

**Карта обследования  
недвижимого памятника истории и культуры.**

**1. Учетные показатели**

Код памятника (порядковый номер)	7716785003
Наименование памятника	Дом ямщиков Ероховых.
Код субъекта Российской Федерации	1145000000
Код административно- территориальной единицы по СОАТО	11452860000
Почтовый индекс	109544
Местонахождение	Школьная ул., 28/1, стр.1
Описание границ объекта мониторинга	Определены по землеотводу БТИ.
Основные географические координаты по углам объекта (координаты точек разделяются точкой с запятой)	
Датировки / авторы	Начало XIXв., 1865
Историческое событие	Нет
Наличие мемориальной доски	Нет
Категория охраны	Объект культурного наследия федерального значения.
Вид документа о постановке на государственную охрану	Указ Президента Российской Федерации.
Номер документа о постановке на государственную охрану	176
Дата документа о постановке на государственную охрану	20.02.1995
Наличие охранной доски	Нет
Номер объекта недвижимости в реестре федерального имущества	07701085
Учетный номер БТИ	77-01-06030-000-02700577

Номер паспорта БТИ	1165-10
Дата выдачи паспорта БТИ	13.02.2002
Общая площадь (квадратных метров)	372,9
Этажность	2
Балансовая (страховая) стоимость (тыс. руб.)	375,693
Вид документа об утверждении границ территории памятника	Временное удостоверение.
Дата документа об утверждении границ территории памятника	31.01.1994
Номер документа об утверждении границ территории памятника	01/03/02803
Площадь земельного участка территории памятника (га)	5
Номер земельного участка по земельному кадастру	
Вид документа об утверждении зон охраны	Постановление Правительства Москвы. Охранная зона № 222.
Дата документа об утверждении зон охраны	07.07.1998
Номер документа об утверждении зон охраны	545
Основной материал памятника	200
Общее состояние памятника	1
Код основной типологии	30
Дата составления Карты обследования недвижимого памятника истории и культуры	02.04.2003

## 2. Использование

Вид собственности	13
Вид распоряжения	22

Код собственника (распорядителя) по ОКПО	27114465
ИНН собственника (распорядителя)	7709094629
КПП собственника (распорядителя)	770901001
Вид документа о передаче объекта собственнику (распорядителю)	Государственный Комитет Российской Федерации по управлению государственным имуществом. Распоряжение.
Дата документа о передаче объекта собственнику (распорядителю)	02.04.1998
Номер документа о передаче объекта собственнику (распорядителю)	560-р
Дата начала владения (распоряжения) по документу о передаче	Нет
Дата окончания владения (распоряжения) по документу о передаче	Нет
Занимаемая площадь (распоряжения) по документу о передаче	372,9
Вид охранного документа	Нет
Дата охранного документа	Нет
Номер охранного документа	Нет
Использование по первоначальному функциональному назначению	0
Приспособление памятника	20
Доступность памятника	2
Идентификатор записи о пользователе	ГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские».
Вид пользования	34
ИНН организации, являющейся пользователем	

КПП организации, являющейся пользователем	
Код религиозной организации, получившей памятник в пользование	
Наименование религиозной общины, получившей памятник в пользование	
Дата договора аренды (безвозмездного пользования)	
Номер договора аренды (безвозмездного пользования)	
Срок договора аренды (безвозмездного пользования)	
Дата начала действия договора пользования	
Дата окончания действия договора пользования	
Код вида использования	
Обременение объекта учета – годовая арендная плата (тыс. руб.)	

## 3. Техническое состояние

Код памятника	Наименование элемента	Материал	Состояние	Дефекты	Предмет охраны (да / нет)
<b>Основания</b>					
	основание	400	1		нет
	фундамента				
	фундамент	200	1		да
	цоколи	680	1		да
	отмостка	600	1		да
<b>Несущие конструкции</b>					
	стены	200	1		да
	колонны, столбы				
<b>Перекрытия</b>					
	подвалов				
	цокольного этажа				
	межэтажные	300	1		нет
	перегородки				
	оконных и дверных проемов	200	1		да
<b>Крыша</b>					
	мауэрлат	100	1		да
	стропила	100	1		да
	обрешетка	100	1		нет
	кровля	металл	1		нет
<b>Наружные водопроводные конструкции</b>					
	желоба	металл	1		нет
	трубы	металл	1		да

СЛИВЫ	Металл	1	нет
<b>Фасады</b>			
облицовка стен	штукатурка	1	да
окраска стен		1	да
монументальная живопись			
лепнина	500	1	да
декоративные элементы			
карнизы	200	1	да
пилястры			
окна	100	1	да
двери	100	1	да
<b>Интерьеры</b>			
облицовка стен	штукатурка	1	нет
окраска стен		1	нет
монументальная живопись			
скульптура			
декоративные украшения			
иконостасы			
карнизы			
пилястры			
лепнина			
лестницы	300	1	нет
двери	100	1	нет
всъемные светильники			

Монументы								
	постамент							
	скульптура							
	обелиск							
	колонна							
<b>Инженерные коммуникации</b>								
	электроснабжение			1				нет
	отопление			1				нет
	водопровод			1				нет
	канализация			1				нет
	охранная сигнализация							
	оборудование ЛВС							
<b>Территория памятника</b>								
	поверхность			1	асфальт			нет
	культурный слой							
	вал							
	ров							
	стены							
	курган							
	надмогильные сооружения							
	канал							
	яма-западина							
	дамба							
	наскальное изображение							

### Реестр иллюстративного материала.

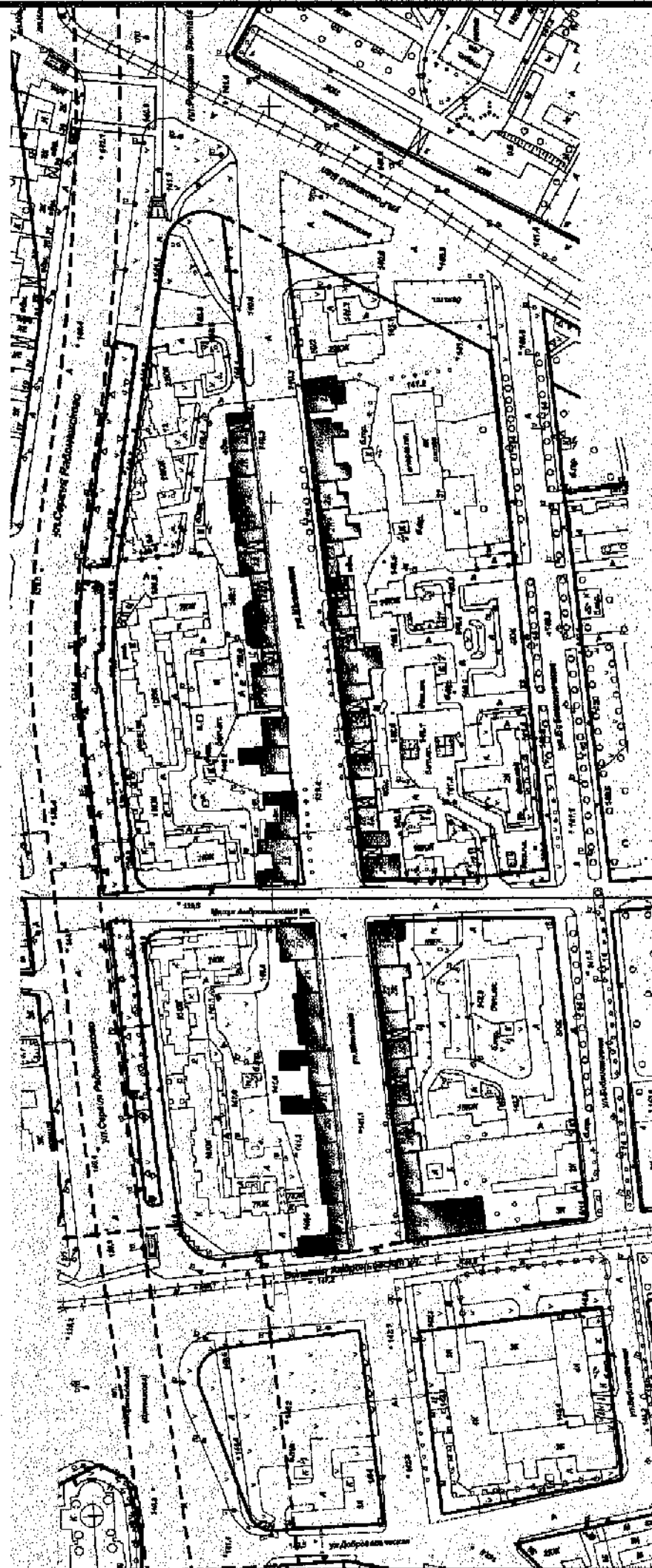
Код памятника – 7716785003

Наименование – Дом ямщиков Ероховых.

№ п/п	автор	дата составления (фотофиксации)	название материала
1.	архитектор Приступа Е.А.	24.03.2003	Северный /главный/ фасад. Фото.
2.	архитектор Приступа Е.А.	24.03.2003	Северный фасад. Окна 2-го этажа, аттик. Фото.
3.	архитектор Приступа Е.А.	24.03.2003	Южный /дворовый/ фасад. Фото.
4.	архитектор Приступа Е.А.	24.03.2003	Ситуационный план М 1:2000. Чертеж.
5.	архитектор Горева Н.Б.	14.04.2003	План 1-го этажа М 1: 200. Чертеж.
6.	архитектор Горева Н.Б.	14.04.2003	План 2-го этажа М 1: 200. Чертеж.



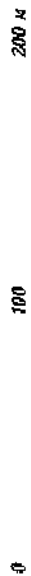
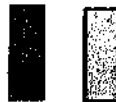
г. Москва, ЦАО,  
 "Ту Таланское"  
 Школьная улица.  
**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН**  
 ансамбль Роговской ямской слободы, XIX вв.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

закрепленные постройки, входящие в ансамбль Роговской ямской слободы

обследуемый объект



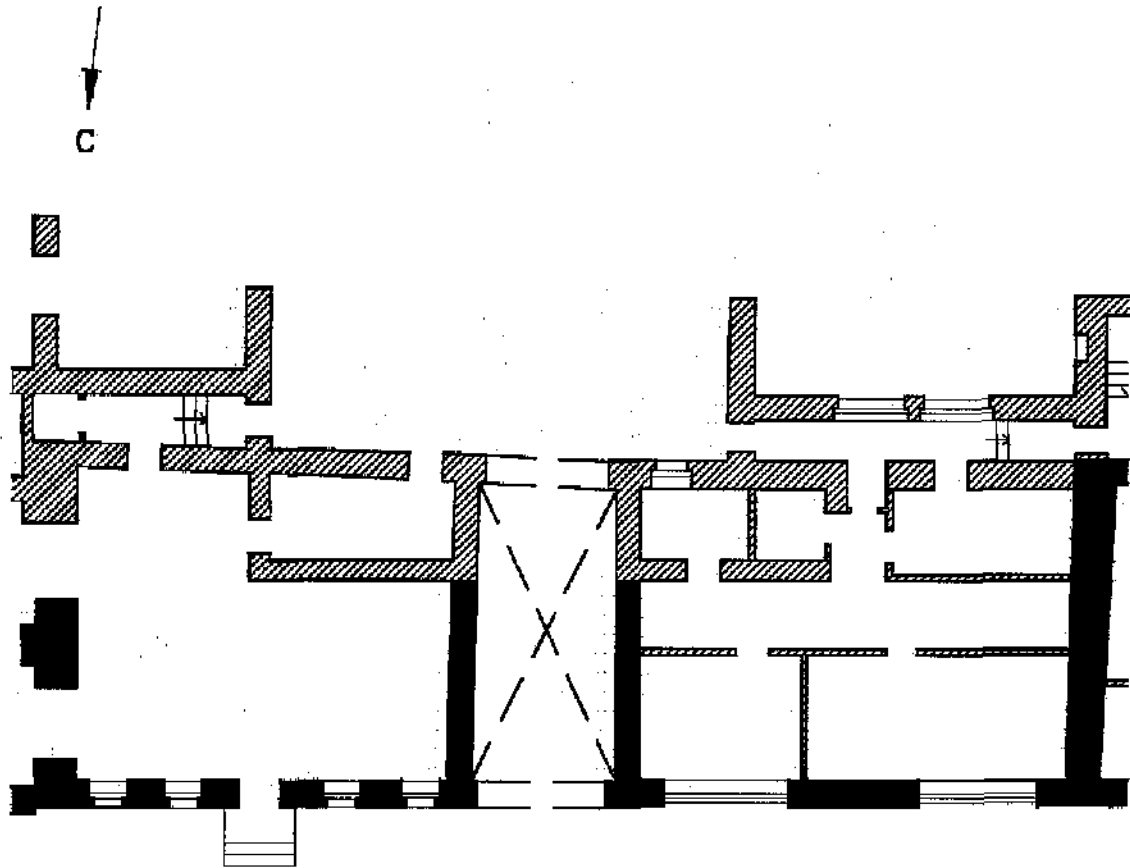
М 1:2000

г. Москва, ЦАО,  
ТУ "Таванское".

Школьная улица, дом 28

план 1 этажа

код инвентаризации - 7716785003  
наименование - Дом Ямщиков Ероховых



условные обозначения:



начало XIX Века



конец XX Века

М А С Ш Т А Б 1 : 200



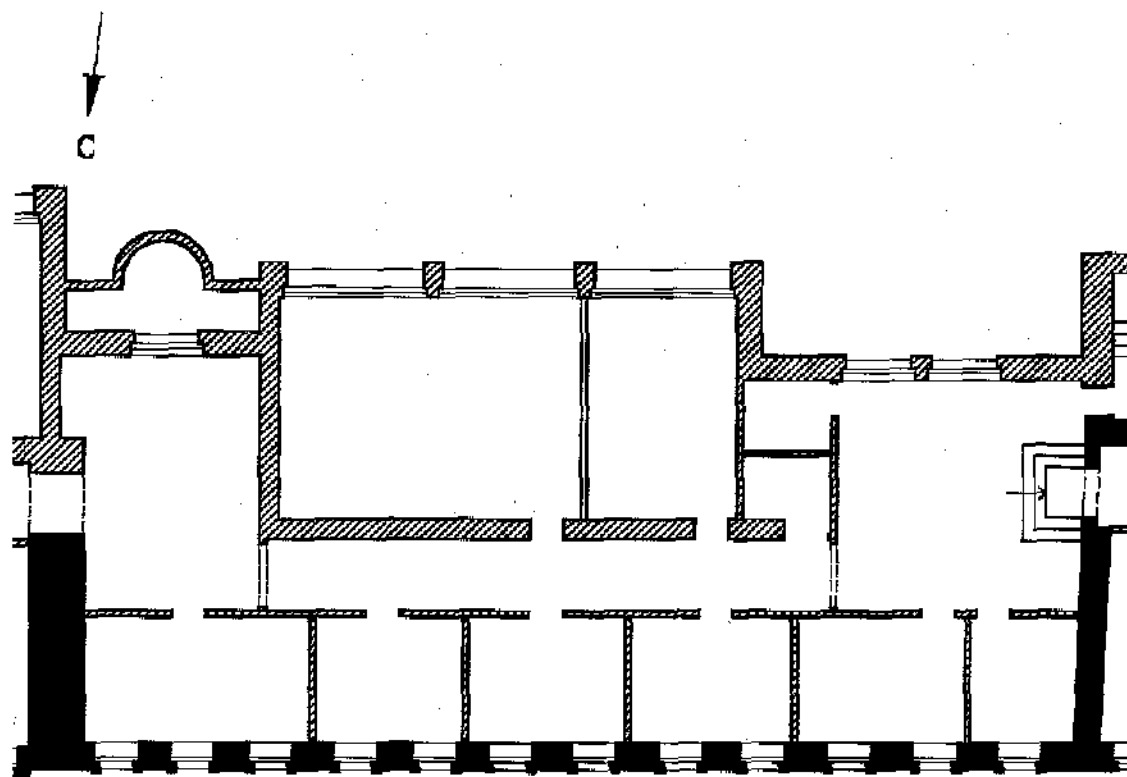
г. Москва, ЦАО,  
ТУ "Таванское".

Школьная улица, дом 28

план 2 этажа

код проекта - 7716785003

наименование - Дом ямщиков Ероховых



условные обозначения:

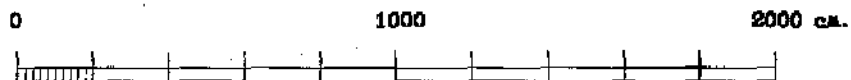


начало XIX века



конец XX века

М А С Ш Т А Б 1 : 200





г. Москва, Школьная ул., 28/1, стр. 1  
7916785003  
"Дом Анчиков Ерохобих"  
Северный / Гавный / Дасды.  
Семка: 03.2003 Приступ Е.А.



г. Москва, Школьная ул., 28/1, стр. 1  
7716785003  
"Дом Шучиков Ероховых"

СЕВЕРНЫЙ ФАСАД, ОКНА 2-ГО ЭТАЖА,  
АТТИК.  
СЪЕМКА: 03.2003. ТРАКТУА Е.А.

Институт географии РАН







г. Москва, Школьная ул., 28/1, стр. 1  
7716785003  
«Дом Анжуйков Ероховых»

Южный / Аэрополь / оксад.  
Стенка: 03.2003 Пластина Е.А.