

Кредитная книга
Киевского Нормального Архива
по Московскому городу
Киева уреству за
1917 год
№ 6 часть 6^я
стр. 101—240.



№ 25 ч. 6

101 03

42

ВЫПИСЬ изъ актовой книги Киевскаго Нотаріуса Василя Мартиніановича Цытовича

для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатый годъ,
часть северная, страницъ 132-133 № 84.

Тысяча девятьсотъ семнадцатого года ноябрь седьмого
дня, къ

Василію Мартиніановичу Цытовичу, Киевскому Нотаріусу, въ кон-
тору его, находящуюся Дворцоваго участка, на углу Крещатика и Институтской улицы, въ домъ Попова,
явились: лично Нотаріусу извѣстныи дворянами Кожемя-

тими Александровичъ Соловко, состоящимъ въ имении
законноправоспособнымъ въ совершеномъ возрастѣ: купцами
и собственниками Бориса Петровича Гаврищенко и дворянъ
Михаила и Натальи Петровны Гаврищенко и Ксении
Петровны Лилиной, рожденной Гаврищенко, на основании
въ подлинникъ представленной договоренности, явлен-
ной въ конторѣ Киевскаго Нотаріуса Цытовича
шестнадцатого июня тысяча девятьсотъ шестиде-
сятыхъ года, по реестру за № тысяча девятьсотъ де-
вятсотъ тринадцатыхъ, и киевскій Нотаріусъ
лично присутствующій Григорій Александровичъ Мо-
лчанскій, представившій въ удостоверение самолично
свои, на киевскіи и малороссійскіи свѣдѣтели, пас-
портную книжку, выданную ему Киевскимъ губернскимъ у-
правленіемъ Столпикаго уезда, Киевской губерніи,
седьмого октября тысяча девятьсотъ шестидесятыхъ
года за № двести шестидесятъ пятыхъ, законноправоспособные въ со-
вершеномъ возрастѣ въ числѣ ихъ Молчанко Викторъ Петровичъ, живущій въ го-
родѣ Киевѣ, Соловко Александровичъ, въ числѣ ихъ Молчанскій - по Львовской
губерніи, въ числѣ ихъ Кожемятки Александровичъ и Александръ Марти-
новичъ Дие, и при приглашенныхъ ими лично извѣстныхъ - Нотаріусу

свидѣтелях: Молчанскій
Кожемятки Александровичъ Мясоедовъ, Дмит-
рій Петровичъ Трояковъ и Александръ Марти-
новичъ Дие,

живущихъ въ г. Киевѣ: первый по Романовской улицѣ, въ домѣ № 6,
второй - по Березовой улицѣ, въ домѣ № 13 и
третій - по Жилинской улицѣ, въ домѣ № 13, -
объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по которой

Кожемятки Александровичъ Мясоедовъ, Дмит-
рій Петровичъ Трояковъ и Александръ Марти-
новичъ Дие, при свидетелствѣ
Соловко изъ собственнаго договора
Борису, Михаилу и Натальѣ Петровнѣ Гав-
рищенко и Ксении Лилиной, рожденной Гаврищенко, при-
надлежащаго

ПОДВИЖНОМЪ ИМѢНІИ, СОСТОЯЩАГО ВО ВРАТѢ КІЕВЪ, ГРОДСКАГО УГАСКА,

Куреніовскаго квартала, въ предметѣхъ Трестъ,
 по табелизо стороны, по Кенеморской уличь,
 подъ № 105 всемодесть трестимъ-б, государственных
 Табушеникамъ и Кимовъ первоначально вѣдѣтъ
 съ болшою колменскаго секретаря Навенскаго Уша-
 новскаго Табушенико по уровню табушенико
 колменскаго секретаря Темра Темровна Табуш-
 менко, утвержденному въ исполненіи Кіевскимъ
 Окруженіемъ Судомъ по всемоу гражданско-
 му отъчению пригизало сентябрь / черна-
 чинаго отъчению маяга девятисотъ четырнадца-
 тило года, а табушенико Темру Табушенико-
 покупчій проности, утвержденній першаго по-
 ябрь маяга девятисотъ першаго года по реесу
 выписанъ за № 105 при маяги приѣжа пригизало
 евоимель, а самель посли елрѣти Навенск
 Ушаповна Табушенико принагизаного еи часѣ
 во посли исполніи першма въ евоименого Тори-
 са, Николая и Козьмина Табушенико и Керимъ
 Кимовъ, рожденной Табушенико, по домашнему
 уровню табушенико Навенск Табушенико
 отъ пятнадцатило отъчению маяга девятисотъ
 девятило года, утвержденному въ исполненіи Кі-

евангелии Оккупационного Суда от шестнадцатого
 июля тысяча девятсот шестидесятого
 года, каковы и прочие показано на плане,
 составленном в марте и апреле шестидеся-
 тых тысяча девятсот шестидесятого
 года землепроходцем Антоном Стрель-
 цким, утвержденном Киевской Губернской
 Управой в том же году, про-
дано, на основании вышеприведенной док-
ументации, Григорию Сраничеву своему
покупателю того участка, а именно: участка
земли, показанной на вышеприведенном
плане под № тридцать вторым, с ра-
стущими на том участке деревьями, пло-
щью участка квадратными саженями бо-
 лше или менее столько в натуре ильберга,
 в границах, согласно тому плану и по-
 казанию сторон: с одной стороны - доро-
 гого, за которого граница под № сорок
 первым и сорок вторым, а с остальных
 сторон - границами под № тридцать
 третьим, сороктым первым и тридцать

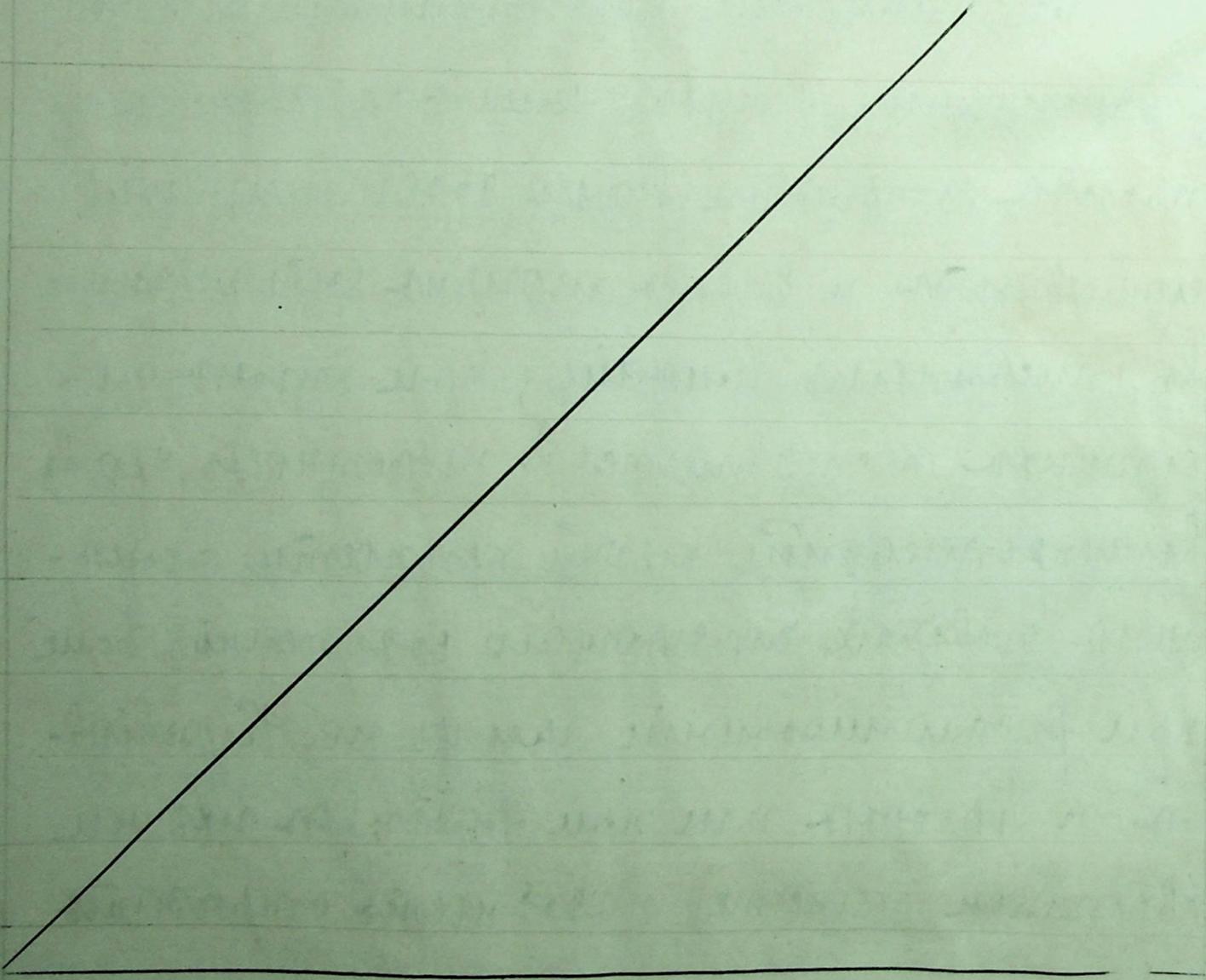
число.

первым. Кроме того в настоящее время про-
 дажи поступают из описанной земли:
 а) половина полей земли по восточной, ка-
 ковая половина идет в ширину всего
 сажень и принадлежит к продаваемому участ-
 ку на протяжении шести сажень в одной сто-
 роне; б) право на одну сто девятинадную
 долю в двух участках, расположенных на выше-
 приведенных планах, из коих один принадлежит
 первого участка и второй принадлежит
 также шести сажень при квадратной
 сажени и в) право на одну сто девятинадную
 долю в площади земли по восточной
 стороне, принадлежащей к большому участку, са-
 женом в эту же землю шести сажень
 шесть четыре квадратных сажени. Прода-
 жи эти приняты в том: а) что площадь
 земли по восточной, и также площадь земли
 по восточной и означенные участки не мо-

что быть покупщиком и его правопре-
 емниками закупаемым или закупаема-
 ем, а также всемерно поводится во
 всем по пользованию покупщика и иже при-
 обретателем земли у Гавриенко по
 означенной местности; 6) что покупщик и
 правопремник его представляется право
 пользоваться парком с прудами и
 прочими иже им приобретенными и приоб-
 ретательными у них земли для свободной
 прохода и прохода всем дорогам, какия
 существуют и впредь могут быть устроены
 в означенной местности; при этом по-
 купщик поставляется в известность, что в
 вышепримечанной купчей грамоте посто-
 янно поворка содержится содержание; все
 при размежевании земли по Куркиев-
 ку и Трепору или при разбивке их на
 кварталы окажется надобность отрезать

и

часть земли под улицу или площадь,
по пространству, какое должно получиться,
должно быть уступлено владельцам города
за эту землю, которая уступает при выкупе.
Продажа эта уступает за сумму шесть-
сот рублей, которая предлагается для
выкупаемой земли уже погашенно.



Купчая

_____ Все расходы по совершению и утверждению купчей несут оба стороны
пополам. Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣ-
плено, нигдѣ _____
не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ _____

_____ не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продавец и наследники
ихъ обязаны _____ покупателя и наследниковъ его отъ тѣхъ
вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т.
V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣ-
теляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ее смыслъ и
значеніе, совершается, внесена въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, со-
ставленная сверстана сверстана по два рубля съ листа,
для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіе и по утверженіи главную
выпись выдать покупателю. По добровольности зирательная
свѣдѣнія Бориса Петровича Фавиренко и
дворяна: Михаила и Тарасова Петровичей Фав-
иренко и Ксении Петровны Хишиной, расцен-
ной Фавиренко-дворянина Константина Алексѣ-



ВЫПИСЬ изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Василя Мартиніановича ЦЫТОВИЧА
 для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семидесять годъ,
 часть двятая, , стран. 75, 76, 77 № 50.

Тысяча девятьсотъ семидесять года Томъ девятнадцатый
 дня, къ Александрѣ Сергѣевичу Крауцу, ирравлѣющему домену
 Василя и Мартиніановича Цытовича, Кіевскаго Нотаріуса, въ кон-
 тору его, находящуюся Дворцоваго участка, на углу Крещатика и Институтской улицы, въ домѣ Попова,
 явились лично И. д. Нотаріуса извѣстны ие дворянинъ Конешан-
тинъ Александровичъ Солошко, дѣйствующій оно име-
ни законноправоспособный: Иммулярнаго Служащаго
Бориса Петровича Гавушменко и дворянина Михаила
и Татьяны Петровны Гавушменко и Ксеніи Петровны
Алишъ, рожденной Гавушменко, на основаніи въ подлин-
 ныхъ представленныхъ документахъ, явленныхъ въ кон-
 тору Нотаріуса Цытовича одинадцатого Томъ ты-
сяча девятисотъ шестидесять года по реестру за № во-
семь тысяча девятисотъ тридцатый и мощанскіи
Сергій Гавушвичъ Тербильскій, законноправоспособные
 къ совершенію актовъ, находящіе въ городѣ Кіевѣ: Солошко -
 по Реймарской улицѣ, въ домѣ № 35а Тербильскій - по
 Шмильнской улицѣ, въ домѣ № 142,

и.г. № -

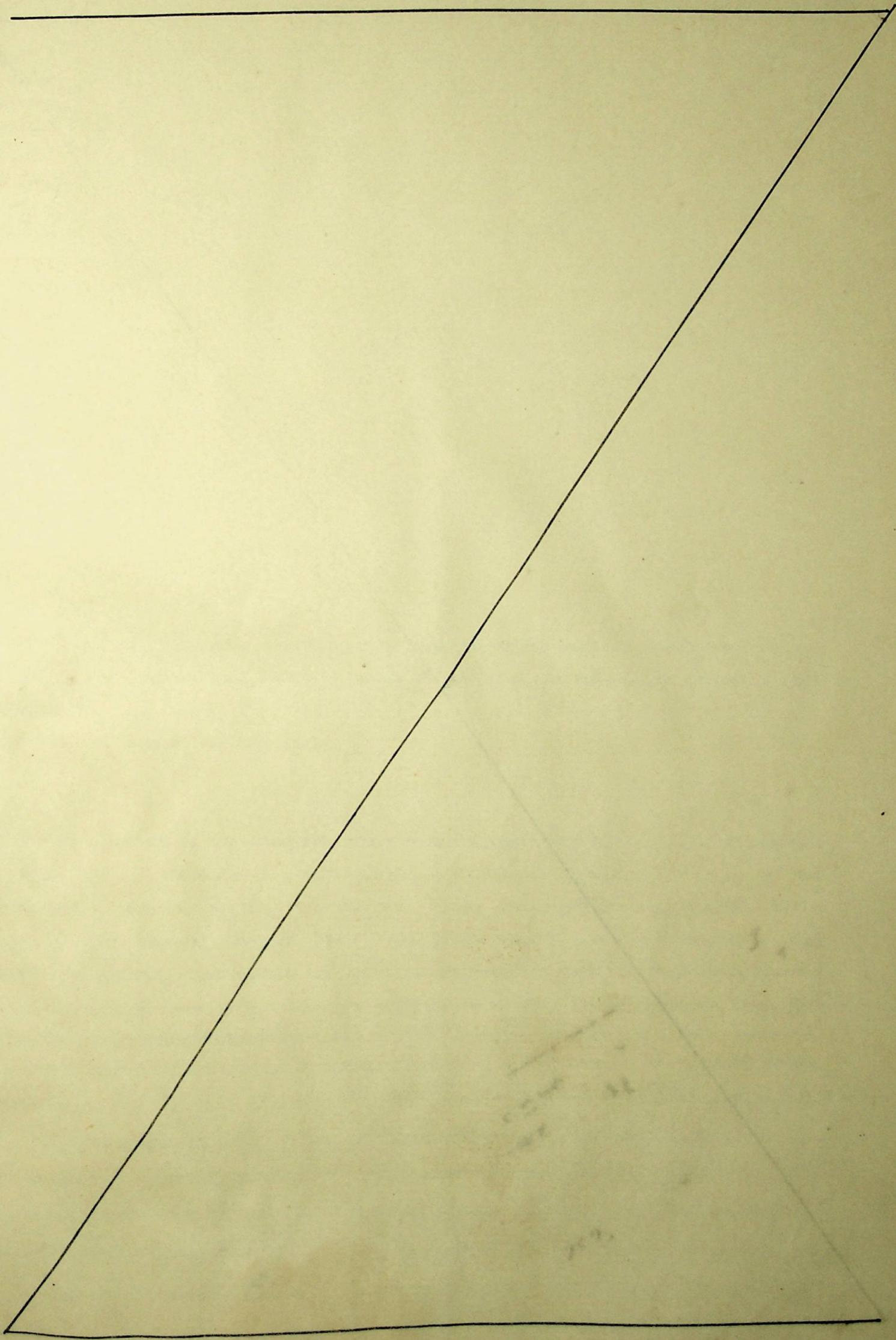
и при приглашенныхъ ими лично извѣстныхъ И. д. Нотаріуса свидѣтеляхъ: мощанскіи:
Конешантинъ Владимировичъ Масловскій,
Дмитрій Петровичъ Григорьевъ и
Александръ Мартиновичъ Оуе,
 живущихъ въ г. Кіевѣ: первый по Рошановской улицѣ, въ домѣ № 6,
 второй - по Березовому переулку, въ домѣ № 13 и
 третій - по Шмильнской улицѣ, въ домѣ № 55,
 объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по которой дворянинъ Конешантинъ
 Александровичъ Солошко изъ состава собственнаго двора
 темляма его: Борису Петровичу Гавушменко, Ми-
хаилу и Татьянѣ Петровнѣ Гавушменко
 и Ксеніи Петровнѣ Алишъ, рожденной Гав-
ушменко, принадлежащаго

недвижимого имения состоящего в городе Кіевѣ, Писского участка, Курені-
 овскаго квартала, в предмѣстьѣ Преобрѣнскій, по завѣщанію ея ономъ
 по Менширской улицѣ подлѣ А. Косицкаго и Кривенькаго - б,
 доставшагося ея добровольно - Фавлушенка и
 Лиличъ: первоначально вѣнчанъ ея вѣрною коллеже-
 скою секретаря Наденедою Ивановною Фавлушенкою
 по духовному завѣщанію коллежскаго секретаря
 Петра Петровича Фавлушенка, утвержденному въ
 исполненіи Кіевскимъ Окружнымъ Судомъ по вось-
 мому грандагскому оидиленію тридцатого сен-
 тября - четырнадцатого октября тысяча девять-
 сотъ восьмого года, а завѣщаніемъ Петру Фавлу-
 шенко по купчей купчости, утвержденной перво
 ноября тысяча девятьсотъ первого года, по расписку
 вышедшей за А. три тысячи триста тридцати семь
 тысячъ а затѣмъ по смерти Наденеды Иванов-
 ны Фавлушенко приналежащая ей часть въ
 томъ имѣніи перешла въ собственность Бо-
 риса, Михаила и Маврыи Фавлушенко и
 Ксении Лиличъ, рожденной Фавлушенко по
 домашнему духовному завѣщанію Надене-
 ды Фавлушенко отъ пятнадцатого октября
 тысяча девятьсотъ девятого года, уни-
 версенному въ исполненіи Кіевскимъ
 Окружнымъ Судомъ шестнадцатого июля
 тысяча девятьсотъ шестнадцатого года, ра-
 ковое имѣніе показано на планѣ, состав-
 ленномъ въ мартѣ и апрѣлѣ мѣсяцѣхъ ты-
 сяча девятьсотъ тринадцатого года землемѣ-
 ромъ Антономъ Стрелевскимъ, утвержден-
 номъ Кіевскою Городскою Уравой седьмого мая то-
 го же года, - продана Сергью Фавлову Гербинско-
 му части того имѣнія, а именно: одинъ уча-
 стокъ земли, показанный на вышеприманномъ
 планѣ подлѣ А. тридцатыми ея разлученными на
 томъ участкѣ деревьями, мерою триста пят-
 надцати квадратныхъ сажень, въ границахъ, соот-
 вѣсно тому плану и по завѣщанію ея ономъ: съ
 одной стороны дорогой, за которою участка

подъ АА сорокъ четвертьми и сорокъ третьми, а
 съ остальныиъ стороиъ участками подъ АА трид-
 цать первииъ, двадцать пятими, двадцати ше-
 стими и двадцати девятииъ. Кроме того,
 въ настоящую продажу поступаетъ изъ
 описаннаю ислѣтнѣ: а/ половина полосы
 земли подъ дорогами, каковад половина
 имѣетъ въ ширину пять сажень и при-
 легаеиъ къ продаваемому по этой купчей
 участку на протяженнѣ десяти сажень съ
 одной стороны; б/ право на одну сто дев-
 ятнадцатую долю въ двухъ прудахъ, пока-
 занныхъ на вышериведенномъ планѣ,
 изъ коихъ одинъ прудъ, мѣрою шестидесяти
 шестидесяти три квадратныиъ сажень
 и второй прудъ мѣрою двѣ шведчи двѣ-
 сти сорока три квадратныиъ сажень
 и в/ право на одну сто девятнадцатую
 долю въ площади земли подъ плотинами
 прилегающими къ большому пруду, заклю-
 чающими въ себѣ земли двѣсти восемьде-
 сять четыре квадратныиъ сажень. Прода-
 жа эта учтена съ тѣмъ: а/ что пло-
 щадь земли подъ дорогами, а также пло-
 щадь земли подъ плотинами и огра-
 ченныиъ пруды не могутъ быть поку-
 пкою и ея правопреемниками закры-
 ваемы или заорачиваемы, а также доле
 ны народиться въ общемъ пользованнѣ поку-
 щика и лицъ, приобретающихъ землю у
 Гавриленко изъ означеннаю ислѣтнѣ;
 б/ что покупщину и правопреемникамъ
 ея предоставляется право пользоваться

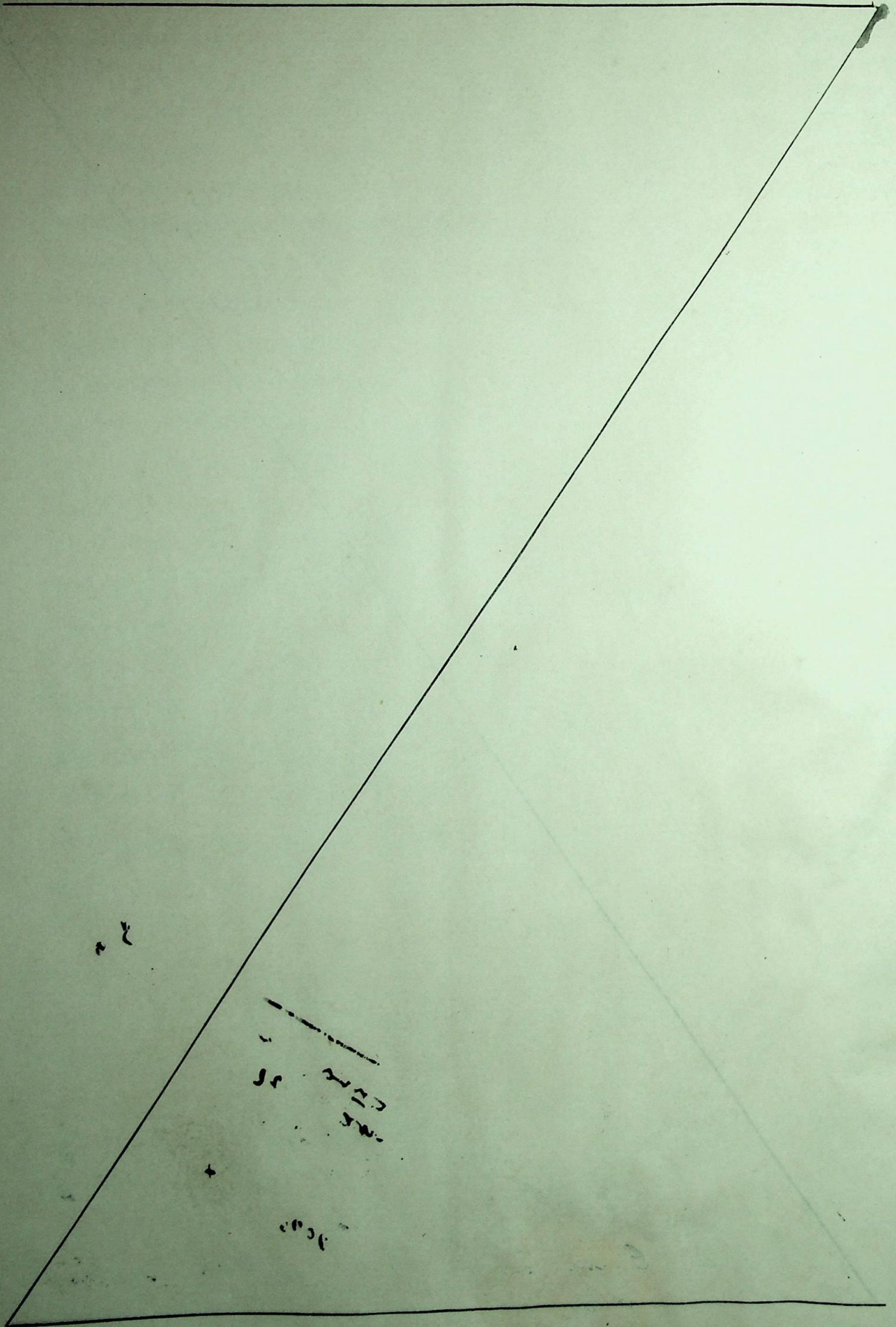
тѣ

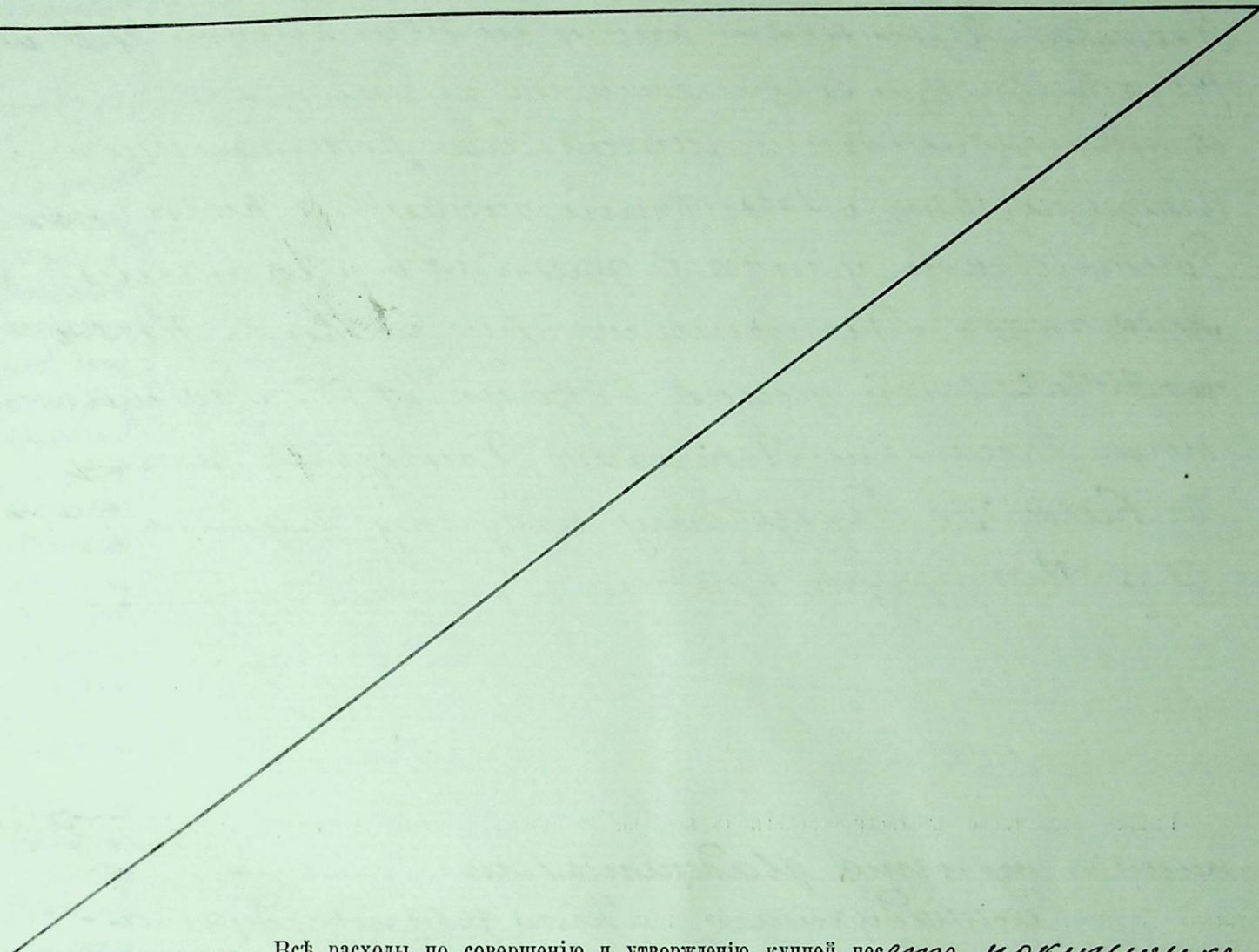
118
наравить ее продавцами и покупателями, приобретающими и приобретающими у них земли, для свободного прохода и проезда великими дорогами, как и существующими и в будущем могут быть устроены в означенном месте. При этом покупатели обязались в своей купчей крепости поместить оговорку, следующего содержания: «Всем при расчленении улиц на Курениовку и Преорку или при разбивке их на кварталы окансается надобность отрезать часть земли под улицу или площадку, но пространенно, какое для этого требуется, должно быть уступлено владельцем городу за ту плату, которая указана при выкупе». Продавец эта учтена за семью тридцать два рубля пять копеек, стома продавцами от покупателя поучены до подписания сей купчей.



Fig

119





..... Все расходы по совершению и утверждению купчей несет покупщик.
 Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣ-
 плено, нигдѣ
 не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

д. Фролов

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продавец им и наследники
им обязан и покупателя и наследниковъ его — отъ тѣхъ
 вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т.

V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣ-
 теляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и
 значенію, совершается, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выписъ, от-
навленную въ добровольномъ сборѣ по два рубля съ шеста

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіи и по утверженіи главную
 выписъ выдать покупщику. По договоренности Михулина

и Советника Бориса Петровича Фавушченко и
 дворян: Михаила и Михайлы Петровичей Фав-
 ушченко и Ксении Петровны Кимичъ, рожден-
 ной Фавушченко — дворянина Консейантинна
 Алексеевича Солошко, немца ег Кіевъ, по Рей-
 тарской ул. А 35, кв. 2. Мъщанинъ Сергей

Павловичъ Вербинский, небу по Шуминой у.г. А
 142, г. Киева. При совершении сей купчей купилъ
 свидетелями были: мещанинъ Константинъ
 Владимировичъ Масловский, небу в г. Киевѣ по
 Романовской улицѣ в домѣ №6. Мещанинъ
 Александръ Мартиновичъ Дуде, небу в Киевѣ,
~~по Шуминой~~ Шуминой улицѣ в домѣ №55. Мещан-
 инъ Дмитрій Петровичъ Григорьевъ, небу
 в Киевѣ по Березовому проулку, в домѣ №13.
 У.г. Нотаріуса Крауцъ.

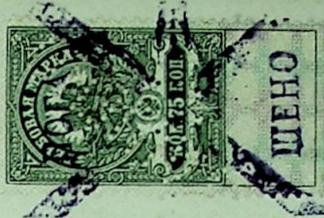
Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подь № десять
тысяча триста двадцать и выдана
 тысяча девятьсот семьдесят года шести девятнадцатого дня
 мещанину Сергію Павловичу Вербинскому.
 Въ сей выписи исправлено „дворило“ зачеркнуто
 „и“, исправлено „шуминой“.

У.г. Нотаріусъ Крауцъ



1917
 Выписъ...
 24 руб. 32 коп.
 1р 40
 1р 50
 35 руб. 22 коп.
 Киев. Казначейство 18 10 1917
 Служба ст. 396
 4 руб.
 покуп. шуб.
 Сос. К.И. Тур.
 Кас. Вал.
 У.г. Сиварисовъ
 Мфс

Выпись эту представить на утверждение Старшему
 Нотаріусу и получить главную выпись съ докумен-
 тами доверяемъ Киевскому Нотаріусу В. П. Цытовичу
 или исправляющему его должность. По дубль
 Митрофанъ Саввичъ Баренцъ
 Сенировъ Павлуша - дворн
 Ахилей - Мещанинъ Мещанъ
 Кавириш - Мещанъ Мещанъ
 Ахилей Павловичъ Мещанъ
 Ахилей Павловичъ Мещанъ
 Ахилей Павловичъ Мещанъ
 Сергий Павловичъ Вербинскій



ШЕНО ШЕНО

ВЫПИСЬ изъ актовой книги Киевскаго Нотаріуса Василя Мартиніановича Цытовича для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатъ годъ, часть восьмая, стран 107, № 67

Тысяча девятьсотъ семнадцатого года, сентября одинадцатого дня, къ:

Василію Мартиніановичу Цытовичу, Киевскому Нотаріусу, въ контору его, находящуюся Дворцоваго участка, на углу Крещатика и Институтской улицы, въ домѣ Попова, явились лично Нотаріусу известные: дворянине Константине

Алексеевиче Соломко, дѣйствующій отъ имени законно-правоспособныхъ: титулярнаго Совѣтника Бориса Петровича

Навиушенко и дворянѣ-Михаила и Татьяны Петровны

Навиушенко и Ксении Петровны Хмиль, рожденной

Навиушенко, на основаніи въ подлинникѣ представленной

договоренности, явленной въ контору Киевскаго Нотаріуса Цытовича

одинадцатого июня тысяча девятьсотъ шестнадцатого года, поресурза А восемь

тысячъ девятьсотъ тринадцатыхъ и крестьянинѣ

Томаше Яковлевиче Шарранскій, законноправоспособные къ совершенію актовъ, живущіе въ городѣ Киевѣ: Соломко

по Рейтарской улицѣ, въ домѣ №35, а Шарранскій; по Ново-Шимонской улицѣ, въ домѣ №45

и при приглашенныхъ ими лично известныхъ Нотаріусу свидѣтеляхъ: мещанамѣ

Константинѣ Владимировиче Масловскомъ, Дмитріи Петровиче Услюговѣ и Александрѣ Мартыновиче Дуцѣ

живущихъ въ г. Киевѣ: первый по Романовской улицѣ, въ домѣ №6, второй - по Березовому переулку, въ домѣ №13 и третій - по Шимонской улицѣ, въ домѣ №55

объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по которой дворянине Константине

Алексеевиче Соломко, въ свѣтава содѣлаемому договору - Борису Петровичу Навиушенко, Михаилу и Татьянѣ Петровнахъ Навиушенко и Ксении Петровнѣ Хмиль, рожденной Навиушенко, принадлежащаго

подвижном имѣніи, состоящ^аго въ городѣ Кіевѣ, Глосскаго участка, Курениовскаго квартала, въ предѣлахъ Глосскія, по заявленію старомъ, по Мешигорской улицѣ, подъ А восемьдесятъ третьимъ №, доставшася ея добѣрутильщи - Фавушенкаши и Киличъ: первоначально выдать съ вдовою коллежскаго секретаря Надеждой Ивановной Фавушенко по духовному завѣщанію коллежскаго секретаря Петра Петровича Фавушенко, утвержденному къ исполненію Кіевскимъ Окружнымъ Судомъ по всеобщему гражданско-му отряду сего тридцатаго сентября / четырнадцатаго октября тысяча девятьсотъ восьмого года, а завѣщателю Петру Фавушенко - по купчей крепости, утвержденной первого ноября тысяча девятьсотъ первого года, по реестру выписанъ за А три тысячи триста тридцать седьмимъ, а затѣмъ по силѣ сиротки Надежды Ивановны Фавушенко, принадлежащая ей часть въ томъ имѣніи перешла въ ответственность Бориса, Михаила и Татьяны Фавушенко и Ксеніи Киличъ, рожденной Фавушенко, по домашнему духовному завѣщанію Надежды Фавушенко отъ пятнадцатаго октября тысяча девятьсотъ девятаго года, утвержденному къ исполненію Кіевскимъ Окружнымъ Судомъ шестнадцатаго июля тысяча девятьсотъ

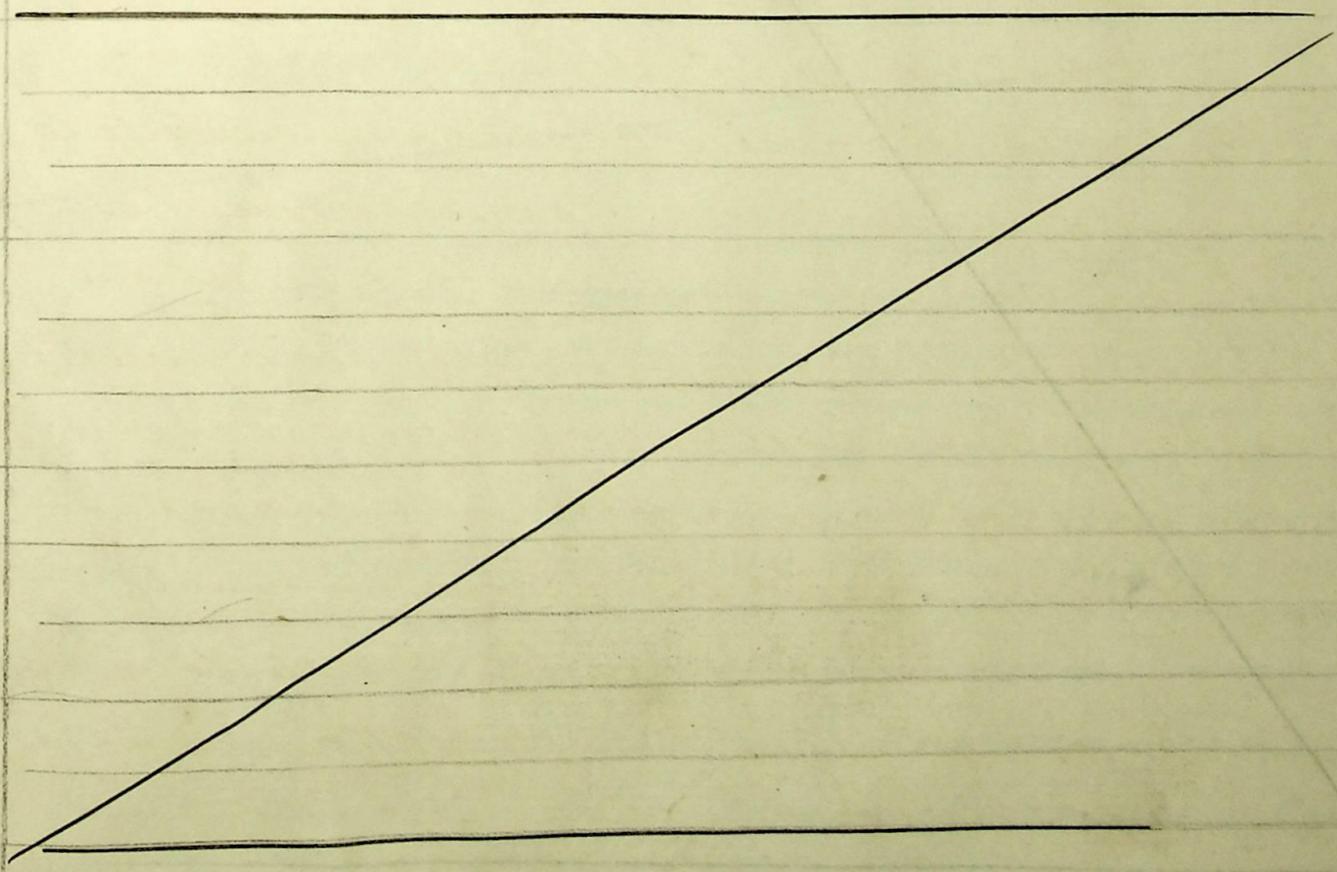
шестнадцатого года, каковое шильце показано
 на плане, составленном в шартъ и
 апрель италъцахъ тысяча девятьсотъ
 тринадцатого года зашемпровъ Антономъ
 Стрелецкинымъ, утвержденою Киевской
 Городской Управой седьмого мая того же го-
 да, продать Антонию Яковлевичу Шафран-
скому, часть того шильца, а именно: одинъ
 участокъ земли, показанный на вышеописан-
 номъ планѣ подъ № девятимъ, съ растущими
 на томъ участкѣ деревьями, мѣрою триста
сорокатымъ квадратныхъ сажень, больше или
 меньше, сколько въ натурѣ шильца, въ грани-
 цахъ, согласно тому плану и по заявленію сто-
 ронъ: съ одной стороны - дорогомъ, за которою
 большой прудъ; съ другою - дорогомъ, за которою
 малый прудъ; съ третьей - участкомъ подъ
 № девятимъ и съ четвертой стороны - землемъ
 Кривановскаго. Кроме того, въ настоящую
 продажу поступаетъ цѣль описаннаго шильца:
 а) половина полосы земли подъ дорогомъ, како-
 вая половина шильца въ ширину пять са-
 жень и прилегаетъ къ продаваемому по этой
 купчей участку на протяженіи двадцати
 шести цѣльмъ одной десятой сажени съ
 одной стороны и полоса земли подъ доро-
 гомъ, прилегающая къ малому пруду, шильца
 въ ширину три сажени и прилегающая къ

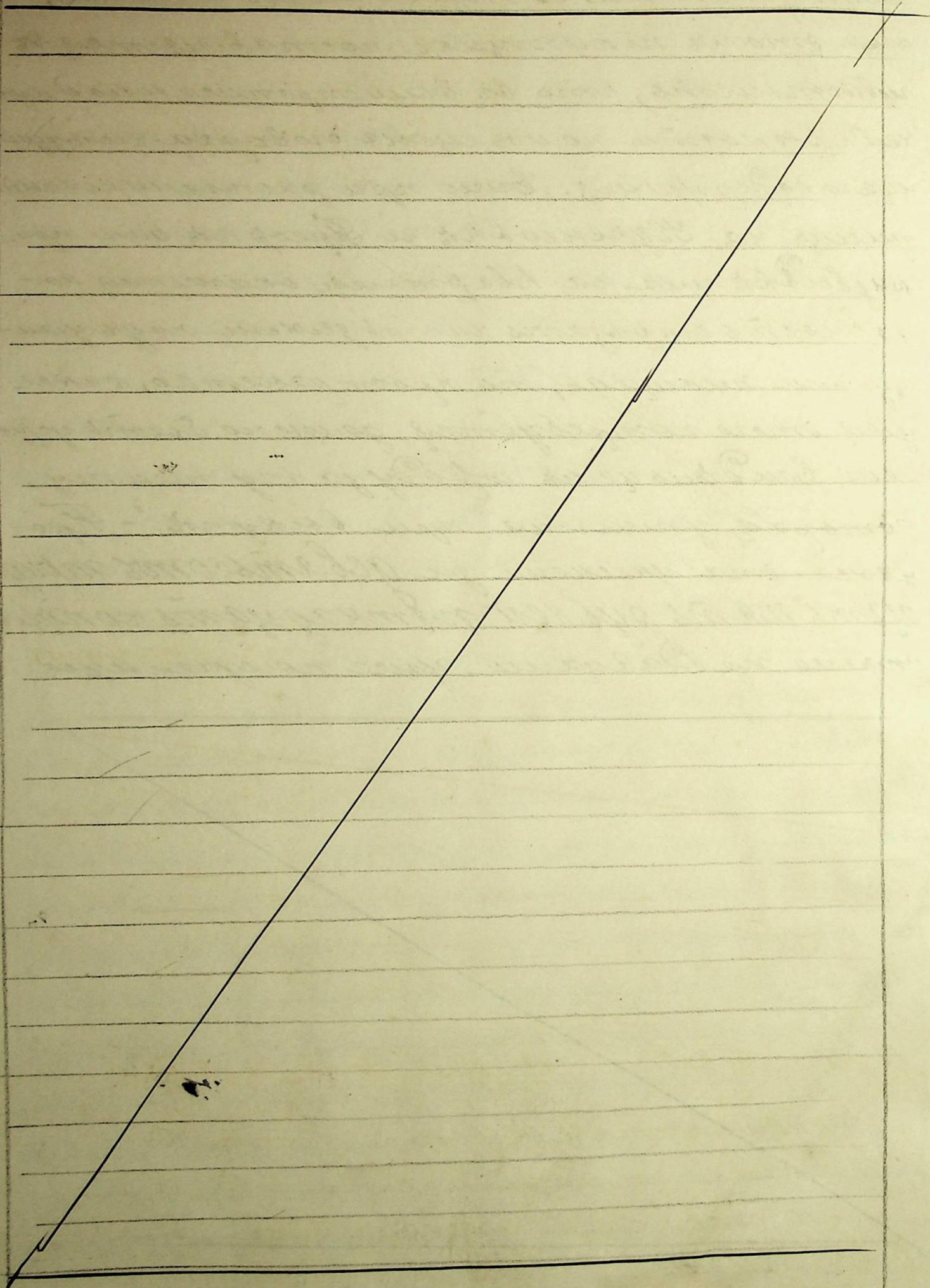
листъ №.

продаваемому участку, на протяжении один-
надцати сажень; б) право на одну сто девят-
надцатую долю въ двухъ прудахъ, показан-
ныхъ на вышеприведенной планъ, изъ коихъ
одинъ прудъ имрою шестьсотъ шестьдесятъ
три квадратныя сажени и второй прудъ
имрою двѣ тысячи двѣсти семьдесятъ три
квадратныя сажени и в) право на одну сто
девятнадцатую долю въ площади земли подъ
плотинами, прилегающими къ большому
пруду, заключающими въ себѣ земли двѣсти
восемьдесятъ четыре квадратныя сажени. —

Продажа эта уищена съ тѣмъ: а) что пло-
щадь земли подъ дорогами, а также площадь
земли подъ плотинами и означенные пруды
не могутъ быть покупщикомъ и его пра-
вопреемниками закрываемы или загоро-
живаемы, а таковыя должны каждаго
въ обществѣ пользованіи покупщика и лицъ,
приобрѣтающихъ землю у Павлушенко
изъ означеннаго имѣнія; б) что покупщику
и правопреемникамъ его представляется
право пользоваться наравнѣ съ продавца-
ми и лицами, приобрѣвшими и приобрѣ-
тающими у нихъ землю, для свободнаго
прохода и провоза вѣсели дорогами,
какія существуютъ и впредь могутъ

Быть устроенным в описанном имении,
при этом покупщик поставляется в
известность, что в вышеописанной кур-
ней крепости по цене оговора следующе-
щего содержания: „Если при распланировании
улицы на Курениовку и Георгиевку или при
разбивке их на кварталы окажется на-
добно отрезать часть земли подь ули-
цу или площадь, то пространство, какое
для этого потребуется, должно быть усту-
лено владельцем городу за ту плату,
которая уплачена при выкупе.“ - Про-
дана эта уличная за девятьсот трид-
цать пять рублей пятнадцать копеек.
пома продавцами, уже поученным.





Купчая

_____ Все расходы по совершению и утверждению купчей несут *покупщик*
_____ Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣ-
плено, нигдѣ _____
не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ _____

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продав *цы* _____ и наследники
шкѣ _____ обязан *ы* _____ покуп *щика* и наследниковъ *его* _____ отъ тѣхъ
вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т.
V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣ-
теляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ее смыслъ и
значеніе, совершается, внесена въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись *внѣ* -
ченную гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа,
для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіе и по утверженіи главную
выпись выдать *покупщику* *Гидовтвенности Митулдѣ* -
наго Свѣтшика Бориса Петровича Гавлу-
шенко и дворянъ Михаила и Матвѣи Петро-
вичей Гавлушенко и Ксении Петровны Шмигъ
рожденной Гавлушенко - дворянина Констан-
тина Александровича Соколова - жмѣлущий вѣ



№ 287.6

1. 1897 41

ВЫПИСЬ изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Василя Мартиніановича Цытовича

для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатый годъ,
часть IV, стран 119-121, № 85.

Тысяча девятьсотъ семнадцатый года Ноябрь дештаго
дня, къ

Василію Мартиніановичу Цытовичу, Кіевскому Нотаріусу, въ кон-
тору его, находящуюся Дворцоваго участка, на углу Крещатика и Институтской улицы, въ домъ Попова,
явились лично Нотаріусу известны двордникъ Константинъ

Алексеевичъ Солошко, дѣйствующій отъ
имени законноправособителъ: Штатскаго
Совѣтника Бориса Петровича Навуменко,
и двордникъ - Михаилъ и Татьяна Петровны Нав-
луменко и Ксенія Петровна Кшиць, рози-
детной Навуменко, на основаніи въ подлинни-
къ представленной договоренности, дѣленной въ
конторѣ Нотаріуса Цытовича одинадцатый
ионя тысячи девятста шестнадцатый года
по реестру № 2 въ восемь тысячъ девятста три-
надцатый, и кредиторомъ Петръ Гераси-
мовичъ Куримецъ, законноправособителъ къ
совершенію актовъ, живущіе въ городѣ Кіевѣ:
Солошко - по Рейтарской улицы въ домѣ № 35, а
Куримецъ - по Столыпинской улицы въ домѣ
№ 2.

и при приглашенныхъ ими лично известныхъ - Нотаріусу свидѣтеляхъ: Михаилъ -
Константиновичъ Владимировичъ Масловановъ,
Дмитрій Петровичъ Зиняевъ и двордникъ
Василь Федоровичъ Степановъ,
живущихъ въ г. Кіевѣ: первый по Рошановской улицы въ домѣ
№ 6, второй - по Березовому перуцку, въ домѣ
№ 13 и третьи по Дніпровской улицы въ домѣ № 55,
объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по которой двордникъ Констан-

тинъ Алексеевичъ Солошко - изъ состава
собственно договоренности его - Бориса Петро-
вича Навуменко, Михаилу и Татьяну
Петровны Навуменко и Ксенію Петровну
Кшиць, урожденной Навуменко, принадлежащій

подвижим им'ні і, состоящ' ою въ городѣ Кіевѣ

Плоская участка, Курениовская
 квартала, въ предмѣстнѣ Препор-
 ков, по задвѣнію сторуи, на
 Мешинорской улицѣ подъ № во-
 севдесѣть изрѣтвишъ 8, достав-
 шавшій ея добровѣршии - Павлушен-
 камъ и Лушии: первоначалии вно-
 ситъ ея вдового комисскаго секре-
 таря Надеждою Ивановною Павлу-
 шенко - по духовному завѣщанію
 комисскаго секретаря Петра Пет-
 ровича Павлушенко, утвержденно-
 му въ исполненіи Кіевскимъ Округ-
 нымъ Судомъ по всеишму расудан-
 скому свидѣнію изрѣтвишъ
 Сентябрь - четвѣрнадцатомъ ок-
 тбрѣ тысяча девѣтисотъ все-
 шю года, а завѣщателю Петру
 Павлушенко - по купчей крѣпко-
 сти, утвержденной первымъ ноя-
 брѣ тысяча девѣтисотъ первомъ
 года, по расуду вышесказаннаго изрѣ-
 твишъ изрѣтвишъ изрѣтвишъ
 седвѣтисотъ, а затѣмъ по еишмъ смерти

Надсудья Ивановъ Павлушенко, принад-
 лежащую ей часть въ паше шивнии
 переписанъ въ собственности Бориса, Михаи-
 ла и Натальи Павлушенко и Ксении
 Лишуръ, рожденной Павлушенко по до-
 машнему духовному завѣщанію На-
 десудья Павлушенко отъ публичнаго
 аукціона тысяча девятисотъ девятан-
 года, утвержденному къ исполненію
 Киевскимъ окружнымъ Судомъ шестнад-
 цатанъ тысяча девятисотъ шест-
 надцатанъ года, - каковая шивнія пока-
 занъ на планъ, составленномъ въ мар-
 тѣ и апрѣлѣ шестидесятъ тысяча
 девятисотъ публичнаго года Сем-
 мигородомъ Антономъ Стрелевичемъ,
 утвержденному Киевскою Губернскою
 Управою съ моею печатью того же года,
 проданъ Петру Грасимову Куршину,
 часть того шивнии, а именно: одна
 часть земли, показанной на выше-
 описанномъ планѣ по № 14 девяти-
 стъ шестидесятъ съ растущими на томъ

листъ No 1

участок деревянный, поперек три
ста двр квадратных саженей, бо
 лее или менее, сколько в натуре
 измерен, в границах, согласно той
 плану и по заданию старости:
 с одной стороны - дорогой, в
 которой - урядская земля, с
 другой стороны участком под
 АА девдносто пятамз девдностамз
 и девдносто седмемь. Кроме того,
 в настоящую провану поступают
 из описанной земли: а) полоса
 под дорогой, каковой полоса ширины
 в ширину шесть саженей и прилегает к
 прованному по этой книге участ-
 ку на протяжении десяти саженей
 с одной стороны; б) правд на одну
 сто девдпятидесятью долом в двур
 пудрах, показанных на вышеприве-
 денной плане из коих одна пудр
 мером шестидесять шестидесять три
 квадратная сажено и вторая пудр
 мером двр тысяч двр сажено
 девд три квадратная сажено и

3

право на одну сто девятнадцать
дочк в проезде земли подь трою -
наши, прилегающим ко большому
пруду, заключающим в себя земли
двосте восемьдесят пять квадратных
саженей. - Продажа эта учинена от того:
а) это проезд земли подь дорогом, а
также проезд земли подь троюна -
ми означенный пруды и мосты быль
покупщиком и ео правопреемниками
закрывается или расширяется, а
таковые долины находятся во общем
пользовании покупателей и мост, приоб -
ретающую землю у Кавлушенко иь одна -
земная мосты; б) это покупщиком
и правопреемником его предвста -
вляет право пользования наравно
с правами и мосты, приобрета -
вшими и приобретающими у него
землю, для свободно прохода и
проезда ватими дорогами, как и
существующим и вьредь мосты быль

употреблено в описанномъ мѣстѣ; при
 этомъ покупщикъ поставляетъ въ
 извѣстность, что въ вышеописанной куп-
 лѣи кровлею помѣщена оговорка слѣ-
 дующаго содержания: „Если при расплаки-
 рованіи земли на Куревенку и Преорку или
 при разбивкѣ ихъ на кварталы окажется
 надобность отгородить часть земли подъ
 землю или площадь, то проэктомъ,
 какой для сего потребуетъ, долженъ
 быть употребленъ владѣльцемъ города
 за ту плату, которая указана
 при выкупѣ.“

Продажна эта чинена за одну
 тысячу сорок одинъ рубль девять
 сто копеекъ, сполна продававши
 отъ покупателя получивши до под-
 писанія сей купчей. —

Рыба

Всѣ расходы по совершению и утверждению купчей нес. есть покуп-
щикъ. — Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣ-
 плено, нигдѣ
 не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продав чел и наследники
ихъ обязан он покупатель и наследниковъ его отъ тѣхъ
 вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т.
 V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣ-
 теляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и
 значеніе, совершается, внесена въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, вѣна
женну гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа,
 для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утвержденіе и по утвержденіи главную
 выпись выдать покупщику. По доверенности Питицка
 каю Советника Бориса Петровича Павлушенко и
 дворянъ Михаила и Натальи Петровичей Павлу-
 шенко и Ксении Петровны Химичъ, резиден-
 кан Павлушенко - дворянинъ Константинъ Алек =

своего Соловья, живу во Кіевѣ, по Рен-
 тарской улицѣ въ домѣ № 35. Кресть-
 ныиъ Петръ Тераимовичъ Куримецъ живу
 во Кіевѣ, по Стельничинской улицѣ въ
 домѣ № 2. При совершеиіи сей купли
 сии свидѣтели были: Монахи Коветантинъ
 Владимировичъ Масловскій, живу во Кіевѣ по Романова-
 ской улицѣ въ домѣ № 4. Монахиъ Александра
 Мартыновичъ Дуче, живу во Кіевѣ, по Францисканской
 улицѣ въ домѣ № 55. Монахиъ Дмитрійъ Петро-
 вичъ Умаревъ живу во Кіевѣ, по Березовому переулку,
 въ домѣ № 13. Нотариусъ В. Угитовичъ.

Выписъ эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подъ № 1472
 на двѣнадцать тысячъ девятьсотъ двадцать восемь и выдана
 тысяча девятьсотъ сорокъ два года Ноябрь двѣдцать два дни
 крестъ дному Петру Тераимовичу Куримцу. — во сей
 выписи заглавныиъ дворянииъ Кендикъ Фердинандовичъ Мишневичъ
 и надписано: Александръ Мартыновичъ Дуче.

Копія пронумеровано, пронумеровано,
 сверлено и припечатано



111-88711

1917 года декабрь 22
 Выписъ эта утверждена, при чемъ
 записано: актовъ 3 руб., крѣ-
 стныиъ 141 руб. 68 коп., канце-
 ларскихъ 1 руб. 40 коп. за наложение и на-
 писание записки, за бумажными по-
 рохами и прочимъ 1 руб. — коп.
 и на купленную бумагу 1 руб. 50 коп.
 Всего 1 руб. 58 коп., кои съданы
 Казначейскому счѣту № 50
 подъ счѣтомъ 42412-42603
 Монахию Коветантинъ Владимировичу
 Масловскому 5 руб. 50 коп.
 Монахию Александрѣ Мартыновичу
 Дуче 1 руб. 40 коп.
 Монахию Дмитрію Петровичу
 Умареву 1 руб. 40 коп.
 Монахию Фердинандовичу Мишневичу
 1 руб. 40 коп.

Выписъ эту представить на утверждеііе Старшему
 Нотариусу и получить главную выписъ съ докумен-
 тами довѣряемъ Кіевскому Нотариусу В. М. Цытовичу
 или исправляющему его должность. Во словенномъ
 Министрѣ совѣти въ ономъ Мин-
 истрѣ Совѣти Министрѣ Совѣти
 Министрѣ Совѣти Министрѣ Совѣти

Петръ Тераимовичъ
 Куримецъ



ВЫПИСЬ ИЗЪ АКТОВОЙ КНИГИ КІЕВСКАГО НОТАРІУСА НИКОЛАЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА ВОРОБЬЕВА ДЛЯ АКТОВЪ НА НЕДВИЖИМЫЯ ИМУЩЕСТВА ЗА ТЫСЯЧА ДЕВЯТЬСОТЪ СЕМНАДЦАТИ ГОДЪ ЧАСТИ. VI СТРАНИЦ 61 84 85 № 72

Тысяча девятьсотъ семнадцатого года Сентября месяца _____ в _____

Кіевскіи Нотаріусъ Николай Александровичъ Воробьевъ въ конторѣ его, находящейся Дворцоваго участка на Крещатикѣ въ домѣ номеръ девятый, явились лично Семёнъ Ивановичъ Бинарскій и Фредерикъ Ивановичъ Роснашевъ, представившіе въ удостоверение личности свои паспорта выданные первою изъ Кіевской Городской Пощи первою дирекціей марта девятисотъ восемьдесяти года за номеромъ таблицы приема восемьдесяти и шестидесяти дирекціей Демитріевскою Губернаторской Губерніи двадцати второго Сентября таблицы девятисотъ одинадцатого года за номеромъ таблицы таблицы таблицы, имѣющею законную право собственность из совершено актовъ, въ сенс есть таблицы детальной подписка на земель въ поселкѣ Ворскла Кіевскою Губерніей первою по Учрежденію земель въ домѣ номеръ девятисотъ однадцатый, а второй по Базарной земель въ домѣ номеръ таблицы.

и при приглашенныхъ ими лично известныхъ _____
Нотаріусъ _____ свидетеляхъ: Александръ Степановъ Тисаръ

Иванъ Фроимъ Андреевичъ Нарезинъ и казанскъ Урюковъ
Домовладения Каштановъ

живущихъ въ городѣ Кивѣ: первая по улицѣ Божичевъ - тогда въ годъ 1819
двадцать двѣсти, а вторая по бассейной улицѣ въ годъ 1819
объявили, что совершаютъ ЗАКЛАДНУЮ КРѢПОСТЬ, по которой Сашица Иванъ Павловичъ
Винерскій залезъ у Ивана Федоровича Родимаскиса: деньги
двѣ тысячи шестисотъ рублемъ, а по сему совершению
ей закладной въ трехъ годахъ, изъ семи процен-
товъ годовыхъ, уплачиваемыхъ по погашению вне-
редъ. А въ три года до отпущенія оныхъ въ за-
кладъ оны, Винерскій, сему Родимаскису съобщило все

~~АТДА~~ въ 28 10 18

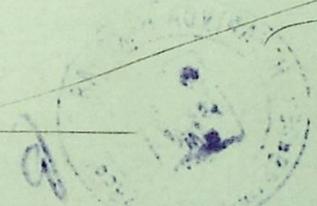
недвижимое имѣние состоящее въ городѣ Кивѣ, Пелоская улица
на по Домовладения Каштановъ

достали ее съ Винерскимъ по купчей приписки
указанной двадцать девятью ноября
такого девятисотъ шестнадцатого года
по решенію въ трехъ годахъ при таковой
шести тысячахъ шестисотъ рублемъ и заложо-
ваною ее въ закладную съ погашеніемъ и попо-
леніемъ оныхъ

много земель, согласно упомянутому въ вышеупомя-
нутой купчей приписки заповою въ тридцать
въ Старшину Каштановъ Киевскаго Округа сего
двадцать пятого декабря такова во сему году
такого года за поименованъ двѣ тысячи шестисотъ рублемъ въ
трехъ годахъ погашенія, а согласно упомянутому
въ той купчей приписки съобщило сему Родимаскису
такова во сему году сего года
такова Каштановъ двѣ тысячи шестисотъ рублемъ
заложено съ сему, въ три года погашенія въ выше-
упомянутой купчей приписки. Въ закладъ оныхъ
такова поименованъ въ поименованъ со
всемъ въ немъ земелью, да еще немъ погаше-
ною поименованъ и всѣмъ погашеніемъ на ней
такова и погашеніемъ да сему въ сему году
въ такова и поименованъ погашеніемъ, такова
отъ сего закладъ не освобождать

Залогодатель..... обязан: а) платить условленные проценты по дѣйствительному долгу до
 полного его погашенія; б) своевременно вносить ~~срочные~~ платежи ~~на погашеніе~~ и ~~погашеніе~~
~~погашеніе по мере...~~ в) своевременно страховать состоящій въ залогѣ постройки не ниже ~~двухъ тысячъ~~ ~~рублей~~
~~рублей~~ и страховые документы или копіи ихъ съ подписью агента страхового
 учрежденія объ этомъ залогѣ передавать залогодержателю..... 2) не отдавать за-
 ложенного имущества въ аренду болѣе чѣмъ на ~~одинъ годъ~~ и не получать впередъ аренд-
 ной платы болѣе чѣмъ за ~~полгода~~ 3) залoженного имущества не обезцѣнивать вообще
 клонящимися къ тому договорами или другимъ какимъ либо способомъ..... 4) въ случаѣ возвра-
 щенія занятаго капитала ранѣе срока закладной уплатить проценты по расчету ~~по дню~~
~~погашеніе закладной, по дню погашенія~~ ~~числа впередъ~~
~~предвѣстия погашенія не возвращенія~~ а при досрочномъ
 погашеніи ~~вести дѣльце~~ ~~предвѣстия~~ ~~погашенія~~ ~~дѣльце~~
~~предвѣстия~~ до погашенія срока закладной и не вносить
 въ казначейство ~~сборъ~~ ~~сборъ~~ ~~по закону~~ ~~предвѣстия~~ ~~дѣльце~~
~~сборъ~~ ~~дѣльце~~ ~~погашенія~~ ~~дѣльце~~ ~~безъ~~ ~~возврата~~ ~~безъ~~
~~какимъ~~ ~~образомъ~~ ~~и~~ ~~обязанности~~ ~~залогодержателя~~.

Залогодержатель..... а) въ случаѣ незастрахованія построекъ застраховать ихъ
 на счетъ залогодателя..... б) въ случаѣ пожара получить и до срока закладной въ
 удовлетвореніе по ней страховое вознагражденіе в) въ случаѣ утери главной выписи сей за-
 кладной получить дубликатъ таковой безъ согласія залогодателя и ~~перезаключить~~
~~эту закладную~~ ~~въ~~ ~~кредитъ~~ ~~своему~~ ~~такому~~ ~~безъ~~
~~согласія~~ ~~залогодателя~~, ~~но~~ ~~въ~~ ~~случаѣ~~ ~~его~~ ~~освобо-~~
~~жденія~~ ~~перезаключить~~, ~~изъ~~ ~~указаннаго~~ ~~адреса~~ ~~новому~~
~~залогодержателю~~.



Если же ~~Залогодатель~~ тѣхъ въ заемъ данныхъ ~~денегъ~~ денегъ на означенный срокъ,
 или процентовъ на какой либо срокъ сполна не заплатитъ, или не исполнитъ въ точ-
 ности какого нибудь изъ прочихъ условій займа, или залoженное имущество будетъ назначено
 въ продажу за какіе-либо долги и взысканія, то въ первомъ случаѣ на срокъ, а во всѣхъ
 остальныхъ случаяхъ и до срока займа вправъ ~~Російскому~~ закладную эту, гдѣ слѣдуетъ
 явить и получить полное по законамъ удовлетвореніе въ капиталѣ и процентахъ. Закладываемое
 имущество никому не продано.....
 не заложено въ спорахъ и подъ запрещеніемъ.....

..... не состоятъ
 и ни въ какія крѣпости не укрѣплено. Проектъ сего акта читанъ сторонамъ при вышепоимено-
 ванныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что закладная совершается по доброй
 волѣ сторонъ понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой
 вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выписъ оплаченную гербовымъ сборомъ по ~~два~~
~~рубли~~ ~~отъ~~ ~~каждой~~ ~~сторонѣ~~ ~~залогодателя~~.

для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотариусу на утверждене и по утверж-
деніи главную выписъ выдать. ~~Въ селѣ армян-~~
~~привисано.~~ „въ границахъ показанныхъ въ вышеома-
ченной книгѣ „Книжка“ Невидицкіи въ поселкѣ Бор-
земъ Киевскаго Губерн. по Кришновскій уездъ въ селѣ по-
селкѣ еврейскій Александринскій Самуилъ Ивановичъ
Виняренко Невидицкіи въ поселкѣ Борземъ Киевскаго Губ-
ерн. по Бабаринскій уездъ въ селѣ поселкѣ нашей переиме-
нныи Романовъ Иванъ Федоровичъ. При совершеніи сего акта
свидѣтелями были: Омаровъ Стефанъ Николаевичъ
Виноградовъ Александръ, кельи въ уездѣ Киевскій, по
уездѣ Борземъ-малъ въ селѣ поселкѣ Евдзимовскій еврейскій.
Кришновскій и свѣдѣтелями были: Козаръ Григорій Леон-
идовичъ Каманко, кельи въ уездѣ Киевскій, по Бабарин-
скій уездъ въ селѣ поселкѣ Евдзимовскій. Нота-
риусъ Н. Воробьевъ.

Въ селѣ армянскій въ селѣ еврейскій по доку-
менту армянскій, выдана въ поселкѣ 1917 года по
№ 10 поселкѣ еврейскій по селѣ Евдзимовскій и
выдана Александринскій Самуилъ Ивановичъ
Косицкій поселкѣ еврейскій селѣ Евдзимовскій
года 1917 года по селѣ Евдзимовскій. Въ селѣ армянскій
заказанъ: „Духовный“ „суданъ въ законъ“ „въ границахъ“

1917 „суданъ въ законъ“ „еврейскій“

Виняренко



11576-1917
7161-9/511

Въ селѣ армянскій, выдана въ поселкѣ 1917 года по
№ 10 поселкѣ еврейскій по селѣ Евдзимовскій и
выдана Александринскій Самуилъ Ивановичъ
Косицкій поселкѣ еврейскій селѣ Евдзимовскій
года 1917 года по селѣ Евдзимовскій. Въ селѣ армянскій
заказанъ: „Духовный“ „суданъ въ законъ“ „въ границахъ“

Н. А. Воробьевъ

ВЫПИСЬ Эту представить на утверждене Старшему
Нотариусу и получить главную выписъ съ документами деф-
рельнъ Киевскому Нотариусу Н. А. ВОРОБЬЕВУ или испра-
вляющему его должность.

*Александринскій Самуилъ Ивановичъ
Виняренко*



ВЪПИСЬ изъ актовой книги Кіевскаго Нотаріуса Владиміра Андреевича ТАРНОВСКАГО для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семидесятый годъ части I дна страницъ 1 и 2 № 98

Тысяча девятьсотъ семидесятого года, Ноября тридцатого дня явились къ _____

Кіевскіи Нотаріусъ Владимір Андреевич ТАРНОВСКІИ въ контору его, находящуюся Дворцоваго уч., по Крещатику, д. № 17, лично _____ Нотаріусъ _____ извѣстныи и ЗАКОН-

ноправноспособныи въ совершеніи актовъ: Михаилъ Павловичъ КОЗЛОВЪ и Николай Ивановичъ ПЕРУХИНСКІИ живущіе въ городѣ Кіевѣ: первый на Преображенъ, въ собственномъ домѣ, а второй по Маріино Благовѣщенской улицѣ, въ Домѣ № восьмой _____

и при приглашенныхъ ими лично Нотаріусу извѣстныхъ свидѣтеляхъ: _____

1. дворянина Виктора Николаевича Мелишевскаго
2. и крестьянина Нуріева Михаиловича Калибачева

3. _____ живущихъ въ городѣ Кіевѣ: первый по Владимирской улицѣ, въ домѣ № сорокъ пятый и второй по Николаевской улицѣ, въ Домѣ № третій

объявили, что совершаютъ **ЗАКЛАДНУЮ КРѢПОСТЬ** по которой Козловъ въ безпеченіе земель у Израиима Израиловича ПЕРУХИНСКАГО тридцать тысячъ рублей изъ восьми процентовъ годовыхъ, уплативши за первый годъ полностью впередъ, а затѣмъ по полюгодіямъ впередъ, срокомъ содня совершенія этой закладной впередъ на пять лѣтъ **ОТДАЛЪ** **ВЪ ЗАЛОГЪ** ему, Израииму, _____

собственн. ок. свое

недвижим. имѣніе, состоящее въ городѣ Кіевѣ, Пасекаго участка на Тверскомъ, по Чернышевской улицѣ, по запискамъ сطورонъ подъ № пятьсотъ
доставш. ся

по купчей грамотѣ, утвержденной одинадцатого Мая тысяча девятисотъ шестидесятого года по формулу выписки за № пятьсотъ сибирскій пятый, заключенной въ удѣльномъ листѣ

МЪРОЮ согласно плану укрѣпленій № 1710 и шестидесятъ во-силь улицы Чернышевской кв. саженъ, дабы не было кѣ противъ этой линии, сколько въ действительности окажется, со всеми существующими теперь и могущими быть возведенными впоследствии мелкими и крупными постройками и обзаведеніями, кичего изъ этого залога не ВЪ ГРАНИЦАХЪ исленной, въ границахъ и прогнанныхъ означенныхъ въ актѣ укрѣпленій. Залогодержатель представляетъ въ извѣстность, что въ актѣ укрѣпленій илпнотелъ слѣдующая оговорка: „Покупщица Киевская представляетъ въ извѣстность, что какъ видно изъ вышепротисаннаго удостовѣренія Кіевской Городской Губавы за № пятьсотъ вторымъ предать три тысячи двѣсти восемьдесятъ шестыи, въ разномъ усадебѣ Чернышова, состоя-

(ПРЕИМУЩЕСТВЕННОЕ ПРЕДЪ ДОЛГОМЪ ПО ЭТОЙ ЗАКЛАДНОЙ УДОВЛЕТВОРЕНІЕ ИМѢ) шей въ Пасекой Поллицейской города Кіева части по Забарскому перекрестку на пять- десятъ участковъ, показанныхъ на планѣ подъ № 1710 отъ первого- го пятидесятыхъ высочайшимъ примѣненіемъ со стороны Губавы и высочайшимъ съ тѣмъ чтобы высочайшимъ перекресткомъ была раздѣ- лена за суть усадебѣ Чернышова прирѣзной полосы земли, та- кимъ образомъ чтобы оставшаяся до десяти тысячной шести пяти пяти тысячъ была выгорожена изъ усадебѣ Чернышова во всю длину не- зависа съ одной стороны шести тысячъ до двѣ тысячъ двѣ сотъ шести пяти тысячъ

и со стороны второго, предоставляю эту уличную с тем, что указанные заложенные, указанные ии планш под № 11 сорок восьмью и сорок девятью оставленные предоставляю Чернышевским под Чернышевским и Александровскими не могут быть предоставлены закрываться так как данные на всегда остаются свободными для общего безвредного прихода и прохода.

Залогодатель обязан: 1.) платить условленные проценты по действительному долгу до полного его погашения; 2.) своевременно вносить платежи из своих средств на счет по закону Девятнадцатого Января тысяча девятисот пятнадцатого года, и в случае возврата залога; 3.) своевременно страховать состоящая в залог постройки не ниже двух тысяч пятьсот пятьдесят рублей и страховые документы, или копии их с надписью агента страхового учреждения об этом залог передавать залогодержателю; 4.) не отдавать заложенного имущества в аренду более, чем на два года и не получать арендных платежей вперед более чем за два года; 5.) заложенного имущества не обременять вообще клонящимися к тому договорами, или другим каким либо способом; 6.) Предоставляю погашением долга по этой закладной уплатить залогодержателю условленные проценты за два года вперед, причитающиеся к тому времени проценты не возвращаются и в расчет не принимаются; 7.) В случае нарушения в чем либо условий этой закладной помимо ответственности по последней уплатить залогодержателю шести тысяч рублей неустойки за каждое нарушение.

Залогодержатель: 1) в случае незастрахования построек, застраховать их за счет залогодателя; 2) в случае пожара получить и до срока закладной в удовлетворение по ней страховое вознаграждение; 3) неиспрашивая согласия залогодателя: а) переуступить эту закладную другому лицу, сообщив послѣ переуступки залогодателя точный адрес нового залогодержателя; б) в случае утери главной выписи этой закладной—получить ее дубликат.

Если же Клещев также во время давности ему денег или процентов на какой либо из назначенных сроков сполна не заплатит или же не исполнит в точности какого нибудь из прочих условий займа, или если заложенное имущество будет назначено в продажу за какие-либо долги и взыскания, то в первом случае на срок, а во всех остальных случаях и до срока залога, в правѣ Глушанин закладную эту, гдѣ слѣдует, явить и получить полное по законам удовлетворение в капиталѣ и процентах. Закладываемое имущество никому не продано не заложено, в спорах и под запрещением не состоит и ни въ какія крѣдости не укрѣплено. Проект акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по

одобреніи и удостовѣреніи, что закладная совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по одному руб. двадцати пяти коп. съ листа два рубль съ листа выдать залогодержателю

для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотариусу на утверждение, а по утверженіи главную выпись выдать залогодержателю Михаилу Павловичу Козлову Ивану Ивановичу Глуханкину. При совершеніи, чтеніи и подписаніи сего акта свидетелемъ были, дворянинъ Сергей Николаевичъ Милославскій, крестьянинъ Адрианъ Максимовичъ Молодой Нотариусъ В. Марковскій

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подъ № 13029

и выдана тысяча девятьсот семьдесят два года ноября тридцатого дня залогодержателю Михаилу Павловичу Козлову Ивану Ивановичу Глуханкину, зачеркнуто: въ фамилии "и" и "павловичи" въ слова "Ивану Ивановичу" и "Козлову", въ слова "одному" и "павловичи" и исправлено, тридцать четыре и подписано, половина.



Нотариусъ В. Тарновскій
6516

1917 года января 16 дня.

Выпись эта утверждена, при чемъ пошлинъ взыскано: актов. 3 руб., канцелярскихъ 3р, за наложеніе и снятіе запрещеніи 3р руб., а всего 7 руб., введены въ Кіевское Казначейство 16 цента 42 коп. подъ ст. 4262 и определено главную выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ въ суммѣ 18 руб. 50 коп., выдать залогодержателю

Наложить запрещеніе въ пользу Козловъ
Тел.

Выпись эту представить на утверженіе Г. Старшему Нотариусу и получить главную выпись съ документами довѣря Кіевскому Нотариусу В. А. Тарновскому или исправляющему его должность

Михаилу Павловичу Козлову
Ивану Ивановичу Глуханкину
Тригубовичу

1917-10-17

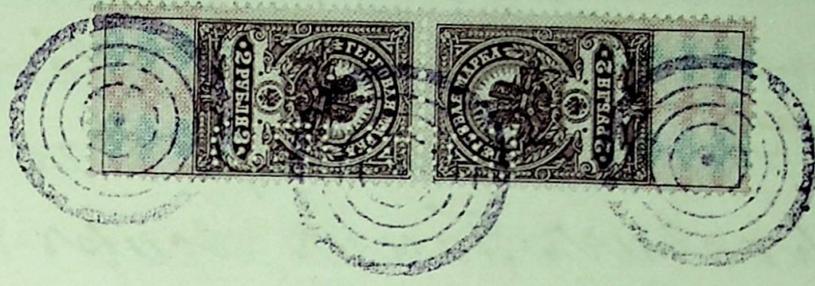
И. Старш. Нотариусъ М. Соловьевъ

№.

+ 8312. 8

141

6



СЗЫТСЯ из первой части актовой
книги Киевскаго нотаріуса А.В. Ульяменко,
для актов на недвижимыя имущества
на 1917 годъ

Страницы 79-80, №39.

Коп.

Имеюча девяностъ семидесятого года, ок-
тябрь двадцать третьяго дня, явились ко
мнѣ, Александру Фришовичу Ульяменко, Киев-
скому нотаріусу, въ контору мою, находя-
щуюся на Франциискъ, въ домъ, подъ номеромъ
сѣдмидесятъ, лично или извѣстны и къ со-
вершенію актовъ законную правоспособ-
ность имѣющіе: Владимиръ Николаевичъ
Гельдъ, дѣйствующій въ качествѣ новокре-
пнаго имѣющаго законную правоспособ-
ность къ совершенію актовъ крестьяни-
на Ивана Федоровича Кузнецова, на осно-
ваніи въ подлинникъ или представле-
ной довѣренности, явленной у Киевска-
го нотаріуса Умтубова тридцатого
сентября сего года, за номеромъ четыр-
надцать тысячъ тридцать пять, живу-
щій въ городѣ Киевѣ, по Михайловскому

190
присутству, в дом, под номером девятым,
и директора Травенис Киевского фаб-
рично-заводского Акционерного общества
саул Маркович Таур, Асур Григорье-
вич Березовский-железняк и Асур Ме-
ханизмович Фридзон, иными засада-
ние свое в городе Киев, по Курилковой
улице, в дом, под номером сороксемь
шестым, действующим на основании
в подлинном или представленного
протокола и первого общего собрания
акционеров того же общества, от ре-
тириадчатого сего октября, в сопрово-
дении лично или уполномоченных сви-
делей: почетного гражданина Алексея
Ивановича Славинского и крестьян:
Ауки Евлевича Григорий-Лобана и Ми-
хаила Андреевича Дежкова, живущих
в городе Киев: первый - по Большой-Ва-
симовской улице, в дом, под номером
сто сорок шесть-д, а остальные
на Крестьянск, в дом, под номером
сороксемь, и объявили, что они жела-
ют совершить купчую купю в
в месяце декабре: Владимир Нико-
лаевич Гельд, на основании сущест-
вующей доверенности продан Киевскому
фабрично-заводскому Акционерному об-

надлежащее недвижимое имущество,
находящееся в городе Киев, Подольского
уезда, по Киримловской улице, в
доме под номером сорок пять все-
милым, а имень по завещанию сторону
под номером сорок шесть,
доставшееся ему, Кузнецову, от дво-
рянки Фадеевны Маврикиевны Сви-
но-Фель-Калиты по ручей грамоты,
утвержденной старшим нотариу-
сом Киевского Округа суда двад-
цать пятого Августа, тысячи девять-
мисотного года, как это видно из
выданной Киевским нотариальным
Архивом копии этой выписи двад-
цать седьмого мая сего года, по реестру
выписей, за номером два тысячи это
двадцать третьим. Означенное недви-
жимое имущество заключается: а)
в усадьбном с постройками леса,
какого мера, за исключением этого двух-
го уча путем принудительного от-
чуждения для нужд во восточной и
западной шлях-
ных дорог участка земли, площа-
ди два тысячи двух сотни пятьдесят
квадратных саженей, составляет два
тысячи тысячу пятьсот шесть-
десят восемь квадратных саженей, со-

где ни где сколько в Дниет
 витевские оканчиваются и в напу-
 ру состоит, в границах по заавле-
 нно стороне: как ни изветны, с
 фронта - Кирилловская улица, с пра-
 вой стороны, входы во двор усадьбы
 Демуринна, сзади земли отпущенная
 от продаваца во-западными же-
 лезными дорогами и с левой сто-
 роны усадьба Богданова и с) в на-
 ходящихся на этом усадебном ме-
 стзе земли и принадлежнма дворовые
 строения и срубаны к ним, а
 также в сиротной фабрике со все-
 ми без исключения относящимися к
 ней машинами, аппаратами, вся-
 каго другого рода приспособлениями
 и принадлежностями, без какого
 бы то ни было исключения. А взял он,
 Кузнецов, от Киевского фабрично-за-
 водского Акционерного Общества за то
 проданное недвижимое имущество
 денег пятьсот тысяч рублей, вклю-
 чая в эту сумму и стоимость сир-
 отной фабрики и ее принадлежностей,
 определенными сторонами, согласно
 статьи шестидесяти первой статьи
 тома пятого, Закона о жилищных

В придуанъ тысячу рублей. Без раско-
 ды по совершению и утверждению сей
 купчей крепости может Киевское
 фабрично-заводское акционерное обще-
 ство. В случае утраты именной выписи
 этой купчей Киевское фабрично-завод-
 ское акционерное общество вправе полу-
 чить дубликатъ ея безъ согласия на то
 продавца Кузнецова. Статей двести
 пятьдесят четвертая, тогда и этого
 Устава о поминкахъ сторонами обя-
 влена. А какъ до сей купчей крепости
 вышеозначенное недвижимое имуще-
 ство никому не продано, никому не за-
 ложено, никому не передано и не от-
 писано, въ споръ и подъ запрещениемъ
 не состоитъ, то если кто въ него поге-
 му либо станетъ вступаться продавцу
 Кузнецову и правопреемники его обяза-
 ны Киевское фабрично-заводское акцио-
 нерное общество и правопреемники со
 отъ тѣхъ вступившихъ и убытковъ
 понести быть отъ сего означать какъ
 следуетъ по законамъ. Проектъ сего
 акта читанъ договаривающимися
 сторонами, въ присутствіи вышепо-
 менованными свидетелемъ и по одоб-
 ренію оныхъ и удовольствію, что они

1218

по доброй воле желают этот акт совершить и принимают его смысл и значение, внесли в актовую книгу из которой вновь прочитали тот же порядок. Выписи на листе актовой бумаги, ценою два рубля ссудят выдать продавцу Ивану Федоровичу Кузнецову, каковая выпись и должна быть представлена в течение годового срока старшему нотариусу Киевского Округного суда на утверждение, а по утверждении ее выписи выписи на подлежащем листе актовой бумаги выдать ему же Киевскому фабрично-заводскому Акционерному обществу. Повторный крестьянин Иван Федорович Кузнецов - частный повторный Владимир Николаевич сын Семья, занимающийся как сказано в акте. Директора Правления Киевского фабрично-заводского Акционерного Общества Сурь Маркович Тален, сын Григорьевич Березовский-Мельник. Арендатор Михаил Иванович Фридрих. При совершении и подписании сего акта, свидетели были, следующие как сказано в акте: почетный гражданин Алексей Иванович Славинский.

Крестьянин Лука Евсеевич Куз-
ница-лобань, крестьянин Михаил
Андреевич Демков. Нотариус
А. Ильиничко.

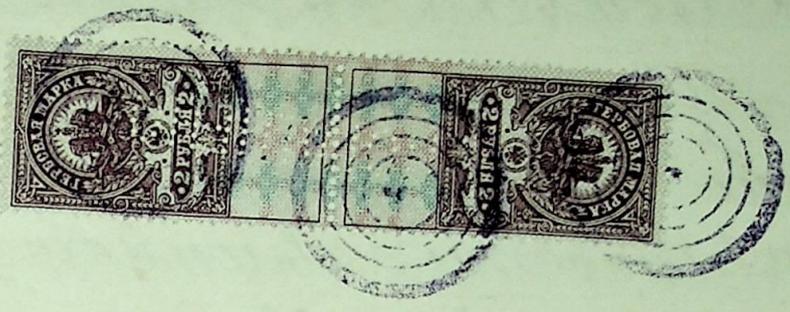
Выписано это слово в слово
сходится с подлинным актом
записана в реестр 1917 года, под
№5725 и выдана крестьянину Ивану
Ведоробичу Кузнецову. Писана дванад-
цать семадучатого года, октябрь
двадцать третьего дня.

Нотариус Александр



21

6



Выпис из второй части актовой
 книги Киевского нотариуса А. В. Ульяшени-
 ко для актов на недвижимые имущества
 на 1914 год. Страницы 79-80. № 40.

Тысяча девятсот семнадцатого года, Октяб-
 ря двадцать третьего дня, являясь ко мне, Але-
 ксандру Ефимовичу Ульяшенико, Киевскому но-
 тариусу, в контору мою, находящуюся на
 Круциатик, в доме, под номером седьмым, —
 лично или уполномоченные и в совершении актов
 законную правоспособность имеющие: Ди-
 ректора Правления Киевского фабрично-завод-
 ского Акционерного Общества Саул Марковичъ
 Паисъ Асиръ Григорьевичъ Березовский-Мель-
 някъ и Аронъ Менашиновичъ Фридзонъ, лично
 или уполномоченные в городе Киев, по Кирил-
 ловской улице, в доме, под номером семь-
 десят шестым, и действующие на осно-
 вании в подлиннике или представленных
 протокола номера первого, общего собра-
 ния акционеров того же общества, от че-
 тырнадцатого сего Октября и Владимиръ
 Николаевичъ Шадръ, действующий в ка-
 честве поверенного, имеющего законную

13882-4912

У. Г.

2
ны
н,
ск
т

ст
суд
ше
мо
Ф.
Ф.
се

правоспособность к совершению актов, кре-
 стьянина Ивана Водорова Кузнецова,
 на основании в подлинник или представ-
 ленной достоверности, явленной у Киевского
 нотариуса Уитовича, тридцатого сентября
 сего года, за номером четырнадцать ты-
 сяч тридцатью, именуемой в городе Кие-
 ве, по Михайловскому проекту, в доме, под
 номером девятим, в сопровождении лично
 или известным свидетелем; почетным гра-
 ждашином Александром Ивановичем Сивинским
 и крестьянином Луки Евсеевича Гурини-
 лобана, именуемых в городе Киеве: первый - по
 Большой-Васильковской улице, в доме номер
 сто сорок шесть, а второй - по Крестьян-
 ской, в доме номер семь, и объявили, что они
 желают совершить закладную крепость
 в ижеизданных: Киевское фабричное за-
 водское Акционерное общество осталось долж-
 но Ивану Водорову Кузнецову из расчетов
 с ним по ижеуказанной купчей крепо-
 сти денег двести тридцать тысяч руб-
 лей из пяти процентов, уплачиваемых
 по погудочно вперед, сроком от сего числа,
 вперед по второе июля, тысячи девять-
 соть двадцатого года. А в тот день как, по
 означенному сроку, означенное общество за-
 ложило ему, Кузнецову, советует по этому
 обществу принадлежащее недвижимое иму-

щество, находящееся в городе Киев, Пассежа
 го участка, по Кирилловской улице, в доме
 под номером сорок пять, все вышесказанное, а на-
 им по заавлению стороны, под номером сорок
 пять шестым, доставленным обществу от
 некоего Кузнецова, по кутней крепости, совер-
 шенной сего числа у совершающего сей акт,
 Киевского нотариуса Ильяшенко, по актовой
 книге, под номером тридцать девять, части
 первой, а по реестру, за номером пять
 тысяч сорок два, пять тысяч. Озна-
 ченное недвижимое имущество заключается:
 а) в усадебном с постройками участ-
 кою метра за неимением точнейшего
 плана принудительным отчуждением для
 нужд Юго-западного железнодорожного участка
 земли, площадью две тысячи двести пять
 десят квадратных саженей, составляет
 около двух десят тысяч пятьсот ше-
 стидесяти восьми квадратных саженей, бо-
 лее или менее сколько в действительности
 окажется и в натуре состоит, в гра-
 ницах, по заавлению стороны: с фронта Ки-
 рилловская улица, с правой стороны, входы
 во двор усадьба Дегеркина, сзади земли, от-
 чужденная от Кузнецова, Юго-западного
 железнодорожного и с левой стороны, уса-
 дьба Богданова и б) в находящемся на этом
 усадебном участке, зданиями, надворными,

13839-1917

строения и сущности к ним, а также счи-
 таемой фабрикой советами без участия, отно-
 сяющихся к ней машинистам, аппаратам,
 всякого рода приспособлениям и принадле-
 жностям без какого бы то ни было иск-
 лочения. Закон сей имеет с тем: первая,
 что по сей закладной крепости деньги -
 Киевское фабрично-заводское Акционерное
 общество удерживает Кузнецову сущую -
 щую образом: второго мая тысяча девять-
 сот восемьдесят года, пятьдесят тысяч
 рублей; второго сентября, тысяча девять-
 сот восемьдесят года, пятьдесят тысяч
 рублей; второго июня, тысяча девятьсот девят-
 надцатого года, тридцать тысяч рублей; вто-
 рого декабря, тысяча девятьсот девятнадцат-
 ого года, пятьдесят тысяч рублей и второ-
 го июня, тысяча девятьсот двадцатого года,
 пятьдесят тысяч рублей; второе) что
 весь законный по сей закладной строения,
 как земли так и доводный, а равно и
 фабрику, должно Киевское фабрично-заводское Ак-
 ционерное общество/страховать от огня, в
 сумму не менее ста восьмидесяти тысяч
 рублей и в случае пожара его залогодержате-
 лем Кузнецов, вправе получить страховое
 вознаграждение за пожарные убытки, в счет
 долга по сей закладной, при чем на весь ст-

У. 4

С. 11
С. 12
С. 13
С. 14
С. 15
С. 16
С. 17
С. 18
С. 19
С. 20

что застрахованное имущество состоит
 в залоге у него, Кузнецова, и страховые до-
 кументы, именной по застрахованию
 Киевского фабрично-заводского Акционер-
 ного Общества, должны передать ему же,
 Кузнецову; третья) с обязательствами Киевско-
 го фабрично-заводского Акционерного Общества
 не отдавать заложением имущества ни
 в полном составе ни в части в аренд-
 ное содержание на срок более одного года и
 не получать арендной платы, более как
 за пол года вперед; четвертая) с представ-
 лением залогодержателю Кузнецову права: а)
 передать эту закладную другому лицу с пра-
 вом дальнейшей передачи таковой, не кон-
 фликуя на это согласия Киевского фабрич-
 но-заводского Акционерного Общества, но с Но-
 тариальным уведомлением его о состояв-
 шейся передаче и с указанием местожит-
 ельства нового приобретателя заклад-
 ной и б) в случае утери таковой выписи
 этой закладной получить дубликат та-
 ковой, без согласия Киевского фабрично-за-
 водского Акционерного Общества; пятая)
 на случай судебного взыскания денег по сей
 закладной, стоющей обрешенной стоимостью
 заложения имущества в триста восемь-
 десят тысяч рублей; шестая) с тм
 Акционерное Общество в право

Акт.

154.
устанавливать займы по сей закладной
денеги во всякое время по желанию или ра-
стали, но не менее двадцати пяти ты-
сяч рублей в каждый раз и проценты от
оставшей суммы долга исчисляются
содня платежа и с того еще, что от-
роченные вперед проценты обратно не
возвращаются, а засчитываются в счет
уплаты капитального долга по сей зак-
ладной. А буде Киевское фабрично-заводское
Акционерное общество или оставшиеся в
доме деньги или проценты, на один из
условленных сроков вены стили еще
Кузнецову, не уплатит или же в раю ли-
бо не выполнит условий сей закладной, то
в каждом из сих случаев заговорятся
мать в право закладную эту до срока в
полной капитальной сумме с процентами,
где судует жить и удовлетворение получит
как законом повелевают. На пред. же
сей закладной вышеуказанное имущество ни-
кому не продано, не заложено, в спор и под
запрещением не состоит и ни в каких кр-
пости не укрывлено. Проект сей акта
литам договаривающимся сторонам
в присутствии вышеупомянутых сви-
дтелей и по одобрении оных и удостоверении,
что они по доброй воле делают этот акт
совершить и почитать его своим; и

знание, вписан в актовую книгу, из кото-
рой вновь прочитан тот же поправочный вы-
пис на лист актовой книги, чина два
рубля, сиречь выдан за поручителем
Ивану Федоровичу Кузнецову, каковой выпис
и должна быть представлена в течение го-
долов срока старшему нотариусу на утвер-
ждение, а по утверждении ее, выпис на
подлежащий лист актовой книги выдан
ему же Кузнецову. Директора Правления Киев-
ской фабрично-заводской Ассоциации Обществ:
саин Маркович Таин. Асир. Григорьевич
Бережовский-Ильинич. Асир. Менашикович Фрид-
зон. Товарищ крестьянин Иван Федоро-
вич Кузнецов - частный Товарищ Владимир
Николаевич Сельдь, штигельский как сказа-
но в акте. При совершении и подписании сего акта,
свидетельские были, шивущие как сказано в
акте: почетный гражданин Алексей Ива-
нович Славинский - крестьянин Лука вв-
ствен Гуревич-Лобач. Нотариус А. Иль-
инич.

Выпис эта сего в сего следная
и подлинный актом, занесена в реестр
1917 года, под № 5727 и выдана крестьянину Ивану
Федоровичу Кузнецову. Тысяча девятьсот семнад-
цатого года, октября двадцать третьего дня.



Нотариус *В. Ильинич*



1917 декабрь

10593

13834-1917

Киев 16 дек.
6273

1150
Соловухин
Костел

У-г Сте. Ари а в Сапариче Могилу
иной приимствованной
примечаванной, проше-
ратанной и експименту
решити поимено
Котариусу Степану



Выписъ эту представити на ус-
верждение Старшему Котариусу Киевскому
окружану суда и поименовану вы-
писъ съ документами доверено Киев-
скому Котариусу А. В. Ульяменко. Под-
решено Представителем Мана Федоровича
Кубицува Котариусом Котариусом
Котариусом

5332.6



Выписъ изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Николая Григорьевича Кольчевскаго для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семидесятый годъ части IV стр. 130-131 № 104

тысяча девятьсотъ семидесятый года августа восемнадцатаго дня явились ко мнѣ Григоріо Александровичу Шульцу ч.з. Кіевск. и Нотаріусъ и Николая Григорьевича Кольчевскаго въ контору его находящуюся старокиевская Дворцоваго участка, по Крещатику въ домѣ № 28, лично мнѣ извѣсти въдова

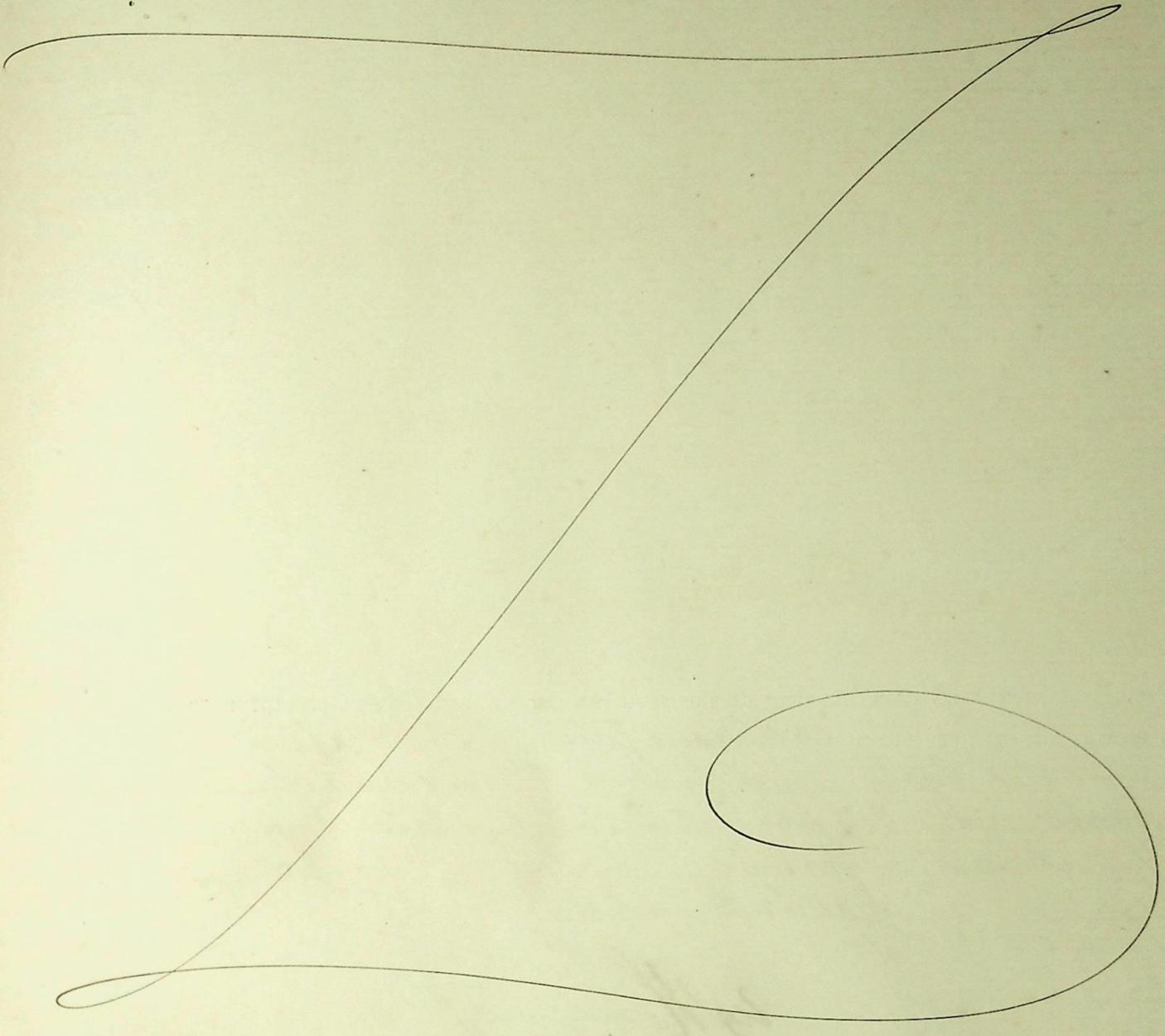
Анна Николаевна Павлова, Михайловна Барыкина и невесты мнѣ имѣю купецъ Давидъ Волковичъ Луцкинецъ, представивши въ удостовѣреніи своей солидарности паспортнаго купца, выданнаго ему изъ Кіевской Губернскаго Именнаго двора 27 февраля тысяча девятьсотъ семидесяти годовъ шестисотъ тридцать семь рублей законно правоспособные и совершилъ акты, въ томъ отъ Луцкинецкаго взята особая подписка, существующая въ родѣ Кіевн. первая по Романовской улицѣ въ домѣ № 125, а вторая по Ярославской улицѣ въ домѣ № 125

и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: крестнадеи: Иванъ Конодратовичъ Павловъ и Федоръ Федотовичъ Мельничукъ и надворный советникъ Николай Ивановичъ Шмелевъ живущихъ въ г. Кіевѣ: первый - по Николаевской улицѣ, въ домѣ одиннадцатомъ, второй - по Владимирской улицѣ, въ домѣ двадцатомъ, а третий по Павловской улицѣ въ домѣ семидесяти. объявили, что совершаютъ купчую крѣпость по которой Павлова

Михайловна Барыкина продаетъ Давиду Волковичу Луцкинецкому, собственнаго свое недвижимое имѣніе, соотвѣствующее

В городъ Киевъ Новоселско урядъ, на чину
 Введенской и Константѣновской улицъ, въ годъ
 въ Восемьмь-сороковымъ а нынѣ по давле-
 нію стороны девятымъ / продаютъ четвертымъ,
 двѣтавившей ей Варыжской, по купчей, крѣпости,
 утвержденной двадцать второго дубинъ тыся-
 сѣа девятисотъ четвертаго года, по расписку
 выписей залъ / купца шестидесять пятимы,
 заключенной въ урядовномъ листѣ, сего
 земли, какъ видно изъ прописанной купчей,
 соизано акру / крѣпости въ земли дубина-
 цитъ съ половиною сажеемъ и ширины сажеемъ
 съ половиною сажеемъ, а всего сто девятисотъ
 цитъ квадратный сажеемъ, болше или ме-
 нше, сколько въ описанномъ грацицѣ въ нату-
 рѣ окажется и безъ взаимныхъ претензій
 стороны другъ ко другу за и за и за и за и за
 двѣтавившей земли противъ зной сирѣ, со велики
 надзорячущимся но ономъ великаго рода / ре-
 шены и крѣпкими построениями, обзаве-
 денными и принадлежащими безъ великаго
 исключенія въ слѣдующемъ, соизано пошу
 цѣ акру укрѣпленной, границицѣ: съ озимен-
 ными / улицами и съ урядовыми священ-
 ника Трабовского и насельниковъ Писанко-
 во, нынѣ по давленію / стороны Землеко-
 го и Скамозубовскаго. / Продажи совершенно за
 двадцать четыре тысячи рублей, / чина-
 нисомы покупчикомъ / продавецъ, / чина-
 ре тысячу рублей при подписаниемъ сей куп-
 чей / крѣпости, а оубольше двадцать тыся-
 сѣа / рублей при передаче / продавецъ / покуп-
 чикъ / мабной выписи сей / купчей / крѣпости
 покупчику / предъавляется право въ случаѣ
 / чина мабной выписи сей / купчей / пошу-
 / чина дубинка / таковой / безъ / сомнѣ-
 / нно / согласія / продавца

в
 м
 по
 ре
 в
 ск
 м
 с
 /

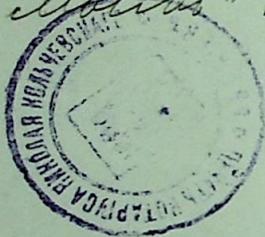


Всѣ расходы по совершенію и утвержденію купчей нес эти покупщики
 Продаваемое имущество никому не отчуждено, не пере-
 дано, не отписано, не укрѣплено нигдѣ
 не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продава ища и правопреем-
 ники его обязаны покуп щика и правопріемниковъ его отъ тѣхъ вступщиковъ и убытковъ, мо-
 гущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т. V уст. о пошл. сторонамъ
 объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи
 и удостовѣреніи, что купчая совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и зна-
 ченіе, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись,
 оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа
 для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу Клевскаго
 Окружнаго Суда на утвержденіе, а по утвержденіи главную выпись выдать Ивану Иванову

Вдова итшжанна Павлова Викайловна Барыкина? Ишвучал
 какъ сказано въ актѣ вдова итшжанна Павлова Викайловна Барыкина
 Ишвучал какъ сказано въ актѣ купецъ Давидъ Волковъ Асиновскій при
 совершеніи жоніи и подписаніи сего акта свидѣтелями были: Крестьянинъ
 Иванъ Кодратовъ Ивановъ, крестьянинъ какъ сказано въ актѣ; Крестьянинъ Федоръ
 Артёмовъ Мельничковъ, крестьянинъ какъ сказано въ актѣ; Крестьянинъ Со-
 вотинскій Николай Ивановичъ Шурге, крестьянинъ какъ сказано въ актѣ. Изъ Нотарі-
 усовъ

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подъ № 13507
 и выдана тысяча девятьсотъ самодуръ года Августа Василия
Михайловича Барыкина. Записана въ "Одесскомъ" казначействѣ. Съ-
 ревская записана въ "Одесскомъ" казначействѣ. "Седь-
 мого" и "девятнадцатого"



10607 И. М. Мотаріусъ

1917 года универсала. Выпись эта
 утверждена, при чемъ пошлины взыскано: актов.
 3 руб., крѣпостныхъ 960 руб. коп.
 канцелярскихъ 1р40к за наложеніе и сня-
 тіе запрещеніи — руб., и на публикацію
1р50 руб., а всего 965 руб. 90 коп., кои сданы
 въ Кіевское Казначейство 300к
 съ 37402 опредѣлено глав-
 ную выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ въ
 суммѣ 120 руб. — коп., выдать универсала

Выпись эту представить на утвержденіе
 Старшему Нотариусу и получить главную вы-
 пись съ документами довѣря Кіевскому Не-
 таріусу Н. Г. Жольчевскому или исправля-
 ющему его должность Тавина
Михайловича Барыкина

И. Г. Старшина
Андріусъ Моз

6



ВЫПИСЬ изъ актовой книги Кіевскаго Нотаріуса
Владиміра Ивановича АБЕЛЬ, для актовъ на не-
движимыя имущества за тысяча девятьсотъ три-
надцатой _____ годъ части третьей _____
_____ Страницы 16-17 № 19 _____

Тысяча девятьсотъ тринадцатого года Октября двадцать пятого дня _____
явились ко мнѣ _____

Кіевскому Нотаріусу _____ Владимиру Ивановичу АБЕЛЬ въ контору мою находя-
щуюся Дворцоваго участка, по Николаевской улицѣ, въ домѣ № 4, лично мнѣ
извѣстны и ильющіе законную правоспособность къ совершенію актовъ:
купцы Леонтій Григорьевичъ Френкель и Францезовый Гавриленый
Владимир Васильевичъ Августинко живущіе въ городѣ Кіевѣ: первый-
по Орловской улицѣ, въ домѣ № тринадцатый, а второй-по Геор-
гиевскому переулку, въ домѣ № пятый, дѣлствующихъ: Френкель-
лично за себя, а Августинко-отъ имени законно правоспособной
жены Французкиа Маріи Федоровны Славиненой, на основаніи
въ подлинникѣ представленной доверенности ея, явленной у ме-
ня, Нотаріуса, тринадцатого октября сего года, по рескрипту за №
восемь тысячъ двести восемьдесятъ четвертый, _____

и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ _____ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: мещанамъ:
Антонъ Варфоломеевичъ Амилонъ и Афанасій Николаевичъ Пилея
и крестьянѣмъ Петръ Фриштовичъ Маслюк, _____

живущихъ въ г. Кіевѣ: первый-по Маринено-Титаровиценой улицѣ въ домѣ
№ сто сорокъ девятый второй-по Киколаевской улицѣ, въ домѣ № сѣмьдесятый
и Леонтій-по Гавриловской улицѣ, въ домѣ № сѣдмной, _____
объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, на слѣдующихъ условіяхъ: изъ нихъ Френ-
кель продалъ доверителнннмъ Августинко-Славиненой собственное
свое недвижимое имѣніе, состоящее въ городѣ Кіевѣ, Глосеннаго уча-

отка, на предметность А. С. Кривоного, по Межевой линии ушлицы: выделенной из
 даны именной «Книга - Указ» заключенной в участок земли, по казан-
 ном, как это означено в вышеописанной купчей: отности на план-
 е установленном в феврале и марте года девятнадцатого тысяча девятисот
 да землеметром А. С. Кривоногом, утвержденного Киевской город-
 ской Управой двадцать пятого апреля тысяча девятисот
 того года, ^{когда} ~~лицом~~ ^{лицом} тридцать квадратных саженей, в границах и
 протяжении: с одной стороны - с Межевой линии ушлицы на протяжении
 десяти саженей, с другой - с участка под № 115, на протяжении
 тридцати одной саженой и во всем десяти саженей, с третьей - с участка
 под № 242, во всем на протяжении десяти саженей и с четвертой
 с участка под № 144, на протяжении тридцати одной
 саженой и с пятой десяти саженей. Промежуток в настоящее время по
 купчей право на одну эту первую долю в проданную всего двести
 пятьдесят одна квадратная сажень, по казанному на вышеописан-
 ном плане. Вышеописанное недвижимое имущество досталось формально
 по купчей отности, утвержденной девятнадцатого августа того года
 по решению вышней за № 144 тысяча девятисот одиннадцатилетней и посту-
 пает в настоящее время в продажу во всем его составе во всем земельном доле и
 вместе по казанному выше количеству, сколько Яковом в действительности
 в натуре означено в произрастающих на нем деревьях, фрукто-
 выми насаждениями и кустарниками. Стоящая в силу своего по-
 формально поставленного в известности, что в вышеописанной купчей от-
 ности именной оговорки именной оговорки: «Продажа эта ушлица с
 Яковом: а) что означенный продан не может быть по купчей и его правопре-
 ступлениям закрываем или закрываем, а Яковом должен наводиться
 в общем пользовании по купчей и имену приобретенных и приобретающих
 землю у Кривоного из описанного имущества и что по купчей и право-
 приемникам его представляется право пользоваться наравне в прода-
 чом и имену приобретенных и приобретающих у него землю для
 свободного прохода и проезда всем дорогами, как по казанному на вы-
 шеописанном плане. При этом по купчей поставлено в извест-
 ности, что в вышеописанной купчей отности именной оговорка»

~~Продажа совершена съ переводомъ на покуп~~ _____ ~~долга~~ _____
~~по суду~~ _____

Тоимъ, что если при расчленованіи земли на Курземль по надобителъ оной -
за то часть земли подъ землею или пощади, то запованъ долденъ бытъ уступлена
вводу за ту часть, которая ушла отъ выкупъ. Продажа эта совершена,
за тавто двести селъевъ шестъ рублей стома удеи продавцомъ оъ попу-
щизы поученны.

~~со всеми обязательствами продава~~ _____ ~~по залогоу имущества въ~~ _____
_____ за _____

включая переводимый на покуп Въ сумму удеи главной
~~остатокъ долга~~ вышеи этой купчей поучища Авраамъ поучитъ дуб-
ликатъ съ безъ сомненіа продавца.
Всѣ расходы по совершенію и утверженію купчей несетъ
поучища _____ Продаваемое _____
имущество о никому не отчуждено, не передано, не отписано не
укрѣплено, нигдѣ
не заложено въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоятъ, а если кто въ него почему-либо станеть вступаться, продава щ и пра-
вопреемники его обязаны поучища и правопреемниковъ ихъ отъ тѣхъ вступщиковъ
и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254
т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при выше-
поименованныхъ свидѣтеляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая совер-
шается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ
актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись оплачен-
ную гербовымъ сборомъ по два
рубль съ листа

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіе,
а по утверженіи главную выпись выдать поучищу

Земельце каля екагано въ аягъ: Леонтій Семеновичъ Френкель. По
добрѣренности Маріи Федоровны Славинской - Архиепскаго Новорос-
тій Михаилъ Васильевичъ Августинно. При совершеніи. село ан-
жа, свидѣтели были, земель каля екагано въ аягъ. Крестъ уишъ
Петръ Фроимовичъ Маеиновъ. Мъчане: Афанасій Николаевичъ
Помеѣвъ, Антонъ Варфоломеевичъ Анисимъ. Нотариусъ Ви. А. Биб. -

Выпись эта слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, записана въ реестръ за сей годъ подъ № 9517 и выдана тысяча девятьсотъ ~~двадцать~~ ^{двадцать} ~~пяти~~ ^{пяти} ~~летъ~~ ^{летъ} Францизма Марии Федоровны Сиваченко. Въ сей выписи зачеркнуто отъ слова: "продажа" до слова: "судит" отъ слова: "со" до слова: "долга" исправлено: "пользоваться", отъ "Кадрикан" "подъ Пудыль" "



Handwritten signature of the notary.

Выпись эту представить на утверждение Старшему Нотариусу и получить главную выпись съ документами довѣря..... Киевскому Нотариусу В. И. Абель или исправляющему его должность

Handwritten signature of the recipient: Александр Викторович...

13406-1912

1917 года *Handwritten notes and numbers:*
 Выпись... 3 руб., крепостная... 228 руб 24 коп., канцелярская... 80 коп., и прочее...
 233 руб 54 коп., кои...
 42921...
 29 руб...
 и прочее...
 и прочее...
 и прочее...

10662

Handwritten signature at the bottom: И. д. Старшего Нотариуса...



ВЫПИСЬ изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Владиміра Ивановича АБЕЛЬ, для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семидесять годъ части четвертой Страницы 10-11 № 12

Тысяча девятьсотъ семидесятого года Октября шестнадцатаго дня явились ко мнѣ

Кіевскому Нотаріусу Владиміру Ивановичу АБЕЛЬ въ контору мою находящуюся Дворцоваго участка, по Николаевской улицѣ, въ домѣ № 4, лично мнѣ извѣстныя и имѣющія законную правоспособность къ совершению актовъ:

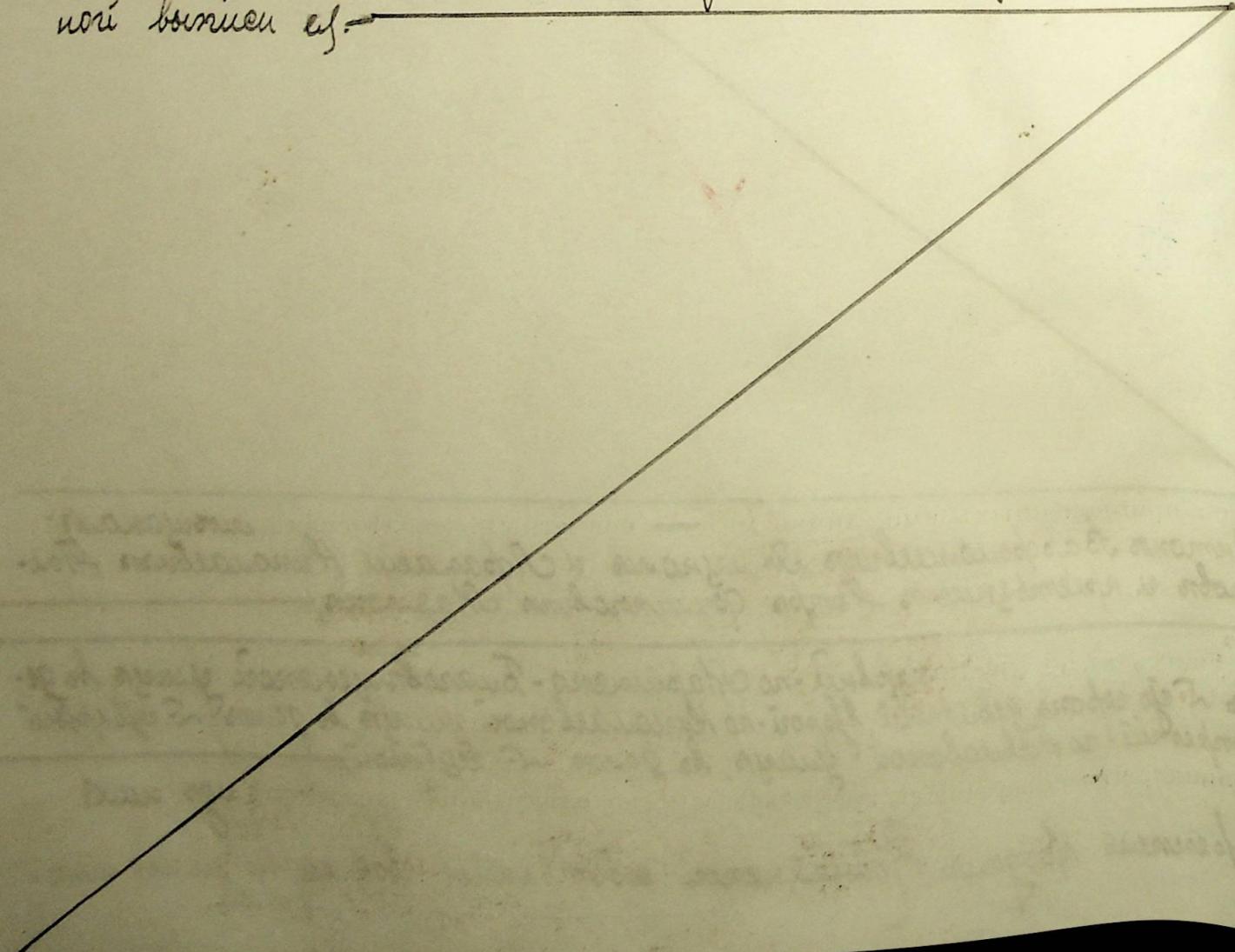
Купецъ Леонтій Токмаковичъ Френкель и жена евреинки Ольга Мартильяновна Родмыженка, девицы въ городѣ Кіевѣ, по Орловской улицѣ, въ домѣ № семидесять,

и при приглашенныхъ ими лично мнѣ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: лицъ а именно: Антона Варфоломеевича Ямужко и Абрамаши Николаевича Антонова и крестьянина Петра Фриштовича Мавлюка,

живущихъ въ г. Кіевѣ: первый - по Марининско-Благовѣщенской улицѣ, въ домѣ № сорокъ девятый, второй - по Николаевской улицѣ, въ домѣ № четвертый и третий - по Павловской улицѣ, въ домѣ № седьмой,

объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, на слѣдующихъ условіяхъ: изъ нихъ Френкель продаетъ Родмыженкой собственное свое недвижимое имѣ-

ние, состоящее в городе Рибн, Алоекано участка, по Ново-Забарской
 улице, под № тридцать пять, записанное в: указном уса-
 дьной земли, без постройке, мерою пятьсот двадцать два квад-
ратных саженей в французских: с севера - с Ново-Забарской улицей, с
 востока - с усадьбою Степана Шевченко, с юга - с усадьбою наемно-
 ников Долженко и с запада - с усадьбою Ивана Макаренко. Выше-
 описанное недвижимое имущество досталось Френкелю по купчей про-
 пощи, утвержденной одиннадцатого июля сего года, по расписку вы-
 писей за № три тысячи двести и поспрашивается в настоящее
 продажей в полном его составе, со всею землею болше или мене
 полаганною выше количества, сколько Яаковой в действительности,
 в натуре окажется. Продажа совершена за пять тысяч руб-
лей, в счет коих покупщик уже уплатил два тысячи пять-
сот рублей, а оставшую сумму обязуется уплатить по утвер-
 жденной купчей расписке, при получении от продавца глав-
 ной выписи с:



Продажа совершена съ переводомъ на покуп _____ долга _____ по ссудѣ _____

со всѣми обязательствами продав _____ по залогоу имущества въ _____ за _____

включая переводимый на покуп _____ *Въ случаѣ утери главной выписи этой купчей покупщица и продавецъ обязуются безъ всякаго проговора.*

остатокъ долга _____ *покупщица* _____ Продаваемое имущество _____ никому не отчуждено, не передано, не отписано не укрѣплено, нигдѣ не заложено въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продавецъ и правопреемники его обязаны покупщицу и правопреемниковъ ея отъ тѣхъ вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись оплаченную гербовымъ сборомъ по _____ *два* _____ съ листа _____ *когда*

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіе, а по утверженіи главную выпись выдать *продавцу* - *Федору какъ сказано въ актѣ Рупель Леонтий Тосифовичъ Френкель. Елена Евдеевна Ольга Мартиановна Родименная. При совершеніи его акта свидѣтели были Федоръ какъ сказано въ актѣ: Матвей Андрѣй Варфоломеевичъ Емичевъ. Афанасій Николаевичъ Степановъ. Присяжные Петръ Филипповичъ Масловъ. Юстицій Вл. Адамъ*

Выпись эта слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, записана въ реестръ за сей годъ подь № 9265 и выдана тысяча девятьсотъ семнадцатого года

Октября шестнадцатого дня Купцу Леонтию Голубовичу ~~ф. б. к. м. м.~~
Въ сей выписи завернуто обр. слова: "продажа", до слова: "долга".



Handwritten signature of the notary.

Выпись эту представить на утверждение Старшему Нотариусу и получить главную выпись съ документами доверя Киевскому Нотариусу В. И. Абель или исправляющему его должность

Handwritten signature of the recipient.

1000

7161-05621

1917 22 декабря
Въ сей выписи завернуто обр. слова: "продажа", до слова: "долга".
200 руб.
80 коп.
205 руб. 30 коп.
42920
25 руб.
продажу
мур. сов. К. А. Суп
и Костин

Handwritten signature at the bottom of the page.



ВЫПИСЬ изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса
Николая Федоровича АРНОЛЬДА, для актовъ на
недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ —
семнадцатой годъ, части первой —

Страницы: 125 - 127 № 112

Тысяча девятьсотъ семнадцатого — года декабря девятаго дня
явились къ Ивану Александровичу Микунциу, негражданину, должнику
Кіевскаго — Нотаріуса — Николая — Федоровича — АРНОЛЬДА — въ контору его,
находящуюся Дворцоваго участка, по Крещатику, въ домъ № 5, лично и.д. Нотаріуса
извѣстный мищанинъ Лейба Берковичъ Вайнштейнъ
и неизвестная Александра и Надежда Семеновы
Фрузикъ, представившія въ удостовѣреніе своихъ
личностей — паспортныя книжки, выданныя Никола-
ско-Борисаговскимъ волостнымъ правленіемъ,
Кіевскаго уѣзда пятнадцатого января тысяча
девятьсотъ девятаго года, первой — за и.д. двадцать
первымъ, а второй — за и.д. двадцать вторымъ, —
законоуравносподобныя къ совершенію актовъ,
въ чемъ изъ нихъ отъ Фрузикъ взята особая —
подписка, живущіе въ городѣ Кіевѣ: первой — по
М. Подвалной улицѣ, въ домѣ и.д. четвертый, а по-
слѣдній — по Киевскому переулку, въ домѣ и.д. один-
надцатый,

1917

и при приглашенныхъ ими, лично и.д. Нотаріуса извѣстныхъ свидѣтеляхъ: ми-
ношъ почетный гражданинъ Даниилъ Лукиновичъ Васо-
тинскій и крестьянинъ Антонъ Яковлевичъ Адамска,
живущихъ въ г. Кіевѣ: первой — по Богарной улицѣ, въ домѣ и.д.
третьей, а второй — по Воздвиженской улицѣ, въ домѣ
и.д. сорокъ шестой
объявили, что совершаютъ закладную крѣпость, въ слѣдующемъ: Лейба

Берковичъ Вайнштейнъ занялъ у Александры и На-
дежды Семеновны Фрузикъ наличныхъ денегъ сорокъ тысячъ рублей, срокомъ отъ сего числа
впередъ на три года, изъ семь процентовъ годовыхъ
устанавливаемыхъ по полугодиямъ впередъ. Въ обез-
печеніе занимаемыхъ денегъ отдастъ Вайнштейнъ
въ залогъ Фрузикашъ _____

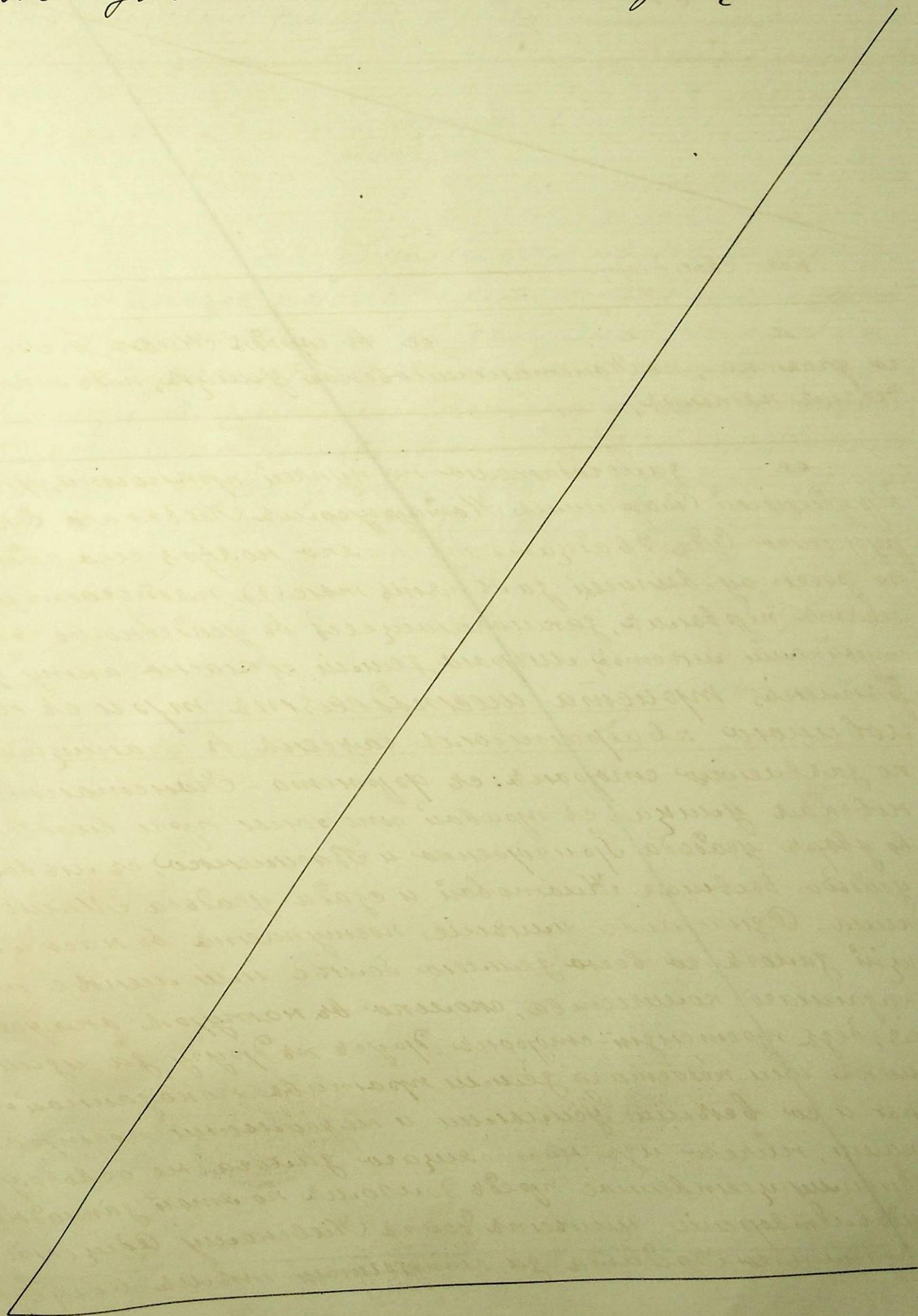
Собственное свое _____

недвижимое — имѣніе — , состоящее въ городѣ Киевѣ, Алексан-
дра участка, по Константиновской улицѣ, подъ № пятнадцать
десять пятисотъ,

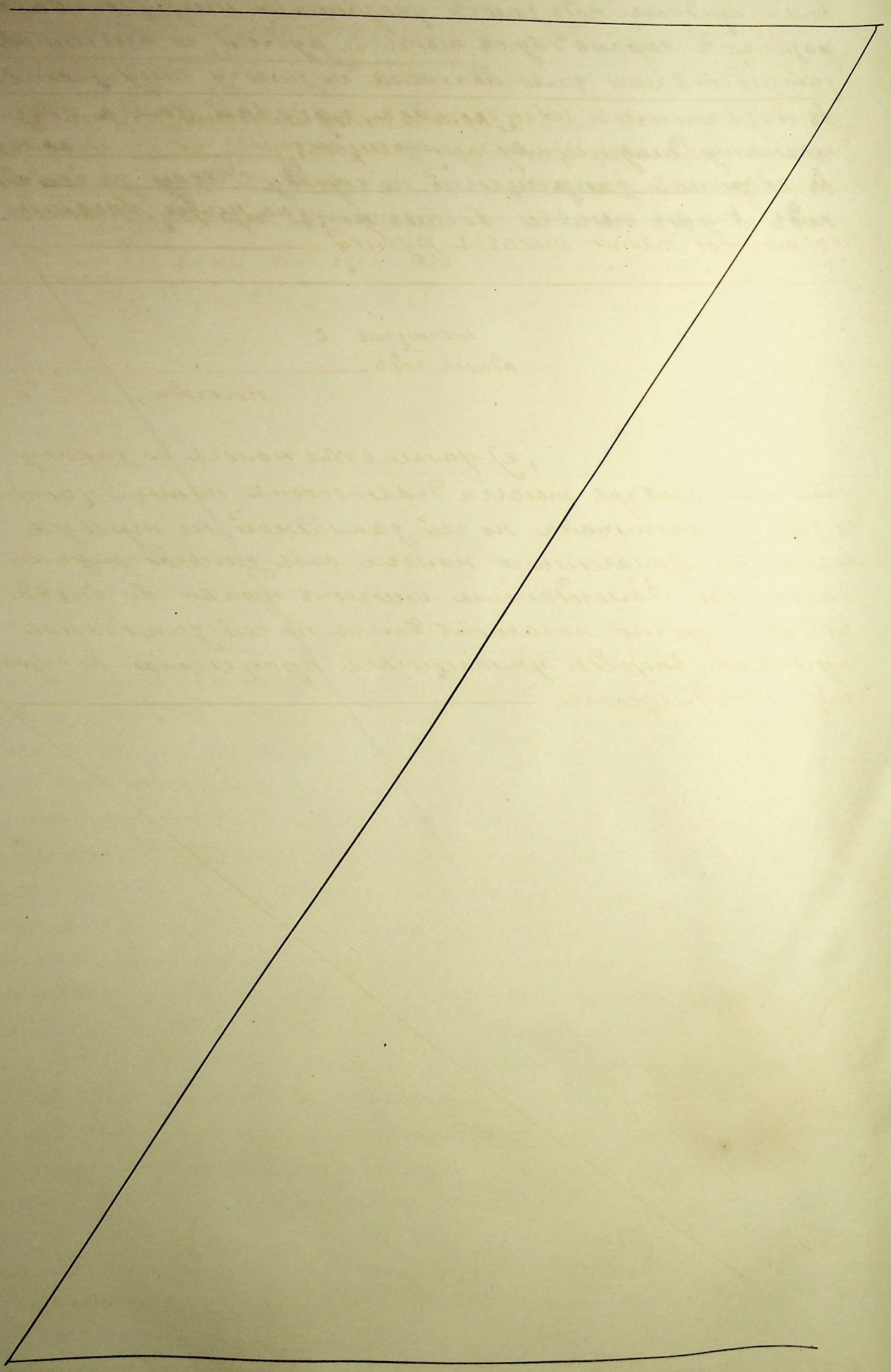
доставш ея — ся залогодателю по купчей прочности, ут-
вержденной Старшимъ Нотариусомъ Киевскаго Ок-
ружнаго Суда двадцать третьяго ноября сего года
по реестру выписей за № пять тысячъ пятьсотъ семь-
десятъ первымъ, заключающаея въ усадебномъ съ по-
стройками мѣстѣ, мѣраю земли согласно акту ук-
рѣпленія триста шестидесять три съ по-
ловинною квадратныхъ саженъ въ границахъ
по заявленію стороны: съ фронта — Константи-
новская улица, съ правой стороны при высадѣ
во дворѣ усадьба Григоренко и Васильенко, съ лѣвой —
усадьба бывшая Киятовой и сзади усадьба Меш-
кина. Означенное имѣніе поступаетъ въ настоя-
щій залогъ со всего земельного болѣе или меньше по-
казаннаго количества, сколько въ натурѣ окажет-
ся, безъ претензій стороны другъ къ другу за измѣ-
шекъ или недостатку земли противъ показанной мѣ-
ры и со всеми устоями и мелкими построй-
ками, тѣмъ изъ настоящаго залога не освобождая.
Арестуется предѣломъ по этой закладной
удовлетвореніе шестидесяти тысячъ Киевскому Обществу
Взаимнаго Кредита за открытой тѣмъ Общест.

вошь кредитъ подъ залогъ указаннаго имущества въ
размѣрѣ сорока двухъ тысячъ рублей, со всеми обя-
зательствами залогодателя по залому имущества
въ названномъ обществѣ, наковой должъ обя-
затель надлежающимъ запрещеніемъ, внесеннымъ
въ судныя запрещенія по городу Киеву за сей годъ
подъ № двѣ тысячи восемьсотъ тридцатымъ.

Рей-



172



Залогодатель — обязанъ ; а) платить условленные проценты по дѣйствительному долгу до полного его погашенія; _____

б) своевременно вносить платежи, *налоги и повинности къ закладываемому имуществу относящиеся,* _____

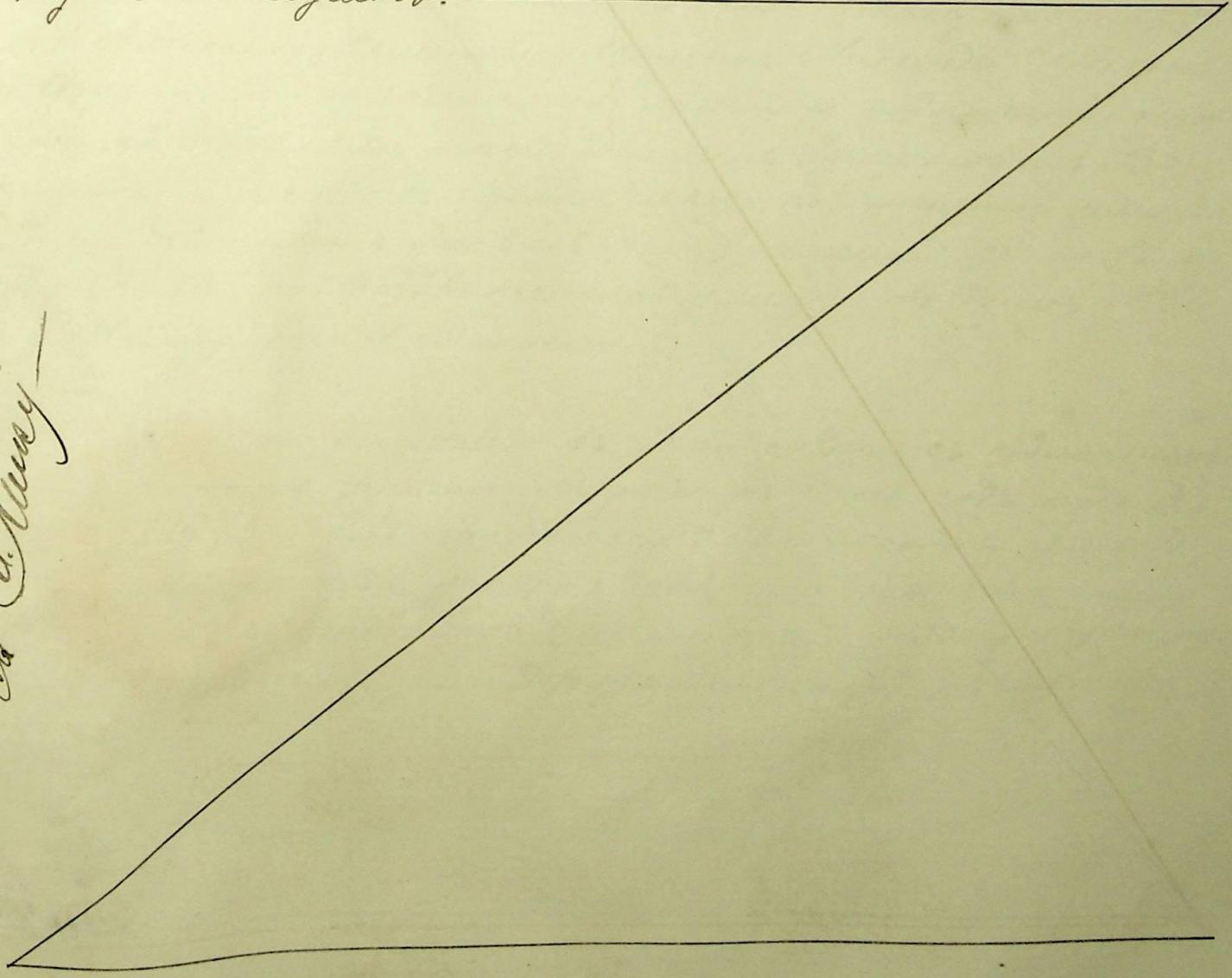
в) своевременно страховать состоящія въ залогъ постройки *не менее восьми тысячъ и пяти тысячъ рублей* _____

и страховые документы, или копии ихъ съ надписью агента страхового учрежденія объ этомъ залогъ передавать залогодержателю *лично*; 2.) не отдавать заложенного имущества въ аренду болѣе чѣмъ на *одинъ годъ* _____

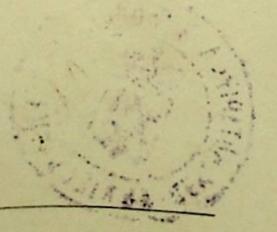
и не получать арендныхъ платежей впередъ болѣе чѣмъ за *полгода*, _____ 3.) заложенного имущества не обезцѣнивать вообще клонящимися къ тому договорами, или другимъ какимъ либо способомъ, _____

4.) *уплачивать налогъ по закону девятого января тысяча девятисотъ пятидесятого года съ капитала по сей закладной, не требуя возврата уплаченнаго налога отъ залогодержателя лично.* Залогодатель имеетъ право во всякое время досрочно погасить долгъ по сей закладной при чемъ впередъ уплаченные проценты возврату не подлежатъ. _____

ca A. M. M.



174
Залогодержатели ицы могут: первое) въ случаѣ незастрахованія построекъ, застра-
ховать ихъ за счетъ залогодатель; второе) въ случаѣ пожара получить и до срока
закладной въ удовлетвореніе по ней страховое вознагражденіе за пожарные убытки,
какое останется за удовлетвореніемъ долга Киевскому
Обществу Взаимнаго Кредита; третье) безъ согласія и
участія залогодателя: а) переуступить настоящую
закладную кредитостъ другимъ лицамъ и б) въ случаѣ
утери главной выписи сей закладной получить дуб-
ликатъ таковой.



Если-же залогодатель — тѣхъ въ заемъ данныхъ ему денегъ или процен- товъ на какой либо изъ назначенныхъ сроковъ сполна не заплатитъ или же не исполнитъ въ точности какого нибудь изъ прочихъ условій з-а-и-м-а или зало- женное имущество будетъ назначено въ продажу за какіе-либо долги и взысканія, то въ первомъ случаѣ на срокъ, а во всѣхъ остальныхъ случаяхъ и до срока залога, въ правѣ залогодержательницы закладную эту, гдѣ слѣдуетъ, явить и получить полное по законамъ удовлетвореніе въ капиталѣ и процентахъ. Закладываемое имущество никому не продано нигдѣ, кромѣ Кіевского Обще- ства Взаимнаго Кредита

(не заложено въ спорахъ и подъ запрещеніемъ, кромѣ запре- щеній за долги названному обществу)

(не состои ть и ни въ какія крѣпости не укрѣплено. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что закладная совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля _____ съ листа, _____

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверждение, а по утверженіи главную выпись выдать залогодателю. Живущій въ г. Кіевѣ по М. Подвальной ул. д. №4, кв. 12, Лейба Берковъ Вайн- штейнъ. Живущій въ г. Кіевѣ по Кіевскому переулку въ д. №11: Александра Семеновна Фрузикъ Надежда Семенов- на Фрузикъ. При совершеніи, чтеніи и подписаніи сего акта свидѣтелями были: Даниилъ Сулімовичъ Ва- сютинскій, живущій въ городѣ Кіевѣ, по Гонимарной улицѣ въ домѣ №3. Антонъ Яковлевичъ Адамчикъ, живущій въ го- родѣ Кіевѣ, по Воздвиженской улицѣ, въ домѣ №46. И. д. Нотариуса И. Микунинъ.

Выше сѣ, слово въ слово сходная съ подлинникомъ актомъ записана въ реестръ за сей годъ подъ № 14573 и выдана тысяча девятисотъ семнад- цатого года декабря девятнаго дня мѣщанину Лейбъ Берковичу Вайнштейну. Заключено: „мы,“ исправлено: „залогодержательницы“, „Живущій“

Мин



Нотариуса И. Микунинъ



6

№ 22 п. 6

177

Выпись изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Николая Григорьевича Кольчевскаго для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатый годъ части IV деп стр. 20-31 № 21

тысяча девятьсотъ семнадцатого года Сентября двадцати девятаго дня явились ко мнѣ

Кіевскому Нотаріусу Николаю Григорьевичу Кольчевскому въ контору его находящуюся ст. арт. 117 ст. 1 Дворцоваго участка, по Крещатику въ домѣ № 28, лично мнѣ известны не крестившимся

Степанъ Федоровичъ и жена его Анна Терасимовна Антиповы, представившіе въ удостовѣреніе своей самонадежности паспортъ, выданный Новосельскимъ Волостнымъ Правленіемъ, Мецковского уезда, Киевской губерніи тридцатого Октября тысяча девятьсотъ шестнадцатого года за № 11 тысяча сто восемьдесят шест и тысяча сто восемьдесят первый и лично мнѣ свидѣвшей Магистру Арнолиму Шварца Меро-виль Франкфуртъ законноправоспособные совершено актовъ въ числѣ отъ первыхъ двухъ вдѣла губановиенской подписки, имъ былице въ городъ Кіевъ: Антиповы на Сырина, по Восточной улицѣ, въ садовомъ домѣ, и Франкфуртъ, по Кузнецкой улицѣ, въ домѣ № двадцатый.

и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ известныхъ свидѣтеляхъ: крестившихся: Уванъ Кандракиевичъ Увановъ и Федоръ Артимовичъ Мешакичъ и Надворный Совѣтникъ Никола Увановичъ Шука, живущихъ въ г. Кіевѣ: первый по Килиевской улицѣ, въ домѣ № двадцатый второй по Владимирской улицѣ, въ домѣ № двадцатый, и третій по Павловской улицѣ, въ домѣ № семнадцатый, объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по каковой Степанъ Федоровичъ и Анна Терасимовна Антиповы продали Шварца Меровиль Франкфурту садоватное свое недвижимое имущество, состоящее въ городѣ Кіевѣ. Шварца

НОВСКОЕ участка, въ предѣлахъ Курново
на рѣкѣ Суржѣ по запискамъ сторонъ, по Восточ-
ной уличной, подъ № Курново, доставившей имъ, Анги-
новымъ, покупкою отъ Гусара-Бодана, Марии-Викторовны
и Анны-Екатеринны Викентьевны-Семеновыя. Зашейко,
они оне Волыно, по купчей крепости, утвержденной
двадцать второго Января тысяча девятисотъ тринадцата-
го года, по расписку выписей подъ № пять тысяча сорокъ трид-
цать девятый, заключеннаго въ усадьбѣ земли, показан-
ной на упомянутомъ въ прописанной купчей крепости
кварталѣ, состоявшемъ въ Январѣ и Февралѣ тысяча девять-
сотъ одиннадцатого года землемѣромъ Чеховскимъ, утвер-
жденномъ Киевскою Городскою Управою двадцать тринадцато
Мая тысяча девятисотъ двенадцатого года, подъ № двад-
цать, ситничемъ мѣры земли СМЕРСКОЕ ШЕ-
СНОВА квадратная саженъ, больше или меньше,
скакою въ натурѣ она дается, въ сиротскихъ, согласно прописан-
ной купчей крепости и по запискамъ сторонъ границахъ и про-
тяженіемъ: съ одной стороны въ уличей Восточной шестидеся-
ти саженъ, на протяжении десяти саженъ, съ дру-
гой въ участкомъ земли подъ № двадцать первый, на
противленіи сорока одной саженъ сорока девяти саже-
нъ, съ третьей въ землей К. А. Уванецкаго на протя-
женіи десяти саженъ и съ четвертой стороны съ участкомъ
земли, подъ № восемнадцатый и девятнадцатый
на протяжении сорока одной саженъ десяти девят-
и саженъ. Кроме того въ продачу поступаютъ поло-
вина пашовъ земли, отведенная для уличей и саженъ
въ ширину три саженъ и прилегающая къ продава-
емому участку, какъ это выше сказано съ одной сто-
роны, равно полу пашовъ земли поучившихъ
не вправн ехати вати и залорадовати, а обиданъ по
указамъ и таковой уличей саженъ въ ширину

Для общаго пользованія. Покупщику предоставляется также право пользоваться всеми правами, проведенными на вель участка земли Василько, обозначенными на прилагаемом плане. Покупщику предоставляется въ силу этого осуществленія въ прокламациі купчей крепости оговорки о том, если при размежеваніи земли Куреніова и Преображеніи при разбивкѣ на кварталы окажется надобность отърезать часть земли отъ участка Василько подъ улицы или площадью, то пространство, какое для сего потребуется, должно быть уступлено владельцемъ городу за то, по расчету, платя за количество отъодвѣчей земли, какая укажена при выкупѣ. Въ продажѣ эту описанное имущество поступаютъ со всеми на вель существующими огородами и козелными постройками, заборами, изгородями, фруктовыми и другими деревьями, безъ всякаго изключенія и оговора. Настоящая продажная выписка за вѣдѣваемую условительно сумму два тысячи пятьсотъ рублей въ себя включаетъ принадлежащее продавцу въ видѣ сада три гектара земли площадью двѣдцать восемь тысячъ квадратных сажень и сѣмьсотъ сажень и сѣмьсотъ сажень двѣдцать тысячъ квадратных сажень и сѣмьсотъ сажень двѣдцать тысячъ квадратных сажень по утвержденію купчей Сибирскимъ Главнымъ при Временномъ Главномъ Управленіи Купчей. Въ случаѣ утраты или частичнаго поврежденія купчей крепости покупщику предоставляется право получить дубликатъ жалованья безъ всякаго вознагражденія.

Всѣ расходы по совершенію и утвержденію купчей несетъ покупщикъ.
 Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣплено нигдѣ
 не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоятъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продавецъ убы и правопреемники убы обязаны покупщику и правопреемниковъ убы отъ тѣхъ вступившихъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу Киевскому Окружнаго Суда на утвержденіе, а по утвержденіи главную выпись выдать Киевскому Степану Федоровичу и женамъ его Анны Герасимовны Антониной. Тѣмъ же Анна и Анна Ивановна, Антоновны, Просимова. Живущіе какъ указано въ актѣ: приимавшіе Степанъ Федоровичъ Антоновъ. Жена преемница Анна Герасимовна Антоновна, а я не имѣю отъ него по ея личной просьбѣ и согласію

роетимамъ Крестинский Новороссій Михаилъ Семеновичъ
 Кауфманъ. Мисіонеръ Архангеліи Улиана Мероуль Франк-
 фуртъ. Крестоверженіи, членіи и подписаніи его отца сви-
 дательскими бывшии удостоено вырешенъ, что за неправотннго змату
 крестьянина Анну Серасимовну Антипову по ее личной просьбѣ
 и доверію отца сей подписаней Крестинский Новороссій Миха-
 иль Семеновичъ Кауфманъ: крестьянинъ Иванъ Каудраіи-
 евичъ Ивановъ, змату какъ сказано въ актахъ. Крестьянинъ
 Федоръ Артемьевичъ Мелешукъ, змату какъ сказано въ
 актахъ. Надворный Советникъ Николай Ивановичъ Шенке,
 змату какъ сказано въ актахъ. Най аріітеръ Н. Канюев-
 ский.

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подь № 15714
 и выдана тысяча девятьсотъ семнадцатый года Сентябрь двадцатый
Девятый годъ крестьянина: Степану Федоровичу и его
жене Анне Серасимовне Антипове - Зачернутого:
"Воробая", на зпиво: "Сей арот і ввело", исправлено: предв-

[Handwritten signature]



0583

1917-1917

1917 года исполн. Выпись эта
 утверждена, при чемъ пошлннь взыскань: актов.
 з руб., крѣпостныхъ 450 руб. коп.
 канцелярскихъ 1р 40, за наложеніе и сня-
 тие запрещені 1р 50 руб., и на публикацію
 з руб., а всего 4р 50 руб. 90 коп., кои сданы
 въ Кіевское Казначейство 8 исполн.
Ср подь ст. 38443 опредѣлено глав-
 ную выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ въ
 суммѣ 60 руб. коп., выдать прочислена
исполн. соб. К. П. Мур
исполн. Вал.

Выпись эту представить на утвержденіе
 Старшему Нотаріусу и получить главную вы-
 пись съ документами доврѣя..... Кіевскому Но-
 таріусу Н. Г. Кольчѣвскому или исправля-
 ющему его должность Крестинини
Степанъ Федоровичъ
Крестинини Анна Се-
расимовна Антипова, а также
неправотннго то ее змннот црост
дь и доврѣю до змннот
исполн. Вал.

[Large handwritten signature]
 Кауфман



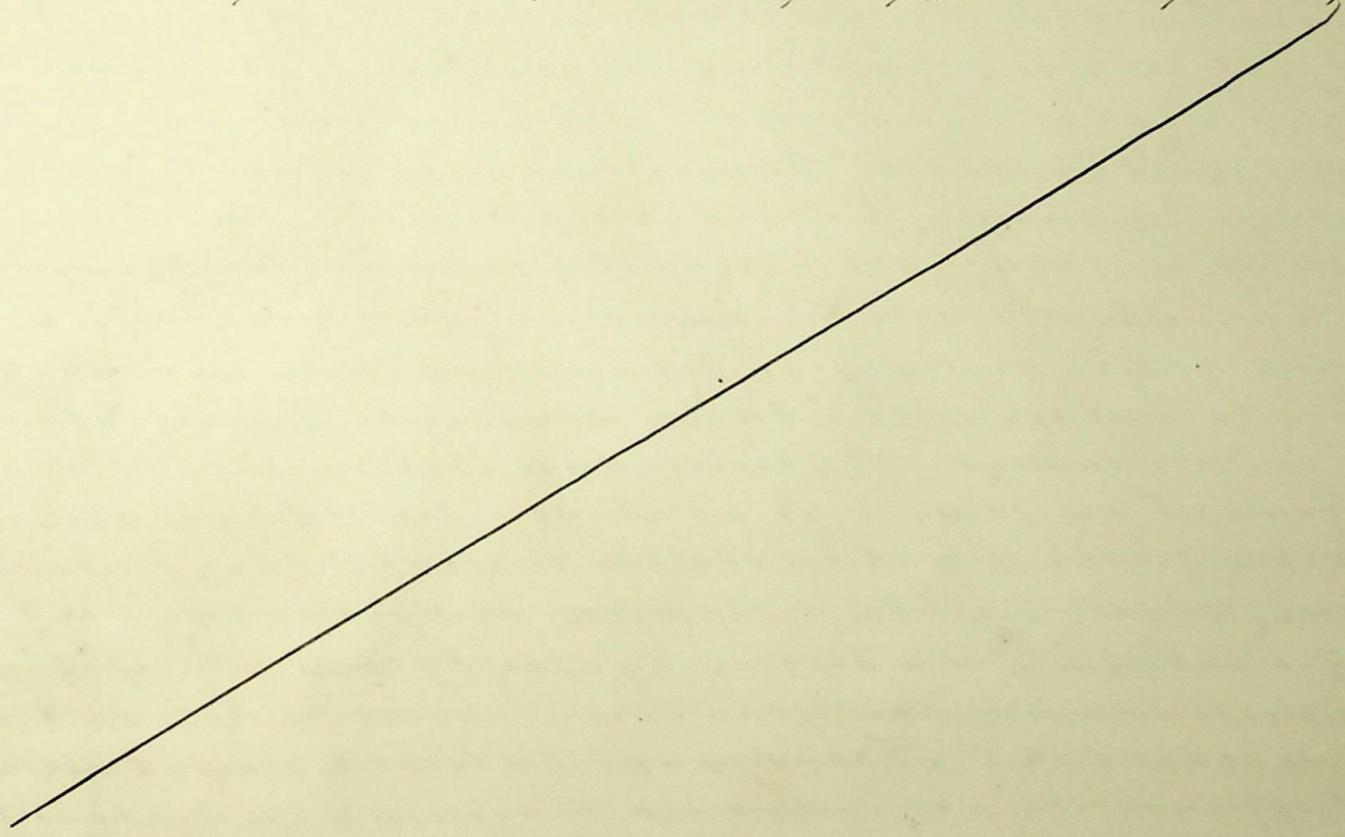
6

Выпись изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Николая Григорьевича Кольчевскаго для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ шестидесяти годъ части Шестой стр. 38-39 № 26

тысяча девятьсотъ шестидесяти года Октября семнадцатаго дня явились ко мнѣ

Кіевскому Нотаріусу Николаю Григорьевичу Кольчевскому въ контору его находящуюся Старобессараб Дворцоваго участка, по Крещатику въ домѣ № 28, лично мнѣ извѣстны

законноуправомоченныя къ совершенію актовъ: Дворянина Михаила Валерьевича Кучи-Ковскаго и купечина Шлеши Лейтенова Тавлоку, живущіе въ городѣ Кіевѣ: первой по Кучиловской улицѣ, въ домѣ № шестидесяти семидесяти, и второй по Ярославской улицѣ, въ домѣ № шестидесяти



и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: Крестовича

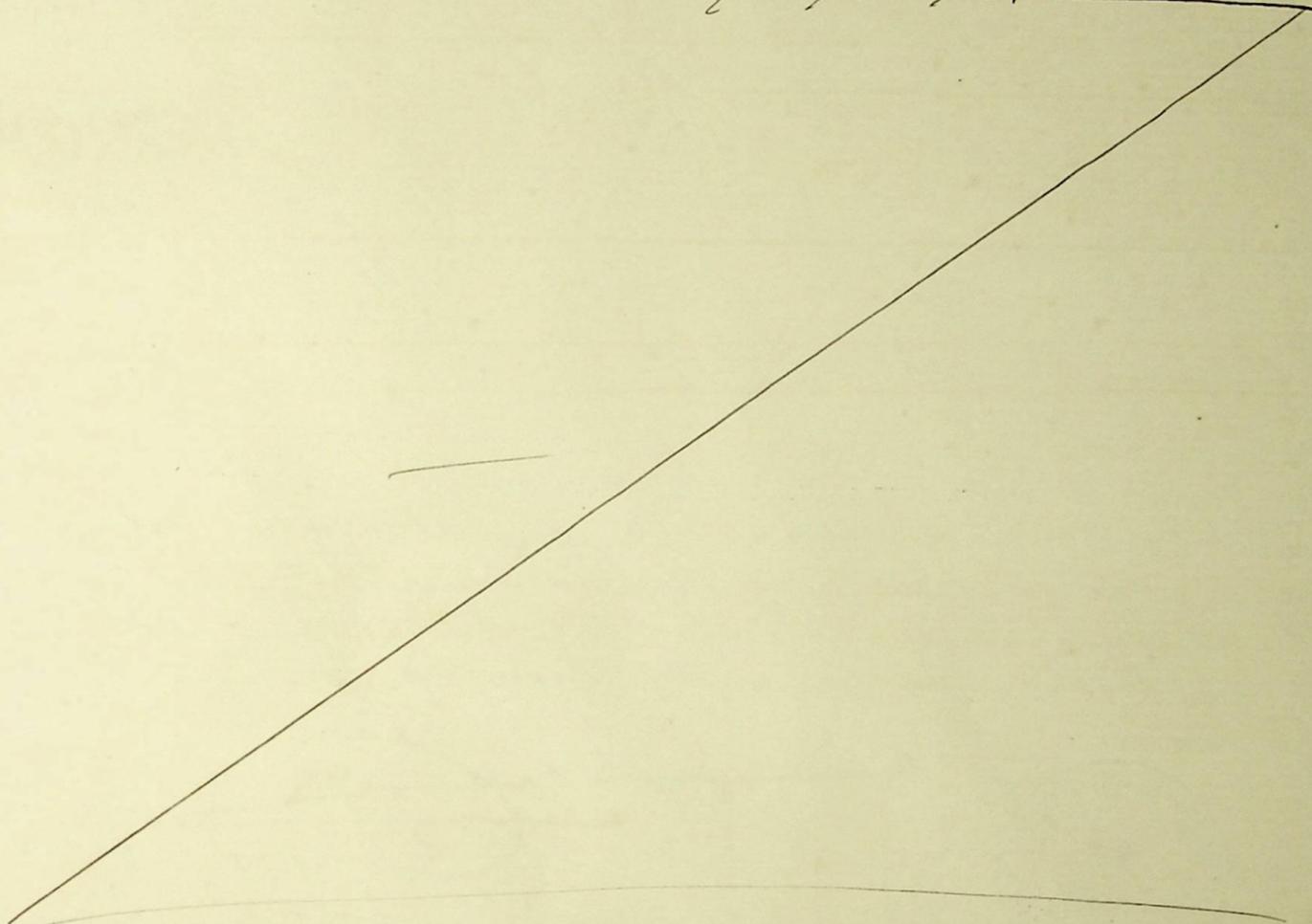
Ивана Кондратьевича Иванова и греко-Артемьевича Шелешинца и Насупорича Саваткина Николая Ивановича Шухте

живущихъ въ г. Кіевѣ: первой по Николаевской улицѣ, въ домѣ № одиннадцатый, второй по Владычирской улицѣ, въ домѣ № двенадцатый, и третьей по Бабьей улицѣ, въ домѣ № шестидесяти

объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, по которой Михаил Валерьевичъ Кучиковскій проучилъ Шлеши Лейтенову Тавлоку собственное свое недвижимое имущество, состоящее въ городѣ Кіевѣ, Пляскаго участка, по Юрковской, омаже Назуне-Юрковская, улицѣ, по д. № шестидесяти

процесс пятый и шестой, состоявшийся,
 Куликовскому, покупкой Грозницкого Антоновича
 Андреевского, покупкой крепости, утвержденной
 генерал-майором Яковом князем севятовской
 селенской земли, по распоряжению выписки из книги
 сотов пятисотых первых, так называемая в учеб-
 ном ипотечном: по акту укреплений -
пятисотых пятых угля и софок с севятовской
селенской хвостатой земли, что упоминаемо
 в нашей книге, составленной с матерью землевладельца
 и матерью с. Рудзкого и чинами купцовым
генералом севятовской селенской хвостатой селенской
земли и крепости того в захват у Степановича
 Девяткиной - севятовской селенской и севя-
товской селенской хвостатой земли, в границах
 по нашей книге: с Юрковской улицей и севятовской:
 Юрковской и Ивановской Добровольской, Юрковской - Ку-
 ковской, Грозницкой Казаринской, Мехавицкой Казарин-
 ской и севятовской ипотечной Степановича Ве-
 селовича Девяткиной. Вышеупомянутое учебное ипотечное
 поступает в продажу в полном его составе, без всякого
 исключения и остатка и таких количествах земли,
 какое в действительности ипотечной, без претензий
 сторон друг к другу за ипотечную или нечужую
 покупку покупателем выше коллежского и севятовской
 и севятовской Степановича Девяткиной в
 захваченной ею земли в количестве севятовской
 селенской и севятовской селенской хвостатой
 селенской, но без права регресса к покупателю, и
 также советами на оном существующими земл-
 ными и ипотечными покупателями, ничего не покупав-
 шим не оставляя. Покупатель севятовской по севятовской
 в ответственность о том, что в акте укреплений
 покупателем относительно севятовской селенской
 ного ипотечного, приобретенной от Грозницкого
 по покупке крепости, утвержденной севятовской
 селенской севятовской селенской севятовской
 по распоряжению выписки по акту пятисотых сев-
 ятовской ипотечной оговорка следующего содер-
 жания: "Покупатель севятовской селенской, что Грозницкий
 не отвечает за убытки, понесенные производителем
 от оплошности отлученной земли ни путем приоб-
 ретения земель, ни путем правопреемства, и
 не путем преемства личным и всем населением
 от повсеместной земли отнесенной к выделу-
 ному учебному, без всякого участия в том Грозницкого.
 Покупатель эти условия за договором условием
 ную сущую севятовской селенской рублей, ит

когда пятьдесят тысяч рублей отсрочиваются к уплате по совершенной оному времени с сими таклакою крпкостью, а оубольныя уплативаются при совершеніи купчей. Покупщик имеет право в случае утери главной выписи сн купчей получить дубликатны из без согласія продавца.



Все расходы по совершенію и утверженію купчей нес двѣ стороны поровну
 Продаваемое имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣплено нигдѣ
 не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоитъ, а если кто въ него почему-либо станетъ вступаться, продавец и правопреемники и обязаны покупщике и правопріемниковъ и отъ тѣхъ вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа для представленія въ теченія годового срока Старшему Нотаріусу Видекаго Окружнаго Суда на утверженіе, а по утверженіи главную выпись выдать штатскому Шмелинъ Рейзерову Гаврилоу. Въ снмъ актѣ исправлено: „восемьсотъ“, „проочившему“, „подверженій“. Исправленіе, какъ указано въ актѣ: сформирована Шмелинъ Рейзеричовича Гавриловича. Штатскому Шмелинъ Рейзерову Гаврилоу. При совершеніи, тѣмъ и поученіемъ сего

акты свиретевыми были: Крестьянина
Свине Кондратьевича Иванова, гриву, как
считано в акте. Крестьянина гриву Арте-
мовича Шеломичука, гриву, как считано в
акте. Недворский Соборный Николай Ива-
нович Шукре, гриву, как считано в акте.
Нотариус Н. Кольчевский.

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подь № 45994
и выдана тысяча девятьсотъ смысловаго года Октябрь четвер-
того числа смысловаго Шлеши Рейтерову
Гаврилу Захаровичу "Дворцоваго" Научни-
сина "Старокобскаго" Черновлена, по гриву,
ной темой"

[Handwritten signature]



1917 года декабрь дня. Выпись эта
утверждена, при чемъ пошлинь взыскано: актов.
3 руб., крѣпостныхъ 200 руб. — коп.
канцелярскихъ 1/4 коп., за наложеніе и сня-
тіе запрещені — руб., и на публикацію
1/4 руб., а всего 200 1/4 руб. 20 коп., кои еданы
въ Кіевское Казначейство 28/10/17
1917 подь ст. 43368 и опредѣлено глав-
ную выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ въ
суммѣ 100 руб. — коп., выдать покупцу, Гаврилу
Иванову, К. Р. Д. С.
и Кос. Ткач.

to 730

Выпись эту представить на утвержденеіе
Старшему Нотариусу и получить главную вы-
пись съ документами довѣря..... Кіевскому Но-
тариусу Н. Г. Кольчевскому или исправля-
ющему его должность смысловаго

Шлеши Рейтерову

И. Г. Смирновъ нотариусъ Могилъ



6

Выпись изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Николая Григорьевича **Кольчевскаго** для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатый годъ части IV допоминательной Страницы 37-39 № 26.

тысяча девятьсотъ семнадцатого года Октябрь сего дня явились ко мнѣ

Кіевскому Нотаріусу Николаю Григорьевичу Кольчевскому въ контору находящуюся Старокіевскаго участка, по Крещатику въ домъ № 28, лично мнѣ — извѣсти

и законно правоспособные къ совершению актовъ: лицами Меліа Лейзеровъ Табасовъ и дворянина Михаила Васильевича Трушковскаго живущіе въ городѣ Кіевѣ: первый по Крошелевской улицѣ въ домъ № двадцать первый, и второй по Крещатику въ домъ № шестьдесятъ сего

и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: крестьянахъ: Иванъ Кондратьевичъ Ивановъ и Федоръ Артемьевичъ Мельничукъ,

живущихъ въ г. Кіевѣ: первый по Крещатику въ домъ № административной и второй по Крещатику въ домъ № двадцать

объявили, что совершаютъ закладную крѣпость на серебряную Меліа Лейзеровъ серебряную приобрѣтъ и Михаила Васильевича Трушковскаго, по многочисленной купчей крѣпости, подписаннаго недвижимое имущество, въ зачисленіе недвижимой и всѣхъ покупной цѣны, а именно пятидесяти

рубли, отороженныя къ уншину ур ВССММ пришехитовъ го-
 довыя, уншари вашия пополуадично впереть, ерхонь отъ сего шема
 впереть на два года, отдашь въ залогъ Курляковскому въ означенной
 суммѣ советвенное свое недвижимое имущество, состоящее
 въ городѣ Кіевѣ Трошкено: участка по Юрков-
ской, она же Жюнкы-Юрковская, участка по №
№ ССВММММ прежде пятнадцатимъ и седьмимъ, доетав-
 леевъ елму. Савенку покупкою отъ залогоприминавсиз Курляков-
 ская, по купчей крепости, совершенной лпато. Котариусомъ Кіевъ.
 севскимъ, сѣвернаго Олпавръ сего года, по актовой книгѣ части урѣ-
 сѣй доподлицельной, по № Двадцать месяцевъ, и по расписку за №
 пннадцатъ росимъ Девдильсозъ селмъ десидитъ геввертисъ, залогопримина-
 ет въ урѣдкншъ лпато, лпратоземли по акту укрѣпленія САМБ-
СОМБ САМБ члмла и СОКОМБ ССММ въ САМБ/САМБ
 соотна квадратнаго саотенъ, и по члмла елмоу въ келмъ кнату,
 сосѣдственому саотату рѣ землемѣроу и тамагоромъ С. Руджикъ
 и мнѣ оне копированному чепирелмъ Девдильсозъ одна квадрат-
 на саотенъ и кросель рого въ завадь у Степаниды Девдильсозъ
 Квадцатъ Девдильсозъ члмла двѣно селмъ соотна квадратнаго саотенъ,
 баитъ мнѣ мнѣ, скалько въ дншѣ видѣлнотн въ натурѣ
 окартеи, со вѣлимъ на ономъ кнату сурдѣлнвчлмншмъ и вперѣ
 мочуемнш двѣно вѣрѣдкншмъ оселмшмъ и келмшмъ по сѣ-
 райкншмъ, бѣ въ вѣлнко оселмшкѣ и мншго селмъ, расположеннае
 въ границахъ, по вѣрѣ описаннае въ акту укрѣпленія. Зало-
 гоприминавсиз по сѣ авелмъ мѣ сѣ въ члмла носитъ ономъ,
 что въ акту укрѣпленія залогод оймелъ мѣ носидмнко
 части вѣмъ означеннаго имущества, пріобрѣтѣннай
 отъ города Кіева по купчей крепости, утѣрожденнай у вѣ-
 нацлмла мѣ раселмъ, росимшотъ Девдильсозъ Девдильсозъ
 года, по расписку вышней по № Двадцать месяцевъ, и по расписку
 вышней, мншметъ оговоркѣ мншдурмшало содержанія: „про-
 Давнѣ сѣй купчѣнъ въ мншмъ, что городъ не сѣй вѣрѣ сѣ
 за члмла, мочуемнш правдѣтн отъ сползѣ въ оймшотнае
 мѣй землѣ мнш передъ пріобрѣтѣлшмъ мншчлго, мнш передъ право
 прелмншкншмъ сѣ, мнш передъ прелмншкншмъ мншчлмъ и вѣн-
 по мшчлт вѣй мѣ по вѣрѣ описаннае землѣ мѣно сѣтсѣ
 „вмѣтншшъ урѣдкншъ бѣ въ вѣлнко члмла въ ономъ городѣ.“

И

Залогодатель *С*..... обязан *Ъ*.....: а) платить условленные проценты по дѣйствительному долгу до полного его погашенія; б) своевременно вносить платежи *налоговъ и сборовъ по имуществу*

в) своевременно страховать отъ огня состоящія въ залогѣ постройки не ниже *той суммы въ которую они заложены* и страховые документы или копии ихъ съ надписью агента страхового учрежденія объ этомъ залогѣ передавать залогодержат *шю*

г) не отдавать заложенного имущества въ аренду болѣе чѣмъ на *одинъ годъ* и не получать арендныхъ платежей впередъ болѣе чѣмъ за *полгода*

д) заложенного имущества не обезпѣчивать вообще клонящимися къ тому договорами, или другимъ какимъ либо способомъ *если случатъ неплатежъ въ срокъ назначенный, неплатежъ въ срокъ при срокахъ платежей и неплатежъ при другихъ условіяхъ по закладной при этомъ залогодержателю не считать ни 100000000 рублей рублина на сумму назначенную неустойкою по самой закладной залогодатель не прекращаетъ свое право собственности по сей закладной почитать совершеннымъ, сформировавшимся и не считать третью тысячу рублей назначенный разъ и при данныхъ обстоятельствахъ по сей закладной не считать на сумму назначенную на остатокъ долга въ данную сумму. Насильно по сей закладной, какъ указано вверху по актомъ отъ 9 Января 1915 года, данъ и исполненъ быть долженъ быть вмененъ на сумму назначенную взысканію по сей закладной, съ срока условившемся между залогодатель и залогодержателемъ. Залогодержатель *С*..... можетъ: во 1-хъ) въ случаѣ незастрахованія построекъ, застраховать ихъ за счетъ залогодателя *С*..... во 2-хъ) въ случаѣ пожара получить и до срока закладной въ удовлетвореніе по ней страховое вознагражденіе*

въ 3-хъ) переуступать закладную крѣпость эту другимъ лицамъ безъ особаго на это согласія залогодателя *С*....., увѣдомивъ лишь залогодателя *А*..... о состоявшейся переуступкѣ съ указаніемъ адреса новаго залогодержателя, какъ равно безъ такого-же согласія залогодателя *С*..... получить дубликатъ главной выписи сей закладной на случай утери подлинника.

Если же *Раветаль* тѣхъ *обязательствъ въ данную* денегъ или процентовъ на какой либо изъ назначенныхъ сроковъ сполна не заплатитъ *или* или же не исполнитъ *или* въ точности какого нибудь изъ прочихъ условій займа, или заложенное имущество будетъ назначено въ продажу за какіе либо долги и взысканія, то въ первомъ случаѣ на срокъ, а во всѣхъ остальныхъ случаяхъ и до срока залога, въ правѣ *Кушиковскій* закладную эту, гдѣ слѣдуетъ, явить и получить полное по законамъ удовлетвореніе. Закладываемое имущество никому не продано

не заложено, въ спорахъ и подъ запрещеніемъ

не состоятъ и ни въ какія крѣпости не укрѣплено. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что закладная совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ее смыслъ и значеніе, внесена въ актовую книгу, изъ которой вновь про-

читанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля —

съ листа

для представленія въ теченіе годового срока Старшему
Нотариусу Киевскому Окружного Суда на утверждене, а по утверждени главную выпись
выдать дворнику Михаилу Валеріановичу Кушниковому
м. Во снмъ актѣ зачеркнуто: „в“ и написано: „объ-
зательствъ въ „укупленіи“ и подписано: „срмш“. Мотивиціи
какъ указано въ актѣ: мѣщанинъ Михаилъ Мейеровъ Гав-
сютъ. дворникъ Михаилъ Валеріановичъ Кушниковъ Бекій.
При совершеніи, чтеніи и подписаніи сего акта свидѣ-
телями были: крестьянинъ Иванъ Кондратьевичъ
Уваровъ, мѣщанъ какъ сказано въ актѣ. Крестьянинъ
Федоръ Фридриховичъ Мельничукъ, мѣщанъ какъ сказа-
но въ актѣ. Нотариусъ Н. Кольчевскій

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, занесена въ реестръ подъ № 15976
и выдана тысяча девятьсотъ семидесять сорок два года Октябрь сорок два
двѣ дворнику Михаилу Валеріановичу Кушниковому.



[Handwritten signature]

12430-1912

191 7 года декабрь 28 дня. Выпись
эта утверждена, при чемъ пошлинь взыскано:
актовыхъ 3 руб., канцелярскихъ 1/4 кор. за
наложеніе и снятіе запрещеніи 3 руб.,
а всего 7 руб. 40 коп., кои сланы въ
Кіевск. Казначейство двадцати
1917 года, подъ ст. 2867 и опредѣ-
лено главную выпись, оплаченную гербовымъ
сборомъ въ суммѣ 5 руб. коп., выдать
дворнику Михаилу Валеріановичу Кушниковому.

10 731

Выпись эту представить на утверждене
Старшему Нотариусу и получить главную выпись
съ документами довѣря Кіевскому Нотариусу
Н. Г. Кольчевскому или исправляющему его
должность дворнику Михаилу Валеріановичу Кушниковому.

Н. Г. Кольчевскій



ВЫПИСЬ изъ актовой книги Кіевскаго Нотаріуса
Владиміра Ивановича АБЕЛЬ, для актовъ на не-
движимыя имущества за тысяча девятьсотъ семна-
дцатый _____ годъ части третьей _____
_____ Страница 13 _____ № 14 _____

Тысяча девятьсотъ семнадцатого года Октября семнадцатого дня _____
явились ко мнѣ _____

Кіевск.ому Нотаріусу _____ Владиміру Ивановичу АБЕЛЬ въ контору мою находя-
щуюся Дворцоваго участка, по Николаевской улицѣ, въ домѣ № 4, лично мнѣ _____
извѣстны и имѣющіе законную правоспособность къ совершению актовъ:

купцы: Акимъ-Лейба Григорьевъ-Игнатьевичъ Ташитъ и Сахарій Мов-
ша-Лейбовичъ Соколовъ Захарій Львовичъ Элькиндъ, живущіе въ го-
родѣ Кіевѣ: первый - по Мариинско-Благовъщенской улицѣ, въ до-
мѣ №: двадцатый, а второй - по улицѣ Верхній Валъ, въ до-
мѣ №: шестьдесятъ шестой,

12990-1917

20.000
р 40

20005 руб. 90 коп., кои съданы въ
Кіев. Казначейству 19 чек.
с. подл. ст. 42724
2500
по купч. у
куп. соотв. к. т. Суп

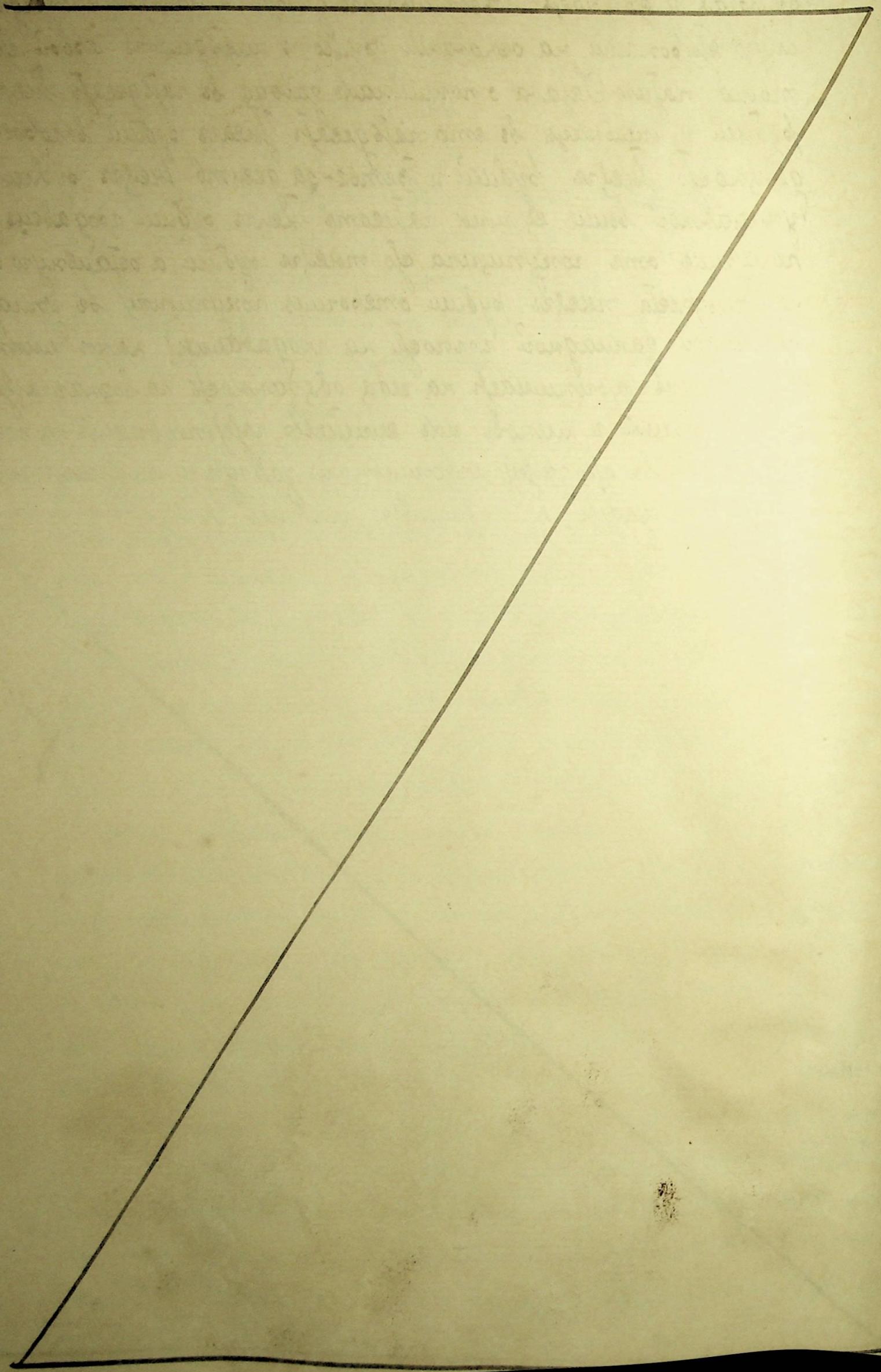
и при приглашенныхъ ими, лично мнѣ _____ извѣстныхъ свидѣтеляхъ: Антонъ
Варфоломеевичъ Яшицкой и Афанасій Николаевичъ Сто-
летовъ и Крестьянинъ Петръ Фоминтъвичъ Машковъ,

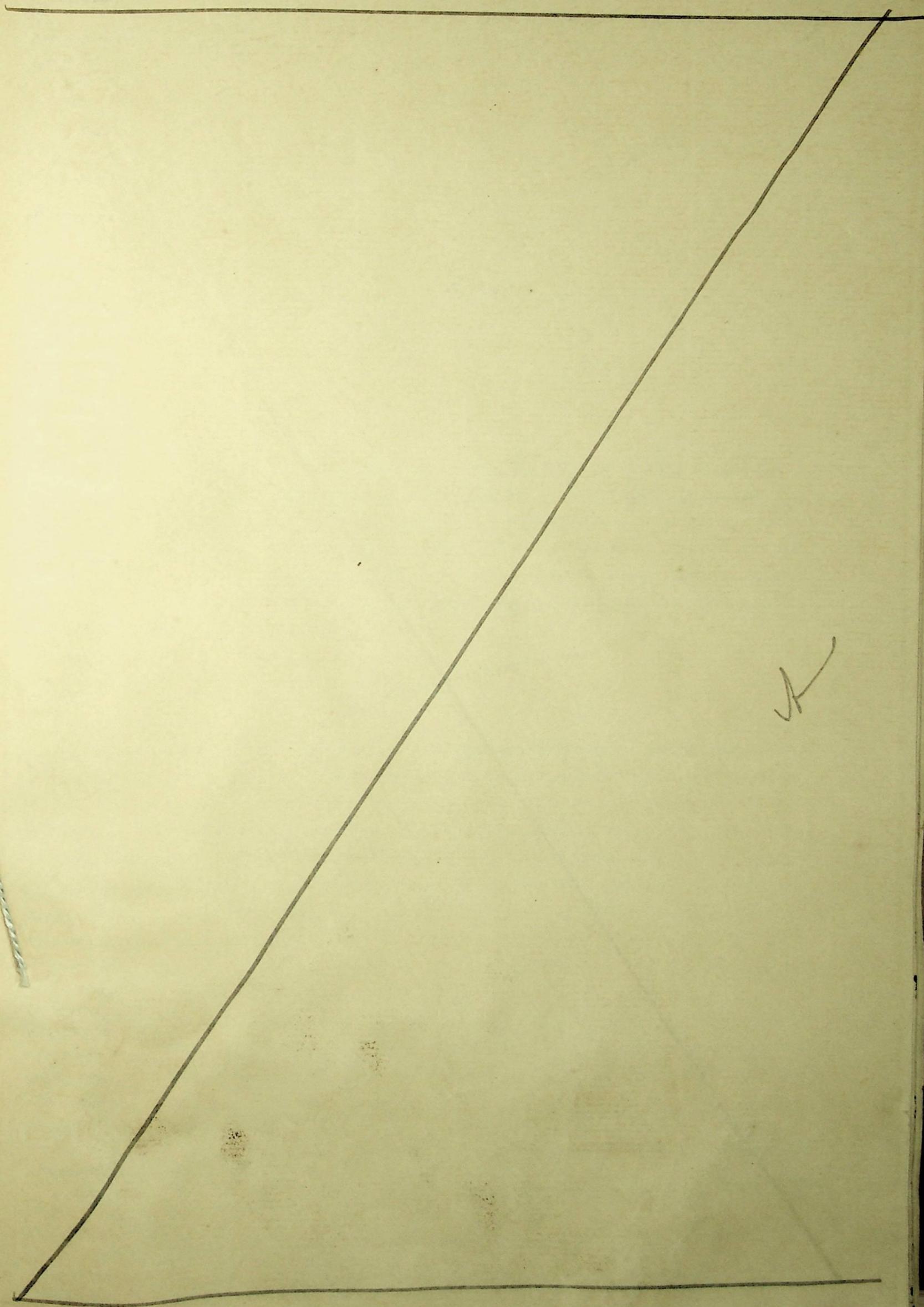
живущихъ въ г. Кіевѣ: Акимъ-Лейба Григорьевъ-Игнатьевичъ Ташитъ -
въ домѣ № двадцать девятый, второй - по Николаевской улицѣ, въ домѣ № шестьдесятъ
и Третьей - по Павловской улицѣ, въ домѣ № седьмой,
объявили, что совершаютъ купчую крѣпость, на слѣдующихъ условіяхъ: изъ нихъ Ташитъ
продалъ Элькиндѣ свои три недвижимыя имѣнія, состоящія въ
городѣ Кіевѣ, Александро участка, изъ коихъ: первое имѣніе - на уг-

из Кабарово-Вроцлавской и Щекавицкой уездов, под № двадцать
 девятый/пятидесятый, досталось по купчей крепостной
 утвержденной первого декабря восемью девятости девят
 того года, по расписку выписей за № триста девятости четвертой
 записи в частной земле, мерою девятьсот девятнадцать
 квадратных сажень, граничащих, согласно акту измеренных с уч
 дбали: от оторочительного завода Юрия Левовича, врата Ра
 вичовича и акцизники Зана; второй и третий участки досталось
 по купчей крепостной, утвержденной двенадцатого декабря 18
 года девятости сорок дватцатого года, по расписку выписей за № один
 двадцать шесть пятьсот восемьдесят второй и записи в частной
 в двух смежных между собой усадебных участках, из коих
 одно расположено по Щекавицкой уезде, под № сорок восемь и
 три сажень и три четверти квадратной сажени и гранича
 ных с усадбали; продавец Томиша Соловоя
 Зайкичейна, Виктора Проценко и проучили, предположенными из
 записи, а другое - расположено по Заплавскому уезду, под № четыр
 ядцать и три сажень и три четверти квадратной сажени и грани
 чить: с одной стороны - с усадбою Равичовича с другой и с трет
 ьей стороны - с общеуездными банями и с четвертой стороны - с
 усадбою Уполченца и с Заплавскими проучили. В описан
 ных недвижимых имений, имеющих меру всего одна десятина
 сорок пять и две трети квадратной сажени поступают
 в наемную продажу в полном их составе, со всею землею бол
 шим и малым покосами вышесказанными, с оловью Жаковой водн
 ствительности, в наемную окладную и со всеми в них построенными
 оборуководными и принадлежностями, в том числе с находивши
 мися в первом из описанных имений имевшимися заводами
 и мукомольной мельницей, всеми из них аппаратами, маши
 нами, посудой и прочими запасными принадлежностями, ничего свобод
 ными от продажи не оставив. Продажа совершена за пятьсот ты
 сяч рублей, из коих сумми первое и второе за триста тысяч рубл

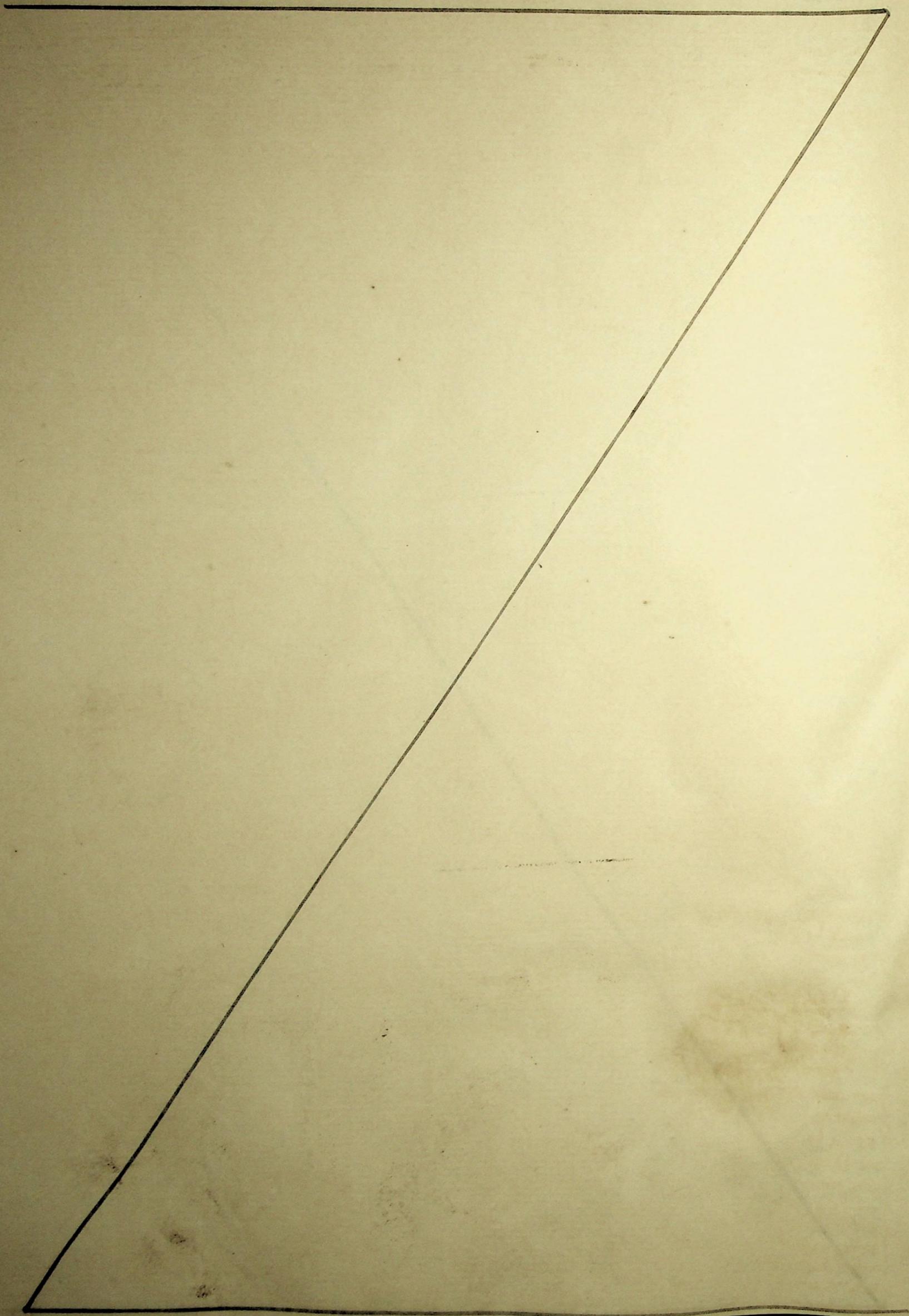
включая и стоимость ипотечного завода и мебель, определенную
 и пропущенную на основании двести шестьдесят первой статьи
 тогда панаго Тежава о поименных завода в пятьдесят тысяч
 рублей и мебели в это пятьдесят тысяч рублей, второе - за
 девять тысяч рублей и третье - за девять тысяч рублей. Из
 указанной выше суммы, пятьдесят тысяч рублей, продавец уже
 получил от покупателя сто тысяч рублей, а остальную сум-
 му четыре тысячи рублей отсчитав покупателю в уплату
 по своей задаточной прописке на продавца, как и упомяну-
 тую сумму прописки на себя, обязанность по вознагражде-
 нию рабочих и иждивенцев, проживающих на посту-
 пающих в продажу ипотечного завода и мебели, от не-
 расных случаев, если таковые иными путем.

ручен





A



~~Продажа совершена съ переводомъ на покуп _____ долга _____ по ссудѣ _____~~

~~со всѣми обязательствами продав _____ по залогу имущества въ _____ за _____~~

~~включая переводимый на покуп _____~~ *Въ суммѣ уѣри шавной*
~~остатокъ долга _____~~ *выписи этой купчей по купчимъ въ продажѣ по купчимъ дуб-*
лишай съ безъ согласія продавца _____
Всѣ расходы по совершенію и утверженію купчей несет *покупчикъ* Продаваемое
имущество *а* никому не отчуждено не передано не отписано не
укрѣплено нигдѣ
не заложено въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоять, а если кто въ неѣ почему-либо станетъ вступаться, продавецъ и пра-
вопреемники *со* обязанъ покупщикъ и правопреемниковъ *ид* отъ тѣхъ вступщиковъ
и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254
т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при выше-
поименованныхъ свидѣтеляхъ и, по одобреніи и удостовѣреніи, что купчая совер-
шается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ
актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись оплачен-
ную гербовымъ сборомъ по *два* _____
рублѣ съ листа, *ея дуетъ выдаѣ продавцу.*

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утверженіе,
а по утверженіи главную выпись выдать *покупщику*
Зубову *каплъ егиданъ въ актѣ: Сашия-Лейбъ Сермоно-Аннен-*
вичъ Толмичъ (Захарійъ Нововичъ) Слободъ Мошисъ Лейбовичъ Дуб-
кинъ При совершеніи его актѣ свидѣтели были, *Зубовъ*
каплъ егиданъ въ актѣ: Мъчане: Антонъ Варфоломеевичъ Якуш-
кинъ, Афанасій Николаевичъ Столетовъ. Преемникъ Георгъ Фришт-
новичъ Маслюковъ. Нотариусъ Вл. Сибѣ.

Выпись эта слово въ слово сходная съ ~~.....~~ и выдана тысяча девятьсотъ семнадцатого года

Олѣгъ семнадцатого года Витыи Кашки - Лейба Семеновича - Игнатьевича Башкина. Въ сей выписи даръ отъ слова: "Продажа" до слова: "дома", "земе"



Handwritten signature of the notary, appearing to be 'Витыи Кашки'.

Выпись эту представить на утверждение Старшему Нотариусу и получить главную выпись съ документами доверья Киевскому Нотариусу В. И. Абель или исправляющему его должность Степан Степанович

Лейба Семеновича
Ханова
Тертий Александрович
Тедкин

Итого перечисленныхъ, пропущенныхъ, опущенныхъ и пропущенныхъ четыре документа
Handwritten signature



1. А 41 ч. 6



ВЫПИСЬ изъ актовой книги Кіевскаго Нотаріуса
Владиміра Ивановича АБЕЛЬ для актовъ на недви-
жимыя имущества за тысяча девятьсотъ семна-
дцатый _____ годъ, части двухъ четвертей
_____ Страницъ 11-12 № 14.

Тысяча девятьсотъ семнадцатого _____ года октября семнадцатого дня,
явились къ _____

Кіевск ому Нотаріус у Владимир у Иванович у АБЕЛЬ въ контору его,
находящуюся Дворцоваго участка, по Николаевской Улицѣ, въ домѣ № 4, лично
Нотаріус у извѣстн ые и имѣющіе законную правоспособность въ
совершеніи актовъ купцы: Свѣтій, Новина-Мейзовица Бель-
гандъ и Хасинъ-Мейда Гершковъ-Яковлевичъ Бѣликовъ, живу-
щіе въ городѣ Кіевѣ: первой-го улицы Звериній Валъ,
въ домѣ №: шестьдесятъ шестой, а второй-го Ма-
ринско-Благовѣщенской улицы, въ домѣ №: двадцат-
ый _____

Копия

и при приглашенныхъ ими, лично _____ Нотаріус у извѣстныхъ свидѣтеляхъ: Миха-
илае: Антоны Захаровичъ Дичковъ и Свѣтославъ Николае-
вичъ Шелестовъ _____
живущихъ въ г. Кіевѣ: первой-го Маринско-Благовѣщенской улицы,
въ домѣ №: сто сорокъ девятый, а второй-го Николаевской
улицы, въ домѣ №: двадцатый, _____
объявили, что совершаютъ закладную крѣпость, на слѣдующихъ условіяхъ:

изъ князя Олькиндъ, въ обремененіе отпороженной ~~лицу~~ ^{Таблицы} Таблицы
 пошъ въ счетъ покупки еднѣи за иносуджаннѣи недви-
 жимыи имѣніи, суммѣ двѣнадцати тысячъ рублей,
 изъ пяти годовыхъ процентовъ, подлежащихъ упла-
 жѣ пополугодію, за каждое полугодіе впередъ, ссоровъ
 отъ сего числа впередъ на пять лѣтъ, отдалъ въ залогъ
 ешу, Таблицу, свои недвижимыи имѣніи, состоящія въ
городѣ Киевѣ, Голоскаго участка, изъ коихъ первое - на
улицѣ Набережно-Броцатицкой и Щеравицкой улицѣ,
подъ №. двѣдцать девятимъ / пятнадцатимъ, заклю-

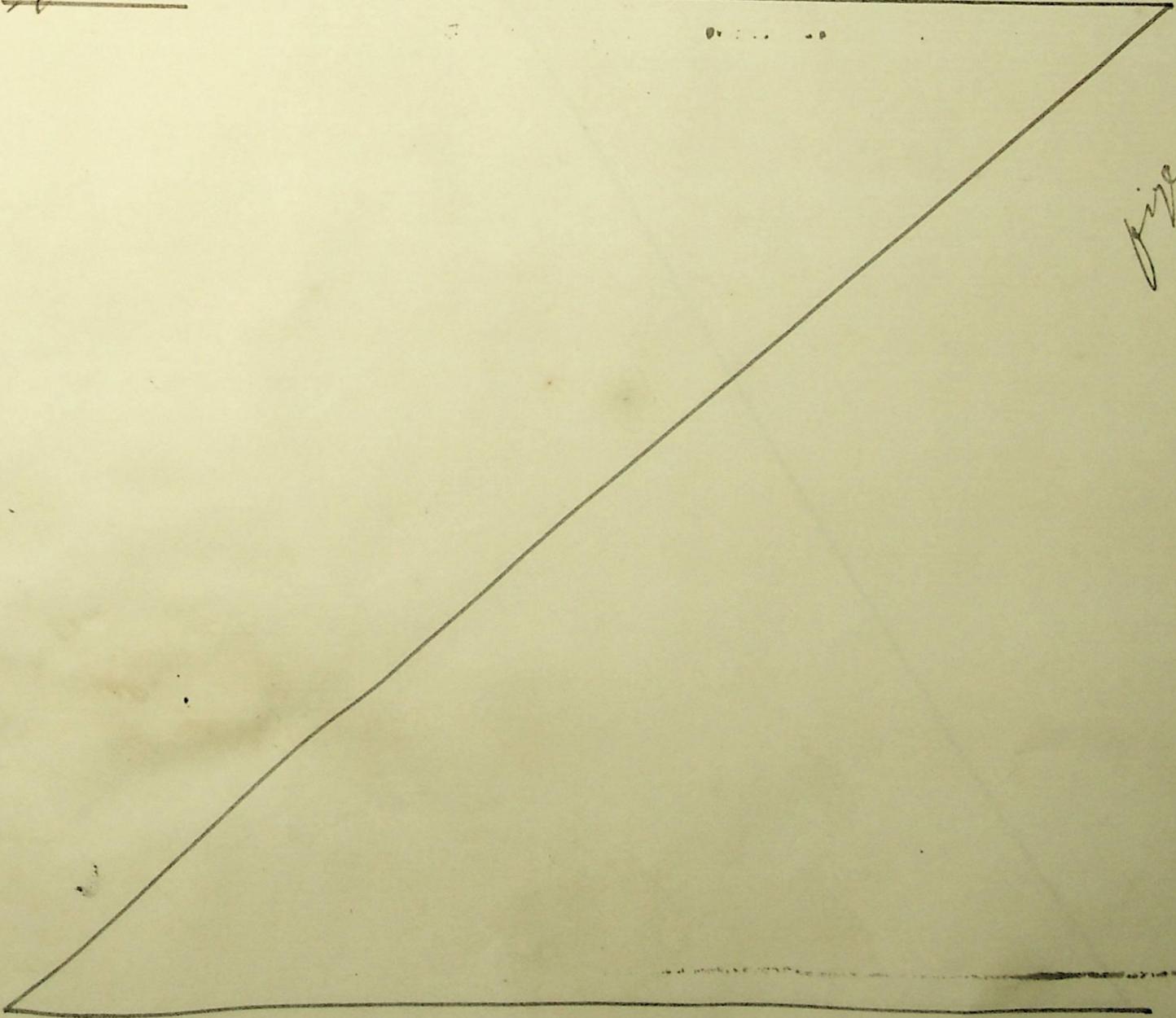
собствен

недвижим имѣніи, состоящ

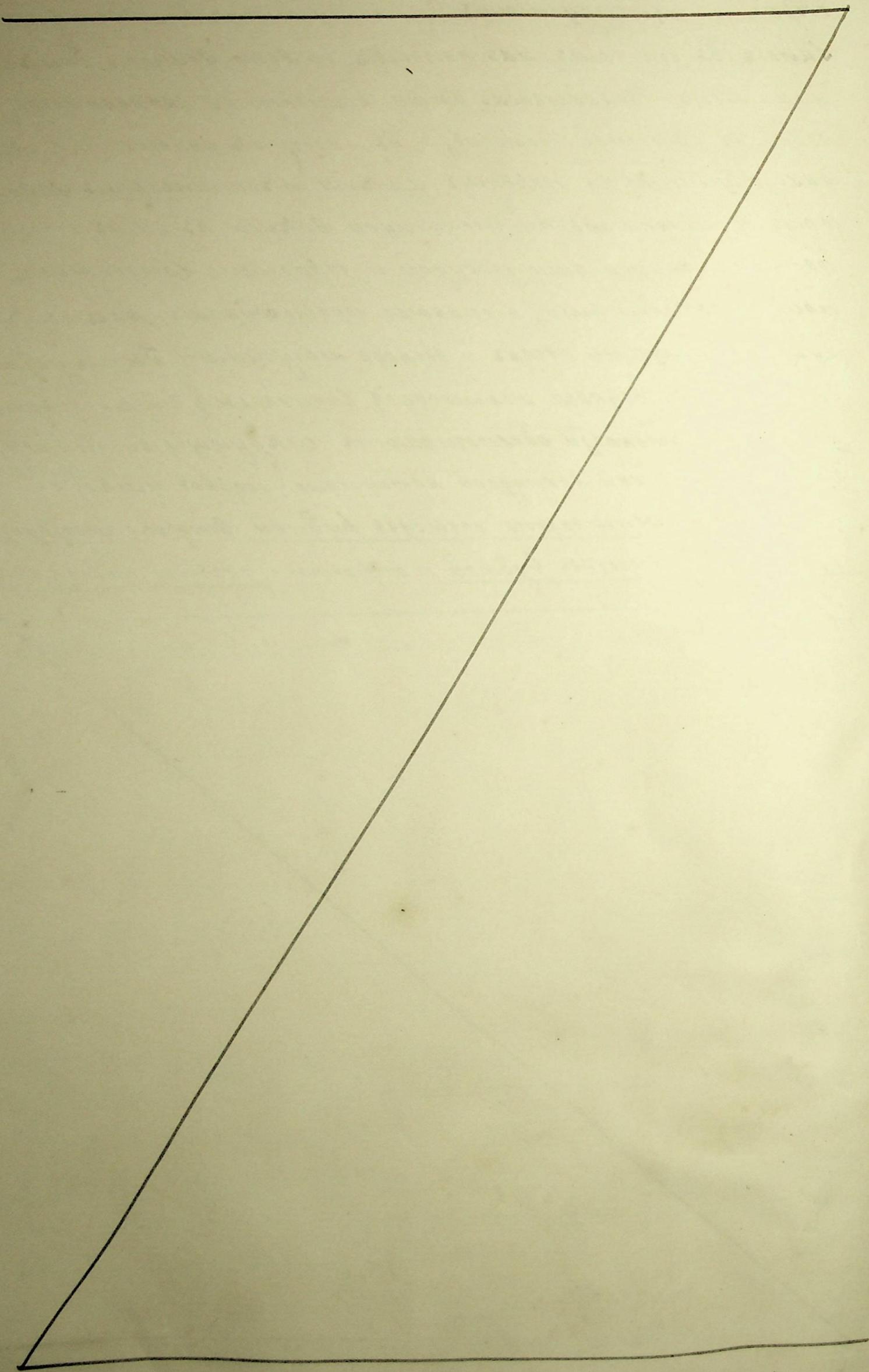
поставш ся

частью въ участкѣ земли, ширю ~~составитъ восемьдесятъ~~
~~восемь и две третьи квадратныхъ сажени и третью~~
девятисотъ девятнадцатъ квадратныхъ сажень, въо-
рое по Щеравицкой улицѣ, подъ №. сорокъ восьмимъ,
заключается въ участкѣ земли, ширю составитъ во-
семьдесятъ восемь и две третьи квадратныхъ са-
жень и третью - по Заплавному проулку, подъ №. де-
вятимъ, заключаются въ участкѣ земли, ширю сто-
сорокъ три квадратныхъ сажени. Вышеописанныи недви-
 жимыи имѣніи, граници коихъ залогопринимателю из-
 вѣстны, имѣющія ширю всего одна тысяча восемьсотъ
двадцать и две третьи квадратныхъ сажень, доста-
 лись залогодателю по путгѣи крѣпости, совершенной сего
 числа въ шоей, Нотариуса, которѣ по актовой книгѣ
 для актовъ на недвижимыи имущество части третей,
 за №. двѣдцатимъ и по реестру за №. девятимъ

приста и прикладывает и поступают в казначейство
 Салова в полном их составе, со всею семьею Золде
 или же по указанию выше помещать, сорок ма-
 ловой в действительности, в натуре орденства, с
 находящимися на первом и втором лесопильных заво-
 дов и широчинской мельницей, водни в немь арга-
 ратами, машинами, посудой и прочими запасными
 принадлежностями, а также постройкими, какь ины
 существующими, такъ и впродъ шогущими бытъ чедро-
 екными, безъ всякаго исключенія. Описанный мельничъ, расче-
докъ вь отдельности, означиваютъ слѣдующія части от-
среченнаго по сей закладной капитала: первое мельниче-
зависа двадцать пять тысячъ рублей, второе - шогудо-
вныя пять тысячъ рублей и третье - двѣть тысячъ
рублей.



Золде



Залогодатель б обязан ; а) ~~платить условленные проценты по действитель-~~
~~ному долгу до полного его погашения;~~

~~б) своевременно вносить платежи и налоги до закладки в залоги~~
~~и швейной откосающейся~~

своевременно страховать состоящая въ залогъ постройки ~~и имение той сум-~~
~~мы, въ какой оной какия застрахованы~~

и страховые документы, или копии ихъ съ надписью агента страхового учрежденія
объ этомъ залогъ передавать залогодержат в и ; в) не отдавать заложен-

наго имущества въ аренду болѣе чѣмъ на одниъ годъ — — — — —

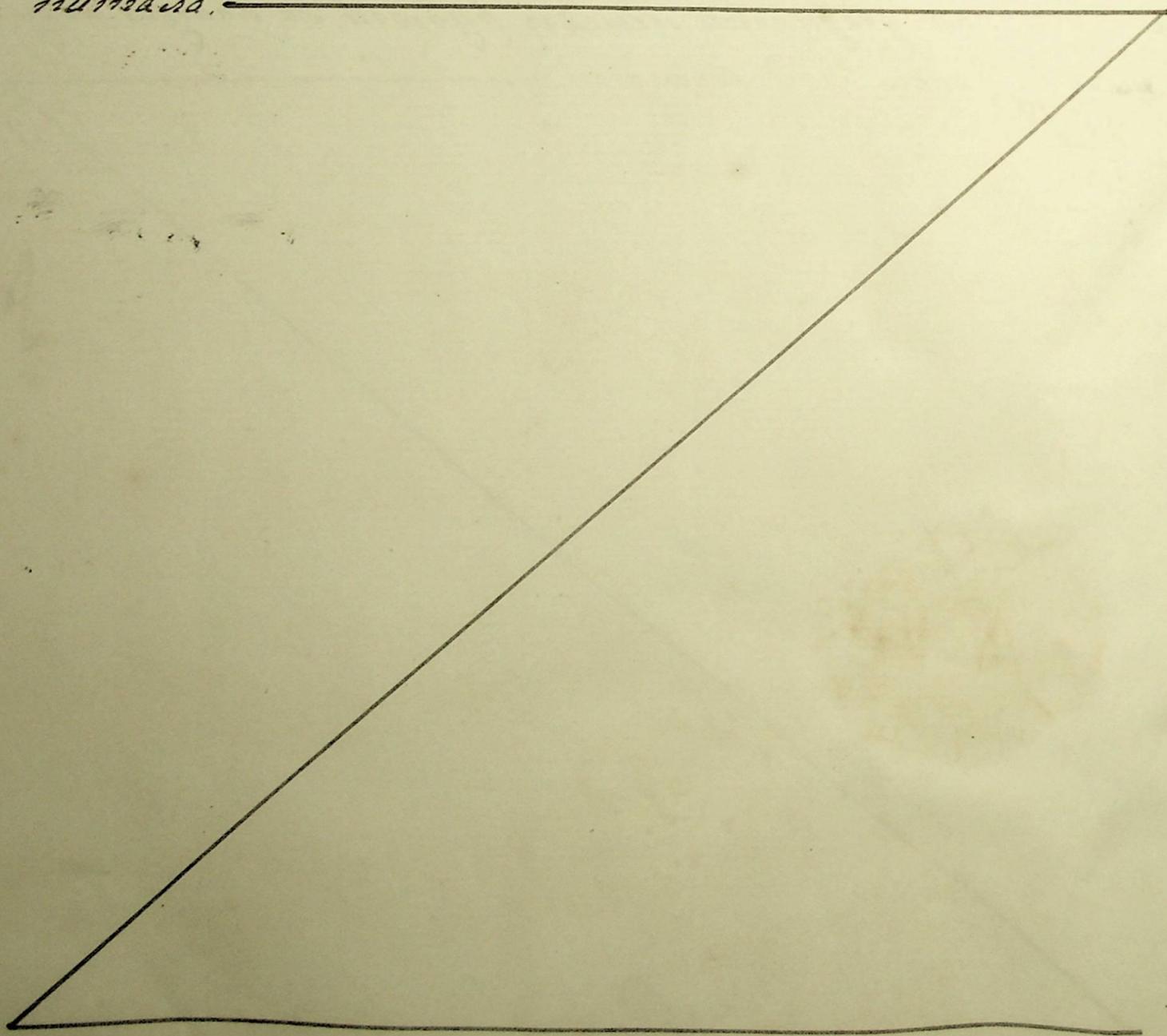
и не получать арендныхъ платежей впередъ болѣе чѣмъ за три года, — 2)
заложенного имущества не обезцѣнивать вообще клонящимися къ тому договорами,
или другимъ какимъ либо способомъ,

3) изъ своихъ средствъ уплачи-
вать налоги, какъ имѣя существующій, такъ и могущій
быть установленнымъ, съ капитала, обремененнаго зало-
гомъ залогодатель и 4) уплатить залогодержателю неустойку
въ размѣрѣ двадцати тысячъ рублей за каждое нару-
шеніе условій сей залогодатель.

[Handwritten signature]

Залогодержателю мо ксею : 1) въ случаѣ незастрахованія построекъ, застра-
ховать ихъ за счетъ залогодат. ксею, 2) въ случаѣ пожара получить и до срока
закладной въ удовлетвореніе по ней страховое вознагражденіе за пожарные убытки,

3) переуступить эту закладную полностью, или ча-
стично другому лицу или лицамъ, на что залогодатель
къ ксею извѣщаетъ свое согласіе, но съ тѣмъ, что бы о
состоявшейся уже переуступкѣ онъ былъ уведомленъ
закладнымъ письмомъ, съ указанием того же адреса ко-
вато залогодержателя, 4) въ случаѣ утраты главной вы-
писки этой закладной, получить дубликатъ ея безъ осо-
бнаго на то согласія залогодателя, 5) производить вымера-
ніе по сей закладной со всѣхъ заложенныхъ по ней имѣ-
ній, независимо отъ чужакаго выше обозначенія каю-
дмъ изъ имѣній отдельныхъ частей отпорогого ка-
питала.



Если-же Зелькиндъ — тѣхъ отпороженныхъ ещу денегъ или процен- товъ на какой либо изъ назначенныхъ сроковъ сполна не заплатитъ или же не исполнитъ въ точности какого нибудь изъ прочихъ условий закладной или зало- женное имущество будетъ назначено въ продажу за какіе-либо долги и взысканія, то въ первомъ случаѣ на срокъ, а во всѣхъ остальныхъ случаяхъ и до срока залога въ правѣ Тодлику — — — — — закладную эту, гдѣ слѣдуетъ, явить и получить полное по законамъ удовлетвореніе въ капиталѣ и процентахъ. Закладываемъ ещу имущество а никому не проданъ и

не заложенъ и въ спорахъ и подѣ запрещеніи ещу

не состо^ятъ и не въ какія крѣпости не укрѣпленъ и. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что закладная совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись, оплаченную гербовымъ сборомъ по два рубля съ листа,

для представленія въ теченіи годового срока Старшему Нотариусу на утвержденіе, а по утвержденіи главную выпись выдать Залогопринимателю Михаилу, какъ сказано въ актѣ: Свѣриѣ Новшовъ Лейзовъ (Забарѣ Львовичъ) Зелькиндъ. Нашимъ лейзв Тершомъ Джвелевъ Тод- лику. При совершеніи сего акта свидѣтелями были, име- вшихъ, какъ сказано въ актѣ: Свѣриѣ: Антонъ Вареро- ломесвичъ Джурѣи. Афанасій Николасвичъ Шоломовъ. Нотариусъ Вл. Авель.

Выписъ эта, слово въ слово еходная съ подлиннымъ актомъ, записана въ реестръ за сей годъ подъ № 9317 и выдана тѣмъ же девятисотъ семнадцатого года Октябрѣ семнадцатого дня Тодлику Нашимъ лейзв Тершомъ Джвелевичу Тодлику. Въ сей выписи зачеркнуто: отъ слова "говоритъ" до слова "достави"

.... отъ слова «всильсотъ» до слова «переть» и отъ слова «платить» до слова «пороженія».



Нотаріуса М. Р. Д.

Выпись эту представить на утверждение Старшему Нотариусу и получить главную выпись съ документами довѣря..... Кіевскому Нотариусу В. И. Абель или исправляющему его должность

Скарт Максимъ Левъ Сабъ Золотаря
Робертъ Шенбергъ
Ханна Лейба Форманъ
Янкелевъ Шенбергъ

1917 года

10 209

13.9.92-1917

Всего, при... руб. 50.00
... руб. 3.00
... руб. 40.00
... руб. 30.00
... руб. 194.00
... руб. 412.00
... руб. 2.000.00

всего 2.000.00
наименованіе
убов. Кор. Шан

Н. Золотаряна
Нотариуса М. Р. Д.

Итого переenumerованныхъ, пронумерованныхъ, скрѣпленныхъ и пропечатанныхъ четыре экземпляра
Нотариуса М. Р. Д.



6

Выпись изъ актовой книги **Кіевскаго Нотаріуса Георгія Александровича ОСТРОВСКАГО**
 для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семидесятый
 годъ части 8 — страницъ 42-43 — № 37 —

Тысяча девятьсотъ семидесятого года Новбры двадцать восьмого дня
 явились къ _____

Кіевскому Нотаріусу Георгію Александровичу Островскому въ контору его, находящуюся Ста-
 рокіевскаго участка, на Крещатикѣ, въ домѣ № 8-б, лично _____ Нотаріусу на известныя: мощенный
Кирилл Прохоровичъ Зюбенко отъ нея Зюбенко, и крестьяниномъ
Василіемъ Яковлевичемъ Шевченко, представившіе въ удостовѣреніе своей
 самовольности, за недвижимыя имущества ихъ свидѣтелей: первый удо-
 стовѣреніе, выданное ему Управленіемъ Кіевскаго уѣзднаго Волостна-
го Начальника третьяго Октября тысяча девятьсотъ семидеся-
того года безъ обозначенія номера, а второй паспортную книжку, вы-
 данную ему Русско-Польскимъ Волостнымъ Управленіемъ Черкас-
скаго уѣзда Кіевской губерніи четвертаго Августа тысяча девять-
 сотъ одинадцатого года за № восемьсотъ семьдесятъ вторымъ, за-
 коносправостособыи къ совершенію актовъ, въ чемъ отъ нея взята под-
 писка, живущіе въ городѣ Кіевѣ: первый на Приоркѣ по Старо-Забаре-
вскій улицѣ въ домѣ № сто девятый, а второй по Шептиревской
улицѣ въ домѣ № шестой

[Handwritten flourish]



и при приглашенныхъ ими, лично _____ Нотаріусу _____ известныхъ свидѣтеляхъ: мощенный
Дмитрій Петровичъ Ушиоревъ, крестьяниномъ Александръ Петрови-
чь Качкалдъ и козакъ Кампаніемъ Степановичемъ Овсѣенко,

живущихъ въ г. Кіевѣ: первый по Березовому проулку въ домѣ № три-
надцатый, второй на Батшевой горѣ по пятаей линіи въ
 домѣ № одинадцатый, а третий по Крещатикѣ въ домѣ
№ восьмой.

объявили, что совершаютъ **КУПЧЮЮ КРѢПОСТЬ** слѣдующаго содержанія: Кирилл
Прохоровичъ Зюбенко, отъ нея Зюбенко

ПРОДАТЬ Василію Яковлевичу Шевченко

[Handwritten flourish]

L

СОБСТВЕННОЕ свое благоприобретенное

НЕДВИЖИМОЕ ИМЪНІЕ, СОСТОЯЩЕЕ в предмѣстии города Кіева -
Приорки по Старо-Забарской улицѣ по завышенію стороны пог
А сто девятыми

ДОСТАВШЕЕ СЯ продаву по крепостному свидѣтельству, совер-
шенному в конторѣ Кіевскаго Нотариуса Шибанова восем-
надцатого Июля тысячи восемьсот девяносто восьмого году
по реестру за А пять тысячь семидесятью, отпущенному
в реестр крепостныхъ дѣлъ Кіевскаго Нотариальнаго Архива
двадцать пятого Июля тысячи восемьсот девяносто восьмого
году по реестру выписанъ за А тысячи девятьсот четвертыми
заключенные в усадьбномъ лѣтѣ съ постройками

L

МЪРЮЮ земли: въ произведенныхъ уже ранее отуреденныхъ всего
т. м. сорокъ семь чотыръ и двадцать одна сота квадрат-
ныхъ сажень иже сколько в действительности окажется

L

ВЪ ГРАНИЦАХЪ согласно упомянутому в вышерочисленномъ актѣ
укрѣпленія плещу, составленному при осмотрѣ земли по рою
и завышенію стороны со Старо-Забарской улицей, и усадьба-
ми ^{Николая} Рудого и исакошкина Дзюбенко.

L

17

[Large handwritten flourish or signature]

ПРОДАЖА СОВЕРШЕНА за шесть тысяч рублей в счет коих продавец уже получил одну тысячу рублей, и остальную пять тысяч рублей должен быть уплачен продавцу немедленно по утверждению купчей крепости.

Во случаю утери главной выписи сей купчей крепости покупатель в праве получить дубликат оной без согласия и в отвѣтствии продавца.

Все расходы по совершению и утверждению купчей несет покупщик.

Имущество — имущество никому не отчуждено, не передано, не отписано, не укрѣплено, нигдѣ не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ

не состоитъ а, если кто въ него почему либо станетъ вступаться, продавецъ и правопреемники его обязаны покупщику и правопреемниковъ его отъ тѣхъ вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ. Ст. 254 т. уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовереніи, что купчая совершается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ ея смыслъ и значеніе, внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись оплаченную гербовымъ сборомъ в две рублевъ

для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотариусу на утвержденіе, а по утвержденіи главную выпись выдать продавцу.

Нѣбывшіе какъ сказано въ актѣ: мещанинъ Кириллъ Прохримовичъ Дзюбенко съ женою Дзюбенко. Крестьянинъ Василій Яковлевичъ Шелто. При совершеніи и чтеніи сего акта свидѣтелями были: мещанинъ Дмитрій Петровичъ Григорьевъ, жиду какъ сказано въ актѣ. Крестьянинъ Антонъ Петровичъ Каркинда, жиду какъ сказано въ актѣ. Козакъ Кемтегеймъ Степановичъ Обелько, жиду какъ сказано въ актѣ. Нотариусъ Островскій.

[Large handwritten flourish]

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, внесена въ реестръ подь № 10859
и выдана тысяча девятьсотъ семьдесятъ — года Ноября — 28 — дня
смотавшему Кириллу Прохоровичу Зюбенко, сын же
Дзюбенко,
управляющему "Черкаскаго" и писавшему "Кикона" вкрити.



Нотариусъ

[Handwritten signature]

10710

Выпись эту представить на утверждение Стар-
шему Нотариусу и получить главную выпись съ
документами довѣря 10..... Киевскому Нотариу-
су Г. А. Островскому или исправляющему его
должность.

Кириллу
Прохоровичу
Зюбенко
сыну
Дзюбенко

14552-151

17 декабря

242 руб. —
440

245 руб. 90

422 руб. 92

30

процану

мр. совд. Д. Сур

и др. др.

[Handwritten signature]



6

~~1718~~ ~~1681~~ ~~1640~~ ~~1693~~ ~~1650~~ ~~1681~~ ~~1684~~ ~~1687~~ ~~1690~~ ~~1693~~ ~~1696~~ ~~1699~~ ~~1702~~ ~~1705~~ ~~1708~~ ~~1711~~ ~~1714~~ ~~1717~~ ~~1720~~ ~~1723~~ ~~1726~~ ~~1729~~ ~~1732~~ ~~1735~~ ~~1738~~ ~~1741~~ ~~1744~~ ~~1747~~ ~~1750~~ ~~1753~~ ~~1756~~ ~~1759~~ ~~1762~~ ~~1765~~ ~~1768~~ ~~1771~~ ~~1774~~ ~~1777~~ ~~1780~~ ~~1783~~ ~~1786~~ ~~1789~~ ~~1792~~ ~~1795~~ ~~1798~~ ~~1801~~ ~~1804~~ ~~1807~~ ~~1810~~ ~~1813~~ ~~1816~~ ~~1819~~ ~~1822~~ ~~1825~~ ~~1828~~ ~~1831~~ ~~1834~~ ~~1837~~ ~~1840~~ ~~1843~~ ~~1846~~ ~~1849~~ ~~1852~~ ~~1855~~ ~~1858~~ ~~1861~~ ~~1864~~ ~~1867~~ ~~1870~~ ~~1873~~ ~~1876~~ ~~1879~~ ~~1882~~ ~~1885~~ ~~1888~~ ~~1891~~ ~~1894~~ ~~1897~~ ~~1900~~ ~~1903~~ ~~1906~~ ~~1909~~ ~~1912~~ ~~1915~~ ~~1918~~ ~~1921~~ ~~1924~~ ~~1927~~ ~~1930~~ ~~1933~~ ~~1936~~ ~~1939~~ ~~1942~~ ~~1945~~ ~~1948~~ ~~1951~~ ~~1954~~ ~~1957~~ ~~1960~~ ~~1963~~ ~~1966~~ ~~1969~~ ~~1972~~ ~~1975~~ ~~1978~~ ~~1981~~ ~~1984~~ ~~1987~~ ~~1990~~ ~~1993~~ ~~1996~~ ~~1999~~ ~~2002~~ ~~2005~~ ~~2008~~ ~~2011~~ ~~2014~~ ~~2017~~ ~~2020~~ ~~2023~~

1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023

1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023

1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023

Выпись из актовой книги Киевскаго Нотариуса Александра Михайловича Гоборкина, даю актов на недвижимая имущества за тысяча девятьсотъ сакнадацатый годъ гаски первой, страницей: 45, 46 и 47. № 32.

Тысяча девятьсотъ сакнадацатого года Декабря тысячацатого дня, являясь къ Киевскому Нотариусу, Александру Михайловичу Гоборкину, въ контору его, находящуюся Дворцового участка, на Крещатикъ, вдалъ А. Яковлевъ сакной, лично ему, Нотариусу, а вместе и съ помощію законной правоспособности къ совершению актовъ: крестьяковъ Степана Акимовича Сакнова, действительнаго гаски Двоекъ Высшаго Сакнака Империалъ Акимовича Давидова, на основании въ подлинникъ представленной добровольности его, являющей у него - Нотариуса Гоборкина девятаго Января тысяча девятьсотъ шестнадацатого года, по расписку за А. Яковлевъ даю тысяча сакнадацатый и Киевский Имперіалъ Степанъ Акимовичъ Сакновъ, действительнаго гаски за себя, живущаго въ городъ Київъ: первая - по Массо-Колыванской грамоте, вдалъ А. Яковлевъ, а вторая - по Меринговской грамоте, вдалъ

мн А-сидней, и в присутствии лично ему, Потарицу, судьи
 Потарицы мещан: Семона Михайловича Тегрианова и Кармыра
 Луцкинского Лодоева и крестьянина Григория Васильевича Бу-
 живина, живущего в городе Кіеве: первый - по Мало-Митамірской улу-
 цы, в дань А-двдмий, второй - по Тверской улуцы, в дань А-пятидесятъ
 пашей и третий - по Батмеевой улуцы, в дань А-шестидесятъ сем-
 вертмий, объявили, что совершаютъ Куплю Купности, по ко-
 торой Стефанъ Сажковичъ, купъ состава собственна доверителю его -
 Николаю Львову прежнейшего недвижимого имения, состоя-
щаго в городе Кіеве. Пятого участка по Кармылевской
улуцы, по А-восьмидесятъ пашей, доставшагося ему, Львову,
 по купле отъ Саханской, по купле купности, утвержденной Стур-
 гишем Потарицким Кіевского Окружного Суда именомъ Гюль ми-
 сса Девлетова одиннадцатого года, со распису выписей за А-пять-
десять пашей самъ имъ, передалъ ему, Себегю, часть
 того имения, а именно: гектаре смежная участка земли, пред-
назначеннаго по А-самостоятельнаго уладья и по казаннаго на гер-
манскаго плана, составленнаго съ куплею Землеметрами уладь-
ца и Сорбункина, по А-пятидесяти васьмимъ, пятьдесятъ дев-
тымъ, шестидесятъ шестымъ и шестидесятъ седьмымъ, со казавшеи
мися на участка А-пятидесятъ васьмой земли в Даванскан, имено,
 согласно плану плану: в участка по А-пятидесяти васьмимъ - гек-
 тара ^{гектара} ^{сотня} Девлетова гектаре двадцати саженъ, в участка
 по А-пятидесяти васьмимъ - шестидесятъ одиннадцатъ участка шест-
идесятъ двдм сотня квадратнаго саженъ, в участка по А-шестиде-

111. 06541

00
00

сего шестымь - триста шестидесятъ двѣ сотныя нульдесять сотныя
 квадратныя саженъ и въ участкѣ по двѣ А-шестидесятъ седьмь-де-
 сятка одна сущая пятьдесятъ сотныя квадратныя саженъ, а
 всею суммою одна тысяча восемьсотъ шестидесятъ двѣ и
восемьдесятъ двѣ сотныя квадратныя саженъ, дабы при ме-
 нѣе, славно въ добровольности и въ каторгу оныхъ безъ оста-
 тка и безъ брашиныхъ претензій сторонъ за границами сими нево-
 стачу земли протѣвъ вышележащей мѣры въ кандалѣ въ
~~дѣлности~~ участкѣ, ~~въ~~ участкѣ, согласно тому плану и по
 обѣденію сторонъ границама: а именно: участкомъ по двѣ А-шестидесятъ
 восьмью: съ Смординовскимъ сурскомъ и съ участкомъ Дьякова
 по двѣ А-шестидесятъ семьдесятъ, частью шестидесятъ пятую, шестиде-
 сятъ девятую и двѣ саженныя проулкама проведенныя участ-
 ку по двѣ А-шестидесятъ девятую; по двѣ А-шестидесятъ девятую - съ участ-
 комъ Дьякова А-шестидесятъ восьмой, поступившей въ продажу
 по сей купчей, шестидесятъ пятую и частью участка шестидесятъ
 шестого и шестидесятъ седьмого, при томъ поглотитъ двѣ посту-
 пили въ эту продажу по сей купчей, и съ землею бывшаго казачья
 кова Осипова; по двѣ А-шестидесятъ шестымь: съ Курьяновскою зем-
 лью и съ участкомъ его Дьякова А-шестидесятъ седьмой, шестиде-
 сятъ девятую, поступившими въ продажу по этой купчей и съ участ-
 комъ А-шестидесятъ пятую и участкомъ по двѣ А-шестидесятъ седь-
 мой: съ Курьяновскою землею - съ отцомъ своимъ, съ землею быв-
 шего казачья кова Осипова, съ частью участка А-шестидесятъ
 шестой, поступившей въ продажу по сей купчей, и съ частью

218
 218

участка А-паштиса Девятый, также и осужденный в продажу
 по сей купчей. Продажа эта устроена на следующих условиях:
 а) Покупателю и его правопреемникам предоставляется право
 пользоваться безвозмездно как для прохода, так и для провоза ве-
 сел без исключений угодьями и переулками, какие означены
 прилагаемыми по упомянутой продаже на его, продавца, чел-
 ботъ, и въ составъ коей приобретателем участка, каковыя угодья
 и переулки продавец не вправе задерживать, ибо они на-
 всегда должны оставаться въ общемъ пользованіи и б. г. куп-
 чина и его правопреемники не вправе препятствовать
 стоку атмосферныхъ водъ съ участковъ, расположенныхъ вы-
 ше участковъ, приобретаемыхъ покупателемъ, по канавамъ,
 указаннымъ на плане прилежащихъ участковъ. - Также какъ
 часть земель Дьякова на основаніи залогового свидѣтель-
 ства Старшаго Нотаріуса Кіевского Сирожинскаго Судовъ отъ
 Девятаго Января тысяча девятисотъ двадцатого года, за
 А-геттерста паштиса первый, а именно: участки по-
 каранки на южн. палакѣ, составленные сержанциемъ сродо-
 кимъ замеситриемъ гери мейеромъ Отделъ Кіевской Сирожинской
 Юрисконсультскаго Дво-Воруха, годъ А.А-шестидесятый,
 шестидесятъ первый, шестидесятъ второй, шестидесятъ
 четвертый, шестидесятъ пятый, шестидесятъ шестымъ
 и шестидесятъ седьмымъ, составъ въ записи въ Кіевскомъ
 Губернскомъ Кредитномъ Обществѣ по суммѣ въ суммѣ двѣста
 три тысячъ двѣста рублей, обремененной недвижимымъ за-
 ручьемъ, и на участки годъ А-шестидесятъ шестымъ и

шестидесять седьмью переведена часть этой суды: на участ-
 ковъ А-шестидесять шестой-два, тысяча восемьсотъ руб-
 лей, а на участковъ А-шестидесять седьмой-три тысяча дев-
 яти рублей, тогда совершено сей купчей грамоты со
 переводомъ на покурника части унаследованной на эти
 участки суды Гравеніе Шивскаго Городскаго Кредит-
 наго Общества, въ отношеніи своемъ на имя его Нотариу-
 са въ Бобринскѣ, отъ генералшатаго Антона Николаевича де
 Виттсена саннайдшатаго года, за А-триста шестидесять
 седьмью, съ приложеніемъ на томъ отношеніи документаль-
 ной кассеты отъ двадцати перваго сентября сего года,
 за А-одна тысяча триста шестидесяти, содержаніи кою
 сторонамъ известно, грядымо свое согласіе. Продажна
 совершена за добровольно извѣщенную сумму сорокъ два
тысячи сорокъ шесть рублей, вѣдшая въ эту сум-
 му переводимый на покурника шатаго капиталнаго
 долга, составляющій по приходу перваго сентября сего со-
 вѣна участковъ А-шестидесять шестой-два тысяча пять-
 сотъ шестидесять четыре рубля шестидесять копѣекъ, а
 на участковъ А-шестидесять седьмой-два тысяча девятьсотъ
 тридцать рублей сорокъ восемь копѣекъ, по утверждѣніи рас-
 чунъ за каждой участкомъ въ отнѣшеніи, а именно: за
 участкомъ кою А-пятьдесятъ восемьдесятъ тысячъ рублей,
 за участкомъ кою А-пятьдесятъ девять тысячъ тысячъ руб-
 лей, а за участкомъ кою А-шестидесять шестой-однад-
 цать тысячъ двадцать три рубля, а за участкомъ кою А-ше-

Handwritten signature or initials on the left margin.

тождество седьмым - одинаковым тысячам двадцать три руб-
 ля, при чем в последние два участка выделены и даны
 названному Обществу. Повременный продавец Зыкова -
 Сакобинъ, подтверждает, что все расписки по настоящей
 продаже покончены и следовательно, его доверительно передан-
 ная сумма от покупателя стала получена. Въ слу-
 чай утери главной выписки сей купчей грамоты, покуп-
 щикъ обязавъ напечатать дубликаты таковой, немедленно
 на это согласен продавец. Свой расход по совершению
 и утверждению купчей несет покупатель. Продавцом
 имущество никому не отчуждено, не передано, не отпи-
 сано, не удержано, не отдано, кроме Киевского Бюро
 Кредитного Общества, не заложено в залог и под за-
 рученіемъ, кроме зарученій за долги тому Обществу, не
 состоитъ, а если кто в него по какому-либо случаю всту-
 пится, продавец и наследники его обязаны покупателя и
 наследников его отъ техъ вступлений и удержаний, по-
 терпевъ быть отъ того, отвечать какъ следуетъ по законамъ.
 Статья двести пятьдесят четвертая, глава пятая, Устава
 о Кошманномъ старомъ объявлена. **Р**асчетъ акта ги-
 тымъ сторонамъ при взаимномъ взаимномъ свидѣтельствѣ и,
 по доброй и добровольной, этой актъ совершается по
 доброй воле стороны, помогающей его аки и законно,
 внесенъ в актовой книге, сур которой данъ тридцать пять
 же порядкомъ. Ввиду, означенно сербовымъ, собранъ по два

рублия описана, для представления в течение годового срока
 Старшему Нотариусу на утверждение, а по утвержде-
 нии главным образом выдать по купчей Тобольск. Живу-
 щий как сказано в акте: Подтверженности Иродимви-
 тийского Статского Советника Николая Николае-
 вича Зюкова - крестьянина Стефанъ Адамовичъ Сако-
 вичъ. Живущий как сказано в акте: Киевский мещанинъ
Иоаннесъ / Иванъ / Николаевичъ Тобольск. У сего купчей кр-
 посты свидетелями были: Мещанинъ Семенъ Михайло-
 вичъ Гусмановъ, живу как сказано в акте. Мещанинъ Ва-
 симиръ Сергійевичъ Лобозубовъ, живу как сказано в акте.
 Крестьянинъ Григорій Васильевичъ Паркинъ, живу как
 сказано в акте. Нотариусъ А. Тобольский.

Мин

Выпись эта, слово в слово, съодная съ
 подлиннымъ актомъ, занесена в реестръ за 1917
 годъ подъ № 14825 и выдана Киевскому мещанину
Иоаннесу / Ивану / Николаевичу Тобольску та-
 кою девятымъ сентября года декабря три-
 надцатого г. Исправленному "Тобольска" "Новбръ"
 "квартальное" и надписанному "дольное" "стольное" "взыскать", а за-
 гернировано "и" не вытасать.

Нотариусъ *[Signature]*



1917 года декабря 19 числа на исправ-
 ление в изходящей выписи по оному.

улицы, в доме А-седьмой, а второй - по ~~улице~~
подвальная улица, в доме А-пятый, и в
присутствии лично ему, Нотариуса, извеш-
танных свидетелей: помещика Сергея Мусей-
лова и крестьянина Григория Ва-
сильевича Тарасевича, живущих в городе Киль-
берги - по Мало-Митрофановской улице, в доме
А-девятый, а второй - по Батюевой улице, в
доме А-шестнадцать четвертый, объявили, что
совершают ЗАКЛАДНУЮ КРЕДНОСТЬ, по которой
Иоаннес /Иван/ Семенов, в обеспечение недоплачен-
ных ему, добровольно Стефана Садовникова - Упо-
литу Дьякову по совершенной его цене у него, Но-
тариуса Бобровкина, купней крепости, пяти-
надесяти тысяч рублей, отсроченных Дьяко-
вым в уплату Семенову сроком от его цены
по двадцатое Января тысяча девятсот двад-
цатого года, из семи процентов годовых, уп-
лачиваемых за каждое полугодие вперед, отданы
в залог добровольно Садовникова - Уполиту Дьяко-
ву, собственн. ему, Семенову, принадлежащее не-
движимое имущество, состоящее в городе Кильбер-
гского участка, по Бирюговской улице,
подъ А-восемнадцать пятый, двенадцать ему,
Семенову, купней от него же Уполиты Дьякова по
купней крепости, совершенной его цене у него - же,
Нотариуса, по автографу Дядькиных на не-
движимое имущество за сей год, части первой,
подъ А-тридцать второй, а по реестру за А-
шестнадцать тысяч восемьсот двадцать пя-
тым, заключающейся в четверть селенной
участках земли, предназначенной под само-
стоятельную усадьбу и показанной на упо-
мянутом в акте крепостном плане, со-
ставленном с натурою земельной доли Дьяко-
ва и Горбуновских, подъ А-пятнадцать все-

1917 г. декабрь 27

шовом, пятьдесят девятью, шестидесятью -
 сестью и шестидесятью седьюю, икро, со-
 гласно тому плану: въ участке подъ А пять-
 десятъ восьмью и четырьста девятью четыре
 цыльыхъ сорокъ одна сотая квадратныхъ са-
 жень, въ участке подъ А-пятьдесят девятью
 шестью одиннадцатъ цыльыхъ шестидесятью
 одна сотая квадратныхъ сажень, въ участке
 подъ А-шестидесять шестью - триста ше-
 стидесять две цыльыхъ тридцать сотыхъ квад-
 ратныхъ сажень и въ участке подъ А-шестиде-
 сять седьюю - четырьста одна цылью пять-
 десятъ сотыхъ квадратныхъ сажень, а всего икро
одна тысяча восьмью шестидесятью де-
вятъ и восьмидесять две сотыхъ квадратныхъ
 сажень, больше или меньше, сколько въ действи-
 тельности въ тѣхъ участкахъ въ натурѣ
 окажется, Въ границахъ, показанныхъ въ выше-
 прописанной книгѣ крѣпости и сторонами
 извѣстными. Указанное шивнѣ въ настоящей
 земли поступаютъ въ полное онаго составѣ,
 со всеми какъ нѣмъ находящимися на участкахъ
 подъ А-пятьдесятъ восьмью шевью и не-
 шевью постройками, такъ и тѣми по-
 стройками, какія впредь могутъ быть возведен-
 ныи, нигде отъ земли не освобождая. Завло-
 держатель Уполномѣ Дьяковъ постановляетъ
 въ извѣстность о томъ, что въ выше пропи-
 санной книгѣ крѣпости шивнѣ сегодню-
 щий оговорки: а) покупищу и его правопреем-
 никамъ представляется право безвозмездно
 пользоваться какъ для прохода, такъ и для
 провоза велики безъ исключеній улицами и
 переулками, какія окажутся проложенны-
 ми по усмотрѣнью правды, на его, правды,
 усадьбѣ, изъ состава коей приобрѣтается уча-

Handwritten signature or mark on the left margin.

Vertical handwritten mark or signature on the left margin.

2 224
21.
сти, каковой уличен и переулик продавец и
вправе ни застраивать, ни закрывать, ибо
они навсегда должны оставаться в общинном
пользовании и отпущены и со правом преиму-
щества и вправе претендовать стогоу ажно-
сферныяго вое с участка, расположенныя
воше участка, приобретаемыя по купим-
ком, по канавам, указанным на плане
продаваемых участков. Примуцственно
предь долгом по этой закладной удовлетво-
рени ширеть долгу Киевскому Городскому Кре-
дитному Обществу, по суду выданной на часть
ширний Довгова, на основании запового сви-
детельства Старшего Нотариуса Киевского
Общественного Суда оть девятого Января тыся-
ча девятисотъ дванадцатого года, за А триста
пятьдесятъ первымъ в сумми двадца-
ти тысячъ двусотъ рублей, упадающей на
участокъ подь А шестидесятъ шестимы, в
сумми двухъ тысячъ восьмисотъ рублей, а на
участокъ подь А шестидесятъ седьмымъ в сум-
ми трехъ тысячъ двусотъ рублей, остаткомъ
капитальной долга по каковой суду вь трид-
цать первому Декабрю сего года составлеть:
на участокъ подь А шестидесятъ шестимы - две
тысячи пятисотъ шестидесятъ рубли
шестнадцатъ копеек, а на участокъ подь А
шестидесятъ седьмымъ - две тысячи девятисотъ
тридцатъ рублей сорокъ восемь копеек, гакъ
это видно изъ отношеній правленій означен-
наго Общества на ширю, Нотариуса Тоборки-
кина, оть четырнадцатого Января сего года,
за А триста семидесятъ седьмымъ, сь временного
на томъ отношеніи дополнительного над-
писью оть двадцать первого Сентября сего го-
да, за А одна тысяча триста вторымъ, -

содержанием всего залогопринимательно извеще-
 стно. Долг по сей залоговой обязательности
 учащими, поступившими в сей заем
 каждый в отдельности таков: участвова
 А-пятидесять восьмой в четыре тысячи рублей,
 участвова А-пятидесять девятый - в четыре
 тысячи рублей, участвова А-шестьдесять шес-
 той в четыре тысячи рублей и участвова А
 шестьдесять седьмой в три тысячи рублей.
 Заемодатель обязан: а/платить условленное
 процентное по действительному долгу до погаше-
 ния его погашений; б/своевременно вносить
 платежи Киевскому Городскому Кредитно-
 му Обществу, по вышеописанной ссуде, а
 также все государственные, городские и дру-
 гие сборы и налоги с залоговавшего имуще-
 ства; в/своевременно страховать состоящую
 в залог постройку и прочие действитель-
 ной и ее стоимости; г/не отдавать залогов-
 ного имущества в аренду более чем на срок
 настоящей залоговой и не получать аренд-
 ных платежей вперед более чем за пог-
 года; д/залоговнного имущества не обезы-
 нивать вообще какими-либо в том же дого-
 воре, или другими какими-либо способами.
 Заемодатель вправе: первое/ в случае
 нестрахования построек, застраховать
 их за счет залогодателя и в случае по-
 жара получить и до срока залоговой в удов-
 летворение по ней страховое вознаграждение,
 если таковое не будет получено Киевским
 Городским Кредитным Обществом; второе/
 переуступить настоящую залоговую друго-
 му лицу или лицам, на что заемодатель
 ныне извещает свое согласие, с тем, что
 все о состоявшейся переуступке и об адресе

нового залогодержателя онъ былъ письменно уведомленъ; третій / выдать / утѣри главной выписи сѣй залогодатель; получить дубликатъ - главную, безъ согласія залогодателя. Если же залогодатель не согласенъ съ новою денежною процентною на какой либо изъ назначенныхъ сроковъ сполна не заплатить или же не исполнитъ въ точности какой либо изъ прочихъ условий займа, или если заложное имущество будетъ измѣнено въ продажѣ за какой-либо долги и взносданія, то въ первомъ - случае на срокъ, а во второмъ оставшемся случае и до срока залога, въ правѣ залогодержателя - залогодатель эту, гдѣ случается, взять и получить полное по законамъ удовлетвореніе въ капиталъ и проценты. Залогодательное имущество никому не продано, кромѣ Кіевского городского Кредитнаго Общества, не заложено, въ спорѣ и подѣ запрещеніемъ, кромѣ запрещенія за долги тому Обществу, не состоящимъ и ни въ какой изъ формъ не устроено. Проектъ акта читанъ сторонами при вышепоименованномъ свидѣтелствѣ и по одобреніи и удовлетвореніи, что актъ совершается по доброй воле стороны, понимающей его смыслъ и значеніе. Внесенъ въ актовую книгу изъ которой вновь прочитанъ только же порядкомъ. Выписи, отпечатанно и пробованъ сборомъ по два рубль съ листа, для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотариусу на утвержденіе, а по утвержденіи главную выпись выдать залогопринимателю Долгову. Мотивы какъ сказано въ актѣ. Кіевскій ириказный - Иванъ / Иванъ / Николаевичъ Семеновъ, мотивъ какъ сказано въ актѣ. По добровольности Дружественнаго Статскаго Советника Уполномоченнаго

Николаевича Дядькова - крестьянина Стефанов
 Адамовича Сакобича. У сей заглавной крепко-
 сти свидятельми были: мещанин Алексей
 Музейкович Гушкаков, имену как сказано
 в акте. Крестьянин Григорий Васильевич
 Разжибин, имену как сказано в акте. -
 Нотариус А. Гобберович

Всему эта, слово в слово, сходная
 с подлинным актом, записана
 в реестр за 1917 год, под № 14827
 и выдана заслужившим актом
уполномоченному Николаевичу Дядькову,
 в силу его повеления Стефа-
 на Адамовича Сакобича тысяча
девятисот шестидесяти два
десяти тринадцатого дня.

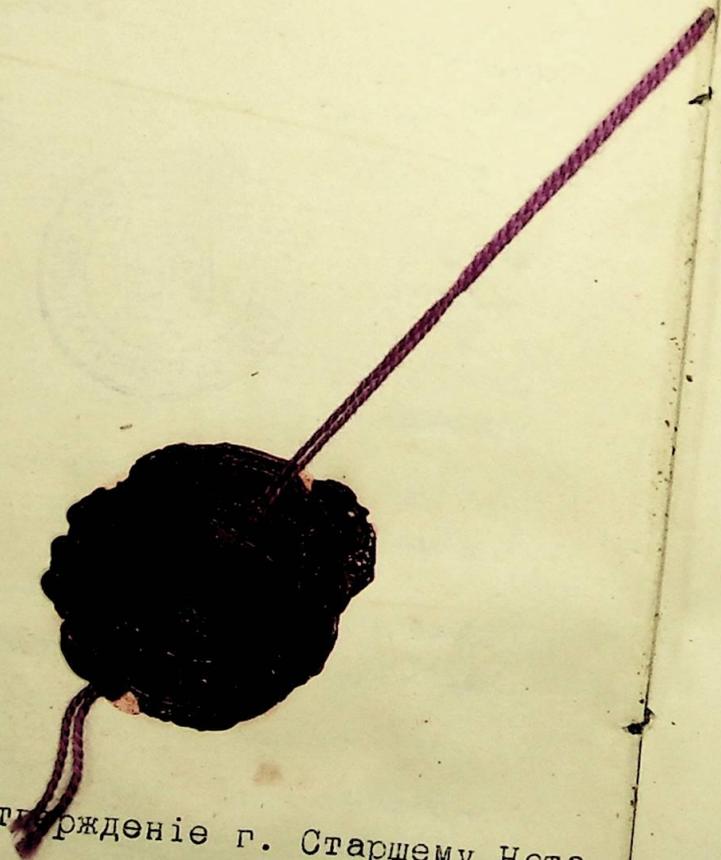
Нотариус *[подпись]*



[Handwritten scribble]

Во семь актов перепиленных,
проинурованных, и скрепленных по
листам 181 восемь
страница

Нотариуса *А. М. Боборькин*



В Ы П И С Ь эту представить на утверждение г. Старшему Нота-
риусу Киевскаго Окружнаго Суда, а по утверждениі получить главную
выпись съ подлежащими возврату документами довѣряю Киевскому Но-
тариусу А. М. Боборькину, или исправляющему его должность. - *До*

*доставленъ Дмитріемъ Степановичемъ Степановичемъ
Степановичемъ Степановичемъ Степановичемъ Степановичемъ
Степановичемъ Степановичемъ Степановичемъ Степановичемъ*



6

Ж Н В. 6

20

Выпись изъ актовъ книги Кіевскаго Нотаріуса Александра Михайловича **БОБОРЫКИНА** для актовъ на недвижимыя имущества за тысяча девятьсотъ семнадцатой _____ годъ части четвертой, страницъ: 18, 19 и 20. — № 10. —

Тысяча девятьсотъ семнадцатого _____ года Апрѣля девятнадцатаго дня, явились къ _____

Кіевскому Нотаріусу Александру Михайловичу Боборыкину въ контору его, находящуюся Дворцоваго уч. на Крещатикѣ въ домѣ № 27, лично ему, Нотаріусу, — извѣстныя и къ совершенію актовъ законную правоспособность имѣющіе: крестьянинъ Стефанъ Адамовичъ Саковичъ, дѣйствующій отъ имени Дѣйствительнаго Статскаго Совѣтника Уполномоченнаго Николаевича Дьякова, на основаніи въ подлинномъ представленной доверенности его, явленнаго ученомъ Нотаріуса Боборыкина девятаго Января тысяча девятьсотъ семнадцатаго года по реестру за № пятидесять тысячъ сто пятидесятымъ и Кіевскій мещанинъ Иосифъ Иванъ Николаевичъ Тебеле, дѣйствующій лично за себя, живущіе въ городѣ Кіевѣ: первый — по Майд-Погвалыной улицѣ, въ домѣ № пятый, и второй — по Меринговской улицѣ, въ домѣ № седьмой.

и въ присутствіи лично ему, Нотаріусу, извѣстныхъ свидѣтелей: мещанинъ : _____

1. Тригорія Яковлевича Армуховскаго, _____
2. Семена Михайловича Турякова и _____
3. Ивана Афанасьевича Овчинникова, _____

живущихъ въ г. Кіевѣ: первый — по Руднявской улицѣ, въ домѣ № восемнадцатой, второй — по Майд-Михайловской улицѣ, въ домѣ А девятый и третий — по Туряковской улицѣ, въ домѣ № пятый,

объявили, что совершаютъ **КУПЧУЮ КРѢПОСТЬ**, по которой Стефанъ Саковичъ, — изъ состава _____

собственно доверителемъ его, Уполномоченнаго Николаевича Дьякова, принадлежитъ — _____

подвижная имения, состоящая в городе Киевѣ, Глобская участка, по Кирилловской улицѣ подв. № восемьдесятъ пятый,

доставшаяся ему, Дьякову, покупкою отъ Саханской, по купчей купчей, утвержденной Старшимъ Юстицискомъ Киевскаго Округа Судя шестого Юния тысяча девятьсотъ одиннадцатаго года, по расписку выписей за № пять тысяча пятьсотъ семьдесятъ первый, проданъ ему, Тебелю, часть той имения, а именно: два смежных участка земли, предназначенныхъ подв. еяшюстоятельные усадьбы и показанныя на прилагаемой планѣ, составленной съ натурою земли вѣрными дв. Вернуца и Горбуновыми, подв. А. А. № шестьдесятъ четвертымъ и шестьдесятъ пятымъ, съ находящимися на участкахъ А. № шестьдесятъ четвертый - жилищемъ и нежилымъ строениемъ,

лѣвою земли: въ участокъ подв. А. № шестьдесятъ четвертымъ - триста двадцать одна квадратная сажень и подв. А. № шестьдесятъ пятый - триста сорокъ восемь квадратныхъ сажень, авсего, согласно означенному плану - шестьсотъ шестьдесятъ девять квадратныхъ сажень, больше или меньше, сколько въ дѣйствительности въ тѣхъ участкахъ окажется, безъ остатка и безъ взаимныхъ претензій сторонъ за излишекъ или недостатку земли противъ вышепоказанной мѣры, въ свидующихъ, согласно тому плану и по объявленію сторонъ
границахъ: по Кирилловской улицѣ - двадцать пять цѣльскихъ и сорокъ пять сотыхъ погонныхъ сажень, по Смородинскому Спуску - двадцать три цѣльскихъ и восемьдесятъ погонныхъ сажень, по границѣ Безыменнаго проулка - двадцать три цѣльскихъ и семьдесятъ сотыхъ погонныхъ сажень и по границѣ участка № пятьдесятъ девятый и шестьдесятъ шестой, проданыхъ ему же, Тебелю, - тридцать двѣ цѣльскихъ и пятьдесятъ погонныхъ сажень. Продажа эта учинена на свидующихъ условияхъ: а) покупщику и егд. правопреемникамъ предоставляется право безвозмездно пользоваться какъ для прохода, такъ и для проѣзда вѣхами, вѣсь и исключеніями, улицами и переулками, какіе окажутся продолженными, по усмотрѣнію продавца и егд. продавца, усадьбы, изъ состава кой приобретаются участки, какіе улицы и переулки продавцу не вправѣ закрывать, и въ они навсегда должны оставаться въ общинномъ пользованіи и б) покупщикъ и егд. правопреемники вправѣ препятствовать стокъ атмосферныхъ водъ съ участковъ, расположенныхъ выше участковъ, приобретенныхъ покупщикомъ по означеннымъ на планѣ

нх продаваемыхъ участковъ. — Тамъ какъ часть имѣнія Дьякова, на
основаніи залоговаго свидѣтельства Старшаго Нотаріуса Киевскаго Округнаго
Суда отъ дванадцати тысячъ двѣхъ сотъ двѣхъ десятковъ года за № четыре-
ста пятьдесятъ первыиъ, а именно участки, показанные на копіи плана, со-
ставляемаго служебными Городскими Землеустроителями при Межеванъ Отдѣлѣ Киев-
ской Городской Управы землеустроителю дв-Верица подъ № шестидесятымъ, шесть-
десятъ первыиъ, шестьдесятъ вторымъ, шестьдесятъ третьимъ, шестьдесятъ пя-
тымъ, шестьдесятъ шестымъ и шестьдесятъ седьмымъ, — состоятъ въ залогахъ въ Киев-
скаго Городскаго Кредитнаго Общества, по ссудѣ въ суммѣ двадцати тысячъ двѣ-
хотъ рублей, обезпеченной недвижимыми записками, и на участки подъ № №
шестьдесятъ четвёртымъ и шестьдесятъ пятымъ — переведена часть этой ссуды:
на участокъ № шестьдесятъ четвёртый — три тысячи двѣсти рублей, а на участокъ
№ шестьдесятъ пятый — двѣ тысячи семьсотъ рублей, тогда совершима сей купчей
крѣпости, съ переводомъ на покупщика части, уплатившей на эти участки
ссуды, Правленіе Киевскаго Городскаго Кредитнаго Общества, въ отношеніи своемъ
нашии ед. Нотаріуса Тоборакина, отъ четырнадцатидесяти числа Апрѣля за
№ триста шестьдесятъ седьмымъ, содержаніе кою стороны извѣстны, изъя-
вивъ свое согласіе. Продажа совершена за добровольно условленною суммою:
за участокъ подъ № шестьдесятъ четвёртымъ — двѣнадцать тысячъ семьсотъ
пятьдесятъ рублей и за участокъ подъ № шестьдесятъ пятый — двѣнадцать
тысячъ рублей, а всѣмъ за суммою — двадцать четыре тысячи семьсотъ пятьде-
сятъ рублей, вполнѣ въ эту суммою переводимый на покупщика остатокъ
капитала и ед. долга, составляющій по тридцатому июня тысяча девѣтъ-
сотъ сорокатысячъ года — на участокъ № шестьдесятъ четвёртый — двѣ тысячи
двѣхъ сотъ пятьдесятъ двѣ рубля шестьдесятъ шесть копеекъ, а на участокъ
№ шестьдесятъ пятый — двѣ тысячи четыреста девѣностидесятирубль тридцать
дѣвѣ копеекъ. По вѣрности продаваема Дьякова-Савковичъ — подтверждаетъ, что все
насчетъ подписавшей продажею покупщика и сего документа ед. до вѣрности и продажна
цѣна отъ покупщика сполна получена. Въ случаѣ утѣри главной выписи сей купчей крѣпо-
сти, покупщикъ въ правѣ получить двѣнадцать тысячъ не переплачивая на эту сумму
процента.

стороны полагать. — — — — — Продаваемое — — — — — имущество — — — — — никому не от-
чуждено, не передано, не отписано, не укрѣплено, нигдѣ кроме Киевскаго Городскаго Кредитнаго Общества,
не заложено, въ спорѣ и подъ запрещеніемъ, кроме запрещенія за долги поому Обществу,

не состоятъ, а если кто въ него почему-либо станеть вступаться, продавецъ — и наслѣдники ед. —
обязаны покупщика и наслѣдниковъ ед. отъ тѣхъ вступщиковъ и убытковъ, могущихъ быть отъ
того, очищать какъ слѣдуетъ по законамъ Ст. 254 т. V уст. о пошл. сторонамъ объявлена. Проектъ акта
читанъ сторонамъ при вышепоименованныхъ свидѣтеляхъ и по одобреніи и удостовѣреніи, что актъ совер-
шается по доброй волѣ сторонъ, понимающихъ его смыслъ и значеніе, внесенъ въ актовую книгу, изъ кото-
рой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. **Выпись** — — — — — оплаченную гербовымъ сборомъ по два руб-

ля съ шестиз, — — — — — для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотаріусу на утвер-
жденіе, а по утвержденіи **главную выпись выдать покупщику** Иоаннесу (Ивану) Фе-
белю. — По вѣрности Действительнаго Старшаго Сд-
вѣдателя Ипполита Николаевича Дьякова — крестьянина,
Стефанъ Адамовичъ Савковичъ, живу какъ указано въ актѣ. —
Киевскій мѣщанинъ Иоаннесъ (Ивану) Николаевичъ Фе-
белю, живу какъ указано въ актѣ. У сей купчей крѣпости
свидѣтелями были: мѣщанинъ Григорій Яковлевичъ
Арихановскій, живу какъ сказано въ актѣ. Мѣщанинъ Се-
менъ Михайловичъ Глушаковъ, живу какъ сказано въ

122

актъ. Мѣстными Иванъ Афанасьевичъ Овчинниковъ,
живущимъ сказано въ актѣ. Нотариусъ А. Боборыкинъ.

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, внесена въ реестръ подъ № 4176-шб
и выдана тысяча девятьсотъ семьдесятъ года Апрѣля 19^{го} - дня
покупщику Кіевскому мѣщанину Гюаннесу (Ивану) Ил-
козельскому Тебелю. - Всей выписи загероковано: "66"; -
исправлено: "слад - Штильсифкой". -



Нотариусъ *[Signature]*

1917 года Декабъ 30 дня. Выпись эта
утверждена, при чемъ пошлинь взыскано: актов. 3 руб.
крѣпостныхъ 290 руб. - коп. канцелярскихъ
1р40к за наложение и снятіе запрещені 6р
руб. и на публикацію 1 рубля, а всего 100р руб.
90 коп., кои сданы въ Кіевское Казначейство 29
декабръ 1917 подъ ст. 66232 и
опредѣлено главную выпись, оплаченную гербовымъ
сборомъ въ суммѣ 225 руб. - коп. выдать
покупщику
О переходѣ имѣнія публиковать въ Сен. Вѣдо-
мостяхъ и сообщить 207 Чар. К. ар. Чен.

Выпись эту представить на утверждене Стар-
шему Нотариусу и получить главную выпись съ
документами довѣрять Кіевскому Нотариусу
А. М. Боборыкину или исправляющему его должность.
Николаю Ивановичу Гюаннесу
(Ивану) Илкозельскому Тебелю

[Signature]



Выпис изъ актовой книги Киевскаго
Нотариуса Александра Михайловича Боборыкина, для актовъ на недвижимыя
имущества за тысячу девятьсотъ
семнадцатый годъ, части восьмой. -

Страницы: 15, 16 и 17. А10)

Тысяча девятьсотъ семнадцатого года Апрѣля,
девятнадцатаго дня, явились къ Киевскому Нота-
риусу Александру Михайловичу Боборыкину, въ кон-
тору его, находящуюся Дворцоваго участка, на
Кремлянской въ домъ № двидцать седьмой, лично
ему, Нотариусу, извѣстныя и къ совершению ак-
товъ законную правоспособность имѣющіе:
Киевскій мѣщанинъ Иоаннъ / Иванъ / Мико-
лаевичъ Тебѣль, действствующій лично за себя и
крестьянинъ Стефанъ Адамовичъ Саковичъ, дей-
ствующій отъ имени Дѣйствиательнаго Сѣвѣ-
рскаго Советника Ипполита Николаевича Дья-
кова, на основаніи въ подлинникѣ представлен-
ной довѣренности его, явленной у него Нотариу-
са Боборыкина девятаго Января тысяча де-
вятъсотъ шестнадцатаго года, въ реестру за
№ пятнадцать тысячъ сто пятидесятымъ, жи-
вущие въ городѣ Киевѣ: первый - въ Мершговской
улицѣ, въ домѣ № седьмой, а второй - въ Майд-Пог-
вальной улицѣ, въ домѣ № пятый, и, въ присут-
ствіи лично ему, Нотариусу, извѣстныхъ свидѣ-
телей мѣщанъ: Григорія Яковлевича Арихоб-
скаго и Семена Михайловича Глумасова, жи-
вущихъ въ городѣ Киевѣ: первый - въ Кудрявской
улицѣ, въ домѣ № восемнадцатый, а второй - въ
Майд-Митавской улицѣ, въ домѣ № девятый,
объявили, что совершаютъ закладную кредитъ,
по которой Иоаннъ / Иванъ / Тебѣль, въ обезпеченіе

Копия

недопущенных или добровольно Стефана Сакови-
 ча - Империу Дьякову, по совершенной сделке
 у него, Нотариуса Богорыкина, купчей крепос-
 ти десяти тысячью рублей, в роженскомъ Дьяков-
 вомъ къ укладуъ Тебелю, срокомъ отъ сего числа
 на три года, изъ семи процентовъ годовыхъ, уна-
 чиваемыхъ за каждое полугодіе впередъ сделке
 въ залогъ добровольно Саковича - Империу Дья-
 кову, советъ браню ему, Тебелю, принадлежащее,
 недвижимое имение, состоящее въ городѣ Кие-
 вѣ, Плескаго участка, въ Кирилловской ушати,
 подъ № восемьдесятъ пять тысячъ, двести шестидесяти,
 Тебелю, покупкою, отъ него же, Империу Дьякова,
 по купчей крепости, совершенной сего числа у
 Киевскаго Нотариуса Богорыкина, въ актовой
 книжѣ для актовъ на недвижимыя имуществъ,
 за сей годъ, части четвертой, подъ № десяти тысячъ,
 а по реестру за № четыре тысячи сто семь де-
 сять шестисотъ, заключающагося въ двуръ сорок-
 ныхъ участкахъ земли, предназначенихъ подъ
 сандостопельную усадьбу, показанность на
 упомянуемомъ въ сестѣ укрѣпленіи планѣ,
 составленномъ съ натурою землеморскимъ дв-
 Вернуа и Горбуновскимъ, подъ № шестидесять
 четвертисотъ и шестидесять тысячъ, шестую
 земли всего шестисотъ шестидесять девять
 квадратныхъ сажень, болѣе или менѣе, сколь-
 ко въ укрѣпительномъ въ тѣхъ участкахъ,
 въ натурѣ окажется, въ границахъ, показанныхъ
 въ вышепроесанной купчей крепости и еторд-
 наше извѣстнаго. - Означенное имение въ на-
 стоящій залогъ поступаетъ въ полное сна-
 го составъ, со всемъ, какъ нынѣ находящимъ
 ся на участке подъ № шестидесять четвертисотъ
 шестисотъ и шестидесять тысячъ, шестую,
 и тѣми постройками, какія впродъ могутъ
 быть возведены, иже отъ залога не освобож-
 даея. Вмодержатель Дьяковъ поставляется
 въ извѣстность о томъ, что въ вышепроесан-
 ной купчей крепости имются сшдующія

оговорки: а) что покупщику и его правопреемни-
 камъ предоставляется право безвозмездно пользо-
 ваться какою для проезда, такъ и для провоз-
 да ветями, безъ исключенія уличными и переу-
 лками, какия окажутся проложенными - въ
 усмотреніи продавца на его, продавца, усав-
 бѣ, изъ состава коихъ приобретаются участ-
 ки, каковыя улицы и переулки продавецъ не
 вправе ни застраивать, ни закрывать, и бо
 они навсегда должны оставаться въ общаго
 пользованіи и б) покупщикъ и его правопреем-
 ники не вправе препятствовать стокъ итиид-
 сфернымъ водъ съ участковъ, расположенныхъ
 выше участковъ, приобретенныхъ покупщи-
 комъ по какавсимъ, указаннымъ на планѣ про-
 даваемыхъ участковъ." - Присягнувшее
 предъ доломъ по этой закладной удовлетв-
 реніе имѣетъ долгъ Киевскому Городскому Кре-
 дитному Обществу по ссудѣ, выданной на
 часть имѣнія Дьякова, на основаніи заповѣ-
 вого свидѣтельства Старишии Ютариса
 Киевскаго Округнаго Суда отъ девятаго Ан-
 варя тысяча девятисотъ двѣнадцатого года
 за № четыреста пятьдесятъ перваго, въ сум-
 мѣ двадцати тысячь двусотъ рублей, уна-
 дяющей на участокъ погъ № шестидесять
 четвертаси - въ суммѣ трехъ тысячъ двусотъ
 рублей, а на участокъ погъ № шестидесять
 тысячь - въ суммѣ - двусѣ тысячъ семисотъ
 рублей, остатокъ казначнаго долга по ка-
 ковой ссудѣ къ тридцатому Юня тысяча
 девятисотъ семидесяти года составляетъ:
 на участокъ погъ № шестидесять четвер-
 таси - двѣ тысячѣ девятисотъ тысячь
 два рубля шестидесять шесть копеекъ, а на
 участокъ погъ № шестидесять тысячь
 двѣ тысячѣ четыреста девятидесято одинъ рубль
 тридцать двѣ копейки, какъ это видно изъ
 отношенія Травненія означеннаго Общества
 на имя его, Ютариса Подорыкина, отъ чинаго

Копія

на двадцать Англия сего года за триста семьдесят седьмью, содержание коего оторочася изъяснитъ. - Замогодатель обя-
занъ: а) платить условенное проценты по действительному долгу до полного его погашения; б) своевременно вносить платежи Киевскому Городскому Представителю Обществу - по вышепротисанной ссуде, а также все государственные, городские и другие сборы и налоги съ закладываемым имуществом; в) своевременно страховать состоящая въ залогъ постройки не ниже действительной их стоимости; г) не отдавать закладываемое имущество въ аренду болѣе, чѣмъ на срокъ сей закладной или получить арендные платежи впередъ болѣе, чѣмъ за полгода; д) закладываемое имущество не обезгуживать вообще принадлежащая къ тому договорамъ, или другимъ какимъ либо способом и е) уплачивать за свой счетъ, установленной закономъ Деятель Анваре тысяча девятьсотъ пятнадцатого года сборъ съ капита-
ловъ, обремененныхъ замогодомъ недвижимыхъ имуществъ и имущий впередъ быть установленнымъ сборъ съ таковыхъ капиталовъ. - Замогодатель можетъ: первое) - въ случаѣ нестрахованія построекъ, - застраховать ихъ за счетъ замогодателя и, въ случаѣ пожара, получить и до срока закладной въ удовлетвореніе по ней справедливое вознагражденіе, если таковое не будетъ получено Киевскимъ Городскимъ Представителемъ Обществу; второе) - переуступить закладную крепость эту другимъ лицамъ безъ освобожденія отъ солисїа замогодателя, увѣдомивъ лишь замогодателя о состоявшейся переуступкѣ съ указаніемъ адреса новаго замогодателя, какъ равно безъ таковаго же солисїа замогодателя получить дубликатъ таковой выписки закладной, на случай утѣ-

ри подлинника. - Если же залогодатель ться, сь дуемася сь нею уесть или процентовъ на какой-сидь изъ невначеннаго сроковъ сполна не заплатитъ, или же не исполнитъ въ точности какой-сидь изъ прочнаго условий займа, или если залогодатель ипущество будетъ назначено въ продажу за каки-либь долги и взысканія, то въ первомъ случаѣ на срокъ, а во второмъ случаѣ по случаю и до срока залога - вправѣ залогодержатель закладывать эту, гдѣ сь дуемася, вещь и получить полное по законамъ удовлетвореніе въ капиталъ и проценты. - Закладываемое ипущество никому не продано, куплено, кроме Киевскаго Городскаго Кредитнаго Общества - не заложено, въ споръ, и подъ запрещеніемъ, кроме запрещенія за долги тому Обществу не состоятъ и ни въ какия крѣпости не укрѣплено. - Проектъ акта читанъ сторонами при вышепоименованнаго свидѣтелемъ и по одобреніи и удовлетвореніи, что закладная совершается по доброй воли стороны, понимавшихъ ея смыслъ и значеніе, внесена въ актовую книгу, изъ которой вновь прочтаны тьмо же порядкомъ. Выписъ, отпечатанную гербовыми сборами по два рубля съ листа, для представленія въ теченіе годового срока Старшему Нотариусу на утвержденіе, а по утвержденіи главную выписъ выдать залогодержателю Исполнителю Демкову. - Киевскій мѣщанинъ Иоаннесъ / Иванъ / Николаевичъ Тебеле, живу какъ указано въ актѣ. По добровольности Дѣйствительнаго Статскаго Советника ^{Исполнителя Николаевича Демкова} Крестовникъ Стефанъ Адамовичъ Саввинъ, живу какъ указано въ актѣ. У сей закладной крѣпости свидѣтелями были: мѣщанинъ Григорій Исавлевичъ Архисовский, живу какъ указано въ актѣ. - Мѣщанинъ Семенъ Михайловичъ Гущановъ, живу какъ указано въ актѣ. - Нотариусъ А. Тоборакинъ.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Выпис эта, слово въ слово, сход-
 ная съ подлинникомъ актовъ, вы-
 сена въ реестръ за 1917 годъ, подъ
 № 4180-и выдана тысяча девятъ-
 сотъ семидесяти годъ Анриэля
 девятнадцатид гуд-новременному
 заимопринимателю Діисівиульсо-
 ван Станислав Савиновичу Умод-
 сити Николаевича Давкова-пре-
 стъоному Стисрану Агаиновичу
Савиновичу - Въ сѣи выписе подписа-
 но: "Исполнѣта Николаевича Давко-
 ва", - направлено: "годового". -

Хотарусть *[Signature]*



1917 года Октабр 20 гуд наприимание
 въ наступящій выписе на одобреніи 2^{го} полу-
 шеніа выписе слова приношение недовѣ-
 мое иудіа Сосродуше исправше приноше-
 ній недовѣшнѣд иудіа Сосродуше в мѣсе
 выписе неимение "предварительное" под-
 самостоятельную гредбу и включение чорой
 се Стисрану посыл слова "авторизац" автѣ
 при гуд иуд влещеурисавадъ гудъ гредбу
 гредбуоі рили гредбу под № 64 од-
 перуаеи гредбу гредбуоі по сѣе гредбуоі
 гредбуоі кажетоя в суммѣ ндѣи ма-
 гредбуоі гредбуоі под № 65 в осемьмѣи
 иуд ндѣи ма сѣе гредбуоі иуд гредбуоі сѣе
 согласіе.

Стисран Агаинович Савинович
 Юлиан (Уван) Николаевич Гедит

1917 декабрь 30

Акт сибирских буржуазов и их
капитал в буржуазии на оду. Это
получ. выгор слов, принадлежат
недвижимому имуществу "и не
бурж. принадлежат) недвижимому
имуществу" "и не принадлежат
с недвижимостью, принадлежащая
по совершенному праву" и с вхо-
дом по буржуазии. текст слов:
"освобождает" слов "причем и
включенная часть убого
удачной семьи убогого
включенная часть убогого
по сибирской крп. кассации
судит и судит буржуазии, а убо-
го по и в буржуазии судит
и в буржуазии" и в буржуазии

[Handwritten scribble]

Копия выдана: актов. 8 руб., крп-
копийных 7 руб. коп., канц-
лярных 1 руб. 40 коп. наложение и сн-
ные запрещения 6 руб., безмедной по-
раходо имущества 1 руб. коп.
и на публикацию 10 руб. 40 коп., коп. аданы 10
Киев. Казначейство 24 дек.
Срок от 26 2017 определен
главную выпись оплаченную гербовый
сбором ее судит 50 руб. коп.
выдана 10 коп.
и в буржуазии

Подпись
И. И. Степанов

Въ семъ актѣ перенумерованныхъ,
проинурованныхъ, и скрепленныхъ по
актамъ восемь 1.84. -

страница

Иванъ Ивановичъ



В ы п и с ь эту представлю на утверждение
Старшему Нотариусу, и получить главную выпись съ до-
кументами довѣряю Кіевскому Нотариусу А.М.Боборыкину
или исправляющему его должность. - *Подъ рукою*

*Днісьинъ Семеновъ Столичка Родителю Истоминъ
Конавину Вадимовъ Крестовинъ Смеромъ Сидоровъ
Рановинъ*

