

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования
(наименование республиканского органа охраны памятников)

памятников истории и культуры Иркутской РСФСР

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА ДОМ ЖИЛОЙ

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникнове-
ние памятника — для памятников истории)

конец XIX века

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Карельская АССР,

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, 16

национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздоровител.	жилищ- помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
+	музей обла. клуб		бани, саун, д/огд.		учрежден- торгов. промыш. сфера	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 3
 Фото фрагментов — 3
 Генплан —
 Обмеры: план — 4
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны

вкладыш — 1 м.п.с.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | |
|----|--|---|
| а) | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | для памятников истории | — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

Дата постройки ^{- конец, XIX в.} определена на основе опроса местных старожил и по документам Республиканского бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАСР. Строители дома не установлены.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Проведена частичная перепланировка помещений в связи с неоднократной сменой владельцев дома и изменением числа семей, заселявших дом (установка дощатых перегородок)

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Работы не проводились

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьера; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материалы, техника, размер.

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Советских космонавтов, выходя на ее красную линию главным фасадом.

Он представляет собой одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда, под двускатной крышей, поставленный на высоком цоколе. Со стороны двора к основному объему примыкает двое прямоугольных в плане сеней, крытых на два ската. К торцам объема пристроены два крыльца с лестницами под навесами.

Главный фасад дома имеет симметричную композицию, с осью проходящей через центр трапециевидного фронтона чердака. В пределах ширины фронтона, размещены два окна основного объема, другие четыре окна, сгруппированные попарно, расположены по краям дома, симметрично оси. Над этими четырьмя окнами находятся низкие и меньшие по ширине чердачные окна.

Планировочно здание делится на две изолированные части, имеющие одинаковую планировку, с самостоятельными входами: с торца и со двора. Из сеней, в которых устроены лестницы, вход в кухню. Входы с торцов здания ведут в просторную прихожую, связанную с парадными комнатами, выходящими окнами на ул. Советских космонавтов, с кухней и спальней, ориентированных на двор. Одномаршевые лестницы ведут на чердак.

В декоративном решении фасадов дома наибольший интерес представляет оформление оконных наличников, фронтона и кронштейнов. Фронтон с полувазальной крышей, горизонтальные и вертикальные брусья образующие декоративную решетку.

Один из образцов городских жилых домов, конец XIX в. с характерными типологическими чертами рядовой застройки (Сортавала) компактный план, два объема сеней, парадные входы с торцов, симметричный фасад и своеобразием внешнего облика (индивидуализированный декор)

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния: для памятников археологии	культурного слоя				
	важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций				
	стен		+		
	покрытий				+
	потолков				+
	пола				+
в интерьере:	декора фасадов		+		
	интерьеров				+
для памятников монументального искусства	живописи				
	скульптуры				
	прикл. иск-ва				
	покрытия				
	постаumenta				
	скульптуры				
	грунта				
	красочного слоя				

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

союзная	республика	местная	не состоит
		+	

а) категория охраны

Постановление Совета Министров

б) дата и № документа о принятии под охрану

КАССР от 6 апреля 1988г. № 85

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Не установлены

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Производственный жилищно-ремонтный трест г.Сортавала, жилые помещения

д) дата и № охранного документа не имеется

Дата составления паспорта

Составитель Ривкин В.Р., архитектор

(Ф.И.О., должность или профессия)

23 апреля 1988 г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников

Меркова В.М.

(подпись)



ВКЛАДЫШИ 1

Дом жилой
Республика Карелия,
г.Сортавала,
ул.Советских космонавтов,16

К п. VI а).

Автор проекта архитектор Айли Соининвара.

К п. VIII.

С.М.Ицксон, Н.В.Куспак. Историко-архитектурный опорный план и зоны охраны памятников г.Сортавала. г.Петрозаводск, 1996.

К п. X в).

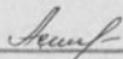
Охранная зона памятника установлена проектом зон охраны памятников истории и культуры г.Сортавала, разработанным ТОО "Карелпроект" (г.Петрозаводск) в 1996г.

Проект прошел все стадии согласований, утвержден Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 5 сентября 1996 г. № 518-р.

Дата составления вкладыша

Составитель Алипова Ю.Б. - сотрудник Госцентра
(Ф., и., о., должность или профессия)

" 16 " сентября 1998 год


(подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.


(подпись)



Вкладыш

г. Сортавала
 Карельская АССР
 ул. Советских космонавтов, д. 16
 (дом жилой)
 конец XIX века

УП.

по БОКАМ

а) Окна имеет наличники с фигурными вытянутыми кронштейнами в верхней части, на которые опирается карнизная доска. Кроме этого, устроены два небольших кронштейна между ними. Аналогичные кронштейны поддерживает горизонтальную доску над чердачным окном. Углы здания обшиты досками пилястрами. Фасадную плоскость членят две горизонтальные тяги, устроенные по низу окон основного объема и по низу чердачных окон. Профилированная обшивка расположена вертикально от верха цоколя до первой тяги и от второй тяги до крыши дома, и горизонтально между двумя тягами.

Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит тесом по прибоинам, фундаменти бутовые ленточные, перекрытия деревянные, крыша стропильная, кровля металлическая, цоколь каменный. Основные габариты в плане - 12.4 x 17.0 м.









НТК=АЛЮБОВЬ
ФИЛИПОВА
7445036



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) 3.2.16 -I.61.16
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Главк охраны памятников МК РСФСР (индекс)

Адрес Карельская АССР, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, 16
 (АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА ДОМ ЖИЛОЙ

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА конец XIX века

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво-начальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилищные помещения	хозяйст-венное	не исполь-зуется
+						

предлож. по использ. сохранить существующее использование

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
		+	

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

Дата составления карточки 22 апреля 1988 г.

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
	+	+			

Место хранения документов

М. П. Рыков В.Р., архитектор Инспектор по охране памятников Маркова З.М.
 (Ф. и. О., должность или профессия, подпись) (Ф. и. О., подпись)



ВНИИ искусств.

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Советских космонавтов, выходя на ее красную линию главным фасадом. Это — одноэтажный объем, в форме параллелепипеда, под двускатной крышей, на высоком цоколе, с примыкающими со стороны двора двумя объемами сеней. Главный фасад имеет симметричную композицию, с осью проходящей через трапециевидный фронтон чердака. Планировочно здание делится на две изолированные части с самостоятельными входами, имеющие одинаковую планировку. Парадные входы ведут в развитую прихожую, вокруг которой группируются жилые и хозяйственные помещения. Имеет декоративно оформленные наличники, кронштейны и фронтон. Является одним из образцов городских жилых домов конца XIX в. с характерными типологическими чертами рядовой застройки Сортавады. Рублен из бруса "в лапу", обшит профилированным тесом.

Габариты — 12,4 x 17 м.