VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

La plus belle offre de la saison.

La bâtisse de bureaux de choix, Moderne et décorative.

Formant le coin Camp et Place Commerciale, dans l'ilet borné par les rues Poydras et St-Charles.

Etat de la Louisiane versus la Louisiana Debenture Company, Limited.

No 56,660—Division E, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR STROUDBACK & STERN—LEONARD STERN, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier. LE JEUDI, 26 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 21 août 1899, de l'Honorable juge Fred. D. King de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et entre dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Rempart, Basin, Poydras et Lafayette, et désigné par le Numéro Douze sur un plan fait par Louis H. Pilie, voyer de ville daté le 24 novembre 1860 et déposé en l'étude de C. E. Fortier, ancien notaire de cette ville, comme plan No 65 du Livre de plans No Un. D'après lequel dit plan, ledit lot de terre mesure vingt-cinq pieds six pouces de face sur la rue Remparts sur quatre vingt-cinq pieds trois pouces de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages y appartenant ou en quelque sorte en dépendant.

Les améliorations comprennent un magasin en briques à deux étages et maison Nos 511 et 513 rue Sud Remparts, entre Poydras et Lafayette, dans l'ilet borné par la rue Bassin, contenant magasin et grand corridor, servant d'échoppe de barbier, corridor galeries de devant de côté et de derrière et huit chambres dans la cour grande cuve, hangar, etc., cour et trottoir pavés.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages à cela appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet désigné par le numéro municipal 234, borné par les rues Julie, Girod Baronne et Carondelet, ledit lot désigné par le No 5 sur le rôle d'assessement et mesurant plus ou moins quarante pieds de face sur la rue Julie sur cent trente neuf pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques de deux étages. Nos 823 et 825 rue Julie entre les rues Baronne et Carondelet, dans l'ilet borné par la rue Girod, et contient grand "shoproom" devant, grands corridors, galeries de devant, de derrière et de côté et quelques onze chambres. Dans le fond de lot sont une grande écurie et une remise avec grenier à fourrage; dans la cour est une cuve et; large allée de côté pour voitures.

Conditions—Une demie ou plus comptant, la balance en un crédit en un et deux ans, ou un an à l'option de l'acquéreur, garanti par liens de vendeur et hypothèques sur les propriétés vendues, et devant être démontré par billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date de la vente au paiement final.

Actes de ventes devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur assumant et payant en plus et au dessus du montant de son enchère, les taxes pour 1899, et payant comptant 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Actes de ventes et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur pardevant Benjamin Ory, notaire.

Edmund J. Murphy, avocat

24 sept—24 27—sept 3 10 17 24 à date

Toppino, Seidenbach & Larose.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le contenu de la Andrieu & Escobedo Shoe Factory, consistant en un moteur électrique automatique d'une puissance de vingt chevaux, tout neuf, et un moteur électrique d'une puissance d'à peu près quinze chevaux.

Aussi, machines à souliers, instruments à souliers, formes et tenitoires, chevalets à souliers, arbre de couche, courroie, poulie, etc

Paul Desmaries vs Andrieu & Escobedo Shoe Manufactory.—No 60,074.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division B.

PAR TOPPINO, SEIDENBACH & LAROSE, Encanteurs.—MERCREDI, le 27 septembre, à midi à la fabrique, enseignure des rues Orléans et Robertson, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre signé le 14 septembre 1897, de l'Hon. juge John St Paul, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon Fred. D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les articles ci-dessus décrits. Conditions—Comptant sur les lieux.

Duhrkopf & Hart, avocats.

16 sep—16 20 24 27

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de J. A. C. Wadsworth

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E—No 49,526.

PAR ORDRE SIGNÉ LE 27 JANVIER 1899 par le juge Geo. H. Théard, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E—No 49,526.

PAR ORDRE SIGNÉ LE 27 JANVIER 1899 par le juge Geo. H. Théard, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 17 octobre 1899, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 540 rue Commune, par JAS A. BRENNAN, encanteur, la propriété ci après décrite, dans la paroisse Morehouse, en cet Etat:

Le 1/4 S. E. du 1/4 S. O. de la section 15, le 1/4 N. E. du 1/4 N. O. de la section 22, le tout dans le comté 23 N., Range 8 E. sur les suivants.

Termes—Une moitié comptant, la balance à 12 mois de crédit, avec 8 pour cent par an d'intérêt de la date, garanti par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue; un dépot de 20 pour cent au moment de la vente.

L'acte de vente et les timbres du Revenu aux frais de l'acquéreur pardevant W. M. Gurley, notaire. Les taxes de 1899 et les timbres du Revenu devant être payés par l'acquéreur.

16 sept—16 24—Oct 1 8 15 16 17

Denis & Danziger.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE

UNE RESIDENCE RURALE

—AVEC—

Un très grand terrain,

UN COTTAGE SIMPLE,

No 4548 rue Nord Remparts, près du Convent des Ursulines.

Succession de Valentine et Mme Philippina Schmitt.

No 59,298—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, D. Danziger, Encanteur, bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, 24 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, au plus haut et dernier enchérisseur, en vertu de et en obéissance à un jugement de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 31 août 1899 et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée les propriétés décrites comme il suit, à savoir:

Tous les billets non collectés et non hypothéqués, billets à recevoir, comptes courants et jugements abandonnés par ledit insolvable Charles Hernandez ainsi qu'il est démontré dans l'inventaire enregistré en cour.

Conditions—comptant.

N B.—On peut se procurer la liste des sécurités devant être vendues au bureau de l'Encanteur le et après le 16 septembre 1899.

10 sept—1d 12 19 24 à date

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

CHARMANT COTTAGE

A deux corps de logis élevé de terre, presque neuf,

1014-1016

Rue Milan, entre les rues Camp et Chestnut.

Quartier choisi, environné de tous les agrèments

Loué $420 par an.

Succession de Catherine Erath.

No 57,917—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue Commune

Mercredi, 4 octobre 1899,

à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur

BOURSE,

No 813 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet,

en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division "C" agissant pour l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la division "E", maintenant absent en congé, daté le 28 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété ci après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les appartenances y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par le canal Carondelet, Villeré, Marais et Toulouse, suivant croquis et certificat d'arpentage signé par J. A. D'Hemécourt, dépuié voyer, daté le 5 janvier 1-68, annexé à un acte passé pardevant Abel Dreyfous, notaire public de cette ville, 21 mars 1877, d'après lequel croquis ledit lot mesure 33 pieds 6 pouces et 3 lignes de face à la rue Villeré, 40 pieds 2 pouces et 5 lignes de large sur dans le fond 85 pieds 9 pouces 3 lignes de profondeur et de face au canal Carondelet, et 85 pieds 3 pouces et 1 ligne de profondeur et de face à la rue Toulouse, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprennent une élégante maison en briques à deux étages, le rez-de-chaussée auquel est adopté et distribué pour le commerce en gros ou en détail, la partie supérieure ayant 4 chambres avec hall y communiquant, grande verandah, faisant face à la rue Villeré, grande et vaste terrasse dans le fond, une bâtisse à deux étages en briques dans le fond indépendamment de la bâtisse principale et faisant face à la rue Toulouse et le Canal Jarreau, deux d'usages, cour carrelée, citerne, etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Gus Fagerlour, jr, notaire public, aux frais de l'acquereur.

John G. Mobis, Frank D. Chirlebois, avocats.

17 sept—17 24 oct—1 8 15 18

JULES ANDRIEU.

—Successeur de—

LOCHBREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

913 rue Gravier

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

RESIDENCE ATTRAYANTE

—SUR LE—

BAYOU ST-JEAN.

Grand et Joli Terrain Adjoignant.

5 GRANDS TERRAINS

Dans le fond touchant a la Propriété ci-dessus décrite faisant face à Hagan Avenue.

Près du City Park Southern Park, Louisiana Jockey Club Fair Grounds, avec les chars de la ligne de la rue Bienvenu passant devant la propriété et les chars de la ligne City Railroad à une courte distance, les Eglises, Ecoles Marché et autres agréments environnant ces brises perpétuelles assurent la salubrité très connue de cette position tout haute à la faire un Home bien désirable.

F. Larose et als vs J. A. Larose et Als.

No 28,113—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau 813 rue de la Commune—MERCREDI, le 11 octobre 1899, à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur Office et Exchange, 813 rue de la Commune, entre les rues Baronne et Carondelet, en vertu d'un et conformément d'un jugement de l'Honorable Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, rendu et signé le 7 septembre 1899

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville, désigné par la lettre A, dans l'ilet borné par le St John St. John les rues Mons. De Soto et Hagan Avenue ci Bell, mesurant 60 pieds de face au Bayou St-John et la rue Mons. 242 pieds, 9 pouces 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot B, 77 pieds 8 pouces 3 lignes de large sur la ligne du fond le séparant des lots F et G, une portion du lot E et 236 pieds 6 pouces 4 lignes sur la ligne la plus proche de la rue De Soto

Les améliorations comprennent un extravagant cottage élevé de terre retiré de la rue ayant hall au centre, salons avec porte à coulisse et dépendances, cabinet sur un côté du hall et 4 chambres, cabinet sur l'autre côté, grande salle à manger, gaie lesquels sur le devant côté et l'arrière, avec une autre bâtisse avec trois chambres et une grande chambre pour domestiques, 2 citernes etc, le tout en bon état et connus sous le numéro municipal 1242 rue Mons.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et ilet que la propriété précédemment décrite et la touchant, et désigné par la lettre B, mesurant 62 pieds 5 lignes de face au Bayon St John et de la rue Mons, 219 pieds 4 pouces et 7 lignes de côté le long près de la rue Bell, 68 pieds 8 pouces et 1 ligne dans le fond le séparant des lots C et D, et une portion du lot E et 242 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot A. Les améliorations comprennent une grande bâtisse en bois

3° Un lot de terre situé dans le même district et ilet que les propriétés premièrement et secondement décrites ci-dessus, désignés par les lettres C, D, E, F et G, mesurant ensemble: Le lot C, D, et F, chacun 32 pieds 9 pouces et 5 lignes de face à Hagan avenue, lot G, 32 pieds 9 pouces 4 lignes de face à Hagan avenue, lots C et D, chacun 99 pieds 3 pouces et 5 lignes de largeur dans le fond les lots E, F et G, chacun 29 pieds 3 pouces et 5 lignes de largeur dans le fond le tout suivant un plan dressé par E. Lallande, surveyor, en date du 25 août 1899, lesdits lots étant situés entre les lots A, sur les profondeurs suivantes, à savoir: le lot C, 131 pieds 11 pouces 3 lignes sur la ligne la plus près de la rue B 11, 130 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne la plus éloignée du lot D; et lot D, 130 pieds 6 pouces et 3 lignes sur la ligne la plus éloignée du lot E et 130 pieds 6 pouces et 3 lignes sur la ligne la plus éloignée du lot E, et 129 pieds 2 pouces sur la ligne le divisant du lot E; le lot E, 129 pieds 2 pouces sur la ligne de division du lot D, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de division du lot F; le lot F, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de divis on du lot E et 126 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot F et 125 pieds sur la ligne la plus près de la rue De Soto. Le tout vendu d'après le plan de Lallande susdit 25 août 1899, maintenant exposé à notre Exchange pour référence.

Termes et Conditions—A moitié ou plus au gré de l'acquereur, comptant, et la balance, si balance il y a payable à un et deux ans au billets (ou coupons à la satisfaction des vendeurs) portant 8 0[0 d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'à parfait paiement garantis par le lien et privilège et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. Le propriétés devra être assurée et les polices d'assurances transférées au porteur des billets, les acquéreurs assumeront les taxes de 1899 en sus du montant de leur adjudication, paieront les Internal Revenue Stamps sur les actes de vente feront un dépôt de 10 0[0 pour garantir les ventes, et toutes les clauses de sécurité.

Acte de vente pardevant Joseph Davigneaud, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Joseph Duvigneaud, avocat.

10 sept—10 17 24—oct 1 8 11

ANNONCE JUDICIAIRE

MAGASIN ET RESIDENCE EN BRIQUES.

Face au Southern Brewery, face à Trois Rues et le Canal Carondelet, près du Marché Trémé, Ecoles, Eglises, etc. Les chars de la rue Villeré passent devant la propriété.

Succession de Henry Levy.

No 59,960—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR Encanteur—Bureaux No 813 rue de la Commune,

MERCREDI, 18 OCTOBRE 1899

à midi, il sera vendu à l'enchère publique à leur

OFFICE et EXCHANGE,

No 813 Rue de la Commune entre les rues Baronne et Carondelet,

En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St. Paul, juge de la Cour de District pour la Paroisse d'Orléans, Division "C" agissant pour l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la division "E", maintenant absent en congé, daté le 28 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les appartenances y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par le canal Carondelet, Villeré, Marais et Toulouse, suivant croquis et certificat d'arpentage signé par J. A. D'Hemécourt, dépuié voyer, daté le 5 janvier 1-68, annexé à un acte passé pardevant Abel Dreyfous, notaire public de cette ville, 21 mars 1877, d'après lequel croquis ledit lot mesure 33 pieds 6 pouces et 3 lignes de face à la rue Villeré, 40 pieds 2 pouces et 5 lignes de large sur dans le fond 85 pieds 9 pouces 3 lignes de profondeur et de face au canal Carondelet, et 85 pieds 3 pouces et 1 ligne de profondeur et de face à la rue Toulouse, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprennent une élégante maison en briques à deux étages, le rez-de-chaussée auquel est adopté et distribué pour le commerce en gros ou en détail, la partie supérieure ayant 4 chambres avec hall y communiquant, grande verandah, faisant face à la rue Villeré, grande et vaste terrasse dans le fond, une bâtisse à deux étages en briques dans le fond indépendamment de la bâtisse principale et faisant face à la rue Toulouse et le Canal Jarreau, deux d'usages, cour carrelée, citerne, etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Gus Fagerlour, jr, notaire public, aux frais de l'acquereur.

John G. Mobis, Frank D. Chirlebois, avocats.

17 sept—17 24 oct—1 8 15 18

VENTES A L'ENCAN

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Notions, etc. Succession de Théodore Schmitz.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division A—No 60,102

PAR SPEAR & ESCOFFIER, — Placide J. Spear Encanteur, bureau No 813, rue Commune, SAMEDI, 30 septembre 1899, à 10 heures A. M. précises, il sera vendu à l'enchère publique, au No 1015 rue Nord Poydras en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St. Paul, juge de la Cour Civile de District de la Paroisse d'Orléans Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A maintenant absent en congé daté le 18 septembre 1899, le contenu du dit établissement consistant en un grand lot varié et choisi de Notions etc

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication

21 sept—21 25 30

Geo. G. Friedrichs & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SPLENDIDE Emplacement d'Affaires

—ET—

PROPRIETE RESIDENCE,

Coin Nord-Ouest des rues Dryades et Félicité.

A L'ENCHERE PUBLIQUE.

Succession de Mme Regina Bodechté.

No 60,068.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau 832 rue Commune—MERCREDI, le 18 octobre 1899 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera positivement vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Honorable N. H. Rightor juge de la Division D, maintenant absent en congé daté le 18 septembre 1899, le contenu du dit établissement consistant en un grand lot varié et choisi de Meubles etc

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

21 sept—21 25 30

Geo. G. Friedrichs & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SPLENDIDE Emplacement d'Affaires

—ET—

PROPRIETE RESIDENCE,

Coin Nord-Ouest des rues Dryades et Félicité.

A L'ENCHERE PUBLIQUE.

Succession de Mme Regina Bodechté.

No 60,068.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau 832 rue Commune—MERCREDI, le 18 octobre 1899 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre portant la date du 6 septembre 1899, et signé par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la division B, maintenant absent en congé, dans l'affaire intitulée succession de Marie Vincenta Caevai Bell. No 60,094 du docket de la susdite Cour, à l'enchère publique il sera vendu—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, signé comme lot No 1 dans l'ilet No 469, borné par le Bayou St. John, les rues Générale ou Gécola, St Philip et Dumaine, lequel dit lot mesurant quarante pieds de face sur le Bayou St John sur cent pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent un cottage de résidence double contenant quelque quatre chambres, ayant une galerie à l'arrière hangar dépendances internes etc.

Termes et Conditions—Comptant. L'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent du prix de son enchère au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant F. J. Aleix, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 sept—9 10 17 24

VENTES A L'ENCAN.

Louis A. Richards.

—:o:—

MARDI, 26 SEPT. A MIDI.

VENTE A L'ENCAN,

Propriété dans le Troisième District.

AVEC CONDITIONS LONGUES ET FACILES.

Egales aux plans de homestead

—A LA—

Bourse des Propriétés Foncières (Encanteurs,)

Nos 840 et 842 rue Commune

PRES BARONNE.

(2) Deux cottages tout neufs.

OCCUPÉS PAR UNE ÉPICERIE ET CAFÉ ET RÉSIDENCE CONNUS DES RUES DORGENOIS ET AUBERT ILET BORNÉ PAR O'REILLY ET ALLÉE BOUCHELIN ENSEMBLE AVEC SEIZE LOTS DE VALEUR ET DE PREMIÈRE QUALITÉ; TOUT PRÈS DE LA STATION ET DE LA GRANGE DES CHARS ÉLECTRIQUES DU CRLÉANS R. R ÉCOLES, ETC., COMMODE. VOYEZ LES PLANS A LA BOURSE POUR PLUS AMPLES INFORMATIONS.

Termes et conditions—(1[5), un cinquième ou plus, ou tout comptant à l'option de l'acquéreur, la balance s'il y en a, payable en un, deux trois et quatre ans, en billets portant 7 pour cent d'intérêt par an garanti par hypothèques, lien de vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité: timbres du Revenu de l'Interieur des Etats-Unis, ainsi que les actes de vente, pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des acquéreurs le dépot usuel de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

LOUIS A. RICHARDS.

Encanteur.

24 sept—24 25 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, le 10 OCTOBRE.

JOLIE MAISON COTTAGE.

Faisant face au Bayou St. Jean, 2me District. (No 1001)

PAR LOUIS A RICHARDS, Encanteur, bureau No 629 rue Commune.—MARDI, le 10 octobre 1899, à midi, à la Bourse de Propriétés Foncières, (des Encanteurs) Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et en obéissance à un ordre portant la date du 6 septembre 1899, et signé par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la division B, maintenant absent en congé, dans l'affaire intitulée succession de Maria Vincenta Caevai Bell. No 60,094 du docket de la susdite Cour, à l'enchère publique il sera vendu—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, signé comme lot No 1 dans l'ilet No 469, borné par le Bayou St. John, les rues Générale ou Gécola St Philip et Dumaine, lequel dit lot mesurant quarante pieds de face sur le Bayou St John sur cent pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent un cottage de résidence double contenant quelque quatre chambres, ayant une galerie à l'arrière hangar dépendances internes etc.

Termes et Conditions—Comptant. L'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent du prix de son enchère au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant F. J. Aleix, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 sept—9 10 17 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, le 10 OCTOBRE,

Commode Habitation en bois à un étage, avec mansarde et toit ardoisé, connu comme le No 827 rue Piété, presque en face du nouveau marché projeté pour le 9me ward.

PAR LOUIS A. RICHARDS Encanteur—Bureau No 629 rue Commune.—MARDI, le 10 octobre 1899, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières (des Encanteurs) Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et en obéissance à un ordre portant la date du 1er septembre 1899, et signé par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C" dans l'affaire intitulée succession de Ann Honora Kerigan, veuve de Henry Wright No 60,099 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu à l'enchère publique

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 2 borné par les rues Piété, Dauphine Désirée et Bourgogne, mesurant en mesure anglaise trente-deux pieds de face à la rue Piété sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une jolie résidence en bois à un étage avec mansarde, couverte en ardoises, contenant en tout quelque neuf chambres, cisterne, hangar, dépendances, etc A une galerie sur le devant et la maison est retirée du trottoir, jardin avec buisson de roses, arbustes, etc.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, représenté par des billets de l'acquéreur, devant être garantis par lien et privilège de vendeur sur la propriété vendue et devant porter sept pour cent d'intérêt par an, de la date de la vente jusqu'au paiement. L'acte de vente devant contenir le fait de non aliénation, le transfert de la police d'assurance au porteur desdits billets, la clause pénale de dix pour cent honoraires d'avocat en cas qu'un procès soit nécessaire pour forcer le paiement desdits billets.

L'acquéreur devant déposer dix pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudicat on et devant assumer le paiement des taxes d'Etat et de la ville de 1899 au-dessus de son enchère.

Acte de vente pardevant Francis D. Charbonnet, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur, inclusant les timbres de guerre.

V Foulon, avocat pour l'administratrice.

9 sept—9 10 17 24

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Henry Miller.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 60,234 Division C.—Attendu que Harriet Miller, femme du Dr H. H. Maloney et Dr H. H. Maloney, ont présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir les lettres d'administrateur conjointes dans la succession de feu Henry Miller, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour

PAUL O. GUERIN,

Greffier.

Robert J Maloney Esq., avocat

20 sept—20 24 29

Succession de Raphael Beltran.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 58,985 Division B Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à faire connaître dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons qu'elle en aura pour lesquelles le compte provisoire présenté par Nemorra Bienvenu, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour

PAUL O. GUERIN,

Greffier.

15 sept—15 19 24

Succession de Rebecca A. Stewart.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 54,165 - Division E —Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à faire connaître dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte final présenté par James Benson, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour

PAUL O GUERIN, Greffier.

Jos D. Séguin, avocat.

15 sep—15 19 24

Succession de Joseph Aimbau.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. — No 60,120 — Division E — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Julie Aimbau, exécutrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour

PAUL O. GUERIN,

Greffier.

20 sept—20 24 29

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de Bureau et Coffre, etc.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & Co—Geo G. Friedrichs, Encanteur.—Bureau No 832 rue Commune—SAMEDI, 30 septembre à 10:30 A. M., sur les lieux, No 513 rue Conti, il sera vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon Fred. D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé daté le 14 septembre 1899 et rendu dans l'succession de R. Beltran, No 57,968, du dossier de la susdite Cour.

En bloc et au détail. Les meubles de bureau effets mobiliers, etc.

17 sept—17 24 30

VENTES A L'ENCAN.

Louis A. Richards.

—:o:—

MARDI, 26 SEPT. A MIDI.

VENTE A L'ENCAN,

Propriété dans le Troisième District.

AVEC CONDITIONS LONGUES ET FACILES.

Egales aux plans de homestead

—A LA—

Bourse des Propriétés Foncières (Encanteurs,)

Nos 840 et 842 rue Commune

PRES BARONNE.

(2) Deux cottages tout neufs.

OCCUPÉS PAR UNE ÉPICERIE ET CAFÉ ET RÉSIDENCE CONNUS DES RUES DORGENOIS ET AUBERT ILET BORNÉ PAR O'REILLY ET ALLÉE BOUCHELIN ENSEMBLE AVEC SEIZE LOTS DE VALEUR ET DE PREMIÈRE QUALITÉ; TOUT PRÈS DE LA STATION ET DE LA GRANGE DES CHARS ÉLECTRIQUES DU CRLÉANS R. R ÉCOLES, ETC., COMMODE. VOYEZ LES PLANS A LA BOURSE POUR PLUS AMPLES INFORMATIONS.

Termes et conditions—(1[5), un cinquième ou plus, ou tout comptant à l'option de l'acquéreur, la balance s'il y en a, payable en un, deux trois et quatre ans, en billets portant 7 pour cent d'intérêt par an garanti par hypothèques, lien de vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité: timbres du Revenu de l'Interieur des Etats-Unis, ainsi que les actes de vente, pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des acquéreurs le dépot usuel de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

LOUIS A. RICHARDS.

Encanteur.

24 sept—24 25 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, le 10 OCTOBRE.

JOLIE MAISON COTTAGE.

Faisant face au Bayou St. Jean, 2me District. (No 1001)

PAR LOUIS A RICHARDS, Encanteur, bureau No 629 rue Commune.—MARDI, le 10 octobre 1899, à midi, à la Bourse de Propriétés Foncières, (des Encanteurs) Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et en obéissance à un ordre portant la date du 6 septembre 1899, et signé par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. Fred D. King, juge de la division B, maintenant absent en congé, dans l'affaire intitulée succession de Maria Vincenta Caevai Bell. No 60,094 du docket de la susdite Cour, à l'enchère publique il sera vendu—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, signé comme lot No 1 dans l'ilet No 469, borné par le Bayou St. John, les rues Générale ou Gécola St Philip et Dumaine, lequel dit lot mesurant quarante pieds de face sur le Bayou St John sur cent pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent un cottage de résidence double contenant quelque quatre chambres, ayant une galerie à l'arrière hangar dépendances internes etc.

Termes et Conditions—Comptant. L'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent du prix de son enchère au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant F. J. Aleix, notaire aux frais de l'acquéreur.

9 sept—9 10 17 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, le 10 OCTOBRE,

Commode Habitation en bois à un étage, avec mansarde et toit ardoisé, connu comme le No 827 rue Piété, presque en face du nouveau marché projeté pour le 9me ward.

PAR LOUIS A. RICHARDS Encanteur—Bureau No 629 rue Commune.—MARDI, le 10 octobre 1899, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières (des Encanteurs) Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et en obéissance à un ordre portant la date du 1er septembre 1899, et signé par l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C" dans l'affaire intitulée succession de Ann Honora Kerigan, veuve de Henry Wright No 60,099 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu à l'enchère publique

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 2 borné par les rues Piété, Dauphine Désirée et Bourgogne, mesurant en mesure anglaise trente-deux pieds de face à la rue Piété sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une jolie résidence en bois à un étage avec mansarde, couverte en ardoises, contenant en tout quelque neuf chambres, cisterne, hangar, dépendances, etc A une galerie sur le devant et la maison est retirée du trottoir, jardin avec buisson de roses, arbustes, etc.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, représenté par des billets de l'acquéreur, devant être garantis par lien et privilège de vendeur sur la propriété vendue et devant porter sept pour cent d'intérêt par an, de la date de la vente jusqu'au paiement. L'acte de vente devant contenir le fait de non aliénation, le transfert de la police d'assurance au porteur desdits billets, la clause pénale de dix pour cent honoraires d'avocat en cas qu'un procès soit nécessaire pour forcer le paiement desdits billets.

L'acquéreur devant déposer dix pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudicat on et devant assumer le paiement des taxes d'Etat et de la ville de 1899 au-dessus de son enchère.

Acte de vente pardevant Francis D. Charbonnet, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur, inclusant les timbres de guerre.

V Foulon, avocat pour l'administratrice.

9 sept—9 10 17 24

HUILE D'OLIVE FRANÇAISE

(IMPORTÉE),

Embouteillée en paniers de 1 douzaine litres, et de 2 douzaines demi litres. De

J. B. et A. Artaud, Frères,

MARSEILLE.

Pour Echantillons et Prix, s'adresser à

W. A. GORDON