

奉天全省官地清丈局
兼屯墾局報告書上卷



張 軍 將 上 威 鎮



奉 天 省 長 王



前奉天全省地清丈局局长金息侯氏



前兼奉天全省官地清丈局
彭紹關局長彭氏



前奉天全省地清丈局兼屯墾局
局長張仙舫氏



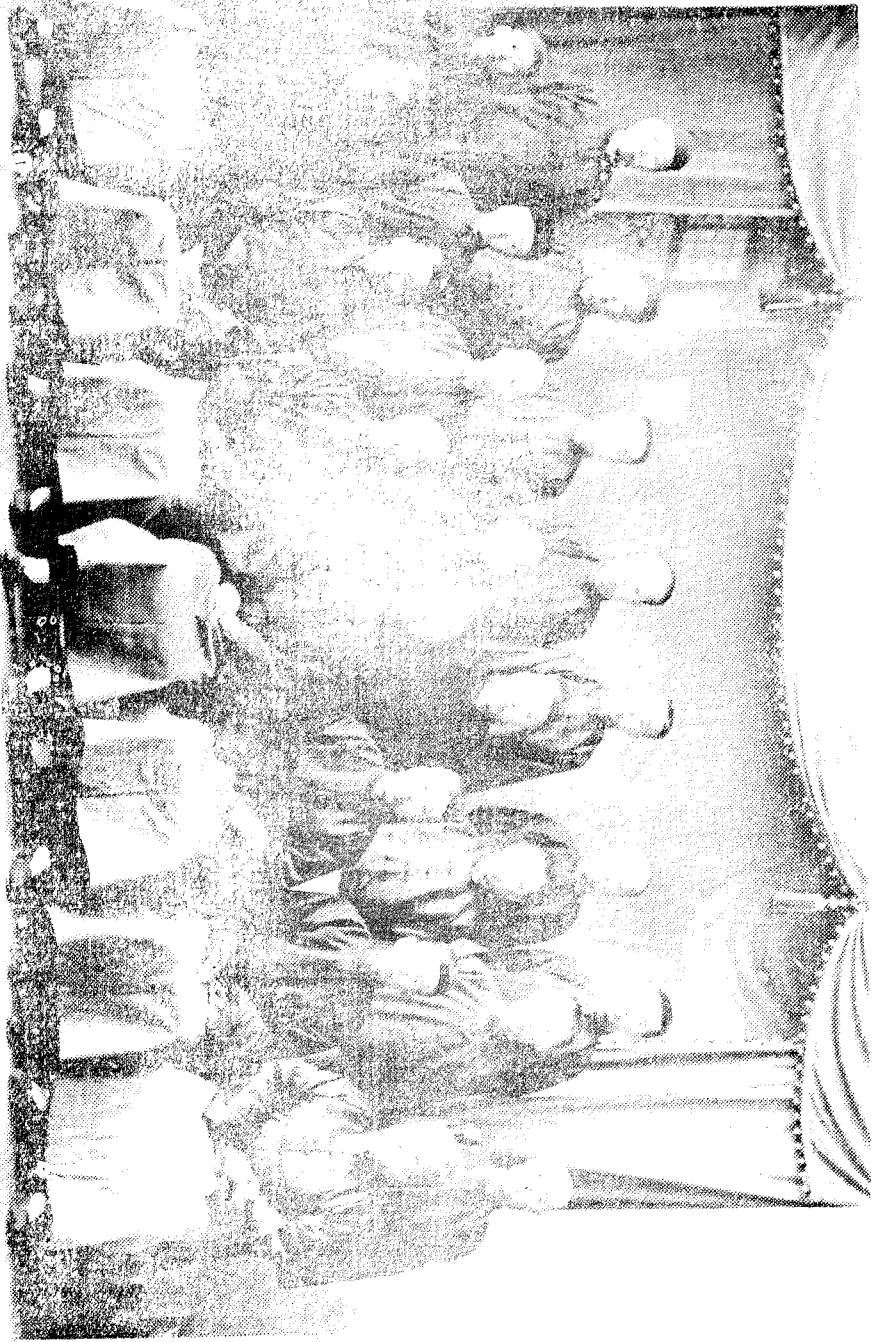
奉天政局廳督辦長兼官地清
丈局屯墾局督辦王明宇氏



氏塵滄林辦總局墾屯兼局丈清地官省全天奉

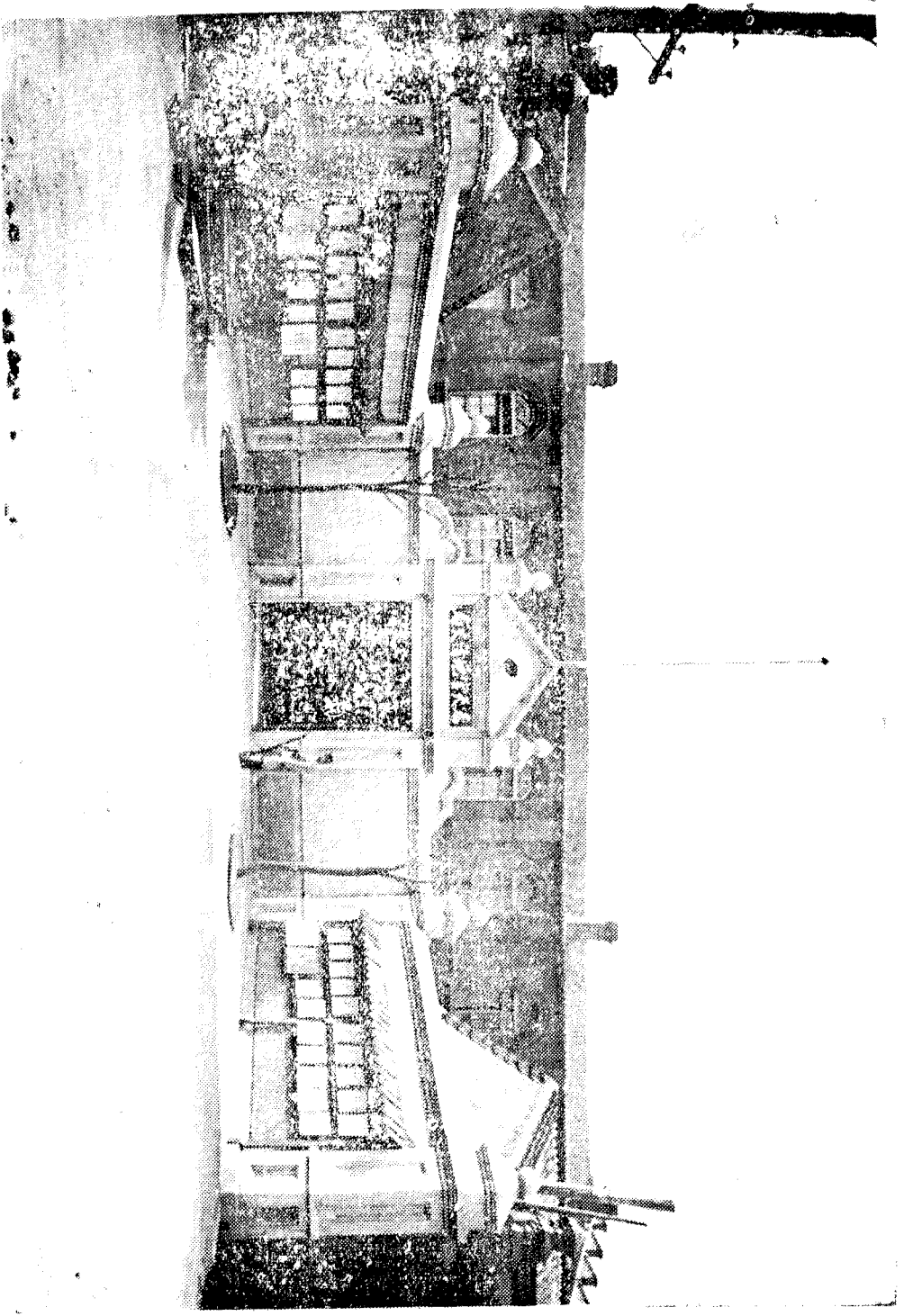


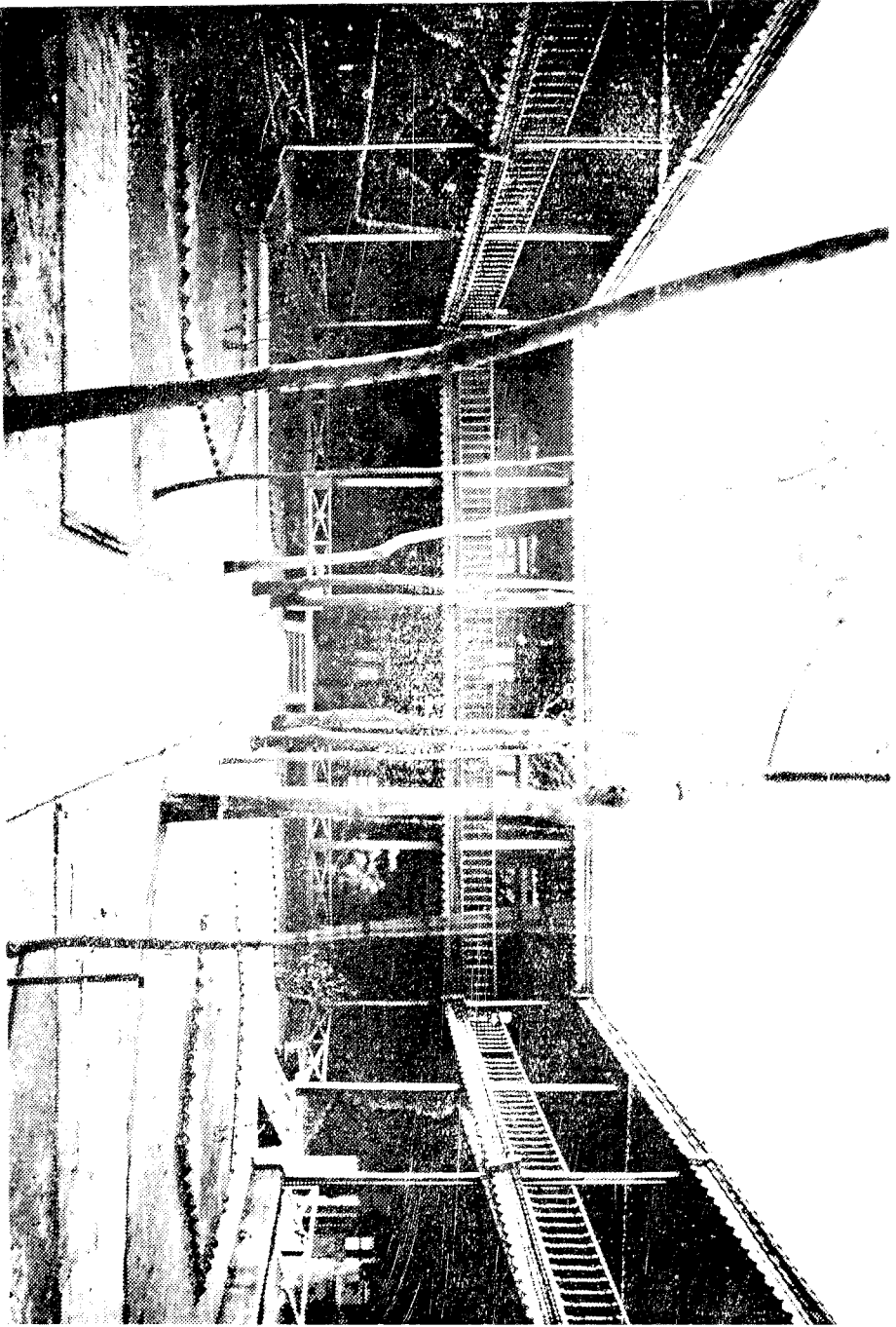
奉天全省地清局兼屯舉局坐辦李鐵珊氏



全 局 職 員 合 影

影 撮 門 大 外 局





影 樓 房 樓 內 局

序

遼瀋為有清末入關以前舊都其間官地為特多大都荒闕垂三百年而蒙地則尤汙萊未闢光宣之際移民實邊之議起始有東三省屯墾局之設毅然主開放焉甫行而國體變於是丈放官地

之事踵之以興又為一時當務之急此
局成立在民國四年其範圍原以官地
為主後因屯墾停頓僅有丈放隨缺伍
田一事故以附入至是屯墾局亦不過
尚存其名而已至民地則惟西豐西安
二縣因前放荒地頗有浮多曾設專分

局就地清丈報領餘縣皆由知事隨時
定限自理固未嘗普丈擢弊多擾民故
也顧或謂既官地矣按冊丈放又何待
清不知各地性質不同沿革迥異歷年
既久遷變滋多壯丁盜賣私開輦轆紛
起非隨事立法因時制宜不足以濟事

變之窮而推行盡利當成立伊始予嘗

兼主其事曾苦心焦思一一預為區畫

未幾他調茲又閱八九年經在事諸員

逐年清理則此一小範圍始漸次將竣

予嘗論之中國幅員廣袤內地民尤蕃

息而蒙回藏各部榛莽猶十之九當此

邪說朋興異族眈視之時後患已不可
思議加以實業不振民生日艱不於此
急起直追仿俄曩時阿穆爾東海濱移
民之舉無以善其後雖然邊境寥邈搏
搏者皆蒙荒也一轉移間鱗鱗者又皆
農田也徒以蠲塘沸羹當國者眇視跛

履而念不及此又非一隅之所得越俎
而為之是可惜也茲編所輯雖不盡大
政所係要不無後來取法之資爰志數
語簡首是則予之所幸然有望者夫

民國十四年一月金縣王永江序

序

滿洲東三省地大物博土曠人稀能大行
拓殖政策前途不可限量也梁自戊申出
閩即力主清地籌款移民寔邊雖未及大
行而小試輒致請畧述之梁初辦旗務先
籌生計苦於無款由清丈旗地入手增租
發息數年得款百餘於是設銀行建工廠
興學校習農業遷旗長白計口授田成績

頗佳寔逾初望此一試也二繼辦全省清丈
皇莊官荒同時並舉預算可籌千餘又勸
行經界先在西魯試辦一縣之地三月畢
事僅冊照費已收五十餘雖辦理未必於
善而收效亦佳此又一試也及觀察滹遠
沃野窮里於屬邊荒勸劃三者蒙邊合
設特別區為新者並商請蒙旗各獻屬地
吾為籌款勸一機墾公司用大農主義歲

開百義畝思以十年盡闢蒙荒為熟地誌
王公皆極樂從中日各報同聲相應贊頌
一時惜未克施行此又一試也凡上述得
小試小效其皆賴徐東海帥錫清帥趙次
帥及今陸兩帥提倡於前王岷公王明翁
林滄翁主持於後幸而獲此而岷公今輔
兩帥主省政雄才大畧統籌全局尤中外
所同欽聞近方舉拓殖政策後民殖邊大

行大鼓指顧間子外仁政必自經界始則
此清丈報告一考適足為王政先驅耳報
告考成滄翁以梁前曾縮局務囑為弁首
梁不久不敢妄題謹以一言為頌

滿洲金梁

粵自禹貢成書而田賦爰平等則周公
制禮而井疆始定規模其時貢助雖殊
而計口授田則一以故國計常充民生
日厚賦無畸重畸輕之弊民無甚貧甚
富之殊意至善法至至天泊乎未盡井
地不均穀祿不均在上者無疆理宜歆
之勤在下者有豪強兼併之事此孟子

所以謂夫仁政必自經界始而恨慢經
界者之為暴君汙吏欺吾車地大物博
自有法用國以玉帛柔當其後漢魏
屬族竊以從龍征伐之功然則較漢人
為輕而官莊王產伍田名目尤夥蓋之
荒田日闢隱匿弊生當軸共所以有整
齊畫一之思也皆有清宣統三年奉天

務總理熊秉三公為東三省鹽運使以
四圍借款之一部創立東三省屯墾局
吉江兩省皆設分局原議設局之意務
民實邊並辦畜牧暨模範工廠嗣值國
體變更所畫中輟民國元年趙次山制
軍仍督東三省立官地清丈局時 錫齡
為東邊道尹特調委督辦此事凡閱奉

省官地皆令清理當以事俸繁重弗克
併率先就八旗伍田入手併為節省計
與屯墾局合併維持母伍田原係養兵
之用為補官兵爭養生計多所要挾錫
整委曲勸導並呈准撥給官兵地價十
分之四五其費由局直接撥領始皆就
範四年省令另設官地清丈局丈放王

公莊地內務府及陵畧各莊地以及安
東葦塘各縣山荒東臺西臺民地之浮
多皆屬焉 錫齡先後充正副局長三四
年時以不克勝任為虞功甫及半旋以
改就辭職十三年秋當事以十餘年
未經過事實恐就湮沒乃分門別類編
輯成書而端為之序

五

錫齡

哀朽無文何

足仰贊焉深願以躬嘗親與共事重以
大君子之敦喻又何敢默無一言乎竊
聞東西各國對於土地無不有詳細之
調查精確之統計良心產權莫定易啟
糾紛也錫齡承膺重任濫竽教載深以
未竟全功為愧今當事祚公歷十餘年
之經營丈畝漸將告竣而復成此報告

之宣言不能不佩諸公之精心果力相
與有成也茲為奉省恭述之慶典夫國
計民生豈曰小補之哉乃欣然載筆而
為之序民國十四年六月閔錫齡拜撰

序

粵自禹定九壤覆播百穀繫我中華固純然以農立國也。以故三代以降哲后良輔無不以正經畧釐田賦爲王政之先。河秦天畧榆關以東襟海帶山沃野千里。農田之利。駕乎中原。顧田利之豐。阜以奉省爲最。而田制之複雜。亦以奉省爲極。有清龍興東土。畎疇旗民。經墜大經。已歧爲二。而內府之皇莊。宗藩之王莊。各部之官莊。勲戚之祭田。賞地。官兵之隨缺。伍田。以及三陵之壯

丁六邊之台丁二十八駟之站丁地制各殊佃權互異
合之中葉開墾近代升科之馬場圍場山荒海退牧甸
葦塘名類之夥更僕難終定制和沿畫次無訖民國改
建以來名實既殊糾紛斯起官佃或據爲私有產權或
移之外人交涉繁興控爭莫結奉當軸有鑑於斯乃有
官地清丈之舉維時隨伍官田已由屯墾名義開局丈
放歸人承之丈務前型具在縹緗釐然蕭規會隨宜可不
勞而理矣持波時屯墾歸併兼辦兩局事務殷繁未竟

之緒既若焚然而王公莊地正在大變交代之時益復
千端萬漚汲汲縶短智力俱疲佃民狃於故常拒丈抗
官橫生阻力理喻勢禁姦起責言或曰予可以休矣余
曰夫政只問其宜國宜民否耳官地清丈之舉爲國家
弋田賦爲佃民宜定權汰有藉於此者乎且丁佃受王
莊之束縛二百餘年矣欲反莊地爲民產在帝制時代
雖傾家財叩國閭奔走呼籲百求而不可弋得者也茲
以時勢之故政令之行斷除府權完成民產此佃民百

去之利也今日抗命之人即他日感慮之人可斷言矣
吾何恤焉果不數年而地槽翫覺九承領莊地者利皆
數倍竟符鄙言茲清丈當局既貫撤丈田賦定產權之
政策擬輯公牘章則爲報告丈書屬余丈言冠諸首余
既喜紛紜繁蹟未殷以端經當局諸君之精也果力有
以竟其緒而觀厥成而又幸是書之成可資奉旨田賦
釐清之考鏡焉因約述經過之事寔如右弗敢以不文
辭也是爲序

中華民國十有四年三月瀋陽張之漢

序

夫廣土衆民國所與立則壤均賦古有常經昔子產殖田疇孟子正經界李悝盡地利商鞅開阡陌皆以是為富庶之基殊途同歸其道一也奉省沃壤千里自有清季葉土地日以闢生齒日以繁然田制龐雜名目繁多莫如旗地為最仙舫張公已詳言之加以歷來莊佃之侵漁豪右之兼併積弊日深爬梳不易即官荒地亦多界限混淆民國初立當局多主張清丈之說蓋欲以立

經界之基礎民四設局開辦先就內務府官田與盤山
安東之葦塘入手次及於王公莊地各種官荒清釐額
浮招徠墾闢民地一項本有普通清丈之動機嗣沮於
時議僅丈西豐西安二縣而止翌年屯墾歸併局務益
繁政令初施民多疑慮卒以文告屢申因勢利導克有
今日前賢之苦心擘畫洵足多也已未

鏡案

方知東豐

縣事奉調入贊今

省長王公處理文藝規隨考核學領提綱政乃大舉時

京府各王公對於丈放之旨仍多隔闕患失自私十年
鏡案入京與各王公議滌除苛細修明章則且告之曰
凡有莊地圖厚值而私鬻者違章有不如期請丈者失
其產權數年之間丈放泰半府佃皆稱便焉今未丈莊
地僅餘十之二三剝繭尋緒如理亂絲其案涉評判者
大都關係產權論性質介乎司法行政之間言實際則
具有排難解紛之責所以寧矜慎而求平不猛進而速
效程功雖晚結束非遙但綜核已丈皇莊王莊官荒各

地幾及一千萬畝價款之收入課賦之遞增年尤不可
數計於奉省財政似不無裨助雖然此僅就王旗莊地
及近縣官荒而整理之若乃蒙邊荒甸彌望無垠東北
林區遼遠茂密高皆未遑從事藏富於地闕久必宣近
省政府亦將大行屯墾政策補清丈所不及地利之興
正未有艾茲以報告書編輯就緒付諸剞劂聊并數言
以誌緣起是為序

北鎮王鏡寰識

序

東三省遠毗蒙荒用多曠土而奉天爲
前清故都旗地尤夥故於清之季世設
立東三省屯墾局至民國初年復設立
奉天官地清丈局蓋以重殖民資邊之
計而裕體國經野之謀也屯墾局在民

國五幸歸併清丈局而所辦者僅僅文
放隨缺伍田原定規模雖大惜未見其
實行清丈局成立之始其入手文放者
如內務府莊地盤山安東葦塘黑山牧
場次及於王公莊地西豐西安民地錦
縣牧廠各項陵地官荒計至今日兩局

共大地幾及一千萬畝收歛逾奉大洋
一千五百萬元現雖勘丈殆竣逐漸裁
併尚有繩十盤催價二十八處前以此
繁劇可想而知矣而其中最難解決者
如莊田之糾葛產權之爭執層見疊出
在在棘手所賴定章具在因而行之又

經我

四

省長王公以偉材碩畫苦心焦思主持

其事者數年改革整頓日臻完備至

成秀

蒞局業經辦有成效蕭規曹隨自易爲

力又與今督辦王公明字坐辦李公鐵

珊同事相協幸獲免於隕越茲謹就歷

辨經過之事實編輯成書籍以報告既
注之成績並留以爲將來之考鏡焉
遼中林成秀浥塵氏題於瀋陽清文局
之南樓

民國十四年一月

序

天下事非身歷其境者必誤
然而不察然身歷其境而經
過既久必習焉而易忘故於留
紀念資致鏡所以有重於記載

也官地清丈局之設垂十年矣
人但見派錢勘丈計畝收價事
極平易業知清丈二字以清丈由
用以清以清丈為體文放固易所難
者生立清釐手奉者幅員

廣漢土地種類極多繁雜始
也人民稀少自由佔領加以移民
雜處漫無限制積年以久糾
葛滋深或國產權不定而有
爭或國境界交錯而有爭或

因報期先後而有爭或因承領
資核而爭要其事者何
嘗不欲速求解決以脫訟累惟
既有是非中不立無得失得者固
滿意矣而失者之缺望飾詞

纏繞蜚語中傷亦是寒箱
事者之心而步進行之障礙
清丈之案固然屯墾之案亦
何莫不然 林蔭於至成冬際車
轍到局深知事關土地行政

愧無學識經驗濳等斯席
時停休澗迺歷察爭訟之端
既日出而未有艾而調查多奇
諸縣知事其地方百務叢集
雖有儒藩而不能責也評判固

設有專員但與書面審理之
權而無執行之實乃狡黠者揚
奉陰違而無如何也故一舉之糾
紛動輒經年累月此由清而益
紛就紛而求清者必從之階級

也今幸丈地達一千萬畝收稅
逾奉大洋子五百萬元回賦增
加猶未計及夫豈可驟而致哉
是蓋仰賴我

省長王公於究理局務時若

規畫明宇浼塵二子又善於
回羊令君榮君力以庶於成
能任勞任怨而收其果所謂先
難後獲者此也林后秦附驥尾上襄
理之術而溯觀前規正有可紀

上存之取商諸明宇十范彥二云
委命僚屬詳加搜集刪繁擇
要計得上牘章則圖表彙錄
四種以年月之先後次序編纂
並將老彙事宜列諸編末以

克罅漏書既脫藁因綴紙
弁諸簡端亦以首紀念資考鏡
云尔

民國十四年歲次乙丑夏日

凌川李桂林序

十一

例言

一 編書年限屬於清文部分者自民國四年開辦起屬於屯墾部分者自民國元年開辦起均截至十三年度止

一 是書公牘內如訓令告示有由省署頒發者均列在前其餘編列次序以年度爲先後但係同一事實者則連類編列不拘年序

一 是書體例分章則公牘圖表雜錄爲第一二三四共四篇篇首弁以攝影

一 是書所列章則無論現行或已廢止者一律登載

一 是書所載公牘均係關於辦法足資導守者其往來及爭訟文件因年久案繁概不登

錄

一 公牘內之附件或章則或告示或表均分別另登不附原文之後

一 是書所列各表分爲三種甲職員表乙丈地表丙收欸表丈地畝數收欸洋數均以分爲最終之位

一 是書以刪繁就簡爲宗旨公牘中如同係一案有呈咨令並見者只錄呈文餘皆從略
一 屬於重疊部分者均按篇註明以期醒目

一 是書編輯不設專員時間又極短促不無掛漏 閱者諒之

沿革

官地清丈局於民國四年成立其初呈准成案僅指內務府莊地星尼丁地及盤山安東葦塘黑山牧廠等地分別丈放嗣因清丈民地於西豐設東路清丈行局於西安設清丈分局又因清丈王莊及牧廠各地於錦縣設西路清丈事務所辦理既竣陸續裁撤其餘應丈之地如皇莊王莊官荒陵地及其他各地凡屬官有性質者悉歸本局直接派繩勘辦惟荒山一項爲種樹用途各縣多有當經呈准由縣知事會同催欸員或水利分局局長查明逕行丈放仍以本局董其成至各地應收價欸始以數微暫由各縣知事代催旋即於瀋陽等縣設立催欸處派員催收雖經隨時裁併現存者尙有二十八處屯墾局於前清季年開辦原定規畫範圍甚廣不僅丈放官地已也光復以後中止進行其時因丈放隨缺伍田設立丈放官地局當道

以外債關係取消丈放官地局仍沿用東三省屯墾局名義惟所辦者則爲丈放隨缺伍田之事並非屯墾局原定之規畫民國五年爲結束計復將屯墾局歸併官地清丈局此沿革之大略也

奉天全省官地清丈局兼屯墾局報告書目錄

攝影

鎮威張上將軍肖像

王省長肖像

金局長肖像

關局長肖像

張局長肖像

王督辦肖像

林總辦肖像

李坐辦肖像

全局職員合影

局外大門攝影

局內樓房攝影

序文

王省長序

金局長序

關局長序

張局長序

王督辦序

林總辦序

李坐辦序

第一篇 章則

本局清丈總章程

丈放內務府莊地章程

本局辦事規則

東路清丈行局簡章

查丈王公莊地章程

改訂丈放王公莊地章程

丈放各王公省城房基辦法

丈放山荒章程

改訂各種官荒章程

丈放錦縣馬廠浮多簡章四則

考核監繩員功過規則

監繩員現行規則

各縣協同催收地價章程

催款員辦事規章

西安清丈分局簡章

續丈西安民地簡章

西安清丈監查員規則

續丈西安民地監繩員細則

丈放昭陵窰柴官地簡章

丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章

丈放各縣荒山簡章

丈放錦縣大凌河下游淤荒辦法十三條

報領通化哈泥河官荒規則

丈放柳河縣小金川林荒簡章

附屯墾局

丈放隨缺伍田章程

催價員辦事規則

丈放東西十六邊門邊壕地基章程

第二篇 公牘

甲 詳呈

詳送本局各種辦事章程並規則由

詳請咨部脩改本局章程第九各條酌予變通辦理由

詳爲業將查丈王公莊地辦法示仰各屬周知謹錄示稿請核由

詳爲奉飭交議各王公酌擬丈放莊地辦法由局照章分別准駁請示由

詳請將查丈各王公莊地辦法俯賜呈咨立案請示由

詳爲提前代放王公莊地並增訂查丈辦法以期適用由

詳爲遵飭脩正查丈王公莊地章程送請核轉由

詳爲奉飭准財政部咨復爲王公莊地收價仍照前章實有碍難情形請核施行由

詳爲王公莊地原額地價聽各府自行擬定報効仍照章核收請轉咨由

呈爲丈放各王公莊地遇有使過押價膠轕滋多謹擬辦法請核由

呈爲責令各王公莊頭包納三成地稅辦法空礙難行請予取消由

呈爲擬訂奉省王公莊地確非民產說明書送請鑒核由

呈爲遵令擬復省議會提議王公莊地爭執擬定辦法各情形由

呈爲省議會前議王公差地免丈各府能否同意請轉咨核辦由

呈爲改訂丈放各王公莊地章程請鑒核由

呈爲遵令更正丈放王公莊章程請核轉咨由

呈爲聲明改訂丈放王公莊地章程並無窒碍情形請核由

呈爲擬脩王公莊地章程條文請核示遵由

呈爲王公莊地交册請丈擬請展限六個月以示體恤由

呈爲王公莊地展限期滿擬定繼續辦法請核由

呈爲王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行由佃請丈由

呈爲吳靜軒檢舉車公祭田一案 查係私產似應令縣照判執行撤銷檢舉 此外檢舉之案應擬嚴加限制請核示 由

呈爲擬訂丈放坐落省城各王公地基辦法請核示由

呈爲遵將丈放省城各王公府地基及建築物擬定價格確數列表請核由

呈爲丈放省城王公房基原擬價格輿論均以爲高可否另行核議由

呈爲遵將行政會議評定坐落省城各王公房基價格列表公布請備核由

、詳送丈放內務府莊地章程請核示遵由

詳爲聲明擬訂內務府莊地章程第一條理由並將原章送核由

詳爲擬請將核定丈放內務府莊地章程呈請鑒核並分咨立案由

詳爲莊頭徐維璽等稟請變通丈放莊地一案謹擬辦法乞示遵由

詳爲莊頭徐維璽等稟請變通丈放莊地一案仍准限期抽贖由

詳爲內務府莊地歸莊歸佃本局已定有辦法乞咨部查照由

詳爲遵飭檢送本局章程請察收備案由

詳爲詳送設立西豐縣清丈行局章程及追加預算冊請察核示遵由

詳爲西豐各領戶欠繳地價擬援滯納田賦處分成案酌量加罰請鑒核由

詳爲籌設西路事務所暨揀派所長請示遵由

詳據西路清丈事務所所長王文藻詳請丈放錦縣牧廠淨多懇頒發限期告示先儘原戶報領由

詳爲擬議復丈錦縣牧廠正額冊照費應予酌減由

詳爲錦縣牧廠淨多概歸業戶承領由

詳爲錦縣牧廠段落錯誤擬定清理辦法請飭縣遵照由

呈爲頒發佈告通令各屬宣示取銷錦縣牧廠舊照由

詳爲通飭各縣催收逾限地價並擬送章程乞示遵由

詳爲擬定攷核監繩員功過規則繕具清摺送請查核備案由

詳送丈放王公莊地暨丈放山荒章程請查核備案由

呈省長爲丈放山荒章程諸多舐觸窒礙擬參合修正請核由

呈爲遵令將改訂丈放官荒章程妥加刪正繕摺請核由

呈爲遵將改訂各種官荒章程刷印成帙送請鑒核由

呈爲遵議部改官荒章程各條間有窒礙擬分別辦理請核由

呈爲擬請將原訂丈放官荒章程第十三條仍舊歸規定其第十七條遵照脩改請核轉咨由

呈爲遵令繕送丈放各種官荒章程請核轉咨由

呈爲遵令將丈放官荒章程第十六條隨時呈明下添入咨部二字由

呈爲擬請將改訂官荒章程第十七條重行修改請核由

詳爲查明義縣公主陵地應另行定價放領由

詳爲義縣公主陵地仍請照呈准價格丈放收價並懇咨部銷案由

呈爲據義縣知事稟爲公主陵莊頭李柏株等私押莊地請查封財產嚴拿追究由

呈爲據義縣知事呈請核減公主陵地價謹擬價目乞核示由

詳爲丈放營口房基官地變通核收冊照費請核轉咨由

詳爲擬將房基官地冊照費凡不滿五畝者減半核收由

呈爲遵令核議西安縣呈請清丈價款碍難隨糧帶征並請減費展期各節懇予照准并擬示稿請核由

呈爲擬將西安清丈冊照費再予展限加罰並撰送續丈佈告請鑒核由

呈爲遵令續丈西安民地擬定簡章規則並追加預算冊請核由

呈爲遵令縮短西安續丈期限並減少支出繕具簡章送請核示由

呈爲遵令丈放窰柴官地擬請頒發佈告並擬送佈告稿請核定由

呈爲擬送丈放昭陵窰柴官地簡章請核示由

呈爲核明吳秉純等請將黃瓦廠等地畝援案辦理由

呈爲覆核陵署黃瓦廠等處地畝援案辦理由

呈爲擬訂丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章送請核定由

呈爲具覆丈放三陵黃瓦等廠官地所需經費擬由原預算開支各情形由

呈爲酌估丈放三陵黃瓦等廠官地經費併案請核轉咨由

呈爲檢舉漏段援案變通提獎請核示由

呈爲援案提獎檢舉陵地漏段請核示由

呈爲查明實勝寺養贍地畝應由局丈放由

呈爲喇嘛養贍地係屬官產性質并未誤會由

呈爲遵令擬具減價丈放荒山督促種樹簡章請核由

呈爲荒山漸次查竣擬請由縣丈放應需經費准由册照費項下支銷由

呈爲錦縣淤荒面積極大擬由局捆段丈放以杜私爭由

呈爲擬將興綏等十二縣淤荒暫停報領請示遵由

呈爲興城等十二縣淤荒查報恐有遺漏仍准民戶報領請備案由

呈爲丈放學田擬請改按清丈程章收價請示遵由

呈爲遵令會擬丈放柳河小金川林木土地簡章暨林証式樣呈核由

呈爲會訂柳河小金川林價暨必須派隊保護情形繕錄脩改條文及領林憑証式樣請核由

呈爲會核柳河縣呈報抽撥警甲駐防小金川並請撥款加捐以利開放擬予分別准駁各情形由

乙訓令

訓令爲丈放內務府及各王公府莊地莊佃領地糾葛法廳不得受理由

訓令爲報荒各戶限半月內赴縣報到請派員查勘仰各縣知照由

訓令爲報局圖冊暨定等則務須詳慎仰各繩員遵照由

通令爲丈地繪圖應按實在地形滿載弓尺仰各繩員遵照由

丙 告示
布告

示爲丈放各王公府莊地減收冊照費由

佈告丈放西安民地繳價展限由

佈告續丈西安縣兩圍地畝並將冊照費再予展限加罰由

示爲詳奉批准王公莊地查丈辦法提前試辦由

示爲本省王公莊地辦法奉 大總統批准施行由

示爲宣佈丈放王公莊地章程由

佈告呈准清理已丈王公官地典押盜賣料葛辦法由

佈告責令各王公莊頭包納地價三成辦法窒礙難行業經呈准取銷由

佈告王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行由佃請丈由

佈告續展清丈莊地期限奉令照准由

佈告王公莊地應由各佃迅速請丈由

佈告爲檢舉王公莊地另定限制辦法由

布告丈放各王公府地基擬定價格確數呈奉省令照准由

布告省城各王公房基呈准減輕價格由

示爲奉批內務莊府地准予限期抽贖並禁止影射冒領仰各遵照由

示爲清丈錦縣馬廠浮多限期報領逾限撤出另放由

示爲西豐欠繳地價會擬分期科罰辦法詳奉批准照辦仰各領戶一體遵照由

布告改訂丈放官荒章程由

布告丈放昭陵窰柴官地由

布告報荒各戶限半月內赴縣報到請派員查勘由

布告脩改官荒章程第七條奉令照准由

布告黑山蓮花泡官荒放歸村民承領不准宗室尙賢等節外生枝以免滋擾由

布告承領通化哈泥河一帶官荒規則由

附屯墾局

甲稟
呈

稟爲遵札擬訂丈放隨缺伍田各項官地辦法並請刊發關防以資應用由

稟爲敬陳丈放隨伍地畝管見以期易於實行祈批示祇遵由

呈爲丈放隨伍一案仰請交議由

呈爲據北路事務所呈稱開原四佐邊台餘資裁汰等地是否同一丈放請示由

呈爲開原四佐邊台地畝底冊呈請轉飭抄送勘丈由

呈爲宋廣濟等所佔街基擬仿錦屬官莊辦法每畝繳銀十兩由

呈報據南路督理關毓秀呈准丈放地畝嚴查隱匿辦法請備案由

呈爲裁缺錦州副都統隨缺官地應否丈放請交實業司核明示遵由

呈爲據西路事務所呈以錦縣裁缺副都統官地均係附郭膏田應予加價等情請示遵由

呈爲奉令核議莊河縣呈據議事會擬以官地歸清賦案內辦理等情所指與丈放章程不符請示由

呈爲莊河縣未丈官地應行繼續丈放懇請布告佃民並分飭軍警協助由

呈明丈放官地各項轆轤暨現在辦法請立案由

詳爲世襲官地擬議辦法請示遵由

詳爲外縣世襲各佐隨缺地畝業已丈歸佃領請免分撥由

詳爲據情轉詳酌擬牛庄兵佃分領官地辦法請示由

詳爲遵批核議復縣九旂伍田兵佃分領辦法請核示由

詳爲台丁地畝係屬官田請照案丈放遵批詳復由

呈爲查復內務府隨缺伍田與八旂伍田性質相同並擬丈放辦法請核由

呈爲丈放內務府隨缺伍田請速催核覆以便勘由

呈爲丈放內務府伍田征租收價均無妨碍請即咨復並速核示由

呈爲北鎮城守尉請將正白旗餘地並充公地援案丈放擬請照准由

呈爲奉省邊壕多就荒廢擬請查明壕基丈尺由局丈放由

呈爲奉准丈放奉省東西十六邊壕官地擬訂章程請示由

乙 飭 令文

飭爲世襲各佐官地分別新舊案辦理仰西南路事務所遵照由

令爲各項地價均須一律嚴催不得歧視仰各催款員遵照由

丙 告示 布告

示爲在莊河縣城設立收價處仰各領戶照章交價由

布告爲岫岩縣欠價各戶有以財團票交納者准予變通加數核收由

布告爲丈放莊河縣隨缺地仰各地戶遵照承領由

布告爲地價應遵限交齊逾限不繳撤地另放仰各領戶遵照由

奉天全省官地清丈局兼屯墾局報告書

目錄

本局清丈總章程

第一條 本局由巡按使呈准設立辦理奉天全省官地清丈事宜

第二條 本局定名曰奉天全省官地清丈局由巡按使刊發關防以昭信守

第三條 本局設於奉天省城其派往各處丈放員司得酌設事務所

第四條 本局辦理清查官地及丈放事宜凡全省官有開荒餘荒淤荒及蒙荒等地均應一律清查分

別丈放現在先從盤山安東葦塘瀋陽教場黑山牧地及莊地星尼丁地等處次第開辦

第五條 本局遇事秉承巡按使辦理其有應與財政廳長商辦者並隨時會商辦理

第六條 本局設局長一員副局長兼坐辦一員局長綜理全局事宜副局長兼坐辦常川駐局辦理全

局事宜

第七條 本局設第一第二兩科分辦局內事宜

第一科設科長一人科員四人

科長商承正副局長坐辦辦理本科事宜

科員商同科長辦理職分應管事宜

本科職掌如左

一 關於文牘事項

二 關於調查丈放報告及圖表冊籍審查編造事項

三 關於放地發照事項

四 關於典守關防事項

五 關於全局人員履歷及僱員人等進退功過記錄事項

第二科設科長一人科員二人

科長商承正副局長坐辦辦理本科事宜

科員商同科長辦理職分應管事宜

本科職掌如左

一 關於核收地價並解款事宜

二 關於收發文件摘要登記事項

三 關於本局會計事項

四 關於本局庶務事項

五 關於本局稽查全局員役整飭秩序事項

第八條 本局設評判員一人凡遇領地糾葛來局稟訴者得召集雙方妥爲評判詳由巡按使核示執

行

第九條 本局清丈官地現先設監繩員八人其僱員繩夫等酌量派用以足數辦事爲限如丈放事宜逐漸推廣此項員役得隨時添派但經費以不越預算範圍爲限

第十條 本局設測量員一人凡遇有整段官地須派測量員先行測繪然後行繩丈放

第十一條 本局設調查員四人凡遇官地餘荒界址糾葛暨各起繩丈報未明之處及其他應調查者即派員詳細調查如有同時須數處並舉不敷差遣時得隨時酌設臨時調查員仍以經費不越預算範圍爲限

第十二條 丈量大段荒地以六十畝爲一號其四邊餘地不及六十畝者亦按地形截分挨序編號一律繪圖填單

第十三條 大段已墾熟地四邊須照原戶指定之界限清丈其中積弓畝數亦應照第十二條辦理

第十四條 本局清丈各處地畝現派定監繩委員八人以金石絲竹匏土草木八字列作繩名每繩一字始終不得改易造冊列表即以繩名編號惟隔縣丈地號數不得相連須另冊另起元號仍於冊圖上標明某縣轄境字樣以清眉目如丈放事宜逐漸推廣應加添起繩另定字號其造冊列表編號等辦法同

第十五條 各監繩委員造報表冊由本局按照繩名刊發戳記啓用事竣繳銷

第十六條 所丈之地均按二百四十弓爲一畝依照地形分別繪具分圖註明東西南北寬長段落弓

數四至如段內確有沙磧不堪耕種之地量予扣除惟冊內仍行滿入繩弓以備考核

第十七條 丈單由局刊發並附以圖圖及號數畝數均須與冊相符一聯發給領戶到局照單繳價地價繳清者由局蓋用地價如數收訖小戳粘發大照執業

第十八條 各繩清丈官地無論爲熟地爲生荒爲葦塘均須按照地形並查明原戶所守界限分段編號繪具圖冊註明畝分攷察地質之肥瘠分別等則就圖冊內詳細註明詳報查核

第十九條 本局規定冊式係上冊下圖繪圖時挨號編次此圖與彼圖務求邊線符合如魚鱗冊式每地一處與他段不相聯屬時並須用另紙將地形總面積並分段形式繪一總圖冠於冊首

第二十條 丈放各地凡地勢平坦土質膏腴者定爲上則每畝繳價大銀元七元地雖平坦而土性較薄者定爲中則每畝繳價大銀元五元地勢偏陂低窪兼有沙城者定爲下則每畝繳價大銀元三元其斥鹵碱片暨山陂沙石之地尙有堪耕種者應於冊內註明照下則減半繳價如地內脩蓋房屋或作園欄均一律丈清按畝計算照上則繳價遇膏腴之地逾第二十三條之一個月期限外領戶競買應用投標法令競買之各領戶自定地價數目投標揭示以價格高者給領

第二十一條 丈放葦塘凡泥質較厚水度合宜多產出大葦者爲上則每畝繳價大銀元三元泥沙參半多產中葦者爲中則每畝繳價大銀元二元地多沙城產生小葦者爲下則每畝繳價大銀元一元

第二十二條 丈放各地如在蒙荒邊陲交通不便者應作特別辦理由局查明該地隣近時價從輕酌定布告招領隨時報部備案

第二十三條 凡丈過官地或浮多各地由局分別等則隨時出示宣布先儘原納租戶或原業戶原墾種戶報領限一月內赴局註冊如逾限不領即准一般人民報領

第二十四條 凡領地須先赴局註冊報領即將冊費按畝繳清填發丈單初限兩個月繳地價一半二限兩個月將價繳清換給部照派繩員赴地撥段給領管業如逾初限未繳價即將冊費充公追回丈單撤地另放如逾二限價未繳清即移請該管地方官轉令巡警暨村長按戶傳催欸項即由地方官代收轉解來局如該領戶屢催罔應延宕又逾兩個月者除將冊費充公外即儘其所繳之銀數由局指撥地段給領完結如該領戶於二限不能繳價實有不得已情形須先期赴局告明以憑核辦

第二十五條 丈放各地每畝收註冊大銀元二角照費大銀元一角均填給本局印收爲憑其莊頭額地一項分別莊丁佃給發單照歸皇室交納差糧前項冊照費仍照章徵收以資辦公

第二十六條 領戶應繳地價及冊照費概收各銀行銀號通行銀幣以小銀元十二角折合大銀元一元小銀元一角銅幣三枚折合大銀元一角

第二十七條 領戶繳價或逕繳本局或派員收解或委託各縣代收彙解須視地畝坐落之遠近及交通之是否便利隨時酌辦

第二十八條 按單發照一單一照相輔而行領戶雖祇一人不得兩單並填一照

第二十九條 凡清丈放竣一縣之地即繪具圖冊三份一存本局備攷一送財政廳一行該管縣分別

升科

前項清丈放竣一縣後並繪具該縣丈放總圖送內限部備查

第三十條 丈放各地如係熟地限當年升科生荒限三年後升科

第三十一條 本局丈放地畝及經收地價暨冊照等費應按月造冊咨送財政廳轉詳財政部查核並

詳報巡按使備案其所收款項隨時解廳轉交國庫聽候部撥

第三十二條 凡報領各地戶以有中國國籍者爲限

第三十三條 凡報領地畝須自具切結並取殷實之家保結以杜捏名冒領

第三十四條 監繩員每日每繩丈量大段以一千二百畝爲率零段以二十號爲率多則記功不及者

記過惟值雨雪不在此例

第三十五條 開繩之始必先對衆量繩說明每繩三十八弓每弓營造尺五尺及積弓成畝辦法並每

日早晚將繩覆量以防伸縮而昭核實

第三十六條 監繩委員每至一村必先召集牌長甲長保董人等令其轉向各業戶墾戶或原納租戶

明白宣示清丈章程並令指領段落丈明畝數以憑報領

第三十七條 監繩各員每至一屯或住公會或借用民房一切食宿等費均由該員司人等自備或按照時價交由保董等設法講買不准由屯會公攤及由地戶供給如犯以上情事以瀆職罪論

第三十八條 丈地之時如有糾葛互爭情事先由監繩委員秉公排解兩造如不允服即就近會同縣知事據理開導妥爲辦理仍報局查核

第三十九條 監繩委員須將丈過某項官地等則畝數造具圖冊暨一覽表每十日報局一次以憑彙核轉報

第四十條 於官地原額畝數以外曾經在地方官衙門照清賦章程報領浮多業已升科而確在官地四至以內者分丈清楚另行編號造冊以備查攷

第四十一條 測丈人員所至之處各該地方官並鎮鄉巡警暨駐札軍隊均應一體保護

第四十二條 地內遇有墳塚古塚於前後左右各留二弓塚數較多者不得按每塚二弓推算僅止酌量墳廠扣留免予繳價以示體恤如地內有官道大道寬留四弓小道寬留二弓均於冊內註明墳道字樣

第四十三條 本局經費由巡按使呈准以奉天三年度概算原列土地調查局經費七萬八千餘元充之

第四十四條 本局自四年一月方始開辦已屬三年度下半年應編造六個月預算表分別詳咨備案

以後仍按年度編造

第四十五條 本局每月經費應按預算數目造具支付預算書並請欸憑單咨請財政廳核發備用月終造具支出計算書連同單據咨送財政廳轉詳財政部查核彙送審計院

第四十六條 各員司倘不能盡職甚至有招搖勒索圖賄滋擾等弊一經查實或被告發按照官吏懲戒法分別懲辦

第四十七條 監繩各員如受地戶請求賄託有顛倒等則捏扣沙城等弊或書夫有騷擾撞騙等情一經查出或被告發情節屬實以犯贓論

第四十八條 各村屯保董人等如有藉端攤派從中漁利均有應得之處分倘有無知匪徒煽惑鄉民抗價攔繩等情查明首要從嚴懲辦

第四十九條 本局人員如能辦事著有成績收入數目確能集成鉅款者由局詳請巡按使轉咨財政部按照督徵經徵分徵各官獎勵條例呈請給獎併分咨內務部備案

第五十條 本局辦事規則由局另行規定詳明巡按使核准行之

第五十一條 本章程如有未盡事宜得隨時增刪修改詳請核咨備案

第五十二條 本章程自呈准日施行

丈放內務府莊地章程

一總綱 本省前擬開辦丈放內務府莊地等項業經呈奉

大總統批令准如所擬辦理等因并咨由內務部轉商內務府連同正額浮多一併丈放核覆照辦各在案自應遵照將此項莊地不論正額浮多一併清查丈放正額地價撥解皇室浮多地價收歸國有應即安定辦法積極進行以符定案

二地數 查盛京內務府莊地冊載原額五十餘萬畝每年按地交納糧差歷時既久附近開荒暗被侵墾名爲浮多所在皆有今按各莊近年考成底冊逐段查丈并查明私墾浮多無論多寡連同正額一律丈放

三領地 此次丈放莊地先儘莊頭交價承領如莊頭無力價領具該莊頭退地甘結准原佃承領唯莊頭如有私典盜押於佃戶者應逕歸佃戶承領均發給丈單遵限繳價逾限不交撤地另放

四地價 此項莊地應收地價均係從輕酌定分爲三則上則每畝繳價大銀元七元中則每畝繳價大銀元五元下則每畝繳價大銀元三元每畝隨繳照費大銀元一角冊費大銀元二角

五清丈 此次放領莊地均應一律丈量前年內務府辦事處派員查丈莊地控案迭出此次仍

應概行重丈原發租照一律繳銷所丈之地均按二百四十弓爲一畝依照地形分別繪具分圖註明東西南北寬長段落弓數四至如段內確有沙磧水塘墳墓不堪耕種之地量予扣除惟冊內仍行滿入繩弓之數以備稽考而免弊混

六指段 此次丈放莊地委員下段隨帶表冊應由內務府辦事處飭傳各該路承催暨莊頭指引行繩唯不得干預放地收價等事丈地員仍按四至丈明確數分填丈單并取具莊佃及村長地鄰等並無換段隱匿甘結備案如莊頭佃戶託故推延不卽領段及有換段隱匿情弊一經查出者即撤地另放並從重懲處

七發照 此次所發大照遵照新章應用財政部照并由局刊發丈單丈明後先收冊照費填給丈單俟領戶將地價一律交清粘發大照以憑管業

八升科 所有放出莊地當年一律起科由該管縣按年徵收以重課賦其各莊頭向章應納糧差各款自丈放繳價之日起准卽一律免除唯舊欠差款仍應由內務府追交

九派員 查莊地坐落散在各城此次派員應按各城之遠近莊地之多少派定員司分莊丈放并飭各該處縣知事遇事會商接洽辦理以昭鄭重

十附則 以上僅係丈放莊地章程其餘詳細辦法仍照本局前會詳定官地丈放章程辦理如有未盡事宜及臨時或有應行修改之處當俟隨時核擬詳請照行

本局辦事規則

第一章 全局通行細則

第一節 總綱

第一條 本局各員辦事悉依規定細則行之

第二節 職掌

第二條 局長總理全局一切事宜

第三條 副局長兼坐辦辦理全局一切事宜

第四條 科長承商正副局長坐辦辦理本科事宜

第五條 科員商同科長辦理職分應管事宜

第六條 監繩員承正副局長坐辦之命令商同科長辦理清查丈勘地畝等事宜

第七條 調查員承正副局長坐辦之命令商同科長調查各項地畝等則並糾葛情形等事宜

第八條 評判員承正副局長坐辦之命令辦理應行評判審理等事宜

第九條 僱員承長官之指揮分別辦理繕寫核算及其他事務

第三節 辦公時間

第十條 辦公時刻自四月至九月上旬八鐘至十一鐘下午一鐘至六鐘十月至三月上旬九鐘至十

二鐘下午二鐘至五鐘但遇有特別事件不在此例

第十一條 每逢假日僱員應輪充值日至少須有二人由書記長分派之

第十二條 各員於辦公時刻內凡有賓客來訪除因公外概不接見

第十三條 本局設有考勤簿凡到局散值時刻均應親筆填寫

第二章 第一科辦事細則

第四節 第一科總綱

第十四條 按照本局詳定章程第一科職掌如左

(一) 關於文牘事項

(二) 關於調查丈放報告及圖表冊籍審查編造事項

(三) 關於放地發照事項

(四) 關於典守關防事項

(五) 關於全局人員履歷及僱員人等進退功過記錄事項

第五節 關於文牘事項

第十五條 凡文件到局由收發處編號案由登簿送正副局長坐辦核閱後分交到科擬辦稿件

第十六條 每日稿件由各員擬辦均須蓋用名章經科長核閱後送請正副局長坐辦核判

第十七條 凡經核判後即交僱員照繕

第十八條 稿件繕清後先行核對無訛並摘要登記簽簿送文牘員監用關防再送收發員編號送發

第十九條 凡以本局名義所行文件送文牘員蓋用關防有須用正副局長坐辦名義者由文牘員送請簽名蓋章

第二十條 凡遇重要事件應先請正副局長坐辦核示辦法後再行擬稿

第二十一條 各科事務遇有互相關聯者應於主辦之科送請會核並摘要登簿註明稿存某科以資接洽而備考證

第六節 關於調查丈放報告及圖表冊籍審查編造事項

第二十二條 派出調查各項地畝調查員應將地畝糾葛情形切實報告及此處查竣又往彼處調查均須聲敘明白呈請正副局長坐辦查核

第二十三條 各繩員圖冊每十日詳送一次其各員行繩起止日期移段情形並逐日所丈係何項官地上中下畝數若干詳填簡明一覽表冊每丈竣一村即造報一次以便查核

第二十四條 凡繩員已丈明各項地畝已放若干畝未放若干畝亦填明簡明一覽表每十日報告一次以憑核辦

第二十五條 凡各繩員所呈圖表及冊到局卽由收發處送正副局長坐辦核閱經審查後有不合式處應卽發還更正之

第二十六條 凡圖表及冊經正副局長坐辦核閱後送科應由管卷員分類編造整理總核之

第二十七條 監繩各員如造送表冊及圖須蓋用戳記以昭慎重

第二十八條 各項檔案應由管卷員隨時歸檔存案檢入卷夾標明事由及年月日並分類編纂檔冊

第七節 關於放地發照事項

第二十九條 已經丈過官地或浮多各地由局分別等則隨時出示宣布招領

第三十條 領戶如限內將地價繳清須將丈單呈驗驗明屬實無誤方許換給大照派員赴地撥段給領管業

第八節 關於典守關防事項

第三十一條 關防應由正副局長坐辦派定科員掌管專司典守監用以昭信守而專責成

第三十二條 凡文件蓋用關防時掌管員務須登時檢查件數核與簽簿號數相符然後啓用關防庶不致有錯誤

第三十三條 凡文件蓋過關防後還宜逐件檢點恐其中或有無漏印之處

第三十四條 凡文件中如有添註挖補常用本局圖章蓋於其上以資標誌

第九節 關於全局人員履歷及僱員人等進退公過記錄事項

第三十五條 凡本局供職人員須將出身履歷詳細開具清摺呈送備案查閱

第三十六條 凡僱員撥歸本科差用者應由本科隨時考察分別功過請正副局長坐辦核辦仍將各員履歷開摺送科查核

第三十七條 凡局員勤慎奉公應予記功倘有懶惰偷安不知自愛者輕則記過重則撤差均請正副局長考核辦理

第三十八條 凡在局人員不得無故擅離職守設有特別事故須具明理由簽請正副局長坐辦核准後方准離局

第十節 關於評判事項

第三十九條 凡遇領地糾葛之件由正副局長批交評判者得評判員得飭召集兩造妥爲審理之

第四十條 審判後即將兩造糾葛理由及評判情形簽請正副局長坐辦核閱後分別詳請巡按使核示執行之

第三章 第二科辦事細則

第十一節 第二科總綱

第四十一條 按照本局詳定章程第二科職掌如左

(一) 關於核收地價並解款事宜

(二) 關於收發文件事宜

(三) 關於本局會計事宜

(四) 關於本局庶務事宜

(五) 關於本局稽查全局員役整飭秩序事宜

第十二節 關於核收地價並解款事宜

第四十二條 地價依監繩員冊報等則按照定章價目核收之

第四十三條 冊照費按畝以定章核收之(定章每畝冊費大洋二角照費大洋一角)

第四十四條 分別地價冊照費各立印收以爲已收未交各款項數目之證明

第四十五條 凡應收地價其距省既近而交通便利者均須來局交價惟冊照費得由監繩員代收仍

須十日一報每一個月將實收款項及印收存根一併解交來局

監繩員應用薪費均由本局照章具領此項代收冊照等費不得挪用

第四十六條 距省較遠之區得委託該監繩員或縣知事就近代收代解其手續與第四十五條同唯

應收地價在萬元以上仍須由局派專員往收

第四十七條 所收地價暨冊照費數目除隨時由科長呈明局長副局長坐辦外應於每月底造冊咨

解財政廳並詳報巡按使備案

第四十八條 所收地價在未解財政廳以前隨時應送交中國銀行保管之

第四十九條 存交中國銀行之地價須另款存儲不得移作別用卽有緊要情形暫時不得不挪移者

亦須得局長副局長坐辦之核准

第十三節 關於收發文件事宜

第五十條 收發文件應置收發二種證明冊簿隨時分別登記收發各件之事由

第五十一條 收發證明簿均須編列號次每月一結至年終總結詳報巡按使備案

第五十二條 收發文件登記收發文簿時應將該件首頁左方記入收發文簿內之號次以便稽核

第五十三條 所收發之文件如有附件時應詳記其種類及數目

第五十四條 收受文件應逐日彙送局長副局長坐辦核閱由科長按類分科擬辦但遇有緊要文件

須隨到隨送

第五十五條 發送文件應由科長查核飭交差役投送由郵局傳送者另置郵記簿以證明郵票之數

目

第五十六條 收發文件之開拆依左列各款之規定

(一) 來件書明奉天全省官地清丈局者由專管收發之員開拆

(二) 來件書明第一科或第二科者由各該科長開拆

(三) 來件書明某人親展者由指定人開拆

第十四節 關於本局會計事宜

第五十七條 會計員管理全局收支款項事宜

第五十八條 會計處應置出納分類暨編製決算等主要簿及其他之補助簿

第五十九條 現金出納簿必須每日小計一次五日合計一次交由科長查核至月底總計一次由科

長送呈局長副局長坐辦查閱

第六十條 會計處應將每月支出單據及接到庶務員經手支出單據切實查核後即分別登記主要

簿及各該補助簿

第六十一條 會計處應將主要簿及補助簿於月末日呈請正副局長坐辦查核但正副局長坐辦因

必要情形檢閱時不在此例

第六十二條 會計員每月應編製支出計算書於翌月十五日內由科長呈請正副局長坐辦核閱後

咨送財政廳

第六十三條 會計員每月五日內應編製次月份支付預算書由科呈請正副局長坐辦核閱後咨送

財政廳

第六十四條 會計員應按照法定期限編製歲入歲出決算書及其他審計院釐訂之各種書表由科呈請正副局長坐辦核閱後咨送財政廳

第六十五條 本局員司夫役薪俸工食均按月發給不得預支但經正副局長坐辦批准者不在此例

第六十六條 凡局員繩員調查勘丈應需旅費悉照頒定京外官吏旅費規則及審計院通飭東三省各機關編送支出書據應行注意清單等辦理之

第六十七條 本局經費得送中國銀行存儲之

第十五節 關於本局庶務事宜

第六十八條 庶務員管理一切雜務及採買物品事宜

第六十九條 庶務處應置審計院修訂物品會計整理之簿冊分別詳登並須每五日交由科長查核至月底送請正副局長坐辦查閱但正副局長坐辦於必要情形檢閱時不在此例

第七十條 庶務員購置物品及建議修繕等工程其價目在十元以上者應商同科長辦理在五十元以上者須商同科長請正副局長坐辦覈辦

第七十一條 庶務員應將每日支出單據於翌晨送交會計處查核

第七十二條 各處領用物品應由領用處填註取物憑單蓋章送庶務處核發

第七十三條 庶務員應負保管全局官有物品之責任

第七十四條 庶務員應將官有物品逐一編列號次並須按照法定期限編製物品出納計算書連同證憑書類商同科長送請正副局長坐辦核閱後隨同支出計算書咨送財政廳

第十六條 關於本局稽查全局員役整飭秩序事宜

第七十五條 庶務員有稽查整飭全局秩序之責凡局內員書夫役均應受其約束不得故意抗違

第七十六條 本局雇員以下之勤惰由庶務員考核後分別商同兩科科長並報明正副局長坐辦處置之

第七十七條 夫役人等如有故意抗違或怠惰誤公者庶務員得分別輕重隨時懲處

第七十八條 庶務員管理全局警備事宜並掌大門鎖鑰督飭夫役依定時刻啓閉

第四章 附則

第十七條 附則

第七十九條 此項辦事細則於奉正副局長坐辦批准之日實行如有未盡事項及後遇必須修改之時得隨時請正副局長坐辦覈示辦理

東路清丈行局簡章

第一條 奉天全省官地清丈局設立東路清丈行局先從西豐縣境入手辦理清丈由總局詳請巡按

使咨部立案

第二條 清丈行局現設於西豐縣城並請刊發木質關防文曰奉天東路清丈行局關防以資應用而

昭信守

第三條 行局設局長一員綜理全局事宜援照省城總局章程設第一第二兩科其員額之多寡以事

務之繁簡定之

第四條 先設監繩員八人以東冬江支微魚虞齊八字列作各起繩號一切勘丈辦法遵照總局章程

辦理如須趕辦隨時報明加增繩起以期迅速惟在夏季停繩期間應將圖冊趕繕詳報繩夫

辛工一概停給

第五條 各繩清丈之地無論何項名目業戶各有照據務令先期赴起報驗掛號由業戶預先挖立封

堆指明界限以便挨次分別丈量按圍編號繪具圖冊註明弓尺畝數攷察地質等則造具圖

冊詳報查核

第六條 西豐全境山多地少茲擬負郭平坦土質沃美者爲上則原放正段稍平者爲中則山坡崗伏

堪行牛犁者爲下則山角梯田不能行犁以人力鋤種者爲次下則

第七條 浮多地上則收價大銀元三元五角中則收價大銀元二元五角下則收價大銀元一元五角

次下則收價大銀元七角五分其高峯絕頂僅可樵牧不堪耕種者免價無論原額浮多暨樵

牧免價者一律按畝統收冊費大銀元二角照費大銀元一角

第八條 西豐全境靠山依河凡山根水涯日後如有地畝被水冲沙壓者准隨時稟請有司勘驗確實取結詳請銷賦以恤民生

第九條 西豐地屬邊陲向爲盜匪出沒之區援照從前放荒各成案招募馬隊二十名護局並保護解款等事以昭慎重薪餉照章給發

第十條 凡行局未經規定之件依據總局呈准章程辦理如因地制宜須增刪修改者得隨時詳由總局核准轉請巡按使咨部立案飭遵

第十一條 本章程自開辦日施行

查丈王公莊地章程

一丈放 查王公莊地此次派員代爲丈放查照底冊所收正額地價除報効二成外撥歸各府彙領其浮多地畝應歸國有由本局定價放領

二清查 查此項莊地散在內外各城久與民地相混膠糳滋甚各王公府如有不願丈放者亦應聲請本局派員清查劃分正浮正額歸府浮多歸國惟此項浮多應由本局查核另放但不得損害現佃權利

三期限 查此項莊地無論丈放清查若不明定期限恐多觀望應以六個月爲限如各王公府延不請

辦即由本局派員一律查丈按照第一二條辦理以利進行

四定價 查各王公府莊地經此次清丈之後劃分正浮所有浮多地畝既歸國有應由本局按照鄰近地價酌定報部查核放領唯每畝至多不得過大銀元二十元至少亦以六元爲限

五發照 查各王公莊地既經查丈應由本局委員先發丈單定價後再行填發財政部照以期一律

六派員 查此項查丈委員應由局派各王公府仍應各派府員一二人到地指段以資接洽

七提價 查毓公裕王等府此次稟請放地既稱願提地價二成報効歸公此後辦理各王公府地畝自應援案即由所收地價內酌提二成作爲報効如有願多報効者聽

八經費 查此次各王公府莊地本局係屬代辦所需經費現擬援照內務府莊地辦法每畝收註冊費大銀元二角照費一角統作辦公經費

改訂丈放王公莊地章程

第一條 凡坐落奉省各縣屬各項王公莊地均應依照本章程交局丈放

第二條 各王公府坐落各縣屬之莊地除已交局有案勘丈不計外如未交册請丈者應遵照行政會議決定辦法之日計算於六個月限內將册交局請丈逾限無效

第三條 各王公府對於未勘丈之莊地如有證據不完備之處由局隨時查核明確遵照行政會議決

定辦法酌減地價

第四條 各王公府請丈莊地免收勘丈經費須親自來局接洽或派親信府員辦理至以前委托代表

墊款包辦一切辦法一律禁止

第五條 各王公府對於本局如有商請交丈莊地等事公函并領款印領均須由原請丈地之王公親

自署名簽章蓋用府印方爲有效如印章兩岐或不完備者概作無效

第六條 各王公府請丈莊地須將老年地冊并收租賬簿送局核定後由局派員到段勘丈并由府派

府員領段或派莊頭指領

第七條 各項莊地經繩員勘丈後比較請丈地冊原額畝數歸府得價如丈有浮多之地盡數撥歸國

有

第八條 各王公府莊地經局派繩員勘丈後即由繩員填明丈單放歸莊佃承領無論祭田莊地一概

不許各王公府聲請自留以杜爭端

第九條 各王公府莊地經繩員勘丈後查所承種之戶莊種歸莊承領佃種歸佃承領

第十條 上條所指佃領之地須先儘原佃戶承領如原佃戶已將地轉押或轉兌他戶者由繩員至段

之日起予限十五日由原佃備價贖回逾期即放歸現佃戶承領原佃不得爭執但現佃接種

滿十年者原佃不得抽贖

第十一條 無莊佃之地或原有莊佃而絕嗣未轉與他佃之地按現時實值價格放與現種之戶承

領

第十二條 各項莊地應由繩員到段勘丈時妥慎查勘土質酌定上中下三則如地勢實有沙石不堪者應取領段之府員或莊頭同意酌定減則均須於丈單內註明

第十三條 各王公府如有坐落縣城內之街基房基地畝應由繩員查勘情形隨時呈局另行核定等則價值

第十四條 各繩員丈明莊地應造具圖冊表等件呈局核定後由局另派專員催收地價不准王公府自行派員私收價款以杜流弊

第十五條 各項莊地上則每畝收地價大洋八元中則每畝收地價大洋六元下則每畝收地價大洋四元減則每畝收地價大洋二元如冊據不完備者遵照行政會議決定辦法按則每畝減收地價大洋二元但減則應由繩員專案呈請核奪

第十六條 丈明放領之地由繩員於填放丈單時不分等則每畝地應向各戶收冊照費奉一二大洋一角五分如丈單當時因事未能放出者則由催款員於收價時查明補收

第十七條 所收莊地基地價款以二成撥歸國有以八成收歸各王公名下存款賬簿專儲備領浮多地價儘數撥歸國有

第十八條 按月催收各項莊基地八成價款應先扣撥浮多地價餘數方准給領如各王公請領地價

時須遵照本章程六條所載備具正式印領來局取保請領至未經收入者不得要求預領亦不准赴各縣收價處私自截留

第十九條 各王公府請丈之地如原現佃各戶持有府給確實賣出証據者須於丈地時由繩員呈局核定按照証據內所載之款額照數抵交八成府價僅收歸國二成之款以昭平允

第二十條 本章程自呈奉

省長核定之日施行

第二十一條 本章程施行之日原定丈放王公莊地之八條簡章即行廢止

丈放各王公府坐落奉天省城地基辦法

第一條 凡各王公府坐落奉天省城地基均應交冊或租帳租摺由局核明丈放收價填發單照歸承領人管業但確係府有住宅不願丈放者聽其自便

第二條 凡地基上有建築物者建築物價格另有規定惟本局提取二成歸公只按地基得價計算

第三條 地基分爲甲乙丙丁戊己六等地基上有建築物者再將建築物分爲上中次下四等按等收價

(甲)坐落城內繁盛街市者地基每畝收價奉大洋一萬八千元其建築物之優劣分爲四等上等每間大洋四百元中等每間二百八十元次等每間大洋一百六十元下等每間一

百元

(乙)坐落城內街市非繁盛者地基每畝收價奉大洋一萬四千四百元建築物規定同前

(丙)坐落城內僻巷非街市者地基每畝收價奉大洋七千八百元建築物規定同前

(丁)坐落城外繁盛街市者地基每畝收價奉大洋四千二百元建築物規定同前

(戊)坐落城外街市非繁盛者地基每畝收價奉大洋三千六百元建築物規定同前

(己)坐落城外僻巷非街市者地基每畝收價奉大洋一千二百元建築物規定同前

第四條 凡未蓋房之地歸歷來向府直接納地皮租者承領已蓋房之地歸由出資借地蓋房者承領

惟建築所有權屬於王府不准府留仍歸原租戶承領歸府得價

第五條 各戶對於地基如有轉租私典情事應從繩員到日起限十五日內備價抽贖逾限不贖即歸

典戶承領但出典逾二十年者原戶不得抽贖得由典戶呈驗契據逕行請領

第六條 領戶如無力繳價應出具退結聽候另放

第七條 承領人以有中國國籍者爲限其非中國國籍雖與府訂有租約不能取得承領權

第八條 地基及建築物如於早年經府賣出該買戶雖持有賣據仍不得承領只准按契據原載四至

畝數及現有間數承領該府應得之價其地基浮多價款照章歸公倘買戶即係原租戶則准

按契據所載劃抵府價

第九條 租戶如有墊款修理或增蓋房間與府約明按年由租項扣還現在尙未扣完者應按原契約

截算明白所有未扣之款准由府價劃抵

第十條 繩員到段應調驗契據或租摺查明所載間數丈尺相符方可入手丈放如有糾葛須妥爲處

理

第十一條 對於地基及建築物有特別關係者應由府自行清理不得臨時爭領阻碍丈務進行

第十二條 丈放之圖冊丈單應將地基分別註明甲乙丙丁戊己字樣如地基上有建築物者應分別

註明甲上甲次字樣餘可類推

第十三條 建築物之間數應於地基圖冊註明加蓋繩員名章地基之丈單憑照并應將間數價目詳

註加蓋關防即爲取得建築物所有權之憑証不另填發建築物執據

第十四條 現在市政計畫展覽街道如臨街地基應將展道留出量放經此次丈放後市政或另有計

畫勒令讓退各領戶均應遵辦不得以本局丈放藉詞抵抗亦不得來局呈請變更單照

第十五條 地基自丈放辦法呈奉核准之日起由局函達宗人府及各旗衙門轉知各府限於三個月

內送冊請丈逾限即認爲放棄產權得由局佈告限各領戶於後三個月內直接請丈免收

府價僅收地基二成歸公之價逾限即准一般人檢舉依據本局檢舉莊地章程辦理

第十六條 凡本辦法所未明定者均按清丈總章及改訂丈放王公莊地章程辦理

第十七條 本辦法自呈奉 省署核准之日施行

丈放山荒章程

第一條 奉省各縣山荒向多廢棄本局成立之後報領者衆亟應另訂章程一律丈放准民價領以裕

收入

第二條 山荒應區別爲生熟兩種業經私墾成田或柞木較多宜於養蠶者爲熟荒將來可期墾熟成

田或可栽種樹木者爲生荒概准民間報領

第三條 山荒生熟各分三則收價唯山地土性瘠薄未便與平原等視擬援清丈章程第十二條其斥

鹵城片暨山坡沙石之地照下則減半收價仍予以次遞減熟地上則每畝收價大銀元一元

五角中則每畝收價大銀元一元下則每畝收價大銀元五角生荒上則每畝收價大銀元七

角五分中則每畝收價大銀元五角下則每畝收價大銀元二角五分

第四條 山荒不論生熟及等則之高下每畝均收註冊費大銀元二角照費大銀元一角

第五條 山荒內如遇石多土少不堪耕種只能作爲牧養者准予免價歸領仍收冊照費

第六條 從前報領山場有請領剪照或斧照者此次丈放凡已領有剪照斧照之戶統限於一個月內

(自此項章程公布之日起算)將原照繳局驗明由局派員覆丈現地與原照果能相符即准
交價承領換給部照原照繳銷倘原戶逾限不報或不願交價一概撤出另放

第七條 所有山荒歸首報者價領並准其自行指段唯領有剪照斧照者應儘原領戶交價業已墾成熟者應儘原墾戶交價不得以首報爭執

第八條 山荒一經首報由局派員勘丈查明實無謬誤情事並取其鄉正副切結方准繳價領照

第九條 山荒內如有各種礦苗發現應赴財政廳報明領照勘探已交地價冊照費概不退還

第十條 山荒內如有多數森林關係林區者應歸林務局核辦概不丈放

第十一條 山荒已墾熟者應於價領後當年升科未墾熟者應於價領墾熟後第五年升科均按下期減半納賦如作牧場樵採之區向不墾種者應准免課

第十二條 報領之生熟山荒由局委派各監緝員順途勘丈凡本章程內所未載者悉依清丈章程辦理

第十三條 本章程如有不適用之處得隨時詳請修正以免窒礙

第十四條 本章程自詳奉咨部核准之日施行

改訂丈放各種官荒章程

第一條 本局除丈放官有熟地仍照清丈總章第二十條收價外其餘官有閒荒餘荒河淤海退山荒等項凡未經墾熟者均照本章程之規定

第二條 報領以上各項官荒無論作何用途均按三則收價上則每畝價大銀元三元中則每畝價大

銀元二元下則每畝價大銀元一元不准邀減其實有特別情形者由本局查明專案呈准辦理

第三條 各荒中如有沙石瘠薄不堪墾種僅堪報作牧養者准按下則減半收價每畝大銀元五角但

報領牧養必須附近村會公共名義個人及隔村不准報領以杜假名取巧

第四條 承領各種官荒均按畝繳冊費大銀元一角照費大銀元五分

第五條 報荒應繳保證金規定數目如左

(甲)五十畝以下者大銀元二十元

(乙)百畝以下者大銀元三十元

(丙)五百畝以下者大銀元五十元

(丁)千畝以下者大銀元一百元

第六條 所繳保證金准於丈放歸領後如數發還或抵繳地價冊照費但有朦混冒捏經知事或委員查復屬實者即將保證金充公

第七條 凡報領各項生荒其升科年限仍照山荒舊章領後第五年墾熟起科按下則減半納賦

第八條 如有附郭膏腴官荒應據高價格專案呈請 省長核示不適用本章程第二條價格

第九條 官荒至千畝以上或萬畝數十萬畝之大段落應候本局查明另擬辦法專案呈請 省長核

示丈放其原報無論用個人及團體名義應按專案呈准辦法分別給領不准包攬大段壟斷轉售漁利

第十條 海城蓋平安東岫巖鳳城寬甸等縣繭荒較多將來丈放辦法應另定之

第十一條 凡前此報領各荒經局丈放領有丈單者仍照舊章收價僅已報領尙未丈放者均照新章收價否認者准將報案撤銷保證金發還

第十二條 官荒內如有多數茂密森林關係林區者應歸林務局核辦

第十三條 官荒範圍以內如有礦產報戶領作礦區者應於請領時聲明倘有意隱飾經二者揭報發覺即將首報之案取銷

第十四條 報領官荒非比承領隨伍莊地均有原佃之關係若非欸項充足何能請領荒地乃從前報荒者往往領得丈單便恃爲所有權執據而應交價欸竟致累月拖延情節最爲可恨嗣後凡領官荒丈明後先只發給轉印官荒冊照費收條填丈單由繩隨冊送局限一月內執條來局或本縣收價處繳價換領單照如或價未措齊再准展限一月倘逾限仍不繳價即將報案撤銷另放冊照費保證金均充公原發收條卽歸無效

第十五條 本章程如有未盡事宜隨時呈明修補

第十六條 本章程自呈奉 省長飭行到局公佈之日施行

丈放錦縣馬廠浮多簡章四則

一 牧廠地畝原分仁義禮智信五段茲應分段勘查原額浮多一律清丈除原額不收地價外其餘浮多地畝照章收價

一 浮多地價仍按清丈章程第二十條規定上則每畝收大銀元七元中則每畝收大銀元五元下則每畝收大銀元三元其斥鹵瘠片暨山坡沙石之地有尙堪耕種者每畝照下則減半收價

一 冊照費照章不論正額浮多一律照收計每畝應收冊費大銀元二角照費一角

一 丈明原額浮多地戶應將冊照費繳清填發丈單如係原額即填給部照如係浮多其地價應於領丈單後繳清逾限即行撤地另放

考核監繩員功過規則

第一條 按本局總章第三十四條每日每繩丈量地段以一千二百畝爲率零段以二十號爲率多者記功不及者記過惟雨雪不在此例等因茲特酌中辦理每月除去雨雪及特別事故外准以二十日

實行丈地爲考核功過之根據

第二條 每繩每月丈地大段以二萬四千畝爲合格零段以四百號爲合格准予記功否則記過

第三條 各地應隨丈隨放丈過之地能放出半數並收足冊照費者爲合格准予記功否則記過

第四條 各繩放出之地在二限兩個月內收足價款者爲合格准予記功否則記過

第五條 各繩日記表按旬填送繼續兩月並無一旬遲誤者記功一月內有一旬遲誤者記過

第六條 按旬報告於月終彙核每月定功過一次每三個月總核一次每年再總核一次

第七條 有特別情形及充分理由經各該員陳明本局覆核屬實者准免記過

第八條 爲虛僞之報告希圖濛混欺飾經審查察覺或被人舉發者記大過或撤差以示懲儆

第九條 如有勒索供應收受賄賂顛倒等則隱匿畝數等私弊查明實據立即撤差並按律從重究辦

其有遇事辦理不善致釀事故者酌量情形分別罰辦

第十條 功過由局長判定丈放之遲速以旬報告日記爲根據收欸之多寡由第二科於月底開單證

明之

第十一條 功過記錄簿由局長指定專員掌管於功過判定後記錄之

第十二條 功過准予互相抵銷

第十三條 記功三次爲一大功記過三次爲一大過

第十四條 考核之結果記大功三次者由局長詳請 巡按使酌予獎勵記大過者酌量情形分別撤

差或罰辦

第十五條 本規則未盡事宜得隨時增改之

第十六條 本規則自本局通飭之日施行

監繩員現行規則

第一條 查各繩所造圖冊有四至繩號僅寫至若干號並未列明某字殊欠完善嗣後無論何繩凡造

送圖冊應一律填齊以便稽攷

第二條 單冊領名多有音同字異者例如冊註天字丈單卽誤作添字殊多相混嗣後填註單冊均應

音字一律以期清晰

第三條 丈單現有僅將放出者填造而未放出者尙付闕如日後由局發放補填殊費手續嗣後丈單

無論已放未放一律填齊但有兩戶以上爭領者應將丈單領名留出空白另用浮簽粘註爭領各戶姓名俟決定後揭去浮簽補填圖冊亦如之

第四條 核畝尾零不足一分者有至五釐收作一分者有至六釐收作一分者參差不齊殊不一致嗣後均照五捨六收以歸一律

第五條 各繩往往因顧全考成多出號數有將一人領名同一地段同一等則尙不滿六十畝而劈作數號者嗣後不得無故劈號然亦不得兩段地併作一號

第六條 凡繪造單冊圖形均應一律用墨水鋼筆近來各繩多有希圖省事改用鉛筆以致日久模糊無從辨認此後凡繪造冊圖務用墨水以期永久

第七條 各繩所丈之地寬長不滿一弓者有註幾尺者有註幾分者嗣後均須註尺以昭畫一

第八條 單冊月日本應按照旬表每日共丈號數若干隨丈隨填近查各繩所造圖冊時有將月日空白無從稽核嗣後應按照旬表辦理以完手續

第九條 查核各繩員圖冊積弓成畝方法有用四面標弓者算術粗疏可見嗣後務選精於算術之人辦理圖冊並認真督飭其於弓口圖形一一必求脗合勿任草率從事致干駁還

各縣協同催收地價章程

第一條 凡欠價之戶既逾定限即由本局開列坐落花名清單分飭各該縣協催

第二條 各縣接到此項公文清單立即分飭各區將逾限之戶勒限十日一律將價催齊繳局填給部照存執

第三條 各警區奉到公文之日即將欠價各戶傳集警區勒限取結遵照繳價或實有爲難展限至多不得過十日所取欠戶之結隨時詳送存案備查

第四條 各警區按照所送欠戶花名清單依限傳催如已繳齊即將欠戶之名註銷

第五條 各欠戶逾限不交由該管警區查明情形如係有意抗延應即送縣押追

第六條 各欠戶如實係無力繳價應即由縣取其退地甘結實行撤地另放

第七條 各縣知事如能認真協催將地價依限收齊者得由本局按照財政部徵收田賦考成條例第八條詳請給獎以示鼓勵

一萬元至二萬元者記功一次

二萬元以上者記功二次

三萬元以上者記大功一次

五萬元以上者記大功二次

十萬元以上者記大功二次並請傳令嘉獎二十萬元以上者進級並請傳令嘉獎

按縣知事經徵田賦係屬專責故給獎較優此次係協同催收地價故前條規定比徵收田賦給獎條例均減一等以示區別至有數任協同催收應按各該任內收額分別給獎或數任接續催收分計不及一萬元者毋庸給獎

第八條 各縣知事協催地價扣至限滿之日收數不足者得由本局比照定例詳請記過及減俸其有

協催不力有意延宕者本局當詳請停職或降等以示懲儆

第九條 各繩員仍應會同各縣認真查催同負責任不得互相推諉當由本局隨時議核按照定章分別獎罰以明功過

第十條 本章程自詳准之日施行

催欸員辦事規章

第一條 催欸員核收地價依監繩員冊報等則按照定章價目核收之

第二條 分別地價經冊照費由局各發印收以爲已收未交各款項數目之證明

第三條 地價冊經照等費各以定章核收之（清丈局定章內務府莊地每畝上則七元中則五元下

則三元次下則一元五角王公莊地上則八元中則六元下則四元山荒熟地上則一元五角

中則一元下則七角五分山荒生地上則七角五分中則五角下則二角五分册費每畝二角

照費每畝一角 現奉飭册照費均以大銀元核算每大洋一元以通用銀幣十二角折合每 暫行減半核收 角大洋以小銀元一角銅幣三枚折合 屯

墾局定章隨缺及伍田每畝上則六元中則五元下則四元次下則二元照費每畝五分經費

凡地價及一元核收五分不及一元者照減各以奉洋核算）

第四條 收到價款應隨時存交官銀號及興業銀行無行號之處可存交殷實商號每至三千元即行

匯解來局仍須十日一報每一個月將實收款項及却收存根開列清單一併解交來局

第五條 催款員辦公費每月經過十六日後准照章來局具領不得在收入項下擅自挪用

第六條 催款員應按照欠戶姓名實行下鄉挨戶嚴催

第七條 催款員准發給戳記一顆俾昭信守而專責成

第八條 收到款項若不遵章存交銀行 行號 滙解來省遇有意外應負全完責任

第九條 催款員每屆一個月由本局考核一次其考核方法以各員應收款項之總數爲比較收款至

六成以上者請獎五成以上者記功三成以上者留差不及三成者撤換遇有特別情形准事前先行呈明以憑核辦

第十條 本規章自公布之日施行

西安清丈分局簡章

第一條 設立西安清丈分局所有全縣地畝依照西豐已辦成案均應實行普通清丈以正經界而裕收入

第二條 西安清丈分局即設於西安縣城在東路行局管轄範圍之內

第三條 西安清丈分局應由總局另刊木質鈐記一顆文曰奉天東路西安清丈分局鈐記以資應用而昭信守仍詳報 巡按使公署立案

第四條 分局設坐辦一員會辦一員(即以縣知事兼充不支俸給)會同分局坐辦辦理分局一切應辦事宜組織方法分爲第一第二兩股其員數之多寡依預算額支配之

第五條 監繩員二十四員應編定某繩字樣由分局刊發戳記發交鈐用一面分報總局行局立案

第六條 各繩清丈之地無論何項名目應令業戶將照據先期赴起報驗掛號挖立封堆指明界限以便挨次分別丈量按起編號詳註弓尺畝數驗明地上等則造具圖冊詳報查核

第七條 正額浮多地畝凡土質膏腴者爲上則原放正段稍平者爲中則山坡起伏尙堪耕種者爲下

則山角梯田不堪牛犁以人力耨種者爲次下則

第八條 浮多地上則每畝收價大銀元三元五角中則每畝收價大銀元二元五角下則每畝收價大

銀元一元五角次下則每畝收價大銀元七角五分高峯絕頂不堪耕種祇供樵牧者免價

第九條 無論原額浮多地畝暨不堪耕種免收地價者一律按畝收冊費大銀元九兩角照費大銀元一

角唯高峯絕頂仍准援用西豐成案每畝減收冊費大銀元一角照費大銀元五分

第十條 西安縣境邊僻時需戒備擬援照西豐成案招募什長一名衛隊十六名以資保衛局地及護

送解款薪餉照章支給

第十一條 凡清丈應具手續本章程所未規定者悉依清丈總章辦理其未盡事宜得隨時增刪修改

分詳總局行局核定

第十二條 本章程自由總局詳奉 巡按使批准之日施行

續丈西安民地簡章

第一條 西安各圍地畝除已丈不計外現查完全未丈者有先達布罕及附力哈哈達兩圍已丈未完

者有紮拉芬阿林及歸勒赫哈達兩圍此次應將從前未丈及已丈未完之地按照縣署徵糧

底冊悉數清丈以歸一律

第二條 四圍未丈之地正浮併計約有一百三十餘萬畝應設繩十二員先派十員限六個月丈竣如

期內趕丈不及再行酌量續派以期欸不虛糜而事無延誤

第三條 清丈繩員由清丈局委派所有文件報告旬表均直接呈局核辦

第四條 所丈原額地畝概不收費

第五條 丈出浮多地畝仍照原定價格上則每畝大銀圓三圓五角中則每畝大銀圓二圓五角下則每畝大銀圓一圓五角次下則每畝大銀圓七角五分高峯絕頂不堪耕種祇供樵牧者免價

第六條 正額浮多地畝仍從核減辦法每畝均收冊照費大銀元一角五分山頂免價之地每畝收冊照費一角

第七條 清丈正額地畝均應依照原定等則丈出浮多仍以原地正額等則爲標準不准隨意高下致滋流弊如有特別情形須呈明本局奉准再行辦理

第八條 繩員到段應由警區傳知各業戶隨帶照據先期赴繩報驗掛號挖立封堆指明界限以便挨次行丈

第九條 遇有地畝膠輻案件卽由繩員兼任評判會同監查員就近清理隨時呈局備案其有不能解決時送由該縣知事按行政處分審理速結呈局備核

第十條 本縣知事有襄理清丈責任應由繩員遇事知會辦理

第十一條 從前西豐西安兩縣清丈頗滋物議此次續丈另派監查員四員由局遴派二員由縣農會公舉地方公正士紳二員仍由局加委以取互相監視之義

第十二條 監查員應守規則另定之

第十三條 凡清丈應具手續本簡章所未賅載者悉照清丈總章辦理

第十四條 本簡章如有未盡事宜得隨時增刪修改

第十五條 本簡章自呈奉 省長核准日施行

西安清丈監查員規則

第一條 監查員對於各繩員接洽業戶清丈地畝應切實監查報告本局如繩員行私舞弊未經報告由本局訪聞或經人告發查實者監查員應負連帶之責

第二條 監查員須同繩員到段不准擅離職守某員監查某某繩及按月調轉輪互監查均由本局臨時規定飭令遵行

第三條 監查員在段對於繩員業戶領丈及一切監查採訪情形按日編具日記月分上中下三旬檢同日記備文送核如有緊要及特別情事即時呈報核辦

第四條 監查員對於現歸監查之繩務須分投照顧暗訪明查據實報告即其他不歸監查之繩亦應留心訪查如聞確有私弊情形一併報核

第五條 監查員對於地畝膠轕事件應會同繩員秉公評判

第六條 監查員如有與繩員通同舞弊受賄分肥情事經局訪聞或經人告發屬實者是違反其職分罪加繩員一等處治如有查知繩員書役舞弊扶同徇隱并不據實報告者代業戶向繩員請託寬減等則畝數者知繩員作弊要挾得賄卽爲隱飭者挾嫌誣讒繩員淆亂是非者有其他違法行爲者均分別治以應得之罪

續丈西安民地監繩員細則

第一條 原放西安地段坐落某圍者卽用某圍名稱此次續丈應仍以圍名爲標準各繩員按照指定之圍前往挨戶勘丈不得遺漏

第二條 監繩員以子丑寅卯辰巳午未申酉戌亥十二字列作繩名每繩各佔一字造冊列表卽以繩名編號倘有一繩前後分丈兩圍時仍接續前號編列不得另起元號

第三條 各繩由局按照某繩字樣刊發鈴章一顆於造報表冊行文時用之以資信守

第四條 繩員到段或住公會或租借民房一切食宿等費均應自備或按照時價交由保董百什家長等代爲購買不准受該會及地戶供給如該會首事人有借端影射攤派領戶情事須由繩查明送官究懲以免誣害名譽

第五條 每至一鄉或一村堡必召集保董及百什家長等令其轉向各業戶明白宣示清丈章程並令

各戶將原領大照糧領呈驗指明段落四至核封底冊無錯卽將原照蓋用驗訖戳記暫存繩員處由繩員發給收據爲憑

第六條 開繩之始必先對衆說明每繩三十八弓每弓營造尺五尺及積弓成畝辦法並每日早晚將繩覆量以防伸縮

第七條 所丈之地均按二百四十弓爲一畝依照地形分別繪具分圖註明東西南北寬長段落弓數四至如段內確有沙磧不堪耕種者量予扣除惟冊內仍應滿入繩弓以備考核

第八條 從前丈放圍荒均以分爲斷此次續丈核算畝數仍截至若干分止其厘數以五捨六收

第九條 遇有墳塚古墓得於前後左右各留二弓塚數較多者不得按每塚二弓推算僅可酌留墳廠

如地內有官道大道寬留四弓小道寬留二弓均於冊內註明墳道字樣圖中繪具墳道坐落地點

第十條 地有浮多應由各業戶指定原領正段地位其蓋房鑿井之處應歸入正段核實丈量扣除原地其餘作爲浮多歸原業戶承領但每地一段只准有一面浮多不准零星割裂以杜取巧

第十一條 所丈之地雖正額浮多均照原定等則辦理仍應將等則畝數於一鄉或一村堡丈竣之次日榜示各業戶知照如有錯誤卽時覆勘更正

第十二條 每丈竣一鄉或一村堡卽取具本鄉保董及百什家長等並無遺漏隱匿甘結送局

第十三條 本局所發冊式係上册下圖繪時挨號編列此圖與彼圖務求邊線符合如魚鱗冊式每地

一處與他段不相聯屬時必須用另紙將地形總面積並分段形式繪一總圖冠於冊首

第十四條 丈單圖冊內所有四至應填註鄰地號數行丈時所立分界標籤亦應按號編插不得錯

亂

第十五條 丈單圖冊內應分註原額浮多字樣不得籠統

第十六條 地經丈明先由繩給予地戶憑單趕將圖冊造妥填齊丈單送局覆核無錯再行發縣催收

費價

第十七條 所丈之地如有不及原額者將來圖冊送廳按現丈畝數徵納課賦其原納糧額當然減除

惟繩員於造送圖冊時須於文內聲明虧短實在原因及充分理由

第十八條 各戶原領大照如有因借債質押在外或携出外邑一時不能繳驗者由該戶或本佃戶在

繩聲明理由取具該鄉保董或百什家長切結證明並核對底冊與現年糧領相符即行清丈

俟丈明仍發給等則畝數憑單並呈明本局查核

第十九條 有地無照之戶應由該戶將領名坐落畝至開單送繩員檢對糧冊如能相符准其取具

本鄉保董百什家長暨地鄰切結証明實在情形即與清丈仍給憑單憑單上加蓋原照未驗

字樣倘生枝節惟該出結人等是問但此係指原照遺失者而言如其有地無照並無根冊可

查則係私佔官荒應另行編號專案請示核辦

第二十條 地已丈明業戶將收據換領憑單並領回原照該戶應即於冊發到縣後持憑單并原照赴

縣繳冊照費換領丈單并冊照費印收迨地價繳齊發給地價印冊由縣將丈單并原照呈送
本局粘發部照其原照即存案彙銷不再發還如地價隨冊照費一時繳齊或原地丈無浮多
無須繳價者即將丈單逕送本局粘照勿須發給業戶以免週折

第二十一條 各繩每日丈過地畝號數等則以及原額浮多每十日列表報告一次不得遲延

第二十二條 有照無地之戶其中必多轆轤難清釐無論從前已否在縣呈訴有案均應歸縣核辦
繩員不得受理以免阻碍丈務進行但繩員遇有地戶將照呈驗時應將原照抄錄一份彙送
本局查攷

第二十三條 業戶更名應持原照或戶管取具切實甘結並照章每畝繳更名費大銀元五分於到縣
請領丈單時呈請核辦

第十四條 業戶劈照先在該繩員處聲明由繩員報局所有舊照原名不用交費劈添之名丈單內蓋
用戳記聲明應交劈照費換照時應照章每畝繳大銀元五分

第二十五條 各繩員按月應領俸給公費薪工准於每月下旬備具咨文鈐領送由縣署於所收價費
項下撥付一面由縣將原領抵解公款以資便捷

第二十六條 本細則所未載者應查照西安續丈簡章及清丈總章辦理

第二十七條 本細則如有未盡事宜得隨時增刪修補

第二十八條 本細則由本局核定施行並呈 省長公署備案

丈放昭陵審柴官地簡章

第一條 此項官地冊載正額三萬一千零九十七畝八分六厘除照案劃留水田五千五百畝仍歸陵署管理外其餘無論正額浮多一律丈放收價

第二條 上則地每畝定價大銀元六元中則地每畝定價大銀元五元下則地每畝定價大銀元四元
無論正額浮多同此規定

第三條 凡原冊內註載牧養地者查明前已開成隴迹照下則地放領收價如仍係荒段無隴專案呈明核辦

第四條 正額浮多地畝每畝收冊費大銀元一角照費大銀元五分

第五條 等則無論正浮按地核實勘定即有實應低定之地亦不准降過陵署冊載原則

第六條 凡係房基園欄之地一律按清丈總章定作上則收價免其升科

第七條 放地先儘原佃承領其有轉兌之戶驗明執照兌契確實即認兌戶爲原佃如已典押外戶而原佃仍欲自領者限十五日內(自行繩之日起算)備足原價向受典押之戶抽贖方准給領

如逾限不贖即歸受典押之戶價領原佃不得爭執如原佃戶不欲贖領典押戶即須承領不
准推諉

第八條 倘有原戶藉端脅制或避匿不面不認承領者則係自棄產權即由官撤地另放其有典押價

款者另一私人債務問題應由受典押之戶自向原佃戶理討不准藉債霸地

第九條 從前陵署發過租照應檢齊其存根交繩隨時調照驗對驗畢即將租照存繩彙送核銷所留
之租照號數張數須於發給丈地憑單內註明

第十條 繩員丈過地畝後先行填給領戶憑單一面遣送圖冊俟核明圖冊後由局填妥丈單領戶應
帶憑單隨同地價冊照費來局請領單照

第十一條 價費自冊報到局一月後開收至本年年底一律收清如有久延不交者或加罰或撤放隨
時酌量辦理

第十二條 各戶應納陵署租項自交齊地價領照之日起即行解除

第十三條 該地自八年起科各領戶即應負納課責任

第十四條 丈放辦法除本章規定外均照清丈總章辦理

第十五條 本簡章如有不適用之處應隨時修改呈准辦理

第十六條 本簡章自呈奉 省長核准指令到局之日起施行

丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章

第一條 凡陵署工司經管黃瓦廠鉛廠蒭廠灰廠缸酢廠砗廠木炭廠各壯丁名下之地暨外郎領催隨缺地一律丈放

第二條 壯丁名下地以壯丁爲原佃凡由壯丁自種者歸壯丁承領若壯丁向不自種另有佃戶者歸該佃戶承領但由壯丁手轉佃之活租戶應讓壯丁儘先承領如壯丁不願領應出具退結歸現租戶承領

第三條 外郎領催之隨缺地如係自種歸外郎等承領如向不自種即應照丈放八旗世襲佐領隨缺地章程給官佃各半分領其由外郎領催或原佃手轉佃之活租戶如欲領地亦應由外郎等出具退結辦法與第二條同

第四條 此地多係膏腴之田地價不分正額浮多概照王公莊地章程每畝上則八元中則六元下則四元册照費每畝一角五分均按一二十大洋核收

第五條 原額地價援照王公莊地章程以八成撥交陵署其提收二成地價應與浮多地價暨册照費一律歸公報解

第六條 等則無論正浮均應照陵署原册規定辦理其無規定者由繩員核實勘定不得任意高下

第七條 原册如有註載牧養之地查明若已墾熟有墾照下則放領收價如仍荒價無墾專案呈明核

辦

第八條 凡房基地按清丈總章定作上則照例免其升科

第九條 各廠地先儘原戶承領其有轉兌之戶驗明執照兌契確實即認兌戶爲原戶如已典押他戶而原戶仍欲自領者限十五日內(自行繩之日起算)備足原價向受典押之戶抽贖方准給領如逾限不贖即歸受典押之戶價領原戶不得爭執

第十條 倘有原戶現戶互推不領之地即撤出另放其典押價款另一私人債務問題應由受典押之戶自向原戶理討不得藉債霸地

第十一條 丈地以陵署原冊爲根據其各戶前領租照亦應由繩員一律追交以備與冊互相參考丈竣租照由繩員繳局彙銷

第十二條 丈過地畝由繩員發給丈單一面將圖冊單根送局核明再行發出催收價費

第十三條 收入地價除提成歸公外按月撥解陵署一次但非收有千元以上成數者應俟次月彙擬

第十四條 各戶應納陵署現年租項自繳價領照日起免納其舊欠者仍應由陵署追交

第十五條 該地升科期限熟地以繳價領照之日爲始即行起科生荒照官章程五年升科各戶應遵

章納課

第十六條 丈放辦法除本章規定外均照清丈總章辦理

第十七條 本簡章如有未盡及不適用之處應隨時增補修改呈准辦理

第十八條 本簡章自呈奉 省長咨部核准指令到局之日施行

丈放各縣荒山簡章

一 奉省各屬荒山凡不堪耕墾僅宜種樹者皆依此章程以丈放之

二 各屬荒山統責成各該縣於一個月內會同本局委員調查明確繪具圖說呈報備案一面布告承領

三 有原佔戶者准原戶先領如不承領應出其退結如無原佔戶者准由左列各戶依次承領

一 毗連

二 所屬村會或村戶

三 非所屬村會或村戶

四 承領荒山與山荒不同每畝山價均按大洋一角核收其冊照費仍照官荒章程辦理

五 丈放荒山原爲種樹承領者須於二年內就其上質依期種植至期不種卽行撤放原價概不發還

六 承領荒山永不起科惟成林後如關於林業另有征收應照章繳納

七 在簡章如有未盡事宜得隨時呈請修補

八 在簡章自呈准公布之日施行

丈放錦縣大陵河下游淤荒辦法十三條

一 此荒段至極大應於臨丈時按經緯兩線每五里左右擇其地勢平坦者劃留街基爲居民村落

一 彼此村落之間須按直線劃留道路以便交通

一 街基以東西一百丈南北五十丈爲度道路悉按二丈劃留各立標樁以防侵耕

一 街基道路以外一律捆段丈明按六十畝爲一號定明等則各立標樁詳註四至然後各填丈單繳

局發交催款員會縣招戶承領其四邊餘地不及六十畝者亦按地形截分挨序編號一律填單

一 已報清賦領有大照者由催款員會縣查明如係舊案清賦應准有效否則一律取銷

一 舊案清賦大照與現按六十畝爲一號所丈之數不適合者應令增領地數並按新增之數照章繳

價換領單照

一 新案清賦大照概作無效惟准其按照照載畝數承領現丈之荒其數如不適合准照前案辦理

一 此荒既按六十畝爲一號另行捆丈前次丈放者自不合宜應將丈單繳回照數另發單照如不適

合亦准按增領辦法辦理

一 未報清賦僅來局報請丈放亦未交丈者均准承領但不得互爭

一 認領之戶先在催款處報明欲領號數查無先報者即予登記每月下旬到段放領一次

一 丈放此荒悉按上中下減四則規定其價分左列兩項

(一) 荒地上則大洋三元中則二元下則一元下減五角

(二) 街基統按上則繳價

一 丈後五年按則起科逾五年以上仍不起科者無論是否未墾一律撤放原價概不發還

報領通化哈泥河官荒規則

第一條 此荒先儘原報戶照戶限自佈告之日起於四十日內來局具呈報領限滿即准外戶一律報領

第二條 此荒原文均係下則每畝照章收價大洋一元冊照費大洋一角五分

第三條 此次由局核定每戶承領至多不得過一千畝

第四條 原報戶除繩報領已及千畝者不得再領外其有已領不及千畝者仍准續領但應統計前後所領畝數以滿千畝爲度

第五條 原報戶名爲五十五戶而來呈連署人數最多祇有二十二戶其在二十二戶以外者均認爲

外戶

第六條 報戶均應先行具呈報明認領畝數俟奉批准後即須將冊照費連同地價一併繳清填給大

照

第七條 照戶於繳冊照費時應將清賦照呈驗驗畢由局蓋明地已領訖字樣本戳原照仍予發還

第八條 照戶不無將地移轉情事茲無論原照所載姓名與現領名能否相符但每照一張概認爲一

戶

第九條 與各戶清賦照地毗連之荒共劃出二萬九千畝編爲事字二千六百六十三號起至二千九

百九十二號止凡係照戶報領者應先儘各該號承領各該號放竣即將其他各號放給承領

第十條 地價與冊照費一齊呈繳填給丈單憑照概不緩限

第十一條 承領人以有中國國籍者爲限

第十二條 承領人應取其鋪保證明並無包攬轉售及冒名朦領情事

第十三條 凡在繩報領之戶自佈告起限於一個月內分期來局繳價逾限不繳清價款即行撤放

第十四條 承領人均應用真姓名不得假用堂名其有從前在繩已領之戶有用堂名者於繳清價款

後須另開真姓名方准填發單照

上座

第十五條 領戶於繳清地價後本局即將丈單存根發縣傳戶撥段管業

第十六條 原報戶照戶如在通化縣居住距省較遠得就近於限期內呈由縣署轉報到局

丈放柳河縣小金川林荒簡章

第一條 小金川省有林區之森林土地同時勸放招戶併領

第二條 小金川林荒面積約二十方里折合四千五百方擬由局派員勘測劃分二十大段按段丈量

成方每方以二百四十畝計算

第三條 小金川山深林密人烟稀少擬請 省署先行飭縣察看情形於測丈員到段時酌派警甲擇

要設立防所如地方警甲力量不足應由縣呈請 省長轉咨

總司令部加派軍警駐紮

前項駐紮軍警至開放完竣時爲保護採舉計或尙須增加或應酌量撤退應由縣知事隨時

查明呈請 省署核辦

第四條 小金川林荒依官荒章程除冊照費每畝收大銀元一角五分外按三則收價

上則每畝大銀元三元

中則每畝大銀元二元

下則每畝大銀元一元

其實有特別情形者須呈經查明方准核減

第五條 地上林木無論大小疏密均照由價折衷核定每方收林價奉大洋一百元其不滿一方者按

畝計算

第六條 承領林荒由承領人指明某段某號先繳清冊照費與林價再行分別填給冊照費執照及領

林憑証

第七條 冊照費執照仍照舊式填用領林憑証另定格式呈由省署核准印發填用(格式附後)

第八條 承領人取得執照林證後限一個月內將應繳地價照數繳齊即予填發丈單憑照以便管業

對於林木或培養或砍伐悉聽其便

第九條 承領林荒照証不得抵押或轉賣外國人違者按律處辦

第十條 丈放林荒應收冊照費及林價均由局收齊隨時送廳解交省庫

第十一條 小金川林荒段內前經通化縣丈放并由民戶續報升科領有大照者應准撥除照舊管業

但自本簡章呈准施行後該荒統由清丈局勘明按號放領不得再行赴縣續報升科

第十二條 該荒丈放手續悉照官荒章程辦理其未經規定事項照清丈總章辦理

第十三條 本簡章自呈奉 省署核准之日施行

丈放隨缺伍田章程

第一條 查隨缺伍田兩項坐落內外各城旗界且與別項旗地犬牙相錯此次勘丈放領手續甚繁應

於省城設立丈放官地局總司其事並由局派員分往各城丈放隨時督飭辦理以專責成其地點即附設於屯墾局

第二條

丈放官地局設局長一員理事兼稽查一員分設文牘會計核冊票照四股文牘股事務較繁設股長一員股員二員其餘各股不設股長各設股員二員至局內書記夫役及委員監繩員繩書繩夫名數多寡不等的量委派所有應支薪公等項均由所收經費內開支核實報銷其數目由財政司核定

第三條

分路丈放應由局於每路派委員一員監繩員若干員至繩書夫役酌事之繁簡隨時委用

第四條

分城分段清丈以博大寬宏整齊嚴肅精勤果毅敬信和平十六字編作繩名每繩各佔一字始終不得改易造冊列表即以繩字編號惟隔縣丈地冊內號數不得相連另起元號以便稽核至某員支配某繩均於開繩前由局派定存案備查

第五條

各路委員辦理一切文牘及造報表冊非蓋用戳記不足以昭信守應由局刊發事竣呈局繳銷

第六條

領地大照應由奉天都督兼民政長頒發即蓋用民政長印信丈單由局刷發蓋用本局鈐記並由局先將丈單發交各路委員隨時填給各戶限日交價俟地價及經照費等項交清黏發大照以憑管業所有截存照根及丈根存查各聯由委員按月彙繳本局即由本局將照根丈

根連同月報清冊按月送交財政司查核至存查一聯由本局彙總發交各該地方官衙門備案

第七條

各城所有應行丈放隨缺伍田等地由民政長令內外各城旗署將此項官地段落四至底冊檢齊以便委員調取查核每城各村屯共有官地若干畝劃分區域支配各繩挨次丈量各監繩員由委員考察查各繩書繩夫由監繩員隨時稽查各專責成

第八條

丈放各地領戶均照地數小銀元繳價凡地勢平坦土質膏腴者定爲上則每畝繳價小銀元六元地雖平坦而土性較薄者定爲中則每畝繳價小銀元五元地勢偏陂低窪兼有沙礫者定爲下則每畝繳價小銀元四元至斥鹵瘠片暨山坡沙石之地尙堪耕種者應於冊內註明照下則減半繳價如地內脩蓋房間或作園欄均一律丈清按畝計算照上則每畝繳價小銀元六元各等地畝不分等則均隨地價小銀元數目每圓納經費五分並每畝繳照費小銀元五分丈放各地一律當年起科由該管地方官按年徵收造報以重課賦

第九條

各旗佃戶前已按名發給租照此次丈放似應儘持有租照各佃首先承領惟查此項租照迄未發齊間有非佃而冒領租照者應准由持有兌典執照或向交官租現在管業之佃戶承領倘兵佃有特別情節與各城概不相同者查明情形另請核辦

第十條

如有無主官荒公衆牧養或山脚河淤未經開墾之生荒均應歸入清賦案內辦理無須丈放

以免驟輻

第十一條 所丈之地均按二百四十弓爲一畝依照地形分別繪具分圖註明東西南北寬長段落弓

數四至如段內確有沙磧水塘不堪耕種之地量予扣除惟冊內仍行滿入繩弓以備稽考

第十二條 監繩各員每日每繩丈量大段以一千二百畝爲率零段以三十號爲率多則記功不及者

記過但值雨雪停繩不在此例

第十三條 監繩員每至一村必先邀集村長或百什家長囑爲轉向各佃戶明白宣示丈放章程並令

各佃戶先期各按界址挖立封堆標樁守候委員挨次繩丈倘臨丈之時不到即由現種之戶

或村長或百什家長指領段落丈明畝數暫將該地封除限五日內到繩報領如逾限不到查

明另放

第十四條 凡丈過之地即隨時宣布各領戶迅速領取丈單統限一月內持赴委員住所繳價換領收

條以憑呈領大照倘逾限不交將丈單追繳取具無力呈領甘結撤地另放以免稽延

第十五條 委員須將各繩丈過某項官地等則畝數列表每月報局一次所收地價數目每十日列表

報局一次並由局每月造冊列表呈報民政長一次以備考核

第十六條 各委員所收地價逐日送交該城官銀分號如無官銀分號送交殷實商號存儲每月解局

一次即由局按月轉解財政司核收以清欸目而免虧挪各領戶應交地價如有拖欠延緩即

就近移請該管地方官轉令巡警暨村長等代爲按戶傳催由地方官代收以免該委員守候
第十七條 監繩各員如受佃戶請求賄託有顛倒等則捏扣沙城等弊或書夫有騷擾撞騙等情一經

查出或被人指揭告發情節屬實從嚴懲辦

第十八條 各村屯首事之人如有藉端攤派從中漁利均有應得之處分倘有無知匪徒煽惑鄉民抗

價攔繩等情查明首要從嚴懲辦

第十九條 丈竣某城某段之地如無轉轉即將該繩移赴他城他段清不准稍涉耽延

第二十條 於官地原額畝數以外曾經在地方官衙門照清賦章程報領浮多業已升科而確在官地

四至以內者分丈清楚另行編號造冊暨戶股內務府官莊各地如有與隨缺伍田毗連包套
者亦一併清丈另行編號造冊報局統候擬章分別核辦

第二十一條 地內遇有墳墓或孤塚於前後左右各留二弓塚數較多者不得按每塚二弓推算僅止

酌量墳廠扣留免予繳價以示體恤如地內有官道大道寬留四弓小道寬留二弓均於冊內

註明墳道字樣

第二十二條 本局辦事規則並派委員書人數應分別由局規定呈明核辦

第二十三條 以上各條如有未盡事宜隨時再行增刪修改呈請核辦

催價員辦事規則

一 本局酌派催款員 員另由旗署遴選若干員來局幫同催價以期迅速

一 本局委派之催價員仍支原薪旗署遴送之員一切薪費概由各旗署自行籌給

一 欠價各戶坐落村屯得由催價員分別支配駐在地點或警區或分駐所會同警官辦理

一 欠價各戶姓名坐落村名由本局開單發交催款員飭知巡警及村長等按戶傳催

一 催價員傳到欠價各戶勒限交價如逾限不交即取其情願退地切結轉送本局查核五日彙送一次週而復始

一 領戶如有抗違情事准由催價員知會巡警解由本局函送地方官辦理

一 催價員自到境之日起限一月內務將欠價各戶催令掃數交齊

一 催價員如有騷擾情事或辦事不力一經本局查出或被人告發輕則撤差重則懲辦如果認真嚴催交價踴躍分別查明給獎

一 以上各條如有未盡事宜隨時修改

丈放東西十六邊門邊壕地基章程

第一條 各邊門邊壕地基以現在查明壕身及內外餘地共計十餘丈按照實地一律丈放收價給照
派領

第二條 邊壕地畝平陂不一肥瘠不同且多係墾成熟復有房基圍欄應分等收價以昭平允

甲房基園欄

街市房基每畝收大洋二十元

鄉屯房基每畝收大洋十五元

園欄每畝收大洋十二元

乙熟地

地勢平坦土質膏腴者爲上則每畝繳價大銀元十元

地雖平坦而土質較薄者爲中則每畝七元

地勢偏坡低窪並有沙域者爲下則每畝五元

斥鹵域片暨山坡沙石之地尙有堪耕種者照下則減半繳價

丙荒地

上則每畝繳價大銀元五元

中則每畝三元

下則每畝二元

沙石瘠薄不堪耕種僅堪報作牧養者准按下則減半收價但領牧養仍照丈放官荒章程必須附近村會公共名義個人隔村者不准報領

第三條 承領上項地畝無論房基園欄及荒熟地每畝收冊費大洋一角照費伍分

第四條 各項地畝先儘原墾戶承領如原戶不領方准毗連之戶承領其房基園欄熟地如有轉兌之戶驗明執照兌契屬實即認兌戶爲原戶如有典押情事而原戶仍欲自領者限十五日內（自行繩之日起算）備足原價向典押之戶手中抽贖方准給領限內不贖即准受典押戶承領原戶不得爭執原墾戶中如有轉租之活租戶願領承租之地須原墾戶出具退結方能照准

第五條 地內如有墳塚於前後左右各留二弓塚數較多者不得按塚推算僅酌留墳厰免予繳價

第六條 地內如有大宗林木應即扣留毋庸丈放

第七條 已墾熟地如有按清賦捏報升科者即行取消收回原照另行丈放俟領戶交價再註消其原報升科之課賦

第八條 所丈之地以百四十弓爲一畝依照地形分別繪具分圖註明東西南北寬長段落弓數四至如段內確有砂磧水塘不堪耕種者量予扣除惟冊內仍滿入繩弓以備查攷

第九條 繩員丈地須挨號編列但每繩不得重起元號丈畢造冊繪圖各二分連同丈根按旬呈局核明發交催價

第十條 領戶繳價限一月爲期俟丈清後或派員或委託各縣代收彙解隨時由局核定

第十一條 該地升科期限熟地繳價領照之後即行起科生荒照官荒章程五年升科房基園欄免予

升科

第十二條 本章程如有未盡及不適宜之處得隨時增補修改呈准辦理

第十三條 本章程自呈奉 省長核准之日施行

公

牘

詳送本局各種辦事章程並規則由

詳爲送事竊本局奉

按台呈准設立辦理全省清丈事宜所有各種章程規則理應分別擬訂以爲辦事之標準茲經局長等會同討論詳細規畫計擬章程規則三種一本局章程一測量繪圖章程一清丈規則計各三份理合具文詳請

按台核定批示祇導以便實行並咨陳

財政部
內務部
察核備案謹詳

奉天巡按使

計詳送章程規則各三份

指令

詳暨章程規則等閱悉查所擬官地清丈局章程一種內列各章如第六條載本局設局長副局長坐辦各一員由巡按使任用綜理全局事宜等語并未規定權限殊屬含混第七條載本局設第一第二兩科分辦局內各事查兩科所列職掌繁簡不同而規設員額則一未免有欠斟酌第十一條至十八條所載皆屬局內辦事規則未可雜入章程又測量繪圖章程一種查現在部章丈地仍用繩弓而測量繪圖

不過欲知大段地形面積廣袤之標準祇可於章程內編列一條未便另定章程設員鋪張致干部駁又官地清丈規則一種查該局既爲官地清丈局對於規定清丈方法顧名思義允宜名爲章程轉稱規則核與所有法令成案名稱均屬不符且該規則計三十四條而於丈放地價最要之點未嘗明白規定僅於第六條載凡葦塘或其他地畝經測丈完畢分別等則後由本局按各處地畝時值從輕酌定地價出示招領等語殊嫌活動易啓弊端有背立法本旨綜核三種或失立法之要素或昧立法之性質諸多未妥殊不適用經本公署重加修訂援照財政部丈放官地章程并京兆清查地畝章程及經界局辦法各成案參酌訂定五十四條名曰奉天全省官地清丈局章程除分別呈明并咨送內務財政兩部查照立案外合將章程抄發仰即遵照仍候呈准日施行至原送章程規則三種一律作廢另由該局妥訂辦事規則詳核備案此批章程抄發

詳請咨部修改本局章程第九各條酌予變通辦理理由

爲詳請事案奉

鈞署飭開案准

財政部咨開前承准

政事堂鈔交

大總統批奉天巡按使張元奇呈擬訂奉天全省官地清丈局章程繕單請示並裁撤該局副局長以節

經費由奉批令交內務財政兩部查核備案並交經界局查照此批等因奉此查此案先准貴使咨送章程到部當經本部查核所擬章程五十四條頗爲詳備但其中尚有應行修正之處經本部逐條簽改咨行內務部查核去後現准咨復對於參改各條深表贊同並於原章第三十一條及五十一條略有增改至裁副局長一節應即照准以節糜費相應繕送本部及內務部簽改各條咨請查照辦理可也計粘單一紙等因准此查此案前准內務部來咨業經分飭該局修改並飭財政廳查照在案茲准前因除飭財政廳查照外合行抄單飭仰該局即便修正通飭計抄單一併咨行奉此本局理應遵辦惟立法既貴乎因地制宜而辦事尤宜於實事求是本局開辦之始業訂章程斟酌再四始經擬定復奉按帥批改修正然後宣布雖不敢謂規畫之盡善亦庶幾乎切實而可行今奉飭准部開前因其間實有碍難情形不得不詳叙理由聲請仍照前詳章程准予變通辦理等因奉此查第九條末句下應加但以經費不越預算範圍爲限等語查本局原設監繩員八人現因各地河丈同時進行實在不敷分配且部催解款期限綦嚴非添派人員必難及早竣事辦事必須添人添人始可籌款本局前請添派員司追加預算業已另文詳奉批准自應仍照

按台呈准如預算不敷准以所收冊照費內撥補成案准其追加庶不致辦事爲難有碍籌款此章程第九條之修改應請變通之理由也(二)第二十一條及第二十二條查該省前呈丈放浮多地畝及葦塘四項擬仿照伍田辦法分別上則收大洋六元中則五元下則四元業奉批准在案現定地價核

與前案不符應照前定價目辦理等語查普通地畝與葦塘土質既殊收益亦異地價白因而不同前呈係據財政廳原詳以概括的估計故未區分迨後擬訂章程深知地畝與葦塘不能一致故上則熟地每畝定價收大洋七元中則五元下則三元誠以上則之地多屬膏腴領者必衆故雖增加一元人尙踴躍下則之地半係窪城領者必寡故非減少一元難廣招徠此地價之所以重新規定也上則葦塘每畝定價收大洋三元中則二元下則一元誠以葦塘收益較薄僅割葦草所以不能與梁米相提並論且外人越界侵佔如同德塘同義塘兩案交涉累年至今未結塘戶多觀望不敢報領加以荒歉頻年民情困苦前據安東縣詳請減價緩收本局擬將浮多葦塘准人預領暫不收價俟後定期仍按則照三元二元一元徵收以示體恤其冊照費則按畝提前限繳似此從寬辦理報領尙屬寥寥則安東葦塘之無可加價也明矣盤山葦塘丈竣後當即申局出示招領迄今月餘乏人過問惟裴家台陸家屯兩處經民人孫桂儒等報領並稱塘地窪城懇請核減等情經局再三商酌擬照原定章程每畝一元二元三元之價均按七折計算准其歸領原期從輕酌定報領者或可源源而來不料該處向少殷戶貧民居多欲其籌集巨貲如數價領竟難辦到此盤山葦塘不特無可加價將來非照減價不能全數丈放安盤如此其餘可知矣若不論熟地葦塘概以六元五元四元定價恐下則熟地既難免滯放之時而各處葦塘亦終無出售之日公家徒糜經費外人從而假手不可不慮此章程第二十一條及第二十二條之修改應請變通之理由也(三)第二十三條從輕酌定四字改爲報部核定四字等

語查丈放各地如有特別情形應另行定價者似應就近先請

按台核定一面轉咨立案實爲簡捷辦法若事事均請部示往返需時從費周折似非事理之當此章程第二十三條之修改應請變通之理由也以上各節本局係爲鄭重清丈起見與其阻碍於後何如聲明於先且前次詳定章程早經宣布並已派員照辦朝令暮改失信於民亦慮有碍進行所有擬請變通各情形是否有當理合詳請

按台察核轉行咨部以免阻碍而利進行謹詳

巡按使張

批

據詳已悉仰候轉咨內務財政兩部察核仍俟咨覆到日再行飭遵施行此批

詳爲業將查丈王公莊地辦法示仰各屬週知謹錄示稿請核由

爲詳報事竊本局前擬查丈王公莊地辦法業經詳奉

按台核定並准從毓公裕王兩府莊地提前試辦在案唯查各王公莊地坐落內外各城所在皆有現值試辦之始非將辦法佈告恐無以示標準而期推行茲謹由局出示俾衆週知除將告示通發外理合錄清示稿一份詳送

按台察核備案謹詳

奉天巡按使張

計詳送示稿一份

批

據詳已悉此批示稿存

詳爲奉飭交議各王公酌擬丈放莊地辦法由局照章分別准駁請示由

爲詳覆事案奉

鈞署飭開案准

內務部咨開准清皇室總管內務府咨據宗人府片稱准總管內務府咨內務部函開奉天巡按使咨覆政事堂交宗人府函擬在奉天設立清理田產處委任總會辦等員刊刻鈐記舉行勘丈一案飭據財政廳詳復核議緣由咨復轉商宗人府等因當將原文分別抄錄傳知各王公會商呈覆去後茲據四十六族代表族長普廣等呈參酌擬定辦法三條片行內務府轉行查照見復等因咨行查照辦理到部查原咨辦法內稱王公出售私產歸業主自由處理並稱私墾荒地仍歸原主報領管業各節與奉天財政廳原擬辦法大有出入相應抄粘原咨並辦法三條咨行查核見復可也計粘抄二件等因准此合行抄單飭仰該局即便查照妥擬具覆以憑轉咨計抄單一紙等因奉此本局遵查丈放王公府地一案業經詳

定章程宣布實行並有數處請願丈放均已先後派員開辦一切辦法自應以遵守定章爲主凡有與定章不符者未便允准照辦以免參差來咨所附辦法三條雖不致大違定章亦有不能不聲明於前者茲特逐條擬復如左

一原咨內開王公出售私產應歸業主自由處理等語查王公私產是否願請出售可歸自由處理唯既請出售則照定章應由本局派員丈放收價放地均歸局員主持唯仍與該府專員接洽辦理至先報宗人府查明冊檔等節係爲鄭重公事起見自可照行

一原咨內稱私墾荒地仍歸原主報領管業等語如果確在該府地界之內准其備價報領尙無不可唯此係指該府地畝未請出售者而言若已請出售則不能再准原主報領以免轉售增價致侵現佃權利

一原咨內稱冊照各費交出業主繳納等語此與定章不符該府地畝既請派員丈放所有地價且須由局員代收交詎有冊照等費反交業主轉交之理此節不能照辦

以上三條均已分別准駁逐條擬復至原咨文內所稱報効二成及浮多收歸國有各節此係財政廳原擬辦法本局詳擬章程亦以各府來奉稟請丈放均稱願意報効二成并將浮多收歸國有遂即明定宣布且本局派丈放經費亦無所出非此何從挹注此提價二成及查收浮多不能不照定章辦理之原由也總之此次所擬丈放王公莊地辦法以清查保護爲宗旨凡無損於公家而有益於各府者果可通融

辦理之處本局無不竭力維持以期兩便唯爲定章所限則實難違背耳是否有當理合詳請

按台察核示遵謹詳

奉天巡按使張

批

詳悉查所擬各條尙屬妥協唯第二條內如果確在該府地界之內准其備價報領尙無不可以下應添叙但須查明與原佃並無轉轉方能准領仍不准無故撤佃二十二字業已加入咨覆內務部轉咨查照矣仰即知照此批

詳請將查丈各王公莊地辦法俯賜呈咨立案請示由

爲詳請事案查奉省王公莊地前經宗人府擬在奉天設立清理田產處公舉士紳會同辦理當由政事堂轉交

內務部咨行到奉經

鈞署飭行財政廳核議具覆嗣經財政廳詳以王公圈地大都壯丁領名歷年除交納王府小租外照章納課由旗倉給發糧領向係一租一賦前清時代例禁買賣現在民國成立王公世爵及各府分支宗室等每以生計艱難紛紛來奉自向丁佃私相售賣而各丁佃以地係當年祖先創墾承種多年視同己產私典私賣在所不免往往因此涉訟者甚多情詞各執司法官吏亦遽難判其曲直且此項圈地均係前

清國初時撥給墾種迄今二百餘年從未清丈其中侵佔浮多者尤難數計今若以業主集合團體實行勘丈勢必惹起反抗致滋紛擾誠如部咨所云與行政機關相混於奉省地方情形妨害實多唯保護王公私產載在約法民國官吏本負責任應請宗人府將各王公所有房地各項圖冊派員賚送來奉由鈞署派員會同地方官按冊查丈除將原業撥歸管業外如有浮多乃係被佔官荒應收歸國有照莊地浮多章程另行收價放領其在原額內有私行典賣情事應臨時查核情節酌擬辦法清理以後各王公願將私產出售者即亦由省委員會同地方官按照現在價格代爲售賣唯須酌提地價二成作爲報効公家至查丈原額應需經費卽由國家代發租照酌收冊照各費以資辦公似此辦理各王公私產既得清理之實而舉行勘丈一切辦法出自行政機關地方自無紛擾之虞所有奉飭核議宗人府在奉設立田產清理處與地方情形確有妨碍擬由奉省代爲辦理各緣由理合詳請

按台察核轉咨施行等因旋奉

按台批詳悉查各王公在奉莊地年湮代遠其中有經丁佃私相典賣或侵佔官荒者在所不免該廳擬將各項莊地圖冊由宗人府查送來奉會同地方官按冊查丈原額撥歸管業浮多收爲國有於各王公私產既得清理之實於地方亦無紛擾之虞洵屬兩有裨益候咨覆

內務部轉咨宗人府核覆再行飭遵此批等因到財政廳嗣因裕王府毓公府先後派員來奉情願遵章將地歸官丈放經

按台暨財政廳飭行本局核議本局當以降冬地凍利於清丈若俟部覆到日誠恐展轉需時擬即從裕王毓公兩地提前辦理並采擇財政廳原詳辦法略爲變通另訂查丈王公莊地辦法八條詳奉批示核准並由局出示佈告在案邇來各王公恪遵辦法繼裕王毓公之後請代丈放者固不乏人其反對辦法有意觀望者聞亦不少擬請

按台俯賜將前詳辦法八條呈明

大總統鑒核並分咨

內務財政兩部立案以期與本局丈放章程暨丈放內務府莊地章程同生效力是否有當理合詳請

按台察核示遵謹詳

奉天巡按使張

批

據詳已悉仰候將查丈王公莊地章程八條並擬覆宗人府片送辦法三條一併呈請

大總統鑒核並分咨

內務
財政部查照此批

詳爲提前代放王公莊地並增訂查丈辦法以期適用由

爲詳送事案奉

鈞署飭以奉恩鎮國公毓岐函爲遵照核議章程懇請派員會同府員辦理出售冊地應否即行核辦抑仍俟部復再行核辦仰即遵照核覆等因旋准財政廳咨同前出並叙據裕親王府護軍校裕森護衛恩禧稟稱該王府所有莊地願照核議章程請先派員會丈等情到廳應否派員先由該兩府地畝勘辦抑或俟各王公議定部覆到日再行彙辦咨請查照核復等因查此案若俟部復到日誠恐展轉需時本局擬提前辦理惟代放王公莊地與丈放官地手續稍有不同茲復增訂王公莊地查丈辦法八條以期適用除一面由局派員勘辦外理合繕具清摺詳請

按台察核批示祇遵謹詳

奉天巡按使張

計詳送清摺一份

批

詳及清摺閱悉此案現在既據毓公裕王等府稟請遵案報効放地應准提前試辦惟所擬王公莊地查丈辦法八條內清查一條聲明浮多歸國惟此項浮多應先儘各王公備價報領如不願領再由本局另放等語查王公莊地丈出浮多既歸國有則該局自有自由處分之權若再先儘王公價領現佃戶恐有失業之慮應改爲惟此項浮多應由本局查核另放但不得損害現佃權利又定價一條未嘗明定價格不合立法性質應於應由本局定價放領句下增加惟每畝至多不得過二十元至少亦以六元爲限十

九字又經費一條聲明查此次各王公府莊地本局係屬代辦所需經費應歸各府担任現擬援照內務府莊地辦法每畝收註冊費大銀元二角照費大銀元一角統作辦公經費等語細釋語意似各府担任之費即屬冊照費兩項但詞未明瞭應刪去應歸各府担任一句俾免斷章取義誤作兩層解釋餘如所擬辦理仰即遵照此批清摺存

詳爲遵飭修正查丈王公莊地章程送請核轉由

爲詳送事案奉

鈞署飭開案准

內務部咨開准咨開本使具呈擬定查丈奉省王公莊地章程一案除將原呈咨呈政事堂呈遞並分咨財政部外抄呈咨陳查照等因正在辦理間准政事堂抄交

大總統批令交內務部查核辦理並交財政部查照此批等因到部查原訂查丈王公莊地章程八條大致周妥惟定價發照二端尙有應行修正之處並准財政部咨稱此項章程第四第五兩條所擬定價給照均與本部職掌有關本部之意凡歸國有之地價值應由部定執照亦由部給發庶與官產處分條例相符原章尙欠妥協似應修正等因除咨復贊同並咨請內務府查照外相應將本部簽注兩條抄單咨行貴巡按使查照修正覆部可也計粘抄等因准此合行抄單飭仰該局即便查照將丈放王公莊地章程按照部咨簽注兩條修正詳報以憑轉咨勿延計抄單等因奉此本局當將章程未能適

用各條遵照修正繕清四份詳送

按台察核施行謹詳

巡按使張

計詳送章程四份

批

詳暨章程均悉仰候分咨內務財政兩部查照此批章程分別存送

詳爲奉飭准財政部咨覆爲王公莊地收價仍照前章實有空碍情形請核施行由

爲詳論事案奉

鈞署飭准

財政部咨開准貴使咨開據官地清丈局詳稱案查各王公莊地原章定價招領自六元至二十元爲限業經詳報咨部有案現查各府報請丈放各案均以地瘠價高紛請減緩今斗公府莊地已按三則定爲八元六元四元尙屬平允擬卽照辦其餘各府地畝亦卽以此數爲標準如遇有地質極腴或過瘠之處再行酌量情形參照原定章程分別增減詳請鑒核飭遵等情除批准照辦並分咨外咨清查照等因到部查王公莊地照原章定價應以六元至二十元爲限今該局將斗公府莊地按三則減爲八元六元四

元核與原章不符惟此案既經貴使批准自應照辦其餘各府地畝仍應按照前定章程辦理最低價格不得少至六元以下以符原案除咨內務部外相應咨復貴使查照飭遵等因准此合行飭仰該局即便查照辦理此飭等因奉此查丈放各王公莊地章程原定地價自六元至二十元爲限試辦之始固望多增收入迨經派員分縣勘丈各府以及莊佃均以地瘠價高紛請減緩加以奉省各縣報災之區甚廣前請以斗公府莊地擬按三則定爲八元六元四元其餘各府地畝亦即以此數爲標準本爲丈放迅速收價可期踴躍起見且前詳聲明如遇有地質極腴或過瘠之處再行酌量情形參照原定章程分別增減隨時詳請辦理今奉

部飭以斗公府莊地准按八六四元變賣其餘仍應按照前定章程辦理最低價格不得少至六元以下以符原案等因查自修改章程定爲八六四元以來各府及莊佃咸稱平允丈放見有起色今若仍守前章恐於各府莊地丈放大宥窒礙收入轉致短絀惟有仍請按照此次修改章程各王公地畝一律按八六四元放領以免各府莊佃紛請減緩阻滯進行倘遇有地質極腴或係附郭膏沃之田自應提出另案核辦過瘠之處亦必隨時詳請變通以示體恤總之本局丈放各地所定價格均以上不虧公下不累民爲宗旨既知此項莊地原定價格實係過高難於出放不得不仰請仍照前詳辦法

迅賜轉咨

財政部准予減輕以期速放而裕收入是否有當理合詳請

按台鑒核轉咨施行謹詳

兼署奉天巡按使段

批

詳悉上不虧公下不累民爲政之道卽在乎此所陳悉中肯綮候咨部查照此批

詳爲王公莊地原額地價聽各府自行擬定報効仍照章核收請轉咨由

爲詳請事案查各王公莊地價格經本局詳請改定爲四六八元業奉

鈞署飭准

部咨准予照辦由局通行在案本局現清各案均係照章辦理無如王公莊地轆轤萬端驟難清理各府因急於用款不惜減價以求售各莊佃又多作無厭之求動以則高價重不肯認領以致各府私與莊佃隨意擬則者有之違章定價者有之經各繩員轉報到局由局批示不准殊費周折因擬一變通辦法凡王公原額之地各該府如自願減價卽聽其便唯等則爲國課所關仍責成各繩員切實核定不得稍有通融報効之款無論原額地價每畝現收若干凡上則地每畝仍提大銀元一元六角中則地每畝仍提大銀元一元二角下則及次下減地每畝均提大銀元八角以符地價四六八元按二成報効之規定其浮多地價分上中下三則仍照四六八元核收不准再減并飭各繩員於勘丈時卽應揆處遂段將現定

等則之地以上中下平均劃留原額畝數浮多之地另號編列以清正淨界限而便分別收欸此項辦法似於通融之中仍寓核實公欸之意辦理以來各府均見樂從莊佃亦稱便利王公莊地本極難辦自經此次變通漸有成效雖按之定章不免有所出入而公家收入毫無虧短且因勢利導辦理自少阻礙奏效既速收款亦多除分飭照辦外理合詳請

按台鑒核備案施行謹詳

兼署奉天巡使按段

批

據詳已悉所擬變通辦法公欸既無虧短辦理尤稱便利洵屬因時制宜應准照辦仰即知照此批

呈爲丈放各王公莊地遇有使過押價轉讓滋多謹擬辦法請核由

呈爲丈放各王公莊地早年經莊頭串押盜賣轉讓滋多謹擬辦法請核示事竊職局自丈放王公莊地

章程施行以後凡經各王公府遵章請丈之案無不立時派員前往勘放其間向無糾葛辦理順手者開

辦以來經繩員擇丈殆盡現所餘者半多糾葛難丈之地有各王公府先已使用莊佃押價此次復請由

局放領者有莊頭朦蔽各府私自典賣而各府不知復交放領者各佃戶均以一地兩價苦累不堪或阻

丈不肯領段或已丈不肯交價糾葛橫生辦理棘手欲勒迫各戶而各戶持一地兩價之理由苦於負擔

不堪揆之情理亦殊苦民催迫太急則民不堪命欲不迫各戶納價而地價無著又與清丈之章程有違

展轉籌思苦無善策夫行政務得其平行私惠而見好於民間所不取挾官威而徧苦愚民亦非至公其爲王公早年押賣者或不至不肯承認尙可咨查而得其真其爲莊頭早年私賣典押者則莊頭人格既卑弊情深固上朦各府下欺平民欲追出盜賣已得之價分別歸補然爲數盈千累萬該莊亦恐無此鉅資此實焚如亂絲萬難處理况現秋收告竣催追價款之時不速有以解決之則影響於收價者甚大義縣知事曾文函交馳亦急以此事爲請茲經職局擬議兩種辦法一如經各府早年押賣者由局咨查各府一面令縣調查佃戶出過押賣價之實據尙屬確實准由各府應得地價內扣抵餘者令佃戶繳納如尙不敷准佃戶只繳國家應得之二成一如經各莊頭早年盜賣盜押而王府不知者應令莊頭包納地價三成餘者令佃戶繳納如此雖不十分公允尙不至過於偏苦或謂盜賣私典係各府莊頭與佃戶之債務關係盡可由佃戶與各府莊頭自相清理不能牽及收價職局非不知如此可以省事第恐詞訟繁興事不可省價不得清而民亦苦無可訴矣是以職局不得已而擬此兩種辦法是否可行理合呈請鑒核示遵謹呈

兼署奉天省長張

指令

呈悉此項王公莊地既早年經莊頭串押盜賣糾葛滋多影響清丈收價自應速爲解決所議兩種辦法尙屬妥協應准照辦仰即由局布告遵照此令

呈爲責令各王公莊頭包納三成地價辦法窒碍難行請予取銷由
呈爲責令各王公莊頭包納地價三成辦法窒碍難行擬請准予取銷事竊職局前擬將各王公府莊地凡由府使過莊佃押價者經各該府承認屬實卽於應得地價內扣抵其有爲莊頭私典盜押而王府不知者此次丈放地歸佃領應令莊頭包納地價三成兩種辦法業於上年十月間呈奉

鈞批應准照辦並由佈告遵照在案辦理以來於各王公府扣抵地價一端各該府用款在先一地當然不收兩種價均已遵辦唯責令莊頭包納地價三成一節殊覺窒碍難行茲謹分晰言之莊頭經營莊地而敢于私典盜押類皆爲貧所迫不得已而爲之今既地歸佃領爲莊頭者並無權利之可言非若內務府莊頭尙有儘先領地之條卽退歸佃領尙可得生計費之利益是王公府莊頭地一丈放旣已窮無所依猶責令包納地價三成動皆盈萬累千以彼毫無資力之人雖勢迫刑驅亦何從籌此巨款徒置款於無着而已此窒碍難行者一也私典盜押不必皆莊頭自身爲之有契約立於莊頭先人之手遠則一二百年近亦五六十年相隔旣久法律上之時效已失况責子孫爲先人償還債務狡黠者多不承認契約爲真正之證據旣無履行之期徒啓訟爭之漸此窒碍難行者二也有全部地價統計數達五萬元按三成責令莊頭包納莊頭應繳價一萬五千元而莊頭僅使過價款數千元原定契約亦以全部之地爲抵押並無劃出若干畝數若責令包納三成是包納之數反超過于原典押之數現在海城毓公府莊地卽發現此種事實所得少而所償多誰能允服此窒碍難行者三也有此三者之窒碍難行徒使領地之佃

戶以莊頭不肯包納藉口觀望拖延並應繳之地價亦任催罔應近日如錦縣錦西之溥公府地價海城之毓公府地價佃戶紛紛纏訟收入遲滯其明證也 職局前擬此項辦法本爲力策收款進行起見今既徵諸事實而知其利少弊多亦何敢以呈准在先稍存廻護擬請將莊頭包納地價三成辦法准予取銷所有承領王公莊地佃戶仍應照章繳納全價不得再起爭執蓋丈放各王公莊地以八六四元定價比通常地價正格輕減實多原爲莊頭多有使過佃戶典押欸項及佃戶彼此串押轉典均有代價故不敢照正當價格規定以示體恤不然奉省地稱良沃豈有八六四元即置盈畝熟田者乎今取銷包納辦法待莊頭原不過厚即待佃戶亦不爲近苛準理酌情尙見平允而於價欸收入自可免却阻碍如蒙允准即由 職局布告週知是否有當理合呈請

鑒核指令施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉前訂責令各王公莊頭包納地價三成辦法既於事實上窒礙難行應准取銷所有承領王公莊地佃戶仍應遵照丈放王公莊地章程繳納全價以免爭執仰即布告週知並由局分別咨令查照此令

呈爲擬訂奉省王公莊地確非民產說明書送請鑒核由

呈爲擬訂奉省王公莊地確非民產說明書送請鑒核事竊 職局自丈放王公莊地章程施行以後各王

公府照章請丈者不下數十起其在善意之丁佃知地係府產均情願領段辦理尙多順手而惡意者則否認府產一味圖賴其圖賴伎倆類多藉口三說一帶地投充二有糧領三交差不交租遇有此案發生均經職局反覆詳盡逐節批駁卒至詞窮理屈就我範圍者固亦不少如遼陽之堃公府佃戶姚連雲等蓋平之鄭王府佃戶陳聚齡等始違抗終領段其明證也然亦有一種狡黠之徒始終不能悔悟甚且堅持三說或呈訴於

鈞署或請願於議會或控告於法庭信口雌黃故作炫詞以聳聽與其逐案討論筆墨增繁何如先事辯明是非自見茲謹就歷來辦理經過情形參以見聞所及並爲酌情準理擬訂奉省王公莊地確非民產說明書一份備文呈請

鑒核俟奉到

指令後再行刷印成帙送由

鈞署分行查照以昭慎重而利進行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉說明書釋解詳明有裨丈務應即由局刷印分送以備查考此令

呈爲遵令擬復省議會提議王公莊地爭執擬定辦法各情形由

呈爲遵令擬覆省議會提議王公莊地爭執擬定辦法礙難情形乞核轉事奉

鈞署訓令第八號內開案准

奉天省議會咨開本會依省議會暫行法第十六條第九項之規定提出建議丈放王公府地爭執不休應定公允辦法以清纏轅一案當於本月十八日正會會議衆意僉同業經表決通過相應繕具建議理由辦法清摺咨請查照施行計送建議理由辦法清摺一扣等因准此查自丈放王公府地以來控案疊出由辦法清摺咨請查照施行計送建議理由辦法清摺一扣等因准此查自丈放王公府地以來控案疊出自應確定妥善辦法以咨折服而杜藉口省議會所議辦法可否採擇施行與丈放事宜有無窒碍合行抄單令仰該局迅卽妥爲籌擬具覆以憑核奪此令計抄單一紙等因奉此遵查所議各節俱見集思廣益謹將可以照辦與碍難辦理者分別陳之原書所謂王公圈地仍由原領壯丁承種者確係王產應予丈放自不具論其原係王公府地後經售給現戶者應免繳價等語查職局丈放各項官地似此類事亦所常有如驗明該戶原買契據確係早年蓋有府印之舊契證明由府得價屬實將地丈明准予免交八成府價祇繳歸公二成向章既係如此該佃實無原價之損失自不待更議他如府員包衣達等出名典售迨丈地時該戶交出執據驗明確非僞作仍准由局知照王府而各該府亦多有以屬員所爲原情認可併予免價者竊虧王府不虧佃戶職局歷前辦法核與議會所見適相脗合自應照辦至若莊佃勾結私相授受其有僞契作僞賴稱已產均屬違法行爲第念事屬早年或該佃先人或轉移隔戶查明地係現種佃糧未開丈地仍價領以維原業不咎既往已屬從寬自不能與府員包衣達等出名典售之

例相提並論致純粹原佃有所藉口轉致糾紛原書又謂各王府差丁繳納差銀從前有出銀買免丁差之事各節查王公莊地本分兩種有按丁撥地計丁收差銀者有出地招丁按地收租銀者無論交差交租皆爲府產所以各王公府歷傳之地冊均有丁名其丁冊亦均有地數其原委詳情業經職局於民國七年二月擬訂奉省王公莊地確非民產說明書呈奉

鈞署核准通行有案並於八年四月間由局答覆省議會質問王公莊地說明書原函陳之已詳亦呈明令准在案省議會令出銀免差自係爲維護佃戶之意職局雖甚贊同惟各地係由各府請丈應候商取各府同意再行決定至云近來各王公每以清丈未決之地抵押外債致釀交涉請照會日總領通令日僑等語查上年七月間職局因鉄嶺縣五太王府押借外債請令交涉員照會日領並擬莊地說明節畧呈送在案誠如議會所謂不設法防杜隱患何窮此案前已呈明仍請

鈞署再令交涉員查照前案復行轉咨日領以免疎虞總之職局經丈各地每於該府請丈必先一再審查驗明冊據始行勘丈以期兩無虧負各佃等狃於積習敷衍目前仍不免有異議與其丁佃糾纏葛藤未斷何如丈明領照確定產權省議會爲代表民意機關建議之案但能進行無阻職局無不贊同照辦也所有遵擬各緣由理合具文呈請

省長鑒核轉咨謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉此案既據該局將可以照辦及碍難照辦各節分別詳陳尙屬妥協仰候轉咨奉天省議會查照各王公每以清丈未決各地抵押外債一節候令特派員查照前案照會日領嚴禁以杜交涉此令

呈爲省議會前議王公差地免丈各府能否同意請轉咨核辦由

呈爲省議會前議王公差地免丈各府能否同意請轉咨核辦事案查前奉

鈞署第二零七號指令 職局呈覆省議會提議王公莊地爭執擬定辦法一案內開呈悉此案既據該局將可以照辦及碍難照辦各節分別詳陳尙屬妥協仰候轉咨奉天省議會查照至各王公每以清丈未決各地抵押外債一節候令特派員查照前案照會日領嚴禁以杜交涉等因奉此查此案原議書內有差地免丈一節業經 職局前呈聲明王公莊地本分差租兩種無論交差交租皆爲府產於前訂說明書奉

令通行有案今省議會令丁佃出銀免差惟各地係由各府請丈是否可免應候商取同意再行決定自應查照前案請由

鈞署咨行

內務部轉咨內務府轉宗人府查核差地可否免丈各府能否公認核明據覆以憑核辦理合具文呈請

省長鑒核轉咨施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉仰候查照前案咨行

內務部轉咨核覆再行令遵此令

呈爲改訂丈放王公莊地章程請鑒核由

呈爲改訂丈放王公莊地章程請鑒核事竊查職局於民國四年呈奉

鈞署核定丈放王公莊地簡章八條行之年久時與事遷核與現在辦理情形多不相同况各王公莊地限期清丈邇來交局請丈之案日漸增多莊佃爭領府佃糾葛不清等項事務尤繁自應改訂規則俾辦事有所依據茲經遵照本年四月行政會議決定辦法并參照職局現在辦事情形改訂丈放王公莊地章程二十一條是否有當理合備文呈請

鑒核示遵施行謹呈

奉天省長

計呈改訂丈放王公莊地章程一本

指令

呈悉改訂丈放王公莊地章程大致尙妥惟第二條規定交冊期限六個月由行政會議決定辦法之日起算核計日期現將屆滿應改爲由奉到核准命令之日起算細核各條並無給照明文應於第十五條減則每畝收地價二元句下添加俟地價繳清一律填給部照十一字以免疏漏又第十八條須遵照本章程六條所載句查六字係五字錯誤並應更正仰即遵照分別核改繕送五份以憑呈咨存查原章發還此令

呈爲遵令更正丈放王公莊章程請核轉咨由

呈爲遵令更正丈放王公莊地章程請

鑒核轉咨備案事竊查職局改訂丈放王公莊地章程一案於本月二十二日奉

鈞署指令內開呈悉改訂丈放王公莊地章程大致尙妥惟第二條規定交冊期限六個月由行政會議決定辦法之日起算核計日期現將屆滿應改爲由奉到核准命令之日起算細核各條並無給照明文應於第十五條減則每畝收地價二元句下添加俟地價繳清一律填給部照十一字以免疏漏又第十八條須遵照本章程六條所載句查六字係五字錯誤並應更正仰即遵照分別核改繕送五份以憑呈咨存查原章發還此令等因奉此遵即分別改註繕就五份理合備文呈送

鑒核轉咨備案施行謹呈

奉天省長

計呈改訂丈放王公莊地章程五份

指令

據呈已悉仰候呈請

大總統鑒核并分咨內務財政兩部查照章程存此令

呈爲聲復改訂丈放王公莊地章程並無窒碍情形請核由

呈爲遵令聲復改訂章程并無窒碍請鑒核轉咨事案奉

鈞署訓令爲改訂丈放王公莊地章程已准

內務部咨復有應修改各條飭即依照更正並將第八條有無窒碍迅即聲復以憑轉咨等因奉此遵查

部咨對於行政會議冠以奉省二字及第五條第二十條分別增刪或係增補缺遺或爲刪除抵觸均已遵照更正惟第七條撥歸國有之下飭增由局定價放領六字實屬窒碍難行緣丈放王公莊地以維持莊佃不失原業爲要義而王公各地有無浮多又須一律丈竣始能明瞭若先丈之段得照原價措繳後丈之段即皆另定價格非特不平而爭且無力之佃因未享同價之利益亦難免失業興歎核與維持之義隱有衝突擬請仍照原價一律放領以免歧異並將條文如丈有浮多之地改爲如丈有浮多其價亦照額地辦理以資明晰至無論祭田莊地一概不准自留較之舊章實屬不同此中原因一以丈放王公各地含有吸收王產實行國家劃一田賦主義非第廓清田野而已一以王公私產經年愈久膠轕愈深

其自留及啓訟爭之漸且自清丈以來迭經查明各王府舉一切莊地祭田盡向民佃私行售賣者不一而足若仍准自留不過徒有其名終不免藉端居奇高抬價格甚至增租奪佃苦累佃民由前之說已不能准其自留致碍統一政策由後之說更不能不一律丈放藉以消弭後患 職局本歷年經驗之所得是以有此條之改訂況查此項改訂章程自施行以來已由各府紛紛請丈尙無何種窒碍奉令前因理合具文呈請

鑒核轉咨施行謹呈

奉天省長

指令

呈悉既據聲復改訂各條尙無窒碍仰候咨轉

內務財政兩部核復施行此令

呈爲擬修王公莊地章程條文請核示遵由

呈爲擬將丈放王公莊地章程第十九條酌予修改請鑒核備案事案查 職局改訂丈放王公莊地章程自呈准施行後均能推行無阻惟第十九條按照證據內所載之欸額照數抵交八成府價一節在 職局原定意義本爲化除府佃料葛以昭公允起見惟文義稍有罅漏以致王公各府往往以從前實價較現丈之地有絀無盈援照此項章程請求照數割抵以期追加原價經局詳細查核地價低昂本因時而異

原無追加之理況既由府自發賣據註明所賣四至或畝數即以最低之價售出多數之地亦係出於情願不應反悔其理至明職局謹本此旨擬將原章第十九條自由繩員呈局核定以下改爲按照證據內所載之四至或畝數概免繳納八成府價僅收歸國二成之款但無四至畝數僅有款額者得照款額抵交府價以昭平允如此改定既杜各府覬覦之心且免佃民爭執之舉卽丈放章程益臻完備俾有裨於推行也除分行各王公府並通令各繩及各催價處一體知照外理合備文呈請

鑒核備案謹呈

奉天省長張

指令

如呈辦理候分咨

內務財政兩部查核備案此令

呈爲王公莊地交冊請丈擬請展限六個月以示體恤由

呈爲王公莊地交冊請丈擬請展限六個月以示體恤事案查職局改訂丈放王公莊地章程第二條業奉

鈞署令自奉到

部令核准之日起以六個月爲限各王公均須於此六個月內交冊請丈逾限卽作無效等因查此案係

于去年十二月六日奉到核准

部令計至本年六月六日業已達到六個月期滿之限於此期內各王公世裔遵章請丈者固屬不少但自戰事發生後即無形中止揆其情形係因交通阻碍並非一律清結若即停止清丈則未經交冊之各王公勢必坐失權利徒抱向隅之歎擬請展限六個月用示體恤是否有當理合備文呈請

鑒核示遵施行謹呈

奉天省長張

指令

據呈已悉所請將王公莊地交冊請丈期限展緩六個月係爲體恤各王公起見應准照辦仰即分函各王公府一體知照此令

呈爲王公莊地展限期滿擬定繼續辦法請核由

呈爲清丈王公莊地展限又屆期滿謹擬續展暨結束辦法請

鑒核事案查王公莊地送冊請丈原訂章程以六個月爲限限滿之後曾經 職局呈請展限六個月早經奉

令核准在案茲查前案第一限係以本年六月六日截止計至本年十二月六日展限六個月又屆期滿在此展限期內各王公依限送冊請丈者雖屬寥寥究未斷絕屢次延展了無窮期固有未合但默察王

公後裔因循性成誠恐從此截斷難保不無貽誤請丈坐失權利者在該府既抱向隅之歎而在職局對於未經清丈之地如何處分事先並未規定亦非澈底澄清之道再四籌維擬由奉准之日起再行展限三個月如各爵裔仍舊因循延誤再不請丈乃係自棄產權決於期滿完全失效准有佃權者於六個月內直接來局請丈僅收二成地價歸公不收八成府價以示優異倘各佃民不自聲請即於六個月期滿後准他人照章檢舉統按四成收價以二成歸公其餘二成歸檢舉人作爲獎金如此辦理府佃均無延緩餘地而檢舉人可得二成爲數匪鮮亦足以資鼓舞但檢舉期限約以一年爲度庶促進有序而結束亦自有期至在限內核准交丈而限滿尙未丈竣者仍照舊案辦理是否有當理合備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長

指令

據呈已悉所請將各王公莊地交冊請丈期限再展三個月如再延誤即准有佃權者直接請丈倘佃民不自聲請並許他人照章檢舉酌予獎金各辦法均屬可行應准照辦仰即分函各王公府并佈告佃民一體知照此令

呈爲王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行請丈由

呈爲王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行歸佃請丈乞鑒核事竊職局前呈爲王公請丈莊地展限

期滿擬訂繼續辦法一案旋奉

指令內開據呈已悉所請將各王公莊地交冊請丈期限再展三個月如再延誤即准有佃權者直接請丈倘佃民不自聲請並准他人照章檢舉酌予獎金各辦法均屬可行應照准辦仰即分函各王公府并佈告佃民一體知照此令等因奉此 職局遂將前項辦法分函各王公查照一面撰擬布告令發向有莊地之各縣按屯張貼俾衆週知在案計續展期限自本年一月十五日奉

鈞令核准之日起截至四月十五日止三個月之展限現又已屆滿在此續展限內各王公送冊請丈及因故阻礙函請先予備案者固屬不少而任催罔應者或尙不無其人除肅王莊地因有押借外債關係應另案辦理外其餘各府莊地自應准由各佃于六個月內直接來局請丈僅收冊照費及二成歸公地價豁免入成府價此六個月之期限計自本年四月十六日起至十月十六日止倘各佃不自聲請即于六個月期滿後照前呈辦法准由他人檢舉以符原案除另擬布告令發外所有王公請丈逾期實行由佃請丈情形理合備文呈請

鑒核施行謹呈

奉天省長

指令

呈悉各王公莊地期滿後展期屆滿其延不送冊請丈者實係自棄產權自應按照該局前呈辦法准由各

佃直接請丈以符原案餘均如呈辦理仰卽佈告各佃週知此令

呈爲吳靜軒檢舉車公祭田

一案查係私產似應令縣照判執行撤銷檢舉此外檢舉之案並擬嚴加限制請核示由

呈爲吳靜軒檢舉車公祭田一案查係私產似應令縣照判執行撤銷檢舉此外檢舉之案並擬嚴加限制請核示事案奉

鈞署批據關萬生等呈爲地賣兩次逼迫回贖撫順縣司法監督非法執行民不堪命懇速飭繩勘丈一案內開呈結均悉查前據吳靜軒關成慶先後呈稱車公府祭田業被檢舉縣署仍迫交契迭經批行官地清丈局查辦尙未具復據呈各節核與吳靜軒等所呈情事相同仰該局迅卽併案核辦具報勿得再延副呈彙批同賣地甘結並發此批等因奉此遵查此項祭田前據吳靜軒具呈檢舉隨呈到判詞等件其呈內並有撫順縣傳押佃戶迫令交契之語當以該地如係王公府產照章不得另賣何以撫順縣竟准松昌抽贖另售迫令丁佃交契且已傳押多日所呈恐非事實抑有別情批行撫順縣迅速錄案呈復核奪在案尙未具報旋奉

鈞署批據吳靜軒關成慶等呈同前情飭查到局均經轉令去後嗣據該縣黃知事呈稱知事檢查該案全卷向存司法公署前被回祿該卷雖存細閱卷之四週均被燒缺已成廢卷無法查錄惟知事詢經手監督審判官程福璋略謂車公名克木姓關係前清大學士並非府產亦未襲爵係屬一種祭田坐落縣屬拉古峪計地二百七十二日早經大理院判決認爲松昌瑞海等闔族共有瑞海不能獨自典賣發交

瀋陽地審廳辦理於民國十一年間松昌瑞海在瀋陽地審廳和解瑞海賣典之祭田歸松昌備價抽贖自由處分瑞海已得典賣價款不能再爭司法公署即依此執行傳戶倒地領價確未另判並據呈聲明於被燬卷內檢查三審判詞僅有在裏折疊之瀋地廳民國十年五月十一日判詞一紙雖有焦色然字跡尙清理合照抄送請鑒核等情前來據此查此案祭田能否准入檢舉自應以該祭田是否府產爲斷而府產之斷定又必以車姓先人曾否襲爵爲憑據撫順縣所呈車公名克關其姓爲前清大學士並未襲爵職局詳核文端二字係由賜謚而得亦非生前襲爵稱公者比則非府產可知且此次該縣檢送前撫順審廳判詞內又有車公後人佛保亭松昌等於立契出典時隨帶老契之語益足證明地係祖遺私產案經三審確定正在撫順縣執行之中迺在佃戶方面以原判有傳戶倒地領價該地准由松昌自由處分之論定知將來此地不能歸已遂以吳靜軒出名按王公莊地來局檢舉在瑞海方面以原判因其已得典賣價款不能再爭認爲無利可分亦按王公莊地逾期來局請丈其實二者皆陰蓄惡意藉圖破壞原案之執行也今既查明確情擬將檢舉之案撤銷仍令撫順縣照判執行以免阻滯至此地既係私產執行後歸誰接買當然任管業者之自由更非莊地定章所能爲之拘束矣再查王公未清丈之莊地自上年十月十六日起已准外戶檢舉檢舉期間以一年爲限在貪得獎金者遂趁此時機紛紛呈請或因佃戶對於業主素有惡感假手他人出首檢舉既逞其詐財之術又肆其佔產之謀滋訟擾民莫此爲甚似非嚴加限制不可今舉其應行限制者有二一非純粹莊地不得檢舉也奉省王公莊地專指圈佔

投充上賞三種其有自置者即爲王公之私產自不得以莊地論又王公名稱本就生前之襲爵而言若滿漢大員死後賜諡如文正公文忠公迺一般尊稱之詞均非生前襲爵其或有自置之田產除前有情愿援章勘辦者不計外類皆自信地非莊地未曾請丈若誤認爲襲爵之公牽混影射妄被檢舉產權無端喪失情何以甘詞訟之滋將無甯日此亟宜限制者一二王公早賣之莊地不得檢舉也王公請丈之莊地凡於全部之內有一部早經賣出者丈放後地歸佃領買戶仍可領回八成府價或令佃戶照價償還均有辦法若已將全部賣出在王公方面當然認爲產權與已斷絕不復遵章請丈在買戶方面以爲出款買地取得所有權即爲私產若准檢舉地歸佃領則買戶所出之地價將於何取償此亟宜限制者二他若丁佃私自早賣之地亦不准檢舉蓋檢舉案內之地仍歸丁佃承領丁佃既將應領之地賣出是已自甘拋棄所有權若再令善意第三者之買戶另付二成歸公及二成獎款似非情理之平應准承買者照舊管業惟此項買賣無論府賣佃賣必在早年立契又必有投稅過割之紅契爲証方無流弊以上所陳如蒙察核可行俟奉指令後即由職局轉令撫順縣執行一面布告示知俾檢舉者不至漫無限制職局爲保障民有產權及嚴杜藉端詐財起見理合一併備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長

指令

呈悉既據查明車公係前清大學士賜諡文端並未襲爵其祭田不得認爲府產吳靜軒妄行檢舉意在破壞判決原案應准將該民檢舉之案撤銷並由局轉令撫順縣迅卽照判執行以免阻滯至近日奸民藉檢舉以詐財者時有所聞非嚴行限制自不足以祛流弊而弭訟爭所擬凡非純粹莊地暨王公早賣莊地並由丁佃早年私自賣出之地均不准檢舉各辦法尙屬可行應准照辦仰卽遵照佈告一體知照

此令

呈爲擬訂丈放坐落省城各王公地基辦法請核示由

呈爲擬訂丈放坐落省城各王公地基辦法送請核示事竊職局查覆孟子嘉並未出賣王府房地並將擬辦情形呈請鑒核一案現奉

鈞署指令開呈悉既據聲稱孟子嘉係將王府房地租與日商並未出賣現已令該日商停止營業等情應卽毋庸置議至此項房地基等則如何區別及承領權應屬何人章程既未規定仰卽函催各府迅將圖冊送齊擬具辦法呈候核奪附件存此令等因奉此查王公請丈莊地最後展限已截至上年四月十五日爲止而坐落省城之地基自非莊地可比各該府視爲已產自由典賣轉贖發生亟應提出另辦惟此項圖冊迄今函催多日送到者仍屬寥寥非積極進行終恐因循貽誤茲將丈放辦法先行擬訂內分地基及建築物兩種價格若僅就丈地而論此種建築物本可毋庸由局估價但現查各府之建築物或由府自由建築或由租地之戶墊款起蓋或僅納地皮租種類不同自應分別辦理其府自建及租戶

墊款興修於租價項下扣抵者所有建築物完全歸作府產是地基與建築物顯有連帶關係若不統籌併計聽其枝枝節節而爲之恐多爭執故將建築物另定價格如有完全由租地之戶自行出款起蓋與府無干者經繩員查明屬實當然只繳一種地價即可承領但價格之輕重非熟諳本城市况商情碍難遽定擬請

鈞署令行市政公所或商務總會查照時值折衷擬訂期得公允俟查明呈覆

鈞署核定後再行飭由職局分別函知布告各遵一定期限請丈以定產權理合將丈放辦法十七條繕

具清摺備文呈請

鑒核指令施行謹呈

奉天省長

計呈送清摺一扣

指令

呈摺均悉所擬丈放省城王公地基辦法第二第四第八各條尙有未盡明瞭之處茲特逐一簽正仰即另繕呈核至地基暨建築物價格應俟該辦法另繕呈核後再令市政公所折衷擬訂并仰知照清摺發此令

呈爲遵將丈放省城各王公府地基及建築物擬定價格確數列表

請核由

呈爲遵令將丈放奉天省城各王公府地基及建築物擬定價格確數列表復請鑒核示遵事竊查各王公府坐落奉天省城地基業經職局擬定丈放辦法呈請
鈞署令行市政公所酌擬地基及建築物價格呈報核定飭遵在案現奉

署鈞訓令內開案查前據該局呈擬丈放各王公府坐落省城地基辦法並請令行市政公所酌定地基及建築物價格等情當經令行該公所遵辦在案茲據復稱遵查奉天城關房地因地點之不同價格亦不一致而房間價格又隨地皮坐落爲增減不問新脩需資幾何買賣田房者絕少房地分別論價之說在富買與急買價格更相軒輊每逢年節急於出售者其價必廉尤不可與常價同日語此中情形極爲複雜若非集思廣益殊難求市價平衡之理當經招集各關田房經紀鄧文閣等詳爲估擬並參照職所抽收田房手數料各房地之買賣實例暨購買財政廳官產之價格詳加比較斟酌核訂時價以時價八折訂爲各王公府省城地基房屋折衷價格按斯價丈放庶不虧於王公亦無累於領戶謹將折衷規定價格繕造清摺一份暨附件隨文送呈審核比較所有遵令酌訂王公坐落省城之地基及建築物價格各緣由理合呈覆鑒核施行等情除指令呈件均悉此項地基及建築物價格暨照時價折衷酌訂查核尙屬可行候令官地清丈局俟各王公將此項地基建築物呈報到局再就該公所擬定價格範圍酌列確數另表呈奪飭遵附件抄發此令等因印發外合行照抄附件令仰該局即便遵照辦理此令等因奉

此遵查此項地基及建築物若俟各府一律報齊再擬確定價格恐必需時况禮王莊王兩府早經來函請丈雖莊王府有無老冊尙待聲明而既有抄冊抄圖及租照可考似應先將價格確數定出俾得先行勘辦職局現擬將地基及建築物兩項即就市政公所所擬之最低價格作爲確定價格庶承領者不至以價重藉口俾免窒礙以利推行除函行北京宗人府及京旗各署轉知各王公府限于本年十二月底止送冊請丈逾期無效外謹將地基及建築物鈞定價格確數列表備文呈請鑒核指令施行謹呈

奉天省長公署

計呈價格表一紙

指令

呈表均悉所擬丈放各王公地基及建築物價格表係就市政公所發定最低價格填列尙屬可行應即照照准表存此令

呈爲丈放省城王公房基原擬價格輿論均以爲高可否另行核議
由

呈爲丈放省城王公房基原擬價格輿論均以爲高可否另行核議以利進行請鑒核示遵事竊查丈放坐落省城各王公房基前經職局擬定辦法呈請令交市政公所或商務總會知照時值折衷擬定以期公允旋奉

鈞署令行市政公所酌擬地基及建築物價格呈由

鈞署令飭職局將確定價格列表送核等因當經職局按照市政公所所定之最低價格作為確定價格分晰列表呈奉

令准照辦並已由局布告在案自布告以後職局默察輿論僉稱地基定價過貴噴有煩言現在此項房基坐落鐘樓一帶為禮王府所有者該府已送冊請丈業派明字繩委員增慶前往勘辦並一面函請警廳飭警保護雖不至有阻碍之舉但各戶若以價貴藉口僅丈而不能放亦非所以策進行之道今試以田地與房基為比例省城附郭膏腴之田凡六畝成日者每日地價不過奉大洋六百元以一畝計僅值奉大洋一百元此項房基無論坐落在何繁盛之區每畝原定最低價格至奉大洋二萬四千元直比上則地時價高至二百倍以上其餘所定亦可遞推輿論弗平尙非不近情理既為職局採訪所及未敢以案經核定自安緘默塞於

上聞可否再由

鈞署將房基價格另行分別核定或開行政會議評定價格以期價輕易放不至使領戶為難之處伏乞裁奪再建築物價格前定上等每間四百元次等每間一百六十元原不為高但現查建築物之性質不能以上等次等而盡擬增加中等及下次等兩種其價格應如何變更規定理合備文一併呈請鑒核迅賜指令施行謹呈

奉天省長公署

指令

呈悉查此案現付行政會議僉稱此項房基價格應另行改定照市政公所調查時價最低數一律按六折計算如城內繁盛街市每畝時價最低數奉大洋三萬元按六折計算改爲一萬八千元其餘城內非繁盛街市暨僻巷并城外街市僻巷均按時價最低數以六折類推計算以示體恤至房間價格原定上等四百元次等一百六十元等級太簡並應於上等之下增加中等一種每間二百八十元次等之下增加下等一種每間一百元藉臻完密等情查核尙屬妥協仰由局另行列表公布遵照並具報備查此令

呈爲遵將行政會議評定坐落省城各王公房基價格列表公布**請備案由**

呈爲遵將行政會議評定坐落省城各王公房基價格列表公布情形請鑒核備案事竊職局前以丈放坐落省城各王公房基價格自布告後默察輿論均以爲高並查建築物性質不能以上次兩等包括無遺擬增加中等及下次等兩種一併呈請變更規定在案茲奉

鈞署指令內開呈悉查此案現付行政會議僉稱此項房基價格應另行改定照市政公所調查時價最低數一律按六折計算如城內繁盛街市每畝時價最低數奉大洋三萬元按六折計算改爲一萬八千元其餘城內非繁盛街市暨僻巷并城外街市僻巷均按時價最低數以六折類推計算以示體恤至房間價格原定上等四百元次等一百六十元等級太簡並應於上等之下增加中等一種每間二百八十

元次等之下增加下等一種每間一百元藉臻完密等情查核尙屬妥協仰即由局另行列表公布遵照
並具報備查此令等因奉此除遵令列表公布並分別函令知照外理合抄表備文呈請

鑒核備案謹呈

奉天省長公署

計呈抄表一紙

指令

如呈備案表存此令

詳送丈放內務府莊地章程請核示遵由

爲詳送事案奉

鈞署飭開案據財政廳詳稱爲核覆莊佃互爭領地請飭局參照前案妥擬章程以杜紛爭事案奉鈞
署批據九縣佃民代表王九峯等稟爲莊頭歸復舊制不予變通勢必增租撤佃數萬佃民頓失生業
懇詳查體恤一案奉批稟悉各佃戶承種莊地有年賴茲生活恐一旦歸莊領照增租撤佃不免頓失
生業自是實情仰財政廳詳加體察兼顧并籌妥擬章程詳候核奪此批原稟并批抄發等因奉此查
清理皇產莊地原額丈明放照分別典押年限歸莊丁佃承領照舊納差其浮多一項歸爲國有丈放
收價業已規定章程詳奉鈞署批示詳暨摺單均悉此項丈放事宜關係重要候遴選委員設一專局

積極進行以期迅竟全功章程照單式樣存候飭發修正此批等因在案現在全省官地清丈局業已成立此項莊地清查丈放事宜自應併入該局辦理該佃等所請承種莊地恐歸莊領照增租撤佃應如何妥擬能平兩方之爭期於莊佃各無異詞應請飭知清丈局調查莊佃情形參照本廳前次規定辦法統盤籌畫重新釐訂再行宣示開辦以期進行無阻所有核覆莊佃互爭領地請飭清丈局參照前案妥擬章程緣由是否有當理合詳請鑒核示遵等情據此除批據詳已悉候飭清丈局參照該廳前案妥擬章程具覆核辦此批等因印發外合行飭仰該局即便查照財政廳前案妥擬章程具覆勿延切切等因奉此查丈放莊地一案業奉呈准

大總統批令照辦并咨由內務部轉行內務府核覆各在案自應遵照安定辦法派員丈放茲奉前因遵即調查內務府莊地情形參照財政廳前定辦法通盤籌畫重新釐訂擬定章程十條除咨行財政廳內務府辦事處調取底冊卷宗等件派員籌備尅期進行期速竣事外理合將章程繕清一份詳請按台察核批示祇遵謹詳

奉天巡按使張

批

據詳已悉查所擬內務府莊地丈放章程第二條至第十條均尙妥協惟第一條總綱內載此項莊地不論正額浮多一併清查丈放正額地價撥解皇室浮多地價收歸國有等語核與呈准原案所云除

將原額四十九萬餘畝丈撥足數外所有私墾浮多一律收歸國有收價升科等因解釋似有不符究竟有何理由未據聲明未便照准仰即妥擬修正詳候察核此批原章程發還

詳爲聲明擬訂內務府莊地章程第一條理由並將原章送核由

爲詳覆事查本局詳送丈放內務府莊地章程請核示一案奉

鈞署批開據詳已悉查所擬內務府莊地丈放章程第二條至第十條均屬妥協惟第一條總綱內載此項莊地不論正額浮多一併清查丈放正額地價撥解皇室浮多地價收歸國有等語核與呈准原案所云除將原額四十九餘畝丈撥足數外所有私墾浮多一律收歸國有收價升科等因解釋似有不符究竟有何理由未據聲明未便照准仰即妥擬修正詳候察核此批原章程發還等因奉此遵查呈請丈放內務府莊地原案祇稱丈放浮多地畝固未及原額嗣因該地歷年既久正浮相混難以分辨復擬將正額浮多一律丈放收價並聲明仿照伍田辦法分上中下三則以大銀元六元五元四元定價其中原額四十九萬餘畝約可收地價二百萬元之譜應如數解撥皇室其餘額外浮多地價盡歸本省撥用當經按台咨行

內務府查照在案嗣准覆稱以清丈莊地按上中下三則洵於杜絕私墾之中仍厲保護皇產之意應即照辦唯地價既列三則而所指四十九萬餘畝可收地價二百萬元之譜以畝核價似一律按下則約定但畝數既多其中豈無平壤沃美之地務希酌中定價持平辦理等因是丈放莊地內務府只商

議酌中定價對於原額一律丈放之辦法當然承認故本局擬送章程第一條卽以此爲根據再前詳本局總章現奉批令改正此次詳送章程內有應行修改之處業已遵照分別修正以歸劃一所有聲覆擬訂章程理由理合將章程詳送察核批示祇遵謹詳

奉天巡按使 啟

計送章程一份 見第一篇

批

詳暨章程均悉查丈放內務府正浮莊地旣准內務部核覆此外修正各條亦均妥協應准照辦仰卽知照此批章程存

詳爲擬請將核定丈放內務府莊地章程呈請鑒核並分咨 立 **由**

爲詳請專竊本局詳覆擬訂丈收內務府莊地章程第一條理由並將章程送請核示一案奉

批詳暨章程均悉查丈放內務府正浮莊地旣准

內務部核覆此外修正各條亦均妥協應准照辦仰卽知照此批章程存等因奉此本局謹當遵照辦理唯查籌辦內務府莊地一案先擬丈放浮多撥留正額奉

按帥呈明

大總統批准照辦嗣因莊地年久弊生諸多轉轄正浮相混不易區分當經

按帥咨商內務府不論正額浮多一律丈放旋准

內務部轉到內務府復文核准照辦各在案故前次詳擬章程均已聲明正額浮多一併丈放分則收價所恐莊頭丁佃等不明理由或多誤會而生阻力擬請

按台將前項章程呈請

大總統鑒核並咨明

內務財政兩部並案以利進行是否有當理合詳請

按台察核示遵謹詳

奉天巡按使張

批

據詳已悉此項莊地如歸莊頭承領仍應遵照向章不准無故撤佃致失各個生業並不准莊頭勾串他人影射冒領應由該局於章程及告示內添入以免莊佃衝突仰即遵照示稿存此批

詳為莊頭徐維璽等稟請變通丈放莊地
案一謹擬辦法乞示遵由

為詳覆事案奉

鈞署批據莊頭徐維璽等稟請變通丈放莊地章程一案內開稟悉查此次所擬內務府莊地章程業經呈明有案碍難變更至前次內務府清理莊田該莊頭已有將經照各費交訖者此次普律丈放

能否將前繳之費扣抵仰官地清丈局查核示遵並報本署備查此批稟抄發等因奉此查此案前據該莊頭等到局稟同前情本局當以丈放莊地既經呈明無論正額浮多一律收價據請免繳地價礙難照准浮多地價照章亦應按則徵收難於核減姑念該莊頭等充差有年應於丈放浮多地畝之時酌量從寬辦理但不得無理要求與地價定章所差太遠從前在內務府已交照費小洋二角者准予劃抵每畝仍應補繳小洋一角銅子九枚以符現定冊照費大洋三角之數至出典之地准該莊頭等於一定期限內贖回歸領逾限不贖仍歸佃價領傳集該莊頭等到局接洽尙見樂從唯以上辦法於原定章程稍有變通未敢擅便除批示外是否有當理合詳請

按台鑒核示遵謹詳

巡按使張

批

詳悉查丈放內務府莊地章程業經照抄分別呈咨在案所請出典之地准莊頭於一定期限內贖回歸領等語與原呈章程不符未便更改應毋庸議餘如所擬辦理仰即知照此批

詳爲該莊頭徐維領等稟請變通丈放莊地一案仍准限期抽贖由

爲詳請事竊前詳置莊頭徐維領等稟請變通丈放莊地章程謹擬辦法一案奉

批詳悉查丈放內務府莊地章程業經照抄分別呈咨在案所請出典之地准莊頭於一定期限內贖

回歸領等語與原呈章程不符未便更改應毋庸議餘如所擬辦理仰即知照此批等因奉此自應遵照辦理唯各莊典地擬准莊贖回歸領本係變通辦理藉免阻碍之一法非特該莊頭等請求准贖即各佃戶遇有押種劣地亦多以歸莊贖回不願領爲言知限定不准抽贖莊頭既不免藉詞觀望佃戶亦恐多因此疑阻不如仍予變通稍留餘步庶可易於操縱確限期應先期定並以縮短爲宜現擬暫以十五天爲限限滿不贖即歸押戶或撤地另放則莊頭佃戶兩無可發自易就範此本局前擬准莊抽贖不得已之實情也是否可行理合詳請

按台察核施行謹詳

巡按使張

批

詳悉查前據該局詳請變通丈放莊地因與呈定章程不符且爲保護現佃生計起見是以批飭不准茲據稱佃戶遇有押種劣地亦多欲歸莊贖回等語若不予以變通該莊佃等自必藉詞觀望於收價放地均有阻碍姑准變通辦理倘逾限不能贖回即歸押戶價領仍須限制莊頭不得使他人影射代贖致失現佃生業切切此批

詳爲內務府莊地歸莊歸佃本局已定有辦法乞咨部查照由

爲詳覆事案奉

鈞署飭開案准

內務部咨開據奉天內務府莊頭代表張德緒稟稱莊頭等先人於順治年間帶地投充莊缺以供三陵奉祀及內庭貢獻各差從未改革上年有盛京內務府辦事處坐辦英銳藉清查皇產之名定立放照章程其第三條有現在承種內務府莊地之戶並不分莊頭佃戶亦不分永佃浮佃均准請領承種執照等語現官地清丈局開辦竟變方針詳請巡按使咨請價賣此項莊地章程刻已宣布其第三條內載此次丈放莊地仿照錦州官莊成案先儘莊頭交價承領如莊頭無力價領取具莊頭退地甘結准原佃承領惟莊頭如有私典盜押於佃戶者應歸佃戶承領均有發給丈單後二十日內繳價逾限不交撤地另放等語莊頭爲帶地投充之戶萬難承認再行價領帶投之產彼英銳等所持此項辦法不外乎佃戶衆多各有生計關係又莊頭有典押情事當然由現佃價領不知佃戶係勞力謀食爲莊頭僱用且莊頭典押帶投地畝少數人間或有之不能以少數害及多數查錦州莊地以帶地投充之地原地概不收價今乃定爲價領已屬辦理矛盾且將莊頭與佃戶一律看待佃戶得意外之土田莊頭失固有之財產尤非事理之平請咨請停止丈賣等情前來查此項莊地究係莊頭帶地投充抑係佃戶輾轉推當其應歸莊頭與佃戶某方面承領本部無從懸揣相應咨請查照轉飭詳查核辦等因准此合行飭仰該局即便遵照詳查核辦具報以憑復咨等因奉此遵查內務府莊地歸莊歸佃向多爭執在莊則曰帶地投充在佃則曰自費開墾其實各欲偏享權利並無成案可稽此次呈准丈放

本局正恐莊佃衝突故修正章程第三條內載此次丈放莊地先儘莊頭交價承領如莊頭無力價領取具該莊頭退地甘結准原佃承領唯莊頭如有私典盜押于佃戶者應逕歸佃戶承領均發給丈單遵限繳價逾限不交撤地另放是歸莊歸佃本局已費權衡未敢畸輕畸重嗣因莊頭徐維璽等聯名請求復經本局先後據情詳請

按台將莊頭出典之地於限內贖回歸領稍予變通業奉

批准在案當經本局出示布告依照原詳以十五天爲抽贖期限從丈量完竣之次日起算限滿不贖即歸押戶或撤地另放准由各監繩員詳察情形具報核奪至莊頭如有勾串他人冒領及無故撤佃情事亦應由各監繩員隨時查報交由地方官罰辦以示懲儆似此辦理莊佃均無所虧正爲調和雙方起見至該莊頭代表張德緒所稟章程第三條有丈放莊地仿照錦州官莊成案等語查本局修正章程並無此言因內務府莊地與錦州官莊內容實不相同未可援照所請原額免價一層自無庸議總之此次丈放莊地均非莊佃所願而莊頭等私典盜賣尤不願官中澈底清查致妨其私利藉詞嘗試以相疑阻現已由局召集莊頭開誠勸諭均已樂從業經派員分路丈放自不能憑該代表之一言輒予更改反碍進行除已將丈放內務府莊地章程送請呈咨外理合詳覆

按台查核轉咨實爲公便謹詳

巡按使張

批

據詳已悉仰候轉咨

內務部查照此批

詳爲遵飭檢送本局章程請察收備案由

爲詳送事案奉

鈞署飭開案准

內務部咨開本月承准

政事堂交張元奇呈擬訂奉天官地清丈局章程請示并裁撤該局副局長一案奉

大總統批交內財兩部查核備案并交經界局查照等因奉此並准咨送該章程先後各到部查本年一月本部會同財政部籌議經界辦法呈內曾經聲明各省地方近來亦有請設土地調查處者應由省先後試辦等語業經會咨貴省在案茲准送到官地清丈局章程據參照財政部丈放官地並京兆尹清查地畝各程章及經界局辦法體察奉省情形分別釐訂本部逐一查核尙無不合所有原章三十一條酌加一項又五十一條業經酌予修改由部備案至請裁副局長一節應即一並照准以節糜費並希將辦理情形隨時報部以憑查核相應咨行查照辦理等因准此除飭財政廳知照外合行抄單飭仰該局即便將此案清丈原章並經部增修兩條一並加入刷印通飭各縣一體查照並檢送本

公署五本備查此飭計抄單一紙等因奉此本局當檢出章程五份理合具文詳送

按台察核備案謹詳

巡按使張

計詳送章程五份

批

據詳已悉章程存案備查此批

詳爲詳送設立西豐縣

清丈
行局

章程及追加預算冊請察核示遵由

爲詳送事竊本局疊奉

鈞署轉到

部電限期解款接濟中央等因 局長等敢不力策進行冀圖報稱唯查現丈各地已經放領者只有南
教場一處東教場林地畝土質較優丈放不易黑山牧場雖二十八師報領以爲屯田磋商多日尙
未決議盤山葦塘則因地少股戶未能悉數出放僅裴家台陸家屯兩處價領已定安東葦塘則因密
邇朝鮮民多觀望雖議緩收價而報領尙無人焉此外若內務府莊地星曜丁地各王公莊地類皆膠
轄萬端驟難清理雖已分別派員調查勘丈將來自可收效但欲於一定期限內責令解款尙無實在
把握是籌款一節已辦者既恐緩不濟急不得不別籌清地集款之策以求所以從速進款之方查東

豐西豐西安等縣清賦浮多地畝爲數甚鉅向歸各該縣辦理因無清丈專員進行極緩且流弊滋生經各縣人民屢次稟訴

鈞署疊蒙

飭局派員前往查辦當委本局第一科科長唐家璵往查詳報在案茲據該員覆稱家璵奉飭勘查先從西豐入手到縣後晤及吳知事告知前數日本邑農民聚集二十餘人到縣控訴保衛團長張尙禮農務會長姚廷楓教育所長宋紹彥等藉口清賦章程勾串書役報領全縣浮多地畝擾亂治安要求知事嚴究吳知事明白開導勸令解散至報領浮多一節應俟省派委員到地查明核奪各鄉民始暫散退墾抵縣後即有前上省具稟之九鄉代表韓英奇等來見所稱情形與原稟相同諭令傳知全縣三十七圍各大糧戶前來以便實地調查徵求民情之趨向嗣經全縣大糧戶陸續會集約有數千餘人分起按圍次第接見舉年老望重明白事理者前與接洽以免人多言雜當據該衆民僉稱民間失業實所不甘咸願普通清丈如有浮多由原業戶備價報領並每圍各具稟詞無異理告以此次西豐全縣浮多地畝經外戶舉報致肇風潮上憲體恤民隱派員實地調查以憑進行然國步艱難經濟窘困便民利國亟應兼籌並顧爾等糧戶須知地經清丈如有浮多即速備價交納毋負上憲愛民之仁政各糧戶權聲雷動全體贊成隨飭令三十七圍每圍由該業戶公舉圍代表二三人再由圍代表公舉全縣九鄉總代表若干人當場簽名畫押以昭信實當茲首夏正東作之際傳諭各圍衆民即日各

回安業毋誤農事嗣後普通清丈時如有官民應接洽之處由該九卿代表普見稟達此查明全縣農民請願普通清丈浮多之地由原戶報領當場畫押認可之情形也查西豐全境三十七圍由縣查明案冊自前清光緒二十三年經荒務局原放地七十九萬一千五百九十七畝至光緒三十年清丈浮多地五十五萬二千零八十五畝清賦案內呈報已未升科各地二十四萬七千八百零三畝三項統計一百五十九萬一千四百八十六畝按二百四十畝爲一方計六千六百三十二方有強訪問該代表等面稱熟地浮多大致有十成之三約計二千方之譜又山頂浮多亦約有千方左右若照清丈章程原額浮多共計九千六百餘方每方二百四十畝每畝收冊照費大洋三角約可收洋六十九萬三千數百元據該代表韓英奇等面稱普通清丈原額之地畝數甚多如一律令納冊照費則款數過鉅民力悉有不逮理當告以此項冊照費合之固覺頗鉅分之實屬輕微每畝僅出大洋三角且得領部照辦理認真即可爲經界之基礎息民間之訟端每戶所費有幾受益無窮便民利國一舉數善輾轉開導該代表等始欣然會悟全體承認惟稱原額地畝既須繳納冊照費其數既多負擔已重則請把彼注此於浮多地價從寬輕定以恤民艱並稱清賦章程熟地價一律作中等庫平銀一兩五錢實未平允地有腴瘠則價應高低此次普通清丈浮多熟地擬請分別等則定價惟闡荒田地均靠山依河較之腹地各城膏腴之區判若霄壤量齊觀未免偏枯太甚試以西豐全境論之所謂上則者誠屬寥寥所謂中則者即原放之正畝稍平者是所謂下則者即山坡墻行牛犁者是所謂減半者即山角

梯田崎零錯落犁不能轉牛不能上僅用人力刨種是其餘未墾之處皆係高阜絕頂沙石不毛強謂之爲樵採亦屬有名而無實抑有請者西豐全縣萬山環繞河水縈迴爲前清之園數百年封禁落葉腐草獸蹄鳥跡醫聚穢積變其土質是故近年開墾者即多收成然山根水涯浮土僅數寸下多沙石既經刨種草去土鬆將來山水冲刷則課賦不保現納地價同一時之負荷他日無地有賦爲百年之重累敢告實情懇請日後如果地被水冲沙壓不堪耕種者准隨時稟明有司覆勘確實准予豁除糧賦以顧民生再有請者西豐圍場本爲殖民之地農業出產頗盛第去歲野雞背山城子嵌石嶺噫嘎拉達等圍山水陡發房屋蕩然人畜淹斃受災甚重稟請振濟免課有案可稽且受歐西戰爭影響豆糧價低農家損失實鉅當茲青黃不接措欸維艱擬請將浮多地價俟秋收後繳納冊照等費亦准陸續措繳似此變通辦理則萬民感戴無旣矣俾查該代表等所請各節尙屬實在情形告以委員必爲據實稟覆我局長痼瘕在抱勤卹民本必能恩施格外爾等固不可作無厭之求上不虧國下不虧民庶得其平該代表等唯唯而退此體察民意籌畫進行之情形也總之西豐雖素稱繁富然客歲間受水災並爲歐戰所波損民間蓋藏不豐而民智未開亦無卜式毀家紓國之誠其所請願普通清丈備欸領地者爲外界所激實逼處此含痛茹苦勉而行之全縣原額之地畝爲數甚夥既經承認按畝繳納冊照費款已不貲似於浮多地價不妨通融從輕因其利而利之庶幾不生阻碍正與我局長公寬兩字之宗旨符合統計冊照費能收六十九萬三千四百餘元浮多地價約有六十萬元合計在一百

二十九萬三千四百元之譜以一縣而籌此收數不爲不多勻配於原額冊照費減輕其浮多地價更加以辦理者廉正從事不稍需索擾累則民情悅服矣風聲所樹他邑觀感則清理經界以西豐爲嚆矢推而及於西安東豐各縣似必迎刃而解理合將全縣三十七圍農民公舉圍代表及九鄉總代表各員名繕單連同約計冊照費暨浮多地價一覽表附呈局長鑒核抑有請者刻當孟夏時日已迫亟應速行設局舉辦繩起一經下地則大局已定否則延至秋後夜長夢多民志不定時移情遷或奸黠者簸弄恐阻刀橫生矣除將章程另送外合將西豐縣公民名單並約計浮多地價暨冊照費列表送核等情前來並奉

鈞署批交該局科長唐家墀報告調查西豐清賦情形一案奉批據陳各節籌畫辦法均極扼要民情既稱允洽亟應尅日設局辦理藉立經界之基礎仰清丈局迅卽核定章程派員舉辦具報至西安東豐如何推行并仰核復備案表單均存此批等因奉此查清丈西豐浮多地畝既據陳明可收鉅款自應先行設局開辦以期速裕收入唯該地向係歸縣清賦案內辦理收價極輕茲經普通清丈庶一勞永逸堪爲經界基礎收價自不得不仍從其舊以免民力困難蹈竭澤而魚之譏致生阻碍前此奉省呈准清賦定章一律照中則收價每畝計庫平銀一兩五錢但土有肥磽價宜區別據請分別收價尙見平允現擬以前定清賦一兩五錢爲標準易以大銀元爲本位上者照加下者遞減統計地價照費兩項約收大銀元一百三十一萬七千四百四十五元九角五分詳細數目分別列表方今財政困難

正苦點金乏術似此大宗可靠之款正宜及早舉辦以副我

按台思闢財源力顧中央之至意惟收款既巨用人自多支出宜有的款方足以堅辦事者之心茲預算行局半年度經費共需大銀元五萬五千八百二十一元實屬格外樽節應請

准予追加以資開辦而利進行除西安東豐另議推行辦法詳核外合將章程一覽表預算分冊詳送

按台察核示遵並祈轉咨

內務
財政兩部立案謹詳

巡按使張

計詳送章程四份預算冊四份表四紙 章程見第一篇

批

據詳已悉查核局所擬章程尙屬妥協惟預算半年經費共需五萬五千八百餘元爲數過鉅本應酌量核減現爲積極進行起見姑准照辦冊內所列臨時薪工等費按四個月開支所有該處地畝務於限內一律丈放完竣不准稍有逾延仰候將章程並預算冊表轉咨

內務
財政兩部立案並飭財政廳查照一面由該局迅速派員尅日開辦仍將辦理情形及推行西安東豐各辦法隨時詳報查核此批

詳爲西豐各領戶欠繳地價擬援滯納田賦

處分或案酌量加罰

請鑒核由

爲詳請事查西豐清丈原估收入地價等項共大銀元一百三十餘萬元迺至上年七月開辦以來全縣地畝瞬將丈竣統計收入價款祇有小洋二十九萬元左右各領戶意存觀望屢催罔應殊屬異常延玩現值部省催款交迫若不嚴重取締何以裕收入而應急需查奉省滯納田賦處分成案凡於舊歷年底限內完納者免罰自次年正月一日起一個月內完納者按滯納之數加罰一成二個月內完納者加罰二成滿兩個月尙不完納者由經徵員委派書差會同巡警將該欠戶傳案押追加罰三成俟全數完納再行釋放業經通行遵辦在案地價與田賦同一重要且關解部留省要需自應援滯納田賦處分成案變通辦理所有西豐欠繳地價擬從本年陰歷正月一日起分爲三期第一期以兩個月爲限凡欠繳地價于限內繳納者仍照原數核收不另加罰自三月一日起爲第二期以一個月爲限于限內繳納者按欠繳之數加罰半成自四月一日起爲第三期以一個月爲限于限內繳納者加罰一成三限尙不完納者該行局會同地方官派警將該欠戶傳案押追俟全數完納再行釋放似此嚴定期限分別科罰庶各領戶均知警戒不敢拖延于地價收入定有起色之望本廳局面相討論意見從同理合會詳

按台察核備賜飭遵施行再此件係清丈局主稿合併陳明謹詳
兼署奉天巡按使段

批

詳悉西豐應收地價一百三十餘萬元各領戶繳納不及四分之一殊誤要需所擬援案分期加罰自係爲慎重公款催收畫一起見應准照辦即由局轉飭遵照惟清丈不祇一處是否各處均須照此辦理應查明叙復從前早准章程並無此項規定并候復到再行咨郵備案此批

詳爲籌設西路事務所暨揀派所長請示飭遵由

爲詳請事案查西路王公莊地暨各屬官荒曾經本局特派委員王文藻督同繩員前往查勘疊據該員詳報各情辦理尙爲得力此後清丈事宜自必日見繁多亟應照章籌設事務所以資辦理而專責成當由本局委派該員王文藻暫充籌辦西路清丈事務所所長藉資熟手并刊給木質鈐章一顆文曰奉天西路清丈事務所鈐章隨文頒發以便設所籌備并飭該員仍舊督同原派繩員分別清丈專就遼中一縣先行試辦俟有成效再爲擴充除經費規章均候本局核定辦法另造預算專案詳請批示飭遵外所有籌設西路清丈事務所暨揀派所長各緣由理合備文具由詳請

鑒核批示施行謹詳

奉天巡按使

批

據詳已悉仰即轉飭土所長迅速遵照籌辦仍將辦理情形暨規章預算另詳候核此批

詳據西路清丈事務所所長王文藻詳請丈放錦縣

收繳存多懇願發限期告示先代原戶報領

由

爲詳請事案據西路事務所王所長文藻詳爲各戶報領錦縣牧廠浮多地畝擬訂辦法請鑒核事竊查本年七月間據大同公司即許瑞廷等十名公同呈稱爲報領餘地懇予飭員查丈照章繳價事情因閱讀奉天全省清丈局佈告內凡有淤荒餘地等項概准他人價領起科通行在案等因民等查有錦縣東南一帶原放仁義禮智信五段牧廠仁字段計東南東北西南西北四段接壤統計二百五十餘號除原戶六千餘天外約有浮多四百餘天義字段計六百餘號除原戶額地一萬五千餘天外約有浮多二千餘天禮字段計八百三十餘號除原戶一萬七八千天外尙有浮多二千餘天智字段計三百一十號除原戶四千餘天外約有浮多一千餘天信字段計二百七十三號除原戶三千餘天外約有浮多六七百天以上五段共有浮多不下五千餘天各段之四至並地勢草圖另摺呈閱此項牧廠當前清光緒二十八年間經墾務局丈放時各佃戶率多觀望不肯價領常有集股設立永平公司天一公司厚生公司者出名領其大半並有長福堂綏和堂同心堂等均屬零星集股起立堂號分別報訖其時放荒之初率皆多佔加以河淤山荒等項後來亦皆包括其中以故浮多甚鉅厥後續放餘地按照清賦章程一再曉諭所有各地浮多均應遵章報領首先起科否則另放各等因乃迄今十載有餘各該戶等仍事敷衍希圖隱種伏思告諭煌煌不啻三令五申該戶等尙不交價起科其無心報領亦可概見當此新章頒布丈放餘地收價之際豈容長此隱匿影響國款民等甘願援照永平公司等報領大段成案將五段牧廠地畝除照以各戶所執圖冊註管業畝數撥留外其餘不論段至內

外浮多若干甘願遵章繳價承領以裕國款而利民生爲此具情呈請准領飭丈施行附呈草圖一紙等情據此並據領戶王玉堂郭賀元王連仲王樹聲郭慶順閻俊升張雲波鄭鏡軒韓榮波等先後稟均稱牧廠浮多懇請勘丈准領等情前來詳查各戶呈報浮多數目與大同公司所稱大致相符當卽調閱錦縣案卷查悉錦縣牧廠荒地係自前清光緒二十八年設局丈放地分五段卽仁義禮智信各段是則分五等卽上則中則下則山荒沙地是當放荒之初民人均以地接海濱且土質不甚肥沃羣相觀望不肯報領於是右天一公司等起而包攬大段而遼海復岫等縣客民附之計全荒共放五十餘萬畝而當地民人價領管業者不及其半初經旗署征糧繼歸縣署清賦雖從前勘放折扣居多而業戶具報滋生違章升科者甚屬寥寥委員查其底案証以人言核其草圖里數該牧廠面積實有九十餘萬畝之多除去山河道溝渠坟墓至少尙可有十餘萬畝惟存縣底案僅有號數清冊並未附繪總分詳圖無怪事經十餘年迄未廓清獨是浮餘畝數愈多則抵抗之力愈大積重難返則辦理亦必因之愈難今據各戶來所爭先首報不准則不副清丈之實遽予批准則必起爭競之端入手辦法擬請轉詳

按帥頒發告示所有牧廠浮多嚴限半月儘由原戶報領逾限歸首報不准爭執並請飭行地方官暨同軍警一律實力保護職所暫撥繩員前往試丈稍著成效再請添派員司幫同丈放期早蒞事如至舊歷年終此項收入可獲十萬元之譜又查牧廠舊領各戶客民居多當茲禾稼登場之時正紛來取

租之際此時入手款不難收事尤易集稍涉延緩須待來年是否有當理合具文詳請鑒核伏乞批示祇遵等情據此查錦縣牧場荒地係於前清光緒二十八年設局丈放均由天一公司等包攬大段照數折扣各地浮多實非少數查該廠面積共有九十餘萬畝而原放僅五十餘萬畝如能重行清丈分別正浮照章收價實爲大宗收欸既據該所長查明至少數達十餘萬畝從速丈放舊歷年底可望收入十萬元自應迅予開辦以收速效至轉請出示嚴限原戶報領限滿即歸首報爲預防觀望杜絕爭執起見亦屬可行除批示外理合擬議示稿並附簡章詳請

按台察核迅賜出示逕發錦縣張貼俾衆凜遵並飭該縣知事極力協同辦理冀可早日收效實爲公便謹詳

兼署奉天巡按使段

計詳擬議示稿一紙

批

據詳已悉查從前丈放此項牧廠量予折扣係一時權宜之計自清賦章程通行後原定辦法即失效力該局職司清丈既據查明該處餘地甚多准速勘丈明確浮多即照章收價並分別收取冊照費以正經界而裕庫帑所擬勒限半月浮多地准原戶報領逾限即歸首報係爲體恤業主起見規畫亦屬妥善應准照辦候分飭地方官暨軍隊一體保護告示五十張隨批并發仰即轉發依貼此批

詳爲擬議覆丈錦縣牧廠正額冊照費應予酌減由

爲詳覆事案奉

鈞署批據錦縣項知事詳爲石全祿等稟稱願納牧廠浮多地價及冊照費懇豁免正額冊照費一案內開據詳各情仰官地清丈局確核議覆再行飭遵此批又奉

批據錦縣災區代表人姚月如等稟懇免收牧廠正額冊照費並緩期繳價一案內開查前稟轉詳到署業經明白批示據稟各節仰清丈局查核飭遵具報此批各等因奉此並據錦縣將石全祿等所稟各情分詳到局遵查職局丈放各種地畝如內務府及各王公莊地並各項官地山荒西豐圍荒無論正額浮多冊照費均一律照收領戶均屬樂從且稱便利唯牧廠爲民有土地與官產有別其性質與西豐圍荒相等西豐圍荒浮多地價上則定爲三元五角中則二元五角下則一元五角錦縣牧廠浮多地價上則七元中則五元下則三元所定既有不同則正額冊照費之收入自應量爲減輕以示區別而昭公允既據該縣人民再三籲請擬援照西豐山頂冊照費成案將牧廠正額冊照費准按減半核收庶於慎重公款之中仍寓體恤民艱之意其浮多地價及冊照費應卽照章限期繳納斷難稍予拖延以期早日收款如蒙

核准卽行由局出示飭遵所有擬遵所有擬議減收錦縣牧廠正額冊照費緣由是否有當理合詳

請

按古鑒核施行謹詳

兼署奉天巡按使段

批

詳悉既據核明該牧廠浮多地價較西豐爲重所有正額册照費自可量爲輕減清丈本係利國便民之舉該局長等兼籌並顧因地制宜所擬辦法極爲允協應准照辦仰即轉飭該縣遵照並示諭週知

此批

詳爲錦縣牧廠浮多概歸業戶承領由

爲詳請事竊據西路事務所詳稱竊查接管卷內詳辦勘丈大凌河牧廠地段所有原業首報各戶呈請價領浮多者紛至沓來王前所長未及辦理就緒卸事所長接辦詳查牧廠辦法舉凡各段浮多地該原業戶逾限不報卽歸首報備價承領第以原業戶墾種有年一旦報領稍遲卽歸首報之人勢必激起訟端準情酌理惟有將各段丈出浮多概歸業戶價領儻業戶有觀望故意拖延者再行撤地另放以爲玩視者戒如此量予變通辦理庶於體恤之中仍寓限制之意理合詳請鑒核示遵等情據此遵查牧廠辦法凡各段浮多之地予限半個月儘業戶自報聽候勘辦逾限不報卽歸首報備價承領當經詳奉

鈞署批發告示張貼週知在案茲據該所詳稱業戶墾種有年一旦報領稍遲卽歸首報之人勢必激

起風潮本局詳加審核尙係實情所請將各段浮多概歸業戶承領倘業戶有觀望拖延者再行撤地另放以爲玩視者戒事屬可行似應照准以維原業而示體恤除俟奉

批再飭該所遵照外理合詳請

鈞署鑒核示遵施行謹詳

兼署奉天巡按使段

批

詳悉牧廠地段現正勘丈遇有浮多應准儘原業戶報領以示體恤倘業戶報領遲延卽行撤地另放仰轉飭該所遵照此批

詳爲錦縣牧廠段落錯誤擬定清理辦法請飭縣遵照由

爲詳請事竊據錦縣知事項惠年詳稱竊據農務分會會長蔣宗周詳稱竊查前清季年丈放大凌河牧廠分爲仁義禮智信五段每段以二百四十畝爲一方除先期賄囑起員並折扣外本無浮多之可言祇以墾闢牧廠時先後不齊原理標樁失其大半以致墾熟後段落錯出此多彼少強半與原丈圖照不符亦有奸民包領大段後指明某段肥地賣與他人立契時故意寫其所領薄地號數並具大照交與買主是爲移坵換段近或比鄰遠或數里遂致段落與大照圖號不符無論已否成訟鞫難清此際清丈所有業戶半係本會會員地多者固欲繳價地少者亦欲截補其故意移坵換段者更欲藉

勢移換終日曉曉莫衷一是究竟清丈時起員到段應否以照爲斷查照原放草圖截長補短俾符原丈圖照抑係以地爲斷按照業戶現種地段多者補繳荒價少者免納課賦之處擬懇轉請宣示以清輭轍而息訟端除函請清丈局查照見覆外理合具文詳請轉詳等情據此除批示並分詳

巡按使查核外理合據情具文詳請伏乞鑒核示遵等情據此查此案整理辦法關係極重非憑空所可臆斷當飭西路清丈事務所查明情形妥擬詳覆以憑核辦去後茲據該所復稱查大凌河牧廠原丈放之時折扣甚多加以附近河淤開荒包套私占情事層見疊出此次既統原額浮多一律查丈原係正本清源息衆戶訟端爲公家籌款手續稍不審慎誤會堪虞詳核錦縣項知事指陳兩種辦法頗明丈務情形不厭求詳爲民請命茲查奉省普通清丈之處均係以地爲斷令各戶繳銷前照作廢換給新照蓋以地段一經丈清已得實在數目有浮多者照章繳價納課不容再有隱匿有虧短者照依實數填換新照即隱然消除包課拖累今牧廠事同一律應即酌量仿行惟業戶或由原放承領或由續報價領又或清賦時免價升科丈放既非同時照據殊不一致其中顛倒錯亂萬緒千條若拘泥公家當初發出信證就地截彼之長補此之短不獨辦理棘手訟爭紛起深恐補不勝補於收歛前途大受影響熟籌併計擬請一扶助制強清訟限制由民國四年十一月二十二日蒙

按帥示諭清丈牧廠地段之日起以前所有在縣或他審判機關因地原領並納課原額被強鄰侵佔稟訴有案者丈到該段據虧地之戶聲明由繩員查明鄰地浮多適敷其數或超過並不及所虧之數

確有侵佔情節准詳請查原卷屬實即提出所多以補不足在是年十一月二十二日以後各起員業已開繩勘丈無論在何機關控訴概照現種地之實數給照管業如此辦理庶於舊案可以清結新訟不能復起尤可使民間強者不得遂其恃強之願弱者從此得以安生所有遵照議覆各戶虧短原額地畝辦法緣由是否有當理合備文詳請

鑒核示遵等情前來本局查奉省辦理清丈均係以地爲斷浮多照章繳價虧額卽行免課向無另行補地辦法此次該所遵議各節用意亦符並擬原額不足鄰地浮多確係侵佔查明屬實准其撥補仍以開繩以前稟訴有案者爲限係爲格外體恤起見事屬可行擬請照准以清糾葛而除批示外理合詳請

鈞署鑒核俯飭錦縣轉行農務分會遵照謹詳

兼署奉天巡按使段

批

詳悉查牧廠人民畝果被豪強侵佔在未辦清丈之先早應涉訟所擬補地辦法以從前曾經訴訟爲根據準情酌理悉臻妥協現准部咨清查地畝劃歸行政處分此案係該局權責所在應卽如擬辦理以策進行候飭錦縣轉行農會遵照此批

呈請頒發布告通令各屬宣示取銷錦縣牧廠舊照由

早爲擬請頒發布告通令各屬將錦縣大凌河牧廠舊照宣示作廢以速收款而防流弊事案據專催錦縣牧廠地價並辦理牧廠善後事務委員李科元呈稱竊查清丈牧廠當經員下段之初各業戶遠在外省均由佃戶領段其舊照未經隨時收回者實居多數丈竣已屆兩年各戶執持舊照典賣押借依然有效視新照可有可無無足輕重以致收款時受影響擬請鈞局當經呈請錦縣牧廠各戶地經清丈所有舊照未經繳局一律作廢嗣後如有典賣赴縣更名稅契或指照押借等項均以新照爲憑凡屬舊照概作無效庶於收款不無裨益是否當請出自鈞局或理會呈請鑒核施行等情據此查錦縣牧廠於前清光緒二十八年設局丈放其管業執照由軍警部電印發至民國四年經職局調查該牧廠原放辦法地有折扣浮餘甚多詳准重行清丈原額浮多分別收費收價一律填給部照地經丈竣即應繳銷舊照聽候另填新照惟各業戶間有遠在外省或由佃戶領段其舊照未經隨時收回者實居多數各業戶執持舊照典賣押借依然有效以致累月經年延不繳價若非取銷舊照不特未領部照者不能促其繳價即已領部照者仍有舊照在手誠恐展轉典押債權者受其蒙混將來糾葛叢生殊非正本清源之道擬請

鈞署頒發布告通令各屬凡係錦縣牧廠舊照一律作廢如有買賣情事持向本縣署更名稅契者應不受理並自布告之後無論中外人等所有債務關係均不得承認前項執照爲抵押品其有典押在先者務須尅日向債務者索取新領部照如有自誤將來因債務涉訟原抵押之執照不能發生效力

職局爲速收價款及預防糾葛起見是否有當除指令應候轉呈核示外理合呈請

鑒施示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉准如所擬將錦縣大凌河牧廠舊照宣示作廢以期迅速收價而防流弊仰候頒發布告並通令各屬一體遵照此令

詳爲通飭各縣催收逾限地價並擬送章程乞示遵由

爲詳請事本局辦理清丈派委編員分路趕辦既重清地尤重籌款唯丈地已多糾葛收價更屬困難全賴地方官就近接洽相助爲理原易收效是以自鼎到差以來對於各地方官或優詞獎借或嚴飭勤催以期得力而免阻礙茲屆屆滿秋收之際正爲收價最要之時查本局丈放官地章程第二十四條內載凡領地須先赴局註冊領領即將冊照費按畝繳清填發丈單初限兩個月繳地價一半二限兩個月將價繳清粘給部照等語乃查上屆已丈各地逾限之戶甚多並未遵照定章辦理殊屬遲延在繩員丈竣一段乃移辦他處雖職務所在不能稍寬其責而按之事理亦有爲難若不嚴定辦法飭由各縣協催勢必互相觀望迄無收清之一日茲由局擬具各同催價章程十條詳送

核定如蒙

允准卽請通飭各縣遵辦是否有當理合繕摺詳請

按台鑒核示遵謹詳

兼署奉天巡按使段

計詳送清摺一份 見第一篇

批

據詳已悉所擬章程十條具臻妥協應候通飭各縣一體遵照辦理並候分咨

內務
財政
兩部查照備案摺存此批

詳爲擬定攷核監繩員功過規則繕具清摺送請察核備案由

爲詳報事竊維清丈用人以監繩員爲最要監繩員之能否得力視督率者之能否嚴明職局自成立以來所派用各繩員其中勤慎耐勞辦有成效者固不乏人而敷衍因循罔知振作者亦正不少倘非切核勤惰釐定功過以爲賞罰恐需時糜費丈放不能進行卽籌欸不能集事茲特根據清丈總章擬定考核功過規則十六條嚴飭各繩員一體凜遵庶知懲勸清丈前途或有起色之一日除分飭各該繩員知照外合將規則繕具清摺詳送

按台查核備案謹詳

奉天巡按使段

計詳送清摺一扣 見第一篇

批

詳悉規則并核閱信賞必罰爲用人之要著監繩員職務綦重非嚴定功過不足以示勸懲而資振作應如所擬辦理仰卽按照規則認真考核勿稍寬段規則存此批

詳送丈放各王公莊地暨丈放山荒章程請察核備案由

爲詳送事竊職局修正丈放各王公莊地章程暨訂丈放山荒章程業經詳奉

按台咨部核准先後飭知在案自應遵辦茲將兩種章程刷印成本除分別咨送飭發外合將兩種章程各檢五本詳送

鑒核備案謹詳

兼署奉天巡按使段

計詳送丈放各王公莊地章程五本 丈放山荒章程五本 見第一篇

批

詳備案章程存此批

呈省長爲丈放山荒章程諸多舐觸窒碍擬參合修正請核由

呈爲丈放山荒章程諸多舐觸窒碍擬參合各種官荒修正統一章程以利施行繕具清摺請鑒核示

遵事竊職局開辦伊始關於全省國石開荒淤荒原定一律丈放已於清丈總章第四條內載明其價格適用普通官地上則七元中則五元下則三元之規定比因價格太高人民報領甚屬寥寥是以未訂專章辦理迨至四年十月開辦山荒曾訂丈放山荒專章十四條會同財政廳詳奉

前巡按使公署核明轉咨

內務
財政
兩部照准飭行到局遵即分行查照並佈告在案詳查前項章程係分三則定價熟荒每畝一元

五角下至五角生荒每畝七角五分下至二角五分價格均極低廉原爲激勸人民踴躍報領起見迨辦理以來凡確係多石少土之廣闊山荒無甚地利可獲者雖廣爲佈告勸導報領者仍屬寥寥乃因與開荒餘荒淤荒之價格多寡懸殊報荒者路避重就輕多捏作山荒名稱朦混請領雖行縣查覆派員勘驗而多山之縣境無田不在山谿坡陀之間何爲開荒餘荒何爲山荒本已難於區別卽其荒實在平坦低下之區而甸荒未必盡膏腴山荒豈必無沃壤只爲山荒價格太廉遂啓人民取巧之門繩員舞弊之竇其各種官荒捏作山荒朦領朦丈者固已不可究詰甚至隨伍王莊各地應歸歸國有之浮多亦或朦作熟山荒濶丈歸領人民之取巧旣多公家之受損實鉅皆山荒價太低廉階之厲也其尤滋流弊者山荒章程內有牧養免價一條夫牧養本爲村衆公共之用乃歷查山荒報案牧養十居七八而領戶則多係個人居址則率隔村縣豈有一身一家越境數百里而領地樵養者乎省價旣便取巧之徒而免價更多貪得之輩甲報乙爭訟端紛起行查評判已不勝案牘之煩而零星報領畝

數無多僅收冊照費實不敷往返繩丈之開支况自冊照費減半核收所得更爲有限乎蓋凡報領山荒者均視有特別之用途無窮利益或耕田畝或作礦區或備建築其實備牧養之用者已不多見乃因價廉之故無論何項官荒均報作山荒又因免價之故無論作何用途均報稱牧養徒使公家受虧損人民獲巧利爭端既苦紛紜而丈務均受影響此皆山荒章程舐觸窒碍之實在情形而不得不急圖更正者也查清丈總章之開荒餘荒淤荒與專案辦理之山荒同爲國有官地本亦無甚區分今謹參合一處勅中定價更訂統一辦法名曰丈放奉天全省官荒章程以祛流弊而利推行是否有當理合繕具清摺呈請

鑒核示遵再查職局受理報荒之案現已積有多起趁此開繩之時急須照章丈放此項章程若待咨經兩部核准行飭到局再行施行往返定稽時日可否請由

鈞署速賜核准先行指令遵行一面咨部備案以免延誤丈務進行之處伏乞

鈞裁謹呈

奉天兼省長張

計呈送清摺一扣

指令

據呈丈放荒章程諸多窒碍應予廢止所訂新章大致妥協惟第七條列有照山荒舊章五字舊章既

廢無庸援引應即刪去第十四條即改爲報領官荒丈明後先只發給特印官照並以下各語其首叙緩發丈單之理由固極正當特與章程體例不合自應刪去又凡本章程未經規定事項應照清丈官地章程辦理似可加列一條仰由局查照增改後即日公布施行並另錄一分呈候咨部至法令不溯既往從前領過山荒已繳價者應免再議其已丈而未繳價以及已報領而未丈者務各按照新章酌辦並仰遵照章程存此令

呈爲遵令將改訂丈放官荒章程委加刪正繕摺請核由

呈爲遵令將改訂丈放官荒章程委加刪正繕具清摺請鑒核事竊職局前送改訂丈放官荒章程現奉

鈞署指令開據呈丈放山荒章程諸多窒碍應予廢止所訂新章大致妥協惟第七條列有照山荒舊章五字舊章既廢無庸援引應即刪去第十四條即改爲報領官荒丈明後先只發給特印官照並以下各語其首叙緩發丈單之理由固極正當特與章程體例不合自應刪去又凡本章程未經規定事項應照清丈官地章程辦理似可加列一條仰由局查照增改後即日公布施行並另錄一分呈候咨部至法令不溯既往從前領過山荒已繳價者應免再議其已丈而未繳價以及已報領而未丈者務各按照新章酌辦並仰遵照章程存此令因奉此遵將原章程第七第十四兩條應刪者刪去並增加第十五條一條即將原定之第十五十六兩條以次遞列於後統計共十七條當即出示公佈並刷印

成帙分行查照至已報領而未丈者自應遵照新章辦理惟已丈而未繳價者領戶均領有丈單丈單內早經填明價目如照

鈞署指令亦按新章辦理各戶必以所領之地價已確定事後增加不肯認繳紛起爭執於新章施行轉生阻碍且此項已丈而未繳價者戶數亦屬有限擬請仍照舊章辦理以利進行理合將章程繕具清摺呈請

鑒核指令施行謹呈

兼奉天省長張

計呈送清摺一扣

指令

呈悉章程條文既據修正應予備案其已丈山荒即仍照舊章收價務須勒限收清仰即遵照並候咨部查照摺抄送此令

呈爲遵將改訂各種官荒章程刷印成帙送請鑒核由

呈爲遵將改訂丈放各種官荒章程刷印成帙送請鑒核備案事竊 職局改訂丈放各種官荒章程業經呈奉

鈞署指令核准施行並候咨部查照自應遵辦茲謹將章程刷印成帙以便查考除分別咨送令發並

布告外理合檢同章程五本備文呈送

鑒核備案謹呈

兼奉天省長張

計送章程五本 見第一篇

指令

如呈備案章程存此令

呈爲遵議部改官荒章程各條間有空碍擬分別辦理請核由

呈爲遵議部改丈放官荒章程各條間有空碍擬分別辦理覆請鑒核轉咨事案奉

鈞署訓令內開案據該局 呈送丈放官荒章程當經咨部在案茲准

財政部覆開查此次所訂新章大致尙屬妥協惟第七第八第九第十第十六第十七等條尙有應行商榷之處現經本部簽改以臻完善除咨行內務部外相應抄錄本部簽改各條咨請貴省長查照飭遵可也等因准此查部改各條如增添咨部核准等字事實上有無空碍應由局酌核覆奪合抄原單令仰遵照議覆此令計抄單因奉此 職局謹核第十三第十六第十七各條之修改均應遵照惟第七條仍應按照清丈官地章程第三十條辦理一節似應詳加討論查清丈官地章程第三十條內載丈放各地如係熟地限當年升科生荒限三年後升科等語夫熟地限當年升科以其領地到手即可

種植獲利在人民不見迫在官府不爲苛歷經照辦無異若係生荒則墾地需費成田需時非寬以期間遽令完課民力實有未逮故職局前訂丈放山荒章程第十一條內載有未墾熟者應于價領墾熟後第五年升科均按下則減半納賦如作牧場樵採之區向不墾種者應准免課等語詳奉

鈞署咨

部核准在案此次改訂丈放官荒章程對於升科一節固已煞費籌思以荒價既已提高而課賦再行提前加重必舊領戶裹足辦理定形艱滯故新章第七條內載凡報領各項生荒應于領後第五年墾熟起科按下減則半納賦仍本從前部准丈放山荒章程第十一條以爲規定并將免課一層刪去實爲重視國課起見誠如

財政部簽改生荒限三年後生升科不特年限促短且上中下各則均應分別核收恐民間必以課賦煩重永爲子孫之累愈觀望畏縮而不敢報領以奉省自由賦劃一以後課率驟增數倍完納者已苦不勝擔負而各種零段生荒即開墾成田已迴非嚮來納賦之成田可比當此放領伊始若非從寬定賦以廣招徠報領者更必寥寥况荒價既已提高而課賦尤不得不從輕緩也擬請仍照原章第七條之規定俾利丈務進行俟將來多數官荒陸續放竣如有開熟上好之田關於升科等則向來由財政廳隨時飭縣整頓提升於課賦亦無所損此聲明第七條簽改窒碍之情形也第八第九兩條核示二字均應改爲咨部核准四字固足見

財政部慎重丈務之至意惟丈放荒地其應另案辦理者時有之事其領段收欸動與時機關係每有稍縱即逝之虞若事事均請部示往返需時多費周折於辦理轉多貽誤擬仍就近呈請

鈞署核示一面轉咨立案查 職局於四年五月間因清丈總章第二十二條內從輕酌定四字經

財政部改爲報部核定四字由

鈞署轉行到局經 職局聲明不便理由尙詳請

鈞署轉咨旋奉

部示清丈總章第二十二條內有部改報部核定四字據稱往返需時亦屬實情准將報部核定四字銷去應于原條末句之下添隨時報部備案六字又經

鈞署轉行到局遵辦在案此次改訂丈放官荒章程事同一律應請援案辦理以期便捷此聲明第八第九兩條簽改窒碍之情形也所有改訂丈放官荒章程第七八九等條應否仍照原章辦理之處理

合呈請

鑒核轉咨施行謹呈

兼奉天省長張

指令

據呈窒碍各節均屬實情候咨部查照此令

呈爲擬請將原訂丈放官荒章程第十三條

仍舊規定其第十條遵照修改請

轉咨由

呈爲擬請將原訂丈放官荒章程第十三條仍舊規定其第十七條遵照修改乞鑒核轉咨事案奉鈞署訓令內開查該局擬訂丈放官荒章程業經分咨各部前准

財政部咨覆已令行在案茲准

農商部咨覆開查前訂山荒章程既屬窒碍難行自應准予廢止此次所訂新章大致尙安惟第十三條規定官荒範圍以內如有礦產報戶領作礦區者應於請領時聲明等語查墾荒與開鑛截然兩事官荒範圍內如有礦產經報領時發見者應由報領者依照礦業條例呈請主管官署核辦非經核准後不能擅作鑛區私自探採如未報領之先或於他人報領之官荒內依照鑛業條例請探鑛者俟鑛權核准後關於土地之使用應准照鑛業條例中用地各項之規定辦理應請轉令遵照修改又第十七條應改爲本章程自呈奉省長咨部核准之日公布施行字樣以臻妥協除先予備案外相應咨復查照轉令遵照辦理並希於章程修正後另繕全文咨部備查可也等因准此合令該局即便遵照此令等因奉此查報領鑛區向由財政廳主管局何敢侵越職權唯同一官有土地甲則在廳報鑛乙則來局報荒或本係一人報領一地在廳報鑛無效復來局捏詞報荒一經受理查丈則重複衝突鑿鑿叢生此等事實數見不鮮故局原訂丈放官荒章程第十三條內有官荒範圍以內如有礦產報戶領作鑛區者應于請領時聲明等語正恐混財政廳鑛務權限故令其於報荒時聲明蓋有鑛之地

既經聲明 職局即可據呈批令赴財政廳報領而又不便於章程內揭出應赴財政廳報領字樣以來 局捏詞報荒之人多係在廳報礦無效之人若遽揭出應赴財政廳報領字樣彼報領者明知爲在廳 失敗之案將併報礦一節亦不聲明以爲朦混地步此 職局擬定前項章程第十三條之理由也擬請 仍照原章規定免予修改以便隨時核駁至第十七條條文前奉

鈞署令准

財政部咨行應照清丈總章第五十二條辦理改爲本章程自呈准日施行等字茲經

農商部又將第十七條改爲本章程自呈奉省長咨部核准之日公布施行等字彼此兩歧似應折衷一 是擬即遵照

農商部核定將第十七條改爲本章程自呈奉省長咨部核准之日公布施行等字以省繁牘而速頒 布除俟

鈞署分咨

財政 農商 兩部會同核准飭知到局再將該章程另繕呈送轉咨備案外理合呈請

鑒核示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

據呈所見甚是應即照辦候分咨核覆此令

呈爲遵令繕送丈放各種官荒章程請核轉咨由

呈爲遵令繕送丈放各種官荒章程請鑒核轉咨事竊職局于本年一月二十六日奉

鈞署訓令開案查前據該局呈稱丈放官荒章程經部修改各條有窒碍難行者請轉咨仍照原擬辦理等情前來當經指令並咨部查照在案茲准

財政部咨開查本部簽改該局章程既據稱第七第八第九等條有所窒碍情形屬實應即准如所請將第七條仍照原章規定第八條呈請省長核示下改爲隨時報部備案不適用本章程第二條價格第九條呈請省長核示丈放下添隨時報部備案六字除咨內務部外相應咨復貴省長查照飭遵可也等因准此合令該局即便知照此令又於一月三十日奉

鈞署訓令開案查前據該局呈請原訂丈放官荒章程第十三條免予修改等情當經分咨核覆在案茲准

農商部咨開查清丈局丈放官荒章程第十三條條文既據該局呈叙擬定理由並事實上種種困難情形應准免予修改又第十七條條文遵照部章核定修改尙無不合自應一併照咨備案相應咨復貴省長查照令遵可也等因到署合令該局即便遵照辦理此令又於一月三十一日奉鈞署訓令開案查前據該局呈稱所擬丈放官荒章程第十三條請仍照原章規定免予修改第十七

條擬遵照農商部核定辦理以省繁牘等情前來當經指令并咨部查照在案茲准

財政部咨開查本部簽改該章程第七第九等條前准貴省長咨稱窒碍情形當即准如所請查照修正咨復在案現又准咨稱該章程第十三條擬請仍照該局原章規定免予修改第十七條擬即遵照農商部核定辦理各節查核尙屬可行應准照辦除咨內務部外相應咨復省長查照飭遵可也等因准此合令該局即便遵照將該章程另繕四份呈送分咨備案此令先後各等因奉此遵將該章程第八第九第十七各條依照修正茲謹繕清四份理合備文呈請

鑒核轉咨指令施行謹呈

兼奉天省長張

計呈送章程四份 見第一篇

指令

呈悉仰俟轉咨章程分別存送此令

呈爲遵令將丈放官荒第十六條隨時呈明下添入咨部二字由

呈爲遵令將丈放官荒第十六條隨時呈明下添入咨部二字請鑒核事案奉

鈞署令開案查前據該局呈送修正丈放官荒章程四份當經指令並分咨在案茲准

財政部咨開查核章程第十六條前經本部簽改應於隨時呈明下添咨部二字業准貴省長咨稱已

據該局呈復遵照在案此次所送修正章程查閱第十六條並未遵照改正諒係遺漏應請貴省長轉飭該局遵照修改除將章程由部備案並轉咨內務部咨行農商部外相應咨請貴省長查照飭遵可也等因到署合令該局即便遵照改正具報此令等因奉此查此項章程前奉

令准

部咨第十六條應於隨時呈明下添咨部二字此次繕送該項章程漏未添入茲奉前因業經遵照添註理合備文呈請

兼奉天省長張

指令

如呈備案此令

呈爲擬請將改訂官荒章程第七條重行修改請核由

呈爲擬請將改訂官荒章程第七條重行修改其餘各條仍舊請鑒核事案查職局改訂丈放各種官荒章程前經張前局長呈准在案現查第七條所載凡報領各項生荒應於領後第五年墾熟起科按下則減半納賦等語按該條最後按下則減半納賦一語意欠分明窒碍難行原丈時既分等則起科時即須按則納賦方爲正當辦法而改訂章程第七條文義似不分等則屆起科時一律照下減納賦殊與第二第三兩條量地分則致生舐觸

職廳

局詳細審核擬將該條按下則減半納賦一語改爲照原

定等則分別納賦以期明晰其餘各條仍舊如蒙照准即由

職廳

佈告週知免滋人民疑竇多生枝節

是否有當理合備文呈請

鑒核示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

如呈備案此令

詳爲查明義縣公主陵地應另行定價放領由

爲詳覆事竊 職局前報委派科員溫文往查胡文倭等稟訴公主陵地催價過重一案奉

批據詳已悉仍俟查覆核議詳奪此批等因奉此茲據該員覆稱遵於本月十二日起程十四日行抵義縣當日赴東南關園地處所按畝履勘確係附郭膏沃之田核與王公莊地暨內務府莊地迥不相同所有租戶一百餘家極貧者不過二十餘戶若照依隣地比較上則每畝三十元並不爲重唯因各王公及內務府莊地同時併放該租戶等不能不藉詞求減委員驗地回寓即有租戶胡倭等聚集三十餘名稟懇核辦當經詳加開導並傳胡文倭張清品等到寓勸解該戶等僉稱赴省上控未回細加勸慰領地復稱有張清品等在省主持辦理衆戶等均以伊等是從等語復傳莊頭高繼賢等結稱此項園地莊頭等向未受使押租價租戶等私相串押典兌每畝價值八十元之譜如該租戶等退地不

領莊頭等甘願照義尉原定價格繳價等語 委員查驗地畝並訪諸輿論此項園地確係膏腴應請援照本局前放省城南教場附郭之地上則每畝大洋二十元成案按三則分別定擬如蒙詳准即請

公署頒發告示飭由西路事務所會同義縣催繳倘再退地不領卽行另放仍令該租戶等照依隣地議租如此辦理不惟地可速放如該租戶等無力繳價尙可照舊議租不至流離失所至原控卜委員催繳地價反加惡陷一節 委員親到義縣與韓知事晤面談悉送押租戶係監繩員夏俊寶因該戶等抗價不交商明移請縣署傳案寄押卜委員因奉西路事務所派委催價到義屢次催傳該租戶等卽以下委員催價過重反加惡陷等詞來省屢控 委員揆其情詞確因求減不遂並無惡陷實據應請免其置議所有奉飭查明胡文俊等稟控卜委員催價惡陷各緣由理合稟覆並乞鑒核轉詳施行計送稟結四紙等情據此查該處莊地既據查明確係附郭膏腴之田應准援照前放瀋陽南教場附郭熟地成案上則每畝收價大銀元二十元中則每畝收價大銀元一十二元唯南教場未下則熟地無案可援茲擬下則每畝收價大銀元八元仍歸原租戶承領以免撤出另放轉滋訟端庶幾斟酌得中各租戶不至再以價重藉口阻碍丈放進行其原定三十元二十元十元之價格卽行取消如蒙核准仍擬俟三陵衙門咨覆到局如與公主陵祭無碍卽行飭由西路事務所遵照辦理至所控卜委員催價惡陷一節據稱查無實據自應免予置議其胡文俊張清品等如有再赴

鈞署捏詞瀆控阻碍丈放擬請

押發回縣訊究以示懲儆除批該科員知照並咨催三陵衙門速覆外所有派員查明義縣公主陵地應另行定價出放及卜委員並無惡陷實據緣由是否有當理合具文詳覆

按台鑒核示遵謹詳

兼署奉天巡按使段

批

准如詳辦理仍俟三陵衙門查覆核辦具報此批

詳爲義縣陵莊官地仍請照呈准價格收價並懇咨部銷案由

放丈

爲詳覆事案奉

鈞署飭開爲飭行事案准

內務部咨開據奉天義縣民人韓璋等稟稱自以鑄工牛力開闢固倫公主陵寢祭田千數餘畝佃種至今二百餘載今年五月間莊頭請丈地夏委員將身之地全行清丈七月間又請求收價卜委員出有曉諭分定等則土地每十畝大洋三百元中則二百元下則百元限半月交訖逾限即行撤地另放身等佃種此地當初由莊頭手所兌每地十畝均交給莊頭兌價錢三四千吊不等今莊頭賣地兌價既不退還又不算入置價之內若將此地退出竟成錢地兩空乞部咨行本省飭縣照依前清丈放大

糧莊頭之地定價分別價領等情相應咨行查照飭縣辦理復部可也等因准此合行飭仰該局即便查照辦理具報以憑復部此飭等因奉此遵查此項陵寢祭田前據陵園莊頭李柏株等稟請丈放並擬依鄰地時價酌中規定每畝上則三十元中則二十元下則十元核收等情到局當經飭交西路清丈事務所派委夏委員勘丈放領並派卜委員催收地價嗣經迭奉

鈞署批據佃民代表張品清等稟請核減地價佃戶胡文俊等稟控卜委員勒增價欸反加惡陷各等情批飭本局澈查覆奪等因當經本局飭據委員查復卜委員係派到義照案催價並無惡陷實據應准銷案至此項莊地亦據勘明係屬附郭膏田核與普通王公莊地暨內務府官田迥不相同原定每畝三十二元三等價格本不爲重特念該佃戶貧苦無力從寬改定上則二十元中則十二元下則八元仍歸各佃戶承領以示體恤等情詳奉

鈞署批准照辦在案至民人韓璋等所請照前清丈放大糧莊地定價給領一節查此項章程係屬早年規定今昔情形不同殊不適用碍難照行仍請遵照前批定價辦法放領以免狡延而便收款理合詳請

鈞署鑒核復部銷案實爲公便謹詳

兼署奉天巡按使段

批

准如詳辦理仰候復部銷案此批

呈為據義縣知事稟為公主陵莊頭李柏株

等私押莊地請查封財產嚴拿追究

由

呈為據義縣知事韓其楫稟為公主陵莊頭李柏株等私押莊地一案由局擬議辦法指令遵行當否請示事案據義縣知事韓其楫稟稱本月十七日有日人宮內時八並馬場及九郎偕同中國人劉允中帶有駐錦日本武官署公函來署謁見知事接晤後詢係義縣莊頭李柏株等以縣屬東南關莊地計園地五百餘畝丈放應得生計之款抵借奉天宮內洋行日金五千元至今本利過限未還來義接收此地再行拍賣等情來函大概相同并稱宮內赴段時請飭警保護只將原函錄摺呈閱知事當告以此項地畝業經放給各佃承領與李柏株等業一斷絕關係李柏株等又係以生計抵借款項尤不能牽涉地畝所請接收此地派警保護並另行拍賣各節絕對不能照准該日人等當即往李柏株家去訖查李柏株高繼賢係義縣公主陵莊頭公主莊地業經丈放應給莊頭三成地價應俟佃戶繳價後由

鈞局照章分劈該佃等藉口價重久未繳款乃該莊頭擅自抵借外債為鬼為城居心實不可問自應飭傳李柏株等到案詢問核辦當飭傳據該家屬等稱現赴

省長公署遞呈未返查此案該日人雖未正式起訴事關交涉自應迅速辦理除稟請省長公署查有李柏株等呈控之件檢發保修飭傳解義以憑追款並分稟

省長公署暨奉天特派交涉員營口交涉員查核外合將此案大概情形肅泐稟聞伏乞鈞示再馬場長九郎係有護照宮內畸八並無護照合併聲明計附送鈔函一件等情據此查莊地爲官產莊頭本無所有權其所管理者僅收租一部之事亦無處分該地之權莊頭李柏株等借用宮內款項純屬私人債務關係不能牽及莊地且當日該日人與該莊頭等結立債務契約時既不知莊地非莊頭所有如先到縣署登記自然明白今既不明白莊地非莊頭所有而輕以巨款借人豈能發生抵借效力以保護鄰邦人民之大義而言只能由縣拘傳該莊追繳借款而已至李柏株等此種行爲直與盜賊無異應由該知事先行查封該莊頭等自有財產並嚴拿到案究追以免交涉除指令並聲明既據分稟仍仰候鈞署核示並一面由局轉呈外以上所擬辦法是否有當理合呈請

鑒核示遵謹呈

兼署奉天省長張

指令

呈悉查此案前據義縣知事函稟業經指令先將李柏株家屬迅即傳押追款並令警察廳追保查傳李柏株到案解縣究辦暨分令特派交涉員營口交涉員及該局查照在案現據警察廳呈復據保人瑞陞客棧聲稱所保係李柏株代表遞呈李餘三前已回縣等情並經指令勒限催交李餘三以便跟追李柏株到案仍候令行義縣封產嚴拿以免交涉仰即知照此令

呈爲據義縣知事呈請核減公主陵地價謹擬價目乞核示由

呈爲擬請核減義縣公主陵地價乞鑒核示遵事案據義縣知事韓其楫呈稱爲公主陵領戶聚衆抗價一案業經警察所長李廣春督警解散並據該所長轉請酌減價款以示體恤報請鑒核指令遵行事竊於本年十一月十九日知事據報駐義收價處有公主陵領戶聚衆抗價之事常派警察所長李廣春督警馳往彈壓保護祇以該領戶等均係無知愚民未便操切拏辦致釀風潮詢據各領戶聲稱此項莊地均有押價現定價值每畝大洋二十元委係無力價領而房園坟墓俱在此地又不甘撤地另放惟言環叩轉請減價悉民以流離失所等語當時要求減價之數與定價大相懸殊旋經李所長諭以減價一層從緩商辦趕速解散免干法辦該領戶等遵於是日下午各散回家訖嗣奉鈞局電飭拏辦首要並奉

省長公署第六九一號訓令前因遵將爲首之吳占元寇顯亭常鳳山史春等四名傳案發押各在案茲據警察所長李廣春呈稱本年十一月二十六日據東南關佃戶張春林劉文魁史春徐有常鳳山等稟稱情因民等屢奉傳令迅速價領地畝一案竊查年景歉收實屬艱苦異常既經屢被催傳亦無可再延民等只得求親告貸以期價領適經議妥按畝繳價小洋十八元再多分文實難措辦爲此具稟懇乞所長大人俯賜轉請以恤民艱實爲德便等情轉呈到縣據此查公主陵莊地上則每畝定價大洋二十元係援照丈放省垣南教場之例惟省垣首善之區地畝價值自較邊僻之縣爲昂貴有難

相提並論者况義縣地畝時價日見低落其原因一則田賦割一後賦稅較重紳商不欲置地一則錢法奇緊中下之家無可借貸丈放各王公府莊地催價爲難職此故也本年夏令又復逆蟲爲災現經知事會委勘定被災地十六萬餘畝爲近年所罕有民力拮据實堪憫惻該領戶等聚衆抗價其愚可惡其情亦不無可原現據稟請每畝照繳小洋十八元已由李所長與該領戶幾經勸導甫爲認繳此數伏思此項地價公家應得三分之一此次陳請減價公家每畝少得大洋一元六角餘而數百戶貧民受賜無既一年來懸而未決之案亦即從此解決趁此秋收以後責其踴躍繳價於公家亦有裨益合無仰懇憲恩俯准所請爲貧民留一分生計即爲地方培一分元氣息事竊人政崇寬大知事職司民牧亦同沐鴻施矣所有公主陵領戶懇請減價以示體恤緣由除呈

省長公署外理合具文呈請鑒核指令遵行等情據此查該縣公主陵地價前經 職局擬定上則每畝大洋二十元中則十二元下則八元業已詳奉

鈞署批准照辦在案迺地畝早經丈竣而領戶尙以價重爲詞未肯認繳茲既據該知事查明該處人民困苦情形均係實在自應再予核減以示體恤擬將上則地價每畝減作大洋十六元中則減作十元下則減作六元俟奉到

指令後即行分令遵辦各該戶如再不措繳應即撤放以示懲儆除指令外所有擬請核減義縣公主陵地價緣由是否有當理合呈請

暨核示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

應准如呈照減以示體恤仰即轉令遵照此令

詳爲丈放營口房基官地變通核收冊照費請核轉咨由

爲詳請事查清丈總章第二十五條內載丈放各地每畝收註冊費大銀元二角照費大銀元一角歷經遵辦在案唯此次丈放營口房基官地因段落極爲瑣碎往往不滿一畝其中多則九分少至一分均須填給一照若按每畝三角計算一分之地僅應核收大銀元三分收數零星不便核算當擬另定辦法凡地在五畝以上者仍照章每畝收大銀元二角不滿五畝者每畝收大銀元一元飭由該處監緝員遵照徵收各領戶尙見樂從辦理亦稱順手雖核與定章稍有未合而於公家收款實屬有增無減並無窒碍之處嗣後丈放他處地畝如有段落過於瑣碎者即照此辦理以列進行理合詳請該台鑒核俯賜轉咨立案施行謹詳

兼署奉天巡按使段

批

據詳已悉所擬辦法既稱領戶樂從辦理順手應准照辦並候核咨

財政部立案此批

詳爲擬將房基官地册照費凡不滿五畝者減半核收由

爲詳請事竊職局前因營口房基官地段落極爲瑣碎往往不滿一畝其中多則九分少至一分均須填給一照若按每畝三角計算一分之地僅應核收大銀元三分收數零星不便核算當擬凡房基地在五畝以上者仍照章每畝收大銀元三角不滿五畝者每照收大銀元一元無論何處房基官地均照此辦理業經詳奉

鈞署咨明

財政部核准飭行到局由局通飭遵辦在案茲册照費一項已奉飭准自五月十日起一律減半核收是房基地凡在五畝以上者自應遵照新章每畝收册照費大銀元一角五分唯不滿五畝者每照若仍按一元核收似有畸重之處擬援照減半辦法凡房基地不滿五畝每照僅收大銀元五角以昭公允如蒙

核准並懇咨部立案是否有當理合詳請

鑒核示遵謹詳

兼署奉天巡按使張

批

准如擬辦理仰候分咨

內務財政兩部查照此批

呈為遵令核議西安縣呈請清丈價款

碍難隨糧帶征并請減費展限各節即懇予准准并擬示稿請

核由

呈為遵令核議西安縣知事呈請清丈價款碍難隨糧帶征并請減費展限各節懇予照准擬具示稿覆請核示事案奉

鈞署指令西安縣呈請清丈價款隨糧帶征碍難實行并減費展限各節請示遵由奉令呈悉查此項丈放地畝減半核收册照等費暨展限至陽歷十二月底為止原冀其擔負稍輕俾得及時踴躍輸將已屬格外體恤前據該縣呈請再展限六個月并減收册照費以紓民力等情當經指令該局核覆仍照原案辦理毋庸延長再減呈准飭遵在案茲復據該縣呈稱清丈價款隨糧帶徵窒礙難行并各界重申前請減費展限各節究竟能否照准仰該局核議飭遵長報此令等因奉此查此案會據該縣分呈到局茲奉前因遵經逐加覆核如該縣應收清丈價款屢經催辦不實力奉行以致民情觀望結束無期是以擬令隨糧帶征俾期速收效果既據覆稱民負過重困於帶征自應准其分別催辦免致兩有滯碍至於册照費減收前據該縣呈請准予實展六個月已屬格外體恤而各欠戶推延不交致將期限錯過尤屬出於自悞本難再予展減惟民情困難自屬實情所請續展六個月尙無不可如

蒙

允准應請以本年一月爲始截至六月底止一律減收以輕民負並仍責由該縣實力嚴催毋任觀望倘有逾限不准再請展緩用示限制並請

鈞署頒發佈告七張令發該縣廣爲張貼俾該民等知所觀感期收實效所擬是否可行理合隨擬示稿呈請

省長核示遵行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈覽示稿均悉西安清丈價款碍難隨糧帶征并請減費展限各節既經該局核明尙屬實情自應准予分別催辦以資兩有滯碍并准由本年一月起展至六月底止一律減收冊照費以輕民負而資體恤仰即轉令該縣遵照并應督飭各員實力嚴催毋任觀望不得續請展緩用示限制所擬催價示稿另候核定刊發該縣廣爲張貼俾知觀感示稿存此令

呈爲擬將西安清丈冊照費再予展限加罰並撰送稿**丈布告請鑒核由**

呈爲西安縣清丈冊照費擬再展限加罰並遵令續丈兩圍地畝謹撰布告草稿送請核定印發事案查西安縣各地戶續請冊照費減半核收再予展緩一案前據該知事據情轉呈到局並分呈

鈞署請示旋奉

指令呈悉查清丈冊照費減半核收一案前經該縣一再呈准展緩已屬格外體恤現在秋成已屆該代表等復藉口歉收率請展緩碍難照准唯現在該縣清丈正擬繼續進行應如何通籌辦理仰該局查核飭遵具報此令等因奉此遵即轉令該知事轉諭遵照並傳集士紳籌議具覆去後茲據該知事呈以此案疊經召集農會士紳人等公同籌議對於冊照費加罰一節仍以被災爲詞堅請再展三個月並有此三個月內各地戶售糧得款由縣署協同農會督催代表挨戶嚴追即日可清等語對於續行清丈一節則以爲政令之施官府自有權衡其中可丈可緩之處悉憑上裁非人民所敢擅便各等情經該知事據情轉呈前來查西安清丈冊照費加罰期限前已展至今年九月底止本無再展之理惟既據該農會士紳人等堅請續展三個月並稱於三個月內由縣署協同農會督催代表挨戶嚴追即日可清等語尙見下順輿情上顧公款擬即准如所請自十月一日起展至十二月底止仍按半數核收至一縣之地同係民產此丈彼免既失持平而徵糧有新科舊科之分管業有新照舊照之別種種紛歧於官民均多窒碍擬趁此秋成民裕將從前未丈之札拉芬林及先達布罕兩圍地畝續行勸丈他圍尾剩未丈之地亦應查明補勘以竟全功而歸一律惟民地清丈前既奉

中令停緩一日續行開辦民間不免驚疑擬請

鈞署俯賜呈咨立案並頒發布告俾衆週知蓋以該縣兩圍地畝係在已丈未完之列與他縣全未開丈者情形不同豈容事廢半途致田政不能一致除由職局妥擬辦法編造追加經費預算冊續呈核

定並指令該知事知照外所有擬將西安清丈冊照費再予展限加罰及續丈兩圍地畝緣由理合撰擬布告草稿呈請

鑒核指令遵行再此項布告草稿如蒙核准擬由局刷印再送蓋印頒發合併聲明謹呈
兼奉天省長張

計呈送布告稿一紙

指令

呈悉該局請將西安縣兩圍地畝續行清丈既稱該縣地畝係在已丈未完之列與他縣全未開丈者不同應即准其續丈毋庸呈咨所有該縣清丈冊照費加罰期限併准續展三個月以示體恤仰即遵照辦理具報布告稿隨令核發此令

呈為遵令續丈西安民地擬訂簡章規則並追加預算冊請核由

呈為遵令續丈西安民地擬定簡章規則並追加預算冊送請鑒核示遵事竊職局呈擬續丈西安縣未丈地畝並將冊照費再予展限加罰一案奉

鈞署指令呈悉該局請將西安縣兩圍地畝續行清丈既稱該縣地畝係在已丈未完之列與他縣全未開丈者不同應即准其續丈毋庸呈咨所有該縣清丈冊照費加罰期限并准續展三個月以示體恤仰即遵照辦理具報佈告稿隨令核發此令等因奉此查西安地畝完全未丈及已丈未完者共有

四圍正浮併計數達一百三十萬畝左右非有多數繩員不能旬月集事茲擬另設監繩員十二員先行派遣八員餘俟趕丈不及屆時酌量續派但可如期丈竣卽不全派以節經費圍地清丈每滋弊端懲前愆後不得不防微杜漸以期免蹈前車繩員之外擬設監查員四員分別赴段隨在監察逐日報告以防流弊而資靈通此四員中擬由局遴派二員由該縣農會公舉本地公正紳士二員送局加委以取互相監視之義查從前西豐西安清丈均經設有行局另立機關需款甚鉅此次續丈擬卽不設分局一切文冊表報均直接職局辦理但設辦事員一員借駐西安縣署內以爲中樞管理承轉文電公件及職局臨時委辦事項并負訪察報告之責以職局遠在省城繩員及監查員散在各段一切公件事務不可不有此承轉樞機也此次續丈正浮價費以該縣丈過之地爲衡預算可收大洋三十七萬餘元而核計此項經費按八個月計算共需大洋三萬七千零四十元職局本年預算自經部核減已覺支用不敷此項用款又不在原編預算之內自應另編預算請予追加由續丈所收冊照費內撙節動支以期減省事竣截止再行專案核實報銷理合將追加預算冊暨清丈簡章並監查員規則一併備文呈請

鑒核指令遵行再職局前呈內稱未丈者係札拉芬阿林及先達布罕兩圍嗣據西安呈覆完全未丈者實係先達布罕及附力哈哈達兩圍其札拉芬阿林及歸勒赫哈達兩圍均在已丈未完之列合併陳明謹呈

兼奉天省長張

計呈送簡章一份 規則一份 預算冊二本

指令

呈悉查此次清丈西安縣未完地畝爲數無多該局既擬另設監繩員十二員亟應分投清丈早日報竣其未完冊照等事不難歸縣兼辦以節經費原定期限八個月爲時過長應即切實核明另行規定所擬設監查員四員由該局及當地士紳各半選派係爲杜絕弊端起見應准照辦仰即遵照覆核呈奪監查員規則暫存簡章暨預算冊發還此令

呈爲遵令縮短西安續丈期限並減少支出

繕具簡章送請

核示由

呈爲遵令縮短西安續丈期限並減少支出繕具簡章預算冊送請鑒核示遵事竊職局呈送續丈西安民地簡章並追加預算請核示一案現奉

鈞署指令呈悉查此次清丈西安縣未完地畝爲數無多該局既擬另設監繩員十二員亟應分投清丈早日報竣其未完冊照等事不難歸縣兼辦以節經費原定期限八個月爲時過長應即切實核明另行規定所擬設監查員四員由該局及當地士紳各半選派係爲杜絕弊端起見應准照辦仰即遵照覆核呈奪監查員規則暫存簡章暨預算冊發還此令等因奉此查清丈總章第三十四條內載監繩員每日每繩丈量大段以一千二百畝爲率零段以二十號爲率但值雨雪不在此例等語今以前

條規定爲標準一月之中除挪移地段傳換領戶及雨雪停繩外丈地約計二十日每繩每月僅能丈地二萬四千畝此尙係就大段官荒而言若民地段落零散每繩每月似宜以二萬畝爲率現在西安未丈之地正浮併計有一百三十餘萬畝合計八繩月可丈地十六萬畝以八個月計之共可丈地一百二十八萬畝與西安未丈地畝無甚出入而又以該縣自闢荒闢放以後人烟日見稠密其開產權移轉不免驟頓叢生繩員到段之初尙須按照徵糧底冊調驗舊照糧領逐一核籌明確方能實地勘量一有爭端尙須評判解決手續既繁進行斯緩此職局原擬追加續丈經費所以預算八個月因不得不早爲顧慮以免始謀不臧之咎也茲奉前因仰見我

省長促進丈務力矯虛糜之至意職局自應力加核減以求撙節擬將丈竣期限縮短爲六個月監繩十二員先派十員每繩每月約須丈地二萬二千畝其二員仍列預算俟實在趕丈不及時再行添派以期如限告成統計六個月共支出大銀元二萬八千四百四十元比較前擬八個月經費減少大銀元八千四百元倘蒙

核准照辦職局當再嚴飭各繩員悉力趕丈但期能早竣一日早省一日之支出竣後卽將一切善後事宜責成縣署兼辦尅日撤繩旋省決不任其延誤因循虛耗公款是否有當理合將簡章預算冊呈請

鑒核示遵謹呈

兼奉天省長張

計呈送續丈簡章一份 見第一篇又收入支出預算冊各一份

指令

呈悉既據切實核減應予照准惟須督飭繩員趕速勘丈及早報竣以節經費仍將各員銜名及到段開辦日期報查簡章預算冊存此令

呈爲遵令丈放窯柴官地擬請頒發布告並擬送布告**稿請核定由**

呈爲遵令丈放昭陵窯柴官地擬請頒發布告並擬送布告稿請核定事竊 職局現奉

鈞署令飭丈放昭陵窯柴官地自應遵照辦理惟前項官地向歸陵署招佃耕種按年收租相安已久此次除撥留水田五千五百餘畝外均應丈明放歸原佃承領繳價領照免除官租一勞永逸裨益良多但恐各佃民不知丈放本旨或誤聽奸人煽惑避不領段甚且攔纏抗丈阻力橫生 職局爲思患預防先事開導起見應請

鈞署頒發布告發交 職局刊印張貼俾衆週知以資儆惕而利進行除擬議辦法另文呈核外理合草擬布告稿一件呈請

核定迅賜指令施行謹呈

兼奉天省長張

計送布告稿一件

指令

呈悉所擬布告稿大致妥協應即由局刊印張貼俾資儆惕仰即迅將丈放辦法擬呈查核原稿發還此令

呈爲擬送丈放昭陵窰柴官地簡章請核示由

呈爲擬送丈放昭陵窰柴官地簡章請核示事案奉

鈞署令開查昭陵窰柴官地前准

三陵衙門咨請丈放業經本署核准在案現查此項地畝純係前清皇室私產與已放內務府莊地性質相同自應仍由官地清丈局丈放以歸一律並查照原案撥地五千五百畝留充

三陵衙門祀典之需其餘一律丈放所收地價俟積有成數卽行呈請核辦除分行外合行令仰該局長迅卽遵照擬辦具報此令等因奉此遵查此項官地原冊正額爲三萬一千零九十七畝八分六釐除應撥三陵衙門五千五百畝外計餘二萬五千五百九十餘畝冊內等則下地居十分之七其浮多之數未經丈量尙難預計若按價欸用途必須高定價格綜計方可數用但查承佃丁戶多經轉移接兌典押均有相當之代價此次丈放若定價太高非惟民力不堪而合之原有代價幾過地之所值則放領益屬不易茲依照丈放隨伍田地價目擬定每畝上則六元中則五元下則四元統收一二大洋

較之隨伍地價實收小洋者已爲高矣其冊照各費卽照現丈普通官地一律核收惟此係專案辦理價費另有用途將來收入自應另欸登存不入清丈各欸範圍以內以清界限關於丈放此地一切支用亦爲職局本年預算案內所無一俟辦理完竣綜計實用若干再行逐細造冊呈明卽於所收此項價費內提撥專案報請核銷至應撥

三陵衙門之五千五百畝應俟

鈞署飭縣將由日人贖回及張煥柏自佃各地實行收接清楚行查到局再行照案於此項地內劃撥歸管餘地如何變價另案擬呈核辦所有遵擬丈放窰柴官地辦法理合連同簡章清摺呈請

鑒核指令施行再有請者職局丈放內府王莊等項官地均係填用財政部執照其所收價費亦均有解部之項現丈此項官地若因價費另有用途遂不填發部照則佃民必生疑阻且另製別項執照於丈務亦滋紛歧可否一律填發部照將來由

鈞署將特別情形咨明

財政部備案之處并請

核示祇遵謹呈

兼奉天省長張

計送清摺一扣 見第一篇

指令

據呈已悉查閱簡章尙屬妥協應准照辦至此項執照仍應填發部以歸一律仰俟將簡章咨部備案此令

呈爲核明吳秉純等請將黃瓦廠等地畝援案辦理由

呈爲海城縣民吳秉純等請將黃瓦廠等地畝援案辦理等情核明呈請查核事案奉

鈞署訓令內開據財政廳呈稱以奉令據海城縣呈吳秉純代表析木城等處十四屯以該處皇產地畝係該民等祖產與黃瓦廠五品官侯濟涉訟一案現經終審判決照舊認納差欸惟據吳秉純等呈稱現當變通清丈皇室山場菓園章程之際請援案辦理等情由縣呈請飭廳核議財政廳以事隸清丈範圍呈奉令局核議復奪等因奉此職局遵查皇室及陵署各項官地經局定章丈放者爲內務府莊地公主陵祭田及昭陵窰柴官地等項均經放歸佃領至內務府山場御菓園等地前經內務府辦事處呈明丈發執照仍是整頓租項並非丈放未歸職局辦理現在此項瓦廠丁地纏訟多年若期斷絕葛藤似應援照內府莊地公主陵地及窰柴官地辦法丈歸佃領照納官價與奉省清理田賦之宗旨乃屬相符至欲援照御菓園整頓租項辦法本非正當且亦非清丈範圍內事職局無憑核議理

合呈請

省長查核謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉所見甚是應准如擬援案丈放歸佃繳價承領以清糾葛候咨

三陵衙門暨令行海城縣查照此令

呈爲覆核陵署黃瓦廠等處地畝援案辦理由

呈爲覆核陵署黃瓦廠等處地畝援案辦理等情呈請鑒核示遵事案奉

鈞署訓令內開准

三陵衙門咨以吳秉純請丈黃瓦廠等處地畝經局議覆援照內務府莊地及窰柴官地辦法丈歸佃領惟地係膏腴擬照禮股章程並該壯丁等拖欠差款先行繳出等因令局核議具報計發抄件各等因奉此 職局遵查出放各項官地均須歸局清丈垂爲定例以免紛歧業於本年三月三十日呈奉鈞署指令照准並行財政廳查照在案現內務府莊地及公主陵祭田窰柴官地內務府伍田并一切公廠歸公各項官地均已由局次第丈放填發部照大照此項黃瓦廠官地自應與前項官地一律歸局丈放佃領填發部照直接起科以期田賦之統一若仍前准有官地各署自行丈賣非惟丈務紛歧不成政體且與前奉准官地必歸局辦之案顯相違反至地質果係膏腴自應參照 職局丈放內務府及王公莊地定章價格酌擬辦理不至令陵署受虧佃民取巧至拖欠租款一節如果在應繳之列逕

可由陵署照欠催繳不便牽涵丈地案內轉滋障礙前丈內務府莊地有案可援也所有遵議黃瓦廠官地照案應歸局丈緣由是否有當理合具文呈請

鑒核示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉所議甚是應准如擬撥案參酌辦理以免紛歧而符定章候咨行

三陵衙門查照此令

呈爲擬訂丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章送請核定由

呈爲擬訂丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章送請核定示遵再竊職局呈覆陵署黃瓦等廠地畝應撥案丈放一案旋奉

指令開呈悉所議甚是應准如擬撥案參酌辦理以免紛歧而符定章候咨行

三陵衙門查照此令等因奉此當經函查該地坐落瀋陽撫順本溪鉄嶺興京遼陽岫岩等縣計外郎領催隨缺並撥各壯丁名下地共五萬四千六百餘畝惟查原咨內稱工股此項官田均係膏腴之地與山場菓園地畝不同應照丈放王公莊地章程各則地畝收價以裕收入理合將擬訂簡章繕具清摺呈請

省長核定示遵謹呈

兼奉天省長張

計呈清摺一扣 見第一篇

指令

呈悉查核所擬簡章尙屬妥協應准照辦並候咨部備案此令

呈爲具覆丈放三陵黃瓦等廠官地所需經費

擬由原預算開支各情形

由

呈爲具報丈放三陵黃瓦等廠官地所需經費擬仍由原預算開支並將簡章第五條修改及約計收入二成地價等項數目請鑒核事案奉

鈞署訓令內開前據該局呈擬丈放三陵工司黃瓦等廠官地簡章一案當經指令並咨部查照在案茲准

財政部咨開此案並准內務部咨行到部查所擬簡章各條大致尙屬妥協應准照辦惟第五條內稱原額地價照王公莊地章程以八成撥交陵署以二成充清丈經費其浮多地價暨冊照費悉數歸公等語查與丈放王公莊地辦法不符該局前放王公莊地原章係於所收地價內酌提二成作爲報効歸公僅以冊照費統作辦公經費此次規定以地價二成充清丈經費將冊照費悉數歸公究竟二成地價爲數共有若干冊照費共收若干清丈經費應需若干應飭該局分別查明迅速報部以憑核奪

除咨覆內務部外相應咨請查照飭遵可也等因到署合行令仰該局即便查照核復以憑轉咨此令等因奉此查此項黃五等廠官地既與王公莊地性質不同而依據陵署原案額載地計五萬四千六百餘畝坐落散在瀋陽撫順等處多至七八縣積年被丁佃私典盜押其中鞆轆自必不少一經丈放定費清理手續職局恐原定各繩經費有限不敷支配是以原章第五條有將二成地價撥充清丈經費之規定按此規定不過說明二成地價用途而丈費究需若干自應實銷實報倘用有盈餘仍行儘數歸公報解並非將二成地價籠統歸諸丈費支出也惟原章語近簡單以致意不明瞭今擬將前項所收二成地價悉數歸公其清丈所需經費仍由職局原預算內開支果有不敷再行另案核辦並將簡章第五條改爲原額地價按照王公莊地章程以八成撥交陵署其提成二成地價應與浮多地價暨冊照費一律歸公報解等語以昭核實至此地未經丈放畝數等則均屬無從懸斷則應收二成地價及冊照費數目本難預計茲平均以中則地估價每畝照章六元原額地五萬四千六百餘畝共應收原額地價奉大洋三十二萬七千六百元按二成提成歸公地價共應大洋六萬五千五百二十元冊照費每畝一角五分共應大洋八千一百九十元但將來丈放完竣等則或有高下畝數或有虧浮尙不免出入未可據爲確定也奉令前因理合備文呈請

鑒核轉咨指令施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉仰候轉咨此令

呈爲酌估丈放三陵黃瓦等廠官地經費併案請核轉咨由

呈爲酌估丈放三陵黃瓦等廠官地經費併案報請鑒核轉咨事

案奉

鈞署令開案准

財政部咨開准咨稱前准咨開以丈放三陵黃瓦等廠官地究竟需用經費若干其二成地價暨冊照費共收若干請飭查明具報等因當經轉令清丈局查照核覆去後茲據該局呈覆原章第五條有將二成地價撥充清丈經費之規定按此規定不過說明二成地價用途而丈費究須若干自應實銷實報並非將二成地價籠統歸諸丈費惟原章語近簡單以致意不明瞭今擬將前項所收二成地價悉數歸公其清丈所需經費仍由職局原預算內開支果有不敷再行另案核辦並將簡章第五條改爲原額地價援照王公莊地章程以八成撥交陵署其提收二成地價應與浮多地價暨冊照費一律歸公報解等語以昭核實至此地未經丈放畝數等則均屬無從懸斷則應收三成地價及冊照費數目本難預計茲平均以中則地估價每畝照章六元原額地五萬四千六百餘畝共應收原額地價奉大洋三十二萬七千六百元按二成提收歸公地價共應大洋六萬五千五百二十元冊照費每畝一角

五分共應大洋八千一百九十元但將來丈放完竣等則或有高下畝數或有虧浮尙不免出入未可據爲確定呈請鑒核轉咨指令施行等情咨請查照核覆等因到部查清丈局所改丈放三陵黃瓦等廠官地簡章第五條尙屬妥協可行應准照辦至所稱清丈經費仍由該局原預算內開支不敷再行另案核辦等語究竟除在原預算內撙節開支外尙需經費若干仍應由該局酌估報部以憑核奪除咨行內務部外相應咨報貴省長查照令遵可也等因准此合令該局即便遵照查明妥擬呈報以憑轉咨此令等因奉此正在擬報間又奉

鈞署令准

內務部咨同前因遵查職局原預算監繩經費共十五員每繩每月大洋二百二十元所丈者多係王公莊地茲分出一繩專丈黃瓦等廠官地該地原額陵署單開總數係五萬四千餘畝嗣送到地冊按段報核以散合總實祇五萬一千七百餘畝其地散在瀋陽撫順本溪遼陽海城鐵嶺興京岫岩八縣段落零星其中丁佃私典盜押逐段清理費事需時約須七個月方可成事每月按二百二十元計算共應大洋一千五百四十元惟將來如須添繩丈放王公莊地應另案呈請核辦現在不敷若干實在無從懸揣理合併案具文呈請

鑒核轉咨施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉仰候分別轉咨此令

呈爲檢舉漏段擬援案變通提獎請核示由

呈爲提獎檢舉漏段援案變通辦理請鑒核示遵事查 職局酌獎檢舉漏段辦法前經分別核定呈繳保證金五條所有丈出漏段畝數由緝員隨時呈局核定給領呈奉令准歷辦有案惟是被檢舉者夙將官田視同已產一經於漏段之中酌定一二成畝數獎給檢舉之人原佃往往力爭不肯退讓行之稍有空碍查屯墾案內海城縣民關國斌檢舉牛莊正白旗隨缺伍田漏段一案前經 職局呈奉

鈞署核准浮多地畝仍由各原佃價領由浮多四成地價項下酌提一成五厘獎給檢舉之關國斌等以示體恤又法庫縣民劉士全檢舉鐵嶺廂白旗原墾馬乾坐落法庫獅予瞻等村漏段一案亦經 職局呈奉

鈞署核准地歸佃領由額外餘地價內酌提一成給劉士全承領各在案所有此後暨現在檢舉王公莊地漏段未結之案擬即均照提獎檢舉屯墾漏段辦法變通辦理丈出漏段地畝盡歸佃領以免原佃失業對於檢舉人予應收價內酌提給獎凡百畝以下者予十成地價內獎給一成五厘百畝以上至千畝者獎給一成千畝以上者獎給五厘庶于維持原佃之中仍寓鼓勵檢舉之意所有援案變通辦理緣由是否有當理合呈請

鑒核指令施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉提獎檢舉漏段擬援案變通辦理係於維持原佃之中仍厲鼓勵檢舉之意尙屬妥協應准照辦仰卽通令遵照並分咨財政廳查照此令

呈爲援案提獎檢舉陵地漏段請核示由

呈爲援案提獎檢舉陵地漏段請鑒核示遵事案查前據平字繩委員胡鳳岐呈據李贊臯稱竊民查得何有林丁地坐落灰窰村南于家坎北處計南北長攏六十九條先年經何有林出典王兆秀在民家抵押債務嗣經出典李福財近年出賣於崔成章價六百餘元今年崔成章將此地靠東種粳子二十二條攏靠西種紅糧四十七條攏計六十九條攏日昨貴委員行繩該崔成章只領粳地十八條壟丈訖該紅糧地四十七條攏約有六七畝悉數偷漏等情前來查該戶崔成章於指段行繩時僅報三畝亦未聲言有他項轆轤現經李贊臯舉發所匿畝數查核屬實惟該崔成章以隱地情虛屢傳不面當經同蘇委員詳商辦法而伊以崔成章容心漏畝希圖隱匿已由其致函都統署請示放與李贊臯名下價領以示懲儆而勵舉發委員未敢擅便可否給領之處理合請示到局並准盛京副都統派員以此項官地冊載均無畝至擬准檢舉人領地藉杜隱匿等因來局接洽職局當以丈放各地若按王

莊檢舉章程由檢舉領地改爲檢舉得獎本可援照辦理只以地係陵產且該署純爲杜絕隱匿搜查漏段藉補冊載之缺欠自應仍由檢舉者領地以重官田而資鼓勵詎施行以來被檢舉者既因失業而抗爭檢舉人更因貪得而受累不特丈務殊感不便卽檢舉雙方亦將枝節橫生蔓訟無已應將檢舉各廠漏段地畝按提獎辦法辦理惟陵冊旣欠詳明僅照普通檢舉章程不足以資獎勵應特別從優規定每檢舉一畝責令被檢舉者除照章繳價外另繳五成價額之款酌給檢舉人作爲獎金凡檢舉各案原丁未退地者一律照辦以解糾紛經局函商陵署已表贊同咨覆到局除俟奉令再行布告並分飭遵辦外理合具文呈請

鑒核指令施行謹呈

奉天省長公署

指令

呈悉陵署各廠地畝冊載旣欠詳明自非優給檢舉獎金難杜隱匿所擬辦法據稱函商陵署業已贊同應准照辦仰即分別佈告飭遵可也此令

呈爲查明實勝寺養贍地畝應由局丈放由

呈爲查復實務寺養贍地畝應由局丈放并擬具辦法請鑒核事案奉

鈞署批據王槐三等呈爲地被滋擾請援章丈放等情一案內開呈悉此項地畝是何性質究應如何

處分仰官地清丈局查明具復再行核辦副呈批發此批等因奉此當即將該莊頭等傳局訊據供稱此地係戶部地原係銀米并徵糧歸內倉收納銀歸寶勝寺撥作喇嘛口糧該莊頭等因喇嘛屢請變賣增租甘願歸官丈放等語當以該項地畝究屬如何性質職局無檔可稽遂派本局科員趙世榮會同瀋陽縣知事詳細查明以憑核辦去後茲據復稱遵卽會同調查縣存底冊此項地畝僅有前清宣統三年間官莊銀丁處造送莊壯等領種銀米兼徵官地坐落段至畝數清冊一本莊頭壯丁花名家口清冊一本戶口底冊一本此外根據代遠年湮無從稽考惟查徵冊既列官地名稱其爲官地似無疑義隨卽傳集寶勝寺七寺代表達喇嘛隆且加卜得木奇啦嘛哈加卜暨莊頭代表王槐三戴慶昇等隔別質訊兩造均無完全證據該地是何性質雖各異其說而揆諸事實亦不外乎官地但莊壯等均係各自領名直接納糧其所稱帶地投充又不可信且喇嘛懇請變價莊頭情願繳價雙方已徵同意茲取其甘切結各一紙理合檢同各結會銜具文復請鑒核施行等情據此查兩造既無完全證據則此地性質確爲官地無疑既係官地自應由局丈放况喇嘛懇請變價莊頭又情願繳價雙方已徵同意是對於由局丈放已無阻碍惟此地原屬戶部銀米并徵之官地與各王公莊地不同擬上則每畝收大洋十六元中則每畝收大洋十二元下則每畝收大洋八元所收地價五成歸國五成歸各該寺生計以資養贍而示體恤是否有當理合呈請

鑒核示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉該地性質既據查明係屬官地喇嘛與莊頭等雙方均願丈放應即照准派員丈放所收地價并准五成歸國五成歸各該寺生計惟地價數目現據實勝寺送喇嘛呈請參照時價多定而莊頭王槐三等又復呈請從輕究竟該局現定價額是否平允仰再酌量核擬呈奪以昭慎重而期折服實勝寺原呈抄發王槐三等副呈隨發

呈爲喇嘛養贍地係屬官產性質并未誤會由

呈爲遵令復查實勝寺地畝與內務府各地不同應否仍照前定價格請鑒核示遵事竊職局呈復前擬實勝寺地價尙屬平允等情一案呈奉

鈞署指令內開呈悉查此案續據莊頭王槐三等呈稱誤會地畝性質定價太重請照內務府章程辦理等情復經批令該局詳核在案應俟復到再行核示仰即知照此令等因遵查前奉

批據王槐三等呈以誤會地性價逾定章請照內務府莊地辦法等情轉行到局詳查該民等所持理由均不充分故僅就地價詳加復核具文呈復茲奉前因覆查王槐三等原呈雖係分項臚列而撮其大綱不外地有領名產係私有及職局誤會地性請照內務府地辦法辦理而已在該莊等以爲言之成理豈知有請一代凡撥王及撥充養贍各地均有領名其領名大抵皆係莊丁不由王公寺院自己

出名者原爲重國土而別民田也該寺之地本係官家撥給以供養贍豈能藉領名爲民產之口實至於隨缺伍田係前清各旂佐官兵之地內務府莊地係皇室私產王公莊地又係王公私產考其由來或係估領或係撥留其取得也既與普通價買不同其割棄也自與核實價賣有異故其價格最高者不過四六八元非若此項官地前經派員會同詳查祇能證明係屬國有並無私產之關係豈得憑空逞辯並未舉出何等確證即行援引比附况其先之所以撥給啦嘛者原係清時體恤之意現已食租二百餘年一旦丈放難免遺失養贍故迭次來局請將價格從優規定不過職局預測莊佃方面皆抱輕價之希望故已決定不按時價丈放原爲兼籌並顧以求其平而莊頭啦嘛尙在

鈞署請增請減各挾其私可見其苦無厭也所以前次奉令復核之際幾經斟酌惟有仍照前價辦理以息其爭現在該莊等所稱職局誤會地性等情均屬不成問題不過地價一節可否核減應請鈞署察核決定如由職局另行核議難免雙方互爭似非所以解決之道理合具文呈請

鑒核示遵施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉此項地畝既據復查係屬國有并無私產關係與內務府各地不同所有地價自不能聽任該喇嘛暨莊壯兩方面各逞私意互相爭執應仍照該局前定價格每畝上則大洋十六元中則十二元下

則八元丈放價領以息紛爭仰即分別函知寶勝寺並牌示莊頭王槐三等遵照此令

呈爲遵令擬具減價丈放荒山督促種樹簡章請核由

呈爲遵令擬具減價丈放荒山督促種樹簡章請鑒核示遵事案奉

鈞署訓令內開查奉省荒山甚多鄉人無識昧於栽樹之利益坐令廢棄實爲可惜應由該局酌擬減價報領辦法分別放領令各知事勸令種樹以擴利源惟自報領之日起滿三年尙未着手栽植者應撤回另放藉免貽誤令將此事完全責成該局辦理毋推諉毋因循是爲至要仍將辦理情形隨時報查切切此令等因奉此查奉省人民向係重視農業以致不毛荒山半多棄而弗顧誠屬可惜此次奉

令丈放提倡種樹以擴利源自應妥擬辦法以期實行無阻爰查各屬荒山所在多有向旣棄若敝屣面積形勢素乏稽考若非派員先行會縣切實勘報無從入手但此次減價放領實爲督促種樹若有平段山荒當以耕田者仍宜分晰清楚暨領戶次序核減之價格均應規定俾資遵照謹擬具章八條是否有當理合繕摺備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長張

計呈簡章一分 見第一篇

指令

呈悉所擬簡章尙屬妥協准予照辦簡章存此令

呈爲荒山漸次查竣擬請由縣丈放應需經費

准由冊照費項下支

銷由

呈爲各屬荒山漸次查竣擬請各縣丈放歸領以利進行應需經費准由冊照費項下撥節支銷仰祈鑒核事竊查上年四月間職局遵訂減價丈放荒山辦法八條呈奉

令准并經通令各縣會同局委查勘繪圖報核嗣因查報荒山與山荒多涉牽混復經隨時指釋飭令分別宜耕宜植毋得含混在案茲據查有荒山縣分計鳳城義縣本溪錦縣桓仁綏中復縣北鎮蓋平興京海城法庫十二縣其查無荒山與早經領墾請免丈放者計有彰武莊河盤山柳河西豐營口安東台安遼中西安輝南新民十二縣現在祇有少數縣分尙未報齊但期限早逾詎能久待况簡章第一條規定荒山查竣即應布告承領實寓有督促進行之意方今林政列爲各縣考成之一種樹計畫漸入實現時期而放領荒山尤爲經營根本職局綜核已報荒山畝數不下二三十萬畝未報之數亦不少如按現行程序必須先領後丈手續紆折窒碍良多在各縣倡導旣感困難即職局繩弓亦不遑兼顧脫有延誤旣恐啓人漠視之心且無以副

鈞座注重墾荒及提倡植林之至意擬請將所有各屬查明荒山責成各縣會同職局催欸員隨時丈放歸領填發丈單造具圖冊呈候給照以憑管業其未設催欸員之縣即會同水利分局理事辦理至

未查竣各縣併令趕速進行同時丈放歸領應需辦公經費准由冊照費項下撙節支銷惟所收價款必須按月清解以重收入似此變通於丈務林政兩有裨益除通令各縣一體遵辦外理合備文呈請

鑒核備案謹呈

奉天省長

指令

呈悉仍俟各縣報齊彙案呈核此令

呈爲錦縣淤荒面積極大擬由局捆段丈放以杜私爭由

呈爲錦縣淤荒面積極大疑捆段丈放以杜私爭而裕收入請鑒核事案查前奉

鈞署批據徐國治呈稱痛陳國有淤荒請速派員照章查辦等情一案到局當查錦縣大凌河下游淤荒前據該民並馮豁然等先後來局報領已令理字繩員文葆分別勘丈在案奉令前因甫令錦縣催欸員周慶昌就近詳查尙未具覆即據理字繩員文葆呈稱此項淤荒原係大海支流東西約四十里南北約七十餘里面積極大雖經淤復內中尙有沙城水窪附近居民始則昧於清丈章程迭在縣署報領清賦繼知清丈清賦不能牽混又漸次改請丈放因之爭領者接踵而起可否派員一律丈明分別放領以定產權等情呈請前來查此項淤荒既據該繩員呈稱面積極大徐國治所請各節尙非無

因與其聽任私墾日滋糾葛似不若由局派繩捆段丈放以杜爭領而裕收入是否有當謹先擬具辦法理合備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長張

指令

呈悉此項淤荒既據查明面積甚大自應由局丈放以杜私爭所擬丈放辦法尙屬妥協應准照辦仰將辦理情形隨時具報清摺存此令

呈爲擬將興綏等十二縣淤荒暫停報領請示遵由

呈爲擬將興綏等十二縣淤荒暫停報領俟查明丈竣再放請示遵事竊查興城綏中錦西盤山營口海城蓋平莊河鳳城安東等縣及錦縣復縣均爲濱海近河區域各該縣之海退河淤頻年隨沖隨復多已積漸成田其間非屬私墾霸佔即藉清賦捏報升科亟應清釐以杜流弊職局定章所有海退河淤與山荒閒荒餘荒均准各民戶具呈陸續報領聽候查明丈放原爲便利起見而就中惟海退河淤兩項報領最爲複雜辦理未免困難蓋以各該縣之淤荒類皆面積廣漠界線延長範圍至難劃定往往經甲戶已報之荒而乙戶丙戶或改註屯名或捏寫段至朦混報領以致重複套搭糾葛叢生於丈務進行轉多妨碍現經職局擬定辦法將興綏等十二縣淤荒暫行停止報領一面分令各縣會同催

款員切實調查填表報告俟查竣具覆後援照丈放錦縣大陵河下游淤荒成案一律派繩前往捆段丈明然後按號核放似此辦理則某地應歸某人承領既經查丈當然不無標準而冒捏爭競之弊自無從生此外如山荒閑荒餘荒非若淤荒之茫無涯涘糾葛較少仍應准各民戶隨時報領以示區別除俟奉到

指令再行牌示外理合備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長公署

指令

呈悉興城等十二縣淤荒面積廣漠界線延長自未便聽各民戶具呈報領致生糾葛應准暫停報領俟各縣會同催欸員查復再行派繩捆丈按號核放以杜爭競仰即牌示遵照此令

呈爲興城等十二縣淤荒查報恐有遺漏仍准民報領請備案由

呈爲興城等十二縣淤荒將次調查完竣應准各戶仍照舊章報領請鑒核備案事竊查職局於上年三月間因辦理淤荒各案重復套搭糾葛叢生當將興城綏中錦西海城營口盤山蓋平莊河鳳城安東及錦復等十二縣海退河荒呈奉

鈞署令准暫停報領遵即牌示並經分令調查嗣據海城等縣印委各員會同陸續查復并已核明分

飭勸辦在案現未據查報者祇有盤山興城兩縣正在嚴催惟查各該縣面積甚大淤荒段落本屬零星此次查報無多仍恐難免遺漏自應恢復舊章仍准各民戶隨時來局報領以免曠廢除牌示知照外理合備文呈請

鑒核備案謹呈

奉天省長公署

指令

如呈備案此令

呈爲丈放學田擬請改按清丈章程收價請示遵由

呈爲丈放省教育會學田擬請改按清丈官地章程收價情形祈鑒核事竊查前奉

鈞令以省教育會公決請將各縣學田依照舊案歸局丈放變價等因遵卽抄冊飭縣先行確查另擬

交丈業經呈奉

令准在案數月以來僅據復縣黑山海城三縣查復到局北鎮學田據查已於民國六年撥歸盤山管轄其餘各縣正在調查如果統俟查竣勢必宕延時日現距開繩之期不遠擬將已查明學田縣分先行交丈一面嚴催他縣趕速清查以便陸續勘放俾早蒺事惟此項地價該會原請擬按伍田辦法查隨伍章程上則每畝小洋六元中則五元下則四元下減二元經費每元五分照費每畝五分其特殊

之點係按小洋計算而經照費又須按畝按元分別核收諸感不便不如改照清丈章程按上中下三則以七元五元三元分別收價其上質實係瘠薄砂壤較多者准照下則減半收價册照費不分等則每畝概收一角五分統按奉大洋核算雖比較價格微有出入而此項學田均係熟地現時土地價值又與從前不同絕不至有畸輕畸重之弊至將來地價收入仍照該會原議提取二成及册照費一併歸公其餘八成由會生息以符原案是否有當理合備文呈請

鑒核示遵謹呈

奉天省長

指令

呈悉據稱丈放省教育會學田擬請改按清丈官地章程分別收價所收價款仍照原議提取二成及册照費一併歸公其餘八成由會生息以符原案事屬可行應准照辦並仰教育會查照此令

呈爲遵令會擬丈放柳河小金川林木土地簡章暨林証

呈式樣核

由

呈爲遵令合議丈放柳河小金川林荒擬定簡章覆請鑒核事案奉

鈞署令開以實業廳呈擬柳河小金川森林簡章一案若再放林放地先後分行則五年以內終無了結希望飭由廳局合議丈放土地辦法將地上林木納入土地範圍內一同價領擬議呈奪等因遵查小金川林況本不甚佳惟厥上膏腴利於拓殖若因林區關係封鎖棄置殊爲可惜此次實業廳原擬

林地先後分放辦法誠如

鈞令所云程功較晚如將林木納諸土地範圍內同時併放自屬簡便易行此項荒價卽照職局改訂丈放各種官荒章程第二條所定價則辦理勿庸另議但林價一項如何規定殊乏精確標準職廳又無成案可援查東北森林照山價估計所值無幾出山之後而人工運費佔去重大部分小金川距離河道較遠運輸不便價格尤廉此實業廳原擬每小林區佔地五方里甲等林價僅小洋一千元中等僅七百五十元下等僅五百元職是故也茲奉

令按照每百株計算究竟大小貴賤價格之差數如何山價與市價如何比較擬先飭縣就地查明具報乃能拆衷核定非然者過重則領戶無力負擔太輕則有碍國庫收入故將林價一條暫且從闕留俟查覆補訂至該處山深林密行者戒塗保護安全先當計及否則築路鑿導無以堅其經營開闢之心草味洪荒將何以收阡陌疇疇之效現經職廳局會商擬訂丈放簡章十三條概括釐定執簡駁繁其間容有疏漏之處將來隨時增修呈候核奪是否有當理合繕具簡章備文呈請鑒核示遵再此案係由清丈局主稿合併聲明謹呈

奉天省長

計呈簡章一份 領林憑證式樣一紙

指令

呈悉所送會訂丈放柳河縣小金川林荒簡章尙屬可行應准照辦仰柳河縣先將林木狀況價格就地查明呈局核奪仍俟測丈員到段時酌派警甲設所保護並仰實業廳查照此令

呈爲會訂柳河小金川林價暨必須派

隊保護情形繕錄修改條文及領執憑証式樣請核

由

呈爲會訂小金川林價暨必須派隊保護情形繕錄修改條文及領執憑証式樣請核事竊查職廳局前遵令擬訂丈放柳河小金川林荒簡章十三條呈奉

鈞署指令內開呈悉所送會訂丈放柳河縣小金川林荒簡章尙屬可行應准照辦仰柳河縣先將林木狀況價格就地查明呈局核奪仍俟測丈員到段時酌派警甲設所保護並仰實業廳查照此令等因嗣據柳河縣知事陳耀先呈稱查該段樹林固屬甚多因年來漸次採伐由近及遠除雜木火柴外其松木大材百無一二深遠之林則道路不通取運不便平均計之工價爲重料價爲輕卽如雜木大樑根（圓徑一尺餘者）由林裏運至金川鎮（距產地十數里）僅值小洋兩元由金川運至樣子哨（七十里）則僅值小洋十元六寸標在金川鎮值小洋一角到樣子哨卽值小洋六角其運價過於原價數倍者皆因無河運之所致也據此論斷每五方里縱能產木五千四百棵（每畝以二棵計）標有四分之一標有四分之一三在金川鎮不過值洋三千餘元而砍伐此五千四百株之人力勢非二千七百天工夫莫辦然則實業廳所擬之林價似廉而未必廉果能一一放出及時砍伐使吉奉森林不相毘連盜賊失其屏障無可潛藏實爲我奉東邊之幸至於荒之等則柳河向無上則小金川地雖

似膏腴不過以植物化成肥料積厚尺餘而其下多係沙石土質甚鮮初耕定然發育久之恐爲薄礫究不能以上中則論似宜統定爲下則其有石哈啦者宜定爲沙城再該段經通化縣原放有大照二百餘張加清賦續地起科者現有九千餘畝自應照數留撥繼續有效亦應於簡章內明列一條以釋民疑抑知事更有進者簡章第三條於測丈員到段時酌派警甲擇要設立防所如地面警甲力量不足應由縣呈請

省署轉咨

總司令加派軍警駐紮等語查小金川前於伐林修道時固設有山林隊五十名自設之後深溝高壘僅可守望不敢稍離游擊與留守不能並行空以五十人兵餉五十枝快槍爲少數人家之砲勇而已該鎮又距涼水河樣子哨皆七十里孤立無援去年陸軍在該鎮附近之鞍子舖與匪接仗被匪包圍山林隊官芮吉勝赴援死難是役傷亡十餘人由是匪勢益猖兵胆愈落不得已將山林隊調歸腹地改編保甲旋而招降議起匪即將防所公然佔據以山林隊自居及招降委員回省事歸中止匪遂將防所付之一炬如蜂紛飛流毒各縣此已往小金川之事實也現在各匪幫受撫者數百擊散者百餘而轟然大帮如仁義軍吾龍魁首滿天紅等合併一起數達六百之悍匪皆潛伏吉奉沿邊之阿爾烘不出旬餘必繞濠江輝南小金川老道嶺等處一週陸軍出發猶視小金川爲畏途况我有限警甲縱以全縣之半數分防小金川未必濟事爲根本計或設林墾隊一營或請

總司令部撥一金營鎮守該處再分駐老道嶺一連庶可以保安行旅招徠墾民地利闢而匪源可清矣等情據此查小金川林價既據該縣查明每五方里約產木五千四百株值洋三千餘元若扣除二千七百工砍伐費每工以五角計算所值僅得其半每方里合五百四十畝五方里爲二千七百畝以畝均之每畝林價不過五角有奇實就實業廳原擬每五方里爲一小林區上等林價收小洋一千元每畝平均尙不及四角該縣猶謂似虛而未必廉是此項林價不能再行提高只宜就兩者之間折衷核定且其中樺木居多櫟材較少方畝之內雜植不齊倫分等定價殊難計算不如廢除等級劃一收價茲擬每畝無論林木大小多寡統按奉小洋五角核收以二百四十畝爲一方應收奉大洋一百元核與縣查標準無甚出入將來催收價款尤覺整齊該荒土質如何應俟繩員到段勘定等則不能因該縣向無上則地之例遽行改訂其所稱該段內從前曾經通化縣丈放發有大照二百餘張并民戶續報升料地九千餘畝一節自應照數撥除不在林荒範圍以內并就原簡章第十一條內刪訂補充以釋羣疑而昭大信惟該縣所陳保護方法警甲既不足濟事自非借重陸軍碍難鎮攝可否由鈞署轉咨

保安總司令部酌撥軍隊於小金川老道嶺兩處分別駐守應候

鈞裁茲將原簡章第五第十一兩條分別改訂經 廳局咨商同意理合繕錄條文暨憑証式樣呈請鑒核示遵再此案係由清丈局主稿合併聲明謹呈

奉天省長

詳呈清摺一份 見第一篇 領林憑證式樣一份 見第四篇

指令

呈悉該廳局前送丈放柳河縣小金川林荒簡章現既會同將第五第十一兩條分別改訂應准照辦
附送領林憑証式樣亦屬可行仰候轉咨

東三省保安總司令部前核黃隊駐守以資防衛並仰實業廳查照此令

呈為會核柳河縣林荒抽撥警甲駐防
小金川並請撥款加捐以利開放縣子分別准駁各情形 **由**

呈為會核柳河縣呈報抽撥警甲駐防小金川並請撥款加捐以利開放擬予分別准駁各情形陳祈
鑒核事案查 廳局前擬丈放小金川林荒必須派隊保護一案奉

令以該處駐防陸軍無隊可撥仍應由柳河縣酌撥警甲駐守以資保衛等因遵即令縣安速籌畫以

便秋後派繩往丈在案嗣據該縣知事陳耀先呈稱查陸軍五十四團前已開往小金川一連預備常

駐旋因食宿困難又兼降匪夾雜兵多無保去年八團駐涼水河子距小金川尚有六十里曾經譁變

一排報字公平竄擾縣境為害迄今前轍可鑒若再撥駐小金川兵心更易浮動不啻縱虎歸山且明

知仁義軍大股相距不過三百里計日可達尤不便以全連涉險供其犧牲此該旅岌岌以無隊撥駐

為詞之主要原因也然軍隊有詞可推知事無責可御柳河警察四區區設游擊隊二十名區分三

所所設行政警察僅十人耳而所轄之境遠者五十六里近亦三四十里抽無可抽調無可調保甲則原劃八區十二年度因乏槍械僅成一二三五六七六區未成立者尙有四八兩區四區係五道溝時派三區游擊八區係勝水河亨通山兩鎮距縣較近人烟稠密時派六區分駐然四八兩區人民每以經費均擔保護向隅曉請不已自奉此令遂添編四八兩區以四區駐大荒溝以八區駐亨通山子小金川本屬六區卽派六區區保長郭連升帶隊五十名常駐又因該處孤立無援距涼水河子樣子哨皆在六十里以外人少力單危險可慮復調第七區保長劉鑑帶隊五十名輔之又因小金川防所自被匪焚後村少五間之房家乏升斗之米電請省憲由清鄉案內罰款千五百元撥作修建房所之費復由縣辦平糶項下撥高糧一百石由第六區保長自備輜重車一輛運送食糧現已修復電話並建修三合房二十一間工猶未竣款已告罄好在居民復業禾苗暢旺匪未騷擾兵無供給上月知事巡視該處人民額首衆口歡呼差堪告無罪耳此布防小金川之實在情形也但第五區保長爲堵大西岔匪道現任姜記店五區二保現駐涼水河子皆六區管界也今六七兩區又同駐小金川民戶少而駐兵反多直以一區而佔三區兵額按之公理難怪人民有向隅之怨此不能不預籌久遠者也修建防所二十一間目前勉強敷用鈞局秋後派員仍無相當公房此亦不能不先事籌備者也查鈞局發下修正章第三條仍謂於測丈員段時酌派警甲擇要設防地方警甲力量不足由縣呈請

省署轉咨

總司令部加派軍警至開放完竣時或須增加撤退由縣隨時呈明等語是知事前呈設林墾隊計畫不成問題而撥駐陸軍又未辦到仍諄諄責成地方警甲詎知地方警甲力本不足再行酌撥少則不濟於事多則顧此失彼即至開放完竣勢非增加護墾絕難有招徠希望此可斷言也想省政府之開放小金川其政策不外乎肅清盜源開地利兩種義意耳該處南昆通臨東連濛輝所謂西泊子黃花松甸子橫跨龍崗綿亘七八十里皆爲匪窟謂爲縣防固可謂爲省防亦可果爲肅清盜源計縱不能自設林墾隊亦應以省庫財力裨助地方縣保甲經費預算盡收盡支而實收僅足七成其三成實欠在民者未免緩不濟急現雖編成八區至青紗障倒萬不得已時猶不知如何裁併爲維持久遠計應請鈞局協餉一區月需不過四百元使該兩區隊永久常駐有匪則出勦無匪則駐守一經測丈領戶漸多人雜事繁糾葛不免必有行政警察以維秩序應委第六區保長暫兼巡官名目兼理行政至測丈員辦公駐所應再添修門房七間與現修未竣之防所合成一局應請鈞局預發二千五百元連防所之公虧一併彌補將來此款或每方加收數角或由局作正開銷行政如營實業創始必須先賠利源所在何妨犧牲再來小金川必經由樣子哨三統河橫穿樣街水劈溝湧民國八年經宋前縣佐籌款八千餘元建造木橋八大空內而小金川大小灘平外而安圖撫松濛江皆由此橋經過行旅稱便卒因工料不堅去前兩年被冰排沖倒由是車不通行交通阻梗繼續籌款年餘僅得四千元上月知事巡查召集紳商會議擬用石柱以期耐久以現時工料估計約需大洋二萬五千元工程浩大缺

欵過鉅應請由小金川放地每方加收橋捐四元餘再另籌小金川產木爲大宗此橋告成輸出自易
職縣電話局股本按地每畝抽洋五分匱少途長入不抵出現已積虧至九千餘元林荒難與地比每
畝加抽一分自不爲多每方應請加收電話股本二元四角庶可維持於不敝行政首重交通鈞局能
仿省城西關敷設鉄軌馬車最爲上策否則亦須搭橋修道地曠竹稀之時民戶無力擔負自非官家
籌修不可以每丈六角計之每里約須百元每方加收道費一元六角有村者歸村戶修理無村者歸
公家修理則可一往無阻綜上數端每方地共加捐洋八元而諸事畢舉庶幾護墾有人辦公有屋交
通便利金源清而地利闢矣等情據此查小金川地點據稱原係六區管界現以六區保長郭連升七
區保長劉鑑各帶保甲五十名常川駐防又以五區保長及二保分駐姜記店凉水河兩處堵截匪道
并修復防所電話自備輜重車輛輸送食糧辦理尙屬周密雖保甲力量稍嫌單薄將來測丈員到段
若於必要情形尙可調添以資防護惟辦公房舍勢在必需該處自被匪焚後既少房間而現在修
復防所又僅足保甲之用自當添修數間以足敷辦公爲限需欸若干即由該縣暫先墊支其現修未
竣之防所既係電奉

省長核准由清鄉罰欸項下撥給一千五百元如果不敷仍應由清鄉案內另行設法彌補不得混而
爲一至所請每月協餉四百元一節查該縣保甲原劃八區此次添編四八兩區仍在原定計畫之內
并非因丈放小金川林荒額外增設若以保甲經費實收僅足七成其三成實欠在民者緩不濟急爲

可慮但該縣苟能嚴勵督催未必十分竭蹶倘此項林荒將來價款暢收保甲經費實有不能支持之勢再行酌量協助又原擬每方地加收橋道電話各捐八元核其用途與交通防務均有密切關係若待地畝放竣再行按畝攤納實多障礙似可准照所擬辦理現經廳局咨請同意如蒙

允准再行飭縣趕辦以免延悞秋後開墾是否有當理合會銜呈請

鑒核再此案係由清丈局主稿合併聲明謹呈

奉天省長

指令

呈悉所議甚是仰卽飭縣遵照分別辦理此令

令文

訓令爲丈放內務府及各王公莊地

莊地與地糾葛
法應不受受

由

此訓令係由省長及署發

案照清丈內務府及各王公府莊地本屬行政範圍之事所有莊地糾葛請丈局有照章裁決之權各縣負奉令執行之責聞或人民不服亦祇能陳訴於本省上級行政官署或更上訴於平政院此定例也乃各縣昧於權限往往以清丈範圍事務牽連上訴於司法機關司法機關亦不加詳察輒行濫予受理故有一案已經行政方面決定者司法從而推翻之權責不明紛更抵觸在所難免且啓健訟者徼倖之心人民無所適從執行轉滋困難殊非立憲國家三權鼎立之義本兼省長爲一省行政

長官又受

政府委託監督司法職權固已叢集界限尤宜劃清嗣後各縣對於清丈範圍及各項行政事務凡呈經主管機關核准者不得再送司法衙門上訴司法衙門亦不得不察性質濫予收審致涉推殘行政之嫌合亟通令遵照毋違切切此令

訓令爲報荒各戶限半月內赴縣報到請派員查勘仰

各縣知照 由

查本局對於報荒案件必須飭縣查復而報領各戶均須於牌示飭查後即行回縣報名請速派查方爲正辦乃歷觀報荒各戶奉批後即行赴縣候查者固不乏人而遷延他往不守候領段者亦復不少殊于丈務進行大有阻碍自此以往凡來局領荒各戶限定自牌示飭查之日起於半月內赴縣報明請查倘任意延宕逾限不往領查即將報案註銷以爲玩忽者戒除布告並分行外合令該知事即便遵照凡有行查報荒之案確遵此次通令辦理如逾限不往領查即由縣呈候註銷毋忽此令

訓令爲報局圖冊暨定等則務須詳慎仰各繩員遵照由

案查本局對於各繩丈放各種地畝向以圖冊單根爲考核之據各該繩員於臨丈之際宜查明地形分段繪圖詳列弓尺乃往往有草率從事者臨丈既已疏忽造報又欠精詳以致所送圖冊非參差錯雜難於稽核即添註塗改每多疑義若不嚴行取締殊非鄭重丈務之道又丈放各地在本局固以清理土地斷絕轉輾爲要義而在國家更以畫一田制增加賦稅爲指歸乃各繩員往往昧於事理但知

體恤民佃減輕等則不以課賦爲重亦非釐正經界藉裕國庫之本旨茲特嚴申誥誡凡報局圖冊單根務須朗若列眉瞭如指掌不得稍有錯誤更不准隨意塗改俾便稽核存查垂諸永久如有繕寫錯誤准將原單作廢呈明另發至於地之等則大抵王公各地均有糧額到段之際先須調查糧串以爲依據無論土質肥瘠悉照原則不准擅行變更以重課賦其有無糧之地雖乏原則可考亦有鄰段足徵應即查明四鄰等則從其多數量予規定以昭核實而免弊混各該繩員須知圖冊關係民產等則關係國課二者均關重要務各認真辦理勿負委任是爲至要除分行外合行令仰遵照此令

通令爲丈地繪圖應按實在地形滿載弓尺仰各繩員遵照由

案查前據遼陽倪催款員正譽呈擬變通丈放遼陽山荒條陳一件到局詳核所擬嚴杜重報減輕荒價二條已於

省令提倡種樹案內由局另訂荒山減價放領專章通令各縣委會同將可墾山荒及僅能種樹之荒山分別清查在案自足以絕匿蓋爭領各弊端惟丈地繪圖應按實在形式滿載弓尺一節爲便利稽核防止糾葛自屬正辦合抄原呈令仰該員遵照嗣後丈放山荒填繪單圖務按實勘地形弓尺紀算中有應扣山峯石砬於圖旁附註扣除若干畝淨剩若干畝字樣勿得以折扣畝數剔除不計致與地形面積動涉變縮失所考據四至界限尤應審查確當明白填載以昭鄭重此令

計抄呈

示
布告文

示爲丈放各王公府莊地減收冊照費由

此示係由巡按使署發

爲示諭事案照奉省辦理清丈上樹國家經界之基礎下清人民田產之膠轕期於一勞永逸誠爲保護社會財產之要政開辦以來各屬官地及各王公府莊地並內務府地畝業經官地清丈局逐漸丈放遵章報領尙見踴躍東路各縣普通清丈試辦有效惟念近年災歉頻仍經濟困難本軍使受事伊始以敬恭桑梓之心重饑溺斯民之慮不憚以親部成案爲吾民再三請命力求減輕以紓困累查官地清丈章程第二十五條載丈放各地每畝收註冊費大銀元二角照費大銀元一角等語原以藉資辦公之用茲特變通辦理自五月十日起所有丈放地畝限於一個月內繳價准將冊照費兩項減半核收以輕擔負而示體恤其從前業經遵照舊章如數繳費者本係盡國民之義務不得以此次特別辦法相提並論須知開辦清丈爲確定人民權利範圍要著將來次第進行絕無中止之理自示之後爾等宜諒本軍使體恤民困之心力矯從前玩愒疲滯之弊萬勿輕聽謠言致懷觀望而貽後悔除飭行外爲此示仰爾等人民一體遵照切切特示

布告丈放西安民地繳價展限由

此示係由省長公署發

照得西安已丈之地價款早宜收齊迺據清丈局呈報該縣所有地價計自上年五月停繩至今已七閱月各戶意存觀望措撤者尙屬寥寥疊經飭縣嚴催而收數仍不暢旺客秋極稱豐稔家有蓋藏既

不得以歉收爲辭，即以無力藉口。似此任催罔應，則抗價顯出，有心值此財政困難，需款孔急，前項地價在人民有應盡輸納之義務，在公家爲已列預算之收入，豈容因循延緩，貽誤要需。自此次布告之後，各該戶均應激發天良，踴躍籌繳，以便填發部照。永遠管業，倘有劣紳惡棍，鼓惑阻撓，一經查明，定即按律嚴懲。爲抗價者，徹除令清丈局暨西安縣遵照嚴催，外合行佈告，其各凜遵，毋違切切此布。

布告爲續丈西安縣兩圍地畝並將册

照製再予
原限加知

由

此布告係由省長公署發

照得西安縣全境地畝共有九圍半，前據清丈局詳准設立分局派繩按圍履勘，業將七圍半地畝次第丈竣，未丈者僅有先達布罕及附力哈達兩圍，嗣因普丈從緩，其時又將屆夏季，例應停繩，遂以中止查普丈一事係清理經界之基礎，爲整理田賦之權輿，西安已丈七圍半，所餘兩圍係丈而未竣，與他縣全未開丈者情形迥有不同，詎可聽其事竣半途功虧一簣，就此秋成，民俗亟應繼續辦理，以期全縣田賦經界之統一，當經令行清丈局妥籌辦理，迅速進行，爾地戶等須知續丈宗旨在於正經界整田賦經界，正則產權定得，守我疆我里之章，田賦整則課率均好，無畸重畸輕之弊，非專爲籌款計也。現在册照費之收入，既減兩圍地之浮多，其幾所以汲汲籌辦者，實因全縣地畝同係民產，不容此丈彼免，出於兩歧，致徵糧管業新舊紛爭，官民均有不便。自布告之後，爾等務各互相勸導，聽候領段行繩，各圍如有尾剩未丈之地，亦應查明補勘，倘有不諳事理之徒，出首阻撓，一經查出，定行嚴拿。

究辦至繩員積習本軍長向所深知此次決予嚴厲取締萬不使再蹈故轍爲此布告其各凜遵毋違切切特布

示爲詳奉批准王公莊地查丈辦法提前試辦由

照得本局詳送王公莊地查丈辦法一案奉

巡按使批准提請試辦茲從毓公裕王兩府莊地入手並派員分途前往勘丈在案唯奉省各王公府莊地坐落內外各城所在皆有將來均應一律查丈分別勘辦其餘各處如有願請援案辦理本局自當查覆情形次第進行以期各府與民戶兩有裨益合行錄附辦法示仰各處人等一體知悉此示

附王公莊地查丈辦法八條 見第一編

示爲本省王公莊地辦法奉 大總統批准施行由

爲出示曉諭事案查奉省王公莊地業由本局擬定辦法詳經轉呈丈放在案茲查各王公等來奉請
丈者僅止數處其餘尙多觀望總因該莊地歷年久遠糾葛滋多侵佔影射實難數計若不迅速清丈
將來難免不另生枝節現奉

巡按使呈請

大總統速令內務部咨行內務府轉致各王公等于六個月限內趕緊派員携帶切實冊據來奉聽候查
丈未經查丈以前不准私自典賣及立一年以上之租約如逾限不到是各王公放棄所有權將來如

因土地涉訟不能發生效力等因飭知到局除通飭外合行出示曉諭爲此示仰一體知悉迅速遵章
來局報丈毋稍違延切切此示

示爲宣布丈放王公莊地章程由

爲出示事照得奉省丈放王公莊地章程前經本局詳奉

前巡按使張批准提前試辦並由局宣布在案嗣奉

巡按使公署飭准部咨以原章尙欠妥協交由本局按照簽註各條詳加修正復經遵照辦理詳請轉
咨核定茲奉

內務部咨復此項章程業經由部查照備案飭即遵照迅速宣布週知等因奉此查本局前因原章定
價過高當經詳准改減爲每畝收價上則八元中則六元下則四元業已出示宣布茲奉前因除將章
程印本分別詳咨飭發外合行錄附章程示仰各業戶暨莊佃人等一體知悉切切特示

附章程八條

布告呈准清理已丈王公官地典押盜賣糾葛辦法由

爲布告事照得本局勸辦各王公府地畝向多糾葛或因各王公府先已使用莊佃押價此次復請放
領者亦有莊頭私自典賣在佃者一經勸辦即起爭端以上情事雖屬各王公莊頭與佃戶債務關係
本可令其自行處理惟糾葛不清佃戶實受偏枯之累本局體察情勢酌定辦法兩種呈奉

省長批准在案(一)如經各府早年押賣或由局咨查各府一面由縣查取佃戶押買賣據准由各府地價內扣抵其餘佃戶提認如實不敷准佃戶具繳國家之應得二成(一)如經各莊頭早年盜賣盜押而王府不知者應由莊頭包納地價其餘由局咨令佃戶繳納但此項規定專指早年曾經莊頭私典盜押者而言應以清丈章程未頒發以前爲斷此後如有前項情節仍應責由莊頭儘數照繳不能適用此法用示限制而杜取巧(一)各縣知事及各繩員查照辦理外爲此布告各該莊佃鄉民人等一體遵照勿違此佈

布告責令各王公莊頭包納地價三成

辦法窒礙難行業經呈准取銷

本局前擬將各王公莊地凡由各府使過莊佃押價者經各該府承認屬實即於應得地價內扣抵其有莊頭私典盜押而王府不知者若丈歸佃領應責令莊頭包納地價三成兩種辦法業於上年十月間呈奉省長批准照辦並由局布告在案辦理以來於各王公府扣抵地價一端均已遵辦惟責令莊頭包納地價三成一節諸多窒礙難行業經本局呈奉

省長指令呈悉前訂責令各王公莊頭包納地價三成辦法既於事實上窒礙難行應准取銷所有承領王公莊地佃戶仍應遵照丈放王公地章程繳納全價仰即由局布告週知等因奉此嗣後承領莊地各個戶仍應照章繳納全價不得再以莊頭使過與價押價藉口有意掩延不繳致碍收入除分行外合行布告承領王公地各個戶一體遵照勿違切切此布

布告王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行由佃請丈由

爲布告事本局前呈爲王公請丈莊地展限屆滿擬訂繼續辦法一案旋奉

省長指令內開據呈已悉所請將各王公莊地交冊請丈期限再展三個月如再延誤固准有佃權者直接請丈佃民不自聲請並准他人照章檢舉酌予獎金各辦法均屬可行應准照辦仰即分函各王公府並布告佃民一體知照此令等因奉此當將前項辦法分函各府查照並頒發布告在案計續展期限自本年一月十五日奉

省令核准之日起截至四月十五日止三個月之展限又已屆滿在此續展限內各王公造冊請丈者固屬不少而任催罔應者或尙不無其人除肅王府莊地因有押借外債關係應另案辦理外其餘各府莊地自應准由各佃於六個月內直接來局請丈催收冊照費及二成歸公地價不收八成府價此六個月之期限計自本年四月十六日起至十月十六日止各該佃務於限內開列現戶姓名及冊帳或地畝段至略圖具呈來局請丈聽候派繩備限內各佃不自聲請即准他人檢舉檢舉期間以一年爲限除冊照費仍照章核收外統按四成收價以二成歸公以一成作爲獎金歸檢舉人承領以示鼓勵除呈報並分行外合再布告各王公府佃戶一體遵照毋違此令

布告續展請丈莊地期限奉令照准由

爲布告事案查各王公府去經請丈莊地依本局改訂章程第二條之規定應於六個月限內塗冊勘

丈嗣因期滿多未請丈復經展限六個月俾各繼續送冊一律丈放呈奉令准並函各府在案茲查此項限期截至十一年十二月六日業經屆滿在此期內各王公府依限送冊者仍屬寥寥揆其原因王公各府後裔性多因循誠恐從此截斷在各府既抱向隅之嘆而在本局亦非澄清丈務之道現擬具辦法由十二年一月十五日奉准之日起再行續展三個月至四月十五日止如各爵裔仍舊因循自棄產權決於期滿完全失效概准有佃權者於六個月內直接來局請丈徵收二成地價歸公不收八成府價倘各佃等不自聲請即於六個月期滿後准他人檢舉統按四成收價以二成歸公以二成歸檢舉人作為獎金但檢舉期限以一年為度至在限內核准交丈而限滿尚未丈竣者仍照舊案辦理業於本年一月十五日呈奉

省長指令內開據呈已悉所請將各王公莊地交冊請丈期限再展三個月如再延誤即准有佃權者直接請丈倘佃民不自聲請并許他人照章檢舉酌予獎金各辦法均屬可行應准照辦仰即分函各王公府并布告佃民一體知照此令等因奉此除分函各王公府迅即送冊請丈外合亟布告各佃民等一體知照此布

布告王公莊地應由各佃迅速請丈由

為布告事本局前呈為王公請丈莊地最後展期屆滿應即實行歸佃請丈一案奉

省長公署指令內開呈悉各王公莊地最後展期屆滿其延不送冊請丈者實係自棄產權自應按照

該局前呈辦法准各佃直接請丈以符原案餘均如呈辦理仰即布告週知此令等因奉此遵經頒發布告在案茲查歸佃請丈期間係自本年四月十六日起至十月十五日止現在爲日無多而各佃自行請丈者仍屬寥寥未免有意隱匿不知地歸佃報除普通仍納之費照費外祇繳二成地價即可領照管業取得產權便利實甚當始終隱匿轉瞬限期屆滿一經他人檢舉雖仍准原佃領地而於二成地價之外多繳二成獎金輕重相衡殊爲失計爲此重頒布告仰各丁佃等趁此限期未滿迅速自行來局請丈以免延誤切切此布

布告爲檢舉王公莊地另定限制由

爲布告事案查王公未請丈之莊地自上年十月十六日起已准外戶檢舉檢舉期間以一年爲限業經布告在案在貪得獎金者遂趁此時機紛紛呈請或因佃戶對於業主素有惡感假手他人出首檢舉既逞其詐財之術又肆其佔產之謀滋訟擾民莫此爲甚自非嚴加限制不足以杜糾紛而安良善今舉其應行限制者有二一非純粹莊地不得檢舉也奉省王公莊地專指圈佔投充上賞三種其有自置者即爲王公之私產不得以莊地論又王公名稱本就生前之襲爵而言若滿漢大員死後賜諡如文正公文忠公乃一般人尊稱之詞均非生前襲爵其或有自置之田產除前有情願援章勘辦者不計外類者自置地非莊地未曾請丈若誤認爲襲爵之公牽混影射妄被檢舉產權無端喪失詞訟將無寧日此亟宜限制者一二王公早賣之莊地不得檢舉也王公請丈之莊地凡於全部之內有一

部早經賣出者丈放後地歸佃領買戶仍可領回八成府價或令佃戶照價償還均有辦法若將全部賣出在王公方面當然認爲產權與已斷絕不復遵章請丈在買戶方面以爲出款買地取得所有權即爲私產若准檢舉地歸佃領則買戶所出之地價將於何取償此亟宜限制者二他若由丁佃私自早賣之地亦應不准檢舉蓋檢舉案內之地仍歸丁佃承領丁佃既將應領之地賣出是自甘拋棄所有權若再令審意第三者之買戶另付二成歸公及二成獎款似非情理之平應准承買者照舊管業惟此項買賣無論府賣佃賣必在早年立契又必有投稅過割之紅契爲証方無流弊業經本局於本年六月二十五日呈奉

省署令准在案合行布告一體週知此布

布告丈放各王公府地地基擬定價格確數呈奉省令照准由

爲布告事查各王公府坐落奉天省城地地基業經本局擬定丈放辦法呈請

省署令行市政公所酌擬地基及建築物價格呈報核定飭遵在案現奉

省署訓令內開案查前據該局呈擬丈放各王公府坐落省城地地基辦法並請令行市政公所酌定地基及建築物價格等情當經令行該公所遵辦在案茲據覆稱遵查奉天城關房地因地點之不同價格亦不一致而房間價格又隨地皮坐落爲增減不問新脩須資幾何買賣田房者絕少房地分別論價之說再富買與急買價格更相軒輊每逢年節急於出售者其價必廉尤不可與常價同日語此中

情形極爲複雜若非集思廣益殊難求市價平衡之理當經招集各關田房經紀鄧文閣等詳爲估擬並參照職所抽收田房手數料各房地之買賣實例暨購買財政官產之價格詳加比較斟酌核訂時價以時價八折訂爲各王公府省城地基房屋折衷價格按斯例定於庶不虧於王公亦無累於領戶謹將折衷現定價格繕造清摺一份暨附件隨文送呈審核比擬所定價格令酌訂王公坐落省城之地基及建築物價格各緣由理合呈覆鑒核施行等情除指令呈請外恐此項地基及建築物價格暨照時價折衷酌訂查核尙屬可行候令官地清丈局俟各王公將此項地基及建築物呈報到局再就該公所擬定價格範圍酌列確數另表呈奪飭遵附件抄發此令各官地清丈局外合行照抄附件令仰該局即便遵照辦理此令等因奉此當經本局遵令擬定價格確數列表呈奉

省署指令到局除分函北京宗人府及各旗署轉知各王公府限於本年十二月底止送册請丈外合將辦法布告週知此布

附丈放各王公府坐落奉天省城地基辦法

見第一篇

布告省城各王公房基呈准減輕價格由

爲布告事查丈放坐落省城各王公房基前經本局擬定辦法呈請

省署令行市政公所酌擬地基及建築物價格呈奉訓令飭將確定價格列表送核等因當經本局按照市政公所所定之最低價格爲確定之價格分詳列表呈准照辦並已由局布告在案惟察輿情

均以爲高並查建築物之性質不能以上次兩等包括無遺擬增加中等及下次等兩種一併呈請
省署變更規定在案現奉

指令內開呈悉查此案現經行政會議僉稱此項房基價格應另行改定照市政公所調查時價最低
數一律按六折計算如城內繁盛街市每畝時價最低數奉大洋三萬元按六折計算改爲一萬八千
元其餘城內非繁盛街市暨僻巷并城外街市僻巷均按時價最低數以六折類推計算以示體卹至
房間價格原定上等四百元次等一百六十元等級太簡並應於上等之下增加中等一種每間二百
八十元次等之下增加下等一種每間一百元藉臻完密等情查核尙屬妥當仰即由局另行列表公
布遵照並具報備查此令等因奉此除分函令並具報備查外合行列表公布週知此布

附表

行政會議評定奉天官地各區公府地價及建築物價格表

坐落	別地	基	等	建築物	中等建築物	次等建築物	下等建築物
城內繁盛街市	每畝	一萬八千元		每間	四百元	二百八十元	一百六十元
城內非繁盛街市	每畝	一萬四千四百元		前同	前同	前同	前同

城外	僻	每畝	二千二百元	同	前同	前同	前同	前
城外	非繁盛街市	每畝	三千六百元	同	前同	前同	前同	前
城外	繁盛街市	每畝	四千二百元	同	前同	前同	前同	前
城內	僻	巷	每畝	七千八百元	同	前同	前同	前

示為奉批內務府莊地准予限期抽贖並禁止影射

為出示事照得奉局派員丈放內務府莊地業已出示布告並呈明在案茲奉

巡按使批據詳已悉此項莊地如歸莊頭承領仍應遵照向章不准無故撤佃致失各佃生業並不准莊頭勾串他人影射等情由該局於章看及告示內添入以免莊佃衝突仰即遵照示稿存此批等因又據莊頭徐維璽等稟請變通丈放莊地仍懇准予限期抽贖等情由局詳奉

巡按使批詳悉查前據該局詳請變通丈放莊地因與呈定章程不符且為保護現佃生計起見是以批飭不准茲據稱佃戶遇有押種劣地亦多欲歸莊贖回等語若不予以變通該莊佃等自必藉詞觀望于收價放地均有阻碍姑准變通辦理偷逾限不能回贖即歸佃戶價領仍須限制莊頭不得使他人影射代贖致失現佃生業切切此批等因先後奉此茲謹遵照原詳以十五天為抽贖期限從丈量

完竣之次目起算限滿不贖即歸佃戶或撤地另放准由各監繩員詳查情形具報核奪至莊頭如有勾串他人冒領及無故撤佃情事亦應由各監繩員隨時查報交由地方官調辦以示懲儆似此辦理莊佃兩無所虧幸勿再生疑阻除飭各監繩員遵照外合行示仰各莊佃人等一體知悉其各凜遵勿違切切此示

示爲清丈錦縣馬廠浮多限期報領逾限撤出另放由

爲出示事照得本省設立官地清丈局一屆清丈官地及丈放事宜凡各項官地清丈均應一律清查分別丈放業經前後出示通飭照章在案茲查錦縣牧廠地畝係於前清光緒二十八年丈放分仁義禮智信五段從寬勘丈折扣過多加以附近河淤閒荒盡被包套私占其中浮多地畝迭次由局派員查報爲數甚多復據各戶報領餘地時起紛爭糾葛尤甚若不早爲一律復丈查出浮多照章放領何以清積案而重國課除由清丈局派員查丈並飭錦縣知事協同辦理外合行出示並附簡章仰錦縣所屬領過牧廠各原戶知悉自出示之日起勒限半個月內所有原戶浮多應速赴西路清丈事務所報領倘再仍前觀望逾限不報則是有意隱匿一經有人首報立即撤出准歸價領決不稍有寬縱其各凜遵勿違特示

示爲西豐欠繳地價會擬分期科罰辦法

詳奉批准照辦仰各原戶一體遵照

爲會同出示曉諭事查西豐清丈原估收入地價等項共大銀元一百三十餘萬元迺自上年七月開

辦以來全縣地畝驟將丈竣而截至陰歷十二月底止統計收入價款不及四分之一各領戶意存觀望屢催罔應殊屬異常延玩現值部省催款交迫若不嚴重取締何以裕收入而應急需查奉省滯納田賦處分成案凡于舊歷年底限內完納者免罰自次年正月起一個月內完納者按滯納之數加罰一成二個月內完納者加罰二成滿二個月尚不完納者由經徵官委派長差會同巡警將該欠戶傳案押追加罰三成俟全數完納再行釋放業經通行遵辦在案地價與田賦同一重要且關解部留省要需自應援滯納田賦處分成案變通辦理所有西豐欠繳地價擬從本年陰歷正月一日起分爲三期第一期以兩個月爲限凡欠繳地價於限內繳納者仍照原數核收不另加罰自三月一日起爲第二期以一個月爲限於限內繳納者按欠繳之數加罰半成自四月一日起爲第三期以一個月爲限于限內繳納者加罰一成三限尚不完納者由該行局會同地方官派警將該欠戶傳案押追俟全數完納再行釋放似此嚴定期限分別科罰應各領戶均知警戒不敢拖延于地價收入定有起色之望當經本廳會同詳請

巡按使核示遵行在案茲奉

批開詳悉西豐應收地價一百三十餘萬元各領戶繳納不及四分之一殊誤要需所擬援案分期加罰自係爲慎重公款催收畫一起見應准照辦卽由局轉飭遵照此批等因奉此合行示仰各領戶務將欠繳地價趕于第一期內如數措繳以免加罰倘復如前延宕連至二限三限價不完繳者唯有分

別科罰藉示懲儆本廳言出法隨決不寬貸其各凜遵勿違切切此示

布告改訂丈放官荒章程由

本局前擬丈放山荒特定專章十四條詳准辦理在案迺因山荒原定地價比清丈總章所定地價爲輕報荒者遂避重就輕無論何種官荒均捏作山荒朦混請領雖行縣查覆派員勘驗而多山之縣境無田不在山谿坡陀之間何爲閒荒餘荒何爲山荒本已難于區別卽其荒實在平坦低下之區而甸荒未必盡膏腴山荒豈必無沃壤只爲山荒價格太廉遂啓人民取巧之門繩員舞弊之竇本局有鑒於此因改訂丈放各種官荒統一章程十七條呈奉
省長核准施行並准將原訂山荒章程廢止指令到局除分行查照外合將章程公布仰爾報地各戶各宜遵守勿違此布

附章程

布告丈放昭陵審柴官地由

此布告係由省長公署發

案照清丈各項官地原爲整理經界統一田賦使官地全變爲民地免除原有之差租固定人民之產權法至良也現查八旗之隨缺伍田各王公之莊產祭田凡屬官地性質均經一律丈放歸佃承領卽關於皇室之各城內務府莊地及義錦縣公主陵祭田亦併照章放領將次告竣所有昭陵審柴官地亟應以次丈放以歸一律現已咨明

三陵衙門除撥留五千五百餘畝自行經理外餘均一律訂章放佃承領查各項官地注重原墾此次丈放仍以不失原業爲宗旨務使此項官地變爲爾等已產給照管業免除官租是爾等世世之利也誠恐無知愚民不知丈放官田爲本省要政妄思免丈無理要求抑或受奸人鼓惑盲從頑抗干犯刑章本軍長不忍不教而誅特此剴切布告爾等須知官田均應丈放此地豈能獨免繩員到段之日務須遵章領丈倘或誤聽蜚言阻撓丈務抑或避不領段挾制官家則是自棄產權應即撤地另放須知此地既係官田決不容爾等竊種如有不軌之徒聚衆抗丈定行調遣軍警將爲首滋事之人拿獲置諸重典餘亦嚴懲不貸本軍長言出法隨勿謂言之不預也其監繩各員如有抑勒騷擾營私索賄等事一經查覺亦必從重懲辦以儆貪邪其各凜遵勿違切切此布

布告報荒各戶限半月內赴縣報到請派員查勘由

爲布告事照得本局對於報荒案件照章必須飭縣查復而領戶於核准飭查後即當回縣報明請速派查方爲正辦乃歷觀報荒各戶奉批後即行回縣候查者固不乏人而遷延他往不守候領段者亦復不少殊於丈務進行大有阻碍自此以往凡來局報領者限於牌示飭查之日起半月內赴縣報明請查倘任意延宕逾限不往領段查勘即將報案註銷以爲玩忽者戒除通令各縣知照外合行示仰該領戶等一體遵照毋違切切此布

布告修改官荒章程第七條奉令照准由

此布告係會財政廳辦

案查本局改訂丈放各種官荒章程前經張前局長呈准在案惟查第七條所載凡報領各項生荒應於領後第五年墾熟起科按下則減半納賦等語按該條最後按下則減半納賦一語意欠分明窒礙難行原丈時既分等則起科時即須按則納賦方爲正當辦法而改訂章程第七條文義似不分等則屆起科時一律照下減半納賦殊與第二第三兩條量地分則致生抵觸當經本局廳詳細審核應將該條按下則減半納賦一語改爲照原定等則分別納賦以期明晰其餘各條仍舊現經會同呈奉省長指令內開呈悉此次修改官荒章程第七條尙屬允協應准照辦仰即布告週知此令等因奉此合行布告民戶一體週知此布

布告蓮花泡官荒放歸村民承領不准宗室尙賢等節外生枝以免滋擾由

案查黑山縣屬之蓮花泡放出官荒前奉

省長派委員文繼趙興德前往分別勘丈完竣放給楊家屯鄭家屯土城子等三村民戶承領并據該員等造具圖表冊等件到局現經本局查核填照一俟填畢即可發給管業其宗室尙賢熙信以及王子安等控案均經呈明准銷此後該宗室等如再節外生枝准爾等赴該管地方官衙門控訴以免紛擾合行布告該三村領戶一律遵照毋誤切切特布

布告承領通化哈泥河一帶官荒規則由

爲布告事本局現有已丈之通化縣哈泥河一帶官荒數約三十萬畝除由繩放出各號外所餘尙多

茲定此項官荒先儘原報戶照戶自布告之日起限四十日內來局具呈報領逾限不報即准外戶一律報領惟報領人須依照後列各條規則方准承領合將規則布告一體週知此布

稟爲遵扎擬訂丈放隨缺伍田各項官地辦法

並請刊發關防以資應用

由

爲稟請事竊 職道等奉

前部督趙 札委專辦丈放八旗官兵隨缺伍田並三陵內務府伍田各項官地於籌畫欸項之中仍

寓顧全旗兵生計之意等因奉此理應即時舉辦惟茲事體大未敢操切現值秋成年景豐收並蒙憲台諄諄面諭催促開辦 職道等管見所及先將籌辦情形爲我憲台陳之查隨缺伍田係前清國初撥給領兵養馬當差之需地歸佃種租歸領兵分潤二百餘年相沿已久一旦儘數收回公家不忍出此前經省議會議決此案地上分爲幾則地價酌定若干如何丈放總期於理不悖於事能行官兵佃戶兩安無事爲宜等因所議尙屬詳慎第此項官地歸佃承種已有年所廬墓田園已成爲各佃戶之根據地丈放之初自應先歸佃戶承領不准他人插報以示體恤而從前租價輕微歷年花利盈積不少此次丈放收價似與歷辦墾荒地畝不同擬定熟地上則每畝按六兩核收中則四兩下則三兩如地內經佃戶搭蓋房間應令依照房基上等每畝繳價八兩中等六兩下等四兩經照費查照成案辦理如有生荒窪城各地應俟將熟地放竣再行確查核辦收齊地價照依原撥領兵地畝額數統按中則撥給現充官兵者六成作爲生計官員隨缺除世襲暨年逾六旬者另案辦理外餘照兵地一律辦理

其餘所收地價正欸歸司庫提充公用以裕餉源如蒙俯准應即設局開辦並請刊發關防文曰奉天丈放官地總局關防以昭信守再將丈放詳細章程妥擬呈核至內務府莊園山場漁池以及戶股官莊各項官地既奉札飭令即商同各該管衙門酌擬等則妥定章程職道等非不知事體繁重併舉爲難自當勉任艱鉅力圖進行惟地段散落內外各城隨處皆有自不能不與隨缺伍田互相包套應請俟職局開辦後亦即併案調查分別孰爲國有孰爲皇室財產擬定章程早候核准再行舉辦所擬是

批

據稟已悉核收地價暨放給佃戶兩端均照所擬辦理應籌生計本都督早經注意前批明明許爲籌撥並非置諸不顧來稟引伸前說屢陳旗屬情形洵爲切要惟隨缺伍田兩項本爲國有土地從前按佐分撥原以補餉之不足示代耕之厚意既非授爲旗兵私產又與旗屬自置公產不同收歸國有尤爲確當不過旗兵將次裁撤亦不能不爲籌生計應准將隨缺地價將來提出若干作爲旗兵生計伍田收價則應儘數歸公萬難再行撥給至應提生計數目俟屆時察酌情形妥爲辦理此際雖難預定將來決不蹈虛卽由該道等轉諭旗兵安心靜候經此次明白批示倘復有少數旗兵不明此旨意存煽惑阻力橫生是其自壞生計情所難容本都督亦惟有按法處之而已酌提經費以獎員司用意良

善但徵諸舊日放地章程考之各省勘荒辦法均無斯規定應改爲將來勘放著有成效由本都督酌量獎叙俾償勞績用人用款數目另候核定設局處所候飭度支司查明開空官房迅予指撥毋庸另租以節經費仰即遵照繳

稟爲敬陳丈放隨伍地畝管見以期易於實行祈批示祇遵由

爲稟請事竊職道等擬定勘放官地辦法先從隨缺伍田入手業經呈明在案茲奉憲批呈悉該道等擬訂勘放官地辦法先從缺隨伍田兩項着手自屬可行惟所擬三則價格照普通地價核計雖爲允稱然此項官田間多膏腴上則價每畝僅以六兩爲止未免無伸張餘地以從前之充公官地上則每畝二十元者較之相差太鉅應改爲上則地每畝價銀六兩如地質實在膏腴得增價至十兩其在地內蓋房者應不分等則每畝收價銀十兩生荒窪城准予分別酌減隨同各則地段一併勘放應收經照各費悉照成案辦理所放地畝先儘佃戶承領原佃不領始准另放以免爭執至此次勘放官田主要之點原以時事艱難款項支絀丈放得價用以抵充軍政各費兼以旗缺不久裁撤亦不能不爲先事籌畫生計問題惟生計應如何籌給須俟旗缺裁撤後始克實行斷無缺尙未裁即先撥給地價之理所擬每兵撥銀若干一層應俟裁旗着手再議辦法此時應緩置議且將來撥給地價亦應限於隨缺地內撥出若干伍田應剔出另辦收到地價暨經照各費悉數繳解度支司備用該局應支開辦及經常各費統由度支司請領以符收支統一之義現在節屆冬藏正宜及時開辦庶早收一日款項早

濟一日艱危應將用人用款數目暨勘放詳細章程妥擬呈核應用關防刊就另發其內務府暨戶股官莊各地應如何勘丈並應速擬辦法呈候核定即將內務府前呈勘地章程取銷仰即遵照辦理繳等因 職道等應即遵辦無事煩瀆當此庫款奇絀但能多籌鉅款 職道等豈不知顧全大局無事瞻徇但審時度勢務求事理之克行仍於籌款生計兩無妨碍乃不負憲台殷殷屬望之心謹就批示參以管見試爲憲台縷晰陳之一地價宜體恤以免鞣鑕叢生也查官田多屬瘠磽原爲旗兵牧馬之區雖其中間有膏腴究與充公官田有別以少教言之每畝十兩固不爲多倘有領種數十畝數百畝者則價轉鉅矣况相沿已久其間不無私典盜押輾轉授價等弊若不稍示體恤恐不免有意外之虞現擬仍遵憲台批示凡實在膏腴者與房基等地應按每畝增價爲十兩除膏腴外仍請照原擬三等上則六兩中則四兩下則三兩以示體恤至生荒窪域須於勘放冊報後覆查屬實再行分別酌減以杜捏報一放地歸佃戶以杜他人爭執也查從前旗署各項官地佃戶並無正式執據經前督錫 奏明統發租照此次丈放即以承種佃戶領有租照者爲確當原佃未領照者檢冊核辦如原佃不領或經私典盜押逾限不能贖回方准租種之戶接領如無租照或未領承種者不得與爭一生計宜兼籌以免雙方抵牾也查旗缺即以地領爲命脈伍田又係兵等領名納課此次丈放裁缺問題亦屬其中現地已收價缺亦隨之而俱無矣又兼雙方並重之說早已宣布在前在憲台統籌兼顧恩出自上將來對待各旂必有一定之辦法然不先行宣示以安其心恐各旂私心冀幸仍不能不別啓猜疑但使刻下

憲台姑爲允准不必確定其數事後准撥多寡憲台自有權衡該旂等亦無不感恩而戴德若未丈之前驟示以俟裁缺後再行置議伍田應剔出另辦旂屬人數衆多能顧大局者固自有人而愚昧無知謬執偏見者仍占多數倘假生計爲口實徇處煽惑一唱百和影響所及勢必阻力橫生官地幾無丈放之一日此中困難諒已早邀憲轡職道等爲事體有益起見並非清沽代旗屬爭議仍請不分隨缺伍田仍照前真查核備准然必曉諭俟收到地價後再辦撥給生計費一層均不得於丈放時先行爭執如此稍一區別則內外城領兵不至再起衝突庶官民相安仍副雙方並重名義而期從速進行一經費宜酌提以便鼓勵員司也查歷辦墾務經費均由一五經費開支此次改爲悉數解司以符統一財政洵屬相當辦法但此次丈放旂地與尋常墾務難易迥別非慎擇幹練之員不足以弭風潮而消隱患職道等擬試辦如有成效一五經費請提十五分之一以爲獎勵異常出力員司藉資鼓舞一用人與用款須俟另單呈明也丈放旂地手續極繁除省城設立總局外餘如各州縣必須詳細調查就旂地之繁簡定委員之多寡如遼錦開原等處旗地較多總宜詳審或設分局或派專員以期節省經費辦理相安爲目的至坐辦文案收支照票核冊監緝各員以及經常各費另單呈請批示一局所宜擇定以期迅速開辦也屢奉憲示飭速開辦但局所地址未定以致久機關滯而不靈查丈地局爲各州縣總匯之區內城六十六佐各事體尤爲繁雜必須適中地點或借用相當局所非特局勢寬敞尤免多耗租價近聞軍備處業經移出擬請即行借用務乞憲台飭知以便進行以上六條仍就憲台

批示少申其說以期易於實行如蒙俯准關防奉到即次第將勘丈詳細章程以及內務府各項官地辦法隨時續稟聽候批示祇遵職道等謹稟

批

稟悉該道等擬訂勘放官田辦法先從隨缺伍田兩項着手自屬可行惟所擬三則價格照普通地價核計雖爲允稱然此項官田間多膏腴上則價每畝僅以六兩爲止未免無伸張餘地以從前之充公官田上則每畝二十元者較之相差太鉅改爲上則每畝價銀六兩如地址實在膏腴得增價至十兩其在地內蓋房間者應不分等則每畝收價銀十兩生荒窪地准予別核減隨同各則地段一併勘放應收經照各費悉照成案辦理所放地段先儘佃戶承領原佃不領始准另放以免爭執至此次勘放官田主要之點原以時事艱難款項支絀放地得價用以抵充軍政各費兼之旗缺不久裁撤亦不能不爲先事籌畫生計問題惟生計應如何籌給須俟旗缺裁撤後始克實行斷無缺尙未裁即先撥給地價之理所擬每兵撥銀若干一層應俟裁旗着手再議辦法此時應緩置議且將來撥給地價亦應限於隨缺地內撥出若干伍田應剔出另辦收到地價暨經照各費悉數繳解度支司備用該局應支開辦及經常各費統由度支司請領以符收支統一之義現在節屆冬藏正宜及時開辦庶早收一日款項早濟一日艱危應將用人用款數目暨勘放詳細章程妥擬呈核應用關防刊就另發其內務府暨戶股官莊各地應如何勘丈並應速擬辦法呈候核定即將內務府前呈勘地章程取銷仰即遵

照辦理繳

呈爲丈地一案呈請交議由

爲呈請交議事竊職局奉

飭辦理丈放八旗隨缺伍田一案迭承

鈞命飭速開辦當經詳擬手續以冀進行迺意見未同風潮疊起始則有八旗生計會之請求繼又有王文煥等之呈懇或意在請免或意在緩丈生計則已准四成緩丈則又經飭駁曉諭無已至再三均經

批示札飭在案近又有八旗兵丁電請

大總統之舉其宗旨則在不實不領職局職在執行似此阻力橫生本根不定效果毫無究竟此項地畝應否丈放事關立法應請

咨交省議會察其性質核以事實公同決議以便遵循伏乞鑒核施行謹呈

奉天都督兼民政長張

指令

據呈丈放官地阻碍甚多懇請交議等情應准照辦仰候抄錄該局前擬章程咨請

省議會查照公同決議覆到再行令遵此令

呈爲據北路事務所呈稱開原四佐邊台餘資裁太

等地是否
同一丈放

請示由

爲呈請事案據北路丈放官地事務所呈稱查開原官地名目最繁有四佐邊台並餘資裁汰等地四佐邊台均在隨缺之例固應一律勘丈至餘資裁汰兩項一係民間報領浮多迄未升科與餘租性質迥不相同一係早年裁汰兵額有地無缺按年所收地租向充該城尉署辦公等費當經所開辦以前卽向尉署協商辦法該各旗均認歸屬有土地理應隨官田一併丈量收價詎各繩員到繩遇有此項地畝雖有各旗指領地段而該佃戶以未奉有明文意存觀望迭經各監繩員據情呈請辦法前來委員以邊台四佐均係隨缺業飭各繩員一併行繩至裁汰餘資兩項雖經該各旗交出而章程內並未註明未敢擅便呈請鑒核指令等情據此查餘資裁汰等地既稱租歸該城尉署辦公各旗亦認歸國有土地似應照隨缺伍田丈放收價章程辦理惟原章內無此等名目職局亦未敢擅便究應如何辦理自應呈請

規定除飭該所候示外理合備文呈請

鑒核示遵實爲公便謹呈

奉天民政長許

指令

據呈餘資裁汰兩項官地應否一律丈放請核示等情查餘資裁汰兩項地畝一係民間報領浮多早經墾熟並未升科一係有地無缺與伍田性質相同自屬均爲國有應即一併丈放收價仰卽轉飭遵照辦理此令

呈爲開原四佐邊台地畝底冊呈請轉飭抄送冊文由

爲呈請事案據職局北路丈放官地督理委員王鍾琳呈稱竊查四佐邊台地畝全州隨缺各官地坐落開原屬界隨處皆有業飭各繩員一律丈放嗣據各繩員呈稱四佐等項地畝無憑照又無底冊而各旗領段復以未奉長官明諭不敢指領各佃戶率多隱匿以致所丈地畝等項呈請轉飭前來委員馳赴地所查核屬實當卽移請尉署轉飭各旗檢齊底冊送所以憑照辦理今多口並未見覆委員復到尉署當面籌商據稱生計會以生計未決無論隨缺伍田經催代領地畝呈請免遺送等情咨行到署所以四佐等冊碍難造送等語查各項官地坐落該縣者既屬隨缺地畝無不丈之理然既無憑照可查復無底冊可據各佃戶又皆觀望不前縱使強爲丈量亦難一一掛一漏萬擬請呈請轉飭該尉抄送底冊以便核辦等情據此查隨缺伍田係屬國有勒放章程亦經省議會議決該委員照章執行知不按照底冊勘丈實難免掛漏之處理合呈請

民政長速飭該署抄送底冊以便勘放而免遺悞謹呈

奉天民政長

指令

十一月二十二日據呈四佐隨缺伍田無照無冊碍難繩丈請轉飭該尉署抄送底冊等情查清丈隨缺伍田各處業經一律照辦四佐等地豈能獨異候令開原城守尉將冊底抄送核辦仰即知照此令

呈爲宋廣濟等所佔街基擬仿錦屬官地辦法每畝繳銀十兩由

爲呈覆事案查前據西路事務所呈報宋廣濟陶世卿等所佔官地街基應按何則收價請錄成案以便遵照當經轉呈請示在案嗣奉

指令查此等地基應按當地街基價值實在情形詳細查核酌量擬定方能適當究應如何收價俾官民兩得其平仰仍由該事務所就近查看情形妥爲擬訂呈候核奪等因奉此遵即飭知云云茲據該所呈稱查此項官地街基雖係坐落城內然並非繁盛之區核與四鄉鎮基無甚差別查前次該鎮屬官莊地畝定章其各處鎮基係照西流辦法有每畝收價銀十兩仍准由原業領回之規定察該辦理尙屬平允此地宋廣濟等佔用有年似與原主無異自應准其承領其價即照每畝收市平銀十兩委員查勘尙屬適當如奉照准他縣如同此情形者請即按照辦理再丈單大照應請照用所收之價另文報解不撥生學各費合併聲明等情前來職局查此項街基既經該委員查勘明晰擬定每畝收市平銀十兩尙屬平允是否有當理合呈請

民政長查核指令祇遵謹呈

繩尋查隱匿各地若經查明實係隱匿之段可否撤出另放將典押價取消並宣示何人檢舉即歸何人繳價承領如此懲一儆百庶可除積弊而見效尤人人知利害攸關當然爭先自首則地畝不至疎漏收價亦可較多理合具文呈請局憲鑒核示遵施行等情據此查該所所擬辦法甚屬妥協除指令照准外理合呈報

民政長鑒核備案謹呈

奉天民政長

指令

本年一月十五日據呈委員閻毓秀擬呈檢舉隱匿地段辦法業經照准請備案等情應准備案惟該委員呈稱邊界五旗官員隨缺各册底迄未交齊省城三位隨缺册底亦堅不交出殊屬非是候再行令催取以憑勸導此令

呈為請將錦州副都統隨缺官地應否丈放請交實業司核示遵由

為呈請事案據西路丈放官地事務所委員楊怡銘呈稱為呈請事竊職所移錦成立以來連日與旗民兩署接洽諮諏參考查有前錦州副都統隨缺官地計八百餘畝缺被裁後即將此地撥歸該工廠旗工廠充作常年經費已有年矣委員職司丈放官地自應干預及之第此項官地當日撥歸該工廠作爲常年經費揆諸今日丈放章程生計用意似應視同一轍委員管見若令該地照章丈放得價仍

按提撥生計成案撥付四成交由該廠發商生息作爲常年經費餘則歸公在丈放方面大公無私歸於一致工廠方面得欸生息無甚出入亦應樂從公家得其六成不無小補似此辦法雖出一得之愚然昔年裁缺撥地成案係存旗務處職所未敢調閱且遠居省外擬請局長就近調閱原卷自得詳細應否一律丈放伏候鈞裁理合將前裁錦州副都統隨缺官地應否丈放緣由備文呈請鑒核指示祇遵等情據此查此項隨缺地畝既係裁缺官地揆諸名義似應隨案丈放惟裁缺後既將租項撥歸該工廠常年經費應否丈放理合呈請

民政長鑒核交實業司查明有無窒碍伏候

指令遵行謹呈

奉天民政長

指令

據呈裁缺錦州副都統隨缺官地向充八旗工廠常年經費現擬隨案丈放撥付該廠四成地價以資生息請查核等情查此項隨缺地畝現係向歸八旗工廠充作常年經費歷年以來究竟該廠年得租欸若干如果此次丈放撥價每年生息數目預計可得若干應先飭該廠查明呈覆核奪仰卽轉飭遵照此令

呈爲據鐵路事務所呈以錦縣裁缺副都統官地均係附

郭高田加價等情請示遵由

爲呈請事案據職局西路丈放官地事務所督理委員楊怡銘爲具稱呈覆查明裁缺錦州副都統隨缺官地及工廠收租數目暨擬定辦法事竊奉指令案查前據該所呈請裁缺錦州副都統隨缺地畝應否一律丈放等情到局當經本局呈轉在案茲奉

民政長指令內開據呈裁缺錦州副都統隨缺地向充八旗工廠常年經費現擬隨案丈放撥付該廠四成地價以資生息請查核等情查此項隨缺地畝既係向歸八旗工廠充作常年經費歷年以來究竟該廠年得租欸若干如果此次丈放撥價每年生息數目預計可得若干應先飭該廠查明呈覆核奪仰即轉飭遵照此令等因奉此合行令仰該所即便轉行查明核覆呈請核辦切切此令等因奉此委員當即查明該工廠經理此項裁缺副都統官有園地六百一十五畝二分每年得租東錢五千六百八十一吊零四十文其田地三百二十六畝八分每年得租東錢一千一百九十四吊三百一十文共得租錢六千八百七十五吊三百五十文每元以七吊合計小銀圓九百八十餘元第此園地距城一二里不等其土質膏腴又非鄉間園欄所可同日而語若照工廠年得該租折合小銀元勢非九千餘元生息不足以抵其固定之經費倘按職所奉行章程丈放所得地價飭廠發商生息綜其所入尙不如原來之租值委員管見查此園地可算附郭膏田丈放既不能墨守現章又未便援請他項定章以繩之園地每畝擬按上則增加兩倍定爲十八元田地本與隨缺伍園事同一律應照原章擬定等則未便增加將來丈放完竣所得地價不撥生計除變東錢六萬吊發交工廠按一分生息年可得

息七千二百吊核與原收租項有盈無絀其餘之款無論多寡專案報解其有原佃無力承領他人亦無急領之地者仍撥歸該工廠備價承領應繳之價由應撥六萬吊內作抵如此變通辦法工廠公家雙方無損各佃尙可勉強擔負事屬有裨於公是否有當伏候鈞裁倘各旗如有園田應請一律仿照辦理以免偏枯所有查明裁缺錦州副都統隨缺官地及工廠收租數目暨擬定變通辦法各緣由理合備文呈覆鑒核指示遵遵等情據此查此項地畝係裁缺官地從前撥歸錦縣公廠食租作爲常年經費今既併案丈放地畝又係附郭膏田似應加價放領以充工廠經費該委員所擬辦法尙無窒碍應否照准職局未敢擅便理合呈請

民政長鑒核指遵謹呈

都督兼民政長張

指令

據呈復查明裁缺錦州副都統隨缺官地及工廠收租數目暨擬定變通辦法請鑒核等情已悉查此項園地既據查明係附郭膏田每畝擬按上則增加兩倍定爲十八元並田地一律收價丈放所得之價以六萬吊撥給工廠按一分生息事固可行惟此項園地田地前歸工廠收租係屬固定收入自無虧絀可虞若變賣之後撥款生息則爲流動收入所擬一分生息是否確實可靠仰即轉飭該所會同該工廠再行核議具復察奪此令

呈爲奉令核議莊河縣呈據議事會擬以官地歸

清賦案內辦理等情所指與丈放章程不符請示

由

爲呈覆事二月二十三號奉

公署訓令內開據莊河縣呈據該縣議事會請將隨缺伍田統歸清賦案內辦理等情查丈放伍田自與清賦辦法不同未能援照辦理唯既據稱該處伍田情形與各城不同能否另行核辦應由該局核議具覆再行飭遵除指令外合亟粘抄原文令行該局遵照議覆候奪此令等因奉此查該縣所屬界址係由復岫兩縣劃出之民圈餘地撥補隨缺未聞有官田民地包套不清之情形揆度莊河縣亦難獨異且伍田坐落均係大段尤不能與冊地牽混該縣議事會所請歸入清賦案內核辦一節誠如訓令不能援照辦理并請

訓令該縣知事俟職局委員丈放到段時務須派警切實彈壓幫同勘辦以重官田所有遵令核議緣由是否有當理合呈覆

民政長鑒核施行謹呈

奉天都督兼民政長張

指令

據呈議覆莊河縣隨缺伍田未能歸入清賦案內辦理並請令縣彈壓勸丈等情已悉應即照議辦理候令行莊河縣遵照此令

呈爲莊河縣未丈官地應行繼續丈放懇請布告佃民

並分發各協助

由

呈爲莊河縣未丈官地應行繼續丈放懇請布告佃民並分飭軍警協助以免阻抗事竊職局丈放各縣隨缺伍田官地漸次完竣獨莊河縣境有隨缺地六萬餘畝前經南路事務所派員往丈僅丈一千餘畝該縣佃民竟敢聚眾阻撓抗不領段旋以帝制禍興地方不靖經齊知事呈奉前上將軍電令批准暫行緩丈在案本年十月省議會開會職局當以該地應行繼續丈放暨阻丈情形擬具議案呈蒙交會公決旋准該會議決咨覆以丈放伍田案前經本會議決各縣業已施行現僅莊河一縣阻丈其中容有困難情形但本會只有議決權並無執行權所謂困難之處斷非空言所能收效所有交議各節本會碍難置議等因轉行到局查各縣官地未丈放者不過十之一二該地緩丈本屬從權現值秋成勢難再緩且調查該縣土質不盡瘠薄浮多亦鉅祇以地僻民刁聚眾抗官習爲風氣反對丈放毫無理由今省議會既以定章具在不能代議他種辦法職局爲執行機關責無旁貸擬即遵委委員遵章前往該縣繼續丈放勉圖進行果有應行寬減之處亦即察看情形通融辦理免釀風潮所可慮者前奉

大總統命令緩丈民地並非指官地而言

前上將軍電令緩丈亦非永久停止省議會議覆之案仍令行政官應照章執行第恐佃民悞會前令藉口議案對於繩員仍有捍格擬請

鈞署頒貼布告詳細曉諭俾衆咸知或可化其阻力職局尤有請者此次派員往丈倘該佃民見有佈告仍行反抗成有暴動行爲不能理喻自非武力鎮懾不足戢其兇頑應請

飭下東邊鎮守使暨該縣知事俟繩員到段時務須協助保護遇有佃民聚衆情事速飭軍警分別開導彈壓並嚴拏首事之人按法懲辦庶幾帖然就範俾竟全功總之該縣丈地實有特別困難情形准出以特別辦法勸懲兼施或能繼續丈放所擬是否有當理合備文呈請

鑒核速頒佈告並請分飭施行謹呈

兼署奉天省長張

指令

呈悉各縣官地既已一律丈放漸次完竣莊河一縣自未便獨異任聽反抗應即派員繼續丈放以竟全功惟該縣地僻民刁聚衆抗官習爲風氣此次續丈難免不無誤會之處藉口反對自應先行剴切曉諭俾衆周知以免抗阻而碍進行仰即妥擬布告呈候核奪再行分飭東邊鎮守使暨該縣知事一體協助保護此令

呈明丈放官地各項鞮鞢暨現在辦法請立案由

爲呈請事竊查奉省從前地曠人稀地畝價值極賤而向例旗民不准交產官地更不得自行典賣但地戶勢不能永久自守於是變其名曰兌曰押習慣兌者不准抽贖押者仍得收回實則仍屬典賣也

其受兌典之戶或不知例章或吝惜費用並不更名往往承種者已更數主而冊名依舊歷年既久糾葛甚紛隨缺伍田尤爲複雜雖經前旗務處發給租照清理一次然其間或由原戶請領或由官兵自領且租照亦未發齊糾紛仍未能解局長深知其弊定章既有持有兌典執照向交官租現在管業之佃戶承領是以遇有此等案件悉以照據爲衡第人心不同或藉口於原係暫押應准贖回或以冊名未易實係原佃甚有稱爲假捏押據勾串中証希冀爭領者迨經駁結無詞則請送交法廳訊判蓋緣現在地價較前不啻倍蓰抽贖轉售可得餘資在局既無從爭執於是藉法廳以覬覦得領然因彼此控訴而職局之收價無期矣故職局自勘放以來於此等事件皆經隨時飭令事務所照章擬結即如現在東路瀋陽之關雙德一案亦係出押有據具呈請送法廳經職局照章批結准由受押之慶得布承領在案職局深慮現僅勘辦數縣而因兌押之案層見迭出若不照章執行任聽法廳之訊判遷延時日不特應領之戶因訟拖累地曠即職局之勘丈收價亦恐爲所障礙不得不將現在辦法呈明立案以資進行是否有當理合呈請

民政長查核指令祇遵謹呈

都督兼民政長

指令

據呈丈放官地遇有押兌糾葛擬照章由局批結請查核等情查此次丈放官地原章業經規定以持

有兌曲執照向交官租現在管業之佃戶承領遇有彼此發生糾葛應准如所請先由局照章處理免送法廳訊斷以免周折而期迅速此令

詳爲世襲官地擬議辦法請示遵由

詳爲世襲各佐隨缺官地擬議辦法請示祇遵事案查前奉

訓令內開據世襲佐領祥裕等呈稱世職隨缺地畝懇免丈放准該佐領自行承領等情除批查此案前令屯墾局核議嗣據該局呈稱官地承領一律由領至隨缺人員如何體例仍由局核議等因在案據呈前情令催速擬辦法並移原呈一份等因在案查官地承領一事關係至鉅應請示遵由隨缺官地既屬均有佃戶自應照章辦理惟該世職官地畝原由該佃戶承領自應照章辦理不替迄今團體雖更而故舊不遺情無二致想悉歸佃承領亦殊不足以示優異職局一再察核擬請將無論內外城凡屬世襲佐領之職有隨缺官地者准其該職等與佃戶各半分領不再撥給生計費其有年未及歲未即承襲者應仍分領以資備補倘因事故不准承襲之缺則仍照章由佃承領其署理之員不得領地以示區別如此該世職等既以勳舊而獲優異該佃等亦不失業且可撥生計於公家收入不無裨益正詳請開適奉

巡按使批據署義縣城守尉佐領慶善詳爲署任校福隆阿等詳撥曠缺生計請示等情一案蒙批據詳已悉所議是否可行仰屯墾總局確核飭遵具覆並咨財政廳查照詳抄發此批等因奉此查

該尉原詳係因署理之員無論公缺世襲向藉租項以資辦公請由曠缺生計內暫借四成等語職局查曠缺扣撥生計已奉

公署批示不准撥給有案至所署世襲之缺職局現已核議不論何城凡屬世職在領應准承襲者其地准由官佃各半分領不給生計該尉所請係在扣發及免給之列自屬無從借撥應請勿庸置議是

否有當理合詳請

巡按使查核批示祇遵謹詳

批

鎮安上將軍兼巡按使

據詳已悉准如所擬辦理候飭世襲在領祥裕等暨義縣城守尉遵照並分行財政廳查照此批

詳爲外縣世襲各佐隨缺地畝業已丈歸佃領請免分撥由

詳爲外縣世襲各佐隨缺地畝業已丈放由佃承領請勿庸分撥以免糾葛事竊查前奉訓令據世襲佐領祥裕等請將該佐等隨缺地畝免其丈放各佐自領等情一案奉飭核擬等因經職局擬議辦法詳覆請示在案查職局原定辦法世職隨缺地畝本有另行辦理之請未奉

批示而前省議會議決章程亦未提議是職局原請已屬無效及據該世職等呈請自領奉

令核擬職局當經呈請應即遵章丈放奉批照辦嗣據該世職等復行呈請體恤等情又奉

飭知如何體恤核擬覆奪等因是以職局復經擬議分領辦法詳請

示遵查詳內有無論內外城世職一節現查義縣等世職隨缺地畝該路事務所已遵照前次令知照章丈放將此項地畝概令原佃承領此時若令官佃分領不特各佃爭執未易收回且分地分照辦理亦慮困難况該處世職與內城承墾原案亦微有不同若相提並論似不足以昭優異而示體恤擬請除內城世襲各佐仍照前詳官佃分領外其外縣已放之地應請勿庸分領以免別生枝節是否有當理合詳請

巡按使查核批示祇遵謹詳

鎮安上將軍兼巡按使

批

據詳已悉查此案凡屬世職不論何城官佃分領業經批准有案來詳對於外縣世職僅以內城承襲原案微有不同一語遽欲變更前議恐難折服仰財政廳核議具覆飭遵抄詳發此批

詳為據情轉詳酌擬牛莊兵佃分領官地辦法請示由

為詳請事案據南路事務所所長成友善詳稱為詳覆事查牛莊八旗官兵與佃戶爭領隨缺官地各

案迭奉

巡按使飭令持平辦理並蒙

憲局飭發全案卷宗暨兵佃續遞稟呈先後轉行到所飭即照章妥慎辦理具覆等因奉此遵查職所於海境開繩之前先行擬定進行辦法詳報並會縣宣示在案嗣於去歲十二月支配監大字繩員王錦榮監齊字繩員馬長恩分赴楊相屯駐龍寨等屯勘丈詎意該屯佃戶代表楊樹勛鄧殿璽等聯合數十村屯聚衆要求先發丈單抗不指段當經咨縣傳究而該佃民胆敢糾集三四百人來所要挾同時旗兵亦來一二百人皆稱願往指段聲勢洶洶幾釀意外之變幸由所長接見雙方代表剴切勸導告以先丈後放緩發丈單之種種理由迨至舌敝唇焦始各散歸聽候解決由佃指領地段現據各繩詳報牛莊隨缺伍田一律丈竣復據兵佃等紛紛爭領前來查牛莊隨缺官地經前督憲錫批准均將租照發給官兵該地即歸官兵自行經理轉租自種悉聽其便兼以牛莊官兵類多土著對於官產視同己產收入官租無異私租凡招佃戶均係隨年論租其中即有原佃亦皆變爲現佃較之他城官地佃戶僅交小租由稟案領收分配者迥乎有別該官兵等既經國家發給租照隱然取得佃戶資格等語之點即在於此且查熊岳蓋平復縣鐵嶺廣寧等處官兵領租照者甚多倘如各佃原稟指爲冒領請作無效不惟法令先後抵觸實亦窒礙難行惟各佃稟稱皆是原墾雖屬無憑而檢閱各戶所開佃種年限清單既據繩員調查報告亦實有耕種多年從未撤佃及在隨缺地內建房埋塚者亦有僅租二三年或一年者複雜情形並非一律尙須造冊送交尉署傳集官兵與之參對果如官兵原稟按照租照全歸兵領則各佃失業斷不能甘所長詳核官兵佃戶轉贖情形以爲雙方各有理由互有缺

點茲欲拆衷處理必須半遵法令半准事寔而又參仿成案不背原章酌量令其分領庶得情理之平查定章第九條云倘兵佃有特別情節與各城概不相同者查明情形另行核辦等語牛莊官兵與佃爭領純屬特別情形當然據寔詳明另行核辦近日職所接閱雙方稟呈概以此種理由明白批示憤爭之氣漸皆消滅無形現在春耕在邇鄉民切盼解決謹將前海城縣田知事詳覆原稟畧爲變通並參仿閭陽驛批准成案暫行酌擬兵佃分領辦法十條詳候鈞裁如蒙核准仰懇迅賜轉詳以便分別填發丈單催令交價至該署旗官領租照者應否與兵一律分領抑或稍有區別所長未敢擅擬恭候核示遵行至旗兵應領四成生計係根本於優待條件此次分領官地係因租照發生半佃資格兩案相聯實不相悖擬請凡歸佃領之地其地價內勿庸再發生計凡歸兵領之地仍由該地價內照章撥發生計以示體恤所有酌擬牛莊兵佃分領官地辦法除分詳

巡按使外理合繕具清摺附繳原卷備文詳覆鑒核轉請示遵再牛莊伍田均歸佃戶承領合併聲明謹詳等情據此查牛莊官兵與佃戶爭領之案發生以來已有年餘未能解決經該所長隨時開導幸尙未釀風潮今核所擬辦法苦心孤詣尙屬可行惟第七條佃種年限在五年以上者該地兵領六成佃領四成一節查職局前辦閭陽驛官佃爭領之案有各半分領之辦法由財政廳擬定詳蒙

前巡按使張批准照辦在案擬請援照辦理兵佃各領五成以昭公允其餘各條體察情形尙無窒礙現當清明在即地方習慣均以此節爲交接地畝之關鍵擬請

恩准以便填發丈單迅速收價至所稱該署旗官領租照者應否與兵一律分領抑或稍有區別一節查職局丈放官地祇論是否確係佃戶不論爲官爲兵擬請凡係佃戶即准領地其爲官爲兵可以不問再牛莊伍田爲數無多而兵丁亦無自種之戶應請歸佃承領如蒙允准擬請一併迅賜批示以利進行謹繕具清摺備文詳請

鑒核訓示祇遵謹詳

巡按使張

批

據詳並規則均悉該局擬定第七條佃種年限在五年以上者援照閩陽驛官佃爭領之案兵佃各領五成辦法極爲允協所稱丈放官地祇論是否確係佃戶不論爲官爲兵一律辦理亦屬正當仰即由局將規則速爲修正轉飭遵辦至牛莊伍田既稱無自種之戶應准歸佃承領以符原案併另遵辦規則存此批

詳爲遵批核議復縣九旗伍田兵佃分領辦法請核示由

詳爲遵批核議復縣九旗伍田兵佃承領辦法謹請核示事案奉

鈞署批據復縣知事詳查明復縣城守尉王良臣核擬兵佃分領官地辦法並各佃戶甘結詳送查核一案批開據詳已悉仰屯墾局核明具覆并轉該尉縣遵照詳暨辦法抄發甘結并發仍繳此批正核

議聞又奉

鈞署批據復縣伍田佃戶王鳳鳴等稟爲逐節稟請仰懇批示等情批開查復縣伍田前因情形與他城不同經該縣城守尉詳准另擬承領辦法嗣據該尉齊集兵戶酌擬分領辦法十二條據稱已雙方認可又經飭取切結並行縣覆查在案旋據該縣復稱此案現經該尉取結送縣並聲明該佃戶等原控之人多係捏造如宋恆然等係因欠租撤佃數年劉清珍南文增陶永顯等均早已物故僅有王鳳鳴一人爲首從中煽惑其實各戶多已允服等情本使以事關更章必須格外詳慎即經批飭屯墾局核明具覆現在該局尙未覆到據稟前情仰屯墾局迅將該尉原擬章程暨該佃等聲請各條切實覆核明確並傳訊該佃等究竟有無捏名情事尅日詳細具覆以憑核奪該佃等應卽赴局候示毋得擅離干咎原稟併發此批等因奉此並據該佃等亦以前情稟請到局遵查職局此次丈放隨缺伍田官地本屬奉有定章細驛原章意義無非在佃不失地兵得生計國增歲入民免追呼兼顧並籌藉資遵守其實有特別情形另請核辦者亦必按照原章無甚歧異方足以利推行而示大公今據復縣城守尉所擬辦法十二條其一二三及第八條則定兵佃分領四五六七條則定分別繳還押租九十一兩條則定分領地內房間十二條則定分認前納照費核其原議亦爲兵佃雙方和平解決起見職局苟能執行無阻何敢拘泥定章今各佃既紛紛爭執又各持有相當之理由自非酌理準情秉公核擬則爭訟將無平息之一日伏按王尉原擬辦法於分領一節未嘗不苦心擘畫而佃戶似覺向隅其押

租一項本係佃戶所出當然在繳還之列至房間作價兵佃分領尤易啓意外之糾纏職局一再詳核原擬分領辦法佃戶既未允從若照章丈放則該兵等於所得生計再繳還押租所餘無幾實不足以資生活擬請折衷定擬酌量變通或於實事有濟一承種伍田向交官租而無押租者除已經放領外其地仍照章均歸佃領二佃種之地有押租者除押租限一月內仍如數繳還外其他佃領七成兵領三成三地內房間無論是否佃戶自修均歸佃戶照章繳價承領四前納租照費由現在領戶分別認攤如此在兵等一方面如無押租者雖不得地尙有四成生計可以存活若還押租則得地三成亦可賴以耕食在該佃等一方面雖少領三成之地而押租有着當可稍泯其爭心職局因該兵佃爭執不已不得不量予變通以期早日結案他處不得援以爲例以免紛更是否有當理合檢繳原結十六紙詳請

巡按使鑒核示遵再傳訊該佃等有無捏名情事訊據供稱因係租帖原名未敢刪出現均有其後人等語茲照繕甘結一紙附送合併聲明謹詳

兼署奉天巡按使

計詳繳原結十六紙又抄結一紙

批

據詳已悉所擬折衷辦法係爲息兵佃爭執起見應准照辦仰候轉飭該尉並該縣遵照惟佃戶王鳳

鳴等現復來署具稟請示應即傳局剴切告諭此次酌予變通原屬格外體恤不得再有異議是爲至要各結存此批

詳爲台丁地畝係屬官田請照案丈放遵批詳覆由

詳爲台子丁地畝係屬官田請照案丈放遵批詳覆請核事案奉

巡按使批據興京縣知事鄒健鵬詳爲台丁領名冊地應否認爲官田據情請查核示遵一案奉批據詳各情仰屯墾局覆查明確詳候飭遵此批等因奉此職局遵卽卷查前據義縣九關台等處台丁石景山等請議台丁私產不准丈放等情山西路事務所查明覆稱台丁地畝雖係官田性質惟事遠年湮輾轉典押難以清理且查旗倉底冊均有糧領可否免其深究等情到局當經據情轉請奉

前民政長指令查此項台丁地畝雖與隨缺伍田性質不同然該地究屬官田不得視爲私產且當日撥墾之初原係爲修邊之用現在修邊之事既已早成爲具文自無任其坐享公家利益之理不若及時丈領俾得作爲已產令卽查酌情形擬議核辦等因遂飭該所遵辦嗣據冊報照章丈放在卷前據南路事務所詳稱東路鼓陽邊門旺清邊門等處均有官兵台丁分墾隨缺地畝應否丈放等語經職局查案批示一併照章勘放在案奉批前因查該知事所詳雖未奉抄知原詳惟既據稱台丁領名冊地實與九關台等處地畝情無二致應請照案丈放以昭劃一而符原案理合詳請

省長查核轉飭遵照謹詳

兼署奉天省長張

批

詳悉既據查明台丁領名冊地與九關台等處地畝性質相同應准照案丈放以昭劃一候飭興京縣遵照此批

呈爲查復內務府隨缺伍田與八旗伍田性質相同並擬丈放辦法

丈放辦法請核

由

呈爲查覆內務府隨缺伍田與八旗伍田性質相同並擬丈放辦法請核轉事案奉

訓令內開前據該局呈稱內務府伍田可否丈放請咨商明確以便遵行一案當經咨請

內務部核覆去後茲准咨覆詳查在奉內務府辦事處原呈所稱伍田並無地址可指清內務府亦未將奉天伍田地冊送部相應咨請轉令該局將此項坐落廣甯各地方隨缺伍田是否與從前丈放各隨缺伍田同一性質清內務府所稱伍田是否另爲一宗詳晰查明覆部再行酌核咨查等因到署令行令仰該局迅即確切查明詳晰具復以憑轉咨等因奉此查此案前據該府領兵袁鳳鳴劉常喜等聯名稟稱該府他項租款足敷辦公歲修等費此項隨缺伍田領兵久不得租擬請援照八旗成案由局丈放收價提成撥充生計等情到局並奉

鈞署批開查內務府莊地業已呈准丈放該府伍田與八旗伍田性質略同自可一併議放此項伍田租款無多丈放後酌擬地價存儲生息儘供該府經費並無窒碍令局速擬放地撥價辦法各等因在

案茲復轉奉

部咨令查前因遵查奉天爲前清建都舊地當時國家財產與皇室財產不甚區分所有官地率皆招佃食租各畧隨缺伍田地租除抵課賦外向以津貼額設官兵補俸餉之不足欸額或有不同用途實皆一律統計盛京滿蒙漢八旗官兵共有隨缺伍田地一百五十餘萬畝現已由局丈放將竣其內務府三旗官兵另有隨缺伍田共五萬餘畝坐落新民北鎮兩縣尙未丈放詳核該地性質與八旗隨缺伍田大略相同從前以地養兵究屬固有官地之一種並非確爲皇室私產且民國成立以來貢獻停止該府各司庫儼同虛設制兵守衛亦成具文在該府官吏把持地租當然藉口辦公用途咨報有案不願丈放而所收租欸並不撥給兵等致令枵腹膺差轉不如放地收價提撥生計俾資餬口茲擬援照八旗成案請將該地由局派員丈放所收地價以三成五厘撥作該府官兵生計以五厘撥歸該府存儲生息補助辦公其餘六成暨經照費均歸國有查與皇室並無窒碍至該地應收價費數目即照八旗隨缺伍田定章辦理所擬如蒙

核准請卽咨明

內務部轉咨

總管內務府辦事處核覆辦理所有遵令查明內務府隨缺伍田與八旗隨缺伍田性質相同並遵擬丈放辦法各緣由理合備文呈覆

省長鑒核轉咨示遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉內務府隨缺伍田既經該局查明與八旗隨缺伍田性質相同並擬具丈放辦法仰候咨請

內務部轉咨總管內務府辦事處核復飭遵此令

呈爲丈放內務府隨缺伍田請速催核覆以便勘辦由

呈爲丈放內務府隨缺伍田請速催核覆以便勘辦事案查職局前經呈請內務府隨缺伍田擬請照章丈放一案究應如何辦理請咨部速催核覆令遵等情當奉

指令咨催等因在案茲奉

訓令以准覆稱查此案前經咨准清室內務府覆請轉咨令下內務府辦事處按照官兵原額及現在
員額各數目詳細查明以憑酌核而昭公允現在未准查覆咨請查照原案迅覆除令催辦事處
外令行遵照等因奉此職局查該處官員於此項隨伍租項並不散放兵等藉口辦公任便侵用
爲日既久視爲應有進項其意實在留而不放是以迭奉催促支吾不覆今內務府以須查明官兵原
額及曠缺數爲調查比等數目清查甚易乃一再遷延該處之意益可想見且丈放與否與該官兵原
額曠缺數目並無何等關係內務府之先事清查似爲撥給生計費起見不知收價後方能核發生計

該官兵名額若干共扣除曠缺若干彼時按圖可索勿須先事查明現在秋收將屆即可行繩應請據情咨明內務部轉行清室內務府速行決定丈放仍一面令催辦事處速查具報俟該處查報到日再行隨時咨轉原不爲遲理合呈請

省長俯賜分別速催核覆令遵以便勘丈謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉查丈放內務府隨缺伍田一案清內務府既以爲事屬可行自應及時勘辦未便再任遷延該局

現擬一面勘丈一面清查官兵原額各數目照此辦理當無窒碍仍候咨部核覆再行飭遵此令

呈爲丈放內務府伍田征租收價均無妨碍請即復咨**並速核示由**

呈爲丈放內務府伍田徵租收價均無妨碍請即咨覆並速核示以便遵行事案奉

鈞署訓令准

內務部咨覆丈放內務府伍田一案查奉省清丈定章已丈放未交價各地仍須照章繳租此項伍田丈放與新陳欠租似無妨碍清內務府函稱各節無非藉詞延宕究應如何兼籌並顧之處令即核議具覆以憑轉咨等因奉此遵查丈放內務府伍田於清查曠缺一節清內務府既已知爲無所關係茲復以新陳欠租爲詞咨請緩丈確無充分理由况奉省官地惟八旗隨缺伍田租項最多該地自職

局照章丈放以來收價自收價徵租自徵租並行不背戶無違言歷經催收有案該府伍田倘即丈放其民國六年未經丈放以前租項如有拖欠不難援案呈請

省長轉飭各縣嚴追各該戶以應繳之項孰敢違抗況此地畝數並不為多欠租甚屬有限催收何所為難而該辦公暨官兵生計前擬辦法業已繁籌並顧是來咨所慮一節更不成為問題擬請

省長速咨即行丈放勿任藉口推延徒煩案牘所有核議丈放內務府伍田於催收欠租毫無窒碍請速進行緣由理合呈請

省長查核轉咨並請速示祇遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉丈放此項伍田既經該局核明於征租收價均無妨碍自應趕速進行以符定案仰候咨部查照轉咨此令

呈為北鎮城守尉請將正白旗餘地並充公地援案擬請照准由

呈為北鎮城守尉請將正白旗餘地並充公地援案丈放擬請照准事案查前奉

省長指令據北鎮城守尉呈為兵等承領餘地六千餘畝並充公地六千餘畝請由局丈放一律升科等情一案內開據呈已悉仰該局會同財政廳查核辦理具報原呈抄發此令等因奉此查此案於未

奉指令以先已准該尉咨行到局當以原咨內稱所收地價以二成歸國有八成作生計並請將已兌出之二千餘畝免其丈放各節核與歷辦各案不符碍難照辦併將何種餘地何項充公原文未經聲敘咨行查明原案見覆在案茲准該尉咨稱此項餘地及何玉順名下充公之地究係何種餘地因何充公經前清庚子變亂旗署檔冊遺失無從查考惟此項餘地確係第三旗領兵等原領向在廣甯旗庫征收餘租後因劃歸新民該縣有冊可查並稱已兌之二千四百五十一畝業經更名稅契納糧如再丈放殊多困難且慮該戶等既出兌價又交地價與兵爭持激起反抗仍懇免丈至地價請將國有生計各按五成等因職局查北鎮正白第三旗兵等承領餘地及何玉順名下充公地畝雖無原案可查惟既由該旗兵等招佃收租與巨流河兩旗官地等案情事相同應請援案照章丈放其地價國有生計各給五成至已兌之地復行丈放恐該戶等重價爲詞藉口阻抗所慮不爲無見但此項究係該戶等向兵等自行兌得與公家放領不同職局一再核議官地未便棄置民情亦當體恤擬請凡在所兌地畝四至以內無論原額浮多除經照費外概照定章交納五成半價全歸國有不給生計如此量爲變通在兵等固無所爭執在兌戶等仍雖交半價而丈放升科此後永久執業亦足以示折服惟是否有當除咨財政廳外理合呈請

省長鑒核指令祇遵再前項已兌之地擬照所定交納半價如尙有別情應請俟查丈時察看情形另行呈報核辦合併聲明謹呈

兼奉天省長

指令

呈悉所擬將正白旗餘地並充公地撥案丈放概令照章交納半價全歸國有等情應准照辦仰即轉咨財政廳查照此令

呈省長爲奉天省邊壕多就荒廢擬請查明壕基丈尺由局丈放由

呈爲奉省邊壕多就荒廢擬請查明壕基丈尺由局丈放以盡地利乞賜鑒核事竊查奉省舊有邊壕一道自明水塘門至鳳凰門以東綿亘數縣計地千有餘里原所以界內外之防嚴出入之禁現在邊界開放門卡弛廢邊牆舊基多已傾圮頽墜名存實亡本無保留之必要而附近居民又往往任意割佔私相墾種或照清賦朦混報領無人從前過問以國有土地任聽荒蕪既屬可惜人民狃於私利隨便侵佔尤屬不合倘非及早官勘丈分別放領誠恐荒棄侵削積久相沿將來益難清理前據民人關季學等以山海關至威遠堡邊壕約計可墾地萬餘畝請丈放價領等情呈由前巡按使奉批行局核辦并據錦西縣財團會經理崔國光請領縣屬邊壕種植桑橡振興蠶業由縣轉呈到局迭經核擬該邊壕東西長逾千里貫連銜接不絕如帶如分段丈放則零星割裂既非所宜若准由一二人出名報領勢必包攬大段墾斷居奇尤爲不可且該壕係屬壕邊與他項地畝性質不同自非專案辦理不足以清界限亟應通盤籌畫將該邊壕由明水塘門至鳳凰門以東所有壕身內外儘數勘明并將人

民私墾地畝勒令退出一律丈放先儘附近居民及原墾戶備價承領以憑管業惟丈放此地須確實據報該邊壕失修有年舊址多不可考其壕身內外丈尺當年建築自必詳細規定究竟各有若干職局無案可稽倘不先行查明將來派員勘丈無可遵循實屬碍難着手查三陵六邊向歸陵署現在六邊衙門無存三陵署內應有此項邊壕舊案再該邊原設邊門若干處向歸盛京將軍節制而各邊門又設有章京并派駐旗兵查修邊係其專責關於該項邊壕原定丈尺當必存有冊案一經詳查不難知其底蘊應請

鈞署轉咨

三陵衙門并飭各邊門章京檢查舊案原定壕身內外丈尺實係若干查明令行到局再將邊壕切實勘估以憑核明辦理所有請查邊壕丈尺緣由理合備文呈請

鑒核施行謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉准如所擬丈放以盡地利候咨

三陵衙門查照即行轉飭各邊門章京將原定壕身內外丈尺查案呈復再行飭遵此令

呈省長爲丈放奉省東西十六邊壕官地擬訂章程請示由

呈爲丈放奉省東西十六邊門邊壕官地擬訂章程請核示事竊職局前以奉省各邊壕地基多就荒廢且有私墾私佔擬清查丈放請示一案當奉

鈞署指令內開呈悉准如所擬丈放以盡地利候咨

三陵衙門查照卽行轉飭各邊門章京將原定壕身內外丈尺查案呈覆再行飭遵旋奉

鈞署訓令以淮陵署查開查東六邊門章京專隸前六邊衙門直接管理西十門歸各該城守尉管轄自該衙門裁撤其各項案卷冊冊並未送交本署存儲所有各處邊門事務無從查核轉飭等語令卽由局另擬辦法呈候核辦各等因奉此職局遵卽分行各該城守尉及各門詳細查案具覆嗣據各該

門等覆稱多以事遠年湮迭經兵燹卷檔均已散失原有壕身內外丈尺碍難查覆等語具覆到局職

局當以各邊門在昔設官分守其壕身及內外所留餘地必有一定決不致漫無可稽遂由局派員分

投前往令其詳考冊籍或徵詢鄉耆設法調查去後旋據覆稱查明壕身原地三丈而內外各留餘地

三丈餘總計當在十餘丈惟其間有指山爲邊者其丈尺則碍難約計綜核由鳳凰邊門起至明水塘

門止共長二千二百九十餘里約淨地二萬七千八百畝有奇並將該壕身坐落地名繪圖開單呈覆

前來職局查此項地基究屬若干雖無檔卷可稽然經派員查勘原有丈尺當不外此自應定章丈放

以盡地利惟此邊界其形如帶從前公家留撥無非以明內外界限茲則例禁早弛荒郊已爲城鎮如

法庫縣街之後方及各門鄉村多有佔用該壕地情事既係純屬官地爲民戶佔用而繁僻又各不等

其價格自不能不按事實酌定至指山爲邊各地類多荒瘠或僅堪種植林木者均於原章內明定等則分別辦理以昭平允茲將擬訂文放章程十三條呈請

省長查核指令祇遵謹呈

兼奉天省長張

指令

呈悉所擬章程尙屬妥協應准照辦仰即分行各該縣暨各城守尉各邊門章京知照章程存此令
飭爲世襲各佐官地分別新舊案辦理仰西
爲飭知事案奉

巡按使飭開案據財政廳長詳稱案奉巡按使批據屯墾局詳爲外縣世襲各佐隨缺地畝業已丈歸佃領請免分撥一案奉批據詳已悉查此案凡屬世職不論何城官佃分領業經批准有案來詳對於外縣世職僅以與內城承襲原案微有不同一語遽欲變更前議恐難拆展仰財政廳核議具覆飭遵抄詳發此批等因本廳查此案前據屯墾局核擬請將無論內外城凡屬世襲佐領之職有隨缺官地者准由該職等與佃戶各半分領不再撥給生費其有年未及歲未即承襲者應仍分領以免偏枯倘因事故不准承襲之缺則仍照章由佃承領其署理之員不得領地以示區別等因奉批准如所議辦理並分飭遵照在案茲據該局以義縣等世職隨缺地畝該路事務所已放給佃領不易收回聲明外

縣世職與內城承襲原案不同請勿庸分領等語查世職隨缺地畝無論何城官佃分領業經奉准有案似不得以地已放領未易收回變更原議惟地已丈放遽難撤回亦係實在情形應請以前議批准之日爲斷在未經批准之先業經丈放者照舊案辦理在奉准之後未經丈放者應請仍從前議無分內外城凡係世職除因案革職停襲者不計外其餘概令與原佃各半領地不給生計費以示區別而免執所有核議外城世職隨缺官地請照內城辦法緣由理合詳請鑒核示遵等情據此除批如詳辦理候飭屯墾局遵照此批等因印發外合行飭知遵辦此飭等因奉此查世襲各佐官地既奉飭知分別新舊案辦理應即遵照除分行外合行抄錄原詳及奉批月日飭仰該所即便查照辦理切切此飭

計抄原詳二件批一件

令爲各項地價均須一律嚴催不得歧視仰各催款員遵照由

案查各縣催款員應收各項地價本局前已明定催價獎懲專章通令該員遵照在案茲據各員呈報收價數目往往一縣之中一月以內莊地收價較多隨伍收價最少同一縣境同一欠價其種莊地之戶不盡富饒何以踴躍輸將其種隨伍之戶不盡貧困何以率皆延抗且土質肥磽並不限於某種官地民情順逆富亦不至如此懸殊良以內務府莊地多係大段或聚一村或聯數村往催稍易可省奔走之勞而王公府員待價孔殷對於各催款員不免私相懇托或願供應或予報酬利益所在自能注意嚴催若夫隨伍地段零星催收煩瑣遂姑置諸不論此一縣地價比較兩歧之最確原因已抑知該

員等既負催價之責所有欠繳地價本無畸輕畸重之分甯有可緩可急之理果存此等私見殊於收價前途大有影響茲擬嗣後凡係兼收兩局地價各員無論何項地價均須一律認真催繳報解其每月所收莊地價數比較定章雖已及格倘所收隨伍地價爲數寥寥本局仍以經徵不力立予撤懲以爲玩忽者戒現在秋穫告登金融漸形活動綜計各項地價尙欠數百萬元悉賴該員等急起直追藉收鉅款如僅敷衍考成意存歧視一經本局分別考核不能爲之曲恕也除分令外合行嚴令該員遵照辦理勿違此令

示爲在莊河縣城設立收價處仰各領戶照章交價由

查各縣隨缺伍田等地原爲官產佃戶種地交租並非已產丈放以後必須繳價換照始能完全管業爾等所種之地或爲岫岩隨缺或爲蓋平隨缺或爲省城三旂九佐隨缺或爲王公莊地一日不丈放仍爲官產一日不交價仍非已產且本局定章凡發放丈單後一個月內卽應交價不准延緩乃當丈放之初爾等一再阻撓不肯指段揆厥私心無非要求減緩此等違抗行爲本宜法辦本局長體恤民艱未予深究所有丈過莊河縣官地等則一律從寬亦未依限催價試問他縣佃民同一領地同一交價有無如此特別恩施爾等具有天良撫衷自問當知該縣地價關係國家收入又關八旗暨王公生計地既不能不丈價亦不能不交爾等所領之地價款極爲便宜期限早經逾越現在禾稼登場勢難再緩茲在莊河縣城設立收價處派牟委員君齡前往會同地方官照章催收限於初四之日起凡領

地各戶速持丈單並措奉票赴處繳價以憑換領大照另行升科切勿觀望致干傳追至該戶等從前誤將官地私相賣騰粘契尾均作無效應即繳呈縣署驗明註銷以免納課重複倘有不肖之徒煽惑抗價本局定將爲首之人嚴拏懲辦以遏刁風其各凜遵切切特示

布告爲岫岩縣欠價各戶有以財團票交納者准予變通核收由

查本局丈放岫岩縣各項官地應收地價經照費冊照費等款現已派員設立收價處會同地方官認真催收惟該縣奉票現洋俱屬缺乏普通行使多係當地之財團票照章不能解交省庫殊於收價大有窒碍茲中局酌擬變通辦法凡交岫岩九旗隨缺伍田地價准收財團票三分之一以備就近撥發該署官兵四計生計其尉署代催他城隨缺及莊頭地價經照費冊照費等款應以奉票全數解省倘該戶等以財團票交價應准按照交價之日兌換奉票市價加數核收再由該催款員換易奉票解省以符定章至應收大銀元之地價每大銀元一元核收小銀元十二角以小銀元一角銅幣三枚折合大銀元一角每小銀元一元應核收財團票若干亦按兌換市價加數核收一律辦理倘交奉票亦聽其便總之本局收價加數係爲兌換奉票並非額外需索況某日應行加數若干既有一定市價該戶等儘可先至商號詢明再來交價庶免誤會而杜弊端其所加數目並於交價印收內按日注明以昭大信除呈報

省長外合行布告該戶等務將欠價迅速措交勿再任意拖延致干撤地加罰自貽伊戚也此布

布告爲丈放莊河縣隨缺地仰各地戶遵照領段由

照得隨缺伍田原係國有土地凡種該地之戶無論原佃現佃均須納租並非已產有地之家縱由典兌而來仍屬私相授受究與買賣民地不同是以民國二年經

省議會議決一律丈放收價從前是民種官地現在是民買官地至於所定地價比較所值實屬輕減國家體恤人民可謂厚矣所以丈放以來各縣佃民無不遵章價領乃民國三年冬間屯墾局派員往丈莊河縣屬隨缺官地該處佃民竟敢聚眾阻撓抗不領段按照法律本應從嚴究懲

前省長段當以歲歉民艱或屬實情姑准暫行緩丈今者各縣隨缺伍田多半丈竣該縣未丈之地延擱年餘值此歲稔民足斷無再緩之理且前奉

大總統緩丈命令專指民地而言官地並不在內而省議會兩次議案亦無隨缺伍田緩丈之說茲令該局遴委繩員仍往該縣陸續丈放該佃民等既毫無反對之理由自不得以傳聞爲藉口應俟繩員到日即行指領段落聽候行繩如果地質瘠薄必能秉公勘定酌量從寬倘或無理要求亦難照准自經此次丈放交價換照即將官地變爲已產永與旗署脫離關係何幸如之本省長爲曲諒愚氓不憚諄諄告誡倘再聚眾抗阻敢爲不法行爲定行指名拏辦以警刁風本省長言出法隨決不寬貸爾等本係良民其各凜遵勿貽後悔切切此佈

布告爲地價應遵限交齊逾限不繳撤地另放仰各領照由

此布告係由巡按使署發

爲宣示事查丈放官地章程第十四條內載凡丈過之地各領戶領取丈單統限一月內赴委員駐所繳價倘逾限不交將丈單追繳撤地另放等語現在各路事務所丈放之地已達六十餘萬畝而照章交價者寥寥無幾民欠地價爲數甚鉅本應照章撤地另放第念春夏之間青黃不接農民困苦生計艱難不得不格外從寬以示體恤現值秋收在即年穀順成允宜及時納交豈容再事延宕茲據屯墾局詳請宣示催繳地價前來合行宣示爲此仰領戶人等知悉爾等須知隨缺伍田地價關係緊要一經領地即應遵章依限照繳豈可效尤觀望任意拖延本兼巡按使念切痛癢政從寬大准再予限一月以恤民艱自示之後所有各領戶務當遵照定章趕緊交價倘再逾限不繳定即撤地另放本兼巡按使令出惟行毋謂言之不預也除飭各縣幫同催收外其各凜遵毋違此示

奉天全省官地清丈局彙屯廳局報告書

及續

一九四

