築業及泥水廠，凡遇搭架建築之時，多不設法避讓電燈路線，以致往往發生危險，本會為免除危險計，特印就通告，函請省會公安局轉飭各分局派警散發本市各建築業及泥水廠，切實誥誡，以資防範。

增設各處路燈

查本市地方遼闊，街道繁多，路燈之裝設，關係市容，交通，治安至鉅。去歲十一月間，本會接管路燈管理處時，計全市路燈僅有電燈七百四十二盞，油燈四百二十二盞，汽燈十三盞，嗣經本會計劃，截至本年四月止，將汽燈，減至十一盞，油燈減至三百八十五盞，將電燈增加至一千一百三十盞。現仍力謀擴充電燈，以期光明，而利交通。

取締西岸義渡碼頭渡夫聚賭

查西岸義渡碼頭，開設茶棚兩處，時有附近居民及義渡夫聚賭情事，又拖帶義渡之輪船上面，亦發生同樣事項，雖迭經江西水上公安局飭隊詰誡，然大都陽奉陰違。本會為杜絕此風起見，除飭輪渡管理處嚴加束縛外，並隨時查禁，現在此風已絕矣。

函請南昌城防司令部

飭西岸警戒部隨時派兵前往輪渡碼頭檢查旅客

查西岸碼頭，原有水警担任檢查，旋以城防司令部警戒隊部換防，輪渡往返，仍須停靠檢查，以致多費時間，頗感不便。本會為便利旅客計，特函請城防司令部，飭隊隨時派兵前往碼頭就近檢查，已准城防司令部兩復照辦矣。

製定各種汽車標牌分發各關係機關

查本市汽車，原有自用，公用，軍用，營業之別，因之本會所製發之汽車牌號之顏色，亦有不同，茲為便於辨認起見，特製就石印各種汽車牌號圖樣除分送各關係機關外，並分送公安局，各分局，分所暨各營，連，以資識則，而利稽

查。

製就特許廣告搪瓷牌

令發稅捐稽徵處通知各商號銀行具領

查本會管理廣告規則第三章「特許廣告場」第二十三條規定：「凡就他人土地房屋牆壁等處，自行設立油墨文字圖畫，或其他美術紙質廣告場呈請本會核准者為特許廣告場。又第三十條。規定：「凡設置特許廣告場，應呈請發給特許廣告場牌照，並須繳納押照費每張銀五角，期滿發還，如遺照時牌照損壞，或遺失，即將押照費沒收，等語；茲特製就特許廣告搪瓷牌壹百塊，令發稅捐稽徵處，通告各銀行商號限期領用，以符定章。

訂定市民領用禁止揭貼廣告擴盜牌辦法：

本會前因本市各商號張貼廣告，多不按照規定地點張貼，以致凌亂無次，妨碍觀瞻，曾經擬訂管理廣告規則呈奉省政府核准施行在案。查前項規定第八條規定：「凡本會及省會公安局會銜禁止揭貼廣告之處，不得張貼廣告標語等類。」爰訂定市民領用禁止揭貼廣告擴盜牌辦法，以備市民領用，而肅市容。

裝訂停車處及貨攤菜攤臨時停歇處標牌

准省會公安局函：以前所裝釘各馬路街巷之停車處木牌，多已損毀，茲就現在狀況，重行勘定適宜地點為停車處及貨攤菜攤臨時停歇處；計停車處一百零九處；貨攤臨時停歇處二十二處，菜攤臨時停歇處二十三處。囑將此等標牌分別製備，以便裝釘等由。業經照製，分別裝釘矣。

繼續考驗汽車司機：

案查本會前奉 令考驗 軍用 普通 兩項汽車司機，業已定期考驗完畢。惟對於因前方軍事關係未克如期報考之司機，或新來之司機，應予以隨時補考之機會。因此，本會規定每星期六為各司機補考之期。每屆星期六來會補考者，甚形踴躍，均係在本會大門外廣場內舉行。

取締破爛膠皮車：

查本市膠皮車，多有破爛不堪者，若不加以取締，不獨有碍觀瞻，且易發生危險，已由本會規定取締破爛膠皮車辦法，自十月二十九至卅一日，由本會派員，分赴本市各街巷，嚴行檢查；並函請省會公安局派警協助。不堪修理之車輛，即於其車廂背後「蓋拆毀」二字之鎖印，飭車主從新購置；其尚可修理者，則於車廂背後書「修理」二字，飭車主迅速修理；並將其車牌撤回，分別登記限於十一月三十日以前，購置新車，或修理妥善，將車送會檢驗，經本會認可發給牌號，方准行駛，否則將其牌號註銷，禁止營業，以資整理。

清除殘破廣告

查本會原設有廣告場多處，以備張貼廣告之用。但各商號往往將布製之廣告橫拉於街中，日久即破舊不堪，有碍視瞻，業經派員會同公安局前往各處，從事清除，藉肅市容。

整理市街交通

查本市人口，日漸增加，市街交通，隨之繁雜，如中山，德勝，各馬路，行人車輛，往來如織，稍一不慎，即肇禍

端，本會為謀市民安全計，業經會同省會公安局擬訂交通管理規則，交通取締罰則，暨車輛駕駛人取締規則，呈奉省政府核准施行矣。

工程

建築平民商店

本會為便利平民小本營業起見，規定在福思路平民住宅附近，建築平民商店二十餘棟，刻已興工起造。

建築行營內馬路及房屋

南昌行營此次新建造之辦公所房屋，係包工辦理，由本會派員監督建造；內部馬路，概由本會派工代築，（洋灰泥凝土各項工料費由行營撥給）為期匝月，所有房屋及馬路，全部均已依限完成。

建築省立醫院馬路

本會前准江西全省衛生處函，以省立醫院，急待建築，所有該建築地址啣接環城之一段馬路，（教導大隊暨測量局門前）宜提前興工，請代為辦理等由。當即派員設計，并代承包招工，已於九月二十日開始建築

整理意願問宿舍門前基地

福思路航空委員會意願問宿舍門前，地基鬆軟，且凹凸不平，一遇天雨，即泥濘不堪，業經派工前往整理完善

建築福思路平民住宅圍牆

本會以福思路平民住宅，有爛板圍壁一處，頗不雅觀；又東部圍牆亦須建築；業經飭工將該項爛板拆除，並招由胡

連雲工廠將本部圍牆建築完成。

建築市道路修繕隊宿舍

查本市道路修繕隊工人，原係在德章段搭蓋棚屋居住，有發生火災之虞。現已將棚屋拆除淨盡，並另行招工承包建築正式宿舍，以策安全。

建築航空委員會支路

本會前准 航空委員會函請代為計劃會址東南部圍牆外支路。當即派員測量，擬具圖說及工程預算等項，並代招工承包，現正建築中。

建築行營交通處房屋及本市標準鐘塔

行營交通處房屋，及本市標準鐘塔，早經計劃就緒，刻已分別興工建築，預計下月底均可完成。

取締

拆平蕭家橋

查蕭家橋住居令公廟前池塘之東部，該塘曾經填塞，本會為便利交通計，已飭工將該橋拆除，並將地面加以整理，現已竣事。

拆除妨碍交通小棚

本會前准行營軍法處函，以看守所牆外（即軍法處側右營街對直）搭有小棚屋一所，對於警戒，實為妨碍，請飭令拆

除等由；當經派員前往查明，該棚對於交通警戒，兩有妨礙，已函請公安局勒令完全拆除矣。

拆除有碍市容涼亭

查本市靈應橋眼光殿門口，有涼亭一座，破爛不堪，既屬危險，且有碍市容，經函請公安局轉飭該廟住持拆除矣。

取締危險墻垣

查大士院八十一號姓前面墻垣傾斜，勢將傾塌，爲免除危險起見，除函請公安局轉飭來會領證修理外，並通知該民遵辦。

土地登記

繪製地戶圖稿

本會辦理市區土地登記，係按照測量之地籍圖或新測之勘丈圖，繪製戶地圖稿，於圖稿上註明邊長，發交聲請人自行核對。如邊長差誤在一市尺以上者，得由聲請人之聲請，加以覆測，再行繪發圖稿，以至無誤爲止。綜計自九月一日起至十月十五日止，共發地籍圖稿四百二十件，勘丈圖稿六十七件，覆測圖稿廿七件。

土地登記最近之情況

本會辦理土地登記，係按照公安區域次第舉行。第二三區之土地登記已於九月一日及十月一日分別開始舉行，凡在第一二區內未經聲請登記各戶，尙可繼續前來聲請登記，近日來會聲請登記人數，日見增加，截至本月十五日止，連同第一二區內補行聲請登記者，計有二千餘件。附南昌第三四登記區地價分區表

南昌市第三四登記區地價分區表

地價		第三登記區	
區	地名	每方市丈之標準地價	備考
1	中山路	一二〇〇〇	南自六二七號住戶起至五四三號泰來雜貨店止北自五三三號呂生發店起至四五六號鳳樓紙店止江東廟二、三、四、五、六、八、魁步、八、七、〇合同巷六八、七〇、七二、等號包括在本地價區內
2	直冲巷	一二〇〇〇	
3	中山路	一〇〇〇〇	南自老三一號(新門牌未釘)起至七〇五號雜貨店北自五〇〇號小紛舖起至六二〇號廣壽堂藥店止
3	環城路	一〇〇〇〇	東自廣益昌店員宿舍起至廣潤門廣惠段五六九號公安第三分局止西自五〇號民生飯店起六〇八號席成酒樓止
3	沿江路	一〇〇〇〇	
4	翠花街	一〇〇〇〇	

南昌市政半月刊 第一卷 第五期第六期 工作概況

九

4	萬壽宮	一〇〇〇〇	東自三九號瑞和顏料店起至三一號裕興公顏料號止西自四〇號志康洋貨店起至四號林萬春煙店止又自二七號林盛顏料舖起至三〇號同興福洋貨店止
5	魁步街	九〇〇〇	
5	蘿葡市	九〇〇〇	
5	廣潤門	九〇〇〇	
5	合同巷	九〇〇〇	
6	環城路	八〇〇〇	東自四六五號小書攤起至南昌縣前口三八三號附二號止西自四九號大埔會寓起至四三二號熊興春鞋店止南自六〇八號隔壁起至六五〇號止北自五七一號和順堆棧起至六〇七號隔壁止
7	環城路	八〇〇〇	
8	江東廟	八〇〇〇	東自十二號彩懋京菓店起至一六號鴻盛煙店止西自十一號義太昌漆號起至七號廣源隆煙店止

14	14	13	13	13	13	13	12	12	11	10	9	9	9	8
西棉花市	東棉花市	塘滕上	平安巷	西帶子巷	東帶子巷	四眼井	萬壽宮	棋盤街	醋巷	西瓜套	吊橋街	乾魚街	上河街	上西大街
八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇

21		20	19	18	17	17	17	16	16	15	15	14	14	14
高橋街		環城路 惠路	油行街	羅巷	硝皮巷	花園巷	上鳳凰波	傘街	新巷	鐵街	總鎮波	瓦子角	大成坊	胡琴街
七〇〇〇		七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇	八〇〇〇
	東自六號 八六一號 余生和紙 錢店止	南自六〇號 橋口八九六 號舒順紙 號至通惠 止												

27	27	20	26	26	25	24	24	23	23	22	22	22		21
方井頭	珠市街	後八段	前八段	柴巷口正街	水菓街	米市街	關帝廟	趙公廟街	香巷口	香平巷	通濠街	石廠街		嫁粧街
六〇〇〇	六〇〇〇	六〇六〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇		七〇〇〇
													張王廟地價區內	南街七七、七八、八〇、八一、八二、八四、等戶編入

33	33	33	23	32	32	37	32	32	32	32	20	29	24	28
新喻倉	河邊街	煤炭街	煤炭坡	三聖廟	茅竹架	吉水倉	南昌站	煙筒巷	濠邊街	餘干倉	瓦巷	羅把巷	一人巷	鄧家井
五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	〇〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇

36	36	36	36	35	34	34	34	33	33	33	33	33	33	33
馬家園	火帝殿	火帝殿街	火巷	清平巷	桂花巷	下灣街	上灤街	太平巷	板巷	柴巷口	浮橋頭	井頭巷	九郎巷	通濠巷
五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇

41	41	40	40	39	38	38	37	37	37	37	36	36	36	36
梅家巷	宋家巷	琵琶洞	晒谷廠	駱巷坡	後下灣街	灣裏巷	白衣巷	太平巷	磨盤巷	張家祠街	珠市巷	珠市尾	陳家橋後街	陳家橋
四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇

2	2		2	1	1	1	地價(二)	43	42	41	41	41	41
藜洲頭	藜洲街		通惠橋正街	惠民門	塘陸上	內水關橋	地名	尿巷	司獄巷	樊家巷	張玉廟	淘沙塘	豆豉廠
七〇〇〇	七〇〇〇		七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	七〇〇〇	每方市丈之標準地價	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇
			南自七三號理髮店起至一號久昌爐坊止北自二號合興爐廠起至八四號毛洪順建築廠止				備						
							考						

9	9	9	9	8	8		7	6	5	5	4	3	3
西書院街	宮保第	二郎廟	土地廟	謝家巷	狀元府		惠進段	篋子巷	石頭街	都司前	外水關橋	龍王廟	六眼井
五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇		六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	六〇〇〇	七〇〇〇
							東自惠民門口九〇四號對口起至厚福巷口一二二號復成九號止西自通惠橋口九〇四號起至福思路口一二八二號燕樂酒樓止						

12	11	11	11	11	10	10	10	10	10	10
圓覺寺	通惠橋	炭巷	濠上街	禾草街	袁家井	興隆巷	海棠廟	育嬰局	普賢寺	天燈下
五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇	五〇〇〇

19	18	17	17	17	17	17	16	15	14	13
螞蟻巷	削皮巷	有成巷	君子巷	立成堂	妙濟觀	南城倉	桐梓樹	普賢寺側巷	二眼井	蒲扇行
四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇	四〇〇〇
								自二三號起至一二一號止		

審查登記案件

凡市民聲請土地登記所繳驗之契據或憑證，均經本會派員詳加審查。自九月十六日起至十月十五日止，已審查完畢之案件，計所有權一七三件，典權六件，抵押權一件，共一八〇件。正在審查中之案件，一二八件。

展緩聲請登記期限

本會通知各戶來會聲請登記之期限，規定自接受通知單之日起十日內即須遵辦，每逾限五日，則按照原額遞加十分

之一之測量費，如逾限至四個月時，即照章將土地並請省府收歸市有。自通知後，按期來會聲請登記者，固居多數，然因業主遠處外埠，事實上萬不能如期來會聲請登記，由代理人呈明事實，請求展限，經查明屬實，酌予展緩期限者，亦不乏人。

修正南昌市土地登記暫行章程

南昌市土地登記暫行章程第十六，二十五，三十六，三十七，三十九，各條業經本會分別修正呈奉 省政府令准施行並經佈告週知矣附修正各條文於次

修正南昌市土地登記暫行章程第十六條第二十五條第三十六條第三十七

條第三十九條條文二十三年八月二十九日奉 省政府核准

第十六條

曾經領有土地確定登記證或曾向本會及財政廳聲請之土地登記案件已辦假定登記經公告三個月期滿而無人發生異議者應換領土地所有權證但原報地價低於估定地值者並應照數補足測量費

曾經領有前南昌市政府所發假定登記執據或核收書類收據及核收測量費收據者應一律重新聲請登記但前繳之測量費得於此次應繳之測量費內照數扣抵

第二十五條

前項測量費扣抵辦法以業權未經移轉者為限

聲請登記所有權之土地除急需建築者外應就測成之地籍圖照原比例或縮放比例繪成圖稿(附式十七)並於圖稿上註明邊長發交各該聲請人自行核對如認為無誤應自接收圖稿之日起五日內於圖稿上填註「圖稿無誤」字樣加蓋名章送還本會

第三十六條

審查報告書經核定後應摘要公告並將聲請人呈驗之憑證發還之

本章程施行前本會經辦之土地登記案件已經審核完竣尚未公布假定登記者應比照前項摘要公告辦法彙齊公告之

第三十七條

前條公告應登報及揭示四個月經公告期滿無人發生異議時應即依法登記之

第三十九條

土地權利於依法登記後應即發給土地所有權證(附式二十四)或某種權證明書(附式二十五)並由聲請人再將原呈驗之憑證送交本會補蓋關防

前項土地所有權證應附粘戶地圖並將土地他項權利註明之

整理電燈

變更電燈公司之組織

查本市開明新記電燈公司，在整理委員會期間，業經本會頒發呈准之組織規則。該會即遵將內部組織，按照規則，重行變更，計改組為三科一室：(一)總務科，(二)營業科，(三)技術科，(四)審核室。並經依據組織規則，訂定辦事細則，以文書會計，庶務，各股隸總務科；以燈務，收費，稽查，交際各股營業科；以設計，廠務，線路，用戶，材料各股隸技術科；審核室暫不分股，關於各種統計表之編造，單據簿冊，以及收入支出之審核審查事項均屬之，該整理委員會自本年二月改組為電燈整理處後，內部組織仍依照該項規則。未加變更。

取締竊電及欠費

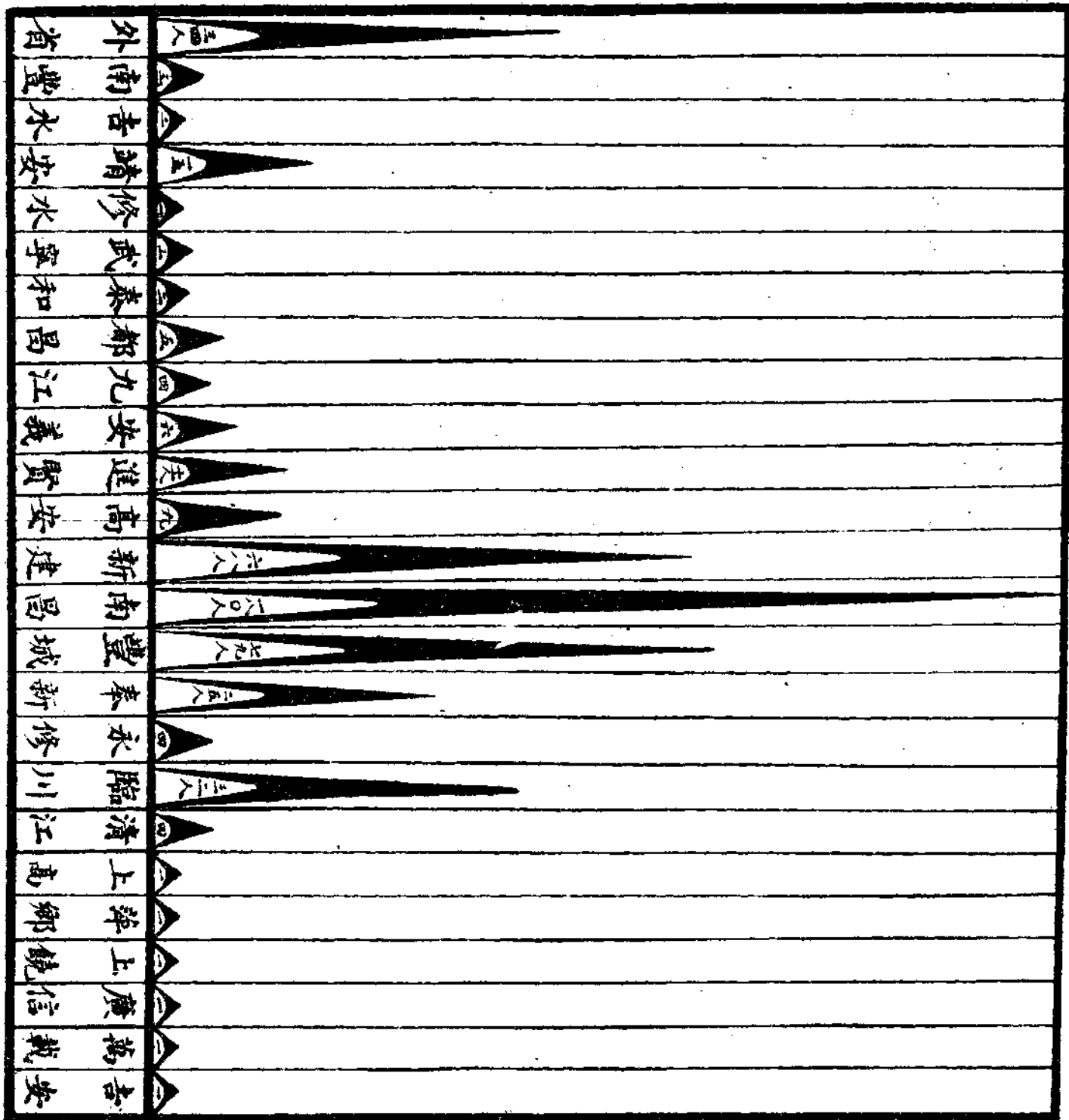
查本市電燈，竊電欠費，久已相習成風。此種情形，大概以各機關及公務人員實佔多數。整理之道，自應先從此兩項着手。然惡習甚深，普通法令，實有不能拘束之勢，前經本會據前電燈公司整理委員會，呈轉請 江西省政府頒行南昌取締竊電欠費辦法六條，對於各機關及公務人員用電，一律與普通用戶相等，如有違犯者，得停止供電，並得勒賠處罰追繳之。自該項辦法施行以來，竊電欠費之風，日大減矣。

商號查調

查南昌市商號調查，業已分區舉行。惟本市商號繁多，非加緊調查，難於短期內完成工作。茲為增加進行效率起見，規定各調查員每日應調查商號數目，並預定每區完成期間。現第二區業已完畢，正繼續調查九區內之商號矣。

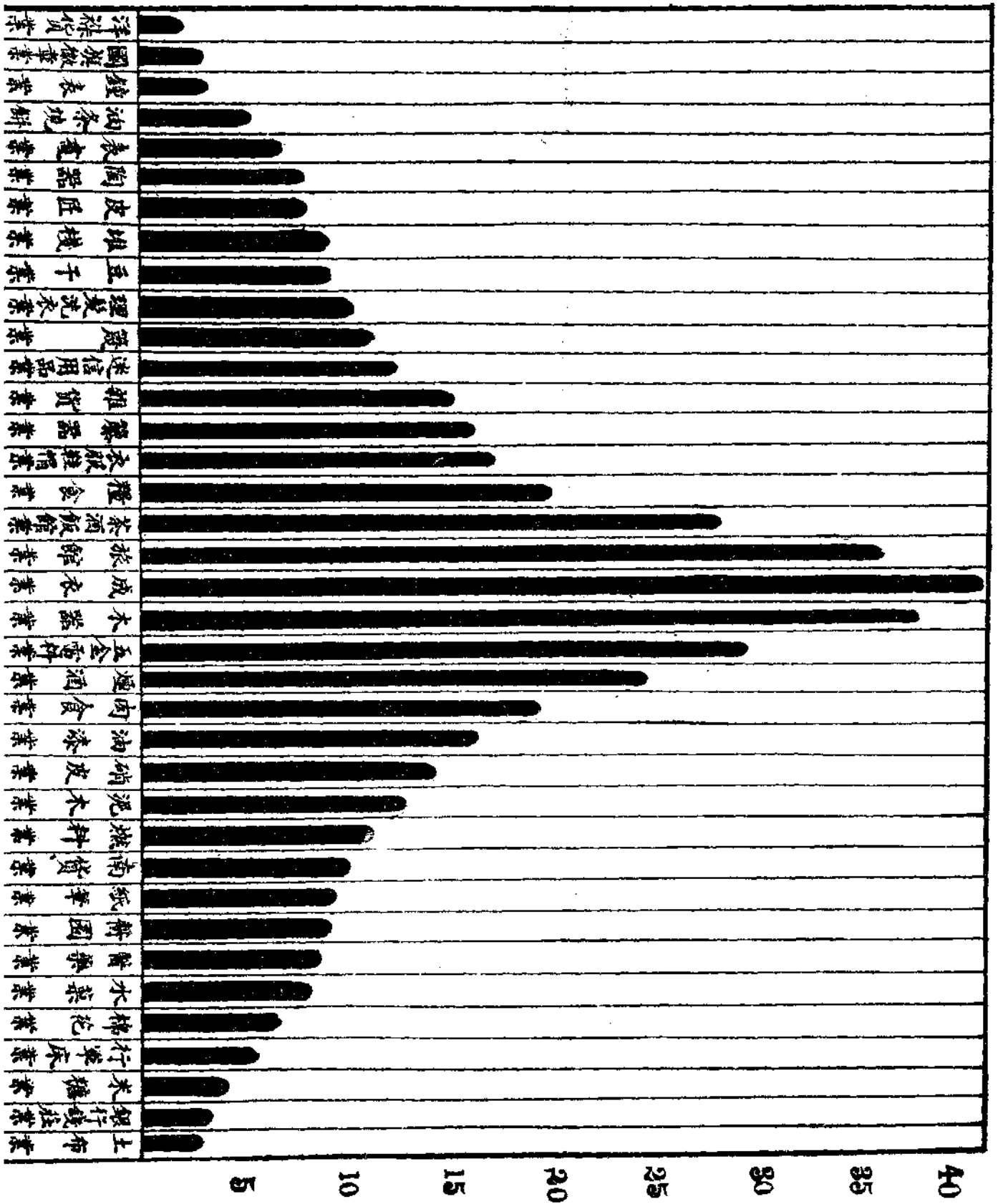
附註 分區調查之次序先本會附近推及於較遠區域。

圖 較 比 買 籍 玉 店 號 商 區 二 第 市 昌 南



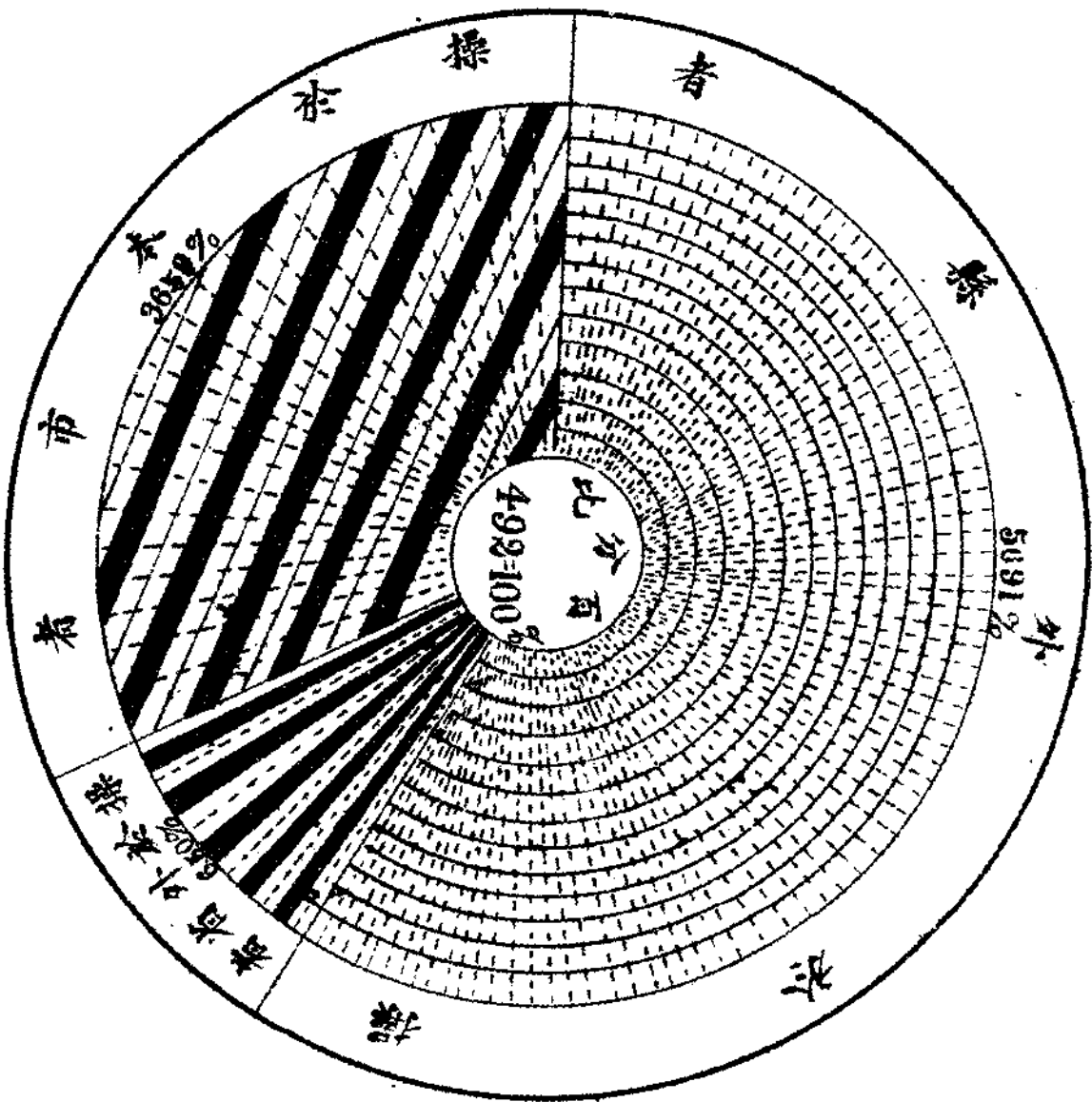
南昌市政委員會問事處統計室製

圖 較 比 別 業 號 商 區 二 第 市 昌 南



南昌市政委員會調查統計室製

圖 較 比 分 百 權 商 號 商 區 二 第 市 昌 南



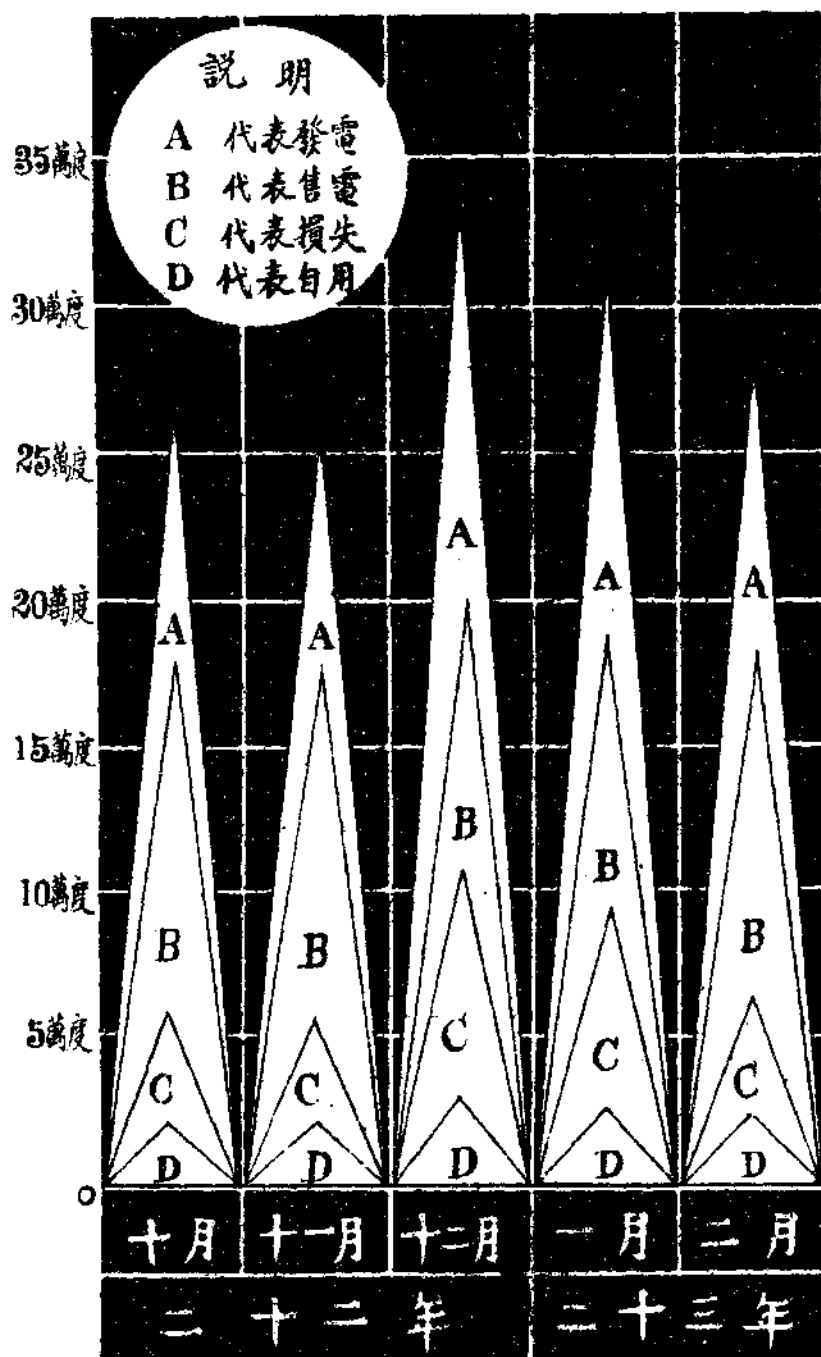
南昌市政委員會問事處統計室製

南昌市第二區商號平均每月營業收入及盈餘統計圖



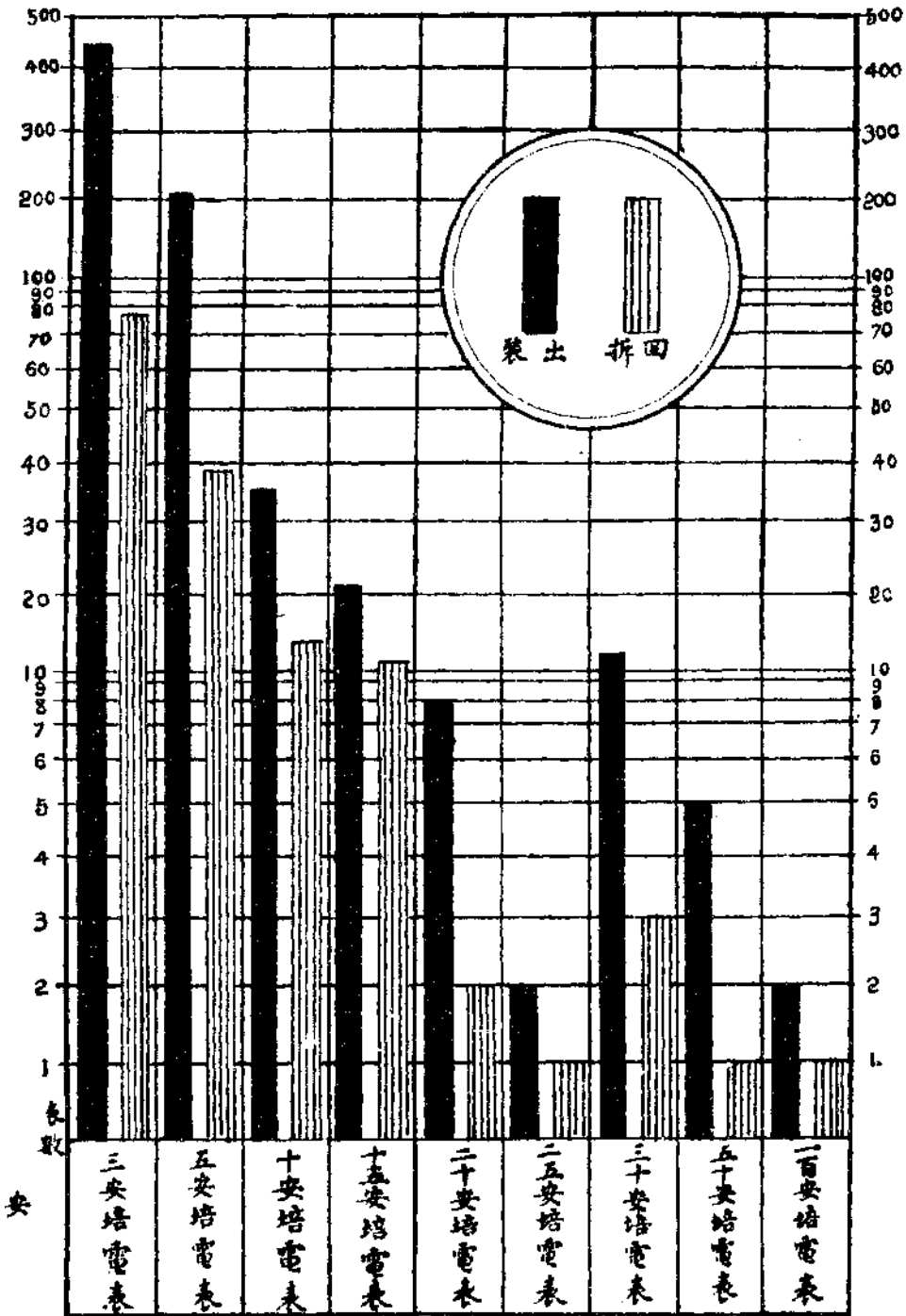
南昌市政委員會調查統計室製

南昌市發電售電自用及損失度數比較



南昌裝拆電度表統計圖

二十二年十月一日起至二十二年三月止



南 昌 市 零 售 物 價 調 查 表

附注：物價以銅元計算

民國二十三年九月半

平均物價		單位		品名		項目類別		平均物價		單位		品名		項目類別		平均物價		單位		品名		項目類別	
20	枚	斤	斤	菜	韭	7	枚	斤	斤	炭	木	96	枚	斤	斤	肉	猪	斤	斤	肉	牛	斤	斤
16		斤	斤	芽	黃	4		斤	斤	柴	木	68		斤	斤	肉	羊	斤	斤	肉	雞	斤	斤
24		斤	斤	葡	蘿	40		斤	斤	油	煤	4		斤	斤	肉	鴨	斤	斤	肉	鴨	斤	斤
5		把	把	菜	蘿	560		担	担	球	煤	5		個	個	卵	雞	斤	斤	卵	鴨	斤	斤
3		把	把	葱				斤	斤	塊	煤	96		斤	斤	雞	鴨	斤	斤	雞	鴨	斤	斤
5		斤	斤	瓜	冬	72		斤	斤	屑	煤	90		斤	斤	鴨	鴨	斤	斤	鴨	鴨	斤	斤
48		斤	斤	角	胡	3		包	包	燭	洋	76		斤	斤	魚	青	斤	斤	魚	青	斤	斤
5		斤	斤	瓜	豆					柴	火	86		斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
10		斤	斤	菜	南							56		斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
		斤	斤	菜	波							80		斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
12		斤	斤	菜	莧	86		斤	斤	香	三	90		斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
		斤	斤	心	空					煙	金			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
10		斤	斤	豆	絲	139		斤	斤	香	白			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
		兩	兩	瓜	綠	203		斤	斤	香	大			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
		兩	兩	菜	生	174		斤	斤	香	五			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
24		兩	兩	菜	苦			斤	斤	香	金			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
9		兩	兩	菜	鹽	41		斤	斤	香	皮			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
16		兩	兩	菜	白	32		斤	斤	香	表			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
		塊	塊	腐	包	18		斤	斤	香	草			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
2		斤	斤	干	豆	10		斤	斤	香	肥			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
3		斤	斤	條	千	2		斤	斤	香	大			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
1		斤	斤	元	豆	27		斤	斤	香	柳			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
78		斤	斤	粉	千	44		斤	斤	香	青			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
48		斤	斤	粉	豆	31		斤	斤	香	蔴			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
48		斤	斤	粉	豆	75		斤	斤	香	府			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
44		斤	斤	粉	粉	81		斤	斤	香	夏			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
76		斤	斤	粉	白	48		斤	斤	香	香			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
56		斤	斤	粉	紅	173		斤	斤	香	春			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
39		斤	斤	粉	蝦	206		斤	斤	香	華			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
32		斤	斤	粉	干			斤	斤	香	直			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
36		斤	斤	粉	香			斤	斤	香	紡			斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
86		斤	斤	粉	金			斤	斤	香				斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
264		斤	斤	粉	木			斤	斤	香				斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤
96		斤	斤	粉	水			斤	斤	香				斤	斤	魚	鯽	斤	斤	魚	鯽	斤	斤

南 昌 市 零 售 物 價 調 查 表

附 註：物 價 以 銅 元 計 算

民 國 二 十 三 年 十 月 份 上 半 月

物 價	單 位	名 品	項 目 類 別	物 價	單 位	名 品	項 目 類 別	物 價	單 位	名 品	項 目 類 別
20	枚	菜 非	蔬 菜	7	斤	炭 木	燃 料 類	96	斤	肉 猪	肉 類
16	斤	芽 豆 黃		4	斤	柴 木		68	斤	肉 牛	
24	斤	荷 菜 蘿		40	斤	油 煤		4	斤	肉 羊	
5	斤	菜 荷 蘿		560	担	球 煤		5	個	卵 雞	
3	把	葱			担	塊 煤		96	斤	卵 鴨	
5	斤	瓜 冬			担	層 煤		90	斤	鴨	
48	斤	椒 胡		72	包	燭 洋		76	斤	魚 青	
5	斤	角 豆		3	包	柴 火		86	斤	魚 網	
10	斤	瓜 南						56	斤	魚 鱈	
10	斤	菜 波						80	斤	魚 鱈	
12	斤	菜 菜	菜 類	86	聽	烟 香 五 三	雜 項 類	90	斤	魚 油	食 類
12	斤	菜 心 空		86	聽	烟 香 字 金		58	斤	油 菜	
10	斤	瓜 絲		119	聽	烟 香 台 炮 三		68	斤	油 茶	
10	斤	瓜 豆 絲		203	聽	烟 香 龍 金 白		59	斤	鹽	
24	兩	芽 生		174	聽	烟 香 門 箭 大		64	斤	油 麻	
9	兩	姜 生		41	聽	烟 香 牌 華 五		60	斤	油 荷	
16	兩	瓜 苦		32	聽	烟 香 台 砲 大		40	斤	醬 醋	
2	塊	菜 白		32	聽	烟 香 鎊 金 皮		18	斤	醬 甜	
3	塊	菜 包		18	聽	烟 絲 表 草		34	斤	醬 麻	
1	張			10	塊	紙 燕 肥		20	兩	椒 花	
78	斤	腐 豆	其 他 食 品	27	尺	皂 鹹	服 用 類	20	兩	椒 尚	糧 食 類
48	斤	干 豆		2	塊	布 大		35	升	米 晚 機 三	
48	斤	條 豆		44	尺	布 條 柳		31	升	米 白 二	
44	斤	元 豆		31	尺	布 青 麻		30	升	米 白 次	
76	斤	粉 粉		75	尺	布 紗 府		49	升	米 麥 大	
56	斤	絲 白		81	尺	布 綱 夏			升	米 麥 小	
39	斤	糖 紅		48	尺	布 紗 雲 香		42	升	豆 綠	
32	斤	糖 蝦		173	尺	布 綱 絲 華			升	豆 黃	
36	斤	米 干		206	尺	布 綱 絲 直		33	升	豆 米 掛	
80	斤	具 香			尺	布 綱 絲 紡		36	斤	巧 切	
264	斤	針 金		尺		32	斤	巧 申			
96	斤	耳 木		尺			斤	粉 津			
	斤	糖 冰					斤				

市政半月刊簡章

一、本刊定名為市政半月刊

二、本刊以傳播市政消息 討論市政問題 介紹市政知識為宗旨

三、本刊分特載法規計劃工作概況等欄但得隨時增減之

四、本刊遇有集中討論市政問題之必要時得發行專號

五、本刊於每月一日十六日各出版一期每年為一卷共二十四期

六、本刊由南昌市政委員會問事處發行

本刊投稿簡章

(一) 凡關係市政之設施計劃調查統計及一般市政之論著譯述等均所歡迎

(二) 來稿不限字數不拘文體但須繕寫清楚加註標點

(三) 本刊對於來稿有修改之權

(四) 凡未經聲明須退還原稿者無論登載與否概不退還

(五) 來稿經登載後附贈本刊若干期

(六) 來稿逕寄南昌市政會問事處編輯室

南昌市政半月刊

第一卷

第五六期

民國二十三年十月一日出版

編輯者 南昌市政委員會問事處

發行者 南昌市政委員會問事處

印刷者 南昌豐記印務局

嘉言錄

希望者，思想之母也。（莎士比亞）

人爲外物所動者，只是淺。（程灝）

古之大有爲者，不憑意氣以用事。（方恪）

忠信篤敬，是一生做人的根本。（張履祥）

凡事只可罪己，不可尤人。（蔡世遠）

強甚而不已則折；弱甚而不已則屈。（蘇洵）

德莫高於博愛人。（賈誼）

自私之人，不獨害人，終至害己，以其爲羣所不容也。（赫胥黎）

每日勤學一時，積至十年，雖愚亦智。（斯邁爾）

勿以小惡而爲之；勿以小善爲不爲。（劉備）