

## ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

5900222002

РСФСР

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА

Министерство культуры. Государственная инспекция по охране памятников  
(наименование республиканского органа охраны памятников)

ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ.

## П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА МАГАЗИН КУПЦА ЕМЕЛИНА И.И.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. искусства |
|---------------------|------------------|----------------------|------------------------------|
|                     |                  | 3                    |                              |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника, — для памятников истории)

Конец XIX в.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Пермская область, г.Оса,

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

ул.К.Маркса, 14

национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по первонач. назначению | культурно-просветит. | туристско-экскурсион. | лечебно-оздоровительн.   | жилые помещения | хозяйственное                      | не используется |
|-------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|
|                         | музей, библ., клуб   |                       | больн., санат., п/отд. + |                 | учреждение торгов., промышл. склад |                 |

Столовая вспомогательной школы-интерната

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 2+1  
 Фото фрагментов — 2+1  
 Генплан — I  
 Обмеры: план —  
           фасад —  
           разрез —  
 Схематический план охранной зоны —

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строитель, заказчик, история создания.

Здание магазина построено в конце XIX века, но не позднее 1885 года на средства купца 2-й гильдии Ивана Павловича Емелина. По сведениям Осинской городской управы в 1885 году "каменный дом с флигелем, надворным строением и местом" купца И.П.Емелина стоил 1500 рублей. С начала XX в. магазин арендовал купец Кулаев из казанских татар. Здание использовалось под гастрономический магазин, в котором продавались фрукты, конфеты, колбасы. Торговля велась вплоть до 1918 года.

После освобождения г.Осы от колчаковцев в 1919 году <sup>ЭТА ПОСТРОЙКА</sup> усадьба купца И.П.Емелина использовалась 7-летней общеобразовательной школой. С 1971 года усадьба занята 8-летней вспомогательной школой-интернатом. В здании в настоящее время находится столовая вспомогательной школы.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

С юга к зданию сделан прямоугольный кирпичный пристрой. С запада к зданию сделан деревянный бревенчатый пристрой с дощатым тамбуром. Дверь северного фасада наполовину заложена и переоборудована в окно. Утрачена часть паранетной решетки.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не проводились.

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

|    |                                 |  |
|----|---------------------------------|--|
| а) | для памятников археологии       | — характер культурного слоя, важнейшие находки.  |
|    | для памятников истории          | — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.  |
|    | для памятников архитектуры      | — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты. |
|    | для памятников монумент. иск-ва | — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.  |

Здание расположено в центре города на ул. К. Маркса (быв. Оханская) напротив торговой площади. Здание расположено на углу купеческой усадьбы. С запада к зданию примыкает массивная кирпичная ограда, с воротами и двумя калитками, соединяющая магазин с особняком.

Здание прямоугольное в плане, с юга примыкает прямоугольный в плане современный пристрой. К западному фасаду примыкает прямоугольный бревенчатый пристрой. Здание одноэтажное с подвалом, перекрыто односкатной кровлей. Восточная стена здания была низкой и являлась брандмауэром отделявшим усадьбу купца Емелина от соседней усадьбы.

Главным фасадом является северный, выходящий на торговую площадь двумя дверями и тремя окнами. Фасад строго симметричен. Центр фасада завершен фронтоном с ломаной линией завершения. Вход в здание осуществляется двумя дверями с сегментным завершением, перекрытым металлическими полукруглыми козырьками, с ажурной металлической резьбой. <sup>Перед входом</sup> Имеется невысокое крыльцо, выложенное из известковых тесаных плит. Окна прямоугольные с сегментными завершениями обрамлены профилированными наличниками. Двери и окна имеют кованые ставни. Двери украшены накладным узором из железных полос. Под окнами имеются прямоугольные профилированные ниши, над окнами круглые розетки с повторяющими их профиль ширинками. Углы здания отмечены пилястрами. Стену завершает мощный фриз, состоящий из ряда квадратных <sup>ниш</sup> и поребрика.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Здание выстроено в стиле позднего русского классицизма. Магазин купца И. П. Емелина является типичной для Прикамья торговой постройкой, находящейся на одном усадебном участке с особняком. Вместе с особняком И. П. Емелина играет значительную роль в формировании архитектурного ансамбля торговой площади.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. ГАПО, ф. 281, оп. 2, д. 14, л. 170б

2. Открытка г. Оса. Дом купца Емелина. Типография И. А. Кузнецова

3. Сведения осинского краеведа В. П. Шилова.

# IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

|  |   |
|--|---|
| для памятников археологии                | культурного слоя<br>важнейших находок   |
| для памятников архитектуры и истории     | конструкций<br>стен<br>покрытий<br>потолков<br>пола<br>декора фасадов<br>интерьеров |
| в интерьере:                             | живописи<br>скульптуры<br>прикл. искусства  |
| для памятников монументального искусства | цоколя<br>постамента<br>скульптуры<br>грунта<br>красочного слоя                     |

| хорошее | среднее                         | плохое | аварийное |
|---------|---------------------------------|--------|-----------|
| +       | +<br>+<br>+<br>+<br>+<br>+<br>+ | +      |           |

# X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

| союзная | республ. | местная | не состоит |
|---------|----------|---------|------------|
|         |          | +       | +          |

а) категория охраны

б) дата и № документа о принятии под охрану..... Не имеется размер объекта

№ 58-р от 31.01.84

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ.

**Не имеется**

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Осинское РОНО Вспомогатель-

ная 8-летняя школа-интернат. Столовая

д) дата и № охранного документа..... Не имеется

Дата составления паспорта

Составитель Муксимов Т. К. - архитектор  
(ф. и. о., должность или профессия)

15 сентября 1979 г.

Т. К. Муксимов  
(подпись)

Инспектор по охране памятников Мешкина

(подпись)



\*D000017597\*

## МАГАЗИН КУПЦА ЕМЕЛИНА И.П.

УП а) Сохранился угловой парапетный столбик с кованой железной решеткой. Правая часть парапетной решетки и столбик - утрачены. Цоколь отделен горизонтальной тягой.

Подвал выходит на улицу двумя, симметрично расположенными небольшими окнами.

Интерьер старой части здания представляет одно большое прямоугольное помещение. Стены завершены по всему периметру профилированной тягой.

Все здание выстроено из кирпича, фундаменты бутовые, кровли металлические. Полы и потолки плоские.

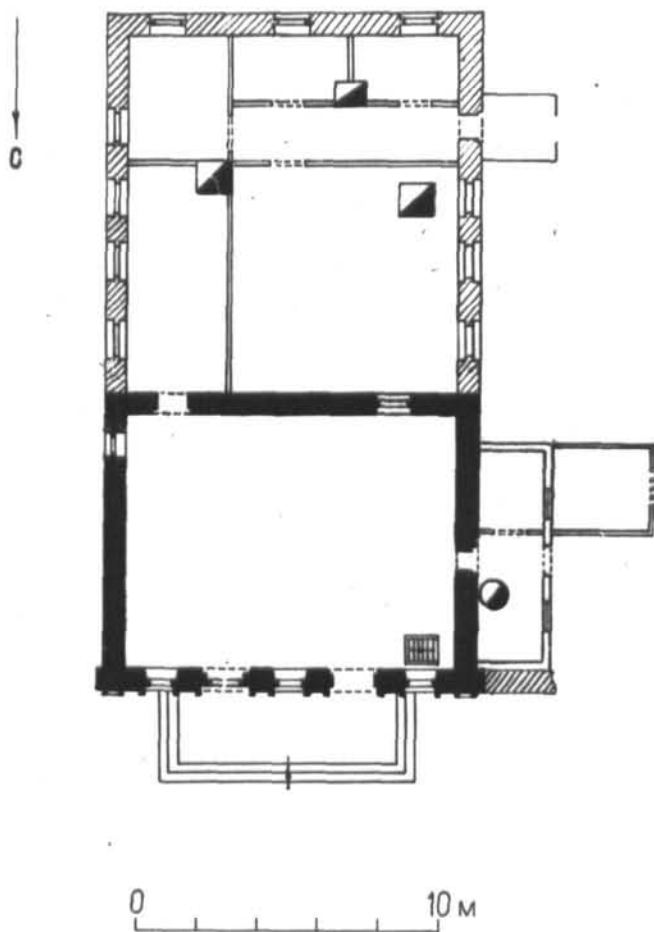
Внутри оштукатурено, снаружи побелено.

Длина здания - 12,4 м, ширина - 10 м.

Длина здания с пристроем по оси север-юг - 22,8 м.

г.Оса  
Пермская обл.  
Магазин купца Емелина И.П.  
Конец XIX в.  
(ул. К. Маркса, 14)

План



Обмерили: Т. Муксимов  
А. Федотов, 1978 г.



Пермская обл. г. Оса.

ул. К. Маркса, 14.

Магазин купца Емелина И. П.

Конец XIX в.

Вид с север-запада.

фото: А. Федотова, XI-1980г.





Пермская обл. г. Оса

Магазин и особняк купца Емелина И.П.

Вид с северо-востока.

фото: А. Фредьтова, 1978 г.

ул. К. Маркса, 14

Конец XIX в.



Пермская обл. г. Оса

Магазин купца Емелина И. П.

Северный фасад.

фото: А. Федотова, 1978 г.

ул. К. Маркса, 14

Конец XIX в.



СТІВА

Пермская обл., г. Дза, ул. К. Маркса, 14  
Магазин купца Емелина И.П. Концы XIX в.  
Пристройка к западному фасаду вид  
с юго-запада.

Фото А. Федотова, ноябрь 1980 г.



Пермская обл. г. Оса

Магазин купца Емелина И.П.

Дверной ставень северного фасада

фото: А. Федотова, 1978 г.

ул. К. Маркса, 14

Конец XIX в.





Пермская обл. г. Оса  
Магазин купца Емелина И. П.  
Фрагмент северного фасада.  
Фото: А. Федотова, 1978 г.  
ул. К. Маркса, 14  
— Конец XIX в.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Гос. инсп. по охране пам. истории и культуры

Адрес Пермская область, г. Оса ул. Карла-Маркса, дом 14  
 (АССР, край, область; район, автоном. обл.; национальн. округ; населен. пункт)

## УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

Магазин купца ЕМЕЛИНА И.П.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. ис-ва |
|---------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
|                     |                  |                      |                          |

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

Конец XIX века

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

| по перво-начальному назначению | культурно-просветительное | туристско-экскурсионное | лечебно-оздоровительн. | жилые помещения | хозяйствен-ное | не исполь-зуется |
|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|----------------|------------------|
|                                | +                         |                         |                        |                 |                |                  |

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

| хорошее | среднее | плохое | аварийное |
|---------|---------|--------|-----------|
|         | +       |        |           |

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

| союзная | республ. | местная | не состоит |
|---------|----------|---------|------------|
|         |          | +       |            |

наличие утвержденной охранной зоны

| да | нет |
|----|-----|
|    | +   |

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

| паспорт | фотографии | обмеры | реставрационные материалы |
|---------|------------|--------|---------------------------|
| +       | +          | +      |                           |

место хранения документов

Дата составления карточки

15 сентября 1979 г.

М. П.

Составитель

МУКСИМОВ Т.К.

(ф., и., о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников

(ф., и., о., подпись)



Фото или схематический план



Краткое описание

Здание построено не позднее 1885 года на средства купца 2-й гильдии И.П. Емелина. С начала XX века магазин арендовал купец Кулаев. Здание использовалось под гастрономический магазин. После освобождения г. Оси от колчаковцев магазин и остальные здания усадьбы купца Емелина были заняты школой. В настоящее время - 8-летняя вспомогательная школа-интернат.

Здание прямоугольное в плане, одноэтажное с подвалом, перекрыто односкатной кровлей. Главный фасад выходит на торговую площадь двумя дверями и тремя окнами. Центр фасада завершен фронтоном. Двери и окна прямоугольные с сегментным завершением, имеют железные кованые ставни.

Здание кирпичное, фундаменты бутовые, кровля железная. Внутри оштукатурено, снаружи побелено. Длина здания - 12,4 м., ширина - 10 метров.

Магазин купца И.П. Емелина является типичной для Прикамья торговой постройкой находящейся на одном усадебном участке с особняком. Вместе с особняком играет значительную роль в формировании архитектурного ансамбля торговой площади.