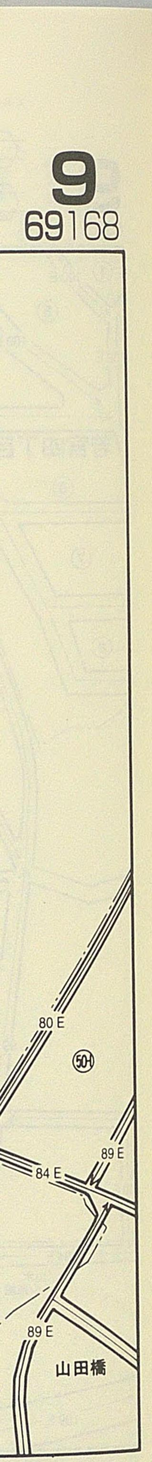
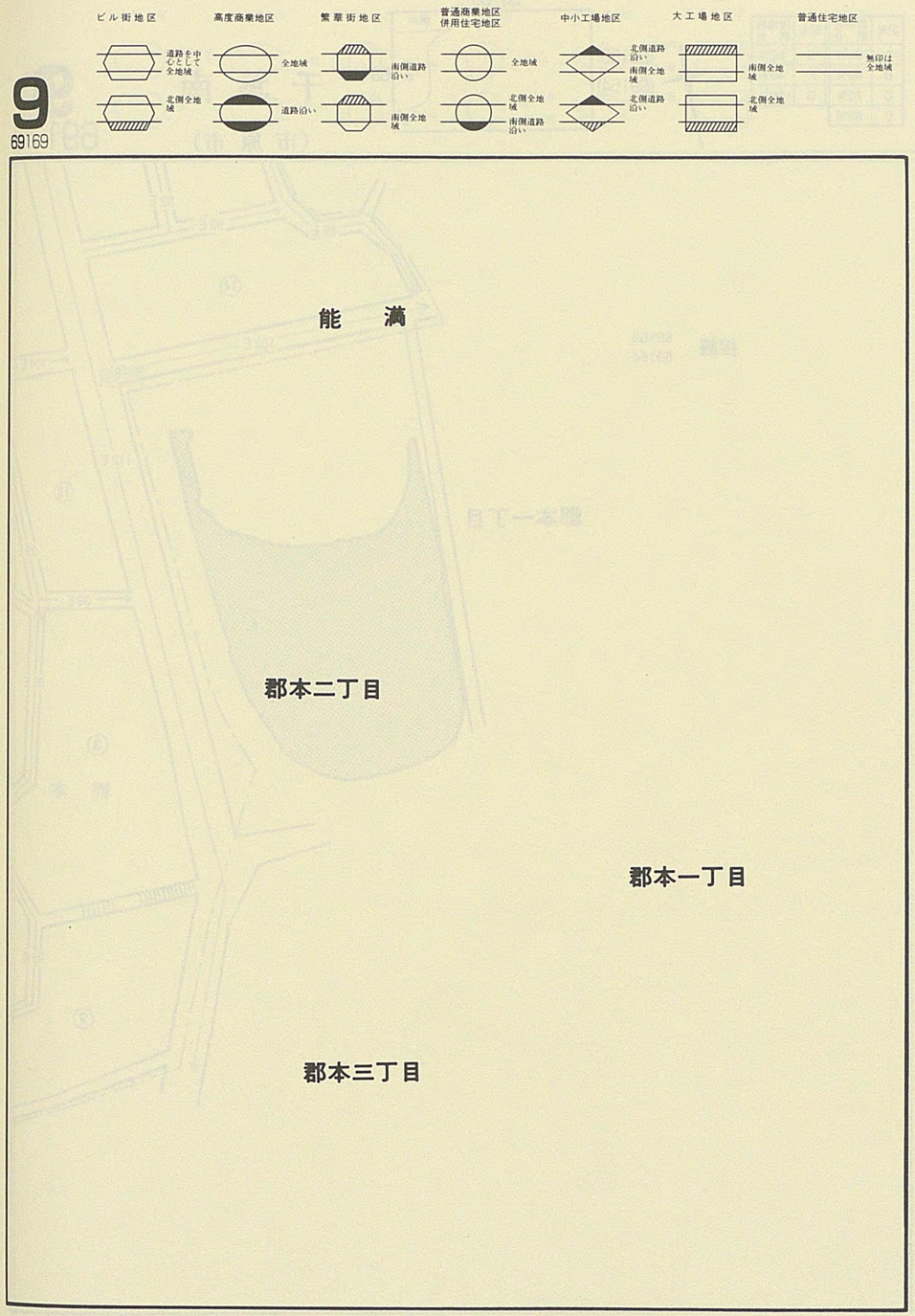
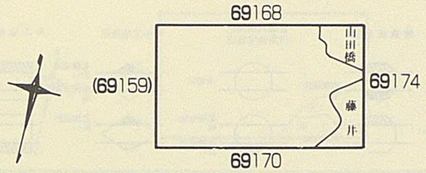


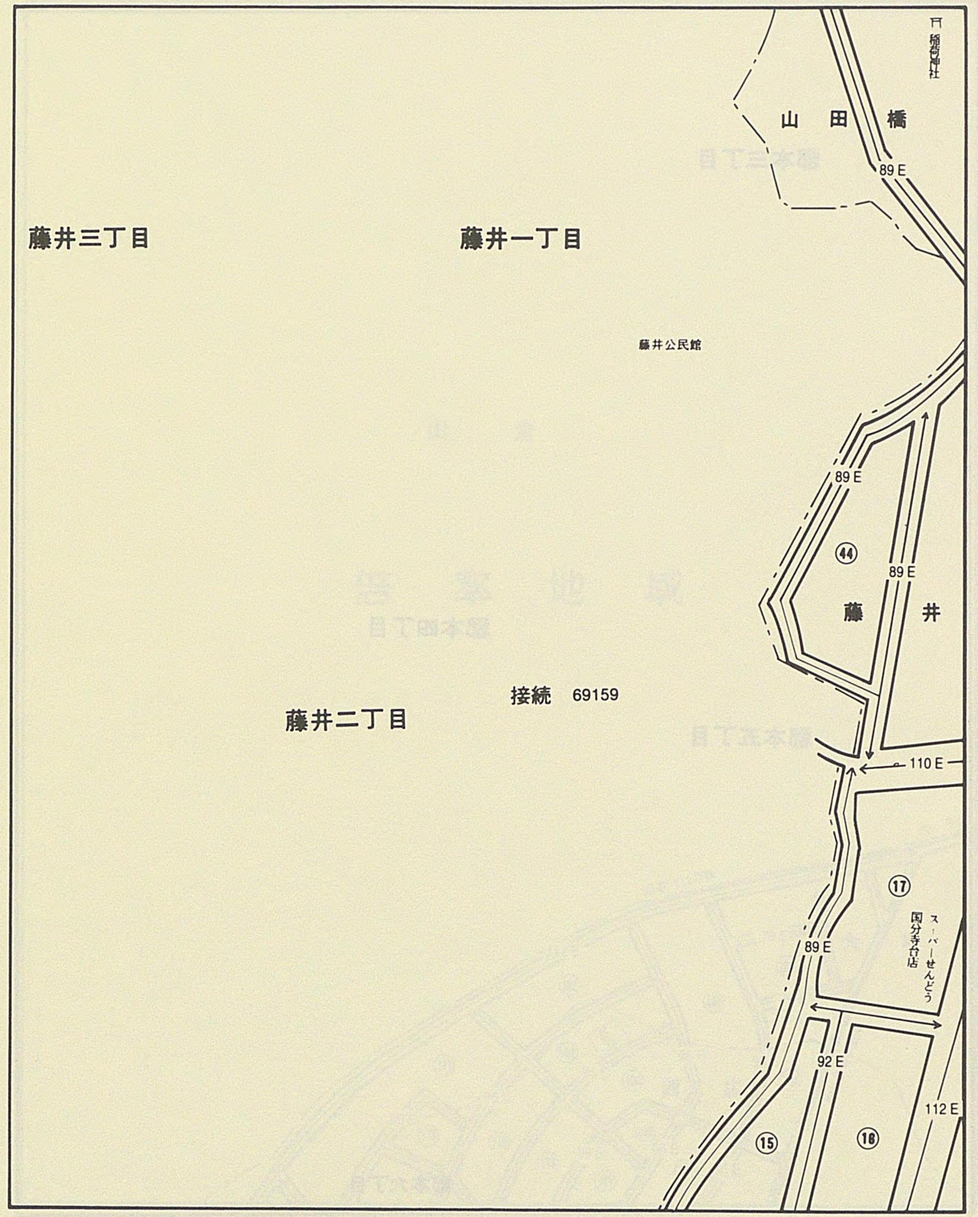


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



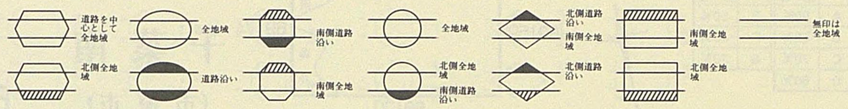
千葉南

（市原市）



9
69170

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



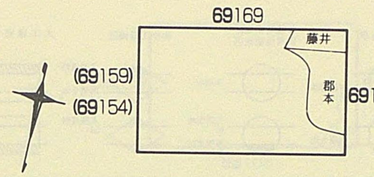
郡本三丁目

郡本四丁目

郡本五丁目

郡本六丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



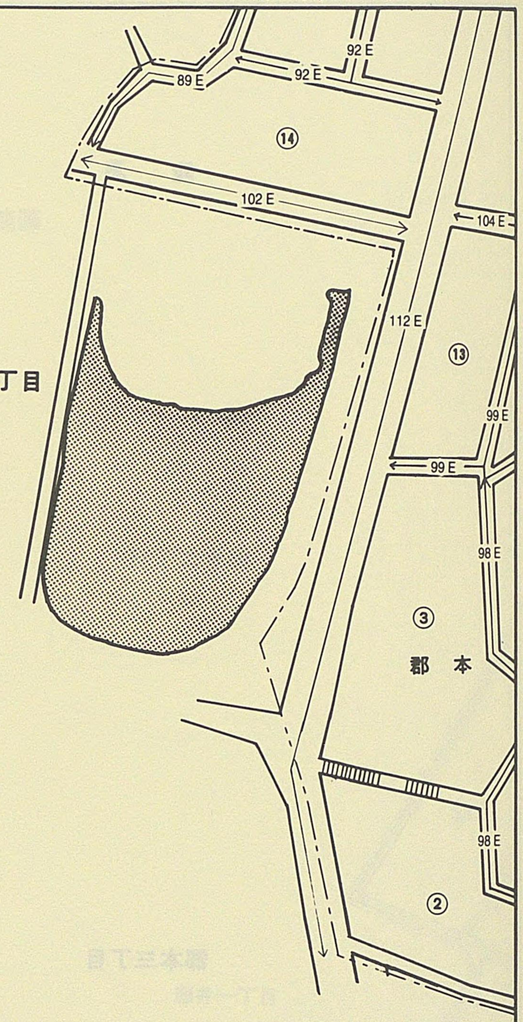
千葉南

（市原市）

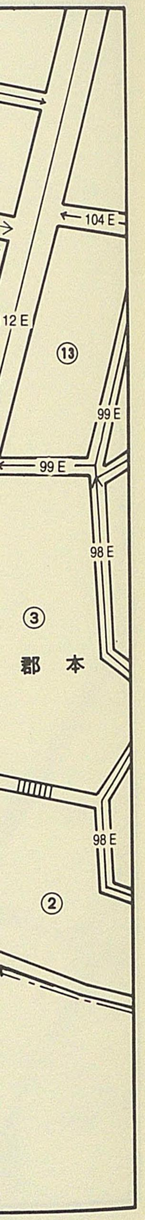
9
69170

接続　69159
　　69154

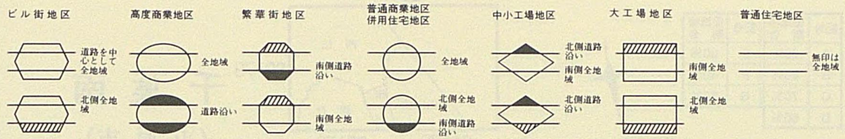
郡本一丁目



9
69170

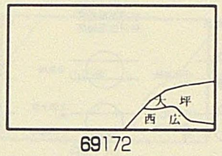


9
69171



能満

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



69172

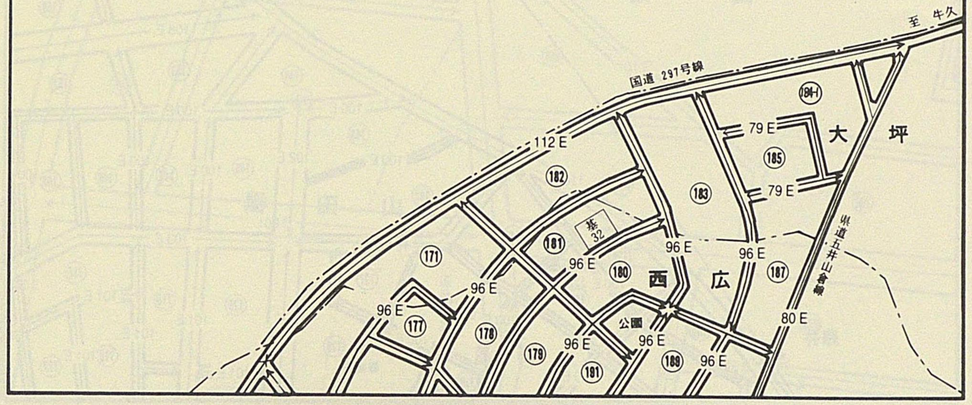
千葉南

（市原市）

9
69171

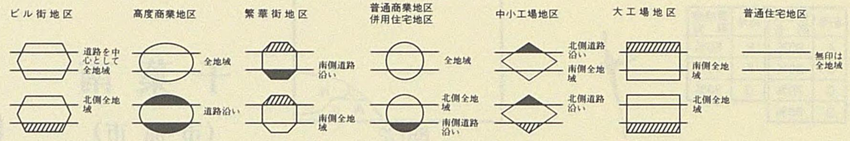
山倉

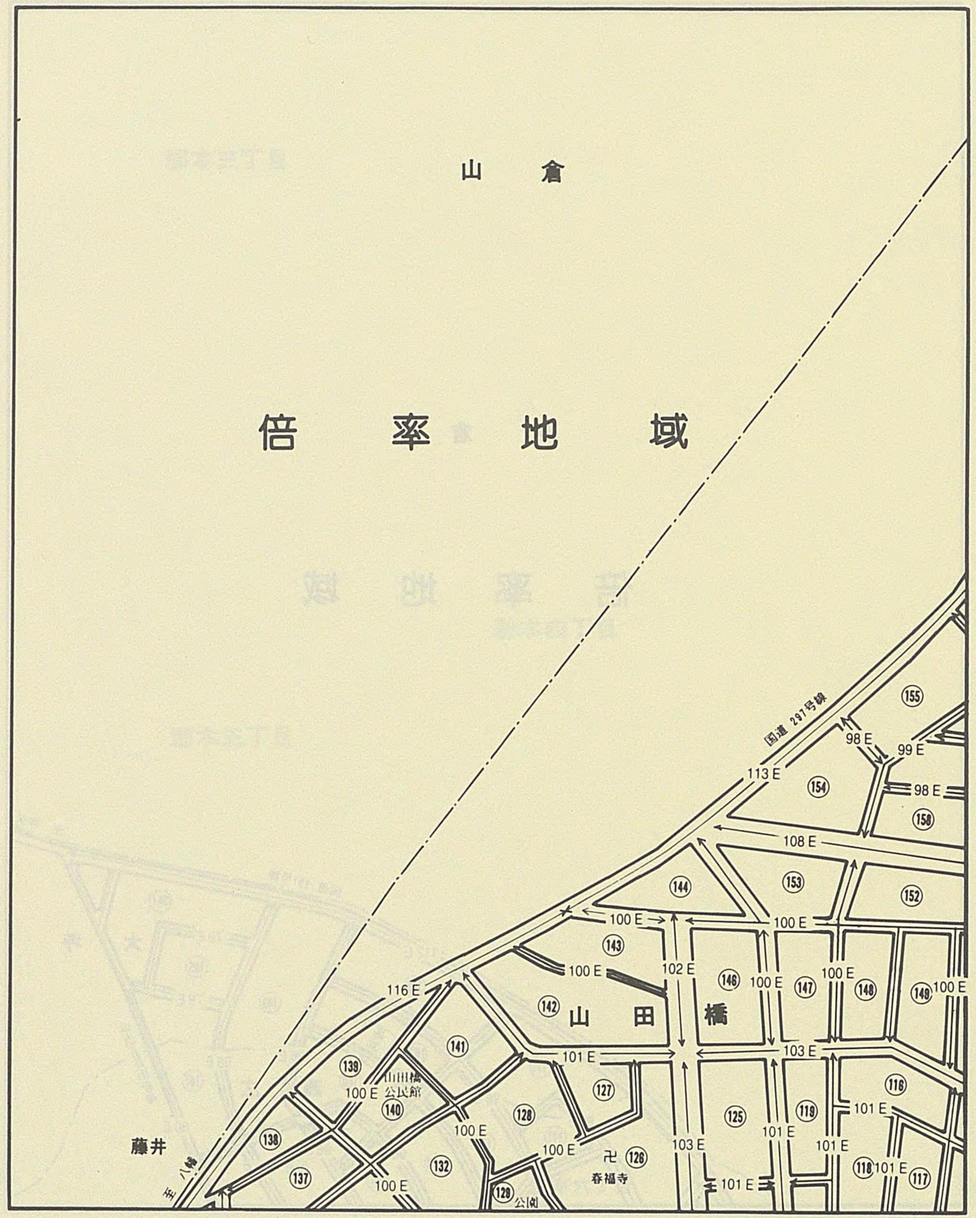
倍率地域



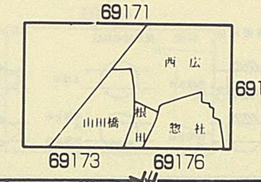
9
69172

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



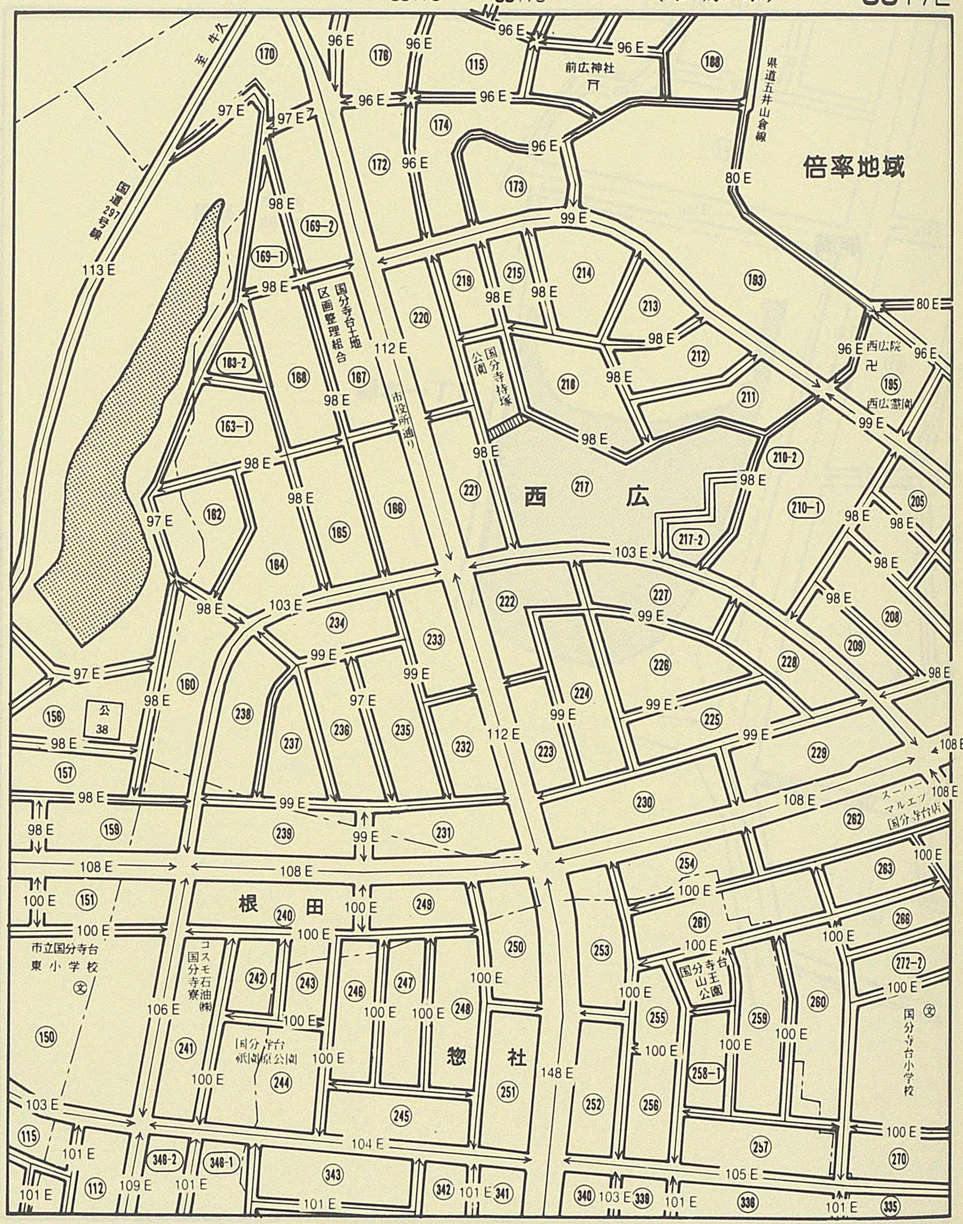


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南（市原市）

9
69172



9
69172

率地域

80 E
96 E
西広院
185
西広墓地
99 E
205
98 E
98 E
98 E
208
209
98 E
108 E
スーパー
マルエツ
国分寺台店
108 E
262
100 E
263
266
272-2
100 E
国分寺台小学校
100 E
270
335
101 E

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

9
69173

69172
69168
山田橋
69176
根田
69174

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

千葉南
（市原市）

9
69173

能満

倍率地域

扇井三丁目

国道297号

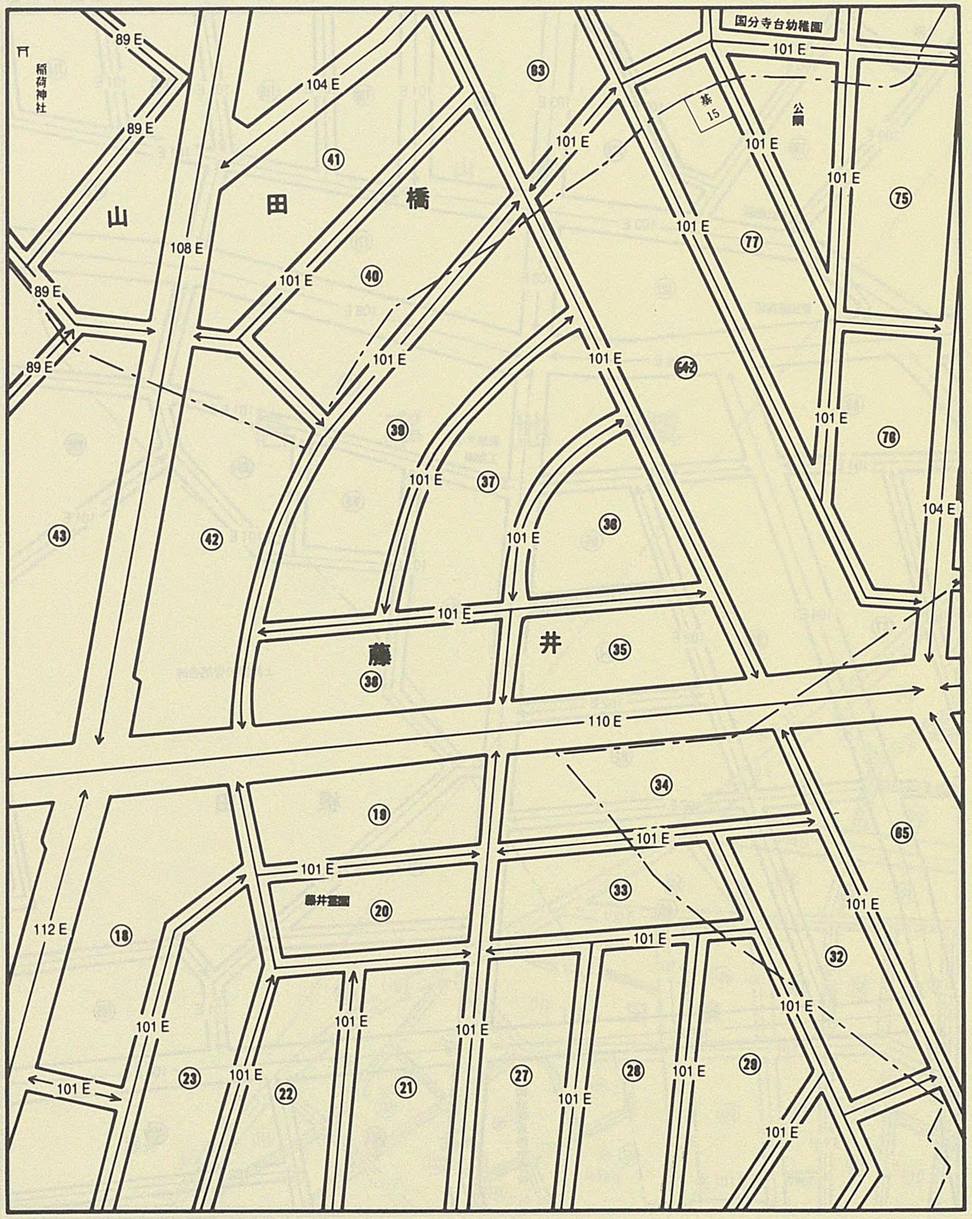
東関東自動車道

116 E
100 E
108 E
133
138
135
134
131
53
57
94-1
88 E
108 E
101 E
94-2
105 E
85
51-1
55-2
80 E
54
50-1
89 E
49-2
90 E
88 E
58
101 E
82
59-2
101 E
55-1
83
49-1
90 E
89 E
46-1
49-2
84 E
105 E
81
102 E
88
108 E
80
47
101 E
79
74
89 E
45-1
82
104 E
101 E
国分寺台幼稚園

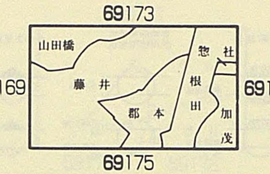
公園
100 E
130
122
103 E
124
101 E
120
118
117
114
111
121
梅山医院
武田屋商店
86
98
97
99-1
100
長島サッシ工業㈱
95
87
104 E
93
94
96
上総国分寺尼寺跡
92
88
90
103
104
105
国分寺台西中学校
104 E
461
455

9
69174

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域
高度商業地区　全地域　道路沿い
繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い
中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い
大工場地区　南側全地域　北側全地域
普通住宅地区　無印は全地域

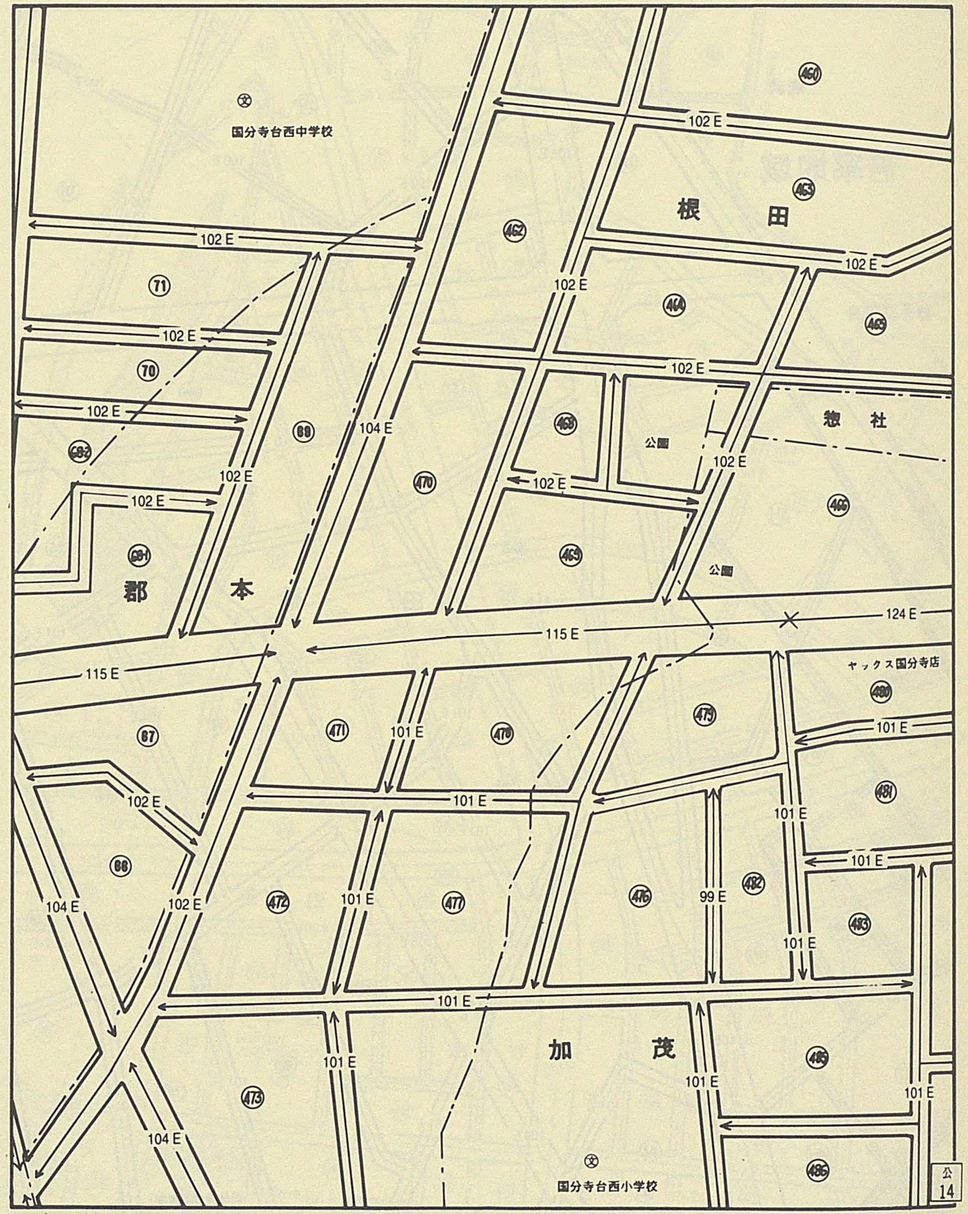


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

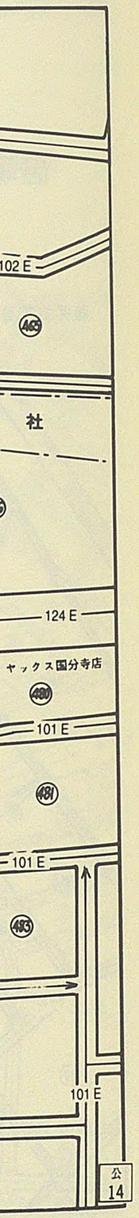


千葉南
（市原市）

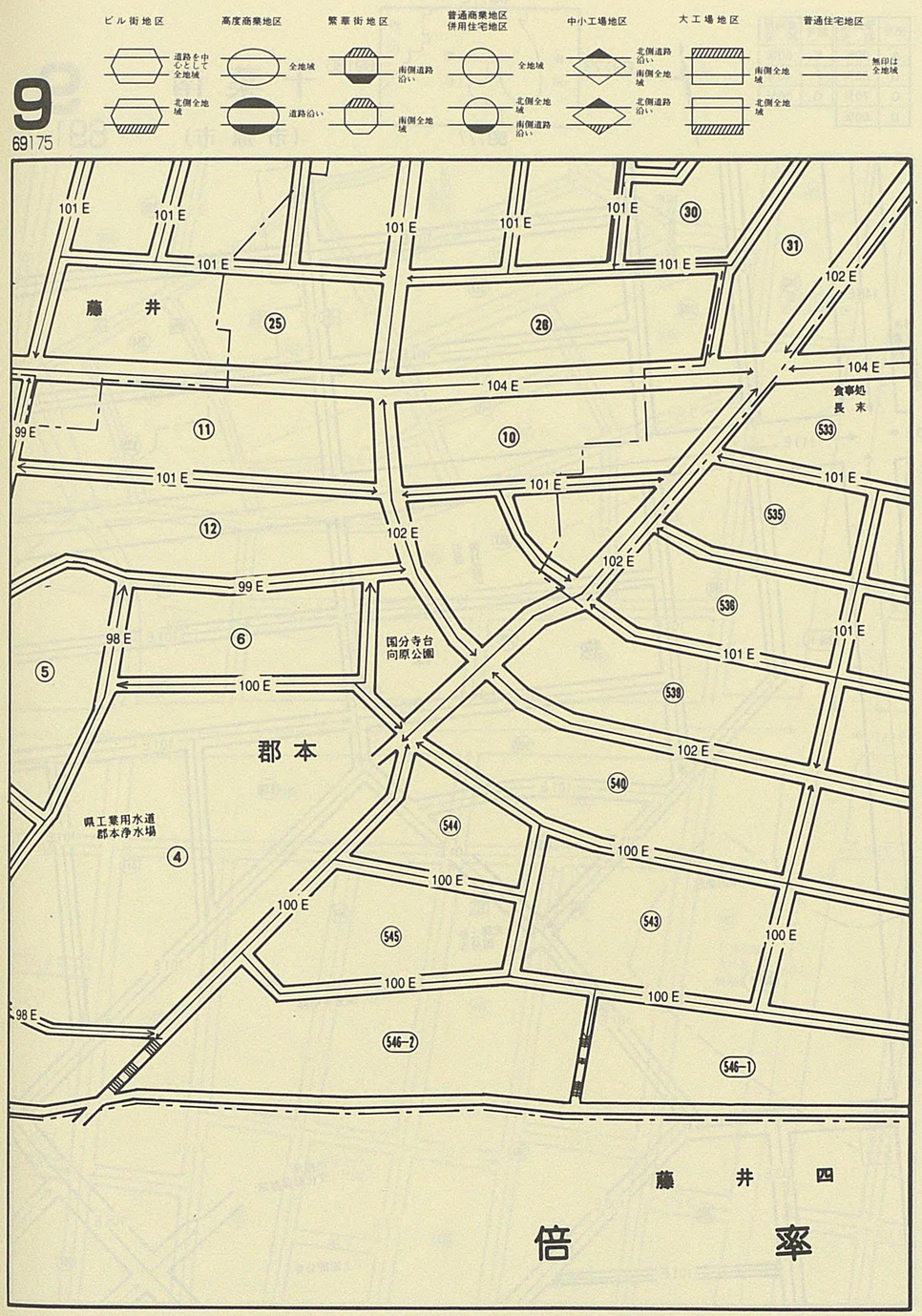
9
69174



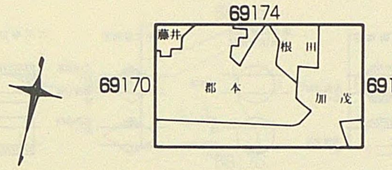
9
69174



9
69175

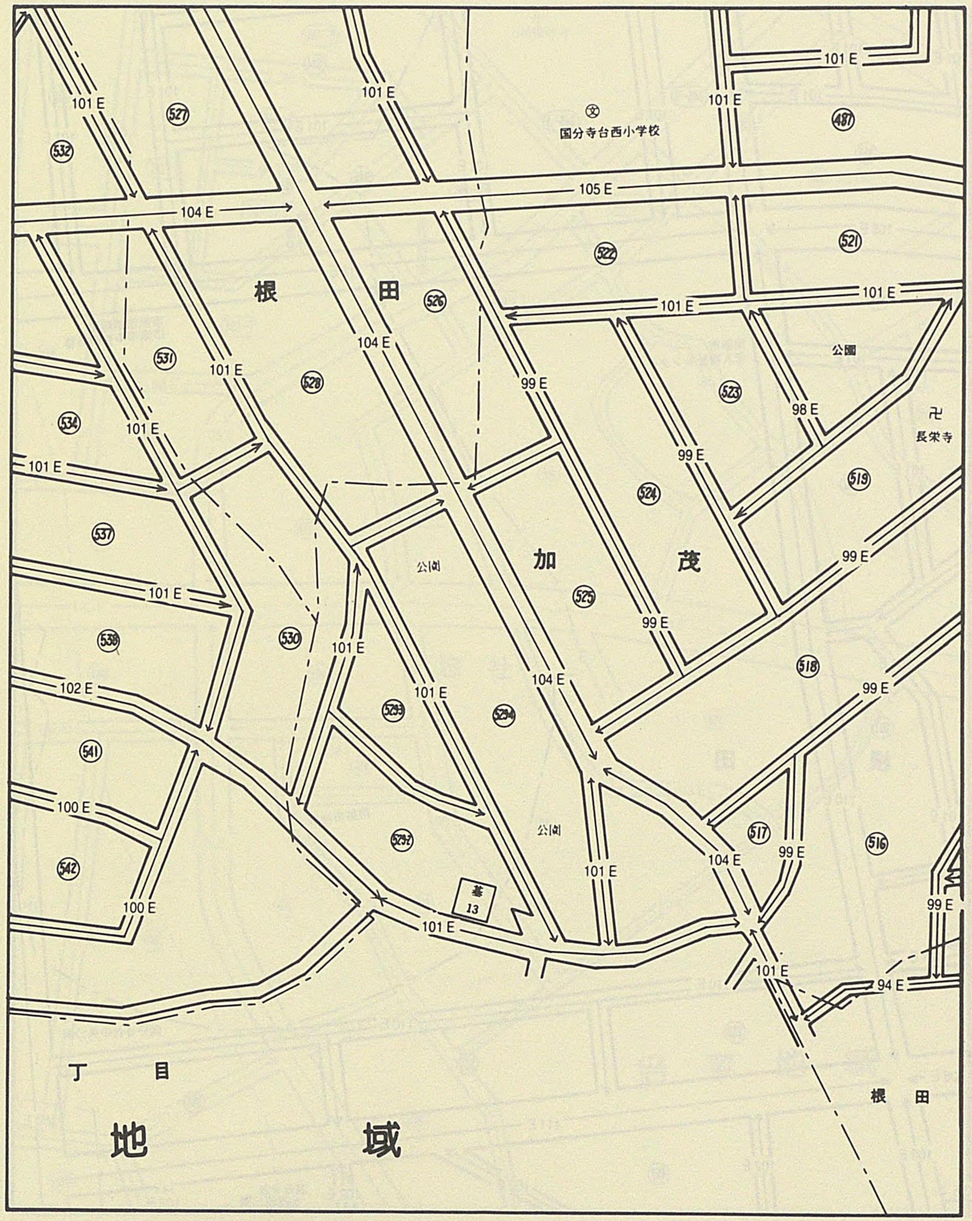


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



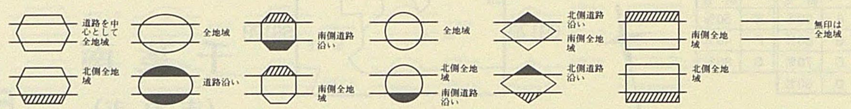
千葉南
（市原市）

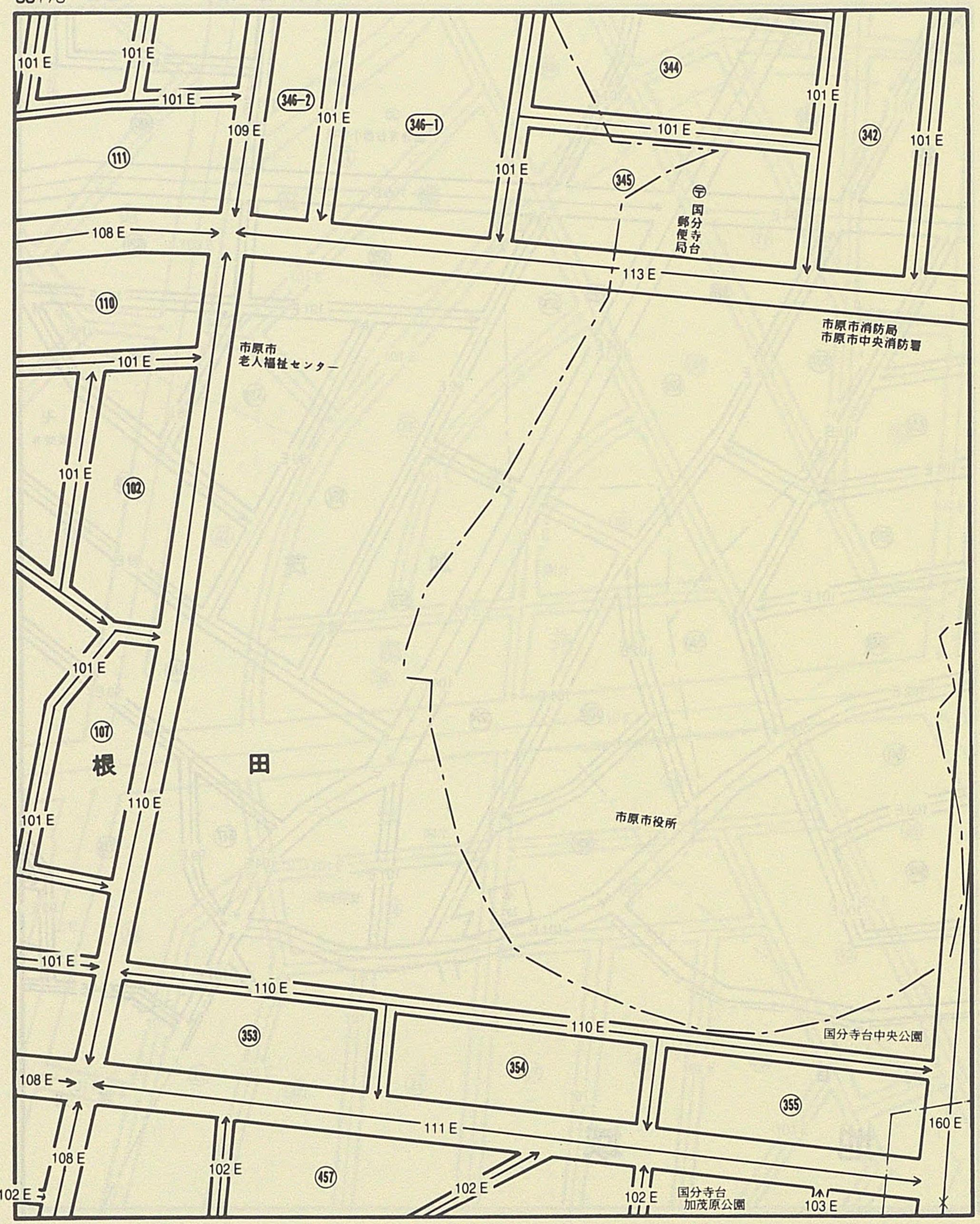
9
69175



9 69176

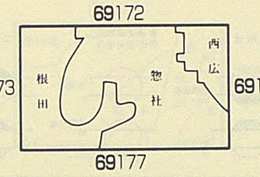
ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区





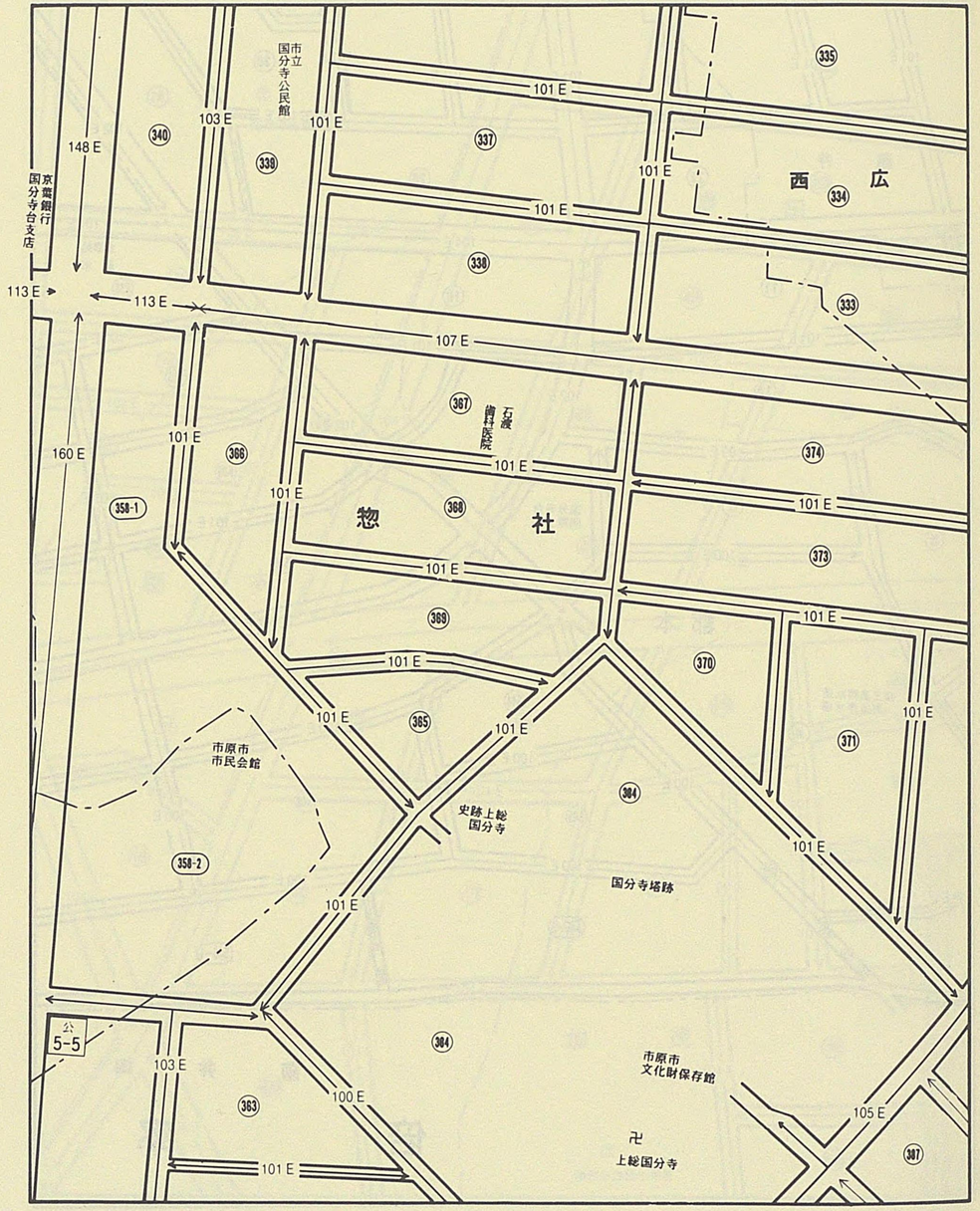
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69172 / 69173 / 69177 / 69180



千葉南 9 69176

（市原市）

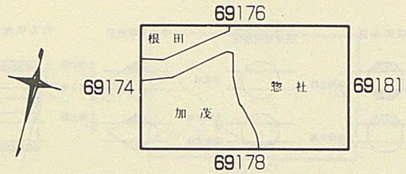


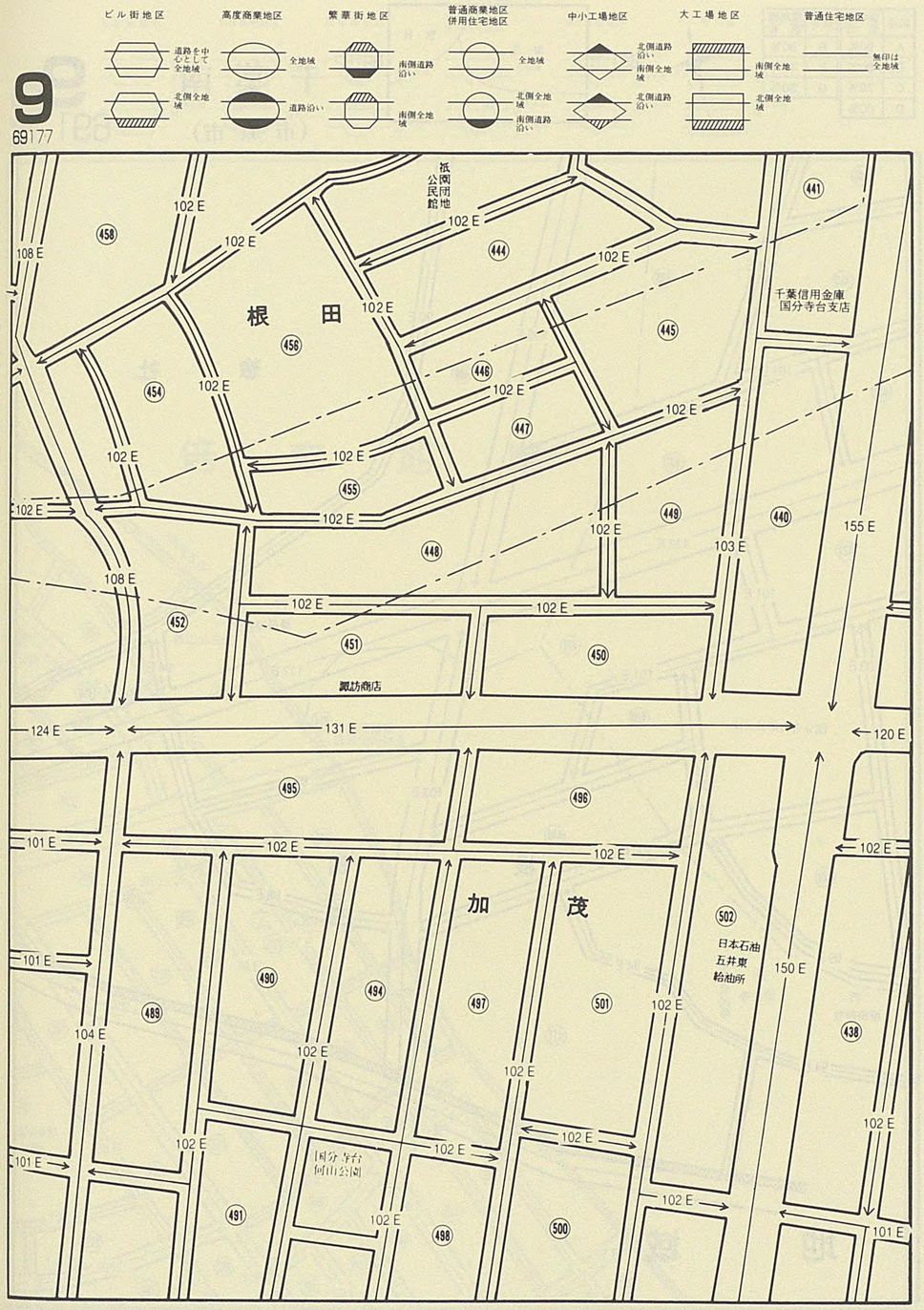
千葉南

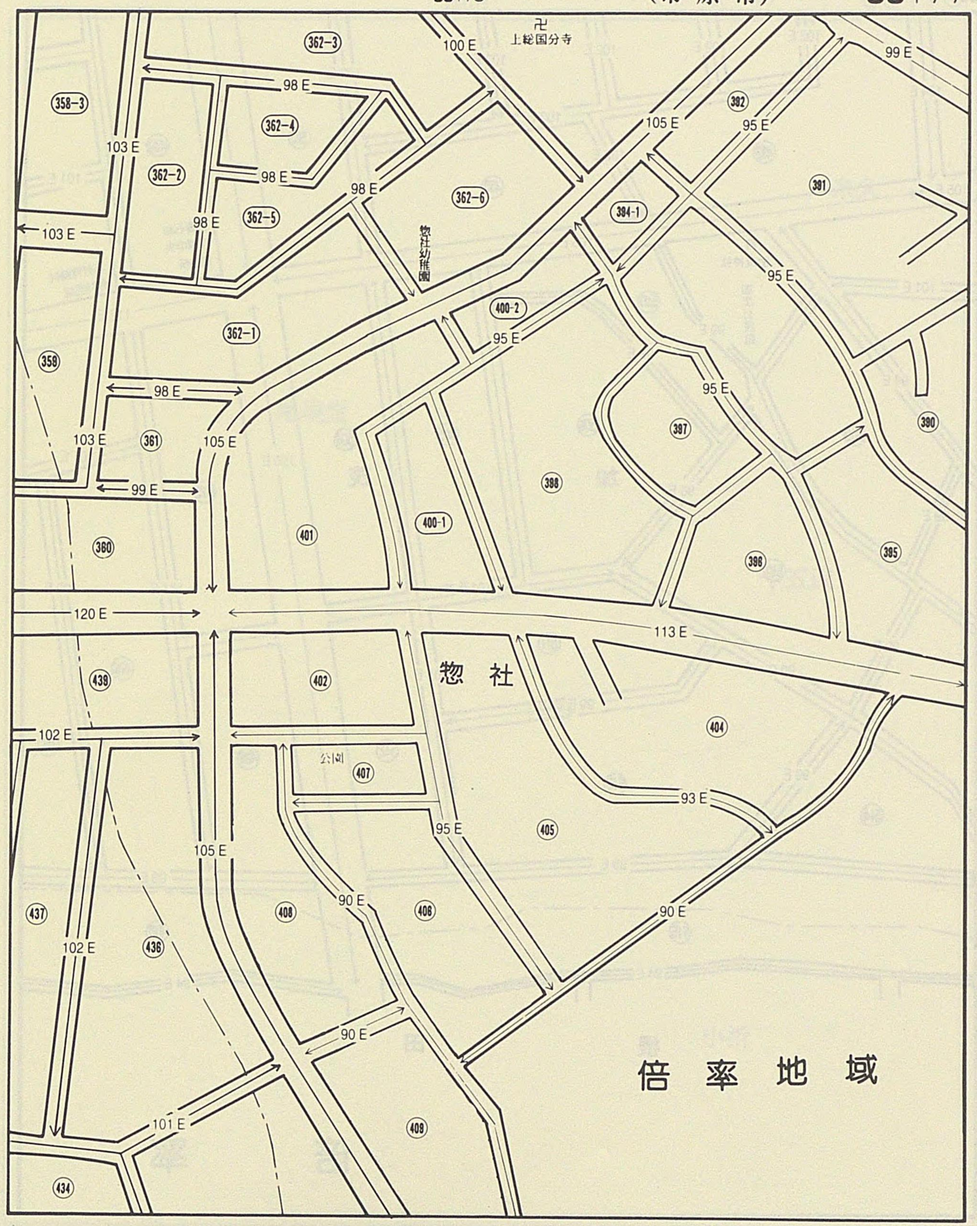
（市原市）

9 69177

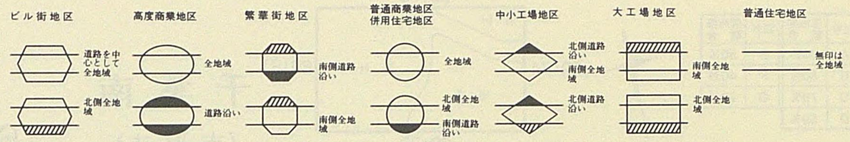
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

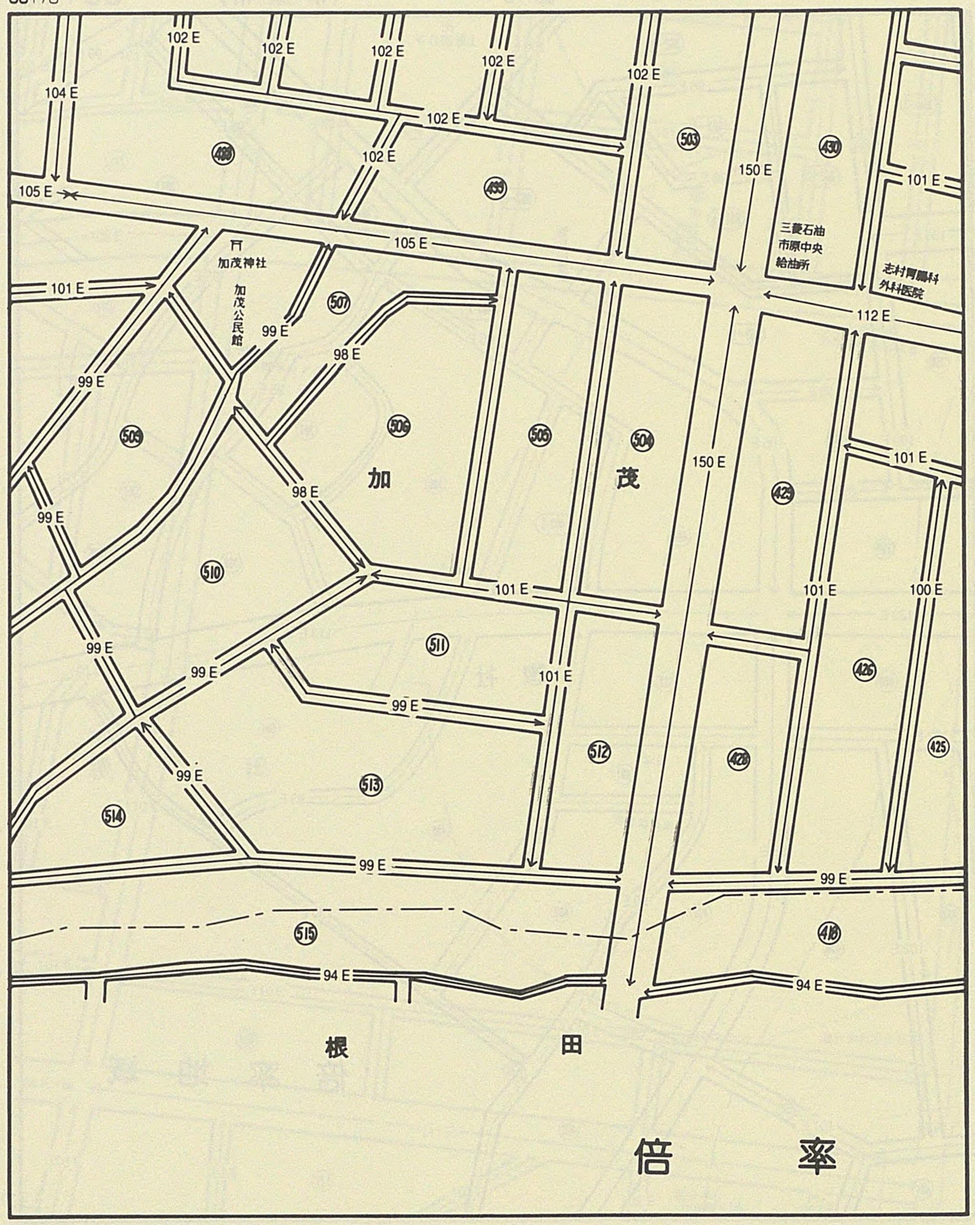




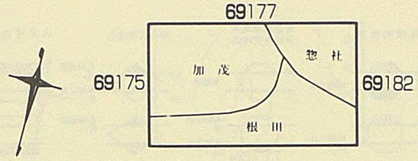


9
69178



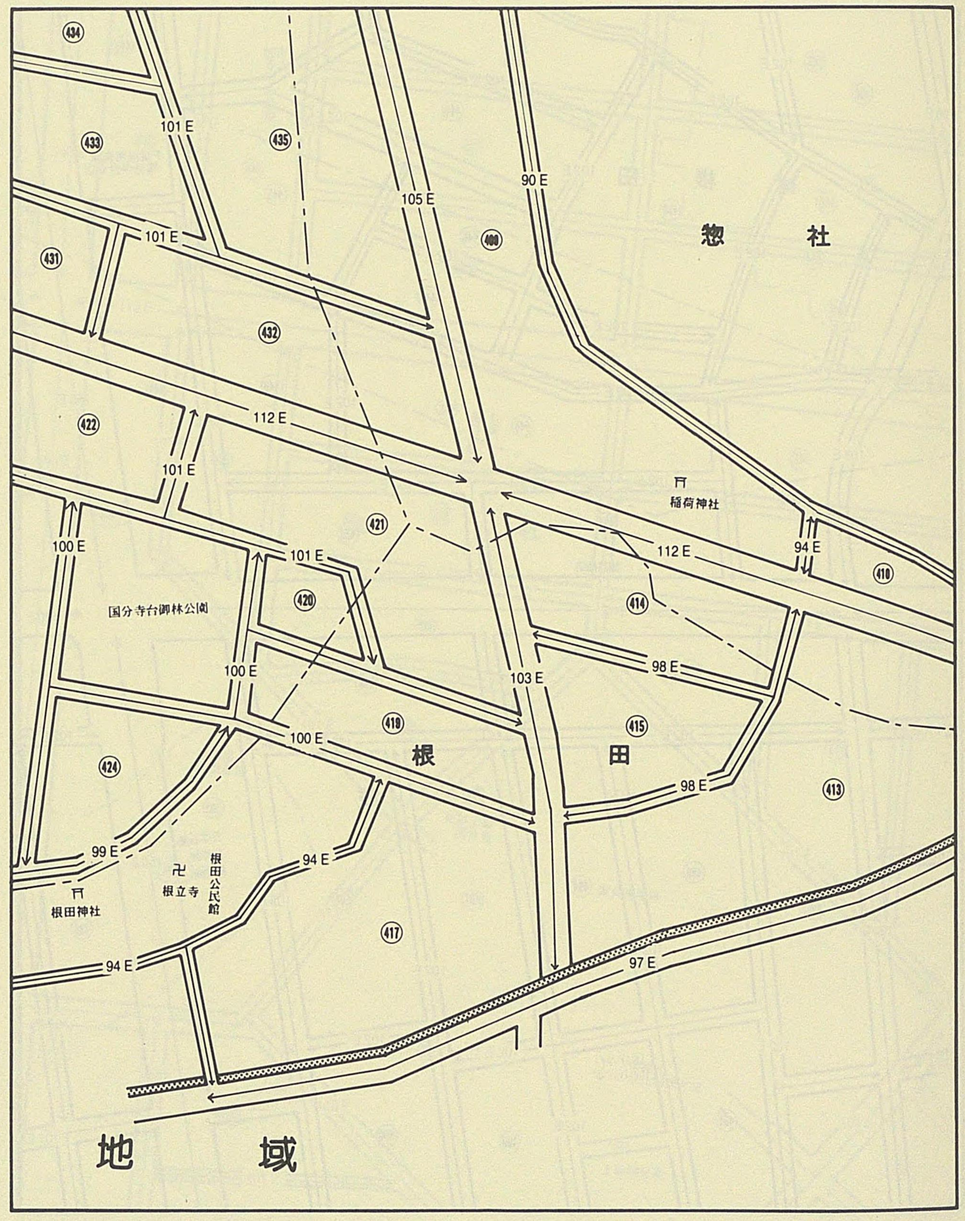


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

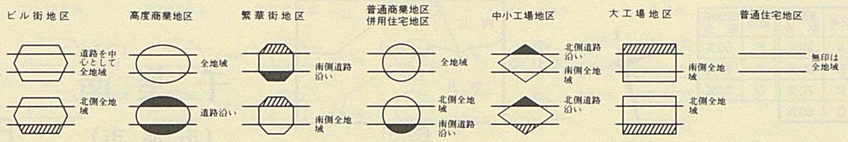


千葉南
（市原市）

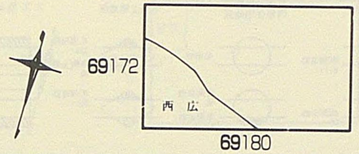
9
69178



9
69179

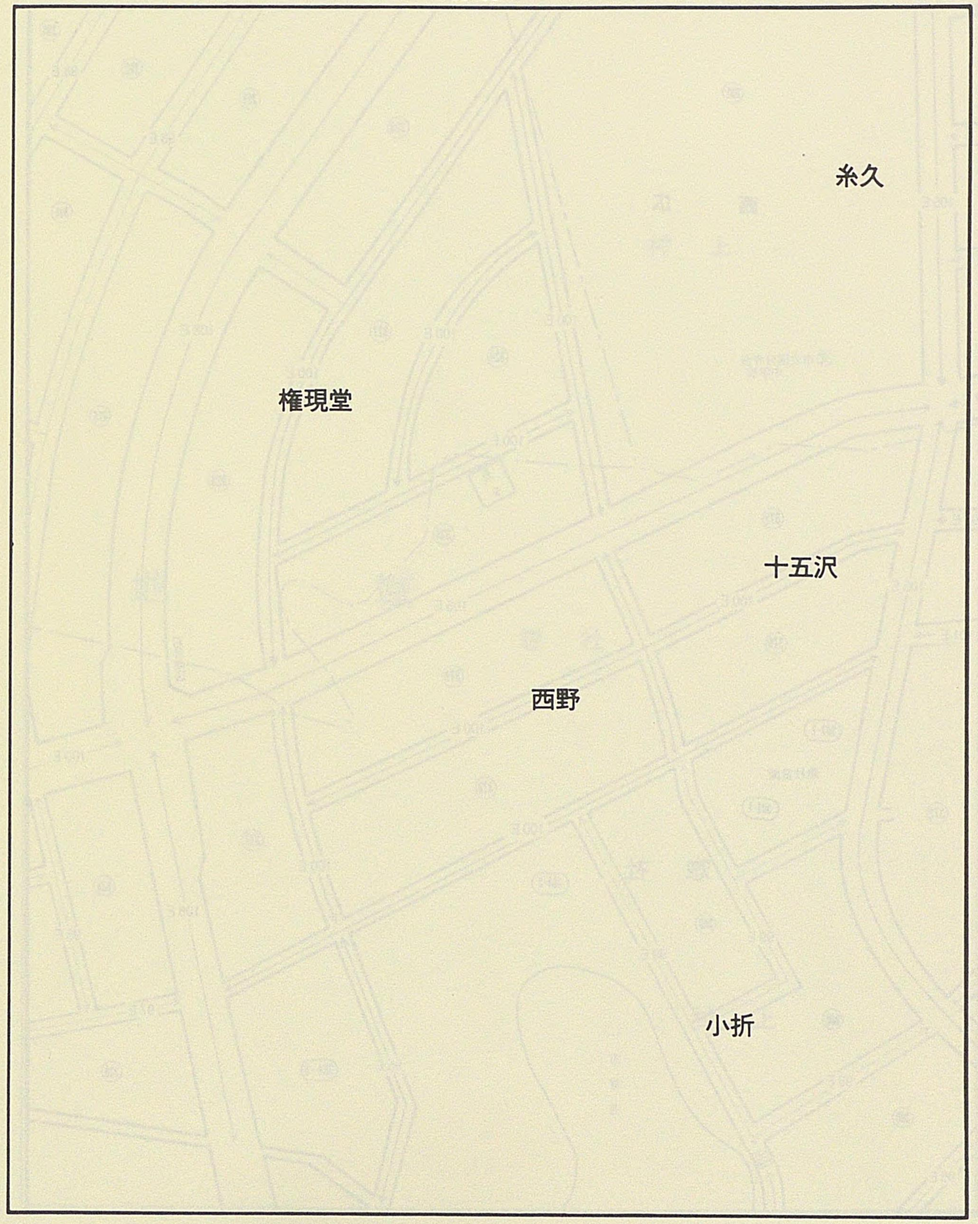


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

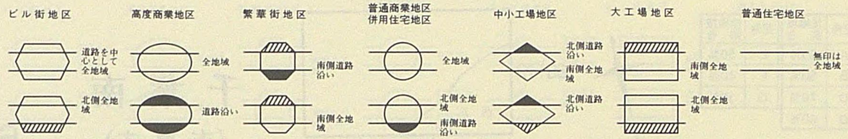


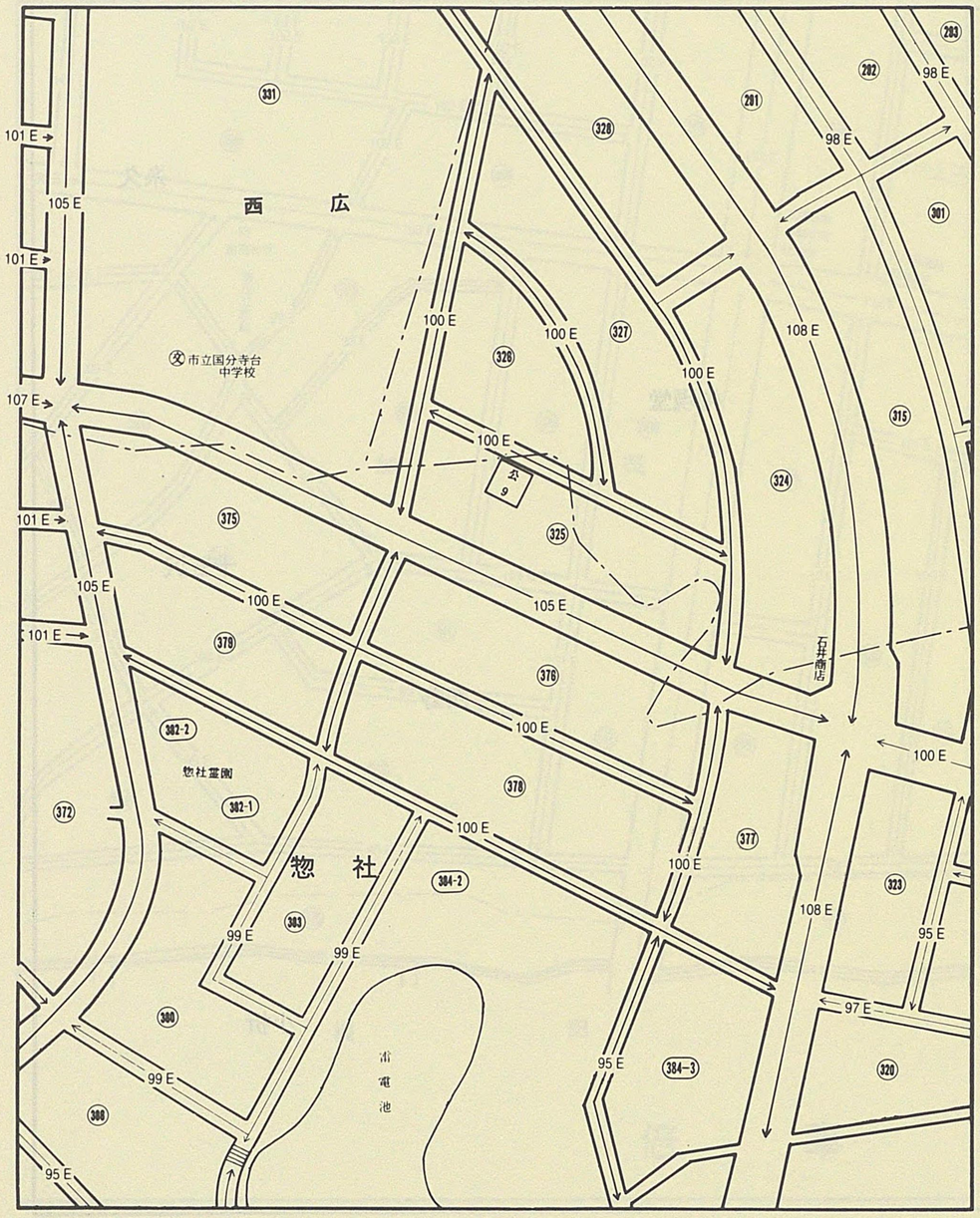
千葉南
(市原市)

9
69179

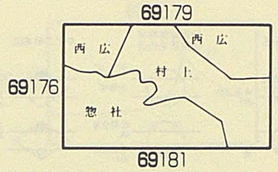


9
69180



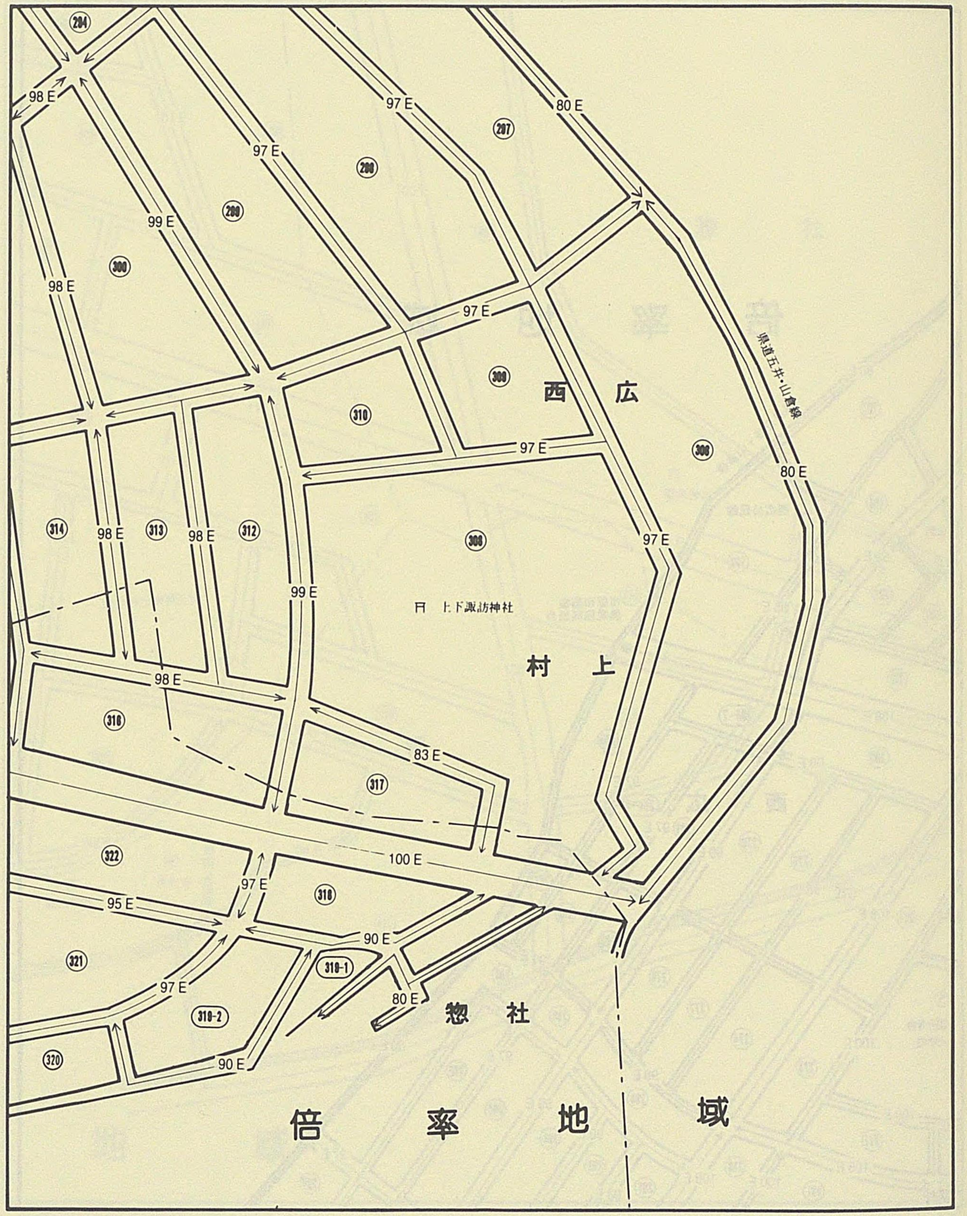


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

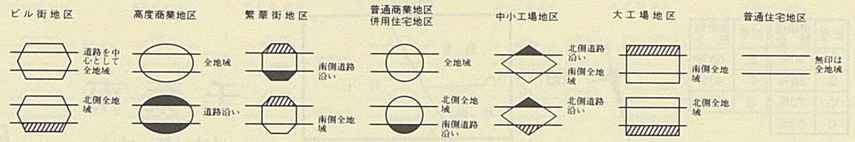
9
69180

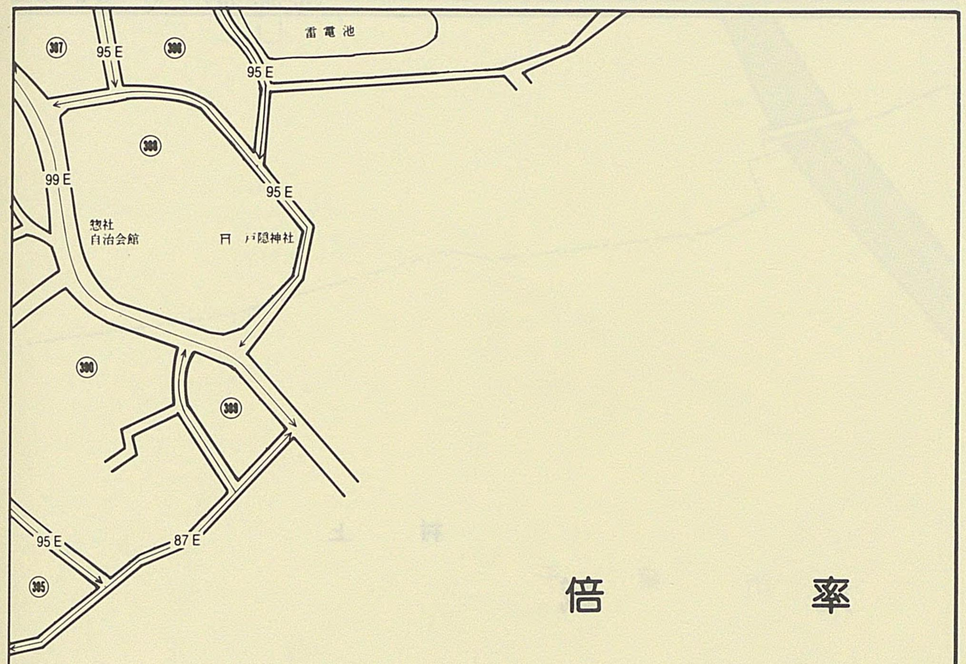


9
69180

9
69181

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

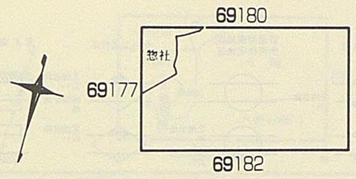




倍　　率

惣　社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南

（市原市）

9
69181

地　　域

惣　社

村　上

村　上

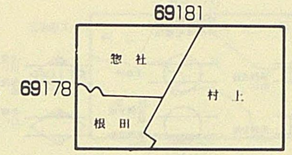
9
69182

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　全地域　南側道路沿い　全地域　北側道路沿い　南側全地域　南側全地域　無印は全地域

北側全地域　道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　北側全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



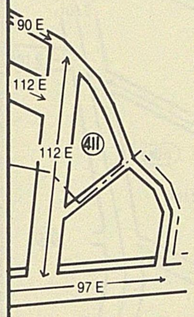
千葉南

（市原市）

9
69182

惣　社

倍　率



根　田

村　上

地　域

9
69182

9
69183

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域

高度商業地区　全地域　道路沿い

繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域

普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い

中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い

大工場地区　南側全地域　北側全地域

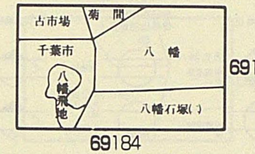
普通住宅地区　無印は全地域

基 1

千　葉　市

八幡飛地

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69183

県立市原八幡高等学校

八　幡

倍　率　地　域

95 E　95 E　95 E　124 E

⑮　⑱　⑰

120 E　120 E　113 E

平成通り

八　幡　石　塚　二　丁　目

126 E　113 E

⑫　⑪　⑩

113 E　113 E　115 E　113 E　113 E

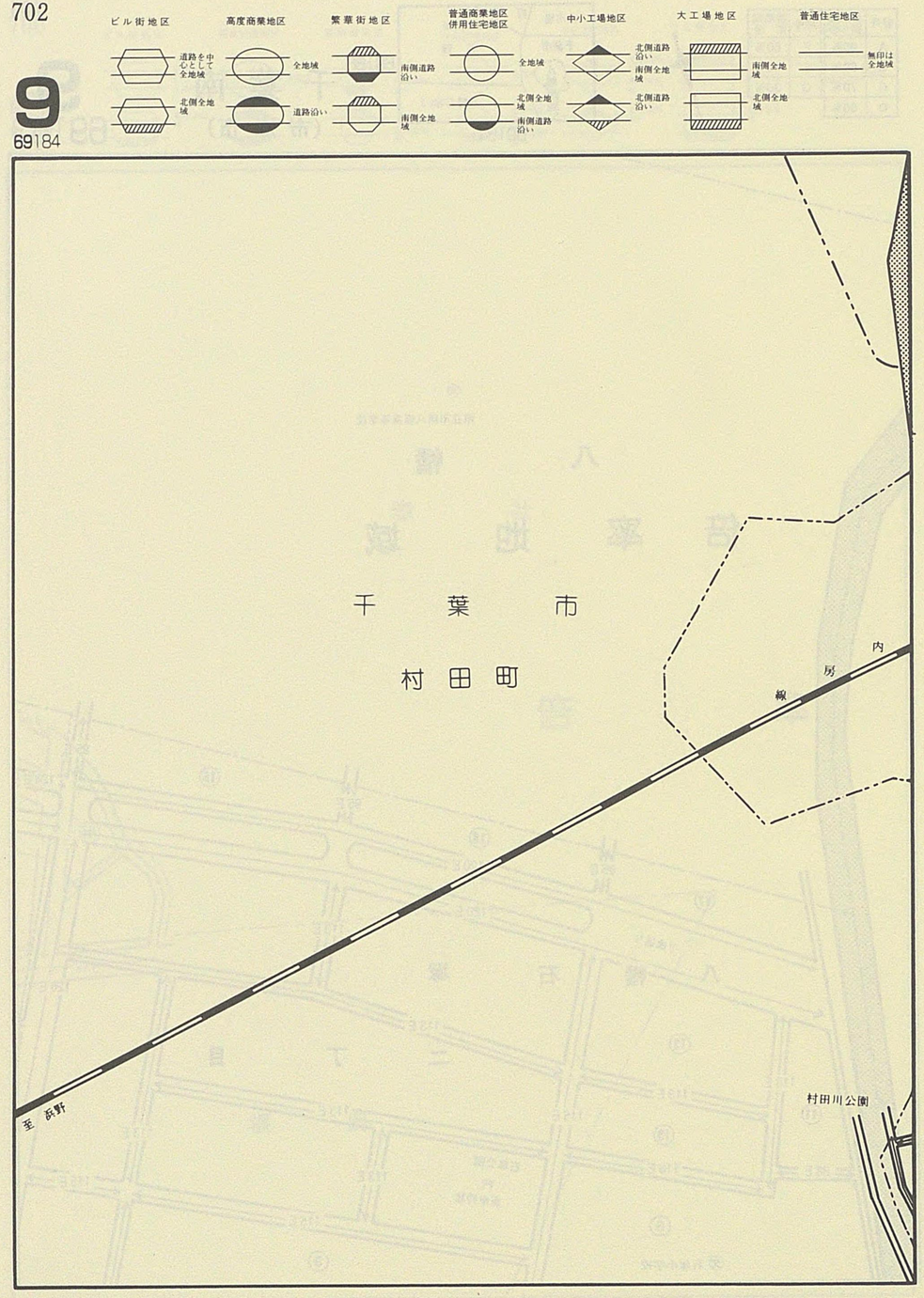
88 E　113 E　113 E　115 E

石塚公園
庚申神社

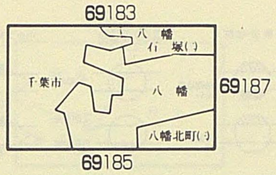
⑤　③

石塚小学校

9
69184

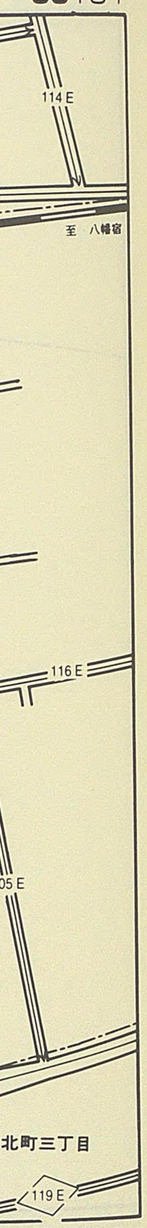


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

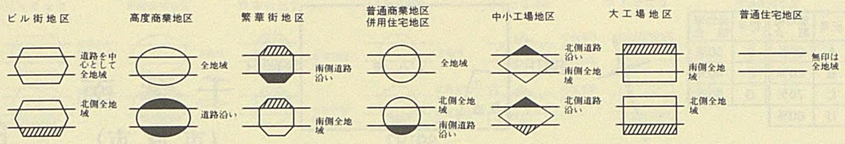


千葉南
(市原市)

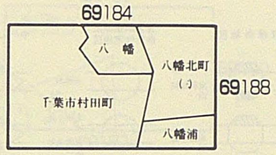
9
69184



9
69185

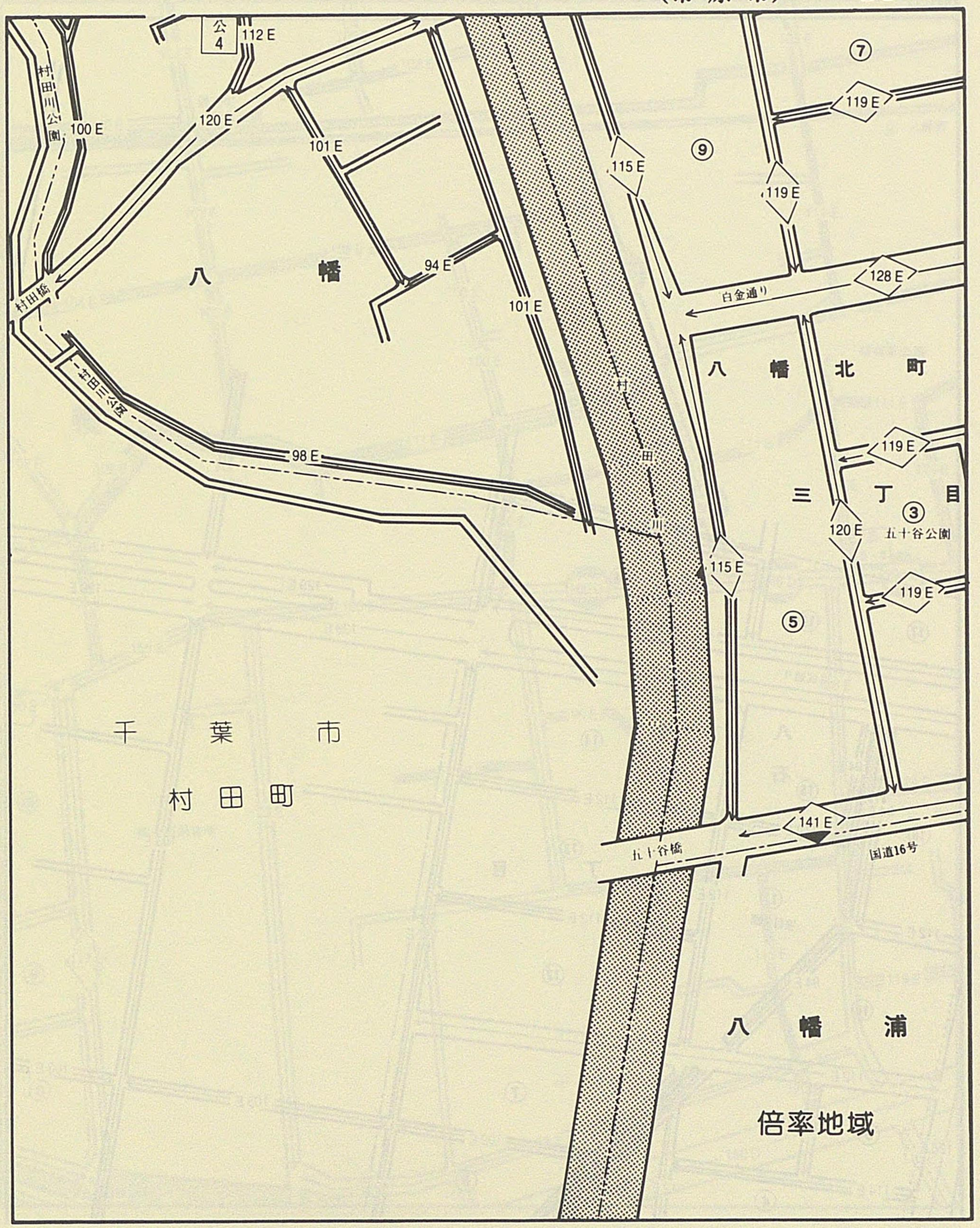


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



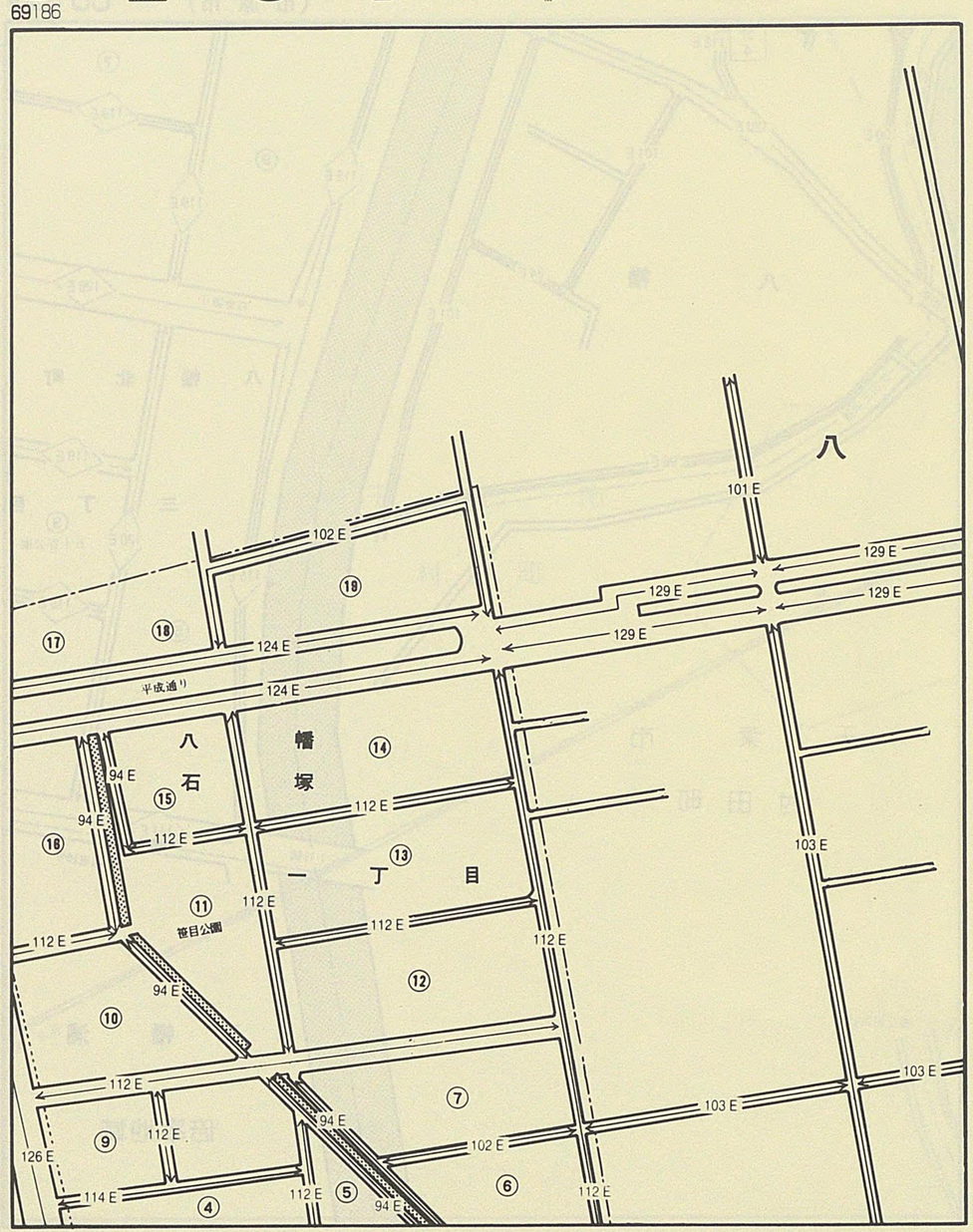
千葉南
(市原市)

9
69185

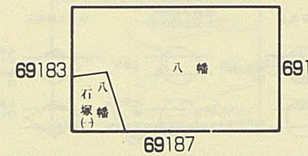


9
69186

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域
高度商業地区　全地域　道路沿い
繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域
普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い
中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い　南側全地域
大工場地区　南側全地域　北側全地域
普通住宅地区　無印は全地域



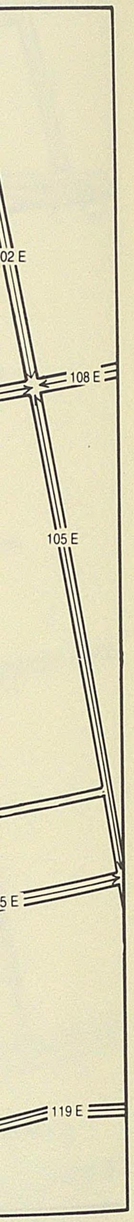
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



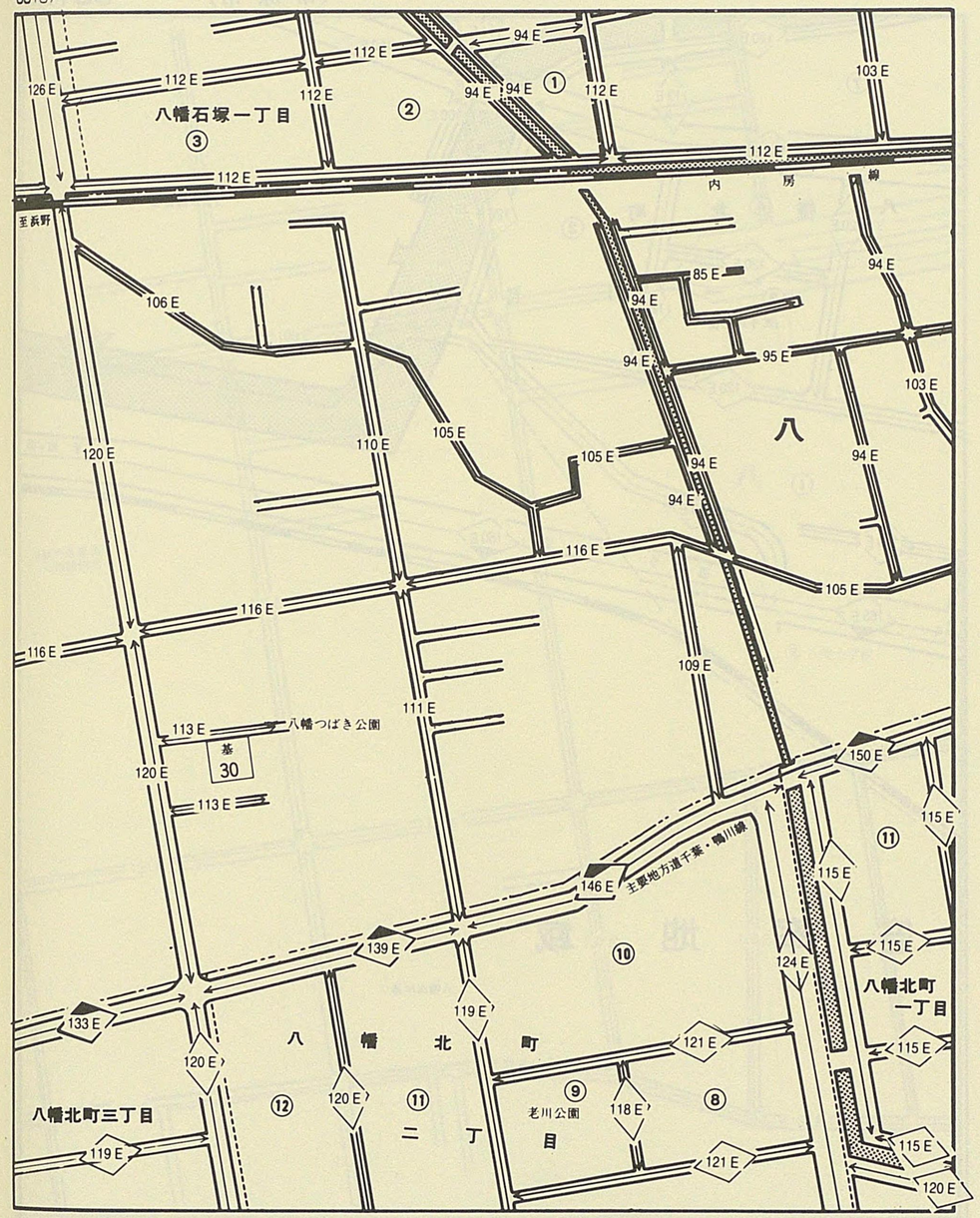
千葉南
（市原市）

9
69186

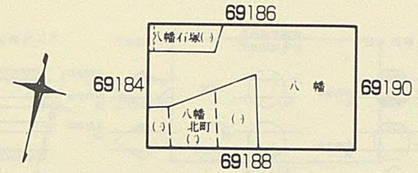
9
69186



9
69187

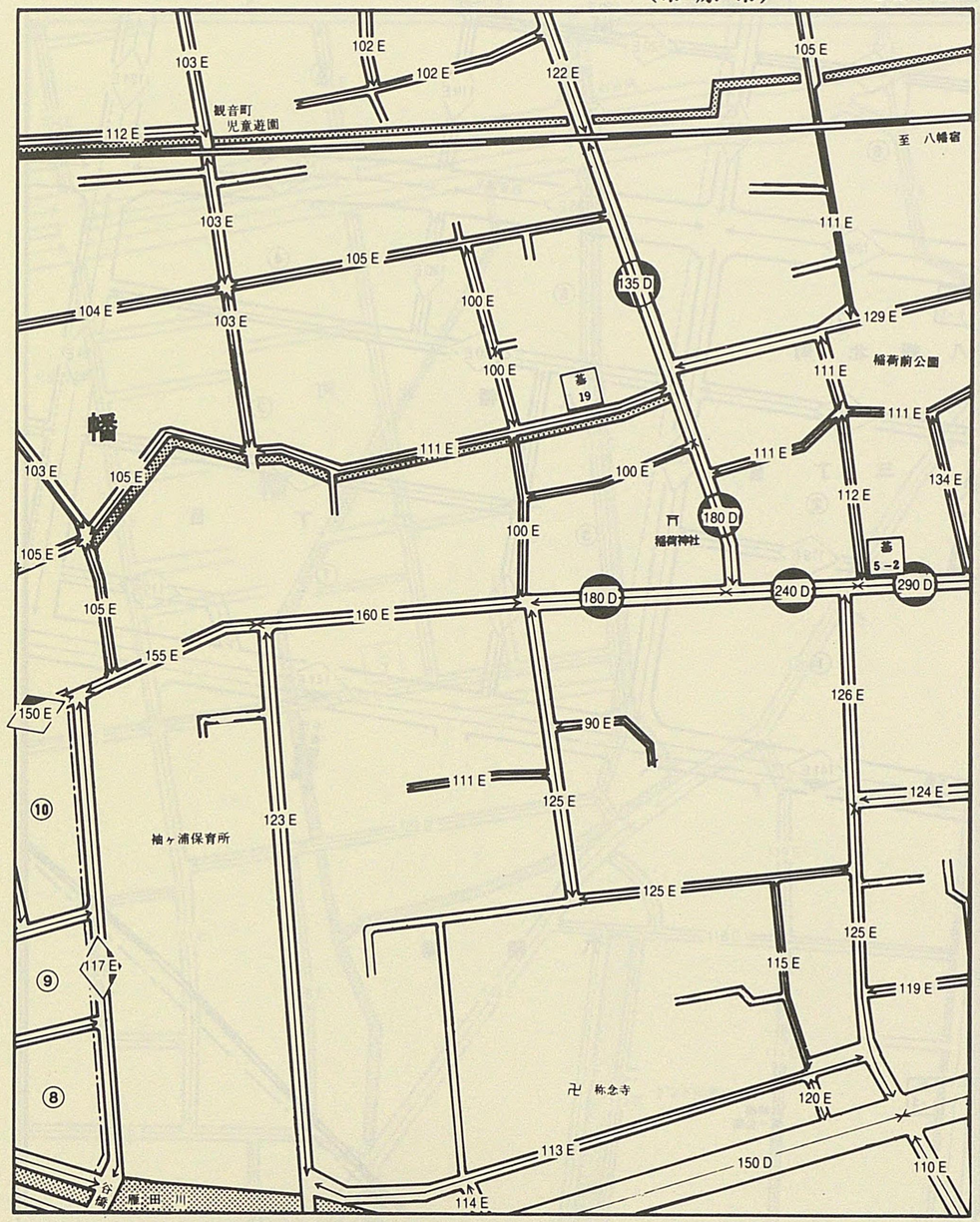


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
(市原市)

9
69187



9
69188

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

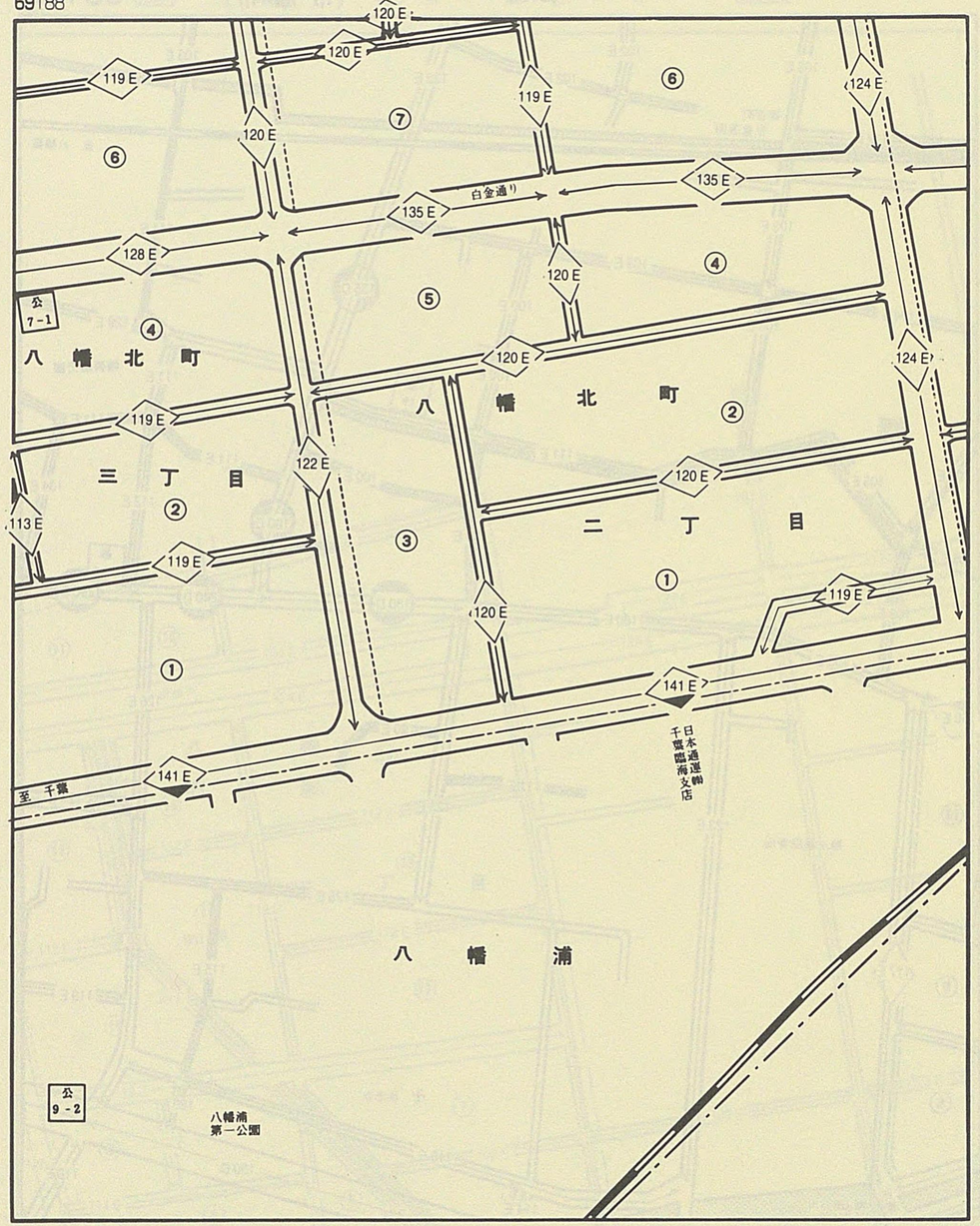
道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

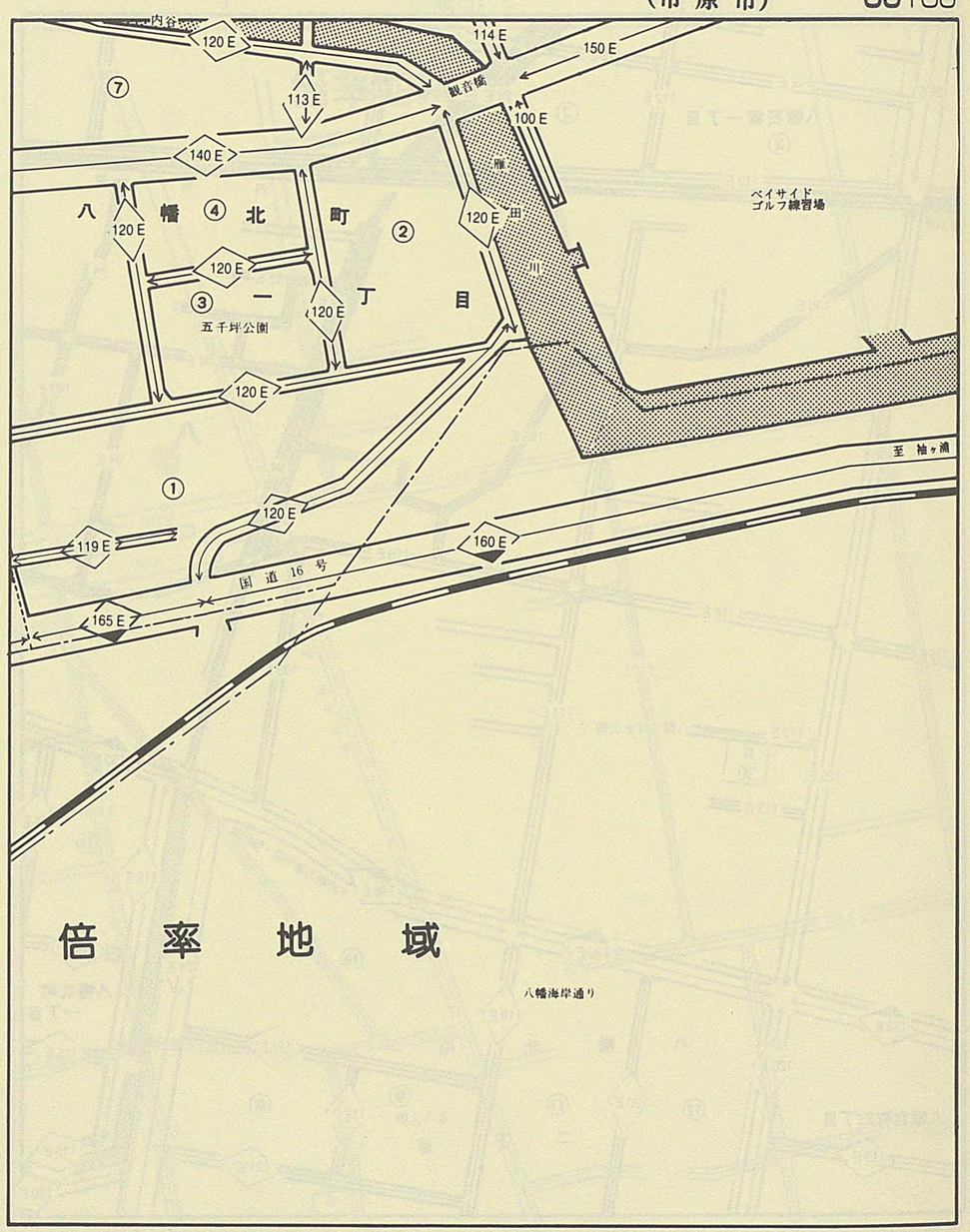
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69187
69185　八幡北町(一)　八幡海岸通　69191
八幡浦

千葉南
（市原市）

9
69188



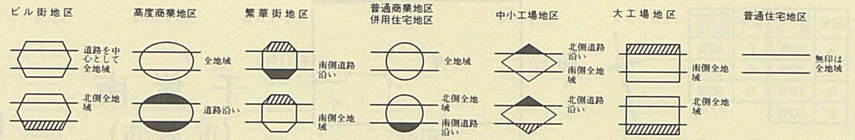


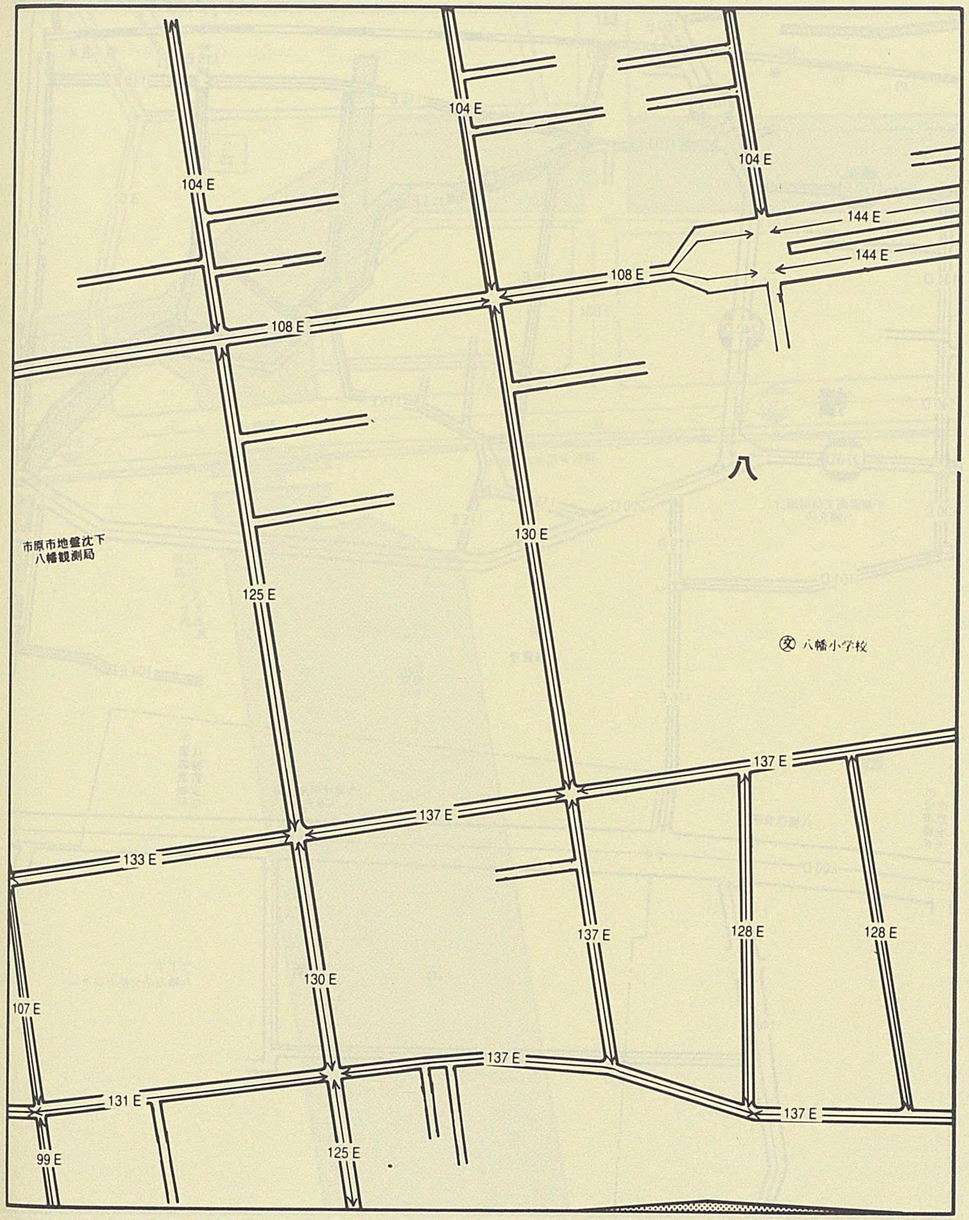
9
69188

至 袖ヶ浦

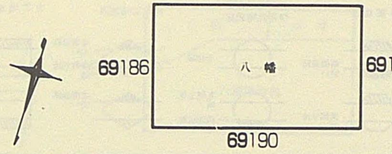
9
69189

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



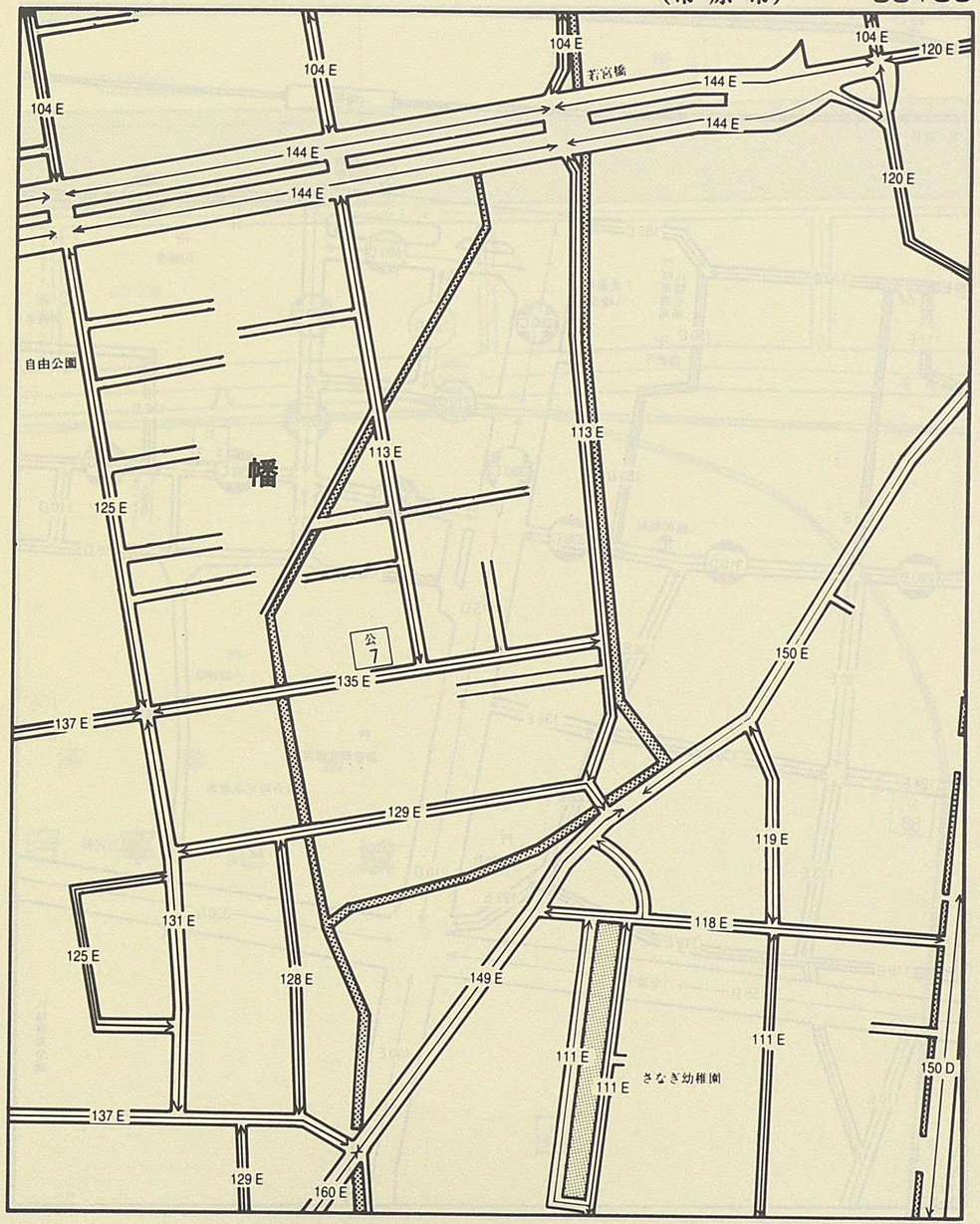


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

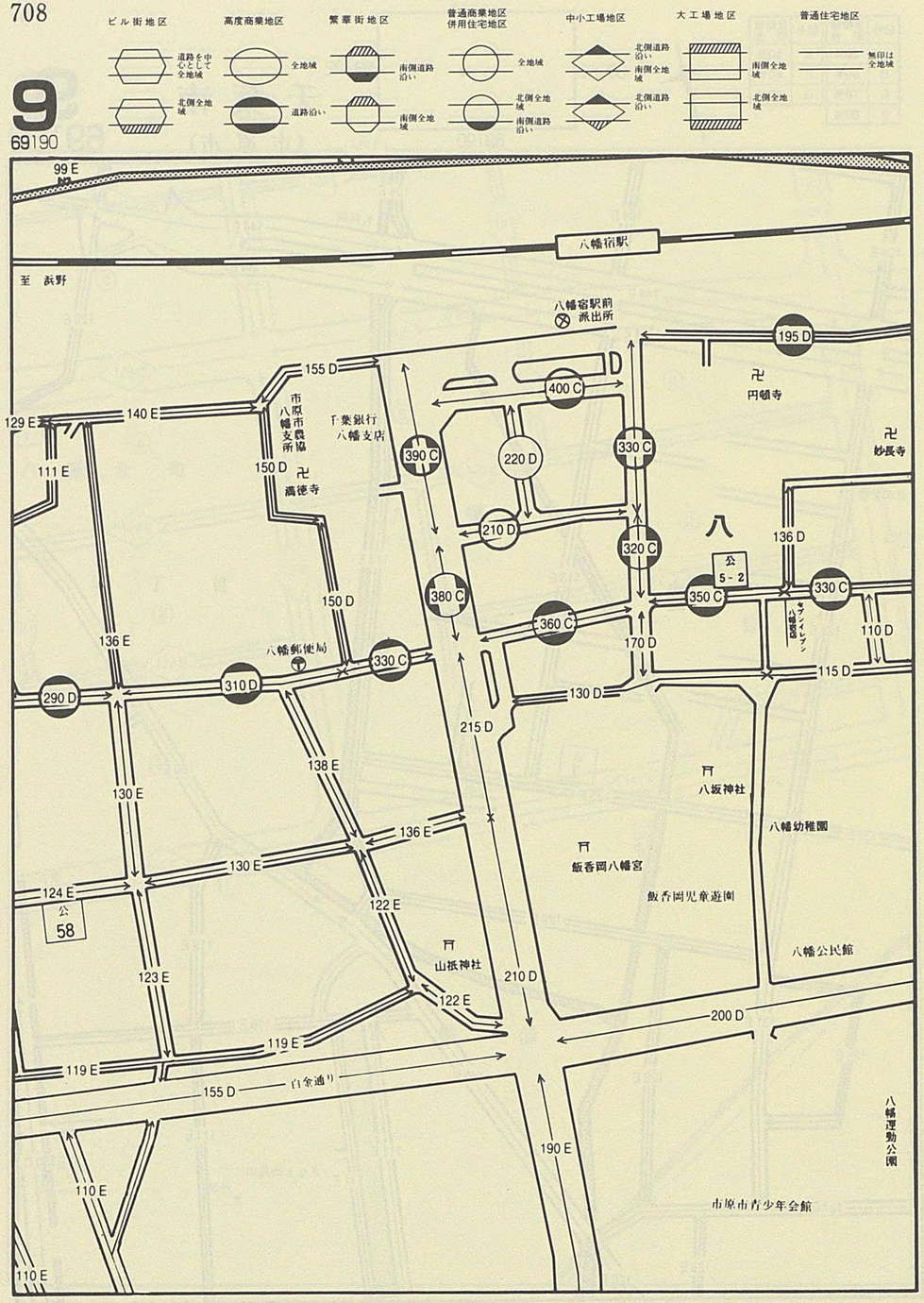


千葉南（市原市）

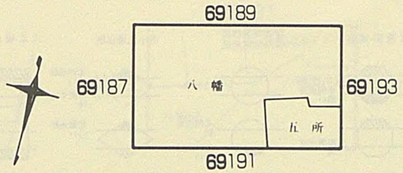
9
69189



9
69190

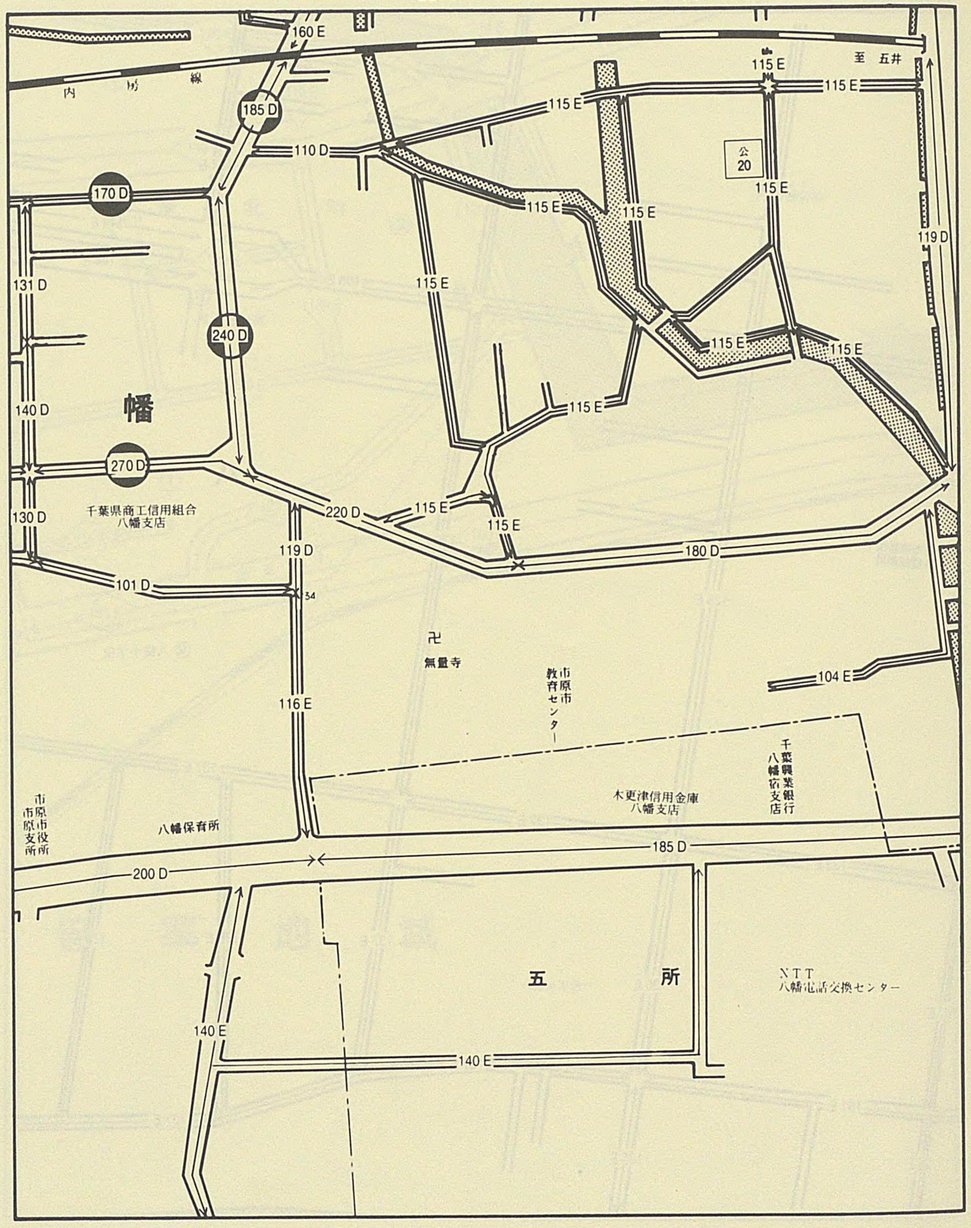


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
(市原市)

9
69190



9
69190

至 五井

15 E

119 D

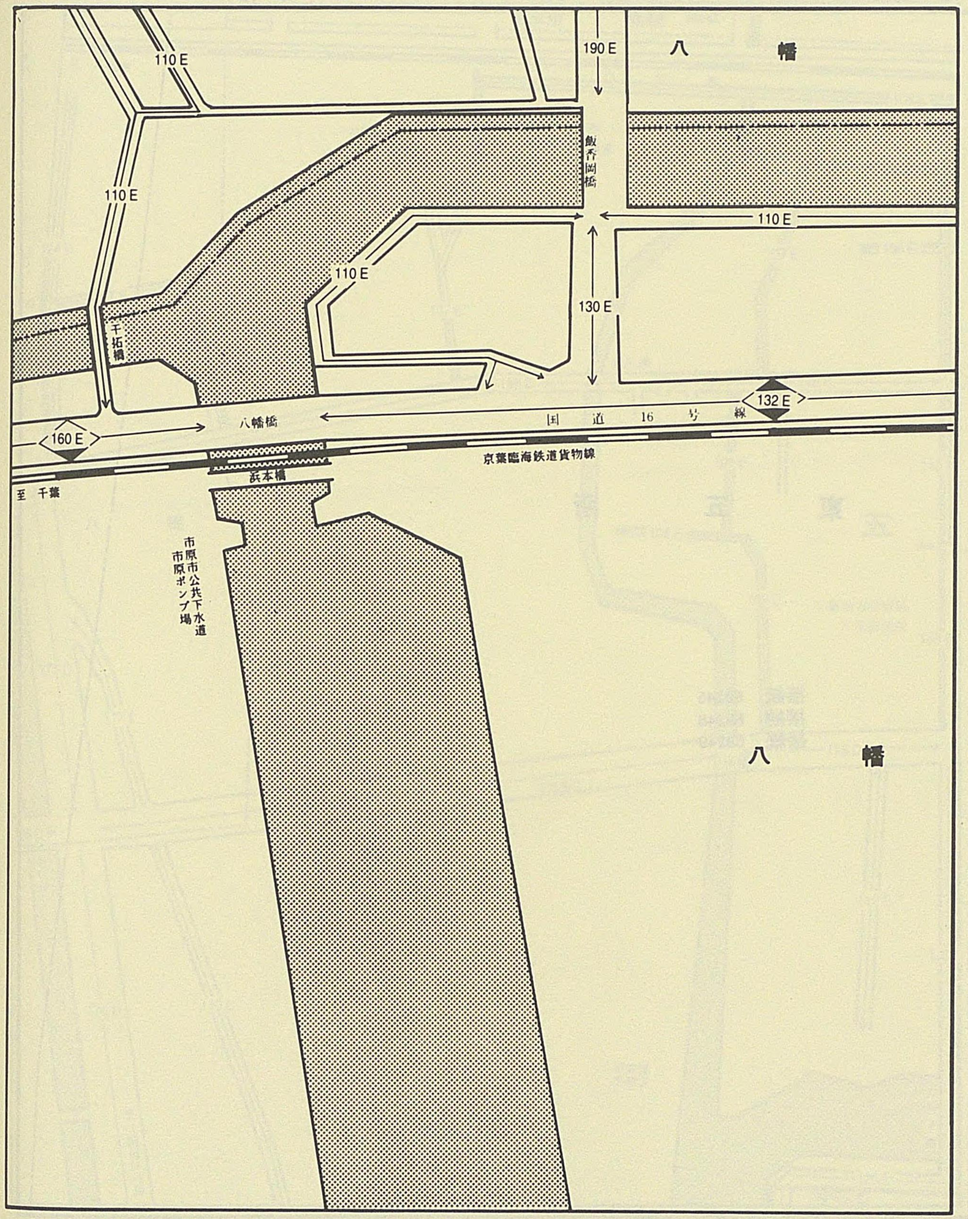
115 E

104 E

話交換センター

9
69191

ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業地区 併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域	全地域	南側道路沿い	全地域	北側道路沿い 南側全地域	南側全地域	無印は全地域
北側全地域	道路沿い	南側全地域	北側全地域 南側道路沿い	北側全地域 北側道路沿い	北側全地域	



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

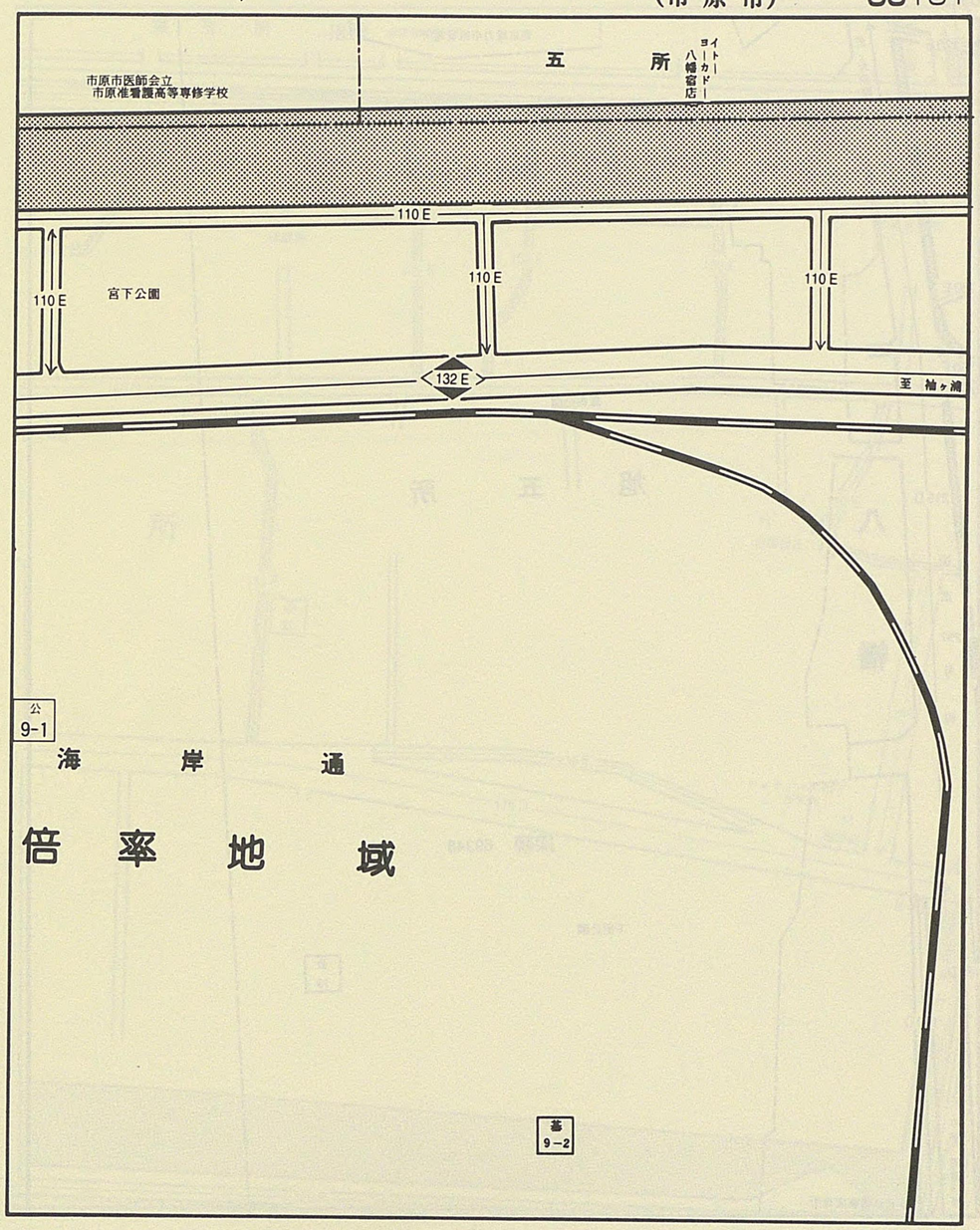
69190

69188　八幡　五所　69194

八幡海岸通

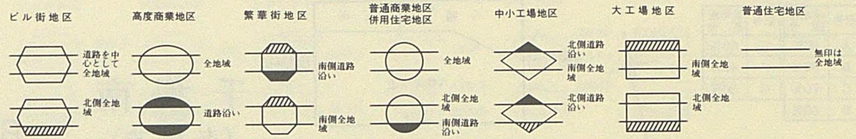
千葉南
（市原市）

9
69191

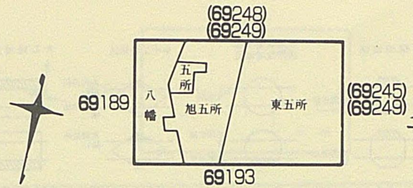


9
69192

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

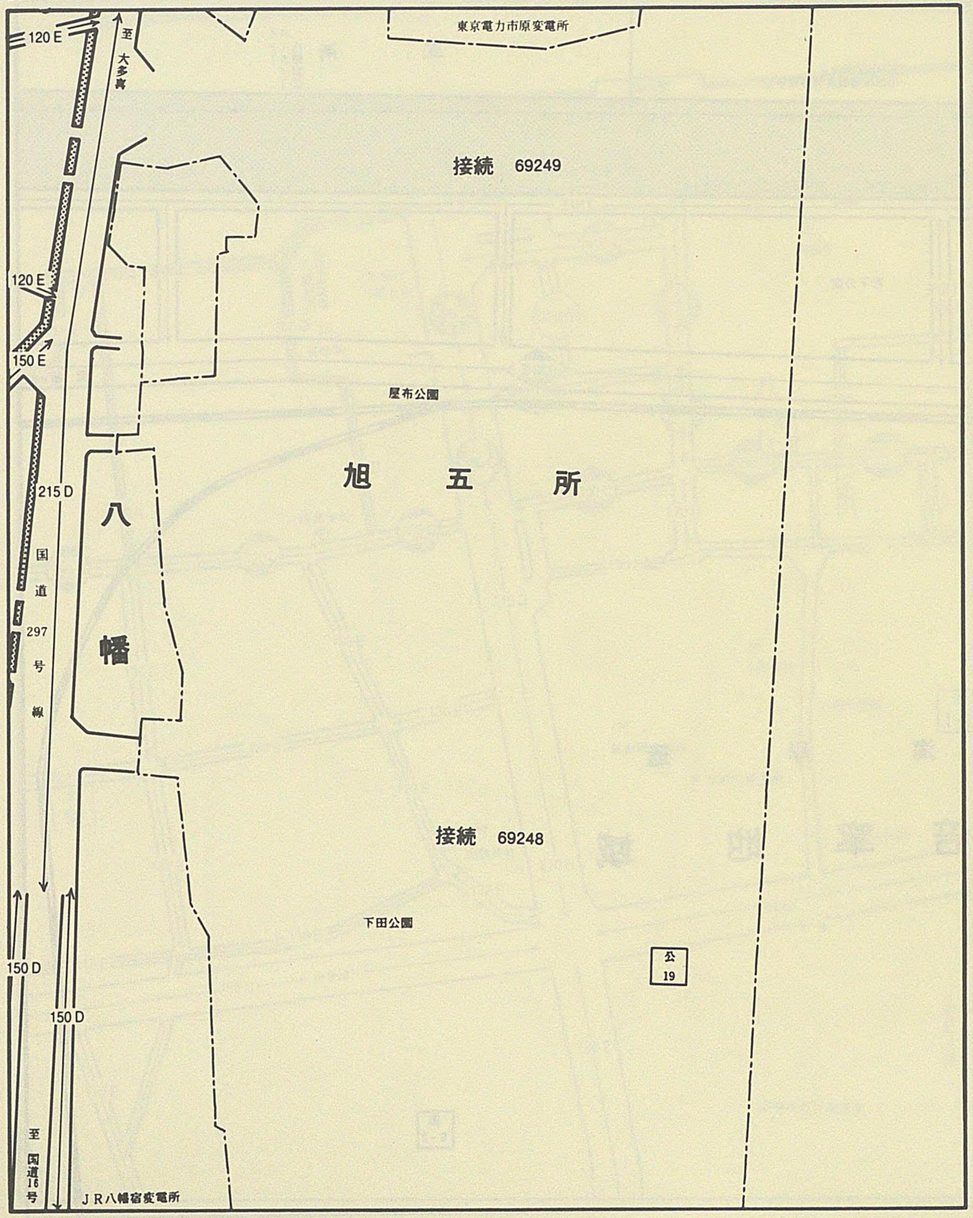


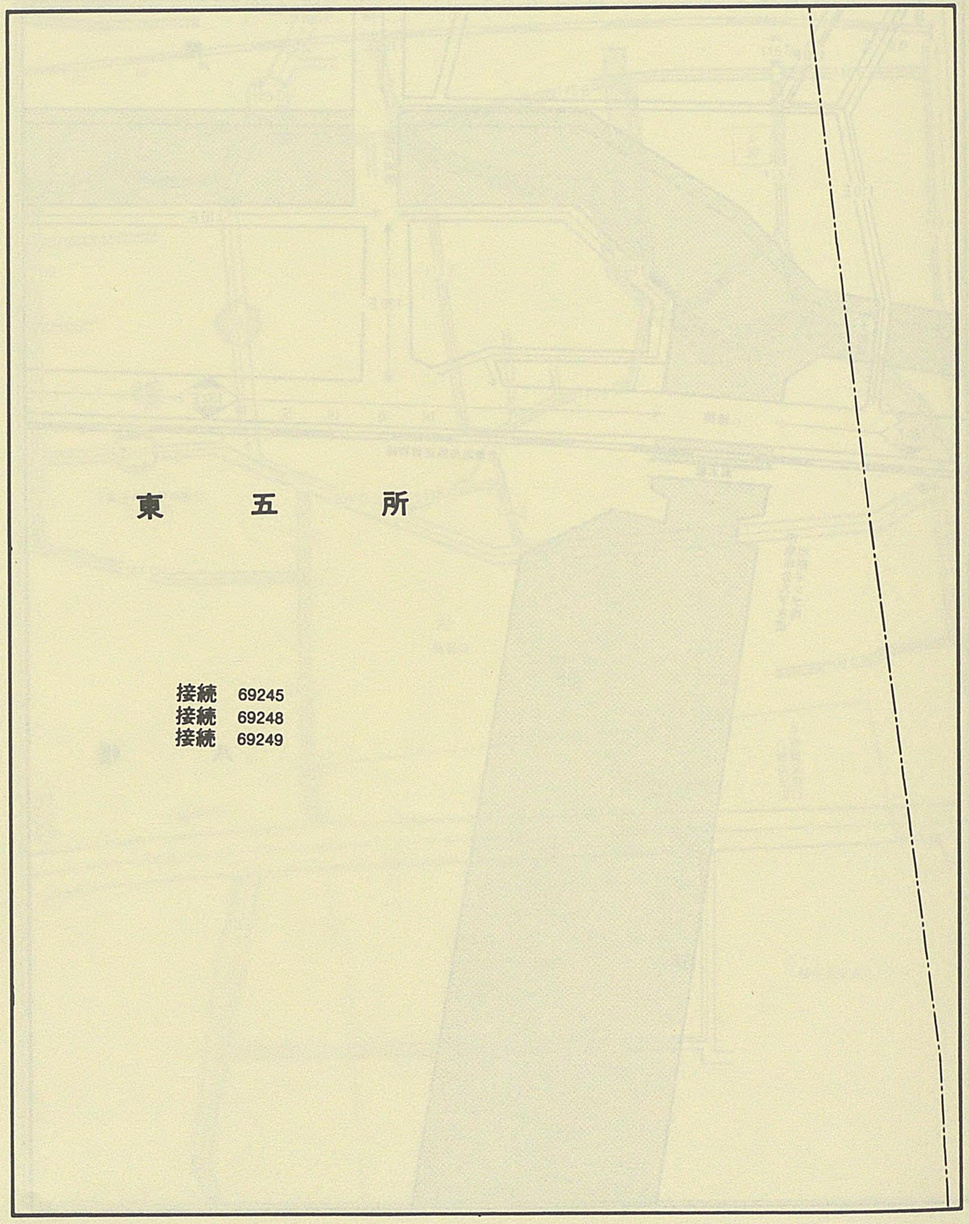
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69192

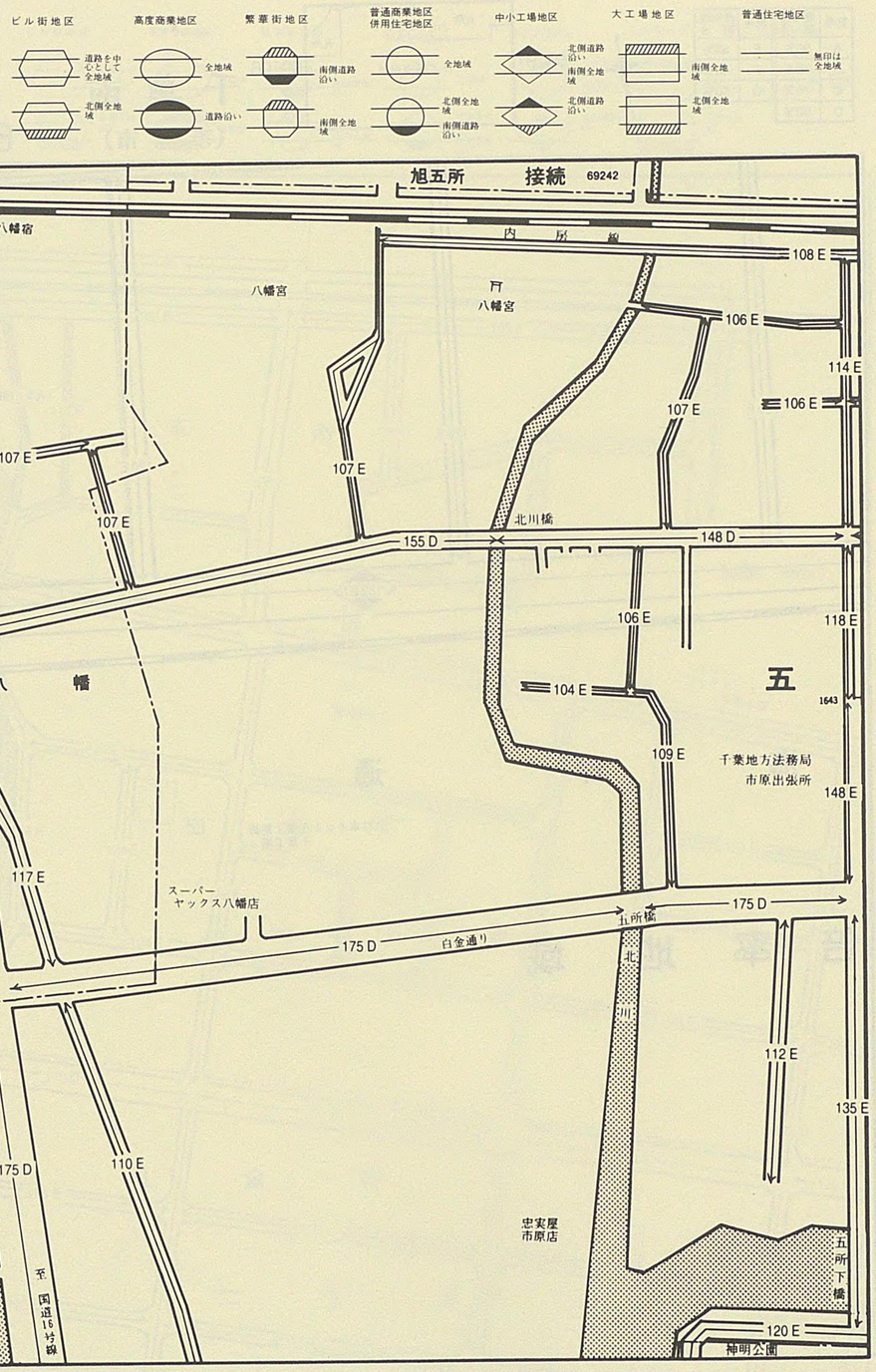




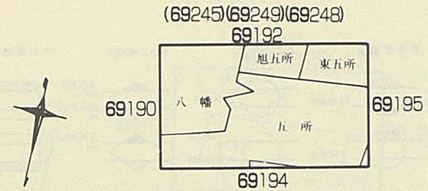
9
69193

9
69192

9
69193

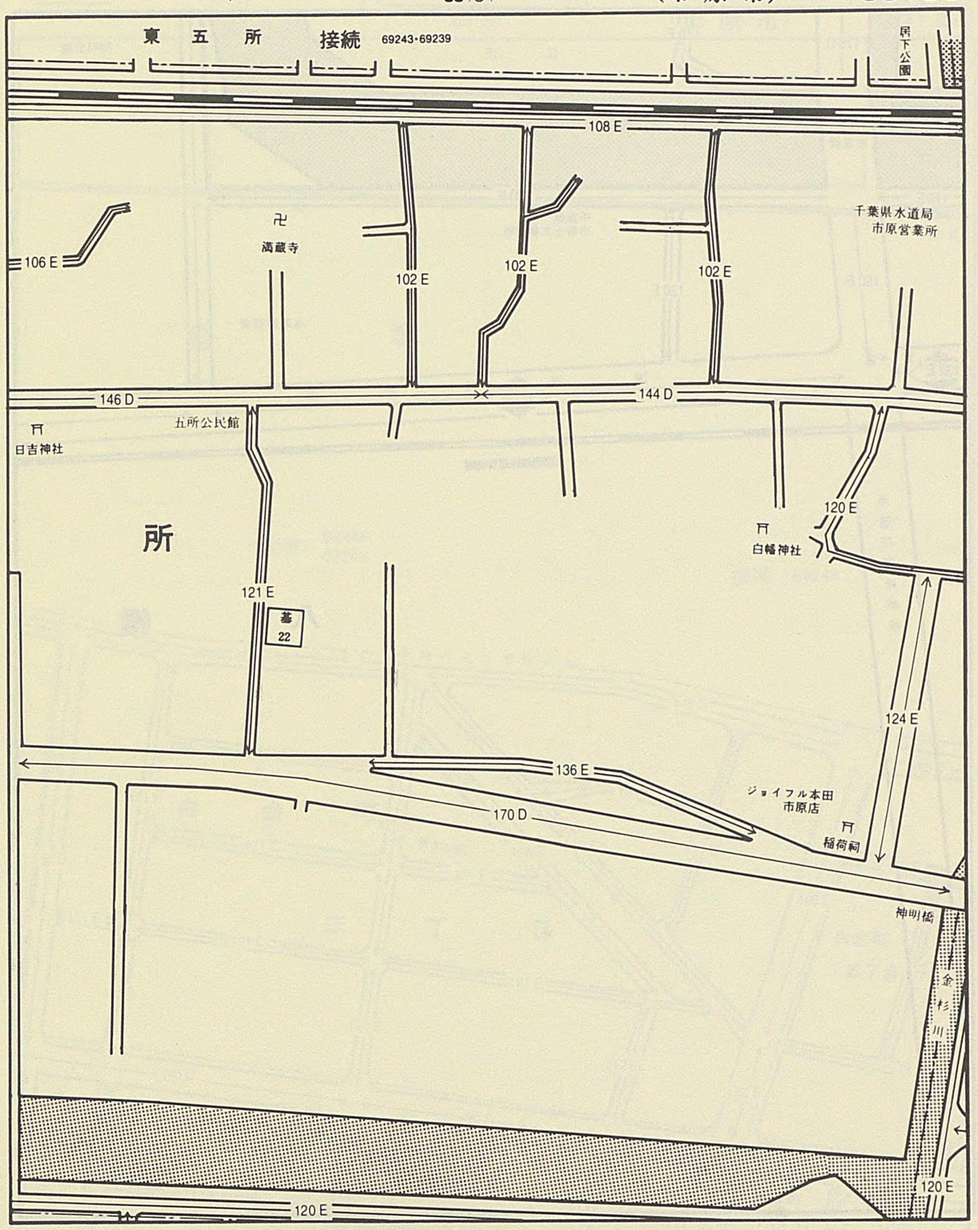


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



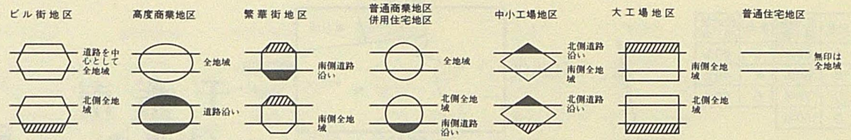
千葉南
(市原市)

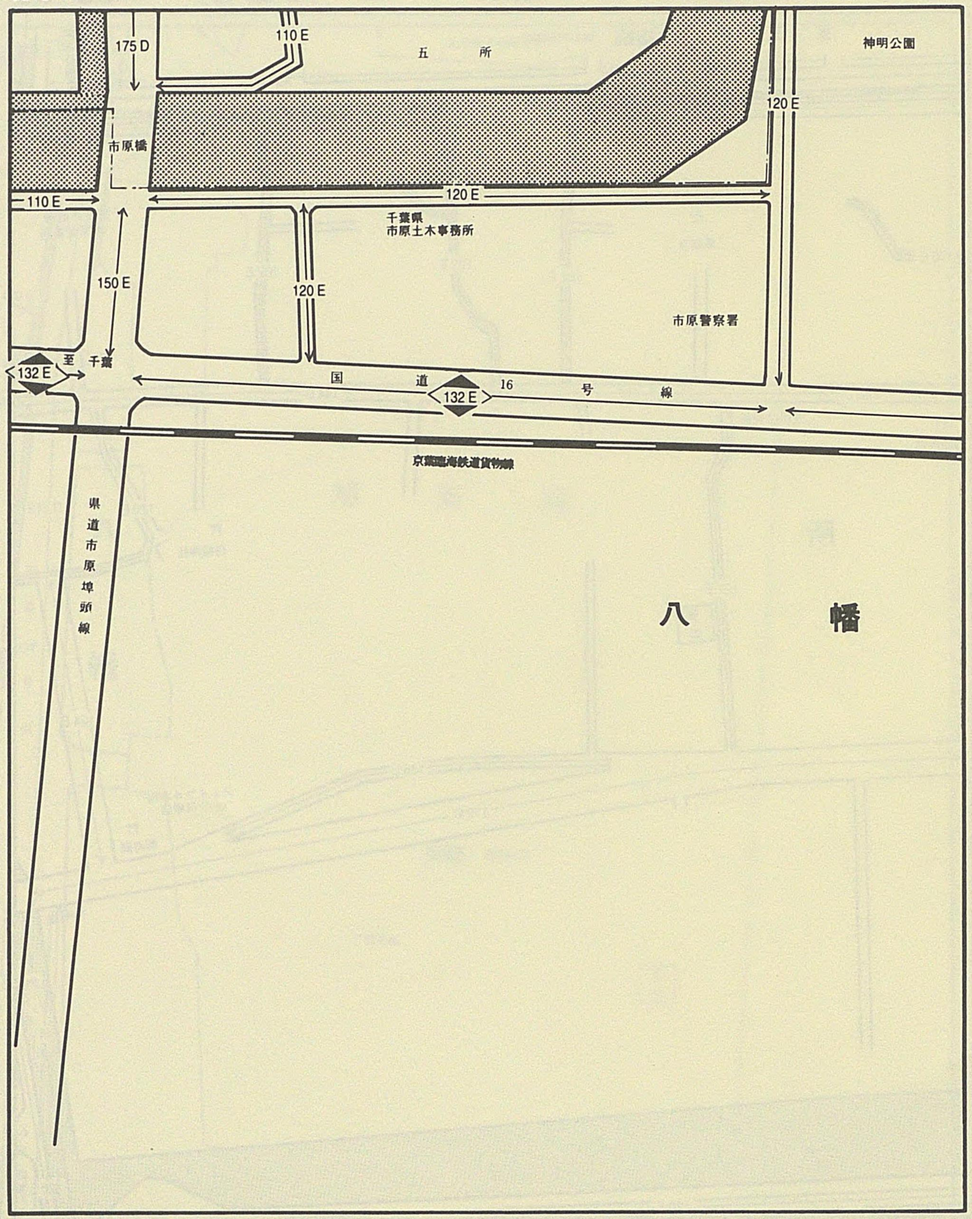
9
69193



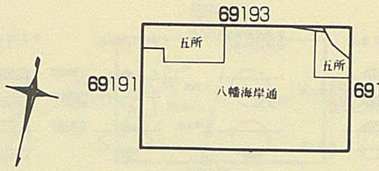
9
69194

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



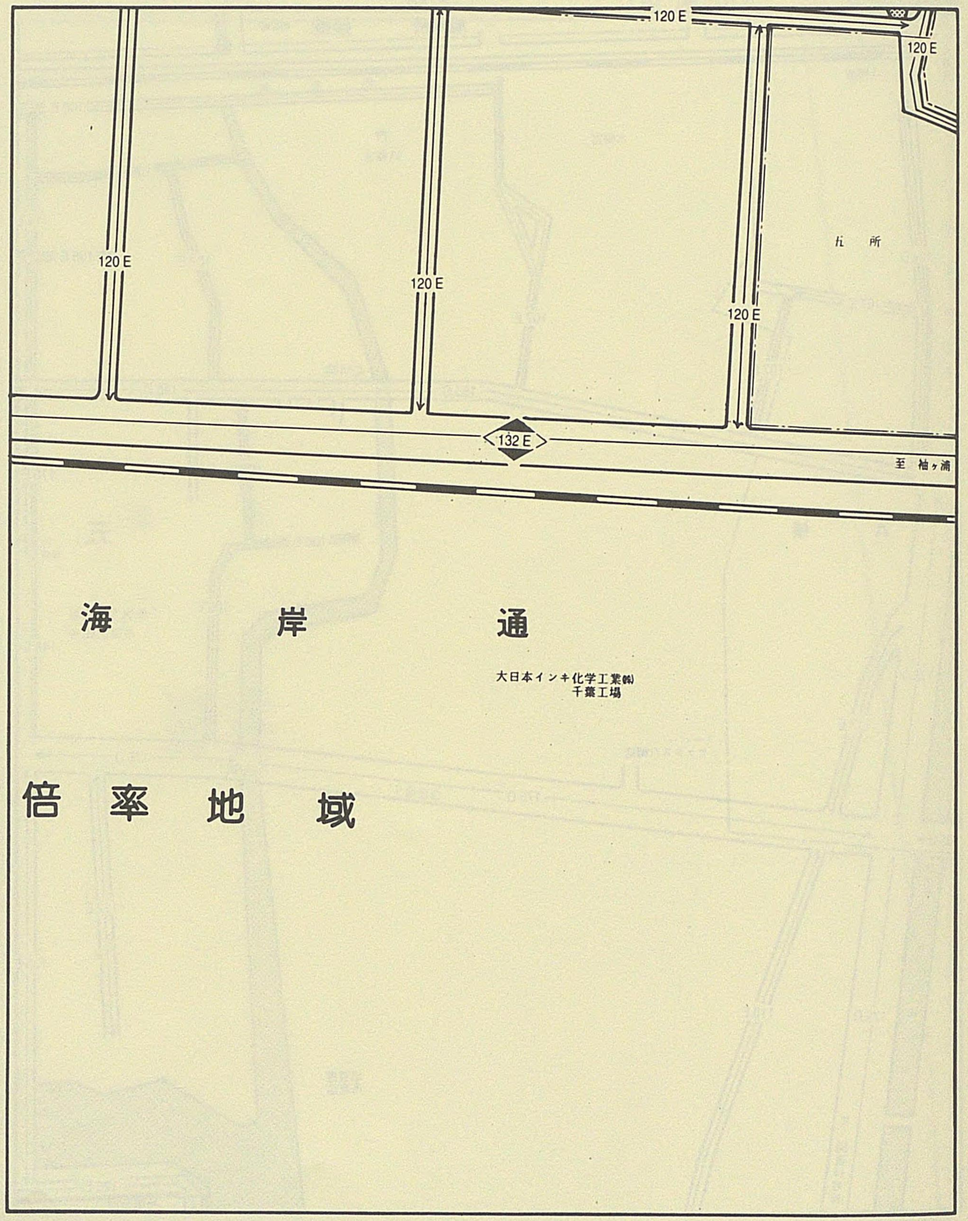


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

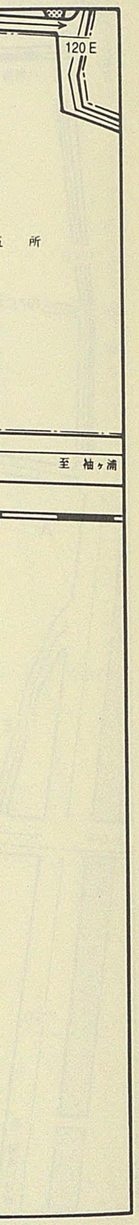


千葉南
（市原市）

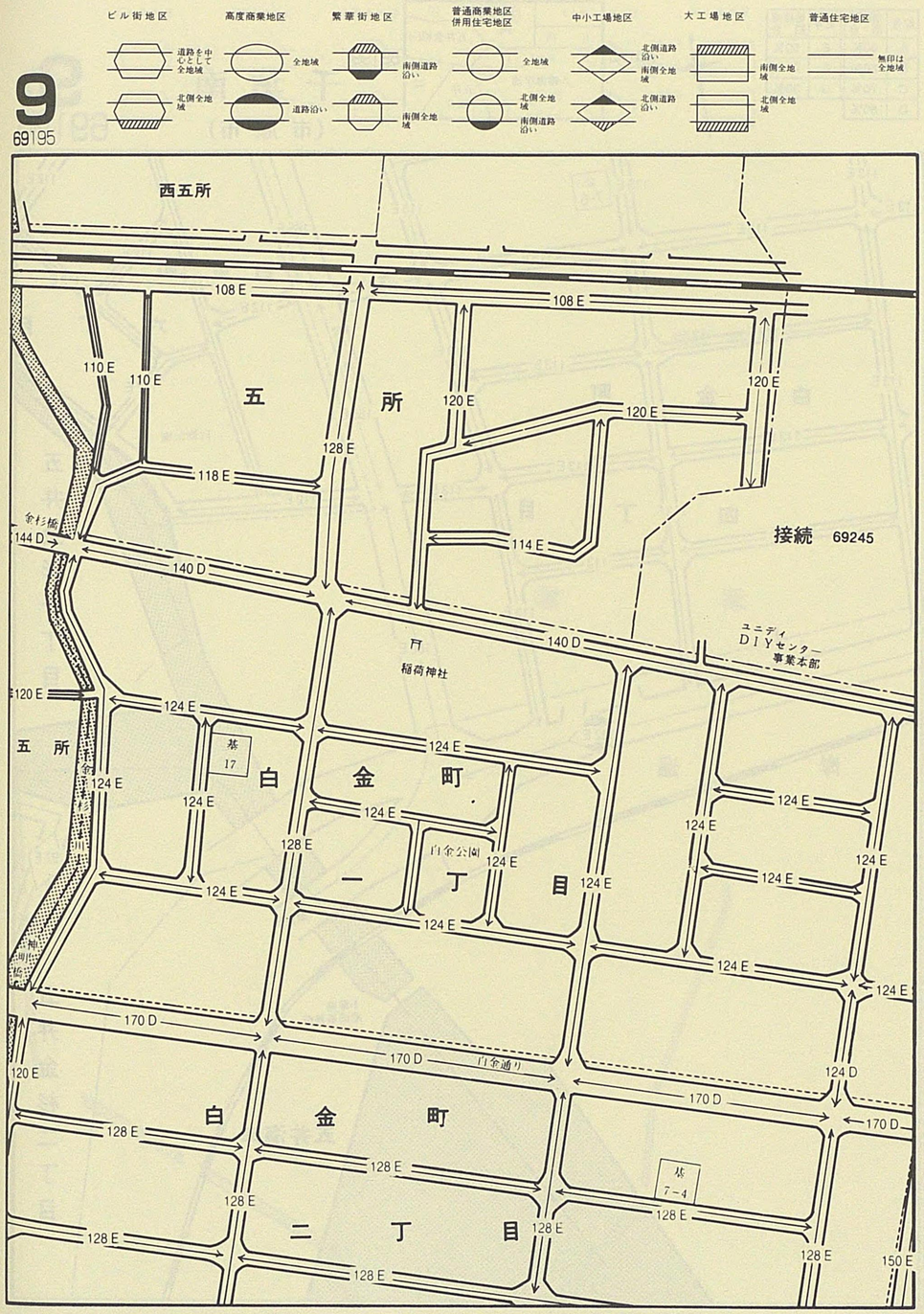
9
69194



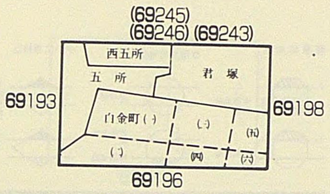
9
69194



9
69195

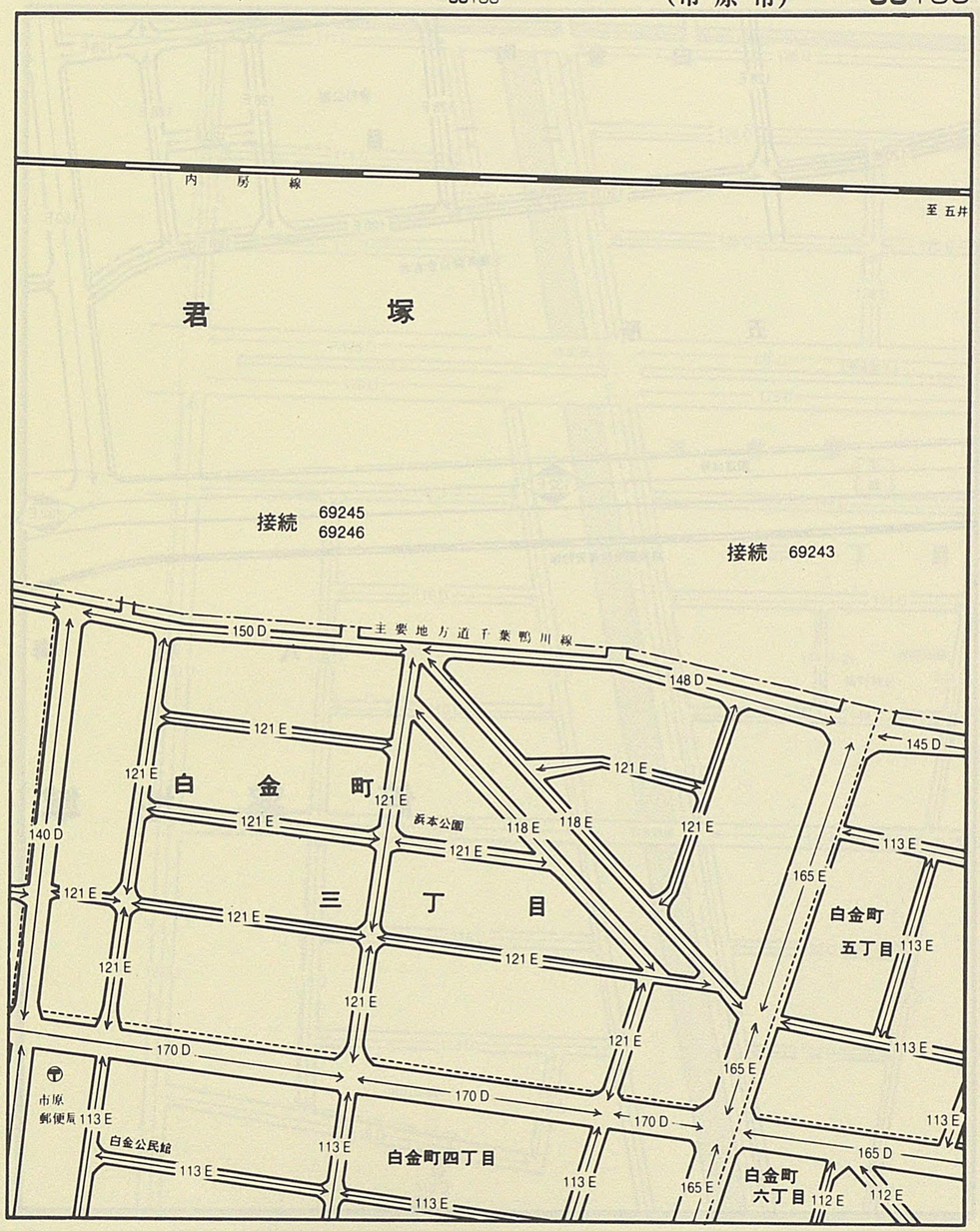


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



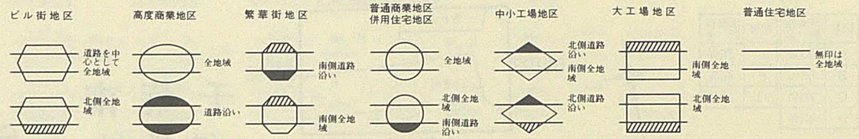
千葉南
(市原市)

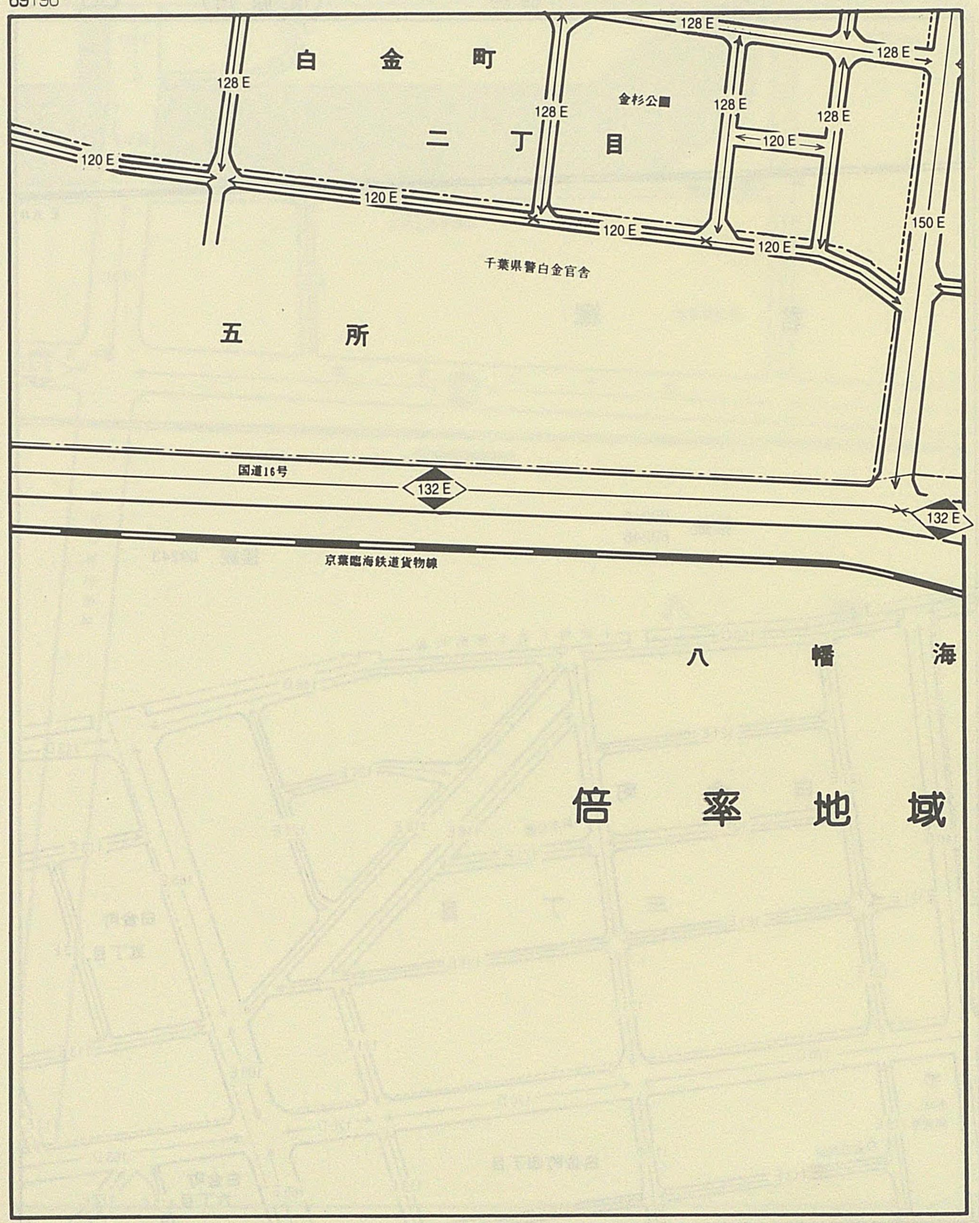
9
69195



9
69196

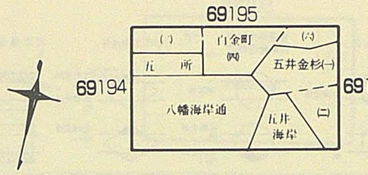
ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区





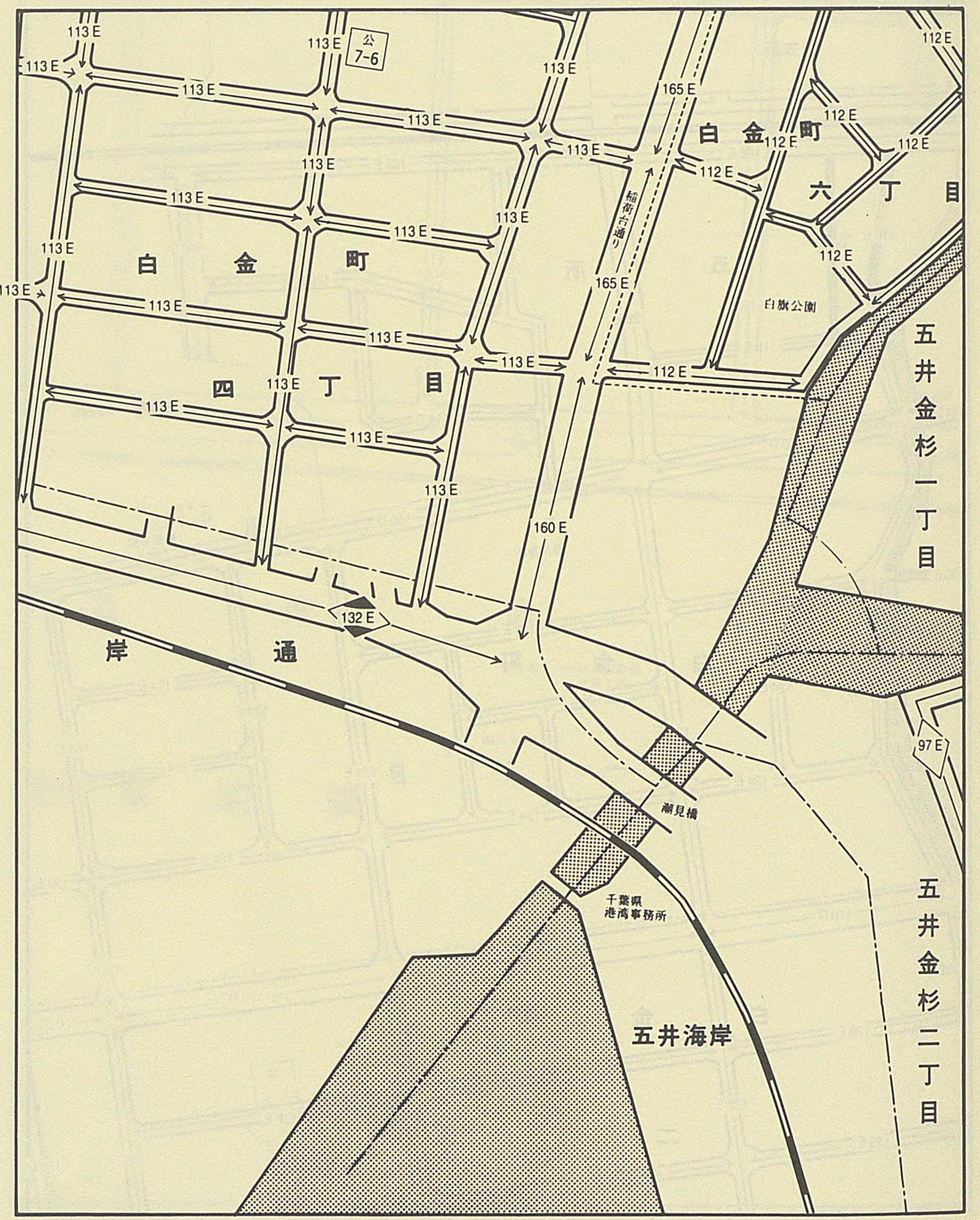
倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

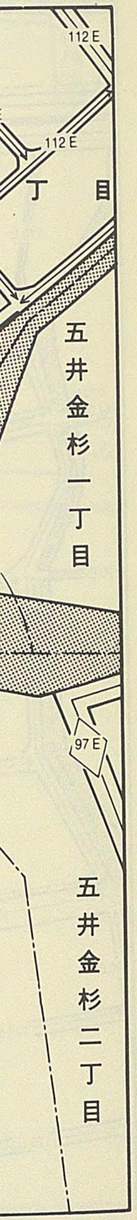


千葉南
（市原市）

9
69196



9
69196



9
69197

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
南側道路沿い
北側全地域

大工場地区
南側全地域
北側全地域

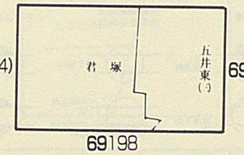
普通住宅地区
無印は全地域

接続 69244

君 塚

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

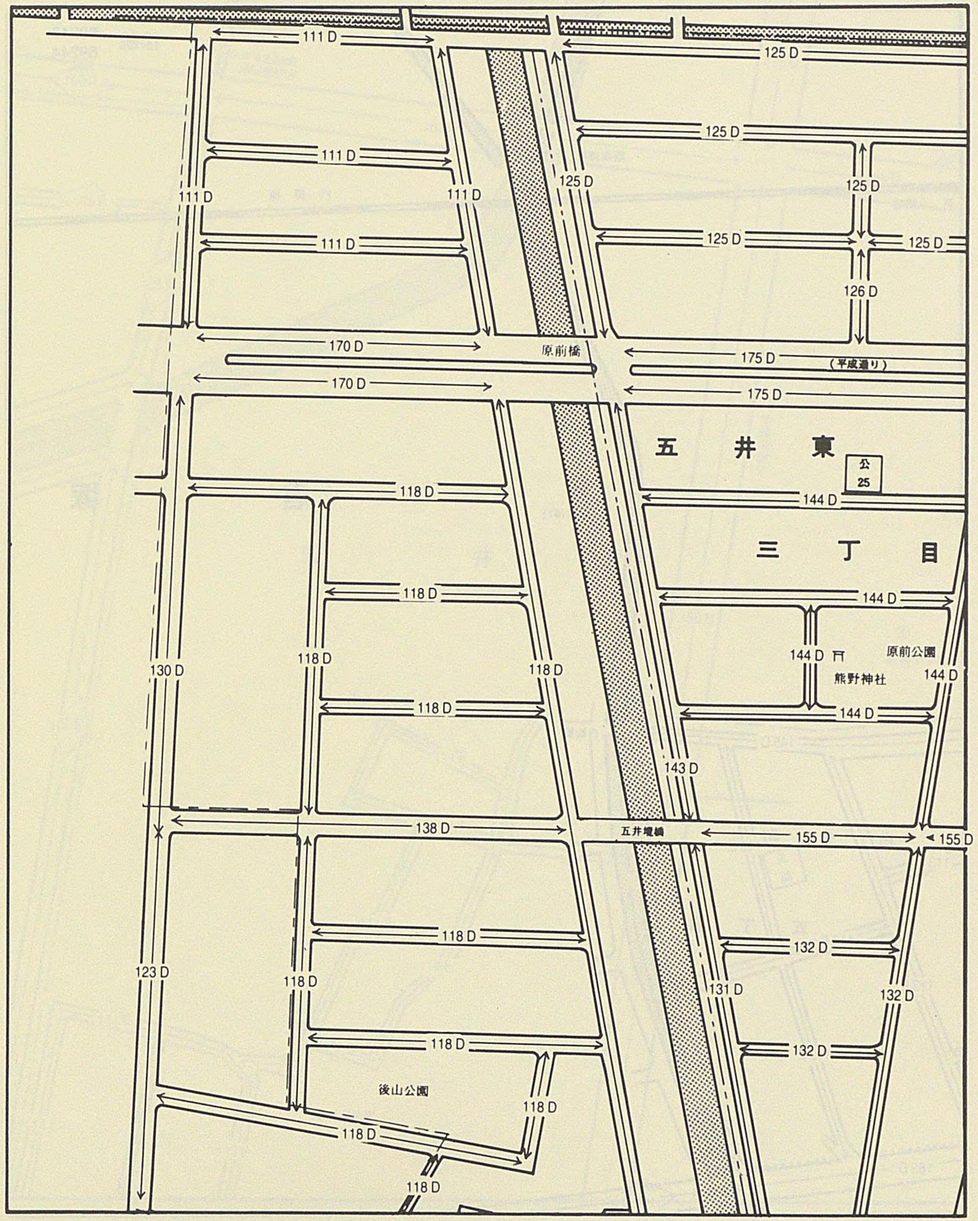
(69244)



69202

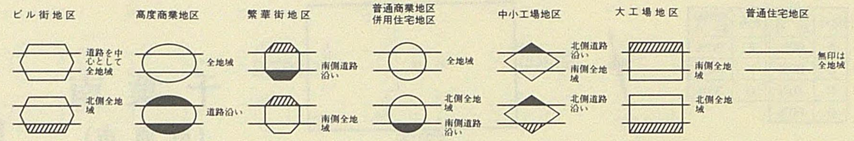
千葉南
(市原市)

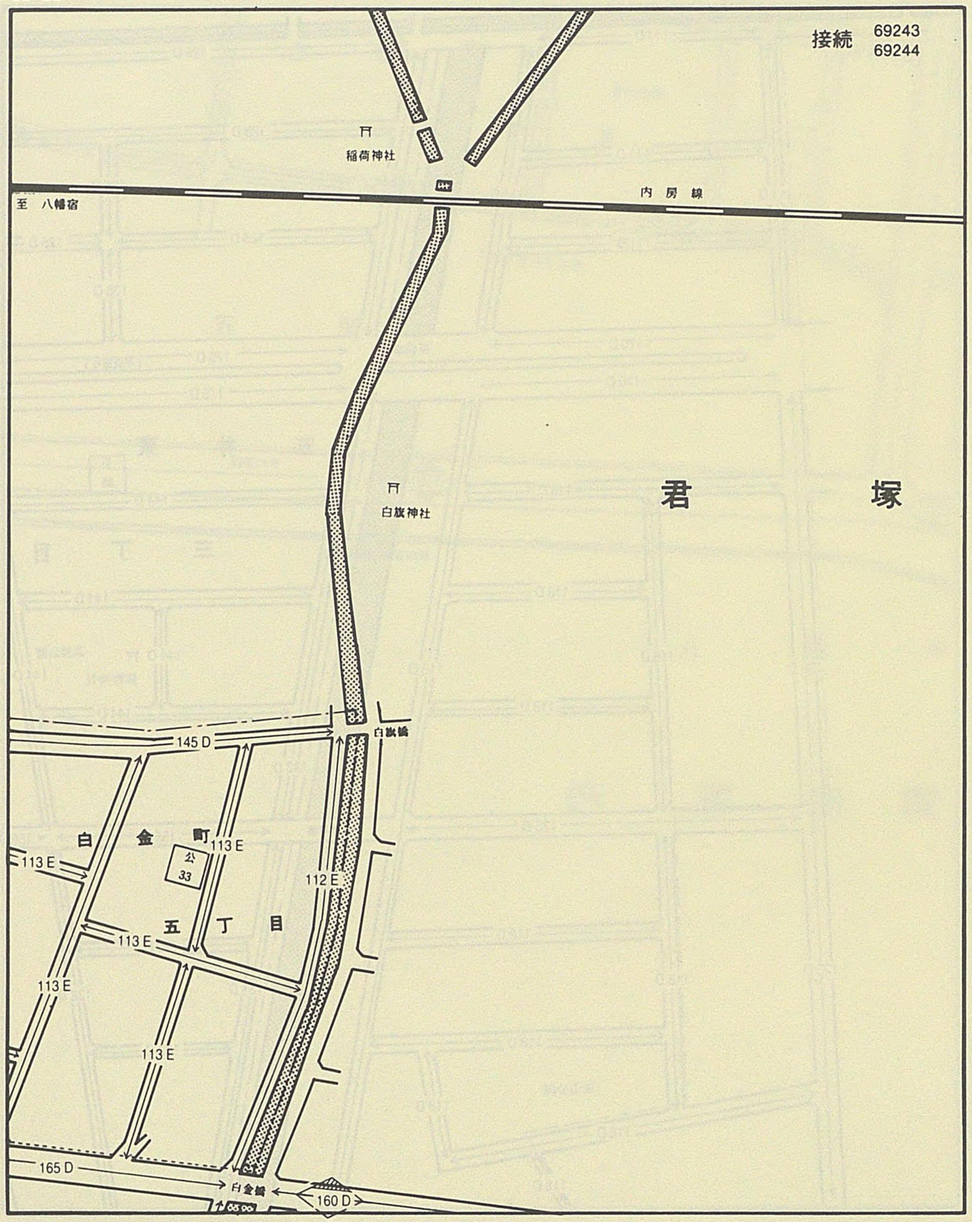
9
69197



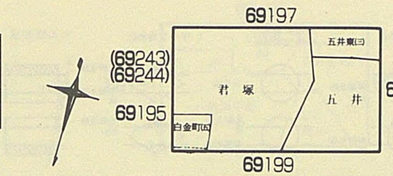
9
69198

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



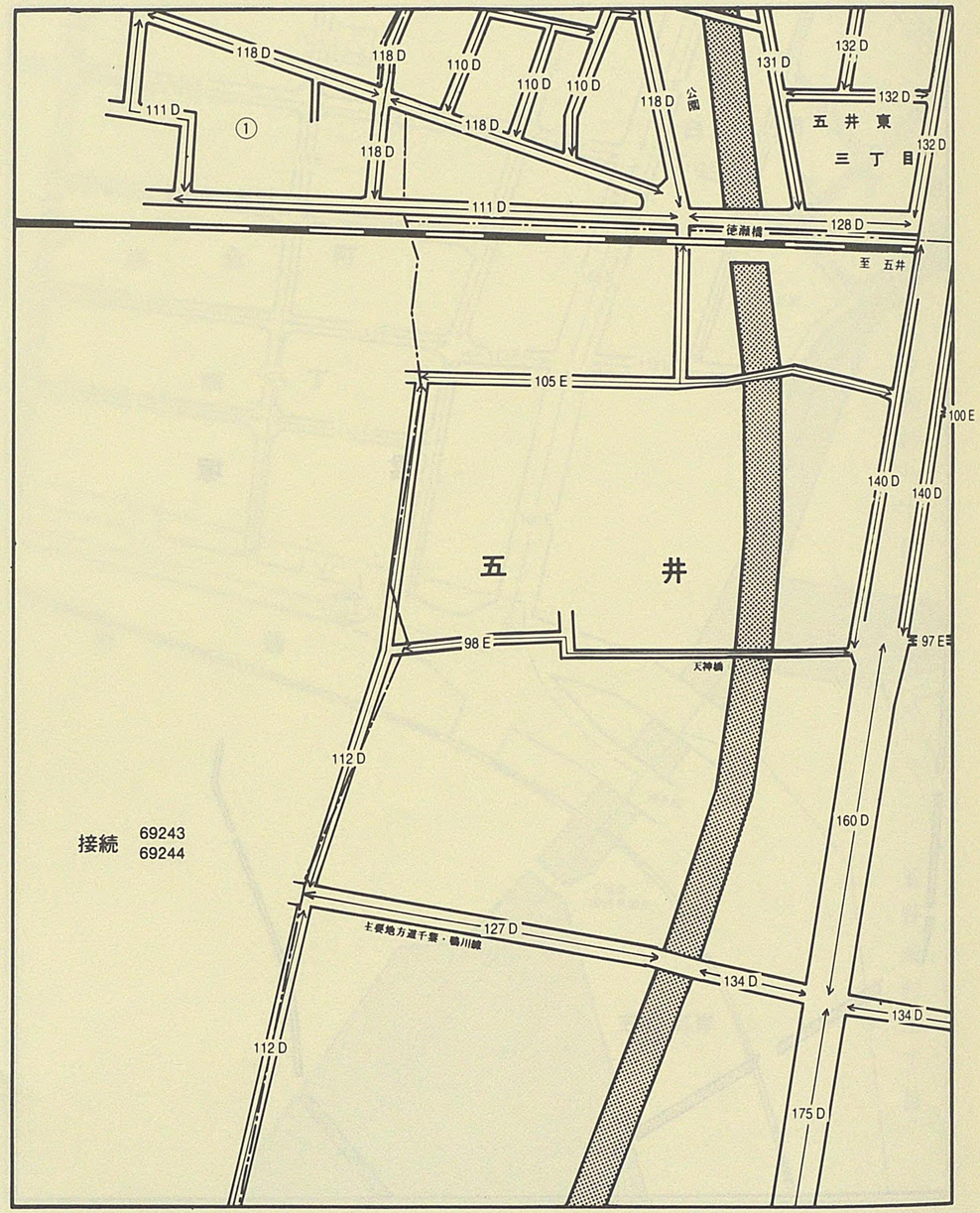


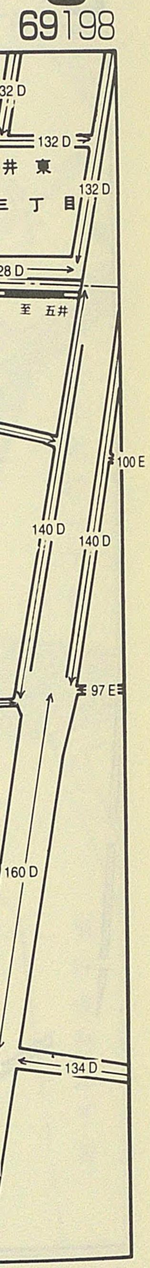
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

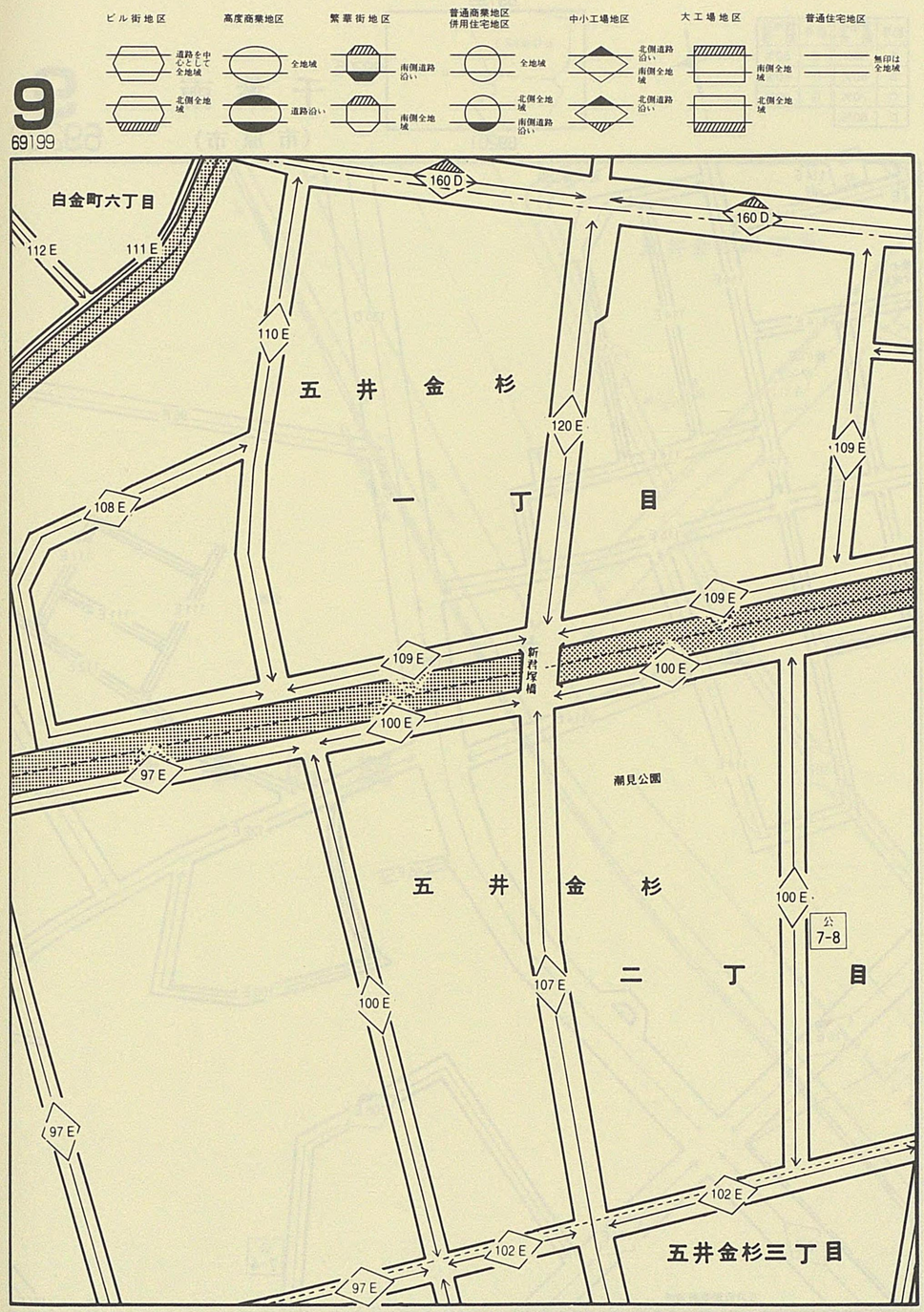


千葉南
（市原市）

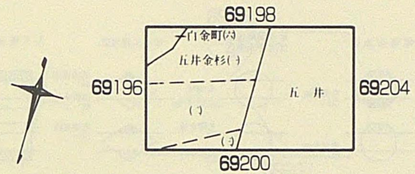
9
69198



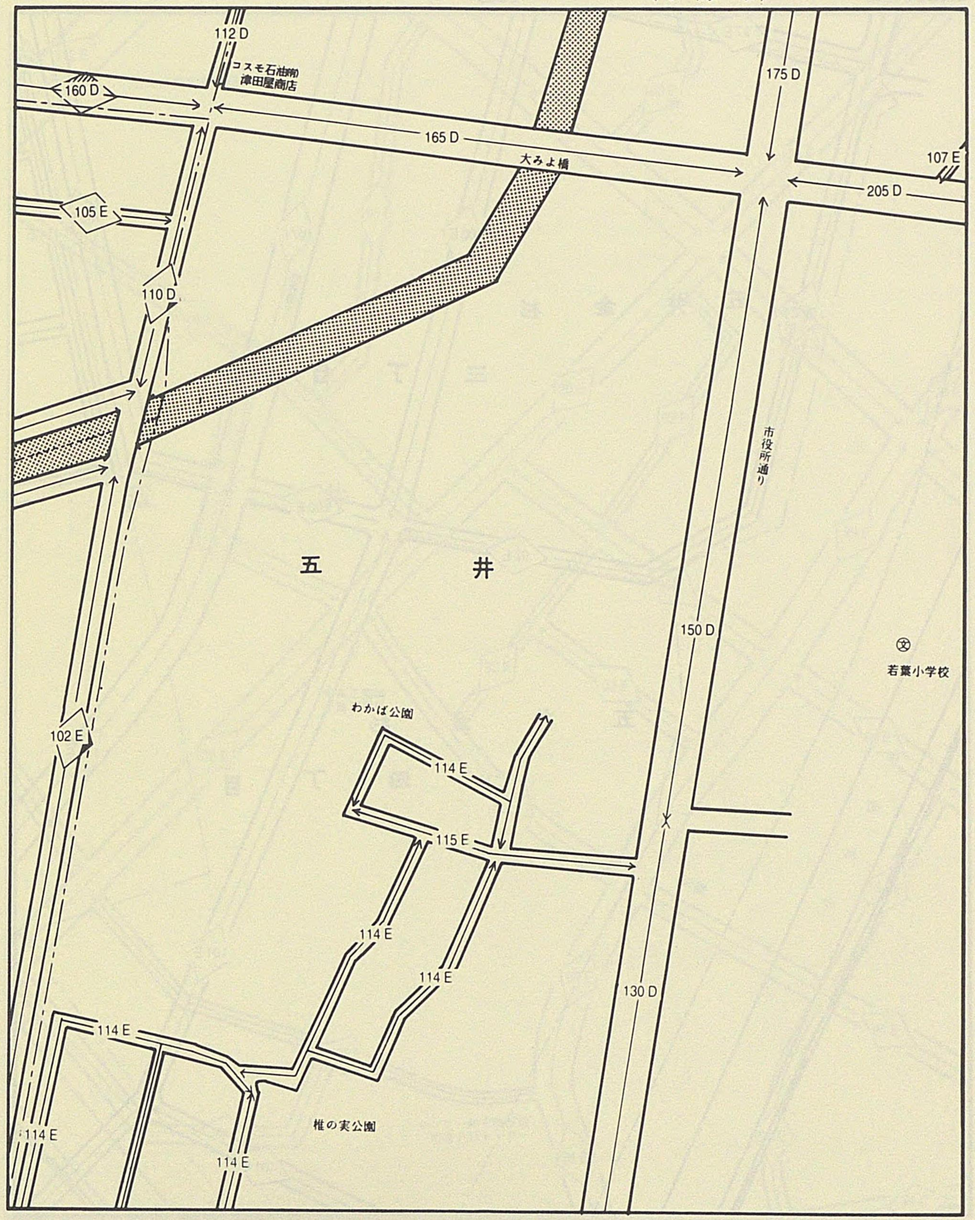




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

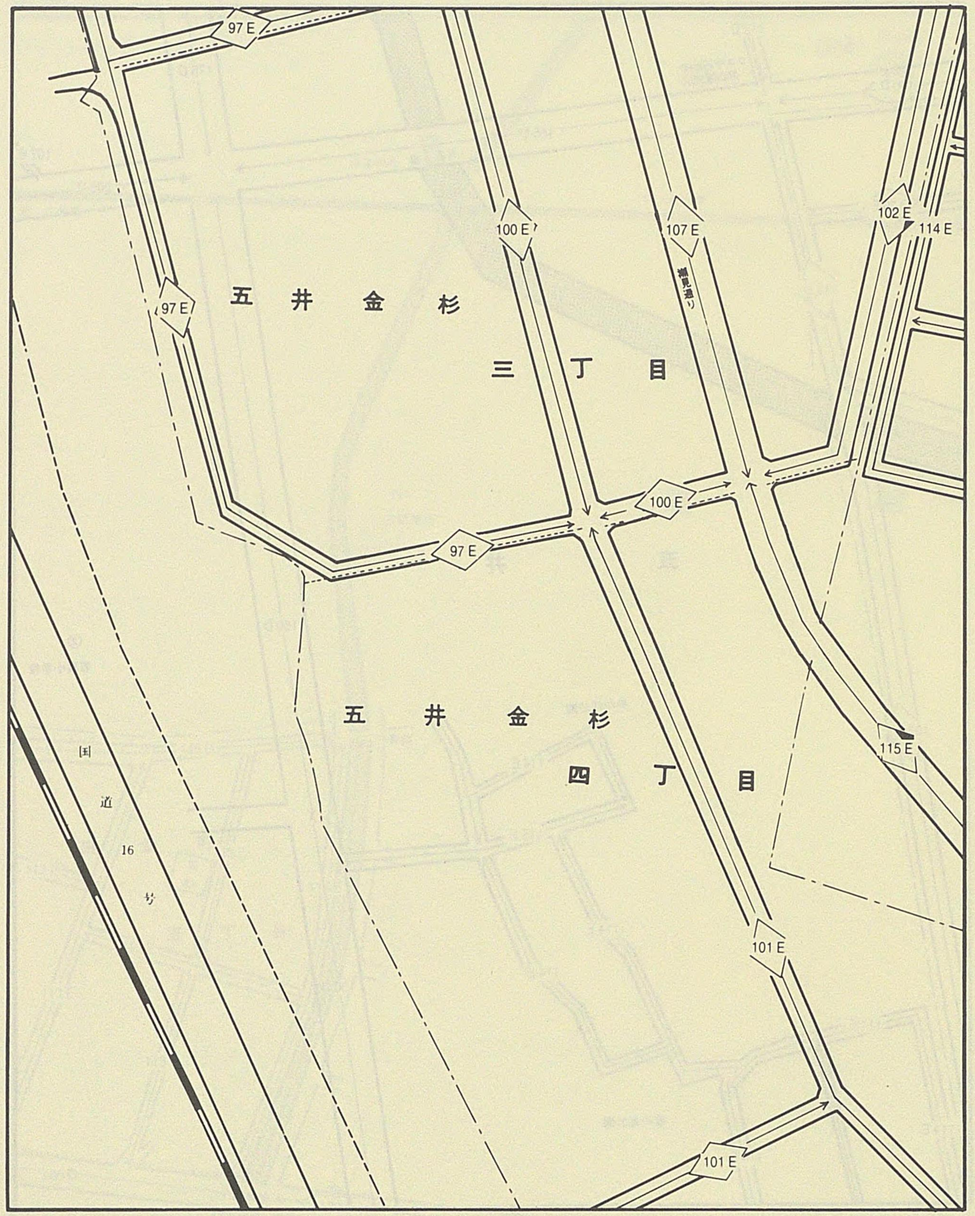


千葉南
(市原市)

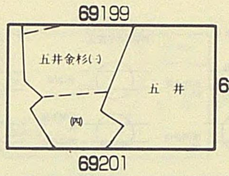


9
69200

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域
高度商業地区　全地域　道路沿い
繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域
普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い
中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い
大工場地区　南側全地域　北側全地域
普通住宅地区　無印は全地域

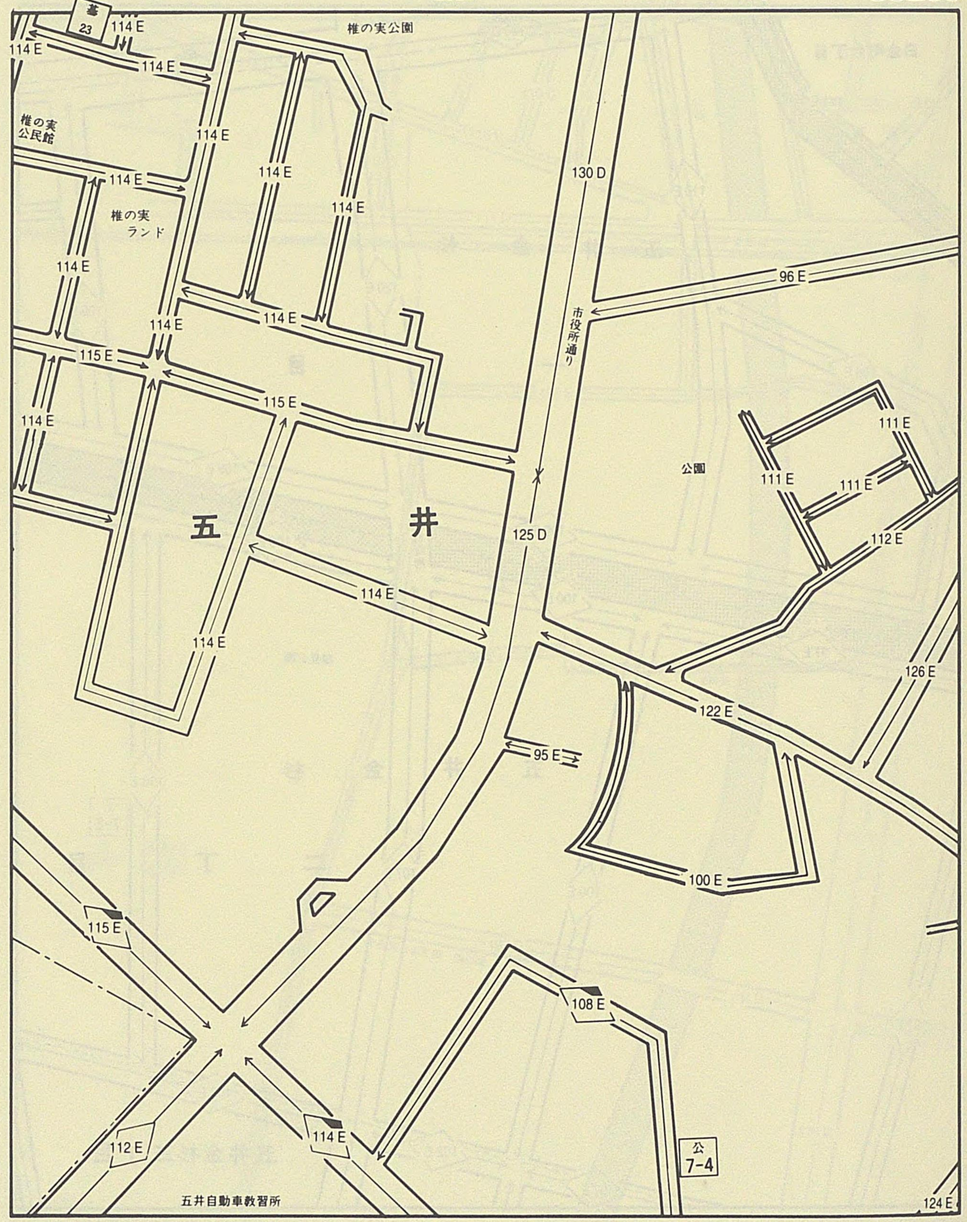


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69200



9
69200

111 E
11 E
112 E
126 E
124 E

9
69201

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

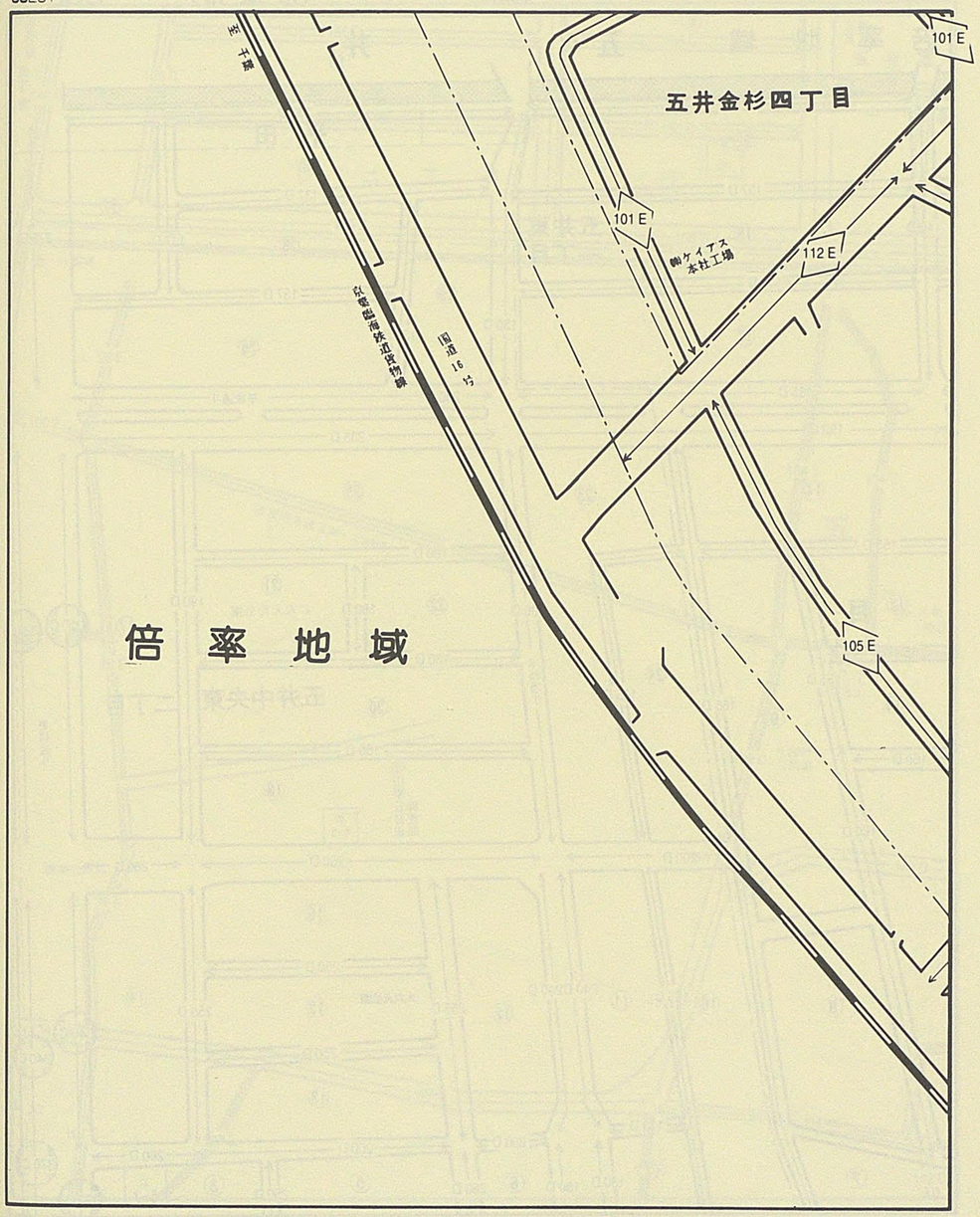
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

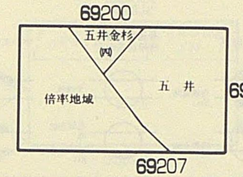
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

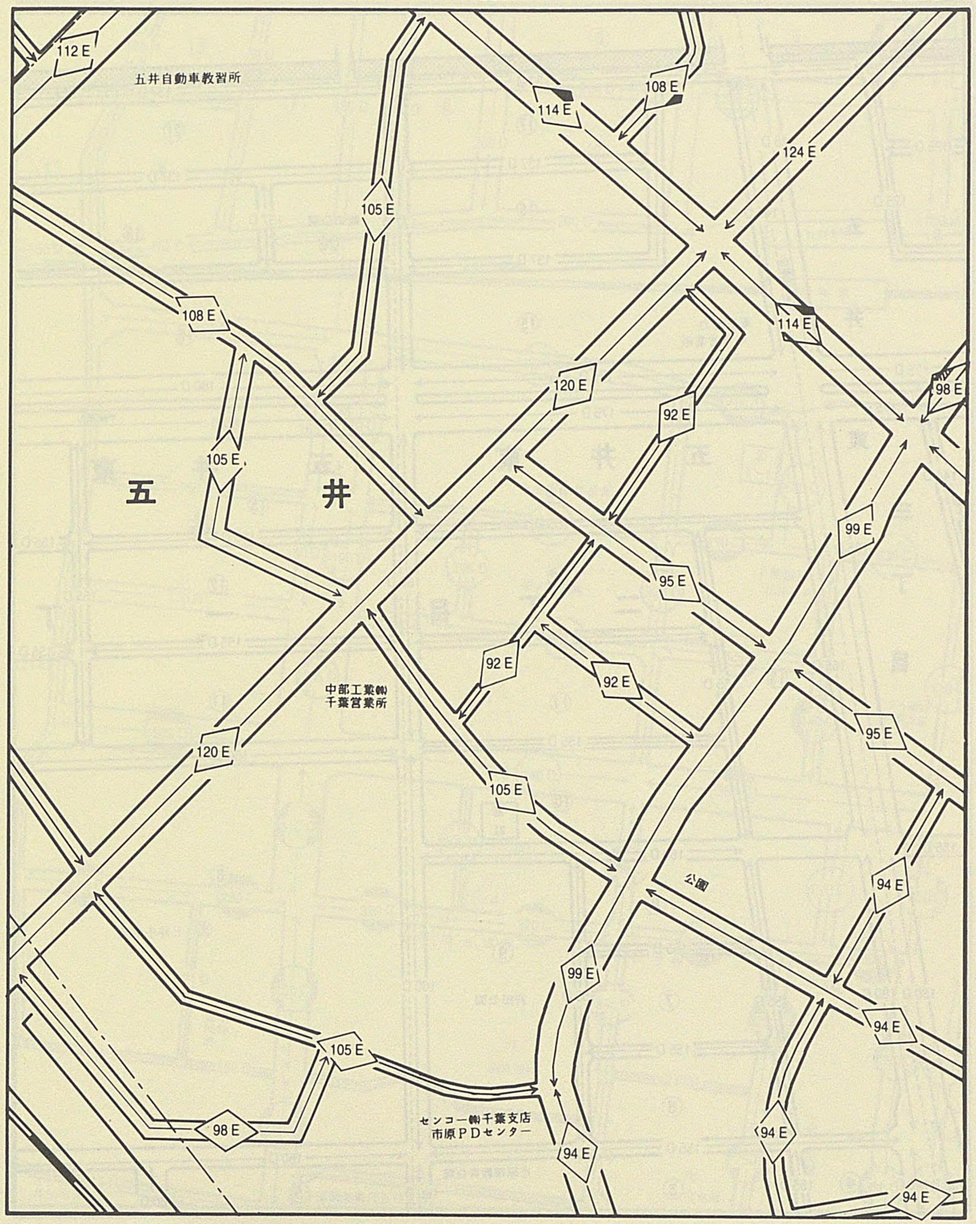


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



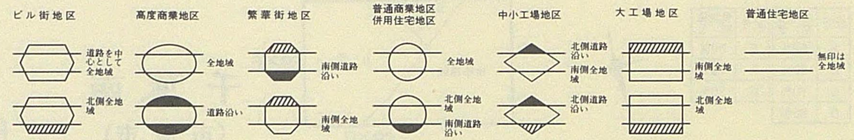
千葉南
（市原市）

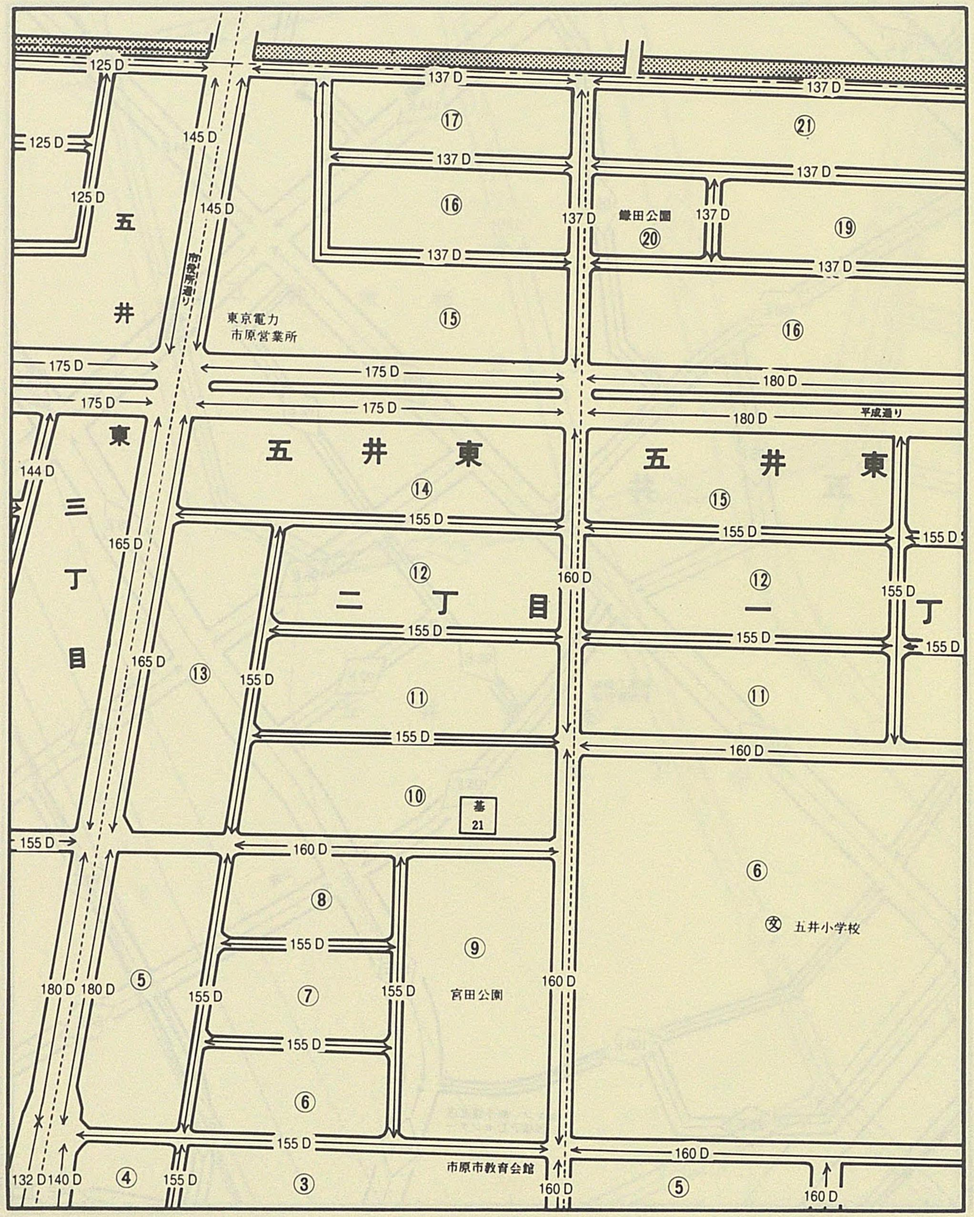
9
69201



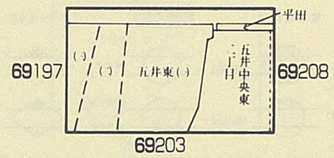
9
69202

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区





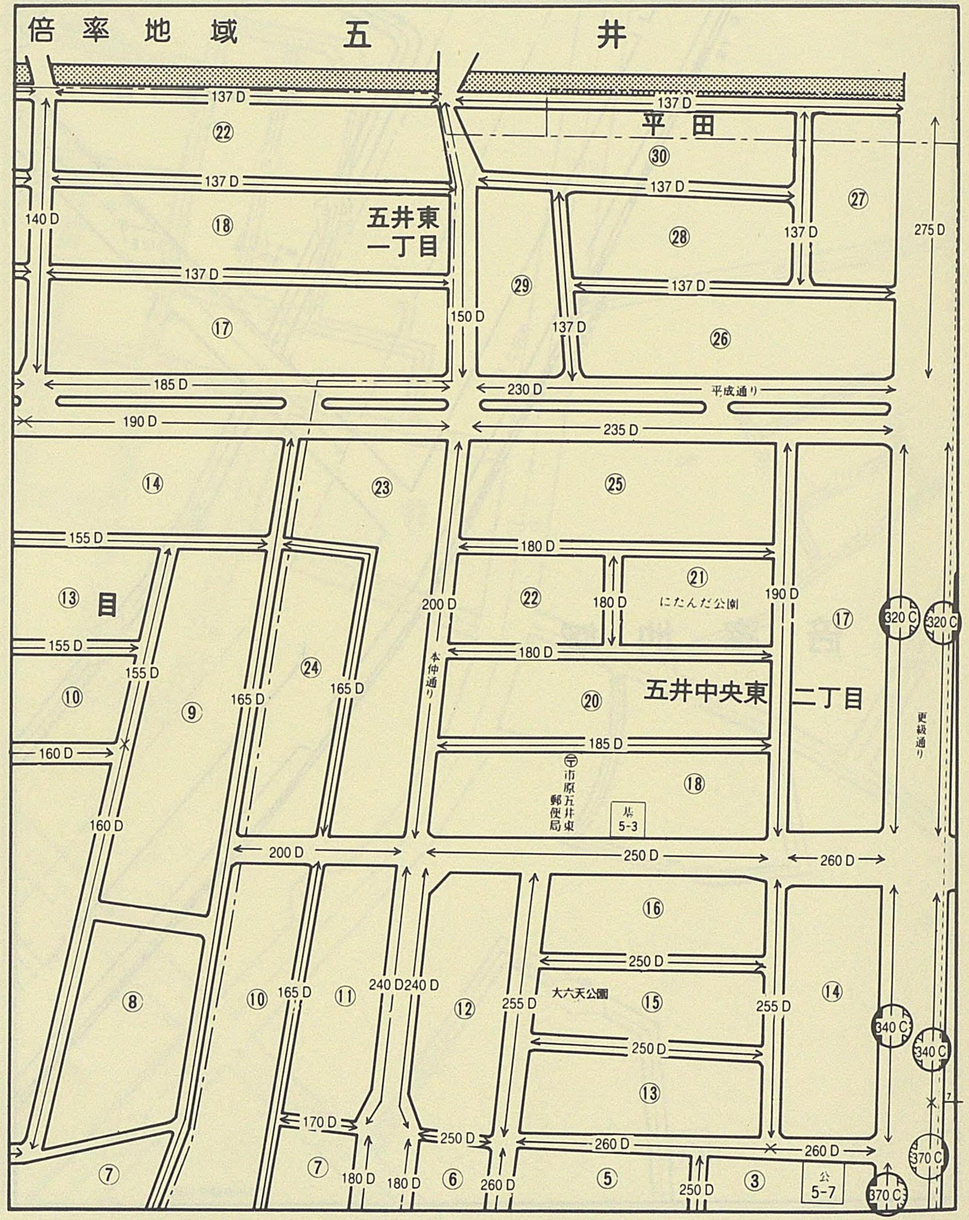
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

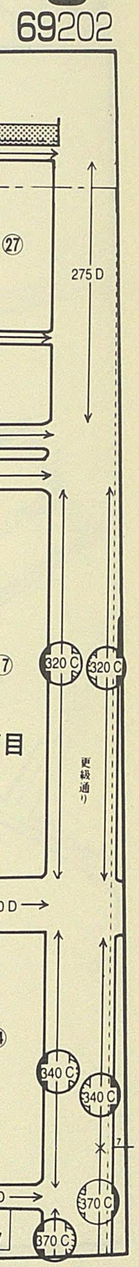


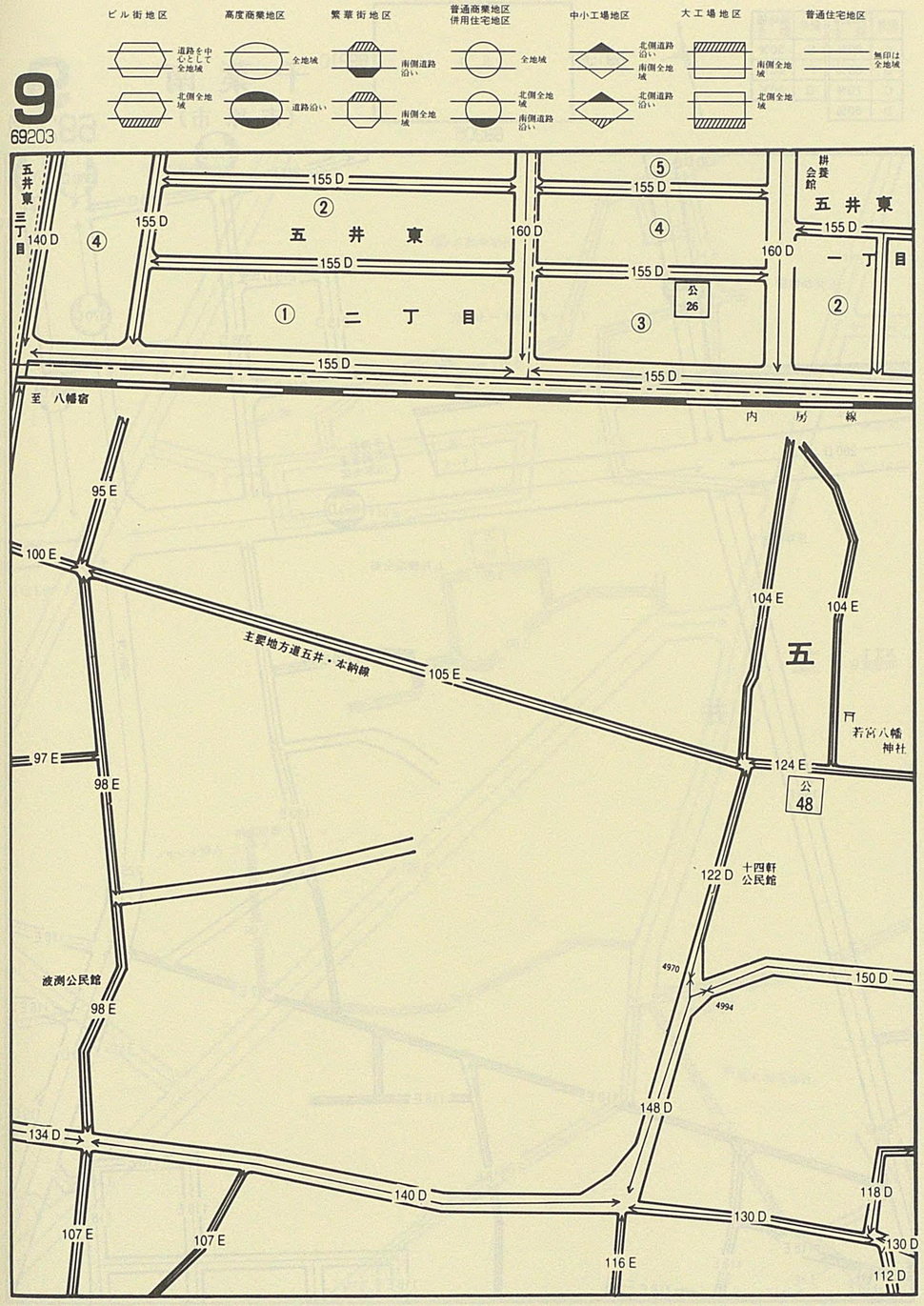
千葉南
（市原市）

9
69202

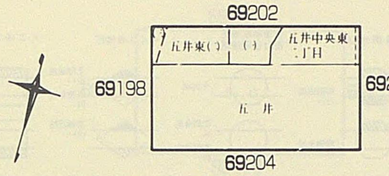
倍率地域　五井



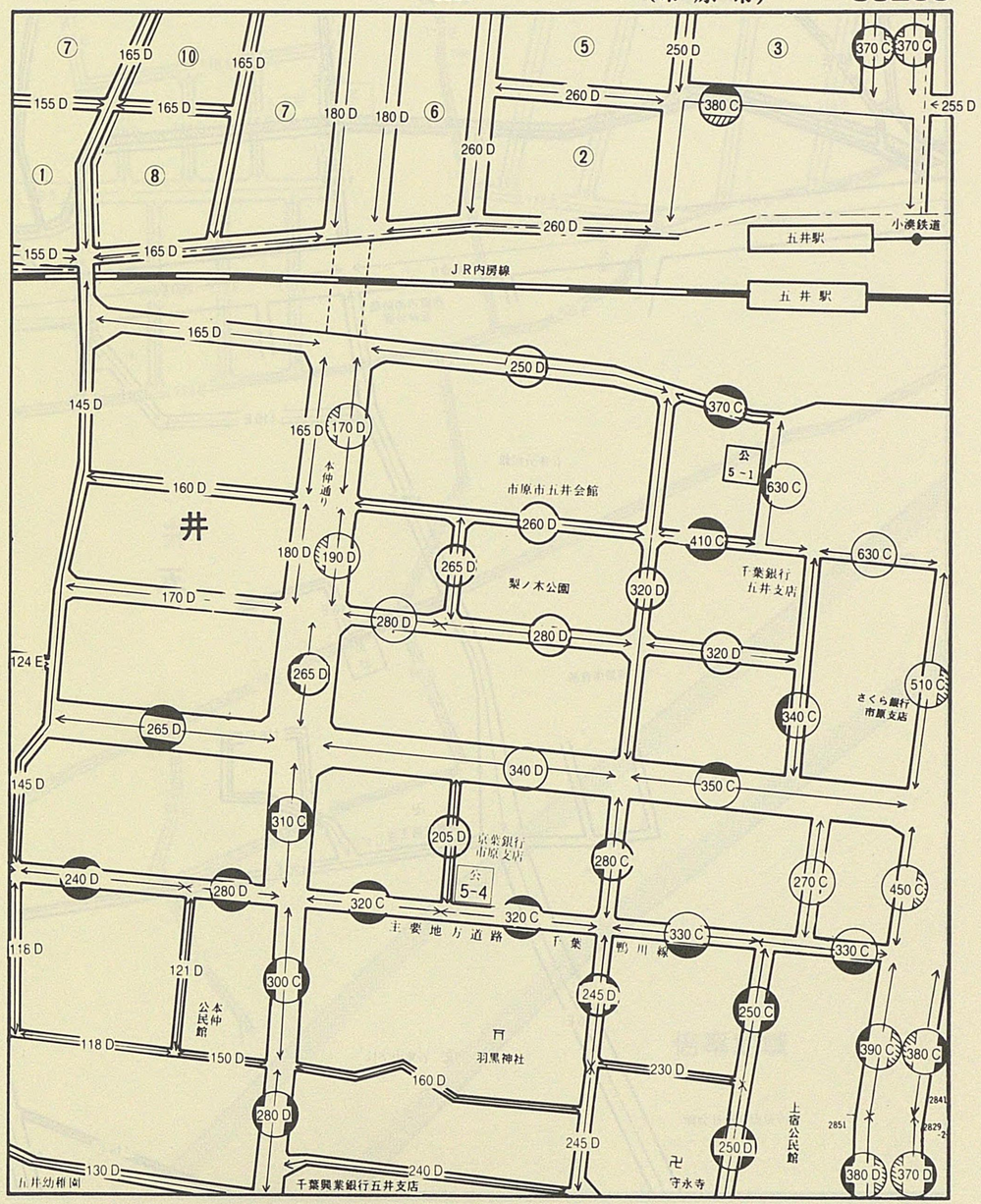




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



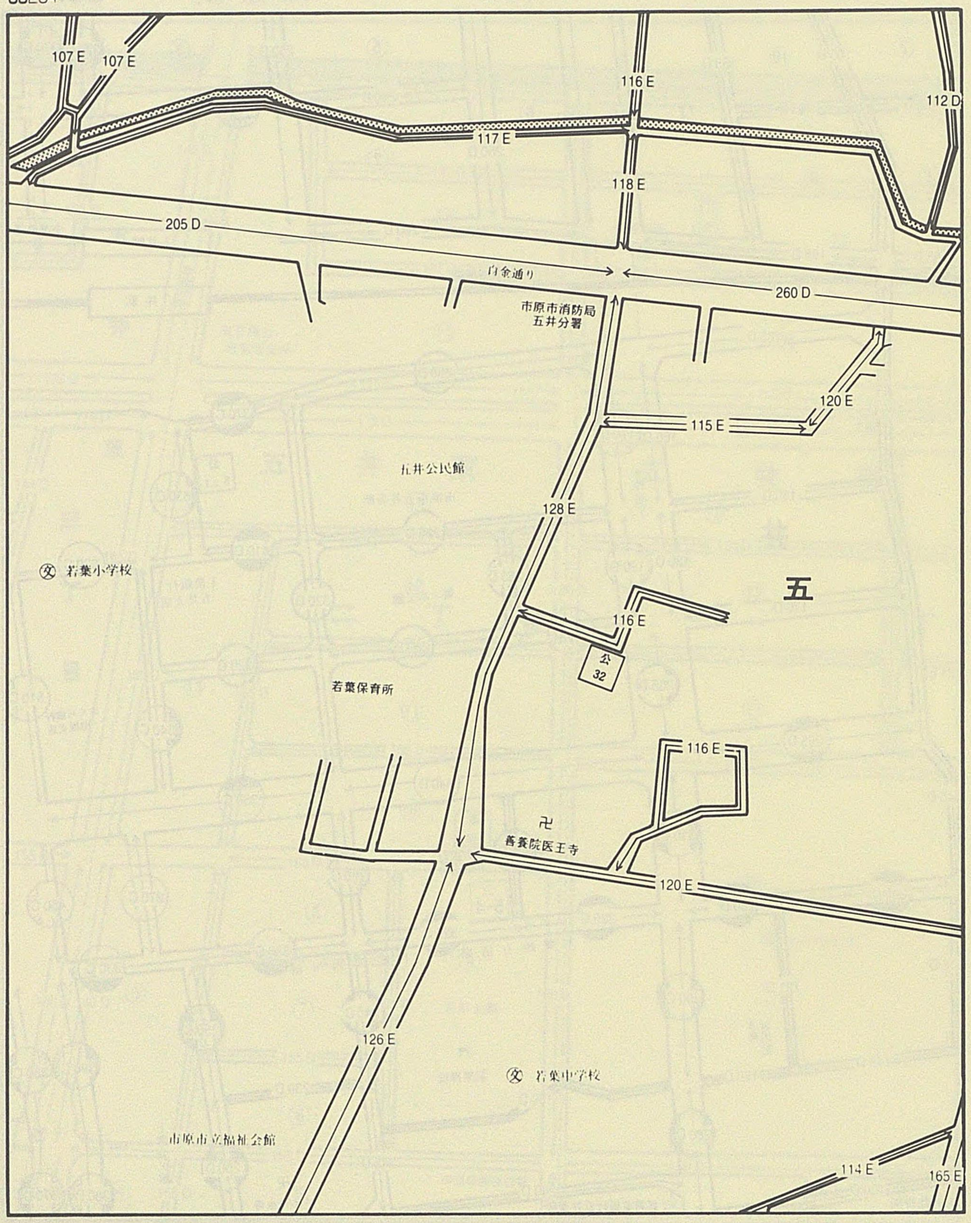
千葉南
(市原市)



ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 北側全地域 / 全地域 / 道路沿い / 南側道路沿い / 南側全地域 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 / 無印は全地域

9
69204

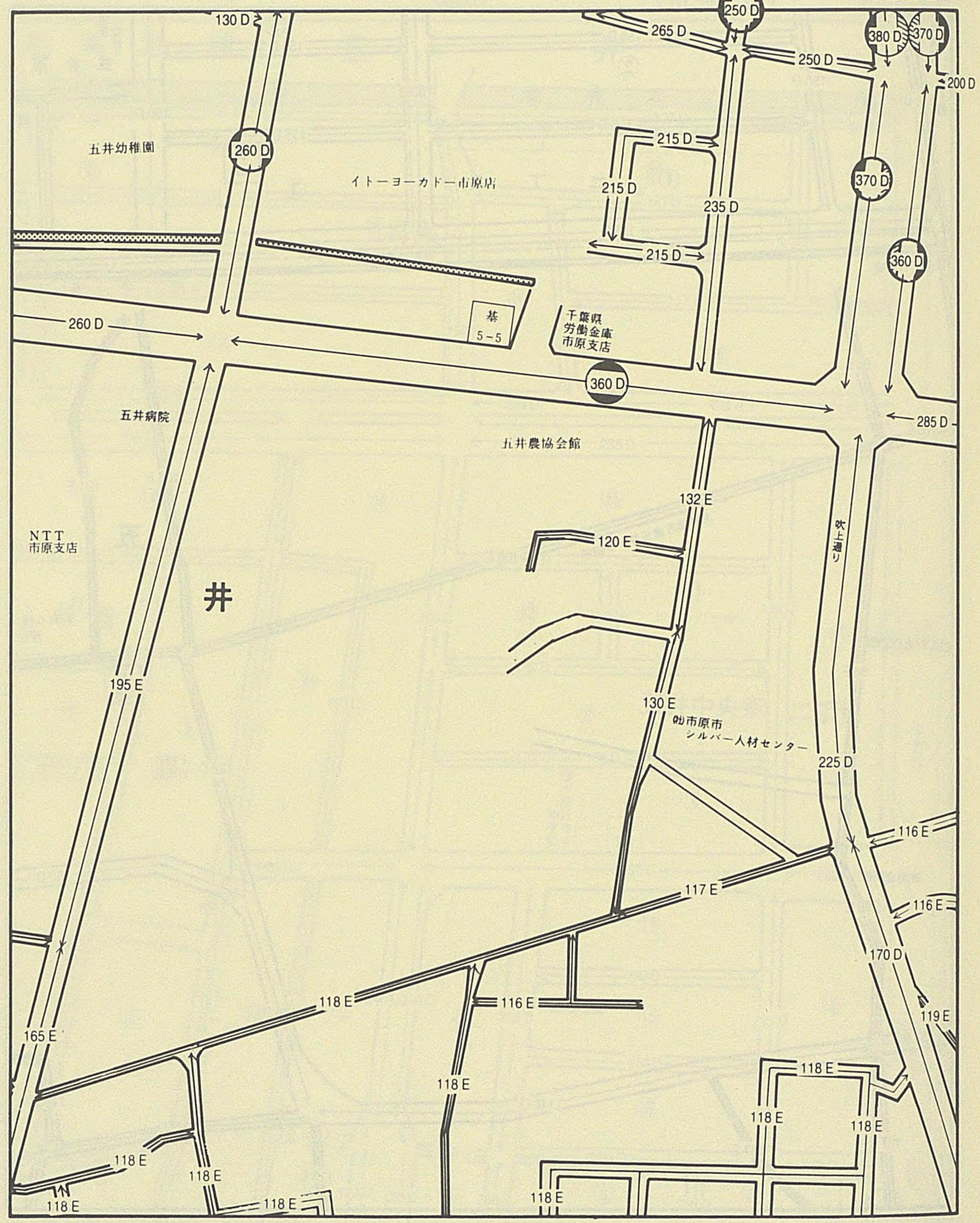


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

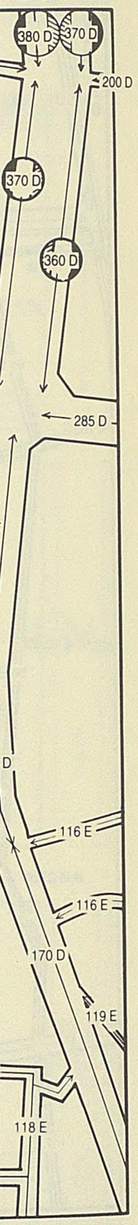
69203
69199 五井 69210
69205

千葉南
（市原市）

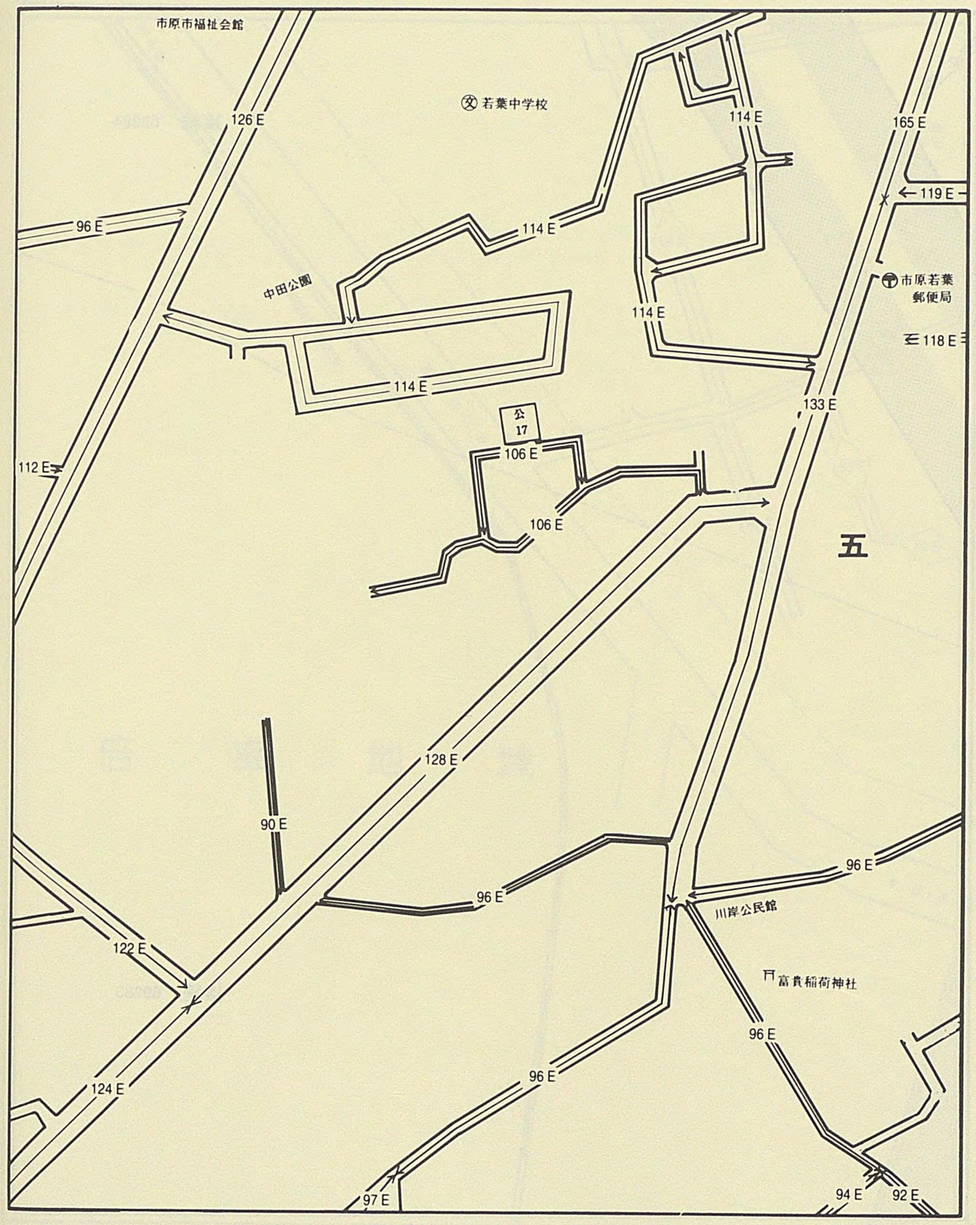
9
69204



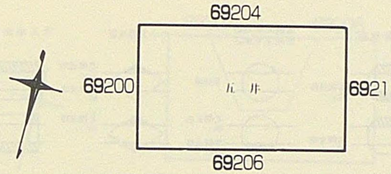
9
69204



9
69205

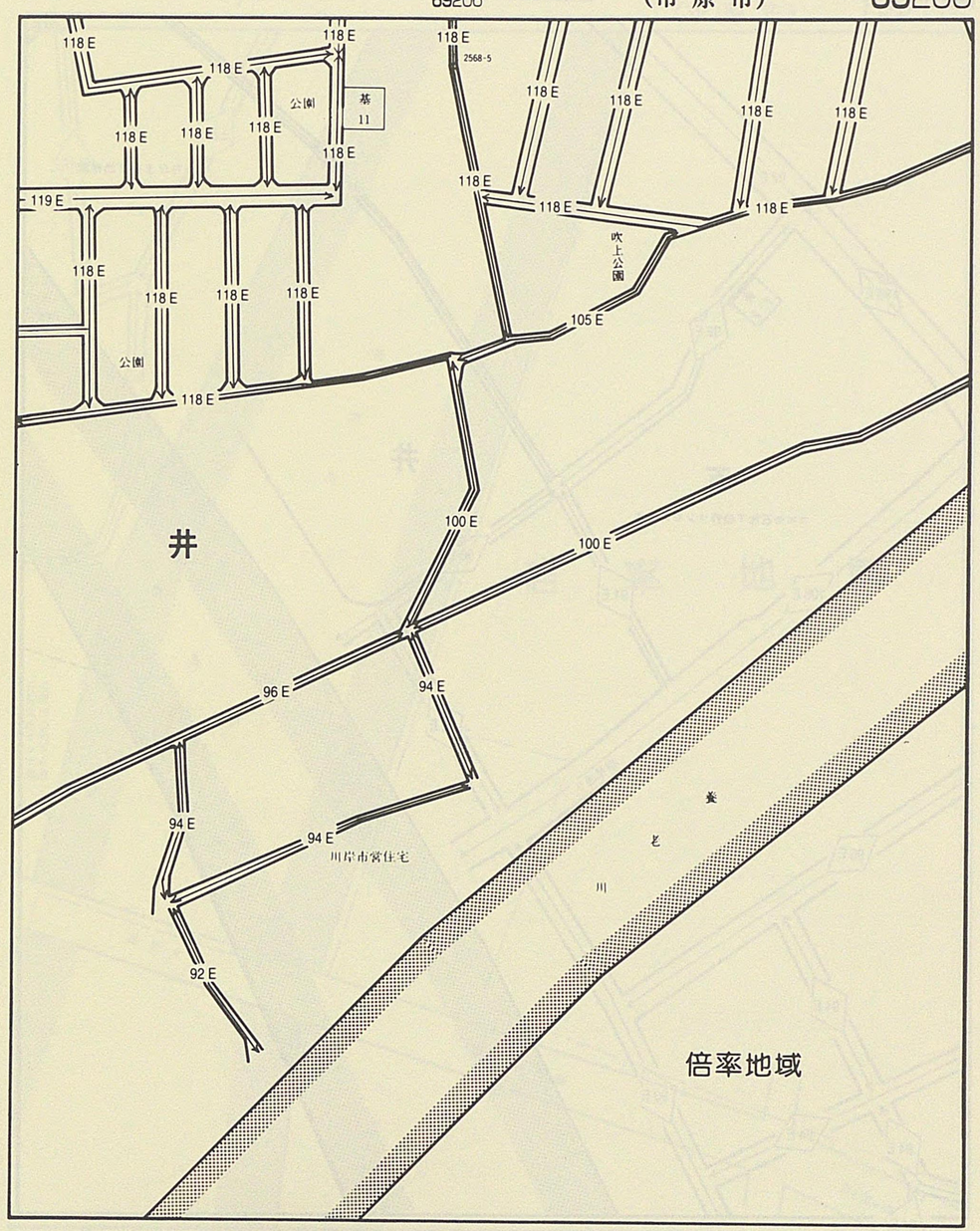


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



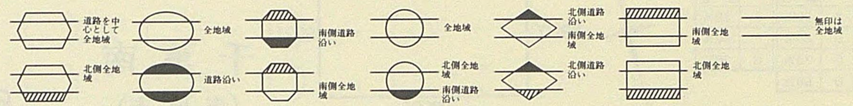
千葉南
（市原市）

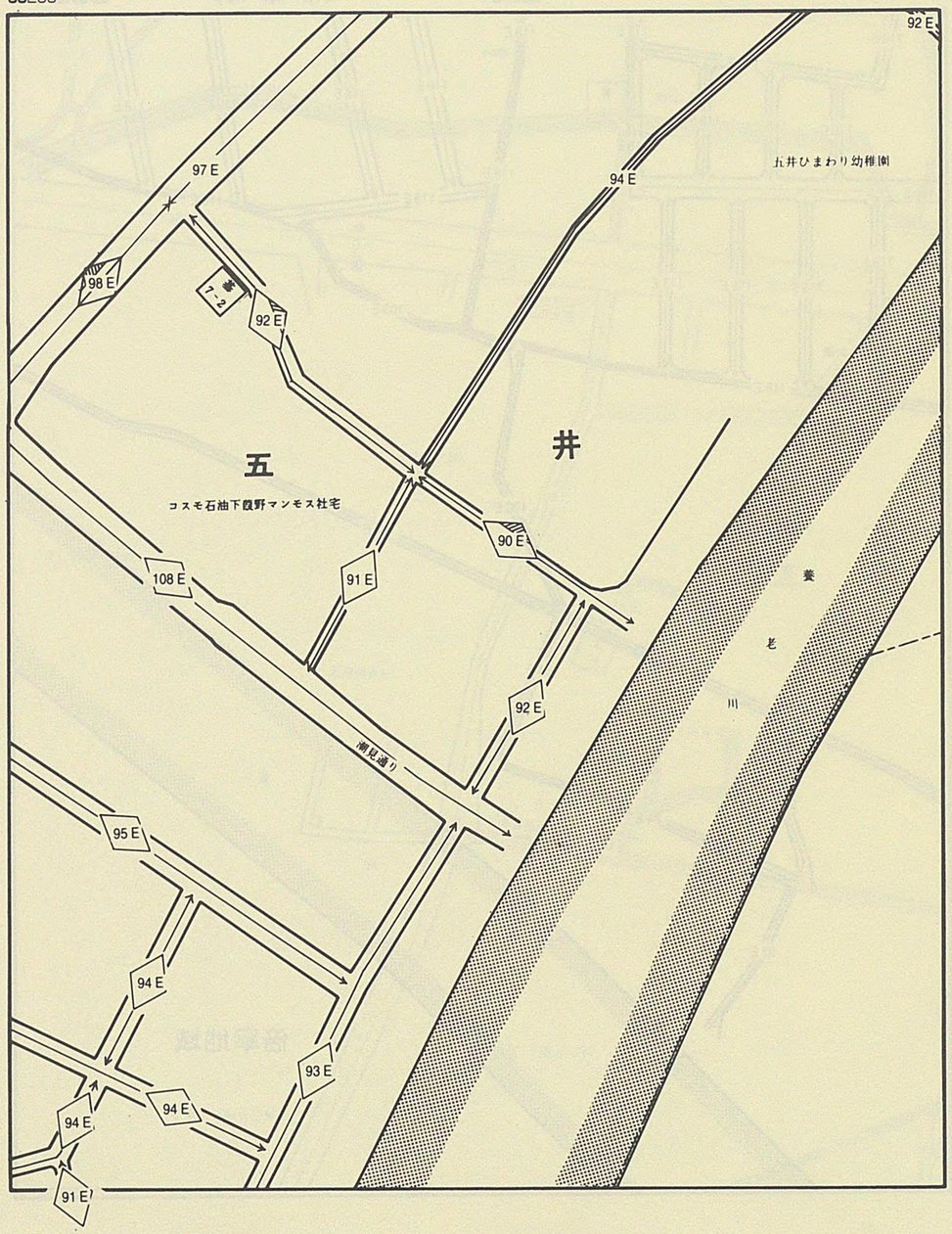
9
69205



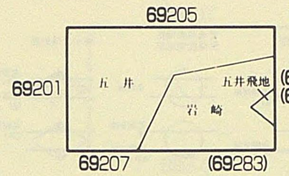
9
69206

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



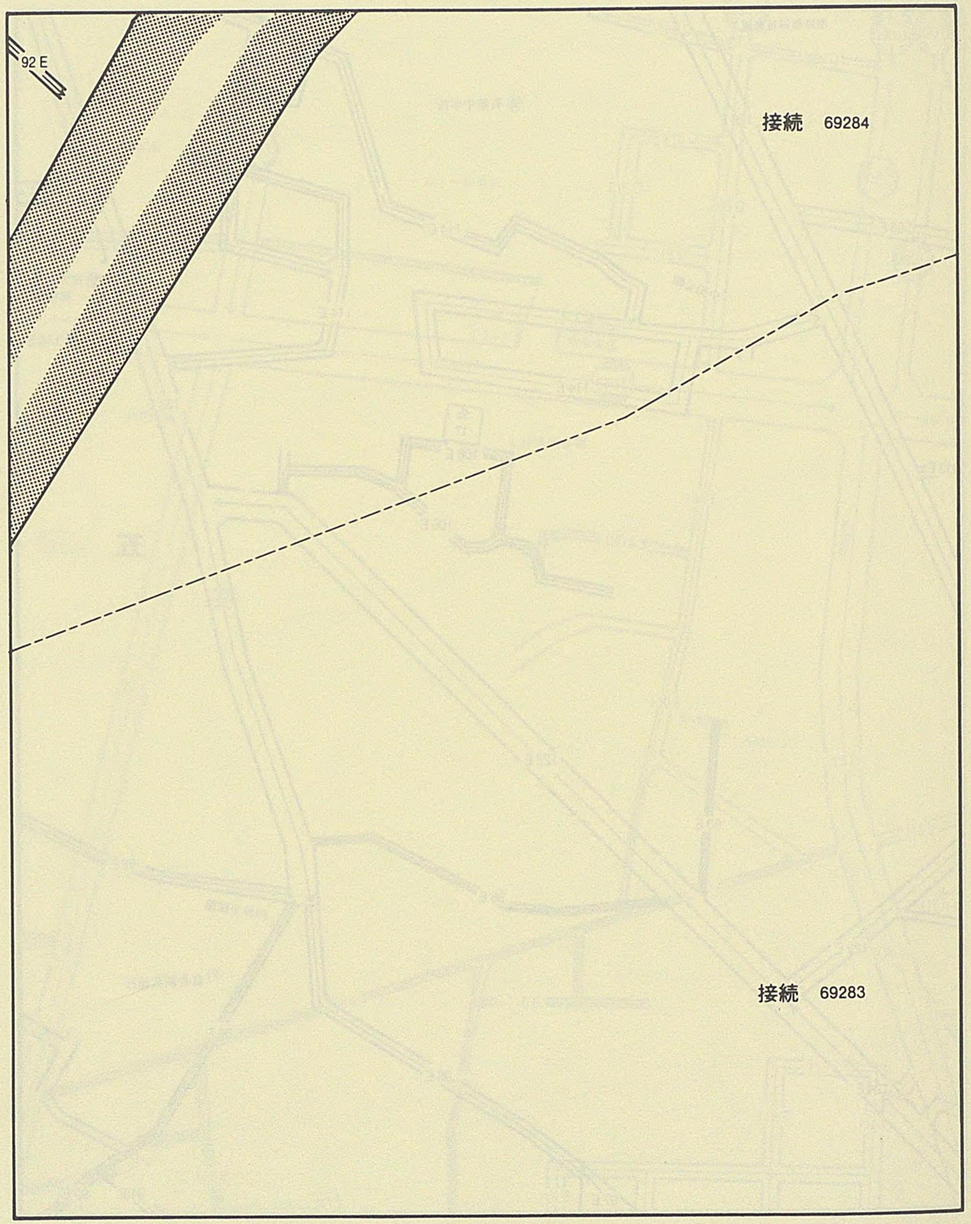


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



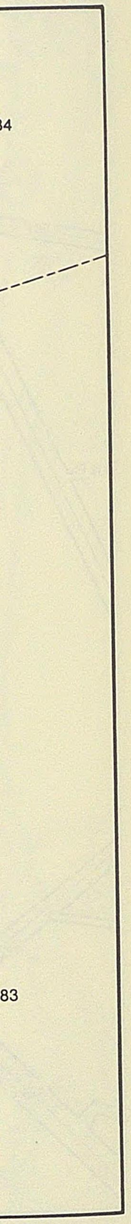
千葉南
（市原市）

9
69206

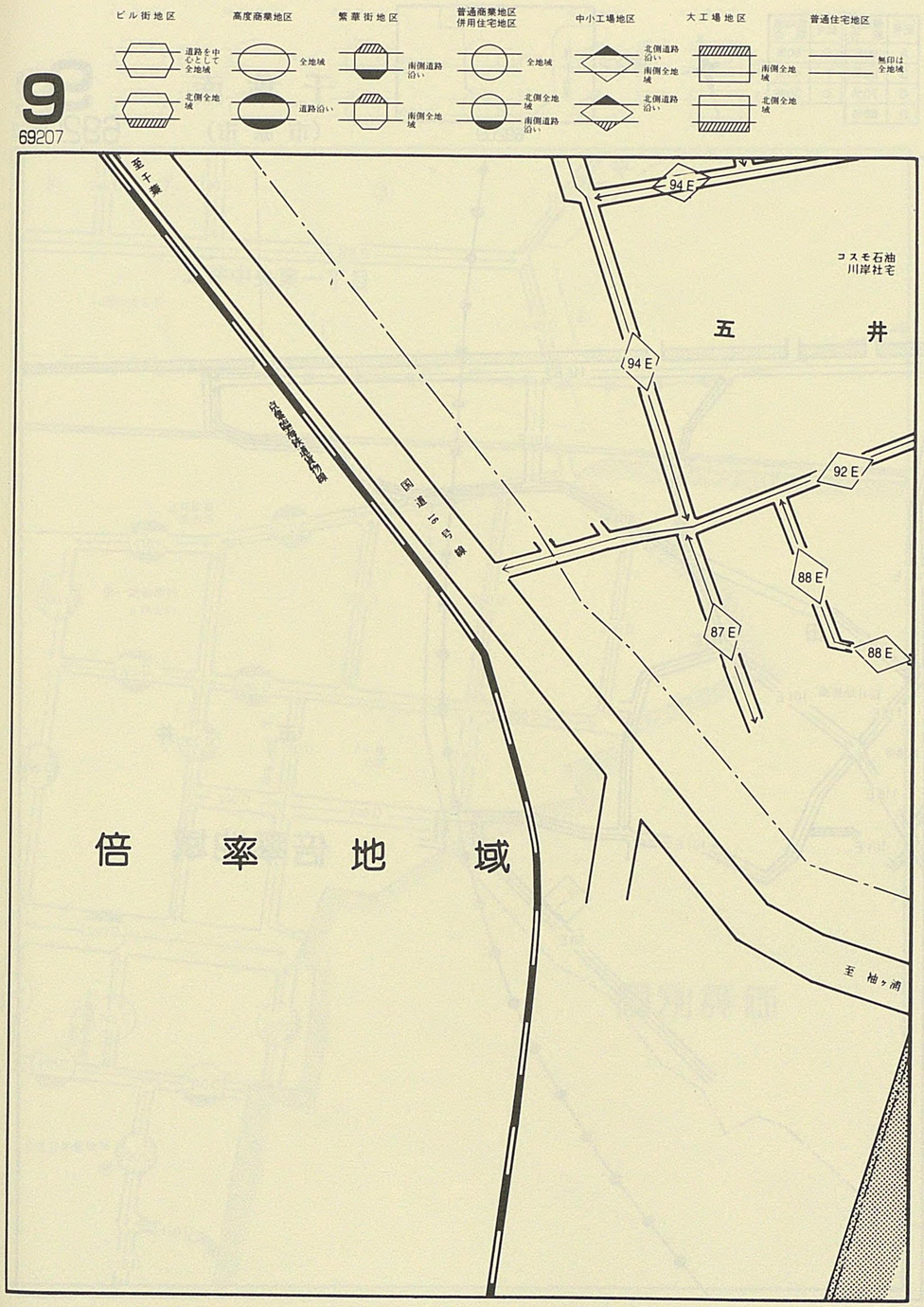


9
69207

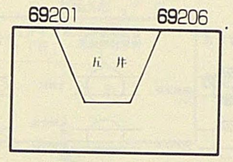
9
69206



9
69207

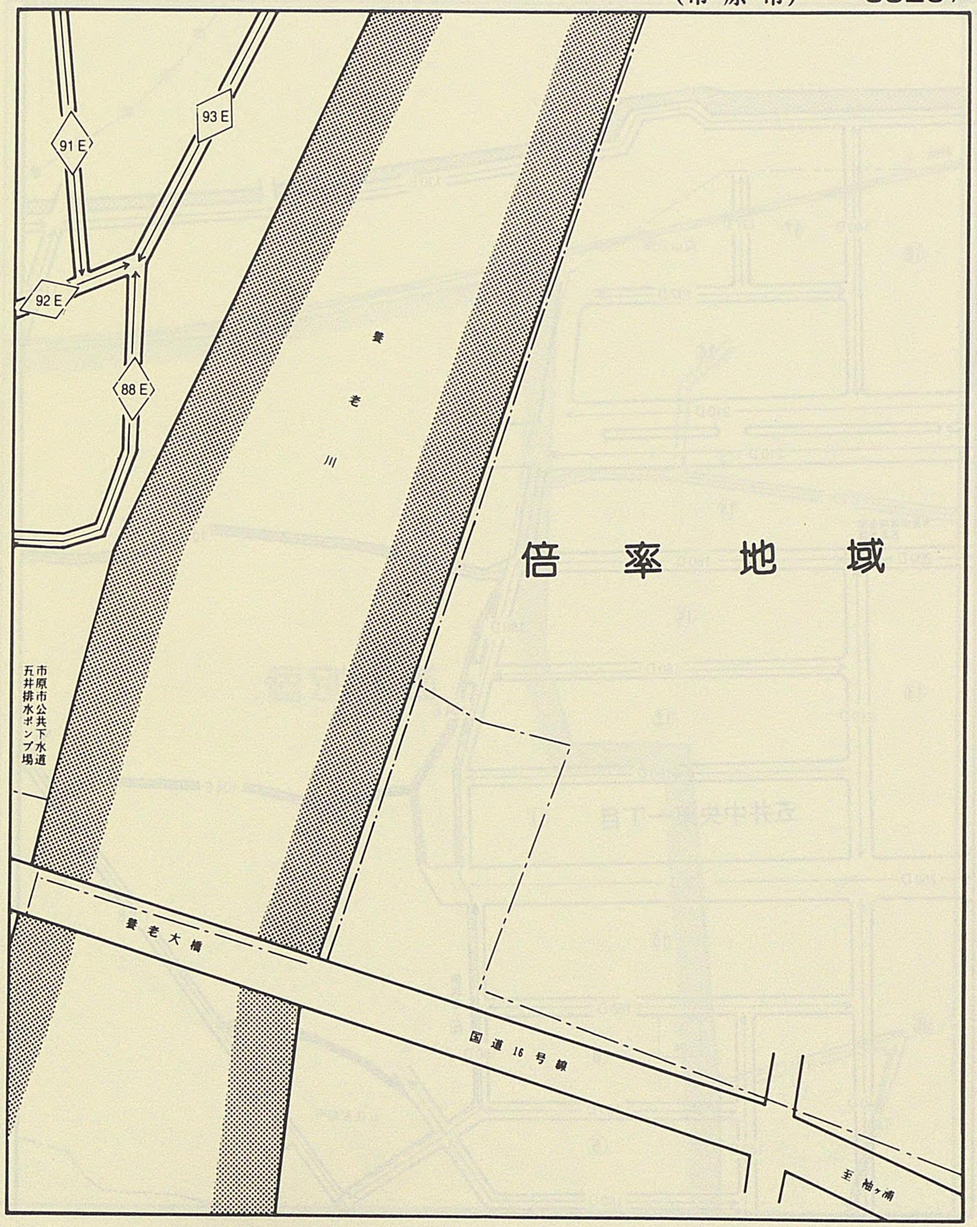


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



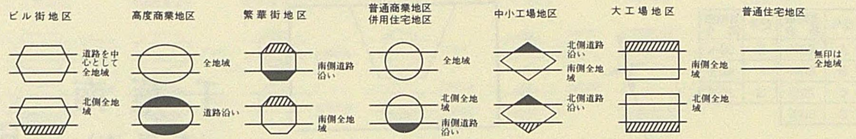
千葉南
(市原市)

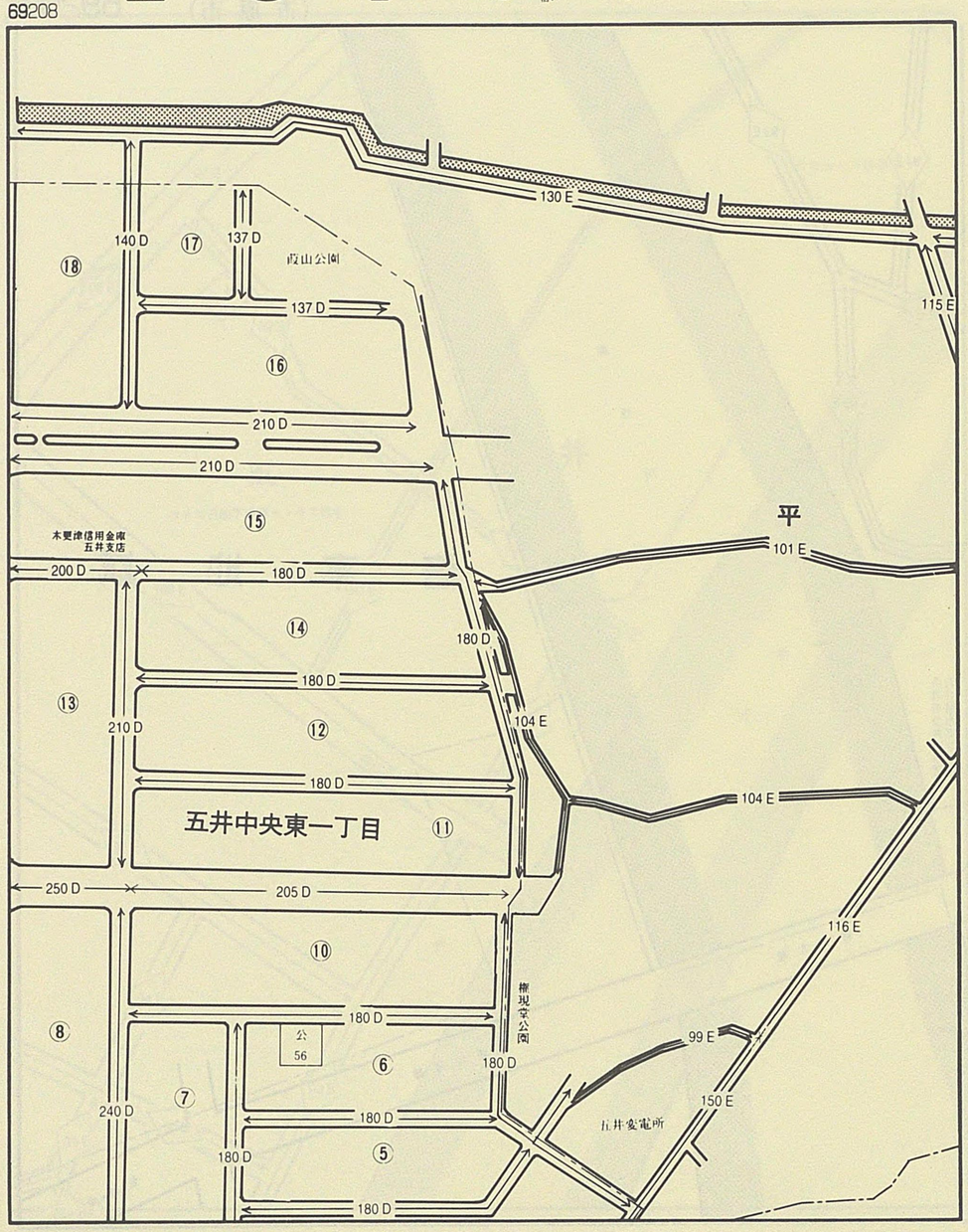
9
69207



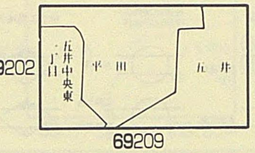
9
69208

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



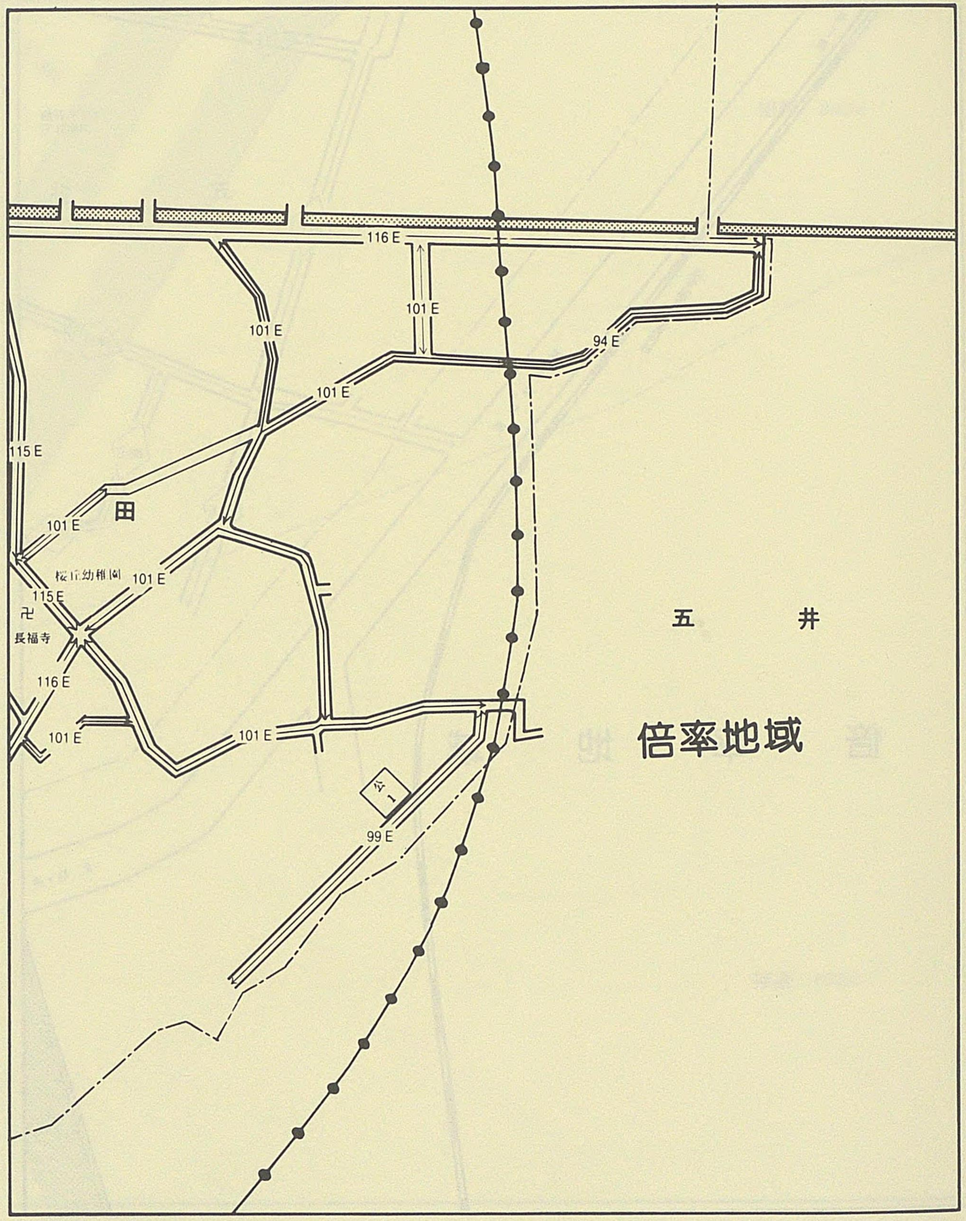


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

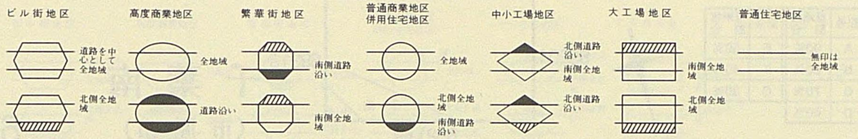
9
69208



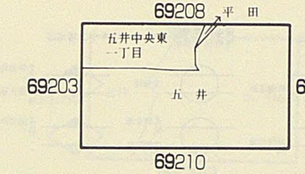
倍率地域

9
69208

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

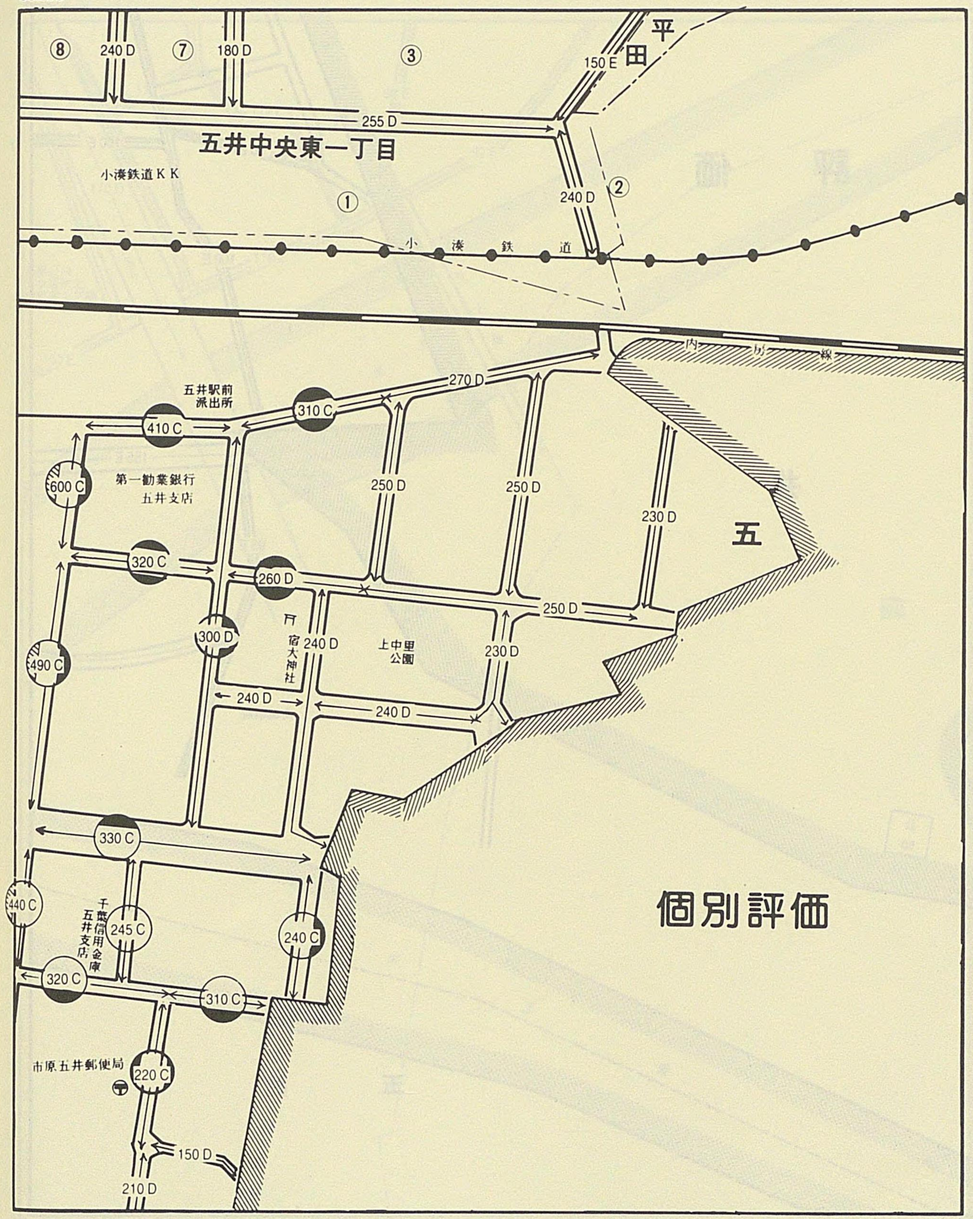


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

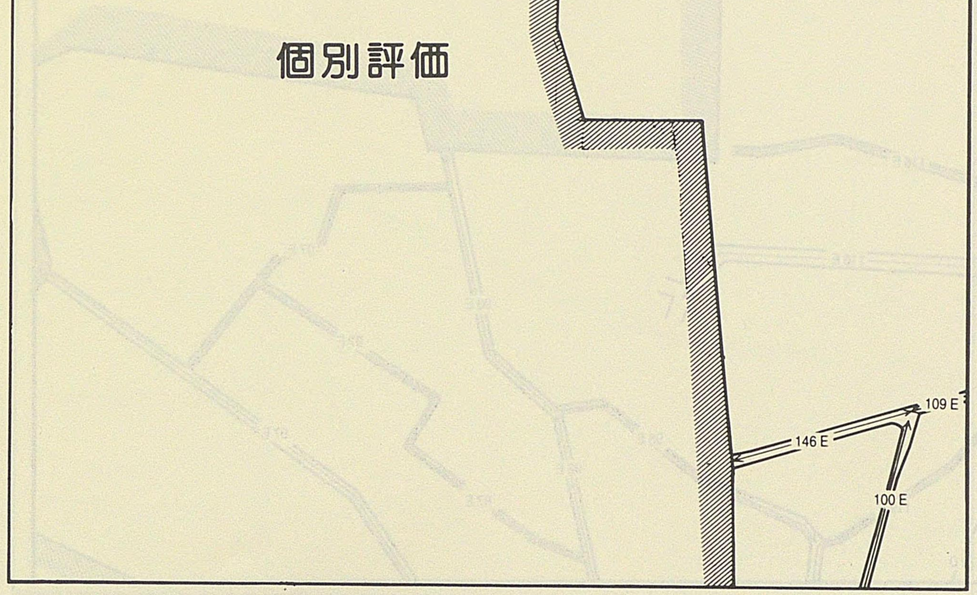


千葉南（市原市）

9
69209



個別評価



個別評価

9
69210

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

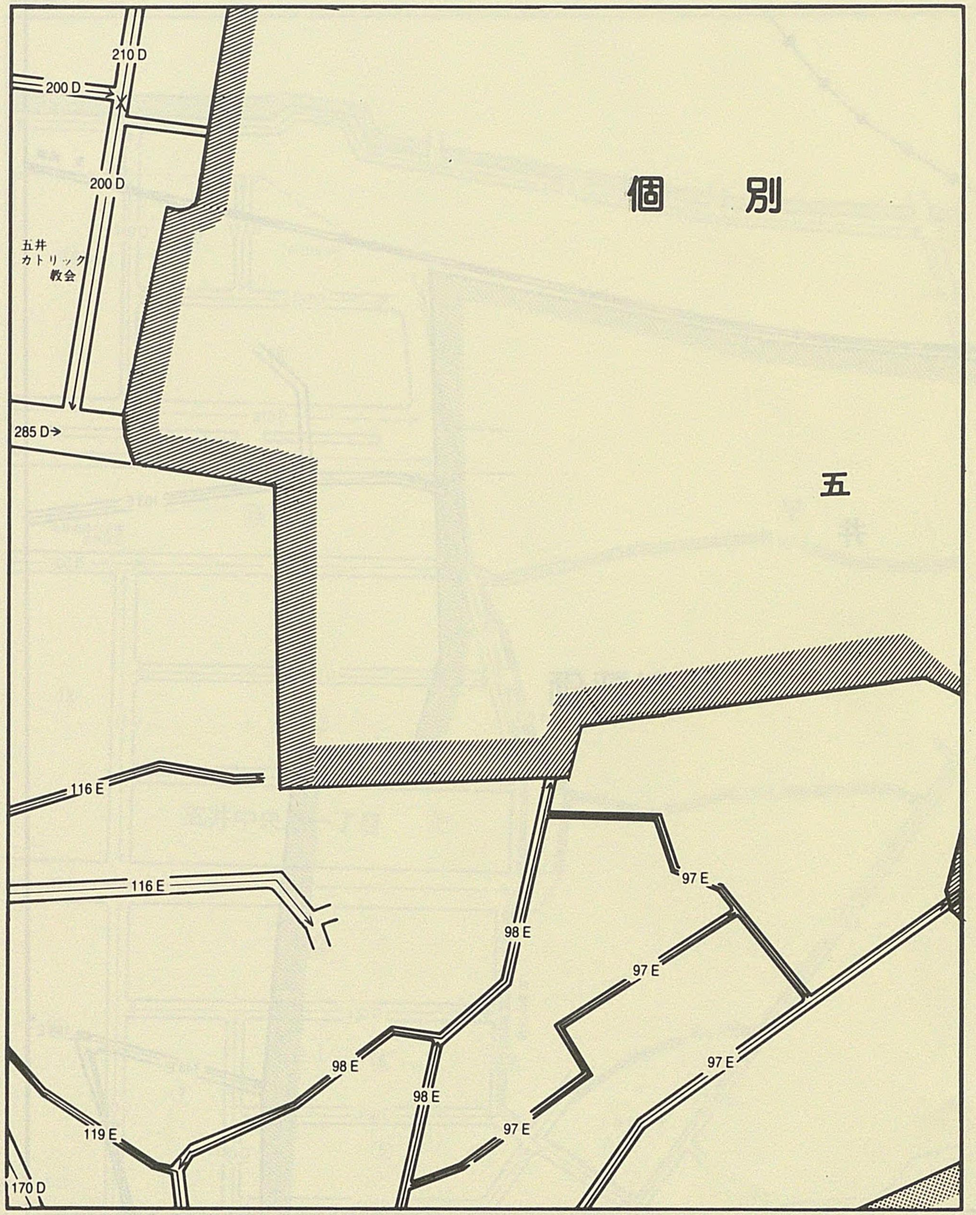
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

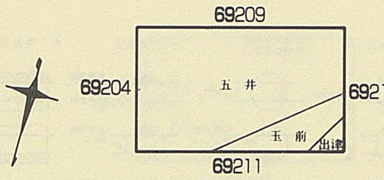
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
北側全地域

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

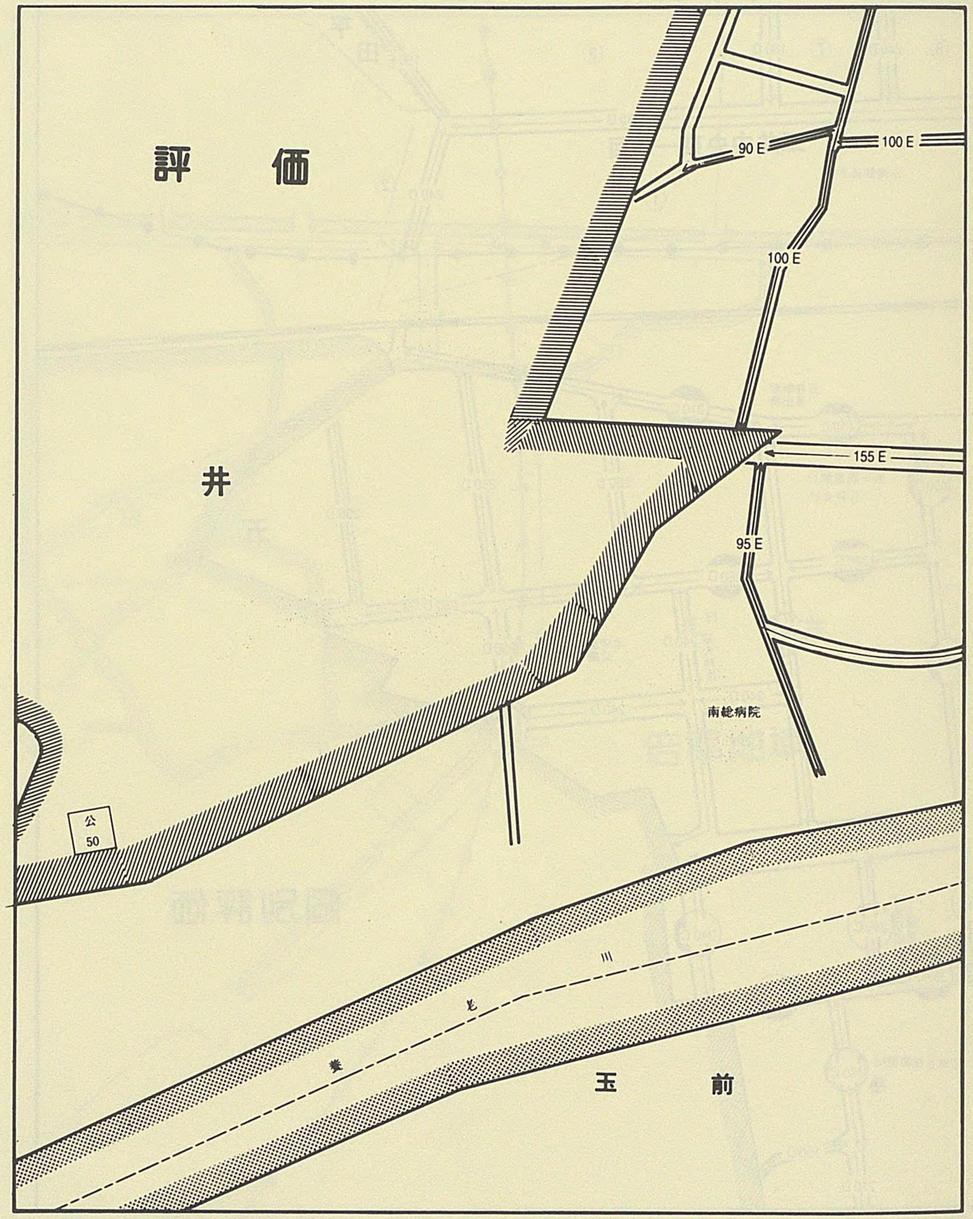


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



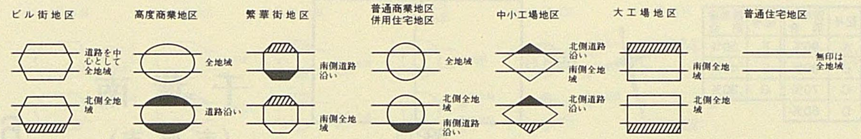
千葉南
（市原市）

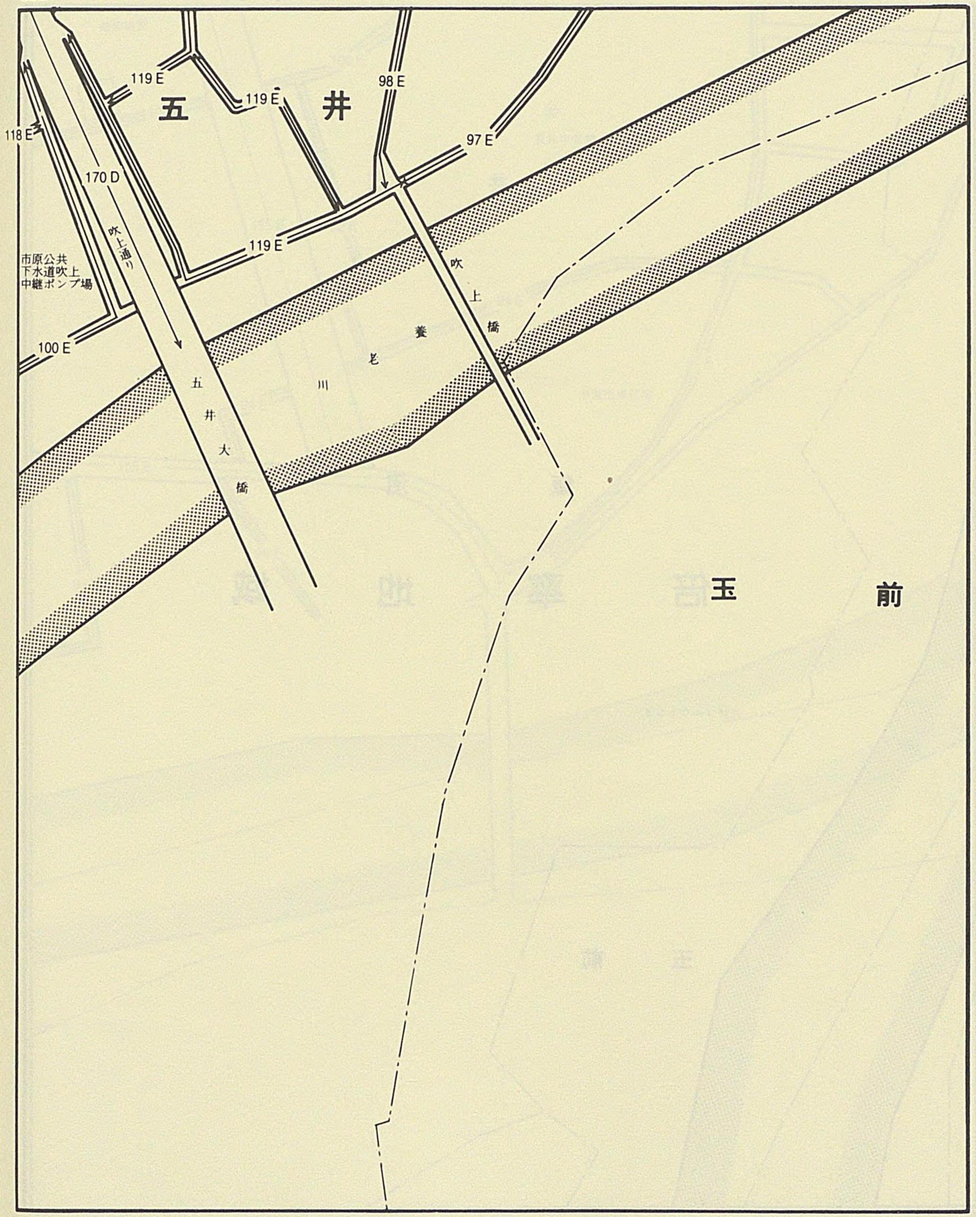
9
69210



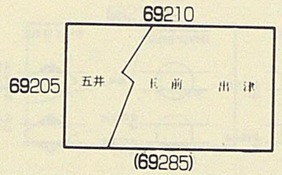
9
69211

9
69211



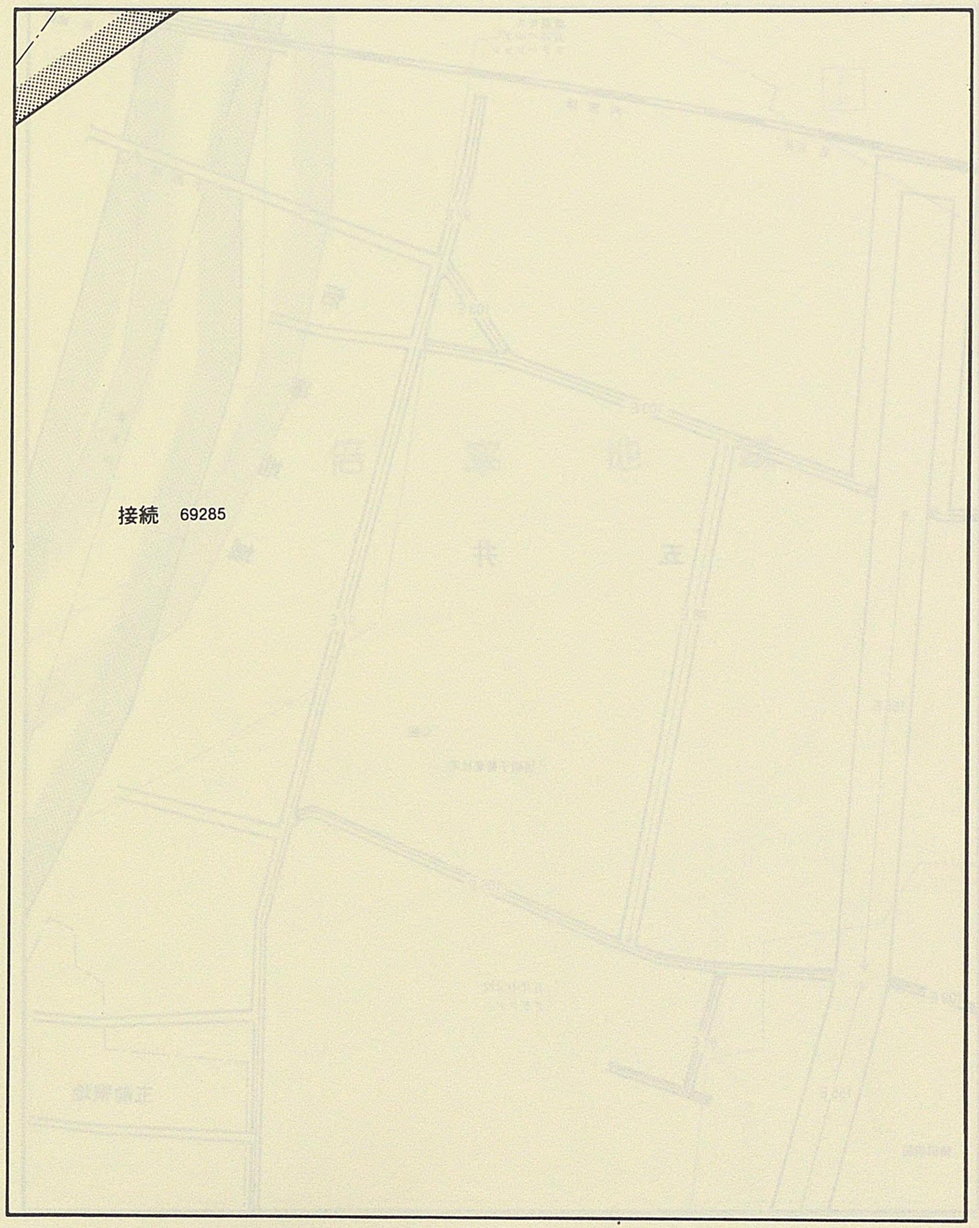


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



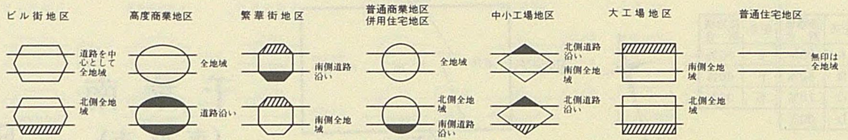
千葉南
（市原市）

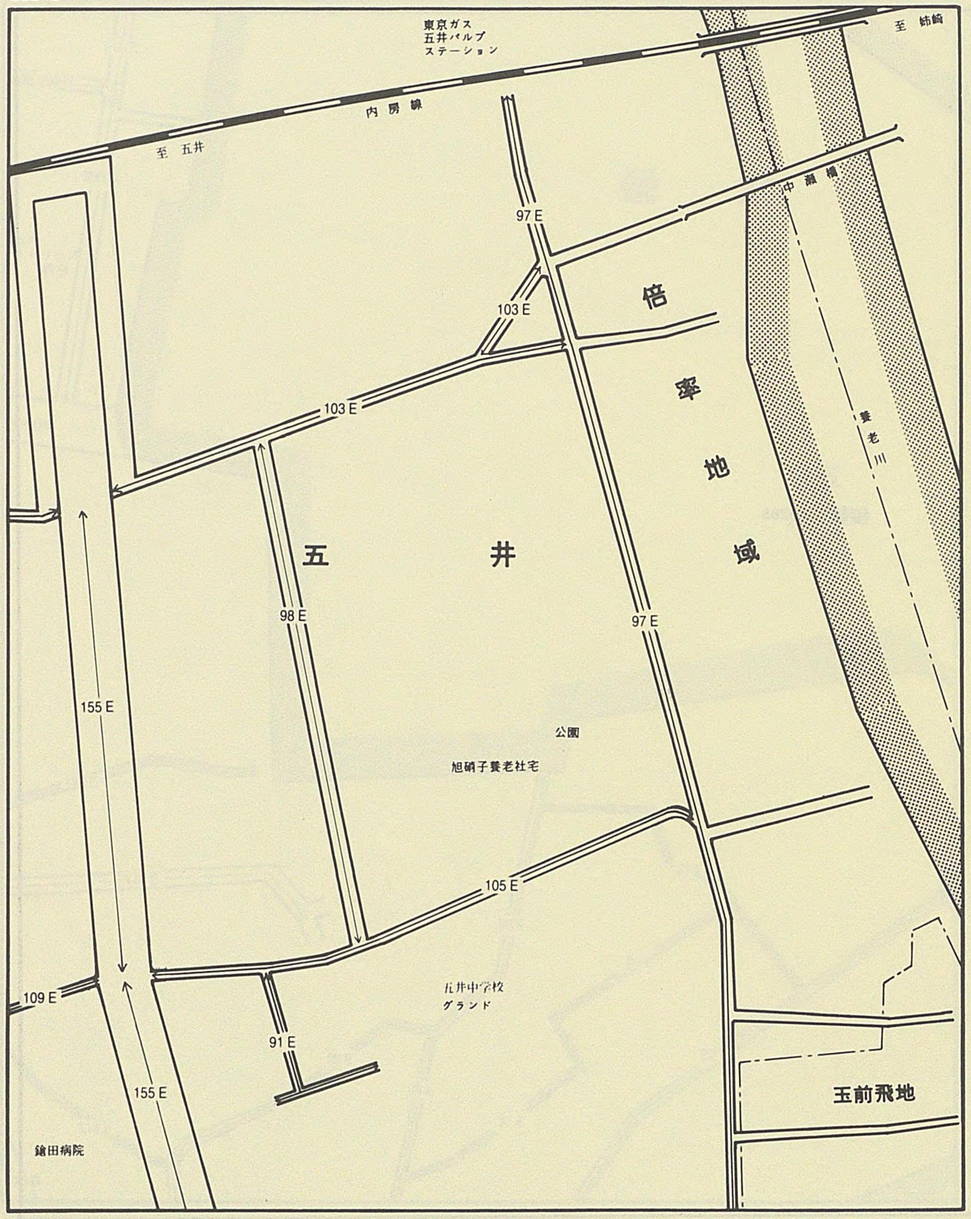
9
69211



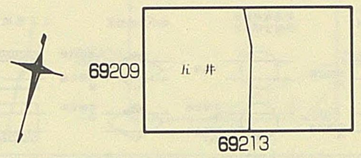
9
69212

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

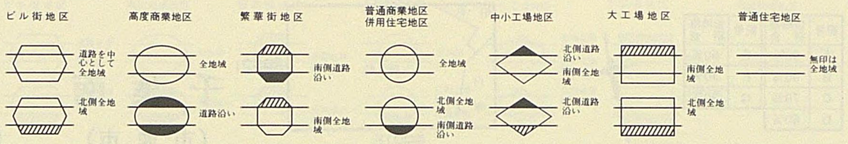


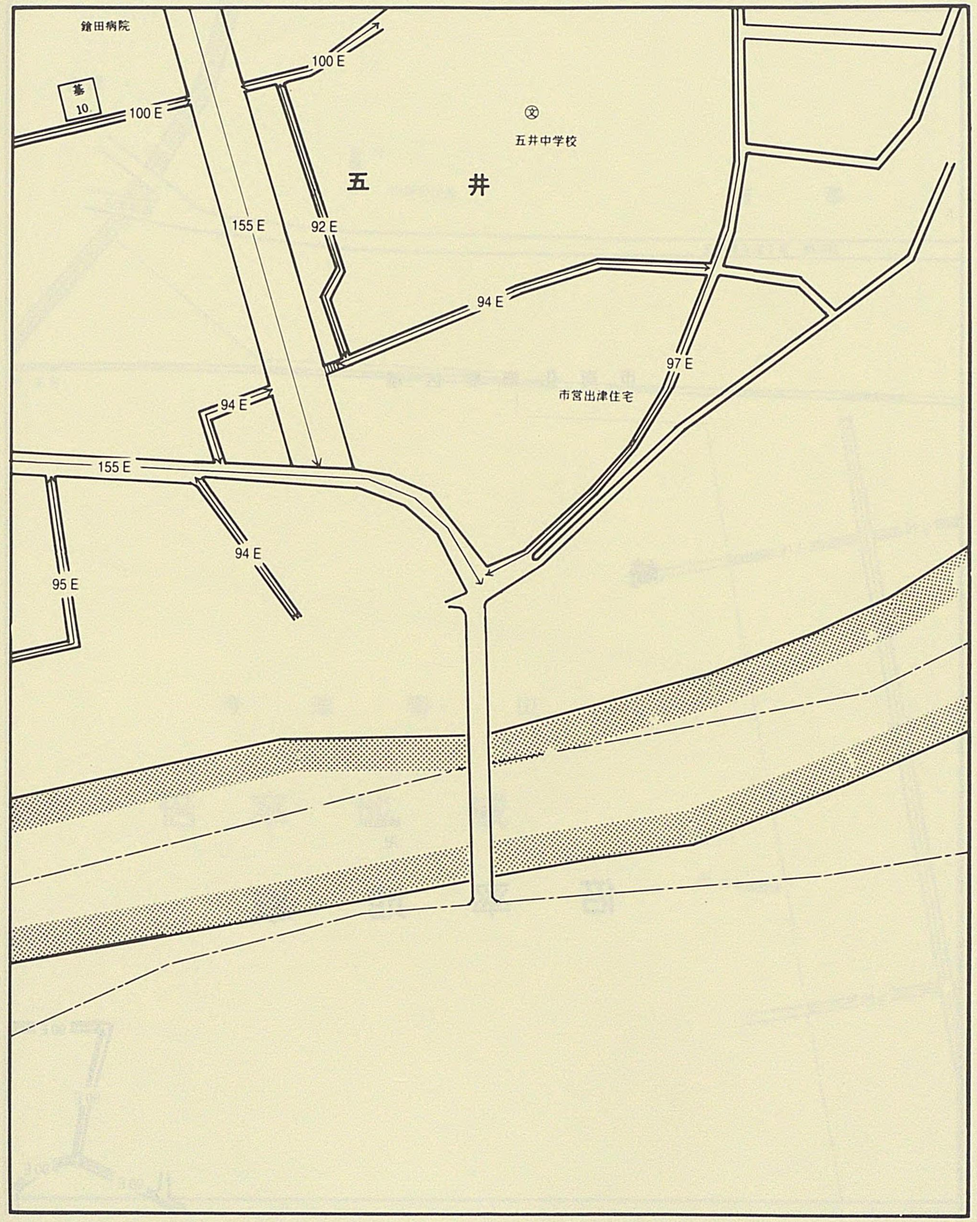
千葉南
（市原市）

9
69212

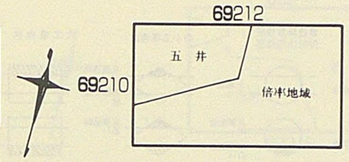
9
69212

9
69213





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69213

9
69214

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

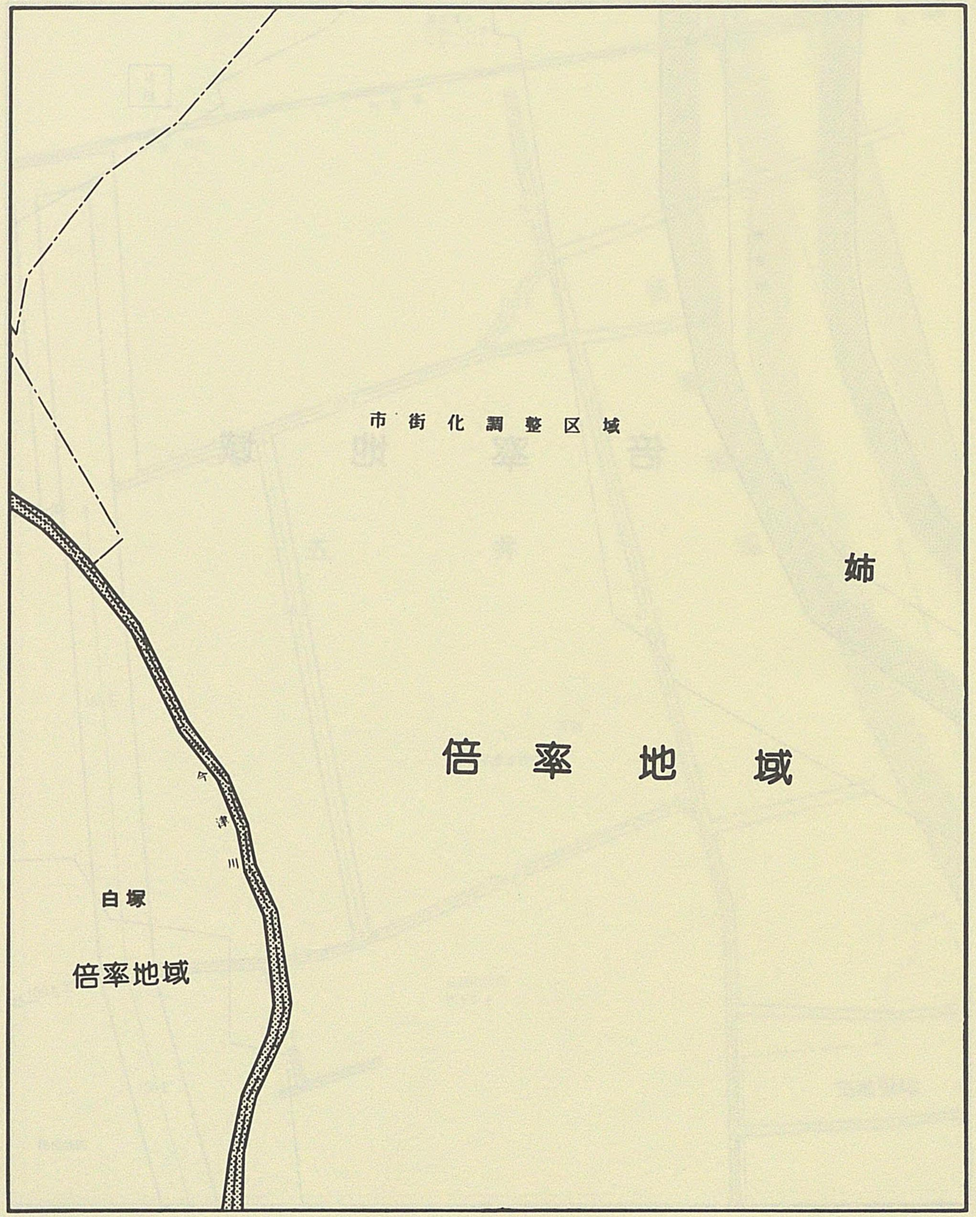
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

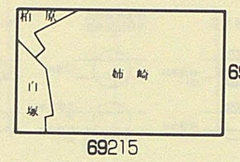
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

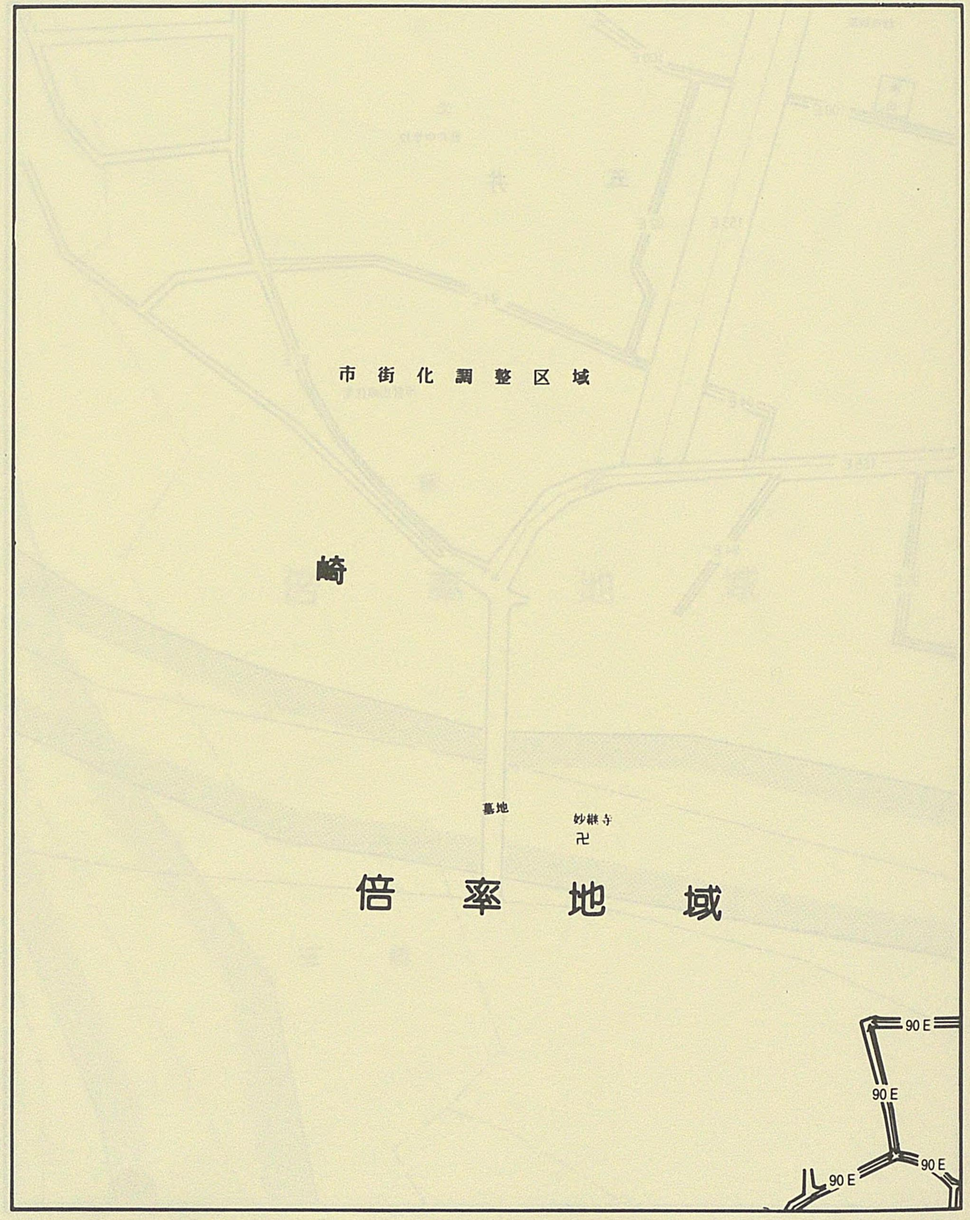


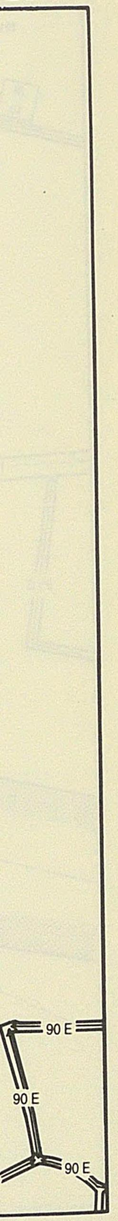
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

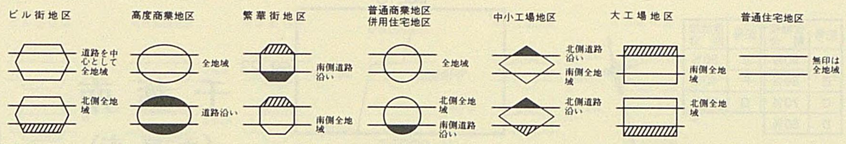


千葉南（市原市）

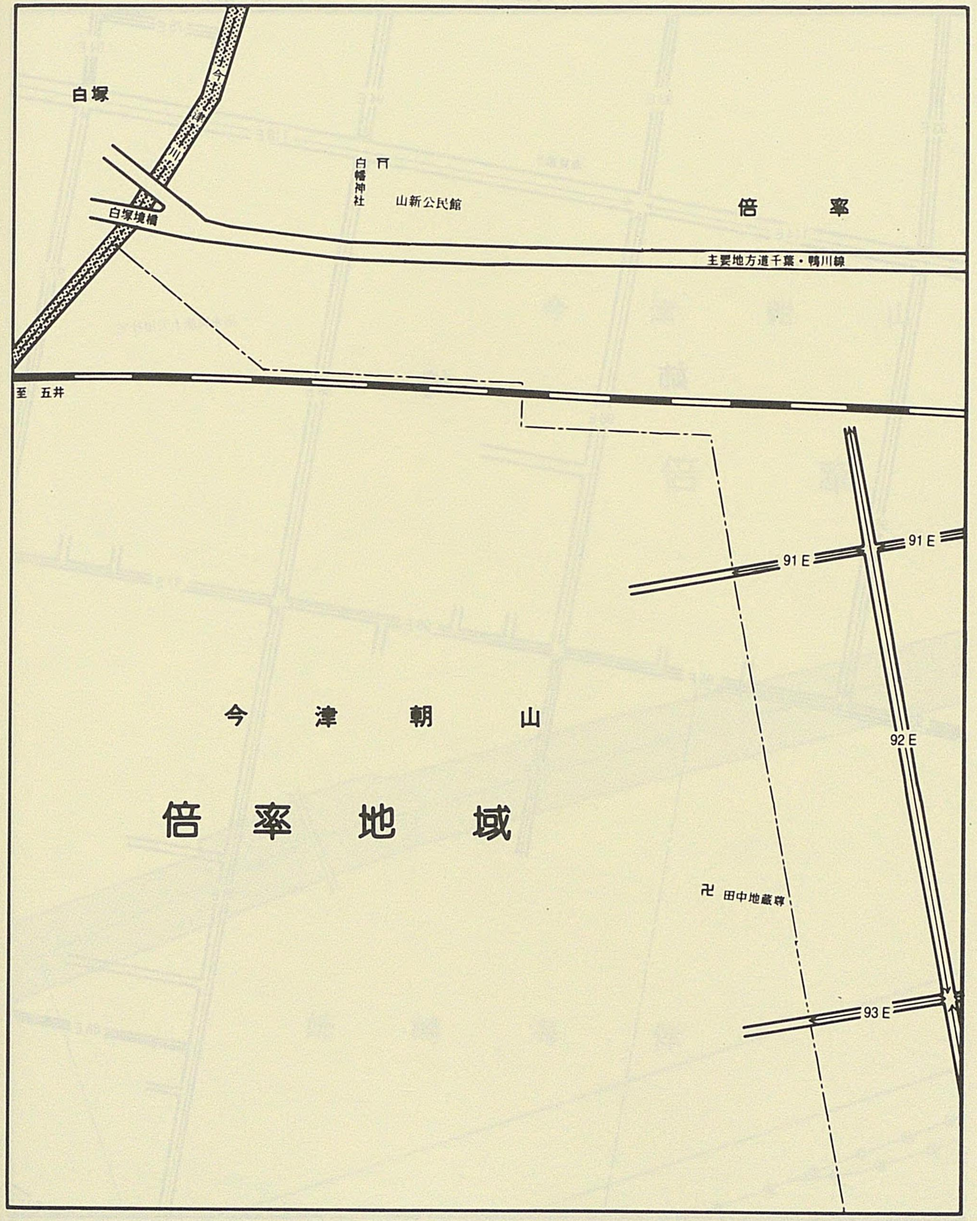
9
69214



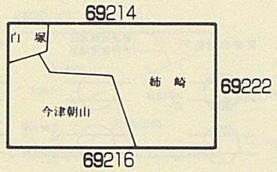




9
69215

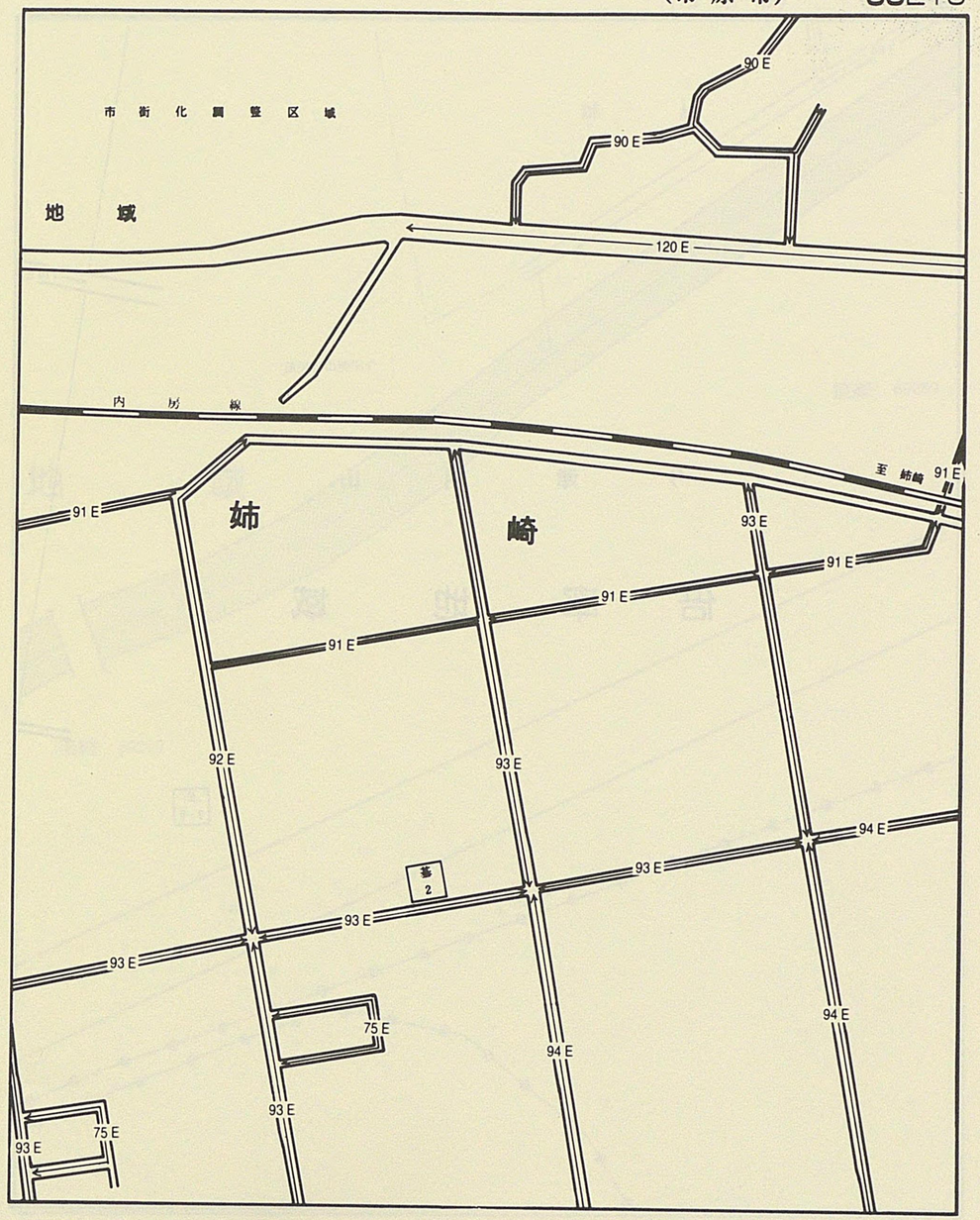


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
(市原市)

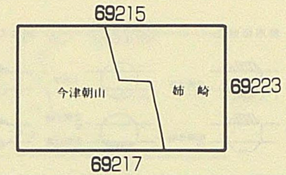
9
69215



9
69216

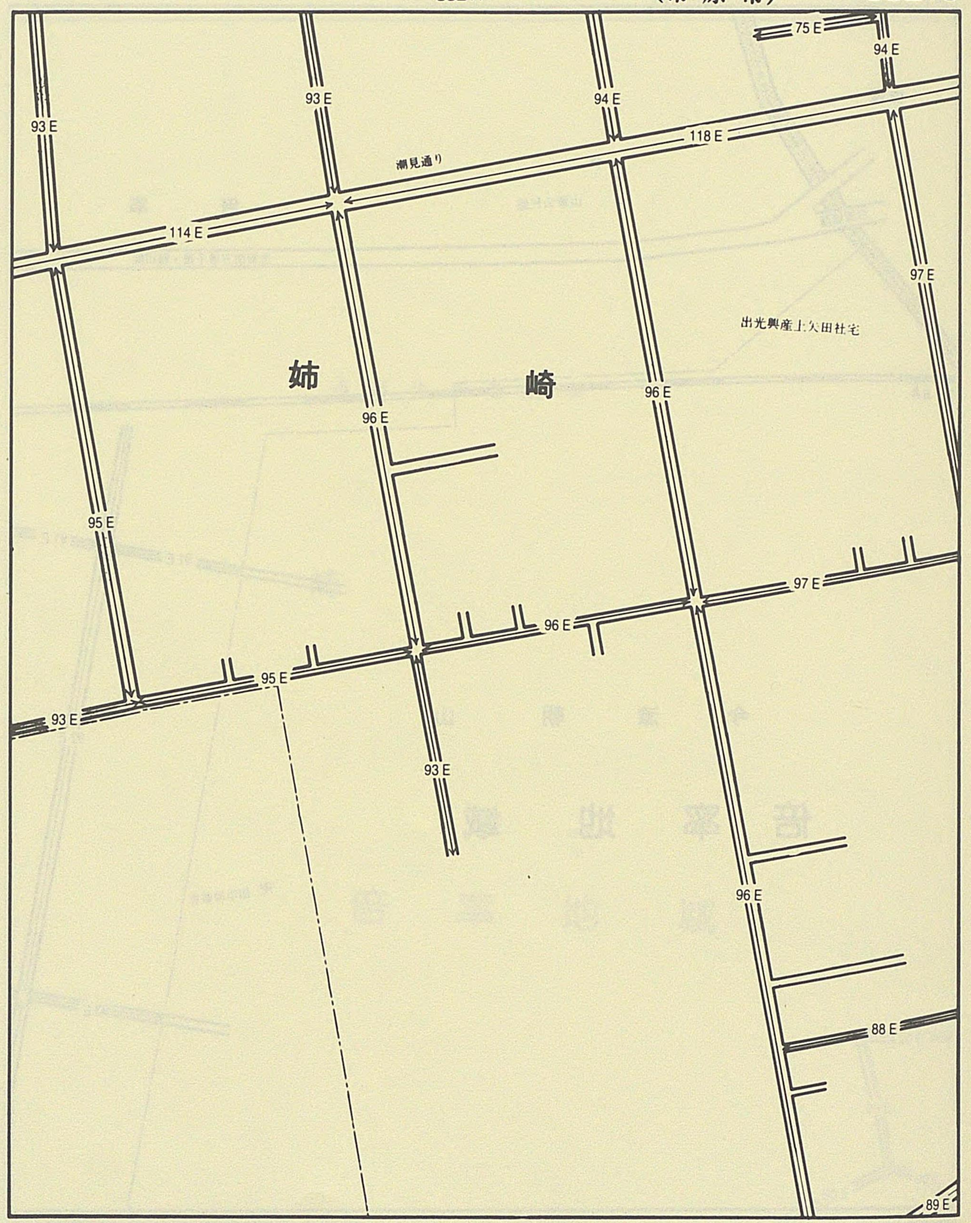
ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域
高度商業地区　全地域　道路沿い
繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区　北側道路沿い 南側全地域　北側道路沿い
大工場地区　南側全地域　北側全地域
普通住宅地区　無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

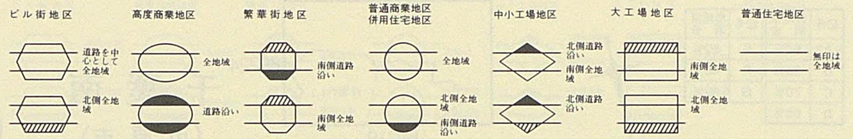


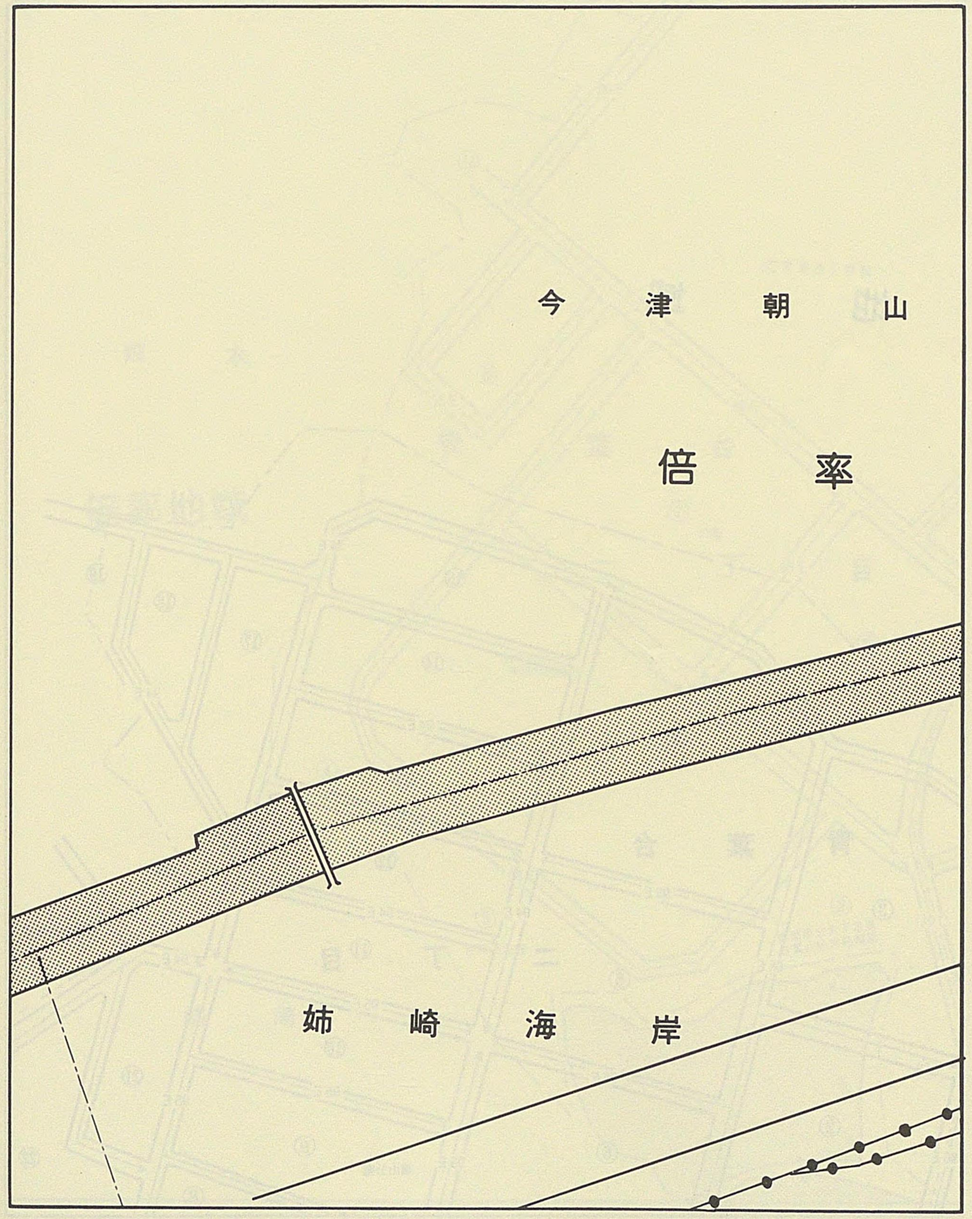
千葉南
（市原市）

9
69216

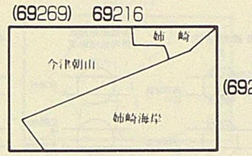


9
69217



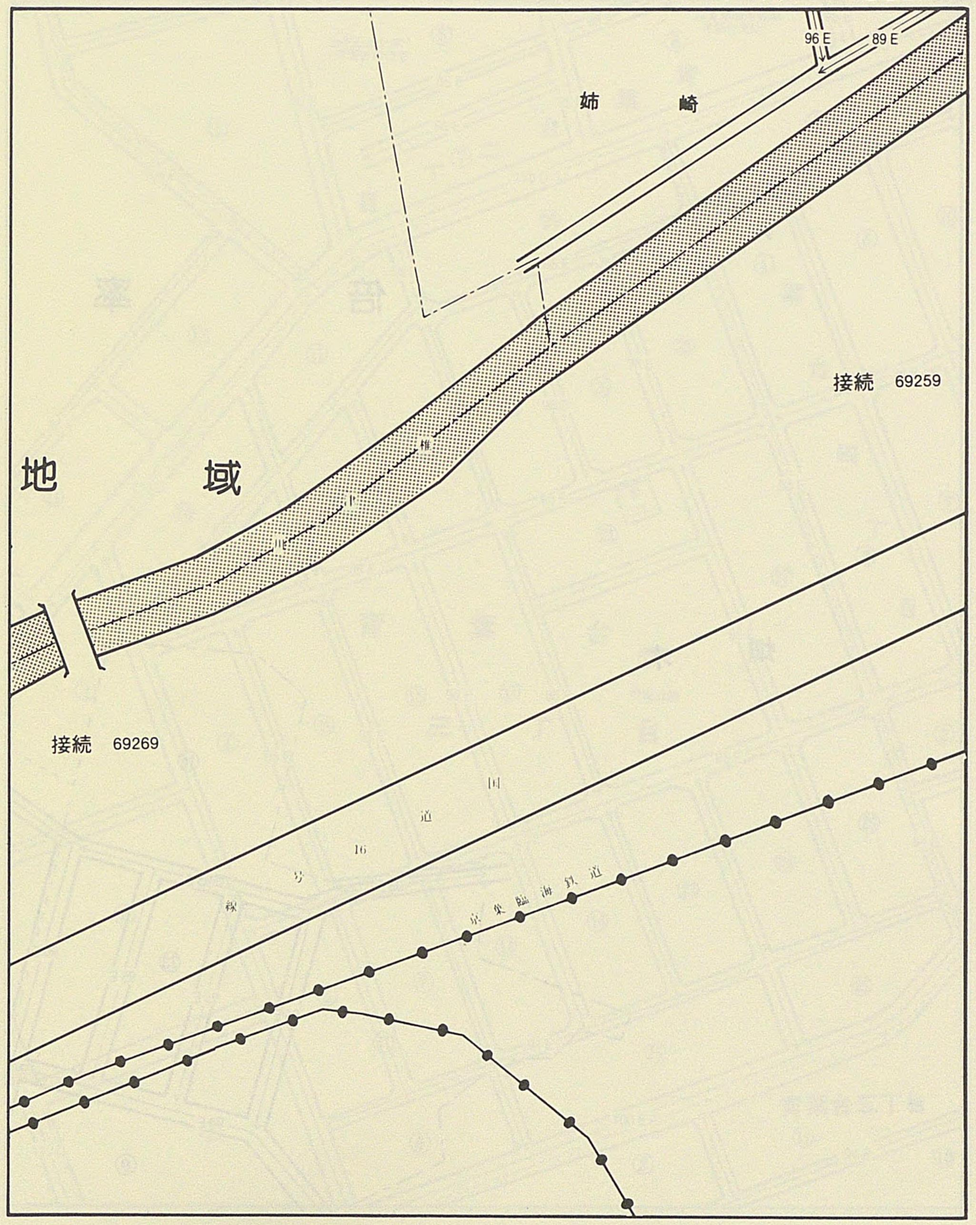


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

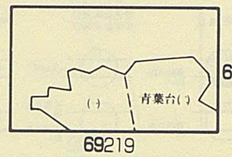
9
69217



9
69218

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域
高度商業地区　全地域　道路沿い
繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域
普通商業地区併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い
中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い
大工場地区　南側全地域　北側全地域
普通住宅地区　無印は全地域

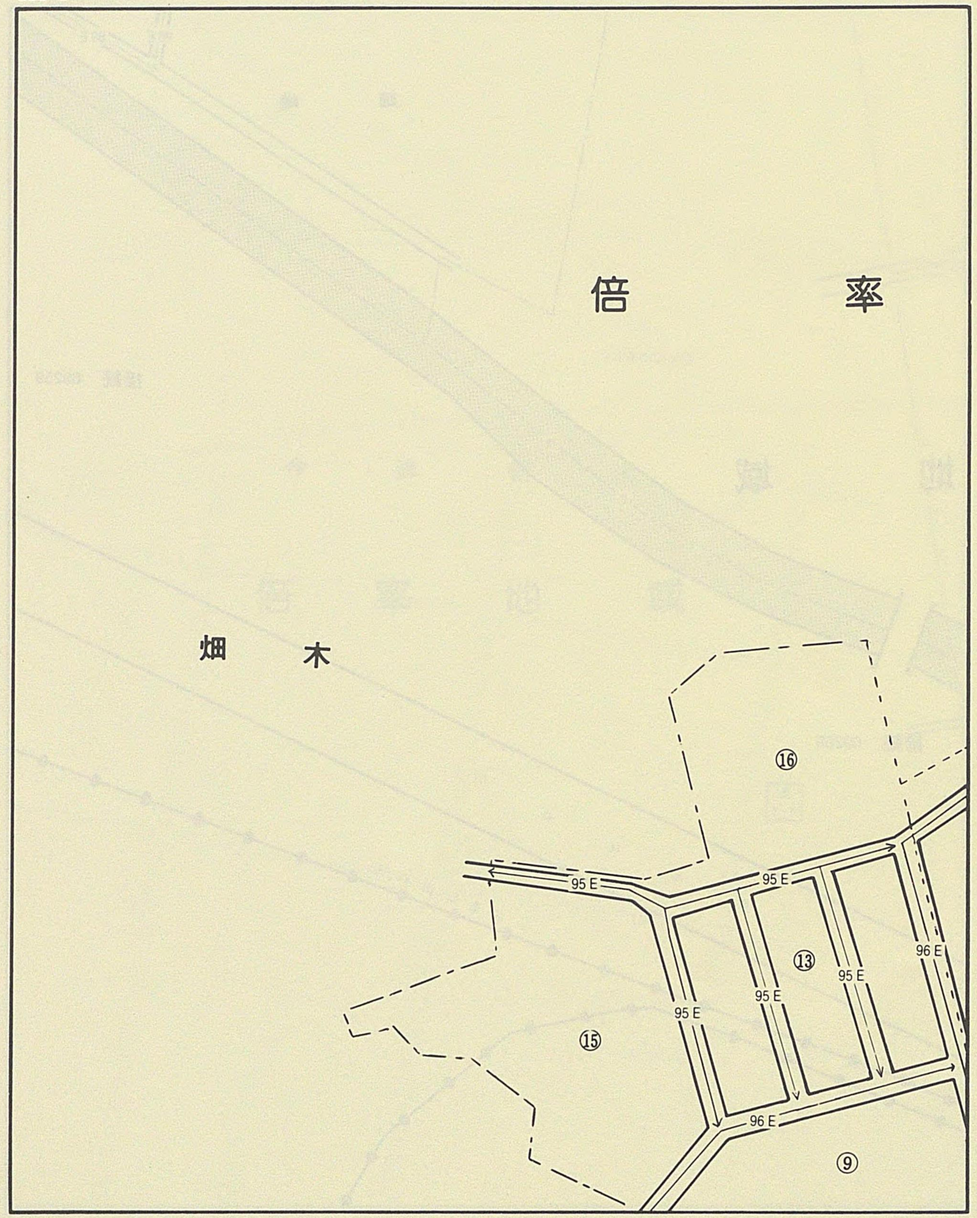
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



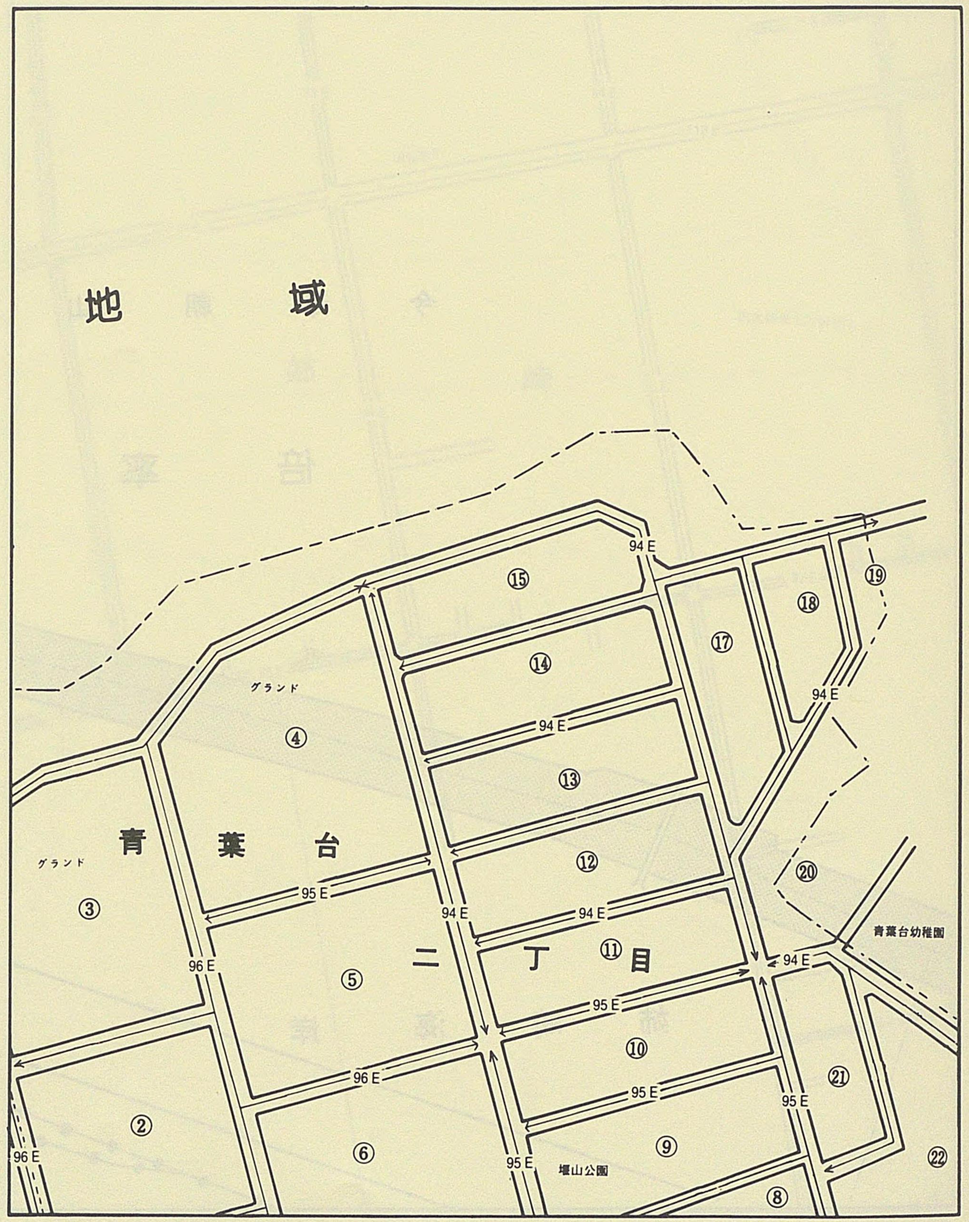
千葉南
（市原市）

9
69218

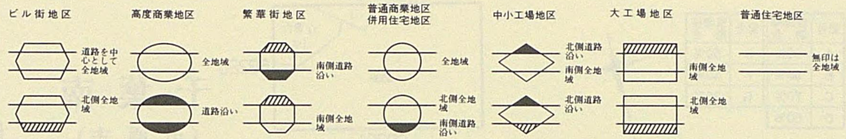
倍率

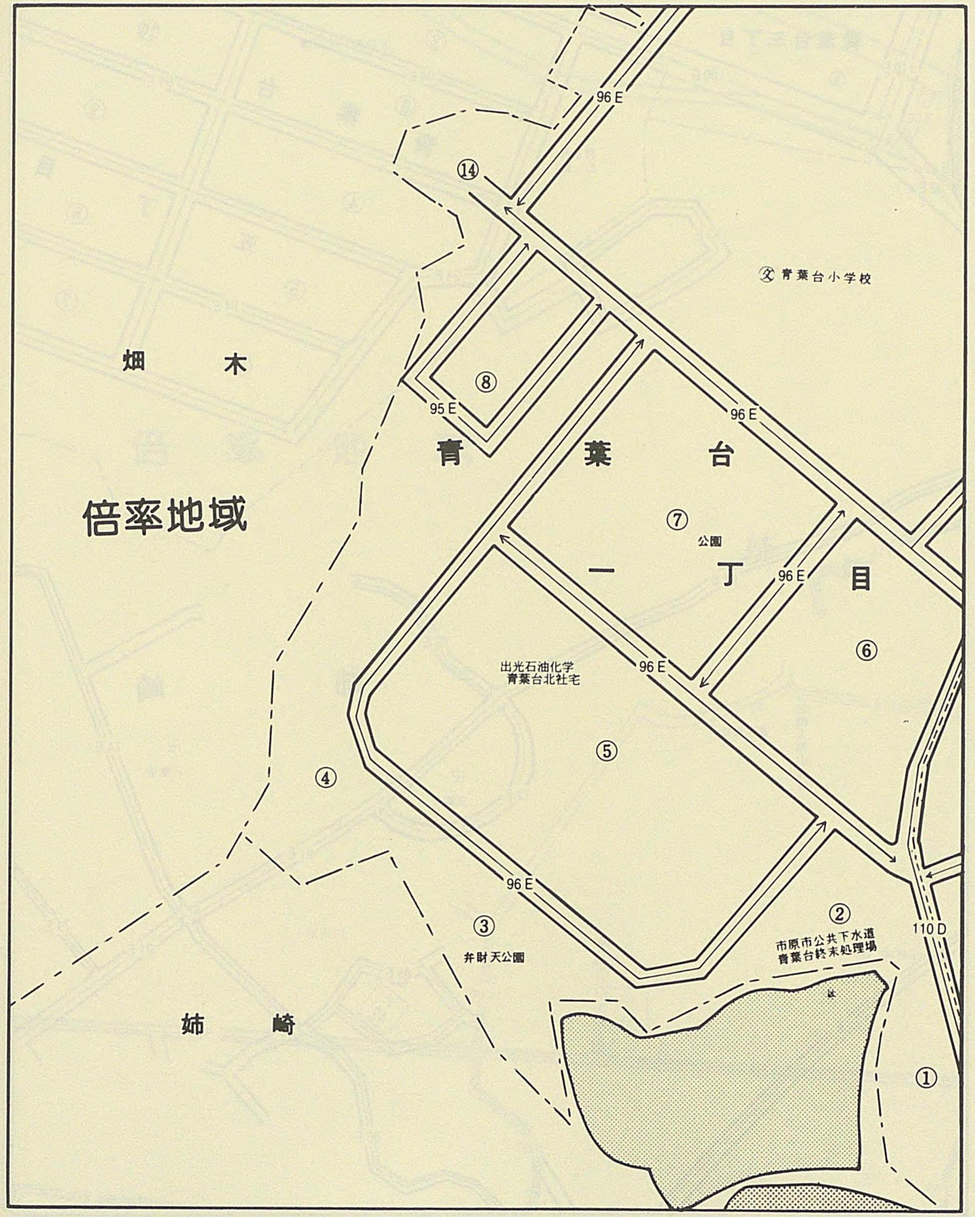


地域

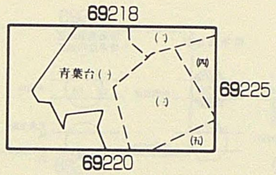


9
69219



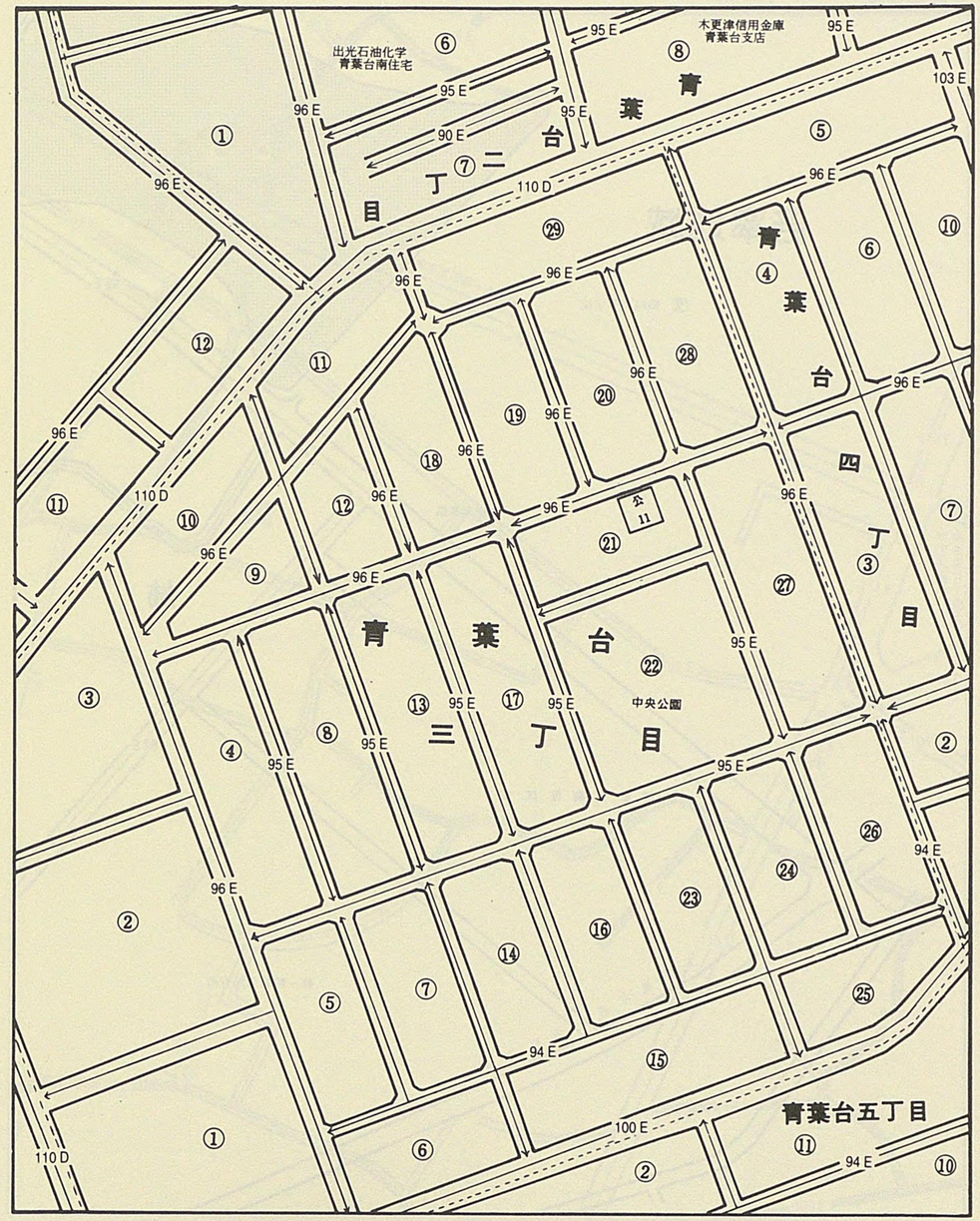


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
(市原市)

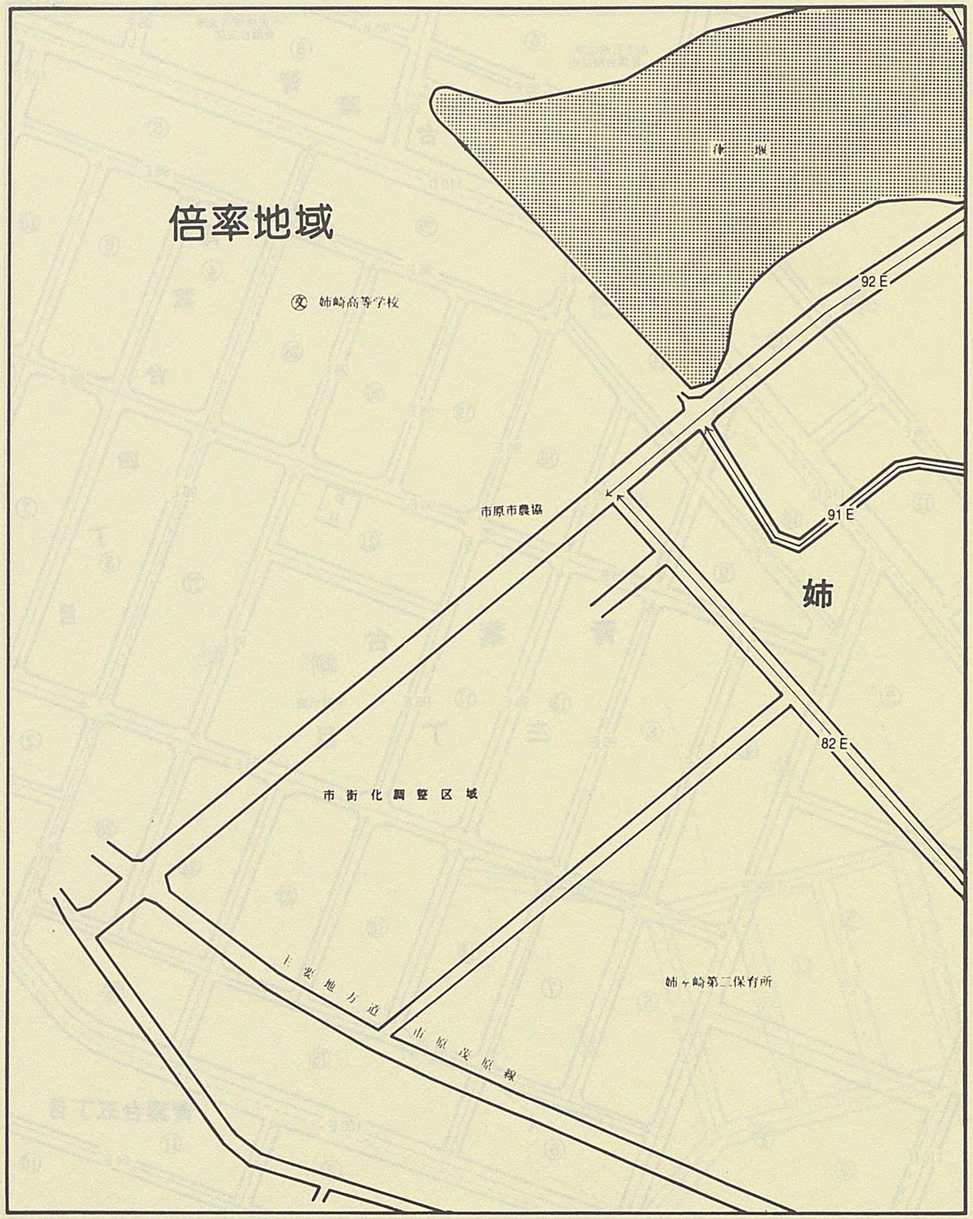
9
69219



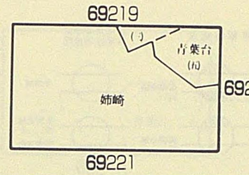
9
69220

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

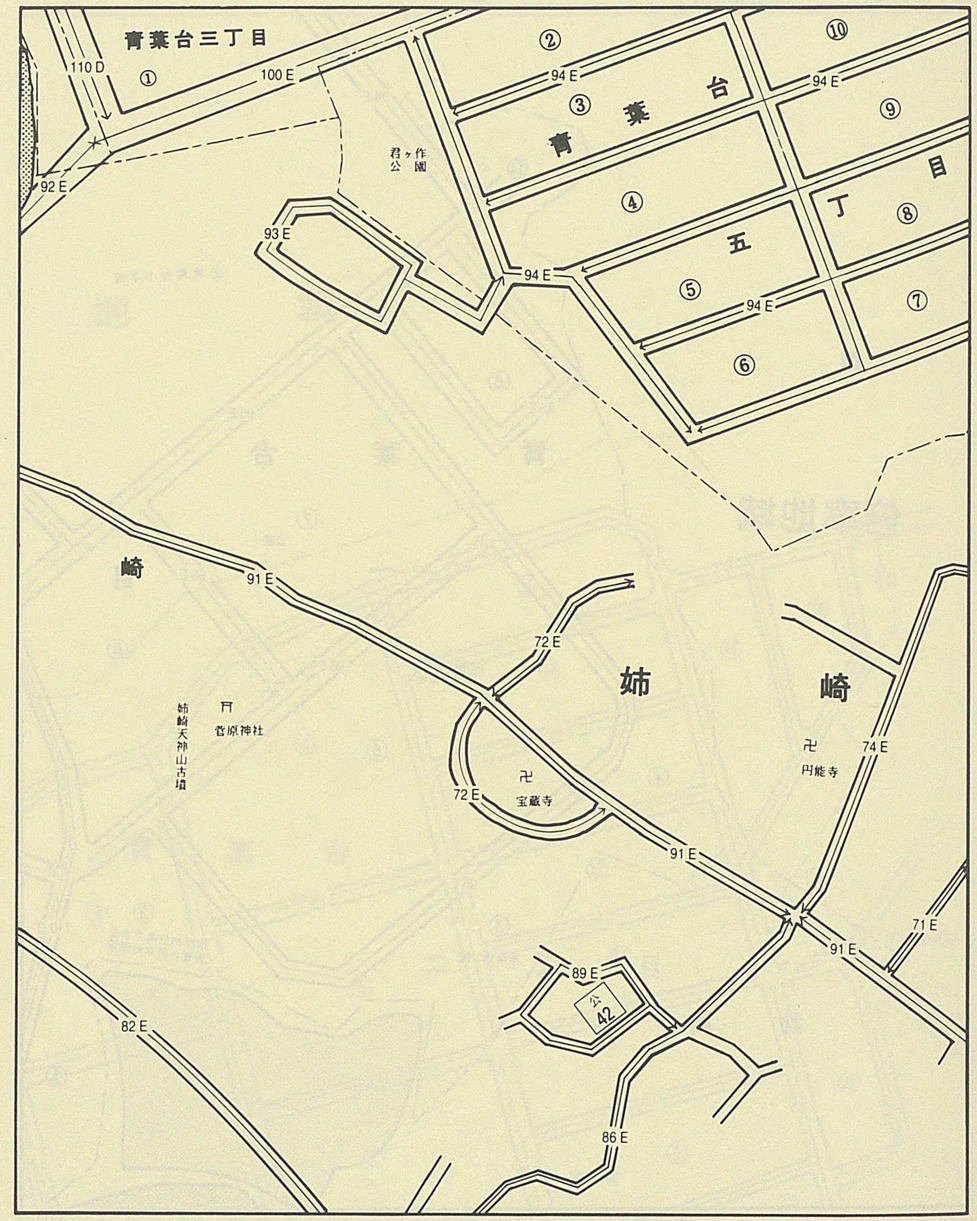


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

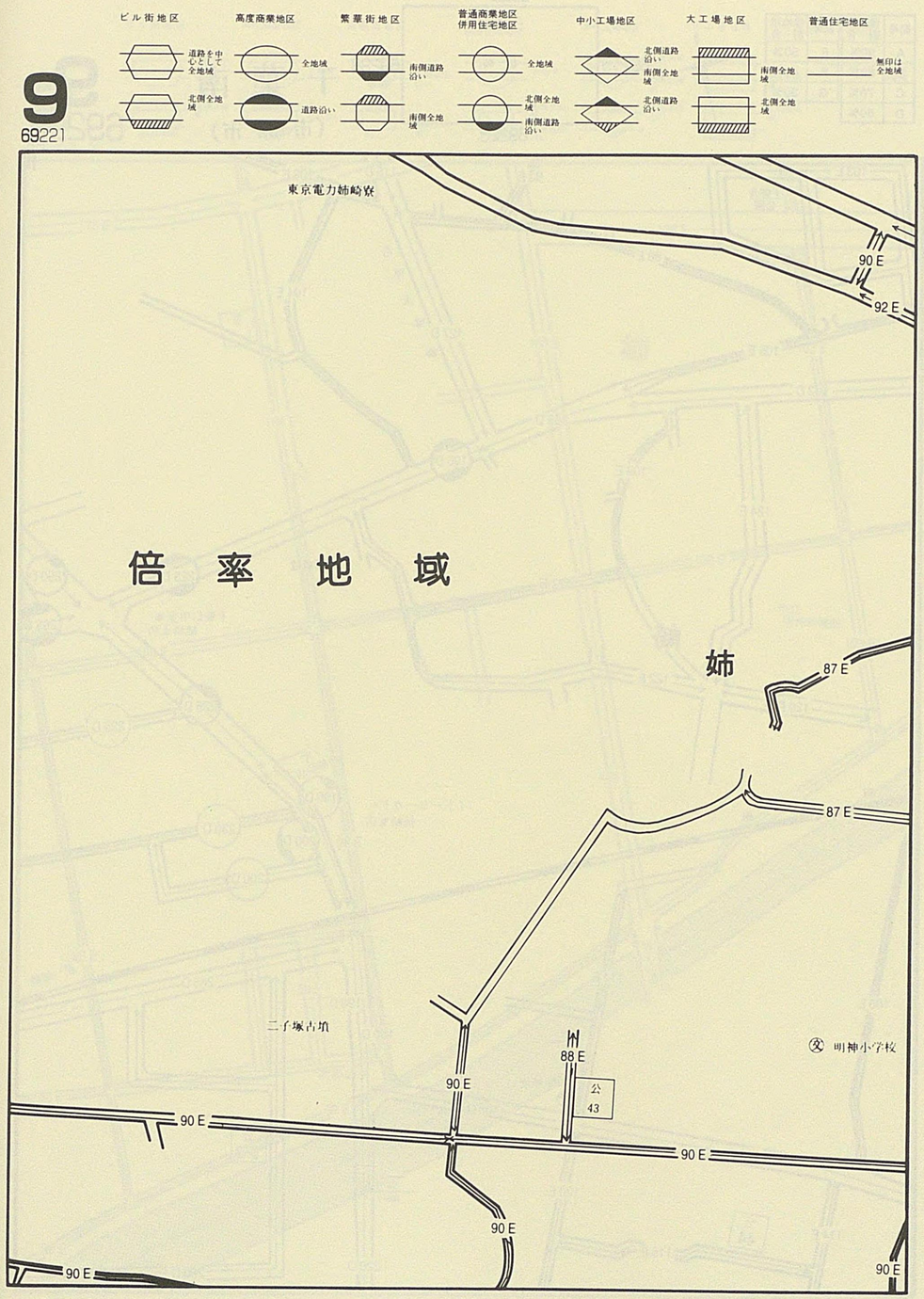


千葉南
（市原市）

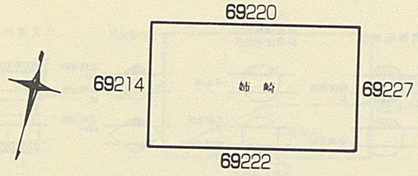
9
69220



9
69221



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



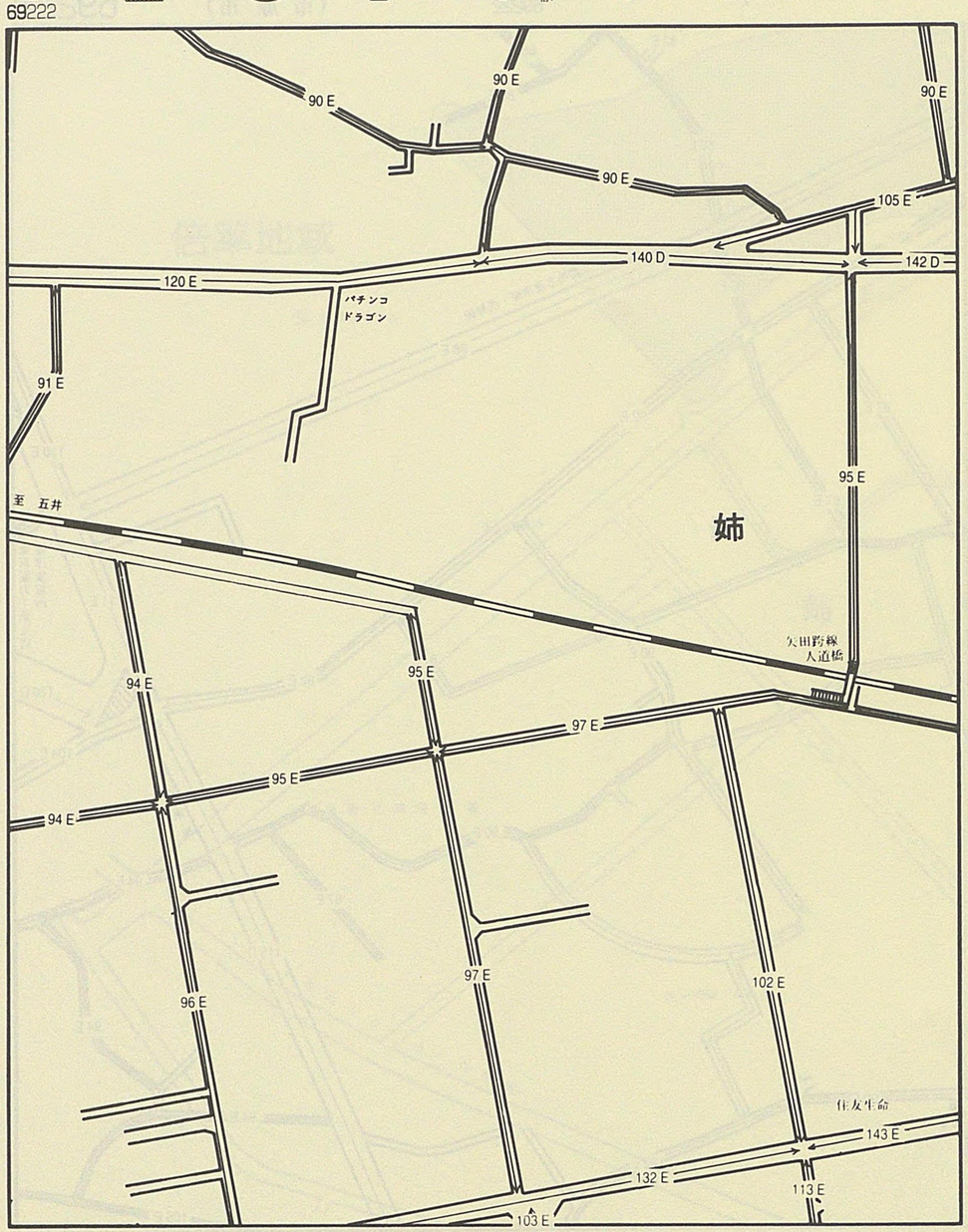
千葉南
（市原市）

9
69221

9
69222

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 北側全地域 / 全地域 / 道路沿い / 南側道路沿い / 南側全地域 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側全地域 / 南側全地域 / 北側全地域 / 無印は全地域

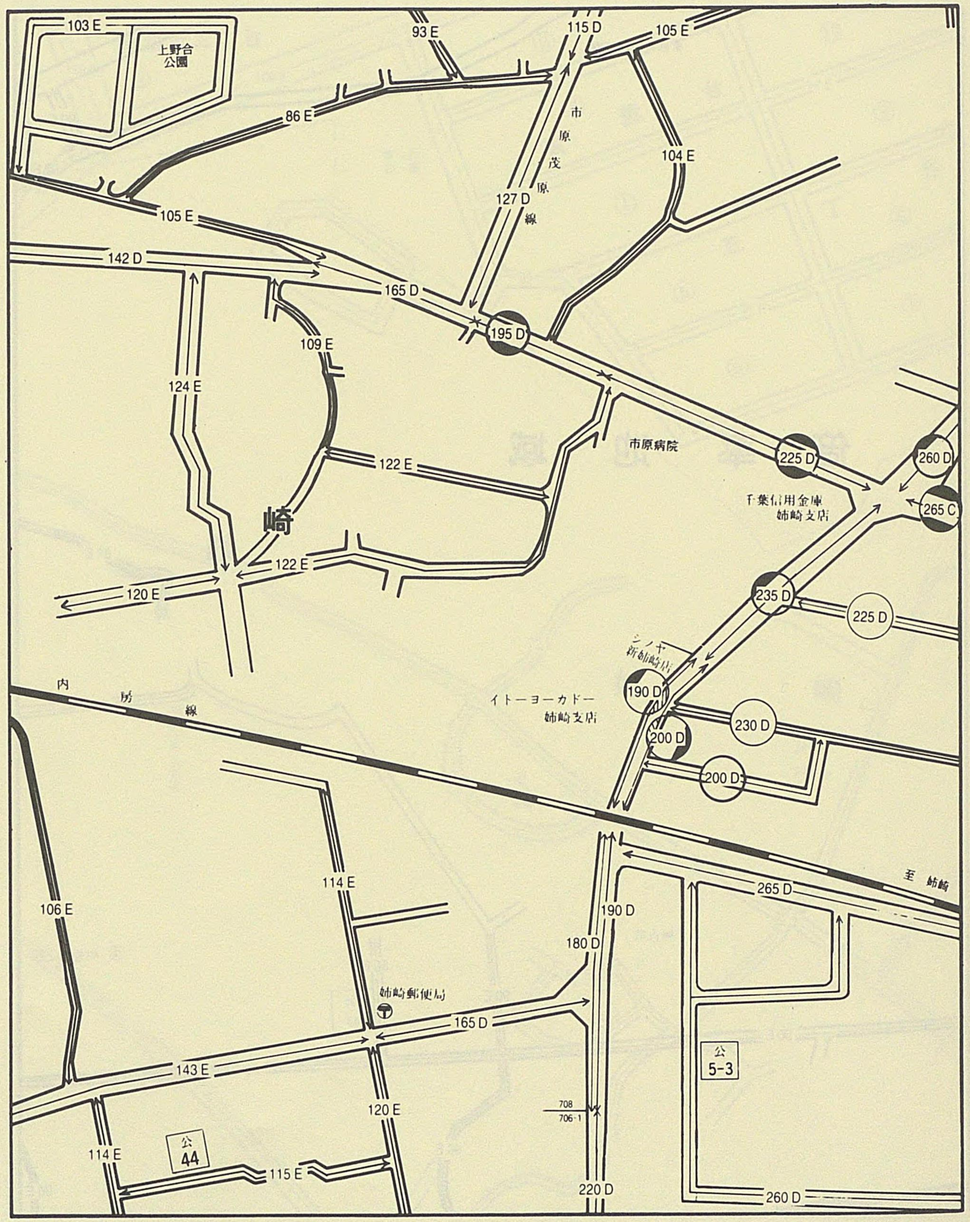


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

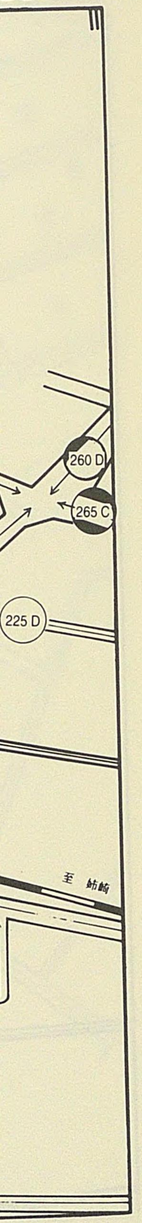
69221
69215 姉崎 69228
69223

千葉南
（市原市）

9
69222

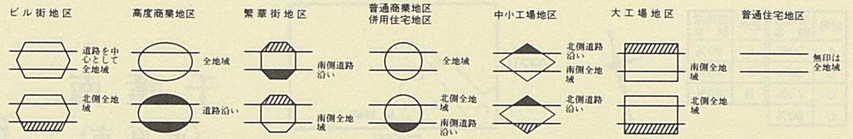


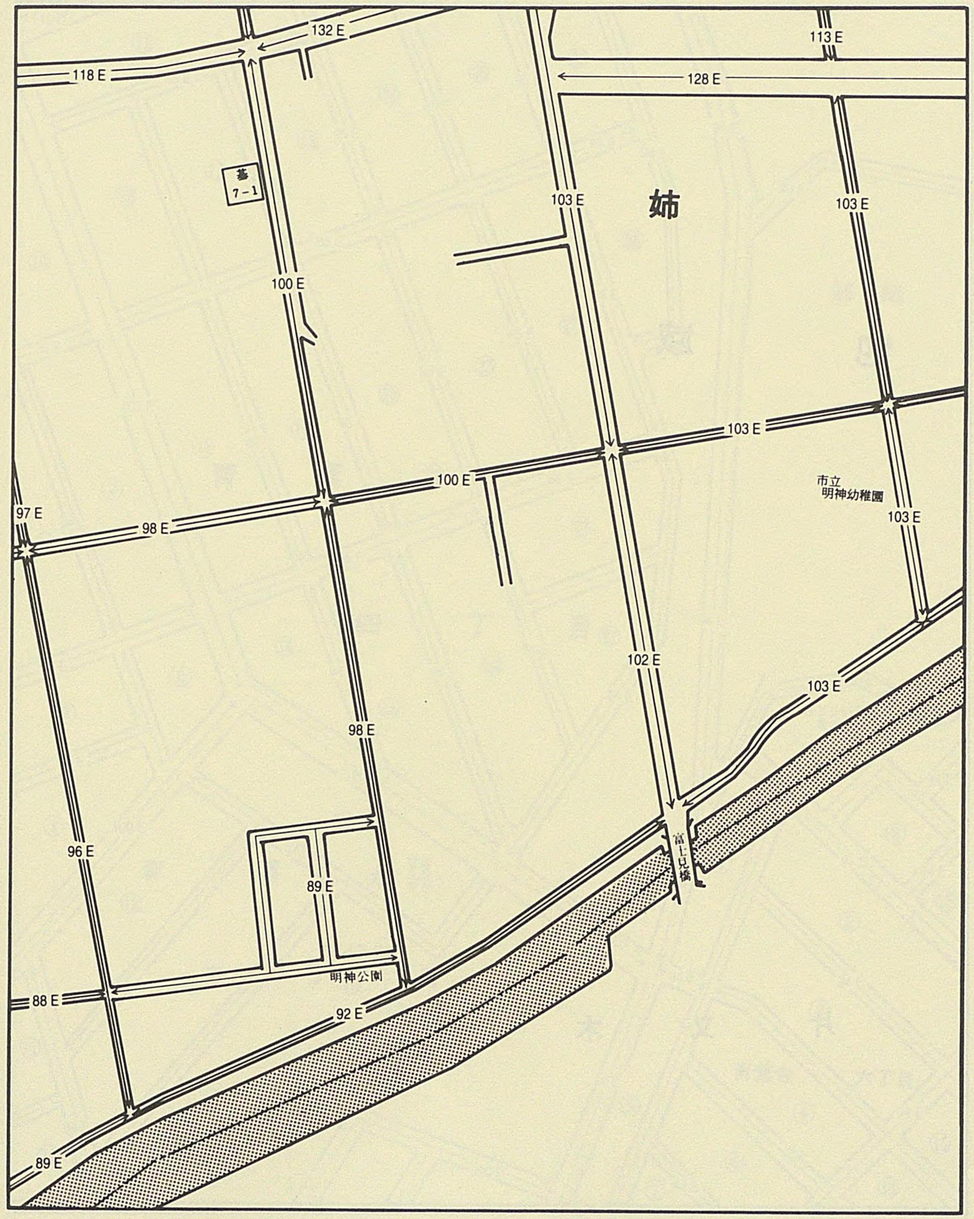
9
69222



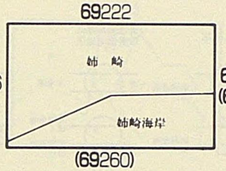
9
69223

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



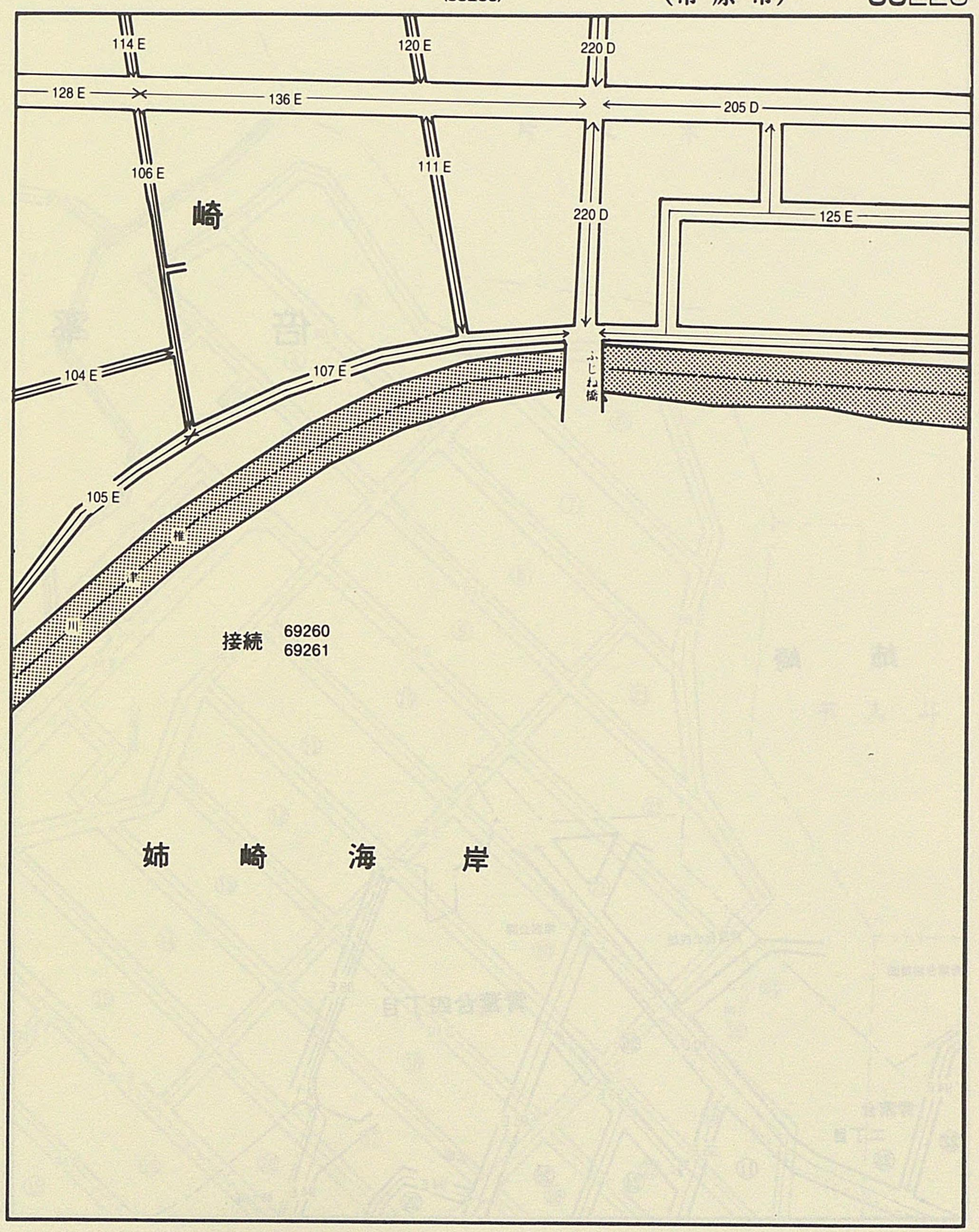


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69223

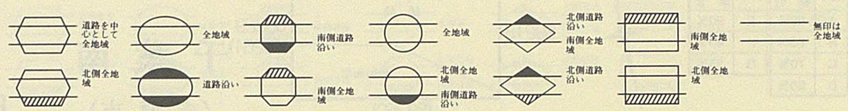


接続　69260
　　69261

姉　崎　海　岸

9
69224

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



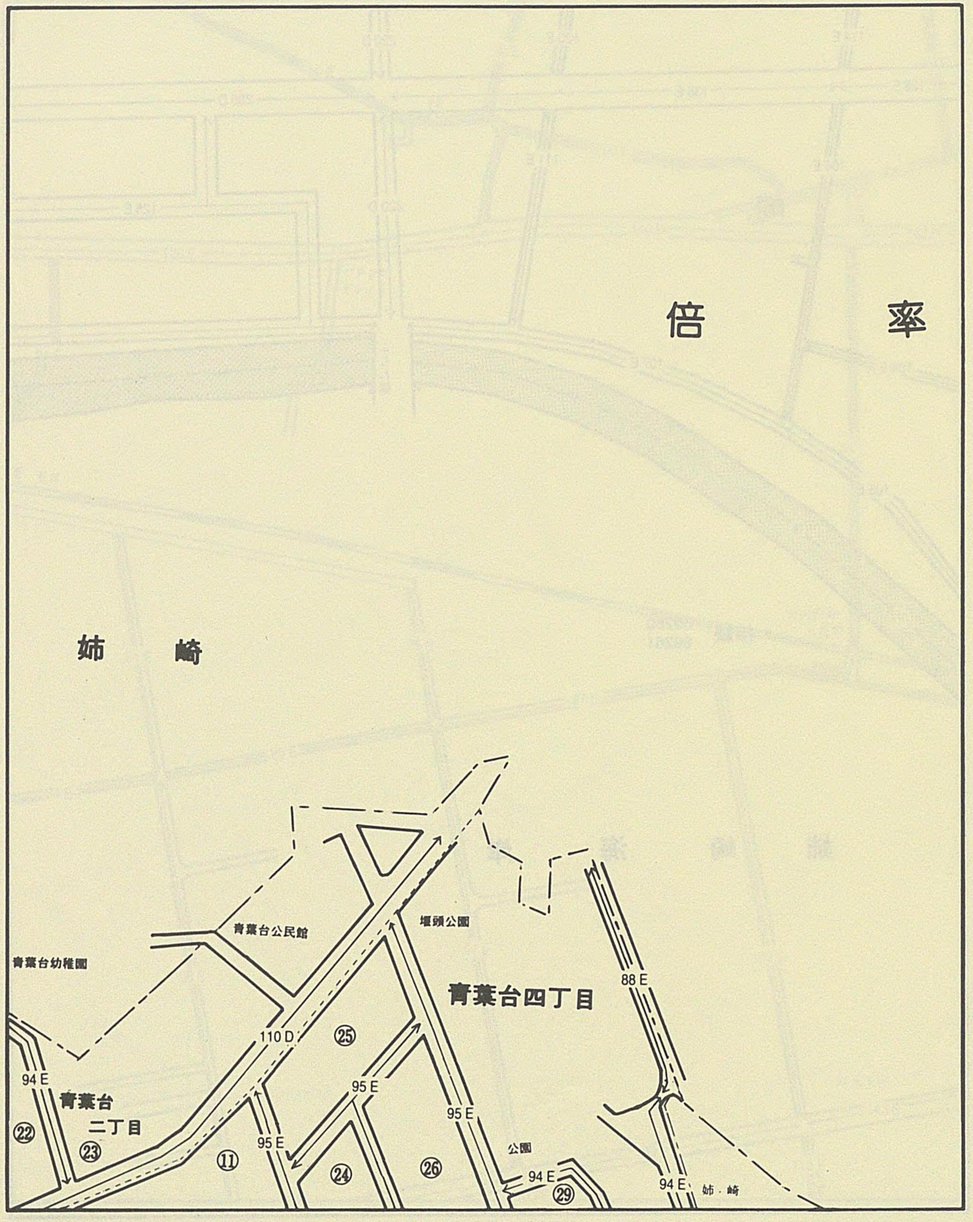
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

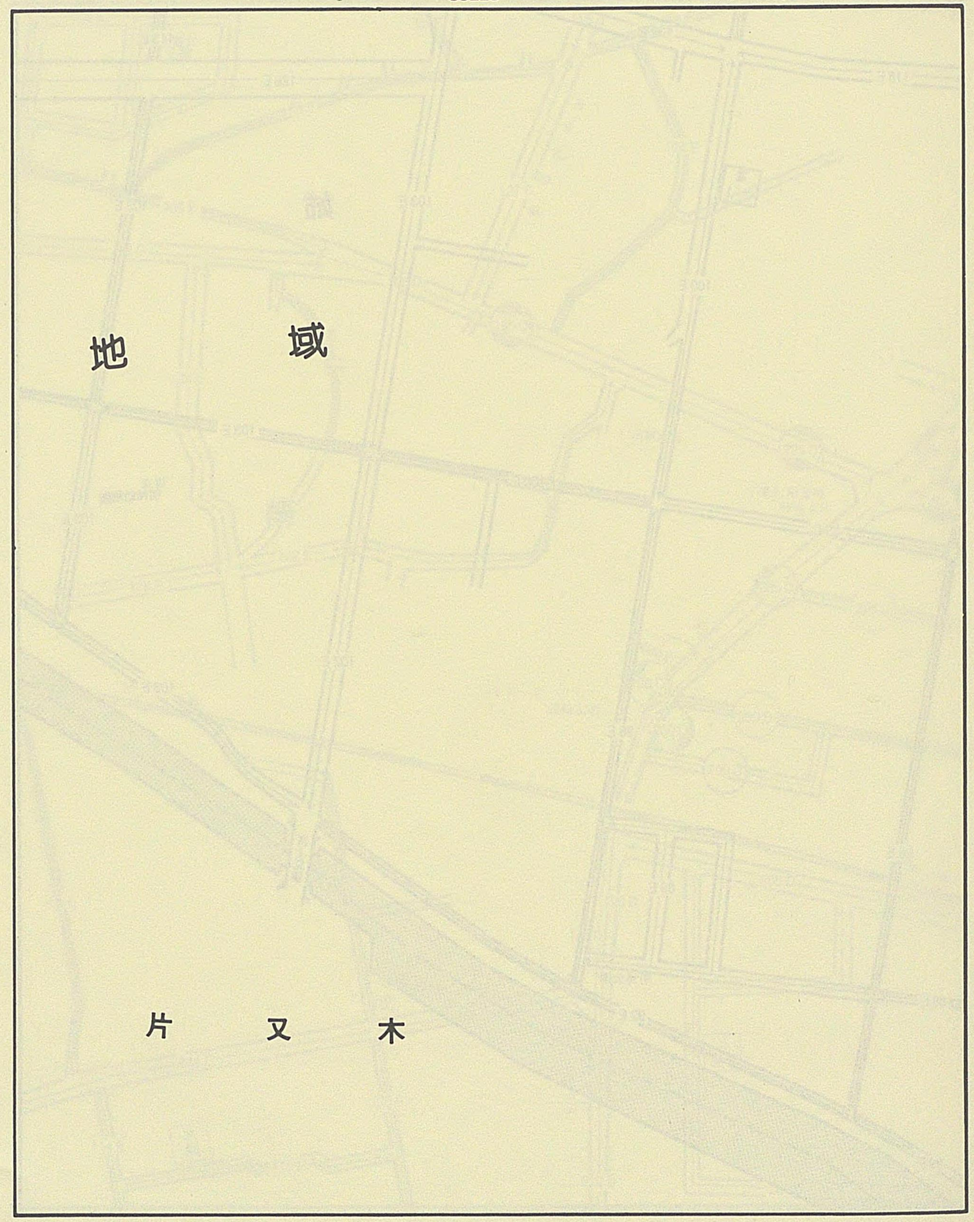
千葉南
（市原市）

9
69224

倍率

地域





9
69224

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

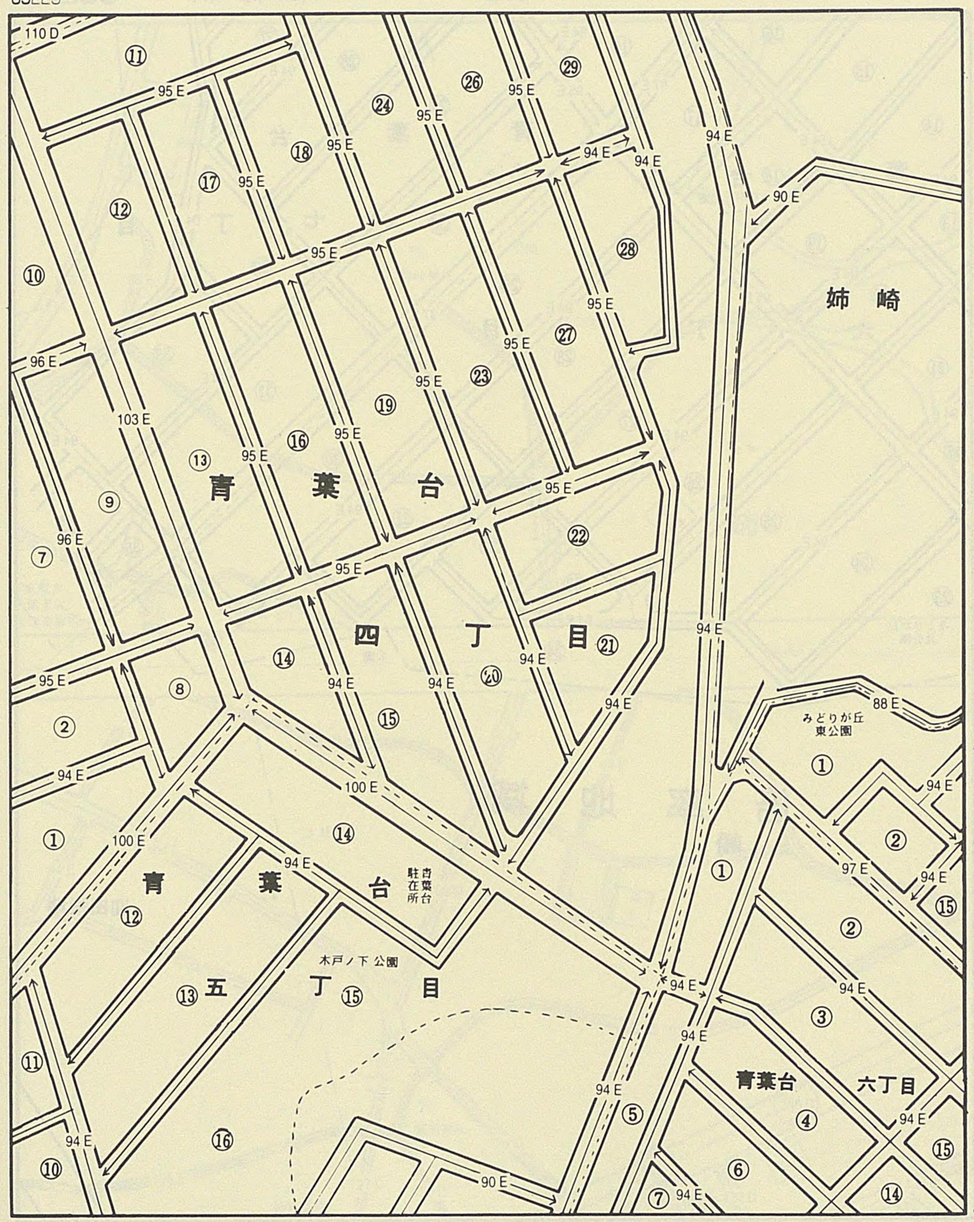
道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

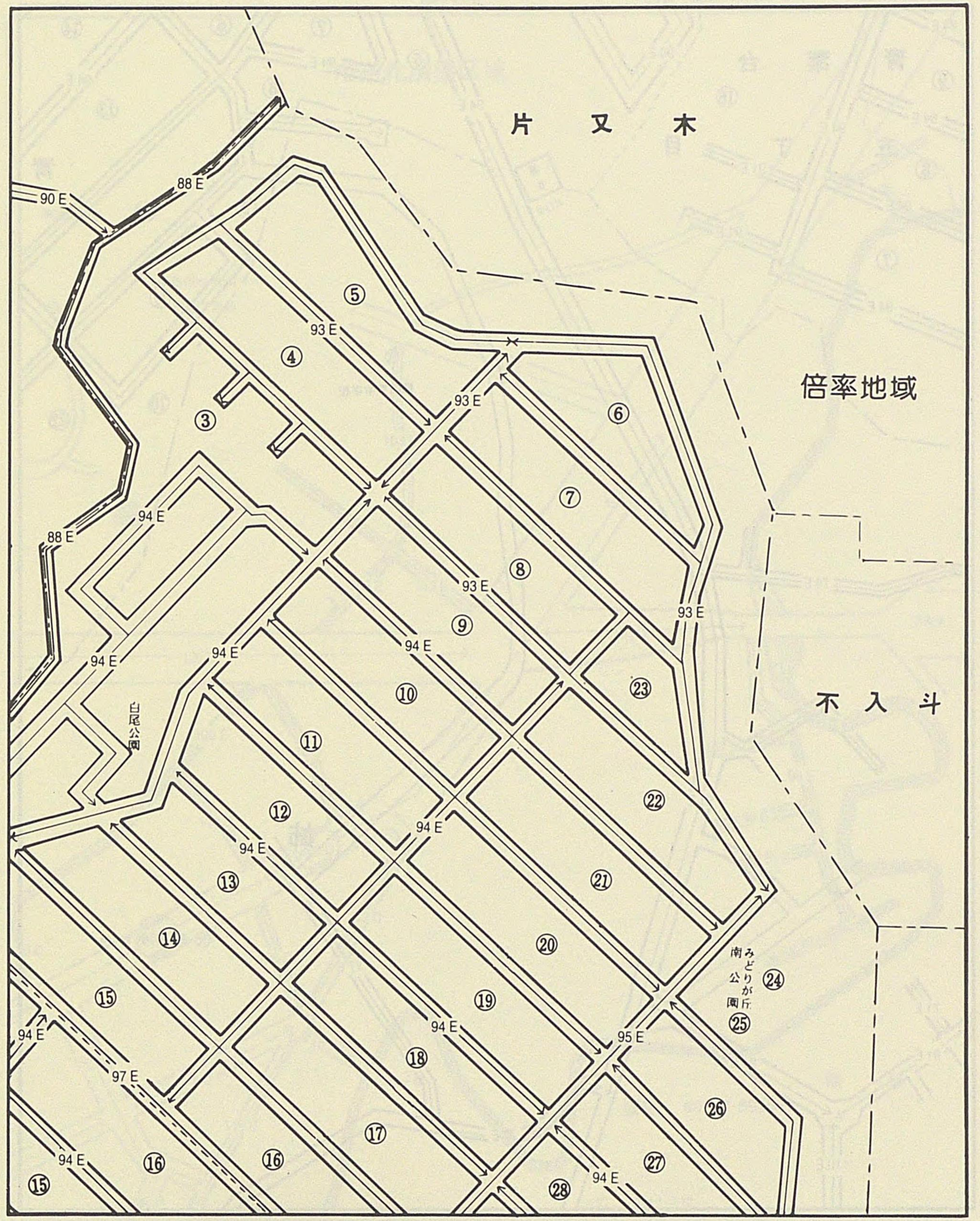
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69224
69219　姉崎　(四)　青葉台(七)　(五)　(六)　69226

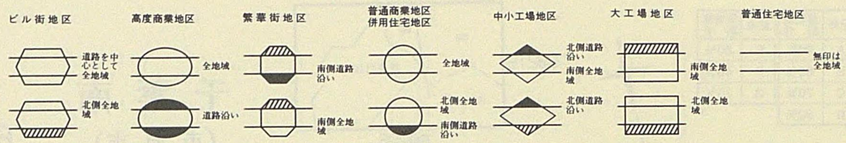
千葉南（市原市）

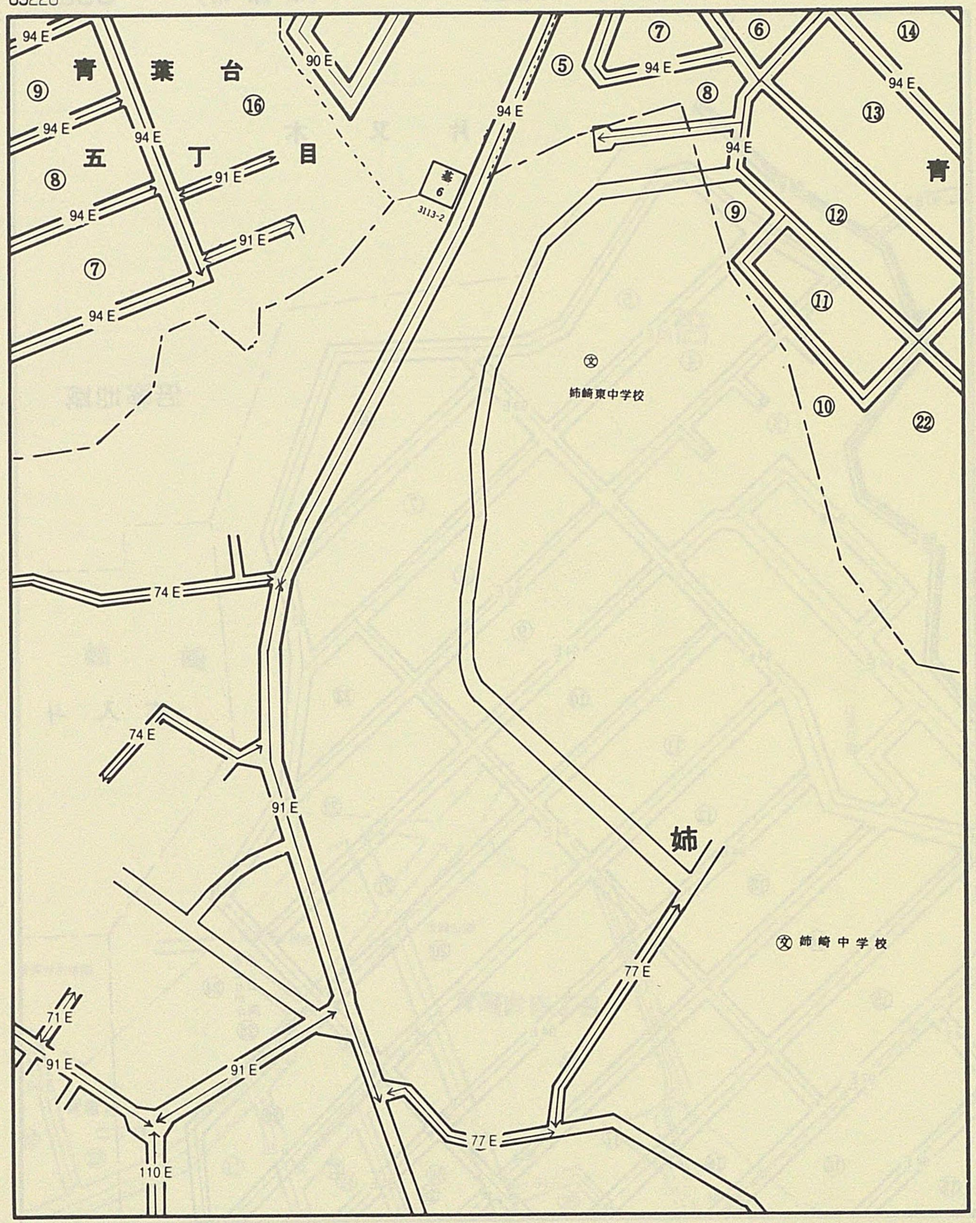
9
69225





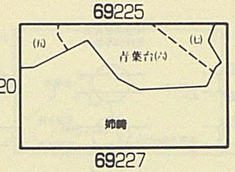
9
69226





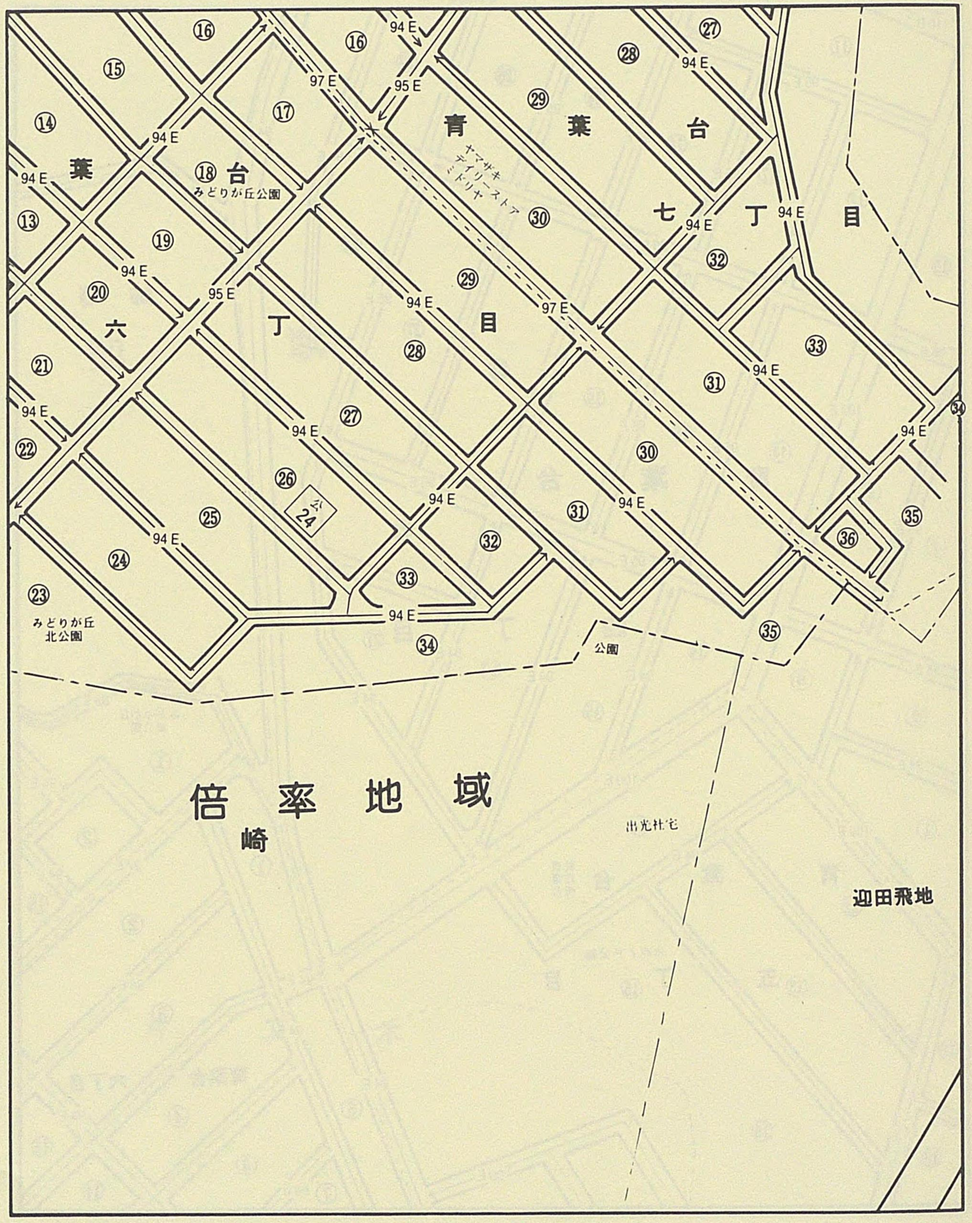
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69225
69220
69227

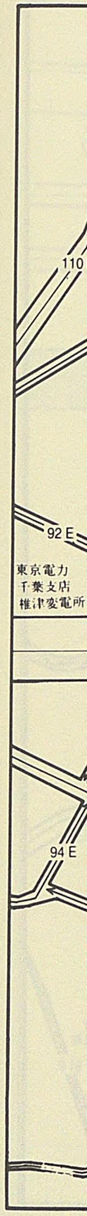


千葉南
（市原市）

9
69226



9
69227



9
69226

迎田飛地

9
69227

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　全地域　南側道路沿い　全地域　北側道路沿い　南側全地域　南側全地域　無印は全地域

北側全地域　道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　北側全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69226
69221　姉崎　迎田　(69263)(69264)　権津
69228 (69263)

千葉南
（市原市）

9
69227

市街化調整区域

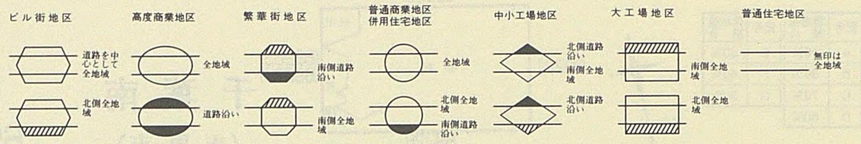
姉崎保育所
市原市役所姉崎支所
姉崎公民館
姉崎神社
たちばな保育園
公園
姉
崎
東京電力 千葉支店 椎津変電所
稲荷神社
姉崎農場
千葉県商工信用組合 姉崎支店
砂子橋
姉崎小学校
平成通り
椎津

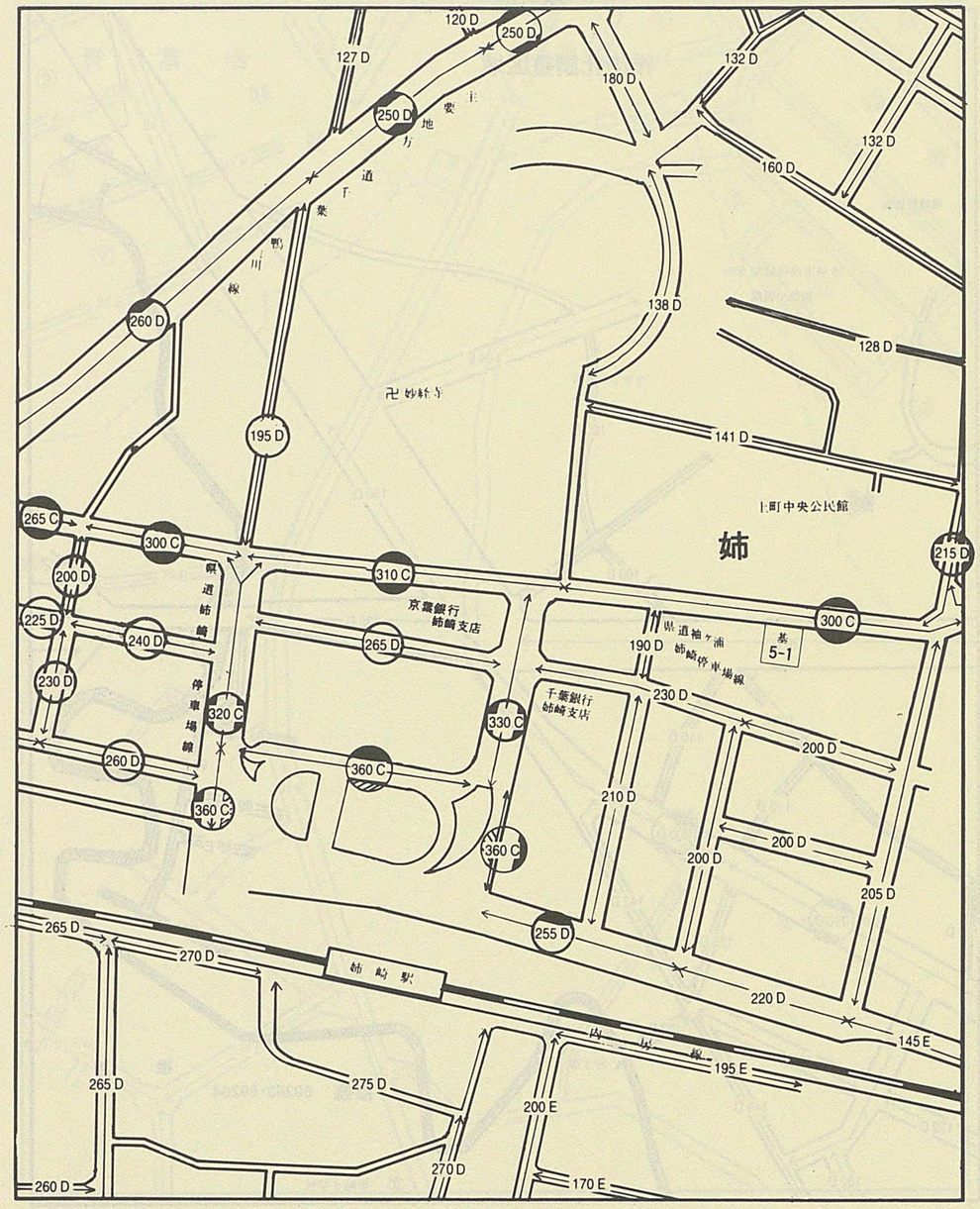
89 E　110 E　89 E　89 E　89 E　92 E　92 E　92 E　90 E
104 E　103 E　150 D　135 D　120 D
103 E　110 E
89 E　90 E　89 E　89 E　89 E
100 E　110 D　110 D　200 D　220 D　120 D　142 D　128 D　103 D
132 D　128 D　149 D　132 D　132 D
89 E　92 E　97 D　89 E　95 E　104 E　94 E　103 D　93 E　93 E　94 E　103 E　110 D　125 D　105 E　127 D　120 D　240 D　250 D　132 D　132 D
94 E　104 E　103 D　120 D

公 3　公 5-6

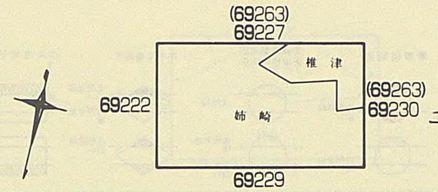
接続　69263・69264

9
69228



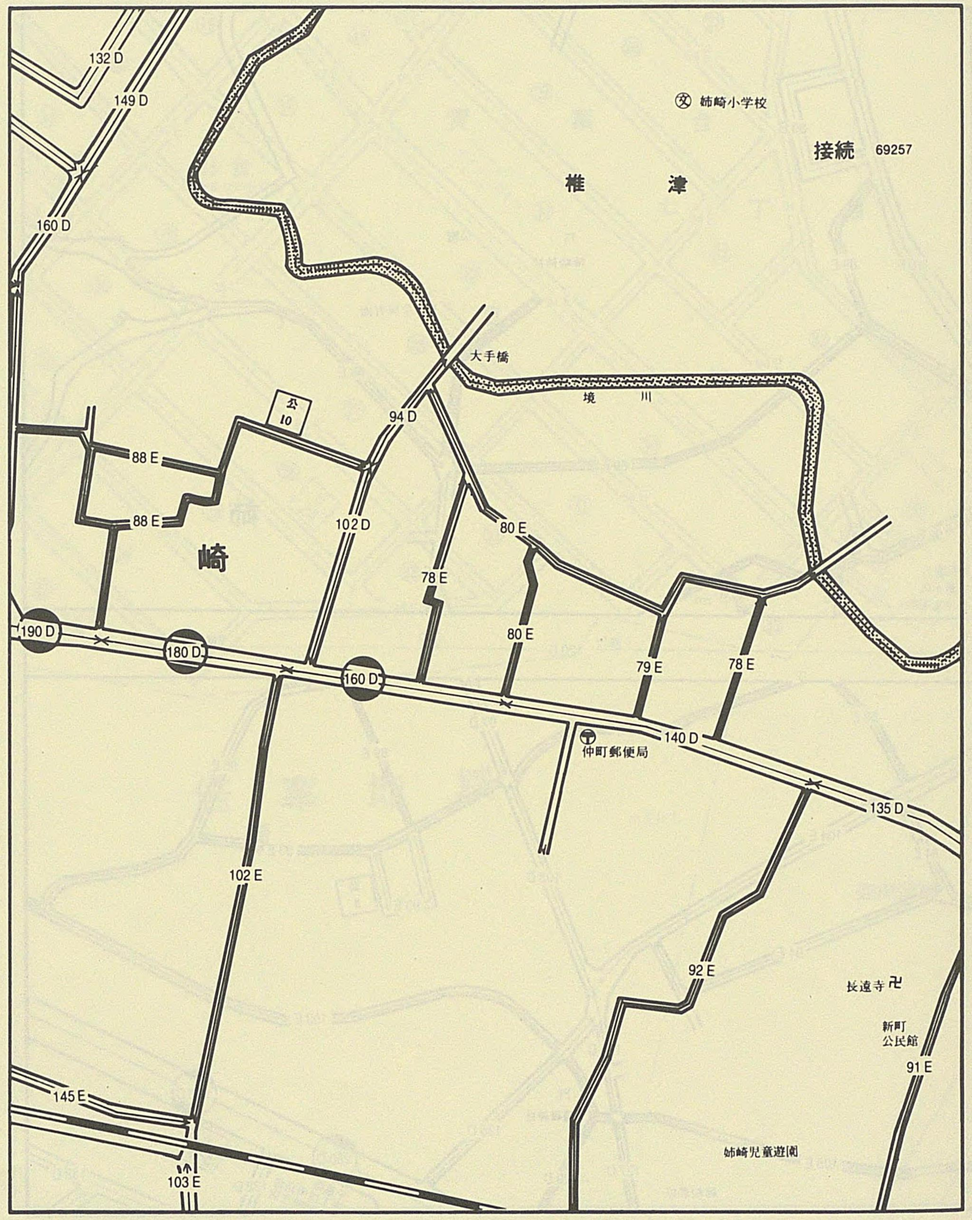


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69228



9
69228

69257

135 D

長遠寺

新町
公民館

91 E

9
69229

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

265 D　205 D　270 D　195 D　200 E　140 E　170 E　120 E　125 E

姉

椎 川

接続　69261

姉　崎

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

69228

69223
(69261)

姉崎

姉崎海岸

69231
(69255)

(69261)(69262)

千葉南

（市原市）

9
69229

103 E　120 E　98 E　96 E　107 E　91 E　80 E　100 E

崎

内房線

墓 7

仲町中央集会所

庚谷橋

龍宮橋

姉崎水門

接続　69262

海　岸

接続　69255

京葉臨海鉄道

9
69230

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

接続　69263

椎　　津

姉崎

接続　69256

91 E　135 D　稲荷神社　91 E　境橋　境川　最頂寺

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

(69257)
(69264)
69228
(69263)
椎　津
姉　崎
(69257)
69231
(69256)

千葉南
（市原市）

9
69230

接続　69257

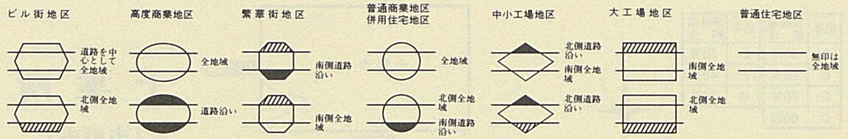
小折

9
69231

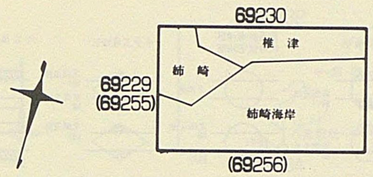
91 E

9
69230

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

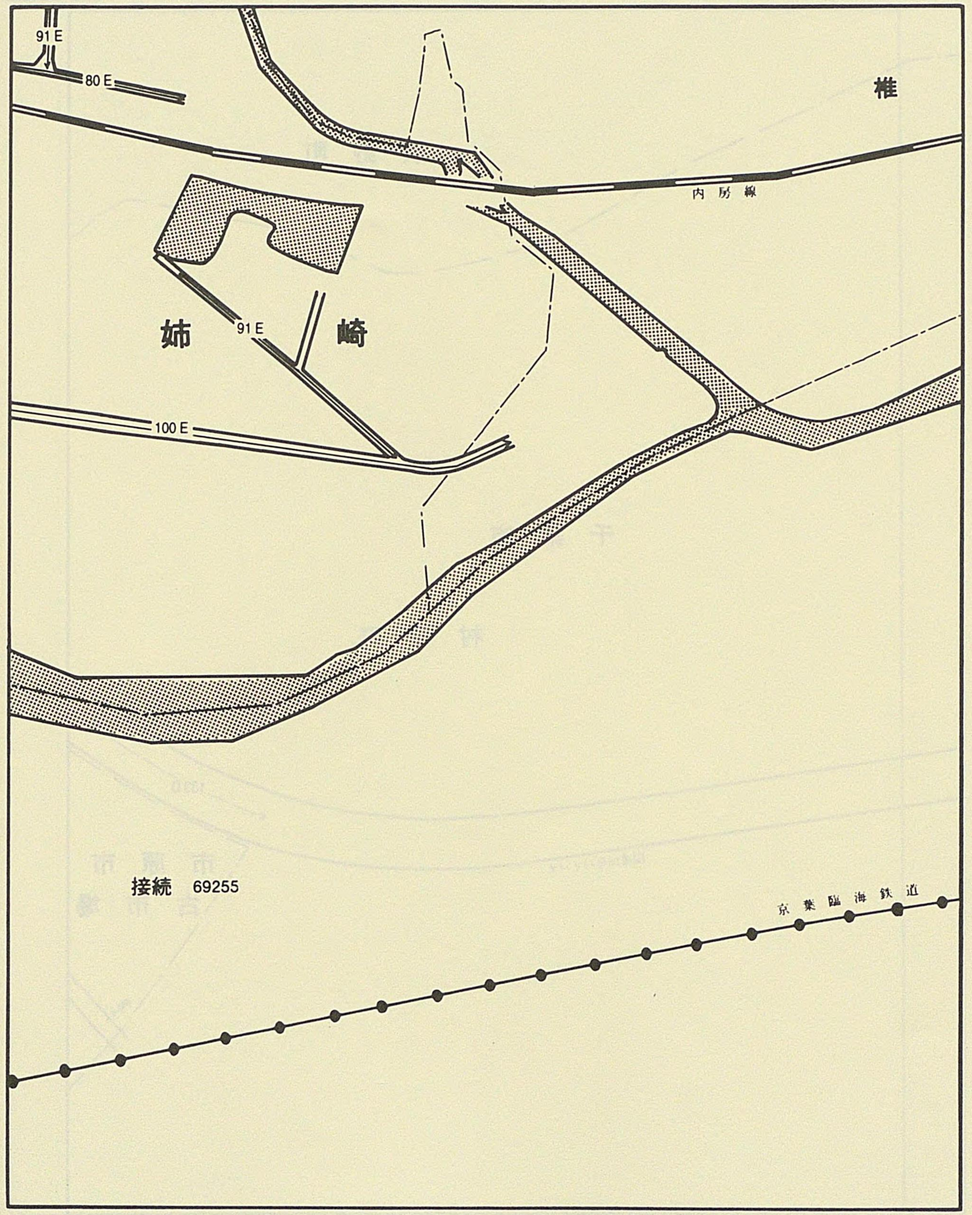


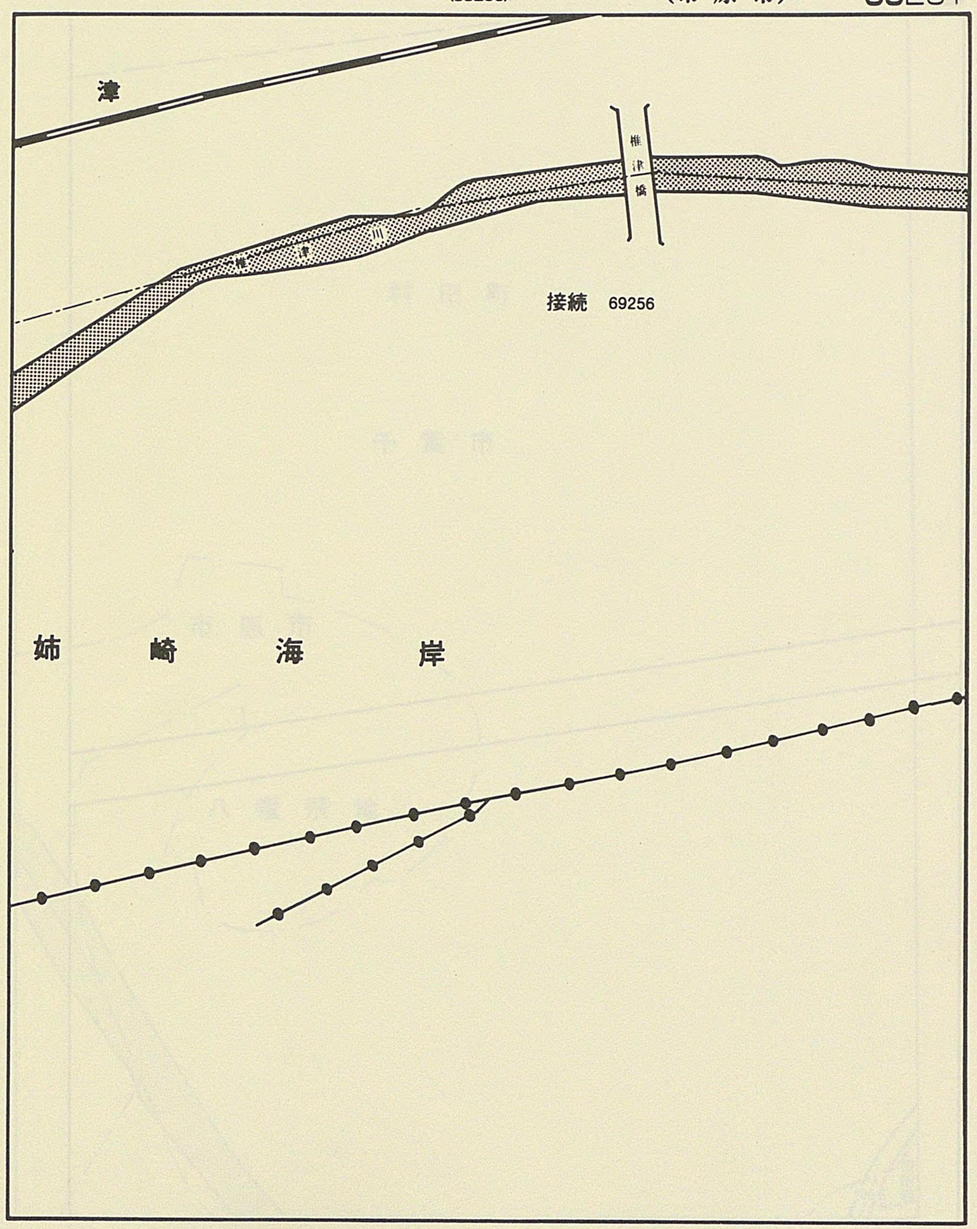
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69231





9
69232

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

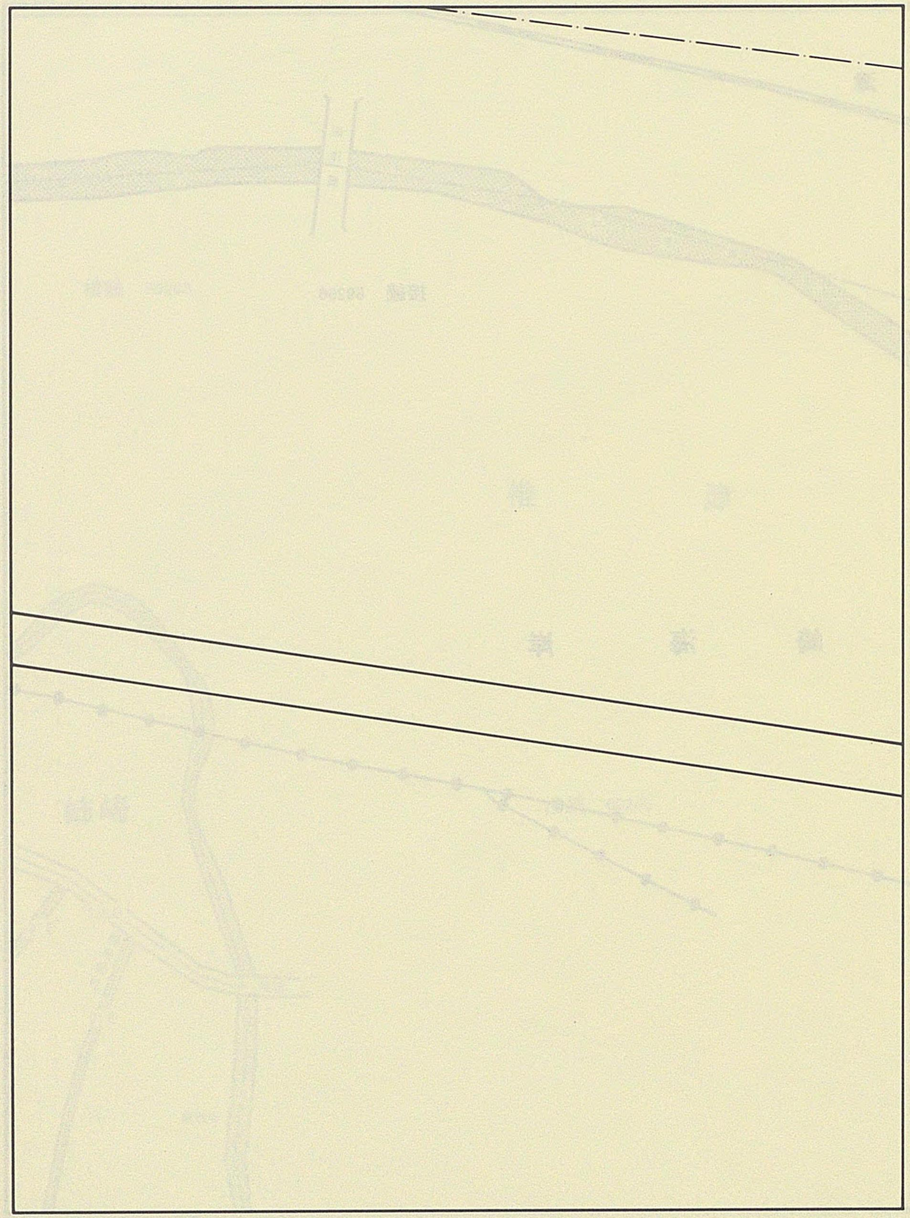
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

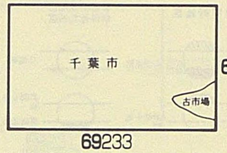
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域



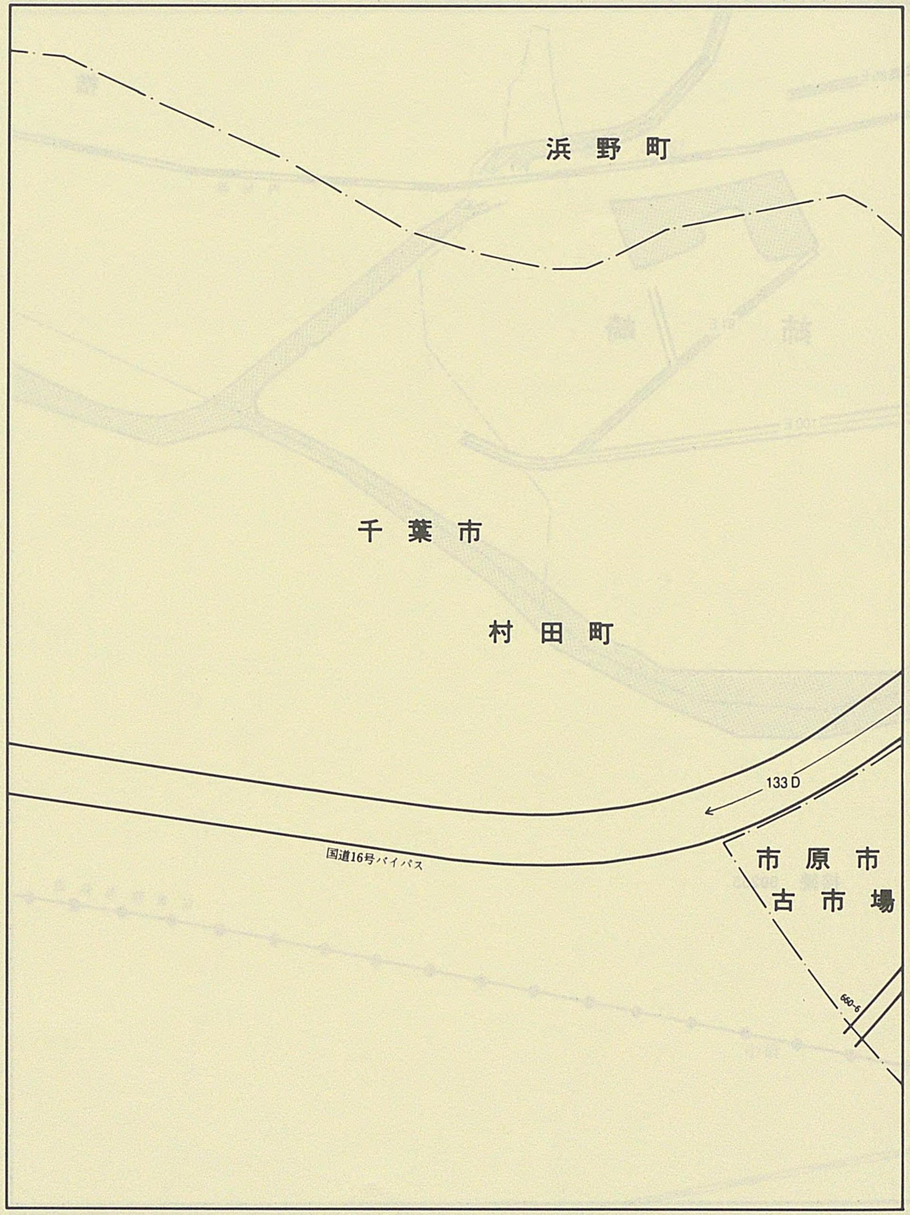
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南

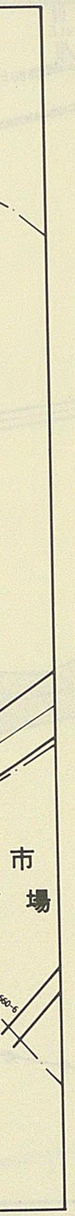
（市原市）

9
69232

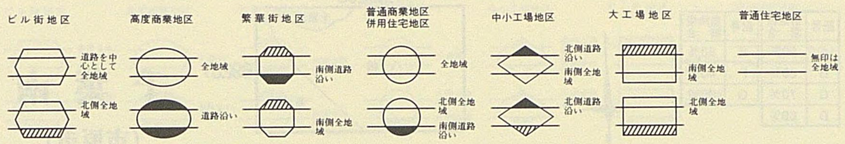


9
69233

9
69232

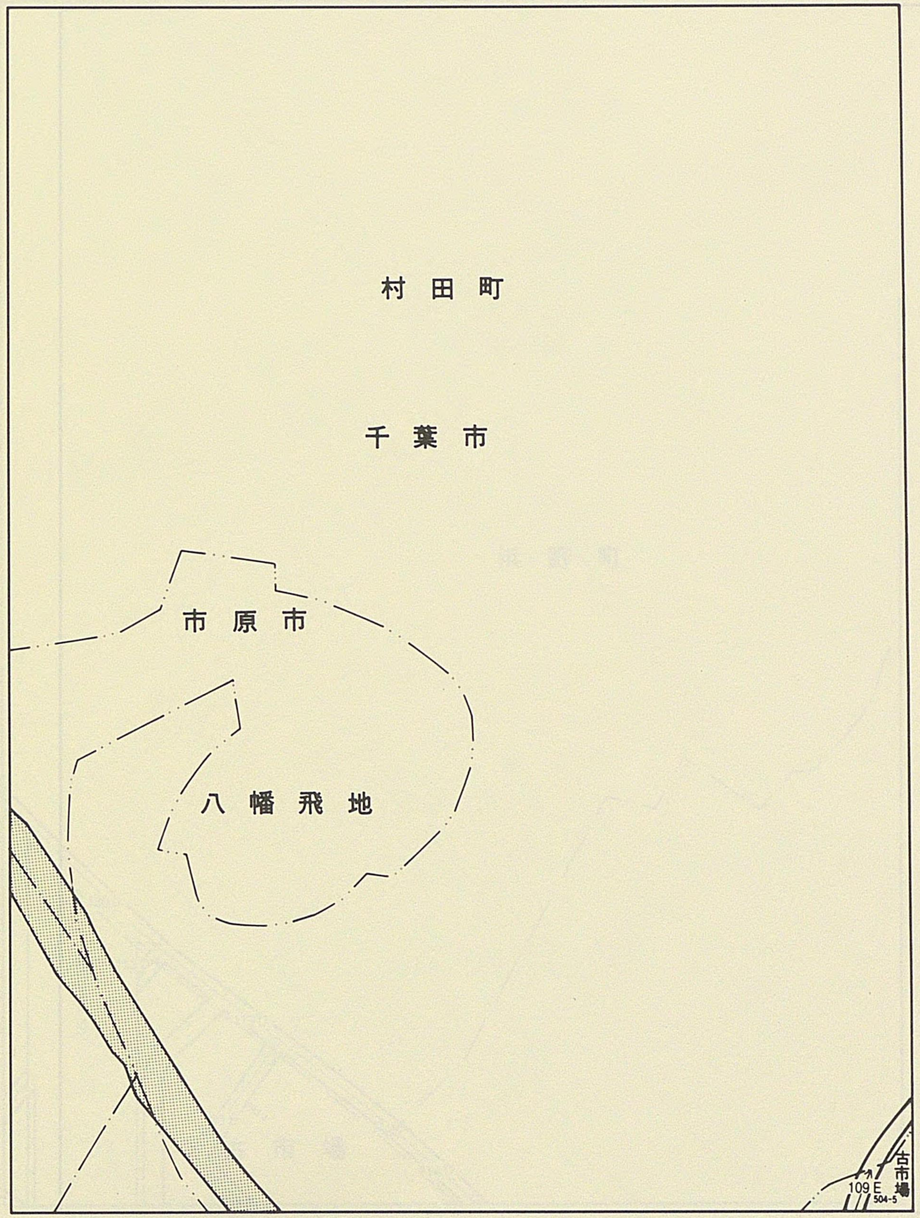


9
69233



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

千葉南 9
(市原市) 69233



9
69234

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

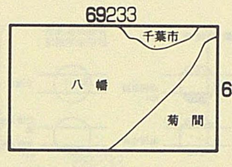
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

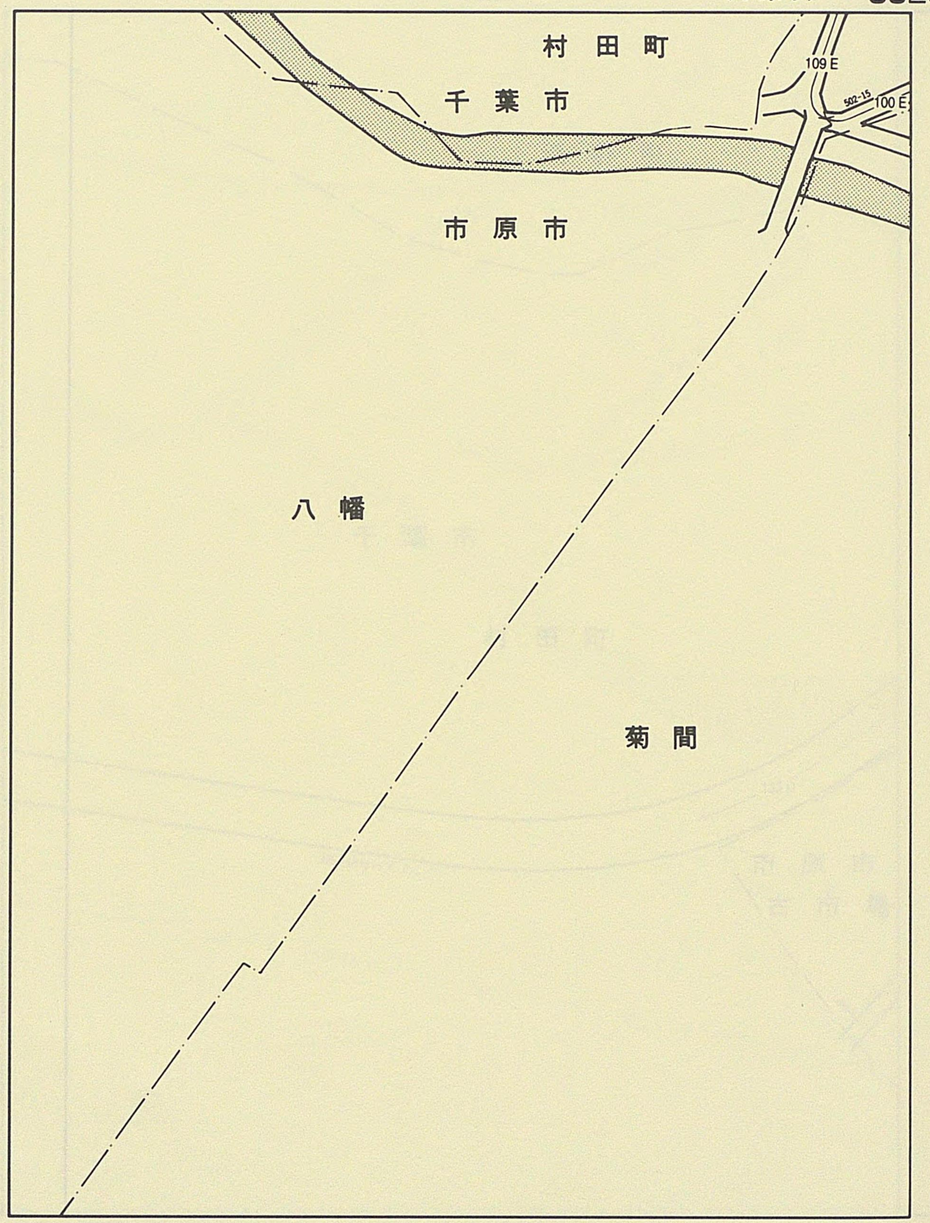
大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

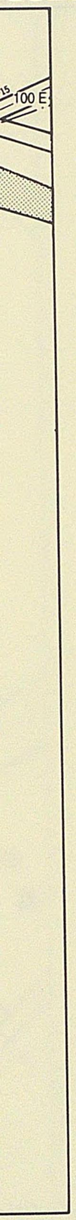
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



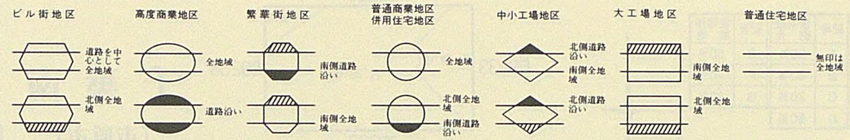
千葉南 9
（市原市）
69234

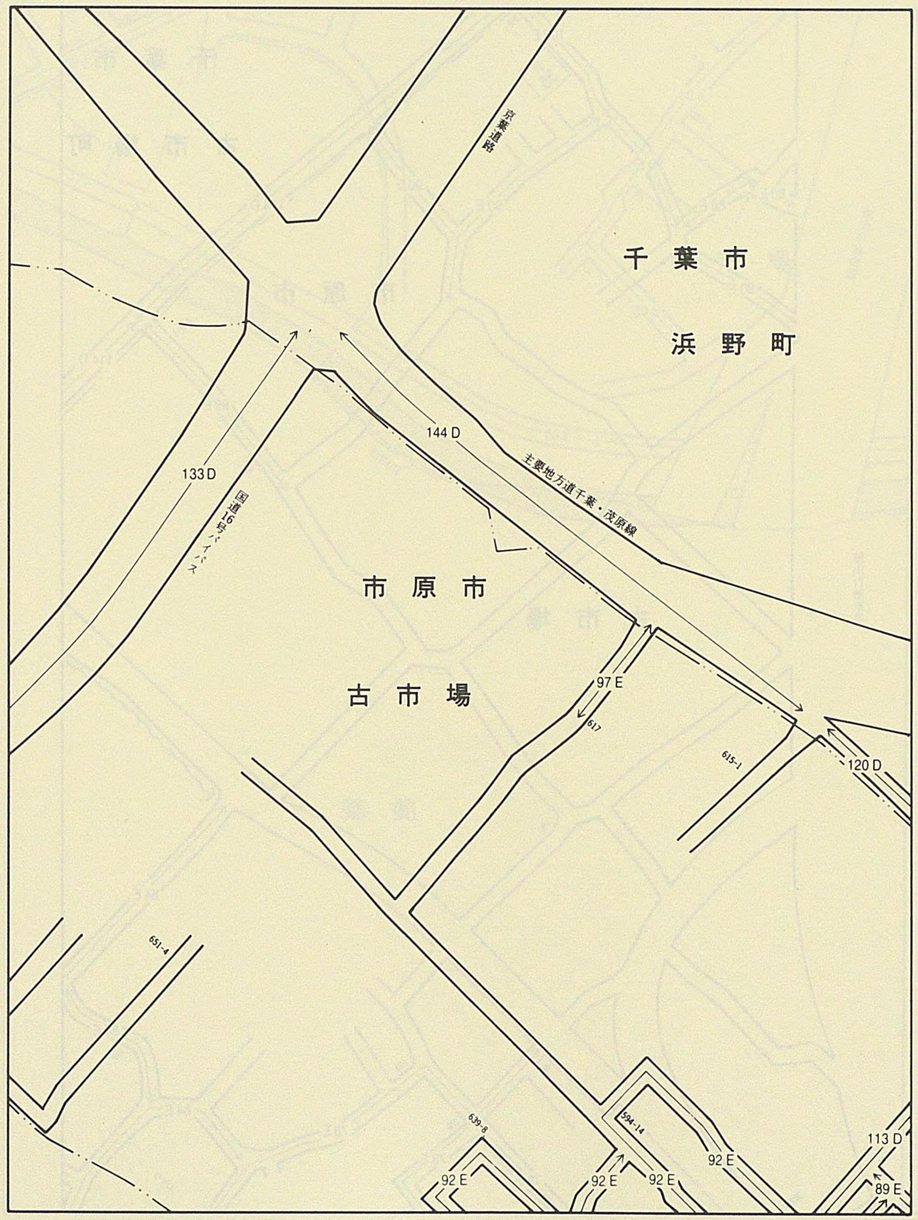


9
69234



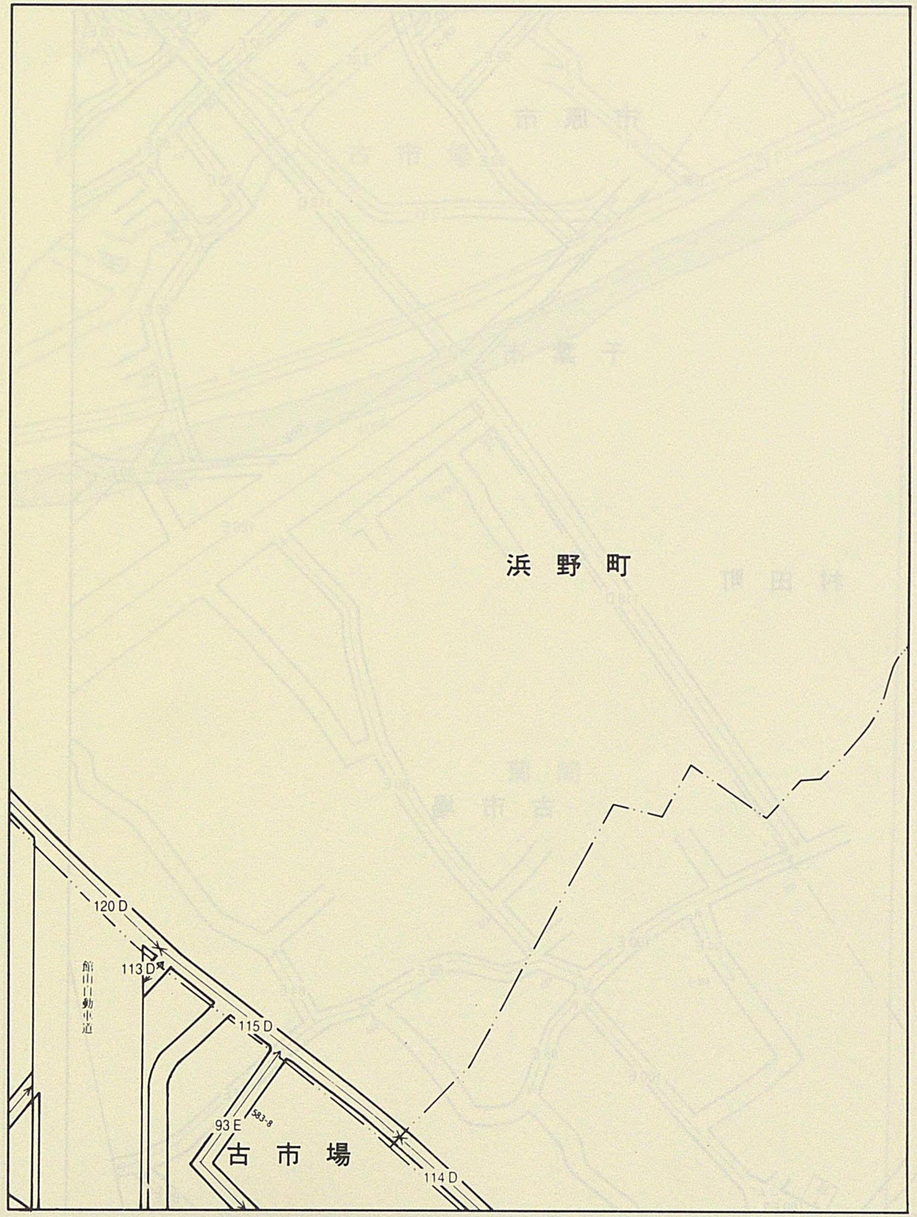
9
69235





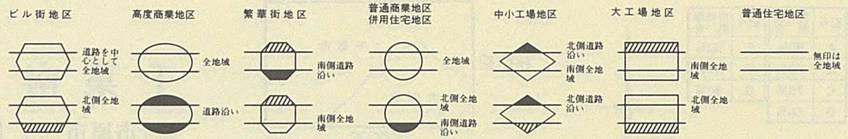
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

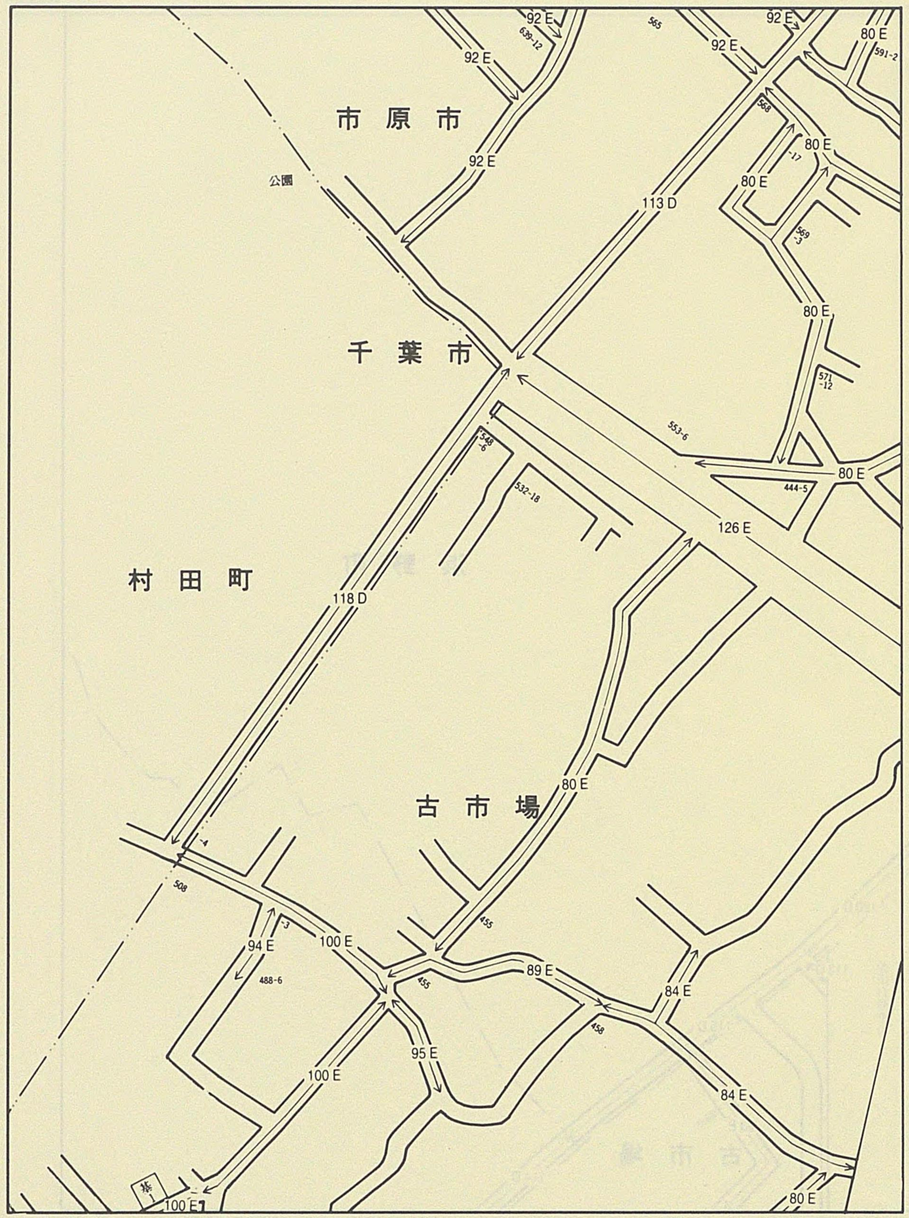
千葉南 9
（市原市）
69235



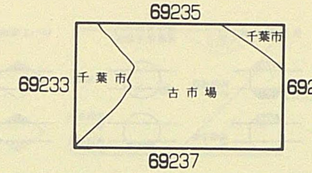
9
69236

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

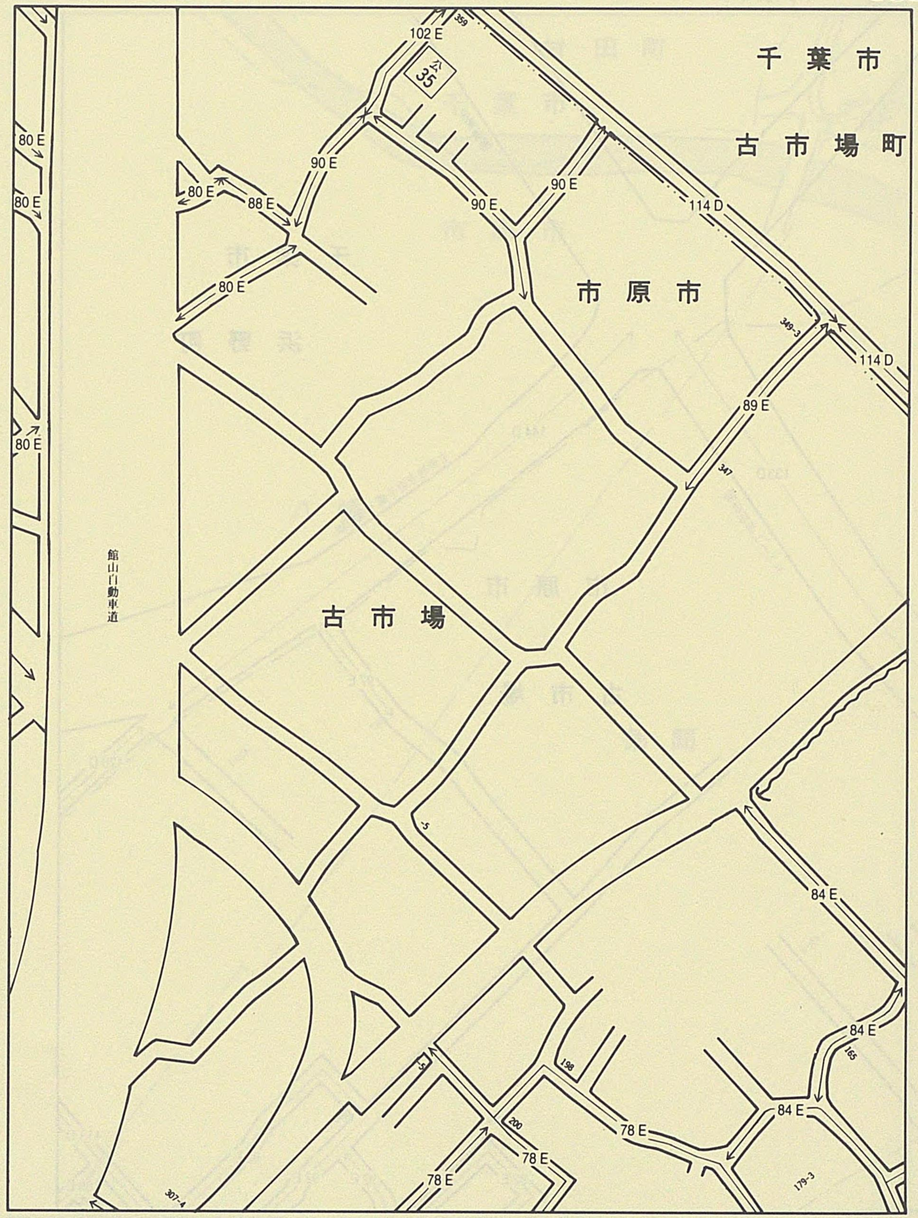




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

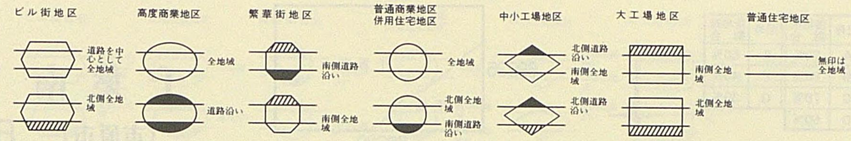


千葉南 9
（市原市）
69236

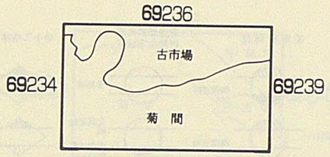


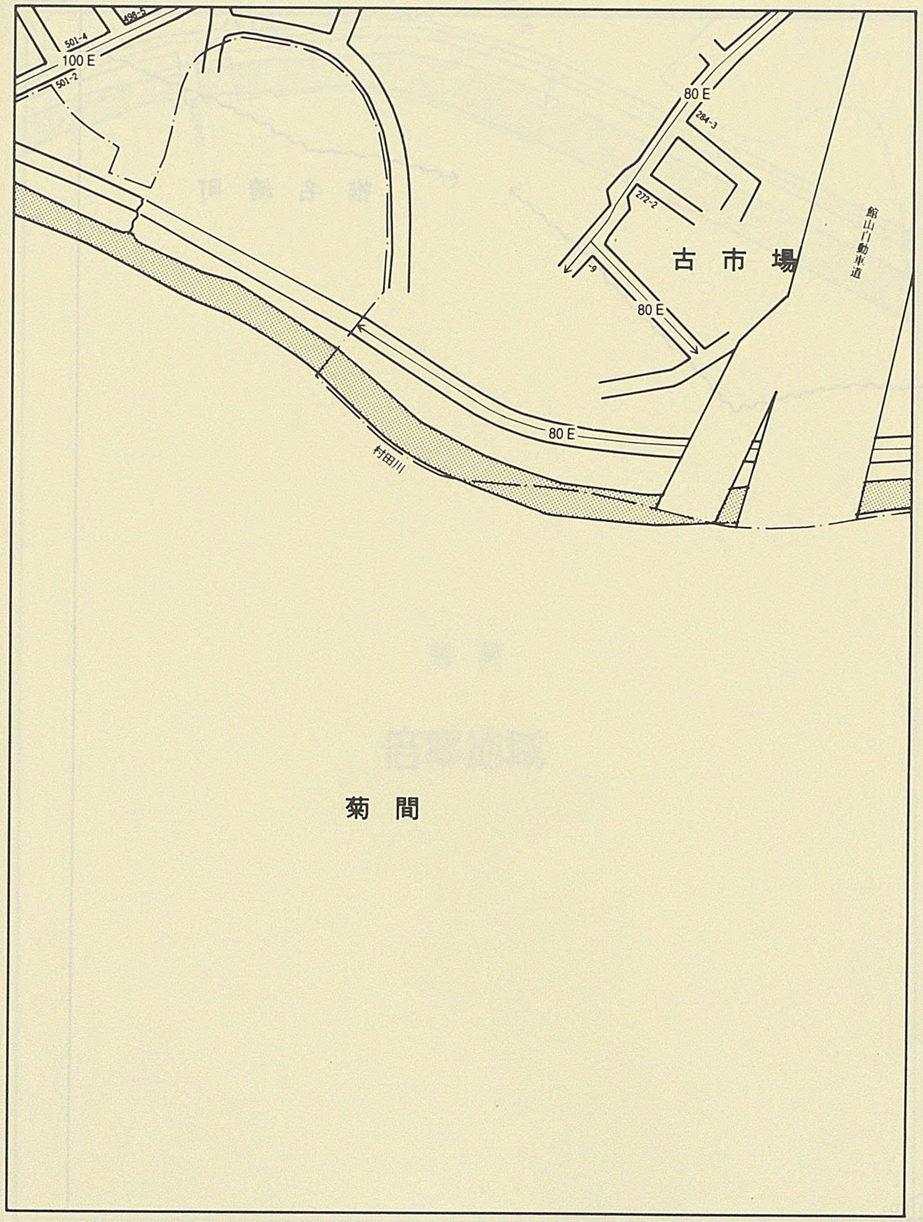
千葉南 9

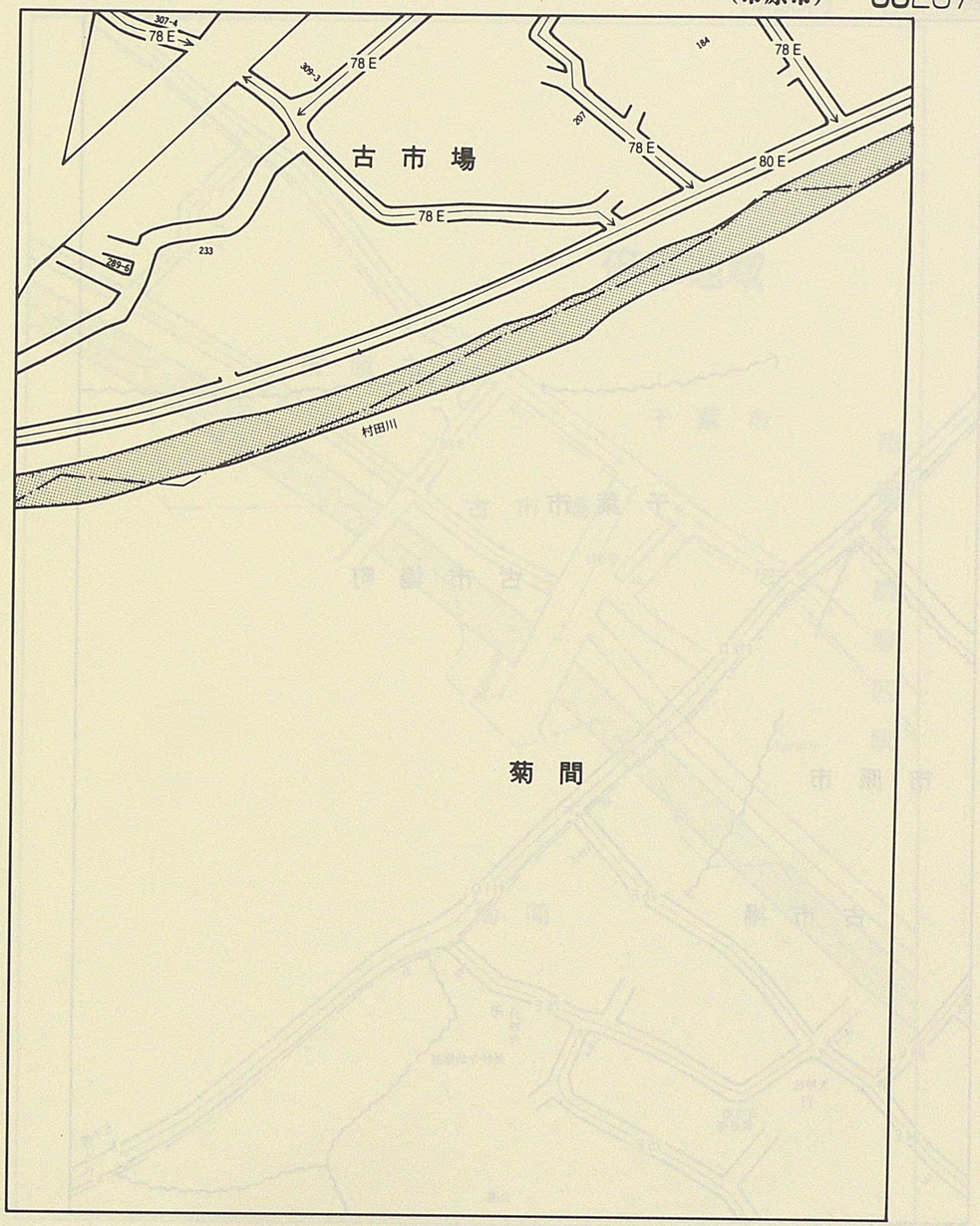
（市原市） 69237



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		







9
69238

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

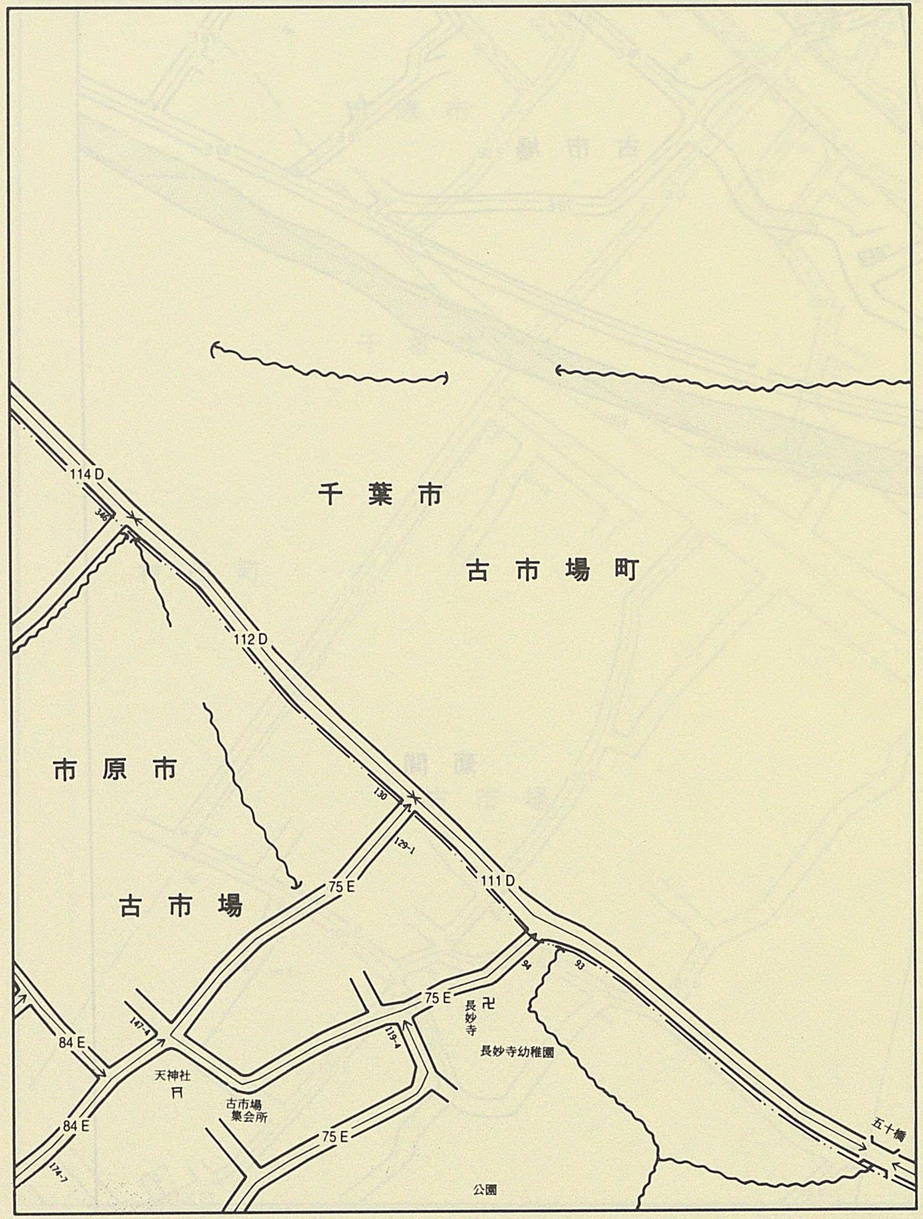
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

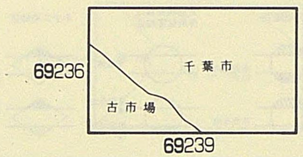
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

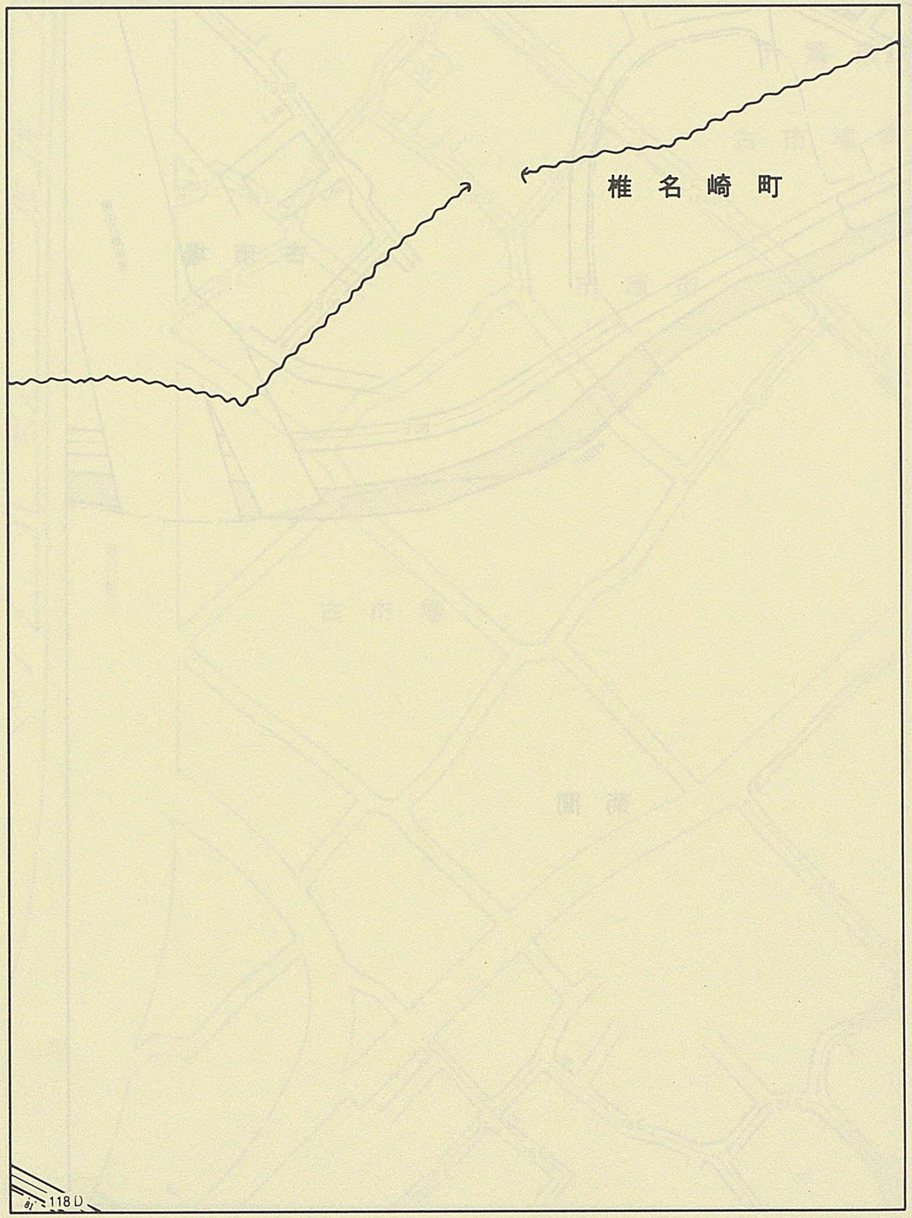
普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		





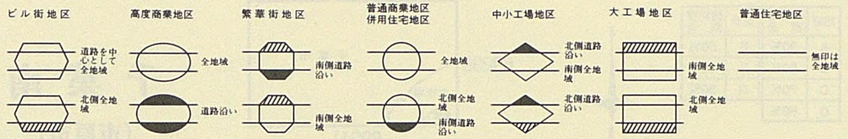
千葉南 9
（市原市） 69238



9
69238

9
69239

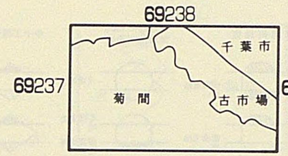
ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



菊　間

倍率地域

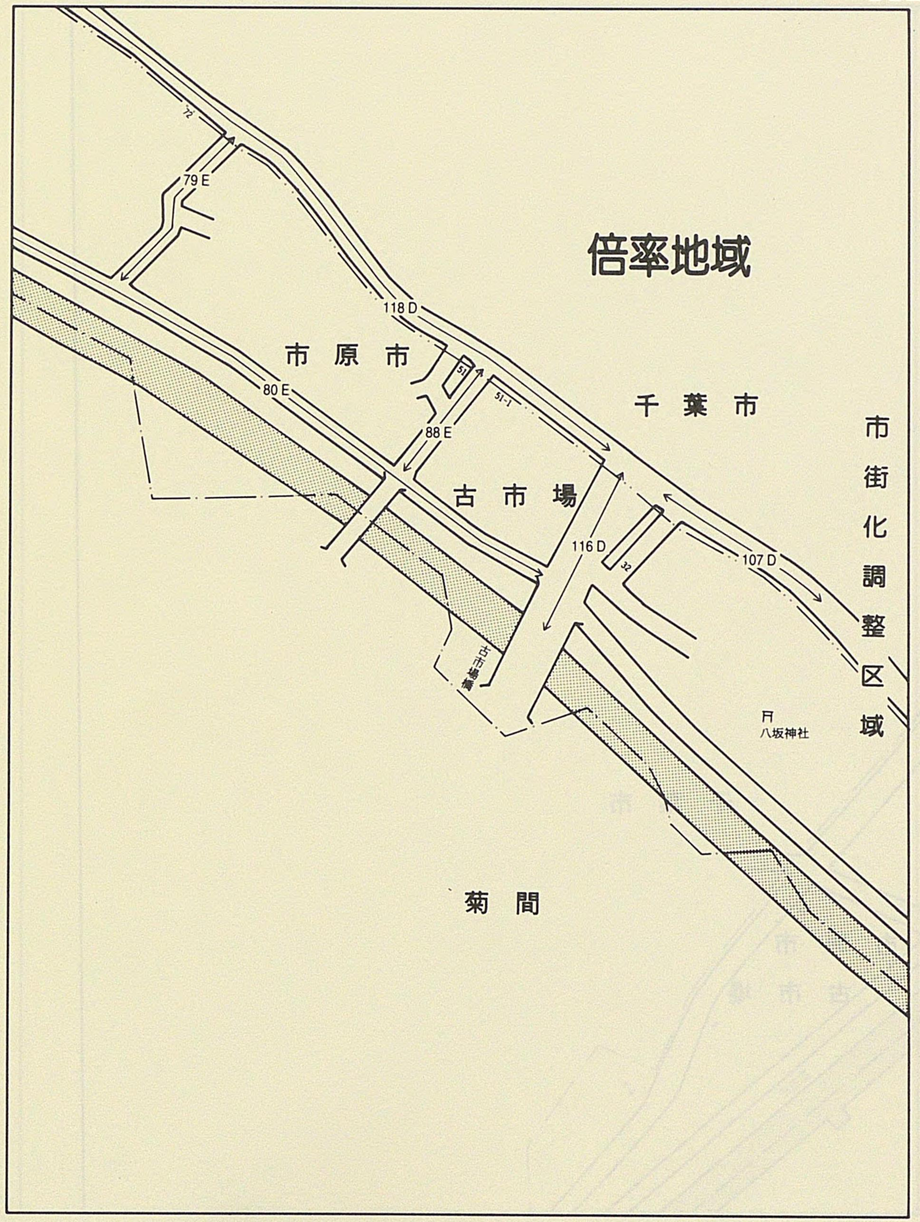
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南

（市原市）

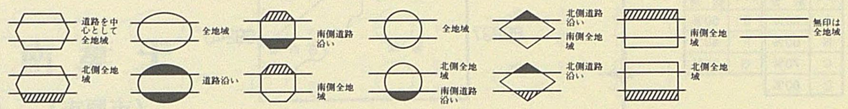
9
69239



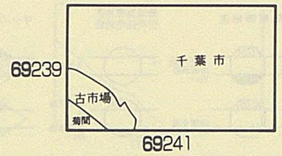
菊　間

9
69240

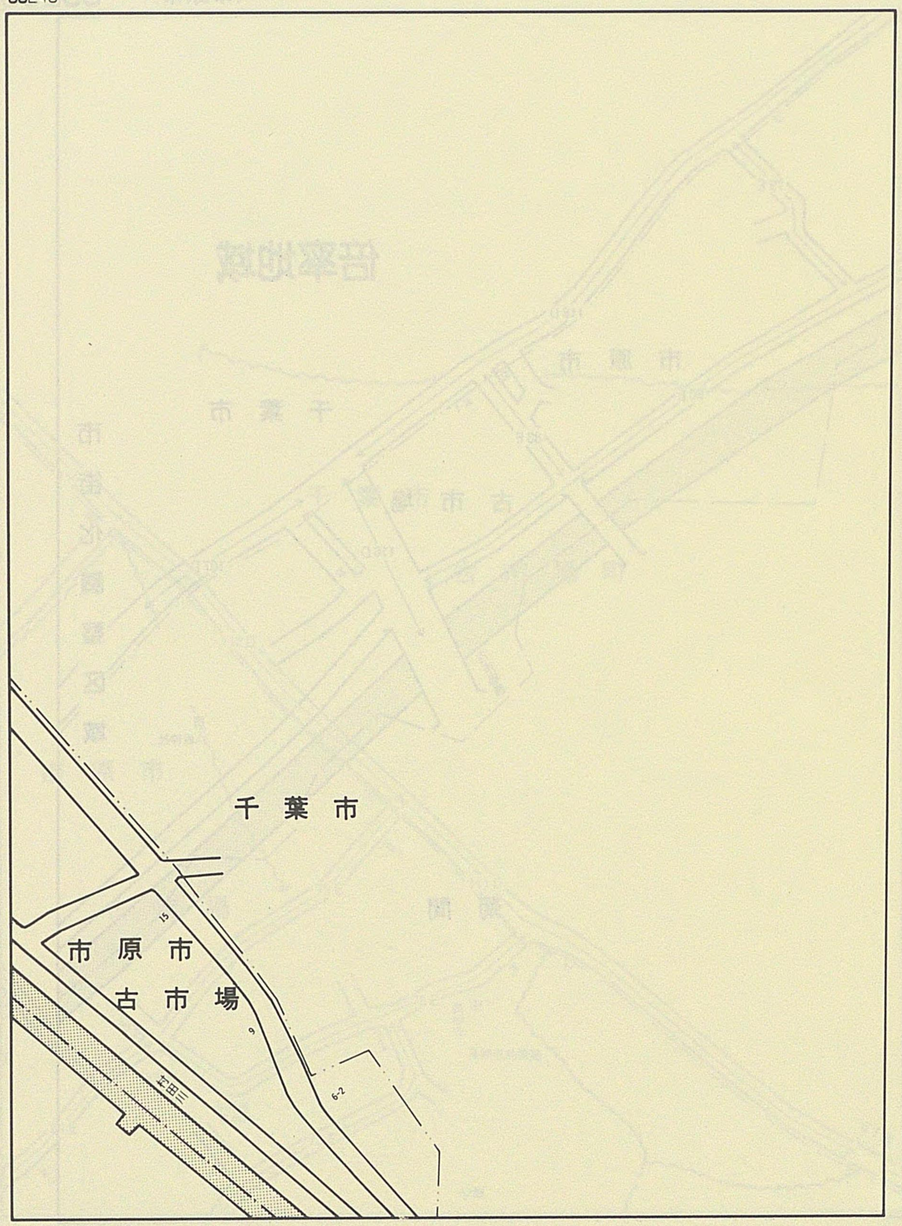
ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

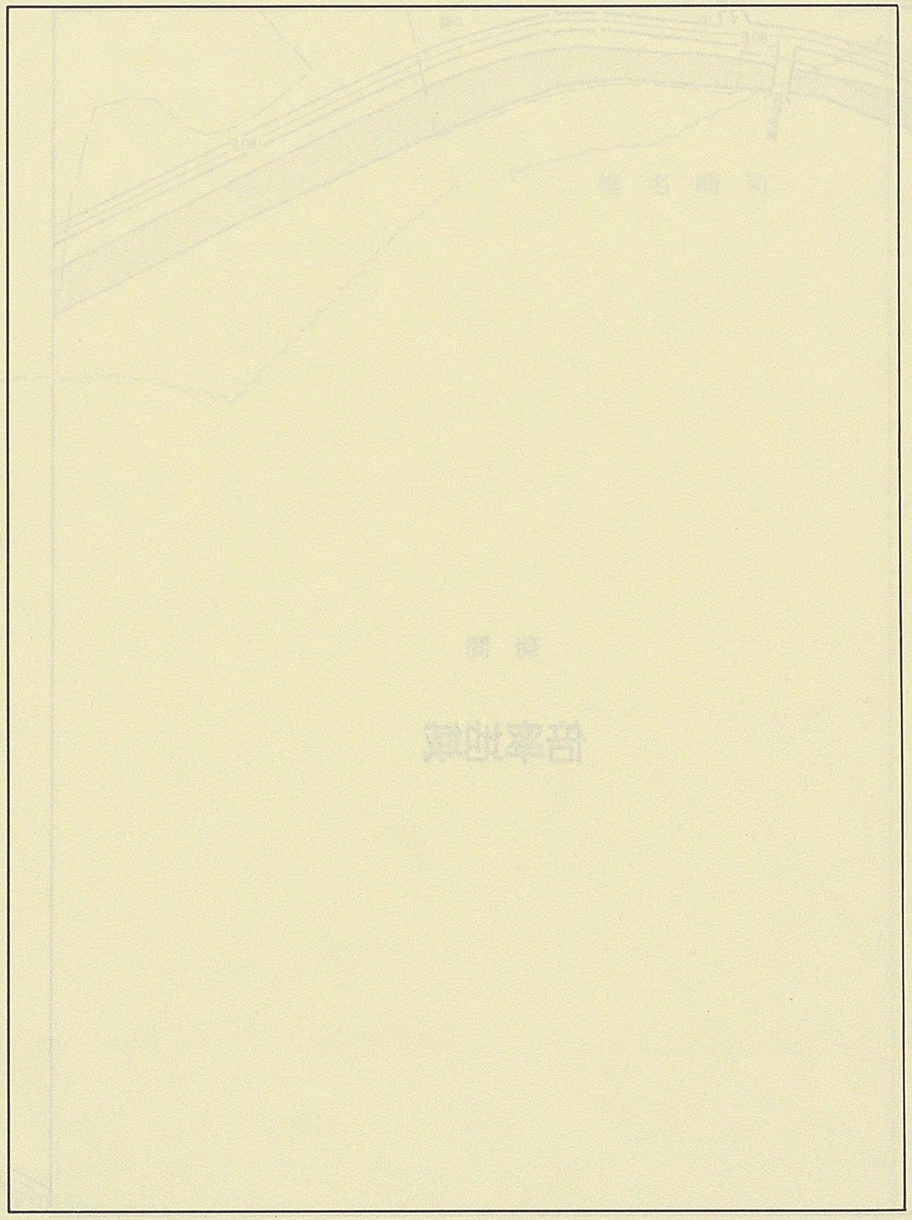


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



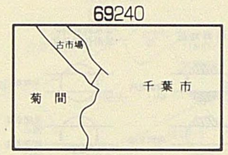
千葉南 9
（市原市） 69240

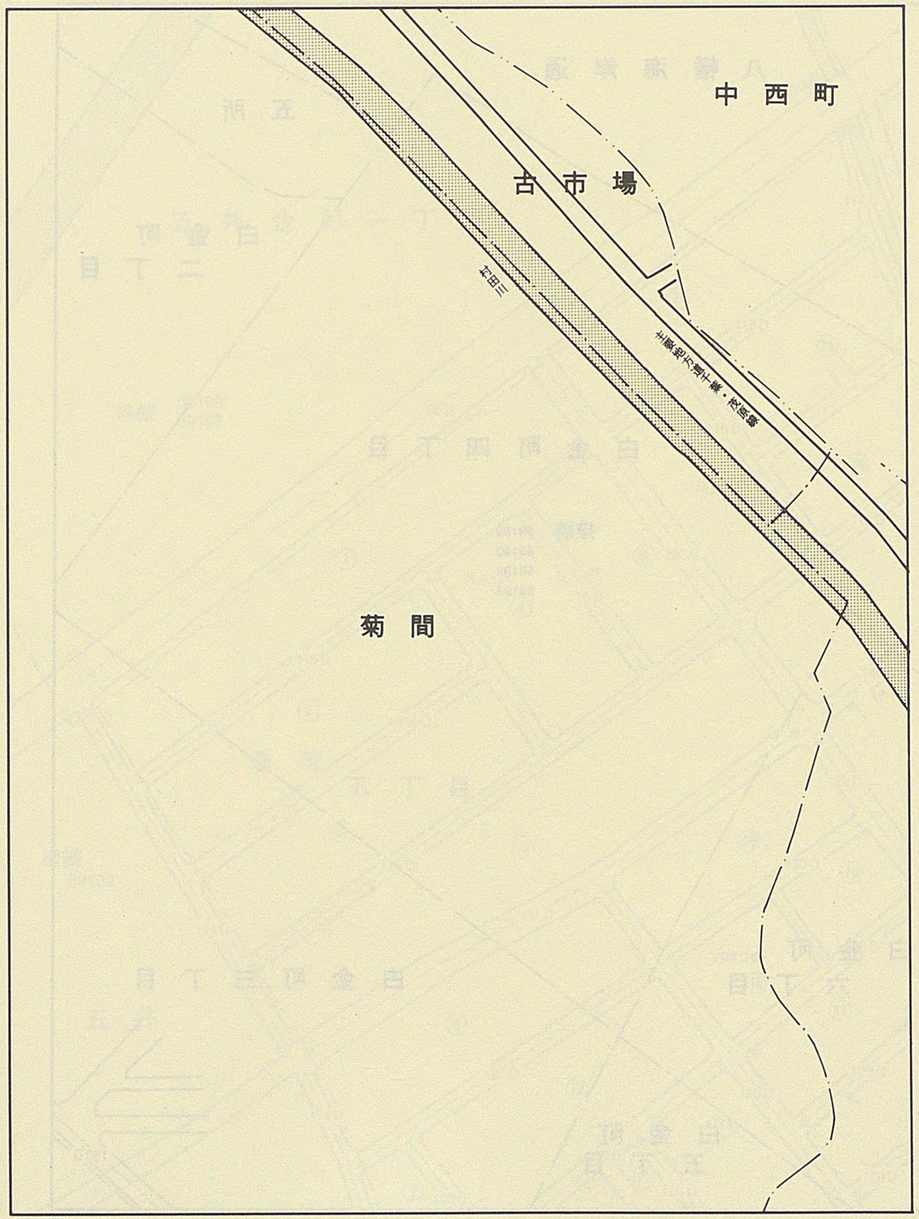




千葉南 9
（市原市） 69241

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		





9
69242

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

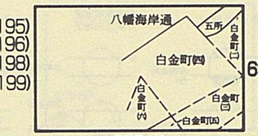
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
南側全地域

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

(69195)
(69196)
(69198)
(69199)



千葉南 9
（市原市） 69242

八幡海岸通
五所
白金町二丁目
白金町四丁目
白金町六丁目
白金町三丁目
白金町五丁目
150 D

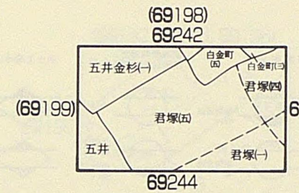
接続
69189
69190
69192
69193

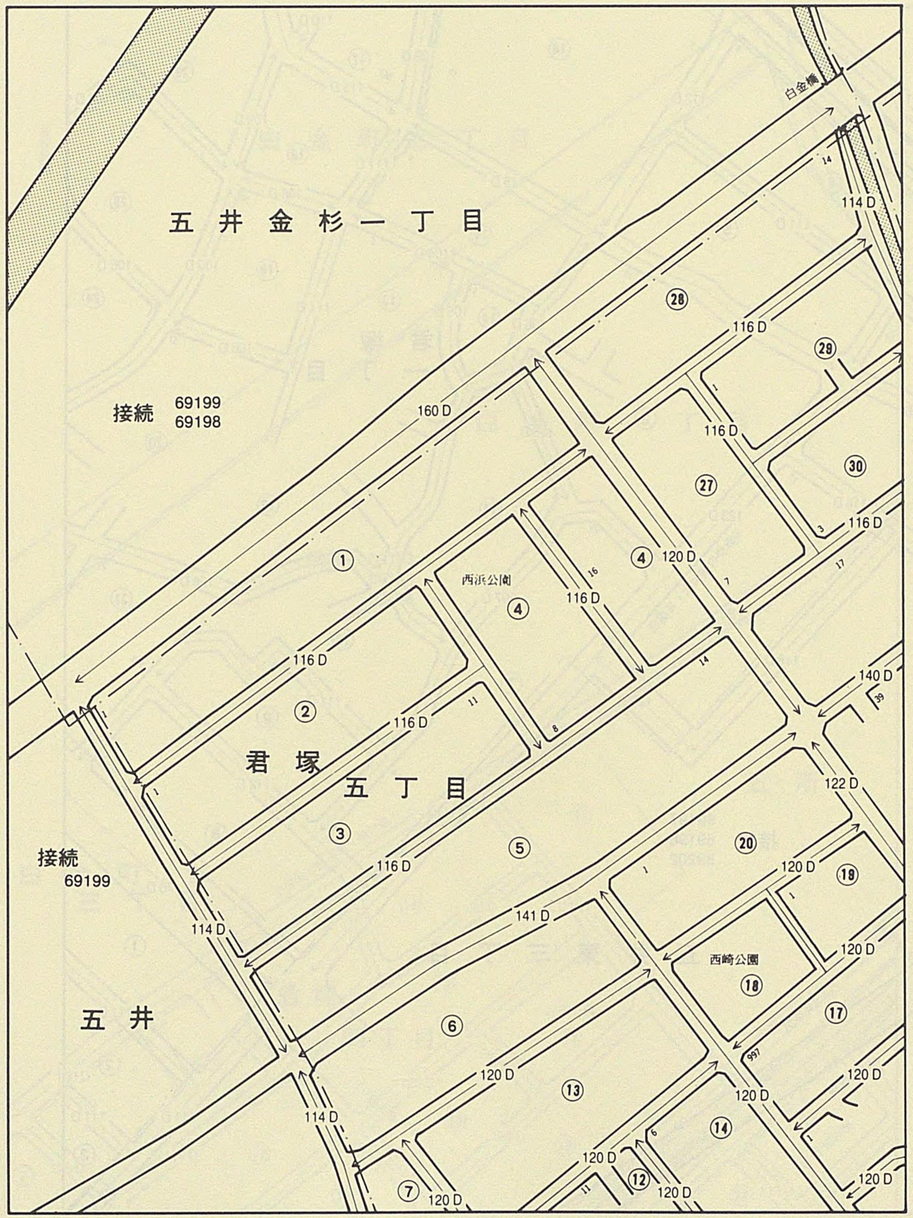
千葉南 9 69243

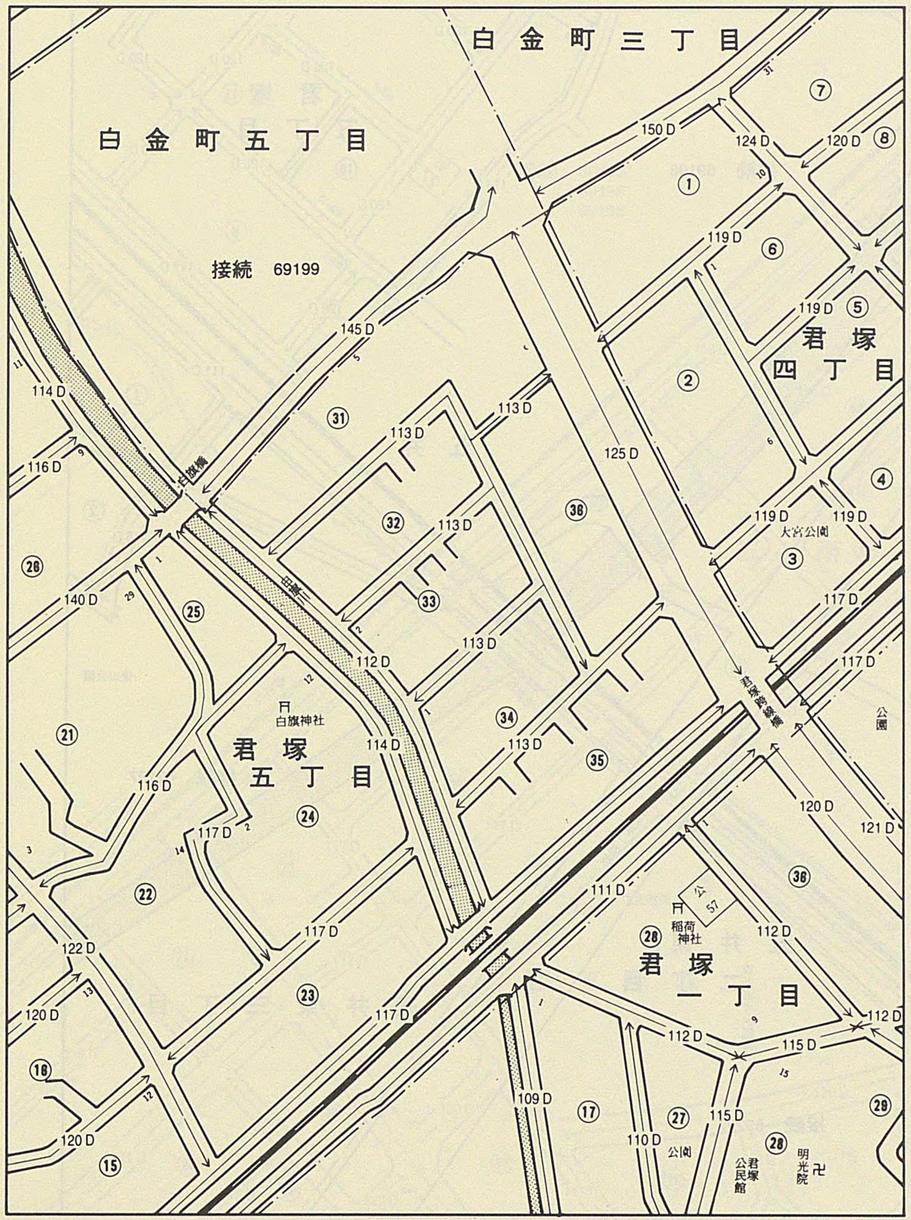
（市原市）

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

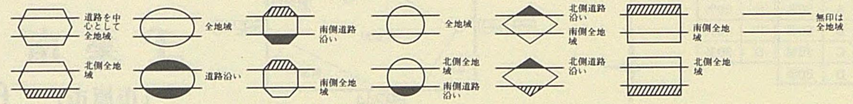


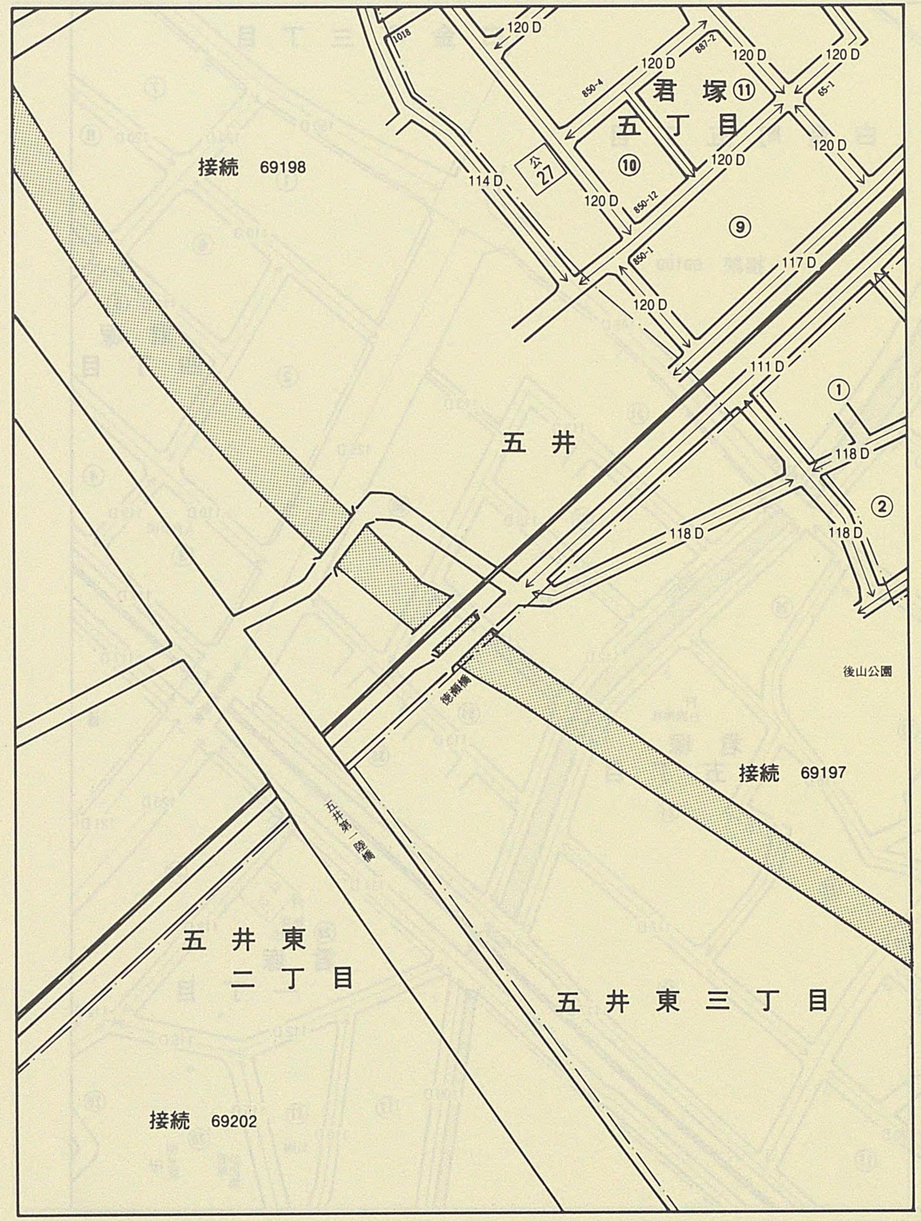




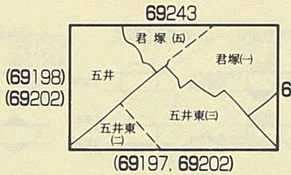
9 69244

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



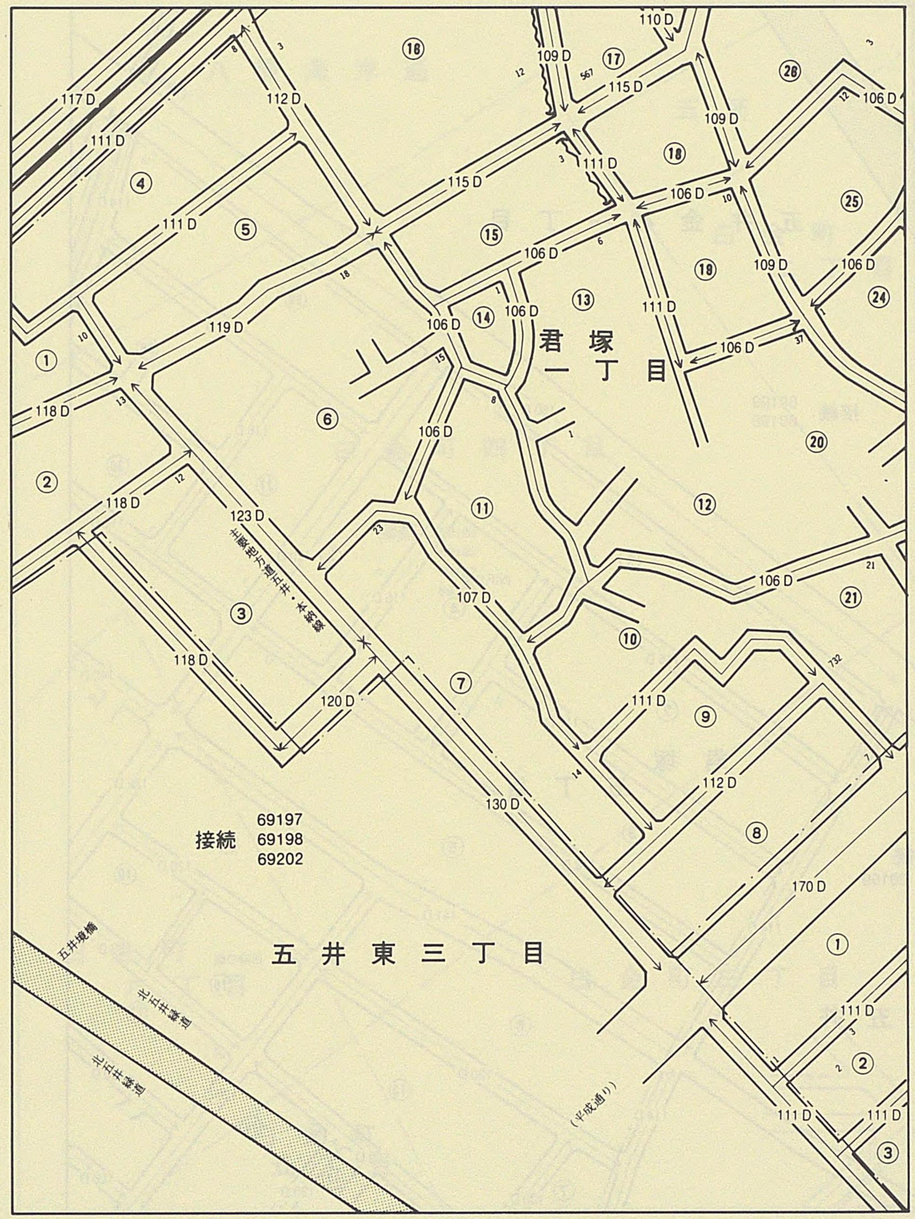


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



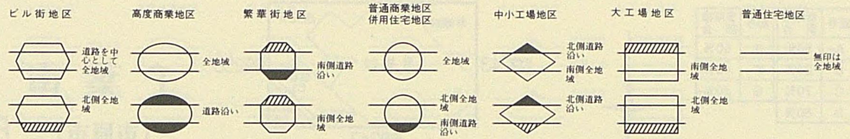
千葉南 9 69244

（市原市）

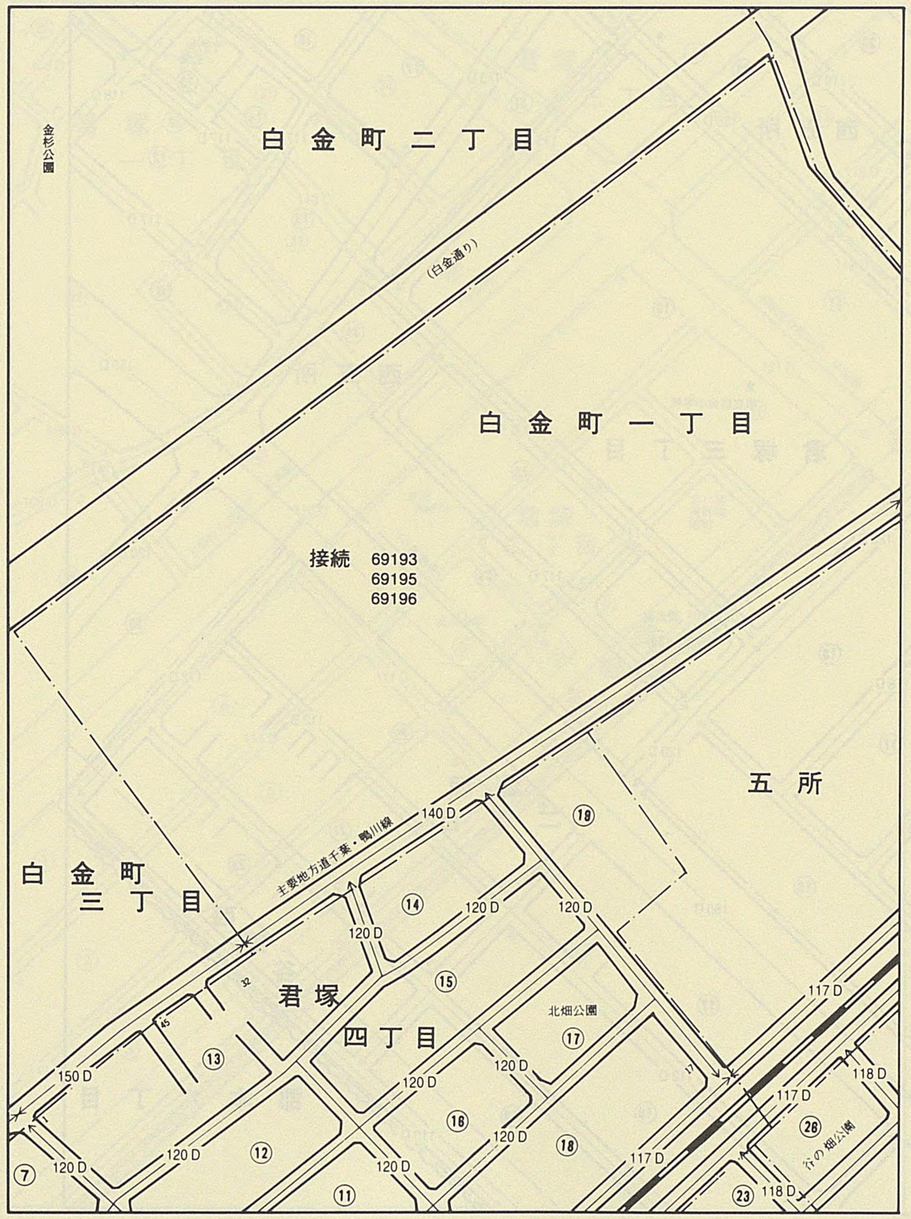


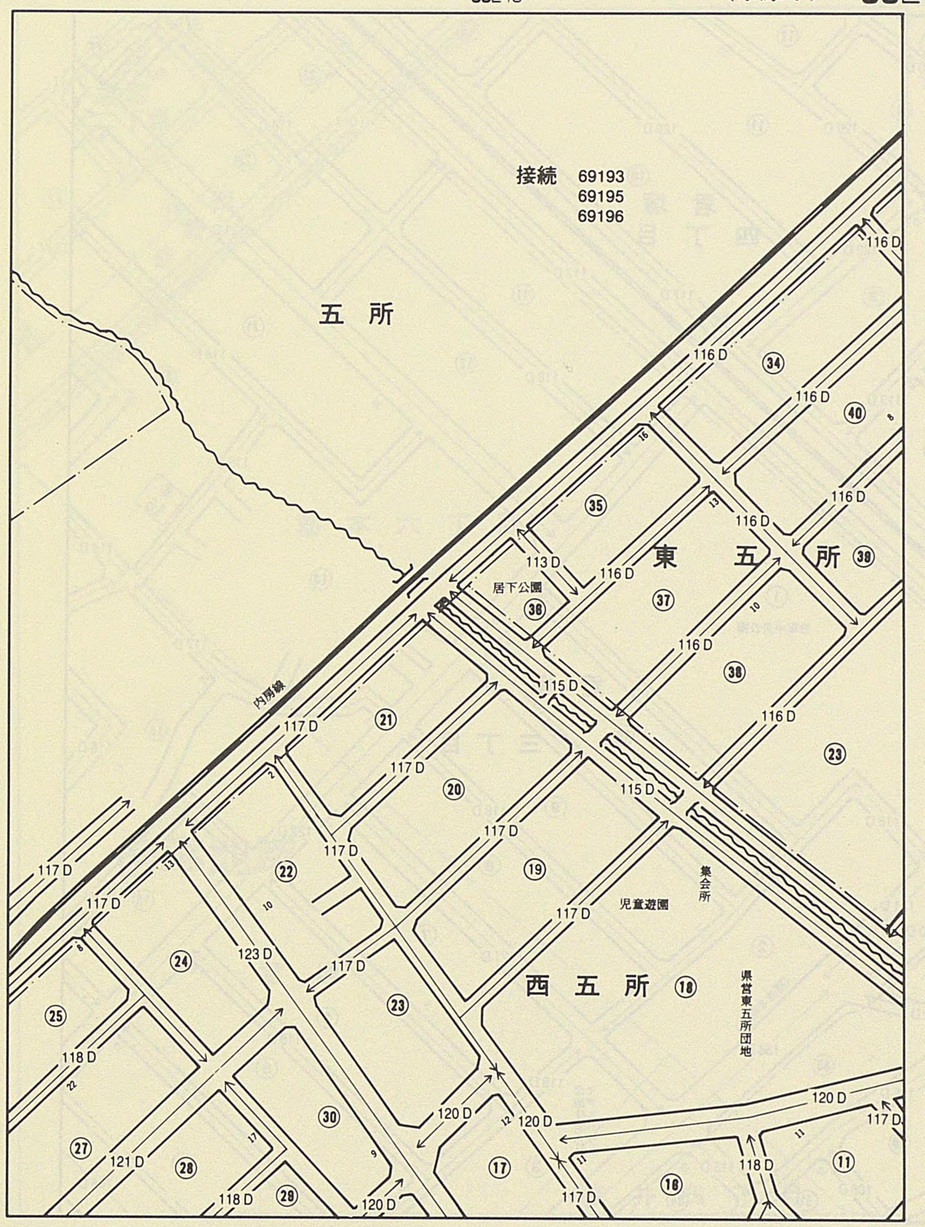
9 69245

千葉南 9 (市原市) 69245



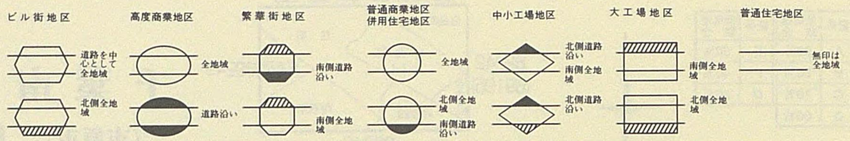
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

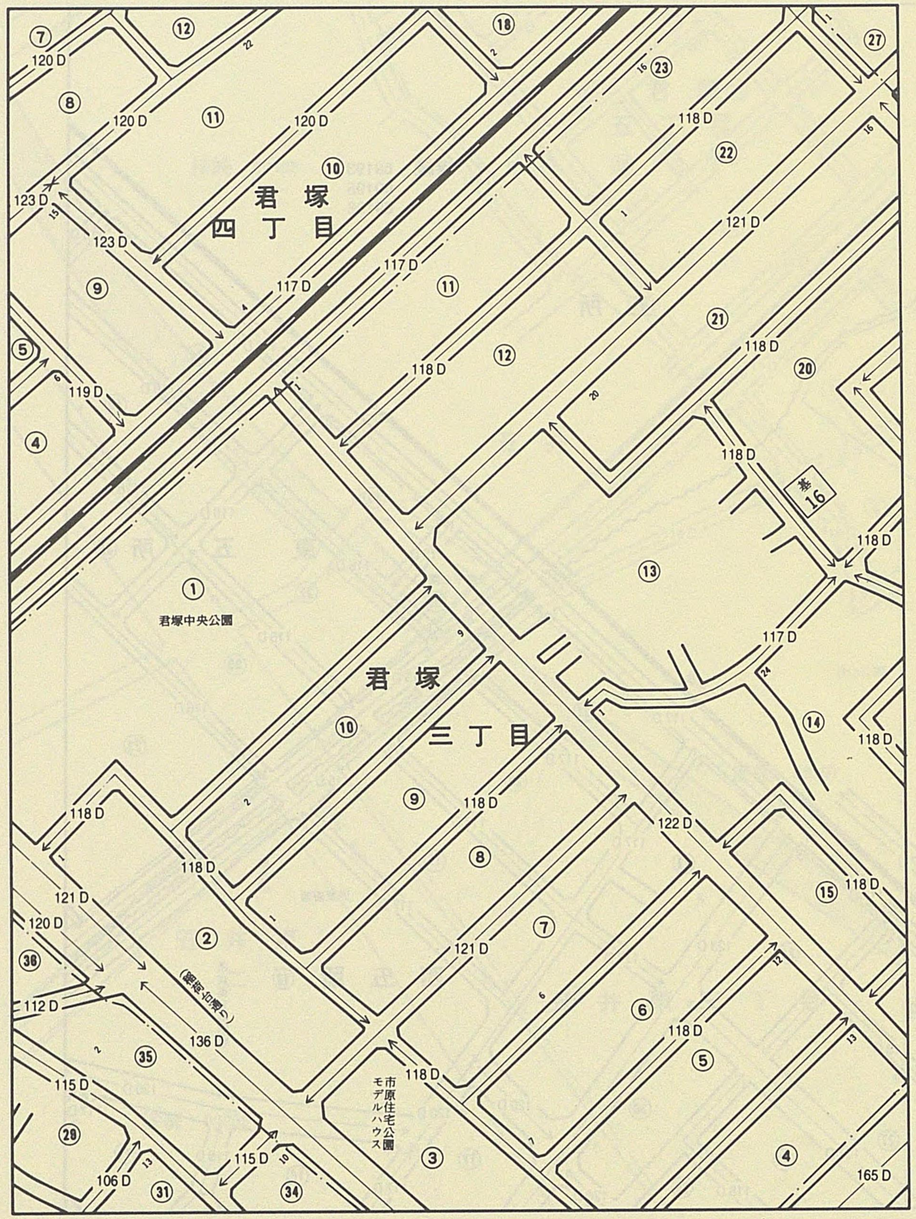




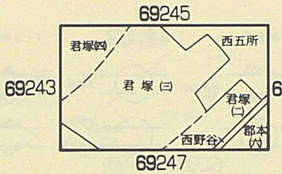
9
69246

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業地区 併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

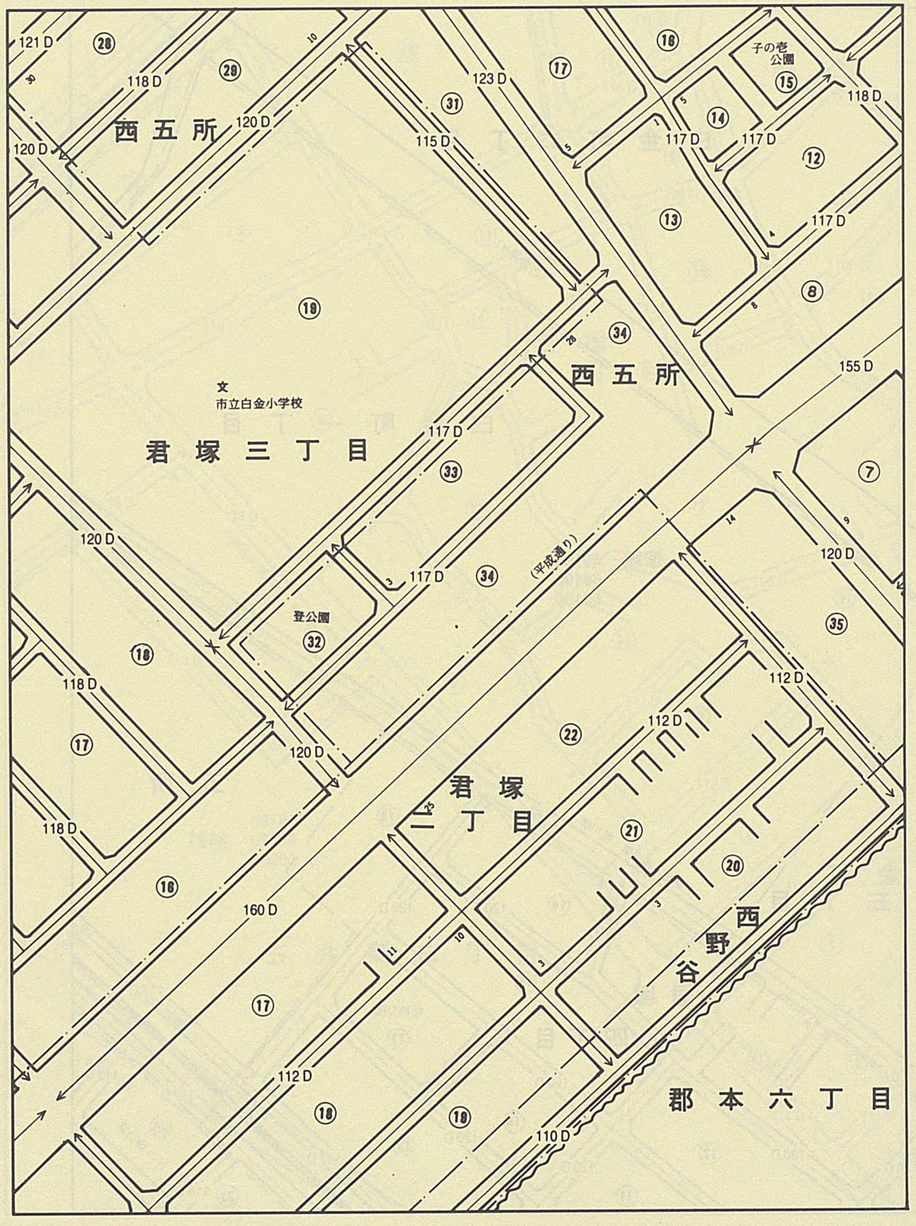




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南 9
（市原市）
69246



千葉南 9

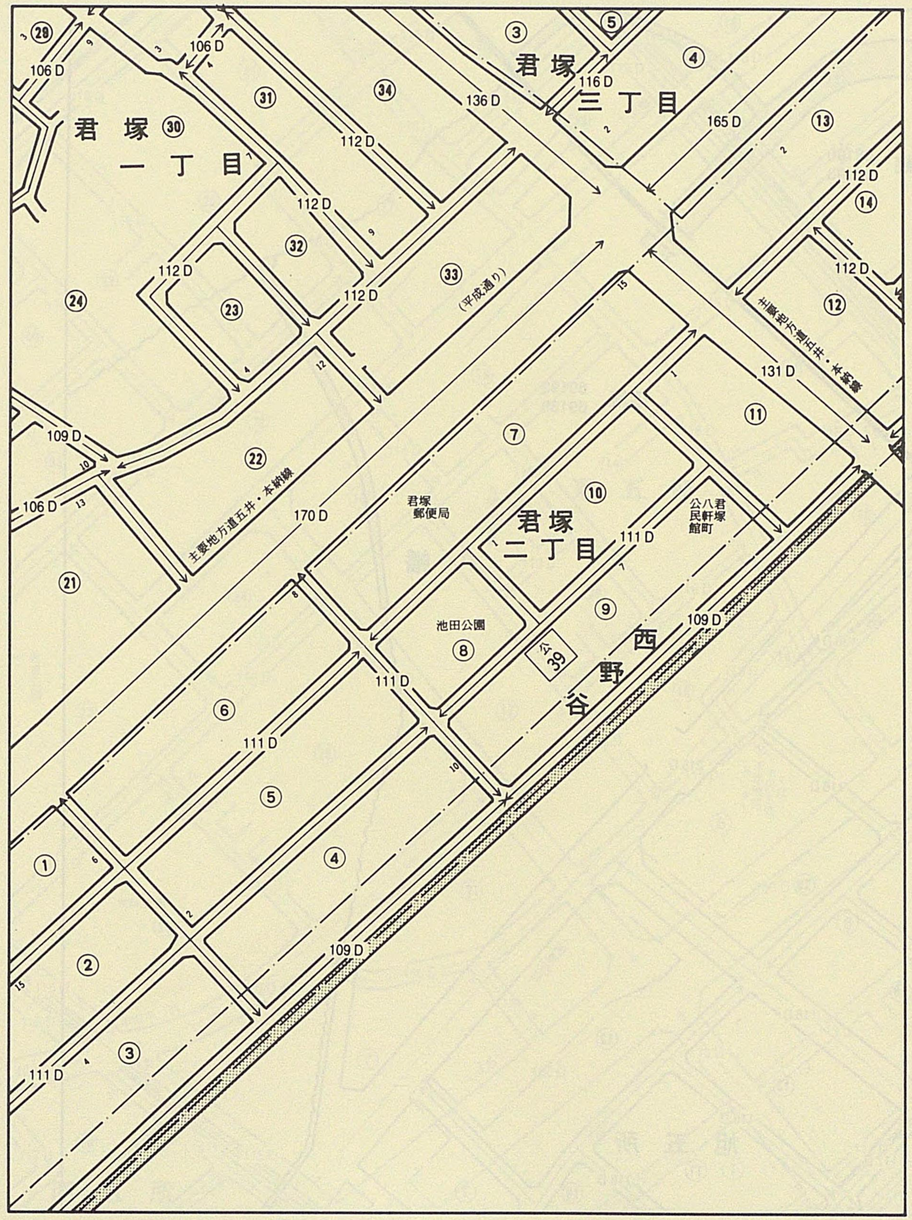
（市原市） 69247

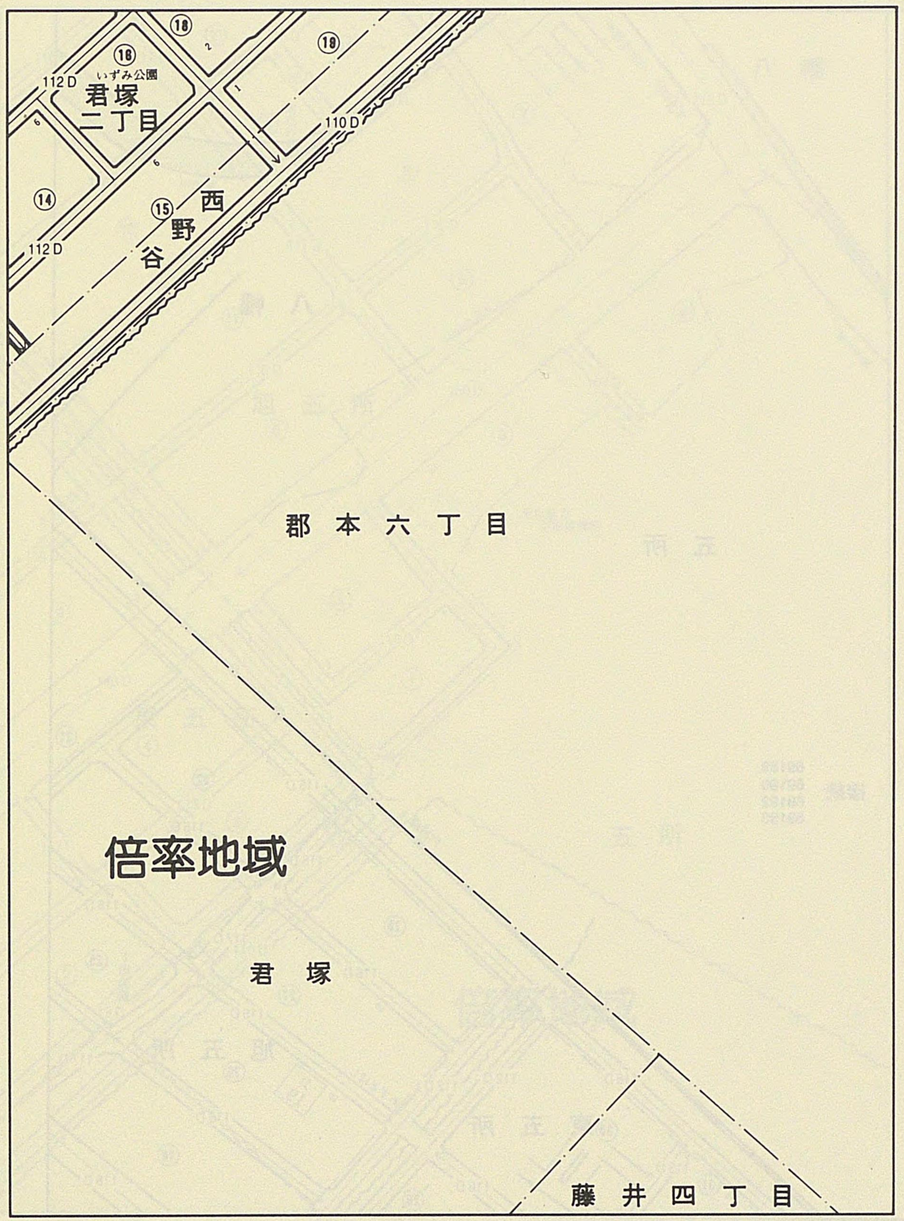
9
69247

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

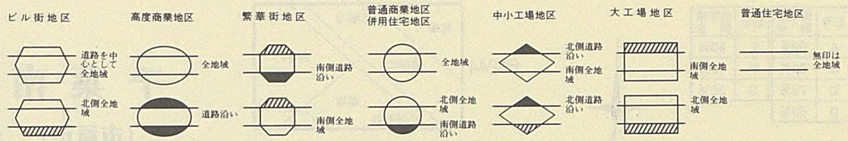
69246
69244
君塚(一)　君塚(三)　君塚(二)　郡本(六)　君塚　藤井(四)　西野谷

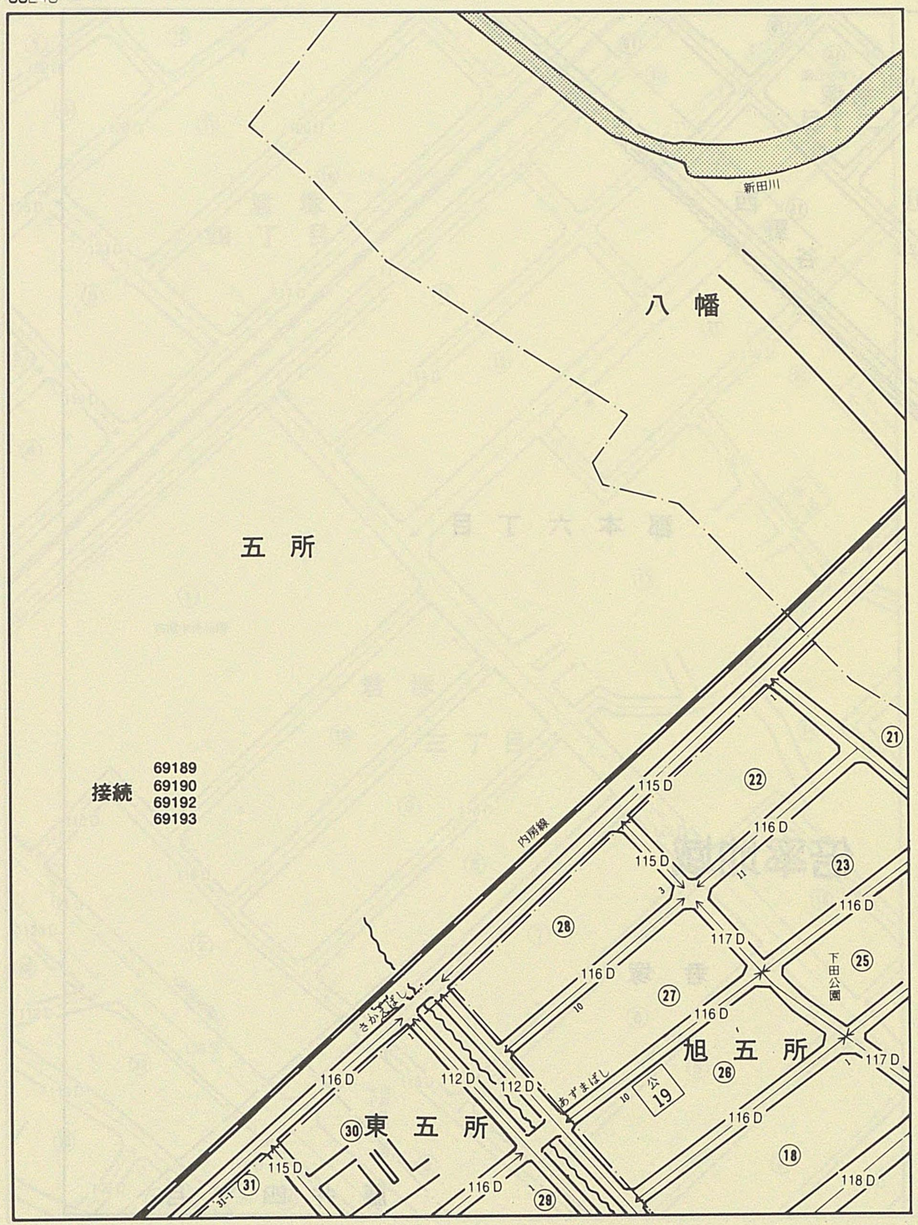




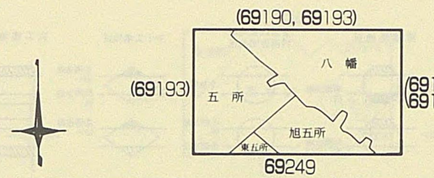
9 69248

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



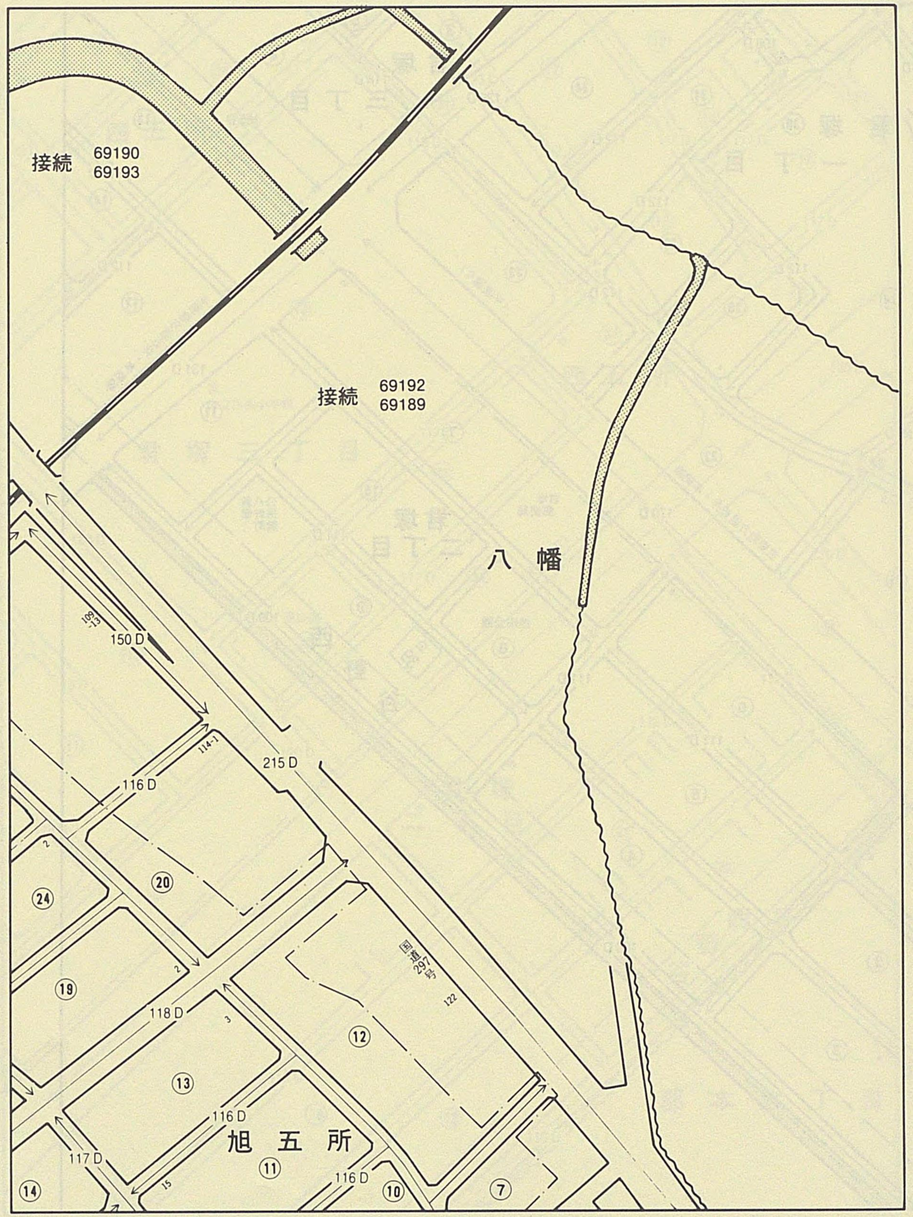


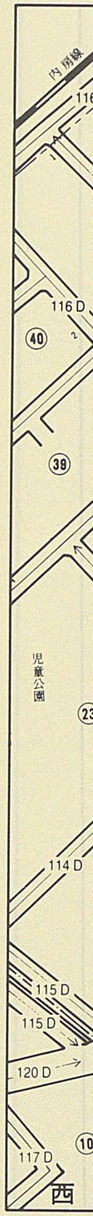
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



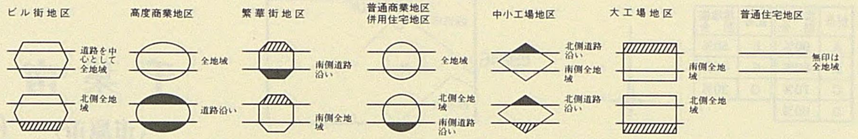
千葉南 9 69248

（市原市）

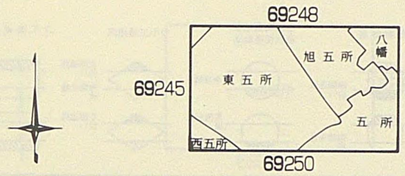


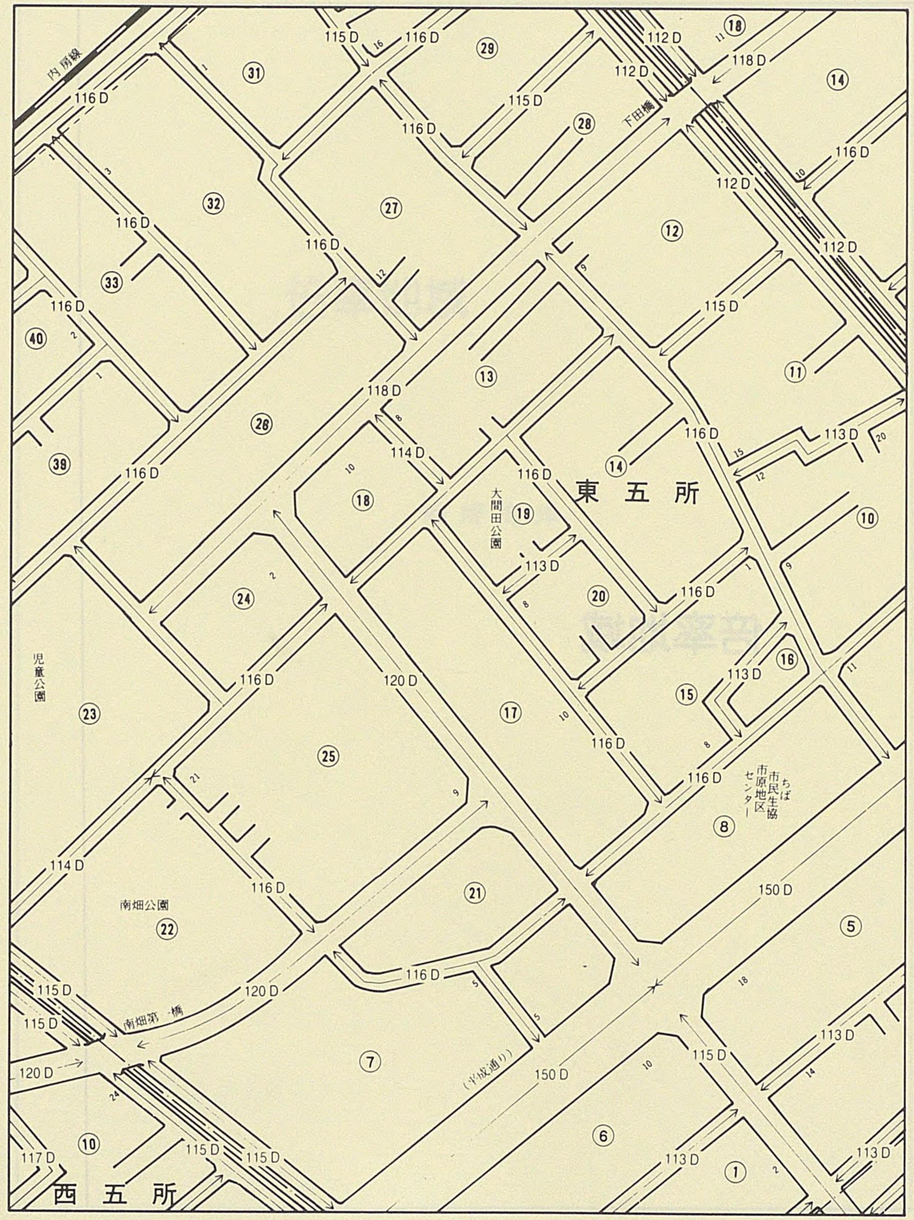


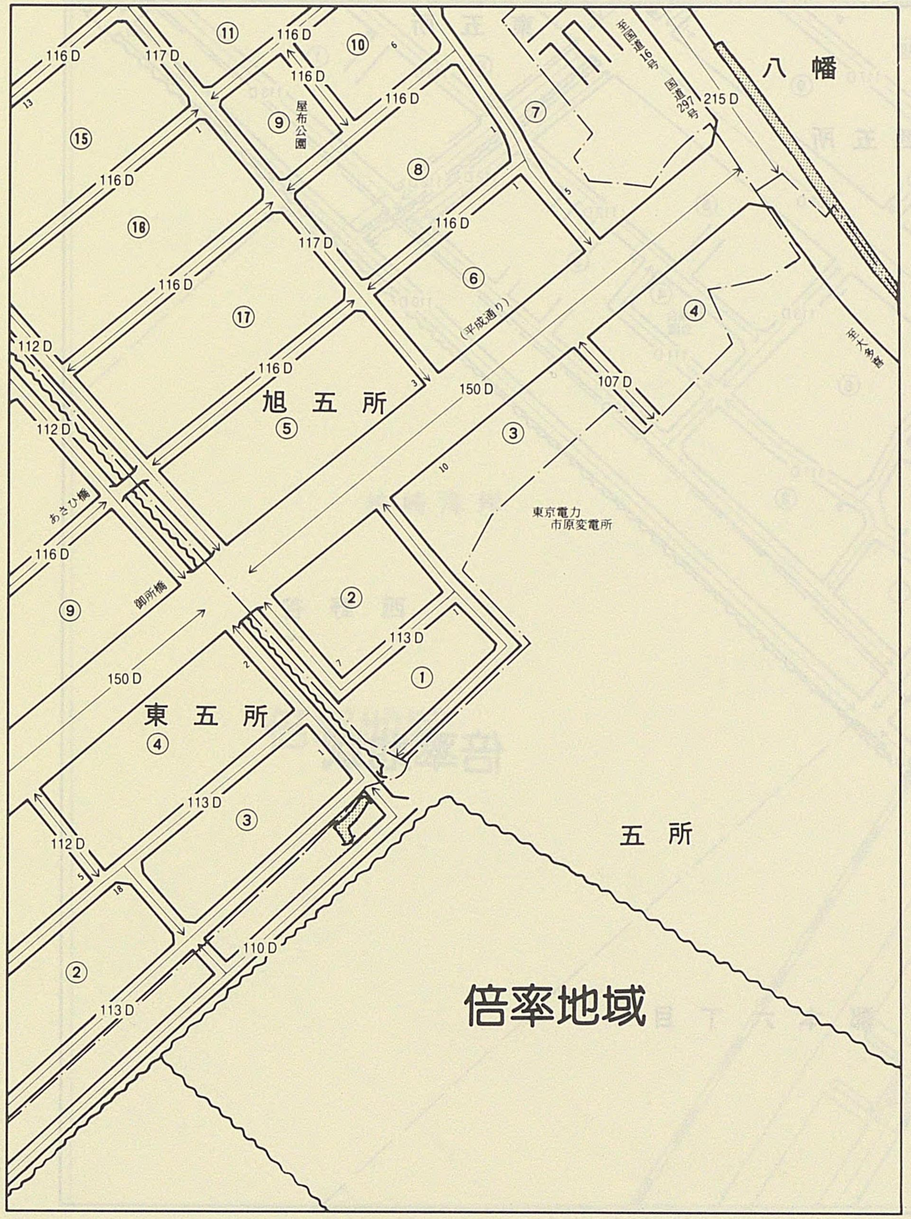
千葉南 9 (市原市) 69249



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

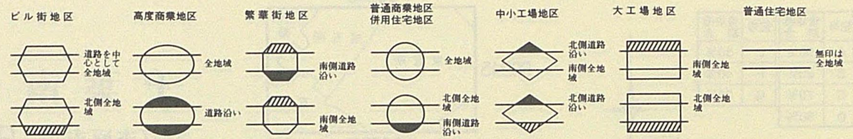


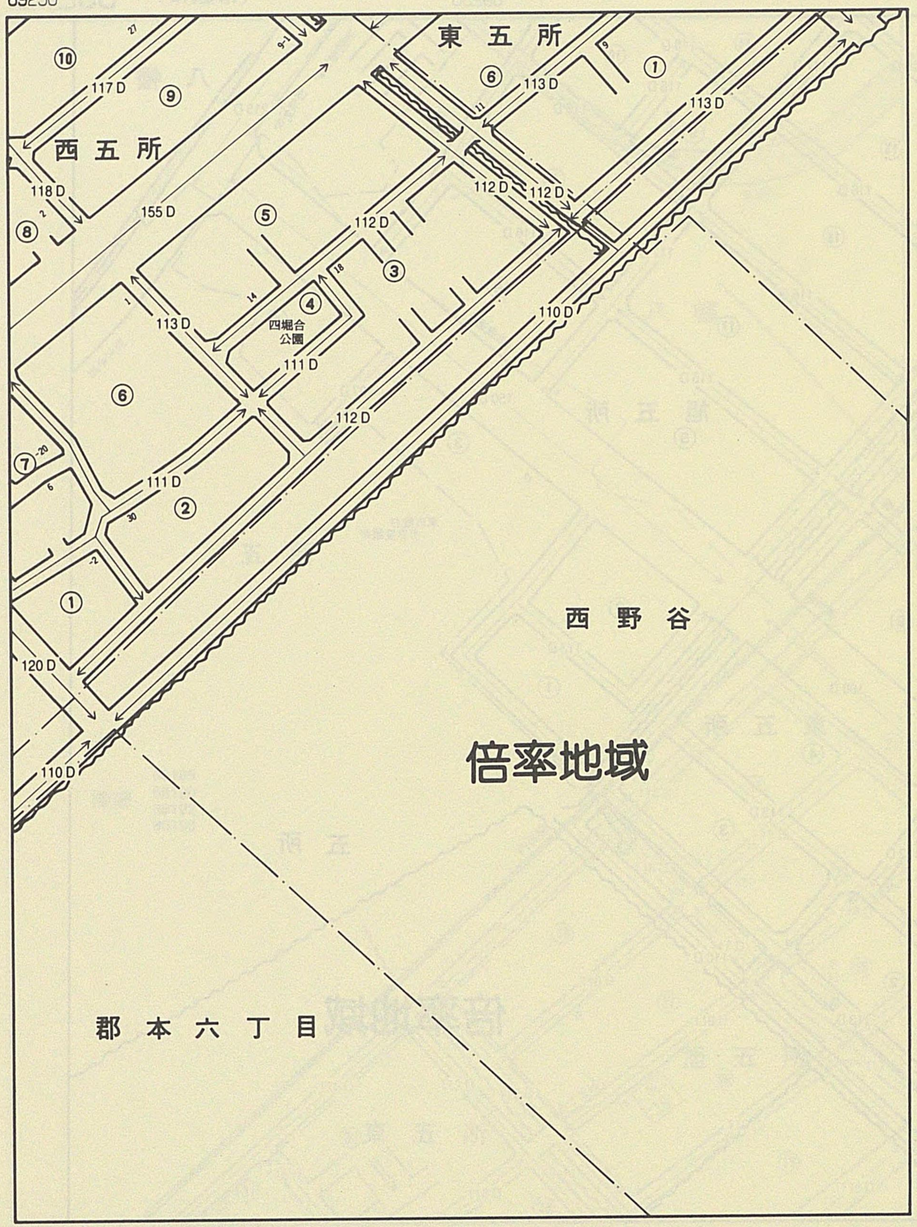




9
69250

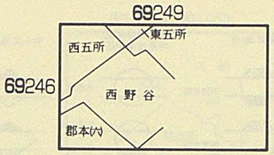
ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区





倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南 9
（市原市）　69250

倍率地域

9
69251

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

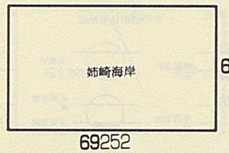
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

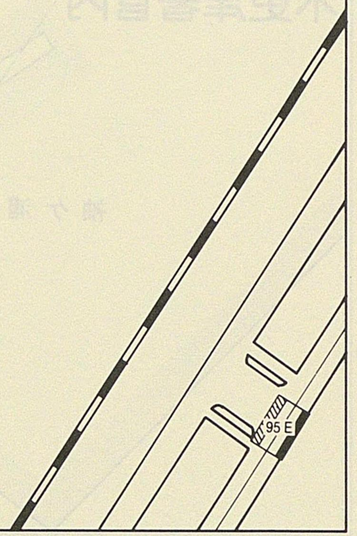
9
69251

倍率地域

姉崎海岸

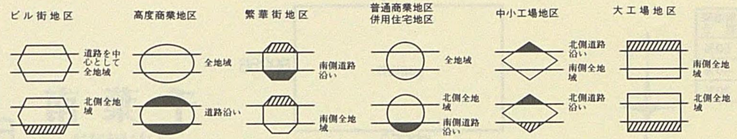
倍率地域

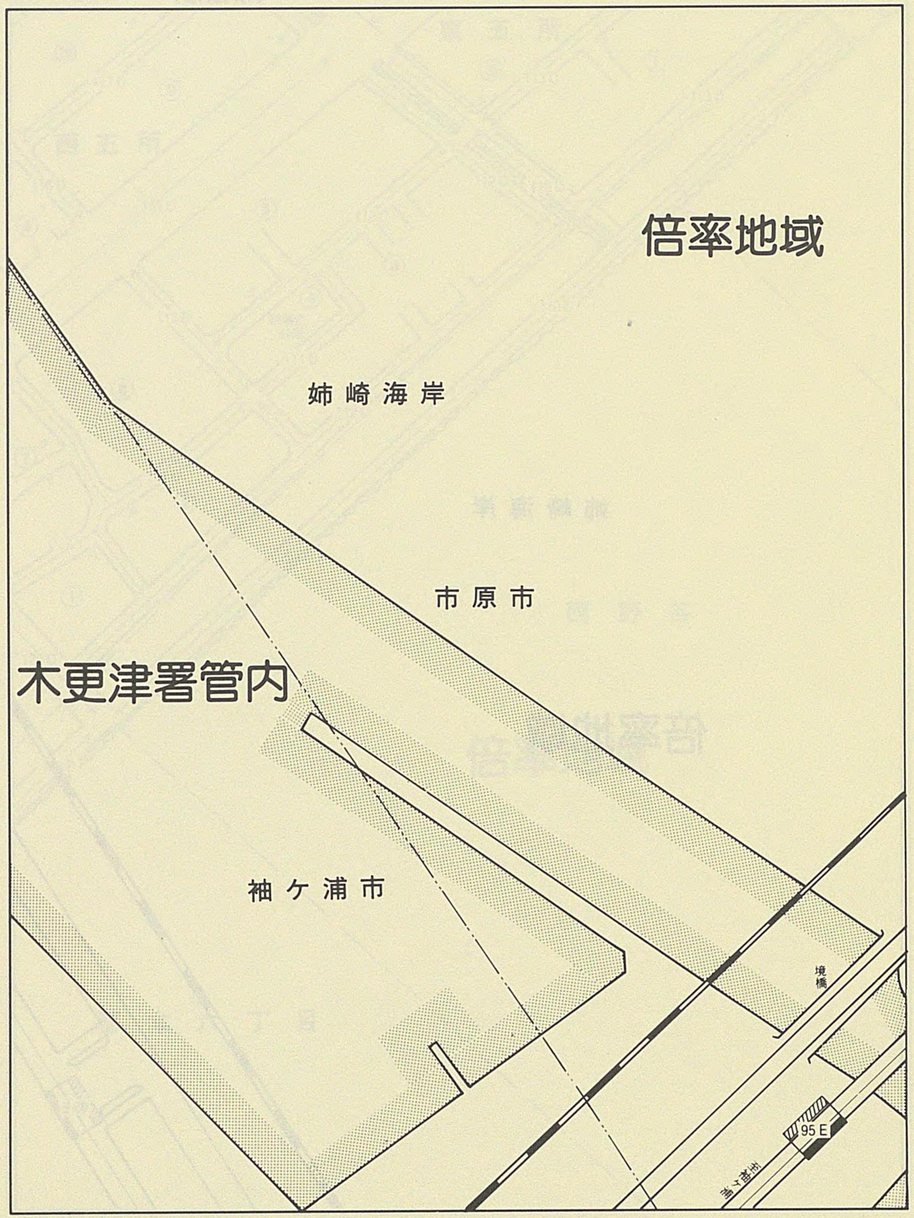
姉崎海岸



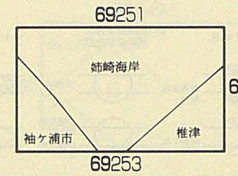
9
69252

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



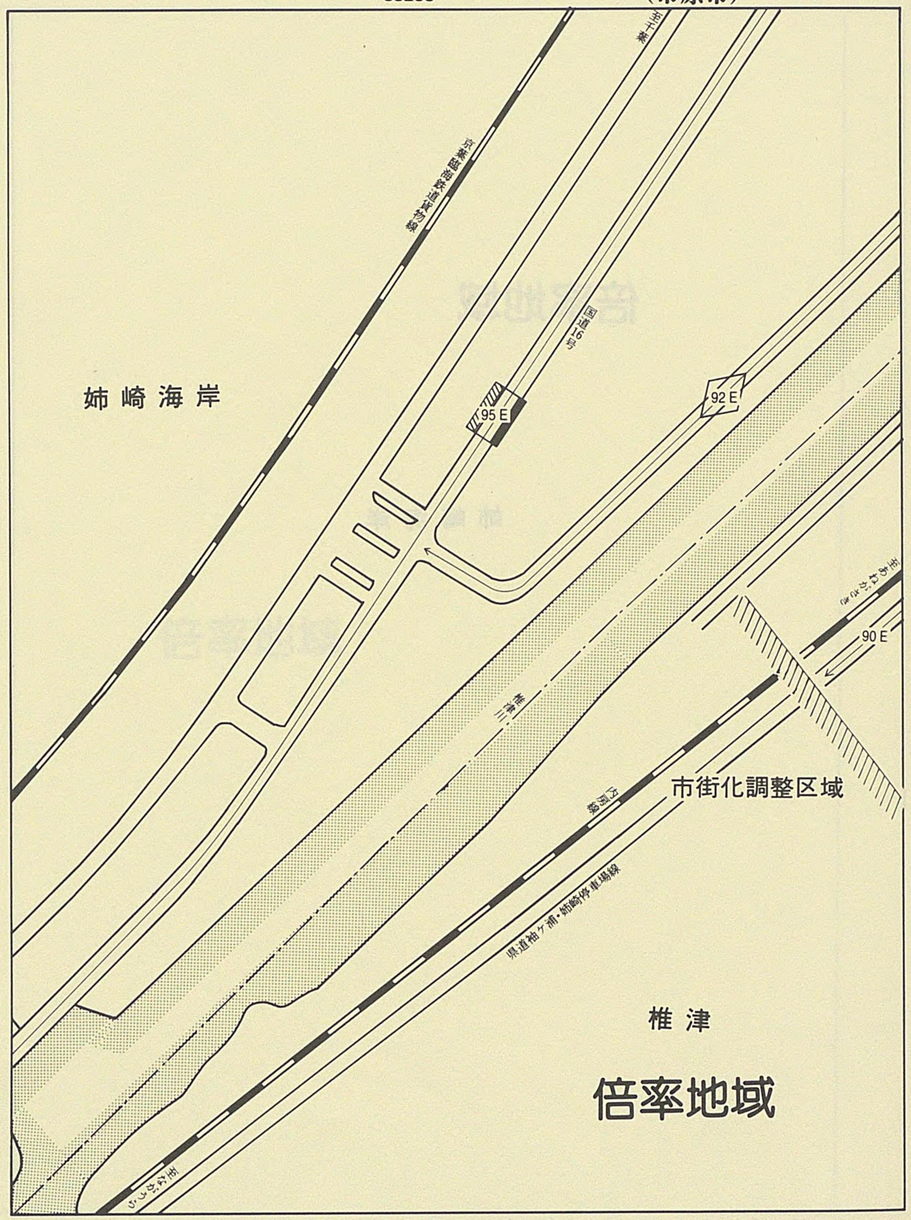


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

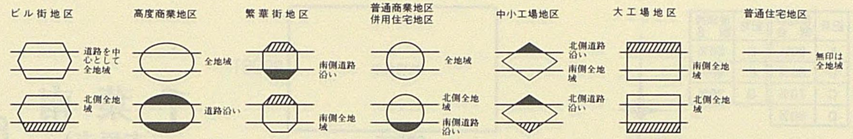
9
69252



9
69252

区域

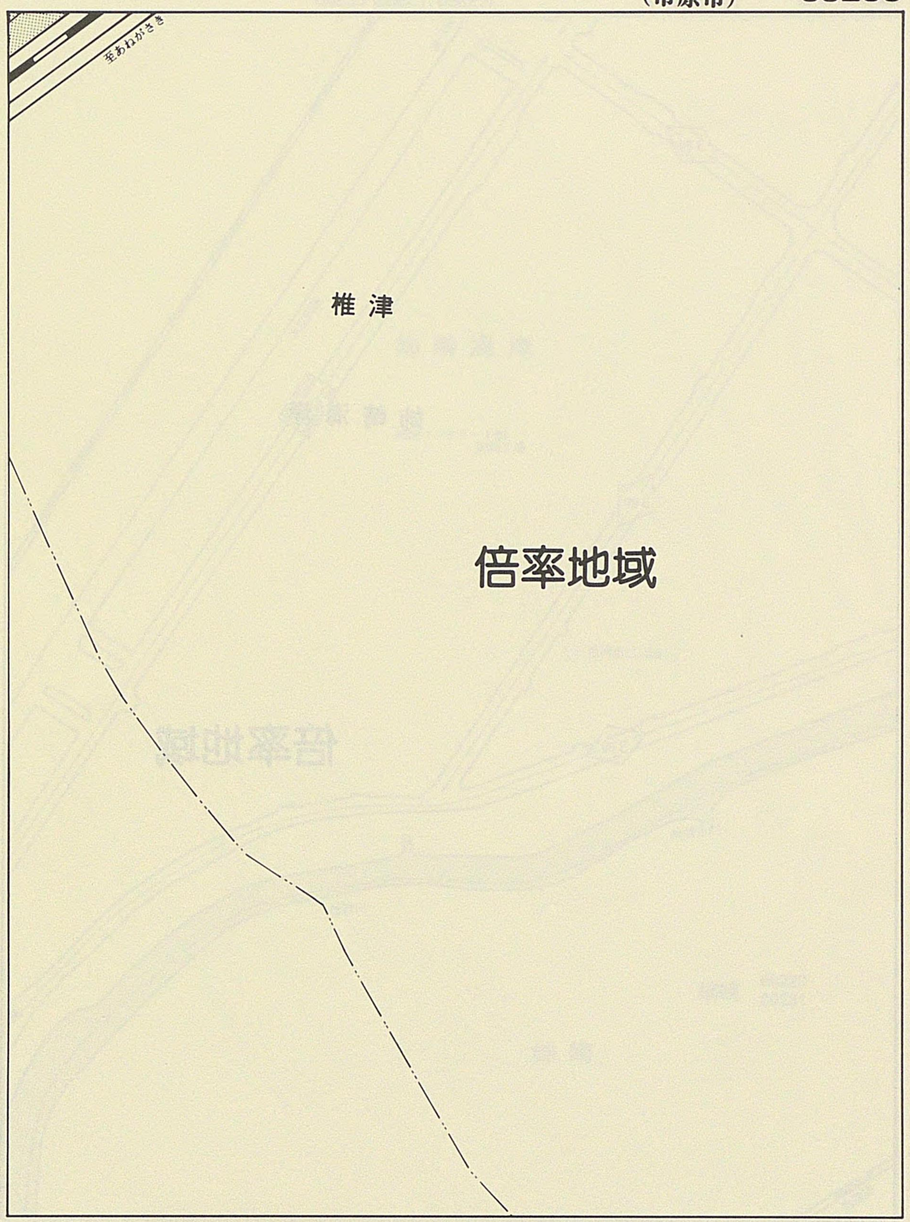
ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



9
69253

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

千葉南 9
（市原市）
69253



9
69254

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

姉崎海岸

倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

姉崎海岸 69261

69255

千葉南 9
（市原市） 69254

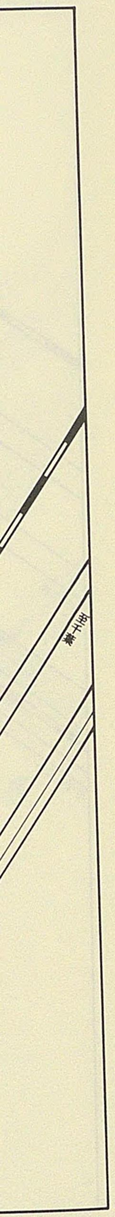
姉崎海岸

倍率地域

103 E

9
69255

9
69254



9
69255

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

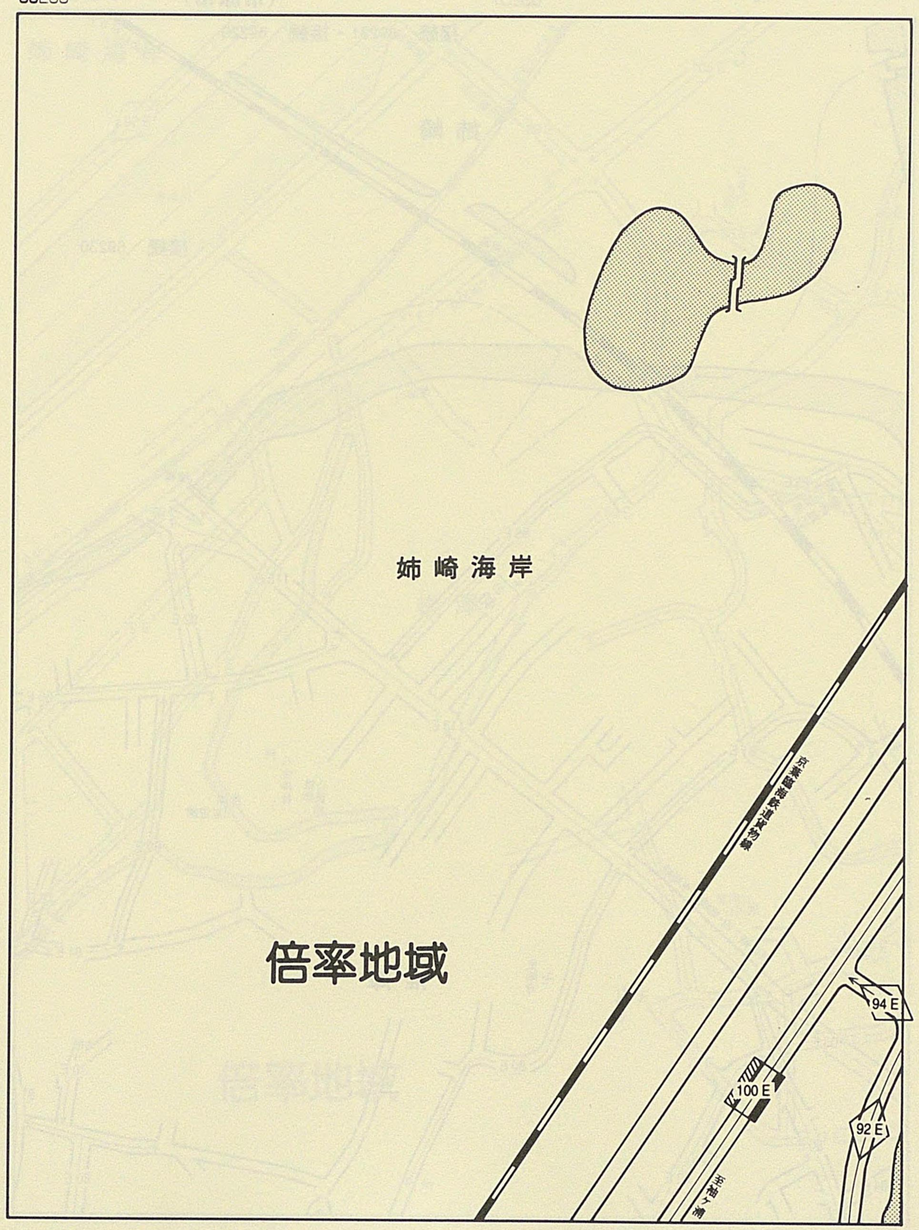
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

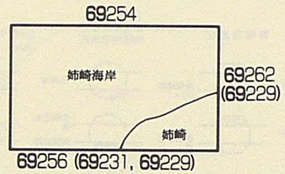
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

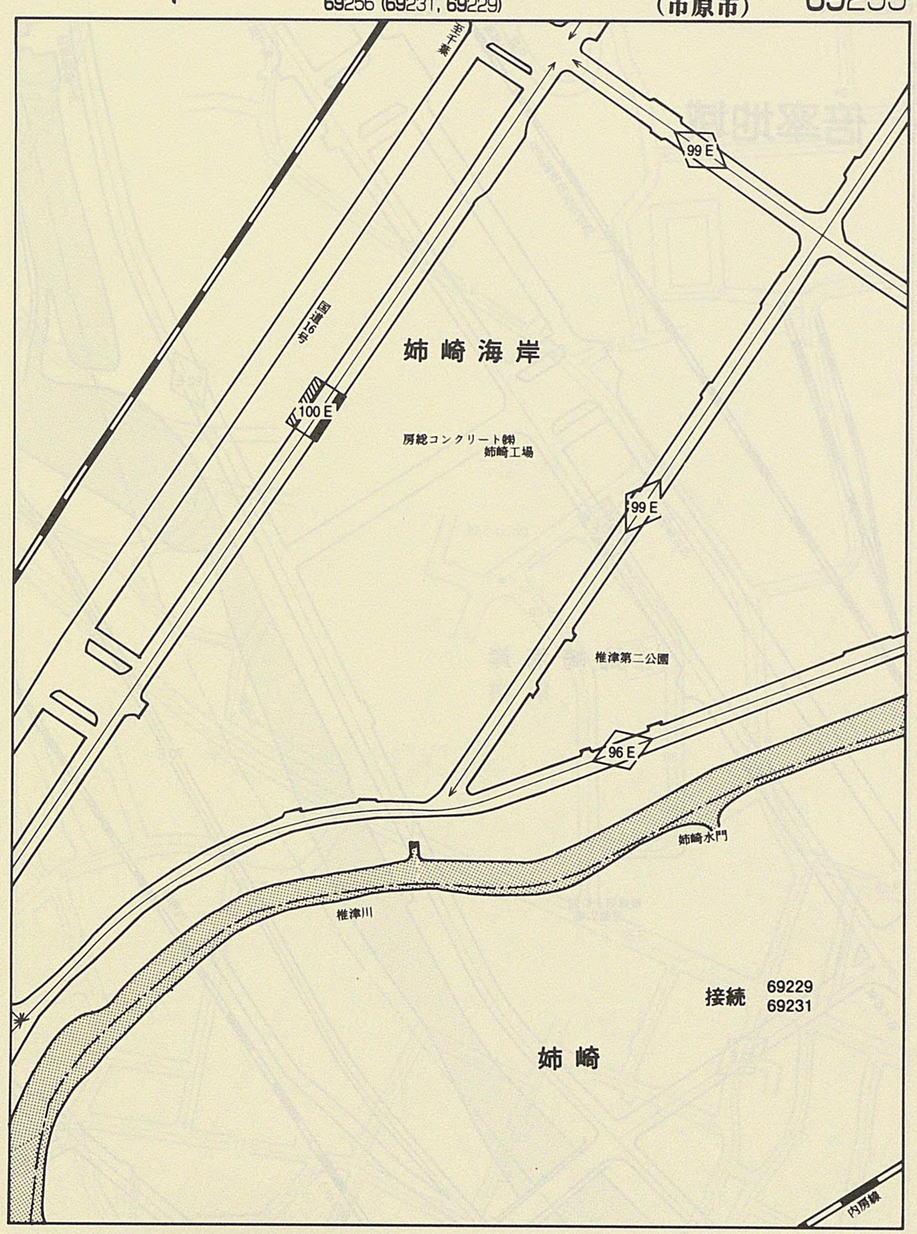
普通住宅地区
無印は全地域



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

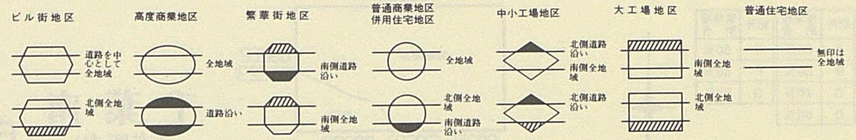


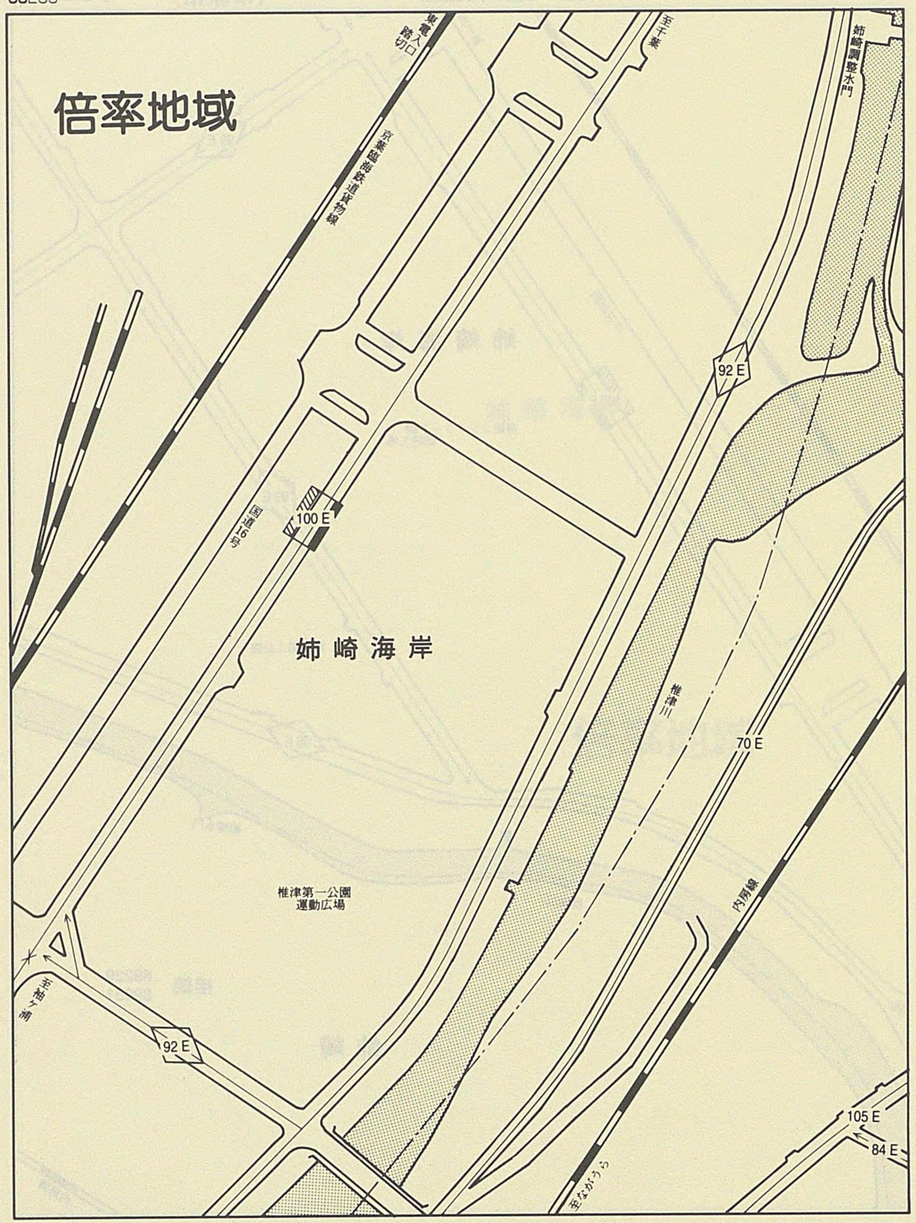
千葉南 9 69255
(市原市)



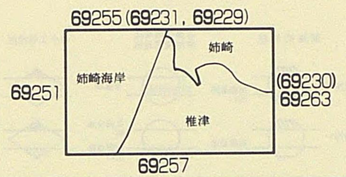
9
69256

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

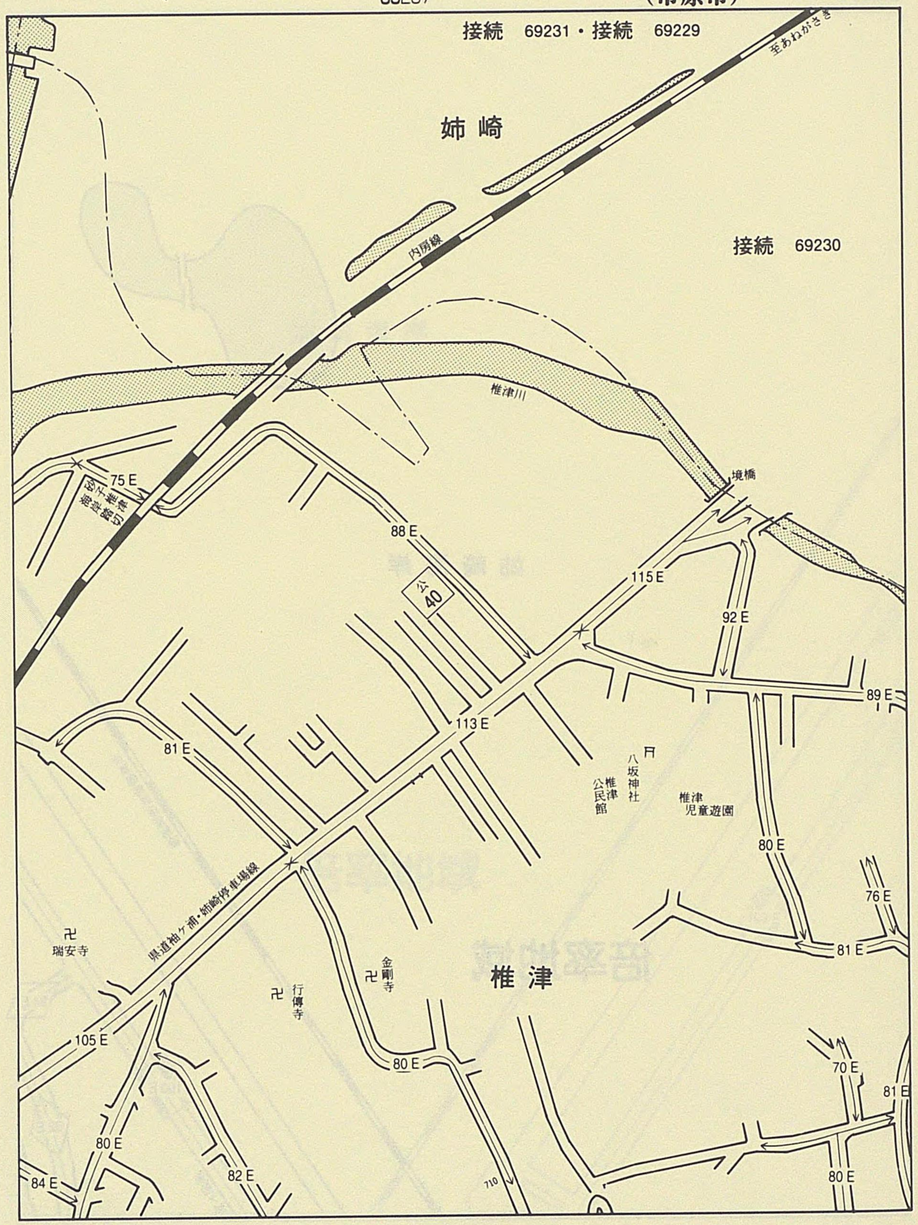




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

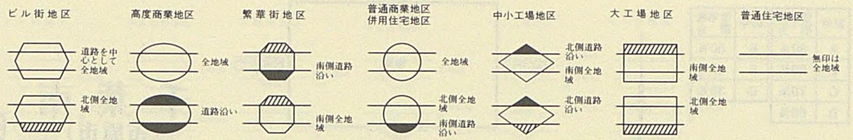


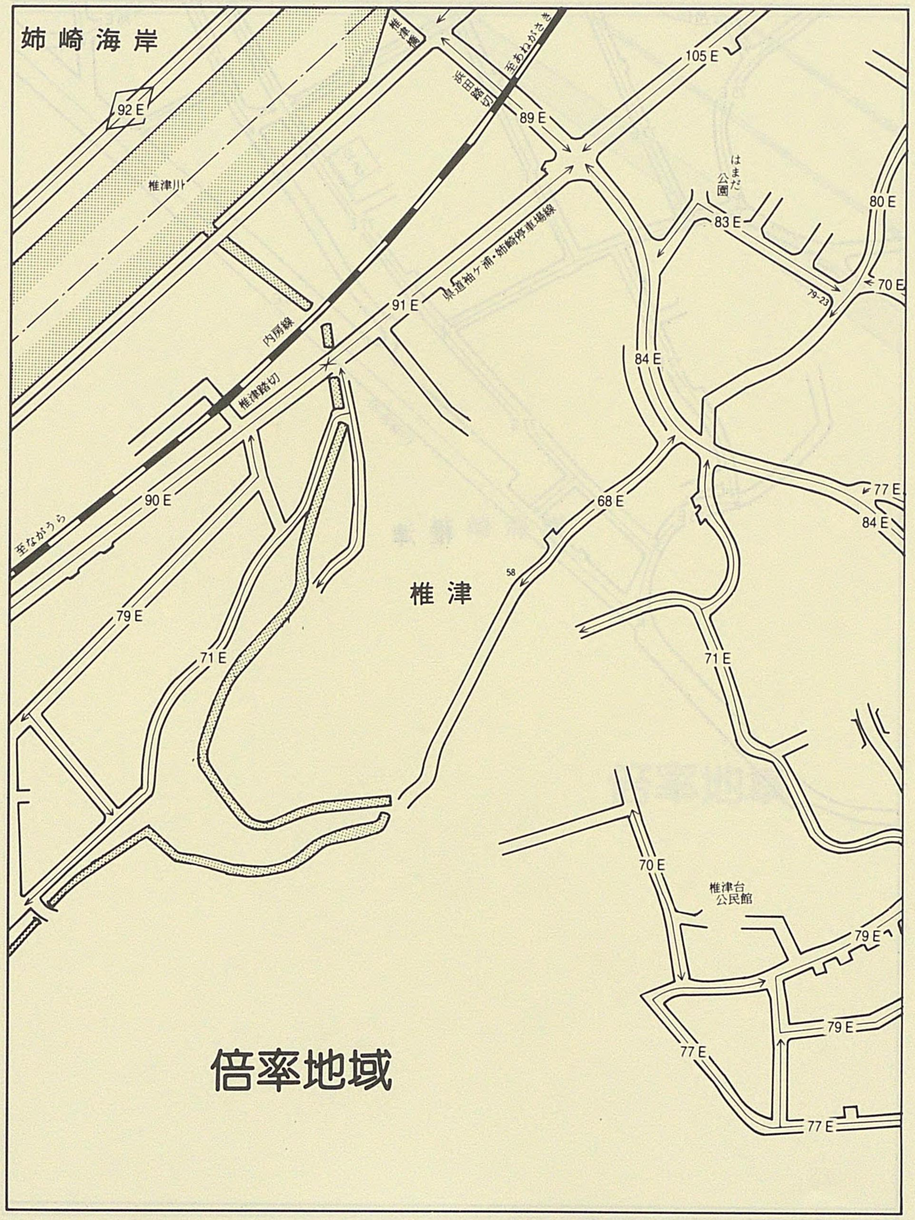
千葉南 9 69256
(市原市)



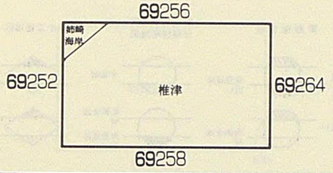
9
69257

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



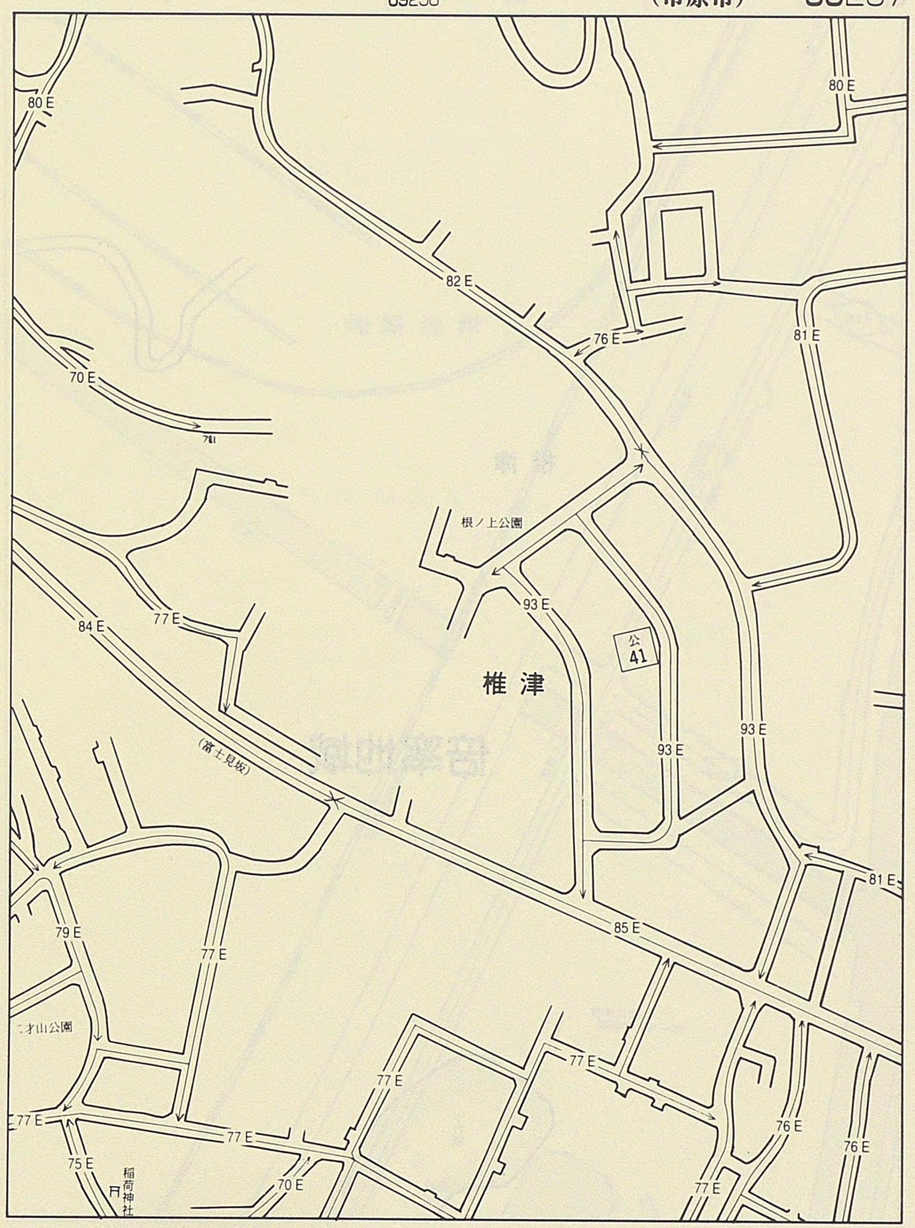


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南（市原市）

9
69257



9
69258

ビル街地区　道路を中心として全地域　北側全地域

高度商業地区　全地域　道路沿い

繁華街地区　南側道路沿い　南側全地域

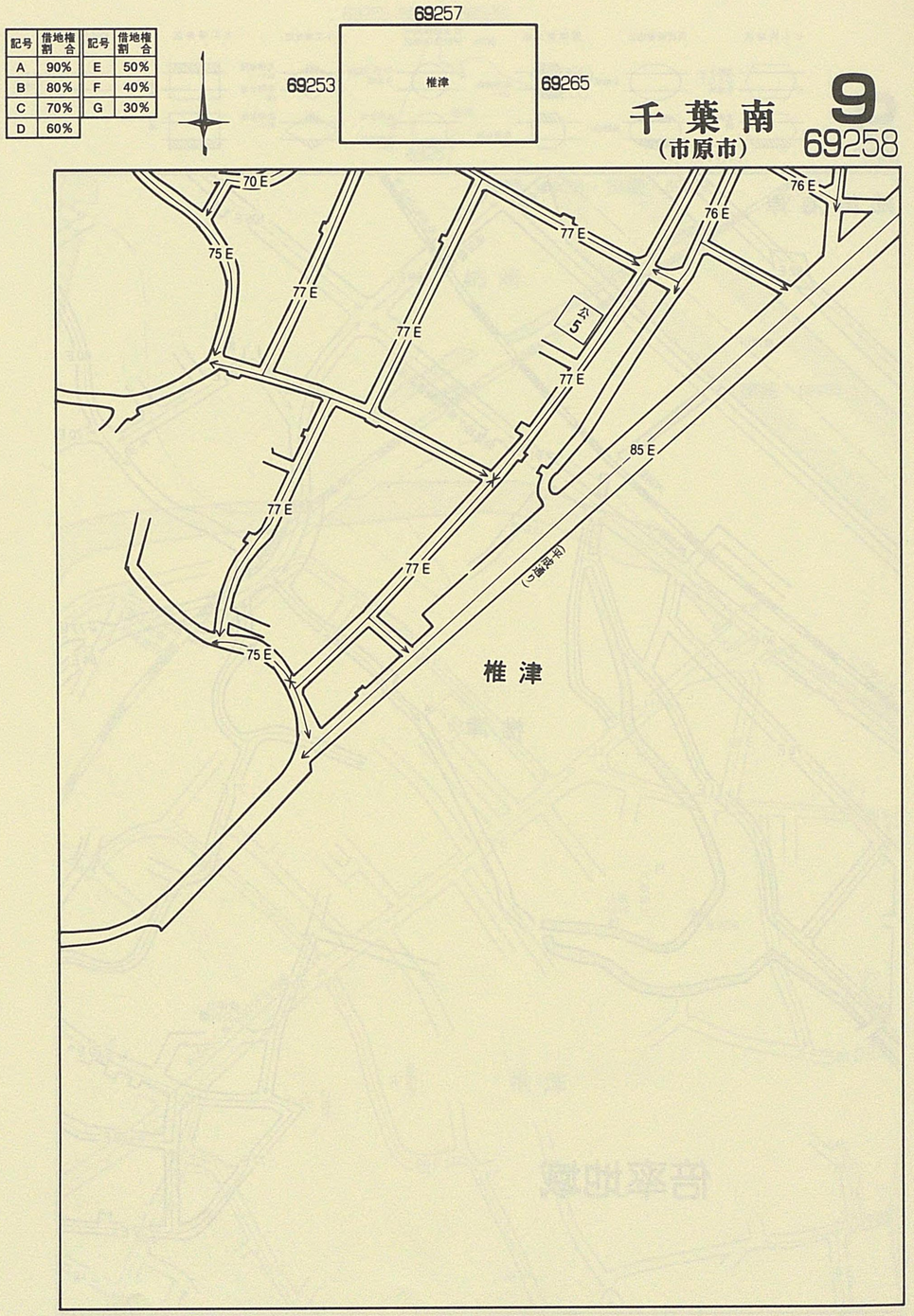
普通商業地区
併用住宅地区　全地域　北側全地域　南側道路沿い

中小工場地区　北側道路沿い　南側全地域　北側道路沿い

大工場地区　南側全地域　北側全地域

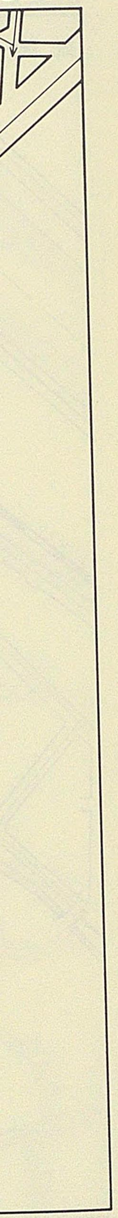
普通住宅地区　無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
(市原市)
9
69258

9
69258

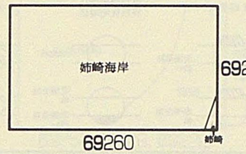


9
69259

ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業地区 併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域 北側全地域	全地域 道路沿い	南側道路沿い 南側全地域	全地域 北側全地域 南側道路沿い	北側道路沿い 南側全地域 北側道路沿い	南側全地域 北側全地域	無印は全地域

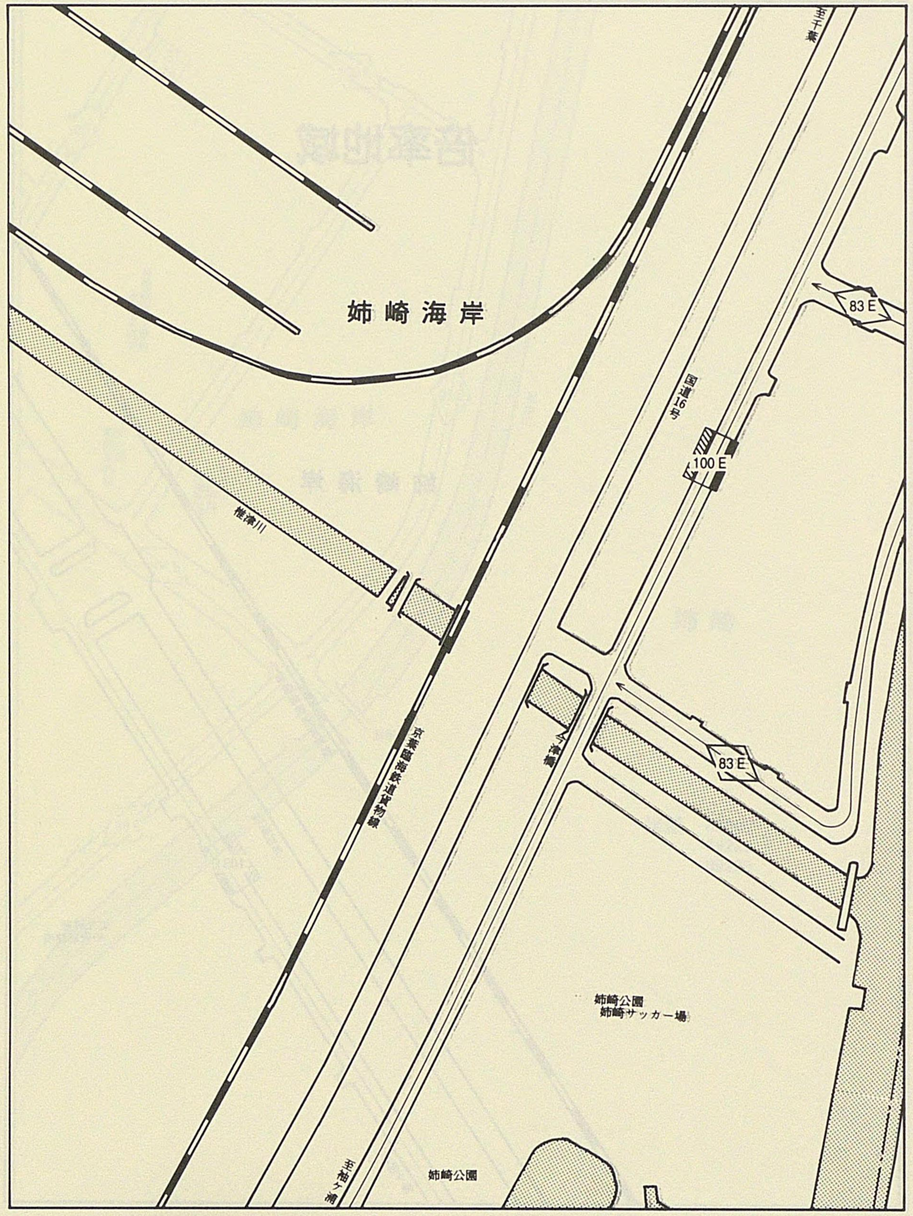
倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

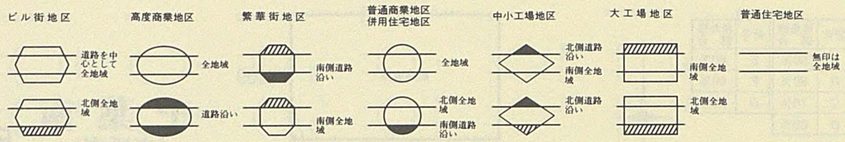


千葉南 (市原市)

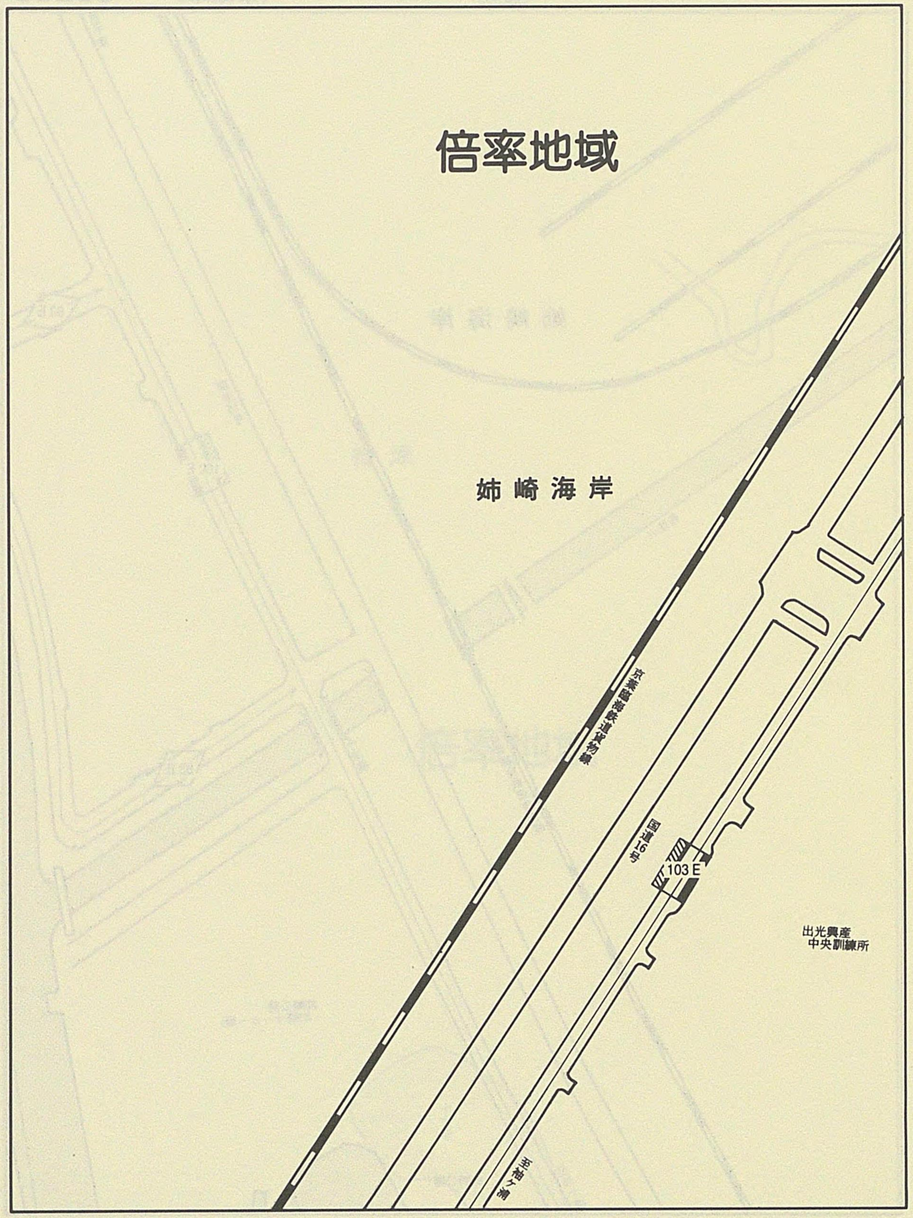
9
69259



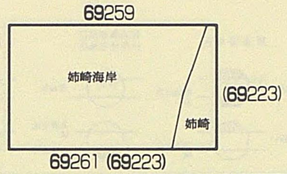
9
69260



倍率地域

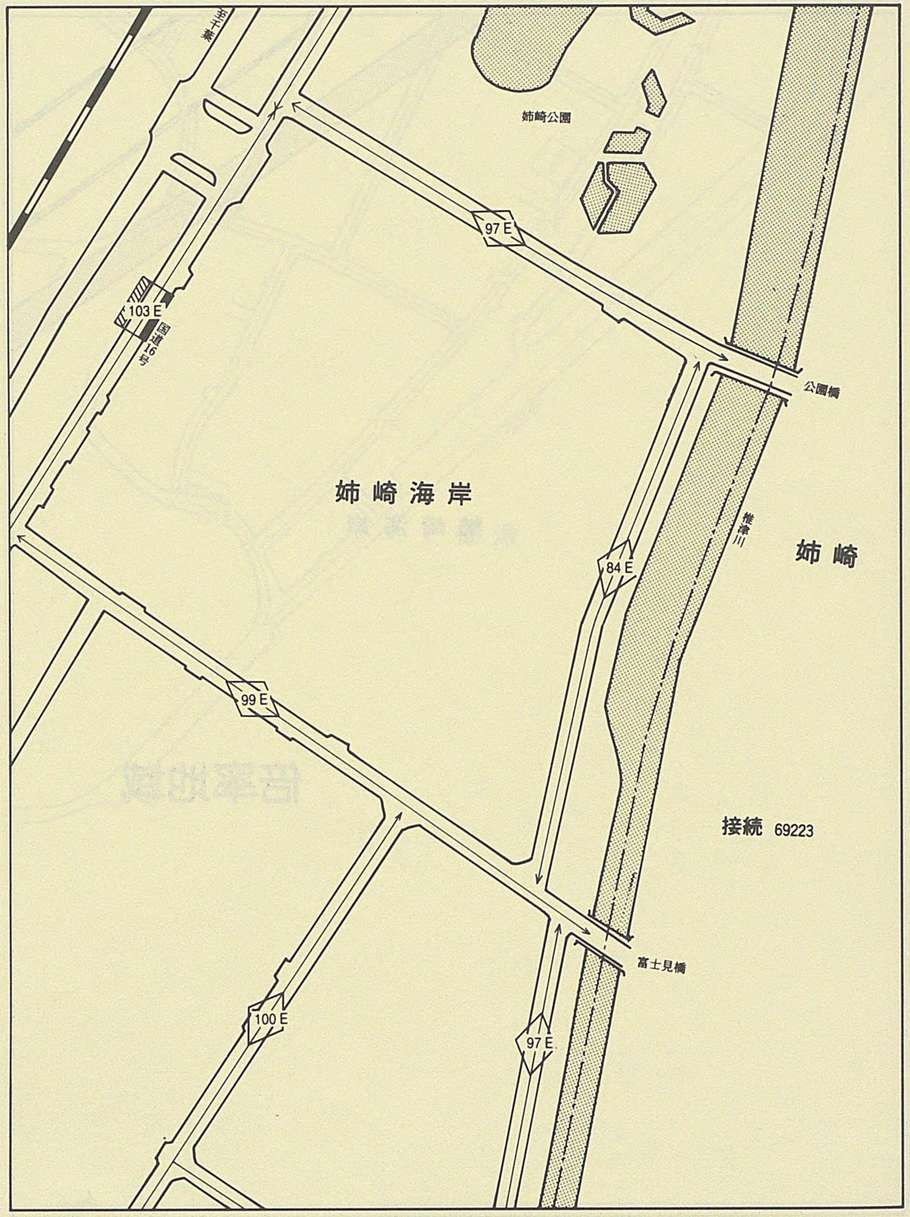


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69260



9
69260

公園橋

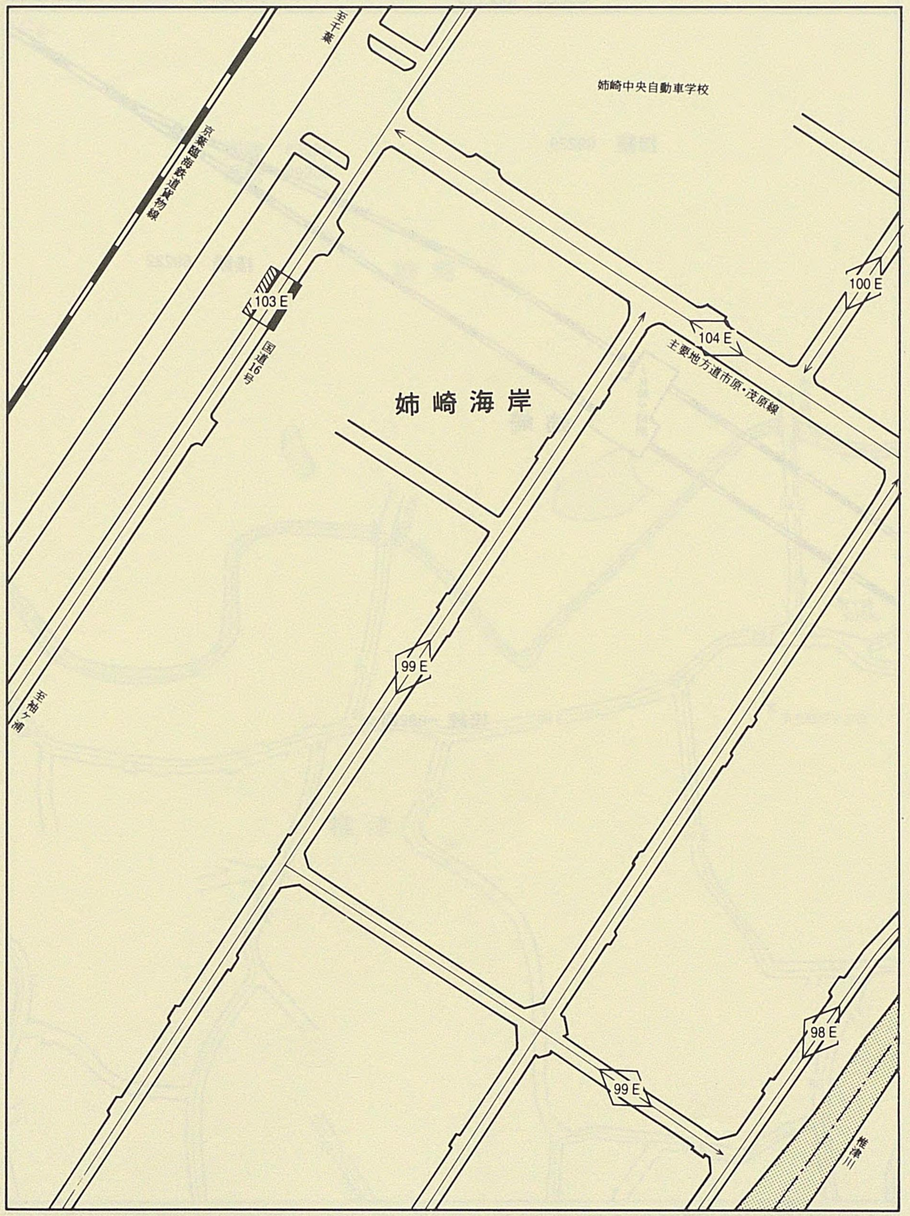
姉崎

69223

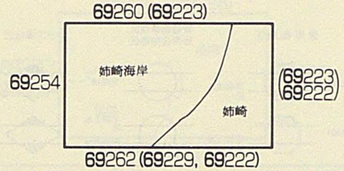
9
69261

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　北側全地域　全地域　道路沿い　南側道路沿い　南側全地域　全地域　北側全地域　南側道路沿い　北側道路沿い　南側全地域　北側全地域　無印は全地域

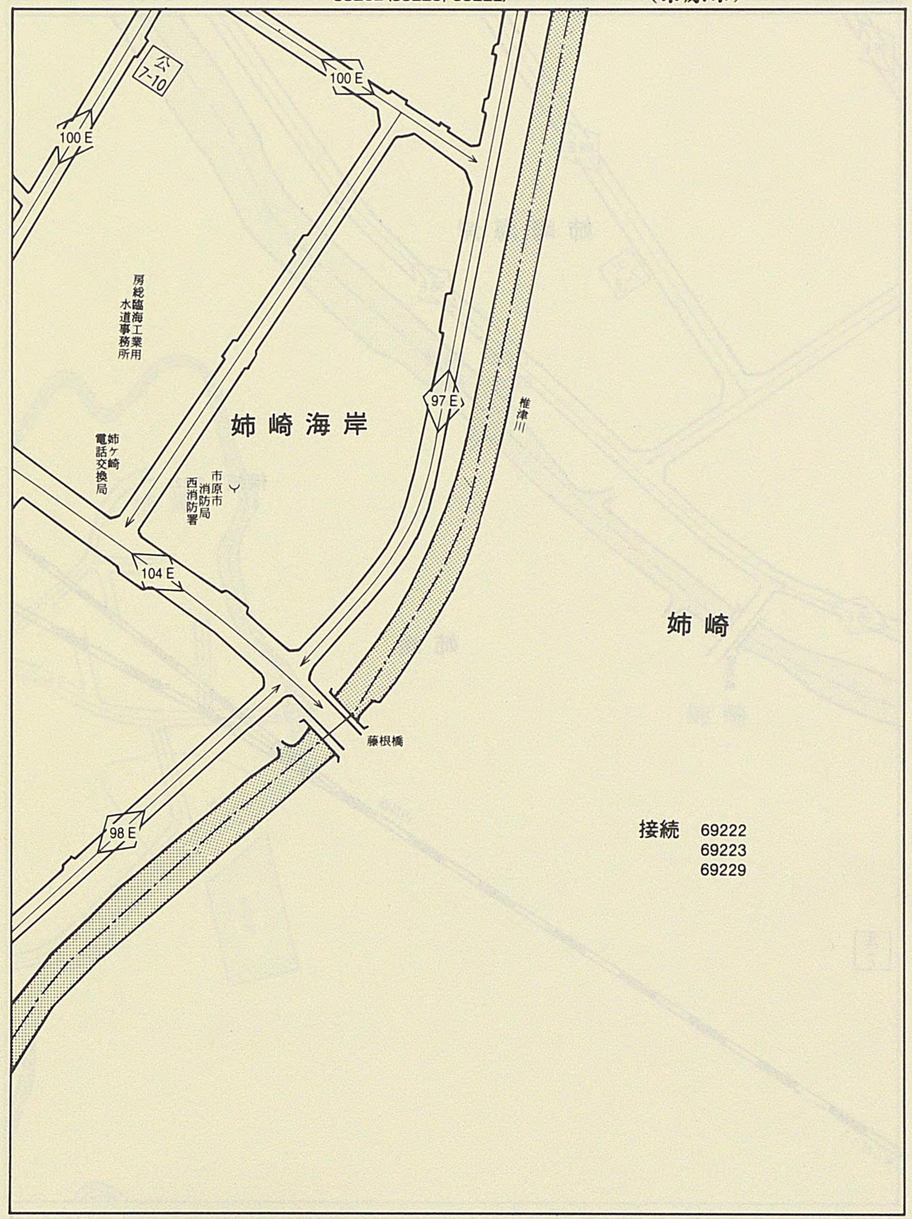


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69261


公-7-10
100 E
厚生労働省
厚生労働省
厚生労働省

9
69262

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

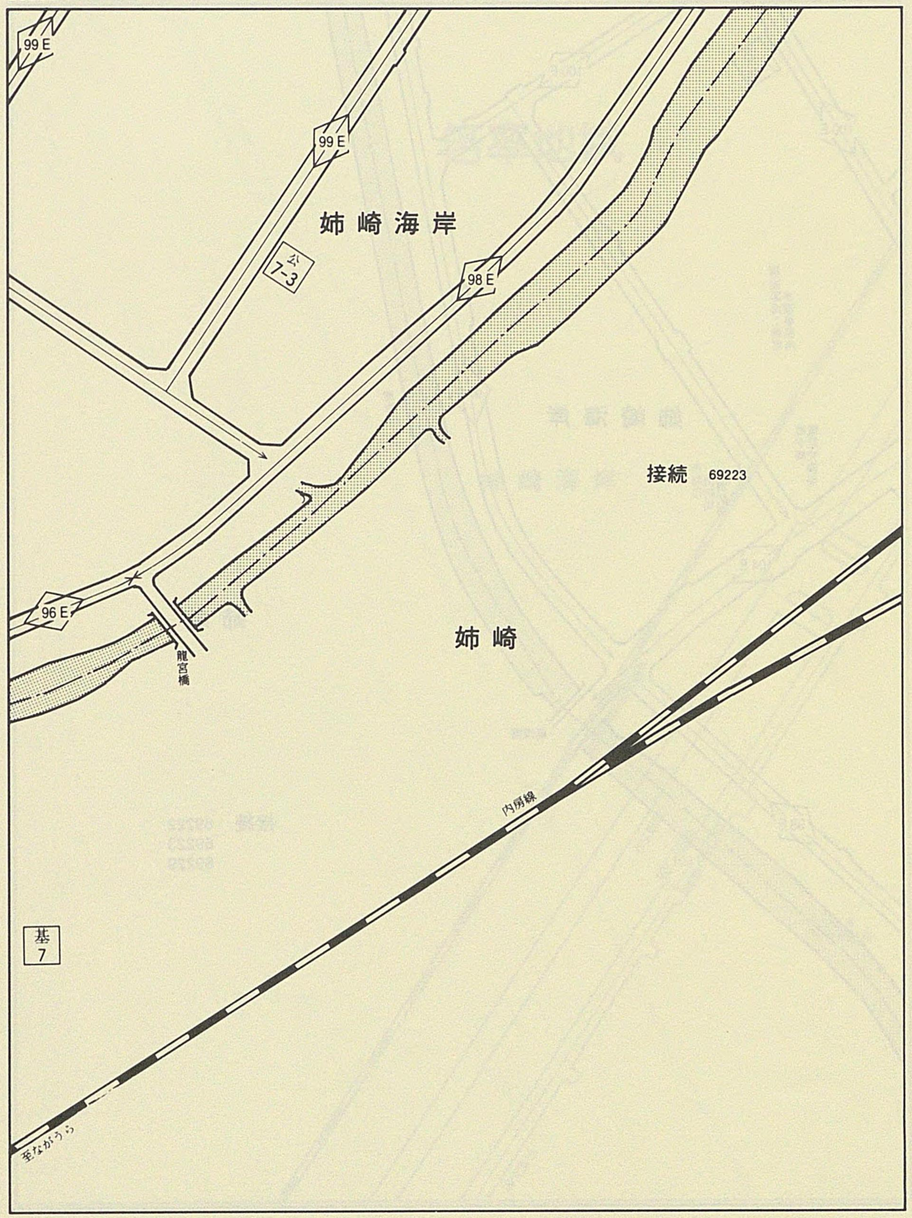
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

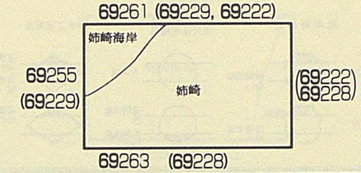
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

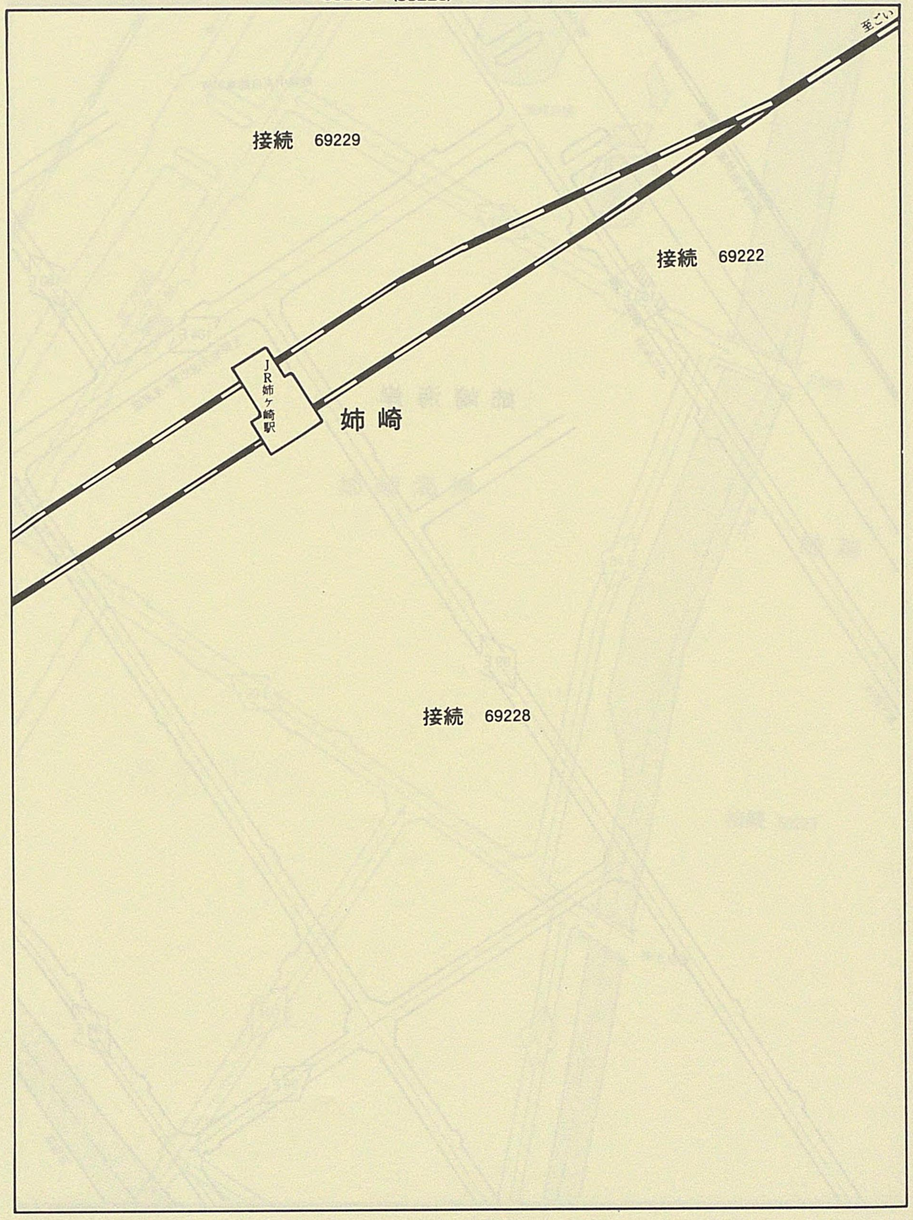


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

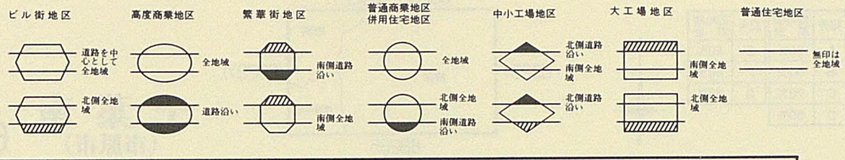


千葉南 (市原市)

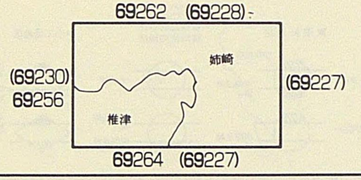
9
69262



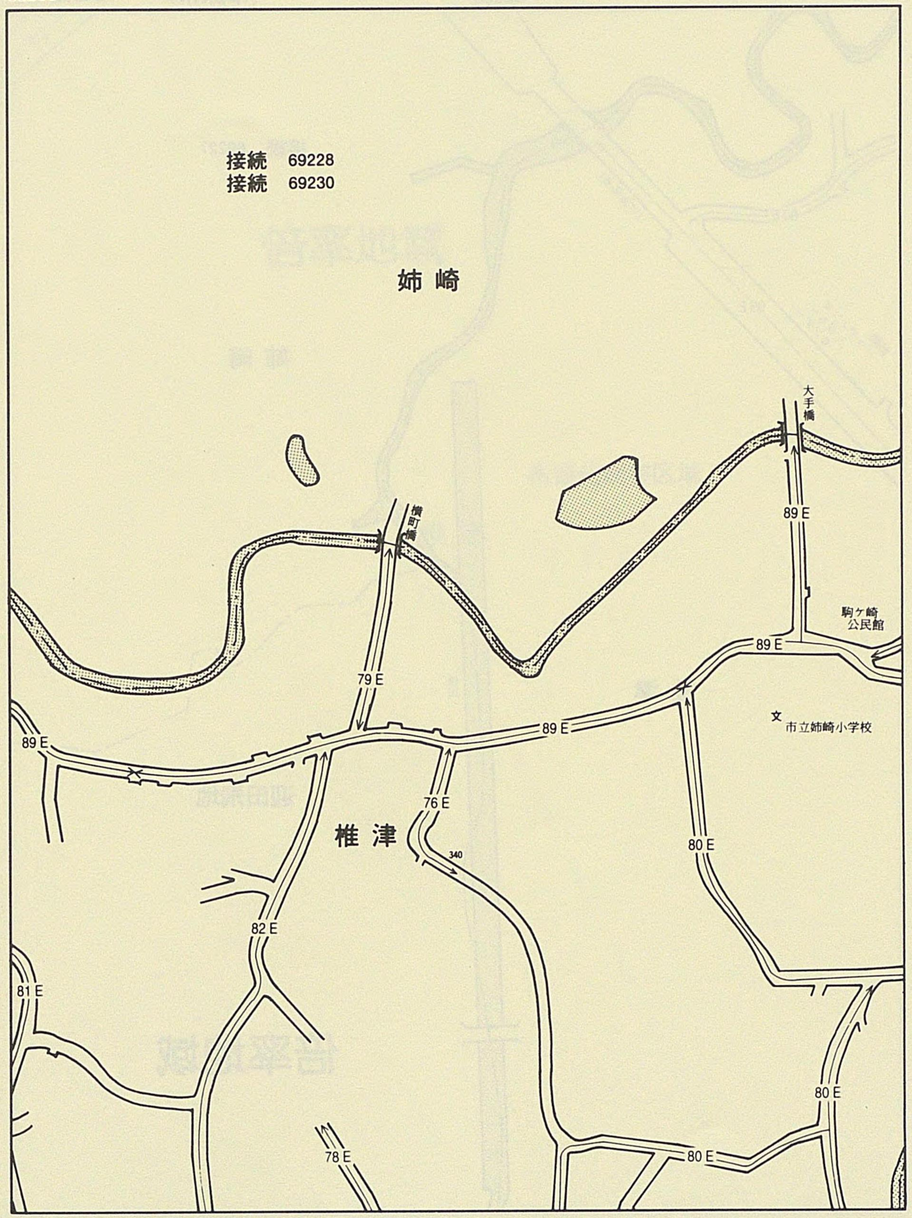
千葉南 9 69263
（市原市）



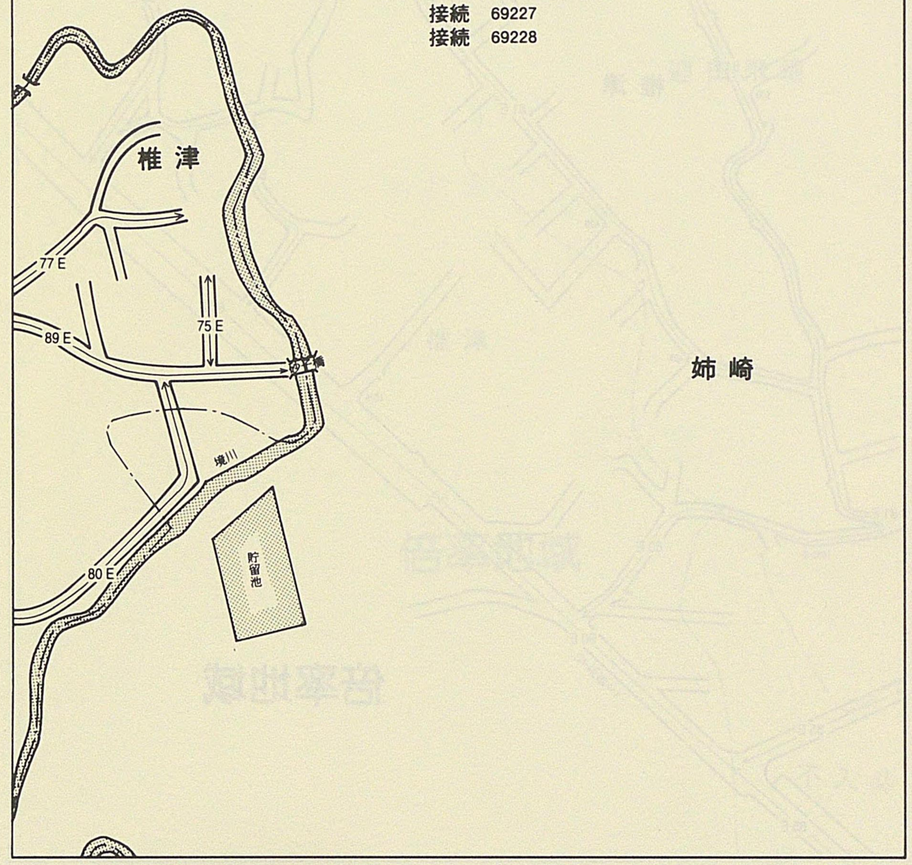
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



接続 69228
接続 69230

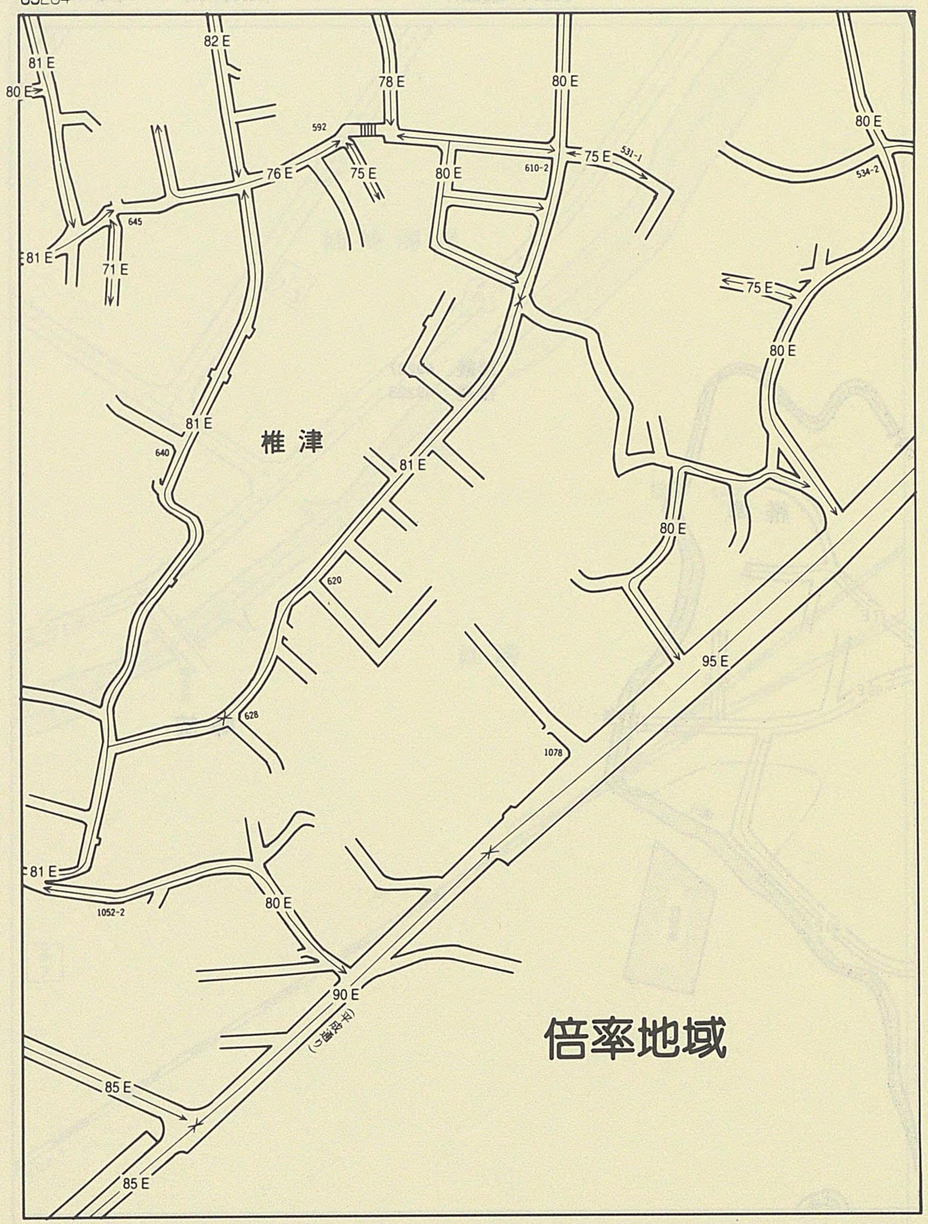


接続 69227
接続 69228



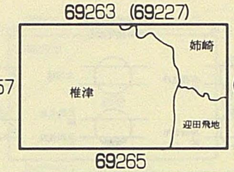
9
69264

ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区



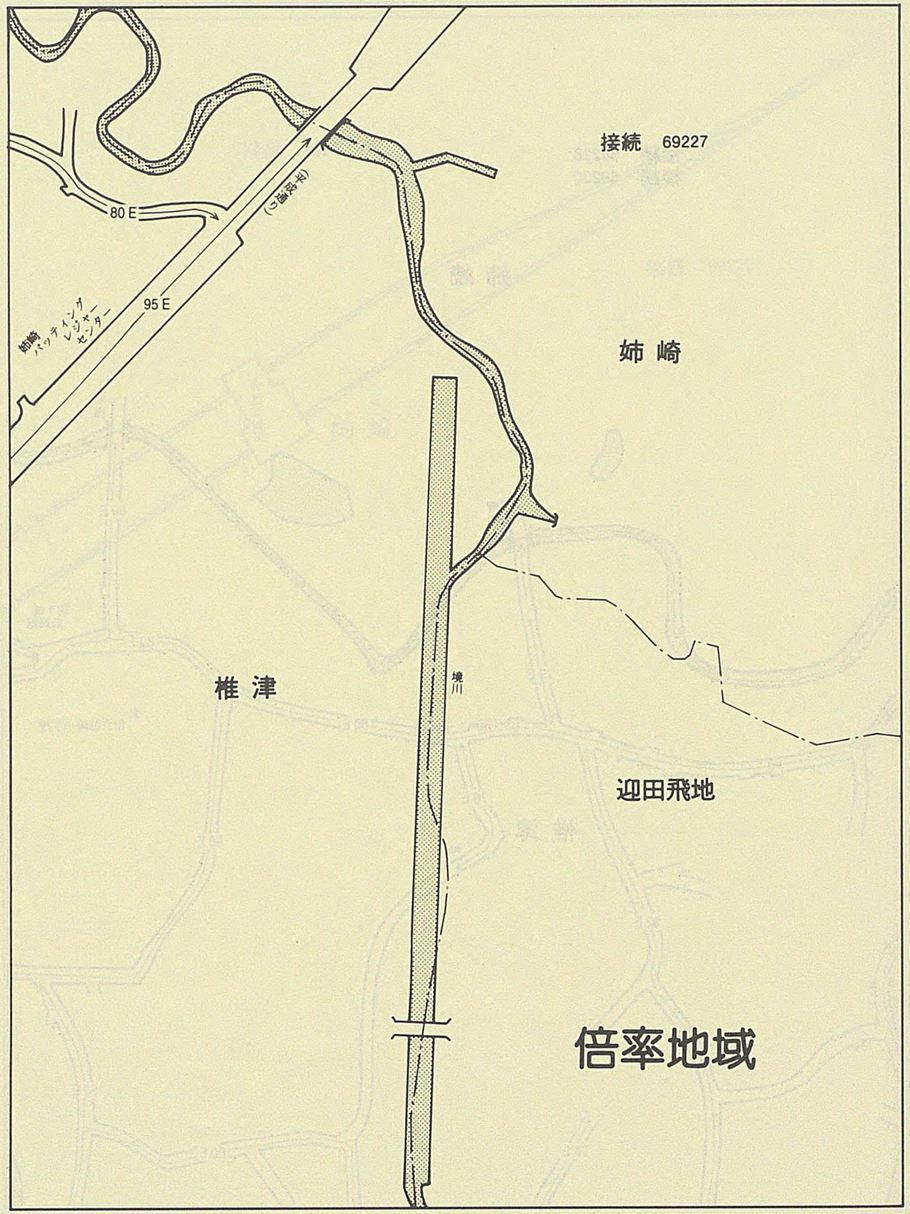
倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南（市原市）

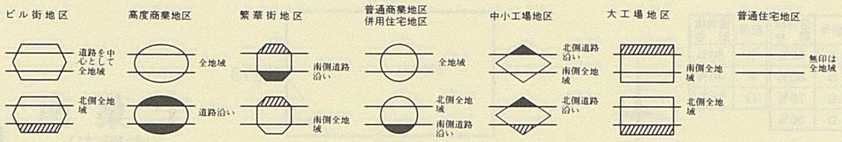
9
69264

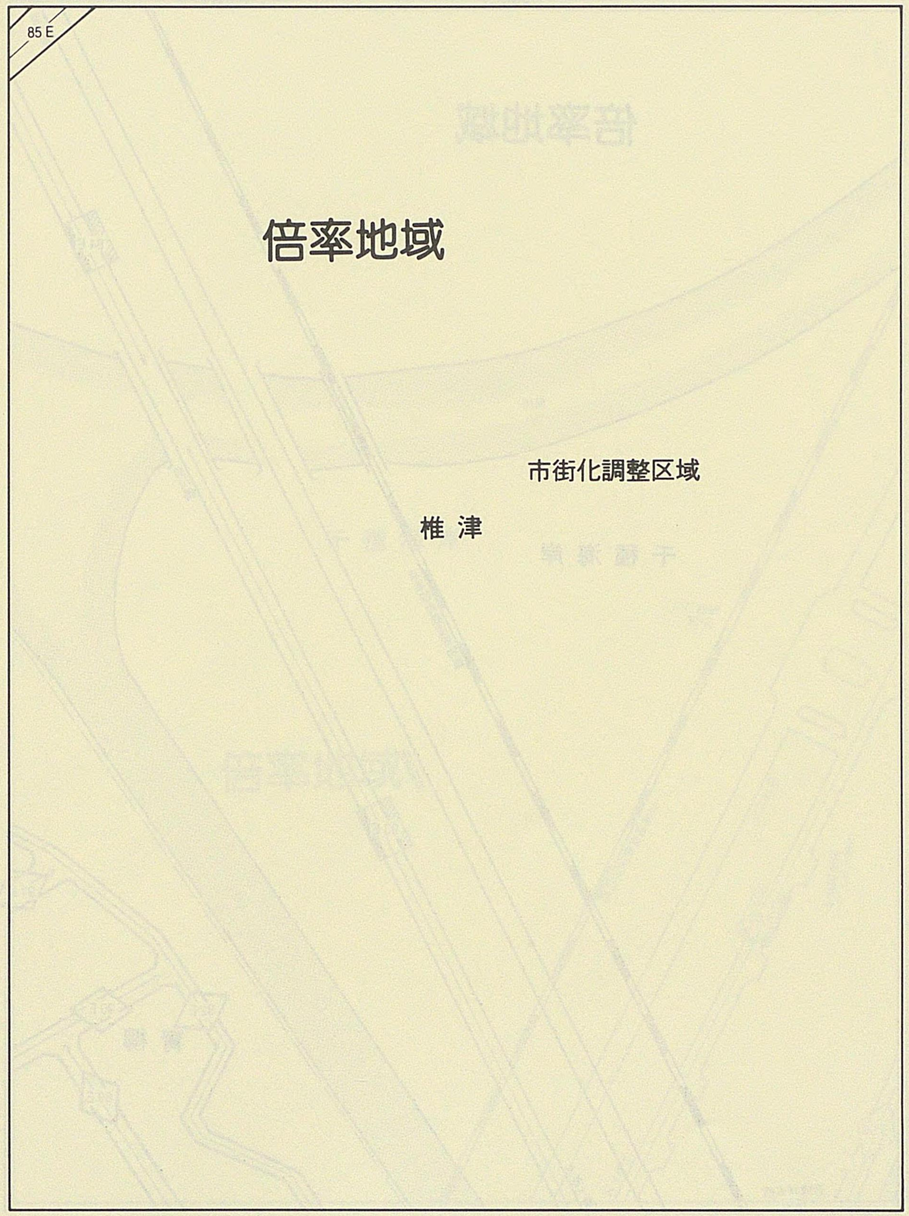


倍率地域

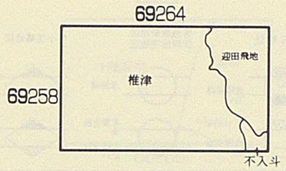
9
69264

9
69265





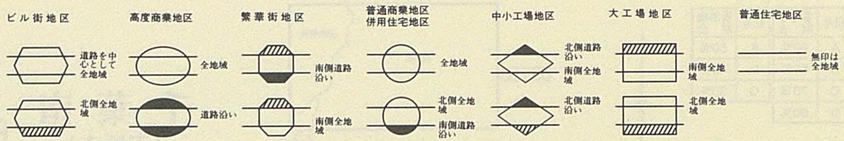
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

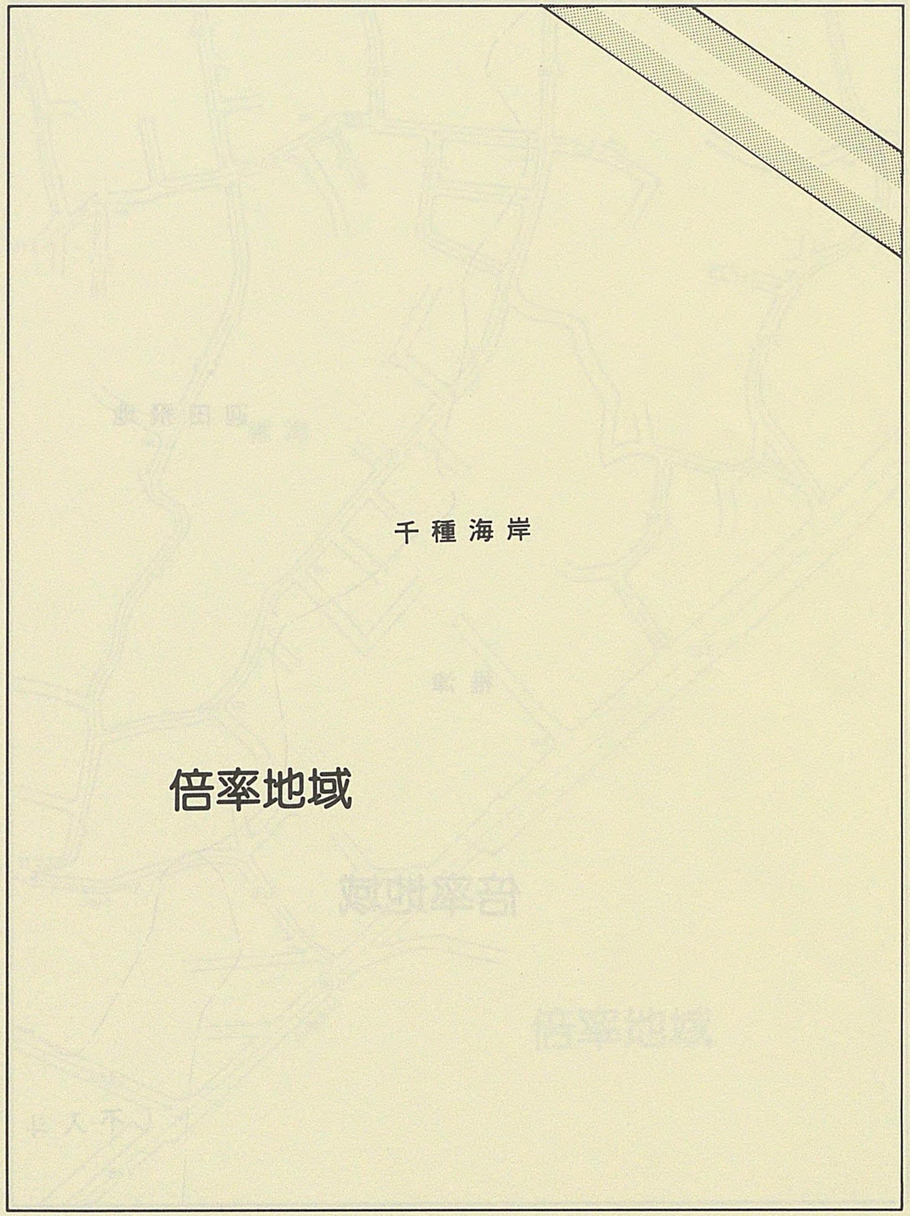


千 葉 南
（市原市）

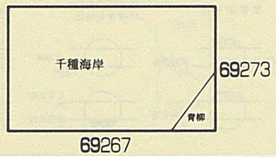
9
69265

9
69266



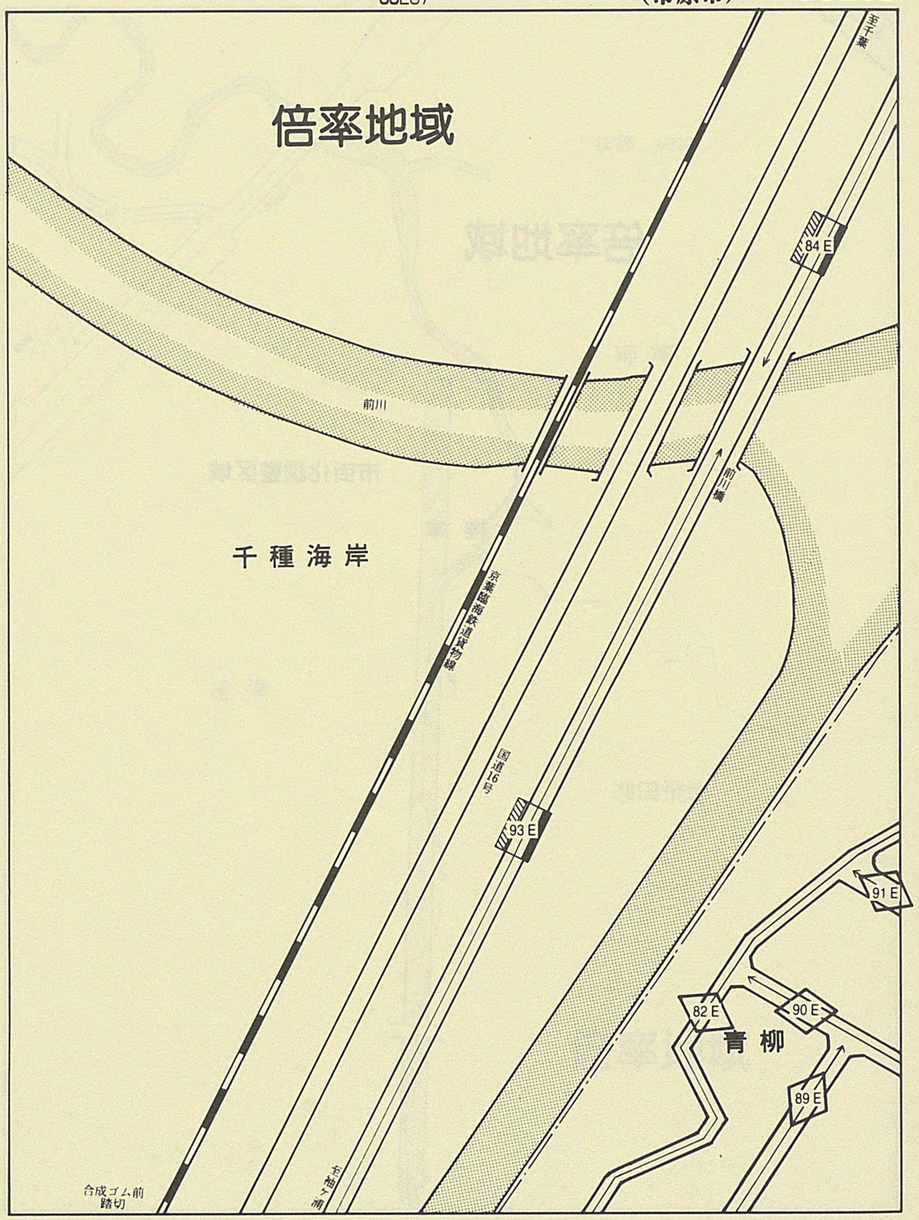


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



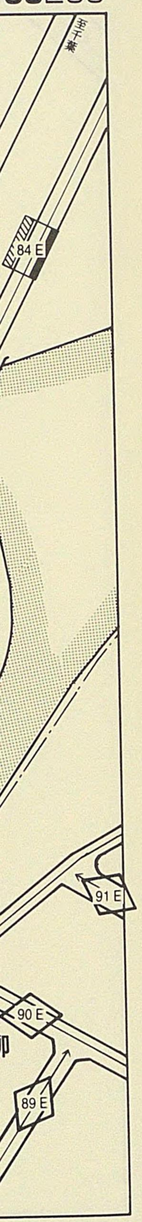
千葉南
（市原市）

9
69266



9
69267

9
69266



9
69267

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

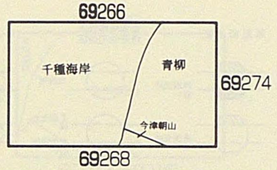
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

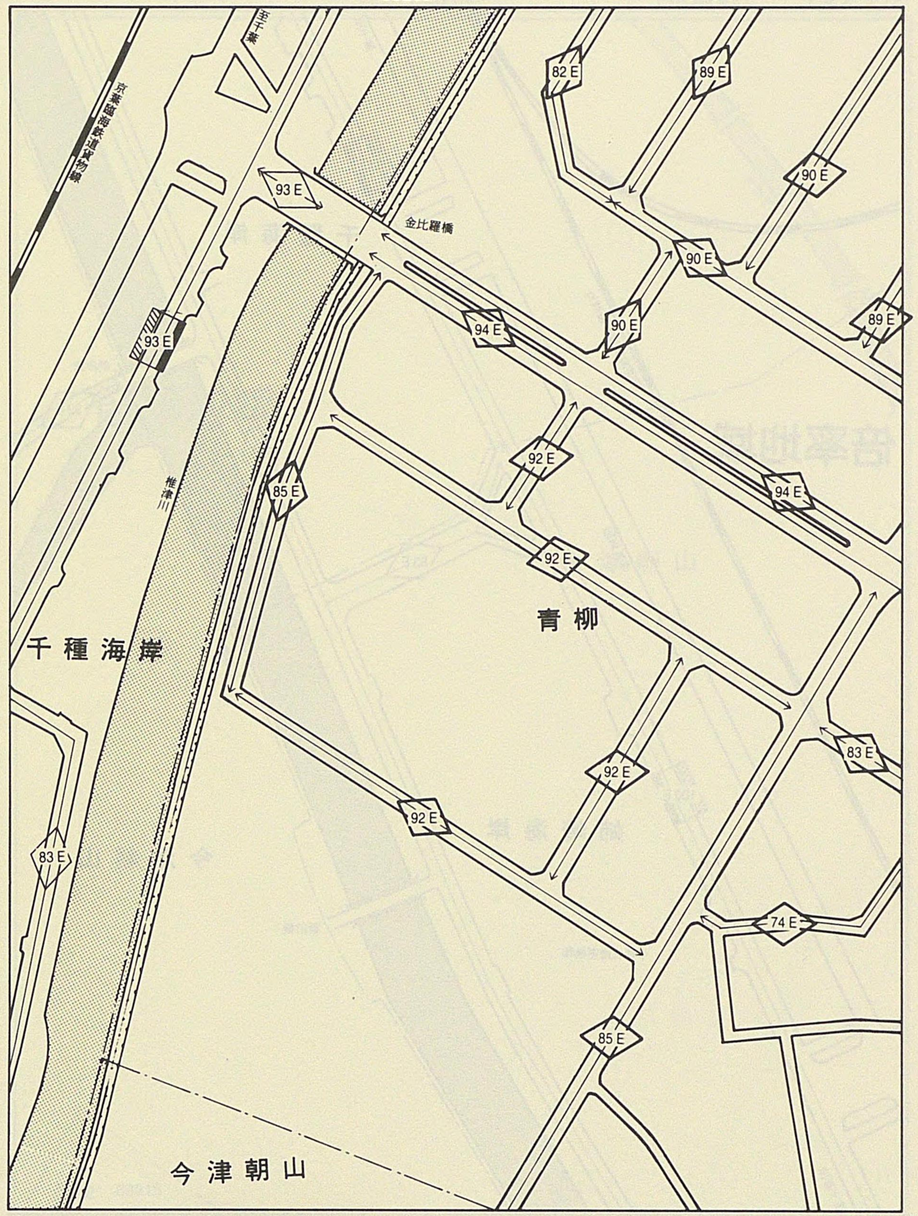
普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

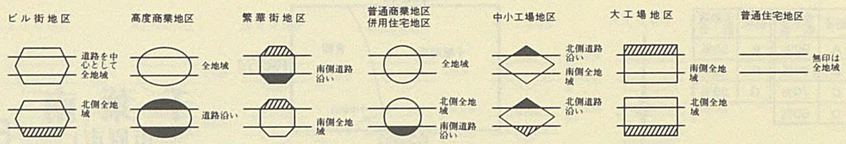


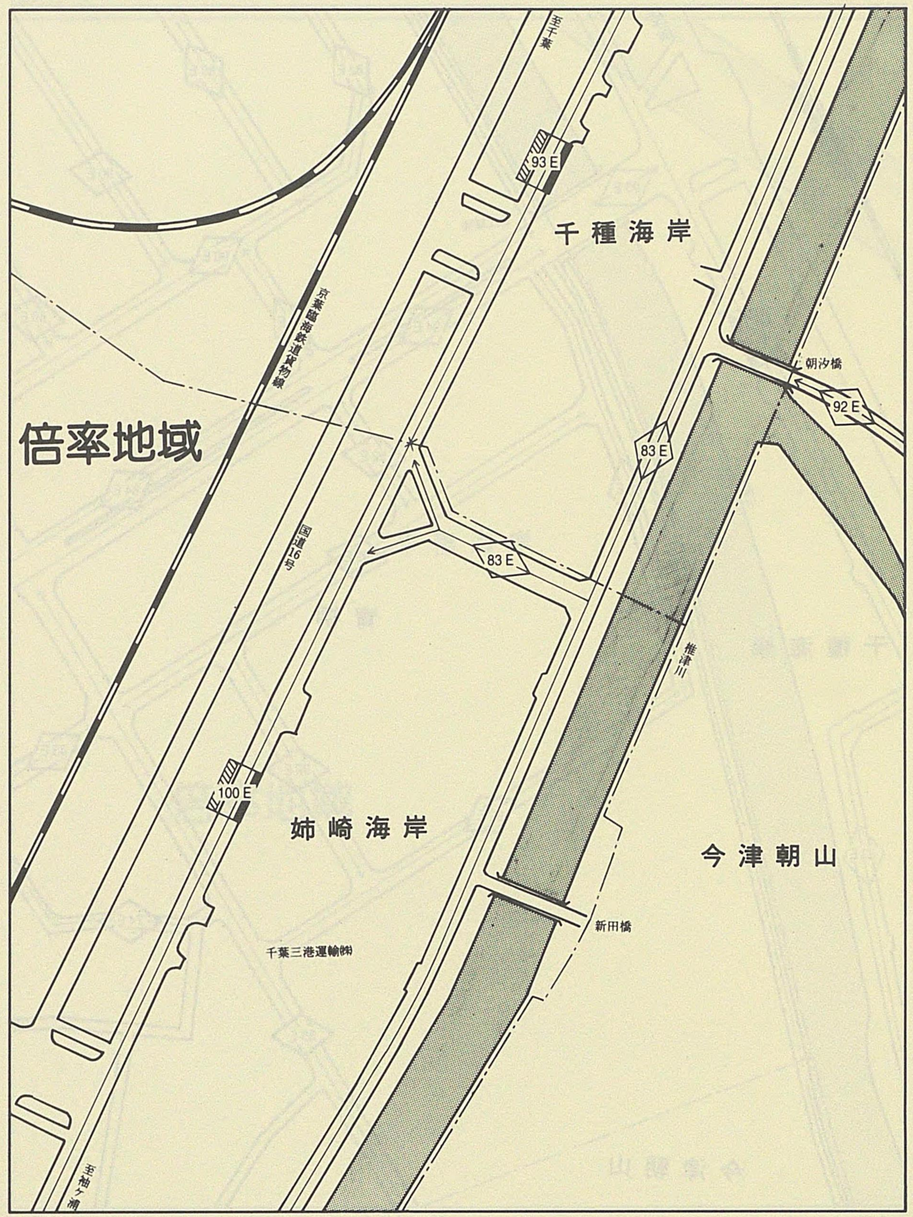
千葉南 (市原市)

9
69267

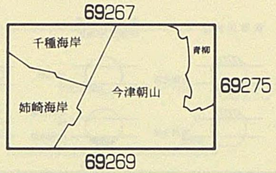


9
69268



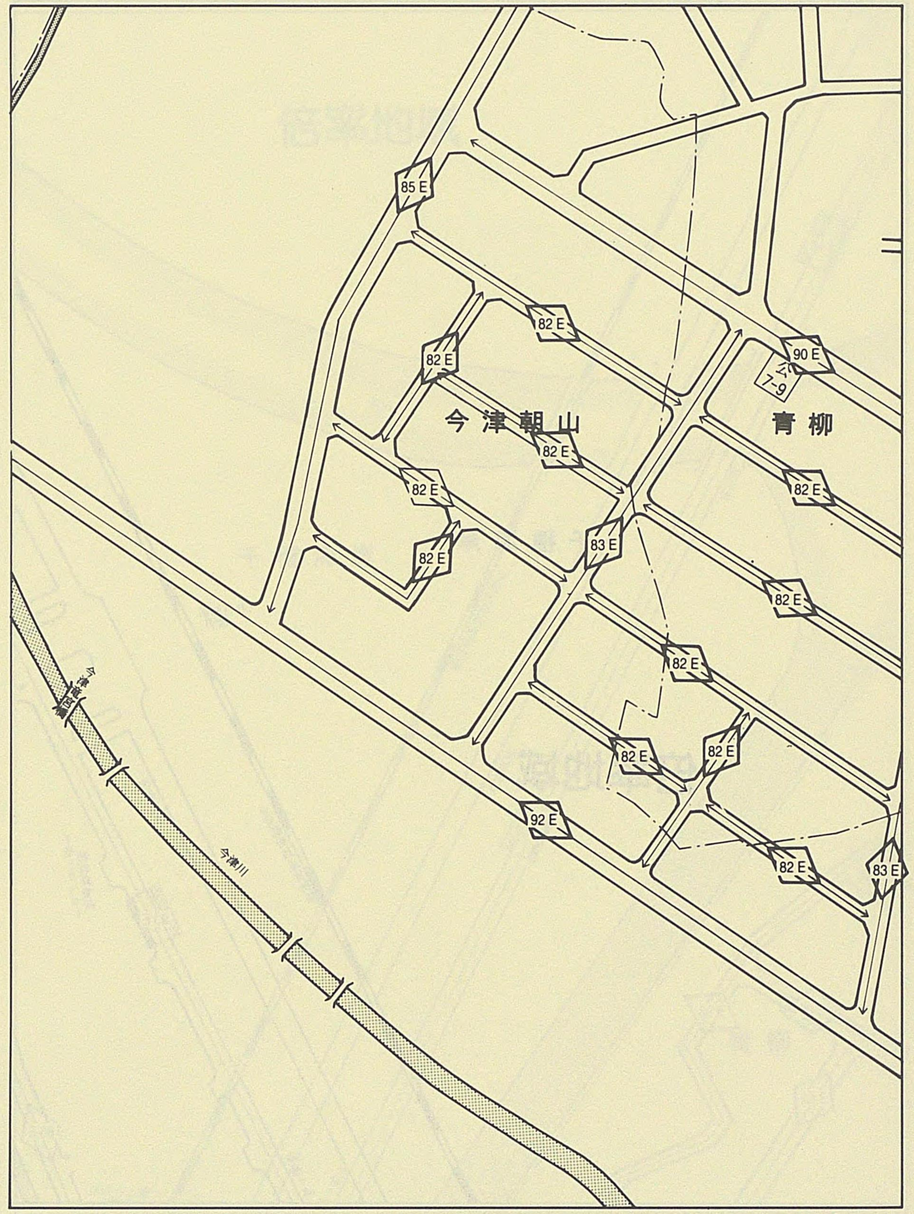
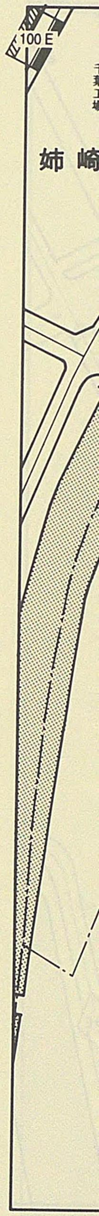


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		



千葉南
（市原市）

9
69268



9
69269