

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования памятников

(именование республиканского органа охраны памятников)

истории и культуры Минкультуры РСФСР

## П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА кухня при жилом доме

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монументально-декоративного искусства
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

вторая половина XIX века

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Карельская АССР,

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

г. Сортавала, ул. Горького, 4

национальный округ; населенный пункт; пути сообщения)

V. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилое помещен.	хозяйств. венное	не используется
+	музей башн. клуб		башн. санит. детс.		упрощенное торгов. прямых, свал.	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 2  
 Фото фрагментов — 1  
 Генплан —  
 Обмеры: план — 1  
           фасад —  
           разрез —  
 Схематический план  
 охранный зоны

## VJ. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строители, заказчик, история создания.

**Здание построено во второй половине XIX века.**

Дата постройки определена на основе опроса местных старожилов и по документам Республиканского бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР. Строители дома не установлены. По полученным сведениям в постройке располагалась кухня, относящаяся к жилому дому, стоящему рядом — ул. Горького, 2/14 ул. Ленина.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Произведена незначительная перепланировка (устройство дощатых перегородок) в связи с модернизацией функционального процесса. Заменена часть наличников окон основного объема.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

**Работы не проводились.**

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной; композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; текст, материалы, техника, размер.

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Вержского, выходя главным фасадом на ее красную линию. Это — компактный одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда под вальмовой крышей. Сбоку примыкает объем сеней под трехскатной крышей и невысокое крыльцо. Со стороны двора также пристроены сени под односкатной крышей. Главный фасад имеет симметричную композицию, на три оконные оси в двумя узкими чердачными окошками над крайними окнами основного объема.

В здании расположены — загрузочная, кладовые, варочная, анфиладно связанных между собой. Угли дома обшиты лопатками. По низу окон основного объема и по низу чердачных окон проходят горизонтальные тяги. Профилированная обшивка от верха цоколя до первой тяги и от второй тяги до крыши поставлена вертикально, а между тягами — горизонтально. По краям окон в верхней части боковин находятся фигурные кронштейны, на которые опирается полочка и карниз.

Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит тесом по прибоинам, фундаменты бутовые ленточные, крыша стропильная, кровля металлическая. Основные размеры в плане — 8.0 x 11.0 м.

б) обобщающая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Здание — отдельно стоящая кухня жилого дома — единственная сохранившаяся в городе постройка такого рода; во внешнем облике которой отразились влияния одного из типов жилых построек гор. Сортавала. (дом на 3 окна с пристроенными сенями).

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР.

Данные о первоначальном использовании получены от историка-краеведа Бультяковой Е. Ф., 1915 г. рождения; г. Сортавала, ул. Вейнмяянена, 8, кв. 5. Данные получены: 1985 г. июль, 5. Рывкиным Б. Р., Петрозаводский университет, старший преподаватель.

# XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	вышедшее
характеристика общего состояния: для памятников архитектуры	культурного слоя включая находки конструкций стен		+	+	
для памятников архитектуры в истории	порытый потолок роза декор фасадов интерьеров		+	+	
в интерьере:	живопись скульптуры прим. пластика				
для памятников монументального искусства	вокала постамента скульптуры грунта архитектурного слоя				

# X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану

**не имеется**

в) границы охраняемой зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

**не установлены**

г) баланс объектов, их местность и конкретное использование Производственный жилищно-ремонтный трест № 3, Сортеры, кухня детского сада

д) дата и № документа

**не имеется**

Дата составления паспорта

Составитель Рыжкин В.Р., архитектор

21 мая 1988 г.

Ф. И. О., должность и профессия

(подпись)

Инспектор по охране памятников

Маркова В.М.

(подпись)

М. П.



D000027604

г. Петрозаводск, Бланок

ВКЛАДЫШ 1

Кухня при жилом доме  
Республика Карелия,  
г.Сортавала,  
ул. Горького, 4

**К п. VI а).**

В 1996-1997 гг. участниками совместных русско-финляндских курсов по реставрации выполнены проект и комплексная реставрация памятника: полностью восстановлен исторический облик здания, отреставрированы кровля и столярные изделия, частично заменены конструкции здания. Документация хранится в ООО АСМ "Мир" (г.Сортавала).

**К п. VII а).**

Кухня входит в комплексе старейшей городской усадьбы сохранившейся, в центральной части города. Дом рублен из бревен.

**К п. VIII.**

С.М.Ишксон, Н.В.Куснак. Историко-архитектурный опорный план и зоны охраны памятников г.Сортавала. г.Петрозаводск, 1996.

**К п. X а)**

Категория охраны - местная

**б).**

Постановление Председателя Правительства Республики Карелия  
от 25 мая 1998 г. № 333

**в).**

Охранная зона памятника установлена проектом зон охраны памятников истории и культуры г.Сортавала, разработанным ТОО "Карелпроект" (г.Петрозаводск) в 1996г.

Проект прошел все стадии согласований, утвержден Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 5 сентября 1996 г. № 518-р.

Дата составления вкладыша

Составитель: Алишова Ю.Б. - сотрудник Госцентра  
(ф. и. о., должность или профессия)

" 10 " сентября 1998 год

  
(подпись)

Исполнитель по охране памятников

Маркова В.М.

  
(подпись)

М.П.









МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Главк охраны памятников МК РСФСР (индекс)

Адрес Карельская АССР, г. Сортавала, ул. Горького, 4

(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА  
кухня при жилом доме

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬпамятник  
археологиипамятник  
историипамятник  
архитектурыпамятник  
монумент. ис-ва

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

вторая половина XIX века

IV. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯпо перво-  
начальному  
назначению  
+культурно-  
просвети-  
тельныетуристско-  
экскурсион-  
ныелечебно-  
оздорови-  
тельныежилые  
помещенияхозяйст-  
венноене исполь-  
зуется

предлож. по использ.

сохранить существующее использование

V. ХАРАКТЕРИСТИКА  
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее

среднее

плохое

аварийное

+

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная

республ.

местная

не состоит

+

наличие утверждённой охранной зоны

да

нет

+

VII. ИЛИЧНЫЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт

фотографии

обмеры

реставрационные материалы

+

+

+

Дата составления карточки

мая 1980 г.

союзный

органы охраны

республикан.

местный

реставрационные мастерские

республикан.

местные

музей, архив,  
НИИ

+

ИИИИ искусств

Инспектор по охране памятников

Маркова В.М.

(ф. и. о., подпись)

(ф. и. о., должность или профессия, подпись)

М. П. Рывкин В.Р., архитектор



УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Горького, выходя главным фасадом на ее красную линию. Это — компактный одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда под вальмовой крышей. Сбоку примыкает объем сени под трехскатной крышей, а со стороны двора сени под односкатной крышей. Главный фасад имеет симметричную композицию на три оконные оси. В планировке отражена функция здания. Декоративное решение довольно сложное. Углы обшиты лопатками, по фасадной плоскости проходят горизонтальные тяги, наличники окон декорированы. Здание, отдельно стоящая кухня — единственная сохранившаяся в городе постройка такого рода. Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит профилированным тесом. Основные габариты в плане — 8 x 11 м.