

№ 11

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

2.3.... - I.29.I  
индекс

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР  
(недвижимые)

2022001011

РСФСР

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА

Министерство культуры, Государственная инспекция по охране памятников  
(наименование республиканского органа охраны памятников)  
истории и культуры.

П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором неоднократно выступал В.И. Ленин.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

начало декабря 1905 г., март 1906 г.,  
9 (22) мая 1906 г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Ленинград, Фрунзенский район,  
Загородный пр., 23, кв. I

(АССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей библ. клуб	+	больн. санат. д/отд.		учреждение торгов. промшл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Фото общего вида —
- Фото фрагментов —
- Генплан —
- Обмеры: план —
- фасад —
- разрез —
- Схематический план охранной зоны —
- Вкладыш — VIII - 1л.

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строитель, заказчик, история создания.

**Дом № 23 по Загородному пр. связан с деятельностью В.И.Ленина периода первой русской революции.**

Здесь в квартире № I находилось в то время Правление Петербургского союза инженеров, а с февраля 1906 г. по январь 1908 г. здесь помещалось Правление Петербургского союза конторщиков и бухгалтеров.

В начале декабря 1905 г. В.И.Ленин выступил перед инженерами с докладом о роли трудовой интеллигенции в революции.

В марте 1906 г. В.И.Ленин выступает в Союзе инженеров на происходившем здесь диспуте с меньшевиками и эсерами по аграрному вопросу. Убедительная и яркая речь В.И.Ленина произвела большое впечатление на присутствующих.

Позднее, 9 (22) мая 1906 г., В.И.Ленин посещает Петербургский союз конторщиков и бухгалтеров и беседует с членами его Правления о работе профсоюза.

Надо отметить, что биографическая хроника "Владимир Ильич Ленин" в отличие от книги "Ленин в Петербурге" не дает указания на то, что выступление в мае 1906 г. В.И.Ленина на собрании рабочих социал-демократов Ткацкого района Выборгской стороны и собрании большевиков в мае 1906 г. об итогах IV (Объединительного съезда РСДРП), а также работа под руководством В.И.Ленина в июне 1906 г. межрайонной конференции Петербургской организации РСДРП проходили именно по этому адресу — Загородный пр., 23.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

**Фасад дома полностью сохранил исторический вид. Квартира сохранила свой объем.**

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

**Не производились.**

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а) {	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки,
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск.-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

В октябре 1900 г. владельцем участка нынешних домов по Загородному пр. 21 и 23 был петербургский купец 2-й гильдии Г.К.Симонов. По его заказу известный архитектор, академик Н.В.Басин разрабатывает и осуществляет в 1900-1902 гг. проект (старые строения сносятся) большого доходного, в плане представляющего букву "П", дома.

Правый флигель № 21 и левый - № 23 имели идентичную планировку и надо полагать, нумерацию.

Пятиэтажный, оштукатуренный дом выходит одним фасадом на Загородный пр., другим - "в собственный переулок". I, 3, 4, 5 этажи - гладко оштукатурены, 2 - рустован, над окнами 3, 4, 5 этажей - сандрики и лепнина. Фасад прорезают вертикальные тяги, карниз - профилированный. На углу, на уровне 3 и 5 этажей - балконы.

Квартира № I находится во 2 этаже, вход с Загородного пр., окна выходят во двор и на Загородный пр.

Мемориальной доски нет.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

**Историко-революционный памятник, связанный с деятельностью В.И.Ленина в период первой русской революции.**

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

"Владимир Ильич Ленин". Биографическая хроника, т.2, М., 1972, с.207, 236, 250, 252, 260.

"Ленин в Петербурге". Л., 1957, с.90-91, 109.

В.Е.Муштуков, П.Е.Никитин. "Здесь жил и работал Ленин". Л., 1965, с.154.

Из истории профессионального движения служащих в Петербурге. Первый этап (1904-1909 гг.), 1925, с.112.

**IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния: для памятников археологиче- логии	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитек- туры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров	+			
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва	+			
для памятников монументального искусства	цоколя постаменты скульптуры грунта красочного слоя				

**X. СИСТЕМА ОХРАНЫ**

а) категория охраны	союзная	республ. +	местная	не состоит
<b>Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 4 декабря 1974 г.</b>				
б) дата и № документа о принятии под охрану				

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)  
**Не установлены.**


г) балансовая принадлежность и конкретное использование **Фрунзенское РМУ. ШПЭТ № 5.  
Жилой дом.**

д) дата и № охранного документа **14 сентября 1977 г.**

Дата составления паспорта **14 ноября 1977 г.**

Составитель **Макарова А.В., историк**  
(ф. и. о., должность или профессия)

Кирилина Р.А., ст. арх. группы  
(подпись)

М. П. 

Т. 5 Ленуприздат З. 2937—15 000 17.6-74 г.

Ленинград, Фрунзенский район,  
Загородный пр.23, кв.1

2.3.....- 1.29.1

"Профессиональный вестник", 1909, № 17-18, с.25.

"Контристик", 1906, № 4, с.3.

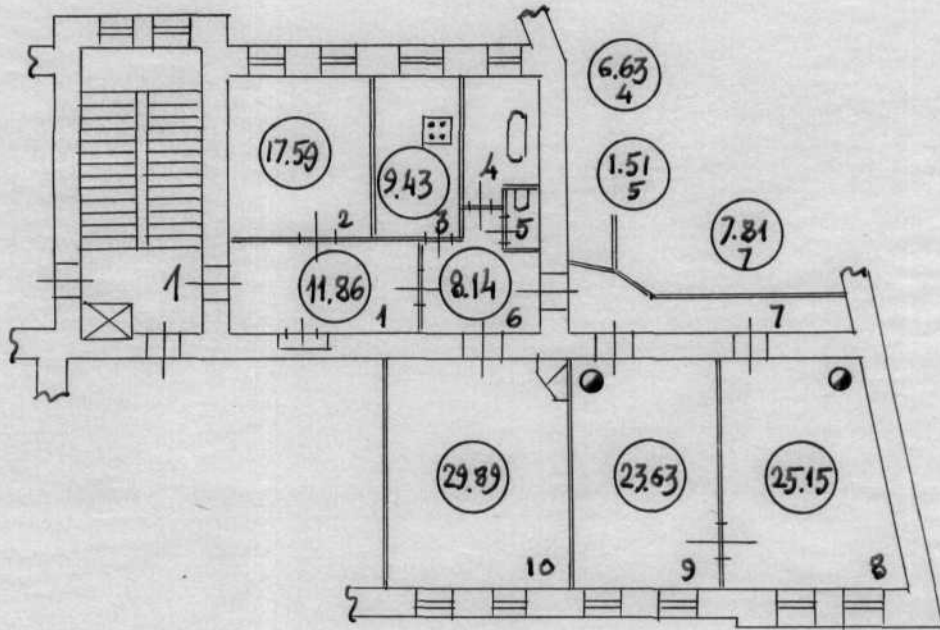
ЛИА, ф.513, оп.102, д.4771,  
ф.515, оп.4, д.1381.

План ЖИЛОГО помещения № 1

по ЗАГОРОДНОМУ ПР д. № 21-23

Лит. А

2 ЭТАЖ



Проектно-Инвентаризационное			
Б Ю Г Ленинград			
ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА			
Мач. НИБ	<i>Мосейко</i>	Мосейко	М-Б 1:200
Исполнил	<i>Дубович</i>	Дубович	Дата
Проверил		ВОЛОВА	15/10/77г.



НОВАЯ

МНОГО

НОВАЯ

МНОГО

СЕТЬ КОФЕ

Ш.В. № 1609.

к паспорту №

Занятое место № 23 Ленинград.

Франкенский р-он  
Община под Занятым.

Учр 18 × 24 см. Служит 1925 г. Куряевские  
В. И.

Дан, в котором  
неоднократно вступал  
В. И. Ленин. в 1905 и 1906 г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР • ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) **2.3...-1.29.1**  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА **Р. С. С. Р. Мин. культуры. Гос. инспекция по охране памятников**  
 Адрес **Ленинград, Фрунзенский район, Звонковий пр., д. 23 кв. 1.**  
(АССР) край, область, район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт

**УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА**

**Дом, в котором неоднократно выступал Р. И. ЛЕВИН**

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
-----------------------------------	---------------------	------------------	----------------------	--------------------------

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

**начало декабря 1905; март 1906, май 1906.**

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительное	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+		+			+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+			
союзная	республ.	местная	не состоит
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

влияние утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
	+	+			

Дата составления карточки  
 14 ноября 1977 г.  
 М. П.

Составитель **Медарова А. В., историк**  
(Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

**Ст. арх. Груниц**  
 Инспектор по охране памятников

**Кириллина Р. А.**  
(Ф. и. о., подпись)

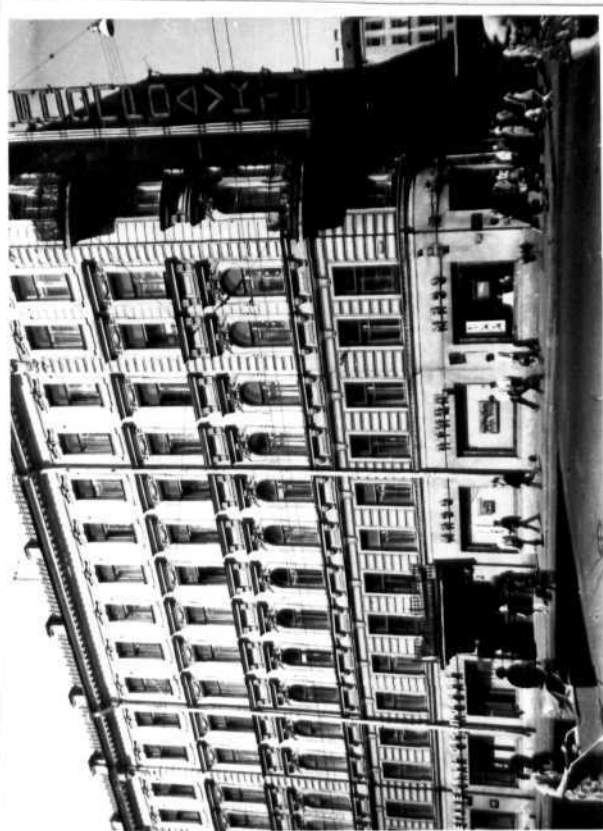
*Медарова*

*Кириллина*



УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

По заказу Г.А.Симонова академик Н.В.Басин разрабатывает и осуществляет в 1900-1902 гг. проект большого доходного, в плане буквы П, дома. Внешний вид дома сохранился до нашего времени без изменений: пятиэтажный, оштукатуренный, одним фасадом выходит на Загородный пр., другим - в "собственный переулок". 1, 3-5 этажи гладко оштукатурены, 2 - рустован, над окнами 3, 4, 5 - сандрилки. Фасад прорезают вертикальные тяги, карниз - профилированный. На углу на 3 и 5 этажах - балконы.

Квартира № 1, где находилось правление союза инженеров и правление союзов конторщиков и бухгалтеров и где выступал В.И.Ленин, находится на 2 этаже, вход с проспекта. Объем сохранен.

Мемориальной доски нет.