



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» 09 2021

г. Тамбов

№ 139

О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом с воротами и оградой» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 30.07.2021 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом с воротами и оградой» - памятник, XIX в., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с воротами и оградой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Мартехин) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление градостроительства и архитектуры области;

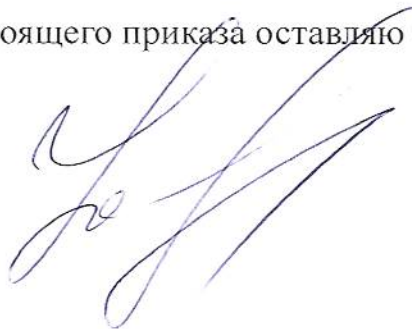
уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

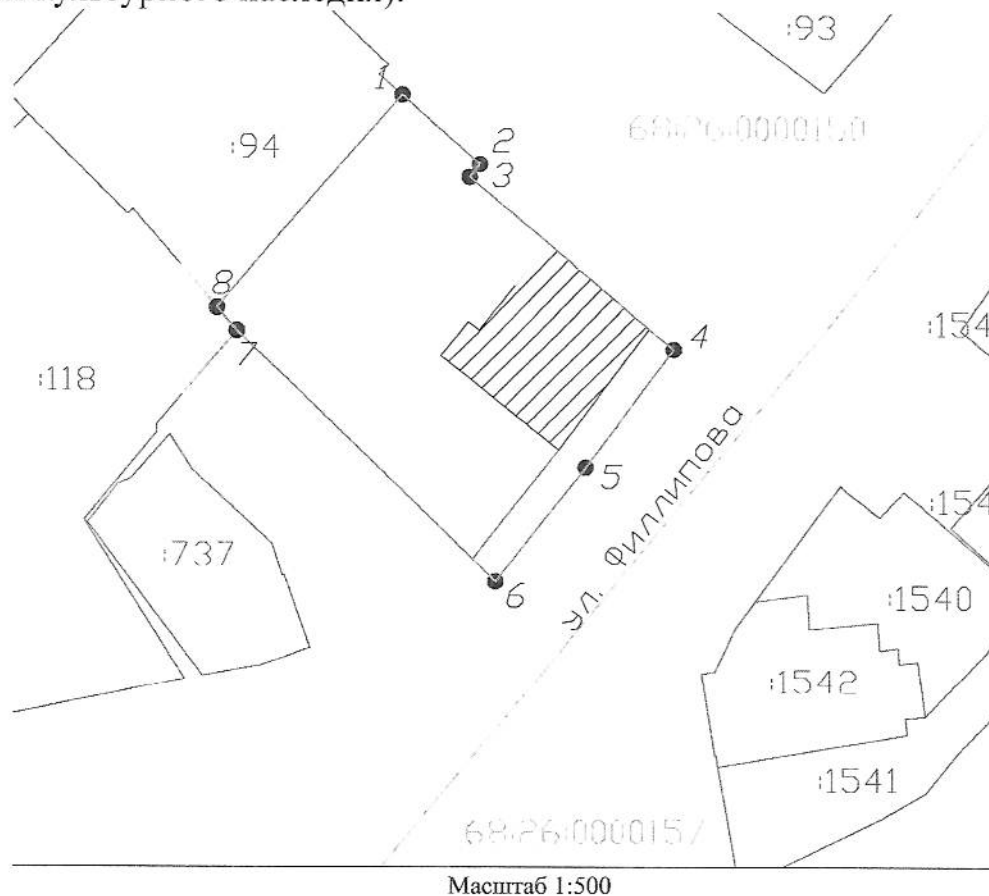


Н.В. Юрина

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 24.09.2021 № 139

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой с воротами и оградой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с воротами и оградой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90 (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница ОКС
- объект культурного наследия
- :94 окончание кадастрового номера земельного участка, внесенного в ЕГРН
- :94 окончание кадастрового номера ОКС, внесенного в ЕГРН
- 68.26.000015/ обозначение кадастрового квартала

2. Объект расположен в центральной исторической части города Мичуринска на красной линии улицы Филиппова. Территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК-68):

Обозначение характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	449565.54	1184349.05
2	449559.52	1184355.87
3	449558.39	1184354.95
4	449543.63	1184372.84
5	449533.22	1184365.16
6	449523.26	1184357.30
7	449545.25	1184334.61
8	449547.20	1184332.87

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 24.09. 2021 № 139

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с воротами и оградой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с воротами и оградой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, 90 (далее - объект культурного наследия): разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.