



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 октября 2014 г.

905

№ _____

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Городская усадьба, сер. XVIII – конца XIX вв." по адресу: Малый Харитоньевский пер., д. 3, стр. 1, 2, 5, 6 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Городская усадьба, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г., архитектор В.А.Гамбурцев: - Главный дом, вторая половина XVIII в., 1883 г.; - Хозяйственный флигель, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г.; - Хозяйственный флигель, 1827 г., 1883 г.; - Сторожка, 1883 г.; - Ограда с воротами и двумя калитками, 1883 г.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



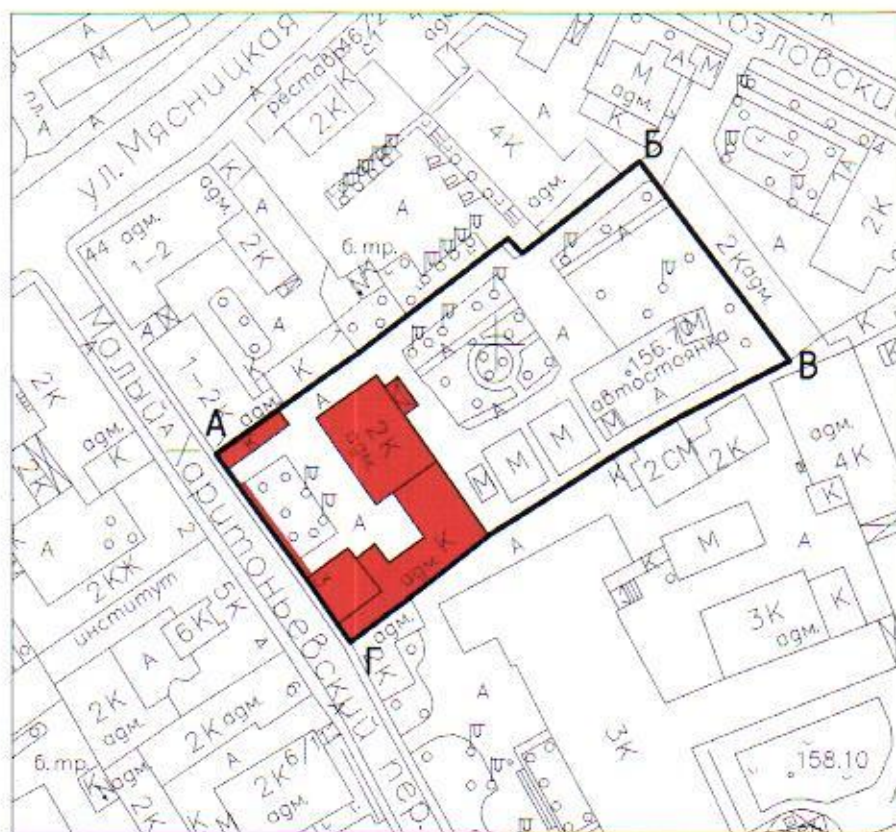
А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)


«Городская усадьба, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г., архитектор В.А. Гамбурцев: - Главный дом, вторая половина XVIII в., 1883г.; - Хозяйственный флигель, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883г.; - Хозяйственный флигель, 1827 г., 1883г.; - Сторожка, 1883г.; - Ограда с воротами и двумя калитками, 1883г.»

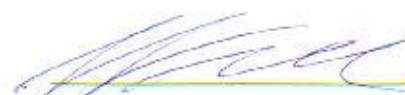
Адрес: Малый Харитоньевский пер., д. 3, стр. 1, 2, 5, 6



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

 - объект культурного наследия регионального значения (ансамбль): «Городская усадьба, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г., архитектор В.А. Гамбурцев: - Главный дом, вторая половина XVIII в., 1883г.; - Хозяйственный флигель, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883г.; - Хозяйственный флигель, 1827 г., 1883г.; - Сторожка, 1883г.; - Ограда с воротами и двумя калитками, 1883г.».



Баталов А. Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля)

«Городская усадьба, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г., архитектор В.А. Гамбурцев: - Главный дом, вторая половина XVIII в., 1883г.; - Хозяйственный флигель, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883г.; - Хозяйственный флигель, 1827 г., 1883г.; - Сторожка, 1883г.; - Ограда с воротами и двумя калитками, 1883г.»

Адрес: Малый Харитоньевский пер., д. 3, стр. 1, 2, 5, 6

Граница объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) проходит на северо-восток по северо-западному фасаду здания 3 стр. 6 по Малому Харитоньевскому переулку и по забору (литеры А-Б), далее идет на юго-восток по юго-западному фасаду здания 4 стр. 2 по Большому Козловскому переулку (литеры Б-В), затем проходит на юго-запад по забору (литеры В-Г), далее идет на северо-запад вдоль Малого Харитоньевского переулку по забору (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)

X	Y
9139.92	11176.50
9154.65	11186.87
9170.48	11197.98
9198.69	11219.74
9202.62	11222.63
9205.65	11219.44
9210.25	11223.02
9226.93	11236.04
9230.83	11239.07
9235.39	11232.98
9262.84	11196.45
9238.46	11184.02
9228.99	11178.60
9224.90	11176.08
9198.29	11159.13
9181.49	11145.80

 Баталов А. Л.

9179.88	11144.61
9177.72	11143.01
9168.66	11136.30
9165.65	11140.61
9159.19	11149.82
9144.54	11170.12
9143.45	11171.63
9142.35	11173.15
9139.92	11176.50




Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

«Городская усадьба, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883 г., архитектор В.А. Гамбурцев: - Главный дом, вторая половина XVIII в., 1883г.; - Хозяйственный флигель, вторая половина XVIII в., 1827 г., 1883г.; - Хозяйственный флигель, 1827 г., 1883г.; - Сторожка, 1883г.; - Ограда с воротами и двумя калитками, 1883г.»

Адрес: Малый Харитоньевский пер., д. 3, стр. 1, 2, 5, 6

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы,

 Баталов А. Л.

не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.

 Баталов А. Л.