

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

5301756000

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСРМин. культуры. Главное управление охраны памятников истории и культуры
вновь созданный республиканский орган охраны памятников

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом ПоловухинаII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

Заметки археологии	Заметки истории	Заметки этнографии	Заметки искусств. исполн.
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникнове-
ние памятника — для памятников истории)сер. XIX в.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Новгородская обл., г. Старая Русса,
АССР, уезд, область, район, автономная обл.,ул. К. Петухин 82

автономный округ, национальный округ, пункт назначения

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Во perso- нал. памят. чужие	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечеб- но-рекреаци- онные	жилая застройка	застой- ливание	не исполь- зуются
	музей бюро, клуб		бани, санит. дворы	+	учреждение культ., просвещения, здравоохранения	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 4
 Фото фрагментов —
 Гипсизит — 1
 Обмеры: план — 2
 фасада —
 разреза —
 Сельскохозяйственный угодья
 охранной зоны —
 вкладывиш — 1

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)	для эскизного проекта	— история возникновения, кем и когда предложены размеры и рас- положение, место хранения архивов.
	для выписки истории	— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для эскизного проекта и архитектурного решения	— автор, строитель, заказчик, история создания.

Точных документальных данных о дате строительства, авторе и заказе памятника не обнаружено. Здание обозначено на карте города 1900г., с пометкой "ветхое", но на плане 1868г. его еще нет (хотя такой небольшой дом, стоящий на окраине города, могли просто не отметить). Дом Половохина построен, по-видимому, по "образцовому" проекту и, судя по архитектуре, относится к середине XIXв.. Известно, что в конце XIXв. дом принадлежал мещанину Александру Степановичу Половохину.

Крупным перестройкам здание не подвергалось.

ПАТНАМИ.

3) перестройки и утраты, в значительной мере повлиявшие на облик памятника.

Памятник серьезно пострадал в годы Великой Отечественной войны (характер разрушений неизвестен; вероятно, как и от других зданий города, от него оставалась лишь коробка). Был восстановлен в конце 40-х начала 50-х годов.

В 1961г. проводился капитальный ремонт и была сооружена крытая пристройка, в которой разместились две комнаты, вестибюль с

1) реставрационные работы (объект характеризуется, кроме, автор. (Прод. УИ б...)
ство архивов документально).

Реставрационные работы не проводились. Систематически ведутся мелкие ремонты.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников архитектуры	— характер культурного слоя, каменный настил.
	для памятников истории	— характеристика быта, одежды, пищи и время установления мемориальной даты.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер двора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. искусства	— основные особенности композиционного и колористического решения; текст, материал, техника, размер.

Дом Половохина расположен на левобережной стороне города, недалеко от берега р. Подлесье, которая в этом месте делает поворот. Дом обращен к реке дворовым фасадом.

Памятник представляет собой небольшое двухэтажное, почти квадратное в плане здание с поздней пристройкой с южной стороны и входным тамбуром с востока.

Фасады отличаются несложным решением, декор применен умеренно. Этажи на фасадах отделены друг от друга горизонтальной тягой (кроме южного фасада). Лицевой северный фасад традиционно оформлен более нарядно. Поверхность стены на уровне первого этажа обработана параллельными густыми. Стены прорезаны двумя метрическими рядами прямоугольных окон. Нижние окна фасада выделены группой замковых камней, верхние — обрамлены профилированными наличниками; каждое нечетное верхнее окно перекрыто прямым сандриком. Углы фасада на уровне второго этажа закреплены двумя верхних оконных проема на восточном фасаде и один на западном также

б) оценка оценки общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника. (См. прод. УПа...)

Памятник представляет собой характерный образец небольшого скромного жилого здания середины XIX в., решенного в классических формах.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

- I. "Материалы для оценки городских недвижимых имуществ Новгородской губернии. Том II. Старая Русса" Новгород, 1901—ГАНУ, ф. 98, с. 3, л. 1870—1871 лл. 187, 245.

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятника архит. и/или	культурного слоя наследия
для памятников архит., улиц и площадей	интерьерный этаж подвалов входов двери фасадов интерьеры
в интерьере:	материалы структуры архит. решения
для памятников монументальной искусства	форма постановки структуры грунта архитектурного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+ + + +		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

- а) категория охраны: РМ. областного значения №409 от 18.11.86г.
- б) дата и № документа о приеме под охрану: Имятнику взят на учет на основании Списка перечисного учета памятников гражданской архитектуры Нюнг. области. Последняя корректура №1001-1.01.77г.
- в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (взятые с учетом их отсылкой на утверждаемый документ)

состояние	республи.	местная	не состоит
		+	3

Охранная зона не разработана.

г) балансовая принадлежность и инвентарное использование: Старорусское горжуправление

Имя помещения

д) дата и № охранного документа: _____

Дата составления паспорта: _____ Составитель: В.А. Нарышкин, арх. АРМ-5

Ф. И. О., должность или профессия

[Подпись]
п/и/и



1986 г.

Инспектор по охране памятников

Н.Ф. Захарова

[Подпись]
инспектор

Дом Головохина

3.2. -I.34.I7.

Адрес: Новгородская обл., г. Ст. Рюсса
ул. К. Цеткин 82

Этаж I

Продолжение VIб...

междустанной лестницей и туалет, а северо-восточный вход был закрыт тамбуром. Существенных утрат памятник не имеет.

Продолжение VIIа...

декорированы наличником с санузлом.

Остальные окна- без обрамлений.

Планировка здания-квартирного типа, отличается простотой.

Каждый этаж по оси север-юг разделен стенами на две изолированные части, каждая из которых, в свою очередь, делится стенами и перегородками на более малые объемы.

Главный вход, ведущий на круглую междустанную лестницу, расположен в южной пристройке; через тамбур можно попасть в восточную часть здания. Все помещения имеют плоские перекрытия.

Памятник выложен из кирпича, на известковом растворе, оштукатурен и ~~небесно~~ побелен. Покрытие-валышовое, из шифера (на пристройке и тамбуром- двускатное).

Основные размеры в плане: длина по лицевому фасаду (по оси В-3)-10,85м, ширина (без задних пристроек)-5,3м, ширина (с пристройками)- 15,2м ; толщина стен- до 75см.



82







Союзная республика РСФСР Главное управление охраны памятников
 Адрес Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. К.Цеткин 82
 (АССР, край; область; район; автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА
 Дом Половохина

- I. Наименован. памятника
 II. Типологическая принадлежность
 III. Датировка памятника
 IV. Характер современного использования
 V. Характеристика технического состояния
 VI. Категория охраны

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник архитек.	Памятник монум. ис-ва
		2	

СВР. XIX в.

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
				+		

Прилож. по использ.
 VII. Характеристика технического состояния

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республика	местная	не состоит
		+	✓

Налич. утвержд. охранной зоны

VII. Наличие документации
 Место хранения документов
 Дата составления карточки

дата		чет	
		+	
паспорт	фотография	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

Н. П. 198 4 г.

органы охраны			реставрацион. мастерск.		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	+ВНИИ ИСК.
+	+	+			

Составил В.А. Ядрышников, арх. АРМ-5
 (Ф., И., О., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памят. Н.Ф. Захарова
 (Ф., И., О., подпись)



Учетная карточка (оборотная сторона)

Этот план

Краткое описание

Дом Половошкина расположен на левобережной стороне города, недалеко от берега реки, к которой он обращен дворовым фасадом.

Памятник представляет собой небольшое двухэтажное здание с поздней южной пристройкой. Фасады решены в формах классицизма. Этжи отделены друг от друга горизонтальной тягой. Лицевой (северный) фасад традиционно более нарядный. Его стена на уровне 1-го этажа рустована. Окна 1-го этажа выделены замками, верхние окна обрамлены профилированными наличниками, а каждое нечетное окно перекрыто сандриком (такой же декор имеют 3 окна на западном и восточном фасадах). Остальные окна - без обрамлений. Углы здания на уровне 2-го этажа закреплены лопатками.

Планировка - квартирного типа. Здание разделено на 2 изолированные части, каждая из которых состоит из нескольких помещений. Вход - через тамбур и южную пристройку.

Памятник представляет собой характерный образец небольшого скромного жилого здания сер. XIX в., решенного в духе классицизма.