

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСРГлавное управление охраны, реставрации и использования памятников

(наименование республиканского органа охраны памятников)

П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

Дом жилойII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬПамятник
археологииПамятник
историиПамятник
архитектурыПамятник
монумент.
искусства2

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1908-1910

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Краснодарский край, г. Краснодар.

(АССР, край, область, район, автономия обл., национальный округ)

ул. Красноармейская, 68.

(населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

По перво- нач. назна- чению	Культур- но-просве- тит.	Турист- ско-экскур- сион.	Лечебно- оздорови- тельн.	Жилые помещения	Хозяйст- венное	Не исполь- зуется
музей библ. клуб			больн. санкт. д-отд.		учр. торг. промышл. склад	

административное здание

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — **I**Фото фрагментов — **4**Генплан — **I**Обмеры: план — **2**

фасад —

разрез —

Схематический план

охранной зоны —

вкладыш I стр. к разделу УИ/а

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) { для памятников археологии — история возникновения, кем и когда произведены раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
- { для памятников истории — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- { для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строитель, заказчик, история создания.

По анализу исторических планов г.Екатеринодара 1900-1910 гг. жилой дом построен между 1908-1910 гг. (есть на планах 1908 г.)

ПАСПОРТ

№ 100

1908-1910

б) рестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Заложено узкое окно на втором этаже в северной части западного фасада. Изменены размеры витражей I-го этажа. Частичная перепланировка помещений I-го и 2-го этажей. Одноэтажная кирпичная пристройка к северному глухому фасаду. Утрачен декор всех помещений.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации).

Не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент, искусства	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Двухэтажное, оштукатуренное жилое здание находится в исторической строчной застройке центра города по красной линии ул. Красноармейской. К южному торцу объема примыкает 2-х этажное историческое кирпичное здание, построенное в тот же период.

Здание в стиле "модерн".

Объем здания в виде двух взаимно перпендикулярных параллелепипедов, в плане "Г"-образной конфигурации.

Главный западный фасад асимметричен и раскрепован 4-мя пилястрами на всю высоту здания. Пилястры членят фасад на 3 части. В центральной части расположен двухэтажный полукруглый в плане эркер, верхний этаж которого меньший по высоте, разрывая венчающий карниз, завершается аттиком сложной конфигурации. Верхний этаж эркера - чердак.

Композиция западного фасада асимметрична, выражена смещенным главным входом, расположенным в южной части, неодинаковым числом прямоугольных оконных проемов второго этажа по обоим сторонам эркера. В северной части расположен балкон с глухим кирпичным ограждением.

Горизонтальными уличного фасада являются цоколь, широкий междуэтажный и гладкий глухой венчающий карниз.

Уличный фасад украшен тонким барельефным орнаментом, расположенным в виде стилизованных картушей в подоконных плоскостях малых окон, в виде венков, на завершениях поддерживающих аттик и гирлянд над окнами второго этажа по обоим сторонам эркера. (см. вкладыш № I).

б) бошая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Один из образцов зданий в стиле "модерн", важное звено в историческом ансамбле улицы Красноармейской.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ. АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. Технический паспорт, Бюро технической инвентаризации Краснодарского горисполкома № 109.
2. Сведения Краснодарских краеведов Красненко А.А., Бардадыма В.П.
3. Планы г.Екатеринодара 1900-1910 гг.

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. искусства
для памятников монументального искусства	цоколя постаментов скульптуры грунта красочного слоя

Хорошее	Среднее	Плохое	Аварийное
	+		
	+		
	+		
	+		
		+	
		+	

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

Союзная	Республиканская	Местная	Не существует
		+	+

б) дата и № документа о принятии под охрану

ИЕТ Исп. прик. № 100/100

№ 15 от 23.12.87

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ) НЕТ



'D000016304'

г) балансовая принадлежность и краткое использование

ДКБ "Госкомвинпром"

д) дата и № охранного документа

НЕТ

Дата составления паспорта

Составитель

Флягина Л.П., архитектор

(ф. о. а., должность или профессия)

27 сентября



(подпись)

Инспектор по охране памятников

Волкодав Н.В.

М. П.

(подпись)

Вкладыш к паспорту
Дом жилой
Краснодарский край, г.Краснодар,
ул.Красноармейская, 68

К разделу VII/a

Окна первого этажа - большие витражи, разделенные расположенными в простенках и доходящими до междуэтажного карниза пилястрами, по профилю идентичных двухэтажным пилястрам. Окна в полукруглом эркере прямоугольные и одинаковые по размерам. Остальные окна второго этажа тройные с центральным большим окном и объединены подоконной доской.

Дворовые фасады имеют цоколь, междуэтажный и венчающий карнизы простого профиля. Сохранилась широкая лестница с мраморными ступеньками. Стены вестибюля украшены барельефами в стиле "модерн".

Планировка помещений первого этажа была возможно со смежными большими залами, второго как и сейчас коридорная.

Конструкция зданий: фундаменты - бетонные, стены - кирпичные, перекрытия - монолитные.

Габаритные размеры: 40,85 x 49,24 м.











17-1/1

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СС СР (недвижимые) 3.2.1. - I.2.1.1.

Главное управление охраны, реставрации и использования памятников

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Адрес Краснодарский край, г. Краснодар (наименование республиканского органа охраны), ул. Красноармейская, 68

(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕБНАЯ КАРТОЧКА
Дом жилой

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ

ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1908 - 1910

IV. ХАРАКТЕР

СОВРЕМЕННОГО

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

предлож. по использ.

по первоначальному назначен.	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилищно-помещенн.	хозяйственн. админ.	не использов.
------------------------------	---------------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	---------------------	---------------

V. ХАРАКТЕРИСТИКА

ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее +	плохое	аварийное
союзная	республ.	местная +	не состоит +
	да	нет	

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

место хранения документов

паспорт +	фотографии +	обмеры +	реставрационные материалы
-----------	--------------	----------	---------------------------

Дата составления карточки

27 сентября 1985 г.

органы охраны

союзный	республикан. +	местный +	республикан.	музеи, архивы, НИИ
---------	----------------	-----------	--------------	--------------------

Флягина Л.П., арх.

Чудиков Г.М., доц.

Инспектор по охране памятников

ВНИИСК
И.В. Волкодав

(ф. и. о., должность или профессия, подпись)

(ф. и. о., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Двухэтажное кирпичное оштукатуренное жилое здание в строчной исторической застройке центра города по красной линии ул. Красноармейской. Объем с "Гобразным планом".

Планировка - коридорная.

Западный главный фасад акцентирован 4-мя пилястрами на всю высоту. Фасад асимметричен, что выражено смещением узла главного входа в южной части фасада.

Доминантой является возвышающийся над зданием полукруглый в плане эркер в 3-оси с криволинейным аттиком, завершенным пилястрами.

Здание является прекрасным образцом модерна и важным звеном в исторической застройке города.