

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской областиот 03.05.2018 № 188**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения
«Купеческий особняк», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Невьянск, ул. Профсоюзов, д. 4, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Купеческий особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Профсоюзов, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

- 1) объемно-планировочное решение северного объема на пять оконных осей по главному западному фасаду двухэтажного кирпичного здания на начало XX века (исключая южный объем на семь оконных осей второй половины XX века): прямоугольная конфигурация плана; габариты объема, включая всю высоту и этажность;
- 2) габариты и расположение фундамента и капитальных кирпичных стен на конец XIX века;
- 3) строительные материалы на конец XIX: фундамент (бутовый); стены (кирпичные);
- 4) форма крыши (вальмовая) и тип материала кровли (металл) на конец XIX века;
- 5) стилевое решение фасадов в формах классицизма, измененное в духе эклектики, на конец XIX;
- 6) композиционное симметричное решение фасадов на конец XIX века (расположение, габариты, пропорции и форма):
западного фасада на 5 оконных осей с центральным ризалитом и лучковой нишей первого этажа и прямой нишей второго этажа;
северного фасада на 4 оконных оси;
восточного фасада на 5 проемов второго этажа (один проем заложен, один проем превращен в нишу);
- 7) членения фасадов на конец XIX века (расположение, пропорции, профили и форма): подоконная тяга первого этажа западного фасада; межэтажный пояс;
- 8) декоративное убранство фасадов: подоконный карниз западного фасада; межэтажный пояс; обрамление лучковой ниши западного фасада; все виды наличников и сандриков;
- 9) отделка стен гладкой штукатуркой с выделением декора колером белого цвета;
- 10) наружные прямоугольные оконные и дверные проемы на конец XIX века: количество; расположение; форма; размеры;
- 11) два типа профилированных потолочных карнизов: расположение; пропорции; профили; форма.