

中華民國二十七年 上半年

中南海公園事務報告書



# 中南海公園事務報告書目錄

## 第一章 緣起

## 第二章 關於興辦事項

(甲) 公共設備方面

附中南海公園二十七年三月至六月遊船售票統計表

(乙) 建築方面

(丙) 提倡體育及娛樂

附中南海公園游泳池廿七年五六月份收入分類統計表

(丁) 園景方面

(戊) 產業方面

附中南海公園懷仁堂臨時租用簡章及中南海公園懷仁堂租用書

## 第三章 關於租產事項

一、房租

附中南海公園中外住戶一覽表甲乙二種(廿七年一月至六月)

二、水產

MG  
G249.29  
108



三、冰窖

附中南海公園租產事項及各項收支表甲乙二種(廿六年十二月至廿七年六月)

第四章 關於修繕事項

- 一、懷仁堂修理工程
- 二、修理兩海路橋工程
- 三、懷仁堂及南海大禮堂修補工程
- 四、修理各住戶房屋

第五章 關於人事變遷事項

附中南海公園臨時整理委員會職工組織系統表

第六章 關於會計事項

附中南海公園臨時整理委員會預算書(廿七年度)

(附錄一)中南海公園收支報告(廿六年十二月至廿七年六月)

(附錄二)吳委員長手諭整理本園事宜六項(廿六年十二月)

- (一)整理房租
- (二)清釐商租
- (三)縮減支出
- (四)整理人事

(五) 規定預算

(六) 改良組織

(附錄三) 收發文件統計表(附廿六年十二月份)

(附錄四) 本園內各駐在機關借用本園傢具表(廿七年一月至六月)

(附錄五) 本園內各駐在機關及學校一覽表

(附錄六) 北京特別市整理中南海公園臨時委員會事務所職員題名錄

中南海公園事務報告書 目錄

# 中南海公園事務報告書

廿七年一月一日至六月三十日

## 第一章 緣起

查本園自民國十八年正式開放為公園後於二十年曾編有第一期整理報告書本編之輯尙為第二次當上年事變委員長周履安離職負責無人者數月 市長江公宇澄特派市府吳參事承溫繼任即於十二月三日視事分別整理舉其大端計為(一)整理房租(二)消釐商租(三)縮減支出(四)整理人事(五)規定預算(六)改良組織經數月整理建設之結果雖尙未克躋於理想之境其措置與設施各方面要為數年來所未有第因為期未久又兼經濟艱窘難期各界之滿意為今後之努力有所遵循起見爰將整理各方面事項詳述於後章惟望社會人士秉公評判加以指導共策進行固所願也

## 第二章 關於興辦事項

關於興辦事項計分公共設備建築提倡體育及娛樂園景產業等五項

### (甲)公共設備方面

- 一、園內各處清潔工作 本園豐澤園居仁堂等處原有穢土甚多特請衛生局撥借載重汽車搬運計共運去穢土數十噸(一月)
- 二、開辦二十七年中南海游船 本園為便利遊人起見招商承辦游船事宜自開辦迄今已有多年本年鑒於以往成績欠佳爰為一面整理設備俾期便利遊人一面改善提成辦法藉資挹注固欸自本年二月起由本園商人陸蔭蟾承辦該商所擬訂之改良辦法如修理游船疏濬船路酌減票價等共十四條大致尙屬妥適經本會與之商訂合同計繳保證金一百元出具妥實舖保並令其切實

中南海公園事務報告書

辦理為期一年新觀成效並將經過情形呈 署備案關於修理船隻一項計油漆大花船四隻小花船五隻划子十一隻經試辦以來數月於茲成績較諸往年為佳(二月)

三、整理園內交通設備 中海栗橋蜈蚣橋年久失修由木廠購入木料飾園內工匠積極修理並派職員隨時監視此次工程共購木料計洋二百零二元三角一分並呈報 市公署備案(三月)

四、整頓垂釣事宜 關於各舖住戶等從事垂釣娛樂向應照章購票但園內各機關酌贈免費垂釣券以示優待並派員隨時稽查計共贈各機關免費垂釣券十餘張(四月)

中南海公園二十七年三月至六月游船售票統計表

票別	五角划船票		一角划船票		二十枚渡船票		十枚渡船票					
	張數	票價	張數	票價	張數	票價	張數	票價				
三 月	84	42.00	16.80	17	1.70	.68	170	3,400枚	1,360枚	11	110枚	44枚
四 月	250	125.00	50.00	58	5.80	2.32	977	19,540枚	7,818枚	57	570枚	228枚
五 月	138	69.00	27.60	25	2.50	1.00	948	18,960枚	7,584枚	228	2,280枚	912枚
六 月	135	67.50	27.00	31	3.10	1.24	1041	20,820枚	8,330枚	398	3,980枚	1,592枚
合 計	607	303.50	121.40	131	13.10	5.24	3136	62,720枚	25,088枚	694	6,940枚	2,776枚
附 記	(1) 游船於三月二十日開航 (2) 提成按四成提 (3) 自三月至六月收提成洋一百二十六元六角四分 銅元二萬七千八百六十四枚按市價以折合洋六十元零二角零九厘 (4) 六月十五日有協和醫院職員 包租划船一隻為期三個月租金四十五元收提成洋十八元 (5) 總收提成洋二百零四元八角四分九厘											

## (乙) 建築方面

一、整頓中海萬善殿廟貌並聘請僧人妙舟爲住持萬善殿爲本園名勝之一清世祖時嘗迎請高僧入內講經今朝臣侍聽乾隆年間經奉宸苑奏准照圓明園佛樓之例用外邊和尚承辦清未仍沿其例入民國後香火久絕廟貌已荒爲弘揚佛法恢復道場並整頓廟貌以壯觀瞻起見由本委員會延聘妙舟法師爲該殿住持藉資整理准其募化裝修佛像復興殿宇行將佛法重光而園林亦藉以生色也(一月)

二、中海紫光閣修復工程 本園中海紫光閣於本年六月七日午後被雷火將閣之東頂獸頭砸毀並將樓柱引着經消防隊趕速撲救結果將西間樓頂拆去始行完全撲滅查紫光閣爲文整處未完工程之一本園爲保衛及整理古建筑起見已呈請 市公署轉函建暨總署提前修復矣(六月)

## (丙) 提倡體育及娛樂

一、舉辦化裝溜冰比賽運動會 本園爲提倡冬季冰上運動起見舉辦化裝溜冰比賽運動會此項運動本市每年例由社會局撥款舉辦本年因經費支絀由該滑冰場承辦人組織籌備委員會自行籌辦一切並函社會局派員指導同時警察局派警到場維持秩序規定參觀票每張銷洋二角參加化裝報名費二角並贈參加化裝者紀念章一枚以資紀念於一月二十三日在南海滑冰場開幕成績尙佳計參加化裝溜冰人員共四十餘人到場參觀者共約一千餘人(一月)

二、本園游泳池開幕事宜 本園公共游泳池於五月十五日開幕所有規章一如往年成例未加更改票價亦未增減惟體育優待票今年停止發售因團體票仍可發行於體育界定價特低也關於優待團體辦法係凡團體滿七十人以上可購團體票按五折優待收洋二角至學生練習月票價洋陸元本期游泳池整頓方面除修葺游泳池機器外並加聘游泳技術指導人員開辦游泳訓練班派本會稽查員吳孝穆爲駐池票務監視員稽查該池營業事宜(五月)



三、特聘游泳導師 為謀游泳者普及並為增進游泳智識起見由游泳池管理處特聘東京修泳院院長雜賀丈男為該池名譽導師指導關於游泳一切方法俾使游泳者技術增進並呈報 市公署備案(六月)

中南海公園游泳池十七年五月份收入分類統計表

票別	五月份		六月份		總計	
	票數	金額	票數	金額		
季票	1	15.00			1	15.00
月票	113	113.00	111	111.00	224	224.00
本票	2	2.00	11	11.00	13	13.00
正票	101	101.00	103	103.00	204	204.00
門票	1	1.00	1	1.00	2	2.00
團體票	11	11.00	11	11.00	22	22.00
單體票	11	11.00	11	11.00	22	22.00
軍人優待票						
軍人參觀票	11	11.00	11	11.00	22	22.00
總計	130	130.00	130	130.00	260	260.00

附注 (1) 本年五月份游泳池共售票四千二百三十三張計九百一十元零九角五分本所應提一成五得

洋一百三十六元六角四分二厘

(2) 游泳池於本年五月十五日閉業五月份計十五天

(3) 正票每張售洋四角星期日加價一角

#### (丁)園景方面

- 一、提倡樅樹以增園景 本園為增進園景起見特函瓊廟管理事務所及農事試驗場撥贈樹苗以便種植園內各處照經風景計畫白皮松三百株馬尾松三百株干松八百株分植中兩兩海海邊以及瀛台大禮堂東八所等處石山上此外承 日本軍特務部惠贈櫻花三百株分植中海紫光閣海邊紀念林南海海邊及萬字廊等處(四月)
- 二、函請各公園撥贈金魚 本園舊有金魚為數較少為增進遊人興趣及點綴園容起見特函北海公園及中央公園撥贈上年生各種金魚共百餘尾分別陳列於瀛台以供玩賞(五月)

#### (戊)產業方面

- 一、接收中海懷仁堂 懷仁堂向由北平研究院佔用事變後即由該院設保管會管理前因電線漏電發生火警雖幸未成災而內部之整飭管理實不容緩本園委員會奉 市公署指令與關係方面交涉收回以專責成經向 教育部方面商洽妥協懷仁堂一處房屋及其中現有陳列各項器俱暫撥歸本園負責管理當於二月十九日由本園委員會派事務所管理員徐國佐保管員趙壽松前往懷仁堂會同保管處保管員二人逐一接收除全部房屋外所有該堂各項陳列器俱共一百十三件亦均分別點收封存造具清冊分執存查於二十日接收完竣至懷仁堂全部電線亦經派工逐一詳細檢查以防不虞由本園加派工役兩名於接收後搬入該堂居住負責看守並由本園委員會派事務所保管員趙壽松常川駐守以資整理(二月)
- 二、擬定懷仁堂臨時出租辦法 本園自接收懷仁堂後對於修繕看守時有支出而各團體或私人紛來商請借用若不明定辦法殊難應付故除將該堂作公用外為增加收入起見擬於該堂空閒時各界得臨時租借作為喜慶宴會之用酌量收費藉裕收入得資維持由本園委員會擬訂臨時出租簡章及租用書並呈請備案(三月)

#### 中南海公園懷仁堂臨時租用簡章

第一條 本公園懷仁堂在 市公署及本委員會不需用時期各界因宴請賓客及祝壽結婚租用之



### 第三章 關於租產事項

本園重要租產計有房租、水產、冰窖、及游船等項關於每月收支自廿六年十二月份至本年六月份止(另附表列於後)茲將本園上期本園重要租產情況略述於左

一、房租 本園房屋備比除各機關借用一部份外大多租與人民居住因本園風景幽秀地點適中中外住戶皆樂於來此賃屋而居是以每月房租之收入超門票而上之此本園之特點也計目下中國住戶共四十四戶日籍住戶共十七戶英籍住戶計一戶附表於左

中南海公園中外住戶一覽表(甲)

二十七年一月至六月

姓 名	住 址	房 數	租 限	起 租 日 期	租 金	保 備	考
高 翥	大元鏡中	十間	三月	二十七年四月一日	四〇〇〇〇	經濟小食堂	東安市場
李 煥	中 東八所	五間	十二月	二十五年四月十一日	二四〇〇〇	寶元成米莊	東四猪市大街
郭 泉	全	五間	十二月	二十六年十二月一日	二四〇〇〇	安平保險公司	前外是巷三條
刁 瑞	全	五間	十二月	二十六年十二月一日	二四〇〇〇		
徐 讓	全	四間	十二月	二十七年四月一日	二二八〇〇	松古齋重詛	琉璃廠
汪 適	全	四間	十二月	二十七年四月一日	四八〇〇〇	積生銀號	施家胡同
陳 達	全	十二間	六月	二十七年五月十日	五四〇〇〇	新民書局	西單北大街
唐 熙	四八所	二間	十二月	二十六年八月一日	六四〇〇〇	茂豐恒雜貨舖	西四碑塔胡同內敬盛胡同十號
何 化	全	五間	一月	二十七年三月一日	二〇〇〇〇	永豐德紙店	西單北街東
李 宅	全	十一間	十二月	二十七年四月一日	四八〇〇〇	森 源 棧	地安門外

中南海公園事務報告書

陳仲	全	十二間	十二月	二七年五月一日	四八〇〇〇	寶興齋紙店	琉璃廠東北園一號
蔣霖	華流水音	五間	三月	二五年三月十日	二〇〇〇〇	德茂五金電料行	西單北大木倉戊二十二號
老若	全	四間	一月	二六年七月一日	一八〇〇〇	信昌五金行	崇外路西六一號
石紀	全	三間	一月	二六年十二月一日	二二〇〇〇	京城印書局	
沈毓	全	三間	一月	二六年十月一日	二二〇〇〇	永豐德紙店	西單北路東
王曜	全	五間	一月	二五年三月十四日	二〇〇〇〇	萬福堂	東城木司胡同二十七號
齊鴻	西苑門	八間	十二月	二六年十月一日	二四〇〇〇	南天順記	
閻民	全	八間	十二月	二六年十二月一日	一六〇〇〇		
朱耀	全	四間	十二月	二六年十二月一日	一六〇〇〇		
李鳴	全	三間	十二月	二七年四月十日	九六〇〇〇	德玉興木廠	
張文	螺松橋	二間	六月	二五年十月一日	八〇〇〇〇	慶榮齋	西安門內路北
高孫	全	五間	十二月	二六年十月十一日	一六〇〇〇	陸順成記	前內兵部窪
張容	全	二間	十二月	二六年十月十五日	六四〇〇〇	陸利和	南榜子巷路東
張子	全	三間	三月	二七年一月十五日	九六〇〇〇	同祥成皮莊	前外東半壁街十四號
顧照	全	一間	十二月	二七年七月一日	二〇〇〇〇	振興號	東城沙灘
史永	全	三間半	六月	二七年六月二十五日	一一〇〇〇〇	友安有限公司	朝陽門大街二二二號
吳至	船塢	二間	一月	二五年八月五日	六〇〇〇〇	三元號	西單東銀匠胡同
郭秋	全	三間	一月	二五年十一月二十四日	九六〇〇〇	太平煤棧	和平門外西城樓十九號
徐芳	全	三間	三月	二五年十二月一日	九六〇〇〇	普記電料行	和平門外
王曜	全	三間	三月	二七年一月十四日	九六〇〇〇	同祥成皮莊	前外東半壁街十四號

中南海公園事務報告書

俞仲	林瀛	台六間	一月	二七年四月二十日	三〇〇〇〇	西民國南記	西交民巷路南一〇七號
王子	全	九間	六月	二七年六月二十五日	四五〇〇〇	怡古齋紙店	
李頌	全	四間	三月	二一年四月十六日	一〇〇〇〇〇	大生木廠	鼓樓東大街二〇四號
李牧	三十八間房	四間	十二月	二七年六月一日	一〇〇〇〇〇	蔚益南紙店	宣外藥市口
李松	全	二間	十二月	二七年六月一日	一〇〇〇〇〇	志興齋紙店	和平門外南新華街三號
徐燕	芳華樓	十間	十二月	二六年十一月一日	六四〇〇〇	正興紙店	前門大街
趙南	全	三間	十二月	二七年六月十日	三二〇〇〇	冠三診療院	前外長卷頭羅甲一號
吳鏡	植秀軒	三間	一月	二七年四月一日	九六〇〇〇	正興紙店	前門大街
張律	浪清院	三間	三月	二七年五月一日	二二〇〇〇〇	永昌汽車行	西交民巷四十二號
胡文	民治社	九間	十二月	二六年九月十日	一六〇〇〇〇	張記成衣舖	齊內北小街德源胡同二十四號
胡范	全	四間	十二月	二五年十月二一日	三二〇〇〇〇	寶華源紙莊	驪馬市大街
劉世	盧白室	四間	六月	二七年三月十日	一六〇〇〇〇	誠和局	東安市場
邊練	日知閣	三間	十二月	二六年九月九日	一八〇〇〇〇	慶泰成製瓦舖	前外寶家花園七號
段蕊	德德齋	七間	一月	二六年十一月一日	九〇六〇〇	成英齋	前外展兒胡同十八號
邵啓	寶光門	三間	十二月	二六年十二月一日	二〇〇〇〇〇	永豐德紙店	西單北路東
醫學分	全	十二月	十二月	二五年一月一日	四八〇〇〇		
光明殿小	全	十二月	十二月		六〇〇〇〇〇		
衛生局	運料門	十二月	十二月		八〇〇〇〇〇		
財政局	皇城根	十二月	十二月		二〇〇〇〇〇		
					六〇〇〇〇〇		以房租作補助費

附註 (1)醫學分院所屬房屋係向本園租用者故亦列入  
 (2)除高爾文院等四處房屋係外餘皆中籍住戶

中南海公園中外住戶一覽表(乙)

二十七年一月至六月

住戶姓名	職業	眷屬人數		住址	房數	租限	起租日期	租金	舖保及所在地	備考
		男	女							
加藤武一	中大留學生	一		經濱軒	二	年	二六二一五	八〇〇	容麗相館前外大李珍箱胡同	
森田英治	電話局副局長	一	四	數笠莊	一五	年	二七三三〇	五〇〇〇	萬慶和記前外大街七十七號	
中田善久	大連藥局經理	一		雲杉樓	一四	年	六二七	六〇〇〇	京城印書局北新華街四六號	
森田	新聞檢查所顧問	一		愛翠樓	五	年	二七五二一	一六〇〇	唐光亭莊新聞檢查所	
關田秀發	電政總局職員	二	三	三十八間房	五	年	二七五二三	二〇〇〇	宜內土木建築業什家戶六號	
松下次郎	北製冰冷飲株式會社董事	一		四八所	一	年	六二七	六〇〇〇	廣源旅館王商井大街乙旁門一七號	
金珠環	江西白蠟車業株式會社社長	一		四八所	一	年	二七	六〇〇〇	信源洋行東單大街一四五號	
白圭	大元運輸公司經理	一		四八所	一	年	二七	六〇〇〇	大陸實業公司西單北大街一四五號	
田中孝士	電政總局職員	一		滙台	三	年	二二七	一五〇〇	大元運輸公司西單北大街一四五號	
牛島吉郎	前滿鐵代表	一		體育場	五	年	二六二	二五〇〇	永茂汽車行新街口南大街一九五號	
今村俊原	川田醫院院長	一		流水音	七	年	六二七	三〇〇〇	同慶和鐵工廠宣武門外大街七十七號	
神田	滿鐵運輸公司	一		滙台	一〇	年	六二七	六〇〇〇	三井洋行川田醫院東單二條	
百富久	電政總局職員	一		四八所	一	年	二七	六〇〇〇	元順石楠廠西城石老娘胡同	
八橋珠商	人	二		三十八間房	三	年	二七	二二〇〇	安永敬美	
植木重則	電政總局職員	一		三十八間房	五	年	二七	二〇〇〇	協和洋行前門外房顯六十七號	

七	村中央住宅職員	二	三	三十八	五	一	二七	五三三	二〇〇〇	在內土木建築業什家戶六號	
特	持持務部室旗	一	一	四	一	二七	五二六	四八〇〇	郭 鈞	之統租胡同賢李里九號	
銀									佐佐木	四郎王所并大街號原里	內藤國旗

二、水產 本園水產向係招商承辦水產範圍以蓮藕荷葉荳草雞頭菱角為限魚類除外商人承辦水產租期為四年每年交納園方租金洋壹千捌百元分三期交納以國曆三六九等月平均攤交每期六百元並雙方訂立合同本年係由商人徐璋續辦

三、水窖 本園水窖亦係招商承辦每四年為一期租金每年六百元預繳押租洋六百元雙方訂立合同本年四月適該合同期滿該原租商人王午樞呈請續租一期本園查該商應納租金尚無拖欠等情當即准予續租除將租金增為七百二十元外餘悉照舊案辦理其他如遊船等項本年情況已詳第二章公共設備事項中茲不贅述

中南海公園租產事項及各項收支表甲乙二種 (廿六年十二月至廿七年六月)

(甲) 收 入 之 部

款項	數	年	月	份	份	份	份	份	份	份	總	計
別		二十六年	二十七年	二	三	四	五	六	總			
		十二月	一月	月	月	月	月	月	計			
普通券	券	148,312	154,662	80,450	115,761	228,622	235,064	442,926	1,395,797			
甲類優字券	券	.088			.088	.440	.304	.130	1,050			
乙類優字券	券	2,000	1,000	2,000		2,000		4,000	10,000			
						2,000			9,000			



中南港公園事務報告書

111

遊釣普通券				3,000	6,000	12,000	32,000	53,000
遊釣優待券					3,000	4,500	2,000	9,500
汽 車 體	2,500	4,000	5,500	8,000	18,500	19,000	26,500	84,000
人 力 車 體	14,200	9,400	15,600	23,000	47,400	36,200	52,200	198,000
脚 踏 車 體	2,600	900	1,600	2,200	5,900	8,100	12,900	34,200
存 車 證	26,774	26,855	3,224	1,065	2,640	7,765	24,603	92,926
房 租	2,118,300	881,800	718,200	1,448,500	1,097,500	2,662,400	1,235,300	10,163,000
商 店 租	83,000	32,000	46,000	80,200	105,000	144,000	147,700	637,900
水 產 租				500,000	100,000			600,000
水 岸 租					360,000			360,000
遊 船				20,160	69,811	47,068	67,810	204,849
滑 水 場	176,858	85,374	12,760					274,992
游 泳 池						25,260	211,380	236,640
其 他		93,710						93,710
統 計	2,569,632	1,289,701	885,334	2,201,974	2,043,815	3,201,661	2,265,449	14,457,564

(乙) 支出之部

款項 類別	年 月	二十六年						總 計	
		十二月份	一月份	二月份	三月份	四月份	五月份		六月份
薪	俸	551,330	558,000	560,000	560,000	542,670	556,100	556,000	3,884,100
警	餉	44,000	44,000	44,000	44,000	44,000	44,000	44,000	308,000
工	賃	741,000	741,000	744,000	756,940	761,120	798,460	816,600	5,359,120
文具	紙 炭	21,640	20,010	20,980	17,220	32,100	18,680	22,890	153,520
印	刷	12,200	10,900	27,500	29,870	7,120	16,800	9,600	113,990
郵	翼 自來水 電話	15,000	24,000	24,000	26,000	24,000	24,000	25,000	162,000
消	耗	60,370	32,099	24,160	47,700	78,820	32,900	27,180	303,229
煤	火 電 燈	38,700	102,830	91,410	49,020	41,300	59,150	57,600	440,010
雜	支	16,340	56,250	58,770	44,550	31,570	52,470	72,420	332,370
修理	房屋及 汽機	27,800			34,070	98,920	174,350	491,738	826,878
傢	理 椅 檯				202,310		128,170		330,480
僱	用 短 工						195,600	56,100	251,700



四、修理各住戶房屋 計(一)蜈蚣橋電台院羅宅(二)蜈蚣橋電台院孫宅(三)蜈蚣橋電台院張宅(四)蜈蚣橋電台院吳宅(五)蜈蚣橋電台院史宅(六)聽穎軒加藤宅(七)柿子院森田宅(八)船塢後霍宅(九)船塢後王宅(十)船塢後郭宅(十一)船塢後沈宅(十二)船塢後吳宅(十三)靜谷院饒宅(十四)流水音王宅(十五)流水音蔣宅(十六)靜谷院北屋(十七)東八所正院汪宅(十八)東八所正院牟宅(十九)西苑門李宅(二十)東八所徐宅(廿一)西苑門票房(廿二)劍持公館(廿三)西苑門警察所(廿四)東八所刁宅(廿五)無逸軒江宅(廿六)柿子院王宅(廿七)愛翠樓公記(廿八)蕉園門大墻(廿九)奇秀軒(三十)中海南邊唐宅(卅一)蜈蚣橋電台院廁所(六月)

### 第五章 關於人事變遷事項

本季人事變遷方面計有新派調充辭職病故等項茲將一月份至六月份人事變遷情況按月記述如左

廿七年一月份

新派人員 書記馮致勤

二月份 無

三月份 新派人員 書記朱承翰

辭職人員 書記馮致勤

四月份 新派人員 稽查員吳孝穆

調充人員 稽查員崔振第 稽查員劉鑄賢 稽查員沈筱魯 稽查員牟柏林

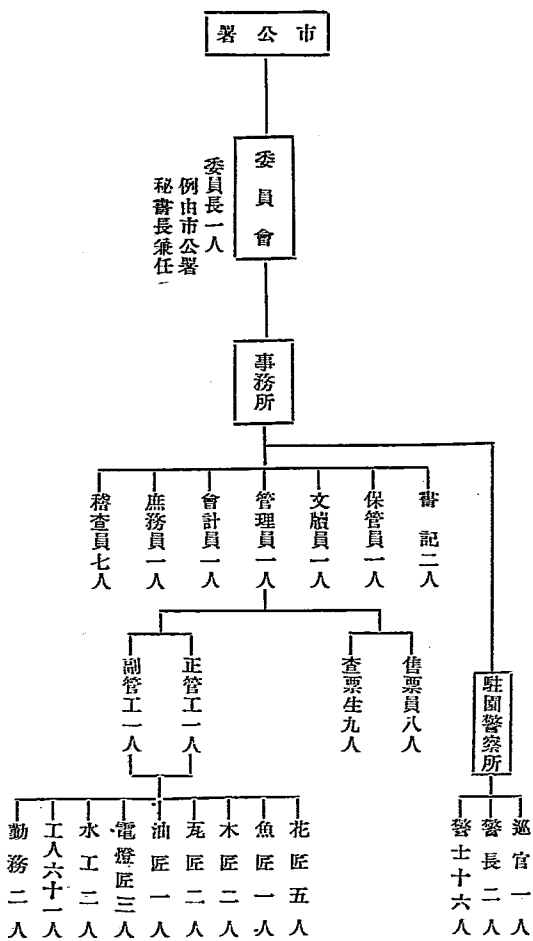
五月份 無

六月份 病故人員 文牘員姜鏗(派張承志接充)

查本園事務所在前任委員長視事期間原有副管理員一人事務員二人自 吳委員長繼任後認為或無正當職務或為本園組織

所無一律裁撤原有人員改充稽查員至稽查員薪級亦一律改訂分三十五元(一人)二十元(三人)十八元(三人)三級支薪稽查員規定以七人為定額此外關於薪俸之更改尚有保管員因兼駐守懷仁堂加薪五元此即事務所人事方面改革之大要也茲將本園臨時整理委員會職工組織系統附表如左

北京特別市整理中南海公園臨時委員會組織系統表



## 第六章 關於會計事項

查本年度關於會計方面之改革厥為預算自 吳委員長接任後因悉前任期收入不敷開支為數甚鉅（前任時期決算計開支洋二千元左右而收入方面只六七百元）為節約計限定以一千五百元為額一切開支皆從減縮俾可勉為應付詳見本篇附錄「整理本園事宜六項」中本年一月起更酌量收入與經營事項另定預算呈 市公署核定計本年度預算比照上年度決算減四千四百餘元茲將本年度預算表附列於左

### 中南海公園臨時委員會收入預算書 民國二十七年一月一日至二十七年十二月卅一日止

收入經常臨時門							
科 目	二十六年份		二十七年份		比 較		備 考
	預 算 數	預 算 數	增	減			
第一款 年份收入	三、三三六·〇〇	三、三三六·〇〇					
第一項 經常收入	三、三三六·〇〇	三、三三六·〇〇					
第一目 票 款	四、二九六·〇〇	三、五七〇·〇〇		七二六·〇〇			按照上年份售票價款計如上數
第二目 房地租	二、七六八·〇〇	三、九七〇·〇〇		一二二〇·〇〇			按照現與各商所訂租價數目並經財政局每月補助費六十元代收國外官房計如上數
第三目 水 產	一、八〇〇·〇〇	一、〇〇〇·〇〇		八〇〇·〇〇			招商承辦全年租金計如上數

第四目 冰 窖	六〇〇・〇〇	六〇〇・〇〇			招商承辦全年租價計如上數
第二項 臨時收入	一、七三三・〇〇	一、七三三・〇〇			
第一目 游 船	三六〇・〇〇	三六〇・〇〇			照上年招商承辦售票提成約計如上數
第二目 游 泳	二九〇・〇〇	二九〇・〇〇			照上年游泳池承辦售票提成約計如上數
第三目 滑 冰	五五〇・〇〇	五五〇・〇〇			招商承辦售票提成約計如上數
第四目 雜 項	三〇〇・〇〇	三三三・〇〇		三三三・〇〇	收售人力車汽車腳踏車並存車證收入約計如上數

中南海公園臨時委員會支出預算書 二十七年年度(即二十七年一月一日至二十七年十二月卅一日止)

支出經常門

科 目	二十六年份		二十七年份		備 考
	預算數	預算數	增	減	
第一欸 經常費	三三、三三〇・〇〇元	一八、七三〇・〇〇		一四、六〇〇・〇〇	
第一項 薪 餉	一五、九四〇・〇〇	一五、九四〇・〇〇			
第一目 薪 俸	六、五五〇・〇〇	六、五五〇・〇〇			事務員稽查書記十五人售票員九人等每月支五四六元計如上數
第二目 警 餉	五、六〇〇・〇〇	五、六〇〇・〇〇			每月四十四元計如上數
第三目 工 食	八、八四〇・〇〇	八、八四〇・〇〇			查票生茶役花匠工頭工丁等月支七三三七元計如上數

中南海公園臨時委員會支出預算書 二十七年(即二十七年一月一日至二十七年十二月卅一日止)

支出臨時門

科 目	二十六年份		比 較	備 考
	預算數	預算書		
第一款 臨時費	三,四〇〇.〇〇元	二,〇〇〇.〇〇		
第一項 工程修理	二,五〇〇.〇〇	一,〇〇〇.〇〇		按照廿五、廿六年份比例在四、五、六、七、八、九、六個月每月五百四十元計如上數
第一目 修理房屋及海墻	一,〇〇〇.〇〇	七〇〇.〇〇		二〇〇.〇〇
第二項 辦公費	三〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇		每月二十元計如上數
第一目 文具紙張	三〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇		
第三項 雜項	二,八〇〇.〇〇	二,五〇〇.〇〇		二六〇.〇〇
第一目 印刷	一,四〇〇.〇〇	一,〇〇〇.〇〇		二〇〇.〇〇
第二目 自來水、電話、郵票	三〇〇.〇〇	三〇〇.〇〇		印各項門票收支事務報告書、售票報告工作表等平均月支十元計如上數 自來水十元、電話二具、郵票月支二十五元計如上數
第三目 消耗	七〇〇.〇〇	四〇〇.〇〇		每月以三十五元計如上數
第四目 電煤燈火	八〇〇.〇〇	七〇〇.〇〇		每月以六十五元計如上數
第五目 雜支	八〇〇.〇〇	五〇〇.〇〇		凡車費及各項不能併入者歸雜支目下開支
			六〇.〇〇	



第二目 各處油飾	六〇〇.〇〇	五〇〇.〇〇		一〇〇.〇〇	
第三目 修理橋樑	六〇〇.〇〇	五〇〇.〇〇		一〇〇.〇〇	
第二項 雜項	一,〇〇〇.〇〇	九〇〇.〇〇		一〇〇.〇〇	
第一目 僱用短工	二〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇			由四月一日起至九月僱用短工清理各處廿五名計如上數
第二目 印刷圖及概要等	三〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇		一〇〇.〇〇	印製本園圖及概要等印刷價如上數
第三目 電料	二〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇			電燈泡及線電門電瓶包布等約如上數
第四目 雜支	三九〇.〇〇	三〇〇.〇〇		一〇〇.〇〇	凡不屬於各目之款均由此目下支用

中南海公園臨時委員會支出預算書 二十七年(二十七年一月一日至二十七年十二月卅一日止)

經常臨時門

科 目	二十六年份		二十七年份		比 較	備 考
	預算數	預算數	增	減		
第一款 臨時費	五五七.〇〇元	三〇〇.〇〇		二五七.〇〇		
第一項 夏季涼棚	二〇〇.〇〇	二〇〇.〇〇				各處夏季支搭涼棚共叁處約計上數
第二項 全年被棚	二五〇.〇〇	一三〇.〇〇		一二〇.〇〇		園內各處冬季被棚窗戶頂棚等年約計上數
第三項 冬季煤火	一〇七.〇〇	一〇〇.〇〇		七.〇〇		本園各房火爐向于十二、一、二、三、共四個月每月三十七元約計如上數

(附錄一)中南海公園民國二十六年十二月至二十七年六月收支報告書

計開

舊管

上月份結存洋壹仟叁百零伍元壹角捌分伍厘

附存各商押租洋叁仟零柒拾叁元正

新收

經常收入

(甲)游覽券價

收售普通票三萬一千五百五十五張 洋壹仟叁百玖拾伍元柒角玖分柒厘

收售軍人半價券四十八張 洋壹元零伍分

收售優字甲種券五本 洋拾元

收售優字乙種券九本 洋玖元

收售汽車券一百六十五張 洋捌拾肆元

收售人力車券九百九十張 洋壹百玖拾捌元

收售腳踏車券三百四十二張 洋叁拾肆元貳角

收存車證券七千二百二十七張 洋玖拾貳元玖角貳分陸厘

以上計收洋壹仟捌百貳拾肆元玖角柒分叁厘

(乙)各項房租

收各商號房租洋陸百叁拾柒元玖角

收各住戶房租洋壹萬零壹百陸拾貳元

以上共計收洋壹萬零柒百玖拾玖元玖角

(丙)水產收入

收徐 璋水產押租洋壹仟元

收徐 璋三月份水產租洋陸百元

收售釣魚正券五十三張 洋伍拾叁元

收售釣魚優券十九張 洋玖元伍角

以上共收入洋壹仟陸百陸拾貳元伍角

(丁)雜項收入

收中國 保商銀行存款利息洋玖拾叁元柒角壹分

共收入洋玖拾叁元柒角壹分

臨時收入

(甲)收王午樵冰窖租洋叁百陸拾元

(乙)收滑冰場及冰床十二月至二月底提成洋貳百柒拾肆元玖角玖分貳厘

(丙)收游船三月至六月底提成洋貳百零肆元捌角肆分玖厘

(丁)收游泳池六月份提成洋貳百叁拾陸元陸角肆分

以上共收洋壹仟零柒拾陸元肆角捌分壹厘

以上經常收入二項共計洋壹萬肆仟肆百伍拾柒元伍角陸分肆厘

開除

經常支出

(子)薪金

支管理員徐國佐(十二月至六月底) 洋肆百貳拾元

支文牘員姜 鐘 洋貳百捌拾元

支會計員姚朋西 洋貳百捌拾元

支庶務員周子宜 洋貳百肆拾伍元

支保管員趙蔭松 洋叁百貳拾伍元

支事務員崔振第 洋壹百伍拾肆元

支稽查員孫曉剛 洋貳百肆拾伍元

支稽查員李耀遠 洋壹百肆拾元

支稽查員秦之桂 洋壹百肆拾元

支稽查員劉鑄賢 洋壹百肆拾元

支稽查員沈筱魯 洋壹百柒拾肆元

支稽查員牟柏林

洋壹百叁拾肆元

支稽查員吳孝穆

洋伍拾元零陸角柒分

支書 記王劍之

洋壹百陸拾壹元

支書 記朱承翰

洋壹百肆拾元

售票員九人 洋八百五十五元四角三分

以上共計支出洋叁仟捌百捌拾肆元壹角

(丑)警 餉

支駐園警察(巡官長警共十九人)

火食洋叁百零捌元

(寅)工 食

支查票九人

洋捌百陸拾元

支看車一人

洋伍拾陸元

支茶役二人

洋壹百肆拾叁元伍角

支厨役一名

洋伍拾陸元

支花匠及助手四名

洋叁百肆拾陸元伍角

支副工頭二名

洋貳百元

支油匠一名

洋陸拾叁元

支木匠一名

洋壹百肆拾元

支瓦匠二名

洋壹百捌拾元零伍角

支水工二名

洋壹百貳拾陸元

支電燈匠及助手三名

洋貳百柒拾陸元伍角

支工丁園夫等

洋貳仟玖百拾壹元壹角貳分

以上共支出洋伍仟叁百伍拾玖元壹角貳分

(卯)辦公費

一、文具紙張

支文具紙張

洋壹百伍拾叁元伍角貳分

二、印刷、普通票、

支印刷費

洋壹百拾叁元玖角玖分

以上共支洋貳百陸拾柒元伍角壹分

(辰)電燈電話

支自來水印花票郵票

洋柒拾叁元

支懷仁堂及事務所電話

洋捌拾玖元

以上共支出洋壹百陸拾貳元

(巳)雜項

一、消耗

支茶葉、手巾、煤油、手紙、  
支火柴、胰皂、洗台布及椅套

洋叁百零叁元貳角貳分玖厘

二、雜支

支湯布、揸子布、大小毛揸子、  
大小笤帚、篋箕、水盞、

三、煤火及電燈費

支電燈費及冬季煤火費  
洋肆百肆拾元零零壹分

以上共支出洋壹仟零柒拾伍元陸角零玖厘

以上經常支出洋壹萬壹仟零伍拾陸元叁角叁分玖厘

臨時支出

(甲)工程

支修理蜈蚣橋  
洋叁百叁拾元零肆角捌分

支修理各處房屋  
洋捌百貳拾陸元捌角柒分捌厘

支油飾路椅  
洋陸拾陸元柒角貳分伍厘

支僱用短工  
洋貳百伍拾壹元柒角

以上共支洋壹仟肆百柒拾伍元柒角捌分叁厘

(乙)電料

支添購電燈泡、黑白線、  
及零件、  
洋壹百拾貳元零壹分

(丙)雜支

支新華門五色國旗一對  
洋貳拾陸元伍角

支赴天境起松樹添購蒲包、蘇經等 洋貳百拾玖元陸角伍分叁厘

支查票及看車製服 洋叁拾伍元玖角陸分

支花洞添購帶、提燈、花盆、魚盆、  
魚室、雨傘、扎花繩、漿壺、  
籃繩、水桶、草籠子、笮

支草籠子、撈魚抄子、撈魚蟲布、 洋拾壹元陸角

以上共支出洋陸百伍拾伍元玖角柒分貳厘

(一)其他支出「招待費、郵金、獎金」

支前會計董贊成郵金三個月 洋壹百貳拾元

支熟付招待王高二委員 洋陸百肆拾伍元零肆分

支本園職僱員及夫役園丁新年按市府例二成獎金洋貳百肆拾陸元肆角

支駐園警察及工丁年節賞 洋叁拾貳元

支紫光閣救火賞園工警察 洋肆拾壹元

以上共支出洋壹仟零捌拾肆元肆角肆分

(二)夏季涼棚

支福華門及游泳池二座涼棚 洋肆拾叁元

(三)全年襪棚

支襪棚各房窗戶 洋肆拾元零捌角伍分

以上臨時支出洋叁仟肆百拾貳元零壹角貳分伍厘



以上經常二項支出洋壹萬肆仟肆百陸拾捌元肆角陸分肆厘  
臨時二項支出洋壹萬肆仟肆百陸拾捌元肆角陸分肆厘  
實存洋肆仟叁百陸拾柒元貳角捌分伍厘

(附錄二)吳委員長手諭整理本園事宜六項 (廿六年十二月份)

查本委員會吳委員長於廿六年十二月接任後即對本園各項事務逐加清理詳為整頓惟以時屆冬令又值事變之後而本園復為各機關集合之地一切收入難期恢復爰本急則治標之義擬定六項整頓辦法如左

(一)整理房租 查中南海自二十年劃歸市轄以來要以房租收入為維持本園獨立經營之需從前最旺之月可收二千元左右乃自事變以來遷出者已過泰半復因機關使用餘屋有限乃查前任出租之房屋有五所向不收租而租戶欠租者亦比比皆是當經照章通知不付租金各戶自十二月份一律交租並訂立租摺一面限定欠租各戶循按時交租之定章此後當收達七百餘元

(二)清釐商租 查園內商戶僅祇八家乃積欠租金有自三月起達九個月之多而自事變後兩月中營業毫無亦屬實情雖經前任通知各商自十一月分起照章繳租乃迄未交納分文茲為切實清釐計擬將七八九三個月租金准予免收而六月以前欠租一律繳清十一月份以後每月十五日必須繳清否則照章勒令停業此於整理之中隱厲格外體恤商艱免致輕輻不清影響收入

(三)縮減支出 查前任近數月決算計開支洋二千元左右乃收入方面即加整理亦只六七百元茲為節約計限定以一千五百元為額不急之工程一律停止工役則出缺不補煤火費按地點爐火規定限制不令再有虛糜清道工具規定按時更換不致任意濫用俾可勉為應付

(四)整理人事 查本園事務所原來定額甚少乃前任增設副管理員一人實為贅疣擬自明年一月起即予裁撤此外各員詳加考覈如有不稱職者即予撤換工人方面雖有七十人自各機關在園設立調用已達十名此後機關如有移廢即予調回新設者如調用即另補人以節工力又各工匠一律取保照相列冊俾資考核而免流弊

(五) 規定預算 查本園向未規定預算歷年各月開支既非批入爲出亦無固定標準實爲各機關各公圖所未有擬自明年一月起酌量收入與經營事項另定預算總期支出不致浮濫而收入多留建設之用

(六) 改良組織 查本園委員會自二十二年七月以後即由委員長專辦一切四年於茲在章制上徒存委員會之名而園中日常事務甚簡臨時整理亦難名副其實究應改良組織抑如何補充之處容再詳晰研究

(附錄三) 收發文件統計表(附廿六年十二月份)

年 月 日	文 件		發 文 數
	收	文 數	
二十六年十二月	令十七件、函二十三件、呈二件		呈五件、函十二件、批二件、傳知一件
二十七年一月	令二十五件、函十七件、呈二件		呈五件、函十件、通知一件、聘書一件
二月	令十三件、函十六件		呈十一件、函十件
三月	令十三件、函二十七件		呈五件、函十二件
四月	令十三件、函十八件、呈一件		呈七件、函二十二件
五月	令八件、函二十六件		呈三件、函十四件、通告一件
六月	令九件、函十四件、呈一件		呈四件、函十件
統 計	計收 令九十八件、函一百四十一件、呈六件		計發 呈四十件、傳知一件、函九十件、通知二件、批二件、聘書一件

(附錄四)本園內各駐在機關借用本園傢具表

機關名稱	借用年月	借用件數	備考
法部	二十七、一、	四、九四件	清冊一本
司法委員會	二十七、三、三、	三、六五件	
公私產業委員會	二十七、六、四、	十二件	
實業部	二十七、四、二〇、	一、四四件	
萬善殿	二十七、二、	四、〇三件	

(附錄五)本園內各駐在機關及學校一覽表

名稱	地址	名稱	地址
中華民國臨時政府	居仁堂	最高法院檢察處	豐澤園
中華民國政府聯合委員會	勤政殿	公務員懲戒委員會	豐澤園
臨時政府侍衛處	時應宮、喜福堂	滿洲帝國通商代表部	淨谷
司法委員會	豐澤園	新民會新民青年實施委員會	春藕齋
法部	居仁堂	教育部直轄編審會	懷仁堂西四所

中國大辭典編纂處	錫福堂	成達中學	懷仁堂東四所
國立醫學分院	運料門迤北	市立光明戲小學	

(附錄六)北京特別市整理中南海公園臨時委員會事務所職員題名錄

委員會

職別	姓名	別號	別性	年齡	籍貫	任職	年	月	住	址	電話
委員長	吳承澁	甘侯	男	五一	浙江杭縣	民國二十六年十二月四日			翠花胡同甲九號		東三〇四局

事務所

管理員	徐國佐	協甫	男	三九	安徽桐城	二十年八月			本園		西三〇三局
文牘員	張承志	君遠	男	三一	廣西桂林	二十七年七月一日			西單報子街甲七十五號		
會計員	桃朗西	朗西	男	五四	江蘇江甯	二十六年十二月四日			宣內前牛肉灣二十一號		
保管員	趙壽松	鳳山	男	五〇	北京	二十年四月			府右街甲十九號		
庶務員	周子宜	子宜	男	三八	山東長山	二十六年六月一日			本所宿舍		
書記	王劍之	劍之	男	三一	山東樂陵	二十六年八月一日			宣外校場五條四二號		
	朱承翰	墨林	男	二六	河北容城	二十七年三月七日			黃化門碾兒胡同六號		
稽查員	孫豔圃	豔圃	男	四七	山東臨沂	二十四年十二月			本園		

中南海公園事務報告書

							稽查員
崔振第	牟柏林	沈筱魯	劉鏞賢	秦之桂	吳孝穆	李耀遠	李耀遠
光驪	叙五	筱魯	鏞賢	丹峯	今徐	星垣	星垣
男	男	男	男	男	男	男	男
二八	三一	三〇	五二	四四	三四	五八	五八
山東利津	山東福山	安徽泗縣	浙江山陰	山東莒縣	浙江杭縣	山東歷城	山東歷城
二十四年十月	二十六年十一月三日	二十六年九月二十二日	二十六年九月十四日	二十四年十二月十六日	二十七年四月十五日	二十五年六月一日	二十五年六月一日
東城利溥營七號	宣武門外魏藥胡同六號	和平門內翠花街十七號	和平門內未英胡同十一號	本所宿舍	本	本	本
四五七七		借南局 二九一八			園	園	園

KBC

G

249.29

08