

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПРИКАЗ**

11 марта 2021 года

№ 29

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом и ограда», середина XVIII в. (Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9)**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы от 7 декабря 2020 года по обоснованию включения в единый государственный реестр и определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом и ограда», середина XVIII в. (Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9) (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом и ограда», середина XVIII в. по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием и датировкой: «Лютеранская кирха с оградой», сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г. по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9 и установить вид данного объекта – памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой», сер. - 3-я четверть XVIII в., около 1860 г. по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

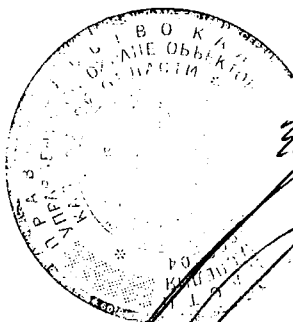
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой», сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г. по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9 согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой», сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г. по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 9 согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**

№ документа	10-556
Дата документа	30.03.21г.



**Е.Е. Чудаков**

**Описание особенностей объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой», сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)**

**Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:**

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- градостроительная характеристика здания, расположенного на северной стороне ул. Вилонова со значительным отступом от красной линии, в середине участка, тянущегося от улицы вглубь квартала и обнесенного по красной линии и западной границе участка оградой;

- объемная композиция вытянутого вдоль улицы прямоугольного в плане 2-этажного объема с низким первым этажом, перекрытого на 2 ската и дополненного поздними пристройками к торцам объема; высотные отметки по коньку крыши основного объема и крышам остальных объемов;

- количество, расположение, габариты и форма оконных и дверных проемов, прямоугольных в 1-м этаже и стрельчатых во 2-м этаже;

- материал капитальных стен – красный кирпич;

- композиционные решения и оформление фасадов:

- главный фасад: композиция, близкая к симметричной, включающая островерхий щипец в середине фасада; лопатки фланговые и членящие фасад соответственно щипцу, завершенные фигурными накладками; у нижних окон - поднимающиеся от земли рамочные каннелированные наличники с накладками у углов проемов (с возможностью восстановления пирамидальной формы накладок); у верхних окон – стилизованные перспективные наличники, которые скреплены с подоконниками пирамидальными накладками и поддерживаются небольшими округлыми кронштейнами; переплеты рам верхних окон, включающие в стрельчатой части членения соответствующей стрельчатой формы; карнизная плита с профилированным краем и переходом к ней от стены; поднимающийся над карнизом высокий островерхий щипец с узкими плечиками, завершенный малозаметными карнизами, переходящими в карнизы плечиков; вписанная в поле щипца накладка, повторяющая его очертания;

- дворовый фасад: упрощенные ленточные наличники, пересекающиеся с подоконниками аналогичного профиля; карнизная плита с переходом к ней в виде трех полочек;

- торцевые фасады: небольшие венчающие 2-полочные карнизы, отделяющие фронтоны с полукруглыми чердачными окнами и небольшими 2-полочными карнизиками скатов;

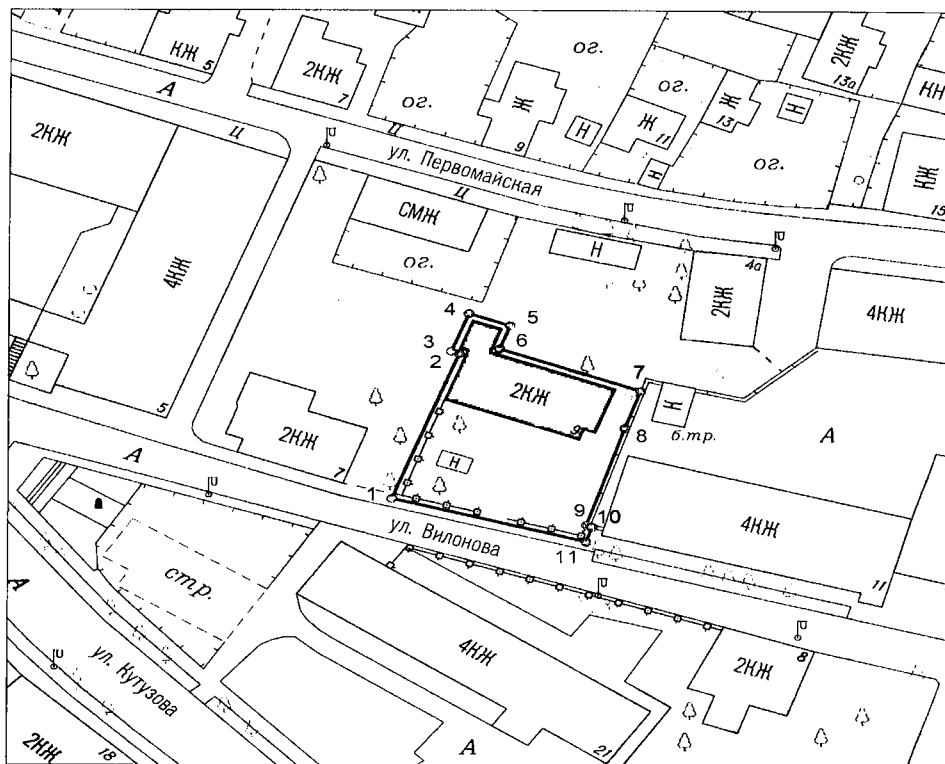
- поверхности наружных стен: протяженные фасады – штукатурка и окраска стен в охристый цвет с побелкой деталей декора; остальные фасады объемов здания – окраска по кладке кирпича в охристый цвет (с возможностью штукатурки и окраски аналогично окраске протяженных фасадов); - пространственно-планировочная структура интерьера основного объема, определяемая поперечными капитальными стенами, разделяющими 2-й этаж на первоначально единое молельное пространство и пространство довольно широкой лестничной клетки;

- ограда: цоколь с простым карнизом из полочек, кирпичные столбы с такими же карнизами и металлические решетки между столбами, состоящие из скрепленных между собой стоек с копьевидными завершениями.

**Координаты**  
**характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия**  
**местного (муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой»,**  
**сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г.**



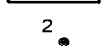
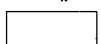
№ п/п	X	Y
1	429528.06	1300315.17
2	429556.86	1300325.76
3	429557.31	1300324.51
4	429564.82	1300327.27
5	429562.41	1300333.82
6	429557.81	1300332.13
7	429549.49	1300354.75
8	429542.09	1300352.23
9	429522.82	1300346.13
10	429522.48	1300347.05
11	429519.58	1300346.11
1	429528.06	1300315.17

**Карта-схема  
границ территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой»,  
сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г.**



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  2 • характерные точки границы территории объекта культурного наследия
-  прочие здания и сооружения

**Режим использования территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Лютеранская кирха с оградой»,  
сер. - 3-я четверть XVIII в, около 1860 г.**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается:
  - 2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;
  - 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
  - 2.3. ремонт, реконструкция существующих проездов и дорожной сети;
  - 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
  - 2.5. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;
  - 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
  - 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
  - 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
3. На территории объекта культурного наследия запрещается:
  - 3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;
  - 3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
  - 3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
  - 3.4. посадка растительности, ухудшающей восприятие объекта культурного наследия
  - 3.5. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
  - 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
  - 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
  - 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.