



배포일시	2017.8.17.(목) 08:00	보도시점	2017.8.18.(금) 조간부터 [온라인매체 8.17.(목) 12:00부터]
담당과장	화재예방과장 조선희	연락처	044-205-7440
담당	소방령 송호영	연락처	044-205-7441
쪽수/붙임	2쪽 / 있음	대변인실	044-205-7016

소방청장 초고층건축물 현장점검

- 63층, 부산 국제금융센터 및 센텀119안전센터 방문 -

- 조종묵 소방청장은 8.18.(금) 초고층건축물 화재에 대비하여 부산 국제 금융센터와 해운대소방서 센텀119안전센터를 방문하여 현장점검을 실시한다.
- 이번 점검은 최근 런던 그렌펠타워 화재(6.14.), 두바이 토치타워 화재(8.4.)로 인하여 국민적 불안이 커짐에 따라 실시하게 되었다.
- 조종묵 소방청장은 부산 국제금융센터의 종합방재실을 방문하여 화재나 테러상황이 발생했을 때 재난상황 전파체계, 거주자 피난 계획을 확인하고 피난안전구역과 헬리포트도 점검할 계획이다.

< 부산 국제금융센터 건축물 개요 >

<ul style="list-style-type: none"> ▶ (건축물 현황) 부산광역시 남구 문현동 소재 <ul style="list-style-type: none"> - 구조 : 철근 콘크리트조 지하4층 / 지상63층, 연면적 197,872㎡ - 용도 : 업무시설 및 판매시설, - 근무인원 : 54명(주간 44명, 야간 7명) - 외장재료 : 복층유리(불연재료) ▶ (사용자 현황) 수용인원 약 124,100명, 유동인구 2,500명(1일 최대인원) ▶ (관리주체) (주)서브원(SERVEONE)

- 최근 런던 그렌펠타워와 두바이 토치타워 화재를 보면 두 고층건축물의 화재는 새벽에 발생하였으며 가연성 외장재를 사용하여 화재가 급격히 확산되는 공통점이 있었다.

- 하지만 런던 그렌펠타워 화재는 80여명의 사망자가 발생하였으나 두바이 토치타워 화재는 경보설비의 작동으로 거주자가 신속히 대피하고, 건축물의 층과 세대 간에 방화구획의 설치로 연소 확대를 저지시켜 인명피해가 발생하지 않았다.
- 이는 고층건축물에 화재가 발생했을 때 소방시설의 적절한 유지·관리와 평상 시 거주자 대피 등 소방훈련이 얼마나 중요한가를 보여주는 대표적인 사례이다.

< 국내 고층건축물 안전기준 >

- ▶ (외 장 재) 30층 이상 가연성 외장재 사용금지('12.3월) ⇒ 6층 이상으로 규정 강화('15.9월)
- ▶ (소방시설) 16층 이상 스프링클러 설치 의무화('90.7월) ⇒ 11층 이상 전층 의무화('05.1월) ⇒ 6층 이상으로 강화('18.1.28.시행)
- ▶ (피난시설) 화재 시 이용 가능한 피난안전구역, 피난용승강기('12.3월)

- 한편, 소방청은 고층건축물의 화재예방을 위하여 올해 안에 건축물 내용접·용단작업 시 사전에 승인받고 화재감시자를 배치하도록 하는 내용을 골자로 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」을 개정할 예정이다.
- 또한 고층건축물의 화재진압을 위하여 고가사다리차의 신규 구매 시 70m급 고가사다리차를 우선 도입하여 건축물 내부와 외부에서 동시에 화재를 진압할 수 있도록 개선해 나갈 계획이다.
- 조종묵 소방청장은 “고층건축물 특성상 외부소방대의 신속한 내부 진입이 제한되므로 건물 관계자는 설치된 소방시설이 정상적으로 작동될 수 있도록 평상시 유지·관리하는 것이 가장 중요하다” 라고 강조하였다.



이 자료에 대하여 더욱 자세한 내용을 원하시면
소방청 화재예방과 소방경 손용준(☎ 044-205-7442)에게 연락주시기 바랍니다.

소방청장 초고층건축물 현장점검 계획

□ 점검개요

- 일 시 : '17.08.18. (금) 11:00 ~ 14:50
 - 장 소 : 부산광역시 국제금융센터*, 해운대 센텀119안전센터
 - * 건물현황 : 지상 63층/지하 4층, 연면적 197,872㎡, 주용도 : 업무·판매시설
 - 참석대상
 - (센텀119안전센터) 본부장, 해운대소방서장, 119안전센터장
 - (국제금융센터) 본부장, 소방행정과장, 예방안전담당관, 부산진소방서장
- ※ 국제금융센터 : 3명(관리소장, 총괄재난안전관리자, (주)한국남부발전 대표)

□ 세부 시간계획

구 분			주 요 내 용	비 고
이 동	10:10~11:00	50'	▶ 부산역 → 센텀119안전센터	
차량시연	11:00~11:30	30'	① 초고층 굴절차, 고성능펌프차	(영접) 해운대소방서장 (설명) 센텀119안전센터장
당부말씀	11:30~12:00	30'	② 119안전센터 격려 및 당부말씀	소방청장 (장소) 3층 영상회의실
이 동	13:00~13:50	50'	▶ 센텀119안전센터 → 국제금융센터	(수행) 화재예방과장 (영접) 부산진소방서장
현황보고	13:50~14:50	10'	③ 관계자 접견 및 인사말씀	소방청장 (장소) 35층 남부발전 비전룸
		10'	④ 현황 보고	(보고) 금융센터 관리소장
		40'	⑤ 현장 확인 * 63층, 헬리포트, 피난안전층, 종합방재실	(수행) 소방본부 4명 금융센터 3명

참고 1 해운대 센텀119안전센터 현황

□ 기본현황

건물명	위 치	층 수	연면적(m ²)	비 고
센텀119 안전센터	해운대구 센텀동로 50 (우동 1481)	지상3층	1,655.86	건축허가 : `12.07.16 사용승인 : `13.07.18.

- 관할구역 : 해운대구 2개동 (우2동 일부, 재송1동 일부), 1.62km²
- 인구현황 : 23,799명(우2동 9,147명, 재송1동 14,652명)
- 소방대상물 : 92개소 (특급 14, 1급 27, 2급 46, 3급 1, 기타 4)
 - 초고층 건축물 : 부산 총 28개소 중 17개소가 센텀119안전센터 관할

□ 소방력

- 인 력 : 28명 (화재진압요원 19명, 구급대원 9명)
- 소방장비 : 3대 (고성능펌프 1, 70M굴절 1, 구급차 1)
 - 화재진압(차량포함)·구조·구급장비(소모품 포함) 총 162종 1,109점
- 소방용수 : 84개소 (지상식 소화전 67/지하식 소화전 17)

□ 소방활동현황 (2016.12.31. 기준)

- 1일 평균 2.96건 출동 (화재 0.7, 구조 0.22, 구급 0.01, 기타 2.02)

화재		구조		구급	
구 분	출동건수	구 분	출동건수	구 분	출동건수
'16년	257	'16년	81	'16년	5(펌블펀스)
'17년 07월	205	'17년 07월	153	'17년 07월	1,306

'17년 02월 정식운영

□ 위치도 및 사진



참고 2 초고층 굴절사다리차 및 고성능 펌프차 재원

□ 초고층 굴절차(핀란드 브론토스카이)

- 최대 작업높이 70m(22층, 방수가능 30층)인명구조·화재진압 동시 가능
- 기존 고가사다리차와 비교 시 차량길이 0.5m 소폭 증가
- 아웃트리거 전개 폭은 5~8m로 조절 가능, 5m에서도 70m 전개가능
- 70m 붐 전개 실제속도는 5분 17초이며, 55m 전개 시 3분 50초

초고층 굴절차



	구 분	초고층 굴절차
제 원	전장/전폭/전고	12,500/2,500/3,950mm
	최대작업높이	70m
	최대작업풍속	12.5m/s
	엔진출력	500마력
	작업중량	500kg(7명 동시구조)
	최대작업반경	33m
	하향작업반경	-5.5m
	방수총 용량	3,800 ℓ /min
	차량 총중량	35톤
	금액	18억 5천만원

□ **고성능 펌프차**(오스트리아 로젠bauer)

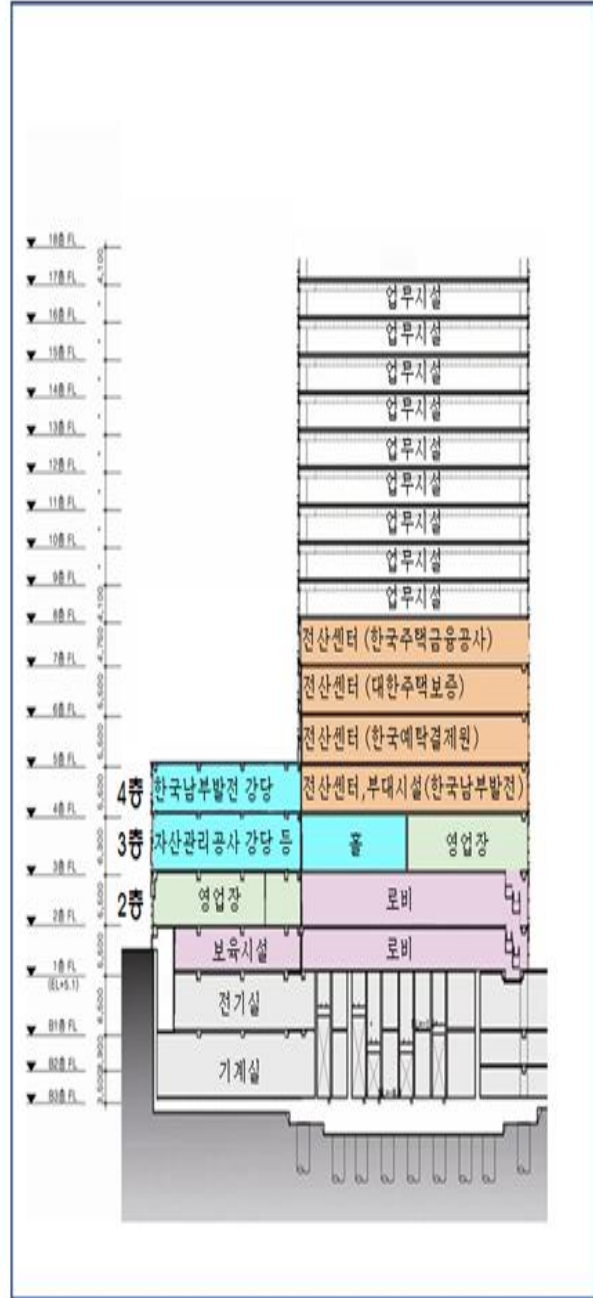
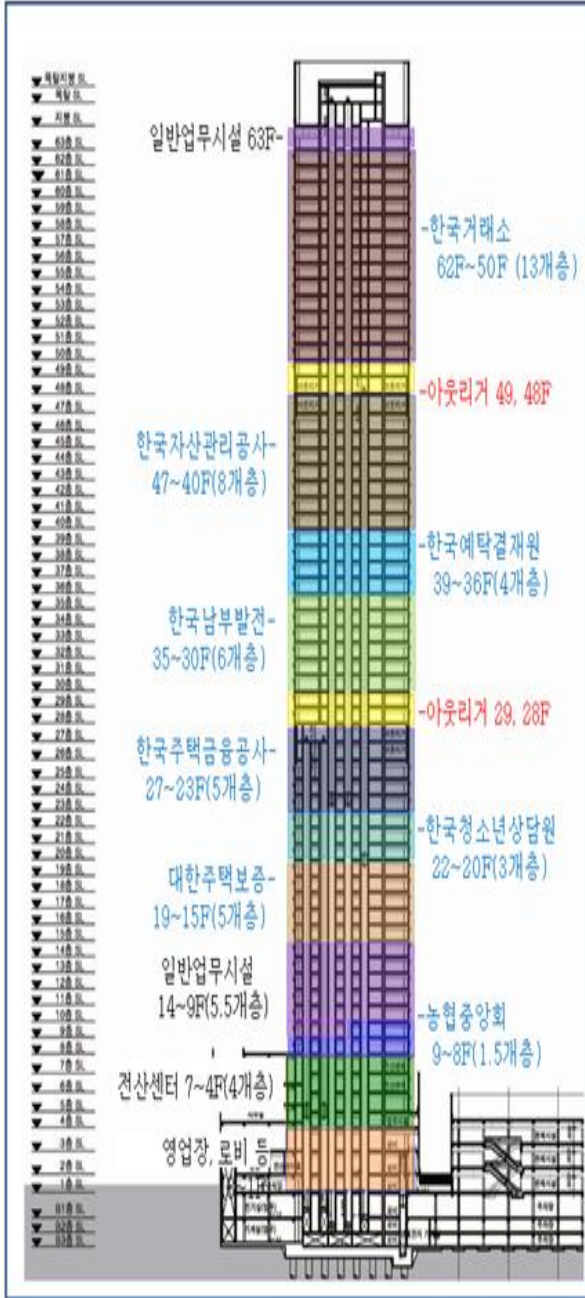
- 400m 수직송수 가능으로 초고층 화재 시 활용가능, 대량방수 가능 (5,500L/min)으로 대형화재에 효과적 대응 가능



		구 분	고성능 펌프차
제 원		전장/전폭/전고	7,800/2,500/3,600mm
		물탱크용량	3,600 ℓ
		폼탱크용량	600 ℓ
		엔진출력	410마력
		승차인원	6인승
		펌프용량	5,500 ℓ /min at 10bar
			400 ℓ /min at 40bar
		CAFS	3,000 ℓ /min
		SKY CAFS	400m 송수기능
		방수총 용량	5,000 ℓ /min (방수거리 80m이상)
		금액	10억 1천만원

참고 3 국제금융단지 현장점검 이동동선

이동동선



- ① 35층(남부발전비전룸) → ② 63층(최고층) → ③ 헬리포트(옥상) →
 ④ 49층, 29층(피난안전구역) → ⑤ 1층(방재실)

참고 4 국제금융센터 현황

□ 일반현황

- 대표자 : 부산파이낸스센터 피에프브이(주) / 시설관리 : 서브원(주)
- 용 도 : 복합건축물(업무시설+판매시설)

건물명	위 치	층 수	연면적(m ²)	비 고
국제금융센터	남구 문현금융로 40 (문현동 1229-1)	지상63/지하4 (높이 : 289m)	197,871.6	건축허가 : `10.04.27. 사용승인 : `14.06.30.

□ 소방시설 등 현황

- 소방시설 : 소화·경보·피난·소화활동설비 등 쏠 시설 설치
- 피난안전구역 : B1층, 지상29층, 지상49층 / 종합방재실 1층
- 피난시설 현황

피난안전구역	특별피난계단	피난계단	비상용 E/V	상용 E/V	헬리포트
3	4	8	2	29	1

※ 근무자 : 총 192명(주간 141명, 야간 36명, 비번 15명)

□ 위치도 및 사진

