

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

РСФСР

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА

Главное управление охраны, реставрации и использования

(наименование республиканского органа охраны памятников)
памятников истории и культуры Министерства культуры

РСФСР

ПАСПОРТ

ЖИЛОЙ ДОМ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА _____

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникнове-
ние памятника — для памятников истории)

конец XIX в.

Карельская АССР,

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА _____

г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, 14

(АССР, край, область, район, автономия обл.,

национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилие помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
+	музей библ. кабу		бани, саун, дотел.		учрежде- ние торгов. прямств. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 2
 Фото фрагментов — 2
 Генплан —
 Обмеры: план — 2
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны
 вкл. в д. — I и. п. с.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | |
|----|--|---|
| а) | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | для памятников истории | — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

Автор постройки не установлен.

Дом возведен в конце XIX в. Дата постройки определена на основе опроса местных старожилов и по документам Бюро технической инвентаризации Министерства коммунального хозяйства КАССР. Строители дома не установлены.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Проведена частичная перепланировка помещений в связи с неоднократной сменой владельцев дома и изменением числа семей, заселявших дом (установка дощатых перегородок). При капитальном ремонте были заменены старые печи, облицованные изразцами.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Работы не проводились

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, планچه, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций, характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; текст, материалы, техника, размер.

Дом расположен на красной линии улицы Советских космонавтов. Его положение в планировочной структуре улицы — рядовое.

Он представляет собой одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда с двускатной крышей, с мансардой, также крытой на два ската, поставленный на приподнятом цоколе. Со стороны главного фасада к основному объему примыкает крыльцо под навесом, а со стороны двора объем прямоугольных в плане сеней. С [] наружной лестницей. Из сеней, с устроенными в них лестницами, [] вход в хозяйственные помещения и спальни, связанные анфиладно. Парадный вход приводит в []

прихожую, с которой связаны парадные комнаты дома, с окнами ориентированными на главный фасад. Из сеней идет одномаршевая лестница в мансарду, состоящую из четырех жилых помещений. В доме сохранились печи, облицованные изразцами.

Композиция главного фасада строго симметрична. Над парадным входом, по его оси возвышается [] треугольной фронтоном. [] На фасад выходят восемь окон, расположенных на одинаковых расстояниях друг от друга. Горизонтальные тяги делят фасад на три яруса: первый от верха цоколя до низа окон, второй — [] до низа мансарды, и третий сама мансарда.

Здание имеет декоративно оформленные оконные наличники, входные двери, кронштейны, фронтоны мансарды. Последний сквозной, образованный системой декоративных брусьев прямоугольного сечения с треугольными выемками по ребрам. [] продолжение см. вкладки

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Типичный памятник жилой архитектуры Сортавала конца XIX в., характеризующийся обилием для рядовой застройки этого времени чертами (компактный план, симметричный фасад с мансардой на оси симметрии, восемь фасадных окон, анфиладная планировка, декор с элементами ордерной архитектуры)

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния: для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок конструкций				
для памятников архитектуры и истории	стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров		+		
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва		+		
для памятников монументального искусства	цоколя постаumenta скульптуры грунта красочного слоя		+		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

	союзная	республ.	местная	не состоит
а) категория охраны			+	
б) дата и № документа о принятии под охрану	Постановление Совета Министров Карельской АССР от 6 апреля 1986г. № 85			
в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)	Не установлены			

Производственный жилищно-ремонт-

ная организация, жилищное хозяйство

№ охр. документа _____ не имеется _____

№ паспорта _____

Составитель: Рыжкин В.Р., архитектор
ф. и. о. (для профессии)

198__ г. _____
(подпись)

Инспектор по охране памятников: Маркова В.М.
(подпись)



г. Петрозаводск, Бланочная



D000024915

ВКЛАДЫШ 1

Дом жилой
Республика Карелия,
г.Сортавала,
ул.Советских космонавтов,14

К п. Ш.
1900-1910 гг.

К п. VI а).
Автор проекта - архитектор Оски Леандер (1873-1942 гг.)

К п. VIII.
С.М.Ицкисон, Н.В.Куспак. Историко-архитектурный опорный план и зоны охраны памятников г.Сортавала. г.Петрозаводск, 1996.

К п. X в).
Охранная зона памятника установлена проектом зон охраны памятников истории и культуры г.Сортавала, разработанным ТОО "Карелпроект" (г.Петрозаводск) в 1996г.

Проект прошел все стадии согласований, утвержден Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 5 сентября 1996 г. № 518-р.

Дата составления вкладыша

Составитель Алипова Ю.Б. - сотрудник Госцентра
(ф., и., о., должность или профессия)

" 19 " сентября 1998 год



(подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.



(подпись)



Дом жилой, конец XIX в.

Карельская АССР, г.Сортавала, ул.Советских коимонавтоз ,14

УП.

а) Вертикальные брусья завершаются подлесками в виде "пирамидок". В местах пересечения брусьев — [redacted] розетки. Завершается фронтом шпилем с акротерием, на который нанесена глухая резьба, [redacted]. Оконные наличники украшены глухой резьбой сложного геометрического характера.

Входные двери украшены филенками; [redacted]

[redacted]. Карниз здания поддерживается кронштейнами прямоугольного сечения с треугольными выемками на ребрах. Профилированная обшивка первого и третьего ярусов ^{расположена} по вертикали, а среднего по горизонтали. Углы объема обшиты дощатыми лопатками.

Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит тесом по прибоинам. Крыши стропильные, перекрытия деревянные, кровля металлическая, цоколь гранитный. Основные габариты здания в плане — 11.5 x 22.5 м.







МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Глазк охраны памятников МК РСФСР (индекс)

Адрес Карельская АССР, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, 14
(наименование республиканского органа охраны)

(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

ДОМ ЖИЛОЙ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

КОНЕЦ XIX в.

IV. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+						

предлож. по использ. — по первоначальному назначению

V. ХАРАКТЕРИСТИКА
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

место хранения документов

Дата составления карточки

198 г.

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
		+			

15 марта Рыжкин В.Р., архитектор

Составитель (Ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.

(Ф. и. о., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Дом расположен на красной линии ул. Советских космонавтов, занимая рядовое положение в планировочной структуре улицы. Это — одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда с двускатной крышей, с мансардой, также крытой на два ската, с пристроенными со двора сенями. Планировка помещений анфиладная. Композиция фасада симметричная с расположением мансарды на оси симметрии. Здание имеет декоративно оформленные наличники, входные двери, кронштейны, фронтоны мансарды с применением элементов ордерной архитектуры. Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит профилированным тесом, уложенным в вертикальном и горизонтальном направлении. Размеры в плане — 11,5 x 22,5 м.

Типичный памятник жилой архитектуры Советского периода конца XIX в., характеризующийся особенностями для рядовой застройки этого времени (чертами (компактный план, симметричный фасад с мансардой на оси симметрии, восемь фасадных окон, анфиладная планировка, декор с элементами ордерной архитектуры)).