



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

23 сентября 2016 г.

№ 720

**О включении выявленного объекта культурного наследия
"Московская окружная железная дорога, 1903-1908 гг., арх.
А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев,
П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лефортово",
1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша,
А.Д.Проскуряков: – Пассажирское здание станции; – Жилой дом; –
Казарма", расположенного по адресу: ул. Уткина, д. 37А, 40; шоссе
Энтузиастов, д. 42А, в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его
территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения" **приказываю:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Росохранкультуры от 10 декабря 2010 г. № 448, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Московская окружная железная дорога, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции

"Лефортово", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша, А.Д.Проскуряков: – Пассажирское здание станции; – Жилой дом; – Казарма", расположенного по адресу: ул. Уткина, д. 37А, 40; шоссе Энтузиастов, д. 42А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша: – Жилой дом; – Пассажирское здание; – Казарма".

2. Включить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лефортово", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша, А.Д.Проскуряков: – Пассажирское здание станции; – Жилой дом; – Казарма", расположенный по адресу: ул. Уткина, д. 37А, 40; шоссе Энтузиастов, д. 42А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша" в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лефортово, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лефортово, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Лефортово, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Исключить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскураков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Комплекс зданий и сооружений станции "Лефортово", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша, А.Д.Проскураков: – Пассажирское здание станции; – Жилой дом; – Казарма" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель



А.А.Емельянов

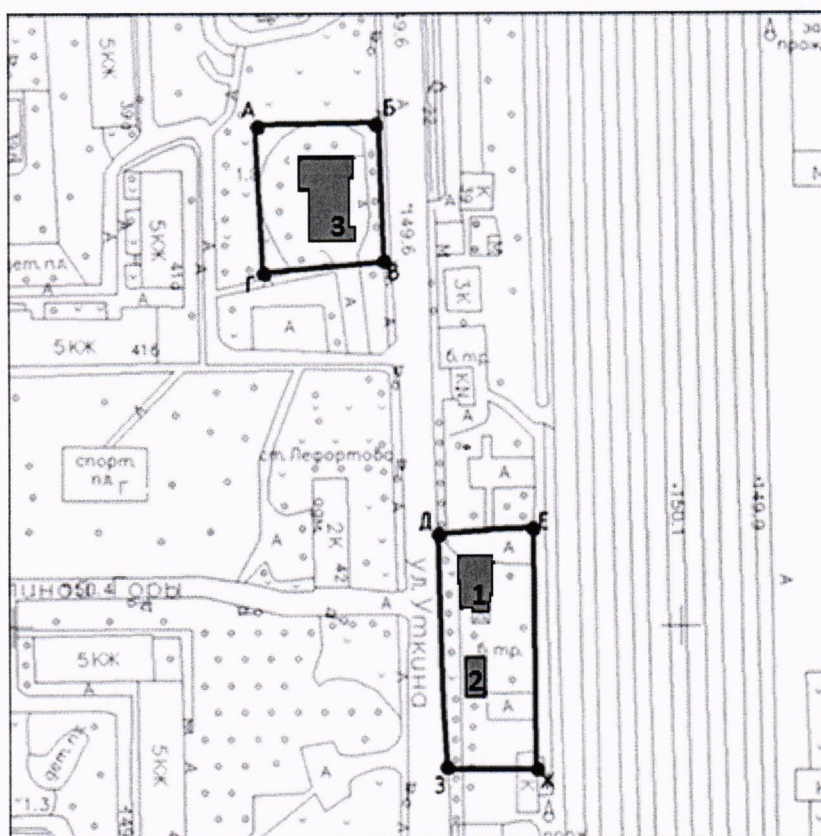
Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "23" *сентября* 2016 г. № 720

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков,
С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая
железная дорога, станция Лефортово**

Наименование, вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
Пассажирское здание (памятник)	станция Лефортово, ПК 170+23-ПК 196+77, лит. 11.10
Жилой дом (памятник)	ул. Уткина, д. 40
Казарма (памятник)	шоссе Энтузиастов, д. 42А, лит. 11.2

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная
дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры
Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский.
Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев,
инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу:
Московская кольцевая железная дорога, станция Лефортово**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- А•** - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
- - объекты культурного наследия (памятники):

- 1 Пассажирское здание, расположенное по адресу: станция Лефортово, ПК 170+23-ПК 196+77, лит. 11.10.
- 2 Казарма, расположенная по адресу: шоссе Энтузиастов, д. 42А, лит. 11.2.
- 3 Жилой дом, расположенный по адресу: ул. Уткина, д. 40.

2. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

на восток по внутридворовой территории от точки А до точки Б, далее идут на юг вдоль улицы Уткина от точки Б до точки В, затем следуют на запад от точки В до точки Г, далее проходят на север от точки Г до точки А;

на восток по внутридворовой территории от точки Д до точки Е, далее идут на юг параллельно железнодорожному полотну от точки Е до точки Ж, затем поворачивают на запад от точки Ж до точки З, далее идут на север вдоль улицы Уткина от точки З до точки Д.

3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		
	Х	У
А	15472.30	10750.68
Б	15509.57	10751.34
В	15511.15	10709.35
Г	15474.82	10706.17
Д	15527.17	10627.82
Е	15555.81	10629.58
Ж	15559.52	10557.10
З	15529.95	10557.10

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная
дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры
Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский.
Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев,
инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу:
Московская кольцевая железная дорога, станция Лефортово**

На территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша":

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории в соответствии с проектом.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Строительство объектов капитального строительства.

3.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

3.3. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

3.4. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

3.5. Размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе нестационарных объектов торговли (киосков, павильонов), иных некапитальных зданий, строений, сооружений, конструкций, включая объекты, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Приложение 4
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "28" сентября 2016 г. № 710

Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор
А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Лефортово", 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков,
С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая
железная дорога, станция Лефортово**

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

Ансамбль:

градостроительные характеристики ансамбля железнодорожной станции начала XX века, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и застройки улицы Уткина;

пространственно-планировочная структура станции начала XX века, включая местоположение, габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий и сооружений, соотношение застроенных и незастроенных пространств, элементы благоустройства (с учетом перемещения здания казармы в 2000-х годах).

Пассажирское здание,

расположенное по адресу: станция Лефортово,
ПК 170+23-ПК 196+77, лит. 11.10

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, фронта застройки улицы Уткина, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного с чердаком здания 1903–1908 годов, включая ризалиты с щипцовыми завершениями, высотные отметки по венчающим карнизам, аттику, щипцам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, деревянная подшивка, деревянные кронштейны, высотные отметки по конькам;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, размер, оформление оконных и дверных

проемов, трехчастные окна, наличники, аттики, широкие штукатурные фризы, подоконные полочки, деревянные кронштейны с деревянными подкосами, кованые металлические кронштейны, венчающий карниз;

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, фактурная штукатурка);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века;

художественный металл 1903–1908 годов (металлический кованый зонт над входом).

Жилой дом,

расположенный по адресу: ул. Уткина, д. 40

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, фронта застройки улицы Уткина, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания 1903–1908 годов, включая ризалиты, эркер, высотные отметки по венчающим карнизам и аттикам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку;

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая сандрики, филенки, панно метлахской плитки в простенках между окнами 1 и 2 этажей, фигурные аттики со сдвоенными полукруглыми окнами, широкие лопатки, фризы, веерные клинчатые перемычки, профилированный венчающий карниз;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (окраска по кирпичу, штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов 1903–1908;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1903–1908 годов;

капитальные стены и перекрытия 1903–1908 годов, их конструкция и материал;

лестницы 1903–1908 годов, их местоположение, конструкция, декоративное оформление, включая металлическое кованое ограждение, деревянные поручни;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Казарма,

расположенная по адресу:

шоссе Энтузиастов, д. 42А, лит. 11.2

градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки улицы Уткина;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1903–1908 годов с двумя боковыми ризалитами, завершенными деревянными фронтонами со свесом, включая высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша 1903–1908 годов, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, деревянная подшивка, деревянные кронштейны, высотные отметки по конькам (с учетом восстановительных работ 2000-х годов);

архитектурно-художественное оформление фасадов 1903–1908 годов, включая местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, веерные замковые перемычки, полочки, широкие рустованные лопатки, деревянные резные фронтоны;

материал и характер обработки фасадных поверхностей здания 1903–1908 годов (кирпичная кладка, штукатурный декор, деревянные детали, руст) (с учетом восстановительных работ 2000-х годов);

колористическое решение фасадов 1903–1908 годов;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен 1903–1908 годов (с учетом восстановительных работ 2000-х годов);

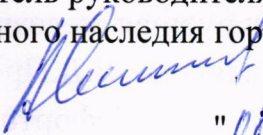
капитальные стены 1903–1908 годов, их конструкция и материал (с учетом восстановительных работ 2000-х годов);

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века (с учетом восстановительных работ 2000-х годов).

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

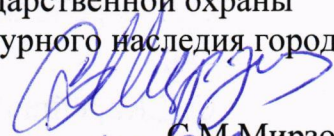
ПРОЕКТ ПРИКАЗА ВНЕСЕН:

Заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы


В.И.Лякишев
" 08 " августа 2016 г.


ПРОЕКТ ПРИКАЗА СОГЛАСОВАН:

Первый заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный инспектор в области государственной охраны объектов культурного наследия города Москвы

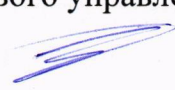

С.М.Мирзоян
" 15 " августа 2016 г.

ПРОЕКТ ПРИКАЗА ПОДГОТОВЛЕН:


Начальник Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия


О.А.Захарова
" 8 " августа 2016 г.

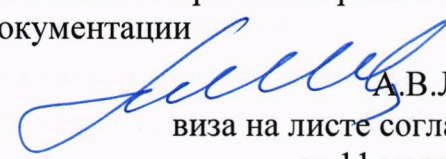
Исполняющий обязанности начальника Правового управления


Н.Д.Киселев
" 11 " августа 2016 г.

Начальник отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия



С.А.Рождественская
" 8 " августа 2016 г.

Начальник Управления рассмотрения документации

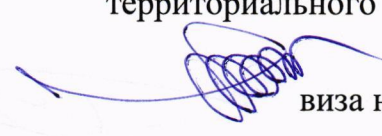

А.В.Леванова
виза на листе согласования от 11 марта 2016 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:


Главный специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы Управления государственного учета и экспертизы объектов культурного наследия


Е.В.Петрова
" 8 " августа 2016 г.

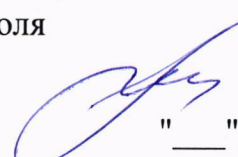
Начальник Управления территориального контроля


М.В.Ожерельев
виза на листе согласования от 18 февраля 2016 г.


Подлежит официальному опубликованию и размещению в общедоступных справочных информационных системах


Е.В.Петрова
" 8 " августа 2016 г.

Н.о. Начальник Управления документационного обеспечения и контроля


С.В.Менделеев
Г.И.Чернякова
" " " 2016 г.

Подлежит размещению во внутренней справочной информационной системе Департамента


Е.В.Петрова
" 8 " августа 2016 г.

Список рассылки: Мирзояну С.М., Кондрашеву Л.В., Устиновой Е.Ю., Левановой А.В., Ожерельеву М.В., Добрянину С.В., Захаровой О.А., Черняковой Г.И., Тюмерову В.В., ОАТИ города Москвы, Мосгосстройнадзор, Москомархитектура, ДГИ, префектура ВАО

Пл (Пл)
