



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.08.2023 № 35РВ-413

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области» и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы М.С. Рязанцевым (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 996 от 25.08.2020 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Вокзал, кон. XIX – нач. XX вв., архитектор В.Д. Адамович (?)» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия «Вокзал, кон. XIX – нач. XX вв., архитектор В.Д. Адамович (?)», расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский муниципальный район, город Дрезна, улица Революции,

006534 *

железнодорожный вокзал из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1.

4. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в течение 5 дней со дня его регистрации в Министерство информационных и социальных коммуникаций Московской области для официального размещения (опубликования) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области;

2) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 30.07.2018 № 255-РГ «О направлении в Прокуратуру Московской области нормативных актов Московской области и их проектов».

5. Отделу организационной работы и кадров Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

Приложение 1
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 03.08.2023 № 35РБ-413

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4		5
1	«Вокзал, кон. XIX – нач. XX вв., архитектор В.Д. Адамович (?)»	«Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»	1903 г.	Памятник	Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 03.08.2023 № 35Р/В-413

Граница территории объекта культурного наследия
регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской
округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного
по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна,
улица Революции, дом 1:

1-2 – из исходной точки 1, с координатами 467763.9, 2273316.96,
протяженностью около 50 м на юго-восток;

2-3 – протяженностью около 39 м на юг;

3-4 – протяженностью около 50 м на северо-запад;

4-1 – протяженностью около 39 м на северо-запад в исходную точку.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1



3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

Наименование точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
	X	Y
1	467763.9	2273316.96
2	467758.86	2273365.91
3	467728.31	2273362.76
4	467733.35	2273313.81
1	467763.9	2273316.96

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 03.08.2023 № 357ПБ-413

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской
округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

Режимом использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ,
город Дрезна, улица Революции, дом 1 (далее – Объект), разрешается по специально
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек
Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории
Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера
благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем
старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических
исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей
рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами
освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия,
без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных
исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых
для проведения реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего
облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения,
разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального;

прокладка дорог и организация автостоянок для постоянного местонахождения автомобилей;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;

установка «глухих» ограждений, ограждений из профилированного листа,

использование для ограждений синтетических (не натуральных) материалов, бетона, использование ярких цветовых решений;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 03.08.2023 № 35РБ-413

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна 1903, г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903, г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1 (далее — предмет охраны, здание) являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в формировании пространственно-планировочной структуры привокзальной площади железнодорожной станции Дрезна;

объемно-пространственная композиция одноэтажного сложного в плане с ризалитами здания нач. XX в., включая щипцовые аттики, высотные отметки по венчающим карнизам, верхним точкам аттиков;

конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыши нач. XX в. (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ;

архитектурно-художественное оформление фасадов здания нач. XX в., включая местоположение, форму, размер и характер оформления арочных и лучковых оконных проемов, круглые окна-люкарны в тимпане аттиков, полуциркульные сандрики с поясом сухариков, угловые лопатки, стилизованные «контрфорсы» и ломаный многопрофильный карниз в оформлении щипцовых аттиков, высокий цоколь с профилированным карнизом, многопрофильный венчающий карниз с поясом зубцов и поребриком;

капитальные кирпичные стены нач. XX в., их конструкция и материал;

пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен, нач. XX в.;

архитектурно-художественное оформление интерьеров нач. XX в.: тянутые штукатурные карнизы, в том числе образующие прямоугольные и полуциркульные филенки.

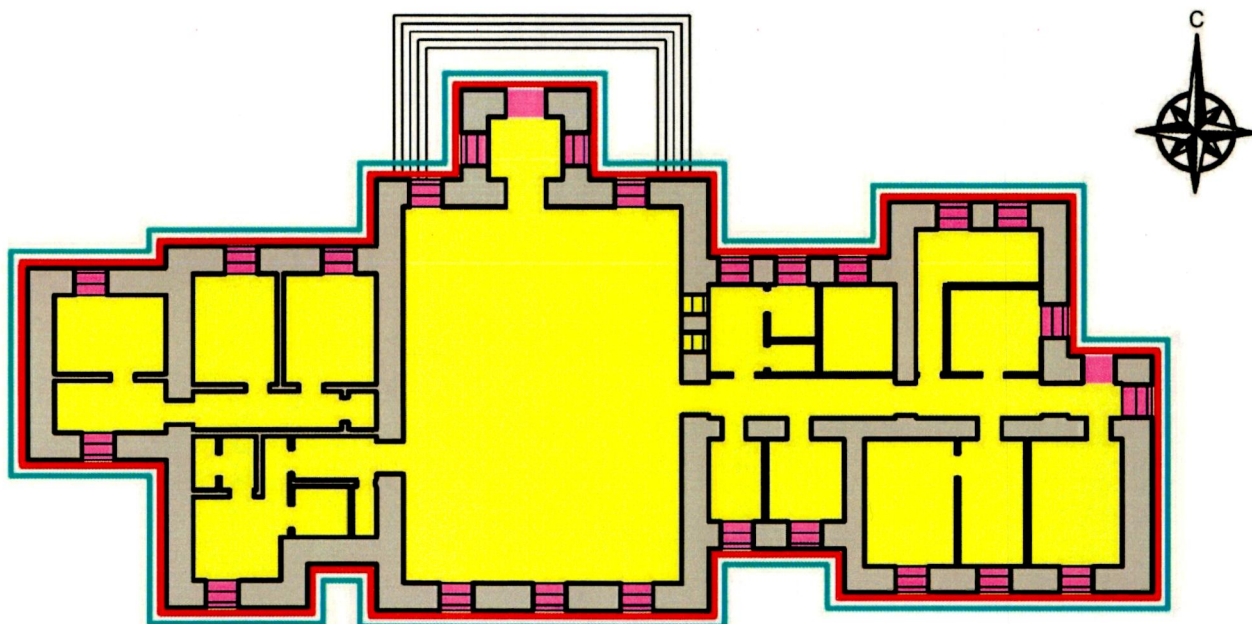
2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлена в приложениях 1,2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ.





Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»



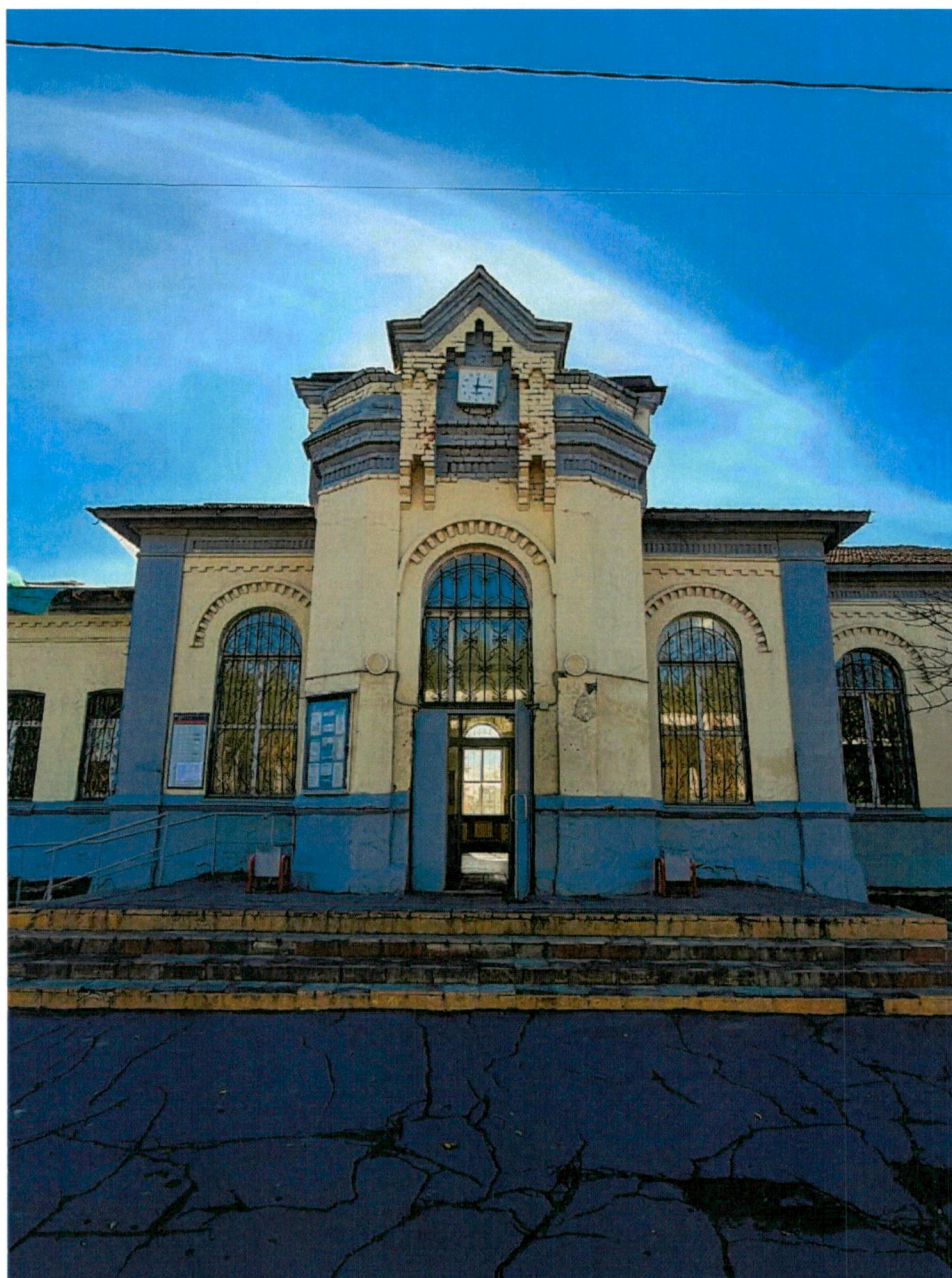
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Изображение	Наименование
	- Объемно-пространственная композиция
	- Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов
	- Стены: кирпичные
	- Пространственно-планировочная структура интерьеров и тип планировочной организации

Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.», расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Дрезна, улица Революции, дом 1

Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дрезна, 1903 г.»



1. Северный фасад с главным входом



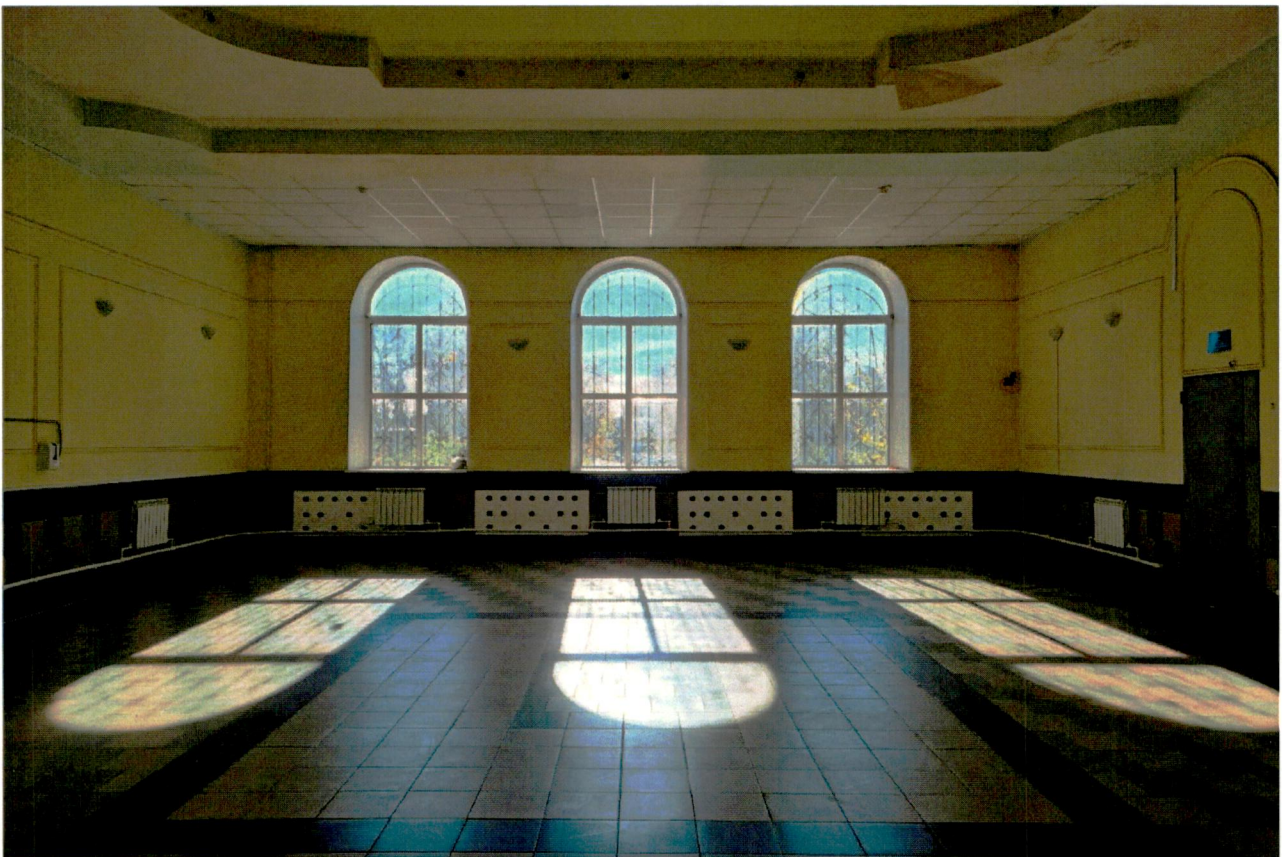
2. Вид на северный фасад с платформы



3. Вид на северный фасад



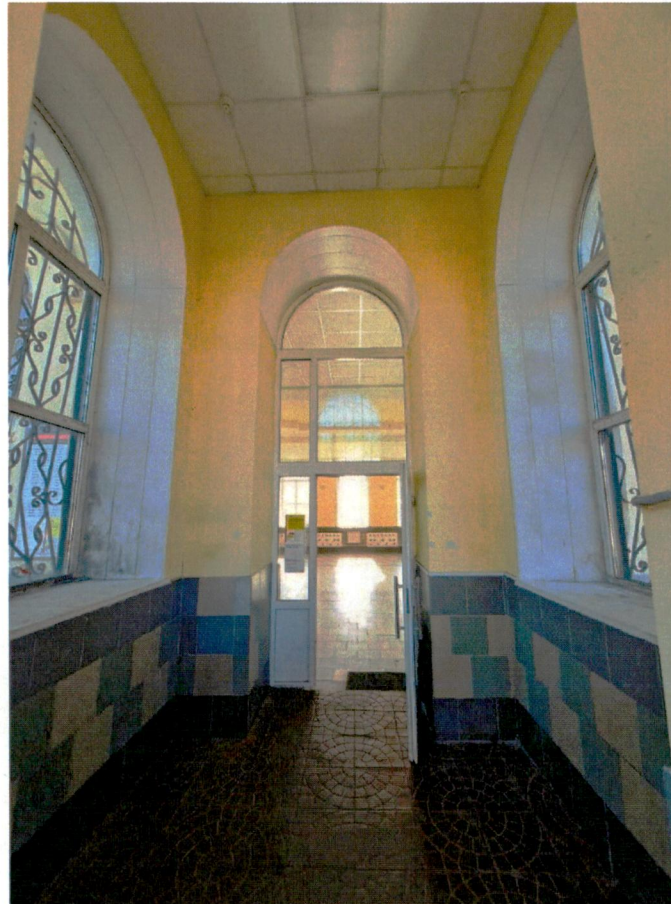
4. Вид на южный фасад с улицы Революции г. Дрезна



5. Зал ожидания



6. Кассовый зал



7. Входная центральная группа