BULLETIN COMMERCIAL.

NOUVELLE-ORLEANS.

Mercredi soir, 13 avril.

Le marché au coton n'a pas été bien approvisionné et les prix étant très fermes, les transactions sont tombées à 4500 balles à des prix fermes. Nous reproduisons notre tableau :

LOUISIANE ET MISSISSIPPI.

Inférieur	8 @ 7¾
Ordinaire	8¾@10
Bon ordinaire	10¾@11¼
Low Middling	11¾@11¾
Middling	12 @12¼
Good Middling	12¾@12¾
Middling Fair	13 @13¼
Fair	

TABAC — 60 boucauts à 7¾ cts la livre, 11 à 8¾, 151 et 86 à des conditions particulières.

SUCRE—Près de 1200 boucauts à des prix faciles. Fair à fully fair 5¾@6¼ et 6¾ cts la livre.

MELASSE—Environ 200 barils à 38@40cts le gallon de fermentée à prime.

FARINE—100 barils de superfine St Louis à $6, 400 au même prix à peu près et 200 d'extra de choix à $7 50 le baril.

MAIS—100 sacs de mélangé à 86 cts et 830 de blanc en deux lots à 90 cts le boisseau.

AVOINE—Baisse. 1000 sacs de St Louis à—, 914 à 60 cts, 900 à 62½ et 2000 à 64 cts le boisseau.

SON—Nouvelle baisse. 100 sacs à $1 25 et 310 en lots à $1 40 les 100 livres.

FOIN—Un chargement de chaland (foin de l'Ouest a été vendu à $26 le tonneau.

PORC — 400 barils de mess épais à $17 75 et 125 de M. O. à $15 le baril. Le mess se détaille à $17 @ 17 50 le baril.

BACON—15 boucauts d'épaules à 7 cts, 60 de plats-côtes ribbed à 9 cts. Lundi 78 boucauts plats-côtes désossés à 10¼ cts et 28 à 10¾ cts la livre.

GRAISSE — 240 tierçons de prime à 11 cts et 40 barillets à 12 cts la livre.

WHISKY—40 barils de raw à 25 cts, 272 au même prix et 100 de rectifié à 24 cts le gallon.

SACS EN FITRE—200 balles à 10 cts.

CHANGE — Demande modérée. Nous cotons : Sterling 109@109¼ p. — France, 5 fr 13¾ @5 fr 18¾ — Traites sur New-York à 60 jours, ¾@1¼ pour cent d'escompte; — Traites à vue sur New-York ¼ pour cent d'escompte @ pair.

FRET — Le fret tend encore à la baisse. Coton pour Liverpool, aujourd'hui, à ¾@⅝d, comme complément de fret.—Un navire a été affrété pour Bordeaux, une barque pour la Suède et deux navires pour le Havre à des conditions particulières.

LISTE MARITIME.

Port de la Nouvelle-Orléans.

Expédiés hier.

Steamship Charles Morgan, Lawless, Indianola et Galveston
Navire John Steward, Hanson, Liverpool
K y Bright, Halcrow, Liverpool
Martha, Rudolf, Liverpool
Goelette West Dennis, Hedley, Philadelphie
Lizzie Mezick, Johnson, Pensacola
Anola, Whitaker, Mobile

Arrivés hier.

Steamship Robt Waterman, Pratt Baie Matagorda
Navire Margaret, Merryman, Havre
Mary Russell, Perkins, Boston
Helois, Mason, Havre
Carl, Ludering, Brême
Callender, Patton, Havre
Felicia, Balls, Liverpool
Success, Child, New York
Louisa Hatch, McLean, Sunderland
Barque Cristof Colombo, Antala, Bahia
Mary J Kimball, McLellan, Providence
Goelette W S Tisdale Hawkins, Passe Sabine
C B Knudsen, Squires, Passe Sabine
Biloxi, Joseph, Mandeville
Perle, Antoine, Bayou Lacomb
Shamrock, Cousin, Bayou Lacomb
Joinville, Drouet, Bayou Lacomb
Melissa, Bayou Lacomb

☞ Pour les steamboats voir la partie anglaise

Passagers.

Par le steamship Robert Waterman, venant de la baie de Matagorda—9 passagers de chambre et 3 à l'entrepont.

Liste des bateaux à vapeur partant aujourd'hui.

Mobile	Bateau de la Malle	4 PM
Lac Shore	California	9 AM
Rv Ouachita	Dr Buffington	5 PM
Rv Ouachita	Messenger	5 PM
St Louis	Florida	5 PM
St Louis	Champion	5 PM
Pittsburg	A O Taylor	5 PM
Vicksburg	Vicksburg	5 PM
Louisville	Baltic, Meekins	5 PM
Rv Tensas	Dick Nash	5 PM
Rv Tensas	Bluff City	5 PM
Attakapas	Gossamar	2 PM
Rv Rouge	Comet	5 PM
Rv Rouge	Juliah Touro	5 PM
Rv Rouge	W A Andrew	5 PM
Lac Bistineau	Milton Relf	5 PM
Rv Rouge	Telegram	5 PM

Départs d'Europe.

Kingburg, de Glasgow, New York — 19 mars
Ind'au, de Liverpool, Portland — 23
Canada, de Liverpool, Boston — 26
City of Baltimore, de Liverpool, New York — 30
Fulton, de Southampton, New York — 6 avril
City of Washington, de Liverpool, New York — 13
Kangaroo, de Liverpool, New York — 27
Arago, de Southampton, New York — 4 mai

Départs d'Amérique.

Persia, de New York, Liverpool — 13 avril
Canada, de Boston, Liverpool — 20
Fulton, de New York, Havre — 30

Aux habitants sucriers.

ATTENTION!

EQUIPAGE A CHARBON.

Ce nouveau genre d'Equipage ouvert, patenté le 2 mars 1858, se monte expressément pour la cuite du sucre par l'usage du charbon de terre comme combustible. Son principal but est de faciliter l'exploitation économique de la culture de la canne à sucre sur toutes les terres qui ont peu ou pas de bois.

Cet équipage à charbon a été mis à l'épreuve pendant la roulaison qui vient de se terminer, et a donné des résultats les plus satisfaisants sous le double rapport de la solidité et de l'économie de combustible. Il a été fait chez M. le Colonel Buttler, de la paroisse d'Iberville, qui l'a employé depuis, avec le même équipage et les mêmes grilles, fait trois récoltes...

L'équipage ci-dessus a été également éprouvé chez M A Ferry et M. Septime Fortier, de la paroisse St Jacques qui s'en sont servi pour faire leurs récoltes de 1857 et 1858, ainsi que chez M. Arnous, d'Iberville, qui l'a employé pendant sa dernière roulaison.

M le Colonel Buttler, Arnous et Sabin, de la paroisse d'Iberville, déclarent par certificat n'avoir pas brûlé 11 barils de charbon par boucaut de sucre le jour ordinaire, ce qui doit être le prix courant du combustible de pins d'au tiers par bois cuit.

Ce nouveau genre d'Equipage, qui se monte à 4, 5 et 6 chaudières et qui selon sa grandeur fait de deux à douze milliers par vingt quatre heures, procure une beaucoup d'économie pour l'usage du bois comme combustible, d'après les expériences faites par MM. Arnous et Sabin, dont ce certificats son entre les mains des soussignés.

Pour plus amples informations, MM. les habitants sont invités à s'adresser à H. ROTH & Co., Iberville, Bayou Goula, Sucriers et monteurs d'Equipages, en tout genre, qui se feront un vrai plaisir de leur donner tous les renseignements désirables. 16mars—1m

LE Dr C. P. CRANE.

SYSTEME DE RESPIRATION

De vapeurs électro-chimiques et médicamentées, pour le traitement et la guérison de la

CONSOMPTION,

les maux de gorge, des affections pulmonaires et des voies aériennes.

Il est bien établi aujourd'hui que c'est le système le plus rationnel, le seul moyen efficace.—Egalement, l'électro-chimie appliquée à la thérapeutique, par la nouvelle et la seule infaillible méthode d'appliquer l'électricité pour le traitement et la guérison des maladies chroniques. Extraction de métaux et de toutes les substances étrangères au corps.

Bureau et résidence à l'Institut Electro-Chimique, No 146, rue St Joseph, entre Camp et St Charles, Nouvelle Orléans, où l'on peut consulter le Docteur, de 8 heures du matin à 8 heures du soir. Le Docteur se rend chez les familles lorsqu'il est désiré. Il y a un département spécial pour les dames. 3 fev—6m

Lisez ceci.

MME VIRGINIA, la célèbre prophétesse russe, et medium pour les guérisons, fait réellement les merveilles dans le traitement de toutes les maladies. Elle ne demande rien si elle ne guérit pas. Des centaines de personnes viennent journellement la consulter sur le passé, le présent et l'avenir, sur les procès, les voyages sur terre et sur mer, sur les affaires et les amis absents, sur les numéros de loterie, et enfin sur les affaires en général. Mme V. demeure au No 194, rue Baronne, entre Girod et Julia, et l'on peut la consulter tous les jours, de 8 heures du matin à 9 heures du soir. Prix : pour les dames, $1, pour les messieurs, $2.

N. B.—Elle répondra ponctuellement aux lettres qui lui seront adressées par la poste et renfermeront un timbre pour acquitter le port. 21 mars—2m

EN débarquement du navire Nicola II, arrivé de Marseille—
100 caisses Vermouth Noilly, Pratt & Co
100 paniers huile d'olive, 22 onces, Jas Plagniol
25 do do do 24 bout. 11 onces
A vendre par X LAMBERT,
5 avril 62, rue des Magasins

EN débarquement du navire Colombo, arrivé de Londres—
15 barriques Porter de Byass, en bouteilles,
25 do do do en 1/2 do
25 do ale pale, do en bouteille
15 do do do en 1/2 do
A vendre par X LAMBERT,
5 avril 62, Magasins

Cigares et produits de la Havane.

LES acheteurs trouveront constamment en magasin un bon assortiment des célèbres marques Partagas, Norlonza, Valor de la Rama, Cervantes, Flor de Pallas, Mar Pacifico, Escocesa, Figaro, Washington, Ingenuidad, El Sol, El Monumento, Fresero et Londres, etc., etc.

—Egalement—

4 r balles tabac en feuilles, venant d'être reçues par la goëlette Mayor Harbour.

15 pipes rhum de la Havane, 6 pipes do do. Reçues par le Peter Howell et à vendre par P. GUMA,
11 mar Facing Canal et Tchoupitoulas, N O

CENSES d'eau de vie—440 caisses à livrer par le navire Isaac Newton
1mars C CAVAROC & Co, 144 rue Royale

VIN BLANC—100 caisses de vin blanc, en débarquement du navire Pepperell, arrivé de Bordeaux, à vendre par FREAU & COUTURIE,
4 mars 31 et 33 rue Gravier

LAIT ANTEPHELIQUE

Le seul dont les effets soient incontestables. Plus de rides, plus de taches de rousseur ni de masque du visage, de la peau, et du teint, par le seul et véritable LAIT ANTEPHELIQUE de chez Henriquez.

AVIS.

Le Lait Antephelique n'est pas seulement un spécifique infaillible contre les taches de rousseur et celles provenant de grossesse, le hâle et les rougeurs du visage, le masque des femmes enceintes ; il est aussi souverain contre les rides ... [illegible]

F. P. DUCONGE, ED. GUILLOT, J. WRIGHT & Co. 21 et 151, rue Chartres, Nouvelle Orléans.

MAIS—1500 sacs mais jaune prime, en magasin et en débarquement, à vendre en lots au gré des acheteurs, par F A GONZALES & Co,
1mars Front Levée, près la rue Bienville

AVOINE sera—400 sacs prime Edward Island prime, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par F A GONZALES & CO,
11, Front Levée, près la rue Bienville

CHANDELLES—500 caisses chandelles Star et blanc de baleine, en magasin et à vendre par L MALUS & Co,
14 mar 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienville

MARRONS—15 barils marrons d'Italie, à vendre par LAKAYA FRERES.

A VENDRE—Une jeune griffonne, âgée d'environ quinze ans, parfaite domestique de maison, bonne gardienne d'enfant, pleinement garantie de tous vices et maladies prévues par la loi. S'adresser rue de la Douane No 129. 26mars—1m

FOIN—500 balles foin prime du Nord et de l'Ouest, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par F A GONZALES & CO,
14 mars 11, Front Levée, près la rue Bienville

AMUSEMENTS.

Théâtre d'Orléans.

Jeudi, 14 avril.

Bénéfice de M. J. H. LAMOTHE.

Pour cette occasion M. Tom Placide, directeur des Variétés, a offert gracieusement au bénéficiaire le concours de Miles H. et A. Gale & M. Jackson.

LUCIE DE LAMMERMOOR, grand opéra, en 4 actes, de Donizetti.

Grand Pas de Trois, dansé par Miles H. et A. Gale et Jackson.

3ème acte de ROBERT LE DIABLE—Mlle H. Gale remplira le rôle d'Hélèna.

☞ On commencera à 7 heures.

Théâtre St Charles.

Jeudi soir, 14 avril.

GABRIEL ET FRANÇOIS RAVEL—KIM KA, pantomime—ASPHODEL, ou la plume magique, pantomime..........EVOLUTIONS SUR LA CORDE TENDUE.

Théâtre des Variétés.

Jeudi soir, 14 avril 1859.

MUCH ADO ABOUT NOTHING, comédie de Shakespeare—40 WINKS, vaudeville.

Prix d'entrée—1ères et 2des, et parquets, 75 cents; loges [aux troisièmes, seulement pour les personnes de couleur] 50 cents ; galeries, 25 cents ; loges particulières, $5.

☞ Le contrôle est ouvert, tous les jours, de 10 à 3 heures. Le spectacle commence à sept heures.

AMPHITHEATRE ET MUSEE DE SPALDING & ROGERS.

Coin St-Charles et Commercial Place.

Jeudi soir 14 avril.

THE SERIOUS FAMILY, comédie—TOODLES, vaudeville.

☞ Représentation TOUS LES SOIRS et le samedi, à midi.

Prix d'entrée : 50 cents.—Pour les enfants et les domestiques qui les accompagnent, moitié prix seulement les samedis à midi.

ARMORY HALL

GRAND CONCERT

VOCAL ET INSTRUMENTAL,

Donné au profit de la veuve d'un artiste, sous le patronage des artistes du Théâtre d'Orléans

VENDREDI, 15 avril 1859.

Mlle Lafranque, Mlle Angèle Cordier, Mlle Bourgeois, Hedwig Brzowska, la célèbre pianiste, MM. Delagrave, Taste, Lucien Bourgeois, Beauce et Jobert. L'orchestre du théâtre d'Orléans, sous la direction de son digne chef, M. E Prevost.

—Première partie—

1—Ouverture de la Muette—Orchestre; 2—Solo sur le hautbois, exécuté par M. A. Jobert; 3—Grand duo des Huguenots, chanté par Mlle Lafranque et M. Taste; 4—Valse de Venzano, chantée par Mlle Angèle Cordier; Romance de l'Éclair, chantée par M. Lucien Bourgeois; 6—Rondo capriccioso de Mendelssohn, exécuté sur le piano, par Mlle Hedwig Brzowska.

—Seconde partie—

1—Ouverture de Guillaume Tell—Orchestre; 2—Grand air de la Pie voleuse (la Gazza Ladra) chanté par M. Beauce; 3—Grand air de Charles VI, chanté par Mlle Bourgeois; 4—Air chanté par M. Delagrave; 5—Le Carnaval de Venise, de "La Reine Topaze", chanté par Mlle Angèle Cordier; 6—Grande fantaisie de la Somnambule, par Thalberg, exécutée sur le piano par Mlle Hedwig Brzowska; 7—Grand air du Freyschutz, chanté par Mlle Lafranque.

☞ Les portes s'ouvriront à 7 heures—Le concert commencera à 8 heures précises.

Prix d'entrée, une piastre—pour toutes les parties de la salle.

On peut se procurer des billets au magasin de MM. Elie & Chassaignac, No 78 rue de Chartres, au magasin de M. Gabici, No 91 rue du Canal, à la porte, le soir du concert. 14 av—2

Musée de Vannucchi.

Rue St Charles, No 107.

OUVERT tous les jours, de 10 heures du matin à 10 heures du soir.

L'ENFANT ESAU, fils de la célèbre **Femme barbue**.

Melle LAURA HARRIS, âgée de 16 ans, taille de 32 pouces.

Mlle LIZZIE HARRIS, pesant 650 livres.

LE GEN. TOM LITTLEFINGER, à 18 ans; sa taille est de 30 pouces.

Plus de DEUX CENTS FIGURES EN CIRE dont la plupart sont mues par la machine.

Une grande collection de **Curiosités** vivantes et artificielles.

☞ Prix d'entrée, 50 cents. Pour les enfants, moitié prix.—Le spectacle commence à 7 heures et demie—La représentation du jour a lieu tous les samedis, à midi et demi.

Avis spécial—Les étrangers sont priés de demander le MUSEE DE VANNUCCHI. 8fev

Dernier Bal d'Enfants,

du Prof. J. VEGAS,

ET

CELEBRATION DE LA FETE DE MAI

AU

ODD FELLOWS HALL,

LE

Lundi soir, 2 Mai 1859

LE PROF. J. VEGAS annonce respectueusement à ses amis et au public en général, que son **dernier Bal d'Enfants et la Fête de Mai**, sous sa direction, sera donné dans la susdite salle, le 2 mai 1859.

La cérémonie de la célébration de Mai commencera à 7 heures et demie et sera suivie du Bal d'Enfants, qui durera jusqu'à 11 heures, après quoi le bal des adultes commencera. Le Hall sera magnifiquement orné, à l'intérieur et à l'extérieur, expressément pour la circonstance.

COMITE D'INVITATION.

W C Wilson	Prof. M D Dimitry
Dr T Aufoux	Geo Law
J. H Watson	N J Hoey
Anthony Sambola	W I Hodgeson
Louis Ducourneau	C T Nash

DIRECTEURS DU BAL.

Prof. J Vegas — José Vegas

Les dames et les demoiselles qui voudront obtenir des invitations sont priées d'envoyer leurs noms et indiquer leurs résidences à la Sc. de au bureau de la salle de bal, ou au prof J. Vegas, au Odd Fellows Hall.

Positivement aucune invitation de dames ne pourra être obtenue le jour du bal. Les messieurs peuvent se procurer des billets au Hall et chez les marchands de musique.

☞ Quiconque ne présentera pas son billet à la porte ne sera pas admis. 11 av

Armory Hall....Armory Hall.

SEMAINE DE CADEAUX.

PRIMES DE VALEUR distribués aux assistants

Au Magnifique Panorama

—DU—

NIAGARA ET DE LA CAVERNE.

A partir de LUNDI SOIR, 4 avril, et tous les soirs de la semaine.

☞ Beaux cadeaux tous les soirs.

☞ Représentation le mercredi et le samedi, à midi, pour les dames et les enfants.

☞ Pour les détails, voir les petites affiches.

☞ Prix d'entrée............50 cents
Pour les enfants............25 cents

Dr G. D. BEALE, Propriétaire
5av—6f

Le WOODFORD pour Louisville.

Ligne régulière de la N. Orléans et de Louisville

Le bateau à vapeur WOODFORD, [pour les passagers] capitaine Moses Erwin, partira pour Louisville et les ports intermédiaires comme suit :

Partira de la N.-Orléans, samedi, 23 avril, à 5 h. P.M.
lundi, 9 mai, à 5 h.
mercredi, 25 mai, à 5 h.
jeudi, 9 juin, à 5 h.
samedi, 25 juin, à 5 h.
lundi, 11 juillet, à 5 h.
mardi, 26 juillet, à 5 h.
jeudi, 11 août, à 5 h.
samedi, 27 août, à 5 h.

Les passagers et les expéditeurs peuvent avoir toute confiance dans l'exactitude de ce steamer.

Aucune chambre ne sera considérée comme engagée avant le paiement.

On peut voir le plan de la cabine et retenir des chambres en s'adressant aux agents,
BELL, BUCHANAN & CO,
9av 37, rue Poydras

POUR LES ATTAKAPAS—Via PLAQUEMINE.

Jour de départ, tous les MARDIS, à 3 heures P. M., ponctuellement.

Le bateau à vapeur CERES, capitaine J. J. Labarthe, bien connu aux Attakapas, est actuellement prêt à recevoir du fret pour St Martinville, New Iberia, Jeanerets, Charenton, Franklin, Centreville, Pattersonville, et tous les ports intermédiaires. Tout ce qui lui sera confié sera traité avec soin et ponctualité. Le soussigné profite de l'occasion pour remercier cordialement le public et ses amis de la confiance qu'ils lui ont témoignée jusqu'à ce jour, et pense, en redoublant de soins, d'en mériter la continuation.
29 mars— J. J. LABARTHE.

POUR MARSEILLE—Le navire sarde COLOMBO, 1re classe, capt. Michel Biandul, ayant la plus grande partie de son chargement à bord, partira probablement à la fin de ce mois. Pour reste de fret, s'adresser à BAXTER LOVELL & Co.

Pour passage pour Marseille et Gênes, s'adresser à Wm PRENN & Co, No 121, rue de la Commune, ou au capitaine, à bord, 1er district, poteau 15. 14av

POUR PORT AU PRINCE, Haïti—Compagnie d'Emigration Haïtienne—La barque Copper ELLEN MORRISON, fine voilière, capt Pratt, ayant la plus grande partie de son chargement engagé et se rendant à bord, partira incessamment. Pour fret ou passage (magnifiques emménagements), s'adresser au capitaine, à bord, en face du marché aux viandes, poteau 22, 2me district, ou à
F BOUDOUSQUIE & Co,
11avril—6 No 97, rue Gravier

Pour GENES—La barque sarde de 1ère classe NICOLO II, capitaine Dodero, ayant une partie de sa cargaison arrivée partira sous peu de jour, pour reste de fret et passage s'adresser à
PIAGGIO & VIOSCA Jr,
9av No 29 rue Conti

POUR LE HAVRE.—Le navire paquebot GLOBE, 1re classe, capt. Baker, partira sous peu.

Pour reste de fret, s'adresser à BAXTER, LOVELL & Co,

Pour passage (excellents emménagements) s'adresser au capitaine à bord. 6av

POUR PORT-AU PRINCE (St-Domingo)—La goëlette fine voilière et de première classe, CARRIE SANFORD, capitaine Clapp, ayant tout son chargement engagé et all ut à bord, partira immédiatement. Pour passage seulement, ayant de beaux emménagements, s'adresser au capitaine à bord, poste 30, 2me district, ou à
GOLDENBOW & LESPARRE,
4 av—6 fe 75, rue du Camp.

POUR PORT AU PRINCE (Haïti)

La barque SERAFINA, fine voilière, capt. A. Depass, partira incessamment pour le susdit port. Pour passage seulement, (ayant de beaux aménagements pour un grand nombre de passagers) s'adresser à PHILLIPS & WEEKS,
4 avril No 26, rue St Charles

POUR BORDEAUX—Le navire américain St PETER, 1re classe, capt. Savin, partira incessamment. Pour reste du fret, s'adresser à BAXTER, LOVALL & Co

Pour passage [excellents aménagements] s'adresser à bord, poteau 42, 1er district. 12 mars

POUR LIVERPOOL —Le navire américain TEMPEST, 1ere classe, capt. Whitney, partant sous peu. Pour reste de fret, s'adresser à
12 mars BAXTER, LOVELL & Co

AVIS IMPORTANT AUX BIJOUTIERS.

On aux personnes qui désireraient profiter d'une excellente occasion dans le commerce des bijoux.

LOUIS MUH,

No 41, Rue de Chartres,

AYANT une avance et désirant se retirer du commerce, propose une des meilleures affaires qui aient jamais été offertes. C'est une industrie établie dans un des magasins les plus favorablement connus du pays et dont une partie de la clientèle date de trente ans. La fortune de l'acquéreur est certaine si l'établissement est dirigé d'après les mêmes principes. On ne demande qu'une bonne caution et il faut un très petit capital pour mettre l'acheteur à même d'entreprendre de suite un commerce lucratif. Les détails seront donnés et les propositions reçues au no 41, rue de Chartres, Nlle-Orléans.
22 mars—1m LOUIS MUH.

Grand assortiment de bijouterie fine.

HORLOGERIE A PRIX REDUITS.

P. N. RIVERA,

Rue Royale, 196, au coin de la rue St Pierre.

M. P. N. Rivera vient de recevoir d'Europe un grand et magnifique assortiment de bijouterie et d'horlogerie fine, qu'il se propose de vendre, afin d'écouler promptement son stock, aux prix les plus réduits de la place. Il appelle l'attention publique sur ses parures en diamants, telles que bagues, bracelets, boucles d'oreilles, boutons, broches, &c., ainsi que sur ses montres garnies en diamants, chaînes, colliers, parures et demi-parures pour mariées, tabatières, etc, timbales, hochets pour enfants, &c, &c. Le tout d'une exécution et d'un fini irréprochables.

Son corail d'Italie a une grande vogue et mérite de fixer l'attention : il est à pour les maux de tête, les névralgies et en général tous les maladies provenant du sang. Les médecins recommandent de porter ce corail, et beaucoup de malades s'en sont déjà trouvés très bien.

M. Rivera n'emploie que des ouvriers de premier ordre. 9déc

FRUITS en jus—20 caisses fruits assortis de Toysonneau; 25 do de Lafiorie
A vendre par B TALAMON,
11 av 181 rue Royale

400 SACS mais jaune créole prime, pour plant, en magasin et en débarquement de C. D. Jr, à vendre en lots, au gré des acheteurs, par F. A. GONZALES & Co,
1er av 11 Front Levée, près Bienville

Important aux Planteurs,

Nous avons été informés que les planteurs, et spécialement...

Célèbre Vermifuge du Dr McLane

Trouvent simplement de leur envoyer du vermifuge; il arrive souvent qu'au lieu du VERITABLE VERMIFUGE DU Dr McLANE, ils reçoivent souvent une de ces préparations inutiles offertes sous ce nom au public. Aussi croyons-nous devoir rappeler aux planteurs l'importance d'écrire invariablement le nom en plein, et conseiller à leurs facteurs ou agents de ne recevoir que le véritable Vermifuge du Dr McLane, préparé par Fleming Bros, à Pittsburg, Pa.

Les précautions sont nécessaires quand on veut acheter les CELEBRES PILULES DU Dr McLANE, POUR LE FOIE. La grande popularité de ce remède pour les maladies de foie et les affections bilieuses, si communes au Sud, a poussé certains vendeurs à déclarer que leurs mauvais médicaments ont les mêmes propriétés. Ne vous laissez pas tromper.

Les célèbres Pilules du Dr McLane,

POUR LE FOIE,

sont les seules qu'on ait encore inventées et dans lesquelles on puisse placer la plus entière confiance. C'est pourquoi nous engageons vivement le planteur qui tient à son existence et à celle des personnes qui dépendent de lui, à se montrer prudent. Ne prenez ni du Vermifuge ni des Pilules, à moins d'être convaincus que ce sont les véritables du Dr McLANE, préparés par

FLEMING BROS, à Pittsburg, Pa.

Nous publions plus bas une liste des principaux pharmaciens et marchands chez qui l'on peut toujours se procurer les véritables Pilules et Vermifuge, qui vendent également tous les droguistes respectables.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
175 grosses, en magasin et attendues, J WRIGHT & Co, Nos 21 et 151, rue de Chartres.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
200 grosses, attendues et en magasin, SCOVIL & MEAD, nos 111 et 113 rue de Chartres.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
100 grosses, attendues et en magasin, G N MORISON & Co, no 12 rue des Magasins

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
150 grosses, attendues et en magasin, O O WOODMAN, Enc. Commune et Magasins.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
125 grosses, attendues et en magasin, E B WHEELOCK & Co, no 43 rue des Magasins.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par JAMES SYME, no 134 rue du Canal.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par E J HART & Co, nos 77 et 79 rue Tchoupitoulas.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par READ, HEDGES & Co, 108 rue du Canal.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par F P DUCONGE, no 39, rue de Chartres.

9 mars—3m—tl

LE CELEBRE AMER STOMACHIQUE, DE HOSTETTER,

Est devenu, à cause de ses propriétés médicales et toniques et comme préservatif des maux d'estomac si communs surtout aux époques d'épidémies dans le Sud-Ouest, un remède indispensable pour les familles et les habitations. Il a acquis une plus grande célébrité et se vend beaucoup mieux qu'aucune des préparations données jusqu'ici. C'est pourquoi des personnes sans principes, ici et dans d'autres villes, l'ont imité et débitent un vil mélange en notre nom et dans nos bouteilles, par l'entremise de courtiers malhonnêtes, ou à l'encan. Nous avons entendu parler d'individus qui font sans doute le même commerce, parcourent les campagnes et offrent des Amers à bon marché. Les pharmaciens et les propriétaires de groceries doivent se méfier de ces individus et de ceux qui offrent l'amer à une réduction, car les propriétaires n'ont fait aucune diminution. N'achetez que des personnes responsables ou de leurs agents qui ne voudraient pas employer de tels moyens. Le véritable Amer stomach que de Hostetter ne se vend jamais à l'encan ou dans les rues, mais chez les principaux pharmaciens et grocers de la Nouvelle Orléans, leurs noms sont publiés plus bas et c'est chez eux que se trouve l'article véritable comme tout ce qui se vendent. Nous félicitons nos amis et le public de pouvoir leur annoncer que nous avons réussi à découvrir les personnes qui depuis quelque temps fabriquaient et vendaient une contrefaçon de nos amers de Hostetter. Le juge Howell, de la 6e Cour de District, a accordé une injonction pour empêcher la fabrication et la vente de ladite contrefaçon. Les personnes connues, chez gens dans la contrefaçon, sont : Dan'l M. Elmore et Benjamin A Johnston, et D E Morphy, encanteur pour la vente de ladite contrefaçon.

Les personnes qui achètent de notre Amer stomachique se rappelleront que chaque bouteille doit avoir sur l'étiquette le fac-simile de notre signature. Les contrefacteurs, craignant sans doute la prison, n'ont pas mis ce fac-simile sur les imitations qui nous ont été signalées jusqu'ici. Souvenez-vous que le nom Dr J Hostetter's stomach Bitters doit être soufflé sur les côtés de la bouteille et estampé sur la capsule du bouchon.

Les personnes désirant avoir le véritable **Amer stomachique de Hostetter**, sont priées de s'adresser aux propriétaires,

HOSTETTER & SMITH, Pittsburg, Pa.

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par J WRIGHT & CO, 21 et 151 rue de Chartres

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par E J HART & CO, 77 et 79 rue Tchoupitoulas

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par O O WOODMAN, Coin Commune et Magasins

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par EATON & HENDERSON, Coin Nlle-Levée, Commune et Fulton

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par X LAMBERT, 62 rue des Magasins

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par ALEX NORTON & CO, 2 et 4 rue Poydras

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par J H & I N MARKS, 43, 45 et 47 rue Nlle-Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par ARTHUR & CO, à l'encoignure des rues Canal et Nlle-Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par DYAS & CO, Coin des rues Gravier, Fulton et Nlle-Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par HOLMES & SPENCER, 7 rue Gravier

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par G N MORRISON & CO, 12 rue des Magasins

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par BISCOE & SIMMS, 15, 17 et 19 rue Nlle-Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par JOHN T MOORE & CO, 7 et 9 rue Poydras

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par SEWELL T TAYLOR, 13 et 15 rue Royale

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par J L JOHNSTON, 52 rue des Magasins

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par JOS MAILLOT, 12 rue Crossman

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par SCOVIL & MEAD, 111 rue de Chartres

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par VIOLETTE & CO, 39, 41, 43 et 45 rue de la Nouvelle Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par QUEYROUZE & LANGSDORFF, 13 et 15 rue St Louis

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par E. B. WHEELOCK & Co, 43 rue des Magasins

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par PETERS, MILLARD & Co, enc. Levée et Bienville

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par HALL, KEMP & Co, 30 rue Commune

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par BLANCHIN & GIRAUD, 44 rue Vieille Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par READ, HEDGES & Co, 108 rue du Canal

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par D. H. MARKS & Co, enc. Gravier et Nouvelle Levée

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par JAMES SYME, 134 rue du Canal

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par W. R. PEPIN & Co, 33 rue Commune

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par KARSTENDIEK & Co, 103 rue Tchoupitoulas

AMER STOMACHIQUE DE HOSTETTER, à vendre par THOMPSON & BARNES, 23 et 25 rue Commune

7 mars—1 an, lun—jeud. sam. chaque 2 sem.

EN débarquement du navire Nicolas II, de Marseille :
250 paniers huile d'olive, 22 et 24 onces J Plagniol
10 caisses huile vierge
50 do eau de fleurs d'oranger
3 caisses do do qualité très sup.
200 caisses savon français
A vendre par B TALAMON,
11 av 181 rue Royale

EN débarquement du navire Pepperell, de Bordeaux :
200 caisses vin rouge St-Julien Médoc, 12 bouteilles
50 do do do 24½ do
75 do vin blanc Haut Sauterne
4 barriques vin rouge Bourg-sur-Gironde
12¼ pipe eau-de-vie Cognac ... & Co, de preuve
50 do do J D & Co do do
30 barils vinaigre. A vendre par
11 av B TALAMON, 181 rue Royale

Mais créole pour plant.

VENTES A L'ENCAN.

Grande vente de magasins de valeur et autres propriétés améliorées et non améliorées, situés dans les Premier, Deuxième et Troisième District de cette ville ; dans la ville de Mandeville et à Pascagoula—Vente pour opérer un partage.

Deuxième Cour de District — Mme Fanny Labatut Blanc vs les héritiers d'Evariste Blanc, décédé. — Pour un partage.
No 15,201.

PAR J. B. WALTON,

Bureau No 10, Bank Place.

LUNDI, 2 mai 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, dans la rue des Magasins, en vertu de et conformément à un ordre de l'honorable P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nlle Orléans, portant la date du — mars 1859, No 15,201, à moi adressé, dans le susdit procès, je vendrai à l'encan, le jour et au lieu indiqués plus haut, les propriétés ci-après décrites, savoir :

Propriétés situées dans le Premier District.

1—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Nouvelle Levée, Commune, Fulton et Gravier, désigné par le No 8 sur un plan connu sous le nom de "Plan de J. A. Beard" certifié par Hugh Grant le 12 janvier 1852 et déposé au bureau de H. B. Cénas, notaire public. Ledit terrain a 23 pieds 10 pouces et 5 lignes de face à la rue Nouvelle Levée, 24 pieds 1 pouce de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 122 pieds 2 pouces et 2 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 7 et 122 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 9. Ensemble, la batisse qui se trouve sur ledit terrain, c'est-à-dire

Un magasin en briques à trois étages, loué à bail jusqu'au 30 octobre 1860, à $1200 par an.

2—UN TERRAIN situé, dans l'îlet compris entre les rues Nlle Levée, Lafayette, Fulton et Girod, désigné, sur le susdit plan, par le No 1, et ayant, d'après ledit plan, 24 pieds 2 pouces et 7 lignes de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces et 3 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 2 et 117 pieds 6 pouces et 2 lignes de profondeur et face à la rue Lafayette. Ensemble, la batisse qui se trouve sur ledit terrain, c'est à dire

Un magasin en briques à trois étages, loué à bail, avec le magasin décrit ci-après, jusqu'au 31 octobre 1859.

3—UN TERRAIN touchant au dernier terrain décrit plus haut, désigné par le No 2 sur le susdit plan, ayant, d'après ledit plan, 24 pieds 2 pouces et 7 lignes de face à la Nouvelle Levée, 24 pieds 3 pouces et 3 lignes de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces et 3 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 1, 117 pieds 10 pouces et 4 lignes sur la ligne qui le sépare du terrain No 3, le tout au pied américain. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur le dit terrain, c'est-à-dire

Un magasin en briques, à trois étages, loué à bail, avec le magasin sur le terrain No 1, décrit plus haut, jusqu'au 31 octobre 1859, à $700 par an.

4—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Julie, Foucher, St Joseph et Magasins, formant l'encoignure des rues Julie et Foucher, ayant 41 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Julie, sur 158 pieds de profondeur et face à la rue Foucher. Ensemble, l'usage d'un passage dans le fond, large de 12 pieds, ouvrant sur la rue Foucher. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur ledit terrain, c'est à dire

Un grand Entrepot, en briques à trois étages, couvrant tout le terrain, occupé récemment par le U. S. Bonded Warehouse.

5—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Baronne, Julie, Philippa (aujourd'hui Dryades) et la Promenade Triton (aujourd'hui la rue Delord), le second terrain à partir de la rue Julie, d'après un plan dressé par C. A. Hedin et déposé au bureau de Guyol, notaire public, comme plan no 246. Ledit terrain a 24 pieds de face à la rue Baronne, sur une profondeur de 103 pieds, s'étendant vers un passage commun, dans le fond, large de 4 pieds 8 pouces. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur ledit terrain, c'est à dire

Une Maison en briques, à étage, et des batisses derrière, louées à bail jusqu'au 31 octobre 1859, à $600 par an.

6—UN TERRAIN touchant au susdit, et ayant les mêmes dimensions 24 pieds de face à la rue Baronne, sur 103 pieds de profondeur, s'étendant dans le fond vers le même passage, le troisième terrain à partir de la rue Julie, sur le plan mentionné plus haut. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur le dit terrain, c'est-à-dire

Une Maison en briques, à étage, et les batisses derrière, louées jusqu'au 30 septembre 1859, à $600 par an.

7—UN TERRAIN touchant au susdit, et ayant les mêmes dimensions—24 pieds de face à la rue Baronne, sur 103 pieds de profondeur, s'étendant dans le fond vers le même passage, le quatrième terrain à partir de la rue Julie, sur le plan mentionné plus haut. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur le dit terrain, c'est-à-dire

Une Maison en briques, à étages, et les batisses derrière, louées jusqu'au 31 octobre 1859, à $600.

8—UN GRAND TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Julie, Bassin (ci-devant St Jean), Girod et Rempart (ci-devant Cirque). Ledit terrain forme l'encoignure des rues Julie et Bassin; il a 51 pieds de face à la rue Julie, sur une profondeur et façade à la rue du Bassin de 121 pieds 10 pouces et 3 lignes. Ensemble toutes les batisses et améliorations qui se trouvent sur ledit terrain, comprenant

Une grande batisse en briques, à étages, et les batisses derrière, couvrant presque tout le terrain, louée à bail jusqu'au 31 septembre 1860, à $1000 par an.

9—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Julie, Bassin (ci-devant St John), Girod et Franklin (ci-devant St Pierre) désigné par le no 139 sur un plan dressé par Richard Delafield en mars 1832 et déposé au bureau de Félix Grima, notaire public. Le dit terrain a 26 pieds de face à la rue Julie, sur une profondeur de 120 pieds lignes parallèles. La propriété est louée à bail jusqu'au 31 octobre 1859, à $25 par mois.

10—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Annonciation, Poyefarré, Foucher et Delord, d'après un plan dressé par Louis H. Pilié, le 1er mai 1843 et déposé au bureau de Félix Grima, notaire public. Ledit terrain forme l'encoignure des rues Annonciation et Poyefarré; il a 24 pieds de face à la rue Annonciation, sur une profondeur et façade, à la rue Poyefarré, de 77 pieds 6 pouces. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur ledit terrain, c'est-à-dire

Un magasin en briques, à étage, et maison cuisine, louée à bail jusqu'au 31 octobre 1859 à $600 par an.

Propriétés du Second District.

11—UN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues Douane, Bienville, Dauphine et Bourgogne, mesurant 21 pieds de face à la rue Douane sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 1 ligne : ensemble avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison à trois étages en briques, avec ses dépendances, louée à raison de soixante-dix piastres par mois.

12—UN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues Bassin, Bienville, Franklin et Conti, mesurant 21 pieds de face à la rue du Bassin sur une profondeur de 64 pieds 4 pouces, avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison à deux étages en briques et une cuisine, louées quarante piastres par mois.

13—UN TERRAIN dans le même îlet que le terrain ci-dessus décrit, mesurant 21 pieds de face à la rue Franklin sur une profondeur de 63 pieds 6 pouces 5 lignes, avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison basse en briques et une cuisine en briques à deux étages, louées dix-huit piastres par mois.

14—QUATRE TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Bassin, St Louis, Franklin et le bassin de la compagnie de navigation de la Nouvelle-Orléans, désignés sous les nos Un, Deux, Trois et Quatre.

Le terrain no 1 mesure 30 pieds de face à la rue Bassin sur 60 pieds de profondeur et face au bassin de la compagnie de navigation.

Le terrain no 2 est contigu au no 1 et mesure 30 pieds de face à la rue Bassin sur une profondeur de 60 pieds.

Le terrain no 3 est contigu au no 2 et mesure 30 pieds de face à la rue Bassin sur une profondeur de 60 pieds.

Le terrain no 4 forme l'encoignure des rues Bassin et St Louis, et mesure 30 pieds de face à la rue Bassin sur 60 pieds de profondeur et face à la rue St Louis;—le tout mesure franc qaise.

Ces quatre terrains sont loués à bail jusqu'au 1er octobre 1859, pour vingt-cinq piastres par mois.

15—UN TERRAIN situé dans l'îlet borné par les rues Bassin, Toulouse, Remparts et St Pierre, formant l'encoignure des rues Bassin et Toulouse, mesurant 41 pieds de face à la rue Bassin sur 80 pieds de profondeur et face à la rue Toulouse, avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Un magasin en briques à deux étages loué soixante-dix piastres par mois.

16—Un terrain dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Tremé, St Pierre et Marais, mesurant 96 pieds de face à la rue Toulouse sur une profondeur de 100 pieds, avec les batisses qui s'y trouvent et qui consistent en une suite de

Maisons basses en briques avec cuisines à deux étages, divisées en sept locations et louées chacune seize piastres par mois.

17—UN TERRAIN dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Marais, St Louis et Villeré, mesurant 96 pieds de face à la rue Toulouse sur une profondeur de 100 pieds, avec les batisses qui s'y trouvent et qui consistent en une suite de

Maisons basses en bois et cuisines, divisées en sept locations et louées chacune douze piastres par mois.

18—QUATRE TERRAINS près du bayou St Jean, désignés sur un plan tracé par Louis H. Pilié, voyer, le 6 juillet 1848, et déposé sous le no 150 dans l'étude de Th. Guyol, notaire public, sous les nos Un, Deux et Neuf.

Le terrain no 1 est triangulaire et forme l'encoignure de la route du bayou St Jean et de la rue St Philippe, et mesure 35 pieds 5 lignes de face à la dite route sur 158 pieds 11 pouces de profondeur et face à la rue St Philippe d'un côté, et 165 pieds 2 pouces de profondeur sur l'autre côté du triangle; ensemble avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Deux maisons en bois, cuisines, etc.

Le terrain no 2 audit plan se trouve maintenant divisé en deux terrains, désignés sous les nos A 2 et B 2.

Le terrain no A 2 mesure 38 pieds 6 pouces de face à la route du Bayou, sur 68 pieds de profondeur et face à la rue St Philippe, avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison basse en bois et une cuisine.

Le terrain no B 2 est contigu au no A 2 et mesure 60 pieds de face à la rue St Philippe sur environ 65 pieds de profondeur. ensemble avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison basse en bois, cuisine, etc.

Le terrain no 9 mesure 31 pieds de face à la rue St Philippe, 31 pieds 8 pouces sur la ligne du fond, et environ 108 pieds de profondeur.

19—Un terrain près le Bayou St Jean, dans l'îlet borné par les rues Première, St Jean et St Philippe et par le Bayou St Jean, désigné sous le no 8 sur un plan tracé par Louis H. Pilié, voyer, le 6 juillet 1848 et déposé sous le no 150 en l'étude de Th. Guyol, notaire public, lequel terrain se trouve maintenant divisé en deux terrains, nos A 8 et B 8.

Le terrain no A 8 mesure 31 pieds de face à la rue St Philippe, sur 100 pieds de profondeur; ensemble avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison basse en bois, cuisine, etc.

Le terrain no B 8 mesure 33 pieds 10 pouces de face à la rue St Jean, 31 pieds sur la ligne du fond, sur une profondeur de 89 pieds 3 pouces et 1 ligne sur la ligne qui le sépare du no 7 et de 103 pieds 6 pouces 1 ligne sur l'autre ligne latérale, qui le sépare du terrain no 10.

20—Un terrain sur le côté nord-ouest ou rive gauche du Bayou St Jean, en face de la rue St Philippe, mesurant 60 pieds de face au Bayou St Jean, sur une profondeur de 100 pieds plus ou moins sur le côté sud-ouest, 65 pieds sur la ligne du fond et ayant sur l'autre ligne latérale une profondeur irrégulière qui s'ouvre à la distance de 37 pieds à partir de la ligne de façade (voir le plan pour le tracé correct desdites lignes) ensemble avec les batisses qui s'y trouvent, soit

Une maison basse en bois, briquetée entre poteaux, et dépendances ; le tout divisé en deux locations.

Propriétés dans le Troisième District.

21—TROIS TERRAINS dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Célestine, Joséphine, Louisa et Piété, et désignés par les nos 1, 24 et 23, d'après un plan dressé par N. Bilieux & Co, daté du 28 juillet 1836 et déposé en l'étude de J. Cuvellier, notaire.

Le terrain no 1 forme le coin des rues Louisa et Joséphine, et a 31 pieds de face à la rue Louisa sur une profondeur et face de 103 pieds 3 pouces 4 lignes sur la rue Joséphine.

Le terrain no 24 touche au terrain no 1 et a 31 pieds de face à la rue Louisa sur une profondeur de 103 pieds 3 pouces 4 lignes.

Le terrain no 23 touche au no 24 et a 31 pieds de face à la rue Louisa sur une profondeur de 103 pieds 3 pouces 4 lignes.

Propriétés à Mandeville.

22—QUATRE TERRAINS à Mandeville, paroisse de St-Tammany, dans l'îlet no 37, désignés par les nos 1, 3, 4, 5, d'après un plan dressé par L. Surgi, daté le 25 juillet 1830 et déposé en l'étude de Félix de Armas, notaire.

Le terrain no 2 a 50 pieds de face à la rue Monroe sur 237 pieds 6 pouces de profondeur.

Le terrain no 3 a 50 pieds à la rue Monroe sur la même profondeur que le terrain no 2.

Le terrain no 4 a 50 pieds de face à la rue Monroe, sur la même profondeur.

Le terrain no 5 a aussi 50 pieds de face à la rue Monroe, sur la même profondeur.

Terres dans la paroisse St-Tammany.

23—LES DEUX-TIERS indivis d'une section de Terre de 640 acres, sur la rivière West-Pearl, dans la paroisse St-Tammany, Louisiane, borné à l'est par ladite rivière, au sud par les terres de Patrick Crawford, décédé, et aux deux autres côtés par des terres nues.

☞ Les propriétés situées en ville et ci-dessus décrites, seront toutes vendues d'après les plans que l'on peut voir maintenant au bureau de l'encanteur et qui seront exposés à l'Arcade avant le jour de la vente. Ces plans seront aussi déposés en l'étude du notaire qui sera chargé des actes de vente.

☞ CONDITIONS—Un quart comptant et la balance à un, deux et trois ans de crédit, en billets souscrits par les acquéreurs à leur propre ordre, portant six pour cent d'intérêt par an depuis le jour de la vente jusqu'à l'échéance, avec hypothèque spéciale sur les propriétés vendues et le privilège du vendeur. Dans le cas où les billets ne seraient pas payés avec exactitude à l'échéance, ils porteront, à partir de cette dernière époque, huit pour cent d'intérêt par an, jusqu'à parfait paiement : ils devront être divisés en coupons, selon le désir des vendeurs, pour faciliter la répartition.

Les batisses construites sur les divers terrains devront être assurées contre l'incendie, à la satisfaction des vendeurs, jusqu'à l'échéance, et le paiement des billets payables dans deux ans, et les polices d'assurance seront transférées aux vendeurs.

Les acquéreurs seront tenus de se conformer aux conditions de la vente, dans les dix jours qui suivront l'adjudication, et dans le cas de délai ou de négligence de leur part, ces propriétés par eux achetées seront remises en vente à leurs dépens et risques, et pour leur compte, après cinq jours d'avis dans un des journaux de la ville, sans autre assignation légale.

—AUSSI—

Pour le compte de la succession d'Evariste Blanc, décédé :

Propriétés à Est Pascagoula, Mississipi.

24—Une portion de terre à Est-Pascagoula, comté de Jackson, Mississipi, bornée au Sud par le golfe du Mexique, à l'Est par la propriété de Joseph H. Moore, à l'Ouest par la propriété de Jacob Baptiste et au Nord par la rue Washington. Elle a 80 pieds de face au golfe du Mexique, sur environ 500 pieds, plus ou moins, de profondeur, avec les batisses et améliorations qui s'y trouvent.

Une grande et agréable RESIDENCE, avec vastes dépendances (occupée autrefois par Evariste Blanc, décédé, comme maison de plaisance pendant l'été), dont le principal corps de logis contient environ huit chambres avec de vastes galeries en avant et en arrière. Cette maison conviendrait, comme résidence, à une famille ou deux.

25—Un autre MORCEAU DE TERRE séparé par un terrain de celui qui vient d'être décrit, borné au Nord par la terre de Jacob Baptiste, à l'Est par la maison et le terrain dudit Jacob Baptiste, au Sud par Front street et le golfe du Mexique, à l'Ouest par les terres du Mexique et M. Cade. Ce morceau de terre a 60 pieds de face au golfe du Mexique, sur 200 pieds de profondeur ; ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, soit :

Une MAISON basse très agréable, avec dépendances, convenable pour une petite famille.

☞ *Conditions pour les propriétés de Pascagoula*—Un quart comptant, et la balance à 6, 12 et 18 mois de crédit, pour les billets des acquéreurs, endossés à la satisfaction des vendeurs, portant six pour cent d'intérêt par an, depuis le jour de la vente jusqu'à l'échéance. S'ils ne sont pas payés avec exactitude à l'échéance, ils porteront huit pour cent d'intérêt par an jusqu'à parfait paiement, avec hypothèque spéciale sur les propriétés vendues. Les billets seront divisés en coupons au gré des vendeurs, pour faciliter le partage.

Les actes de vente pardevant Félix Grima, notaire, aux frais des acquéreurs.

7 avril—2,8,9,14,21,26,28,29,30—2 mai

AVIS JUDICIAIRES.

Succession de P. F. Comer—No 3,693

DEUXIEME Cour de District de la Nlle Orléans—Avis est par le présent donné aux créanciers de la susdite succession, et à toutes autres personnes que cela peut concerner, d'avoir à déduire, sous dix jours à dater de la présente, par opposition, les raisons pour lesquelles le compte présenté par l'administrateur de ladite succession, ne serait point approuvé et homologué, et les fonds distribués en conséquence.

Par ordre la Cour, J. L. KELLY,
14 avril—18 et 23 Députe Greffier

Veuve Delsoul vs ses créanciers.—No 13,544

ETAT DE LA LOUISIANE—Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans—Il est ordonné qu'une assemblée des créanciers de l'insolvable ait lieu le mardi 26 avril 1859 à 10 heures A. M., à l'effet de délibérer sur les affaires de l'insolvable et de nommer un syndic conformément à la loi, et que toutes poursuites judiciaires contre la personne et les biens de l'insolvable soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 12 avril 1859.
Par ordre, HENRY BEZOU,
14av—19,23 greffier.

ETAT DE LA LOUISIANE—Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans—François Charpat vs. Catherine Moisan, sa femme.—No 13,195—Il est ordonné, adjugé et décrété que les liens de mariage existant jusqu'ici entre les parties, François Charpat, demandeur, et la défenderesse, Catherine Moisan, soient, sont à jamais dissous, jusqu'à ce que la communauté de biens et que les deux enfants nés du mariage des susdites parties, savoir : Catherine et François—Il est de plus ordonné que la défenderesse... frais du procès.

Signé le 12 avril 1859.
J. DUVIGNEAUD, Juge.
En foi de quoi, etc., etc. HENRY BEZOU,
14av—4fev30 greffier

VENTES JUDICIAIRES.

Succession de feu Edwin T. Foster.

DEUXIEME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—No 14,677—En vertu d'un ordre de vente rendu le 8 avril 1859 et à moi adressé par l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le samedi 23 d'avril 1859, à 4 1/2 heures P. M. au mon magasin de dépôt situé rue Jefferson No 23, dans le 2me District de cette ville, pour le compte de ladite succession, à la vente publique et adjudication de :

Le linge de corps à l'usage du défunt et une montre d'or et sa chaîne.

Conditions, comptant, au moment de l'adjudication. E. T. PARKER,
Shérif de la paroisse d'Orléans
11 avril—14,18,21,23

Jour de départ, DIMANCHE, 17 avril 1859, à 8 heures A. M.

Compagnie de steamships du Sud—Ligne de la malle des Etats-Unis—POUR GALVESTON ET LA BAIE DE MATAGORDA. — L'excellent steamship MEXICO, doublé et chevillé en cuivre, commandant W. H. Talbot, partira ainsi qu'il est dit plus haut, avec les malles des Etats Unis.—Pour fret ou passage, ayant de jolis emménagements, s'adresser à bord ou à
C. B. PAYNE, No 57, rue du Camp.

☞ Un steamship de cette ligne partira pour les ports susdits tous les jeudis et dimanches. 14av

POUR LA CALIFORNIE, VIA ASPINWALL, NAVY BAY ET PANAMA.

Jour de départ, MERCREDI, 20 avril, à 8 h. précises du matin.

Compagnie de steamships de la malle des Etats-Unis.—Le magnifique steamship EMPIRE CITY, fin marcheur, commandant Griffin, partira de son wharf, en face de la rue St-Joseph, à heure précise, avec la malle des Etats-Unis et les passagers pour Navy Bay. Il se relèvera à la Havane avec le steamship — de la malle des Etats-Unis et, à Panama, avec le GOLDEN GATE, nouveau steamship de la Compagnie de la malle du Pacifique.

Pour des billets pour tout le voyage, s'adresser au No 43, rue Natchez.

14 avril AMSTRONG, HARRIS & Co

POUR NEW-YORK, VIA LA HAVANE.

Jour de départ, MERCREDI, 20 avril, à 8 h. précises du matin.

Compagnie de steamships de la malle des Etats-Unis—POUR NEW YORK via la Havane—Le magnifique steamship EMPIRE CITY, fin marcheur, commandant S. P. Griffin, partira de son wharf, en face de la rue St-Joseph, à heure précise, avec la malle des Etats-Unis et les passagers.

Pour fret ou passage, s'adresser au bureau de la Compagnie, No 74, rue des Magasins.
13 avril M. DE VISSER & Co, agents

Jour de départ, VENDREDI 22 avril 1859, à 8 heures du matin.

Compagnie de steamships du Sud. Ligne de la malle des Etats Unis.—POUR BRAZOS SANTIAGO via INDIANOLA.—L'excellent steamship ARIZONA, doublé et chevillé en cuivre, capitaine H. Denison, partira comme il est dit plus haut, avec les malles des Etats-Unis. Pour fret ou passage, jolis emménagements), s'adresser à bord ou à
C. B. PAYNE, No 57, rue du Camp

Une copie du nouveau tarif des prix réduits sera fournie aux expéditeurs sur demande. 8av

POUR VERA CRUZ.

Jour de départ, VENDREDI, 15 avril à 8 h. A. M.

POUR VERA-CRUZ — Ligne de la malle des Etats-Unis — L'excellent steamship TENNESSEE, doublé et chevillé en cuivre, commandant Thos Forbes, partira pour Vera-Cruz, ainsi qu'il est dit plus haut, avec la malle des Etats-Unis. Pour fret ou passage, (jolis emménagements, chambres et entreponts), s'adresser à
C. B. PAYNE, 57, rue du Camp

☞ Le TENNESSEE partira de la Nouvelle-Orléans, régulièrement, le 1er et le 15 pour Vera-Cruz, et partira de ce dernier port le 8 et le 22. 1erav

Le bateau à vapeur PACIFIC, pour Louisville.

Ligne régulière de la Nouvelle-Orléans et de Louisville.

Ce nouveau et magnifique bateau, fin marcheur, capt A. McGill, partira pour Louisville et tous les ports intermédiaires pendant toute la saison, comme suit :

Partira de la N. O. jeudi, 7 avril, à 5 heures P. M.
vendredi, 22 avril,
samedi, 7 mai,
lundi, 23 mai,
mardi, 7 juin,
jeudi, 23 juin,
vendredi, 8 juillet,
samedi, 23 juillet,
Lundi, 8 août,

Les passagers et les expéditeurs peuvent compter sur l'exactitude de ce steamer. Aucune chambre ne sera considérée comme retenue avant le paiement.

On peut voir le plan de la cabine et retenir des chambres en s'adressant aux agents,
BELL, BUCHANAN & Co,
2mars 37 rue Poydras

POUR LOUISVILLE.

Le beau paquebot régulier ECLIPSE, capitaine Harry J Sturtz, partira pour Louisville et tous les ports intermédiaires MERCREDI, 20 du courant, à 5 heures P. M.—Pour fret ou passage, s'adresser à
BELL, BUCHANAN & Co, agents
No 37, rue Poydras

☞ On peut voir un plan de la cabine et retenir les chambres en s'adressant aux agents.

SAVON—500 caisses savon de Winchester, en magasin et à vendre par L MALUS & Co,
11mars 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienv.

VENTES A L'ENCAN.

Linge fait, Chapeaux, Chemises et Casquettes.

PAR E. ROGER & Co.

JEUDI 14 avril, il sera vendu à 10 heures, à leur magasin d'encan no 28 rue de la Vieille Levée : 150 lots linge fait de saison comprenant un assortiment choisi d'habits, sacs, pantalons et gilets confectionnés avec soin.

—AUSSI—

40 caisses chapeaux de paille de diverses qualités pour hommes et enfants.

—AUSSI—

Une facture de chemises de diverses qualités.

—ET—

Une facture de casquettes pour hommes et enfants.
Conditions à la vente. 13 avril

100 caisses bottes, souliers et brodequins.

PAR E. ROGER & CO.

JEUDI 14 avril, il sera vendu à 10 heures, à leur magasin d'encan, No 28 rue de la Vieille Levée : 100 caisses bottes, souliers, brodequins, comprenant un assortiment choisi.
Conditions à la vente. 13av

Vêtements.

PAR PLACIDE J. SPEAR,
Bureau, No 82, rue de Chartres

JEUDI 14 avril, à 10 heures, il sera vendu à son magasin d'encan No 82 rue de Chartres, entre Bienville et Conti—
Un lot de vêtements en bon ordre.
Conditions—Comptant. 14av

VENTE A CREDIT.

100 caisses de bottes, souliers et brodequins, chapeaux Leghorn et en paille.

PAR BLACHE & LEAUMONT.

VENDREDI 15 courant, à 10 heures du matin, il sera vendu à leur magasin d'encan, rue de Chartres, No 77—
100 caisses de bottes, souliers et brodequins.
—AUSSI—
40 caisses chapeaux en paille.
—AUSSI—
15 caisses chapeaux en leghorn.
Conditions à la vente. 14 avril

Eaux-de-vie françaises, Sardines, &c.

PAR BERNARD TURPIN.

VENDREDI 15 avril 1859, à 5 heures P. M. il sera vendu à l'encan, sur la Levée, en face du poteau 27, Deuxième District :
40 futailles eaux de vie de La Rochelle, 4e preuve, Hivert Pellevoisin.
25 futailles eaux-de-vie de La Rochelle, 1/8, 4me preuve, A. Camus.
20 caisses sardines à l'huile A Camus, 100/2 boites
30 do do do Lo 100/4 do
25 do do do L Levesque 100/2 do
35 do do do do 60/2 do
100 do do do do 100/4 do
En débarquement du navire Pepperell, venu de Bordeaux.
Conditions libérales à la vente. 14 avril

Meubles!

PAR PLACIDE J. SPEAR, encanteur,
Bureau No 82, rue de Chartres.

VENDREDI 15 avril, à 4½ heures P. M., il sera vendu au No 345 rue Craps, encoignure Histoire :
Un lot de meubles en maison, etc. etc. 14av

Vins, eaux-de-vie, salaisons, etc.

PAR B. TURPIN.

VENDREDI, 15 avril 1859, à 10½ heures, il sera vendu à l'encan, au magasin No 56, rue de la Vieille-Levée, 2e district :
100 caisses harengs, 65 caisses eau de-vie;
75 caisses cerises à l'eau de vie, 25 sacs amandes
11 tierçons riz, 34,800 cigares de la Havane,
Genièvre, cognac, whisky, rum, savon, vin de Xeres et de Madère, vins de Bordeaux et de Champagne, etc.
Conditions—comptant. 14av

VENTE A CREDIT.

300 *lots d'habillements d'été, chemises blanches, etc.*

PAR BLACHE & LEAUMONT.

VENDREDI, 15 courant, à 10 heures du matin, il sera vendu à leur magasin d'encan, rue de Chartres, No 77—
300 lots d'habillements d'été
—Aussi—
150 douzaines chemises blanches.
Conditions à la vente. 14av

Peintures

PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

SAMEDI, 16 du courant, à 10 heures et demie du matin, il sera vendu, au No 49, rue des Magasins
4 0 barillets blanc de céruse 1re qualité
200 do rouge de Venise, 14 et 25 livres
200 do ochre jaune
Conditions à la vente 14av

Bonne blanchisseuse, repasseuse et cuisinière.

PAR CH. E. FORSTALL.

IL sera vendu, samedi 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis
La mulâtresse CHARLOTTE, depuis fort longtemps dans le pays, avec son fils Henry, d'environ 10 ans Charlotte est bonne blanchisseuse, repasseuse et cuisinière, garantie des vices et maladies prévus par la loi.
Conditions comptant.—Acte pardevant E Magner notaire public. 14 av—21

Vente pour opérer un partage.—Succession de Pierre Leveque.

PAR ANTHONY FERNANDEZ, encanteur,
Bureau, No 49, Passage de la Bourse.

EN vertu d'un ordre de l'honorable P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, portant la date du 8 avril 1859, il sera vendu au City Hotel, rue de la Commune, entre les rues Camp et Magazine, lundi 16 mai prochain, à midi, les esclaves ci-après, appartenant à la succession et à l'associé survivant, savoir
1—MOISE, nègre, âgé d'environ 22 ans.
2—LOUIS, nègre, âgé d'environ 11 ans.
3—ALFRED, mulâtre, âgé d'environ 7 ans.
4—JAKE, nègre, âgé d'environ 24 ans.
5—NED, nègre, âgé d'environ 18 ans.
On peut voir les susdits esclaves, à l'entière quand, au Restaurant des Etats-Unis, rue de la Commune, No 59.

Les deux des esclaves sont de bons cuisiniers, et Louis est un cuisinier d'un d'ouvrage pouvant le remplacer. Les autres aussi, le tatout et aux tous ceux des habitants dudit Restaurant. Le nègre Moise est un cuisinier. Louis est bon rotisseur et cuisinier. Alfred est aussi cuisinier.

Termes et conditions—La moitié de la valeur des dits esclaves appartient aux héritiers; un tiers comptant, le reste à 6, 12 et 18 mois de crédit, en billets endossés à satisfaction, portant intérêt à 8 pour cent l'an, avec hypothèque spéciale sur les esclaves vendus jusqu'à parfait paiement. L'autre moitié appartenant à l'associé survivant, comptant. Lesdits esclaves sont vendus sans garantie parce que tous les héritiers sont absents.

L'acte de vente par devant M Edward J Gottschalk, notaire public, aux frais des acquéreurs.
14av—30—14et 16 m

Vente par acte, de 3,281,000 cigares d'Allemagne.

PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

MERCREDI, 20 du courant, à 10 heures et demie du matin, au magasin de l'importateur, M. John F. Faber, No 53, rue Gravier, pour compte de M Faber, pour New York où il fera des affaires et ... ;
3,281,000 cigares d'Allemagne, comprenant toutes les diverses marques et qualités, méritant sous tous les rapports l'attention des acheteurs. L'attention des grocers est particulièrement appelée sur cette vente car ce lot offre un des mieux sortiment de cigares ...de gros. Les cigares seront des échantillons présentés à la vente.
Conditions—$200 ou au dessous, comptant, au dessus de $200, 60 jours, au dessus de $500, 90 jours, au dessus de $800, 4 mois, au-dessus de $1000, 6 mois—en billets approuvés. 14av

Superbe buggy et chevaux.

PAR Chs. E. FORSTALL,

IL sera vendu, samedi 16 avril 1859, à 11 heures et demie du matin précises, en face de la Bourse St Louis.
Un superbe buggy neuf et un beau cheval parfaitement habitué aux harnais et très doux à la selle. Un autre superbe et bon cheval de selle et voiture.
Conditions comptant. 13av

Une occasion rare pour les capitalistes.

La manufacture de la Nouvelle-Orléans, pour la corde et le cordage, à Jefferson City—Machine complète et le droit de patente de Tyler, pour la Louisiane.—Vente à l'encan, sans réserve.

PAR JULIAN NEVILLE & Co
JULIAN NEVILLE, encanteur
Bureau, 11, Commercial Place.

JEUDI, 28 avril 1859, à midi, au City Hotel, rue de la Commune, il sera vendu à l'encan
Les belles batisses connues sous le nom de "New Orleans Manufactory for rope and cordage", comprenant une grande fabrique en briques, un dépôt pour la machine, un magasin, etc—étant ce morceau de terre situé au faubourg Bouligny, paroisse Jefferson dans cet Etat, renfermant trois lots de batture désignés par les lettres N. O. P. sur un plan dudit faubourg dressé par C. F Zimple, le 13 mars 1854 et déposé dans l'étude de L. T. Caire, ancien notaire de cette ville. Ledit morceau de terre est dans l'îlet H. du plan d'Ouest Bouligny et compris entre les rues Valence, Levée, Cadix et Front à la vue que des basses eaux. Ladite propriété a 180 pieds de face aux rues Levée et, indépendamment de la batture s'étend à 300 pieds dans la direction de la rue Front, entre lignes parallèles. Ensemble, la batture, les batisses, machines, outils et tous les droits et privilèges appartenant à ladite propriété. Egalement, les machines complètes et le droit de patente de P. B. Tyler pour l'Etat de la Louisiane.

Il y a plus de 1000 barils de charbon dans la cour et dans la batisse une quantité de nouvelles machines pour le chanvre, etc. Ces machines n'ont jamais servi et seront comprises dans la vente de la propriété.

Conditions—L'acquéreur assumera le paiement de deux billets, en faveur de E. Shiff, échéant le 8 octobre 1859, chacun de $1,333 33 1/3, avec intérêt de 6 pour cent à partir du 8 octobre 1856. Pour la balance, un tiers comptant, pour le reste, paiement égaux en 1, 2 et 3 ans, en billets portant 6 pour cent d'intérêt, garantis par hypothèque sur la propriété et 8 pour cent dans le cas de non paiement à l'échéance.

Les améliorations devront être assurées et la police transférée au vendeur.

L'acte de vente pardevant James Graham, notaire public, aux frais de l'acquéreur. 13 avril

PAR P. & H. DEVERGES,
P. H. DEVERGES, ENCANTEUR.

IL sera vendu samedi prochain 16 avril, à la Bourse St Louis :
Un jeune mulâtre de 17 ans, nommé DROSIN, domestique de maison, bon à tout, et pleinement garanti des vices et maladies prévus par la loi.
Conditions—comptant. 12 avr—5f

Terrain et bâtisses dans la rue Robertson, près la rue Kerlerec.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis—
UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Robertson, Villeré, Kerlerec et Columbus. Ledit terrain a 31 pieds 3 pouces 5 lignes de face à la rue Robertson sur 95 pieds 11 pouces de profondeur; ensemble une batisse faisant face à la rue et servant d'atelier ; une maison dans la cour, ayant deux grandes chambres, galerie sur la façade et derrière, deux cabinets, cuve, puits, lieux d'aisance jardin, &c.
Conditions—La moitié comptant, le reste à 6 et 12 mois de crédit, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur ladite propriété.
L'acte de vente par devant M. E. A. Bienvenu, notaire public. 12 av

Maison en briques rue Claiborne, entre les rues Dumaine et Ste Anne.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis—
Un certain lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Claiborne, Robertson, Dumaine et Ste Anne, mesurant 32 pieds de face à la rue Claiborne sur une profondeur de 127 pieds; ensemble une maison en briques, contenant quatre chambres à feu, deux cabinets, galerie, deux chambres finies dans la mansarde, cuisine haute de quatre pièces, cuves, latrines, &c, &c, le tout divisé en deux locations.
Termes et conditions—Un tiers comptant et la balance à un crédit de 6 et 12 mois en billets sans endosseurs, et sans intérêt, garantis par hypothèque sur la propriété vendue. Les constructions seront assurées contre le feu et la police transférée au vendeur. 12 av

Maison en briques à deux étages rue du Quartier près de la rue Royale.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI, 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis :
Un certain lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Quartier, Chartres, Royale et Esplanade, mesurant 28 pieds 2 pouces de face à la rue du Quartier, sur une profondeur de 78 pieds 10 pouces et 3 lignes, ensemble une maison en briques à deux étages, solidement construite, contenant quatre pièces, galerie vitrée, etc. cuisine haute en briques de quatre pièces; latrines etc.
Conditions—Un tiers comptant et la balance à 6 et 12 mois de crédit, en billets garantis par hypothèque sur ladite propriété. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et la police sera transférée à l'ordre du vendeur.
L'acte de vente pardevant O de Armas, notaire public. 12 avril

Dissolution de Société.

PAR acte pardevant A. Ducatel, notaire public, la société MAGNON & MARCIACQ a été dissoute d'un commun accord, et le soussigné reste seul chargé des affaires et de la collection des dettes dans la dite société. Le soussigné continuera à fournir des groceries, etc. du meilleur choix aux habitués de la dite maison.
Nouvelle-Orléans, 7 avril 1859.
5 av—6 J L MARCIACQ.

VENTES A L'ENCAN.

SUCCESSION DE FEU JOHN McDONOGH.

Ville de la Nouvelle-Orléans.

Troisième grande vente SANS RESERVE à de très longs termes, d'îlets, portions d'îlets, et terrains de grande valeur, situés dans le Troisième District, dans les faubourgs Marigny, Franklin et Washington, et sur le Chemin de Gentilly.

PAR N. VIGNIE, Encanteur officiel,

Bureaux coin de la rue Conti et du Passage de la Bourse.

MERCREDI, 27 AVRIL 1859,

ET LES JOURS SUIVANTS, A MIDI précis, dans la Rotonde de l'Hôtel St Louis, rue St Louis, entre les rues Royale et Chartres, il sera vendu en vertu de résolutions et ordonnances passées par le Conseil Commun de la ville de la Nouvelle-Orléans, les propriétés ci-après décrites, échues en partage à la ville de la Nouvelle Orléans et provenant de la succession de feu JOHN McDONOGH.

HABITATION MACARTY.

Ilet No 1, borné par la Levée ou la rue Peters, les rues Chartres ou Moreau, Indépendance et Pauline, subdivisé en six terrains ; les terrains Nos 1 à 4 faisant face à la Levée.

Ilet no 2, borné par la Levée ou la rue Peters, les rues Chartres ou Moreau, Pauline et Jeanne, subdivisé en 12 terrains ; les terrains Nos 1 à 5 faisant face à la Levée.

Ilet no 3, borné par la Levée ou la rue Peters, les rues Chartres ou Moreau, Jeanne et Barthélemy, contenant six terrains ; les terrains Nos 1 à 4 faisant face à la Levée.

Ilet No4, borné par les rues Chartres ou Moreau, Royale ou Casacalvo, Jeanne et Barthélemy, divisé en dix terrains ; ensemble avec les batisses et portions de batisses qui s'y trouvent.

Ilet No 5 borné par les rues Chartres ou Moreau, Royale ou Casacalvo, Pauline et Jeanne, contenant 17 terrains. Le terrain no 1, est très vaste, fait face à deux rues et possède une spacieuse maison de résidence en briques, à deux étages, qui était autrefois la demeure de L. B. Macarty.

Ilet no 6, borné par les rues Chartres ou Moreau, Royale ou Casacalvo, Pauline et Indépendance, contenant dix terrains ; ensemble avec les batisses ou parties de batisses qui s'y trouvent.

Ilet no 7, borné par les rues Royale ou Casacalvo, Dauphine ou Grands Hommes, Pauline et Indépendance, contenant dix terrains.

Ilet No 8, borné par les rues Royale ou Casacalvo, Dauphine ou Grands Hommes, Pauline et Jeanne, contenant 20 terrains.

Ilet No 9, borné par les rues Royale ou Casacalvo, Dauphine ou Grands Hommes, Jeanne et Barthélemy, contenant dix terrains.

Ilet No 10, borné par les rues Dauphine ou Grands Hommes, Bourgogne ou Craps, Jeanne et Barthélemy, contenant dix terrains.

Ilet No 11, borné par les rues Dauphine ou Grands Hommes, Bourgogne ou Craps, Pauline et Jeanne, contenant vingt terrains.

Ilet No 12 borné par les rues Dauphine ou Grands Hommes, Bourgogne ou Craps, Pauline et Indépendance, contenant dix terrains.

Ilet No 13 borné par les rues Bourgogne ou Craps, Remparts ou Amour, Pauline et Indépendance, et faisant face en partie à la Place Macarty, contenant dix terrains.

Ilet No 14, faisant face à la Place Macarty, entre les rues Bourgogne ou Craps, Pauline et Jeanne, contenant huit terrains.

Ilet No 15, borné par les rues Bourgogne ou Craps, Remparts ou Amour, Jeanne et Barthélemy, faisant face en partie à la Place Macarty, contenant dix terrains.

Ilet No 16, borné par les rues Remparts ou Amour, St Claude ou Bons-Enfants, Jeanne et Barthélemy, faisant face en partie à la Place Macarty, contenant treize terrains.

Ilet No 17, faisant face à la Place Macarty, borné par la rue St Claude ou Bons Enfants, Pauline et Jeanne, contenant huit terrains.

Ilet No 18, borné par les rues Remparts ou Amour, St-Claude ou Bons Enfants, Pauline et Indépendance, faisant face en partie à la Place Macarty, contenant treize terrains.

Ilet No 19, borné par les rues St Claude ou Bons Enfants, Marais ou Morales, Pauline et Indépendance, contenant huit terrains.

Ilet No 20, borné par les rues St Claude ou Bons Enfants, Marais ou Morales, Jeanne et Pauline, contenant seize terrains.

Ilet No 21, borné par les rues St-Claude ou Bons-Enfants, Marais ou Morales, Jeanne et Barthélemy, contenant huit terrains.

Ilet No 22, borné par les rues Marais ou Morales, Urquhart, Jeanne et Barthélemy, contenant onze terrains.

L'îlet No 23, borné par les rues Marais ou Morales, Urquhart, Jeanne et Pauline, comprend 22 terrains.

L'îlet No 24, borné par les rues Marais ou Morales, Urquhart, Jeanne et Pauline, comprend 11 terrains.

L'îlet No 25, borné par les rues Urquhart, Villeré ou Girod, Pauline et Indépendance, comprend onze terrains.

L'îlet no 26, borné par les rues Urquhart, Villeré ou Girod, Jeanne et Pauline, comprend 22 lots.

L'îlet No 27, borné par les rues Urquhart, Villeré ou Girod, Jeanne et Barthélemy, comprend onze terrains.

L'îlet No 28, borné par les rues Villeré ou Girod, Robertson ou St Jean Baptiste, Pauline et Jeanne, comprend onze terrains.

L'îlet No 29, borné par les rues Villeré ou Girod, Robertson ou St Jean Baptiste, Jeanne et Pauline, comprend 22 terrains.

L'îlet No 30, borné par les rues Villeré ou Girod, Robertson ou St-Jean-Baptiste, Pauline et Indépendance, comprend onze terrains.

L'îlet No 31, borné par les rues Claiborne, Robertson ou Jean Baptiste, Pauline et Indépendance, comprend onze terrains.

L'îlet No 32, borné par les rues Claiborne, Robertson ou Girod, Pauline et Jeanne, comprend 14 terrains.

L'îlet no 33, borné par les rues Claiborne, Robertson ou St Jean Baptiste, Jeanne et Barthélemy, comprend 7 terrains.

30 ILETS ou parties d'îlets dans le fond des îlets ci-dessus décrits, le tout conformément aux plans intégralement qui sont préparés et qui seront à être dus au bureau de l'encanteur.

CHEMIN DU BAYOU.

DIX TERRAINS formant l'îlet compris par le chemin du Bayou et les rues Broad et Washington, formant l'ancienne résidence Clark, divisés en dix terrains désignés par des numéros de 1 à 10.

Le terrain no 1 forme le coin des rues Broad et Washington, il a 55 pieds 5 pouces 3 lignes de face à la rue Broad sur une profondeur de 115 pieds 7 pouces 2 lignes et de face à la rue Washington, 110 pieds de profondeur sur l'autre ligne, et 51 pieds 6 pouces 8 lignes sur la ligne du fond.

Les terrains nos 2, 3, 4 et 5 ont chacun 25 pieds de face à la rue Broad sur 110 pieds de profondeur sur les lignes parallèles.

Le terrain no 6 forme le coin de la rue Broad et le chemin du Bayou, il a 68 pieds 7 pouces de face à la rue Broad sur une profondeur de 120 pieds 1 pouce 6 lignes et de face au chemin du Bayou, 110 pieds de profondeur sur l'autre ligne latérale et 17 pieds 10 pouces 9 lignes sur la ligne du fond.

Le terrain no 7 a 32 pieds 8 pouces de face au chemin du Bayou sur une profondeur de 179 pieds 9 pouces 1 ligne sur une ligne, 160 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur sur l'autre ligne, et 51 pieds 8 pouces 2 lignes de face à la rue Washington.

Le terrain no 8 a 32 pieds 8 pouces de face au chemin du Bayou sur une profondeur de 156 pieds 10 pouces 6 lignes sur une ligne, 134 pieds 3 lignes de profondeur sur l'autre ligne, et 31 pieds 6 pouces 2 lignes de face à la rue Washington.

Le terrain no 9 a 32 pieds 9 pouces de face au chemin du Bayou sur 134 pieds 3 lignes de profondeur sur une ligne, 111 pieds 2 pouces 8 lignes de profondeur sur l'autre ligne, et 31 pieds 6 pouces 2 lignes de face à la rue Washington.

Le lot No 10 a 46 pieds 10 pouces et 5 lignes de face au chemin du Bayou sur 111 pieds 2 pouces sur une ligne et 77 pieds 8 pouces 6 lignes de profondeur sur l'autre ligne, et 45 pieds 7 pouces et 3 lignes de face sur la rue Washington.

Faubourgs Marigny, Franklin et Washington.

2—SIX TERRAINS situés dans l'îlet compris entre l'Avenue Bernard et les rues Robertson, Annette et Villeré, désignés par les Nos 1 à 6. — Le terrain no 1 forme l'encoignure de l'Avenue Bernard et de la rue Robertson, il mesure 24 pieds 8 pouces 3 lignes de face à la rue Robertson, 121 pieds 8 pouces 4 lignes de profondeur sur l'autre ligne latérale et 31 pieds 2 pouces dans le fond. — Le terrain no 2 a 34 pieds 8 pouces 2 lignes de face à l'Avenue Bernard, sur une profondeur de 121 pieds 8 pouces 4 lignes sur une ligne, 113 pieds 9 pouces 1 ligne sur l'autre ligne latérale et 32 pieds 2 pouces sur la ligne du fond.

Le terrain no 3 a 34 pieds 8 pouces 1 ligne de face à l'Avenue Bernard, sur une profondeur de 113 pieds 4 pouces 6 lignes sur une ligne, 95 pieds 1 pouce de profondeur sur l'autre ligne latérale et 32 pieds 2 lignes sur la ligne du fond.

Le terrain no 4 a 34 pieds 8 pouces 2 lignes de face à l'Avenue Bernard, sur une profondeur de 127 pieds 1 pouce sur une ligne, 113 pieds 9 pouces 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne latérale et 32 pieds 2 pouces sur la ligne du fond.

Le terrain no 5 a 34 pieds 6 pouces 1 ligne de face à l'Avenue Bernard, sur une profondeur de 113 pieds 9 pouces 1 ligne sur une ligne, 100 pieds 5 pouces 3 lignes de profondeur sur l'autre ligne latérale et 32 pieds 2 lignes sur la ligne du fond.

Le terrain no 6 a 32 pieds de face à la rue Robertson, sur 96 pieds 7 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

3—UN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Columbus, Villeré, l'Avenue Bernard et la rue Planche. Ledit terrain est désigné par le No 61 et a 31 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue Columbus, sur une profondeur irrégulière de 127 pieds 3 pouces 1 ligne sur une ligne, 113 pieds 1 pouce sur 1 ligne de profondeur sur l'autre ligne, et 34 pieds 11 pouces sur la ligne du fond.

4—UN CERTAIN TERRAIN formant l'encoignure des rues Kerlerec et Villeré, dans l'îlet compris entre les rues Villeré, Columbus, Planche et Kerlerec. Ledit terrain est désigné par le No 33 et a 47 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue Villeré, sur 83 pieds 7 pouces 4 lignes de profondeur face à la rue Kerlerec, 92 pieds 1 pouce de profondeur sur l'autre ligne, 49 pieds 5 pouces sur la ligne du fond.

5—UN CERTAIN TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues Français, Derbigny, Union et Solidelle. Ledit terrain a 16 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue des Français, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur. Ensemble, les batisses qui se trouvent sur ledit terrain.

6—DEUX TERRAINS situés dans l'îlet compris entre les rues Champs Elysées, Johnson, Français et Force. Lesdits terrains sont désignés par les Nos 1 et 2 et ont 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue des Champs Elysées, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur.

7—SIX ILETS DE TERRE renfermant ensemble 137 terrains. Ces îlets sont désignés par les lettres A. B. C. D. E. F—L'îlet A est compris entre les rues Champs Elysées, Plaisirs, Marigny et Humanité; il est divisé en 24 terrains désignés par les Nos 1 à 24. L'îlet B est compris entre les rues Marigny, Plaisirs, Mandeville et Humanité et divisé en 26 terrains désignés par les Nos 1 à 26. L'îlet C est compris entre les rues Champs-Elysées, Humanité, Marigny et Bénéfices, divisé en 24 terrains désignés par les Nos 1 à 24. L'îlet D est compris entre les rues Marigny, Humanité, Mandeville et Bénéfices, divisé en 26 terrains désignés par les Nos 1 à 26—Dix-huit terrains désignés par les Nos 1 à 18, dans l'îlet C compris entre les rues Champs Elysées, Remparts, Marigny et Trésor—Dix-neuf terrains, Nos 1 à 19, dans l'îlet F compris entre les rues Marigny, Bénéfices, Mandeville et Trésor.

8—DIX TERRAINS dans l'îlet borné par les rues Galvez, Dabadie, Johnson et d'Ouzaga, désignés par les Nos 1 à 10.

Les terrains de 1 à 8 ont chacun 29 pieds 8 pouces 6 lignes de face à la rue d'Abadie sur 125 pieds de profondeur.

Les terrains de 9 à 10 ont chacun 32 pieds 5 pouces de face à la rue Galvez sur 148 pieds 7 pouces 7 lignes de profondeur.

9—VINGT-NEUF TERRAINS faisant face aux Champs-Elysées, près du Chemin de Gentilly.

Un îlet de terre borné par les Champs-Elysées, les rues Solon, Français et Pelopidas, divisé en 22 terrains, désignés par les Nos de 1 à 22.

Cinq terrains dans l'îlet borné par les Champs-Elysées, les rues Solon, Français Caton et Chemin de Gentilly, désignés par les Nos de 1 à 5.

Deux terrains dans l'îlet borné par les rues des Français, Solon, Union et Caton, désignés par les Nos 1 et 2.

10—QUATRE ILETS divisés en 83 terrains et faisant face à la rue Ferdinand, désignés comme les îlets Nos 13, 15, 17 et 18.

Vingt terrains dans l'îlet No 13, borné par les rues St-Ferdinand, Solidelle et Derbigny et la propriété de la Presse à coton de la Levée.

L'îlet No 15 est borné par les rues St-Ferdinand, Joséphine et Célestine et la propriété de la Presse à coton de la Levée; il est divisé en 21 terrains, désignés par les Nos de 1 à 21.

L'îlet No 17 est borné par les rues St-Ferdinand, Genius et Johnson et la propriété de la Presse à coton à vapeur; il est divisé en 21 terrains, désignés par les Nos 1 à 21.

L'îlet No 18 est borné par les rues St-Ferdinand, Johnson et Force et la propriété de la Presse à coton de la Levée, il est divisé en 21 lots désignés par les Nos 1 à 21.

11—QUATRE TERRAINS formant le coin, dans l'îlet No 23, bornés par les rues Villeré, Louisa, Robertson et Clouet, et désignés par les Nos de 1 à 4. Ces terrains ont chacun 41 pieds 6 lignes de face sur une profondeur de 170 pieds 6 pouces. Les numéros 1 et 2 font face à la rue Robertson et les Nos 3 et 4 à la rue Villeré.

12—SOIXANTE-HUIT TERRAINS faisant face en partie à la rue Louisa et en partie à la rue Clouet, entre les rues Solidelle et Force.

Vingt-six terrains dans l'îlet no 33, borné par les rues Louisa, Clouet, Solidelle et Joséphine, et désignés par les nos de 1 à 26.

Vingt-six terrains dans l'îlet no 43, borné par les rues Louisa, Clouet, Joséphine et Célestine, et désignés par les nos de 1 à 26.

Douze terrains dans l'îlet 46, borné par les rues Louisa, Clouet, Célestine et Genius, et désignés par les nos de 5 à 16.

Quatre terrains dans l'îlet no 54, borné par les rues Louisa, Clouet, Johnson et Force, et désignés par les nos de 9 à 12, lesquels font face à la rue Louisa.

13—UN ILET désigné par le no 161, borné par les rues Genius, Plaisirs, Johnson et Arts; il est divisé en 26 terrains désignés par les nos de 1 à 26.

14—TROIS TERRAINS dans l'îlet borné par la Nouvelle Levée, les rues Lesseps, Mazant et Pelagie, désignés sous les nos 1, 2 et 3.

La propriété ci-dessus décrite est louée à bail jusqu'au 31 octobre 1860 à $20 par mois, le locataire s'engageant à céder les constructions en bon état et à ... réparations.

Le terrain no 1 forme l'encoignure de la rue Lesseps et de la Nouvelle Levée, et mesure 40 pieds de face à la rue de la Nouvelle Levée sur une profondeur de 127 pieds 11 pouces 2 lignes et face à la rue Lesseps, et de 129 pieds 11 pouces 5 lignes sur l'autre ligne latérale, et 39 pieds 11 pouces sur la ligne du fond; Ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent

Le terrain no 2 mesure 40 pieds de face à la rue de la Nouvelle Levée, sur une profondeur de 129 pieds 11 pouces 5 lignes sur un côté et de 132 pieds sur l'autre côté, et 39 pieds 11 pouces sur la ligne du fond.

Le terrain no 3 mesure 40 pieds de face à la rue de la Nouvelle Levée, sur une profondeur de 132 pieds sur un côté et de 134 pieds 5 lignes sur l'autre côté, et 39 pieds 11 pouces sur la ligne du fond.

15—DEUX TERRAINS dans l'îlet no 21, borné par les rues St Claude ou des Bons Enfants, Barthélemy, Marais ou Urquhart et Jeanne, désignés sous les nos 1 et 2; mesurant chacun 30 pieds 1 pouce et 2 lignes de face à la rue St Claude ou des Bons Enfants, sur une profondeur de 117 pieds 1 pouce 4 lignes

16—TREIZE TERRAINS dans l'îlet no 51, borné par les rues Barthélemy, Johnson, Jeanne et Génie, désignés sous les nos 1 à 13

17—VINGT QUATRE TERRAINS, dans l'îlet no 74, borné par les rues Mazant, Agriculture, Barthélemy et Abondance, désignés sous les nos 1 à 24.

18—SOIXANTE ET UN TERRAINS, dans les îlets nos 80, 81 et 83.

Dans l'îlet no 80, borné par les rues Mazant, Trésor, Barthélemy et Bénéfices, se trouvent 24 terrains, désignés sous les nos 1 à 24

Dans l'îlet no 81, borné par les rues Barthélemy, Trésor, Jeanne et Bénéfices, se trouvent treize terrains, désignés sous les nos 1 à 13.

Dans l'îlet no 83, borné par les rues Mazant, Bénéfices, Barthélemy et Humanité, se trouvent 24 terrains, désignés sous les nos 1 à 24.

19—VINGT-QUATRE TERRAINS comprenant l'îlet no 43, borné par les rues France, Joséphine, Mazant et Célestine, désignés sous les nos 1 à 24

20—DIX TERRAINS faisant partie de l'îlet no 38, borné par les rues Mazant, Derbigny, Barthélemy et Solidelle, désignés sous les nos 1 à 17.

Les terrains ci-dessus décrits sont loués à bail jusqu'au 31 octobre 1859, $8 par mois.

21—VINGT HUIT TERRAINS comprenant l'îlet no 43 borné par les rues St Avide, Hancock, Derbigny et Monroe, désignés sous les nos 1 à 28.

22—SEIZE TERRAINS, comprenant l'îlet no 52, borné par l'Avenue de la Floride et les rues Hancock, Industrie et Tricou, désignés sous les nos 1 à 16.

23—VINGT-DEUX TERRAINS, faisant partie de l'îlet no 69, borné par les rues Emilie, Humanité, Mathilde et Plaisir, désignés sous les nos 5 à 26.

24—SEIZE TERRAINS, comprenant l'îlet no 58, borné par les rues Delery, Abondance, Tricou et Plaisir, désignés sous les nos 1 à 16

La propriété ci-dessus décrite est louée à bail jusqu'au 31 octobre 1859 à Mr Geo Wilson à $120 par an.

25—VINGT TERRAINS situés dans l'îlet no 42 compris entre les rues Delery, Johnson, Tricou et Force désignés par les nos 3 à 26.

26—SEIZE TERRAINS formant l'îlet no 37 compris entre les rues Tricou, Célestine, Hancock et Génie, désignés par les nos 1 à 16.

27—TROIS MORCEAUX DE TERRE situés dans le fond du 3me District et faisant face au chemin commun après la rue Genie et touchant à la rue Hancock, désignés par les nos 4, 5 et 6.

Le morceau no 4 a deux arpents 14 pieds 4 pouces 3 lignes de face au dit chemin commun, sur environ 14 arpents 62 pieds de profondeur faisant face à la rue Hancock et 3 arpents 63 pieds sur la ligne du fond.

Le morceau no 5 a 2 arpents 131 pieds 1 pouce 3 lignes de face au chemin commun, sur environ 14 arpents 71 pieds 2 pouces de profondeur et 3 arpents 63 pieds sur la ligne du fond.

Le no 6 a 2 arpents 101 pieds 7 pouces 2 lignes de face audit chemin commun sur environ 14 arpents 8 pieds 4 pouces, et 2 arpents 63 pieds sur la ligne du fond, d'après le plan.

28—10 ILETS et 83 morceaux de terre situés dans le Troisième District, compris entre la rue Vertu, la propriété du Couvent des Ursulines, les terres de Gentilly et la rue Elie, d'après le plan.

CHEMIN DE GENTILLY.

29—VINGT QUATRE MORCEAUX de terre situés des deux côtés du Bayou Sauvage, faisant face au chemin de Gentilly, touchant à la propriété de N. Duru et connus autrefois sous le nom de "Habitation Fleitas". Les dits morceaux de terre sont désignés par les nos 1 à 24 et ont chacun 180 pieds de face au chemin Gentilly sur environ 3,000 à 4000 pieds de profondeur. Ensemble la maison et les autres batisses qui s'y trouvent.

VINGT QUATRE MORCEAUX DE TERRE situés des deux côtés du Bayou Sauvage, faisant face au chemin de Gentilly, désignés par les nos 25 à 48, ayant chacun environ 180 pieds de face au chemin de Gentilly sur environ 2,300 à 3500 pieds de profondeur.

UN MORCEAU DE TERRE situé sur la rive gauche du Bayou Sauvage, désigné par le no 49, ayant environ 180 pieds de face au chemin de Gentilly sur environ 2720 pieds de profondeur.

CINQ MORCEAUX DE TERRE situés sur la rive droite du Bayou Sauvage, désignés par les nos 50, 52, 54, 56 et 58, ayant chacun environ 180 pieds de face au chemin de Gentilly sur 3 140 pieds de profondeur.

CENT CINQUANTE SIX MORCEAUX DE TERRE situés des deux côtés du Bayou Sauvage, ayant chacun 180 pieds de face au Chemin de Gentilly, sur une profondeur qui varie entre 1570 à 4000 pieds, connus autrefois par l'habitation de M. Meroud. Lesdits morceaux de terre sont désignés par les Nos 11, 12, 55, 57, 59, 61 et 63 et les nos ... [illegible]

Le tout d'après des plans dressés par M. Louis H. Pilié, voyer de la ville et qu'on peut voir ensemble pour l'acte de vente au bureau de la Bourse St Louis plusieurs jours avant la vente.

TERMES ET CONDITIONS—Un cinquième comptant, le reste à un, deux, trois et quatre ans de crédit, en billets des acquéreurs, faits payables à la Banque des Citoyens de la Louisiane, garantis par hypothèque spéciale sur les propriétés vendues, avec privilège de vendeur et clause de non aliénation. Les dits billets porteront intérêt à raison de 6 pour cent l'an, à partir du jour de la vente jusqu'à l'échéance, et les billets porteront intérêt à raison de 8 pour cent l'an jusqu'à parfait paiement. Cette clause ne sera considérée que comme pénale et ne pourra retarder d'aucune façon le paiement des billets.

Les acquéreurs ne feront mettre en possession des propriétés vendues qu'en remplissant toutes les conditions de la vente, dans les cinq jours à partir du jour de la vente, et à défaut, la vente sera nulle sans qu'il soit besoin d'intenter aucune action, et les propriétés seront remises en vente à leur compte et risque, sans autre formalité.

Les actes de vente pardevant Mr F Bouny, notaire de la ville, à son bureau, rue Royale, aux frais des acquéreurs. 7 av

Un magnifique Moulin à scie.

PAR C C WORD & Co, encanteurs,
Bureau encoignure des rues Canal et Natchez.

IL sera vendu à l'encan, samedi, 23 avril 1859, à midi, à l'Arcade de Banks.

Un moulin à scie de première classe, ayant trois scies circulaires et toutes espèces de machines au complet, y compris une magnifique machine de la force de 36 chevaux, le tout en bon état, entièrement neuf, pouvant toujours scier dix mille pieds par jour et en ayant scié une beaucoup plus.

Egalement, sept terrains situés autour du moulin, ayant chacun 50 pieds de face sur 125 de profondeur, situés sur le Bayou de la Soumarine à 200 pas de la Grande ligne du chemin de fer de Breashear, à une petite distance du dépôt du chemin de fer de la Nouvelle Orléans et des Opelousas. Tout le bois se vend facilement sur place.

Conditions—Un tiers comptant, un tiers à un an et le reste à 2 ans, avec garantie satisfaisante et 8 pour cent d'intérêt. 11avril

Terrains pour bâtir, à Mandeville, à vendre à l'amiable d'ici au 15 avril.

1o—Un lot de terre, la meilleure et la plus élevée, dans la plus belle situation, en face de l'ancien collège McManus, mesurant en façade 550 pieds et 280 en profondeur (quatre côtés).

2o—Un lot de terre No 1 dans le square No 41, entre Florida, Lafayette, Adair et Villeré, mesurant 500 pieds fronçais sur toutes faces.

3o—Deux lots, nos 1 et 2 du square No 41, entre Florida, Montgomery, Lafitte et Gérard, mesurant 250 pieds de front à la rue Florida et 237 en profondeur.

4o—Quatre lots, nos 1, 2, 3, 4, du square no 46. Les lots 1 et 2 ayant 250 pieds de front à la rue Villeré sur la même profondeur que les nos 1 et 2, et les lots 3 et 4 même façade sur la rue Montgomery et même profondeur que les premiers.

5o—Deux lots, nos 1 et 2 du square no 49 bornés par les rues Gérard, Montgomery, Villeré et la rue Marigny, ayant 250 pieds de façade à la rue Villeré et 237 de profondeur.

Pour renseignements, s'adresser à M. Barnett, notaire, rue Royale 80. 8 avril—3f

L. C. CRESSON,

PEINTRE—No 99 rue Bourbon.

DECORS—LETTRES—ATTRIBUTS,
IMITATION MARBRE, BOIS, etc.
No 99, rue Bourbon.

C. C. 1848, 1849, 1851

EN débarquement du navire South America, de Bordeaux :
216 caisses, à vendre par
LOUIS F. MAXENT,
Seul agent,
18 déc 50, rue Toulouse

A. CHOPARD & Co,

Marchands de denrées du Nord et de l'Ouest,

No 14, rue Poydras,

Entre Tchoupitoulas et la Nouvelle Levée, en face de la rue du Commerce,

JAMES MARTIN

Fabricant de Bottes et Souliers,

Marchand de Malles, Sacs de voyage et valises

No 4, rue de Chartres,

☞ Le public est invité à visiter le magasin pour s'assurer qu'on y trouve les meilleurs matériaux e ouvriers. 28déc—4mois

CHAMPAGNE

DELBECK & DE BERGHES.

MONSIEUR P. CAZENAVE nous ayant transmis l'agence à la Nlle-Orléans de l'excellent vin de Champagne provenant des caves de Messieurs Delbeck & de Berghes de Reims, nous annonçons au public et particulièrement aux connaisseurs et aux dégustateurs que nous venons de recevoir un petit envoi de ces vins, lesquels sont de beaucoup supérieurs à tout ce qui est généralement importé sur notre marché.

A vendre par FAURES & NORMAN,
11mai 33 et 35 rue Royale

VIN rouge—100 barriques de qualités différentes, en débarquement du navire Pepperell, de Bordeaux, et à vendre par
QUEYROUZE & LANGSDORFF,
5 av 13 et 15 rue St-Louis

SAVON—600 caisses de la marque Jas W Winchester, en débarquement des navires Franklin Haven et Geo. Taylor, de Boston, à vendre par
QUEYROUZE & LANGSDORFF,
5 av 13 et 15 rue St-Louis

CHANDELLES adamantine—100 caisses en débarquement du steamer Eclipse, de Louisville marque Cornwall Bros., à vendre par
QUEYROUZE & LANGSDORFF,
5 av 13 et 15 rue St Louis

Wood Miltenberger & Co,

Ornements en fer.—Fabrique du Sud, 57, rue du Camp, Nlle-Orléans.

GRILLAGES dans tous les genres pour cimetières, galeries, balcons, bureaux, verandahs, etc., depuis les dessins les plus légers et les plus élégants jusqu'aux plus lourds et aux plus compliqués. Fontaines, vases, statues, lions, chiens, dragons en fer—Chaises, tables, bancs, poteaux de lampes, portes de voiture, anges pour chevaux, mangeoires etc., en fer.—Escaliers en fer, droits et en spirale.—Mausolées en fer fondu, d'un admirable dessin.—Colonnes et chapiteaux corynthiens, etc.

Les avantages que nous possédons pour exécuter toutes les commandes d'ouvrages en fer ne sauraient être dépassés, et nous appelons l'attention du public à nos dessins dont nous avons plus de 500, persuadés que chacun trouvera qui satisfasse son goût.

Entrepot, 57 rue du Camp. Fonderie et ateliers, 47, Tchoupitoulas.
Wood & Perrot, Philadelphie. | WOOD, MILTENBERGER &Co Nlle-Orléans 9 oct—

CONSERVATION

DE LA CHEVELURE

PAR LE

CREOLE HAIR OIL

Préparée par

E. ALEIX, pharmacien

21déc 57 RUE ROYALE.

MAGNON & MARCIACQ,

Magasins de grocerie de fantaisie,

IMPORTATEURS ET MARCHANDS DE

Vins rouges, Eaux-de-vie, Fruits, etc.

No 44, RUE ST CHARLES,

En face de l'Hôtel St Charles,

Et encoignure Royale et Orléans.

Ils ont constamment en magasin un fort lot de CONSERVES Françaises, américaines et anglaises.

—*DEPOT DE*—

CHATEAU LAFITTE, MARGAUX, LATOUR, GISCOURS, HAUT BRION, &

15mars

CHAMPAGNE—100 paniers de champagne des célèbres marques Ch. Farre et Vve Clicquot de Ponsardin, à vendre par
F JACOB, DUBRUMIER & Co,
17mars—6 45, 47 et 49 Vieille Levée

VENTES A L'ENCAN.

Jolie maison à deux étages, bien construite, rue Villeré, près de la rue Esplanade—Maison neuve et très propre, rue des Bons Enfans—Autre maison rue des Bons Enfants de la rue St Bernard—Le tout pour billets sans endosseurs, à un long crédit.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

MARDI 19 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis

Un certain lot de terre, situé dans l'îlet borné par les rues Villeré, Plauché, Chemin du Bayou et Esplanade, mesurant 100 pieds et 3 pouces de face à la rue Villeré, sur une profondeur d'un côté de 38 pieds 5 pouces 7 lignes, et de l'autre côté 19 pieds 3 pouces et 103 pieds sur la ligne de fond—Ensemble, une belle et excellente maison en bois à deux étages, couverte en ardoises, contenant quatre chambres etc. avec balcon en fer, cuisine chambres à domestiques etc. Le tout bien soigné et en excellent ordre.

Un certain terrain situé dans l'îlet borné par les rues Bons Enfants, Plauché, Columbus et Kerlerec, mesurant 29 pieds 6 pouces de face à la rue des Bons Enfans ou St Claude, sur une profondeur de 117 pieds 2 pouces et 6 lignes—Ensemble une jolie maison neuve avec galerie devant, contenant quatre chambres, cabinet, etc. cuisine de deux pièces, puits, latrines, etc.

UN certain terrain situé dans l'îlet borné par les rues Bons Enfans, Amour Columbus et St Antoine, mesurant 30 pieds de face à la rue des Bons Enfans, sur une profondeur irrégulière d'environ 155 pieds—Ensemble une maison basse contenant quatre chambres, deux cabinets, une galerie etc., cuisine, cuve, latrine, etc. Il y a un parterre devant la maison. Le tout d'après les plans maintenant exposés à la Bourse.

Termes et conditions.—Un quart comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets garantis par hypothèque sur lesdites propriétés, divisés en coupons si on l'exigeait et portant 6 pour cent d'intérêt par an du jour de la vente jusqu'à leur échéance, et après leur échéance 8 pour cent par an jusqu'à parfait paiement. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et les polices d'assurance transférées aux vendeurs jusqu'à paiement final.

Vente sans réserve, pour clore des intérêts en commun de 1112 lots de terre formant le reste de la propriété appartenant anciennement au juge Bermudez, sur le coteau de Gentilly.

PAR CHAS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu jeudi, 28 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis—
69 ILETS ET PORTIONS D'ILETS comprenant 1112 lots de terre situés principalement sur la partie la plus haute du Coteau et sur le Bayou St Jean ces beaux bouquets de chênes verts, le grand rendez-vous de nos premiers de la ville, se trouvent dans cette propriété. La plupart des terrains ci-dessus le dessèchement sera bientôt en opération et augmentera sous peu la valeur de cette propriété et particulièrement les lots près du Bayou St Jean.

L'attention des personnes désirant acheter des résidences de campagne dans un quartier sain, les jardiniers, les laitiers et autres est particulièrement appelée à cette vente qui aura lieu sans aucune réserve.

Le plan peut être examiné maintenant au Bureau de l'encanteur et à la Bourse, une semaine avant la vente.

Conditions—Un quart comptant et la balance à 1, 2 et 3 ans de crédit en billets portant hypothèque et 6 pour cent d'intérêt de date et 8 pour cent après échéance jusqu'à parfait paiement.

La mise en possession des propriétés est à la charge et aux frais des acquéreurs.

Actes de vente chez Thos Layton, notaire public.
14av—13

Eaux-de-vie françaises, Vins, Sardines, etc.

PAR BERNARD TURPIN, encanteur.

MARDI, 19 avril 1859, à 10 1/2 heures A. M., il sera vendu à l'encan, au magasin des importateurs, MM. Th B Blanchard & Co, No 39, rue de la Vieille Levée—
150 futailles eaux-de-vie françaises en 1/2, 1/4 et 1/8 de pipes, des marques suivantes Louis Le Berton, 1805, Jolien Laferrière, Pellevoisin, Henry Monnier, etc.
250 paniers de champagne, marques diverses
200 caisses sardines, F Martin, 1/2 et 1/4
75 caisses absynthe suisse
50 do curaçao importé
25 do kirch
100 do schiedam schnapps de Voldner
10 do bitter royal de Windsor, etc.
Conditions—libérales. Les catalogues seront prêts trois jours avant la vente. 7 av—

Jolie résidence de famille, en bois, à deux étages, bien faite, faisant face à la rue St Pierre, près la rue Roman et près le Canal Carondelet.

PAR N. VIGNIE, Encanteur,

SAMEDI, 16 avril 1859, à midi, il sera vendu, dans la Rotonde de l'Hôtel St Louis—
UN BEAU TERRAIN situé dans l'îlet compris entre les rues St Pierre, Roman, Derbigny et Promenade Carondelet, ayant 27 pieds de face à la rue St Pierre, sur 111 pieds et 11 pouces de profondeur. Ensemble, une maison en bois, ayant une galerie, de 2 étages, avant quatre grandes chambres, cabinets, etc. deux chambres de bains, une belle cuisine en briques à deux étages, dans la cour, consistant en plusieurs chambres aussi en briques, ayant quatre chambres, et une vache ... ; cour briquetée, grand réservoir, puits etc. ... [illegible]

Termes et conditions—$1500 comptant ; la balance à 6, 12, 18 et 24 mois de crédit, en billets garantis par hypothèque sur ladite propriété et portant 8 pour cent d'intérêt par an.

Les batisses devront être assurées contre les risques de l'incendie et les polices transférées au vendeur jusqu'à ce que les quatre billets soient payés.
11 avril

POUR CAUSE DE DEPART.

Grande construction en bois, à deux étages, rue Conti, divisée en trois corps de logis.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI 16 avril 1859, à midi, il sera vendu, à la Bourse St Louis, sans réserve
Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Conti, Bienville, Claiborne et Derbigny, mesurant 50 pieds de face à la rue Conti, sur une profondeur de 100 pieds. Ensemble une grande construction à deux étages, contenant douze chambres, plusieurs cabinets, cuisine, etc. ... [illegible]

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 6, 12 et 18 mois, en billets garantis par hypothèque avec 8 pour cent d'intérêt par an.

L'acte de vente pardevant A Boudousquie, notaire public. 11 av

Esclaves de talent, à crédit.

PAR N. VIGNIE.

SAMEDI 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis—
FRANK, nègre âgé de 28 ans, s'entendant à la fabrication de sirops et liqueurs, bon cocher, domestique de maison et parlant le français, l'anglais et l'espagnol;
CELINA, négresse âgée d'environ 35 ans, bonne cuisinière, blanchisseuse et repasseuse;
JOE, orphelin âgé de 9 ans;
JACK, orphelin âgé de 7 ans.
Lesdits esclaves sont garantis des vices et maladies prévus par la loi et sont bien recommandés.
Conditions—12 mois de crédit pour de bonnes acceptations de la ville, portant 8 pour cent d'intérêt par an. 11avril

Propriété au nouveau faubourg Marigny à LONG CREDIT.

PAR CH E. FORSTALL, Encanteur

IL sera vendu samedi, 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis—
Trois lots de terre désignés par les nos 1, 2 et 3 et renfermé par les rues des Français, Union, Solidelle et Solidelle. Les Nos 1 et 2 mesurant chacun 27 pieds de face à la rue Solidelle, sur 160 pieds de profondeur.

Sur le lot No 1 il y a une maison de deux chambres, puits, latrines, etc., sur le lot No 2 il y a une maison de quatre chambres, un cabinet, cuisine, puits, latrines, etc.

Le lot no 3 mesure 27 pieds de face à la rue Joseph, sur 160 pieds de profondeur. Ensemble une maison de quatre chambres, cuisine double, hangard, latrines, puits, etc.

Conditions—Un tiers comptant et le reste à un et deux ans de crédit en billets portant 6 pour cent d'intérêt de date et 8 pour cent après échéance, garantis par hypothèque.

Acte de vente pardevant Joseph Lisbony, notaire public. 12 avril

Propriété de valeur sur la rue Poydras.

PAR Chs. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu, samedi, 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St-Louis, rue St Louis
Deux lots de terre désignés par les Nos 1 et 2 de l'îlet renfermé par les rues Poydras nord, Poydras sud, Adeline et Madeleine ou Clara.

Le lot No 1 forme deux encoignures et mesure 32 pieds 4 pouces 4 lignes de face à la rue Madeleine ou Clara, sur une façade de 59 pieds sur les deux rues Poydras nord et sud.

Le lot No 2, attenant au précédent, mesure 104 pieds 4 pouces 4 lignes de face à chacune des deux rues Poydras nord et sud, sur 32 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue—Ensemble plusieurs édifices en bois installés en boulangerie, résidence, écurie, citerne, puits, etc.

Le lot No 2 est loué à bail jusqu'au mois de juillet 1861 à raison de $25 par mois. (Voir le plan à la Bourse)

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 12 et 18 mois de crédit en billets sans endosseurs portant 6 0/0 d'intérêt de date et 8 0/0 après échéance jusqu'à parfait paiement.

Actes de vente chez A. Dreyfous, not pub. 12av

Maison et terrain, rue Bourgogne.

PAR CHAS. E. FORSTALL, encanteur

IL sera vendu, samedi, 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St-Louis, rue St-Louis,
Un lot de terre désigné par la lettre A de l'îlet renfermé par les rues St-Pierre Toulouse, Dauphine et Bourgogne, mesurant 31 pieds 10 pouces de face à la rue Bourgogne, sur 53 pieds 8 pouces de profondeur. Ensemble, une maison briquetée entre poteaux, de quatre chambres, cuisine de deux chambres, water-work, latrines, etc. Louée $15 par mois (Voir le plan à la Bourse.) Les batisses sont assurées pour $800 jusqu'au 24 novembre 1859, et la police sera transférée au vendeur comme sécurité.

Conditions—Un quart comptant et la balance à 6, 12 et 18 mois de crédit, en billets sans endosseurs, portant hypothèque sur la propriété vendue.

Acte de vente chez F. Percy, notaire public.
12avril.

Vins et huile d'olive.

PAR BERNARD TURPIN, Encanteur.

JEUDI, 14 avril courant, à 5 heures P. M. il sera vendu à l'encan, sur la Levée, en face de la rue St Philippe, 2me District :
125 barriques vin rouge très corsé,
150 quarts vin de Porto,
100 octaves vin de madère,
50 quarts do
200 paniers huile d'olive de Plagniol, 22 onces—
En débarquement du navire Nicolas II, de Marseille.
Conditions à la vente. 12 avril

Installations de GAZ, Appareils &c &c.

Vente de succession—pour opérer un partage.
Succession de feu Heinrich Œhmichen.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Seconde Cour de District de la Nlle-Orléans, portant la date du 8 avril 1859, dossier de la Cour—No 15,065, il sera vendu à l'encan, LUNDI, 25 avril 1859, et les jours suivants, pour le compte de la dite succession et du co-associé.

Le fonds du dit magasin, comprenant un grand assortiment d'installations de gaz, appareils et outils pour la pose du gaz, pendants, lampes, chandeliers, globes, becs, et divers articles dont l'énumération serait trop longue.

Conditions—Comptant. 11avril—5f

Magnifiques terrains propres à bâtir, situés dans le 4me District.

Succession de James Jeffries.

PAR PLACIDE J. SPEAR, Encanteur,
Bureau No 82 rue de Chartres.

SAMEDI, 7 mai, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, entre Gravier et Natchez, en vertu de et conformément à un ordre de l'honorable P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, portant la date du 31 mars 1859, la propriété ci-après décrite appartenant à ladite succession, savoir :

Un certain lot de terre situé dans l'îlet compris entre les rues Poplar, Magasins, Joséphine et St-Andre, dans le 4me District de cette ville et désigné par le No 26 sur un plan dressé par Henry Moellhausen le 22 juin 1844, déposé dans le bureau de L. H. Henry, ci-devant notaire dans ledit 4me District—Ledit terrain a 31 pieds 5 pouces et 10 lignes de face à la rue Poplar, sur une profondeur de 166 pieds 8 pouces et 7 lignes, entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Un tiers comptant, la balance à un crédit de 1 et 2 ans, pour des billets portant hypothèque spéciale sur la propriété vendue et 8 pour cent d'intérêt de date, échéance jusqu'à parfait paiement.

Acte de vente pardevant T. C. Poole, notaire public, aux frais de l'acquéreur.
8 avril—14 23 et 3 6 7 mai

CIGARES de la Havane.—350,000 cigares venant d'être reçus par la barque Ellen Morisson, comprenant toutes les grosseurs,—Regalia, demi-regalia, Conchas, Londres, regalia Victoria, Millares, etc. de marques recherchées, savoir : United States, Per. C. Calhoun, Principe de Argel, Flor Americana, Perfeccion, Almirante, Colon, Zaragozana, Segundo Empress, Buen Sistema, Dacoro, Nicotiana, Hojas de Oro, San Roman, Ugues, et un grand nombre d'autres marques, en magasin et à vendre par
BORNIO BROTHER,
20mars No 34, rue Gravier.

Changement de magasin.

MM. GUMA & MARCH ont transporté leur magasin, par suite du dernier incendie, de l'encoignure Tchoupitoulas et Gravier, au No 23, rue Tchoupitoulas, entre Gravier et Natchez, où ils feront, comme par le passé, le commerce de cigares et de produits importés de la Havane, et fourniront à leur clientèle les marques favorites dans le plus bref délai.
31 mars—1m GUMA & MARCH.

VENTES A L'ENCAN

BIJOUTERIE! BIJOUTERIE!

Vente sans réserve de bagues et boucles d'oreilles en diamants, montres en or, etc.

M. M. BARNETT Jr, encanteur.

MERCREDI, JEUDI et VENDREDI, 13, 14 et 15 avril 1859 à 11 heures, il sera vendu à l'encan sans réserve et au plus fort enchérisseur, au magasin de M. Doctour, encoignure des rues Royale et Toulouse :

Une belle collection de diamants, tels que bagues et boucles d'oreilles en diamants, broches et bracelets ou diamants, belles montres en or, boîtes chaînes de cou et de gilet, en or, médaillons et porte-crayons en or, beaux ornements de cheminée, un joli lot de porcelaines, lampes de salon, binocles, jo. ... fusils, revolvers, boîtes à odeur, et une grande variété de bijouterie et d'autres articles trop longs à énumérer. Chaque article offert sera garanti, sinon l'acheteur pourra le rendre.

Conditions—comptant sur livraison, et vente positive. 9 av—6f

Divers! Divers!

PAR D. E. MORPHY, encanteur.

JEUDI, 14 du courant, à 11 heures et demie du matin, il sera vendu, au No 19, rue du Canal, les marchandises suivantes

100 balances patentées de Fairbank, toutes grosseurs pour comptoirs et à plateformes, 115 rouleaux de chanvre, corde de Manille et de coton, 360 livres ficelle française, moutarde, moulins à café, machines à tisser, hameçons et lignes, brosses, papiers, allumettes, etc.

—Immédiatement après—

Un lot de livres, de vieux portes, graines de coton —Vente pour le compte de qui il appartiendra.
Conditions à la vente. 12av

Maison de valeur à deux étages, à l'encoignure des rues Douane et Franklin. Vente à un long crédit.

PAR CHS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu samedi 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St-Louis, rue St Louis

Le terrain de valeur formant l'encoignure des rues de la Douane et Franklin, mesurant 40 pieds de face à la rue de la Douane sur 84 pieds de profondeur, ensemble une maison haute en briques ayant quatre chambres au rez-de-chaussée, quatre chambres au dessus avec galerie derrière, deux cuisines hautes en briques ayant chacune quatre chambres, deux au rez-de-chaussée et deux à l'étage supérieur, double hydrant, cour carrelée, &c., &c.

Cette maison est tenue en parfait état par le locataire qui a un bail pour 5 ans, à $850 par mois, finissant le 12 décembre 1862 pour lequel bail il fournit des billets tous les ans. Les réparations de location sont à sa charge et à ses frais. (Voir le plan à la Bourse)

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets portant hypothèque avec 6 pour cent d'intérêt de date, et 8 pour cent en cas de non paiement à l'échéance.

Acte de vente chez S. Magner, not pub 11 av

Vente à très long crédit

Jolie résidence encoignure St Claude et Dumaine

PAR CH. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu, samedi 16 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis

Un lot de terre situé au faubourg Tremé, formant l'encoignure des rues Dumaine et St Claude, dans l'îlet renfermé par les deux premières rues et celles St Philippe et Remparts, mesurant 37 pieds 7 pouces 2 lignes de face à la rue Dumaine, sur 101 pieds 2 pouces 1 ligne de profondeur et face à la rue St Claude. Ensemble une grande et jolie maison de six beaux appartements et un vestibule, une cuisine haute de six pièces, très en haut et très en bas, hydrant, cour carrelée, lieux d'aisances, etc. Cette propriété est louée à bail ... 30 septembre 1859, à raison de $50 par mois.

Conditions—Un cinquième comptant et la balance à un crédit de 1, 2, 3 et 4 ans en billets sans endosseurs, garantis par hypothèque, portant 6 pour cent d'intérêt de date, et 8 pour cent après échéance jusqu'à parfait paiement.

La batisse devra être assurée pour le montant des billets et la police transférée annuellement au vendeur ou à tout porteur des billets jusqu'à parfait paiement.

Acte de vente pardevant A. Mazureau, notaire public. 11 av—13

Excellente maison basse en ... dans la rue Robertson

PAR J. A. BEARD & Co,
GARDNER SMITH, encanteur

SAMEDI, 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à l'encan, à l'Arcade de Banks :

Un terrain avec les améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District, dans l'îlet compris entre les rues Robertson, Villeré, Ste Anne et Dumaine. Ledit terrain est désigné par le No 7 et a 29 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue Robertson sur une profondeur de 61 pieds.

Les améliorations comprennent une maison basse avec mansarde, couverte en ardoises, ayant 4 chambres, une cuisine haute ayant 4 chambres, cuve, water works, dépendances, etc. Les améliorations sont bien assurées et ont été bâties en 1855.

Conditions—Un tiers comptant, le reste à un crédit, en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an, garantis par hypothèque sur la propriété. Les batisses devront être assurées et les polices transférées.

L'acte de vente pardevant A. Boudousquie, notaire public, aux frais de l'acquéreur. 11av

DUGUY, SAULET & Cie.

No 36, rue de Chartres,

INFORMENT leurs amis et le public en général qu'ils viennent de faire le déballage d'un magnifique assortiment de vêtements confectionnés pour hommes, jeunes gens et enfants, qu'ils sont disposés à vendre à des prix bas, modérés que n'importe quelle personne de la ville. 30 nov

Le Dr L. DUPERRON, Dentiste, peut être consulté avec avantage tous les jours, à son cabinet, rue Royale, No 6, pour toutes les opérations dentaires en général. Les cents art. ficiels et les dentiers de différentes natures, ... [illegible] Depuis huit heures du matin jusqu'à quatre heures du soir. 3av

Aux Familles.

SIROP BALSAMIQUE et PECTORAL.

Ce sirop, d'un goût agréable, peut d'autant être employé pour la guérison des **rhumes, toux, catarrhes, enrouements, coqueluches.**

REYNOLD'S SPECIFIQUE

Anti-goutteux et anti-rhumatismal.

☞ Seul dépositaire pour la Louisiane.

SIROP D'HUILE DE PALMA CHRISTI,

Purgatif. Convient surtout à toujours pour la ...

LAIT ANTEPHELIQUE,

Seul, franchement estimé en France pour l'hygiène du visage, et spécialement contre les taches de rousseur.

POUDRE DE TOILETTE DE HENRIQUEZ.

Ces poudres n'ont point de rivales pour entretenir le teint, le préserver et lui rendre sa beauté.

11janv F F HENRIQUEZ,
enc St Louis et Remparts

J. T. BELKNAP Geo. A. SEARS

BELKNAP & SEARS,

Courtiers de produits.

No 100, rue Gravier.—NOUVELLE ORLEANS
18 oct—1an

Donnelly, Bezzina & Co.

Marchands de produits du Nord et de l'Ouest

Nos 68 et 70, rue Tchoupitoulas,

Près Poydras, Nlle-Orléans

Pommes de terre, oignons, foin, beurre, fromage, fruits, provisions, farines, etc., etc.

AUX DAMES DE LA NOUVELLE ORLEANS

AVIS ESSENTIEL.

LE coiffeur de la rue Conti, 104 et 107, prévient les Dames qu'il ... un grand assortiment de bonbons nouveaux et de très bon effets, qu'il vient de recevoir de Paris. Toutes les personnes ... fabriques aux effets de sa barberie, ... recommandent par la qualité de leur parfum et leur bon travail.

Il ne désirait pas de prix et se vendre ... jours à 50 cts. P. MARTY.

F. MORENO JR. B. J. MORENO.

MORENO FRERES,

Marchands Commissionnaires,

Importateurs des produits de la Havane

ET

Marchands de sucre et de mélasse de la Louisiane.

No 34, rue de la Vieille Levée,
entre Douane et Bienville,
NOUVELLE-ORLEANS. 1nov

Ingénieurs Civils.

CAPT. J. K. DUNCAN, W. P. DUNCAN, S. L. JAMES

J. K. DUNCAN & Co.

INGENIEURS CIVILS ET VOYERS,
Architectes et Surintendants,
No 131, rue de la Commune, et
24fv—6m No 24 ½ rue Carondelet

Avis aux Distillateurs

ATTENDU par le navire Elizabeth, Ellen de Bordeaux—
150 caisses de 12 bouteilles, forme anglaise, verre blanc;
75 do do do dorée.
10 do sardines de 100/2 boîtes de Garres jeune.
A vendre par DUPERS & DUFFEZ,
9fev 1rep 59 Vieille Levée

PORC—400 barils porc mess, à vendre par
VOORHIES, GRIGGS & Co,

FARINE—300 barils, extra, superfine et fine, à vendre par GALLOSO & PASCAL,
4 av 57 & 58 Vieille-Levée.

SUCRE—15 caisses sucre de la Havane, en magasin et à vendre par ANT COSTA Co
4 av 16 rue de la Douane

Casadavant & Beauregard

CHIRURGIENS DENTISTES, 183 Royale, près St-Pierre, continuent à exécuter scientifiquement toutes les opérations dans l'art du dentiste. Ils posent des dents artificielles sur l'or, l'argent ou le platine, avec gencives continues pour remplir les vides. Ils remplacent au moyen de la pression atmosphérique et selon les procédés perfectionnés, une ou plusieurs dents ou tout un ratelier—Extraction sans douleur par l'application d'une composition chimique qui n'endort pas, et sans chloroforme.

Consultations en français, espagnol, et anglais.
18 fév—2 m

Bureau de la Compagnie de Steamships du Sud.

Nouvelle Orléans, 16 mars 1859

A une assemblée des Directeurs, tenue aujourd'hui, il a été déclaré un dividende de 5 pour cent qui sera payé aux actionnaires à partir du 15 avril prochain.

Les livres de transfert de la compagnie seront fermés du 11 au 15 inclusivement.

JOHN B. HENO, Secrétaire
24mars—24,31,7av,14

Véritables cigares de la Havane.

1,200,000 CIGARES de la Havane, en magasin, assortiment de regalias moyens, demi regalias et regalias de Londres, regalia britanica, regalia élégant, Conchas, Londres, prensados, cazadores, zarzuelas, brevas et milliers d'excellentes marques, telles que Cervantes, Washington, Cabanas, Gutierrez, El Sol, M. Doval, Dorotea, Comercial et Tamarindo, à vendre par
CABALLERO & BASUALDO,
36 Vieille Levée,
2 av entre Douane et Bienville.

EN débarquement du navire Pepperel, venant de Bordeaux—
50 boîtes truffes noires du Périgord, Rosel
2 0 demi boîtes do do do
50 caisses fruits au jus assortis, Malineau
25 do à l'eau de vie assortis do
30 caisses 1/2 b. sardines sans arêtes, Lemarchand
20 do 1/4 b. do do do
20 1/2 barriques vinaigre vin blanc triple clarifié
10 caisses jus de tomate
1 do contenant 10,000 capsules assorties
300 do bouteilles blanches forme anglaise
20 do pomponelles do do
A vendre par HENRY VALETON,
9 av 27, 29 et 31 rue Bienville

LIBRAIRIE PAYA.

REÇU par le navire Baden, du Havre :
Maurice Lachatre—Le Dictionnaire universel,
Ponjoulat—Le Père Ravignan, sa vie et ses œuvres,
Jean Reynaud—Terre et Ciel,
Lacordaire—Conférences à Notre Dame,
A. Maury—La Terre et l'Homme,
Clément—Trois drames historiques,
L. de Carné—Les Fondateurs de l'unité française,
A. Renée—Les Nièces de Mazarin,
Valbezen—Les Anglais et l'Inde,
Vte Walsh—Journées mémorables de la révolution,
De Tocqueville—L'Ancien régime et la révolution,
Toussenel—Le Monde des oiseaux,
O. Feuillet—Le Roman d'un jeune homme pauvre,
Jules Sandeau—Mademoiselle de la Seiglière, La Maison de Penarvan,
Antoine Gandon—Souvenirs d'un vieux chasseur d'Afrique,
Claude Vignon—Récits de la vie réelle,
A. de Pontmartin—Nouvelles causeries du samedi,
Ferry—La Vie sauvage au Mexique,
Louis Jourdan—Les nouvelle Ménages,
Louis Larcher—Les Femmes jugées par les bonnes langues,
Granier de Cassagnac—La Reine des Prairies, Danaé
Charles Deslys—Nos Grisettes,
Eugène Sue—Miss Mary.

Albums :

Gavarni—D'après nature.
Cham—Pincez-moi à la campagne.
Randon—La cagnotte des nations, &c., &c.

Journaux :

Le Magasin de Librairie—[illegible] & Co,
... 88, rue de Chartres.