



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«24» июля 2020 г.

г. Петрозаводск

№ 443

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,  
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - «Здание одного из цехов лесопильного завода товарищества "Петра Беляева наследники"», нач. XXв., расположенный по адресу: Республика Карелия, Беломорский район, г. Беломорск, ул. Октябрьская, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения – «Здание механической мастерской лесопильного завода товарищества "Петра Беляева наследники"», нач. XXв., Республика Карелия, Беломорский район, г. Беломорск, ул. Октябрьская, д.2;
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;
3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;
4. Исключить строку 2 из Приложения № 2 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры»;
5. Отделу организации и сопровождения работ по сохранению объектов культурного наследия (Климова В.Н.) обеспечить размещение сведений для регистрации в автоматизированной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Здание механической мастерской лесопильного завода товарищества "Петра**  
**Беляева наследники"», нач. XXв., Республика Карелия, Беломорский район, г.**  
**Беломорск, ул. Октябрьская, д.2**

- объемно-пространственная композиция - одноэтажное здание производственного назначения, с прямоугольной формой плана, с симметричной двускатной крышей (за исключением современной одноэтажной пристройки с восточной стороны);
- основные габаритные членения лицевого фасада здания, а также его боковых фасадов;
- соотношение высотных характеристик частей здания;
- двускатная крыша здания, в том числе, существующие углы наклона и отметки коньков и свесов крыши;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размеры первоначальных оконных, дверных проемов;
- историческая расстекловка оконных заполнений;
- материал и характер обработки фасадных поверхностей, существующее колористическое решение фасадов (нештукатуренная поверхность кирпичной кладки из красного глиняного кирпича);
- декоративные детали лицевого и боковых фасадов (лучковые кирпичные перемычки оконных проемов с декоративными замковыми камнями; арочное обрамление полуциркульного чердачного окна; подоконные карнизы, выделенные рядом кирпичей, поставленных углом; венчающий карниз из двух рядов кирпичей, выступающих из плоскости стены);
- конструкция и материал капитальных стен из кирпича.

Предмет охраны уточняется при проведении реставрационных исследований.

**Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание механической мастерской лесопильного завода товарищества "Петра  
Беляева наследники"», нач. XXв., Республика Карелия, Беломорский район, г.  
Беломорск, ул. Октябрьская, д.2**

Местоположение границ территории объекта культурного наследия «Здание механической мастерской лесопильного завода товарищества "Петра Беляева наследники"», нач. XXв., Республика Карелия, Беломорский район, г. Беломорск, ул. Октябрьская, д.2. Кадастровый квартал 10:11:0011102.

К территории объекта культурного наследия отнесена территория, непосредственно занятая объектом.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 72.3 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 283 кв.м.

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница проходит от точки 1 на северо-западном углу исторического корпуса, вдоль бокового северного фасада до точки 2 на северо-восточном углу исторического корпуса в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 69°54'4". Протяженность границы составляет 24.72 м.
2	3	Граница проходит от точки 2 на северо-восточном углу исторического корпуса по внутренней стене между историческим и современным корпусами до точки 3 на юго-восточном углу исторического корпуса в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 159°54'5". Протяженность границы составляет 11.46 м.
3	4	Граница проходит от точки 3 на юго-восточном углу исторического корпуса до точки 4 на юго-западном углу исторического корпуса вдоль южной стены в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 249°54'6". Протяженность границы составляет 24.72 м.
4	1	Граница проходит от точки 4 на юго-западном углу исторического корпуса вдоль западной стены до точки 1 на северо-западном углу исторического корпуса в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 339°54'7". Протяженность границы составляет 11.45 м.

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5

1	64°31'25.11"	34°45'57.74"	650114.90	1531303.58
2	64°31'25.36"	34°45'59.51"	650123.39	1531326.80
3	64°31'25.00"	34°45'59.77"	650112.63	1531330.73
4	64°31'24.76"	34°45'58.00"	650104.14	1531307.51

### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- проведение работ по благоустройству территории;
- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;
- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание механической мастерской лесопильного завода товарищества "Петра  
Беляева наследники"», нач. XXв., Республика Карелия, Беломорский район, г.  
Беломорск, ул. Октябрьская, д.2

