

7710705001

3.4.2 № 1.321  
индекс

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

## (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Министерство культуры

Управление госконтроля охраны и использования памятников истории и культуры  
 (наименование республиканского органа охраны памятников)  
 г. Москвы

### П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Рождественский монастырь. Настоятельский корпус.II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. иск-ва |
|---------------------|------------------|----------------------|---------------------------|
|                     |                  | 4,2                  |                           |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

XVIII в., I треть XIX в., 1870е гг.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА г. Москва, Дзержинский р-он, ул. Жданова,  
 (АССР, край, область, район, автономная обл.,  
 20, стр. 3.

(национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по первонач. назначению | культурно-просветит.   | туристско-экскурсион. | лечебно-оздоровительн.     | жилые помещения | хозяйственное                              | не используется |
|-------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------|--|-----------------|
|                         | музей<br>библ.<br>клуб |                       | больн.<br>санат.<br>д/отд. | +               | учреждение<br>торгов.<br>промышл.<br>склад |                 |

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — I

Фото фрагментов — 1

Генплан — 2

Обмеры: план —

фасад —

разрез —

Схематический план  
охранной зоны —

Вкладыш № 1 к п. VIIa - 1 стр.

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

|    |   |   |
|----|---|---|
| а) | для памятников археологии                             | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.                     |
|    | для памятников истории                                | — история возникновения, краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
|    | для памятников архитектуры и монументального искуства | — автор, строитель, заказчик, история создания.   |

Кирпичный "дом игумены" в Рождественском монастыре был выстроен в XVIII в. и нанесен на план монастыря 1781 г., как здание "об одном порталье". К 1833 г. с юга от него было построено другое кирпичное здание. К 1872 г. оба здания были объединены в одно, а южная часть получила пристройку с восточной стороны. К 1900 г. объем здания был усложнен так, что образовался внутренний дворик. К этому же времени сложилась существующая внутренняя планировка.

Этапы строительства здания, получившего в XIX в. название "настоятельский корпус", отражены на планах монастыря 1833, 1872 и 1900 гг.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Здание сильно обветшало. К внутреннему северо-западному углу пристроен новый входной тамбур с лестницей на 2ой этаж. В интерьере сделаны новые перегородки. Утрачана часть печей.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Реставрационные работы по памятнику не проводились.

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

|    |                                   |  |
|----|-----------------------------------|--|
| а) | для памятников археологии         | — характер культурного слоя, важнейшие находки.  |
|    | для памятников истории            | — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.  |
|    | для памятников архитектуры        | — основные особенности планированной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты. |
|    | для памятников монумент. искуства | — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.  |

Настоятельский корпус расположен между надвратной колокольней, к которой он примыкает с юга, и проездными воротами. Основной западный фасад корпуса является составной частью парадного фасада монастыря, выходящего на улицу Жданова. Восточный фасад обращен к церкви Иоанна Богослова.

Кирпичное оштукатуренное здание на белокаменном цоколе имеет фасадный декор в стиле позднего классицизма.

Двухэтажное здание, покрытое вальмовыми кровлями, обладает усложненным пристройками объемом с небольшим внутренним двориком, вход на который расположен с восточной стороны.

Композиция уличного фасада выглядит довольно случайно, так как в ней отразилось несколько строительных этапов корпуса. Завершенная фронтом южная часть фасада расчленена горизонтальной междуэтажной тягой и прямоугольными окнами в 5 осей. Остальная часть фасада имеет свой ритм членений. Ее оконные проемы и две междуэтажные тяги размещены несколько в ином уровне. Одна из тяг проходит на высоте подоконников окон 2го этажа. Другие фасады здания также не имеют четкой композиционной системы. Нижние окна южного и

(см. вкладыш №1)

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Характерный пример жилого монастырского корпуса в стиле позднего классицизма. Здание является составной частью парадного фасада монастыря.

## II. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

- I. ГГАДА, ф.280, оп.3, ед. хр.474. Опись Рождественского монастыря в г. Москве, 1763 г., л.2.
2. План монастыря 1781 г. ГНИМА фототека.
3. ИАА г.Москвы, Мясницкая ч., № 107. Планы монастыря 1833 и 1900 гг.

## IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

|  |   | хорошее | среднее | плохое | аварийное |
|--|---|---------|---------|--------|-----------|
| характеристика общего состояния:         |   |         |         |        |           |
| для памятников археологии                | культурного слоя<br>важнейших находок   |         | +       |        |           |
| для памятников архитектуры и истории     | конструкций<br>стен<br>покрытий<br>потолков<br>пола<br>декора фасадов<br>интерьеров |         | +       | +      |           |
| в интерьере:                             | живописи<br>скульптуры<br>прикл. иск-ва   |         | +       | +      |           |
| для памятников монументального искусства | цоколя<br>постамента<br>скульптуры<br>грунта<br>красочного слоя                     |         |         |        |           |

## X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

| северная | республ. | местная | не существует |
|----------|----------|---------|---------------|
|          |          |         | +             |

б) дата и № документа о принятии под охрану: нет

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Проект охранной зоны на "Ансамбль Рождественского монастыря" разработан в НИПИ Генплана в 1977 г. (автор - архитектор Е.Овсянникова). Проект не утвержден.

Историко-архитектурный анализ к проекту охранной зоны выполнен архитекторами Е.Ю.Дутловой, Т.В.Князевой).

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Частично коммунальное жилье,  
частично - общежитие МАРХИ

д) дата и № охранныго документа

Дата составления паспорта

июнь 1987

Составитель Карпова М.Г., архитектор  
(ф., и., о., должность или профессия)

(подпись)

Испектор по охране памятников

М. П.

(подпись)

Вкладыш к паспорту:

3,4,2 I.32.1

"Рождественский монастырь.

г.Москва, Дзержинский р-он,

Настоятельский корпус".

ул. Жданова, 20

к разделу УП а (продолжение)

восточного фасадов – арочной формы, причем на восточной стене с профилированными штукатурными наличниками. Проходящие по фасадам тяги и венчающий карниз грубоватого профиля.

Корпус имеет четыре входа: с восточной стороны и три со стороны внутреннего дворика. В наиболее старую часть здания – "дом игумении" ХVІІІ в. можно попасть через тамбур в северо-западном углу внутреннего дворика. Нижний этаж "дома игумены" сохранил первоначальные капитальные стены поперечных сеней, а также тонкие перегородки и печи XIX в. Более поздний верхний этаж "дома игумены" имеет отдельный вход. Здесь сохранилась лишь одна старая капитальная стена.

Переход между "домом игумены" и угловой юго-западной частью здания имеет коридорную систему планировки. Коридор обращен окнами в сторону внутреннего дворика. Угловая часть имеет квартирную планировку. Выделено в ней также помещение с лестницей на второй этаж. В юго-западном углу внутреннего дворика устроен еще один вход в здание. Восточная часть корпуса имеет коридорную систему планировки. В ее торцевое помещение ведет вход из внутреннего дворика (на I этаж) и вход с противоположной стороны (на второй).

Корпус имеет плоские деревянные перекрытия, деревянные полы и лестницы. В большинстве помещений сохранились белые изразцовые печи.

Части здания выстроены из кирпича размером 27x13x7 см, в системе русской кладки.





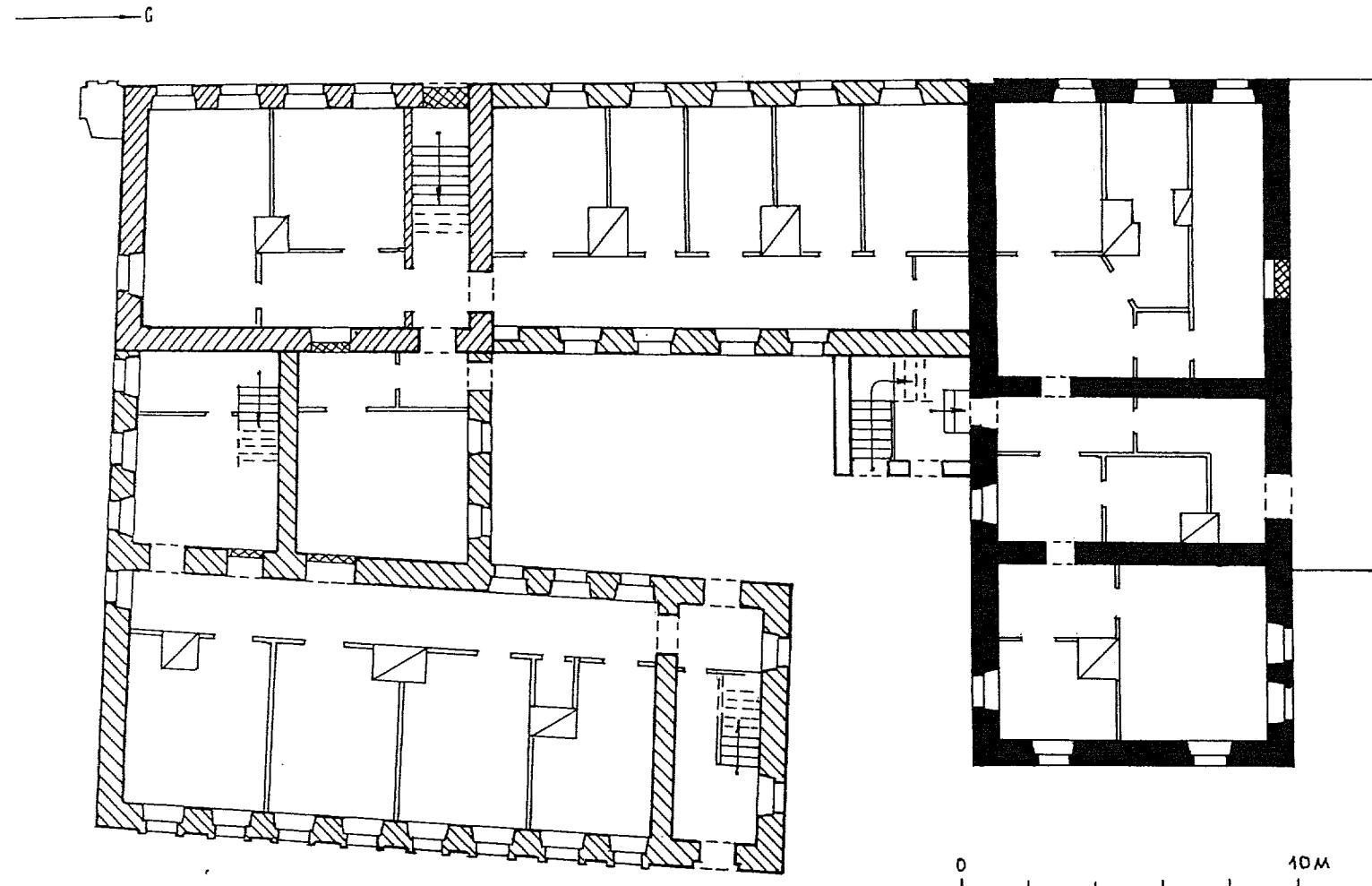
05-80







г. МОСКВА, ДЗЕРЖИНСКИЙ Р-Н,  
ул. ЖДАНОВА, 20.  
РОЖДЕСТВЕНСКИЙ МОНАСТЫРЬ, СТРОЕНИЕ 3  
НАСТОЯТЕЛЬСКИЙ КОРПУС, XVIII-КОН. XIX ВВ.  
ПЛАН 1<sup>ГО</sup> ЭТАЖА.

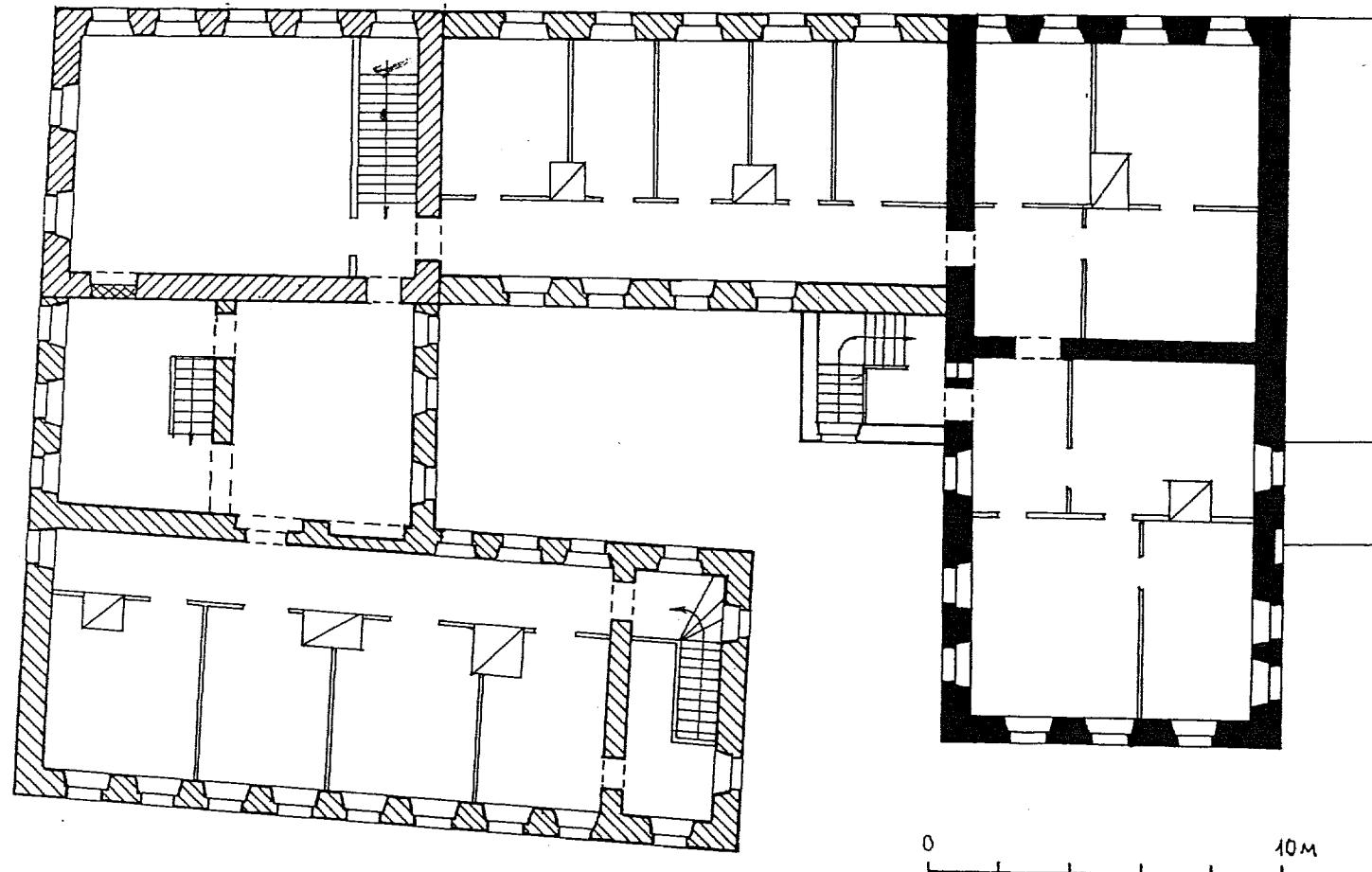


— XVIII в.  
— 1тр. XIX в.  
— кон XIX в.

4  
В.Ф. Союзреставрация МК СССР  
Обмеряли: Борисова Т.С.  
Карпова М.Г.  
Выполнила: Борисова Т.С.  
1987 г.

г. МОСКВА, ДЗЕРЖИНСКИЙ Р-Н,  
ул. ЖШАНОВА, 20.  
РОЖДЕСТВЕНСКИЙ МОНАСТЫРЬ, СТРОЕНИЕ 3  
НАСТОЯТЕЛЬСКИЙ КОРПУС, XVIII - кон XIX вв.  
ПЛАН 2<sup>го</sup> ЭТАЖА.

→ С



- XVIII в
- 1 тр. XIX в
- кон XIX в

2

В.О. Союзреставрация МК ССР  
Обмерили: Борисова ТС  
Карпова М.Г.  
Выполнила: Борисова ТС

3.4.2 I.32.1

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР МК Упр. госконтроля по охр. и использ. памятников  
 Адрес Г. Москва, Дзержинский р-он, ул. Жданова, 20  
(наименование республиканского органа охраны)  
(АССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ, населенный пункт)

## УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Рождественский монастырь. Настоятельский корпус.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. ис-ва |
|---------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
|                     |                  | 4,2                  |                          |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА ХVІІІ в., 1 треть XIX в., 1870е гг.

IV. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по перво-<br>начальному<br>назначению | культурно-<br>просвети-<br>тельное | туристко-<br>экскурсион-<br>ное | лечебно-<br>оздорови-<br>тельн. | жилые<br>помещения | хозяйст-<br>венное | не исполь-<br>зуется |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
|                                       |                                    |                                 |                                 | +                  |                    |                      |

V. ХАРАКТЕРИСТИКА  
ТЕХНИЧЕСКОГО  
СОСТОЯНИЯ

| хорошее | среднее  | плохое  | аварийное  |
|---------|----------|---------|------------|
|         | +        |         |            |
| союзная | республ. | местная | не состоит |

наличие утвержденной охранной зоны

| да | нет |
|----|-----|
|    | +   |

VII. НАЛИЧИЕ  
ДОКУМЕНТАЦИИ

| паспорт | фотографии | обмеры | реставрац. материалы |
|---------|------------|--------|----------------------|
| +       | +          | +      |                      |

место хранения документов

Дата составления карты

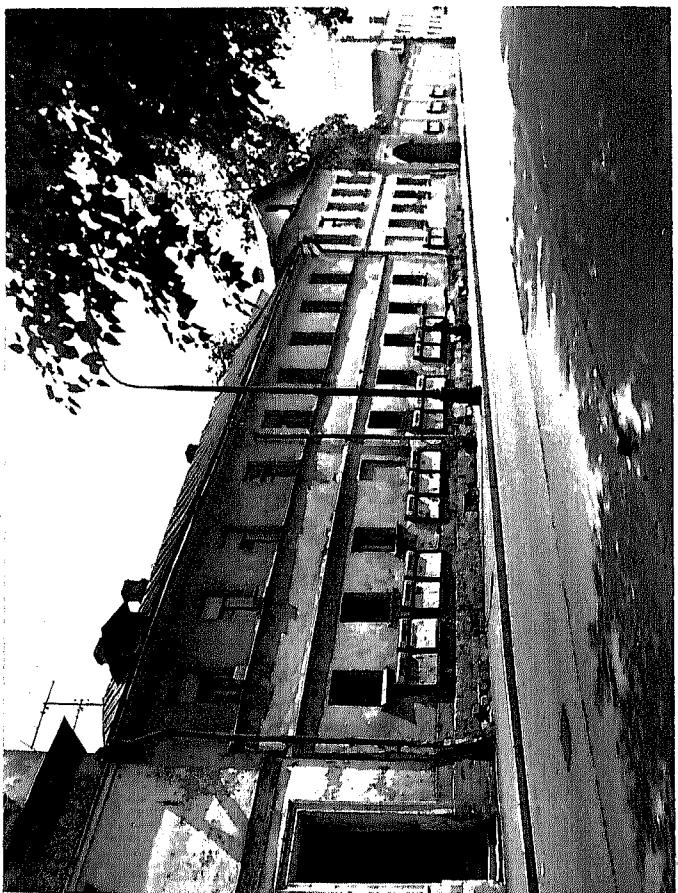
Составитель

М. П.

Составитель

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

"Дом игумены" в Рождественском монастыре построен в XIX-нач. XXвв. к нему примкнуло юго-восточное крыло. Здание получило почти замкнутую сложную форму плана, с внутренним двориком, и обработку фасадов в стиле позднего классицизма.

Двухэтажный кирпичный, оштукатуренный корпус расположен между колокольней и проездными воротами. Протяженный западный фасад выходит на ул. Жданова. Здание опоясано горизонтальными тягами. Оконные проемы здания—прямоугольные, за исключением нижних арочных окон южного и восточного фасадов. Восточные проемы обрамлены штукатурными наличниками. Первоначальная часть здания—"дом игумены" сохранил поперечные стены с капитальными стенами, остальные перегородки—поздние. В южной части корпуса сочетается коридорная и квартирная системы планировки.

Характерный пример жилого монастырского здания в стиле позднего классицизма. Является составной частью парадного фасада монастыря.