



مذکرات مجلس شورای ملی

صورت مشروح مذاکرات مجلس روز پنجشنبه (۷) آذر ماه ۱۳۴۷

فهرست مطالب :

- ۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل
- ۲- بیانات قبل از دستور آقایان : مهندس عمرت مؤبد امینی (ضمناً دو فقره سؤال تقدیم نمودند) دکتر خزائلی - دکتر وفا .
- ۳- معرفی آقای ناصر بدیع بمعاونت وزارت آبادانی و مسکن بوسیله آقای دکتر نیکبئی وزیر آبادانی و مسکن .
- ۴- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله بانو دکتر لوح رو بارسای وزیر آموزش و پرورش .
- ۵- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای ادیب معتمدی معاون وزارت کشور .
- ۶- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای مهندس طبیری معاون وزارت آب و برق .
- ۷- تصویب صورت جلسه .
- ۸- طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون بست و تلگراف و تلفن راجع بقرارداد بیالمللی مخابرات منعقدہ در مونتر و ارسال مجلس سنا .
- ۹- طرح و تصویب گزارش کمیسیون دادگستری دائر به تأیید اصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به اعلاک مصوب امرداد ۱۳۳۶ و ابلاغ بنوع .
- ۱۰- تقدیم لایحه متمم بودجه سال ۱۳۴۷ کل کشور بوسیله آقای وزیر دارائی .
- ۱۱- تقدیم لایحه بودجه سال ۱۳۴۸ مجلس شورای ملی بوسیله آقای قراچورلو کارپرداز .
- ۱۲- طرح و تصویب گزارش کمیسیون کشور دائر به تأیید اصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی نو سازی و عمران شهری و ابلاغ بدوات .
- ۱۳- قرائت نامه وزارت دادگستری دائر به تقاضای سلب مصونیت از آقای باقر بیات نماینده تهران و ارجاع به کمیسیون دادگستری .
- ۱۴- طرح و تصویب ۳- گزارش شور دوم کمیسیون آبادانی و مسکن راجع به ساختمانهای محل مأمورینهای شاهنشاهی در کشورهای خارجی و ارسال بمجلس سنا .
- ۱۵- تقدیم چهار فقره لایحه و چهار فقره اصلاح بودجه و يك فقره صورت دیون بلا محل بوسیله آقای معاون وزارت دارائی .
- ۱۶- اعلام وصول و قرائت دو نامه مربوط به دو فقره لایحه قانونی از مجلس سنا .
- ۱۷- اعلام وصول و قرائت دو نامه رسیده از دولت در اجرای قانون نحوه خریدماشین آلات .
- ۱۸- تقدیم يك فقره سؤال بوسیله آقای دکتر طالع .
- ۱۹- قرائت دستور و تعیین موقع جلسه بعد ختم جلسه .

مجلس در ساعت ده صبح بر ریاست آقای عبدالله ریاضی تشکیل گردید

(شرح زیر خوانده شد)

غائبین با اجازه - آقایان :

زر کرزاده - عجم - دکتر ضیائی - دکتر امین -

۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل

رئیس - اسامی غائبین جلسه قبل قرائت میشود .

عن مذاکرات مشروح هشتاد و هفتمین جلسه از دوره بیست و دوم قانونگذاری - اداره تند نویسی و مطبوعات

مهندس فادر دیا - دکتر شریعت - بهادری - کاسمی -
دکتر سعید - اشرفی - تهرانی - هاشمی - ارسنجانی -
دکتر اسفندیاری - امام فردوخ - صدقیانی زاده - دکتر
فرهود - سعیدی - دکتر بکاکی - بانو زاهدی

غائبی اجازه - آقای :

غائبین مرخص - آقایان :

مهندس فرهمر - جوانشیر - دبیرم - سلیمانی
کاشانی - دکتر عدل طباطبائی

**۲ - بیانات قبل از دستور آقایان : مهندس
عزت - مؤید امینی (ضمماً دو فقره سؤال
تقدیم نمودند) دکتر خزائی - دکتر وفا**

رئیس - بیانات قبل از دستور را شروع میکنیم
آقای مهندس عزت بفرمائید.

مهندس عزت - با اجازه مقام ریاست انگیزه ای که
موجب گردید امروز چند دقیقه وقت همکاران ارجمند
و مجلس محترم را بگیرم در چند مورد است که سعی
خواهم کرد بطور مختصر با اجازه مقام معظم ریاست عرض
آنها مبادرت بنمایم.

انگیزه اول - بازدید کمیسیون آب و برق مجلس
از فعالیت های وزارت آب و برق در استان اصفهان بود که
در روزهای جمعه و شنبه گذشته انجام شد. در این مسافرت
از ساختمان سد اساسی شاه عباس کبیر و نیروگاههای
قدیم و جدید برق بازدید بعمل آمد و همکاران محترم
عضو کمیسیون به بنده مأموریت دادند تا نتیجه ای که از
این بازدید گرفته شد عرض مجلس برسانم.

سد شاه عباس کبیر که یکی دیگر از اقدامات
اساسی و خواسته های شاهنشاه بزرگ مادر سطح مملکت
میشاید بنا ببارد و دستورات معظم له بمنظور مهار کردن
آب رودخانه زاینده رود و ازدیاد سطح گشت استان
زرخیز اصفهان و تأمین آب مورد احتیاج صنعت عظیم ذوب
آهن و مشروب ساختن شهر جدید هفتاد هزار نفری آریامهر
بوجود میآید بقدری مهم و ارزنده است و آنقدر در شئون
اقتصادی و اجتماعی این منطقه مؤثر خواهد بود که هر
بیننده آریا و ادارت معظم و تکریم از بنای بزرگ این قبیل

جدیدی این مرد فداکار مطالبی بعرض برسانند ولی گویا
بعضی بر ششان ترسیده است و یاد روزنامه خوانده اند
این است که بنده وظیفه خودم دانستم که در این باره
مطلبی بعرض برسانم این شخص فداکار بنام رضاقلادی
در این استگاه شهبازان لرستان بوده است و در حین بازدید
بنده مشاهده میشود که قسمتی از ریل جدا شده است (یک نفر از
آنها میگردد - فلاوند) فلاوند اسم مجلسی است و بنده درست
نمیدانم بیشتر به صورت این شخص وقتی که توجه می کنند
که بر ریل بوده است به فکر می افتد که بنجوی از اینجا
بهر کج غریب و رسیدن قطار جلو گیری کند ولی موقعیت
فقرتوری بوده است که با چراغهای قرمزی که اوردوشن
بر تن داشتند متوجه نمیشود تا اینکه به فکرش میرسد
که قدری ریگ برداشته و پرتاب کند به قطار و چنین
کاری می کند تا اینکه قطار به محل خطر میرسد و این
نفس را چراغ قرمزی میدود جلوی قطار و راننده متوجه
میشود و قطار را متوقف می کند ولی متأسفانه سر این
فداکار بجای قطار تصادم می کند و زمین می افتد
و خونریزی می کند و از زمین میرود. مرحوم رضا در حال
حضور در ای شش فرزند است که یکی از آنها پنج ماهه

ست و یکی از پسر هایش که گویا پسر ارشدش بوده است
گویا فلاوند راه انجام وظیفه در راه آهن ازین رفته است
حظوظ این شخص ۲۷۶ تومان بوده است و مقامات راه آهن
نظر کرده اند که چون روز مزد بوده است کمی بطور دائم
نمیباشد و میکنند و حال اینکه امکان دارد اگر واقفاً
معمری در این بنده پیشنهاد میکنم یک لایحه ای تنظیم کنند
و به بشکه مجلس تقدیم کنند که فکری برای این مرد
بجای بماند (صحیح است) که کمی به خانواده این
شخص فداکار بشود (صحیح است) عرض دیگرم راجع به
شروع مقدماتی است که بوسیله انجمن ملی هدایت
و حمایت نایبایان بنا به اراده و امر به شاهنشاه بوعدوست
و علیفره مملکت ما بوسیله انجمن در هر سال از اول
آذرماه گزار میشود. مسئولیت این انجمن با همکار
شرفه جناب آقای دکتر خزائی است و ایشان سعی
کرده اند که حتی الامکان و حتی القوه این افراد شریف

مطلب دیگری که لازم شد در اینجا در حضور بشکه
مجلس و نمایندگان یادآوری کنم مطلبی بود که در روز
اطلاعات راجع بفاکاری یکی از کارمندان روز مزد آریا
در لرستان خواندم که در محل ایستگاه شهبازان
آمده است و این فداکاری از جهات مختلف واقفاً
تجلیل میباشد و بنده مترصد بودم به بنیم دوستان همکار
نمایندگان لرستان در اینجا نسبت بفاکاری و

که دارای دیده های بصیرت نهفته ای هستند ولی متأسفانه
از نعمت بینائی محرومند متکی به نفس خودشان باشند و
تا حدودیکه میتوانند کار کنند تا تأمین زندگی خودشان را
بکنند و در حال حاضر انجمن مسلماً دست نیاز بسوی
هیچکس دراز نمیکند ولی اگر کسی کمی بکنند محققاً
رد نمیکند ولی بیشتر میخواهند از کمکهای معنوی
ارباب بصیرت و روشنفکران مملکت و دوستان پارلمانی
خودشان برخوردار شوند تا اینکه موجبات تشویق برای
افراد محروم از اجتماع بشود مقتضی فراهم شود بطوری
که آقای دکتر اظهار میفرمودند جناب آقای مهندس
ریاضی زوز اول به این انجمن تشریف فرما شده اند و وعده
همه گونه مساعدت به انجمن فرموده اند. بنده از طرف
آقای دکتر وظیفه دارم که از مقام معظم ریاست تشکر
بکنم و ضمناً استدعا کنم که چون امروز روز آخر این
مراسم هست و از ساعت ۲ بعد از ظهر تا ساعت پنج بعد از
ظهر برنامه ای دارند اگر همکاران معظم تشریف ببرند و
موجبات تشویق آنها را فراهم بکنند مسلماً بیشتر باعث
خرسندی و تشکر اعضای انجمن خواهد بود. بیش از این
عرضی ندارم و تشکر میکنم.

رئیس - آقای مؤید امینی تشریف بیاورید.
مؤید امینی - با اجازه مقام ریاست و همکاران محترم
بدواً خواستم مطلبی را بطور خلاصه بعرضتان برسانم
آقایان توجه فرمودند که در ترمیم اخیر کابینه آقای
مهندس اصفیاء سازمان برنامه رفتند البته مقام بالاتری احراز
کردند ولی این خواستم بنام یک نماینده مجلس و ملت از
خدمتایکه ایشان در سالیان متمادی در سازمان برنامه
کرده اند و صمیمانه خدمتگزار شاه و ملت ایران بوده اند
و برنامه های عمرانی را واقفاً آنطور که لازم بود بطرف
بیشرفت سوق دادند سیاستگزاری و تقدیر کنم ما امیدواریم
جانشین ایشان هم با همان حسن نیت و علاقه ای که در
آقای اصفیاء سراغ داشتیم باین کار ادامه دهند تا انشاء الله
کارهای مملکت سریعتر و بهتر جلو برود مطلب دیگری
که بنده میخواستم راجع باین صحبت کنم موضوعی است که
این روزها در زبانهاست در ایام تابستان که بنده چندین
بار با هوایمما به تبریز رفتم و بموجب اجبار با اتومبیل

لزوم نیز به اردبیل میرفت و يك مقدار از شاهراه اصلی تهران نیز به مورد باز بدقت از گرفت که مثل جاده بمباران شده بود که من حقیقتاً متأثر شدم از فرجه من تا نیز بر این جاده امثل اینکه با دست کندند ، این نمونه اسفالتی بود که مقاطعه کاریش با آن ۲۷ میلیون تومان پول گرفته دولت و خود وزیر راه معترف است که این کار درست انجام نشده و به آکب دیگر داده اند که اینکار با انجام بدهد ، بنده وقتی که راجعت کردم به تهران با آقای وزیر کشور و وزرای دیگر که ملاقاتی دست داد عرض کردم به چند مناسبت نمی رسید استناد دار چرا گزارش نداده ، مسائل باین مهمی را چرا در پروتیه اجمال میگذارد ، اصلاً توجه نمیشود ، گفتند آقا شما کجایش را میگویند اگر میتوانی جاوی کلاهبرداری را که در شهرداری تهران در شرف است جلویش را بگیرد ، بنده این ماجرا را میدانم که ۳۳ میلیون تومان همین مقاطعه کار از شهرداری تهران بعنوان حکمت پول دارد میگیرد (فضلی - بعنوان عدم النفع) و این بنده حکمت هم متأسفانه به قدری شال شده که هر دو نفری دور هم بنشینند و تصمیم بگیرند که کلاهبرداری کنند ، فردا با حکمت کلاه بزرگی سردولت می گذارند ، این واقعا بد است ، ما در مملکتی زندگی می کنیم که این همه برایش فداکاری میشود ، برای ترقی و تعالیش شب و روز کار میشود ولی یکی از میان بر میرسد و يك دفعه ۵۴ میلیون تومان کلاه دولت را بر میدارد ، بنده امر و زردرد مورد بخصوص یکی در مورد همین حکمتها و یکی هم در مورد و کلای دعاوی و حقوقی شهرداری که خودشان نوعی با این مقاطعه کارها تباخی می کنند بنده در هر دو مورد سوالی تنظیم کرده ام و تقدیم مقام ریاست می کنم که آقایان وزیر کشور و وزیر راه اعلام بفرمائید تشریف بیاورند و بگویند این ماجرا چیست ، بنده يك حقیقی را هم عرض آقایان باید برسانم ، يك حکمت بزرگ در کار است ، حکمتی که شاید صد میلیون تومان سردولت کلاه بگذارند ، بنده استدعا می کنم . آقایانی که تشنه اید و قوانینی را تصویب فرموده اید و داده اید دست

اشخاص ، اینها همینطور مشغول هستند و مثل موشی را می پندارند کرده اند که بروند و بخورند ، شما يك فکری بکنید برای حکمت این که نمیشود یکی دو نفرش دور هم بنشینند و توطئه کنند و دست یکی کنند و بیاوند صندوق دولت را خالی کنند ، شهرداری تهران را ۷۰ میلیون تومان بودجه داده اند که برود برای عمران آبادی شهر خرج کند آنوقت یکدفعه بیاوند ۳۲ میلیون تومان از این محل بگیرند بچه مناسبت ؟ چه کاری کرده اند که بیاند سی و دو میلیون تومان پول از شهرداری بگیرند اینها مطالبی است که مردم میشوند و می بینند استدعا دارم راجع باین مسأله حکمت توجه فرمائید بنده باز تأکید می کنم تا روزی که این مسأله حکمت در شهرداری روشن نشده اجازه ندهید حکمت دیگری انجام بشود و آنوقت باز مبالغ هنگفت دیگری بگیرند بنده این دو سؤال را تقدیم مقام ریاست میکنم و استدعا میکنم که طبق قانون رویش عمل بشود بر منم که مطلب دیگر بکه میخواستم عرض آقایان برسانم مربوط به مطلبی است که در شب در روزنامه کیهان بنده خواندم این انجمن انتخابی شهر اردبیل گرفتار شدیدی پولی است و هیچ پولی ندارد و شهردار سابق که گذاشته رفته به بیچاره ها تحویل دادند ۱۲۵ هزار تومان عم خالی نشان دادند در صورت حسابها ، آنها آمده اند در تهران بنده صحبت کردند برای تأمین محل و جبران کسری نشان در سهمین جلسه خودشان يك عوارض را تصویب کردند که به بذرفتن در تعلق بگیرد کشاورزی که در کمال بدبختی و بیچارگی در آن هوای سرد به کشت چغندر مشغول هستند و از این راه اعاشه میکنند آقایان آقامانها زورشان به آنها رسیده يك عوارضی را برایشان تصویب کرده اند البته آنها هم اعتراض کرده اند آقای ادیب معتمد این مطلب را یادداشت بفرمائید نمیشود انجمن شهری بنشیند برای بادمجان و گوجه فرنگی هم عوارض تصویب کند بنا بود طبق قانون نوسازی بیاوند از مردم شهر که انیکه از مزایای شهر استفاده میکنند این عوارض دیگری بنده نفهمیدم که چرا در این وسط رفته اند بقیه این که راجع بسیده اند چون از عوارض دیگر حاضر تر بود

کسی ای باید يك تومان بدهند کشاورز بدبخت از کجا بیورد عرض کنم مسأله دیگری که خواستم عرض همکاران بخیزم برسانم این طرح جاده به سلوی است این آقای مهندس ترفیق کو با وابسته به نخست وزیر است و یا شهرداری تهران کاری کرده که مردم را مستأصل کرده شد حرفی ندارم شاید خود طرح چیز خوبی باشد ولی در عین آنجا به تجربه ثابت شده اینکار جز اینکه مردم را بشود از راحتی دچار کند نتیجه دیگری نداشته از همه بزرگترند برای هر يك از بلو که پنج تومان پول داده اند و میدانم کبی باید تحقیق بکنند که آیا این حرفها صحیح است یا نه اصلاً این طرح به چه مناسبت به این سرعت در این عجله به مرحله اجراء گذاشته شد و در عمل همه بدند که فایده ای نداشته و مردم حتی بخانه هایشان هم نمیتوانند بروند میگویند انجمن شهر تهران تصویب کرده که این طرح برچیده شود بنده میدانم چرا کمال اصرار و الحاح این را بوضع خودش گذاشته اند این را خواستم آقای ادیب محمدی در این بزم افدامی بفرمائید مسأله دیگری که میخواستم عرض کنم این است که بر روزها يك نفر آمده بود دفتر روزنامه تهران و با بنده مطلبی را صحبت کرد که متأسفانه کرد میگفت ما پول داریم وسیله هم داریم ولی وقتی یکی از فرزندان ما می میرد زمین نیست که ما این را ببریم چنانچه آقایان این مسأله کورستان تهران است شاید آقایان نشان خوش نیاید که در مجلس مسأله کورستان پیش کشیده شود ولی يك مطلبی است که حقیقت است این کشوری روزمره مردم است من نمی فهمم این چه جور به جهات شود سالیان متمادی است که میگویند این کورستان بزرگ تهران در دست اقدام است و هنوز بجائی نرسیده و بنده اطلاع شخصی دارم حاجی آقا هابی پیدا شد که متأسفانه رفته اند در قسیم و اما کن مقدسه بنده همی ساخته اند و سی هزار تومان به مردم میفروشند و چون جوری است که باید مردن مردم هم باین صورت بود که آدم پول در جیبش باشد ولی نتواند مرده اش را ببرند .

مهندس ارفع - وقتی قانون بهره برداری از جنگلها اصلاح شود این مطلب هم حل میشود و در حال حاضر در کمیسیون تحت بررسی است .
مؤید امینی - کجا ؟ سالیان متمادی است که مردم تهران گرفتار این بدبختی هستند آن کورستان پر شده در تمام شاه عبدالعظیم يك متر زمین کورستان نیست بنده خودم گرفتار شدم ۱۵۰۰ تومان بازاحت به مسجد فیروز آبادی دادم تا مرده ما را قبول کردند اینک نمیشود مگر مردم چه قصیری کرده اند که شهرداری تهران می خواهد جا درست کند من استدعا میکنم آقای ادیب محمدی این مطلب را هم یادداشت بفرمائید که انشاء الله بجائی برسد خیلی معذرت میخواهم که مزاحم آقایان شدم .
رئیس - آقای دکتر خزائی تشریف بیاورید .
دکتر خزائی - بنام خداوند توانای دانا و بیبا و بنام شاهنشاه آریا مهر محبوب ، با اجازه مقام معظم ریاست مضدع خاطر همکاران عزیز میشود . چنانکه مستحضرند این هفته بر گزار می هفته روشندان است دومین سالی است که نامر مطاع شاهنشاه آریا مهر محبوب این مراسم در کشور ما انجام میشود هدف ما از بر گزار این هفته جمع آوری کمک و اعانه نیست بلکه مقصود ما این است که مردم کشور ما به نیروهای هفته نایبنا بی برند و خود روشندان هم بدانند که چه نیرو و استعدادی در آنها موجود است البته تشویق مردم مخصوصاً همکاران عزیز در این کار بسیار مؤثر خواهد بود در واقع احیای نفس است زیرا میدانیم که احیای نفس عبارتست از نیرو مند ساختن قوای نفسانی است و وقتی کسی به بیند استعداد های اشخاص مورد تشویق و حمایت است سعی میکند در ظاهر ساختن آن ولی اگر چنین تشویقی را احیای نکند مسلماً دچار یأس و نومیدی و شاید دستخوش شك و تردید خواهد شد البته مقام معظم ریاست به نمایندگی از طرف همه نمایندگان مجلس شورای ملی تشریف فرما شدند و تمام اطاق های آن بیغوله را باید عرض کنم چون ما محل آماده ای نداریم مشاهده فرمودند و دیدند که نایبنا بان چگونه خودشان را آماده کرده اند و در ظرف یکسال افراد چنان آمادگی نشان دادند که میتوانند ارتباطهای تلفنی يك اداره که

داری سبب شماره داخلی و چه رشته خسار چه باشد اداره کنند (صحیح است) باز البته به چاپخانه تشریف بردند چون این چاپخانه ضمیمه کیهان است عده ای با دست خودشان کتابهایی با خط نایبایان تهیه میکنند و اعتبار آنرا سازمان برنامهدار اداره اجرای طرحهای فرهنگی تأمین کرده است عده دیگری ماسور هستند و میتوانند برای ماساژهای طبی و ماساژهای ورزشی آماده باشند و عده ای از آنها در دریاها و رستورانهای ما مشغول شده اند و علاوه بر کارهای دستی دیگری که انجام میدهند که ممکن است برای زندگیشان مفید باشد ولی از نظر بالا بردن مهارت است بسیار سودمند خواهد بود بنده عرض کردم ما احتیاج به کمک مادی افراد نداریم بدو علت دلیل اولش این است که بنده شخصیت خودم و تمام درآمدی را که در نتیجه تلاش ۱۴ ساعت در روز تهیه میکنم سالهاست که وقف این خدمت کرده ام و خودم یک زندگی عادی دارم شاید با تحمل مصائب ساختمان و راضی هم هستم زیرا افتخار مایه پروان شاهنشاه آریامهر این است که زیاد تلاش کنیم و کمتر بفکر خود باشیم و بیشتر به دیگران ببندیم (احسن) این افتخار بزرگی است که ما میتوانیم در مقاصد خودمان که عبارت باشد از بالا بردن سطح فرهنگ اسلامی کاملاً کوشش کنیم دلیل دیگر آنکه بدبیری از نیات مدار که شاهنشاه آریا مهر دولت بیدار ما کاملاً متوجه است و همینقدر که توجهی داده بشود که نایبایان بزرگسال پنجاه سال از فرهنگ محروم بودند علاوه اینها بایستی اشتغالانی داشته باشند مسلماً عطف توجهی خواهند فرمود و شاید در بودجه ای که تقدیم مجلس شورای ملی خواهند کرد عنوان توان بخشی با عنوان آموزش خاصی منافی جهت این کار جزو هزینه هام منظور شده و از جانب دیگر مسلماً انقلاب در دستگاه اوقافی ما هم وارد خواهد شد و اوقاف علاوه بر وظیفی که داشته است توان بخشی این قبیل اشخاص و رسیدگی باینگونه مسائل اجتماعی را در وظیفه خود منظور خواهد داشت (احسن) جای بسی خوشوقتی است که این هفته مصادف شده است با ماه مبارک رمضان که همه مردم بنوعی خواهان آنند که عبادتی انجام دهند و حالاً طریقت و عبادت بجز خدمت خلق نیست به تسبیح و

سجاده و دلگ نیست بنابراین اگر همکاران عزیز قدرتی فرمایند و بعد از ظهر امروز مشاهده کار این افراد کلاسی آموزش بزرگسال که خیلی هم دور از محل مجلس نیست تشریف فرما بشوند عبادتی هم کرده اند و ان شاء الله تعالی در مقارنه همین ایام لایحه اعلام بیکار بایسوادیه بنویس و وظیفه ملی به مجلس تقدیم میشود جای نهایت غرور و مباهات است که شاهنشاه مدبر ما که در عین حال توجی دارند به نمای سدهای بزرگ و همچنین برقرار کردن یک عده از وسایلی که اقتصاد مملکت را تأمین میکند به معنویات هم بیش از حد توجه دارند این لایحه بجز میشود که ملت ما یک دفعه افراسی ساله راهم لازم التمس تشخیص بدهد در صورتیکه شاید پانزده شانزده سال پیش دستمان میزدید که تعلیمات اجباری برای کودکان بین شش سال تا ۱۲ سال را اعلام بکنیم یعنی اگر شد اقتصادی ما احیاناً صدی ۱۱ تا صدی بیست پیش خود رفت این مبارزه موجب میشود که سطح تعلیمات ملاحظی چهارصد بالا برود زیرا آنوقت تعلیمات را برای شش تا تأمین میگردیم و حالا برای ۲۴ سال تأمین میکنیم و غرور واقعاً شایسته ملت ایران است که در این توجی و رهبری چنین شاهنشاهی پرورش مییابد البته یکی از نیروهای نفسانی است البته من میدانم و نگاه همکاران عزیز بنده را در پشت تریبون به بینند گفتند اینکه روشندان را بیدار خواهند آورد از شهر اراک هم پرسش خواهند کرد جواب این پرسش این است که بنده تاحدی سازمانهای اداری آنجا سر و صورتی گرفته است ولی امکانات مالی آنها بسیار اندک است و یکی از مصلحتی که باید مورد توجه قرار بگیرد این است که چون توجی اراک با آنکه موقعیت مرکزی خوبی دارد و چند توجی احتیاج دارند و بآن وابسته اند معیناً چون بخواهند فرمانداری کل معنون نشده است و فرمانین جهت رسیدن در حدود دو میلیون تومان عوارض قند کارخانه شازده صادر شده بجای اینکه بمصرف آن شهر و روستاهای آن شهر که واقفاً از وضع ارباب و رعیتی در نهایت فقر و عبرت بوده اند و بارهای گرانی را تحمل کرده اند این پول بمرکز حواله میشود و آنها خودشان مرخص

آن را نگاه کنی دارد ولی آب آنها تصفیه شیمیائی بشود چون فاقد منبع هستند روستاهایشان از حیث بهداشت و عمران و اوضاع اجتماعی خوب نیست من از مذموم است و همچنین از مقامات دولتی و مخصوصاً رؤسای کشوری که اینک بمعهده کسی است که کاملاً بصورت روحانی اجتماعی است تقاضا دارم بشهر اراک کاملاً توجی توجه فرمایند و اقدامی فرمایند که درآمد این شهر در خود این شهر خرج شود البته مسائل دیگری در این باب هست که چون نمیتوانم خاطر عزیز همکاران را در این باب در این جهت به تصدیقات خود دخاتمه بکنم پس از سر کشی به حوزه انتخابیه خودم آن مجلس مطرح خواهم کرد از اظهار لطفی که فرمودید بسیار متشکر فرمودید تشکر عینتاً (احسن) -

رئیس - آقای وفا تشریف بیاورید.

دکتر وفا - بنام پروردگار متعال بنده از اینکه چند دقیقه وقت گیر افتد همکاران عزیز را میگیرم قبلاً و قبلاً بپوش میزنم و سپاسگزارم موضوعی که بنده خواستم امروز در توجی صحبت بکنم بنظر بنده با توجی بوضع انقلابی که در مملکت ما بهمت و رجحی خریدند غالباً قدر شناسند آریامهر شروع شده و این انقلاب باید ناقله های بزرگی پیش رود این موضوعی که امروز میخوام عرض کنم یکی از موضوعاتی است که حتماً باید مورد توجه دولت بیدار ما باشد این موضوع موضوع کودتای فیکسیون است یعنی لغت فرانسه که عرض بکنم کودتای فیکسیون فرانسه میتوان اینطور تفسیر کرد که عبارتست از جمع آوری احکام و قوانین و مقررات از آداب و رسوم مختلف در خفته ای یا اجتماعی یا هر مملکتی با این توجه که کودتای فیکسیون این عمل تکنیکی یا سازمانی و اداری جمع آوری قوانین است بنده فکر میکنم که باید از مدتها قبل بشروع سازمانی در مملکت عزیز ما ایران بوجود میاید ولی معلوم نیست به چه دلیل تا امروز هیچ توجی باین مسئله نشده اگر نظری به تاریخ باستان ایران بکنیم خسانم ها و آفاسیان میدانند که از زمانهای بسیار قدیم حتی ۲۵۰۰ سال قبل از این که از تفسیر آد کتاب مقدسی آورد احکام گرانمایه ای را عرضه

کرد و دستورات مفیدی به جامعه داد و کتایش بنام اوستا معروف شد از همان زمان این عمل کودتای فیکسیون و عمل جمع آوری احکام و نسخه های مختلف بعمل میآمده و در ایران باستان انجام شده است چطور پس از گذشتن ۲۵ قرن در روز گاری که حتی یک مملکت متصرفی را شما سراغ نداشتید که دارای دستگاههای مقننه و مجریه و قضائیه باشد و یک سازمانی برای اینکار نداشته باشد (صحیح است) بیداری دولت هویدا بود است در این مورد بخصوص بنده استدعا میکنم که توجه فرمائید که این دستگاه ایجاد شود بنده در اینجا لازم میدانم بنام یک فرد حزبی از حزب ایران نوین، حزب پاسداران انقلاب که همواره نظرش بهبود بخشیدن به کلیه شئون و ارتباطات اجتماعی و سیاسی و اقتصادی مملکت بوده و هست تشکر کنم چون قرب یک سال است که طرحی از طرف جناب آقای دکتر درودی همکار معظم تهیه شد و در کمیسیون امور حقوقی و اداری و استخدامی حزب بررسی شد و طرحی هم تهیه شده بود و خود این بهترین دلیل و نشانه است که حزب ایران نوین همواره علاقمند به بهبود و رفاه مملکت در کلیه شئون اجتماعی است بنده نمیدانم بچه علت تا بحال دولت باین فکر نیفتاده در حالیکه ایران امروز در اثر اصول و منشور انقلاب سفید مدارج ترقی واطمی میکند و شخص اول این مملکت در فتن پاسداری انقلاب سفید را پیشاپیش پاسداران و رزمندگان این انقلاب بدوش دارد در مدت شاید کمتر از ۶ یا ۷ سال ایران را قرنها به جلوتر تاب کرده اند تمام افکار، قوانین، و طرحهایی که میریزیم باید هماهنگ با انقلاب باشد و این موضوعی است که بنظر بنده باید هر چه زودتر عملی بشود اصول دوازده گانه انقلاب که هر یک پدیده ای است ذهنی که از مغزی بسیار بزرگ و اندیشمند پرورش فکر بر خاسته است هر یک بجای خود اصلی است بسیار مهم و لازم برای مملکت سرفصلش را ممکن است بگوئیم انقلاب اصلاحات ارضی است و لسی اصل ۱۲ و تکمیلش انقلاب اداری است بنده عرض میکنم و اثبات میکنم که ایجاد سازمانی برای کودتای فیکسیون برای تسهیل اجرای انقلاب اداری کمک خواهد کرد و غیر از این انجام پذیر نیست اگر قضات ما ما امروزین دستگاههای ما وزارتخانه های ما بدانند چه قانونی حاکم

است و حکم فرما است آنارش این است که هم در درجه اول ارتباط بین خود مردم با مردم روشنفکر است و چه با مراجع بدستگاههای قضائی کمتر خواهد شد در درجه دوم ارتباط است که مردم و ارتباط رجوع بدستگاههای دولت دارند و باید گفت که در این نظر رجوع مردم و دولت روشنفکر میشود و البته بدین خود دستگاهها و سازمانها نیز هم منظور بنظر نموده اگر دستگاه قضائی دادگستری مملکتی که یکی از ارکان سه گانه و از قوای تفویض شده مملکت دموکراسی است اگر درست کار نکند اگر سر بر کار نکند که این خواسته شاهنشاه آریامهر است که تکالیفات کم شود و مراجع به دادگستری کم شود و دادرسیها سریع شود و اگر عمل بشود ۶۰ درصد در ۶۰ درصد یک پورسانت معینی که بیشتر از ۵۰ درصد است از احرار اصلی انقلاب اداری خود بخود عمل خواهد شد پس نتیجه گیری میکنیم بوجود آمدن تشکیلات برای این امر کاری سهل است بنده پیشنهاد می کنم ۵۰ نفر متخصص به بنده بدهید یا بنده نوعی ۱۰ نفر حقوقدان هم ازو کیل دادگستری و باقاضی ۱۰ نفر پزشک ۱۰ نفر مقصد ۱۰ نفر فرهنگ ۱۰ نفر مهندس جمع بشوند در اطراف هم این قوانین را بریزند جلویشان و همه آنها را روشن کنند البته با یک بحث موضوعی و کیفیت موضوعی و این کار بسیار کار ساده است این کار را اگر بکنند آثار مفید و ارزنده آنرا بدردرسد خواهید دید. با ماورین مخصوصاً قضات را ما ممکن است بدودسته تقسیم کنیم یک قسمت که خودی نگارده با صلاحیت ندارند یا جوان هستند و تازه از دانشکده حقوق بیرون آمده اند اینها چون جوان هستند و دارد بشه قوانین نیستند اگر قوانین جاهلشان بگذارند آنها نمیدانند و اگر نیستند با شخص منعی میشود بخود اجازه عدم تجرد می و عدم اتخاذ تصمیم دادقوانین را ملاحظه بفرمائید چندین بار هم در این ساحت مقدس همکاران ارجمند اشاره فرموده اند همیشه ماده ماقبل آخر لایحه این است که قوانین با مقرراتی که مخالف این قانون است از درجه اعتبار ساقط است معنی این کار این است که خود مقنن امیداند این قانون با کدام قانون معارض یا متناقض است بهمین دلیل بنده عرض میکنم که این دستگاه با این سازمان اسمش را هر چه میخواهد بگذارد بناملاً اداره تنظیم و تدوین یا تفتیح

قوانین هر چه که هست باید هر چه زودتر تشکیل شود چون قانون حکم می کند و تکلیف مردم باید روشن باشد در جامعه از نظر مراجع به قوانین و مجموعه قوانین توسط آن سازمان با آن اشخاص متخصص آن مجموعه ها باید دقیقاً بررسی بشود و قوانینی که الآن حاکم و ناظر است بصورت مجموعه ای بیرون بیاید که هر کس خواست فوراً بتواند مراجعه کند و استفاده کند بنده میتوانم ادعا کنم حتی کسانی که ۲۰ سال ۳۰ سال است قضاوت میکنند شاید ندانند در سال ۱۳۰۶ نفر چه قانونی گذشته که با قانون فعلی معارض است این را باید جمع آوری کنند، منظم کنند، مرتب کنند و صورت مجموعه ای در بیاورند عرض کردم این اشخاص در این هستند با خدای نکرده ناشایست و ناصالح هستند با اینها نمیتوانند اتخاذ تصمیم کنند اگر اتخاذ تصمیم کنند ممکن است بسود خود این تناقض قوانین را تعبیر کنند دسته دوم که وارد هم هستند و ۲۰ سال ۲۵ سال ۱۵ سال کرده اند اینها احتیاط میکنند محتاط هستند و چون احتیاط بیشتر میکنند اوقات دادرسی بدر از اینکه تصمیم نمیتوانند بگیرند باین دلیل کار دستگاه قضایی باین صورت که ملاحظه میکنید بکنند میسر خواهد بود از قضات دستگاه قضا و کلای دادگستری که بگذرد یک مأمور دولت در یکی دیگر از سازمانها آلاست و میجویر است بدانند که اساساً تعارض یعنی چه؟ تعارض یعنی چه و اساساً بر طبق چه ضابطهای و بر اساس چه قاعده ای آن مأموری که شاید حقوق بخوانده است بتواند تشخیص بدهد که وجه افتراق با وجه اشتراک دو موضوع و با دو قانون چیست قدر مسلم فکر میکنم که جوانان سوال بنده منفی است یعنی نمیتواند تشخیص بدهد بنده تقصیری هم ندارد بهمین دلیل برای اینکه روابط افراد را با یکدیگر و روابط افراد را با سازمانهای اداره دستگاههای اداری را با یکدیگر روشن بکنیم بصورت قوانینی که حاکم است بر کلیه مراجع مملکت این دستگاه باید هر چه زودتر تشکیل بشود همین ۵۰ نفری که بنده عرض کردم ۵۰ نفر متخصص جمع بشوند تا این کار انجام بگیرد بنده از اینکه حوصله فرمودید و هر چه

توجه فرمودید بی نهایت سپاسگزارم. عرض دیگری ندارم. استدعا دارم از دولت خدمتگزار هویدا که باین مسأله توجه بیشتری بفرمایند که شاید ما هم مثل ممالک مترقی دنیا که این تشکیلاتی که عرض کردم و این تشکیلات یکی از تشکیلات ضروری و واجب است ما هم این تشکیلات لازم را هر چه زودتر بتوانیم داشته باشیم و از مزایای آن برخوردار باشیم - متشکرم.

۲- معرفی آقای ناصر بدیع بمعاونت وزارت آبادانی و مسکن بوسیله آقای دکتر نیک بی آبادانی و مسکن

رئیس - وارد دستور میشویم آقای دکتر نیک بی آبادانی و مسکن. (وزیر آبادانی و مسکن) - با اجازه ریاست محترم مجلس شورای ملی و نمایندگان محترم اجازه میخواهم که آقای ناصر بدیع دبیر کل شورای شهرسازی را که از صاحب منصبان با سابقه وزارت آبادانی و مسکن هستند بمعاون پارلمانی ساحت مقدس مجلس شورای ملی معرفی مینمایم (مبارک است).

۴- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله بانو دکتر فرخ رو پارسای وزیر آموزش و پرورش

رئیس - خانم دکتر پارسای بفرمائید.

خانم دکتر پارسای (وزیر آموزش و پرورش) - کس اجازه از مقام ریاست بطوریکه خاطر نمایندگان محترم منحصراً است کشور ایران بعنوان يك کشور پیشرو در امر مبارزه با بیسوادی و شاهنشاه ایران بعنوان پرچمدار این مبارزه در جهان شناخته شده اند (صحیح است) طرز کنفرانس تهران کوششهای بسیاری در کار مبارزه بیسوادی در ایران آغاز شده و الاحضرت شاهدخت لرد پهلوی که نیابت ریاست عالیه را عهده دار هستند و سایر هیات بسیاری در راه این مبارزه انجام داده اند و اوقات بسیار خوشوقت است که در این مورد به پیشرفت هائی نایل شدیم و بدینال اقدامات گذشته امروز لایحه ای در مورد ملحق شدن این وظیفه برای بیکبار با بیسوادی تقدیم مجلس شورای ملی میشود.

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۵- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای ادیب محمدی معاون وزارت کشور

رئیس - آقای ادیب محمدی بفرمائید.

ادیب محمدی (معاون وزارت کشور) - با اجازه مقام معظم ریاست خانمها و آقایان نمایندگان محترم چون قانون امنیت اجتماعی در ماده سوم دارای نقایصی است که در عمل مواجه با مشکلاتی میشود و وافی به مقصود نیست لایحه ای تقدیم میشود راجع به اصلاح ماده سوم این قانون که با عنایت آقایان به تصویب برسد.

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۶- تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای مهندس ظهیری معاون وزارت آب و برق

رئیس - آقای مهندس ظهیری بفرمائید.

مهندس ظهیری (معاون وزارت آب و برق) - با کسب اجازه از مقام ریاست و نمایندگان محترم مجلس شورای ملی لایحه ای است مربوط به ادغام شرکت های برق منطقه ای همدان و کرمانشاه بصورت شرکت برق منطقه ای غرب که تقدیم میشود.

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۷- تصویب صورت جلسه

رئیس - نسبت بصورت جلسه دفعه گذشته نظری نیست؟ آقای مجید محسنی.

مجید محسنی مهر - چند اصلاح چایی است که تقدیم میشود.

رئیس - اصلاح میشود. نظر دیگری نیست؟ (اظهاری نشد) صورت جلسه قبل تصویب میشود.

۸- طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون پست و تلگراف و تلفن راجع بقرارداد بین المللی مخابرات امنعقد در مونترو و ارسال به مجلس سنا

رئیس - گزارش شور دوم قرار داد بین المللی مخابرات مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

گزارش شور دوم از کمیسیون پست و تلگراف و تلفن کمیسیون پست و تلگراف و تلفن در جلسه ۲۶ آبانماه

۱۳۴۷ با حضور آقای کشاورز - بان معاون وزارت پست و تلگراف و تلفن و تلفن لایحه شماره ۳۸۸۴ مورخ ۱۳۴۷/۴/۸ دولت راجع به قرارداد بین المللی مخابرات منعقد در مورخ ۲۱ آبان ۱۳۴۴ را که گزارش شورای اول آن شماره ۵۳۴ چاپ گردیده است برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش شورای اول را عیناً تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

ماده واحده - قرارداد بین المللی مخابرات دور مشتمل بر يك مقدمه و ۵۳ ماده و ۴ ضمیمه و يك پروتكل نهائی و ۴ پروتكل الحاقی و ۶۶ قطعنامه و يك توصیه كه در ۲۱ آبان ۱۳۴۴ برابر ۱۲ نوامبر ۱۹۶۵ در موثرو تنظیم و از طرف نماینده دولت شاهنشاهی ایران امضاء شده است. تصویب و بدولت اجازه داده میشود اسناد تصویب آنرا بدینر كل اتحادیه ارتباطات بین المللی تسلیم نماید.

تیسره - دولت مجاز است آئین نامه های منضم به قرارداد را تصویب و اجرا نماید.

رئیس کمیسیون پست و تلگراف و تلفن - بدرصالحیان گزارش شور دوم از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور خارجه در جلسه ۳۰ آبانماه ۱۳۴۷ باحضور نماینده دولت لایحه مر بوط به قرارداد بین المللی مخابرات منعقد در مورخ ۲۱ آبان ۱۳۴۴ را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون پست و تلگراف و تلفن را در این مورد تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون امور خارجه - مهرزاد.

رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) بماده واحده و کلیات آخر آن رأی میگیریم خانها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه برای تصویب بمجلس سنا فرستاده میشود.

۹- طرح و تصویب گزارش کمیسیون دادگستری دائر به تأیید اصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به

املاك مصوب امرداد ۱۳۳۶ و ابلاغ بدولت

رئیس - گزارش کمیسیون راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاك مصوب هتم امرداد ماه ۱۳۳۶ مطرح است قرائت میشود. (شرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی کمیسیون دادگستری در جلسه ۲۷ آبانماه ۱۳۳۷ حضور تیمسار سپهبد کاتوزیان معاون وزارت جنگ باحضور ۳۶۴۸ - ۴/۱۲/۴۷ راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاك مصوب هتم امرداد ۱۳۳۶ اراکه فلا در مجلس شورای ملی تصویب گردیده و بمجلس سنا تیران در آن داده بود مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه بمجلس سنا را عیناً تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بشرح زیر بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

قانون اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاك مصوب هتم امرداد ۱۳۳۶

ماده واحده - قانون دعاوی اشخاص علیه دولت مصوب مردادماه ۱۳۳۶ بشرح زیر اصلاح میشود :

الف - عبارت (تا این تاریخ ۰۰۰) مذکور در ماده يك بعبارت (تا تاریخ اول تیرماه ۱۳۳۷) تبدیل میشود.

ب - مدت اختیار کمیسیون رسیدگی بدعاوی اشخاص علیه دولت تا آخر سال ۱۳۵۱ تمدید میشود.

ج - تبصره ماده ۷ - وزارت جنگ مكلف است بهای عادلانه انبیه و اراضی را که برای ایجاد و توسعه سربازخانهها و فرودگاهها و میدانهای تیر و سایر تأسیسات نظامی بتجهیز وزارت جنگ مورد احتیاج ارتش باشد یا سابقاً بفرق ارتش در آمده باشد تقدماً یا به اقساطی که از دوسال تجاوز نکند بترتیب زیر بمالك یا مالکین آن بپردازد :

۱ - قیمت عادلانه اراضی در محدوده شهرها برابر با قیمت منطقه ای و در خارج از محدوده شهرها و نقاطی که قیمت منطقه ای نداشته باشد همچنین در مورد اعیانی که در ارضی مورد نیاز موجود باشد تعیین قیمت با توافق انجام بشود صورت عدم توافق طرفین قیمت عادلانه طبق نظر کارشناسانیکه از طرف دادگاه شهرستان حوزه قضائی محل

وقوع ملك از بین کارشناسان رسمی دادگستری انتخاب خواهند شد تعیین پرداخت میگردد.

نظر کارشناس یا اکثریت کارشناسان (در صورت جمعی بودن) قطعی است.

کارشناس بدون در نظر گرفتن مرغوبیت و ترقی قیمتی که در اثر اجرای طرحهای نظامی در اراضی مجاور ایجاد شده است تعیین قیمت خواهد کرد.

۲ - در صورتیکه اراضی مورد نیاز بر اساس قیمت منفی خریداری شود پنج درصد قیمت منطقه اضافه بمالك پرداخت خواهد شد و اگر مالك در همان ملك ساکن باشد علاوه بر پنج درصد فوق ده درصد بقیمت افزوده خواهند شد و اگر ممر اعاشه مالك منحصراً به درآمد همان ملك باشد علاوه بر پنج درصد فوق پانزده درصد دیگر اضافه بر قیمت منطقه ای بمالك پرداخت خواهد گردید.

تنحصراً اینک بمالك در محل ساکن یا ملك عمر منحصراً نداشته باشد یا وزارت جنگ خواهد بود.

۳ - در صورتیکه طبق نظر اداره اصلاحات ارضی و تعاون روستایی محل از عین حقوقی در آن ملك داشته باشند، حقوق از زمین ذینفع از قیمت ملك کسر و بذوی الحقوق پرداخت و بقیه بمالك داده خواهد شد.

۴ - در صورتیکه مالك یا مالکین اراضی و اعیان مورد نیاز وزارت جنگ از مراجع مورد یافت بهای تعیین شدی سالیانه انتقال خودداری نمایند یا اینکه نسبت بمالك مورد نیاز اصولاً درخواست ثبت نشده باشد وزارت جنگ بهای ملك را در صندوق ثبت اسناد محل وقوع ملك تودیع نموده و قبض آنرا یکی از دفاتر اسناد رسمی جهت انجام معامله تسلیم نمایند. دفتر مر بور ملزم بتنظیم سند انتقال بنام وزارت جنگ میباشد و در اسناد شهرستان محل وقوع ملك یا نماینده او بجای خواهند آمد. انتقال را امضاء خواهد نمود و طرف بکماه لازم اقدام بتخلیه قطعی ملك مذکور مینماید.

۵ - در صورتیکه قیمت به اقساط پرداخت شود وزارت جنگ مكلف است به ازاء هر سال شش درصد بهره بمالك بپردازد.

مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر وفا

گزارش از کمیسیون نظام بمجلس شورای ملی کمیسیون نظام در جلسه ۳۰/۸/۴۷ با حضور نماینده دولت اصلاحات مجلس سنا راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاك مصوب هتم امردادماه ۱۳۳۶ را مطرح کرد و گزارش کمیسیون دادگستری را در این مورد عیناً تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون نظام - حکیمیان

رئیس - نسبت بگزارش کمیسیون و نظر آنها نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) بگزارش کمیسیون رأی میگیریم خانها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه بدولت ابلاغ میشود.

۱۰ - تقدیم لایحه متمم بودجه سال ۱۳۴۷ کل کشور بوسیله آقای وزیر دارائی

رئیس - آقای دکتر آموزگار بفرمائید

دکتر آموزگار (وزیر دارائی) - از آنجائیکه درآمدهای دولت بویژه پرداخت مالیاتهای مستقیم در نتیجه اجرای سریع و دقیق قانون جدید مالیاتها بنحو قابل توجهی افزایش یی پیدا کرده (احتست) و از طرفی وزارتخانهها و مؤسسات دولتی هم برای اجرای پیشنهادها بیکه در دست دارند نیازمند اعتبارات اضافی هستند لایحه متمم بودجه سال جاری یا اجازه مقام ریاست تقدیم میشود و ضمناً چون رفاه حال کارمندان باز نشته دولت (احتست) مورد توجه بوده و همانطور که مستحضر هستید در سال گذشته بموجب نصرتی که بتصویب مجلس رسید حقوق وظیفه بگیران و مقرری بگیران افزایش پیدا کرد ضمن این لایحه متمم بودجه پیشنهادی شده که برای کلیه باز نشتگان کشوری که درجاتی کمتر از لیسانس دارند ۷۱۰ تا ۳۰٪ بحقوق باز نشتگی اضافه شود این راهم بعرض و اطلاع مجلس محترم باید برسانم که ضمن بودجه سال جاری مبلغ دو میلیارد و دویست میلیون ریال (۲۲۰ میلیون تومان) دیگر دولت بصندوق باز نشتگی کمک شده بود که این مبلغ هم تکافو نکرد طبق این لایحه متمم بودجه مبلغ ۸۰۰ میلیون ریال دیگر تقاضای افزایش کمک بصندوق باز نشتگی کشوری است و باین ترتیب ملاحظه خواهد فرمود که مبلغ سیصد میلیون تومان در

سال جاری از خزانه دولت کمک بصدوق بازنشستگی میشود (احتیاط).
رئیس - لایحه به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۱۱- تقدیم لایحه بودجه سال ۱۳۴۸ مجلس شورای ملی بوسیله آقای قراچورلو کارپرداز

رئیس - آقای قراچورلو فرمایشی دارید بفرمائید.
قراچورلو (کارپرداز) - با اجازه مقام محترم ریاست و نمایندگان محترم بودجه سال ۱۳۴۸ مجلس شورای ملی تهیه شده برای تصویب تقدیم میشود.

رئیس - به کمیسیون محاسبات ارجاع میشود.
۱۲- طرح و تصویب گزارش کمیسیون کشور دائر بناییداصلاحات مجلس سنا در لایحه قانونی نوسازی و عمران شهری و ابلاغ بدولت
رئیس - گزارش کمیسیونها راجع به نوسازی و عمران شهری مطرح است قرائت میشود.
(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون کشور بمجلس شورای ملی
کمیسیون کشور در جلسه دوم آذرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای مهندس انصاری وزیر کشور و آقای ادیب محمدی معاون آئینداری لایحه شماره ۵۵۳۴۴ - ۱۳۴۶/۱۲/۱ دولت راجع به نوسازی و عمران شهری را که قبلاً بتصویب مجلس شورای ملی رسیده و مجلس سنا در آن اصلاحاتی بعمل آورده بود مورد رسیدگی قرار داد و با اصلاحات مجلس سنا موافقت و لایحه را تصویب نمود اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید

قانون نوسازی و عمران شهری

ماده ۱- در اجرای اصل یازدهم منشور انقلاب شاه و ملت نوسازی و عمران و اصلاحات اساسی و تأمین نیازمندیهای شهری و احداث و اصلاح و توسعه معابر و ایجاد پارکها و پارکینگها و توفکگاهها) زمینها و حفظ و نگهداری پارکها و باغهای عمومی موجود و تأمین سایر تأسیسات مورد نیاز عمومی و نوسازی محلات و مراقت در رشد متناسب و هموزن شهرها از وظایف اساسی شهرداریها است و شهرداریها در اجرای این وظایف مذکور مکلف به تهیه برنامه‌های اساسی و نقشه‌های جامع هستند.

ماده ۳- در شهر تهران از تاریخ اول فروردین ۱۳۴۸ و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور تعیین اعلام کند بر کلیه اراضی و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده قانونی شهر عوارض خاص سالانه بمأخذ پنج هزاربهای آنها که بمطابق مقررات این قانون تعیین خواهد شد برقرار میشود. شهرداریها مکلفند بر اساس مقررات این قانون عوارض مذکور را وصول کرده و منحصراً بصرف نوسازی و عمران شهری برسانند. مصرف وجوه حاصل از اجرای این قانون در تغییر موارد مصرح در این قانون در حکم تصرف غیر قانونی در اموال دولت خواهد بود.

تبصره ۱- ترتیب ممیزی و تشخیص و طرز وصول عوارض مذکور و ترتیب تعیین نسبتی از قیمت ملک که در هر شهر بانوجه بمقتضیات و شرایط خاص اقتصادی مانند دریافت عوارض قرار میگردد بموجب آئین نامه‌ای که طرف وزارت کشور تنظیم و بتصویب هیئت وزیران میرسد تعیین راجع خواهد شد.

تبصره ۲- در شهر تهران عوارض املاک مؤدیانی که مجموع عوارض هر یک از آنان در سال نامبلغ بیکهزار ریال روال باشد بخشوده میشود و در سایر شهرها اجتناباً شهر میتواند با تأیید وزارت کشور تمام یا قسمتی از عوارض املاک کایه مؤدیانی را که مجموع عوارض هر یک از آنان طبق مقررات این قانون در سال نامبلغ بیکهزار ریال باشد بانوجه بمقتضیات خاص اقتصادی شهر انتشار آگهی میشود بخشودگی قرار دهند.

تبصره ۳- در شهر تهران از اول فروردین ۱۳۴۸ و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور اجرایی مقرر این ماده را اعلام میکند عوارض سطح شهر و سایر عوارض دریافتی از اراضی و ساختمانهای شهری سلفی میشود.
تبصره ۴- علاوه بر عوارض مذکور در ماده ۱ این قانون مرغوبیت و هر نوع درآمد دیگری که در اثر اجرای این قانون تحصیل شود منحصراً بصرف نوسازی و عمران شهر خواهد رسید.

تبصره ۵- برای تأمین هزینه‌های اداری و عوارض موضوع این ماده و تجهیز کادرفنی و اداری در اجرای این قانون شهرداریها میتوانند حداکثر تا نیمی از در صد درآمد وصولی موضوع این قانون را طبق بودجه

که تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور خواهد رسید بصرف برسانند و مصرف بیش از این میزان از درآمد حاصل از اجرای این قانون بهیچوجه مجاز نیست.

تبصره ۶- شهرداریها میتوانند در عملیات نوسازی بمعدل درآمد ماده ۲ این قانون رقمی ساختمان دبستان اختصاص دهند.

ماده ۳- در مورد عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها که در اجرای این قانون در هر یک از شهرها ملکی میگردد بقایای مطالبات شهرداری غیر قابل توافق و بخشودگی است و در صورت بروز اختلاف در اصل عوارض طبق ماده ۷۷ قانون شهرداریها عمل خواهد شد ولی فریاد مؤدیین عوارض مذکور ظرف یکسال از تاریخ اجرای این قانون بشهرداری مراجعه و نسبت بپرداخت اصل سعی خود در هر مرحله که باشد تقدماً اقدام کنند و باقیاراضی حد اکثر سه ساله بامنظور نمودن صددرصدی شش از این تسهیلات شهرداری بگذارند از پرداخت زمین دیگر کرد بخرانه متعلقه معاف خواهند بود.

تبصره ۱- در مورد مؤدیانی که بقایای بدهی آنان در عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها و مستحقات بیش از ده هزار ریال باشد قرار تقصیط با اخذ وثیقه و تضمین سند رسمی بعمل میآید.

تبصره ۲- شهرداری مکلف است حداکثر ظرف یکسال از تاریخ اجرای این قانون میزان بدهی او را روشن نماید و مطالبات خود تقدماً با باقیاراضی تقصیط بترتیب فوق مندرج صادر کنند.

ماده ۴- بهای اراضی و ساختمانها و مستحقات مذکور در ماده ۳ این قانون بر مبنای ممیزی شهرداری تعیین و اعلام خواهد شد و شهرداریهای مشمول ماده ۲ مکلفند حداکثر ظرف دو سال از تاریخ شروع ممیزی بهای اراضی و مستحقات خود را بمیزان تعیین شده و باینکه از طرف مالک یا مالکین با قائم مقام یا نمایندگانشان قانونی آنها بر اساس این ضوابط تعیین و اعلام میگردد ملایم عمل محسوب خواهد شد.

بهای اراضی طبق قیمت منطقه‌ای خواهد بود که وسیله وزارت کشور وزارت دارائی با کسب اطلاع از مراجع محلی تعیین میشود و هیئت وزیران رسیده باشد و بهای ساختمانها

و مستحقات بر اساس ضوابطی خواهد بود که بکار نخبه‌های کشور و آبادانی و مسکن تعیین نموده و تصویب هیئت وزیران رسیده باشد.

تبصره ۱- در مورد کارخانه‌ها و کارگاهها و مؤسسات صنعتی و اقتصادی و علمی فقط قیمت زمین و ساختمان مالک پرداخت عوارض قرار خواهد گرفت.

تبصره ۲- در مناطقی از محدوده شهر که آب مشروب لوله کشی و برق یکی از آنها در دسترس ساکنین آن منطقه گذارده نشده باشد بابت هر یک از آنها که تأمین نشده ۲۵ درصد از عوارض مقرر کسر میگردد ولی زمین‌های بایر و اراضی آن مناطق مشمول این بخشودگی نخواهند شد.

تبصره ۳- مالکین و متصرفین املاک مکلفند در ممیزی اراضی و ساختمانها و مستحقات با مأمورین ممیزی همکاری کنند و هر گاه از انجام این تکلیف خودداری کنند مأمورین ممیزی در مورد اراضی بایر یا بدون حصار با تشخیص علی‌الرأس و در مورد ساختمانها و باغیات و اراضی محصور با اعلام کتبی قبلی و با حضور نماینده دادستان و اراضی مالک شده اوراق ممیزی را تنظیم خواهند نمود.

تبصره ۴- ضوابط مذکور در این ماده برای تقویم زمین و ساختمانها باید ساده و مشخص و روشن باشد.

ماده ۵- محدوده قانونی هر شهر و همچنین ضوابط مذکور در ماده ۴ توسط شهرداری بطریق مقتضی جهت اطلاع عموم اعلام خواهد شد و در شهرهای مشمول ماده ۲ این قانون مالکین زمینها و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده شهر با قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مکلفند ظرف ششماه از تاریخ اعلام شهرداری مشخصات کامل ملک را با تعیین بهای تفکیک هر قطعه ملک بترتیب مقرر در ماده ۴ کتباً بشهرداری اعلام دارند و هر گاه در مهلت مقرر نسبت به اعلام بهای اقدام نکنند عوارض متعلقه برای مدت تأخیر بدو برابر افزایش خواهد یافت.

ماده ۶- هر گاه پس از اعلام ضوابط طبق ماده ۵ و قطعیت ممیزی معلوم شود که بهای اعلام شده از طرف مالک یا قائم مقام یا نماینده قانونی او کمتر از هفتاد درصد (۷۰٪) قیمت ملک بر طبق ماده ۴ این قانون است ما به التفاوت عوارض از تاریخ برقراری تا تاریخ قطعیت ممیزی بدو برابر افزایش خواهد یافت.

ماده ۷۵ - شهرداری باید با بیان ممیزی هر منطقه را بوسیله نشر آگهی در مجرای کثیرالانتشار و الصاق آن در معابر عمومی و وسائل مقتضی دیگر به اطلاع مالکین آن منطقه برساند و علاوه بر نتیجه ممیزی هر ملک را بوسیله پست بمالك اطلاع دهد. مؤدبان عوارض نیز میتوانند بمراجع مربوط که در آگهی مذکور تعیین خواهد شد مراجعه و از نتیجه ممیزی اطلاع حاصل نمایند در صورتیکه نسبت به ممیزی ملک خود اعتراض داشته باشند میتوانند ظرف چهار ماه از تاریخ نشر آگهی در جریان دلائل و مدارک اعتراض خود را بکمسیون رسیدگی مذکور در ماده ۸ این قانون تسلیم نمایند و در صورت عدم اعتراض ممیزی قطعی خواهد بود.

ماده ۸ - اعتراضات راجع به ممیزی در مورد اختلاف مساحت اراضی و مستحقات و محل وقوع ملک و تطبیق مشخصات ملک با ضوابط موضوع ماده ۵ اعلام شده از طرف شهرداری در شهر های مشمول ماده ۲ این قانون و همچنین رسیدگی با اعتراضات راجع به ارزیابی املاک و حقوق کسب و پیشه و میزان آن مربوط باجرائی طرحهای نوسازی و اصلاح و توسعه معابر در کلیه شهرهای کشورهای در کمسیون ملی هر کس از سه نفر افراد محلی بصیر و مطلع در تقویم املاک که بکثیر آن از طرف انجمن شهر و بکثیر از طرف رئیس دادگناه شهرستان بکثیر از طرف وزارت کشور تعیین میشود بعمل خواهد آمد، تصمیم اکثریت اعضا کمسیون در این مورد قطعی و لازم الاجرا است و رسیدگی سایر اختلافات ناشی از اجرای این قانون منحصرأ در صلاحیت کمسیون رفع اختلاف موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری میباشد.

تبصره ۱ - نشر نفقات رسیدگی و پرداخت حق الزحمه کمسیون طبق آئین نامه ای که بتصویب وزارت کشور خواهد رسید مشخص میشود وزارت کشور تعداد کمیسیونهای رسیدگی و کمیسیونهای رفع اختلاف را در هر شهرداری با توجه به وسعت شهر و میزان اعتراضات تعیین میکند.

تبصره ۲ - قبول اعتراض مؤدی راجع به ممیزی در کمسیون ماده ۸ موکول نیست که عوارض ملک خود را بر اساس اعلام مالک یا بکثیر آن طبق ماده ۵ نموده است.

بپردازد و در نوشتن یا فتوحی قبض پرداخت را بضمیمه برگ اعتراض به دفتر شهرداری برای ارسال به کمسیون تسلیم کند مگر اینکه بهای اعلام شده از طرف مالک مشموله نصاب بخشودگی باشد.

ماده ۹ - ممیزی هائیکه طبق مقررات این قانون از طرف شهرداری بعمل آید تا پنجسال ملاک وصول عوارض خواهد بود مگر اینکه ظرف این مدت تغییرات کلی در اعیان ملک داده شود بنحویکه قیمت آنرا بیش از پنجاه درصد افزایش بکاهش دهد که در این صورت مؤدی مکلف است مراتب را بشهررداری اعلام نماید و میزان افزایش کاهش قیمت بر اساس مقررات این قانون تعیین و از زمان بعد ملاک وصول خواهد شد.

شهرداریهای مشمول این قانون مکلفند هزینه یکبار ممیزی عمومی را تجدید کنند و هر گاه در مدت پنجسال تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی تالی اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر خواهد بود.

ماده ۱۰ - عوارض هر سال در اول فروردین سال آنسال تحقق مییابد و باید حداکثر تا پایان همان شهرداری پرداخت گردد.

تبصره ۱ - از عوارض مؤدبانیکه ظرف مدت مذکور عوارض متعلق بهم ملک را بپردازند ده درصد عوارض آنسال بعنوان جایزه منظور و کسر خواهد شد.

تبصره ۲ - ساختمانهای اساسی که در ساختمانهای کهنه و قدیمی نوسازی و تجدید باشند بمدت سه سال از تاریخ اتمام بنا مشخص شده در زمان ساختمان از پرداخت عوارض موضوع این قانون معذور خواهند بود.

تبصره ۳ - بهای اعیانی پارکینگهای اختصاصی در هر ساختمان در احتساب عوارض منظور نخواهد شد.

ماده ۱۱ - نسبت به اراضی واقع در محله شهر که فاقد ساختمان اساسی بوده و یا باغ شهری به آن ملاتر نشود در صورتیکه تا یکسال بعد از پایان مهلت مقرر در ملکین یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مشخص و بهای ملک خود را بشهررداری اعلام نکنند شهرداری مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند این گونه اراضی را تصرف در آورده و بقائم مقامی مالک از طریق مزایا

بصرف در آورده و بقائم مقامی مالک از طریق مزایا

رعایت آئین نامه معاملات شهرداری و بر اساس قیمت منطقی فروش برسانند و مطالبات خود در این اضممام جرائم و هزینه های متعلقه به اضافه درصد قیمت ملک بسود بر نامه نوسازی از محل بهای ملک برداشت نموده مابقی را در حساب سپرده ثابت شهرداری در بانک نگهداری کنند تا در صورت مراجعه مالکین یا نمایندگان قانونی آنان در مقابل اخذ رسید به آنها پرداخت شود و هر گاه ظرف ده سال مالک ملک یا نمایندگان قانونی آنان مراجعه نمایند وجوه مذکور بحساب درآمد نوسازی منظور خواهد شد.

تبصره ۱ - هر گاه مالکیت ملک محل اختلاف باشد مدت اسامه گذورد در این ماده از تاریخ صدور حکم نهائی منصرف اختلاف شروع میشود.

تبصره ۲ - ساختمان اساسی مذکور در این قانون ساختمانی اطلاق میگردد که ارزش آن بر اساس ضوابط مدو در ماده ۵ این قانون برابر حداقل بیست درصد بهای کل زمین باشد مرجع رسیدگی باختلاف حاصله در این مورد کمسیون مذکور در ماده ۵ این قانون است.

تبصره ۳ - شهرداری مکلف است وضع املاک مشمول این ماده را قبل از انتشار آگهی مزایده با حضور نماینده دادستان شهرستان صورت مجلس کند.

تبصره ۴ - در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی قبل از انتقال قطعی ملک مشخصات بهای ملک خود را شهرداری اعلام دارند و عوارض و جرائم مربوط را نقداً بپردازند عملیات شهرداری در هر مرحله ای که باشد متوقف خواهد شد.

ماده ۱۲ - شهرداری های مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند ظرف دو ماه از تاریخ انقضاء مهلت مقرر در ماده ۱۰ مشخصات مؤدیسانی را که نسبت به پرداخت عوارض ملاک خود اقدام نکرده اند بمؤسسات برق و گاز تسلیم کنند و مؤسسات مذکور مکلفند با اعلام مهلت دو ماهه بمنظور هر گاه مطالبات شهرداری تا انقضاء مهلت وصول نشودت نفع برق و گاز محل سکونت ملکی او اقدام کنند.

تبصره - آئین نامه اجرائی این ماده وسیله وزارت کشور در ارتباط با برق و تنظیم و پس از تصویب هیئت دولت مورد اجرا گذارده میشود.

ماده ۱۳ - در هر مورد که عوارض یا حق مرغوبیت موضوع این قانون بملك تعلق گیرد و قطعی گردد علاوه بر مالک که مسئول پرداخت است عین ملک وسیله تأمین مطالبات شهرداری بوجه و شهرداری مکلف است در صورتیکه مالک عوارض یا حق مرغوبیت را ظرف مهلت های مقرر با رعایت آئین نامه مذکور در تبصره ۱ ماده ۲ بپردازد با صدور اجرائیه نسبت به وصول طلب خود از مالک با استیفاء آن از عین ملک اقدام کند.

تبصره ۱ - ادارات و دوائر اجرائی ثبت بنا بتقاضای شهرداری مکلف بصورت اجرائیه و تعقیب عملیات اجرائی طبق مقررات مربوط به اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا میباشد.

تبصره ۲ - در قبض اجرائیه های صادره مربوط با این ماده بازداشت شخص مؤدی مجاز نیست.

ماده ۱۴ - مؤدبانیکه تا پایان هر سال عوارض مقرر در این قانون را نپردازند از آغاز سال بعد ملزم به پرداخت صدی تهربان دیر گرد در سال به نسبت مدت تأخیر خواهند بود و شهرداری مکلف است پس از پایان ششماه اول سال بعد طبق مقررات ماده ۱۳ این قانون نسبت باستیفای مطالبات خود اقدام کند.

ماده ۱۵ - شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند با هماهنگی وزارت کشور برنامه عملیات نوسازی و عمران و اصلاحات شهر را برای مدت پنجسال بر اساس نقشه جامع شهر و در صورتیکه فاقد نقشه جامع باشند بر اساس احتیاجات ضروری شهر و با رعایت اولویت آنها در حدود منابع مالی مقرر در این قانون و سایر امکانات مالی شهرداری تنظیم کرده و پس از تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور طرحهای مربوط را بر اساس آن اجرا کنند.

ماده ۱۶ - شهرداریها مکلفند برای هر يك از طرحهای نوسازی و عمران و ایجاد تأسیسات شهری و توسعه و احداث و اصلاح معابر بدو نقشه کاملی تهیه و سپس توسط هیئتهای ارزیابی فهرست جامعی حاوی مقدار مساحت و تعداد اشجار و میزان حق ریشه هر ملک که در معرض عملیات قرار میگردد و تصرف میشود با تعیین بهای هر يك از آنها بر اساس ماده ۱۸ این قانون و همچنین میزان مرغوبیتی که مالک مکلف به پرداخت آن میباشد در صورت امکان نام

مالك و شماره بلاك ملك تنظيم نموده و ضمن تأمين اعتبار كافي
برای تصويب انجمن شهر فرستاده و پس از تصويب انجمن
برای تأييد وزارت كشور ارسال دارند.

تبصره ۱۵ - شهرداری مكلف است بمحض شروع
عمليات نقشه كشي و بررسي مراتب را در جريان
كثير الاتشار و با الصق آكهي در محل با اطلاع عموم
برساند.

تبصره ۲۵ - نحوه تشكيل هيئت های ارزيايي و طرز
اعلام طرح های مصوب و تعيين مدت قبول اعتراضات و
ترتيب رسيدگي با آنها طبق آئين نامه های كه بوسيله وزارت
كشور تهيه و بتصويب هيئت وزيران خواهد رسيد معين
ميكردد.

تبصره ۳۵ - هيئت های ارزيايي و همچنين كميسيون
رسيدگي موضوع ماده ۸ اين قانون مكلفند در ارزيايي و
اعلام نظر نسبت به بهای املاكي كه مشمول پرداخت حق
كسب و پيشه ميباشند مقررات تبصره ماده ۲۷ اين قانون را
رعایت كنند.

ماده ۱۷ - همين كه طرح مصوب انجمن شهر از
طرف وزارت كشور تأييد و برای اجرا بشهرداری ابلاغ
شد شهرداری مكلف است ظرف يك ماه جزئیات طرح مصوب
و تاريخ شروع و مدت تفریبي اجرای آنرا جهت اطلاع
عموم اعلام و طرف سه ماه پس از اعلام مزبور نسبت بپرداخت
قيمت اراضي و اماكن و مستحدثات مشمول طرح مصوب با
رعایت ماده ۲۵ اين قانون بصادران املاك يا متوليان يا
متصدیان موقوفه با قائم مقام يا نامايندگان قانونی آنان اقدام
و سپس بادر ماه مهلت برای تخليه ملك نسبت بتصرف و
تخریب آن عمل كنند و عدم مراجعه مالك يا مالکين
برای دریافت بهامانع از اجرای طرح نخواهد بود لکن
در مواردی كه مالکين بارزيايي انجام شده در مهلت
مقرر اعتراض نموده باشند شهرداری مكلف است قبل از
تخریب بنا وضع اعيانی را با حضور مالك يا متولی موقوفه و
نماينده دادستان شهرستان و يكي از مأمورين فني خود بصورت
مجلس كندهر گاه با وجود دعوت كتبی شهرداری مالك يا
متولی موقوفه برای تنظيم صورت مجلس حاضر نشود
حضور نماينده دادستان برای تنظيم صورت مجلس كافي

است و اين صورت مجلس مالك رسيدگي و اظهار نظر خواهد
بود.

تبصره - اعتراض بارزيايي مربوط بطرح های توسع
و اصلاح و احداث معابر و نوسازی محلات و تأمين
نيازمنديهای عمومی شهر در هيچ مورد مانع عيانت
شهرداری در اجرای طرح های مزبور نخواهد بود.

ماده ۱۸ - ارزيايي املاك و تعيين غرامت و پرداخت
آن بمالکيني كه تمام باقسمتی از ملك آنها در اجرائی
طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه معابر و تأمين
نيازمنديهای عمومی شهر مورد تصرف قرار ميگيرد
دریافت حق مرغوبيت از كسب آنيكه مالك آنها بر اثر اجرای
طرح های مذکور مرغوب ميشود بشرح زير خواهد بود:

الف - در مورد اعيانی بنسبت خسارت و از دست دادن
ارزيايي و پرداخت ميشود و در مورد عرصه ارزش آن بنا به
بهای يكسال قبل از تاريخ ارزيايي به اضافه شش درصد
تعيين ميگردد و در صورت نيكه اين قيمت بيش از بهای كسب
در تاريخ انجام ارزيايي باشد بهای زمان ارزيايي مالك
عمل خواهد بود.

ب - در مورد مرغوبيت كلييه اراضي و املاك
بر اثر اجرای طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه
معابر در برابر گذر احداثی با اصلاحی واقع ميشود نسبت
پرداخت حق مرغوبيت ميشانند. و مأخذ نحوه دریافت
حق مرغوبيت از مالکين اين گونه املاك طبق آئين نامه
و جدولی است كه از طرف وزارت كشور تهيه و تصويب
كميسيونهای كشور مجلسين خواهد رسيد.

تبصره - در صورت نيكه با قيمانده ملك به نفع
مالك غير قابل انتفاع گردد و مالك پيشنهاد فروش آنرا
بشهرداری كند شهرداری مكلف است با قيمانده ملك
خریداری و تصرف كند و در اين صورت ديگر مطالبه
دریافت حق مرغوبيت موضوعاً منتفی است.

ماده ۱۹ - هر گاه در نتيجه اجرای طرح
شهرداری تمام يا قسمتی از معابر بصورت متروك
آن قسمت متعلق بشهرداری بوده و هر گاه شهرداری
فروش آنرا داشته باشد مالك مجاور در خريد آن خواه
خواهد داشت.

ماده ۲۰ - شهرداری مكلف است بهای اراضي و
املاك مستحدثات مشمول طرح های عمرانی و نوسازی
احداث و توسعه معابر را در تهران تا يك ميليون ريال و
در سایر شهرها متناسب وضع مالی هر شهرداری نمايندگان
انجمن شهر بيش از دو وزارت كشور تصويب كند و نقداً بقيه
باله اقساط بختاله با بهر صدی شش (۰.۶) در سال بمالکين
بمافيه با قايمة مقام قانونی آنان پرداخت كند.

تبصره ۱ - پرداخت اقساط مذکور در اين ماده
موجب قیوض مخصوص قابل انتقال خواهد بود كه اصل و
بهره آن در سراسر مدت از طرف شهرداری به دارنده قیوض پرداخت
ميشود و بهره اين قیوض از پرداخت هر گونه ماليات معاف
است. ترتيب اجرائی اين تبصره بموجب آئين نامه ای
خواهد بود كه بوسيله وزارت كشور تهيه و بتصويب هيئت
وزيران خواهد رسيد.

تبصره ۲ - شهرداری مكلف است قیوض اقساطی
مذکور در اين ماده را بطور كلي بابت بهای اراضي و
املاكي كه بفروش ميرساند و قیوض اقساطی هر سال را بابت
عوارض همان سال قبول كند.

تبصره ۳ - در مورد املاك نيكه طبق اين قانون
شهرداری منتقل ميشود آن قسمت از هزینه های ثبتی و
مالی و تنظيم اسناد كه بعهده مالك است و همچنين
مطالبات قبض شده شهرداری بابت عوارض از وجوه نقدي
كه مالك بپرداخت ميگردد كسر خواهد شد.

ماده ۲۱ - در مورد اراضي و املاكي كه قبل از
صرف شهرداری بموجب سند رسمی مؤرده معاملات شرطی
و رهني واقع گردیده در صورت نيكه تمامی مساحت ملك
شهر شهرداری در آمده و مجموعاً پرداخت طلب دائن
ترسيده باشد موعد آن حال ميشود و پس از اجرای
مقررات اين قانون در موقع تنظيم سند انتقال اكبر مالك
دين خود را بپرداخته و ملك آزاد نشده باشد شهرداری طلب
دائن حداكثر تا ميزان بهای ملك موريد تصرف (با رعایت
مقررات ماده ۲۰) اين قانون بدائن ميپردازد و با اين
ترتيب معتمد رهني يا شرطی قانوناً فك شده محسوب
ميشود. در صورت نيكه بهای املاك و اراضي مورد تصرف
از دین صاحب دائن باشد مازاد مالك پرداخت و مالك
شهرداری منتقل ميشود. هر گاه شهرداری قسمتی از ملك

را تصرف نمايد بپرداخت غرامت بمالك موافق
مالك و دائن خواهد بود در صورت عدم توافق غرامت در
صندوق ثبت توديع و اداره ثبت مكلف است بذخواست
شهرداری نسبت بقسمتی كه بتصرف شهرداری در آمده
است سند تفكيكي بنام شهرداری صادر كند و بقيه ملك
در رهن دائن باقي خواهد ماند.

تبصره - در مورد نيكه تمامی ملك بتصرف شهرداری
در ميآيد شهرداری به بستانكار اخطار ميكند كه در
روز مقرر جهت دریافت طلب خود و انجام تشریفات
فك رهن ملك مشمول تصرف در دفتر خانه اسناد رسمی حاضر
شود و هر گاه بستانكار به اين اخطار عمل نكند شهرداری
حداكثر تا ميزان بهای ملك (و چه نقد يا قیوض اقساطی)
بابت طلب بستانكار در اداره ثبت توديع ميكند و دفتر خانه
اسناد رسمی مربوط مكلف است معامله رهني يا شرطی را
فك كند.

ماده ۲۲ - شهرداریها مجازند اراضي و املاكي را
كه طبق اين قانون بملكيت خود در ميآورند (به استثناء
اراضي و املاك موضوع ماده ۲۴ اين قانون) بمنظور نوسازی
بموجب قرارداد و در قبال اخذ تضمينات كافي بشر كتهای
مؤسسانی كه با سرمایه كافي و صلاحيت فني تشكيل
يافته اند واگذار كنند. صلاحيت فني و مالی اينگونه
شر كتهای بطور كلي و بر تری طرح های عمده آنها بر اساس
نقشه جامع شهر در هر مورد بايد از طرف شهرداری
پيشنهاد شده و انجمن شهر آنها تصويب و وزارت كشور
تأييد كند.

شهرداریها بهای اين گونه اراضي و املاك و هزینه
های پرداختی را بترتیبی كه پرداخت و تمهيد نموده اند
بملاووده درصد ايشتر كتهای مؤسسات مذکور در بابت خواهند
داشت.

شر كتهای مؤسسات مذکور در اين ماده مادام كه
طرح مصوب را طبق قرارداد منعقده اجرا ننموده اند حق
واگذاري تمام يا قسمتی از اراضي و املاك مورد قرارداد را
بغير ندارند.

تبصره - آئين نامه اجرائی اين ماده و شرابط فسخ
قرارداد و وسيله وزارت كشور تهيه و بتصويب هيئت وزيران
خواهد رسيد.

ماده ۲۳ - شهرداریها دارای اختیار قطعات بر طرز استفاده از اراضی داخل محدوده و حریم شهر از جمله تعیین تعداد طبقات ارتفاع و نما سازی و کیفیت ساختمانها بر اساس نقشه جامع شهر و منطقه بندی آن با رعایت ضوابط و معیارهایی که از طرف شورای عالی شهر سازی تعیین و وسیله وزارت کشور ابلاغ خواهد شد هستند و با استفاده از اختیارات فوق مکلف امر اقتت در عدم متناسب و موزون شهر و تأمین سهیلات لازم برای زندگی اجتماعی خواهند بود.

تبصره ۱ - شهرداری مجاز است اقدام کند نقشه جامع شهر تهیه و تنظیم نشده است ایجاد ساختمان و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را در قسمتی از محدوده شهر فقط برای یک بار و با ذکر علت از تاریخ اجرای این قانون حداکثر برای مدت سه سال ممنوع کند و پس از تهیه و تصویب نقشه جامع مکلف است ظرف یکسال اراضی و املاکی را که بر اساس نقشه مذکور در معرض طرحهای عمرانی و نو سازی واقع میشود مشخص نموده و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را که مغایر با نقشه جامع شهر باشد در اینگونه اراضی ممنوع اعلام کند اینگونه اراضی از پرداخت عوارض موضوع این قانون در مدت ممنوعیت معاف میباشد.

تبصره ۲ - شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند از تاریخ اعلام وزارت کشور ظرف سه سال نقشه جامع شهر را تهیه و تنظیم و برای تصویب پیشنهاد کنند.

تبصره ۳ - آئین نامه اجرایی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین به موقع اجرا گذارده میشود.

ماده ۲۴ - شهرداریها میتوانند در موقع تنظیم و اجرای طرحهای نو سازی و همچنین توسعه با احداث معابری که عرض آنها حداقل بیست متر باشد با رعایت نقشه جامع یا نقشه های شهر طرهای مریوطا متناسب موقعیت محل و ضوابطی که وزارت کشور تعیین و اعلام خواهد کرد و همچنین زمین مورد احتیاج طرح تنظیم و اجرا نموده و اراضی مورد نیاز در صورت عدم احتیاج از طریق مزایده و سایر رعایت آئین نامه معاملات شهرداری ب فروش رسانند.

و خواه حاصله را بحساب درآمد نو سازی و عمران شهری موضوع این قانون منظور کنند.

تبصره - در اجرای مقررات ماده فوق شهرداریها مکلفند راه عبور متعارفی برای باقی مانده ملک تأمین کنند.

ماده ۲۵ - در هر مورد که بموجب این قانون ملکی باید به شهرداری منتقل شود در گاه مالک از امضاء سند نقل ملک استنکاف کند یا مالکیت زمین و اعیانی بنحوی را بد متنازع فیه بوده و مالک مشخص نباشد و همچنین در اجرای مفاد ماده ۱۱ این قانون دادستان شهرستان یا نماینده اسناد انتقال و دفاتر مریوطا امضاء خواهد کرد در صورتیکه تملک با خرید شهرداری برای اجرای طرحهای نو سازی و عمران و اصلاح و احداث و توسعه معابر باشد برای رعایت تبصره ۳ ماده ۲۰ این قانون ب صندوق ثبت سپرده خواهد شد.

ماده ۲۶ - مساجد و اماکن مقدسه اسلامی ب عقد اقلیت های مذهبی (مسیحی سزردشتی - کلیعی و دیگران) قدیمه طلاب علوم دینی بگواهی سازمان اوقاف از پرداخت عوارض و حق مرغوبیت و اراضی و ساختمانهای مشرف بوزارتخانه ها و مؤسسات دولتی و تاسیسات سازمان تربیت بدنی و پیشاهنگی ایران و کتابخانه های عمومی شهر و همچنین آن قسمت از اراضی و املاک شرکتهای و مؤسسات آب و برق و گاز و تلفن متعلق بدولت که برای تأمین مریوطا به آب و برق و گاز و تلفن مورد استفاده میشود از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۱ - شرکتهای و مؤسسات دولتی و وابسته بدان که با اصول بازرگانی اداره میشوند یا مشمول پرداخت مالیات هستند مشمول پرداخت عوارض و حق مرغوبیت موضوع این قانون نیز میباشد.

تبصره ۲ - اراضی و املاک و مستحدثات ملکی مشرف بموقوفات خاندان پهلوی و سازمان شاهنشاهی خدمت اجتماعی و شیر و خورشید سرخ ایران از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشد. معافیت سایر املاک خیریه منوط بپیشنهاد شهرداری و تصویب آنجاست.

تبصره ۳ - تأیید وزارت کشور خواهد بود.

تبصره ۳ - موقوفاتی که تولیت آنها با صلوات علی است بطور کلی و همچنین اراضی و املاک و مستحدثات دولتی

در شرط گواهی سازمان اوقاف از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشد ولی عوارض موقوفات خاص از حقوق عظیم و با متولی (با اختیار شهرداری) دریافت میشود.

در صورتیکه اراضی موقوفات موضوع این تبصره با اراضی غیر موقوفه یا شخص حقیقی یا حقوقی و اگذار یا اجاره داده شده باشد و در سند اجاره یا اگذاری حق ایجاد بنا و مستحدثات و اخذ سند مالکیت اعیانی برای اشخاص منظور نشده باشد اشخاص مذکور از نظر پرداخت عوارض موضوع این قانون در حکم مالک محسوب و مکلفند طبق مقررات این قانون نسبت به پرداخت عوارض عمل و اقدام کنند.

تبصره ۴ - وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی و وابسته سات و مؤسسات خیریه برای ایجاد ساختمان مؤسسات خدمات رفاهت و پروانه ساختمان از شهرداری و رعایت ماده ۱۰ این قانون اصلاحی شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ و سایر مقررات مذکور در قانون شهرداریها و این قانون راجع با ایجاد بنا میباشد.

ماده ۲۷ - پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت ندر اعم از مستأجر یا متصرف یا خود مالک (که محل کار آن در اثر اجرای طرحهای احداث و توسعه معابر و نو سازی عمران شهری از زمین میرود و بعهده شهرداری میباشد مشرف بر طر یا بنده قبل از اعلام مقرر در ماده ۱۶ این قانون ملک محل کسب و پیشه و یا تجارت باشد ترتیب حای این ماده و نحوه تشخیص و تعیین و پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت طبق آئین نامه ای خواهد بود که وسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

تبصره - غرامت زمین زیر بنای محل کسب و پیشه یا تجارت بنگاه حق کسب و پیشه آن پرداخت گردیده تعیین و پرداخت میشود.

ماده ۲۸ - سایر عوارض شهرداری که بر اساس آئین نامه ای اجرائی وصول عوارض شهرداری موضوع ماده ۲۵ این قانون اصلاح پارامای از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ به مرحله قطعیت برسد در صورتیکه پرداخت طبق تبصره های ماده ۱۳ این قانون با صلوات علی خواهد شد.

ماده ۲۹ - عوارض اراضی واقع در محدوده شهر

که آب اوله کشی و برق آن تأمین شده و فاقد ساختمان اساسی باشند و بر این میزان مقرر در ماده ۲ این قانون خواهد بود.

تبصره ۱ - در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی طبق نقشه شهرداری بد زرده کشی و ایجاد فضای سبز در اراضی مزبور اقدام کنند مشمول مقررات این ماده نبوده و عوارض مأخذ مقرر در ماده ۲ این قانون وصول خواهد شد.

تبصره ۲ - در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداری صادر میشود باید حداکثر مدتیکه برای پایان یافتن ساختمان ضرورت قید گردد و کسانیکه در زمینها و معابر اصلی شهر اقدام با ساختمان میکنند باید ظرف مدت مقرر در پروانه ها ساختمان خود را به اتمام برسانند و در صورتیکه تا دو سال بعد از مدتیکه برای اتمام بنا در پروانه قید شده بناز هم ناتمام بگذارند عوارض مقرر در این قانون بدو برابر افزایش یافته و از آن بعد نیز اگر ساختمان همچنان ناتمام باقی بماند برای هر دو سالی که بگذرد عوارض بکدو برابر مأخذ دو سال قبل افزایش خواهد یافت تا به ۴ درصد در سال بالغ گردد. انبیه تا اتمام که از طرف مقامات قضائی توقیف شده باشد مشمول این ماده نخواهد بود.

ماده ۳۰ - شهرداریها مکلفند مقاصد حساب پرداخت کنندگان عوارض را حداکثر ظرف پانزده روز از تاریخ پرداخت تسامیم مؤدی کنند با بایست سفارشی ارسال دارند.

تبصره - هر گاه مؤدی عوارض قطعی شده موضوع این قانون را بشهررداری پرداخت کند و شهرداری ظرف مدت مقرر در این ماده نسبت بصحور برگ مقاصد حساب اقدام نکند قبض پرداخت عوارض در حکم مقاصد حساب عوارض نو سازی آن سال ملک میباشد.

ماده ۳۱ - شهرداریها میتوانند برای تأمین نیاز مند های شهری و عمومی و عمران و نو سازی با تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور اراضی و املاک واقع بین حد مصوب فعلی هر شهر ناخذ نهائی مشخص در نقشه جامع آن شهر را ظرف پنج سال پس از تصویب نقشه جامع با پرداخت بها تملک و تصرف کنند.

تبصره ۱ - هر گاه تمام بنا قسمتی از اراضی و

املاک که در اجرای این ماده خریداری میشود در مناطق صنعتی کدر نقشه جامع شهر منظور شده است و واقع شده است. شهر در آنها میتواند برای انتقال کارگاهها و کارخانجات و امثال آن از داخل شهر بمناطق صنعتی از اراضی مزبور مینویسد. برای استقرار آنها ضروری تشخیص میشود و احیاناً مؤسسات مذکور منتقل نموده و بهای آنرا بماخذ تمام شده با فاصله در صد از آنان دریافت دارد.

تبصره ۲- مرجع رسیدگی به اختلافات ناشی از اجرای این ماده کمیسیون مذکور در ماده ۸ این قانون میباشد و طرح اختلاف در کمیسیون مزبور مانع تصرفات شهرداری نمیشود.

تبصره ۳- ملاک و نحوه ارزیابی اینگونه اراضی و املاک و مستحقات و تعیین مقدار مساحتی از اراضی مزبور که مشمول مقررات این ماده میباشد و مدت و ترتیب و طرز پرداخت قیمت املاک مزبور و بطور کلی طرز اجرای این ماده و تبصره ۱ آن طبق آییننامه است که وزارت کشور تهیه نموده و تصویب کمیسیون کشور و دادگستری مجلسین برسد.

ماده ۳۲- هرگاه معیّنین در اجرای مقررات این قانون در تنظیم اوراق ممیزی تمام واقع را ذکر نکنند یا بر خلاف واقع چیزی ذکر کنند بطوریکه قیمت تعیین شده املاک و مستحقات در اوراق مذکور با قیمت واقعی آنها بر اساس ضوابط مندرج در این قانون و آییننامه مربوط بیش از ۲۰ درصد اعم از اضافه یا نقصان اختلاف داشته باشد بحسب تادیبی از سه تا شش ماه محکوم خواهند شد.

تبصره - ارزیابی املاک در اجرای این قانون قیمت ملک را بیش از ۲۰ درصد بیشتر یا کمتر از بهای عادلانه منظور کنند به کیفر مقرردر این ماده محکوم خواهند شد. اعضاء کمیسیون ماده ۸ از لحاظ حدود وظائف و تخلفات مشمول مقررات قانون راجع بکارشناسان رسمی میباشد.

ماده ۳۳- سازمانهای مذکور در ماده ۱۱۱ الحاقی بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ در تصرف انبیه و از اضی جهت اجرای طرح های مربوط از مقررات این قانون استفاده خواهند کرد.

ماده ۳۴- قانون اصلاح قانون توسعه معابر مصوب تیرماه ۱۳۴۰ از تاریخ اجرای این قانون ملغی است لکن طرح های مصوب توسعه معابر که از طرف شهرداری قبل از اجرای این قانون آگهی شده باشد تا پایان اجرای این مقررات قانون اصلاح قانون توسعه معابر خواهد بود.

ماده ۳۵- مقررات مربوط به نوسازی و عمران و توسعه واحداث و اصلاح معابر مندرج در این قانون جایگزین قانون اصلاح قانون توسعه معابر اشاره شده در مواد قانون ملای پارهای از مواد الحاقی مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ و سایر قوانین خواهد بود.

ماده ۳۶- تبصره ۴ ماده ۹۶ و تبصره ۳ ماده ۹۹ این اصلاح پارهای از مواد الحاقی مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ از تاریخ تصویب این قانون ملغی است.

مخبر کمیسیون کشور - کلانتر هرمزی

گزارش از کمیسیون دارائی بمجلس شورای ملی حضور آقای مهندس انصاری وزیر کشور و آقای ادیب معین معاون آنوزارتخانه لایحه نوسازی و عمران شهری را قبلاً تصویب مجلس شورای ملی رسیده و مجلس سنا در اصلاحاتی بعمل آورده بود مورد رسیدگی قرارداد تصویب کمیسیون کشور را در اینمورد تأیید و تصویب نمود.

گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید. مخبر کمیسیون دارائی - خسروی کردستانی

گزارش از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی کمیسیون دادگستری در جلسه سوم آذرماه ۱۳۴۷

با حضور نماینده دولت لایحه راجع به نوسازی و عمران شهری را که قبلاً تصویب مجلس شورای ملی رسیده و مجلس سنا در آن اصلاحاتی بعمل آورده بود مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه کمیسیون کشور را در اینمورد تأیید و تصویب نمود.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی میماید.

مخبر کمیسیون دادگستری - دکتره رئیس - گزارش کمیسیونها مطرح این نیست؟ (اظهاری نشد) بگزارش کمیسیونها را باید خوانم و آقابانیکه موافقت خواهش میکنم قلمرو

(اکثر حاضرین) تصویب شد لایحه بدولت ابلاغ میشود.

۱۲ - قرائت نامه وزارت دادگستری دائر به تقاضای سلب معصومیت از آقای باقر بیات نماینده تهران و ارجاع به کمیسیون دادگستری

رئیس - بنامهای از وزارت دادگستری رسیده است قرائت میشود (شرح زیر خوانده شد)

حزب آقای ریاضی رئیس محترم مجلس شورای ملی فتوایی گزارش شماره ۱۸/۱۶۶۶۷ مورخ ۲۳/۸/۴۷ در سنن دیون کیفر وزارت دادگستری راجع به سوء تفهده های در شریکت واحد اتوبوسرانی تهران تضمیمه ای شتخصار ارسال میشود گزارش مزبور حاکی است که آقای محمد باقر بیات نماینده تهران در مجلس شورای ملی در سمت سابق خود (عضویت هیئت مدیره شریکت واحد) بموجب مدارک بدست آمده مورد اتهام واقع شده اند و چون بازپرسی از ایشان و انجام تکالیف قانونی دربار ای دیوان کیفر نسبت با ایشان ضرورت دارد تقاضای سلب معصومیت پارلمانی از آقای محمد باقر بیات مینماید. تقدیم احترام - وزیر دادگستری جواد صدر رئیس - موضوع به کمیسیون دادگستری ارجاع میشود.

۱۴ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون آبادانی مسکن راجع بساختنهای محل مأموریت های شاهنشاهی در کشورهای خارجی و ارسال بمجلس سنا

رئیس - گزارش شور دوم لایحه مربوط به ساختنهای محل مأموریت های شاهنشاهی در کشورهای خارجی مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون آبادانی و مسکن بمجلس شورای ملی

کمیسیون آبادانی و مسکن در جلسه ۲۲ آبانماه ۱۳۴۷ با حضور آقای مهندس آموزگار معاون وزارت دارائی و مسکن نماینده وزارت امور خارجه لایحه شماره ۳۱۱۵۰ - ۲۳ مورخ ۱۳۴۷/۱۰/۲۳ دولت مربوط به ساختنهای محل مأموریت های شاهنشاهی در کشورهای خارجی را که گزارش شورا در آن شماره ۵۳۲ چاپ گردیده برای شور دوم

مورد رسیدگی قرار داد و گزارش شور اول را عیناً تأیید و تصویب نمود.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

ماده واحده - بدولت اجازه داده میشود برای خرید زمین و ساختمان و با احداث و تعمیر بناهای مورد احتیاج نمایندگیهای شاهنشاهی در کشورهای خارجی دو ایجاد تأسیسات و تجهیزات مربوط به آنها طبق آییننامه ای که بدین منظور از طرف وزارتخانه های امور خارجه و دارائی و آبادانی و مسکن تهیه میشود و تصویب هیئت وزیران خواهد رسید اقدام نمایند.

مخبر کمیسیون آبادانی و مسکن - مهندس عطائی گزارش از کمیسیون دارائی بمجلس شورای ملی کمیسیون دارائی در جلسه ۲۷ آبانماه ۱۳۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه مربوط بساختنهای محل مأموریت های شاهنشاهی در کشورهای خارجی را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش شور اول را عیناً تأیید و تصویب نمود.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد. مخبر کمیسیون دارائی - خسروی کردستانی

گزارش از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی کمیسیون امور خارجه در جلسه ۳۰ آبانماه ۱۳۴۷

با حضور نماینده دولت لایحه مربوط بساختنهای محل مأموریت های شاهنشاهی در کشورهای خارجی را برای شور دوم مورد رسیدگی قرار داد و گزارش شور اول را تأیید و تصویب نمود.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون امور خارجه - مهرزاد رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست؟

(اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست؟ (اظهاری نشد) نسبت باین لایحه باورقه اخذ رأی میشود (انامی نمایندگان بترتیب آتی وسیله منشی آقای مهندس صائبی) در محل نطق اعلام و اخذ رأی بعمل آمد.

آقایان: محدث زاده - دکتر غنی - کورس - بانو جهانبانی - بو شهری - مصطفوی نائینی - دکتر بقائی یزدی

خواجده نوری - مهندس ارفع - دکتر المونی - دکتر نجیمی
 دکتر برومند - مهندس آخوان - مهندس سهم الدینی
 مهندس عنبرت - دکتر خزالمی - دکتر میر علاء - دکتر کیان
 بانو اشباح سمعی - سر نبیروز - فروتن - معزی - خانلر
 قراچورلو - مافی - دکتر بگنگی - شهرستانی - پزشکی
 مهندس کیا کجوری - دکتر برنوعظم - انشاء - مهندس
 معتمدی - ولی الله قراچورلو - مهندس قازیزاده - عباس
 میرزائی - دکتر موثقی - مهندس اسدی سمیع - دکتر
 رضوانی - موقر - نامنی - دکتر کبیر منصور - صدری
 مکیوان - دانشمند - مهندس زراور - مهندس یارمحمدی
 توسلی - ریاضی - مهندس کیا - دکتر مهدوی - اخلاقی
 دکتر حکمت - ابوذر - دکتر دافر - مریدی - طباطبائی
 فضائلی - جاماسبی - امام مردوخ - پروفیسور مخیر فرهمند
 ارستنجانی - دکتر محقق - کمالوند - منبیا - مروئی
 ملکزاده آمالی - دکتر وفا - منصور صادقی - دکتر خیر
 اندیش - دکتر رفیعی - اولیا - مهندس فیروز عدل -
 دکتر ملکی - تیمسار نکوزاد - محمد اسدی -
 ربکی - دکتر عظیمی - دکتر حبیب المللی - بانو
 بزرگ نیا - رضازاده - رضوی - پور بابائی - کامی - غلام
 نیاکان - دکتر زعفرانلو - آموزگار - مهندس زنجانی
 صائب - عامری - ملک افضلی - موسی صالحی - تیمسار
 وجدانیان - دکتر امامی خوئی - دکتر اعتمادی - تیمسار
 حکیمیان - سلیمانی - بختیاری پور - کلانتر هرمزی
 بدوسی - شکبیا - نواب سعیدی - دکتر مهنهانی
 دکتر صفائی - جوادی - دکتر ستوده - فولادوند -
 دکتر سعید - مهندس پرویز بهودی - موسوی ما کوئی -
 دکتر معظمی - ضیاء احمدی - ادیب سمعی - سعیدوزیری -
 اربابی - بانو تربیت - دکتر عدل - جهانشاهی - پورساطع -
 ایلخانی پور - مهندس اردلان - مهاجرانی - مانی -
 مرتضوی - قاضی زاده - تیمسار هما یونی - حیدر صائبی -
 دکتر صالحی - معیری - مبارکی - امامی رضوی - دکتر
 بگنگی - کلانتری - بدرامی - محسنی مهر - امیر احمدی
 دکتر صاحبم - مجید - مهندس جلالی نوری - مهندس
 ابراهیمی - گنیمیان - دکتر وحیدبا - دکتر مدنی -
 شاخوئی - مهاباد - فخر طباطبائی - مؤید امینی - دکتر
 رفعت - کریم بخش سعیدی - مدرسی - صادق سمعی -

پردلی - دکتر مهندس بهودی - صدقیانی زاده - دکتر
 عاملی نهرانی - دکتر طالع - پرویز بهودی - مهندس صائی
 دکتر دیودی - حی - دکتر کلالی - دکتر سزواری -
 دکتر بزندان پناه - مهندس برومند - اهری - دکتر مهدی
 مهندس ریاحی - دکتر خطیبی
 (آراء مأخوذه شماره شد نتیجه بقرار زیر اعلام
 گردید)

آراء موافق ۱۲۶ رأی
 اوراق سفید بعلامت امتناع ۲۷ رأی
رئیس - لایحه با ۲۶ رأی موافق و ۲۷ رأی منته
 تصویب شد برای تصویب به مجلس سنا فرستاده میشود
موافقین - آقایان : غلام آباکان - بانو سعیدی -
 ملک افضلی - کامی - دکتر بگنگی - دکتر سزواری
 تیمسار وجدانیان - دکتر ملکی - مهندس ریاحی - موسی
 صالحی - صدقیانی زاده - دکتر برومند - شاخوئی -
 امامی رضوی - ادیب سمعی - دکتر پرتو عظم - پور
 پورساطع - اولیا - ملک زاده آمالی - دکتر حبیب الهی - دکتر
 صفائی - جوادی - دکتر وفا - انشاء - صادقی - ضیاء احمدی
 سیدعلی صائب - مهندس معتمدی - بانو تربیت - دکتر رفیعی -
 دکتر زعفرانلو - دکتر منوچهر کلالی - دکتر کئی -
 بانو جهانبائی - خانلر قراچورلو - دکتر بقالی بزنی -
 مهندس ریاضی - دکتر خزالمی - مهندس آخوان -
 پزشکی - مهاجرانی - فروتن - مهندس اربابی -
 محدث زاده - مبارکی - مافی - تیمسار نکوزاد - حمز
 دکتر بهبهانی - پور بابائی - مهندس معینی - بانو اشباح
 سمعی - صدری کیوان - قاضی زاده - توسلی - دکتر
 امامی خوئی - ارستنجانی - عامری - مهندس زراور -
 عباس میرزائی - دکتر عظیمی - دانشمند - سلیمی -
 مریدی - سعیدوزیری - مهندس یار محمدی - کلانتر
 هرمزی - دکتر رضوانی - محمدولی قراچورلو -
 امیر احمدی - تیمسار هما یونی - دکتر صالحی - تیمسار
 ایلخانی پور - خواجده نوری - مهندس اردلان -
 ایلخانی پور - خواجده نوری - مهندس اردلان -
 بزرگ نیا - دکتر رهنوردی - ماهیار - مهندس
 سمیع - مهندس سهم الدینی - کورس - دکتر ایزد
 دکتر نجیمی - رضوی - مهندس کیا - دکتر مهدی -
 کیان - مهندس ارفع - مهندس برومند - دکتر
 مهندس کیا کجوری - معزی - مهندس عنبرت -
 صائبی - شکبیا - دکتر مدنی - شیخ بهائی -

بکر غلامرضا عدل - غلامرضا زنجانی - بدرامی -
 جمشیدی - دکتر سعید - پرویز بهودی - کمالوند -
 رحمتی - دکتر صاحبم - رضا زاده - جلالی نوری -
 دکتر افشادی - موسوی ما کوئی - مصطفوی - دکتر
 دیودی - عجم - دکتر ستوده - تیمسار حکیمیان -
 ابوذر - و شهری - نامنی - شهرستانی - دکتر هوا حکیمیان -
 دکتر میر علاء - حیدر صائبی - اخلاقی - دکتر موثقی -
 دکتر بیت منصور - مهندس فیروز عدل - محسنی مهر
 مهندس قازیزاده - ربکی - دکتر خیر اندیش - دکتر
 مافی - دکتر دافر - دکتر بزندان پناه - سر نبیروز -
 فری - دکتر مهدی - دکتر خطیبی - بختیاری پور

ممنوعین - آقایان :
 آموزگار - ابوذر - محمد اسدی - امام مردوخ -
 دکتر مهندس بهودی - مهندس بهرامزاده ابراهیمی -
 یزدی - پرویزی - جاماسبی - دکتر رفعت -
 گنیمیان - کریم بخش سعیدی - صادق سمعی - دکتر
 مافی - عبدالجبارین طباطبائی - دکتر عاملی تهرانی -
 معتمدی - فضائلی - کلانتری - دکتر محقق -
 معری - مهندس - مروئی - موقر - مؤید امینی - بدوسی -
 دکتر حکمت - مدرسی

**۱۵- تقدیم چهار فقره لایحه و چهار فقره اصلاح
 بودجه و یک فقره صورت دیون بلامحل بوسیله
 آقای معاون وزارت دارائی**

رئیس - آقای قوام صدقی فرمایشی دار بدین مائید
قوام صدقی (معاون وزارت دارائی) - با اجازه مقام
 محترم ریاست ماده واحده ای است راجع به کسب اجازه
 تغییر اصلاح حقوق بندری و عوارضی که سازمان بنادر و
 کشتیرانی مسکیر دو بموجب قانون سازمان بنادر و کشتیرانی
 تصویب شده در اختیار هیأت وزیران است ماده
 وحدی تقدیم میشود که بموجب آن اجازه فرمائید این
 تغییرات جدیداً بخشود گیهای لازم در مواردی که بایستی
 با راههای لازم انجام گردد بنا تصویب هیئت وزیران
 بند

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود
قوام صدقی - ماده واحده دیگری است تقدیم
 میشود این ماده اجازه بخشود گی حق ابداداری و حق

باربری کالاهائی که بنا اجازه اداره کل گمرک و نقضای
 راه آهن از بنادر سرحدی و از گمرکات سرحدی به گمرکات
 مرکزی کشور بطور باساوان غیر دولتی منتقل میشود در
 حقیقت نقضای بخشود گی و تقلیل یک مقداری از عوارضی
 است بر کالاهائی از این قبیل که تقدیم میشود

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود
قوام صدقی - ماده واحده دیگری است برای
 اصلاحاتی که در اساسنامه مقررات بین المللی مربوط به
 حفظ جن اشخاص که در سال گذشته الحاق ما بر اصل
 اساسنامه و مقررات تصویب مجلس شورای ملی رسیده
 است در سازمان بین المللی دربانوردی اصلاحاتی در این
 اساسنامه بعمل آمده است که ماده واحده ای برای کسب
 اجازه تقدیم میشود

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود
قوام صدقی - ماده واحده دیگری است مربوط
 به کسب اجازه اصلاح اساسنامه مربوط به بانک بین المللی
 و تغییراتی که اخیراً بر حسب تصویب مجمع عمومی بانک
 مزبور در اساسنامه انجام گرفته چون اساسنامه قبلی
 بتصویب مجلس محترم رسیده است تغییرات اساسنامه را
 برای تصویب مجدد تقدیم میکنم

رئیس - به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود
قوام صدقی - چهار فقره اصلاح بودجه مربوط به
 سازمان عمران منطقهای سازمان تعاون مرکزی
 سازمان بازرسی شاهنشاهی و بیوات سلطنتی که برای
 تصویب کمیسیون محترم بودجه تقدیم میکنم یک صورت
 دیون بلامحل وزارت امور خارجه که بایستی در کمیسیون
 بودجه مورد رسیدگی قرار بگیرد

**۱۶- اعلام وصول و قرائت دو نامه مربوط بدو فقره
 لایحه قانونی از مجلس سنا**

رئیس - لوابیجی از مجلس سنا رسیده برای اطلاع
 مجلس قرائت میشود
 (بشرح زیر قرائت شد)
 ریاست محترم مجلس شورای ملی
 گزارش کمیسیون شماره ۷ در خصوص لایحه شماره
 ۶۶۰۸ - ۲۰ / ۱۳۶۹ / ۱۳۶۹ دولت راجع بخریداراضی و آبیه و

تأسیسات برای حفظ آثار تاریخی و باستانی که ضمن مرقومه شماره ۱۹۳۴۰۹۹ از آن مجلس محترم به مجلس سنای ارسال شده بود در جلسه روز دوشنبه چهارم آذرماه ۱۳۴۷ مطرح و مورد توجه واقع و بتصویب مجلس سنا رسید اینک لایحه قانون مربوط به اصلاح شده به بیوست ارسال میشود رئیس مجلس سنا - جعفر شریفامامی

رئیس - اصلاحات مجلس سنا به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود

ریاست محترم مجلس شورای ملی گزارش کمیسیون شماره ۴ (بودجه) درخصوص

لایحه شماره ۷۰۳۰-۱۳-۱۳۴۷/۴ دولت راجع باجازه پرداخت حق سهم دولت ایران در برنامه غذایی جهانی که ضمن مرقومه شماره ۹۷۴۱-۹۷۲۲-۱۳۴۷/۸ از آن مجلس محترم بمجلس سنا ارسال شده بود در جلسه روز دوشنبه چهارم آذرماه ۱۳۴۷ مطرح و مورد شور و واقع و بتصویب مجلس سنا رسید اینک لایحه قانون مزبور بیوست ارسال میشود

رئیس مجلس سنا - جعفر شریفامامی رئیس - نسبت به این لایحه در جلسه آینده رأی باورقه گرفته خواهد شد

۱۷ - اعلام وصول و قرائت دو نامه رسیده از دولت در اجرای قانون نحوه خرید ماشین آلات

رئیس - نامه‌هایی است از دولت رسیده که قرائت میشود (بشرح زیر قرائت شد)

ساحت مقدس مجلس شورای ملی بازعایت ماده واحد «قانون نحوه خرید ماشین آلات و سایر لوازم برای اجرای طرحهای مصوب برنامه های عمرانی کشور» مصوب ۲۴ خرداد ماه ۱۳۴۵ موافقتنامه اعتباری بمنظور تأمین ۸۵ درصد هزینه های ارزی خرید ۵۰ دستگاه برف مورد نیاز وزارت راه که جمع کل هزینه ارزی آن بالغ بر ۹۸۳۳۰۰ دلار آمریکائی است باشد کت سیکاردپ مونترال - کانادا در تاریخ ۱۳۴۷/۸/۲۷ منعقد گردیده است بر اعتبار مذکور در ده قسط متساوی و متوالی صورت گرفته با بازپرداخت میگردد و بهمانند اقساط بازپرداخت شده بهره ای از قرار ۴/۸۵ درصد در سال

لوزرین معناد بمواد مخدر شماره چاپ ۵۷۶ را ختم میکنیم جلسه آینده ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۲ - گزارش شور دوم اصلاح قانون منع کشت

خنغش و استعمال تریاک شماره چاپ ۵۶۷ (جلسه در ساعت ۱۰ و ۴ دقیقه صبح ختم شد) رئیس مجلس شورای ملی - عبدالله ریاضی

رئیس - با اجازه خانمها و آقایان جلسه امروز ساحت مقدس مجلس شورای ملی بازعایت ماده واحد «قانون نحوه خرید ماشین آلات و سایر لوازم برای اجرای طرحهای مصوب برنامه های عمرانی کشور» مصوب ۲۴ خرداد ماه ۱۳۴۵ موافقتنامه اعتباری بمنظور تأمین ۸۵ درصد هزینه های ارزی خرید

۶۳ کیلوواتی و دستگاه انتقال ۲۰ کیلوواتی و ایستگاه فرعی ترانسفورماتور مورد نیاز سازمان برق منطقه اصفهان که جمع کل هزینه ارزی آن بالغ بر ۲۸۷۶۰۸ فرانک فرانسه است باشد کت فرانسوی داتریر بر الکتریک کوژلکس در تاریخ ۸/۸/۴۷ منعقد گردیده است اعتبار مذکور در ۱۴ قسط متساوی و متوالی ششماهه است بهره محموله (برای لوازم) ۱۴ قسط متساوی و متوالی ششماهه نسبت به پیشرفت کار (برای نصب) صورت ستا بازپرداخت میگردد و بهمانند اقساط بازپرداخت شده بهره ای از قرار ۴ درصد در سال هر ششماه بکار و

هفت ماه قبل از تاریخ پرداخت سفته اصل تعلق خود گرفت و سررسید اولین قسط اصل هفت ماه بعد از تاریخ هر حمل (برای لوازم) و هفت ماه بعد از تاریخ سررسید گواهینامه موقت ماهانه (برای نصب) میباشد این گزارش در اجرای تبصره (۲) ماده واحد فوق الذکر تقدیم میگردد امیرعباس هویدا

۱۸ - تقدیم يك فقره سؤال بوسیله آقای دکتر طالع

رئیس - آقای دکتر طالع بفرمائید دکتر طالع - پرسشی است از دولت تقدیم شد

۱۹ - قرائت دستور و تعیین موقع جلسه بعد

رئیس - دستور جلسه آینده قرائت میشود (بشرح زیر قرائت شد)

دستور جلسه ۸۸

روز یکشنبه ۹/۹/۴۷

۱ - گزارش يك فوریتی استرداد اراضی آنگاه

سئوالات

مقام معظم ریاست مجلس شورای ملی

با کمال احترام مستدعی است به آقای وزیر راه اطلاع دهید تا برای دادن پاسخ به سئوال تقدیمی در مجلس شورای ملی حضور بهم رسانند.

فتمتی از شاهراه اصلی تهران تبریز از قره چمن تا تبریز بطول تقریبی ۶۰ کیلومتر به مقاطعه کاری داده شده بود که گویا تعهدات خود را درست انجام نداده و ۲۲ میلیون تومان هم دریافت داشته است و حالا اصلاح و فرمت و اندازه این قطعه به دسته دیگری واگذار شده است ابلا معلوم شود که مهندسین مشاور و مسئولین فنی این امر چه کار کرده اند و چرا در مرحله اول ساختن جاده وقت کافی و رعایت اصول فنی نشده که جلوی ضرورتیان اجباری دولت گرفته شود و به چه مناسبت بمقاطعه کاری که تعهدات خود را انجام نداده است ۲۲ میلیون تومان پرداخته اند.

داود مؤید امینی

مقام معظم ریاست مجلس شورای ملی

با کمال احترام مستدعی است به آقای وزیر کشور اطلاع بدهند تا برای دادن پاسخ به سئوال تقدیمی در مجلس شورای ملی حضور بهم رسانند.

طبق خبر منتشره از طرف شهرداری تهران در ماههای اخیر به رأی حکمیت مقاطعه کاری شهرداری تهران راه پرداخت ۳۲ میلیون تومان محکوم و بیهوازا دریافت و حق کلانی هم به حکمها داده است با توجه به محتویات پرونده موجود در شهرداری تهران که اصل طلب شرکت مقاطعه کاری مزبورده ۳ میلیون تومان بیشتر نبوده و شهرداری نسبت به پرداخت آنهم تردید داشته است چگونه مبلغ ده میلیون به ۳۲ میلیون تومان رسیده است و نیز در نحوه کار و کلایه و حقوقی شهرداری بر زشی و توضیحاتی به مجلس بدهند تا معلوم شود که از سیصد یز و نده موجود در مورد دعاوی شهرداری بر علیه مردم چه مقدار به نفع شهر داری تمام شده است.

داود مؤید امینی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

مقرر فرمائید تا نماینده دولت برای پاسخ به پرسش های زیر در مجلس شورای ملی حضور یابد.

- ۱- علیرغم لغو عوارض دروازه ای بجه مجوزی یک درصد از عوارض بر ک سبز جای کشاورزان شمال که از طریق کارخانجات چایسازی وصول میشود به نزدیکترین شهرداری تعلق میگردد.
- ۲- از محل ۳/۵ درصد عوارض بر ک سبز جای گیلانی از پال ۱۳۴۲ تا کنون طبق جدول سنوئی بجه میزان وصول بجه مصارفی رسیده است.
- ۳- سهم نیم درصد شیر و خورشید سرخ در گیلان از این عوارض چه میزان بوده است و چه مبلغ پرداخت شده است و تا کنون طبق جدول سنوئی چه میزان از این محل در فرمانداری رودسر دریافت گردیده و چه مبلغ از آن به شیر و خورشید سرخ رودسر پرداخت شده است.
- ۴- از روستاهای گیلان که انجمن عمرانی وجود ندارد عوارض دریافتی طبق جدول سنوئی چه مبلغ بوده است و بجه مصارفی رسیده است؟
- ۵- ترتیب بازگشت این عوارض بانجمن های عمرانی دهات چیست؟

دکتر هوشنگ طالع