

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17 сентября 2021 года

№ *163*

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. (Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49)

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы по обоснованию включения в единый государственный реестр и определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. (Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49) (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием и датировкой: «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49 и установить вид данного объекта – памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49 согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг. по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Циолковского, д. 49 согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Начальник управления

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
правовых актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области

Регистрационный № 10910

"29" 09 2021 г.



Е.Е. Чудаков

Описание особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)

Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- градостроительная характеристика здания, расположенного на красной линии и участвующего в формировании однородной 1-2-х-этажной застройки ул. Циолковского;
- объемная композиция простого, прямоугольного в плане, немного вытянутого от красной линии двухэтажного объема под вальмовой крышей, с примыкающей к западной стене деревянной лестничной клеткой; высотные отметки по коньку крыши;
- количество, расположение, габариты и форма оконных проемов, с лучковыми перемычками на южном и западном фасадах и прямоугольных остальных оконных и дверных проемов;
- материал капитальных стен: красный кирпич в первом этаже, бревна, обшитые калеванной доской во втором этаже;
- композиционные решения и оформление фасадов: симметричная 5-осная композиция южного фасада, фланкированная на первом этаже филенчатыми лопатками; простой междуэтажный карниз; оформление окон южного фасада – тянутые профилированные наличники нижних окон и ажурная подоконная и надоконная пропильная резьба верхних окон; венчающий карниз с пропильным подзором на резных фигурных кронштейнах; фриз с пропильным подзором и накладными ажурными виньетками между кронштейнами;
- поверхности наружных стен: штукатурка и побелка стен первого этажа, окраска в неяркий (возможно, существующий светло-серый) цвет стен второго этажа, декор белого цвета;
- пространственно-планировочная структура интерьера: разделение этажей на квадратную в плане южную часть с жилыми комнатами и северную часть со вспомогательными (хозяйственными) помещениями; местоположение второй лестницы, связывающей этажи и чердак; на первом этаже в жилой южной части – три комнаты и печь в середине этой части этажа.

**Координаты
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин
Эдуардович», 1887-1888 гг.**

№ п/п	X	Y
1	508333.50	1314884.63
2	508327.23	1314899.37
3	508316.83	1314919.01
4	508305.62	1314924.28
5	508302.86	1314916.91
6	508300.01	1314917.98
7	508294.30	1314902.22
8	508297.46	1314901.04
9	508304.47	1314898.42
10	508313.49	1314894.09
11	508318.07	1314891.75
12	508318.19	1314890.79
13	508317.57	1314889.20
14	508319.71	1314888.36
15	508326.39	1314883.61
1	508333.50	1314884.63

Карта-схема
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил Циолковский Константин Эдуардович», 1887-1888 гг.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



Граница территории объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

•1 Поворотные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жил Циолковский Константин
Эдуардович», 1887-1888 гг.**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;
 - 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
 - 2.3. ремонт, реконструкция существующих проездов и дорожной сети;
 - 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
 - 2.5. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;
 - 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
 - 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
 - 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
3. На территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;
 - 3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
 - 3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
 - 3.4. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
 - 3.5. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
 - 3.6. размещение любых рекламных конструкций;
 - 3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.