



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

02 апреля 2019 г.

№ 256

О включении выявленного объекта культурного наследия "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1806 г., 1875 г., 1882 г., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов: – Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов; – Доходный дом, 1805 г., 1875 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", с учетом протокола заседания секции № 2 "Государственный учет объектов культурного наследия города Москвы" Научно-методического совета при Департаменте культурного наследия города Москвы от 31 октября 2018 г. № 73 **приказываю:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 11 декабря 2017 г., выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы И.В.Крымовой (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 марта 2017 г. № 322), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1806 г., 1875 г., 1882 г., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов: – Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1882 г.,

архитектор И.В.Кузнецов; – Доходный дом, 1805 г., 1875 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля).

2. Включить выявленный объект культурного наследия "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1806 г., 1875 г., 1882 г., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов: – Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов; – Доходный дом, 1805 г., 1875 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов", расположенный по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов" в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Исключить выявленный объект культурного наследия "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1806 г., 1875 г., 1882 г., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов: – Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов; – Доходный дом, 1805 г., 1875 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

7. Признать утратившими силу пункты 2 и 3 приказа Департамента культурного наследия города Москвы от 26 ноября 2016 г. № 894 "О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2, в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории".

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А.Емельянов

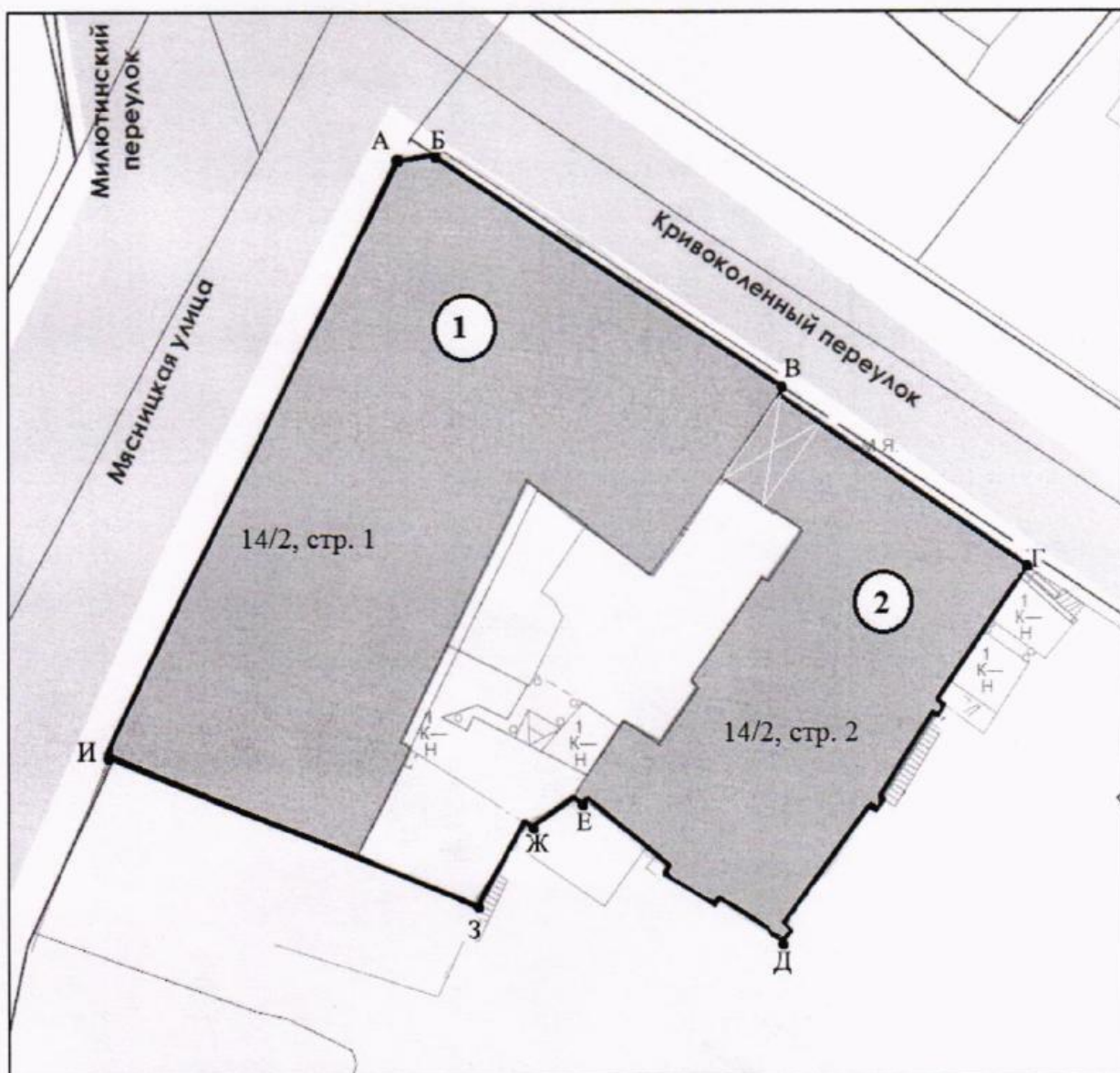
Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "02" апреля 2019 г. № 256

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в.,
1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов,
И.В.Кузнецов", расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2**

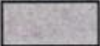
№ п/п	Наименование, вид объекта культурного наследия	Адрес (описание местоположения) объекта культурного наследия
1	"Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1801–1805 гг., 1853 г., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" (памятник)	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14, стр. 2
2	"Доходный дом, 1801–1805 гг., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" (памятник)	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14, стр. 1

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье,
середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы
Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов", расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2**

**1. Графическое описание местоположения границ
территории объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- А - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов":
1. "Доходный дом, 1801–1805 гг., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов", расположенный по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14, стр. 1.
 2. "Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1801–1805 гг., 1853 г., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов", расположенный по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14, стр. 2.

2. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
А	8401,35	10455,03
Б	8403,80	10455,66
В	8427,86	10439,62
	8427,62	10439,25
	8431,19	10436,88
	8443,87	10428,19
	8444,64	10427,55
	8438,42	10418,51
	8438,92	10418,18
	8438,45	10417,47
	8438,28	10417,58

	8434,59	10412,05
	8434,75	10411,94
	8434,21	10411,17
	8433,72	10411,52
	8427,89	10403,35
	8428,38	10403,01
Д	8427,83	10402,24
	8427,07	10402,75
	8427,18	10402,92
	8423,50	10405,25
	8423,18	10404,75
	8419,75	10406,95
	8420,08	10407,46
	8414,32	10412,01
Е	8414,09	10411,68
Ж	8413,49	10412,09
	8410,56	10410,17
	8409,98	10410,53
З	8406,87	10404,64
	8397,92	10408,42
И	8381,49	10414,91
А	8401,35	10455,03

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг.,
вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов",
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

3.3. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг.,
вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов",
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1, 2**

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Ансамбль "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов":

местоположение и градостроительные характеристики ансамбля середины XVIII–XIX веков, участвующего в формировании застройки улицы Мясницкой и Кривоколенного переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция ансамбля середины XVIII–XIX веков, в том числе габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий (согласно схеме предмета охраны);

пространственно-планировочная структура ансамбля середины XVIII–XIX веков, включая соотношение застроенных и незастроенных пространств, местоположение зданий и их композиционное взаимодействие (согласно схеме предмета охраны).

2. "Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1801–1805 гг., 1853 г., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 2:

местоположение и градостроительные характеристики здания середины XVIII века, 1801–1805 годов, второй половины XIX века, участвующего в формировании фронта застройки Кривоколенного переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля и квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция трехэтажного с подвалом здания середины XVIII века, 1801–1805, 1853, 1871 годов прямоугольной формы в плане с ризалитами и проездной аркой (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающему карнизу;

крыша конца XIX века, ее конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов на конец XIX века, включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, в том числе цоколь, ризалиты, гладкие и обработанные ленточным рустом лопатки, профилированные наличники арочных окон, венчающий с креповками профилированный карниз с гладким фризом и поясом сухариков (согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей конца XIX века: штукатурный ленточный руст, гладкая штукатурка с окраской;

колористическое решение фасадов конца XIX века;

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, прямоугольных и арочных проемов и перекрытий середины XVIII века, 1801–1805, 1853, 1871 годов (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены и перекрытия середины XVIII века, 1801–1805, 1853, 1871 годов, их конструкции и материал (согласно схеме предмета охраны);

характер оформления и материал столярных заполнений оконных и дверных проемов на конец XIX века.

3. "Доходный дом, 1801–1805 гг., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1:

местоположение и градостроительные характеристики здания XIX века, участвующего в формировании фронта застройки Мясницкой улицы и Кривоколенного переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля и квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция трехэтажного с подвалом здания, Г-образной формы в плане, сформированного основным двухэтажным с подвалом объемом 1801–1805 года, расширенным пристройкой и надстройкой до трех этажей 1871 года (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающему карнизу и фигурному аттику;

конфигурация и характер кровельного покрытия крыши начала XX века, высотные отметки по конькам;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX века, включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, в том числе ленточный руст первого этажа и лопаток в простенках верхних этажей, междуэтажный профилированный карниз в основании окон второго этажа, вертикальные ниши, объединяющие окна второго и третьего этажей, профилированные наличники с карнизными сандриками над арочными окнами второго этажа и поясами сухариков окон третьего этажа, венчающий профилированный карниз с поясом сухариков,

а также фигурный фронтон над центральной осью главного фасада, с парапетными столбиками с филенками по флангам, украшенный профилированным карнизом (согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей XIX века (окраска по гладкой штукатурке и русту на главных фасадах, окраска по известковой обмазке на дворовых фасадах);

колористическое решение фасадов второй половины XIX – начала XX века;

пространственно-планировочная структура интерьеров здания XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе сводчатых (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены и перекрытия XIX века, их конструкция и материал, включая сводчатые перекрытия, в том числе с распалубками в уровне подвала (согласно схеме предмета охраны);

лестницы XIX – начала XX века, их местоположение, конструкция, материал, декоративное оформление (согласно схеме предмета охраны);

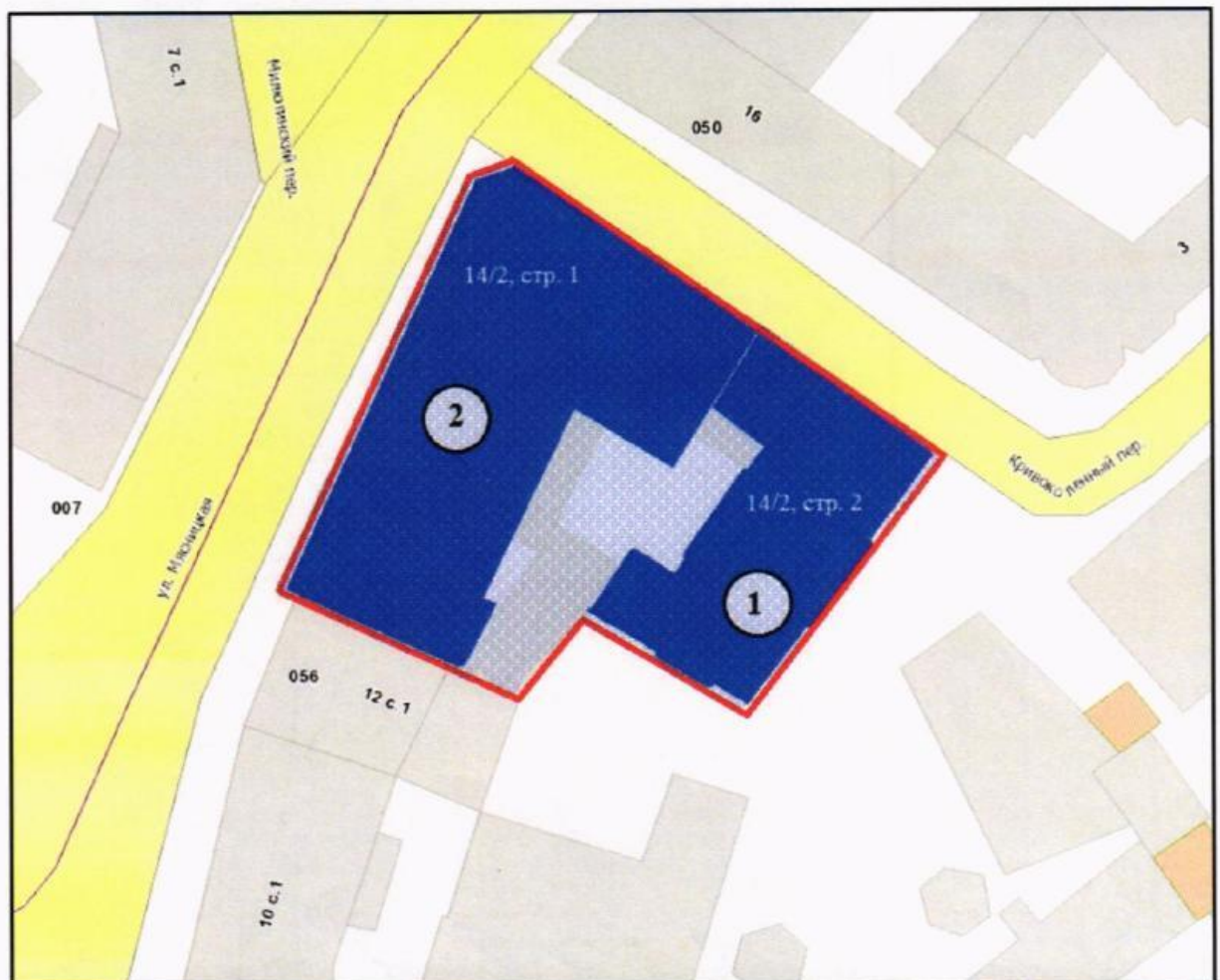
характер оформления и материал столярных заполнений оконных и дверных проемов на конец XIX века.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.


Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения (ансамбля)
"Тульское (Коломенское) подворье,
середина XVIII в., 1801–1805 гг.,
вторая половина XIX в., архитекторы
Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов",
расположенного по адресу: г. Москва,
Мясницкая ул., д. 14/2, стр. 1, 2


Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов", расположенного по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 14/2, стр. 1, 2


1. Местоположение и градостроительные характеристики ансамбля и входящих в его состав памятников





Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) "Тульское (Коломенское) подворье, середина XVIII в., 1801–1805 гг., вторая половина XIX в., архитекторы Д.Н.Чичагов, И.В.Кузнецов";

-  - "Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1801–1805 гг., 1853 г., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 2;

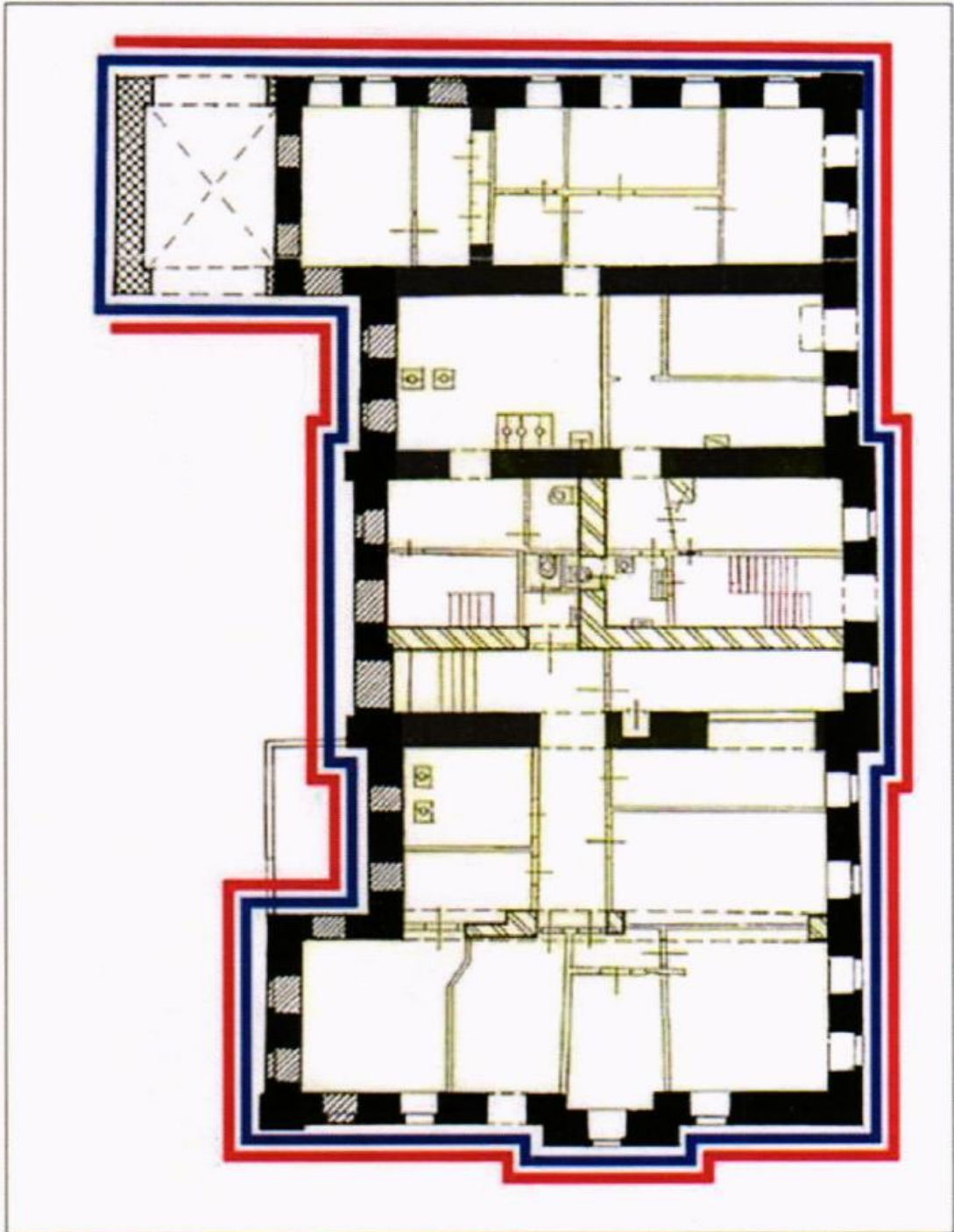
-  - "Доходный дом, 1801–1805 гг., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 14/2, стр. 1;

-  - объемно-пространственная композиция ансамбля середины XVIII–XIX века;

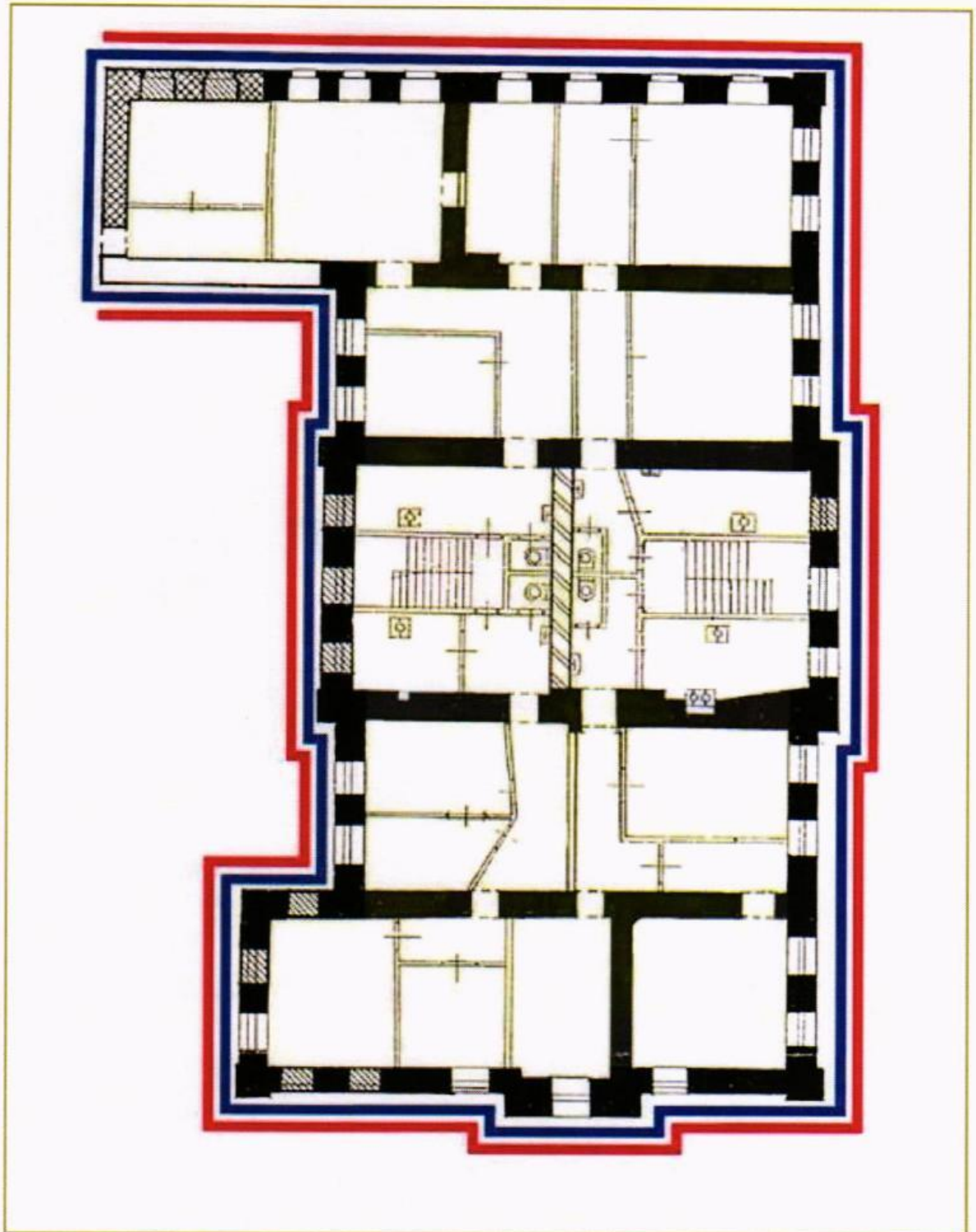
-  - пространственно-планировочная структура ансамбля середины XVIII–XIX века.

2. "Доходный дом с палатами середины XVIII в., 1801–1805 гг., 1853 г., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов"
по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 14, стр. 2

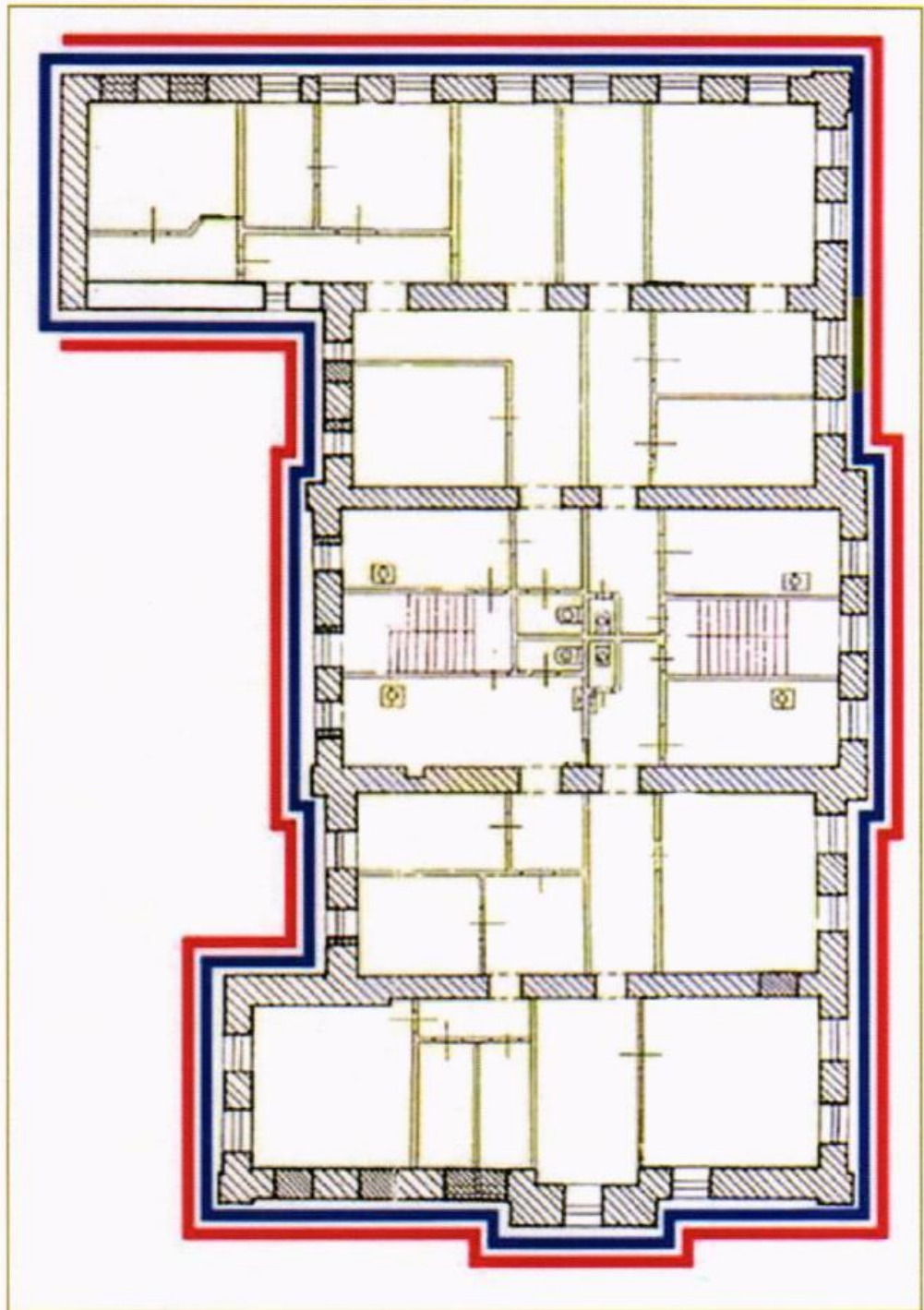
2.1. Первый этаж









2.2. Второй этаж



3.3. Третий этаж



Условные обозначения:

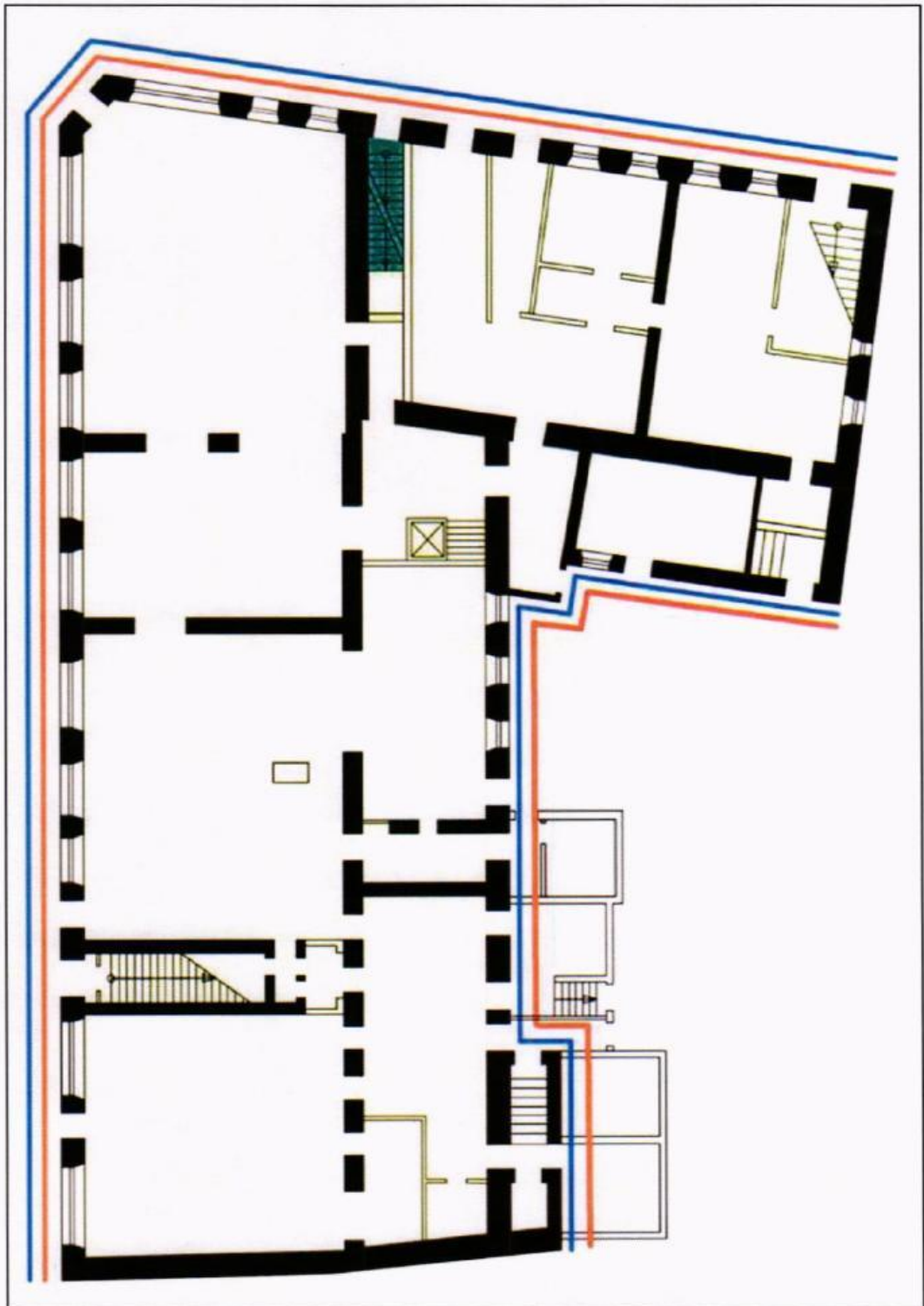
-  - объемно-пространственная композиция здания середины XVIII века, 1801–1805, 1853, 1871 годов;
-  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX века;
-  - пространственно-планировочная структура интерьеров здания середины XVIII века, 1801–1805, 1853, 1871 годов;
-  - капитальные стены и перекрытия середины XVIII века;
-  - капитальные стены и перекрытия 1801–1805 годов;
-  - капитальные стены и перекрытия 1853, 1871 годов.

3. "Доходный дом, 1801–1805 гг., 1871 г., архитектор Д.Н.Чичагов, 1882 г., архитектор И.В.Кузнецов" по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 14, стр. 1

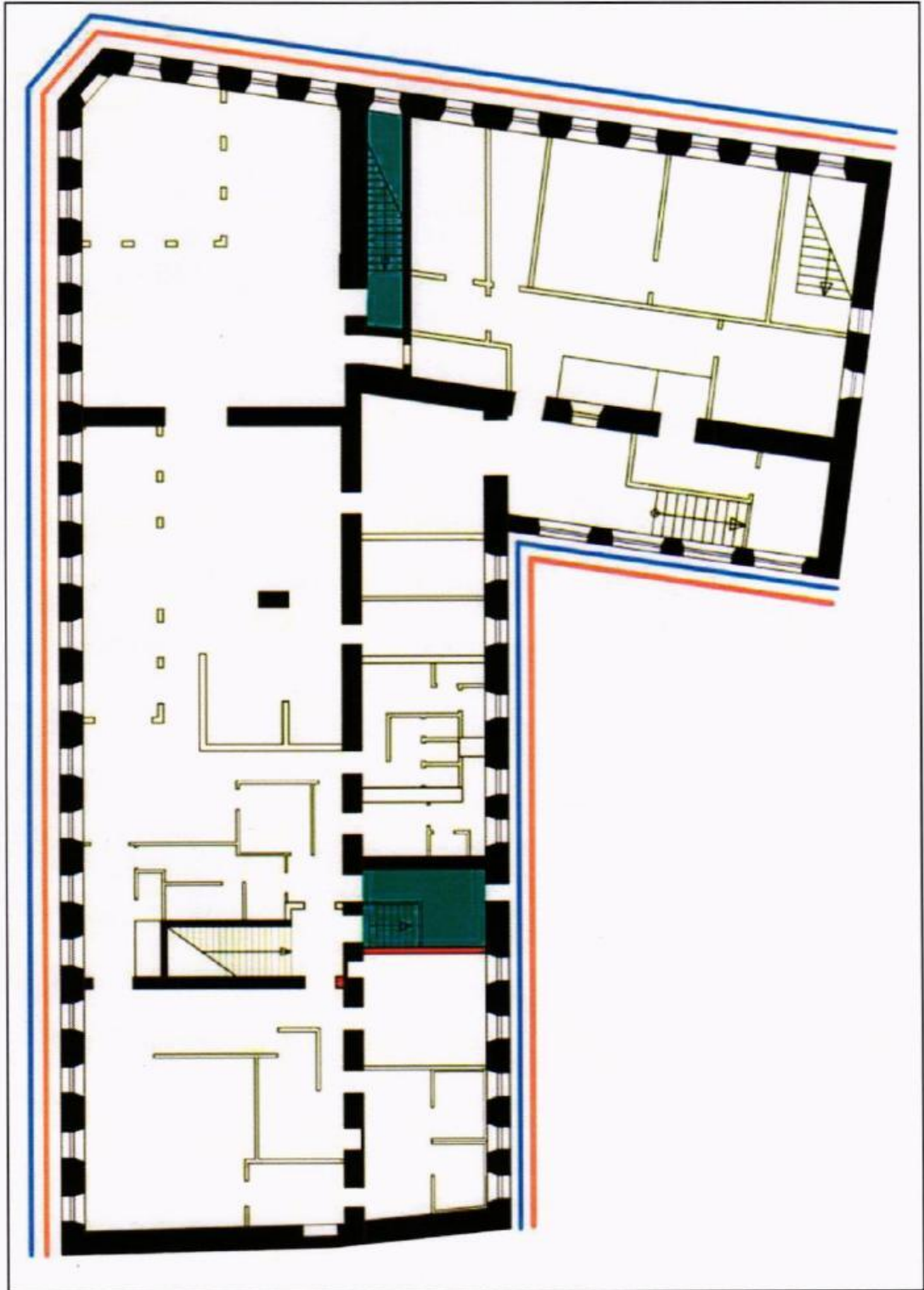
3.1. Подвал



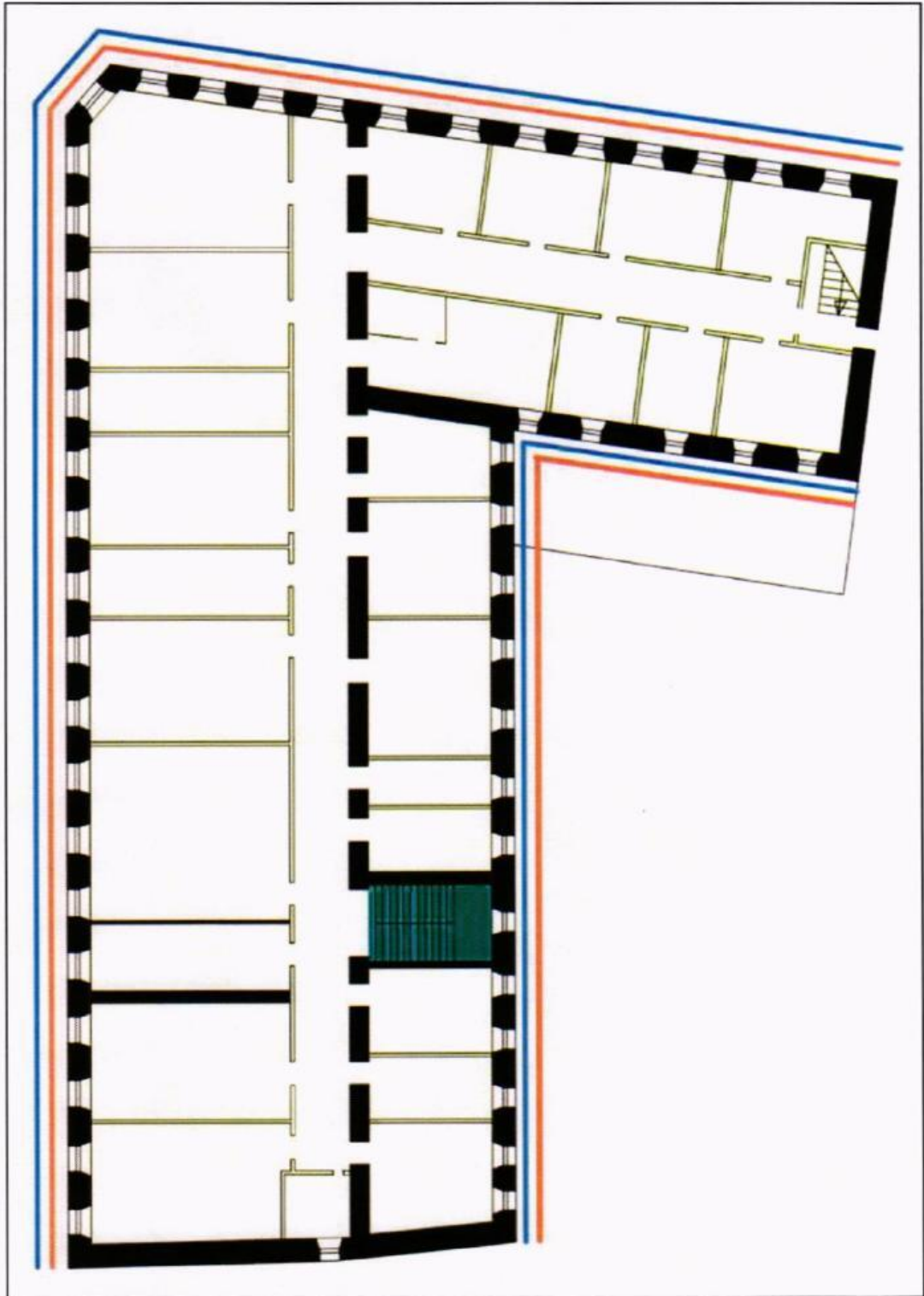
3.2. Первый этаж








3.3. Второй этаж



3.4. Третий этаж

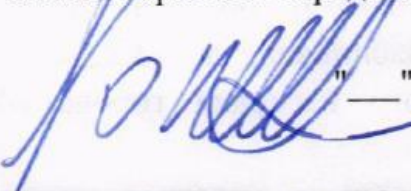


Условные обозначения:

-  - объемно-пространственная композиция здания 1801–1805, 1871 годов;
 -  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX века;
 -  - пространственно-планировочная структура интерьеров здания XIX века;
 -  - капитальные стены и перекрытия XIX века;
 -  - лестницы XIX – начала XX века.
-

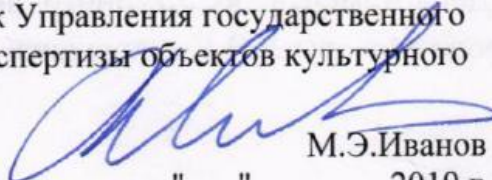
ПРОЕКТ ПРИКАЗА ВНЕСЕН:

Заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный археолог города Москвы



Л.В.Кондрашев
"___"___ 2019 г.

ПРОЕКТ ПРИКАЗА ПОДГОТОВЛЕН:

Начальник Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия

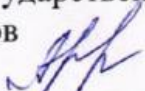

М.Э.Иванов
"___"___ 2019 г.

Начальник отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия



С.А.Рождественская
"___"___ 2019 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

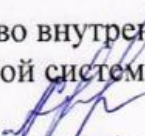
Главный специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия


О.А.Арсенюк
"___"___ 2019 г.

Подлежит официальному опубликованию и размещению в общедоступных справочных информационных системах


О.А.Арсенюк
"___"___ 2019 г.

Не подлежит размещению во внутренней справочной информационной системе Департамента


О.А.Арсенюк
"___"___ 2019 г.

ПРОЕКТ ПРИКАЗА СОГЛАСОВАН:

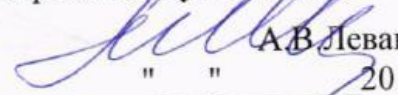
Первый заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный инспектор в области государственной охраны объектов культурного наследия города Москвы


С.М.Мирзоян
"___"___ 2019 г.

^{4.0.}
Начальник Правового управления


А.М.Зуева
"25" 03 2019 г.

Начальник Управления рассмотрения документации


А.В.Леванова
"___"___ 2019 г.

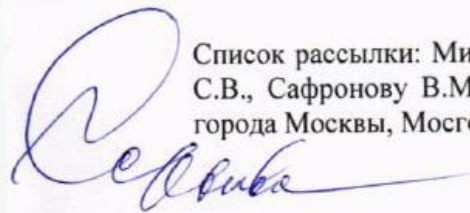
Начальник Управления территориального контроля

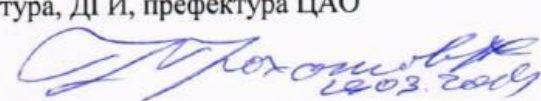

О.А.Голосной
"___"___ 2019 г.

Начальник Управления документационного обеспечения и контроля


Г.И.Чернякова
"___"___ 2019 г.

Список рассылки: Мирзояну С.М., Кондрашеву Л.В., Левановой А.В., Голосному О.В., Добрянину С.В., Сафронову В.М., Захаровой О.А., Иванову М.Э., Черняковой Г.И., Тюмерову В.В., ОАТИ города Москвы, Мосгосстройнадзор, Москомархитектура, ДГИ, префектура ЦАО




2003.2019