Parchemin_1360_transcription

[Raymond Gerbaud, fils de feu maître Pierre, paie 18 livres à Raymond du Luc pour réparer une faute juridique de son père : avoir voulu donner à bail emphytéotique à un tiers (Simon du Pouget) un pré qu'ils tenaient héréditairement, sous la seigneurie directe de Raymond du Luc et de ses ancêtres.
Ont aidé à la transaction Hugues d'Arlempdes et Pierre de La Fare. Si Pierre Gerbaud semble originaire de Thueyts, si je lis bien la ligne 2, je n'ai pas pu déterminer l'emplacement du pré
ni le lieu de la transaction]

1 In nomine amen. Notum sit cunctis tam presentibus q[uam] futuris hoc presens publicum instrumentum ius perenne .. .. audi...s Et cum littes questiones disensiones erant

2 inter Raymundum filium deffuncti magistri Petri Gerbaudi de Atogiis pro se et pro suis et nobilem

3 dicebat et [con]stancia asse[re]bat idctum Raymundum de Lucco aff...

4

5 laudandi et investiendi laudi[mi]o et investione

6 de Chapdenaco i[psu]m pra. fe.. .. .. vend.. ... p[er]petuo .ali.. .. ... quadraginta ... solid[.] Petro de Pogeto cum ....

7 Michaeli de Pogeto pro se te suis emendi iure prelationis sibi d....isse et ex huius d....tione p[er] plures annos d....isse possedisse et adhuc de.... posside[re] posse

8 et coniudicaret ip[s]ius habuisse p[er]cepisse leuasse deportasse sibique [con].pnasse et suos fecisse non aduertendo q[uam]dudum idctus magister Petrus G[er]baudi progenitor ip[s]ius Raymundi G[er]baudi ipsum

9 ... ... suum et ab eius d[o]m[in]o cosenhoria ducere procedens in p[er]petuam emph[itesosim] dederat et tradid[er]at dicto Sym[oni] de Pogeto pro se et suis recipienti ad censum et sub censu seu canone ....

10 ... solempnis et u..... ..... licen[tia] ac et u.... galline ipsi progenitori suo pred[ic]to et successoribus suis p[er]petuo soluendo. non adu[er]tendo .... qu[od] ipsum pratum ab eodem Raymundo G[er]baudi ....

11 teneri qu[od] as.... adhuc qu[od] tenet et teneri videt[ur] et dicebat etiam et asse[re]bat prefa... Raymundo G[er]baudy dictum Raymundum de Lucco huc usq[ue] medium cessasse dare solu. et preser.. eidem Raymundo Ger-

12 baudi censum seu canon.. .... carta[rum] siliginis unde l.... et galline p[re]d[ic]te q.....mo ip[s]a sibi in dampnum et preiudicium ip[s]ius Raymundi G[er]baudi

13 ... a sua quasi possessione p[re]d[ic]to . d[o]m[in]o et aliis iure suis que habet et h[ab]ere debet uisaq[ue] est et consueuit h[ab]ere et h[ab]ere debere in eodem p.to spoliando et spoliare uoluntate ? et de s[anc]to sa.agendo . d.r[ec]to

14 Raymundo de Lucco .... et inficiendo et negando p[re]d[ic]ta p[re]dictum Raymundum G[er]baudi d[ic]ta p[ro]posita et assi. ... pratum pred[ic]tum esse et fuisse de directo d[o]m[in]io et senhoria ipsius Raymundi G[er]baudi

15 ......dicendo c.ram prefatum magistrum Petrum Gerbaudi progenitorem cicti Raymundi non potuisse m.l.or.. debuisse in fraudem et dampnum ip[s]ius Raymundi de Lucco duc... Petri al...

16 ... in empti seu adcensans d.. seu al[ias] transportare neque aliquem censum seu pencionem sibi in et super eo retinere potuisse. Ass[er]ente et dicente ipsum iddem pratum esse fuisseq[ue] m.l.or.. ex p[ar]te

17 .... in et de d[o]m[in]io et senh[o]ria directis ip[s]ius Raymundi de Lucco et suorum antecessorum solum et insolidum et absque medio seu p[ar]ticipe quibuscumq[ue]. Ass[er]ente earum ? qu[od] ip[su]m pratum cum suis iure

18 pertinen[tibus] u.... tam per prefatum magistrum Petri G[er]baudi patrem dicti Raymundi Gerbaudi q[uam] coram per dictum Sym[onem] de Pogeto q[uam] etiam per eorum antecessor[es] ab eod[em] Raymoundo de Lucco

19 ... antecessorib[us] in emph[iteosi] et sub censu seu canone unius .re .... teneri consuerit per tanta t[em]p[o]ra et a tantis citra t[em]p[o]ribus q[uod] hom[inu]m memoria in contrarium non crescit et ob hoc si d[ic]tum

20 (pr)atum quod .... p[er] prefatum Sym[onem] dicto Michaeli uenditum ut prefertur fuit librum ab o[m]ne s[er]uitute et pencione quibuscumq[ue] sibi et suis d[ic]te prelationis jure quod locum si uendun... ex pre-

21 ... iuste et legitime retinuisse et .... coitus et com[m]oditates colleuisse h[ab]uisse et sibi retinuisse. Hinc est q[uod] annon incarnacionis eiusd[em] d[omi]ni millesimo trecentesimo sexagesimo et die decima

22 ..aua mensis octobris regnante principe illustrissimo d[omi]no Joh[ann]e dei g[ra]cia Francorum rege in mei notarii publici regis et testium presencia subscriptorum ipsi Raymundi de Lucco pro se et suis he[re]dibus

23 (et) successoribus uniuersis et singulis quibuscumq[ue] ex parte una et Raymundus Gerbaudi pro se et suis heredib[us] et successoribus uniuersis et singulis quibuscumq[ue] ex altera uolentes ac cupientes dubios

24 .... curia[rum] et ad pacem et concordiam de et super pred[ic]tis et emergencib[us] et dependencib[us] et que dependere et emerge[re] poterunt seu possent quibuscu[m]q[ue] t[em]p[o]ribus in futurum ex eis-

25 (dem) ac casu p[er]uenire non cor.. non s.... nec aliquibus blandiciis induc[t]ionibus seduccionibus p[er]suasionibus seu machinacio[n]ib[us] circonuenti.. non c...... qu[e] in iure nec in facto sed gratis

26 .... uoluntate sua quo ad hec moti et ducti ut dixerunt uisisque inspectis ac etiam diligenter conc[or]datis comodo et utilitate suis suorumq[ue] heredum et quorumcumq[ue] successorum p[er]it. et pensatis

27 ..icoi q[uam] maturo concilio et sufficien[ti] deliberacione cum p[er]itis et pluribus amicorum suorum in de et super infrascriptis ut ass[er]unt. transegerunt composuerunt concordam[en]t[um] transacti[on]em compo[s]it[i]o[n]em

28 (et acc)ordum sib adnuentes fecerunt tractantibus mediantibus et in[er]uenientibus uenerabilib[us] et nobilib[us] uiris d[omi]nis Guill[er]mo Tardiui legum professore et decano cathedral[is] eccl[es]ie beate Marie Ame-

29 ..gon(e) de Arlempdio et Petro de La Fara militibus amicis comi[ti]bus et paren[tibus] partium perd[ic]tarum de pro et super predictis et dependentibus et emergentibus et que dependere et emerge[re] pot[er]unt

30 (uel) possent quibuscu[m]q[ue] t[em]p[o]ribus in futurum ex eidem in modum et formam hic continuo sequenter. In primis si quidem transegerunt composu[eru]nt concordau[eru]nt et transigendo uiac.....

31 ..ter conuenerunt partes predicte et earum quelibet pro se suis et nomi[ni]bus quibus supra tractantibus et mediantibus quibus supra, cognito et declarato dictum pratu[m] fuisse

32 ... et adli.. esse solum et insolidum in et de ac sub d[omi]nio et senh[o]ria directis dicti Raymundi de Lucco et suorum predecesso[rum] ac etiam pro futuro esse debere q[uod] prefatus Raymund[us] de Lucco

33 .... et debe.. d[ic]tum pratum directe e dicto Raymundo Gerbaudi et per eum eius hered.. et successor.. uniuers.. redde[re] refa..e[re] et in p[er]petuam emphi[teosim] dare et concede[re] ad censum et sub

34 pratum eidem Raymundo Gerbaudi laudare et inuestire cum ip[s]ius prati pred[e]ce[ssorum] iuribus fructib[us] ? et p[er]tinen[tibus] uniuersis Item transegerunt composuerunt concor-

35 dauerunt et transigendo sibi adinuicem conuenerunt partis predicte et earum .... suis et nomi[ni]bus quibus supra q[uod] idem Raymundus Gerbaudi q.pa.o dictum pratum sibi per p[re]fatum

36 Raymundum de Lucco dimissum redditum reseruatum et in emphi[theosi] traditum ductum et ostentatum laudatum et inuestitum fuerit debeat et teneatur d[ic]tum pratum recognosce[re] esse et fuisse et

37 ... debere in de et sub directo et senh[o]ria prefati Raymundi de Lucco et suorum, idq[ue] ad eum et suos imposterum heredes et successores solum et insolidum quo ad directum d[omi]nium p[er]tinere et

38 ...ere debere p[ro]p[riu]mq[ue] pratum se ab eodem Raymundo ad censum et sub censu p[re]dicto u.... et ras auene in emphi[teosi] tenere et a suis imposterum heredib[us] et in re successorib[us] quibuscu[m]q[ue]

39 .. debere ita q.. primum idem Raymundus Gerbaudi neq[ue] sui non possint nec debeant d[ic]tum pratum in aliquos seu aliquas homi[n]es seu p[er]sonas a iure et de iure p[ro]hibitas transportare

40 (a)lienare neque etiam aliquib[us] adcensa[rum] seu in emphi[teosi] tende[re] d..e concede[re] seu diuerte[re] insolidum seu in partem absq[ue] obtentu uoluntatis et licen[tia] ipsius Raymundi de Lucco uel suorum

41 .. transegerunt composu[eru]nt concordau[eru]nt et transigendo sibi adinuicem conuen[eru]nt partes pred[ic]te et earum quel[icet] pro se suis et nominibus quibus supra q[u]idem Raymundus Gerbaudi et sui

42 ... et quicumq[ue] imposterum successores ...... p[er]petuo .... sing[u]lis dent et soluant dare et solue[re] debeant et teneantur dicto Raymundo de Luco et suis heredib[us] et successorib[us] in re uniuers[is] et singulis

43 ..... pro censu ex causa census d[ic]ti prati d[ic]tum ras auen[e] prout ..ti... tam per prefatum magistrum Petrum quondam patrem ip[s]ius Raymundi G[er]baudi q[uam] etiam p[er] d[ic]tum d[omi]nu[m] de

44 prefato ip[s]o Raymundo et ... ... et sol. [con]trahens usitaturi. Item transegerunt composu[eru]nt concordau[eru]nt et transactionem compositionem et acordum sibi adinuicem fec[er]unt d[ic]te partes

45 (ear)um quelib[e]t pro de suis et nominibs quibus supra. Q[uod] idem Raymundus Gerbaudi ulterius det et soluet dare et solue[re] debere et teneatur dicto Raymundo de Lucco uid[elicet] decem et octo libr[as] turo[nenses]

46 ... de qua flor[enos] f... auri et magno pondere ualet uiginti quatuor solid[os] turon[enses] terminis et solutorib[us] hic continuo describendi uid[elicet] medietatem in festo profuturo Pasche et residuam medi

47 (etatem) in ext...o sequenti festo dedicatorio beati Archangeli Michael una cum expen[sis] costamentis et int[er]esse ex inde p[er] eumdem Raymundum de Luco uel suos faciendis seu sustinendis summam

48 hui[us] recup[er]ando et exhigendo aut .... recup[er]are et exige[re] uolendo in iudicio uel extra. Item transegerunt composu[eru]nt concordau[eru]nt et transactionem compositionem et acordum sibi adin-

49 uicem fecerunt dicte partes et earum quel[i]b[e]t suis et nominibus quibus supra. Q[uod] cum pred[ic]tis omnibus sit pax et finis p[er]petuus inter ip[s]as partes et earum he[re]des et successores quoscu[m]q[ue] de et

50 (super) predictis et dependentibus et emergentibus et que depende[re] et emerge[re] poterunt seu possent quibuscu[m]q[ue] t[em]p[o]ribus in futurum ex eisdem. Quibus omnibus et sing[u]lis suprad[ic]tis per et

51 ... partes pred[ic]tas sibi inuicem itaq[ue] pactis dictoq[ue] Raymundo Gerbaudi et Raymundum de Lucco de d[ic]to prato iuribus et pertinen[tibus] suis tradicione quarumdem ....

52 ... d[ic]tis ...... censuq[ue] suo unius ... men.. pred[ic]to ac iure ...... alterius alieno saluo ... dicentis in eisdem pred[ic]te partis et earum quel[i]b[e]t suis et nominibus quibus supra.

53 .. om[n]ia uniuersa et singula ut promissa sunt sup[er]ius et expressa. Promiserunt bona fide sua plenita obligando inde sp[eci]alis et expresse ....

54 presentia et futura quecumq[ue] Et super dei eu[a]ng[e]lis sacros[anc]tis ab eisdem partib[us] et earum qual[i]b[e]t corporalit[er] gratis tactis iurau[eru]nt sibi .... actende[re] comple[re] tene[re] casto

55 (et) p[er]petuo inuiolabiliter ac etiam in[con]cusse obs[er]uare ac etiam in nullo contra dice[re] face[re] uel uenire in iure iudicio uel extra iure aliquo uel aliqua racione seu causa et ut alicui

56 uenire uolenti in aliquo consentire sed totis suis uiribus obuiare. Et uolu[er]unt et concesser[u]nt dicte partes et earum quel[i]b[e]t per se et suos heredes et quoscu[m]q[ue] successores posse

57 ... compelli u..liter et precise distringi per curias regias Vallencie ? et Viuarien[ses] et earum cura... presentes et futuros et p[er] uigorem u... et uirtutem sigillorum in dictis curiis ....

58 .. constituendis et eorum .... insolidum simul uel diuisum. Itaq[ue] per uires curiarum pred[ic]ta[rum] exequcionem exequcio alt[er]ius earumdem om.... debeat re.ardire seu impedire

59 .. capcionem uendicionem alienacionem et festinam distractionem rerum et bonorum suorum om[niu]m p[re]d[ic]torum et al[ias] ut fortius et breu.. fieri pot[er]it pro pler... obseruancia om[niu]u et singulo[rum]

60 (pre)missorum seq[ue] et suos res quoq[ue] ac bona sua pred[ic]ta quo ad hec coha[cti]oni compulsioni

iuridicioni exequcioni et discrecioni d[ic]tarum curiarum et uigori uiribus ac ueritati sigillorum

61 (cu)ralium pred[ic]to[rum] et eorum cui[us]l[i]b[e]t insolidum simul u[e]l diuisum supponendo ac earum totaliter submittendo. Et certe de f[ac]to et de ure suo quo ad hec plene c[itr]a[n]o[m]i[n]ate d[ic]te [par]tes ut dix[e]runt renunciauerunt

62 p[er] pactum exp[re]ssum et cum iur[amen]to p[re]d[ic]to om[n]i accioni et excepcioni doli mali uis metus et infon.. et [con]dicioni indebite sine ca[usa] et sine justa ca[usa] excepcioni[que] transaction[is] hui[usmo]di cet[er]o[rum]q[ue] om[niu]m pred[ic]to[rum] non f[ac]torum

63 commisso[rum] et non [con]cesso[rum]. Et insuper d[ic]tus Raymundus G[er]baudi omnib[us] induc[t]us q[ui]qual[i]b[et] quadramesco ? s.. delib[er]ato. et aliis o[mn]ib[us] q[ui]buscu[m]q[ue] et ambo simul o[mn]ib[us] p[ri]uileg[iis] rescriptis his ..... et g...... a sede

64 ... d[omi]no n[ost]ro Franco[rum] rege seu qualib[et] alia auct[oritat]e p[rin]cipe aut potestate si sub quacu[m]q[ue] uerbo[rum] forma [con]cessi ? et [con]cede[n]di et om[n]ib[us] aliis iurib[us] canon[icis] et ciuil[i]b[us] scriptis et non scriptis g..onib[us] lesionib[us] ra..onib[us]

65 .....b[us] decepcion[ibus] deffencionib[us] [con]tradicionib[us] appellacionib[us] reclamacion[ibus] [con]suetud[inibus] et usib[us] quib[us] seu per que [con]t[ra] p[re]d[ic]ta uenire posse[n]t aut al[ias] in aliquo se iurare iuriq[ue] dicen[ti] gen[er]alem no[n] ualere renu[n]ciationem

66 ..ssut sp[eci]alis renunciac[i]o uel sequatur. De quib[us] om[n]ib[us] uniu[ersi]s et sing[u]lis suprad[ic]tas partes [con]trahent[es] hodie et ea[rum] quel[i]b[e]t p[er] se pecier[unt] alter ear[um] alt[er]i ear[um]d[em] [con]cedente sibi fieri pana pu[bli]ca insc[ript]a p[er] me

67 notarium infrascriptum. Acta sunt hec A... in d[om]ibus de conuentus A... Anno et die quibus supra testib[us] presentib[us] d[omi]no decano Hugone de Arle[m]pdio et Petro de La Fara tractatorib[us] anted[ic]to discreto

68 Guill[erm]o S.... Guill[erm]o de Calaros Johanne Regis Jacobo Bornat chalatimio nob[i]li uiro Raymundo de Sa..llis domicello et me Joh[ann]e Ponceti clerico .. not[ar]io publico notis quibus

69 ... supra p[er] me ....meo signo me subscripsi et signo me regis quo utor signaui sub ..... sigillorum appo[si]cionem ad d[ic]ti ... gub[er]andi ...... in ....