



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2014 г.

872

№ _____

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Жилой дом, кон. XIX в." по адресу: ул. Большая Татарская, д. 23 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Жилой дом, вторая половина XIX в." по адресу: ул. Большая Татарская, д. 23 (часть), а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

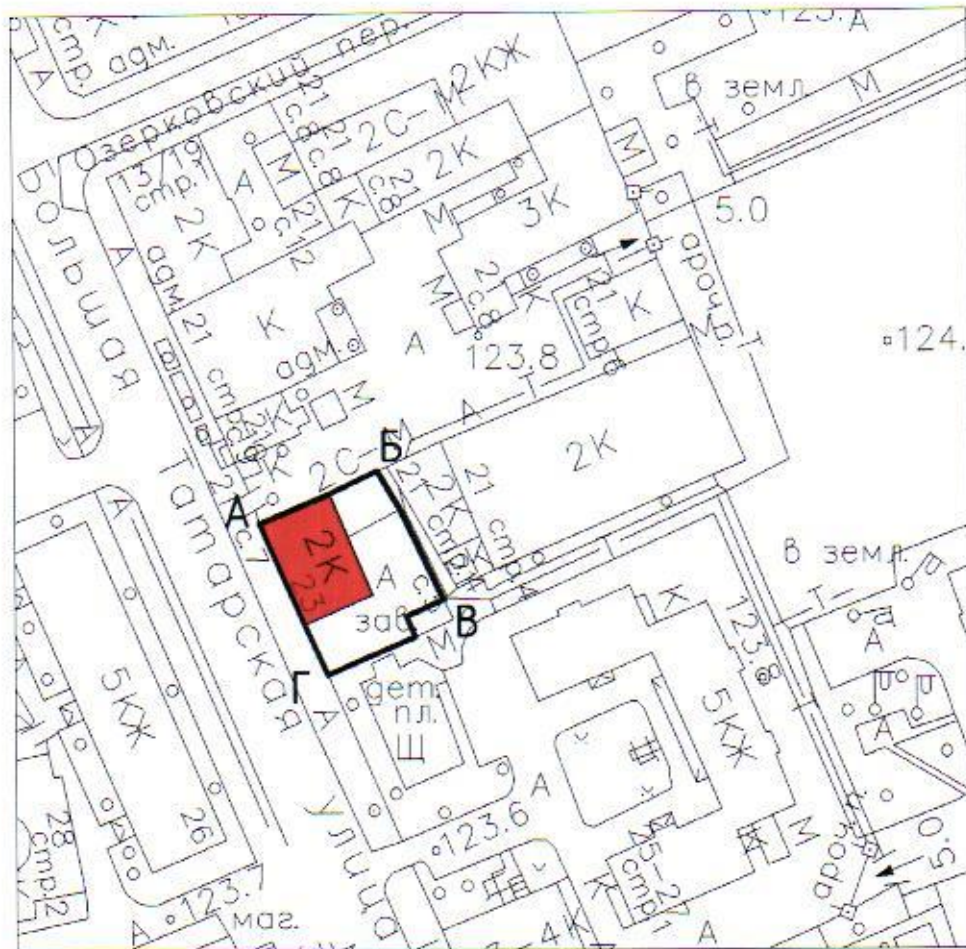


А.В.Кибовский


Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения (памятника)

«Жилой дом, вторая половина XIX в.»
Адрес: ул. Б. Татарская, д. 23 (часть)



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник): «Жилой дом, вторая половина XIX в.»

 Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Жилой дом, вторая половина XIX в.»

Адрес: ул. Б. Татарская, д. 23 (часть)

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на северо-восток по внутридворовой территории (литеры А-Б), далее идет на юго-восток по внутридворовой территории (литеры Б-В), затем следует на юго-запад по внутридворовой территории (литеры В-Г), далее проходит на северо-запад вдоль Большой Татарской улицы (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
8503.8750	8079.8420
8514.4150	8084.3540
8521.8930	8087.8550
8525.3410	8081.9920
8531.9310	8068.2780
8526.1920	8065.6620
8527.6150	8062.5400
8514.1040	8056.6870
8510.7110	8064.3790
8503.8750	8079.8420

 Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Жилой дом, вторая половина XIX в.»

Адрес: ул. Б. Татарская, д. 23 (часть)

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

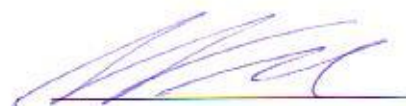
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.



Баталов А.Л.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2014 г.

873

№ _____

**О согласии с заключением (актом)
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим:

вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия "Мещанская полицейская часть к. XVIII в. – 1-я пол. XIX в.: - Главный дом" по адресу: ул. Дурова, д. 49/28 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С.Томашевский", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории;

вывод о необоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия "Мещанская полицейская часть к. XVIII в. –

1-я пол. XIX в.: - Флигель, к. XVIII в.; 1-я пол. XIX в." по адресу: ул. Щепкина, д. 28 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника или ансамбля) в связи с его утратой.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

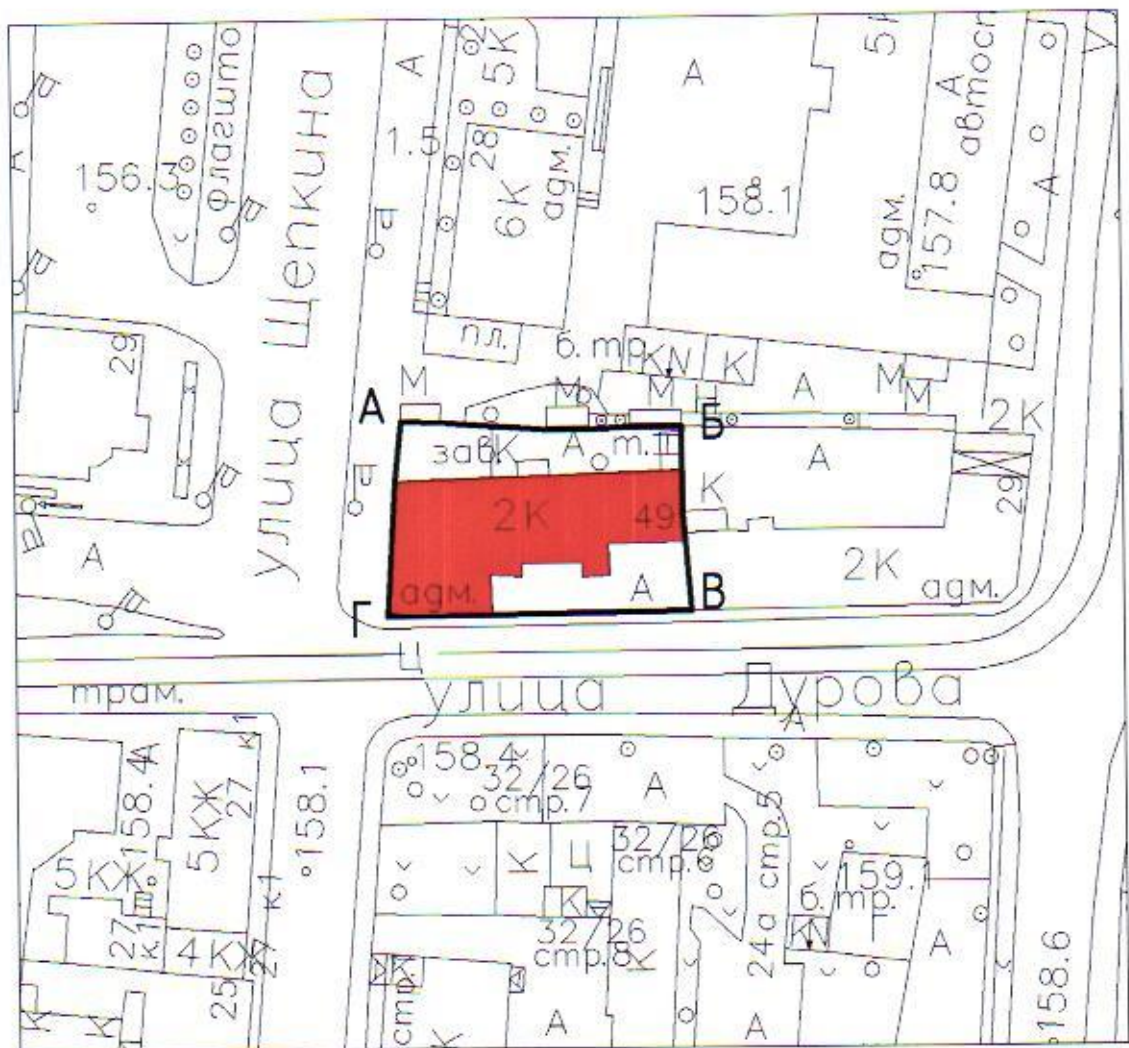


А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С.Томашевский»
Адрес: ул. Дурова, д.49



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
- объект культурного наследия регионального значения (памятник):
«Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С.Томашевский»

 Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (памятника)**

«Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С.Томашевский»
Адрес: ул. Дурова, д.49

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток по внутридворовой территории (литеры А-Б), далее идет на юг по внутридворовой территории (литеры Б-В), затем следует на запад вдоль улицы Дурова (литеры В-Г), далее проходит на север вдоль улицы Щепкина (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
8218.81	12433.78
8224.24	12433.69
8238.68	12432.55
8244.58	12432.55
8250.11	12432.91
8257.15	12432.91
8257.21	12432.19
8257.26	12421.23
8258.41	12407.87
8231.18	12407.43
8218.45	12407.32
8216.80	12407.32
8217.99	12425.63
8218.81	12433.78



Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С.Томашевский»

Адрес: ул. Дурова, д.49

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
- снос диссонирующих объектов;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2014 г.

874

№ _____

**О согласии с заключением (актом)
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Особняк Казаковой-Корзинкиной, арх. Остроградский (?)" по адресу: ул. Садовая-Спасская, д. 2 стр. 1 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Особняк В.С.Казаковой, 1907 г., архитектор А.А.Остроградский", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

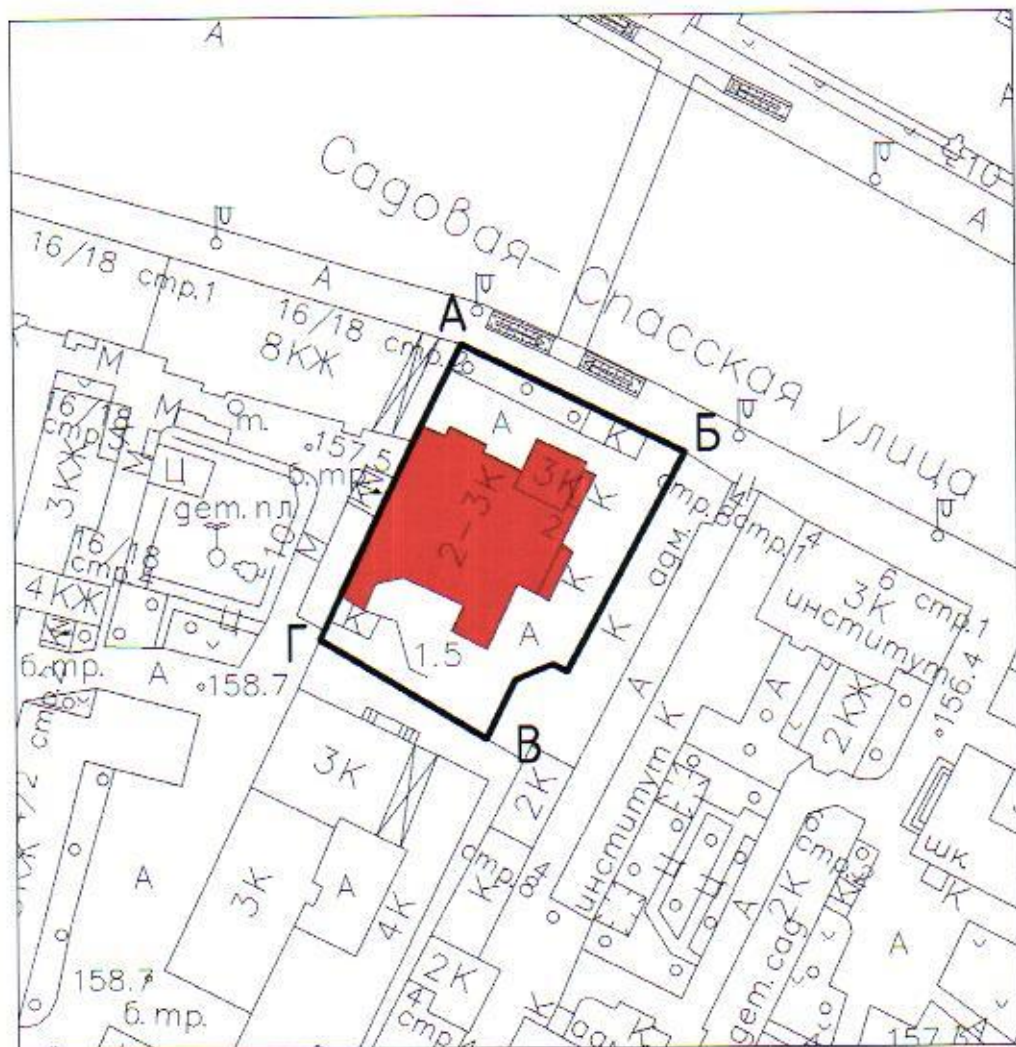


А.В.Кибовский


Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Особняк В.С. Казаковой, 1907 г., архитектор А.А. Остроградский»
Адрес: Садовая - Спасская ул., д. 2 стр.1



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник):
«Особняк В.С. Казаковой, 1907 г., архитектор А.А. Остроградский»



Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (памятника)**

«Особняк В.С. Казаковой, 1907 г., архитектор А.А. Остроградский»
Адрес: Садовая - Спасская ул., д. 2 стр.1

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на юго-восток вдоль Садовой-Спасской улицы (литеры А-Б), далее идет на юго-запад (литеры Б-В), затем следует на северо-запад по внутривортовой территории (литеры В-Г), далее идет на северо-восток (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
8808.99	11646.00
8844.21	11628.80
8825.32	11594.24
8823.00	11595.47
8817.11	11592.95
8812.38	11583.66
8786.08	11599.48
8789.47	11606.52
8802.52	11633.33
8808.99	11646.00

 Баталов А.И.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Особняк В.С. Казаковой, 1907 г., архитектор А.А. Остроградский»

Адрес: Садовая - Спасская ул., д. 2 стр.1

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

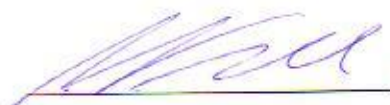
- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.



Баталов А.Л.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2014 г.

875

№ _____

О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Жилые дома, XIX в." по адресу: ул. М. Ордынка, д. 9/12, стр. 1, 2, 3 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Жилые дома, 2-я половина XIX – начало XX вв.: - Жилой дом, 1863 г.; - Жилой дом, 1908 г.; - Богадельня, 1882 г.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



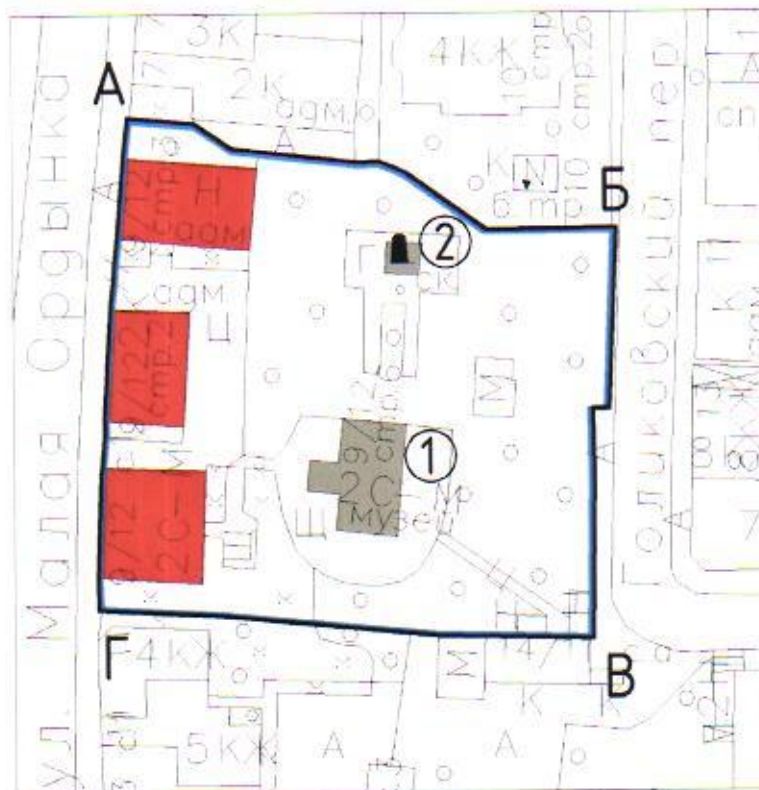
А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)


«Жилые дома, 2-я половина XIX – начало XX вв.: - Жилой дом, 1863 г.; -
Жилой дом, 1908 г.; - Богадельня, 1882 г.»


Адрес: ул. Малая Ордынка, д. 9/12, стр. 1, стр. 2, стр. 3



Условные обозначения:


 - граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором родился Островский Александр Николаевич в 1823 г.»

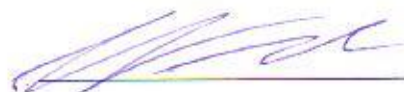
 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

 - объект культурного наследия федерального значения (памятник):

1 - «Дом, в котором родился Островский Александр Николаевич в 1823 г.»

2 - «Бюст А.Н.Островского, 1954 г., скульп. Г.И.Мотовилов, арх. Л.М.Поляков, бронза, гранит»

 - объект культурного наследия регионального значения (ансамбль):
«Жилые дома, 2-я половина XIX – начало XX вв.: - Жилой дом, 1863 г.; -
Жилой дом, 1908 г.; - Богадельня, 1882 г.»



А.Л. Баталов

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля)**

**«Жилые дома, 2-я половина XIX – начало XX вв.: - Жилой дом, 1863 г.; -
Жилой дом, 1908 г.; - Богадельня, 1882 г.»**

Адрес: ул. Малая Ордынка, д. 9/12, стр. 1, стр. 2, стр. 3

Граница объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) проходит на восток по ограде (литеры А-Б), далее идет на юг вдоль Голиковского переулка по ограде (литеры Б-В), затем следует на запад по ограде (литеры В-Г), далее проходит на север вдоль улицы Малая Ордынка (литеры Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
8016.09	8047.73
8024.95	8046.93
8030.02	8043.52
8046.90	8041.65
8049.93	8041.74
8053.40	8040.25
8064.34	8032.65
8081.75	8032.75
8080.70	8008.55
8078.49	8008.55
8078.67	8000.00
8078.42	7977.85
8064.13	7978.19
8057.73	7978.28
8028.15	7981.01
8011.89	7981.90
8011.78	7986.02
8012.28	8000.00
8012.40	8001.00
8012.76	8005.02



А.Л. Баталов

8012.76	8007.20
8013.68	8022.51
8014.10	8026.00
8014.26	8028.41
8014.63	8031.95
8015.57	8042.83
8016.09	8047.73



Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)**

**«Жилые дома, 2-я половина XIX – начало XX вв.: - Жилой дом, 1863 г.; -
Жилой дом, 1908 г.; - Богдельня, 1882 г.»**

Адрес: ул. Малая Ордынка, д. 9/12, стр. 1, стр. 2, стр. 3

Разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление памятника для современного использования, капитальный ремонт объектов капитального строительства, благоустройство территории, реконструкция инженерных сетей.

Запрещается:

снос памятника, строительство, изменение объемно-пространственных характеристик объекта.



А.И. Баталов



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2014 г.

881

№ _____

**О согласии с заключением (актом)
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Ансамбль жилых домов: - Жилой дом д. ст. советника С.А.Тарасова, 1884 г., арх. Карнеев (?), 1911 г.; - Жилой дом фабриканта А.И.Бакакина, 1911 г., арх. А.Э.Эрихсон" по адресу: ул. Малая Никитская, д. 28/1, стр. 1, 2 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Жилой дом С.А.Тарасова - А.И.Бакакина, 1884 г., архитектор В.Н.Карнеев, 1911 г., архитектор А.Э.Эрихсон" по адресу: ул. Малая Никитская, д. 28/1, стр. 1, а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель

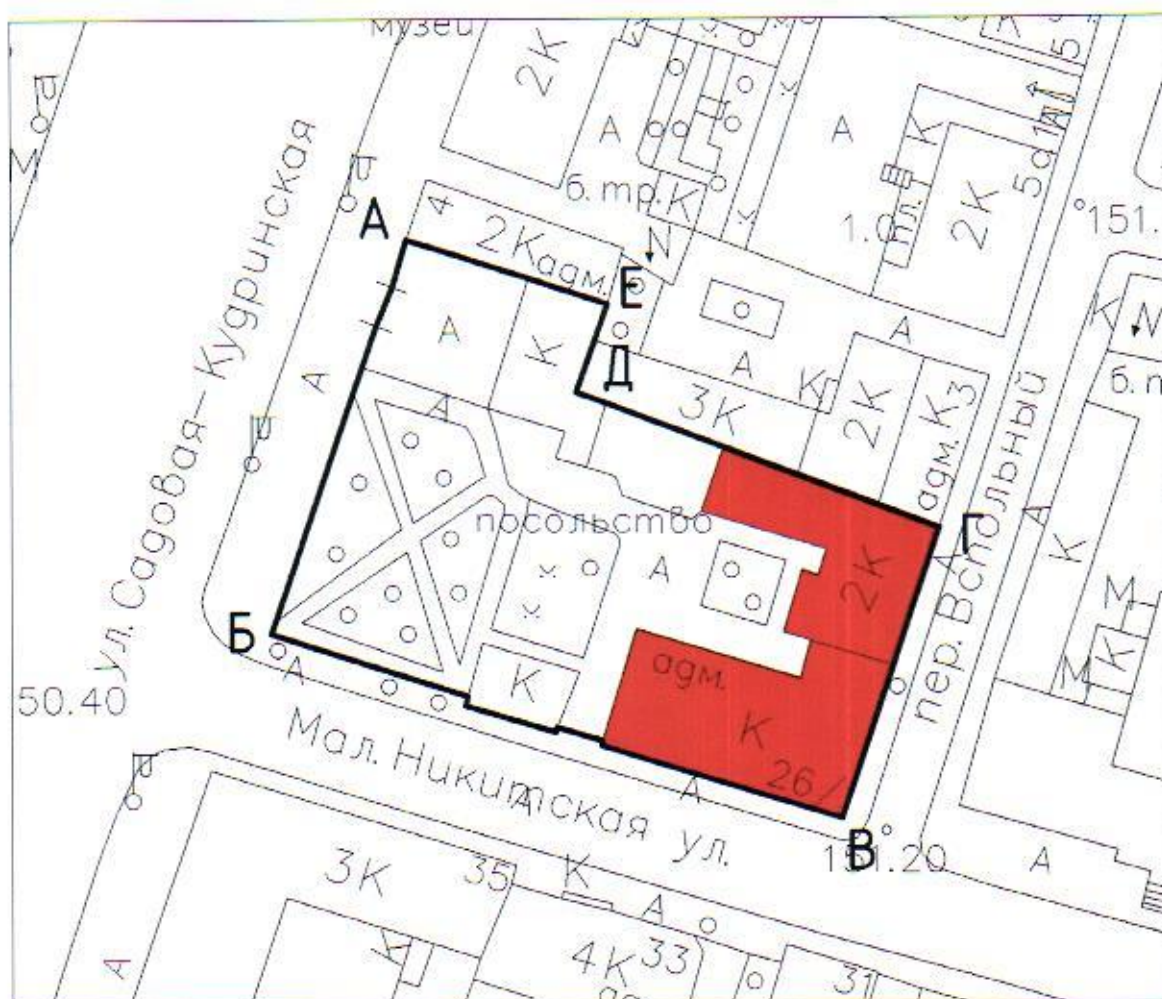


А.В.Кибовский


Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения (памятника)**


**«Жилой дом С.А.Тарасова - А.И.Бакакина,
1884 г., архитектор В.Н.Карнеев,
1911 г., архитектор А.Э.Эрихсон»**
Адрес: г. Москва, Никитская М. ул., д. 28/1, стр. 1



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)


Баталов А.Л.

 - объект культурного наследия регионального значения (памятник):
«Жилой дом С.А.Тарасова - А.И.Бакакина, 1884 г., архитектор В.Н.Карнеев,
1911 г., архитектор А.Э.Эрихсон»

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (памятника)

«Жилой дом С.А.Тарасова - А.И.Бакакина,
1884 г., архитектор В.Н.Карнеев,
1911 г., архитектор А.Э.Эрихсон»
Адрес: г. Москва, Никитская М. ул., д. 28/1, стр. 1

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на юг по ограде вдоль Садовой-Кудринской улицы (литеры А-Б), далее идет на восток по ограде вдоль Малой Никитской улицы (литеры Б-В), затем следует на север вдоль Вспольного переулка (литеры В-Г), далее идет на запад (литеры Г-Д), затем следует на север (литеры Д-Е), далее проходит на запад (литеры Е-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
5493.82	10351.80
5492.15	10346.00
5490.20	10341.25
5477.20	10303.70
5501.25	10296.02
5500.96	10294.98
5511.93	10291.77
5512.15	10292.33
5517.70	10290.75
5517.54	10290.21
5546.91	10281.31
5553.25	10299.90
5558.85	10316.70
5518.22	10331.82
5514.60	10333.10
5516.80	10339.50
5518.40	10343.90

 Баталов А.Л.

5508.80	10347.10
5493.82	10351.80


Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Жилой дом С.А.Тарасова - А.И.Бакакина,
1884 г., архитектор В.Н.Карнеев,
1911 г., архитектор А.Э.Эрихсон»
Адрес: г. Москва, Никитская М. ул., д. 28/1, стр. 1

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую


Баталов А.Л.

угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.



Баталов А.Л.