VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée du Sixième District, Numérotée [illegible] de l'avenue Henry Clay [maintenant Palmer], et la rue Léonce [maintenant Clara], dans l'Ist borné par lignées rues et par les rues Bagatelle [maintenant Gardner] et [illegible] [maintenant Magnolia].

James H. Maloney vs R. A. Williams et Alcide Bienvenu et Bastet.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 34,068.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 4 septembre 1902, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre avec les bâtisses, etc., situé dans le Sixième District, dans cette ville, et dans l'Ist borné par l'avenue Henry Clay, les rues Bernard, Léonce et Victor, désigné comme lot No 13 de l'Ist No 111, tel qu'il est par J. A. D'Hémécourt, géomètre, daté le 23 mai 1887, lequel a été adopté comme le plan de Barthaville, supplémentaire à un acte de cession passé pardevant James Augustin, notaire en cette ville, le 18 avril 1889, et qui est déposé et enregistré en l'étude de E. Macarty, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot de terre, dans l'avenue de l'avenue Henry Clay et de la rue Léonce et mesure [illegible] pieds de profondeur et égale à la rue Léonce et vingt pieds plus ou moins de largeur dans le fond.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Robert J. Maloney, avocat pour le plaignant.
3 août—3 6 15 23 29—sept 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Vaches, Chevaux, Wagons, etc.

Mme Catherine Zimmerman, tutrice naturelle, etc., vs John Vian.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 67,651.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 11 août 1902, à 10.30 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Sur les lieux, No 118 rue Marais (Sud), 10 vaches, 2 chevaux, 1 charette à lait, 1 lot de harnais, bâtisse à lait, divers, etc., d'après l'inventaire enregistré.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
W. R. M. Whitney, avocat pour le plaignant.
11 juil—11 12 18 25—août 1 8 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété améliorée de valeur dans le Troisième District.

Comme comme Nos 2335—2337 et 2339 rue Bagatelle [maintenant Bourbon].

Coin de la rue Derbigny.

Teutonia Loan and Building Company vs Gardner L. Castanedet.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 66,516.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 21 août 1902, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre, avec les bâtisses et améliorations, etc., qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges qui y appartiennent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ist No 25, [maintenant 750] bornée par les rues Claiborne, Derbigny, Union et Bagatelle, désignés par les lettres A et B sur un devis annexé pour référence à un acte passé pardevant A. Dorleouens notaire, et mesurant d'après cela comme suit: Lot A, formant l'encoignure des rues Derbigny et Bagatelle et mesurant trente et un pieds de face à la rue Bagatelle sur cent vingt trois pieds dix pouces plus ou moins de profondeur et Lot B, mesurant trente et un pieds, trois pouces de face à la rue Bagatelle sur cent vingt trois pieds, dix pouces plus ou moins de profondeur entre lignes parallèles, et sont une partie des lots originairement désignés par les Nos 16, 14, 17 et 18, sur un devis privé annexé à et faisant partie de l'acte de vente de F. T. Case à F. Robert passé pardevant J. Bendernagel, notaire, le 20 juin 1879.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Dart & Kernan, avocats pour la plaignante.
18 juil—18 26 — août 1 8 15 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété de valeur du Sixième District.

E Mumbew vs Anna Howard.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 65,157.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 28 août 1902, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Humpertz, (maintenant St Denis) Dryades et Fresher, désigné comme lot No 12 et mesurant trente pieds de face à la rue Rempartz commençant à un point trente pieds de l'encoignure des rues Amelia et St Denis sur une profondeur de quatre-vingts pieds entre lignes égales et parallèles; acquis le 8 février 1894, L. 153 folio 169.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Wm A. Wenck, avocat pour le plaignant.
25 juil—25 26—août 1 8 15 22 29

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIETES
—DE—
Grandes Valeurs
Améliorées et Non-Améliorées.

Dans le Second District.

Dans un quartier s'améliorant journellement.

Au coin des rues Moss Ou Bayou St Jean et Grande Route St Jean.

Occupé par une Grocerie, Café et un Marché Privé depuis des années

Nos 1252-1254

Bayou St Jean ou rue Moss, coin de la rue Washington. Élégante résidence à deux corps de logis.

Nos 1248-1250

Bayou St Jean ou rue Moss, entre les rues Washington et St John, Élégante résidence à deux corps de logis.

No 3230

Rue St John entre l'avenue Hagan et la rue Rendon. Un cottage à retiré de la rue.

5

Beaux lots de terre dans l'Ilet borné par les rues Gayoso, Bellechasse, Dupré et St Philippe.

Coin des rues

Dupré, St Philippe et Bellechasse. Un cottage à un étage.

2

Cottages, rue St Philippe, entre White et Dupré.

5

Magnifiques lots de terre dans l'Ilet borné par les rues Dupré, Gayoso, Damaine, St Philippe et Bellechasse.

Vente pour effectuer un Partage.

Succession de Victor Petit.

No 26,061.—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans — Division E.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Plaidée J. Spear, Encanteur — Bureaux 313 rue de la Commune.

Mercredi le 27 Août 1902,

à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à

LEUR BUREAU ET BOURSE

No 313 RUE COMMUNE, entre les rues CARONDELET et BARONNE, en vertu de et conformément à un jugement lu et rendu en pleine séance de la cour le 23 juin 1902 et signé en pleine séance de la cour le 27 juin 1902 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus, les propriétés ci-après décrites à savoir:

1° Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par la lettre A situé dans le Second District de cette ville dans l'Ist borné par les rues Dupré, White, St Philippe et Bellechasse, formant le coin des rues Dupré et St Philippe et Bellechasse, mesurant 37 pieds 8 pouces et 4 lignes de face la rue Dupré sur 53 pieds 7 pouces et 4 lignes de profondeur sur la rue St Philippe, 60 pieds et 4 lignes sur la rue Bellechasse, et 65 pieds 3 pouces et 7 lignes de largeur sur la ligne du fond. Les améliorations comprennent un joli cottage ayant 4 chambres, hangar, citerne, etc.

2° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par la lettre B dans l'Ist borné par les rues Dupré, White, St Philippe et Bellechasse, mesurant 31 pieds 8 pouces et 2 lignes de face sur la rue St Philippe, 65 pieds, 2 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne du lot A, 76 pieds 3 pouces sur la ligne du lot C et 34 pieds de largeur sur la ligne du fond et face sur la rue Bellechasse. Les améliorations comprennent un joli cottage ayant 3 chambres, citerne, lieux d'aisance, etc.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par la lettre C, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Dupré, White, St Philippe et Bellechasse, mesurant 19 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue St Philippe, 76 pieds 2 pouces sur le côté du lot B, 66 pieds 3 pouces sur la ligne opposée, et 21 pieds 9 pouces et 2 lignes de largeur sur la ligne du fond et faisant face à la rue Bellechasse. Les améliorations comprennent un cottage ayant 3 chambres, citerne, lieux d'aisance, etc.

4° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 19, situé dans le second district de cette ville, dans l'Ist 443 borné par l'avenue Hagan et les rues St John, Ursulines St-Philippe et Rendon, mesurant 15 pieds 1 pouce de face à la rue St John, 146 pieds 10 pouces de profondeur sur la ligne qui le divise du lot No 18, 157 pieds 9 pouces et 6 lignes sur l'autre côté le séparant du lots 8, 9 et 10 et 59 pieds 1 pouces et 7 lignes de largeur sur la ligne du fond, le tout d'après un croquis de J. A. D'Hémécourt, voyer, daté le 8 mai 1878 annexé à un acte de Jos Duvignaud, notaire, daté du mois d'août le 9, 1889.

Les améliorations comprennent un cottage ayant trois chambres, galerie formée, galerie de devant, hangar, etc., portant le No 3230 rue St John.

5° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par la lettre A, sur un plan de J. A. d'Hémécourt, voyer, daté avril 20, 1866, annexé à un acte de P. Coutrain, daté 5 mai 1866 et mesurant 9 pouces de face sur la rue Port ou Bayou St Jean sur une profondeur de 66 pieds sur le côté de la Grande Route St Jean et 63 pieds 11 pouces sur le côté de la rue Washington et 15 pieds de largeur dans le fond et accidentellement une autre portion de terre adjoignant le précédent désigné par la No 2 et mesurant, mesure triangulaire, 20 pieds 6 pouces de face sur la rue Port ou Bayou St Jean, 50 pieds 7 pouces de face sur la Grande Route St-Jean, 62 pieds sur l'autre ligne le séparant du lot No 3 41 pieds 6 pouces sur la ligne du fond perpendiculaire à la Grande Route St-Jean, le tout plus ou moins, d'après le plan de Louis Bringier, daté le 24 septembre 1834, annexé à un acte de H. Pedrocinni, daté le 4 octobre 1834. Les améliorations comprennent une bâtisse occupée par une grocerie, un café et un marché privé, une chambre, deux grands appartements, hangar, citerne, etc.

6° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans Deuxième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Dupré, White, St Philippe et Bellechasse, mesurant 19 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue St Philippe, 76 pieds 2 pouces sur le côté du lot B, 66 pieds 3 pouces sur la ligne opposée, et 21 pieds 9 pouces et 2 lignes de largeur sur la ligne du fond et faisant face à la rue Bellechasse. Les améliorations comprennent un cottage ayant 3 chambres, citerne, lieux d'aisance, etc.

7° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par la lettre B, sur un plan de D. E. Seghers et fils, voyers, daté le 10 juillet 1902, dans l'Ist borné par le Bayou St Jean ou Port, les rues Washington, Première et St Jean; ledit lot mesurant, d'après ledit plan, 32 pieds 1 pouce 7 lignes de face à la rue Port ou Moss ou le B you St Jean, 132 pieds 7 pouces 4 lignes de profondeur sur la ligne de côté de lot A 137 pieds 3 pouces 1 ligne sur la ligne du côté opposé et 32 pieds 2 pouces de largeur dans le fond, le tout en numéros tranches.

Les améliorations comprennent une jolie résidence double à un étage ayant 6 chambres, hangar, citerne, latrines, etc., connus comme les Nos maintenant 1244-1250 rue Port ou Moss.

8° Cinq certains lots de terre situés dans le Deuxième District de cette ville, désignés par les Nos 3, 4, 5, 9 et 10 sur un plan de D. E. Seghers et fils, voyers, daté le 10 juillet 1902 dans l'Ist borné par les rues St Philippe, Dupré, White et Bellechasse, les dits lots mesurant d'après ledit plan, comme suit: Le lot No 3 mesurant 31 pieds 6 pouces de face à la rue St-Philippe sur une profondeur de 66 pieds 8 pouces sur le côté du lot C, 102 pieds 1 pouces et 1 ligne sur la ligne du côté du lot No 4 et 35 pieds 3 pouces et 2 lignes de largeur sur la ligne du fond et faisant face à la rue Bellechasse; le lot No 4 mesurant 31 pieds 6 pouces de face à la rue St-Philippe sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 5 mesurant 31 pieds 8 pouces 1 ligne de face à la rue St-Philippe sur 100 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, le lot No 9 mesurant 32 pieds 3 pouces et 7 lignes de face à la rue White sur une profondeur de 157 pieds 8 pouces et 4 lignes sur la ligne du côté la plus près de la rue St-Philippe, de la 2 pieds 5 pouces 1 ligne courant vers la rue Bellechasse, de M, sur une première ligne de profondeur sur le côté de la rue Bellechasse, courant vers la rue White de 67 pieds 4 pouces 3 lignes sur une deuxième ligne de profondeur, courant vers la rue White, de 57 pieds 4 pouces et 4 lignes le séparant du lot No 10; le lot No 10 mesurant 50 pieds de face à la rue White, 102 pieds 2 lignes sur la rue Bellechasse, et 97 pieds 4 pouces et 4 lignes sur la ligne du côté du lot No 9, formant l'encoignure des rues Bellechasse et White.

9° Cinq certains lots de terre situés dans Second District de cette ville, dans l'Ist compris par les rues St Philippe, Bellechasse, Dupré, Gayoso et Damaine; ledits lots sont désignés sur les Nos 6, 7, 8, 9 et 12 sur un plan de D. E. Seghers et fils, voyers, daté le 10 juillet 1902, ledits lots mesurant d'après ledit plan comme suit: Le lot No 12, 31 pieds 6 pouces de face à la rue St Philippe, sur une profondeur et face sur la rue Dupré de 100 pieds entre lignes parallèles; le lot No 6, 18 pieds 2 pouces 1 ligne de face sur la rue Gayoso, 100 pieds 1 pouces et 2 lignes de face sur la rue Bellechasse, 66 pieds 6 pouces et 3 lignes de largeur sur la ligne du fond le séparant du lot No 7 et 94 pieds 8 pouces et 4 lignes sur la ligne la plus près de la rue Damaine, ledit lot formant l'encoignure des rues Gayoso et Bellechasse; le lot No 7, 18 pieds 2 pouces et 4 lignes de face sur la rue Bellechasse, 66 pieds 6 pouces et 3 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 8, 82 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne le séparant du lot No 6 et 21 pieds 6 pouces de largeur sur la ligne du fond; le lot No 8, 35 pieds 2 pouces et 4 lignes de face sur la rue Bellechasse, sur une profondeur de 82 pieds 7 pouces et 6 lignes du côté du lot No 7, 98 pieds 9 pouces de profondeur sur la ligne qui le sépare au No 9 et 21 pieds 6 pouces de largeur sur la ligne du fond et le lot No 9, 8 pieds 8 pouces et 2 lignes de face sur la rue Bellechasse, et 65 pieds 3 pouces et 7 lignes de largeur sur la ligne du fond. Les améliorations comprennent un joli cottage ayant 4 chambres, hangar, citerne, etc.

10° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par la lettre E dans l'Ist borné par les rues Dupré, White, St Philippe et Bellechasse, mesurant 21 pieds 8 pouces et 2 lignes de face sur la rue St-Philippe, 65 pieds, 2 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne du lot A, 76 pieds 3 pouces sur la ligne du lot C et 34 pieds de largeur sur la ligne du fond et face sur la rue Bellechasse. Les améliorations comprennent un joli cottage ayant 3 chambres, citerne, lieux d'aisance, etc.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance en 1 et 2 ans de crédit, à l'option des acquéreurs, divisé en trois parties égales à la convenance des vendeurs, portant six pour cent par an d'intérêt du jour de l'acte de vente jusqu'à paiement, garantie par privilège du vendeur et hypothèque spécial, l'acte de contenir la clause non aliénation et vente sans estimations et cinq pour cent hommages d'avance en cas de poursuite pour forcer le paiement des billets et toutes les autres clauses dans les actes de vente, les acquéreurs d'assurer les améliorations jusqu'au montant des billets et de transférer la police aux porteurs desdits billets, d'assurer de payer en sus du prix d'adjudication les taxes de 1902 et les timbres de revenu sur les actes de vente et déposer avec l'encanteur dix pour cent du prix au moment de l'adjudication, et n'auront droit aux loyers qu'à partir du jour où ils auront payé les actes de vente. Actes de vente pardevant Antoine Dorleouens, notaire, aux frais des acquéreurs.

27 juil—27—août 3 10 17 24 27

Fitzpatrick & Lambert.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Cottage comme Placement.

No 2105 rue Dennis, entre les rues Johnson et Galvez, borné par la rue Bienville.

Dans la succession de Mme Catherine Schwabia, veuve de Gottlieb Schwabia.

No 68,017—Cour Civile du District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR FITZPATRICK & LAMBERT—W. H. Fitzpatrick, encanteur—Bureau 824 rue Commune—MARDI, le 19 août 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu conformément à un ordre de l'honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, rendu et signé en cour ouverte le 11 juillet 1902, pour le compte de l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les bâtisses, etc., dans le Deuxième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Dennis, Bienville, Johnson et Galvez, désigné par le numéro 15 et mesurant 26 pieds de face à la rue Dennis, même mesure dans le fond, sur 105 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un cottage dans le fond et une boutique et deux chambres sur le devant, connu comme le No 2105 rue Dennis, rapportant un revenu de $19 par mois.

Conditions—Une moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance en un et deux ans après la date de l'adjudication, portant intérêt au taux de huit pour cent par an de ladite date jusqu'au paiement. Devant être garantit par lien de vendeur, hypothèque spécial et privilège sur la propriété vendue et toutes les autres clauses usuelles de sécurité et de pénalité. L'acquéreur devant assurer le paiement de toutes les taxes pour 1902 en plus du montant de l'adjudication et devant faire un dépôt de (20 0/0) pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de la vente. Acte de vente pardevant Eugène Rouss, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Oscar Schreiber, avocat.
Bureau, 215 rue Carondelet.
17 juil—17 20 27—août 3 10 17 19

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE,
Nos 3825 et 3827 rue Baronne,
Coin de la rue Général Taylor.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—Bureau No 732 rue Commune—JEUDI, le 21 août 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, il sera vendu—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Baronne, Dryades, General Taylor et Fremaux et mesurant 30 pieds de face à la rue Baronne et sur une profondeur de 120 pieds de face à la rue Général Taylor et formant l'encoignure des rues Général Taylor et Baronne. Les améliorations consistent en un cottage double connu comme les Nos 3825 et 3827 rue Baronne.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance en 1 et 2 ans de crédit représenté par des billets de l'acquéreur à 10 0/0 d'intérêt par an, garantis par lien de vendeur et hypothèque et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur assumant en plus les taxes pour 1902, et faisant un dépôt de 10 0/0 comptant au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, aux frais de l'acquéreur.

20 juil—20 27—août 3 10 17 21

Le meilleur
SIROP POUR LA TOUX
ET LA COQUELUCHE
D'ANGELL
Pour la Toux, les Rhumes, Bronchites, Coqueluche et tous les maux de gorge.
Prix, 25 et 50 cents.
Vente 7 tous les pharmaciens.
Nov 1901—1 an

VENTES A L'ENCAN.

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.
SUCCESSION D'ALEXANDER GOFF.
No 67,279 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune—JEUDI, le 4 septembre 1902, à midi, à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 13 juillet 1902 par l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Urquhart, Pajot, Moreau et Désiré, mesurant 28 pieds 4 1/2 pouces de face à la rue Désiré sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et désigné comme lot No 8 sur un devis annexé à un acte passé pardevant A. Dorleouens, notaire en cette ville le 2 décembre 1869.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1902 et faire un dépôt comptant de 20 pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant F. O. Uhlenhuet notaire, aux frais de l'acquéreur.

3 août—3 10 17 24 31—sept 4

ANNONCE JUDICIAIRE

ENCAN DE MEUBLES.

Le contenu entier de la Résidence du défunt
WALTER V. CROUCH,
RUE HILLARY,
Entre les rues Commerciale et Marcarty.
A L'ENCAN,
Mercredi, 13 août à 10 A. M.

Dans l'affaire de la succession de Walter V. Crouch et Mary H. Haughton, sa femme prédécédée.

No 67,813—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A.

PAR J. PAUL HECKER, encanteur—Bureau No 731 rue Commune — MERCREDI, le 13 août 1902, à 10 heures A. M., à la résidence du défunt Walter V. Crouch, No — rue Hillary, entre les rues Maurity et Commerciale, troisième District, en vertu d'un ordre daté et signé le 25 juillet 1902, par l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique:

Tous les meubles et effets mobiliers dans la susdite résidence et dessus mentionnés d'après l'inventaire enregistré. Piano et Tabouret, 3 en 4, Ameublements de Chambres à Coucher, Glace, Bibliothèque, Porte-Chapeaux, Chaises, Tables de Centre, Petites Tables, Table Antique de Centre, Sideboard (Vaisselier), Bureaux, Portraits, Vaisselles, Cristalleries, 11 volumes de l'Encyclopédie Américaine, 16 volumes des Délibérations du Congrès, des Pièces Antiques, etc., et plusieurs autres objets utiles trop nombreux pour être mentionnés.

Conditions—Comptant sur les lieux.

J. PAUL HECKER, Encanteur,
731 rue Commune.

3 août—3 10 11 12 13

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Joshua Newby.

No 68,207—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune—MARDI, le 2 septembre 1902, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 29 juillet 1902, par l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite—

Un intérêt indivis et annoncé un tiré dans ladite propriété appartenant conjointement à George H. Walker, Maude E. Walker et Thaddeus A. Walker, légataires universels de Margaret Newby par jugement de Cour rendu dans les procédures de succession. Ladite co-propriétaires consentant à la vente de la propriété entière dans les présentes procédures.

Deux certains lots de terre, situés dans l'ancien Barthville dans l'Ist (10), borné par les rues Lovée, Webster, Preston et l'avenue Henry Clay, désignés comme lots 20 et 21 sur un plan déposé par J. F. Braun, le 15 mai 1869, ledits lots mesurant chacun vingt-neuf pieds six pouces de face à la rue Webster sur une largeur dans le fond de vingt-un pieds trois pouces quatre lignes sur les profondeurs suivantes: cent pieds neuf pouces deux et trois quarts lignes sur la ligne divisant les lots 19 et 20, cent un pieds cinq pouces et deux et quatre cinquièmes lignes sur la ligne divisant les lots 20 et 21 et deux pieds un pouce et deux dix-sept dixièmes lignes sur la ligne divisant les lots 20 et 22.

Conditions—Une moitié ou plus ou le tout comptant; la balance, s'il y en a, en un an, portant huit pour cent d'intérêt de la date de la vente, les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur assumant toutes les taxes pour 1902, et faire un dépôt de 25 0/0 au moment de la vente. Acte de vente pardevant Louis A. Martinet, notaire, aux frais de l'acquéreur

31 juil—31—août 3 10 17 24 31—sept 2

Friedrichs & Redersheimer

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété de Magasin et Résidence Productives,

Nos 1300, 1302 et 1306 rue Toure, à l'encoignure de la rue Urquhart.

Succession de Patrick Ryan.

No 67,500—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau, No 832 rue Commune — MARDI, le 19 août 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, Division C, agissant pour l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la dite Cour, Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite—

Un certain lot de terre, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues Urquhart, Toure (autrefois Union) Urquhart, Villeré (autrefois Girod) et Bourbon (autrefois Bagatelle), désignée comme lots Nos un et deux sur un plan fait par C. C. Crawford, daté le 6 mars 1855, et déposé pour référence en l'étude de Abel Dreyfous, ancien notaire en cette ville. Ledits lots mesurant chacun 32 pieds de face à la rue Union, maintenant Toure, sur une profondeur et égale sur la rue Urquhart de 85 pieds. Le tout en mesure américaine. Le lot No 1s formant l'encoignure des rues Union, maintenant Toure et Urquhart, avantageusement situé, commandant une bonne clientèle et loyers assurés. L'épicerie à l'encoignure étant louée à bail jusqu'au 1er octobre 1902, au taux de trois cent dollars par an et la boulangerie rapportant cent quatre vingt dollars par an, faisant un revenu total de $480 par an.

Termes et conditions—La moitié ou plus comptant et la balance en un et deux ans de crédit rep ésentée par des billets négociables portant 8 0/0 d'intérêt par an et garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété foncière vendue; l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1902, et faisant un dépôt de 10 0/0 comptant pour lier la vente. Acte de vente pardevant W. F. Brewer, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Oscar Schreiber, avocat.
Bureau, 215 rue Carondelet.
15 juil—16 22 29—août 5 12 19

VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Désirable Cottage Double en bois couvert en ardoises,

Nos 2700 et 2702 rue N. Rampart, à l'enseigne de la rue Port.

Succession de Henry Koopmann et d'Emma Lambert, sa femme.

No 67,288.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 832 rue Commune—MARDI, le 9 septembre 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement rendu le 25 juillet 1902 et signé le 1er août 1902, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, Division C, siégeant à la place de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de ladite Cour, Division A, actuellement absent en congé, et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété de valeur ci-après décrite, à savoir:

Le désirable cottage double en bois couvert en ardoises avec dépendances à deux étages dans le fond No 2700 et 2702 N. Rampart à l'enseigne de la rue Port, contenant 5 chambres de chaque côté, hangars, citernes, et cour dans le fond, décrit comme suit à savoir: Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ist borné par les rues N. Rampart, Port, Bourgogne et St Ferdinand, désigné comme lot No 12 de l'Ist No 10 sur un plan fait par le voyer de ville; le dit lot formant l'encoignure des rues N. Rampart et Port et mesurant 29 pieds 8 pouces et 2 lignes de face à la rue N. Rampart, sur 100 pieds de profondeur et égale sur la rue Port.

Conditions—La moitié ou plus comptant, la balance s'il y en a, en un et deux ans de crédit pour des billets, spécialement garantis par hypothèques et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an et toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant assumer les taxes dues et exigibles en 1902 en plus du prix de l'adjudication et devant faire un dépôt comptant de 10 0/0 pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Frederick Zengel, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

3 août—3 10 17 24—sept 3 9

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Simple élevé de terre,

Avec grand terrain, 527 rue Flood, près de la rue de Chartres.

Succession de Joseph Grier.

No 68,070 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, le 12 août 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 11 juillet 1902, par l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C, agissant pour l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Division D, maintenant absent en congé, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville dans l'Ist borné par les rues Flood, Chartres, Deburgh (maintenant Dong ne), et l'avenue Celia, lesdits lots sont désignés par les Nos 12 et 13 de l'Ist No 56, sur un plan de J. A. D'Hémécourt, voyer, déposé en l'étude de Gustave Lagardeur, notaire, sous la date de 10 mars 1894, lesdits lots mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Flood sur 120 pieds 10 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations sont désignées sur le No 527 rue Flood et comprennent un joli cottage simple, élevé de terre, contenant vestibule, galerie de côté, plusieurs chambres, hangar, citerne, belle pelouse, arbres fruitiers, etc., le tout en bonne condition et devrait se louer $30 par mois.

Un joli home dans un excellent voisinage près des lignes de chemin de fer, ou un placement payant.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en billets de 1 et 2 ans, et toutes les clauses usuelles de sécurité, et l'acquéreur payant les taxes de 1902 en dessus et en plus du prix de l'adjudication, dix pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant A. J. Cahill, notaire, aux frais de l'acquéreur.

12 juil—12 18 20 27—août 3 10 12

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété de Choix du Premier District.

La Grande Résidence de Valeur à trois étages en briques avec mansarde, No 742 rue du Camp, entre les rues Julie et Girod.

Un Site Commercial de Valeur.

La Portion de Terre de Chaîne à l'enseignement des rues Girod et Commerce

Succession de P. H. Skidmore

No 67,379 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division A.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, encanteur—Bureau 727 rue Commune—MARDI, le 19 août 1902, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la dite Cour, Division A, daté le 14 juillet 1902, dans l'affaire et pour le compte de la succession de P. H. Skidmore, il sera vendu à l'enchère publique:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes, etc., à cela appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ist No 162, borné par les rues Magnolia, Camp, Girod et Julie, désigné comme lot No 23, et mesurant en mesure américaine trente et un pieds dix pouces de face à la rue du Camp, sur cent soixante dix pieds quatre pouces de profondeur.

Les améliorations comprennent la grande résidence en briques avec mansarde à trois étages, bien située, confortablement subdivisée, connue comme le No 742 rue du Camp, contenant environ 20 chambres, etc., bât