

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

**от 25 июня 2013 г. № 01-20/202**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЖИЛОЙ ДОМ ИЗВОЗЧИКА ГОНЧАРОВА/ЖИЛОЙ ДОМ», 1880 Г., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. КЛИНСКАЯ, 39А, И УСТАНОВЛЕНИИ ПРАВОВЫХ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о министерстве культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 22.05.2012 № 101-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом извозчика Гончарова/Жилой дом», 1880 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Клинская, 39а, согласно приложениям 1 и 2.

2. Установить правовые режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом извозчика Гончарова/Жилой дом», 1880 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Клинская, 39а, согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр  
В. П. ГЕПФНЕР

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЖИЛОЙ ДОМ ИЗВОЗЧИКА ГОНЧАРОВА/ЖИЛОЙ  
ДОМ», 1880 Г., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД,  
ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. КЛИНСКАЯ, 39А**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом извозчика Гончарова/Жилой дом», 1880 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Клинская, 39а, устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

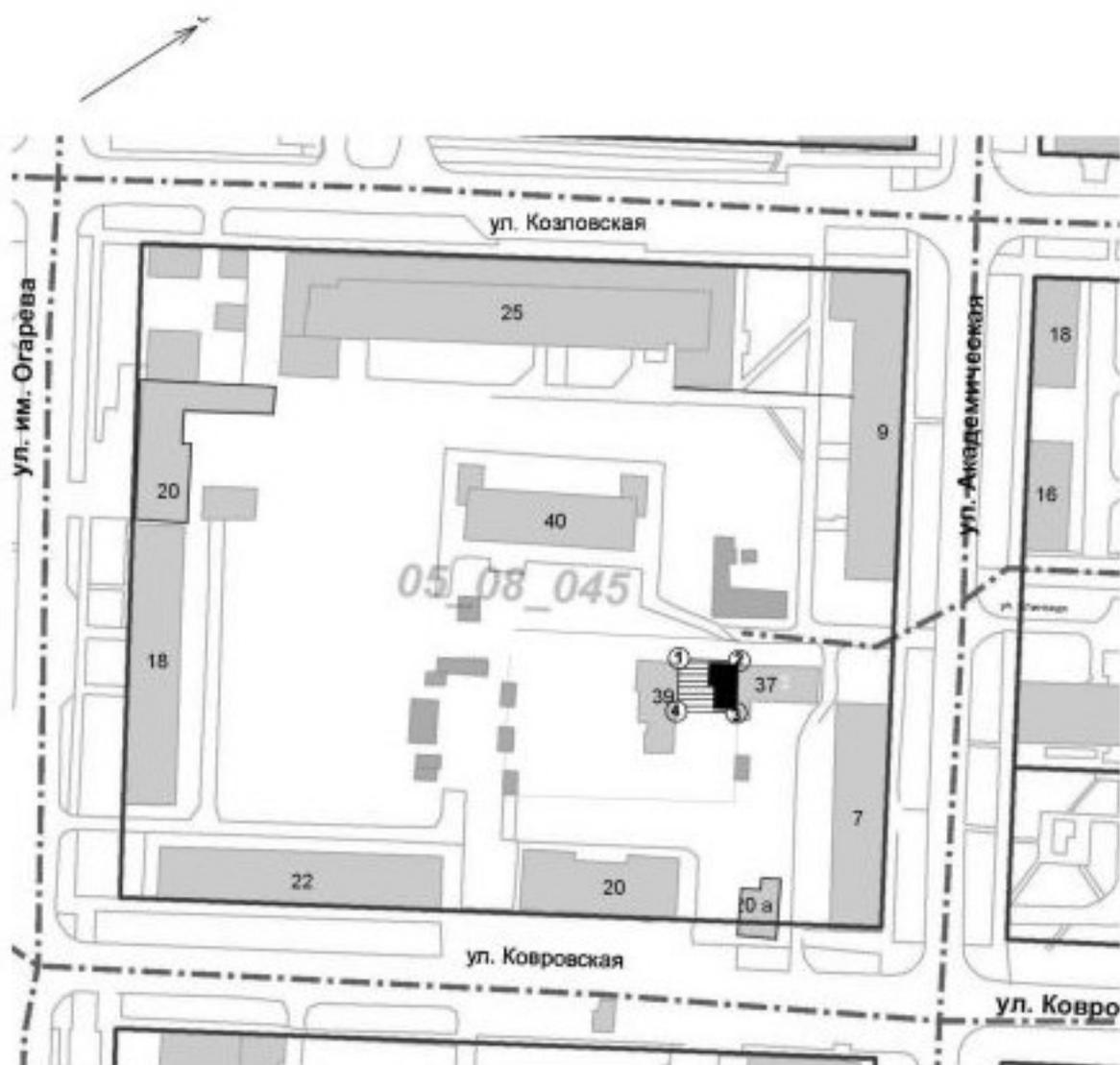
от т. 1 до т. 2 — от точки 1 (северный угол объекта культурного наследия «Дом жилой (База военторга)», ул. Клинская, 39), вдоль красной линии застройки ул. Клинской, до точки 2 (северный угол объекта культурного наследия «Жилой дом извозчика Гончарова/Жилой дом»);

от т. 2 до т. 3 — от точки 2, вдоль северо-восточного фасада здания, до точки 3 (восточный угол здания);

от т. 3 до т. 4 — от точки 3, перпендикулярно северо-восточному фасаду «Дом жилой (База военторга)», ул. Клинская, 39, до точки 4;

от т. 4 до т. 1 — от точки 4, до замыкания контура с точкой 1.

**СХЕМА**  
**ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО**  
**ЗНАЧЕНИЯ «ЖИЛОЙ ДОМ ИЗВОЗЧИКА ГОНЧАРОВА/ЖИЛОЙ ДОМ», 1880 Г.,**  
**РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН,**  
**УЛ. КЛИНСКАЯ, 39А**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - поворотные точки границы территории

**ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА  
КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЖИЛОЙ ДОМ ИЗВОЗЧИКА  
ГОНЧАРОВА/ЖИЛОЙ ДОМ», 1880 Г., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
Г. ВОЛГОГРАД, ВОРОШИЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. КЛИНСКАЯ, 39А**

Для территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом извозчика Гончарова/Жилой дом», 1880 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Клинская, 39а, устанавливаются следующие правовые режимы:

Разрешается:

— проведение в порядке, установленном законодательством, работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории;

— проведение в порядке, установленном законодательством, работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

— проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

— проведение в порядке, установленном законодательством, мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

— проведение в порядке, установленном законодательством, научно-исследовательских и изыскательских работ, в т.ч. по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

— установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия, а также иных объектах культурного наследия, находящихся на его территории, в порядке, определенном законодательством;

— установка памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об

обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

— установка малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом.

Запрещается:

— проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, разрешенных данным правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия.