

771410725720006

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



28 . 11 . 2017

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Савинское подворье, 1907 г., арх. Кузнецов И.С.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1907 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального) значения |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| +                     |                        |                                    |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| +        |          |                           |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

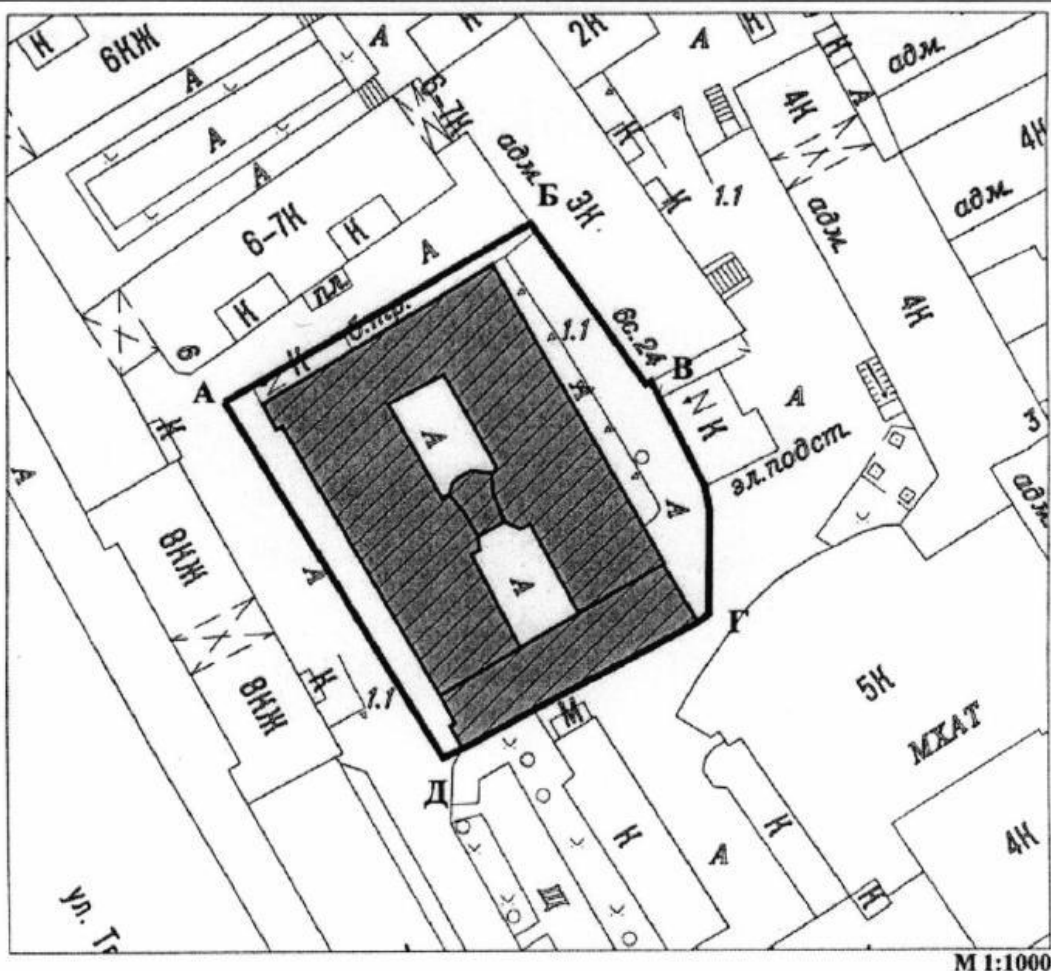
Указ Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения"; приказ Министерства культуры Российской Федерации от 10 января 2017 г. № 71903-р "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Саввинское подворье", 1907 г. (г. Москва) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Москва, Тверская ул., д. 6, стр. 6  
(адрес на момент принятия на государственную охрану: Тверская ул., 6)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Граница территории объекта культурного наследия проходит на северо-восток от точки А до точки Б;  
далее на юго-восток до точки В;  
далее на юг до точки Г;  
далее на юго-запад до точки Д; далее на северо-запад до точки А.



**Условные обозначения:**

- граница территории объекта культурного наследия  
 - объект культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

| X       | Y        |
|---------|----------|
| 7098.52 | 10438.91 |
| 7115.80 | 10449.00 |
| 7143.51 | 10465.18 |
| 7160.16 | 10441.31 |
| 7160.94 | 10441.73 |
| 7168.82 | 10426.14 |

| X       | Y        |
|---------|----------|
| 7169.52 | 10422.58 |
| 7169.45 | 10407.05 |
| 7167.85 | 10405.77 |
| 71 3.16 | 10387.08 |
| 7130.25 | 10385.75 |
| 7098.52 | 10438.91 |

(приказ Росохранкультуры от 6 декабря 2010 г. № 420 "Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Саввинское подворье, 1907г., арх. Кузнецов И.С." и правового использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия").

#### 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден. Проект предмета охраны одобрен решением Комиссии экспертного обеспечения реестра недвижимого культурного наследия при Москомнаследии (протокол заседания от 6 сентября



2010 г. № 7 (33)) в составе:

-объемно-пространственная композиция здания 1905 г. включая проездные арки с главного фасада во внутренний двор и из внутреннего двора на задний (восточный) фасад здания, два внутренних двора, соединенных трехпролетной проездной аркой на массивных опорных колоннах и разделяющим эти дворы объемом лестничной клетки криволинейной в плане формы, образующим полуциркульный выступ в сторону северного внутреннего двора и глубокую нишу на высоту 1-3 этажей со стороны южного;

-конструкция, материал, конфигурация и высотные отметки крыши 1907 г.;

-композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов, членение главного фасада рядами арочных проемов, выделение центральной оси главного фасада плоским ризалитом с большой полуциркульной аркой, акцентирующей входной портал, акцентирование боковых осей главного фасада башенками, увенчанными шатровой кровлей, разделку фасадной плоскости плоским графическим рустом, квадратными "перспективными" ширинками, поясами «сухариков», филенками и т.п., фланкированная полуколонками ниша для иконы над въездной аркой со стороны главного фасада, оформление окон третьего этажа аркадой на полуколонках, опирающимися на подоконную тягу с «сухариками», наличники окон 4-го этажа с «гирьками», архитектурно-художественное оформление фасадов южного внутреннего двора с рустом, ширинками, «сухариками», разнообразными по форме наличниками оконных проемов, лепниной в виде раковин в полуциркульной нише, образованной изгибом фасада объема лестничной клетки, разделяющего внутренние дворы;

-материал и характер обработки фасадных поверхностей 1907 г., в том числе облицовка части поверхности главного фасада цветной глазурованной керамической плиткой;

-колористическое решение фасадов (уточняется в процессе реставрационных исследований);

-столярные оконные и дверные заполнения со скобяными приборами 1907 г., в том числе входные двери в подъездах №№ 14, 15, со световыми фрамугами и резными филенками, окна лестничных клеток с мелкой расстекловкой их материал, характер оформления, колористическое решение;

-пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен перегородок и перекрытий 1907 г.;

-конструкция и материал капитальных стен и перекрытий 1907 г., включая систему крестовых и цилиндрических сводов в проездных арках, а также в интерьерах лестничных клеток, вестибюлей и других помещений общественного назначения;

-парадные и черные лестницы, их местоположение, конструкция и материал, включая фигурные металлические ограждения с деревянными поручнями;

-декоративное оформление интерьеров общественных зон 1907 г., в том числе профильные тяги по ребрам и аркам сводов, оформление стен вестибюля графическим рустом с розетками, полуциркульными нишами с декоративными раковинами, романскими колонками на декоративных кронштейнах, лепным фризом с растительным орнаментом, филенки в профильных тянутых рамках.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натуральных реставрационных исследований.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- охранная (объединенная охранная) зона № 38 (постановление Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Садового кольца)");

- зона строгого регулирования застройки № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)");

- зона регулирования застройки № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г.



№ 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)");

- зона охраняемого ландшафта № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)");

- зона охраняемого культурного слоя № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)").

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

|   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| <p>Начальник Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия Департамента культурного наследия города Москвы</p> |  | <p>М.Э.Иванов</p>        |
| <p>должность</p>  | <p>подпись</p>   | <p>инициалы, фамилия</p> |

20 . 07 . 2018

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

771410725720006

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



18 . 06 . 2023

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

"Саввинское подворье"



2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1907 г., арх. Кузнецов И.С.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального) значения |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| +                     |                        |                                    |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| +        |          |                           |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Указ Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения";  
приказ Министерства культуры Российской Федерации от 10 января 2017 г. № 71903-р "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Саввинское подворье", 1907 г. (г. Москва) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

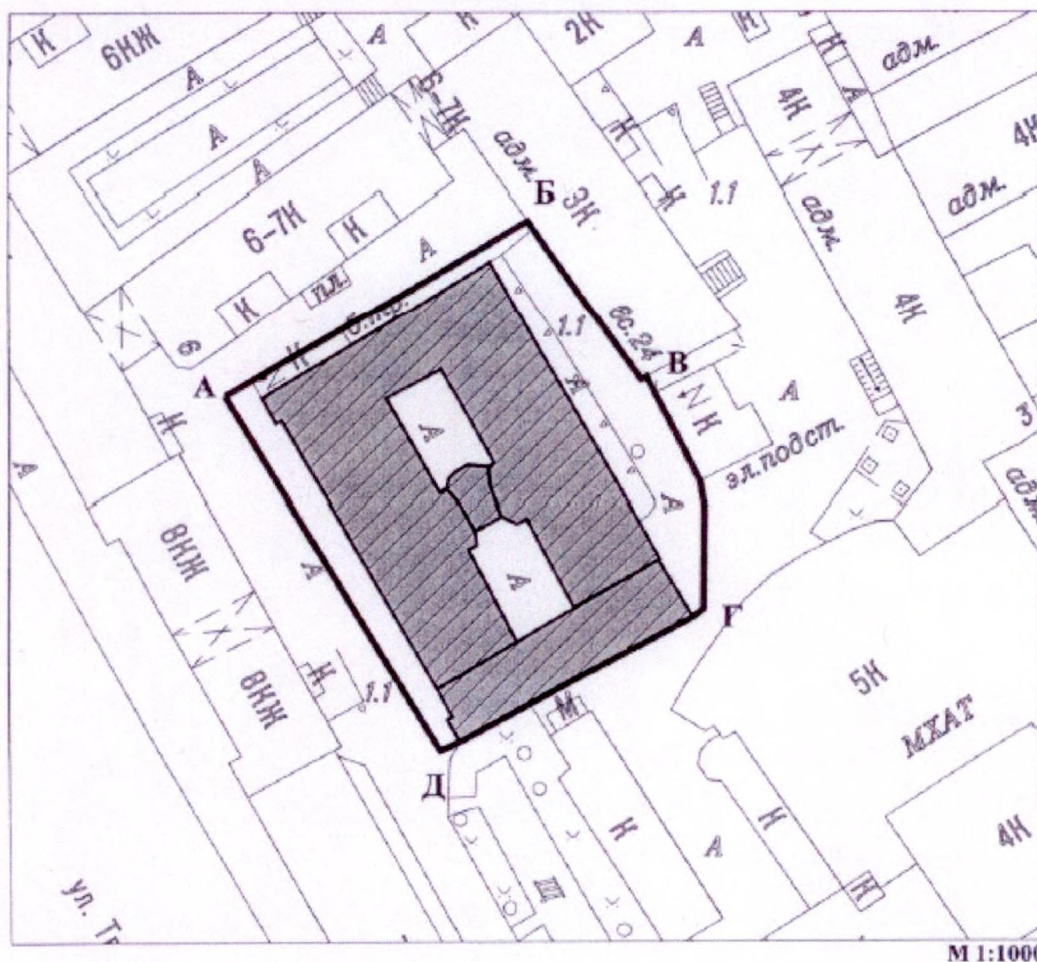
г. Москва, Тверская ул., д. 6, стр. 6  
(адрес на момент принятия на государственную охрану: Тверская ул., д. 6)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации


Граница территории объекта культурного наследия проходит на северо-восток от точки А до точки Б;  
далее на юго-восток до точки В;  
далее на юг до точки Г;  
далее на юго-запад до точки Д;  
далее на северо-запад до точки А.



**СХЕМА**  
**границы территории объекта культурного наследия**  
**федерального значения "Саввинское подворье, 1907 г.,**  
**арх. Кузнецов И.С."**



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

| X       | Y        |
|---------|----------|
| 7098,52 | 10438,91 |
| 7115,80 | 10449,00 |
| 7143,51 | 10465,18 |
| 7160,16 | 10441,31 |
| 7160,94 | 10441,73 |
| 7168,82 | 10426,14 |

| X       | Y        |
|---------|----------|
| 7169,52 | 10422,58 |
| 7169,45 | 10407,05 |
| 7167,85 | 10405,77 |
| 7133,16 | 10387,08 |
| 7130,25 | 10385,75 |
| 7098,52 | 10438,91 |

(приказ Росохранкультуры от 6 декабря 2010 г. № 420 "Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Саввинское подворье, 1907 г., арх. Кузнецов И.С." и правового использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия")



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

объемно-пространственная композиция здания 1907 года с ризалитами, двумя открытыми внутренними дворами, проездными арками, полуциркульной нишей, двумя шатровыми башнями (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающим карнизам;

крыши, шатровые завершения, пинакли, ажурный металлический гребень 1907 года, их конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, включая высотные отметки по конькам, шатрам (уточняется в процессе реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1907 года, включая местоположение, форму, размер, оформление оконных, дверных проемов, аркады, перспективные ширинки, пояса сухариков, филенки, ниши, колонны, полуколонны, ниша-киот, наличники с гирьками, сандрики, резной, лепной, полихромный изразцовый декор, междуэтажные и венчающие карнизы, аркатурно-колончатые пояса, оформление порталов входов (уточняется по результатам реставрационных исследований; согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1907 года, в том числе руст, полихромные изразцы, майолика, облицовка плиткой "кабанчик" (уточняется в процессе реставрационных исследований);

колористическое решение фасадов 1907 года (уточняется по результатам реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания 1907 года в пределах капитальных стен, опор и перекрытий, в том числе сводчатых (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены, опорные конструкции и перекрытия, в том числе своды 1907 года, их конструкции и материал (согласно схеме предмета охраны; уточняется в процессе реставрационных исследований);

лестницы 1907 года, их местоположение, конструкция, материал, оформление, включая фигурные металлические ограждения с деревянными поручнями (согласно схеме предмета охраны);

архитектурно-художественное оформление интерьеров общественных зон 1907 года, в том числе кессонированные потолки, профилированные тяги, руст, лепной декор, розетки, ниши-экседры с "раковинами", романские колонки на декоративных кронштейнах, лепной фриз с растительным орнаментом, профилированные карнизы, филенки в профилированном обрамлении (уточняется в процессе реставрационных исследований);

столярные заполнения оконных и дверных проемов 1907 года, их материал, характер оформления, рисунок расстекловки, колористическое решение, включая скобяной прибор, стеклянные блоки Фальконье, входные двери в подъездах № 14, 15 со световыми фрамугами и резными филенками (уточняется в процессе реставрационных исследований).

Схема предмета охраны прилагается.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

(распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 6 декабря 2021 г. № 1284 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Саввинское подворье", расположенного по адресу: г. Москва, Тверская ул., д. 6, стр. 6")



9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

объединенная охранная зона № 38 (постановление Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Садового кольца)"; распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 10 декабря 2020 г. № 850 "О направлении информации в отношении границ объединенных охранных зон памятников истории и культуры № 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 и охранной зоны памятника истории и культуры № 24, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости"; постановление Правительства Москвы от 11 февраля 2022 г. № 164-ПП "Об утверждении требований к градостроительным регламентам на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 38 и зоны регулирования застройки № 1 в границах квартала № 71 Центрального административного округа города Москвы");

зона строгого регулирования застройки № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)");

зона регулирования застройки № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)"; распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 3 ноября 2020 г. № 713 "О направлении информации в отношении границ зоны регулирования застройки, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости");

зона охраняемого ландшафта № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)");


зона охраняемого культурного слоя № 1 (постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)"; распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 26 ноября 2020 г. № 818 "О направлении информации в отношении границ зоны охраняемого культурного слоя, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости")

Приложение: схема предмета охраны на 6 л. в 1 экз.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

|  |  |                    |
|--|--|--------------------|
| Начальник Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия Департамента культурного наследия города Москвы |  | С.А.Рождественская |
| должность  |  | инициалы, фамилия  |

22 . 06 . 2023

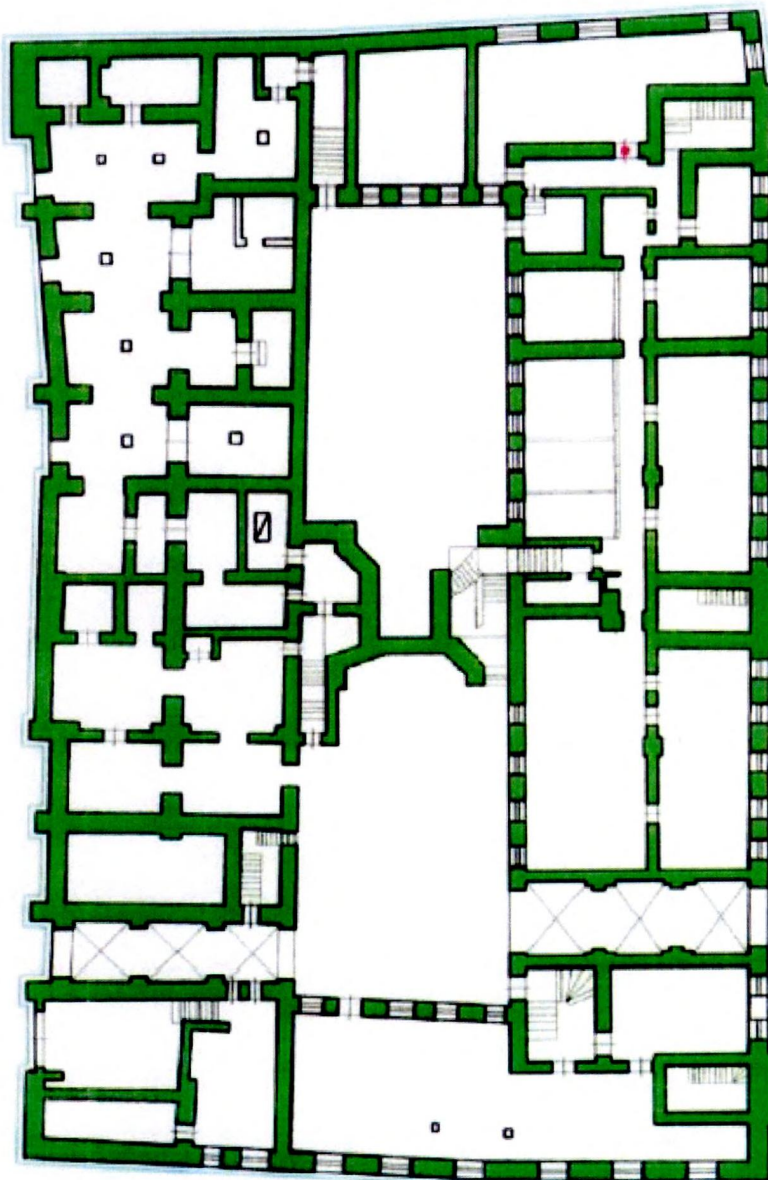
Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)



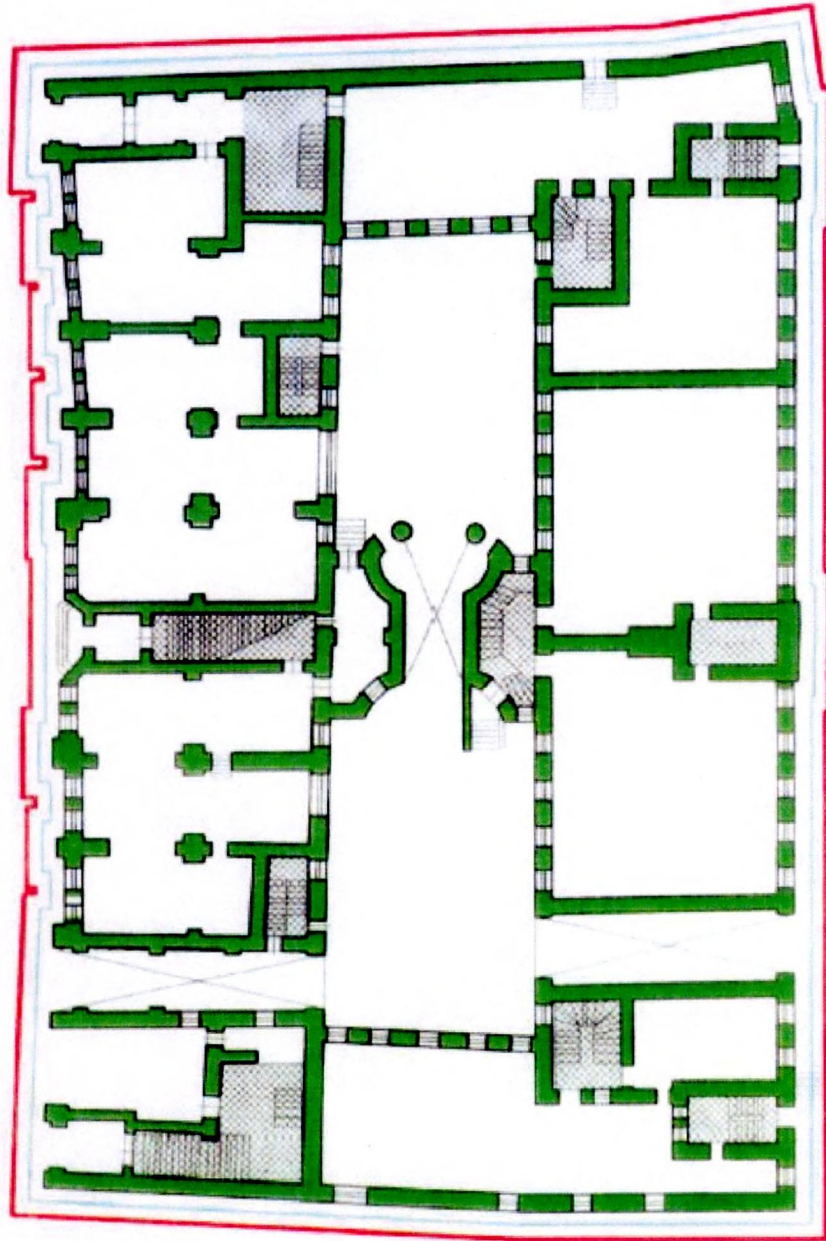
Приложение  
к паспорту объекта культурного наследия

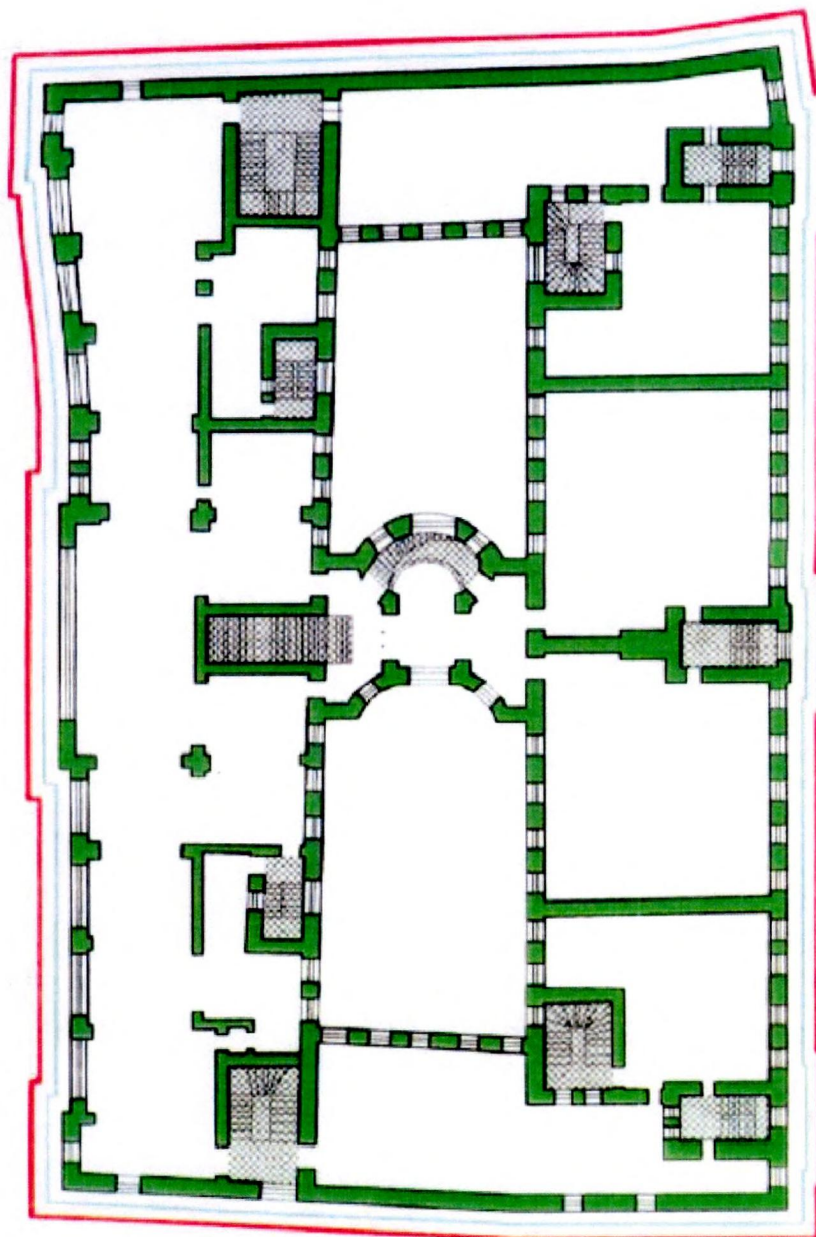
**Схема предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения (памятника) "Саввинское подворье"**

**1. Подвал**



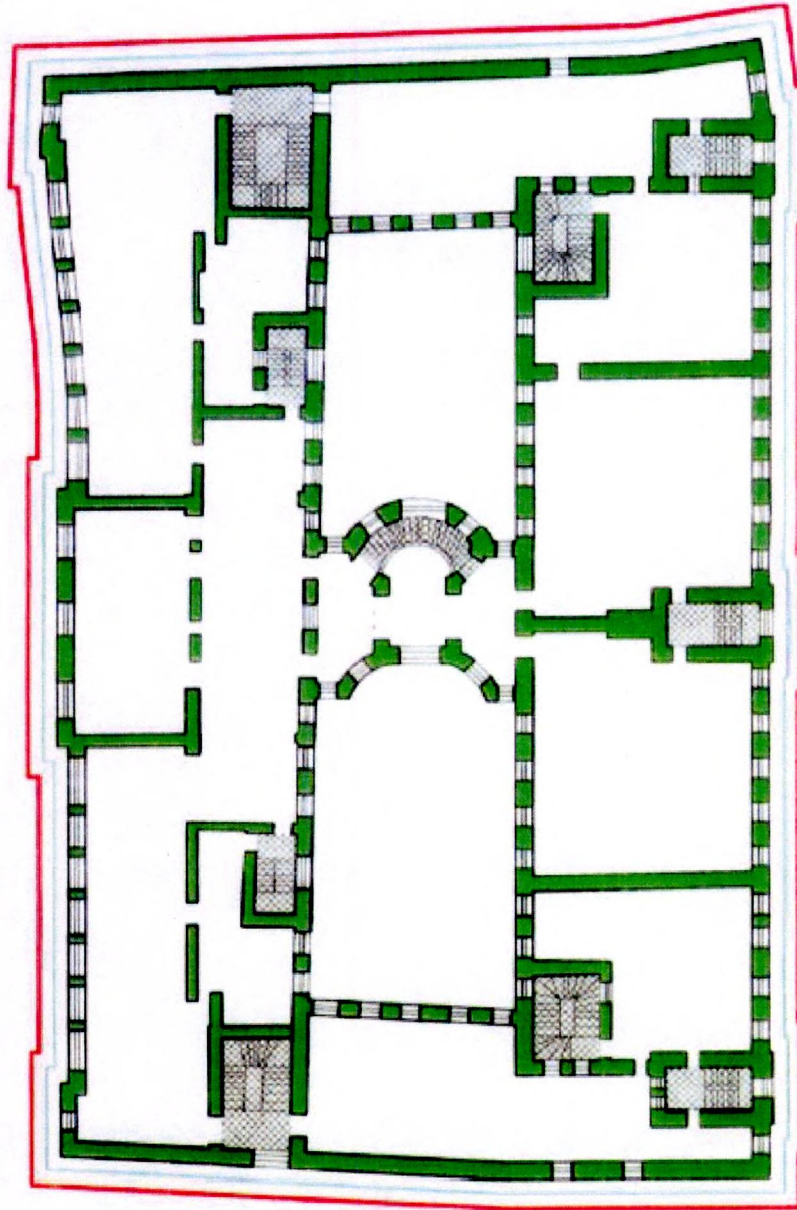
## 2. Первый этаж



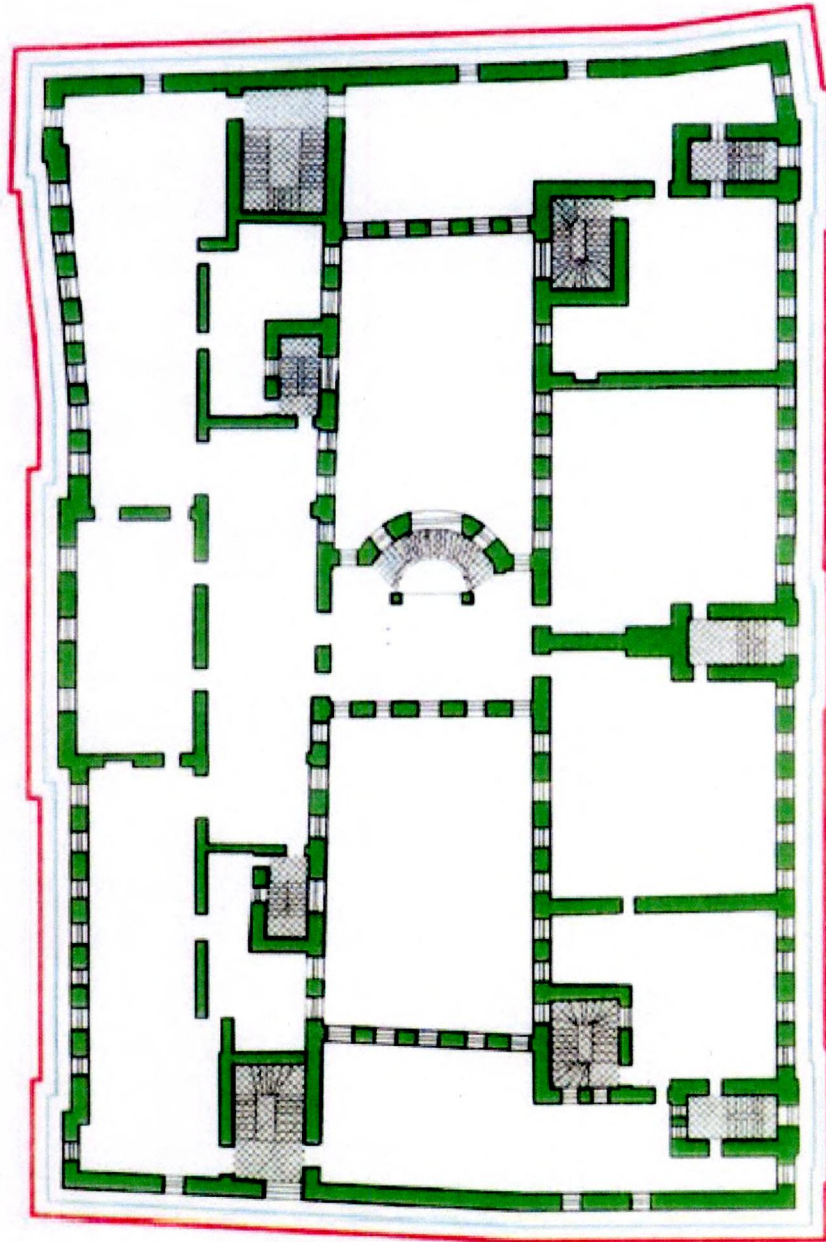
**3. Второй этаж**



## 4. Третий этаж



## 5. Четвертый этаж



**Условные обозначения:**

- объемно-пространственная композиция здания 1907 года;



- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1907 года;



- пространственно-планировочная структура интерьеров 1907 года;



- капитальные стены, опорные конструкции и перекрытия 1907 года;



- лестницы 1900 года.