



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

*14 декабря 2016 г.*

№ 308

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Балашовская, 13а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Балашовская, 13а.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.В.Ломов

Утвержден приказом комитета  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от "14" декабря 2018 г. № 308

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград,  
ул. Балашовская, 13а

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. ул. Балашовская, 13а<sup>1</sup>, являются:

местоположение и градостроительные характеристики: формирование фронта застройки ул. Балашовской;

объемно-пространственная композиция: прямоугольное в плане двухэтажное здание;

конструктивная система здания: капитальные стены, опорные конструкции, формирующие несущий остов здания;

материал, характер обработки фасадов: стены из керамического кирпича на сложном известковом растворе, открытая кирпичная кладка;

оконные проемы на северо-восточном и юго-западном фасадах;

архитектурно-композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного фасада: цоколь со скошенной бровкой; рустованные лопатки на уровне 1-го и 2-го этажей; междуэтажный карнизный пояс с заглубленными прямоугольными филёнками; лучковые сандрики с сухариками над окнами 1-го этажа; наличники оконных проёмов 2-го этажа в виде слабовыраженного лучкового сандрика и боковых лопаток; венчающий карниз;

архитектурно-композиционное решение и декоративное убранство дворового юго-западного фасада: два карниза (один из них под оконными проёмами 2-го этажа); лопатки; лучковые профилированные сандрики над окнами 1-го и 2-го этажей; венчающий карниз.

---

<sup>1</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области". Фактическое местоположение объекта культурного наследия: г. Волгоград, ул. Балашовская, 13